

صبح امروز

خراسان رضوی



۲۱
۱
۱۴۰۳
شنبه

یک نماینده مجلس خبر داد

طرح‌های تشویقی لایحه حجاب برای آمران امر به معروف

محسن هاشمی:

دولت در حل مشکل تورم، خودرو، فیلترینگ و حجاب موفق نبوده است

گزارش

۵ پیش‌بینی درباره قیمت خودرو در سال ۱۴۰۳:

رشد عجیب قیمت خودرو ادامه دارد یا حباب قیمت‌های ترکید؟



تحلیلگران و فعالان بازار خودرو پیش‌بینی می‌کنند که در سال جدید، تورمی ۱۵ تا ۳۰ درصدی بازار خودرو را متأثر کند، هر چند بازار خودرو همچنان در رکود برآمده از ضعف عرضه قرار دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین در حالی اقتصاد ایران وارد سومین هفته از سال ۱۴۰۳ شده است ...

گزارش

تمام سخنان جلی راجع به سلبریتی‌ها در سالی که گذشت:

سلبریتی، دشمن فرضی صداوسیما



صحبت‌های رییس سازمان صداوسیما حاکی از آن است که به سلبریتی به مثابه یک دشمن فرضی می‌نگرد، سلبریتی که از ویژگی‌های او تعریف دقیقی ارائه نشده و در این تعریف همه افراد

هنری که شهرت دارند، سلبریتی تلقی می‌شوند با این حال در نوروز امسال رویکرد این سازمان تغییر کرد و برای برنامه‌سازی سراغ سلبریتی‌ها رفت اما بیش‌ترین بیننده ۲۶ درصد برای سریال...

گزارش

بحران داروخانه‌ها در آغاز سال جدید



داروخانه‌های کشور، سال جدید را با بحران نقدینگی آغاز کرده‌اند و این احتمال می‌رود که در آرایه خدمات با پوشش بیمه‌ای تجدیدنظر کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، داروخانه‌ها یکی از حلقه‌های مهم زنجیره سلامت تلقی می‌شوند که هر نوع اختلالی در آرایه خدمات آنها، می‌تواند این زنجیره را قطع کند...

با افزایش ۳۹ درصدی اهدای عضو بیماران مرگ مغزی شمال شرق صورت گرفت:

افزایش نجات زندگی / افزایش اهدای زندگی



چه کشورهایی همچنان به رژیم صهیونیستی سلاح می‌دهند؟

فشار بی‌سابقه جهانی برای توقف ارسال سلاح



شورای حقوق بشر سازمان ملل روز جمعه پنج قطعنامه درباره جنگ غزه از جمله...

جلسه پنجاه و نهم شورا شد. به نقل از الجزیره، این پیش‌نویس همچنین بر لزوم مجازات رژیم صهیونیستی به دلیل جنایت‌های جنگی در غزه تأکید دارد. پیش از این نماینده فلسطین در شورای حقوق بشر در جلسه این شورا گفت: از شما می‌خواهیم این پیش‌نویس را برای توقف نسل‌کشی در غزه تصویب کنید. نماینده آفریقای جنوبی نیز گفت: باید مسئولان نسل‌کشی در غزه محاکمه شوند و اسرائیل باید حکم دیوان بین‌المللی دادگستری را اجرا کند. البته

ارسال سلاح برای رژیم صهیونیستی ارائه کرده بود، با ۲۸ رأی موافق تصویب کرد. این شورا همچنین از همه کشورها خواست فروش، نقل و انتقال و تغییر مسیر تسلیحات، مهمات و دیگر تجهیزات نظامی به رژیم صهیونیستی را متوقف کرده و خواستار گزارش کمیسیون تحقیقات مستقل بین‌المللی نسبت به سرزمین‌های فلسطین اشغالی درباره نقل و انتقال و فروش مستقیم و غیرمستقیم تسلیحات، مهمات، قطعات، اجزا و کالاهای دارای کاربری دوگانه به اسرائیل و ارائه این گزارش به

شدت کشتار و جنایات رژیم صهیونیستی در نوار غزه طی حدود ۷ ماه گذشته به قدری غیرقابل توجیه و غیرقابل دفاع شده است که عملاً جامعه جهانی در یک اقدام بی‌سابقه به فکر توقف ارسال و فروش تسلیحات به این رژیم افتاده است تا جایی که شورای حقوق بشر سازمان ملل روز (جمعه) قطع‌نامه‌ای را درباره ممنوعیت ارسال سلاح برای رژیم صهیونیستی تصویب کرد. به گزارش ایسنا، شورای حقوق بشر سازمان ملل امروز پیش‌نویس قطعنامه‌ای را که پاکستان برای توقف

یک نماینده مجلس خبر داد

طرح‌های تشویقی لایحه حجاب برای آمران امر به معروف

یک عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس گفت: یکسری از دوستان برای رفع ایرادات لایحه عفاف و حجاب به شورای نگهبان رفته‌اند، ولی از آخرین وضعیت آن خبر ندارم. به گزارش ایلنا، کاظم دلخوش

درباره آخرین وضعیت لایحه عفاف و حجاب گفت: الان ظاهراً یکسری از دوستان برای رفع ایرادات به شورای نگهبان رفته‌اند، ولی از آخرین وضعیت آن خبر ندارم. وی درباره این که گفته می‌شود در این لایحه

برای آمران امر به معروف و نهی از منکر طرح‌های تشویقی از جمله معافیت‌های مالیاتی فرهنگی در نظر گرفته شده است، اظهار داشت: یکسری معافیت‌ها و تشویق‌ها گذاشته‌اند، اما جزئیات آن را نمی‌دانم.



محسن هاشمی:

دولت در حل مشکل تورم، خودرو، فیلترینگ و حجاب موفق نبوده است



دولت باید با مجلس جدید هماهنگ باشد

محسن هاشمی، عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی درباره لزوم اصلاح کابینه دولت سیزدهم گفت: در آستانه تغییر مجلس قرار داریم و الان مناسب نیست در مورد تغییرات در مدیران دولت صحبت شود چراکه باید صبر کرد تا مجلس جدید مستقر شود.

وی گفت: نکته قابل توجه این است که یک زمانی بحث این بود که وقتی مجلس جدید مستقر می‌شود کابینه باید مجدداً رأی اعتماد از مجلس بگیرد یا خیر که در نهایت به این نتیجه رسیدند که نباید مجدداً از مجلس جدید برای کابینه رأی اعتماد گرفت به این معنی که کابینه در مجلس جدید نباید رأی بگیرد، اما چنانچه لازم است تغییراتی صورت بگیرد دولت باید با مجلس جدید هماهنگ شود.

وی افزود: در حال حاضر کمتر از دو ماه به پایان عمر مجلس یازدهم باقی مانده است، در نتیجه باید مشاهده کرد که مجلس جدید به چه صورت خواهد بود و هیئت رئیسه و فراکسیون‌ها به چه صورت عمل خواهند کرد، تفکر واقعی مجلس جدید چیست و بعد دولت ترمیم شود.

دولت رئیسی، دولت هماهنگی نیست

هاشمی ضمن اشاره به نقاط ضعف کابینه دولت سیزدهم تصریح کرد: نظر صاحب نظران این است که دولت سیزدهم دولت هماهنگی نیست و مشکلات جدی دارد چراکه دولت در

عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی معتقد است که برای اصلاح کابینه رئیسی باید منتظر روی کار آمدن مجلس دوازدهم باشیم.

خبرآنلاین نوشت: ابراهیم رئیسی در سال سوم ریاستش بر دولت سیزدهم تن به تغییر کابینه می‌دهد؟ این مطالبه‌ای است که گرچه از سال گذشته گاه و بیگاه از سوی طیف‌های مختلف سیاسی مطرح می‌شد، اما در سال جاری با تأکیدات رهبری انقلاب درخصوص جهش تولید و ضرورت مشارکت مردمی در این مسیر، طی هفته‌های اخیر تبدیل به یک مطالبه از رئیسی شده است.

برخی معتقدند تغییرات در حوزه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی- فرهنگی و بین الملل بدون اصلاح کابینه امکان پذیر نیست، در مقابل کسانی نیز هستند که با وجود اذعان به ناتوانی و ناکارآمدی کابینه براین اعتقادند که اصلاح کابینه چندان تأثیری در تغییر روند حرکتی دولت نخواهد داشت. ر این میان برخی نیز پیش بینی می‌کنند رئیسی زیر بار تغییر و اصلاح کابینه نخواهد رفت، اما مجلس جدید ممکن است برکناری برخی وزرا با ابزار نظارتی استیضاح را پیگیری کند.

محسن هاشمی، رئیس شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی، براین اعتقاد است که دولت رئیسی دولت هماهنگی نیست، اما باید منتظر روی کار آمدن مجلس جدید برای هرگونه اصلاح در دولت بود.

برخوردار نبوده است.

رئیس شورای مرکزی حزب کارگزاران سازندگی، خاطرنشان کرد: در مجموع ناهماهنگی در دولت وجود دارد و باید مشاهده کرد که مجلس جدید چگونه عمل خواهد کرد، به این ترتیب که با فشار مجلس دولت تغییر می‌کند یا خود دولت تصمیم می‌گیرد که ضمن هماهنگی با مجلس تغییراتی در کابینه انجام دهد.

«نظر صاحب نظران این است که دولت سیزدهم دولت هماهنگی نیست و مشکلات جدی دارد چراکه دولت در مورد بسیاری از مشکلات که نیاز بوده حل شوند از جمله تورم، قیمت خودرو و مباحث فرهنگی نظیر فیلترینگ اینترنت و حجاب و در مجموع مسائل اجرایی، از موفقیت کافی برخوردار نبوده است.»

فرهنگی نظیر فیلترینگ اینترنت و حجاب و در مجموع مسائل اجرایی، از موفقیت کافی

مورد بسیاری از مشکلات که نیاز بوده حل شوند از جمله تورم، قیمت خودرو و مباحث

هادی خامنه‌ای:

تربون‌ها را از افرادی که حرف بی حساب می‌زنند بگیرد

ناحیه تحت فشار قرار دهند، اما در مقابل جایی که پای خودشان و منافع شان در میان باشد، هیچ توجهی به حقوق بشر ندارند.

مسئولان کاری کنند که مردم نسبت به نظام دلبستگی بیشتری داشته باشند

حجت‌الاسلام خامنه‌ای در پاسخ به این سوال که «بهترین واکنش و انتقام ما از اسرائیل چه می‌تواند باشد؟»، خاطرنشان کرد: یکی از مهمترین موضوعاتی که به خصوص در ایران امروز مهم است همبستگی عمومی است، باید مسئولان سعی کنند و کاری کنند که مردم نسبت به این نظام دلبستگی بیشتری داشته باشند.

تربون‌های عمومی از کسانی که حرف‌های بی‌حساب می‌زنند، گرفته شود

وی تصریح کرد: نباید دست افرادی که حرف‌های بی‌حساب می‌زنند و اظهاراتی را مطرح می‌کنند که موجب تفرقه یا تشویش و نگرانی در جامعه می‌شود، به قدری باز باشد که منجر به ایجاد هزینه شود. باید جلوی این‌ها گرفته شود و تربون‌های عمومی را از این‌ها بگیرند. به عقیده من این مساله یک از اقدامات و کارهای مهم اولیه است که حتماً می‌تواند موثر باشد تا شاهد همبستگی هرچه بیشتر در درون کشور باشیم.

و کمترین نسبتی با آن و حتی انگلیس و آمریکا به عنوان دو حامی اصلی جنایات این رژیم، دارند را مصرف نکنند. از این طریق می‌توان رژیم صهیونیستی را تحت فشار قرار داد و دو حامی اصلی آن را تضعیف کرد که اگر این‌ها شکست بخورند و منبع قدرت رژیم صهیونیستی تضعیف شود، با توجه به اینکه اسرائیل از خودش چیزی ندارد، نابود خواهد شد.

دبیرکل مجمع نیروهای خط امام (ره) در پاسخ به این سوال که چرا قطعنامه‌های شورای امنیت و سازمان ملل برای اسرائیل هیچ ارزش و محلی از توجه ندارد، ابراز داشت: از نخستین روزی که اسرائیل به وجود آمد آمریکایی‌ها و انگلیسی‌ها و حتی شوروی آن زمان قرار را بر این گذاشتند که سازمان ملل یک صورت ظاهری باشد و این سازمان کار خودش را بکند و این‌ها هم کار خودشان را ادامه دهند که این شیوه هنوز هم ادامه داد.

وی در پاسخ به سوالی درخصوص عملکرد کشورهای مدعی حقوق بشر نسبت به اسرائیل، گفت: مدعیان حقوق بشر دروغگو هستند و این مساله بارها در مسائل مختلف و موضوعات و حوادثی که در جهان رقم می‌خورد اثبات شده که مساله حقوق بشر صرفاً یک دستاویز برای این کشورهاست تا کشورهای دیگر را زیر سلطه ببرند و از این



عادی‌سازی کردند باید قطع رابطه کنند و سایر کشورها هم نه‌تن‌ها کشورهای مسلمان بلکه همه کشورهای آزادیخواه جهان باید در یک هماهنگی عمومی، رژیم صهیونیستی را محاصره اقتصادی کنند.

آزادیخواه جهان باید رژیم صهیونیستی را محاصره اقتصادی کنند

وی ادامه داد: محاصره اقتصادی یعنی کالاهایی که متعلق به این رژیم هستند

مطرح می‌کنند که موجب تفرقه یا تشویش و نگرانی در جامعه می‌شود به قدری باز باشد که منجر به ایجاد هزینه شود. تربون‌های عمومی باید از این افراد گرفته شود.

به گزارش ایلنا، حجت‌الاسلام سیدهادی خامنه‌ای دبیرکل مجمع نیروهای خط امام (ره)، درخصوص نحوه واکنش کشورهای مسلمان و غیرمسلمان نسبت به جنایات رژیم صهیونیستی، گفت: قبل از هر چیز در میان کشورهای اسلامی آن‌هایی که

«یکی از مهمترین موضوعاتی که به خصوص در ایران امروز مهم است همبستگی عمومی است، باید مسئولان سعی کنند و کاری کنند که مردم نسبت به این نظام دلبستگی بیشتری داشته باشند.»

دبیرکل مجمع نیروهای خط امام (ره) با بیان اینکه مسئولان کاری کنند که مردم نسبت به نظام دلبستگی بیشتری داشته باشند، گفت: نباید دست افرادی که حرف‌های بی حساب می‌زنند و اظهاراتی را

چه کشورهایی همچنان به رژیم صهیونیستی سلاح می دهند؟

فشار بی سابقه جهانی برای توقف ارسال سلاح

حسین فاطمی

شدت کشتار و جنایات رژیم صهیونیستی در نوار غزه طی حدود ۷ ماه گذشته به قدری غیرقابل توجه و غیرقابل دفاع شده است که عملاً جامعه جهانی در یک اقدام بی سابقه به فکر توقف ارسال و فروش تسلیحات به این رژیم افتاده است تا جایی که شورای حقوق بشر سازمان ملل روز(جمعه) قطع نامه‌ای را درباره ممنوعیت ارسال سلاح برای رژیم صهیونیستی تصویب کرد. به گزارش ایسنا، شورای حقوق بشر سازمان ملل امروز پیش نویس قطعنامه‌ای را که پاکستان برای توقف ارسال سلاح برای رژیم صهیونیستی ارائه کرده بود، با ۲۸ رأی موافق تصویب کرد. این شورا همچنین از همه کشورها خواست فروش، نقل و انتقال و تغییر مسیر تسلیحات، مهمات و دیگر تجهیزات نظامی به رژیم صهیونیستی را متوقف کرده و خواستار گزارش کمیسیون تحقیقات مستقل بین‌المللی نسبت به سرزمین‌های فلسطین اشغالی درباره نقل وانتقال و فروش مستقیم و غیرمستقیم تسلیحات، مهمات، قطعات، اجزا و کالاهای دارای کاربری دوگانه به اسرائیل و ارائه این گزارش به جلسه پنجاه و نهم شورا شد.

به نقل از الجزیره، این پیش‌نویس همچنین بر لزوم مجازات رژیم صهیونیستی به دلیل جنایت‌های جنگی در غزه تأکید دارد. پیش از این نماینده فلسطین در شورای حقوق بشر در جلسه این شورا گفت: از شما می‌خواهیم این پیش نویس را برای توقف نسل کشی در غزه تصویب کنید. نماینده آفریقای جنوبی نیز گفت: باید مسئولان نسل کشی در غزه محاکمه شوند و اسرائیل باید حکم دیوان بین المللی دادگستری را اجرا کند. البته شورای حقوق بشر سازمان ملل روز جمعه پنج قطعنامه درباره جنگ غزه از جمله قطعنامه‌ای با موضوع درخواست از رژیم صهیونیستی برای برداشتن سریع محاصره و تمام اشکال دیگر مجازات دسته‌جمعی علیه این باریکه و برقراری فوری آتش‌بس را هم تصویب کرد.

فشار بی سابقه جهانی بر ای توقف

ارسال سلاح

اگر چه بزنس اینسایدر افشا کرد که کشورهای اروپایی در نتیجه حمله رژیم صهیونیستی به امدادگران سازمان خیریه موسوم به آشپزخانه مرکزی جهانی، تحت فشار فزاینده برای تعلیق فروش تسلیحات به این رژیم هستند، اما پس از تصویب قطعنامه شورای حقوق بشر سازمان ملل مبنی بر توقف فروش و ارسال تسلیحات به رژیم صهیونیستی سلسله اقداماتی عملی توسط برخی کشورها



برای این منظور صورت گرفت. در این باره و به گزارش لیبراسیون، ژان کلود سمویه، رئیس سازمان عفو بین‌الملل در فرانسه در نامه‌ای سرگشاده خطاب به امانوئل ماکرون، رئیس‌جمهور فرانسه نسبت به فوریت تعلیق فروش تسلیحات به رژیم صهیونیستی در مواجهه با خطر نسل کشی هشدار داد. در مقابل سباستین لوکورنو، وزیر دفاع فرانسه، در ۲۴ ژانویه ۲۰۲۴ تصریح کرده بود که فرانسه تجهیزات نظامی را به سرزمین‌های اشغالی فلسطین صادر می‌کند تا رژیم صهیونیستی بتواند «از دفاع خود اطمینان حاصل کند»، همانطور که ماده ۵۱ منشور سازمان ملل این مجوز را به آن می‌دهد، بدون مشخص کردن ماهیت این انتقال‌ها. با این وجود، این رویه باید با رعایت قوانین و مقررات اساسی جنگ همراه باشد که به وضوح امروزه چنین نیست. رژیم صهیونیستی مرتکب جنایات متعددی علیه فلسطینیان می‌شود و بسیاری از کشورها صادرات نظامی به تل‌آویو را متوقف کرده‌اند.

با این وجود سمویه از رئیس کشور فرانسه خواست اطمینان حاصل کند که «هیچ‌گونه ادوات جنگی، از هر نوع، نتواند برای ارتکاب یا تسهیل جنایات تحت قوانین بین‌المللی استفاده شود». مقامات رژیم صهیونیستی به عملیات فلسطینی طوفان الاقصی از سوی حماس در ۷ اکتبر، پاسخ نامتناسبی داده‌اند. در کنار درخواست رئیس سازمان عفو بین‌الملل در فرانسه، ۱۱۵ تن از نمایندگان پارلمان این کشور (فرانسه) هم در نامه‌ای به امانوئل ماکرون نسبت به «نقطه نادین»، «کشته شدن ۳۳ هزار تن و شهادت ۱۳ هزار و ۷۵۰ کودک» در نوار غزه هشدار داده و خواستار توقف فوری فروش تسلیحات فرانسه به رژیم صهیونیستی شدند. ماتیلد

ایالات متحده هم در میان اسامی آنها دیده می‌شود در نامه‌ای از بایدن خواستند تا فروش تسلیحات به رژیم صهیونیستی را متوقف کرده و کمک‌های واشنگتن به این رژیم را مشروط کند. امضای این نامه از سوی نمایندگان دموکرات کنگره آمریکا، به ویژه پلوسی که یکی از مهم‌ترین دموکرات‌های تاریخ آمریکا بوده و برای دهه‌ها مدافع کلیدی روابط آمریکا و (رژیم) اسرائیل محسوب می‌شده است، نشان می‌دهد که جایگاه رژیم صهیونیستی به دلیل اعمال و جنایت‌های وحشیانه ارتش این رژیم در نوار غزه تا چه حد در نزد مردم آمریکا و حزب دموکرات این کشور سقوط کرده است.

چه کشور هایی همچنان به رژیم صهیونیستی سلاح می‌دهند؟

در بحبوحه حملات رژیم صهیونیستی به نوار غزه که منجر به شهادت بیش از ۳۱ هزار فلسطینی عمدتاً غیرنظامی شده است، چندین کشور غربی همچنان به صادرات سلاح به رژیم صهیونیستی ادامه می‌دهند. به گزارش ایسنا، تعداد فزاینده‌ای از سازمان‌های بشردوستانه، آژانس‌های سازمان ملل و مقامات اتحادیه اروپا از این کشورها خواسته‌اند که تحویل تسلیحات خود به این رژیم را متوقف کنند. العربیه انگلیسی مروری بر کشورهایی داشته که به‌رغم درخواست‌های فزاینده برای آتش‌بس، به ارسال تسلیحات به رژیم صهیونیستی ادامه داده‌اند که شامل شامل انگلیس، آمریکا، فرانسه، دانمارک، استرالیا، کانادا و آلمان است.

در این خصوص و بر اساس گزارشی از کمپین علیه تجارت اسلحه، صنعت تسلیحات بریتانیا ۱۵ درصد از اجزای هواپیماهای جنگی رادارگریز «اف-۳۵» را که در حال حاضر در حملات علیه غزه مورد استفاده قرار می‌گیرد، تأمین می‌کند. ارزش قرارداد برای قطعات نیز نزدیک به ۴۲۸ میلیون دلار برآورد شده است. با این حال، طبق گزارش مجلس عوام از فوریه ۲۰۲۴، بخش زیادی از تجهیزات نظامی از طریق مجوزهای صادرات عمومی باز صادر می‌شود. در این گزارش آمده است که این مجوزهای باز - که شامل اجزای «اف-۳۵» است، فاقد شفافیت هستند و امکان صادرات نامحدود تجهیزات و ارزش تجهیزات مشخص شده را بدون نظارت بیشتر فراهم می‌کنند. البته چندین سیاستمدار بریتانیایی از دولت خواسته‌اند تا مجوزهای صادرات تسلیحات به رژیم صهیونیستی را در رابطه با جنگ جاری در غزه لغو کند. شبکه اقدام حقوقی جهانی مستقر در بریتانیا نیز درخواست بررسی قضایی مجوزهای صادراتی این کشور را داده است.

گزینه‌ای که کمترین تلفات انسانی را دارد

استفاده از قدرت سایبری برای پاسخ به اسرائیل



و توسط افراد و گروه های گوناگون از ملیت های مختلف قابل اجراست. همزمان ضرورت دارد که با اتخاذ روش های علمی موثر، برای همراه کردن افکار عمومی داخلی و جهانی تا حد امکان هزینه شود. گرچه افکار عمومی بین المللی به علت سلطه رسانه ای غربیان بیشتر تحت تاثیر فریبکاری های جبهه دشمن است، اما حوادث اخیر و جنایات اسرائیل و حامیانش شرایط مناسبی برای ایران و کل محور مقاومت فراهم کرده است که با استفاده درست از آن می تواند تا حد زیادی به تنویر افکار عمومی بنفع کشورمان و کشورها و گروه های همسو با ایران منجر شود.

بشری آنها شده است. در شرایط فعلی و لزوم پاسخ بازدارنده به حمله اسرائیل به کنسولگری ایران در سوریه، و با توجه به سیاست جمهوری اسلامی ایران مبنی بر جلوگیری از خسارت جانی و مالی به انسان های بیگناه در هر دو جبهه خودی و دشمن، به نظر می رسد که از میان گزینه ها و مولفه های جنگ ترکیبی، ضمن افزایش قدرت موشکی و پهپادی، و در کنار جنگ نیابتی، بهتر است بر تقویت قدرت و حملات سایبری تمرکز شود. با اتخاذ این راهبرد می توان با حداقل تلفات انسانی به دشمنان ضرباتی موثر وارد کرد، بدون اینکه که کشور درگیر جنگ کلاسیک مستقیم شود. حملات سایبری از هر نقطه جهان

برای طرف دوم بسیار دشوار می شود. در تنش کنونی خاورمیانه، مصداق مورد اول اسرائیل و حامیان آن و مصداق مورد دوم ایران و دیگر گروه های مقاومت هستند. تا کنون جمهوری اسلامی ایران در قبال اقدامات خصمانه اسرائیل و حامیانش، سیاستی منطقی و عقلایی دنبال کرده و بسیاری از توطئه ها و برنامه های ضد ایرانی آنها را با اتخاذ تصمیمات خردمندانه و اقدامات هوشمندانه با شکست مواجه کرده و ضمن پرهیز از تشدید تنش ها و درگیری مستقیم، از طریق جنگ ترکیبی ضرباتی سخت و خسارات زیادی به دشمنان وارد کرده و مانع تحقق اکثر اهداف ضد

اکبر فیجانی

پایبندی به اصول انسانی و اقدام نظامی و غیر نظامی علیه دشمنان در جنگی که یک طرف به هیچ یک از اصول انسانی و قوانین بین المللی پایبند نیست و علیه انسان های بیگناه و بطور کلی علیه بشریت بدون محدودیت مرتکب هرگونه جنایتی می شود و بشدت خواهان گسترش جنگ است، و طرف دیگر کاملاً مقید به رعایت موازین انسانی و مقررات بین المللی است و برای جان و مال انسان های بیگناه ارزش بسیار قائل است و با خویشتنداری تلاش می کند از ادامه و گسترش جلوگیری کند، اتخاذ هر گونه تصمیم در باره اقدام نظامی علیه دشمن

۵پیش بینی درباره قیمت خودرو در سال ۱۴۰۳:

رشد عجیب قیمت خودرو ادامه دارد یا حباب قیمت‌ها می‌ترکد؟



روزهای آغازین سال ۱۴۰۳ نیز از این قاعده مستثنی نیست، چنان که در آخرین روزهای سال ۱۴۰۲ هم شاهد تأثیر نوسانات قیمت ارز بر بازار خودرو بودیم. به گفته او، پیش‌بینی می‌شود در سال پیش رو تورمی ۱۵ تا ۳۰ درصدی بازار خودرو را از خود متأثر کند هر چند بازار خودرو همچنان در رکود برآمده از ضعف عرضه است. اما نوسانات ارزی و تورم سالانه تأثیر خود را بر قیمت خودرو خواهد گذاشت با این حال عملکرد واقعی بازار وقتی ظاهر می‌شود که معاملات از سر گرفته شود.

کرمی متذکر می‌شود: به‌طور کلی پس از شیوع کرونا بازار خودرو دیگر هیچ‌گاه به رونق سال‌های پیش از همه‌گیری ویروس بازنگشت؛ همچنین در سال‌های اخیر ابهاماتی که در عملکرد شرکت‌های خودروساز ایرانی به وجود آمده سرمایه‌ها را از این صنعت فاصله داده است، در چنین شرایطی وعده‌هایی که در بیش از یک سال گذشته مبنی بر تقویت واردات خودرو داده شده نیز عملی نشد. بازار در رکود می‌ماند

وعده‌های خود را عملی کند. رییس سابق اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو می‌گوید: تعداد خودرویی که قرار بود تولید شود، عملی شد، اما خودروهایی که قرار بود وارد شود، بسیار محدود بود؛ به طوری که اصلاً به چشم نمی‌آید. موتمنی با پیش‌بینی وضعیت بازار خودرو در سال ۱۴۰۳، می‌افزاید: خودرو یک کالای مصرفی است که متأسفانه در کشور ما تبدیل به یک کالای سرمایه‌ای شده است و به همین دلیل، نرخ تورم اثرگذار است. اگر نرخ تورم کنترل شود، قیمت خودرو بالا نمی‌رود و یا اگر نرخ تورم کنترل نشود، اما افزایش تولید داشته باشیم، شرایط بازار خودرو متفاوت می‌شود.

وی یادآور می‌شود: در هر صورت مصرف‌کننده برای خرید خودرو هزینه بیشتری پرداخت می‌کند و اگر محدودیت عرضه نبود و خودرو به اندازه کافی وارد می‌شد که نیاز بازار تأمین شود، فاصله قیمتی هم کمتر می‌شد. در رابطه با خودروهای وارداتی هم همین است. ۵۰ تا ۸۰ درصد اختلاف قیمت کارخانه با بازار خودرو وجود دارد.

تورم ۱۵ تا ۳۰ درصدی بازار خودرو را متأثر می‌کند

در عین حال، اسد کرمی، رییس اتحادیه دارندگان نمایشگاه‌ها و فروشندگان خودروی تهران درباره وضعیت بازار خودرو در نخستین روزهای سال ۱۴۰۳ می‌گوید: هر چند هنوز قریب به اتفاق نمایشگاه‌داران خودرو در تهران فعالیت خود را آغاز نکرده‌اند، اما به‌طور کلی بازار خودرو همواره از نوسانات ارزی تأثیرپذیر بوده و نوسانات

تومانی است، یک بازار بسیار متنوع و رقابتی داریم؛ البته به معنای این نیست که قیمت‌ها پایین می‌آید، زیرا ارزش ریال پایین می‌آید، ولی در بازار شاهد فروش قسطی خودرو هستیم، زیرا خریدار وجود ندارد. وی خاطرنشان می‌کند: سال ۱۴۰۳، سال عجیبی است، زیرا از یک طرف در بخش خودروهای زیر یک میلیارد با چالش‌های جدی روبه‌رو هستیم و نمی‌دانیم چه اتفاقی می‌افتد، اما از آن طرف در بخش خودروهای بالای یک میلیارد تومان، تنوع زیاد داریم و رکود اتفاق می‌افتد.

هزینه مصرف‌کنندگان بیشتر می‌شود
سعید موتمنی، رییس سابق اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو نیز در گفت‌وگو با خبرگزاری خبرآنلاین درباره وضعیت بازار خودرو در سال ۱۴۰۲ و پیش‌بینی بازار در سال جدید می‌گوید: در سال گذشته وضعیت بازار خودرو خوب نبود. اولاً بازار در رکود مطلق قرار داشت، اما قیمت‌ها افزایشی بود.

وی می‌افزاید: در ۶ ماهه دوم سال گذشته نسبت به ۶ ماهه اول، حدود ۲۵ تا ۲۷ درصد افزایش قیمت‌ها را چه در رابطه خودروهای داخلی و چه در رابطه با مونتاژ و چه وارداتی داشتیم. از طرف دیگر، واردات خودرو که انجام شد، بسیار محدود بود و در بازار دیده نمی‌شود. موتمنی متذکر می‌شود: همین خودروهایی هم که تاکنون وارد شده، برخی تا حدود ۸۲ تا ۸۳ هزار دلار به دست مشتری می‌رسد؛ مثل توسان. از طرف دیگر، کیفیت خودروها مناسب نیست و همچنین وزارت صنعت نتوانست آن قول‌ها و

بدترین سالی بود که به عمر کاری‌ام خود دیدم، چون هیچ سالی تا این حد ندیده بودم که صنعت خودرو را تخریب کنند و کار را به جایی برسانند که تمام مردم و مسوولان، تنها راه نجات را شروع واردات خودرو بدانند. تا آن‌جایی که من اطلاع دارم، حتی در ۴۰ سال گذشته هم این سابقه نداشته است.

وی می‌افزاید: سالی که گذشت، دیدیم که تولید ایران خودرو و سایپا کاهش پیدا کرد، بخش مونتاژی ۵۸ درصد رشد را به خود دید و سهم آن از نظر تعدادی از ۵ درصد به ۲۳ درصد رسید. هم‌زمان ما دیدیم که با قیمت‌گذاری دستوری چگونه این توازن را کامل به هم ریختند. کاکایی عنوان می‌کند: در حوزه واردات تلاش شد که واردات آزاد شود، اما زمان برد تا این اتفاق بیفتد. بالاخره از زمانی که واردات آزاد شود تا زمانی که به بازارهای منطقه بروید، زمان می‌برد. یک چیزی در حدود ۱۰ هزار خودرو آمده و ۹۳ هزار خودرو ثبت‌سفارش شده است.

این کارشناس صنعت خودرو می‌گوید: با این وضعیت داریم وارد سال ۱۴۰۳ می‌شویم. به طور طبیعی ایران خودرو و سایپا امسال تضعیف می‌شوند؛ آن هم با این همه زبانی که وجود دارد و داستان‌هایی که درباره خصوصی‌سازی می‌بینیم. این کارشناس صنعت خودرو تصریح می‌کند: ما در حوزه خودروهای نسبتاً ارزان‌قیمت با چالش‌های بسیار جدی روبه‌رو هستیم و برعکس، در بخش مونتاژی اوضاع خوب است که هم‌زمان واردات هم انجام می‌شود.

کاکایی تصریح می‌کند: در این میان، در بخش متوسط قیمت‌ها که خودروهای بالای یک میلیارد

تحلیلگران و فعالان بازار خودرو پیش‌بینی می‌کنند که در سال جدید، تورمی ۱۵ تا ۳۰ درصدی بازار خودرو را متأثر کند، هر چند بازار خودرو همچنان در رکود برآمده از ضعف عرضه قرار دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین در حالی اقتصاد ایران وارد سوسمین هفته از سال ۱۴۰۳ شده است که در همین بازه زمانی قیمت‌ها در بازارهای مختلف دچار تغییرات بسیار شده است. بازار خودرو نیز از این شرایط مستثنی نبوده؛ به طوری که بررسی‌ها نشان می‌دهد که تنها پراید در همین مدت ۱۶ میلیون تومان گران شده است. پژو ۲۰۶ تیپ ۳ نیز افزایش قیمت ۴۰ میلیون تومانی را تجربه کرده و تارا دنده‌ای ۷۵ میلیون تومان گران شده است. با وجود این شرایط، حال این سوال برای بسیاری از خریداران و حتی فعالان بازار مطرح است که ۱۱ و نیم ماه باقی‌مانده سال را بازار خودرو چطور خواهد گذراند. در حال حاضر کارشناسان اعتقاد دارند که روند بازار خودرو در سال ۱۴۰۳ به عوامل مختلفی بستگی دارد؛ از جمله سیاست‌های دولتی، نرخ تورم و نوسانات ارز که تأثیر به‌سزایی روی قیمت خودرو خواهد داشت. علاوه بر آن وضعیت تولید خودروسازان داخلی کشور و واردات نیز با تأثیر گذاشتن روی عرضه خودرو، می‌تواند افزایش قیمت ناشی از مازاد تقاضا را کنترل کند.

در بخش خودروهای زیر یک میلیاردی با چالش روبه‌رو هستیم

در همین خصوص امیرحسین کاکایی، کارشناس بازار خودرو می‌گوید: سال ۱۴۰۲

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۸۲۵/۱۲۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۷۱۰-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمدهادی رضانی فدافن به شناسنامه شماره ۴۶ کد ملی ۰۹۰۲۲۸۶۵۳۶ صادره کاشمر فرزند برات در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴۵/۱۹ متر مربع پلاک ثبتی ۹۲۷ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسن خزاعی (احدی از ورثه وی حسین خزاعی فرزند علی فرزند محمد حسن) و رضا خزاعی (احدی از ورثه وی محمد خزاعی فرزند قاسم فرزند رضا) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۵۸۳-۱۴۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی محمد غلامی به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۹۰۲۲۶۶۵۶۱ صادره فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۰۵/۲۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۹۶۱ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اسداله نظری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در

صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۸۸۷-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۱۲ کد ملی ۰۹۰۲۰۳۷۱۸۸ صادره کاشمر فرزند موسی در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۲۶۸۲/۸۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۷۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مهدی خزاعی فدافن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۰۲-۲۰۵۶ هیات اول / دوم موضوع

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی محمد حسین اسکندری به شناسنامه شماره ۴۵ کد ملی ۰۹۰۱۵۶۸۲۶۰ صادره کاشمر فرزند قلی در شش‌دانگ اعیان یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۲/۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۵۶۰ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۵ م.الف ۱۱۱۰

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۸۳۴-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیمین جلال نوری به شناسنامه شماره ۱۹۸ کد ملی ۰۹۰۱۰۴۶۳۰۲ صادره فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۱۵/۱۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد ربیع جلالی نوری (احدی از ورثه سیمین جلالی نوری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۰۱. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

سلبریتی، دشمن فرضی صداوسیما



صحبت‌های رییس سازمان صداوسیما حاکی از آن است که به سلبریتی به مثابه یک دشمن فرضی می‌نگرد، سلبریتی که از ویژگی‌های او تعریف دقیقی ارائه نشده و در این تعریف همه افراد هنری که شهرت دارند، سلبریتی تلقی می‌شوند با این حال در نوروز امسال رویکرد این سازمان تغییر کرد و برای برنامه‌سازی سراغ سلبریتی‌ها رفت اما بیش‌ترین بیننده ۲۶ درصد برای سریال «پر خاکی» بود، این در حالی است که پیمان جبلی اعلام کرد، مخاطبان تلویزیون نسبت به سال گذشته ۸ درصد افزایش داشته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران شب یلدا پیمان جبلی اعلام کرد که صداوسیما ۸۷ میلیون نفر مخاطب داشته است، بعدتر که آمار برنامه‌های تلویزیون منتشر شد، فهمیدیم درصد بیننده‌ها برای چندین برنامه به طور متوسط ۱۰ درصد بود، درواقع آمار برای ویژه برنامه‌های یلدا نبود اما رسانه‌ای که میانگین مخاطبانش ۱۰ درصد است چطور برای چند ویژه برنامه ۸۷ میلیون نفر مخاطب داشت؟ در همان زمان عده زیادی گفتند رییس صداوسیما با در نظر گرفتن مخاطبان خارج از کشور و مجموع مخاطبان این حرف را زده است.

از آن زمان سه ماه گذشت و پیمان جبلی که از ابتدای آمدنش مسئله سلبریتی را برای خودش تبدیل به یک بحران کرده، پنج روز پیش و در حاشیه جلسه هیئت دولت درباره برنامه‌های صداوسیما در فصل تابستان گفت: آمار قابل‌توجه و امیدبخشی از استقبال مخاطبان از برنامه‌های رسانه ملی داشتیم که در هفته

اول نوروز امسال در قیاس با برنامه‌های سال قبل همین بازه زمانی حدود ۸ درصد افزایش مخاطب را ثبت کرد. علاوه بر این، استقبال از برنامه‌های صداوسیما در فضای مجازی هم قابل‌توجه است. برنامه یکی از شبکه‌های اصلی ما در شبکه‌های اجتماعی و پیام‌رسان‌ها حدود ۸۰ میلیون بازدید داشت که نشان می‌دهد باید به استقبال مخاطبان در بسترهای مختلف توجه کرد.

در این پاراگراف سه مسئله وجود دارد که به تفکیک به هر یک خواهیم پرداخت؛ رویکرد عقب نشینی و بازگرداندن سلبریتی‌ها به تلویزیون و درصد بینندگان برنامه‌های نوروزی و افزایش آن‌ها.

یک بام و دو هوا برای سلبریتی‌ها

اگر به سال ۱۴۰۲ بازگردیم، می‌بینیم که پیمان جبلی بارها و بارها نظرهای متفاوتی درباره حضور سلبریتی‌ها در این رسانه ارائه کرده است، او یکبار گفت سلبریتی‌های خودمان را می‌سازیم، بار دیگر گفت اتفاقاً برخی هنرمندان به اشتباه، حضور خودشان را در رسانه ملی کم‌رنگ کرده‌اند. هیچ‌کس از آن‌ها نخواسته

است که بروند، بلکه برعکس، ما خواستیم که بمانند طرح بدهند، بازی کنند و اجرا کنند. با این حال ما به دیدگاهشان احترام می‌گذاریم و معتقدیم صداوسیما خانه هنرمندانی است که می‌خواهند به هویت و تاریخ این ملت خدمت کنند. ما به کسی باج نمی‌دهیم اما دور صداوسیما هم سیم خاردار نکشیده‌ایم.

همین کنار گذاشتن سلبریتی‌ها و عدم همکاری آن‌ها و بعد تکذیب کردن این ماجرا و ارائه صحبت‌های ضد و نقیض نتایج نگران‌کننده‌ای را به همراه داشت که یکی از آن‌ها کاهش مخاطب بود، مسئله‌ای غیرقابل‌کنمان که حاصل یک اشتباه استراتژیک چند ساله است و با چند ویژه برنامه نوروز و ماه رمضان برطرف نمی‌شود. نظرسنجی اخیر صداوسیما نشان می‌دهد که نگرانی‌های هنرمندان و کارشناسان برای جذب مخاطب در این رسانه چندان هم بی‌راه نبوده است و آماری که در ادامه می‌بینید، به طور میانگین ۸ درصد نسبت به سال گذشته افزایش داشته است.

فصل «پایتخت ۶» که ۷۵ درصد بیننده داشت و یک سریال متوسط پنجاه درصد از بینندگان

را جذب می‌کرد، فصل اول سریال «نون خ» که ۵۶ درصد بیننده داشت.

امسال دو جشنواره تلویزیون یعنی نوروز و رمضان با هم تقارن داشتند و طبیعتاً می‌بایست سریال‌ها بصورت تصاعدی دیده می‌شد. اما نتایج نظرسنجی سریال‌های نوروز امسال که توسط مرکز تحقیقات صدا و سیما حاکی از چیز دیگری است؛

مخاطب همه قسمت‌ها بعضی قسمت‌ها و بیننده اتفاقی سریال زیر خاکی ۲۶ درصد است و ۷۱ درصد مردم حتی بصورت تصادفی سریال زیر خاکی را ندیده‌اند.

مخاطب همه قسمت‌ها، بعضی قسمت‌ها و بیننده اتفاقی سریال هفت سر اژدها ۱۹ درصد اعلام شده و ۸۱ درصد مردم حتی بصورت اتفاقی سریال هفت سر اژدها را ندیده‌اند.

مخاطب همه ی قسمت‌ها، بعضی قسمت‌ها و بیننده اتفاقی سریال رستگاری ۱۶ درصد بوده است و ۸۴ درصد مردم حتی بصورت تصادفی سریال رستگاری را ندیده‌اند.

این در حالی است که سریال زیر خاکی ۴ که هم اکنون مجموع مخاطب آن ۲۶ درصد است در فصل‌های پیشین تا حدود دو برابر بیننده داشته است.

«زیر خاکی ۱» ۴۴ درصد، سریال «زیر خاکی ۲» ۴۵ درصد، سریال «زیر خاکی ۳» ۶۹ درصد از بینندگان را به خود جذب کرده بودند.

۹۵ درصد مردم سریال بیسکویید را در اوج ساعت شبکه سه ندیده‌اند و سریال چرخ گردون در اوج ساعت بیننده توانست رکورد ندیدن را از آن خود کند و ۹۶ درصد مردم حتی بصورت تصادفی نیز آن را تماشا نکرده‌اند.

از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۹۱۶/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی گلسرا خریداری از محل مالکیت ۱- محمد □ محمود □ محمد کریم- منصور- مریم- مهین شهرت همگی اشجعی فرزندان حسنقلی و معصومه امینی ۲- رحمت اله سالاری فرزند بابا خان ۳- پرویز مهدوی خزاعی فرزند هادی ۴- غلام رضاشاه ولی فرزند اسماعیل ۵- ولی محمد شاه ولی فرزند امیرخان ۶- حیدر گلی فرزند حسین ۷- رمضان محمد نژاد گلسرائی فرزند علیجان ۸- علی اکبر گلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱. نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۶ م.الف ۱۱۱

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۴-۱۴۰۳/۱/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبری فرزند محمد ناصر به شماره شناسنامه ۹۸۶ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۹۱۶/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۰- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی گلسرا خریداری از محل مالکیت ۱- محمد □ محمود □ محمد کریم- منصور- مریم- مهین شهرت همگی اشجعی فرزندان حسنقلی و معصومه امینی ۲- رحمت اله سالاری فرزند بابا خان ۳- پرویز مهدوی خزاعی فرزند هادی ۴- غلام رضاشاه ولی فرزند اسماعیل ۵- ولی محمد شاه ولی

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۱۷۹۵۲-۱۴۰۲/۱۸۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم شهین جلال نوری به شناسنامه شماره ۱۰۷۳۲ کدملی ۰۹۰۰۱۰۶۴۳۳ صادره فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲۱/۷۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم شهین جلال نوری (۱۶۰۱/۶۴) و عباس جلال نوری (۴۲۰/۱۴ متر مربع) احدی از ورثه محمد جلال نوری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۱۰۰. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۲۸۲-۱۴۰۲/۱۸۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علی اکبری فرزند محمد ناصر به شماره شناسنامه ۱۱۲۸ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع

سلبریتی تنها دغدغه جبلی

در ابتدای این گزارش درباره سلبریتی گریزی رییس سازمان صداوسیما صحبت کریم، اما چه صحبت‌هایی مطرح شده است؟ پیش از آنکه مروری بر آنچه رخ داده داشته باشیم، گریزی بر سخنان جبلی در خرداد ۱۴۰۲ و در نشست خبری رییس سازمان صداوسیما با دانشجویان دانشگاه امام صادق داشته باشیم، جبلی آنجا گفته بود عده‌ای نمی‌خواهند باشند ما هم به خواسته آن‌ها احترام می‌گذاریم او در بخش دیگری گفته بود: «همانطور که قبلاً اشاره شد برخی از افراد مشهور برای آینده حرفه‌ای خود تصمیم گرفته‌اند که حتماً برایش دلایلی هم دارند و ما به خواسته آنها احترام می‌گذاریم و درباره گروه دیگر هم که توضیح دادم بخش عمده‌ای از این افراد تحت تأثیر فضای مجازی و فشار بودند و در برایشان بسته نیست. اما نکته اینجاست که عملکرد موفق صدا و سیما در نوروز گذشته نشان داد که وابسته به سلبریتی‌ها نیست و می‌تواند براساس سیاست‌ها و قوانین گام بردارد و همواره تولید داشته باشند اسم نمی‌برم اما در این مدت اخیر و در ماه‌های بعد از فتنه، چهره‌های جدیدی کشف شده‌اند و اتفاقاً تبدیل به سلبریتی شده‌اند. منتهی سلبریتی‌های ارزشی. چه بسا اصلاً بین خود شما دانشجویان افرادی باشند که قابلیت داشته باشند دو روز دیگر به صداوسیما بیایند و سلبریتی شوند؛ بنابراین ما باید کشف و تربیت کنیم و البته جذب هم داشته باشیم برای چهره‌هایی که رابطه‌شان را قطع نکردند و می‌خواهند در خدمت مردم باشند.» که البته این چهره‌ها توانایی رقابت با سلبریتی‌ها را در خود ندیدند و ترجیح دادند عرصه را خالی بگذارند»

فرزند امیرخان ۶- حیدرگلی فرزند حسین ۷- رمضان محمد نژاد گلسرائی فرزند علیجان ۸- علی اکبر گلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۶ م.الف ۱۱۰

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۰۲۵۵۰-۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی جبروز فرزند غلام محمد به شماره شناسنامه ۲۵۶ صادره از تربت حیدریه در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۴/۶۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری از محل مالکیت اکبر عباس زاده فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۶ م.الف ۱۱۲

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

خبر

۱۷ میلیارد ریال در آمد برای عشایر از محل برپایی سیاه چادر نوروزی حاصل شد



مدیرکل امور عشایر خراسان رضوی گفت: ۱۷ میلیارد ریال درآمد برای عشایر استان از محل برپایی سیاه چادرهای نوروزی در ایام تعطیلات امسال حاصل شد.

محمدحسین جعفری روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: این میزان درآمد طی ۲۹ اسفند ماه پارسال تا پایان ۱۷ فروردین ماه کنونی از محل برپایی سیاه چادرها در شهرستانهای استان و از طریق فروش محصولات عشایری کسب شده است.

وی با اشاره به این که عشایر علاوه بر توانمندی در حوزه دام و تولیدات دامی، ظرفیتهای قابل توجهی در امور فرهنگی - گردشگری و صنایع دستی دارند که باید مورد توجه و حمایت قرار گیرد اظهار کرد: امسال در ایام تعطیلات تعداد ۴۲ سیاه چادر عشایری در مسیرهای ورودی به ۱۰ شهرستان استان و مراکز گردشگری، تفریحی و بوستانهای پرتدد داخل شهرها برپا شد. مدیرکل عشایر خراسان رضوی گفت: ۳۷ هزار و ۵۰۰ بازدید در ایام تعطیلات نوروزی از سیاه چادرهای عشایری در شهرها و جادههای استان ثبت شده است. جعفری با بیان این که سیاه چادرهای عشایری در ۱۰ شهرستان استان تا پایان تعطیلات عید فطر ۱۴۰۳ ادامه دارد اظهار کرد: نوروزگاههای عشایری فرصت نمایش توانمندیهای جامعه عشایری است و بازدیدکنندگان با حضور در فضای سیاه چادرها و آشنایی با سبک زندگی عشایر فرصت خرید از محصولات تولیدی آنها از جمله غذاهای سنتی، مواد لبنی، صنایع دستی، گیاهان دارویی و عسل را نیز داشتند.

۱۵۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۶۹۷/۰۶۰۰۶۰۳۰۲۶۰۳۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابراهیم صابری اسمعیل آبادی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۰۳ صادره از تربت حیدریه در یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۷۰ مجری از ۲۹ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی سید علی علوی طباطبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۲۴.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۱ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

سیدامین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۷۹/۰۶۰۰۶۰۳۰۲۶۰۳۰۳ هیات اول موضوع

بافزایش ۳۹ درصدی اهدای عضو بیماران مرگ مغزی شمال شرق صورت گرفت:

افزایش نجات زندگی / افزایش اهدای زندگی



مورد پیوند کلیه و پانکراس (لوزالمعده) همزمان با هم بوده است.

وی با بیان اینکه در این مدت ۲ مورد کبد پیوندی از سایر مراکز دریافت و پیوند شده و ۲ مورد پیوند کبد اطفال از اهداکننده زنده (والدین) دریافت و پیوند شده است که مجموع تعداد بیماران دریافت کننده پیوند کبد در این مرکز به ۹۸ نفر رسید.

۲۸ عضو اهدایی

خالقی افزود: همچنین از اهداکنندگان مرگ مغزی، ۲۸ عضو شامل یک مورد قلب، چهار مورد کلیه و ۲۳ مورد کبد جهت پیوند به بیماران نیازمند در سایر مراکز پیوند عضو در تهران و شیراز ارسال شده است.

وی ادامه داد: از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون نیز ۴۲ مورد پیوند عضو و بافت از ۱۰ اهدا کننده مرگ مغزی در دانشگاه علوم پزشکی مشهد انجام شده است. به گفته وی، از این تعداد چهار مورد کلیه، چهار مورد کبد، ۱۴ مورد پیوند قرنیه، هشت مورد پیوند پوست و ۱۲ عضو شامل یک قلب، هشت کلیه و سه کبد به مراکز پیوند عضو در تهران و شیراز ارسال شده است.

به گزارش ایرنا، واحد پیوند اعضا از بیماران مرگ مغزی دانشگاه علوم پزشکی مشهد شمال شرق کشور را زیر پوشش دارد و از سال ۱۳۸۰ فعالیت خود را آغاز کرده است. بیمارستان منتصریه مشهد هم اینک در میان سه مرکز برتر اهدای عضو کشور تهران و شیراز قرار دارد.

تفاوت مرگ مغزی و کما

در مرگ مغزی کل سلولهای مغز و ساقه ی مغز، از بین رفته اند و غیرقابل برگشتند و فرد، فوت شده محسوب می شود در کما اکثر سلولهای مغزی از نظر ساختاری، سالم هستند و مشکل در اختلال عملکرد سلولهاست و فرد کما می احتال بازگشت به زندگی را دارد فرد مرگ مغزی و بیمار مبتلا به کما از نظر ظاهری کاملاً شبیه به یکدیگر هستند و افتراق بین آن ها توسط افراد غیر متخصص و آحاد مردم جامعه غیر ممکن است.

افزایش ۳۹ درصدی اهدای عضو بیماران مرگ مغزی شمال شرق

مسوول واحد فراهم آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: شمار بیماران مرگ مغزی منجر به اهدای عضو در این دانشگاه که شمال شرق کشور را زیر پوشش دارد، ۳۹ درصد در سال گذشته نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش یافت.

پیوندهای سال گذشته

مسوول واحد فراهم آوری اعضای پیوندی دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: در سال گذشته ۱۱۹ مورد پیوند کلیه، ۹۴ مورد پیوند کبد، ۲۸۲ مورد پیوند قرنیه، ۱۹۴ مورد پیوند پوست، ۱۶ مورد پیوند قلب، ۲ مورد پیوند کلیه و کبد و هشت

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۰۶ م.الف ۱۱۶

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۴۱۹/۰۶۰۰۶۰۳۰۲۶۰۳۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فریض احمدی از غندی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۵۵۴ صادره از فیض آباد نسبت به شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۶/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از اراضی رباط سفلی پلاک ۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی معصومه بیگس به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۲۲.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۲/۲۱ تا تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی رضائی فرزند شیر محمد به شماره شناسنامه ۹ صادره از رشتخوار در یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از اراضی شهر پلاک ۲۳۴۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی طلعت محسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۲/۰۶ م.الف ۱۱۳

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۴۱۷/۰۶۰۰۶۰۳۰۲۶۰۳۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم لیلا مختاری ژند فرزند جهانگیر به شماره شناسنامه ۴۴۲۲ صادره از یم در یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۰ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمدرضا حداد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود

اعزام اولین گروه داوطلب پزشکی به عتبات عالیات

نقل از ایرنا جمعیت هلال احمر؛ حمید رضا لرنژاد، گفت: اولین گروه اعزامی داوطلب پزشکی جمعیت هلال احمر روز گذشته وارد شهر نجف شدند. این گروه ۱۶ روز برای ارائه خدمات درمانی به زائران در عتبات مستقر می‌شوند.

سرپرست معاونت عتبات عالیات مرکز پزشکی حج و زیارت جمعیت هلال احمر از اعزام اولین گروه داوطلب پزشکی هلال احمر به عتبات عالیات در سال جدید خبر داد.



بحران داروخانه‌ها در آغاز سال جدید



وی افزود: قطعاً دود این بی‌تدبیری‌ها به چشم بیماران خواهد رفت. بر اساس ماده ۳۸ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مصوب ۴/۱۲/۱۳۹۳ مجلس شورای اسلامی، سازمان‌های بیمه‌گر خدمات درمانی موظفاند ۶۰ درصد صورت‌حساب‌های ارسالی از سوی بیمارستان‌های طرف قرارداد را قبل از رسیدگی ظرف دو هفته به عنوان علی‌الحساب و بقیه مطالبات مؤسسات و مراکز بهداشتی درمانی را تا سه ماه پس از تحویل اسناد پرداخت کنند. در صورت عدم اجرای حکم این ماده، سازمان‌های بیمه‌گر موظف به تأمین ضرر و زیان وارده معادل نرخ اوراق مشارکت هستند. احمدی با اشاره به این ماده قانونی، اظهار داشت: این ماده قانونی صراحتاً اعلام می‌دارد که سازمان‌های بیمه‌گر باید تأخیر تادیه را پرداخت کنند.

وی ادامه داد: اگر مطالبه تأخیر تادیه با استفاده از راهکارهای قانونی خواست یکپارچه جامعه داروسازی کشور باشد و با همت و جدیت پیگیری شود هیچ بیمه‌گری جرأت نمی‌کند پرداخت‌ها را معوق کند.

احمدی گفت: داروسازان راهی جز مراجعه به قانون نخواهند داشت و شکایت از سازمان‌های بیمه‌گر را در دستور کار خود قرار خواهند داد.

در همین راستا، شعب استانی انجمن داروسازان ایران نیز با ارسال نامه به مسئولان حوزه سلامت اعم از سازمان نظام پزشکی و بیمه‌ها، این موضوع را مورد توجه قرار داده‌اند که عدم پرداخت داروخانه‌ها از سوی بیمه‌ها؛ باعث خواهد شد که داروخانه‌ها، در ارائه خدمات با پوشش بیمه‌ای، تجدیدنظر کنند.

به داروخانه‌ها را پرداخت نکرده است. مدیر روابط عمومی انجمن داروسازان ایران تأکید کرد: پیش‌بینی می‌شود با توجه به ترک فعل سازمان‌های بیمه‌گر و افزایش هزینه‌ها و مالیات، تعدادی از داروخانه‌ها از ادامه ارائه خدمت محروم شوند و با توجه به افزایش چک‌های برگشتی داروخانه‌ها که سال گذشته به مرز ۴/۱ همت رسیده بود، امسال این رقم بسیار بیشتر خواهد شد و قطعاً چرخه تأمین دارو را دچار چالش خواهد کرد.

احمدی ادامه داد: جدا شدن سهم ارز دارو و اینکه قرار است سازمان هدفمندی یارانه‌ها قسمت سهم ارز دارو را به حساب داروخانه‌ها واریز کند نیز مزید بر علت گشته و داروسازان سردرگم میان انبوه مطالبات خود و چک‌های برگشتی و کمبود نقدینگی، زمین‌گیر شده‌اند.

صورت آزاد محاسبه کنند و در نتیجه، این بیماران و مردم هستند که متضرر شده و آسیب می‌بینند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد، آخرین پرداختی سازمان بیمه سلامت به داروخانه‌ها، مربوط به بهمن سال گذشته است و سازمان تأمین اجتماعی در پرداختی مطالبات داروخانه‌ها، بسیار عقب تر است.

هادی احمدی عضو هیأت مدیره انجمن داروسازان ایران، با اشاره به بحران نقدینگی که گریبانگیر داروخانه‌ها شده است، گفت: این روزها کمبود نقدینگی چالش بزرگ صنعت داروسازی و چرخه تأمین داروی کشور است و ترک فعل سازمان‌های بیمه‌گر مشکلات زیادی را برای چرخه تأمین دارو و بیماران ایجاد کرده است. وی افزود: در این میان، سازمان تأمین اجتماعی از آبان ۱۴۰۲، بدهی خود

داروخانه‌های کشور، سال جدید را با بحران نقدینگی آغاز کرده‌اند و این احتمال می‌رود که در ارائه خدمات با پوشش بیمه‌ای تجدیدنظر کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، داروخانه‌ها یکی از حلقه‌های مهم زنجیره سلامت تلقی می‌شوند که هر نوع اختلالی در ارائه خدمات آنها، می‌تواند این زنجیره را قطع کند.

تأخیر سازمان‌های بیمه‌گر در پرداخت مطالبات داروخانه‌ها، باعث می‌شود این مراکز برای تهیه و خرید دارو از شرکت‌های پخش دارو، دچار مشکل شوند. زیرا، خریدهای آنها به صورت نقدی انجام می‌شود و در نتیجه با کمبود نقدینگی مواجه هستند.

بروز این وضعیت که متوجه تأخیر بیمه‌ها است، داروخانه‌ها را مجبور می‌سازد نسخ دارویی بیماران را به



یادداشت

دانش‌آموزان از سال ۱۴۰۷ امتحانات نهایی الکترونیکی دارند



رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش گفت: مراکز استاندارد آزمون تا سال ۱۴۰۷ به صورت تمام الکترونیکی فعالیت خواهند کرد و استفاده از کاغذ در آنها حذف خواهد شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، محسن زراعی، رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش اظهار کرد: پیش از این یک اشکال در نظام آموزشی وجود داشت به گونه‌ای که دانش‌آموزان در نظام آموزش عمومی مشغول به تحصیل بودند اما سنجش آنان توسط نظام دیگری انجام می‌شد.

وی افزود: این موضوع موجب شده بود دانش‌آموزان پایه دوازدهم و دوره دوم متوسطه از کتاب فاصله بگیرند و دانش‌آموزان در کلاس‌های کنکور با مهارتی تست‌زنی شرکت می‌کردند که این موضوع به عنوان مسئله‌شناسی مد نظر قرار گرفت.

زارعی ادامه داد: با اعلام شورای عالی انقلاب فرهنگی برای تقویت نظام آموزشی، تأثیر سابقه تحصیلی مورد تأیید قرار گرفت و این کار مهم با برگزاری امتحانات نهایی در خرداد سال گذشته انجام شد.

وی بیان کرد: در بخش طراحی سوالات بر ارزشیابی و مفاهیم آموزشی تأکید شد، هرچند نمرات پایین بود اما یک جراحی در جهت‌دهی نظام آموزشی و اجتناب از حافظه محوری انجام شد. همچنین امنیت آزمون بیش از گذشته مورد توجه قرار گرفت. رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش با بیان اینکه در آزمون سراسری ۱۴۰۳ مبنای ۵۰ درصد تأثیر قطعی معدل فقط برای پایه دوازدهم است، اظهار کرد: برای برقراری عدالت آموزشی تصحیح اوراق امتحانات نهایی به صورت الکترونیکی است.

زارعی ادامه داد: طبق برنامه‌ریزی، مراکز استاندارد آزمون تا سال ۱۴۰۷ به صورت تمام الکترونیکی فعالیت خواهند کرد و استفاده از کاغذ در آنها حذف خواهد شد.

زارعی در خصوص پرداخت حق‌الزحمه دست‌انداران امتحانات نهایی گفت: بودجه مستقلاً در این رابطه وجود نداشت که تقویت آن مورد توجه قرار گرفت.

وی با بیان اینکه یکی از سیاست‌های وزارت آموزش و پرورش کاهش تنوع مدارس است، خاطر نشان کرد: توجه به مدارس مناطق محروم از رویکردهای مهم وزارت آموزش و پرورش است.

۱۵/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۹۳۸/۳۰۶۰۳۰۶۰۱۳۹۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نازگل بهلولی بنیاباد به شناسنامه شماره ۴۲۹ کدملی ۰۷۳۱۷۴۶۶۹۴ صادره تربت جام فرزند مراد در شش‌دانگ یکپارچ منزل مسکونی به مساحت ۱۱۱/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۳۵۳۴/۷۶۵ و ۱۰۳۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت رسمی و مشاعی حسن بهارفر و تمامت پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۲۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فرزانه یعقوبی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۰۹۱۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپارچ ساختمان به مساحت کل ۳۸۷ متر مربع (با شرط حق سکونت مادام الحیات خانم طلعت محمودی چناری فرزند رضاعلی) قسمتی از پلاک ۲ فرعی از اراضی شهر پلاک ۱۹۷۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حسین یعقوبی چناری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۶

سید امین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان

خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۹۳۸/۳۰۶۰۳۰۶۰۱۳۹۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی یعقوبی فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۵ صادره از فیض آباد نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکپارچ ساختمان به مساحت کل ۳۸۷ متر مربع (با شرط حق سکونت مادام الحیات خانم طلعت محمودی چناری فرزند رضاعلی) قسمتی از پلاک ۲ فرعی از اراضی شهر پلاک ۱۹۷۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حسین یعقوبی چناری به متقاضی محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۹۳۸/۳۰۶۰۳۰۶۰۱۳۹۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در

