



دوشنبه
۲۱
۳
۱۴۰۳

زید آبادی: پزشکيان خود را برای دور دوم آماده کند

۲

دوقطبی بهارستانی؛

رقابت پزشکيان و قالیباف

۲

گزارش

نگرانی از بازی جدید تلگرام در ایران:

جنگال همستر بازی



داستان‌های جدید این روزها بر سر همستر کامبت، تب و تاب جدی را در میان مردم به راه انداخته؛ به حدی که حتی در فضای مجازی هم شوخی‌های مختلف در این باره انجام می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ داستان‌های جدید این روزها بر سر همستر کامبت، تب و تاب جدی را در میان مردم راه انداخته؛ به حدی که حتی در فضای مجازی ...

گزارش

نگاهی به سریال نمایش خانگی در انتهای شب:

روایتی از زندگی در حاشیه‌ی شهر



سریال در انتهای شب با بازی پارسا پیروزفر و هدی زین العابدین جدیدترین محصول شبکه نمایش خانگی است که این سریال قرار است در نه قسمت چهار الی پنجاه دقیقه ای میزبان مخاطبان باشد. حال به بررسی و نقد این اثر پرداخته ایم.

این روزها شاید بتوان «در انتهای شب» آیدا پناهنده را بعد از افعی تهران و جنگل آسفالت؛ پرمخاطب‌ترین سریال شبکه نمایش خانگی دانست ...

خبر

تخصیص ۲ هزار میلیارد ریال اعتبار برای انتقال آب به مشهد



فرماندار مشهد گفت: ۲ هزار میلیارد ریال در سفر اخیر وزیر نیرو به مشهد برای جبران عقب ماندگی بودجه طرح‌های انتقال آب به مشهد تخصیص پیدا کرد.

محسن داووری روز گذشته در هفتمین نشست قرارگاه پایش آب مشهد افزود: هرچند اجرای طرح‌ها روند خوبی داشته است اما همچنان باید رایزنی برای تأمین بودجه‌های مربوط ...



مهم‌ترین چالش پیش روی جوانان برای ازدواج؛

تجربیات اهل؟

نقش تنوع فرهنگ‌ها

نسبی گرایی فرهنگی و تحقق حقوق بشر راستین

جنسیتی، زبانی، مذهبیه سیاسی و ... سلب شود.

در سپتامبر ۲۰۰۷ پس از بیش از دو دهه کار مقدماتی مجمع عمومی سازمان ملل متحد اعلامیه سازمان ملل در مورد حقوق مردم بومی را تصویب کرد. در این سند به حقوق جمعی، حق برخورداری از فرهنگ بومی و حق تعیین سرنوشت اشاره شده و به همین دلیل مورد احترام سایر ملل قرار گرفته است...

حقوق بشر به تصویب رسیده است مانند کنوانسیون منع شکنجه، منع نسل‌کشی، رفع تبعیض از زنان و کودکان و ... دو اصل مهم در اعلامیه سازمان ملل و اعلامیه جهانی حقوق بشر لحاظ شده که به مسئله فرهنگ بومی پرداخته است؛ طبق اعلامیه جهانی حقوق بشر مجمع عمومی «هرکس حق مشارکت در فعالیت‌های فرهنگی جوامع خود و سایر آزادی‌ها و حقوق مطروحه در اعلامیه را دارند و نباید این حقوق از انسان‌ها بر اساس تمایزات، نژادی،

کنند؟ متن اعلامیه‌های حقوق بشر در خصوص تنوع فرهنگی چه دیدگاهی مطرح کرده است؟ چگونه می‌توان اصول حقوق بشر و فرهنگ بومی را توأمان حفظ کرد؟ اسناد بین‌المللی حقوق بشر را می‌توان در چند دسته جا داد؛ منشور ملل متحد، اعلامیه جهانی حقوق بشر، میثاق بین‌المللی حقوق مدنی و سیاسی، میثاق بین‌المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی، کنوانسیون‌های دیگری نیز در زمینه

یکی از موضوعاتی که امروزه موجب دغدغه و چالش برخی کشورها در مجامع و محاکم بین‌المللی شده، مسئله عدم رعایت کنوانسیون‌های حقوق بشری و برخی از اصول لوایح و اعلامیه حقوق بشر است. در خصوص این مسئله می‌توان اظهار داشت که به معنای واقعی کلمه، مشکل نیست بلکه خوانش افراطی و یکجانبه جهانگرایان از متون حقوق بشر چالش آفرین شده است. آیا فرهنگ‌های مختلف می‌توانند طبق فرهنگ بومی کشور خود عمل

دوقطبی بهارستانی؛

رقابت پزشکيان و قالیباف

تأيید صلاحیت می‌شوند. همچنین برخی از تأیید صلاحیت شدگان انتخابات، هیچ وجهه قابل قبول اجتماعی ندارند.

وی ادامه داد: با این حال، سال‌هاست که جامعه به این روش انتخاب کاندیدا از سوی شورای نگهبان عادت کرده و این سورپرایز غیرمنتظره نبود.

این فعال سیاسی با اشاره به تذکر رهبر انقلاب درباره رد صلاحیت لاریجانی در جریان انتخابات ۱۴۰۰ گفت: یکی از دلایلی که گفتم انتخابات غیر قابل پیش‌بینی است، به همین دلیل بود. رهبری در انتخابات ۱۴۰۰ تذکر دادند و من تصور نمی‌کنم که اتفاق جدیدی در زندگی سیاسی و شخصی ایشان بعد از بیانات رهبری تا به الآن افتاده باشد. ایشان به همان دلایل گذشته رد صلاحیت شدند.

امکان رقابت جدی بین پزشکيان و قالیباف است

قالیباف است

ابطحی درباره احتمال دو قطبی‌سازی در میان کاندیداهای انتخابات گفت: اگر جامعه قصد شرکت در انتخابات را داشته باشد، امکان رقابت جدی بین پزشکيان و قالیباف است.

وی درباره حمایت جبهه اصلاحات از مسعود پزشکيان گفت: آقای پزشکيان یکی از ۳ کاندیدای جبهه اصلاحات بودند و آقای خاتمی و جبهه اصلاحات تأکید داشتند که اگر یکی از کاندیدهای آنان حضور داشته باشد، در انتخابات شرکت می‌کنند.

فعال سیاسی اصلاح‌طلب، درباره حضور خاتمی در انتخابات گفت: صحبت خاصی نداشتم اما بر اساس آنچه بیانیه ایشان را مطالعه کردم، گفته بودند که اگر کاندیدای جبهه اصلاحات باشد، در انتخابات شرکت می‌کند.



فعال سیاسی اصلاح طلب درباره حمایت جبهه اصلاحات از مسعود پزشکيان گفت: آقای پزشکيان یکی از ۳ کاندیدای جبهه اصلاحات بودند و آقای خاتمی و جبهه اصلاحات تأکید داشتند که اگر یکی از کاندیدهای آنان حضور داشته باشد، در انتخابات شرکت می‌کنند.

نتایج نهایی بررسی صلاحیت کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری اعلام شد و محسن اسلامی، سخنگوی ستاد انتخابات کشور با حضور در قاب تلویزیون اسامی داوطلبان تأیید صلاحیت شده انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم را اعلام کرد.

محمدباقر قالیباف، امیرحسین قاضی زاده هاشمی، مصطفی پورمحمدی، علیرضا زاکانی، سعید جلیلی و مسعود پزشکيان شش کاندیدایی بودند که از فیلتر شورای نگهبان عبور کرده تا رقابت‌ها برای فتح پاستور کنند و همچنین، مهر قرمز رد صلاحیت بر کارنامه چهره‌های شاخصی چون علی لاریجانی، اسحاق جهانگیری، عبدالناصر همتی، محمد شریعتمداری، محمود احمدی نژاد و ... نشست.

لاریجانی به همان دلایل گذشته

رد صلاحیت شد

محمدعلی ابطحی، فعال سیاسی اصلاح‌طلب، در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین، درباره اعلام اسامی کاندیداهای انتخابات ریاست جمهوری بیان کرد: طبیعتاً، در چند انتخابات اخیر، انتخاب کاندیدها و تأیید صلاحیت آنان از سوی جامعه تحلیل‌گران قابل پیش‌بینی نیست. من تصور می‌کردم، از بین کاندیداهای انتخابات، آقایان لاریجانی و شریعتمداری

زیدآبادی: پزشکيان خود را برای دور دوم آماده کند



رد صلاحیت علی لاریجانی به رغم تأکید رهبری بر تضییع حقش در دوره قبل، بسیار عجیب است، اما فردی که می‌تواند نقشی مشابه لاریجانی را حتی قدرتمندتر و مؤثرتر از او بازی کند، مصطفی پورمحمدی است. اگر آقای پورمحمدی از قدرت بیانش در مناظرات انتخاباتی به خوبی استفاده کند، چه بسا یکی از طرفین مرحله دوم انتخابات او باشد.

احمد زیدآبادی، فعال سیاسی اصلاح‌طلب نوشت: اگر فهرست غیررسمی کاندیداهای تأیید شده از سوی شورای نگهبان دقیق و صحیح باشد، از هم اکنون می‌توان گفت که انتخابات ریاست جمهوری دوره چهاردهم دوم‌رحله‌ای خواهد شد. دکتر مسعود پزشکيان از همین حالا می‌تواند خود را برای رقابت در مرحله دوم آماده کند. رقیبش، اما نامشخص است.

احمد زیدآبادی، فعال سیاسی نوشت: اگر فهرست غیررسمی کاندیداهای تأیید شده از سوی شورای نگهبان دقیق و صحیح باشد، از هم اکنون می‌توان گفت که انتخابات ریاست جمهوری دوره چهاردهم دوم‌رحله‌ای خواهد شد.

یک فعال سیاسی به اسامی غیر رسمی تأیید صلاحیت شدگان انتخابات ریاست جمهوری واکنش نشان داد.

وزارت ورزش و جوانان جمهوری اسلامی ایران - اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

۱- **آدرس مناقصه گزار:** بلوار فردوسی نبش سالن بهشتی اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی به کد پستی ۹۱۹۷۶۱۳۱۱۵ - شماره تماس ۵ - ۰۵۱۳۷۶۴۰۳۴۱ - دوزنگار

۰۵۱۳۷۶۸۱۰۴۷

۲- **موضوع مناقصه:** خرید و حمل و نصب پارکت چوبی ورزشی مجموعه ورزشی ثامن الائمه مشهد طبق مشخصات مندرج در اسناد مناقصه

۳- **مبلغ ضمانت نامه:** ۵۰۰۰ میلیون ریال

۴- **نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:** بایستی در قالب ضمانت نامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به شماره حساب ۲۱۷۰۵۵۱۷۹۹۰۰۵ به نام تمرکز وجوه سپرده تربیت بدنی

۵- **محل، زمان، مهلت دریافت اسناد:** متقاضیان می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۶ لغایت ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ با مراجعه به سامانه ستاد ایران اقدام به دریافت اسناد نمایند.

۶- **تسلیم پیشنهادها:** پیشنهاد دهندگان بایستی پیشنهادها را تا ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۴ به دبیرخانه اداره کل ورزش و جوانان تسلیم نموده و اخذ رسید فرمایند.

۷- **گشایش پیشنهادات:** پیشنهادات ارایه شده در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۶ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در محل اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی گشوده خواهد یافت.

۸- **سایر شرایط:**

ارایه سوابق اجرایی در ۵ سال گذشته و همراه داشتن حسن سابقه از کارفرمایان قبلی

سایت اداره کل ورزش و جوانان خراسان رضوی www.saynarazavi.ir

<http://iets.mporg.ir>

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

شناسه آگهی ۱۷۳۱۱۳۷

<http://setadiran.ir>

چین و جزایر سه گانه ایران

گفتار و رفتار چین یکسان است؟

سید محمد شفیعی

موضع‌گیری مجدد چین در قبال جزایر سه گانه ایران و تاکید بر موضع خود بعد از اعتراض ایران و احضار سفیر چین، موجی از خشم و انتقاد را در درون جامعه ایران در پی داشته و عده زیادی نسبت به سیاست خارجی در پیش گرفته و نگاه به شرق انتقاداتی وارد کرده‌اند و خواهان این شده‌اند که ایران برای تلافی اقدام به رسمیت‌شناختن تایوان کند در حالی که شاید گمان نکنند که به رسمیت شناختن تایوان عملاً مساویست با قطع ارتباط با چین. حال آنکه تایوان به عنوان متحد استراتژیک آمریکا قرار است چه نفعی برای ما داشته باشد و چه سودی عاید ایران کند با توجه به اوضاع فعلی ایران جای سوال و گمانه‌زنی است. البته شاید بتوان با احداث دفتر یا تجاری و... در تایوان چین را به اصطلاح تنبیه کرد. اما آنچه مدنظر در این نوشته است که به موضع‌گیری مجدد چین در قبال جزایر سه گانه ایران از دید ظرف و مکان‌های مختلف بنگریم و احتمالات مختلف را بررسی کرده و بعد یک‌نتیجه کلی ارائه دهیم. ضمن اینکه نویسنده خود نقدهایی به سیاست خارجی فعلی دارد و معتقد به اصل توازن و تعادل در سیاست خارجی است و مخالف آنکه به اصطلاح دوستان قدیمی تمام تخم‌مرغ‌های خود را در سید آمریکا و یا روسیه و چین بچینیم، لکن قصد داریم رفتار چین در خاورمیانه و جزایر سه گانه ایران را بر اساس متر و معیارهای مختلف سنجیده و بررسی کنیم. ابتدا به ساکن اینکه چین در سیاست خود چندین اصل دارد که مشغول پیاده‌سازی آنها در خاورمیانه است که عبارتند از: عدم اتحاد علیه طرف سوم، عدم تعهد و اصل بی‌طرفی و تلاش برای رفع اختلاف. با توجه به رویکرد اگونومی چین و نیاز به منابع دو سوی خلیج فارس، چین با این اصول پیش خواهد رفت تا اصل دوستی با کشورها را رعایت کرده باشد و خلاف آن عمل نکند

بحث مطرح دیگر این است که ارتباط (زد و بند) ایران و چین بیش از اینکه اقتصادی یا فرهنگی باشد، شکل و بوی امنیتی دارد. حال



درست است که ارتباطشان به اندازه ارتباط امنیتی ایران و روسیه نمی‌رسد ولی به هر حال ارتباطشان امنیتی است یعنی بخش زیاد و پررنگ ترین و مهم‌ترین در تمام مولفه‌ها بین ایران و چین، مولفه امنیتی است.

