

سه شنبه  
۶  
۶  
۱۴۰۳

## فرصت‌های سوخته دیپلماسی انرژی

۲



دولت چهاردهم کار خود را با چه نقدینگی و تورمی آغاز کرد؟

ارثیه دولت سیزدهم برای پزشک‌ها



گزارش

کم‌کاری مدیران فرهنگی و پرداخت زمخت به موضوعات معنوی:

## جدول پخش تکراری!



یکی از دلایل ساخته نشدن سریال‌هایی با محتوای مذهبی این است که تربیون‌های رسمی کار پرداختن به موضوعات معنوی را زمخت انجام می‌دهند و دلیل دیگر این

است که مدیران فرهنگی در این حوزه کم‌کاری می‌کنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ این روزها یا بهتر است ...



از واگرایی تا ظرفیت‌های همکاری

## رابطه ایران و آذربایجان به کجای رسد؟

بازگشایی سفارت جمهوری آذربایجان و اعزام سفیر جدید دور تازه‌ای از حل اختلافات و امید به همکاری‌های دو جانبه برای بهره‌گیری از ظرفیتهای دو طرف را نوید می‌دهد. جمهوری آذربایجان یک دولت مستقل و عضو سازمان ملل و دیگر سازمانهای بین‌المللی است و حق حاکمیت و تمامیت ارضی آن از سوی ایران به رسمیت شناخته شده است.

جمهوری آذربایجان در همسایگی شمال غربی ایران با جمعیتی برابر ۱۰/۱ میلیون نفر (سال ۲۰۲۳)، با تولید ناخالص داخلی ۷۲/۴ میلیارد دلار (گزارش بانک جهانی در سال

۲۰۲۳)، با سرانه تولید ناخالص داخلی ۷۱۵۵ دلار پس از بازپسگیری سرزمینهای اشغالی قره باغ در سال ۲۰۲۰ بسوی ثبات گام برمی‌دارد. رشد تولید ناخالص داخلی ۱/۱٪ در سال ۲۰۲۳ (در دهه نخست سده ۲۱ بزرگترین رشد تولید ناخالص داخلی با ۲۵ درصد را تجربه کرده است) به سبب شرایط سیاسی ناشی از جنگ ۴۴ روزه با ارمنستان و پیامدهای آن راه دشواری را طی کرده است. نرخ بیکاری ۵/۶٪، نرخ تورم ۸/۸٪ را در کارنامه خود دارد....

ادامه در صفحه ۳



یادداشت

## پیامک هشدار وزارت راه به متقاضیان نهضت ملی مسکن



اداره کل راه و شهرسازی استان تهران با ارسال پیامک به متقاضیان نهضت ملی مسکن به آنها هشدار داد نسبت به تکمیل آورده تا سقف ۲۳۰ میلیون تومان اقدام کنند.

به گزارش روزنامه صبح امروز و به نقل از خبرآنلاین، متن پیامک اداره کل راه و شهرسازی استان تهران به متقاضیان نهضت ملی مسکن به شرح زیر است:...





## از واگرایی تا ظرفیت های همکاری

## رابطه ایران و آذربایجان به کجای می رسد؟



بهرام امیر احمدیان

بازگشایی سفارت جمهوری آذربایجان و اعزام سفیر جدید دور تازه ای از حل اختلافات و امید به همکاری های دو جانبه برای بهره گیری از ظرفیتهای دو طرف را نوید می دهد. جمهوری آذربایجان یک دولت مستقل و عضو سازمان ملل و دیگر سازمانهای بین المللی است و حق حاکمیت و تمامیت ارضی آن از سوی ایران به رسمیت شناخته شده است.

جمهوری آذربایجان در همسایگی شمال غربی ایران با جمعیتی برابر ۱۰/۱ میلیون نفر (سال ۲۰۲۳)، با تولید ناخالص داخلی ۷۲/۴ میلیارد دلار (گزارش بانک جهانی در سال ۲۰۲۳)، با سرانه تولید ناخالص داخلی ۷۱۵۵ دلار پس از بازپسگیری سرزمینهای اشغالی قره باغ در سال ۲۰۲۰ بسوی ثبات گام برمی دارد. رشد تولید ناخالص داخلی ۱/۱٪ در سال ۲۰۲۳ (در دهه نخست سده ۲۱ بزرگترین رشد تولید ناخالص داخلی با ۲۵ درصد را تجربه کرده است) به سبب

شرایط سیاسی ناشی از جنگ ۴۴ روزه با ارمنستان و پیامدهای آن راه دشواری را طی کرده است.

نرخ بیکاری ۵/۶٪، نرخ تورم ۸/۸٪ را در کارنامه خود دارد. جمهوری آذربایجان به عنوان کشوری دارای ذخایر قابل توجه نفت و گاز، یکی از صادرکنندگان مهم نفت و گاز منطقه دریای خزر است. تجارت خارجی آذربایجان در سال ۲۰۲۳ برابر ۵۱/۲ میلیارد دلار (۱۷/۳ میلیارد واردات و ۳۳/۹ میلیارد دلار صادرات) با موازنه تجاری مثبت ۱۶/۶ میلیارد دلار، از نظر اقتصادی وضعیتی مناسب دارد. شرکای عمده آذربایجان در واردات در سال ۲۰۲۳ عبارت بودند از روسیه با ۳/۱۲ میلیارد دلار، چین با ۳ میلیارد دلار، ترکیه با ۲/۳ میلیارد دلار، آلمان با ۹۱۶ میلیون دلار، و ایالت متحده آمریکا با ۸۸۹ میلیون دلار به ترتیب رتبه یکم تا پنجم و ایران با ۴۷۳ میلیون دلار، در رتبه هفتم شرکای وارداتی آذربایجان بوده اند.

در صادرات جمهوری آذربایجان ایتالیا، ترکیه، اسرائیل، یونان، هندوستان، روسیه، آلمان، اسپانیا، گرجستان و جمهوری چک به ترتیب رتبه یکم تا دهم را بخود اختصاص داده اند. در این زمینه ایران با ۱۴/۳ میلیون دلار در رتبه ۴۵ در بین کشورهای مقصد صادراتی جمهوری آذربایجان قرار داشته است. باید توجه داشت که ساختار صادراتی جمهوری آذربایجان مبتنی بر صادرات نفت و گاز است و با جمهوری اسلامی ایران اقتصاد هم تکمیلی ندارند و واردات هر دو مبتنی بر مقاصد صادراتی آنهاست، بنابراین ظرفیت

های کمی برای مبادلات تجاری دارند.

## چالش های روابط فیما بین

در ایران نگاه به جمهوری آذربایجان در افواه عمومی و برخی مرکز و دوایر با مناسبتهای روابط بین المللی اندکی فاصله دارد و به این کشور مستقل به عنوان یکی از استانهای ایران نگریسته می شود. در برخی از رسانه ها بر «جعلی بودن نام این کشور = جمهوری آذربایجان پافشاری و برخی دیگر آن را «رژیم باکو» یا «حکومت باکو» خطاب می کنند که خلاف قوانین بین المللی است. زیرا جمهوری اسلامی ایران این کشور را در آغاز استقلال به رسمیت شناخته و جزو نخستین کشورهای بوده است که روابط دیپلماتیک برقرار و سفارتخانه خود را دایر کرده است. دولت جمهوری آذربایجان با در نظر گرفتن سه منطقه ای در همسایگی پیرامون (ج.ا.ایران) در جنوب، ترکیه (در غرب) و روسیه (در شمال) خود را در زیر نفوذ این سه قدرت می بیند ولی در عین حال در برقراری روابط با همسایگان، نوعی موازنه برقرار کرده است و سیاست خارجی آن از آغاز تاکنون همین موازنه بوده که برخی عوامل بیرونی و قدرت های داخل یا خارج منطقه (از جمله مداخله گران بیرونی شامل اسرائیل و ایالات متحده)، این موازنه را مختل و موجب موازنه سازی با این دو عامل خارج از منطقه برای ایستادگی در برابر تهدیدات و نگرانی خود می کنند. شدت و ضعف این موازنه سازی ها بستگی به موازنه و اراده به بازیگران منطقه ای دارد.

## ظرفیت های همکاری

راه های ارتباطی مناسب ایران برای رسیدن به سواحل دریای سیاه (به جز خاک ترکیه) از طریق آذربایجان به گرجستان است که هم اکنون از کریدور ترانسکاکا که ایران هم عضو این کریدور و شاخه جنوبی آن را داراست بهره گرفته می شود. این کریدور از غرب، دریای سیاه را با گذر از گرجستان و آذربایجان به بندر باکو و از طریق خطوط دریایی بسیار پیشرفته، به بندر شرقی دریای خزر در ترکمنباشی، آوازه، کوریک، آکتائو و آتیرائو به آسیای مرکزی و چین و شرق آسیا متصل می کند. در دهه ۱۳۹۰ که تنش بین قطر و شورای همکاری خلیج فارس بالا گرفته و قطر در محاصره بود، ایران و ترکیه ضرورت تأسیس «کریدور خلیج فارس-دریای سیاه» را مطرح کردند که بین قطر-ایران-آذربایجان-او در گزیننه دیگری ارمنستان - گرجستان را پیگیری و تا حدودی عملیاتی کردند ولی در عمل به سبب نبود شناورهای مناسب حمل و جابجایی کامیون، به عهده تعویق افتاد و بدنبال رفع اختلافات قطر با عربستان سعودی این طرح متوقف شد.

در این دوره جمهوری آذربایجان بدلیل مشارکت ارمنستان و تنش در روابط با ایران، از پیوستن به این ابتکار شانه خالی کرد. اکنون شرایط مناسبی برای عملی کردن این طرح فراهم است. تکمیل راه آهن رشت-آستارا (اگرچه از نظر زیست محیطی و مسائل امنیتی-استراتژیکی نیاز به تامل دارد)، شناخت ظرفیتهای گردشگری با کشتی (در

دریای خزر)، ریلی (نخجوان-مشهد)، توریست درماتی، برنامه های دیدار از شهرهای تاریخی و زیارتی در هر دو طرف، زمینه های فراوانی برای همکاری دو جانبه دارد. تأسیس منطقه آزاد تجاری مشترک در مرز آستارا از جمله ابتکاراتی است که می تواند به ثبات روابط یاری رساند. احداث سدهای مشترک بر روی رود ارس که آخرین آن در دوره رئیس جمهوری شهید ایران در اردیبهشت ماه به بهره برداری رسید در این زمینه قابل ذکر است.

## عناصر واگرایی

اصولاً نگاه جمهوری اسلامی ایران به روابط جمهوری آذربایجان با اسرائیل یکی از موانع پیشرفت در گسترش روابط است ولی در دیگر جمهوری ها نیز اسرائیل سفارتخانه دارد. مادامی که در سیاست خارجی جمهوری آذربایجان توجه به امنیت ملی جمهوری اسلامی و ندادن پایگاه نظامی به کشورهایی که با دولت جمهوری اسلامی ایران در خصام هستند از سوی دولت جمهوری آذربایجان رعایت نشود، روابط فیما بین دوستانه و در حال توسعه خواهد بود. جمهوری اسلامی ایران مخالف خود را با امکان فعالیتهای گروههای مخالف خود در خاک جمهوری آذربایجان بارها بطور رسمی اعلام کرده است. توصیه می شود در صورت تقاضای جمهوری آذربایجان دایر بر تأسیس رایزنی فرهنگی در ایران، دولت دکتر پزشکیان این امکان را فراهم یا در غیر این صورت رایزنی فرهنگی سفارت جمهوری اسلامی در باکو را تعطیل کند و نشان دهد که روابط متقابل رعایت می شود.

## برای پاسخ ایران و حزب الله

## منتظر باشید؛ انگشت ها روی ماشه رفت



محمدعلی مهتدی

در انتظار پاسخ ایران و حزب الله لبنان به اقدام رژیم صهیونیستی در ترور حاج فؤاد شکر در حومه بیروت و اسماعیل هنیه در تهران، هفته گذشته شاهد یک رشته اقدامات کنشی و واکنشی از سوی بازیگران دو طرف در صحنه بودیم که تفسیر آن بسیار مهم و مفصل است و در این یادداشت کوتاه نمی گنجد.

با این حال می توان بطور مختصر بدان اشاره کرد و به نتیجه گیری رسید. آمریکا و متحدان غربی رژیم صهیونیستی، طبق معمول، از دوره تهدید و تلمیع وارد شدند. از یک سو، آمریکا ناوگان عظیمی از نیروی دریایی شامل ناو هواپیمابر لینکلن و زیردریایی مجهز به موشک با کلاهک هسته ای را وارد منطقه کرد.

در همین حال، پنج کشور آمریکا، انگلستان، فرانسه، آلمان و ایتالیا که هسته مرکزی پیمان اتلانتیک شمالی، ناتو، را تشکیل می دهند در یک اعلامیه مشترک به جمهوری اسلامی هشدار دادند که از تشدید اوضاع در منطقه خود داری کند و تهدید کردند که در صورت حمله به اسرائیل، آنها از اسرائیل دفاع خواهند کرد.

این اعلامیه اوج وقاحت این کشورها را نشان می داد که با نادیده گرفتن حق حاکمیت و دفاع مشروع از نفس کشورها و کلیه قوانین و مقررات بین المللی، طرف متجاوز را تایید می کنند و از طرف قربانی می خواهند که هیچ واکنشی نشان ندهد.

این اقدام همچنین می رساند که از دیدگاه غرب، اسرائیل فوق همه قوانین بین المللی است و حق دارد به هر جنایتی دست بزند و از

هر گونه بازخواستی معاف باشد. طبیعتاً پاسخ محور مقاومت نیز بسیار قاطع بود. ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت امور خارجه، ضمن رد این تهدید تأکید کرد که جمهوری اسلامی باری دفاع از خود از هیچ کس اجازه نمی گیرد.

در همین زمینه، سید عبدالملک الحوئی، رهبر انصارالله یمن نیز گفت تلاش آمریکا برای مهار پاسخ مقاومت، شکست خورده است و بسیج انبوه امکانات نظامی آمریکا در منطقه نیز مانع اجرای تصمیم برای بازدارندگی در برابر دشمن صهیونیستی نمی شود. نگاهی به گذشته نیز نشان می دهد که دخالت نظامی این ارتش ها در بسیاری از کشورها از جمله در لبنان، عراق، افغانستان و حتی در سومالی بی نتیجه و شکست خورده بوده و سرانجام به

عقب نشینی یا فرار آنها منجر شده است. و اما اقدام دیگر آمریکا حرکت به سمت احیای مذاکرات آتش بس در دوحه بود با این تصور که جبهه های پشتیبان بارها اعلام کرده اند که فقط در صورت توقف جنگ در غزه، عملیات خود را بلافاصله متوقف می کنند. حال اگر این نشست در قطر بتواند به آتش بس و پایان عملیات نظامی دست یابد، ایران و حزب الله هم قاعدتاً باید همه عملیات از جمله پاسخ به اسرائیل در ترور فؤاد شکر و اسماعیل هنیه را متوقف و ملغی اعلام نمایند. این در حالیست که حزب الله اعلام کرده پاسخ به ترور فؤاد شکر مربوط به نقض حاکمیت و قواعد بازی است و ربطی به جنگ غزه ندارد. با این حال، طرف آمریکائی با جدیت مذاکرات دوحه را دنبال کرد. ویلیام برنز، رئیس

سی.ای.ی. که ظاهراً ماه هاست در منطقه به سر می برد ریاست مذاکرات را بر عهده گرفت و علاوه بر وی، برت مک گورک، شخصیت معروف دیپلماتیک و امنیتی آمریکا و تخصص مسائل عراق و ایران، نیز به وی پیوست و رؤسای سه دستگاه امنیتی اسرائیل نیز به دوحه رفتند. در این میان، حماس اهمیتی به این مذاکرات نداد. اسامه حمدان، عضو دفتر سیاسی حماس از بیروت اعلام کرد حماس به شرطی در مذاکرات شرکت می کند که اساس مذاکرات اجرای طرح بایدن باشد، موضعی بسیار هوشمندانه زیرا این طرح را قبلاً حماس پذیرفته و نتایهاو رد کرده بود و این موضع، طرف آمریکائی را در بن بست قرار می داد. در نهایت یحیی سنوار که اینک رهبری سیاسی و نظامی عملیات مقاومت در غزه را برعهده

دارد با قاطعیت و شجاعت تمام شرکت در مذاکرات را نپذیرفت و همچنان که در خبرها آمد، مذاکرات در روزهای پنجشنبه و جمعه گذشته به نتیجه نرسید و ادامه آن به هفته جاری موکول شد.

یک دلیل مهم این موضع این است که حماس مطمئن است نتایهاو اساساً به آتش بس و پایان جنگ فکر نمی کند بلکه در پی انفجار در کل منطقه و کشاندن پای آمریکا به جنگ است. مذاکرات گذشته نیز نشان داده که هرگونه انعطاف از جانب حماس نه فقط نتیجه مثبت نداد بلکه نتایهاو را تشویق به فشار بیشتر بر مقاومت و دست زدن به کشتارها و جنایات جدیدی کرده است. نتیجه این که، تصمیم محور مقاومت در پاسخ به رژیم صهیونیستی همچنان به قوت خود باقیست. تاخیر در پاسخ و طولانی شدن حالت انتظار شرایط دردناکی را برای جامعه صهیونیستی فراهم آورده است. حدود یک میلیون نفر از صهیونیستها به غرب گریخته اند و شاید هرگز بازنگردند. آنها که مانده اند گرفتار ترس و وحشتی جانکاه و امراض روانی هستند و طبق نوشته روزنامه های عبری، صدها نفر در لیست انتظار روانپزشکان قرار دارند و قیمت ویزیت هر روانپزشک به ۱۲۲ دلار رسیده است. علاوه بر این، به نظر می رسد که محور مقاومت، انگشت روی ماشه، در انتظار زمان مناسب برای شلیک، با توجه به عامل غافلگیری است. باید دید دور جدید مذاکرات میانجی ها در قاهره به چه نتایج خواهد انجامید.

## پیامک هشدار وزارت راه به متقاضیان نهضت ملی مسکن



اداره کل راه و شهرسازی استان تهران با ارسال پیامک به متقاضیان نهضت ملی مسکن به آنها هشدار داد نسبت به تکمیل آورده تا سقف ۲۳۰ میلیون تومان اقدام کنند.

به گزارش روزنامه صبح امروز و به نقل از خبرآنلاین، متن پیامک اداره کل راه و شهرسازی استان تهران به متقاضیان نهضت ملی مسکن به شرح زیر است:

«با توجه به شروع عملیات اجرایی پروژه‌های نهضت ملی مسکن و تسریع در پیشرفت فیزیکی پروژه، در صورتی که نسبت به تکمیل آورده خویش تا سقف ۲۳۰ میلیون تومان اقدام نکرده‌اید، مقتضی است نسبت به تکمیل آورده تا سقف اعلامی تا تاریخ ۱۵ شهریور ۱۴۰۳ اقدام کنید. عدم واریز وجه در موعد مقرر موجب توقف پروژه، افزایش قیمت تمام شده و متضرر شدن متقاضیان خواهد شد. بدیهی است با توجه به امتیازبندی بر مبنای هر یک میلیون تومان در هر روز یک امتیاز در صورت تاخیر در پرداخت موارد در امتیازبندی و رتبه متقاضی لحاظ می‌شود.»

## بخشنامه تهیه و تنظیم لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ ابلاغ شد



بخشنامه تهیه و تنظیم لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور و پیوست‌های هفت‌گانه آن از سوی رئیس جمهوری ابلاغ شد. به گزارش روزنامه صبح امروز و به نقل از مهر، بر اساس اعلام سازمان برنامه

و بودجه کشور، بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۴ کشور، هفت پیوست دارد که شامل برنامه زمان‌بندی تهیه و تنظیم لایحه برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴ به صورت دومرحله‌ای، ضوابط مالی تهیه و تنظیم لایحه برنامه و بودجه سال ۱۴۰۴؛ دستورالعمل و فرم‌های تهیه و تدوین بودجه دستگاه‌های اجرایی؛ دستورالعمل بودجه‌ریزی مبتنی بر عملکرد و برنامه عملیاتی سالانه؛ دستورالعمل تهیه و تنظیم بودجه شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت؛ دستورالعمل غربالگری طرح‌ها و پروژه‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای و دستورالعمل تنظیم پیوست تسهیلات بانکی و هزینه‌های فرابودجه‌ای است.

در قسمتی از مقدمه بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۴ که به امضای «مسعود پزشکیان»، رئیس جمهوری اسلامی ایران، رسیده، آمده است: «برنامه دولت چهاردهم از ابتدا، تحقق اهداف مندرج در سند چشم‌انداز و اجرایی کردن سیاست‌های کلی نظام ابلاغی مقام معظم رهبری به‌ویژه سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و احکام و اصلاحات ساختاری مندرج در قانون برنامه هفتم پیشرفت اعلام شده است. در نتیجه، لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور بر اساس احکام قانون برنامه و با نگاهی به بسته‌های اصلاحات ساختاری که مورد تصویب شورای عالی هماهنگی سران قوا قرار گرفته است، تدوین می‌شود.»

در ادامه این مقدمه آمده است: «بخشنامه بودجه سال ۱۴۰۴ کل کشور بر پایه احکام قانون برنامه هفتم و در سه سرفصل تبیین شرایط اقتصاد کلان، رویکردهای کلان و اجرایی لایحه بر اساس احکام قانون برنامه هفتم پیشرفت ابلاغ می‌گردد. کلیه دستگاه‌های اجرایی مکلفند بر اساس راهبردها و اصول این بخشنامه و مستندات پیوست، نسبت به انجام تکالیف خود در تدوین لایحه، اقدام مقتضی به‌عمل آورند.»

## دولت چهاردهم کار خود را با چه نقدینگی و تورمی آغاز کرد؟

# ارثیه دولت سیزدهم برای پزشکان



پایه پولی در تیرماه ۱۴۰۰ معادل ۵۱۷ هزار میلیارد تومان و نرخ رشد ۱۲ ماهه آن نیز ۴۲٫۶ درصد بود. بر اساس گزارش متغیرهای پولی و اعتباری در خرداد ۱۴۰۳ که جدیدترین گزارشی است که بانک مرکزی از این متغیرها منتشر کرده اما حجم پایه پولی در این مدت بیش از دو برابر شد و به هزار و ۱۱۳ هزار میلیارد تومان رسید. با وجود این، نرخ رشد نقدینگی و نرخ رشد پایه پولی در این مدت بیش از دو برابر شد و به هزار و ۱۱۳ میلیارد تومان رسید. با وجود این، نرخ رشد نقدینگی و نرخ رشد پایه پولی در این مدت بیش از دو برابر شد و به هزار و ۱۱۳ میلیارد تومان رسید.

نقدینگی نیز وضعیتی مشابه با پایه پولی داشت. طوری که حجم آن در این بازه زمانی بررسی‌شده جهشی ۱۱۸ درصدی پیدا کرد و از سه هزار و ۸۲۰ هزار میلیارد تومان به هشت هزار و ۳۵۴ هزار میلیارد تومان رسید. نرخ رشد نقطه به نقطه نقدینگی نیز کاهشی بود و از ۳۹٫۴ درصد در تیرماه ۱۴۰۰ به ۲۶٫۸ درصد در خردادماه امسال افت کرد.

### دولت پزشکان کار خود را به چقدر بدهی آغاز کرد؟

یکی دیگر از مواردی که می‌تواند تاثیر زیادی بر تورم بگذارد، بدهی‌های دولت به بانک مرکزی و بانک‌هاست. چراکه در بسیار از مواقع، این بدهی‌ها نقش مهمی در رشد پایه پولی و

سال پایه ۱۴۰۰ در تیرماه ۱۴۰۰ که آخرین ماه فعالیت دولت دوازدهم بود نشان می‌دهد دولت سیزدهم کار خود را با نرخ تورم سالانه ۴۴٫۷ آغاز کرده بود. نرخ‌های تورم نقطه به نقطه و ماهانه نیز در آن زمان به ترتیب ارقام ۴۴٫۳ درصد و ۳٫۲ درصد را ثبت کردند.

نرخ تورم در طول سه سال فعالیت دولت قبل، فراز و نشیب‌های بسیاری پیدا کرد و پس از آنکه حتی در مقطعی از ۵۰ درصد هم عبور کرد، از ابتدای سال ۱۴۰۲ وارد روندی نزولی شد. به این ترتیب، تورم سالانه در تیرماه امسال ۳۵٫۵ درصد شد، نرخ تورم نقطه به نقطه معادل ۳۲٫۲ درصد رقم خورد و نرخ تورم ماهانه نیز به ۲٫۲ درصد کاهش یافت.

### جهش حجم و کاهش نرخ رشد نقدینگی و پایه پولی در دولت سیزدهم

به گواه بسیاری از نظریه‌های اقتصادی، پایه پولی و تورم مهم‌ترین محرک‌های تورم به شمار می‌روند. از همین روی، بررسی وضعیت تورم بدون واکاوی داده‌های این دو متغیر پولی امکان‌پذیر نیست.

با استناد به گزارش‌های بانک مرکزی، دولت سیزدهم سکان اقتصاد کشور را در حالی در دست گرفت که

بدهی دولت به بانک مرکزی و شبکه بانکی در آغاز فعالیت دولت چهاردهم به ترتیب ۴۸۰ همت و ۱۵۶۰ همت است که این بدهی می‌تواند کار دولت در مهار تورم را دشوار کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز، با رأی اعتماد مجلس به همه وزرای پیشنهادی مسعود پزشکیان، رئیس دولت چهاردهم، کابینه دولت کار خود را به طور رسمی آغاز کرد. دولت پزشکیان با چالش‌های اقتصادی بسیاری در زمینه‌های گوناگون مواجه است که بی‌شک یکی از مهم‌ترین این چالش‌ها تورم مزمن در اقتصاد کشور است. شاید قدم اول در بهبود وضعیت تورم، بررسی این موضوع باشد که دولت چهاردهم اقتصاد ایران را با چه تئوری تحویل گرفته و وضعیت عوامل موثر بر تورم چگونه است؟

در این گزارش، علاوه بر بررسی وضعیت شاخص‌های مرتبط با تورم در زمان آغاز به کار دولت چهاردهم، این ارقام را با داده‌های ثبت‌شده در زمان شروع کار دولت سیزدهم مقایسه می‌شود.

### آغاز فعالیت دولت چهاردهم با تورم ۳۵٫۵ درصدی

بررسی گزارش مرکز آمار ایران از شاخص قیمت مصرف‌کننده بر اساس

### ۱۷۸ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت مدت مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۰۵۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه درمنه قرایی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۱۶۱۹۴۸ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۲/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۹ حوزه ثبت ملک ناحیه یک مشهد واقع در مفتوح شرقی جنب ورزشگاه مقابل استخر جوادی خریداری از مالک رسمی آقای رضا حق پرست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مرتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۹۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

هادی نیکو فکر - رئیس ثبت اسناد و املاک

### ۱۷۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

### اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۵۵۵ شماره هیات اول کلاس ۱۴۰۳ - ۳۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اردشیر خواجه زاده نامقی به شناسنامه شماره ۶۸۹ کدملی ۳۲۵۵۷۸۸۸۵۴ صادره فرزند علی در شش‌دانگ یکپلاک کارگاه به مساحت ۱۰۱۰۷/۶۱ متر مربع پلاک ثبتی ۸۴۲ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی تمامی مالکیت آقای سعید خواجه زاده نامقی و آقای اردشیر خواجه زاده نامقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۲۱ - تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

# جدول پخش تکراری!

یکی از دلایل ساخته نشدن سریال‌هایی با محتوای مذهبی این است که تریبون‌های رسمی کار پرداختن به موضوعات معنوی را کم کاری مدیران فرهنگی در این حوزه کم کاری می‌کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ این روزها یا بهتر است بگوییم این سال‌ها دیگر اهمیت ندارد که چه رویدادی رخ داده، محرم آغاز می‌شود، اربعین است، هفته انتهایی صفر است یا تولد امام حسین، تفاوتی ندارد، صداوسیما در هر شرایطی سریال «مختارنامه» را نمایش می‌دهد؛ اگر هم بخواهد بریزی و بپاش و بذل و بخشش خود را نشان دهد، سریال «امام علی» یا «معصومیت از دست رفته» را نشان می‌دهد اما مختار بخش جدا نشدنی از این جدول پخش است.

بارها هم کاربران فضای مجازی و مردم و حتی رسانه‌ها به انجا گوناگون به شوخی یا نقد این ماجرا پرداختند اما تقریباً می‌توان گفت که این ماجرا برای کسی حائز اهمیت نیست. یکی از دلایل این بی‌توجهی سود ناشی از بازپخش مجموعه‌های پرتعداد این چنینی است. سریال «مختارنامه» ساخته داوود میرباقری در ۴۰ قسمت، ۶۰ دقیقه‌ای تولید شده، به صورت خالص ۲ هزار و ۴۰۰ دقیقه بدون در نظر گرفتن زمان باکس پیام‌های بازرگانی مدت زمانی است که هر بار پخش این سریال آنتن شبکه‌های تلویزیون را به‌خود اختصاص می‌دهد. اواخر دهه ۹۰ اعلام شد که سود بازپخش این سریال در هر سال ۸۰۰ میلیارد تومان است.

با وجود اینکه یکی از دلایل این موضوع نفع مالی است اما به نظر می‌رسد که دلیل دیگر بی‌هم برای این ماجرا وجود داشته باشد به همین دلیل نظر دو متخصص فیلمنامه‌نویسی یعنی مهدی سجاده‌چی و عباس رافعی درباره کم کاری در این حوزه را جویا شدیم که در ادامه می‌خوانید.

تریبون‌های رسمی کار پرداختن به موضوعات معنوی را زمخت انجام می‌دهد

سریال «مختارنامه»، سریال «ولایت عشق»، سریال «معصومیت از دست رفته»، «امام‌علی(ع)» و «یوسف پیامبر» از معروف‌ترین سریال‌های مذهبی هستند که ساخته شده‌اند، سریال‌هایی که شاید مجموع آن‌ها به اندازه ۱۰ تا انگشت دست هم نشود؛ اما تلویزیون بارها و بارها آن را پخش کرده. مسئله اصلی اینجاست که باوجود فرهنگی مذهبی که داریم، چرا تعداد محتوای تولیدی دربار این آثار تا این اندازه کم است و چرا از لحاظ داستانی شخصیت‌های مذهبی ما موقعیت خودنمایی ندارند؟ مهدی سجاده‌چی در این باره توضیح داد.



ناتوانی اهالی تلویزیون و سینما در پرداختن به موضوع‌های خاص از کج‌نشاندن می‌گیرند؟

هر جامعه‌ای یک فرهنگی دارد که آن را به شکل فرهنگ غالب یا مسلط تبلیغ می‌کند، معمولاً رابطه تبلیغ موضوعات عام و مسلط با سینما نسبت مستقیم ندارد؛ یعنی در جامعه‌ای که مردم یک آیدئولوژی یا فرهنگ غالب داشته باشند و رسانه‌ها، به خصوص رسانه‌های رسمی آن را تبلیغ کنند، معمولاً علاقه به دنبال کردن آن موضوع در قالب پیچیده درام از دست می‌رود. به این خاطر که هنرمند علاقه دارد که موضوعات را بسیار ظریف‌تر، خاص‌تر و پیچیده‌تر بررسی و مطرح کند.

یعنی بخش مهمی از ناتوانی و ناکامی اهالی سینما در بیان موضوع‌های معنوی به این خاطر است که تریبون‌های رسمی این کار را زمخت و بدون ظرافت، تکراری، مداوم، و بدون خلاقیت انجام می‌دهند که این موضوع سینماگر را دچار مشکل می‌کند. هر موقع که تلویزیون این کار را انجام می‌دهد، بخشی از مخاطب خودش، حتی مخاطب مذهبی‌اش را از دست می‌دهد به این خاطر که رسانه‌ها مکان بیان صریح موضوع‌ها نیستند و باید با ظرافت به آن‌ها پرداخته شود. اگر هم دقت کرده باشید، جذاب‌ترین سریال‌هایی که مردم به آن علاقه‌مندند

مفاهیم دینی و مذهبی را در درون خودشان جای داده‌اند و به‌نوعی دین‌نمایی کرده و داستان‌های ماورایی و نه الزاماً دینی ساخته‌اند. ما نیاز داریم در تلویزیون خود به داستان‌هایی بپردازیم که درباره معنویت، زندگی و زندگان است و گرنه در یک مجلس تحريم که همه حس معنوی دارند.

در مورد اسطوره‌های مذهبی ما فیلم ساخته می‌شود در مورد امامان ما هم همینطور، اما این فیلم‌ها یکی در میان مورد استقبال قرار می‌گیرند، چرا این اتفاق رخ می‌دهد؟ و چرا فیلمی مانند رستاخیز کلاگران نمی‌شود؟

یک، اینکه ظرفیت سینما و تلویزیون ما در حد پروژه‌های تاریخی بسیار بزرگ نیست. ما می‌خواهیم زندگی امامان شیعه را نمایش بدهیم؛ اما با یک هزینه کم در تولید که این امکان اصلاً وجود ندارد.

در سینما و تلویزیون ما این ماجرا کم است، چند نفر هستند که این توانایی را دارند و این تعداد هم در طول زمان الک شدند. ضمن اینکه اگر حتی آقای میرباقری به همان شیوه، سریال امام علی(ع) را بسازد، دیگر مورد توجه قرار نمی‌گیرد. به این خاطر که این عرصه نیازمند ظرفیت‌های جدید است، اما توجه به بخش مذهبی در سینما و تلویزیون ما به اندازه کافی اتفاق نیفتاده برای همین حتی تلویزیون هم که به نظر می‌رسد آمادگی دارد و از او خواسته می‌شود

که چنین آثاری را بسازد، باز هم نمی‌تواند کار را درست انجام دهد و عملاً به سمت درام‌های اجتماعی حرکت می‌کند.

## ضعف از مدیران فرهنگی است نه نویسندگان

وقتی مروری کوتاه و گذرا بر سینما و سریال‌سازی ایران و تولیداتش در این چند سال نگاه می‌کنیم، متوجه می‌شویم به جز چند مورد فیلم و سریال که حاصل دست رنج ناصر تقوایی و داوود میرباقری است، در کل تاریخ سینما و تلویزیون اثری از محرم به چشم نمی‌خورد. اما دلیل این کمبود جدی چه می‌تواند باشد؟ عباس رافعی به این پرسش پاسخ داد.

## چه اتفاقی رخ داد که از یک جایی به بعد سریال‌سازی و فیلم‌سازی درباره عاشورا دیگر ادامه پیدا نکرد؟ چرا بعد از میرباقری استعداد درخشانی نداشتیم؟

این اتفاق حتی در سینما هم رخ داد، دلیل آن چیست؟

از اینکه اثری درخور و درشان امام حسین(ع) و روز عاشورا به تعداد انگشتان دست در سینمای ایران می‌رسد، به این معنا نیست که متن، فیلمنامه یا انگیزه‌های برای ساخت فیلم با این موضوعات وجود ندارد. من خودم شاهد هستم که فیلمنامه مناسب برای ساخت فیلم در این حوزه وجود دارد اما عزمی از جانب مدیران فرهنگی وجود ندارد که چنین اتفاقی رخ دهد. ما نباید این

کم کاری را بر عهده فیلمسازان بگذاریم. چه بسا که فیلمنامه‌های بسیاری در حوزه سینما، سریال‌سازی و مستند درباره عاشورا و امام حسین (ع) در کشورها خاک می‌خورند اما کسی آن نویسندگان را برای تولید اثر صدا نکرده است و چون این نویسندگان و کارگردانان برای دل خودشان این فیلمنامه‌ها را نوشتند و از جایی سفارش نگرفتند، قطعاً فیلمنامه، قوی‌تر، با کیفیت‌تر و معتبرتری است.

نکته ماجرا هم این است که این کارگردانان و نویسندگان نیز کسانی نیستند که پشت در اتاق مدیران بنشینند و منتظر کار باشند؛ بلکه مدیران باید دنبال پشت در اتاق چنین کارگردانان و فیلمنامه نویسانی بنشینند.

من هر بار که روز واقعه را می‌بینم باز هم دل از آن نمی‌کنم اما آیا کسی دنبال این کارگردان رفت تا کاری با این موضوع دوباره انجام دهد؟ آیا کسی سراغ مجید انتظامی با دیگر عوامل رفت؟ همه چیز ساده شده و ساده پسندی موج می‌زند و دو ماه مانده به عاشورا می‌گویند خوب آیا می‌توانیم فیلمی بسازیم؟ و من مطمئنم مدیری که این‌گونه فکر می‌کند اعتقادی به عاشورا ندارد. دلیل اصلی ادامه نیافتن این ماجرا است نه کم کاری هنرمندان از مدیران فرهنگی بپرسیم تا کنون چند اثر نمایشی با این ماجرا سفارش دادند تا نویسندگان به این موضوع بپردازند.

من فکر می‌کنم اگر مدیران فارابی، حوزه هنری و تلویزیون و همه این ارگان‌ها بگویند ما می‌خواهیم سال آینده دو فیلم سینمایی، یک سریال و یک مستند داشته باشیم از همین الان باید اقدام کنند و به ۱۰ نفر سفارش دهند که تا سال آینده چند سناریو به دستشان برسد چون نوشتن فیلمنامه خرج چندانی برایشان ندارد. متأسفانه مدیران توقع دارند که هنرمندان خودشان آن شیب جام‌جم را بالا برونند و دنبال کار بدون ولی هیچ‌وقت نشده مدیران دست‌کم نصف شیب جام جان را به سمت پایین بیاورند.

پس شما معتقدید اگر این سال‌ها سریال‌های قوی با موضوع محرم نداریم به دلیل ضعف مدیران فرهنگی است نه نویسندگان؟

بله کاملاً، اصلاً دیگر جرات نمی‌کنند امام علی و مختارنامه بسازند، شما از آن‌ها بپرسید آیا واقعا چنین چیزی را در دستور کار دارند، مدیران می‌گویند ما می‌خواهیم پروژه‌ای را بسازیم که در زمان خودمان به بهره‌برداری برسد، به همین دلیل به کارهای جیم و دال می‌پردازند چراکه می‌دانند سهیل‌الوصول است و بازدهی سریعی دارد، مانند برنامه‌های نمایشی خیلی ساده.

مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا شجعی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۹۱۴۸۹ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱۰/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۸ - اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی پیک آباد خریداری از محل مالکیت مورثی متقاضی و نیز سهم الارث خانم زهرا منتظریان از مرحوم حسن شجعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند. از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مال الف ۱۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۶/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

حمیدرضا غلامیان - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نهبان فرزند غلام بشماره شناسنامه ۶۱۲۹ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۱۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک های ۱۴۸ و ۱۴۹ فرعی از ۱۱۸ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی پیک آباد خریداری از محل مالکیت سهم الارث خانم کنایون شجعی احدی از ورثه محرز گردیده است. ۳- برابر رای شماره ۰۹۱۵۰۰۰۶۲۷۷۰۰۰۹۱۴ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب شجعی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۲۴۴۴۱ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۹۱۵/۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۸ - اصلی بخش ۲ زاوه واقع در اراضی پیک آباد خریداری از محل مالکیت مورثی متقاضی از مرحوم حسن شجعی ۴- برابر رای شماره ۰۹۱۴۰۰۰۶۲۷۷۰۰۰۹۱۴ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ هیات اول موضوع تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علیرضا شجعی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۹۱۴۸۹ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۱۰/۸۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۸ - اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری مع واسطه از محل مالکیت علیرضا جمالی فرزند غلام حیدر محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۰۹۱۷۰۰۰۶۲۷۷۰۰۰۹۱۷ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی

## ۱۷/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۱۶۰۰۰۶۲۷۷۰۰۰۹۱۶ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن خدا پرست صوفی آبادی فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۲۸ صادره از تربت حیدریه در تمامت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۳/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ - اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری مع واسطه از محل مالکیت علیرضا جمالی فرزند غلام حیدر محرز گردیده است. ۲- برابر رای شماره ۰۹۱۷۰۰۰۶۲۷۷۰۰۰۹۱۷ - ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی





آگهی تشخیص منابع ملی و مستثنات قانونی

Table with 10 columns: Serial Number, Plot Number, Plot Area, Plot Description, Plot Owner, Plot Address, Plot Status, Plot Date, Plot Location, Plot Remarks. It contains a list of land parcels for identification and legal exceptions.

