

برای داشتن یک زندگی بهتر



بدانند که چه می‌گویند و چرا نیامدند. وقتی نهاد انتخابات صورت سالم و رقابتی موثر بیاید، قطعاً رای زبان اصلی گفت و گو می‌شود.

من نیامده‌ام که خواست و اراده شما را در حد رفع رنج‌های امروز مردم محدود کنم، من آمده‌ام تا با بازگشت دولت منتخب به آرمان‌ها و وعده‌های فراموش شده در نظام جمهوری اسلامی ایران، با التزام حاکمیت در عمل به آن، و با حمایت مستمر و نقد و نظارت شما، با هم به سوی تامین منافع و مصالح ملی کشور و گشودن افق توسعه پایدار و پیشرفت همه جانبه ایران قدم برداریم.

من آمده‌ام تا با هم سایه تحریم و تهدید و جنگ را از ایران دور کنیم، به دنبال صلح پایدار و آرامش و همکاری در منطقه و گفت و گو و تعامل سازنده با جهان باشیم و همه اینها را در خدمت منافع ملی کشور و نیازهای مردم قرار دهیم.

من و همراهان من، امروز آنچه را از دروغ و تهمت و جفا در ایام انتخابات دیدیم، نه تنها می‌بخشیم که فراموش هم می‌کنیم. زمان آن است که برای ایران سینه‌ها را از کینه‌ها بشوئیم، دست به دست بهم دهیم و به آینده بهتر بیاندیشیم.

اکنون مسئولیت تاریخی همه ما تلاش خردمندانه و بی‌وقفه برای اصلاح رویکردها، ساختارها و رفتارهای نامناسب حکمرانی است. رویکرد من، پاسخگو کردن دولت آینده در همین سو و انتخاب همکاران با همین منطق و ملاک خواهد بود. حق منطق

و شایستگی به دور از هر تبعیضی ملاک من خواهد بود. خواهم کوشید اشخاص را با حق بسنجم، نه حق را با اشخاص.

اصلاحات را باید به پیش ببریم، پس از حسین بن علی (ع) بیاموزیم که نهضتش را فراتر از اصلاح امرانه یعنی طلب و اراده اصلاح امور می‌دانست، این یعنی ابراز خواست و حضور مستمر مردم برای اصلاح. به روان پاک همه شهدا و شهیدان دولت از رجایی و باهنر تا رئیس جمهور فقید رئیسی و سربراز افتخارآمیز وطن، سردار قاسم سلیمانی درود می‌فرستم.

یکشنبه آغاز ماه محرم است به اندیشه و راه حسینی باز گردیم و حرمت این ایام را پاس بداریم.

باز هم همه با هم برای ایران خاک پای ملت ایران مسعود پزشکیان -۱۶ تیر

«از گفتن حق یا رای زدن در عدالت باز مایستید که من نه برتر از آنم که خطا کنم و نه در کار خویش از خطا ایمنم.»

کار دولت منتخب در این شرایط خطیر دشوار است، مگر آنکه باز لطف خداوند همت و حضور شما چاره ساز شود. من از این پس به دنبال پیشبرد گفت و گو، همگرایی و وفای ملی در حکومت برای بازگشت به مردم و اهتمام به مسائل جامعه در همه عرصه‌های اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و سیاسی خواهم بود؛ سخن امام امام خمینی (ره) را باز راهنمای عمل خود می‌کنم که «ما همه با هم باشیم، مملکت از خودتان است. همه بجهت این مملکت هستید. پس چرا یکی به آن طرف می‌کشد، یکی به این طرف می‌کشد؟»

من در پی آن هستم که با تفاهم و همکاری همه ارکان حاکمیت، مجلس و قوه قضائیه تنش و واگرایی را از نهاد سیاست و حکمرانی دور کنم؛ امیدوارم مجلس محترم در همراهی با رای اکثریت مردم خود را برای یک همکاری موثر با دولت در مسیر عبور کشور از بحران‌ها آماده کند.

من به رقیب محترم، جناب آقای دکتر سعید جلیلی و همه رای دهندگان به ایشان می‌گویم رقابت به پایان رسید، زمان رفاقت برای ایران آمد، بیایید دست در دست هم دهیم به مهر / مهین خویش را کنیم آباد.

من به همه آنان که در این انتخابات نیامدند هم می‌گویم موعد دیدن شما و حرف‌های شماس است. زمان دغدغه‌ها و نگرانی‌های یکدیگر و زمان گفت و گو برای ایران است. دولت منتخب و حکومت باید

در این عرصه مراجع و عالمان دین، اندیشمندان و دانشمندان، استادان و دانشجویان، معلمان و فرهنگیان، اصحاب فرهنگ و هنر و اندیشه، پزشکان و پرستاران، زنان و جوانان، روستائیان و کارگران، کارمندان، ایثارگران و خانواده‌های معظم شهدا، اصناف و بازاریان و کارآفرینان، ایرانیان دور از وطن، اقوام و پیروان مذاهب و ادیان، بازنشستگان و سالمندان بودند که همه جا را میدان گفت و گو، نقد و بازاندیشی برای ایران کردند؛ حاصل همه این تلاش‌ها، رسیدن به فصلی نو برای خدمت به ایران شد.

فصلی که در آن نقش فعال شخصیت‌های دلسوز ملی و حضور جریان‌های سیاسی و نهادها و تشکل‌های مدنی تاثیر گذار شد. فصلی که بدنه علمی کارشناسی و تخصصی کشور نیز به زبان آمد و نشان داد که وضعیت خطیر است ولی می‌توان با تفاهم و اجماع و امید بسیاری از تهدیدهای پیش رو را دور کرد و فرصت‌هایی تازه را برای پاسخگویی به مطالبه‌های شما کشف یا ایجاد کرد.

امروز سرآغاز آن فصل نوشت: فصل ماندن شما در صحنه، فصل التزام حکومت در بازگشت به مطالبات شما و فصل عمل کردن من به تعهدها.

من به دستور خداوند متعهدم که «اوفوا بالعهد، ان العهدکان مسئولان- به عهد خویش وفا کنید که بازخواست خواهید شد»، من رای شما را طوقی سنگین بر گردنم می‌دانم اما تعهد می‌دهم که همچنان گوش شنوایی برای سخنان شما و صدای بی‌صدایان و طرد شدگان باشم پس به گفته علی (ع) باز هم

رئیس جمهور منتخب کشورمان در بیانیه ای در حرم امام خمینی (ره) اعلام کرد: آزمون بزرگتری پیش روی ماست؛ آزمون عبور ایران از تنگناها و چالش‌ها و بحران‌های متعدد و متفاوت مردم برای داشتن یک زندگی بهتر.

متن بیانیه مسعود پزشکیان رئیس جمهور منتخب ایران که در حرم امام خمینی قرائت شد، به شرح زیر است؛

بسم الله الرحمن الرحيم
ملت آگاه عزیز ایران
پیروزی‌تان مبارک باد؛ کار را تمام کردید و گامی بلند در مرحله دوم انتخابات برداشتید. فرصتی برای ایران آفریدید و امید و نشاط را به فضای نارضایتی و آزدگی و دلمردگی جامعه بازگرداندید.

سپاسگزار همه شما در خلق این امید و این رای معنادار به تحول و اصلاح هستیم. همه شمای که به راه و رویکرد من یا نامزد رقیب رای دادید یا در این انتخابات نیامدید، برای من برابرید.

آزمون بزرگتری پیش روی ماست؛ آزمون عبور ایران از تنگناها و چالش‌ها و بحران‌های پیش رو و آزمون کاستن از نگرانی‌های متعدد و متفاوت مردم برای داشتن یک زندگی بهتر.

قدرتان وسعت نظر و گره‌گشایی مقام معظم رهبری هستیم که در این انتخابات عرصه را بر مشارکت و رقابت و سلامت نقش‌آفرینی بیشتر شهروندان و جریان‌های سیاسی گشودند.

« آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) به شماره ط / ۶ / ۴۰۳ »

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد نسبت به « خرید ترانسفورماتورهای قدرت موردنیاز پروژه های پست امام رضا (ع) و بازار رضا و مسکن های ملی رضوی ، شمالی و جنوبی » از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) اقدام نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	پیمان مدت	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار- ریال	محل اعتبار
۲۰۰۳۰۱۱۲۳۰۰۰۰۱۵	ط / ۶ / ۴۰۳	خرید ترانسفورماتورهای قدرت موردنیاز پروژه های پست امام رضا (ع) و بازار رضا و مسکن های ملی رضوی ، شمالی و جنوبی	۱۴ ماه شمسی	۱۲۹.۲۲۱.۹۹۳.۰۵۱	منابع عمرانی و غیرعمرانی

شرط لازم جهت شرکت در مناقصه:

مناقصه گران می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ، فایل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بدون واریز وجه بارگیری نمایند.

*** تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:**

از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۷ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۰.

*** تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:**

از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد ؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (اسناد ارزیابی کیفی، پاکت الف ، ب ، ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۵/۶ بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه و به صورت لاک و مهر شده تا ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۵/۷ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شانددیز - سمت راست - به امور تدارکات و قراردادهای - تلفن ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۰۸ - دورنگار ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۲۹

*** تاریخ و محل گشایش پاکت کیفی:** ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۵/۷ در محل امور تدارکات و قراردادهای.

*** در صورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با مشاور (شرکت منبران - خانم شریفی) به شماره ۰۵۱-۳۸۷۱۷۲۰۰ (داخلی ۲۲۱) یا با امور تدارکات و قراردادهای به شماره ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۰۸ (خانم طمنی) تماس حاصل فرمایند.**

*** به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء ، مشروط ، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود ، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

*** مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند . به پیشنهادهای فاقد سبده ، سبده های مخدوش ، سبده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

*** سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است .**

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان

<http://tender.tavanir.org.ir>

<http://iets.mporg.ir>

www.setadiran.ir

www.krec.ir

شناسه آگهی ۱۷۴۶۰۲۹

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

تفسیر حقوق بین الملل از دیدگاه سعدی



اسلام ذوالقدر پور

کنونی سیاستگذاری خارجی و روابط بین الملل هستند. تفسیری که نظام جهانی کنونی را تنها با یک جمله یا یک مصرع برای سیاستگذاران روشن می‌کند. وضعیت کنونی جهان به‌ویژه جنگ غزه، کشتار بی‌رحمانه شهروندان بی‌گناه فلسطینی و سکوت قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای و جهانی، مصداق این مصرع از گلستان شیخ اجل سعدی شیرازی است که می‌فرمایند: هر عیب که سلطان بپسندد، هنراست.

این مصرع از اشعار سعدی را می‌توان تفسیری روزآمد از سیاستگذاری خارجی قدرت‌های بزرگ، ناکارآمدی حقوق بین‌الملل و سازمان‌های بین‌المللی در تحولات جهان آشوبناک کنونی دانست که در محورهای زیر قابل تفسیر است:

یکم - جایگاه سلطان در نظام جهانی: همان‌گونه که نظم جهانی بر استناد دارد و انگاره‌های دولت‌های غربی به ویژه ایالات متحده آمریکا بنیان شده است، بسیاری از سازمان‌های بین‌المللی حتی سازمان ملل متحد و برخی مبانی حقوق بین‌الملل نیز دارای ماهیت و استناد غربی و آمریکایی هستند. به صراحت می‌توان ادعا کرد که قدرت‌های استعماری غربی به‌خصوص ایالات متحده آمریکا، خود را سلطان حقوق بین‌الملل می‌دانند که انگاره‌ها و آرمان‌های خویش را به اصول حقوق بین‌الملل یا اساسنامه سازمان‌های بین‌المللی تبدیل، خود را حاکم و داور این گونه سازمان‌ها یا حقوق بین‌المللی ساخته‌اند.

تعریف جایگاه و عملکرد سازمان‌های بین‌المللی و حقوق بین‌الملل بر اساس انگاره و اهداف قدرت‌های بزرگ غربی به روندی عادی در نظام جهانی تبدیل شده و منتقدین یا مخالفین انگاره و نظم غربی به عنوان دشمن و ستیزه‌جوی نظم جهانی و حقوق بین‌المللی مورد تهاجم سازمان‌های بین‌المللی و دولت‌های غربی قرار می‌گیرد!

در چنین وضعیتی از محیط حقوقی نظام جهانی است که دولت‌های دوست، همراه، گوش به فرمان غرب و ایالت متحده مورد حمایت سازمان‌ها و حقوق بین‌المللی قرار گرفته و دولت‌های منتقد این وضعیت به عنوان محور شرارت، ناقض حقوق بشر و ... مورد تهاجم قرار می‌گیرند.

دوم - تقسیم جهان بر اساس انگاره ژئوپلیتیک سلطان: سلطه برخی کشورهای غربی به ویژه ایالات متحده آمریکا بر حقوق بین‌الملل و سازمان‌های بین‌المللی، سبب شده تا این پادشاهان خودخوانده نظام بین‌الملل به دو قطبی سازی جهان با دو محور «ما» و «علیه ما» پرداخته، اهداف و نیت خود را بر جهان تحمیل کنند.

رویکرد دو قطبی سازی نظام جهانی بر اساس نیت و انگاره های غربی را می‌توان در رویدادها و تحولات چند دهه اخیر به خوبی مشاهده کرد. این دو قطبی سازی که دارای زیربنای ژئوپلیتیک بوده و بر اساس جایگاه بازیگران منطقه‌ای و جهانی تعریف تعیین می‌شود، بر پایه سه محور: دوست - رقیب - دشمن، بنیان

شده است در دوگانه‌های زیر قابل مشاهده است:

۱- دولت‌های غربی، حمله روسیه به اوکراین را یک جنایت می‌دانند اما حمله اسرائیل به غزه را یک دفاع مشروع از خود برای اسرائیل اعلام می‌کنند!

۲- اعتراض شهروندان گرجستانی علیه دولت این کشور مورد حمایت شدید غرب قرار می‌گیرد. اما اعتراض شهروندان ارمنستان به دولت پاشینیان نه‌تنها حمایت نمی‌شود، بلکه نکوهش غرب را به دنبال دارد!

۳- حمایت از تحولات بهار عربی در سوریه، لیبی و محکومیت اعتراضات مشابه در مصر، عربستان و به‌ویژه بحرین!

ادعای حمایت از خبرنگاران و رسانه‌های آزاد در ایران و دیگر بازیگران مخالف نظام سلطه و سکوت در مقابل قتل و کشتار خبرنگاران توسط عربستان (جمال خاشقچی) و اسرائیل!

و ...
بارزترین جلوه استناد دارد دوگانه غرب در مواجهه با رویدادهای نظام جهانی را می‌توان در دوگانه غزه و اوکراین به خوبی مشاهده کرد که منابع راهبردی و ژئوپلیتیک غرب به‌ویژه ایالات متحده آمریکا در حمایت از تهاجم اسرائیل به غزه و کشتار بی‌گناهان فلسطینی فراهم شده و در مقابل به محکومیت فراگیر تهاجم روسیه به اوکراین منجر شده است.

رویکرد دوگانه و ناسازگار غرب در مواجهه با رویدادهای یکسان نظام جهانی که تابع انگاره و منافع راهبردی و ژئوپلیتیک جهان

غرب است، چنان آشکار و تمسخرآمیز شده که مصداق این تک مصرع از سعدی شیرازی است که «هر عیب که سلطان بپسندد، هنراست» و البته شاید هر عیب که سلطان بپسندد، رواست».

مشروعیت یا روا بودن اقدامات اسرائیل در جنگ غزه از دیدگاه جهان غرب که کشتار بی‌سابقه بعد از جنگ دوم جهانی را شکل داده است، عیب و بدی دولت صهیونیستی را یک هنر یا زیبایی در افکار دولت‌های غربی جلوه می‌دهد. این جلوه‌نمایی واژگون عیب بزرگ اسرائیل به مثابه هنر دفاع از خود، پیامد ذات نیت استعمارگری و زورگویی غرب به‌خصوص ایالات متحده آمریکاست که قدرت وارونه سازی واقعیت را دارند.

دولت اسرائیل و برخی دولت‌های وابسته به غرب و آمریکا نیز از این مزیت مطلق برخوردارند که عیب‌ها و بدی‌های خود در سیاست داخلی و سیاست خارجی را با گوشه‌چشمی و لطف ایالات متحده آمریکا به عنوان سلطان نظام جهانی، هنر و زیبایی جلوه نموده و از حمایت سلطان نیز برخوردار باشند!

واقعیت عملکرد سازمان‌های بین‌المللی و ماهیت حقوق بین‌الملل در عصر کنونی نشان می‌دهد که سیاستگذاران خارجی می‌بایست این یک مصرع از حضرت سعدی شیرازی را به عنوان توصیه راهبردی سیاستگذاری خارجی خود بنیان تعامل فراگیر با قدرت‌های بزرگ قرار دهند که: هر عیب که سلطان بپسندد، هنراست.



تهدیدی جدی علیه امنیت ملی پاکستان محسوب می‌شود. بر این اساس، پاکستان در تلاش است با اخراج مهاجرین افغانستانی، ضمن مقابله با افزایش قدرت مدارس دینی مذکور، مسلمانان افغانستانی افراطی و مخالف دولت پاکستان را از خاک خود دور سازد.

۴- افزایش نفوذ در افغانستان: عمده مهاجرینی که طی دهه‌های اخیر به پاکستان به مهاجرت کرده‌اند، از قوم پشتون و یا گروه‌های همسو با پاکستان بوده‌اند. لذا طرد این افراد به افغانستان که سال‌ها تحت تاثیر پاکستان قرار گرفته‌اند، سبب افزایش نفوذ پاکستان در افغانستان در حوزه‌های مختلف می‌شود.

