

دوشنبه
۱۴۰۳
۵
۱یک روایت جدید درباره تغییر
حقوق بازنشستگان

۴

رهبر انقلاب در دیدار رئیس و نمایندگان مجلس:

مجلس نباید منشأ تشنج در افکار عمومی باشد

۲

گزارش

تلاطم بازار طلا در جدال دلار داخلی و انس جهانی:

سرنوشت قیمت سکه در دولت
چهاردهم چه خواهد شد؟

نوسان قیمت‌ها در بازار طلا و سکه در حالی است که به گفته فعالان و اعضای اتحادیه طلا و جواهر تهران فروش مصنوعات همچنان در رکود فرو رفته است و باعث شده کارگاه‌های تولیدی با حداقل ظرفیت خود مشغول به کار باشند. به نظر می‌رسد غیر از آغاز محرم و صفر که هر سال به طور سنتی تقاضای مصنوعات...

گزارش

چالشی به نام فضای مجازی:

یک اعتیادنگران کننده



بدون شک بخش قابل توجهی از دانش‌آموزان ترجیح می‌دهند در تعطیلات، اوقات فراغت خود را در فضای مجازی بگذارند؛ این در حالی است که ساعات طولانی صرف شده در فضای مجازی، آثار مخرب جسمی و روحی زیادی برای فرد خواهند داشت و در کنار آن، کلاهبرداری‌ها، مزاحمت و محتوای نامناسب از نگرانی‌های والدین خواهد بود؛ بنابراین آموزش سواد ...

گزارش

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان:

۸۰۰۰ مدرسه در خراسان رضوی،
نیازمند نگهداری

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس خراسان رضوی با اشاره به اینکه بهسازی ۲۰ درصد مدارس استان در طرح شهید عجمیان، در نظر گرفته شده گفت: با توجه به تجهیز مدارس، ۸۰۰۰ مدرسه در استان نیازمند نگهداری است. به گزارش صبح امروز جاسم حسین پور در افتتاحیه طرح شهید عجمیان ۲ که روز شنبه ...



طبق آمارهای غیررسمی ۶ تا ۷ میلیون مهاجر افغان در ایران زندگی می‌کنند؛

پدیده مهاجرت میلیونی از افغانستان به ایران

تمرکز بر آن الزامی است

دولت چهاردهم و ضرورت توجه به دیپلماسی فرهنگی

سیاسی و اجتماعی و فرهنگی در ارتباط باشند. نفوذ روی توده‌های خارجی و گروه‌های مرجع تخصصی و آوردن آنها به صحنه بین‌المللی، به منظور فراهم آوردن فشار مؤثر به دولت‌های آنها، در نظر گرفته می‌شود. دیپلماسی فرهنگی فرایند مؤثری است که در آن فرهنگ و ظرفیت‌های مختلف اقتصادی، تجاری، بازرگانی علمی و فناوری یک ملت به جهان بیرون عرضه می‌شود و خصوصیات منحصر به فرد ملت‌ها در ساحت‌ها و حوزه‌های مختلف در سطوح دو جانبه و چند جانبه ترویج می‌یابند.

ارتباطات عرصه‌های سیاسی و اقتصادی و فرهنگی و تکنولوژی، جهانی می‌شوند. در میان انواع دیپلماسی نوین اعم از دیپلماسی عمومی، دیپلماسی رسانه‌ای و دیپلماسی آموزش، دیپلماسی فرهنگی که همه این مجموعه‌ها را شامل می‌شود از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. ۲. دیپلماسی فرهنگی به کشورها اجازه می‌دهد که با استناد به عناصر کلیدی و نفوذ دولت‌های خود، به طور مستقیم با مخاطبان خارجی، به انضمام مردم معمولی و رهبران افکار، دولت مردان؛ گروه‌های مرجع اقتصادی و

یکی از ارکان حکمرانی در دنیای امروز، توجه به نگاه ملت‌ها و دولت‌ها به شناخت کامل و همه‌جانبه از یک کشور و ظرفیت‌های آن در حوزه‌های مختلف از طریق توسعه دیپلماسی فرهنگی است؛ دیپلماسی فرهنگی نوعی دیپلماسی عمومی و قدرت نرم است که شامل تبادل اندیشه‌ها، اطلاعات، هنر، زبان و سایر جنبه‌های فرهنگی و ظرفیت‌های اقتصادی، تجاری و بازرگانی میان کشورها و مردم آنان به منظور تقویت درک متقابل است. ۱. در این حوزه فرهنگ مهم‌ترین ابزار دیپلماسی است؛ امروزه با استفاده از ابزار

رهبر انقلاب در دیدار رئیس و نمایندگان مجلس:

مجلس نباید منشأ تشنج در افکار عمومی باشد



رهبر معظم انقلاب اسلامی، روز گذشته در دیدار رئیس و نمایندگان مجلس با تبیین ۸ نکته مهم: «ضرورت پاسخگویی مجلس»، «تعامل سازنده مجلس و دولت جدید»، «شنیده شدن صدای واحد از ارکان کشور در مسائل مهم»، «حاکمیت اخلاق در مباحثات مجلس و دیگر فعالیت‌های نمایندگان»، «بایدها و نبایدهای قانون‌گذاری»، «نظارت بدون افراط و تفریط»، «فعالیت مؤثر هیأت نظارت بر عملکرد نمایندگان» و «حضور جدی مجلس در مسائل جهانی و سیاست خارجی»، ابراز امیدواری کردند با احساس مسئولیت مشترک رئیس جمهور منتخب و مجلس، کابینه‌ای متشکل از افراد مؤمن، کارآمد، انقلابی، امیدوار به آینده، مشهور به پاکدستی و صداقت، دارای نگرش ملی و برخوردار از اعتقاد عمیق به جمهوری اسلامی تشکیل شود و مسائل کشور و مردم را به پیش ببرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این دیدار که اولین دیدار مجلس دوازدهم با ایشان بود، جایگاه مجلس را بسیار مهم و حساس خواندند و افزودند: مجلس برخلاف تصور عمومی فقط پرسشگر نیست بلکه مانند هر نهاد تصمیم‌گیر و اقدام‌کننده باید در قبال وظایف و عملکرد خود در پیشگاه خداوند و در مقابل مردم پاسخگو باشد.

ایشان افزودند: البته برای پاسخگویی مجلس در قبال مردم، سازوکاری نداریم اما می‌توان رضایت یا عدم رضایت مردم را در واکنش آنها به عملکرد مجلس مشاهده کرد. رهبر انقلاب در همین زمینه افزودند: در گذشته کارهای برخی مجالس مورد پسند مردم نبود و به همین علت از چشم مردم افتادند؛ بنابراین تک تک نمایندگان باید رفتار، نطق‌ها، مواضع و عملکرد خود را با توجه به ضرورت پاسخگویی تنظیم کنند. همگرایی و تعامل سازنده میان قوا، دومین نکته‌ای بود که رهبر انقلاب به تبیین آن پرداختند.

ایشان گفتند: ارکان مختلف نظام باید یک مجموعه واحد را شکل دهند که تحقق این هدف، نیازمند تعامل و همکاری و حتی گاهی اغماض و چشم‌پوشی است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای انسجام مجموعه ارکان نظام را نیاز کشور و نظام و مردم دانستند و با اشاره به حضور رئیس جمهور منتخب به عنوان نماینده مجلس دوازدهم در این دیدار، افزودند: همچنانکه همیشه مجلس را به تعامل سازنده با دولت‌ها فراخوانده‌ام، به دولت‌ها نیز همکاری با مجالس را سفارش و تأکید کرده‌ام.

رهبر انقلاب، موفقیت آقای پزشکیان در مسائل اقتصادی، فرهنگی، بین‌المللی و دیگر عرصه‌ها را موفقیت همه خواندند و گفتند: باید همه به رئیس جمهور منتخب در ادای وظایف کمک کنیم و از بن دندان باور کنیم که موفقیت ایشان، پیروزی همه ماست.

ایشان با اشاره به ضرورت شنیده شدن صدای واحد در مسائل مهم از همه ارکان کشور، افزودند: برخی در دنیا گوش تیز کرده‌اند تا نشانه‌های اختلاف را در حرف‌های مسئولان پیدا کنند؛ ارکان نظام با صدای واحد آنها را مایوس کنند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین حاکمیت اخلاق در مباحثات مجلس را کاملاً ضروری برشمردند و گفتند: مجلس باید مرکز انتشار امواج مثبت و صدور آرامش و طمأنینه در افکار عمومی باشد و با خودداری از تکرار حرکات بعضی نمایندگان در برخی دوره‌های قبل از جمله سیاه‌نمایی و منفی‌بافی، اذهان مردم را متشنج نکند.

ایشان افزودند: رفتار و گفتار نمایندگان در غیر مجلس و فضای مجازی هم باید حافظ امنیت روانی مردم، وحدت‌بخش، آرامش‌آفرین و دلگرم‌کننده ملت باشد.

می‌تواند در مسائل خارجی دست دولت را پُر کند، افزودند: از جمله اقدامات خوب و اثرگذار مجلس در زمینه سیاست خارجی قانون اقدام راهبردی مجلس یازدهم است؛ البته بعضی‌ها به این قانون اعتراض و عیب‌جویی کردند که مطلقاً وارد نیست و تصویب آن قانون، کار بسیار درستی بود.

