

«شب خوش» با مهران غفوریان
تا «کودک شو»



چهارشنبه
۲۳
۱۲
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

ایران و مواجهه با چالش های پیش رو در سال آتی؛

۳ زنک خطر بزرگ

۲

ECONOMY-



پنج پیش بینی مهم از نرخ تورم؛

سال آینده وضعیت اقتصادی بهتر می شود یا بدتر؟



خبر

دولت از مدارس غیردولتی حمایت مالی کند!

دفاع ژن های خوب و آقا زاده ها از خصوصی سازی مدارس



در حالیکه مدافعان مدارس غیردولتی در حال خلق مفاهیم جدیدی از عدالت هستند و خواهان حمایت مالی دولت از این مدارس اند، برخی کارشناسان می گویند: حاکمیت نباید بدقابالی سیستماتیک برای طبقات ضعیف ایجاد کند. مهمترین وجه نقد سال های اخیر به مدارس غیردولتی و خاص از آن جهت است ...



بیانیه بایسن به مناسبت فرارسیدن ماه مبارک رمضان

آغاز ماه رمضان و تدام بحران در فلسطین



ده ها فلسطینی توانستند از موانعی که ارتش این رژیم ایجاد کرده بود، بگذرند و وارد مسجد الاقصی شوند...

ادامه در صفحه ۳

بالتر از آن چیزی وجود ندارد. جنبش جهاد اسلامی فلسطین ضمن تبریک ماه رمضان به امت اسلامی تأکید کرد: ماه رمضان امسال در حالی آمده است که ملت فلسطین زیباترین تصاویر پایداری و ثبات در برابر تروریسم صهیونیستی را رقم زدند. صهیونیست ها کشتار قرن را در غزه در سایه سکوت و غفلت عربی و اسلامی به راه انداخته اند. نیروهای رژیم صهیونیستی شامگاه یکشنبه محدودیت هایی را برای ورود جوانان به مسجد الاقصی برای ادای نماز عشاء ایجاد کرده و تنها به زنان و افراد بالای ۴۰ سال اجازه ورود دادند. با این حال

امت اسلامی و آزادگان جهان اطمینان می دهیم که مقاومت فلسطین در وضعیت بسیار خوبی است و به دشمن اجازه اجرای طرح هایش را نخواهد داد. در این بیانیه آمده است: هتک حرمت مسجد الاقصی توسط رژیم اشغالگر و شهرک نشینان و محدود کردن ورود نمازگزاران به آن بازی کردن با آتش است. ما در قبال این تجاوزات دست بسته نمی مانیم. در این بیانیه تأکید شده است: مسؤولیتی که بر دوش ملت های عبری و اسلامی است در این ماه مبارک سنگین تر خواهد بود. پیروزی ملت فلسطین واجبی است که

در حالی ماه مبارک رمضان از دیروز دوشنبه در فلسطین آغاز شده که، نه تنها افق روشنی برای پایان تجاوزات صهیونیست ها وجود ندارد که اشغالگران تهدید به حمله رمینی به رفح هم کرده اند. در عین حال وضعیت دیگر فلسطینیان کرانه باختری و سرزمین های شغالی هم تحت تاثیر آغاز ماه رمضان قرار گرفته است. از این رو جنبش جهاد اسلامی فلسطین در بیانیه ای به مناسبت فرارسیدن ماه مبارک رمضان اعلام کرد که مقاومت به حملات خود در تمام میادین و جبهه ها به ویژه غزه و کرانه باختری ادامه خواهد داد. ما به

ایران و مواجهه با چالش‌های پیش‌رو در سال آتی؛

۳ زنگ خطر بزرگ



ناشی از وقوع رخدادهایی نظری پاندمی کرونا و بسا آغاز جنگ اوکراین بوده که هر دوی آن‌ها نه فقط بر اقتصاد ایران، بلکه اقتصاد بین الملل را با چالش‌های جدی مواجه کرده اند. حال در این شرایط، اگر تدابیر لازم برای بازگشت ترامپ و اتخاذ سیاست‌های مناسب در ابعاد امنیتی و اقتصادی اندیشیده نشود، بسیار محتمل است که با چالش‌های به مراتب گسترده تری در قیاس با دوره اول حضور ترامپ در قدرت رو به رو شویم.

البته که باید این مساله را نیز در ذهن داشته باشیم که جهان امروز نیز تفاوت‌های بنیادینی را با جهان دوران حضور ترامپ در قدرت دارد. جهانی که در آن مرزبندی‌های ایدئولوژیک قوی‌تر از هر زمان دیگری شده اند و شکاف میان غرب و شرق دنیا نیز عمیق‌تر شده است. با این حال، تهدید ترامپ و بازگشت وی به قدرت، یک تهدید جدی برای منافع و امنیت ملی ایران است.

تحریم‌های گسترده‌ای را علیه ایران مطرح خواهد کرد و کارزار فشار حداکثری علیه تهران را احیا می‌کند.

این موضوع از همین حالا نیز به زعم برخی تحلیلگران اقتصادی، تا حدی بر معادلات آتی بازارهای مالی کشور ماث‌رگذار بوده و ملاحظات خاصی را در این رابطه حاکم کرده است. از این رو، به نظر می‌رسد که سناریوی اصلی جریان حکمرانی کشور نیز بایستی بازگشت ترامپ به قدرت باشد و برای آن برنامه ریزی‌های لازم صورت گیرد. یکی از نکات مهم در این رابطه این است که باید توجه داشته باشیم وقتی ترامپ در سال ۲۰۱۸ کارزار فشار حداکثری را علیه کشور ما به راه انداخت، میزان ذخایر ارزی ایران از وضعیت به مراتب بهتری برخوردار بود و اکنون وضعیت در قیاس با آن دوره ضعیف‌تر است.

موضوعی که بخشی از آن ناشی از فشارهای تحریمی علیه ایران است و بخشی دیگر نیز

می‌شود. گویی هنوز اصل ماجرا جدی گرفته نشده و یا اگر هم جدی گرفته شده، اقدامات میدانی گسترده و عمیقی در این رابطه ماهیت عملیاتی به خود نگرفته اند و صرفاً شاهد تحرکات محدود و ذره‌ای بوده‌ایم. مسائلی که همه و همه می‌توانند سطح بحران آبی را عمیق و عمق‌تر کنند.

۲. چشم انداز حضور مجدد ترامپ در کاخ سفید

به تازگی رویداد مهم «سه شنبه بزرگ» در بجنوبه نزدیک شدن به زمان برگزاری انتخابات ریاست جمهوری آمریکا رخ داد. رویدادی که در قالب آن، کاندیداتوری دونالد ترامپ رئیس جمهور اسبق آمریکا به عنوان نامزد اصلی جمهوریخواهان در جریان انتخابات سال جاری آمریکا قطعی شد و اکنون او باید با جو بایدن رئیس جمهور فعلی این کشور، دونل سال ۲۰۲۰ خود را تکرار کند.

در این چهارچوب، بسیاری از نظرسنجی‌ها و البته داده‌ها و واقعیت‌های میدانی حاکی از این هستند که ترامپ در مقایسه با رقیب دموکرات خود، از وضعیت به مراتب بهتری جهت بازگشت به کاخ سفید برخوردار است. در این رابطه، یکی از مسائلی که ترامپ در حوزه سیاست خارجی آمریکا بارها و بارها به آن اشاره داشته، مساله موثر بودن کارزار فشار حداکثری دولت آمریکا علیه ایران و وارونه شدن این روند در دوران حضور بایدن در قدرت بوده است. به تازگی ترامپ در موضع گیری اعلام کرده که جو بایدن، ایران را قدرتمند و ثروتمندتر کرده است. وی تلویحا به این مساله اشاره کرده که در صورت بازگشت به قدرت، بار دیگر فشارها و

مواجه خواهد شد. آمارهایی از این دست در شرایطی ارائه می‌شوند که هنوز در عرصه حکمرانی آب کشور، شاهد انجام گرفتن اقدامات معنادار و ریشه‌ای با هدف کاهش دادن وسعت و دامنه بحران آب نیستیم. در این رابطه به طور خاص ۳ مشکل و چالش در حوزه حکمرانی آب ایران قابل شناسایی است که بایستی برای آن‌ها برنامه ریزی‌های لازم صورت گیرد. اولاً، بخش قابل توجهی از قواعد و اصول حکمرانی آب در ایران، سنتی و برگرفته از الگوهای حکمرانی آب در کشورهای غربی است. به بیان ساده تر، قواعد در این حوزه، قرابت چندانی با واقعیت‌های میدانی آب ایران ندارند و همین مساله سبب شده تا سطح و گستره چالش‌های آبی ایران در طی سال‌های اخیر عمیق و عمیق‌تر شوند.

دوم اینکه در حوزه حکمرانی آب ما فقط با یک بازیگر مهم و محوری یعنی دولت رو به رو هستیم. این در حالی است که حکمرانی آب بایستی با همکاری محوری مردم و دولت به پیش رود. اساساً همین که مردم به مثابه یک کنشگر محوری در معادله حکمرانی آب در نظر گرفته نشده اند سبب شده تا چالش‌ها و بحران‌ها در این حوزه، عمیق و عمیق‌تر شوند. این در حالی است که اگر مردم نیز در فرآیند حکمرانی آب به نحوی جدی ایفای نقش کنند، این مساله موجب می‌شود تا محدودیت‌ها در این حوزه را به خوبی درک کنند و نقشی موثرتر را در مواجهه با چالش‌های آبی ایفا کنند.

در نهایت سوم اینکه در حوزه حکمرانی آب و خطاب قرار دادن چالش‌های اساسی آن، نوعی انفعال تاریخی در چهارچوب کلان مشاهده

جهان کنونی به نحو قابل توجهی با چالش افزایش و گسترش آشوب و تنش در بخش‌های مختلف خود رو به رو است. موضوعی که سبب شده تا دولت‌های مختلف در اقصی نقاط جهان هر کدام رویه‌ها و سیاست‌های تازه‌ای را در حوزه‌های مختلف حکمرانی خود در پیش گیرند و مطالعات آینده پژوهشی نیز، با محوریت رصد تحولات آبی، با اقبال قابل توجهی رو به رو شده اند.

به گزارش فراو؛ ایران نیز به عنوان یک بازیگر مهم و موثر در منطقه خاورمیانه، با ملاحظات خاصی در نقشه راه حکمرانی خود رو به رو است. در این میان، این طور به نظر می‌رسد که کشور ما در ماه‌ها و سال‌های آتی به طور خاص با ۳ چالش مهم رو به رو است که تدبیرهای موثر و راهگشا در مورد آن‌ها، بایستی مورد توجه جریان حکمرانی باشد.

موضوعی که اگر مورد توجه قرار نگیرد، می‌تواند چالش‌های گسترده تری ایجاد کند.

۱. آشفتنگی در حوزه حکمرانی آب ایران

بحران آب و مدیریت منابع آبی، یکی از مسائل و چالش‌های مهمی است که بی توجهی به آن می‌تواند صورت حساب‌های سنگینی را برای ایران در سال‌های آتی صادر کند. ایران در وضعیت کنونی جزو کشورهای منطقه خاورمیانه است که با تنش‌های جدی آبی دست به گریبان است و البته که اندیشکده منابع آب جهان نیز پیش‌بینی کرده که ایران یکی از ۴۴ کشوری خواهد بود که در سال‌های آتی در جهان با وضعیت به شدت سخت کمبود منابع آبی

«آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه به شماره ش/ ۳۸ / ۱۴۰۲»

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد انجام «احداث خطوط ارتباطی به پست های شهرک صنعتی استان های خراسان» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه به پیمانکار دارای شرایط ذیل واگذار نماید.



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه ای خراسان

شماره فراخوان در سامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	محل اعتبار
۲۰۰۲۰۱۱۲۳۰۰۰۸۴	احداث خطوط ارتباطی به پست های شهرک صنعتی استان های خراسان	۹ ماه	۷,۰۲۸,۳۵۹,۷۴۷	منابع عمرانی (غیر داخلی)

*شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:

الف- دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

ب- دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری در رشته نیرو با حداقل رتبه ۵ داشتن ظرفیت آزاد

*نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:

مناقصه گران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و بدون پرداخت وجه، فایل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

*تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه:

مهلت دریافت اسناد از ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تا ساعت ۲۳:۰۰ دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ می باشد.

*تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:

از پیش‌نهادهندگان تقاضا می گردد: ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (اسناد ارزیابی کیفی، پاکت الف، ب، ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲ ظهر دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۰ بارگذاری نمایند. همچنین اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت الف) را مطابق با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد- انتهای بلوار وکیل آباد -نرسیده به جاده شانندیز --سمت راست - شرکت برق منطقه ای خراسان، به امور تدارکات و قراردادهای -تلفن: ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۱۱-۳۶۱۰۳۶۲۹-۰۵۱ تحویل نمایند.

*تاریخ و محل گشایش پاکت:

ساعت ۱۰ صبح سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ در محل امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه ای خراسان.

*در صورت نیاز به توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با شرکت مشاور (پایا نیرو پاز) یا با امور تدارکات و قراردادهای به شماره ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۱۱ تماس حاصل نمایند.

*به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

*مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کم‌تراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

*سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر

پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات

پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان

سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

شناسه آگهی ۱۶۸۲۵۴۲

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

بیت کوین از این رقم بی سابقه عبور کرد



قیمت بزرگترین رمز ارز جهان یعنی بیت کوین در روز گذشته به بالاترین رقم خود رسید و از ۷۱۰۰۰ دلار عبور کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، قیمت

بزرگترین رمز ارز جهان یعنی بیت کوین در روز دوشنبه به بالاترین رقم خود رسید و از ۷۱۰۰۰ دلار عبور کرد.

تسليم در خبری نوشت: سازمان «مرجع امور مالی» انگلیس روز دوشنبه اعلام کرد که به مراکز شناخته شده سرمایه گذاری اجازه می دهد اوراق قابل معامله در بورس با پشتوانه ارزهای دیجیتال را منتشر کنند و به این ترتیب به سازمان های نظارتی که راه را برای تجارت ارزهای دیجیتال هموار می کنند، پیوست. بیت کوین با افزایش ۴.۸ درصدی به رکورد ۷۱۶۷۷ دلار در معاملات اروپا رسید که سود خریداران این ارز را در سال جاری میلادی به ۷۰ درصد رساند.

بازار شتابان ترین ارز دیجیتال جهان با سیل جریان نقدینگی به سمت صندوق های قابل معامله در بورس بیت کوین و همچنین امید به کاهش نرخ بهره توسط فدرال رزرو به سرعت تقویت شده است.

عرضه بیت کوین که به ۲۱ میلیون توکن محدود شده است، در ماه آوریل که رویداد موسوم به هاوینگ (نصف شدن) اتفاق می افتد، باز هم کاهش خواهد یافت.

سال آینده وضعیت اقتصادی بهتر می شود یا بدتر؟



طبقه متوسط و سقوط آزاد رفاه در جامعه ایران منجر شده است.

تسلسل و تداوم کاهش ارزش پول ملی

شاید بتوان این ها را پیش بینی های خوشبینانه از نرخ تورم در سال آینده دانست. پیش از این حمید میرزاده، رئیس اسبق سازمان برنامه و بودجه در روزنامه اعتماد نوشت: با توجه به اینکه بودجه ستونهای تأثیر و تبعات مهمی بر اوضاع اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور دارد در این یادداشت با نگاهی به ارقام و اعداد لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ و مقایسه آن ها با بودجه سال ۱۴۰۲ تبعات بودجه سال آتی بیان شده است. جمع منابع عمومی دولت در سال ۱۴۰۳ مبلغ ۲۴۴۲ همت (هزار میلیارد تومان) پیش بینی شده که نسبت به سال جاری ۱۸.۲ درصد رشد دارد. از این مبلغ ۱۱۲۲ همت درآمدهای مالیاتی در نظر گرفته شده که نسبت به رقم سال جاری ۴۹۸ درصد افزایش نشان می دهد. مالیات در نظر گرفته شده ۴۶.۱ درصد کل درآمدهای دولت را تشکیل می دهد و تقریباً دوبرابر درآمد حاصل از فروش نفت است.

وی با استناد به اعداد و ارقام بودجه تأکید کرده است: اگر انضاق خاصی در جهت بهبود اوضاع اقتصادی کشور نیفتد، تورم ۵۰ درصدی در سال ۱۴۰۳ در ادامه تورم های سالانه بالاتر از ۴۰ درصدی که از سال ۱۳۹۷ همچنان مهمان سفره های مردم است و دور از ذهن نیست که نتیجتاً تسلسل و تداوم کاهش ارزش پول ملی، ادامه رکود اقتصادی، کاهش قدرت خرید مردم مخصوصاً قشر حقوق بگیر و افزایش

خصوصی کاهش نرخ تورم بر بدتر جلوه دادن گذشته استوار است و آنچه درباره ی کاهش نرخ تورم بدان استناد می شود در حقیقت از سوی افکار عمومی محسوس نیست.

تغییر جدی و خاصی در راه نیست

در این راستا پیش بینی مرکز پژوهش برای نرخ تورم در سال ۱۴۰۲ عدد ۴۱ درصد و برای سال ۱۴۰۳ عدد ۳۵ درصد است.

مهرداد لاهوتی، نماینده لنگرود در مجلس دوازدهم در گفتگو با خبرنگاری خبرنگاران، در پاسخ به این سؤال که نرخ تورم در سال آینده به کدام سو خواهد رفت؟ گفت: فکر می کنم در همین محدوده باقی بماند. آنچه از علایم اقتصادی برمی آید، نشان از آن دارد که تغییر جدی و خاصی در راه نیست. با این دست فرمان و بر پایه ی کسری بودجه ای که وجود دارد، نمی شود انتظار کاهش نرخ تورم به میزانی که اثری در زندگی مردم داشته باشد، را داشت.

در عین حال کامران ندری، استاد اقتصاد دانشگاه امام صادق نیز بر این عقیده است که نرخ تورم در سال آینده نیز بالا خواهد ماند. وی با اشاره به اینکه نرخ تورم بالاتر از هفت درصد طبق استانداردهای جهانی بالا محسوب می شود، به اقتصاد ۱۰۰ گفته است: با توجه به بالا بودن نرخ تورم و ماندگاری اش در محدوده ی چهل درصد، سال آینده نیز سالی با تورم بالا خواهیم داشت.

به گفته وی طولانی شدن دوره تورم چهل درصدی در شرایط کنونی به تحلیل

محدوده قدرت نمایی نرخ تورم در سال ۱۴۰۳ چیست؟ ۳۵ درصد یا ۴۵ درصد؟ این سئوالی است که این روزها بسیاری از کارشناسان در معرض پاسخ دهی به آن قرار می گیرند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، افزایش نرخ تورم در سال های اخیر، طبقه ی متوسط ایرانی را با بحرانی جدی روبرو کرده است. اقتصاد ایران حالا سال هاست در حال جمع و جور کردن خودش است و کوچک شدن کیک اقتصاد سبب شده است، سهم رفاه در خانوارهای ایرانی نیز دستخوش کاهش شود. این تنها طبقات متوسط نیستند که با فشار بیشتری مواجهند، طبقات فرودست نیز این فشار را مضاعف تحمل می کنند و برآوردها نشان می دهد سطح رفاه در میان طبقاتی که ثروتمند محسوب می شوند نیز دستخوش تغییر شده است.

عقب ماندگی حقوق ها از تورم به دلیل کاهش مداوم کمتر از رشد قیمت ها در بازار سبب شده است هر کسی در هر جایی که حضور دارد، ناگزیر باشد که قدمی به عقب بردارد. فاصله ی طبقه ی متوسط با فقر نیز چنان باریک است که بیم آن می رود تکلانهای تورمی، بخشی از جامعه را راهی دره ی فقر نماید. در این میان نرخ تورم در سال آینده به کدام سو خواهد رفت؟

دولت سیزدهم با شعار مهار تورم روی کار آمد. احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی تأکید دارد که مهمترین اولویت دولت مهار تورم است و در این مسیر دولت تمام تلاش خود را به کار گرفته است. با این حال امار و ارقام استنادی دولت در

آگهی ۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۹۴۹ کلاسه ۱۴۰۲-۸۹-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ریحانه سلیمانی به شناسنامه شماره ۱۱۳۱ کدملی ۰۹۰۱۲۸۸۶۳۲ صادره بردسکن فرزند رضا در شش دانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۳۵۱۵ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد شاهمرازاده محرز گردید است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۵۷ کلاسه ۱۴۰۲-۱۶۶۲-هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد شاهمرازاده به شناسنامه شماره ۴۳۱ کدملی ۰۹۰۱۶۸۷۴۸ صادره مرکزی فرزند علی اکبر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۱۷/۱۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از

مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۱۳۰-۱۴۰۲۳۰۶۰۳۷۸۰۰۰۰۵۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه و بلا معارض نعمت اله شبانی بجدنی فرزند علی به شماره ملی ۰۷۹۴۵۳۷۲۴۳ در یک قطعه زمین مشتمل بر مستحدثات به مساحت ۳۴۱۶/۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ فرعی از ۸۲ اصلی واقع در ناحیه ۲ بخش ۸ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی علی شعبانی بجدنی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۷۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک ششتمد

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۲۳۸۱-۱۴۰۲/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شهرداری چخماق بشناسه ملی ۰۲۱۴۰۵۳۴-۱۴۰۰ متر مربع شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۷۷/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی خورشانه علیا از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

حمیدرضا غلامیان دلوبی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۲۳۸۰-۱۴۰۲/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاده تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شهرداری چخماق بشناسه ملی ۱۴۰۳۱۴۰۵۳۴ متر مربع در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۴ اصلی واقع در اراضی بابا حسین خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر راه منش فرزند حیدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

حمیدرضا غلامیان دلوبی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

«شب خوش» با مهران غفوریان تا «کودک شو»



روانه آنتن خواهند شد.

شبکه نسیم

برنامه «کودک شو» هر شب ساعت ۲۱:۳۰ روی آنتن می رود. این برنامه رقابت هشت خانواده، در چهار شب را نمایش می دهد. در هر شب دو خانواده در فضای طنز با هم به رقابت می پردازند. برنامه «بگو بخند» در خصوص استعداد یابی شعر، استندآپ، طنز هر شب ساعت ۲۳ پخش می شود.

برنامه گفتگو محور «برمودا» با اجرای کامران نجف زاده و با حضور مهمانانی که از شخصیت های فرهنگی اجتماعی و سیاسی هستند شب ها ساعت ۲۰ روی آنتن می رود.

برنامه گفتگو محور «برمودا» با اجرای کامران نجف زاده

برنامه «خوش نمک» که مسابقه افراد با نمک و چالش های پیرامون آنها و افراد معمولی و بازی با آنها است، نیز در جدول پخش این شبکه قرار دارد. برنامه تلویزیونی «سیما» که یک برنامه دوربین مخفی است و به موضوعات فرهنگی اجتماعی مختلف در راستای فرهنگ سازی از جمله موضوع همبستگی و اتحاد ملی در جامعه و اقصاء مختلف جامعه می پردازد. این برنامه در ایام نوروز ساعت ۱۸:۳۰ روی آنتن می رود.

برنامه «پاورقی» ویژه نوروز هر شب ساعت ۱۹:۴۵ و فیلم های سینمایی نوروزی هم ساعت ۹ روی آنتن می رود. مسابقه زنده «صد در صد» نیز هر روز ساعت ۱۶ پخش می شود. این مسابقه با محوریت اوقات فراغت خانواده و ایجاد سرگرمی و نشاط خانوادگی در ایام نوروز مهمان خانه های ایرانی خواهد بود. مجری این مسابقه میزبان شرکت کنندگان از شهرهای مختلف است و با طرح پرسش ها و چالش های خانوادگی لحظات هیجان انگیزی را برای مخاطبان رقم خواهد زد. مناجات خوانی حاج محمود کریمی از مشهد مقدس، حرم مطهر رضوی ویژه شب های ماه مبارک رمضان به مدت ۷۵ دقیقه حوالی ساعت ۱۰:۳۰ بامداد پخش می شود.

دوره می صمیمانه «تقل و نقل» به میزبانی حامد عسکری که به مناسبت ولادت امام حسن مجتبی (ع) میزبان مهمانانی ویژه است، دوشنبه ۶ فروردین در شب میلاد این امام همام همراه مخاطبان خواهد بود.

ویژه برنامه «کوی محبت» از ۱۹ تا ۲۳ ماه مبارک رمضان (ویژه شب های قدر و شهادت حضرت علی علیه السلام) به میزبانی مهدی اعرابی و با حضور حجت الاسلام والمسلمین اسماعیل رضائی روانه آنتن شبکه دو می شود. ویژه برنامه شب های قدر به صورت زنده از حرم مطهر حضرت فاطمه معصومه (س) شب های ۲۱، ۲۲ و ۲۳ همراه با قرائت دعای جوشن کبیر و سخنرانی و مراسم احیا تا سحر تقدیم نگاه مخاطبان می شود.

برنامه «ستارگان راه» که گزیده ای از وصیتنامه شهدا است، در خلال برنامه های این شبکه

شده با ماه مبارک رمضان، شروع بهار طبیعت و تکریم جایگاه خانواده با دعوت از مهمانان محبوب و مورد پسند خانواده های ایرانی در بستری شاد و سرگرم کننده به همراه آیتم های متنوع و جذاب روی آنتن می رود.

برنامه «از مامان بگو» روایت ۳۰ قصه از مادران جامعه ایرانی است که در هر قسمت داستان جذابی را برای مخاطب خود به همراه دارد. این برنامه به تهیه کنندگی سیدصادق شهریانویی و کارگردانی هادی نعمت الهی بعد از افطار، با اجرای محیا اسانودی ساعت ۱۹ روی آنتن شبکه دو می رود. برنامه «هموطن» هم دیگر برنامه ای است که هر شب ساعت ۲۳ در جدول پخش برنامه های شبکه دو قرار دارد. این برنامه طرح موضوعات و مطالب طنزانه و جذاب با استفاده از لطایف اقوام مختلف ایرانی خواهد بود. «هموطن» با اجرای کامران تفتی و تهیه کنندگی حسین امانی پخش می شود. مسابقه «شصتادیا» یک مسابقه سرگرم کننده بین دو نسل دهه شصت و دهه هشتاد، در سه بخش جذاب تولید شده است. سه بخش شناخت نسل دهه شصت و هشتاد از خود، هوش و ذکاوت بین دو گروه سنی و طرح سؤالات با مضمون شناخت از نسل مقابل. «شصتادیا» با اجرای علیرضا استادی و تهیه کنندگی سیدهاشم موسوی هر شب ساعت ۲۴ پخش می شود.

برنامه «کافه بازی» هر روز ساعت ۱۶ پخش می شود. این برنامه به نقد و بررسی معرفی جدیدترین و بهترین بازی های رایانه ای خارجی و ایرانی به همراه آموزش بازی سازی و حمایت از صنعت بازی سازی ایرانی می پردازد.

ساعت ۳:۰۰ بامداد و حاج منصور ارضی، بعد از نماز صبح و ظهر روی آنتن شبکه یک می رود.

سریال «زیرخاک»

فصل جدید برنامه «کلمه» به تهیه کنندگی موسوی صمدی نیز ویژه برنامه ای است که شب های ماه مبارک رمضان روی آنتن خواهد رفت. این برنامه هر شب ساعت ۲۳ حضور کارشناسان و با اجرای یامین پور پخش می شود.

مستند جذاب «ایران از بالا» ویژه ایام نوروز هر روز ساعت ۱۶، تصاویر جذاب از طبیعت مناطق دیدنی استان های مختلف کشور را پخش می کند.

ویژه برنامه «ایران دوست داشتنی» با هدف معرفی فرهنگ، تاریخ، هنر و چهره های اثرگذار از شهرهای مختلف ایران اسلامی به میزبانی محمد معتمدی، امیرحسین مدرس، فلورا سام و با اجرای پدارم کریمی هر شب ساعت ۱۹:۳۰ با حضور مهمانانی از جای جای این سرزمین پرگهر روی آنتن خواهد رفت.

جشنواره فیلم های سینمایی نوروز و رمضان شبکه یک هر شب ساعت ۲۴ در جدول پخش این شبکه قرار گرفته است.

اجرای گروه های موسیقی نواحی با هدف آشنایی مخاطب با هنرهای اصیل ایرانی و اسلامی در برنامه «کرشمه» با اجرای محمود رضا قدیریان در ایام نوروز پخش می شود.

شبکه دو سیما

برنامه «شب عیدی» به صورت زنده ساعت ۲۲ از شبکه دو سیما پخش می شود. این برنامه با محوریت آغاز سال نو و شب عید، که مصادف

همزمانی بهار رمضان و بهار طبیعت، هر کدام مناسبی ویژه برای تولید و پخش برنامه ها در ایام نوروز محسوب می شوند. از همین رو تلویزیون امسال با تدارک ویژه برنامه های نوروزی و ماه مبارک رمضان به استقبال سال جدید می رود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از معاونت سیما، پخش ۱۹۰ فیلم سینمایی از سینمای ایران و جهان، مجموعه های نمایشی، مستندها، پویانمایی ها، مسابقه ها، برنامه های معارفی ویژه ماه مبارک رمضان از جمله ویژه های سحر و افطار، ترتیل خوانی، مناجات خوانی و سخنرانی، محورهای اصلی تدارک سیما در نوروز ۱۴۰۳ است.

در ادامه این گزارش به تشریح برنامه های شبکه های سیما پرداخته شده است:

شبکه یک سیما

این شبکه امسال دو سریال برای آنتن در نظر گرفته است که به ترتیب سریال «زیرخاک» و بعد از آن سریال «نون خ» روی آنتن خواهد رفت. برنامه «امت قرآن» جزء خوانی روزانه قرآن کریم در کشورهای اسلامی، هر روز ساعت ۱۱:۰۰ برای مخاطبان علاقمند پخش خواهد کرد.

برنامه «درس هایی از قرآن» مطابق هر ماه رمضان هر روز پس از نماز مغرب به سخنان حجت الاسلام والمسلمین قرائتی از قرآن کریم و بیان مطالب معارفی، اخلاقی و عقیدتی می پردازد.

برنامه «مناجات خوانی» ویژه ماه مبارک رمضان نیز شب های ماه مبارک از حرم حضرت معصومه سلام الله علیها با اجرای سلحشور

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۱/۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ پخش ۲۷۰۵ تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم خلاش فرزند عبدالرحیم در شش دانگ یک باب مسکونی به مساحت ۶۴/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در اراضی امین آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت علی ده براری نقد علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ م.الف/۸۱۹۸

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ پخش ۱۱۷۲۶ ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جلالی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۲۵۲۰۳ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۱ فرعی از اراضی قنداب فرزق پلاک ۱۳۴ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از محمد ورثه مالک رسمی علی اکبر حمزه ئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می

توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ م.الف/۶۷۰

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ پخش ۱۸۱۱ ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن شهرداریان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۴۵۹۴ صادره از اصفهان در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۹۵ اصلی واقع در اراضی زناقل خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف/۱۴۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

حجت بصیرت زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ پخش ۱۲۱۳۸ ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جلالی فرزند اصغر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۲۵۲۰۳ صادره از تربت حیدریه در یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۵۱ فرعی از اراضی قنداب فرزق پلاک ۱۳۴ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از محمد ورثه مالک رسمی علی اکبر حمزه ئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ناهید بهروز پور فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۴۲۶ صادره از مشهد نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یک دربند مغازه به مساحت کل ۹۵/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حسن حبیبی صنوبری به متقاضی محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ پخش ۱۲۱۳۷ ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بهروزیان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۶۳۶ صادره از رشتخوار نسبت به چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک دربند مغازه به مساحت کل ۹۵/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حسن حبیبی صنوبری به متقاضی محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ پخش ۱۲۱۳۹ ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا بهروزیان فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۶۳۶ صادره از رشتخوار نسبت به شش دانگ یک دربند مغازه به مساحت ۵۶/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی اراضی بهارستان واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن حبیبی صنوبری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف/۶۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواب هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰- املاک واحد ثبتی خواب متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خواب مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۱۹۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد فروخته فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۲۳۸۵۱۰ صادره از خواب در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴۱ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالمجید بیانی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۰۷۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اله رسان آتش فراز فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از خواب در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم گیلان نصیری محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۳۱۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر بلوچی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از سبزوادر در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۴/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۵۵- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام احمد سالارزاده محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۳۵۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تاج محمد هادی رودی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۳۸۶۳ صادره از خواب در سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۹۴،۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۳۷۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی هادی رودی فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۰۰۱۶۰ صادره از خواب در سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۹۴،۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۰۵۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه خدادوست لاجی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۴۹۹۸۴ صادره از خواب در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۱،۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۰ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسام الدین احمدی محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۴۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اشکان خوشرفتر رودی فرزند ابراهیم بشماره ملی ۰۷۶۰۲۸۹۱۳۱۰ صادره از مشهد در شش دانگ یکباب منزل به

مساحت ۲۰/۹۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۱ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالرحمان عیدخانی محرز گردیده است.
۹- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۱۷۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی جان سالارزاده فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از خواب در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۲/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۲۷۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه سمیعی رودی فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۵۷ صادره از خواب در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۷/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد قهستانی رودی محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۴۳۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عاطفه رسولی حسین آبادی فرزند عبدالقادر بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۶۶۲۷۷ صادره از خواب در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۲،۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۰ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حسام الدین احمدی محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۵۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرزاق عزیزی زوری فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۷۶۵ صادره تربت جام در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۳۹۵/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان نصرت نازو محمود و منوچهر سلیمانی فرزندان نورمحمد محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۰۳۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل الله گلستانی فرزند برهان بشماره شناسنامه ۰۷۶۹۹۱۷۶۰۷ صادره از خواب نسبت به دودانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۴/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۱۴- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۴۱۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسلام مقیمی فرزند یارمحمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواب در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۳۴/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی و قسمتی از مالکیت خانم طاهره بهجتی مالک رسمی محرز گردیده است.

۱۵- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۲۱۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سرور مغزدار رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۹۶ صادره از خواب در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۶۶/۴ مترمربع تمامت پلاک ۹۱۳ و قسمتی از پلاک ۸۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت عبدالعزیز مغزدار در پلاک ۹۱۳ و قسمتی از مالکیت عبدالعزیز مغزدار در پلاک ۸۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی محرز گردیده است.

۱۶- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۳۹۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسلام مقیمی فرزند یارمحمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواب در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۳/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری قسمتی از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۱۷- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۰۱۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوراله گلستانی فرزند برهان بشماره شناسنامه ۰۷۶۹۹۱۷۹۴۱ صادره از خواب در نسبت به دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۴/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۱۸- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۲۹۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا نیکخواه چمن آباد فرزند اسماعیل

بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از خواب در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم خسروی محرز گردیده است.

۱۹- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۱۱۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف احمدی لاجی فرزند عبدالوهاب بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۵۷۶۱۶۵ صادره از خواب در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۰۲۱۰۹۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب حنیفی لاجی فرزند جهان محمد بشماره شناسنامه ۹۰۶ صادره از خواب در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۲/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۰۳ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای گل محمد فقیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

امیرجعفری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خواب

۱/۷ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۸۰۴ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا /خانم مسعود ترشیزی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک صفر فرعی از ۹۲ اصلی واقع بخش ۹ مشهد خریداری از محمد رضا محمود آبادی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۲۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

سید سعید کریمی-کفیل ادراه ثبت اسناد

و املاک منطقه ۵ مشهد

۱/۸ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۷۹۹ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا ابراهیم فخرایی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۰/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری محمد رحمانی فرد تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۲۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

سید سعید کریمی-کفیل ادراه ثبت اسناد

و املاک منطقه ۵ مشهد



دولت از مدارس غیر دولتی حمایت مالی کند!

دفاع ژن‌های خوب و آقازاده‌ها از خصوصی‌سازی مدارس

در حالیکه مدافعان مدارس غیردولتی در حال خلق مفاهیم جدیدی از عدالت هستند و خواهان حمایت مالی دولت از این مدارس اند، برخی کارشناسان می‌گویند: حاکمیت نباید بدقابلی سیستماتیک برای طبقات ضعیف ایجاد کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم؛ مهمترین وجه نقد سال‌های اخیر به مدارس غیردولتی و خاص از آن جهت است که این مدارس دوگانه «شهریه - کیفیت» را در حوزه آموزش عمومی ایجاد کرده‌اند یعنی بهره‌مندی از آموزش با کیفیت به ازای میزان شهریه‌ای است که پرداخت می‌شود!

وضعیت فعلی آموزش و پرورش کشور در شرایطی است که در اصل ۳۰ قانون اساسی آمده است: «دولت موظف است وسایل آموزش و پرورش رایگان را برای همه ملت تا پایان دوره متوسطه فراهم سازد و وسایل تحصیلات عالی را تا سرحد خودکفایی کشور به طور رایگان گسترش دهد».

بدین ترتیب آموزش و پرورش نه تنها در تحقق آموزش رایگان بلکه در تامین کیفیت مناسب نیز ناکام ماند و زوج «شهریه - کیفیت» را جایگزین «اصل ۳۰ - کیفیت» کرد.

اگرچه مدافعان بخش خصوصی همواره منتقدان را متهم می‌کنند که «چرا مخالف فعالیت مدارس غیردولتی هستید؟» اما آنچه مدافعان مدارس خاص و غیردولتی به‌خوبی نسبت به آن آگاه هستند اما کتمان را ترجیح می‌دهند، این است که اصل مسئله مخالفت با فعالیت مدارس پولی نیست، مسئله آنجاست که به‌دلیل فعالیت مدارس غیردولتی و دولتی خاص، مدارس دولتی عادی به حاشیه رفته‌اند و شکل گیری مدارس

غیردولتی و خاص منجر به تداوم سرمایه‌گذاری ضعیف دولتها در مدارس دولتی و کیفیت پایین این مدارس شده است.

برخی کارشناسان معتقدند به‌دلیل تعارض منافع موجود در آموزش و پرورش و سایر سطوح کشور یعنی ورود مسئولان و چهره‌های سرشناس به حوزه مدرسه‌داری، مدارس دولتی عادی، ضعیف نگه داشته می‌شوند تا نه فقط ثروتمندان که حتی خانواده طبقات متوسط هم برای دستیابی به آموزش باکیفیت، ناچار به سمت مدارس پولی بروند!

خلق تعریفی جدید از عدالت آموزشی
هم‌اکنون مدافعان توسعه مدارس غیردولتی در حال خلق تعریف جدیدی از مفهوم عدالت آموزشی هستند؛ ناصر کوهستانی از صاحبان مدارس غیردولتی و از مدیران سابق وزارت آموزش و پرورش در اینباره می‌گوید: عدالت آموزشی در این است که دولت حمایت قانونی را از مدارس غیردولتی انجام دهد و مدارس غیردولتی هزینه‌ها را کاهش دهند تا اغلب مردم بتوانند در این مدارس ثبت‌نام کنند و دولت نیز کار خود را کاهش دهد.

در گفت‌وگویی با حضور محمد حسینی؛ عضو پژوهشگاه مطالعات وزارت آموزش و پرورش، ناصر کوهستانی؛ رئیس اسبق آموزش و پرورش منطقه ۲ تهران و مجید طهرانیان مدیرکل اسبق مدارس غیردولتی وزارت آموزش و پرورش مسئله مدارس غیردولتی و به حاشیه رفتن عدالت آموزشی بررسی شد.

۱۸ هزار درخواست تأسیس مدارس غیردولتی روی میز!

دانش آموزان، ۶۰۰ درصد کاهش دارد، افزود: مدارس غیردولتی نشانه بیماری بی عدالتی است همچنین باید دقت کرد که موضوع آموزش عالی با آموزش عمومی متفاوت است و هیچ کودکی را نباید از آموزش عمومی با کیفیت محروم کرد. عضو پژوهشگاه مطالعات وزارت آموزش و پرورش ادامه داد: مدل فعلی مدارس غیردولتی مشارکت نیست بلکه بازاری کردن آموزش و پرورش با منطق تفکرات نئولیبرالیستی است و آموزش و پرورش را نباید با معیارهای اقتصادی سنجید

حسینی با اشاره به اینکه وزیر آموزش و پرورش در موضوع جلوگیری از توسعه مدارس غیردولتی، تصمیم گیرنده اصلی نیست و تمام قوا باید با یکدیگر همکاری کنند، گفت: جمهوری اسلامی با انگیزه عدالت خواهی ایجاد شد و مردم خواهان توسعه عدالت هستند و دانش‌آموزان باید فارغ از پول، قدرت، ثروت و سیاست بتوانند در یک مدرسه با کیفیت درس بخوانند همچنین فرصت‌های تربیتی مناسب در اختیار طبقات ضعیف قرار بگیرد.

حتی نگران هم نیستیم!

وی گفت: برخی کشورهایی که به سمت توسعه مدارس غیردولتی رفتند، هم‌اکنون نگران وضعیت دانش‌آموزان خود شده‌اند اما در ایران حتی نگران نیستیم که دانش‌آموزان مدارس خاص و غیردولتی به رشته‌های برتر دانشگاه‌ها می‌روند.

پداقبالی سیستمی برای طبقات ضعیف
حسینی متذکر شد: حاکمیت نباید بد اقبالی سیستماتیک برای طبقات ضعیف ایجاد کند؛ در گذشته دانش‌آموزان مناطق محروم از

محمد حسینی؛ عضو پژوهشگاه مطالعات وزارت آموزش و پرورش درباره فعالیت مدارس غیردولتی و به حاشیه رفتن عدالت آموزشی گفت: ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار دانش‌آموز در مدارس غیردولتی تحصیل می‌کنند و اکنون ۱۸ هزار درخواست برای ایجاد مدارس غیردولتی روی میز رئیس سازمان مدارس غیردولتی قرار دارد که بیشتر آنها در حوزه آموزش ابتدایی است!

وی افزود: با توجه به به اصل ۳۰ و ۳ قانون اساسی و اصول دیگری که وظیفه دولت اسلامی را رویکرد برابری طلبانه در توزیع خیرات می‌داند، مدارس غیردولتی غیرعادلانه است و تبعات آن به تدریج در حال آشکار شدن است که نشان می‌دهد تصمیم تأسیس مدارس غیردولتی در سال ۱۳۶۷ صحیح نبود.

هیچ دولتی در برابر توسعه مدارس غیردولتی مقاومت نکرد

حسینی متذکر شد: تبدیل کالای عمومی و حساس به کالای خصوصی و قیمت‌گذاری برای آن بسیار نادرست است همچنین بعد از انقلاب اسلامی هیچ دولتی در برابر مدارس غیردولتی مقاومت نکرده است؛ هم‌اکنون طبقه محروم به مدارس دولتی می‌روند و تعداد زیادی از دانش‌آموزان کشور دچار محرومیت مضاعف هستند یعنی هم فقر مالی دارند و هم در مدرسی تحصیل می‌کنند که به لحاظ کیفیت آموزشی پایین است و این زخمی بر چهره انقلاب اسلامی با شعار عدالت است.

وی با اشاره به اینکه سهم بودجه آموزش و پرورش در برنامه پنجم توسعه قبل از انقلاب و بعد از انقلاب صرف نظر از افزایش دو برابری

رضا قالیبافان و صدیقه غیائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۸ : تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۶۹۹/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عفت جمالی کسرینه به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۰۹۰۲۰۸۱۵۴۳ صادره فرزند عباس در شش‌دانگ یک‌باب منزل مسکونی به مساحت ۲۴۳/۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۷۴۱ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای غلامرضا غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۸ : تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۶/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره

۱۶۷۰۲/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۰۲-۱۴۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عفت جمالی کسرینه به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۰۹۰۲۰۸۱۵۴۳ صادره فرزند عباس در شش‌دانگ یک‌باب مغازه به مساحت ۴۲.۳۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۹۰۹ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه غلامرضا غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۸ : تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۷/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۶۹۸/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۰۲-۱۴۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد عرب نژاد مغانی به شناسنامه شماره ۵۰ کدملی ۰۹۰۲۶۲۹۳۲۸ صادره فرزند حسن در یک‌باب ساختمان مغازه به مساحت ۱۳۶/۸۵ متر مربع پلاک ثبتی ۲۴۴۷ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه آقای غلامرضا غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۸ : تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

احمدجهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۸۵۱/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی فروغی منش فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۲۵ صادره از تربت حیدریه در یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۵۵/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۵/۱۵۵ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه مع الواسطه از مالکین رسمی احمدرضا و علیرضا قندهاریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷ : تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ م.الف ۶۴۵

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۶۷۸۶/۱۲۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰۲ کلاسه ۱۴۰۲-۱۶۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مرضیه میری به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۰۹۰۱۵۹۳۰۳۶ صادره فرزند سید محمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی به مساحت ۱۳۳۲/۵۳ متر مربع پلاک ثبتی ۱۸۴ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمود غیائی و سید حسن غیائی و سید محمد غیائی و اشرف غیائی و علی قالیبافان و فاطمه سادات غیائی و نجمه قالیبافان و سید علی غیائی و فاطمه قالیبافان و حسین قالیبافان و کاظم قالیبافان و سید حسین غیائی و طاهره قالیبافان و حسن قالیبافان و

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۸/۱۱/۵۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۴۴۳/۰۸۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۵/۱/۱۴۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد حسین عدسی به شناسنامه شماره ۸ کدملی ۰۹۴۳۷۲۲۸۱۰ صادره فرزند رمضانعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت مشاعی گوهر محمدی سراسیا داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنا به مساحت ۳۳/۵۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۸۹ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۹/۱۱/۵۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۳۳۰/۰۸۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۰/۱/۱۴۰۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای /خانم نازنین تقریشی به شناسنامه شماره ۲۲۰۷ کدملی ۰۰۸۱۳۳۱۱۸ صادره تهران فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۱۰/۶۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۴۰۰۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۲۰/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳۱ و ۳۰ مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۳۰۲/۰۳۰۳۰۳۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین غلامی فرزند مهدی در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۷۹/۳۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۲۹۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد توکلی زاده و خانم فروغ توکلی زاده مالکین رسمی محرز گردیده است لذا

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

سید ضیا الدین مهدوی شهری

رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۲۱/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳۱ و ۳۰ مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۳۰۸/۰۳۰۳۰۳۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسین سمیعی دولتی فرزند حبیب اله در شش‌دانگ یک باب ساختمان تجاری به مساحت ۱۶۹/۰۷ متر مربع از پلاک شماره ۳۲۹۹ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای محمد علی توکلی زاده مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

سید ضیا الدین مهدوی شهری

رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۲۲/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳۱ و ۳۰ مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۳۰۳/۰۳۰۳۰۳۰۳۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن قیومی فرزند علیرضا در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۴۹/۶۷ متر مربع از پلاک شماره ۵۴۵ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی نواب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای رضا دست مرد مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که

در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۲۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

سید ضیا الدین مهدوی شهری

رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۲۳/۱۱/۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۸۶۰/۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسکندر آرزومندی فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی حشمت حاجی آبادی فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۸۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

غلامرضا حسنی عارفی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۲۴/۱۱/۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۹۴۹/۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مرتضی محمودآبادی فرزند حسین در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۹ فرعی باقیمانده از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر نقیبی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۸۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

غلامرضا حسنی عارفی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۲۵/۱۱/۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳۸۵۸/۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید قروئه فرزند قادرعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳/۱۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین چوپانکاره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۸۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

غلامرضا حسنی عارفی-قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور