

صبح امروز

خراسان رضوی



۲۲
۳
۱۴۰۳

مهاجری: از حالا مشخص است نامزد پیروز کیست

۲

انتخابات ۷۶ تکرار می‌شود؟

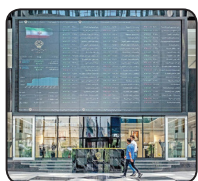
عضو جبهه اصلاحات: خاتمی در انتخابات رأی خواهد داد

۲

گزارش

چرا وعده‌های انتخاباتی کاندیداها دردی از بورس دوا نمی‌کند؟

فاز «انتظار» برای انتخابات ریاست جمهوری



چرا دستور بانک مرکزی برای کاهش نرخ بهره توسط بانک‌ها کمکی به بازار سرمایه نکرد؟ یک کارشناس بازار سرمایه در این باره معتقد است که معمولاً این قبیل سیاست‌ها با دستور کنترل نمی‌شود. عرضه و تقاضا این را ایجاب می‌کند. وقتی با سیاست‌های انقباضی مواجه باشید ...

۴

گزارش

تاریخ معاصر در:

سرزمین مادری یکی از بهترین آثار دراماتیک ایرانی



یک کارشناس گفت: می‌توان فصل اول سریال سرزمین مادری را یکی از بهترین آثار دراماتیک ایرانی با موضوع تاریخ معاصر دانست.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان آرش فهیم کارشناس و منتقد سینما و تلویزیون درباره سریال سرزمین مادری گفت: ...

۵



سیل اخیر مشهد شهردار را تا آستانه استیضاح کشاند

شهردار توپ را به زمین فرماندار انداخت!

زمینه‌های تاریخی یک جنایت بین‌المللی

گفتارهایی در باب ممنوعیت شکنجه

با پایان جنگ جهانی دوم و تاسیس سازمان ملل و پدید آمدن اسناد بین‌المللی چون اعلامیه جهانی حقوق بشر، کنوانسیون‌های چهارگانه ژنو و میثاق حقوق مدنی و سیاسی شکنجه در حقوق بین‌الملل به صورت صریح ممنوع شد.

علی‌رغم ممنوعیت‌های حقوق بین‌الملل نسبت به شکنجه، در طول دوران جنگ سرد شکنجه به صورت سیستماتیک از سوی بازیگران دولتی و غیر دولتی ارتکاب می‌یافت...

به موجب قانون ممنوع شد و منع شکنجه در حقوق اروپای پس از رنسانس مورد شناسایی قرار گرفت. در دوران رژیم‌های سوسیالیستی چون رژیم استالین در شوروی سابق در سال‌های بین دو جنگ جهانی و در طول جنگ جهانی دوم شکنجه به صورت سیستماتیک توسط رژیم‌های کمونیستی و حکومت نازی در آلمان ارتکاب می‌یافت به طوری که شکنجه یکی از جنایات‌های بین‌المللی در زمان جنگ جهانی دوم بود.

سیستماتیک علیه بردگان و مسیحیان وجود داشت که نمونه‌های آن در متون مذهبی و تاریخی به صورت مستند وجود دارد. در دوران قرون وسطا از سوی مقامات کلیسای کاتولیک شکنجه نسبت به مظلومین به ارتکاب جرم و بردگان اعمال می‌شد. در دوران استعمار شکنجه نسبت به مردمان سرزمین‌های مستعمره در آفریقا، آمریکای لاتین از سوی قدرت‌های استعماری اعمال می‌شد. در دوران رنسانس در نتیجه روشنگری شکنجه در اروپا

به موجب حقوق بین‌الملل شکنجه ممنوع و ممنوعیت شکنجه در حقوق بین‌الملل دارای اطلاق است و منع شکنجه در حقوق بین‌الملل به عنوان قاعده آمره پذیرفته شده است. و تخلف از این قاعده در حقوق بین‌الملل مجاز نیست.

شکنجه طی تاریخ از دوران باستان تا به امروز علیه افراد بسیار ارتکاب یافته و تاریخ قربانیان بی‌شمار شکنجه در دوره‌های مختلف را شاهد است. در دوران باستان در امپراطوری روم شکنجه به صورت

گزارش

نیعات سقط غیرقانونی:

از تاثیر بر خانواده تا وضعیت اقتصادی



پدیده سقط در بستر اجتماع به معنای از دست رفتن بخش قابل توجهی از سرمایه انسانی جامعه ما است. آیا زمینه‌های نابرابرانه از قبیل فقر، شکاف طبقاتی، فساد و دیگر موارد سبب بروز چنین پدیده‌ای شده است یا پدیده سقط چنین خود نشانگان یک بیماری شدیدتر است که برای رفع آن لازم است عوامل و زمینه‌های آن را از میان برد...؟

۷

انتخابات ۷۶ تکرار می شود؟

عضو جبهه اصلاحات: خاتمی در انتخابات رأی خواهد داد

بنابر این با پیروزی پزشکيان گفتمان های خاتمی مبنی بر گفتگوی تمدن ها و آشتی ملی هم تقویت می شود.

با توجه به شناختی که از پزشکيان دارم، امیدوار هستيم، چرا که او فرد اهل تعامل و قاطع است و بحث اصلی او عدالت است که جامعه تشنه آن است.

پزشکيان کاملاً در دایره اصلاح طلبی تعريف می شود

الته دیدار پزشکيان با عارف بعد از اعلام صلاحیت ها هم نشان دهنده پایبندی پزشکيان به ...

بله، پزشکيان کاملاً در دایره اصلاح طلبی تعريف می شود.

اگر قالیباف در انتخابات پیروز نشود، به نظر شما چه اتفاقی برای جایگاه او در مجلس می افتد؟

اصلاح طلبان در انتخابات هیئت رئیسه رویکرد مثبت خود را به قالیباف نشان دادند و با حمایت از او باعث شدند که طیف تندرو در تصاحب پست های هیئت رئیسه ناکام بماند، اینجا آشتی و تفاهم ملی معنا پیدا می کند. اگر پزشکيان پیروز شود، اکثریت مجلس مخالف او هستند اما با توجه به چهره پارلمانی او و اینکه شناخته شده است، امیدواریم در بحث رأی اعتماد به کابینه خیلی با مشکل مواجه نشود.

در اینجا قالیباف می تواند نقش موثری ایفا کند، اگر این اتفاقی رخ بدهد احتمالاً در سال های آینده هم ریاست او بر مجلس تثبیت می شود. در حقیقت قالیباف می تواند نقش تنظیم کننده تمایل به همکاری با دولت اصلاح طلب نخواهند داشت.

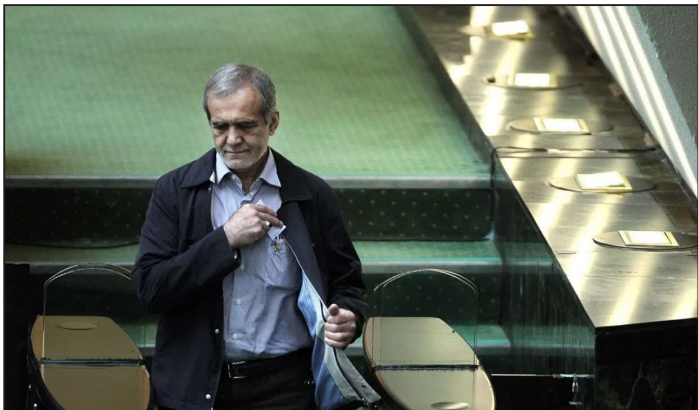
جبهه اصلاحات برای ثبت نام در انتخابات با هیچ داوطلبی هماهنگی نکرده بود

آقای جهانگیری زمان ثبت نام در پاسخ به اینکه از طرف جبهه اصلاحات داوطلب شدید فقط گفت من اصلاح طلب هستم اما تفکر ملی دارم، ایشان و دیگر کاندیداها برای ثبت نام در انتخابات با جبهه اصلاحات هماهنگ بودند با جبهه اصلاحات بعد از ثبت نام گزینه های مورد نظر خود را پیدا کرد؟

تا جایی که بنده به خاطر دارم جبهه اصلاحات برای ثبت نام در انتخابات با هیچ داوطلبی هماهنگی نکرده بود، به همین دلیل شاید جهانگیری معذورت داشته که بگوید از طرف جبهه است و شاید امکان داشت مشکلاتی را ایجاد کنند. اما در مجموع جهانگیری به عنوان چهره شاخص اصلاح طلبی مدیر توانمندی است و او حتماً به رأی مجمع عمومی جبهه اصلاحات احترام می گذارد.

الته برخلاف جهانگیری، آخوندی هنگام ثبت نام گفت از طرف جبهه اصلاحات در انتخابات ثبت نام کردم.

تا جایی که به خاطر دارم همچین موردی مطرح نبود.



بنده به این ترتیب فکر می کنم، هر چند عملکرد ۴ دهه را باید در نظر گرفت و تنها عملکرد دولت سیزدهم نیست، بلکه در دوره های قبل نیز ناکامی هایی در کشور اتفاق افتاده است کما اینکه بحث تحریم ها کماکان پابرجا است و پزشکيان نمی تواند یک شبه تحریم ها را رفع کند.