ایشان انواع نقش‌آفرینی نمایندگان در تحولات جهانی و دیپلماسی همچون سفرها و ملاقات‌های رئیس و نمایندگان مجلس از جمله حضور مفید رئیس مجلس در اجلاس اخیر بریکس را تأثیرگذار دانستند و گفتند: گاهی حتی یک بیانیه یا نطق نمایندگان در مسائل سیاست خارجی مهم و مؤثر است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، بهره‌برداری دولت‌ها از پشتوانه مجالس را امری رایج در دنیا خواندند و افزودند: یک نمونه قانون جامع تحریم آمریکایی‌ها علیه جمهوری اسلامی معروف به «سی‌سادا» است که آن را مجلس آمریکا تصویب کرد و رئیس‌جمهور دموکرات آن زمان که آدم دورو، بددل و البته زرتگرتر از مسئولان ما بود، آن را امضاء کرد آن هم در حالی که ادعای همکاری و همراهی با ایران را داشت و می‌توانست امضا نکند.

ایشان با اشاره به تکرار موضوع تحریم در ایام انتخابات از زبان نامزدها و نمایندگان آنها و در بین مردم، مجلس را در این زمینه دارای امکان فعالیت و نقش‌آفرینی دانستند و گفتند: ما می‌توانیم تحریم‌ها را با ابزارهای شرافتمندانه برطرف و بالاتر از آن، خنثی کنیم همچنانکه بارها گفته‌ایم برداشتن تحریم‌ها دست ما نیست و باید برای رفع آنها تدبیر اندیشید اما خنثی‌سازی تحریم دست ما است و راه‌های خوبی هم برای آن وجود دارد که مسئولین دولتی برخی از آن راه‌ها را رفتند و آثار خوبی هم داشت که در این زمینه مجلس هم می‌تواند نقش‌آفرینی کند.

نکته هشتم و پایانی رهبر انقلاب در خصوص کار فوری و بیش روی مجلس یعنی رأی اعتماد به کابینه آقای پزشکیان بود.

ایشان تعیین هر چه زودتر کابینه بعد از انجام امور لازم را مفید و ضروری خواندند و گفتند: در این زمینه هم نمایندگان مجلس و هم رئیس‌جمهور منتخب و محترم، مسئولیت‌های سنگینی دارند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در خصوص ویژگی‌ها و معیارهای ضروری برای افرادی که وزیر و میدان‌دار اقتصاد، فرهنگ،

مجلس نباید منشأ تشنج در افکار عمومی مردم باشد. سیاه‌نمایی کردن، منفی‌بافی کردن که گاهی اوقات در بعضی از مجالس دیده شد از ناحیه بعضی از نمایندگان. البته اغلب نمایندگان همیشه پایبند به این مبانی مهم و معتبر بوده‌اند - این را بدون تعارف ما عرض می‌کنیم، واقعیت این است - اما در مواردی هم خلاف این مشاهده شده است

رهبر انقلاب با بیان نکته‌ای مهم در باب هوشیاری مسئولان و سیاسیون کشور افزودند: اطلاع داریم که «لشکر سایبری دشمن مشترک همه ایرانیان» در پوشش دروغین رقا و جناح‌های سیاسی کشور آنها و یا اشخاص مورد اعتماد دینی و سیاسی جناح‌ها را مورد اهانت قرار می‌دهد تا طرف مقابل را عصبانی و برافروخته و وادار به جواب کند؛ بنابراین نباید هرچه را در فضای مجازی می‌بینید، کار رقبای سیاسی خود بپندارید.

بایدها و نبایدهای قانون‌گذاری، چهارمین نکته رهبری خطاب به نمایندگان مجلس بود.

ایشان قانون‌گذاری را وظیفه اصلی مجلس، ریل‌گذاری و تهیه نقشه‌راه برای حرکت همه قوا و دستگاه‌ها خواندند و افزودند: هدف قانون‌گذاری باید پیشرفت کشور و خدمت به مردم باشد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با تأکید بر استفاده هرچه بیشتر از کارشناسان، صراحت و تأویل‌ناپذیری بودن قانون را برای جلوگیری از سوءاستفاده قانون‌دانان قانون‌شکن، ضروری دانستند و گفتند: قانون باید با توجه به ظرفیت‌ها و امکانات کشور تصویب شود و قابلیت اجرا داشته باشد.

منطبق بودن قوانین با اسناد بالادستی و خودداری از ایجاد تراکم قوانین دو نکته دیگری بود که رهبر انقلاب در باب قانون‌گذاری بیان کردند.

رهبر انقلاب همچنین افراط در ارائه طرح برای قانون‌گذاری را مشکل‌ساز خواندند و گفتند: قانون اساسی دست مجلس را برای ارائه طرح باز گذاشته اما در این کار طرح باید به حد قناعت اکتفا شود تا باعث تراکم قانون و قرار گرفتن طرح‌های زیاد در صف رسیدگی نگردد.

ایشان در تذکری در خصوص موارد اضطراری نیازمند قانون گفتند: گاهی دولت‌ها برای یک کار فوری در زمینه ارتباطات بین‌المللی یا مسائل اقتصادی و سازندگی

سازندگی و تولید خواهند شد، گفتند: کسی را باید میدان‌دار کرد که امین، صادق، متدین و از بن دندان معتقد به جمهوری اسلامی باشد.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: ایمان یک شاخص مهم است، امید به آینده و نگاه مثبت به افق شاخص مهم دیگر است و به کسانی که نگاهشان به افق تاریک است و معتقدند نمی‌شود کاری کرد، نمی‌توان مسئولیت‌های مهم و کلیدی داد.

ایشان، تشرّع، اشتها به صداقت و پاکدستی، نداشتن سابقه سوء، برخورداری از نگرش ملی و غرق نشدن در مسائل سیاسی و جناحی، و کارآمدی را از معیارهای ضروری دیگر برای اعضای کابینه دولت چهاردهم خواندند و گفتند: هم رئیس‌جمهور منتخب و هم مجلس باید این معیارها را رعایت کنند چرا که یک مسئولیت مشترک در انتخاب مسئولان کشور دارند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای ابراز امیدواری کردند که با رعایت این معیارها و ایفای مسئولیت مشترک رئیس‌جمهور و مجلس، یک هیئت وزیران خوب، کارآمد، متدین و انقلابی انتخاب شود که بتواند مسائل کشور را پیش ببرد.

ایشان در بخش پایانی سخنان‌شان مساله غزه را همچنان مساله اول دنیای اسلام دانستند و افزودند: با گذشت ماه‌ها از آغاز جنایت رژیم غاصب خبیث، شورش اولیه در محکومیت و مقابله با این جنایات در برخی افراد کم شده اما اهمیت مساله غزه حتی بیشتر از روزهای اول است.

رهبر معظم انقلاب با اشاره به قدرت روز افزون مقاومت افزودند: یک دستگاه بزرگ سیاسی، اقتصادی، نظامی به اسم آمریکا همراه رژیم غاصب صهیونیست با یک گروه کوچک که نام مقاومت می‌جنگند و از آنجایی که این دو خبیث موفق شده‌اند حماس و مقاومت را از پای در بیاورند بمب‌های خود را در بیمارستان‌ها، مدارس و بر سر کودکان و زنان و مردم مظلوم می‌ریزند.

ایشان با اشاره به اینکه امروز مردم دنیا شاهد نهایت جنایت و سبعیت رژیم غاصب هستند و درباره آن قضاوت می‌کنند خطاب به نمایندگان مجلس افزودند: درباره غزه آرام‌نگیرید و ساکت‌نابشید. امروز مصداق مهم فعالیت مجلس در مسائل خارجی و دیپلماسی، مساله غزه است.

پیش از بیانات رهبر انقلاب، رئیس مجلس شورای اسلامی، تکمیل اقدام مجلس قبلی در ریل‌گذاری و نظارت بر حسن اجرای قوانین اقتصادی و راهبردی را از مهمترین دستور کارهای مجلس دوازدهم برشمرد و با بیان اینکه مجلس جدید خود را یار دولت منتخب در پیگیری حل مشکلات مردم می‌داند، گفت: نقطه اتکا و محور مشترک مجلس دوازدهم و دولت چهاردهم، تأکید بر اجرای سیاست‌های کلی نظام بویژه قانون برنامه‌ی هفتم توسعه است.

آقای قالیباف توجه به مسائل اقشار آسیب‌پذیر و کم‌برخوردار و همچنین مطالبات قشر متوسط جامعه را از دیگر اولویت‌های مجلس جدید خواند و افزود: نمایندگان با پرهیز از افتادن در دام حواشی و دوگانه‌های جعلی، تلاش خود را بر پیگیری مطالبات «مردم، نخبگان و دلسوزان انقلاب اسلامی» متمرکز خواهند کرد.

پرهیز از جناح‌گرایی و کمک همدلانه به دولت جدید، توجه به مطالبات همه رأی‌دهندگان، تقویت ارتباط ساختاری شیوه‌های جدید نظارتی برای برطرف کردن ضعف‌ها دیگر نکات سخنان رئیس مجلس شورای اسلامی در دیدار نمایندگان مردم حضرت آیت‌الله خامنه‌ای بود.



دولت چهاردهم و ضرورت توجه به دیپلماسی فرهنگی

دستی و ... ظرفیت های ارزشمند در حوزه های فناوری های نوین ظرفیت های اقتصادی، تجاری، صنعتی و کشاورزی؛ اما این ظرفیت ها در درون کشور قفل شده و کمتر به دنیا معرفی شده است. البته ضرورت توجه به رفع مشکلات داخلی از حوزه های زیر ساختی و قوانین و مقررات گرفته تا حمایت و سرمایه گذاری ملی قطعاً مهم است اما نکته مهمتر گر زدن این ظرفیت ها به زنجیره های اقتصادی و بازرگانی جهان و حضور در برابر چشم جهانیان و شناخت جهان، ملت ها، دولت ها و افکار عمومی و مردم جهان و سرمایه داران و سرمایه گذاران از این ظرفیت هاست و این مهم اتفاق نمی افتد مگر از طریق دیپلماسی فرهنگی عمومی و ایجاد ظرفیت در دستگاه دیپلماسی فرهنگی و عمومی کشور برای معرفی ظرفیت های کشور در عرصه بین الملل به زبان روز و با اقتضائات کشورهای هدف و همچنین توجه خاص و الزام آور به قرارگاه دیپلماسی فرهنگی و بهره مندی حداکثری از فناوری های نوین در حوزه دیپلماسی فرهنگی و توسعه روایت نگاری صحیح از ظرفیت های کشور در حوزه های مختلف و عرضه این روایت به افکار عمومی و تخصصی جهان. بنابر این دولت چهاردهم در راستای توسعه مناسبات اقتصادی و سیاسی با جهان و تامین منافع ملی و رفاه و آسایش ملت و توسعه نگاه عزت آفرین به ایران اسلامی و ایرانیان باید به حوزه دیپلماسی فرهنگی به عنوان پیشرو توسعه مناسبات اقتصادی و سیاسی و روایتگری صحیح، برزق، کارآمد و موثر از ظرفیت های جمهوری اسلامی ایران توجه و عنایت لازم را داشته باشد.

تمدن معرفی شده است. متأسفانه این روایت با تلاش امپراطوری رسانه ای غرب و البته بی توجهی ما در اهمیت دادن به ظرفیت های دیپلماسی فرهنگی و عمومی در ذهن مخاطب خارجی نشسته است و هرگاه با تلاش مدیران و کارشناسان حوزه دیپلماسی فرهنگی اقدامات ارزشمندی برای شکستن هیمنه روایت گری غرب انجام شده شاهد تغییر نگاه به ایران هستیم و این یعنی علی رغم امکانات و عسده و عده دشمنان در جنگ نرم، حضور با صلابت در عرصه جنگ نرم و شناختی می تواند منشا تغییرات شناختی، ذهنی و عینی در نگاه مخاطبان به جمهوری اسلامی ایران باشد.

ایران ظرفیت های ارزشمند در حوزه های مختلف را داراست که به برخی از آنها اشاره می شود. ظرفیت های ارزشمند ایران در حوزه گردشگری با توجه به منابع و ذخایر صنعت گردشگری که جزء ۱۰ کشور برتر در این حوزه است. ظرفیت های ارزشمند ایران در حوزه شرکت های دانش بنیان و پارک های علم و فناوری که می تواند ایران را به قطب سرمایه گذاری در حوزه دانش بنیان ها در منطقه تبدیل کند. ظرفیت های ارزشمند ایران در حوزه بهداشت و درمان و رتبه برتر در گردشگری سلامت در حوزه های مختلف درمان. ظرفیت های ارزشمند ایران در حوزه ترانزیت کالا و خدمات. ظرفیت های ارزشمند ایران در حوزه سرمایه گذاری های متنوع در کمربند سرمایه گذاری مکران و مناطق آزاد تجاری. ظرفیت های ارزشمند ایران در حوزه اقتصاد فرهنگ و هنر تولید فیلم و سریال، آثار موسیقی، هنرهای تجسمی، کتاب و صنایع

نقش هیت‌ساز دیپلماسی عمومی، کاربست این نوع دیپلماسی در جهت کاهش انگاره‌های متفاوت تأثیرگذار بر همکاری‌های اقتصادی با کشور های هدف، می‌تواند نقش مهمی در حفظ و گسترش همکاری‌های مذکور داشته‌باشد. سازمان فرهنگ و ارتباطات اسلامی به عنوان متولی اصلی دیپلماسی فرهنگی و عمومی و راهبر و سیاست گذار و قرارگاه فرهنگی نظام جمهوری اسلامی ایران نقش تعیین کننده در معرفی ظرفیت های مختلف کشور به جهانیان دارد.

متأسفانه هنوز در کشور نگاه ملی به ضرورت توجه جدی به حوزه دیپلماسی فرهنگی و عمومی و نقش پیشران آن در توسعه مناسبات اقتصادی و سیاسی شکل نگرفته است و بی توجهی به این مهم در حوزه باور دولت مردان و هم در حوزه برنامه های توسعه اقتصادی، هم در حوزه قوانین و مقررات ملی، هم در حوزه تامین منابع مالی و اعتباری هم در حوزه ساختار و اختیارات و تشکیلات متناسب بچشم می خورد و شاهد نقص و آشفتگی در این موضوع مهم هستیم.

شاید خیلی جالب باشد که حتی مردم کشورهای همسایه از ظرفیت های حوزه های مختلف ایران بی اطلاع باشند و گاهی اوقات حتی وقتی در کشور ما حضور پیدا می کنند و برنامه های مناسبی برای ایشان فراهم می شود با قاطعیت می گویند نگاه ما قبل از سفر به ایران و بعد از سفر ۱۸۰ درجه متفاوت است و این نشان از تلاش حداکثری دشمنان ما برای ارائه تصویر مورد نظرشان از ایران به عنوان کشوری عقب افتاده، وابسته و بدون داشتن ظرفیت های اقتصادی و ... و دولت و مردمی خشن و دور از

روز حاکم است. ۴. نکات بر شمرده از رهبر معظم انقلاب باید عمق نگاه راهبردی نظام جمهوری اسلامی ایران تلقی شود و تمام تلاش و نگاه ملی کشور را به سمت استفاده حداکثری از دیپلماسی فرهنگی و عمومی برای روایت صحیح از ظرفیت های ایران اسلامی معطوف کند.

در موضوع طوفان الاقصی و جنگ غزه مشاهده کردیم که ایجاد روزه هایی برای روایت صحیح از وقایع غزه چه زلزله ای در نگاه ملت ها و افکار عمومی و فشار آن بر دولت ها بوجود آورد و تا عمق دانشگاه های آمریکا و اروپا رخنه کرد و مطالبات افکار عمومی جهان را به دنبال داشت و شکست آمریکا و اسرائیل را در تطهیر رژیم صهیونیستی رقم زد. بر این اساس نقش و جایگاه دیپلماسی فرهنگی و عمومی بسیار حائز اهمیت و ارزشمند است و در حال حاضر که دولت چهاردهم در حال استقرار است قطعاً به دنبال توسعه ارتباطات با جهان و کشورها و ملت هاست تا از طریق آن منافع ملی را تامین و با توسعه مناسبات اقتصادی و سیاسی تأثیر ارزنده ای بر تامین رفاه اجتماعی ملت فراهم کند و این مهم تحقق نمی یابد مگر با تصمیم دولت چهاردهم مبنی بر توسعه نگاه ملی به دیپلماسی فرهنگی به عنوان پیشران توسعه مناسبات اقتصادی و سیاسی.

دولت ها و ملت ها و تجار، بازرگانان و سرمایه گذاران هنگامی به ایجاد مناسبات اقتصادی با ملت و دولتی تمایل پیدا می کنند که اطلاعات دقیق و صحیحی از ظرفیت های مختلف یک کشور داشته باشند و این مهم در اختیار دیپلماسی فرهنگی و عمومی است.

با توجه به نقش روایتگری صحیح از ظرفیت های اقتصادی در تعاملات اقتصادی خارجی و همچنین

حسن صفر خانی

مهمترین شیوه برای این مهم استفاده از قدرت نرم و توسعه گفت‌وگو بین المللی و بهره مندی از دیپلماسی فرهنگی و عمومی برای ارائه روایت مورد نظر از ظرفیت کشور خود به جهانیان است و در مقابل، دشمنان یک ملت و کشور در عصر دهکده جهانی ارتباطات و عصر انفجار و توسعه اطلاعات به دنبال جنگ نرم و ارائه روایتی مخدوش از یک ملت و کشور و دولت هستند؛ اینجاست که جنگ روایت ها معنا و مفهوم پیدا می کند. همان گونه که رهبر معظم انقلاب فرمودند: بنده همیشه می گویم: شما روایت کنید حقایق جامعه‌ی خودتان و کشور خودتان و انقلابتان را. شما اگر روایت نکنید، دشمن روایت می کند؛ ... من به شما بگویم که اگر جریان تحریف شکست بخورد، جریان تحریم قطعاً شکست خواهد خورد.

جامعه امروز جامعه‌ای است که مرتب می خواهد از محیطش اطلاعات داشته باشد تا بتواند تصمیم بگیرد و در هر لحظه بسیار متحول، متلوم و رنگ‌به‌رنگ است. بنابراین، اطلاع‌دادن واقعیت‌های پیرامونی به افراد برایشان امر مهمی است؛ چراکه واقعیت را درست روایت کردن کمک می کند تا بتوانند درست تصمیم بگیرند. یکی از مهم‌ترین مسائل امروز عالم رسانه روایت و روایتگری است، آن هم به‌خاطر جنگ روایتی است که در عالم وجود دارد.

