

صبح امروز

خراسان رضوی

دوشنبه
۲۰
۱
۱۴۰۳

جزئیات تازه از لایحه عفاف و حجاب؛

مبلغ جریمه رتبه بندی دارد

۲

ادعای فارس؛

حمله تروریستی در ایران به سبک عملیات در روسیه

۲

گزارش

ورود زائران نوروزی مشهد از ۱۱ میلیون نفر گذشت



معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی گفت: مجموع آمار ورودی زائران از ۱۵ اسفند ۱۴۰۲ تا روز گذشته که ۳۳ روز خدمتگزاری را در بر می گیرد، ۱۱ میلیون و ۱۲۷ هزار و ۷۳۵ نفر بوده است.

به گزارش صبح امروز حجت الاسلام والمسلمین حجت گنابادی نژاد روز گذشته در سومین نشست خبری قرارگاه عملیاتی ...

گزارش

پرونده های بازگنجینه های خارج شده از ایران



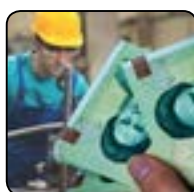
استرداد آثار تاریخی ایران جزو پیچیده ترین و گاه زمان برترین پرونده های حقوقی میراث فرهنگی به شمار می آید. الواح هخامنشی از جمله این پرونده هاست که ایران آنها را به شکل امانی به دانشگاه

شیکاگو سپرده بود، اما بازگشت کامل این گل نبشته ها به کشور حدود ۹۰ سال طول کشیده است. مدیر کل موزه های وزارت میراث فرهنگی - زمستان سال گذشته ...

گزارش

در ماده ۴۱ قانون کار افزایش مزد بیش از تورم است نه عین تورم؛

نفی اظهارات مزدی اخیر وزیر کار



آیت اسدی گفت: در مورد ماده ۴۱ قانون کار و فرمول تعیین مزد در این قانون، متن تبصره ها درباره نسبت افزایش مزد و تورم الزام آور است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، تصویب مزد ۱۴۰۳ بدون امضای گروه کارگری هنوز پس لرزه های خود را در جریان اخبار روابط کار کشور دارد...

دولت در شرایط باثباتی نیست که بخواهد ریسک تنش به جان بخرد؛

اقتصاد ایران توان حمله نظامی به اسرائیل را دارد؟



سوء مدیریت اقتصادی نیروی محرکی نارضایتی مردم است

ناامیدی اردوغان از انتخابات محلی ترکیه



منع شد و کمال قیلیچداراوغلو، رهبر وقت حزب جمهوری خواه خلق، که اردوغان مطمئن بود او را شکست خواهد داد...

آغاز کرده بود. او در سال ۲۰۰۱ یک صندوق برای تأمین مالی حزب عدالت و توسعه ایجاد کرد و پیروزی آن را در انتخابات عمومی سال ۲۰۰۲ تضمین کرد. بر این اساس، تا زمان پیروزی امام اوغلو، حزب عدالت و توسعه از سال ۲۰۰۴ استانبول را در دست داشت. با نزدیک به یک پنجم جمعیت ترکیه و ۳۰ درصد از تولید ناخالص داخلی ترکیه، این اصل که «هرکس که استانبول را ببرد، برنده ترکیه است» صدق می کند. در ماه گذشته، امام اوغلو از کاندیداتوری

وی در انتخابات محلی سال ۲۰۱۹، به عنوان نامزد حزب اصلی مخالف (حزب جمهوری خواه خلق CHP) نامزد منتخب اردوغان، بینالی یلدریم، را با ۱۳۰۰۰ رای شکست داد. در پی شکایت حزب عدالت و توسعه، نتیجه انتخابات باطل شد. در انتخابات مجدد ژوئن، ییلدریم بار دیگر از امام اوغلو با ۵۴ درصد آرا در مقابل ۴۵ درصد شکست خورد.

این ضربه سنگینی برای اردوغان بود که در سال ۱۹۹۴ فعالیت سیاسی خود را به عنوان شهردار استانبول

در انتخابات محلی روز یکشنبه مورخ ۵ فرودین ۱۴۰۳، مردم ترکیه با جیب خود رای دادند. انتخابات پارلمانی و ریاست جمهوری در ماه مه گذشته به دور از انصاف بود. برنده می توانست شهردار محبوب استانبول، اکرم امام اوغلو باشد که در ماه مه قبل از رقابت به اتهام واهی «توهین» به شورای عالی انتخابات ترکیه از سمت خود برکنار شد.

امام اوغلو پیش از این دو بار حزب عدالت و توسعه (AKP) رئیس جمهوری اردوغان را شکست داده بود.

ناامیدی اردوغان از انتخابات محلی ترکیه

نویسندگان: دکتر علی رضوان پور، مدرس دانشگاه و تحلیل گر مسائل اروپا و دکتر سعید سیفی، کارشناس ارشد رسانه و امور بین الملل

در انتخابات محلی روز یکشنبه مورخ ۵ فروردین ۱۴۰۳، مردم ترکیه با جیب خود رای دادند. انتخابات پارلمانی و ریاست جمهوری در ماه مه گذشته به دور از انصاف بود. برنده می توانست شهردار محبوب استانبول، اکرم امام اوغلو باشد که در ماه مه قبل از رقابت به اتهام واهی «توهین» به شورای عالی انتخابات ترکیه از سمت خود برکنار شد.

امام اوغلو پیش از این دو بار حزب عدالت و توسعه (AKP) رئیس جمهوری اردوغان را شکست داده بود. وی در انتخابات محلی سال ۲۰۱۹، به عنوان نامزد حزب اصلی مخالف (حزب جمهوری خواه خلق CHP) نامزد منتخب اردوغان، بینالی یلدریم، را با ۱۳۰۰۰ رای شکست داد. در پی شکایت حزب عدالت و توسعه، نتیجه انتخابات باطل شد. در انتخابات مجدد ژوئن، ییلدیریم بار دیگر از امام اوغلو با ۵۴ درصد آرا در مقابل ۴۵ درصد شکست خورد.

این ضربه سنگینی برای اردوغان بود که در سال ۱۹۹۴ فعالیت سیاسی خود را به عنوان شهردار استانبول آغاز کرده بود. او در سال ۲۰۰۱ یک صندوق برای تأمین مالی حزب عدالت و توسعه ایجاد کرد و پیروزی آن را در انتخابات عمومی سال ۲۰۰۲ تضمین کرد. بر این اساس، تا زمان پیروزی امام اوغلو، حزب عدالت و توسعه از سال ۲۰۰۴ استانبول را در دست داشت. با نزدیک به یک پنجم جمعیت ترکیه و ۳۰ درصد از تولید ناخالص داخلی ترکیه، این اصل که «هرکس که استانبول را ببرد، برنده ترکیه است» صدق می کند. در ماه مه گذشته، امام اوغلو از کاندیداتوری منع شد و کمال قلیچداغ اوغلو، رهبر وقت حزب جمهوری خواه خلق، که اردوغان مطمئن بود او را شکست خواهد داد، جایگزین او شد.



نتیجه انتخابات روز یکشنبه، ۵۱ درصد آرا برای اکرم امام اوغلو در مقابل ۴۰ درصد برای مورات کورووم رقیب حزب عدالت و توسعه بود. در پایتخت ترکیه آنکارا، منصور یاولس، با کسب ۶۰ درصدی آرا، شکستی سخت را به رقیب حزب عدالت و توسعه تحمیل کرد.

حزب جمهوری خواه خلق به پیروزی در سی و پنج استان از هشتاد و یک استان ترکیه اشاره کرد و در مجموع ۳۷ درصد از آرا را در مقابل ۳۵ درصد آرا حزب عدالت و توسعه به دست آورد. نگاهی به نقشه انتخاباتی ترکیه تایید می کند که پیروزی های حزب جمهوری خواه خلق در غرب ترکیه و مناطق ساحلی دریای اژه و جنوب آن بوده و حزب عدالت و توسعه در مناطقی چون شهرهای ساحلی اطراف دریای سیاه و مناطق داخلی آناتولی متمرکز شده است. در مقابل، پیروزی های حزب برابری خلق و دموکراسی (DEM) طرفدار کردها در جنوب شرقی این کشور بوده است.

رئیس جمهور اردوغان در سخنرانی خود از بالکن مقر حزب عدالت و توسعه در آنکارا اعلام کرد که مهمترین برنده انتخابات، دموکراسی ترکیه است. او اعتراف کرد که حزب عدالت و

توسعه و متحد آن حزب جنبش ناسیونالیست (MHP) به نتیجه مطلوب دست نیافته و «قد خود را از دست داده است». ارگان های حزب نتایج را ارزیابی می کنند و در پایان خوش بینانه می گویند نتایج اقتصادی بهتری به ویژه با توجه به تورم در نیمه دوم سال مشاهده خواهد شد.

قبل از انتخابات ماه مه سال گذشته، یک دلار در ترکیه معادل بیست لیر بود، حالا هر دلار سی و دو لیر است. کمپین اردوغان علیه نرخ های بهره، که او آن را «پدر و مادر همه شرارت ها» می دانست، منجر به برداشتن ترمز در برابر تورم افسار گریخته و نرخ بهره ۸.۵ درصدی شد. اکنون، پس از انتخابات ماه مه گذشته، با بازگرداندن محمد علی شیمشک به عنوان وزیر دارایی، این نرخ به ۵۰ درصد افزایش یافته است.

اردوغان موفقیت در انتخابات را بر رشد اقتصادی مستمر بنا نهاده است. ده سال پیش، جسی کلمبو، اقتصاددان آمریکایی هشدار داد که اقتصاد ترکیه، که بر اساس جریان های «پول داغ» خارجی و نرخ های بهره فوق العاده پایین است، به سمت رکود پیش می رود. از سال ۲۰۱۹ تا ۲۰۲۰، تخمین زده می شود که ۱۲۸ میلیارد دلار برای تقویت لیر استفاده شده است

و طبق محاسبات بلومبرگ، ۱۲۸ میلیارد دلار دیگر از دسامبر ۲۰۲۱ تا مارس سال گذشته هزینه شده است. این امر بانک مرکزی ترکیه را با ذخایر ارزی کاهش یافته و قراردادهای سوآپ با قطر، چین، کره جنوبی و امارات برای جلوگیری از سقوط مواجه کرده است.

اردوغان به جای تسلیم شدن در برابر صندوق بین المللی پول، در ماه ژوئیه سفری سه مرحله ای به کشورهای حاشیه خلیج فارس برای جستجوی فرصت های تجاری و سرمایه گذاری آغاز کرد. به همین دلیل است که موافقت نامه های تجاری جزء مهمی در روند نزدیک شدن با یونان و مصر هستند.

اگرچه رتبه بندی جهانی در ماه مارس وضعیت ترکیه را با چشم انداز مثبت به B+ ارتقا داد، اما هشدار داد که ۲۲۶ میلیارد دلار بدهی خارجی طی ۱۲ ماه آینده سرسید شده و ترکیه را در برابر تمایل سرمایه گذاران به سرمایه گذاری آسیب پذیر می کند.

قبل از انتخابات محلی، اردوغان قول داد که ترکیه را به یکی از ده اقتصاد بزرگ جهان تبدیل کند و اظهار داشت: «ما مطمئن خواهیم شد که هر یک از مردم ما سهمی را که شایسته آن است به دست خواهند آورد.» با این حال،



حمایت و تضمین از حق بر شهر

کودکان و تعهدات دولت ها

سید مهدی سیدناصری

فضاهای شهری در برآورده ساختن نیازهای اجتماعی و فردی کودکان نقش منحصر به فردی دارند. با رشد و توسعه شهرنشینی در جهان، دولت ها با چالش های مختلفی در حوزه حقوق گروه های خاص شهروندان از جمله کودکان مواجه هستند، چرا که کودکان به علت شرایط خاص سنی و رشدی خود نیازمند توجه بیشتری نسبت به سایر شهروندان عادی هستند و از حقوق ویژه ای برخوردارند. اما شهرها نه تنها برای کودکان طراحی نشده اند بلکه آنها را از کمترین حقوق ویژه خود نیز بهره مند نمی سازند.

امروزه در اثر توسعه روزافزون شهرهای کوچک و بزرگ حقوق کودکان در دسترسی به فضاهای شهری مطلوب مورد نقض قرار گرفته است. در شرایطی که بیش از نیمی از کودکان در جهان در محیط های شهری زندگی می کنند و فضاهای شهری بخش عمده ای از زمان و محیط زندگی روزمره کودکان را به خود اختصاص می دهند

دوستدار کودک مطابق با پیمان نامه ی حقوق کودک بر چهار محور کلیدی استوار است. اصل عدم تبعیض، مراقبت و حمایت برای تضمین بهترین منافع کودک، حق ذاتی کودک بر حیات، بقا و توسعه و احترام به نظرات کودک و مشارکت در تصمیماتی که بر آنها تأثیر می گذارد. مناسب سازی فضای شهری جهت حق بر فراغت، دسترسی پذیری، طراحی مبلمان شهری، تدبیر اتاق های مادر و کودک در پایانه ها و مراکز تفریحی، شاید نخستین رسالت شهرهای دوستدار کودک باشد اما درواقع شهر دوستدار کودک شهری است که در آن کلیه ی الزامات حق بر شهر برای کودکان رعایت شده باشد؛ شهری پویا که حقوق درج شده در پیمان نامه ی حقوق کودک و اسناد بالادستی در جهت حق بر تنوع فرهنگی در آن بومی سازی شده و حق بر آموزش و یادگیری مستمر برای نیل به حقوق شهروندی ساکنان آن در دستور کار پارلمان شهری قرار داشته باشد.

زیادی دیده نشده و شنیده نشده، در انتظار تصمیماتی هستند که خود هیچ گونه نقشی در آن ندارند. حق بر مشارکت در تصمیم گیری های مربوط به کودک با نظارت جوامع مدنی و مردم نهاد، احترام به حق تنوع فرهنگی کودکان در کلان شهرهای مهاجرپذیر با داشتن اقلیت های قومی، مذهبی و زبانی از طریق شوراهای کودکان و نوجوانان قابل تحقق است. این تجربه به جز کشورهای اروپایی و آمریکایی در کلان شهرهای ایران نیز تجربه شده است. در بافت شهری، «حق بر شهر» فرصتی برای مشارکت در اداره شهر است. تصمیم گیرندگان شهری به عنوان حکومت های محلی، تجربه دموکراسی برای کودکان را از طریق چنین شوراهایی باید در دستور کار خود قرار دهند.

الزامات صندوق بین المللی حمایت از حقوق کودکان ملل متحد در برند شهر دوستدار کودک حاوی رویکردی مبتنی بر تحقق حقوق کودک و حق بر شهر است. ابتکار شهرهای

بر شهر کودکان چیست؟ حق بر کرامت انسانی ایجاد می کند محل زیست کودک، محلی برای سکونت درخور شأن و کرامت انسانی باشد، کودکی که درگیر فقدان سرپناه، تغذیه مناسب، آب آشامیدنی و محیط زیست سالم است و با فقر، کارنامناسب، بازماندگی از تحصیل، بدسرپرستی و محرومیت از فراغت و سرگرمی دست و پنجه نرم می کند، از حقوق دیگر خود به عنوان یک شهروند بازمی ماند. از طرف دیگر بر فرض تحقق حقوق ابتدایی کودک، شهر باید محلی برای تمرین دموکراسی باشد؛ حق بر شنیده شدن، مشارکت در تصمیم گیری های مربوط به کودک، آزادی بیان و مطالبه گری از رهگذار تبیین و مفهوم سازی حق بر شهر محقق می شود. (ر.ک: میردلیلا، شرق: تیرماه ۱۴۰۱)

حق بر شهر فقط مربوط به حق دسترسی به امکانات شهری نیست بلکه حق شنیده شدن و تبدیل شهرها به مکان بهتری برای زندگی کودکان است. هر روز در سرتاسر جهان، کودکان

کام شکلات سازان جهان تلخ شد



افزایش قیمت جهانی کاکائو به دلیل کمبود عرضه، طعم تلخی را برای شکلات سازان و مصرف کنندگان ایجاد می کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل

از ایسنا، کاکائو برای سرمایه گذاران یک خوراکی شیرین است اما شرکت ها و مصرف کنندگان از افزایش قیمت ها در سال جاری متزلزل شده اند و این در شرایطی است که ناظران بازار هشدار می دهند که این کالا ممکن است آخرین کالایی باشد که شاهد افزایش قیمت ها برای مدت طولانی تری است.

نگرانی های عرضه باعث شده است که قیمت کاکائو در هر دو بازار نیویورک و لندن در سال جاری افزایش یابد و رکورد جدیدی را ثبت کند.

بر اساس گزارش رویترز، از ابتدای سال تا به امروز، معاملات آتی کاکائو لندن ۱۲۵.۶ درصد افزایش یافته است، در حالی که معاملات کاکائو در نیویورک ۱۲۹.۴ درصد افزایش یافته است. طی سال گذشته، معاملات آتی در این دو بورس به ترتیب ۲۷۵ درصد و ۲۴۳.۱ درصد افزایش یافته است.

طبق گزارش فوریه سازمان بین المللی کاکائو (ICCO)، قیمت های بالای کاکائو به دلیل کمبود عرضه ساحل عاج و غنا؛ دو کشور از بزرگترین کشورهای تولیدکننده دانه کاکائو یک «نگرانی قابل توجه» باقی مانده است.

اجرای مرحله سوم طرح فجرانه کالابرگ الکترونیکی از امروز



معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خوزستان با تبیین ابعاد طرح کالابرگ الکترونیکی، استقبال خوب مردم استان از کالابرگ الکترونیکی را نشان دهنده موفقیت طرح در استان دانست.

محمدرضا جلالی روز گذشته ۱۹ فروردین ماه با اشاره به تعداد بیش از چهار میلیون و ۶۳۰ هزار تراکنش توسط یک میلیون و ۴۶۰ هزار خانوار استان، اظهار کرد: با استقبال صورت پذیرفته از طرح کالابرگ الکترونیکی در استان در راستای تأمین امنیت غذایی خانوار و خرید ۱۱ قلم کالای اساسی سبد غذایی خانوار، تاکنون بیش از ۲،۴ همت اعتبار کالابرگی در استان توسط خانوار مصرف شده است که این امر ضمن ایجاد رونق در اصناف و فروشگاه ها، تأثیر مستقیم بر جهش تولید اقلام اساسی غذایی داشته و با ادامه این روند ضمن تقویت سفره خانوار و رفع آثار تورمی این اقلام از طریق پرداخت اعتبار تخفیفی دولت، شاهد افزایش پایدار تقاضا و تولید این اقلام و آثار مثبت آن در حوزه سلامت خانوار و اشتغال و تولید خواهیم بود.

وی اقلام غذایی طرح را شامل شیر، ماست، پنیر، برنج، مرغ، تخم مرغ، گوشت، روغن مایع، ماکارونی، حبوبات و قند و شکر اعلام کرد و افزود: علی رغم زمان کوتاه آغاز طرح فجرانه، با تلاش صورت پذیرفته ضمن رفع مشکلات طرح، نسبت به آگاهی رسانی مناسب به جامعه هدف طرح اقدام شد و هم اکنون شاهد استقبال آگاهانه از طرح هستیم.

به گزارش ایسنا، راضی جلالی با تبیین رسالت مهم طرح مبنی بر رفع آثار تورمی اقلام سبد غذایی اساسی خانوار، اظهار امیدواری کرد با تداوم این روند و تلاش دستگاه های عضو ستاد کالابرگ الکترونیکی، شاهد ارتقاء ظرفیت های طرح و ارائه خدمات هر چه بیشتر به جامعه هدف طرح باشیم.

وی از شارژ مجدد خانوار دهک های اول تا هفتم به مبلغ سرانه هر نفر ۲۲۰ هزار تومان مشوق اعتباری از دوشنبه بیستم فروردین ماه خبر داد و گفت: بدین ترتیب و به مانند ۲ مرحله قبلی طرح، خانوار جامعه هدف طرح می توانند برای خرید ۱۱ قلم سبد غذایی طرح از این اعتبار به منظور خرید ارزانتر و با قیمت سال ۱۴۰۱ اقلام بهره ببرند.

دولت در شرایط باثباتی نیست که بخواهد ریسک تنش به جان بخرد؛

اقتصاد ایران توان حمله نظامی به اسرائیل را دارد؟



برای هر پاسخی باید وضعیت اقتصادی را در نظر گرفت

این تحلیلگر اقتصادی و سیاسی و عضو اتاق بازرگانی ایران در ادامه نیز افزود: قضیه یک مقدار پیچیده است و امیدوارم بتوانم آن را به درستی شرح دهم و البته کمی پیش نیاز از شناخت سیستم نظامی دو کشور داریم. ما باید تصمیم می گرفتیم که هم پاسخی محکم بدهیم، هم وضعیت اقتصادی را در نظر بگیریم و هم وارد جنگ نشویم. یعنی هر تصمیم احساسی امنیت کشور را با بحران رو به رو می کرد، حرف های احساسی زدن راحت است، اما باید تفکر عقلانی پیش گرفته می شد، من مخالف پاسخ صریح نیستم، اما هر حمله نظامی باید با این پیش شرط باشد که خاک تهران (منظورم هر نقطه مهم این مملکت است) درگیر آتش نشود و معیشت مردم به مشکل بیشتری نیافتد، سوال اساسی این است که آیا می توانستیم چنین تصمیمی بگیریم؟!

گذشته به طور مداوم کاهش پیدا کرد. در این حال، اما محمد یوسفی آرامش، تحلیلگر اقتصادی و عضو اتاق بازرگانی ایران با توجه به بالا گرفتن سطح تنش میان ایران و اسرائیل می گوید: اسرائیل به جنگ نیاز دارد و جنگ برای ایران، تنها چیزی است که اکنون به آن نیاز ندارد؛ چرا ما یک بار مظلوم اجماع جهان نباشیم؟! هر کس بگوید اقتدار ما زیر سوال رفت، با مردم ایران نیست، سفره مردم و امنیت خاک کشور والاتر از هر چیزی است. در شرایط اقتصادی نیستیم که بخواهیم ریسک و شوک جنگ به اقتصاد خود بدهیم، انتظارات تورمی در بالاترین حد خود ایستاده، مردم به توانمندی تیم اقتصادی دولت در جهت کنترل اقتصاد خوشبین نیستند، در این میان، تنها یک جنگ را به عنوان کاتالیزور این انتظار تورمی کم داریم. یوسفی آرامش همچنین گفت: عدم حمله و ایجاد تنش نظامی،

عدم حمله و ایجاد تنش نظامی، هوشمندانه ترین تصمیم برای ایران است! تهران نباید وارد دام نتانیاهو شود
عدم حمله به اسرائیل، هوشمندانه ترین تصمیم جمهوری اسلامی در ۴۵ سال گذشته است، باید پای این تصمیم ماند.

یوسفی آرامش تصریح کرد: حتی در صورت حمله به خاک اسرائیل از جانب کشور سوم، عملا دیپلماسی منطقه ای خود را تضعیف کرده و تنش مضاعف ایجاد می کنیم، بهترین تصمیم، اقتدار و قدرت الان سکوت است، نباید اجازه دهیم تنش اضافه گردد، بازی نتانیاهو جنگ های موضعی و بلند مدت است، هر دو برای ما سم است. چه کوتاه نقاط مهم هم را بزنیم و چه مستقیم وارد جنگ شویم، ما به هیچ کدام نیاز نداریم، بهترین استراتژی سکوت است، هر حرکت دومی از طرف اسرائیل بدون تحریک ایران، به شدت مواضع سیاسی این کشور را تضعیف می کند.

این عضو اتاق بازرگانی مازندران همچنین با اشاره به ابعاد اقتصادی این حمله به گفت: فراموش نکنیم جنگ ما تنها نظامی نیست و بلکه سیاسی و اقتصادی هم است. برای من تنها و تنها مردم ایران مهم هستند. در شرایطی که دلار به مرز ۶۵ هزار تومان رسیده و حداقل ۲۵ درصد دیگر از ارزش پول ملی کاسته شده است، صحبت از جنگ، لطف به نتانیاهو و پشت کردن به اقتصاد ایران است. دولت رئیسی در شرایط

هوشمندانه ترین تصمیم برای ایران است! تهران نباید وارد دام نتانیاهو شود. وی اما در ادامه و پیرو حمله اسرائیل به کنسولگری ایران، ضمن محکوم کردن این تجاوز به خاک ایران در سوریه، مباحثی را در رابطه با ماهیت سیاسی، اقتصادی و روابط بین الملل این رویداد و نتایج سیاسی و اقتصادی آن برای کشور مطرح کرد و گفت: باید اعتراف کنم که من خود گمان می بردم که جمهوری اسلامی پاسخ نظامی به اسرائیل خواهد داد و از طرفداران این نظریه بودم، اما ترجیح به سکوت دادم تا تحولات منطقه به درستی رصد شوند؛ باید تصمیمی گرفته می شد که سفره مردم، شرایط اقتصادی و سیاسی کشور نیز به خوبی رصد شود، اسرائیل با حمله به کنسولگری ایران اعلان جنگ علنی کرد؛ جمهوری اسلامی در برابر این رویداد، چند رویکرد داشت که جز سکوت، مابقی دیگر تبعات جدی برای اقتصاد و سیاست ما دارد، اول آن که ششبه به شهادت سردار سلیمانی، می توانستند با پرتاب موشک پاسخ بدهند، اما چند موشک برای مقابله با گنبد آهنین باید پرتاب می شد که هم پاسخی صریح باشد و هم شروع جنگ نباشد!

اقتصادی منظم و با ثباتی نیست که بخواهد ریسک این تنش ها را هم به خود بخرد، حال آنکه ۶ ماه دیگر بحران ترامپ را هم پیش رو داریم، این اقتصاد مگر چند شوک دیگر باید در سال به خود ببیند تا سر پا بماند؟!

قیمت طلا و سکه تنیده با اخبار جنگ است

وی در ادامه نیز با اشاره به مساله سفره های مردم نیز گفت: کشور نیاز به جنگ ندارد، اقتدار با تصمیمات عقلانی حفظ می شود، مملکت باید نگران سفره و اقتصاد خود باشد، کما آن که همین چند روز اخبار جنگ همزمان با قیمت نوسان دلار و طلا و احتمال رشد بالای جهانی آن در آینده در هم تنیده، سال آینده بی شک تورم ۵۰ درصدی را تجربه خواهیم کرد و شروع هرگونه جنگی، آشفتنی اجتماعی شدید پیش رو خواهد داشت. متأسفانه شاید برای عده ای این گفته خوشایند نباشد، اما در تورم امسال رکورد خواهیم زد، من نمی خواهم مردم را نگران کنم، اعداد و تحولات مرا به این نتیجه می رسانند.

این کارشناس اقتصادی هم چنین افزود: عدم حمله به اسرائیل، هوشمندانه ترین تصمیم جمهوری اسلامی در ۴۵ سال گذشته است، باید پای این تصمیم ماند. این در حالی است که بایدن صراحتاً به نتانیاهو درخواست آتش بس فوری در غزه را داده است و کمک به اسرائیل را مشروط به اقدامات حفاظتی از جان انسان های غیرنظامی در غزه کرده، در غزه شاهد یک نسل کشی هستیم و نباید به ادامه جنگ دامن زد. نتانیاهو بابت جنایت هایش تنهاست و تنها چیزی که الان نیاز دارد یک بهانه است.

محمد یوسفی آرامش یادآور شد: می بینم که عده ای از مقامات از صبر استراتژیک یا راهبردی صحبت می کنند، تمامی فعالین سیاسی، اقتصادی و رسانه ای باید روی این واژه مانور بدهند، باور کنید بزرگترین نگرانی ما باید آن باشد که کسی تصمیمی احساسی برای مملکت، آینده مردم ایران و خاک آن نگیرد.

وی با بیان اینکه هرگونه ورود به جنگ لطف دو دستی ما برای قدرتمند شدن نتانیاهو است، به لزوم حفظ روابط با همسایگان اشاره کرد و گفت: آذربایجان و ارمنستان برادران ما هستند، ایران باید برای صلح این دو تلاش کند و روابط مستحکم قوی بسازد. امروز روابط خارجه ما پیشرانه مهم حفظ اقتصاد است، شاید تعجب کنید، اما آسیبی که اردوغان به ایران می زند، به مراتب بیشتر از آسیب هر کشور دیگری است، حال آن که ترکیه تورم ۷۰ درصدی را نیز لمس کرده، قدرت ترکیه یا ایران، دیگر کشور رقیب را ضعیف تر می کند.

این کارشناس مسائل اقتصادی تصریح کرد: هر انسان عاقل یا دلسوز این مملکتی باید صریحاً مقابل حمله احساسی بایستد، اسرائیل به هر تصمیم ما پاسخ خواهد داد، من از ضعیف بودن صحبت نمی کنم، من با صراحت می گویم که ما هیچ نیازی به جنگ نداریم، این دام آشکار نتانیاهو برای تهران است. خیلی موارد است که نمی توان در مصاحبه به وجود می آورد، اما آن چه که در حال حاضر با صراحت می توان گفت، همین است.

نذر کتاب ؛ نذر دانایی

مرحانه حسین‌زاده/



اعضای انجمن نویسندگان اهل قلم خراسان که از سال‌ها قبل فعالیت خود را بر مبنای اشاعه فرهنگ کتابخوانی و حمایت از نسل جدید آغاز کرده‌اند و با تلاش و پیگیری‌های

پرثمر خود، گامی موثر در جهت ارتقاء فرهنگ کتابخوانی و دسترسی مردم به دانش و اطلاعات، به ویژه در مناطق محروم، برداشته‌اند این بار با همراهی مرکز اسناد و کتابخانه ملی شرق کشور با چند جعبه کتاب به یکی دیگر از بوستان‌های مشهد رفتند.

به دنبال تماس یکی از فعالان فرهنگی مشهد با خبرنگار ایننا شنبه عصر و دقایقی قبل از ساعت اعلام شده به بوستان مطهر در منطقه مطهری مشهد می‌رویم. چند نفر از اعضای نویسندگان اهل قلم خراسان به نمایندگی از دیگر اعضای گروه به پارک آمده‌اند. ساعات اولیه عصر است و خنکای بهار و بوی رطوبت چمن‌ها، فضای پارک را دلپذیر و خاطرنواز کرده است. آن‌ها با شوق و رغبت لایه‌لای توده‌های مردم در گروه‌های سنی پیر و جوان و کودک می‌روند، با آن‌ها گپ می‌زنند، از اهمیت کتابخوانی می‌گویند، نیازهای فرهنگی جامعه محلی را می‌شنوند و ارزشمندترین سرمایه فرهنگی، یعنی کتاب، را به دست مرم می‌سپارند و با لبخند با آن‌ها خداحافظی می‌کنند و به سراغ دیگر افراد می‌روند.

کتاب باید بخشی از برنامه روزمره مردم باشد

در حاشیه این رویداد به سراغ نسرين اكرامی، نویسنده و روزنامه‌نگار با سابقه مشه‌دی که از اعضای فعال این انجمن کتاب‌دوست است رف‌تیم تا با او در خصوص این اقدام ارزشمند صحبت کنیم او گفت: کتاب باید جزوی از برنامه روزانه مردم باشد و در جریان مستمر زندگی روزمره آنان قرار بگیرد.

ترویج فرهنگ مطالعه باید از جوامع محلی شروع شود

او در خصوص ترویج فرهنگ مطالعه گفت: هرچند که رسانه‌ها در ترویج این فرهنگ خوب، نقش بسیار مهمی دارند اما ترویج فرهنگ کتابخوانی باید از جوامع محلی شروع شود و همه دوست‌داران کتاب باید در این کار مشارکت کنند چراکه این یک کار جهادی و یک مسوولیت اجتماعی است.

این نویسنده بیان کرد: انجمن نویسندگان اهل قلم خراسان این کار شایسته را از مدتی قبل آغاز کرد، به این صورت که اعضای این انجمن در رویدادهای هفتگی و جلسات شعرخوانی، برای ما کتاب می‌آورند و مدیر انجمن این کتاب‌ها را جمع‌آوری می‌کنند و زمانی که کتاب‌ها به حد نصاب برسند برای اهدا این کتاب‌ها به مردم، به مناطق مختلف شهر می‌رویم.

برگزاری مستمر رویداد نذر کتاب؛ نذر دانایی

اکرامی اظهار کرد: در نظر داریم این رویداد را در ابتدای هر فصل با شعار «نذر کتاب، نذر دانایی» به صورت مستمر برگزار کنیم تا به ترویج فرهنگ کتابخوانی کمک شود.

هرکتاب جوانی را از چوبه‌دار دور می‌کند

در ادامه محمد حقیقت‌خوان بیان کرد: هرکتاب جوانی را از چوبه‌دار یا به قول جلال آل‌احمد ش‌لنگ قلیانی دور می‌کند به این جهت به دنبال این هستیم تا به لطف حمایت و اعتماد مردم که کتاب‌هایشان را به ما می‌سپارند، این رویداد را به صورت مستمر در مناطق کم‌برخوردارتر شهر برگزار کنیم.

او اعضای انجمن نویسندگان اهل قلم خراسان را مروجان کتاب خوانند و تصریح کرد: ما در ادامه فعالیت‌های‌مان در ترویج فرهنگ کتابخوانی سال گذشته طرح «کتاب در گردش» را هم در چند پارک در مشهد اجرا کردیم.

اهمیت امیدآفرینی در میان جوانان

مدیر انتشارات سیم‌رخ خراسان ادامه داد: این طرح امروز با همکاری مرکز اسناد و کتابخانه ملی شرق کشور انجام شد که طی آن کتاب «افسون انرژی» به قلم محمدمهدی دوستی میان مردم توزیع شد که از آثار پرفروش سال گذشته است و به چگونگی استفاده از قدرت درونی به منظور توسعه فردی و تحقق اهداف می‌پردازد.

حقیقت‌خواه تاکید کرد: جوانان ما امروز به خاطر سرعت سرسام‌آور تحولات اجتماعی تحت سیطره یاس و ناامیدی هستند. این کتاب راهی عملی و امیدآفرین برای کسب موفقیت است.

به روی پرده رفت. «خانه دوست کجاست؟» به کارگردانی و نویسندگی عباس کیارستمی در سال ۱۳۶۵ ساخته شد. این فیلم بخش نخست اول از سه گانه کوکر است و دو فیلم دیگر «زیر درختان زیتون» و «زندگی و دیگر هیچ» که پس از این فیلم ساخته شدند.

ایرانی در عرصه بین‌المللی در بخش نمایش‌های موزه تصاویر متحرک آکادمی اسکار برای علاقه‌مندان به نمایش گذاشته شد. این فیلم روز ششم آوریل (۱۸ فرودین) و از ساعت ۱۱ صبح به وقت محلی در موزه آکادمی و در بخش ویژه فیلم‌های خانوادگی

فیلم «خانه دوست کجاست؟» ساخته عباس کیارستمی در موزه تصاویر متحرک آکادمی اسکار به روی پرده رفت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، فیلم «خانه دوست کجاست؟» ساخته عباس کیارستمی فیلمساز شناخته‌شده



پرونده‌های بازگنجینه‌های خارج‌شده از ایران



از موزه پارس مربوط می‌شود، که هر بار برگی از این قرآن در یک حراجی شناسایی می‌شود. آخرین بار در اسفندماه ۱۴۰۲ مرتضی کریمی‌نیا، پژوهشگر نسخه‌های خطی و قرآنی، از حراج یک برگ دیگر از قرآن سرقت‌شده از موزه ملی پارس (شیراز) در لندن خبر داده بود.

قرآن خط کوفی در فروردین ۱۳۸۲ از موزه ملی پارس در شیراز سرقت شد. شناسایی ورق‌های آن به طور جداگانه در حراجی‌ها و موزه‌های مختلف در خارج از ایران، این فرضیه را مطرح کرده که ورق‌های قرآن سرقتی، جدا و بعد از کشور خارج شده است. کریمی‌نیا، قرآن‌پژوه و مترجم و نسخه‌شناس مصاحف قرآن، حدود دو دهه پیگیر این قرآن مسروقه بوده و ورق‌های جداشده آن را تا کنون در موزه‌های لوور (پاریس)، لوور (ابوظبی)، متروپلیتن (نیویورک) و موزه هنر اسلامی (دوحه) و همچنین حراجی‌های ساتییز، کریستیز و بُن‌هامز شناسایی کرده است.

استرداد این قرآن نیز با اعلام گزارشی به پلیس اینترپل در دستور پیگیری است. مسئولان وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی پس از شناسایی ورق‌هایی از این قرآن کوفی در حراجی کریستیز اعلام

آغشته شده بودند، از طریق بوشهر به آمریکا فرستاده شدند. انتقال با موافقت دولت وقت ایران انجام شد و در قرارداد و موافقت‌نامه طرفین نیز آمده بود که «ایران لوح‌هایی گلی را برای رمزگشایی و خواندن، به امانت به دانشگاه شیکاگو که مشغول کاوش تخت جمشید (پارسه، پرسپولیس) بود، می‌سپارد.»

تا کنون ۵ محموله از این‌الواح به ایران بازگردانده شده است؛ ۱۷۹ قطعه در نخستین محموله ارسالی در سال ۱۳۲۷ به تهران رسید. دومین محموله شامل ۳۷ هزار قطعه بود که در سال ۱۳۲۹ به ایران بازگردانده شد و در سال ۱۳۸۳ سومین محموله یعنی ۳۰۰ قطعه لوح به ایران تحویل داده شد. سال ۱۳۹۸ چهارمین محموله از الواح که شامل ۱۷۸۰ قطعه لوح هخامنشی بود، با مجوز «وفاک» به ایران بازگشت و آخرین محموله به تعداد ۳۵۰۶ لوح هخامنشی در سال ۱۴۰۲ براسای همان مجوز اوفک به ایران استرداد شد. با این حال، گفته شده است اعتبار مجوز اوفک (دفتر کنترل دارایی‌های خارجی آمریکا) در سال گذشته پایان یافته که ظاهراً برای تمدید آن اقدام شده است.

حاشیه‌ها ادامه دارد

اما پرونده باز دیگر به قرآن سرقت‌شده

استرداد آثار تاریخی ایران جزو پیچیده‌ترین و گاه زمان‌برترین پرونده‌های حقوقی میراث فرهنگی به شمار می‌آید. الواح هخامنشی از جمله این پرونده‌هاست که ایران آنها را به شکل امانی به دانشگاه شیکاگو سپرده بود، اما بازگشت کامل این گل‌نیشته‌ها به کشور حدود ۹۰ سال طول کشیده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، هادی میرزایی - مدیرکل موزه‌های وزارت میراث فرهنگی - زمستان سال گذشته از پیگیری حقوقی ۲۰ پرونده استرداد آثار تاریخی ایران خبر داده بود، پرونده‌هایی که همچنان باز هستند و تا پایان سال ۱۴۰۲ به نتیجه نرسیدند.

استرداد باقی‌مانده الواح هخامنشی که گفته شده بیش از ۱۰ هزار قطعه دیگر از آنها هنوز در آمریکا باقی مانده، از جمله این پرونده‌هاست. طبق اظهارات مقامات وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی قرار بود تعدادی از کارشناسان ایرانی به آمریکا بروند و این الواح را به ایران بازگردانند، اتفاقی که هنوز رخ نداده است، اما به ایسنا گفته شده است که پیگیری‌ها برای استرداد کامل این الواح همچنان در حال انجام است و قرار شده یک هیأت کارشناسی کوچک از ایران به آمریکا برود.

البته عزت‌الله ضرغامی، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در آخرین اظهاراتی که درباره استرداد باقی‌مانده الواح هخامنشی داشت، از برخی ممانعت‌های آمریکا برای بازگشت آنها سخن گفته و البته این نکته را هم اضافه کرده بود که هیچ مانع فنی برای بازگرداندن این گل‌نیشته‌ها به ایران وجود ندارد.

الواح هخامنشی در سال ۱۳۱۱ خورشیدی در تخت جمشید کشف شد. تعداد این الواح بیش از ۳۰ هزار قطعه اعلام شده بود، که در اندازه‌های مختلف و شکسته بود. این الواح در ۵۰ صندوق چوبی که شامل حدود ۲۰۰۰ جعبه مقوایی و چند پیت نفتی، که در تخت جمشید (پارسه، پرسپولیس) به پارافین مذاب

کشف یک مجسمه ۱۸۰۰ ساله



تزئینی در میدان شهر استفاده شده است. کارشناسان همچنین با توجه به کشف یک سکه تصویرگر امپراتور «لئو ششم» در نزدیکی آن به این نتیجه رسیدند که این محوطه از قرن

«فیلیپی» کشف شده بود. کارشناسان معتقدند این مجسمه در ابتدا به عنوان یک پیشکش ساخته شده بود، اما محل کشف آن نشان می‌دهد بعدها به عنوان یک شیء

باستان‌شناسان با کاوش در یونان یک مجسمه مرمرین ۱۸۰۰ ساله به شکل سر یکی از شخصیت‌های اساطیری یونان باستان را کشف کردند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، گروهی از باستان‌شناسان با کاوش در شهر باستانی «فیلیپی» واقع در شمال غربی یونان سر یک مجسمه تقریباً سالم به شکل «آپولون»، ایزد یونان باستان را کشف کردند.

«آرتنت» نوشته است این مجسمه که قدمت آن به فاصله قرن دوم تا سوم میلادی بازمی‌گردد، مردی جوان با موهای فر و تاجی از جنس برگ را به تصویر می‌کشد. این مجسمه اواخر سال ۲۰۲۳ توسط گروهی متشکل از ۱۵ دانشجو و یک استاد دانشگاه در

ورود زائران نوروزی مشهد از ۱۱ میلیون نفر گذشت



علوم پزشکی استان در این مدت خدمت‌رسانی کردند و کار گسترده‌ای انجام دادند. از ۱۵ اسفند تا روز گذشته ۹۰ هزار و ۵۶۶ بازدید، نظارت و کنترل انجام شده و علاوه بر این ۲۰ هزار و ۹۸۴ مورد اعمال قانون بوده که شامل اخطار معرفی به مراجع قضایی و پلمب بوده است.

افزایش ۹ درصدی مصرف سوخت از ۲۵ اسفند تاکنون

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی بیان کرد: برای تامین سوخت از ۲۵ اسفند تاکنون ۲۴۶ میلیون لیتر سوخت مصرف شده که متوسط مصرف روزانه ۷۸ میلیون لیتر در روز بوده و ۹ درصد افزایش مصرف سوخت داشتیم.

بازدید ۲۵۰ هزار نفر از موزه‌های خراسان رضوی

در ادامه سید جواد موسوی، مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی تصریح کرد: ۲۵۰ هزار نفر از موزه‌ها بازدید داشتند. ما ۵۹ غرفه صنایع دستی نیز داشتیم که ۴۰۰ هزار نفر بازدید کردند.

هم چنین محمد حسین‌زاده مدیر کل فرهنگ و ارشاد اسلامی و مسئول کمیته فرهنگی اجتماعی ستاد خدمات سفر استان گفت: فعالیت‌های فرهنگی در جاده‌ها در ۱۸ ایستگاه و ۳ مسیر اصلی فیروزه، بجستان، تربت حیدریه، چناران، قوچان، گناباد، نیشابور،

از طریق جاده‌ای با وسیله نقلیه شخصی وارد مشهد شدند. وی اضافه کرد: مجموع آمار ورودی زائران از ۱۵ اسفند ۱۴۰۲ تا روز گذشته که ۳۳ روز خدمتگزاری را در بر می‌گیرد، ۱۱ میلیون و ۱۲۷ هزار و ۷۲۵ نفر بوده که سهم فرودگاه ۳۵۱ هزار و ۶۸ نفر، راه‌آهن ۶۱۶ هزار و ۳۵۸ نفر، حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای ۸۸۰ هزار و ۱۳۸ نفر و حمل‌ونقل جاده‌ای شخصی ۹ میلیون و ۲۸۰ هزار و ۱۷۱ نفر است.

متوسط اقامت در مشهد سه روز گنابادی‌نژاد بیان کرد: مجموع ظرفیت اقامتی بهره‌برداری شده استان اعم از رسمی، موقت و اضطراری ۳۸ درصد از کل ظرفیت اسکان بوده که رسمی ۵۳ درصد، موقت ۵۵ درصد و اضطراری ۲۱ درصد است. مدت متوسط اقامت در ایام نوروز نیز ۳ روز بوده است.

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی با اشاره به اینکه از مجموع اولویت‌هایی که در شبکه مسائل خدمتگزاری به زائران داشتیم، تنظیم بازار و نظارت بر قیمت‌ها و کالاها بوده است، تصریح کرد: از مجموع تخلفات از ۱۵ اسفند تا ۱۸ فروردین ۳ تخلف عدم درج قیمت و نصب نرخ‌نامه ۳۸ درصد، گرانفروشی ۳۰ درصد و عدم صدور صورتحساب معتبر و فاکتور فروش ۱۳ درصد در صدر هستند.

وی خاطرنشان کرد: در حوزه گزارشات دریافتی و شکایات مردمی به ۱۲۴ از ۱۵ اسفند تا ۱۸ فروردین به ترتیب بیشترین شکایات مربوط به مواد خوراکی و غذایی ۲۰ درصد، مواد پروتئینی ۲۰ درصد، میوه‌جات و سبزیجات ۱۰ درصد و نان بوده است.

گنابادی‌نژاد گفت: ۵ دانشگاه

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی گفت: مجموع آمار ورودی زائران از ۱۵ اسفند ۱۴۰۲ تا روز گذشته که ۳۳ روز خدمتگزاری را در بر می‌گیرد، ۱۱ میلیون و ۱۲۷ هزار و ۷۲۵ نفر بوده است.

به گزارش صبح امروز حجت‌الاسلام والمسلمین حجت گنابادی‌نژاد روز گذشته در سومین نشست خبری قرارگاه عملیاتی مرکزی خدمات سفر زائرین که در سالن جلسات اداره کل صمت خراسان رضوی برگزار شد، اظهار کرد: زیارت گنج اصلی حوزه معرفتی، فرهنگی و اجتماعی نه تنها در میهن اسلامی بلکه مکتب اسلام و اهل بیت عصمت و طهارت (ع) است.

جاذبه بی بدیل و دومین کنگره جهانی اسلام وی افزود: جاذبه بی‌بدیلی در مضجع شریف امام رضا(ع) وجود دارد که در همه ایام سال شاهد حضور باشکوه مردم در این آستان مقدس هستیم و در مناسبت‌ها گستردگی وسیع و آمار بالایی دارند. این بیانگر فرصت بی‌بدیلی است که ناشی از جاذبه مکتب اهل بیت(ع) و دل‌بستگی آحاد مردم به اهل بیت(ع) است و این مسئولیت ما را بیش از گذشته سنگین می‌کند.

گنابادی‌نژاد ادامه داد: ما در موضوع زائران شاهد گستردگی حضور هستیم که تنها در کمیت نیست و از همه سنین، اقشار، شهرها و روستاها، نخبگان، فقرا، مستمندان و نیازمندان حضور دارند. اگر امام(ره) و رهبر معظم انقلاب از حج به عنوان کنگره عظیم اسلامی یاد کردند، زیارت حضرت رضا(ع) کنگره دوم جهانی جهان اسلام است که همه حاضر می‌شوند و ۲ پیام اصلی دارد که اول دل‌بسته اهل بیت(ع) هستند و دوم همه خواسته‌ها و حوایج خود را از اهل بیت(ع) پیگیری می‌کنند، بنابراین همه ما باید افتخار کنیم که در این جریان خادم هستیم.

ورود با وسایل حمل و نقل شخصی در صدر

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری خراسان رضوی با بیان اینکه روز گذشته ۱۷۲ هزار و ۹۹۲ نفر ورودی به مشهد داشتیم، عنوان کرد: از این تعداد ۱۰ هزار و ۹۱۹ از طریق فرودگاه، ۱۸ هزار و ۴۲۱ نفر از طریق راه‌آهن، ۳۱ هزار و ۹۸۰ نفر از طریق حمل‌ونقل عمومی جاده‌ای و ۱۱۱ هزار و ۶۷۲ نفر

بازنگری طرح تفصیلی «چناران» خراسان رضوی بعد از ۱۲ سال تصویب شد



مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: بازنگری طرح تفصیلی شهر چناران پس از ۱۲ سال انتظار به تصویب کمیسیون ماده ۵ این استان رسید. وحید داعی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: در نشست امروز کمیسیون ماده ۵ استان که به ریاست «جواد خدایی» معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی برگزار شد، بازنگری طرح تفصیلی شهر چناران که مدت‌ها دچار مشکل شده بود بررسی و به تصویب نهایی رسید، به این ترتیب انتظار ۱۲ ساله مردم چناران پایان یافت. وی اظهار کرد: با توجه به رایزنی‌های انجام شده توافق‌های لازم به موقوفه در راستای تامین خدمات عمومی انجام و بازنگری محدوده ناکارآمد به مساحت ۱۶۰ هکتار مورد تایید قرار گرفت.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: چناران دارای ۹۴۹ هکتار مساحت و طبق آخرین سرشماری ۵۲ هزار و ۸۷۹ نفر جمعیت در ۱۳ محله است که از مهمترین دلایل بازنگری طرح تفصیلی می‌توان به رفع مشکلات مردم از لحاظ کمبود خدمات عمومی، تراکم بالا، شناسایی و نوسازی بناهای ناپایدار و جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز اشاره کرد.

داعی اضافه کرد: پارسال نیز روال تصویب طرح‌های شهری در کمیسیون ماده ۵ سرعت گرفت و طرح تفصیلی شهر شاندیز، طرح محدوده منفصل شهری توس، طرح محدوده منفصل شهری مهرگان، طرح‌های جامع شهرهای چناران و نشتیفان بازنگری و به تصویب کمیسیون ماده ۵ استان رسید.

طرح تفصیلی بر اساس معیارها و ضوابط کلی طرح جامع شهر، نحوه استفاده از زمین‌های شهری در سطح محلات مختلف شهر، موقعیت و مساحت دقیق زمین برای هر یک از آنها و وضع دقیق و تفصیلی شبکه عبور و مرور و میزان تراکم جمعیت و تراکم ساختمانی در واحدهای شهری و اولویتهای مربوط به مناطق بهسازی و نوسازی و توسعه تدوین می‌شود.

شهردار: ساماندهی آسفالت معابر سبزوار ۱۰ سال زمان می‌برد



شهردار سبزوار گفت: آسفالت بیشتر معابر شهری سبزوار تخریبی و فرسوده است و با توجه به قیمت بالای قیر و چالش‌های پیش رو، سر و سامان دادن به وضعیت خیابان‌های این شهر ۱۰ سال زمان می‌برد.

به گزارش ایرنا، میثم حسین آبادی، روز گذشته با اعلام این خبر اظهار داشت: امسال شهرداری پس از اتمام برنامه‌های خدمات نوروزی به مسافران و زائران امام رضا (ع)، عملیات آسفالت در معابر فرسوده و خاکی شهر را در دستور کار قرار داده است و این برنامه به صورت مداوم و بدون وقفه در حال اجرا است.

وی با اشاره به گذشت ۹ ماه از آغاز مسوولیت خود در شهرداری سبزوار افزود: شهرداری در سال جاری به دنبال احیای آسفالت معابر فرسوده شهری است، اگرچه در ۹ ماه گذشته نیز با همت کارکنان و کارگران زحمتکش اقدامات مطلوبی را در زمینه آسفالت معابر خاکی انجام داده است و در این مدت رکورد ۱۰ ساله اجرای عملیات آسفالت معابر شهری را شکسته است.

شهردار سبزوار اصلی‌ترین مشکل در مسیر اجرای عملیات آسفالت را قیمت بالای قیر دانست و گفت: توان شهرداری‌ها برای تامین اعتبار قیر مورد نیاز محدود است اما با وجود تمامی مشکلات موجود، شهرداری سبزوار با تکیه بر توان داخلی، درآمدزایی پایدار و جذب قیر با همراهی معاون استاندار و فرماندار ویژه سبزوار، اقدام به آسفالت بیش از ۳۴۰ هزار مترمربع از معابر شهری کرده است.

حسین آبادی، عقب‌ماندگی سبزوار در زمینه آسفالت معابر شهری را ناشی از افزایش هزینه قیر عنوان کرد و گفت: اکنون هزینه تامین هر تن قیر بین ۱۵۰ تا ۱۶۰ میلیون ریال است که در نهایت هزینه تمام شده اجرای عملیات آسفالت، بیش از این رقم می‌شود.

مدیرکل جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی استان خبر داد

برگزاری ماهانه یک تا دو حراج خرده‌فروشی در خراسان رضوی طی سال جاری



مدیرکل جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی خراسان رضوی ادامه داد: در گذشته این فاصله به بالای ۱۰ سال رسیده بود، اما در سال گذشته فاصله جمع‌آوری و فروش را تا ۴۵ روز کاهش دادیم. بنای ما این است در سال جاری این فاصله را به حداقل ممکن برسانیم و از انبارداری پرهیز کنیم.

وی اضافه کرد: در زمینه اموال غیر منقول نیز بنای ما این است که در حوزه وثایق با کمک از فرمانداران، بخشداران و دهیاران بتوانیم در کمترین زمان و به بهترین شکل ممکن وثایق را از طریق

نیز تعهد فروش ما ۱۰ میلیارد تومان بوده، در حالی که بالغ بر ۱۴۵ میلیارد تومان فروش داشتیم، بنابراین با رشد ۴۵ درصدی در تعهد فروش و رشد ۲۴۰ درصدی در مقایسه با سال ۱۴۰۱ رو به رو بودیم.

ذاکری بیان کرد: در سال ۱۴۰۲ برای اولین بار ۵۴ دستگاه خودروی سبک و سنگین و ۲۹ دستگاه موتورسیکلت فروختیم که در سال‌های گذشته سابقه نداشته است. در سال جاری بنای ما این است که فاصله بین جمع‌آوری و فروش را از طریق تسهیل و تسریع در فرایندها به حداقل برسانیم.

مدیرکل جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی خراسان رضوی گفت: ماهانه یک تا دو حراج خرده‌فروشی را در استان برگزار خواهیم کرد. هادی ذاکری در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص اقدامات انجام شده در این اداره کل در سال ۱۴۰۲ اظهار کرد: در سال گذشته تعهد فروش ما در اموال منقول ۸۸ میلیارد تومان بوده و این فروش به ۱۹۶ میلیارد تومان افزایش پیدا کرده که ۲۲۳ درصد مازاد بر تعهد فروش و ۴۹۰ درصد در مقایسه با سال ۱۴۰۱ رشد داشته است.

وی افزود: در زمینه اموال غیر منقول

مصالحه با صاحبان وثایق یا بسترسازی در قالب مزایده به پول نقد تبدیل و به خزانه دولت واریز کنیم.



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۴۷۵/۱۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای منوچهر نظری کلوتی به شناسنامه شماره ۳۰۶ کدملی ۰۴۸۴۸۰۰۴۸ صادره تایید فرزند نجیب اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۹۳۷/۵۲ متر مربع پلاک شماره ۲۸۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید از محل قسمتی از مالکیت خان محمد نظری کلوتی و قسمتی از پلاک و برابر رای شماره ۰۲۴۷۶/۱۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۴۹۵/۶۸ متر مربع پلاک شماره ۲۸۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت خان محمد نظری کلوتی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۱۶۴. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایید

۱/۹ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۸/۱۴۰۲... مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای سعید دارابی فتح آبادی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری زراعی به مساحت ۶۸۶۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در اراضی چهل هجره بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۴۹۳. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

بشیر پاشایی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد

۱/۱۰ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۵۲/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا / خانم فاطمه صیفی نسبت به اعیان شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۳/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۷۴ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که عرصه متعلق به موقوفه حاج علی اکبر کفش فروش تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت

محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۹۶. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

بهرز صائبی - سرپرست اداره ثبت و املاک منطقه ۵ مشهد

۱/۱۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۵۱۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم غلامرضا موسوی پور بردسیری نسبت به شش دانگ یک گاو داری به مساحت ۲۲۵۸/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک - فرعی از ۱۶۶ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از عباس هراتی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۸۳. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

بهرز صائبی - سرپرست اداره ثبت و املاک منطقه ۵ مشهد

۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۱۰۸۵/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا نژاد محمد سرابی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۲۷۸ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶۷ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی دایی ۱۵ پلاک ۴۲ خریداری از مالک رسمی ورثه ابراهیم نژاد محمد سرابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۵. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۰۸۴/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا

معارض متقاضی آقای رضا نژاد محمد سرابی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۲۷۸ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶/۰۵ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶۷ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی دایی ۱۵ پلاک ۳۶ خریداری از مالک رسمی خانم خان بی بی گلزاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۷۳. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱/۱۴ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۵۳۹۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم علی اکبر قانع توانا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۲۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از بخرام رخشانی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۸۹. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

بهرز صائبی - سرپرست اداره ثبت و املاک منطقه ۵ مشهد

۱/۱۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۲۴۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور و رای اصلاحی شماره ۰۳۸/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ تصرفات متقاضی آقا خانم سمیه مجرب نسبت به ۵۲ سهم مشاع از ۹۰ سهم شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری از قربان دوزبین تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۶۱. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۵

بهرز صائبی - سرپرست اداره ثبت و املاک منطقه ۵ مشهد