



بکشیانه
۲
۲
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

کسری بودجه با چاپ پول جبران شد؟

۴

واکنش فارس به طرح پلیس درباره حجاب:

تذکره هبری در جهت ترمیم طرح است نه تعطیلی آن

۲



خبر

احتمال تغییر در رقم دستمزد ۱۴۰۳ جدی شد



احتمال دارد مصوبه مزدی تغییر کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، هفته گذشته، نشست‌هایی در شورای عالی کار با هدف اصلاح مصوبه مزدی ۱۴۰۳ برگزار شد؛ پیگیری‌های ما نشان می‌دهد که احتمال تغییر مصوبه مزدی زیاد است و به احتمال زیاد برخی از آیتم‌های دستمزد دچار تغییر می‌شود...



گزارش

نگاهی به دومین سریال پرتعداد و صداوسیما:

پنج‌گانه «نورالدین خاندانه»



جدیدترین اثر تلویزیونی سعید آقاخانی که به مهم‌ترین پروژه او طی پنج سال اخیر تبدیل شده، با استناد به آمار مخاطبان و همچنین نگاه کارشناسان، یکی از موفق‌ترین سریال‌های طنز یک دهه اخیر صداوسیما به شمار می‌رود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، مجموعه تلویزیونی «تون خ» که این روزها فصل پنجم آن روی آنتن شبکه یک می‌رود، از جمله سریال‌های شاخص سازمان صداوسیماست...



گزارش

پوشاندن ضعف آموزش در مدارس:

«تک‌ماده» برای ۴ درس!



آموزش و پرورش اعلام کرده دانش‌آموزان می‌توانند با استفاده از قانون تک‌ماده در ۴ درس نمره قبولی بگیرند، تصمیمی که حالا سبب‌ساز انتقاد به ضعف آموزش در مدارس و افت تحصیلی دانش‌آموزان شده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، دانش‌آموزان می‌توانند برای ۴ درس از قانون تک‌ماده استفاده کنند و قبول شوند...



رئیس اداره امور منابع آب شهرستان مطرح کرد:

قاچاق آب!



به مناسبت نخستین نشست کمیته مشترک قضایی سه‌جانبه ایران، عراق و سوریه

عزم راسخ ایران در مبارزه با تروریسم



مبارزه با تروریسم، نیروهای امنیتی و نظامی کشورهای مزبور را از مشورت‌های خود بهره‌مند ساختند و تا به امروز نیز مشغول به انجام مأموریت خود هستند. اما از آنجا که «مبارزه با تروریسم یک امر چندوجهی است» و صرفاً نمیتوان با آن مقابله نظامی و امنیتی انجام داد، از بُعد حقوقی و قضایی نیز سه کشور ایران، سوریه و عراق با یکدیگر کمیته ای مشترک ایجاد کردند که وظایف و دستورکارهایی مشخص جهت بررسی و گفت و گو دارد...

ادامه در صفحه ۳

دفاعی و سیاست خارجی، امنیت خود را در گروی امنیت سایر کشورهای منطقه ای تعریف کرده و این رویکرد را در عمل بارها به اثبات رسانیده است. به عنوان یکی از مهمترین اقدامات ایران در تأیید موضوع فوق کافی است به حضور چندین ساله برخی از مستشاران نظامی عالی رتبه ایران در کشورهای عراق و سوریه که درگیر مبارزه با تروریسم و گروه‌های افراط‌گرایی چون داعش بودند اشاره کنیم. مستشارانی که به دعوت رسمی دولت‌های عراق و سوریه در آن کشورها حضور پیدا کرده و در

قضایی از جمهوری اسلامی ایران به ریاست دبیرستاد حقوق بشر و معاون بین‌الملل قوه قضاییه نشان از اهمیت ویژه این مساله برای ایران دارد. یکی از سیاست‌های راهبردی تهران در سیاست خارجی خود به خصوص در قبال منطقه غرب آسیا انجام اقداماتی گسترده در زمینه‌های مختلف به صورت مستقیم یا غیرمستقیم در راستای ایجاد و گسترش صلح، ثبات و امنیت پایدار در منطقه است. این مهم از آنجا نشأت می‌گیرد که جمهوری اسلامی ایران در دکنترین

نخستین نشست کمیته مشترک قضایی سه‌جانبه ایران، عراق و سوریه برای مقابله با تروریسم در دمشق در حالی برگزار می‌شود که حضور هیاتی

واکنش فارس به طرح پلیس درباره حجاب:

تذکر رهبری در جهت ترمیم طرح است نه تعطیلی آن



مخالفت با کلیت طرح تفسیر کرد.
۳. رد و تشکیک در نقل قول و ناقل آن برای زیرسوال بردن وجهات مطلب پذیرفته نیست، جدا از اینکه دفتر حفظ و نشر آثار آیت الله خامنه‌ای در صفحات اجتماعی آنرا منتشر ساخته، رییس شورای اطلاع رسانی دولت نیز اصل و محتوای تذکر را تایید کرده است.
۴. نیروی انتظامی، سرپنجه مقتدر اجرای قانون است که دارای نیروی انسانی مومن و انقلابی است لذا خط درست رسانه ای، متمرکز بر تقویت اعتبار و شان این نیرو باید باشد.
۵. حضور میدانی فراجا در مواجهه با هنجارشکنی دینی لازم است، اما کافی نیست و باید توسط مکمل‌ها و تدارکات دیگر، مجهز شود.
۶. پیوست جبهه مردمی به میدان ضروری است. تجربه آمران و ناهیان مردمی به خصوص در چهارراه، ولی عصر (ع) و نیز در ایستگاه‌های مترو نشان داد می‌توان از توان تشکلی‌ها و نیروهای مردمی بهترین کمک را گرفت.
۷. فناوری هوشمند و شناخت هویت‌مند لازمه توفیق است و بسیاری از منازعات و آشوب‌ها را از کف خیابان جمع می‌کند.
۸. توجه به محرومیت از برخی حقوق اجتماعی برای کسانی که به آزادی‌های اجتماعی احترام نمی‌گذارند و بر این هنجارشکنی مکررا پافشاری می‌کنند لازم است پس باید نسبت به درج سطوح اندیشیده و سنجیده شده از محرومیت مبتنی بر قانون اقدام کرد.
۹. شورای محترم نگهبان، تایید قانون قوی و همه جانبه در خصوص جرایم، عواقب و پیامدهای احتمالی که برای چندین مرتبه از طریق مجلس شورای اسلامی تصویب شده را تسریع نماید. گفتنی است کار متمرکز و دستور کار مشترک می‌تواند از رفت و برگشت‌ها و بروکراسی زمانبر بکاهد.

۱۰. فعالان عرصه تبیین به پیشبرد خط رهبری در تعریف و جهت دهی به قاعده‌ها و نقشه کلی مواجهه با چالش‌های تحمیلی حجاب کمک کنند. جریان تبیین از دشمن سازی درون جبهه خودی، ایجاد دو دستگی و به حاشیه راندن خواست رهبری جلوگیری می‌کند و خلاهای شناختی را پر می‌کند. وحدت کلمه و عدم دودستگی، ضامن اجرای موفق طرح مقابله با برهنگی و بدن نمایی است.
۱. تعارضی میان محتوای تذکر اخیر با بیانات قبلی رهبری نیست. ایشان در خطبه‌های فطر به «اهمیت مواجهه» با هنجارشکنی دینی اشاره کردند، ولی در تذکرشان، به «نحوه مواجهه» که باید قاعده‌مند باشد لذا ادعای تعارض و پارادوکس به هیچ عنوان صحیح نبوده و اتفاقا بیانات کاملا مکمل یکدیگر است.
۲. تذکر رهبری در جهت ترمیم نه تعطیل طرح است پس نباید تذکر رهبری را به معنای

اشاره کردند، ولی در تذکرشان، به «نحوه مواجهه» که باید قاعده‌مند باشد لذا ادعای تعارض و پارادوکس به هیچ عنوان صحیح نبوده و اتفاقا بیانات کاملا مکمل یکدیگر است.
۲. تذکر رهبری در جهت ترمیم نه تعطیل طرح است پس نباید تذکر رهبری را به معنای مخالفت با کلیت طرح تفسیر کرد.
۳. رد و تشکیک در نقل قول و ناقل آن برای زیرسوال بردن وجهات مطلب پذیرفته نیست، جدا از اینکه دفتر حفظ و نشر آثار آیت الله خامنه‌ای در صفحات اجتماعی آنرا منتشر ساخته، رییس شورای اطلاع رسانی دولت نیز اصل و محتوای تذکر را تایید کرده است.
۴. نیروی انتظامی، سرپنجه مقتدر اجرای قانون است که دارای نیروی انسانی مومن و انقلابی است لذا خط درست رسانه ای، متمرکز بر تقویت اعتبار و شان این نیرو باید باشد.
۵. حضور میدانی فراجا در مواجهه با هنجارشکنی دینی لازم است، اما کافی نیست و باید توسط مکمل‌ها و تدارکات دیگر، مجهز شود.
۶. پیوست جبهه مردمی به میدان ضروری است. تجربه آمران و ناهیان مردمی به خصوص در چهارراه، ولی عصر (ع) و نیز در ایستگاه‌های مترو نشان داد می‌توان از توان تشکلی‌ها و نیروهای مردمی بهترین کمک را گرفت.

۷. فناوری هوشمند و شناخت هویت‌مند لازمه توفیق است و بسیاری از منازعات و آشوب‌ها را از کف خیابان جمع می‌کند.
۸. توجه به محرومیت از برخی حقوق اجتماعی برای کسانی که به آزادی‌های اجتماعی احترام نمی‌گذارند و بر این هنجارشکنی مکررا پافشاری می‌کنند لازم است پس باید نسبت به درج سطوح اندیشیده و سنجیده شده از محرومیت مبتنی بر قانون اقدام کرد.
۹. شورای محترم نگهبان، تایید قانون قوی و همه جانبه در خصوص جرایم، عواقب و پیامدهای احتمالی که برای چندین مرتبه از طریق مجلس شورای اسلامی تصویب شده را تسریع نماید. گفتنی است کار متمرکز و دستور کار مشترک می‌تواند از رفت و برگشت‌ها و بروکراسی زمانبر بکاهد.
۱۰. فعالان عرصه تبیین به پیشبرد خط رهبری در تعریف و جهت دهی به قاعده‌ها

وحدت جریانات سیاسی به خاطر منافع ملی

گیری واحد موثر بوده است.
یک تحول بی سابقه و یک حس همبستگی ملی
وی تصریح کرد: به طور کلی جمهوری اسلامی ایران با یک اقتدار تاریخی آغاز به بمباران اسرائیل کردند که این حادثه تاریخی در خاورمیانه است چه حداقل طی ۱۰۰ سال گذشته، تحولی بی سابقه است. اگر تاریخ منطقه بعد از جنگ جهانی دوم را بدانیم این یک تحول و اقدامی بی سابقه است که در ایجاد احساس همبستگی موثر بوده است.
«چرا این هم آوایی و هم‌صدایی را در دیگر مسائل کشور کمرنگ می‌بینیم؟» ایمانی در پاسخ به این سوال نیز می‌گوید: این یک سوال دیگری است مبنی بر اینکه که چرا ما در بین جریان‌های سیاسی مان، زمانی که منافع ملی اقتضا می‌کند که همه‌موضوع واحدی داشته باشند، یکسان موضع گیری می‌کنیم. در مجموع باید احساس مسرت کنیم که یک واقعه خارجی رخ داد که همه موضوع واحدی اتخاذ کنیم و به بیانی باید این واقعه را به عنوان مینا قرار دهیم و همواره تلاش کنیم این احساس همبستگی ملی را در مقاطع و مواضع دیگر تکثیر کنیم.

این همبستگی ملی را در داخل جریان‌های سیاسی ایران به وجود آورد که امیدواریم این همبستگی در آینده به مواضع دیگر در سیاست خارجی و داخلی تسری پیدا کند.
از سکوت اعراب تا حمایت غرب از اسرائیل
این تحلیلگر سیاسی در پاسخ به این سوال که از نگاه شما چقدر شرایط منطقه اثرگذار بود؟ گفت: شرایط منطقه ای نیز در این موضوع موثر بوده است. به طور کلی اتفاقاتی که حدود شش، هفت ماه گذشته در غزه رخ داده این احساس همبستگی را تقویت کرده است مبنی بر اینکه اینکه ما چه دشمن سفاکی روبرو هستیم همچنین کشورهای غربی به صورت یکپارچه از سوی نقض صریح حقوق بشر حمایت کردند از سوی دیگر نیز کشورها و دولت‌های مسلمان منطقه خاورمیانه طی ماه‌های گذشته علی‌رغم ادعاهای بسیاری که داشتند تقریباً سکوت کردند.
ایمانی ادامه داد: اینکه به خاک جمهوری اسلامی ایران حمله می‌شود و شورای امنیت حتی نتوانسته یک بیانیه ساده صادر کند و همچنین کشورهای غربی حمله به سفارت ایران را محکوم نکردند غرور ملی ایران را جریحه دار کرده که مجموع همه اینها در این موضوع

بین سیاسیون نیز ایجاد می‌شود زمینه ای را فراهم می‌کند تا فهم سیاسی افزایش یابد و ما در آینده شاهد این موضوع باشیم که در این گونه مواقع یا مواقع مشابه، این همبستگی سیاسی در داخل تکرار شود و به تدریج این حس مواضع یکسان در مواقعی که منافع ملی ایجاب می‌کند به تحولات داخلی کشور تسری پیدا کند و صرفاً متوقف به مواقعی که یک دشمن خارجی و بیرونی مطرح است نشود.
وقتی پای دشمن خارجی در میان است...
ایمانی درباره اینکه چقدر حمله به خاک ایران در دمشق برای اولین بار در این هم نظر بودن اثرگذار بوده است، اظهار کرد: طبیعتاً این مسئله تاثیرگذار بوده است چرا که پای یک دشمن خارجی در میان است و در مورد آن نیز اتفاق نظر وجود دارد که به معنای واقعی رژیم صهیونیستی، دشمن است.
وی گفت: به بیان دیگر ممکن است در ارتباط با سایر دشمنان تا حدودی اختلاف نظر وجود داشته باشد اما در مورد ماهیت غیرقانونی این رژیم، سفاکی و خوی درندگی و دشمنی آن با ایران نه تنها جمهوری اسلامی اتفاق نظر وجود دارد بنابراین این فرصت خوبی بود مسئله حمله صهیونیست‌ها به سفارت ایران که

داخلی کشور بود که به گفته ناصر ایمانی چهره سیاسی اصولگرا، متأثر از عوامل متعدد بود. او در گفت و گو با خبرگزاری خبرآنلاین می‌گوید: با در نظر گرفتن همه ابعاد این حادثه، باید احساس مسرت کنیم که یک واقعه خارجی رخ داد که همه موضوع واحدی اتخاذ کنیم و به بیانی باید این واقعه را به عنوان مینا قرار دهیم و همواره تلاش کنیم این احساس همبستگی ملی را در مواضع و مواضع دیگر تکثیر کنیم.
جریانات سیاسی بخاطر منافع ملی به وحدت نظر می‌رسند
ناصر ایمانی، فعال سیاسی اصولگرا درباره موضوع گیری واحد از سوی طیف‌های مختلف سیاسی و چهره‌ها در ماجرای حمله به اسرائیل، و اینکه این موضوع گیری واحد چقدر بخاطر اهمیت امنیت ملی، منافع ملی و... بود، به خبرگزاری خبرآنلاین گفت: بنده ترجیح می‌دهم این موضع گیری‌های واحد سیاسی را به رشد و بالندگی فرهنگ سیاسی در کشور تعبیر کنم و به سطحی رسیده که در این گونه موارد همه جریانات سیاسی در زمانی که پای منافع ملی کل کشور در میان است وحدت ملی را حفظ می‌کنند.
وی افزود: بنابراین این گونه وقایعی که رخ می‌دهد و در عین حال همبستگی سیاسی که



ناصر ایمانی، تحلیلگر سیاسی اصولگرا درباره حس همبستگی بین طیف‌های مختلف سیاسی در ماجرای حمله سپاه به اسرائیل می‌گوید: این موضع گیری‌های واحد سیاسی را به رشد و بالندگی فرهنگ سیاسی در کشور تعبیر می‌کنم.
در ماجرای حمله اخیر اسرائیل به سفارت ایران در دمشق که به منزله حمله به خاک ایران به شمار می‌رود شاهد واکنش‌های بسیاری چه در داخل و خارج از کشور و همچنین عدم موضع گیری بسیاری از کشورهای منطقه نسبت به این حمله غیرقانونی بودیم.
نکته مهم‌تر در این رویداد مهم، موضع گیری و واکنش واحد گروه‌های مختلف سیاسی

عزم راسخ ایران در مبارزه با تروریسم

محمد مہدی ملکی

نخستین نشست کمیته مشترک قضایی سه‌جانبه ایران، عراق و سوریه برای مقابله با تروریسم در دمشق در حالی برگزار می‌شود که حضور هیاتی قضایی از جمهوری اسلامی ایران به ریاست دبیرستاد حقوق بشر و معاون بین‌الملل قوه قضاییه نشان از اهمیت ویژه این مساله برای ایران دارد.

یکی از سیاست های راهبردی تهران در سیاست خارجی خود به خصوص در قبال منطقه غرب آسیا انجام اقداماتی گسترده در زمینه های مختلف به صورت مستقیم یا غیرمستقیم در راستای ایجاد و گسترش صلح، ثبات و امنیت پایدار در منطقه است.

این مهم از آنجاست می گیرد که جمهوری اسلامی ایران در دکترین دفاعی و سیاست خارجی، امنیت خود را بر گروی امنیت سایر کشورهای منطقه ای تعریف کرده و این رویکرد را در عمل بارها به اثبات رسانیده است.

به عنوان یکی از مهمترین اقدامات ایران در تأیید موضوع فوق کافی است به حضور چندین ساله برخی از مستشاران نظامی عالی رتبه ایران در کشورهای چون عراق و سوریه که درگیر مبارزه با تروریسم و گروه های افراط گرایی چون داعش بودند اشاره کنیم. مستشارانی که به دعوت رسمی دولت های عراق و سوریه در آن کشورها حضور پیدا کرده و در مبارزه با تروریسم، نیروهای امنیتی و نظامی کشورهای مزبور را از مشورت های خود بهره مند ساختند و تا به امروز نیز مشغول به انجام ماموریت خود هستند.

اما از آنجا که «مبارزه با تروریسم یک امر چندوجهی است» و صرفاً نمیتوان با آن مقابله نظامی و امنیتی انجام داد، از بُعد حقوقی و قضایی نیز سه کشور ایران، سوریه و عراق با یکدیگر کمیته ای مشترک ایجاد کردند که وظایف و دستور کارهایی مشخص جهت بررسی و گفت و گو دارد.

به طور مثال، تبادل نظر پیرامون پرونده‌های در حال رسیدگی در مراجع قضایی سه کشور مرتبط با تروریسم و گروهک‌های تروریستی، به‌ویژه داعش، همکاری در زمینه تعقیب و محاکمه تروریست‌ها و اجرای عدالت و پیگیری حقوقی قضایی جنایت حمله رژیم صهیونیستی به کنسولگری ایران در دمشق که منجر به

شهادت برخی از مستشاران و پرسنل ایرانی و همچنین تخریب اماکن دیپلماتیک شد، از جمله موضوع‌های مطروحه در «دستور کار نشست نخست در دمشق» است.

بررسی موضوعات مشترک «دوجانبه قضایی» میان ایران با طرف های دیگر هم میتواند با حضور مقامات ذی ربط در این قبیل نشست ها تسهیل و تسریع شود، به طور مثال یکی از موضوعات مشترک قضایی فی مابین ایران و عراق پیگیری حقوقی پیرونده ترور فرودگاه بغداد است که منجر به شهادت سردار سلیمانی و ابومهدی المهندس شد.

موضوع مشترک دیگری که میان تهران و بغداد وجود دارد و بسیار هم حائز اهمیت

است، «استرداد مجرمین» در قالب برخی اعضا و رهبران گروه های تروریستی مسلح معاندی است که در خاک اقلیم شمال عراق چندین سال است حضور دارند و اقدامات زیادی را هم در این سال ها علیه امنیت ملی ایران مرتکب شده اند.

هرچند برخورد جدی با گروه های مسلح
مربور در قالب توافقنامه امنیتی میان ایران و
عراق در حال پیگیری است که تا کنون نیز با
عزم جدی مقامات عالی رتبه دو طرف تا حد
خوبی اجرایی شده است و موانع پیشرفت و
تحقق کامل مفاد توافقنامه نیز در حال برداشته
شدن است.

در این خصوص هم باید به نقش و اهمیت

معاونت بین الملل دستگاه قضایی کشورمان به عنوان بازوی توانمند «بـرون مرزی قوه قضاییه» ایران اشاره کنیم که میتواند در کنار دیگر دستگاه های متولی و ذی ربط امنیتی در راستای احقاق حقوق کشورمان از طریق همکاری های قضایی با کشورهای همسایه و فرامنطقه ای نسبت به اجرای عدالت در قبال عاملان، آمران و جنایتکارانی که در پرونده های مختلف تروریستی نقش داشته و ریخته شدن خون هزاران ایرانی نشانی دامنشده و امروز در کشورهای دیگر (عمدتا اروپایی) زندگی می کنند، گام های مثبت و موثر بردارد.

حضور هیات قضایی ایران در سوریه در قالب نخستین نشست کمیته مشترک قضایی سه‌جانبه ایران، عراق و سوریه برای مقابله با تروریسم نیز یکی از آن گام‌های مثبت و موثری است که «می‌تواند منجر به تضعیف هر چه بیشتر پدیده تروریسم در اشکال مختلف آن شود».

در انتها بار دیگر بر این مطلب تاکید داریم که مبارزه با «تروریسم نوین» که بسیار پیچیده، منسجم و برخوردار از عقبه و حمایت مالی و اطلاعاتی از سوی برخی سرویس‌ها است، نیازمند همکاری و هماهنگی کاملی میان کشورهای منطقه ای به طور خاص و البته در سطحی وسیع تر و با نگاهی واقع بینانه که تروریسم را تهدیدی علیه امنیت و صلح جهانی تلقی کنیم، همکاری فرا منطقه ای را با مشارکت کشورهای غربی میطلبد و باید در اشکال مختلف فرهنگی، رسانه ای، اطلاعاتی، قضایی و مالی این تقابل و مبارزه صورت گیرد.

اثر بخشی قدرتی که همتراز با قدرت نظامی است

ترس منبع قدرت راهبردی ایران



نند انصارالله یمن، ائتلاف مقاومت عراق، حزب
له لبنان، دولت سوریه، حماس و جهاد اسلامی
سپین مشاهده کرد که ترس از جنگ با ایران
بر نظام جهانی حاکم کرده است.

اثر بخشی قدرت ترس ایران بر نظام جهانی به ونه‌ای است که با وجود تمام ادعاهای قدرتهای بزرگ علیه ایران در ابعاد نظامی، هسته‌ای و سیاست منطقه‌ای، هیچ کدام از این قدرتهای بزرگ حاضر به مقابله مستقیم با ایران نیستند.

در جهانی که زندگی انسان بر احساس گرای
فند اساس ناامنی یا احساس امنیت به جای
امنیت و امنیت واقعی استوار شده است،
دست ترس یا قدرت هراس افکنی می تواند مؤلفه
هم منبع قدرت راهبردی برای هر بازیگر نظام
جهانی محسوب شود. ترس را می توان یکی از
برگ ترین منابع قدرت در عصر آشوبناک کنونی
نست که به فزونی یافت شده و اثرگذار است.
ایران از جمله دارندگان اصلی قدرت ترس است.
دست ترس ایران از انبوه ترین منابع قدرت ایران
ست که کسب و تقویت آن با نمایش و عملیاتی
ازی آن برای ایران که هم هزینه و انتخاب آن در
یاست خارجی، عقلانی تر است.

از اقدام و عملکرد بازیگر در معادلات و مناسبات منطقه‌ای و جهانی است که بر امنیت و ژئوپلیتیک جهانی در الگوی شکل‌دهی به احساس ناامنی اثر گذار است.

ایجاد و فراگیری احساس ناامنی که مؤلفه اصلی قدرت ترس است در سیاستگذاری راهبردی ایران به خوبی قابل مشاهده است. ترس همه بازیگران از توان موشکی، پهنایی و بلکه توان هسته‌ای ایران که نظام منطقه‌ای را بر مدار مداخلات با ایران قرار داده و دست ایران برای حضور و عمل در معادلات و مناسبات منطقه‌ای و جهانی را باز کرده است.

کارآمدی و اثربخشی قدرت ترس ایران در تهدید و سرکوب توان پرسنیز رقیبان و دشمنان منطقه‌ای و جهانی را می‌توان در سرنگونی پهپادهای پیشرفته آمریکایی در خلیج فارس، تهدید نیروی دریایی بیگلنه در دریای عمان و خلیج فارس، پاسخ مستقیم به ایالات متحده آمریکا در ترور شهید قاسم سلیمانی با حمله به پایگاه ابن‌الاسد عراق، توقیف و تصرف کشتی‌های نفتکش و باربری در آب‌های جنوبی ایران، عملیات مستقیم و فراگیر نیروهای نیابتی

ترس از ایران تبدیل شد.

با گذشت زمان و ظهور ایران در میان کشورهای برتر قدرت نظامی، موشکی، پهپادی و حتی هسته‌ای، ترس یکی از منابع قدرت راهبردی ایران شد که بر مناسبات و معادلات منطقه‌ای و جهانی سایه افکنده و در رویدادهایی مانند: بهار عربی و حضور عملیاتی ایران در سوریه، عراق، یمن و لبنان، توقیف نفتکش‌ها در خلیج فارس، حملات پهپادی و موشکی انصارالله یمن به عربستان به‌ویژه تأسیسات نفتی شرکت آرامکو، حملات موشکی و پهپادی گروه‌های مقاومت به پایگاه‌های ایالات متحده آمریکا در سراسر منطقه، حمله موشکی ایران به پایگاه گروه‌ها و احزاب تروریستی یا مخالف نظام در عراق، سوریه و پاکستان، پرتاب موشک‌های بالستیک، هایپرسونیک و ... از جمله جلوه‌های قدرت ترس ایران در نظام جهانی و منطقه‌ای هستند.

ایران به عنوان یک بازیگر مخالف نظم جهانی غرب‌گرا، بر اثر تحریم‌های فراگیر چهل ساله و سایر مؤلفه‌های جنگ ترکیبی، منابع قدرت اقتصادی و سیاسی محدود شده‌ای دارد، اما توان ترس از منابع نامحدود قدرت راهبردی ایران است.

دوم - اثربخشی ترس از قدرت ایران: اگر چه ایران ابرقدرت جهانی نیست و یک قدرت بزرگ منطقه‌ای تعریف می‌شود که حوزه اقتدار و عمل جهانی دارد. اما سیاست‌ها، تاکتیک‌ها و ابزارهای خاصی دارد که توان راهبردی ایران را در مقیاس جهانی و هم‌تراز با قدرت‌های بزرگ جهانی قرار می‌دهد. به‌ترتیب این منابع را می‌توان قدرتی ترس و هراس، افکنی دانست.

داشتن منابع قدرت راهبردی زمانی قابل محاسبه است که کارآمدی و اثربخشی داشته باشند. اثربخشی قدرت ترس به معنای هراس

یا هراس افکنی است. این منبع قدرت از سوی برخی بازیگران نظام جهانی به‌ویژه سازمان‌ها و گروه‌های مستقل یا تروریستی استفاده فراوانی دارد مانند اسلام هراسی، شیعه هراسی، ایران هراسی و ... که در قالب یک سیاست یا قدرت نرم عمل کرده و کارایی مطلوبی برای طراحان و مجریان خود داشته است.

تحوالات یک دهه اخیر در آسیای جنوب غربی به عنوان پهنه بزرگ نظام جهانی و کانون تنش و تشنج جهانی، نشان داده است که قدرت ترس از جایگاه مهمی برخوردار بوده و ایران از دارندگان اصلی این منبع قدرت محسوب می‌شود. قدرت ترس به عنوان یکی از منابع قدرت ایران در دهه اخیر را می‌توان چینی از تحلیل کرد:

یکم - ترس منبع نامحدود قدرت ایران: اگر منابع قدرت را از منظر اقتصاد بنگریم، با اصل «منابع محدود و نیاز نامحدود» مواجه می‌شویم که اغلب منابع قدرت دارای محدودیت و بلکه کمیابی هستند. در حالی که نیازها و مصرف این منابع نامحدود بوده و مصرف‌کنندگان آن یعنی بازیگران نظام جهانی آرزومند کسب و مصرف فراوان آنها هستند. اما ترس را می‌توان تنها منبع نامحدود قدرت برای بسیاری از بازیگران نظام جهانی از جمله ایران بر شمرد که دارای ابعاد و تنوع بالایی در توان راهبردی ایران بوده و برخلاف سایر منابع قدرت به‌خصوص اقتصاد که با تحریم‌های غربی به شدت محدود و شکننده است، بسیار قوی و انریخشی نشان داده است.

قدرت راهبردی ایران که زمانی در داشتن تسلیحات امریکایی، تولید نفت و رابطه شاه ایران با غرب و ایالات متحده امریکا تفسیر می‌شد، با بروز انقلاب ۱۳۵۷ از مزیت ترس نیز بهره گرفته به‌ویژه هراس از صادر کردن انقلاب و جهانی سازی انقلاب ایران به یکی از ابزارهای قدرت

اسلام ذوالقدر پور

یک سیاستگذاری عمومی مطلوب و موفق دارای منابع قدرت است تا بتواند نیاز و اهداف خود را تحقق بخشیده، بر روند حکمرانی اعمال نفوذ و سلطه کند. منابع قدرت که در قالب سیاست‌ها، تاکتیک‌ها، ابزارها و ... از حکمران و سیاستگذار مورد بهره‌برداری قرار گرفته و سبب تضمین بقا یا برتری حکمرانی در مناسبات و معادلات داخلی و خارجی می‌شود.

منابع قدرت در سیاستگذاری عمومی که بیشتر در سیاستگذاری خارجی مورد تأکید و تفسیر قرار می‌گیرند دارای عملکرد و اثرگذاری همزمان بر سیاست داخلی و سیاست خارجی هستند. منابع قدرت در نظام جهانی انواع گوناگونی دارد که بر مبنای توان بازیگر، تعریف و دسته‌بندی می‌شود. قدرت اقتصادی و تجارت، قدرت فرهنگی و آموزش، قدرت نظامی و تسلیحات، قدرت تکنولوژیکی، قدرت سیاسی، دیپلماتیک و ... که در محور قدرت نرم و قدرت سخت جای می‌گیرند.

ایران به عنوان یکی از قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای طی چند دهه اخیر منابع قدرت گوناگونی داشته که بیشتر در توان نظامی، سیاسی و تاریخی نمود داشته است. قدرت رهبری و مرجعیت محور منطقه‌ای و جهانی مقاومت، دوستی و اتحاد با قدرت‌های بزرگ مخالف نظام جهانی کنونی، توان موشکی برتر منطقه‌ای و ... که هر کدام مؤلفه‌ای از منابع قدرت راهبردی ایران در نظام جهانی محسوب، بر نفوذ و سلطه ایران در منطقه اثر گذارند.

یکی از منابع قدرت که کم‌تر در تحلیل‌های سیاستگذاری عمومی به‌خصوص سیاستگذاری خارجی به آن پرداخته می‌شود، قدرت ترس

احتمال تغییر در رقم دستمزد ۱۴۰۳ جدی شد

احتمال دارد مصوبه مزدی تغییر کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، هفته گذشته، نشست‌هایی در شورای عالی کار با هدف اصلاح مصوبه مزدی ۱۴۰۳ برگزار شد؛ پیگیری‌های ما نشان می‌دهد که

کارفرمایان به توافق نرسیده‌اند و تا این لحظه هیچ صورت‌جلسه‌ای را امضا نکرده‌اند. به نظر می‌رسد نشست‌های سه‌جانبه در ارتباط با اصلاح مصوبه مزدی ادامه داشته باشد.

نگاهی به آمار متغیرهای پولی و اعتباری؛

کسری بودجه با چاپ پول جبران شد؟



به گواه داده‌های بانک مرکزی، سهم بدهی دولت به بانک مرکزی از پایه پولی در بهمن‌ماه به ۳۷٫۲ درصد رسیده که این رقم حداقل در دو سال پیش از آن بی‌سابقه بوده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت‌نیوز، پس از اینکه بانک مرکزی در ابتدای سال جاری، آمار متغیرهای پولی و اعتباری را تا پایان دی‌ماه سال قبل منتشر کرد، به‌تازگی این گزارش تا پایان بهمن‌ماه به‌روزرسانی شده است. طبق داده‌های این گزارش، رقم کل نقدینگی در پایان بهمن ۱۴۰۲ با رشد ۲۷٫۵ درصدی از بهمن ۱۴۰۱ به رقم هفت هزار و ۷۷۹ هزار میلیارد تومان رسیده بود. در این مدت، پایه پولی نیز ۲۹٫۶ درصد رشد کرده و رقم هزار و ۴۸ هزار میلیارد تومان را رقم زده بود.

به گواه داده‌های بانک مرکزی، سهم بدهی دولت به بانک مرکزی از پایه پولی در بهمن‌ماه به ۳۷٫۲ درصد رسیده که این رقم حداقل در دو سال پیش از آن بی‌سابقه بوده است. به عبارت دیگر، به نظر می‌رسد دولت در ماه‌های پایانی سال، برای پوشش کسری بودجه خود به پولی‌سازی این کسری روی آورده که این روند از مهم‌ترین عوامل تورم به شمار می‌آید. همچنین بررسی این گزارش حاکی از آن است

دولت نیز معادل ۷٫۸ درصد ثبت شده است.

بدهی ۶۸۲ همتی بانک‌ها به بانک مرکزی
با استناد به گزارش بهمن‌ماه بانک مرکزی از متغیرهای پولی و اعتباری، در پایان یازدهمین ماه

که بدهی بانک‌ها و دولت به بانک مرکزی متهمان اصلی رشد پایه پولی در این مدت بوده‌اند. چراکه ۴۱٫۹ درصد از رشد پایه پولی به دلیل مطالبات بانک مرکزی از بانک‌ها بوده و این سهم برای مطالبات از



حالی است که نرخ رشد بدهی شرکت‌های دولتی از ۸۳٫۳ درصد به ۹٫۴ درصد کاهش یافته است. از آنجا که رقم پایه بدهی دولت بسیار بیشتر از بدهی شرکت‌های دولتی است، کاهش نرخ رشد بدهی این شرکت‌ها و رشد بدهی دولت می‌تواند موضوعی نگران‌کننده باشد زیرا به نظر می‌رسد دولت، استقراض مستقیم از بانک مرکزی را جایگزین استقراض به واسطه شرکت‌های دولتی کرده که این موضوع می‌تواند عواقب تورمی قابل ملاحظه‌ای داشته باشد.

تشدید رشد بدهی دولت به بانک‌ها

بررسی وضعیت بدهی دولت به شبکه بانکی نیز فرضیه این تغییر استراتژی دولت را تأیید می‌کند؛ چراکه نرخ رشد شرکت‌های دولتی به بانک‌ها از ۸۷٫۴ درصد به ۴۹٫۸ درصد کاهش یافته و به ۱۸۸ هزار میلیارد تومان رسیده است. در همین مدت اما نرخ رشد بدهی دولت از ۲۲٫۶ درصد به ۵۶٫۶ درصد افزایش یافته تا این رقم معادل هزار و ۱۲۱ هزار میلیارد تومان ثبت شود.

به این ترتیب، مجموع بدهی دولت به بانک‌ها، با رشد نقطه به نقطه ۵۵٫۶ درصدی در بهمن‌ماه، به نزدیکی هزار و ۳۱۰ میلیارد تومان افزایش یافته است.

سال گذشته، شبکه بانکی کشور بیشتر از ۶۸۲ هزار میلیارد تومان به بانک مرکزی بدهکار بوده است. این رقم در حالی در ۱۲ ماهه منتهی به بهمن ۱۴۰۲ بیش از ۹۸ درصد رشد کرده که نرخ رشد آن در دوره مشابه سال ۱۴۰۱ حدود ۸۵ درصد ثبت شده بود. همچنین مطابق آمارها، این رقم از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا بهمن آن سال نیز ۷۴ درصد افزایش یافته است.

استراتژی تورم‌زای دولت

بخش دیگری از این گزارش، به بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی مربوط است. جایی که آمارها نشان می‌دهند بخش دولتی، شامل دولت و شرکت‌های دولتی، در پایان بهمن‌ماه ۳۹۰ هزار میلیارد تومان به بانک مرکزی بدهکار بوده‌اند که این رقم در طول ۱۲ ماه منتهی به بهمن‌ماه، ۴۸ درصد افزایش یافته است، به این ترتیب، نرخ رشد نقطه به نقطه بدهی بخش دولتی به بانک مرکزی در سال ۱۴۰۲ دو برابر سال ۱۴۰۱ بوده است. بررسی این بدهی به تفکیک دولت و شرکت‌های دولتی نیز نشان می‌دهد ۳۰۲ هزار میلیارد تومان از آن مختص دولت بوده است. همچنین نرخ رشد بدهی دولت از ۹۱٫۱ درصد در بهمن ۱۴۰۱ به ۶۴٫۸ درصد در بهمن ۱۴۰۲ جهش یافته است. این در

اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۱۱۱۳۴/۱۴۰۳۰۶۰۶۰۱۱۰۸۹۶۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض شهناز زیدآبادی فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۳۶ فرعی مجزا شده از ۲۴۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی قاسم دستنبوئی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۲/۸۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۱۱۱۳۴/۱۴۰۳۰۶۰۶۰۱۱۰۸۹۶۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض مهدی زراعتی طرزی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۶/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۱۸ فرعی مجزا شده از ۱۰۸۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی محمد حسین جراحی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۲/۸۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۱۱۱۱۱۳۴/۱۴۰۳۰۶۰۶۰۱۱۰۸۹۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدرضا محمدرضا به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۰۹۰۲۲۴۳۸۵۳ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک یک قطعه زمین کشاورزی محصور به مساحت ۳۹۸/۱۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱۰۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی فاطمه و بتول آریانی احدی از ورثه محمد طاهر آریانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو تقدیم ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۱۱۱۱۳۴/۱۴۰۳۰۶۰۶۰۱۱۰۸۹۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه رجایی به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۵۶۲۹۹۳۰۳۶۲ صادره فرزند حسن در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۱/۰۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۰۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مریم کوهزاد نائی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۱۱۱۱۳۴/۱۴۰۳۰۶۰۶۰۱۱۰۸۹۶۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض اصغر میر چولی فرزند محمدمهدی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۷/۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۱۳ فرعی مجزا شده از ۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی بدرالسادات فقیه سبزواری محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۲/۷۹۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۲

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۱۱۱۱۳۴/۱۴۰۳۰۶۰۶۰۱۱۰۸۹۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید رحمانی قصونی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۹۵۹۲۲ کدملی ۰۸۹۰۰۹۵۹۲۲ صادره فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ و شهر بانو حسن نژاد قصونی به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۰۹۰۱۹۵۶۸۰۵ صادره فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغچه محصور به مساحت ۶۶۶/۰۵ متر مربع پلاک ثبتی ۲۴۸ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی نعمت آذربیک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود از به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

نگاهی به دومین سریال پرتداوم صداوسیما:

پنج گانه «نورالدین خانزاده»

جدیدترین اثر تلویزیونی سعید آقاخانی که به مهمترین پروژه او طی پنج سال اخیر تبدیل شده، با استناد به آمار مخاطبان و همچنین نگاه کارشناسان، یکی از موفق ترین سریال های طنز یک دهه اخیر صداوسیما به شمار می رود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، مجموعه تلویزیونی «نون خ» که این روزها فصل پنجم آن روی آنتن شبکه یک می رود، از جمله سریال های شاخص سازمان صداوسیماست که در اغلب فصول، با واکنش های مثبتی مواجه شده و مخاطب فراوانی جذب کرده است. در حالی که تا پیش از «نون خ»، تنها مجموعه «پایتخت» به اندازه ای در میان مخاطبان و مدیران رسانه مقبولیت به دست آورده بود که به تولید پنج سری برسد، حالا سازندگان «نون خ» نیز این به دستاورد رسیده اند. گروه اصلی خالق این سریال را می توان شامل سعید آقاخانی کارگردان و بازیگر نقش اصلی، مهدی فرجی تهیه کننده و امیروفایی نویسنده فیلمنامه دانست که البته با حضور چهره های فراوانی در پشت و جلوی دوربین، همراهی می شوند. سعید آقاخانی بازیگر، نویسنده و کارگردان ۵۲ ساله سینما، تلویزیون و نمایش خانگی، خود اهل شهرستان بیجار در استان کردستان است که پیش از این اثر، حدود ۱۰ سریال را برای تلویزیون ساخته بود و پس از کارگردانی سری نخست، هنوز هیچ سریال دیگری در تلویزیون نساخته است. با این حال بسیاری مجموعه پنج فصلی «نون خ» را بهترین ساخته این فیلمساز کرمی دانند.

آغاز یک برند در شبکه یک

مجموعه «نون خ» برای نخستین بار نوروز ۹۸

روی آنتن شبکه یک سیما رفت و قصه اهالی یک روستای کردنشین را با محوریت شخصی به نام «نورالدین خانزاده» که یکی از بزرگان و معتمدان روستا به شمار می رفت، روایت کرد. در فصل اول «نورالدین» که به شغل فرآوری تخمه آفتاب گردان اشتغال دارد، در دریافت عواید حاصل از فروش محصول تخمه کشاورزان روستا که در اختیارش قرار گرفته بود، دچار مشکل می شود و همین اتفاق، ماجراهایی طنزآمیز را برای اهالی این روستا به وجود می آورد. در آن زمان طبق اعلام روابط عمومی سازمان صداوسیما، «نون خ» در نتایج نظرسنجی مرکز تحقیقات این سازمان در رقابت با «زوج یا فرد» شبکه سه و «بر سر دوراهی» شبکه دو صدرنشین شد، ولی رقم میزان بیننده این سریال به انتشار نرسید.

زلزله و کرونا در سری دوم

یک سال بعد، خالقان «نون خ» انار را جایگزین تخمه آفتاب گردان کردند و در این اثر که برای اولین بار در فاصله نوروز و رمضان ۹۹ پخش شد، «نورالدین» و شرکا در حالی که با کاشت و فروش انار، کسبوکار به راه انداخته اند، دچار زلزله می شوند و به اجبار به چادر نقل مکان می کنند.

این سری از مجموعه، در عین نمایش پدیده زمین لرزه در قصه، از پدیده دیگری به نام ویروس کرونا تأثیر گرفت و در حالی که گفته می شد برای حدود ۳۰ قسمت برنامه ریزی شده است، در اثر شیوع کرونا و قطع تولید مجموعه های نمایشی، به نوعی نیمه کاره به پایان رسید تا با وعده سازندگان، ماجرا در فصل سوم ادامه یابد. «نون خ ۲» مطابق آمار منتشرشده از نتایج



نظرسنجی مرکز تحقیقات صداوسیما، ۵۶درصد بیننده جذب کرد و یکی از سریال های پربیننده سال لقب گرفت.

اتفاق مهمی که در سری دوم «نون خ» افتاد، تصویربرداری تقریباً کل سریال در لوکیشن روستایی بود؛ برخلاف فصل اول که بخش قابل توجهی از آن در تهران می گذشت. این امر را بسیاری از عوامل جذابیت بیشتر این اثر می دانند که در فصول بعد هم ادامه یافت.

قصه یک معدن پرماجرای طلا

«نون خ ۳» که برای اولین بار در نوروز ۱۴۰۰ به آنتن رسید، قصه اهالی روستا را در حالی روایت می کند که یک معدن طلا در نزدیکی روستا پیدا شده و برخی از شخصیت ها، تلاش می کنند تا با استخراج طلا از آن، به ثروت دست یابند. «نون خ ۳» یکی از موفق ترین سریال های نوروزی صداوسیما طی سالیان بود و طبق اعلام رییس مرکز تحقیقات سازمان صداوسیما، با جذب ۸۲.۱ درصد مخاطب، رکورد سریال های نوروزی سیما را شکست. «نون خ» که به طور کلی اثری کم حاشیه به شمار می رود، در این فصل به علت پخش

ترانه ای که از موسیقی مشهور ترکیه ای الهام گرفته بود، خبرساز شد و واکنش اهالی موسیقی را برانگیخت. این امر در حالی است که از فصل نخست، همواره یکی از نقاط جذابیت این سریال، موسیقی های تیتراژ آن بود.

اقت نسبی در «نون خ ۴»

مجموعه «نون خ» در فصل چهارم که برای نخستین بار نوروز ۱۴۰۲ به پخش رسید، از شخصیت های ده بالا رونمایی کرد. قصه این سری از سریال، به حمله گرگ ها به روستای محل زندگی «نورالدین خانزاده» می پردازد و در آن، ماجراهای حضور شکارچی از ده بالا و «جاناتان» گاؤ متعلق به شخصیت «سلمان» رخ می دهد.

این فصل از سریال به اندازه سری های گذشته با واکنش های مثبتی مواجه نشد و بسیاری آن را ضعیف ترین فصل «نون خ» می دانند. با این حال، «نون خ ۴» بنا بر اعلام روابط عمومی سازمان صداوسیما، با کسب ۸۳.۵ درصد مخاطب در نظرسنجی مرکز تحقیقات، از «آتش و باد» شبکه سه پیشی گرفت و پربیننده ترین سریال نوروز ۱۴۰۲ شد.

سفر «نون خ» به جاده

سری پنجم این سریال از اواخر ماه رمضان ۱۴۰۳ با تفاوت های عمده و قابل توجهی نسبت به چهار فصل قبل، روی آنتن سیما رفته که از آن جمله می توان به غیبت تنی چند از هنرپیشه های سریال مانند سیدعلی صالحی و علی صادقی و حضور کمرنگ برخی دیگر از بازیگران مانند سیروس سپهری، نسرين مرادی و علی اخوان اشاره کرد که تاکنون در سری پنجم حضور نداشته اند و به نظر می رسد در

داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۶۹/۱۴۰۳/۰۲/۰۲: انتشار نوبت اول : ۱۱/۱۸/۱۴۰۳/۰۲/۰۲ **احمدجهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

۱۱/۱۷/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۳۷۷/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاس ۱۴۰۲-۱۶۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی مرتضی نادری به شناسنامه شماره ۱۴۷ کد ملی ۰۹۰۱۱۰۵۴۶۵ صادره فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۸/۰۵ متر مربع پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رجب عمادزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۷۰/۱۴۰۳/۰۲/۰۲: انتشار نوبت اول : ۱۱/۱۸/۱۴۰۳/۰۲/۰۲ **احمدجهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

۱۱/۱۷/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۳۷۸/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاس ۱۴۰۲-۱۶۷۸ هیات اول موضوع

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ابوالقاسم نادری فدافن به شناسنامه شماره ۱۰۵ کدملی ۰۹۰۱۰۹۴۸۷۰ صادره فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۴۲/۶۵ متر مربع پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رجب عمادزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۷۱/۱۴۰۳/۰۲/۰۲: انتشار نوبت اول : ۱۱/۱۸/۱۴۰۳/۰۲/۰۲ **احمدجهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

۱۱/۱۷/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۹۴۳/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاس ۱۴۰۲-۱۷۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا مهدوی به شناسنامه شماره ۴۵۵ کدملی ۰۵۷۲۹۱۹۱۳۰۸ صادره فرزند صفر در ششدانگ یکپیاره ۲۹۸۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین سعیدی فیض آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۶۷/۱۴۰۳/۰۲/۰۲: انتشار نوبت اول : ۱۱/۱۸/۱۴۰۳/۰۲/۰۲ **احمدجهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

رئیس اداره امور منابع آب شهرستان مطرح کرد:

قاچاق آب!



تاکید بر جلوگیری از آب فروشی

سالاری تصریح کرد: به مدیر عامل شهرک صنعتی خرگرد خواف هم تاکید شد که ضمن رعایت موازین قانونی و جلوگیری از آب فروشی، نسبت به جمع آوری علمک غیرمجاز نیز اقدام کند. مجتمع سنگ آهن سنگان خواف با بیش از یک میلیارد تن ذخیره یکی از ۱۰ معدن بزرگ سنگ آهن در جهان ۱۷۵ میلیون تن کنسانتره، ۱۵ میلیون تن گندله و پنج میلیون تن سنگ آهن در ایران است. مجموعه کناسراهای سنگان با ۳۰ درصد ذخایر سنگ آهن کشور در گستره‌ای به طول ۲۲ کیلومتر و عرض ۱۰ کیلومتر در ۳۰۰ کیلومتری جنوب شرقی مشهد،

مذکور به پارکینگ منتقل می شود. توفیق تانکر ۱۲ هزار لیتری

رئیس اداره امور منابع آب خواف با اشاره به توقیف تانکر ۱۲ هزار لیتری غیرمجاز در حال آبیگری از علمک غیرمجاز نصب شده در سایت شهرک صنعتی «خرگرد» این شهرستان در روزهای گذشته تصریح کرد: این تانکر با هماهنگی مراجع قضایی و دادستان عمومی و انقلاب خواف توقیف و به پارکینگ منتقل شد.

وی بیان کرد: مجوز عرضه این آب تنها برای استفاده از کارگاههای مستقر در شهرک صنعتی خرگرد بوده ولی این تانکر به صورت غیر مجاز اقدام به آب گیری جهت فروش آن به صورت قاچاق می کرده است.

رئیس ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در سال ۱۳۹۸ اعلام کرد که چیزی تحت عنوان قاچاق آب از ایران نداریم، دو مورد قاچاق خاک گزارش داده شد اما حاد نبودند. اما اکنون رئیس اداره امور منابع آب خواف گفته است

که جرایم جرایم مربوط به قاچاق آب در این شهرستان مرزی خراسان رضوی بازدارنده نیست، این یعنی این که نه تنها قاچاق آب وجود دارد بلکه قوانین مربوط به آن بازدارند نیست.

به گزارش صبح امروز مهدی سالاری روز گذشته با بیان این مطلب افزود: نیاز صنایع بزرگ فولادی و «پلاستی» به آب و از طرفی بازدارنده نبودن جرایم در این زمینه، موجب افزایش انگیزه متخلفان در حفر چاه غیرمجاز و یا انتقال و فروش آب به صورت تانکری شده است.

انتقال آب تانکری صرفا با مجوز

وی ادامه داد: انتقال آب تانکری صرفا با مجوز اداره منابع و پس از اقدامات اداری امکان پذیر است که طبق هماهنگی بعمل آمده با دادستان عمومی و انقلاب و فرماندهی انتظامی شهرستان خواف، هر تانکر و ماشین حمل آب بدون مجوز

خبر

۱۰ هزار زائر خراسانی از فرودگاه مشهد راهی سرزمین وحی می شوند



مدیرکل فرودگاه‌های خراسان رضوی گفت: بیش از ۱۰ هزار زائر خانه خدا برای حج تمتع ۱۴۰۳ از فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌نژاد مشهد راهی سرزمین وحی می‌شوند که تمام تمهیدات لازم در این خصوص اندیشیده شده است.

به گزارش ایرنا، محمود امانی بنی روز گذشته در نشست هماهنگی عملیات حج تمتع ۱۴۰۳ افزود: زائران بیت الله در قالب گروه‌های «مدینه قبل» و «مدینه بعد» از ۲۹ اردیبهشت رهنسار حجاز می‌شوند که عملیات اعزام آنان تا ۱۲ خردادماه از طریق فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌نژاد مشهد ادامه دارد.

وی اضافه کرد: بر همین اساس پنج هزار و ۸۰۸ زائر مدینه قبل از ۲۹ اردیبهشت تا ۶ خردادماه و پنج هزار و ۱۶۶ زائر مدینه بعد نیز از چهارم تا ۱۲ خردادماه راهی سرزمین وحی می‌شوند.

مدیرکل فرودگاه‌های خراسان رضوی ادامه داد: فرودگاه مشهد برای اعزام زائران به سرزمین وحی به صورت کامل آماده شده است و از آنجا که آرامش و رفاه زائران برای ما اهمیتی دوچندان دارد، سختگیری‌های لازم باید پیش از اعزام انجام شود تا زائران در عربستان سعودی دچار مشکل و سختی نشوند.

امانی بنی افزود: در عملیات حج تمتع امسال، زائران استان خراسان شمالی نیز از طریق فرودگاه بین‌المللی شهید هاشمی‌نژاد مشهد عازم این سفر معنوی خواهند شد.

وی گفت: آغاز عملیات بازگشت زائران خانه خدا به کشور از اول تیرماه خواهد بود.

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۷۸۹۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲-۲۱۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدرضا محمدزاده به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۰۹۰۲۲۴۲۸۵۳ صادره فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه محوطه محصور کشاورزی به مساحت ۶۹۹۵/۵۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی بتول و فاطمه آریانی احدی از ورثه محمد طاهر آریانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۷۸۹۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوطالب زحمت کش فرزند غلام حسین به شماره شناسنامه ۱۰۵۳ صادره از چناران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۲ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در اراضی موچنان خراسان رضوی بخش ۸ حوزه ثبت ملک چناران از محل

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین دیده بان فرزند شعبان در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان پنج تن ۶۶ کارآزما ۶ پلاک ۱۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه ظهیرالدوله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۵۲۳. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

بهروز صائبی - سرپرست ثبت اسناد

و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۷۸۹۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۹۷۴ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۳۷۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد صادق دیده بان فرزند شعبان در چهار دانگ مشاع از شش‌دانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان پنج تن ۶۶ کارآزما ۶ پلاک ۱۰ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه ظهیرالدوله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۵۲۱. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

بهروز صائبی - سرپرست ثبت اسناد

و املاک منطقه پنج مشهد

مالکیت قربانعلی سعادت و معصومه سعادت و غلامحسین گوهری و یوسف آقاخانی و براتعلی ملازاده و فاطمه و لیلا چنگیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۴۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۰۱۷۸۹۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۳۹۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فروغ فروقی فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۱۱۱ صادره از مشهد در شش‌دانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۵۲/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی بخش ۹ واقع در عبادی ۷۳ بلوار فاطمیه بین فاطمیه ۳۰ و ۳۲ پلاک ۱۲۷ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه حکاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۵۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۲

بهروز صائبی - سرپرست ثبت اسناد

د و املاک منطقه پنج مشهد

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۱۷۸۹۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۹۷۵ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۳۷۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف

توضیحات صندوق بازنشستگی درباره «بیمه تکمیلی» بازنشستگان



اداره کل خدمات رفاهی صندوق بازنشستگی کشوری در اطلاعیه‌ای درباره «بیمه تکمیلی» بازنشستگان این صندوق توضیح داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، اداره کل خدمات رفاهی صندوق بازنشستگی کشوری در اطلاعیه‌ای اعلام کرد که بابت خدمات بستری، اعمال جراحی، رادیوتراپی، تهیه دارو بیماران خاص و همچنین شیمی درمانی در مراکز درمانی طرف قرارداد با شرکت آتیه‌سازان حافظ همچنان تا پایان اردیبهشت ماه معرفی‌نامه آنالاین صادر می‌شود.

در اطلاعیه آمده است: با توجه به عدم برگزاری مناقصه بیمه تکمیلی درمان سال ۱۴۰۳ و جهت تسهیل روند درمانی بیمه‌شدگان مشترک این صندوق، تا پایان اردیبهشت و مشخص شدن برنده مناقصه، جهت خدمات بستری، اعمال جراحی، رادیوتراپی، تهیه دارو بیماران خاص و همچنین شیمی درمانی در مراکز درمانی طرف قرارداد با شرکت آتیه‌سازان حافظ معرفی‌نامه آنالاین صادر می‌شود.

همچنین پذیرش امانی اسناد خسارت درمانی سال ۱۴۰۳ در شعب آن شرکت همچنان صورت می‌پذیرد و بنابراین جای نگرانی برای بازنشستگان نیست.

در این اطلاعیه به افراد تحت پوشش خدمت بیمه تکمیلی درمان صندوق بازنشستگی کشوری توصیه شده است که با توجه به عدم ثبت مدارک در سامانه نرم‌افزاری بیمه، بیمه‌شدگان، اسناد ۱۴۰۳ را تا مشخص شدن شرکت بیمه برای سال ۱۴۰۳، نزد خود نگهداری کنند.

رفتار قانونی، مانع محرومیت زنان و مردان از حقوق شهروندی می‌شود



معاون رییس جمهور در امور زنان و خانواده با اشاره به اعمال قانون در مورد تخلفات پیش آمده در یک بازی فوتبال گفت: توانمندی در رفع آسیب و حل مساله است نه پاک کردن صورت مساله.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان انسیه خزلی، معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده در صفحه شخصی خود در شبکه ایکس (توییتر سابق) اظهارداشت: ضمن تبریک موفقیت‌های اخیر به وزیر ورزش، از ایشان به خاطر اعمال قانون در مورد تخلفات پیش آمده در بازی فوتبال و حمایت از حریم بانوان تشکر می‌کنم.

وی افزود: بی شک رفتار قانونی، مانع محرومیت زنان و مردان از حقوق شهروندی می‌شود و توانمندی در رفع آسیب و حل مساله نه پاک کردن صورت مساله است.

گفتنی است: در جریان بازی استقلال و آلومینیوم اراک، اقدام جیمی جامپ دختر بی حجاب و واکنش دوازده‌بان استقلال مورد توجه رسانه‌ها و بسیاری از افراد قرار گرفت.

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پراید ۱۳۲ مدل ۱۳۹۱ به شماره پلاک ۶۳۴ ص ۱۷۷ ایران ۷۷ به شماره موتور: ۵۵۴۲۰۰۹۱۷۰۹۷۹۲ و شماره شاسی: ۴۷۰۸۹۸۷ به مالکیت آقای مرتضی شاطر آقایی زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

اسم پدر و مادر از کارت ملی حذف می‌شود؟

احوال، اطلاعات شخصی فرد از جمله اسم پدر و مادر در ظاهر کارت‌های جدید حذف می‌شود اما توسط بارکدی که روی کارت قرار داده شده مشخصات شناسنامه‌ای، از جمله اسم پدر و مادر قابل رویت است. پیش از این نیز معاون امور بانوان

معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهور درخصوص علت درج نشدن اسم پدر و مادر بر روی کارت ملی توضیحاتی ارائه کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، انسیه خزلی در این باره اظهار کرد: طبق گفته مسئولین ثبت



پوشاندن ضعف آموزش درمدارس؛

«تک ماده» برای ۴ درس!



جدول زیر نشان دهنده سیر نزولی معدل دانش‌آموزان در چند سال گذشته است.

مسائل اقتصادی آسیب جدی به آموزش زده است

همان‌طور که از جدول مشخص است میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸ در رشته علوم تجربی، ۱۳.۷۷ بود که در سال ۱۴۰۲ به ۱۱.۲۳ رسیده است. در رشته علوم ریاضی، میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸، ۱۳.۲۸ و در سال ۱۴۰۲، ۱۰.۷۹ است. در رشته علوم انسانی، میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸، ۱۰.۷۶ بود که در سال ۱۴۰۲ به ۸.۷۵ رسید. در رشته علوم و معارف اسلامی، میانگین معدل دانش‌آموزان سال ۱۳۹۸، ۱۲.۸۸ بود که در سال ۱۴۰۲ به ۱۰.۵۶ رسیده است. تصویر زیر وضعیت معدل در استان‌های مختلف را نشان می‌دهد، همان‌طور که از رنگ‌بندی‌ها معلوم است جز چند استان وضعیت تحصیلی دانش‌آموزان در سایر استان‌ها قرمز و نارنجی است، یعنی میانگین معدل دانش‌آموزان ۱۰ و کمتر از ۱۰ است، رنگ‌بندی‌ای که معنای دیگری هم دارد، مثلاً رضا امیدی، جامعه‌شناس، در کانال تلگرامی خود درباره آن نوشت: «نقشه وضعیت معدل استان‌ها تا حد زیادی منطبق با نقشه فقر کشور است.»

قبل‌تر هم محمدرضا نیک‌نژاد، کارشناس آموزش درباره افت تحصیلی دانش‌آموزان به خبرنگار آنالاین گفته بود: «مسائل اقتصادی

می‌خوندیم؛ الان دارن بی‌سواد می‌کنن همه رو»

فرد دیگری هم دراین‌باره نوشته: «انسان‌آموزان نسبت به ۱۵ سال پیش بسیار ضعیف هستن، اینکه یک دانش‌آموز دهمی نتواند تقسیم دو تا کسر را بدست بیاورد اصلاً طبیعی نیست. اینکه نتواند مسئله را درست بخواند اصلاً طبیعی نیست، فهم مسئله را باید دوم دبستان یاد بگیرن و آن مدل تقسیم را سال چهارم دبستان.»

رنگ‌بندی معدل دانش‌آموزان در وضعیت قرمز

این تصمیم آموزشی و پرورش درحالی گرفته شده است که از مدت‌ها قبل انتقادهایی درباره افت تحصیلی دانش‌آموزان متوجه این وزارتخانه شده بود و حالا برخی معتقدند تصمیم‌هایی از این قبیل نه برای کمک به دانش‌آموزان بلکه برای پوشاندن ضعف آموزش در مدرسه‌هاست.

انتشار میانگین معدل قبولی‌های خرداد سال گذشته نشان دهنده افت تحصیل دانش‌آموزان است. آن‌طور که در گزارش‌ها آمده میانگین کشوری نمرات دانش‌آموزان در امتحانات نهایی خرداد ۱۴۰۲ بدین شرح است: رشته تجربی (۱۱.۲۳)، رشته ریاضی (۱۰.۷۹)، رشته انسانی (۸.۷۵)، رشته معارف (۱۰.۵۶) معدل‌هایی که براساس آمارها نسبت به سال‌های گذشت افت کرده‌اند،

آموزش و پرورش اعلام کرده دانش‌آموزان می‌توانند با استفاده از قانون تک ماده در ۴ درس نمره قبولی بگیرند، تصمیمی که حالا سبب‌ساز انتقاد به ضعف آموزش در مدارس و افت تحصیلی دانش‌آموزان شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگار آنالاین، دانش‌آموزان می‌توانند برای ۴ درس از قانون تک ماده استفاده کنند و قبول شوند، این را معاون متوسطه وزیر آموزش و پرورش گفته است. از این چنانچه آخرین نمره دانش‌آموزی در ۴ عنوان درس «تهایی» (از مجموع دروس دوره دوم متوسطه) حداقل ۷ و معدل کل آن نیز بیش از ۱۰ باشد (حدنصاب قبولی را در ۴ عنوان درسی نهایی کسب نکرده باشد) می‌تواند با استفاده از تبصره و یا همان «تک ماده» فارغ‌التحصیل شود.

به گفته محمدمهدی کاظمی، این مصوبه جدید از سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ اجرا می‌شود و دانش‌آموزان، در امتحانات خرداد ماه از مزایای این مصوبه بهره‌مند می‌شوند. بنابراین پایه دوازدهمی‌ها و دانش‌آموزان دوره دوم متوسطه بزرگسالان، از راه دور و داوطلب آزاد، می‌توانند از سال تحصیلی فعلی از این تبصره استفاده کنند.

البته تصمیم اخیر آموزش و پرورش با واکنش‌هایی در فضای مجازی همراه شده است، یک کاربر در شبکه اجتماعی ایکس نوشته که: «در امتحانات نهایی دوره متوسطه دانش‌آموزان در ۴ درس می‌توانند تک ماده کنند! زمان ما فقط یک درس را می‌شد تک ماده کرد، هر روز بیسوادتر از قبل!»

کاربر دیگری هم در شبکه اجتماعی ایکس نوشته که: «اون موقع‌ها تک ماده یعنی بزرگ‌ترین گناه، برای همین ما بالاخره درس‌ها را هر جور شده

۱۱/۱۸ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵۴۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی اقا/ خانم عباس رضائی مقدم خانیکی نسبت به شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۳/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از پلاک ۶۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از غلام عباس بیدل تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م.الف ۷۶۴. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۸

بهر روز صائبی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۷ اداره ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۰۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید کاظم سادات موسوی فرزند سید ناصر در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی غیر محصور به مساحت ۲۷۴۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸ فرعی از -۱۰۲ اصلی واقع در اراضی دولخان خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت سهم الارث علی امیری از مرحوم محمد امیری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۹ آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی شهرستان زاوه پیرو آگهی تحدید حدود قبلی که به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت منتشر گردیده اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور وماده ۱۵ قانون ثبت و ماده ۶۱ آئین قانون ثبت تحدید حدود یک قسمت از املاک واقع در حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر:

از قطعات مفروز اختصاصی اراضی کنگ زیتون پلاک ۲۵۲- اصلی پلاک ۶۲۰ فرعی بنام حسین کردستانی کنگ زیتون شش‌دانگ یک قطعه زمین

در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۲/۲۴ ساعت ۹ صبح در محل شروع و انجام خواهد شد.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی ونیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۲۴ م.الف ۱۲۷

حمیدرضا غلامیان-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۹۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی ۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵ بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از فریمان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۰۴/۴۶ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عباسقلی قربانزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۹

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۱/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۹۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی ۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵ بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۹۵/۸۴ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عباسقلی قربانزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۸

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۱/۲۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی ۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵ بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳۹/۰۲ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عباسقلی قربانزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۸ م.الف ۲۱

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۱/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی ۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵ بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۵۴/۶۸ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عباسقلی قربانزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۸ م.الف ۲۲

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۱/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۹۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی ۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵ بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۸۸/۱۰ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عباسقلی قربانزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۸ م.الف ۲۳

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا قربان زاده فرزند عباسقلی کد ملی ۰۸۴۹۹۳۹۳۰۵ بشماره شناسنامه ۲۳۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۰۶۶/۳۰ متر مربع پلاک فرعی از ۲۷۲ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای عباسقلی قربانزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۸ م.الف ۲۴

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۱۱/۲۶ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۹۷۴۶ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض برانعلی قزی فرزند میرزا رخصت در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۸/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱۴۸ فرعی مجزا شده از ۳۶۵ و ۳۱۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی حسین قلعه نویی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۷۹۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۸تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۲۴
رئیس ثبت اسناد واملاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۲۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۰۱۸۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض برات اله محمدی فرزند جعفر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۴۱ افرعی مجزا شده از ۳۴۵۲ فرعی از ۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۷۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۸تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۲۴
رئیس ثبت اسناد واملاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۲۸ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۹۵۵۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض مجید شمسی آریان فرزند برات اله در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۱۶ فرعی مجزا شده از ۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی محمدرضا غفوری غروی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۷۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۸تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۲۴

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزووار-علی آب باریکی