یک مؤسسه آمریکایی در این باره می گوید ما در این قرن وارد جنگ روایت می‌شویم و هر کس بتواند روایت خودش را - به یک معنا گزارش خودش را - از پدیده‌ها در آن روز حاکم کند، آن

۱۷/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۴۲۰۶/۱۲۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۲۰۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲-۲۰۴۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام عباس نوغابی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کد ملی ۰۹۰۲۱۴۸۴۸۶ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۸۴/۳۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی سرداری ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۴۵۰۰/۱۲۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۵۰۰ هیات اول کلاسه ۲۹۲ و ۲۹۳ - ۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی نخعی نقابی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۰۹۰۱۷۱۹۶۰۹ فرزند غلامرضا و خانم الهام غلام زاده نقابی به شناسنامه شماره ۱۰۵۲ کد ملی ۰۹۰۱۳۳۶۶۵۳ فرزند محمد هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۵۶۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه ابن علی الکاسفی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه

کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱ مالف ۱۵۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۸/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۴۵۷۰/۱۲۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۵۷۰ هیات اول کلاسه ۲۰۲۸-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صحرانی به شناسنامه شماره ۴۷ کد ملی ۰۹۰۱۶۳۹۵۵۲ صادره فرزند حسن در شش دانگ یکباب کارگاه به مساحت ۴۷۲/۳۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید حسینی یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۹/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره

۱۲۰۰۴۳۸/۱۲۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۳۸ هیات اول کلاسه ۱۱۱۹-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید نساجیان به شناسنامه شماره ۱۱۵۵۳ کد ملی ۰۹۰۱۱۴۵۵۱ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰/۱۵ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۴۴۹۶/۱۲۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۴۹۶ هیات اول کلاسه ۱۹۷۰-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صحرانی مغانی به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۶۹۵۷۷ فرزند حبیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۷/۳۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (آقای علی صحرانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱ مالف ۱۶۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

یک روایت جدید درباره تغییر حقوق بازنشستگان

محمدحسین زدا در مورد متناسب‌سازی حقوق حداقل‌بگیران و لایحه دولت توضیح داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، به گفته سخنگوی دولت، صدور احکام متناسب‌سازی بازنشستگان معطل

لایحه‌ای است که دولت برای اجرای متناسب‌سازی حقوق حداقل‌بگیران تنظیم و به مجلس ارسال کرده است. در این میان، آنچه به گفته زدا، سرپرست اسبق تامین اجتماعی، دارای اهمیت است این است که باید برای اجرای این لایحه



تلاطم بازار طلا در جدال دلار داخلی و انس جهانی:

سرنوشت قیمت سکه در دولت چهاردهم چه خواهد شد؟

نوسان قیمت‌ها در بازار طلا و سکه در حالی است که به گفته فعالان و اعضای اتحادیه طلا و جواهر تهران فروش مصنوعات همچنان در رکود فرو رفته است و باعث شده کارگاه‌های تولیدی با حداقل ظرفیت خود مشغول به کار باشند. به نظر می‌رسد غیر از آغاز محرم و صفر که هر سال به طور سنتی تقاضای مصنوعات را با افت شدیدی مواجه می‌کند، امسال عامل دیگری نیز در بازار فعال شده و آن ممنوعیت فروش طلای دست دوم است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴- بازار طلا تیر ماه متلاطمی را پشت سر گذاشت. در این مدت قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار در محدوده وسیع ۲۰۰ هزار تومانی نوسان داشته است. این محدوده شاید از آن جهت وسیع باشد که بازارساز در پیروسی انتقال دولت تلاش دارد ثبات را به بازار برگرداند و دلار در پایین‌ترین حد خود به دولت بعدی تحویل دهد، اما تحرکات انس طلا در بازار جهانی مانع از آن شده که تاثیر خیلی زیادی بر قیمت طلا و سکه داخلی بینیم. هر چند احتمالا تا مدتی دیگر با روی کار آمدن رئیس جمهور جدید و نامشخص بودن سیاست‌های ارزی دولت او پیش بینی پذیری فاکتور دلار نیز تحت تاثیر قرار خواهد گرفت.

بررسی قیمت‌ها در طول یک ماه گذشته نشان می‌دهد که طلا در ابتدای این ماه یک بار دیگر سقف ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان را لمس کرد در حالی که دلار در روندی نزولی روی کانال ۵۸ هزار تومانی قرار داشت و احتمالا می‌توانست حمایت ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تومانی طلای ۱۸ عیار را بشکند و به کانال‌های پایین‌تر راه پیدا کند. جدال میان دلار داخلی و انس جهانی بازار سکه را نیز به همین شیوه تحت تاثیر قرار داده و در حالی که تحلیلگران کف ۳۸ میلیونی را برای آن در نظر گرفته‌اند هنوز در کانال ۴۰ میلیونی پرسه می‌زند.

بازار مصنوعات طلا همچنان در رکود

نوسان قیمت‌ها در بازار طلا و سکه در حالی است که به گفته فعالان و اعضای اتحادیه طلا و جواهر تهران فروش مصنوعات همچنان در رکود فرو رفته است و باعث شده کارگاه‌های تولیدی با حداقل ظرفیت خود مشغول به کار باشند. به نظر می‌رسد غیر از آغاز محرم و صفر که هر سال به طور سنتی تقاضای مصنوعات را با افت شدیدی مواجه می‌کند، امسال عامل دیگری نیز در بازار فعال شده و آن ممنوعیت فروش طلای دست دوم است. در شرایطی که اقتصاد کشور با تورم بالای ۴۰ درصد مواجه است و نوسانات ارزی موجب شده که ارزش پول افراد در عرض چند روز یا

چند ساعت و چند دقیقه دستخوش تغییرات شود، بازار طلا مامن خوبی برای حفاظت این دارایی‌ها به شمار می‌رود. برای بسیاری از افراد با سرمایه‌های خردی که از خرید طلای خام و اهمه داشتند و مصنوعات نیز به دلیل اجرت و سود فروشنده صرفه اقتصادی ندارد، طلای دست دوم یا مستعمل گزینه مناسبی برای حفظ ارزش دارایی ریالی افراد به شمار می‌رفت. در روزهای گذشته با خبر ممنوعیت فروش طلای دست دوم و الزام فروشندگان آن به تغییر رسته فعالیتشان احتمالا بخش عمده دیگری از تقاضای بازار مصنوعات تحت تاثیر قرار خواهد گرفت و این رکود را ادامه‌دار خواهد کرد.

کنترل قیمت سکه در گرو سیاست‌های ارزی دولت چهاردهم

گفته می‌شود در ده سال گذشته ۱۲۰ تن طلای بانک مرکزی صرف از بین بردن حباب سکه شده است. به گزارش اقتصاد ۲۴ به نقل از اکوایران، اما این اقدام به هدف خود نرسیده به دلیل آن که چیزی به نام حباب وجود نداشته است. چیزی که به عنوان اختلاف میان ارزش ذاتی سکه و نرخ بازار آزاد وجود دارد ناشی از پافشاری بانک مرکزی بر یک نرخ ارز غیرکارشناسی بود که با نرخ ارز بازار اختلاف داشت. این سیاست در دولت سیزدهم نیز به رغم

هشدارهای کارشناسان اقتصادی تکرار شد و پانزدهمین حراج سکه در حالی اخیرا برگزار شده که حباب آن همچنان به قوت خود باقی است. حالا باید دید با روی کار آمدن مسعود پزشکیان که در طول مناظرات پیوسته بر ارز تک نرخی تاکید داشت و این مهم بعد از انتخابات نیز توسط علی طیب نیا رهبر تیم اقتصادی او تکرار شده است، چقدر می‌تواند قیمت سکه را متحول کند. آیا قادر خواهد بود حبابی که سالیان درازی است باقی مانده را تخلیه کند؟

هفته سرنوشت‌ساز برای انس جهانی طلا

طلای جهانی هفته گذشته را با جهشی یک باره شروع کرد و در این مدت با ثبت رکورد تاریخی تا ۲۴۸۰ دلار نیز رسید. این روند در پایان هفته متوقف شد و اکنون در سطح حمایت ۲۴۰۰ دلار قرار دارد. تحلیلگران بازار هفته پیش رو را سرنوشت‌ساز می‌دانند. به گزارش اقتصاد ۲۴ به نقل از سایت کیتکو در هفته پیش رو باید ببینیم که آیا از سطح ۲۴۰۰ دلار دفاع خواهد شد یا خیر. اگر از آن دفاع شود، یک فرصت قوی دیگر برای طلا ایجاد خواهد شد، چرا که این فلز در حال حاضر نیز توسط عوامل بنیادی قوی حمایت می‌شود؛ اما برای تضعیف احساسات صعودی در بازار، قیمت طلا باید حمایت از ۲۳۰۰ دلار در هر انس را بشکند.



گفته می‌شود هفته آینده می‌تواند حرکت ماه‌های آینده را تعیین کند. کاهش بیش از ۳ درصدی در هفته آینده می‌تواند الگوی سال‌های ۲۰۲۰ و ۲۰۲۲ را با اصلاحات طولانی مدت بیش از شش ماه تکرار کند. اما نگران‌کننده‌ترین تکرار الگوی سال ۲۰۱۱ است یعنی زمانی که بالاترین قیمت ۱۹۲۱ دلاری به پایین‌ترین سطح جهانی رسید و ارزش انس تقریبا نصف شد و برای بیش از چهار سال کاهش یافت. با نگاهی به این گزارش می‌توان دریافت که احتمالا با تمام شدن تعطیلات پایان هفته میلادی، روزهای مهمی در انتظار بازار داخلی طلا نیز خواهد بود. آیا انس جهانی نیز مثل دلار طلا و سکه را برای کاهش بیشتر همراهی خواهد کرد یا خیر.