هماهنگی و تعامل احتمالی طالبان با

پاکستان پیرامون اخراج مهاجران

واکنش نسبتاً نرم طالبان به اخراج گسترده اتباع افغانستانی از پاکستان، انتقال بخش عمده این مهاجران به شمال افغانستان و واگذاری زمین‌های مسکونی و کشاورزی به آنان، سبب خلق احتمالاتی پیرامون هماهنگی دو کشور در خصوص اخراج مهاجران شده است. دولت نوپای طالبان اگرچه اکنون با مشکلات متعدد اقتصادی و بعضاً امنیتی روبه‌رو است و بازگشت حدود ۲ میلیون مهاجر می‌تواند تبعات اقتصادی و امنیتی (پیوستن به گروه‌های تروریستی و افراطی مستقر در افغانستان) را برای این دولت به دنبال داشته باشد اما موضوعات قومیتی و ناسیونالیستی می‌تواند سبب شود که هیئت حاکمه فعلی تبعات مذکور را نادیده گرفته و در امر اخراج مهاجرین با دولت پاکستان تعامل کند؛ امری که «اسماعیل خان» از رهبران مخالف حکومت طالبان نیز در نشست امنیتی هرات در تاجیکستان (اواخر سال ۱۴۰۲) بر آن تاکید کرد.

نگاه امنیتی ثابت سیاسی

واکاوی اهداف طرح اخراج اتباع افغانستان از پاکستان

مهدی سرابی

کرده و پس از احراز هویت بیومتریک، آنان را از خاک پاکستان اخراج کند که البته این آمار روزانه در حال افزایش است و عدد آن به بیش از نیم میلیون نفر رسیده است. مهاجران بازداشت شده که از طریق گذرگاه‌های مرزی تورخم در استان ننگرهار، اسپین‌بولدک در استان قندهار، انگوراده در استان پکتیکا، بهرامچه در استان هلمند، دند و پتان در استان پکتیا و زنجیر در استان زابل طرد مرز می‌شوند...

تنها مجاز به همراه داشتن ۵۰ هزار روپیه (حدود ۱۸۰ دلار) هستند و از انتقال هرگونه کالا، وسیله و ... به افغانستان منع می‌شوند.

این مهاجران پس از ورود به افغانستان توسط «کمیسیون عالی رسیدگی به مشکلات مهاجران» در کمپ‌هایی که در مبادی مرزی نظیر کمپ عمری در مبادی مرزی استان ننگرهار، کمپ‌های بولدک، رحمتی، اسپین‌بولدک، شوراندام و تخت‌پل در مبادی مرزی استان قندهار و ... ایجاد شده است، به صورت موقت مستقر گشته و پس از دریافت کمک‌های مالی (حدود ۱۰ هزار افغانی)، بهداشتی و ... از حکومت طالبان و موسسات بشردوستانه بین‌المللی، به استان‌های مختلف افغانستان اعزام می‌شوند.

اهداف اعلامی و احتمالی پاکستان از اخراج مهاجران

اخراج اتباع غیر مجاز افغانستان از پاکستان که در مهر ۱۴۰۲ آغاز شد و اکنون در حال تداوم و تکمیل است، دارای اهداف آشکار و پنهان برای هر دو کشور افغانستان و پاکستان است که در ادامه به بررسی اهداف اعلامی و احتمالی این اقدام پرداخته می‌شود.

الف) هدف اعلامی
الف.۱) مبارزه با تروریسم: مقامات دولت پاکستان مدعی هستند که از زمان به قدرت رسیدن طالبان در افغانستان، حملات تروریستی تحریک طالبان پاکستان (TTP) در این کشور افزایش ۶۰ درصدی داشته و سبب کشته شدن بیش از ۲۲۰۰ نفر شده است. این دولت مدعیست که ریشه‌های حملات

ب) اهداف احتمالی

ب.۱) فراقتنی در حوزه اقتصاد: دولت موقت پاکستان اکنون غرق مشکلاتی است که توان مدیریت و حل آن‌ها را ندارد. این دولت به دلیل مشکلات اقتصادی، تورم فراوان، افزایش قیمت حامل‌های انرژی و ... در معرض انتقادهای بسیار شهروندان قرار دارد لذا در تلاش است تا مهاجران افغانستانی را از جمله عوامل مهم مشکلات اقتصادی فعلی پاکستان معرفی کرده و برای مدتی از فشارهای مردمی بر خود بکاهد؛ حال آنکه در جامعه حدود ۲۴۰ میلیونی پاکستان، ۱.۷ میلیون مهاجر غیرقانونی نمی‌توانند تاثیر قابل ملاحظه‌ای بر وضعیت اقتصادی داشته باشند.

ب.۲) جلب توجه نهادهای بین‌المللی: پاکستان با توجه به بحران‌های اقتصادی خود، در تلاش است از موضوع مهاجرین به عنوان عاملی برای جلب توجه نهادهای بین‌المللی و جذب کمک‌های مالی آنان استفاده کند. در این راستا، دولت پاکستان طرح اخراج مهاجرین را با پوشش وسیع رسانه‌ای آغاز کرد و همچنان نیز ادامه دارد. این قبیل اقدامات پاکستان مسبوق به سابقه بوده و دولت‌های این کشور در مقاطع مختلف بارها تحت عناوینی نظیر مجاهدین افغان، تروریسم، مهاجرین و ... از جامعه بین الملل کمک‌های بسیاری را دریافت کرده‌اند.

ب.۳) مقابله با مدارس دینی افراطی: فعالیت ده‌ها هزار مدرسه دینی خارج از کنترل دولت به‌ویژه در مناطق قبایلی، زمینه افزایش افراطی‌گری و پرورش مسلمانانی که دولت پاکستان را اسلامی نمی‌دانند، فراهم کرده است. این مدارس که به دلیل برخورداری از حمایت‌های مالی خارجی به مأمنی برای فرزندان مهاجران افغانستانی مبدل شده است



به «امید» جوانه زدن امید در قلب ایران

علیرضا ارزانی - رئیس ستاد مردمی دکتر پزشکیان در استان خراسان رضوی



انتخابات به پایان رسید و دکتر پزشکیان بر مسند ریاست دولت تکیه زد تا با حمایت کارشناسان و مردم، تراز متفاوتی از اخلاق و سیاست‌ورزی را به نمایش بگذارد.

امام علی (ع) در نهج البلاغه می‌فرماید: «العدل اساس به

قوام العالم»؛ یعنی «عدل، پایه (و زیر بنایی) است که پایداری جهان به آن بستگی دارد.» این جمله صدق روشنی است بر عدالت و اصلاحات و البته بیانگر پیروزی حق است. در این میان بدون تردید موفقیت پزشکیان در جذب حداکثر آراء، بیانگر دغدغه شهروندان در برابر هزینه‌های سرسام‌آوری بود که کشور را تهدید می‌کرد.

پزشکیان استفاده از تخصص و دانش، تمرکز بر اولویت‌های اقتصادی و معیشتی، توجه به نظام سلامت و بهداشت، تقویت حقوق شهروندی و مشارکت عمومی، حفظ محیط زیست و منابع طبیعی، حمایت نخبگان و متخصصان و استفاده موثر از رسانه‌های نوین و شبکه‌های اجتماعی را وعده داده و حالا ما هم ایستاده‌ایم و همراهیم، تا آینده‌ای روشن و بهتر برای ایران رقم بخورد.

حالا باید با صدای بلند بگوئیم: به امید جوانه زدن امید در قلب ایران و سلام بر اخلاق و انصاف، سلام بر رفع تبعیض، سلام بر تعامل ملی و مشارکت بین‌المللی!

این پیروزی نشان دهنده آرمان‌ها و آرزوهای بزرگی است که ملت شریف ایران از شما انتظار دارند. به گفته مسعود پزشکیان: «مردم عزیز ایران انتخابات تمام شد و این تازه آغاز همراهی ماست. مسیر دشوار پیش‌رو جز با همراهی، همدلی و اعتماد شما هموار نخواهد شد. دستم را به سوی شما دراز می‌کنم و به شرافتم سوگند می‌خورم که در این راه تنهایتان نخواهم گذاشت. تنها امید نگذارید.»

نرخ سود بین بانکی کاهش شد



نرخ سود بین بانکی با کاهش ۳ صدم درصدی نسبت به هفته قبل به ۲۳.۶۳ درصد رسید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، گزارش جدید تغییرات نرخ بهره بین بانکی نشان می‌دهد نرخ سود

بین بانکی در هفته منتهی به ۱۳ تیرماه با کاهش سه صدم درصدی نسبت به هفته قبل از آن به ۲۳.۶۳ درصد رسیده است.

نرخ بهره بین بانکی در هفته منتهی به ۶ تیرماه بدون تغییر نسبت به هفته قبل از آن ۲۳.۶۶ درصد بوده است. نرخ سود بین بانکی در هفته پایانی خردادماه به بالاترین سطح در سال جاری رسیده و رکورد ۲۳.۶۶ درصد را در هفته پایانی خردادماه ثبت کرده بود.

با پیروزی «پزشکیان» دلار به کانال ۵۰ هزار تومان برگشت



با اعلام پیروزی «پزشکیان» در انتخابات ریاست جمهوری نرخ دلار در بازار آزاد ریخت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، یک روز پس از اعلام نتایج انتخابات ریاست جمهوری و پیروزی «مسعود پزشکیان» قیمت دلار با کاهش نسبت به آخرین روزی کاری، تا لحظه تنظیم این گزارش به قیمت ۵۹ هزار و ۷۰۰ تومان کاهش پیدا کرد.

آخرین روز کار یعنی چهارشنبه هفته گذشته دلار در بازار آزاد ۶۱ هزار و ۵۰۰ تومان معامله شد.

آخرین مهلت تسلیم اظهارنامه‌های مالیاتی اصناف اعلام شد

آخرین مهلت تسلیم اظهارنامه مالیاتی شرکت‌ها، اشخاص حقیقی و املاک ۳۱ تیرماه، مالیات بر ارزش افزوده ۳۱ مردادماه و استفاده از تبصره ماده ۱۰۰ و مالیات مشاغل، ۱۵ مردادماه است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به

نقل از ایسنا، ۳۱ تیرماه آخرین مهلت تسلیم اظهارنامه عملکرد ۱۴۰۲، مالیات اشخاص حقوقی (شرکت‌ها)، املاک و اجاری اشخاص حقیقی است. همچنین ۳۱ مردادماه نیز آخرین مهلت تسلیم اظهارنامه مالیات بر ارزش

افزوده فصل بهار (دوره اول ۱۴۰۳) است. لازم به ذکر است که ۱۵ مردادماه نیز آخرین مهلت استفاده از تبصره ماده ۱۰۰ یا ارائه اظهارنامه مالیاتی مشاغل است.

دست به دامان تبلیغات غیرمستقیم؛

کفگیر خودروسازان به ته دیگ خورد!



بود و این اتفاق برای خودرو رخ داد. از سویی دیگر وجود دست واسطه در بازار، به رشد قیمت‌ها دامن زد و بازار خودروهای دست دوم نیز دچار نوسان شد. نباید فراموش کرد خودرو به دلیل تغییر ماهیت دادن از یک کالای مصرفی به کالای سرمایه‌ای، بستر نوسان لحظه‌ای قیمتی را پیدا کرد و در این میان سود دلان بیشتر فراهم شد.

در چند وقت اخیر نیز با رشد قیمت دلار در بعضی از بازارهای خودروهای دست دوم شاهد رشد قیمت بودیم در حالیکه هنوز کارخانه‌ها نرخ تولیدات خود را افزایش ندادند. دولت به قصد سامان‌دهی به وضعیت بازار خودرو، عرضه یکپارچه را آغاز کرد و امیدواریم که این روش را ادامه دهد یا راهکاری که به بهبود وضعیت منجر شود، اتخاذ کند.

حلقه‌های بگ‌زنجیر

اگر بخواهیم دقیق‌تر به بازار خودرو نگاه کنیم، واسطه‌گر یا هر فردی که با عناوین مختلف در این بازار به صورت آزاد کار می‌کند، در باطن بخش مهمی از صنعت خودرو بوده و به یک نوعی به خودروسازان متصل است؛ زیرمجموعه خودروسازان هستند گرفته تا نمایشگاه‌داران و غیره.

برخی از فعالان اقتصادی بر این باورند افزایش نرخ خودرو به‌ویژه خودروهای دست دوم توسط واسطه‌گران، دو منفعت برای خودروساز دارد؛ نخست آنکه زمینه را برای رشد قیمت‌ها در فصول بعدی سال مهیا می‌کند و دوم آنکه مردم ترغیب می‌شوند تا با مهیا کردن مبلغی بیشتر، خودروی نو را خریداری کنند. فارغ از صحت این ادعا، تنها چیزی که می‌توان تأیید کرد آشفته بازار صنعت خودروست که تقصیر این نابه‌سامانی را تنها نمی‌توان به گردن واسطه‌گران انداخت.

کار به این مسئله که فروش اقساطی عنوان شده به چه صورت خواهد بود نداریم. سوال اینجاست که چه چیزی باعث شده تا خودروسازان به فروش اقساطی راضی شده و پیش‌پرداخت‌های حداقلی بگیرند. آیا از میزان خرید و تقاضای خودرو کاسته شده که خودروساز به ناچار دست به چنین تبلیغاتی زده و حاضر است هر طور شده نقدینگی موجود در بازار را جمع کند؟

هنوز عرضه و تقاضا در بازار خودرو

تأثیر ابر است

رضا آریاراد، کارشناس بازار خودرو به وضعیت فعلی معاملات خودرو اشاره کرد و گفت: با وجود افزایش نرخ‌هایی که چه از سمت بازار آزاد و واسطه‌گران اعمال شده و چه از سمت خودروسازان، باز هم شاهد خرید و فروش خودرو در بازار هستیم. تعداد آن کم شده، اما نمی‌توان میزان آن را ناچیز دانست. پس از ممنوعیت واردات خودرو، بازار ایران در یک ناتوانی فرو رفت و میزان تقاضا روز به روز از حجم عرضه پیشی گرفت. این نابرابری همچنان وجود داشته و تعداد تقاضا بیشتر از عرضه‌ایست که توسط خودروسازان انجام می‌شود.

وی ادامه داد: به عنوان یک اصل اقتصادی، زمانی که عرضه با تقاضا برابر نباشد، شاهد گران شدن کالا خواهیم

برای فروش آن هم بدون ضامن تبلیغ می‌شود.

نکته جالب اینجاست که تمامی نمایشگاه‌داران نه‌تنها این خودرو بلکه تمامی خودروهای این شرکت خودروسازی را با قیمت‌های مشابه و اقساط یکسان به مردم تبلیغ می‌کنند، یعنی شما نمایشگاه‌داری را پیدا نمی‌کنید که مدت زمان اقساطش را حاضر باشد طولانی‌تر کند و یا پیش‌پرداخت کمتر و یا بیشتری بگیرد. به نظر می‌رسد این شیوه و چارچوب از سمت خودروساز به نمایندگان فروش ابلاغ شده باشد، اما هنوز قطعیتی درباره آن وجود ندارد.

تلاش خودروسازها برای جذب

نقدینگی مردم

تبلیغات گسترده‌ای که از سمت خودروسازان به صورت علنی حمایت نشده، به قدری رنگ و لعاب دار است که بعید به نظر می‌رسد افراد حتی یکبار تماس نگرفته و شرایط این فروش اقساطی را جویا نشوند. در شرایطی که قیمت پایین‌ترین سطح خودروسازان سیصد میلیون تومان تجاوز می‌کند اگر فردی توان پرداخت اقساط ۱۰ میلیونی را داشته باشد، این تبلیغات می‌تواند فرصت مناسبی برای فرد محسوب شود؛ اما اگر این فروش به همین سادگی باشد.

به لطف وجود فضای مجازی و فرصت برای تبلیغات موثرتر، اغلب اصناف و کسب‌وکارها وارد این عرصه شدند؛ بنابراین تغییر و تحولات هر صنف از جمله قیمت و تولیدات و حتی نحوه فروش اقساط و تولیدات زودتر به گوش مردم می‌رسد. این روزها تبلیغات گسترده برخی از شرکت‌های خودروسازی که البته به صورت غیرمستقیم توسط نمایشگاه‌داران تبلیغ می‌کنند، دست به دست می‌چرخد.

ایجاد مشوق‌هایی همچون خرید قسطی با پیش‌پرداخت‌های بسیار کم برای خودروهایی که حداقل یک میلیارد تومان قیمت دارند، از تعجب‌برانگیزترین تبلیغات این روزهای فضای مجازیست. به عنوان مثال یکی از خودروهای مدل ۱۴۰۳ که در بازار با قیمت حدودی ۸۵۰ میلیون تومان فروخته می‌شود، این روزها از سوی نمایشگاه‌داران با پیش‌پرداخت ۳۰۰ میلیون تومان و اقساط ماهانه ۱۰ الی ۱۲ میلیون تومان

قیمت جدید برنج هندی و پاکستانی اعلام شد



داریم که برنج‌هایی که تا ۳۱ تیرماه وارد کشور می‌شوند، اجازه ترخیص آن داده شود.

او با بیان اینکه مشکلی در تامین برنج ایام محرم نداریم، افزود: با توجه به مجوز ثبت سفارش ۲۰۰ هزار تن برنج برای دوره ممنوعیت و پیش‌رو بودن ایام محرم انتظار می‌رود که دوره ممنوعیت واردات کوتاه شود تا با کمبود در بازار روبرو نشویم چراکه کمبود و گرانی برنج خارجی تهدیدی برای سوء استفاده دلان از بازار برنج ایرانی است. گفتنی است که ۲۵۰ هزار تن واردات برنج در ۳ ماهه نخست امسال به مصرف رسیده است.

کشاورز قیمت هر کیلو برنج هندی را ۴۶ هزار تومان و برنج پاکستانی را ۵۳ هزار تومان اعلام کرد و گفت: با احتساب ۲۰ تا ۳۰ درصد سود در خرده‌فروشی‌ها باید عرضه شود.

