

دوشنبه
۴
۴
۱۴۰۳حمایت رسمی مطهری
از پزشکان

۲

رای قالیباف به سبد جلیلی نمی رود

۲

گزارش

برخی وعده‌های انتخاباتی برای
فریب مردم است

یک کارشناس مسائل بانکی با بیان اینکه برخی نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری هیچ تعهدی به خرد ورزی و تعقل انسانی ندارند، می‌گوید: برخی از این نامزدها یک حرفی می‌زنند بدون اینکه هیچ مبنای علمی عقلی یا شرعی داشته باشد. کسی که وعده تسهیلات قرض الحسنه یک میلیارد تومانی با حدود ۲۰ تا ۳۰ میلیون خانواده می‌دهد ...

۴

گزارش

مدافعان جدی فیلترینگ در فضای
مجازی تبلیغات می‌کنند

محمود صادقی باور دارد آن کسانی که می‌گویند استفاده از فضای مجازی برای مردم حرام است و این خودشان حلال است و این ماجرا در همه موضوعات وجود دارد و نتیجه‌اش می‌شود اینکه کسانی که نقش جدی در فیلترینگ داشتند خودشان از فضای مجازی برای تبلیغات استفاده می‌کنند...

۵

گزارش

خواسته‌هایی از رئیس دولت چهاردهم:

«معیشت معلمان» و «ثبات
مدیریت در آموزش و پرورش»

تبلیغات شش نامزد انتخابات ریاست جمهوری در حالی ادامه دارد که مردم با پیگیری برنامه‌های کاندیداها به دنبال انتخاب فردی اصلاح برای مدیریت چهار سال آینده کشور هستند؛ این در حالیست که نظام آموزش و پرورش با دربرگیری حدود ۱۸ میلیون دانش آموز و فرهنگی، گسترده‌ترین وزارتخانه‌ای است که سیاستهای اتخاذی اش ...

۷



نوغان داری تربت حیدریه در پیله مشکلات

نظم نوین جهانی

هوش مصنوعی خالق ایدئولوژی جدید قرن ۲۱

فضای مجازی، سبب شد جهان بار دیگر در ستیز ایدئولوژیک جدید فرو رود که انسان را به شهروندان مطیع خود یا همان نت‌وندان تبدیل ساخته است.

در چنین روندی از سلطه فناوری نوین بر نظم نوین جهانی است که پیدایش هوش مصنوعی AI به یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر و یک آسیب جبران‌ناپذیر در میدان ایدئولوژی تبدیل می‌شود. ..

بلوک شرق و ایدئولوژی کمونیسم، اندیشه پایان تاریخ به معنای پیدایش جهان تک قطبی یا ایدئولوژی یگانه با هژمونی لیبرالیسم و ایالات متحده آمریکا بر نظام جهانی، حاکم شد. طی دو دهه پس از فروپاشی شوروی، نظم نوین جهانی بر پایه ایدئولوژی لیبرالیسم بر جهان حاکم شده و لیبرالیسم در قالب فرآیند جهانی سازی به دین جهانی تبدیل شد که قبله سیاستگذاران و راهنمای حکمرانی مطلوب نامیده می‌شد.

برآمدن فناوری‌های نوین و افزایش شبکه‌های اجتماعی و رسانه‌ای بر پایه

بلوک غرب به‌خصوص ایالات متحده آمریکا بود با استاندارد و انگاره بلوک شرق به رهبری اتحاد جماهیر شوروی در ستیز راهبردی و ایدئولوژیک قرار داشت. قرن بیستم را می‌توان میدان نبرد نظم غربی در قالب ستیز دو ایدئولوژی لیبرالیسم و مارکسیسم دانست که هر دو ریشه در افکار و انگاره‌های غربی قلب اروپا (انگلیس و آلمان) داشتند، اما هر کدام مدعی یک رهیافت از نظم نوین جهانی با دیدگاه خود برتری ایدئولوژی یا همان دین سیاسی خویش بودند.

با فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی،

نظم نوین جهانی همواره یکی از چالش‌های قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای و جهانی در ترسیم رقابت‌های بین‌المللی است. تعریف نظم جهانی یا نظم نوین جهانی که گویای انگاره، اراده، اهداف و استانداردهای یک طیف از بازیگران قدرتمند نظام جهانی است، در قالب یک رهیافت یا ایدئولوژی بیان شده و جایگاه تئوری و علمی نیز کسب می‌کند.

نظم جهانی قرن بیستم که دارای استانداردها و انگاره‌های غربی به‌ویژه آمریکایی بود، به عنوان نظم نوین نیمه دوم قرن بیستم مورد توجه و اجرای

رای قالیباف به سید جلیلی نمی رود



تنش‌ها می‌شود، از طرفی به نظر می‌رسد قاضی‌زاده هاشمی به دنبال استفاده از سید رأی احمدی‌نژاد است، صحبت‌های جلیلی به نظر می‌رسد آن طور که باید شنیده نمی‌شود و از طرف دیگر قالیباف با ژست ریاست جمهوری به ارائه برنامه‌های خود می‌پردازد، به نظر شما بر روی کدام یکی از این افراد می‌توان اجماع کرد؟ قالیباف و جلیلی این ظرفیت را برای اجماع دارند اما بستگی دارد که اجماعی صورت بگیرد بررسی دقیقی انجام شود که اگر هر کدام به نفع دیگری کنار رفت، آیا آرای او به سید رأی آن فرد دیگر ریخته می‌شود و یا جای دیگر می‌رود، این نکته بسیار مهم است که کناره‌گیری یک نفر به سبب رأی رقیب اضافه کند، لذا نیاز به بررسی دقیق توسط کارشناسان و اهل فن دارد که این بررسی‌ها انجام شود در نهایت منجر به موفقیت شود نه اینکه در معرض خطر قرار بگیرد.

است، می‌ریزند تا امکان موفقیت فراهم شود. لذا این رفتار رفتاری فداکارانه و تشکیلاتی است، ضمن اینکه درست وقتی انجام می‌شود که داوطلبان حرف‌ها و موضع‌گیری‌ها خودشان را در مورد نحوه اداره کشور و بهبود آن ارائه دادند و طبیعتاً آن دیدگاه‌ها می‌تواند در آینده مورد استفاده نامزد موفق قرار بگیرد و به هدف خود در جهت اصلاح جامعه رسیدند.

هیچکدام از کاندیداها رأی لازم برای موفقیت در دور اول را ندارند

«البته آقای زاکانی خود را رئیس جمهور خواند، اما در مجموع تصور می‌کنید این فداکاری و ایشار از طرف زاکانی، جلیلی و قاضی‌زاده هاشمی به نفع قالیباف صورت بگیرد؟
بنده امیدوار هستم چراکه در هر صورت وضعیت کنونی نشان‌دهنده این است که هیچ کدام از کاندیداها از آن نصاب لازم برای موفقیت در دور اول برخوردار نیستند و احتمال دارد به دور دوم کشیده شود، اگر از الان متمرکز شوند و بتوانند بر روی یک نفر اجماع پیدا کنند، احتمال اینکه به موفقیت برسند، بسیار بیشتر است، از طرفی این اقدام از نظر هزینه برای کل نظام مقرون به صرفه است و فرد منتخب می‌تواند از وجود این افراد در کابینه خود و یارانش استفاده مناسب‌تری کند. قالیباف و جلیلی ظرفیت اجماع دارند «از میان داوطلبین زاکانی بیشتر وارد

زاکانی به نفع رئیسی کناره‌گیری کرد، الان هم این گمانه مطرح می‌شود که او و قاضی‌زاده هاشمی کاندیدای پوششی هستند، بودن این افراد چه تاثیری بر رأی جناح اصولگرا دارند و ضمن اینکه در صورت انصراف رأی آنها به سمت کدام کاندیدا ریخته می‌شود؟
اینکه نامزد پوششی را اقدام غیر ارزشی تلقی کنیم، اقدام درستی نیست البته با توجه به حجم بالای ثبت‌نام کنندگان امکان دارد چنین تئوری و نظری مطرح باشد که تعدادی برای پوشش آمدند که بعد به نفع فرد دیگری کناره‌گیری کنند اما اینکه در جمع ۶ نفره که شورای نگهبان از میان ۸۰ نفر تأیید کرده، به نظر من کاندیدای پوششی وجود ندارد اما وقتی عده‌ای و چند نفری از جایگاه فکری و خاستگاه ایدئولوژیک برخوردار باشند به صورت طبیعی انتظار جریان فکری از افراد این است که آرای خود را متمرکز کنند.
به این معنی که اگر تفاوت میان رأی اینها با رقیب زیاد نباشد و تجمیع آراء منجر به موفقیت آنها شود، عقلانیت اقتضا می‌کند که اینها آرای خود را از پراکندگی جدا کنند و بر روی یک نفر متمرکز کنند، که آن فرد بتواند برنده انتخابات جریان مذکور باشد، در چنین شرایطی جنبه پوششی ندارد بلکه فداکاری و ایثار است که افرادی که رأی کمتری دارند، سید رأی خود را به سید رأی داوطلبی که از وضعیت بهتر و مقبولیت بیشتری برخوردار

همچنین مقداری مسائل اخلاقی میان کاندیداها رعایت نشد، البته به نظر می‌رسد طرح این دیدگاه‌ها و نقطه نظرات برای رأی جمع کردن بود و آدم نمی‌توانست آن صداقت لازم را پشت‌سر این دیدگاه‌ها مشاهده کند اما برای جمع کردن رأی یکسری قول و وعده‌هایی داده شد که امکان تحقق آن به سادگی امکان‌پذیر نباشد.

عقلانیت اقتضا می‌کند آراء پراکنده تجمیع شوند

«به این نکته اشاره کردید که برخی برای جمع کردن رأی شروع به تخریب رقیب یا دادن وعده‌هایی می‌کنند، به نظر شما این روش‌ها برای به حرکت در آوردن مرددین و قشر خاکستری و در کل جذب رأی اثرگذار است؟
تا الان که نمی‌توانیم چنین تأثیری را در جامعه مشاهده کنیم، البته برخی از رفتارها و کنش‌ها و واکنش‌ها ممکن است بر روی بخشی از طرفداران آنها تاثیر داشته باشد اما چنین چیزی که به راحتی جامعه را به یک واکنش تکان‌دهنده وادار کند که حرکت خاصی در افکار خاکستری صورت بگیرد، اتفاق نیفتاده و برخی از افکار این رفتارها را رفتارهای کوتاه مدت صوری و غیرواقعی تلقی می‌کنند تا اینکه آن را رفتار واقعی و مبتنی بر یک باور تلقی کنند.
«کاندیدای پوششی عبارتی است که از انتخابات ۱۴۰۰ به بعد پررنگ‌تر شد که اینگونه

عضو شورای مرکزی حزب مؤتلفه اسلامی می‌گوید: اگر قالیباف کناره‌گیری کند، به طور قطع آرای او به سید جلیلی ریخته نخواهد شد اما چنانچه جلیلی به نفع قالیباف کناره‌گیری کند، احتمال اینکه آرای او به سید رأی قالیباف اضافه شود، بسیار بیشتر است.
«اگر جلیلی کناره‌گیری کند، آرای او به سید قالیباف ریخته می‌شود»، «کاندیدای پوششی عبارت غیرارزشی نیست»، «برخی کاندیداها در مناظره‌ها از خط قرمزها عبور کردند... و اینها قسمتی از گزاره‌های حمیدرضا ترقی است که در تحلیل فضای مناظره نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری استفاده می‌کند.
ترقی در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین می‌گوید «اجماع بر روی یک نفر جنبه پوششی ندارد بلکه فداکاری و ایثار است»
حمیدرضا ترقی، عضو شورای مرکزی حزب مؤتلفه اسلامی را می‌خوانید:
«آقای ترقی! ارزیابی شما از فضای مناظره سوم به چه صورت است؟ آیا داوطلبین به منویات رهبری توجه کردند؟
در سومین مناظره ما شاهد منحرف شدن برخی از نامزدها از آن چارچوبی که رهبری مورد تاکید قرار دادند، بودیم. در حقیقت شاهد زیر سوال بردن برخی از مبانی، خطوط قرمز نظام و حرکت به سمت زیرسوال بردن سیاست‌های کلان نظام جمهوری اسلامی بودیم.»

حمایت رسمی مطهری از پزشکيان



مردم عزیز درخواست می‌کنم که با مشارکت بالا در انتخابات به ایشان رأی بدهند. اساساً مشارکت بالا در این انتخابات، قطع‌نظر از این که چه کسی انتخاب شود، مورد نیاز شدید کشور است و در وضع آینده اقتصادی و سیاسی کشور مؤثر است، حتی می‌توان گفت در سرنوشت جنگ غزه تأثیر دارد.
۲. جناب آقای محمدباقر قالیباف را یک مدیر اجرایی قوی می‌دانم ولی معتقدم بهتر است ایشان مقام ریاست مجلس را حفظ کنند تا مجلسی معتدل‌تر داشته باشیم و دولت آینده مشکل کمتری با مجلس داشته باشد.
۳. جناب آقای پورمحمدی در مناظرات تلویزیونی خوش درخشیده‌اند اما معتقدم طبق نظر شهید آیت‌الله مطهری، رئیس‌جمهور بهتر است فرد روحانی نباشد مگر اضطراراً، و اکنون چنین اضطراری در کار نیست.

مشکل مطالبات مردم از مؤسسات خلق الساعه اعتباری که از سالها پیش پدید آمده بود شدند و به عنوان عضو شورایی مرکب از نمایندگان بانک مرکزی و مؤسسات اعتباری و غیره به خوبی از عهده برآمدند و این مشکل کاهش محسوسی پیدا کرد.
در مجموع ایشان را فردی باتقوا و متدین و دلسوز و پاکدست و ساده زیست و متخصص در رشته خود و آشنا با مسائل کلان کشور و کسی که می‌تواند توازن میان دو جناح سیاسی کشور برقرار کند می‌دانم و با توجه به شرایط موجود کشور و احتمال روی کار آمدن ترامپ در آمریکا و ضرورت وجود یک رئیس‌جمهور عاقل و باتدبیر در ایران که بتواند در سیاست خارجی توازن میان غرب و شرق ایجاد نماید، از نظر اینجانب آقای مسعود پزشکیان نامزد اصلاح انتخابات ریاست جمهوری است و از

نامزدهای محترم اعلام می‌کنم.
۱. اینجانب از سال ۱۳۵۵ که وارد دانشکده فنی دانشگاه تبریز شدم جناب آقای مسعود پزشکیان را که در دانشکده پزشکی این دانشگاه مشغول تحصیل بودند می‌شناسم. در دوره‌های هشتم، نهم و دهم مجلس شورای اسلامی نیز همکار بودیم و در دوره دهم ایشان نایب‌رئیس اول و من نایب‌رئیس دوم بودم. در مجلس هشتم در موضوع سؤال از رئیس‌جمهور که می‌خواست برای اولین بار در جمهوری اسلامی انجام شود و سختی‌های فراوان داشت تا آخر همراه ما بودند و عقب نکشیدند و به طور کلی در ایام نمایندگی نسبت به حقوق ملت (مصرح در فصل سوم قانون اساسی) از جمله نوع برخورد با منتقدان حساس بوده و آنجا که لازم بود وارد می‌شدند. در دوره نایب رئیسی از طرف رئیس مجلس مأمور به حل

علی مطهری در بیانیه ای ضمن حمایت از مسعود پزشکیان در انتخابات ۱۴۰۳ نوشت: ایشان را فردی باتقوا و متدین و دلسوز و پاکدست و ساده زیست و متخصص در رشته خود و آشنا با مسائل کلان کشور و کسی که می‌تواند توازن میان دو جناح سیاسی کشور برقرار کند می‌دانم و با توجه به شرایط موجود کشور و احتمال روی کار آمدن ترامپ در آمریکا و ضرورت وجود یک رئیس‌جمهور عاقل و باتدبیر در ایران که بتواند در سیاست خارجی توازن میان غرب و شرق ایجاد نماید.
علی مطهری نماینده ادوار مجلس بیانیه ای درباره نامزد اصلاح در انتخابات ریاست جمهوری صادر کرد. او ضمن حمایت از مسعود پزشکیان، نکاتی را درباره دیگر کاندیداهای حاضر در انتخابات مطرح کرده است.
بیانیه علی مطهری درباره نامزد اصلاح بسمه‌تعالی
نظر به سؤالات مکرر از اینجانب درباره نامزدها و نامزد اصلاح انتخابات ریاست جمهوری، بدین‌وسئله نظر خود را درباره

۴. جناب آقای جلیلی را فردی متدین و پایبند به اصول می‌دانم. اما تأکید ایشان صرفاً بر فرصتها و توان داخلی و کم‌توجهی به فرصتهای خارجی و روابط بین‌الملل و وحشت داشتن از توافقاتی مثل برجام و سازوکارهای مالی بین‌المللی مانند افای تی‌اف باعث می‌شود که کشور از توسعه لازم باز بماند و احیاناً تحریمها اضافه شود.

۵. اما درباره آقایان زاکانی و قاضی‌زاده هاشمی، ریاست جمهوری را برای آنها زود می‌دانم و نیاز به کسب تجربه بیشتری دارند.
**با آرزوی انتخاباتی پرشور
سوم تیر ۱۴۰۳ - علی مطهری**

آگهی مناقصه خدمات مشاوره ای به صورت حجمی اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

اداره کل بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد انجام مشاوره صدای مشاور ۱۴۸۰ را واگذار نماید :
موضوع مناقصه:

واگذاری امور خدمات صدای مشاوره ۱۴۸۰ استان.

مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۱/۳۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب بانک مرکزی به شماره ۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ به نام حساب تمرکز وجوه سپرده به شماره شبنا ۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ IR

مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۴ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۴/۱۴

آدرس دریافت اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir

مهلت تحویل پیشنهادات : تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۱

آدرس تحویل پیشنهادات : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir

تاریخ بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۵/۲

تاریخ اعتبار پیشنهاد سه ماه پس از بازگشایی پاکت پیشنهادات می باشد .

اداره امور پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی



شناسه آگهی ۱۷۳۸۹۷۸

یادداشت

بیا بید «برای ایران» در کنار هم باشیم



علیرضا ارزانی | رئیس ستاد مردمی دکتر پزشکیان در استان خراسان رضوی
انتخابات سرنوشت‌ساز چهاردهمین دوره ریاست جمهوری در هشتم تیرماه برگزار می‌شود و در این بین، «مشارکت»، کلیدواژه تعیین‌کننده‌ای است. چراکه این مهم، ضامن اقتدار کشور در عرصه داخلی و مجامع بین‌المللی است.

مردم سالاری دینی یعنی، مردم همه ارکان نظام سیاسی را انتخاب کنند و با رای خود به فردی اصلح، اداره کشور را به دست گیرند. در این میان، توجه و تاکید آقای دکتر پزشکیان بر استفاده از کارشناسان مجرب در بدنه دولت و در هر حوزه‌ای، مشوق خوبی برای حضور در پای صندوق‌های رای است و بی شک، حضور آحاد مردم، نشان از توسعه‌یافتگی کشور است.

این انتخابات که در فرصت کوتاه قانونی برگزار می‌شود، باید بیابانگر بلوغ سیاسی و اداری کشور برای مدیریت بحران‌ها باشد تا ما نیز همانند کشورهای توسعه‌یافته‌ای که مشارکت بالایی در انتخابات دارند، با پشتوانه امنیت ملی، قدرت ملی خود را به رخ جهانیان بکشیم. بی شک، با احترام به سایر نامزدها، دکتر مسعود پزشکیان ضرورت وجود یک رئیس‌جمهور عاقل و باتدبیر در ایران است که علاوه بر اصلاح امور داخلی، می‌تواند در سیاست خارجی نیز موفق ظاهر شود و ایران را به جایگاه واقعی خود برساند.

فرصت مغتنم است و باید تاکید کنم که هشتم تیرماه روز هم‌زمانی ملت شریف ایران و خلق حماسه‌ای است که سرنوشت چهار سال آتی ما به آن گره خورده است. بیا بید با هم و در کنار هم باشیم؛ برای آبادانی کشور... برای ایران...

برخی وعده‌های انتخاباتی برای فریب مردم است



قانون هم ندارد چرا که در قوانین موجود راه حلش وجود دارد. مسئله نبود اراده‌ای برای اجرای این امور است.

به گفته او از طرفی مشکل ما الان فقط ناترازی بانک‌ها نیست بدتر از بانک‌ها ناترازی صندوق بازنشستگی است که الان بخش بسیار مهمی از بودجه دولت دارد صرف پرداخت کسری بودجه صندوق‌های بازنشستگی می‌شود و این هر سال هم افزایش پیدا می‌کند. همه این ناترازی‌ها مملکت را فلج کرده به خاطر اینکه دولت‌ها متعهد به علم و عقل نیستند و

تصمیمات رویایی می‌گیرند. مثلا مجلس می‌خواهد بودجه تصویب کنند، آرزوهایشان را در لیست پروژه‌ها می‌نویسند که اصلا عملیاتی نیست. در نتیجه کسری بودجه به بار می‌آورد. کسری بودجه شان به خلق نقدینگی می‌انجامد. افزایش نقدینگی نیز باعث تورم می‌شود و این بلاها را بر سر مردم می‌آورند. به باور حاتمی یزد ما باید برگردیم به علم. هر جا هر مکتبی، هر مرامی، هر سیاسی و هر خط مشی غیر علمی باشد باید آن را کنار گذاشت.

مردم تاکید دارد و تصریح می‌کند: برخی نامزدها هیچ تعهدی به خرد ورزی و تعقل انسانی ندارد. یک حرفی می‌زنند بدون اینکه هیچ مبنای علمی عقلی یا شرعی داشته باشد. کسی که وعده این میزان از تسهیلات قرض الحسنه با حدود ۳۰ تا ۳۰ میلیون خانواده می‌دهد هیچ می‌داند عددش چقدر می‌شود؟ اصلا چنین منابعی کجا وجود دارد؟ اصلا در کل کشور اینقدر نقدینگی هست؟ اگر هست مگر مال شماس است. قرض الحسنه می‌دهید؟ این وعده‌ها فقط برای فریب مردم است.

این کارشناس مسائل بانکی همچنین می‌افزاید: وعده آقای زاکانی که گفته گوشت را درب خانه مردم تحویل خواهیم داد یا به هر نفر فلان قدر طلا می‌دهم نیز همین ماجراست. این نامزدها اصلا متوجه هستند این وعده چند صد تن طلا نیاز دارد؟ یعنی مردم را اینقدر احمق فرض کردند که هر مزرخرفی در تلویزیون گفتند آن‌ها هم باور کنند و انگیزه بگیرند به آن‌ها رای بدهند؟

حاتمی یزد که برخی سوابق اجرایی در حوزه بانکداری را نیز در کارنامه خود دارد در ارزیابی خود از مناظرات اقتصادی کاندیداها می‌گوید: ناترازی بانک‌ها یک مسئله بسیار تخصصی بوده و در اختیار بانک مرکزی است و جایی در مناظرات نداشته است. اگر هم باشد بحث جدی و علمی نبوده و صرفا بیان یکسری کلیات است. بانک مرکزی باید پیشنهادات سنجیده و پخته علمی را تهیه کند و برای تصویب به هیئت دولت برساند. احتیاجی به

اضافه شدن یک هزینه دیگر به اعتبارات عملی نیست

کمال سسیدعلی، معاون اسبق بانک مرکزی در گفتگو با اقتصاد ۲۴ در این باره عنوان می‌کند: شعار قاضی زاده هاشمی نشان می‌دهد که قرار نیست در انتخابات بماند. همه می‌دانند که شرایط اقتصادی کشور و تسهیلات تکلیفی و... آنقدر به بانک‌ها تحمیل شده که سبب ناترازی بانک‌ها شده است. شرایطی هم که در قانون بودجه دیده شده ناترازی بانک‌ها را تشدید کرده است. در این اوضاع چطور یک امتیاز دیگر به صورت تسهیلات قرار است اجرا شود؟ از کدام منبع این وجوه قرار است تامین شود؟

به گفته وی وضعیت بانک‌ها به نحوی است که در مقابل میزان سپرده‌هایی که دارند دریافت می‌کنند، پاسخگوی همین تسهیلات تکلیفی با نرخ سود سپرده‌های کم نسبت به تورم هم نیستند و امکان اضافه شدن یک هزینه دیگر به اعتبارات عملی نیست. در صورتی هم که اجرا شود بار تورمی خواهد داشت. به این صورت که با افزایش ناترازی بانک‌ها، اضافه برداشت آن‌ها از بانک مرکزی افزایش می‌یابد. در نهایت بانک مرکزی هم با چاپ پول برای تامین این منابع خلق نقدینگی می‌کند؛ لذا وعده مذکور در حد شعار باقی خواهد ماند. این وعده‌ها هیچ مبنای علمی عقلی یا شرعی ندارد!

احمد حاتمی یزد، کارشناس مسائل بانکی نیز در گفتگو با اقتصاد ۲۴ بر نبود منابع لازم در اعطای تسهیلات تکلیفی به

یک کارشناس مسائل بانکی با بیان اینکه برخی نامزدهای انتخابات ریاست جمهوری هیچ تعهدی به خرد ورزی و تعقل انسانی ندارند، می‌گوید: برخی از این نامزدها یک حرفی می‌زنند بدون اینکه هیچ مبنای علمی عقلی یا شرعی داشته باشد. کسی که وعده تسهیلات قرض الحسنه یک میلیارد تومانی با حدود ۲۰ تا ۳۰ میلیون خانواده می‌دهد هیچ می‌داند عددش چقدر می‌شود؟ اصلا چنین منابعی کجا وجود دارد؟ اصلا در کل کشور اینقدر نقدینگی هست؟ اگر هست مگر مال شماس است. قرض الحسنه می‌دهید؟ این وعده‌ها فقط برای فریب مردم است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴ سومین جلسه از سلسله مناظرات نامزدهای ریاست جمهوری در روز جمعه در حالی پایان گرفت که انبوهی از وعده‌های اغواکننده، اما نشدنی حالا صدای کارشناسان اقتصادی را هم در آورده است. تحقق برخی از این وعده‌ها به قدری محال است که به باور آن‌ها حتی تا تحمیل جامعه نیز رفته است.

در شرایطی که دیگر به همگان روشن شده که تزریق هر پول مستقیمی به جامعه چه تبعات زیانباری را به دنبال خواهد داشت، اما امیرحسین قاضی زاده هاشمی نامزدی که با شعار مردم و خانواده‌ها با به کارزار انتخاباتی گذاشته از اعطای اعتبار یک میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه به خانواده‌های جوان گفته تا به این ترتیب بتوانند در حوزه اشتغال، جهیزیه یا ازدواج یا سرمایه‌گذاری‌های دیگر استفاده کنند.

۱۷/۱ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صالح آباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۵۴۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صالح آباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالرحیم ایخشت فرزند غلام غوث بشماره شناسنامه ۰۷۲۰۲۸۶۳۴۴ صادره از صالح آباد در پنج سیر مشاع از ۴۸۰ سیر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۵۵۲۶ متر مربع پلاک ۲ فرعی از ۷۹ اصلی واقع در بخش ۱۵ مشهد اراضی خطایی خریداری از مالک رسمی خانم بی بی آغا صارم کلالی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

غلامرضا آقازاده- رئیس ثبت اسناد و املاک صالح آباد

۱۷/۲ | آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۰۰۴۰۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی اصغر چرانی شاندیز به شناسنامه شماره ۰۲۹۶۹ کد ملی ۰۹۳۴۹۳۰۹۷۱ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت مشاعی محمد صفدری شاندیز داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۴۹۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای

اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۱۸۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۷/۳ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۰۰۲۴۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید ابریشمی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۵۳ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۶/۲۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ۲۵۹ فرعی از اراضی ضیالالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۰۰۰۲۴۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید ابریشمی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۵۳ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۸۸/۳۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۶ فرعی از اراضی ضیالالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک

حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۰۰۰۲۴۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدابریشمی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۵۹۶ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۰۲/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴۹ فرعی از اراضی ضیالالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۴ م.الف ۲۸۸

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۴ | اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۰۰۳۶۳۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اعظم علی زاده رزق آبادی به شناسنامه شماره ۳۸۱ کد ملی ۰۹۰۱۲۰۵۴۸۶ صادره فرزند ابوالفضل در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۲/۷۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۰۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد رضا کیومرث احدی از ورثه غلامرضا کیومرث محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

حسن پورشیرازی بهترین بازیگر جشنواره ترانسیلوانیا شد

حسن پورشیرازی برای بازی در فیلم سینمایی «پیر پسر» جایزه بهترین بازیگر را از جشنواره ترانسیلوانیا دریافت کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، شنبه ۲ تیر ماه در اختتامیه فستیوال فیلم ترانسیلوانیا در کشور رومانی، حسن پورشیرازی برای بازی در فیلم سینمایی «پیر پسر» ساخته اکتای برهنسی، عنوان بهترین بازیگر را از آن خود کرد. همچنین فیلم سینمایی «پیر پسر» در دومین حضور بین‌المللی خود در بیست و

حسن پورشیرازی برای بازی در فیلم سینمایی «پیر پسر» جایزه بهترین بازیگر را از جشنواره ترانسیلوانیا دریافت کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، شنبه ۲ تیر ماه در اختتامیه فستیوال فیلم ترانسیلوانیا در



مدافعان جدی فیلترینگ در فضای مجازی تبلیغات می‌کنند



صداسوسیمای این مرجعیت را از بین برده و بنابراین در این شکل و ساختار نمی‌تواند به افزایش مشارکت در رقابت‌ها کمک کند. **به همین خاطر است که کاندیدها عمده تبلیغاتشان را در فضای مجازی انجام می‌دهند؟** جدای از این بحث فضای مجازی امروز و در همه کشورهای دنیا حرف اول را می‌زند ولی در کشور به انضمام این ماجرا چون عدالت رسانه‌ای و برد رسانه‌ای وجود ندارد، طبیعی است که همه کاندیدها از همه جناح‌ها ترجیح می‌دهند که آن فضا را فراموش نکنند.

این یک تعارض نیست که همان افرادی که نقش جدی و تأثیرگذاری در فیلترینگ داشتند، حالا خودشان از این فضا برای ارائه برنامه‌ها و زدن حرف‌هایشان استفاده می‌کنند؟

تعارض که در همه رفتار این دوستان وجود دارد. آن کسانی که می‌گویند استفاده از فضای مجازی برای مردم حرام است برای خودشان حلال است و این ماجرا در همه موضوعات وجود دارد و نتیجه‌اش می‌شود اینکه کسانی که نقش جدی در فیلترینگ داشتند خودشان از فضای مجازی برای تبلیغات استفاده می‌کنند.

صداسوسیمای اقتضایی است بنا بر موقعیتی که دارند فیتیله آن را کم و زیاد می‌کنند و چون ساختار آن ایراد دارد مرجعیت رسانه‌ای هم پیدا نمی‌کند و متأسفانه نتیجه‌اش می‌شود اینکه مردم صدای تلویزیون خودمان را قطع می‌کنند و صدای اینترنت‌نشال را وصل می‌کنند. چرا؟ چون مرجعیت ندارد. خود

نحوه چینش کاندیدها؟ به هر دو دلیل. صداسوسیمای یک نهاد حاکمیتی است که سیاست‌های القایی را دنبال می‌کند. تلویزیون وقتی یک ناآرامی رخ می‌دهد یا می‌خواهد مشارکت را بالا ببرد مدتی فضا را باز می‌کند و دوباره به وضعیت محدود خود باز می‌گردد. آزادی در

انتخابات در دل صداسوسیمای چگونه است و آیا مناظرات به صورت عادلانه می‌تواند برگزار شود یا خیر به گفت‌وگو با محمود صادقی، نماینده مجلس دهم پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

آیا عدالت رسانه‌ای در این دوره از مناظرات رعایت می‌شود؟

بگذارید این‌گونه به ماجرا نگاه کنیم به نظر من صداسوسیمای ایراد ساختاری دارد. کل مجموعه دست یک جناح خاص است، جناحی که حتی تحمل نیروهای خودش را ندارد. وقتی برنامه‌ای مثل «نود» پخش می‌شود طاقت نمی‌آورد و حتی آن را هم حذف می‌کند آن طیف تصمیم‌گیرنده که طاقت شنیدن یک صدای غیر فوتبالی را ندارد و از طرفی هم چینش چهار یک، یک، از اساس ناعادلانه است، امکان دارد در ظاهر تلاش کنند تا ظاهر را به صورت عادلانه نشان دهند و شاید در برخی از برنامه‌ها هم این موضوع را به صورت موفق پیش ببرند اما به لحاظ ساختاری کلاً نمی‌تواند عدالت را رعایت کند.

عدم رعایت عدالت ساختاری را به خاطر ریبکرد جناحی صداسوسیمای مطرح می‌کنید یا

محمود صادقی باور دارد آن کسانی که می‌گویند استفاده از فضای مجازی برای مردم حرام است برای خودشان حلال است و این ماجرا در همه موضوعات وجود دارد و نتیجه‌اش می‌شود اینکه کسانی که نقش جدی در فیلترینگ داشتند خودشان از فضای مجازی برای تبلیغات استفاده می‌کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین کم‌وبیش شاهد داغ شدن تب انتخابات در سطح جامعه هستیم؛ از میزگردهای پرحاشیه‌ای که پایشان به فضای مجازی باز شده تا ویدیوهایی طنزی که کاربران فضای مجازی از کاندیداهای چهاردهمین دوره ریاست جمهوری در مناظره ساختند و دست به دست می‌کنند، همگی حاکی از آن است که تب انتخابات دست‌کم در فضای مجازی داغ است اما اینکه در کف خیابان چه اتفاقی در حال رخ دادن است نیاز به نظر کارشناسان دارد. در این میان یک رسانه‌ای داریم به نام صداسوسیمای که نه برآمده از مردم کف جامعه است و نه کاربران فضای مجازی را در خود دارد، برای بررسی این ماجرا که

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی ساده به شماره پ/۳/۴۰۳»

شرکت برق منطقه‌ای خراسان در نظر دارد نسبت به «خرید بوشینگ‌های ۴۰۰ و ۱۳۲ کیلوولت موردنیاز شرکت برق منطقه‌ای خراسان» از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی ساده اقدام نماید.



شماره فراخوان در سامانه ستاد	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	محل اعتبار
۲۰۰۳۰۱۱۲۳۰۰۰۰۱۰	۴۰۳/۳/ط	خرید بوشینگ‌های ۴۰۰ و ۱۳۲ کیلوولت موردنیاز شرکت برق منطقه‌ای خراسان	۱۲ ماه شمسی	۲۰,۸۶۲,۵۲۷,۱۶۱	منابع داخلی (غیر عمرانی)

*نحوه دریافت اسناد مناقصه:

مناقصه گران حائز شرایط فوق، می‌توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، فایل اسناد مناقصه را بدون واريز وجه با رگیری نمایند.

*تاریخ دریافت اسناد مناقصه:

از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز پنج شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۴/۷.

*تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:

از پیشنهاد دهندگان تقاضا می‌گردد: ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک پاکت مناقصه (پاکت الف، ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۸ بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه و به صورت لاک و مهر شده تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۹ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه‌ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شانديز - سمت راست - به امور تدارکات و قراردادهای - تلفن ۳۶۱۰۳۶۰۸ - ۰۵۱ - دورنگار ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۲۹ - تحویل نمایند.

*تاریخ و محل گشایش پاکت:

ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۹ در محل امور تدارکات و قراردادهای.

* در صورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با مشاور (شرکت مهانیر طوس - خانم حاتمی) به شماره ۰۵۱ ۳۸۷۰۴۸۰۶ یا با امور تدارکات و قراردادهای به شماره ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۰۸ (خانم طمنی) تماس حاصل فرمایند.

*به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

*مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی

می‌باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

*سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه‌های اطلاع‌رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

<http://tender.tavanir.org.ir>

پایگاه اطلاع‌رسانی معاملات توانیر

<http://iets.mpporg.ir>

پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات

www.krec.ir

پایگاه اطلاع‌رسانی مناقصات شرکت برق منطقه‌ای خراسان

www.setadiran.ir

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

شناسه آگهی ۱۷۳۷۷۵۲

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خراسان

نوغان داری تربت حیدریه در پیله مشکلات



مهدی علی نیاز

مشکلات تخم نوغان چینی و ناهمخوانی آن با شرایط اقلیمی ایران و افت تولید، کار را به جایی رسانده است که علاوه بر نوغانداران منطقه تربت حیدریه، صدای صادرکنندگان چینی تخم نوغان را نیز درآورده است. صنعت نوغانداری در ایران با نام تربت حیدریه و به خصوص شهر «بیگ» آن در هم تنیده است، منطقه‌ای که سه دهه قبل با هزار و ۲۰۰ کارگاه ابریشم‌کشی فعال، ۷۵ درصد نرخ ابریشم ایران را تولید می‌کرده است، اما اکنون تنها نزدیک به ۳۰۰ واحد کارگاهی آن فعالیت دارند و البته آنها هم در وضعیت مناسبی قرار ندارند.

مشکل اصلی و در عین حال تکراری نوغانداری در قطب تولید آن، یعنی تربت حیدریه، کشمکش همیشگی بین طرفداران تخم نوغان ایرانی و چینی است که البته در سال‌های اخیر حتی صادرکنندگان و دست‌اندرکاران عمل‌آوری نوغان چینی را نیز به صف مخالفان واردات آن ملحق کرده است. اوج این مجادلات هرساله از ۲۰ فروردین آغاز شده و به طور معمول سه ماه به طول می‌انجامد و پس از آن کتاب مشکلات نوغانداری و پیله‌وران تا سال آینده بسته می‌شود.

عطای تخم‌چینی را به لقایب بخشیده‌ایم

یک نوغان‌دار اهل تربت حیدریه در خصوص مشکلات پیش روی این صنعت گفت: با توجه به تجربه خوبی که از کار با تخم نوغان ایرانی دارم، امسال هم از خرید تخم نوغان چینی امتناع کردم. غلامرضا مروی ساکن روستای «بسک» در بخش بیگ، میزان تلفات تخم چینی را، نسبت به نوع ایرانی به مراتب کمتر عنوان کرد و افزود: در عین حال میزان عملکرد آن به نسبت تخم نوغان ایرانی بسیار پایین‌تر است.

وی گفت: در حالی که از هر جعبه تخم نوغان ایرانی نزدیک به ۴۵ تا ۵۰ کیلوگرم پیله به دست می‌آید، از همین میزان نوغان چینی، تنها ۳۰ تا ۳۵ کیلوگرم پیله‌تر حاصل می‌شود و با توجه به نرخ پایین دستمزد، ترجیح ما کار با تخم نوغان ایرانی است.

مروی تصریح کرد: البته تخم نوغان چینی یک مزیت دیگر نیز دارد و آن این که کرم با مصرف برگ کمتر، به دور خود پیله می‌تند، با این وجود انتخاب ما، همان تخم نوغان ایرانی است. وی خواستار ایجاد کمیته تخصصی به منظور ارایه برنامه آموزشی و همچنین نظارت بر عملکرد پیله‌وران شد و گفت: ما هنوز به شیوه‌های سنتی کار می‌کنیم که دیگر در دنیا منسوخ شده است و از سوی دیگر باید کارشناسان جهاد کشاورزی بر کار ما نظارت کرده و مشکلات را به مقامات بالادستی منتقل کنند.

دستمزد ده‌پایین است

یک پیله‌ور دیگر در بیگ تربت حیدریه گفت: نوغان‌داران برای آنکه هزینه‌های خود را کاهش دهند، پیله‌ها را زود جمع کرده و به ما تحویل می‌دهند.

سیدرضا مصدقی افزود: برداشت زود هنگام پیله از میزان تولید نخ می‌کاهد و این برای تولیدکننده مقرون به صرفه نیست.

وی با بیان این که از هر ۶ کیلوگرم پیله تر یک کیلوگرم ابریشم به دست می‌آید، گفت: نرخ دستمزد امسال ما به ازای هر قلم (پنج کیلوگرم پیله) ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار ریال است که هر چند این رقم نسبت به پارسال، که یک میلیون و ۵۰۰ هزار ریال بود، بهتر است اما هنوز پاسخگوی زحمات و مشکلات معیشتی ما نیست.

صادرکنندگان چینی از محصول خود ناراضی هستند

مدیر شرکت تعاونی تولیدی ابریشم‌کشان بیگ تربت حیدریه نیز گفت: کیفیت تخم نوغان بستگی به سیاست‌های وزارت جهاد کشاورزی و مرکز توسعه نوغانداری کشور دارد.

علیرضا وثوقی نژاد افزود: در انتخاب تخم مرغوب از کشور چین، باید دقت کافی به عمل آید و این امر مگر با استفاده از نظرات کارشناسان و متخصصان امر در هنگام خرید محصول میسر نمی‌شود.

وی گفت: پارسال وقتی در رشت با طرف‌های چینی مذاکره می‌کردیم آنان نیز اذعان داشتند که انواع نوغان سفارش شده توسط وزارت جهاد کشاورزی برای خرید، مربوط به ۲۰ سال قبل است که امروز حتی خود نوغان‌داران چینی هم به استفاده از آن رغبت نمی‌کنند.

وثوقی نژاد ادامه داد: وزارت جهاد کشاورزی هنگام خرید تخم نوغان وارداتی به دنبال انواع ارزان‌تر است و ما حتی زمانی که در مناقصه برنده می‌شویم، مجبور به خرید تخم‌هایی هستیم که وزارت جهاد کشاورزی بدون کسب نظر از کارشناسان، اقدام به خرید آن کرده است و اختیار انتخاب از ما سلب شده است.

این کارشناس محلی حوزه نوغان و ابریشم اظهار کرد: البته امسال شاهد انتقادات کمتری از سوی نوغان‌داران بودیم، اما مسوولان ارشد و تصمیم‌ساز در وزارت جهاد کشاورزی نباید این را به حساب مدیریت خوب خود بگذارند.

وثوقی نژاد افزود: امسال شرایط مناسب جوی و بارش‌های بسیار خوب فروردین و اردیبهشت، موجب عقب افتادن فصل گرما شد، و اگر تخم‌های نوغان به گرمی هوا می‌خورند، هیچ کدام به پیله نمی‌رفتند.

وی گفت: بارها اعلام شده است که انواع ایرانی نوغان نسبت به گونه‌های چینی آن، وضعیت بهتری دارد و وزارت جهاد کشاورزی باید سیاست خود را بر روی تولید و تکثیر گونه‌های داخلی متمرکز کند.

به‌گفته‌وثوقی نژاد، مهم‌ترین

مشکل تخم‌های نوغان چینی، همخوانی نداشتن آن‌ها با شرایط آب و هوایی و اقلیمی منطقه است. مدیر شرکت تعاونی تولیدی ابریشم‌کشان بیگ، خواستار تشکیل میز خدمت و مشورت برای انعکاس و انتقال دیدگاه‌های بخش خصوصی به تصمیم‌سازان وزارت جهاد کشاورزی در خصوص تهیه و تامین تخم نوغان شد.

وثوقی نژاد تصریح کرد: در حالی که دولت معاملات نخ ابریشم را از ارزش افزوده معاف کرده است، نوغان‌داران باید برای تامین ماه اولی تولید ابریشم یعنی پیله‌تر، بین ۹ تا ۱۰ درصد ارزش افزوده بپردازند و این از انصاف به دور است. مدیر شرکت تعاونی تولیدی ابریشم‌کشان بیگ گفت: این تعاونی که از سال ۱۳۷۴ فعال شده است، زمانی افزون بر هزار و ۲۰۰ کارگاه فعال داشت که اکنون از آن رقم تنها ۳۰۰ کارگاه با هزار و ۸۲ نفر سهامدار برجای مانده است و ۹۷۰ نفر عضو این تعاونی هستند.

ما متولی فرش هستیم و به وظیفه خود

درست عمل کردیم

معاون امور تولید مرکز ملی فرش ایران در خصوص ارزش افزوده پیله، به ایرنا گفت: از آنجا که متولی نخ ابریشم ما و وزارت صمت هستیم، لذا در زمان مقرر مذاکرات لازم را با وزارت امور اقتصاد و دارایی انجام داده‌ایم تا زمینه معافیت لازم برای دست‌اندرکاران فرش فراهم آید.

یاسر حنیفی افزود: البته متولی پیله ابریشم، وزارت جهاد کشاورزی است و باید آنان به موقع وارد عمل می‌شدند، اما شاید قانون را به خوبی مطالعه نکرده بودند و در زمان وضع قانون درست عمل نکردند.

امسال تخم ایرانی وارد خط تولید خواهد شد رییس اداره توسعه نوغان‌داری خراسان رضوی با تایید اظهارات فعالان این عرصه در خصوص ناهمخوانی تخم نوغان چینی با اقلیم ایران، گفت: تخم‌های توزیعی امسال، در یک منطقه آب و هوایی بارانی چین تولید شده بود که وضعیت مشابهی با شرایط بارشی بهار امسال در ایران داشت و لذا میزان تلفات نوغان‌ها بسیار ناچیز بود.

عبدالعظیم نصیری با بیان اینکه انواع وارداتی حتی در برخی نقاط از عملکرد بسیار بالایی برخوردار بود، افزود: تا این لحظه بیشترین میزان عملکرد تولید مربوط به تخم ایرانی در گناباد بوده است که از قرار هر جعبه ۶۲ کیلوگرم پیله تر حاصل شده است و بیشترین تولید از تخم نوغان چینی نیز در روستای «قلعه نی» شهرستان زاوه بوده که از هر جعبه ۴۷ کیلوگرم پیله به دست آمده است.

وی اضافه کرد: حتی نوغان‌داران بخش سلیمان زاوه و دیگر بخش‌های این شهرستان که پارسال عملکرد خوبی نداشتند، امسال همگی از وضعیت راضی بودند.

نصیری با تایید کیفیت بالاتر تخم نوغان ایرانی نسبت به نمونه‌های خارجی، اظهار کرد: از ۲ سال پیش همکاری پژوهشی را با دانشگاه تربت حیدریه آغاز و با راه‌اندازی پژوهشگاه نوغان‌داری زیر نظر این مرکز آموزش عالی، امسال عملاً شاهد تولید تخم ایرانی در تربت حیدریه خواهیم بود. وی با اشاره به تداوم توزیع تخم نوغان تا نیمه دوم خردادماه، گفت: تاکنون ۱۷ هزار جعبه تخم نوغان توزیع شده است که از این میزان پنج هزار

جعبه انواع ایرانی بوده است.

شهرستان ۲۲۵ هزار نفری تربت حیدریه در ۱۵۰ کیلومتری جنوب‌غربی مشهد قرار دارد.

تجهیز ۷۲۰۰ واحد صنفی املاک به سامانه تعیین اجاره‌بها در مشهد

رئیس اتحادیه مشاورین املاک مشهد گفت: در حال حاضر ۷۲۰۰ واحد صنفی به سامانه تعیین اجاره بها تجهیز شده‌اند و از این برنامه استفاده می‌کنند و سایر واحدها تا دو هفته آینده به سامانه مجهز خواهند شد.

حسین رستمی در گفت‌وگو با ایسنا درباره وضعیت بازار مسکن در مشهد با اشاره به سامانه تعیین نرخ اجاره بها تصریح کرد: نرخ اجاره در هر منطقه توسط این سامانه مشخص می‌شود و مالک و مشاور املاک حق ندارند بیش از قیمت سامانه، قیمتی را اعلام کنند. شهروندان می‌توانند از طریق این سامانه میزان اجاره بهای مناطق را بررسی و نسبت به تنظیم قرارداد اقدام نمایند.

وی اظهار کرد: طی سال جاری بسته ۱۳ بندی در حوزه مسکن از طریق مجلس به دولت ابلاغ شد که بر اساس آن مالکانی که به خانوارهای فاقد سرپرست، ملکی را اجاره بدهند از مالیات معاف خواهند شد. همچنین مالکانی که بیش از دو سال با مستاجر قرارداد می‌نمایند از معافیت مالیاتی برخوردار هستند.

رئیس اتحادیه مشاورین املاک مشهد با اشاره به فعالیت ۱۱ هزار و ۷۰۰ واحد مشاور املاک در مشهد بیان کرد: در حال حاضر ۷۲۰۰ واحد صنفی به سامانه تعیین اجاره بها تجهیز شده‌اند و از این برنامه استفاده می‌کنند و سایر واحدها تا دو هفته آینده به سامانه مجهز خواهند شد.

رستمی خاطر نشان کرد: برای سال جاری افزایش اجاره بها به صورتی قانونی ۲۰ درصد برای مشهد مشخص و ابلاغ شد. اگر مالکی بیش از ۲۰ درصد اجاره بها را افزایش دهد، مستاجر می‌تواند از مالک حتی در سال‌های آینده شکایت کند.

وی درباره وضعیت بازار مسکن در مشهد گفت: در حال حاضر بازار مسکن در رکود سنگینی به سر می‌برد و علت آن نیز بازارهای موازی است که بر بازار مسکن اثر گذاشته است با این وجود بحث اجاره بهای مسکن از این مساله تبعیت نکرده و قیمت‌ها افزایش داشته است.

۱۵/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۸۵۰/۱۲۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰۱۴۰۳ هیات اول کلاسه ۵۵-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ناصر پیرآینده به شناسنامه شماره ۷۵۶۷ کد ملی ۴۸۸۸۷۱۳۲۸۹ صادره مینودشت فرزند رمضان در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۳/۶۶ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۳۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از ملک رسمی آقای محمدرضا کیومرث احدی از ورثه غلامرضا کیومرث محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

۱۵/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت فنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۵۰۴/۱۲۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴۰۳۶۰۱۴۰۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲-۲۰۵۰ موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر

در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی

خانم منصوره رمضان زاده کندری به شناسنامه ۲۲ کد ملی ۰۹۰۱۵۸۶۴۸۱

فرزند علی در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۴/۵۸ متر مربع

پلاک ثبتی ۲۵۰۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه

حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مجید قهماندیزی محرز

گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی

میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی

داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت در ماه اعتراض خود

را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم

اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت

انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر

خواهد شد. مالف ۱۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار

نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای

محمدرضا کوهی به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۴۱۵۸۳ صادره فرزند

رجب در قش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۲/۱۵ متر مربع پلاک

ثبتی ۱ فرعی از ۱۶۰۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش شهر حوزه ثبت ملک

کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد قربانی محرز گردیده است. لذا به

منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی

که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می

توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم

و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود

را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و

عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۱۷ تاریخ

انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر

در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض

متقاضی آقای مهدی رزاقیان اقبال فرزند ماشاءاله در شش‌دانگ یکباب سوله به

مساحت ۹۸۶/۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۷۳ - اصلی واقع در اراضی

باغون آباد مشهور به بقن آباد بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از

محل مالکیت سهم الارثی امیر ، سولماز ، الناز شهرت همگی میلانی از جعفر

میلانی از ابراهیم میلانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب

در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به

صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین

آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید

ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی

تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض

طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۲۱۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول

۱۴۰۳/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

«معیشت معلمان» و «ثبات مدیریت در آموزش و پرورش»



تبلغات شش نامزد انتخابات ریاست جمهوری در حالی ادامه دارد که مردم با پیگیری برنامه‌های کاندیداها به دنبال انتخاب فردی اصلاح برای مدیریت چهار سال آینده کشور هستند؛ این در حالیست که نظام آموزش و پرورش با دربرگیری حدود ۱۸ میلیون دانش آموز و فرهنگی، گسترده‌ترین وزارتخانه‌ای است که سیاستهای اتخاذی اش تأثیری مستقیم در آینده کشور دارد و همین امر باعث شده انتظارات این جامعه از رئیس جمهور بعدی کانون توجه کاندیداها باشد اما در این میان فرهنگیان نیز انتظاراتی از رئیس بعدی قوه مجریه دارند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا علی یعقوب‌زاده عضو هیئت علمی دانشگاه فرهنگیان درباره انتظارات و ایده‌هایی که رئیس جمهور آینده برای وزارت آموزش و پرورش باید پیش بگیرد گفت: یکی از خلاءهای موجود در آموزش و پرورش نداشتن نظام جامع است، همین امر باعث شده سند تحول آموزش و پرورش در عمل با کندی در اجرا مواجه شود. همچنین تغییر مدیریت‌ها در دولت‌های مختلف باعث شده این وزارتخانه تحت تأثیر شرایط سیاسی در جهت مثبت مورد انتظار پیش نرود و در نتیجه دچار آسیب شود.

مدارس و آموزش و پرورش پایگاه اجتماعی مهم برای رای‌گیری

یعقوب‌زاده با بیان اینکه مدارس و آموزش و پرورش بدلیل جامعه مخاطبش پایگاه اجتماعی مهمی برای رای‌گیری به شمار می‌روند، افزود: امید می‌رود با تغییر رئیس‌جمهور و به تبع آن وزیر آموزش و پرورش و ... سیاست‌مداری ناپایداری در این وزارتخانه حاکم نشود چراکه آموزش و پرورش به عنوان گسترده‌ترین وزارتخانه کشور، در قبال میلیون‌ها دانش آموز و همچنین جامعه فرهنگیان تعهد دارد.

وی با بیان اینکه در تمام دنیا هدف آموزش و پرورش تربیت نسلی برای زندگی تعریف شده، ادامه داد: اما آنچه در نظام آموزشی خود می‌بینیم، درس خواندن برای قبولی در مدارس خاص و به دنبال آن قبولی در دانشگاه و رشته‌های پر طرفدار است که به نظر می‌رسد این وزارتخانه به‌روی اصل دانشجوی‌پروری برای آینده معطوف شده است.

عضو هیئت علمی دانشگاه فرهنگیان با اشاره به اصل قانون اساسی مبنی بر ارائه آموزش و پرورش رایگان در سه مقطع تحصیلی برای دانش آموزان افزود: همواره به دلیل مشکلات بودجه‌ای، کیفیت آموزشی با کاستی‌های همراه است و همین باعث شده وظیفه تربیت توسط نظام آموزشی تحت تأثیر قرار بگیرد؛ از سوی دیگر در در سال‌های اخیر نظام تعلیم و تربیت با کمبود شدید معلم مواجه بوده و هر چند طی یک دو سال گذشته سعی شد این کمبود با جذب نیرو جبران شود، اما به طوری کلی باید گفت وقتی وزارتخانه‌های سالیان سال با مشکل مواجه است یعنی دید کلانی در خصوص وجود ندارد و این ضعف ناشی از عدم توجه به آینده است. یعقوب‌زاده با بیان اینکه در دولت سیزدهم تلاش‌های بسیاری در راستای بهبود وضعیت آموزش و پرورش صورت گرفت افزود: باید کسی به عنوان رئیس‌جمهور و در پی آن وزیر آموزش و پرورش انتخاب شود که نسبت به فلسفه تعلیم و تربیت آشنا باشد و این مستلزم داشتن افراد باسواد و توانمند است. وی با تأکید بر اینکه آینده‌پژوهی در وزارت آموزش و پرورش و دانشگاه فرهنگیان که تربیت‌کننده معلمان است، باید سرلوحه کار رئیس‌جمهور قرار گیرد به ارائه پیشنهادی پرداخت و عنوان کرد: لازم است سیاست‌ها در وزارت آموزش و پرورش به صورت کلان در نظر گرفته و پایش هرساله انجام شود؛ همچنین در این خصوص نیاز به تغییر نگرش جامعه و مسئولان داریم. آموزش و پرورش از لحاظ الفبایی اولین حرف ولی از لحاظ انتخاب، آخرین اولویت برخی مقامات بوده است.

یعقوب‌زاده اظهار کرد: در آموزش و پرورش همواره بحث معیشت در اولویت مباحث قرار دارد اما اگر رئیس‌جمهور آتی، نگاهی منزلتی به شأن معلمان داشته باشد، به تبع آن اولویت‌ها، بودجه‌بندی‌ها و مسائل رفاهی نیز تغییر خواهد کرد.

عدم ثبات مدیریت در آموزش و پرورش و نگرانی از غفلت در تربیت اسلامی کودکان

همچنین پاک‌سرشت عضو هیئت علمی دانشگاه فرهنگیان نیز در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه یکی از مشکلات حوزه آموزش و پرورش طبق اظهارات مقام معظم رهبری عدم ثبات مدیریت است گفت: ایشان فرموده بودند چرا آموزش و پرورش در مدت ده سال حدود نه وزیر و سرپرست عوض کرده است؟ چرا سند تحول بنیادین بعد از ۱۰ سال که بر اساس نیازهای این کشور نوشته و طراحی شده و باید آموزش و پرورش ایران را به عنوان یک تربیت رسمی جمهوری اسلامی متحول کند، محقق نشده است؟ که دلایل آن عدم توان مدیریتی و توجه به مبانی تعلیم و تربیت بوده است که دولت بعدی باید این را مدنظر قرار دهد.

پاک‌سرشت با تأکید بر اینکه با تغییر دولت و وزراء، سند و تعلیم و تربیت به ویژه تربیت اسلامی بچه‌ها نباید مورد غفلت قرار گیرد ادامه داد: دولت‌های قبل اعتقاد داشتند تربیت معلم برای کودکان ۱۴ یا ۱۸ ساله هزینه‌بر است اما در زمان شهید ریسی دوباره تربیت معلم به حالت قبل خود بازگشت و امیدواریم رئیس‌جمهور آینده هم تربیت معلم را پاس بدارد چرا که مشکلاتی از جهت توسعه، فضای آموزشی، خوابگاه و... بسیار است.

عدالت آموزشی در سراسر کشور به طور یکسان برقرار نیست

عضو هیئت علمی دانشگاه فرهنگیان با بیان اینکه اکنون عدالت آموزشی در سراسر کشور به طور یکسان برقرار نیست افزود: بیشتر قبولی‌های کتک‌ور در اختیار افراد با قشر مرفه و دارای تحصیلات در مدارس خاص قرار دارد و مدارس دولتی با وجود داشتن معلم خوب از کسب رتبه‌های برتر بی‌بهره هستند. مردم مناطق محروم پای انقلاب ایستاده، خون داده‌اند، ولی بچه‌های آنان در سیستم تربیتی نتوانسته‌اند از امکانات لازم بهره ببرند که باید این سیاست‌ها در دولت بعد مورد توجه جدی قرار گرفته و تغییر کند.

پاک‌سرشت با بیان اینکه مردم باید دولتی را انتخاب کنند که به عدالت آموزشی و توزیع امکانات آموزشی و پرورشی بین مردم ایران در همه سطوح استان‌ها اعتقاد داشته باشد اظهار کرد: اگر رئیس‌جمهور عدالت محور باشد، وزیر هم عدالت محور است. در دولت آقای

رئیس برنامه‌ها به سمت عدالت و مساوات تربیتی در بین اقشار جامعه حرکت کرده، امیدواریم در این بحبوحه هم مردم با انتخاب آگاهانه خود فردی را انتخاب کنند که عدالت آموزشی که در سند تحول و در اسناد بالادستی مطرح شده را در تمام وجوهات ملاک عمل قرار دهد.

ردم با انتخاب آگانه رئیس‌جمهور به داد خودشان برسند

وی با بیان اینکه مردم خودشان با انتخاب آگاهانه و بصیر به داد خودشان برسند عنوان کرد: رئیس‌جمهور آینده باید همچون شهید رئیسی دانشگاه فرهنگیان را در اولویت کار خودش قرار دهد. تنها چاره برای دولت پیش‌رو این است که ادامه دهنده راه شهید رئیسی باشد. دانشگاه فرهنگیان به عنوان مرکز ثقل تعلیم تربیت ایران باید گسترش کمی و کیفی یابد و برای اینکه ایران، ایران قوی شود، تربیت معلم بایستی در اولین گام تحول بنیادین آموزش و پرورش قرار گیرد.

به گزارش ایسنا، اما معلمان و فرهنگیان نیز به عنوان اعضای اصلی وزارت آموزش و پرورش و یکی از ارکان تعلیم و تربیت دانش آموزان نیز توقعاتی از رئیس‌جمهور آینده دارند که خبرگزاری ایسنا سراغ برخی از این معلمان رفته و پای صحبت‌های آنها نشست که بدون ذکر نامی از آنها خواسته‌هایشان را در ادامه می‌خوانید:

پرداخت حق‌عائله‌مندی و اولاد به زنان شاغل در دستور کار دولت آتی قرار گیرد

یک معلم با سابقه ۲۳ سال تدریس در یکی از شهرستان‌های مرزی کشور با بیان اینکه جامعه فرهنگیان در این انتخابات شرکت می‌کنند تا توطئه‌های دشمنان را خنثی کنند گفت: رتبه‌بندی به عنوان طرح بسیار خوب دولت سیزدهم بود و درخواست می‌کنیم رئیس‌جمهور آینده نیز ادامه این طرح و افزودن بندهای بیشتر و اصلاح آن را در دستور کار خود قرار دهد. وی با بیان اینکه جامعه فرهنگیان در زمینه اسکان هنگام بیماری، شرایط رفاهی سایر دستگاه‌ها را ندارند، همچنین افزایش پایه حقوق و عیدی این قشر را خواستار شد.

این فرهنگی ادامه داد: حق‌عائله‌مندی و اولاد به زنان شاغلی که سرپرست خانوار نیستند، تعلق نمی‌گیرد که توجه به این مقوله و پرداخت آن به زنان شاغل، می‌تواند انگیزه‌زا و رزاندآوری را

افزایش دهد لذا توجه به این امر از سوی دولت بعدی نیز انتظار ماست.

همترازی حقوق فرهنگیان با سایر مشاغل؛ خواسته‌های دیگر از رئیس‌جمهور دولت چهاردهم

معلم دیگری که در استان تهران ۳۰ سال سابقه تدریس دارد با بیان اینکه همپای ملت ایران در انتخابات شرکت می‌کنیم تا زیباترین حماسه حضور مردم را خلق کنیم افزود: از رئیس‌جمهور آینده درخواست یکسان سازی حقوق معلمان با سایر مشاغل را داریم.

وی با بیان اینکه حقوق معلمان نسبت به سایر شاغلان دستگاه‌های اجرایی پایین‌تر است افزود: هر چند معلمان در هر عرصه‌ای از زندگی برای تربیت نسل آینده کوتاهی نمی‌کنند اما اگر معلمان تأمین باشند، شوه‌های آموزش و تربیت دانش آموزان نیز با انگیزه بیشتری انجام می‌شود.

رئیس‌جمهور آینده برای حل مشکلات مردم، باید پایه عرصه حضور بگذارد

فرهنگی دیگری نیز با بیان اینکه رئیس‌جمهور آینده باید برای حل مشکلات همه اقشار جامعه و مردم پایه عرصه حضور بگذارد، تأمین هزینه‌های زندگی و تأمین معیشت را از رئیس‌جمهور آینده خواستار شد.

دولت بعدی، دلسوز فرهنگیان باشد

معلم دیگری با بیان اینکه خود، خانواده و دوستان همگی در انتخابات شرکت می‌کنیم و برای حضور پرشور سایر اقشار نیز تلاش می‌کنیم گفت: دولت بعد مسا را خانواده خود بداند و دلسوز جامعه فرهنگی باشد.

پرداخت به موقع پاداش پایان خدمت را از رئیس‌جمهور می‌خواهم

معلم فرهنگی که دوران بازنشستگی‌اش، کمتر از یکسال است آغاز شده، گلایه‌اش از دیر پرداخت شدن پاداش پایان خدمت معلمان است. او می‌گوید در احکام دینی آمده حقوق کارگر باید قبل از خشک شدن عرقش پرداخت شود، اما بعد از ۷ ماه بازنشستگی، پرداخت پاداش هرماه به عقب می‌افتد و از سال گذشته به اسمال موکول شده است.

وی با بیان اینکه ۳۲ سال در آموزش و پرورش، در تمام مقاطع مشغول به معلمی بوده‌ام که در پایان این پاداش را به زخم زندگی‌ام بزنم گفت: پرداخت به موقع پاداش پایان خدمت را از رئیس‌جمهور می‌خواهم.

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۹۳ و ۵۵۹۲۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۹۵ و هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان احمد فرایینی و مهدی فرایینی و حسن فرایینی همگی فرزندان محمد فرکدام نسبت به دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۳/۶۸ متر مربع از پلاک شماره ۲۰۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی غفاری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۸۸۰ و هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر

در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عمارلو فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۷ متر مربع از پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل شفت محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۸۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۸۸۸ و هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی امارلو فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۷۰ متر مربع از پلاک شماره ۹۹ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسن صفاری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت

متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۸۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۵۵۸۸۱ و هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حمید دانش فرزند سیدعلی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۷ متر مربع از پلاک شماره ۵۷ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالحسین علیمردانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۵۵۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر زرگرانی فرزند محمدحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۳/۳۴ متر مربع از پلاک شماره ۶۴ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدهاشم دست بسته محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۲۶۲۹۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی داراشانی فرزند حسین علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۰/۶۹ متر مربع از پلاک شماره ۴۲ و ۴۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقای علی اکبر دشتی و خانم حلیمه اسدی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۸۷۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول محمدی فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۲۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۷ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی محمدرضا، عباسعلی و محمدابراهیم شهرت همگی نجا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۸۲۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه چنارانی فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۴۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۵۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا هراتی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ

رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۹۵۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خانی فرزند رضاعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۱ متر مربع از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد قیدیان فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۵۸۸۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر دستجردی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۱ متر مربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین سلامت محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۵۰۲۰۳۹۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه اصغری فرزند محمداسماعیل در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۵۲ فرعی مجزی شده از ۱۰۳ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مرادعلی محمدی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۲۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۲۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۱۰۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۷ به کلاسه ۱۴۰۳/۱۹۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا کریمی فرزند مالک بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع از پلاک ۵۱ فرعی از ۷۵ اصلی اراضی کتل آباد واقع در بخش ۷ جوبین و از محل مالکیت مشاعی آقای مالک تیزهوش فرزند

علی محمد محرز و کسر گردیده است.

۲- برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۸۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ به کلاسه ۳۵۸، ۳۸۴۱ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۳۸۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ تصرفات مالکانه آقای رضا صادقی نیک فرزند خالق در یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۲۲۱۳،۹۴ مترمربع و تصرفات مالکانه آقای علی صادقی نیک فرزند خالق در یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۲۱۹۱،۵۱ مترمربع هر دو از پلاک ۹۰ فرعی از ۵۰ اصلی زورآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقایان اروجملی و برات زورآبادی فرزند محمد محرز و کسر گردیده است.

۳- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۳۹، ۱۶۵، ۱۴۰، ۱۶۷، ۱۶۶، ۱۶۸، ۱۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۷/۱۸ به کلاسه ۶۸۷ الی ۶۹۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم منصوره قنبرآبادی فرزند نوراله، خانم ربیعه عسکری فرزند غلامرضا و آقایان احمد، محمد، نجم الدین و حسین راد فرزندان شمس الدین و آقای ابوذر سیرغانی فرزند آدینه محمد بصورت مشاعی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۶۷ اصلی اراضی قنبرآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی مرحوم شمس الدین راد فرزند اسماعیل محرز و کسر گردیده است.

۴- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۷۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷/۱۸ به کلاسه ۵۹۲، ۵۹۱، ۵۹۲، ۵۹۳ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمود نقابی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۱۲۰۱ صادره از نقاب در دو قطعه زمین مزروعی مجموعاً به مساحت ۱۸۳۴۷،۹۳ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای رضاعلی قنبرآبادی فرزند محمداسماعیل محرز و کسر گردیده است.

۵- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۷۰۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷/۱۸ به کلاسه ۵۹۴، ۵۹۳، ۵۹۴ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین نقابی فرزند محمود به نشانی نقاب در دو قطعه زمین مزروعی مجموعاً به مساحت ۱۹۲۰۷،۵۴ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی خانم فاطمه نقابی فرزند غلامحسین محرز و کسر گردیده است.

۶- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۷۰۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷/۱۸ به کلاسه ۵۹۵، ۵۹۶، ۵۹۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن نقابی فرزند محمود به نشانی جوبین نقاب در دو قطعه زمین مزروعی مجموعاً به مساحت ۱۵۹۷۹،۵۵ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی خانم فاطمه نقابی فرزند غلامحسین محرز و کسر گردیده است.

۷- برابر آرای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۳۶۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ به کلاسه ۵۵۲، ۵۵۳ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر مایجردی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۴۹۵، ۵۷۳۰۰۰ صادره از جوبین در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۷۷،۰۱ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای علی اکبر محمدی فرزند حسین محرز و کسر گردیده است.

۸- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۵۵۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ به کلاسه ۰۳/۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمودرضا نقابی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۴۹۹ صادره از نقاب در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۴۳،۱۸ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز و کسر گردیده است.

۹- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۱۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹/۱۹ به کلاسه ۶۵۳، ۶۵۴ تصرفات مالکانه بلامعارض آقای علی اکبر نقابی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۰۶۵ صادره از جوبین در دو قطعه زمین مزروعی مجموعاً به مساحت ۳۱۰۳۹،۳۳ مترمربع از پلاک ۴ اصلی اراضی یام واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز و کسر گردیده است.

۱۰- برابر آرای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۹۰۰۰۹۹۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۶ به کلاسه ۰۲/۶۷۹ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمدرضا بهرامی نسب فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۳۳۸۳۹ صادره از جوبین در یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۲۷۵،۱۱ مترمربع از پلاک ۴۷ اصلی اراضی حیدرآباد واقع در بخش ۷ جوبین و از مالکیت مشاعی آقای براتعلی زورآبادی فرزند بهرامعلی محرز و کسر گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۱۹

عباس تجلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جوبین