

صبح امروز

خراسان رضوی



۱
۲
۱۴۰۳

پرداخت حقوق فروردین بازنشستگان

۷

حمایت تمام قد علم الهدی از بازگشت گشت ارشاد و طرح «نور»

۲

گزارش

رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی:

نهادینه شدن فرهنگ خدمت به زائران در مشهد



استاندار و رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی گفت: فرهنگ خدمت به زائران در مشهد و استان در حال نهادینه شدن است، اکنون در برخی مسائل که سال‌های قبل چالش داشتیم دیگر دغدغه

نداریم و با تجربه بدست آمده به خوبی مدیریت می‌شود. به گزارش صبح امروز، یعقوبعلی نظری در مراسم شکرانه خدمت قرارگاه عملیاتی خدمت...



گزارش

بازگشت تلویزیون به سلبریتی‌ها:

سناریویی که شکست خورد



در حالی که از نیمه سال ۱۴۰۲ به تدریج سلبریتی‌ها به برنامه‌های تلویزیون بازگشتند ولی به نظر می‌رسد میزان مخاطب برنامه‌های رسانه ملی که در این ماه‌ها افزایش یافته، همچنان با

ارقام مطلوب فاصله دارد. ضمن اینکه بازگشت تلویزیون به رویکرد قبلی را می‌توان به سناریوی شکست خورده «سلبریتی‌زدایی» نسبت داد که البته سال گذشته در همین ایام، بخاطرش از سوی نهادهای نظارتی مورد تشویق قرار گرفته بود...



گزارش

کسب و کارهای آنلاین همچنان با مشکلات دست‌به‌گریباند:

ترس اکوسیستم استارت‌آپی



کسب و کارهای آنلاین همچنان با مشکلاتی نظیر فیلترینگ، اختلال‌ها، تحریم‌ها، دریافت نماد اعتماد الکترونیکی و... دست به گریبان اند و این در حالی است که هر روز با مشکل جدیدی سر و کله می‌زنند که

به گفته آن‌ها، مانع بزرگی بر سر راهشان است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ دور نرویم. همین چند ماه پیش بود که رئیس انجمن فین‌تک از بسته شدن شش هزار درگاه پرداخت توسط شاپرک به دلیل نداشتن ای نماد خبر داد...



بزرگترین ریسک اقتصاد ۱۴۰۳:

یک ابرتورم در راه است؟

تل آویو بیشتر هم نزاع را وارد سطحی دیگر کرده است

هدف نهایی اسرائیل از تجاوز به ساختمان کنسولگری ایران

به اوج خود رسیده است، نقطه‌ی عطفی خواهد بود که در مقیاس منطقه‌ای می‌تواند منشا حوادثی پیرامون خود حتی با ابعاد بین‌المللی در ادامه باشد. در این ارتباط بر اساس گزارش آکسیوس، تل آویو پس از تهاجم به ساختمان کنسولگری ایران به واشنگتن گفته است: «اگر ایران به تلافی حمله دمشق، از خاک خود حمله‌ای را انجام دهد، پاسخ قوی اسرائیل را به دنبال خواهد داشت و اسرائیل درگیری کنونی را به سطح دیگری می‌برد...»

ادامه در صفحه ۳

ساختمان کنسولگری ایران در دمشق که با ۶ موشک و کمک هواپیماهای جنگی اف ۳۵ این رژیم انجام شد و به شهادت جمعی از مستشاران نظامی جمهوری اسلامی از جمله سردار زاهدی از فرماندهان ارشد سپاه منجر شد اگر چه قابلیت تعریف در زمره نقاط عطف بین‌المللی نظیر آنچه مورد اشاره قرار گرفت را نخواهد داشت اما بی تردید در تقابل و رودرویی ایران و اسرائیل که پس از غافلگیری اسرائیل در طوفان الاقصی و حمله ۱۷ اکتبر ۲۰۲۳ (۱۵ مهر ۱۴۰۲) - در پنجاهمین سالگرد جنگ «یوم کیپور» در سال ۱۹۷۳ - انجام شد

های جهانی اول و دوم، حادثه یازده سپتامبر و حمله به برج‌های دوقلو، بهار عربی و حوادث در پی، شکل‌گیری داعش و حوادث در پی و امثالهم قابلیت چنین تعریفی را خواهند داشت؛ شاید مقیاس چنین نقاط عطف‌هایی متفاوت باشد و دامنه‌ی آن در ابعاد یکسان صلاحیت تعریف را دارا نباشد و به تحولات ملی، منطقه‌ای و بین‌المللی دسته‌بندی شود اما در اصل و ماهیت آن و تقسیم‌بندی تحولات به قبل و بعد از چنین مبنایی - نقاط عطفی - تفاوتی وجود نخواهد داشت. حمله اول آوریل (سیزدهم فروردین) اسرائیل به



در روابط بین‌الملل برخی مواقع و اتفاقات را به عنوان نقاطی عطف و مبنا برای برآورد سایر اتفاقات و حوادث پیرامونی مدنظر قرار می‌دهند. جنگ

حمایت تمام قد علم الهدی از بازگشت گشت ارشاد و طرح «نور»



کردیم تا منکرات شرعی بر ما حاکم شود، در برابر عملیات اصلی و تخریبی دشمن ناکام بوده ایم.

وی ادامه داد: اگر ما توانستیم اسلام را در کشورمان کامل کنیم، آن زمان است که فتوحات و پیروزی‌هایمان در مقابل مستکبران عالم ارزش پیدا می‌کند. ارزش اصلی به صیانت از اسلام و کسب تأیید امام زمان (عج) است؛ چه در مقابل دشمن خارجی و چه برای برادران و خواهران هموطنمان.

نماینده، ولی فقیه در استان خراسان رضوی تصریح کرد: مقام معظم رهبری در سخنرانی‌های خود به صراحت تأکید کرده اند که بی‌حجابی، خلاف قانون و گناه شرعی است بنابراین اگر کسی معتقد به اسلام است، باید آن را گناه بداند و اگر کسی حتی معتقد به اسلام نیست، باید عمل خود را خلاف قانون ببیند.

وی افزود: در جریان اجرای طرح موفق نور که به همت عزیزان نیروی انتظامی درحال اجراست، یک عده افراد ناآگاه و مغرض برای اینکه اسلام را بکوبند، می‌گویند این حرکت یک برخورد زورمندانه است و اینطور جلوه می‌دهند که بنای نیروی انتظامی بر برخورد و مقابله است؛ نخیر اینطور نیست. تشکلهای حجاب و عفاف به همراه طلایه داران امر به معروف و نهی از منکر، همراه نیروی انتظامی شده اند. رویکرد اصلی طرح نور، تذکر محترمانه و ارشاد است، نه برخورد و اقدام قهری.

علم الهدی ادامه داد: در مرتبه اول، این‌ها تذکر می‌دهند و خیلی‌ها می‌پذیرند و می‌روند، چون همه مسلمانند و دارند در این کشور زندگی می‌کنند، اما کسی که بایستد، در مقام

جنگ ایران و اسرائیل آغاز شود، ما از رژیم صهیونیستی دفاع می‌کنیم، اما پس از عملیات وعده صادق، آقای بایستد در کمال وقاحت تصریح کرد که حمایت آمریکا از امنیت اسرائیل نظامی نیست و منحصر در حمایت دیپلماتیک و سایبری است.

وی تأکید کرد: برادران و خواهران، چه شده که آمریکا وحشت کرده و تأکید می‌کند که حمایت نظامی ندارند؟ آن‌ها اینطور می‌گویند تا وجهه و هیمنه آن‌ها زیر سوال نرود و بتوانند بگویند قدرت نمایی ایران بسا درهم کوبیدن قدرت نظامی آمریکا همراه نبوده است.

امام جمعه مشهد بیان کرد: بعد از عملیات وعده صادق بود که سیاستمداران دنیا و تحلیلگران عالم همه اذعان پیدا کردند که ایران گذشته با ایران امروز تفاوت دارد. این دستاورد اصلی عملیات وعده صادق بود که به دنیا نشان داد، نظم جدیدی درحال شکل‌گیری است و در این نظام جدید، ایران اسلامی در مقام یک ابرقدرت کنش‌گری دارد.

وی مقابله با دین را دلیل اصلی دشمنی جهان استکبار با ملت ایران دانست و اظهار کرد: البته باید تبیین شود که چرا آمریکا دشمن ماست. آیا این‌ها با خاک و سرزمین ما مشکل دارند؟ مگر عداوت صهیونیست‌ها با خاک فلسطین بود؟ پس چرا پس از اشغالگری هم دست از سر این ملت مظلوم برنمی‌دارند؟

علم الهدی خاطر نشان کرد: عزیزان من، حقیقت این است که این‌ها در اصل با اسلام دشمن هستند؛ اسلامی که ایران و فلسطین دارند و اگر ما در مقابل دشمن با قدرت جلو رفتیم، اما در درون جامعه خودمان سستی

تلفات انسانی، تخریب و تحمیل ویرانی یا درصدا صابت موشک‌هاست.

وی افزود: هدف اصلی این عملیات، معرفی معنای دقیق قدرت به آن دسته از جریان‌های استکباری بود که تا پیش از این، در شناخت پهنه اقتدار نظام و این ملت دچار اشتباه بودند. حتی میتوان گفت خود اسرائیل هم خیلی مهم نبود بلکه هدف اصلی قدرت‌های استکباری غربی بود تا بدانند اگر قرار بر عملیات نظامی ایران باشد، هیچ پایگاه، موضع یا حتی فرزند نامشروعی از آن‌ها در منطقه و جهان، روی امنیت را نخواهد دید.

عضو مجلس خبرگان رهبری تصریح کرد: این همه قدرت ما نبود. اینکه ۳۰۰ موشک و پهپاد در یک لحظه با این سرعت و قدرت، فضای آسمان فلسطین اشغالی را در بر بگیرد، برای آن‌ها خیلی مهیب و چشمگیر بود، اما بنا بر تأکید سردار سرفراز سپاه اسلام، سردار حاجی زاده، ما هنوز از خرمشهر، سجیل، حاج قاسم، خیبرشکن و هاپرسونیک هایمان استفاده نکردیم که اگر می‌کردیم، هر کدامشان برای نابودی بخشی از اراضی اشغالی کافی بود.

علم الهدی بسا تأکید بر اینکه عملیات وعده صادق، آمریکا را از حمایت آشکار صهیونیست‌ها پشیمان کرد، گفت: رئیس جمهور آمریکا چندی قبل اعلام کرده بود که اگر اسرائیل وجود نداشت، بازهم ایالات متحده برای حفظ مصالح خود در این منطقه ناچار بود یک اسرائیل به وجود بیاورد. علاوه بر این، آن آقا در یک سخنرانی رسمی دیگر تأکید کرده بود که حمایت آمریکا از امنیت اسرائیل تزلزل‌ناپذیر است. یک جای دیگر هم گفته بود اگر

نماینده، ولی فقیه در استان خراسان رضوی تصریح کرد: در جریان اجرای طرح موفق نور که به همت عزیزان نیروی انتظامی درحال اجراست، یک عده افراد ناآگاه و مغرض برای اینکه اسلام را بکوبند، می‌گویند این حرکت یک برخورد زورمندانه است و اینطور جلوه می‌دهند که بنای نیروی انتظامی بر برخورد و مقابله است؛ نخیر اینطور نیست. تشکلهای حجاب و عفاف به همراه طلایه داران امر به معروف و نهی از منکر، همراه نیروی انتظامی شده اند.

اینها، نوشت: سید احمد علم الهدی در خطبه سیاسی نماز جمعه این هفته که با حضور زائران و مجاوران در رواق امام خمینی (ره) حرم مطهر رضوی برگزار شد، ضمن گرامیداشت ۲۹ فروردین و روز ارتش به تشریح دستاوردهای غرورآفرین عملیات وعده صادق پرداخت و اظهار کرد: افتخارات حماسه‌آفرین نیروهای مسلح در ارائه قدرت و توانمندی ملت ایران و سرکوب قدرت‌های مستکبر، بیش از همه در عملیات فتح‌آفرین اخیر نمایان شد؛ یعنی جایی که مواضع رژیم صهیونیستی در مقام دشمن منفرود این ملت، لیل و منهدم شد.

نماینده، ولی فقیه در استان خراسان رضوی با اشاره به اشتباهات محاسباتی برخی رسانه‌ها در واکاوی ابعاد عملیات وعده صادق خاطر نشان کرد: در این باره، چند نکته قابل توجه است که عرض میکنم. اولاً اینکه باید هدف اصلی و دقیق این عملیات را مورد بررسی و شناخت قرار داد تا سردرگمی و خطای محاسباتی برخی رسانه‌ها، افکار عمومی را گمراه نکند. سه خطایی هم که در تحلیل صورت می‌گیرد، مربوط به سنجش توفیق یا عدم توفیق عملیات بر مبنای تحمیل

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی رای اصلاحی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۱۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۰۰۴ اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است. پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر به شرح زیر اصلاح می گردد: پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۲/۱ م.الف ۱۱۳۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین رجبی صنوبری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱۲۴ صادره از تربت حیدریه نسبت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۵۸۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۱ اصلی اراضی خریگوم دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسین صنوبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر

خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱ م.الف ۱۵۴

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۲۵۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم فاطمه مختاری فر فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۸۶۰۴۰۴ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۳ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی چخماق خریداری از محل مالکیت جان محمد مختاری فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱ م.الف ۱۴۰۳

حمیدرضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۷۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی عربی فرزند احمد به شماره شناسنامه ۸۲ صادره از رشتخوار نسبت به شش دانگ یک دربند مغازه به مساحت ۲۶۱/۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از اراضی بارزار پلاک ۱۰۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی

داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱ م.الف ۱۱۱

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۵ آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲- اداره ثبت اسناد و املاک چناران

به دستورماده ۱۲ قانون ثبت وماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکوراسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالك واقع دربخش هفت و هشت حوزه ثبتی چناران در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت نموده اند برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش ۷ چناران

ارضی داشبلاغ پلاک ۲۵۷- اصلی

۲۷ فرعی آقای خلیل چشمه سنگی به میزان یکصد و سی و هشت هزار و یکصد سهم مشاع از شش میلیون و نهصد و پنج هزار سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مزبور.

۳۲ فرعی آقای خلیل چشمه سنگی به میزان بیست و هشت هزار پانصد و هفتاد سهم مشاع از یک میلیون و چهارصد و بیست و نه هزار سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مزبور.

۳۴ فرعی آقای خلیل چشمه سنگی به میزان هشت هزار و چهارصد و پنج سهم مشاع از چهارصد و بیست و هزار و دویست و سی و یک سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مزبور.

بخش ۸ چناران

ارضی رادکان پلاک ۲۵- اصلی

۱۳۸۱ فرعی اداره کل میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری خراسان رضوی به نمایندگی دولت جمهوری اسلامی ایران شش دانگ میل تاریخی رادکان و تاسیسات مربوطه به مساحت ۱۱۹۹۳/۵۴ مترمربع پلاک مزبور.

لذا به دستورماده ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هرکس به املاک آگهی شده بالا معترض می باشدو یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و درجریان است میبایست اعتراض یا گواهی مشعربرجریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف مدت نود روز به اداره ثبت اسناد و املاک چناران تسلیم و رسید دریافت نماید. ضمناً حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود و صورت مجلس تحدیدی منظوری گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا سی روزقابل اعتراض خواهد بود. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۳/۱ م.الف ۱۶۰

رئیس ثبت اسناد و املاک چناران- حجت بصیرت زاده

هدف نهایی اسرائیل از تجاوز به ساختمان کنسولگری ایران



رضا مقاتلی

در روابط بین الملل برخی مآلقات و اتفاقات را به عنوان نقاطی عطف و مبنا برای برآورد سایر اتفاقات و حوادث پیرامونی مدنظر قرار می دهند. جنگ های جهانی اول و دوم، حادثه یارده سیتامبر و حمله به برج های دوقلو، بهار عربی و حوادث در پی، شکل گیری داعش و حوادث در پی و امثالهم قابلیت چنین تعریفی را خواهند داشت؛ شاید مقیاس چنین نقاط عطف هایی متفاوت باشد و دامنه ی آن در ابعاد یکسان صلاحیت تعریف را دارا نباشد و به تحولات ملی، منطقه ای و بین المللی دسته بندی شود اما در اصل و ماهیت آن و تقسیم بندی تحولات به قبل و بعد از چنین میناهایی - نقاط عطفی - تفاوتی وجود نخواهد داشت. حمله اول آوریل (سیزدهم فروردین) اسرائیل به ساختمان کنسولگری ایران در دمشق که با ۶ موشک و کمک هواپیماهای جنگی اف ۳۵ این رژیم انجام شد و به شهادت جمعی از مستشاران نظامی جمهوری اسلامی از جمله سردار زاهدی از فرماندهان ارشد سپاه منجر شد اگر چه قابلیت تعریف در زمره نقاط عطف بین المللی نظیر آنچه مورد اشاره قرار گرفت را نخواهد داشت اما بی تردید در تقابیل و رودرروی ایران و اسرائیل که پس از غافلگیری اسرائیل در طوفان الاقصی و حمله ۷ اکتبر ۲۰۲۳ (۱۵ مهر ۱۴۰۲) - در پنجاهمین سالگرد جنگ «یوم کیپور» در سال ۱۹۷۳ - انجام شد به اوج خود رسیده است، نقطه ی عطفی خواهد بود که در مقیاس منطقه ای می تواند منشا حوادثی پیرامون خود حتی با ابعاد بین المللی در ادامه باشد. در این ارتباط بر اساس گزارش آکسیوس، تل آویو پس از تهاجم به ساختمان کنسولگری ایران به واشنگتن گفته است: «اگر ایران به تلافی حمله دمشق، از خاک خود حمله ای را انجام دهد، پاسخ قوی اسرائیل را به دنبال خواهد داشت و اسرائیل درگیری کنونی را به سطح دیگری می برد.» بر اساس این خبر آکسیوس، این موضوع در جریان تماس تلفنی گالانت وزیر دفاع

اسرائیل با وزیر دفاع ایالات متحده به تفصیل مورد بحث قرار گرفته است. در این خصوص ذکر نکاتی که بر اساس این ادعا شایسته ی توجه است لازم و ضروری به نظر می رسد. نکته نخست آنکه باید به این امر مهم توجه کرد که تا پیش از این حمله ی مستقیم از سوی اسرائیل، آنچه بیشتر در خصوص نزاع میان ایران و اسرائیل مشاهده می شد نبردهای غیرمستقیم و به تعبیری نیابتی بوده و حمله ی بی واسطه ی اسرائیل به مکانی دیپلماتیک متعلق به ایران که بصورت آشکارا اصل اساسی مصونیت دیپلماتیک و کنسولی را نقض کرده، بر خلاف ماده دوم منشور سازمان ملل متحد است که چنین تجاوزی ناقض کنوانسیون روابط دیپلماتیک ۱۹۶۱، کنوانسیون وین درباره روابط کنسولی ۱۹۶۳ و کنوانسیون پیشگیری و مجازات جرایم علیه افراد تحت حمایت بین المللی از جمله عوامل دیپلماتیک ۱۹۷۳ است و حتی از سوی دیگر نقض قواعد حقوق بین الملل عرفی نیز محسوب می شود و مطابق با ماده ۸ مکرر اساسنامه دیوان بین الملل کیفری مصداق جنایت بین المللی تجاوز محسوب می شود. در ادامه ی توضیح برای این نکته ی مورد اشاره باید به تهدید گالانت در گفت و گویش با وزیر دفاع ایالات متحده که آکسیوس آن را منتشر کرده است بازگردیم و عنوان کنیم اسرائیل در حقیقت با چنین ریسک و شاید آزمون استراتژیک یا دیدگاه مدنظر و قابل پذیرش تل آویو، عملا و علنا درگیری های خود با ایران را به سطح دیگری هدایت کرده بود و بر این اساس تهدید گالانت که در حقیقت می توان آن را استراتژی مدنظر اسرائیل نیز تعبیر کرد از همان حمله و تجاوز یکم آوریل به ساختمان دیپلماتیک کنسولگری ایران هم عملیاتی شده است. بنابراین چنین سخنی حتی اگر در ادامه و پس از واکنش ایران با عکس العمل اسرائیل به گونه ای دیگر صورت پذیرد نیز محلی از اعراب نخواهد داشت و شایستگی توجه با چنین ماهیتی را از خود سلب کرده و همان

گونه که اشاره شد چنین ریسکی از سوی تل آویو در واقع منازعه و درگیری را بصورت رسمی پیشتر نیز وارد سطح دیگری کرده است. دلیل این مدعا نیز واضح است: اگر چه برخلاف آنچه بصورت عوام و در عرف، مکان های دیپلماتیک شامل سفارتخانه ها، کنسولگری ها و سایر اماکنی چنین را جزیی از خاک کشور صاحب آن مکان دیپلماتیک می دانند اما در واقعیت روابط بین الملل چنین چیزی وجود ندارد، ولی حقیقت آن است که تجاوز آشکار به چنین مکانی در افکار عمومی و حتی جامعه ی بین الملل کم از تجاوز به خاک کشور صاحب آن مکان نیز تعبیر نمی شود. پر واضح آنکه البته چنین قلمدادی ناقض اصل هوشیاری در اتخاذ تصمیمات واکنشی معقولانه و بر پایه ی تدبیر و نه احساس نخواهد بود و این نکته شاید بتواند مهم ترین اصل در خصوص موضوع مورد اشاره مدنظر قرار گیرد. نکته ی دیگر آنکه تهران و در حقیقت جمهوری اسلامی ایران در سال های مختلف و به گواه نمونه ی های مصداقی فراوان، پاسخ صریح در چنین مواردی را به عنوان اصلی مبنایی در سیاست های راهبردی بازدارندگی خود تعریف کرده است و حمله به پایگاه نظامی ایالات متحده در عین الاسد عراق پس از ترور شهید سلیمانی، حمله ی توپخانه ای به مواضع تروریست ها در اقلیم کردستان عراق و حتی مواضع تروریست ها در کشور پاکستان را می توان بعنوان گواهی روشن و نزدیک در همین اواخر مورد اشاره قرار داد. بر این اساس در اصل نه تنها احتمال، که قطعیت استراتژی پاسخ ایران نمیشد تردیدی وارد کرد اما در نحوه، زمان، کیفیت و مواردی چنین در این پاسخگویی از سوی ایران گمانه های گوناگونی می توانست مدنظر قرار گیرد و شاید کمتر کسی چنین سطح و مقیاسی از پاسخ جمهوری اسلامی ایران با استفاده از پهپادها و موشک ها به سمت اسرائیل را پیش بینی می کرد. البته در این رابطه ایران بلافاصله با استناد به ماده ۵۱ منشور ملل متحد اقدام چهاردهم آوریل (۲۶ فروردین)

خود را دفاع مشروع عنوان کرد و بر استراتژی خود در خصوص عدم آغازگری جنگ اما عدم تردید در پاسخ به هر تجاوز، تاکید آشکار کرد چرا که این ماده به صراحت تهاجم جنگی را دلیلی بر اقدام به دفاع مشروع عنوان می کند و اقدام ایران در حقیقت دفاع از خود و نه تهاجم و آغازگری جنگ تلقی خواهد شد. دیگر آنکه بر آن باور و عقیده ام که تجاوز اسرائیل به ساختمان کنسولگری ایران در دمشق صرفا در پاسخ به طوفان الاقصی که به هر روی اسرائیل ایران را نیز در آن سهیم می داند نیست، بلکه بخشی از استراتژی بزرگ تر مدنظر تل آویو برای ورود ایران به چالشی چندسطحی در ادامه است. به نیکی به یاد داریم که نفتالی بنت، وزیر آموزش اسرائیل در سال ۲۰۱۸ استراتژی و سیاست «دکترین اختاپوس» را مطرح کرد که بر اساس آن اسرائیل معتقد است به جای رفتن به سراغ نیروهای نیابتی تهران در منطقه باید مستقیما با خود ایران رودررو شود و بعید نیست که عبور اسرائیل از چنین خط قرمز بین المللی و تجاوز آشکار به مکانی دیپلماتیک متعلق به ایران با هدف ورود مستقیم ایران به چالشی است که نتیجه آن شاید بتواند تطهیر و ترمیم چهره ی آسیب دیده ی رژیم اسرائیل در جریان تجاوزات جنگی مستمرش در غزه حتی نزد متحدان دائمی و همیشگی اش نظیر فرانسه و انگلیس و البته ایالات متحده باشد. در تایید این دیدگاه شایسته می دانم به این موضوع اشاره شود که مطرح شدن ضرورت مشروط شدن استمرار حمایت های ایالات متحده از اسرائیل در مقابل عکس العمل ارائه شده از سوی این رژیم که توسط برخی سناوهای مطرح از هر دو حزب جمهوری خواه و دموکرات در ایالات متحده حتی اگر موضع رسمی این کشور - ایالات متحده - نیز نباشد و از سوی دیگر تاکیدات چندین باره ی ایالات متحده در عدم دست داشتن و همراهی این کشور با تهاجم اسرائیل به ساختمان کنسولگری ایران در دمشق و نیز تاکید بایند و سیاستگذاران امنیتی ایالات

متحده بر ضرورت عدم پاسخگویی اسرائیل به پاسخ ایران و عدم همراهی ایالات متحده در صورت ماجراجویی جدید اسرائیل با این کشور، موضوعات و اتفاقات قابل تاملی است که نمی توان به آسانی از آن چشم پوشید و آن را چندان کم اهمیت قلمداد کرد. بر این فرض اضافه شود دور شدن ایده ی دوستی و عادی سازی روابط اسرائیل و عربستان سعودی به عنوان کشوری دارای وزن در جهان اسلام و خاورمیانه که شکستی استراتژیک برای نتانیاهو خواهد بود و شاید بتوان تلاش برای ورود ایران به جنگی تمام عیار منطقه ای با هدف بهبود شرایط تحقق این ایده ی عادی سازی و اهداف پشت پرده ی درگیر کردن ایران در چنین چالشی را نیز مورد نظر قرار داد چرا که پیش دستی استراتژیک ایران در پایان بخشیدن به قطع روابط هفت ساله اش با عربستان سعودی، اهداف اسرائیل در زمینه هدف غایی اش در تلاش برای عادی سازی روابطش با سعودی ها که انزوای منطقه ای و بین المللی ایران بوده را با چالش و شاید بتوان عنوان کرد تاکنون با شکست مواجه کرده است و این برای نتانیاهو و کابینه ی جنگی اش شکستی راهبردی تلقی خواهد شد و این موضوع را در کنار نتیجه ی جنگ با حماس که برای نتانیاهو و ادامه ی حیات سیاسی اش بسیار پراهمیت و راهبردی است باید مدنظر و توجه قرار داد. اقدام استراتژیک ایران در عدم شتابزدگی در اتخاذ تصمیماتش را می توان از دیدگاه عقلانیت و از منظر منافع ملی شایسته ی حمایت جمعی دانست و بر تلاش ها برای عدم قرار گرفتن در زمین و طراحی شطرنجی اسرائیل و کابینه ی جنگ طلب نتانیاهو مراقبت جدی کرد و از این منظر لازم و ضروری به نظر می رسد که در خصوص این استراتژی، وای اختلافت داخلی در زمان رخداد چنین موضوعات و چالش ها و حتی دام هایی اعلام موضعی بر اساس اصل در نظر گرفتن منافع ملی کرد.

یک ابرتورم در راه است؟



تابوشکنی کند و در خصوص مواردی تصمیمات اساسی را بگیرد.

رونمایی از شاخصه‌های ثبات‌سازی اقتصاد

در همین خصوص، مهدی پازوکی، اقتصاددان درباره وضعیت اقتصاد ایران در سال جدید می‌گوید: اگر نظام تصمیم‌گیری کلان اقتصادی کشور، تغییری در سیاست‌گذاری‌ها نسبت به سال ۱۴۰۲ اعمال نکند، روند تورم کمتر از ۱۴۰۲ نخواهد بود. وی می‌افزاید: یک کار اساسی را دولت باید در دستور کار خود قرار دهد و این که برای این که بتواند تورم را کنترل کند، نیاز به ثبات‌سازی اقتصادی دارد و یکی از مهم‌ترین شاخصه‌های ثبات‌سازی اقتصاد، کنترل نرخ تورم است.

این کارشناس اقتصادی تصریح می‌کند: برای این که نرخ تورم کنترل شود، دولت باید انضباط مالی و پولی را در اقتصاد فراهم کند. انضباط پولی به وسیله سیستم بانکی ایجاد و انضباط مالی در سند بودجه دیده شود، یعنی مخارج دولت متوازن با درآمدها باشد. از طرفی، هماهنگی بین سیاست‌های پولی و مالی باید دیده شود.

پازوکی تأکید می‌کند: این هماهنگی و این سیاست‌گذاری بخردانه منتج به این خواهد شد که اقتصاد ایران به سمت ثبات اقتصادی حرکت کند.

بسیار سخت شوند. در ضمن تشدید ناترازی‌های اقتصاد کلان هم بر تشدید شرایط تورمی منجر شده است.

این اقتصاددان تصریح می‌کند: به نظر مهم‌ترین بحران اقتصادی ایران برای سال ۱۴۰۳، نحوه مواجهه با شرایط تورمی و مقابله با ناترازی‌های اقتصاد کلان خواهد بود.

شقایق عنوان می‌کند: باید اشاره کنم در صورت عدم کنترل ناترازی‌های اقتصاد کلان، احتمال رخداد تورم‌های سهمگین وجود دارد و همین مساله ضرورت ورود عاجل و جدی به معضل ناترازی‌های اقتصاد کلان را بیش از پیش بازگو می‌کند.

دولت تابوشکنی کند

کلید بازارها در ایران، از بین رفتن قدرت انتخاب مصرف‌کننده ایرانی از یک سو و از سوی دیگر، فشارهایی برای کنترل بیشتر حوزه اقتصاد دیجیتال و فضاهای آنلاین است.

وی در عین حال می‌افزاید: هیچ دولتی در ایران توانایی حل این همه مشکلات اقتصادی را بدون برون‌رفت از فضای تحریم، بدون ایجاد یک همگرایی بین میلیون‌ها ایرانی و ایجاد یک چشم‌انداز مشترک بین نسل‌های جدید و آینده ایران و تعریف برنامه برای ۱۰ سال آینده و رسیدن به آن ندارد. یعنی دولت نمی‌تواند با شعار دادن ما را به سمتی ببرد که مشکلات حل شود.

این کارشناس اقتصادی تصریح می‌کند: مشکلات ما در ایران اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی است و این‌ها نیازمند یک چشم‌انداز و تغییر چشم‌انداز است.

مولوی متذکر می‌شود: هیچ دولتی این توانایی و پتانسیل را در ایران ندارد؛ مگر این که بتواند

بی‌تجربه بودند و بعضی از آن‌ها هم می‌توانم بگویم از نظر علمی، شاید به اندازه‌ای که بتوانند در سطح بالای تصمیم‌گیری باشند، نبودند. اما بالاخره دولت تلاش کرد اقداماتی کند، ولی واقعیت این است که کسری بودجه وجود داشت و مجلس هم در بعضی جاها همراهی نکرد. با این که مجلس و دولت همراه بودند و این به نظر من جزو یکی از نکات مثبت دولت بود. بدیهی است که مجلس بعضی جاها همراهی نکرد، اما واقعیت این است که در این حد باید استقلال مجلس را قبول کنید.

کرباسیان متذکر می‌شود: مهم‌تر از این‌ها که به نظر من بسیار مهم است، این که دولت سیزدهم حمایت رهبری را داشت. این امتیاز بزرگی است. امید است که با مجلس جدید که همراه‌تر با دولت است، این یک‌دستی انجام شود. ضمن این که ریاست قوه قضاییه هم بارها در مصاحبه‌ها بر حمایت از دولت تأکید کردند. امیدواریم کشور از پیچ‌های سخت بگذرد.

وی تأکید می‌کند: اعتقاد شخصی من این است که بهترین دوران برای حل مشکلات اساسی کشور که بعضی نزدیک به ۴۰ سال است گریبان کشور را گرفته، موقعیت فعلی است.

اقتصاد ایران در دور باطل تورم‌زایی گرفتار شد

وحید شقایق، اقتصاددان نیز در پاسخ به این پرسش که مهم‌ترین بحران اقتصادی ایران را چه می‌دانید؟ می‌گوید: اقتصاد ایران حدود ۶ ساله در گیر تورم‌های بالا شده و در دوره‌های باطل تورم‌زایی نیز گرفتار شده است.

وی می‌افزاید: دور تورم - کسری بودجه، دور تورم - قیمت دلار، دور تورم - افزایش دستمزد و هزینه تولید موجب شده هزینه شکستن دوره‌های تورمی

شاید از دوران انتخاب دونالد ترامپ در آمریکا شروع شد

وی می‌افزاید: تحریم همیشگی وجود داشته، اما اتفاقی که افتاد، این بود که بعد از آمدن ترامپ، تحریم‌ها تشدید شد و بعد از آن که زیر میز زد و ایران را دچار تحریم ناجوانمردانه کرد، با تصمیمات عجولانه، غیرکارشناسی و امنیتی کردن ارز و داستان ثبت‌سفارش و... که عواقب سیاسی هم پشت آن داشت، کشور از نظر اقتصادی دچار بحران جدی شد. تعادل بودجه و ضریب‌های رشد هم بهم خورد؛ تا این که به دولت سیزدهم رسیدیم.

کرباسیان عنوان می‌کند: بدیهی است که دولت سیزدهم هم با قول‌های چشمگیر، زیبا و مردم‌پسند انتخاب شد. بالاخره کسی که اولین بدیهیات اقتصاد کلان را شناسد، می‌داندست که با این شعارها، وضعیت اصلاح نمی‌شود. پیش‌بینی این بود که گرفتاری‌ها حل شود، چون هر دولتی علاقه‌مند است که مشکلات مردم کمتر شود، مردم در رفاه بیشتر باشند و بتوانند از دولت و حکومت راضی باشند.

وی ادامه می‌دهد: چند اتفاق افتاد. یکی این که آقای ریسی با همه علاقه‌مندی‌ای که داشت وضعیت کشور را اصلاح کند، اما به نظر می‌رسد پیش‌فرض‌های درستی انتخاب نکردند. آن‌ها اعتقاد داشتند با وجود تحریم می‌توانیم مشکل را حل کنیم، رشد اقتصادی ایجاد کنیم و حتی در این چند سال مجلس، پیشنهاد رشد ۸ درصد اقتصاد را دادند. شاید بتوان گفت ایشان مشاوران اصلاحی نداشت. این بزرگ‌ترین مشکل بود.

این اقتصاددان تصریح می‌کند: دومین مشکلی که پیدا شد، این بود که نفراتی که به‌عنوان همکاران انتخاب شدند، بعضی‌ها کم‌تجربه یا

اقتصاددانان معتقدند: در صورت عدم کنترل ناترازی‌های اقتصاد کلان، احتمال رخداد تورم‌های سهمگین وجود دارد و همین مساله ضرورت ورود عاجل و جدی به معضل ناترازی‌های اقتصاد کلان را بیش از پیش بازگو می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبر آنلاین؛ در حالی اولین ماه اقتصاد ایران در حال عبور از اولین ماه و ورود به دومین ماه سال ۱۴۰۳ است که به اعتقاد کارشناسان و اقتصاددانان، دولت با ریسک‌های متعددی در حوزه اقتصاد روبه‌رو است و در صورتی که از پیچ بحران‌های اقتصادی عبور نکند، شرایط سخت‌تر خواهد شد

اغلب اقتصاددانان، مهم‌ترین بحران کنونی اقتصاد ایران را تورم و عدم کنترل ناترازی‌های اقتصاد کلان می‌دانند و معتقدند اگر نظام تصمیم‌گیری کلان اقتصادی کشور، تغییری در سیاست‌گذاری‌ها نسبت به سال ۱۴۰۲ اعمال نکند، روند تورم کمتر از ۱۴۰۲ نخواهد بود.

به باور آن‌ها، در صورت عدم کنترل ناترازی‌های اقتصاد کلان، احتمال رخداد تورم‌های سهمگین وجود دارد و همین مساله ضرورت ورود عاجل و جدی به معضل ناترازی‌های اقتصاد کلان را بیش از پیش بازگو می‌کند.

عبور از پیچ بحران‌های اقتصادی سخت‌تر شد؟

مهدی کرباسیان، معاون وزیر صنعت دولت روحانی و اقتصاددان در پاسخ به این پرسش که شمادر حال حاضر مهم‌ترین بحران دولت سیزدهم را چه می‌دانید؟ می‌گوید: من اگر بخواهم با واقعیت‌ها سوال شما را جواب دهم، بحران دولت سیزدهم را از فروردین ۹۷ شروع می‌کنم. من اعتقاد دارم بحران‌های اقتصادی و سیاسی ایران،

۱۷۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۹۴/۰۰۹۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی نوروزی مقدم توپکانلو فرزند محمد باقر بشماره شناسنامه ۴۸۷ صادره از قوچان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲/۲۸۳۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۲۶ فرعی از ۲۳۹ اصلی واقع در اراضی اسماعیل آباد خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت شرکت عمران گلبهار (علی اکبر شیر افکن) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۴۸/ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۱

حجت بصیرت زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۷۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۳۹۸/۰۰۹۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضانعلی عزیزاده فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یکباب مغازه مشتمل برساختمان فوقانی به مساحت ۹۸/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۲ فرعی از اراضی چشمه داروی منظر پلاک ۱۴۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی محمد علی محمودی منطری متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در

دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۷ م.الف. ۱۴۵/

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۶۵۴/۰۰۹۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا میرزائی پور فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰/۱۵۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۳ فرعی از اراضی برقی پلاک ۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از محمد کاظم صباغیان و حسن صباغیان ورثه مالک رسمی ابراهیم صباغیان به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۷ م.الف. ۱۴۹/

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره

۲۲/۰۰۹۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم شهناز کجین فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۰/۱۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد حبیبی صنوبری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۷ م.الف. ۱۵۰/

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۷۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۹۵/۰۰۹۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامحسین جیلان فرزند نجیب اله به شماره شناسنامه ۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۲/۲۸۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۶۲ فرعی از اراضی نوبال پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از بانو کنیز و عصمت ونجیب اله جیلان ورثه مالک رسمی عبدالحمید جیلان به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۷ م.الف. ۱۵۵/

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

بازیگر پیشکسوت سینما و تلویزیون گفت:
فکر می‌کنم اگر تو دل برو نبودم همه جا
نبودم، چون دوستم دارند، همه جا دعوت‌م
می‌کنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز»
و به نقل از خبرنگاران، مهران رجبی ،
اظهار داشت: در هر جمعی بگو و بخند

دعوائی شود و رگ تلخیام بیرون بزنند. این را تهیه کنند و ها و کار گردان ها می دانند و اگر سوال کنند همه را می گویم، اگر کسی را در فیلمی استفاده کرده اند ولی فضا را خراب کرده است دیگر از او استفاده نمی کنند.

سناریویی که شکست خورد

تشویق قرار داده بودند.

با این حال از نیمه سال ۱۴۰۲، روند پادشده معکوس شد و سلب‌برتی‌ها به عنوان مجری و مهمان برنامه‌های زیادی به تلویزیون برگشتند. این بازگشت البته با حواشی نیز همراه بود که از مهمترین آن‌ها می‌توان جنجال بر سر تولید برنامه «سیم آخر» با اجرای رضا رشیدپور و در نهایت لغو آن دانست. مجری که این روزها با رفتن به شبکه نمایش خانگی قصد تولید برنامه‌های گفت‌وگو محور در همان حال و هوای هارداک‌های معروف دهه ۸۰ در تلویزیون را دارد.

در نیمه دوم سال گذشته، بازیگران زیادی به عنوان مجری به تلویزیون اضافه شدند که از جمله آن‌ها می‌توان به محمدرضا گلزار مجری «پانتولینگ»، سید جواد رضویان میزبان «معرکه»، علیرضا استادی مجری «نصت‌آباد» و مجید واشقانی میزبان «ایران‌بین» اشاره کرد. مهران غفوریان، ایرج طهماسب، سروش جمشیدی و امین زندگانی نیز از دیگر این چهره‌ها بودند. چند برنامه مانند «برودا»، «آب زرو»، «مدارپست» و «هموطن» هم به عنوان دوتامند که سلبی به‌ها را به عنوان مهمان دعوت



میں نے کر دیا۔

ی‌نگونه شد که تلویزیون با روند جدید واکنش‌های نسبتاً مثبتی گرفت و برخی عناوین آن مانند «پانتولیگ»، «مهمانی» و «برمودا» نوجوه‌ها را به خود جلب کرد.

صد اوسا

در روزهای پس از نوروز نیز اظهار نظری از سوی پیمان جبلی - رییس سازمان صداوسیما - منتشر شد که نشان می داد همزمان با بازگشت سلبیتهای، میزان مخاطب تلویزیون نیز افزایش داشته است. او ۱۴ فروردین ماه در دیدار با جمعی از هنرمندان با اشاره به نظرسنجی اخیر

مرکز تحقیقات رسانه ملی گفت: هفته اول سال نو و در ایام نوروز میزان مخاطبانمان ۸ درصد بیش از سال گذشته بود.

با این همه بسیاری این عملکرد صداوسیما را «خودناتقادی در بخش مدیریتی» تعبیر کردند و توضیح آن گفتند، تلویزیون در این یکی - دو سال اخیر علیه سلبی‌های اقدام کرده بود و قرار بود سلبی‌زدایی شود اما عملاً با آوردن سلبی‌های در نوز به انتقاد از خودش پرداخت. به اعتقاد برخی از این منتقدان تلویزیون بهتر است به سمت محبوب‌ها برود؛ چراکه سلبی‌های اکثراً مالی هستند و آنجا که پول نباشد معمولاً نمی‌روند.

بر این اساس مدیران دو سال فرصت داشتند تا وارد برنامه‌ریزی برای شیوه و نحوه برنامه‌سازی جدید شوند و حال مخاطبان‌شان را خوب کنند اما آنطور که از شواهد برمی‌آید، نتوانستند و باز هم - حالا یا برای حفظ آگهی یا حفظ مخاطب - به روال گذشته پرداختند.

این البته در حالی است که نشانه‌های دیگری، از فاصله قابل توجه وضعیت کنونی با شرایط مطلوب در دهه‌های گذشته حکایت دارد. به تا، گم، نشست، در، صدا و سیمای هدف اعلام

آمار تعداد بیننده برنامه‌های نوروزی و رمضان برگزار شد که نشان می‌دهد «نون خ» با حدود ۵/۴۱ درصد پرمخاطب‌ترین بوده است. سریال «یزخاکی» ۹/۲۴ درصد، سریال «هفت سر اژدها» با ۵/۲۲ درصد و برنامه «محل» به عنوان پرمخاطب‌ترین برنامه افطاری با ۹/۲۷ و به دنبال آن «زندگی پس از زندگی» با ۱/۷۲ درصد پربیننده‌ترین برنامه‌های رمضان محسوب می‌شوند.

وَتَكُنْ نَیْسَتَنَد؟

در این نشست این پرسش از سوی خبرنگاران مطرح شد که چرا اسرائیل‌های تلویزیون مثل قبل خیابان خلوت کن نیستند؟ نماینده تلویزیون در پاسخ این اتفاق را به فضای کلی مصرف رسانه نسبت داد؛ اینکه «۱۵ سال قبل بخش عمده مصرف رسانه‌ای مخاطبان، تلویزیون بود اما حالا سایر بسترها را هم داریم. این الگو فقط در ایران نیست در تمام دنیا این اتفاق افتاده است. تلویزیونی که زمانی ۸۰ درصد مخاطب داشت اکنون گویانه شبکه‌ای در دنیا نداریم که ۸۰ یا ۹۰ درصد مخاطب داشته باشد. بنابراین مردم از بسترهای مختلف مصرف رسانه‌ای‌شان را تأمین می‌کنند»

با این همه به نظر می‌رسد اگرچه رسانه ملی طی ماه‌های اخیر با تغییر تدریجی سیاست‌ها از سلب‌بهرتی‌زدایی به جذب سلب‌بهرتی‌ها، برای بازگشت به روزهای خوب گذشته، تلاش و هزینۀ فراوانی انجام داده است اما همچنان به نقطه مطلوب فاصله دارد و اغلب برنامه‌ها به اندازه ظرفیت و کیفیتی که نشان داده‌اند، نتوانسته‌اند مخاطب جذب کنند.

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز مالکی به شناسنامه شماره ۱۶۸۸۹ کد ملی ۰۹۰۲۵۰۳۲۳ فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۳۹/۲۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد مالکی احدی از ورثه علی اکبر مالکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶ م.الف.۱۱۱۶

هـ کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸۴۱۷/۱۲۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول کلاس ۱۴۰۳-۱۴۶۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امید دربار عشرت آبادی به شناسنامه شماره ۱۴۹۵۹ کدملی ۹۰۲۴۸۶۱۰ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۸/۷۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۲۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسن پاکروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادهخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.مالف ۱۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

احمد جہانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

خلف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶. مال الف ۱۱۳۷

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

گهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۴۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۷۶ کد ملی ۰۹۰۲۳۴۵۸۶۹۰ فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه محوطه مزروعی به مساحت ۵۲۱/۰۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۱۶۱۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد و خاتون و فاطمه و خدیجه و غلامرضا شهرت همگی نزد قربانی ۲- آقای مجتبی خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۷۶ کد ملی ۰۹۰۲۳۴۵۸۶۹۰ فرزند حسین در ششدانگ یکپایه دامداری به مساحت ۸۸۶/۳۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۰۶ و ۸۰۹ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری زهر فتنی و ورثه غلامحسین فتنی (پلاک ۸۰۶ فرعی) و اقدس عزیزی (پلاک ۸۰۹ فرعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز گهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۲/۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۶ م.الف ۱۱۳۰

۱۴۰۱/۱۱/۵ ادارہ کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

گهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۱۲۰۱۸۴۰۹ کلاسه ۱۰۳۳-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۱۳/۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۷۰ اصلاحی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد اکرمی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۹۰۴۳ صادره از مشهد در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۶۱۸ متر مربع پلاک ۳۵۶ فرعی از ۳۰۴ اصلی واقع در اراضی کاهوی خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت یوسف سرباز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۲/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۷. مالک ۱۶۱

۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۹۵/۱۲۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول /دوم ۱۶۱۰-۱۲۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلاعارض مناقضی آقای محمدناصر غلامی به شناسنامه شماره ۲۰ کد ملی ۰۹۰۳۳۲۸۵۰۶ فرزند علی در شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۸/۲۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اقدس سرمدی احدی از ورثه اسداله کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت مناقضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید

خبر

هشدار به شکار چیان؛ از منطقه کوهسرخ خارج شوید



رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست کوهسرخ پس از مشاهده پلنگ برای نخستین مرتبه در ارتفاعات این شهرستان به شکارچیان هشدار داد از این منطقه خارج شوند و گرنه در صورت مشاهده حضورشان و هر گونه اقدام به شکار و صید غیرمجاز به جد با آنها برخورد خواهد شد.

محمود رمضان‌نژاد در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: با توجه به اینکه حضور یک قلاده پلنگ در شهرستان کوهسرخ با تهیه فیلمی از این گونه ارزشمند برای نخستین بار مستندسازی شده است، گشت‌های محیط‌بانان در حمایت از این گونه نادر افزایش بیشتری یافته است.

وی تصریح کرد: اگرچه در گذشته گزارش‌هایی از حضور پلنگ توسط افراد محلی در منطقه گزارش شده بود اما این برای اولین بار است که حضور این گونه ارزشمند چتر با تهیه فیلمی ثبت و مستندسازی می‌شود.

رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست کوهسرخ در خصوص وضعیت منطقه گفت: نمایندگی کوهسرخ در سال ۱۴۰۱ استقلال یافته و از شهرستان کاشمر جدا شده است.

وی با بیان اینکه ۳۵ درصد از مساحت ۴۷ هزار هکتاری منطقه سید مرتضی کاشمر داخل شهرستان کوهسرخ قرار گرفته و مشترک است، افزود: کوهسرخ دارای گونه‌های شاخص پستاندار علفخوار همچون کل و بز و قوچ و میش و دیگر گونه‌های حیات وحش است. رمضان‌نژاد با اشاره به اینکه کوهسرخ برای این نوع گونه‌ها بسیار مناسب است، تصریح کرد: این منطقه دارای ارزش زیستی زیادی است و دارای گونه‌های ارزشمندی همچون پلنگ، گربه پالاس، کفتار، گربه وحشی، کل و بز و قوچ و میش است و این ثبت و مشاهده پلنگ، محیط‌بانان و فعالان محیط‌زیست منطقه را بسیار امیدوار کرده است.

وی عنوان کرد: طی روزهای اخیر حضور پلنگ به عنوان گونه شاخص گربه‌سانان برای اولین بار در شهرستان کوهسرخ ثبت و ضبط شده است، با توجه به وسعت منطقه محیط‌بانان در حمایت از گونه‌های مختلف گشت‌ها و پایش‌های مستمر و شبانه‌روزی دارند.

رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی:

نهادینه شدن فرهنگ خدمت به زائران در مشهد



رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی از همه دست اندرکاران و خدمت‌رسانان به زائران قدردانی و تشکر کرد.

میزبانی از ۱۲ میلیون زائر

همچنین حجت‌الاسلام والمسلمین حجت گنابادی‌نژاد جانشین رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی در این جلسه با بیان اینکه از تمامی افرادی که در حوزه برنامه‌ریزی، نظارت و اجرا اهتمام داشتند تشکر می‌کنم، افزود: در دوره ۴۰ روزه خدمت‌رسانی از ۱۵ اسفند ۱۴۰۲ تا ۲۵ فروردین ماه جاری میزبان ۱۲ میلیون و ۵۸۲ هزار و ۳۷۶ زائر بودیم. او ادامه داد: در حوزه اقامت با ۸ میلیون و ۴۶۹ هزار و ۲۷ نفر شب زائر بیشترین اقامت کشور را داشته‌ایم. معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی گفت: طی این مدت متوسط بهره‌برداری از مراکز اقامت رسمی و موقت و اضطراری ۲۶ درصد بوده است.

نظری با اشاره به برکات وجود حضرت رضا علیه السلام برای استان خراسان رضوی اظهار کرد: در زمینه‌های فرهنگی و اجتماعی برکت وجود امام هشتم برخی گرفتاری‌های دیگر استان‌ها را نداریم.

استاندار خراسان رضوی با اشاره به برگزاری انتخابات اخیر گفت: با وجود گستردگی و جمعیت بالا و با مولفه‌های تأثیرگذار سلبی استان، این انتخابات با دقت، امنیت، ثابت و رقابت برگزار شد. او با بیان این که همه موضوعات استان به خوبی در حال مدیریت است، افزود: ما همیشه در موضوعاتی از قبیل اسکان زائران دغدغه داشتیم اما اکنون به عنوان خدمت‌گزار عرض می‌کنم همه دستگاه‌ها به لحاظ کمیت و کیفیت کارشان را به نحو احسن انجام می‌دهند.

نظری ادامه داد: نیازمندی‌های زائران در قالب بسته خدمت به زائران ارائه و سال به سال و مناسبیت به مناسبیت به لحاظ کمی و کیفی افزایش و بهبود می‌یابد.

استاندار و رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی گفت: فرهنگ خدمت به زائران در مشهد و استان در حال نهادینه شدن است، اکنون در برخی مسائل که سال‌های قبل چالش داشتیم دیگر دغدغه نداریم و با تجربه بدست آمده به خوبی مدیریت می‌شود. به گزارش صبح امروز، یعقوبعلی نظری در مراسم شکرانه خدمت قرارگاه عملیاتی خدمت به زائران که در سالن همایش‌های این هیثم دانشگاه فرهنگیان استان برگزار شد، با بیان این مطلب افزود: در همه عرصه‌ها، حوزه‌ها و مباحثی که در سطح استان در حال اجرا و مدیریت است انسجام بیا خوبی در سطح بزرگان و تأثیرگذاران، شخصیت‌های معنوی و مدیران اجرایی و همه افرادی که به نحوی تلاش دارند و موثرند، افرادی که همکاری، مساعدت و پشتیبانی دارند و چه افرادی که در میدان حضور دارند وجود دارد، این حرکت استان، افقی روشن را نشان می‌دهد.

استاندار و رئیس ستاد اجرایی خدمات سفر خراسان رضوی با اشاره به تأکید مقام معظم رهبری در مسائل اقتصاد انتخاب شعار سال مرتبط با حوزه اقتصادی اظهار کرد: نهضت اقتصادی استان خراسان رضوی با انسجام در حال حرکت به سمت اهداف بلند است. او با اشاره به عملکرد ابن ستاد و قرارگاه عملیاتی خدمات سفر آسان اظهار کرد: همه مولفه‌ها با دقت زیاد با حضور رابطان میدانی و موضوعی، همه مسئولان، مدیران و متولیان در حال وظایف و تلاش جدی هستند که ثمرات آن در استان جلوه‌گری می‌کند.

ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۷۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ دوم نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقره شان‌دیز

۱۵/۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ - ۱۴۰۳۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۰۲۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بلا معارض خانم عصمت کیزقانی فرزند حسن شناسنامه ۷۷۸ در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۵۴/۶۰ متر مربع تمامت پلاک ۲۳۲ فرعی از یک اصلی ناحیه ۲ بخش ۸ ششتمد خریداری مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی خانم هاجر علوی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. م.الف ۴۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

علی کهن ششتمد-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

خریداری شده از رجبعلی حیدری بهار تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

بهروز صائبی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۵/۱/۱۸ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۸۰۰۳۵۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقره شان‌دیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عبدالرضا خراشادی مقدم به شناسنامه شماره ۱۱۹۱۹ کدملی ۳۶۷۰۱۱۹۱۲۲ صادره فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک محوطه مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۰۰/۰۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقره شان‌دیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و

۱۵/۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۴۱۴ هیات اول کلاس ۱۴۰۲-۱۳۸۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی امید بردبار عشرت آبادی به شناسنامه شماره ۱۴۹۵۹ کدملی ۰۹۰۲۴۸۶۸۱۰ صادره فرزند حسین در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۳/۶۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی هاجر حسین نژاد مکیم‌حز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۲۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۶

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵/۱/۱۷ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۶۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور و تصرفات متقاضی آقا/خانم رضا هریوندی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۳۷/۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از پلاک ۲۹ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که

تشکیل هزار و ۴۱۷ پرونده تخلف تعزیراتی در طرح نوروزی خراسان رضوی



تعزیرات
حکومتی خراسان
رضوی گفت:
هزار و ۴۱۷
پرونده تخلف
تعزیراتی در طرح
نوروزی بازرسی

و نظارت بر بازار استان با ۱۶۸ میلیارد ریال محکومیت تشکیل شد که بخش عمده ای از این تعداد مربوط به مشهد است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی، سید مرتضی مدنی افزود: طرح نظارتی نوروزی و ضیافت تعزیرات از ۱۲ اسفندماه پارسال آغاز شد و تا ۲۴ فروردین ماه ادامه داشت.

وی اضافه کرد: در این طرح با محوریت تعزیرات حکومتی، ۲ هزار و ۸۰۰ بازرسی از بازار در سطح خراسان رضوی با اولویت واحدهای صنفی اطراف حرم رضوی انجام شد.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی گفت: ۱۲۱ واحد صنفی نیز در جریان اجرای این طرح مهر و موم شد و برای پنج واحد نیز پارچه نصب شده است.

مدنی افزود: همچنین بیش از ۱۶ میلیارد ریال در محل به شاکیان برگشت داده شد.

وی ادامه داد: چهار پایگاه نیز با حضور رئیس شعبه سیار تعزیرات در این ایام دایر بود.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی گفت: امسال هماهنگی خوبی بین دستگاه های نظارتی نظیر جهاد کشاورزی، تعزیرات حکومتی، صمت و اتاق اصناف با محوریت استاندارد و فرمانداری مشهد در حوزه نظارت و تامین کالا وجود داشت که قابل قدردانی است.

اداره کل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی در ۱۴ شهرستان این استان ۶ میلیون و ۸۷۰ هزار نفری، اداره مستقل دارد.

حوزه صلاحیت سازمان تعزیرات حکومتی، رسیدگی به تخلفات اقتصادی در حوزه های بهداشتی، دارویی و درمانی و رسیدگی به جرایم قاچاق کالا و ارز در بخشهای دولتی و غیردولتی است.

بر اساس قانون تعزیرات حکومتی، رسیدگی به تخلفاتی شامل گرانفروشی، کمفروشی و تقلب، احتکار، عرضه خارج از شبکه، درج نکردن قیمت، اختفا و امتناع از عرضه کالا، صادر نکردن فاکتور، اجرا نکردن ضوابط قیمت گذاری، اجرا نکردن تعهدات واردکنندگان و تولیدکنندگان در قبال دریافت ارز و خدمات دولتی، نداشتن پروانه کسب یا بهره برداری، فروش اجباری و اعلام نکردن موجودی در حوزه های یاد شده بر عهده این سازمان است.

آقای موسی جلیلی رودی فرزند محمد صالح بشماره شناسنامه ۴۵۱۴ صادره از خواف در سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مشاعی کلیه مالکین مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین خوش سلیقه فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۶۴۰۴ صادره از خواف در شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۶۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۵ فرعی و باقیمانده ۲۰۵ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقای عبدالعظیم علومی و غلامحیدر شهپر رودی محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۴۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده حمیده شهیدی ولی آبادی فرزند سید محمدرضا بشماره شناسنامه ۳۹۵۹۸ صادره از تربت حیدریه به نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی بانو گیلان نصیری و آقای و اشرف شهیدی محرز گردیده است.

ادامه در صفحه ۸

به منظور پرداخت حقوق با اعمال افزایش ۲۰ درصد در سال جدید، حقوق فروردین ماه بازنشستگان در روز شنبه طبق احکام جدید واریز می شود.

درصدی طبق احکام جدید خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، سید حجت کاظمی گفت: با پیگیری های صورت گرفته در خصوص تامین کسری منابع

صندوق فولاد با افزایش ۲۰ درصدی مدیرعامل صندوق بازنشستگی فولاد از پرداخت حقوق فروردین بازنشستگان صندوق در روز شنبه (اول اردیبهشت)، با افزایش ۲۰



کسب و کارهای آنلاین همچنان با مشکلات دست به گریبانند؛

ترس اکوسیستم استارتاپی



کسب و کارهای آنلاین همچنان با مشکلاتی نظیر فیلترینگ، اختلال ها، تحریم ها، دریافت ندادن اعتماد الکترونیکی و... دست به گریبان اند و این در حالی است که هر روز با مشکل جدیدی سر و کله می زنند که به گفته آن ها، مانع بزرگی بر سر راهشان است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴؛ دور نوریم، همین چند ماه پیش بود که رئیس انجمن فین تک از بسته شدن شش هزار درگاه پرداخت توسط شاپرک به دلیل نداشتن ای نماد خبر داد. این اتفاق که ضربه بزرگی به اقتصاد دیجیتال بود همانند پایین کشیدن کرکره یک مغازه و پلمب آن در یک بازار سنتی بود.

کم نیستند از این دست مشکلات که در ایران هر روز بر سر کسب و کارها آوار می شوند؛ اما اکوسیستم استارتاپی در این روزها با چه مشکلاتی دست به گریبان اند؟

نارضایتی کسب و کارها از اختلالات گسترده اینترنت

رضا الفت نسب، عضو هیات مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی در گفتگو با اقتصاد ۲۴ با بیان اینکه دو سالی هست که با یک وضعیت خاصی در اکوسیستم کسب و کارهای آنلاین و استارتاپ ها مواجه هستیم، گفت: این وضعیت خاص به دلیل محدودیت ها روی شبکه های اجتماعی و تداوم آن با وجود شعارهای مسئولان است.

وی ادامه داد: محدودیت های شبکه های اجتماعی و اختلالات گسترده اینترنت و نارضایتی ها موجب مهاجرت و تمایل نیروهای فنی و متخصص به خصوص در این اکوسیستم برای مهاجرت شد. برخی متخصصان مهاجرت کردند و برخی در حال آماده کردن خودشان

برای مهاجرت هستند.

بی توجهی به زنگ هشدار مهاجرت متخصصان

این فعال کسب و کارهای اینترنتی با اشاره به اینکه مهاجرت ضربه جبران ناپذیری به اکوسیستم استارتاپی می زند، گفت: در حوزه استارتاپی و تی، وجود نیروی انسانی متخصص نقش عمده ای در تولید محصولات و پایداری آن دارد.

به گفته الفت نسب، به طور مثال، اگر شما بخواهید یک شبکه اجتماعی را نیز در کشور ایجاد کنید نیاز به نیروی انسانی متخصص دارید؛ بنابراین نبود نیروی متخصص زنگ هشدار است که تاکنون توجهی به آن نشده است.

ضربه افراد نفوذی در حاکمیت به اکوسیستم استارتاپی

عضو هیات مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی با اشاره به مشکلاتی که شرایط را در اکوسیستم استارتاپی بدتر کرده است، گفت: برخی افراد مخرب به حوزه فناوری و کسب و کارهای اینترنتی ورود کرده اند. این افراد با این وجود که حتی معنای لغوی کلمه «استارتاپ» را نمی دانند، می گویند که اصلا استارتاپ ها متعلق به نظام است و این استارتاپ ها در کشور کار شق القمری نمی کنند.

اعتماد الکترونیکی تصمیمات نادرستی بگیرد که کسب و کار را به سمت نابودی برد ضروری است.

آسیب سیاست های نادرست به کسب و کارها

این فعال حوزه کسب و کارهای اینترنتی با بیان اینکه متأسفانه این دید در دولت و بخشی از حاکمیت وجود ندارد، گفت: هرچند لازم است جلوی تخلفات کسب و کارها گرفته شود؛ اما بسیاری از برخوردها به دلیل یک نوع سیاست گذاری های نادرست است که موجب نابودی کسب و کارها می شود. الفت نسب افزود: ما باید کسب و کارها را حمایت کنیم تا از بین نروند و آنگاه اگر تخلفات عمده ای کردند با اقدامات سلبی مانع آن ها شویم.

دولت علاقه ای به رونق تشکیل های صنفی ندارد

عضو هیات مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی در مورد وضعیت تشکیل های صنفی این حوزه از جمله اتحادیه کشوری کسب و کار مجازی به اقتصاد ۲۴ گفت: متأسفانه با وجود همه تلاش ها برای برگزاری هرچه سریع تر اتحادیه کسب و کارهای مجازی و نامه نگاری ها و مصاحبه ها برای اینکه انتخابات این اتحادیه بعد از دو سال برگزار شود؛ اما تاکنون این اتفاق نیفتاده است.

فت نسب ادامه داد: به نظر می رسد دولت علاقه ای به رونق و تشکیل تشکیل های صنفی ندارد. به نظر می رسد دولت از اینکه مشکلاتی صنفی نقش اصلی خودشان که مطالبه گری صنفی است را ایفا کنند، خشنود نیست و به همین دلیل برگزاری انتخابات این اتحادیه به تعویق افتاده است. این در حالی است که تشکیل ها می توانند بازوی مشورتی دولت باشند.

فت نسب ادامه داد: هرچند این موضع رسمی حاکمیت نیست؛ اما این موضع و حرف افرادی است که در حاکمیت نقش و سمتی دارند و در سال های گذشته هم اتفاقاتی را ضد این اکوسیستم رقم زدند و موجب نگرانی کسب و کارها شدند.

چالش نهاد اعتماد الکترونیکی برای استارتاپ ها

عضو هیات مدیره اتحادیه کسب و کارهای مجازی در تشریح این مساله گفت: کسب و کارها ناامید از این حرف ها مدام با این نگرانی روبرو هستند که کسب و کارهایشان مصادره شود. این در حالی است که مسائل مختلف دیگری به ویژه در حوزه مجوزها و نهاد اعتماد الکترونیک و... مشکلاتی را برای استارتاپ ها ایجاد کرد و حاشیه هایی را به وجود آورد.

به گفته الفت نسب، کسب و کارها به ویژه کسب و کارهای کوچک با مشکل برداشته شدن نماد و لغو نماد روبرو هستند و همچنان مشکل پابرجاست. وصل شدن نماد اعتماد الکترونیکی به درگاه و نبود یک نهاد خارج از دولت برای نظارت عملا چالشی برای کسب و کارها ایجاد کرده است. برای حل برخی مشکلات، وجود یک نهاد مستقل نظارتی برای اینکه اجازه ندهد نماد

۱۱/۲۰۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف هبات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰- املاک واحد ثبتی خواف متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواف مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۲۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حسینیان لاجی فرزند نظر علی بشماره شناسنامه ۶۸۵۲ صادره از خواف در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۲/۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۰۵ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نظر علی حسینیان محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۲۳۵۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی

آقای بهزاد اطلسی رودی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۰۲۲۹۰۹ صادره از خواف در شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۵۱/۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۲۳۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهزاد اطلسی رودی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۰۲۲۹۰۹ صادره از خواف در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۲۷/۳ مترمربع قسمتی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۲۳۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم جان بی بی نعمائی رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۶۱۰۱ صادره از خواف در شش دانگ یک قطعه باغ دیوار شده به مساحت ۸۲۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸۶ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی صبورا گل نخ رودی و عبدالعزیز نعمائی رودی محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۰۲۳۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ صفحه آرا: زینب پاک منظر
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۵۸۳۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده زهره شهیدی ولی آبادی فرزند سید محمدرضا بشماره شناسنامه ۴ صادره از خواف در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی بانو گیلان نصیری و آفاق و اشرف شهیدی محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده سمانه شهیدی ولی آبادی فرزند سید محمدرضا بشماره شناسنامه ۴۹۱۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی بانو گیلان نصیری و آفاق و اشرف شهیدی محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی شهنساری لاجی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۰۱۴۵۱۴ صادره از خواف در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۰/۳۳ مترمربع تمامت باقیمانده پلاک ۱۷۱ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری از مالک رسمی آقای رحمت اله رحمتی لاجی محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود طلائی رودی فرزند عبدالحمید بشماره شناسنامه ۷۶۱۲ صادره از خواف در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نورمحمد بی زبان تیزیابی محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عالییه فدائی رودی فرزند محمد صدیق بشماره شناسنامه ۳۶۸ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۶۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نوراله شیرخانی محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرحمن رحیمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۰۶ صادره از خواف در یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حسن رحیمی محرز گردیده است.

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالسلام رحیمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۹۹ صادره از خواف در یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری از مالک رسمی آقای حسن رحیمی فرزند غلامرضا محرز گردیده است.

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالکریم مقیمی مقدم فرزند غلامرسول بشماره شناسنامه ۱۶۱ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۳۱۵/۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۵۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامرسول مقیمی فرزند محمد حسن. محرز گردیده است.

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عدرا پهلوان نژاد سناجرودی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواف نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا شهری محرز

گردیده است.

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام احمد رحیمی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۰۴ صادره از خواف در یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حسن رحیمی فرزند غلام احمد محرز گردیده است.

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحیدر رحیمی مزرعه گی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۶۹۴۶۵۵۴۴ صادره از خواف در یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۰۱ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حسن رحیمی محرز گردیده است.

۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ملیحه کاهی سیوکی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۰۹۴۴۶۴۹۴۶ صادره از مشهد در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۸/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۷۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل باتجربه رودی محرز گردیده است.

۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد محبوب فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از خواف در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۴۸۳/۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای جان محمد محبوب مریدار محرز گردیده است.

۲۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه مستقیم رودی فرزند محمد اسمعیل بشماره شناسنامه ۲۵۵۸ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۷۰/۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای نواله شیرخانی محرز گردیده است.

۲۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد محبت رودی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۴۸۶۸ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۳ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلام حسین محبت فرزند محمد محرز گردیده است.

۲۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۹۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شهری سیجاوند فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۶۰۳۳۸۸۱۷ صادره از خواف در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضا شهری محرز گردیده است.

۲۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه مصلحی رودی فرزند غلام نبی بشماره شناسنامه ۷۱۴۲ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸۹۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حمیدرضا خرمی رودی محرز گردیده است.

۲۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف ناصری فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از خواف در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱۲ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسن یار نشتیفانی محرز گردیده است.

۲۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر

در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف ناصری فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از خواف در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱۲ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسن یار نشتیفانی محرز گردیده است.

۲۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تاج محمد هادی رودی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۳۸۶۳ صادره از خواف در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۲۸- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق همه چیزفهم رودی فرزند محمدصدیق بشماره شناسنامه ۴۲۲ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۸/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۴ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی محمد اعظم همه چیز فهم و جان محمد فاروقی محرز گردیده است.

۲۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادق همه چیزفهم رودی فرزند محمدصدیق بشماره شناسنامه ۴۲۲ صادره از خواف در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۶/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۴ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی محمد اعظم همه چیز فهم و جان محمد فاروقی محرز گردیده است.

۳۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده وحیده شهیدی ولی آبادی فرزند سید محمدرضا بشماره شناسنامه ۱۲۰۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی بانو گیلان نصیری و آفاق و اشرف شهیدی محرز گردیده است.

۳۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مملکت ورزیده فرزند غلام احمد بشماره شناسنامه ۴۶ صادره از خواف در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از محل مالکیت مشاعی کلیه مالکین مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۳۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی وزارت آموزش و پرورش به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۰۱۹۵ شش دانگ یک باب ساختمان مدرسه مرحوم غلامرضا ورزشکار به مساحت ۱۴۰۲ مترمربع تمامت پلاک ۷۶۵ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا ورزشکار محرز گردیده است.

۳۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۳۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف ناصری فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از خواف در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱۲ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد حسن یار نشتیفانی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف.۶۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷

امیرجعفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواف