

یکشنبه
۱۰
۴
۱۴۰۳شگردهای عجیب حفاران
چاه‌های آب غیرمجاز

۶

پزشکیان یا جلیلی؛

«آرای خفته» تعیین می‌کنند

۲

خبر

چند نکته درباره بیانیه قالیباف:

آیا بهتر نبود بی طرف باشی؟



«آقای قالیباف که ریاست مجلس را به عهده دارد، آیا بهتر نبود با توجه به این جایگاه، بی طرفی خود را نسبت به رقابت در دور دوم انتخابات حفظ کند و از همین حالا، شائبه کارشکنی در کار دولت احتمالی آقای پزشکیان را پدید نیاورد؟»

احمد زیدآبادی فعال سیاسی در کانال تلگرامی خود

نوشت:

محمدباقر قالیباف در بیانیه‌ای اعلام کرده است: «علی‌رغم اینکه اینجانب برای شخص آقای دکتر پزشکیان احترام قائل هستم، اما بدلیل نگرانی از برخی اطرافیان ایشان، از همه نیروهای انقلابی و حامیان خود می‌خواهم که کمک کنند تا جریانی که مسبب بخش مهمی از مشکلات اقتصادی و سیاسی امروز ما است، به عرصه قدرت باز نگردند لذا همه باید تلاش کنیم تا نامزد جبهه انقلاب آقای دکتر جلیلی بعنوان رئیس دولت چهاردهم انتخاب شوند.»

بیانیه آقای قالیباف از چند جهت تأسف بار است. اول، آقای پزشکیان به عنوان شخصیتی غیرتشکیلاتی، اطرافیان حزبی ندارد که بنا باشد به محض ورود او به پاستور، عموم پست‌های دولتی را اشغال کنند. او هنوز همکاران خود را معرفی نکرده و فقط بر مشی اجماعی خود تأکید کرده است. بنابراین، آقای قالیباف پیشاپیش از چه نگران است؟

دوم، اگر منظور او از اطرافیان آقای پزشکیان به فرض کسانی مانند محمد جواد ظریف هستند، آیا آن‌ها واقعا از اطرافیان آقای جلیلی که علاوه بر اشتهار به تندروی، حیثیتی هم برای شخص آقای قالیباف در این انتخابات و پیش از آن باقی نگذاشتند، از نگاه رئیس مجلس باعث نگرانی بیشتری هستند؟

سوم، مگر طبق روال قبل، قرار نیست که آقای پزشکیان وزرای خود را از طریق مشورت با مقام‌های ارشد و سپس کسب اعتماد از مجلس به کار گیرد؟ با این مکانیسم دیگر چه جای نگرانی برای آقای قالیباف از همکاران آقای پزشکیان باقی می‌ماند؟

چهارم، آقای قالیباف که ریاست مجلس را به عهده دارد، آیا بهتر نبود با توجه به این جایگاه، بی طرفی خود را نسبت به رقابت در دور دوم انتخابات حفظ کند و از همین حالا، شائبه کارشکنی در کار دولت احتمالی آقای پزشکیان را پدید نیاورد؟

پنجم، اگر نظراتان در مورد آقای پزشکیان و همکاران بعدی او چنین است، پس چرا از همان ابتدا از تأیید صلاحیت او توسط شورای نگهبان ممانعت به عمل نیامد که با پیروزی احتمالی او عرض خود ببرید و زحمت مردم دارید؟



افغان‌های متولد ایران چه سهمی از برنامه‌های نامزدهای انتخابات داشتند؟

آن‌ها متولد همین آب و خاک هستند

قطب شمال چه نقشی در سیاست‌های مسکودارد؟

باب‌المنذب و گسترش ناتو در سایه سیاست‌های شمالی روسیه

ها به اتحاد انگلیسی-آمریکایی وارد می‌آید. این بخشی از ماجرا و البته بخشی از اهداف کوتاه مدت مسکو است. هدف دیگر در این راستا برداشتن فشار از جبهه اوکراین است که با حمایت آمریکا و اروپا از کیف باعث به وجود آمدن برخی دشواری‌ها برای روسیه شده است. قطعاً ایالات متحده و انگلیس هرچقدر هم که قدرتمند باشند نمی‌توانند در جبهه‌های مختلف به یک اندازه درگیر باشند. این هم خبر خوبی برای روسیه است تا بتواند اهداف خود را راحت‌تر در اوکراین دنبال کند...

پیروی می‌کند که نباید نسبت به جهان بی تفاوت باشند! رفتار روسیه نسبت به آنچه در باب‌المنذب اتفاق می‌افتد مثالی بارز از این حفظ منافع از طرف مسکو است. به غیر از محکومیت ماه ژانویه و برخی بیانیه‌ها در محکومیت حملات انگلیسی-آمریکایی به یمن، روسیه رفتاری تقریباً خاموش و بدون مداخله در این زمینه داشته است. آیا روسیه بی تفاوت است؟ به هیچ عنوان! شاید در نگاه اول اینگونه به نظر بیاید که هدف روسیه از این خاموشی سیاسی احساس رضایت آن نسبت به ضرباتی است که از طرف یمنی

و هوایی را در نظر بگیریم! آیا می‌توان گفت که آلودگی هوا در لندن ارتباطی با کیفیت هوای کوالالامپور ندارد در حالی که دود خودروهای انگلیسی می‌تواند جان شهروندان مالزی را بگیرد؟ این ارتباط تنگاتنگ میان ملت‌ها در جهان باعث شده تا کشورها با اتکا به قانون‌گذاری، زور، تطمیع و راه‌های دیگر سعی در شکل‌دهی امورات جهانی داشته باشند، نه بخاطر اینکه می‌خواهند جهان را جای بهتری کنند، بلکه می‌خواهند از منافع خود محافظت کنند. هرآنچه کشورها انجام می‌دهند، حداقل کشورهای بزرگ، همیشه از این قاعده

تنها مداخله در مسائل مختلف نیست که می‌تواند یک ملت را به افول ببرد. بی تفاوتی نسبت به این مسائل هم هست که ملت‌ها را به زوال کشیده و بعد باعث افول آن‌ها می‌شود. وقتی که ملتی نخواهد و یا نتواند بر روی مسائل دور و نزدیک اثرگذاری کند در واقع استقلال خود را محدود کرده و سرنوشت خود را به دست دیگران سپرده است. اگرچه صحبت از استقلال مطلق عملاً غیرممکن است، اما نباید از یاد برد که استقلال نسبی درجه دارد و این درجه هم با ظرفیت تأثیرگذاری و عملی کردن آن تغییر می‌کند. همین تغییرات آب

مهرداد خدیر

با اعلام نتایج نهایی انتخابات ریاست جمهوری هیچ یک از ۴ نامزد موفق به کسب حد نصاب (نصف به اضافه یک) نشده و کار به دور دوم کشیده که جمعه ۱۵ تیر ۱۴۰۳ - هفتمین هفته - برگزار می‌شود. عصرایران نوشت: این دومین بار در تاریخ برگزاری انتخابات ریاست جمهوری در ایران است که رییس جمهوری در مرحله دوم تعیین می‌شود و به خاطر همین سابقه هواداران سعید جلیلی امیدوارند اتفاق سال ۱۳۸۴ تکرار شود که هاشمی رفسنجانی اگر چه در مرحله اول پیشتاز بود ولی بازی را در مرحله دوم به محمود احمدی‌نژاد واگذار کرد. به همین خاطر بعید نیست در این هفته به جای آن که سراغ روحانی بروند از خاطر هاشمی رفسنجانی فقید یاد کنند.

امید اصلی برای مسعود پزشکیان اما این است که هم ممکن است بخشی از آرای نامزد ناکام - محمد باقر قالیباف - به سوی پزشکیان سوق پیدا کند و هم مهم‌تر از آن آرای خفته بیدار و به جانب او روانه شود. از کل ۲۴ میلیون و ۵۳۵ هزار و ۱۸۵ رای شمارش شده مسعود پزشکیان با ۱۰ میلیون و ۴۱۵ هزار و ۹۹۱ در جای نخست ایستاده اما چون به نصف به اضافه یک نرسید رییس جمهور نشده (البته فعلا). سعید جلیلی هم با ۹ میلیون و ۴۷۲ هزار و ۲۹۸ رای در جای دوم قرار گرفته و با هم به مرحله دوم راه یافتند.

هدف قانون‌گذار از دو مرحله‌ای کردن این است که رییس جمهوری با آرای بیشتری انتخاب شود هر چند برخی معتقدند هیچ تضمینی وجود ندارد چون در نوبت بعد با هر رای بیشتر رییس جمهوری تعیین می‌شود و الزاما به افزایش آرا نمی‌انجامد. جدای این دو می‌توان از محمد باقر قالیباف

گفت که از چهارمین حضور خود هم طرفی نیست (با احتساب انصراف ۹۶ و شکست متحد او مرحوم رییس) و سه‌هم او تنها ۳ میلیون و ۲۸۳ هزار و ۳۴۰ رای است که با توجه به اشتها و سابقه و وعده‌های بسیار دهان پرکن - که اگر چه به ابتدال لاف گزاف آن دو نفر دیگر نبود اما جذاب‌تر می‌نمود - بسیار قابل توجه است.

با قاطعیت نمی‌توان نظر داد که اگر کنار می‌کشید آرای او به کدام سید و اریز می‌شد زیرا انگیزه حامیان او هم با وجه ایدئولوژیک است که با جلیلی هم‌پوشانی دارد و هم تکنوکراتیک که با پزشکیان در مجموع اما حضور او به نفع اصلاحات شد خاصه اگر پزشکیان رییس جمهور شود نمی‌تواند در مقام رییس مجلس زیاد سر به سر دولت او بگذارد چرا که از درون مجلس هم تحت فشار است.

به هر رو سعید (جلیلی) و مسعود (پزشکیان) روانه مرحله دوم شدند و مهم‌ترین نکته همان است که گفته شد. سقف آرای جلیلی همان است که دیدیم و آرای خفته و خاموش نازند و همه بیدارند و تنها افزودنی آن می‌تواند بخشی و نه تمام آرای قالیباف باشد. سقف آرای پزشکیان اما این قدر نیست و کافی است آرای خفته بیدار شود و به صحنه بیاید چرا که هر ۴ دلیل رای ندادن گروهی از آرای خاموش منتفی شده است:

دلیل اول که اگر آرای ندهند سلب مشروعیت می‌کنند و دیدند که به هر حال ۴۰ درصد مشارکت کردند. ضمن این که به فرض که سلب مشروعیت کنند و مثلا پزشکیان هم نامزد نبود. حالا آقای جلیلی با همان ۹ میلیون رییس جمهور کشور ۸۵ میلیونی بود. می‌گویند نمی‌شود و مشروعیت نداشت؟ مگر در افغانستان ۳۰ میلیونی با ۱۰ میلیون واجد شرایط اشرف غنی با یک میلیون رای رییس جمهور نشد؟ نامشروع بود؟ رقیب او عبدالله

پزشکیان یا جلیلی؛

«آرای خفته» تعیین می‌کنند



رای دیگر باید از سر به در کند ضمن آن که به خاطر همین لحن زنان محجبه بسیاری هم جذب لحن دکتر پزشکیان شدند و حجاب اختیاری دختر او که به دل‌ها نشست و مقایسه شد.

۱.۲ اگر نرخ مشارکت به نصف ۸۸ رسیده به خاطر ترکیب نامردم‌ها هم هست. از آن یکی نمی‌شود زیاد گفت ولی نمی‌شود احمدی‌نژاد با سابقه ۸ سال ریاست جمهوری را سه بار رد کنی و انتظار داشته باشی در مشارکت اثر نگذارد. درست است که به اقتصاد و اخلاق جامعه آسیب رسانده اما اگر قرار بر مجازات است باید محاکمه شود و محروم کردن او از کاندیداتوری بخشی از جامعه را روی گردان کرد. این که نویسندگان این سطور او را نمی‌پسندند و مقصر شروع انحطاط و خروج از ریل توسعه می‌دانند به این معنی نیست که این واقعیت را یادآور نشود. ضمن این که وقتی آن دو نفر انصرافی لاف‌زن تا لایید شدند او هم با همان قاعده باید می‌شد و اگر نباید می‌شد در همان ۸۴ نباید می‌شد.

۳. درست است که آقای پورمحمدی ستاره مناظره‌ها بود و عملکرد خوبی داشت و می‌تواند گزینه وزارت کشور در دولت پزشکیان و نه طبعاً جلیلی باشد اما برای روحانیت به عنوان طیف صنف حاکم آرای او هرگز براننده نیست. خاصه این که دبیر جامعه روحانیت مبارز است ولو تشکل متبوع حمایت نکرده باشد. البته نباید فراموش کرد که بخش قابل توجهی از رای دکتر پزشکیان به خاطر حمایت آقای خاتمی است. این که از صبح تا شب در تلویزیون روحانیون سخن رانی کنند و نامزد روحانی این قدر رای بیابند تامل برانگیز است و لابد از تحریب حسن روحانی و ممنوع تصویر کردن خاتمی و متهم کردن هاشمی رفسنجانی - هر سه روحانی - راضی‌اند و لابد خیال می‌کنند تقدیس مرحوم رییس کفایت می‌کند.

رییس جمهور آینده را و این که سعید (جلیلی) باشد یا مسعود (پزشکیان) همین آرای خفته تعیین می‌کنند. اگر بیدار شوند و به صحنه بیایند مسعود پزشکیان را با ۲۰ میلیون رای روانه ریاست جمهوری می‌کنند با ۱۰ میلیون مرحله اول به اضافه یک میلیون تکنوکراتیک باقر قالیباف و ۹ میلیون آرای خاموش. اگر بیدار نشود احتمال موفقیت جلیلی وجود دارد اگر چه تنها قادر به جذب بخشی از آرای قالیباف باشند و ۴ و بلکه ۸ سال از عمر خود را باید با سیاست‌های ایدئولوژیک و انسدادی آقای جلیلی سپری کنند.

این تحلیل کامل نیست اگر به نکات دیگری اشاره نشود:

۱. کار به دستان به این بیندیشند که چه شده که از رقابت دو روحانی در سال‌های ۷۶ و ۹۶ با ۴۰ میلیون رای رسیده ایم به کل آرا با ۲۴ میلیون. بخشی از این قهر بی‌شک از جانب زنان ایرانی است. گفتار تحقیر آمیز وزیر کشور و طرح حجاب مجلس تحت ریاست باقر قالیباف موجب این گسست شده و تا این را اصلاح نکنند ریزش ادامه دارد. جای خوش وقتی است که می‌توان حدس زد در دولت بعدی چه از آن سعید و چه مسعود جایی برای وزیر کشور فعلی نخواهد بود که یک وزارتخانه اجتماعی را با نگاه امنیتی و تهدید می‌خواست اداره کند.

تا تنوع پوشش زنان را به رسمیت نشناسند آس همین است و کاسه همین و بزرگ‌ترین دم خروسی که بیرون می‌زد همین بود که نمی‌توانستند مدام از تکریم زنان بگویمد و از مسوولیت طرح غیر قانونی و غیر شرعی جرمه‌های پوشش و طرح نور شانه خالی کنند و مردم این دو گانگی را در مقابل صداقت دکتر پزشکیان قرار دادند. اصول‌گرایی ایرانی جذب آرای زنان غیر دارای پوشش رسمی

عبدالله هم ۲۰۰ هزار کمتر از او و بر سر این ۲۰۰ هزار آن قدر بر سر هم کوفتند که آمریکا و طالبان در قطر توافق کردند و بساط جمهوری‌ت را برچیدند و امارت اسلامی برپا شد! طالبان اصلا انتخابات برگزار نمی‌کند چون معتقدند در اسلام برابری نداریم. نه رای عالم و عامی برابر است و نه زنان حق رای دارند. درست است که فعلا طالبان را به رسمیت نمی‌شناسند ولی عملا دنیا پذیرفته است. پس نه رای یک میلیونی رییس جمهور معزول افغانستان از کشور ۳۰ میلیونی سلب مشروعیت کرده بی‌انتخابات بودن طالبان.

دلیل دوم آنانی که رای ندادند این بود که می‌گفتند از قبل تعیین شده و همان قالیباف است! مثل سال ۸۴ که می‌گفتند از قبل تعیین شده و هاشمی رفسنجانی است. حالا اما این تصور باطل شد و از قبلی در کار نبود. هر چند از حق نباید گذشت حضور او این بار مانع اتحاد جبهه پایداری شد و این را نباید فراموش کرد. این دلیل هم پس منتفی شده و دیگر نمی‌توانند بگویند از قبل تعیین شده و شرط بیندند باقر قالیباف است.

دلیل سوم این است که رییس جمهوری کارهای نیست. اما اگر کارهای نیست این همه اشتیاق از سر چیست؟ روشن است که کارهای هست و آرا به قدرت او ضریب می‌دهد. دلیل چهارم هم این که با سیاست کاری نداشتند ولی می‌دانند که آقای جلیلی با سبک زندگی آنها کار دارد.

با این اوصاف هر ۴ انگیزه آرای خاموش و خانه مانده و به صندوق نریخته (سلب مشروعیت) از قبل مشخص بود/کارهای نبودن/تنزه از سیاست/منتفی شده و تنها یک دلیل می‌ماند: امید به گشایش روزنه از دل تخریب و منازعه! اگر چه به خودزنی می‌ماند اما چون شنیده‌ام می‌نویسم! اکنون روشن است که چه می‌خواهم بگویم:

۱۷/۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۵۸۶۱۱/۳۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۰۵۸۶۱۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ماندگار بلوکی فرزند عزیزاله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۶ متر مربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی غلام عشقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۷/۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۵۸۸۹۹/۳۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۰۵۸۸۹۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میلاد زراعتی فرزند رضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۰/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی قربانعلی و قنبر علی و ابراهیم تنها محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۳/۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۵۸۷۰۸۷/۳۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۰۵۸۷۰۸۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود آرمان مهر فرزند محمد اسماعیل در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۶۸ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۷/۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۵۸۸۹۹/۳۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۰۵۸۸۹۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عابدی فرزند رجبعلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۶/۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۴۰۹۳ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی علی اکبر دلیر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۷/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۸۱۴ هیات اول کلاس ۹۰۵-۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زمانی پور به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۹۰۱۸۹۷۹۴۹ فرزند محمد ابراهیم در شش‌دانگ یکباب کارگاه (کاربری زراعی) به مساحت ۱۰۲۷/۰۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رضا اکبرزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۱۰ م.الف ۸۴

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۵۰۵۸۹۵۵/۳۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۰۵۸۹۵۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن لطفی فرزند مهدی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۹۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۸۷ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی براتعلی خواسته و علی اصغر دشتی و محمد فراهینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۱۰

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

باب المندب و گسترش ناتو در سایه سیاست های شمالی روسیه

علی مفتاح

اما این ها را باید اهداف کوتاه مدت و میان مدت روسیه دانست. در اینجا باید پرسید که هدف بلندمدت روسیه چه می تواند باشد؟ در واقع، باید پرسید که هدف روسیه از مداخله در باب المندب از راه عدم مداخله در این منطقه چیست؟ جواب را باید در قطب شمال و آبراه آن جستجو کرد، همان جایی که نه تنها یکی از عوامل شکل دهنده سیاست خارجی روسیه در باب المندب است بلکه یکی از انگیزه های گسترش ناتو و عضویت سوئد و فنلاند در آن هم هست!

قطب شمال - از روسیه تزاری تا شوروی
در سپتامبر سال ۱۹۱۶ میلادی بود که وزارت امور خارجه امپراتوری روسیه در یادداشتی اعلام کرد که تمام زمین ها - کشف نشده و کشف شده - بین سواحل شمال روسیه و قطب شمال به عنوان قلمرو روسیه در نظر گرفته خواهند شد، مگر اینکه روسیه در گذشته حاکمیت قدرت دیگری بر قلمرو مورد نظر را تصدیق کرده باشد. یک سال بعد، روسیه تزاری سقوط کرد و شوروی جای آن را گرفت، اما ادعای حاکمیت روسیه بر قطب شمال نه تنها از میان نرفت بلکه به قوت خود و بیش تر باقی ماند. در سال ۱۹۲۱ میلادی بود که کانادا سعی کرد تا با اسکیموهای خود جزیره ورنانگل در دریای سیبری شرقی را به حاکمیت خود درآورد. اگرچه اسکیموها در این جزیره قطبی از گرسنگی جان باختند، اما تلاش کانادا برای حاکمیت بر ورنانگل همچنان ادامه داشت تا اینکه دو سال بعد و در سال ۱۹۲۳ میلادی اتاوا دوباره ادعای حاکمیت بر این جزیره با گروهی دیگر از اسکیموها را به پیش برد. پاسخ شوروی چه بود؟ کرملین به دولت کانادا اطلاع داد که فرمان سال ۱۹۱۶ میلادی تزار همچنان به قوت خود باقی مانده و مسکو قصد عقب نشینی از آن ندارد. علاوه بر این، دولت شوروی یک کشتی یخ شکن از ولادوستوک به ورنانگل فرستاد تا اسکیموهای کانادایی را تخلیه و پرچم شوروی را در جزیره به اهتزاز درآورد.

بعد از جنگ جهانی دوم بود که اهمیت قلمرو شمالی شوروی دوچندان شد. هنگامی که آلمان ها در حال پیشروی به سمت شرق بودند، شوروی مجبور شد تا تمامی کارخانه های خود را جمع کرده و به مناطقی در شرق اورال منتقل کند تا فعالیت های صنعتی و تولیدی برای جنگ در منطقه ای امن تر ادامه یابد. تقریباً ۵۰ درصد از کمک های «لایحه وام و اجاره» ایالات متحده به نقاطی در امتداد خطوط دریایی شمالی از ولادوستوک تا بنادر در رودخانه ینیسی منتقل شدند. در خلال جنگ جهانی دوم و بعد از آن هم سرزمین های شمالی اتحاد جماهیر شوروی به طور مداوم توسعه یافته و مورد بهره برداری قرار گرفتند. این مناطق دارای منابع پایان ناپذیر چوب بود و بیش از یک چهارم رشد جنگل های جهان برای صنعت خمیر و کاغذ در آن قرار داشت. نواحی شمالی نیز سرشار از زغال سنگ، آهن و بسیاری از مواد معدنی هستند که شوروی به دنبال آن بود.

مسیر دریای شمالی برای کشتیرانی هم هر ساله برای اتحاد جماهیر شوروی اهمیت می یافت. یک راه طولانی از مسیر دریای شمال که از مورمانسک در سواحل شمالی شروع می شود، از سیبری می گذرد و تا پروودینیا در نزدیکی مرز جنوبی تنگه برینگ حدود ۳۴۰۰ مایل دریایی ادامه پیدا می کند. همچنین نباید گسترش ناوگان ماهیگیری اتحاد جماهیر شوروی در این منطقه را هم از قلم انداخت. قبل ها، کشتی های ماهیگیری شوروی فعالیت های خود را متمرکز به دریای بارنتز می کردند. بعدها اما این فعالیت ها گسترش یافت و نه تنها دریای شمال که همه هفت دریا را در بر گرفت تا جایی که در سال ۱۹۶۴ میلادی،

شوروی را به جایگاه چهارم ماهیگیری در جهان با ۵/۴ میلیون تن در سال رساند.

اهمیت نظامی قطب شمال

در دهه شصت میلادی، موشک های قاره پیما شوروی تهدیدی جدید برای اروپا و ایالات متحده به وجود آوردند. این تهدید زمانی جدی تر شد که زیردریایی های شوروی با قابلیت شلیک موشک بالستیک هم به آن اضافه شد. نیروی دریایی شوروی پس از نیروی دریایی ایالات متحده از نظر تناژ در رتبه دوم قرار می گرفت. سیستم تسلیحاتی اصلی آن متشکل از زیردریایی هایی بود که نه تنها در نیروی دریایی، بلکه در راهبرد کلی اتحاد جماهیر شوروی نقش به سزایی ایفا می کردند. قطب شمال هم به سبب اینکه به همراه اقیانوس آرام و دریای بالتیک یکی از سه منطقه مهم پایگاه نیروی دریایی را تشکیل می داد اهمیت فزاینده ای به خود گرفت.

شوروی در مجموع دارای ۴۰ زیردریایی حامل سلاح هسته ای بود که همگی در قطب شمال یا در اقیانوس آرام مستقر بودند. تنها سی دقیقه زمان لازم بود تا موشک ها به خاک ایالات متحده برسند و این کوتاهی زمان هم در درجه اول نه تنها بخاطر پیشرفت صنعت تسلیحاتی شوروی بلکه بخاطر فاصله کوتاه این کشور با ایالات متحده از راه قطب شمال بود که کوتاه تر بین فاصله محسوب می شد. همه این ها وقتی جدی تر می شد که بدانیام ناوگان هوایی شوروی در شبه جزیره کولا در قطب شمال هم تهدید نظامی شوروی را چند برابر می کرد. این تهدیدها آنچنان جدی بود که ایالات متحده و کانادا میلیاردها دلار صرف تجهیز رادارهای هشدار اولیه و سامانه های دفاعی در قطب شمال کردند تا بتوانند آمادگی آمریکای شمالی در برابر تهدید روسیه از قطب شمال را بالا ببرند. در اروپا هم وضع همین طور بود. ایالات متحده و اعضای ناتو میلیاردها دلار برای سامانه های دفاعی و تشخیص زیردریایی هزینه کردند تا در هر گونه جنگ احتمالی بتوانند در برابر شوروی ایستادگی کنند.

پایان جنگ سرد در قطب شمال

جنگ سرد که پایان یافت، بیش تر ساختارهای نظامی شوروی و آمریکا در قطب شمال هم جمع آوری شد. در طرف آمریکا، تنها سامانه هشدار اولیه، پایگاه هوایی توله (پایگاه فضایی پیتوفیک کنونی) و چندین سامانه دیگر باقی ماند. نیروهای آمریکایی ایسلند را ترک کرده و زیردریایی های این کشور هم فعالیت های خود را کاهش دادند. در طرف شوروی وضعیت حتی بیش تر از این تغییر کرد. اگرچه ناوگان شمالی روسیه باقی ماند اما بسیاری از زیردریایی ها و کشتی های آن به حال خود رها شدند تا در بندر و سرمایه قطبی پوسیده و تقریباً از میان بروند. وضعیت نیروی نظامی روسیه در این منطقه آنچنان بغرنج بود که همسایگان شمالی این کشور حتی نگران از نشت مواد هسته ای به دریا یا دزدیده شدن سلاح های هسته ای بودند چرا که همه چیز به حال خود رها شده بود. تنش ها بعد از پایان جنگ سرد کاهش یافته بود. هم روسیه و هم غرب به دنبال همکاری به خصوص در منطقه قطب شمال بودند چرا که هر دو طرف می خواستند از هر گونه درگیری در آن بپرهیزند. همین تلاش ها بود که باعث شد تا در طرف روسیه و در سال ۲۰۰۶ میلادی ولادیمیر پوتین از تصمیم این کشور برای تبدیل شدن به یک «برقدرت انرژی» پرده بردارد تا بدین شکل بتواند در میان کشورهای گروه هفت قرار بگیرد. این هدف هم چندان غیرمنطقی به نظر نمی رسید. قطب شمال منابع سرشاری از نفت و گاز (و دیگر منابع) دارد و برای روسیه که ۶۰ درصد صادرات آن و ۳۰ درصد بودجه ملی آن وابسته به نفت و گاز است قطب شمال در حکم خون تازه و یا شاید حتی راه تنفسی داشته است. همه چیز برای مسکو تقریباً آرام پیش می رفت تا سال های ۲۰۰۰ میلادی که روسیه

کم کم داشت نگرانی خود را از گسترش ناتو به سمت شرق ابراز می کرد. این نگرانی ها، حداقل در قطب شمال و در سال ۲۰۰۷ میلادی با واکنش یک حرکت نمادین اما معنی دار روسیه همراه بود و آن این بود که دو زیردریایی کوچک روسیه پرچم این کشور را در فاصله دو مایلی نقطه مرکزی قطب شمال و در عمق دریا نصب کردند. پیام این کار بسیار واضح بود: روسیه نصف مساحت قطب شمال را می خواست! قطب شمال یکی از گنجینه های زمین است! سازمان زمین شناسی ایالات متحده تخمین می زند که قطب شمال ممکن است ۹۰ میلیارد بشکه (۱۳ درصد) از ذخایر نفت کشف نشده و ۲/۴۷ تریلیون متر مکعب (۳۰ درصد) گاز طبیعی کشف نشده جهان را در خود جای داده باشد. به تخمین وزارت منابع طبیعی روسیه، منطقه زیرآبی قطب شمال که روسیه ادعای حاکمیت بر آن دارد می تواند تا ۵۸۶ میلیارد بشکه ذخایر نفت اثبات نشده داشته باشد. دریاها، کارا، سیبری شرقی، کوچکی و لاپتف می توانند تا ۴۱۸ میلیون تن (۳ میلیارد بشکه) و ذخایر گاز اثبات شده به ۷/۷ تریلیون متر مکعب برسد. ذخایر اکتشاف نشده می تواند بالغ بر ۲۴/۹ میلیارد تن (۷/۶۷ میلیارد بشکه) نفت و ۳/۸۸ تریلیون متر مکعب گاز طبیعی باشد. به طور کلی، روسیه تخمین می زند که این مناطق تا ۱۰ تریلیون تن ذخایر هیدروکربنی دارند که معادل ۷۳ تریلیون بشکه نفت است. باید در نظر داشت که منطقه قطبی روسیه ۱۲٪ تا ۱۵٪ از تولید ناخالص داخلی و ۲۰٪ از صادرات این کشور را تشکیل می دهد. تقریباً ۷۵٪ از ذخایر نفت و ۹۵٪ از ذخایر گاز طبیعی روسیه در شمال قرار دارد.

منطقه ای حیاتی برای روسیه است

به طور کلی، در دوره پس از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی، احیای فعالیت های نظامی روسیه در منطقه را می توان به سال های ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸ میلادی مربوط دانست زمانی که رئیس جمهور وقت روسیه دیمیتری مدودف در سال ۲۰۰۸ میلادی مبنای سیاست های قطب شمال روسیه را به تایید رساند. در همین دوره بود که ششاهد بازگشت گشت زنی های بمب افکن های دوربرد در قطب شمال برای اولین بار از سال ۱۹۹۱ میلادی و همچنین شروع گشت های دریایی منظم بودیم. با جان گرفتن دوباره اقتصاد روسیه و تنظیم سیاست های آن، کرملین بار دیگر به اهمیت این منطقه برای حفظ بازدارندگی هسته ای روسیه و حفظ قابلیت حمله دوم هسته ای با استفاده از بر قطب شمال در شبه جزیره کولا که ناوگان زیردریایی موشک های بالستیک را در خود جای داده، پی برد. در سال ۲۰۱۴ میلادی هم ناوگان شمالی نیروی دریایی روسیه خود را با شرایط جدید قطبی و ذوب تدریجی یخ های این منطقه تطبیق داد و اهداف جدیدی برای خود ترسیم کرد. بدین ترتیب، قطب شمال تبدیل به نوعی پایگاه برای پرتاب قدرت به اقیانوس های اطلس و آرام شد.

در سند «مفهوم سیاست خارجی روسیه» که در سال ۲۰۲۳ میلادی منتشر شد و در بند ۵۰ آن که به منطقه قطب شمال اختصاص یافته نوشته شده: «روسیه به دنبال حفظ صلح و ثبات، افزایش پایداری زیست محیطی، کاهش تهدیدات علیه امنیت ملی در قطب شمال، ایجاد شرایط بین المللی مطلوب برای توسعه اجتماعی و اقتصادی منطقه قطب شمال فدراسیون روسیه (از جمله حفاظت از زیستگاه اصلی و معیشت سنتی مردم بومی ساکن در آنجا)، و همچنین به دنبال پیشبرد مسیر دریای شمال به عنوان یک دالان حمل و نقل ملی رقابتی که استفاده بین المللی آن را برای حمل و نقل بین اروپا و آسیا ممکن می کند است.» به دنبال این بند و در ماده اول آن مشاهده می شود که روسیه بر «حل صلح آمیز مناقشات بین المللی» تاکید می کند که نشان از تلاش این کشور برای دوری از درگیری در

این منطقه است. البته باید این نکته را هم در نظر داشت که اگرچه روسیه به دنبال درگیری در این منطقه نیست و هدف اصلی آن توسعه مناطق قطب شمال است، اما این بدان معنا نیست که این کشور حضور نظامی خود را افزایش نداده است.

گسترش ناتو برای منطقه قطب شمال بسیار مهم است. به طور خاص، پیوستن فنلاند، که ۱۳۴۰ کیلومتر مرز با روسیه دارد، مرز موجود بین این بلوک و رقیب آن را بیش از دو برابر کرده، دریای بالتیک را از نظر راهبردی تبدیل به منطقه ای حائز اهمیت برای ناتو کرده و راه را برای مقابله با روسیه در تمام جهات باز کرده است. علاوه بر این، پیوستن سوئد به ناتو باعث شده تا همه هفت کشور قطبی (به جز روسیه) عضو اتحاد تحت رهبری آمریکا شوند. هم فنلاند و هم سوئد مشارکت کنندگان مهمی در امنیت ناتو خواهند بود و دارای هایی مانند قابلیت فنلاند برای انجام عملیات در شرایط قطبی، دفاع قوی آن در جناح شمال شرقی به وسیله یکی از بزرگترین قابلیت های توپخانه در اروپا - با زرادخانه ای حدود ۱۵۰۰ قراده - و همچنین ظرفیت و قدرت اطلاعاتی آن در تامين فناوری های مخابراتی سهم بسزایی در تامین امنیت کشورهای عضو ناتو خواهد داشت.

کدام کشورها بیش تر از این مسیر استفاده خواهند کرد و روابط ما با این کشورها چگونه متاثر خواهد شد؟ موضع کشورمان در قبال دو مسیر دریایی و با توجه به روابط مان با مصر، غرب آسیا و روسیه در سایه تغییر و تحولات پیرامون این دو مسیر چگونه خواهد بود؟ آیا قصدی برای تاثیر گذاری در قطب شمال با توجه به تاثیر گذاری روسیه در خلیج فارس داریم؟ در این میان همچنین باید این نکته را هم ذکر کرد که با توجه به فعالیت های علمی-دریایی کشورمان در قطب جنوب می توان با افزایش همکاری ها با روسیه در قطب شمال از تجربه بی بدیل این کشور در دریانوردی در شرایط سخت و یخبندان استفاده کرد و برای دستیابی به جایگاهی شایسته کشورمان تلاش کرد.

در این زمینه، باید گفت که گسترش ناتو به شمال قرار است اهمیت اروپای شمالی را برای کل اتحاد افزایش دهد، موضع آن را در قطب شمال تقویت کند و به طور قابل توجهی بر احساس آسیب پذیری روسیه تأثیر بگذارد و هشیاری آن را افزایش دهد - همه اینها پویایی امنیت منطقه ای را تغییر می دهند و باعث می شوند تا کم کاری ایالات متحده در قطب شمال که ناشی از تمرکز این کشور بر اقیانوس آرام و دریای جنوبی چین است جبران شود.

در این میان باید به نقش چین در قطب شمال هم توجه کرد. با اذعان به اهمیت روزافزون منطقه قطب شمال، چین ۱۰ ماموریت اکتشاف علمی به قطب شمال فرستاده و در حال بررسی ساخت یخ شکن های هسته ای است. چین مشتاق است قطب شمال را به ابتکار کمربند و جاده خود که همواره در حال گسترش است متصل کند. بدین وسیله، این شبکه وسیع در حال رشد راه آهن، بزرگراه ها و بنادر که به عنوان شریان های اصلی برای چین عمل می کنند تا منابع حیاتی را از سراسر جهان دریافت کند می تواند قطب شمال را هم در بر بگیرد. تا با این کار چین بتواند هم بر روسیه و هم بر غرب تاثیر گذاری بیش تری داشته باشد. در همین رابطه، پیشنهادهای برای خرید بنادر اسکاندیناوی داده شده، پیوندهای راه آهن از فنلاند به چین مورد بحث قرار گرفته و یک پناهگاه زیر دریایی قدیمی سوئدی توسط یک شرکت چینی خریداری شده است.

چین امروز به مهم ترین شریک روسیه در قطب شمال تبدیل شده است. دو سهامدار مهم یامال آل ان جی روسیه عبارتند از شرکت دولتی نفت و گاز چین (CNPC) با ۲۰٪ سهام، و صندوق جاده ابریشم چین با ۹.۹٪ سهام. چین از پایانه آل ان جی یامال، گاز طبیعی مایع وارد می کند و علاقه مند به سرمایه گذاری های



بیش تر در قطب شمال است. اختصاص وام از بانک توسعه چین یا از طریق ابتکار جاده ابریشم قطبی نمونه هایی از این علاقه مندی هستند.

این تمرکز افزایش یافته با پیشنهادات چین در سال ۲۰۱۸ میلادی برای ساخت سه فرودگاه در گرینلند و یک فرودگاه در جزایر سوالبارد شمالی نروژ برجسته شده است. البته، در ماه مارس سال ۲۰۲۱ میلادی فنلاند درخواست چین برای کمک به فنلاند در گسترش پایگاه هوایی شمالی خود را رد کرد تا هواپیماهای دوربرد چینی بتوانند از آنجا برای اهداف تحقیقاتی عمل کنند.

نیروی دریایی چین همواره علاقه مندی خود به این مسیر شمالی را نشان داده است که بسیار برای پکن با منفعت است چرا که کشتی های نیروی دریایی چین دسترسی بسیار سریع تری به اقیانوس اطلس خواهند داشت، منطقه ای که مدت هاست مورد توجه چین قرار گرفته زیرا نفوذ جهانی آن در حال گسترش است و همچنین می تواند باعث تاثیر گذاری پکن بر غرب شود. برای نشان دادن اهمیت این گذرگاه های جدید، مسیر سنتی روتردام در هلند به شانگهای در چین را در نظر بگیرید. در اوایل قرن نوزدهم میلادی، یک کشتی باید از دماغه امید نیک در آفریقای جنوبی عبور می کرد. این مسافتی حدود ۲۶،۰۰۰ کیلومتر است. پس از افتتاح کانال سوئز در مصر در سال ۱۸۶۹، سفر طولانی و دشوار دور آفریقا می توانست اجتناب شود و همان سفر ۲۳ درصد کوتاه تر شد. گذرگاه شمال شرقی ۲۴ درصد دیگر از این سفر را کاهش می دهد. در مثالی ملموس تر می توان به مسیر شانگهای-هامبورگ از راه دریا اشاره کرد که از کانال سوئز میان ۳۰ تا ۳۵ روز به طول می کشد در حالی که همین مسیر از شمال به ۱۸ روز کاهش می یابد! این کوتاهی مسیر با صرفه جویی زیاد در هزینه های زمان و سوخت همراه است که آن را به یک آبراه مهم راهبردی تبدیل می کند.

قطب شمال جایگاه مهم و حیاتی در سیاست داخلی و خارجی روسیه دارد. منابع سرشار آن می تواند نقش روسیه به عنوان یک ابرقدرت انرژی در جهان را ادامه دهد و باعث تاثیر گذاری این کشور در امور جهانی شود. سال هاست که روسیه چه در دانشگاه های خود و چه در محافل سیاسی به شکل جدی سیاست های قطبی خود را دنبال می کند اگرچه در مطبوعات غربی به سختی می توان مطالبی در این رابطه با آن یافت که دلیل این کم توجهی از سوی غرب هم تمرکز بسیار بر رویارویی با روسیه در شرق اروپا و البته تمرکز بر تقابل با چین است. پیوستن فنلاند و سوئد و البته افزایش فعالیت های روسیه در قطب شمال باعث خواهد شد تا تقابل این کشور با غرب در این منطقه هم افزایش پیدا کند. مقابله یمن با رژیم صهیونیستی و تاثیر آن بر تنگه سوئز هم از طرف مسکو به شکل هوشمندانه ای بهره برداری می شود تا روس ها بتوانند مسیر کشتیرانی شمالی را بهتر تبلیغ و در جهت جایگزینی کانال سوئز تلاش کنند. در پایان باید یادآوری کرد که یکی از نکات مهم برای کشورمان اهمیت کانال سوئز در حمل و نقل دریایی می باشد که با توجه به افزایش قدرت ایران و محور مقاومت در منطقه نفوذ کشورمان قرار می گیرد. با توجه به افزایش اهمیت مسیر شمالی، چه نقشی را می توان برای کانال سوئز تعریف کرد؟

افغان‌های متولد ایران چه سهمی از برنامه‌های نامزدهای انتخابات داشتند؟

آن‌ها متولد همین آب و خاک هستند



از تغییر بافت جمعیتی ایران تا یاران پنهان

طبق داده‌های ماهنامه میدان آزادی، تحولات مهمی در بافت جمعیتی کشور به چشم می‌خورد که مستلزم توجه فوری است. طبق این گزارش، روستاهایی در استان‌هایی مانند ری، قلعه نو و کهریزک دچار خالی شدن از جمعیت ایرانی شده‌اند. ادعاها حاکی از آن است که مناطقی که پیشتر محل اقامت ایرانیان بوده‌اند، اکنون توسط اتباع افغانستانی به تصرف درآمده‌اند. این تغییرات به چالش‌های امنیتی و اجتماعی منجر شده است. به عنوان مثال، شهروندان محلی در مناطقی مانند کویرآباد کهریزک دچار مشکلات امنیتی و غذایی شده‌اند. حتی برخی از روستاها به طور کامل به گونهای تغییر یافته‌اند که نماز جمعه و فعالیت‌های اجتماعی در آن‌ها توسط افغانستانی‌ها اداره می‌شود و حضور ایرانیان به صورت چشم‌گیری کاهش یافته است. همچنین آمار بالای زایمان‌های اتباع افغانی در برخی بیمارستان‌های کشور حیرت افکار عمومی را در پی داشته است.

همچنین به نقل از جهان صنعت، برخی داده‌ها، ابتدای شهریور گذشته از ۳۰۰ زایمان و تولد شهر کوار در نزدیکی شیراز صرف یک ماه خبر دادند، این در حالی بود که از پاییز ۱۴۰۱ فقط ۳ مورد زایمان ایرانی در آن منطقه رخ داده و ۲۹۷ مورد آن مربوط به اتباع افغانستان بوده است. ارقامی که یک پیام واضح دارد؛ مشت نشانه خروار است! همچنین یکی از بزرگترین چالش‌های مهاجرت در ایران، ورود غیرقانونی مهاجران است که تبدیل به یک صنعت قاچاق مهاجر شده است. سهولت ورود غیرقانونی به ایران و امنیت نسبی که توسط مسئولان فراهم می‌شود، کار شبکه‌های قاچاق را تسهیل کرده و اشتغال غیرقانونی مهاجران را امکان‌پذیر کرده است. از طرفی براساس اظهارات کارشناس مسئول حوزه اجتماعی در مرکز پژوهش‌های مجلس، ۸۰ درصد کودکان کار و خیابان اتباع افغانستانی و پاکستانی هستند. مدیر دفتر امور آسیب‌دیدگان اجتماعی سازمان بهزیستی کشور نیز اعلام کرده است که ۸۳ درصد مهاجران افغانستانی به صورت غیرقانونی وارد ایران شده‌اند. این آمار نشان می‌دهد که زایمان در منزل نیز به طور قابل توجهی افزایش یافته است، اگرچه در آمار رسمی به آن اشاره نشده است. نکته مهم دیگر بحث یارانه پنهان است؛ در هر سال حداقل پنج میلیارد دلار از یارانه‌ها به اتباع خارجی پرداخت می‌شود و ارزش ریالی این یارانه‌ها با توجه به نرخ ارز، بیش از ۲۵۰ هزار میلیارد تومان است. تأثیرات این یارانه‌ها بر اقتصاد کشور قابل توجه

حشمت‌الله فلاحت‌پیشه، نماینده سابق مجلس در مرداد ۱۴۰۲، یک پنجم جمعیت افغانستان در ایران حضور دارند. امروز هر ایرانی امکان رصد امنیتی، اقتصادی و اجتماعی دارد، اما برای مهاجران افغانستانی چنین امکانی وجود ندارد. حضور آن‌ها منجر به چالش‌های مختلفی شده است. در چنین شرایطی که مشخص نیست آیا برای عبور افغانستانی‌ها از مرزها به صورت غیرقانونی از مرز با طالبان همکاری صورت گیرد یا خیر، روز به روز شاهد ایجاد ناامنی از سوی برخی از این اتباع هستیم. همین چند روز پیش، رئیس مرکز اطلاع‌رسانی پلیس تهران بزرگ اعلام کرد فردی از اتباع کشور بیگانه به دلیل مصرف مواد روانگردان دچار توهم شده بود و با سنگ شیشه منزل برخی همسایگان را شکست.

به گفته این مقام مسئول، او وقتی که به اعتراض اهالی محله رو به رو شد با سلاح سرد به چند نفر حمله کرد و دو نفر را مورد اصابت چاقو قرار داد. تلاش برای دستگیری فرد خاطی به دلیل مقاومت در برابر پلیس به نتیجه نرسید و فرد قصد حمله به مأموران را داشت لذا مأموران انتظامی برای متوقف کردن او با رعایت قانون به کارگیری سلاح، اقدام به شلیک گلوله به پای مجرم کرده و او را زمین‌گیر و سپس دستگیر کردند.

گفتنی است که محمد غمخوار از خبرنگاران حوزه حوادث پیش از این به نقل از یک کانال تلگرامی از حمله این تبعه افغان به یک مسجد خبر داده بود. در چنین شرایطی، مدعیان انقلابی‌گری برای رفع بحران‌ها و کمبودهای کشور نسخه‌های مسالهدار می‌پیچند؛ شبیه به ایده واردات انسان به دلیل کاهش نیروی کار و پیری جمعیت کشور، ایده‌ای که در راستای آن، خبرگزاری تسنیم در مطلبی با عنوان «ایران ناچار به پذیرش مهاجران خارجی برای رفع مشکل جمعیتی خود است» برنامه به اصطلاح راهبردی ارائه کرده و می‌نویسد: «نزدیکی عقاید و فرهنگ کشورهای همسایه مخصوصاً افغانستان، فرصت کم‌ظنیری را در اختیار ایران گذاشته است تا نارتازی جمعیت خود را با کمترین هزینه اجتماعی و امنیتی حل کند.» مشابه این تئوری‌ها را، اما اخیراً نیز بسیار دیده و شنیده‌ایم. به طور مثال آن‌ها که در مساله پیری جمعیت ایران، راه چاره را به اندازه واردات افغان‌ها یا جلوگیری از غربالگری یا باج‌هایی، چون پژو ۲۰۶ و پورشیا سطحی کرده‌اند! گویي، چون جمعیت یکی از پارامترهای قدرت هر حکومت محسوب می‌شود، مسئولان برای بقای خود هم که شده، چنگ به هر ریس‌مان پاره‌ای می‌برند، بدون آنکه به عواقب آن لحظه‌ای فکر کنند.

او همچنین مذاکره با کشورهای اروپایی برای پذیرش بخشی از مهاجرین و یا حداقل تقبل هزینه‌های حضور آن‌ها در ایران را نیز به عنوان یکی از سیاست‌های خود در خصوص مهاجران برشمرد؛ و این تمام دغدغه مدعیان عنوان ریاست جمهوری در خصوص بحران مهاجران غیرقانونی در کشور بود. به گونه‌ای که از شش کاندیدای موجود، تنها دو تن از آن‌ها به صورت ضمنی به این مهم پرداختند. در سال‌های اخیر بیشتر اتباعی که اقامت غیرمجاز در کشور دارند با ویزای گردشگری به ایران آمده و بعد از اتمام مدت ویزا کشور را ترک نکرده‌اند. در کشورهایی که با این مشکل روبه‌رو هستند، قبل از صدور ویزا برای اتباع کشورهای دیگر ضمانت‌های سخت برگشت وضع می‌کنند و به راحتی ویزای خود را به اتباع این کشورها نمی‌دهند، اما متأسفانه این اتباع غیرمجاز عنوان می‌کنند به راحتی ویزای ایران را گرفته و وارد کشور شده‌اند.

هر چند اخیراً مقامات محلی حکومت سرپرست طالبان در هرات اعلام کردند که روند اخراج مهاجران افغان از ایران در روزهای اخیر ۵۰ درصد افزایش یافته و دولت ایران روزانه دست‌کم سه هزار مهاجر افغان را اخراج می‌کند؛ اما با توجه به تعداد اتباع غیرمجاز در ایران و نبود دیوار مرزی، این روند هنوز قابل کنترل نیست.

بحران حضور اتباع غیر قانونی چقدر جدی است؟

«رستوران‌های شهر ری، غذاهای افغانستانی دارن! در ایستگاه مترو، ده‌ها افغان و غذاهای افغانستانی می‌فروشن در بازار شهر ری، لباس‌های افغانستانی می‌فروشن در بازار شهر ری، خوراکی‌های افغان فروخته می‌شه! چرا گذاشتید به منطقه تاریخی و اصل تهران کاملاً افغانی نشین بشه؟! هویت شهر ری، اصالت شهر ری، آدم‌های شهر ری به راحتی آب خوردن تغییر کردند! این تغییر بافت جمعیتی شهر ری ظلم بزرگی به مردم تهران و ایران بود.» این سطرها را یکی از کاربران ایرانی در شبکه ایکس منتشر کرده است. ادعایی که هر چند تأیید رسمی ندارد، اما نمی‌توان آن را نادیده انگاشت. از طرف دیگر تازه‌ترین خبری که سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک اعلام کرده این است که ۵۰ درصد شرکت‌های به ثبت رسیده در ایران متعلق به اتباع کشور افغانستان است.

نکته قابل تأمل این است که مشخص نیست آیا نظارت دقیقی بر عملکرد این شرکت‌ها وجود دارد یا نه؟ و اگر نظارتی هست، اینهمه شرکت افغانستانی در کشورمان چه کارنامه‌ای دارند؟ به گزارش اقتصاد ۲۴، در این پیوند، تجارت‌نیوز به نقل از سخنگوی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نوشته که، از زمان تصویب قانون حمایت و تشویق سرمایه‌گذاری خارجی در سال ۱۳۸۱ تاکنون در مجموع ۸۲۴۱ شرکت خارجی در کشور به ثبت رسیده است. رقمی که در نوع خودش جالب توجه است. طبق همین گزارش، بندر چابهار با موقعیت ویژه تجاری که دارد تقریباً در قبضه تجار افغانی است. آنچه این واقعیت را حساس‌تر می‌کند قراردادی است که با نمایندگان حکومت خودخوانده طالبان در زمینه فعالیت‌های تجاری در چابهار امضا شده است.

نشانه‌های بحران امنیتی در یک حمله عجیب در جنوب تهران

طبق گزارش‌های موجود بین ۷ تا ده میلیون مهاجر افغان در ایران سکونت دارند. طبق ادعای

یکی از بزرگترین چالش‌های مهاجرت در ایران، ورود غیرقانونی مهاجران است که تبدیل به یک صنعت قاچاق مهاجر شده است. سهولت ورود غیرقانونی به ایران و امنیت نسبی که توسط مسئولان فراهم می‌شود، کار شبکه‌های قاچاق را تسهیل کرده و اشتغال غیرقانونی مهاجران را امکان‌پذیر کرده است. از طرفی براساس اظهارات کارشناس مسئول حوزه اجتماعی در مرکز پژوهش‌های مجلس، ۸۰ درصد کودکان کار و خیابان اتباع افغانستانی و پاکستانی هستند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روزنامه اقتصاد ۲۴؛ انتخابات چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در حالی برگزار شد که وعده‌های رنگارنگی در بازار انتخابات و تبلیغات به فروش رسید. از بازار گرمی برای توزیع گوشت و طلا میان مردم تا وعده بسترسازی برای جت اسکی بانوان، امکان سفر مجانی برای خانواده‌ها، قرار و مسدود برخی اعصاب «رایگان» و از این طیف شعارهای شگفت‌ناک! در این بین، طبق سنت دوره‌های پیشین، باز هم قرار است تورم تک رقمی شود، میلیون‌ها مسکن در سال ساخته شود، میلیون‌ها شغل در سال ایجاد شود، بورس غلط‌گیری شود، نرخ دستمزد با تورم یکسان‌سازی شود، به زنان در جامعه ارج نهاده شده و با برخی از آن‌ها که پوشش ایده‌آل حکومت بر تن ندارند، با کرامت برخورد شود، فضای امنیتی از دانشگاه‌ها رخت بپندد و محدودیت اینترنت نیز لغو شود.

کماکان محیط‌زیست، میراث فرهنگی و دیگر مسائل کلان اجتماعی و فرهنگی نیز با مغفول ماندنند یا به شعارزدگی آغشته‌اند. مانند همان مقام مسئولی که چهار سال رئیس مجلس و عضو شورای عالی امنیت ملی و مجمع تشخیص مصلحت و از همه مهم‌تر عضو سران سه قوه بوده، حال مدعی عنوان نهمین ریاست جمهوری ایران شد و وعده داد: «درباره افراد غیرمجاز که در داخل کشور هستند نیز پیش‌بینی شده که طرد کامل صورت گیرد. افرادی که مجاز هستند می‌توانند بمانند.» بله مساله مهاجران غیرقانونی در جامعه آنقدر حائز اهمیت و هشداردهنده شده که بتواند در میان شعارهای انتخاباتی بگنجد، اما محمداقربار قالیباف به عنوان فردی که وعده‌ای در این خصوص داده باید پاسخ بدهد که چرا در چهار سال تکیه بر کرسی بهارستان، هیچ ایده‌ای، در این باره مطرح نکرده است؟ چرا در تمام نهادهایی که حضور داشت، درباره مساله مهاجران اینقدر متغافل عمل کرد؟ اگر این مهم جزو وظایف دولت بود، چرا وزیر مربوط را استیضاح نکرد؟ اگر امکانات دولت برای پیگیری مساله مهاجران کم بود، چرا در جهت تجهیز آن‌ها نکوشید؟ از کجا معلوم وقتی قالیباف به صندلی پاستور تکیه بزند، مانند همین امروز با منتقدانش برخورد چکشی نکند؟ تقصیر را به گردن دیگر دولت‌ها و یا کسری بودجه بیندازد و این وعده به سرتوشت دیگر وعده‌های بدون اساس تاریخ انتخابات، دچار نشود؟

اتباع غیر قانونی دغدغه نیستند؟

به گزارش اقتصاد ۲۴، اما قالیباف تنها کاندیدایی نبود که درباره مهاجران غیرقانونی وعده داد. مسعود پزشکیان روز ۲۴ خرداد در شبکه ایکس نوشت که مرزها را به طور کامل مسدود و از مهاجرت بیشتر جلوگیری خواهد کرد و همچنین حضور افغان‌های ساکن و متولد در ایران را ساماندهی خواهد کرد که البته این وظیفه وزارت کشور و وزارت اطلاعات است.



آگهی مناقصه عمومی

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی در نظر دارد انجام پروژه های

۱- اجرای بهسازی اسفالت وجدول گذاری قسمتی از مسیر دسترسی به منطقه نمونه گردشگری بند فریمان

۲- اجرای بهسازی و روکش اسفالت قسمتی از مسیر دسترسی به منطقه نمونه گردشگری قره سو کلات نادری را برابر شرح اسناد پیوست از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجد شرایط و دارای گواهینامه تأیید صلاحیت با حداقل رتبه ۵ رشته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور با سابقه فعالیت موثر در حوزه مربوطه،

واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

نشانه آگهی ۱۷۴۳۳۲۴

شگردهای عجیب حفران چاه‌های آب غیرمجاز

عده‌های جریمه، عده‌های زیاد و بالای ۵۰۰ میلیون تومان است، مطمئناً نقش بازدارندگی خواهند داشت.

کشف و توقیف ۱۵۱ دستگاه حفاری

غیرمجاز طی ۶ سال

حبشی‌زاده درباره توقیف دستگاه‌های حفاری غیرمجاز اظهار کرد: در سه ماهه اول امسال حدود ۱۰ دستگاه غیرمجاز حفاری کشف و توقیف شده است، این آمار در سال ۱۴۰۲، ۲۳ و در سال ۱۵، ۱۴۰۱، سال ۱۹، ۱۴۰۰، سال ۱۳۹۹، ۳۰، ۱۳۹۸، ۲۷ و سال ۱۳۹۷، ۳۷ دستگاه بوده و در مجموع ۱۵۱ دستگاه در ۶ سال گذشته کشف و توقیف شده است. متأسفانه ساخت این دستگاه‌ها به صورت غیرقانونی در کارگاه‌های غیرمجاز صورت می‌گیرد. دستگاه‌های حفاری مجاز دارای پلاک مشخص از وزارت نیرو است و برای ساخت آن از وزارت نیرو مجوز دریافت می‌شود.

وی در پاسخ به این پرسش که آیا در موضوع انسداد چاه‌های غیرمجاز، این اداره تمرکز و اولویت بر مناطق خاصی دارد، بیان کرد: مشهد، چناران، گلبهار، طرقبه و شاندیز یک دشت هستند، بنابراین برداشت‌های هر نقطه تأثیرگذار است، اینگونه نیست یک منطقه پر آب و یک منطقه کم‌آب داشته باشیم، اما اولویت‌بندی ما مبنی بر تمرکز در مناطقی است که مربوط به تامین آب شرب این حوزه هستند.

حبشی‌زاده با اشاره به اقداماتی که اگر صورت گیرد برای حفظ منابع آبی مفید است، گفت: باید از خرد شدن اراضی و یکپارچگی اراضی توسط جهاد کشاورزی جلوگیری شود، زیرا خرده مالکین آنگونه که باید و شاید برای آب دلسوزی نمی‌کنند، بدین معنا که به دنبال اجرای طرح‌های درست آبیاری نمی‌روند. این موضوع برای جهاد کشاورزی تکلیف شده، اما هنوز اجرایی نشده است.



انجام می‌شود.

وی در پاسخ به این پرسش که چه تعداد چاه غیرمجاز توسط این اداره شناسایی شده، بیان کرد: حدود ۱۵۰۰ چاه غیرمجاز در این حوزه شناسایی شده، اما تعداد چاه‌های غیرمجاز بیش از این است. براساس قانون از سال ۹۹ جریمه و خسارت نیز برای چاه‌های غیرمجاز در نظر گرفته شده است که براساس تعرفه آب غیرمجاز براساس حجمی که برداشت شده، محاسبه خواهد شد.

ماده ۴۵ قانون توزیع عادلانه آب اجرایی می‌شود مدیر امور منابع آب مشهد در پاسخ به این پرسش که اتخاذ چنین روش‌هایی تا چه میزان بازدارنده است، اظهار کرد: ماده ۴۵ قانون توزیع عادلانه آب، تنبیهاتی چون شلاق و زندان در نظر گرفته است که متأسفانه اجرا نمی‌شود. با این حال ما در حال ایجاد بازدارندگی هستیم و برای این کار یک شرکت حقوقی در نظر گرفته شده است تا پیگیری قضایی داریم را انجام دهد. اگر این روش، اجرایی شود، از آنجایی که

نیز به دلیل وجود برخی قوانین که محدودکننده پروانه‌هایشان است، به دنبال اضافه حفاری‌های غیرمجاز هستند. زیرا گرفتن مجوز تغییر محل و یا افزایش عمق چاه با محدودیت‌هایی از جمله کسر پروانه طبق ماده ۱۰ و ۱۱ قانون توزیع عادلانه آب همراه است، بنابراین بدون مجوز و با افراد و دستگاه‌های غیرمجاز به تغییر محل غیرمجاز و یا کف شکنی چاه به قیمت چندین برابر حفاری مجاز اقدام می‌کنند.

انسداد ۶۰۰ چاه غیرمجاز در سال گذشته

حبشی‌زاده با بیان اینکه در سال گذشته ۶۹۸ چاه غیرمجاز را پر کرده‌ایم، تصریح کرد: در سال ۱۴۰۰ هم ۶۷۳ چاه پر شده است، در سال ۱۴۰۱ نیز ۵۵۸ چاه پر شده است. پس از شناسایی چاه غیرمجاز یک اخطار ۱۴ روزه به صاحبان داده می‌شود تا مالک خود اقدام به پر کردن چاه کند که در ۹۹ درصد موارد این کار انجام نمی‌شود. پس از آن نیاز به طی مراحل جهت اخذ حکم قضایی داریم که خود موضوعی زمان‌بر است و پس از آن فرآیند انسداد چاه

جمله معضلات این حوزه هستند، کسانی که خود چاه را حفر می‌کنند و پس از چند ماه به این شرکت اطلاع می‌دهند تا راه برای کار مجددشان گشوده شود، مقنن غیرمجاز در واقع از جمله خیانتکاران اصلی در این حوزه هستند، همچنین کسانی که در کارگاه‌های غیرمجاز اقدام به ساخت دستگاه‌های حفر چاه می‌کنند، دستگاه‌هایی که با برق کار می‌کند و کمترین صدای ممکن را ایجاد می‌کند و امکان حفر تا عمق ۱۵۰ متر را آسان کرده است. توقیف ۴ دستگاه حفاری غیرمجاز در خردادماه

مدیر امور منابع آب مشهد اظهار کرد: در خردادماه سال جاری ۴ دستگاه حفاری غیرمجاز را ضبط و توقیف کردیم، اما متأسفانه این افراد مجدد اقدام به خرید دستگاه می‌کنند و هزینه آن با دستمزد اولین چاهی که حفر می‌کنند، تامین می‌شود. وی به موضوع اضافه برداشت در چاه‌های مجاز اشاره و بیان کرد: برخی صاحبان چاه‌های مجاز

مدیر امور منابع آب مشهد گفت: افراد متخلف چون می‌دانند شرکت آب منطقه‌ای پیگیر موضوع انسداد چاه‌های غیرمجاز است، جاهایی را برای حفر چاه در ویلاهای خود انتخاب می‌کنند که حدس آن، دشوار و دور از ذهن باشد.

به گزارش صبح امروز به نقل از ایسنا امیرحسین حبشی‌زاده به بیان مهمترین دغدغه‌های امور منابع آب مشهد پرداخت و اظهار کرد: یکی از مشکلات اساسی ما در مدیریت منابع آب، چاه‌های غیرمجاز است. چگونگی شکل‌گیری چاه‌های غیرمجاز در باغ ویلاهای اطراف شهر با تغییر کاربری غیرمجاز همراه است، امری که با چشم دیده می‌شود و ساخت و سازهایی که معمولاً زمان‌بر است و جهاد کشاورزی می‌تواند مانع از این کار شود.

وی تصریح کرد: متأسفانه افراد متخلف چون می‌دانند شرکت آب منطقه‌ای پیگیر این موضوع است، جاهایی را برای حفر چاه در ویلاهای خود انتخاب می‌کنند که حدس آن برای همکاران ما دشوار و دور از ذهن باشد، به عنوان مثال در یکی از موارد، چاه در زیر تخت خواب یکی از اتاق‌ها تعبیه شده بود، همچنین خبر اخیر مبنی بر فوت شخصی در هنگام حفر چاه ۱۳۰ متری که در پذیرایی یک باغ ویلا در حال احداث بوده، نمونه‌هایی از این دست است.

مدیر امور منابع آب مشهد با تأکید بر اینکه تخلف چاه‌های غیرمجاز از چندین تخلف تشکیل شده است، ادامه داد: اگر در ابتدای کار بتوان از اولین تخلف جلوگیری کرد، کار بدینجا نمی‌رسد که بخواهیم برای انسداد چاه‌های غیرمجاز اقدام به کسب مجوز بازرسی و گشت در باغ ویلاهای اشخاص و ابعاد چند صد متر مربعی اقدام کنیم.

وی با اشاره به ازدیاد باغ‌ویلاهای اطراف شهر خاطر نشان کرد: حفرهای غیرمجاز این چاه‌ها که معمولاً از اتباع کشور افغانستان هستند، از

۱۱/۱۷۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۶۰۱۲۰۰۳۶۱۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۳-۳۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا عبداللهی به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۰۹۰۱۵۶۲۲۷۰ صادره خلیل آباد فرزند حسین در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۷۱/۲۵ متر مربع پلاک ثبتی ۴۲۳ فرعی از ۲۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی قسمتی از مالکیت آقای عباس اهورا مزدایی و تمام مالکیت آقای حمید بذری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۶۰۱۲۰۰۳۶۰۵ هیات اول کلاس ۱۴۰۲-۱۴۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه

اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲۰۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳۶۰۱۲۰۰۲۷۸۸ هیات اول ۱۴۰۳-۱۵۱۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رسولی موشکی به شناسنامه شماره ۱۹۴۴ کد ملی ۰۹۳۸۹۴۵۰۰۹ فرزند علی اکبر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یکباب باغ محصور به مساحت ۲۶۷/۱۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رضا اکبرزاده اول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

بلا معارض متقاضی خانم معصومه کریمی به شناسنامه شماره ۱۹۲ کد ملی ۰۹۰۱۰۴۱۱۸۱ صادره کاشمر فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۵۷۶/۰۴ متر مربع پلاک ثبتی ۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد صادق و امیر حسام فرمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۹۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۶

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۷۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۳۶۰۱۲۰۰۲۶۰۶ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مرضیه سالاری حاجی آبادی به شناسنامه شماره ۹ کد ملی ۰۹۰۲۱۳۲۲۹۶ صادره فرزند محمد اسمعیل در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری زراعی) به مساحت ۵۵۰/۷۴ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۵۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی آقای علی سلیمانی عشرت آبادی (۱۵۰ متر مربع) و کل مالکیت مشاعی متقاضی خانم مرضیه سالاری (۱۲۵ متر مربع) و محمد رمضان زاده قوژدی (۲۷۵ متر مربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که

جرم انگاری یا جرم زدایی؟



نشست کارگروه مبارزه با مواد مخدر کشوری عضو بریکس در روسیه در حالی چندی پیش برگزار شد که رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر فراجا بر مخالفت ایران با قانونی سازی و جرم زدایی از مواد مخدر تاکید کرده بود؛ موضوعی که با وجود ابعاد مختلف و پیچیده آن کارشناسان و پژوهشگران حوزه اعتیاد واکنش‌ها و استدلال‌های مثبت و منفی نسبت به این موضوع دارند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، اجرای جرم زدایی یا جرم انگاری مواد مخدر در کشورهای مختلف متفاوت است؛ به طور مثال در کشور سوئد، پس از جرم زدایی مت‌امفتمین‌ها به طوری که پزشکان بتوانند این دارو را برای افراد معتاد تجویز کنند، موجب شد که برای مدتی مصرف مواد مخدر به حدی افزایش یابد که سالانه هزاران نفر به اعتیاد جدید مواد مخدر مبتلا شدند اما اکنون با همه مواد مخدر به‌عنوان مواد غیرقانونی برخورد می‌شود. از سویی دیگر در کره شمالی، علیرغم گزارش منتشر شده در سال ۲۰۱۳ مبنی بر اینکه ماریجوانا اساسا در کره شمالی قانونی است، طبق یک پست جدیدتر از روزنامه گاردین، استعمال این ماده در ملاءعام در این کشور می‌تواند فرد را از نظر قانونی محکوم به اعدام کند.

در سنگاپور نیز و اداره مرکزی مواد مخدر سنگاپور، قانون سوءاستفاده از مواد مخدر به پلیس این امکان را می‌دهد که افراد مشکوک به مصرف مواد مخدر را برای مدتی بین ۶ تا ۳۶ ماه به بازپرسی مواد مخدر وادار کند. این قانون همچنین اجبار می‌کند، هر کسی که در حال خروج از مراکز مواد مخدر است، تحت بازرسی پلیس قرار گیرد (بدون نیاز به حکم) و ممکن است با حداکثر مجازات روبرو شود. هر کس که حداقل ۱۷ اونس ماری جوانا یا نیم اونس کوکائین یا هروئین در اختیار داشته باشد با او به عنوان قاچاقچی مواد مخدر رفتار می‌شود.

طبق قوانین عربستان سعودی نیز بازدیدکنندگان این کشور مسلمان از آوردن هرگونه مواد مخدر، قرص یا الکل به شدت ممنوع هستند. به گفته وزارت امور خارجه، مجازات برای داشتن، مصرف، واردات و ساخت الکل یا هر نوع مواد مخدر غیرقانونی دیگر بسیار شدید است. مصرف‌کنندگان مواد مخدر محکوم به جریمه‌های سنگین، مجازات‌های طولانی مدت زندان، شلاق عمومی و یا اخراج مواجه می‌شوند و اگر به جرم قاچاق مواد مخدر محکوم شوند، تنها مجازات اعدام بدون استثناء اعدام است.

در ایران اگرچه رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر فراجا به تازگی در نشست کارگروه مبارزه با مواد مخدر کشوری عضو بریکس در روسیه، بر مخالفت جمهوری اسلامی ایران، با قانونی سازی و جرم زدایی از مواد مخدر تاکید کرده بود، اما قوانین مصرف مواد مخدر در ایران به گونه‌ای نوشته شده است که به نظر راه را برای هرگونه مداخله باز گذاشته است؛ به گونه‌ای که مطابق ماده ۱۵ قانون مبارزه با مواد مخدر، معتادان مکلفند با مراجعه به مراکز مجاز دولتی، غیردولتی یا خصوصی و یا سازمان‌های مردم‌نهاد درمان و کاهش آسیب، اقدام به ترک اعتیاد کنند. معنای که با مراجعه به مراکز مذکور نسبت به درمان خود اقدام و گواهی تحت درمان و کاهش آسیب دریافت کند، چنانچه تظاهر به اعتیاد نکند از تعقیب کیفری معاف است اما معتادانی که مبادرت به درمان یا ترک اعتیاد نکنند، مجرم‌اند.

در این راستا اما منصور براتی، معاون پژوهشی موسسه کادراس به موضوع جرم زدایی و جرم انگاری مواد مخدر می‌پردازد و با بیان اینکه به طور کلی مفهوم جرم زدایی از مواد مخدر، دارای ابعاد پیچیده و مختلفی

ضروریست که اگرچه سیاست جرم زدایی (در معنای مکمل پیشگیری) واجد پاره‌ای مزایا برای کشورها بوده، اما مضراتی را نیز در پی دارد. به طور مثال برخی کشورهایی که وارد مسیر جرم زدایی شده‌اند شاهد از بین رفتن قبح مصرف و افزایش جدی میزان مصرف مواد میان شهروندان خود بوده‌اند.

براتی در ادامه با استناد به پژوهشی که در سال ۲۰۰۱ در استرالیا انجام شده می‌گوید: براساس این پژوهش، ممنوعیت قانونی، علت عدم مصرف ۳۹ درصد از جوانان ۱۸ تا ۲۹ ساله بوده است و همچنین ۱۹ درصد از افرادی که مصرف کانابیس را ترک کرده‌اند طبق این پژوهش، انگیزه اصلی خود برای ترک، غیرقانونی بودن آن اعلام کرده‌اند.

از سویی دیگر اما، سعید صفاتیان، مدیرکل اسبق درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر و کارشناس حوزه درمان اعتیاد با اشاره به زمان فعالیت خود به عنوان مدیرکل درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر در سال ۱۳۸۶ نگری دارد و به ایسنا، اینطور اظهار می‌کند: در سال ۱۳۸۶ یعنی زمانی که در ستاد مبارزه با مواد مخدر فعالیت داشتم، طرحی را مبنی بر مجوز مصرف مواد مخدر برای افراد بالای ۶۰ سال براساس دستور پزشک تنظیم کردم تا فرد به واسطه شرایط جسمی و حمل یک گرم مواد مخدر مجرم و دستگیر نشود؛ این موضوع در جلسه ستاد مبارزه با مواد مخدر در حضور رئیس جمهوری و سپس در مجمع تشخیص مصلحت نظام با اکثریت آرا تصویب شد تا به دنبال آن پزشکی سازی مصرف مواد مخدر صورت گیرد، اما بعد از آن دیگر این موضوع پیگیری نشد.

وی با بیان اینکه در حدود ۱۲ سال گذشته نیز تئوری تحت عنوان «منطقه ادغام جرائم در حوزه مواد مخدر» ارائه دادم، ادامه می‌دهد: کشورها مصرف مواد مخدر را یا جرم انگاری یا جرم زدایی می‌کنند؛ حدود ۱۰ سالی است که کشورها به مرور از طریق تحقیقات دانشگاهی به این موضوع دست پیدا کرده‌اند که مواد مخدر، مواد روانگردان و بیشتر از همه حشیش و گل از جرم انگاری خارج شده و جرم زدایی شود.

این کارشناس حوزه اعتیاد با بیان اینکه در بحث جرم زدایی مواد مخدر یا قانونی سازی مصرف مواد مخدر و یا آزادسازی مصرف مواد مخدر مطرح می‌شود، می‌گوید: هیچ کشوری به دنبال آزادسازی مصرف مواد مخدر نیست؛ بلکه به دنبال پزشکی سازی است؛ به این معنی که سیستم پزشکی براساس شرایط معتادان نسخه‌پیچی کند و از سوی دیگر نیز حوزه پیشگیری از اعتیاد را برای جلوگیری از اعتیاد دیگر افراد تقویت کنند.

به گفته صفاتیان، در برخی کشورها از جمله انگلستان، هلند، آمریکای جنوبی، کره جنوبی و... مصرف مواد مخدر پزشکی سازی صورت گرفته است. البته قوانین هر یک از کشورها با یکدیگر متفاوت است.

مدیرکل اسبق درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر با اشاره به اینکه مواد مخدر برای قاچاقچیان مواد مخدر درآمد چند صد میلیارد دلاری به همراه دارد، تصریح می‌کند: یکی از مهمترین دلایل دولت‌ها برای ورود به این موضوع این است که طبق تحقیقات حدود ۱۵ درصد از افراد جامعه میل به مصرف مواد مخدر دارند، حال آنکه معتادان برای تامین مواد خود این پول را به قاچاقچیان می‌پردازند که در این شرایط قاچاقچیان با استفاده از آن به جرم و دیگر خلاف‌ها دست خواهند زد.

وی در پاسخ به این سوال که آیا پزشکی سازی مواد مخدر موجب افزایش مصرف مواد مخدر نخواهد شد؟ بیان می‌کند: پزشکی سازی به این معنی نیست که مصرف مواد مخدر برای افراد آزاد باشد، بلکه به این

شود و مقصود از آن به اصطلاح «آزادسازی» باشد، قطعاً نه تنها مشکل را حل نخواهد کرد بلکه بر شدت آن می‌افزاید، خاطر نشان می‌کند: اما از سوی دیگر برخی کشورها این سیاست را به عنوان یک اقدام مکمل برای گذار از «مقابله با عرضه» به پیشگیری یا «مقابله با تقاضای مواد مخدر» به اجرا در آورده‌اند؛ یعنی جرم زدایی به صورت مطلق انجام نشده و محدودیت‌های زیادی دارد؛ به طور مثال این جرم زدایی هرگز به دسته مواد موسوم به «سخت» تعمیم داده نمی‌شود که مت‌امفتمین (شیشه)، کراک و کوکائین جزو آن هستند و تنها برای برخی از موادی اعمال می‌شود که در دسته «مواد نرم» قرار می‌گیرند.

معاون پژوهشی موسسه کادراس بیان می‌کند: پیش و بیش از هر چیز و در بیشتر کشورهایی که وارد این مسیر شده‌اند، جرم زدایی درباره کانابیس یا گل انجام شده است. از سوی دیگر این اتفاق در عین حال باعث تسلط دولت‌ها بر کلیه فرایندهای کشت و تولید، استحصال و توزیع مواد مورد نظر انجامیده و فروش آن تنها از سوی نمایندگان‌های مجاز آن هم با اعمال محدودیت روزهانه قابل توجهی ممکن است.

براتی تصریح می‌کند: چنین سیاستی از آن حیث مکمل سیاست پیشگیری است که بخش مهمی از عواید ناشی از فرایندهای تولید تا فروش مواد مذکور به امر آموزش پیشگیرانه به ویژه در مدارس اختصاص داده می‌شود تا بخش سالم جامعه که معمولاً بیش از ۹۰ درصد آن را در بر می‌گیرد در برابر مواد مخدر مصونیت پیدا کند و به سوی مصرف مواد مخدر حرکت نکنند. این نگاه به ویژه در ایالات متحده در حال اجراست.

کدام کشورها مواد مخدر را جرم زدایی کرده‌اند؟

وی در پاسخ به این سوال که در حال حاضر کدام کشورها مواد مخدر را جرم زدایی کرده‌اند؟ می‌گوید: در میان کشورهای اروپایی جمهوری چک، فرانسه، آلمان، ایرلند، هلند، پرتغال، نروژ و اوکراین اقدام به اعمال درجات متفاوتی از جرم زدایی کرده‌اند. آرژانتین، برزیل، کلمبیا، کاستاریکا، اکوادور، هندوراس، مکزیک و اورگوئه در آمریکای لاتین و کانادا و ایالات متحده در آمریکای شمالی نیز این سیاست را به اجرا درآورده‌اند. در اقیانوسیه نیز استرالیا و نیوزلند این سیاست را اجرا می‌کنند. بیشتر کشورهای آسیایی اما همچنان به سیاست‌های مخدری سنتی تر نظیر جرم انگاری پایبندند و تنها دو کشور تایلند و فیلیپین وارد این مسیر شده‌اند.

از بین رفتن قبح مصرف در کشورهای

که وارد مسیر جرم زدایی شده‌اند معاون پژوهشی موسسه کادراس بیان می‌کند: در عین حال تأکید بر این نکته نیز

است، به ایسنا می‌گوید: به دلیل تسلط رویکردهای اخلاقی و امنیتی در ایران، حتی صحبت کردن درباره جرم زدایی از مواد مخدر نیز دشوار است و هرگونه تلاش برای روشنگری در این حوزه، به منزله طرفداری از جرم زدایی مطلق دیده می‌شود. وی ادامه می‌دهد: اگر بخواهیم معنای دقیق جرم زدایی از مواد مخدر را مشخص کنیم باید تأکید کنیم که سطوح گوناگونی از این اقدام را می‌توان تصور کرد. تندترین برداشت از آن مفهوم «آزادسازی مواد مخدر» را پیش می‌کشد که به معنی آزاد کردن مصرف مواد مخدر و تولید و توزیع آن با نظارت دولتی و محدودیت مشخص است اما از سوی دیگر جرم زدایی از مواد مخدر می‌تواند در معنای حداقلی و یا مکمل نیز بیان شود؛ تعدیل مجازات‌ها از جمله دشوار ساختن مجازات اعدام برای جرایم مخدری که سیاست ابلاغی رأس حاکمیت کشور در ۱۵ سال گذشته بوده است و همچنین وجه دیگری که معمولاً درباره جرم زدایی نادیده گرفته می‌شود وجه مکملی بودن آن با سیاست‌هایی مانند پیشگیری است.

گردشگری مخدری در پرتغال

این پژوهشگر حوزه اعتیاد با اشاره به آغاز حرکت به سوی جرم زدایی از مواد مخدر به عنوان سیاست مخدری که از اواسط دهه ۱۹۶۰ در برخی از کشورهای جهان شروع شده است، اظهار می‌کند: کشورهای اروپایی مانند هلند و پرتغال و نیز برخی ایالت‌ها در آمریکا پیشگام این مسیر بوده‌اند، اما اجرای این سیاست در کشورهای مختلف با شدت و ضعف همراه بوده و همه کشورهای هوادار این سیاست از آن به یک معنا هواداری نمی‌کنند، مثلاً امروزه شاهد نوعی از جرم زدایی از مواد مخدر در پرتغال هستیم که باعث شده حتی نوعی گردشگری مخدری در این کشور شکل گیرد؛ یعنی با توجه به سیاست مرزهای باز که در حوزه شنکن میان اعضای اتحادیه اروپا اجرا می‌شود، شهروندان کشورهای اطراف برای مصرف برخی از انواع مواد مخدر در قالب تورهای گردشگری یکی دو روزه به پرتغال می‌آیند و سپس به کشور خود باز می‌گردند. براتی یادآور می‌شود: برخی از دیگر کشورها اما با داشتن سال‌های متمادی سیاست «مقابله با عرضه» که به معنی جرم انگاری تولید، ترانزیت، توزیع و مصرف مواد مخدر است نیز رفته رفته به این نتیجه رسیده‌اند که اجرای سیاست مقابله با عرضه و جرم انگاری و بگیری و بنید تنها یک وجه ماجراست و تازه ضعف‌هایی همچون شکل دادن به بازار سیاه و مقرون به صرفه‌تر کردن فعالیت‌های قاچاق و نقض قانون را نیز به دنبال دارد.

وی با تأکید بر اینکه اگر جرم زدایی از تولید، توزیع، ترانزیت و مصرف مواد مخدر بدون برنامه‌ریزی دقیق و به صورت مطلق انجام

معناست که با دستور پزشک برای برخی از بیماران و معتادانی که توان ترک اعتیاد را ندارند، میزان مصرف تجویز شود. صفاتیان با اشاره به نحوه مواجهه ایران با موضوع مصرف مواد مخدر، خاطر نشان می‌کند: براساس قوانین ایران اعتیاد در صورتیکه شخص برای درمان خود به مراکز درمان اعتیاد مراجعه کند، بیماری تلقی می‌شود و این درحالیست که به جای برخورد‌های قهری و جرم انگاری مواد مخدر باید بر حوزه پیشگیری از اعتیاد و درمان اعتیاد با روش صحیح تمرکز کرد.

این کارشناس حوزه درمان اعتیاد در همین راستا به ارائه پیشنهاداتی در حوزه مبارزه با مواد مخدر به دولت چهاردهم پرداخت و تصریح می‌کند: نگاه جرم انگاری به معتاد موجب می‌شود وقت و هزینه نیروی انتظامی برای دستگیری معتاد هزینه شود و این درحالیست که مجرم اصلی قاچاقچیان مواد مخدر هستند و قانونگذاران باید برای قاچاقچیان مواد مخدر مجازات در نظر بگیرند.

وی می‌افزاید: باتوجه به اینکه اعتیاد اصلی‌ترین معضل کشور محسوب می‌شود، از همین رو رئیس جمهور دولت چهاردهم نباید چندان به موضوع جرم زدایی یا جرم انگاری مواد مخدر در کشور بپردازد؛ باتوجه به اینکه طبق تحقیقات علمی، مواد مخدر سالانه ۱۰ میلیارد دلار به اقتصاد کشور ضربه وارد می‌کند، در همین راستا دستگاه‌های مختلف از جمله وزارت بهداشت، سازمان بهزیستی، نیروی انتظامی، وزارت آموزش و پرورش و... باید مسئولیت خود را در راستای کاهش عوارض مواد مخدر برعهده بگیرند و از موزای کاری بپرهیزند.

مدیر کل اسبق درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر و کارشناس حوزه درمان اعتیاد با اشاره به اینکه صرف شعار یا برگزاری نمایشگاه‌ها و سخنرانی‌ها وضعیت مصرف مواد مخدر در کشور بهبود نمی‌یابد، تصریح می‌کند: سازمان بهزیستی در حوزه معتادان خیابانی طی چند سال گذشته چند صد میلیارد تومان بودجه دریافت کرده و سالی که مطرح می‌شود این است که در این مدت چندتر از تعداد معتادان خیابانی کاسته شده و چه تعداد از آنها درمان شده‌اند؟

وی می‌گوید: درحالی ۷۰۰۰ مرکز درمان اعتیاد به صورت خصوصی در سطح کشور فعالیت می‌کنند که حدود یک میلیون معتاد با استفاده از درمان با متادون تحت پوشش درمان این مراکز قرار دارند؛ این افتخار برای وزارت بهداشت امروز نیست، بلکه برای وزارت بهداشتی است که ۲۰ سال گذشته اقدام به راه‌اندازی این مراکز کرده اما وزارت بهداشت هم اکنون با توزیع متادون توسط داروخانه‌ها و عدم ابلاغ تعرفه درمان اعتیاد این مراکز درمانی را به سمت تعطیلی کشانده است؛ امری که موجب افزایش تعداد معتادان و کاهش پوشش درمان اعتیاد خواهد شد. در همین راستا رئیس جمهور دولت آینده باید توجه داشته باشد که استفاده از سازمان‌های مردم نهاد و مراکز خصوصی موجب بهبودی وضعیت کنترل و درمان مواد مخدر در کشور می‌شود.

وی در ادامه ضمن انتقاد نسبت به عملکرد سازمان بهزیستی در حوزه اعتیاد، بیان می‌کند: برخی کارشناسان یا مدیران بهزیستی فاقد تخصص حوزه درمان اعتیاد هستند. باتوجه به آمارهای ارائه شده از سوی سازمان ملل از حجم تولید شیشه در افغانستان رئیس جمهوری دولت چهاردهم باید در حوزه بین‌الملل نیز قوی‌تر عمل کرده و در مقابله با مواد مخدر از دیپلماسی فعال استفاده کند.