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۵۷۸ هیات اول کلاسه ۱۷۴۳-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا بخشی تقی آباد به شناسنامه شماره ۵۵۵۷ کد ملی ۰۹۰۲۳۹۳۱۴۶ صادره کاشمر فرزند حسین در شش‌دانگ یک‌باب ساختمانی به مساحت ۱۲۵/۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۴۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم معصومه طباطبائی تربقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱ م. الف/۱۶۸

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۵۰۶ هیات اول کلاسه ۳۷۸-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر محمدی به شناسنامه شماره ۳۲۶ کد ملی ۰۷۹۲۷۰۰۱۶۳ صادره مرکزی فرزند عنایت اله در شش‌دانگ

یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۹۸/۶۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۲۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سید محمدرضا مهربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱ م. الف/۱۷۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۴ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۸۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم منصوره نجفی به شناسنامه شماره ۳۶۴ کد ملی ۰۷۹۳۴۱۷۶۲۷ صادره فرزند نجفعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مع الواسطه از مالکیت عبدالرحمان فرسنگی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت/شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۶۰۳/۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۰ م. الف/۱۶۸

دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م. الف ۲۱۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۱/۱۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۳۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم ربابه قدیمی در بندی نسبت به شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۰۴/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۶۰ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری مع الواسطه از زهرا صداقت) تایید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م. الف ۲۳۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ م. الف/۱۶۸

پهروز صائبی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد



یک ایرانی داور جشنواره ونیز شد

علی عسگری فیلمساز ایرانی به عنوان یکی از اعضای هیات داوران بخش افق‌های جشنواره ونیز انتخاب شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، فهرست داوران بخش افق‌های هشتماد و یکمین



جشنواره فیلم ونیز اعلام شد و علی عسگری سینماگر ایرانی در کنار دیورا گرانیک، کارگردان و فیلمنامه نویس آمریکایی (ریس هیات داوران)، «سوداد کادان» فیلمنامه نویس و کارگردان سوری، «کریستو نیکو» فیلمساز یونانی، «تسوا نوونتی» کارگردان سوئدی، «گابور ریتس» فیلمساز مجارستانی و «والیا سانتلا» نویسنده و کارگردان ایتالیایی، فیلم‌های این بخش را داوری خواهند کرد.

عمل کردن خود ماست. لسانی بیان می‌کند: روش‌های آموزش سواد رسانه به دانش آموزان، عموماً به صورت مشارکتی و بازی محور است؛ باید آموزش را به بازی‌های خلاق و جذاب تبدیل کنیم که می‌تواند در شعر، نقاشی، داستان‌های مصور، عروسک‌ها و کتاب‌ها متجلی شود.

والدین باید علایق و استعداد فرزندشان را بشناسند

وی درباره بهترین تفریح و اوقات فراغت برای دانش آموزان می‌گوید: عواملی مانند سن، جنس، تحصیلات، علایق از اهمیت زیادی برخوردار هستند با این حال در کودکان، فعالیت‌های بدنی بین پسران و فعالیت‌های تعاملی و خلاقانه برای دختران، طرفداران بیشتری دارند؛ بنابراین بر والدین لازم است که استعداد فرزندان و علاقه آن‌ها را بشناسند.

این کارشناس رسانه عنوان می‌کند: جدول مالکیت، جدولی است که نشان می‌دهد فرزندان از چه سنی می‌توانند از ابزار دیجیتال استفاده کنند و حتی چه زمانی مالک آن شوند؛ متأسفانه والدین در بسیاری از موارد، زودتر از زمان مناسب به تهیه این ابزار برای فرزندان خود اقدام می‌کنند که آثار مخربی دارد.

به گزارش ایسنا، استفاده اشتباه از اینترنت ممکن است به ایجاد تضادهای شخصیتی و فرهنگی هم منجر شود زیرا کودکان و نوجوانان، با اینترنت و حجم گسترده و شگفت‌انگیزی از اطلاعات مواجه می‌شوند؛ ویژه در دوران بلوغ که هویت افراد در حال شکل‌گیری است ممکن است با بحران روبه‌رو، تا جایی که این تأثیرات فضای مجازی بر کودکان، عواقب روحی و روانی جبران‌ناپذیری برای آن‌ها در پی دارد.

بیشتر والدین، معتاد به فضای مجازی هستند؛ نکته دوم، وضع قانون است تا چهارچوب‌های استفاده و مصرف را برای فرزندان، از لحاظ زمانی و چه مکانی، روشن کنیم؛ علاوه بر همه موارد ذکر شده، توجه به گفت‌وگو و تقویت تفکر نقادانه است؛ در واقع والدین می‌توانند با پرسیدن سوال از فرزند خود، آرام آرام تفکر نقادانه را در آن‌ها تقویت کنند.

والدین، بهترین معلم برای فرزندان

این کارشناس رسانه خاطر نشان می‌کند: آموزش را باید از زمانی که چشم کودک، بینا و ذهن او فعال می‌شود شروع کنیم، کودک حتی در خردسالی از پدر مادر خود می‌آموزد و رفتارهایشان را به ذهن می‌سپارد، با همین روش، هنرها و قواعد در ذهن او شکل می‌گیرند؛ بنابراین باید از خردسالی با والدین دارای خودکنترلی، هوشمند و تعامل‌گر، آموزش سواد رسانه‌ای را شکل دهیم چرا که آموزش، سخنرانی نیست بلکه در بسیاری از موارد، درست

چالشی به نام فضای مجازی؛

یک اعتیاد نگران‌کننده



خانه هستند کودک وقتش را با اینترنت هدر ندهد و معتاد نشود. آموزش تفاوت بین درستی و نادرستی در دنیای اینترنت، نحوه احترام و رعایت حقوق دیگران در اینترنت، الگوی مناسب بودن و رفتار مهربانانه‌ای که باعث شود فرزند در مواقع خطر، بدون ترس آن را با والدین به اشتراک بگذارد، از عوامل مهم در استفاده از فضای مجازی است.

هرچند شاهد این موضوع هستیم که والدین بیش از فرزندان خود درگیر فضای مجازی هستند؛ روزهای شیرینی که می‌تواند با خانواده بگذرد و اوقات شادی را بیافریند، با محسوس شدن در قفس فضای مجازی می‌گذرد.

تابستان و غیر تابستان نذاریم!

میزان استفاده از فضای مجازی، تابستان و غیر تابستان ندارد و محمد لسانی کارشناس رسانه و پژوهشگر تربیتی در این باره اظهار می‌کند: درباره میزان استفاده از رسانه‌ها و فضای مجازی توسط دانش‌آموزان، باید گفت که تابستان و غیر تابستان نذاریم؛ در این راستا در تمامی فصول،

قاعده و سقف استفاده روزانه و هفتگی، تعیین شده است که هم خود فرد باید به آن پایبند باشد و هم خانواده، نظارت کافی بر آن داشته باشند؛ شناخت سقف استفاده روزانه از ابزارهای دارای صفحه نمایش از جمله تلفن همراه، تبلت، تلویزیون و رایانه، اهمیت زیادی دارد، علاوه بر آن باید زمان مشاهده صفحه نمایش را کنترل کنیم زیرا بر اخلاق، شناخت و عواطف تأثیر می‌گذارد.

وی می‌افزاید: التزام و اعتقاد خود خانواده‌ها به رعایت قواعد و الگو شدن برای استفاده از ابزارهای ارتباطی، بسیار اهمیت دارد، متأسفانه

مسجد امام محمد باقر علیه السلام (شهید قنبریان) خریداری مع الواسطه از محل مالکیت سیدرضا شجاعی محرر گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱ م.الف ۳۴۰

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

۱۴۰۳/۴/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۲۰۰۷۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر کامل سفید سنگی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۲۰۷ صادره از فریمان دریک باب خانه به مساحت ۲۰۰ متر مربع پلاک ۲۲۲۹ فرعی از ۲۲۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۸ م.الف ۹۲

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۱۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مهدی مرجانی به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۵۶۲۹۷۸۸۹۴۹ صادره بجنستان فرزند سید حسن درشددانگ یکباب محوطه مشتمل بر ساختمان مرغداری به مساحت ۲۹۰۳۱/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۷۱ اصلی اراضی قنات و مزرعه اورگ واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان □ روستای زین آباد- اراضی اورگ خریداری از محل مالکیت آقای اسمعیل حسینی محرر گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱ م.الف ۳۴۱

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

۱۴۰۳/۴/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۱۰۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی لشکری به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۵۶۲۹۹۴۱۳۲۱ صادره بجنستان فرزند غلامحسین در شددانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش دو گناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس بجنستان - بلوار مطهری - جنب

۱۴۰۳/۴/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۰۰۰۱۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد ارفعی به شناسنامه شماره ۰۹۱۰۰۲۵۴۴۴ کد ملی ۰۹۱۰۰۲۵۴۴۴ صادره فرودس فرزند حسین درشددانگ یکباب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۲۰/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۹۲ فرعی از یک - اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان □ خیابان امام خمینی (ره) - چهارراه انقلاب خریداری از محل مالکیت آقای ابراهیم خانزاده بجنستانی ثبت شده ذیل صفحه ۲۷ دفتر املاک جلد ۳ محرر گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی کثیرالانتشار در شهرها و روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱ م.الف ۳۴۲

مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

۱۴۰۳/۴/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فأقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۴۰۰۶/۱۲۰۰۴۰۰۶/۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۴۷۵۵ و ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۴۷۵۵ هیات اول کلاسسه ۱۴۰۲ و ۱۹۴۴-۲۰۴۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- آقای مهدی نوری به شناسنامه شماره ۱۷۳۳۰ کد ملی ۰۹۰۰۱۷۲۴۸۷ فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب کارگاه (کاربری زراعی) به مساحت ۴۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر ۲- آقای مهدی نوری به به شناسنامه شماره ۱۷۳۳۰ کد ملی ۰۹۰۰۱۷۲۴۸۷ فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب کارگاه (کاربری زراعی) به مساحت ۸۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خریداری از مالک رسمی کلیه وراث آقای علی اصغر فرمانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فأقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۴۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس حمیدی به شناسنامه شماره ۱۶۶ کد ملی ۵۷۲۹۴۷۰۲۶۳ فرزند احمد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۷/۹۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۳۳۵ اصلی

واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سید آرش موسوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۷

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صالح آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فأقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۲۳۷۰۰۰۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صالح آباد تصرفات مالکانه بلامعارض جمعیت هلال احمر تربت جام به شناسنامه ملی ۱۴۰۰۲۶۱۳۵۹ صادره در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۴/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰- اصلی بخش ۱۵ مشهد از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۶ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فأقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره

۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۶۲۴ هیات اول کلاسسه ۱۵۴-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس شیدای فدافن به شناسنامه شماره ۱۲۰ کد ملی ۰۹۰۱۱۲۶۱۱۱ فرزند محمد در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۶/۳۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۳۴ اصلی واقع در بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی قاسم رضایی غلامی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فأقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۱۶۶ هیات اول کلاسسه ۱۸۷۳-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی رجب زاده به شناسنامه شماره ۱۵۶۹۷ کد ملی ۰۹۰۲۴۹۴۱۹۸ فرزند رجبعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (هادی رجب زاده) محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

« آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه به شماره ش / ۱۱ / ۱۴۰۳ »



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه ای خراسان

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد؛ انجام خدمات نظافتی و آبدارخانه ای خود را به صورت حجمی از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی کیفی یکپارچه به پیمانکار حایز شرایط ، واگذار نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت اجرا	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار- ریال	محل اعتبار
۲۰۰۳۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۲۱	خدمات نظافتی و آبدارخانه ای شرکت برق منطقه ای خراسان به صورت حجمی	۱۲ ماه	۱۰,۹۹۸,۳۵۶,۱۵۶	داخلی

* شرایط لازم برای ورود به مناقصه:

۱- دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری (با کد فعالیت عمومی) در محدوده مبلغ برآوردی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و ظرفیت آزاد.

* نحوه دریافت اسناد مناقصه :

مناقصه گران حایز شرایط می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و بدون پرداخت وجه، اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بازرگیری نمایند.

* تاریخ دریافت اسناد مناقصه:

از ساعت ۱۰ دو شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۱ تا ساعت ۱۹ شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۶

* تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه:

حداکثر تا ساعت ۰۰: ۸ صبح یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱

* تاریخ و محل تحویل اسناد: از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد ؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (پاکت کیفی و الف ، ب ، ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده تا ساعت ۸ صبح یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۱ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

<http://tender.tavanir.org.ir>

<http://iets.mporg.ir>

www.setadiran.ir

www.krec.ir

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان

شناسه آگهی ۱۷۵۴۷۰۰

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

پدیده مهاجرت میلیونی از افغانستان به ایران



در سال های گذشته وقتی طالبان روی کار آمد قابل پیش بینی بود که تعداد مهاجرین به ایران افزایش می یابد و خیلی ساده می شد تشخیص داد که ما در طول چند ماه آینده با یک پدیده مهاجرت چندمیلیونی از افغانستان به ایران مصادف هستیم. ولی از طرف مسئولیت اقدامی صورت نگرفت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ از سالهای دور و حتی در دوره پهلوی، همواره شاهد مهاجرت اتباع افغانستان به ایران بوده ایم. صرف نظر از اشتراکات فرهنگی و زبان مشترک، تغییر نظام های سیاسی این کشور طی ۵۰ سال گذشته را نیز می توان سردمدار این مهاجرت برشمرد، خصوصاً در دو دوره طالبان که آنها در دسته های هزاران نفری وارد ایران شدند، برخی قانونی و اغلب غیر قانونی.

شاید اگر مسئولین وقت مدیریت آنان را سرلوحه کار قرار می دادند و ایجاد کمپ در مرزها را تدبیر می کردند و به تفکیک آنها می پرداختند اینگونه نمی شد.

هر چه هست حالا طبق برخی آمارهای غیر رسمی ۶ تا ۷ میلیون مهاجر افغان در ایران زندگی می کنند، آنها نیروی کار ارزان هستند، ولی صرف نظر از پولی که از مملکت ما خارج می کنند می توانند در حوزه مواد مخدر، طالبان و... تهدیدی برای جمهوری اسلامی باشند.

از سوی دیگر متولیان امر که گاه مهاجرین غیر قانونی را دستگیر و به کشورشان بازمی گردانند و لسی در مدت زمان کوتاهی از در دیگری مجددا وارد خاک ایران می شوند، گویی نظارت کافی و وافی بر امور آنها و اشرافی کامل بر مرزها وجود ندارد.

این در حالی است که سالهاست داستان کشیدن دیوار مرزی بین ما و همسایه شرقی تکه کلام مسئولین شده تا جایی که در کارزار انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری به یکی از وعده های کاندیدای اصولگرا تبدیل شد و موجب نگرانی مهاجرین افغان را فراهم کرد.

محسن روحی صفت، دیپلمات پیشین افغانستان در گفتگو با خبرنگار آنلاین آمار رسمی مهاجرین افغان را ۵ تا ۶ میلیون نفر اعلام می کند و می گوید ۲ الی ۳ میلیون نفر آنها مهاجرین غیر

قانونی هستند.

این کارشناس ارشد شبه قاره با بیان اینکه شاید کشیدن دیوار مرزی ۱۰ میلیارد دلار هزینه داشته باشد، پیشنهاد می دهد که اگر دولت ها سالی یک میلیارد دلار هزینه کنند، ظرف ۱۰ سال کار این سرمایه گذاری ماندگار که به امنیت ما کمک می کند به پایان خواهد رسید. مشروح گفتگوی را با وی بخوانید؛

طبق آمارهای غیررسمی، حدود شش تا هفت میلیون نفر تبعه افغان در ایران زندگی می کنند. شما آمار دقیقی در مورد تعداد اتباع افغان در ایران دارید یا خیر؟

آمار وزارت کشور پنج میلیون را می گوید، ولی من خودم بین پنج تا شش میلیون محاسبه دارم که چنین افرادی در کشور وجود دارند، قبل از روی کار آمدن طالبان بین دو تا سه میلیون اتباع افغان در ایران بودند و در اوایل سقوط طالبان یکمترتبه تعداد زیادی وارد ایران شدند که ما روزانه بین تعدادی افراد که ویزا گرفتند و تعداد افرادی که بدون ویزا آمدند یک محاسبه انجام دادیم، حدود دو تا سه میلیون نفر می شدند که مجموع اینها بین پنج تا شش میلیون نفر اتباعی هستند که در ایران زندگی می کنند.

یعنی دو تا سه میلیون ر رسمی داشتیم، مابقی غیر رسمی بودند؟

نه، آنها هم که در ایران بودند، یک بخشی رسمی بودند و یک بخشی غیررسمی. اینها هم که آمدند، اکثراً غیررسمی بودند، ولی یک تعدادی هم با ویزا و قانونی وارد شدند.

معمولاً شاهد این موضوع هستیم که اتباع غیر رسمی دستگیر می شوند و می برند

لب مرز و آنهارا می فرستند و می روند افغانستان، ولی دوباره بر می گردند.

سر چشمه این داستان چیست و چرا هیچ نظارتی روی این موضوع نیست؟

این جغرافیای ایران است. ایران در همسایگی افغانستان است و هر دو کشور ویژگی خاصی دارند که در منطقه بی نظیر است. هیچ کدام از همسایگان افغانستان مثل این کشور از نظر توسعه عقب افتاده نیستند، بنابراین این عدم توسعه یافتگی و اقتصاد ضعیف باعث شده که اتباع این کشور برای معیشت خودشان به کشور دیگری مراجعه کنند، این علت در دوره شاه هم رایج بوده است. یک ویژگی دیگری که افغانستان دارد این است که کشت مواد مخدر جهان در آنجا صورت می گیرد و مواد مخدر کل آسیا و اروپا در افغانستان تولید می شود (در قاره آمریکا، آمریکای مرکزی مواد مخدر آن منطقه را تامین می کند) بنابراین یک موضوع ویژه ای است. سومین موضوع این است که این سرزمین، سرزمینی است که در طول ۵۰ سال گذشته، پنج رژیم سیاسی عوض کرده، یعنی هر ۱۰ سال یک بار، دولت ها عوض

نشندند، رژیم های سیاسی عوض شدند؛ پادشاهی، جمهوری، جمهوری غربی دموکراسی اسلامی و همین طور دو بار هم عمارت، بنابراین همه این چند موضوع باید باعث شود که ما توجه کنیم که باید تدابیر ویژه ای برای این مرزهای شرقی خودمان داشته باشیم.

سوال اصلی من همین است که همواره اتباع قانونی افغان رو به افزایش است، از سوی دیگر تعداد افراد غیر قانونی افغان نیز همینطور، راهکار کنترل این افزایش آمار چیست؟

بی ثباتی سیاسی، مواد مخدر، توسعه یافتگی که این توسعه توسعه نیافتگی هم موضوع معیشت است، هم موضوع درمان، در آنجا بیماری زیاد است و آنها برای درمان به ایران مراجعه می کنند. این بیماری پدیده ای است که در همسایگی ما است. البته به طور طبیعی ما باید مدیریتی داشته باشیم که با این موارد مقابله کند.