مورد بعد اینکه در سیاست و روابط بین‌الملل گفتار و رفتار همواره با هم تفاوت دارند (در چیز دیگر) به عنوان مثال ایران در گفتار اعلام می‌دارد که روسیه نباید کریمه یا بخش‌هایی از گرجستان را اشغال می‌کرد و از روسیه در ظاهر حمایت نمی‌کند و مناطق اشغال شده را به رسمیت نمی‌شناسد ولی در جای دیگر برای روسیه پهناد ارسال می‌کند و یا آمریکا در گفتار از نفی نسل کشی و تاکید بر حقوق بشر و... صحبت می‌کند اما در رفتار میلیاردها دلار تجهیزات برای اسرائیل در نظر گرفته و ارسال می‌کند. در رابطه با چین هم این مورد صدق می‌کند؛ در گفتارش از حل مشکل و اختلاف بر سر جزایر سه گانه صحبت می‌کند، اما در

رفتارش هر فعل امنیتی ایران در منطقه با عدم واکنش چین و گاهی حمایت از آن هم دیده می‌شود. به عنوان مثال هفت اکتبر (اگر برای ایران نقشی‌قائل شویم) تا وعده صادق و کارهای مستشاری پراکسی‌ها و تحت‌تاثیر قرار گرفتن تجارت جهانی که چین هم از آن متضرر می‌شود توسط انصارالله یمن (به عنوان یکی از پراکسی‌های ایران). اما در عمل چین محکومیتی نکرده و می‌توان گفت در پشت پرده چراغ سبز نیز نشان داده است. در گفتار از تضمین امنیست در تجارت دریایی صحبت می‌کند اما در رفتار هیچ عملی نمی‌کند که هیچ، استقبال هم می‌کند که یمنی‌ها، تجارت اروپا را مختل کرده‌اند.

در نظر کلی می‌توان اینگونه استنباط کرد که چین در واقع نه تنها در مورد جزایر سه گانه، که در مورد تمام جزایر خلیج فارس بی طرف است با این استدلال که مشکلات این کشورها به من ربطی ندارد و خودشان باید بین خودشان آن را حل کنند.



مطلب دیگری نیز هست که طبق یکی از نظریات حاکم بر روابط بین‌الملل که بسیار پرکاربرد نیز هست مربوط به برداشت طرفین از یکدیگر است. به عنوان مثال ما بحث تهدید یا تصمیمی به چیزی نداریم و به دنبال عملی که تهدیدزا تلقی شود نیستیم. این برداشت ما از فعل و انفعالات و نیت خودمان است، اما برداشت ما از خودمان یک طرف است و برداشت طرف مقابل نیز در طرف دیگر قرار دارد و باید دید وی از ما چه برداشتی دارد و ذهنیت آن هم مهم است. ما قصد بدی نداریم و شاید طرف مقابل نسبت به سایر کارهای ما برداشت بدی داشته باشد. حال باید نگاه کنیم که اعراب چرا در اصطلاح با چین بسته‌اند؟ مشاهده کرده‌اند که ایران در منطقه هر کنشی که انجام می‌دهد و آمریکا نیز ضمانت امنیتی برای آنها ندارد، علی‌رغم وجود پایگاه آمریکایی در کشورشان، فایده‌ای برایشان ندارد.

برای همین آنها می‌روند به سمت روابط با چین، سرمایه گذاری چین را برای توسعه

نقش تنوع فرهنگ‌ها

نسبی گرایی فرهنگی و تحقق حقوق بشر راستین

حق حیات، منع حقوق بشر اصولی میان فرهنگی است و صرفاً در فرهنگ خاصی خلاصه نمی‌شود. در واقع می‌توان هم فرهنگ بومی و هم اصول حقوق بشر را حفظ کرد. در این راستا سلسله مراتبی متشکل از سه طبقه در زمینه نسبیت گرایی در حقوق بشر مطرح می‌کنند؛ در راس این سلسله مراتب مفاهیم بنیادین حقوق بشر نظیر حق حیات، منع شکنجه، منع برده‌داری، منع تبعیض نژادی و ... قرار می‌گیرد. در بخش میانی حقوقی مانند آزادی مذهب، آزادی بیان، آزادی عقیده و ... و در رده پایین‌تر حقوق مانند حق تحصیل، خوراک، پوشاک و .. مطرح می‌شود که توسط فرهنگ‌های مختلف قابل تفسیر است. راس هرم در هر جامعه‌ای باید بی کم و کاست رعایت شود مثلاً نباید در هیچ جامعه



قابل تامل است و قواعد حقوق بشر بر پایه تمایزات فرهنگی ملت‌ها قابل تفسیر است. بنابراین در خصوص حقوق بشر و فرهنگ می‌توان چنین نتیجه‌ای گرفت: حقوق بشر اصولی میان فرهنگی است و صرفاً در فرهنگ خاصی خلاصه نمی‌شود. حقوق بشر تفاوت‌های فرهنگی را لحاظ کرده و به لزوم احترام به آن و حفظ آن تاکید شایانی داشته است.

برخی از قواعد بنیادین حقوق بشر جهانی و در همه فرهنگ‌ها مشترک است مثل

ای تبعیض نژادی وجود داشته باشد و این مسئله استثنایذیر نیست اما در زمینه میزان آزادی بیان یا حق تحصیل هر جامعه می‌توان طبق الگوریتم فرهنگی خاص خود این اصول را تفسیر و اجرا کند. یکی دیگر از نکاتی که کلید حل بسیاری از اتهامات حقوق بشری است این مهم را شامل می‌شود که برخی لوايح حقوق بشری مانند میثاق حقوق مدنی و سیاسی و اعلامیه جهانی حقوق بشر، ضمن برشمردن تعدادی حقوق و آزادی‌ها و تاکید بر لزوم اجرا و احترام به آن، متذکر شده که اجرای آزادی‌های مذکور فقط به حکم قانون می‌تواند محدود شود و قانون نیز برای حفظ نظم عمومی، رعایت حقوق دیگران، حفظ سلامت اخلاقی جامعه به ایجاد محدودیت‌هایی در جامعه ایران مبادرت ورزیده است.

در خاتمه می‌توان چنین نتیجه گرفت که هر جامعه ای می‌تواند ضمن حفظ فرهنگ خود در راستای حفظ نظم عمومی دسته ای از اصول حقوق بشر که در مراتب در بخش میانی و رده پایین تر قرار دارند طبق فرهنگ خاص خود تفسر کند. از این رهگذر اتهامات نقض حقوق بشر جهانگرایان چیزی جز تلاش برای امپریالیسم فرهنگی نخواهد بود.

نرگس خان گل زاده سنگرودی و محمد عذیری

طبق اصل تعیین سرنوشت مذکور حق مردم بومی در تعیین سرنوشت سیاسی و پیشرفت‌های اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی به صورت آزادانه به رسمیت شناخته شده است. با تاکیدی که این لوايح بر حق مردم هر کشور در حفظ فرهنگ بومی خود دارند می‌توان دریافت که اسناد حقوق بشر کاملاً تنوع فرهنگی را محترم شمرده اند و نسبی گرایی فرهنگی را سرلوحه کار خود قرار داده اند. علی رغم تاکید این اسناد نکته ای که مشکل ساز است نوع نگاه جهانگرایان و تاکید آنها بر یکسان سازی بی چون و چرای فرهنگی است؛ مسئله ای که هیچ فرهنگ و ملت مستقل و خودمختاری آن را بر نمی‌تابد. لازم به ذکر است که حتی فرهنگ کشورهای غربی نیز که قرین به یکدیگر به نظر می‌رسد، نمی‌توان دیدگاه جهانگرایان را در خصوص حقوق بشر در آن زمینه محقق کرد. به عنوان مثال در خصوص تنبیه کودکان در بریتانیا به دادگاه اروپایی حقوق بشر شکایتی ارائه شد. در شکایت مذکور تنبیه کودکان در بریتانیا نقض

نگرانی از بازی جدید تلگرام در ایران؛

جنگال همستر بازی

افزایش تورم و کاهش لحظه‌ای ارزش واحد پولی در ایران، مردم را به سمت جذب سرمایه‌های غیرریالی سوق داده و دنیای رمزارزها که هنوز در ایران سازمان‌دهی مناسبی ندارد، جزو یکی از پناهگاه‌های متزلزل مردم شده؛ در این میان برخی مواقع کلاهبرداری‌های جدی به دلیل آگاهی کم مردم در فضای رمزارز صورت می‌گیرد؛ با این حال، همچنان مردم در این و تاب اتفاقات جدیدی مانند همستر کامبت، غرق می‌شوند.

مجال سو: استفاده فراهم است

سیستم اقتصادی ناکارآمدی که ارزش واسطه‌گری را چند برابر کند و به کاری که با خلق ارزش همراه است نگاهی تیره و حتی در برخی موارد تحقیرآمیز داشته باشد، مردمش را به سمت کسب درآمد با کمترین زحمت و حتی بی‌معنی‌ترین اقدامات سوق می‌دهد. از سویی دیگر تفکر خلق سرمایه براساس شانس و یا حتی زرنگی، در فرهنگ کشور رخنه کرده و این موضوع باعث بسیاری از رفتارهای تکانشی اقتصادی شده است؛ صف‌های طولانی در هر بازار اقتصادی که خبر گرانی آن به صورت رسمی هنوز منتشر نشده، ورود به بورس، ورود به بحث خرید و فروش خودرو به عنوان یک کالای سرمایه‌ای و در نهایت همراهی در موج اخبار ارزهای دیجیتال و اتفاقاتی مانند همستر کامبت را می‌توان نشانه‌ای از نبود نگاه اقتصادی تخصصی در بدنه جامعه و وجود ترس از دست دادن فرصت‌ها دانست. مشکلات اقتصادی، حتی فرهنگ تفکر اقتصادی مردم ایران را هم تحت تاثیر قرار داده و معلوم نیست از این شرایط، چه افرادی در داخل و خارج سوء استفاده خواهند کرد.



جذب سرمایه‌ای بادآورده (اگر بتوانیم نام آن را سرمایه بگذاریم) و انجام تلاشی نه چندان زیاد برای کسب درآمد، روند غالب شرکت در بازی همستر کامبت است. اگر حتی در نظر بگیریم که این بازی، هیچ وجهه کلاهبردانه نداشته و در ادامه قرار نیست که از اطلاعات کاربران، استفاده‌های سوء داشته باشد، ورود به دنیای رمزارز به این سادگی و کسب آن بدون داشتن مهارت، تخصص و توانایی کمی غیرمعقول است. اما شاید نتوان تمام تقصیر را بر گردن مردم انداخت؛ در جامعه‌ای که کارگران با تحمل حجم کاری بالا، پایین‌ترین دستمزد و حقوق اولیه را دریافت می‌کند در عوض سود دلان و واسطه‌گران در هر بازار اقتصادی به راه است، بدیهیست که همه دنبال درآمد با کمترین زحمت باشند.

ریز و درشت خود را در بورس از دست دهند، همه جا صحبت از سهام، سب‌گردانی و سایر مسائل اینترنتی بود. آن زمان هم مجدد مردم یکدیگر را به همکاری و سرمایه‌گذاری دعوت می‌کردند. اما ماجرا برای همستر کامبت کمی متفاوت است؛ براساس ذات این بازی، در حال حاضر نیازی نیست هزینه‌ای بپردازید. فقط باید وقت و شارژ موبایل خود را برای فعالیت و جذب سسکه، به کار بگیرید. شاید همین عدم نیاز به سرمایه اولیه، یکی از دلایلی باشد که مردم ایران نسبت به آن راغبند.

تلاش‌های کم‌ثمر ایرانیان برای حفظ سرمایه

فارغ از سازوکارهای بازی همستر کامبت، رفتارسنجی مردم در مواجهه با اتفاقات جدید و موج‌های سرمایه‌ای، مهم است؛ تلاش برای

این بازی شما به‌عنوان مدیرعامل یک صرافی ارز دیجیتال فعالیت می‌کنید و درآمد ساعتی از آن دارید. هرچه صرافی را بیشتر توسعه دهید، درآمد ساعتی شما هم بیشتر می‌شود. این روند ساده و در ظاهر سودآور، باعث شده تا بسیاری از افراد در سرتاسر جهان این روزها درگیر همستر کامبت شوند. به نظر می‌رسد ایران یکی از کشورهایی است که این بازی توانسته طرفداران زیادی را به خود جلب کند. این روزها هر جا که بروی، مترو یا خیابان، مغازه یا محل کار فرقی نمی‌کند، همه در حال ضربه زدن روی همستر و صحبت درباره آن هستند. آخرین باری که ایران چنین تب و تابی را برای پیوستن به اتفاقی در ظاهر اقتصادی تجربه کرده، بحث بورس باشد. چند سال قبل زمانی که مردم سرمایه‌های

داستان‌های جدید این روزها بر سر همستر کامبت، تب و تاب جدی را در میان مردم به راه انداخته؛ به حدی که حتی در فضای مجازی هم شوخی‌های مختلف در این باره انجام می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ داستان‌های جدید این روزها بر سر همستر کامبت، تب و تاب جدی را در میان مردم راه انداخته؛ به حدی که حتی در فضای مجازی هم شوخی‌های مختلف در این باره انجام می‌شود. هر یک از حرف و حدیث‌ها چه در راستای نقد و چه با هدف حمایت از آن، باعث شده تا هر جایی که می‌رویم، درباره همستر صحبت باشد. پس از موفقیت چشمگیر و جنجال‌های فراوان پیرامون عرضه نات کوین (NOT)، موج جدیدی از بازی‌های سبک «Tap to Earn» یا همان کسب درآمد از ضربه‌زدن

با الهام از این پروژه پدیدار شدند. هر چند که از ابتدای کار زمانی که تلگرام نات کوین را عرضه کرد، به کاربران این هشدار را داد که فعلاً برنامه‌ای برای خرج کردن یا ارزش‌دهی به آن ندارد، اما با افزایش تعداد کاربران فعال در آن، نات کوین ارزش پیدا کرد و در حال حاضر درآمد حاصل از آن به عنوان یکی از دارایی‌های دیجیتال شناخته می‌شود. حال بازی جدیدی به نام همستر کامبت (Hamster Kombat) در فضای دیجیتال آغاز به کار کرده و افراد زیادی معتقدند با بازی در آن، می‌توانند سرمایه‌های دیجیتال خود را افزایش دهند.

ارزی که تکلیف آن معلوم نیست

در بازی همستر کامبت، با ضربه زدن روی یک همستر امتیاز کسب می‌کنید؛ به همین سادگی. براساس توضیحات منتشر شده، در

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۲۰۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم میرداری فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۸۳۳ صادره از تابید نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰/۹۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۰۸ متصل به ۵۸۱ فرعی از اراضی پشت دستک منظر پلاک ۱۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن رنجبر کاسککی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۲۰۱۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی رضا معصومی پورفرزند مختار بشماره شناسنامه ۶۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۱۵/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۸ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی

بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مجتبی و بتول و مرتضی و علی اکبر و نصرت شهرت همگی رضائی ورثه مالک رسمی تاجماه رضائی آغویی به متقاضی محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۲۰۱۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم اکرم حجتی فر فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از کاشمر نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۱۱۵/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۸ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مجتبی و بتول و مرتضی و علی اکبر و نصرت شهرت همگی رضائی ورثه مالک رسمی تاجماه رضائی آغویی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۳۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۲۰۱۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد لطفی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲۳۷۵ صادره از رشتخور نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۴۹۳۹ متر مربع و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۲۲۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مذکور نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به

مساحت ۳۲۶۸۹ متر مربع قسمتی از اراضی بهارستان پلاک شماره ۲۰۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه عده ای از مالکین مزرعه بهارستان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۰۶

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۴۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۶۰۲۰۱۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیرحسین زنگنه فرزند محمود به شماره شناسنامه ۰۶۹۱۱۷۰۱۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰ فرعی و ۴۱۶۱/۴۰۹۰ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی مهدی توکی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۳/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۳/۲۱ م. الف ۲۵۵

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

سالن‌های نمایشی پایان هفته ۲ روز اجرا ندارند

به دلیل شهادت امام محمد باقر(ع)، سالن‌های نمایشی از غروب روز پنجشنبه ۲۴ خرداد تا پایان روز جمعه ۲۵ خردادماه اجرا ندارند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی اداره کل هنرهای



در این محدوده زمانی، نمایش‌های دینی و مناسبتی طبق روال می‌توانند به اجرای خود ادامه دهند. مطابق این گزارش، اجرای مجدد نمایش‌ها از روز شنبه ۲۷ خردادماه، بلامانع است.

نمایشی و بنا بر گزارش شورای نظارت ارزشیابی، همه نمایش‌ها به جز نمایش‌های دینی و مناسبتی (از زمان اذان مغرب روز پنجشنبه ۲۴ خرداد تا پایان روز جمعه ۲۵ خردادماه، به صحنه نخواهند رفت.

نگاهی به سریال نمایش خانگی در انتهای شب:

روایتی از زندگی در حاشیه‌ی شهر



پناهنده بعنوان فیلمنامه سریال انتهای شب را به مخاطبان معرفی میکنند

نقد و بررسی سریال در انتهای شب

ظرافت و دقت در ساخت این سریال، به خصوص در بخش‌های بصری، آن را به یکی از قابل توجه ترین آثار شبکه نمایش خانگی در سال‌های اخیر تبدیل کرده است. البته این قضاوت فقط بر اساس قسمت اول و شروع خوب سریال انجام شده است.

در خصوص شخصیت پردازی ها، رابطه عاطفی بهنام و ماهرخ با توجه به داده ها در داستان در ابتدا عاشقانه بوده اما رفته رفته کم رنگ میشود. آنها در فاز ۸ پردیس زندگی میکنند و با توجه به شرایط کاری هردو، بهنام از این موضوع ناراحت است. دارا تنها پسر خانواده در دنیای کودکی اش زندگی میکنند اما با توجه به شخصیت پردازی و دیالوگ ها هوش نسبتا بالایی دارد.

یک جرقه و درست کردن یک آتش در فیلمنامه موثر باشد که برای قسمت اول با توجه به بازی ها و فیلمنامه و روند های علت و معلولی در منطق داستان نمره تقریبا قابل قبولی میگیرد، باید دید در ادامه داستان تا چه حد این نمره قابل قبول را نگه میدارد. در انتهای شب فقط یک داستان عاشقانه ساده نیست، بلکه به معضلات و مشکلات اجتماعی حاشیه شهر تهران نیز می‌پردازد. فقر، بیکاری، اعتیاد، خشونت خانگی و دیگر معضلات، در این سریال به گونه‌ای واقعی و ملموس به تصویر کشیده شده‌اند که می‌تواند زنگ خطری برای جامعه باشد و راهنماتو در این مطلب به آن می‌پردازد.

بازی‌های درخشان پارسا پیروزر و هدی زین العابدین در نقش‌های اصلی، از نقاط قوت بارز این سریال است و کارگردانی ظریف و هنرمندانه آیدا پناهنده، فضایی واقع‌گرایانه و ملموس از زندگی در حاشیه شهر تهران را به

سریال با مفقود شدن بهنام (همسر ماهرخ و پدر دارا) در شب تولد چهل و هشت سالگی اش شروع میشود و با پیدا شدن بهنام در پایان نیم ساعت اول، او چرایی غیبتش را برای ماهرخ تعریف میکند و ما به صبح روز قبل برمیگردیم... در قسمت اول سریال با پدیده عجیب و غریبی مواجه نیستیم، یک روزمرگی که دارد رفته رفته منحل میشود و میتواند برای ایجاد

نیایش احمدی | سریال در انتهای شب با بازی پارسا پیروزر و هدی زین العابدین جدیدترین محصول شبکه نمایش خانگی است که این سریال قرار است در نه قسمت چهل الی پنجاه دقیقه ای میزبان مخاطبان باشد. حال به بررسی و نقد این اثر پرداخته ایم. این روزها شاید بتوان «در انتهای شب» آیدا پناهنده را بعد از افعی تهران و جنگل آسفالت؛ پرمخاطب ترین سریال شبکه نمایش خانگی دانست که با جذب مخاطب بالا ثابت کرد اولین تجربه ی فیلم سازی پناهنده، آنقدر هم بد نیست.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» جدیدترین اثر آیده پناهنده به نویسندگی خودش و تهیه‌کنندگی محمد یمینی در ژانر ترکیبی متشکل از معمایی ، پلیسی و عاشقانه است و داستان آن در مورد دختری به نام نیکاست که در پی حقیقت مرگ لیلا می گردد، او از جوانی به نام آرین که از دوران دانشجویی با او آشنا است، کمک می‌خواهد تا پرده از رازهای گذشته برداشته شود اما آرین و نیکا با خطرات و تهدیدات متعددی مواجه می‌شوند که آنها را از ادامه راه بازمی‌دارد اما تصمیم دارند تا آخرین نقطه معمایی مرگ لیلا را روشن کنند و عدالت را برقرار کنند.

عوامل سریال در انتهای شب

پارسا پیروزر، رایان سرلک، هدی زین العابدین، رضا بهبودی و پدرام شریفی از بازیگران این سریال هستند و در نهایت آیدا پناهنده بعنوان کارگردان ، حمید شوریده بعنوان دستیار اول کارگردان، محمد یمینی در مقام تهیه کننده و ارسلان امیری و آیدا

۱۵/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۲۱۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی ابراهیمی فرزند صادق به شماره شناسنامه ۲۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۱۸/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از فادیا حبیبی صنوبری احدی از ورثه مالک رسمی یحیی حبیبی صنوبری به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۱ م.الف ۲۵۶

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۶/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۲۲۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد افسری فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۴۵۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۷ فرعی از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از احمد ورثه مالک رسمی محمد حسین معاونی به متقاضی محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۲۲۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی

۱۷/۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۳۳۲۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحمت اله کمالی فرزند علی محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۶/۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۴۷ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر شیرزاده محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

مجتبی لطفی پور ، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۷/۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۴۵۵۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال حشمتی فرزند کاظم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۷/۳ متر مربع از پلاک شماره یک فرعی از ۲۲۹ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد کاملی پور محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه ، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

مجتبی لطفی پور ، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد افسری فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۴۵۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۸/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۵۰ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از نیره و غلامحسین و اشرف و مریم همگی میری و مراد و مهدی قندهاری و غلامرضا و قاسم و ماشاله و محمد و شهین هراتی ورثه مالک رسمی غلامعلی میری به متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۱۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره ترشده دار فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۷۸۲ در ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۸ فرعی از ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در تپه سلام میلان هفتم سنگبری ها خریداری از مالک رسمی خانم ترانه طهرانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۵ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۲۱ م.الف ۱۲۲۷

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

افزایش ۳۷ درصدی صادرات از ۵ گمرک خراسان رضوی

ناظر گمرکات خراسان رضوی و مدیرکل گمرک مشهد گفت: صادرات کالا از گمرکات استان خراسان رضوی در دو ماهه ابتدای سال ۱۴۰۳ با رشد بیش از ۳۷ درصد در وزن به ۵۴۵ هزار تن رسید. به گزارش صبح امروز، جواد جعفری اظهار کرد: میزان

از وضعیت آبیگری سد طرق ارائه شود تا اگر نقصی بوده باشد عواملی که در نقص، سهمی داشته‌اند شناسایی و به‌قرارگاه پایش آب معرفی شوند و با متخلفان برخورد شود. وی اضافه کرد: در حوزه صرفه‌جویی و نظارت بر مصرف آب و جلوگیری از برداشتهای غیرمجاز و مدیریت تأمین آب فضای سبز مشهد در نشست امروز گفت و گو و گزارشی در حوزه فضای سبز ارائه و مقرر شد به اندازه نیاز فضای سبز شهرداری، آب مورد نیاز چه از پساب و چه از حوزه‌های دیگر تأمین شود و از هرگونه اسراف و گسترش فضای سبز با گیاهان آب بر خودداری شود. فرماندار مشهد گفت: برخوردهای خوبی با

آبی وجود دارد و در همین راستا قرار شد که پروژه‌های تأمین آب مشهد به ویژه در حوزه بودجه‌ای به صورت جدی در سطح کشوری پیگیری شود.

فرماندار مشهد گفت: گزارشی از میزان آب‌های پشت سدها ارائه و میزان بارندگی‌ها تحلیل شد و برای این که مشخص شود آیا اشکالی در حوزه آبیگری سدها به‌خصوص در سد طرق وجود دارد کمیته‌ای با ریاست بخشدار احمد آباد مشهد تشکیل شد تا متولیان بررسی کنند که آیا در بارندگی‌های اردیبهشت ماه تمام بارندگی‌ها به سمت سد و حوزه آبریز سد هدایت شده است یا خیر؟ دآوری افزود: مقرر شد در نشست بعد گزارشی

فرماندار مشهد گفت: ۲ هزار میلیارد ریال در سفر اخیر وزیر نیرو به مشهد برای جبران عقب ماندگی بودجه طرح های انتقال آب به مشهد تخصیص پیدا کرد.

محسن دآوری روز گذشته در هفتمین نشست قرارگاه پایش آب مشهد افزود: هرچند اجرای طرح ها روند خوبی داشته است اما همچنان باید رایزنی برای تأمین بودجه‌های مربوط به پروژه‌های کوتاه مدت در دستور کار باشد و همچنان اتصال مسیرهای آب به شبکه شرب مشهد در دستور کار قرار گیرد تا دچار کمبود آب نشویم. وی ادامه داد: در مورد آب سدها، ما از بحران عبور کرده‌ایم ولی همچنان وضعیت کم



به ارزش ۷۶ میلیون دلار از طریق گمرکات خراسان رضوی وارد استان شده است که این آمار نشان می‌دهد واردات کالا نسبت به مدت مشابه سال قبل از نظر وزنی ۳۸ درصد افزایش و از لحاظ ارزش ۱۴ درصد کاهش داشته است.

تخصیص ۲ هزار میلیارد ریال اعتبار برای انتقال آب به مشهد



و حدود یک و نیم میلیون نفر از این تعداد در مناطق روستایی به‌ویژه بافت حاشیه نشین و روستاهای چسبیده به مشهد زندگی می کنند.

متخلفان بهره‌برداری از منابع آبی صورت گرفته و در همین راستا گزارشی تصویری و مکتوب از برخوردها با متخلفان انشعابات غیر مجاز ارائه شد که نشان می‌دهد با تعداد زیادی از کسانی که به صورت غیرمجاز انشعاب گرفته‌اند برخورد شده است و تأکید شد که همچنان این موضوع مورد پیگیری جدی قرار بگیرد.

دآوری افزود: در مورد حفر چاه‌های بی‌رویه دستگاه‌ها مکلف شدند در یک هم افزایی با متخلفان برخورد کنند تا هزینه متخلفان نسبت به تخلفات افزایش یابد و بازدارنده باشد.

چهار میلیون نفر جمعیت شهرستان مشهد در شهرهای مشهد، رضویه، ملک آباد و بینالود و ۴۰۰ روستای کوچک و بزرگ آن سکونت دارند

نخستین بخش آنژیوگرافی قلب در بیمارستان منطقه کم‌برخوردار مشهد افتتاح شد

رییس بیمارستان شهید هاشمی‌نژاد با بیان این که تا قبل از افتتاح این بخش بیماران قلبی به دلیل کمبود امکانات آنژیوگرافی برای عمل آنژیوگرافی به سایر مراکز دولتی ارجاع داده می‌شدند، بیان کرد: امروز با افتتاح بخش آنژیوگرافی قلب، عمل آنژیوگرافی بانوی ۴۱ ساله با مشکل تنگی عروقی قلبی به عنوان نخستین بیمار در این بخش با موفقیت انجام شد.

میلیارد ریال، تجهیزات جانبی الکتروشوک، مانیتریینگ، الکتروکاردیوگرافی با هزینه ۱۰ میلیارد ریال، تجهیزات بخش پست آنژیوگرافی شامل هفت تخت و هر تخت با تجهیزات جانبی ۲۰ میلیارد ریال تجهیز شده است. وی ادامه داد: در این بخش ۶ پزشک، هفت پرستار و یک نفر کارشناس رادیولوژی فعالیت خواهند داشت.

به ساکنین منطقه کمتر برخوردار مشهد با تأمین نیروی انسانی و تجهیزات لازم در مجموع با هزینه ۴۳۰ میلیارد ریال تجهیز و به بهره برداری رسیده است. دکتر سید محمد موسوی افزود: این بخش به دستگاه آنژیوگرافی «پرفرکرون» دارای عملکرد عروق مغز و قلب با هزینه ۳۵۰ میلیارد ریال، پمپ قلب و ریه با هزینه ۴۰ میلیارد ریال، بالن پمپ با هزینه ۲۰

نخستین بخش آنژیوگرافی قلب بیمارستان شهید هاشمی‌نژاد از مراکز زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد واقع در منطقه کم برخوردار شهر مشهد روز یکشنبه افتتاح شد.

به گزارش ایرنا، رییس بیمارستان شهید هاشمی‌نژاد در حاشیه افتتاح بخش آنژیوگرافی قلب این مرکز درمانی به خبرنگار ایرنا گفت: این بخش با هدف ارائه خدمات فوق تخصصی



پروانه چون رسید بالنده شد محک



۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

۱۱/۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۳۳۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن معین فرد فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۳/۶۵ متر مربع از پلاک شماره ۶۹۷ فرعی مجزی شده از ۱۹۰ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی جباران فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره های ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۳۶۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای احمد افتاده تولاوی فرزند رضا و خانم آمنه محبت آبادی فرزند علی اکبر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۳۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبدالله برجی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، محلی و کثیرالانتشار به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۰۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱۰ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۳۷۷ هیات دوم موضوع قانون وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال حشمتی فرزند کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین مزوعی به مساحت ۹۹۰۲ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سید علی طیبان و محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱/۱/۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۳۴۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمشید چمبری فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد جعفر برادران محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶ ۱۴۰۳/۰۳/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:

مجتبی لطفی پور، رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

کشف ۱۲۰ خرنده قاچاق در فرودگاه



فرمانده یگان های انتظامی و حفاظتی
فراجا افزود: مأموران پس از بررسی و
بازگشایی چمدان ها، تعداد ۱۲۰ خرنده
از جمله ۳۱ حلقه مار برمس پایتون، ۵۹
عدد مارمولک ایگوانا و ۳۰ عدد لاک پشت
سوئدی کشف و ضبط کردند.

نقل از پلیس، سردار رضا بنی اسدی فر
اظهار داشت: مأموران پلیس فرودگاه
حضرت امام خمینی (ره) حین پایش
مسافران ورودی به فرودگاه، به ۲ چمدان
همراه مسافر برای حمل کالای غیرمجاز
مظنون شدند.

فرمانده یگان های انتظامی و حفاظتی
فراجا از کشف ۱۲۰ خرنده شامل مار،
مارمولک، لاک پشت و قورباغه قاچاق
توسط پلیس فرودگاه حضرت امام خمینی
(ره) خبر داد.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به

مهم ترین چالش پیش روی جوانان برای ازدواج؛

تجربد یا تاهل؟



ازدواج و تشکیل خانواده یکی از
مهم ترین مراحل زندگی است که با
همدلی زوج های جوان علاوه بر آرامش
روانی آنها پیشرفت و توسعه فرهنگی،
اجتماعی، اقتصادی برای جامعه به
ارمغان آورده می شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به
نقل از مهر؛ ازدواج و تشکیل خانواده
یکی از مهم ترین مراحل زندگی است.
فصلی که می تواند خوشایندترین یا
نامیدکننده ترین تجربه زندگی هر
فرد باشد. ازدواج امری است که اسلام
تاکید ویژه ای بر آن کرده است. طبق
روایات اسلامی با ازدواج نیمی از ایمان
فرد کامل می گردد و این نمایان گر
زمینه سازی زندگی مشترک، برای رشد
فردی، دینی و اجتماعی زوجین است.
از طرفی مهم ترین سرمایه هر جامعه ای
خانواده است که باید برای قوام و
استحکام بنیان آن سرمایه گذاری کرد.
یکی از تأکیدات اساسی در این باره بر
«ازدواج در سنین جوانی» است. در
گذشته پسران و دختران با رسیدن
به سن بلوغ، یا کمی بعد از آن اقدام
به ازدواج می کردند و مجرد ماندن
یک نقص اجتماعی محسوب می شد.
اما امروزه ذائقه اجتماعی تغییر یافته
تا جایی که برخی از جوانان زمانی به
ازدواج روی می آورند که نشاط جوانی
را از دست داده اند. هرچند در اسلام
سن مشخصی برای ازدواج تعیین
نشده است، اما احادیث و سیره عملی
معصومین، شواهدی بر اهتمام ایشان
در تعجیل امر ازدواج است.

به باور برخی روان شناسان ازدواج
دیر هنگام جوانان موجب اختلالات
روحي و روانی در آنان می شود.
نیازهای جنسی تنها بخشی از این
نیازها محسوب می شود، در حالی
که همدلی و همدلی زوج های جوان
زندگی سالم و آرامش روانی در جامعه
را به دنبال خواهد داشت که به تبع
پیشرفت و توسعه فرهنگی، اجتماعی،
اقتصادی را هم به همراه دارد. اما
متأسفانه این امر مهم در جامعه امروز
به یک چالش اساسی تبدیل شده است
که علاوه بر افزایش سن ازدواج، بر
چالش هایی مانند نرخ تجرد قطعی و
کاهش جمعیت نیز اثر گذار است.

بر اساس اطلاعات به دست آمده
از سازمان ثبت احوال کشور نرخ
ازدواج از ۷۹۵ هزار در سال ۱۳۹۲
به میزان ۵۲۵ هزار ازدواج در سال
۱۴۰۱ کاهش یافته است. همچنین
میانگین سن مناسب برای ازدواج در
سال ۱۳۹۲ برای پسران ۲۷.۳ و برای
دختران ۲۳.۱ بوده است که این ارقام
برای سال ۱۴۰۱ به ترتیب به مقادیر
۲۸ و ۲۳.۹ افزایش یافته است. برخی
منابع گویای این مطلب است که این
آمار در بهار ۱۴۰۲ برای مردان ۳۰.۷
سال و برای زنان ۲۶.۵ سال ثبت شده

است.
این آمار نگرانی های بسیاری از
جامعه شناسان و پژوهشگران را بر
انگیخته است. از این رو به یافتن
عوامل مؤثر بر آن پرداخته اند. موانع
ازدواج به هنگام را می توان به سه دسته
اقتصادی اجتماعی و فرهنگی تقسیم
کرد:

فشارهای اجتماعی و عدم اعتماد جوانان نسبت به ازدواج

مشروعیت بخشی اجتماعی به تجرد،
فرعی شدن مساله ازدواج در اذهان
عمومی جامعه، هراس ناشی از تجربه
ناموفق دیگران، آسیب های اجتماعی
و خانوادگی مانند اعتیاد، بی بند و
باری، همسرآزاری، طلاق، روابط سرد
همسران، دخالت اطرافیان و مانند آن،
موجب سلب اعتماد جوانان از ازدواج
گردیده و موجب شده است که جوانان
به جای اینکه زندگی زناشویی را عاملی
برای رشد اجتماعی خود بدانند آن را
سبب گرفتاری بیشتر خود تلقی کنند.
از موانع اجتماعی دیگر می توان طولانی
بودن تحصیلات دانشگاهی را نام برد.
اغلب دختران و پسران تمایل دارند که
تا پایان مدت تحصیل و بعد از آن تا
زمان اشتغال از ازدواج خودداری کنند.
علاوه بر این مساله خدمت سربازی
برای پسران و عدم پذیرش ازدواج
با سرباز یا دانشجوی از سوی دختران
موجب می شود، تا ایجاد شرایط بهتر،
ازدواج را به تعویق بیندازند.

یافتن شغل در گذشته بیشتر وابسته
به فنون و مهارت هایی بود که فرد در
دوران نوجوانی می آموخت اما امروزه
داشتن یک شغل قابل قبول مستلزم
گذراندن یک دوره بلندمدت تحصیلی
است. علاوه بر آن کسب مدارک
تحصیلی اعتبار اجتماعی و اقتصادی
برای جوانان چه دختر و چه پسر به
همراه دارد.

اقتصاد عامل مهمی در واقعیت و اذهان عمومی

علت نداشتن تمایل به ازدواج در بیشتر
جوانان بر خوردار نبودن از شغل، مسکن
و تهیه لوازم و ضروریات زندگی و جشن

شرایط زندگی بهتر مطرح می شود و
گاهی حتی خانواده ها را با زیاده خواهی
به بهانه خیرخواهی به سد راه جوانان
می کند. به بیان دیگر شاید بتوان گفت
توقع بالای خانواده ها خود عامل مهمی
در ایده آل گرایی جوانان است.

به علاوه نباید از نقش رسانه های
اجتماعی در این زمینه غافل شد.
رسانه های اجتماعی با بزرگ نمایی
و برجسته سازی سبک زندگی
خاصی را به تصویر می کشند که این
آیده آل گرایی را برای جوانان تقویت
می کند. از طرفی با نمایش بعضاً غیر
واقع از زندگی های افراد یا برشی از
بخش خوشایند زندگی عده معدودی،
برای جامعه فانتزی سازی می کند. بر
این اساس جوانان ما در تصور خود یک
زندگی بی مشکل و بی دغدغه با تمام
امکانات با فردی ایده آل در ویژگی های
ظاهری و مالی را برای خود می سازند
که از واقعیت خودشان و جامعه دور
است. تغییر این تصور و واقع گرایی
برای امر ازدواج جوانان ضروری تر از هر
عاملی است.

حال چاره کار در چیست؟

مسائل اقتصادی تا حد زیادی در دست
دولت ها است که با همت و توجه باید
در راستای حمایت از جوانان در امر
ازدواج تلاش کنند و صرفاً به پرداختن
وام ها ازدواج بسنده نکنند. ایجاد
فرصت اشتغال، امکان تهیه مسکن
مناسب، کاهش هزینه های خانوار و
سیاست های تشویقی از جمله کارهایی
است که دولت باید در انجام آن ها
بکوشد.

اما آنچه می تواند در حل این معضل
راه گشا باشد مسئله فرهنگ سازی
ازدواج آسان است. از آنجا که ازدواج
یکی از نیازهای طبیعی زنان و مردان
است باید مانند سایر نیازهای طبیعی
بدون تکلف انجام گیرد و آداب و رسوم
غیر ضروری از آن حذف شود. اقداماتی
مانند فرهنگ سازی در تعیین مهریه
سبک، جهیزیه ساده و کاربردی،
برگزاری مراسم عروسی ساده می تواند
در امر اقتصادی به جوانان کمک کند.

علاوه بر آن عدم سخت گیری والدین،
پرهیز از تجمل و چشم و هم چشمی
نیز باید مورد توجه باشد. آداب و
رسوم غلط باید کار گذاشته شود و
علاوه بر آن خیرین و افراد صاحب
تجربه در بحث ازدواج جوانان از کمک
مالی تا معرفی و ایجاد زمینه ازدواج
خیرخواهانه وارد شوند تا جامعه راه
خود را پیدا کند و از این چالش نیز به
سلامت عبور کند.

در نهایت نهادهای فرهنگی متولی
امر و رسانه ها با ارائه تصویر درست و
واقع بینانه از زندگی زناشویی و روابط
زوجین با تأکید بر مزایای ازدواج به
موقع، جوانان و خانواده ها را در امر
ازدواج به هنگام تشویق و ترغیب کنند.

تامین امنیت غذایی از وظایف وزارت بهداشت است



رییس سازمان غذا و
دارو گفت: تامین امنیت
غذایی و دسترسی به
غذای سالم جزو وظایف
وزارت بهداشت است.
به گزارش روزنامه «صبح
امروز» و به نقل از ایسنا،
دکتر حیدر محمدی در

همایش روز جهانی ایمنی غذا که امروز، یکشنبه، ۲۰ خرداد
برگزار شد، اظهار کرد: تامین امنیت غذایی و دسترسی به
غذای سالم جزو وظایف وزارت بهداشت است.

وی با بیان اینکه شهید ریسی به موضوع امنیت غذایی
بسیار توجه می کرد، افزود: همایش امنیت غذایی را به
دستور رییس جمهور شهید برگزار می کنیم. جلسه شورای
عالی سلامت و امنیت غذایی نیز طی واپسین ساعات سال
گذشته برگزار شد. شهید ریسی بر موضوع اهمیت تامین
غذای سالم و دسترسی مردم به غذای سالم تأکید داشتند.
ما در سازمان غذا و دارو در نظر داشتیم اقدامات انجام شده
بر اساس دستورات رییس جمهور شهید را در این برنامه به
ایشان تقدیم کنیم.

رییس سازمان غذا و دارو با بیان اینکه بر مبنای گزارش
سازمان بهداشت جهانی ۶۰۰ میلیون نفر در سطح جهان
به دلیل آلودگی مواد غذایی بیمار می شوند، افزود: همچنین
۴۲۰ هزار نفر نیز جان خود را از دست می دهند.

سامانه رتبه بندی به مدت یک ماه برای معلمان فاقد رتبه باز می شود



وزارت آموزش و پرورش
در اطلاعیه های اعلام کرد:
سامانه رتبه بندی معلمان
برای معلمان فاقد رتبه، از
امروز - یکشنبه ۲۰ خرداد
۱۴۰۳ - به مدت یک ماه
باز می شود.

به گزارش روزنامه «صبح
امروز» و به نقل از وزارت

آموزش و پرورش، میزکار رتبه بندی معلمان در اطلاعیه ای
اعلام کرد: مشمولانی که پس از ارزیابی نخست، حداقل امتیاز
لازم برای احراز رتبه آموزشیار معلم (عدم احراز رتبه) را کسب
نکرده اند از تاریخ اولین تأیید هیات ممیزه پس از مدت حداقل
یک سال و در شرط شاغل بودن می توانند با کسب امتیاز لازم
و ارزیابی مجدد در یکی از رتبه ها قرار گیرند. سامانه از مورخ
۲۰ خرداد ۱۴۰۳ (فاقدین رتبه) باز و امکان
بارگذاری مدارک فراهم می شود.

در این اطلاعیه عنوان شده است: افراد می توانند از طریق
پنجره my.medu.ir نسبت به ورود به سامانه اقدام و پس
از ورود با مطالعه دقیق راهنمای بارگذاری مستندات و شرایط
و ضوابط نسبت به بارگذاری مدارک اقدام کنند (تأکید می شود
افراد شخصاً وارد سامانه شده و شرایط و ضوابط را به دقت
مطالعه و از ارجاع بارگذاری مدارک به غیر از خودشان اجتناب
کنند).

در بخشی دیگر اطلاعیه آمده است: مدارک و مستنداتی که
در بازه زمانی قبل از اول خرداد ۱۴۰۳ و بعد از اولین حکم
استخدام باشد معتبر هستند و مورد ارزیابی قرار می گیرند.
فرصت بارگذاری مدارک تا ۲۰ تیر ۱۴۰۳ است و فرصت مذکور
به هیچ وجه قابل تمدید نخواهد بود.

در ادامه اطلاعیه آمده است: با توجه به اینکه همه مدارک و
مستندات به طور کامل بررسی می شود، افراد باید در بارگذاری
مدارک فایل راهنمای بارگذاری مستندات را که در سامانه
تعبیه شده است به دقت مطالعه و نسبت به بارگذاری مدارک
اقدام کنند.

اطلاعیه یادآور شده است: با توجه به اینکه ملاک یک سال از
مورخ اول خرداد ۱۴۰۳ (از تاریخ اولین تأیید هیات ممیزه) به
قبل است، افرادی که تا تاریخ اول خرداد ۱۴۰۲ به قبل عدم
احراز شده اند، فعلاً امکان بارگذاری مدارک را دارند افرادی
که بعد از این تاریخ عدم احراز شده اند در مرحله بعد سامانه
باز می شود. قرار گرفتن در چرخه ارزیابی پرونده از مورخ ۲۰
تیر ۱۴۰۳ و پس از پایان مهلت یک ماهه آغاز می شود.

برابر رای شماره ۵۰۲۹۷۷، ۳۰۶۰۰، ۱۴۰۳۶ هیات دوم موضوع نانوان تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه اب لاملامعارض متقاضی آقای حسن سیرجانی فرزند فرج در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۹/۳۴ متر مربع از پلاک شماره ۲۲۱ فرعی ۲۳۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی کشور ناخدا و غلامرضا لزومی محرز گردیده است. لذا