

به سه روستای مرزی صالح آباد انجام شد:

آبرسانی نیکوکاران

۶

سه شنبه
۱۰
۷
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

زمین بازی فیلترینگ تغییر کرد؛

جلسه مهم پزشکیان

۲

یادداشت

گذر از ۵ مرحله شوک شدید ارزی:

مردم به بازار ارز پشت کردند



تحلیلگران اقتصادی با تاکید بر این که انتظارات مردم از بازار ارز عقلایی شده است، معتقدند تکرار شوک‌های سیاسی و نظامی موجب شده بعد از این که اثر شوک از بین می‌رود، تمایلات مردم به سمت کاهش نرخ ارز سوق پیدا کند، به عبارت دیگر، برخی‌ها منتظر هستند تا نرخ ارز از قیمت‌های فعلی هم پایین‌تر بیاید. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین...

۴

گزارش

راهکاری که ضریب اشغال صندلی سینماها را افزایش می‌دهد:

چشم امید سینما به کارت بلیت و سوپر اپلیکیشن‌ها



سینماها طی ۶ ماه نخست امسال اگرچه با ۹ میلیون و ۲۰۰ هزار مخاطب، گیشه خود را به ۹۱۵ میلیارد تومان رساندند اما ضریب اشغال صندلی‌های سینما، در همین مدت، تنها ۱۳ درصد بود و به ضرورت فوری بهره‌مندی از ظرفیت...

۵

گزارش

راه اندازی نخستین دستگاه پیشرفته تصویربرداری از بیماران سوختگی در مشهد



رییس دپارتمان سوختگی مرکز آموزشی - پژوهشی - درمانی امام رضا(ع) از مراکز زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: دستگاه «لیزر داپلرور اینسترومنت» به عنوان نخستین دستگاه پیشرفته تصویربرداری از بیماران سوختگی...

۷



ترک تحصیل دانش آموزان استان رکورد زد

ترک تحصیل ۲۳ هزار دانش آموز در خراسان رضوی

شاوول‌های فهمیدن وضعیت حکمرانی در یک کشور

تفاوت‌های روسیه و آمریکا

شهروندان هفت کشور نمی‌توانند وارد آمریکا شوند (قوه مجریه). اما یک قاضی محلی (و نه فدرال)، دستور او را با استناد به قانون اساسی آمریکا ملغی کرد. از این رو، اقتدار حقوقی یک قاضی در آمریکا کمتر از رئیس جمهور کشور نیست. در عین حال، کنگره آمریکا نهاد قدرتمندی است که بر عملکرد قوه مجریه عقاب‌گونه سایه افکنده است...

مستقل است و در عین حال، ناظر بر قوای دیگر است. وقتی تفکیک قوا نباشد، منافع و مصلحت عامه مردم بی‌معناست. در روسیه، بلاروس و کره شمالی، هر چند در ظاهر سه قوه وجود دارد، اما هر سه قوه یک‌جا جمع شده است. حتی این تجمیع در مصلحت، سلیقه و خواسته‌های یک فرد در راس قوه مجریه است. به فاصله یک هفته پس از ریاست جمهوری در سال ۲۰۱۷، دونالد ترامپ، رئیس جمهوری پیشین آمریکا اعلام کرد

به ترتیب اهمیت و با مثال‌هایی از روسیه و آمریکا، پرداخته می‌شود: ۱. اولین تفاوت این دو سیستم در اصل تفکیک قواست. شاید با اطمینان بسیار بتوان گفت هیچ علم و معرفتی به اندازه علم حقوق در حکمرانی کارآمد و موفق، سرنوشته‌ساز نیست. حکمرانی کارآمد ریشه در «قاعده‌مندی» دارد و ضامن قاعده‌پذیری، علم حقوق است که سرآمد علوم انسانی است. تفکیک قوا یعنی هر قوه، تابع قوانین خود عمل می‌کند،

در متون تخصصی علم روابط بین‌الملل، یک نوع تفکیک بنیادی در تقسیم‌بندی میان کشورها وجود دارد: کشورهایی که بر اساس منافع ملی عمل می‌کنند، و آن‌هایی که مبتنی بر منافع حکمرانان اداره می‌شوند. هر دو در پی امنیت هستند اما یکی در مدار امنیت ملی و کل کشور مدیریت می‌شود و دیگری بر بنیان امنیت رژیم. (National Security versus Regime Security) در زیر، به تفاوت‌های دو نوع حکمرانی،

زمین بازی فیلترینگ تغییر کرد؛

جلسه مهم پزشکيان

و در قالب یک کار کارشناسی دقیق و قابل دفاع به لایه سیاستگذاری ارائه دهیم و امیدواریم گشایش‌هایی ایجاد شود.»

ستار هاشمی همچنین در پاسخ به این پرسش که بازنگری از کجا باید آغاز شود، گفت: «اولین کاری که در بازنگری انجام دهیم این است که همه ذی‌نفعان را دعوت می‌کنیم تا با نگاهی کارشناسی و با استفاده از ظرفیت نخبگان کشور و بتوانیم به جمع‌بندی برسیم. تأکید ما این است که این بازنگری به صورت اقماعی و کارشناسی دنبال شود. این مسئله‌ای است که باید در فضای کارشناسی برایش چاره‌اندیشی کنیم.»

حسین افشین: مخالف اینترنت

طبقاتی هستیم

یکی از معضلاتی که فیلترینگ گسترده در سال‌های اخیر به همراه داشته است، شکل‌گیری اینترنت طبقاتی در لایه‌های جامعه بوده است. اینترنت آزاد و بدون فیلتر برای برخی کاربران، از نیمه دوم سال ۱۴۰۱ پس از اعمال محدودیت برای برخی از پلتفرم‌های خارجی فراهم شد؛ اگرچه مسئولان حوزه ارتباطات و فناوری اطلاعات در آن زمان این موضوع را تکذیب کردند.

در ماه‌های اخیر نیز با خبر آزادسازی اینترنت در پارک فناوری پردیس، دوباره بحث اینترنت طبقاتی و فیلترینگ داغ شده است؛ به تازگی حسین افشین در صحبت‌های اخیر خود و در واکنش به این اتفاق گفت: «به نظر من اجرای اینترنت طبقاتی در پارک فناوری پردیس و برای برخی فناوری‌ها و شرکت‌ها بدسلیقگی بوده و اصلاً نباید چنین چیزی اعلام می‌شد و شخصاً با اینترنت طبقاتی موافق نیستم.» حال باید دید که در جلسه فردای شورای عالی فضای مجازی که با حضور اعضای جدید از جمله مسعود پزشکیان، سید ستار هاشمی و حسین افشین تشکیل خواهد شد، به فیلترینگ و تبعات آن که از جمله آن‌ها شکل‌گیری اینترنت طبقاتی است، اشاره‌ای خواهد شد یا خیر؛ تا لحظه نگارش این گزارش دستور کار جلسه فردای شورای عالی فضای مجازی منتشر نشده است و باید دید که آیا رسیدگی به موضوع فیلترینگ در دستور کار فردای این شورا خواهد بود یا خیر.



مسئله فیلترینگ تلاش کرد.»

مسئله فیلترینگ را با اجماع‌سازی و

اقتناع‌سازی رفع می‌کنیم

ستار هاشمی در نخستین مواجهه با خبرنگاران گفته بود: «نگاه ما در مواجهه با موضوع فیلترینگ نگاهی فعال خواهد بود و در این مورد خودمان را مکلف می‌دانیم. ما به‌واسطه جنس خدمات وزارت ارتباطات، با مردم در ارتباط مستقیم هستیم و باید کار کارشناسی انجام دهیم. باید درباره وضعیت فیلترینگ اجماع‌سازی و توافق‌سازی انجام دهیم تا راهکار مناسب را به لایه سیاستگذاری ارائه دهیم. این نکته‌ای است که باید کاملاً منطبق با نگاهی اقماعی، اصولی و کارشناسی و فارغ از فضای هیجانی دنبال شود.»

امیدواریم گشایش‌هایی ایجاد شود

او همچنین در این خصوص افزود: «می‌دانیم که روش‌های فعلی پاسخگوی نیاز حکمرانی فضای مجازی نیست، اما به عنوان مجری سیاست‌ها مکلفیم که بازخوردها را جمع‌بندی کنیم

دولت چهاردهم با انبوهی از مطالبات فناورانه مردم و وعده‌های انتخاباتی متعدد روی کار آمد و فردا اولین جلسه شورای عالی فضای مجازی در این دولت برگزار خواهد شد و باید دید که آیا رسیدگی به مطالبات مردم که در راس آن‌ها رفع فیلترینگ قرار دارد، در دستور کار جلسه فردا قرار خواهد گرفت یا خیر؟

فیلترشکن‌ها قابل قبول نیست وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات دولت چهاردهم در نخستین مواجهه با خبرنگاران مسئله فیلترینگ و کیفیت ارتباطات را دغدغه مردم دانست و گفت: «مطالبات مردم را می‌دانیم. وضعیت موجود به‌واسطه استفاده از فیلترشکن‌ها طبق ادله‌ی کارشناسی قابل قبول نیست. این مسئله باید بازطراحی و بازنگری شود و باید با اقماع‌سازی، اجماع‌سازی و توافق برای رفع

دستور کار قرار دارد و برای جمع‌بندی در شورای امنیت هم صحبت خواهیم کرد و پیگیریم که آن را اجرایی کنیم.» رئیس جمهور درباره زمان اجرای رفع فیلتر نیز گفت: «تلاش می‌کنیم که هر چه سریع‌تر اتفاق بیفتد.»

وعده‌های سید ستار هاشمی، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در خصوص فیلترینگ

وضعیت موجود به‌واسطه استفاده از

نگار علی

فردا در تاریخ نهم مهر ماه ۱۴۰۳ اولین جلسه شورای عالی فضای مجازی در دولت چهاردهم با حضور مسعود پزشکیان، ریاست جمهوری وقت، برگزار می‌شود؛ این جلسه در حالی که کمتر از سه ماه از تشکیل دولت چهاردهم می‌گذارد و مطالبات فناورانه مردم سر به فلک کشیده است، برگزار می‌شود.

جلسه فردای شورای عالی مجازی با حضور وزرای تازه‌نفس دولت چهاردهم برگزار می‌شود و باید دید که آیا اولین جلسه شورای عالی فضای مجازی دستاورد چشمگیری در پاسخ به مطالبات فناورانه مردم خواهد داشت یا خیر؛ رئیس مجلس شورای اسلامی، رئیس قوه قضاییه، رئیس سازمان صدا و سیما، وزیر ارتباطات (سید ستار هاشمی)، وزیر علوم، وزیر آموزش و پرورش و معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان رییس جمهور (حسین افشین) از جمله اعضای حقوقی این شورا به شمار می‌روند و سید محمد آقامیری دبیری این شورا را عهده دار است. همچنین حجت الاسلام سید سعیدرضا عاملی، رضا تقی پور، رسول جلیلی، سید عزت الله انتظامی و محمدحسین انتظاری نیز از اعضای حقیقی این شورا هستند.

رفع محدودیت‌های اینترنتی و تجدید نظر اساسی در سیاست‌های فیلترینگ، همواره یکی از اصلی‌ترین مطالبات مردم در سال‌های اخیر بوده است؛ گفتنی است که جدیدترین نظرسنجی مرکز افکار سنجی دانشجویان ایران (ایسپا)، نیز حاکی از شکست فیلترینگ در کشور و ترجیح پلتفرم‌های خارجی به ایرانی با وجود گذشت نزدیک به ۶ سال از فیلترینگ تلگرام و گذشت ۲ سال از فیلترینگ گسترده اینستاگرام، واتساپ و سایر پلتفرم‌های خارجی است.

مسعود پزشکیان: حذف چارچوب‌های فیلترینگ در دستور کار است

مسعود پزشکیان، در نخستین نشست مطبوعاتی خود در جمع خبرنگاران که به تازگی برگزار شد، اعلام کرد که حذف چارچوب‌های فیلترینگ در دستور کار است. او در ادامه گفت: «درباره‌ی موضوع فیلترینگ برنامه‌ای در حال نوشتن است تا از طریق آن چهارچوب‌هایی که وجود دارد را از بین ببریم. موضوع فضای مجازی در

فراخوان مناقصه با ارزیابی کیفی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۳/۳۱/۱۴۹	احداث و تکمیل سوله شن و نمک در راهدارخانه های تیوان، تربت جام، فریمان، پایانه بار شهید خیبری، بردسکن، گرماب، کاشمر و جوادالائمه (نوبت دوم)	۲۰۰۳۰۰۱۴۲۳۰۰۰۱۱۳	۵/۶۷۸/۷۸۱/۸۵۰	۱۱۳/۵۷۵/۶۳۷/۰۰۶

– مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

– مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۳۰

– تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۰: ۸ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

– اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴-۸ و نمابر : ۰۵۱-۳۳۱۴۸۸۸۸

– محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

شناسه آگهی ۱۷۹۷۳۴۶

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

راهبرد جدید تل آویو

نقشه شوم اسرائیل برای منطقه و راهبردهای ایران



محمد مهدی مظاهری

از زمان آغاز حمله اسرائیل به نوار غزه، یکی از نگرانی‌های اصلی و جدی پیرامون آن، شکل‌گیری جنگی فراگیر و منطقه‌ای بود که کشورهای مختلف غرب آسیا را درگیر و قدرت‌های جهانی را به حمایت از طرف‌های مختلف جنگ هدایت کند. البته نگرانی همه‌باز بزرگان منطقه از این جنگ فراگیر به یک اندازه نبوده و نیست؛ در حالی که حزب الله لبنان و جمهوری اسلامی ایران همواره تلاش کرده‌اند تا تنش‌ها را مدیریت کنند و وارد جنگی گسترده که می‌تواند زیرساخت‌ها و بنیادهای اقتصادی کشورشان را نابود کند، نشوند، بازیگر خودمختار و یابی

این روزهای منطقه یعنی رژیم اسرائیل که ظاهراً مجوز هر اقدامی برای حفظ امنیت خود را از قدرت‌های جهانی گرفته است، خیالاتی دیگر در سر می‌پرورد. بعد از اینکه پروژه «پیمان ابراهیم» برای عادی‌سازی روابط اسرائیل با کشورهای عربی و معصوم و منزوی کردن ایران و گروه‌های مقاومت با حمله هفت اکتبر و پس از آن جنگ ویران‌گر این رژیم در غزه ناکام ماند، مقامات اسرائیلی به این جمع بندی رسیدند که باید راهبرد جدیدی برای امنیت خود تعریف کنند. در حالی که پیمان ابراهیم بر استفاده از ابزارهای اقتصادی و فناوریانه برای تضعیف دشمن تأکید داشت، راهبرد جدید عبارت بود از نابودی فیزیکی زیرساخت‌ها، حامیان و نخبگان دشمن در رده فرماندهی. بر پایه این راهبرد، جنگ فراگیر منطقه ای بهترین گزینه برای مقامات صهیونیست است تا بتوانند بدون محدودیت و در زیر سرپوش شرایط جنگی، به مواضع، افراد و اهداف مختلف در کشورهای متخاصم به ویژه جمهوری اسلامی ایران حمله کنند و برای دهه‌ها ریشه همه تهدیدات منطقه ای علیه خود را بخشکانند. قطعاً مقامات اسرائیلی می‌دانند که به تنهایی قادر به جنگ در چندین جبهه مختلف نیستند، اما تجربه حمله موشکی ایران

به اسرائیل (بعد از حمله موشکی این رژیم به کنسولگری ایران در سوریه) به آنها نشان داد حامیان غربی و عربی شان آنها را تنها نمی‌گذارند و هر گاه بحث مواجهه با ایران باشد؛ سیل کمک‌ها و حمایت‌های مالی، نظامی و لجستیکی است که روانه سرزمین‌های اشغالی می‌شود! در این چهارچوب است که می‌توان حمله پیجری و بعد از آن حملات موشکی اسرائیل به لبنان را درک کرد؛ واقعیت این است که در مقطع کنونی تداوم جنگ در منطقه منافع بازیگران متعددی را تأمین می‌کند و در نتیجه با چراغ سبز آنها مواجه است. در داخل خود رژیم اسرائیل، نتانیاهو برای سرپوش گذاشتن بر فاجعه انسانی بی‌دستاوردی که در غزه داشته، ناچار است با برخی اقدامات نمایشی، دولت خود را دولتی موفق و کارآمد معرفی کند که با اقدامات حساب شده و بهره‌گیری از فناوری‌های نوین به دنبال تأمین امنیت برای ساکنان سرزمین‌های اشغالی است. بعد از کشته شدن تعدادی از گروگانهای اسرائیلی در هفته‌های اخیر، سیل اعتراضات داخلی علیه نتانیاهو بالا گرفت و بسیاری از تحلیلگران از لزوم کناره‌گیری وی از قدرت سخن گفتند؛ بنابراین لازم بود با ایجاد یک شوک خارجی، اوضاع داخلی مهار و کنترل شود. ضمن اینکه نتانیاهو به روی

کار آمدن مجدد ترامپ و حمایت‌های بیشتر وی از دولت خود امیدوار است و برای تحقق این آرزو به مقداری وقت کشی و حفظ خود در قدرت تا زمان انتخابات آمریکا نیاز دارد. از سوی دیگر، کشورهای غربی و به ویژه آمریکا نیز هر چند نگران وجهه و اعتبار خود در حمایت از نسل‌کشی‌ها و جنایات جنگی اسرائیل هستند؛ اما در عین حال نمی‌توانند از منافع کارخانه جات اسلحه‌سازی خود چشم‌پوشند. ضمن اینکه تضعیف ایران و جبهه مقاومت در راستای منافع آنها نیز هست. برخی کشورهای عربی هم در سکوت در حال جشن گرفتن تضعیف حماس و حزب الله هستند و از هر اقدامی که به کاهش قدرت و توان عملیاتی ایران منجر شود، به ویژه هدف قرار گرفتن سایت‌های موشکی و هسته‌ای کشورمان توسط اسرائیل و همپیمانانش استقبال می‌کنند، هر چند در سیاست‌های اعلامی از لزوم کنترل تنش‌ها در منطقه سخن می‌گویند. بنابراین آنچه شرایط فعلی منطقه را خطرناک کرده و آینده‌ای مبهم و تیره را برای آن به تصویر می‌کشد، اتحاد پنهان بازیگران مختلف غربی - عربی - اسرائیلی برای گسترش دامنه جنگ است؛ هر چند سخنرانی‌ها و موضع‌گیری‌های آنها عکس این را نشان می‌دهد.

در چنین شرایطی راهکار هوشمندانه ایران باید تضعیف این اتحاد شیطنی علیه کشور و گروه‌های مقاومت در منطقه باشد. مقامات تصمیم‌گیر و دیپلمات‌های شایسته ایرانی باید با اتخاذ تدابیری هوشمندانه، حلقه‌های این اتحاد را یکی یکی سست و آنها را از جرگه دشمنی با ایران خارج کنند. استفاده از برگه‌های چانه‌زنی کشور از جمله روی میز بودن گزینه انتقام سخت از ترور هنیه در ایران و ترور سید حسن نصرالله در لبنان، پیشنهاد احیای برج‌رام در دوره بایدن به عنوان امتیازی در سیاست خارجی وی به شرط مهار اسرائیل و پایان جنگ در غزه و لبنان، هشدار و تشریح برخی از تبعات جنگ فراگیر منطقه‌ای با حضور اسرائیل، برای امنیت آمریکا و سایر حامیان اسرائیل و نیز ارائه سیاست هویج و چماق به کشورهای عربی منطقه می‌تواند در این زمینه راهگشا باشد. سخنرانی رئیس‌جمهوری کشورمان در سازمان ملل و تأکید وی بر اهمیت صلح در منطقه و جهان و تلاش ایران برای شروع دوران جدید در مرادوات بین‌المللی، نشان می‌دهد تصمیم‌گیران ایرانی خطیر بودن شرایط فعلی را به خوبی درک کرده‌اند و به دنبال راهبردهای عملیاتی برای حفظ و تقویت جایگاه ایران و گروه‌های مقاومت هستند.

محمد سرب‌القلم

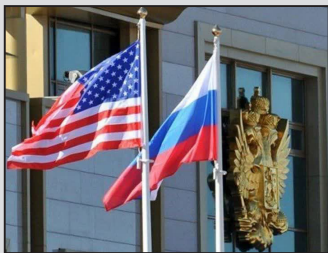
شاقول‌های فهمیدن وضعیت حکمرانی در یک کشور
تفاوت‌های روسیه و آمریکا

اما در روسیه، مصلحت قوه مجریه، جهت عملکرد دو قوه دیگر را هدایت می‌کند. این مصلحت در نهایت، منافع، سلیقه و حتی مزاج فرد است. وقتی علم حقوق بر تمامی ابعاد حکمرانی سیطره داشته باشد، مردم خود به خود به یک نظام سیاسی «عتماد» خواهند کرد. در روسیه، هر قاعده‌ای بنا به تشخیص افراد، تبصره پیدا می‌کند ولی در آمریکا، وقتی دو خبرنگار با Fact اکتساب کنند رئیس‌جمهوری کار خلاف قانون انجام داده است، او را می‌توانند مجبور به استعفا کنند (ریچارد نیکسون در سال ۱۹۷۴). در روسیه، قوه قضائیه یا مقننه، مواردی را پیگیری می‌کند که به مصلحت قوه مجریه نباشد. اما در آمریکا، شهروند موردی را علیه یک شرکت گاز و برق به خاطر آلوده کردن آب یک منطقه پیگیری می‌کند و در دادگاه، علی‌رغم منافع عظیم مالی یک شرکت در نظام سرمایه‌داری، پیروز می‌شود (این مورد واقعی به صورت یک فیلم با عنوان Erin Brockovich (۲۰۰۰) به نمایش درآمده است). بنابراین، اولین شاقول (Benchmark) فهم وضعیت حکمرانی یک کشور، بررسی وضعیت تفکیک قوای آن است؛

۲. دومین معیار و شاقول، گردش نخبگان است. به لحاظ اندیشه‌ای، بزرگترین خدمتی که تمدن غرب به بشریت کرده، محدود کردن دوره‌ی قوه مجریه است. اوپاما هم اکنون مستند ساز است و به واسطه علم حقوق، قانون اساسی و قانون سقف هشت ساله، او به هیچ وجه نمی‌تواند به نهاد ریاست جمهوری آمریکا برگردد. در روسیه، مرتب قانون اساسی را ترمیم کرده‌اند تا یک فرد بتواند در سمت خود ابقا شود. غربی‌ها به درستی می‌گویند اگر فردی توانمندی فکری و اجرایی دارد در نهایت دو دوره برای او کافی است تا خدمات خود را به مردم کشورش عرضه کند. وقتی افراد برای مدت طولانی در قدرت بمانند، حلقه‌های منفعت‌طلب اطراف آنها جمع می‌شوند و چون نظارتی نیست و تفکیک قوا ضعیف است، مصنوعیت پیدا می‌کنند. همین که افراد ثابتی برای سال‌ها در سمت‌ها باقی بمانند، خود به خود کارآمدی و مصلحت کشور تعطیل می‌شود و مصلحت افراد اولویت پیدا می‌کند. همانطوری که یک پزشک، با سنجش فشار خون وضعیت فیزیولوژیک گردش خون بدن یک بیمار را متوجه می‌شود، وجود یا عدم وجود گردش قدرت در یک کشور دومین معیار مهم سنجش وضعیت حکمرانی، میزان کارآمدی و اصلاح امور

در یک جامعه است. اگر وضعیت مالی مقام‌های آمریکایی گوگل شود، از قام حقوق و مالکیت‌های آن‌ها شفاف است اما چنین جستجویی در گوگل، وضعیت ثروت مقام‌های روسیه را مشخص نمی‌کند، چون تداوم حضور در قدرت ایجاد می‌کند که افراد، مهم، چندپهلوی، گیج‌کننده و خاکستری عمل کنند. مجدداً علم حقوق مقرر می‌کند که مجریان در غرب، تمامی مالکیت خود را به صورت عمومی و آنلاین اعلام کنند. در روسیه، به خاطر «مصلحت» حتی اگر قانونی وجود داشته باشد، مرتب تبصره می‌خورد؛ ۳. سومین شاقول مهم در فهمیدن وضعیت حکمرانی در یک کشور، میزان تفکیک قدرت سیاسی از قدرت اقتصادی است. هر قدر این دو منبع قدرت از هم جدا باشند به همان میزان در یک کشور شفافیت، قانون‌مداری و حکمرانی مطلوب وجود دارد. در حال حاضر در آمریکا ۴۵۶۸ بانک وجود دارد. مجموع سرمایه چهار بانک اول (Wells Fargo, Citibank) تقریباً معادل بودجه هفت تریلیون دلاری دولت آمریکاست. ثروت مردم و شرکت‌ها در ایالت کالیفرنیا تقریباً معادل تولید ناخالص داخلی (GDP) ۵۶ کشور در قاره آفریقا است. رئیس‌جمهوری آمریکا حدود ۴۰۰ هزار دلار در سال حقوق می‌گیرد. جف بزوس (Jeff Bezos)، موسس شرکت آمازون، در هر روز و ۲۴ ساعت حدود ۱۹۲ میلیون دلار درآمد دارد. آنهایی که کشور را مدیریت می‌کنند با آنهایی که ثروت تولید می‌کنند در دو دایره متفاوت هستند و درآمد بخش خصوصی با درآمد مجریان به هیچ وجه قابل مقایسه نیست. قدرت اقتصادی و قدرت سیاسی و تصمیم‌گیری در آمریکا از هم تفکیک شده‌اند. در روسیه، ثروتمند شدن و قدرت اقتصادی بدون تأیید، هماهنگی و سهم حاکمیت سیاسی، امکان‌پذیر نیست. انتظار پاسخ‌گویی، شفافیت و کارآمدی در چنین قالبی بی‌مورد است. غربی‌ها بر اساس معیار انسان‌های «خوب» حکمرانی نمی‌کنند بلکه قالب، قاعده و قانون طراحی می‌کنند تا انسان قدرت‌طلب خودخواه، سودجو، فرصت‌طلب، حيله‌گر و طمّاع را کنترل کنند. در غرب، قانون برای سیستم طراحی می‌شود و در

روسیه برای تداوم حکمرانی عده‌ای خاص. در آمریکا، سیستم اولویت دارد و در روسیه، فرد. در آمریکا، ساختارها تعیین‌کننده هستند و در روسیه مناسبات افراد؛ ۴. وقتی مجریان برای مدت معینی انتخاب شوند و دو قوه دیگر بر آن‌ها نظارت کنند، خود به خود پاسخگو می‌شوند. نتیجه اش این است که رسانه‌ها آزاد می‌شوند. چهارمین معیار و شاقول حکمرانی مطلوب و مطلوب و امنیت ملی بر اساس منافع ملی و امنیت ملی، آزادی رسانه است که مجریان را در قالب‌ها نگه می‌دارد. در چنین قالبی، مجری از رسانه‌ها می‌ترسد چون اگر خلاف کند بالاخره یک خبرنگار یا یک رسانه متوجه آن خواهد شد. مصلحت قوه مجریه در روسیه، نوع پوشش خبری رسانه‌های این کشور را شکل می‌دهد ولی رسانه‌ها و خبرنگاران در آمریکا برای طرح یک موضوع و نقد یک سیاست از کاخ سفید اجازه نمی‌گیرند. قانون در آمریکا به رسانه‌هایی که بر اساس Fact بنویسند و طرح موضوع کنند آزادی عمل می‌دهد. حداقل ۸۰ درصد رسانه‌ها در یک کشور باید غیردولتی باشند تا انتظار کارآمدی، پاسخگویی و شفافیت داشت. اگر تفکیک قوا برقرار نباشد، افراد برای مدت طولانی در سمت‌های خود باقی می‌مانند و رسانه‌ها قابلیت‌های خود را از دست می‌دهند. وقتی فردی به مدت ۳۰ سال در وزارت باشد او دیگر در پی انجام وظیفه، خدمات مدنی، رسالت ملی، حکمرانی کارآمد و امنیت ملی نیست، بلکه بیشتر به Business و گسترش ملای‌های رانت فکر می‌کند. در آمریکا، دو قوه مقننه و قضائیه و رسانه‌های غیردولتی اجازه نمی‌دهند جو بایدن به دنبال Business باشد. پاکدستی افراد هیچ ضمانتی ندارد و نمی‌تواند معیار انتخاب باشد. بلکه معیار، رفتار به قاعده، قانون و شفافیت است. علم حقوق حکم‌فونداسیون یک ساختمان را دارد. اگر فونداسیون اشکال داشته باشد، ده یا بیست طبقه ساختمان نمی‌تواند استحکام و دوام خود را حفظ کند. بنیان کشورهای غربی در اسکلت‌سازی و فونداسیون‌های حقوقی است. بسیاری از روشنفکران و فعالین سیاسی کشورهای جهان سوم به علت ناآشنایی با تاریخ و نظریه‌های علوم انسانی، در حکمرانی‌هایی که



حکمرانان، چارچوبی دیگر می‌طلبد و مبتنی بر منافع، مصالح و سلاطین مجریان است. آمریکا با علم حقوق متولد شد. سپس یک و نیم قرن بر رشد و توسعه اقتصادی متمرکز شد و در نهایت با تکامل جامعه مدنی، در سال ۱۹۲۴ و پس از ۱۴۸ سال تمرین و بلوغ سیاسی برای اولین بار نظام مبتنی بر شهروندی و اصول دموکراتیک در آن نهادینه شد. روسیه با قدمت ۹۰۰ ساله عموماً توسط افراد مدیریت شده است. Ivan Vasilyevich برای ۵۴ سال (۱۵۸۴-۱۵۳۰) پادشاهی کرد. ایوان واسیلیویچ که ۵۴ سال حکومت کرد چه ضرورتی داشت به فکر حکمرانی مطلوب باشد. هم و غم او کنترل اطرافیان و جامعه، انباشت ثروت و ارتشی که از او دفاع کند بود. شخصی که می‌داند حداکثر ۸ سال فرصت حکمرانی دارد سعی می‌کند میراث مثبتی از خود به جا بگذارد و تلاش می‌کند تاریخ به نیکی از او یاد کند. در طبع بشر، هیچ لذتی بالاتر از قدرت و مقام نیست و در میان تمام لذات بشر، هیچ لذتی بالاتر از قدرت، کسب قدرت و حفظ قدرت وجود ندارد. تفکیک قوا، گردش قدرت، آزادی رسانه، تفکیک قدرت سیاسی از قدرت اقتصادی و نظام حزبی، مکانیزم‌هایی هستند که عطش بشر به قدرت را رام می‌کنند. در آمریکا، سیستم حکمرانی می‌کند. ممکن است اشتباه کند ولی به واسطه اسکلت حقوقی و آزادی گفت‌وگو، خود را اصلاح می‌کند. در روسیه، فرد حکمرانی می‌کند. ممکن است اشتباه کند ولی چون روان آدمی سخت‌قبول می‌کند که اشتباه کرده است، بر اشتباه خود اصرار می‌ورزد و منابع را تلف می‌کند. در آمریکا، به واسطه نظام حزبی و آزادی رسانه‌ها، مردم حق انتخاب و فرصت تغییر دارند. در روسیه، مردم باید مجریان تکراری را برای دهه‌ها ببینند. در آمریکا، حکمرانان به فکر کشور هستند. در روسیه، حکمرانان به فکر خود هستند. در آمریکا، ساختار حقوقی اجازه سوء استفاده از مقام را به حداقل می‌رساند. در روسیه، مادامی که فرد به مقام بالاتر از خود وفادار باشد، مصونیت سیاسی و حقوقی پیدا می‌کند.

گذر از ۵ مرحله شوک شدید ارزی:

مردم به بازار ارز پشت کردند



سمت خرید ارز نرود این است که فشار هزینه‌ای در کشور بالا است و افزایش نرخ ارز نیازهای ضروری مردم را با افزایش قیمت رو به رو می‌کند، مانند اجاره خانه، کالاهای اساسی و... در نتیجه فشار هزینه عاملی شده مردم تمایلی به سرمایه گذاری در بازار ارز نداشته باشند.

وی می‌افزاید: البته ورود به بازار ارز نسبت به گذشته با محدودیت‌های بیشتری مواجه شده است؛ به طوری که افرادی که می‌خواهند در بازار ارز ورود کوچکی داشته باشند، با مشکلات و محدودیت‌هایی رو به رو می‌شوند و در واقع بازار غیررسمی بسیار کوچک شده است.

یزدانی تاکید می‌کند: بخشی از ثبات بازار ارز به سیاست‌های بانک مرکزی مرتبط است؛ چراکه یکی از سیاست‌های اصلی این نهاد ثبات اقتصادی و ثبات بازار ارز بوده است و موفق شده به اهداف خود دست یابد.

بازگشت آرامش به بازار ارز

در همین حال، احمد فاطمی، نماینده مجلس با بیان اینکه تامل‌های بازار ارز در یکی دو سال گذشته با مدیریت خوب بانک مرکزی کنترل شده است، می‌گوید: حمله اسرائیل به لبنان و شهادت سیدحسین نصرالله نیز مانند اتفاقات سیاسی و امنیتی گذشته در منطقه، بازار ارز را دچار التهاب شدیدی نخواهد کرد.

وی می‌افزاید: پیش از این و در سال‌های گذشته، ما شاهد تامل‌ها و نوسانات شدید بازار ارز بودیم به گونه‌ای که بر اثر کوچکترین حوادث سیاسی و نظامی منطقه یا حتی یک اظهار نظر بازار ارز ما دچار تلاطم و جهش می‌شد.

فاطمی تصریح می‌کند: در یک‌سال و نیم گذشته اما با اتفاقات و رخدادی سیاسی شاهد افزایش قیمت در بازار ارز بودیم، اما با اقداماتی که از پیش انجام شده بود و همچنین افزایش درآمدهای ارزی و دست‌پس‌بانک مرکزی، نرخ ارز پس از افزایش اندک دوباره عقبگرد داشت.

فاطمی به ایسنا عنوان می‌کند: با مدیریت خوب بانک مرکزی در یک سال و نیم گذشته این نوسانات به حداقل رسیده و ما شاهد بهبود بازار ارز از نظر ثبات قیمتی بوده‌ایم. این ثبات نسبی در بازار ارز در حالی است که در یک سال اخیر (از آغاز عملیات طوفان الاقصی) بزرگترین اتفاقات امنیتی را در سطح منطقه داشتیم که می‌توان از جمله آنها به عملیات وعده صادق، ترور شهید هنیه و شهادت سید ابراهیم رئیسی اشاره کرد.

عضو فراکسیون مستقلین مجلس می‌گوید: هرچند بعد از هر اتفاق امنیتی قیمت ارز در بازار افزایش می‌یافت؛ اما واقعیت این است که این افزایش قیمت‌ها به شدت قبل نبود و پس از چند روز آرامش به بازار ارز باز می‌گشت.

وی با بیان اینکه امیدواریم در دولت آقای پزشکیان نیز با مدیریت خوب این وضعیت تداوم داشته باشد و حتی ما شاهد ثبات بیشتر در بازار ارز کشور باشیم، تاکید می‌کند: حادثه لبنان نیز بار دیگر ثابت خواهد کرد که مانند تمام اتفاقات مشابه در منطقه؛ اینبار هم با نوسانات موقتی و کوتاه مدت روبرو خواهیم بود.

در اسفند سال ۱۴۰۱ نرخ دلار در کانال ۵۹ هزار تومان قرار داشت و هم‌اکنون پس از گذشت حدود ۱۹ ماه ۶۱ هزار تومان ایستاده است.

وی می‌افزاید: قبل از حمله اسرائیل به لبنان، ثبات نرخ ارز پس از نوسانات کوتاه مدت در حالی رقم خورد که در این مدت شاهد انواع التهاب‌های سیاسی و نظامی در کشور و منطقه بودیم که مهم‌ترین آن جنگ موشکی ایران و اسرائیل و شهادت ریاست جمهور است. با اتفاق اخیر در لبنان نیز ممکن است نرخ ارز افزایش یابد، اما مانند موارد قبلی در این یک‌سال گذشته ناپایدار، اندک و موقتی خواهد بود.

یزدانی عنوان می‌کند: نکته مهمی که باید به آن اشاره کنیم این است که در این ۱۹ ماه باوجود مهار تورم همچنان شاهد تورم بالاتر از میانگین بلندمدت در کشور بودیم و مسلمانین شدت از تورم باید در بازار ارز تأثیر می‌گذاشت، اما بعد از ۱۹ ماه به عینه می‌بینیم که نرخ ارز ثبات نسبی خود را حفظ کرده است.

وی تصریح می‌کند: انتظارات مردم از بازار ارز عقلایی شده است و این انتظارات عقلایی در نهایت شرایطی را فراهم کرده تا نرخ ارز ثبات خود را حفظ کند.

این اقتصاددان عنوان می‌کند: منظور از انتظارات عقلایی این است که اگر شوکی بر اقتصاد و بازار ارز وارد می‌شود، نرخ ارز شروع به رشد می‌کند، اما پس از اینکه اثر این شوک از بین می‌رفت، نرخ ارز مجدداً به قیمت ثبات خود عقب نشینی می‌کند. بنابراین تکرار شوک‌های سیاسی و نظامی موجب شده بعد از این که اثر شوک از بین رفت، تمایلات مردم به سمت کاهش نرخ ارز سوق پیدا کند، به عبارت دیگر، برخی‌ها منتظر هستند تا نرخ ارز از قیمت‌های فعلی هم پایین‌تر بیاید.

وی خاطرشان می‌کند: بخشی از ثبات بازار ارز به روحیه مردم باز می‌گردد؛ زیرا آن قدر تعداد تحولات سیاسی بالا و فاصله این تحولات به هم نزدیک بوده است که موجب شده رفتار مردم عقلایی شود. در نتیجه این رفتار عقلایی موجب شده است تا اگر اسرائیل حمله نظامی هم انجام دهد، نرخ دلار افزایش ناچیزی را تجربه کند و سپس به سطوح قبلی خود بازگردد.

یزدانی تصریح می‌کند: یکی از مسایلی که موجب شده مردم به

مواجهه بوده که اگر این التهابات در هر کشوری رخ می‌داد، نرخ ارز جهش شدیدی را تجربه می‌کرد.

وی می‌افزاید: تجربه یکسال و نیم اخیر در ایران نشان داد که با وجود تعدد تنش‌های سیاسی داخلی و خارجی، نرخ ارز در محدوده معینی نوسان داشت به عبارتی با مدیریت مناسب بازارساز نرخ ارز بعد از هر تنش سیاسی به خوبی تحت کنترل بود و نوسانات قیمتی ارز بعد از مدت کوتاهی از بین می‌رفت و دلار به سطح قبلی خود بازمی‌گشت.

نائب رئیس اتاق بازرگانی سمنان تاکید می‌کند: در زمان تنش‌های سیاسی مردم برای حفظ ارزش پول ترجیح می‌دهند ریال خود را به سایر دارایی‌ها مانند طلا و ارز تبدیل کنند؛ اما ارز مساله سیاسی است و سرمایه‌گذاری در آن با ریسک همراه است که مردم نیز به این امر آگاه شده‌اند.

جمعه‌ای با اشاره به این موضوع که اثر شوک‌های سیاسی اخیر بر بازار ارز موقتی بود، تصریح می‌کند: افزایش یا کاهش نرخ دلار که ناشی از تنش‌های سیاسی باشد اثری موقت و کوتاه مدت دارد به عنوان نمونه حمله به سفارت ایران در دمشق و پاسخ ایران به رژیم صهیونیستی از جمله تنش‌های سیاسی یک سال اخیر است که آثاری کوتاه مدت بر بازار ارز داشت.

وی تاکید می‌کند: حملات شب گذشته رژیم صهیونیستی به لبنان نیز اگرچه ممکن است بازارها را با نوساناتی روبرو کند اما افزایش قیمت ارز موقتی خواهد بود و شاهد تکرار تجربه خوب قبلی بازارساز در مدیریت ارز خواهیم بود.

این کارشناس اقتصادی در پایان با اشاره به اقدامات خوب بازارساز در مدیریت بازار ارز متذکر می‌شود: با رخ دادن تنش‌های سیاسی جهش شدیدی در نرخ ارز رخ نمی‌دهد که این امر بیانگر عملکرد خوب بانک مرکزی در حوزه مدیریت ارز بوده؛ به نحوی که این بانک در سال گذشته برای کنترل نرخ رشد نقدینگی نیز اقدامات مفیدی انجام داده که ما خواستار ادامه دار بودن این قبیل اقدامات در دولت چهاردهم نیز هستیم.

عدد واقعی دلار پس از شوک‌های سیاسی

فرشید یزدانی، اقتصاددان و دبیر سابق شورای برنامه‌ریزی راهبردی سازمان تامین اجتماعی نیز می‌گوید:

تحلیلگران اقتصادی با تاکید بر این‌که انتظارات مردم از بازار ارز عقلایی شده است، معتقدند تکرار شوک‌های سیاسی و نظامی موجب شده بعد از این‌که اثر شوک از بین می‌رود، تمایلات مردم به سمت کاهش نرخ ارز سوق پیدا کند، به عبارت دیگر، برخی‌ها منتظر هستند تا نرخ ارز از قیمت‌های فعلی هم پایین‌تر بیاید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران نوسان قیمت ارز موقتی است؛ این جمله‌ای است که اغلب اقتصاددانان نسبت به شرایط کنونی فضای بازار ارز مطرح می‌کنند. آن‌ها معتقدند که انتظارات مردم از بازار ارز عقلایی شده است و این انتظارات عقلایی در نهایت شرایطی را فراهم کرده تا نرخ ارز ثبات خود را حفظ کند.

در این شرایط گزارش‌ها حاکی از آن است که بازارساز به شدت برای کنترل قیمت‌ها وارد عمل شده است و بر همین اساس، معامله‌گران عنوان می‌کنند اقدام اخیر بازارساز، نشان از اتخاذ سیاست‌های جدید برای مدیریت بازار دارد که شامل «تزیق ارز در بازار تهران و کنترل قیمت دلار» می‌شود.

رویارویی با ۵ بحران

بررسی‌ها نشان می‌دهد که بازار ارز از ابتدای سال تاکنون با ۵ بحران اساسی مواجه شده که شهادت سیدحسین نصرالله را می‌توان به عنوان ششمین موقعیت بحرانی برای این بازار برشمرد. در شش ماهه اول سال ۵ تحول بزرگ در کشور داشتیم که عبارت است از: عملیات وعده صادق، شهادت رییس‌جمهور، ترور اسماعیل هنیه، جنگ غزه و حملات اسرائیل به لبنان. از عصر روز جمعه و با اعلام خبرهای منفی در حوزه سیاسی، بازار ارز و طلا نیز واکنش نشان داد و با افزایش قیمت همراه شد. این روال طبیعی در بازار طلا و ارز است و هر زمان تنش سیاسی تشدید شود، شاهد افزایش قیمت‌ها در این بازارها هستیم، اما همان‌طور که تجربه سنوات قبل هم نشان داده، افزایش قیمت‌ها در این بخش چندان دوام ندارد و طی چند روز بازم بازار به ثبات می‌رسد.

در زمان شهادت اسماعیل هنیه در تهران نیز این اتفاق افتاد؛ قیمت دلار همزمان با شهادت اسماعیل هنیه در بازار تهران به ۶۲ هزار تومان رسید، اما طی چند روز با عقب‌نشینی همراه شد و به کانال‌های ۵۸، ۵۹ هزار تومان برگشت. در روزهای اخیر نیز قیمت دلار با وجود تشدید تنش‌های منطقه‌ای در کانال ۵۹ هزار تومان در نوسان بود، اما از عصر روز جمعه و با اعلام خبرهای سیاسی این نرخ با افزایش همراه و هم‌اکنون در کریدور اول کانال ۶۰ هزار تومان قرار دارد.

هشدار سنگین یک اقتصاددان

به خریداران ارز
علی اصغر جمعه‌ای، کارشناس اقتصادی درباره وضعیت بازار ارز، با بیان این‌که التهابات و مسایل سیاسی بر همه بازارهای مالی و اقتصادی دنیا اثر می‌گذارند و این موضوع صرفاً به ایران اختصاص ندارد، می‌گوید: اقتصاد کشور ما در چند ماه گذشته با چالش‌های گوناگونی از جمله شهادت رییس‌جمهور، بمب‌گذاری کرمان، حمله اسرائیل به سفارت ایران و حمله موشکی ایران به رژیم صهیونیستی

پادداشت

مقام برتر جشنواره شهید رجایی یا نارضایتی کارگران در پله‌های اداره کار

احسان سهرابی | فعال کارگری



امروز باید سوال کرد شاخص‌های هیات داوران جشنواره شهید رجایی بر چه مبنایی دستگاهی که خود اظهار می‌کنند ارزیابی می‌کنند؟

و یا بر مبنای خوداظهاری قضاوت می‌کنند. اداره کار خراسان رضوی ماه‌هاست که کارگران را به ستوه آورده کارگرانی که پس از چندین ماه که حقوق معوقه نگرفته و اخراج شدند وارد سامانه جامع روابط کار می‌شوند که باید پس از ثبت دادخواست پرونده آنان ارجاع به هیات‌های تشخیص شوند ولی به دلیل اینکه می‌خواهند شاخص‌های جشنواره شهید رجایی رعایت شود تا پرونده‌ای مختومه نشود پرونده‌ای دیگر بصورت قطره چکانی ارجاع نمی‌شود، به روایتی حدود ۳۰۰۰ پرونده وبه روایتی دیگر ۵۰۰۰ پرونده منتظر هستند که آقای ممیز از ریاست روابط کار مجوز ارجاع پرونده را بدهند که تازه وارد هفت خوان رسیدگی شوند.

به سازمان بازرسی هم که مراجعه کردند می‌گویند سرشون شلوغ می‌خواهم بگویم با شواهد و قرآنی که هست باید به هیات داوران شهید رجایی بگویم نمره قبولی اداره برتر را باید کارگران بدهند. که مستاصل از تیرماه دادخواست دادند ولی خبری از رسیدگی پرونده نیست.

اگر ارزیابی می‌خواهد شود ملاک و مقیاس سال ۱۴۰۱ ملاک تطبیق باشد فرصت هاشغلی، صدور مجوزهای مشاغل خانگی تا جذب اعتبارات، اجرای طرح کارورزی دانش‌آموختگان، جذب نیرو از طریق کارپایی‌های غیر دولتی، تربیت کادر متخصص در پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی در محل کار، تسکین خانه‌های فرهنگ کار، انباشت بدهی به دستگاه‌ها مختلف، با سالی حدود ۱۲۰۰۰ هزار پرونده هیات‌ها لازم کافی برای رسیدگی نیست، در حوزه تعاون نیاز است با توجه به عملکرد ضعیف در این حوزه از افراد توانمند و متخصص استفاده گردد، تا تعاونی‌های اسمی و خانوادگی که صرفاً نقش در کمیت و آمار دارد حذف گردد، و در حوزه روابط کار کارچاق کن‌ها بصورت ماتریکسی در سخت‌وزبان آور و بنگاه‌های کارپایی از پهلوی نحیف کارگران و جهل آنان به قوانین سوء استفاده می‌کنند هم ملاک ارزیابی قرار بگیرد کاش تمامی ارزیابی‌ها دستگاه‌ها کیفی باشد و از جامعه هدف آن دستگاه صحت سنجی شود.

اصلاحیه تجدید مناقصه

بدین وسیله به آگاهی می‌رساند مهلت برداشت اسناد مناقصه خرید ۱۲۰ تن گوشت منجمد گوساله به شماره فراخوان ۰۳۳۱۲۰۰۰۰۳۳۲۰۰۳ تا مورخ ۱۴/۰۷/۱۴۰۳ تمدید گردید متقاضیان می‌توانند به سامانه ی ستاد مراجعه نمایند.

اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی

شناسه آگهی: ۱۷۹۷۳۳۲

شرایط ویژه اشتراک انبوه روزنامه صبح امروز برای پیک موتوری‌ها، باربری‌ها و شرکت‌های خدماتی

با ما تماس بگیرید:
۰۹۳۶۰۵۶۶۳۶
۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

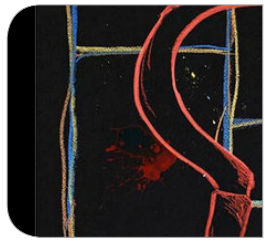


نمایشی از مشهد در قزاقستان به صحنه رفت

که با استقبال ایرانیان مقیم قزاقستان، شرکت کنندگان جشنواره، تماشاگران آکتانو و نمایندگان سرکنسولگری ایران در آکتانو روی صحنه رفت، هیئت داوران از حضور کشور ایران در این فستیوال و آشنایی با فرهنگ کهن آن، ابراز خرسندی کردند.

نقل از مهر، جشنواره بین‌المللی تئاتر آبیض‌عالمی از ۲۷ تا ۳۰ سپتامبر (۶ تا ۹ مهر) در شهر آکتانو برگزار می‌شود و «الکترا» از شهر مشهد به عنوان تنها نماینده ایران، روز ۸ مهر در سالن اصلی تئاتر ژانتورین آکتانو روی صحنه رفت. در پایان این اجرا

تئاتر «الکترا» با نویسندگی و کارگردانی مصطفی نصیری و تهیه‌کنندگی مسعود حکم‌آبادی در سومین دوره جشنواره بین‌المللی تئاتر «آبیض‌عالمی» قزاقستان روی صحنه رفت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به



راهکاری که ضریب اشغال صندلی سینماها را افزایش می‌دهد:

چشم امید سینما به کارت‌بلیت و سوپر اپلیکیشن‌ها

ضرورت تقلیل روزهای نیم‌بها

به همان سه‌شنبه‌ها

البته در این مسیر باید متوجه مسیرهای انحرافی نیز بود. یکی از مهمترین این مسیرها، افزایش روزها یا سانس‌های نیم‌بهاست. اکنون بالاترین میزان بلیت نیم‌بهای سینماهای کشور، رقمی بین ۳۰ تا ۴۰ هزار تومان است. در برخی شهرستان‌های کوچک، این رقم به ۲۰ تا ۲۵ هزار تومان نیز می‌رسد. این ارقام در کنار افزایش هزینه تولیدات سینمایی و البته رشد چشمگیر نگهداری سالن، بیش از آن‌که یک شوخی به حساب آید، به نوعی وهن سینمایی است که می‌خواهد با ارتقا در مباحث تخصصی خود، به الگوریتم صنعتی برسد. بنابراین در چنین فرایندی، افزایش روزها یا سانس‌های نیم‌بها، نه تنها کمکی به افزایش مخاطب و بالا رفتن ضریب اشغال صندلی‌ها نمی‌کند بلکه از سوی دیگر، سبب ریزش مخاطبانی خواهند شد که علاقه‌ای برای حضور در سینماها طی روزهای نیم‌بها ندارند.

ضمن اینکه تجربه نیم‌بها شدن دوشنبه‌ها که اکنون بیش از ۸ ماه از زمان اجرایی شدن آن می‌گذرد نیز نشان می‌دهد که به جز سه‌شنبه‌ها که با اقبال خوب مخاطبان مواجه است، در نظر گرفتن روزهای نیم‌بهای دیگر به معنای سوزاندن فرصت‌های آن روز برای افزایش مخاطب و پرور شدن گیشه همان بازه زمانی است بنابراین کاملا ضروری است که در نظم نوین برای سینماها، حتما تعداد روزهای نیم‌بها به همان سه‌شنبه‌ها تقلیل پیدا کرده تا از این مسیر، نوعی چابک‌سازی هوشمندانه در بحث استقبال از سینماها صورت بگیرد.

در واقع مقوله افزایش مخاطب و بالا رفتن ضریب اشغال صندلی سینماها از مسیر تبلیغات هوشمند و دریافت یارانه ثابت محقق خواهد شد تا ارائه تخفیف مستقیم از سوی صنوف سینمایی درگیر با این اتفاق استفاده از ظرفیت‌های مغفول برخی سوپر اپلیکیشن‌ها نیز از دیگر نکاتی است که در این زمینه باید جدی گرفته شود. هر یک از این اپلیکیشن‌ها قادر خواهند بود تا با در نظر گرفتن امتیازهایی، بخشی از مخاطبان خود را به سمت سینماها گسیل دارند. هم‌اکنون شاهد هستیم که در برخی از این سوپر اپلیکیشن‌ها نظیر اسنپ یا همراه اول، امتیازهایی برای کاربران خود در نظر گرفته که این امتیازها شامل تخفیف‌هایی در رزرو هتل، بلیت هواپیما و قطار، خرید طلا، تهیه کتاب و غذا، خرید انواع بیمه، اشتراک پلتفرم‌ها، مهارت‌آموزی، داروخانه، لوازم خانگی، فروشگاه‌های آنلاین، انواع مشاوره و... می‌شود اما در کمال تعجب، سینما که رایج‌تر از بسیاری از این گزینه‌هاست، هیچ جایی در این فهرست تخفیف‌ها ندارد. بنابراین بسیار مهم است که پای سینما نیز به این سوپر اپلیکیشن‌ها باز شود تا در صددی از مخاطبان سالن‌های تاریک، از این فرصت محقق شود. همین که مدیریت سینما بتواند در این ۲ حوزه موثر، گام‌های اجرایی بردارد، یعنی آن‌که تعداد مخاطبان سینما و متعاقبا ظرفیت ضریب اشغال صندلی‌ها، به میزان قابل توجهی افزایش خواهد یافت و گره بسیاری از مشکلات زیرساختی سینما با این حجم از استقبال، باز شده و اتفاق‌های خوبی در این حوزه رقم خواهد خورد.



مقوله افزایش مخاطب و بالا رفتن ضریب اشغال صندلی سینماها از مسیر تبلیغات هوشمند و دریافت یارانه ثابت محقق خواهد شد تا ارائه تخفیف مستقیم از سوی صنوف سینمایی درگیر با این اتفاق استفاده از ظرفیت‌های مغفول برخی سوپر اپلیکیشن‌ها نیز از دیگر نکاتی است که در این زمینه باید جدی گرفته شود. هر یک از این اپلیکیشن‌ها قادر خواهند بود تا با در نظر گرفتن امتیازهایی، بخشی از مخاطبان خود را به سمت سینماها گسیل دارند. هم‌اکنون شاهد هستیم که در برخی از این سوپر اپلیکیشن‌ها نظیر اسنپ یا همراه اول، امتیازهایی برای کاربران خود در نظر گرفته که این امتیازها شامل تخفیف‌هایی در رزرو هتل، بلیت هواپیما و قطار، خرید طلا، تهیه کتاب و غذا، خرید انواع بیمه، اشتراک پلتفرم‌ها، مهارت‌آموزی، داروخانه، لوازم خانگی، فروشگاه‌های آنلاین، انواع مشاوره و... می‌شود اما در کمال تعجب، سینما که رایج‌تر از بسیاری از این گزینه‌هاست، هیچ جایی در این فهرست تخفیف‌ها ندارد. بنابراین بسیار مهم است که پای سینما نیز به این سوپر اپلیکیشن‌ها باز شود تا در صددی از مخاطبان سالن‌های تاریک، از این فرصت محقق شود. همین که مدیریت سینما بتواند در این ۲ حوزه موثر، گام‌های اجرایی بردارد، یعنی آن‌که تعداد مخاطبان سینما و متعاقبا ظرفیت ضریب اشغال صندلی‌ها، به میزان قابل توجهی افزایش خواهد یافت و گره بسیاری از مشکلات زیرساختی سینما با این حجم از استقبال، باز شده و اتفاق‌های خوبی در این حوزه رقم خواهد خورد.

آمارسازی را به دو برابر نیز برسانیم با این حقیقت مواجه می‌شویم که در ایده‌آل‌ترین حالت ممکن، حدود ۷ درصد مردم کشور به سینما می‌روند که قطعا وضعیت مطلوبی برای فرهنگ و اقتصاد سینما به حساب نمی‌آید.

در این آمارسازی باید به این نکته مهم توجه داشته باشیم که سینما طی ۱۸ ماه اخیر، حیات پرثمری را تجربه می‌کند و اگر بخواهیم ذره‌بین آماری را معطوف به دهه ۹۰ کنیم، همه این شاخص‌ها اعم از میزان مخاطب، رقم گیشه، تعداد سالن‌های سینمایی، میزان صندلی، ضریب اشغال فضا و... با یک سقوط آزاد فاحش مواجه خواهد شد.

بنابراین اکنون که شاخص‌های رشد مخاطب و گیشه، به یک استاندارد نسبتا مطلوبی رسیده، ضرورت دارد تا دامنه تمرکزها را بر روی افزایش ضریب اشغال سینماها گسترش دهیم. اما با چه راهکارهایی می‌توان به این آرمان نائل آمد؟

احیای کارت‌بلیت و بهره‌مندی از توانمندی‌های سوپر اپلیکیشن‌ها

یکی از ابتدایی‌ترین و متداول‌ترین اقداماتی که می‌توان در این حوزه انجام داد، همان بحث قدیمی «کارت‌بلیت» است. امکانی که سازوکار آن طی سال‌های گذشته، پیشرفت‌های خوبی داشته اما نیاز است تا زمان به ثمر نشستن آن، اقداماتی جدی و اجرایی دیگری نیز به انجام برسد. در این زمینه، باید از ظرفیت سازمان‌ها، آموزش و پرورش، دانشگاه‌ها، ارگان‌های دولتی و شرکت‌های بزرگ استفاده شود. البته که در تمامی این بخش‌ها، ضرورت همراهی دولت در اعطای بخشی از یارانه این حوزه، ضروری به نظر می‌رسد.

سینماها طی ۶ ماه نخست امسال اگرچه با ۹ میلیون و ۲۰۰ هزار مخاطب، گیشه خود را به ۹۱۵ میلیارد تومان رساندند اما ضریب اشغال صندلی‌های سینما، در همین مدت، تنها ۱۳ درصد بود و به ضرورت فوری بهره‌مندی از ظرفیت کارت‌بلیت و سوپر اپلیکیشن‌ها را بار دیگر هشدار می‌دهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، با رصد راندمان سینمای ایران طی بازه ۶ ماه ابتدایی سال ۱۴۰۳، متوجه این حقیقت می‌شویم که اگرچه داده‌ها، سخن از رشد خوب مخاطب و گیشه به‌نسبت دو دهه اخیر دارند اما در پس این ظاهر زیبا، آنچه نگران‌کننده می‌نماید، درصد ضعیف متوسط ضریب اشغال صندلی سینماها توسط مخاطبان است.

بر پایه این گزارش، طی ۶ ماه نخست امسال اگرچه گیشه با استقبال ۹ میلیون و ۲۰۰ هزار مخاطب، به رقم ۹۱۵ میلیارد تومان رسیده اما ضریب اشغال صندلی‌های سینما، تنها ۱۳ درصد است که همین داده آماری، موید این حقیقت است که نباید در مباحث آسیب‌شناسی حوزه سینما، تمامی مولفه‌های استقبال را در دو پارامتر مخاطب و گیشه خلاصه کنیم.

نیاید در مباحث آسیب‌شناسی حوزه سینما، تمامی مولفه‌های استقبال را در دو پارامتر مخاطب و گیشه خلاصه کنیم

به اعتقاد بسیاری از کارشناسان حوزه سینما، تعداد مخاطبان حقیقی سینما، در بهترین حالت، به ۳ میلیون نفر می‌رسد. این تعداد مخاطب با چندین بار سینما رفتن در طول سال، آمار مخاطبان یک‌ساله را رقم می‌زند اما حتی اگر این

فیلمساز ایرانی از دو جشنواره جایزه گرفت



فیلم‌های کوتاه «چپ دست» و «بیست و یک هفته بعد» به نویسندگی و کارگردانی نسرين محمدپور از جشنواره آمریکایی و ترکیه‌ای جایزه گرفتند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا فیلم کوتاه «چپ دست» به نویسندگی و کارگردانی

نسرين محمدپور و تهیه‌کنندگی فریبا عرب (کمپانی Chosen Image) که در بین شش فیلم نهایی نامزد کسب جایزه پانزدهمین فستیوال سالانه فیلم کوتاه بنیاد فرهنگ آمریکا قرار گرفته بود، توانست جایزه دوم این جشنواره را از آن خود کند. این جشنواره با همکاری موزه هنر لس آنجلس، دانشگاه ارواین کالیفرنیا، دانشگاه کالیفرنیا جنوبی و دانشگاه لس آنجلس کالیفرنیا (UCLA) برگزار شد. همچنین، فیلم کوتاه «بیست و یک هفته بعد» به کارگردانی، نویسندگی و تهیه‌کنندگی نسرين محمدپور که در ادامه حضور جهانی خود، به سی و یکمین جشنواره بین‌المللی فیلم گولدن بول آدانا راه پیدا کرده بود، توانست جایزه ویژه هیئت داوران را دریافت کند.

جشنواره فیلم گولدن بول آدانا یکی از بزرگ‌ترین جشنواره‌های کشور ترکیه است با حضور و داوری کارگردان نام‌آشنای ترکیه نوری بیگلر جیلان از ۲ تا ۸ مهرماه در شهر آدانا برگزار شد. فریبا عرب تهیه‌کننده فیلم کوتاه «چپ دست» در آمریکا حضور داشت و این جایزه را گرفت و نسرين محمدپور کارگردان و تهیه‌کننده «بیست و یک هفته بعد» نیز در آدانا ترکیه این جایزه را دریافت کرد.

بازیگران فیلم کوتاه «بیست و یک هفته بعد»، بنفشه ریاضی، لیلا حسین زاده، سودابه بهرامی نژاد و پریسا سگری هستند.

کریس کریستوفرسون در گذشت

کریس کریستوفرسون، خواننده معروف آمریکایی که به عنوان بازیگر سینما و تلویزیون نیز حضور موفق داشت، در سن ۸۸ سالگی در گذشت.



به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، کریستوفرسون در سال ۱۹۳۶ در تگزاس به دنیا آمد و در کالیفرنیا به مدرسه رفت و در ابتدا می‌خواست رمان‌نویس شود

اما بعدها در رشته ادبیات در کالج پومونا در کالیفرنیا جنوبی و همچنین در دانشگاه آکسفورد تحصیل کرد.

وی نخستین تجربه موسیقی خود را در بریتانیا با نام کریس کارسون آغاز کرد، هر چند که آهنگ‌هایی که ضبط کرد هرگز منتشر نشد اما در دوران خدمت در ارتش آمریکا به اجرای موسیقی ادامه داد و حتی تبدیل به خلبان هلیکوپتر شد، اما در نهایت در سال ۱۹۶۵ ارتش را ترک کرد.

کریستوفرسون پس از آن به مرکز موسیقی کشور یعنی نشویل، نقل مکان کرد، جایی که به عنوان کارگر و نظافت‌چی در استودیوهای موسیقی مشغول به کار شد. در اواخر دهه ۶۰ او به نوشتن آهنگ‌هایی برای جری لی لویس و خوانندگان کشور از جمله ری استیونز، فارون یانگ و بیلی واکر پرداخت، اما در حرفه انفرادی‌اش به توفیقی دست نیافت.

به گزارش گاردین، نقطه عطفی زندگی هنری وی زمانی رخ داد که هلی کوپترش را در خانه جانی کش فرود آورد و نوار آهنگ‌هایش را به او داد. جانی کش آهنگ «Sunday Mornin' Comin' Down» او را تحسین کرد و ضبط آن آهنگ در سال ۱۹۷۰ به صدر جدول کشور رسید و جایزه آهنگ سال در جوایز انجمن موسیقی کشور را کسب کرد.

در آن سال کریستوفرسون اولین آلبوم استودیویی از ۱۸ آلبومی را که در طول حرفه‌اش منتشر کرد، ضبط کرد.

حرفه بازیگری کریستوفرسون نیز اگرچه همواره تداوم نداشت اما در سال ۱۹۹۶ با بازی در نقش کلاستر شرور، چارلی وید، در وسترن تحسین‌شده «ستاره تنها» به کارگردانی جان سیلز و با همکاری کریس کوپر و متیو مک‌کانهی رونق گرفت. این فیلم منجر به به رسیدن نقش‌های برجسته‌ای برای کریستوفرسون شد، از جمله نقش شکارچی خون‌آشام آبراهام ویستلر در سه فیلم «بلید»، که

وسلی اسنایپس در آن‌ها بازی می‌کرد. کریستوفرسون در سال ۲۰۲۱ بازنشسته شد. آخرین نقش او در فیلم درام «بلزی» به کارگردانی ایتن هاوک (۲۰۱۸) بود و آخرین آلبوم موسیقی او نیز در سال ۲۰۱۶ منتشر شد.

به سه روستای مرزی صالح آباد انجام شد:

آبرسانی نیکوکاران

ترکمنستان و افغانستان در ۲۵۱ کیلومتری جنوب شرق مشهد قرار دارد.

هم اینک یک میلیون و ۳۳۰ هزار مشترک در بخش آب و ۲۴۵ هزار مشترک در بخش فاضلاب استان به جز شهر مشهد تحت پوشش این شرکت هستند.

سه میلیون و ۳۰۰ هزار نفر در شهرها و روستاهای خراسان رضوی به جز مشهد زیر پوشش شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی هستند.

به گزارش ایرنا، ۹۸ درصد پهنه شهرستان مشهد در وضعیت «خشکسالی شدید» و ۶۰ درصد از این مساحت در وضعیت «خشکسالی بسیار شدید» است.

هم اکنون از مجموع ۳۷ دشت خراسان رضوی، نیمی در شرایط ممنوعه بحرانی قرار دارد و وجود چاه های غیرمجاز و برداشت بی رویه از منابع آب های زیرزمینی مهمترین علت بحرانی شدن وضعیت دشت های استان عنوان شده است.



و شیرآلات و اتصالات به ارزش ۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال اجرا شده است.

مجید شرفی افزود: ادامه مشارکت در آب رسانی به روستاهای محروم ضروری است.

طرح آبرسانی به روستاهای «بوتراب»، «کنده سوخته» و «گلارجه سفلی» از شهرستان صالح آباد امروز افتتاح شد.

به گزارش ایرنا، شهرستان صالح آباد با ۵۵ هزار نفر جمعیت و ۹۰ کیلومتر مرز مشترک با کشورهای

اظهار کرد: به همت افراد خیر و واقف تاکنون بیش از ۴۰۰ روستای محروم با جمعیت ۲۵۱ هزار نفر در ۳۲ شهرستان آبرسانی شده است.

محمود امیری افزود: مشارکت های مردمی در رفع تنش آبی روستاها بسیار موثر است.

خیر آبرسان نیز در این مراسم اظهار کرد: برای اجرای طرح آبرسانی به این سه روستا چهار هزار و ۸۰۰ متر لوله پلی اتیلن، سه باب مخزن پلی اتیلن به ظرفیت ۷۰ متر مکعب و سه دستگاه الکتروپمپ کفکش

آیین آبرسانی به سه روستای محروم و مرزی «صالح آباد» خراسان رضوی به همت «مجید شرفی» یکی از نیکوکاران این شهرستان روز گذشته برگزار شد.

به گزارش ایرنا، مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی در مراسم بهره برداری از آبرسانی به این روستاها اظهار کرد: با این اقدام ۴۰۶ نفر جمعیت ساکن در سه روستای هم مرز افغانستان در شهرستان صالح آباد به نام های

«بوتراب»، کنده سوخته و گلارجه سفلی» از آب شرب و سالم بهره مند شدند.

حسین امامی افزود: با تاسیس مجمع خیرین خراسان رضوی شاهد اقدامات موثر در حوزه آب رسانی به روستاها و مناطق غیر برخوردار هستیم و ۵۳ خیر و واقف در حوزه آب شرب شهرها و روستاهای این استان فعالیت می کنند.

مسوول پروژه های خیرساز شرکت آب و فاضلاب خراسان رضوی نیز

خبر

راه اندازی نخستین دستگاه پیشرفته تصویربرداری از بیماران سوختگی در مشهد



ریس در پارتمان سوختگی مرکز آموزشی درمانی امام رضا (ع) از مراکز زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: دستگاه

«لیزر داپلر مور اینسترومنت» به عنوان نخستین دستگاه پیشرفته تصویربرداری از بیماران سوختگی در بیمارستان امام رضا (ع) مشهد راه اندازی شد.

به گزارش صبح امروز دکتر امید یازرلو روز گذشته افزود: این دستگاه پس از ۲ سال پیگیری و رایزنی های مختلف از طریق دانشگاه علوم پزشکی مشهد و به مبلغ ۴۰ میلیارد ریال خریداری و در بخش سوختگی مجتمع آموزشی، پژوهشی و درمانی بیمارستان امام رضا (ع) نصب و راه اندازی شد.

وی ادامه داد: دستگاه لیزر داپلر مور اینسترومنت تنها دستگاه تصویربرداری از بیماران سوانح سوختگی است که برای تشخیص عمق و درجات سوختگی استفاده می شود.

عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد با بیان این که این دستگاه ساخت کشور بریتانیاست گفت: این دستگاه تنها دستگاه تشخیصی و تصویربرداری در دیاست که توسط کمپانی مور اینسترومنت تولید شده و توسط یکی از شرکت های مهندسی پزشکی و دانش بنیان ایران وارد کشور می شود.

یازرلو افزود: این دستگاه در اتاق های عمل جراحی استفاده می شود و همچون دستگاه های ام.آر.آی، سی.تی.اسکن و رادیولوژی یک دستگاه تشخیصی - درمانی است که توسط جراحان پلاستیک، سوختگی و ترمیمی مورد استفاده قرار می گیرد.

وی با بیان این که این دستگاه به تشخیص درجات و عمق سوختگی کمک می کند و دقت اندازه گیری را بالا می برد ادامه داد: این دستگاه هیچ محدودیتی نداشته است و از اندازه پنج در پنج تا اندازه ۵۰ در ۵۰ در بازه زمانی کمتر از سه دقیقه تصویربرداری را انجام و در اختیار جراح قرار می دهد.

عضو هیات علمی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: تمام مواردی که تصویربرداری می شوند در سیستم حافظه دستگاه به طور همیشگی ذخیره می شود و محدودیتی در ذخیره حجم تصاویر وجود ندارد و تصاویر به صورت رنگی چاپ و در پرونده بیمار قرار می گیرد و در امور پژوهشی نیز می توان از این تصاویر استفاده کرد.

هفت هکتار از حریم و بستر رودخانه سوران خراسان رضوی رفع تصرف شد

درازی و ساخت و ساز کرده اند بدون هیچ مماشاتی برخورد قانونی می کند.

طول رودخانه های اصلی داخل شهرهای خراسان رضوی ۳۳۴ کیلومتر و در خارج از شهرهای این استان ۲۸ هزار و ۲۶۹ کیلومتر برآورد شده است.

شهرستان طرهبه - شانندیز نزدیکترین قطب گردشگری به مشهد و منطقه تفرجگاهی برخوردار از جاذبه های طبیعی کوهستانی، چشم اندازهای سرسبز، رودخانه ها و هوای مطبوع است.

بر اساس برخی آمارها بخش شانندیز سالیانه پذیرای حدود پنج میلیون نفر گردشگر است که حدود ۳۰ درصد آنها از خارج خراسان رضوی به این منطقه سفر می کنند.



ماده ۹ لایحه قانون رفع تجاوز به تاسیسات آب و برق کشور، با همه متخلفان و متصرفانی که به حریم و بستر رودخانه ها و مسیل ها دست

است. مدیر امور منابع آب مشهد گفت: امور منابع آب مشهد در راستای اجرای قانون توزیع عادلانه آب و

مدیر امور منابع آب مشهد گفت: هفت هکتار از حریم و بستر رودخانه سوران در شهرستان طرهبه - شانندیز خراسان رضوی رفع تصرف شد.

امیرحسین حبشی زاده روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: گروه گشت و بازرسی مهندسی رودخانه ها در امور منابع آب مشهد با اخذ دستور قضایی از دادستانی و با همکاری نیروی انتظامی، نیروهای گشت حفظ حقوق بیت المال مشهد و یگان امداد، حدود ۲۵ مورد اعیانی، ویلا و تصرف حریم و بستر رودخانه سوران شهرستان طرهبه شانندیز را تخریب کرد.

وی اضافه کرد: مقابله با تصرفات حریم و بستر رودخانه ها و مسیل ها از مهمترین برنامه های مستمر شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی



پروانه چون رسید بالنده شد محک



۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

۱۱/۱۰ آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان زاوه

پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک بر حسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۱۵ قانون ثبت و ماده ۶۱ آیین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی این واحد

شرح زیر:

ششدانگ مزرعه و قنات بایرو چشمه جاریه لطیف آباد پلاک ۲۸۹ متصل به ۱۶۴-اصلی امین اسکندری زارع و غیره ششدانگ مزرعه و قنات لطیف آباد در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.

لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت طرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند. الف ۲۱۰ تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

حمیدرضا غلامیان - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

ترک تحصیل دانش آموزان استان رکورد زد

ترک تحصیل ۲۳ هزار دانش آموز در خراسان رضوی



میانگین ترک تحصیل

مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: آمار ترک تحصیل دانش آموزان استان بالا است و شامل ۲۳ هزار نفر دانش آموز می شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» مدیر کل آموزش و پرورش در نشست خبری خود با

اصحاب رسانه به خبرنگار ما در خصوص دانش آموزان بازمانده از تحصیل گفت: متأسفانه در استان ما این آمار بالا است و رقمی نزدیک به ۲۳ هزار دانش آموز را شامل می شود که از این آمار حدود ۶ تا هفت هزار نفر بازمانده از تحصیل واقعی نیستند و معمولاً شامل افرادی است که از این استان مهاجرت کرده اند و یا سایر اتفاقات باعث شده در مدارس استان ثبت نام نداشته باشند.

سید امیر شوشتری در خصوص ۱۵ هزار دانش آموز بازمانده از تحصیل در سطح استان بیان کرد: در مورد این دسته از دانش آموزان اقدامات خوبی انجام شده، دانش آموزان بازمانده از تحصیلی که برای امسال شناسایی شده اند، حدود ۱۲ هزار و ۷۳۸ نفر، شناسایی شده حدود ۵۰۵ نفر و پیگیری شده حدود ۷ هزار و ۲۰۰ نفر و در حال پیگیری ۵۲۲ نفر است که حدود نیمی از این افراد را ما با شیوه های متفاوتی که نه برای آن اعتبار و نه نیرویی در نظر گرفته شده است به مدارس جذب می کنیم. وی ادامه داد: جذب دانش آموزان بازمانده از تحصیل کار مضاعفی است که به همکاران ما در سطح مدارس استان تحمیل شده است تا این دانش آموزان را جستجو و شناسایی می کنند.

این آمار به نسبت تعداد ۵۱ هزار و ۸۳۲ دانش آموز ترک تحصیل در سال تحصیلی ۱۴۰۲-۱۴۰۱ در سطح استان اگر چه کمتر شده است اما همچنان آمار حکایت از ترک تحصیل تعداد بسیار بالای دانش آموزان خراسانی در سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ را دارد، بر همین اساس و به لحاظ اهمیت موضوع در این گزارش سعی کردیم به بررسی علل ترک تحصیل دانش آموزان بپردازیم.

با دریافت دیپلم نمی توان شغل معتبری کسب کرد

ترک تحصیل یا بازمانده از تحصیل نامی را برای پدیده شوم و تأسف انگیز دوری جستن عمدی یا غیر عمدی دانش آموزان کشور از ادامه تحصیل و علم آموزی بنامیم از عمق فاجعه چیزی کاسته نمی شود، اعداد و ارقام بالای ترک تحصیل دانش آموزان ایرانی و مخصوصاً خراسانی حاکی از بی رغبتی بخش عظیمی از جمعیت فعال و آینده ساز این کشور نسبت به علم و دانش است و بدون تعارف یک بخت بزرگ علمی و فرهنگی برای کشورمان ایران محسوب می شود، اما چه شد که این شد ماجرای ترک تحصیل دانش آموزان، برای پرداختن هر چه بهتر به این موضوع ابتدا یک سر به کف جامعه میزنیم، همین کوچه و خیابان ها و پارک های مملو از جوانان شهرمان، از همین رو در اولین گام بررسی های میدانی پارک لاله مشهد را انتخاب می کنیم که پاتوق بسیاری از جوانان و نوجوانان مشهدی است، چند نوجوان روی نیمکت سنگی نشسته اند، خود را به آنها معرفی می کنیم، یکی از آنها داوطلب پاسخ گوئی به سوالاتم می شود و این چنین می گوید: من خودم به خاطر اهدافی که دارم و همچنین تاکید خانواده درس می خوانم اما واقعیت ماجرا این است که مطالب درسی برای نسل ما جذابیت ندارد



به موضوع بپردازند دختری که کلمه پول را بر زبان آورده بود در این خصوص می گوید: بسیاری از دختران امروز دیگر میلی به خواندن درس ندارند و اگر اجبار خانواده نبود شاید خیلی از ما تا الان ترک تحصیل کرده بودیم ۱۲ سال درس بخوان محیط خشک مدرسه را تحمل کنیم به چه قیمت و در نهایت چه چیز حاصل ما می شود، تازه باید وقتی دیپلم گرفتیم ماهها در خانه بنشینیم درس بخوانیم تا در یک رشته دانشگاهی خوب قبول شویم و باز در دانشگاه چهار سال درس بخوانیم تا لیسانس بگیریم و بعد از لیسانس اگر خوش شانس باشیم و یا اگر پارتی داشته باشیم در یک اداره به عنوان کارمند مشغول به کار شویم و آخر ماه یک حقوق بخور نمیر دریافت کنیم اما همین الان دوستان من بدون این همه تلاش و سال ها هدر رفت عمر و جوانی اش با گذراندن دوره های کاشت ناخن و مژه و یا کراتینه مو به درآمد میلیونی رسیده اند و برای خود خودرو خریده اند و سالن زیبایی متعلق به خودشان را دارند و در یک محیط آزاد و شاد بدون حضور یک رئیس یا آقا بالاسر مشغول به کار هستند، به نظر شما چرا باید درس خواند چه توجیه عقلانی برای آن قائل شویم. دختر جوان دیگر که به گزین شوفر اشاره داشت این چنین توضیح می دهد، ببینید بسیاری از دختران همین که در دوران دبیرستان ازدواج می کنند دیگر انگیزه لازم برای ادامه تحصیل را ندارند و اغلب همسران آنها مخالف ادامه تحصیل دختران هستند و برای خانواده آنها هم نه ادامه تحصیل او، از این دختران جوان نیز خداحافظی می کنم و برای پرداختن هر چه علمی تر به این موضوع مهم با یک جامعه شناس و استاد دانشگاه کشور به گفت و گو می پردازم.

افزایش فقر عامل مهم ترک تحصیل دانش آموزان

این استاد دانشگاه فرهنگیان، شکاف طبقاتی و تقسیم ناعادلانه ثروت در بین مردم جامعه را علت تاثیرگذار دیگر در کاهش انگیزه برای ادامه تحصیل در بین دانش آموزان دانست و در این خصوص می گوید: افزایش فقر و تورم لحام گسیخته باعث شده مردم بیش از پیش درگیر مسائل مربوط به معیشت خود باشند و حتی برای تامین نیازهای اولیه خود بمانند، وقتی سطح رفاه اقتصادی مردم پایین بیاید طبیعتاً اثر مستقیمی در کاهش جمعیت دانش آموزان دارد چون خانواده نه تنها توان تامین مخارج اولیه ای ادامه تحصیل فرزند خود را ندارد بلکه فرزندان باید به جای مدرسه مشغول کمک به تامین معیشت خانواده خود نیز باشند.

رنگ باختن ارزش علم و علم آموزی در نسل جدید

سید جواد حسینی در تشریح علل ترک تحصیل دانش آموزان بیان می کند: به طور کلی در طی سال های اخیر علم و علم آموزی در سلسله مراتب ارزش ها جامعه رنگ باخته و جایگاه خود را از دست داده است و همچون سابق بر این دیگر برای مردم علم آموزی ارزش و اهمیت ندارد از همین رو کاهش ارزش علم آموزی را باید یکی از دلایل کلی در کاهش انگیزه برای ادامه تحصیل و ترک تحصیل در بین دانش آموزان دانست. وی در تشریح دیگر علل مؤثر در ترک تحصیل می گوید: علت بعدی باز می گردد به این موضوع که ما دو نوع آموزش و پرورش داریم یکی آموزش و پرورش مکانیکی و دیگری آموزش و پرورش ارگانیکی در تعریف آموزش و پرورش مکانیکی به طور ساده

حسینی افزود: اما اگر بخواهیم در سطح میانی موضوع ترک تحصیل دانش آموزان را بررسی کنیم، بیشتر نهادهای جامعه، گروه های اجتماعی، شغلی و اصناف در سطح تحلیل می آیند و معتقد هستیم در این سطح نیز خانواده متأثر از فضای کلی جامعه، دسترسی به بازار کار را به ادامه تحصیل فرزند خود ترجیح می دهد و در توضیح علت این تصمیم باید به مباحث جامعه شناسی رجوع کرد. وی افزود: ما در مباحث جامعه شناسی مقوله ای داریم به نام کامروایی معوق یعنی انسان خواسته های اولیه خود را به تاخیر می اندازد جهت رسیدن به خواسته های بالاتر، در گذشته

تحصیل و علم آموزی چنین وجهی داشت یعنی فرد تحصیل می کرد و متحمل هزینه می شد تا بیست یا سی سال دیگر به مدارج علمی عالی برسد و بهره مفید از این زحمات چندین ساله کسب کند اما هم اکنون تحقق کامروایی های اولیه از اهمیت بیشتری برخوردار است و ادامه تحصیل در سلسله ارزش گذاری های خانواده ایرانی رنگ و بویی ضعیف تر به خود گرفته است.

از بین رفتن جایگاه مرجعیت دانشگاهیان در بین مردم

حسینی تصریح می کند: در زمان گذشته دانشگاهیان برای مردم مرجعیت داشتند اما هم اکنون این قشر در بین نسل زد و آلفا یعنی نسل جدید جایگاه خود و اعتبارش را از دست داده است. این استاد دانشگاه فرهنگیان در ادامه سخنانش به علل اثرگذار در ترک تحصیل دانش آموزان در سطوح خرد جامعه اشاره کرد و در این خصوص می گوید: طولانی بودن زمان تحصیل از یک سو و از طرف دیگر گران باری محتوای درسی از سویی دیگر دو عاملی محسوب می شوند که در بی میل و رغبتی دانش آموزان به ادامه تحصیل دخیل هستند.

یک دانش آموز ایرانی از کلاس اول ابتدایی تا سال آخر دبیرستان حدود ۱۲ هزار و ۴۰۰ ساعت را باید بگذراند تا موفق به اخذ دیپلم شود، این در حالی است که میانگین جهانی تقویم آموزش دیگر کشورها حدود هشت هزار ساعت است در نتیجه ما حدود ۲ هزار و ۴۰۰ ساعت در نظام آموزش و پرورش کشور اضافه بار آموزش داریم و هنگامی که این بار اضافی آموزش را در کنار سنگینی بار محتوای آموزش بگذاریم، پی خواهیم برد چرا دانش آموزان ما از رغبت لازم برای ادامه تحصیل برخوردار نیستند و از طرفی دیگر وقتی یک دانش آموز یا دانشجو بعد از گذشت چندین سال متمادی و گذراندن حجم انبوهی از محتوا به تحرک اجتماعی مطلوب خود نرسد و از حاصل سال ها تلاشی که انجام داده است، نتواند به بهره برداری مطلوب اجتماعی و اقتصادی برسد و حتی بیکار باشد و یا از درآمد پایینی برخوردار شود، یقیناً در کاهش انگیزه برای ادامه تحصیل دانش آموزان اثرگذار است.

حسینی در پایان سخنانش تاکید می کند یک شاخص مهم در نظام آموزش و پرورش کشور شاخص فقر یادگیری است که دو وجه دارد یکی وجه دسترسی است که متأسفانه بر اساس آمار حدود ۲۰ درصد دانش آموزان کشور ما به امکانات آموزش عمومی دسترسی کامل ندارند و وجه دیگر کیفیت آموزشی است، یک محصل به مدرسه می رود اما این آموزش از کیفیت مطلوب برخوردار نیست و نمی تواند پاسخ گوی نیازهای زندگی واقعی او باشد.

در پایان این گزارش به مسئولان کشور و متولیان وضع موجود باید گوشزد کرد، مسیر توسعه یافتگی یک ملت و یک کشور از ذهن های پویای جوانان و نوجوانان آن سرزمین عبور می کند از همین رو لازم و ضروری است هر چه زودتر فکری به حال این بی انگیزگی مصری در بین جوانان و نوجوانان نسبت به علم آموزی و کسب دانش کرد در غیر این صورت در آینده ای هم اکنون با آن دست به گریبان هستیم با انواع سهمگین تری از عقب ماندگی ها یعنی عقب ماندگی فرهنگی و اجتماعی، علمی و پژوهشی یا بهتر بگوییم به طور کلی عقب ماندگی نیروی انسانی و فعال جامعه مواجه خواهیم شد، عقب ماندگی که باعث می شود ایران برای دهه ها نسبت به سایر کشورهای همسایه در مسیر پر شتاب آنها برای رسیدن به توسعه عقب بماند.



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد. روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

SOBH_EMROOZ
SOBH_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۱۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد اکبری کاریزکی فرزند محمد کاظم بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵۰ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۵۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۶

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۱۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ماه بی بی برومند فرزند رجیعی بشماره شناسنامه ۶۲۲۶ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۱۹۸ متر مربع پلاک ۲۹۸۴ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای شیر محمد پاسبان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۱۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب پاسبان فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۳۶۶۲ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۲۶۳ متر مربع پلاک ۲۹۸۴ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای شیر محمد پاسبان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک فریمان هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۱۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه هستی پاسبان فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۰۸۴۰۰۳۳۲۰۶ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۲۶۳ متر مربع پلاک ۲۹۸۴ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای شیر محمد پاسبان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۱۷ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۱۹۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شانزدهم تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اسد زراعتگر به شناسنامه شماره ۴۰۴ کد ملی ۵۲۳۹۲۹۰۴۲۳ صادره در میان فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۵۰ متر مربع قسمتی پلاک شماره ۳۴۱ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طبقه شانزدهم محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۰۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانزدهم

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۲۰۰۷۹۱۸ هیات اول ۱۴۰۳-۷۶۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه پاک دل به شناسنامه شماره ۱۹۵۵۲ کد ملی ۰۹۰۰۱۹۳۰۴۲ فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۴۴۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خیر النسا روحیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ م.الف ۴۰۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۲۰۰۷۳۴۹ هیات اول ۱۴۰۳-۶۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا رضائی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۱۳۹۲۰ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۳۹۲۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علیرضا رضائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ م.الف ۴۰۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۵۰۰۳۱۱۹ و ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۵۰۰۳۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای پیام قادری به شناسنامه شماره ۵۵۳ کد ملی ۰۷۴۹۴۰۹۲۴۱ صادره تایباد فرزند عبدالغفور در ششدانگ سه در بند مغازه به مساحتی ۳۲۰،۵ و ۳۴،۸۲ و ۲۴،۹۶ متر مربع پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت عبدالغفور قادری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۶۰۲۲۰۱۳۱۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای پیام قادری به شناسنامه شماره ۵۵۳ کد ملی ۰۷۴۹۴۰۹۲۴۱ صادره تایباد فرزند عبدالغفور در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۴۳ متر مربع پلاک شماره ۶۰ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت عبدالغفور قادری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۵

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد