



پنجشنبه
۱۴۰۳
۳۰

صبح امروز

خراسان رضوی

مقدرات مجلس آینده را «پشم» تعیین می‌کند

۲

انتقادات جدی فعالین اقتصادی به طرح انتخاب پنجشنبه به عنوان دومین روز تعطیل در هفته؛

یک مطالبه اقتصادی جدی!

۴

گزارش

تعرفه خدمات پزشکی قانونی

سال ۱۴۰۳



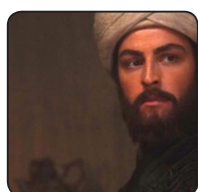
تعرفه خدمات پزشکی قانونی سال ۱۴۰۳ اعلام شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، تعرفه خدمات پزشکی قانونی سال ۱۴۰۳ در چهار حوزه تخصصی معاینات، تشریح، آزمایشگاه و کمیسیون‌ها اعلام شد.

ایرنا در گزارشی نوشت: تعرفه خدمات سازمان در سال ۱۴۰۳ بر اساس ماده ۳ قانون تشکیل سازمان پزشکی قانونی کشور مصوب ۲۷ تیر ۱۳۷۲ مجلس شورای اسلامی...

گزارش

دلاریه کدام سو خواهد رفت؟

تخلیه اثرات هیجانی تنبیه متجاوز در بازارها



اکران فیلم «مست عشق» به هفته آینده موکول شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، فیلم سینمایی «مست عشق» به کارگردانی حسن فتحی، به تهیه‌کنندگی مه‌رمان برومند و

با بازی پارسا پیروزفر در نقش مولانا جلال‌الدین محمد بلخی و شهاب حسینی در نقش شمس تبریزی مدتی است که در دست تولید است و قرار بود چهارشنبه ۲۹ فروردین اکران آن شروع شود...

چهار جامعه‌شناس، چهار دیدگاه:

موج مهاجرت ایرانیان عادی نیست

عدم کارکرد واقعی سازمان‌های بین‌المللی در دنیای مدرن

مروری بر نشست شورای امنیت در خصوص تنش‌های نظامی میان ایران و اسرائیل

پیشین شورا نیز هشدارهای لازم را در ارتباط با ادامه‌ی تنش‌ها و اقدامات تلافی‌جویانه طرفین نیز یادآور شده بودند.

کشورهای فوق‌الذکر، ضمن تأکید بر وجود «لبه پرتگاه» و بی‌ثباتی در منطقه خاورمیانه، امکان فراگیری جنگ در سطح منطقه و حتی سایر نقاط جهان، به موضوع صلح و حل مساله فلسطین در قالب راه کارهای دیپلماتیک و تنها راه حل دو کشور مستقل «فلسطین-اسرائیل»، تأکید ویژه‌ای داشتند...

کنسولگری ایران در سوریه و در راستای قوانین بین‌المللی-منشور سازمان ملل متحد و همچنین نقض حاکمیت ارضی جمهوری عربی سوریه و ایران قلمداد کرده و بر حق دفاع از خود توسط ایران در این موضوع، تأکید کردند.

سایر کشورها، من جمله: الجزایر، موزامبیک، سیرالئون، کره جنوبی، ژاپن، گویان، اکوادور، سوئیس، اسلوانی و مالت به عنوان رئیس دوره‌ای شورای امنیت سازمان ملل متحد، ضمن محکوم کردن اقدام نظامی ایران، اشاره صریحی هم به حمله اسرائیل به ساختمان دیپلماتیک ایران در سوریه داشتند که در جلسه

کرد. در نگاه اول، چنین دو گانه‌ی صف متحدان به فراخور اشتراکات منافع در این جلسه هم جلوه گر بود، به گونه‌ای که کشورهایی همچون آمریکا، انگلیس و فرانسه به شدت حمله موشکی و پهپادی ایران به اسرائیل را محکوم و از تمامیت ارضی اسرائیل حمایت کرده و به نقش اساسی خود در دفع حملات ایران، اشاره مستقیم داشتند.

در مقابل کشورهایی همچون: روسیه، چین و سوریه در حمایت تمام‌قد از ایران، مهمترین عامل تحرکات نظامی کشورمان را پاسخی به حمله‌ی اسرائیل در یکم آوریل (ماه جاری) به



شورای امنیت سازمان ملل به درخواست اسرائیل، جلسه‌ای اضطراری در روز یکشنبه ۱۴ آوریل ۲۰۲۴، در خصوص پاسخ نظامی ایران علیه رژیم صهیونیستی و بررسی اوضاع در منطقه غرب آسیا، بدون صدور قطعنامه برگزار

گزارش

به مناسبت بزرگداشت روز جهانی بناها و محوطه‌های تاریخی انجام شد:

رونمایی از نو یافته‌های باستانی شناسی کشف رود مشهد



معاون میراث فرهنگی، اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: نشست تخصصی باستان شناسی و رونمایی از دست‌آورد های سنگی نو یافته در کشف رود برگزار شد. به گزارش صبح امروز احسان زهره وندی روز گذشته ...

مقدرات مجلس آینده را «پشیم» تعیین می‌کند



بنابراین علاوه بر جبهه پایداری، بخشی از کرسی‌ها به مصاف، همچنین صبح ایران و سایر گروه‌هایی که حضور دارند اختصاص می‌یابد. به نظر می‌رسد مجلس بسیار سختی خواهیم داشت در واقع مجلس سه فراکسیونی داشتیم به عنوان مثال، مجلس دهم، مجلس سه فراکسیونی بود که شامل اصلاح‌طلب‌ها، اصولگراها و مستقلین بود اما در این مجلس ۵۰۴ فراکسیون تشکیل خواهد شد که اگر این فراکسیون‌ها به این شکل با توجه به تقسیم کرسی‌ها تشکیل شود مدیریت و انسجام‌بخشی و همگرا کردن مجلس، کار بسیار دشواری خواهد شد به بیان دیگر درباره بحث ریاست، نواب، اعضای هیئت رئیسه و کمیسیون‌ها، بحث‌ها و تنش‌های بسیاری خواهند داشت بنابراین به نظر می‌رسد اداره کردن مجلس دوازدهم، کار بسیار سخت و دشواری است.

در حوزه‌های مختلف کشور توانستند رأی کسب کنند همچنین شریان نیز بخشی از کرسی‌های مجلس را به خود اختصاص داده است، شورای ائتلاف نیروهای انقلاب هم بخش دیگری از کرسی‌های مجلس را به دست آورده که جبهه پایداری نیز در داخل این ائتلاف قرار گرفت که برخلاف آن گفتمان و ادعاهایی که قبل از انتخابات مطرح می‌کردند، بود بدین گونه که با نحوه مدیریت قالیباف در مجلس مخالف بودند و همواره این موضوع را مطرح می‌کردند که لیست مستقلی معرفی خواهند کرد و حتی مدعی بودند اگر این لیست مستقل رأی نیاورد باز هم لیست مستقل معرفی می‌کنیم اما در نهایت شاهد بودیم که اهل معامله هستند و آن گفتمان و ارزش‌ها نیز برای آنها چندان مهم نیست بلکه کرسی‌ها برای آنها از اهمیت بسیاری برخوردار است.

یک چندگانگی خواهند شد. در مجلسی که دارای یک اکثریت قاطع است و علاوه بر آن، شاهد یک اقلیت هستیم تکلیف بسیار روشن است مانند مجلس یازدهم که حدود ۲۵۰ نفر در فراکسیون انقلاب اسلامی بودند، از این رو تکلیف رئیس مجلس، نواب و اعضای هیأت رئیسه و کمیسیون‌ها مشخص و روشن بود چون به راحتی تصمیم می‌گرفت و این تصمیم را در همه بخش‌های مجلس نیز اعمال می‌کرد پس در مخالفت‌ها و موافقت‌ها با لوائح و طرح‌ها، کارها بسیار آسان‌تر انجام می‌شد این در حالی است که در حال حاضر وضعیت تا حدود زیادی دشوار و با مشکل روبرو است چون یک اقلیت اصلاح‌طلب در مجلس حضور دارند که تعدادشان ۴۰ نفر است، جریان دیگری تحت عنوان شورای وحدت نیز حضور دارند که تعدادشان بیش از ۶۰ نفر است که

«پشیم» (با خنده). از نگاه بنده مقدرات مجلس آینده در اختیار «پشیم» است یعنی پایداری، شریان و مصاف که این اصطلاح، توضیح مختصر و مفید این سه کلمه است.

بخش‌هایی از گفت و گوی نقوی حسینی را در ادامه می‌خوانید:

بنابراین آنچه پیداست «پشیم» مقدرات مجلس آینده را تعیین می‌کند. اینطور که به نظر می‌رسد مجلس دوازدهم به لحاظ ترکیب‌بندی و ساختار جریان‌ها، یک مجلس ترکیبی است و این مجلس ترکیبی، هم مدیریت و هم انسجام‌بخشی آن بسیار دشوار و مشکل است از سوی دیگر نیز کمیسیون‌ها یقیناً دچار فراز و فرودهای مدیریتی خواهند شد علاوه بر اینها، ایجاد همگرایی و انسجام‌بخشی در صحن برای مخالفت و موافقت با طرح‌ها، لوائح، استیضاح‌ها، تحقیق و تفحص و سوال از وزرا و غیره دچار

فعال سیاسی اصولگرایی با اشاره به اینکه مقدرات مجلس آینده را «پشیم» تعیین می‌کند، گفت: مجلس بسیار سختی خواهیم داشت حسین نقوی فعال سیاسی اصولگرا گفت: از نگاه بنده مقدرات مجلس آینده را اختیار «پشیم» است یعنی پایداری، شریان و مصاف که این اصطلاح، توضیح مختصر و مفید این سه کلمه است. این مجلس ترکیبی، هم مدیریت و هم انسجام‌بخشی آن بسیار دشوار و مشکل است.

حسین نقوی حسینی فعال سیاسی اصولگرا و نماینده پیشین مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این سوال که مجلسی که طی ماه‌های آینده روی کار خواهد آمد و همچنین منتخبان آن (از چهره‌های سرشناس و نام آشنا گرفته تا چهره‌های ناآشنا یا جنجالی) را چطور می‌بینید؟ گفت: بنده اصطلاحی را ابداع کردم تحت عنوان

کنایه نوری قزلقه به رئیسی؛ دعا کنیم این دولت همچنان باشد، تا قیمت ارز بالاتر نرود!

دولت تا سقف ۱۰۰ هزار تومان شاید برسد، عنوان کرد: دعا کنیم این دولت ادامه داشته باشد تا به عده‌های (قیمت ارز) بالاتر نرسد و سایه‌شان مستندام باشد! وی درباره این که در دولت قبل مجلس پای سوال از رئیس جمهور رفت، اما در این دولت هیچ اقدامی از سوی نمایندگان در این خصوص رخ نمی‌دهد دلیل آن چیست، گفت: آن‌هایی که باید ورود کنند فعلاً دنبال موضوعات خودشان در انتهای مجلس هستند. دولت هم خوش به حالش است و تقریباً در یک حالت فترت است و بی‌خیال می‌راند.

از نظر آئین‌نامه‌ای دو مرتبطه اشکال گرفته شده است، نخست این که بدون طی مراحل و فرآیند بررسی شد و دیگر اینکه در بررسی در صحن این آئین نامه رعایت نشد و به صورت فصل به فصل برایش رأی گیری کردند که این خودش اشکال دارد؛ مجلس یازدهم است دیگر!

نماینده بستان آباد در پاسخ به این که آیا نمایندگان نمی‌خواهند اعضای دولت را برای پاسخگویی به صحن بیاورند؛ درحالی که برخی از رسانه‌های نزدیک به دولت عنوان می‌کنند اگر دولت قبلی بود قیمت دلار تا ۲۰۰ هزار تومان بالا می‌رفت، اما در این

چیزی که در حال حاضر بررسی شد و چه آن چیزی که آمده بود؛ زیرا این لایحه یک اصل هشتاد و پنجی بوده که شورای نگهبان آن را نپذیرفت و به جای این که به کمیسیون‌های اصلی و فرعی فرستاده و پیشنهادات گرفته و بررسی شود، به صحن آمد و وارد دستور مجلس شد، آن هم نه به صورت ماده به ماده بلکه به صورت فصل به فصل برایش رأی گرفتند.

وی ادامه داد: امیدواریم آن‌هایی که این لایحه را نوشتند چیز خوبی نوشته باشند و الا در این مجلس هم برایش اتفاقی نیفتاد. در مورد رأی‌هایی که برای این لایحه گرفته شد

سایه‌شان مستندام باشد!

به گزارش ایلنا، غلامرضا نوری قزلقه، درباره این سوال که چرا در روزهایی که شاهد نوسانات نرخ ارز و سکه هستیم وقت خانه ملت صرف بررسی «لایحه تجارت» که به گفته برخی از نمایندگان بررسی آن با آئین‌نامه داخلی خود مجلس مغایرت داشت شد و این مساله پرداخته نشد، گفت: برای ما هم محل سوال است و تعدادی از همکاران هم نسبت به این موضوع تذکر دادند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی ادامه داد: اولاً می‌توان گفت نحوه بررسی این لایحه به نوعی از آئین نامه خارج شده بود، چه آن



نماینده بستان آباد در کنایه‌ای به رئیسی گفت: دعا کنیم این دولت ادامه داشته باشد تا (قیمت ارز) به عده‌های بالاتر نرسد و

فراخوان انتخابات اتحادیه صنف آپارات، لاستیک فروشان، تعویض روغن و کارواش شهرستان نیشابور

در اجرای ماده ۱۱ آئین نامه اجرایی انتخابات هیئت مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی مصوب ۹۶/۰۴/۲۴ به این وسیله از تمام اعضای دارای پروانه کسب معتبر اتحادیه مذکور دعوت می شود شخصا با در دست داشتن اصل یا فتوکپی پروانه کسب معتبر به همراه کارت شناسائی عکسدار از ساعت ۸ صبح تا ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۸ برای شرکت در انتخابات هیئت مدیره و بازرس اتحادیه به نشانی فردوسی شمالی- خیابان مطهری- اتاق اصناف شهرستان نیشابور مراجعه و نمایندگان مورد نظر خود را از بین افراد ذیل به تعداد پنج نفر اعضای اصلی هیئت مدیره و یک نفر بازرس اصلی انتخاب کنند.

* شایان ذکر است تعداد اعضای علی البدل هیئت مدیره دو نفر و بازرس علی البدل نیز یک نفر است.

اسامی داوطلبان عضویت در هیئت مدیره اتحادیه صنف آپارات، لاستیک فروشان، تعویض روغن و کارواش به ترتیب حروف الفبا

ردیف	نام و نام خانوادگی	ردیف	نام و نام خانوادگی
۱	غلامرضا آدابیان	۷	حسن سعدآبادی
۲	محمدابراهیمیان	۸	محمد علی شهیری
۳	حسین پورمتین	۹	احمد عرب برزو
۴	احمد حضرتی	۱۰	امیر عشقی
۵	رضا خانی	۱۱	امیر عظیمی
۶	علی اصغر خواجهئی	۱۲	عباس نقدبیشی
-	-	۱۳	ناصر نوروزیه

اسامی داوطلبان عضویت در سمت بازرس اتحادیه صنف آپارات، لاستیک فروشان، تعویض روغن و کارواش ترتیب حروف الفبا

ردیف	نام و نام خانوادگی	ردیف	نام و نام خانوادگی
۱	مهدی جغتائی	۳	عیسی حضرتی
۲	قاسم حشمتی	۴	محسن خانی

مهدی خواجهئی - مسئول هیئت اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان نیشابور

مروری بر نشست شورای امنیت در خصوص تنش‌های نظامی میان ایران و اسرائیل

سعید هاشمی



شورای امنیت سازمان ملل به درخواست اسرائیل، جلسه‌ای اضطراری در روز یکشنبه ۱۴ آوریل ۲۰۲۴، در خصوص پاسخ نظامی ایران علیه رژیم صهیونیستی و بررسی اوضاع در منطقه غرب آسیا، بدون صدور قطعنامه برگزار کرد. در نگاه اول، چنینش دو گانه ی صف متحدان به فراخور اشتراکات منافع در این جلسه هم جلوه گر بود، به گونه ای که کشورهایی همچون آمریکا، انگیس و فرانسه به شدت حمله موشکی و پهپادی ایران به اسرائیل را محکوم و از تمامیت ارضی اسرائیل حمایت کرده و به نقش اساسی خود در دفع حملات ایران، اشاره مستقیم داشتند.

در مقابل کشورهایی همچون: روسیه، چین و سوریه در حمایت تمام قد از ایران، مهمترین عامل تحرکات نظامی کشورمان را پاسخی به حمله ی اسرائیل در یکم آوریل (ماه جاری) به کنسولگری ایران در سوریه و در راستای قوانین بین‌المللی -منشور سازمان ملل متحد و همچنین نقض حاکمیت ارضی جمهوری عربی سوریه و ایران قلمداد کرده و بر حق دفاع از خود توسط ایران در این موضوع، تاکید کردند. سایر کشورها، من جمله: الجزایر، موزامبیک، سیرالئون، کره جنوبی، ژاپن، گویان، اکوادور، سوئیس، اسلوانی و مالت به عنوان رئیس دوره ای شورای امنیت سازمان ملل متحد، ضمن محکوم کردن اقدام نظامی ایران، اشاره صریحی هم به حمله اسرائیل به ساختمان دیپلماتیک ایران در سوریه داشتند که در جلسه پیشین شورا نیز هشدارهای لازم را در ارتباط با ادامه ی تنش ها و اقدامات تلافی جویانه طرفین نیز یادآور شده بودند.

کشورهای فوق الذکر، ضمن تاکید بر وجود «لبه پرتگاه» و بی ثباتی در منطقه خاورمیانه، امکان فراگیری جنگ در سطح منطقه و حتی

سایر نقاط جهان، به موضوع صلح و حل مساله فلسطین در قالب راه کارهای دیپلماتیک و تنها راه حل دو کشور مستقل «فلسطین-اسرائیل»، تاکید ویژه ای داشتند.

آنتونیو گوترش، دبیر کل سازمان ملل متحد که در این جلسه حضور داشت، ضمن درخواست خویشتنداری طرفین و کاهش تنش در منطقه غرب آسیا، عنوان کرد: «مردم منطقه با یک خطر واقعی روبرو هستند که نشان‌دهنده یک درگیری ویران گر در مقیاس وسیع است. زمان کاهش تنش، توقف تشدید و اعمال خویشتنداری حداکثری فرا رسیده است. صلح و امنیت منطقه‌ای و جهانی هر ساعت تضعیف می‌شود و جهان نمی‌تواند جنگ‌های بیشتری را تحمل کند. ما موظف هستیم خشونت را در کرانه باختری متوقف کنیم، اوضاع را در لبنان آرام کنیم و کشتیرانی ایمن را به دریای سرخ بازگردانیم». «اربرت وود»، نماینده آمریکا در این جلسه با تکرار اتهامات علیه ایران، گفت: این وظیفه شورای امنیت است که اجازه ندهد، اقدامات ایران بدون پاسخ بماند.

وی همچنین مدعی شد: «واشننگتن با مشورت با سایر اعضای شورای امنیت، اقدامات لازم برای پاسخگو کردن ایران در سازمان ملل را انجام می‌دهد. آمریکا به دنبال تشدید تنش

نیست و اقدامات ایالات متحده، ماهیت صرفاً دفاعی دارد».

«واسیلی نینزیا» سفیر روسیه در سازمان ملل گفت: «زمانی که به ساختمان کنسولی ایران در دمشق حمله شد، ما درباره محکوم‌نکردن آن در شورای امنیت هشدار داده بودیم. اگر نمایندگی دیپلماتیک یک کشور غربی مورد حمله قرار می‌گرفت، اوضاع متفاوت بود. آنچه حالا به وقوع پیوسته، نتیجه عدم اقدام شورای امنیت در واکنش به حمله اسرائیل بود و سکوت در برابر علت بروز بحران، غیر قابل قبول است. آنچه امروز در شورای امنیت شاهد آن هستیم، نمایش ریاکاری و استانداردهای دوگانه است و این شرم‌آور است. اقدام تروریستی آمریکا در به شهادت رساندن «قاسم سلیمانی» منطقه را در یک درگیری گسترده فرو برده است».

نماینده اسرائیل نیز در این جلسه، ضمن اشاره ی مستقیم به تجهیز و حمایت گروه‌های نیابتی ایران در منطقه برای تهدید و نابودی اسرائیل، به حمله ی مستقیم ایران از خاک خود به سرزمین‌های اشغالی اشاره کرد که ضمن الزام پاسخ گویی به این حمله ی موشکی گسترده، حدود ۹۹۰ موشک ها و پهپادها توسط سامانه های دفاعی و امنیتی اسرائیل و هم پیمانانشان (آمریکا و بریتانیا) ساقط شده و

به غیر از یک مورد مجروحیت دختری کودک، خلل یا تلفات جدی در سرزمین اسرائیل ایجاد نشده است.

ایشان با نمایش یک فیلم ویدئویی از صحنه ی وجود موشک‌های ایرانی بر فراز بیت المقدس، به عدم اهمیت ایران به اماکن مقدس تاریخی ادیان الهی، برای اسلام و مسلمانان نیز اشاره کرد. وی ضمن مشابه خواندن اقدامات ایران با فعالیت‌های «ریش نازی و آدولف هیتلر»، بر مساله گسترش «سلام شیعی» از سوی ایران در منطقه و حتی در سراسر جهان تاکید مکرری داشت که این مساله را به عنوان تهدید جهانی، نه تنها برای اسرائیل و قوم یهود، بلکه برای تمام جهان و بخصوص کشورهای اروپایی و آمریکا برشمرد.

الزام فعال کردن آنی مکانیسم ماشه بر علیه ایران، عدم پابندی ایران به قوانین بین‌المللی و همچنین کشتار و سرکوب مخالفان نظام در ایران را از مواردی خواند که جامعه ی بین‌المللی باید بدان توجه ویژه داشته باشد.

«امیرسعید ایروانی» سفیر ایران در سازمان ملل، با اشاره به نقض منشور سازمان ملل توسط رژیم اسرائیل در خصوص حمله به کنسولگری ایران در دمشق گفت: «تیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران در چارچوب حق قانونی پاسخ، اهداف نظامی اسرائیلی را هدف قرار دادند و عملیات ایران در راستای دفاع از خود صورت گرفت. پاسخ ما به اسرائیل برای محدود کردن هرگونه احتمال تشدید و جلوگیری از آسیب به غیرنظامیان، ضروری و متناسب بود. کشورهای غربی به‌خصوص آمریکا از اسرائیل حمایت و جنایت‌های آن از جمله هدف قرار دادن کنسولگری ایران در دمشق و نسل‌کشی مردم فلسطین در غزه را توجیه می‌کنند. اقدامات تروریستی غیرقابل توجیه رژیم صهیونیستی باید توسط شورای امنیت سازمان ملل محکوم شود.

تهران به دنبال درگیری با آمریکا نیست، اما درباره دفاع از خود تردید نخواهد کرد».

«قصی الضحاک» نماینده سوریه در سازمان ملل، به عنوان آخرین سخنران این جلسه گفت: دمشق، آمریکا و مقامات اشغالگر اسرائیلی را مسئول حملات رژیم صهیونیستی و تشدید تنش می‌داند که امنیت منطقه را تهدید می‌کنند. ما خواستار پایان حضور غیرقانونی نظامیان آمریکایی در خاک سوریه و همچنین عدم حمایت از سازمان‌های تروریستی هستیم. آنچه ایران انجام داده، اعمال صحیح حق دفاع از خود بود. اینک زمان آن فرا رسیده که کشورهای غربی در سیاست مخرب خود تجدیدنظر کنند و برای تحمیل توقف فوری تجاوزات اسرائیل علیه مردم فلسطین پیش‌قدم شوند».

علاوه بر شرح موارد فوق از سوی نمایندگان کشورهای مختلف در شورای امنیت سازمان ملل متحد به عنوان بزرگ‌ترین فراگیرترین سازمان بین‌المللی در سطح جهان، نکته ی قابل توجه این بود که نمایندگان کشورهایی همچون روسیه، اسرائیل، الجزایر و ...، به عدم کارکرد مطلوب و واقعی یکی از ارکان اصلی سازمان ملل متحد که شورای امنیت باشد، اشاره ی مستقیم و صریح داشتند. حال اینکه هر کدام از یک رویکرد و عرصه ی انتفاع خود کارکرد این نهاد را زیر سؤال بردند، موضوع دیگری ست ولی یکی از مسائل مشهود و مورد اشاره روسیه در این ارتباط، در خصوص حمله ی اسرائیل به کنسولگری ایران در سوریه و همچنین عدم توجه اسرائیل به قطعنامه ی قبلی در خصوص ایجاد آتش بس در غزه و تسهیل کمک‌های بشردوستانه به مردم فلسطینی بی دفاع بود و از منظر اسرائیل، عدم فشارهای لازم بین‌المللی به ایران برای پاسخ گویی به اقدامات و ایجاد تنش‌های نظامی در منطقه و الزام تروریستی خواندن سپاه پاسداران توسط فرانسه و بریتانیا به عنوان اعضای دائم شورای امنیت بود.

فراخوان انتخابات اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران اتومبیل شهرستان نیشابور

در اجرای ماده ۱۱ آئین نامه اجرایی انتخابات هیئت مدیره و بازرسان اتحادیه های صنفی موضوع تبصره ۳ ماده ۲۲ قانون نظام صنفی مصوب ۹۶/۰۴/۲۴ به این وسیله از تمام اعضای دارای پروانه کسب معتبر اتحادیه مذکور دعوت می شود شخصا با در دست داشتن اصل یا فتوکپی پروانه کسب معتبر به همراه کارت شناسائی عکسدار از ساعت ۸ صبح تا ۱۲ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ برای شرکت در انتخابات هیئت مدیره و بازرس اتحادیه به نشانی فردوسی شمالی - خیابان مطهری - اتاق اصناف شهرستان نیشابور مراجعه و نمایندگان مورد نظر خود را از بین افراد ذیل به تعداد پنج نفر اعضای اصلی هیئت مدیره و یک نفر بازرس اصلی انتخاب کنند.

*شایان ذکر است تعداد اعضای علی البدل هیئت مدیره دو نفر و بازرس علی البدل نیز یک نفر است.

اسامی داوطلبان عضویت در هیئت مدیره اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران اتومبیل به ترتیب حروف الفبا

ردیف	نام و نام خانوادگی	ردیف	نام و نام خانوادگی
۱	رضا باسره	۷	داوود دهنوی
۲	مهدی بیات ترک	۸	علی اکبر رحیم آبادی
۳	هادی جلال آبادی	۹	علی اصغر رشیدی راد
۴	سیدمحمدصادق حسینی	۱۰	حمیدرضا سلیمانی
۵	حسین حصاری	۱۱	ایمان شریفی منش
۶	علی دهقانی	۱۲	سیدمرتضی محمدی

اسامی داوطلبان عضویت در سمت بازرس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران اتومبیل به ترتیب حروف الفبا

ردیف	نام و نام خانوادگی	ردیف	نام و نام خانوادگی
۱	سیدمجتبی حسینی حقیقی	۳	غلامرضا رضانی
۲	علی اکبر دهنوخلجی	-	

مهدی خواجویی - مسئول هیئت اجرایی برگزاری انتخابات اتحادیه های صنفی شهرستان نیشابور

انتقادات جدی فعالین اقتصادی به طرح انتخاب پنجشنبه به عنوان دومین روز تعطیل در هفته؛

یک مطالبه اقتصادی جدی!



تعطیلی پنجشنبه!

متذکر می‌شود: متاسفانه به جای این که این اتفاق بیفتد، تصمیمات اشتباهی گرفته می‌شود. شما وقتی نگاه می‌کنید، می‌بینید پیشنهاد از کجا آمده است؛ از طرف چند نفر از امام‌صادقی‌ها که سازمان امور استخدامی هستند و طرح را به کمیسیون اجتماعی مجلس برده‌اند که هیچ‌وقت بخش خصوصی نبودند و هیچ‌گاه کار ایجاد نکردند و حقوق و مالیاتی پرداخت نکردند. در واقع آشنا با این مفاهیم نیستند و هیچ‌گاه تجارت خارجی نکردند.

او در ادامه با تاکید بر این که ما الان از دنیا عقب افتاده‌ایم، می‌گوید: اگر این تصمیم نهایی شود، ما تنها کشوری در دنیا خواهیم بود که پنج‌شنبه تعطیل است. کدام کشور در دنیا پنج‌شنبه‌ها تعطیل است؟

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران می‌افزاید: ما در یک جامعه مسلمان هستیم. اما نکته این‌جاست که تمام کشورهای جهان اسلام را که نگاه کنید، برای هماهنگی با دنیا دارند تعطیلات خود را شنبه و یک‌شنبه می‌کنند. آن وقت ما آمدیم و می‌گوییم شنبه روز یهودی‌هاست. این چه ربطی دارد؟ مگر هر کسی رفت شنبه را تعطیل کرد، صهیونیست می‌شود؟

این تصمیم، زمینه رشد و ارتقای سطح تعاملات اقتصادی کشور با دنیا را فراهم کنند.

جلوی این حرکت غیرکارشناسی را بگیرید!

در این خصوص علی شریعتی، فعال اقتصادی و عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران با تاکید براینکه «بخش خصوصی و اتاق بازرگانی تمام تلاش خود را می‌کند تا جلوی این حرکت غیرکارشناسی و بدون فکر را بگیرد؛ چراکه هزینه وحشتناکی را به روی دوش اقتصاد کشور خواهد گذاشت» در بخشی از گفت‌وگوی خود با خبرنگاران مطرح می‌کند: کسانی که در بخش خصوصی کار می‌کنند، چه در حوزه صادرات و واردات و چه در مباحث گردشگری و به عبارتی، افرادی که با خارج از کشور کار می‌کنند، به‌خصوص کسانی که در حوزه لجستیک و کشتیرانی هستند، یکی از مشکلاتشان، وقفه‌ای است که بین تعطیلات دنیا (شنبه و یک‌شنبه) با پنج‌شنبه و جمعه می‌افتد. همین الان خیلی از شرکت‌های لجستیکی ما، روزهای پنج‌شنبه زمان کاری‌شان است، جمعه‌ها نیمه‌وقت و شنبه تعطیل کامل هستند.

وی با اشاره به ارتباط بخش خصوصی داخلی با بخش خصوصی خارجی تاکید می‌کند: این ارتباط نیاز به یکسری زیرساخت‌هایی مثل گمرک، وزارتخانه‌ها، استانداردها، آزمایشگاه‌ها و... دارد. همچنین از همه مهم‌تر این است که به‌ر حال ما در شرایط تحریمی، جنگی و کرونایی قرار داریم و جایی هستیم که با عدد منفی ضریب تشکیل سرمایه و رکودی که داریم، حتماً باید برای رونق اقتصادی و عبور از بحران تلاش کنیم و بتوانیم باعث ایجاد رشد اقتصادی شویم.

عضو هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران

خواسته‌ها و ناهماهنگی نظرات توجیه می‌کنند، اما تصمیم اخیر نشان داد که این بی‌توجهی از عدم باور قلبی و ذهنی به فعالان عرصه تولید و تجارت و بی‌اعتنایی نهادینه شده به آن در حکمرانی اقتصادی کشور نشأت می‌گیرد که طی دهه‌های گذشته خلاف تمام توصیه‌ها، همواره موانع متعددی در برابر توسعه بخش خصوصی و سپردن امور اقتصادی به دست مردم ایجاد کرده است.

نامه‌کنفدراسیون صادرات ایران

همچنین کنفدراسیون صادرات ایران با ارسال نامه‌ای به رئیس قوه مقننه، اعلام کرد: عدم تطبیق تعطیلات پایان هفته در ایران با سایر کشورهای دنیا، منجر به برقراری محدود ارتباطات تجاری با بازارهای جهانی آن هم در شرایطی خواهد شد که اقتصاد ایران با مشکلات عدیده‌ای دست و پنجه نرم می‌کند که به طور قطع، تصمیم نمایندگان مبنی بر اعلام رسمی تعطیلات پایان هفته در روزهای پنجشنبه و جمعه و نیز فرصت مؤثر ۳ روزه در هر هفته برای تعامل و انجام مراودات تجاری با بازارهای جهانی، بیش از پیش بر سختی آن خواهد افزود.

در بخشی از این نامه آمده است: موکول کردن تعطیلات پایان هفته به جمعه و شنبه می‌تواند تعداد روزهای مؤثر برای فعالان اقتصادی در تعاملات تجاری با دنیا را به ۴ روز در هفته افزایش داده و زمینه‌ساز فضای مؤثرتری در تجارت خارجی و ارزآوری برای کشور شود.

کنفدراسیون صادرات ایران به عنوان تشکیل بالادستی حوزه صادرات غیرنفتی، همراه با دیگر بخش‌های اقتصادی متخالف خود با محدود شدن فعالیت‌های تجاری را اعلام کرده و از مجلس شورای اسلامی درخواست نمود تا با تجدیدنظر در

صادرات ایران به عنوان دو قطب اقتصادی کشور در بیانیه‌هایی جداگانه انتخاب پنجشنبه را به باد انتقاد گرفته و همچنین جمعی از شهروندان با راهاندازی یک کارزار اعتراضی، خواستار تعطیلی شنبه‌ها به جای پنجشنبه‌ها شده‌اند.

بیانیه اتاق بازرگانی تهران

در بخشی از بیانیه اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی تهران آمده است: «اسباب نگرانی است که نمایندگان محترم مردم در کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی، در تازه‌ترین تصمیم خود با بی‌توجهی به پیشنهاد منطقی، کارشناسانه و مبتنی بر منافع ملی که توسط فعالان اقتصادی و صاحبان کسب‌وکار در مورد تعیین روز شنبه به عنوان دومین روز تعطیلات پایان هفته ارائه شده بود، در اصلاح لایحه ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری با کاهش ساعات کاری هفته از ۴۴ به ۴۰ ساعت، روزهای کاری را نیز شنبه تا چهارشنبه و تعطیلات دو روزه پایان هفته را روزهای پنجشنبه و جمعه تعیین کردند.»

در ادامه نیز با اشاره به اینکه «تصمیم اخیر کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در صورت تایید نهایی و تبدیل به قانون جاری کشور، قطع ارتباط اقتصاد کشور با بازارهای بین‌المللی را به چهار روز در هفته افزایش می‌دهد و روشن است که در شرایط تحریم و محدودیت‌های خارجی و تنگناهای داخلی، ضمن تحمیل زیان مضاعفی بر اقتصاد کشور خصوصاً در شرایط دشوار کنونی، نقض اکید منویات مقام معظم رهبری در دستیافت به اهداف شعار سال خواهد بود.» تاکید شده است: «سالیان متمادی است که سیاست‌گذاران اقتصادی کشور، بی‌توجهی به پیشنهادات فعالان اقتصادی را با بهانه‌هایی، چون تفاوت مطالبات، یکدست نبودن

هرچند طرح انتخاب پنجشنبه به عنوان دومین روز تعطیل در هفته هنوز در جلسه علنی مجلس مطرح و تصویب نشده و زمان رسیدن آن به صحن نیز مشخص نیست؛ اما از هم اکنون انتقادات به این طرح در میان فعالان اقتصادی شدت گرفته و بسیاری آن را غیرکارشناسی می‌دانند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» ماجرای اصلاح ماده ۸۷ قانون مدیریت خدمات کشوری که براساس آن قرار بود ساعات کاری هفته از ۴۴ ساعت به ۴۰ ساعت کاهش یابد و تعداد روزهای تعطیلی هفته نیز به جای یک‌روز، دو روز شود، جنجالی شد. طرحی که اجرایی آن به معنای افزایش ۵۲ روز به تعطیلات رسمی کشور و یا کاهش ۱۶ ساعت از ساعت کاری ماهانه می‌باشد.

اما انتخاب پنجشنبه به عنوان دومین روز تعطیل هفته در کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی انتقادات زیادی را به راه انداخت. چراکه صاحب‌نظران اقتصادی بر این باورند که با توجه به تعطیلی شنبه و یکشنبه در سایر کشورهای دنیا، تعطیلی پنجشنبه به معنای قطع ارتباط ۴ روزه با دنیا است و این موضوع بیش از هرچیز به تعاملات بین‌المللی اقتصادی لطمه می‌زند. همچنین این اقدام امور گمرکی را مختل و به گردشگری آسیب جدی وارد می‌کند و محاصل مجموع این آیت‌ها به نیز به کاهش جذب سرمایه‌گذاری خارجی منجر می‌گردد.

در این میان اتاق بازرگانی تهران و کنفدراسیون



مهدی اصغری
دبیر هیات مدیره

۱۷۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۶۲۹/۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۲۵۳- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب اله ترشیزی به شناسنامه شماره ۲۲ کدملی ۰۹۰۲۰۶۳۹۱۱ فرزند حسین در شش‌دانگ یک‌باب مغازه به مساحت ۲۲/۳۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی آقای حبیب اله ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۴۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۷۸۴/۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۲۴۷- هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی معصومه عاملی بافنده به شناسنامه شماره ۵۲۵ کدملی ۰۹۰۱۱۴۰۴۴۹ فرزند محمود در شش‌دانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۸/۱۰ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۰۱ فرعی از ۲۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی معصومه عاملی بافنده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به

مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۴۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۴۰۰/۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۸۴۲- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی رضا عابدیان اول به شناسنامه شماره ۵۴۴ کدملی ۰۹۰۱۱۸۹۷۸۲ فرزند محمد در شش‌دانگ یک‌باب منزل مسکونی بدون ثمن اعیان به مساحت ۶۵/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۶۰۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای مجتبی امید ترشیزی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر برای شماره ۱۶۶۲۹/۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۳- هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بی بی فاطمه هاشمی محمد آبادی به شناسنامه شماره ۱۷۸ کدملی

۱۶۶۱۶۲/۰۹۰۱۱۶۶۲ صادره فرزند سید احمد در شش‌دانگ یک‌باب منزل مسکونی بدون ثمن اعیان به مساحت ۱۳۴/۷۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۶۰۴ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مجتبی امید ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر آراء شماره‌های ۱۸۳۹۱/۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲ و ۱۸۲۹۳/۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲ و ۱۸۲۹۴/۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فضل اله اسکندری تربکان به شناسنامه شماره ۵۲۵ کدملی ۰۹۰۱۲۹۲۳۱۰ صادره فرزند علیمردان در املاک به شرح ذیل: ۱- شش‌دانگ یک‌باب دامداری به مساحت ۳۴۱/۲۹۴ متر مربع پلاک ثبتی ۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر ۲- شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۴۹۸/۳۰ متر مربع پلاک ثبتی ۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر ۳- شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۹۷/۷۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۶ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



حواشی «مست عشق» همچنان ادامه دارد

بلاخره به اکران می‌رسد؟

اکران فیلم «مست عشق» به هفته آینده موکول شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگار لاین، فیلم سینمایی «مست عشق» به کارگردانی حسن فتحی، به تهیه کنندگی مهراں برومند و با بازی پارسا پیروزفر در نقش مولانا جلال‌الدین محمد بلخی و شهاب حسینی در نقش شمس تبریزی مدتی است که در دست تولید است و قرار بود چهارشنبه ۲۹ فروردین اکران آن شروع شود اما ناگهان این زمان به چهارشنبه هفته آینده موکول شد، دلیل آن معلوم نشد، عده‌ای این ماجرا را مرتبط به حواشی پیش آمده برای بازیگر این فیلم دانستند و عده دیگر هم سخت‌گیری‌های زیاد سازمان سینمایی و شورای صنفی نمایش اما در تماشای که با علی سرتیپی داشتیم مشخص شد که مشکل هیچ یک از این موارد نبود، سرتیپی به ما توضیح داد که فقط به واسطه مشکلات فنی زمان اکران به تاخیر افتاده و «مست عشق» از چهارشنبه هفته آینده روی پرده سینما می‌رود.

از اولین روز «مست عشق» تا درگیری با قاجهرکرونا

شاید بتوان گفت که «مست عشق» که مراحل اولیه ساخت آن از سال ۱۳۹۸ آغاز شده است، یکی از پر حاشیه‌ترین فیلم‌های سینمای ایران به شمار می‌آید. بگذاردیم به روزهای ابتدایی شروع ساخت «مست عشق» که بازگردیم؛ ۲۴ شهریور ۹۸ بود که اعلام شد قرار است داستان زندگی شمس و مولانا ساخته شود. اثری به نام «مست عشق» که حسن فتحی آن را کارگردانی می‌کرد و مهراں برومند تهیه‌کننده‌اش بود. فیلمنامه را هم فرهاد توحیدی و حسن فتحی

نوشتند. همان زمان هم اعلام شد که قرار است بازیگران و عوامل ایرانی و ترکیه‌ای همچون شهاب حسینی، پارسا پیروزفر، ابراهیم چلیکول، هانده ارچل، سلما ارگچ، بنسو سورال، بوراک توزکوپاران، بوران کوزوم و حسام منظور در این اثر حضور پیدا کنند.

سه هفته بعد یعنی در تاریخ ۱۶ مهر ۹۸ فیلمبرداری «مست عشق» شروع شد و پس از آن همایون شجریان و سهراب پورناظری به عنوان خواننده و آهنگساز این فیلم معرفی شدند. در یک اتفاق عجیب کمتر از سه ماه بعد یعنی اوایل دی ۹۸ اعلام شد که فیلمبرداری این اثر سینمایی روبه پایان است و احتمالاً در سال ۱۳۹۹ به صورت بین‌المللی اکران شود و نکته جالب ماجرا هم این بود که فتحی همزمان با «مست عشق» مشغول ساخت «جبران» بود. همین‌جاو در همین نقطه پای کرونا به ماجرا باز شد. خبر اتمام این اثر به صورت رسمی اعلام نشده بود و با شیوع کرونا وقتی پیگیری‌ها برای سرانجام «مست‌عشق» شروع شد، سازندگان اعلام کردند که سرنوشت این اثر نامشخص است و دلیل این سردرگمی هم شیوع ویروس کروناست.

البته مهراں برومند اعلام کرده بود: «به محض رفع محدودیت‌های کرونا و باز شدن مرزها ساخت این اثر به اتمام خواهد رسید. همچنین تدوین این فیلم در حال انجام است و امور فنی پس از تولید از جمله صداگذاری نیز همزمان در ترکیه انجام می‌شود. با توجه به شرایط موجود، پیش‌بینی ما برای اتمام کامل پروژه، پایان مراحل فنی و رسیدن به مرحله آماده نمایش، انتهای تابستان است (۱۳۹۹)، ولی زمان اکران

روزنامه

صبح امروز

خراسان رضوی

پنجشنبه ۳۰ فروردین ۱۴۰۳ / سال هفتم / شماره ۱۷۴۴

Vol.3.No.1744 / April 18.2024

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

۵

فرهنگ و هنر

پیشرفت کار ابراز رضایت کردند، پس خبر به رغم ادعای شما شایعه و کذب نیست، حقیقتی است که ما بر اساس احساس مسئولیت و بار سنگین مالی پروژه با همکاری بهترین عوامل فنی و احترام به اصالت فیلمنامه تدوین را به سرانجام رساندیم. قرارداد و همه مجوزها در ترکیه امضا و اخذ شده و ما به خوبی از حقوق مولف و قوانین آگاهیم. تمام تلاش ما این است که «مست عشق» تا قبل از اکران جهانی ابتدا در ایران به نمایش دربیاید.»

با انتشار جوابیه روابط عمومی سرمایه‌گذار ترکیه‌ای «مست عشق» مهراں برومند تهیه‌کننده این فیلم بیانه‌ای صادر کرد. در بخش‌هایی از این بیانه آمده است: «اثری در ابعاد پروژه «مست عشق» با توجه به بزرگی و جایگاه رفیع حضرت مولانا به طور طبیعی حساسیت و وسواس بیشتری نسبت به پروژه‌های معمول می‌طلبد. بر همین اساس میزان فیلمبرداری سه ماه (۱۲ هفته) برای این اثر کاملاً قابل دفاع بوده و نشان از مهارت و تعهد کارگردان اثر برقراری تعادل بین کیفیت و دغدغه‌های سرمایه‌گذار برای بالا نرفتن هزینه‌ها است.

متأسفانه مراحل پایانی پروژه در بخش حقوقی و میزان سهام به اختلافاتی خورده و پیگیری در همه ابعاد و مذاکرات برای حل و فصل این اختلافات در جریان است؛ اختلافاتی که به جهت طول کشیدن چهار هفته‌ای فیلمبرداری دو هفته‌ای پیش‌تولید باعث تغییراتی در قرارداد بازیگران و لوکیشن‌ها و دکورهای شهرک سینمایی و در نتیجه بالا رفتن هزینه‌ها شده است.

سرمایه‌گذار ترک و سرمایه‌گذار ایرانی این پروژه وجود داشته است؛ تنش‌هایی که تلاش می‌شده و با تفاهم حل شود اما ظاهراً این کوشش‌ها نافرمان بوده است.»

او با بیان اینکه اعتماد بیش از حد به سرمایه‌گذار ترک، یکی از اشتباه‌های گروه ایرانی این پروژه است و متأسفانه همه راش‌ها در اختیار طرف ترک است، گفت: «این خبر با هر نیتی که منتشر شده، باید آن را جدی گرفت و به آسانی از آن نگذشت و اجازه نداد زحمات گروهی که با اشتیاق و با عشق فراوان به شمس و مولانا با هدف خدمت به فرهنگ کشورمان دست به ساخت این پروژه زدند، پایمال شود. خانه سینما باید در راستای حمایت از تولیدات مشترک و احقاق حقوق همکاران خود وارد عمل شود. وضعیت فیلم مخاطره‌آمیز است و شخصا از وزارت امور خارجه هم درخواست کمک دارم.»

درخواست کمک نوشته شد و دقیقاً دو روز بعد از صحبت‌های کارگردان و نویسند، روابط عمومی سرمایه‌گذار ترکیه‌ای «مست عشق» در پاسخ به آن‌ها جوابیه‌ای را منتشر کرد که در متن این جوابیه آمده بود: «آقای فتحی اگر شما صاحب و سازنده اثر هستید در این ۱۰ ماه چرا سراغی از سرنوشت فیلم نگرفتید؟ قرار بود فیلم در مدت هشت هفته ساخته شود و در دی ۹۸ آماده نمایش شود، یعنی دو ماه قبل از کرونا اما فیلمبرداری ۱۶ هفته طول کشید. ۷۰ ساعت فیلمبرداری برای ۹۰ دقیقه فیلم سینمایی؟! که با ادعای شما هشت سکانس دیگر هم باقی‌مانده! دوسان سرمایه‌گذاران یک بخش تدوین شده از سریال شش قسمتی را مشاهده کردند و از

آن، بستگی کامل به اوضاع نمایش فیلم در سینماهای ایران و جهان دارد. به هر حال این فیلم محصول مشترک است و باید همزمان در ایران و ترکیه روی پرده برود.»

ضد و تقیض‌های «مست عشق»

بعد از صحبت‌های سرمایه‌گذار ترک تا حدودی تکلیف «مست عشق» مشخص شده بود، اما صحبت‌های متناقض عوامل ایرانی و ترک شائبه اختلاف سرمایه‌گذاران این محصول مشترک را به‌وجود آورد و در همان روز حسن فتحی واکنش تندی به این ادعاها نشان داد. فتحی برای توضیح بیشتر یک فایل صوتی منتشر کرد و در آن گفت: «هرگونه دخل و تصرف در تدوین و امور فنی فیلم بدون اطلاع و هماهنگی و اجازه از کارگردان و تهیه‌کننده و سرمایه‌گذار ایرانی فیلم فاقد وجهت اخلاقی و حرفه‌ای و واجد پیگرد قانونی است. حدود هشت سکانس مهم این فیلم هنوز فیلمبرداری نشده است.»

درخواست کمک از وزارت امور خارجه

در همین گیرودارها بود که فرهاد توحیدی وارد میدان شد تا کمکی به بهبود اوضاع کند. او در گفت‌وگویی وضعیت این اثر را مخاطره‌آمیز دانست و درباره این فیلم گفت: «این خبر نه تنها برای من به عنوان یکی از نویسندگان فیلمنامه، بلکه برای همه دست‌اندرکاران این پروژه که حدود چهار سال از عمر خود را به ساخت این فیلم اختصاص داده‌اند، بسیار ناگوار و شوکه‌کننده بود. با پایان کار بازیگران ایرانی فیلم، حدود هشت سکانس از فیلم باقی ماند که این سکانس‌ها به بازی بازیگران ترک اختصاص دارد و فیلمبرداری آن حدود یک هفته زمان می‌برد. تنش‌هایی از همان زمان فیلمبرداری میان

مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

۱۵۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۱۸۷/۰۳۰۶۲۶۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طاهره زمانیان گوارشگی فرزند حاجی ملا محمد بشماره شناسنامه ۳۹۱۷۶ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۳۰۶ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۷ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی طاهر آباد خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت سهم الارثی خود متقاضی از ملا محمد زمانیان گوارشک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

۱۵۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۶۶۸/۰۳۰۶۲۶۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید داروغه اندرخ فرزند

محمد بشماره شناسنامه ۵۱۴ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر اشجار به مساحت ۳۳۸۲/۱۶ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی -۷۵ اصلی واقع در اراضی اندرخ خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد

۱۵۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۶۶۷/۰۳۰۶۲۶۷۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید داروغه اندرخ فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۱۴ صادره از مشهد در شش‌دانگ یکپایه منزل مشتمل بر محوطه به مساحت ۱۳۸۲/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی -۷۵ اصلی واقع در اراضی اندرخ خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۳۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد



مهدی علی نادر

به مناسبت بزرگداشت روز جهانی بناها و محوطه‌های تاریخی انجام شد: رونمایی از نو یافته‌های باستانی شناسی کشف رود

مشهد، ساخت‌وسازهای غیراصولی اطراف رودخانه، احداث سدهای زیاد و ازدیاد برداشت آب و همگی باعث شد رودخانه باستانی کشف‌رود در گذر زمان خشک شود. در حال حاضر بخشی از رودخانه خشک است اما بخشی دیگر از آن این سال‌ها به مکانی برای تخلیه فاضلاب‌های شهری، بیمارستانی و صنعتی شهر مشهد تبدیل شده است. مطابق آمار و احیای دبیر کارگروه استانی ساماندهی و احیای رودخانه کشف‌رود، در حال حاضر در سطح شهر مشهد روزانه ۵۰۰ هزار متر مکعب در شبانه روز فاضلاب تولید می‌شود، این در حالی است که مجموع حجمی که تصفیه‌خانه‌های مشهد می‌توانند تصفیه کنند حدود ۳۰۰ هزار متر مکعب است و عملاً ۲۰۰ هزار متر مکعب فاضلاب مازاد در مشهد تصفیه نمی‌شود به این ترتیب روزانه ۳۰۰ تانکر فاضلاب در کشف‌رود تخلیه می‌شود که تقریباً دو سوم این میزان فاضلاب‌های بیمارستانی هستند. موضوع تخلیه فاضلاب به کشف‌رود تقریباً از دو دهه پیش در حال رخ دادن است و مسئله امروز ما نیست بی توجهی به حل این موضوع باعث شد که امروز مسئله کشف‌رود به یک بحران تبدیل شود رودخانه‌ای تاریخی و باارزش که به خاطر آلودگی بالایی که دارد در تیرهای رسانه‌ای از آن با عنوان‌هایی مانند «فاضلاب رود» و رودخانه سرطان یاد می‌شود.



کشف رود نام مجموعه‌ای از محوطه‌های دوره پارینه سنگی قدیم است که در حد فاصل ۳۵ کیلومتری تا ۸۵ کیلومتری جنوب شرقی مشهد، در اطراف بستر اصلی رودخانه کشف‌رود واقع شده‌اند. کشف رود یکی از رودهای تاریخی و اساطیری مشهد است و با توجه به آثار مکشوفه، تمدن توس باستان در اطراف این رودخانه شکل گرفته است. از این رودخانه باستانی و تاریخی چندین بار در شاهنامه فردوسی یاد شده‌است. اما در گذر زمان با توجه به موج مهاجرت به مشهد و افزایش تدریجی سکونت جمعیت زیادی در سمت حاشیه شهر

وی گفت: حوزه کشف رود در ادبیات باستان شناسی جهان شناخته شده و قدیمی ترین آثار بشر در این مکان به دست آمده است. این پژوهشگر تصریح کرد: اصلی‌ترین و بنیادی‌ترین عامل سکونت در مشهد کشف رود بوده است. در این نشست که با حضور باستان‌شناسان، دانشجویان و علاقه‌مندان حوزه میراث فرهنگی برگزار شد، پیرامون این نو یافته‌ها مباحث علمی انجام شد. کشف رود، نام رودی در شمال استان خراسان رضوی است، کشف‌رود، در میان دره کشف‌رود خراسان رضوی و در قسمت شمالی کلان‌شهر مشهد جاری است.

او تصریح کرد: ارائه دستاوردهای پژوهشی جدید محوطه قادرآباد توس نیز اهمیت منطقه تاریخی توس در کنار کشف رود را نشان می‌دهد و امیدواریم با روشن شدن بخشی از تاریخی کهن این سرزمین توجه مسئولان و مردم به این منطقه تاریخی جلب شود. در ادامه علی صدارتی پژوهشگر پژوهشگاه رونین و مدرس مدعو گروه باستان شناسی دانشگاه تربیت حیدریه دستاوردهای پژوهشی خود درباره نو یافته‌های عصر «پلیستوسن» در امتداد رودخانه کشف رود را ارائه کرد. صدارتی در بخشی از صحبت‌های خود گفت: انسان اولیه پس از خروج از آفریقا یکی از اولین مناطقی که به آن مهاجرت کرد، شمال شرق ایران بود. صدارتی متذکر شد: کشف رود منابع آبی و سنگی خیلی قوی داشته است، در دوره پارینه سنگی منابع آب، شکار و سنگ برای سکونت خیلی مهم بوده است. تاریخ سکونت بشر در کل فلات ایران بالاتر از ۱۲۰ هزار سال نیست اما در خراسان و کشف رود آثاری به دست آمده است که ثابت می‌کند قدمت این پدیده در اینجا حدود یک میلیون سال است. هم چنین محمدصادق داوری، دانشجو دکتری باستان شناسی دانشگاه محقق اردبیلی نیز در ادامه برنامه، دستاوردهای پژوهشی جدیدش درباره محوطه قادرآباد توس در مجاورت کشف رود را ارائه کرد.

معاون میراث فرهنگی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: نشست تخصصی رونمایی از دست‌افزارهای سنگی آشولی در شمال شرف فلات ایران دست‌آوردی مهم از تاریخ این استان و ایران در معرض دید عموم قرار گرفته است. او با اشاره به چالش‌های زیست محیطی پیرامون کشف رود تأکید کرد: با رونمایی از مطالعات باستان‌شناسی و نو یافته‌های محدوده کشف رود اهمیت این رودخانه دوچندان شده و وظیفه همه دستگاه‌هایی اجرایی است که این میراث ارزشمند طبیعی و تاریخی را حفظ کنند.

۱۱/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی اصلاحی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

پیرو آگهی قبلی و با عنایت به صدور رای اصلاحی شماره یک مکرر مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار به دلیل اشتباه در مساحی اولیه مساحت و حدود به شرح ذیل اصلاح میگردد: تصرفات مالکانه و بلا معارض سید جواد هاشم زاده و فرزند هاشم زاده در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴۷/۳۴ متر مربع با حدود شمالاً بطولهای ۱۸/۹۰ متر و ۲۶/۴۰ متر و ۲۳/۰۹ متر و ۱۵/۶۷ متر مرزبست به مهر عمومی شرقاً: بطول ۶۲/۳۰ متر مرزبست به زمین محمد زنده دل جنوباً: بطول ۸۲/۷۸ متر مرزبست به زمین مزروعی محمد چراغ از باقیمانده ۸- اصلی غرباً: بطول ۵۵/۲۴ متر مرزبست به راه احداثی و مابقی رای صادره کماکان به قوت خود باقیست و با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۳۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

۱۱/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۱۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بی فاطمه یحیی پور فرزند سید رضا به شماره شناسنامه ۲۰۳۰ صادره مشهد در شش‌دانگ یکپای ساختمان مسکونی به مساحت ۱۲۱/۵۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۹۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ هیات اول موضوع قانون

بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه ۴ از محل مالکیت ابوالقاسم فهمندی و خانم ریحانه رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۴۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۰۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعیدداری فتح آبادی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۷۴۱۲ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۸۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ اصلی واقع در اراضی زرکش خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی غلامرضا ملکی نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۴۴۱. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۹۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ هیات اول موضوع قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید جواد مظلومی ابقد فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۷۷۳ صادره از چناران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۸۲/۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی -۲۸ اصلی واقع در اراضی دوله خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی ابراهیم نجار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۴۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۱۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عاطفه سازگار فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۴۹۹۰۲۷ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه محوطه محصور مزروعی به مساحت ۵۸۲/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی صفر فرعی از ۱۵۹ اصلی واقع در بخش اراضی سلطان آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۴۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱/۳۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد



تعرفه خدمات پزشکی قانونی سال ۱۴۰۳ اعلام شد.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، تعرفه خدمات پزشکی قانونی سال ۱۴۰۳ در چهار حوزه تخصصی معاینات،

تشریح، آزمایشگاه و کمیسیون ها اعلام شد.
ایرنا در گزارشی نوشت: تعرفه خدمات سازمان در سال ۱۴۰۳ بر اساس ماده ۳ قانون تشکیل سازمان پزشکی قانونی کشور مصوب ۲۷ تیر ۱۳۷۲

مجلس شورای اسلامی و هزینه های خدمات خاص پزشکی قانونی با در نظر گرفتن تعرفه های مصوب وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی تصویب و از تاریخ ابلاغ آن لازم الاجرا است.

چهار جامعه شناس، چهار دیدگاه:

موج مهاجرت ایرانیان عادی نیست

در سال های دور مسئله مهاجرت از ایران با فرار مغزها گره خورده بود، اما در سال های اخیر میل به مهاجرت کردن در همه لایه های اجتماعی جامعه نفوذ کرده تا شاید سبب ساز مهاجرت توده های ایرانیان از کشور شود.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، شاید یک روزیایی که از مهاجرت صحبت می شد بلافاصله گزینه فرار مغزها به اذهان خطور می کرد، مسئله ای که به مهاجرت نخبگان دانشگاهی از کشور اشاره داشت، آن ها مهاجرت می کردند که بتوانند به تناسب مهارت خود در دانشگاه ها یا شرکت های بین المللی فعالیت دانشگاهی یا اقتصادی خودشان را با کیفیت بهتری ادامه دهند؛ این روند متوقف نشد، حتی اگر آمارهای دقیق تری وجود داشته باشد مواجهه با سیر صعودی مهاجرت نخبگان دانشگاهی در سال های اخیر اصلا دور از انتظار نیست. اما حالا اتفاق دیگری رخ داده، هم میل به مهاجرت و هم اقدام به مهاجرت از سطح نخبه دانشگاهی یا افراد متخصص عبور کرده و تبدیل به یک همه گیری شده است، طوری که گروه های مختلف اجتماعی و اقتصادی حتی اگر نتوانند ایده مهاجرت شان را محقق کنند اما احتمالاً میان اولویت های زندگی شان آن را حفظ می کنند تا شاید در زمان مناسبی جامع عمل به آن بپوشانند. این میل و اقدام گسترده به مهاجرت چیزی هست که اردشیر گراوند، جامعه شناس و پژوهشگر مسائل اجتماعی از آن به عنوان «مهاجرت توده ای» نام می برد.



او می گوید: «مردم در ابعاد مختلف احساس ناامنی عمومی می کنند، بنابراین فرزندان شان را به خارج از کشور می فرستند. مهاجرت و باروری ویژگی چسبندگی دارند، یعنی اگر یک نفر مهاجرت کند نفر بعدی را با خودش می برد، به نظرم مهاجرت به بیرون از ایران همچنان ادامه دارد و ممکن است شکل جدی تر پیدا کند یعنی مثلاً مانند افغانستانی ها توده ای مهاجرت کنیم.»
او ادامه می دهد: «خانوار ایرانی با مسئله از دست دادن یک عضو خانواده مواجه شده است، یعنی مهاجرت های داخلی و خارجی سبب شده عموم خانوارهای ایرانی یک عضو خانواده خود را از دست بدهند و از آن دور شوند.»

مهاجرت و نبود افق دید برای آینده
در همین باره سمیه توحیدلو، جامعه شناس به خبرآنلاین می گوید: «به نظر می رسد

به عنوان هفتمین کشور مهاجر فرست شناخته می شویم. یکی از دلایل مهاجرت فشار اجتماعی است یعنی اگر فرد شرایط خوبی داشته باشد فشار هم نسلی ها و اطرافیان برای مهاجرت اتفاق می افتد. یکی از دلایل تشویق به خارج رفتن جوانان، نبود افق دید برای آینده است. وقتی افراد از تصمیم گیری برای آینده ناتوان می شوند به این دلیل است که نمی دانند فردا روزی چه اتفاقی خواهد افتاد، ارزش پول ملی چه قدر می شود، و انواع مسائلی که ثبات را متزلزل می کند. این موضوعات باعث انواع مهاجرت می شود.»

او ادامه می دهد: «یک بخشی از مهاجرت جامعه ما برخلاف گذشته، مهاجرت خانوادگی است. نگرانی از آینده فرزندان به نوعی در میزان مهاجرت در سال اخیر تاثیر گذار بوده است. نمودهای مهاجرت انقدر زیاد است که هر کسی

در حلقه اطراف خودش آن را لمس می کند، نمونه اش در بیمارستان ها، فضای آکادمیک و دانشگاهی دیده می شود. آمار و رقم مهاجرت آن قدر زیاد است که جمعیت ایرانیان خارج از کشور بعد از این حجم از مهاجرت تغییرات بزرگ و گسترده ای خواهد داشت.»

آن ها که مهاجرت می کنند از تغییر شرایط جامعه ناامید شده اند

همچنین فاطمه موسوی ویایه، جامعه شناس و پژوهشگر مسائل اجتماعی درباره موج مهاجرت ایرانی ها به خارج از کشور به خبرآنلاین می گوید: «همه ناظران توافق دارند موج فعلی مهاجرت ایرانیان عادی نیست. هیرشمن در مقاله «خروج، اعتراض، دولت» اشاره می کند گاهی شهروندان در تقابل با دولت به این نتیجه می رسند که اعتراض به جایی نمی رسد یا هزینه اش بسیار زیاد است و خروج را در دستور کار خویش قرار می دهند و از کشورشان مهاجرت می کنند.»

او ادامه می دهد: «افزایش ۱۴۰ درصدی موج مهاجرت جوانان متخصص در یک سال اخیر که بیش از نیمی از آنان زن بودند را می توان توسل به استراتژی خروج به دلیل ناامیدی از تغییر و اصلاح دولت دانست. علوم اجتماعی برای تصمیم های فردی به روابط و ساختارهای اجتماعی می نگرد، با این زاویه دید آن ها که مهاجرت می کنند از تغییر شرایط جامعه ناامید شده اند و به همین دلیل کشور را ترک می کنند.»

این جامعه شناس بیان می کند: «امسال شرایطی مشابهی با سال ۱۴۰۲ خواهد داشت، یعنی صبر و انتظار ضمنی جامعه در شرایط انسداد سیاسی، مشکلات اقتصادی مانند گرانی، تورم، بیکاری و فقر افزایش پیدا می کند، به تبع آن موج مهاجرت و آسیب های اجتماعی چون سرقت، اعتیاد، خودکشی و خشونت های اجتماعی از جمله قتل و نزاع محیطی مثل آلودگی هوا، کمبود آب و فرونشست زمین بدتر خواهد شد. جامعه ایران مثل فنری است که در حال جمع شدن است و این فنر در سال ۱۴۰۳ فشرده تر می شود.»

فاصله گرفتن مردم و حکومت با افزایش بگیر و ببندها

نیره توکلی، جامعه شناس هم نظر مشابهی دارد، او به خبرآنلاین می گوید: «وقتی دولت های تمامیت خواه سرکار می آیند درهای تلاش نمی کنند که مردم را به خودشان جذب کنند بنابراین سیر مهاجرت بیشتر می شود طوری که حالا مسئله مهاجرت بسیار ناامید کننده است.» او ادامه می دهد: «امید دادن به مردم خیلی باید بیشتر از این باشد. راه حل مقابله با این همه تبلیغاتی که برای مهاجرت می شود این است که مردم احساس فاصله با حاکمیت نکنند اما با بگیر و ببند، تمامیت خواهی و یکدست کردن حکومت به نفع یک جناح، این فاصله بیشتر می شود.»

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۲۹۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید جواد مظلومی ابقد فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۷۷۳ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۲۱۰/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۸ اصلی واقع در اراضی دوله خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی ابراهیم نجار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۴۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

حمیدرضا افشار-رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۸۲۸۹ کلاسه ۱۴۰۲-۱۹۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات

مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه علیزاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۱۶۲۸۲ کدملی ۰۸۹۰۲۱۶۲۸۲ صادره فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸ متر مربع پلاک ثبتی ۸۹۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسین یعقوب زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۶۰۱۲۰۱۷۰۶۰۱۲۰۱۷۰۶۰ کلاسه ۱۴۰۲-۱۵۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ملیحه نیازی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۵۳۲۱۹ کدملی ۰۸۹۰۰۵۳۲۱۹ صادره فرزند حمزه در سه دانگ مشاع از شش دانگ و محمد قاسم نژاد به شناسنامه شماره ۲۹۷۴ کدملی ۰۹۰۱۳۵۳۳۲۹ فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۵/۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۵۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه قوام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز

آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۹۴۶ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۶۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سازمان ملی زمین و مسکن به شناسنامه شماره کدملی ۱۰۱۰۳۸۶۲۶۷۸ صادره فرزند در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۷/۳۸ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی سازمان ملی زمین و مسکن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



۱۴۲۰/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۵۰۰/۱۲۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی عبدالله نژاد به شناسنامه شماره ۴۸ کدملی ۰۹۰۲۰۳۹۹۷۰ فرزند علی جان در شش‌دانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۲۷۹۲/۷۹ متر مربع پلاک شماره ۴۴۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۴۲۱/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۱۹۰/۱۲۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی عبدالله نژاد به شناسنامه شماره ۴۸ کدملی ۰۹۰۲۰۳۹۹۷۰ صادره کاشمر فرزند علی جان در شش‌دانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۱۸۱۴۵/۰۸ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۴۴۹ اصلی واقع در بخش ۷ کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۵۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۴۲۲/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۷۳۹/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علیرضا خشاوه فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۸۲ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۱۸۹۷۹/۲۸ متر مربع پلاک فرعی از ۴۸ اصلی واقع در اراضی امین آباد جنگل بخش سه تربت حیدریه حوزه ثبتی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم خشاوه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

جواد خزائی-رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۱۴۲۳/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۷۴۱/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود خشاوه فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۲۶۰۳۶/۷۳ متر مربع پلاک فرعی از ۴۸ اصلی واقع در اراضی امین آباد جنگل بخش سه تربت حیدریه حوزه ثبتی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم خشاوه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

جواد خزائی-رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۱۴۲۴/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رشتخوار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند. برابر رای شماره ۱۶۰۷۳۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد خشاوه فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۰۲۷۷۶۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۲۲۱۹۳/۰۴ متر مربع پلاک فرعی از ۴۸ اصلی واقع در اراضی امین آباد جنگل بخش سه تربت حیدریه حوزه ثبتی رشتخوار خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم خشاوه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

جواد خزائی-رئیس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

۱۴۲۵/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۶۰۳۴۲۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۳۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم نرگس طالبی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۴/۹۸ متر مربع از پلاکهای ۳۰۳۲ فرعی و ۳۰۳۳ فرعی از ۳ - اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از بانو خدیجه ناصری نوقایی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع

ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م.الف ۲۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

سید ضیال‌الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۴۲۶/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۶۰۳۴۲۸/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر صادقی فرزند عبدالحسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰۰/۸۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۶۴ فرعی از ۴ - اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای عبدالحجیم قاسمی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م.الف ۲۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

سید ضیال‌الدین مهدوی شهری -رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۴۲۷/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۰۳۳۲۸/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۷۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید اسماعیل حسینی القادری به شناسنامه شماره ۲۰۷۸ کدملی ۰۷۴۸۷۷۴۱۰۶ صادره تایباد فرزند سید یعقوب در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احدائی به مساحت ۹۶۴۷/۳۰ مترمربع پلاک ۲۵۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایبادواز محل قسمتی از مالکیت سید اسماعیل حسینی القادری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسنادواملاک تایباد