

صبح امروز

خراسان رضوی



چهارشنبه
۲۳
۳
۱۴۰۳

قالبیاف واقعا قول عدم کاندیداتوری را داده بود؟

۲

جلیلی به نفع قالبیاف کنار می‌رود؟

۲

گزارش

راه‌پیمایی و خم‌دولت چهاردهم:

چالش‌هایی که تولید با آن دست وپنجه نرم می‌کند



امروز چالش اصلی کشور حوزه اقتصاد و به ویژه ستون فقرات اقتصاد یعنی بخش تولید است؛ بنابراین بهتر است دولت چهاردهم به صورت ویژه به بررسی و حل مشکلات این بخش بپردازد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر؛ هشتم تیر ماه انتخابات ریاست جمهوری دوره چهاردهم برگزار می‌شود ...

گزارش

کمدی دهه ۵۰ با حضور هومن برق‌نورد و امیرحسین رستمی:

یک طنز موقعیت جدید



شبکه سه سیما به تازگی سریال طنز «در بندون» را جایگزین «بدل» کرده است؛ سریالی که بعد از پخش چند قسمت بدون توضیح از آنتن حذف شد. پس از آن شبکه سه تصمیم به پخش سریال «در بندون» گرفت که مدت پندانی از آغاز تولید آن نمی‌گذرد. به گزارش ایسنا، بعد از توقف پخش سریال تلویزیونی «بدل»، مجموعه جدید «در بندون» به کارگردانی ...



فعالان گردشگری خراسان رضوی خیر مدرسه‌ساز شدند

گزارش

ترفند صنایع دخانی:

سیگار تمیز!



یکی از ترفندهای صنایع دخانی معرفی محصولات دخانی جدید مانند سیگارهای الکترونیک و ویپ به عنوان محصولات «بی‌خطر» یا «تمیزتر» است؛ این درحالیست که این محصولات نیز به علت وجود نیکوتین بسیار اعتیادآور هستند و بر سمی‌بودن و سرطان‌زایی آن‌ها نیز تاکید شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بنا به تاکید مسوولان سلامت، ...

اما و اگرها درباره ارسال پرونده ایران به شورای امنیت

تحریم‌های ماقبل برجام باز می‌گردد؟

جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه برای آن آماده هستند. در همین حال، لی سونگ، نماینده دائم چین در آژانس بین‌المللی انرژی اتمی گفته «ایران به تازگی پس از مرگ رئیس‌جمهور ابراهیم رئیسی عزای ملی برگزار کرده و قرار است انتخابات ریاست جمهوری را در اواخر این ماه برگزار کند. در این موقعیت ویژه، حرکت برخی کشورها برای تحریک ایران در جهت اهداف سیاسی مسئله هسته‌ای ایران غیر سازنده است.»

المللی علیه کشورهای مستقل می‌داند. «در واکنش به این قطعنامه، چین و روسیه و ایران در بیانیه‌ای مشترک تاکید کردند: «جمهوری خلق چین، جمهوری اسلامی ایران و فدراسیون روسیه متقاعد شده‌اند که زمان آن رسیده است که کشورهای غربی اراده سیاسی نشان دهند و از چرخه بی‌پایان تشدید خودداری کنند که تقریباً در دو سال گذشته در حال چرخیدن بوده است و گام لازم را برای احیای برجام اتخاذ کنند. هنوز هم امکان انجام این کار وجود دارد. جمهوری خلق چین،

این سازمان را افزایش دهد و ممنوعیت اخیر خود را برای بازرسان ارشد لغو کند. این قطعنامه که توسط بریتانیا، فرانسه و آلمان پیشنهاد شد، با ۲۰ رای موافق، ۲ رای مخالف و ۱۲ رای ممتنع به تصویب رسید. در بیانیه وزارت امور خارجه کشورمان نیز آمده است: «جمهوری اسلامی ایران ارائه و تصویب این قطعنامه را یک اقدام سیاسی و غیر سازنده و ادامه سیاست‌های شکست خورده قبلی برخی از کشورهای غربی و تلاش برای سوء استفاده سیاسی از مکانیسم‌های بین

قطعنامه آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در حالی علیه ایران تصویب شد که شواهد نشان می‌دهد ایران نتوانسته در جریان سفر اردیبهشت ماه گروسی به ایران، او را درباره ابهامات برنامه هسته‌ای ایران قانع کند و آمریکا و اروپا در نقشه راهی مشترک به دنبال بازگشت تحریم‌های ماقبل برجام هستند. خبرآنلاین گزارش می‌دهد. شورای حکام ۳۵ عضوی آژانس بین‌المللی انرژی اتمی روز چهارشنبه قطعنامه‌ای را تصویب کرد که در آن از ایران می‌خواهد همکاری‌های خود با

تحریم‌های ماقبل برج‌ام بازمی‌گردد؟

رسول سلیمی

سفر بدون نتیجه گروسی به ایران در اردیبهشت‌ماه

پیشتر و در اردیبهشت ۱۴۰۳ و در جریان سفر رئیس‌اژانس بین‌المللی انرژی اتمی به ایران، گروسی در جریان نشست خبری که در حاشیه کنفرانس علوم و فنون هسته‌ای در اصفهان برگزار شده بود با اشاره به اینکه قرار نیست توافق تازه‌ای بین اژانس و تهران امضا شود تاکید کرد که پیشنهاداتی شامل گام‌های عملیاتی به ایران داده و نمایندگان دو طرف در حال ارائه تعریف‌های خود از این گام‌های دو طرفه هستند. او در ادامه اشاره کرده بود که ایران و اژانس توافق کردند که سند پیشین توافق شده میان طرفین همچنان معتبر است و همکاری‌ها در آن چارچوب ادامه یابد.

اشاره گروسی به موافقت‌نامه‌ای است که طرفین در اسفند ۱۴۰۱ بر سر آن با یکدیگر به تفاهم رسیدند. در آن توافق طرفین در خصوص همکاری درباره مسائل پادمانی با یکدیگر به نتیجه رسیدند و قرار شد ایران درخصوص سه مکان مشکوک از نظر اژانس که در آنجا رد اورانیوم پیدا شده بود اطلاعات بیشتری را در اختیار اژانس قرار دهد.

در ماه سپتامبر، ایران بسیاری از کارشناسان ارشد غنی‌سازی اژانس بین‌المللی انرژی اتمی را در تیم بازرسی ممنوع کرد، که رافائل گروسی، رئیس اژانس بین‌المللی انرژی اتمی، آن را «نامناسب و بی سابقه» و «ضربه ای بسیار جدی» به توانایی اژانس برای انجام کار خود به درستی خواند.

واکنش کشورها به قطعنامه علیه ایران

این در حالی است که چین و روسیه به این قطعنامه رای مخالف داده و کشورهای هند، اندونزی، کنیا، نامیبیا، قطر، ترکیه، الجزایر، ارمنستان، بوركینافاسو، بنگلادش، آفریقای جنوبی رای ممتنع دادند. هیات پاراگوئه نیز فاقد حق رای بود.

علاوه بر سه کشور اروپایی پیشنهاد دهنده



علت تغییر نظر امریکا درباره قطعنامه علیه ایران

این در حالی است که متیو میلر، سخنگوی وزارت امور خارجه آمریکا در نشست خبری روز ۴ ژوئن به خبرنگاران گفته: «قصداً اقداماتی را که ممکن است در شورای حکام انجام بدهیم، از قبل بیان کنیم. فقط می‌گوییم ما در گذشته، در شورای حکام اقدامات قابل توجهی انجام داده ایم. آماده هستیم که در آینده نیز دوباره آن را تکرار کنیم و به مذاکره با شرکایمان، از جمله تروئیکای اروپایی درباره اینکه دقیقاً به چه شکلی خواهند بود، ادامه می‌دهیم.» میلر ادامه داد: «اگر قطعنامه‌ای در کار باشد، شاهد موضع آمریکا خواهیم بود؛ اما فکر می‌کنم نباید انتظار داشته باید که عملکردمان ناهماهنگ با شرکایمان در تروئیکای اروپایی باشد. اتحادمان با آن‌ها برایمان مغتنم است و انتظار من این است که ادامه یابد.»

مقام‌های آمریکایی می‌گویند که دولت برای

عدم توجه اروپایی‌ها به ایران ارزش قائل است. همان‌گونه که متیو میلر گفت: «تعیید انتظار داشته باشید که عملکردمان ناهماهنگ با شرکایمان در تروئیکای اروپایی باشد. اتحادمان با آن‌ها برایمان مغتنم است و انتظار من این است که ادامه یابد.»

تروئیکای اروپا در بیانیه‌ای مشترک در نشست اژانس بین‌المللی انرژی اتمی از ایران خواست «تشدید تنش‌های هسته‌ای خود را متوقف کند» و «به محدودیت‌های تحمیلی» توافق هسته‌ای ۲۰۱۶ ایران، «برنامه جامع اقدام مشترک» بازگردد؛ توافقی که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور وقت آمریکا در سال ۲۰۱۸ به صورت یک جانبه از آن خارج شد. در بیانیه مشترک فرانسه، انگلیس و آلمان آمده است: «ما آماده ایم از تمام اهرم‌های دیپلماتیک موجود برای جلوگیری از دستیابی ایران به سلاح هسته‌ای استفاده کنیم.»

آیا نقشه راه بازگشت تحریم‌های ماقبل

برجام در راه است؟

ناظران سیاسی معتقدند اگرچه این طرح در این مرحله نمادین است، اما هدف آن افزایش فشار دیپلماتیک بر ایران است و گزینه ای برای ارجاع بالقوه این موضوع به شورای امنیت سازمان ملل وجود دارد. در گذشته نیز قطعنامه های مشابه باعث شده است که تهران با حذف دوربین های نظارتی و سایر تجهیزات از تاسیسات هسته ای خود و افزایش فعالیت های غنی سازی اورانیوم، تلاقی کند. از سوی دیگر اژانس بین المللی انرژی اتمی گفته که تهران به طور قابل توجهی برنامه هسته ای خود را افزایش داده و اکنون مواد کافی برای ساخت چندین بمب اتمی دارد.

تحلیلگران غربی معتقدند عدم پایبندی ایران به خواسته های قطعنامه در نهایت می تواند منجر به این شود که واشنگتن، متحدان اروپایی آن و سایر شرکا، پرونده تهران را به دلیل عدم رعایت آن به شورای امنیت سازمان ملل متحد ارجاع دهند. در شورای امنیت سازمان ملل متحد، ایالات متحده، فرانسه یا بریتانیا می توانند اعمال مجدد تمام تحریم های سازمان ملل متحد علیه ایران را که تحت اجرای قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل متحد در سال ۲۰۱۵ لغو شده است، از جمله تحریم های تسلیحاتی، هواپیماهای بدون سرنشین و موشکی و محدودیت های فعالیت های هسته ای تهران، از سر بگیرند.

لورا هولگیت، سفیر امریکا در اژانس بین المللی انرژی اتمی، در بیانیه ای به یک نقطه عطف» اشاره کرد که در آن دولت ها باید قبل از انقضای مکانیسم انجام این کار در اکتبر ۲۰۲۵ تصمیم بگیرند که آیا این تحریم ها را دوباره اعمال کنند یا خیر.»

در مقابل، حامس تنها طرفی است که وارد این هزارتو نشده و با در دست داشتن ابتکار عمل، همچنان روی موضع خود یعنی آتش بس، خروج نیروهای اشغالگر از نوار غزه، ورود کمک های انسانی به و سرانجام، آغاز مذاکرات برای بازسازی ویرانی ها در غزه تاکید می کند.

طرحی ناشیانه با مصرف انتخاباتی

هزارتوی طرح بایدن برای غزه

محمدعلی مهتدی

یک هفته است که طرح اعلام شده از سوی جو بایدن، رئیس جمهوری آمریکا، برای پایان دادن به جنگ در نوار غزه و رسیدن به یک آتش بس دائمی، محافل سیاسی و رسانه ای را درگیر بحث و تحلیل کرده است. در این طرح آنقدر نقاط گنگ و متضاد وجود دارد که برخی از تحلیلگران به طنز از آن با عنوان لایبرنت یا هزارتوی معما انگیز یاد کرده اند. این طرح و جزئیات آن قبلاً در همین صفحه منتشر شده است؛ اما بطور خلاصه، بایدن گفته است این طرح سه مرحله ای که توسط مقامات اسرائیلی تایید شده، در آغاز شامل یک آتش بس شش هفته ای برای آزادی «گروگان»‌ها در ازای آزادی زندانیان فلسطینی خواهد بود.

اسرائیل از مناطق پرجمعیت غزه عقب نشینی خواهد کرد و ارسال کمک های بشردوستانه افزایش خواهد یافت. پس از بازگشت کلیه «گروگان»‌ها، آتش بس دائمی خواهد شد. این طرح امنیت اسرائیل را تامین می کند، قدرت در نوار غزه در دست حماس نخواهد بود و لذا حماس پس از این توانائی تکرار حمله ۷ اکتبر را نخواهد داشت. آنگاه مذاکرات صلح بین دوطرف آغاز خواهد شد



و آینده بهتری برای ساکنان نوار غزه پدید خواهد آمد. وی در پایان از حماس خواسته که این طرح را بپذیرد و تاکید کرده که زمان پایان دادن به جنگ فرا رسیده است.