اما در مجموع با توجه به امکاناتی که وجود دارد به نظر می رسد پزشکيان باید واقع بینانه به مردم قول بدهد و با توجه به اختیاراتی که در قانون اساسی پیش بینی شده عمل کند. مردم هم استقبال می کنند چرا که متوجه محدودیت ها هستند اما صداقت سیاستمداران باعث می شود که مردم توجیه و قانع شوند، فرد از همه پتانسیل و اختیارات خود استفاده کرده است، این نکته مهمی است که در گذشته به آن خدشه وارد شده است.

امیدواریم با پیروزی پزشکيان آشتی ملی خاتمی محقق شود

در این سال ها بسیاری تلاش کردند خاتمی را به حاشیه هدایت کنند، اما حالا وزیر او نامزد انتخابات ریاست جمهوری شده، در صورت پیروزی پزشکيان برای جایگاه خاتمی چه اتفاقی می افتد؟

امیدواریم که با پیروزی پزشکيان آشتی ملی که خاتمی مطرح کرده، به جریان بیافتد. در حقیقت باید تفاهم ملی در کشور ایجاد کنیم، عقب ماندگی های کشور نسبت به کشورهای پیرامونی و کشورهای کوچکی که سابقه تمدنی آنها با ما قابل مقایسه نیست، لذا برای جبران این عقب ماندگی ها نیاز به رسیدن تفاهم ملی در موضوعات کلان است، لذا بنده خوش بین هستم که در صورت پیروزی پزشکيان بحث آشتی ملی اتفاق بیافتد و ما از همه توان نیروها و شهروندان استفاده کنیم و به این سمت برویم. در یک مقطعی نیاز است که طرفین از مواضع خود کوتاه بیایند و به تعادلی دست پیدا کنیم، در این شرایط حضور جدی چهره هایی نظیر خاتمی که شخصیت سیاسی بین المللی است، و افراد دیگر، تاثیر بسیار مثبتی بر عملکرد دولت ها و وجه خارجی جمهوری اسلامی خواهد گذاشت، بنابراین با پیروزی پزشکيان ، حتماً خاتمی به صورت جدی تر حضور پیدا خواهد کرد.

نهایت دوستان به نرخ مشارکت پایین تن دادند، تغییر کرد و امیدوار هستیم این در انتخابات بعدی شامل مجلس اتفاق بیافتد و با تأیید صلاحیت از طرف گروه های سیاسی مرجع شاهد حضور همه سلاایق در انتخابات آینده باشیم. لذا اقدام شورای نگهبان درباره تأیید صلاحیت پزشکيان اقدام مثبتی بود و حتماً در افزایش نرخ مشارکت تاثیر خواهد گذاشت.

شرایط قالیباف نسبت به گذشته تغییر نکرده است

الته برخی می گویند ترکیب نامزدها به این ترتیب است که در نهایت قالیباف از صندوق رأی بیرون بیاید...

بنده فکر می کنم قالیباف توان پیروزی در انتخابات را ندارد چرا که او چندین مرتبه در انتخابات ریاست جمهوری شرکت کرده که یا انصراف داده و یا با ناکامی مواجه شده است. نکته دیگر اینکه شرایط قالیباف نسبت به گذشته تغییر نکرده است.

در گذشته اصولگرایان به نحوی قالیباف را تخریب کردند که قبلاً این اتفاق نیافتاده بود، به عبارت دیگر در انتخابات مجلس هم تخریب های درون جریانی علیه قالیباف رخ داد، علاوه بر این با وجود ۱۰ سال حضور در شهرداری، میزان آرای شهروندان تهرانی به قالیباف نشان داد، که این پتانسیل به صورت بالقوه در قالیباف وجود ندارد، که بخواهد با فاعل کند.

پزشکيان می توانند در جامعه تحول ایجاد کنند

اما با توجه به ادبیاتی که پزشکيان استفاده می کند، گذشته شخصی او و مسئولیت هایی که برعهده گرفته اعم از وزارت و نمایندگی همراه با موفقیت بوده است، پزشکيان می تواند در جامعه تحول ایجاد کند که مردم احساس کنند او به صورت جدی برای مقابله با فساد آمده، استقبال خوبی از پزشکيان خواهند کرد. فساد های کلان هر روز خاطر شهروندان را جرحه دار می کنند، لذا امیدواریم با انتخاب پزشکيان شاهد تحولی باشیم که مقوله فساد از فضای سیاسی کشور برود.

پزشکيان نمی توانند یک شبه تحریم ها را رفع کند

بنابر این پزشکيان می تواند بدنه خاموش رأی را به صحنه بیاورد...

انتخابات تأیید صلاحیت می شود، همچنین نوع آرایش ستاد لاریجانی، تعیین مسئول ستاد و برنامه ریزی که انجام داده بود و اینکه درباره نحوه ثبت نام او که پیش بینی می شد برای ثبت نام هماهنگی هایی صورت گرفته، لذا رد صلاحیت او خیلی غافلگیرانه بود.

با توجه به بیانی های که پیش از این خاتمی درباره حمایت از تصمیمات جبهه اصلاحات منتشر کرده بود، تأیید صلاحیت پزشکيان به معنای حضور خاتمی پای صندوق های رأی خواهد بود؟

بله، بنده پیش بینی می کنم این اتفاق بیافتد چرا که خاتمی در آخرین اطلاعاتی که صادر کرده، گفته که از تصمیمات جبهه حمایت خواهد کرد و معرفی کاندیدا هم در راستای همان راهبرد بوده است.

بنابر این شاهد حضور خاتمی پای صندوق رأی خواهیم بود...

انشالله، امیدوار هستیم که این اتفاق بیافتد و خاتمی نه تنها رأی بدهد بلکه از پزشکيان حمایت کند و آن هدف اصلی که افزایش نرخ مشارکت است که تاثیر به سزایی در ارتقای امنیت ملی و تامین کننده منافع ملی است، صورت بگیرد. چرا که خواست اصلی اصلاح طلبان انجام انتخابات رقابتی و آزاد هستند که نتیجه آن بر تصمیمات کلان کشور تاثیر گذار باشد. فارغ از نتیجه می گویم که اگر انتخابات در شرایط عادلانه و برابر و به صورت رقابتی برگزار شود، هر نتیجه ای که عاید شود، گروه های سیاسی به این نتیجه تمکین کنند.

قشر خاکستری به تأیید صلاحیت پزشکيان واکنش مثبت نشان داد

در صورت حمایت علنی خاتمی از پزشکيان، آیا شاهد موجی مانند موج انتخابات سال ۷۶ خواهیم بود؟

روز گذشته نشانه هایی از این موج را مشاهده کردم چرا که بنده پیش از این، سال ۷۶، در ستاد انتخاباتی خاتمی حضور داشتم و بازخوردی که روز گذشته پس از اعلام تأیید صلاحیت پزشکيان در سراسر کشور دریافت کردیم، رگه هایی از آن موج مشاهده می شد، البته آن زمان هم موج اصلی در روز های آخر منتهی به روز رأی گیری اتفاق افتاد، یعنی موج به اخذ رأی، موج گسترش پیدا کرد.

اما دیروز جالب بود که بعد از تأیید صلاحیت پزشکيان بازخوردهای بسیار مثبتی در جامعه و فضای سیاسی کشور که شامل قشر خاکستری می شود، بازخورد مثبتی نشان دادند. امیدوار هستم که چنین اتفاقی صورت بگیرد، چرا که با توجه به روند کاهشی نرخ مشارکت در انتخابات گذشته، کشور به حماسه نیاز دارد.

بنابر این تأیید صلاحیت فردی مانند نگهبان محسوب می شود که می خواهد اصلاح طلبان تا پایان انتخابات در عرصه باقی بمانند...

بله، در شرایطی که همه فکر می کردند در

عضو جبهه اصلاحات ایران می گوید: پیش بینی می کنم خاتمی در انتخابات رأی بدهد چرا که او در آخرین اطلاعاتی که صادر کرده، گفته که از تصمیمات جبهه حمایت خواهد کرد و معرفی کاندیدا هم در راستای همان راهبرد بوده است.

پزشکيان گفتمان خاتمی را تقویت می کند. «پزشکيان کاملاً در دایره اصلاح طلبی تعريف می شود»، «رد صلاحیت لاریجانی بسیار عجیب بود» و... اینها گزاره هایی است که احمد شریف، عضو جبهه اصلاحات در گفتگو با خبرگزاری

خبر آنلاین مطرح می کند. او همچنین بر این نکته تأکید می کند پزشکيان علاوه بر اینکه حمایت اصلاح طلبان را به همراه دارد، با توجه به رد صلاحیت لاریجانی، اعتدالی ها نیز از او حمایت خواهند کرد. در ادامه گفتگوی خبرگزاری خبر آنلاین با احمد شریف، عضو جبهه اصلاحات ایران را می خوانید:

آقای شریف! در حال حاضر شاهد این هستیم که چهره های اصلاح طلب به صورت جداگانه از پزشکيان اعلام حمایت می کنند، تا چه اندازه احتمال می دهید که مجموع اصلاح طلبان از نامزد جبهه اصلاحات حمایت کنند؟

با توجه به اینکه پزشکيان از جمله گزینه های نهایی جبهه اصلاحات بود، طبعاً آن افرادی که کار تشکیلاتی انجام می دهند و عضو جبهه اصلاحات هستند، همگی به راهبرد جبهه پایبند هستند و طبیعی است که از پزشکيان حمایت کنند. همچنین فکر می کنم احزاب و تشکیلات اصلاح طلب که خارج از جبهه اصلاحات هستند، به دلیل اینکه پزشکيان تنها کاندیدی اصلاح طلب است و با توجه به شناختی که از دوستان و پزشکيان دارم، آنها هم از او حمایت خواهند کرد.

اعتدالی ها هم از پزشکيان حمایت می کنند

الته بنده مشاهده کردم که تعدادی از این احزاب در ستاد پزشکيان حضور داشتند. همچنین به نظر می رسد شخصیت های اصلاح طلب که تا این لحظه از پزشکيان اعلام حمایت نکردند، از او حمایت خواهند کرد، چرا که گزینه دیگری نداریم و از طرفی پزشکيان جزو گزینه نهایی جبهه اصلاحات است.

علاوه بر این بنده حمایت اعتدال گرایان از پزشکيان را هم پیش بینی می کنم. به عبارت دیگر با توجه به رد صلاحیت لاریجانی، فکر می کنم جناح اعتدال گرا هم از پزشکيان حمایت کنند

رد صلاحیت لاریجانی بسیار عجیب بود، با توجه به اینکه به رد صلاحیت لاریجانی اشاره کردید، به نظر شما این اقدام غیر منتظره نبود؟

رد صلاحیت لاریجانی بسیار عجیب بود. در حقیقت با توجه به اینکه در انتخابات ۱۴۰۰ از طریق رهبری از لاریجانی دلجویی شد، همه فکر می کردند لاریجانی در این دوره از



بخواهیم براساس واقعیات صحبت کنیم با این ترکیب از نامزدها پیش بینی می شود میزان مشارکت مردم همچون انتخابات مجلس دوازدهم حدود ۴۰ درصد باشد بنابراین بعید به نظر می رسد فعالیت جبهه اصلاحات تاثیر معناداری بر افزایش میزان مشارکت داشته باشد.

مهاجری: از حالا مشخص است نامزد پیروز کیست

شود در آن صورت شانس آقای پزشکيان برای پیروزی در انتخابات بالا خواهد بود. وی درباره توانمندی پزشکيان برای جذب آرای خاکستری و سید رأی لاریجانی افزود: آقای پزشکيان این ظرفیت را دارد. جریان اعتدال احتمال زیاد به سمت آقای پزشکيان گرایش پیدا خواهد کرد.

مهاجری درباره میزان تاثیر گذاری فعال شدن جبهه اصلاحات در این دوره از انتخابات و موفقیت این جبهه برای آوردن سرمایه اجتماعی اصلاح طلبان به پای صندوق های رأی گفت: فارغ از احتمالات غیر مترقبه، اگر

سیزدهم به نظر می رسید شورای نگهبان دوست داشت آقای رئیسی رئیس جمهور شود و شد و حالا نظرش روی آقای قالیباف است. این فعال سیاسی درباره احتمال غیر قابل پیش بینی شدن انتخابات هشتم تیرماه اظهار کرد: اگر رقابت ها خیلی جدی شود، انتخابات به مرحله دوم خواهد رفت که در این صورت یکی از دو نامزد راه یافته به دور دوم آقای پزشکيان و نامزد دیگر یک نفر از بین آقایان جلیلی و قالیباف است. در آن صورت دوقطبی خیلی شدیدی را در آن مرحله شاهد خواهیم بود. البته اگر آقای جلیلی رقیب آقای پزشکيان

پورمحمدی و آقای پزشکيان احترام می گذارم اما در عین حال معتقدم ترکیب نامزدها یادآور انتخابات دوره گذشته ریاست جمهوری است و از حالا مشخص است نامزد پیروز چه کسی خواهد بود.

وی با بیان اینکه طراحی این نوع رقابت در محافل سیاسی و خانوادگی به لطیفه تبدیل خواهد شد، افزود: نیاز نبود که اعضای شورای نگهبان این قدر خودشان را اذیت کنند و شش روز دائم جلسه بگذارند تا به این جمع بندی برسند؛ همان روز اول نظرشان را اعلام می کردند چون در انتخابات ریاست جمهوری

تحلیلگر مسائل سیاسی گفت: با این ترکیب از نامزدها پیش بینی می شود میزان مشارکت مردم همچون انتخابات مجلس دوازدهم حدود ۴۰ درصد باشد بنابراین بعید به نظر می رسد فعالیت جبهه اصلاحات تأثیر معناداری بر افزایش میزان مشارکت داشته باشد. صلاحیت حجت الاسلام مصطفی پورمحمدی، علیرضا زاکانی، سعید جلیلی، امیرحسین قاضی زاده هاشمی، محمد باقر قالیباف و مسعود پزشکيان برای چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری تأیید شد. محمد مهاجری در گفتگو با خبرنگار نامه نیوز درباره ترکیب نامزدهای تأیید صلاحیت شده برای انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم گفت: به تأیید صلاحیت آقای



در حالی که قرار بود احزاب مرکزی، لیبرال و سوسیالیست اکثریت را در پارلمان ۷۲۰ کرسی حفظ کنند، این نتیجه ضربه‌ای داخلی به رهبران فرانسه و آلمان وارد کرده و این پرسش را مطرح کرده است که چگونه قدرت‌های بزرگ اتحادیه اروپا می‌توانند سیاست را در این بلوک هدایت کنند.

به گزارش رویترز، ماکرون با انجام یک قمار مخاطره آمیز برای احیای اقتدار خود، انتخابات پارلمانی را برگزار خواهد کرد که دور اول آن در ۳۰ ژوئن برگزار می‌شود.

اولاف شولتز، صدراعظم آلمان نیز مانند ماکرون، شبی دردناک را پشت سر گذاشت و سوسیال دموکرات‌های او بدترین نتیجه تاریخ خود را به دلیل موفقیت محافظه کاران جریان اصلی و راست‌گرای سرسخت آلترناتیو برای آلمان (AfD)، به دست آوردند.

در همین حال، نظرسنجی‌های خروجی نشان می‌دهد که جورجیا ملونی، نخست‌وزیر ایتالیا، موقعیت خود را با کسب بیشترین آرا توسط گروه محافظه کار برادران ایتالیا تقویت کرد.

تغییر به سمت راست در داخل پارلمان اروپا ممکن است تصویب قوانین جدیدی را که ممکن است برای پاسخ به چالش‌های امنیتی، تأثیر تغییرات آب و هوایی یا رقابت صنعتی چین و ایالات متحده لازم باشد، سخت‌تر کند. با این حال، اینکه احزاب ملی‌گرای بدبین به اروپا چقدر تأثیر خواهند گذاشت، به توانایی آنها در غلبه بر اختلافات و همکاری با یکدیگر بستگی دارد. آنها در حال حاضر بین دو گروه متفاوت تقسیم شده‌اند و برخی از احزاب و قانونگذاران در حال حاضر خارج از این گروه‌ها هستند.

نگرانیات

حزب راست میانه مردم اروپا (EPP) همچنان بزرگترین گروه سیاسی در مجلس قانونگذاری جدید خواهد بود و با کسب ۵ کرسی و ۱۸۹ نماینده به مجلس خواهد رفت. در لهستان، ائتلاف مدنی میانه‌روی نخست‌وزیر دونالد تاسک، یکی از اعضای حزب

مردم اروپا، قرار است رای اروپا را به دست آورد. در اسپانیا نیز، حزب راست میانه مردم، همچنین بخشی از ای‌پی‌پی، در صدر قرار گرفت و از پدرو سانچز، نخست‌وزیر سوسیالیست پیشی گرفت. این نتایج خبر خوبی برای اورسولا فون در لاین، عضو حزب مردم اروپا بود که به دنبال یک دوره پنج ساله دوم در راس بازوی اجرایی قدرتمند اتحادیه اروپا است.

او به سرعت خود را به عنوان سپری در برابر افراط و تفریط معرفی کرد.

فون در لاین به حامیان خود در مراسم شب انتخابات حزب دموکرات در بروکسل گفت: «هیچ اکثریتی بدون حزب مردم نمی‌تواند تشکیل شود. ما سنگری در برابر افراطیون از چپ و راست خواهیم ساخت.»

او سپس در بعد از ظهر افزود: «اما این نیز درست است که افراطی‌ها و چپ‌ها و راست‌ها مورد حمایت قرار گرفته‌اند و به همین دلیل

است که نتیجه با مسئولیت بزرگی برای احزاب میانه همراه است.»

فون در لاین ممکن است هنوز به حمایت برخی از ملی‌گرایان راست مانند حزب برادران ملونی در ایتالیا نیاز داشته باشد تا اکثریت پارلمانی را به دست آورد. مسئله‌ای که به ملونی و متحدان محافظه کار و اصلاح طلب اروپایی (ECR) اهرم بیشتری می‌دهد و می‌تواند سایر متحدان بالقوه را ناراحت کند.

نگرانی‌رای دهندگان

نظرسنجی خروجی نشان داد که سوسیالیست‌ها و دموکرات‌های چپ میانه، حتی با از دست دادن چهار قانونگذار و در نهایت با ۱۳۵ نماینده، دومین خانواده سیاسی بزرگ هستند.

ناظران سیاسی تغییر به سمت راست را به افزایش هزینه‌های زندگی، نگرانی در مورد مهاجرت و هزینه انتقال سبز و همچنین جنگ

در اوکراین، نگرانی‌هایی که احزاب ملی گرا و پوپولیست بر آن چنگ زده‌اند، نسبت می‌دهند. بس ایخوت، نامزد اصلی حزب سبزها در مصاحبه‌ای با رویترز، در پاسخ به این سوال که چرا راست افراطی اینقدر خوب عمل می‌کند، گفت: «من فکر می‌کنم بسیاری از مردم احساس می‌کردند که اروپا کارها را نه با مردم، بلکه فقط با تسلط بر مردم انجام می‌دهد.»

او پس از از دست دادن کرسی‌های سبزها و لیبرال‌ها در انتخابات گفت: «و من فکر می‌کنم در اینجا باید به یک پاسخ معتبر برسیم، در غیر این صورت، ما فقط به سمت راست افراطی پیش می‌رویم.»

این نظرسنجی پیش‌بینی کرد که احزاب راست میانه، چپ میانه، لیبرال و سبز طرفدار اروپا اکثریت ۴۶۰ کرسی را حفظ خواهند کرد، اما یک کرسی در مقایسه با ۴۸۸ کرسی آنها در

زمینه‌های تاریخی یک جنایت بین‌المللی

گفتارهایی در باب ممنوعیت شکنجه



امیر بی پروا، استاد حقوق بین‌الملل

در دهه‌های شصت و هفتاد میلادی نمونه‌های مستند ارتکاب سیستماتیک شکنجه عبارت هستند از ارتکاب شکنجه توسط فرانسه در الجزایر، شکنجه توسط پرتغال در مستعمرات آفریقایی، ارتکاب شکنجه نسبت به مخالفان و منتقدان توسط حکومت‌های راست‌گرای آمریکای لاتین؛ که همه نمونه‌هایی از ارتکاب گسترده و سیستماتیک شکنجه در دوران جنگ سرد هستند.

در سال ۱۹۷۲ با گسترش شکنجه در نقاط مختلف دنیا به ویژه نقض سیستماتیک حقوق بشر توسط حکومت آگوستو پینوشه در شیلی به این منجر شد که عفو بین‌الملل یک کمپین جهانی در ۲۸ دسامبر، روز جهانی حقوق بشر ایجاد کند. این کمپین نقطه‌ای آغازین برای عکس‌العمل افکار عمومی و جامعه بین‌المللی نسبت به ارتکاب شکنجه در شیلی به طور خاص و در کل دنیا بود.

یک سال پس از کمپین عفو بین‌الملل مجمع عمومی سازمان ملل نگرانی جدی را در ارتباط با اعمال شکنجه در سرتاسر جهان اعلام کرد و آن را در دستور کار خود قرار داد. در بهار ۱۹۷۴ کمیسیون حقوق بشر نگرانی عمیق خود در ارتباط با ارتکاب شکنجه در

به شکنجه به عنوان یک جنایت بین‌المللی ملزم می‌کند. کنوانسیون منع شکنجه در سال ۱۹۸۷ لازم‌الاجرا شد و ۱۶۲ کشور کنوانسیون را امضا و تصویب کرده‌اند. کنوانسیون مواردی چون تعریف و اعمال صلاحیت نسبت به شکنجه را شامل می‌شود و کنوانسیون در برگیرنده کمیته منع شکنجه است که کمیته منع شکنجه به عنوان یک مرجع مستقل و تخصصی نسبت به اعمال اجرای کنوانسیون و مکاتبات دولت‌ها و

شکنجه است. کنوانسیون منع شکنجه تحت عنوان کلی «کنوانسیون ملل متحد علیه شکنجه و دیگر رفتارها یا مجازات‌های ظالمانه، غیرانسانی یا تحقیر کننده»، در ۱۰ دسامبر ۱۹۸۴ توسط مجمع عمومی پذیرفته شد. پذیرش این کنوانسیون یک دست آورد جهانی برای حمایت بین‌المللی از قربانیان شکنجه است که همه کشورها را به جرم‌انگاری شکنجه و همچنین اعمال صلاحیت جهانی نسبت

مجلس قبل کاهش یافته است. احزاب سبز اروپا به ویژه متحمل خسارات سنگین شدند و از ۷۱ نماینده در پارلمان به ۵۳ نماینده کاهش یافتند.

پارلمان اروپا با شورای بین دولتی اروپا درباره قوانین حاکم بر بلوک ۲۷ کشور متشکل از ۴۵۰ میلیون نفر تصمیم‌گیری می‌کند.

بر اساس این نظرسنجی، تعداد نمایندگان غیروابسته‌ای که ممکن است به گروه‌های دیگر از جمله گروه‌های مخالف اروپا بپیوندند، از ۳۳ به ۹۵ نفر افزایش یافت.

در اتریش، شمارش آرا در مراکز رای‌گیری روز یکشنبه به اضافه پیش‌بینی آرای پستی تأیید کرد که حزب راست افراطی آزادی پیروز شد اما با اختلاف کمتری نسبت به پیش‌بینی‌ها.

در هلند، تخمین‌ها بر اساس اکثر آرای شمارش‌شده، نشان می‌دهد ترکیب حزب کارگر/چپ سبز قرار است هشت کرسی را به دست آورد، کمی جلوتر از حزب ضد مهاجرت گیرت ویلدرز با ۶ کرسی.

بنابراین طبق آخرین پیش‌بینی‌ها تا پایان روز یکشنبه تقسیم کرسی‌ها در پارلمان اروپا که ۷۲۰ نماینده دارد در مجموع چنین بوده است: حزب مردم اروپا ۱۸۹ کرسی (۱۲ کرسی بیش‌تر از دور قبل در سال ۲۰۱۹)

حزب سوشال دموکرات ۱۳۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

حزب تجدید اروپا ۸۳ کرسی (۱۹ کرسی کمتر از دور قبل)

محافظه کاران و اصلاح‌طلبان ۷۲ کرسی (چهار کرسی بیشتر از دور قبل)

حزب هویت و دموکراسی ۵۸ کرسی (یک کرسی کمتر از دور قبل)

حزب سبز ۵۳ کرسی (۱۹ کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

چپ‌گرایان ۲۵ کرسی (دو کرسی کمتر از دور قبل)

نمایندگان مستقل ۴۵ کرسی (۵ کرسی کمتر از دور قبل)

جدیدترین خبر درباره تغییر وام مسکن ملی به ۷۰۰ میلیون تومان



اگر طبق اظهارات مدیرعامل صندوق ملی مسکن با پیشنهاد افزایش وام نهضت ملی مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان موافقت شود، اقساط ماهانه این وام به بالای ۱۰ میلیون تومان می‌رسد.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از تسنیم، روز گذشته مدیرعامل صندوق ملی مسکن از ارائه پیشنهاد افزایش سقف وام نهضت ملی مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان خبر داد و گفت: این پیشنهاد باید توسط شورای عالی مسکن تصویب شود.

تسنیم در گزارشی نوشت: در زمان حاضر مبلغ وام پروژه‌های نهضت ملی مسکن سراسر کشور (در شهرها) ۵۵۰ میلیون تومان با سود ۱۸ درصدی است، مبلغ اقساط این وام که بایستی در دوره ۲۰ ساله بازپرداخت شود در دو سال اول ماهانه حدود ۵ میلیون تومان است و در سال‌های بعدی افزایش می‌یابد. دولت سیزدهم با هدف کاهش فشار بر متقاضیان نهضت ملی مسکن شرایطی را فراهم آورد تا بازپرداخت به‌صورت پلکانی محاسبه شود.

دیماه سال گذشته اسماعیلی مدیرعامل صندوق ملی مسکن در این‌باره به تسنیم گفته بود: قرار بر این شده است که اقساط وام نهضت ملی مسکن پلکانی شود؛ در این صورت وام‌گیرنده در ماه‌ها و سال‌های ابتدای دوره بازپرداخت تحت فشار - اقساط بالا - قرار نمی‌گیرد.

وی افزود: بر این اساس در دو سال ابتدایی بازپرداخت، اقساط حداکثر ماهانه ۵ میلیون تومان است تا در توان متقاضیان نهضت ملی مسکن باشد. پس از دو سال نیز، اقساط به‌صورت پلکانی دریافت خواهد شد.

به گزارش تسنیم، احتمالاً با افزایش سقف وام نهضت ملی مسکن به ۷۰۰ میلیون تومان، در دو سال ابتدایی همان روش اشاره شده توسط مدیرعامل صندوق ملی مسکن برای دوره بازپرداخت اجرا خواهد شد و باید دید مبلغ اقساط در دو سال اول چه میزانی خواهد بود.

اما با این حال در محاسبه بازپرداخت تسهیلات ۷۰۰ میلیون تومانی به روش ساده، متقاضی باید در دوره ۲۰ ساله ماهانه ۱۰ میلیون و ۸۰۳ هزار تومان اقساط پرداخت کند.

کل بازپرداخت وام مذکور در ماه ۱۲ سال بیستم حدود ۲ میلیارد و ۵۹۳ میلیون تومان خواهد بود. در واقع سود این تسهیلات حدود یک میلیارد و ۸۹۳ میلیون تومان است.

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳

آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۴۹۳۷/۰۴۰۶۰۵۰۳۰۶۰۳۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای امیر بخت فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۳۷/۰۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا نجفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۳۱۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

دیوان محاسبات عملکرد شرکت کیش ایر را بررسی کرد

دیوان محاسبات اعلام کرد که عدم تصمیم‌گیری مناسب مجمع شرکت کیش ایر، موجب بلاتکلیفی ۶ ساله در واگذاری سهام به بخش خصوصی شده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل دیوان

محاسبات کشور، بررسی‌های اخیر این نهاد نظارتی در خصوص عملکرد شرکت کیش ایر نشان می‌دهد عدم تصمیم‌گیری مناسب مجمع شرکت، موجب بلاتکلیفی ۶ ساله در واگذاری سهام به بخش خصوصی و عدم توجه به جذب سرمایه‌گذاری در منطقه آزاد

کیش فارغ از بحث واگذاری آن شده است. ضمناً عمده اموال شرکت از طریق منطقه آزاد کیش، موجب تسویه و تهاثر سود توزیعی سهم منطقه آزاد با ارزش دفتری اموال شرکت معادل ۶۰ میلیارد تومان علی‌رغم تأمین منابع ریالی آن توسط شرکت گردیده است.



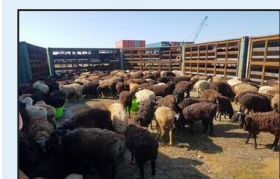
چرا وعده‌های انتخاباتی کاندیدها دردی از بورس دوانمی‌کند؟

فاز «انتظار» برای انتخابات ریاست جمهوری

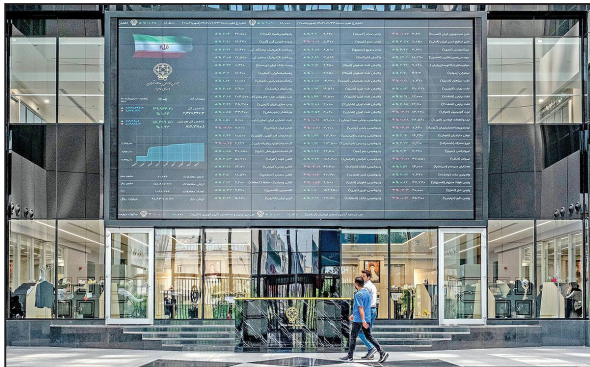
نمی‌کند. از آن وعده‌ها همیشه بوده است. اما بعد از آن کسری بودجه و موضوعی مثل کنترل تورم را داریم که مانع از تحقق وعده‌ها می‌شود. هر رئیس جمهوری برای کنترل تورم سیاست‌های انقباضی را اجرا می‌کند و رکود شدید حاکم و نرخ سود بالا می‌رود. بعد از اینکه اثرگذار نمی‌شود سیاست‌ها برعکس و تورم شدید می‌شود. در سمت دیگر انتخابات آمریکا هم اثرگذار است و دلار بالا می‌رود و دوباره تورم رشد می‌کند. این چرخه باطل همینطور تکرار می‌شود. به باور وی راه حل همه این‌ها رفع تحریم‌ها و ارتباط با خارج و افزایش سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی و دیگر مباحث اقتصاد کلان است که در بلند مدت میتواند شرایط کشور را بهبود ببخشد. البته ما خود تحریمی هم داشتیم. مثل افزایش هزینه‌های انرژی برای شرکت‌ها و قوانین مالیاتی در بودجه ... مسائلی که میتواند انتخاب یک فرد برای رئیس جمهوری و تیم اقتصادی برای کوتاه مدت اثرگذار باشد. یعنی حداقل از جانب سیاست‌های خود دولت شرکت‌ها آسیب نبینند. به خاطر همین عوامل است که بازار در فاز انتظار فرورفته است.

شاخص کل حمایت ۲ میلیونی را از دست می‌دهد؟

پرسشی که احسان خاتونی درباره آن می‌گوید: در مورد شاخص کل باید گفت تمام قیمت‌ها اگر صفر هم نباشد شاخص کل باز روی هر رقمی هست می‌ماند. برای همین شاخص کل معیار خوبی برای سنجش عملکرد و رفتار بازار نیست. چرا که ما خیلی وقت‌ها می‌بینیم شاخص مثبت می‌خورد در حالی که در سهم‌ها صف فروش است و برعکس. چون تأثیر چند سهم بزرگ و ... باعث می‌شود که شاخص اصلاً چیز اشتباهی باشد. با وجود این موضوع، اما پیش بینی من این است که بعید میدانم حمایت ۲ میلیون را از دست بدهد. هر چند عده‌ای مطرح می‌کنند که این شاخص تا ۱ میلیون و ۷۰۰ هزار هم ممکن است پایین بیاید. ولی به نظرم بازار دارد تمام اتفاق‌های بد را پیش‌خور می‌کند و از سویی برخی قیمت‌ها بهبود داشته و امید داریم که به این سطح نرسد. امروز هم دیدیم که کمی مثبت شد. همه این‌ها با این پیش‌فرض است که اتفاق غیرمنتظره و خاصی نیفتد.



مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک در پایان با بیان اینکه با افزایش وزن بره‌ها مساله کمبود جمعیت دامی در حال جبران شدن است، گفت: وزن لاشه‌ها سال گذشته بین ۱۴ تا ۱۵ کیلو گرم بود و امسال بین ۱۸ تا ۲۰ کیلو گرم است؛ حتی پیش بینی می‌شود به حدود ۲۶ کیلو گرم هم برسد.



با دستور نمی‌توان نرخ اخزا را کاهش داد

چرا دستور بانک مرکزی برای کاهش نرخ بهره توسط بانک‌ها کمکی به بازار سرمایه نکرد؟ خاتونی در این باره معتقد است که معمولاً این قبیل سیاست‌ها با دستور کنترل نمی‌شود. عرضه و تقاضا این را ایجاب می‌کند. وقتی با سیاست‌های انقباضی مواجه باشید ناخودآگاه نرخ بهره بالاتر می‌رود. از همین رو سیاست‌های دستوری در چنین زمانی واقعاً فایده ندارد.

او توضیح می‌دهد: مثلاً پیمانکاران را منع و بگویم اخزا را نفروشند؟ اگر منع شود پیمانکار به بازار غیررسمی می‌رود. الان دارد در فرابورس می‌فروشد و شفاف است، اما رفتن آن به بازار غیررسمی بدتر است، مثل اتفاقی که در دوره آقای روحانی هم داشتیم؛ در آن زمان ما اخزای ۴۵ درصد داشتیم.

نسخه‌های انتخاباتی نامزدهای ریاست جمهوری برای بورس عمل می‌کند؟

چندی پیش علی لاریجانی نامزد رصلاحیت شده انتخابات چهاردهم ریاست جمهوری در اولین ویدیوی تبلیغاتی خود به مشکلات بورس پرداخت و درباره عدم مداخله دولت در بورس گفت. وعده‌هایی که چندان ناآشنا نیستند و قبلاً هم بارها به گوش خورده‌اند. احساس خاتونی نیز بر این باور است که نمی‌توان گفت رئیس جمهور اثرگذار نیست، اما خیلی هم دستش برای تغییرات ساختاری باز نیست. او در این باره می‌گوید: اقتصاد ایران سال‌هاست که با بیماری هلندی دست و پنجه نرم می‌کند و جا به جایی یک شخص و وعده‌های او کمکی به وضعیت

از قدیم یکسری موافق داشته و یکسری هم مخالف. مخالفان معتقدند خریداران عقب‌نشینی کند و بازار فرسایشی و نقدینگی قفل شود، اما به طور کلی دامنه نوسان نه خیلی بالا و نه خیلی پایین برای بورس تهران مناسب‌تر است. در حال حاضر هم محدودیت دامنه نوسان مثبت و منفی دو درصد شاید تنها ابزار کارآمدی است که در شرایط فعلی از ریزش‌های سنگین جلوگیری می‌کند. در غیر این صورت تجربه ثابت کرده که با رنج‌های منفی می‌فروشند و با نازل‌ترین قیمت از بازار خارج می‌شود. به گفته وی فرض کنید اگر شرایط دامنه نوسان مثل سابق هم باشد، باز هم شرایط رکودی ادامه خواهد داشت، یعنی در عمل ما تغییر چندانی در بازار نمی‌بینیم چه این فاکتور کم و چه زیاد باشد. از همین رو به نظر می‌رسد اگر چه می‌تواند آسیب‌زا باشد، اما با توجه به ریسک‌های اقتصادی که ایران دارد کار درستی باشد و به عنوان یک ضربه گیر کوتاه مدت عمل کند. تا وقتی که ریسک‌هایی، چون نرخ سود بالا فعال باشد باز کردن دامنه نوسان تغییری در تقاضا ایجاد نمی‌کند.

