

صبح امروز

خراسان رضوی



شماره
۴
۲
۱۴۰۳

**هشدار پلیس فتا نسبت
به کلاهبرداری به بهانه فروش
سوالات کنکور**

۷

اولویت‌های مردم و اولویت‌های مسئولان

۲

گزارش

ضریب نفوذ شبکه‌های ماهواره‌ای بیشتر از تلویزیون است؛

تبلیغات ماهواره‌ای و خروج سرمایه از کشور!



GEM

امیرحسین علم‌الهدی معتقد است دلیل اینکه سازندگان فیلم‌های سینمایی برای تبلیغات خود به ماهواره رجوع می‌کنند این است که آن‌ها متوجه شده‌اند ضریب نفوذ شبکه‌های ماهواره‌ای بیشتر از تلویزیون است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ سال گذشته فروش بالای هزار میلیارد تومانی گیشه برای سینمای...

۵

گزارش

عضو شورای شهر مشهد:

هزینه کرد شهرداری فعلا غیرقانونی است



عضو شورای اسلامی شهر مشهد گفت: هیات تطبیق فرمانداری به بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری ایرادی وارد کرده که این بودجه ابلاغ نشده از این رو هزینه کرد شهرداری بدون ابلاغ بودجه غیرقانونی است. به گزارش صبح امروز موسی الرضا حاجی بگل روز گذشته در صد و سیزدهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد در تذکری اظهار کرد...

۶

گزارش

پیش ثبت نام در مدارس غیردولتی با شهریه سال گذشته



رئیس سازمان مدارس غیردولتی با اشاره به ابلاغ بخشنامه شهریه مدارس غیردولتی گفت: پیش ثبت نام مدارس غیردولتی براساس شهریه سال گذشته است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، آیین نامه جدید مدارس غیردولتی به تازگی از سوی رئیس جمهور ابلاغ شد، در آیین نامه جدید نکات مهمی درباره شهریه مدارس و ساعات کار معلمان مدارس غیردولتی ذکر شده است...

۷



قاچاق، کمبود نقدینگی دامداران و عدم پرواربندی دام به نوسان قیمتی منجر شود؛

بازار گوشت قرمز شد!

ارتقاء روابط اقتصادی - تجاری ایران و پاکستان؛

یک مرز یک فرصت

دنیای به ستوه آمده اند. روابط ایران و پاکستان روابط تاریخی تمدنی و عمیق اعتقادی و دینی است. رئیس جمهور روابط ایران و پاکستان را پیوندی ناگسستنی تعریف کرد و گفت: ما با کشور دوست و برادر و همسایه مان پاکستان فقط به عنوان دو کشور همسایه مطرح نیستیم روابط دو کشور روابط تاریخی تمدنی و عمیق اعتقادی و دینی است امری که ملت بزرگ ایران را با مردم بزرگ پاکستان پیوند می‌دهد اعتقادات است این پیوند ناگسستنی است...

ادامه در صفحه ۳

های اسلامی دفاع کردند و همواره از مظلومان فلسطین و غزه دفاع کرده اند و همواره در شهرهای مختلف پاکستان، آزادی قدس شریف را فریاد زده اند و همواره از حق و عدالت دفاع کرده اند، عرض سلام و قدردانی دارم. وی با اشاره به اینکه سازمان های بین المللی کارآمدی خود را از دست داده اند، خاطر نشان کرد: آنچه تمام مردم دنیا را امروز غصه دار کرده این است که سازمان های بین المللی و به ظاهر مدافع حقوق بشر کارآمدی خود را از دست داده است، شورای امنیت وظیفه خود را انجام نمی‌دهد و مردم مسلمان و آزاداندیش

نخست وزیر جمهوری اسلامی پاکستان از نخست وزیر و دولت محترم پاکستان برای میزبانی از هیات جمهوری اسلامی ایران تشکر و قدردانی کرد و گفت: از اینکه امروز در شهر زیبای اسلام آباد هستیم ابراز خرسندی می‌کنم از این سخنگاه به مردم خوب و دین مدار پاکستان عرض سلام و ادب و احترام دارم به همه خانواده های محترم پاکستانی در جای جای این کشور از طرف رهبر معظم و فرزانه انقلاب و مردم ایران ابلاغ سلام دارم. رئیسی خاطر نشان کرد: به مردم پاکستان که همواره از اسلام و ارزش



نشست خبری مشترک آیت الله رئیسی رئیس جمهور کشورمان و محمد شهباز شریف نخست وزیر پاکستان در اسلام آباد دقایقی قبل آغاز شد. «آیت الله سید ابراهیم رئیسی» رئیس جمهور کشورمان در نشست خبری مشترک «محمد شهباز شریف»

یک مرز یک فرصت



تشکیل کشور فلسطین به پایتختی قدس ادامه می‌دهد. وی ادامه داد: از آیت الله خامن‌ای رهبر معظم ایران که پشتیبان حق آزادی‌خواهی مردم کشمیر را در نظر داشتند، تشکر می‌کنم.

جامعه‌ما سطح و شکل زندگی مسئولان به کلی با مردم متفاوت است. این فعال سیاسی همچنین بیان کرد: «مسئولان باید بدون فراق‌کنی و به صورت واقعی علت مشکلات را بررسی کنند و در صد رفع آنها بایند. ما می‌توانیم تحریم نباشیم. دلیلی ندارد با دنیا در جدال باشیم. مهم‌ترین عامل وضعیت موجود تحریم‌هایی است که بر کشور و ملت تحمیل شده است. اگر اراده‌ای باشد هم به راحتی رفع می‌شود. اگر تحریم‌ها رفع شود و ما بتوانیم در حد همین عراق به صورت آزاد نفت خود را بفروشیم اوضاع بسیار بهتر می‌شود».

جهان درخواست می‌کنیم که هر چه سریعتر این اقدام نظامی را به پایان برسانند. راه حل عادلانه، تفصیلی و دیرپا برای مسئله فلسطین لازم است. پاکستان پشتیبانی از فلسطین را مشروط نمی‌کند و به همکاری با ایران تا

پرسش وجود دارد که چرا مسئولان روشن و شفاف نمی‌گویند وضع همین‌قدر بد است و سپس راهکار ارائه دهند؟ واقعیت این است که مسئولان می‌دانند اما به روی خودشان نمی‌آورند و مردم در این شرایط تصور می‌کنند اولویت‌های مسئولان کلاً با اولویت‌های عمومی متفاوت است. حضرت علی و پیامبر و ائمه اطهار(ع) سعی می‌کردند سطح زندگی‌شان در حد ضعیف‌ترین طبقات جامعه باشد زیرا درد مردم را درک کنند اما در

مرزی بود این کار می‌تواند افزایش یابد گام‌های برداشته شده کافی نیست و باید این گام‌ها در جهت امنیت مرز و رفاه مردم دو کشور ادامه یابد.

خوشامدگویی محمد شهباز شریف به آیت‌الله رئیسی: چشم و دل ما روشن

نخست‌وزیر پاکستان در نشست خبری مشترک با آیت‌الله رئیسی گفت: بعد از انتخاب دولت جدید پاکستان برای اولین بار است که یک مقام عالی‌رتبه به کشور ما می‌آید و این موجب افتخار ماست. چشم ما روشن و دل ما شاد.

قدردانی نخست‌وزیر پاکستان از رهبر انقلاب به دلیل حمایت از مردم کشمیر

محمدشهباز شریف در ادامه بیان کرد: هر دو کشور نگرانی خود را درباره کشتار مردم غزه اعلام و درباره آن گفت‌وگو کردیم و یکصد اسرائیل را محکوم کرده و از کشورهای

رئیس‌جمهور با اشاره به تداوم همکاری بین دو دولت ایران و پاکستان بیان کرد: ممکن است برخی همکاری‌های دو کشور را نپسندند مهم نیست مهم آن است که تداوم همکاری‌های دولت‌های دو کشور به نمایندگی از مردم آنها ادامه یابد و مصممیم این همکاری‌ها را در سوطح بالاتر تقابلاً بخشیم. آیت‌الله رئیسی سطح روابط اقتصادی و تجاری دو کشور را قابل قبول ندانست و گفت: تصمیم گرفتیم این روابط در گام اول ۱۰ میلیارد دلار افزایش یابد.

مرز ایران و پاکستان یک فرصت است

رئیس‌جمهور مرز ایران و پاکستان را یک فرصت برشمرد و اظهار کرد: مرز دو کشور که طولانی است را یک فرصت می‌دانیم و معتقدیم در جهت رفاه و ملت به ویژه مرزبانان به کار گرفته شود سفر کوتاه من و نخست‌وزیر به مرزها برای بازدید و توسعه بازارچه‌های

وی با اشاره به اینکه دو کشور باید در حوزه‌های اقتصادی سیاسی تجاری و فرهنگی و همه سطوح روابط خود را ارتقا بخشند، خاطر نشان کرد: ظرفیت‌های بسیاری بین ایران و پاکستان است که تبادل این ظرفیت‌ها در جهت منافع دو کشور و ملت می‌تواند به کار گرفته شود در نشست‌هایمان با نخست‌وزیر و دولت تصمیم گرفتیم در حوزه‌های اقتصادی سیاسی تجاری و فرهنگی و همه سطوح روابط خود را ارتقا بخشیم.

آیت‌الله رئیسی مواضع دو کشور در مبارزه با تروریسم را یکسان دانست و تصریح کرد: هر دو در مبارزه با ناامنی‌ها جرایم سازمان‌یافته مواد مخدر و انواع ناامنی‌ها مصمم هستیم و این نگاه مشترک هر دو کشور است در یک کلمه دفاع از حقوق بشر محور همکاری‌های دو کشور است چه همکاری‌های دو جانبه چه منطقه‌ای و چه بین‌المللی.



یک فعال سیاسی گفت: مسئولان باید بدون فراق‌کنی و به صورت واقعی علت مشکلات را بررسی کنند و در صد رفع آنها برآیند. وضعیت اقتصادی کشور خوب نیست و این موضوع را هیچکس نمی‌تواند انکار کند. در حوزه اجتماعی، سیاسی و فرهنگی هم مردم

اولویت‌های مردم و اولویت‌های مسئولان

تدریج وضعیت از آستانه تحمل ملت و کشور عبور می‌کند. وقتی فردی با خانواده‌ای سه نفره با حقوقی از قرار ۱۰ میلیون تومان تنها می‌تواند حدود ۱۳ کیلو گوشت از قرار هر کیلو ۷۰۰ هزار تومان بخرد. بیکاری هم مزید بر علت است و بسیاری از جوانان بی‌کارند و نه می‌توانند ازدواج کنند و نه حتی خرج خود را بدهند و همچنان از جیب خانواده استفاده می‌کنند».

او ادامه داد: «در ذهن همه مردم این

از اوضاع کنونی راضی نیستند. حالا پرسش این است که شرایط نابسمان کنونی را چه طور می‌شود اصلاح کرد؟

علی‌محمد نمازی، فعال سیاسی اصلاح‌طلب، درباره این موضوع به «نامه‌نویز» گفت: «وضع معیشت مردم و اقتصاد کشور بسیار بد و نگران‌کننده است. شاخص‌های اقتصادی از قبیل نرخ ارز و طلا، تورم، تولید ناخالص داخلی، نقدینگی، نرخ سرمایه‌گذاری و... به شدت رو به وخیم‌شدن‌اند و به نظر به

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۷۹۴۷/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ کلاس ۱۴۰۲-۲۰۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اداره آموزش و پرورش شهرستان کوهسرخ به شناسنامه شماره کد ملی ۱۴۰۲۳۲۳۹۸۷ صادره فرزند در شش‌دانگ یک باب اردوگاه دانش آموزی به مساحت ۵۹۹۵۶/۷۷ متر مربع پلاک ثبتی ۷۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ کاشمر خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی پلاک فوق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۳ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر آرای صادره هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرحیه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض بدین شرح می‌باشد ۱- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۴ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ متقاضی آقای علی اکبر جمیلی گرو به شناسنامه شماره ۱۷۲ کد ملی ۰۹۳۴۸۹۹۷۸۹ صادره مشهد فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از یوسف غلامی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک قطعه

زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴/۷۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۲- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۷ شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۷ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ متقاضی خانم عصمت رجبیان شاندیز به شناسنامه شماره ۳۷۵۶ کد ملی ۰۹۳۴۹۳۸۸۴۹ صادره مشهد فرزند مراد علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از علی لاجوردی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۳۹۵/۸۹ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۹۱ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۳- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۷ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ متقاضی غلامرضا جودی شاندیز به شناسنامه شماره ۱۸ کد ملی ۰۹۳۴۶۷۲۰۸۲ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی حسن حسن نژاد داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۲/۸۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶۴ و ۶۶۳ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۴- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۵ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ متقاضی آقای حمدرضا قاسمیان خاد به شناسنامه شماره ۱۴۷۹۳ کد ملی ۰۹۴۶۶۲۸۸۰۷ فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک باب ویلا به مساحت ۷۰۰/۰۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸۹۵ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۵- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۵ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۱/۲۷ متقاضی آقای حسینیعلی رحیم فردوسی نژاد به شناسنامه شماره ۴۰۷۲ کد ملی ۰۹۳۴۴۴۲۰۶۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک باب تالار به مساحت ۶۵۹/۷۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۶- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۷ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۲/۷ متقاضی آقای علی اکبر نیک روان به شناسنامه شماره ۶۹۱۰ کد ملی ۰۹۳۵۰۲۰۷۱۹ فرزند رجبعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۰۰/۸۳ مترمربع در قسمتی از پلاک‌های شماره ۱۱۰۰ و ۱۰۹۹ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۷- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۳ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۲/۷ متقاضی آقای علیرضا یزدانی لنگرودی به شناسنامه

شماره ۶۱۰۶ کد ملی ۰۰۵۴۴۰۳۲۳۲ فرزند ضیاء اله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد عیدی پور خادر داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۱۱/۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۷۲۱ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۸- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۵ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۲/۷ متقاضی آقای حسینعلی رحیم فردوسی نژاد به شناسنامه شماره ۴۰۷۲ کد ملی ۰۹۳۴۴۴۲۰۶۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۶۴/۰۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز ۹- شماره رای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۴۱۵ تاریخ رای ۱۴۰۲/۱۲/۷ متقاضی حسینعلی رحیم فردوسی نژاد به شناسنامه شماره ۴۰۷۲ کد ملی ۰۹۳۴۴۴۲۰۶۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت / شش‌دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۸۵۳/۴۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ م.الف ۴۹۸

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرحیه شاندیز

ردپای اسرائیل در حمله به عراق

حسین فاطمی

بامداد روز شنبه برای عراقی ها با حمله ای به پایگاه کالسو آغاز شد؛ پایگاهی مشترک میان ارتش عراق، حشد الشعبی و پلیس فدرال این کشور. الحشد الشعبی هم طی بیانیه ای، انفجار در زاغه سلاح‌های سنگین خود را تایید کرد. مهندس العززی، رئیس کمیته امنیتی استان بابل عراق هم در گفت‌وگو با شبکه قطری الجزیره به تشریح ابعاد این حمله پرداخت و به گفته او، «حمله مذکور یک حمله موشکی بوده است، نه حمله پهپادی یا حمله با جنگنده، چون برداشت اولیه این است حملات به پایگاه کالسو با توجه به اندازه دهانه‌هایی که ایجاد کرده‌اند، ناشی از سقوط موشک‌های هواپیمای نظامی و نه هواپیمای بدون سرنشین»؛ در حالی که العززی اطلاعات منتشر شده قبلی مبنی بر شهادت یکی از نیروهای الحشد الشعبی را تایید نکرد، اما تاکید کرد که تعداد مجروحان بین ۱۲ تا ۱۳ نفر در میان نیروهای مسلح، الحشد الشعبی و تعدادی از غیرنظامیان است که همه مجروحان به طور جزئی مجروح شده‌اند و در وضعیت خوبی هستند. این مقام عراقی خاطرنشان کرد که پس از اطفای حریق و تخلیه مجروحان، وضعیت در پایگاه به حالت عادی بازگشت.

البته قبل تر از آنچه مهندس العززی گفته بود، رسانه امنیتی عراق آمار کشته و زخمی های این حمله را، یک شهید و هشت زخمی اعلام کرده بودند؛ آماری که عینا توسط شبکه العربیه هم تکرار شد. هم چنانی که در بیانیه



واحد اطلاع‌رسانی امنیتی عراق که روز شنبه منتشر شده، آمده است، «در ساعت یک بامداد، انفجار و آتش سوزی در داخل پادگان کالسو در شمال استان بابل که نیروهای ستاد مشترک ارتش، نیروی انتظامی و حشد الشعبی عراق در آن حضور داشتند، رخ داد که به شهادت یکی از نیروهای الحشد الشعبی و مجروح شدن هشت تن دیگر از نیروهای وابسته به ارتش منجر شد که جراحات برخی از آنان متوسط برخی دیگر نیز جزئی بود.» با اینحال و در تایید ادعای رئیس کمیته امنیتی استان بابل عراق، الجزیره به گزارش فرماندهی دفاع هوایی این کشور استناد کرد که تصریح کرده بود، «هیچ پهپاد یا جنگنده‌ای در آسمان بابل قبل و بعد از انفجار در پایگاه کالسو دیده نشده است.» در همین راستا بخش دیگری از بیانیه واحد اطلاع‌رسانی امنیتی عراق هم به این نکته اشاره شده که، «با بررسی اطلاعات و داده های اولیه و

دقت نظر در مواضع و بیانیه‌های رسمی، دو بیانیه از سوی نیروهای ائتلاف بین‌المللی در عراق و سخنگوی رسمی پنتاگون صادر شد که نشان می‌دهد هیچ گونه فعالیت هوایی یا اقدام نظامی در سراسر استان بابل وجود نداشته است، ضمن آنکه گزارش فرماندهی دفاع هوایی نیز با تلاش‌های فنی و بررسی و شناسایی رادارها به این نتیجه رسید که هیچ پهپاد یا جنگنده‌ای در حریم هوایی استان بابل قبل یا هنگام وقوع انفجار وجود نداشته است.»

در کنار این نکات، مدیر دفتر شبکه المیادین در بغداد نیز روز شنبه روایت دیگری را از حمله به پایگاه کالسو تعریف و تاکید کرد در نتیجه تهاجم هوایی در سه حمله که پایگاه «کالسو» در المسیب در جنوب پایتخت را هدف قرار داد، یک تن شهید و ۶ نفر زخمی شدند. وی توضیح داد که این تهاجم ورودی اصلی پایگاه به همراه یک پارکینگ خودرو

و یک دفتر نیروهای الحشد الشعبی را هدف قرار داد. درحالی‌که علاوه بر بابل عراق، منابع محلی گزارش‌هایی از انفجاری احتمالی در منطقه المدائن عراق نیز منتشر کرده بودند، اما کانال تلگرامی صابرین نیوز وقوع انفجار در منطقه المدائن بغداد را رد کرد. به رغم تمام گزارش‌های خبری و ادعاهای مقامات عراقی، یک کمیته عالی فنی نیز از دفاع مدنی و گروه‌های دیگر برای مشخص شدن دلایل انفجار و آتش سوزی‌ها در پایگاه کالسو و اطراف آن تشکیل شد تا نهایتا روشن شود این حمله موشکی، پهپادی یا حمله با جنگنده بوده است و در ضمن عامل یا عوامل دخیل در این حمله مشخص شود.»

انگشت اتهام به سوی صهیونیست ها

با وجود آنکه هیچ طرفی مسئولیت حمله شب جمعه و بامداد شنبه به پایگاه کالسو در استان بابل را بر عهده نگرفته است، اما انگشت اتهام به سوی رژیم صهیونیستی نشانه رفته، کما اینکه در همین رابطه یک مقام ارشد عراقی به شبکه پی بی اس آمریکا گفت که انفجاری که در استان بابل رخ داده، ناشی از حمله رژیم صهیونیستی بوده است و «در این زمینه تحقیق خواهیم کرد.» به رغم آنکه اکنون متهم ردیف اول این حمله رژیم صهیونیستی است، ولی یک مقام این رژیم در گفت‌وگو با CNN تاکید کرد که انفجار در زاغه الحشد الشعبی در عراق ارتباطی به اسرائیل ندارد.

البته به دنبال این حمله، حماس هم طی بیانیه خود، ضمن آنکه مسئولیت (این حمله)، را متوجه صهیونیست ها کرد، این حمله را

مصادق بارز تجاوز و نقض حاکمیت و امنیت عراق و انعکاس وحشی‌گری صهیونیسم دانست که سعی دارد تجاوزات خود را در تمام منطقه گسترش دهد.

در ادامه همین همین گمانه زنی ها، مقاومت اسلامی عراقی نیز رژیم صهیونیستی را عامل این حمله دانسته و گزارش شده در واکنش به آن، بندر ایلات در جنوب سرزمین‌های اشغالی را هدف قرار داده است. مقاومت اسلامی در عراق در ۲ بیانیه جداگانه اعلام کرد که مبارزان آن ۲ عملیات را در اراضی اشغال شده فلسطین در سال ۱۹۴۸ با استفاده از هواپیمای بدون سرنشین انجام دادند که در یکی از آنها هدف حیاتی اشغالگران در ایلات و نیز در عملیاتی قبل‌تر پایگاه هوایی «عوبدا»ی این رژیم را هدف قرار داده‌اند. مقاومت اسلامی عراق این را هم افزود که این عملیات در پاسخ به نقض حاکمیت عراق توسط دشمن صهیونیستی و هدف قرار دادن خائنانه اردوگاه‌های الحشد الشعبی انجام شد.

اگر چه برخی گانه های هم نقش آآرینی امریکایی ها در این حمله حکایت دارد، اما ستاد فرماندهی مرکزی امریکا (سنتکام) اعلام کرد که هیچ حمله‌ای به عراق انجام نداده و گزارش‌ها در این باره را بی اساس دانست. همزمان، ائتلاف بین‌المللی مبارزه با داعش نیز دست داشتن در این حمله را انکار کرد. در پی این تحولات، دبیرکل کتابت سیدالشهداء عراق گفت که به طرفی که پشت این حمله است پاسخ داده خواهد شد.

۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم رضاجعفری راد فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۳۲۲۷۴ صادره از بردسکن و جعفر جعفری راد به شناسنامه شماره ۵۷۲۰۰۳۶۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ که ملی ۵۷۲۰۰۳۶۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ صادره بردسکن فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۲۳/۷۸ متر مربع مفروز و مجزاشده از پلاک - فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حاج حسین حسن زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۲۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

غلامرضا گنج بخش -رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ و ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید شفیعی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۷۹۳۴۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ فرعی از اراضی ضیاء الدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع واسطه از علیرضا فخاریان تربتی ورثه مالک رسمی غلامعلی فخاریان تربتی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت

به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۲۰

سید امین موسوی -رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد گلمکانی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۱۶۹۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۷/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی موسی رستگار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۵۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

حجت بصیرت زاده -رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد

ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم وجهیه بابائی فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۰۹۲۰۵۳۲۴۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۵/۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

حجت بصیرت زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۲۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۰۱۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سرافرازی فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۳۵۴ صادره از دامغان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۴/۶۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

حجت بصیرت زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

قاجاق، کمبود نقدینگی دامداران و عدم پرواربندی دام به نوسان قیمتی منجر می‌شود؛

بازار گوشت قرمز رشد!



باقی گوشت گوسفندی است.

ضد و نقیض‌های سرانه مصرف

در ادامه ببینیم مصرف سرانه گوشت قرمز در کشور چقدر است.

آمارهای اعلامی از سرانه مصرف گوشت در کشور دقیق نبوده و متناقض است. این عدد برای گوشت قرمز از ۷۰۰ گرم تا ۷ کیلو گرم در سال برای هر نفر متغیر اعلام می‌شود. تا پیش از سال ۱۴۰۰ حدود یک میلیون در مصرف گوشت قرمز کشور اعم از گوسفندی و گوساله بود؛ سال‌هایی که هر فرد ۱۲ کیلو گرم مصرف سرانه داشت.

مجتبی نوروزی، رئیس سازمان دامپزشکی کشور درباره سرانه مصرف گوشت قرمز اظهار کرد: بر اساس آمار سال گذشته سرانه مصرف در کشور ۷ کیلو گرم است. این عدد برای گوشت مرغ به طور دقیق استخراج نشده اما به طور قطع آمار مصرف گوشت سفید نسبت به سال‌های قبل در کشور روند افزایش داشته است.

این مسؤول دولتی عنوان کرد: امکان صادرات بیش از ۱۰۰۰ تن گوشت مرغ از کشور وجود دارد و می‌توان بخشی از نیازمندی ۲.۲ میلیون تنی گوشت مرغ مورد نیاز کشورهای اطراف را تأمین کرد.

می‌کند مجوز واردات دام پایه پروار صادر شده اما بخش خصوصی استقبال نکرده، احمد خانی نودری، سرپرست معاونت بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی درباره عدم واردات دام پایه پروار، دی ماه سال گذشته گفته بود، معاونت تخصصی در حال برنامه ریزی است که چه حجمی دام پایه پروار نیاز به واردات دارد. محدودیتی هم برای منابع ارزی وجود ندارد و با توجه به تولید دام پروار در داخل، میزان کسری در حال برآورد است که بر اساس آن تأمین ارز شود.

در نهایت گویا صرفه اقتصادی در واردات دام آماده کشتار و گوشت گرم و منجمد است زیرا در فاصله زمانی مرداد ۱۴۰۲ تا امروز دام پایه پروار وارد نشده در حالی که شاید واردات دام پایه پروار منجر به اشتغالزایی در کشور شده و فعالیت صنعت دامپروری را استمرار ببخشد.

همچنین، قائم مقام وزارت جهاد کشاورزی در امور تجارت و تنظیم بازار در روزهای پایانی سال گذشته درباره واردات گوشت قرمز گفته بود، با توجه به نیاز بازار روزانه به طور میانگین ۲۰۰ تن گوشت گرم وارد کشور می‌شود.

علیرضا پیمان پاک برای تأمین بازار گوشت امسال هم گفته، در بودجه ارز مورد نیاز واردات گوشت قرمز اختصاص داده شده و تا پایان سال ارز مورد نیاز گوشت قرمز تأمین است. سال گذشته ۱۰۰ هزار تن گوشت منجمد و ۳۰ هزار تن گوشت گرم وارد شد امسال تمرکز بر واردات گوشت منجمد بوده که قرار است ۱۴۰ هزار تن افزایش یابد. حجم واردات گوشت گرم ثابت باقی خواهد ماند.

همچنین گفتنی است؛ عمده واردات، گوشت گوساله بوده که ۸۰ درصد پیش بینی می‌شود و

کیلو گرمی دام سنگین خریداری شود، اعلام کرده بود پس از ۴ ماه از واردات دام پایه پروار، گوشت آن وارد بازار می‌شود؛ اما پرونده این موضوع بدون نتیجه همچنان باز است.

مجتبی نوروزی، رئیس سازمان دامپزشکی کشور روز گذشته در پاسخ به این پرسش مهر که سال گذشته برای تنظیم بازار گوشت قرمز قرار بود دام پایه پروار وارد شود، توضیح داد: مجوز واردات دام پایه پروار از برخی کشورهای از سوی سازمان دامپزشکی کشور صادر شده و در این خصوص مشکلی وجود ندارد. واردکنندگان و بخش خصوصی برای این امر باید اقدام کنند که استقبال نشده است.

وی اظهار کرد: واردات از کشورهای روسیه، گرجستان، قزاقستان، اروگوئه، استرالیا، نیوزلند و برزیل (البته برزیل هنوز اطلاعات درخواست شده ایران را ارسال نکرده است اگر این اطلاعات از سرویس دامپزشکی این کشور ارسال شود) امکان واردات دام پایه پروار از این کشورها ممکن است.

رئیس سازمان دامپزشکی کشور با اشاره به واردات دام آماده کشتار که در حال انجام است، افزود: دام سبک و سنگین از سال گذشته از مرز قفقاز وارد و در کشور کشتار و گوشت آن در بازار توزیع شده و می‌شود. این امر امسال سرعت می‌گیرد و به زودی منجر به شکسته شدن قیمت‌ها در بازار گوشت قرمز می‌شود.

نوروزی درباره واردات دام از پاکستان هم گفت: با مصوبه هیأت دولت از پاکستان هم دام در حال وارد شدن است که در استان سیستان و بلوچستان پرورش یافته و سپس کشتار می‌شود. این دام‌ها اجازه خروج از استان را ندارند.

در حالی که رئیس سازمان دامپزشکی عنوان

چالش را بر ملا کرد؛ نخست صادرات بی موقع بود که مجوز آن را وزارت جهاد کشاورزی صادر کرد به این ترتیب تعدادی دام از کشور خارج شد. دوم، تعداد بالایی دام از سوی شرکت پشتیبانی امور دام خریداری شد و قرار بود دو ماه بعد پول آن پرداخت شود که این پول با ۱۰ تا ۱۱ ماه تأخیر انجام شد. در ادامه این روند، تعداد دام کاهش پیدا کرد زیرا تأخیر در پرداخت پول دام، مشکل تولید را حادتر کرده و بخش زیادی از دامداران از چرخه تولید خارج شدند.

تیر خلاص به این بازار بیمار حذف ارز ترجیحی در اردیبهشت ۱۴۰۱ بود. قیمت نهاده‌های دامی ۶ برابر شد. به این ترتیب پیش از این که عرضه زیاد دام قیمت تمام شده را در سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ نشان نمی‌داد، با کاهش جمعیت دامی سال ۱۴۰۲ نمود پیدا کرد.

بلای خانمان، سوز اقتصاد

در این راستا نباید از پدیده «قاجاق» هم غافل بود. مدیرعامل اتحادیه سراسری دامداران کشور درباره پیشی گرفتن قیمت گوشت گوساله نسبت به گوسفند عنوان کرده که یکی از دلایل به کمبود نقدینگی دامداران و عدم پرواربندی دام بر می‌گردد. مجتبی عالی با اشاره به آمار قاجاق دام هم اظهار کرده، بر اساس آمار به دست آمده از کشور مقصد این دام‌ها، روزانه ۴ تا ۵ هزار دام سبک از کشور به مقصد بندر خصب عمان قاجاق می‌شود. در این بخش، دام سنگین از مرز عراق قاجاق شده که آمار دقیقی در این خصوص وجود ندارد.

دام پایه پروار و ضد و نقیض‌های دولتی
عالی سرای گذشته (مرداد ماه) با بیان اینکه مذاکرات برای واردات دام سنگین پایه پروار انجام شده و قرار است در وزن‌های مختلف ۲۰۰ تا ۴۰۰

هر کیلو گرم شقه و سردست گوسفند ۶۲۰ تا ۶۵۰، راسته ۶۳۰، ران و کف دست ۸۵۰، راسته و فیله تازه بدون استخوان ۹۲۰، گوشت چرخ کرده ۲۷۵ تا ۵۰۰ هزار تومان در حال فروش است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، رصد هفتگی بازار کالاهای اساسی، جزئیات تغییرات را ممکن می‌کند و در این راستا سال گذشته بازار گوشت قرمز نوسان قیمتی بسیاری داشت.

ریشه یک علت

سال گذشته، یکی دو هفته پیش از اعیاد قربان و غدیر خم (خرداد و تیر ۱۴۰۲) افزایش نرخ گوشت قرمز روی دور تند قرار گرفت؛ به طوری که تیر و مرداد نرخ گوشت گوساله از گوسفند هم پیشی گرفت. علت، کمبود دام و کشتار دام سنگین از سوی برخی مناطق ایران در این ایام بود.

از سوی دیگر، به گفته مدیرعامل اتحادیه مرکزی دام سبک کشور، اتفاقی که در اواخر سال ۱۴۰۱ رخ داد نتیجه آن در نیمه دوم سال گذشته بازتاب پیدا کرد؛ البته ریشه موضوع به عملکرد سال‌های قبل تر و به حدود سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ برمی‌گردد. سامانه بازارگاه راهاندازی شد و برای نهاده دامی سهمیه ارز ۴۲۰۰ تومانی در نظر گرفته نشد. حتی این موضوع برای پروار بندها هم منفی شد؛ بنابراین قیمت تمام شده گوشت از سال ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۱ بالا بود چون دامداران نهاده مورد نیاز خود را از بازار آزاد تهیه می‌کردند. در مقابل شاهد قیمت دستوری بودیم.

افشین صدر دادرس در ادامه توضیحات گفت، در این دوره تولید دام زیاد بود و بازار تقاضا هم تغییری نداشت؛ از این رو قیمت تمام شده گوشت را نشان نمی‌داد. در نیمه نخست سال ۱۴۰۱ دو اتفاق این

۱۷۸۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۶۰۰۹۰۳۰۲۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بوداغي فرزند بابا محمد بشماره شناسنامه ۴۶۵۱ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۵۰۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۷ فرعی ۲۵۷ اصلی واقع در اراضی داشبلاغ از محل مالکیت عباسقلی بوداغي محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

حجت بصیرت زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۷۸۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۵۶۰۰۱۳۶۲۷۲۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس دلیر فرزند احمد شماره شناسنامه ۱۱۰ صادره از فردوس نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴۰۳۰ فرعی از ۱۸۷ اصلی واقع در اراضی نجفی بخش ۱۰ مشهد خریداری باواسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده

صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م.الف ۴۸۴.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت

ملک طرهبه شاندیز

۱۷۸۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۸۴۹۰۰۵۸۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرهبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای / خانم حسینعلی رحیم فردوسی نژاد به شناسنامه شماره ۴۰۷۲ کدملی ۰۹۳۴۴۴۲۰۶۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب محوطه به مساحت ۲۸۱۵/۷۹متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۶ فرعی از ۱۶۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرهبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ م.الف ۵۳۲

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت

ملک طرهبه شاندیز

در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۰۴ م.الف ۵۵۷

هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۱۷۸۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۴۴۰۰۰۵۸۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرهبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی طالبی به شناسنامه شماره ۱۱۹۳ کدملی ۰۹۳۹۵۸۹۸۰۱ صادره فرزند محمد رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹۹/۸۹متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۴۱ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرهبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در

ضرب نفوذ شبکه‌های ماهواره‌ای بیشتر از تلویزیون است؛

تبلیغات ماهواره‌ای و خروج سرمایه از کشور!



امیرحسین علم‌الهدی معتقد است دلیل اینکه سازندگان فیلم‌های سینمایی برای تبلیغات خود به ماهواره رجوع می‌کنند این است که آن‌ها متوجه شده‌اند ضرب نفوذ شبکه‌های ماهواره‌ای بیشتر از تلویزیون است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ سال گذشته فروش بالای هزار میلیارد تومانی گیشه برای سینمای دچار بحران در جذب مخاطب یک اتفاق مهم و اساسی به شمار می‌رفت. در میان خیل فیلم‌هایی که دخل و خرج خود را نمی‌توانستند با هم مطابقت بدهند و اصلاً بود و نبود آنها بر پرده سینما فرقی نمی‌کرد و حتی ساخته شدن بسیاری از آنها شکست مطلق برای سازندگان بود، گیشه بالای هزار میلیاردی (البته فقط برای چند فیلم) خوشحال‌کننده بود.

حتی این عدد آن‌چنان شوقی ایجاد کرد که به سرعت آن را به کل سینما چسباندند و مسئولان آن را جزو افتخارات دوران کاری خود می‌دانند و از این فروش به عنوان تحول در سینما یاد می‌کنند

۲۲ مرداد سال گذشته قربان نجفی کارگردان فیلم «فصل ماهی سفید» در گفت‌وگو با اعتماد درباره نحوه تبلیغات فیلم‌ها در ماهواره‌ها گفته

بود: رسانه‌های خارجی فارسی‌زبان هفته‌ای ۵ هزار تا ۱۵ هزار دلار از فیلمساز می‌گیرند تا فیلم‌هایشان را در رسانه‌شان تبلیغ کنند.

همان زمان قربان نجفی توضیح داده بود متأسفانه یکی از همین فیلم‌های روی پرده مبلغ گزافی حدود ۲۵۰ هزار دلار به این ماهواره‌ها داده و تمام تبلیغات را برای فیلمش گرفته و البته همین دوستان سینماگر ما قیمت را بالا برده‌اند تا دست کسی به تبلیغات آنجا هم نرسد. بر اساس شنیده‌های موثق ما، سال گذشته از سینمای ایران رقم بیش از صد میلیارد تومان به شبکه ماهواره‌ای جم تبلیغ داده شده و پخش‌کننده‌ها چنین رقم بالایی را برای تبلیغ فیلم‌شان هزینه کرده‌اند و تقریباً رقمی معادل یک‌ونیم میلیون دلار ارز از کشور خارج شده است. حالا این پرسش به وجود می‌آید که با توجه به این پرداخت بالا به ماهواره‌ها، آیا سود اصلی از اکران فیلم‌های کم‌دی را سینمای ایران برده یا ماهواره‌ها؟ به همین بهانه به گفت‌وگو با امیرحسین علم‌الهدی، منتقد سینما پرداختیم که در ادامه می‌خوانید.

چرا سازندگان آثار سینمایی سر اغ تبلیغات ماهواره‌ای می‌روند؟

اگر موضوع این است که چرا سازندگان فیلم‌های سینمایی برای تبلیغات خود به ماهواره رجوع می‌کنند باید گفت که آن‌ها متوجه شده‌اند که ضرب نفوذ شبکه‌های ماهواره‌ای بیشتر از تلویزیون است البته این ماجرا درباره تنها ۴۰ درصد از سینمای ایران صدق می‌کند و روی ۶۰ درصد باقی فیلم‌ها تأثیر چندانی ندارد؛ چون برخی از فیلم‌ها هم تبلیغات ماهواره‌ای انجام دادند اما نتیجه‌ای نداشته است؛ نکته اساسی که

باید به آن توجه کنیم این است که شبکه‌های ماهواره‌ای توانسته‌اند ضرب نفوذشان در ایران و در میان سینما دوستان افزایش دهند. نکته بعدی این است که بر اساس اعداد و ارقام تبلیغات در تلویزیون برای سازندگان صرف مالی ندارند و ترجیح می‌دهند همان هزینه یا کمتر انجام دهند و تبلیغاتش فیلمشان را در شبکه‌ای انجام دهند که ضرب نفوذ بیش‌تری دارد. تا قبل از ریاست آقای جبلی و جلیلی بر صداوسیما، تلویزیون بین ۴۰ تا ۸۰۰ تیزر تبلیغاتی را به فیلم‌های سینمایی اختصاص می‌داد، یعنی به نوعی به کالاهای فرهنگی سوسپسید می‌دادند؛ اما زمانی که این دوستان روی کار آمدند این معادله برعکس شد و اعلام کردند ما بین ۱۰ تا ۱۵ تیزر تبلیغاتی را به فیلم‌ها اختصاص می‌دهیم و اگر سازندگان تبلیغات بیش‌تری می‌خواهند باید هزینه پرداخت کنند. در حال حاضر هم عدد دقیقی از میزان پول دریافتی تلویزیون بابت پخش تیزرها در تلویزیون ندارم اما آخرین رقمی که در ذهنم هست این استدلال را به من می‌دهد که تبلیغ فیلم در ماهواره بسیار به صرفه‌تر از تلویزیون است. ضمن اینکه دریافت این رقم هفتگ آن هم در زمانی که تلویزیون بخش عمده‌ای از مخاطبانش را از دست داده، هیچ توجیهی ندارد. دلیل این افت مخاطب هم مشخص است، تلویزیون ایران تنها جایی است که تحت نظارت دولت است.

بحث هدر رفت سرمایه و خروج هفته‌ای ۵ تا ۱۵ هزار دلار سرمایه از کشور چه می‌شود؟

می‌گویند هدر رفت سرمایه اما من این موضوع را اصلاً قبول ندارم، چون همین ماجرا سبب فروش

هزار میلیارد تومانی سینما شد. اصلاً این موارد را رها کنید، من با پول خودم یک کالای را تولید کردم و حالا می‌خواهم این را به دست مصرف‌کننده برسانم و برای این کار دو راه مقابلم قرار گرفته است، یک رسانه داخلی که ضرب نفوذ ندارد و دو رسانه خارجی که ضرب نفوذ دارد. انتخاب بین این دو گزینه کاملاً بدیهی است، اگر واقعاً دوست دارند که سینمای ایران به سمت پخش تیزر تبلیغاتی در تلویزیون داخلی حرکت کنند، باید مرجعیت را برگردانند هر زمان این اتفاق رخ دهد قطعاً بچه‌های سینما هم از این ماجرا حمایت می‌کنند.

با این توضیحات، سینمای ما تا چه اندازه به شبکه‌های ماهواره‌ای وابسته است؟ در واقع بدون این نوع از تبلیغات سینمای ما فلج است؟

بله، اما ما استثناهایی هم داشته‌ایم، شما «بچه‌زنگ» را ببینید بدون تبلیغات خارجی فروش خیلی خوبی را برای خودشان ثبت کردند. اما با تمام این شرایط تجربه ثابت کرده قشری که ماهواره تماشا می‌کند، قشر نوجوان به بالا است، به همین دلیل مخاطبان هدف سینمای ما همان مخاطبان ماهواره هستند. حالا شما می‌گویید فلج شدیم؟ بله شدیم، چون چاره دیگری نداریم، یعنی الگرناتیوی نداریم، حتی همین شبکه‌های مجازی هم نهایتاً ۴۰ درصد می‌تواند در جذب مخاطب تأثیرگذار باشد و همچنان صفحه نمایش تلویزیون مخاطبان بیش‌تری دارد.

نداشتن بازار بین‌المللی در ایجاد این وضع تأثیرگذار است؟

بله، تا حدودی عدم حضور ما در بازارهای

بین‌المللی هم در این ماجرا تأثیرگذار است. اصلاً اگر ما بازار بین‌المللی داشتیم و تبلیغات ماهواره‌ای انجام می‌دادیم هیچ ایرادی نداشت، اصلاً این اتفاق در همه جای دنیا رخ می‌دهد، اما اینکه تبلیغاتی که به ماهواره می‌دهیم برای جذب مخاطب داخلی است مشکل دارد.

با توجه به این ماجرا اینکه مدیران سینمایی این فروش را به نام خودشان ثبت کردند و آن را یک دست‌آورد بزرگ در سینما قلمداد کردند، صرفاً حاصل عملکرد مدیران نیست، در دست است؟

اصولاً هر جا بخواهیم وارد کارکردهای یک سینما بشویم، از کل به جز می‌رسیم، ما سال گذشته ۲۸ و نیم میلیون مخاطب داشته‌ایم و در سال ۱۳۹۷ هم ما ۲۸ و نیم میلیون مخاطب داشته‌ایم، البته با ضرب صندلی بیش‌تر نسبت به پنج سال گذشته که این یعنی رشد، اما این مهم است که ما چگونه به این وضعیت رسیدیم و چه تغییرهایی داشتیم. ما ۱۰۰ میلیارد تومان پول دادیم تا هزار میلیارد تومان فروش داشته باشیم و این رقم حاصل فروش ده فیلم است و باقی فیلم‌ها عمدتاً کارکرد اقتصادی نداشتند. حالا پیرو همین ماجرا هم نمی‌توانیم بگوییم این ماجرا حاصل ضعف مدیران سینمایی است بلکه باید بگوییم حاصل از دست رفتن کارکردهای تلویزیون است.

کما اینکه مدیران فرهنگی برای اینکه سینما به فروش خوبی برسد، چشمانشان را روی هم گذاشتند تا تبلیغات ماهواره‌ای انجام شود و به نظر این یک نکته بسیار مثبت است.

۱۱/۱۲ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سلمان سیدی به شناسنامه شماره ۱۵۳۳ کدملی ۰۹۴۳۴۱۳۴۵۱ فرزند عباسعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از مالکیت قنبر علی محمدی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک باب ویلا به مساحت ۱۰۳۴/۷۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷۸ فرعی از ۸۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۹ م.الف ۷۷۰

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۱/۱۳ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یداله صادقی به شناسنامه شماره ۱۲۸۵ کدملی ۰۶۰۷۹۱۰۷۲ صادره

نیشابور فرزند محمد جعفر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت فرزند آقای یزدی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۹/۱۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۹ فرعی از ۲۲۷- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۹ م.الف ۷۲۲

حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد شیرزاد فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۹۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از زهرا هاشمی خراسانی (علوی خراسانی) احدی از ورثه مالک رسمی سید محمد جعفر هاشمی خراسانی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله

۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۰۴

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۴۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای منوچهر نظری کلوتی به شناسنامه شماره ۳۰۶ کدملی ۰۷۴۸۴۸۰۰۴۸ صادره تایباد فرزند نجیب اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۹۳۷/۵۲ متر مربع پلاک شماره ۲۸۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خان محمد نظری کلوتی و قسمتی از پلاک و برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۴۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۹۵/۶۸ متر مربع پلاک شماره ۲۸۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت خان محمد نظری کلوتی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد



تعرفه‌های خدمات دارویی ابلاغ شد

۱۹۸ هزار و ۸۵۰ ریال، خیریه ۱۸۶ هزار و ۵۰۰ ریال، عمومی غیردولتی ۱۴۹ هزار و ۵۰۰ ریال و داروخانه‌های دولتی ۸۱ هزار و ۸۰۰ ریال تعیین شده است.

تعرفه خدمات دارویی شامل

تعرفه‌های مدیریت خدمات دارویی سال ۱۴۰۳ برای اجرا به داروخانه‌ها ابلاغ شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، تعرفه خدمات دارویی برای هر نسخه در بخش خصوصی،

پیش‌ثبت‌نام در مدارس غیردولتی با شهریه سال گذشته



رئیس سازمان مدارس غیردولتی با اشاره به ابلاغ بخشنامه شهریه مدارس غیردولتی گفت: پیش‌ثبت‌نام مدارس غیردولتی براساس شهریه سال گذشته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، آیین‌نامه جدید مدارس غیردولتی به تازگی از سوی رئیس جمهور ابلاغ شد، در آیین‌نامه جدید نکات مهمی درباره شهریه مدارس و ساعات کار معلمان مدارس غیردولتی ذکر شده است.

وزارت آموزش و پرورش سال گذشته درباره شهریه مدارس غیردولتی اعلام کرد که حداکثر شهریه مدارس غیردولتی با فزونی برانه ۶۵ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان است.

برای سال تحصیلی جدید یعنی مهر ۱۴۰۳ هنوز سقف شهریه مدارس غیردولتی اعلام نشده اما دستورالعمل شهریه ابلاغ شده است.

در همین ارتباط احمد محمودزاده؛ رئیس سازمان مدارس غیردولتی درباره ابلاغ شهریه مدارس برای سال تحصیلی جدید گفت: بخشنامه شهریه مدارس و مراکز غیردولتی روز گذشته به استان‌ها ابلاغ شد و امسال براساس مواد ۱۵ و

۱۶ قانون تأسیس مدارس و مراکز غیردولتی، آیین‌های جدیدی در تعیین شهریه مدنظر است.

ساعت فعالیت معلمان مدارس غیردولتی

مواد ۱۵ و ۱۶ اصلاحیه قانون تأسیس مدارس غیردولتی به این موارد اشاره دارند: ساعات فعالیت تمام وقت معلمان و کارکنان آموزشی غیر رسمی مدارس و مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی شامل برنامه درسی ملی و فوق برنامه درسی مصوب شورای عالی آموزش و پرورش و آمادگی برای حضور در کلاس درس، ۳۰ ساعت در هفته و ساعات کار مدیران، معاونان و کارکنان اداری دفتری و خدماتی این مدارس و مراکز ۳۶ ساعت در هفته با احتساب حضور در جلسات و شوراهای آموزشی، پرورشی و اداری

آیتم تعیین شده در الگوی شهریه که شامل مقطع تحصیلی، سطح آموزشی و پرورشی، برنامه سال تحصیلی، فعالیت‌های فوق برنامه، فضای فیزیکی و تجهیزات و نرخ تورم رسمی کشور است، بررسی و پس از آن شهریه مدرسه را تأیید کنند.

رئیس سازمان مدارس غیردولتی گفت: به تدریج شهریه مدارس غیردولتی بر روی سامانه مشارکت‌ها به آدرس www.mosharekatha.ir قرار می‌گیرد و خانواده‌ها می‌توانند از میزان شهریه مدارس مطلع شوند.

پیش‌ثبت‌نام با شهریه سال گذشته محمودزاده با اشاره به اینکه پیش‌ثبت‌نام مدارس غیردولتی براساس شهریه سال گذشته است، گفت: اگر خانواده‌ها به هر دلیلی از ثبت‌نام قطعی منصرف شدند، مبلغ پیش‌ثبت‌نام باید به طور کامل به آنها پرداخت شود.

وی درباره سقف شهریه مدارس غیردولتی بیان کرد: شهریه هر مدرسه متناسب با امکانات و عملکرد مدرسه و شهریه سال گذشته متفاوت است و به محض تکمیل بارگذاری اطلاعات از سوی مدارس، سقف شهریه را تعیین می‌کنیم.

خبر

هشدار پلیس فتا نسبت به کلاهبرداری به بهانه فروش سوالات کنکور



رئیس پلیس فتای تهران بزرگ نسبت به کلاهبرداری از داوطلبان شرکت در کنکور به بهانه فروش سوالات و منابع و ... هشدار داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا سرهنگ داوود معظمی گودرزی با هشدار به داوطلبان شرکت در کنکور گفت:

در ایام منتهی به برگزاری کنکور و آزمون‌های جامع داوطلبان باید مراقب افراد سودجو و فرصت‌طلب باشند. این افراد با سوءاستفاده از اضطراب و نگرانی داوطلبان دست به کلاهبرداری می‌زنند و در پوشش تبلیغاتی نظیر فروش سوالات کنکور، فروش منابع اصلی کنکور و ... اقدام به کلاهبرداری از داوطلبان می‌کنند.

وی با بیان اینکه این نوع از کلاهبرداری نزدیک به زمان کنکور رخ می‌دهد، گفت: متأسفانه افراد زیادی هم درگیر این نوع از کلاهبرداری می‌شوند. عمدتاً تبلیغات این افراد سودجو نیز در بستر شبکه‌های اجتماعی و پیام‌رسان‌ها انجام می‌شود و در نهایت نیز یا داوطلبان را به صفحات فیشینگ هدایت کرده و حساب بانکی‌شان را خالی می‌کنند، یا اینکه سوالات جعلی را به فروش رسانده و در نهایت سبب می‌شوند که داوطلبان به این امید واهی که سوالات رادر اختیار دارند، نتایج بدی در کنکور اخذ کرده و هم کنکور را از دست بدهند و هم مبلغ زیادی را پرداخت کنند. رئیس پلیس فتای تهران بزرگ با بیان اینکه مجرمان سایبری را با فراتر گذاشته و در ماه‌های اخیر شاهد پیش فروش سوالات کنکور در فضای مجازی بودیم، گفت: مجرمان سایبری با جعل هویت و با ادعای واهی دسترسی به سوالات آزمون سراسری یا ارتباط و همکاری با طراحان سؤال، اقدام به اخذی و کلاهبرداری از داوطلبان کنکور می‌کنند.

۵۱۱/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۲۸۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هیلدا سمیعی فرزند عبدالحسین در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۷/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۷۰ فرعی از ۲۳۱ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین دانشور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۹۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۳۰۰ ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره حق شناس گرگابی فرزند علی در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۰۴ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی قلعه‌نوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۹۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۹ م‌الف ۷۵۵

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۵۱۱/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۲۷۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسین پور حیدرگل خطمی فرزند احمد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۱۸/۹۵ متر مربع از پلاک شماره یک اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسن امینی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۲۸۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۹

مجتبی لطفی پور - رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۵۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۲۱۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا نیرومند فرزند قربانعلی بشماره شناسنامه ۴۰۳ صادره از چناران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۱۸/۷۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۴۲ اصلی واقع در اراضی شکرآباد خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت حاج قاسم السستی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م‌الف ۱۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۲۰

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۵۱۱/۲۰ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۰۹۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهره خیابانی فرد به شناسنامه شماره ۲۱ کدملی ۰۴۹۲۸۲۷۷۷۱ صادره ری فرزند غلامحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۳۹۵/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به

