



چهارشنبه
۲۹
۱
۱۴۰۳

صبح امروز

خراسان رضوی

به پیام‌های درخواست
ارسال اطلاعات
اعتنا نکنید

۷

واکنش جنجالی امیرحسین ثابتی به حمله ایران و مقایسه با بنی صدر!

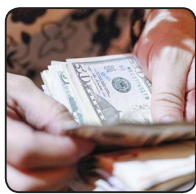
آقای نماینده سیاست ایران همواره تنش زدایی است

۲

گزارش

دلاری به کدام سو خواهد رفت؟

تخلیه اثرات هیجانی تنبیه متجاوز در بازارها



عضو هیات علمی دانشگاه خوارزمی معتقد است اثرات اتفاق رخ داده در راستای تنبیه متجاوز در حال تخلیه در بازارهاست و حالا زمان آن رسیده است که دولت با اقدامات اصلاحی اقتصاد ایران را در مسیر درست قرار دهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین سیاست نظامی ایران برای تنبیه متجاوز...

۴

گزارش

نگاهی به پربیننده‌ترین اثر شبکه نمایش خانگی:

کاشکی بدنشود آخراین قصه...



این روزها شاید بتوان «افعی تهران» سامان مقدم را بهترین سریال شبکه نمایش خانگی دانست که بار دیگر با جذب مخاطب بالا ثابت کرد که صدا و سیما چقدر ناتوان‌تر از قبل است و مخاطب این روزها اگر

فیلم و سریال درخور ببیند؛ قطعاً به تماشا می‌نشیند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» جدیدترین اثر سامان مقدم به نویسندگی پیمان معادی و تهیه‌کنندگی جواد فرحانی در ژانر درام اجتماعی است...

۵

گزارش

آسیب‌شناسی نمایش استعمال دخانیات در فیلم‌ها و سریال‌ها:

ژست سیگار بر لب!



فیلم‌های سینمایی، فیلم خانگی و سریال‌ها خالی از سیگار کشیدن سلبریتی‌ها و بازیگران معروف نیست؛ حتی یک فیلم از هزاران بازیگر مشهور وجود ندارد که یک سیگار نزنند. سیگار پشت سیگار روشن می‌شود و دود

همه فضا را پر می‌کند؛ انگار فیلمی برای مسابقه سیگار کشیدن است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا دود سیگار بخشی از فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیون، سینما و حتی شبکه‌های خانگی شده است...

۶



استاندار خراسان رضوی اعلام کرد:

کمبود پنج هزار کلاسی درسی

حمله ۱۴ آوریل: ترکیب ظرفیت بازدارندگی و عملگرایی

پیام ایران به اسرائیل: از این پس دیگر می‌زنیم

نیز که به صورت قانونی در کشورهای منطقه حضور دارند را به شهادت رسانده است؛ سیاست ایران تا پیش از ۱۴ آوریل، صبر استراتژیک و بیشتر تلافی و بازدارندگی به صورت غیر مستقیم بود؛ اما با گستاخ تر شدن رژیم اسرائیل و حمله به یک مکان دیپلماتیک و دارای مصونیت بین المللی، ایران به این جمع بندی رسید که باید رویه خود را تغییر داده و به بازدارندگی مستقیم در برابر این رژیم بپردازد...

جبهه مقاومت، بلکه مستقیم از خاکمان به سرزمین‌های اشغالیان! حمله ایران به اسرائیل که به روایت رسانه‌های غربی «بی سابقه» و به زعم مقامات کشور خودمان «محدود» و «هدفمند» بود، از جهات مختلفی قابل تحلیل است. در درجه نخست هدف این حمله «بازدارندگی» و «تمایش قدرت و امکانات» بود؛ در چند سال گذشته رژیم اسرائیل بارها به مواضع و نیروهای ایران در کشورهای منطقه حمله کرده و به جز نابودی تجهیزات لجستیکی، بسیاری از مستشاران و فرماندهان نظامی ایران را

می‌بردیم شد آنچه نباید می‌شد؛ جنگی منطقه‌ای و چه بسا جهانی آغاز شده تا خاورمیانه و خلیج فارس را به یک وضعیت آخر الزمانی نزدیک کند و به دوره جدیدی از ائتلاف سازی‌ها و بلوک بندی‌ها و البته جنگی فرسایشی شکل دهد؛ اما چنین نشد. جمهوری اسلامی ایران در پاسخ به حمله اول آوریل رژیم اسرائیل به کنسولگری ایران در سوریه، بیش از ۳۰۰ موشک و پهپاد روانه سرزمینهای اشغالی کرد تا یک پیام روشن به اسرائیل بدهد؛ از این پس دیگر می‌زنیم؛ آن هم نه از طریق نیروهای



«حمله نظامی ایران به خاک رژیم اسرائیل» این عبارتی است که اگر چندی پیش آن را می‌شنیدیم گمان

حمله ۱۴ آوریل: ترکیب ظریف بازدارندگی و عملگرایی

پیام ایران به اسرائیل: از این پس دیگر می‌زنیم

اعظم ملای



«حمله نظامی ایران به خاک رژیم اسرائیل!» این عبارتی است که اگر چندی پیش آن را می شنیدیم گمان می بردیم شد آنچه نباید می شد؛ جنگی منطقه ای و چه بسا جهانی آغاز شده تا خاورمیانه و خلیج فارس را به یک وضعیت آخر الزماتی نزدیک کند و به دوره جدیدی از ائتلاف سازی ها و بلوک بندی ها و البته جنگی فرسایشی شکل دهد؛ اما چنین نشد. جمهوری اسلامی ایران در پاسخ به حمله اول آوریل رژیم اسرائیل به کنسولگری ایران در سوریه، بیش از ۳۰۰ موشک و پهپاد روانه سرزمینهای اشغالی کرد تا یک پیام روشن به اسرائیل بدهد؛ از این پس دیگر می زنیم؛ آن هم نه از طریق نیروهای جبهه مقاومت، بلکه مستقیم از خاکمان به سرزمین های اشغالیان! حمله ایران به اسرائیل که به روایت رسانه های غربی «بی سابقه» و به زعم مقامات کشور خودمان «محدود» و «هدمکنده» بود، از جهات مختلفی قابل تحلیل است. در درجه نخست هدف این حمله «بازدارندگی» و «نمایش قدرت و امکانات» بود؛ در چند سال گذشته رژیم اسرائیل بارها به مواضع و نیروهای ایران در کشورهای منطقه حمله کرده و به جز نابودی تجهیزات لجستیکی، بسیاری از مستشاران و فرماندهان نظامی ایران را نیز که به صورت قانونی در کشورهای منطقه حضور دارند را به شهادت رسانده است؛ سیاست ایران تا پیش از ۱۴ آوریل، صبر استراتژیک و بیشتر تلافی و بازدارندگی به صورت غیر مستقیم بود؛ اما با گستاخ تر شدن رژیم اسرائیل و حمله به یک

مکان دیپلماتیک و دارای مصونیت بین المللی، ایران به این جمع بندی رسید که باید رویه خود را تغییر داده و به بازدارندگی مستقیم در برابر این رژیم بپردازد. با این وجود در این مسیر موانع بسیاری پیش رو بود، از یکسو دولت راستگرای نتانیاهو در باتلاق جنگ غزه گرفتار شده و به تدریج حمایت های بین المللی خود برای تداوم این جنگ را از دست می دهد، در نتیجه چشم انتظار فرصتی است تا خود را از این مهلکه برهاند و با فراگیرتر کردن جنگ، بار دیگر به سمت سیاست مظلوم نمایی و جلب کمک ها و حمایت های بین المللی باز گردد. از سوی دیگر، حتی بعد از حمله اسرائیل به کنسولگری ایران، کشورهای غربی به ویژه آمریکا و تروئیکای اروپایی، بر اساس سیاست سنتی خود، به حمایت از این رژیم ادامه دادند و نه تنها جلوی صدور هر نوع قطعنامه ای را در شورای امنیت

علیه این رژیم گرفتند، بلکه با موضع گیریهای رسمی و غیر رسمی خود به ایران اطلاع دادند که در هر مقابله احتمالی، پشت اسرائیل خواهند بود(کما اینکه به وعده خود عمل کردند و مراقبت جانانه ای از سرزمینهای اشغالی به عمل آوردند). در چنین شرایطی، به نظر می رسد هدف ایران طراحی یک حمله ویرانگر و پرتلفات که به نتانیاهو فرصت مظلوم نمایی و توسعه جنگ را بدهد و پتانسیل تحریک افکار عمومی جهانی را داشته باشد، نبوده؛ بلکه هدف صرفا بازدارندگی و نمایش قدرت بوده است. از این منظر با نمایش پر تعداد موشک ها و پهپادهای ایران در آسمان اسرائیل که به گفته خبرنگار بی بی سی در فاصله بسیار نزدیکی به زمین قرار داشتند و باعث رعب و وحشت فراگیر در بین ساکنان سرزمین های اشغالی شدند، ایران به خوبی به هدف خود دست یافته است. ضمن اینکه نگه

داشتن حمله در این سطح(بدون تلفات)، سبب کنترل تنش ها در منطقه گردید و شرایط را به گونه ای مساعد ساخت که آمریکا بتواند جلوی زیاده خواهی اسرائیل در پاسخ به حمله ایران را بگیرد و اعلام کند در واکنش تلافی جویانه احتمالی تل آویو مشارکت نخواهد کرد. بر این اساس به نظر می رسد رویکرد تصمیم گیران ایران در نوع حمله به اسرائیل، دارای بن مایه های قوی عملگرایی و توجه به مقدرات و محذورات داخلی و بین المللی کشور بوده است. مسأله مهم دیگر در رابطه با این حمله، نحوه مواجهه رژیم اسرائیل با آن است؛ مقامات این رژیم در رجزخوانی های تبلیغاتی خویش مکررا بر این نکته تأکید می کنند که ۹۹ درصد موشک های ایرانی را ردیابی و منهدم کرده اند؛ به فرض اینکه چنین ادعایی صحیح باشد چند نکته قابل تأمل پیرامون آن وجود دارد. نخست اینکه طبق گفته وزیر امور خارجه کشورمان، ایران از ۷۲ ساعت پیش از حمله، زمان عملیات علیه اسرائیل را به کشورهای منطقه به ویژه آنها که میزبان پایگاه های آمریکا هستند، اطلاع داده بود؛ اقدامی که ظاهرا هدف آن انتقال خبر به آمریکا و ممانعت از درگیر شدن این کشور در جنگ از طریق پایگاه های نظامی اش در منطقه بوده است. بنابراین رژیم اسرائیل و متحدانش به طور کامل از زمان دقیق حمله ایران مطلع بوده اند و جای شگفتی نیست که با بالابردن همه سطوح امنیتی، آمادگی کاملی برای مواجهه با حملات ایران داشته اند(ضمن اینکه این اطلاع رسانی نیز نشان می دهد هدف ایران گرفتن تلفات و ویران سازی گسترده در اسرائیل نبوده است).

اما نکته جالب تر این است که با وجود اطلاع از زمان حمله ایران و با هزینه های هنگفتی که رژیم اسرائیل برای گنبد آهنین و تجهیز نظامی خود انجام داده، باز هم توانست به تنهایی از عهده مقابله با ایران برآید و چتر حمایتی فراگیر و همزمان آمریکا، انگلیس، فرانسه و اردن بود که این رژیم را از زیر ضربات کوبنده موشک ها و پهپادهای ایرانی نجات داد. وابستگی نظامی-دفاعی رژیم اسرائیل به همیمانانش در حالی است که بودجه نظامی این رژیم در سال ۲۰۲۳، ۳۱ میلیارد دلار و در سال ۲۰۲۴، ۳۷ میلیارد دلار (بدون احتساب کمک های نظامی و مالی آمریکا) بوده است. مقایسه این هزینه ها، با بودجه نظامی جمهوری اسلامی ایران که در سال ۱۴۰۲، ۵۵ میلیارد دلار و در سال ۱۴۰۳، ۶۶ میلیارد دلار است، به خوبی ضعف پایه ای رژیم اسرائیل و تفاوت بین قدرت بومی و درون زا و قدرت عاریتی را نشان می دهد. اما فراتر از اسرائیل، حمله ۱۴ آوریل برخی نکات در رابطه با کشورهای منطقه را نیز روشن ساخت. کشورهای عرب حوزه خلیج فارس به روال سابق خویش، موضعی محافظه کارانه در قبال این حمله در پیش گرفتند. در پی اخطار ایران مبنی بر احتمال حمله به پایگاه های منطقه ای آمریکا در صورت مداخله مستقیم این کشور، تنها قطر و کویت اقدام به بستن حریم هوایی خود کردند. شورای همکاری خلیج فارس و البته در رأس آن، عربستان سعودی به صورت خاص تنها بر اهمیت خویشن داری جهت حفظ امنیت و ثبات منطقه ای و جهانی تأکید کردند؛ موضعی که با توجه به سابقه این کشورها در دشمنی با ایران، به نسبت قابل قبول تلقی می شود.

۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۳۱۶۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۱۶۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فضل احمد عرب یوسف آبادی به شناسنامه شماره ۶ کدملی ۰۷۴۹۵۱۱۳۵۴ صادره تایباد فرزند غلام سرور در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۳۵۵/۷۵ متر مربع پلاک شماره ۱۶۷ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامی مالکیت فریدون عرب یوسف آبادی و شادروان مملکت بهرامی (سهم الارثی فریدون فهیمه و حلیمه عرب) و شادروان امین اله عرب یوسف آبادی (سهم الارثی آفاق ، ابوبکر ، گلنوش و گلنار عرب) و شادروان نساء عرب یوسف آبادی و شادروان طاهره عرب یوسف آبادی (سهم الارثی محمد ، مصطفی، یحیی، آرزو ، آریتا، صابر و صالحه عرب) و همچنین تمامی مالکیت خانمها فهیمه عرب و حلیمه عرب یوسف آبادی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.الف.۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۴: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۵۷۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۵۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد اقبالی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۷۴۹۵۶۳۶۳۱ صادره تایباد فرزند غلام سرور در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۸/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۹۶ و ۹۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت

ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت اسماعیل عزیزانی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۱۴: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۵۸۴/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۵۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عطا محمد فائزی به شناسنامه شماره ۲۵ کدملی ۰۷۴۹۶۴۴۷۲۹۰ صادره تایباد فرزند عیدی در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۸/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۵۶ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت متقاضی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره

۱۵۰۰۳۰۸۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۳۰۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلام فاروق امیری به شناسنامه شماره ۵ کدملی ۰۷۴۹۴۸۲۱۸۴ صادره تایباد فرزند حسن در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۸/۰۶ متر مربع پلاک شماره ۵۵ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامیت مالکیت حسن امیری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۸۷۱/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۸۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قربانعلی فاطمی به شناسنامه شماره ۸۱ کدملی ۰۷۴۹۳۴۳۹۲۳ صادره تایباد فرزند غلامرضا در شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر چند باب اطاق دامداری به مساحت ۳۳۳/۶۲ متر مربع پلاک شماره ۹۶ و ۹۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت رسمی و مشاعی آقای احمد علیجانی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف.۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴: تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

نرخ بیکاری ترکیه نزول کرد

نرخ بیکاری ترکیه در ماه فوریه ۲۰۲۴ به ۸.۷ درصد کاهش یافت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بر اساس داده‌های منتشر شده، نرخ بیکاری ترکیه در ماه فوریه به کمترین میزان در چهار ماه گذشته رسید و ۸.۷ درصد کاهش

یافت که ۰.۳ درصد نسبت به ماه قبل نزول کرده است. داده‌های موسسه آمار ترکیه (TurkStat) نشان داد که این رقم از ۹ درصد در ماه ژانویه ۲۰۲۴ و ۱۰ درصد در ماه فوریه ۲۰۲۳ کاهش یافته است. تعداد بیکاران در ماه فوریه ۱۰۹ هزار نفر

کاهش یافت و به ۳۰۸ میلیون نفر رسید. نرخ بیکاری برای مردان ۷.۳ درصد و برای زنان ۱۱.۳ درصد در ماه فوریه بود. نرخ مشارکت نیروی کار در این ماه به ۵۴ درصد رسید. نرخ اشتغال در ماه فوریه امسال ۴۹.۳ درصد یا ۳۲.۴ میلیون نفر بوده است.

دلار به کدام سو خواهد رفت؟

تخلیه اثرات هیجانی تنبیه متجاوز در بازارها



عضو هیات علمی دانشگاه خوارزمی معتقد است اثرات اتفاق رخ داده در راستای تنبیه متجاوز در حال تخلیه در بازارهاست و حالا زمان آن رسیده است که دولت با اقدامات اصلاحی اقتصاد ایران را در مسیر درست قرار دهد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین سیاست نظامی ایران برای تنبیه متجاوز و شلیک موشک و پهپاد به اهداف از پیش تعیین شده، اثراتی را در بازارهای داخلی و جهانی به جا گذاشت. در این راستا ریزش بورس‌های آسیایی از یک سو، افزایش احتمال رشد قیمت نفت از سوی دیگر و بالا رفتن بهای طلا در بازارهای جهانی همگی اثراتی است که سیاست تازه ایران به جا گذاشته است.

در این راستا اما بازارهای داخلی نیز با تغییرات و نوسان همراه بودند. از یک سو قرمزپوش شدن بورس اوراق بهادار و اقدام سازمان بورس برای کم کردن دامنه نوسان از یک سو و رشد قیمت ارز و سکه از سوی دیگر، خرید و فروش در بازار را از حالت عادی خارج کرد. حالا اما بازارها در حال بازگشت به وضعیت عادی هستند.

وحید شقاقی شهری با تاکید بر اینکه اثرات ناشی از رخ داده یعنی تنبیه متجاوز در بازارها یک مساله زودگذر است، گفت: این اتفاق اثرات موقتی

در بازارهای داخلی داشته و شواهد بازارهایی همچون ارز و طلا نیز مؤید همین مساله بود. وی در توضیح این مطلب افزود: بررسی‌ها نشان می‌دهد برخی جو روانی خاصی را ایجاد کرده بودند به طوری که قیمت دلار در بازار غیررسمی دیروز تا حوالی ۷۲ هزار تومان نیز افزایش یافت اما از ساعات اولیه روز دوشنبه شاهد این نکته هستیم که به سرعت اثرات هیجانی تخلیه شده و این روند ادامه خواهد داشت.

وی با اشاره به این مساله که اصولاً این گونه

مسائل اثرات ماندگار و پایدار ایجاد نمی‌کنند و ذات هیجانات پدیده موقتی است، ادامه داد: باید در نظر داشت که اثرات این اتفاق در بازارهای جهانی نیز در حال تخلیه شدن است و به زودی قیمت طلا و نفت و حتی رمزارزها در بازارهای جهانی به شرایط عادی و بلندمدت خود بازگشت خواهند کرد.

عضو هیات علمی دانشگاه خوارزمی گفت: لذا انتظار می‌رود قیمت دلار نیز با وقفه کوتاهی به روند بلندمدت خود برگشت کند.

طلا به کدام سو می‌رود؟

شقاقی با اشاره به اینکه چنین مساله‌ای بدان معنا نیست که بهای طلا دستخوش کاهش در بازارهای جهانی شود، گفت: باید اشاره کنم انس جهانی طی ماه‌های اخیر روند صعودی گرفته است به طوری که سد مقاومت دو هزار دلاری شکسته شد و بهای هر اونس طلا تا ۲۳۵۰ دلار افزایش یافت. از این رو شواهد جهانی حکایت از این دارد که قیمت انس جهانی همچنان با شیب ملایم افزایش یابد.

وی گفت: این روند البته روند حاکم بر بازار است و اثرات روانی اتفاقات اخیر منطقه در حال تخلیه شدن است.

او با اشاره به بازار مهم دیگر، یعنی بازار نفت نیز گفت: همچنین درخصوص قیمت کوتاه‌مدت نفت نیز باید اشاره کنم به دلیل بهبود رشد جهانی و افزایش تقاضای کامودیتی‌ها که حکایت از تقویت تولید جهانی دارد، برآورد بنده این است قیمت نفت در کوتاه‌مدت بین ۸۰ تا ۸۵ دلار در نوسان باشد و چندان افق کاهشی برای قیمت نفت وجود ندارد.

دلار گران می‌شود؟

او گفت: باید توجه داشت که سیاست دولت لازم است بر مهار نرخ تورم استوار شود. در

ملک تایید تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید احمدی فرمان آباد به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۳۰۸۴۱ کدملی ۰۷۴۰۰۳۰۸۴۱ صادره تایید فرزند محمد در شش‌دانگ یک‌باب منزل به مساحت ۱۲۵ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت عبدالمجید مرید قادری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۳۷/۱۵۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سناناز غلامی یوسف آبادی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۵۴۰۹۰ کدملی ۰۷۴۰۰۵۴۰۹۰ صادره تایید فرزند علیرضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۴۰/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۶۶۹ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت گل محمد سراجی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۴۷۴/۱۵۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بهاره کریمی افغان به شناسنامه شماره ۰۷۴۱۱۱۳۸۱ کدملی ۰۷۴۱۱۱۳۸۱ صادره تایید فرزند گل محمد در شش‌دانگ یک‌باب منزل به مساحت ۱۲۶ متر مربع پلاک شماره ۵۰۱/۱۸۷/۵۰ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت محمود مجیدی فرزند خیر محمد و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۶۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۳۹۷/۱۵۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت

۵۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۱۶۴/۱۵۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مصطفی خرمی به شناسنامه شماره ۴۲۰۸ کد ملی ۰۹۴۱۶۲۸۹۳۰ صادره مشهد فرزند محمد رضا در شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور ب بنای احداثی به مساحت ۱۷۳/۳۳ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت مرحوم کریم کریمدادی (سهم الارثی عبدالله کریمدادی) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۳۸۶/۱۵۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرسول اوپسی مشهد ریزه ئی به شناسنامه شماره ۳۴۲ کدملی ۰۷۴۸۵۹۶۹۶۸ صادره تایید فرزند غلامحسن در شش‌دانگ یک‌باب منزل به مساحت ۲۱۹/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۵۹۲ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت غلامرسول اوپسی مشهد ریزه ئی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی



رسول صدرعاملی، ۷ سال پس از آخرین فیلمی که جلوی دوربین برده، «زیبا صدایم کن» را کارگردانی می کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا رسول صدرعاملی، ۷ سال پس از فیلم سال دوم دانشکده من، فیلم جدیدش با عنوان زیبا

صدایم کن را جلوی دوربین می برد. این فیلم که در حوزه سینمای نوجوان و در ادامه کارهای قبلی کارگردان تعریف می شود، اقتباسی از کتابی به همین نام به قلم فرهاد حسن زاده است که اکنون پرورش فکری کودک و نوجوان آن را منتشر کرده

نگاهی به پربیننده ترین اثر شبکه نمایش خانگی:

کاشکی بدنشود آخر این قصه...



کارگردانی است که به دنبال ساخت فیلمی بر اساس واقعیت است. او می خواهد داستان قاتلی را به تصویر بکشد که با مسموم کردن قربانیان خود که سابقه کودک آزاری دارند، به تماشای مرگ آنها می نشیند. این اثر که از اواخر سال گذشته در حال پخش است و درست در برهه ای که سایر آثار پرمدعا و مملو از بازیگران مشهوری همچون «گناه فرشته» علی رغم شروعی قابل قبول، یک سقوط آزاد عجیب و غریب را رقم زده است، پا به عرصه نمایش گذاشت. پیمان معادی هم به عنوان یکی از توانمندترین بازیگران تاریخ سینمای ایران برای نخستین بار با این سریال وارد حوزه نمایش خانگی شد تا با نویسندگی روایت جنایی متفاوتی را به معرض نمایش بگذارد و نقش اول آن را هم خود به درستی ایفا کند؛

کارنامه معادی و مقدم

کارنامه معادی پیش از آن که در فیلم سینمایی «در باره الی» اصغر فرهادی بازی کند، عنوان نویسندگی بر خود داشت. معادی اولین بار با نوشتن فیلمنامه «آز قو» در کنار سعید اسدی در سینمای ایران شناخته شد و بعدها فیلم پر مخاطب «کما» هم نوشته او بود. اما اولین درخشش معادی در سینمای ایران به عنوان

این روزها شاید بتوان «افعی تهران» سامان مقدم را بهترین سریال شبکه نمایش خانگی دانست که بار دیگر با جذب مخاطب بالا ثابت کرد که صدا و سیما چقدر ناتوان تر از قبل است و مخاطب این روزها اگر فیلم و سریال درخور ببیند؛ قطعاً به تماشای نشیند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» جدیدترین اثر سامان مقدم به نویسندگی پیمان معادی و تهیه کنندگی جواد فرحانی در ژانر درام اجتماعی است که از پلتفرم فیلم نت پخش می شود و ساختار منظم روایی را می توان برگ برنده آن دانست چراکه افعی تهران تاکنون که ۶ قسمت از آن منتشر شده هنوز درگیر حشو و بزرگنمایی های معمول نشده، روایتگری را بر روی دور ثابتی انجام داده و با عطف های خود، مخاطب را مشتاق نگه داشته است.

افعی تهران بدون القای سیاه نمایی معضلات اجتماعی جامعه مثل عدم ارتباط بین نسلی و طلاق و فساد را به تصویر می کشد و روایتگر



زمانی که در قامت منتقد سینماست از بیان متین تفکرات خود عاجز است. همچنین پشت صحنه برنامه های انتقادی و موسسات آموزشی را به نمایش میکشد و با ریتمی تلنگری از آنچه که به چشم نمی آید میگوید. آرمان بیانی مرد میانسال ناکامی است که زندگی شغلی و خانوادگی آشفته ای دارد، او سی سال است که می خواهد فیلم بسازد، از همسرش جدا شده و نمی تواند پسرش را نگه دارد و برای درمان تروماهای کودکی اش پیش روانشناس می رود. او خاطرات تلخی از کودکی دارد، سالیها با پدرش ارتباطی نداشته و با پسر کوچکش هم نمی تواند رابطه ای معقول برقرار کند. آرمان در مقطع مهمی از زندگی کاری اش قرار دارد چراکه سرمایه گذار قدرتمندی پیدا شده که حاضر است برای ساخت فیلم افعی تهران پیشقدم شود...

افعی تهران ارزش تماشا دارد

افعی تهران سریالی است با خرده داستان های متعدد که پی ریزی قوی دارد و شاید در بلبشوی سینمای خانگی این اثر را بتوان سریال قابل توجهی برشمرد که البته امیدواریم در ادامه با ضعف داستان شوک به مخاطب وارد نکند. هرچند معادی و مقدم را می توان تیم شایسته ای دانست که در کنار فیلمنامه قوی و کارگردانی شایسته اثری موفق را خلق کردند. اما از تصویر برداری و آهنگسازی این اثر هم نمی توان چشم پوشاند که تا چه حد با سلیقه نسل جوان امروز سینما همخوانی دارد. و در یک کلام «افعی تهران ارزش تماشا دارد!» شایان ذکر است قسمت هفتم این مجموعه امروز از پلتفرم فیلم نت پخش شده است.

سامان مقدم هم در دهه هفتاد کارش را با دستپاری مسعود کیمیایی آغاز کرد و پس از آن فیلم های پارتی، سیاوش، کافه ستاره، نهنگ عنبر، صد سال به این سالها و یک عاشقانه ساده را ساخت. او فیلم های متفاوتی ساخته که معمولاً مورد توجه تماشاگران قرار گرفته اند. برای مثال، نهنگ عنبر اولین فیلمی بود که به نوستالژی دهه شصت پرداخت و موفقیت آن باعث شد موج فیلمهای کمدی با سوز دهه های پنجاه و شصت بوجود بیاید. در عرصه سریال سازی هم دو سریال شمس العماره و دیوار به دیوار را از سامان مقدم دیده ایم؛ سریال هایی خوش ساخت و دیدنی با استفاده از بازیگران حرفه ای. در کارهای سامان مقدم توجه به قصه گوئی و رعایت قواعد درام و شخصیت پردازی دیده می شود. او تا قبل از افعی تهران با پیمان معادی همکاری نداشته و می توان امید داشت این همکاری تازه اتفاق خوبی رقم یزند.

ریتمی تلنگری از آنچه که به چشم نمی آید
بعد دیگر روایت سریال «افعی تهران» به حرفه و شغل آرمان بیانی مربوط می شود. او یک منتقد و مدرس سینما است که از سانسور و گریزان اما فیلمش زیر تیغ سانسور است و

اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی سراب دله خریداری از محل مالکیت رمضان ترکمن فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی نداشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳ م.الف ۱۱۶

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۵۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۴۰/۰۶۰۲۲۰۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامی یحیی بندانی فرزند حسین کد ملی ۰۸۱۹۷۸۳۸۰۳ بشماره شناسنامه ۱ صادره از سرخس در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۸۸/۷۲ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای سید رضا حسینی خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳ م.الف ۱۵

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۹۳۸/۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نازگل پهلوی بنیاد به شناسنامه شماره ۴۲۹ کد ملی ۰۷۳۱۷۴۶۶۹۴ صادره تربت جام فرزند مراد در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۱۱/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۳۵۳۴ / ۷۶۵ و ۱۰۳۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی حسن بهارفر و تمامت پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۱۴ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۵۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۷/۰۶۰۲۷۷۰۰۰۳۶۰۱۴۰۳۱/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد سلطانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۲۲۳/۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲-

۵۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۳۹/۰۶۰۲۲۰۰۳۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام یحیی بندانی فرزند حسین کد ملی ۰۸۱۹۷۸۳۸۰۳ بشماره شناسنامه ۱ صادره از سرخس در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۸۰۹ متر مربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای سید رضا حسینی خواه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۱۳ م.الف ۱۴

حسین مهرجو - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی: ۵۱۱/۲۰
برابر رای شماره ۱۱۰۱۱۹۳۵/۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲۳۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض مجتبی نجفی فرزند مرضی قلی در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۳ فرعی مجزا شده از ۴۰ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار خریداری از مالکیت رسمی ورثه معمارزاده محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۸۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

افزایش قیمت بلیت اتوبوس ۱۵۰۰ تومان



رئیس اداره روابط عمومی سازمان اتوبوس رانی مشهد گفت: نرخ خدمات اتوبوس درون شهری مشهد از اول اردیبهشت ماه به ۱۵۰۰ تومان افزایش می یابد. به گزارش صبح امروز عباس اتحادی با اعلام این خبر افزود: بنا بر اطلاع رسانی انجام شده و برابر مصوبات ابلاغی، از یکم اردیبهشت ماه ۱۴۰۳، خدمات ناوگان اتوبوسرانی درون شهری مشهد از ۱۲۰۰ تومان به ۱۵۰۰ تومان افزایش پیدا خواهد کرد. وی افزود: سال گذشته افزایش نرخ کرایه پرداختی توسط مسافران ۱۵۰۰ تومان در نظر گرفته شده بود که شامل ۳۰۰ تومان تخفیف از سوی شورای اسلامی شهر مشهد شد و در نهایت نرخ کرایه در سال گذشته، ۱۲۰۰ تومان بود که در سال ۱۴۰۳ این تخفیف حذف شده و خدمات ناوگان اتوبوسرانی با نرخ ۱۵۰۰ تومان ارائه خواهد شد. اتحادی تصریح کرد: در سال ۱۴۰۲ نرخ تمام شده بهای خدمات ما، عددی معادل ۹۶۸۶ تومان بوده که ۱۲۰۰ تومان توسط مسافران پرداخت شده و مابقی مبلغ یعنی ۸۸ درصد آن توسط شهرداری مشهد پرداخت شده است. وی تأکید کرد: طبیعتاً این نرخ در سال ۱۴۰۳ نسبت به سال گذشته افزایش پیدا کرده و هزینه های جابه جایی مسافر روند افزایشی داشته که با نگاه ویژه مدیریت شهری در راستای حمایت استفاده از خدمات حمل و نقل عمومی، تلاش شده است تا با بیشترین اعمال درصدهای تخفیف این خدمات به مردم ارائه شود.

وی گفت: در حال حاضر، ۱۷۲۰ دستگاه اتوبوس و مینی بوس در سطح شهر مشهد مشغول ارائه خدمات به زائران و مجاوران هستند و نگاه مدیریت شهری بر این است که با توجه به نیاز مردم به استفاده از خدمات حمل و نقل عمومی و به منظور افزایش سطح رضایتمندی مردم و از طرفی مدیریت عمر ناوگان، ناوگان جدیدی را وارد شهر مشهد کنند.

استاندار خراسان رضوی اعلام کرد:

کمبود پنج هزار کلاس درس



استاندار خراسان رضوی پنج هزار کلاس درس در این استان خبر داد. به گزارش صبح امروز یعقوبعلی نظری روز گذشته در حاشیه مراسم افتتاح یک باب هنرستان به نام شهید «هادی با اخلاق» در منطقه تبادکان مشهد با اعلام این خبر افزود: کمبود فضای آموزشی یکی از مسائلی است که در خراسان رضوی بویژه در مشهد و حاشیه این شهر با آن مواجه هستیم. او ادامه داد: در استان خراسان رضوی به ویژه در قسمت حاشیه شهر مشهد به علت مهاجرپذیری بودن با کمبود بالایی کلاس درس مواجه هستیم که با کمک خیرین مدرسه ساز، این نیاز رفع خواهد شد.

استاندار خراسان رضوی بیان کرد: بنا داریم با مشارکت خیران مدرسه ساز به صورت ۵۰ درصد مشارکت با دولت این کمبود ظرف سه سال آینده در استان رفع شود. نظری در خصوص ساخت هنرستان شهید هادی با اخلاق بیان کرد: این هنرستان با ظرفیت ۶۰۰ نفر در قالب طرح «سه شنبه های افتتاح» که هر هفته در مشهد برگزار می شود به

و پرورش تبادکان در این مراسم گفت: خیرین مدرسه ساز از نشانه های عزت آفرینی در جامعه هستند و آنان از مال خود گذشتند تا بناهایی ساخته شود که فرزندان جامعه دارای کمبود فضای آموزشی نباشند.

محمد حسین عبدالهی افزود: با بهره برداری از هنرستان ۱۵ کلاسه شهید با اخلاق با اعتباری افزون بر ۳۰۰ میلیارد ریال و با مشارکت خانواده سپهری و اهدای ۲ هزار و ۵۰۰ متر زمین توسط خانواده این شهید بزرگوار، ۶۰۰ دانش آموز در پنج رشته کار دانش و فنی حرفه ای تحصیل می کنند.

طرح سه شنبه های افتتاح

وی اظهار کرد: از آغاز طرح سه شنبه های افتتاح (آبان ماه سال گذشته) تاکنون، این پانزدهمین آموزشگاه و ۱۷۳ کلاس درس در تبادکان است که با اعتبار افزون بر یک هزار و ۸۴۰ ریال افتتاح می شود، ولی با توجه به رشد جمعیت و مهاجرپذیری بودن همچنان تبادکان نیاز به فضاهای آموزشی جدید دارد. استان خراسان رضوی هم اکنون با بیش از یک و نیم میلیون دانش آموز، دارنده حدود ۹ درصد جمعیت دانش آموزی کشور و با حدود ۹۰ هزار معلم دارنده هشت درصد جمعیت معلمان کشور است.

سید امیر شوشتری افزود: موج گسترده ای از مدرسه سازی در مشهد و خراسان رضوی شکل گرفته است که در تاریخ این خطه ماندگار خواهد شد.

وی اظهار کرد: احداث آموزشگاهها علاوه بر تأمین فضاهای آموزشی، مرکز امنی برای حوادث، اتفاقات و بحرانها، برگزاری حوزه های انتخاباتی است و همچنین مکانی مناسب برای برگزاری امتحانات، آزمونها، کلاسها و برنامه های دانش آموزان و همکاران است.

خیرین مدرسه ساز از نشانه های عزت آفرینی در جامعه معاون مدیر کل و مدیر آموزش

بهره برداری رسید. به گفته وی، زمین این هنرستان از طرف خانواده شهید به آموزش و پرورش اهدا شده است.

همت بزرگ و کار بسیار ارزنده و قابل ستایش خیران مدرسه ساز

مدیر کل آموزش و پرورش خراسان رضوی نیز در این مراسم ضمن قدردانی از خیران مدرسه ساز که در اهدای زمین و ساخت هنرستان مشارکت کردند، گفت: خیران گران قدر با ایثار و بخشش مال خود در راه مدرسه سازی و تأمین فضاهای آموزشی همتی بزرگ و کاری بسیار ارزنده و قابل ستایش انجام می دهند.

۱۱/۲۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۹۹۹۶/۶۰۶۰۲۳۰۶۰۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض قاسم حارث آبادی فرزند محمد درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰۴۰ فرعی مجزا شده از ۶۱ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی محمد بازقندی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۸۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۲۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۹۹۴۴/۶۰۶۰۲۳۰۶۰۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکرمی فرزند قربان درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۷۱/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۸۴ فرعی مجزا شده از ۴۸۴ و ۴۸۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی خودش ولطفی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۸۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۲۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۹۹۶۸/۶۰۶۰۲۳۰۶۰۱۴ هیات قانون مذکور مستقر

قسمتی از پلاک ۶۴۷۷ فرعی مجزا شده از ۴۰۸ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی عبدالکریم ایزی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۸۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۸-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۵۲۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین منظریان فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱۸۴۷/۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری از محل مالکیت حمید مختاری احدی از ورثه محمد مختاری- احمد محمودی فرزند محمود- محمد علی معتمدی احدی از ورثه ایراندخت شجعیی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۱۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۱۳

حمیدرضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض طاهره قلعه نویی فرزند محمدرضا درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۲/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱۵۸ فرعی مجزا شده از ۲۳۹ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی علی قلعه نویی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۸۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۲۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۹۹۶۲/۶۰۶۰۲۳۰۶۰۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن شاره فرزند رمضان ومعصومه شاره فرزند علی اکبرهر کدام به نسبت سه دانگ از شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۴۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۱۵۷ فرعی مجزا شده از ۱۷۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی علی اکبرقلعه نویی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۸۵۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۲/۱۳

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار-علی آب باریکی

۱۱/۲۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۹۹۵۱/۶۰۶۰۲۳۰۶۰۱۴ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد رضا دهقانی فرزند برات اله درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۰/۹۸ متر مربع

به پیام‌های درخواست ارسال اطلاعات اعتنا نکنید

شد، اعلام کرده است: به تازگی پیام‌هایی برای تعدادی از کاربران ارسال شده و درخواست می‌کنند که اطلاعات شخصی و خصوصی مربوط به حساب کاربری خودتان را ارسال کنید و حتی مدعی می‌شوند که در صورت عدم ارسال اطلاعات، حساب کاربری

شبکه شاد در اطلاعاتی اعلام کرد: همه درخواست‌های ارسالی با هر نام و عنوانی، به قصد ورود به حساب کاربری افراد و سوء استفاده از آن، صورت می‌گیرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، شبکه شاد، در اطلاعیه‌ای که روز سه شنبه منتشر



آسیب‌شناسی نمایش استعمال دخانیات در فیلم‌ها و سریال‌ها؛

ژست سیگار بر لب!



فیلم‌های سینمایی، فیلم خانگی و سریال‌ها خالی از سیگار کشیدن سلبریتی‌ها و بازیگران معروف نیست؛ حتی یک فیلم از هزاران بازیگر مشهور وجود ندارد که پُک به سیگار نزنند. سیگار پشت سیگار روشن می‌شود و دود همه فضا را پُر می‌کند؛ انگار فیلمی برای مسابقه سیگار کشیدن است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا دود سیگار بخشی از فیلم‌ها و سریال‌های تلویزیون، سینما و حتی شبکه‌های خانگی شده است. گاهی چنان دود سیگار چندین تن از بازیگران فضای اتاق را پُر می‌کند که تصور آتش‌سوزی یا مه غلیظ را در مخاطب شکل می‌دهد. این همه سیگار کشیدن در فیلم‌هایی که مخاطبان نوجوان و جوان دارد چندان وجهه درستی ندارد اما پس از سال‌های سال به این شیوه تصور می‌شود که اگر یک هنرمند یا بازیگر سیگار بکشد نقش اول فیلم یا سریال به او داده می‌شود.

چه بسا نوجوانان و جوانان، بازیگران معروف و چهره‌های شاخص را الگوی زندگی خود قرار دهند و حتی سیگار کشیدن آنها را الگوبرداری کنند؛ این موضوع نیاز به فرهنگ‌سازی دارد تا فیلم‌ها و سریال‌های خانگی و تلویزیونی با این همه آثار منفی کشیدن سیگار به تصویر کشیده نشده و الگوبرداری گروه‌های سنی پایین نیز از این افراد محقق نشود. اگر چه الگو قراردادن بازیگران در حوزه توانمندی‌ها و استعدادها می‌تواند اثرات مثبتی برای همه افراد جامعه داشته باشد.

فیلم‌ها و سریال‌هایی نه چندان قدیمی مانند شهرزاد، گناه فرشته و زخم‌کاری سیگار کشیدن همه بازیگران معروف، بیشتر از هر چیزی در سریال نمایان بود تا بازی بازیگران،

در برخی فیلم‌ها و سریال‌ها انگار مسابقه بین بازیگران برای سیگار کشیدن وجود دارد. سیگار کشیدن نه تنها در فضای عمومی و جبهه خوبی ندارد در سریال‌ها و فیلم‌ها که برای هیپکس پذیرفته نیست که دود سیگار بخشی از فیلم شود.

ترویج مصرف سیگار در سریال‌های مختلف
مصرف سیگار در سریال‌ها و از سوی بازیگران معروف به حدی گسترش داشته که حجت‌الاسلام والمسلمین عبدالحسین خسروپناه دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی بخشی از سریال‌های خانگی ساخته شده را مورد انتقاد قرار داد و گفت: سریال‌های خانگی به شدت سیگار، مشروب، مواد مخدر و روابط ناسالم را ترویج می‌دهند.

شاید تهیه‌کننده، کارگردان یا فیلم‌نامه‌نویس هر سریال یا فیلمی به همه جوانب فیلم خود توجه داشته باشد اما این قبیل تولیدات فرهنگی از منظر عوارض و آسیب‌های اجتماعی وارده به نوجوانان و جوانان کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد. سیگار به عنوان ماده دخانی با هزاران مورد آسیب در سال‌های اخیر و سالیان گذشته در همه سرمایه‌ها و فیلم‌ها جای خاصی دارد. انگار اگر ژست سیگار کشیدن در فیلمی وجود نداشته باشد آن فیلم

جاذبیت چندانی نخواهد داشت.

سیگار کشیدن در سریال‌های خانگی جزیی از ادا و اطوار بازیگران معروف به حساب می‌آید و گاهی هم نوجوانان و جوانان بازیگر در فیلم‌ها و سریال‌ها هم به تبعیت از پدر و یا دوستان و بستگان در فیلم، به کشیدن سیگار روی می‌آورند و از همین جا مشخص می‌شود که سیگار کشیدن برای تماشاگران و دیگر بازیگران نیز مضراتی به دنبال دارد.

اگر چه هنوز برخی از نوجوانان و جوانان برای کشیدن سیگار در کنار اعضای خانواده به نوعی رعایت می‌کنند و در محیط خانواده این رفتار را تکرار نمی‌کنند اما این سریال‌ها قبح سیگار کشیدن فرزندان روبروی والدین را هم شکسته است و فرزند نوجوان به راحتی مقابل پدر یا مادر دود سیگار خود را به هوا کرده و دیگر قبح آن از بین رفته است.

هنرپیشه‌ها نمادهای رفتاری جوانان هستند

آسیب‌های سیگار کشیدن از سوی بازیگران مشهور، الگوبرداری نوجوانان و جوانان از همه رفتارهای این بازیگران معروف و ضرورت ارائه آموزش در راستای بیان مضرات و زیان سیگار برای همه افراد جامعه در گفت و گوی خبرنگار

گروه جامعه ایرنا با مجید ابهری، رفتارشناس و آسیب‌شناس اجتماعی آمده است.

ابهری اظهار داشت: الگوهای رفتاری در جامعه همانند بازیگران و افراد دارای شهرت در انتقال رفتارهای مثبت و منفی به دیگران به خصوص نوجوانان و جوانان بسیار موثر هستند زیرا یکی از این نمادهای رفتاری و الگوهای اخلاقی هنرپیشه‌ها و چهره‌های سینمایی یا همان سلبریتی‌ها محسوب می‌شوند.

وی ادامه داد: بسا توجه به اینکه بازیگران و هنرپیشه‌ها در فیلم‌ها و سریال‌ها حضور دارند و به خاطر محبوبیت اجتماعی مورد علاقه و پیگیری جوانان و حتی بزرگسالان هستند؛ بنابراین به طور یقین از این افراد به عنوان الگو استفاده می‌کنند.

استفاده از سیگار به عنوان یک رفتار

ژست در سریال‌ها است

آسیب‌شناس اجتماعی معتقد است: یکی از رفتارهای ناپسند و زشت که در فیلم‌ها و سریال‌ها در تلویزیون یا نمایش خانگی از این گونه شخصیت‌ها ملاحظه می‌کنند، استفاده از سیگار در محصولات نمایشی آنها است. نوجوانان و جوانان با ملاحظه استفاده از سیگار و دخانیات توسط چهره‌های معروف و محبوب تصور می‌کنند این عادت و رفتار یک حرکت پسندیده و مورد علاقه به شمار می‌رود.

وی ادامه داد: به واسطه وجود چنین رفتارهایی از سوی بازیگران و هنرپیشگان معروف، از این جهت در جامعه مشاهده می‌شود که استعمال سیگار به سن ۱۴ سالگی در میان نوجوانان و جوانان رسیده است که این موضوع آسیب‌های اجتماعی فراوانی برای این گروه‌ها و خانواده‌های آنان به دنبال خواهد داشت.

ابهری اضافه کرد: این کاهش سن مصرف دخانیات و استعمال سیگار به خاطر این موضوع است که الگوهای رفتاری همچون بازیگران و سلبریتی‌ها در جامعه موجب انتقال رفتارهای ناپسند و غیرقابل در جامعه مانند مصرف سیگار می‌شوند که معتقدیم باید روی این رفتارهای نادرست در فیلم‌ها و سریال‌ها تجدیدنظر شود. وی اظهار داشت: بنابراین به عنوان یک رفتارشناس و آسیب‌شناس اجتماعی به والدین

آکهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)

شماره مناقصه ۲۰۰۲۰۰۳۰۰۷۰۰۰۱۰۱

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجمع سنگ آهن سنگان) در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) با موضوع «تأمین و نصب تابلوها، علائم و هشدار دهنده های ایمنی و راهنمایی و رانندگی در مسیرهای دسترسی سایت مجتمع» را به شرح زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از علاقمندان واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir (شماره مناقصه ۲۰۰۲۰۰۳۰۰۷۰۰۰۱۰۱) مراجعه نمایند.

۱- نام و نشانی مناقصه گزار:

۲- موضوع مناقصه:

۳- مدت اجرای کار:

۴- مدت اعتبار پیشنهادها:

۵- برآورد اجرای کار:

۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:

۷- مهلت زمانی و محل دریافت اسناد مناقصه:

دولت (ستادایران) در دسترس خواهد بود.

۸- مهلت زمانی و محل ارائه پیشنهاد و زمان بازگشایی پاکت های مناقصه:

تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) بارگذاری شده و از طریق آن سامانه ارسال شوند. فقط اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت «الف») می بایست علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور، ظرف مهلت فوق الذکر به صورت فیزیکی و مهر و موم شده به آدرس مناقصه گزار (مندرج در بند ۱۱ فصل اول اسناد مناقصه) تحویل گردد. شایان ذکر است که جلسه بازگشایی پاکات (ارزیابی کیفی) مناقصه روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ ساعت ۸ صبح برگزار خواهد شد.

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران مجتمع سنگ آهن سنگان

مفقودی

برگ سبز خودروی سواری پژو ۲۰۶ مدل ۱۳۸۱ به شماره پلاک ۱۴۱ د ۱۸۷ ایران ۱۲ به شماره موتور: ۳۳۷۲۶۶۹۴ fse ۱۰ و شماره شاسی: ۸۰۶۱۴۱۰۴ به مالکیت آقای سجاد روح بخش نقندری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