علاوه بر مواردی که اشاره کردید نقش اشتراکات فرهنگی بین ما و افغانستان را تا چه حد در این مهاجرت سهیم می دانید؟

زیاد، آنها تقریباً با ما هم زبان هستند و علاوه بر آن، اشتراکات تاریخی و فرهنگی زیادی با ما دارند، اسطوره ها و شعرا ی دو کشور مشترک است، شعری که در منطقه افغانستان و خراسان سابق بودند حتی در برخی صنایع و غیره نیز اشتراکاتی داریم که همه اینها عواملی است که آنها را به سمت مهاجرت به ایران ترغیب و گرایش مهاجرت را تشدید می کند.

در سال های گذشته وقتی طالبان روی کار آمد قابل پیش بینی بود که تعداد مهاجرین به ایران افزایش می یابد و خیلی ساده می شد تشخیص داد که ما در طول چند ماه آینده با یک پدیده مهاجرت چندمیلیونی از افغانستان به ایران مصادف هستیم.

با اذن به این موضوع آیا مسئولین ما تدابیری برای مقابله با این حجم از مهاجرت اندیشیدند؟

خیر، ما شاهد هیچ اقدامی نبودیم. ایران می توانست در مرزهای خودمان کمپ هایی ایجاد کند که مردمی که از افغانستان می آیند، در آن کمپ ها نگهداری شوند و سازمان های بین المللی هم آمادگی پرداخت هزینه آن را داشتند که بدهند. کمیساریای عالی پناهندگان سازمان ملل (UNHCR) در ملاقات وزیر کشور و وزارت خارجه ما اعلام آمادگی کرد که هزینه های نصب و اداره چنین کمپ هایی را در مرزهای ما بپذیرد و بعد ما با فیلتر کردن تحبگان و کسانی که ممکن است در زمینه های علمی، فرهنگی یا هنری در ایران مورد توجه باشند را انتخاب شده اجازه دهیم داخل ایران شوند و بقیه را هم تا زمانی که ناامنی وجود دارد و خطر آنها را تهدید می کند در

کمپ ها باشند و بعد هم با مذاکراتی که با دولت ها می شود آنها برگردند به کشور خودشان. ولی وزارت کشور التفاتی نکرد و آمارها نشان می دهد که اینها به صورت تظاهرات وارد ایران شدند، به صورت دسته جمعی و هزاران نفری و وارد شدند و هیچگونه مقابله ای هم با این موضوع نشد.

فکر می کنید کشیدن آن دیواری که مقامات می گویند...

وقتی اینها وارد ایران می شوند و می خواهند برگردند، باید یک کنترلی برایشان باشد، یعنی بدون کنترل نباشند که به قول شما از این طرف بروند و از آن طرف بیایند. با توجه به آن شرایط بی ثباتی دائمی که ما از جهت تاریخی با افغانستان از جهت مهاجرت داشتیم، از جهت خطراتی که در مرز بوده داشتیم؛ این درگیری های مرزی ما مربوط به ۵۰ سال اخیر نیست و از زمان قاجار همیشه این درگیری ها وجود داشته؛ اشرار از داخل افغانستان وارد ایران می شدند اقداماتی می کردند و دوباره می رفتند داخل افغانستان.

در همان دهه ۶۰ و در دوره نجیب هم یکسری اشرار می رفتند نزدیک مشهد و گوسفندان را می زدند و می رفتند افغانستان. یعنی این یک پدیده درازمدتی است در تاریخ ایران. نمی دانم چرا انقدر نگاه کوتاه مدت به این مسئله دارند و به آن توجهی نمی کنند؟ من بارها اعلام کردم که وجود یک دیواری، یک تجهیزاتی که بتواند هم شامل دیوار شود هم شامل موارد دیگری شود که مانع از عبور آزادانه هزار نفری از آن طرف مرز به این طرف گردد. شامل تدابیر الکترونیکی، دیوار، خندق و هر تجهیزاتی که متخصصان می دانند مسدود شود که باید در مرزهای ما و افغانستان نصب شود.

این هزینه گزافی است و ممکن است ۱۰ میلیارد دلار هزینه داشته باشد و اگر دولت ها حتی یک میلیارد دلار برای این موضوع هزینه کنند، در مدت ۱۰ سال این کار تمام می شود و با توجه به اینکه این زمینه های بی ثباتی سیاسی، مشکلات مواد مخدر و مسائل امنیتی، این ارزش دارد، این سرمایه گذاری ماندگار است.

اینها از یک طرف یک نیروی کار ارزان قیمت هستند در ایران، خیلی کارهای بیدی را انجام می دهند که کارگران ما انجام نمی دهند. در مقابلش قتل، مواد مخدر و طالبان را هم داریم. حضور این مقدار اتباع افغان در ایران آیا فرصت است یا تهدید؟ و اگر تهدید است، این تهدید چیست؟

حضور آنها هم فرصت است و هم تهدید و ما باید مدیریت کنیم که از فرصت استفاده کنیم و تهدیدش را از بین ببریم. یعنی همین وجود نیروی کار ارزان اگر مدیریت بشود به نفع ما است و اگر بدون مدیریت باشد، مشکلات دیدگاهی برای جامعه ما ایجاد می کند. ما باید بینیم این نیروهایی که ما می خواهیم، در چه زمینه ای

می خواهیم؟ زمینه ها مشخص شود و آن مقدار نیروی که لازم داریم را بکار گیریم. الان اروپا نیروی کار لازم دارد، مگر از این فرصت استفاده نمی کند و از نیروی کار جهان برای خود بهره نمی برد، آنها به عنوان یک فرصت نگاه می کنند. ولی آیا هر کسی از کشورهای اروپایی سرش را می اندازد زمین و می آید داخل؟ یا نه از طرف آن دولت گزینش می شود و صرفاً آن نیروهایی که مورد نیاز هستند را برای کار انتخاب می کند.

ضمن اینکه این کشورها مهاجرین را رصد می کنند و از نظر آموزشی مطابق با نیازهای خود آنها را تربیت می کنند و بکار می گیرند. عبارتی اینگونه نیست که این مهاجرین رها باشند و هر کجای کشور که خواستند مستقر شوند! مدیریت کشور ما در این زمینه بسیار ضعیف بوده و وزارت کشور ما در این زمینه در گذشته کاملاً ناکام بوده است. من شنیده ام اخیراً اینها برنامه هایی برای اینکه بتوانند زیرساخت های لازم را ایجاد کنند تنظیم کرده اند، توصیه می کنم باید زیرساخت ها نیمه کاره رها نشود و با اهداف خودش منحرف نشود.

اشاره من به تهدید از این جهت بود که بعنوان مثال سال گذشته پس از اینکه داستان حقایق ایران از افغانستان توسط شهید رئیسی مطرح شد و مقامات حکومت فعلی افغانستان آن را به ریشخند گرفتند یک درگیری کوچک مرزی بین ایران و طالبان رخ داد که خوشبختانه زود این قائله ختم شد. در این بین همواره نگران این موضوع بودیم که چنانچه این درگیری گسترش پیدا کند مبادا به لحاظ حضور اقوام طالبان که تبعه ایران هستند عملیات هایی اگر چه ایضاً صورت گیرد ...

کاملاً واضح است که وقتی که مدیریت نباشد آنها در پوشش های دیگر می توانند اثرات مهم امنیتی بیافرینند. ما حدود ۱۰۰ هزار نیروی نظامی افغان داشتیم که بخش قابل توجهی از آن ها به ایران آمده اند و اینها می توانند مورد طمع سازمان های اطلاعاتی طالبان یا برخی کشورهای دیگر باشند و آنها در جمع آوری اطلاعات کمک کنند. از آن طرف هم تعداد بسیاری از اینها آدم های تحصیل کرده روشنفکر اهل علم و اهل ادب بودند که در داخل ایران توانستند برای خودشان، جامعه ادبی ایران و دانش های فنی تاثیر گذار باشند. بنابراین هر دو اینها (تهدید و فرصت) موجود است. اشکالی بر آن طرف نیست، اشکال از طرف ما است که نتوانستیم مدیریت کنیم و درست انتخاب کنیم، وگرنه بر آنها هیچ اشکالی نیست. آنها کشورشان دچار مشکلات عدیده سیاسی، اقتصادی، نظامی و امنیتی شده و از کشورشان فرار کرده اند. بر آن ها ایرادی نیست، ایراد از کسی است که باید اینها را درست پذیرش و مدیریت کند.

آگهی مزایده اجاره مجتمع فرهنگی و هنری مفاخر شهر ستان تایباد به شماره فراخوان ۵۰۰۳۰۰۰۰۵۵۰۰۰۰۲

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد طبق قانون برگزاری مزایده دستگاههای اجرایی موضوع بند (ب) ماده (یک) قانون برگزاری مناقصات و مزایده های ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری، ساختمان خود را از طریق مزایده بر اساس شرایط مندرج در اسناد مزایده و به شرح جدول ذیل به افراد واجد شرایط به صورت اجاره واگذار نماید.

ردیف	نام مرکز	کابری	قیمت پایه کارشناسی براساس یک سال	مدت واگذاری	سپرده شرکت در مزایده
۱	ساختمان مجتمع فرهنگی و هنری مفاخر شهرستان تایباد	فرهنگی و هنری	۲,۷۰۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال	یک سال	۱۳۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، بارگذاری پاکات و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران از طریق سایت فوق امکان پذیر می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ ساعت ۱۰:۰۰ صبح
مهلت بازدید: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۷ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ روزانه از ساعت ۰۹:۰۰ صبح تا ۱۲:۰۰ ظهر
مهلت ارائه پیشنهاد: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۸ تا ساعت ۱۴:۰۰
تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۳/۰۵/۲۰ ساعت ۰۸:۰۰ صبح
تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۳/۰۵/۲۱
شماره تلفن جهت راهنمایی: ۰۹۱۵۸۱۶۴۲۳۱



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۲۰ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳...۰۹۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۴/۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای علی مهدوی مقدم فرزند ایوب در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹۷۵۶ فرعی از ۴- اصلی اراضی آبکوه بخش ۹ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۷. م.الف.۲۶۴۸

بشیر پاشایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳...۰۹۶۵ مورخه ۱۴۰۳/۴/۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای حسین گلستانی مهر نسبت به ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۷۷/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۶۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه زهرا خانم) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۷. م.الف.۲۶۴۹

بهروز صائبی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۲۷۰۷ و ۱۱۰۰۲۷۰۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض آقایان مسعود و وحید صفایی مهر فرزندان محمد علی بالمناصفه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۷/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۴۸۱ اصلی واقع در بخش یک سبزواری خریداری از محل مالکیت مالک رسمی حسین سالاری محرزگردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف. ۴۰۳/۸۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری - علی آب باریکی

ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۲۷۱/۴۰ مترمربع
املاک واقع در اراضی کلاته عبدالمجید به شماره پلاک ۹۹- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۴ فرعی بنام آقای هوتن رفیعی فرزند غلام حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۵۷۲۲/۱۲ مترمربع
املاک واقع در اراضی کال سوزن دره به شماره پلاک ۱۰۶- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۳۵ فرعی بنام آقای علی عراقی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۸۲۵۱ مترمربع
۲- پلاک ۳۶ فرعی بنام آقای علی عراقی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۵۹۹۸ مترمربع
۳- پلاک ۳۷ فرعی بنام آقای علی عراقی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۱۹۸۴ مترمربع
املاک واقع در اراضی سرپوشان گراخک به شماره پلاک ۱۲۶- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۵۵ فرعی بنام آقای قاسم قربانی نیکو فرزند آدینه محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه بمساحت ۱۸۲/۴۵ مترمربع
املاک واقع در اراضی کاریز نو گراخک به شماره پلاک ۱۲۷- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۲۶۹ فرعی بنام خانم فاطمه براتی فرزند حجی محمد نسبت به ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۵۶۸/۸۰ مترمربع
۲- پلاک ۲۷۰ فرعی بنام آقای محمد باقر تقی زاده فرزند محمد و خانم بمانه سلطان عاجز فرزند اسمعیل هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا بمساحت ۹۴۵/۶۵ مترمربع
املاک واقع در اراضی تخته حصار به شماره پلاک ۱۴۶- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۱۶۷ فرعی بنام آقای جواد قاسم زاده فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۷۷۳/۸۳ مترمربع
املاک واقع در اراضی تخته میان سفلی به شماره پلاک ۱۵۰- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۷۵۵ فرعی بنام سید محسن غفایی فرزند سید احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۲/۴۳ مترمربع
املاک واقع در اراضی بازه زومغان به شماره پلاک ۱۸۳- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۴ فرعی بنام عباس علی حلاج فرزند محمد تقی مع الواسطه به خانم فاضه حجازی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی
املاک واقع در اراضی خان رود (اسلام رود) به شماره پلاک ۱۹۲- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۸۹۸ فرعی بنام اداره اوقاف به تصدی سلیمان جنتی فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ وقفی به مساحت ۶۱/۲۰ مترمربع
املاک واقع در اراضی اردمه به شماره پلاک ۱۹۴- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۷۹۸ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۹۴ مترمربع
۲- پلاک ۷۹۹ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۲/۷۲ مترمربع
۳- پلاک ۸۰۰ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸/۵۱ مترمربع
۴- پلاک ۸۰۱ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸/۳۲ مترمربع
۵- پلاک ۸۰۲ فرعی بنام سید جواد سیدی فرزند سید دولت خواجه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۰/۸۷ مترمربع
املاک واقع در اراضی کلاته یاری آباد به شماره پلاک ۳۹۸- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۶ فرعی بنام سید حسن شهریاری فرزند منوچهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار به مساحت ۲۹۱۴۷/۵۵ مترمربع
لذا به دستور مواد ۱ و ۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اول ظرف مدت نود روز و در مورد اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک طریقاً شاندیز تسلیم و رسید دریافت نموده پس از اجرای ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طریقاً شاندیز ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طریقاً شاندیز تسلیم نمایند. در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراضات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۵/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱۶

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طریقاً شاندیز

۱۱/۱۰ آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۳ حوزه ثبتی شهرستان

طریقاً شاندیز

به استناد ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع در بخش ۶ مشهد حوزه ثبتی طریقاً شاندیز تا آخر سه ماهه سوم سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت نموده اند بانوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود.
املاک واقع در اراضی گلستان به شماره پلاک ۲- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۲۷۶ فرعی بنام آقای مهدی شنگری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۲۰/۱۵۷ مترمربع
۲- پلاک ۱۲۷۸ فرعی بنام آقایان غلامرضا و محمد و علی همگی ظریف محمدیان یزدی فرزندان عباسعلی هر کدام نسبت به دو دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۳۰۴۶۸/۳۷ مترمربع
املاک واقع در اراضی رودخانه بار به شماره پلاک ۵- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۱۴۴ فرعی بنام آقای محمد رضا صالحی فرزند عبدالجواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۸۱/۱۹ مترمربع
۲- پلاک ۱۱۴۵ فرعی بنام آقای محمد رضا صالحی فرزند عبدالجواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۴۳۶/۵۵ مترمربع
املاک واقع در اراضی طریقاً به شماره پلاک ۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۵۲۱۳ فرعی بنام غلام حسین نوروزی فرزند مسلم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۶۶۹/۵۵ مترمربع
املاک واقع در اراضی طرقدر به شماره پلاک ۲۰- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۵۴۲ فرعی بنام خانم طیبه حدادیان فرزند محمد جعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۰/۱۹ مترمربع
املاک واقع در اراضی کلاته زیری به شماره پلاک ۴۳- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۳۵ فرعی بنام سجاد اجرای امام ش ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۱۳۷۵/۲۹ مترمربع
املاک واقع در اراضی طرقدر به شماره پلاک ۲۰- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۵۴۲ فرعی بنام خانم طیبه حدادیان فرزند محمد جعفر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۸۰/۱۹ مترمربع
املاک واقع در اراضی کلاته زیری به شماره پلاک ۴۳- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۳۷۶ فرعی بنام آقایان ابوالفضل و امیر رضوانی نقندر فرزندان رمضان علی هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۱۴۵۰ مترمربع
۲- پلاک ۳۷۷ فرعی بنام آقایان ابوالفضل و امیر رضوانی نقندر فرزندان رمضان علی هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین دیمه زار بمساحت ۸۶۵۶/۶۲ مترمربع
املاک واقع در اراضی بازه خانی سفلی به شماره پلاک ۷۴- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۶۷ فرعی بنام آقای رضا حاجی بابایی نقندر فرزند فریدون نسبت به ۲/۵ دانگ مشاع و محبوبه زاد علی نقندر فرزند ابوالقاسم نسبت به ۳/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشجر بمساحت ۷۸۳۱/۷۷ مترمربع
املاک واقع در اراضی خادر به شماره پلاک ۸۱- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۰۶۸ فرعی بنام خانم محبوبه حسینی خادر فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی بمساحت ۱۶۱/۰۶ مترمربع
املاک واقع در اراضی سر آسیا به شماره پلاک ۸۷- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۱۲۸۹۹ فرعی بنام خانم شایسته ابراهیمیان تبریزی فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک باب محوطه مشجر بمساحت ۹۲۶/۶۲ مترمربع
املاک واقع در اراضی شاندیز به شماره پلاک ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۴۶۶۱ فرعی بنام خانم وجهیه افشاری معینی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۹۹/۵۸ مترمربع
۲- پلاک ۴۶۶۹ فرعی بنام آقای رضا کریمی کلاته فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۲۸۷/۶۳ مترمربع
۳- پلاک ۴۶۷۳ فرعی بنام خانم مهسا صفایی شاندیز فرزند غلام رضا نسبت به ششدانگ یک باب منزل بمساحت ۲۶۶/۶۸ مترمربع
۴- پلاک ۴۶۷۴ فرعی بنام آقای احمد و خانم مهشید همگی ضیافتی مستفیض فرزندان رضا هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۱۱۱۷/۳۳ مترمربع
۵- پلاک ۴۶۷۶ فرعی بنام احمد مشک آبادی مهاجر فرزند حسین نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه بمساحت ۴۱۲/۸۰ مترمربع
۶- پلاک ۴۶۷۹ فرعی بنام آقای حسین قاسمیان خادر فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۳۷۸۷/۱۷ مترمربع
۷- پلاک ۴۶۸۰ فرعی بنام آقای حسین قاسمیان خادر فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۶۲/۰۱ مترمربع
۸- پلاک ۴۶۸۱ فرعی بنام آقای محمد رضا قاسمیان خادر فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۳۹۷۱/۴۲ مترمربع
املاک واقع در اراضی گورگاه شاندیز به شماره پلاک ۹۴- اصلی بخش ۶ مشهد
۱- پلاک ۸۹ فرعی بنام آقای رضا شکاریان شاندیز فرزند علی اصغر نسبت به