آن طور که این کارشناس می‌گوید در این روزها البته انتخابات ریاست جمهوری داریم و ابهاماتی در این زمینه مطرح است. اینکه وزیر اقتصاد و رئیس کل بانک مرکزی چه کسی باشد و سیاست‌ها به چه سمت برود ... نوسانات در این مدت خیلی می‌تواند بالا برود و باز هم مجبور شوند بازار را تعطیل یا دامنه نوسان را کم کنند. به نظرم بهتر است این محدودیت‌ها بماند تا تکلیف انتخابات مشخص شود.

دام زنده گران شد

این در حالی است که ابتدای خرداد این مبلغ بین ۲۶۰ تا ۲۷۰ هزار تومان بود.

مهر در گزارشی نوشت: صدردادرس درباره علت افزایش قیمت دام سبک اظهار کرد: امسال سال خوبی به لحاظ بارندگی بوده و مراتع سرسبز هستند. اگر سال‌های قبل به دلیل خشکسالی دامداران از اردیبهشت مبادرت به عرضه بره‌های کم وزن خود به بازار می‌کردند و

مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک درباره قیمت دام سبک زنده گفت: در حال حاضر هر کیلو گرم دام سبک زنده ۳۰۰ هزار تومان است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، افشین صدر دادرس، مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک درباره قیمت دام سبک زنده گفت: در حال حاضر هر کیلو گرم دام سبک زنده ۳۰۰ هزار تومان است.

«پسران بد» گیشه سینمای جهان را گرفت



کمدی اکشن «پسران بد: بران یا بمبر» در نخستین هفته اکران خود موفق به ثبت فروش جهانی ۱۰۴ میلیون دلاری شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، این کمدی اکشن با بازی مجدد «ویل اسمیت» و «مارتین لارنس» اولین فیلم مهم گیشه تابستان ۲۰۲۴ است که بسیار فراتر از انتظارات اکران شده و بارقه امید را برای گیشه نه چندان پررونق این روزهای سینمای جهان زنده نگه داشته است.

فیلم «پسران بد: بران یا بمبر» محصول کمپانی سونی به کارگردانی کارگردانان بلژیکی عادل العربی و بلال فلاح در نخستین هفته اکران خود فراتر از پیش‌بینی‌ها عمل کرد و ۵۶ میلیون دلار در آمریکا و مجموع ۱۰۴۶ میلیون دلار در سطح جهانی فروخت.

این فیلم «ویل اسمیت» را دو سال پس از سیلی پرحاشیه در مراسم اسکار ۲۰۲۲ در مسیر بازگشت حرفه‌ای قرار می‌دهد. این فیلم چهارمین قسمت از سری فیلم‌های «پسران بد» کمپانی سونی است و در آمریکای شمالی امتیاز سینمایی A را در کنار نقدهای کلی مثبت کسب کرده است.

به گزارش هالیوود ریپورتر، «پسران بد: بران یا بمبر» نخستین فیلم گیشه تابستانی است که به طور قابل توجهی فراتر از برآوردهای اولیه اکران شده و همچنین این دومین پرفروش سینمای آمریکا در هفته نخست اکران سال ۲۰۲۴ پس از «پادشاهی سیاره میمون‌ها» است که ۵۸ میلیون دلار در اکران افتتاحیه آمریکا کسب کرده بود.

شروع فیلم در بازارهای خارجی نیز امیدوار کننده بوده، جایی که از محل اکران در ۶۰ کشور ۴۸.۶ میلیون دلار فروخت. قسمت جدید «پسران بد» ۱۹.۳ میلیون دلار در اروپا جمع آوری کرد و رکوردهایی را در آمریکای لاتین و خاورمیانه نیز به ثبت رساند.

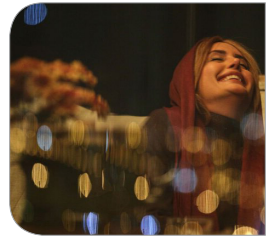
این فیلم با بودجه ۱۰۰ میلیون دلاری دنباله‌ای بر فیلم «پسران بد تا ابد» است که در ژانویه ۲۰۲۲ با ۶۲ میلیون دلار فروش افتتاحیه در آمریکا اکران خود را آغاز کرد و در نهایت در گیشه جهانی سینماها ۴۲۶ میلیون دلار به دست آورد.

قرارداد اکران ۳ فیلم قطعی شد

سرگروهی پردیس مگمال. - فیلم سینمایی «روزی روزگاری آبادان» به کارگردانی حمیدرضا آذرنگ و تهیه کنندگی عبدالله اسکندری و علی اوجی با پخش «خانه فیلم» به سرگروهی پردیس ملت.

سینمایی برگزار شد و شورا بعد از بررسی درخواست ها و موارد مطرح شده، قرارداد سه فیلم را ثبت کرد: - فیلم سینمایی «یادگار جنوب» به کارگردانی حسین دوماری و پدرام پورامیری و تهیه کنندگی مجتبی رشوند با پخش «شایسته فیلم» به

قرارداد سرگروهی فیلم‌های «یادگار جنوب»، «روزی روزگاری آبادان» و «روایت ناتمام سیما» برای اکران ثبت شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، هشتمین جلسه شورای صنفی نمایش روز یکشنبه ۲۰ خرداد در سازمان



تاریخ معاصر در: سرزمین مادری یکی از بهترین آثار دراماتیک ایرانی



عرصه‌های فیلم و سریال ما از این موضوع مهم غافل بوده‌اند و اغلب آثار با محور تاریخ معاصر، بر دوره قاجار متمرکز بوده‌اند.

وی افزود؛ سرزمین مادری، با اینکه یک دهه قبل ساخته شده است، اما به روز است و به نیاز فرهنگی جامعه امروز ما پاسخ می‌دهد. این سریال بدون اینکه از مسیر هنر خارج شود و با پرهیز از شعارزدگی و سیاست‌زدگی، بخشی از واقعیات زمان شاه را نشان می‌دهد. این واقعیات را ما از نگاه فردی به نام رهی می‌بینیم که در طول زمان و در چالش با پیچ‌های مختلف تاریخی و اجتماعی، بزرگ می‌شود.

رهی در این راه، محافل و مکاتب و جریان‌های مختلف را تجربه می‌کند تا به شاهراه حقیقت می‌رسد و مبارز راه روشنایی می‌شود. فهمیم توضیح داد: درباره جنبه‌های تاریخی سریال سرزمین مادری،

ورزیده و قدرتمند گرفته تا بازی خوب بازیگران و موسیقی بجا و به اندازه و تصویربرداری و تدوین سنجیده و درست، دست به دست هم داده‌اند تا شاهد یک سریال فاخر و محترم باشیم. به نظرم سرزمین مادری، بهترین اثر در کارنامه کمال تبریزی است و گویی این فیلمساز، تمام توانایی‌ها و تجربیات خودش را در این سریال خرج کرده است، چون حاصل کارش سرشار از نبوغ و پختگی است. می‌توان فصل اول

سریال سرزمین مادری را یکی از بهترین آثار دراماتیک ایرانی با موضوع تاریخ معاصر دانست. این منتقد اظهار کرد: جدای از ارزش‌های هنری و ساختاری، سریال سرزمین مادری از نظر راهبردی هم حائز اهمیت است. طی سال‌های اخیر، مباحث و نظرات مختلفی پیرامون عصر پهلوی دوم در فضای رسانه‌ای شکل گرفته است، اما متأسفانه

یک کارشناس گفت: می‌توان فصل اول سریال سرزمین مادری را یکی از بهترین آثار دراماتیک ایرانی با موضوع تاریخ معاصر دانست. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان آرش فهیم کارشناس و منتقد سینما و تلویزیون درباره سریال سرزمین مادری گفت: سرزمین مادری یک سریال تماشایی در ژانر تاریخی است که هم به سواد و اطلاعات تاریخی مخاطب کمک می‌کند و هم لذت‌بخش و جذاب است.

وی ادامه داد: ما در این سریال با روایتی پر از نقاط عطف دراماتیک و شخصیت‌های مختلف و متنوع و موقعیت‌هایی نفس گیر و تکان دهنده مواجه می‌شویم که مشخص است روی هر صحنه با وسواس کار شده و رنگ و لعاب و ریتم و فضای دلچسبی فرآوری شده است.

فهیم عنوان کرد: از فیلمنامه

وزارت ورزش و جوانان جمهوری اسلامی ایران

وزارت ورزش و جوانان جمهوری اسلامی ایران - اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

۱- آدرس مناقصه گزار: بلوار فردوسی نبش سالن بهشتی اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی به کد پستی ۹۱۹۷۶۱۳۱۱۵ - شماره تماس ۵ - ۰۵۱۳۷۶۴۰۳۴۱ - دورنگار ۰۵۱۳۷۶۸۱۰۴۷

۲- موضوع مناقصه: خرید و حمل و نصب پارکت چوبی ورزشی مجموعه ورزشی ثامن الائمه مشهد طبق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه

۳- مبلغ ضمانت نامه: ۵۰۰۰۰ میلیون ریال

۴- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: بایستی در قالب ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به شماره حساب ۲۱۷۰۵۵۱۷۹۹۰۰۵ به نام تمرکز وجوه سپرده تربیت بدنی

۵- محل، زمان، مهلت دریافت اسناد: متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ با مراجعه به سامانه ستاد ایران اقدام به دریافت اسناد نمایند.

۶- تسلیم پیشنهادها: پیشنهاد دهندگان بایستی پیشنهاد های خود را تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ به دبیرخانه اداره کل ورزش و جوانان تسلیم نموده و اخذ رسید فرمایند.

۷- گشایش پیشنهادات: پیشنهادات ارایه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی گشوده خواهد یافت.

۸- سایر شرایط:

ارایه سوابق اجرایی در ۵ سال گذشته و همراه داشتن حسن سابقه از کارفرمایان قبلی

سایت اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی www.saynarazavi.ir

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات <http://iets.mporg.ir>

شناسه آگهی ۱۷۳۱۱۳۷

<http://setadiran.ir>



گردشگری معکوس و اهمیت آن

احمد دیناری، معاون سرمایه گذاری

اداره کل میراث فرهنگی،

گردشگری و صنایع دستی خراسان

رضوی

«گردشگری معکوس (Reverse

Tourism) به معنای سفر به مناطق

محروم و کمتر توسعه یافته و کمک به



جامعه محلی یا میزبان است. در این نوع گردشگری، گردشگران به جای اینکه به مناطق شناخته شده و پر بازدید، سفر کنند به مناطق کمتر شناخته شده و یا کمتر کشف شده توسط سایر گردشگران یا گردشگران معمولی سفر می کنند و در عین حال کمک شایانی نیز به جامعه محلی کرده و می توانند برای آن ها و فعالان بخش خصوصی گردشگری نیز سودآور باشند.

روستاهای کوچک، مناطق دور افتاده و قبایل بومی و محلی و حتی روستاها و مناطقی که دارای ظرفیت های مناسب تاریخی، فرهنگی و طبیعی هستند به دلایل مختلفی همچون دسترسی های نامناسب و دوری از مراکز جمعیتی مهم آنچنان که باید و شاید مورد بازدید یا استقبال گردشگران قرار نگرفته اند، مقاصد مناسبی برای توسعه این نوع از گردشگری و متعاقب آن توسعه گردشگری داخلی به شمار می روند و افزایش درآمد و تقویت جریان های مالی و اقتصادی ناشی از حضور و تردد گردشگران در این مناطق کمتر شناخته شده، مهاجرت معکوس، اشتغالزایی، حفظ و تقویت فرهنگ، زبان و ارتباطات بین فرهنگی نیز از جمله مهمترین مزایای توسعه و ترویج گردشگری معکوس محسوب می شوند.

به عبارتی دیگر برخی از مزایا و ویژگی های خاص این نوع از گردشگری عبارتند از اینکه تجربه محور بوده و محبوب گردشگرانی است که ماجراجو و به دنبال کسب تجربه متفاوت از تجربه گردشگران معمولی هستند که این خود فرصتی مغتنم برای بخش بندی بازار بزرگ گردشگری توسط فعالان و برنامه ریزان سفر و جذب گردشگران با علایق ویژه جهت بازدید از مناطق کمتر شناخته شده است.

مسئولانه و پایدار است؛ یعنی به دنبال پایداری میراث فرهنگی، محیط زیست، فرهنگ محلی و توزیع عادلانه و متناسب منافع اقتصادی گردشگری در اینگونه جوامع است.

باعث توسعه و تحرک اقتصادی در مناطق محروم می شود. گردشگرانی که به این مناطق مراجعه می کنند برای تأمین اقامت، غذا و نوشیدنی، حمل و نقل، خرید سوغات و ... پول خرج می کنند و در نتیجه بستر رونق اقتصادی، اشتغالزایی و سرزندگی اقتصادی و اجتماعی در اینگونه مقاصد گردشگری مهیا می شود.

تنوع بخشی به محصولات گردشگری در کنار سایر محصولات در حوزه گردشگری داخلی و پاسخگویی به علایق و سلاقی مختلف گردشگران و در نتیجه توزیع متناسب سفر در کل کشور (همه مکانی شدن سفر) نیز از دیگر مزایا و ویژگی های توجیه به این نوع از گردشگری و توسعه و ترویج آن است.

در این ارتباط توسعه اقامتگاه های بومگردی و یا تأسیسات گردشگری بوم محور در ایران از مصادیق عینی توجه به توسعه گردشگری معکوس بوده و ایجاد، بهره برداری و ارائه خدمات توسط اینگونه تأسیسات گردشگری که خود گنجینه فرهنگ، هنر، معماری، صنعت، کشاورزی، بازرگانی، گردشگری و آموزش هستند نقطه عطف و تحولی شگرف در برنامه ریزی و توسعه گردشگری معکوس محسوب می شود.

مسلمانان توسعه گردشگری معکوس در مناطق کمتر شناخته شده و محروم منجر به توسعه زیرساخت های مهمی همچون بهداشت، سلامت و آموزش خواهد شد، البته فقدان برخی زیرساخت ها همچون راه های دسترسی، ارتباطات رادیویی و مخابراتی و ... نیز در ابتدای ورود گردشگران به این مناطق، چالش هایی را برای جامعه محلی و گردشگران ایجاد می کند. لذا توجه به ظرفیت یا برد تحمل گردشگری اینگونه مناطق و برقراری تعادل بین توسعه گردشگری و رفاه گردشگران باید مدنظر سیاستگذاران، تصمیم سازان و برنامه ریزان گردشگری کشورها قرار گیرد.

در این بین نباید از نقش انکارناپذیر فناوری و پلتفرم های دیجیتال نیز در کشف، معرفی و دسترسی به مناطق کمتر شناخته شده گردشگری و توسعه و ترویج گردشگری معکوس غافل شد. پلتفرم های آنلاین سفر، رسانه های اجتماعی، وبلاگ ها و بلاگرهای سفر کمک شایانی به نمایش ظرفیت های پنهان و ارزشمند این مناطق کرده و بستر تحریک تقاضای سفر را فراهم می کنند و این افزایش میزان دسترسی می تواند سودآوری و توجیه پذیری طرح های سرمایه گذاری گردشگری معکوس را به همراه داشته باشد، که چنانچه در سطری فوق نیز تأکید شد باید همراه با برقراری تعادل بین عرضه و تقاضا و توجه به ظرفیت تحمل گردشگری مناطق باشد.

بنابراین در یک جمع بندی ساده و کوتاه، گردشگری معکوس نوعی گردشگری تجربه محور، پایدار محور و مولد است که توجه به آن می تواند رهیافتی مهم برای برون رفت مناطق کمتر توسعه یافته و محروم از محرومیت و تقویت جریان های اقتصادی و در نتیجه نشاط و سرزندگی اقتصادی و اجتماعی در این مناطق باشد.»

جوان ترین خیر مدرسه ساز خراسانی در زادگاهش مدرسه می سازد

مدیر اداره آموزش و پرورش تأیید واقع

در شرق خراسان رضوی گفت: جوان ترین

خیر مدرسه ساز این استان از اهالی روستای

«ریزه» بخش میان ولایت شهرستان تأیید

در حال ساخت مدرسه ای ۶ کلاس به

مشارکت اداره کل نوسازی و تجهیز مدارس

خراسان رضوی است.

محمود افکن پور روز گذشته در گفت و گو

با خبرنگار ایرنا افزود: این خیر مدرسه ساز که

۲۲ سال سن دارد به یاد پدر مرحوم خود

«عبدالرسول قربانی» که در سانحه سقوط

جرقه در مکه مکرمه (شهریور ۱۳۹۴)

جان خود را از دست داد، در محل تولد

و سکونت خود «روستای ریزه» این بنا

آموزشی را احداث می کند.

وی اظهار کرد: این فضای آموزشی در مقطع

متوسطه اول پسرانه و در زمینی به مساحت

هزار و ۵۰۰ متر مربع در حال احداث است.

سیل اخیر مشهد شهردار را تا آستانه استیضاح کشاند

شهردار توپ را به زمین فرماندار انداخت!



داشت اما شهرداری در زمان طراحی مسیل ها ظرفیت را بالاتر گرفته بود لذا در سیل اخیر به جز ۲ نقطه شهر در هیچ نقطه ای بحران نداشتیم و کل مسیل ها پاسخگو بود.

ترک فعل شهردار مشهد؟

رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد به عنوان فرد سوال کننده از شهردار اعلام کرد که از توضیحات شهردار قانع نشده است.

حجت الاسلام حسن منصوریان افزود: طرح این موضوع از سوی شهردار که «مسوول بحران فرماندار است و من نیستم» ترک فعل است.

وی خطاب به شهردار مشهد گفت:

لازم از قبل از وقوع سیلاب صورت گرفته بود.

شهردار مشهد گفت: ۱۹۱ کیلومتر مسیل در مشهد وجود دارد که ۱۵۰ کیلومتر توسط شهرداری و با منابع شهرداری بدنه سازی شده است، ۱۴ کیلومتر نیز در اختیار سایر دستگاه هاست و حدود ۲۷ کیلومتر از مسیل ها در خارج از شهر هنوز بدنه سازی نشده اند اما به طور منظم لایروبی صورت می گیرد.

قلندر افزود: براساس ضوابط، مسیل های شهری باید برای دوره بازگشت ۵۰ ساله طراحی شود که بارش های اخیر دوره بازگشت ۲۰۰ ساله



ترک فعل انجام داده اید، اگر این گونه نیست صورت جلسه تشکیل شده قبل از وقوع سیل در مشهد را ارائه دهید، انداختن توپ در زمین دیگران فایده ای ندارد.

او به عنوان طراح سوال از شهردار اعلام کرد که از پاسخ شهردار قانع نشدم اما ادامه فرایند برای استیضاح را تا یک ماه مسکوت می گذاریم.

یکی دیگر از اعضای شورای اسلامی شهر مشهد نیز اظهار کرد: موضوع سوال شفاف است و باید توضیح داده شود از روز صدور هشدار نارنجی تا وقوع حادثه چه اقدامی انجام شده است.

مجید دبیریان افزود: ارجاع نامه شهردار به معاونت ها بعد از وقوع سیل بوده و قبل از وقوع آن جلسه ای تشکیل نشده است.

مهدی ناصحی عضو دیگر شورای اسلامی شهر مشهد نیز گفت: پس از صدور هشدار هواشناسی، ستاد مدیریت بحران در شهرداری باید با ریاست شهردار تشکیل می شد اما سوال این است که چرا ساعت تشکیل این جلسه اعلام نمی شود.

بارش های تندی فروردین و اردیبهشت امسال همراه با تگرگ و وقوع سیلاب، مناطق مختلف شهری و روستایی خراسان رضوی را فرا گرفت که افزون بر ۲۰۶ هزار میلیارد ریال به بخش های کشاورزی و زیربنایی استان خسارت زد همچنین در جریان سیل ۲۶ اردیبهشت ماه ۱۰ نفر در مشهد و فریمان جان باختند.

پیش از این در یکصد و پانزدهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد اعضای شورا در خصوص چگونگی مدیریت بحران در سیل اخیر این کلانشهر و ترک فعل ها در این حوزه به شهردار مشهد تذکر دادند.

۲۰ طرح بهداشتی یادگار ابراهیم در مشهد آماده بهره برداری است

مسلم ادامه داد: توسعه بخش سوختگی بیمارستان امام رضا(ع) با زیربنای ۳۰۰ متر مربع، تکمیل و بهره برداری از خوابگاه دانشجویان بین الملل، مرکز خدمات جامع سلامت شهری، پایگاه اورژانس پیش بیمارستانی، خانه بهداشت، اورژانس بیمارستان شقای گلپهار، ستاد شبکه بهداشت و درمان کاشمر و باخرز و برنامه جامع گردشگری سلامت ایران از دیگر پروژه های آماده بهره برداری در این زمینه است.

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد بیان کرد: قرار بود ۱۳۷ طرح بهداشتی، درمانی و آموزشی پژوهشی در دومین دور سفر استانی دولت به استان خراسان رضوی به بهره برداری برسد که با شهادت آیت الله ریسی این امر محقق نشد، ۲۲ طرح از این تعداد در چهارم خردادماه امسال به بهره برداری رسید.



تکنولوژی پیشرفته شامل اسپکت سی.تی در بیمارستان قائم(عج)، شتاب دهنده خطی های انرژی در بیمارستان امام رضا(ع)، سی.تی. آنژیوگرافی ۲۵۶ اسلایس در بیمارستان امام رضا(ع)، دستگاه های ام.آر.ای در بیمارستان های امام رضا(ع) و شهید هاشمی نژاد و آنژیوگرافی محیطی در بیمارستان هاشمی نژاد از دیگر پروژه های مهم در این راستا به شمار می رود.

هزار میلیارد ریال و برای ساخت آن ۵۷۰ میلیارد ریال هزینه شده است. معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: در این مرکز دستگاه های مختلف شتاب دهنده خطی، «کموتراپی» و شتاب دهنده های با انرژی پایین نصب شده است که با بهره برداری از آن گام مهمی در درمان بیماران مبتلا به سرطان برداشته می شود.

وی افزود: همچنین ۶ دستگاه با

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: هم اکنون ۲۰ طرح بهداشتی، درمانی و خدماتی این دانشگاه با زیر بنای ۱۳ هزار و ۱۸۵ مترمربع در قالب پویش یادگار ابراهیم به منظور توسعه خدمت رسانی به زائران و مجاوران بارگاه منور رضوی تکمیل و آماده بهره برداری است.

دکتر علیرضا مسلم روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: بهره برداری از مرحله اول مرکز پیشگیری، تشخیص و درمان سرطان بیمارستان امام رضا (ع) با زیر بنای هفت هزار و ۸۴۰ متر مربع در هفت طبقه در حال ساخت است که در مرحله نخست طبقه هم کف این مرکز تکمیل و آماده بهره برداری شده است.

وی بیان کرد: طبقه همکف این مرکز با پیشرفته ترین دستگاه های تشخیصی و درمانی تکمیل شده که برای راه اندازی تجهیزات آن هفت



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱/۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۲۷۸۰/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد امین نجات به شناسنامه شماره ۳۵۸ کد ملی ۰۹۰۱۰۹۷۴۰۳ فرزند یوسف در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۱۸۷۴/۰۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین پلاک ۷۸ اصلی بخش ۳ کاشمر اراضی بهاریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م.الف/۵۸

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۳۷۱۰/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۲-۲۴۶۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین ارزانی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۰۹۰۲۱۸۷۳۳۳ فرزند اسماعیل در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۹۲/۲۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۴۷ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسن خزاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م.الف/۷۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظیر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸ موضوع ماده یک قانون مذکور و رای اصلاحی شماره ۲۱۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۱/۲۸ تصرفات متقاضی آقای ناصر کشوری با شریک نسبت به شش‌دانگ یک کارخانه ریخته‌گری به مساحت ۵۴۳۶/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۱۳۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از سید اکبر موسوی قرقی) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م.الف/۱۲۷۱

بهروز صائبی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱/۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظیر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/خانم حمیدرضا فقیه نسبت به شش‌دانگ یک کارگاه به مساحت ۸۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۵۳ فرعی از پلاک ۱۴۸ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از سید محمدرضا غلام زاده سک) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م.الف/۱۲۵۳

بهروز صائبی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱/۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظیر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور و رای اصلاحی شماره ۲۱۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۷۸ مورخه ۱۴۰۳/۱/۲۸ تصرفات متقاضی آقای ناصر کشوری با شریک نسبت به شش‌دانگ یک کارخانه ریخته‌گری به مساحت ۵۴۳۶/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از پلاک ۱۳۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که (خریداری از سید اکبر موسوی قرقی) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م.الف/۱۲۴۶

بهروز صائبی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱/۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۲/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قدرتی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۲۶/۱۲ متر مربع پلاک ۱۲۴۷ فرعی از ۲۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م.الف/۱۴۰۳

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱/۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۳/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین قدرتی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۱۳۸/۴۳ متر مربع پلاک ۱۲۴۷ فرعی از ۲۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۲ م.الف/۱۴۰۳

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱/۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۵۹/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۲۵۹ هیات اول کلاسه ۱۸۴۷-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حدادیان ریوش به شناسنامه شماره ۲۱۰۸ کد ملی ۰۹۰۰۵۶۰۰۸۸ فرزند اصغر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۵۴/۰۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۶ فرعی از ۲۴۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مامی مالکیت آقای غلامرضا رحیمی و خانم فاطمه رحیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م.الف/۷۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۸۳۱/۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۸۳۱ هیات اول کلاسه ۸۲-۱۴۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد دادافرید به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۷۹۷۷۲/۰۸۹۰۲۷۹۷۷۲ فرزند مصطفی در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۹۷/۲۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۲۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین غفاری فروخته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۶ م.الف/۷۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر