

# صبح امروز

خراسان رضوی



یکشنبه  
۱  
۷  
۱۴۰۳

## وفاق دولت با دانشگاه‌ها اتفاق می‌افتد؟

۷

# تولید یک فراكسيون جديد در مجلس!

۲

## گزارش

به بهانه دوسریال نیمه‌رها شده جدید:

### وضعیتی که کم‌دی‌های صداوسیما با آن مواجهند!



شبکه سه سیما بعد از انتخاب دو سریال کم‌دی «بدل» و «در بندون» که هر کدام نیمه‌کاره پخش و رها شدند، به طور غیرمنتظره‌ای به پخش سریال «غریبه» اقدام کرد؛ درامی پلیسی که این روزها در حال پخش است و البته توضیحی هم درباره علت پخش نشدن دو سریال قبلی داده نشد...

۵

### رمزگشایی از توثیت وزیر اقتصاد؛

## پالس آزادسازی واردات خودرو!

## گزارش

تامین امنیت با خودمختاری استراتژیک یا اصرار به

وابستگی امنیتی

### آیا اروپا می‌تواند از خود دفاع کند؟



در حالی که درخواست‌ها از اروپا برای به عهده گرفتن مسئولیت دفاع و امنیت از خود در واشنگتن بلندتر می‌شود، بروکسل در پاسخ به این تحرکات از ترس به خود می‌لرزد. تغییر دائمی در نحوه نگرش هر دو طرف اتلانتیک

به موقعیت یکدیگر، می‌تواند فشار لازم به اتحادیه اروپا را برای تبدیل شدن به متحد کمتر توانمندتر با ایالات متحده فراهم کند. احتمال ریاست جمهوری دور دوم ترامپ (و معاونش ونس) رهبران اتحادیه اروپا را دوباره نگران موضوعات امنیتی این بلوک کرده است. بدیهی است که بحث‌ها در مورد اتکای کامل اروپا به ناتو و ایالات متحده برای دفاع از این اتحادیه به نتیجه رضایت‌بخشی نرسیده است.

در سال ۲۰۱۶، هزینه‌های دفاعی ناتو برای اولین بار در یک دهه قبل از آن افزایش یافت. متعاقب آن همسایگان روسیه، سوئد و لیتوانی، مدت خدمت اجباری ارتش را یا بازگرداند یا آن را افزایش دادند. در بروکسل، بازنگری در برنامه اقدام دفاعی اروپا، نیاز اتحادیه را به هدف پیشنه‌های امانوئل مکران رئیس جمهور فرانسه به طرح «خودمختاری استراتژیک» بیشتر کرد در نتیجه اتحادیه اروپا هزینه‌های نظامی خود را افزایش داد و همزمان ساختار خود را برای همکاری نظامی بر این اساس رسمیت بخشید.

بین سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۱، بروکسل صندوق دفاعی اروپا را راه اندازی کرد و اتحادیه اروپا را قادر ساخت تا حمایت مالی خود را به طور جمعی تامین کند و کشورهای عضو را ملزم کرد حداقل ۲ درصد از بودجه دفاعی خود را به تجهیزات نظامی، ۲ درصد را به توسعه فناوری، ۹۰ میلیون یورو به بودجه...

۳



# تولد یک فراکسیون جدید در مجلس!

اسلامی تاکید می کند که فراکسیون انقلاب به قوت خود باقیست.

آقای نقدعلی! صحبت‌هایی درباره چندپاره شدن فراکسیون انقلاب اسلامی شنیده شده، قرار است فراکسیون جدیدی تشکیل شود؟

خیر، فراکسیون انقلاب اسلامی به قوت خودش باقی است، البته امکان دارد، فراکسیون‌های تخصصی دیگری هم باشند کما اینکه در گذشته هم بودند. اما فراکسیون انقلاب اسلامی با قوت پابرجا است.

به نظر شما مجلسی که چند فراکسیون دارد بهتر می‌تواند عمل کند یا مجلس دو فراکسیونی؟

فراکسیون سیاسی که حدی ندارد، بلکه هر کسی با هر سلیقه‌ای می‌تواند فراکسیون تشکیل بدهد اما فراکسیون انقلاب اسلامی به قوت خودش باقی است و فراکسیون‌های تخصصی و انتصابات هم جایگاه خاص خودش را دارد.

اما و اگرها بر سر تولد «فراکسیون جدید» در پارلمان /بروجردی: نباید مجلس را چند پاره کنیم/نقدعلی: تکذیب می‌کنم، فراکسیون انقلاب با قوت پابرجاست

سر و صدای برخی در مجلس بلندتر از بقیه نمایندگان است و گفته می‌شود تندرو هستند، به نظر شما این نمایندگان در اقلیت هستند و یا اکثریت؟

من اصل این موضوع را قبول ندارم. همه نمایندگان اظهار نظر می‌کنند و به اندازه وقتی که به آنها داده می‌شود، نظرات خود را می‌گویند و حق اظهار نظر برای همه محفوظ است.



اصطلاح تندروها که سروصدای زیادی در مجلس دارند، شامل اکثریت مجلس می‌شوند یا در اقلیت قرار دارند؟

بعید می‌دانم تعداد اینها زیاد باشد اما اینها بخشی از واقعیت مجلس و جامعه ما هستند.

با همین تعداد کم می‌توانند در مجلس فضا و موجی کارساز علیه دولت ایجاد کنند؟ طبیعتاً در حد تعداد خودشان ممکن است این اتفاق بیفتد اما خروجی کار در مجلس مهم است که در واقع تصمیم نهایی که براساس رأی نمایندگان گرفته می‌شود چه خواهد بود که در آنجا فکر نمی‌کنم غلبه با این مجموعه باشد.

**نقدعلی: چندپاره شدن فراکسیون**

**انقلاب؟ تکذیب می‌کنم**

اما محمدتقی نقدعلی، عضو فراکسیون انقلاب اسلامی مجلس شورای اسلامی در گفتگو با خبرنگار آنلاین ضمن تکذیب، چند پاره شدن فراکسیون انقلاب

نفع مجلس است و می‌تواند قدرت بیشتری به مجموعه‌های درون مجلس بدهد. فرض بر این بود که در انتخاب و تعیین وزرا آن یکپارچگی عملیاتی شود اما آنچه اتفاق افتاد، نتوانست یکپارچگی را نشان دهد.

البته طبیعت مجلس همیشه به همین صورت، شناور است یعنی بنا بر دلایل متعدد نمایندگان تصمیمات خاص خود را می‌گیرند و طبق قانون اساسی نمایندگان در اینکه چگونه بیاندهند، تصمیم بگیرند و صحبت کنند، آزاد هستند.

همچنین قانون اساسی چک سفید امضا به نمایندگان داده که می‌توانند در کلیه مسائل داخلی و خارجی اظهار نظر کنند. بنابراین نمی‌شود فشار خاصی وارد کرد که اتفاقی بیفتد، حرکت باید اقلیتی باشد، به این معنی که نماینده باید قانع نشود که از چه خط مشی و چه تشکیلی حمایت و دفاع کند. \*طیف نزدیک به جبهه پایداری و به

پارلمان زیاد نیست/چند فراکسیونی شدن به نفع مجلس نیست

\*آقای بروجردی! خبرهایی درباره تشکیل فراکسیون جدید در مجلس منتشر شده، شما اطلاعاتی درباره تشکیل فراکسیون جدید دارید؟

هیچ اطلاعی ندارم اما معتقد هستم که نباید مجلس را چند پاره کنیم، به نظرم هر اندازه مجموعه‌های بزرگ در مجلس وجود داشته باشند، تاثیرگذارتر و مفیدتر است، آنچه اهمیت دارد پابندی به اصول نظام به ویژه با محوریت جایگاه والای ولایت و آن ویژگی‌هایی که رهبری در دیدار با نمایندگان فرمودند، است. چند پاره شدن به نفع مجلس نیست.

اما و اگرها بر سر تولد «فراکسیون جدید» در پارلمان /بروجردی: نباید مجلس را چند پاره کنیم/نقدعلی: تکذیب می‌کنم، فراکسیون انقلاب با قوت پابرجاست

\*جلسه رأی اعتماد یکدست نبودن فراکسیون انقلاب اسلامی را به نمایش گذاشت و اعضای فراکسیون یکدست عمل نکردند، از این جهت چند فراکسیونی شدن مجلس مطرح می‌شود...

یکدست عمل کردند و رأی دادند. \*اما مثلاً شب‌نامه‌هایی در جریان جلسه رأی اعتماد پخش می‌شد، سروصداهایی شد و حتی قالیباف از پشت تریبون نام فردی که شب‌نامه توزیع می‌کرد را اعلام کرد، در چنین شرایطی باز هم فکر می‌کنید چند فراکسیونی نشدن به نفع مجلس است؟

چند فراکسیونی نباشد بهتر است، یعنی اگر یکپارچه، متحد و منسجم عمل کنند، به

گمانه زنی‌ها بر سر تشکیل «فراکسیون جدید» توسط طیفی از اصولگرایان مجلس کماکان ادامه دارد، چهره‌های مستقل ابراز بی‌اطلاعی می‌کنند و برخی چهره‌های حاضر در فراکسیون انقلاب اسلامی نظیر محمدتقی نقدعلی در واکنش به این خبر می‌گوید «تکذیب می‌کنم».

اما تشکیل فراکسیون جدید، خبر درگوشی یا به نقل از مقام آگاه نیست که بی‌اطلاعی‌ها و تکذیب‌ها آن را به فراموشی بسپارد، کما اینکه برخی چهره‌های حاضر در فراکسیون انقلاب اسلامی تشکیل آن را از طرف تایید کردند. جبار کوچکی‌نژاد از چهره‌های نزدیک به طیف قالیباف پیشتر از «تشکیل فراکسیون جدید در درون مجلس خبر داده بود». ابوالقاسم جراره، دبیرکل شریان هم تشکیل فراکسیون جدید را رد نکرده و البته قالیباف را مقصر چنین اتفاقی دانسته بود.

علاءالدی بروجردی، چهره شاخص فراکسیون مستقلین مجلس اما از جمله چهره‌هایی است که در مورد تشکیل فراکسیون جدید ابراز بی‌اطلاعی می‌کنند اما یکپارچه نبودن فراکسیون انقلاب را تایید می‌کند، مخصوصاً آنجا که می‌گوید «فرض بر این بود که در انتخاب و تعیین وزرا آن یکپارچگی عملیاتی شود اما آنچه اتفاق افتاد، نتوانست یکپارچگی را نشان دهد». عدم تاثیرگذاری تندروهای بر سر صدا بر فضای عمومی مجلس نکته دیگری است که بروجردی در گفتگو با خبرنگار آنلاین مطرح می‌کند.

علاءالدین بروجردی: تعداد تندروها در

## ۱/۱ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

#### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۰۸ هیات اول کلاس ۱۴۰۳-۲۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعنوان شماره ۷۸ کد ملی ۹۰۲۳۰۷۶۲۲ فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸۲/۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۴۲۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مسعوده شیخ الاسلامی و سکینه جوادى و زهرا جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۰۸ هیات اول کلاس ۹۳-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعنوان شماره ۷۸ کد ملی ۹۰۲۳۰۷۶۲۲ فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸۲/۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۴۲۱ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مسعوده شیخ الاسلامی و سکینه جوادى و زهرا جعفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷

### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱/۴ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۵۲ هیات اول کلاس ۱۶۳۱-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعنوان شماره ۱۰۸ کد ملی ۹۰۲۱۷۳۸۱۲ صادره کاشمر فرزند بهانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۳۰/۵۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد حجایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷

### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱/۵ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۰۸ هیات اول کلاس ۲۹۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعنوان شماره ۷۸ کد ملی ۹۰۲۳۰۷۶۲۲ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۶۶/۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسن خاک راه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶

### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

## ۱/۶ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۰۸ هیات اول کلاس ۱۹۹-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعنوان شماره ۶ کد ملی ۹۰۱۹۴۶۹۱۲۳ فرزند تاج محمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۰۲/۰۹ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۶

### احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



# آیا اروپا می تواند از خود دفاع کند؟



سعید سیفی و علی رضوانپور

در حالی که درخواست‌ها از اروپا برای عهده گرفتن مسئولیت دفاع و امنیت از خود در واشنگتن بلندتر می‌شود، بروکسل در پاسخ به این تحرکات از ترس به خود می‌لرزد. تغییر دائمی در نحوه نگرش هر دو طرف آتلانتیک به موقعیت یکدیگر، می‌تواند فشار لازم به اتحادیه اروپا را برای تبدیل شدن به متحد کمتر توانمندتر با ایالات متحده فراهم کند. احتمال ریاست جمهوری دور دوم ترامپ (و معاونش ونس) رهبران اتحادیه اروپا را دوباره نگران موضوعات امنیتی این بلوک کرده است. بدیهی است که بحث‌ها در مورد اتکای کامل اروپا به ناتو و ایالات متحده برای دفاع از این اتحادیه به نتیجه رضایت‌بخشی نرسیده است.

در سال ۲۰۱۶، هزینه های دفاعی ناتو برای اولین بار در یک دهه قبل از آن افزایش یافت. متعاقب آن همسایگان روسیه، سوئد و لیتوانی، مدت خدمت اجباری ارتش را یا بازگرداند یا آن را افزایش دادند. در بروکسل، بازنگری در برنامه اقدام دفاعی اروپا، نیاز اتحادیه را به هدف پیشنه‌های اماتوئل مکررون رئیس جمهور فرانسه به طرح «خودمختاری استراتژیک» بیشتر کرد

در نتیجه اتحادیه اروپا هزینه های نظامی خود را افزایش داد و همزمان ساختار خود را برای همکاری نظامی بر این اساس رسمیت بخشید. بین سال‌های ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۱، بروکسل صندوق دفاعی اروپا را راه اندازی کرد و اتحادیه اروپا را قادر ساخت تا حمایت مالی خود را به طور جمعی تامین کند و کشورهای عضو را ملزم کرد حداقل ۲ درصد از بودجه دفاعی خود را به تجهیزات نظامی، ۲ درصد را به توسعه فناوری، ۹۰ میلیون یورو به بودجه تحقیقات دفاعی در سطح اتحادیه از سال ۲۰۱۶ تا ۲۰۲۰ به طور خاص و ۱۳ میلیارد یورو بین سال های ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۷ به طور کلی به سیاست دفاع صنعتی اختصاص دهند. تغییرات در همکاری هماهنگ کردن هزینه‌های نظامی و شناسایی پروژه‌های سیاست امنیتی مشترک بود. چنین تمایلی برای همکاری، افزایش هزینه‌ها و برنامه‌های مشخص برای تغییر، به اتحادیه اروپا اشاره می‌کند که مایل است به چیزی بیش از «سگ در دامان آمریکا بودن» حداقل در حال حاضر تبدیل شود.

جو سیاسی که در آن اتحادیه اروپا تلاش کرد به سمت یک استراتژی امنیتی خودمختار قوی‌تر حرکت کند، ممکن است بینشی در مورد اینکه چرا این استراتژی ریشه‌دار نشد، ارائه دهد. توصیف مداوم ترامپ از ناتو به عنوان «اتحادی منسوخ شده» و ناتوان از برآورده ساختن اهداف و هزینه های خود، تغییر در ترتیبات امنیتی هفت دهه این اتحادیه را به طور فزاینده‌ای محتمل کرده است. با این حال، پیروزی بایدن در انتخابات ۲۰۲۰

نه تنها مورد استقبال مشتاقانه بروکسل قرار گرفت، بلکه ملو از انتظارات برای بازسازی دوستی فرا آتلانتیک نیز بود. با بازگشت رهبری که نسبت به حمایت از اروپایی‌ها خیلی دلسوز و جدی است (ایالات متحده آمریکا) اتحادیه اروپا می‌تواند توجه خود را به هر جایی جز تامین امنیت خود معطوف کند و در این زمینه تا حدودی اقداماتی را انجام داده است.

در ماه مه و دسامبر ۲۰۲۳، اتحادیه اروپا یک ماموریت غیرنظامی را در مولداوی برای تقویت بخش امنیتی این کشور راه اندازی کرد و یک طرح امنیتی و دفاعی را در حمایت از کشورهای غرب آفریقا در خلیج گینه تصویب نمود. در حوزه دفاع از مرزهای خود، بروکسل به لفاظی‌های همیشگی خود ادامه داده است. بیشتر حرف می‌زند تا عمل کند (این شامل سخنان رئیس جمهور فرانسه، در دانشگاه سوربن در آوریل امسال بود که به طعنه اعتراف کرد که از اولین سخنرانی او برای اروپای قوی‌تر از نظر ژئوپلیتیکی در هفت سال پیش، پیشرفت کمی حاصل شده است. او در این نشست اشاراتی به رهبران اتحادیه اروپا در مورد شکاف‌های مهم در توانایی، استراتژی و برنامه صنعت دفاعی اروپا نیز داشت.

چنین تغییری در توجه به قابلیت‌های دفاعی، اولاً نشان می‌دهد که پیشرفت‌های امنیتی اروپا نسبت به تهدیدات احتمالی به امنیت این اتحادیه، واکنش نشان می‌دهد. ثانیاً و مهمتر از آن، این رفتار نشان می‌دهد که عدم توانایی در شناخت و رسیدگی به مناطق نیازمند بهبود یا فقدان منابع نیست که قاره کهن را از توسعه ابزارهای مهم محافظت از خود باز داشته

است، در عوض، این ایدئولوژی اتکاء به ایالات متحده و ناتو برای تضمین های امنیتی است که در رهبران اتحادیه اروپا ریشه دوانده است و بروکسل را از توسعه ابزارهای مهم محافظت از خود باز داشته است. اتحادیه اروپا برای شروع تدارک دفاع از خود به ساعت زنگ دار دیگری نیاز ندارد بلکه نیاز به یک تغییر ذهنیت دائمی دارد که ظاهراً توسط یک رئیس جمهوری آمریکا نمی‌تواند به تنهایی اجرایی شود.

از این نظر اتحادیه اروپا تنها نیست. واشنگتن نیز باید درک خود از موقعیت اروپا و نقش خود در وابستگی اروپا را ارزیابی کند. پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی در سال ۱۹۹۱، تقریباً همزمان با امضای معاهده تأسیس اتحادیه اروپا، که همچنین اهدافی را برای یک سیاست خارجی و امنیتی مشترک مشخص می‌کرد، واشنگتن می‌توانست از مشارکت فعال در امنیت اروپا صرف نظر کند. در عوض، تا سال ۲۰۱۶، هر دولتی در ایالات متحده تعهد خود را برای حمایت از اتحادیه اروپا اعلام کرده بود، در برخی مواقع تا حدی که از سرمایه گذاری معنی دار در قابلیت‌هایی که می‌توانست امنیت اتحادیه اروپا را مستقل از ایالات متحده و ناتو تضمین کند، حمایت کرده بود. در سال ۱۹۹۶،

بیل کلینتون رئیس جمهور وقت آمریکا، در یک سخنرانی در مورد گسترش ناتو در اروپا، آمریکا را «ملت ضروری جهان» اعلام کرد که «تفاوت بین جنگ و صلح، بین آزادی و سرکوب، بین امید و ترس» را می‌داند. در سال ۱۹۹۸، مادالین آلبرایت، وزیر امور خارجه کلینتون، «از وجود یک شریک اروپایی توانمندتر استقبال کرده بود اما هر ابتکاری باید از جدا شدن از ناتو

و تکرار تلاش‌های موجود اجتناب و از تبعیض علیه اعضای غیر اتحادیه اروپا اجتناب می‌کرد». نفوذ ایالات متحده در این قاره به دنبال حفظ وابستگی اتحادیه اروپا به این کشور بوده و از تبدیل شدن آن به یک رقیب موازی جلوگیری شده است. پس از سال‌ها وعده‌های گسترده برای حفاظت از اروپا که گاهی به دلیل دلسردی از ایجاد قابلیت‌های امنیتی افزایش می‌یابد، به نظر می‌رسد که رهبران اروپایی با وظیفه تقویت توانایی اتحادیه برای محافظت از خود و اتکای کمتر به ایالات متحده و ناتو دست و پنجه نرم کنند. در این خصوص حدود ۶۰ درصد از رای دهندگان آمریکایی موافق هستند که اتحادیه اروپا بیش از حد به حمایت نظامی آمریکا متکی است و ۷۰ درصد معتقدند که ایالات متحده پول زیادی را برای کمک به سایر کشورها خرج می‌کند. ایالات متحده در حال حاضر با درگیری‌های متعددی دست و پنجه نرم می‌کند که یکی از مصداق‌های آن رشد و فعالیت‌های نظامی چین بوده که به طور فزاینده‌ای توجه محوری ایالات متحده به آسیا و هند و اقیانوسیه را می‌طلبد.

اروپای کمتر وابسته که با تغییر طرز فکر آمریکا همراه می‌شود، نه تنها ممکن است به نگرانی‌های رای‌دهندگان پاسخ دهد، بلکه به واشنگتن اجازه می‌دهد تا در تعامل نظامی خود گزینشی‌تر بوده و در کمک‌هایی که ارائه می‌کند، مؤثرتر عمل نماید. بار اوکراین را می‌توان به شیوه ای معنادار تقسیم کرد. اتحادیه اروپا با اعتماد به نفس بیشتر که بتواند امنیت خود را تامین کند، برای هر دو طرف اقیانوس اطلس مزایایی خواهد داشت.

## ۱/۷ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۲-۱۲۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل روشندل توندی به شناسنامه شماره ۱۵۱ کد ملی ۰۹۰۰۵۱۸۳۳۴۴ فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۳/۵۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۷۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین شکسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۶ م.الف/۳۷۵

## ۱/۸ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۷۲ هیات اول کلاس ۱۴۰۲-۱۲۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل روشندل توندی به شناسنامه شماره ۱۵۱ کد ملی ۰۹۰۰۵۱۸۳۳۴۴ فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰/۲۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۷۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین شکسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در

صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۶ م.الف/۳۷۵

## ۱/۹ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۶۴۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن مهدوی فرد فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۰۴۶ صادره از زاوه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۳ فرعی از اراضی ضیاء الدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سکینه ورثه غلامعلی فخاریان تربتی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷ م.الف/۴۹۰

## ۱/۱۰ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۶۴۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر علی پور فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۸۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۲ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مهدی

شاه ولی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف/۳۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷

## سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

### ۱/۱۱ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۵۲۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نوبت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای هادی حیدری فدیبه فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۷۶۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۹۸/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۴ فرعی از اراضی دیرفند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی یحیی جمشیدیان به متقاضی محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۵۲۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقا/خانم نجمه ترشیزی فدیبه فرزند برات اله بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۳۳۷۳۱۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مساحت کل ۹۸/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۲۴ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی یحیی جمشیدیان به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. تظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف/۴۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷

## سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

رمزگشایی از توئیت وزیر اقتصاد؛

پالس آزادسازی واردات خودرو!



معقول شدن آن کمک کند؛ البته این جدا از آن مسائل تئوری و قیمت ارز است.

به باور این کارشناس حوزه خودرو یکی از این اصلاحات در مورد محدودیتی است که در این طرح با خودروهای ۲۵۰۰ سی سی لحاظ شده است. یکی هم سقف محدود کننده ۲۰ هزار دلار است. این عملاً باعث می شود حتی ما به هر میزان یعنی در بهترین شرایط ارزی در کشور بخواهیم خودرو وارد کنیم و نمی توانیم بازار را با خودروهایی که بیش از این حجم موتور در بازار را دارند، تحتالشعاع قیمتی قرار دهیم، چون وارد نمی شوند. اگر قرار باشد این واردات به نیت تنظیم گری تاثیر عمیق داشته باشد، باید این اصلاحیه در آن اتفاق بیفتد. برای اینکه متوجه شویم این تصمیم چقدر جدی است، باید منتظر بودجه سال آینده باشیم.

او در ادامه می گوید: آقای همتی گفته اند ما اجازه انحصار را نمی دهیم. نکته ای که در این حرف وجود دارد این است که دولت الان خودش دارد در حال تصدی گری در بازار خودرو است و واردات هم دارد. از بین شرکت های یک تا پنج برترین واردکننده های یک سال گذشته دو تا از این شرکت ها، خودروسازهای دولتی هستند. چیزی که همه جای دنیا هست این است که مجالس و دولت ها قانون گذارند و بر فعالیت های بازار و بخش خصوصی ناظرند؛ این کاملاً تفکیک شده است.

قیمت خودرو از تورم عقب ماند!

فرزانه در ادامه به تشریح وضعیت بازار خودرو پرداخته و می گوید: در حال حاضر رکود بسیار شدیدی در اقتصاد کلانمان و همچنین در بازار خودرو حاکم است. قیمت حال حاضر که خودرو دارد از دید من از تورم واقعی جامعه و قیمت واقعی

بیشتر و خودروهایی با آپشن بیشتر است.

رمزگشایی از توئیت آقای وزیر

فرزانه با اشاره به توئیت وزیر اقتصاد توضیح می دهد: صحبت های آقای همتی از دید من ابهام نیز دارد. این که وقتی صحبت از یک میلیارد دلار می شود، آیا این یک میلیارد دلار قرار است که به عددی که امسال آمده اضافه شود یا در مجموع قرار است این میزان تخصیص داده شود؟ علاوه بر این به گفته وی یک کد دیگر می توان در توئیت آقای همتی دید. ایشان گفتند که گره کور واردات، من این را به افزایش انتقادات و شکایاتی که وارد کننده ها از ابتدای امسال داشتند، تعمیم می دهم. این ها مشکلاتی را بابت تخصیص ارز داشتند که هنوز هم ادامه دارد. به نظر من توئیت آقای همتی اشاره به همین گره داشته و به رغم تذکریه و انکار مسئولان قبلی، واردکننده ها در بحث مشکلات تخصیص ارز راضی می گفتند. اما باید یادآور شد با این همه بازار ما به نظر صرفاً با ۵۰ هزار دستگاه حتی در دو تا سه سال آینده هم به حاشیه امن و آرامش نمی رسد و روند تخصیص ارز و ثبت سفارش باید حداقل در دوره اول دولت چهاردهم بدون وقفه ادامه دار باشد.

آیین نامه واردات خودرو نیازمند اصلاحات است

مسئح فرزانه با تأکید بر اصلاحات آیین نامه خودرو خاطر نشان می کند: ای کاش وزیر جدید صنعت یک کار گروهی با سازمان توسعه تشکیل دهد تا آیین نامه واردات خودرو به خصوص چند بند کلان آن را اصلاح کنند؛ یعنی اگر قرار بر اهمیت به واردات در دولت چهاردهم باشد دو یا سه بند از این آیین نامه باید اصلاح شود. در این صورت می تواند به کاهش قیمت خودرو وارداتی و

ادامه می خوانید.

الگوی قبل از سال ۱۳۹۰ باید تکرار شود

مسئح فرزانه، کارشناس بازار خودرو در این باره عنوان می کند: یکی از موفق ترین دوره های که واردات در کشور ما اتفاق افتاد برمی گردد به قبل از سال ۹۷ و ۱۰ سال قبل از آن. در سال ۹۴ نزدیک به ۱۰۲ هزار دستگاه وارد کشور شد. ما در یک پروسه ۱۰ ساله به صورت میانگین ۵۰ هزار دستگاه خودرو در کشور وارد کردیم. یک قانون نانوشته ای بود که هنوز هم هست که ۱۰ درصد از میزان تولیدی که خودروسازها در کشور دارند باید واردات اتفاق بیفتد که بتواند به تنظیم گری کمک کند.

او ادامه می دهد: یعنی بر فرض مثال در سال گذشته خودروسازهای ما یک میلیون و ۲۰۰ هزار دستگاه خودرو تولید کردند. ۱۰ درصد این عدد می شود ۱۲۰ هزار دستگاه که نیاز بازار است. پس اگر عطف به ماسبق کنیم و به قبل سال ۹۷ برگردیم به همان میانگین ۵۰ هزار دستگاه می رسیم. با در نظر گرفتن تعداد این سال هایی که واردات ممنوع بوده اگر بازار قرار باشد به یک تنظیم گری نرمال و نه خیلی عالی برسد، ما نیاز به ۳۰۰ هزار دستگاه خودرو داریم.

نشانه خوبی که بازار خودرو را کمربرد

به گفته این کارشناس بازار خودرو صحبت های آقای همتی نشانه خوبی است و اگر اجرا شود که عالی می شود، ولی فعلاً اثرش این است که با مطرح شدن این موضوع بازار خودرو با رکود بیشتری مواجه شده است. به این دلیل که یک امید می هم در سطح جامعه و هم در سطح بازار ایجاد شده است. به عبارتی بازار خودرو دچار رکود تئوری است که دلیل آن امید به آمدن برندهای

با روی کار آمدن دولت چهاردهم بحث آزادسازی واردات خودرو با تأکید ویژه وزیر اقتصاد یکبار دیگر مطرح شده است. عبدالناصر همتی در شبکه ایکس از باز شدن گره کور واردات خبر داده است. پس از آن رئیس کل بانک مرکزی نیز از تخصیص یک میلیارد دلار ارز برای این موضوع خبر داد. اما آیا این اقدام کافی است؟ وارداتی که مورد نظر فعالان بازار است، چطور باید اتفاق بیفتد که تنظیم قیمت خودرو کمک کند؟ «مسئح فرزانه» کارشناس بازار خودرو با اشاره به تشدید رکود بازار در پی انتشار خبر آزادسازی واردات، به واکاوی سوالات مطرح شده پرداخته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ آزادسازی واردات دوباره به بحث داغ این روزهای بازار خودرو تبدیل شده است. بحثی که در واپسین روزهای فعالیت دولت سیزدهم مطرح شد. در آن زمان واکنش بسیاری این امر را به دلیل عدم توانایی در تأمین ارز، نشدنی توصیف می کرد و بیشتر شبیه یک وعده ای بود که قرار نیست جامه عمل بپوشد.

با روی کار آمدن دولت چهاردهم بحث آزادسازی واردات خودرو با تأکید ویژه وزیر اقتصاد یکبار دیگر مطرح شده است. عبدالناصر همتی در شبکه ایکس از باز شدن گره کور واردات خبر داده است. پس از آن رئیس کل بانک مرکزی نیز از تخصیص یک میلیارد دلار ارز برای این موضوع خبر داد. اما آیا این اقدام کافی است؟ وارداتی که مورد نظر فعالان بازار است، چطور باید اتفاق بیفتد که تنظیم قیمت خودرو کمک کند؟ «مسئح فرزانه» کارشناس بازار خودرو با اشاره به تشدید رکود بازار در پی انتشار خبر آزادسازی واردات، به واکاوی سوالات مطرح شده پرداخته است که در

۱۳/۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت کنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرای شماره ۵۱۵۲/۰۶۰۰۶۰۰۳۰۶۰۰۴۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی یعقوبی فرزند برات اله بشماره شناسنامه ۱۱۷۶/۰۱۱۸۶۵۰۰۶۵۰۰۱۱۷۶ صادره از رشتخوار نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به ساخت ۸۷/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۳۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی زهر آقایی دیزقندی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.مالف ۴۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳/۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت کنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرای شماره ۵۱۵۲/۰۶۰۰۶۰۰۳۰۶۰۰۴۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بالامارنی متقاضی آقای محمود حسین پور فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از فیض آباد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۹/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۱ فرعی از اراضی دیزقندی پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد مهدی خراسانی محرز گردیده است. لذا منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند

مالکیت صادر خواهد شد.مالف ۴۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳/۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرای شماره ۵۱۵۲/۰۶۰۰۶۰۰۳۰۶۰۰۴۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا ارزن زرین فرزند عباس بشماره شناسنامه ۵۱۵۲/۰۶۹۰۸۶۱۵۲۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۶۸ فرعی از اراضی قندشتن پلاک ۲۲۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد صنعتی فهندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت ک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.مالف ۴۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ثبت املاک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرای شماره ۵۱۵۲/۰۶۰۰۶۰۰۳۰۶۰۰۴۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سوسن جراح فرزند محمد امین بشماره شناسنامه ۲۴۸۵۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاکهای شماره ۲۱۱ فرعی و شماره ۲۲۳ فرعی از اراضی دیزقندی پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه در خراسان رضوی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی محمد حسین شکفته دیزقندی و معصومه سلیمی دیزقندی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به

مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.مالف ۴۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳/۱۱/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۵۱۵۲/۰۳۰۳۱۱۰۰۵۳۸۸ مورخه هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوآر تصرفات مالکانه و بلا معارض رجبعلی چشمی مقدم فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۱۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۱۶۷ فرعی مجزا شده از ۲۹۳۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوآر خریداری از مالکیت رسمی علی اکبر چشمی مقدم محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۶۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوآر - علی آب باریکی

۱۳/۱۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۵۱۵۲/۰۳۰۳۰۳۱۱۰۰۴۹۵۶ مورخه ۱۴۰۳/۰۳/۲۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوآر تصرفات مالکانه و بلا معارض معصومه میرچولی فرزند هادی در ششدانگ یکباب ساختمان ایک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۳۱۰ فرعی مجزا شده از ۱۰۶۰۳ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوآر خریداری از مالکیت رسمی احمد شیرخانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۳/۶۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۷/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوآر - علی آب باریکی





## به بهانه دوسریال نیمه‌رهاشده جدید؛

# وضعیتی که کم‌دی‌های صداوسیما با آن مواجهند!

شبکه سه سیما بعد از انتخاب دو سریال کم‌دی «بدل» و «در بندون» که هر کدام نیمه‌کاره پخش و رها شدند، به طور غیرمنتظره‌ای به پخش سریال «غریبه» اقدام کرد؛ درامی پلیسی که این روزها در حال پخش است و البته توضیحی هم درباره علت پخش نشدن دو سریال قبلی داده نشد. هر چند اظهارات اخیر معاون سیما درباره‌ی ماجرای تولید و پخش این سریال‌های کم‌دی نیمه‌کاره، حکایت از وضعیتی دارد که بیش از همه لزوم توجه بیشتر بر کیفیت آثار به‌ویژه در ژانر طنز را طلب می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، مدتی است ساخت گونه کم‌دی و طنز در تلویزیون با کاهش قابل ملموس روبه‌روست و هر از گاهی هم که سریال‌هایی تولید و پخش شدند، همچون سال‌های دور، با اقبال روبرو نبودند و همین اندک سریال‌هایی هم که تولید می‌شوند با مشکلاتی از قبیل کمبود کیفیت مواجهند.

با این حال تلویزیون غیر از سریال‌های مناسبی همچون «زیرخاکی» و «نون خ»، در یکی دو سال گذشته سریال‌هایی چون «چرخ گردون»، «پلاک ۱۳»، «چشم‌بندی» و... را ساخت؛ سریال‌هایی که با اقبال مواجه نشدند و حتی واکنش‌های نه چندان مثبتی به آنها صورت گرفت.

تلویزیون اخیرا هم دو سریال «بدل» و «در بندون» که اتفاقا برای پخش از شبکه سه سیما تدارک دیده شده بودند، روی آنتن برد اما به دلایلی پخش آن‌ها نیمه‌کاره رها شد. هر چند اعلام شده بود قرار است بعد از ماه صفر به پخش برسند، با این حال شبکه سه سیما سریال دیگری را در دستور پخش قرار داد و هنوز تکلیف پخش

آن دو سریال مشخص نشده است. «بدل» به کارگردانی علی مسعودی ساخته شد. او پیش از این «نوروز رنگی» را برای نوروز ساخته بود. این سریال با داستان زندگی افراد ساکن در یک محله و خانواده‌ای با نام شخصیت اصلی رضا عطاران، به شبکه سه آمد اما تنها سه قسمت این سریال روی آنتن رفت و شهادت رئیس‌جمهور و همراهانش باعث شد تا این سریال همچون دیگر برنامه‌ها و مجموعه‌های طنز تلویزیون چند روزی جای خودش را به مستندها و برنامه‌های مربوط به شهادت خدمت داد.

با این وجود، در ادامه خبری از پخش سریال بدل نشد و با اینکه از سوی عوامل تاکید شد این مجموعه ادامه خواهد داشت، این اتفاق نیفتاد و در ادامه اینگونه عنوان شد که تلاقی ساعت پخش سریال با مسابقات فوتبال یورو ۲۰۲۴ در شبکه سه سیما و در پیش بودن ماه‌های محرم و صفر، ادامه پخش این مجموعه تلویزیونی را به زمانی مناسب در ماه‌های آینده موکول کرد.

هر چند کارگردان توضیح داد که «تنها به علت اینکه سریال ما از یک نظم در پخش بهره برد این اتفاق افتاد که خوشایند ما هم هست و تصمیم‌گیری درباره پخش برعهده مدیران تلویزیون خواهد بود که فکر می‌کنم شاهد پخش سریال «بدل» در فصل پاییز باشیم.»

### توضیحات رئیس مرکز سیمافیلیم

رئیس مرکز سیمافیلیم پیش‌تر در گفت‌وگویی با ایسنا با تأیید اینکه یکی دو سال اخیر سریال‌های طنز در تلویزیون کم شده‌اند، درباره‌ی ماجرای «بدل» این چنین گفته بود: «حاشیه حذف «بدل» از کنداکتور پخش به دوره‌ای باز می‌گردد که اتفاق دلخراشی برای رئیس‌جمهور افتاد و

ایشان به شهادت رسیدند و کشور پنج روز عزای عمومی بود. به همین دلیل نشد که سریال پخش شود. از ابتدا سریال «بدل» را طوری در کنداکتور گذاشتیم که تا قبل از جام ملت‌ها به پایان برسد اما یک هفته به دلیل عزای عمومی پخش نشد. هفته دوم هم به دلیل اینکه طنز جدی بود به احترام بازماندگان به پخش نرسید. هفته سوم هم به ۱۴-۱۵ خرداد خورد و در نهایت با مذاکره‌ای که با مدیر شبکه داشتیم، به دلیل نامنظمی در پخش فوتبال‌ها، سریال «بدل» برای پخش به زمان دیگری موکول شد.

نقیوان همچنین گفت: خبرهایی که مبنی بر نداشتن کیفیت کار منتشر شد و حتی برخی رسانه‌های رسمی هم به آن دامن زدند، اخباری بود که هیچ منبعی نداشت. در مورد طنزهای جدید هم حتما اینطور نیست که بگوییم با مخاطب ارتباط برقرار کند، حتی در مورد سریال‌های موفق مثل «پایتخت» هم که ساخته شد کسی به فکر نبود که فصل‌های دیگر آن ادامه‌دار باشد و یا حتی سریال‌های ۹۰ قسمتی مدیری هم زمان می‌برد تا مخاطب با آن ارتباط برقرار کند.»

با این حال شبکه سه سیما «در بندون» را به طور ناگهانی جایگزین سریال «بدل» و روانه آنتن کرد اما بعد از پخش حدود ۱۸ قسمت پایان این سریال را اعلام کرد، در حالی که به این سریال با وجود بهره گرفتن از بازیگران مطرح طنز به کیفیت پایین آن نقدهایی وارد شد و ادامه آن بعد از ایام محرم و صفر به پخش نرسید و این شب‌ها سریال «غریبه» از این شبکه پخش می‌شود.

### اظهارات معاون سیما

معاون سیما در پاسخ به پرسشی درباره پخش

ناقص سریال‌های کم‌دی «بدل» و «در بندون» به ایسنا این چنین توضیح داده بود: «سریال «در بندون» تا جایی که تولید شده بود پخش شد. پخش «بدل» هم به شهادت شهید رئیس‌جمهور خورد و عملاً نمی‌توانستیم پخش کنیم، این سریال قطعاً پخش می‌شود. اما سریال «در بندون» تولید سازمان صداوسیما نبود. ما پخش‌کننده بودیم. از طرفی هم تشخیص‌مان این بود که سریال، کار قابل قبولی نیست؛ یعنی کیفیت لازم را ندارد. بنابراین قطعی نیست ممکن است اصلاحاتی انجام شود و دوباره ادامه پیدا کند و فعلاً متوقف است.»

### سریال نابود شد

حسن لفافیان، کارگردان در بندون نیز درباره دلایل توقف پخش این سریال در شبکه سه سیما این چنین گفت: «اینکه سیاست مدیران شبکه سه چیست، نمی‌دانم. قبل از تعطیلی کار صحبت از این بود که ۸۰ قسمت کار ادامه پیدا کند اما متأسفانه این کار را به وادی پخش انداختند که لطمه زیادی خورد وقتی آمادگی نبود، به ویژه کارهایی از جنس کم‌دی و طنز که لازم است چند قسمت تولید و دیده شود و عیب‌های آن برطرف شود و بعد روانه آنتن شود. یادم است آن موقع در مورد سریال «پاورچین» آقای مدیری هم حتی بعضی از قسمت‌های آن قبل از پخش دیده می‌شد و در مورد آن نظر داده می‌شد تا اگر خوب نبود شخصیت و قصه را عوض کنند و طبیعی است وقتی یک کار ۸۰ و ۹۰ قسمت دارد باید ایرادگیری کرد و بعد پخش شود اما «در بندون» ناگهانی به وادی پخش افتاد آن هم به آن شکل.

او بیان کرد: فیلمنامه ۱۴ قسمت آماده شده

بود اما به دلیل وضعیت پخش و صرفاً بر کردن آنتن در ۲۰ دقیقه و ۲۵ دقیقه ۱۸ قسمت رسید، تکه تکه شد و در واقع رسماً کار نابود شد و در واقع کار اصلاً شروع نشد که پایان داشته باشد. به دلیل فشاری که اتفاق افتاد انتهای قسمت را پایان فصل اول نوشتیم. چه فصلی؟ در ۱۳ قسمت که فصلی وجود نداشت!

کارگردان «کلبه‌ای در مه» و «حک رشد» همچنین گفت: «در بندون» چند ماهی است که تعطیل شده است و دلیل آن را تهیه‌کننده نبود بودجه اعلام کرد. دکوری با آن عظمت در شهرک پلیس ساخته شد، آن هزینه مثل کارخانه‌ای که آماده تولید محصول بود اما ما آن را رها کردیم و بودجه‌ی آن از بین رفت، کار تحویل داده شد و حالا عوامل دنبال پولشان هستند.

او در پاسخ به انتقادهای به کیفیت پایین «در بندون» این‌گونه گفت: منکر این نیستیم که کار ضعیف نبود، اما فاجعه هم نبود که کار اینطور تعطیل شود. من کار «کلبه‌ای در مه» و «حکم رشد» را در تلویزیون داشتم. فشار پخش یکی از دلایل ضعف کار بود به طوری که کاری که در روز گرفته می‌شد شب پخش می‌شد و این برای ما خنده‌دار بود! اما من هنوز به عنوان کارگردان نمی‌دانم چرا کار خوابیده است اگر بحث کیفیت بود که باید می‌فکتنند. کاش می‌فکتنند کارت آنقدر ضعیف است که ما نمی‌توانیم کار را پخش کنیم. بارها این اتفاق افتاده در آثار دیگر اما دلیل داشته‌اند و بعد از آن نشستی با سازندگان می‌گذارند و توضیحاتی را هم مطرح می‌کنند اما هیچ توضیحی به ما ندادند. ۲۳ قسمت از کار را زخمی کردیم و برخی قسمت‌ها هم در حال حاضر موجود است و ناقص مانده است.

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۳۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسمعیل رحیمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۴۱۴۶۸ صادره از در یک شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور و بنای احداثی در آن به مساحت ۲۷۱۲/۷۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۴۲۹ و ۴۳۰ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در جاده فریمان نزدیک سه راه روستای کال چغوکی مجاور سنگبری ایوب خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کامران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۳۱۷/۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

### ابوالقاسم نظام زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک

### ۱۴۲۲/۵/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۳۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی سارباتی فرزند یوسفی به شناسنامه شماره ۱۰۶۹۴ کد ملی ۰۹۰۲۴۴۴۰۵۰ فرزند عباس در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۵/۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی متقاضی ( آقای مهدی سارباتی فرزند یوسفی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ م.الف ۳۶۳

### احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۱۴۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

### حسین ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خراسان رضوی

### ۱۴۲۲/۵/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۳۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی داوری نژاد فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۴۳ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یک باب کارگاه به مساحت ۴۹۲/۲۹ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۹۱۰ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در رباط طرق ابریشم نرسیده به چهار راه اول خریداری از مالکین رسمی آقای محمود غفاری و محمد علی عباس زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۱۴۳ تاریخ انتشار نوبت: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

### ابوالقاسم نظام زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک

### ۱۴۲۲/۵/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ثبت اسناد و املاک مشهد

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

### ۱۴۱۸/۵/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد املاک متقاضی واقع در پلاک ۴۳۱ اصلی بخش ۵ مشهد پلاک ۲۸۴ فرعی بنام مصطفی تاجکی نسبت به شش‌دانگ یک باب کارگاه سنگبری به مساحت ۷۵۸۲/۲۵ متر مربع واقع در جاده فریمان ۲۵ کیلومتری مشهد که خود مالک رسمی میباشد. لذا بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد و یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۳۱۰۵ تاریخ انتشار نوبت: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

### ابوالقاسم نظام زاده- رئیس ثبت ناحیه ۳ مشهد

### ۱۴۱۹/۵/۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۵/۰۸۰۰۲۸۳۵/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۸۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۳/۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جواد عزیزی به شناسنامه شماره ۱۷۱ کدملی ۱۷۳۸۹۴۱۶۴۷ صادره فرزند احمد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت/ شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۴۲/۶۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره قسمتی از ۴۱۴۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

## آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه به شماره ش / ۱۹ / ۱۴۰۳



وزارت نیرو  
شرکت برق منطقه ای خراسان

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد؛ انجام خدمات نظافتی پستها و ادارات امور انتقال اتوماسیون به صورت حجمی از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه به پیمانکار حایز شرایط ، واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت اجرا	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار- ریال	محل اعتبار
۲۰۰۳۰۱۱۲۳۰۰۰۳۷	انجام خدمات نظافتی پستها و ادارات امور انتقال اتوماسیون به صورت حجمی	۱۲ ماه	۴,۴۱۴,۳۲۲,۷۵۸	داخلی

\* شرط لازم جهت شرکت در مناقصه:

- دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری با کد «فعالیت عمومی» و حداقل رتبه در محدوده مبلغ برآوردی مناقصه از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

\* نحوه دریافت اسناد مناقصه :

مناقصه گران حایز شرایط می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و بدون پرداخت وجه، اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

\* تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۰ یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تا ساعت ۱۹ صبح پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵

\* تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه: حداکثر تا ساعت ۷:۰۰ صبح شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

\* تاریخ و محل تحویل اسناد: از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک

(پاکت کیفی و الف، ب، ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۸:۳۰ صبح شنبه مورخ

۱۴۰۳/۰۷/۰۱ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار

<http://tender.tavanir.org.ir>

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

<http://iets.mporg.ir>

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

[www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

[www.krec.ir](http://www.krec.ir)

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان

شناسه آگهی ۱۷۸۹۱۱۱

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

## آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه به شماره ش / ۲۰ / ۱۴۰۳



وزارت نیرو  
شرکت برق منطقه ای خراسان

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد؛ انجام خدمات نظافتی پستها و ادارات امور انتقال رضوی به صورت حجمی از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه به پیمانکار حایز شرایط ، واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت اجرا	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار- ریال	محل اعتبار
۲۰۰۳۰۱۱۲۳۰۰۰۳۸	انجام خدمات نظافتی پستها و ادارات امور انتقال رضوی به صورت حجمی	۱۲ ماه	۳,۶۶۰,۱۲۲,۹۷۱	داخلی

\* شرط لازم جهت شرکت در مناقصه:

- دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری با کد «فعالیت عمومی» و حداقل رتبه در محدوده مبلغ برآوردی مناقصه از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

\* نحوه دریافت اسناد مناقصه :

مناقصه گران حایز شرایط می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و بدون پرداخت وجه، اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

\* تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از ساعت ۱۰ یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تا ساعت ۱۹ صبح پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۵

\* تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه: حداکثر تا ساعت ۷:۰۰ صبح شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱

\* تاریخ و محل تحویل اسناد: از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک

(پاکت کیفی و الف، ب، ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۸:۳۰ صبح شنبه مورخ

۱۴۰۳/۰۷/۰۱ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار

<http://tender.tavanir.org.ir>

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

<http://iets.mporg.ir>

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

[www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

[www.krec.ir](http://www.krec.ir)

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان

شناسه آگهی ۱۷۸۹۰۹۵

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

## آگهی تجدید مناقصه عمومی (یک مرحله ای)

متقاضیان واجد شرایط می توانند تا مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ به سامانه ستاد به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) شماره مناقصه ۲۰۰۳۰۳۳۱۲۰۰۰۱۴ مراجعه نمایند.

اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی در نظر دارد با عقد قرارداد نسبت به خرید ۷۰ تن گوشت مرغ منجمد اقدام نماید.

شناسه آگهی ۱۷۹۱۳۸۳



# وفاق دولت با دانشگاه‌ها اتفاق می‌افتد؟



جدا خودداری شود.»

با این وجود برخی تلاش کردند وضعیت پیش آمده برای استادان و دانشجویان در دانشگاه‌ها را نادیده بگیرند یا کم‌رنگ جلوه بدهند، یکی از این تلاش‌ها مربوط به مقیمی، رئیس سابق دانشگاه تهران بود، اسفند سال گذشته بود که او گفت: «هیچ استاد اخراجی در دانشگاه تهران نداریم، اگر یک مورد اخراجی اساتید پیدا کردید، به من معرفی کنید. آمادگی کامل دارم که یک جلسه با حضور رسانه‌ها برگزار کنم و با این استاد مدعی اخراج مناظره کنم.»

اما صحبت‌های مقیمی سبب واکنش تعدادی از استادان دانشگاه تهران شد، ابراهیم بای سلامی، جامعه‌شناس همان موقع گفت: «من در بهمن ماه سال ۱۴۰۱ بعد از ۱۴ سال عضویت در هیات علمی با ابلاغ نامه قطع ارتباط استخدامی از دانشگاه تهران اخراج شدم. متأسفانه نهادهای امنیتی و گزینشی از سال‌ها قبل اجازه ندادند برخی از استادان را به رسمیت بشناسند و از وضعیت قراردادی به رسمیت بشناسند و همچنین در مرحله بعد رسمی شوند.»

همچنین آذین موحد، استاد دانشکده هنرهای زیبا دانشگاه تهران در واکنش به صحبت‌های مقیمی با بیان این که «حکم انضباطی از خدمت» گرفته است گفت: «رئیس دانشگاه تهران می‌فرماید کسی را اخراج نکرده‌اند، بسیار خوب، شاید اخراج را درست گفته باشند، اما باید از ایشان پرسید اساتیدی که ممنوع‌الکار، تعلیق، منقضی از خدمت و قطع رابطه شده‌اند چگونه و چگونه هیئت علمی همچون قبل از شهریور ۱۴۰۱ همگی مشغول به خدمت هستند؟ من که نیستم.

بنده کماکان ممنوع‌الکار و در انضباط موقت به سر می‌برم.»

درباره اخراج استادان از دانشگاه تقی آزاد ارملی، جامعه‌شناس و استاد دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه تهران گفت که: «من در علوم اجتماعی حداقل ۱۲ نفر آدم می‌شناسم که مورد حذف، بازنشستگی و اخراج قرار گرفته‌اند. ولی شاید هشت نفر آنها کلا رفته‌اند و چهار نفر آنها هم دارند می‌چرخند و هنوز بلا تکلیف هستند.»

## دادن فرصت دوباره به استادان و دانشجویان اخراجی

ماجرای اخراج برخی استادان و دانشجویان در دولت قبل به جایی نرسید تا این که دولت چهارم به ریاست مسعود پزشکیان از مردم رای گرفت، پزشکیان همان‌طور که در مناظره‌های انتخاباتی گفته بود تلاش کرد جای وفاق را با دعوا عوض کند، از این روی بعد از انتخاب وزرای علوم و بهداشت زمزمه‌های بازگشت استادان اخراج شده از دانشگاه شنیده شد. در این باره حسین سیمایی صراف، وزیر علوم گفت: «دستور رییس جمهور و معاون اول این است تا به شکایات دانشجویان و اساتید نسبت به وضعیت اخراج و تعلیق آنها فرصت مجدد داده شود و مجدد مورد بررسی قرار بگیرد. من بازگشت یا عدم بازگشت آنها به دانشگاه را تایید نمی‌کنم؛ بلکه باید پرونده مورد بازنگری قرار بگیرد و موضوع بر اساس اصل وفاق، موازین قانونی و رفت اسلامی مورد تصمیم‌گیری قرار بگیرد.

به روسای دانشگاه‌ها توصیه می‌کنم وضعیت و شکایات دانشجویان و اساتید دارای مشکل را خودشان بررسی و رسیدگی کنند. نگذاریم مسأله‌ها بزرگ شوند و تا جایی که امکان

دارد خود مشکلات را رفع کنید اگر نشد به ما ارجاع دهید تا در کارگروه بررسی و به شکایات رسیدگی شود.»

همچنین سعید حبیبی رئیس سازمان امور دانشجویان وزارت علوم گفت: «وزیر علوم دستور رسیدگی به پرونده‌های اخراجی استادان و دانشجویان را دادند تا مجدد در دانشگاه‌ها با دادن یک فرصت دوباره حاضر شوند، پس این موضوع را پیگیری کنید؛ چرا که باید روحیه آنها را تقویت کنیم. دانشجویان نسل زد متفاوت با نسل‌های ما هستند و باید آنها را درک کرد، پس خواهش‌مندم کمیته انضباطی را برای رسیدگی به پرونده دانشجویان اخراجی تا قبل از آغاز بازگشایی سال تحصیلی جدید راه اندازی کنید، اگر در شرایطی نیازمند کمک بودید حتماً آن را به سازمان امور دانشجویان ارجاع دهید.»

## تعلیق تمام احکام انضباطی و بازگشت به دانشگاه

بازگشت استادان و دانشجویان اخراج شده به دانشگاه شامل حال وزارت بهداشت هم شد، مسعود حبیبی، معاون فرهنگی و دانشجویی وزارت بهداشت در این باره گفت: «با توجه به درخواست‌های مکرر دانشجویان و تاکید رییس جمهور برای بررسی مجدد احکام انضباطی دانشجویان دارای پرونده، تمامی دانشجویانی رشته‌های علوم پزشکی دارای احکام انضباطی (تعلیقی یا اخراجی) از مهر ماه جاری می‌توانند در کلاس‌های درس بشینند.»

در این میان وزیر بهداشت هم دستور تعلیق تمام احکام انضباطی صادر شده علیه دانشجویان، درباره زمانی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ را صادر کرد.

## نزوم تغییر روسایی که برای دانشگاه مشکلات ایجاد کردند

حالا باید دید با اقدامات جدید نشاط به دانشگاه‌ها برمی‌گردد، چند روز قبل محمدرضا عارف، معاون رئیس‌جمهور درباره فضای دانشگاه‌ها گفت: «محافظة کاری در دانشگاه‌ها افزایش یافته است. دخالت‌های غیر ضروری نهادهای بیرون از دانشگاه باعث شده که سکوت قبرستانی در دانشگاه‌ها ایجاد شود و این امر موجب شده است که جوانان وارد گروه‌های نامناسب شوند. باید به این موضوع در فرهنگستان‌ها پرداخته شود.»

شاید برای شکستن این سکوت قبرستانی در دانشگاه گام بعدی تغییر روسای دانشگاه‌ها باشد، در این باره کارن ابری‌نیا دبیر کانون صنی استادان دانشگاه گفت: «با کسانی که خودشان مشکلاتی بوجود آوردند نمی‌توانیم مشکلی را حل کنیم، باید با افراد جدید که نگاه جدیدی داشته باشند و موافق نظر رئیس‌جمهور باشند این مشکلات حل شود. خوشبختانه در روز معارفه وزیر علوم، رئیس‌جمهور خیلی صریح و روشن گفتند همه دانشجویان و اساتیدانی که اخراج شدند، باید به دانشگاه برگردند، وقتی نفر دوم کشور و نفر اول اجرایی کشور چنین حرفی را می‌زند باید اجرا کنند. همین کسانی که مسئول اخراج استادان از دانشگاه هستند یا برای آنها محدودیت ایجاد کردند که نمی‌توانند این ماجرا را تغییر دهند، چون آن‌ها با اعتقادشان این مشکلات را برای استادان درست کردند، امروز باید کسان دیگری جایگزین آنها شوند تا بتوانند مشکلاتی که برخی مدیران بوجود آوردند را رفع کنند.»

## ۱۷۲۳ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۸۸ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۹۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی جلالی مقدم به شناسنامه شماره ۱۵۴۷۷ کد ملی ۰۹۰۱۵۳۸۹۱ فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ و محسن جلالی مقدم به شناسنامه شماره ۱۲۷۸ کد ملی ۰۹۰۱۳۳۸۹۲۳ فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۴/۸۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۹۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حاجی محمد بی پرستار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱ م.الف ۳۶۲

## ۱۷۲۴ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۱۶ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۲-۲۴۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرضا فرمان به شناسنامه شماره ۳۵۷ کد ملی ۰۹۰۱۰۴۷۸۹۹ صادره کاشمر فرزند محمد صادق در ششدانگ یک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۷۰/۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۲۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی عبدالرضا فرمان احدی از ورثه آقای محمد صادق فرمان محرز گردیده

است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۶ م.الف ۳۷۸

## ۱۷۲۵ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۷۸۱ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۲-۲۲۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصوره صفرزاده سرحوضکی به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۰۹۰۲۰۷۷۳۵۱ فرزند حسین در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۳۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۴۰۸۵ فرعی از ۳۰۲۷ واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه رسول اله شفیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۶ م.الف ۳۸۰

## ۱۷۲۶ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۱۶ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۳-۲۴۲۵ موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شجاعی به شناسنامه شماره ۱۶۳۵۷ کد ملی ۰۹۰۱۶۲۷۱۶ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۷۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۲۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۶ م.الف ۳۷۹

## ۱۷۲۷ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۱۸ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۲-۲۴۱۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا دانشمند فروتقه به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۸۹۹۳ فرزند محمد علی و خانم زهره مودت به شناسنامه شماره ۱۲۷۲۰ کد ملی ۰۹۰۱۲۶۲۶۴ فرزند حبیب هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۲/۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۶۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رضا دانشمند فروتقه و زهره مودت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۷/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۶ م.الف ۳۷۷

## ۱۷۲۸ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۱۶ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۳-۲۴۲۵ موضوع قانون