نخستین سؤال این است که اگر، به قول بایدن، این طرح یک ابتکار عمل اسرائیلی است، چرا رئیس جمهوری آمریکا باید آن را اعلام کند و نه خود مقامات اسرائیلی؟ و چرا باید آقای بایدن جزئیات آن را به خبرنگاران توضیح دهد؟

اگر واقعاً این طرح در تل آویو تهیه شده، چرا بایدن از اسرائیل و حماس می خواهد که این طرح را بپذیرند؟ و چرا دیپلماسی را فعال کرده تا رژیم صهیونیستی را قانع کند که این طرح به سود رژیم است و امنیت آن را تامین می کند.

دوم، قرار است حماس در آینده جائی در نوار غزه نداشته باشد. حال باید آمریکا، مصر و قطر به عنوان گروه میانجی با حماس بنشینند و بگویند بفرمائید آتش بس را بپذیرید و در باره تبادل اسرا مذاکره کنید و سرآخر از نوار غزه بروید! می توان پاسخ حماس را تصور کرد.

از نظر آقای بایدن، نماینده حماس حتما به ویلیام برنز، رئیس سیا، خواهد گفت: چشم. هر چه شما بفرمائید!

سوم، بایدن می گوید وقت آن رسیده که جنگ در غزه پایان یابد. این سخن بایدن است اما نتانیاهو، نخست وزیر رژیم اشغالگر، همچنان تاکید می کند که جنگ متوقف نخواهد شد و ادامه خواهد یافت. همچنین بایدن می گوید که حماس پس از آن توانائی انجام تکرار حمله ۷ اکتبر را نخواهد داشت، اما تعدادی از سخنگویان آمریکائی در مصاحبه به خبرنگاران گفته اند که ایالات متحده آمریکا

نمی تواند هیچ تضمینی در این مورد بدهد. اینها بخش کوچکی از تضاد های موجود در طرح بایدن است که هر کارشناس تازه کاری هم این ها را متوجه می شود اما چرا رئیس جمهوری ایالات متحده آمریکا متوجه این سخنان بی سر و ته نیست؟

برگردیم به شرایط زمانی که بایدن در صفحه شبکه های تلویزیون های آمریکا ظاهر شد و این سخنان را

بر زبان آورد. این سخنان اندکی پس از آن است که دادگاه آمریکا ۳۴ اتهام به دونالد ترامپ، رقیب انتخاباتی بایدن، وارد آورده و بایدن بی صبرانه در انتظار محاکمه ترامپ است و سخنان خود را نیز با حمله به ترامپ آغاز می کند.

در عین حال، این زمانی است که ارتش اشغالگر صهیونیستی جنایت هولناک تازه ای در رفح مرتکب شده و با حمله به چادرهای پناهندگان فلسطینی دهها نفر اکثراً زن و کودک را به آتش کشیده و این امر تاثیر عمیقی بر تظاهر کنندگان آمریکائی در

دانشگاه ها گذاشته بطوری که حتی خانم کامالا هاریس، معاون بایدن آن را یک «فاجعه» دانسته است.

در این شرایط، بایدن موقع را مغتنم شمرده تا یک اقدام تبلیغاتی در کارزار انتخاباتی انجام دهد: هم رابطه خود با لابی صهیونیستی را بازسازی کند و هم به افکار عمومی و تظاهر کنندگان ضد اسرائیل بگوید که دارد برای پایان دادن به جنگ در غزه تلاش می کند. و جالب اینکه بایدن از نتانیاهو دعوت کرده که به واشینگتن بیاید و در گنگره آمریکا سخنرانی کند و چاک شومر، رئیس اکثریت حزب دموکرات نیز که قبلاً همانند بایدن از نتانیاهو انتقاد کرده بود، با این امر که بیشتر به عذر خواهی و دادن رشوه به نتانیاهو می ماند، موافقت کرده است. نتیجه اینکه آنچه از آن به عنوان طرح بایدن برای پایان دادن به جنگ در غزه یاد شده چیزی بیش از یک اقدام ناشیانه تبلیغاتی در استانه انتخابات، نیست و هیچ امکانی برای اجرا ندارد.

نتانیاهو بر آن است که به رغم بحران های داخلی، زبان ها و شکست های بسیار، همچنان جنگ و جنایت را ادامه دهد. میانجی های مصری و قطری نیز که در هزارتوی طرح بایدن گرفتار شده اند قادر به انجام هیچ کاری نیستند

میانگین قیمت مرغ زنده ۵۶ تا ۵۷ هزار تومان است

مدیرعامل اتحادیه مرغداران گوشتی گفت: در ۸ ماه گذشته بازار مرغ روند با ثباتی داشته و میانگین قیمت مرغ زنده ۵۶ تا ۵۷ هزار تومان است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، علی ابراهیمی، مدیرعامل اتحادیه

مرغداران گوشتی کشور در نشست خبری این اتحادیه گفت: سال گذشته کشور مجبور به واردات مرغ بود اما امسال با رفع مشکلات تولید جوجه یک روزه و نیاز نهاده مرغداران، تولید افزایش یافت و به مرحله صادرات مرغ رسیدیم.

وی با بیان اینکه اکنون ظرفیت تولید کشور به ۳۵ میلیون تن مرغ رسیده است، افزود: واگذاری امور به تشکلهای و تسهیل واردات نهاده و پیگیری وزارت جهاد کشاورزی برای رفع موانع تولید در افزایش تولید مرغ کارساز بود.

راه‌پریچ و خم دولت چهاردهم؛

چالش‌هایی که تولید با آن دست و پنجه نرم می‌کند



امروز چالش اصلی کشور حوزه اقتصاد و به ویژه ستون فقرات اقتصاد یعنی بخش تولید است؛ بنابراین بهتر است دولت چهاردهم به صورت ویژه به بررسی و حل مشکلات این بخش بپردازد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر؛ هشتم تیر ماه انتخابات ریاست جمهوری دوره چهاردهم برگزار می‌شود؛ با توجه به اهمیت مساله تولید در سپهر اقتصاد ایران، در گزارش پیش رو به اهم چالش‌های حوزه مذکور پرداخته‌ایم.

از چالش‌های تامین ارز و تورم تا بحران تقاضا بررسی‌ها نشان می‌دهد که نخستین دغدغه فعالان حوزه تولید و صنعت مربوط به وضعیت تامین مواد اولیه می‌شود. متأسفانه تولیدکنندگان طی سال‌های اخیر با مشکلات عدیده‌ای از جمله گرانی مواد اولیه، تغییر قیمت در فاصله‌های کوتاه مدت و عرضه مهندسی در بورس کالا در این بخش مواجه بودند؛ به گونه‌ای که یکی از عمده دلایل تعطیلی واحدهای تولیدی مباحث مربوط به تامین مواد اولیه است. از سویی دیگر تولیدکنندگان در مساله تامین ارز نیز مشکل دارند؛ این موضوع در مقطعی از سال حتی منجر به کاهش تولید برخی از صنایع از جمله لاستیک شده بود. تداوم فرآیند طولانی تخصیص ارز و ترخیص از گمرک باعث کمبود مواد اولیه و به طبع آن تولید در ظرفیت‌های پایین‌تر از توان تولیدی و در نتیجه تعدیل نیروی کار شده است.

تورم ام‌المصائب اقتصاد ایران است که منجر به بی‌ثباتی قیمت‌ها شده است؛ بررسی وضعیت بخش صنعت و معدن بیانگر آن است که به دلیل تورم بالا در اقتصاد ایران، این بخش بیش از پیش نیازمند تامین نقدینگی و سرمایه در گردش شده است، چراکه سهم سرمایه در گردش در میزان تسهیلات پرداختی به بخش صنعت و معدن از ۷۸ درصد در ۹ ماهه ۱۴۰۱ به ۸۲ درصد در ۸ ماهه منتهی به آبان سال ۱۴۰۲ است. در واقع وضعیت بفرنج تولید در دستیابی به سرمایه در گردش که هر روز هم

بیشتر از دیروز می‌شود بر یک نکته تاکید می‌کند و آن اینکه دولت باید اولویت نخست خود را کاهش نرخ تورم قرار دهد چراکه هر چقدر افسار تورم رهاتر باشد به همان میزان نیز صنایع در بخش‌های مختلف به ویژه در استخدام نیروی کار، هزینه خرید مواد اولیه و موجودی مواد اولیه در تنگنا قرار می‌گیرند و همین مساله موجب افزایش تمایل این بخش به دریافت تسهیلات بیشتر می‌شود.

از دیگر مشکلات عمده تولیدکنندگان باید به وضعیت ناگوار تجهیزات و ماشین آلات اشاره کرد؛ به گفته تولیدکنندگان، بخش عمده‌ای از تجهیزات فرسوده و قدیمی بوده و از فناوری روز عقب است. همچنین ماشین آلات جدید هم بعضاً پشت درهای گمرک رسوب شده و به موقع به دست تولیدکننده نمی‌رسد.

دغدغه مهم دیگر بخش تولید کشور مربوط به تامین نقدینگی و سرمایه در گردش می‌شود؛ متأسفانه فعالان بخش تولید و صنعت به دلیل عدم توانایی در تامین نقدینگی که خود دلایل متعددی دارد توان پاسخگویی به نیازهای واحد خود را ندارد که همین مساله در ادامه منجر به تعطیلی و راکد شدن صنایع می‌شود و با اینکه در بهترین حالت واحد تولیدی مجبور به کار کردن با ظرفیت کمتر می‌شود.

همانطور که اشاره شد عدم توانایی تولیدکنندگان در تامین نقدینگی دلایل

متعددی دارد که عمده دلیل آن، بروز بحران تقاضا در اقتصاد ایران است که این موضوع نیز در شکل کلان خود نتیجه کاهش قدرت خرید مردم بوده که در نهایت واحدهای تولیدی را با مشکل نقدینگی مواجه کرده است. این در حالیست که با کاهش رکود در بازار ظرفیت واحدهای تولید افزایش می‌یابد و به‌طور حتم هزینه‌های سربار تولید کاهش یافته و کنار آن فضای رقابت برای تولیدکننده داخلی با اجناس وارداتی بهبود خواهد یافت.

از نظام بانکی تا ناهم‌ارز تا قیمت گذاری دستوری

از جمله دیگر دلایلی که منجر به ضعیف شدن صنایع در دستیابی به نقدینگی شده، عدم همراهی نظام بانکی با بخش تولید به ویژه صنایع کوچک و متوسط است؛ متأسفانه آنطور که تولیدکنندگان می‌گویند برای دریافت وام و تسهیلات باید در صف‌های طولانی بمانند و در نهایت با نرخ بهره‌های بالا نسبت به بازپرداخت تسهیلات اقدام کنند.

چالش دیگر تولیدکنندگان مربوط به حوزه تامین اجتماعی می‌شود؛ در همین راستا نیز بررسی‌ها نشان می‌دهد که بیشترین گلابه و شکایت و دادخواست‌های مطروحه از طرف صاحبان کسب و کار علیه سازمان تامین اجتماعی است.

قیمت گذاری دستوری نیز از دیگر مشکلات

بخش تولید است؛ معمولاً دولت‌ها برای مقابله با افزایش قیمت و تورم، اقدام به سرکوب قیمت‌ها و تعیین دستوری نرخ می‌کنند تا کالاها با قیمت پایین‌تر به دست مردم برسد با این حال طبق پیش‌بینی کارشناسان این اقدام نه تنها تاکنون به تثبیت قیمت کالاها کمکی نکرده بلکه خود به عاملی برای جهش تقاضا و التهاب بیشتر بازار، رانت و دلال بازی و خروج بازار از فرایند طبیعی خود تبدیل شده است. در واقع همین قیمت گذاری دستوری کفایت تا شاهد دو نرخ در بازار باشیم، یک نرخ دولتی و دیگری نرخ بازار؛ از این همین نقطه است که درهای دلالی و رانت به سود عده‌ای فرصت طلب باز می‌شود که تاکنون مصادیق زیادی از این سوداگری را نیز در بازارهای مختلف شاهد بودیم.

از کاهش تمایل سرمایه‌گذاران تا

صادرات محور نبودن تولیدات ایرانی

کاهش تمایل سرمایه‌گذاران برای سرمایه گذاری در بخش تولید نیز از دیگر چالش‌های عمده اقتصاد ایران محسوب می‌شود؛ چالشی که به دلیل عدم سوددهی بخش تولید به وجود آمده و نتیجه‌ای جز عقب ماندگی و کاهش بازدهی صنعت کشور ندارد.

نوسانات نرخ ارز نیز از دیگر مشکلات بخش تولید و صنعت در کشور محسوب می‌شود؛ بنابراین تغییر مدام نرخ ارز و سایه سنگین آن بر اقتصاد کشور نیز باید مدیریت شود چراکه امروز تولیدکننده نمی‌داند آیا کالایی را که امروز فروخته است فردا هم می‌تواند تولید کند یا خیر. عدم ارتباط کافی و قابل قبول صنعت و دانشگاه نیز از دیگر چالش‌های بزرگ حوزه تولید محسوب می‌شود زیرا در بلندمدت منجر به کمبود نیروی کار حرفه‌ای در واحدهای صنعتی می‌شود که همین امر به صورت زنجیره وار بر فرایند بهبود کیفیت و... تأثیر دارد.

نکته دیگر صادرات محور نبودن تولیدات ایرانی است؛ به گونه‌ای که حتی مسؤولان دولتی نیز به این امر تاکید دارد و معتقد هستند که به دلیل اینکه کالاها با هدف صادرات تولید نمی‌شوند بنابراین از نظر کیفیت و قیمت جایی



در بازارهای خارجی ندارند و فضا را به رقبا می‌بازند؛ این مساله در کنار عدم بازسازی برای کالاها به صورت کلی موجب شده کالاهای تولید شده ایرانی نتوانند راهی به بازارهای خارجی پیدا کنند.

نداشتن نقشه راهبردی صنعت از دیگر چالش‌های بخش تولید است؛ از سال ۱۳۸۲ تا ۱۳۹۶ اسنادی تحت عناوین مختلفی به منظور روشن کردن مسیر تولید و صنعت در کشور تدوین شد اما تا به امروز هیچیک از این اسناد نه تنها نتوانستند استراتژی مشخصی برای این بخش تعیین کنند بلکه در صندوقچه وزارت خانه‌های اقتصادی نیز رسوب کردند. دولت سیزدهم نیز از سال ۱۴۰۰ در پس تدوین این نقشه است اما هنوز به سرانجام نرسیده است.

چالش عمده دیگر مربوط به صدور قوانین متعدد و خلق الساعه و نقض پیش‌بینی پذیری اقتصاد می‌شود؛ قوانین و مقررات ضدونقیضی در کشور خود مانعی برای رونق تولید شده است، از سویی دیگر صدور بخشنامه‌های متعدد و گاه متناقض با هم که از عوامل اصلی عدم پیش‌بینی پذیری اقتصاد محسوب می‌شود به خودی خود می‌تواند سرمایه گذار را از انجام فعالیت‌های اقتصادی مجاز دور کرده و به دلیل چالش‌های ایجاد شده و دامن زدن به فضای ناآرام، حتی به فرار سرمایه از کشور نیز منجر شود. در این رابطه باید ضمن اصلاح قوانین با محوریت حمایت از تولید، زمان و هزینه صدور مجوزها را به حداقل رساند. البته این موضوع اراده جدی دولت و مجلس برای وضع قوانین مثبت و اجرای آنها را می‌طلبد.

از دیگر مشکلات بخش تولید در ایران باید به مشکلات مالیاتی، سیستم حمل و نقل فرسوده و گران، اجرای ناقص ۸۰ درصد احکام قانون حداکثر استفاده از توان تولید داخل، عدم نوسازی شهرک‌های صنعتی به ویژه از نظر تجهیزات، افزایش ارزیابی و محدودیت‌های انرژی مصرفی صنایع (گاز و برق) که در فصول گرم برق و در فصول سرد گاز قطع می‌شود، اشاره کرد.

فراخوان مناقصه با ارزیابی ساده

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۳/۰۳/۲۳ می باشد.



شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقص (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۳/۳۱/۸۸	درزگیری با قیر پلیمری در راه های اصلی و شریانی حوزه استحفاظی استان خراسان رضوی (نوبت اول)	۲۰۰۳۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۶۲	۱۲/۳۹۹/۲۶۶/۸۸۰	۲۴۷/۹۸۵/۳۳۷/۶۰۰
۱۴۰۳/۳۱/۸۹	بهسازی، احداث و آسفالت محور های انجیش و گاش شهرستان چناران (نوبت دوم)	۲۰۰۳۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۶۵	۳/۵۷۱/۹۳۵/۹۸۳	۷۱/۴۳۸/۷۱۹/۶۵۹

شناسه آگهی ۱۷۳۱۹۲۶

مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱

مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۰

تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۸-۳۳۴۱۲۰۲۴-۵۱ و نمابر : ۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸

محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان خراسان رضوی

نماینده ولی فقیه در دیدار با نمایندگان استان در مجلس تاکید کرد: صیانت از هویت زیارتی مشهدالرضا

توجه به مشکلات اهل سنت

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی گفت: فراتر از مشهدالرضا (ع) باید به حوزه های دیگری هم توجه داشته باشید، در این استان برخی شهرستان ها بافت تلفیقی دارند یعنی در یک شهر برادران اهل سنت نیز در کنار شیعیان زندگی می کنند که در این شرایط باید به حل مشکلات عزیزان اهل سنت نیز اهتمام و توجه ویژه داشته باشید.

خدمت مؤثر به مردم

علم الهدی با بیان اینکه خدمت مؤثر به مردم باید نخستین هدف و راهبرد باشد، افزود: در انتخابات پیش رو هر دولتی از هر جناح، جریان و نحله فکری که حاکم شد، شما تکلیف دارید از مشاخره های بی فایده سیاسی پرهیز و به دولت کمک کنید حلال مشکلات مردم باشد. اصل و اساس در هر شرایط خدمت است بنابراین کمک کنید کار مردم پیش برود.



مكلف به تأمین این ضرورت ها است، درحالی که نمی توان برای رسیدگی به نیازهای این شهر ملی فقط بر بودجه محدود سازمان یا نهادهی تکیه کرد که درآمد محلی خود را از عوارض مردم این شهر تأمین می کند.

هزار و ۵۰۰ تومان می شود که به طور یقین تا به امروز این رقم چندین برابر افزایش یافته است. وی تصریح کرد: این هزینه ها را چه کسی قرار است پرداخت کند؟ برخی می گویند شهرداری

یک شهر ملی و حتی بین المللی است. امام جمعه مشهد در ادامه گفت: بزرگترین سقوط فرهنگی برای مشهد وقتی رقم خواهد خورد که هویت امام رضا (ع) از این شهر پاک شود و اینجاست که همه مسؤولان شهر و استان از جمله نمایندگان مردم باید متمرکز بر حفظ این هویت و مقابله با جریان های منفعت طلب باشند.

ضرورت پیوست زیارتی بودجه ها

وی بیان کرد: یکی از مشکلات ما در مجلس های گذشته همین بود که پیوست زیارتی بودجه ها را مشتمل بر شهرهای زیارتی می دانستند و تفاوتی میان مشهد با سایر شهرها قائل نبودند.

آیت الله علم الهدی افزود: حدود ۱۵ سال قبل شهردار وقت به بنده می گفت فقط یک قلم هزینه جمع آوری زباله زائران در پیک های زیارتی به ازای هر فرد حدود سه

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی گفت: مشکلات زیرساختی و صیانت از هویت زیارتی صورت مسئله های اصلی مشهدالرضا (ع) بوده و نمایندگان مجلس مكلف به پیگیری این سرفصل ها هستند.

به گزارش صبح امروز آیت الله سید احمد علم الهدی روز سه شنبه در دیدار با مجمع نمایندگان استان با اشاره به ۲ چالش عمده در کلانشهر مشهد، افزود: چالش اول همین بحث هجمه فرهنگی همه جانبه ای است که از طرف برخی جریان های قدرت و ثروت به راه افتاده تا با ایجاد مراکز تفریحی نامرتبط با هویت زیارتی، سرمایه گذاری هایشان را ختم به درآمدزایی کنند و به دنبال سود خود هستند.

وی با بیان اینکه چالش دوم مربوط به مشکلات زیرساختی شهر است، ادامه داد: دولت باید به این جمع بندی برسد که مشهدالرضا (ع)

فعالان گردشگری خراسان رضوی خیر مدرسه ساز شدند

وظیفه و مسئولیت اجتماعی بوده است. او با بیان این که باید توسعه آموزش را به گردشگری پیوند بزنیم، افزود: مشارکت در ساخت این مدرسه یک توفیق و فرصت بوده که با نیت خدمت به مجاوران و نام حضرت رضا (ع) انجام شده است، امیدوارم در آینده شاهد افتتاح مدارس بیشتر باشیم.

این مدرسه به کوشش خیرین مدرسه ساز در قالب ۶ کلاس درس در محدوده آموزش و پرورش تبادکان و با اعتباری بالغ بر ۶۵ میلیارد ریال افتتاح شدند تا مشکل کلاس درس بیش از ۲۰۰ دانش آموز مقاطع ابتدایی و دبیرستان این منطقه رفع شود.

زمین این مدرسه توسط خانواده مرحوم حسن قاسمی اهدا شده و هزینه ساخت توسط سید محمود مادرشاهیان رئیس جامعه حرفه ای هتل داران خراسان رضوی و سید مجتبی احمدی عضو هیئت مدیره انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی خراسان رضوی تأمین شده است.

او به همکاری تمامی دستگاه های متولی شهرستان مشهد در امر ساخت و تجهیز مدارس اشاره و تصریح کرد: از آغاز به کار طرح سه شنبه های امید از آبان سال گذشته تاکنون، ۵۳۵ کلاس درس در سطح شهرستان به بهره برداری رسیده است و تمام ظرفیت های موجود برای افزایش این تعداد، از سوی دستگاه های متولی در مشهد مهیاست.

هم چنین سید محمود مادرشاهیان رئیس جامعه حرفه ای هتل داران خراسان رضوی در این مراسم گفت: هر اقدامی انجام شده، انجام



سه شنبه های امید نیز افتتاح شد. محسن داوری افزود: این مدرسه کاملاً خیرساز بوده و با تلاش های مردمی بنا نهاده شده است.

تا سایر پروژه های ساخت کلاس درس نیز با همکاری صنف هتلداران به ثمر بنشیند.

نظری یادآور شد: طی ۳ سال گذشته، حدود ۴ هزار کلاس درس در سطح استان به بهره برداری رسیده است و ۵ هزار کلاس دیگر نیز در قالب طرح «یادگار ابراهیم» در دستور کار ماست که امیدواریم ۲ هزار و ۵۰۰ کلاس از مجموع یادشده توسط خیرین ساخته شود.

همچنین فرماندار مشهد در حاشیه افتتاح دبیرستان «حسن قاسمی» و دبستان «امام رضا (ع)» گفت: خوشبختانه این مرکز آموزشی در طرح سه شنبه های امید کلنگ زنی شد و پس از ۸ ماه تلاش، در یکی از

با مشارکت سید محمود مادرشاهیان رئیس جامعه حرفه ای هتل داران خراسان رضوی سید مجتبی احمدی عضو هیئت مدیره انجمن صنفی دفاتر خدمات مسافرتی خراسان رضوی مدرسه ۶ کلاسه روستای ساغران مشهد به بهره برداری رسید.

به گزارش صبح امروز، استاندار خراسان رضوی روز گذشته در مراسم افتتاحیه طرح های «سه شنبه های امید» ویژه افتتاح کلاس های درس شهرستان مشهد که در منطقه تبادکان برگزار شد، از تکمیل و احداث ۵ هزار کلاس درس با مشارکت خیرین مدرسه ساز در این استان خبر داد. یعقوبعلی نظری افزود: همچنان نیازمند تکمیل پروژه های مرتبط با مدرسه سازی هستیم و این پروژه ها حداقل تا ۲ سال آینده باید تداوم داشته باشد.

استاندار خراسان رضوی با تقدیر از همکاری خیران مدرسه ساز ادامه داد: همانند زحمات خیر محترم، جناب آقای مادرشاهیان که از فعالان حوزه هتلداری هستند، شایسته است

۱۷۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۷۲۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۷۲۲ کلاسه ۲۰۹۸ و ۲۱۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه قربانی به شناسنامه شماره ۴۱ کد ملی ۰۹۰۱۶۸۹۸۵۸ فرزند حسن در سه دانگ مشاع از شش دانگ و خانم صدیقه فدائی به شناسنامه شماره ۶۳ کد ملی ۰۹۰۱۸۷۹۳۴۷ فرزند برات اله در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۳۲/۴۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۵۰۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کاظم مروج الشریعه و سمانه مروج الشریعه و بتول مروجی و خانم احمد آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳ م.الف ۳۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۷۹۳ کلاسه ۲۱۵۸-۱۴۰۲ موضوع

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود هنری به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۱۹۲۶۰ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۹۲۶۰ فرزند محمدرضا در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۳/۵۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰ و ۱۲ فرعی از ۲۸۶۱ اصلی واقع در بخش شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد خزاعی فدافن (پلاک ۱۰ فرعی از ۲۸۶۱ اصلی به مساحت ۱۵/۹۰ مترمربع) و عصمت بیهوش (پلاک ۱۲ فرعی از ۲۸۶۱ اصلی به مساحت ۷/۶۴ مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳ م.الف ۲۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۹۰۲۱۲۹۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۳۰ کلاسه ۲۱۲۹-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه باقری به شناسنامه شماره ۲۳۸ کد ملی ۰۹۰۱۱۳۲۵۱ فرزند محمد در سه دانگ مشاع از شش دانگ و آقای محمد اسماعیل زاده به شناسنامه شماره ۳۰۴ کد ملی ۰۹۰۱۱۱۲۲۴۰ فرزند رجب علی در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۳/۸۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۹۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه

باقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳ م.الف ۲۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۸۹۰۲۱۷۷۰ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۱۳۰ کلاسه ۲۱۷۷-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مخلصی فرزند رحمت اله بشماره شناسنامه ۳۱۰۶۹ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۱/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۵ محزی شده از ۲۵۷ متصل به ۲۵۳ فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالک رسمی منصوره گل چین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳ م.الف ۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳ م.الف ۲۷

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه



آخرین وضعیت پرونده امیر حسین مقصودلو

سختگوی قوه قضاییه آخرین وضعیت پرونده امیرحسین مقصودلو (تتلو) را تشریح کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، اصغر جهانگیر

سختگوی قوه قضاییه آخرین وضعیت پرونده امیرحسین مقصودلو (تتلو) را تشریح کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، اصغر جهانگیر

ترفند صنایع دخانی؛

سیگار تمیز!



محصولات بدون دود حاوی نیکوتین هستند که بسیار اعتیادآور است.

گزارش وزارت بهداشت درباره سرطان زای بودن سیگارهای الکترونیک

در مجموع وزارت بهداشت درباره سمی بودن و سرطان زای بودن مواد سیگارهای الکترونیک گزارش داده است؛ همچنین مواردی در ارتباط با انفجار در صورت مصرف کننده‌ها نیز گزارش شده است.

تبلیغ سیگار، ممنوع

در این میان وزارت بهداشت تاکید دارد که یکی از مهم‌ترین راهکارهای حفاظت جوانان از آسیب‌ها و صدمات ناشی از مصرف دخانیات، ممنوعیت کامل تبلیغات است؛ موضوعی که در قانون جامع کنترل و مبارزه با دخانیات از سال‌ها پیش مصوب شده اما در اجرا با مشکلات عدیده‌ای مواجه است و صنایع دخانی از طرف مختلف از جمله تولید محصولات جدید با طعم‌های متفاوت و متنوع و تبلیغات گسترده از جمله در فیلم‌های خانگی باعث فریب جوانان و نوجوانان می‌شوند.

دخانیات عامل ۵۱ بیماری مرگبار

در مجموع صنایع دخانی هر ساله ده‌ها

به اذعان مسوولان وزارت بهداشت، یکی از ترندهای صنایع دخانی معرفی محصولات دخانی جدید مانند سیگارهای الکترونیک و ویپ به عنوان محصولات «بی‌خطر» یا «تمیزتر» است؛ این درحالیست که این محصولات نیز به علت وجود نیکوتین بسیار اعتیادآور هستند و بر سمی بودن و سرطان زایی آن‌ها نیز تاکید شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بنا به تاکید مسوولان سلامت، جوانانی که با گمراهی و ترندهای صنایع دخانی برای اولین بار مواد دخانی را تجربه می‌کنند، به راحتی در آنها وابستگی به نیکوتین ایجاد شده و به یک مصرف کننده دائمی مواد دخانی تبدیل می‌شوند و در این میان استفاده از طعم دهنده‌های جذاب و اسانس‌های خاص که در تنباکو و محصولات نیکوتین به کار می‌رود، عاملی برای ترغیب جوانان به شروع مصرف این محصولات عنوان می‌شود.

سیگارهای «تمیزتر»؛ ترنددی دیگر از صنایع دخانی

وزارت بهداشتی‌ها بارها تاکید کرده‌اند که محصولات دخانی نوپدید و تبلیغ آنها به عنوان محصولات «کم» خطر و کم آسیب» یا «تمیزتر» به جای سیگارهای معمولی، ترنددی دیگر از صنایع دخانی جهت جذب مخاطب بیشتر است؛ این درحالیست که وجود گلیسرین در محلول سیگار الکترونیک با آسیب به کیسه‌های هوایی ریه، خطر ابتلا به سرطان ریه را افزایش می‌دهد.

همچنین تاکید می‌شود که استفاده از محصولات دخانی نوپدید نظیر سیگار و قلیان الکترونیک، ویپ و محصولات گرم کننده سیگار بدون دود، خطر ابتلا به بیماری‌های قلبی - عروقی و ریوی را افزایش می‌دهد و موجب سرطان‌های دهان، زبان، گونه، لثه، مری و لوزالمعده می‌شود.

استفاده از محصولات دخانی نوپدید همچنین موجب پوسیدگی دندان و ریزش دندان هم می‌شود و البته این

تجدیدنظر است. پس از تایید و ارسال و صدور رای در دادگاه تجدیدنظر اطلاع رسانی می‌شود. از آنجا که حکم بدوی است، نمی‌توان اطلاع رسانی کرد.

نحوی باشد که حداقل ۷۰ تا ۷۵ درصد قیمت خرده‌فروشی به مالیات اختصاص داده شود؛ این درحالیست که مالیات محصولات دخانی در کشور ما معادل ۲۸ درصد است و برخی با افزایش نرخ مالیات محصولات دخانی مخالفت می‌کنند و مدعی هستند افزایش نرخ مالیات محصولات دخانی می‌تواند صنعت و اشتغال‌زایی را با چالش مواجه کند. مخالفان افزایش مالیات همچنین ادعا می‌کنند افزایش مالیات می‌تواند منجر به قاچاق محصولات دخانی شود.

درخواستی که وزارت بهداشت زیر بارش نمی‌رود

در مجموع محصولات دخانی نوپدید نظیر سیگار الکترونیک و ویپ از ترندهای صنایع دخانی برای جذب مصرف کننده جدید معرفی می‌شوند و بهزاد ولی‌زاده - رئیس دبیرخانه ستاد کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت در این زمینه بارها تاکید کرده که سیگارهای الکترونیک جزء موارد قاچاق به حساب می‌آیند و بسیاری از کشورها یا این محصولات را ممنوع کرده یا در جهت محدود کردن آن برآمده‌اند؛ این درحالیست که در کشور ما تقاضاهایی برای اجازه فعالیت در زمینه عرضه و رسمیت بخشیدن به این سیگارها صورت گرفته اما وزارت بهداشت زیر بار صدور مجوز برای تولید، فروش و عرضه این سیگارها نمی‌رود.

مبارزه با سیگارهای الکترونیک در دستور کار ۱۱ وزارتخانه

رئیس دبیرخانه ستاد کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت همچنین پیش از این به ایسنا گفت که «سیگارهای الکترونیک جزو موارد قاچاق به حساب می‌آیند و به همین دلیل می‌توان از ظرفیت قانونی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز استفاده کرد. موضوع مبارزه با سیگارهای الکترونیک در دستور کار دو وزارتخانه «بهداشت، درمان و آموزش پزشکی» و «صنعت، معدن و تجارت» قرار گرفته است.»

خبر

ارائه کالابرگ به ۶۰ میلیون ایرانی



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از ارائه کالابرگ به ۶۰ میلیون ایرانی خبر داد و گفت: دولت مصمم است این طرح را ادامه دهد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، سید صولت مرتضوی درباره اجرای طرح کالابرگ گفت: بر اساس تصمیمات اتخاذ شده نزدیک به ۶۰ میلیون نفر ماهانه از نعمت کالابرگ استفاده می‌کنند. وی افزود: خوشبختانه موفقیت بالای ۸۵ درصدی در این طرح را شاهد هستیم

طرح کالابرگ گفت: بر اساس تصمیمات اتخاذ شده نزدیک به ۶۰ میلیون نفر ماهانه از نعمت کالابرگ استفاده می‌کنند. وی افزود: خوشبختانه موفقیت بالای ۸۵ درصدی در این طرح را شاهد هستیم

جزئیاتی از احکام بدوی متهمان قتل داریوش مهرجویی و همسرش



سختگوی قوه قضاییه آخرین وضعیت پرونده قتل مرحوم داریوش مهرجویی و همسرش را تشریح کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، سختگوی قوه قضاییه در پاسخ به سوالاتی درباره

آخرین وضعیت پرونده قتل مرحوم داریوش مهرجویی و همسر وی اظهار داشت: پرونده در استان البرز رسیدگی و منجر به صدور حکم بدوی شد. این پرونده دارای چهار متهم است که متهم اول به دو بار قصاص، متهم دوم به تحمل ۲۰ سال حبس و شلاق تعزیری، متهم سوم به تحمل ۲۰ حبس و متهم چهارم به دلیل نوجوان بودن به پنج سال نگهداری در کانون اصلاح و تربیت محکوم شدند.

مفقودی

کارت ماشین وسیله نقلیه سابقه مدل ۱۴۰۰ به شماره موتور: ۹۳۷۴۷۵۵/m۱۵ و شماره شاسی: nas۸۳۱۱۰۰m۵۷۵۸۲۱۷ و شماره پلاک: ایران ۳۶_۵۶۳ و ۸۶ به نام فریده ندری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۱/۱۲ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۳۴۷...۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳/۳/۱۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای محمد ابراهیم درازی زاک فرزند غلامحسین در ۶ دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۹۰/۶۴ متر مربع قسمتی پلاک ۴۳ فرعی از پ ۱۲۸ - اصلی توس سفلی بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت حسن فردوس پرست تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۱۳۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۳/۲۳

بشیر پاشائی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

۱۱/۱۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۳۰۶...۱۴۳۰ مورخه ۱۴۰۳/۲/۲۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای براتعلی نوروزی یدکی فرزند حیدر علی در ۶ دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۰ فرعی از یک اصلی بحرآباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت معصومه انثری سعد آباد تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ؛ گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۱۳۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۳/۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۳/۲۳

بشیر پاشائی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

۱۱/۱۰ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۴۷۶...۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴ موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم علیرضا جاوید نسبت به شش‌دانگ یک کارخانه ایروگام به مساحت ۱۹۶۰/۱۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از حسین صفامنش فارمد تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل گردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۱۲۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۳

بهروز صائبی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد



۱۳/۱۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۷۰۶۰۸۰۳۶۰۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۸ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقيه شانديز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم بیژن جلیلی یزدانی به شناسنامه شماره ۷۳۷ کدملی ۰۶۸۱۸۲۰۹۴۲ صادره بجنورد فرزند محمدمورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت /ششدانگ زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۹۹۴/۵۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۱ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقيه شانديز محرز گردیده است .لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سندمالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م.الف ۱۳۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۳/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۲۳

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقيه شانديز

۱۴/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۱۵۰۰۱۵۰۰۳۶۰۳۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره تاجیک به شناسنامه شماره ۱۸۸ کد ملی ۰۷۴۹۸۵۶۷۱۸ صادره تایباد فرزند عبدالقادر در ششدانگ یک قطعه محوطه محصور با بنای احدائی به مساحت ۹۶۴/۵۰ متر مربع پلاک شماره۲۵۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت محمدرضا گلثومیان و قسمتی ازپلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۷ م.الف۳۴۵

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۵/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۱۵۰۰۳۷۵۰۳۶۰۳۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالاحدیجائی به شناسنامه شماره ۴۵۷۱ کد ملی ۰۷۴۹۸۰۳۳۳۹ صادره تایباد فرزند حاتم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۱/۷۵ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت رحمت باغچگی و قسمتی ازپلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۷ م.الف۳۴۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۶/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۱۵۰۰۳۷۴۰۳۶۰۳۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالصمد یحیائی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۴۰۱۱۶ کد ملی ۰۷۴۰۱۴۰۱۱۶ صادره تایباد فرزند حاتم در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۷/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت رحمت باغچگی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۷ م.الف۳۴۸

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۱۵۰۰۱۵۵۹۰۳۶۰۳۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی قصاب محمد آبادی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۰۹۴۴۰۴۹۰۸۷ صادره مشهد فرزند اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۸۷۱۷ متر مربع و برابر رای شماره ۰۱۵۰۰۱۵۶۰۳۶۰۳۰۱۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۱۱۳۴۷ مترمربع پلاک شماره ۲۹۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و شادروان اکبر قصاب محمد آبادی (سهم الارثی عباسعلی قصاب محمد آبادی) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۷ م.الف۳۵۰

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۸/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

SOBH_EMROOZ

SOBH_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

شماره ۰۵۴۴۵۱۰۰۶۲۷۱۰۰۳۶۰۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات علی محمودی بقمج نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۸۴/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰۱۲ فرعی از ۱ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری شده از ابراهیم ضیافتی) تایید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۹ م.الف۱۸۹۳

بهروز صائبی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۹/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۱۵۰۰۳۶۰۳۰۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۲/۴ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم زهرا حسینی نسبت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری شده از محمد محمدی) تائید گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۹ م.الف۱۸۹۱

بهروز صائبی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۲۰/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۱۴۹۷۰۱۱۰۰۳۶۰۳۰۱۴ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن یوسف آبادی فرزند حسینیعلی درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۱۵متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۲۰۸فرعی مجزا شده از۱۵۲فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش سبزوار خریداری از مالکیت رسمی محمد مهرآبادی وابراهیم مسکنی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۳/۸۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۳/۲۳تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۴/۰۷

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی