

مزایده شماره ۲ / ۱۴۰۳

فروش فوق العاده املاک با شرایط نقد و اقساط بلند مدت بدون کارمزد واقع در استان خراسان رضوی - شهرستان های چناران و گلپهار



شنبه
۱۰
۶
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

رمزگشایی بازگشت ظریف به دولت؛

شکستی دیگر برای تندروها

پرستاران ایرانی در بحران های چندگانه؛

صف خروج پرستاران

و صف انتظار بیمارستان ها!



رمزگشایی بازگشت ظریف به دولت؛

شکستی دیگر برای تندروها

سیما پروانه گهر

بازگشت محمود جواد ظریف، به عنوان معاون راهبردی مسعود پزشکیان به دولت چهاردهم با واکنش های مختلف رو به رو شده است. او در جلسه هیات دولت روز چهارشنبه ۷ شهریورماه با حضور در این جلسه بازگشت خود را علنی کرد. اگرچه بعد از دیدار اعضای هیات دولت چهاردهم با رهبر انقلاب، ظریف خبر داد که پس از «پیگیری و رایزنی» و «دستورکتی» مسعود پزشکیان، به معاونت راهبردی بازگشته است. او در همین مطلب از «حضور دیر هنگام در دیدار رهبری» نیز بویژه خواسته بود.

فشارها به ظریف و پزشکیان با استناد به یک قانون

غیبت فیزیکی ظریف از دولت نزدیک به دو هفته طول کشید. ۲۲ مردادماه او در شبکه اجتماعی ایکس از استعفای خود خبر داده و نوشته بود که «برخی مردودین از جانب مردم، با تفسیر عجیبی از قانون مصوب ۱۴۰۱، اشتغال بنده در مشاغل حساس را به بهانه ای برای فشار بر دولت چهاردهم تبدیل کرده بودند. بنده نیز برای جلوگیری از هرگونه شائبه یا بهانه برای کارشکنی در کار دولت دکتر پزشکیان عزیز، هفته گذشته طی نامه ای از معاونت راهبردی رئیس جمهور انصراف داده بودم».

روایت فشارها به ظریف و پزشکیان با استناد به قانون مصوب سال ۱۴۰۱ مبنی بر نحوه به کارگیری اشخاص در مشاغل حساس همان داستان علی لاریجانی در ایام انتخابات ریاست جمهوری ۱۴۰۰ بود. اگرچه مخالفان ظریف دست به دامان قانونی تازه نوشته شدند تا او را از

حلقه اصلی دولت فعلی کنار بزنند اما وضعیت ظریف و شمول قانون مذکور برای او آنقدر حرف و حدیث ابهام حقوقی و سیاسی داشت که مشخص بود این قانون بهانه است.

نیت کسانی که برای حذف ظریف بر پزشکیان و دولت فشار می آوردند هم همان جمله معروف لاریجانی در نامه به شورای نگهبان بود: «یک کلام بگویند بنا داشتیم شما را حذف کنیم.» حذف ظریف اما محقق نشد. اگرچه استعفای او در بازه زمانی آغاز بررسی صلاحیت ها باعث شد تا نام اش در ایام بررسی صلاحیت وزرای کابینه در مجلس از دولت برداشته شود و بهانه برای سنگ اندازی در مجلس به دولت کم، اما بازگشت او به دولت، حضورش در جلسه هیات دولت چهاردهم با چهره ای مصمم نشان از تجربه جدید در دولت چهاردهم است، تجربه موردی پیروزی «لایه های پنهان» بر شبکه ریشه دار خالص سازی و تندروی.

پزشکیان؛ مرد لابی های پنهان و مدارا

با آغاز روزهای کار دولت چهاردهم هر آنچه درباره وعده ها و مطالبات مبهم باشد یک نکته مشخص شده است؛ پزشکیان مرد لابی های پنهان و البته مدارا کردن است. او ترکیب کابینه اش را به شکلی چید که بتواند در گرفتن رای اعتماد چانه زنی کند. در کنار این مسیر به نظر می رسد مساله ظریف با لابی های پنهان با لایه های بالای نظام و نهادهای ذی ربط در این حوزه حل شده است.

حتی اگر همان ساعت های بازگشت ظریف به کابینه، حمید رسایی در توثیق این اقدام را خلاف قانون بداند و برای پزشکیان خط و نشان بکشد، باز هم مشخص است پزشکیان



مسیر بازگشت ظریف به کابینه را آنقدر بی صدا و محکم طی کرده که جا برای اقدامی از جانب امثال رسایی و ثابتی باقی نماند و واکنش هایشان به اخم و تخم در فضای مجازی یا صحن مجلس محدود شود.

پزشکیان در زمان رفتن ظریف از کابینه گفت که او «مشاور» است و حتما از تجربه افراد استفاده می شود. همان زمان که در مجلس در حال پاسخ به این سوال و مصاحبه در اینباره بود اما می دانست که قرار نیست ظریف مشاور بماند.

از ۲۱ مرداد که ظریف استعفا داد تا ۶ شهریور که خبر بازگشتش منتشر شد، مسعود پزشکیان با این استعفا موافقت نکرد. خبر یک دیدار میان ظریف و پزشکیان نیز به صورت عمومی منتشر شد. با این حال پزشکیان نه واکنش عمومی نشان داد، نه خط و نشان کشید و نه انتقادی از فشارها برای رفتن ظریف کرد.

از فشارها برای رفتن ظریف کرد.

نویسنده کیهان بخش دوم این انتقاد را کامل کرد و او نیز با تیتراژ «چند پرده از بی صداقتی ظریف» نوشت: «آقای ظریف پس از معرفی کابینه پیشنهادی آقای پزشکیان، سامورتنی بازی در آورد و با تظاهر به اینکه از کابینه پیشنهادی راضی نیست، ژست استعفا از معاونت راهبردی را گرفت. (هرچند که علت اصلی ناراحتی وی، ممنوعیت قانونی ناشی از تابعیت دوگانه فرزندان بود.)»

چرا ظریف مهم است؟

ظریف نماد رای مردم در کابینه چهاردم در کنار خود مسعود پزشکیان است. او شمایل مقاومت بدون حاشیه در مقابل جریان است که تصور می کند از هر انتخابات و کابینه ای باید ترکیب باب میل آن ها بیرون بیاید. بسیاری معتقدند که حضور ظریف در افزایش میزان رای به مسعود پزشکیان موثر بود. علاوه بر این حضور ظریف در دولت پزشکیان نشان می دهد که بخشی از سیاست های خارجی و پرونده ای همچون FATF می تواند به چه سمت و سویی برود.

تردید نیست که موضوع ظریف و حضورش در دولت و فشار برای کنار رفتن او تازه در ابتدای راه است. صحن مجلس که آغاز به کار کند صداهایی در این زمینه بلند می شود اما بعید است نتیجه ای داشته باشد.

آنچه در مورد محمود جواد ظریف در دولت پزشکیان رخ داد تجربه ای از اهمیت لابی گری پنهان است. لابی هایی که البته باید در یک بده بستان سیاسی رخ دهد اما کارت هایی را در دست رییس دولت باقی نگه می دارد تا بتواند در زمان مقتضی برای امثال ظریف مصرف کند.

مختصات آنتی ظریف ها در مجلس و سیاست داخلی

حمید رسایی جزو اولین کسانی بود که درباره بازگشت ظریف به دولت در تویتر نوشت: «در صورت صحت ادعای آقای ظریف و ابقای وی در جایگاه معاونت، مطابق قانون، اولاً این حکم معاونت راهبردی کان لم یکن (یعنی باطل) و ثانیاً مرتکب (یعنی آقای پزشکیان) به محرومیت از حقوق اجتماعی درجه ۵ ماده ۱۹ قانون مجازات اسلامی (۵ تا ۱۵ سال محرومیت) محکوم می شود.»

خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵. م.الف/۳۳۲

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۰۷۱ هیات اول کلاس ۲۴۷۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی احمدی به شناسنامه شماره ۸۷۶۳ کد ملی ۰۹۰۲۴۴۷۶۹ صادره کاشمر فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۹۵/۵۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مجتبی احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵. م.الف/۳۴۱

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۰۷ هیات اول کلاس ۲۳۴-۱۴۰۳-۲۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضانیان به

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۰۷ هیات اول کلاس ۲۳۴-۱۴۰۳-۲۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضانیان به

شناسنامه شماره ۹۹ کد ملی ۰۹۰۲۲۴۷۴۰۹ فرزند عبدالله و خانم فاطمه نخعی به شناسنامه شماره ۵۷۲ کد ملی ۰۹۰۱۱۴۸۱۶۴ فرزند علی اکبر هر کدام در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۸/۲۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۸۴ و ۷۸۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله رضانیان (پلاک ۷۸۴ فرعی از ۵۸ اصلی به مساحت ۱۸۳۰/۵۰ مترمربع) و قسمتی از مالکیت بی بی عزت هاشمیان فلاح شوراب (۷۸۵ فرعی از ۵۸ اصلی به مساحت ۱۱۲۷/۷۹ مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵. م.الف/۳۳۶

۱۱/۵ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۶۲ هیات اول کلاس ۲۷۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی علی نژاد غنی به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۰۰۳۶۳۴ کد ملی ۰۹۲۴۰۰۳۶۳۴ صادره مشهد فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۳۳/۱۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵. م.الف/۳۵۱

۱۱/۵ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۰۷ هیات اول کلاس ۲۳۴-۱۴۰۳-۲۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضانیان به

۱۱/۵ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۰۷ هیات اول کلاس ۲۳۴-۱۴۰۳-۲۳۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رضانیان به

تلاش اسرائیل برای تبدیل شدن به اولویت ایران

علی موسوی خلغالی

در یادداشت قبلی اشاره کردیم که آتش‌بس در غزه باید اولویت دستگاه دیپلماسی دولت چهاردهم باشد، و تهران چاره‌ای ندارد قبل از هر چیزی به فکر آتش‌بس در غزه باشد. اسرائیل اجازه نمی‌دهد اتفاق سال ۲۰۱۵ رخ دهد و ایران با آمریکا و کشورهای اروپایی به توافق برسد بدون اینکه منافع و خواسته‌های آن لحاظ شده باشد.

واقعیت این است که برای ایران، اسرائیل هیچ‌گاه در سیاست خارجی، اولویت نبوده است. اسرائیل رژیمی اشغالگر بوده که هیچ آشتی‌ای با آن ممکن نیست و باید دست از اشغالگری بردارد و چه بخواد چه نخواهد حق را به حقدار برساند. خصومت ایران و اسرائیل تمام نشدنی است. با این وجود، ایران اسرائیل را هیچ‌گاه مشکل اصلی خود در روابط بین‌المللی ندانسته، بلکه آنچه برای ایران مشکل اصلی محسوب می‌شده همواره خصومت با آمریکا بوده که این خصومت مبنایی و ایدئولوژیک است. به اعتقاد ایران قطب جهان غرب، از اقتصاد تا سیاست، همگی در امریکاست و اگر به نحوی تنش خود را با آمریکا را مدیریت کند اسرائیل نیز ذیل آن قرار می‌گیرد. ایران همیشه بر این باور بوده که آمریکا همواره از اسرائیل پشتیبانی کرده و اگر مشکلی با آمریکا حل شود اسرائیل ناچار است در برابر واقعیت موجود تمکین کند و مناسبات خود را با ایران بر اساس مناسبات



واشنگتن با تهران تنظیم کند حتی اگر خصومت ایران و اسرائیل ادامه یابد. از این رو ایران همواره در مناسبات بین‌المللی اسرائیل را نادیده گرفته و اولویت مناسباتش با غرب، اول تنظیم روابط با آمریکا و دوم کاهش اختلافات با اروپا بوده است. ایران با این دیدگاه توانست توافق برجام را در سال ۲۰۱۵ به امضا برساند. بعد از حمله ۷ اکتبر حماس به اسرائیل و آغاز تحولات غزه، اسرائیل در طول این مدت احساس کرده که فرصتی پیش آمده

است تا بتواند خود را به عنوان اولویت ایران جا بیندازد و معادلات را وارونه کند و آمریکا را زیر سایه تعاملات خود با تهران بکشد. به عبارتی اگر در گذشته مناسبات به ترتیب خطی ایران - آمریکا و اروپا - اسرائیل بوده، تل آویو تلاش کرده خود را جلو بیندازد و ترتیب را به گونه خطی ایران - اسرائیل - آمریکا و اروپا مهربه چینی کند. به عبارتی هر گونه مناسباتی میان تهران با غرب از دریچه اسرائیل نگریسه شود. در طول این مدت دولت اسرائیل همه تلاش

خود را کرده تا هر گونه مناسبات غرب و آمریکا با ایران را تحت لوای مشکلات خود با تهران که در راس آن دغدغه‌های امنیتی است، بازتعریف کند.

حتی می‌توان ترور اسماعیل هنیه در تهران، کمتر از ۱۲ ساعت پس از تحلیف مسعود پزشکیان، رئیس جمهوری جدید ایران را از این منظر نیز دید. مسعود پزشکیان در تمامی مناظرها و نشست‌های انتخاباتی خود بر این نکته تاکید می‌کرد که به دنبال حل اختلافات با آمریکا و اروپا بر سر برجام، احیای برجام و رفع تحریم‌ها با هدف جذب سرمایه‌گذاری خارجی است. اسرائیل با ترور هنیه در همان روز مراسم تحلیف پزشکیان تلاش کرد این پیام را برساند که مشکل ایران صرفاً آمریکا و اروپا نیست بلکه اسرائیل نیز هست و تهران باید به فکر مشکلاتش با اسرائیل نیز باشد. بعد از آن حتی اسرائیل همه تلاش خود را کرد تا جبهه‌های دیپلماتیک و امنیتی در پشتیبانی خود با متحدان غربی‌اش در مقابل ایران ایجاد کند تا این گونه وانمود کند که تنها نیست و همان کسانی که ایران به دنبال حل مشکلاتش با آنهاست در حقیقت پشتیبان آن هستند و حاضر نیستند بدون لحاظ منافع اسرائیل به مصالحه با ایران تن دهند. به عبارت دیگر تل آویو اجازه نخواهد داد آنچه در سال ۲۰۱۵ اتفاق افتاد و باراک اوباما، رئیس جمهوری وقت اجازه داد بدون توجه به هشدارها و خواسته‌های اسرائیل توافقی تازه با ایران انجام شود، مجدداً تکرار شود.

دولت چهاردهم در حالی فعالیت خود را آغاز کرده که بحران‌های منطقه‌ای با مرکزیت اسرائیل در اوج است. می‌توان گفت الان منطقه در پیچ حساس تاریخی‌اش است. هر گونه تصمیمی می‌تواند سرنوشت کل منطقه را رقم بزند. از این رو اسرائیل بدون لحاظ منافع کلانش حاضر به آتش‌بس در غزه نیست و بالاتر از فلسطین حصول توافقی غیرمستقیم با ایران را انتظار دارد و ایران نیز درصدد است تا هر چه سریع‌تر آتش‌بس در غزه تحقق یابد تا شکست اسرائیل در برابر شعارهایی که در ابتدای نبرد غزه داده بود، مسجل و قدرتش در منطقه تثبیت شود و از قدرت با غرب وارد گفت‌وگو و تفاهم شود و بی‌شک انزوای اسرائیل را مد نظر دارد.

از این رو کار دستگاه سیاست خارجی دولت چهاردهم نسبت به گذشته سخت‌تر است. می‌توانیم بگوییم که این واقعیت صرفاً مربوط به این دولت نیست، هر دولتی که بر سر کار می‌آید چاره‌ای نداشت که با واقعیت جدید منطقه‌ای که قطعاً متفاوت از یک سال پیش است، دست و پنجه نرم کند و فکر چاره‌ای باشد.

ترور اسماعیل هنیه در روز تحلیف رئیس جمهوری جدید نشان داد که کار تهران نه تنها آسان نیست بلکه قرار است سخت‌تر از همیشه باشد. دستگاه دیپلماسی ایران برای تعامل با واقعیت‌های موجود باید درایت و تدبیری بسیاری انجام دهد و همه جوانب را در نظر بگیرد.

ثبتي اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه نیک بین فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۱۳۰۲ صادره از فیض آباد در ششدانگ یکپای ساختمان مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۴۰ متر مربع تمامت پلاک شماره ۸۸۸ مجزی از ۶۵۰ فرعی و قسمتی از پلاک ۱۸۰۲ مجزی از ۶۵۰ از ۱۰ فرعی از اراضی مظفریه پلاک ۲۳۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۴۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۵۹۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم انسیه علیزاده فرزند یداله بشماره شناسنامه ۲۳۴۴ کد ملی ۰۷۰۸۷۶۸۴۷ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکپای مغازه به مساحت ۳۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۲ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۶۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۶۰ هیات اول کلاسسه ۲۲۱-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید احمد حسینی به شناسنامه شماره ۱۳۶۴۳ کد ملی ۰۹۰۱۳۵۵۲۲ صادره کاشمر فرزند سید محمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۹۲/۶۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۲۰۳۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

مالف ۳۵۰

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۰۶۷۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت

۱۷/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۵۶ هیات اول کلاسسه ۲۷۰-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد مقرونی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۷۳۱۲۱ کد ملی ۰۸۹۰۲۷۳۱۲۱ صادره کاشمر فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۷۷۷/۶۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵

مالف ۳۵۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۸۵۸ هیات اول کلاسسه ۲۷۱-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم افتخاری به شناسنامه شماره ۳۱۸ کد ملی ۰۲۷۸۰۲۱۲۱۵۰۲۷۸ صادره گرگان فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۸۵۳/۶۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور



پرستاران ایرانی در بحران‌های چندگانه؛

صف خروج پرستاران و صف انتظار بیمارستان‌ها!

با پایان یافتن پاندمی کرونا و فشار شدید بر پرستاران که منجر به نارضایتی و مهاجرت بسیاری از آن‌ها شد، از پاییز ۱۴۰۰ با دستور رهبر انقلاب، قانون تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری به اجرا درآمد. این قانون قرار بود با پرداخت کارانه، بخشی از حقوق از دست رفته پرستاران را جبران کند و اختلاف بین دریافتی پزشکان و پرستاران را کاهش دهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ آغاز ماه مرداد، در خیابان‌های تهران و بسیاری از شهرهای بزرگ ایران، فریادهای مطالبه‌گر بسیاری ثبت شد. صدها پرستار خسته از سال‌ها نادیده گرفتن خواسته‌های صنفی و معیشتی خود، برای اولین بار در تاریخ صد ساله نظام سلامت مدرن ایران، تصمیم گرفتند تا دست از کار بکشند و با اعتراضات گسترده‌ای، صدای خود را به گوش مسئولان برسانند. این بار دیگر اعتراضات در چهارچوب‌های رایج نگنجد؛ از تجمعات کوچک و پراکنده در مقابل وزارت بهداشت تا اعتصاب‌های چند روزه در شهرهایی چون شیراز، مشهد، اراک و کرمانشاه، موجی از نارضایتی در سراسر کشور به راه انداخت که نشان از بحرانی عمیق در جامعه پرستاری داشت، اعتراضاتی که نه تنها از نظر وسعت و گستردگی کم‌سابقه بود، بلکه تأکیدی بود بر وضعیت اضطراری که این قشر حیاتی از نظام سلامت ایران با آن دست‌وپنجه نرم می‌کند.

از مشکلات معیشتی و کمبود نیروی انسانی گرفته تا عدم اجرای قوانین مصوب و فشارهای کاری طاقت‌فرسا، همه و همه دست به دست هم داده‌اند تا پرستاران ایران را به مرحله‌ای از استیصال و خستگی برسانند که حتی تهدیدات کاری نیز نتواند مانع از تجمعات و اعتصاب‌های آن‌ها شود. بماند که اساسا اعتراضات پرستاران شیرازی به دنبال خودکشی دو پرستار اتفاق افتاد. فشار کاری شدید، ساعات طولانی و مشکلات مالی است که موجب فرسایش روانی و جسمی آن‌ها می‌شود. این وضعیت، همراه با فقدان حمایت‌های روانی و معیشتی مناسب، احساس نادیده‌گرفتن و ناامیدی را در میان پرستاران تشدید کرده و می‌تواند به بروز مشکلات شدید روانی و افکار خودکشی منجر شود.

مطالبه‌پرستاران چیست؟

از اصلی‌ترین خواسته‌های پرستاران می‌توان به اجرای کامل قوانینی مانند تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری، قانون مشاغل سخت و زیان‌آور و افزایش پرداختی‌های فوق‌العاده اشاره کرد. پرستاران انتظار دارند که فارغ‌التحصیلان بیشتری به بیمارستان‌ها وارد شوند تا دیگر نیازی به انجام اضافه‌کاری‌های اجباری و طاقت‌فرسا نباشد و بتوانند پس از ۲۵ سال کار، مطابق قانون بازنشسته شوند. اما آیا مسئولان واقعا به این مطالبات پاسخ خواهند داد یا همچون گذشته، سعی می‌کنند با وعده‌های ناکافی و پرداخت‌های معوقه، صدای این قشر را خاموش کنند؟

بهرغم وعده‌های احمد نجابتیان، رئیس سازمان نظام پرستاری ایران، مبنی بر پرداخت مطالبات پرستاران از سوی دانشگاه‌های علوم پزشکی، مشکلات همچنان پابرجاست. به عنوان نمونه، کادر درمانی برخی بیمارستان‌های شیراز به طور مشروط اعتصاب خود را پایان دادند، اما به دلیل عدم رفع مشکلات تعرفه‌ها، اعتراضات دوباره در نقاطی مانند مشهد آغاز شد و در شهرهای دیگر نیز ادامه یافت. با پایان یافتن پاندمی کرونا و فشار شدید بر پرستاران، که منجر به نارضایتی و مهاجرت بسیاری از آن‌ها شد، از پاییز ۱۴۰۰ با دستور رهبری، قانون تعرفه‌گذاری خدمات پرستاری به اجرا درآمد. این قانون قرار بود با پرداخت کارانه، بخشی از حقوق از دست رفته پرستاران را جبران کند و اختلاف بین دریافتی پزشکان و پرستاران را کاهش دهد.

با این حال، به دلیل اجرای ناقص و عدم پرداخت به موقع، نه تنها این شرایط بهبود نیافت، بلکه کمبود نیرو، فشار بیشتری بر کادر پرستاری وارد کرد و آنان مجبور به انجام اضافه‌کاری‌های طاقت‌فرسا شدند. محمد شریفی مقدم، دبیرکل خانه پرستار، اشاره می‌کند که «پرستاری با ۱۰ سال سابقه تنها ۱۴ میلیون تومان حقوق می‌گیرد، اما اجرای صحیح تعرفه‌ها می‌توانست این رقم را دو برابر کند.» به همین ترتیب، پرستاران به شدت از حقوق پایین خود ناراضی هستند. یکی از پرستاران با تجربه طولانی در حرفه خود بیان کرده که مجموع دریافتی آن‌ها به زحمت به ۱۲ تا ۱۵ میلیون تومان می‌رسد، در حالی که اضافه‌کاری آن‌ها تنها ۲۰ تا ۲۵ هزار تومان در هر

ساعت محاسبه می‌شود.

عدالت، حلقه مفقوده در نظام سلامت

در کنار این مطالبات صنفی، پرستاران خواهان اجرای عدالت در نظام سلامت نیز هستند؛ اصلی‌ترین خواسته‌هایی که شاید بیش از دیگر موارد، قلب این اعتراضات را تشکیل می‌دهد. شکاف عظیم بین کارانه‌های پرداختی به پرستاران و پزشکان، از سال‌ها پیش یکی از چالش‌های جدی جامعه پرستاری بوده است. پرستارانی که به‌رغم نقش حیاتی خود در مراقبت از بیماران و حفظ سلامت عمومی، همچنان با حقوق و مزایای ناعدالانه و به مراتب کمتر از پزشکان مواجه هستند. این نابرابری نه تنها از نظر مالی، بلکه از نظر جایگاه اجتماعی نیز، فشار مضاعفی بر پرستاران وارد کرده و به نوعی به شکاف طبقاتی درون خود نظام سلامت دامن زده است. پرستاران با تأکید بر اینکه تمامی مطالبات آن‌ها بر اساس قوانین مصوب مجلس است، خواهان آن هستند که دولت و وزارت بهداشت به جای نادیده‌گرفتن یا تعویق این قوانین، به تعهدات خود در قبال جامعه پرستاری عمل کنند.

فشار کاری شدید، عدم پرداخت به موقع کارانه‌ها، اضافه‌کاری‌های اجباری و مخالفت با بازنشستگی قانونی پس از ۲۵ سال کار، تنها گوشه‌ای از مشکلاتی است که این قشر با آن مواجه‌اند. این اعتراضات و اعتصابات فریادی است برای بهبود شرایط، فریادی که از عمق دل هزاران پرستار برخاسته تا بگوید: دیگر نمی‌توانند سکوت کنند. همان گونه که در روزهای اخیر دیدیم، تجمعات پرستاران در بسیاری از شهرها، نه تنها به زودی فروکش نکرده، بلکه در حال گسترش است. از اهواز و اصفهان گرفته تا زنجان، چهرم، دهدشت و مریوان، پرستاران کشور به صغی متحد تبدیل شده‌اند که با وجود تمام تهدیدها و فشارها، همچنان ایستاده‌اند و بر حقوق خود اصرار دارند. این اعتراضات تنها یک نارضایتی صنفی نیست؛ بلکه نشانه‌ای از بحران عمیق‌تری است که اگر به موقع چاره‌ای برای آن اندیشیده نشود، می‌تواند پیامدهای جبران‌ناپذیری برای نظام سلامت ایران به همراه داشته باشد.

با ادامه اعتراضات پرستاران در سراسر کشور، روشن شد که این بحران تنها به مشکلات معیشتی و حقوقی محدود نمی‌شود، بلکه ریشه

در ساختارهای ناکارآمد و سیاست‌گذاری‌های نادرست در نظام سلامت ایران دارد. سال‌ها بی‌توجهی به حقوق و شرایط کاری پرستاران، موجب شده تا این قشر مهم که ستون‌های اصلی ارائه خدمات درمانی در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی محسوب می‌شوند، تحت فشارهایی طاقت‌فرسا قرار گیرند. کمبود نیرو، ساعات کاری طولانی و بی‌پایان و فقدان حمایت‌های روانی و اجتماعی، شرایطی را ایجاد کرده است که بسیاری از پرستاران، به جای تمرکز بر خدمت‌رسانی به بیماران، خود درگیر مقابله با مشکلات شغلی و معیشتی شده‌اند.

یک شعار: توقف استعمار پرستاران!

اعتصابات و تجمعات اخیر، با شعارهایی نظیر عدالت برای پرستاران و توقف استعمار نیروی پرستاری همراه بوده است؛ شعارهایی که نشان از آگاهی بیشتر این قشر نسبت به حقوق خود دارد. پرستاران ایران به‌روشنی دریافته‌اند که تنها با اتحاد و اعتراض‌های گسترده می‌توانند به اهداف خود دست یابند. حمایت برخی گروه‌های مردمی و حتی بخش‌هایی از جامعه پزشکی از این اعتراضات، نشان می‌دهد که مشکل پرستاران به یک مسئله اجتماعی گسترده‌تر تبدیل شده است؛ مسئله‌ای که دیگر نمی‌توان با وعده‌های موقت و اقدامات سطحی از آن عبور کرد. از سوی دیگر، تأخیر در اجرای قوانین مرتبط با نظام پرستاری، خود به یکی از عوامل اصلی این بحران تبدیل شده است.

قوانین مصوب مجلس که قرار بود به بهبود شرایط کاری و افزایش امنیت شغلی پرستاران کمک کنند، در عمل به دلیل موانع بوروکراتیک و نبود اراده سیاسی لازم، یا اجرا نشده‌اند یا به‌صورت ناقص و ناکافی به مرحله اجرا درآمده‌اند. این امر موجب شده تا بسیاری از پرستاران از سیستم خارج شوند یا به کشورهای دیگر مهاجرت کنند، که در نتیجه کمبود شدید نیرو در نظام سلامت به‌وجود آمده است. همان گونه که این اعتراضات نشان می‌دهد، پرستاران ایران به دنبال راه‌حل‌های پایدار و بلندمدت برای حل مشکلات خود هستند. آن‌ها خواستار اصلاحات بنیادین در سیاست‌های نظام سلامت و به‌ویژه در زمینه شرایط کاری و معیشتی خود هستند. اگر دولت نتواند به این خواسته‌ها پاسخی مناسب دهد و اقدامات موثری در این راستا انجام ندهد، آینده نظام سلامت

روزنامه
صبح‌امروز
خراسان رضوی
شنبه ۱۰ شهریور ۱۴۰۳ / سال هفتم / شماره ۱۸۴۷
Vol.3.No.1847 / Agust 31.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

ایران با چالشی جدی مواجه خواهد شد؛ چالشی که می‌تواند نه تنها کیفیت خدمات درمانی را تحت‌الشعاع قرار دهد، بلکه به اعتماد عمومی نسبت به سیستم درمانی نیز آسیب بزند.

چرا استخدام پرستار نداریم؟

یکی از پرسش‌های اساسی در بحران پرستاری ایران این است: «اگر با کمبود پرستار مواجه هستیم، چرا استخدام‌های کافی انجام نمی‌شود؟» این پرسش که به‌دغدغه بسیاری از فعالان حوزه سلامت تبدیل شده، نمایانگر تناقضی بزرگ در نظام بهداشت و درمان کشور است. در حالی که کمبود شدید نیروی پرستاری در مراکز درمانی کشور به وضوح احساس می‌شود و بسیاری از پرستاران شاغل به دلیل فشار کار، اضافه‌کاری‌های اجباری، و شرایط نامناسب معیشتی به مرحله فرسایش رسیده‌اند، شاهدیم که تعداد زیادی از فارغ‌التحصیلان پرستاری همچنان بدون شغل باقی می‌مانند، در جستجوی فرصت‌های شغلی به خارج از کشور مهاجرت می‌کنند.

مسئله مهاجرت پرستاران حرفه‌ای نیز موضوعی پیچیده و چندوجهی است. بسیاری از این پرستاران، به دلیل شرایط نامناسب کاری و پرداخت‌های ناکافی، ترجیح می‌دهند تا به کشورهای دیگر مهاجرت کنند، کشورهای که به پرستاران ایرانی با آغوش باز و حقوق و مزایای بهتر خوش‌آمد می‌گویند. مهاجرت پرستاران نیز در مرحله هشدار است، چنانچه رئیس کل سازمان نظام پرستاری ایران اعلام کرد که مهاجرت پرستاران از سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ دو برابر شده و عمده‌تا دلیل مشکلات معیشتی و وضعیت نابسامان استخدامی است. کمبود پرستار در کشور و بیمارستان‌ها سبب اضافه‌کار اجباری برای پرستاران شده است.

زنان حدود ۷۰ درصد جامعه پرستاری را تشکیل می‌دهند و به‌دلیل کمبود نیروی پرستاری، باید اضافه‌کار اجباری را تجربه‌کنند. گاهی میزان اضافه‌کاری آن‌ها به ۸۰ ساعت می‌رسد و نسبت پرستار به تخت در کشور حدود یک است. آبان ۱۴۰۲، محمد شریفی مقدم، دبیرکل خانه پرستار، از مهاجرت سالانه بالغ بر ۳ هزار پرستار در سال خبر داد و گفت که کمبود پرستار درحال حاضر آن‌قدر جدی است که به‌دلیل این کمبود، بیماران جان خود را از دست می‌دهند!

۱۶ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۱۱ هیات اول کلاس ۶۱۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مهدی روحانی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۹۹۲۵۵ کد ملی ۰۸۹۰۳۹۹۲۵۵ فرزند حمیدرضا در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۶/۸۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۱۶ فرعی از ۲۰۱ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی شهرداری کاشمر محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۱۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۵

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۰۴۴۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت

ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حلیمه سالار محمدی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۲۲۲۶ صادره از تربت حیدریه در یکباب منزل به مساحت ۷۶/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۷ فرعی از اراضی حسنی علیا پلاک ۲۳۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی بی بی فاطمه و بی بی زهرا حسینی آغویی ورثه صدیقه طباطبایی مقدم فرزقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۵/۲۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۴

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۸ / آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۲۷۱۰۱۶۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم احمد حیاتی نسبت به ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۶۵/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک – فرعی از ۶۰ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (از سهم مشاعی خودش تأیید گردیده است) لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید

و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م.الف ۲۸۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۵/۲۴ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۱۰

پهروز صائبی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۹ / اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۰۱۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر علی رجائی فرزند حمیدرضا به شماره شناسنامه ۵۳۳۲۲۸۰۹۶۰۰ صادره از مشهد در یکباب گاراژ مشتمل بر ساختمان و چند در بند مغازه به مساحت ۷۱۲۶/۵۰ متر مربع ، قسمتی از اراضی کلاته درویش پلاک ۱۹ اصلی دهستان ارבעه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الوساطه از مالک رسمی سعید اقراری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۱۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۶

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

هیات موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۰۱۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر علی رجائی فرزند حمیدرضا به شماره شناسنامه ۵۳۳۲۲۸۰۹۶۰۰ صادره از مشهد در یکباب گاراژ مشتمل بر ساختمان و چند در بند مغازه به مساحت ۷۱۲۶/۵۰ متر مربع ، قسمتی از اراضی کلاته درویش پلاک ۱۹ اصلی دهستان ارבעه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الوساطه از مالک رسمی سعید اقراری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۶/۱۰ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۶/۲۶

فراخوان مناقصه عمومی



اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۳/۰۶/۱۱ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ بر آورد (ریال)
۱۴۰۳/۳۱/۱۲۵	خرید ۱۶۴ حلقه لاستیک سنگین ماشین آلات راهداری (نوبت اول)	۲۰۰۳۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۹۱	۳/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴۰۳/۳۱/۱۲۶	خرید نمک پاشی ثابت و پلاگین و بیل بر فرورب (نوبت اول)	۲۰۰۳۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۹۲	۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

شناسه آگهی ۱۷۸۰۰۸۹

تا ساعت ۱۷:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
تا ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
ساعت ۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۲
مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶ - تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴-۸ و نامبر: ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

مهلت دریافت اسناد مناقصه:

مهلت تحویل پاکات مناقصه:

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه:

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار:

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:

۱۷۲۰/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۴۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر حیرانی تربتی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۰۹۲۴ در ششدانگ یکبار منزل به مساحت ۳۹۱/۵۰ متر مربع تمامت پلاک ۴۱۴ فرعی و قسمتی از باقیمانده پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی کاظم حداد حسینی و مهدی حجازی به متقاضی داشته و متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ م.الف ۴۴۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷۲۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۱۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا محمدی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۰/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۳ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ م.الف ۴۳۸

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷۲۲/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۴۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت

ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین محمدی فرزند نور علی به شماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۵/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۶ متصل به ۸۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی ربابه حسن زاده به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ م.الف ۴۳۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷۲۳/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۲۸۵ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۲-۲۴۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شجاعی به شناسنامه شماره ۱۶۳۵۷ کد ملی ۰۹۰۰۱۶۲۷۱۶ صادره کاشمر فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۸۹/۶۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۲۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ م.الف ۳۱۸

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۲۴/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۸۸ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۳-۰۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کوثر جمالی کسری به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۶۳۷۰۲۲ کد ملی ۰۸۹۰۶۳۷۰۲۲ فرزند ایرج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۷/۳۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شاکری کسری به شماره ۰۹۰۲۲۰۲۳۴۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۲۳۴۰ صادره کاشمر فرزند احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ م.الف ۳۱۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ م.الف ۳۱۴

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۲۵/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۷۷ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۳-۰۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سهیلا جمالی کسری به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۳۸۲۸۶۷ کد ملی ۰۸۹۰۳۸۲۸۶۷ فرزند ایرج در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۷/۳۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شاکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ م.الف ۳۱۳

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۲۶/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۸۶ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۳-۰۰۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج جمالی کسری به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۲۳۴۰ فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۴/۲۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شاکری کسری به شماره ۰۹۰۲۲۰۲۳۴۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۲۳۴۰ صادره کاشمر فرزند احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ م.الف ۳۱۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۲/۱۴۰۳ امداد)

مزایده از ملک مورد نظر حتما بازدید بعمل آورند .
۸- دریافت اقساط طی چکهای صادره از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حسابهای قدیمی (غیر صیادی) و سفته معذور می باشیم .
۹- در صورت پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مأخذ سال خواهد بود .
۱۰- در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری عودت داده خواهد شد .
۱۱- اخذ مفاصا حساب های لازم جهت تنظیم سند قطعی و پرداخت هزینه های مربوط به آن تا زمان تحویل ملک به عهده فروشنده و بعد از تحویل ملک تماما بر عهده خریدار خواهد بود. همچنین پرداخت حق الثبت و حق التحریر و مالیات نقل و انتقال ملک به عهده خریدار می باشد.

۳- فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن به هر شکل مجاز و مختار است .
۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مشروط و مبهم از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است .
۵- متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند .
۶- حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود .
۷- مذکوراً توصیه میشود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در

۱۴۰۳/۰۶/۲۵ و در دفتر فروش مشهد حداکثر تا ساعت ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ به آدرس ذیل می باشد.

ملاحظات:

۱- متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل واحد فروش مدیریت املاک منطقه شرق (استان خراسان رضوی) نموده و رسید دریافت نمایند .
۲- متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (زرد رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات گذاشته و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی متقاضی بر روی آن پاکت داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.

مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) املاک منطقه شرق (استان خراسان رضوی) در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی و زراعی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط ، بدون دریافت کارمزد بفروش برساند .

متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از ملک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده و اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۰ لغایت ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۷ الی ۱۶ به دفاتر فروش املاک به آدرس های ذیل مراجعه و یا مدارک و فرمهای مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند .

آخرین مهلت تسلیم پاکت پیشنهادات در دفتر املاک چناران حداکثر تا ساعت ۱۶ مورخ

دفاتر فروش املاک امداد به نشانی:

استان خراسان رضوی - مشهد - خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲ - تلفن: ۰۵۱۳۸۵۲۵۶۶۳-۴
استان خراسان رضوی - شهرستان چناران - بلوار امام رضا (ع) - جنب شرکت برق - دفتر مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) - تلفن: ۰۵۱۴۶۱۳۳۰۰۱-۲

آدرس اینترنتی:

<http://www.ecemdad.ir>

زمان بازگشایی پاکت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۶ ساعت ۱۴ و محل برگزاری مزایده به نشانی: مشهد - خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲ میباشد.

ردیف	آدرس	شماره بلوک	شماره قطعه	پلاک ثبتی	مساحت عرصه	وضعیت سند	کاربری	قیمت پایه	سپرده شرکت در مزایده	شرایط پرداخت	زمان تحویل ملک
۱	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۵	۱۷	۱۱۳۰/۴۴۲/۳۶۶۷ اصلی	۳۰۰	ملکی - ششدانگ	مسکونی	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله
۲	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۲۰	۱۵	۱۱۳۰/۴۴۲/۳۵۸۷ اصلی	۳۸۴,۷۹	ملکی - ششدانگ	مسکونی	۲۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۶۰ درصد ثمن معامله
۳	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۱	قسمتی از ۱۲۳۵/۴۰ اصلی	۶۸۵۲,۲۸	ملکی - مشاع	زراعی	۱۷,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۱۸ ماهه	پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله
۴	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۲۰	قسمتی از ۱۲۳۵/۴۱ اصلی	۹۴۰,۵۲	ملکی - مشاع	زراعی	۲,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۱۸ ماهه	پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله
۵	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۲۱	قسمتی از ۱۲۳۵/۴۱ اصلی	۱۱۸۲,۹۷	ملکی - مشاع	زراعی	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۱۸ ماهه	پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله
۶	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۲۲	قسمتی از ۱۲۳۵/۴۱ اصلی	۱۱۴۴,۵۱	ملکی - مشاع	زراعی	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۱۸ ماهه	پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله
۷	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۲۳	قسمتی از ۱۲۳۵/۴۱ اصلی	۱۱۴۴,۵۱	ملکی - مشاع	زراعی	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۱۸ ماهه	پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله
۸	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۲۴	قسمتی از ۱۲۳۵/۴۱ اصلی	۱۱۴۴,۵۱	ملکی - مشاع	زراعی	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۱۸ ماهه	پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله
۹	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد چناران - اراضی جمعب	-	۲۵	قسمتی از ۱۲۳۵/۴۱ اصلی	۱۱۴۴,۵۲	ملکی - مشاع	زراعی	۲,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۱۸ ماهه	پس از وصول ۷۰ درصد ثمن معامله

با عنایت به عبور یک رشته قنات در ضلع جنوبی و کالچه آب در ضلع شرقی ردیف ۳ آگهی ، ملک با وضع موجود به فروش می رسد.

نظر به سند دفترچه ای ملک مندرج در ردیف ۳ آگهی با توجه به اینکه انتقال سند مستلزم تک برگی شدن سند دفترچه ای و پیاده سازی پلاک ثبتی دخیل در ملک و تطبیق با وضع موجود می باشد لذا پیگیری موضوع (کلیه عملیات ثبتی و نقشه برداری) و پرداخت هزینه های مربوطه تماما به عهده خریدار می باشد.

با ما تماس بگیرید:

۰۹۳۶۰۵۶۶۶۳۶ - ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱

روزنامه
صبح امروز

شرایط ویژه اشتراک انبوه

برای پیک موتوری ها، باربری ها و شرکت های خدماتی



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد. روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۳/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۳۹۰/۱۲۰۰۶۳۹۰/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳-۰۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایرج جمالی کسرینه به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۲۳۴۰ فرزند غلامرضا در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۸/۲۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه نوروز صدقاتی کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۳۱۱

۱۳/۳۱ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۳/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۵۱۳/۱۲۰۰۶۵۱۳/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳-۰۰۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی مهجور به شناسنامه شماره ۹۰۱۲ کد ملی ۰۹۰۲۴۲۷۲۵۳ فرزند ایرج در ششصدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۹/۸۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۲۳۸ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین غفاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۳۲۲

۱۳/۲۹ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۳/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۸۴۴/۱۲۰۰۶۸۴۴/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳-۲۰۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید عباس نژاد حمزه به شناسنامه شماره ۱۶۲۸۴ کد ملی ۰۹۰۲۵۰۰۲۷۹ فرزند سید محمد در ششصدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۱/۲۹ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱ و ۲ فرعی از ۲۸۹۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمود هاشم زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۳۴۳

۱۳/۳۰ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۷۱۰۷/۱۲۰۰۷۱۰۷/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳-۷۴۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسینیان به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۰۹۰۲۶۰۸۹۰۸ فرزند محمدحسن در ششصدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۹/۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۵ اصلی واقع در بخش سه کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسن حسینیان احدی از ورثه حسین حسینیان محرز گردیده است. ۲- برابر رای اصلاحی شماره ۱۲۰۰۷۰۷۹/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ در رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ اشتباهات مساحت ملک ۹۶۵۲/۱۹ مترمربع و پلاک ۲۵ و ۲۶ اصلی بخش سه کاشمر و خریداری از محمد حسن حسینیان قید گردیده بود که شرح ذیل اصلاح میگردد: مساحت ملک ۴۹۷۳/۱۹ مترمربع و پلاک ۲۶ اصلی بخش ۳ کاشمر و خریداری از محمد حسن حسینیان احدی از ورثه حسین حسینیان. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۳۴۲

۱۳/۳۱ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۳/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۶۹۵/۱۲۰۰۶۶۹۵/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳-۳۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کاظم معین زاده به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۰۹۰۱۵۰۷۶۷۹ فرزند غلامحسین در ششصدانگ اعیان یکباب کارگاه به مساحت ۱۹۷/۹۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه ابن علی الکاسفی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۳۳۷

۱۳/۳۲ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۳/۳۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۸۵۴/۱۲۰۰۶۸۵۴/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۳۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ذاکری به شناسنامه شماره ۲۶۴۳ کد ملی ۰۹۰۱۳۰۳۷۷۱ صادره کاشمر فرزند علی اکبر در ششصدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۱۸/۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مهدی فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت

یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۳۱۷

۱۳/۳۳ احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۳/۳۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۳۲۴/۱۲۰۰۲۳۲۴/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳-۰۰۲۳۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی رحمانی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۱۹۴۰۶ کد ملی ۰۷۴۰۰۱۹۴۰۶ صادره تایباد فرزند غلام سخی در ششصدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۹/۴۳ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت شادروان خواجه کریم تیزابی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م.الف ۵۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۱۴۰

۱۳/۳۴ رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد ۱۳/۳۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۰۵۳۴/۱۲۰۰۰۵۳۴/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶ هیات اول ۱۴۰۳/۶/۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آرسام گستر دام به شماره شناسه ۱۴۰۱۲۰۸۴۲۰۶ و شماره ثبت ۱۱۷۱ در ششصدانگ یک واحد گاوآبادی به مساحت ۲۱۶۰۴/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ اصلی بخش واقع در اراضی قزل کن خراسان رضوی بخش ۸ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت محمد قنبری و محمد قلی عزیززاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵ م.الف ۲۰۵

۱۳/۳۵ حجت بصیرت- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران ۱۳/۳۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۰۴۳۶۳/۱۲۰۰۴۳۶۳/۱۴۰۳۰۳۰۳۰۱۱۰۰۴۳۶۳ مورخه ۱۴۰۳/۵/۸ هیات ۱۴۰۳/۵/۸ قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض فاطمه حسن آبادی فرزند علی ومهدی شکوری فرزند شیر محمد هرکدام شه دانگ مشاع از ششصدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳۹۹ فرعی مجزا شده از ۲۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی محمدرضا غفوری محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۷۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۶/۲۵

۱۳/۳۵ رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری- علی آب باریکی