



پنجشنبه
۱۳
۲
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

رهبرانقلاب اسلامی در دیدار هزاران نفر از معلمان و فرهنگیان سراسر کشور:

دانش آموزان باید بدانند چرا ایران حاضر به ایجاد روابط با برخی کشورها و دولت ها نیست

۲

گزارش

مصوبه افزایش حقوق کارگران برای دیوان عدالت ابطال می شود؟

مصوبه مزد ۱۴۰۳ میان جامعه کارگری مشروعیت ندارد



نماینده کارگران در شورای عالی کار می گوید: مزد امسال اساسا مشروعیت خود را بین جامعه کارگری از دست داده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ در حالی یک روز از سال که البته امروز است، روز کارگر نام گذاری شده که سال هاست وضعیت درآمد این جمعیت محل مناقشه بوده و عمده بهانه در سرکوب حداقل دستمزد...

۴

گزارش

طرح یک پرسش کلیدی:

چگونه هنر را ببینیم؟



بخشی از عدم فهم هنر مخاطب می تواند ناشی از بی میلی برای مقابله با آن حس ناراحتی باشد. همان گونه که لنگر نوشته آموزش هنر آموزش احساس است. وقتی هنر باعث ایجاد احساساتی می شود که ما همیشه به آن دسترسی نداریم ممکن است برای مدیریت آن کار دشواری پیش روی مان قرار داشته باشد. با این وجود، در جریان دست و پنجه نرم کردن با آن احساسات است که ارتباط با هنر و در نهایت درک و فهم آن شکل خواهد گرفت...

۵

گزارش

نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی مطرح کرد:

ضرورت توسعه زیرساخت های اقامت و حمل و نقل



نماینده ولی فقیه در استان خراسان رضوی بر ضرورت توسعه زیرساخت های اقامت و حمل و نقل در خراسان رضوی تاکید کرد. به گزارش صبح امروز، آیت الله سید احمد علم الهدی سه شنبه ۱۱ اردیبهشت ماه ۱۴۰۳ در دیدار با سید جواد موسوی مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی و جمعی از مدیران دستگاه های میبدار در پذیرایی از زائران رضوی اظهار کرد...

۶



وضعیت معیشتی باعث شده معلمان به شغل دوم روی آورند؛

میل ورغبتهای برای معلمی نمانده است

طرح پیش نویس قطعنامه بزرگداشت نسل کشی سربرنیتسا

لزوم درایت ایران در تعامل با طرح تازه غرب برای رویارویی با روسیه

هم در نوع خود جالب توجه است، چرا که نسل کشی در رواندا که حتی شاید ابعاد فاجعه بارتو و گسترده تری داشته و حدود ۵۰۰ هزار تا ۱ میلیون انسان کشته و مورد تجاوز جنسی خشن قرار گرفتند، در واقع قربانیان سکوت مجامع بین المللی و حقوق بشر جهانی را زیر سوال برده است و به نوعی بر همکاری های محسوس و نامحسوس جریان های قدرت در ایجاد این جنگ ها و کشتار جمعیت کثیری از انسان ها تاکید می ورزد.

طرح این موضوع توسط رواندا و آلمان قطعنامه پیشنهادی با محکومیت نسل کشی و اقدام پیشگیرانه از جنایاتی مشابه که هم اکنون در غزه و با همزمان با جنگ بوسنی در دهه نود میلادی (۱۹۹۴) در رواندا رخ داد، به طور واقع عملکرد منفعلانه سازمان های بین المللی و حقوق بشر جهانی را زیر سوال برده است و به نوعی بر همکاری های محسوس و نامحسوس جریان های قدرت در ایجاد این جنگ ها و کشتار جمعیت کثیری از انسان ها تاکید می ورزد.

به عنوان روز جهانی یادبود نسل کشی سربرنیتسا، توسط کشورهای آلمان و رواندا موجب بروز تنش های جدی در حوزه اروپا شده است. صف آراییی کشورهای مرکزی و پیرامونی مرتبط با موضوع در مقابل یکدیگر، نشانگر حمایت امریکا، جمعی از کشورهای اسلامی، برخی آفریقایی ها و اروپایی هایی همچون مسلمانان بوسنی و هرزگوین از این قطعنامه در برابر واکنش منفی کشورهای صربستان، روسیه، صرب های مقیم در موجودیت بوسنی و همراهان شان است.



در ایام پیش رو، طرح قطعنامه ای در مجمع عمومی سازمان ملل با موضوع «نسل کشی ۱۱ جولای ۱۹۹۵ در سربرنیتسا-بوسنی و هرزگوین» را شاهد خواهیم بود. پیشنهاد قطعنامه ی مذکور

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار هزاران نفر از معلمان و فرهنگیان سراسر کشور سرفصل‌های آموزش و پرورش تراز انقلاب را تبیین کردند. حضرت آیت الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در روز معلم در دیدار هزاران نفر از معلمان و فرهنگیان سراسر کشور، تکریم و تشکر از معلم را وظیفه فرد فرد ملت خواندند و با اشاره به اینکه آموزش و پرورش از لحاظ اهمیت و تأثیرگذاری با هیچ دستگاه دیگری قابل مقایسه نیست، افزودند: هویت‌سازی نسل نوجوان و جوان و ایجاد شوق و امید در او، تحول مستمر، توانمندسازی مادی و غیرمادی معلمین، حمایت از مراکز تربیت معلم، تقویت معاونت پرورشی و الگوسازی در جامعه معلمین، مهمترین سرفصل‌های کاری آموزش و پرورش است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین گسترش تظاهرات حمایت از ملت فلسطین در آمریکا و کشورهای دیگر را نشانه استمرار اولویت مسئله غزه در افکار عمومی جهان خواندند و تأکید کردند: جنایات رژیم صهیونیستی و همدستی آمریکا با او، حقانیت مواضع نظام و ملت ایران را در نفی رژیم اشغالگر و بدبینی به آمریکا اثبات کرد و همه بدانند هیچ راه حلی برای حل مسئله فلسطین جز بازگشت این سرزمین به صاحبان مسلمان، یهودی و مسیحی آن وجود ندارد و روابط با رژیم صهیونیستی و عادی‌سازی، مشکلی را حل نخواهد کرد.

ایشان با تبریک روز معلم به جامعه عزیز معلمان به عنوان پرورش‌دهندگان فضیلت و سازندگان آینده کشور، گفتند: توجه و احترام همگانی به معلمان، باعث ایجاد جاذبه بیشتر برای این شغل شریف، ارتقای سطح جامعه معلمین و در نتیجه، ارتقای کشور می‌شود و لازم است رسانه‌ها و صاحبان تریبون‌های عمومی در زمینه تبیین جایگاه معلم و ضرورت تمجید از او، فعال شوند.

رهبر انقلاب علت متفاوت بودن اهمیت آموزش و پرورش با دیگر دستگاه‌ها را تربیت منابع انسانی برشمردند و گفتند: همه دستگاه‌ها بکارگیرنده نیروی انسانی هستند اما آموزش و پرورش، پرورش‌دهنده منابع انسانی است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای معلمان فعال را هویت‌سازان نسل نوجوان و جوانان دانستند و گفتند: هر حرف و رفتار و موضع‌گیری و حتی اشاره معلم در شخصیت‌سازی نسل نو تأثیر دارد. ایشان وجود نیروی انسانی خوب را غیرقابل مقایسه با منابع و سرمایه‌های طبیعی خواندند

و گفتند: پیشرفت، امنیت، سلامت، علم و تحقق همه ارزش‌های انسانی و اسلامی در کشور در گرو وجود نیروی انسانی مناسب است که این کار عظیم برعهده آموزش و پرورش است. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای سخنان وزیر آموزش و پرورش در این دیدار را خوب ارزیابی کردند و افزودند: بحمدالله برخی نکاتی که در سالهای گذشته بیان کرده‌ایم در مسیر اجرا قرار گرفته است.

رهبر انقلاب در تبیین سرفصل‌های مهم آموزش و پرورش، اجرای سند تحول را مهمترین خواندند و گفتند: از انفعال و کم‌توجهی به این سند در سالهای گذشته، ضرر کردیم اما بازنگری در حال نهایی شدن این سند و تدوین نقشه‌راه اجرایی آن خبر خوبی است که ترمیم سند تحول با استفاده از نخبگان داخل و خارج آموزش و پرورش، باید مستمر ادامه یابد.

«توانمندسازی»، سرفصل دومی بود که حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در باب وظایف آموزش و پرورش مطرح کردند.

ایشان گفتند: توانمندسازی معیشتی و مادی معلمان همیشه مورد تأکید بوده و اکنون نیز هر چه ممکن است باید در این زمینه تلاش شود. رهبر انقلاب افزودند: توانمندسازی اما محور دیگری هم دارد و آن قوام‌یافتگی کار «معلمی» است؛ یعنی معلم از نیروی معنوی و عشقی که در وجود هر انسانی به تعلیم و تربیت وجود دارد، استفاده کند و با بهره‌مندی از ملزومات، نیازها و تجربیات، شغل پر مرتبت معلم را قوام و استواری و استحکام دهد. ایشان در همین بحث، نیت، روحیه، انگیزه و درک حقیقی از «معلمی» را لازمه پرورش نسل نو دانستند و افزودند: معلمی صرفاً با کلاس و تدریس محقق نمی‌شود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین تقویت مراکز تربیت معلم را لازمه دستیابی جامعه معلمین به سطح تراز خواندند و افزودند: دانشگاه فرهنگیان و دیگر مراکز تربیت معلم باید کاملاً تقویت شوند.

سرفصل سومی که رهبر انقلاب به تبیین پرداختند، اهمیت و لزوم تقویت معاونت پرورشی بود. ایشان گفتند: در برهه‌ای عده‌ای می‌گفتند معاونت پرورشی لازم نیست و خود معلم در کنار تعلیم وظیفه پرورش را هم انجام می‌دهد؛ البته این حرف درست است اما صرف توجه معلم به مسائل پرورشی کافی نیست و باید مجموعه‌ای، متولی این مسئله بسیار مهم باشد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، جلوگیری از ایجاد و شیوع آسیب‌های اجتماعی را جزو توقعات از

رهبر انقلاب اسلامی در دیدار هزاران نفر از معلمان و فرهنگیان سراسر کشور:

دانش آموزان باید بدانند چرا ایران حاضر به ایجاد روابط با برخی کشورها و دولت‌ها نیست



معرفی کند.

ایشان در بخش دیگری از سخنانشان و در بیان انتظارات از جامعه معلمان، معلم را نه فقط آموزنده علم بلکه پرورنده هویت دانش‌آموز خواندند و گفتند: معلم می‌تواند توانایی‌های بالقوه و استعدادهای دانش‌آموز را همچون استخراج طلا و نقره از معدن، کشف و بالفعل کند؛ بنابراین معلم باید در کنار علم‌آموزی، انگیزه، همت، اعتماد به نفس و شوق به درس و کار هم به دانش‌آموز بدهد تا ظرفیت‌های درونی او شکوفا شود. «دان نگاه ملی به دانش‌آموز» انتظار دیگری بود که رهبر انقلاب با اشاره به آن گفتند: نگاه ملی یعنی دانش‌آموز بداند که تحصیل و کلاس درس قطعه‌ای از حرکت عمومی پیشرفت و جزیی از ماشین عظیم پیش‌برنده کشور و نظام است، بنابراین لازم است دانش‌آموزان را با افتخارات ملی، داشته‌های کشور، پیروزی‌های ناشی از راههای درست، آشنا و همچنین از خطرها و دشمنی‌ها آگاه کنند. ایشان امیدآفرینی را وظیفه دیگر معلمان دانستند و افزودند: امید تضمین‌کننده آینده کشور است و اگر کسی امید را در دل و جان جوان و نوجوان برانگیزد در واقع به ساخت آینده کشور کمک کرده است و به همین علت است که مکرراً بر امیدآفرینی اصرار می‌کنیم.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: افرادی که از سر لجاجت با نظام یا دولت یا اشخاص دیگر، جوانان را ناامید می‌کنند در واقع به آینده کشور لطمه می‌زنند. «تشویق دانش‌آموزان به فعالیت‌های اجتماعی» و همچنین «مهارت‌آموزی به دانش‌آموزان»، توصیه‌های دیگر رهبر انقلاب به معلمان بود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش پایانی سخنانشان به مسئله غزه پرداختند و افزودند: با وجود تلاش‌های زیاد صهیونیست‌ها و پشتیبانان آمریکایی و اروپایی آنها مسئله غزه همچنان

مسئله اول دنیا است که اعتراض‌ها به جنایات رژیم صهیونیستی در دانشگاه‌های آمریکا و گسترش آن به دانشگاه‌های اروپا از نشانه‌های استمرار حساسیت افکار عمومی جهان به مسئله غزه است.

ایشان افزایش روزافزون فشار افکار عمومی بر روی رژیم اشغالگر را ضروری خواندند و افزودند: رفتار وحشیانه و بی‌رحمانه سگ‌ها ر صهیونیستی باعث اثبات حقانیت موضع جمهوری اسلامی و ملت ایران شد و کشتار سی و چند هزار نفر که نیمی از آنها زنان و کودکان هستند ذات شریر و خبیث رژیم صهیونیستی و حقانیت موضع همیشگی ایران را به همه دنیا نشان داد.

رهبر انقلاب، رفتار آمریکا و دستگاہ‌های مرتبط با آنها را در قبال «اعتراض بدون خشونت و تخریب» دانشجویان معترض به جنایات اسرائیل، دلیل دیگری بر اثبات موضع جمهوری اسلامی ایران در بدبینی به دولت آمریکا دانستند و گفتند: این موضوع به همه نشان داد که آمریکا شریک جرم و همدست صهیونیست‌ها در گناه نابخشودنی کشتار مردم غزه است و برخی حرف‌های به‌ظاهر دلسوزانه آنها هم دروغ است؛ بنابراین موضع جمهوری اسلامی که نمی‌توان به دولت آمریکا خوش‌بین بود و به آن اعتماد کرد، اثبات شد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای تنها راه‌حل مسئله فلسطین را پیشنهاد مطرح شده از جانب ایران یعنی بازگشت فلسطین به صاحبان اصلی آن اعم از مسلمان، مسیحی و یهودی خواندند و تأکید کردند: تا وقتی فلسطین به صاحبان خود بازنگردد مشکل غرب آسیا حل نخواهد شد و حتی اگر بیست، سی سال دیگر هم تلاش کنند که رژیم صهیونیستی را سر پا نگه دارند -که ان‌شاءالله نمی‌توانند- این مسئله، حل شدنی نخواهد بود. رهبر انقلاب افزودند: فلسطین باید به مردم آن بازگردد و پس از تشکیل نظام فلسطینی، خودشان تصمیم بگیرند که با صهیونیست‌ها چه کنند.

ایشان با اشاره به تحرکاتی برای عادی‌سازی روابط رژیم صهیونیستی و کشورهای منطقه، گفتند: بعضی‌ها خیال می‌کنند با این کارها مسئله حل خواهد شد در حالی که با فرض عادی شدن روابط رژیم صهیونیستی با کشورهای عربی اطراف، نه تنها مشکل حل نمی‌شود بلکه مشکل متوجه دولت‌هایی خواهد شد که با چشم بستن بر جنایات رژیم اشغالگر با آن دست دوستی داده‌اند و ملت‌ها به جان خود آن دولت‌ها خواهند افتاد.

۱۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۱۱۹۵۰/۶۰۶۰۲۳۰۶/۱۴۰۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن مکاری ثقیه فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳۰۶۶ فرعی مجزا شده از ۴۵۵۱ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزو ار خریداری از مالکیت رسمی غلامرضا امیری محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۸۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزو ار-علی آب باریکی

۱۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۰۹۱۰۰۶۰۶۰۲۳۰۶/۱۴۰۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه وبلا معارض حسین شاره فرزند علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۸/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹۶۷ فرعی مجزا شده از ۱۵۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزو ار خریداری از مالکیت رسمی حسین وحسن و محسن غفوری غروی محرز گردیده است . لذا

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۴۹۹/۶۰۶۰۲۳۰۶/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا دانای اسماعیل آبادی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۷۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۸۱ فرعی از اراضی برقی پلاک ۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۸ ، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳ مالف ۱۴۲

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

طرح پیش نویس قطعنامه بزرگداشت نسل کشی سربرنیتسا لزوم درایت ایران در تعامل با طرح تازه غرب برای رویارویی با روسیه

سعید هاشمی

در ایام پیش رو، طرح قطعنامه ای در مجمع عمومی سازمان ملل با موضوع «نسل کشی ۱۱ جولای ۱۹۹۵ در سربرنیتسا-بوسنی و هرزگوین» را شاهد خواهیم بود. پیشنهاد قطعنامه ی مذکور به عنوان روز جهانی یادبود نسل کشی سربرنیتسا، توسط کشورهای آلمان و رواندا موجب بروز تنش های جدی در حوزه اروپا شده است.

صف آرای کشورهای مرکزی و پیرامونی مرتبط با موضوع در مقابل یکدیگر، نشانگر حمایت امریکا، جمعی از کشورهای اسلامی، برخی آفریقایی ها و اروپایی هایی همچون مسلمانان بوسنی و هرزگوین از این قطعنامه در برابر واکنش منفی کشورهای صربستان، روسیه، صرب های مقیم در موجودیت بوسنی و همراهان شان است.

قطعنامه پیشنهادی با محکومیت نسل کشی و اقدام پیشگیرانه از جنایاتی مشابه که هم اکنون در غزه و یا همزمان با جنگ بوسنی در دهه نود میلادی (۱۹۹۴) در رواندا رخ داد، به طور واقع عملکرد منفعلانه سازمان های بین المللی و حقوق بشر جهانی را زیر سوال برده است و به نوعی بر همکاری های محسوس و نامحسوس جریان های قدرت در ایجاد این جنگ ها و کشتار جمعیت کثیری از انسان ها تاکید می ورزد.

طرح این موضوع توسط رواندا و آلمان هم در نوع خود جالب توجه است، چرا که نسل کشی در رواندا که حتی شاید ابعادی فاجعه بارتر و گسترده تری داشته و حدود ۵۰۰ هزار تا ۱ میلیون انسان کشته و مورد تجاوز جنسی خشن قرار گرفتند، در واقع قربانیان سکوت

بحران جدید در اسرائیل

بی بی در هزار تو

حسین فاطمی

با وجود گذشت ۸ ماه از آغاز کشتار و جنایت رژیم صهیونیستی در غزه، اکنون این رژیم در یک هزارتوی سیاسی، دیپلماتیک، امنیتی، اجتماعی و نظامی قرار دارد؛ وضعیتی پیچیده و متناقض که امکان تصمیم گیری و اتخاذ یک راهبرد درست را از نتانیاهو و دیگر مقامات اینه‌اش گرفته است. از یک سو شاهد تداوم و تشدید اعتراضات مردمی به دلیل تعلل نتانیاهو در تبادل اسرا و به نتیجه رساندن مذاکرات با حماس هستیم که این موضوع، خود مهم‌ترین عامل در خودداری ارتش رژیم صهیونیستی در حمله به رفح شده است. همزمان برخی از مقامات تندروی کابینه نتانیاهو هم هشدار داده و تهدید کرده‌اند که در صورت عدم حمله به رفح، از دولت کنسار خواهند رفت. همزمان هم نتانیاهو با تبعات ناشی از جنات و کشتار در غزه در محافل حقوقی بین المللی مواجه شده است؛ آن هم در شرایطی که بسیاری از ناظران معتقد بی بی در آستانه محاکمه داخلی هم به واسطه پرونده‌های فساد هم قرار دارد که یک وضعیت بی‌سابقه را برای رژیم صهیونیستی به وجود آورده است. یعنی نخست وزیر این رژیم، هم در داخل سرزمین‌های اشغالی و هم در بیرون از آن با امکان تعقیب و محاکم‌ قضایی رو به روست. با این حال اکنون نقطه کانونی این بحران تو در تو و هزار لایه، ناظر به اعتراضات شهرک نشینان است کهشنبه شب نیز مجددا در تل آویو علیه کابینه نتانیاهو دست به تظاهرات زده و خواستار دستیابی به توافقی برای مبادله اسرا و توقف جنگ در غزه شدند. در همین زمینه کانال ۱۳ تلویزیون رژیم صهیونیستی گزارش داد

که اسرائیلی‌ها شنبه شب در خیابان کاپلان تل آویو علیه کابینه نتانیاهو تظاهرات برگزار کرده و خواستار انتخابات زودهنگام و رسیدن به توافق برای آزادی اسرای صهیونیست در غزه شدند. خانواده‌های اسرای صهیونیست تأکید کردند می‌شود و اسرای اسرائیلی در اسارت در غزه کشته می‌شوند. همزمان القسام شاخه نظامی حماس ساعاتی قبل از اعتراضات شنبه شب، طی پیامی ویدئویی از کشته شدن ده‌ها نفر از اسرای صهیونیست در اثر حملات رژیم صهیونیستی به غزه خبر داد و اعلام کرد که «فشار نظامی منجر به کشته شدن ده‌ها اسیر اسرائیلی در دستان ما شد و بقیه اسرا را هم از جشن گرفتن عید پسخ همراه با عزیزانشان محروم ساخت.» به دنبال این پیام ویدئویی قسام، خانواده‌های اسرای صهیونیست عنوان کردند «باید جنگ را متوقف کرد و بهای آن را پرداخت و حمله به رفح صرفا هزینه‌ای اضافی خواهد بود.»

دست بسته بی بی

معادلات مربوط به تبادل اسرا و تأثیر آن بر روند جنگ غزه و تحولات سیاسی و اجتماعی سرزمین‌های اشغالی زمان پیچیده‌تر می‌شود که پای مواضع اوپوزیسیون هم به میان می آید و رادیوی رژیم صهیونیستی دیروز (یکشنبه) به نقل از یائیر لاپید (رئیس اپوزیسیون این رژیم) اعلام کرد، «آغاز عملیات ساماندهی جامعه اسرائیلی بدون بازگشت ربه‌ده‌شدگان غیرممکن است.» لاپید در ادامه اظهار کرد که هر روز منتظر مرگ تعداد بیشتری از ربه‌ده‌شدگان یکی پس از دیگری هستیم و با این گفته خود بر این موضع هم تأکید داشت که، اگر نخست‌وزیر بود، با عملیاتی در رفح در ازای بازگرداندن اسیران صهیونیست مخالفت



انتقام از ترکان-مسلمانان، به نوعی بر وجود این خصومت های ریشه دار قومی و کشتارهای تلافی جویانه ی مسلمانان بر علیه صرب ها تاکید کرده است.

تدوین و طرح این موضوع در برهه زمانی فعلی که اکثر جغرافیای جهانی دچار التهابات سیاسی، نظامی و اقتصادی است، تا حدود زیادی قابلیت ایجاد افزایش تنش ها و حتی استمرار دامنه جنگ به اروپای مرکزی و شرقی را دارد، چرا که برنامه ی مذکور ارائه نقشه ی جدیدی از سوی غربی ها نیست، بلکه پلائی دیگر از سناریو و استراتژی مهندسی شده در منطقه بالکان است که با ایجاد تحولات و تغییرات جهانی، نو به نو می شود!

امر طبیعی است که دولت های غربی و اعضای ناتو، تاب گرایش و همراهی صربستان با صف کشورهای شرقی به رهبری روس ها را ندارند و بلگراد چه وامدار دوران اوج و شکوه یوگسلاوی باشد و چه قاتل مسلمانان بومی



می‌کرد؛ این جملات که رنگ بوی انتخاباتی دارد از این حکایت می کند که رقابت های سیاسی تا چه حد متأثر از تبادل اسرا است تا جایی که لاپید در همین سخنان دست به افشاگری می زند و فاش کرد که در دسامبر اگر کابینه بنیامین نتانیاهو،نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی‌بر موضوعگیری خود اصرار نکرده بود، امکان امضای قرارداد تبادل اسرا وجود داشت.

همزمان رسانه‌های رژیم صهیونیستی هم گزارش دادند که «یئامار بن گویر» وزیر امنیت داخلی رژیم صهیونیستی و «نتسلیل اسموتریچ» وزیر دارایی این رژیم تهدید کرده‌اند که در صورت تعلیق عملیات نظامی احتمالی در شهر رفح، در جنوب نوار غزه از کابینه خارج خواهند شد. براساس گزارش خبرگزاری فلسطینی «سما»، رسانه‌های رژیم صهیونیستی گزارش دادند در سایه افزایش احتمال توقف عملیات نظامی در شهر رفح در صورت انعقاد قرارداد تبادل اسرا با جنبش حماس، این ۲ وزیر تهدید به استعفا کرده‌اند. این وزیران تندرو، هیأت مذاکره‌کننده رژیم صهیونیستی را متهم کردند به اینکه مسئولیت خود را در قبال امنیت اسرائیل به‌ویژه در صورت حصول توافقی که ممکن است منجر به عدم انجام عملیات نظامی در شهر رفح در زمان کنونی شود، بر عهده نمی‌گیرند. پیشتر شبکه ۱۳ داخلی و وزیر دارایی این رژیم تهدید کرده‌اند در صورتی که توافق احتمالی با جنبش حماس شامل آزادی ده‌ها اسیر فلسطینی محکوم باشد، از کابینه رژیم صهیونیستی خارج خواهند شد.

اروپا، در برهه ای بواسطه ی پایان جنگ خودساخته غربی ها و توسط نیروهای ناتو با بمباران های ویرانگر باید نابود می شد و اینک هم بواسطه ی همراهی با متحدین شرقی! این موازانه ی قدرت در عمق استراتژیک جنوب شرقی اروپا به نوعی رقم خورده که پهنه ی صربی به عنوان سدی در برابر اعضای ناتو، راهبردهای آنان در ترسیم و امتداد خطوط مرزی شان در منطقه بالکان را با مشکل جدی مواجه کرده، همان موضوعی که در مقابله با روسیه مطرح است و نهایتا به تصرف کریمه توسط روس ها و جنگ فرسایشی روس ها با هم وطنان سابق اوکراینی شان منجر شد.

صربستان به عنوان مهره ی شطرنج روسیه در این دولل نیابتی قدرت های جهانی، به دلیل عدم همراهی با غرب در تحریم روسیه، تاثیرپذیری جدی از مقامات کرملین و همچنین نزدیکی با ایران در عرصه های سیاسی، اقتصادی و نظامی، بالطبع در زمره ی مغضوبان امریکا و متحدان اروپایی ست که باید هزینه های لازم این اقدامات را بپردازد!

جدای از نقش محوری صرب ها در این مناسبات، باید به نقش و اقدامات نماینده ی سابق سازمان های بین المللی در بوسنی که حتی از جایگاه شورای ریاست جمهوری در این سرزمین قدرت اجرایی بیشتری در ید اختیار دارد، اشاره داشت که در واپسین ایام ماموریت طولانی خود در بازگویی و احیای مساله نسل کشی مسلمانان تاکید کرد!

امضای سند «لتکار صلح میان مسلمانان و یهودیان در مرکز سربرنیتسا» توسط حسین کاوازوویچ، رئیس العلمای بوسنی و نماینده ی یهودیان، در کشاکش جنگ اسرائیل و حماس در غزه که اخیرا اتفاق افتاد را در روند این

یسرائیل کاتس، وزیر خارجه رژیم صهیونیستی

هم روز شنبه در حساب کاربری خود در ایکس گفت اگر دستیابی به توافق تبادل اسرا صورت بگیرد، حمله نظامی این رژیم به رفح به تعویق می‌افتد. با توجه به همین شرایط مبهم و متناقض، نتانیاهو اکنون در یک فشار بی‌سابقه قرار دارد که نه می‌تواند اعتراضات شهرک نشینان و خانواده‌های اسرا را نادیده بگیرد و به همین دلیل در حمله به رفح دچار سردرگمی است و از سوی دیگر هرگونه تصمیمی برای عدم حمله به رفح از سوی بی بی می‌تواند به قیمت فروپاشی کابینه اش تمام شود. البته این معادله بحرانی یک سر دیگر هم دارد که بخش امنیتی رژیم صهیونیستی به منظور آمادگی برای حکم بازداشت دادگاه لاهه علیه مقامات صهیونیستی، خواهان دستیابی سریع‌تر به توافقی درباره تبادل اسراست. در این خصوص، شبکه ۱۲ رژیم صهیونیستی دیروز (یکشنبه) گزارش داد، نهاد امنیتی این رژیم برای توافق درباره تبادل اسرا میان حماس و رژیم صهیونیستی فشار می‌آورد و آن را مهم‌تر از عملیات نظامی در شهر رفح، واقع در جنوبی‌ترین بخش غزه می‌داند.

بحران جدید

چنانسی که گفته شد وضعیت پیچیده و متناقض نتانیاهو زمانی بحرانی‌تر می‌شود که نخست وزیر رژیم صهیونیستی با احتمال صدور حکم بازداشت توسط دادگاه بین‌المللی کیفری در لاهه به دلیل عملیات نظامی در نوار غزه مواجه است؛ اتفاقی که به گزارش رسانه ای عبری نگرانی جدی در بی بی به وجود آورده است، کما اینکه ایسنا به نقل از روزنامه عبری زبان معاریو گزارش داد که نتانیاهو در روزهای اخیر تلاش زیادی برای جلوگیری از چنین تحولی انجام داده است. به وبژه، گفته می‌شود که او مکالمات تلفنی متعددی در تلاش برای دستیابی به هر گونه نتیجه مثبت در مورد این موضوع، از جمله فشار غیرمستقیم بر جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا داشته است. بر اساس آنچه این روزنامه گزارش داده احتمالا صدور حکم

بازداشت از سوی دادگاه بین‌المللی کیفری علیه نتانیاهو فقط مساله زمان باشد.علاوه بر این، بر اساس فرض این روزنامه، با توجه به ادامه اقدامات نظامی در نوار غزه، دادگاه لاهه ممکن است یوآو گالانت، وزیر جنگ و هر تزی هالوی، رئیس ستاد کل ارتش اشغالگران را نیز در فهرست افراد تحت تعقیب قرار دهد. بر اساس برآوردها، قرار است حکم دادگاه کیفری بین‌المللی در مورد رژیم صهیونیستی به اتهام انجام عملیات نظامی در نوار غزه ظرف چند هفته آینده صادر شود.

نتانیاهو پنجشنبه گذشته در بیانیه‌ای رسمی در خصوص اقدامات احتمالی دیوان بین‌المللی کیفری علیه اسرائیل تأکید کرد که اجازه نمی‌دهد این نهاد برای «ضعیف حق مسلم اسرائیل برای دفاع از خود» اقدام کند. به ادعای نخست وزیر رژیم صهیونیستی، تهدید به دستگیری پرسنل و مقامات نظامی در «تنها دموکراسی در خاورمیانه» که اسرائیلی‌ها خود را نماینده آن می‌دانند، «سابقه خطرناکی» در مقیاس جهانی ایجاد خواهد کرد. روزنامه عبری زبان «هآرتص» با انتقاد از نتانیاهو، او را «استاد شکست در عرصه‌های مختلف» توصیف و به شکست او در سطوح امنیتی، دیپلماسی و اقتصادی اشاره کرده است. این روزنامه نوشته است که پس از این روزهای طولانی نبرد، اولویت دولت باید بازگشت اسرای اسرائیلی از غزه باشد، حتی به قیمت آتش‌بس، یا آزادی هزاران اسیر فلسطینی یا رهایی «براندازی حماس».

داستان محاکمه بی بی در لاهه زمانی پیچیده تر می‌شود که پیام نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در شبکه اجتماعی «ایکس» درباره دادگاه کیفری بین‌المللی خشم مقامات رژیم صهیونیستی را برانگیخت و در همین باره رسانه‌های صهیونیستی دیروز (یکشنبه) به نقل از نتانیاهو، گزارش کردند پیام «بنیامین نتانیاهو» نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در شبکه اجتماعی ایکس در این زمان و شرایطی که رژیم صهیونیستی دارد، اشتباه است و هرگونه اظهارنظری این وضعیت پیچیده را پیچیده‌تر می‌کند.

یادداشت

پیشبینی بازار جهانی سنگ آهن ۲۰۲۴

مسعود مرادیان



سنگ آهن در حال حاضر در سطحی که افزایش قیمت‌های قبلی در آن نسبت به هزینه‌ها ماندگار نبوده، یعنی سطح ۱۰۰ دلار بر تن با مقاومت روبرو شده است؛ هرچند در شرایط فعلی با بهبود روحیه تقاضا از چین و کاهش عرضه، و درست در بجهوه

بازاری که در حال حاضر متعادل است، ریسک قیمت اکنون به سمت بالا متمایل شده است. در این میان استراتژیست‌ها در یادداشتی که منتشر کرده‌اند فضای کمی برای کاهش بیشتر قائلند؛ چراکه در واقع از سال ۲۰۰۶ به بعد قیمت به طور متوسط ۵۵ درصد پرمیوم نسبت به این سطح هزینه معامله شده است.

همچنین میانگین تولید ده روزه فولاد ClsA حدود ۳۶ درصد بهبود یافته است و فروش املاک و مستغلات با روند کمتر در منفی ۱۹ درصد در مقایسه با منفی ۳۸ درصد (در گذشته) قرار دارد. علاوه بر آن با تقاضای رشد جهانی ۱،۷ درصد و کاهش صادرات از هند و استرالیا، و البته هزینه‌هایی از جمله حمل‌ونقل دریایی و هزینه‌های سرمایه‌ای (CAPEX) که همواره بالا هستند، هزینه‌های عملیاتی نیز همچنان در حال افزایش است.

در این بین قیمت‌گذاری اخیر ما نشان دهنده بازاری است که در کل سال تقریباً متعادل است (۹ میلیون کسری) و افزایش قیمت‌هایی با ثبات در نیمه دوم سال را تقویت می‌کند. به همین جهت با توجه به تقاضای بازار چین، انتظار می‌رود نوسانات همچنان بالا بماند.



نماینده کارگران در شورای عالی کار می‌گوید: مزد امسال اساساً مشروعیت خود را بین جامعه کارگری از دست داده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ در حالی یک روز از سال که البته امروز است، روز کارگر نام‌گذاری شده که سال‌هاست وضعیت درآمد این جمعیت محل مناقشه بوده و عمده بهانه در سرکوب حداقل دستمزد کارگری، افزایش نرخ تورم عنوان می‌شود. در حال حاضر فشارهای مضاعف تورم بالای ۴۰ درصدی و وجود انتظارات تورمی نسبت به آینده در خصوص دست آورده‌های دولت در مهار تورم با توجه به عدم تحقق وعده‌ها و تجارب سیاست‌های دولت در کنترل و مهار تورم، آینده مبهمی برای جبران کاهش قدرت خرید کارگران برای سال‌های آینده در ذهن کارگران و دیگر حقوق‌بگیران ثابت به وجود آورده است. در این شرایط، روش و سیستم تعیین دستمزد در شورای عالی کار در پایان سال

۱۴۰۲، عاملی شد که بیشترین گلایه برای کارگران بماند؛ به طوری که دستمزد ۱۴۰۳ کارگران بدون امضای نمایندگان کارگری مصوب شد و یک ضلع شورای عالی کار، از رقم تعیین شده که ۳۵ درصد بود، اقتناع نداشت.

بر همین اساس، شنیده‌ها حاکی از آن است که دادخواست ابطال دستمزد را به دیوان عدالت اداری تحویل داده شده است؛ اگرچه نمایندگان کارگری شورای عالی کار بعید می‌دانند که مصوبه مزد ۱۴۰۳ ابطال شود.

مصوبه مزد ۱۴۰۳ میان جامعه کارگری مشروعیت ندارد

در همین رابطه علی‌رضا میرغفاری، نماینده کارگران در شورای عالی کار می‌گوید: مطابق با ۱۶۷ قانون کار که به ترکیب اعضای شورای عالی کار صراحتاً اشاره کرده، مصوبه با اکثریت آرا ضمانت اجرایی پیدا می‌کند.

وی می‌افزاید: از آن جایی که تعداد اعضای گروه دولت ۴ نفر و کارفرمایی ۳ نفر هستند، مصوبه حتی بدون امضای گروه کارگری لازم‌الاجرا می‌شود، ولی به دلیل این‌که کارگران به عنوان بخش بزرگی از جامعه که سنوات گذشته هم روی بحث مزدی اعتراض‌های مختلفی داشتند و امسال هم مزد را امضا نکردند، مزد امسال اساساً مشروعیت خود را بین جامعه کارگری از دست داده است.

نماینده کارگران تصریح می‌کند: ولی از لحاظ قانونی و ساختار فعلی شورای عالی

کار، مصوبه ضمانت‌اجرائی دارد. میرغفاری در پاسخ به این سوال خبرنگاران که با توجه به این گفته شما، احتمال ابطال مزد ۱۴۰۳ کم است؟ می‌گوید: من خیلی بعید می‌دانم، مگر این‌که دیوان عدالت اداری به ماهیت مصوبه ورود کند؛ نه از لحاظ ساختار و عدم امضای گروه کارگری.

وی می‌افزاید: حداقل دستمزد مطابق با ماده ۴۱ قانون کار دو شرط دارد؛ یکی این‌که افزایش حداقل دستمزد مطابق با نرخ تورم باشد و دوم این‌که نیازهای یک خانواده که ابعاد آن را مراجع رسمی اعلام می‌کنند را تأمین کند. حالا اگر از لحاظ ماهیت مصوبه ورود کنند، احتمال باطل شدن مصوبه شورای عالی کار وجود دارد؛ ولی اگر بخوانند از لحاظ ساختاری ورود کنند، مصوبه لازم‌الاجرا است.

مزد ۱۴۰۳ چقدر از تورم عقب است؟

نماینده کارگران در شورای عالی کار در ادامه در پاسخ به این پرسش که مزد ۱۴۰۳ چقدر از تورم عقب است؟ می‌گوید: تورم اعلامی امسال، یعنی تورم منتهی به بهمن‌ماه که مرکز آمار اعلام کرده، ۴۲،۵ درصد و حداقل دستمزد تعیین شده، ۳۵ درصد بوده است. از طرف دیگر، سبد معیشت فاصله زیادی با رقم دستمزد دارد.

میرغفاری می‌افزاید: در حال حاضر با افزایش دستمزد برابر با تورم، نه متناسب با تورم، هم این عقب‌افتادگی جبران نخواهد شد.

وی تصریح می‌کند: طبق محاسبات ما در اسفندماه هزینه سبد معیشت برای یک خانواده با بعد ۳،۲ نفر ۲۱ میلیون و ۶۶۸ هزار تومان بوده است و با وجود این‌که صراحت قانونی داریم و ماده ۴۱ صراحتاً اشاره می‌کند که باید سبد معیشت و نیازهای خانوار تأمین شود که نشده، بنابراین اختلاف مزدی به‌گونه‌ای است که در مقابل نرخ تورم، کفاف نمی‌دهد.

فرمول تعیین حقوق تغییر می‌کند؟

نماینده کارگران در شورای عالی کار در واکنش به خبر وزیر کار درباره این‌که تعیین دستمزد به مجلس سپرده شود نیز می‌گوید: دولت با شعار مردمی وارد کارزار شده و مسوولیت قوم‌مجری را برعهده گرفته که این تصمیم، صراحتاً شعار دولت را نقض می‌کند.

میرغفاری تأکید می‌کند: کارگران به عنوان بزرگ‌ترین طبقه اجتماعی کشور، در کمترین نهاد و ساختاری حق رای و اظهارنظر دارند. یکی از کوچک‌ترین جاهایی هم که می‌توانند روی آن اعمال نظر کنند، شورای عالی کار است که یکی از وظایف شورای تعیین حداقل دستمزد جامعه کارگری است.

وی تصریح می‌کند: حالا اگر دولت و یا خاصه، وزیر کار و برخی از دیگر وزرای دولت این عزم را دارند که این کمترین صدا و اظهارنظر را هم از مردم بگیرند که خب بحث جداگانه‌ای است و اساساً با مشارکت مردم برای آینده و تصمیمات خودشان، مخالفت می‌کنند.

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۲۵۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین منتظران فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۴۷/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری از محل مالکیت حمید مختاری احدی از ورثه محمد مختاری- احمد محمودی فرزند محمود- محمد علی معتمدی احدی از ورثه ایراندخت شجیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

۱۱/۶ حمیدرضا غلامیان دلویی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۲۵۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین منتظران فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۷۶/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ - اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری از محل مالکیت حمید مختاری احدی از ورثه محمد مختاری- احمد محمودی فرزند محمود- محمد علی معتمدی احدی از ورثه ایراندخت شجیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند

مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

۱۱/۷ حمیدرضا غلامیان دلویی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۲۵۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسین منتظران فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۳۹۴/۱۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ - اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری از محل مالکیت حمید مختاری احدی از ورثه محمد مختاری- احمد محمودی فرزند محمود- محمد علی معتمدی احدی از ورثه ایراندخت شجیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

۱۱/۸ حمیدرضا غلامیان دلویی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۲۵۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم حسین منتظران فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۸۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری از محل مالکیت حمید مختاری احدی از ورثه محمد مختاری - احمد محمودی فرزند محمود- محمد علی معتمدی احدی از ورثه ایراندخت شجیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

۱۱/۹ حمیدرضا غلامیان دلویی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره- ۱۴۰۳/۰۱/۰۷-۱۴۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۰۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین منتظران فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یکباب دامداری به مساحت ۲۳۰۳۵/۰۷ متر مربع از ۱۲۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری از محل مالکیت حمید مختاری احدی از ورثه محمد مختاری- احمد محمودی فرزند محمود- محمد علی معتمدی احدی از ورثه ایراندخت شجیعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم مدت وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

۱۱/۹ حمیدرضا غلامیان دلویی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

طرح یک پرسش کلیدی: چگونه هنر را ببینیم؟



تقریباً نیمی از پاسخ دهندگان آمریکایی گفته بودند که خود را هنرمند نمی‌دانند. ۵۸ درصد یا حتی میزان بیش تری از پاسخ دهندگان گفته بودند که با جریان‌ها یا سبک‌های هنری معروف آشناییستند.

شما شاید بخواهید ستایش گر هنر باشید، اما برای تبدیل شدن به فردی هنردوست باید با هنر ارتباط برقرار کنید.

به هنر به عنوان یک ماجراجویی تعاملی

نگاه کنید

گاهی اوقات استفاده از راهنماهای صوتی یا گوش دادن به صحبت‌های هنرمندان برای روشن شدن تاریخچه یک اثر کمک کننده است، اما لزوماً همواره به شما کمک نمی‌کند با هنر ارتباط برقرار کنید

رمزگشایی معنای یک اثر مستلزم نگاه کردن به کالبدی بودن آن است. اتصال یک اثر هنری به سایر مصنوعات فرهنگی و در عین حال انتقال تجربیات زندگی خود از این باور سوررئالیستی پیروی می‌کند که معنا از مثلث سه ضلعی خود اثر،

بخشی از عدم فهم هنر مخاطب می تواند ناشی از بی میلی برای مقابله با آن حس ناراحتی باشد. همان گونه که لنگر نوشته آموزش هنر آموزش احساس است. وقتی هنر باعث ایجاد احساساتی می شود که ما همیشه به آن دسترسی نداریم ممکن است برای مدیریت آن کار دشواری پیش روی مان قرار داشته باشد. با این وجود، در جریان دست و پنجه نرم کردن با آن احساسات است که ارتباط با هنر و در نهایت درک و فهم آن شکل خواهد گرفت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از عصرایران؛ «کارن کی هو» نویسنده حوزه هنری می‌گوید: «اگر سعی می‌کردید زندگی تان را بدون هنر دوباره تصور کنید بله، کاملاً متفاوت به نظر می‌رسید. هنر با چیزهایی بیش‌تر از آن چه مردم فکر می‌کنند تلاقی می‌کند». به گزارش فارو به نقل از وُکس، ایسن صرفاً ون گوگ‌ها و مونه‌ها نیستند که آثار هنری شان بر روی دیوار موزه‌ها آویزان شده‌اند. هنر در آثار هنری‌ای مانند سازه «دروازه ابر» ساخته «آیش کاپور» هنرمند بریتانیایی هندی تبار در پارک میلیونوم (هزاره) در شیکاگو یا در عمارت ماریچ ساختمان گوگنهایم در نیویورک نیز وجود دارد. هنر هم چنین، هنر زینت بخش پوستر فیلم‌های سینمایی و تابلوهای ویتترین فروشگاه‌ها می‌باشد. هنرمندان با هنرشان بر لباس‌هایی که می‌پوشید، موسیقی‌ای که گوش می‌دهید و محصولاتی که مصرف می‌کنید تاثیر می‌گذارند. به زبان ساده هنر همه جا حضور دارد.

با این وجود، اگر هنر اصلی اساسی از فرهنگ ما می‌باشد آیا بسیاری از ما احساس می‌کنیم که آن را درک نمی‌کنیم؟ نتیجه نظرسنجی‌ای انجام شده توسط «یوگاو» در سال ۲۰۲۳ میلادی منتشر شد نشان داد که

با گالری نگاه می‌کنیم که شامل عنوان و اطلاعات همراه آن می‌شود. «دیل» هنرمند چند رشته‌ای می‌گوید: «تلاشی برای خلق اثری وجود دارد که نیازی نیست زمان زیادی را صرف فکر کردن درباره آن کنید». با این وجود، او معتقد است که تفکر انتقادی برای هر هنری هم از طرف هنرمند و هم از طرف بیننده امری حیاتی می‌باشد.

اووندن می‌گوید: «ما در مدرسه یاد می‌گیریم چگونه در مواجهه با شعر یا هر اثر هنری دیگری همه اجرا را شناسایی کرده و آن‌ها را از هم جدا کنیم». با این وجود، او در کار خود به عنوان یک مربی هنری سعی می‌کند مخاطب را وادار کند که به این فکر کند که پس از آن تشریح چه رخ می‌دهد. او می‌گوید: «وقتی همه چیز از هم پاشید یس‌اد نمی‌گیریم که چه کار کنیم و به نوعی اثر را رها می‌کنیم». اووندن بر این باور است که رابطه بین بیننده و اثر در روند جمع‌آوری دوباره جهان شکل می‌گیرد.

اگر هنر فرآیندی از تخیل است که واقعییت را قابل تصور، به یس‌اد ماندنی و گاهی حتی قابل پیش بینی می‌سازد همانطور که «سوزان لنگر» فیلسوف فرهنگی گفته بود چنین تعاملی می‌تواند حتی فراتر از این نیز پیش برود، زیرا باعث ایجاد احساساتی می‌شود که ما هر روز با آن در تماس نیستیم احساساتی مانند انزجار و ترس. برای مثال، با تماشای آثار دیل متوجه می‌شویم که تعدادی از قطعات او الهام بخش طنز هستند و هم چنین تجربه بومیان امریکا را به تصویر می‌کشند، زیرا انسانیت به تصویر کشیده شده و حقیقت نگران کننده‌ای را در مورد تسخیر امریکا نشان می‌دهد. دیل با اشاره به این که نقش او به عنوان یک هنرمند آن است که ایده هایش را با صداقت بیان

اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۲۳. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

حمیدرضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه
۱۴۰۳/۰۲/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۱۰۷۲۷۷۰۳۰۶۲۶۰۳۰۳/۱۴۰۳- ۱۳/۲۵/۰۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سلطانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۲۳۳/۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی سراب دله خریداری از محل مالکیت رمضان ترکمن فرزند حسن محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳ م.الف ۱۱۶

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه
۱۴۰۳/۰۲/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۴۰۲۲۰۰۳۰۶۰۲۶۰۳/۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد

ثبتي حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام یحیی بدانی فرزند حسین کد ملی ۰۸۱۹۷۸۳۸۰۳ بشماره شناسنامه ۱ صادره از سرخس دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۸۸/۲۲ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای سید رضا حسینی خواه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳م.الف ۱۵

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۴۰۳/۰۲/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۳۹۰۱۳۳۹۰۲۲۰۰۳۰۶۰۲۶۰۳/۱۴۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام یحیی بدانی فرزند حسین کد ملی ۰۸۱۹۷۸۳۸۰۳ بشماره شناسنامه ۱ صادره از سرخس دریک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸۰۹ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای سید رضا حسینی خواه محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳م.الف ۱۴

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۵/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۹۴۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی جلال عابدی علی آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸ کدملی ۰۹۰۵۱۴۷۶۰ صادره فرزند غلامحسین در یک و نیم دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۱۹/۵۶ متر مربع پلاک ثبتی ۲۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم سکیه قدیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۱۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۶/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۹۰۰۲۰۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره خاقانی فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۰۸۲۰۱۷۱۴۹۲ صادره از شیروان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۹۲/۲۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۷۳۳ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت هاجر رخسیدان و همچنین از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ م.الف ۱۵۵

حجت بصیرت- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۷/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۲۹۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن رضائی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۵۲۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۹/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از اراضی شهر پلاک ۲۶۳۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سید حسین حسینیان به متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را

به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۸/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۹۰۰۱۶۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن برات زاده فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۶۳۹۸ صادره از چناران در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۶/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت آقای حشمت برات زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند. مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

حجت بصیرت زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۹/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۱۱۹۳۵ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض مجتبی نجفی فرزند مرتضی قلی در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۳ فرعی مجزا شده از ۴ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی ورثه معمارزاده محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۸۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری-علی آب باریکی

۲۰/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۹۹۹۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض قاسم حارث آبادی فرزند محمد در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۴۰ فرعی مجزا شده از ۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی محمد بازقندی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۸۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری-علی آب باریکی

۲۱/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۱۱۹۴۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکرمی فرزند قربان در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت

۴۷۱/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۸۴ فرعی مجزا شده از ۴۸۵ و ۴۸۴ و ۴۸۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی خودش و لطفی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۸۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری-علی آب باریکی

۲۲/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۱۱۹۶۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض طاهره قلعه نویی فرزند محمدرضا در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۲/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱۵۸ فرعی مجزا شده از ۲۳۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی علی قلعه نویی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۸۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری-علی آب باریکی

۲۳/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۱۱۷۶۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن شاره فرزند رمضان و معصومه شاره فرزند علی اکبر هر کدام به نسبت سه دانگ از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱۵۷ فرعی مجزا شده از ۱۷۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی علی اکبر قلعه نویی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۸۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری-علی آب باریکی

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری-علی آب باریکی

۲۴/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۱۱۵۰۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد رضا دهقانی فرزند برات اله در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۴۷۷ فرعی مجزا شده از ۴۰۸ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی عبدالکریم ایزی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۸۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری-علی آب باریکی