شرایط لجستیک و حمل دریایی و نبود کانتینر در کشورهای مبدا بعید است که ۲۰۰ هزار تن ثبت سفارش شده تا پایان تیرماه وارد کشور شود.

دبیرانجمن تولیدکنندگان و تامین کنندگان برنج ادامه داد: دولت تقاضا

قبل از دوره ممنوعیت را داده است، افزود: علی‌رغم آنکه قرار بود تا ۱۵ خرداد مجوز ثبت سفارش واردات برنج داده شود، اما ۱۰ تیرماه مجوز داده شد که براین اساس تنها شرکت‌های بزرگ می‌توانند واردات را انجام دهند که در نهایت به سبب

دبیر انجمن تولیدکنندگان و تامین‌کنندگان برنج گفت: کمبودی در عرضه برنج مورد نیاز ایام محرم نداریم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، مسیح کشاورز گفت: براساس پیشنهاد ما به دولت از ابتدای سال تا قبل از دوره ممنوعیت باید ۶۰۰ تا ۸۰۰ هزار تن برنج وارد کشور می‌شد تا دچار کمبود و گرانی در بازار بدلیل ایام خاص پیش‌رو نشویم، اما مسئولان با واردات این میزان موافقت نکردند.

به گفته او، بنابر آمار در ۳ ماهه نخست امسال ۲۵۰ هزار تن برنج وارد کشور شده که نسبت به سال قبل حدود ۳۰ درصد و سال ۱۴۰۱ حدود ۵۰ درصد کاهش یافته است. کشاورز با بیان اینکه دولت مجوز ثبت سفارش و واردات ۲۰۰ هزار تن برنج تا

الناز شاکردوست به دادسرا احضار شد



دادسرای فرهنگ و رسانه به الناز شاکردوست اخطار داد که در جلسه رسیدگی پرونده اش حاضر شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، الناز شاکردوست

بازیگر، تصویری از احضاریه اش به دادسرای فرهنگ و رسانه تهران منتشر کرد که به او اخطار داده شده. در پرونده او آمده به دلیل جریحه دار نمودن عفت عمومی به دادسرا احضار شده است.

دولت چهاردهم چه مولفه‌هایی را برای توسعه گردشگری باید در دستور کار قرار دهد؟

بزرگترین پدیده فرهنگی - اقتصادی جوامع مدرن



بدون تردید کشور ایران با داشتن اقلیم چهار فصل و البته جاذبه‌های متعدد طبیعی و فرهنگی در کنار آثار تاریخی، هنری، مذهبی و معماری فراوان جایگاه بسیار والایی در جذب گردشگر دارد. بنابراین لزوم توجه دولتمردان به صنعت گردشگری و جایگاه آن در اقتصاد و فرهنگ کشور اهمیت بسزایی دارد. در این خصوص یک فعال صنعت گردشگری به تشریح مولفه‌هایی پرداخت که دولت جدید می‌تواند برای توسعه گردشگری این موارد را در دستور کار خود قرار دهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ دکتر حسین رضایی در خصوص انتظارات اهالی گردشگری از دولت جدید اظهار کرد: صنعت گردشگری هیچگاه مورد توجه جدی قرار نگرفته است. افرادی که بر این صنعت مدیریت می‌کنند و جمعی که با خود وارد این صنعت کرده‌اند، از نگاه جامعه شاید مدیران برجسته‌ای باشند اما تا زمانی که بخواهند با این صنعت آشنا شوند، جایگاهشان تغییر می‌کند. عدم استفاده از مدیریت کارآزموده سازمانی، تحول و دگرگونی در وزارت گردشگری را دچار دگردیسی می‌کند و اجازه نمی‌دهد هیچگاه این مجموعه بر اساس سندهای بالادستی پیش رود.

وی افزود: بخش دیگری از جامعه به گردشگری نگاهی صرفاً تفریحی دارند و به سایر مولفه‌های آن توجه ندارند. این نگاه‌های متفاوت به صنعت گردشگری آسیب می‌زند و برنامه‌ریزان بخش خصوصی و حتی سرمایه‌گذاران را دچار تردید می‌کند.

این فعال صنعت گردشگری ادامه داد: گردشگری به عنوان بزرگترین پدیده اجتماعی جامعه مدرن به تدریج در بستر یک صنعت فرابخشی به محور تحولات نظام اجتماعی در جوامع مختلف تبدیل شده است و با کارکرد فرهنگی

و اقتصادی خود نقش عمده‌ای در توسعه دارد.

رضایی یادآور شد: در گردشگری فعلی کشور ۶ مولفه مهم داریم؛ اولین مولفه ساختار کلی (جاذبه‌های طبیعی و فرهنگی)، مولفه دوم خدمات مسافرتی (هوایی، زمینی، دریایی، ریلی)، مولفه سوم محل‌های اقامتی، مولفه چهارم واحدهای پذیرایی و رستوران‌ها، مولفه پنجم بازار خرید به ویژه صنایع دستی و مولفه آخر خدمات اجتماعی گردشگری مانند تور گردانی، تور لیدری، بازاریابی، تبلیغات، آموزش و... را شامل می‌شود. وی افزود: همین ۶ مولفه فرصت‌های شغلی قابل توجهی می‌تواند ایجاد کند. بدیهی است دولتی که قرار است به عنوان دولت چهاردهم زمام امور را به دست گیرد باید توجه کند سند توسعه به رونق کسب و کار بخش خصوصی و تفریحی اشاره دارد و باید حداقل ۷۰۰ هزار شغل در ۴ ساله اول ایجاد کند که ایجاد شغل علاوه بر فعال کردن بستر اقتصادی جامعه و کاهش آمار بیکاری، به توسعه فرهنگی نیز می‌انجامد.

مولفه‌های دولت جدید برای توسعه گردشگری

این فعال صنعت گردشگری بیان کرد: میراث فرهنگی مهم‌ترین شاخص تمدنی هویت ملی و از مولفه‌های اصلی جاذبه‌های ایران محسوب می‌شود که این کشور را به یک مقصد ممتاز در سطح جهان تبدیل کرده است، اما آمارها حکایت از این موضوع ندارد.

گردشگری؛ پیش‌ران توسعه اقتصادی کشور

این فعال صنعت گردشگری تصریح کرد: البته این مسائل نباید ما را ناامید کند، بلکه باید به این حوزه نگاه عمیق‌تری داشته باشیم؛ چراکه گردشگری پیش‌ران توسعه اقتصادی کشور است.

رضایی برای تقویت گردشگری ایران در دولت چهاردهم به نکاتی اشاره کرد و ادامه داد: امکانات ما برابر با تعریف و استانداردهای بین‌المللی نیست و این مهم رغبت توریست‌ها را برای سفر به ایران کاهش می‌دهد. همچنین صرف نظر از اعتراض همیشگی مسافران ایرانی و خارجی از وضعیت سرویس‌های بهداشتی بین راهی و جاده‌ای، خدمات ارائه شده در هتل‌ها نیز با استانداردها فاصله دارد. تغییرات نرخ اقامت و خدمات گردشگری به دلیل نابسامانی‌های اقتصادی در کاهش مسافرت دخیل است.

وی اضافه کرد: همچنین ماده ۸۲ و ۸۳ برنامه توسعه هفتم به صورت جدی باید پیگیری شود تا بتوانیم مطابق پیش‌بینی‌های لازم برنامه هفتم را به پایان برسانیم. شورای عالی میراث فرهنگی گردشگری کشور باید تقویت شود و مصوبات آن تضمین اجرایی داشته باشد. رویکرد جدید در دیپلماسی خارجی کشور خصوصاً آموزش سفرا و رایزنی‌های فرهنگی و اقتصادی برای تقویت حوزه گردشگری و جذب سرمایه‌های خارجی در دستور کار قرار گیرد. توجه به سرمایه‌گذاری داخلی و کمک به توسعه و بازسازی فضاهای داخلی مورد توجه واقع شود.

رضایی خاطر نشان کرد: روزهای تعطیل کشور، ضمن تکریم مناسبت‌های ملی و مذهبی سازماندهی شود. توجه ویژه‌ای به مسافران خارجی با مبدا بحرین، کویت، عراق، عربستان، ترکیه، تاجکستان، آذربایجان، ازبکستان، ترکمنستان، قزاقستان، قرقیزستان، افغانستان، چین، روسیه، هند و پاکستان صورت گیرد. همچنین تقویت گردشگری مذهبی با وجود بارگاه مقدس رضوی، قم، شیراز، ری و بیش از ۱۰ هزار امامزادگان قابل تعظیم در دستور کار قرار گیرد.

رضایی عنوان کرد: مطابق گزارش شرکت تحقیقاتی یورو مانیتور در مورد پر بازدیدترین شهرهای گردشگر پذیر جهان در سال ۲۰۲۳ هیچ یک از شهرهای ایران در فهرست ۱۰۰ شهر مقصد جذاب گردشگری دنیا قرار نگرفته است. این فهرست بر اساس جاذبه‌های گردشگری توریستی، وضعیت اقتصادی، امنیت و خدمات سلامت تهیه شده است.

رضایی عنوان کرد: مطابق سند ۲۰ ساله گردشگری که دی ۸۳ به تصویب رسید باید تا پایان امسال حدود ۲۰ میلیون گردشگر ورودی داشته باشیم. حذف توره‌های چین و روسیه در ژانویه و نوروز تمام برنامه‌ریزی این صنعت را بهم ریخت. مطابق سندی که برآورد شده بود در چشم‌انداز ۱۴۰۴ باید ۲۵ میلیارد دلار درآمد ارزی کسب می‌کردیم، این در حالیست که درآمد بین‌المللی گردشگری در سال ۲۰۲۳ به ۱.۵ تریلیون دلار رسیده است که ۳ درصد تولید ناخالص جهان محسوب می‌شود. وی اضافه کرد: در همین کشورها همسایه ما یعنی عربستان با وجود اینکه ۴۵ درصد گردشگران آن مذهبی هستند، اما با پذیرش ۲۷ میلیون گردشگر خارجی رتبه اول منطقه را دارد و امارات با درآمد ۵۲ میلیارد دلاری، خود را بالا کشیده در حالیکه این کشور ۲۰ برابر کوچکتر از ایران و فاقد جاذبه‌های گردشگری کشور ماست، اما درآمد گردشگری آن تقریباً ۱.۵ برابر درآمد نفتی ما است.

مطابق گزارش شرکت تحقیقاتی یورو مانیتور در مورد پر بازدیدترین شهرهای گردشگر پذیر جهان در سال ۲۰۲۳ هیچ یک از شهرهای ایران در فهرست ۱۰۰ شهر مقصد جذاب گردشگری دنیا قرار نگرفته است. این فهرست بر اساس جاذبه‌های گردشگری توریستی، وضعیت اقتصادی، امنیت و خدمات سلامت تهیه شده است.

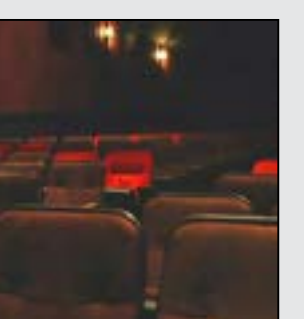
رضایی عنوان کرد: مطابق سند ۲۰ ساله گردشگری که دی ۸۳ به تصویب رسید باید تا پایان امسال حدود ۲۰ میلیون گردشگر ورودی داشته باشیم. حذف توره‌های چین و روسیه در ژانویه و نوروز تمام برنامه‌ریزی این صنعت را بهم ریخت. مطابق سندی که برآورد شده بود در چشم‌انداز ۱۴۰۴ باید ۲۵ میلیارد دلار درآمد ارزی کسب می‌کردیم، این در حالیست که درآمد بین‌المللی گردشگری در سال ۲۰۲۳ به ۱.۵ تریلیون دلار رسیده است که ۳ درصد تولید ناخالص جهان محسوب می‌شود. وی اضافه کرد: در همین کشورها همسایه ما یعنی عربستان با وجود اینکه ۴۵ درصد گردشگران آن مذهبی هستند، اما با پذیرش ۲۷ میلیون گردشگر خارجی رتبه اول منطقه را دارد و امارات با درآمد ۵۲ میلیارد دلاری، خود را بالا کشیده در حالیکه این کشور ۲۰ برابر کوچکتر از ایران و فاقد جاذبه‌های گردشگری کشور ماست، اما درآمد گردشگری آن تقریباً ۱.۵ برابر درآمد نفتی ما است.

این فعال صنعت گردشگری بیان کرد: میراث فرهنگی مهم‌ترین شاخص تمدنی هویت ملی و از مولفه‌های اصلی جاذبه‌های ایران محسوب می‌شود که این کشور را به یک مقصد ممتاز در سطح جهان تبدیل کرده است، اما آمارها حکایت از این موضوع ندارد.

آمار فروش سینمای ایران تا ۱۵ تیر ماه

همچنین در این هفته ۶۸۲ هزار و ۵۵۲ نفر به تماشای فیلم‌های اکران شده نشستند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایستنا، فیلم‌های سینمایی «تگزاس ۳» با فروش بیش از ۱۷ میلیارد و ۷۹۲ میلیون تومان، «حالات نکش ۲» با فروش بیش از ۹ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان، «تمساح خونی» با فروش بیش از ۲ میلیارد و ۵۰۵ میلیون تومان، «مست عشق» با فروش بیش از ۲ میلیارد و ۳۱۴ میلیون تومان و «سال گربه» با فروش بیش از یک میلیارد و ۵۶۹

میلیون تومان به ترتیب رتبه‌های اول تا پنجم و فروش میلیاردی جدول فروش نهم تا پانزدهم تیر ماه بودند. فیلم‌های «عطر آلود» با فروش بیش از ۵۵۰ میلیون تومان، «بی‌بدن» با فروش بیش از ۴۸۹ میلیون تومان، «قلهک» با فروش بیش از ۲۷۰ میلیون تومان، «روایت ناتمام سیما» با فروش بیش از ۲۵۲ میلیون تومان، «لیلیا جستجوی قهرمان» با فروش بیش از ۱۲۴ میلیون تومان، «ایساتیس» با فروش بیش از ۷۱ میلیون تومان، «شور عاشقی» با فروش بیش از ۷۱ میلیون تومان،



فروش سینمای ایران از نهم تا پانزدهم تیر ماه به بیش از ۳۵ میلیارد و ۷۳۹ میلیون تومان رسید؛

زمان پخش «داریوش» مشخص شد



زمان پخش سریال جدید پلنفرم فیلم‌نت مشخص شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی فیلم‌نت، «داریوش» ساخته هادی حجازی‌فر و تهیه‌کنندگی

نوید محمودی سریال جدید و اختصاصی فیلم‌نت است که از چهارشنبه ۲۷ تیر ۱۴۰۳ ساعت ۸ صبح پخش می‌شود. این اولین کارگردانی سریال در شبکه نمایش خانگی توسط هادی حجازی‌فر است.

هادی حجازی‌فر در نقش داریوش ظاهر شده و سحر دولتشاهی، زیلا شاهی، مهرداد صدیقیان، عباس جمشیدی‌فر، رامین راستاد، محسن قصابیان، امیر نوروزی و رایان سرلک برخی دیگر از بازیگران «داریوش» هستند.

طراح قصه: نوید محمودی، نویسنده: هادی حجازی‌فر، کارگردان: هادی حجازی‌فر، تهیه‌کننده: نوید محمودی، مدیر فیلمبرداری: مرتضی غفوری، صداپردار: سعید بجنوردی، چهره پرداز: محمود دهقانی، مدیر تولید: وحید مشاری، تدوین: سارا آهنی، آهنگساز: مسعود سخاوت دوست، دستیار یک کارگردان: وحید شیخ‌نور، مدیر برنامه‌ریزی: نوشین شکاری برخی از عوامل «داریوش» هستند.

با آغاز پخش «داریوش»، فیلم‌نت دو سریال در حال پخش خواهد داشت. «در انتهای شب» ساخته آیدا پناهنده و تهیه‌کنندگی محمد یمنی ظهرهای جمعه از فیلم‌نت پخش می‌شود.

نوید محمودی پیش از این تهیه‌کنندگی «پوست شیر» سریال پر بیننده و جریان‌ساز فیلم‌نت را برعهده داشته است.

آنتونیونی، دسیکا و تروفو در بخش کلاسیک ونیز



فهرست فیلم‌های بخش کلاسیک هشتماد و یکمین جشنواره فیلم ونیز با حضور آثار بزرگان سینمای جهان اعلام شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایستنا، نسخه

بازسازی شده ۱۸ فیلم از آثار سینماگران شناخته‌شده سینمای جهان، مهمان بخش کلاسیک جشنواره ونیز خواهند بود که شامل آثار معروفی چون «شب» ساخته میکال آنجلو آنتونیونی (۱۹۶۱)، «طلای ناپل» از «ویتوریو دسیکا» (۱۹۵۴)، «بازی‌های ممنوعه» به کارگردانی رنه کلما (۱۹۵۲)، «تعقیب بزرگ» ساخته «فریتس لانگ» (۱۹۵۳)، «پوست لطیف» ساخته «فرانسوا تروفو» (۱۹۶۴)، «مدل» از فردریک وایزمن (۱۹۸۰) و «منشی همه کاره او» ساخته «هاوارد هاکس» (۱۹۴۰) می‌شود.

دیگر آثار بخش کلاسیک جشنواره ونیز شامل «ماهاباراتا» ساخته «پیتر بروک» ۱۹۸۹، «مراسم» ساخته «گیریش کاساراولی» ۱۹۷۷، «خون و شن» ساخته «روبن ماملیان» ۱۹۴۱، «خم رودخانه» ساخته آنتونی مان ۱۹۵۲، «همه چیز قاطی پاتی» ساخته «باسوزو ماسومورا» ۱۹۶۴، «بیکاره» از «نانی مورتی» ۱۹۷۸، «مردی که وصیتش را بر فیلم گذاشت» ساخته «ناگیسا اوشیما» ۱۹۷۰، «زمان و تغییر آگوستو ماتراگا» ساخته «روبرتو سانتوس» ۱۹۶۵، «دانه‌های طلا» ساخته «روتر شروتر» ۱۹۷۶، «سرنوشت غیر معمول از دست رفته در دریای آبی ماه آگوست» ساخته «لینا ورتمولر» ۱۹۷۴ و «فشاردهنده» ساخته «نیکلاس ویندینگ رن» ۱۹۹۶ می‌شود.

هشتماد و یکمین دوره ونیز، به عنوان قدیمی‌ترین جشنواره سینمایی جهان از ۲۸ اوت تا ۷ سپتامبر (۷ تا ۱۷ شهریور) برگزار می‌شود.



معاون زنان رییس جمهور به پزشکین تبریک گفت

معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده در صفحه شخصی خود در شبکه ایکس به رئیس جمهور منتخب، مسعود پزشکیان تبریک گفت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر انسیه خزعلی، معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده در صفحه شخصی خود در شبکه ایکس (تویتر سابق) گفت: ایران عزیز یکی دیگر از انتخابات سرنوشت ساز خود را با سربلندی و عزت پشت سر گذاشت.

آسیب‌های اجتماعی و گردو خاک‌های سیاسی؛

ای کاش فقط می‌توانستیم از یک آسیب نام ببریم



مصطفی اقلیما گفت: فساد و فحشا، اعتیاد، قتل، دزدی و... همه اینها از آسیب‌هایی هستند که هر روز در جامعه ما با شدت بیشتری ظهور می‌کنند. وقتی پلیس از افزایش تعداد سرقت اولی‌ها خبر می‌دهد یعنی این آسیب در کشور ما به جای اینکه روند نزولی داشته باشد، رو به رشد است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز؛ ۱۵ روز تمام توجه دولتمردان، مسئولان و مردم به مساله انتخابات ریاست جمهوری بود. طی این ۱۵ روز بارها و بارها نامزدهای انتخاباتی در برنامه‌های مختلف از مناظره گرفته تا برنامه تبلیغاتی تلویزیونی سعی در ارایه برنامه و اهداف خود برای ۴ سال آینده و تکیه زدن بر صندلی ریاست دولت داشتند در حالی که جامعه ما این روزها از آسیب‌هایی رنج می‌برد که بررسی برخی از آنها نیازمند تصمیمی عاجل است.

سایه سنگین سیاست روی جامعه وجود دارد

مصطفی اقلیما، پدر علم مددکاری ایران می‌گوید: ما همیشه سنگینی سایه سیاست را بر تمامی امور دیگر کشور حس کرده‌ایم. اینکه حتی کاندیداهای ریاست جمهوری هم هیچ اشاره‌ای به بحث آسیب‌های اجتماعی نکردند و تا آنجا که توانستند در مورد مسایل سیاسی به هم تاختند هم نشات گرفته از همین سایه سنگین سیاست بر زندگی ماست.

خشم نهفته در جامعه یکی از آسیب‌هایی است که عمدتاً نادیده گرفته می‌شود

او می‌افزاید: این در حالی است که اگر دولتمردان ما به مسایل جامعه و آسیب‌های اجتماعی توجه ویژه‌ای داشته باشند می‌توانند به پیشبرد اهداف سیاسی در داخل کشور هم کمک کنند. خشم نهفته در این جامعه یکی از آسیب‌هایی است که عمدتاً نادیده گرفته می‌شود تا زمانی که بروز کند و

جامعه ما با بیش از یک آسیب اجتماعی حاد دست و پنجه نرم می‌کند

اقلیما در پاسخ به این سوال که مهم‌ترین آسیب اجتماعی این روزهای جامعه ما چیست، می‌گوید: ای کاش فقط می‌توانستیم از یک آسیب نام ببریم آن وقت قطعاً برطرف کردن همان یک آسیب می‌توانست زمینه‌ساز از بین بردن آسیب‌های کوچکتر شود اما الان جامعه ما با بیش از یک آسیب اجتماعی حاد دست و پنجه نرم می‌کند.

او ادامه می‌دهد: فساد و فحشا، اعتیاد، قتل، دزدی و... همه اینها از آسیب‌هایی هستند که هر روز در جامعه ما با شدت بیشتری ظهور می‌کنند. وقتی پلیس از افزایش تعداد سرقت اولی‌ها خبر می‌دهد یعنی این آسیب در کشور ما به جای اینکه روند نزولی داشته باشد، رو به رشد است.

خشونت یک آسیب اجتماعی تمام‌عیار است

پدر علم مددکاری ایران در ادامه می‌گوید: متأسفانه یکی از آسیب‌های اجتماعی تمام‌عیار در جامعه ما خشونت است. این خشونت باعث بروز آسیب‌های بسیاری می‌شود. اینکه افراد

مدام در حال مقایسه کردن خود با تعداد اندک قشر مرفه جامعه هستند یکی از دلایل بروز خشم است. وقتی فاصله طبقاتی زیاد می‌شود و میزان رفاه اکثریت جامعه کم شده و تنها تعداد کمی از افراد می‌توانند از رفاه برخوردار باشند بروز این خشم به شکل‌های گوناگون در جامعه نمود پیدا می‌کند. او می‌افزاید: همیشه به مساله شایسته‌سالاری اشاره می‌کنم. تا زمانی که ما نتوانیم در راس امور و مدیران کشور از افراد شایسته استفاده کنیم نمی‌توانیم مشکلات بشمارای را که با آن مواجهیم حل و فصل کنیم.

چرخشی تمام‌عیار برای کاهش آسیب‌های اجتماعی لازم است / مهمترین دلایل گسترش و مؤثرترین راهبردها و راهکارهای مهار آسیب‌های اجتماعی را باید در جامعه جست‌وجو کرد

اقلیما می‌گوید: یکی دیگر از موضوعاتی که در این رابطه باید مورد توجه قرار گیرد ناکارایی سیاست‌ها و برنامه‌های موجود برای کاهش آسیب‌هاست که مستلزم یک چرخش بینش از رویکردهای یکسویه امنیتی و روانشناختی است. هر چند آسیب‌های اجتماعی ابعاد امنیتی و دلایل فردی

نیز دارند ولی مهمترین دلایل گسترش و مؤثرترین راهبردها و راهکارهای مهارشان را باید در جامعه جست‌وجو کرد.

آسیب‌های اجتماعی در شرایط کنونی بایکدیگر همپوشانی پیدا کرده‌اند

او می‌افزاید: مساله مهم این است که آسیب‌های اجتماعی در شرایط کنونی با یکدیگر همپوشانی پیدا کرده‌اند. بسیاری از قربانیان آسیب‌های اجتماعی به طور همزمان در چند موضوع دسته‌بندی می‌شوند. مثلاً همپوشانی آسیب‌هایی مانند اعتیاد، طلاق، خشونت و کارتن خوابی. از سوی دیگر مآ و وقتی به خشونت حاکم در بین اکثریت جامعه نگاه می‌کنیم به این نتیجه می‌رسیم که علت عمده این خشونت‌ها و آسیب‌ها مسایل اقتصادی است.

اقلیما خاطر نشان می‌کند: بارها گفته‌ام که فقر ریشه بسیاری از آسیب‌های اجتماعی است و تا زمانی که نتوانیم رفاه نسبی را در جامعه حاکم کنیم نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم روند رو به رشد آسیب‌ها در جامعه نزولی شود.

بحران مناسبات اجتماعی و معناسازی برای زندگی

اقلیما در پایان می‌گوید: دلایل اقتصادی به طور خاص فقر، نابرابری، شکاف طبقاتی و تورم را در بر می‌گیرد و دلایل اجتماعی نیز به دو مقوله بحران مناسبات اجتماعی و بحران معناسازی برای زندگی بارور و پرنشاط باز می‌گردد. پیوند خوردن این دو دسته از دلایل و زمینه‌ها با همدیگر نیز شیوع فراوان آسیب‌ها در بین بخش‌هایی از مردم را توضیح می‌دهد. برای مثال در بین حاشیه‌نشین‌های شهری، گسترش و جدی بودن آسیب‌ها را بیش از دیگران می‌توان مشاهده کرد. زیرا آنان از یکسو با فقر دست و پنجه نرم می‌کنند و از سوی دیگر فاقد سرمایه اجتماعی و ظرفیت‌های معناسازی برای کنار آمدن با مشکلات زندگی هستند.

یادداشت

آسیب‌های شایع در دوران نوجوانی

حمیدرضا یوسفیان، مدیرعامل شرکت باتاب برنده ساز فرناک
ادامه از قسمت سوم



آسیب‌های اجتماعی و فردی متعددی وجود دارند که نوجوانان را در محیط مدرسه و سایر زمینه‌ها تهدید می‌کنند. این آسیب‌ها می‌توانند تأثیرات منفی قابل توجهی بر سلامت روان، عملکرد تحصیلی و رفاه کلی نوجوانان داشته باشند. در اینجا برخی از رایج‌ترین آسیب‌های اجتماعی و فردی که نوجوانان ممکن است با آنها مواجه شوند را بررسی می‌کنیم:

قلدری و آزار: قلدری یکی از رایج‌ترین آسیب‌هایی است که نوجوانان در مدرسه تجربه می‌کنند. این رفتار می‌تواند شامل آزار کلامی، فیزیکی، یا حتی سایبری شود. قلدری می‌تواند به احساس ترس، انزوا، و افسردگی در قربانیان منجر شود و بر سلامت روان آنها تأثیر منفی بگذارد. همچنین، قلدری ممکن است باعث شود که نوجوانان از مدرسه رفتن اجتناب کنند یا عملکرد تحصیلی آنها تحت تأثیر قرار گیرد.

مصرف مواد: آزمایش و مصرف مواد مخدر و الکل در میان نوجوانان رو به افزایش است. این رفتارها می‌توانند به اعتیاد، مشکلات سلامتی، و تصمیم‌گیری‌های پرخطر منجر شوند. نوجوانانی که مواد مصرف می‌کنند ممکن است در مدرسه عملکرد ضعیف‌تری داشته باشند، روابط خود را با خانواده و دوستان خراب کنند، و در معرض خطر بیشتری برای آسیب‌های جسمی و جنسی قرار گیرند.

اختلالات خوردن: نوجوانان ممکن است در معرض خطر ابتلا به اختلالات خوردن مانند بی‌اشتهایی عصبی یا پرخوری عصبی قرار گیرند. این اختلالات می‌توانند ناشی از فشار همسالان، رسانه‌ها، یا مشکلات تصویر بدن باشند. اختلالات خوردن می‌توانند پیامدهای جدی برای سلامتی داشته باشند و حتی تهدیدکننده زندگی باشند. آنها همچنین ممکن است با مشکلات روانی دیگری مانند افسردگی یا اضطراب همراه باشند.

خودکشی: خودکشی یکی از اصلی‌ترین علل مرگ و میر در میان نوجوانان است. عوامل خطر متعددی وجود دارند که می‌توانند احتمال اقدام به خودکشی را افزایش دهند، از جمله افسردگی، سوءاستفاده از مواد، مشکلات روابط، یا یک رویداد استرس‌زای زندگی. شناسایی علائم هشدار دهنده خودکشی و مداخله زودهنگام برای حمایت از نوجوانان در معرض خطر بسیار مهم است.

بزهکاری: برخی نوجوانان ممکن است به رفتارهای بزهکارانه روی آورند، مانند سرقت، خرابکاری، یا خشونت. این رفتارها می‌توانند ناشی از عوامل مختلفی از جمله مشکلات خانوادگی، فشار همسالان، یا عدم نظارت مناسب باشند. بزهکاری می‌تواند پیامدهای قانونی، اجتماعی، و آموزشی جدی برای نوجوانان داشته باشد و مسیر زندگی آنها را تغییر دهد.

قلدری سایبری: با افزایش استفاده از فناوری و رسانه‌های اجتماعی، قلدری سایبری به یک مشکل رو به رشد تبدیل شده است. این نوع قلدری شامل استفاده از فناوری برای آزار، تهدید، یا شرمندگی فرد قربانی می‌شود. قلدری سایبری می‌تواند به طور جدی سلامت روان نوجوانان را تحت تأثیر قرار دهد و آنها ممکن است احساس ناامیدی، ترس، یا انزوا کنند. ادامه دارد ...

تداوم اجرای طرح گواهینامه یک‌روزه

موتورسیکلت در سراسر کشور

رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور از تداوم اجرای طرح گواهینامه یک‌روزه موتورسیکلت در سراسر کشور خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان سرهنگ احمد کرمی اسد رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور درباره طرح گواهینامه یک‌روزه موتورسیکلت گفت: اکثر نقاط کشور تحت پوشش گواهینامه یک‌روزه موتورسیکلت قرار گرفته‌اند.

وی افزود: اجرای این طرح با مشارکت آموزشگاه‌های رانندگی انجام می‌شود و لذا اجباری در اجرای آن نیست. سرهنگ کرمی اسد گفت: در استان‌های سیستان و بلوچستان و کرمان به دلیل عدم وجود آموزشگاه موتورسیکلت فعلاً این طرح اجرایی نشده و بنا داریم که این خدمات را در این ۲ استان هم ارائه دهیم.

رئیس مرکز صدور گواهینامه پلیس راهور بیان داشت: در حال حاضر این طرح در سراسر کشور جاری و حدود ۱۸۹ آموزشگاه کشور مجربان این طرح در ۳۱ استان هستند.

روند تجویز داروهای تک‌نسخه‌ای برای بیماران



دبیر کارگروه بررسی و تدوین فهرست دارویی ایران روند تجویز داروهای تک‌نسخه‌ای برای بیماران در شرایط خاص را تشریح کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، نازیلا یوسفی با تأکید بر این که بر اساس قانون تجویز داروهای خارج از فهرست رسمی دارویی ایران تخلف محسوب می‌شود، اظهار کرد: در شرایطی که پزشک متخصص براساس شواهد علمی مستند، اثربخشی داروهای موجود در فهرست را برای یک بیمار خاصی نداند و برای درمان بیمار، نیاز به دارویی خارج از فهرست دارویی کشور باشد، تجویز دارو تنها با پذیرش مسئولیت از طرف پزشک و بیمار (در فرم درخواست داروی

موردی) و با تأیید کمیته منتخب وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی (کمیته ماده ۹ آیین‌نامه وی افزود: در صورت تأیید تجویز

در کمیته ماده ۹ که متشکل از نماینده سازمان غذا و دارو، نماینده معاونت درمان، نماینده سازمان نظام پزشکی و نماینده انجمن‌های علمی پزشکی است که هر دو هفته یک بار برگزار می‌شود، بیمار به یکی از شرکت‌های واردکننده یا تولیدکننده داروهای تک‌نسخه‌ای معرفی و فرآیندهای بازرگانی دارو که فرایندی زمان‌بر است، انجام و دارو از طریق داروخانه‌های خاص تحویل بیمار خواهد شد.

دبیر کارگروه بررسی و تدوین فهرست دارویی ایران خاطر نشان کرد: لازم به ذکر است که داروهای تک‌نسخه‌ای مشمول سیاست‌های حمایتی (بیمه‌ای و غیربیمه‌ای) با استفاده از منابع دولتی، نمی‌شوند.

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسنول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهیها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
 روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام عباس نوغایی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کد ملی ۰۹۰۲۱۴۸۴۸۶ فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۸۴/۳۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی سرداری ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صحرانی به شناسنامه شماره ۴۷ کد ملی ۰۹۰۱۶۳۹۵۲۴ فرزند حسن در ششدانگ یکپلاک کارگاه به مساحت ۴۷۲/۳۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید حسینی یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی نخعی نقابی به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۰۹۰۱۷۱۹۶۰۹ فرزند غلامرضا و خانم الهام غلام زاده نقابی به شناسنامه شماره ۱۰۵۲ کد ملی ۰۹۰۱۳۳۶۶۵۳ فرزند محمد هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یکپلاک منزل مسکونی به مساحت ۲۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۵۶۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه ابن علی الکاظمی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صحرانی به شناسنامه شماره ۴۷ کد ملی ۰۹۰۱۶۳۹۵۲۴ فرزند حسن در شش دانگ یکپلاک کارگاه به مساحت ۴۷۲/۳۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید حسینی یزدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید نساجیان به شناسنامه شماره ۱۱۵۵۳ کد ملی ۰۹۰۱۱۴۵۵۱ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰/۱۵ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجید نساجیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی صحرانی مغانی به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۶۹۵۷۷ فرزند حبیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۲۷/۳۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی (آقای علی صحرانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا بخشی تقی آباد به شناسنامه شماره ۵۵۵۷ کد ملی ۰۹۰۲۳۹۳۱۴۶ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یکپلاک ساختمان به مساحت ۱۲۵/۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۴۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم معصومه طباطبائی ترقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳/۰۲/۰۴۵۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر محمدی به شناسنامه شماره ۳۲۶ کد ملی ۰۷۹۲۷۰۰۱۶۳ صادره مرکزی فرزند عنایت اله در ششدانگ یکپلاک منزل مسکونی به مساحت ۹۸/۶۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سید محمدرضا مهربان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۴ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۱۲ و برابر رای شماره ۰۹۸۹۰۰۸۰۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۴۵۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم منصوره نجفی به شناسنامه شماره ۳۶۴ کد ملی ۰۷۹۳۴۱۷۶۲۷ صادره فرزند نجفعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مع الواسطه از مالکیت عبدالرحمان فرسنگی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۶۰۳/۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۵/۱

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز