

دوشنبه
۲
۷
۱۴۰۳

کار سخت ایران در بازار عراق

۳

شکست خورده‌ها بدنبال انتقام از پزشکيان

۲

گزارش

مقایسه حقوق اسفبار معلمان در ایران با سایر کشورها:

شغل شریف و درآمد نحیف!



مقایسه ایران با ترکیه شاید تلنگر محکمی باشد. در حالی که هر دو کشور در سال ۲۰۲۳ میلادی جزو ۱۰ کشور بالاترین نرخ تورم بوده‌اند، معلمان ترکیه‌ای حداقل ماهانه ۱۲۲۳ دلار درآمد دارند؛ رقمی که در ایران به نظر افسانه‌ای می‌آید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴ آفتاب پاییزی ماه مهر آرام آرام زبانه می‌کشد...

۴



تال حظه نگارش این خبر:

مرگ تلخ ۵۲ معدنچی

بزرگترین حادثه معدن جهان در طبرستان رخ داد

گزارش

گردشگری، زبان صلح و دوستی



بیست و هفتم سپتامبر ۲۰۲۴ میلادی، مصادف با ششم مهر ۱۴۰۳، روز جهانی گردشگری است و سازمان جهانی گردشگری طبق روال هر سال، شعار این روز را «گردشگری و صلح» تعیین کرده است.

بیست و هفتم سپتامبر ۲۰۲۴ میلادی، مصادف با ششم مهر ۱۴۰۳، روز جهانی گردشگری است و سازمان جهانی گردشگری طبق روال هر سال، شعار این روز را «گردشگری و صلح» تعیین کرده ...

۶

گزارش

به بهانه انتخاب در آغوش درخت، از میان سه نامزد نهانی:

سینمای ایران در آینه اسکار



سینمای ایران پس از انقلاب اسلامی، با وجود همه فراز و نشیب‌ها و محدودیت‌ها، همواره تلاش کرده است تا در عرصه بین‌المللی حرفی برای گفتن داشته باشد. چراکه یکی از مهم‌ترین رویدادهای سینمایی جهان که سینمای ایران نیز به آن چشم دوخته، آکادمی اسکار است. در این بین ایران نیز از این چرخه اعتبار بی‌نصیب نمانده و همواره حرفی برای گفتن داشته است و اینبار نیز در سال ۲۰۲۵، فیلم سینمایی ...

۵

باید از نسل جوان و رسانه‌های نوین استفاده جدی‌تر کرد

وزارت امور خارجه و ضرورت بازسازی سازوکار ارتقاء تصویر ایران

ایران، توفیق چندانی کسب نکرده‌اند و تداوم این شرایط با توجه تحولات نسلی صورت گرفته در منطقه و جهان می‌تواند عوارض سنگینی برای پیشبرد منافع کشورمان در سطح بین‌المللی به همراه داشته باشد.

در دنیای امروز، قدرت نرم به یکی از مهم‌ترین ابزارهای دیپلماسی بدل شده است. این قدرت نه تنها به توانایی‌های اقتصادی یا نظامی وابسته نیست، بلکه به توانایی کشورها در تأثیرگذاری بر افکار عمومی جهانی

از چهره کشورمان بزداییم. بر کسی پوشیده نیست که در طول دهه‌های گذشته، نهادهای مرتبط با دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای کشورمان، هر چند تلاش‌های بسیاری داشته‌اند، اما به دلایل مختلفی همچون عدم روزآمدی و فقدان تناسب ساختار و رویکردها با شرایط زمانه و همچنین عدم تخصص‌گرایی و به‌روز نبودن روش‌های ارتباطی، در مواجهه با موج ایران‌هراسی و چالش‌های مرتبط با مدیریت تصویر

با روی کار آمدن دولت چهاردهم و فراهم شدن زمینه ارائه تصویر جدیدی از ایران در فضای افکار عمومی منطقه و جهان، فرصتی بی‌نظیر برای بازنگری در رویکردهای دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای کشورمان در عرصه بین‌الملل پدید آمده است. در واقع اکنون زمان آن رسیده که از این فرصت برای بهبود و ارتقاء تصویر ایران عزیز در افکار عمومی منطقه و جهان بهره برداری کنیم و غبار تلنبار شده حاصل از سال‌ها ایران‌هراسی را

شکست خورده‌ها بدنبال انتقام از پزشکيان



یکی از پرسش‌های مهم بعد از تشکیل دولت چهاردهم آن است که مسعود پزشکیان در ادامه مسیر باید چه رویکردی در قبال منتقدانش داشته باشد؟ به خصوص آنانی که نقد را بعضاً تبدیل به تخریب دولت می‌کنند؟ آیا پزشکیان می‌تواند با آنها مدارا کند یا آنکه باید به نوعی از منتقدانش فاصله بگیرد؛ به ویژه در ارائه مسئولیت به آنها؟ محمد مهاجری، فعال سیاسی اصلاح‌طلب، درباره این موضوع به «نامه‌نیوز» گفت: «سخنانی که تندروها درباره دولت می‌زنند، نقد نیست بلکه عقده‌گشایی است. باند کاندیدای شکست خورده در انتخابات آمده‌اند تا انتقام انتخابات را از پزشکيان بگیرد. آنها از زمان رأی اعتماد وزرا کارشان را شروع کردند. آقای پزشکیان سعی کرد از گروه‌های مختلف در هیئت وزرایش استفاده کند و همه وزرای پیشنهادی هم استعلام‌های لازم را دریافت کردند اما رادیکال‌ها بر سر دو-سه وزیری که باب میلشان نبود، حملات تندی را علیه دولت ترتیب دادند.»

مهاجری همچنین بیان کرد: «ایراد کار دولت آقای پزشکیان این است که هنوز و بعد از دو ماه و نیم رسانه‌های دولت دست همفکران دولت نیست و همان افرادی رسانه‌های دولت را اداره می‌کنند در دولت قبل هم حضور داشتند. در شرایطی که دولت چهاردهم عملاً نمی‌تواند آمیدی به صداوسیما داشته باشد، باید هرچه سریع‌تر رسانه‌های خودش را در اختیار کامل بگیرد. نکته دیگر این است که تا اینجا کار چنین تلقی شده که وفاق ملی یعنی دادن سهم به این گروه و آن گروه؛ در صورتی که وفاق ملی یعنی رضایت اکثریتی که به روش‌هایی گذشته نه گفتند جامه عمل پوشانده شود. به نظر من استفاده از تندروها در بدنه دولت حتماً به شخص آقای پزشکیان و دولتش آسیب می‌زند. همان‌طور که وقتی دولت اصولگرایان روی کار آمد و بعضاً از نیروهای رادیکال استفاده کرد، عملاً از سوی آنها ضربه خورد.»

سخنانی که تندروها درباره دولت می‌زنند، نقد نیست بلکه عقده‌گشایی است

قبال اینها چه رویکردی خواهد داشت؟ آیا می‌خواهد شیوه اقناعی را در پیش بگیرد یا سعی کند با درخواست از مقامات بالا به رادیکال‌ها تذکر داده شود یا راهی دیگر؟

و... جناح شکست‌خورده عصبانی است و آقای پزشکیان باید بدانند که این رویکرد رادیکال‌ها تا پایان دولت هم ادامه خواهد داشت. حالا من نمی‌دانم که دولت در

او ادامه داد: «من از آقای قالیباف تعجب می‌کنم که چرا پشت تریبون مجلس درباره انتصاب‌ها سخن می‌گوید؟ او می‌توانست این حرف‌ها را در جلسه خصوصی به خود آقای پزشکیان بگوید تا دغدغه‌اش رفع شود.» این تحلیلگر سیاسی همچنین بیان کرد: «رادیکال‌ها قصد انتقاد به دولت را ندارند؛ آنها می‌خواهند دولت را وادار به عقب‌نشینی کنند و در موردی که پیروز می‌شوند، می‌روند سراغ مسئله دوم، سوم



باشد که از خزانه‌ی غیبش دوا رسد

پویش مشترک محک و آپ در تأمین هزینه درمان کودکان مبتلا به سرطان



۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

محک

مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

پروانه چون رسید بالنده شد محک



۰۲۱ - ۲۳۵۴۰



وزارت امور خارجه و ضرورت بازسازی سازوکار ارتقاء تصویر ایران

نوبد کمالی



متأسفانه، رویکردهای سنتی نهادهای مرتبط با دیپلماسی نوین اعم از دیپلماسی فرهنگی و رسانه‌های کشورمان و خصوصاً وزارت امور خارجه همچنان بر روش‌های سنتی روابط عمومی تمرکز دارد در حالی که در عصر دیجیتال دیگر اکتفا به داشتن یک سخنگو و یک وب سایت رسمی کافی نیستند. جهان امروز از طریق شبکه‌های اجتماعی، بسترهای چندرسانه‌ای و پلتفرم‌های جدید ارتباطی و البته انسان رسانه‌ها، به شکل بی‌سابقه‌ای به هم پیوسته است و دیگر نمی‌توان انتظار داشت که ساختارهای معمول روابط عمومی تامین کننده نیازهای متنوع ارتباطی دستگاه سیاست خارجی کشور پویا مانند جمهوری اسلامی ایران با نیازمندی‌های ارتباطی متنوع باشند. در چنین فضای، موفقیت در عرصه دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای نیازمند رویکردی نوین، چندبعدی و فعال است. وزارت امور خارجه دولت چهاردهم، برای تطابق با این شرایط، نیاز به تحولی اساسی در ساختارها و رویکردهای دیپلماسی عمومی و رسانه‌های خود دارد. این تحول نه تنها باید در سازوکارهای عملیاتی و اجرایی رخ دهد، بلکه نیازمند بهره‌گیری از ظرفیت‌های انسانی متخصص و مسلط به دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای نیز هست.

تصویرسازی مطلوب از ایران در عرصه بین‌المللی، به‌ویژه در مواجهه با رقابت‌های منطقه‌ای و جریان‌های ضدایرانی و ایران هراس، از جمله ابزارهایی است که می‌تواند از طریق تقویت قدرت نرم کشور، به بهبود

روابط بین‌المللی و تسهیل در دستیابی به اهداف استراتژیک منجر شود. اما برای دستیابی به این هدف، وزارت امور خارجه باید به سمت ایجاد یک مرکز دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای ۳۶۰ درجه حرکت کند؛ مرکزی که نه تنها با رسانه‌های بین‌المللی تعامل کند، بلکه به شکلی فعال در تمامی پلتفرم‌های ارتباطی نوین حضور یابد و به‌طور مداوم با افکار عمومی داخلی و خارجی ارتباط برقرار کند. این مرکز باید با استفاده از متخصصین و نخبگان برجسته خصوصاً نسل جوان آشنا به فضای رسانه‌ای نوین، بسترهای چندرسانه‌ای و ابزارهای دیجیتال، روایتی جذاب و مثبت از ایران به جهان مخابره کند.

وزارت امور خارجه در صورت ارتقاء و روزآمدسازی ساختار مدیریت تصویر ایران در بدنه خود می‌تواند و باید در جایگاه فرماندهی «قرارگاه مدیریت تصویر ایران» ایفای نقش

کنند و از هدر رفت غیر متمرکز و پراکنده و اغلب کم اثر منابع ملی توسط نهادهای متعدد فعال در این حوزه پیشگیری و ظرفیت‌ها را در مسیر تعالی هدفمند تصویر ایران هدایت کند. در این مسیر ضروری است که از ظرفیت‌های فرهنگی و هنری ایران به عنوان یکی از ابزارهای مؤثر در ارتقاء تصویر کشورمان به شکل ویژه استفاده شود. کشورمان با تاریخ غنی و فرهنگ اصیل خود، ظرفیت‌های بی‌نظیری که در صورت بهره برداری اصولی می‌تواند نقش مهمی در اصلاح و بهبود تصویر ایران در اذهان عمومی جهانیان ایفا کند.

تجربیات بین‌المللی نشان داده است که کشورهایی مانند ترکیه و چین و حتی عربستان توانسته‌اند با اتکاء استفاده هوشمندانه از دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای فعال، تصویر خود را به شکل قابل توجه بهبود بخشند و از این طریق ضمن افزایش قدرت

نرم خود به مواهب اقتصادی قابل توجهی نیز دست یابند. ترکیه، از طریق نمایش فرهنگ و تاریخ خود در قالب سریال‌های تلویزیونی و فیلم‌های سینمایی و انتشار هدفمند آن‌ها در دیگر جوامع از جمله کشور ما توانسته است نه تنها در میان کشورهای همسایه بلکه در سراسر جهان، تصویری جذاب و تأثیرگذار از خود به نمایش بگذارد. عربستان سعودی نیز با اتخاذ یک سیاست هوشمندانه توانست در عرض کمتر از یک دهه، از کشوری گره خورده به تصویر ۱۱ سپتامبر و معروف به عقب افتادگی در عرصه‌های فرهنگی و اجتماعی به کشوری با تصویری توسعه یافته و محبوب در بین صدها میلیون هوادار فوتبال که عمدتاً از نسل Q و آلفا هستند بدل شود، ایران عزیز ما نیز در شرایط فعلی و با توجه به روی کار آمدن دولت چهاردهم و قرار گرفتن فردی آشنا با اهمیت دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای بر صدر آن می‌تواند با الگوبرداری از این تجربیات موفق که الزاماً موفقیت آن‌ها مشروط به ریخت و پاش دلاری و ریالی نیست، ظرفیت‌های بالقوه و درون زای خود را در عرصه دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای به کار گیرد و از این طریق قدرت نرم خود را ارتقاء بخشد.

برای دستیابی به این اهداف، پیشنهاد می‌شود که وزارت امور خارجه با نگاه تحولی و رویکردی روشن‌اندیشانه، به بازسازی و به‌روزرسانی مرکز دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای خود بپردازد. این بازنگری نه تنها در ساختارها، بلکه در نحوه استفاده از فناوری‌های نوین و بهره‌گیری از ظرفیت‌های انسانی متخصص باید صورت گیرد. همچنین،

همکاری با نخبگان و شخصیت‌های تأثیرگذار جهانی می‌تواند به انتشار پیام‌ها و تصاویر مثبت از ایران به خارج از مرزها کمک کرده و بهبود بخشند. علاوه بر این پویایی ارتباطی وزارت امور خارجه در صحنه داخلی کشور نیز می‌تواند به افزایش آگاهی افکار عمومی از تلاش‌ها و خدمات دستگاه دیپلماسی در عرصه پیشبرد منابع ملی منجر شود.

نگارنده به واسطه سال‌ها پژوهش و تالیف در حوزه دیپلماسی فرهنگی و رسانه‌ای و حضور در مأموریت‌های مختلف بین‌المللی، بر این باور است که دولت چهاردهم و شخص دکتر سید عباس عراقچی، به عنوان فردی با تجربه و درک عمیق از اهمیت و ضرورت دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای، این توانایی را داراست که با ایجاد تحولی بنیادین در نهادهای مسئول، این مأموریت مهم را به سرانجام برساند. این تحول می‌تواند به افزایش عزت ملی ایرانیان و تقویت جایگاه کشورمان در معادلات جهانی منجر شود. طبیعتاً کشورمان با استفاده از این فرصت طلایی و بهره‌گیری از تجربیات موفق جهانی، می‌تواند قدرت نرم خود را ارتقاء داده و جایگاه شایسته‌ای در عرصه بین‌المللی به دست آورد. در پایان، پیشنهاد می‌شود که وزارت امور

خارجه به عنوان متولی اصلی دیپلماسی کشور، با سرعت به‌سوی تحولی بنیادین در حوزه دیپلماسی عمومی و رسانه‌ای حرکت کند. این تحول، نه تنها به بهبود روابط بین‌المللی کشورمان کمک خواهد کرد، بلکه زمینه‌ساز ارتقاء جایگاه ایران در ذهنیت جهانی و دستیابی به منافع ملی بیشتر خواهد شد.

بهرام امیراحمدیان

در جهان معاصر روابط بین‌دولت‌ها بیشتر در بستر روابط اقتصادی و بطور عمده تجاری شکل می‌گیرد. صادرات کالا و خدمات موجب تنیدگی اقتصادی و بدنبال آن زمینه‌های روابط سیاسی و دیپلماتیک را گسترش می‌دهد.

کالاها بویژه کالاهای مصرفی خانوار، نقش مهمی در ارتقای جایگاه کشور صادر کننده در بین مصرف کنندگان کشورهای وارد کننده دارد. برای نمونه هیچ نوع کالای مصرفی وارد شده از روسیه در بازار ایران گردش ندارد. ولی در جامعه عراق کالاها ساخت ایران گردش زیادی دارد.

ایران بعد از چین دومین کشور صادر کننده به عراق است. در سال ۱۴۰۲ عراق با واردات ۹/۴ میلیارد دلار کالا از ایران، سهمی برابر ۱۸/۷ درصد از کل واردات را بخود اختصاص داده است. از سوی دیگر صادرات عراق به ایران در سال ۱۴۰۲ با ۵۸۵ میلیون دلار سهمی ناچیز در کل واردات ایران داشته (کمتر از یک درصد). ارتقای موقعیت یک کشور در کشور همسایه بستگی به میزان و کیفیت کالاهایی دارد که صادر می‌کند. به همین سبب تشکیلهای صادراتی و استاندارد سازی کالاهای صادراتی، حفظ کیفیت و تداوم و ثبات تامین، می‌تواند به ثبات بازار و در نتیجه افزایش موقعیت کشور در بین مصرف کنندگان هدف صادراتی گردد.

سفر اخیر رئیس جمهور دکتر پزشکیان به عراق، اگرچه بازتاب وسیعی در رسانه‌های دو کشور و منطقه داشته است، ولی جنبه‌های فرهنگی و سیاسی آن بیشتر مورد توجه قرار گرفته است، در حالی که در این گونه دیدارها لازم است هیئت‌هایی از بخش‌های مختلف صنعتی و بازرگانی و کشاورزی و سرمایه‌گذاران رئیس جمهور را همراهی کمی کردند. در عین حال در گزارش‌ها از اعضای ۱۴ مورد موافقتنامه بین دو کشور خبر داده می‌شود.

با وجود رقبای جدی

کار سخت ایران در بازار عراق



شود. هم چنین با وجود تمایل دو کشور برای آزاد سازی پوله‌های بلوکه شده ایران در عراق دارند، ولی متأسفانه دولت عراق با محدودیت‌هایی روبروست که از عمده ترین آن تحریم ایران و مانع بزرگ FATF است که با وجود مساعی رئیس جمهور پزشکیان در دیدار با مقامات عراق ممکن نشده است. اهمیت روابط

با عراق همسایه غربی برای ایران تا بدان اندازه است، که دکتر پزشکیان رئیس جمهوری جدید ایران نخستین سفر خارجی خود را به عراق اختصاص داده است. رئیس جمهور و هیئت همراه دیداری از بصره در جنوب عراق داشتند که در نوع خود اقدامی شایسته است که برای نخستین بار در برنامه دیدار رسمی روسای جمهور ایران از عراق است. این دیدار بازاریابی گسترده داشته و موجب استقبال پر شور شیعیان عراق قرار گرفته گرفته است. همچنین تأکید رئیس جمهور بر جدیت بیشتر در اتمام پروژه راه آهن شلمچه- بصره نشان از اهمیت روابط اقتصادی بین دو کشور دارد.

این و عراق دارای ظرفیت‌های مناسبی برای مشارکت در زنجیره ارزش «ابتکار کمربند و راه» چین برخوردارند. پس از تحریم روسیه از سوی اتحادیه اروپا «کریدور اقتصادی پل نوین اوراسیا» که صادرات چین را از طریق راه آهن و جاده با گذر از آسیای مرکزی به روسیه و از

مندی از سرمایه گذاری در زیرساختهای حمل و نقل، صادرات کالا(بازارهای منطقه)، واردات مواد خام و انرژی و مهمتر از همه امنیت جاده ها و کالاها و امنیت از مزاحمت‌های ایالات متحده بهره مند شود. این مورد مهم می‌تواند در بین ایران، عراق و سوریه با جدیت دنبال شود.

بخشی از تجارت دو کشور هم به تجارت و مبادله کالا در بازارچه های مرزی اختصاص دارد. بازارچه های فعال ترمچین، میروان و بانه در ایجاد اشتغال در محدوده های خود نقش مثبتی داشته اند. توجه بایسته به پدیده «کولبری» در منطقه مرزی ایران و عراق، یکی از نقاط منفی دولت جمهوری اسلامی ایران است که نیازمند توجه ویژه دکتر پزشکیان رئیس جمهور محترم است. این مورد بازنتاب منفی در روابط بین دو کشور دارد. یکی دیگر از مسائل گسترش روابط اقتصادی ایران و عراق می‌تواند تاسیس «منطقه آزاد تجاری مشترک» در مرز های مشترک باشد. در این زمینه آماده سازی بستر های قانونی و حقوقی و هم چنین اقتصادی و زیرساختی ضروری است. فعال سازی و تغییرات ساختاری و ترکیب اعضای کمیسیون مشترک همکاری های اقتصادی بین دو کشور، با توجه به تغییرات و تحولات منطقه ای و کشوری بسیار ضروری می‌نماید.

وجود کشورهای رقیب منطقه ای در بازارهای عراق، جدیت بیشتر ایران برای حفظ بازارهای صادراتی به عراق را ضروری می‌سازد. ایران با در نظر گرفتن تغییرات اقلیمی و تبعات منفی ناشی از آن بویژه در زمینه ریزگردهایی که در اثر خشکاندن تالاب‌ها در عراق ناشی و استانهای مرزی ایران بویژه خوزستان را با تهدیدهای زیست محیطی روبرو می‌سازد، لازم است با جدیت موضوع را با همکاری

بازارهای عراق، جدیت بیشتر ایران برای حفظ بازارهای صادراتی به عراق را ضروری می‌سازد. ایران با در نظر گرفتن تغییرات اقلیمی و تبعات منفی ناشی از آن بویژه در زمینه ریزگردهایی که در اثر خشکاندن تالاب‌ها در عراق ناشی و استانهای مرزی ایران بویژه خوزستان را با تهدیدهای زیست محیطی روبرو می‌سازد، لازم است با جدیت موضوع را با همکاری

بازارهای عراق، جدیت بیشتر ایران برای حفظ بازارهای صادراتی به عراق را ضروری می‌سازد. ایران با در نظر گرفتن تغییرات اقلیمی و تبعات منفی ناشی از آن بویژه در زمینه ریزگردهایی که در اثر خشکاندن تالاب‌ها در عراق ناشی و استانهای مرزی ایران بویژه خوزستان را با تهدیدهای زیست محیطی روبرو می‌سازد، لازم است با جدیت موضوع را با همکاری

بازارهای عراق، جدیت بیشتر ایران برای حفظ بازارهای صادراتی به عراق را ضروری می‌سازد. ایران با در نظر گرفتن تغییرات اقلیمی و تبعات منفی ناشی از آن بویژه در زمینه ریزگردهایی که در اثر خشکاندن تالاب‌ها در عراق ناشی و استانهای مرزی ایران بویژه خوزستان را با تهدیدهای زیست محیطی روبرو می‌سازد، لازم است با جدیت موضوع را با همکاری

بازارهای عراق، جدیت بیشتر ایران برای حفظ بازارهای صادراتی به عراق را ضروری می‌سازد. ایران با در نظر گرفتن تغییرات اقلیمی و تبعات منفی ناشی از آن بویژه در زمینه ریزگردهایی که در اثر خشکاندن تالاب‌ها در عراق ناشی و استانهای مرزی ایران بویژه خوزستان را با تهدیدهای زیست محیطی روبرو می‌سازد، لازم است با جدیت موضوع را با همکاری

مقایسه حقوق اسفبار معلمان در ایران با سایر کشورها؛

شغل شریف و درآمد نحیف!



مقایسه ایران با ترکیه شاید تلنگر محکمی باشد. در حالی که هر دو کشور در سال ۲۰۲۳ میلادی جزو ۱۰ کشور با بالاترین نرخ تورم بوده‌اند، معلمان ترکیه‌ای حداقل ماهانه ۱۲۲۳ دلار درآمد دارند؛ رقمی که در ایران به نظر افسانه‌ای می‌آید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴ آفتاب پاییزی ماه مهر آرام آرام زبانه می‌کشد و بر کلاس‌های درس نور پهن می‌کند، اما گویی باز هم ماه مهر به زنگ‌هایی خالی و کلاس‌های بی‌معلم سنجاق خواهد شد. در روزهای آغازین سال تحصیلی، انتظار برای یادگیری و رشد، زیر سایه بحران معلمان جا خوش کرده است.

ایران با کمبود بیش از ۱۷۶ هزار معلم مواجه است و این مسئله در حالی اتفاق می‌افتد که بیش از ۸۵ درصد از دانش‌آموزان کشور در مدارس دولتی تحصیل می‌کنند. آمار کنکور ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که این مدارس، که باید پرچم‌دار تربیت نخبگان آینده باشند، به شدت در کسب رتبه‌های برتر ناکام مانده‌اند.

به گزارش اقتصاد ۲۴، مدارس دولتی به دلیل کمبود معلم یا تعطیل شده‌اند یا نمی‌توانند آموزش باکیفیت مناسبی را ارائه دهند. در چنین شرایطی، کد ۱۹ به عنوان یکی از موانع جدید جذب معلم، که به معنای عدم صلاحیت در گزینش‌های عقیدتی و سیاسی است، علنا کمر به تخریب هر چه فراتر سیستم آموزشی کشور بسته است، سیستم آموزشی که معلم در آن، نه جایگاه و جایگاه چندان در جامعه دارد و نه به عنوان معماران نسل آینده، اساسا تصویر درخشانی از آینده نشان دانش‌آموزان می‌دهد که خدایی نکرده ترغیب شوند و گذرشان به کنکور فرهنگیان بیفتد.

حقوق، رتبه‌بندی، محرومیت و چند نکته دیگر!

۱۶ میلیون و ۴۲۰ هزار تومان، میانگین حقوق معلمان است، از افراد تازه استخدام شده تا فردی که رتبه استاد معلمی را دارد و ۳۰ سال یا بیشتر خدمت کرده است؛ رقمی که بدون اضافه تدریس و برای ۲۴ ساعت تدریس موظف در هفته است؛ این را سخنگوی وزارت آموزش و پرورش می‌گوید. گویا این حقوق نتیجه اجرای رتبه‌بندی معلمان است که این قشر در مطالبات خود به کرات آن را مطرح کرده بودند. رتبه معلمان به پنج طبقه تقسیم می‌شود و حقوق معلمان ارتباط مستقیمی با رتبه آن‌ها دارد.

در ایالت بادن-وورتمبرگ، کمک هزینه خانواده برای همسر ۱۵۰ یورو و برای هر فرزند ۱۲۰ یورو است، در حالی که حقوق اضافه کاری نیز در حدود ۳۰ یورو برای هر ساعت محاسبه می‌شود. یکی از نکات جالب در سیستم پرداخت حقوق معلمان آلمانی، تفاوت بین معلمان شاغل و کارمندان دولت است. کارمندان دولت معمولاً حقوق خالص بیشتری دریافت می‌کنند، چرا که از پرداخت حق بیمه‌های تأمین اجتماعی معاف هستند. به عنوان مثال، یک معلم کارمند دولتی با همین شرایط، پس از کسر هزینه‌های معمول، همچنان امکان پس‌انداز حدود ۴۰۰ یورو در ماه را دارد.

به گزارش اقتصاد ۲۴، همچنین یک سال حقوق معلمان ابتدایی بدون سابقه کار در کره جنوبی ۳۴ هزار و ۱۲۳ دلار، ایتالیا ۲۲ هزار و ۹۶۴ دلار، یونان ۲۰ هزار و ۴۱۰ دلار و ایران ۲۰۰۰ دلار است. اما اگر حداقل دستمزد معلمان ایرانی در سال ۱۴۰۳ را ماهانه ۱۰ میلیون تومان در نظر بگیریم، با احتساب متوسط نرخ دلار در بازار آزاد، برابر با حدود ۱۶۶ دلار آمریکای می‌شود. بماند که برخی امتیازات از جمله محاسبه دوران تحصیل در سنوات خدمتی یکی از دلایل ورود افراد به آموزش و پرورش بوده است که در لایحه برنامه هفتم این کمترین مزیت ممکن نیز حذف شده است.

اما مقایسه ایران با ترکیه شاید تلنگر محکمی باشد. در حالی که هر دو کشور در سال ۲۰۲۳ میلادی جزو ۱۰ کشور با بالاترین نرخ تورم بوده‌اند، معلمان ترکیه‌ای حداقل ماهانه ۱۲۲۳ دلار درآمد دارند؛ رقمی که در ایران به نظر افسانه‌ای می‌آید. حالا این سوال مطرح می‌شود: چرا جوانان ایرانی باید به حرفه معلمی علاقه‌مند شوند؟ چه انگیزه‌ای برای پیوستن به این قشر فرهیخته وجود دارد، وقتی که حتی مزایای کوچکی همچون محاسبه دوران تحصیل در سنوات خدمتی، از برنامه‌های حمایتی معلمان حذف می‌شود؟

واقعیت این است که اگر دولت و مسئولان توجه جدی به شرایط بحرانی معلمان نداشته باشند، جای خطر بزرگی به صدا درآید. معلمان که به جنگ تمرکز بر آموزش و پرورش نسل‌های آینده، مجبورند با دغدغه‌های معیشتی روزگار بگذرانند، نه تنها امیدی به آینده ندارند، بلکه از توانایی و انگیزه لازم برای ایفای نقش کلیدی خود نیز تهی می‌شوند.

خجالت‌آوری متفاوت است. با احتساب نرخ دلار آزاد، حقوق یک معلم ایرانی در سال ۱۴۰۳ تنها به حدود ۱۶۶ دلار در ماه می‌رسد! همین مقدار برای معلمی است که باید مسئولیت تربیت نسل‌های آینده را بر دوش بکشد. آلمان، یکی از کشورهایی است که به نظر می‌رسد در عرصه آموزش و پرورش سنگ تمام گذاشته باشد. در این کشور، معلمی نه تنها شغلی با ارزش اجتماعی بلکه با ارزش اقتصادی است.

اگر نگاهی به آمار حقوق معلمان در آلمان بیندازیم، متوجه می‌شویم که وضعیت این قشر در مقایسه با بسیاری از کشورها تحسین‌برانگیز است. در حالی که معلمان ایرانی با درآمدهای ناچیز خود مجبور به تقلا برای گذران زندگی هستند، معلمان آلمانی در فضایی به مراتب آرام‌تر به تدریس می‌پردازند. به طور متوسط، حقوق یک معلم در آلمان بسته به ایالت، نوع مدرسه، رتبه و تجربه شغلی او متفاوت است. برای مثال، یک معلم دبیرستانی ۳۵ ساله با ۸ سال سابقه کار در ایالت نوردراین وستفالن و بدون داشتن فرزند، به طور متوسط حقوق ناخالصی در حدود ۴۷۸۰ یورو دریافت می‌کند. البته این حقوق تنها بخشی از ماجراست؛ پس از کسر مالیات و بیمه‌ها، حقوق خالص این معلم حدود ۳۴۱۰ تا ۳۴۶۰ یورو خواهد بود. جزئیات دقیق‌تری از حقوق معلمان آلمانی نشان می‌دهد که این ارقام بسته به گروه حقوقی که معلم در آن قرار دارد، متفاوت است. برای مثال، معلمانی که در گروه حقوقی A یا B قرار می‌گیرند، بسته به سابقه و سطح تدریس‌شان دستمزدی متفاوت دریافت می‌کنند. این حقوق معمولاً شامل حقوق تعطیلات، پاداش کریسمس و کمک‌هزینه‌های خانواده و فرزند نیز می‌شود.

در پرداخت پاداش پایان خدمت، برای معلمان بازنشسته مشکل‌ساز و قدرت خرید آن‌ها را بیش از پیش کاهش داده، خبر می‌رسد که برای پرداخت پاداش پایان خدمت فرهنگیان بازنشسته به ۴۰ هزار میلیارد تومان بودجه نیاز است! پاسخی که پس از مطالبه اعتراضی شهریور ماه بازنشستگان فرهنگی مقابل سازمان برنامه و بودجه داده شد! حال معلمان به دلیل کمبود نیروی انسانی مجبور به ادامه کار در شرایطی هستند که نه امنیت شغلی دارند و نه امید به بهبود وضعیت آن‌قدر وخیم شده که دیگر نمی‌توان با وصله‌پینه‌های موقت و راه‌حل‌های ناکارآمد، چهره آشفته این نظام آموزشی را پنهان کرد.

نگاهی به وضعیت معلمان در کشورهای دیگر: آیا می‌توانیم یاد بگیریم؟

تصور کنید در دنیای زندگی می‌کنیم که در آن معلم، ستون فقرات جامعه است، همان معلمی که با فداکاری و عشق، آینده‌سازان یک کشور را تربیت می‌کند. حالا تصور کنید این ستون فقرات، زیر فشار مالی خم شود و توان ایستادن نداشته باشد. وقتی معلمی که باید چراغ راه دانش‌آموزان باشد، خودش در تاریکی مشکلات معیشتی دست‌وپا بزند، آیا می‌توان انتظار داشت که شعله آموزش همچنان فروزان بماند؟ اما همین واقعیت در کشور ما روز به روز پررنگ‌تر می‌شود. به گزارش اقتصاد ۲۴، در کشورهای توسعه‌یافته، شغل معلمی نه تنها از حیث جایگاه اجتماعی بلکه از لحاظ مالی نیز، پاداش‌دهی فراوان دارد. سوئیس و لوکزامبورگ با حقوق سالانه‌ای نزدیک به ۹۰ هزار دلار برای معلمان‌شان، در صدر هستند. این رقم برای آمریکا و کانادا ۷۵ هزار دلار و در آلمان حدود ۵۵ هزار دلار است. اما اگر به ایران نگاهی بیندازیم، اوضاع به شکل

معلمان با سابقه کاری ۲۴ سال با داشتن شرایط دیگر، در رتبه ۵ قرار می‌گیرند که بالاترین رتبه در طبقه بندی ذکر شده است. دولت سیزدهم در سال ۱۴۰۱ مدعی شده بود که قانون رتبه‌بندی را که باعث افزایش حقوق معلمان رسمی می‌شود، اجرا کرده است، ولی شورای هماهنگی تشکلهای صنفی فرهنگیان ایران و سایر تشکلهای معلمان، همچنان به شیوه اجرای این قانون اعتراض دارند.

علاوه بر این، گزارش‌ها درباره محرومیت گروهی از فعالان صنفی معلمان از قانون رتبه‌بندی کماکان به قوت خود باقی است. «محمد حبیبی»، سخنگوی شورای هماهنگی تشکلهای صنفی فرهنگیان در گفتگو با وبسایت «متداد» آماري تکان‌دهنده ارائه کرد که بر مبنای آن، در فاصله ۱۴۰۱ تا پایان ۱۴۰۲، دست‌کم ۸۰ معلم از رتبه‌بندی محروم شده‌اند. ۱۳ تن از معلمان اخراج و یا بازخرید، ۲۳ تن تفصالی از خدمت، ۲۲ معلم دچار تقلیل گروه و ۳ تن بازنشستگی اجباری دریافت کرده‌اند. در این حال، روزنامه رسالت روز چهارشنبه ۱۲ اردیبهشت، به نقل از محمدرضا نیک‌نژاد، کارشناس مسائل آموزش و پرورش، نوشت که «حتی اگر حقوق معلمان از میانگین ۱۵ میلیون تومان به ۳۰ میلیون تومان هم برسد، باز هم مشکل آموزش و پرورش حل نخواهد شد».

او همچنین با اشاره به این موضوع که «تأمین معیشت و ارتقاء منزلت معلمی از شروط لازم است، اما کافی نیست» افزود: «این شروط لازم هنوز محقق نشده و مادام که مشکل معیشت معلمان حل نشود، منزلت آنان نیز ارتقاء نمی‌یابد و کیفیت آموزش هم منوط به تحقق این موارد است». اما در حالی که ارزش پول هر ماه سقوط می‌کند و تاخیر

منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲. م.الف ۴۶۲

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱/۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۶/۱۷. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم غلامی فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۱۶۱ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۷/۷۵ متر مربع، قسمتی از پلاک ۱۹۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی از اراضی

۱/۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۶/۱۷. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن فتاحی پور فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۳۷۱۹ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۰/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی از اراضی عباس آباد پلاک ۱۹۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی محمد سالار باشی محرز گردیده است. لذا به

عباس آباد پلاک ۱۹۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی آقای محمد سالار باشی و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۶/۱۷. هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی میرزایی فرزندعباسعلی شماره شناسنامه ۱۱۸۵۹ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۰ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۷ فرعی و باقیمانده پلاک ۴۷ فرعی از اراضی عباس آباد پلاک ۱۹۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از حبیبه فاطمه همشیار و علی محمد و صغری و کبری و زهره و مهری وزریمه شهرت همگی مرادی اصل فرزندان مالک رسمی عباسعلی گرم‌راد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲. م.الف ۲۶۳

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

سینمای ایران در آینه اسکار

سینمای ایران پس از انقلاب اسلامی، با وجود همه فراز و نشیب‌ها و محدودیت‌ها، همواره تلاش کرده است تا در عرصه بین‌المللی حرفی برای گفتن داشته باشد. چراکه یکی از مهم‌ترین رویدادهای سینمایی جهان که سینمای ایران نیز به آن چشم دوخته، آکادمی اسکار است. در این بین ایران نیز از این چرخه اعتبار بی‌نصیب نمانده و همواره حرفی برای گفتن داشته است و اینبار نیز در سال ۲۰۲۵، فیلم سینمایی «در آغوش درخت» به کارگردانی بابک خواجه پاشا از میان سه نامزد نهائی، با اکثریت آرا به عنوان نماینده سینمای ایران به آکادمی اسکار معرفی شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ این انتخاب، توجه‌ها را به سینمای ایران و به ویژه به این فیلم درام اجتماعی جلب کرده است و در این میان این پرسش مطرح است که «چرا «در آغوش درخت»؟»



مریم امیری

روایتی درام و ملتهب

«در آغوش درخت» در مقایسه با آثار قبلی بابک خواجه پاشا، نشان از رشد و بلوغ این کارگردان به عنوان یک فیلمساز دارد. او تلاش کرده در این اثر روایتی ملتهب، دراماتیک و شاعرانه از تلاش برای حفظ بقای یک عشق از دست رفته را به تصویر کشد و به همین جهت نیز توانسته با داستانی انسانی و جهانی، نظر هیئت انتخاب را به خود جلب کند.

در این میان، انتخاب این فیلم نشان از گرایش سینمای ایران به روایت‌های شخصی و اجتماعی دارد که در سال‌های اخیر مورد



توجه مخاطبان جهانی نیز قرار گرفته است. این فیلم با روایتی ظریف و احساسی، به دل‌مشغولی‌های انسان معاصر، مسایل خانوادگی و نقش بحران‌های خانوادگی در آسیب‌های اجتماعی پرداخته و داستان فیلم حول محور زوجی جوان می‌گردد که با بحران‌های زندگی مشترک روبرو می‌شوند و این بحران، زندگی آرام فرزندان‌شان را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. کارگردان نیز با استفاده از نمادهایی چون درخت، طبیعت و فصول سال، به عمق احساسات شخصیت‌ها و پیچیدگی روابط انسانی پرداخته است.

دلایل انتخاب «در آغوش درخت» به عنوان نماینده ایران

برخی از منتقدان داخلی سبک بصری و روایتگری این اثر را قابل قبول ارزیابی کرده و معتقدند فیلم‌برداری صحیح و موسیقی متن تأثیرگذار، به همراه بازی‌های درخشان بازیگران، فضایی احساسی و دلنشین را برای مخاطب ایجاد کرده است. همچنین روایت غیرخطی فیلم و استفاده از فلاش‌بک‌ها، به پیچیدگی شخصیت‌ها و

شایان ذکر است که دو فیلم دیگری که «در آغوش درخت» در رقابت با آنها موفق شد، شامل سینمایی «شهر خاموش» به کارگردانی احمد بهرامی و مستند «ایستایس» به کارگردانی علیرضا دهقان است.

نگاهی به تاریخچه حضور سینمای ایران در اسکار

حضور سینمای ایران در اسکار به پیش از انقلاب برمی‌گردد، اما پس از انقلاب، با توجه به تغییرات ساختاری و محتوایی سینما، شکل دیگری به خود گرفت. از مهم‌ترین دستاوردهای سینمای ایران در اسکار می‌توان به کسب دو جایزه اسکار بهترین فیلم خارجی زبان توسط اصغر فرهادی برای فیلم‌های «جدایی نادر از سیمین» و «فروشنده» اشاره کرد. این دو فیلم با روایت دراماتیک از مسائلی اجتماعی و خانوادگی در ایران، توانستند توجه جهانی را به خود جلب کنند و به عنوان نمایندگان شایسته از سینمای ایران در سطح بین‌المللی مطرح شوند.

اما علاوه بر این دو فیلم برنده اسکار، فیلم‌های دیگری نیز از سینمای ایران در اسکار حضور داشته‌اند که هر کدام از آن‌ها با ویژگی‌ها و سبک‌های خاص خود، نمایانگر بخشی از سینمای ایران هستند.

نکته مهم‌تر سابقه حضور سینمای ایران در اسکار است، سال‌ها پیش و برای نخستین بار وزارت فرهنگ و هنر وقت در سال ۱۳۵۶ فیلم «دایره مینا» ساخته داریوش مهرجویی را به اسکار معرفی کرد و پس از آن فیلم «باد صبا» ساخته آلبر لاموریس به عنوان نماینده ایران در سال ۵۷ راهی آکادمی اسکار شد.

پس از آن سینمای ایران به مدت ۱۶ سال نماینده‌ای به اسکار معرفی نکرد تا سال ۱۳۷۳ که فیلم «زیر درختان زیتون» ساخته

عباس کیارستمی معرفی شد و سپس در سال ۱۳۷۴ «بادکنک سفید» به کارگردانی جعفر پناهی، سال ۷۵ فیلم معرفی نشد، «بیچه‌های گبه» محسن مخملباف، ۷۷ «بیچه‌های آسمان» مجید مجیدی (جزو نامزدها قرار گرفت)، ۷۸ «زنگ خدا» مجید مجیدی، ۷۹ «زمانی برای مستی اسب‌ها» بهمن قبادی، ۸۰ «باران» مجید مجیدی، ۸۱ «من ترانه ۱۵ سال دارم» رسول صدرعاملی، ۸۲ «نفس عمیق» پرویز شهبازی، ۸۳ «لاک‌پشت‌ها هم پرواز می‌کنند» بهمن قبادی و ۸۴ «خیلی دور خیلی نزدیک» رضا میرکریمی، ۸۵ «کافه ترانزیت»، ۸۶ «میم مثل مادر» رسول ملاقلی‌پور و ۸۷ «آواز گنجشک‌ها» مجید مجیدی، ۸۸ «درباره‌الی» به کارگردانی اصغر فرهادی و سال ۸۹ «بدرود بغداد» مهدی نادی، «جدایی نادر از سیمین» اصغر فرهادی، سال ۹۰، سال ۹۲ «گذشته» اصغر فرهادی، سال ۹۳ «امروز» رضا میرکریمی، سال ۹۴ «محمد رسول‌الله» مجید مجیدی، سال ۹۵ «فروشنده» اصغر فرهادی، سال ۹۶ «نفس» نرگس آبیاری، سال ۹۷ «بدون تاریخ، بدون امضا» وحید جلیلودی، سال ۹۸ فیلم «در جست‌وجوی فریده»، سال ۹۹ «خورشید» مجید مجیدی، سال ۱۴۰۰ «قهرمان» اصغر فرهادی، سال ۱۴۰۱ «جنگ جهانی سوم» هومن سیدی به عنوان نماینده سینما ایران به اسکار معرفی شد.

نکته قابل توجه در تاریخچه حضور سینمای ایران در این رویداد بین‌المللی این است که هر چند سینمای ایران همواره با محدودیت‌هایی همچون تیغ سانسور، کمبود بودجه، رقابت با سینمای هالیوود و... مواجه بوده اما با وجود همه چالش‌ها و محدودیت‌ها، توانسته است در عرصه بین‌المللی به موفقیت‌های چشمگیری دست یابد.

۱۱/۱۳ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶۰۸۰۰۲۵۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۵ مورخ ۱۳۰۳/۰۵/۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شانندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد تقی نصیری به شناسنامه شماره ۵۵۵ کد ملی ۰۹۳۳۲۵۵۶۰۰۰ صادره فرزند محمد حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت براتعلی طالب خواه داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۱.۲۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۴ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شانندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۳۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۷

مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شانندیز

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای

شماره ۰۴۹۳۰۲۶۶۰۰۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا نیازی قرائی فرزند محمد ابراهیم به شناسنامه ۳۰۷۳ صادره از تربت جام در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۳/۵۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۰۴ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی خلیج ۳۱ پلاک ۸۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای موسی ذوالفقار زاده خراسانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ م.الف ۳۱۵۴

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۱۱/۱۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶۰۸۰۰۲۵۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ مورخ ۱۳۰۳/۰۵/۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای/ خانم هادی بهمنی نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۶۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از حاجیه خانم سلطان سخاوتی) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از

تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۱۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ م.الف ۳۱۲۲

بهرروز صائبی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۶ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶۰۸۰۰۲۵۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ مورخ ۱۳۰۳/۰۵/۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای/ خانم بی بی زهرا مدرسی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۸۲/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۵ فرعی از ۳ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از بانو بی بی صدیقه اسماعیلیان) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۱۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۷

بهرروز صائبی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

گردشگری، زبان صلح و دوستی



کاهش تنش‌های اجتماعی، مناقشات داخلی و اقتصادی پایدارتر برای کشورها شود.

گردشگری یک ابزار دیپلماسی غیررسمی برای کشورهاست و دولت‌ها می‌توانند از طریق برنامه‌ریزی، سازماندهی و مدیریت سفرهای گروهی یا دسته جمعی و رویدادهای بین‌المللی، زمینه‌ساز گفت‌وگوهای سازنده با کشورهای مختلف جهان باشند.

بنابراین هر جا صلح، آرامش، گفت‌وگو و امنیت باشد، مسلماً توسعه گردشگری نیز سهل‌تر شده و سرعت می‌گیرد و ارمنان آن آبادانی، نشاط و سرزندگی اقتصادی و اجتماعی و تقویت روابط سیاسی بین کشورهاست.

چنانچه می‌دانید، دو کشور کره جنوبی و شمالی از زمان جنگ کره در دهه ۱۹۵۰ تا کنون در وضعیت تنش قرار دارند. با این حال، در سال‌های اخیر، برنامه‌های گردشگری ویژه‌ای برای شهروندان کره جنوبی به منظور بازدید از مناطق خاصی در کره شمالی طراحی شده است. این برنامه‌ها نه تنها به ترویج و ارتباطات بین فرهنگی دو کشور کمک کرده‌اند، بلکه فرصتی برای گفت‌وگو و تعامل سازنده نیز فراهم نموده‌اند.

به عنوان مثال، در سال ۲۰۱۸ میلادی، با توجه به کاهش تنش‌ها بین دو کشور، سفرهایی تحت عنوان «سفرهای دوستی» ترتیب داده شد که هدف آن ایجاد ارتباطات انسانی و فرهنگی بین دو کشور

این سرا در آید نانش دهید و از ایمانش می‌رسید، چه آنکس که به درگاه باریتعالی به جان ارزد البته بر خوان بوالحسن به نان ارزد» و این گفتاری است بشر دوستانه و پیام آور صلح، دوستی و مودت.

گردشگری از هرگونه جنگ، نزاع، درگیری و تنش داخلی و خارجی گریزان است و به شدت تحت تأثیر این قبیل عناصر در محیط کلان بازاریابی قرار می‌گیرد و به همین دلیل شکننده و ترسو است. زبان آن، زبان گفت‌وگو و صلح است

و دولت‌ها باید تلاش کنند تا با بهره‌گیری از این ظرفیت عظیم و ارزشمند به تقویت دیپلماسی بین‌المللی خود بپردازند. چرا که گردشگری می‌تواند علاوه بر توسعه اقتصادی، به‌عنوان ابزاری مؤثر برای ترویج و گسترش صلح، دوستی و همزیستی مسالمت‌آمیز در جهان عمل کند.

گردشگری فرصتی بی‌نظیر برای تبادل و ارتباطات بین فرهنگی است و در کشوری چون ایران می‌تواند به عنوان ابزاری مؤثر برای مقابله با ایران‌هراسی نقش ایفا کند و در این خصوص تبادل گردشگران بین کشورها می‌تواند به کاهش قضاوت‌های منفی کمک کرده و تصویر ذهنی گردشگران و ملل مختلف جهان را در مورد مقاصد گردشگری یا کشورهای مقصد مثبت نماید و در نتیجه به ایجاد صلح و پایداری آن کمک کند.

همچنین می‌تواند با ایجاد فرصت‌های شغلی جدید و افزایش درآمد مقاصد گردشگری و جوامع محلی، منجر به

احمد دیناری رئیس اداره سرمایه گذاری و توسعه زیرساخت‌های اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

بیست و هفتم سپتامبر ۲۰۲۴ میلادی، مصادف با ششم مهر ۱۴۰۳، روز جهانی گردشگری است و سازمان جهانی گردشگری طبق روال هر سال، شعار این روز را «گردشگری و صلح» تعیین کرده است.

بیست و هفتم سپتامبر ۲۰۲۴ میلادی، مصادف با ششم مهر ۱۴۰۳، روز جهانی گردشگری است و سازمان جهانی گردشگری طبق روال هر سال، شعار این روز را «گردشگری و صلح» تعیین کرده و بر این اساس کشورهای عضو تلاش می‌کنند در سال پیش روی خود راهبردهای مناسب و مؤثری برای توسعه گردشگری و تقویت صلح و دوستی در ایجاد داخلی و بین‌المللی تدوین و اجرا کنند.

گردشگری اساساً صنعتی است، انسان محور، ارتباط محور، اجتماع محور و رویداد محور و همین خصلت‌ها، آن را به صنعتی نرم تبدیل کرده است، صنعتی که عاری از هرگونه پیچیدگی، ابهام و خشونت است.

در واقع مایه گردشگری، میزبانی، میهمان‌داری و میهمان‌نوازی است و دقیقاً در چنین فضایی است که گفته می‌شود، میهمان حبیب خداست و فاضل و عارفی چون شیخ ابوالحسن خرقانی نیز بر سر در خانقاه خود چنین نوشت «هر که در

خبر

رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی مشهد:

محل تامین ارز واردات خودرو نیازمند بررسی است



رئیس کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی مشهد: محل تامین ارز واردات خودرو نیازمند بررسی است.

عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی خراسان رضوی و رئیس

کمیسیون تجارت اتاق بازرگانی مشهد گفت: محل تامین ارز برای واردات خودرو نیاز به بررسی دارد و بهتر است ارز آن به طریق دیگری نیز تامین شود.

محمد حسین روشنگر روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: به تازگی یک میلیارد دلار برای واردات خودرو تخصیص داده شده است که باید بیشتر بررسی شود.

وی پیشنهاد داد که اگر دولت تأکید بر بازگرداندن ارز حاصل از صادرات و رفع تعهد ارزی دارد، اعلام کند که ارز حاصل از صادرات به واردات خودرو اختصاص یابد.

رئیس هیات نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی خراسان رضوی اضافه کرد: بهتر است دولت واردات خودرو را آزاد کند تا کسانی که ارز در اختیار دارند خودرو را وارد کنند، یا صادرکنندگان ارز حاصل از صادرات محصولات کشاورزی و صنعتی خود را به واردات خودرو اختصاص دهند. روشنگر تصریح کرد: دلیلی ندارد ارزی که از محصولات صادراتی بدست می‌آید، به سامانه نیما اختصاص یابد تا به برخی افراد برای واردات خودرو تعلق گیرد.

«آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) به شماره پ/۱۲/۴۰۳»

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد « تکمیل عملیات ساختمانی سالن اجتماعات شرکت برق منطقه ای خراسان » از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) به پیمانکار حائز شرایط ذیل واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار- ریال	محل اعتبار
۲۰۰۳۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۳۹	۴۰۳/۱۲/ط	تکمیل عملیات ساختمانی سالن اجتماعات شرکت برق منطقه ای خراسان	۶ ماه شمسی	۳,۱۴۶,۵۱۳,۳۸۷	منابع داخلی (غیر عمرانی)

به جاده شانانیز - سمت راست - به امور تدارکات و قراردادهای - تلفن ۳۶۱۰۳۶۱۶-۰۵۱ - دورنگار ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۲۹-۳ تحویل نمایند.

*** تاریخ و محل گشایش پاکات کیفی:** ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ در محل امور تدارکات و قراردادهای.

*** در صورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با مشاور (شرکت پایا نیروپاژ - خانم گرجستانی) به شماره ۰۵۱-۳۸۶۵۴۳۰۹ (داخلی ۱۰۹) یا با امور تدارکات و قراردادهای به شماره ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۱۶ (سید حسین ظاهری) تماس حاصل فرمایند.**

*** به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

*** مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می‌باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

*** سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.**

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

<http://tender.tavanir.org.ir>

<http://iets.mporg.ir>

www.setadiran.ir

www.krec.ir

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان

شناسه آگهی ۱۷۹۱۳۲۹

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان



خبر

خودکشی در سپیدپوشان

کیانوش جهانپور | کارشناس سلامت و رسانه



مدت‌هاست خودکشی در میان پزشکان به ویژه پزشکان جوان ایرانی و زیدنت‌ها بحث انگیز شده، اما هم‌زمان هشدارها در خصوص نوع اطلاع رسانی و دامن زدن به این عناوین خبری، رغبت به پرداختن و نوشتن مبسوط در این موضوع را تا حد زیادی با احتیاط مواجه می‌کند.

به هر حال، مطالعات نشان می‌دهد در بسیاری از جوامع، احتمال مرگ پزشکان در اثر خودکشی بیشتر از جمعیت عمومی و حتی افرادی با سطح آموزش آکادمیک مشابه است که پزشک نیستند.

میزان مرگ و میر ناشی از خودکشی نیز ظاهراً در بین پزشکان زن و مرد تقریباً یکسان است ولی پزشکان زن بیشتر از مردان در معرض خطر اقدام به خودکشی هستند، اگرچه در سال‌های اخیر حداقل حسب ظاهر در ایران ما چنین نیست و اغلب خودکشی‌های منجر به فوت در پزشکان جوان ایرانی در خانم‌ها گزارش شده است که در جای خود قابل بحث و بررسی و مذاقه بسیار است.

اقدام به خودکشی در میان زنان پزشک بیش از ۲۵۰ درصد و در میان مردان حدود ۷۰ درصد بیشتر از جمعیت عمومی گزارش شده است، ارقامی که البته در جوامع مختلف، بازه‌های زمانی و گزارش‌ها، متفاوت است. در ایالات متحده آمریکا، تخمین زده می‌شود که سالانه ۳۰۰ تا ۴۰۰ پزشک بر اثر خودکشی جان خود را از دست می‌دهند که این میزان ۲۸ تا ۴۰ درصد در هر ۱۰۰ هزار یا بیش از دو برابر جمعیت عمومی است. در گزارش خودکشی پزشکان Medscape در سال ۲۰۲۳، ۹۲ درصد از پزشکان مرد آمریکایی و ۱۱ درصد از پزشکان زن آمریکایی، افکار خودکشی داشتند. همچنین یک مطالعه روی دستیاران پزشکی در ایالات متحده از سال ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۶ نشان داد که خودکشی یکی از علل اصلی مرگ و میر در این جمعیت است.

به هر روی معضل خودکشی در میان پزشکان اگرچه خاص کشور ما نیست اما در سال‌های اخیر بیش از پیش به چشم آمده و احتمالاً روند افزایشی نیز یافته است. قاعدتاً همه علل و عوامل آن و شدت و مدت آنها میان جوامع مختلف قابل تعمیم یکجا نیست و این آسیب و پدیده اجتماعی باید در ایران جداگانه مورد بررسی و علاج قرار گیرد، اما خیلی ساده باید گفت پزشکان هم انسان هستند. آنها هم از افسردگی، اضطراب، فرسودگی شغلی رنج می‌برند - همه همان مشکلات سلامت روانی که افراد دیگر با آن مواجه هستند. در واقع، آنها گاهی اوقات بیشتر هم رنج می‌برند.

یک متآنالیز، میزان افسردگی را در بین دستیاران پزشکی ۲۹ درصد تخمین زده است، در حالی که این میزان در بین غیر پزشکان ۸ درصد گزارش شده بود.

جدیدترین داده‌های دفتر آمار ملی نشان می‌دهد که تنها در بریتانیا، ۷۲ متخصص پزشکی (از جمله پزشکان، پرستاران، متخصصان درمان، دندانپزشکان و ماماها) در سال ۲۰۲۰ جان خود را در اثر خودکشی از دست داده‌اند که بیش از یک نفر در هفته است!

در هند، مطالعه‌ای با عنوان «مرگ‌های خودکشی در میان دانشجویان پزشکی، ساکنان و پزشکان در هند در طول یک دهه (۲۰۱۰-۲۰۱۹)» - اولین مطالعه در نوع خود که در سال ۲۰۲۱ منتشر شد، نشان داد که در مجموع ۳۵۸ مورد مرگ ناشی از خودکشی بوده است؛ در این دوره در بین دانشجویان پزشکی (۱۲۵)، دستیاران (۱۰۵) و پزشکان (۱۲۸) مورد.

تخصص‌های پزشک مرتبط با خطر بالاتر خودکشی نیز شامل روانپزشک و بیهوشی، رادیولوژی، طب فیزیکی و پزشکی توانبخشی، بهداشت و پزشکی اجتماعی و طب عمومی گزارش شده است البته برخی مطالعات نیز هیچ تفاوتی بین تخصص‌ها گزارش نکرده است.

تقریباً در همه مطالعات و گزارش‌ها افسردگی یکی از شایع‌ترین عوامل مرتبط با خودکشی پزشکان است. ۱۳.۸ درصد از پزشکانی که علائم افسردگی داشتند، افکار خودکشی را گزارش کرده‌اند در حالی که فقط ۱.۴ درصد از پزشکان بدون علائم افسردگی چنین افکاری داشته‌اند. مطالعات نشان داده که مشاغل خاصی نسبت به سایر صنایع و کسب و کارها استرس زاتر هستند. مطالعه‌ای در مجله بین‌المللی مدیریت استرس نشان داد که کارکنان مراقبت‌های بهداشتی و مددکاران اجتماعی سطوح بالاتری از استرس را نسبت به کارگران دیگر حرفه‌ها تجربه می‌کنند.

بسیاری از مطالعات همچنین حاکی است که پزشکان زن خطر خودکشی «به طور قابل توجهی بالاتر» از جمعیت عمومی است در حالی که مطابق برخی گزارش‌ها در ایالات متحده، در دندانپزشکان مرد، خطر خودکشی به نحو معناداری بیشتر از دندانپزشکان زن بوده است. در یک مطالعه ملی در آمریکا، محققان دانشکده پزشکی سن دیگو دانشگاه کالیفرنیا و بخش پرستاری UC San Diego Health دریافتند که پرستاران مرد و زن نیز نسبت به جمعیت عمومی بیشتر در معرض خطر خودکشی هستند.

تالحنه نگارش این خبر؛

مرگ تلخ ۵۲ معدنچی

بزرگترین حادثه معدن جهان در طیس رخ داد



محمدعلی آخوندی مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان جنوبی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: متأسفانه حادثه تلخی ساعت ۲۱ شنبه شب به دلیل تصاعد آبی گاز متان در محل یکی از تونل‌های معدن زغال‌سنگ شرکت معدنچو رخ داد که موجب انفجار شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از همشهری آنلاین، هنوز دقایقی از آغاز اولین روز پاییز نگذشته بود که انتشار خبر انفجار معدن زغال‌سنگ معدنچو طیس همه را نگران کرد؛ حادثه‌ای که البته در آخرین ساعات تابستان رخ داده بود.

اخبار افزایش لحظه‌ای تعداد قربانیان از دقایق اولیه صبح آغاز شد. هر لحظه از تعداد مفقودین به تعداد فوت شده‌ها اضافه می‌شد تا یکی از بزرگترین و تلخ‌ترین حوادث معدنی جهان رقم بخورد.

سال ۲۰۱۰ وقتی معدن سن‌خوزه فرو ریخت و ۳۲ معدنچی جان باختند، عنوان بزرگترین فاجعه معدن را به آن دادند. در انفجار معدن یورت در سال ۱۳۹۶ هم ۴۴ نفر جان خود را از دست دادند.

حال در شب تلخ نخستین روز مهر ۱۴۰۳ حادثه‌ای در طیس رخ داده که تا لحظه تنظیم این گزارش تعداد فوت شده‌ها ۵۲ نفر اعلام شده و ۲۴ علی‌رصد مفقود شده‌اند.

حادثه‌ای که موجب شد نه سفر رئیس جمهوری به نیویورک و نه آغاز به کار مدارس که فوت بیش از ۵۰ معدنچی کشورمان به مهم‌ترین خبر روز نخست پاییز بدل شود.

دلیل حادثه چه بود؟

نشت گاز حوالی ساعت ۲۱ شنبه شب در یکی از کارگاه‌های شرکت زغال‌سنگ معدنچو طیس موجب انفجار شد.

محمدعلی آخوندی مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان جنوبی در جمع خبرنگاران اظهار کرد: متأسفانه حادثه تلخی ساعت ۲۱ شب گذشته به دلیل تصاعد آبی گاز متان در محل یکی از تونل‌های معدن زغال‌سنگ شرکت معدنچو رخ داد که موجب انفجار شد.

وی افزود: در زمان حادثه انفجار ۶۹ کارگر در بلوک سی و بی این معدن زغال‌سنگ در طیس مشغول کار بودند.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری خراسان جنوبی بابیان اینکه انفجار در معدن به صورت آتش‌سوزی یا تخریب دیواره‌های شدید نبوده، تصریح کرد: تصاعد گاز متان

در تونل‌ها موجب خفگی نیروها در معدن زغال‌سنگ شده است.

آخوندی گفت: با توجه به غلظت گاز در تونل‌ها که موجب انفجار در عمق ۲۵۰ متری به صورت ارتفاعی و ۷۰۰ متری به صورت مورب در معدن شده، امدادرسانی توسط هشت تیم تخصصی پنج نفره در حال انجام است.

وی ادامه داد: در مجموع اکنون ۴۰ نفر در قالب تیم‌های تخصصی در معدن طیس در حال امدادرسانی در محل حادثه هستند. مدیرکل مدیریت بحران استانداری بابیان اینکه دستگاه‌های امدادی، اورژانس، نیروی انتظامی و سایر نیروهای دستگاه‌های استانی و شهرستان در محل حادثه فعال هستند، افزود: مسئولان نیز در محل حادثه حضور دارند و دو دستگاه اتوبوس آمبولانس و ۱۳ دستگاه آمبولانس به محل حادثه اعزام شدند.

آخوندی بیان کرد: برنامه‌ریزی می‌شود که از سایر نقاط اقدامات پشتیبانی صورت گیرد و در این زمینه با استان یزد هم هماهنگی لازم برای کمک تخصصی جهت انتقال مجروحان و متوفیان از داخل تونل‌های معدن طیس انجام شده است.

وی از احتمال افزایش فوتی‌ها در معدن طیس خبر داد و گفت: جلسه مدیریت بحران با حضور استاندار خراسان جنوبی در محل حادثه معدن برگزار شد و تصمیماتی اخذ و دستورات لازم صادر شد تا پیگیری‌های سریع‌تری را انجام دهند و اطلاع‌رسانی لازم به خانواده افراد حادثه‌دیده صورت گیرد.

به گفته وی؛ هماهنگی‌هایی با کشور انجام شد که امیدواریم شاهد حضور مقامات کشوری هم در طیس برای پیگیری‌ها و اقدامات تکمیلی باشیم.

افزایش آمار جان‌باختگان حادثه

طیس به لاله نقر

تعداد جانباخته حادثه انفجار گاز در معدن زغال‌سنگ معدنچو طیس به ۵۲ نفر افزایش یافت در عین حال ۲۲ کارگر نیز مصدوم شده‌اند.

۳ روز عزای عمومی در خراسان

جنوبی

در پی حادثه تأسف برانگیز در معدن معدنچو طیس و جان‌باختن و مجروح شدن جمعی از کارگران آن خطه، خطیب نماز جمعه و استاندار خراسان جنوبی این ضایعه جانگداز را به مردم گرانقدر استان خراسان جنوبی و شهرستان طیس به ویژه

خانواده‌های داغدار تسلیت عرض کرده و از روز دوشنبه دوم مهر ماه، سه روز در استان خراسان جنوبی، عزای عمومی اعلام می‌شود.

ننواسته ایم به محبوسان

دسترسی داشته باشیم

فرماندار طیس با اشاره به آخرین وضعیت امداد رسانی معدن طیس گفت: همه نیروهای امدادرسان، بدون وقفه مشغول کار در بلوک C هستند با این وجود، هنوز نتوانسته‌ایم به محبوسان دسترسی داشته باشیم.

آخرین وضعیت مجروحان

طبق اعلام صادق محمدنیا مدیر امور بیماری‌ها و مراکز تشخیصی درمانی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند که در محل بیمارستان شهیدسیدمصطفی خمینی (ره) طیس حضور دارد، اسامی مصدومینی که در این مرکز درمانی پذیرش و بستری شده‌اند، به شرح ذیل است:

۱- میثم معینی بستری در بخش ICU ۲- هادی محمدنژاد، بستری در بخش داخلی، ۳- مهدی علی زاده بستری در بخش ICU، ۴- حسین کرمی بستری در بخش داخلی، ۵- حجت عصمتی بستری در بخش داخلی، ۶- مجتبی حسین پور بخش داخلی، ۷- حسن قلی نژاد بستری در بخش داخلی، ۸- علیرضا کدهی بستری در بخش ICU، ۹- امیر سلطانی بستری در بخش داخلی، ۱۰- علی عباس زاده بستری در بخش داخلی، ۱۱- ناصر آخوندی بستری در بخش داخلی، ۱۲- کاظم نخعی بستری در بخش داخلی، ۱۳- هادی نوبیانی تحت نظر در بخش اورژانس، ۱۴- رضاعلی دهقان نژاد تحت نظر در بخش اورژانس

یک مصدوم بدحال نیز با اورژانس هوایی طیس به بیمارستان اعزام شده است.

تسلیت رئیس جمهور پیش از سفر به نیویورک

صبح روز گذشته مسعود پزشکیان رئیس جمهور پیش از سفر به نیویورک ضمن تسلیت به خانواده‌های عزادار این حادثه دستورات لازم را برای پیگیری موضوع صادر کرد.

رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت درباره حادثه انفجار معدن در طیس گفت: از سوی دکتر پزشکیان تأکید شد که علت این حادثه به طور دقیق بررسی و اعلام و با مقصران احتمالی نیز به طور قاطع برخورد شود.

الباس حضرتی رئیس شورای اطلاع‌رسانی

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۸۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای محسن ابراهیمی فرزند محمد کاظم به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۲۳۴۶۴ صادره از تربت حیدریه در یکباب مغازه به مساحت ۹۳/۸۰ متر مربع، از پلاک شماره ۳ فرعی از اراضی شهر پلاک ۲۴۳۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۲۴ م.الف ۴۶۰

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۹۰۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم فاطمه بهمنی خرق نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۶۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد (که خریداری از حاجیه خانم سلطان سخاوتی) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۱۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۰

بهروز صابئی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهیها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۰۵۱۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۷/۹ آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان چناران

بر حسب درخواست واصله مستند به مواد ۱۴ و ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در بخش هفت حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر: قطعات مفروز از اراضی گلکمان پلاک ۲۸۹- اصلی بخش ۷ چناران ۲۳۸ فرعی شش دانگ یک قطعه موقوفه مورد تقاضا اداره اوقاف و امور خیریه چناران در روز شنبه مورخه ۱۴/۳/۱۴ پیش از ظهر در محل وقوع ملک انجام خواهد شد. لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سسی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

حجت بصیرت زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چناران

۱۷/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۵۷۴/۳۰۶۰۶۰۳۰۶۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن علیزاده فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۲۶۲ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یکبار ساختمان به مساحت ۱۷۸/۹۰ متر مربع ، قسمتی از پلاک شماره ۸۹ فرعی از اراضی ضیاء الدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۵۰۲۳۰۶/۳۰۶۰۶۰۳۰۶۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه امیری جهانی علی خواهجه به شناسنامه شماره ۵۱۵ کد ملی ۰۷۴۹۰۷۱۲۱۴ صادره تایباد فرزند جهان میرزا در شش دانگ یکبار منزل به مساحت ۹۰ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی عبدالله ، غلامحسین ، شوکت ، مملکت و زینت شهرت همگی علمی و خانم مریم سلجوقی از مرحوم عبدالحمید علمی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره

۰۲۷۸۰/۱۵۰۳۶۰۳۰۶۰۳۶۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر سلیمه به شناسنامه شماره ۰۴۵۳/۰۹۰۷۴۰ کد ملی ۰۷۴۰۹۰۴۵۳ صادره تایباد فرزند ابراهیم در شش دانگ یکبار ساختمان به مساحت ۲۲۷/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۲۳۲ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت رسمی آقای فیض محمد محمد پرست (ارجمند) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۶۴۲/۱۵۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی اویسی مشهد ریزه نی به شناسنامه شماره ۰۹۸۰۴۵۰۱۳۶ کد ملی ۰۹۸۰۴۵۰۱۳۶ صادره مشهد فرزند محمد در شش دانگ یکبار منزل به مساحت ۳۲۴/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۵۹۲ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامی مالکیت محمد اویسی مشهد ریزه نی و غلام رسول اویسی مشهد ریزه نی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۱۳۶۸/۱۵۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یونس یوسفی سورانی به شناسنامه شماره ۱۴۶ کد ملی ۰۷۴۹۹۳۰۲۲۲ صادره تایباد فرزند عزیز در شش دانگ از یکبار منزل به مساحت ۷۶/۲۶ متر مربع پلاک شماره ۱۲۵۵ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامی مالکیت متقاضی و شهرام یوسفی و بهرام یوسفی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۶۴۱۵/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد رجب نیا تربتی فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۴۶ صادره از تربت حیدریه در یکبار مغازه به مساحت ۲۲/۷۰ متر مربع و برابر رای شماره

۰۶۴۱۶/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد رجب نیا تربتی در یکبار مغازه به مساحت ۲۶/۵۵ متر مربع و برابر رای شماره ۰۶۴۱۸/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد رجب نیا تربتی در یکبار مغازه به مساحت ۴۹/۷۵ متر مربع و برابر رای شماره ۰۶۴۲۰/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مساعدی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۷۸ صادره از تربت حیدریه در یکبار مغازه به مساحت ۱۷/۰۵ متر مربع در قسمتی از اراضی شهر پلاک ۳۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از تمامی ورثه مالک رسمی علی اکبر مساعدی و سهم الارث خانم مریم مساعدی از مالک رسمی علی اکبر مساعدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۵۷۵۷/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه غلامی فرزند براتلی بشماره شناسنامه ۳۶۵۶۷ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۰۵۷۵۴/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین مومنی فرد فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۹۵ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکبار ساختمان به مساحت ۱۵۷/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۳۰ فرعی از اراضی اغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه مع الواسطه خریداری از مالک رسمی آمنه عبدالله زاده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۳۲۵/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خلیل علی میرزائی به شناسنامه شماره ۰۴۶ کد ملی ۰۷۴۸۳۸۰۳۳۷ صادره تایباد فرزند غلامحسن در شش دانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۵۶/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۲۱ الف.م

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد