

قرار نیست خارجی ها مشکل ما را حل کنند



دوشنبه
۱۴
۱۲
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

ماموریت ویژه پایداری ها:

قالیباف در لبه پرتگاه

۲



خبر

خرید و فروش کارت ملی برای ثبت نام



و واردات خودرو ممنوع است وزارت صنعت معدن و تجارت پیرامون خرید و فروش کد ملی اشخاص حقیقی برای موضوعاتی نظیر واردات و ثبت نام خودرو، نسبت به هرگونه واگذاری کد ملی سایر مدارک مرتبط به شخص ثالث هشدار داده و این امر را تخلف خواند. از چندی پیش، موضوع خرید و فروش کارت ملی اشخاص جهت ثبت نام خودروها مطرح شد...

۴



خبر

رد پای انسان های ۱۴ هزار ساله در ارسنجان



مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان فارس از اتمام کاوش باستان شناسی پناهگاه صخره ای پیر قوچ در شهرستان ارسنجان خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، محمد ثابت اقلیدی روز ۱۲ اسفندماه ۱۴۰۲ گفت:...

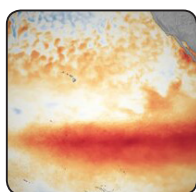
۵



خبر

یک هشدار جدی:

گرمايش بی سابقه زمین!



بنابر تکنیک های جدید اندازه گیری مقدار گرمايش زمین، دمای سیاره مان از آستانه بحرانی تعیین شده در توافق پاریس (۵/۱ درجه سانتی گراد) عبور کرده و به نظر می رسد تا پایان این دهه از آستانه دیگری هم فراتر رود. اثرات منفی این گرمايش در خاورمیانه و ایران هم مشهود است...

۷



قاجاق «فسیل» و یک تهدید بزرگ برای سینمای ایران!

«فسیل» از اتاق فرمان سینما قاجاق شده است

جراغ سبز برای تداوم جنایات اسرائیل

اسارت سازمان ملل در بند و توشورای امنیت



خواب آلودگی در زمانی اندک توصیه می شود. بحث دوم تلقین کردن به خواب است. به عنوان دانشجو نباید بپذیریم به محض احساس خواب آلودگی بخوابیم چون ممکن است تکرار شود. رعایت مورد بعدی می تواند کمک کننده باشد. بحث سوم: بلند خواندن، راه رفتن، آب زدن به صورت، گوش دادن به موسیقی هیجانی در حد ۱۰ دقیقه بجای خوابیدن در تایم غیرمعقول می تواند کمک کننده باشد. دقت کنید که این موارد در حالت عادی مطالعه مفید نیست و فقط در زمان

ادامه در صفحه ۳

بهرتر است. خواب ظهر بیشتر از ۴۵ دقیقه توصیه نمی شود. بحث دوم تلقین کردن به خواب است. به عنوان دانشجو نباید بپذیریم به محض احساس خواب آلودگی بخوابیم چون ممکن است تکرار شود. رعایت مورد بعدی می تواند کمک کننده باشد. بحث سوم: بلند خواندن، راه رفتن، آب زدن به صورت، گوش دادن به موسیقی هیجانی در حد ۱۰ دقیقه بجای خوابیدن در تایم غیرمعقول می تواند کمک کننده باشد. دقت کنید که این موارد در حالت عادی مطالعه مفید نیست و فقط در زمان

پشت میز مطالعه نشسته و کف پاها بر روی زمین باشد همچنین مصرف آب در طول مطالعه فراموش نشود. می دانیم که در تایم های طبیعی خواب آلودگی بدن مانند ساعت های ۱۳ الی ۱۵ و یا ۲۲ الی ۲۳ باید کمی استراحت داشته باشیم اما در تایم های دیگر بهتر است موارد زیر را به بررسی بپردازیم. بحث اول تنظیم میزان خواب و ثابت کردن آن است. بهترین زمان خوابیدن ساعت ۱۲ شب تا ۶ و یا ۷ صبح خواهد بود تا مغز به خواب عمیق برود. برای اینکه خواب خوبی داشته باشیم

برای اینکه بتوانید این مشکل را در زمان کنید ابتدا باید به علت خواب آلودگی خود پی ببرید و در مرحله بعد باید به کمک روش های زیر این احساس را کمتر کنید. از دلایل خواب آلودگی در طول روز در سال کنکور می توان به کمبود آهن شدید استرس و اضطراب شدید، عدم تغذیه خوب در طول روز اشاره کرد که البته موارد دیگری نیز می تواند وجود داشته باشد. دانش آموزان و دانشجویان باید به این نکته دقت کنند که برای مطالعه در محل استراحت خود درس نخوانند و حتما

ابطحی: حجم بی سابقه آرای سفید مال دلسوزان معترض بود



حجت الاسلام محمدعلی ابطحی، فعال سیاسی و عضو مجمع روحانیون مبارز در یادداشتی با عنوان «چند حاشیه به متن انتخابات تاریخی» آرای باطله این انتخابات را کار بخشی از مردم دانست که هوادار جمهوری

اسلامی و از دلسوزان نظام هستند، که خواسته اند با شرکت در انتخابات ضمن همراهی با نظام، اعتراض خود را با آرای باطله و مخدوش نشان دهند.

محمدعلی ابطحی نوشت: ۱- گمان نمیکنم هیچیک از دستگاه‌های حاکمیتی از میزان حضور راضی باشند. از نظر میزان مشارکت تاریخی بود. ۲- کسانی هم که آمدند و رأی هم دادند و مشارکت را در همین حد آفریدند، حداقل حدود نیمی از آن‌ها هم اعتراضشان را اعلان کردند. رأی نیاوردن آقای آملی لاریجانی و مشاهیر دیگر، حجم بی سابقه برگه سفید مال دلسوزان معترض بود. ۳- به خواسته‌های آن‌ها که رأی ندادند و یا رأی سفید دادند که اصلاً همه قبول دارند این دو بخش اکثریت ملت ایران هستند، اگر باز هم بی توجهی شود دایره مرکزی قدرت تنگتر میشود و بیرون ریختگان فراوانتر. ۴- خالص سازی‌ای که در انتخابات تهران با عبور از اصولگرایان به افراطیان تابلودار اتفاق افتاد، می‌تواند خسارت‌های زیادی به بار آورد. عقلای قوم رسالت بزرگی برای مهار کردن افراطیون دارند.

ادامه رقابت در دور دوم انتخابات؛ تنها پژمانفر صندلش را حفظ کرد

پژمانفر، ظهوریان و نخعی‌راد به مجلس شورای اسلامی راه یافتند، ولی عظیمی‌راد، معتمدی‌فر، اخلاقی امیری و قدوسی به دوره دوم انتخابات مجلس شورای اسلامی راه پیدا کردند.



فرماندار مشهد گفت: انتخابات مجلس شورای اسلامی در شهر مشهد به دور دوم کشیده شد و بر این اساس ۳ نامزد به مجلس راه پیدا کردند.

محسن داووری، اظهار داشت: چهار نامزد انتخابات در حوزه مشهد و کلات به دور دوم انتخابات راه یافتند. وی افزود: نصرالله پژمان‌فر، میثم ظهوریان، علی اصغر نخعی‌راد، سه نماینده منتخب مشهد و کلات راه یافته به مجلس شورای اسلامی هستند.

داووری تصریح کرد: چهار نامزد راه یافته به مرحله دوم مجلس شورای اسلامی نیز احسان عظیمی‌راد، کاظم معتمدی‌فر، حسن علی اخلاقی و جواد کریمی قدوسی هستند.

نصرالله پژمان‌فر، ۳۸۷۴۱۰ رأی
میثم ظهوریان، ۲۷۹۶۲۲ رأی
علی اصغر نخعی‌راد، ۲۲۰۴۶۶ رأی
احسان عظیمی‌راد، ۱۵۴۵۸۸ رأی
کاظم معتمدی‌فر، ۱۴۴۵۲۳ رأی



واکنش چهره نزدیک به لاریجانی به رأی نیاوردن علی مطهری؛

جای سوال و نگرانیست!

واکنش فرزند پناهیان به رأی ندادن خاتمی؛

پشت سر خاتمی دیگر نمی‌شود نماز خواند!

علیرضا پناهیان به رأی ندادن سید محمد خاتمی، رییس دولت اصلاحات واکنش نشان داد. رضا پناهیان، فرزند علیرضا

پناهیان درباره رأی ندادن سید محمد خاتمی، رییس دولت اصلاحات نوشت: «حالا شاید خیلی از مردم ندانند، ولی این آقا

خیلی خوب می‌داند که حرام علی مرتکب شده؛ امروز حتی نمی‌شود پشت سرش نماز خواند، مگر اینکه توبه کند.»

ماموریت ویژه پایداری‌ها؛

قالیباف در لبه پرتگاه



شاناباد بستان به تعدد فهرست‌های دیگر گروه‌های اصولگرا، فریب تعدد آن‌ها را خوردند و در عمل آن سه فهرست، اقدامی بود برای حذف یا حداقل تضعیف طیف قالیباف در مجلس دوازدهم؛ که باید گفت به مقصودشان نیز رسیدند

مهندسین به دبیرکلی محمدرضا باهنر تشکل شاخص دیگر این شورا است. این فهرست کمترین اشتراکات با فهرست پایداری و شانا را داشت. با این وجود، برخی از افراد حاضر در فهرست تهران این شورا، از سوی استاد خودخوانده دسته‌ی مصافی‌ها یعنی علی‌اکبر رائفی‌پور برای فهرستی با نام جبهه صبح ایران انتخاب شدند و در آن فهرست قرار گرفتند؛ مانند منوچهر متکی وزیر خارجه دولت اول احمدی‌نژاد که با عزل شدن در هواپیما و در راه دیدار از سنگال در اذهان باقی مانده است.

متحدین قالیباف با یک چرخش به کمپین دشمن اورفتند

در فهرست جبهه صبح ایران تعداد زیادی از فهرست دیگری که به «امنا» مشهور شده است، حضور داشتند؛ این تشکل که سازماندهی آن با جریان شریان به صحنه‌گردانی حمید رسایی و در پشت پرده مهرداد بذریاش بود، با خرده‌تشکل‌های اصولگرایان در ائتلافی تشکیل دادند که در بین فهرست‌های اصولگرایان که همگی تندرو بودند، یکی از تندروترین‌ها شناخته می‌شود. در این فهرست برخی یاران نزدیک محمداقرباب قالیباف حضور داشتند که البته آن‌ها بریده‌های طیف قالیباف هستند و با یک چرخش به کمپین دشمن قالیباف یعنی حمیدرسایی رفته‌اند.

می‌کنند، مسائل «عرفانی» و «تفی قدرت‌طلبی» و «دنیا پرستی» و این دست مسائل را به میان می‌آورند، اما در عمل نشان دادند نه تنها «مسائل دنیوی» برایشان بی‌اهمیت نیست، بلکه آن‌ها حس قدرت‌طلبی را بیش از سایرین دارند و بابت نام «سرلیست» کشمکش‌های زیادی داشتند.

راز دست دادن پایداری‌ها با دشمن شماره یک

از سوی دیگر پایداری‌چی‌ها که از ابتدای مجلس یازدهم در حال زد و خورد رسانه‌ای و جنگ قدرت با طیف قالیباف هستند و انواع افشاکاری‌ها را درباره او انجام می‌دهند و منتقد سیاست‌هایش هستند، برای ورود به مجلس و تلمیع حس قدرت‌طلبی‌شان حاضر شدند با راس دشمنانشان یعنی قالیباف دست اتحاد بدهند؛ به عبارت دیگر پایداری‌چی‌ها نیز مانند طیف قالیباف نشان دادند که هیچ اصول مشخصی و چارچوب سیاسی تعین شده‌ای ندارند و برای رسیدن به قدرت با هر کسی دست می‌دهند. در این فهرست که سهمی خاص بود، قالیباف، حداد عادل، محسن رضایی و جبهه پایداری هر کدام قدرالسهم مشخصی داشتند.

فهرست بعدی مربوط به شورای وحدت بود که جامعه روحانیت را محوریت می‌داند. غیر از اینها، جامعه اسلامی

جبهه پایداری برای کاستن از سهم شانا در افراد حاضر در لیست‌های انتخاباتی، دست به ائتلاف با شانا زد تا سه فهرست دیگر کارشان راحت‌تر شود.

انتخابات مجلس شورای اسلامی بعد از چند ماه جنگ خونین قدرت میان اصولگرایان، نهائیتا به اتمام رسید، حالا آن‌ها بی‌رمق از جنگ‌ها و شمشیر زدن‌های رسانه‌ای گوشه‌ای نشستند و منتظر نتایج نهایی هستند؛ البته که نتایج نهایی در اکثر حوزه‌های انتخابیه مشخص شده، اما هنوز در تهران مشخص نیست. در تهران خیلی موارد مشخص نیستند که مهمترین‌شان میزان مشارکت در استان تهران و میزان مشارکت در حوزه انتخابیه تهران، ری، پردیس و اسلامشهر است.

رقابت شانه به شانه قالیباف با یک تندرو

با این حال نتایج اولیه، شگفتی‌های زیادی دارد؛ محمداقرباب قالیباف شانه به شانه یک چهره‌ی تندرو در حال رقابت است؛ اما در نه برای جایگاه نخست که برای سومی و چهارمی.

اما لیست‌های انتخاباتی تا پیش از روز رأی‌گیری بسیار مورد توجه اصولگرایان بود، آن‌ها که تلاش داشتند این طیف سرجمع به یک یا نهایتا دو لیست بسنده کنند، نه تنها چنین نشد که ۵-۶ فهرست با تغییرات جزئی منتشر شد و به عبارت جنگ فهرست‌ها بود.

نقشه پایداری‌ها برای پایین کشیدن قالیباف از برج عاج

سرنشاس‌ترین تشکل از میان ارائه کنندگان فهرست‌های انتخاباتی، شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی است که پس از کش و قوس‌های فراوان، با جبهه تندروی پایداری به توافق و وحدتی شکننده رسیدند و به فهرست قالیباف-پایداری معروف شد.

پایداری‌چی‌ها برای شکستن قالیباف و پایین کشیدن او از برج عاج، نه تنها روش مختلفی برای حذف یاران قالیباف پیش گرفتند، بلکه قالیباف را به تنهایی در صدر فهرست نمی‌خواستند و اصرار داشتند که مرتضی آقاجانی از چهره‌های اصلی پایداری‌چی‌ها نیز باید در کنار قالیباف به عنوان سرلیست مطرح شود؛ نهایتا هم که گویا دست شورای ائتلاف زیر سنگ پایداری بود، مجبور به پذیرش این شرط شد.

هرچند پایداری‌چی‌ها وقتی صحبت

داوطلب انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی می‌گوید: نمی‌خواهم کام کسی را تلخ کنم اما قطعاً اگر در این کشور فردی مانند علی مطهری در ۶۰ نفر اول منتخبین تهران نباشد، جای سوال و نگرانی دارد.

داوطلب انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی می‌گوید: نمی‌خواهم کام کسی را تلخ کنم اما قطعاً اگر در این کشور فردی مانند علی مطهری در ۶۰ نفر اول منتخبین تهران نباشد، جای سوال و نگرانی دارد. در پایان بنده یک خواهش از آقایان دارم، به این ترتیب که اگر جرأت دارند آرای همه صندوق‌ها را به تفکیک اعلام کنند. «آرای صندوق‌های را به تفکیک اعلام



فهرست دیگری هم با نام جبهه متحد انقلاب، در آخرین ساعات تبلیغات انتخاباتی تشکیل شد که محصول نزدیکان زاکانی و تشکل‌های منتسب به شهردار تهران بود. آن‌ها حدود ۵۰-۶۰ درصد با فهرست پایداری و شانا اشتراک داشتند و از حذف‌شده‌های یاران قالیباف هم در آن دیده می‌شد.

عملیات فریب علیه قالیباف

با وجود آنکه هنوز نتایج دقیق و نهایی آرای تهران مشخص نشده، اما همین آمار اولیه نکاتی را درباره فهرست‌ها می‌تواند روشن کند. بیشترین نامزدهایی که در بین ۳۰ نفر اول تهران هستند، از فهرست‌های امنا و صبح ایران می‌آیند؛ به عبارت دیگر این افراد که ۱۸ نفر می‌شوند، در هر دو فهرست قرار داشتند. از سوی دیگر از فهرست پایداری‌چی‌ها و شانا، ۱۲ نفر در بین ۳۰ نفر هستند که به جز محمود نویبان هیچکدام دیگر در فهرست امنا و صبح ایران جای نداشتند.

از فهرست جبهه متحد هم، چون به صورت ژله‌ای بین امنا و صبح ایران و همچنین شانا و پایداری قرار داشت، فردی جدای از سه فهرست دیگر نبودند. در چنین شرایطی می‌توان اینگونه تحلیل کرد که ائتلاف تندروها متشکل از پایداری، صبح ایران و امنا، با انتشار فهرست‌های سه‌گانه، دست به یک عملیات فریب علیه فهرست قالیباف و دوستان زدند. به این ترتیب که با افرادی که در فهرست شانا و پایداری نبودند، حداقل در دو فهرست دیگر حضور داشتند و آن‌هایی هم که در ائتلاف پایداری و شانا، سهم جبهه پایداری شدند، در فهرست‌های دیگر حضور داشتند. با این ترفند گرچه نتوانستند قالیباف را زیر نفر سیم بکشاند، اما توانستند آرای او و یارانش را به شدت تحت تاثیر قرار دهند.

ماموریت پنهان جبهه پایداری

به عبارت دیگر جبهه پایداری این ماموریت را داشت تا با شانا ائتلاف کند و سهمی از آن‌ها بگیرد تا افراد کمتری از فهرست شانا بتواند وارد رقابت شوند؛ از سوی دیگر نیز با راه‌اندازی حداقل سه فهرست دیگر، کاری کردند که مخرج مشترک‌های آن سه فهرست به علاوه اکثر پایداری‌چی‌های ائتلاف شانا و پایداری بتوانند اکثریت را به دست آورند و قالیباف بماند و جبهه پایداری.

نفر ۴۸ باشد؟ حرف زیاد داریم اما الان صبر می‌کنیم که نتایج آراء به صورت کامل و قطعی اعلام شود.

احتمالاً ۶ نفر اول تهران به دور دوم می‌روند

مشارکت حداقلی تا چه اندازه به نفع اصولگرایان تمام‌شد؟ اصولگرایان به دنبال راهبرد حداقلی برای بهره‌برداری حداکثری بودند، اینها شاید ابزاری برای اجتماع و شعور مردم قائل نباشند، لذا می‌گویند چرا جماعت کلانی را برای انتخابات به خیابان بیاوریم که بعد هم نتوانیم جمع و جور کنیم. احتمالاً ۶۰ نفر اول تهران به دور دوم می‌روند، یعنی انتخابات تهران به دور دوم کشیده می‌شود.

اساسی برای حل مشکلات یعنی FATF و برجام، قدم برمی‌دارد، را خائن می‌دانند. به عبارت دیگر هر کسی به طرف حل برجام و تحریم‌ها حرکت کند، را خائن می‌دانند، لذا با این وضعیت، شرایط کشور بدتر خواهد شد.

چگونه ۶۰ نفر از یک جریان اول می‌شوند اما از جریان سوم یک نفر هم نمی‌تواند نفر ۴۸ باشد؟

فکر می‌کنید چه علتی منجر به شکل‌گیری این شرایط شده است؟ یکی از دلایل مشارکت پایین است اما مسائل دیگری مطرح است که الان نمی‌خواهم به این مسائل ورود پیدا کنم. چگونه ۶۰ نفر از یک جریان اول می‌شوند اما از جریان سوم یک نفر هم نمی‌تواند

کنید.» این درخواست منصور حقیقت‌پور، داوطلب دوازدهمین دوره انتخابات مجلس دوازدهم است که از مسئولین اجرایی انتخابات دارد. او همچنین انتخاب ۶۰ نفر اصولگرا در انتخابات تهران را شبهه‌انگیز قلمداد می‌کند.

در ادامه گفتگو با منصور حقیقت‌پور، داوطلب انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی را می‌خوانید

آقای حقیقت‌پور! ارزیابی شما از نتایج فعلی انتخابات مجلس دوازدهم به چه صورت است؟

بروید بازار و مشاهده کنید که امروز قیمت دلار تا چه اندازه افزایش پیدا کرده است. افرادی که انتخاب شدند کسانی هستند که هر کسی به سمت راهکارهای

موقعیتی که فعلا به سود رقیبان ایران بوده است

وضعیت فروپاشی مکعب رویک ژئوپلیتیک آسیای جنوب غربی



اسلام ذوالقدر پور

سیاستگذاری عمومی را می‌توان به بسیاری از ی‌ها و ابزارهای فکری همانند دانست، بازی‌هایی مانند شطرنج، مار و پله... که هر کدام دارای زمینه‌های فکری و مکانیکی شبیه با سیاستگذاری هستند. یکی از بازی‌هایی که شباهت فراگیری با سیاستگذاری عمومی دارد، معکب روبیک Rubik's Cube است که به خوبی می‌تواند پیچیدگی و ابعاد یک سیاستگذاری عمومی را نمایان کند.

اگر چه مکعب روبیک یا مکعب جادویی را یک بازی مکانیکی می‌دانند که بر چرخش و چینش مکعب‌های کوچک و یک‌رنگ نمودن آنها برای یک چینش بزرگ‌تر و یکسانی رنگ (۶ رنگ) شش وجه مکعب اصلی تمرکز دارد، اما این بازی به یک تفکر و دانش حرفه‌ای نیازمند است. بازیگر باتجربه بر یک‌رنگ‌سازی یا یکسان سازی رنگ‌های مکعب مسلط بوده و با کم‌ترین زمان می‌تواند مکعب به‌هم ریخته روبیک را حل و چینش آن را یک‌رنگ و یکسان کند، آن‌هم با کم‌ترین چرخش و سرگردانی مکعب‌های کوچک بازی.

یکسان‌سازی رنگ‌های یک بُعد از مکعب روبیک به معنای برطرف ساختن تعداد

بیشماری از موانع و شکل‌گیری وضعیت مطلوب برای بازیگر است. این فرآیند چرخش، چینش و یکسان‌سازی مهره‌های (مکعب‌های کوچک) بازی، با بسیاری شرایط ژئوپلیتیک و اهداف سیاستگذاری خارجی بازیگران نظام جهانی مطابقت دارد.

یکسان سازی رنگ‌ها در معادلات منطقه‌ای و ژئوپلیتیک می‌تواند دو تفسیر متفاوت از واقعیت رخدادها داشته باشد. یکسان سازی و هم‌رنگی مکعب روبیک ژئوپلیتیک می‌تواند به معنای پیروزی و تحقق اهداف یک یا چند بازیگر نظام جهانی باشد و از سوی دیگر می‌تواند به ناطلوب شدن وضعیت یک منطقه یا یک بازیگر تفسیر شود. وضعیت کنونی آسیای جنوب غربی را می‌توان با پازل مکعب روبیک و چرخش و چینش‌های آن مورد بررسی قرار داد. وضعیت آسوپناک آسیای جنوب غربی که بر سبیز فراگیر محور مقاومت و محور غرب استوار بوده، به‌ویژه پهنه جغرافیایی میان پنج دریای مدیترانه، دریای سرخ، دریای سیاه، دریای خزر و خلیج فارس را به کانون چالش نظام جهانی تبدیل کرده است. این وضعیت دریای سرخ را صادر کرده است. این وضعیت را می‌توان در قالب الگوی یکسان سازی مکعب

روبیك و افزایش مؤلفه‌های یکسان بحران،
تحلیل کرد:

یکم- معکب روبیک انباشته از کنش و تنش: آسیای جنوب غربی را می توان یکی از مهم ترین کانون های کنش ژئوپلیتیک جهان دانست که همواره با تنش های بزرگ منطقه ای و اثرگذاری جهانی مواجه بوده است. کنش و تنش این منطقه روندی افزایشی داشته، با موج هایی از رونق بلندمدت و رکود کوتاه مدت بحران همراه است.

وضعیت ژئوپلیتیک آسیای جنوب غربی به گونه‌ای است در الگوی مکعب روبیک استاندارد (شش وجه ۹ تکه‌ای) و ثابت قرار نگرفته و بر اثر موج‌های رونق‌کنش و تنش منطقه‌ای، شاهد افزایش تعداد تکه‌های (مکعب‌های) کوچک تشکییل دهنده هر وجه مکعب اصلی هستیم. فزونی تنش و شکل‌گیری بحران در این منطقه با سرچشمه جنگ اعراب و اسرائیل، خودمختاری کردها، تقابل ایران و اعراب، ستیز ترکیه و اعراب، رویارویی ایران و اسرائیل، تنش‌های عربی - یهودی بنیدگرای افراطی مانند طالبان، داعش و ... که با حضور و دخالت نیروی خارجی تشدید می‌شود، تکمیل یا یکسان‌سازی هر شش وجه روبیک ژئوپلیتیک آسیای جنوب غربی را غیرممکن ساخته است. سرعت چرخش تکه‌های مکعب روبیک ژئوپلیتیک آسیای جنوب غربی به گونه‌ای است که ثبات میان‌مدت و شکل‌گیری ائتلاف‌های بلندمدت را سخت و امکان‌ناپذیر نشان می‌دهد. این حجم از کشش و تنش ژئوپلیتیک در آسیای جنوب غربی فراتر از استعداد بحران حوزه بالکان و حتی قاره آفریقا برآورد می‌شود که تمام وجه‌های مکعب که ائتلاف‌های پیمان‌ها و محورهای همسو هستند و تمام تکه‌های این مکعب که همان دولت‌ها، گروه‌ها و سازمان‌های این مستقل منطقه و بازیگران خارجی است را در کشش و تنش روزافزون فرو برده است.

دوم - نبود یک محور یک رنگ: گستره جغرافیایی که میان پنج دریا و ابراه استراتژیک جهان یعنی دریای مدیترانه، دریای سرخ، دریای سیاه، دریای خزر و خلیج فارس قرار دارد به عنوان قطب کنش و تنش ژئوپلیتیک طی چند دهه اخیر همواره مورد توجه و علاقه سیاستگذاران منطقه‌ای بوده است. رویکردی که بر کسب تقویت یا نمایش منابع جدید و جهانی قدرت از سوی قدرت‌های بزرگ و متوسط منطقه‌ای و جهانی استوار است.

مؤلفه مهم این پهنه ژئوپلیتیک که دولت
شکندنه، زایش دولت‌های جدید و دست‌ساز
نیروی مداخله‌گر خارجی طی یک قرن اخیر
است، چرخه تنش و بحران را با رونق زورافزون
همراه کرده، صلح و ثبات را در این قلمرو جهانی
بسیار کوتاه کرده است. در چنین وضعیتی است
که پیدایش ائتلاف با محور پایدار یکرنگ،
همسوز با اشتراک منافع ملطف و بلندمدت،
سخت و امکان‌ناپذیر می‌شود.

نوسان منافع و منابع قدرت در آسیای جنوب غربی، قدرت‌های بزرگ و کوچک را به سوی ائتلاف‌ها و اتحادهای کوتاه‌مدت هدایت کرده و از شکل‌گیری اتحادیه‌های فراگیر بی‌بهره کرده است. ائتلاف عربی شورای همکاری خلیج فارس نمونه بارزی از این گونه‌ساختارهای منطقه‌ای ژئوپلیتیک است که با اختلاف منافع اعضای شورا روبه‌رو شده و در آستانه فروپاشی قرار گرفته است.

شکل‌گیری یک اتحاد یا محور یکرنگ ژئوپلیتیک با یکرنگ‌سازی مکعب روبیک آسیای جنوب غربی، فرآیندی غیرممکن نشان می‌دهد و دولت‌ها که بازیگران (اجزا و تکه‌های) مکعب بزرگ هستند از کاهش قدرت و اختیارات خود برای دستیابی به یک محور یکرنگ و همسوی ژئوپلیتیکی خودداری می‌کنند.

آنچه محور مقاومت به رهبری ایران نامیده می‌شود و با عناوینی مانند هلال شیعی، هلال مقاومت و ... معرفی می‌شود را می‌توان از جمله نمودهای محور یک‌رنگ همسو برشمرد که البته هرگز به یک‌رنگی و همسویی مطلق نرسیده است.

سوم: بهترین وضعیت برای قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای: در بازی مکعب روبیک، بازیگر به دنبال یک‌رنگ یا یکسان‌سازی همه وجوه‌های مکعب است. اما برای قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای و جهانی مداخله‌گر در آسیای جنوب غربی، بهترین وضعیت را می‌توان همین آشوب و بی‌ثباتی، اختلاف و ناهم‌سویی بازیگران دانست.

در معکب روبیک ژئوپلیتیک قلمرو میان پنج دریای بحرانی (فارس، خزر، مدیترانه، سیاه و سرخ)، هر بازیگر به دنبال دوستان و متحدینی است که در یک محور یک‌رنگ و همسو قرار گیرند و یک بعد از این معکب بزرگ را به خود اختصاص داده، منافع راهبردی و نیات خود را برآورده سازند. تکمیل یک وجه معکب با یک رنگ در شرایط نابسامان و آشوب ژئوپلیتیک آسیای جنوب غربی برای هیچ‌یک از قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای و جهانی امکان‌پذیر نیست. در حال حاضر همین وضعیت آشوبناک و نابسامان به سود برخی قدرت‌های بزرگ منطقه‌ای است تا از درگیری رقیبان و دشمنان خود بیشترین بهره را برده و منافع راهبردی خویش را برآورده سازند.

آسیای جنوب غربی به عنوان یک کانون مهم کشش و تنش جهانی همواره با چرخه رونق طولانی مدت تنش و بحران در مقیاس بزرگ و جهانی روبه رو بوده است. این وضعیت، آسیای جنوب غربی را به یک مکعب روبیک ژئوپلیتیک تبدیل کرده که چرخش و چینش آن برای تکمیل نهایی و یک رنگ سازی وجه های مکعب، بسیار سخت شده است.



جامعه بین‌المللی هم انواع سلاح‌ها را برای کشتار مردم فلسطین می‌دهد، هم برای جنایتکاران لابی سیاسی و فشار بر دولت‌ها وارد می‌سازد و حتی تصمیم‌گیرنده مذاکرات اطلاعاتی و امنیتی با طرف‌های مختلف برای روندهای آتی است و هم اجازه نمی‌دهد که مهم‌ترین سازمان دیپلماتیسی چند جانبه در جهان بتواند به وظیفه خود برابر منشور ملل متحد عمل کند و در کنار بی‌خاصیت‌سازی شورای امنیت، دیوان بین‌المللی دادگستری و دستورات آن نهاد را نیز به‌سخره گرفته و بی‌اعتبار جلوه می‌دهد.

این واقعیت تلخ جهان ماست. ظاهراً تا معادله قدرت در جهان تغییر نکند قواعد حقوقی و سازکارهای بین‌المللی حافظ صلح و امنیت و پیشبرد حقوق همه‌ی ملت‌ها دچار انسداد بوده و امکان اجرا در مواردی که بر خلاف نظر سیطره‌گران باشد، فراهم نخواهد بود و هر جا که اجرا شود نیز درگیر برخوردهای دوگانه و استفاده ابزاری طرف‌های صاحب قدرت می‌شود. در بستر چنین واقعیاتی است که زمینه‌سوز استفاده برای دولت‌های مختلف نیز فراهم می‌شود تا تن به حاکمیت قانون و معیارهای انسانی الزام آور برای همه جهانیان ندهند و هر جا قواعد را نقض کردند، بگویند که وقتی مدعیان این‌گونه عمل می‌کنند چرا ما پایبندی نشان دهیم؟؟

چراغ سبز برای تداوم جنایات اسرائیل

اسارت سازمان ملل در بند و تو شورای امنیت

محمد مهدی سیدناصری

در سال ۱۷۹۵ میلادی (سال ۱۱۷۴ هجری شمسی)، فیلسوف آلمانی «امانوئل کانت»، اندیشه‌ی صلح همیشگی را مطرح کرد که نظریه‌ای است، بر مبنای آن چه اکنون حاکمیت قانونش می‌ماند. با این اندیشه، کانت نه تنها تفکر فلسفی و سیاسی را تحت تأثیر قرار داد، بلکه توسعه‌ی حقوق بین‌الملل و ایجاد نهادهایی از جمله اتحادیه بین‌المجالیس را هم برانگیخت، تأثیر و نفوذ او به همین ترتیب، به روشنی در سخنرانی «چهارده اصلی» وودرو ویلسون، رئیس‌جمهور وقت ایالات متحده آمریکا، در تاریخ ۸ ژانویه سال ۱۹۱۸ میلادی خطاب به کنگره‌ی ایالات متحده قابل مشاهده است که شامل نخستین اشاره به جامعه‌ی ملل بود. جامعه‌ی ملل در سال ۱۹۱۹ میلادی (سال ۱۲۹۸ هجری شمسی)، پس از جنگ جهانی اول راه‌اندازی گردید. این تشکیلات زمانی رسماً تأسیس شد که ۴۴ دولت میناف جامعه‌ی ملل، تأسیس قسمت اول معاهده‌ی ورسای را امضا کردند. هدف اصلی از تشکیک جامعه‌ی ملل، حفظ صلح جهانی از طریق ترویج خلع سلاح، جلوگیری از بروز جنگ از راه امنیت جمعی، حل و فصل اختلافات میان کشورها از طریق مذاکره و دیپلماسی و بهبود رفاه جهانی بود.

با این حال، جامعه‌ی ملل، دچار برخی نقاط ضعف اساسی بود. اگر کشورهای درگیر در اختلافات، تصمیمات جامعه‌ی ملل را نادیده می‌گرفتند، جامعه‌ی ملل می‌توانست تحریم‌های

اقتصادی وضع نماید، اما از آنجا که نیروی نظامی نداشت، هیچ راهی جهت اجرای این تصمیمات نبود. علاوه بر این، همه‌ی کشورها عضو جامعه ملل نبودند. با وجود این نقاط ضعف، جامعه‌ی ملل قادر به حل و فصل برخی اختلافات و متوقف کردن برخی جنگ‌های کوچک بود. جامعه با موفقیت در اختلاف میان کشورهای سوئد و فنلاند بر سر جزایر آلاند در سال ۱۹۲۱ میلادی مداخله کرد و تهاجم یونان به بلغارستان (سال ۱۹۲۵ میلادی) را متوقف کرد. با این حال، جامعه در جلوگیری از توقف جنگ ملل قدرتمند بی‌اثر بود. هنگامی که ایتالیا به حبشه در کشور اتیوپی در سال ۱۹۳۵ میلادی حمله کرد، جامعه عمل تجاوز را محکوم و تحریم‌هایی وضع کرد، اما تحریم‌ها هیچ تأثیری نداشت. علاوه بر این، جامعه‌ی ملل در ژوئیه ۱۹۳۸ با وقایع منجر به بروز جنگ جهانی دوم ناتوان بود.

هنگامی که فاجعه دومین جنگ جهانی، بخش عظیمی از بشریت را در ترس و وحشت فرو برده بود، از عمق این مصیبت، نهالی سر بر آورد تا مبادی صلح و زیست سعادتمند بشر بشنوند. این نهاد سربرآورده از متن جنگ را سازمان ملل متحد نامیدند. پس از اتمام این جنگ خاتمان سوز، دولت‌هایی که از صدمات شدید این جنگ در هراس بودند، برای جلوگیری از شیوع جنگی دیگر، تدبیری اندیشیدند و با استفاده از تجربیاتشان و به منظور دفع نقایص و اشکالات جامعه ملل، به فکر ایجاد این سازمان افتادند. در ماهه ۱ منشور سازمان ملل متحد، اهداف این سازمان را این گونه بیان می‌دارد:

۱- حفظ صلح و امنیت بین‌المللی، ۲- توسعه‌ی روابط دوستانه میان ملل، ۳- همکاری در حل مشکلات بین‌المللی و ترویج احترام به حقوق بشر، ۴- مرکزی باشد برای هماهنگ کردن اقدامات دولت‌ها و کشورها.

سازمان ملل متحد به معنای دقیق کلمه از شش رکن اصلی یعنی شورای امنیت، مجمع عمومی، دیوان بین‌المللی دادگستری، دبیرخانه، شورای اقتصادی و اجتماعی و شورای قیمومیت تشکیل شده است. شورای امنیت سازمان ملل متحد ارگانی است، به مراتب کوچکتر از مجمع عمومی که به منزله‌ی اعصاب سازمان ملل متحد می‌باشد، اما بر خلاف مجمع عمومی در آن مساوات واقعی میان دولت‌ها وجود ندارد و پنج عضو دائمی شورا دارای قند فوق‌العاده‌ی هستند. بنابراین موقعیت دولت‌های بزرگ در شورای امنیت که دارای امتیازاتی هستند، می‌تواند در صورتی که میان آنها اتحاد و اتفاق نظر نباشد، اساس سازمان ملل متحد را برهم ریزد. امتیازی که دولت‌های بزرگ در شورای امنیت از آن برخوردار هستند، در دائمی بودن عضویت آنها و داشتن حق وتو است.

هدف و اصل اولیه سازمان ملل متحد همانطور که بدان اشاره شد، این است و می‌بایست این باشد که صلح و امنیت بین‌المللی را بر اساس عدالت و موازین حقوق بین‌الملل بر جهان عرضه دارد (ماده‌ی ۱ بند اول منشور سازمان ملل متحد) و این اصل می‌بایست بر کلیه‌ی قطعنامه‌های شورای امنیت حاکمیت پیدا کند. شورای امنیت نیز مکلف است، کلیه‌ی

خرید و فروش کارت ملی برای ثبت نام و واردات خودرو ممنوع است



وزارت صنعت معدن و تجارت پیرامون خرید و فروش کد ملی اشخاص حقیقی برای موضوعاتی نظیر واردات و ثبت نام خودرو، نسبت به هرگونه واگذاری کد ملی سایر مدارک مرتبط به شخص ثالث هشدار داده و این امر را تخلف خواند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، از چندی پیش، موضوع خرید و فروش کارت ملی اشخاص جهت ثبت نام خودروها مطرح شد؛ این موضوع در سال های گذشته نیز مطرح بوده اما اخیراً به یوژه در حوزه خودروهای وارداتی که (در یک دو مورد قبل از عرضه ای که شنبه شب آخرین مهلت ثبت نام آن بود) ثبت نام برای متقاضیان جدیدی که با بلوکه کردن ۵۰۰ میلیون در حساب و کالتی می توانستند برای ثبت نام خودروها اقدام کنند، مجدد مطرح و بازار آن رونق گرفت.

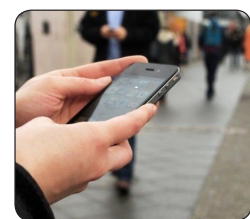
بر این اساس خبرهایی مبنی بر فروش چندین میلیون تومانی قیمت کارت ملی اشخاص برای ثبت نام خودروها نیز به گوش رسید. پس از طرح این موضوع، مسئولان در واکنش به این موضوع با اعلام اینکه خرید و فروش کارت ملی مشمول مالیات خواهد شد، با ترساندن افراد نسبت به پرداخت مالیات، سعی در نهی از این کار کردند اما در شب گذشته (شنبه شب)، وزارت صنعت، معدن و تجارت نسبت به این موضوع واکنش جدی تری نشان داده و ضمن تاکید بر ممنوعیت این امر را تخلف خوانده است.

وزارت صمت در اطلاعیه خود اعلام کرده است: با توجه به اخبار منتشره در فضای مجازی پیرامون خرید و فروش کد ملی (اسناد سجلی) اشخاص حقیقی جهت موضوعاتی نظیر واردات و ثبت نام خودرو، بدین وسیله ضمن تاکید بر عدم وجاهت قانونی چنین اقداماتی، به اطلاع عموم می رساند که هرگونه واگذاری (فروش) کد ملی و سایر مدارک مرتبط تحت هر عنوان و قرارداد به شخص ثالث جهت موضوعاتی نظیر ثبت نام خودرو تخلف و در صورت اطلاع این وزارت، موجب سلب اولویت خواهد بود.

در ادامه این اطلاعیه تاکید شده است که ضمناً بر رفتار افراد هنجارشکن که مبادرت به سوءاستفاده از کد ملی سایرین می کنند، مسئولیت حقوقی و کیفری جاری خواهد بود؛ لذا ضرورت دارد شهروندان با هوشیاری و اطلاع رسانی به دیگران، مانع از هرگونه سوءاستفاده در این رابطه شوند.

گفتنی است، پیش از این، اتحادیه نمایشگاه داران و فروشندگان خودرو تهران نیز هرگونه خرید و فروش کد ملی اشخاص تحت هر عنوان و قراردادی به شخص ثالث را به منزله حقیقی تخلف عنوان کرده که عواقب سنگین حقوقی، کیفری و مالیاتی در پی خواهد داشت.

حقوق ورود تلفن همراه تعیین شد



بر اساس مصوبه هیات وزیران حقوق ورودی گوشی تلفن همراه بالای ۶۰۰ دلار در رویه های تجاری ۱۵ درصد و در رویه های پستی و مسافری ۳۰ درصد تعیین شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، تصویب نامه هیأت وزیران در خصوص اصلاح بند ۶ ماده یک دستورالعمل اجرایی بند ط تبصره ۷ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور موضوع تعیین حقوق ورودی گوشی تلفن همراه در رویه های تجاری و پستی و مسافری ابلاغ شد.

در این مصوبه آمده است: هیئت وزیران در جلسه ۲/۱۲/۱۴۰۲ به پیشنهاد شماره ۲۲۰۱۴۹/۵۳۷۹۵ مورخ استناد اصل یکصد و سی و هشتم ۲۹/۱۱/۱۴۰۲ معاونت حقوقی رئیس جمهور و به استناد قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب کرد بند (۶) ماده (۱) دستورالعمل اجرایی بند (ط) تبصره (۷) ماده واحده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور موضوع تصویب نامه شماره ۲۰۹۱۵۱ ت ۶۲۱۴۷ ک مورخ ۱۴/۱۱/۱۴۰۲ به شرح زیر اصلاح می شود.

۶- حقوق ورودی گوشی های همراه حقوق ورودی رویه تجاری واردات گوشی های تلفن همراه خارجی با قیمت بالای ششصد (۶۰۰) دلار پانزده درصد (۱۵٪) و برای سایر رویه ها به مآخذ دو برابر یعنی سی درصد (۳۰) منظور گردد.

قیمت پراید اوج گرفت

همزمان با افزایش قیمت دلار، قیمت اتوای پراید نیز در بازار داخلی اوج گرفت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، روند قیمت ها در بازار خودرو نشان می دهد که در اوّلین روز هفته، قیمت پراید وارد کانال جدید قیمتی شد.

بنا به این گزارش، پراید ۱۵۱ SE مدل ۱۴۰۲ با افزایش یک میلیون تومانی به ۳۲۰ میلیون تومان رسید. پراید ۱۵۱ SE مدل ۱۴۰۱ نیز در حدود یک میلیون تومان گران شد و به ۲۸۷ میلیون تومان رسید.

بنا به این گزارش، گزارش ها نشان می دهد که از ابتدای زمستان تاکنون، پراید ۱۵۱ SE مدل ۱۴۰۲ در حدود ۴۵ میلیون تومان گران شده است. پراید ۱۵۱ SE مدل ۱۴۰۱ نیز از ابتدای دی ماه تاکنون ۲۲ میلیون تومان افزایش قیمت داشته است.

پشت پرده ورود چینی ها به بازار مسکن ایران؛

قرار نیست خارجی ها مشکل ما را حل کنند



تحلیلگران بازار مسکن در واکنش به ورود چینی ها به حوزه ساخت مسکن ایران، می گویند: متأسفانه علی رغم همه شعارهایی که داده می شود، هیچ مشکلی حل نشده است، بنابراین قرار نیست خارجی ها هم مشکل ما را حل کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ داستان ساخت خانه توسط چینی ها همچنان بر سر زبان هاست؛ ماجرای که البته اولین بار نیست که از آن صحبت می شود. یکبار هم دو سال قبل، یعنی پاییز سال ۱۴۰۰ و همزمان با شروع ساخت مسکن دولتی، گمانه ورود چینی ها به ساخت مسکن در ایران مطرح است، اما پس از آن، دیگر هیچ صحبتی از آن نبود. تا این که حالا، ماجرا شکل تازه ای پیدا کرده است.

حمیدرضا صارمی، معاون شهرسازی و معماری شهرداری تهران به تازگی درباره طرح شهرداری برای ساخت مسکن چینی و همچنین مذاکرات اولیه با چینی ها را خبر داده است. بر اساس این طرح، اراضی قهوه ای یا همان زمین های ذخیره (قطعات) بزرگ مترآب بالای یک هکتار) در بافت فرسوده تهران، برای «محل سازی» به روش کلید به کلید به چینی ها واگذار می شود. صارمی اعلام کرده؛ فرآیند مذاکره با شرکت های ساختمانی چینی، صرفاً با سازندگان بخش خصوصی این کشور است و همچنان هم با سفر شهردار تهران به چین ادامه دارد. اصل برنامه شهرداری، واگذاری زمین های ذخیره به چینی ها برای اجرای طرح «کلید به کلید» در مناطق پایین شهر است.

لطف الله فروزنده، معاون اقتصادی شهردار تهران نیز درباره دلیل ساخت مسکن توسط چینی ها در تهران گفته است: چینی ها را آوردیم در تهران خانه بسازند، چون خودمان تکنولوژی صنعتی سازی مسکن را نداریم.

وی توضیح داده: ما تکنولوژی صنعتی سازی مسکن را نداریم، صنعتی سازی یعنی اینکه برای ما مسکن هایی یک ساله می سازند و عمر مفید آن از ۴۰ سال به ۸۰ سال می رسد، بنابراین باید انتقال تکنولوژی انجام شود. فروزنده در عین حال متذکر شده: منابع مالی این موضوع نیز توسط چین انجام می شود، چه اشکالی دارد که سرمایه گذار خارجی جذب کنیم؟ این یک شاخص توسعه برای کشور است. در عین حال، وقتی سرمایه گذار چینی می آید، از کارگر، مهندس، مصالح و فولاد ایرانی استفاده می شود و پول در بخش های مختلف

تولیدی از این طریق می چرخد. به گفته او، باید دانست که بخش مسکن، بخشی است که حداقل ۸۰ تا ۹۰ صنعت وابسته را فعال می کند. اکنون به همه بخش های خصوصی اعلام کردیم که هر کسی حاضر باشد سرمایه گذاری کند، با آغوش باز از او استقبال می کنیم، بدین صورت که زمین و پروانه از ما و ساخت از آن ها، اگرچه اکنون نیز این اتفاق افتاده است.

هزینه مسکن دلاری حساب می شود؟ اما چینی ها در حالی قرار است در ساخت مسکن دولتی ورود کنند که طی دو سال گذشته، انبوه سازان بابت قیمت ساخت دستوری پایین تر از قیمت تمام شده ساخت مسکن، عملاً با سختی های فراوانی برای اجرای طرح مسکن میلیونی روبه رو بوده اند. طی این مدت، همواره قیمت مدنظر دولت دست کم ۲۰ تا ۳۰ درصد پایین تر از هزینه واقعی ساخت یک مترمربع مسکن بوده است.

در مقطعی که هزینه ساخت یک مترمربع مسکن در کشور بالای ۶ میلیون تومان بود، مسئولان این طرح بر ساخت با قیمت نزدیک به ۴ میلیون تومان اصرار داشتند. اکنون ابهام اصلی این است که آیا چینی ها قبول می کنند با قیمت زیر قیمت بازار در ایران مسکن بسازند؟ ابهام دوم چگونگی حساب و کتاب است؛ آیا هزینه ها دلاری حساب می شود؟ فرشید پورحاجت، عضو کانون سراسری انبوه سازان در همین خصوص می گوید: ما مراتب گلایه را از دولت داریم که وقتی بخش خصوصی در کشور وجود دارد، چرا ابتدا با همین بخش خصوصی کشور مذاکره نکردند. همچنین آیا عملکرد ما به عنوان فعال بخش خصوصی و انبوه سازان، زیر سوال بوده که رفتیم با کشور دیگری وارد مذاکره شدیم. این در حالی است که

سازندگان ما در کشورهای دیگر مشغول ساخت هستند.

وی می افزاید: این ها سوالات بزرگی است که دولت باید به آن ها پاسخ دهد. ما با اصل موضوع سرمایه گذاری کشور دیگری در کشورمان مخالف نیستیم، منتها باید در یک رقابت عادلانه صورت گیرد. پورحاجت تصریح می کند: الان هزینه ساخت مسکن در هیچ کجای دنیا، کمتر از متری ۲۰۰ دلار نیست و بیش از این رقم است. حتی شاید بی راهه گفته نباشیم که هزینه ساختمان دارای استاندارد مناسب زیستی در حدود متری ۳۰۰ دلار است.

وی یادآور می شود: ما باید ببینیم با چه مبلغی قرار است قرارداد بسته شود. آیا مبلغی که قرار است بسته شود، همین مبلغ را حاضر هستند به بخش خصوصی ایرانی بدهند یا خیر. ما آمادگی داریم که اگر قرار است قرارداد دلاری بسته شود، با همان قیمت دلاری قرارداد ببندیم.

معاون وزیر راه: چرا باید جواب انبوه سازان را بدهیم؟

با این حال، هادی عباسی، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی در مورد علت تکاپو و ارائه اظهارنظرهای عجیب از سوی انبوه سازان گفته است: چرا من باید جواب انبوه سازان را بدهم؟ از خودشان بپرسید. مثل این است که می پرسند چرا دولت قبل مسکن مهر احداث نکرد، خب باید این سوال را از دولت قبل پرسید.

عباسی در پاسخ به سوال دیگری در مورد این که چرا اطلاعات بیشتری از نحوه حضور چینی ها در بخش ساخت و ساز کشور رسانه ای نمی شود، عنوان کرده: من موضوع را شفاف گفتم، اولویت ما جذب سرمایه گذار است.

بوی تهاتر نفتی می آید؟

در این میان، ایرج رهبر، رئیس کانون انبوه سازان کشور درباره ورود چینی ها به



ساخت مسکن می گوید: ما چندین سال است که بحث ورود چینی ها به ساخت و ساز کشورمان را می شنویم، زمان وزارت راه و شهرسازی این را مطرح کرده بود، بعد از مدتی دیگر از آن صحبتی نکرد و حالا مجدداً این موضوع از جانب شهرداری پیش کشیده شده است.

وی تاکید می کند: فکر می کنیم هر چه هست، مربوط به بحث تهاتر نفت است. تنها حدس من این است که از این طریق مثلاً چینی ها بتوانند نفتشان را ارزانتر بگیرند، اما چون اطلاعاتی از قیمت های نفتی که قرار است تحویل بدهیم ندارم، نمی توانم مقایسه انجام بدهم و دقیق به شما بگویم چه چیزی برایشان جذابیت ایجاد کرده است.

قیمت مسکن شکسته می شود؟

نکته ای که در این میان وجود دارد، این است که آیا ورود چینی ها به بازار مسکن ایران، آیا در شکست قیمت ها اثر دارد؟ فرشید پورحاجت، عضو کانون سراسری انبوه سازان مسکن در پاسخ به این پرسش که ورود چینی ها باعث شکست قیمت ها می شود؟ به خبرآنلاین می گوید: مگر شرکت های ترک آمدند، قیمت ها شکسته شد که حالا شرکت های چینی خواهند قیمت مسکن را بکشند. هیچ اتفاقی رخ نخواهد داد.

بیتاله ستاریان، کارشناس بخش مسکن نیز عنوان می کند: در بافت های فرسوده، مساله استهلاک ساختمان ها هر ساله به بافت های فرسوده افزوده می شود و این طبیعت بافت شهری است.

وی می افزاید: در هر شهر، دائماً به تعداد بافت های فرسوده اضافه می شود. برای مثال سالی ۷۰ الی ۸۰ هزار واحد فرسوده ما وارد خط فرسودگی می شود. اصلاً ما این امکان را نداریم که ۸۰ تا ۱۰۰ هزار بافت فرسوده را بازسازی و جایگزین کنیم. بنابراین، به غیر از حدود ۷۰۰ هزار بافت فرسوده که از قبل داشتیم، سالانه نیز تعداد قابل توجهی بافت فرسوده به این بافت ها اضافه می شود.

ستاریان تصریح می کند: با همین روند، تا ۴۰ سال آتی، از ۳ میلیون واحد مسکونی تهران ۳ میلیون و پانصد هزار واحد، فرسوده خواهد بود؛ بنابراین باید سالانه هفتاد هزار بافت جدید تولید کنیم تا به روز بمانیم.

وی تاکید می کند: ما در بخش بافت های فرسوده بسیار ضعیف عمل کرده ایم. متأسفانه علی رغم همه شعارهایی که داده می شود، هیچ مشکلی حل نشده است. بنابراین قرار نیست خارجی ها هم مشکل ما را حل کنند.

آگهی لغو مزایده عمومی

شماره ۱۰۰۲۰۰۰۰۶۹۰۰۰۰۱ شماره مزایده مرجع ۱۴۰۲/۰۱

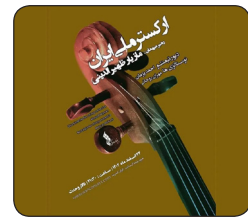
فروش شش دستگاه خودرو

اداره کل انتقال خون خراسان رضوی اعلام میدارد مزایده به شماره ۱۰۰۲۰۰۰۰۶۹۰۰۰۰۱ با موضوع فروش شش دستگاه خودرو این اداره کل به دلیل عدم اخذ مجوز های لازم در موعد مقرر موقتاً ابطال میگردد.



سازمان انتقال خون
اداره کل انتقال خون
استان خراسان رضوی

ارکستر ملی ایران در روزهای پایانی سال روی صحنه می‌رود



ارکستر ملی ایران به رهبری میهمان مازیار ظهیرالدینی ۲۴ اسفند در تالار وحدت روی صحنه می‌رود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی بنیاد رودکی، ارکستر ملی ایران قرار است در اجرای پیش رو قطعات «دیورتیمنتو» اثر احمد

پژمان و «نوستالژی‌ها» اثر مهران روحانی را بنوازد.

«دیورتیمنتو» (Divertimento)، قطعه‌ای است که در ۴ موومان با عناوین سوران، هنگام، شوش و خوارزم؛ با نگاهی آزاد به فرم و البته با تکیه بر الگوهای ریتمیک و ملودیک موسیقی اقوام و نواحی و ردیف ساخته شده؛ این اثر در سال ۱۳۸۷ آفریده شده است. «نوستالژی‌ها» (دلنگیها) نیز قطعه‌ای است در سه موومان، موومان اول (فرمز) و رنگ عشق است و بر اساس تم مشهور الهه ناز اثر استاد اکبر محسنی نوشته شده است. موومان دوم (رنگ سفید) بر اساس تم مشهور سنگ خارا (دشتی) از استاد علی تجویدی پرداخته شده و موومان نهایی (رنگ سبز پرچم) بر اساس تم مشهور بهار دلنشین اثر روح الله خالقی ساخته شده است.

ارکستر ملی ایران شامگاه پنج‌شنبه ۲۴ اسفند از ساعت ۲۱:۳۰ در تالار وحدت روی صحنه می‌رود و علاقمندان می‌توانند جهت تهیه بلیت این اجرا به سایت ایران کنسرت به نشانی www.iranconcert.com مراجعه کنند.

رد پای انسان‌های ۱۴ هزارساله در ارسنجان



مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان فارس از اتمام کاوش باستان‌شناسی پناهگاه صخره‌ای پیر قوچ در شهرستان ارسنجان خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، محمد ثابت اقلیدی روز ۱۲ اسفندماه

۱۴۰۲ گفت: کاوش باستان‌شناسی پناهگاه صخره‌ای پیر قوچ به مدت یک ماه توسط هیات باستان‌شناسی ایرانی انجام شد.

او افزود: این پناهگاه که قدمتش به ۷ تا ۱۲ سال قبل از میلاد مسیح می‌رسد برای نخستین بار مورد کاوش باستان‌شناسان قرار گرفت.

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان فارس گفت: کاوش باهدف مطالعات باستان‌شناسی دوره پیش‌ازتاریخ انجام‌شده و دست آورده خوبی را نیز به همراه داشت.

ثابت اقلیدی گفت: براساس شواهد باستان‌شناسی در دوره‌های پیش‌ازتاریخ و حضور مستمر انسان در منطقه فارس، ضروری است به فعالیت‌های باستان‌شناسی و تکمیل مطالعات باستان‌شناسی و شناخت دوره‌های تاریخی بیشتر پرداخته شود. در ادامه حسن افشاری رئیس هیات کاوش باستان‌شناسی پناهگاه صخره‌ای پیر قوچ نیز گفت: با توجه به کشفیاتی که طی یک ماه در این محل داشتیم قدمت منطقه به حدود ۱۴ هزار سال قبل برمی‌گردد. او افزود: ابزارهای سنگی و داده‌های استخوان در این پناهگاه کشف‌شده است.

اهدای جایزه victory award به اصغر فرهادی



اصغر فرهادی در مراسم بزرگداشتش در بلگراد جایزه victory award را دریافت کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، مدیر فستیوال فیلم بلگراد در این مراسم بزرگداشت، اصغر

فرهادی را منبع الهام فیلمسازان جوان کشورش معرفی کرد. فستیوال فیلم بلگراد هر سال برای یکی از تاثیرگذارترین سینماگران جهان بزرگداشتی برگزار می‌کند. این جایزه پیش از این به گوستا گاوراس، الکساندر سوخوف، کارلوس سانورا، جان مالکوویچ، امیر کوستاریتسا، ریچارد دریفوس و... تعلق گرفته است.

«فسیل» رکورد فروش آنلاین را هم زد

نخست اکران آنلاین در پلتفرم فیلمو با فروش ۸۴ هزار و ۷۹۲ قطعه بلیت و درآمد ۶ میلیارد و ۷۸۴ میلیون تومان توانست رکوردشکنی اکران در سینما را در نمایش خانگی هم تکرار کند. پیش از این، فسیل در اکران سینماها نیز با

فیلمو با فسیل رکوردشکنی کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» وب ه نقل از خبرآنلاین، فیلم سینمایی «فسیل» که پر فروش‌ترین فیلم سینمای ایران لقب گرفته بود، در اکران آنلاین نیز رکورد زد و در روز



قاجاق «فسیل» و یک تهدید بزرگ برای سینمای ایران؛

«فسیل» از اتاق فرمان سینما قاجاق شده است



قاجاق «فسیل» ارتباطی با اکران عمان نداشت

عامریان درباره برخی گمانه‌زنی‌ها مبنی بر ارتباط درز نسخه باکیفیت فیلم با اکران بین‌المللی آن در کشورهایی مانند عمان هم گفت: این صرفاً یک حدس است و به نظر از طرف همان دوستانی مطرح می‌شود که شاید نادیده فیلم ما را نقد هم می‌کردند! چطور می‌شود من به‌عنوان تهیه‌کننده فیلم اطلاعی از فرآیند قاجاق آن ندارم اما این دوستان این‌گونه درباره‌اش گمانه‌زنی می‌کنند؟ همه این‌ها حرف و حدیث است. قطعاً این‌گونه نیست. تمام نسخه‌هایی که ما برای اکران به خارج از کشور ارسال کرده‌ایم، علامت‌گذاری شده هستند و حداقل نکته‌اش این است که فیلم برای اکران در عمان، زیرنویس عربی داشته است! در حالی که نسخه قاجاق‌شده زیرنویس ندارد. وی افزود: نسخه‌ای که از فیلم ما منتشر شده، دقیقاً نسخه‌ای است که در سینماهای داخل کشور در حال اکران است و حتی تبلیغات ابتدایی هم در آن وجود دارد. این نسخه تنها در اختیار سینماها بوده است و حتی لاابراتوار ما هم نسخه بدون تبلیغات فیلم را در اختیار دارد! حتی نسخه موجود در شبکه شناسا هم نسخه دی‌سی‌پی بوده و بدون کی‌دی‌ام، قابل استفاده نبوده است.

عامریان تاکید کرد: پیگیر سرمنشا این اتفاق هستیم و حدس‌هایی هم می‌زنیم، اما امیدواریم اشتباه کرده باشیم. اگر آنچه حدس می‌زنیم برای‌مان اثبات شود، قطعاً باید گفت همه سینما در خطر است. این اتفاق بسیار بدی برای همه سینمای ایران است که شاید به تعطیلی کامل فرآیند اکران منتهی شود. حتماً باید برخی از سرورهای مربوط به اکران در سینمای

ایران تعویض شود در غیر این صورت، من نوعی، قطعاً دیگر فیلمی را در سینمای ایران اکران نخواهم کرد. تهیه‌کننده فسیل درباره نقش داشتن احتمالی رقبای این فیلم در چرخه اکران در مساله قاجاق آن هم گفت: ممکن است این اتفاق تصمدی باشد و حتی شاید پای رقبایی هم در میان باشد، اما نکته مهم‌تر این است که چگونه این اتفاق رخ داده و محل درز فیلم کجا بوده است؟ من تهیه‌کننده‌ای هستم که در مناسباتی مانند در اختیار قرار دادن نسخه فیلم به دیگران، ملاحظه دارم و هیچ‌گاه این کار را نمی‌کنم. تمام دوستان نزدیک من، حتی کارگردان همین فیلم، نسخه‌ای از آن در اختیار نداشته‌اند. حتی خود من در خانه شخصی و یا دفترم، نسخه‌ای از فیلم را نداشتم. به همین دلیل به خودم و اطرافم، کاملاً مطمئن هستم و حدس‌هایی درباره محل لو رفتن فیلم می‌زنم.

نسخه با کیفیت از چه طریقی منتشر شد؟

وی افزود: مساله ما این نیست که چه کسانی فیلم را منتشر کرده‌اند، حتی اگر از رقبای ما باشند، مساله ما این است که از چه طریقی نسخه باکیفیت در اختیار آن افراد قرار گرفته است؟ به‌خصوص که نسخه منتشرشده، پرده‌ای هم نیست. فیلم به‌طور کامل از یک منبع، کپی شده، قطعاً این اتفاق در یک سینما و توسط یک سینمادار رخ داده است. «فسیل» توسط فیلمبرداری مخاطب از روی پرده کپی نشد، بلکه از اتاق فرمان سینما، قاجاق شده است! این مساله اگر درست باشد و پیگیری نشود، خطر بزرگی سینمای ایران را تهدید می‌کند. عامریان ادامه داد: از آنجایی که این نسخه، بسیار هم باکیفیت است، به

تهیه‌کننده فیلم سینمایی «فسیل» همزمان با آغاز اکران آنلاین این فیلم، به ارائه توضیحاتی درباره قاجاق نسخه باکیفیت آن پرداخت. به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ سیدابراهیم عامریان در گفت‌وگو با ایرنا درباره میزان استقبال مخاطبان گفت: هرچند هنوز آمار رسمی درباره استقبال از اکران آنلاین فیلم فسیل ارائه نشده اما براساس گزارش‌ها، با استقبال خوبی مواجه هستیم. با توجه به شرایطی که فیلم در اکران عمومی داشت، قطعاً در اکران آنلاین آن هم شاهد اتفاق ویژه‌ای خواهیم بود، حتی در همین دو روز ابتدایی هم شاهد این استقبال ویژه بوده‌ایم و اتفاق متفاوتی برای این فیلم نسبت به دیگر فیلم‌های اکران آنلاین، رقم خورده است.

تهیه‌کننده فیلم سینمایی فسیل که بعد از حدود یک سال از اکران عمومی و با فروش بالغ بر ۳۲۵ میلیارد تومان، عنوان دومین فیلم پرمخاطب سینمای پس از انقلاب را از آن خود کرده است، همزمان با اکران آنلاین این فیلم، درباره انتشار نسخه قاجاق فیلم و تأثیر آن بر جلو افتادن زمان اکران آنلاین فسیل هم توضیح داد: برنامه‌ریزی ما برای اکران آنلاین این فیلم، عید نوروز ۱۴۰۳ بود اما متأسفانه نسخه‌ای باکیفیت از فیلم به‌صورت غیررسمی منتشر شد. همچنان از طریق پلیس فتا پیگیری مراجع پخش این نسخه هستیم. هنوز نمی‌دانیم دقیقاً چه اتفاقی باعث قاجاق این فیلم شده است، اما به دلیل این اتفاق، مجبور شدیم فیلم را به سرعت اکران آنلاین کنیم. به دلیل تهدیدی که به سکوی پلتفرم داشتیم، در کمتر از ۲۴ ساعت فیلم به اکران آنلاین رسید.



ارسال بیش از ۱۰۰۰ پرونده تخلف اصناف مشهد به تعزیرات



مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد گفت: طرح نظارتی اتاق اصناف در ایام پایانی سال و ماه مبارک رمضان از ابتدای بهمن‌ماه آغاز شده است. در بهمن ماه حدود ۳۳ هزار بازرسی انجام و ۱۱۲۷ پرونده تخلف به تعزیرات ارسال شده است.

محسن صیادی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص طرح نظارتی اتاق اصناف مشهد در ایام پایانی سال و ماه مبارک رمضان اظهار کرد: طرح نظارتی اتاق اصناف از ابتدای بهمن‌ماه آغاز شده است. در بهمن ماه حدود ۳۳ هزار بازرسی انجام و ۱۱۲۷ پرونده تخلف به تعزیرات ارسال شده است.

وی افزود: ۵۲۵ شکایت در اتاق اصناف ثبت و پرونده‌هایی که تا امروز بررسی شده، ۲۶۵ مورد بوده است. بیشترین پرونده‌ها در رابطه با عدم درج قیمت، گران‌فروشی و عدم رعایت قوانین صنفی بوده است. طی مدت مذکور ۱۵ میلیارد و ۳۹۰ میلیون تومان وجه به شاکیان استرداد شده است.

مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد در رابطه با ارزش ریالی پرونده‌ها تصریح کرد: برخی پرونده‌ها تبرئه می‌شوند و یا برخی به تجدیدنظر و دیوان می‌روند که ممکن است یک سال طول بکشد، به همین جهت نمی‌توان میزان جریمه واحد صنفی را اعلام کرد و مبلغی که در دسترس است، واقعی نیست. صیادی عنوان کرد: طی مدت مذکور در گشت مشترک با اداره تعزیرات و اداره اماکن، ۱۷ واحد صنفی به دلیل تخلف پلمب شده‌اند.

وی اضافه کرد: مردم می‌توانند جهت ثبت شکایات خود هم به سامانه ۱۲۴ پیامک داده و هم به‌صورت حضوری به اتاق اصناف مشهد واقع در حدفاصل شهید صادقی ۱۳ و ۱۵، واحد شکایات مراجعه کنند. همچنین امکان تماس با شماره تلفن ۳۱۷۳۰۱۲۴ برای ثبت شکایت توسط شهروندان وجود دارد.

مدیر بازرسی و نظارت اتاق اصناف مشهد با اشاره به برپایی نمایشگاه بهاره در نمایشگاه بین‌المللی مشهد گفت: در صورت مشاهده تخلف در نمایشگاه، برخورد تعزیری صورت خواهد گرفت. محسن صیادی با اشاره به برپایی نمایشگاه بهاره در نمایشگاه بین‌المللی مشهد در خصوص نظارت بر ۱۲۰۰ غرفه این نمایشگاه اظهار کرد: مدیریت بازرسی و نظارت بر اصناف از ۱۳ تا ۱۸ اسفندماه با پنج اکیپ بازرسی که به صورت سیار در نمایشگاه بین‌المللی مستقر هستند، بر قیمت و کیفیت کالاها نظارت ویژه خواهند داشت.

پروازهای فرودگاه گناباد از ۲۶ اسفند از سر گرفته می‌شود



فرماندار گناباد گفت: پروازهای فرودگاه شهدای گناباد بعد از چند هفته توقف در مسیر گناباد-تهران و بالعکس از روز شنبه ۲۶ اسفند از سر گرفته می‌شود.

رضا نصیری در گفت و گو با ایسنا با اشاره به اینکه برای راه‌اندازی مجدد فرودگاه پیگیری‌های بسیاری صورت گرفت، افزود: با تلاش و پیگیری‌های بسیار مسئولان استانی و شهرستانی سرانجام دستگاه جت استارت و سایر ملزومات هندلینگ تهیه شده و گزارش آن به شرکت وارث رسیده است.

وی با بیان اینکه دستگاه‌ها همه امتحان شده و مردم گناباد، بجزستان و شهروندان سایر مناطق می‌توانند برای شنبه ۲۶ اسفند ساعت ۱۳ از تهران به گناباد و ۱۵:۳۰ از گناباد به تهران بلیت تهیه کنند، اظهار کرد: فرودگاه گناباد هیچ‌گونه مشکل زیرساختی برای برقراری پرواز ندارد.

فرماندار گناباد همچنین با تقدیر از مسئولان استانی که پیگیری‌های بسیاری برای از سر گرفته شدن پروازهای فرودگاه گناباد داشتند، بیان کرد: فرودگاه گناباد حدود ۱۰ شهرستان را پوشش می‌دهد.

وی ضمن ابراز امیدواری برای ادامه پروازها، بر تلاش برای افزایش تعداد پروازها تأکید کرد و گفت: راه‌اندازی مجدد پروازهای شهدای گناباد با توجه به اینکه ۱۰ شهرستان را پوشش می‌دهد ضروری است.

۴۴ هکتار از اراضی ملی خراسان رضوی رفع تصرف شد

فرمانده یگان حفاظت اراضی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: نزدیک به ۴۴ هکتار از اراضی ملی این استان به ارزش ۲۲ هزار میلیارد ریال از ابتدای امسال تاکنون رفع تصرف شده و احکام قطعی قضایی آن صادر شده است. سرهنگ مجید

علی‌نیا روز گذشته در گفتگو با خبرنگار ایرنا افزود: این تعداد پنج فقره تعرض به اراضی ملی و دولتی در خراسان رضوی در بهمن ماه امسال انجام گرفته که با اجرای احکام قطعی قضایی رفع تصرف و به بیت المال بازگردانده شده است. وی بیان کرد: احکام

قضایی قطعی با اقدامات حقوقی معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی به فرماندهی یگان حفاظت اراضی استان ارسال شده بود که با تلاش و همت کارکنان این فرماندهی، اجرا و اقدامات لازم به عمل آمد.

آغاز رویداد «کودک و شاهنامه» در مشهد



لزوم ترویج داستان‌های شاهنامه در میان نوجوانان

مجید طهوریان عسکری، عضو شورای شهر مشهد نیز در این مراسم بیان کرد: در ادبیات و تاریخ قدیم ایران، رزمندگان قبل از اعزام به جنگ، شاهنامه می‌خواندند. شاهنامه، حماسه رشادت‌های پهلوانان ایران زمین است. یکی از پهلوانان باشکوه شاهنامه، رستم است که فرزندان خود را به نیکویی تربیت کرد.

این عضو شورای شهر مشهد با تأکید بر ضرورت ترویج شاهنامه در میان نوجوانان، گفت: باید داستان‌های شاهنامه را برای نوجوانان به زبان ساده و قابل فهم بازنویسی کنیم. فضای نوجوانانه باید در فضای حماسی غوطه‌ور شود و شاهنامه می‌تواند الگوی مناسبی برای نوجوانان در این زمینه باشد.

رضاع) در طول تاریخ قصه‌های زیادی دارد که برای ما درس آموز است. وی ادامه داد: قهرمانان و آدم‌های خوب علاوه بر قصه‌ها در کنار ما نیز هستند. کسانی که به جنگ دشمنان ایران رفتند، روایت پدر بزرگ‌ها و پدران ما که به جنگ آدم‌های ظالم رفتند نیز باید روایت شود. یکی از قهرمانان ما شهید سلیمانی است.

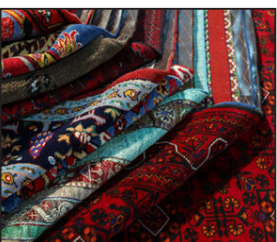
زهره‌ساز با بیان اینکه رویداد «کودک و شاهنامه» با هدف آشنایی کودکان با این قصه‌ها و قهرمانان طراحی شده است، گفت: در این رویداد برنامه‌های شاد و متنوعی برای بچه‌ها طراحی شده است. از جمله این برنامه‌ها می‌توان به اورگامی، قصه‌گویی، شاهنامه‌خوانی، نمایش و کارگاه‌های آموزشی اشاره کرد.

اولین رویداد «کودک و شاهنامه» با هدف آشنایی کودکان با شاهنامه و فرهنگ و هویت ایرانی، صبح امروز در سالن شهدای تاکسیرانی مشهد آغاز شد. ابراهیم زهره‌ساز، امروز یکشنبه ۱۳ اسفند ماه، در افتتاحیه رویداد «کودک و شاهنامه» اظهار کرد: ایران از گذشته مهد وجود آدم‌های بزرگی بوده است. بسیاری از قصه‌های بزرگان در شاهنامه وجود دارد، قهرمان‌هایی مانند رستم و آرش کمانگیر و... که همه این‌ها آدم‌های خوبی بوده‌اند که محافظ سرزمین و مردمان ایران نیز بوده‌اند.

مدیرکل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان خراسان رضوی با اشاره به قصه‌های دیگر در تاریخ ایران، گفت: قصه حضور امام رضا(ع) در کشور ما نیز یکی دیگر از این قصه‌ها است. امام

رئیس اداره فرش اداره کل صمت استان خبر داد

تولید بیش از ۲۰۰ هزار متر مربع فرش دستباف در خراسان رضوی طی امسال



قالیبافی در استان دایر است که دارای مجوز ثبت شده در سامانه هماهنگ هستند. وی از پرداخت مبلغ ۱۰ میلیارد و ۵۳۷ میلیون تومان در قالب مشاغل خانگی در حوزه فرش دستباف به ۷۵ نفر از ابتدای امسال تاکنون خبر داد و تصریح کرد: با توجه به میزان اشتغال بالا در حوزه تولید فرش دستباف از کلیه فرمانداران شهرستان‌ها درخواست شده که در اعتبار تخصیص داده شده به مشاغل خانگی سهم بیشتری برای فرش دستباف در نظر گرفته شود.

رئیس اداره فرش اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با بیان اینکه فرش دستباف در زمره مهم‌ترین صنایع دستی به شمار می‌رود که بیانگر تمدن، فرهنگ، هنر و تاریخ سرزمینمان است، اضافه کرد: برای بهبود وضعیت رکود صنعت فرش در استان برنامه‌ریزی‌هایی شده است. تشکیل اتاق

زمینه صنعت فرش دستباف است. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر در حوزه فرش دستباف در استان بیش از ۴۹۳۰ نفر بر اساس ارائه قرارداد برای دریافت مجوز پروانه بهره‌برداری در قالب متمرکز و غیرمتمرکز فعالیت دارند، گفت: جواز تأسیس ۱۴۴ واحد زنجیره فرش دستباف در سامانه هماهنگ ثبت شده است. رئیس اداره فرش اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی تصریح کرد: ۶۷ هزار و ۶۴۱ نفر نیز تحت پوشش اتحادیه فرش دستباف و لوازم مصرفی که جواز کسب‌وکار قالیبافی دریافت کرده‌اند و دارای کارت‌های شناسایی قالیبافی اتحادیه شرکت تعاونی تولید فرش دستباف روستایی خراسان رضوی هستند، به عنوان افراد فعال در حوزه تولید فرش در استان به شمار می‌روند. قاسمی عنوان کرد: تعداد ۱۴۴ کارگاه

رئیس اداره فرش اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی از تولید ۲۱۱ هزار و ۴۴۷ متر مربع فرش دستباف از ابتدای سال جاری تاکنون در این استان خبر داد. شادی قاسمی در گفت‌وگو با ایسنا در رابطه با مهم‌ترین اقدامات اداره کل صمت در زمینه صنعت فرش دستباف اظهار کرد: پرداخت تسهیلات در قالب مشاغل خانگی (مستقل و پشتیبان)، پرداخت تسهیلات در قالب صندوق کارآفرینی امید، برگزاری نمایشگاه بین‌المللی، برپایی غرفه در محل اداره صمت در روز بزرگداشت صنعت و معدن، تشکیل اتاق فکر، برگزاری جلسات با حضور فعالین و تولیدکنندگان فرش دستباف، بازدیدهای مستمر از واحدهای تولید فرش دستباف، انعکاس مشکلات به مرکز صنایع خلاق و فرش ایران و درخواست تشکیل کمیته فرش با حضور مسئولان استانی از جمله اقدامات اداره کل صمت در

طهوریان در ادامه به برخی از ویژگی‌های شاهنامه اشاره کرد و گفت: شاهنامه، کتابی حماسی، پهلوانی و عرفانی است. گنجینه‌ای از فرهنگ و ادبیات ایران که باید برای انتقال آن به نسل آینده تلاش‌های زیادی صورت بگیرد.

آشنایی با شاهنامه در قالب بازی و سرگرمی

در ادامه سید جلیل بامشکی، معاون زیارت و گردشگری سازمان فرهنگی اجتماعی شهرداری گفت: اولین رویداد «کودک و شاهنامه» از ۱۳ تا ۱۷ اسفند ماه، با هدف آشنایی دانش‌آموزان پایه چهارم تا ششم ابتدایی با اثر بزرگ و حماسی شاهنامه برگزار می‌شود.

وی افزود: دانش‌آموزان ما با فراگیری داستان‌های شاهنامه، حس میهن‌دوستی و مبارزه با استکبار را فرا گرفته و با استفاده از ابزار بازی و سرگرمی، آموزش‌های لازم به آن‌ها داده می‌شود که امیدواریم بتوانیم اقدام موثری در فرآیند آموزشی آن‌ها داشته باشیم.

به گزارش ایسنا، اولین رویداد «کودک و شاهنامه» در مشهد برای آشنایی نسل امروز با هویت و تاریخ اساطیری این خطه در مشهد شروع به کار کرد.

این رویداد که به همت معاونت گردشگری و زیارت سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد و با همکاری کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان و اداره کل آموزش و پرورش خراسان رضوی برگزار می‌شود، شامل برنامه‌های متنوعی برای کودکان و نوجوانان است.

در این رویداد، علاوه بر روایت داستان‌های شاهنامه برای کودکان، غرفه‌های مختلفی با موضوعات اورپگامی و کاردستی، ماسک‌سازی، غرفه ادبی هنری، بازی‌ها و سرگرمی‌های مختلفی برای کودکان و نوجوانان در نظر گرفته شده است. رویداد «کودک و شاهنامه» از ۱۳ اسفند تا روز شنبه ۱۷ اسفندماه در سالن شهدای تاکسیرانی مشهد واقع در توس ۳۹ از ساعت ۹ صبح تا ۱۹:۳۰ ادامه دارد.

رئیس اداره فرش اداره کل صمت استان خبر داد

تولید بیش از ۲۰۰ هزار متر مربع فرش دستباف در خراسان رضوی طی امسال

قالیبافی در استان دایر است که دارای مجوز ثبت شده در سامانه هماهنگ هستند.

وی از پرداخت مبلغ ۱۰ میلیارد و ۵۳۷ میلیون تومان در قالب مشاغل خانگی در حوزه فرش دستباف به ۷۵ نفر از ابتدای امسال تاکنون خبر داد و تصریح کرد: با توجه به میزان اشتغال بالا در حوزه تولید فرش دستباف از کلیه فرمانداران شهرستان‌ها درخواست شده که در اعتبار تخصیص داده شده به مشاغل خانگی سهم بیشتری برای فرش دستباف در نظر گرفته شود.

رئیس اداره فرش اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با بیان اینکه فرش دستباف در زمره مهم‌ترین صنایع دستی به شمار می‌رود که بیانگر تمدن، فرهنگ، هنر و تاریخ سرزمینمان است، اضافه کرد: برای بهبود وضعیت رکود صنعت فرش در استان برنامه‌ریزی‌هایی شده است. تشکیل اتاق

گرمایش بی سابقه زمین!

بنابر تکنیک‌های جدید اندازه‌گیری مقدار گرمایش زمین، دمای سیاره‌مان از آستانه بحرانی تعیین‌شده در توافق پاریس (۱/۵ درجه سانتی‌گراد) عبور کرده و به نظر می‌رسد تا پایان این دهه از آستانه دیگری هم فراتر رود. اثرات منفی این گرمایش در خاورمیانه و ایران هم مشهود است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ یافته‌های جدید کارشناسان از گرم شدن کره زمین، هشدار جدی مبنی بر محدود کردن مقدار انتشار کربن، توجه بیشتر نشان دادن به بحران آب‌وهوا و مهار و کنترل گرمایش زمین است و اینکه تمام کشورهای دنیا باید برای این منظور دست به اقداماتی فوری بزنند.

دانشمندان دانشگاه‌های استرالیا، ایالات متحده و پورتوریکو در مقاله‌ای که اخیراً منتشر شد، اعلام کردند دمای کره زمین از آستانه ۱/۵ درجه سانتی‌گراد بالاتر از سطوح پیشاصنعتی، عبور کرده است. آستانه ۱/۵ درجه سانتی‌گراد، معیار علمی و سیاسی مهمی برای کاهش صدمات ناشی از گرمایش زمین و تغییرات اقلیمی است که اکثر کشورهای جهان در توافقنامه ۲۰۱۵ پاریس، آن را پذیرفتند.

اما محققانی که هشدار جدید داده‌اند معتقدند، هنگام تعیین معیار ۱/۵ درجه سانتی‌گراد فقط دمای مناطق خشک زمین در نظر گرفته شده است و به تغییرات تاریخی دمای اقیانوس‌ها اهمیتی داده نشده است و این نوع سنجش ایراد دارد.

بنابیه گفته این محققان، اسفنج‌های دریایی، اسکلتنی از جنس کربنات کلسیم دارند و به همین دلیل همچون بایگانی‌های دمای اقیانوس‌ها عمل می‌کنند و گزارش دقیق‌تری از دمای جهانی و گرمایش زمین ارائه می‌دهند. محققان با بررسی اسفنج‌های دریایی ۳۰۰ساله به این نتیجه رسیدند که گرمایش زمین، ناشی از فعالیت‌های انسانی، یک دهه پیش‌تر از اندازه‌گیری معیار پایه ۱/۵ درجه سانتی‌گراد پیشاصنعتی شروع شده بوده است. منظور از معیار پایه این است که فعالیت‌های انسانی باید به‌گونه‌ای کنترل شود تا از ۱/۵ درجه سانتی‌گراد پیشاصنعتی بالاتر نرود.

اما در بررسی‌های محققان مشخص شده که سال ۲۰۲۲، برخی از مناطق مانند کالیفرنیا به ۱/۵۴ درجه سانتی‌گراد رسیده بود و برای پیشگیری از بدتر شدن وضعیت، باید مقدار انتشار گازهای

گلخانه‌ای تا پیش از رسیدن به پایان این دهه (میلادی) به‌سرعت به نصف برسد. محققان هنگام ارزیابی معیار پایه جدید از گرمایش جهانی با داده‌های گرفته‌شده از اقیانوس‌ها، به این نتیجه رسیدند، با نرخ گرمایش فعلی، پیش از رسیدن به دهه ۲۰۳۰، آستانه ۲ درجه سانتی‌گراد را هم خواهیم گذراند که این گرمایش حتی تا سال ۲۰۳۵، به بیشتر از ۲/۵ درجه سانتی‌گراد پیشاصنعتی افزایش می‌یابد و این سطح از گرمایش زمین، این سیاره را در خطر تغییرات اقلیمی و آب‌وهوایی شدیدی قرار خواهد داد.

ایران در دوران تغییرات

اقلیمی ناشی از گرمایش زمین
ایران یکی از آسیب‌پذیرترین کشورهای خاورمیانه به تغییرات اقلیمی است. بنابر بررسی‌ها، ایران از نظر آلوده‌ترین کشورهای جهان با انتشار ۱/۱۴۰ میلیون تن دی‌اکسید کربن در جایگاه هشتم ایستاده است و علت اصلی این انتشارها ناشی از وابستگی بالای کشور به نفت و گاز طبیعی است.

گرمایش زمین و انتشار گازهای گلخانه‌ای روی ایران اثرات منفی بسیاری گذاشته است و خطر بروز خشکسالی در این منطقه را تا حد بسیار زیادی افزایش داده است. از اثرات منفی گرمایش زمین باید به موارد زیر اشاره کرد:

کاهش منابع آبی

ترکیب تغییرات اقلیمی و آب‌وهوایی و همچنین مدیریت غلط منابع آبی، موجب کاهش شدید منابع آبی در ایران شده است. همچنین کاهش بارندگی تهدیدی برای تامین آب آشامیدنی و همینطور آب آبیاری مورد استفاده در کشاورزی است.

برداشت بیش از حد سالانه آب‌های زیرزمینی و احداث بی‌رویه سد، سطح آب‌های زیرزمینی و تالاب‌ها و رودخانه‌ها

را به‌شدت کاهش داده است.

اختلال در کشاورزی

افزایش شدید دما و تغییر الگوهای آب‌وهوایی ایران، بخش کشاورزی را با چالش‌های متعددی مواجه کرده است. کاهش بارندگی، الگوهای آبیاری سنتی را مختل کرده و پایداری شیوه‌های کشاورزی را به خطر انداخته است. از طرف دیگر، دمای بالا موجب افزایش سرعت تبخیر رطوبت خاک و صدمه به محصولات زراعی شده که این شرایط به‌نوبه خود روی سلامت و بهره‌وری دام هم اثر منفی برج می‌گذارد.

افزایش مصرف انرژی

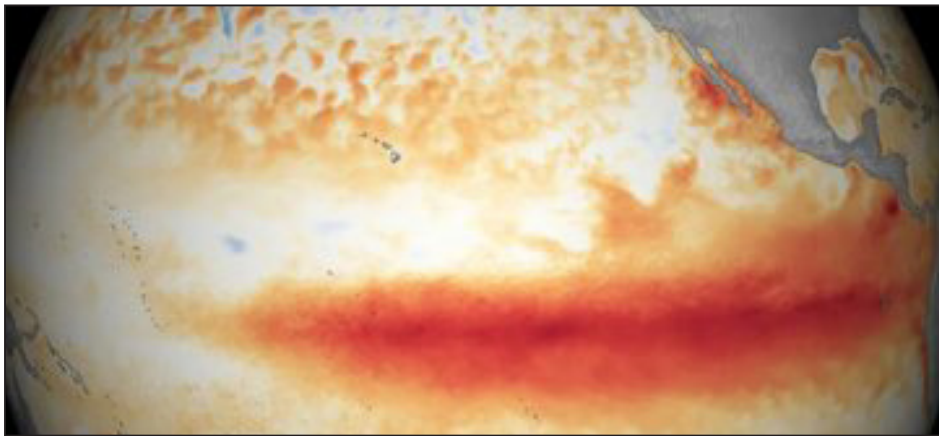
با افزایش دما و امواج گرمایی مکرر، تقاضای انرژی برای سرمایش به مقدار چشمگیری افزایش می‌یابد و بدین ترتیب مصرف انرژی در حد مخاطره‌آمیزی بالا می‌رود.

به خطر افتادن سلامت عمومی

بخش سلامت و بهداشت هم در اثر گرمایش زمین دستخوش تغییرات و مشکلاتی خواهد شد. به‌طور مثال، تغییرات اقلیمی موجب افزایش ابتلا به بیماری‌های عفونی و مسری می‌شود. مناطق زیادی در ایران وجود دارد که به‌دلیل عواملی چون سیل، کاهش کیفیت آب و افزایش تراکم جمعیت مستعد شیوع بیماری‌های مختلفی چون اسهال و وبا هستند. درضمن آلودگی هوا ناشی از افزایش دما، تهدید دیگری است که جان بسیاری از افراد را در معرض خطر قرار داده است.

چه باید کرد؟

تمام کشورهای حاضر در توافق ۲۰۱۵ پاریس (حدود ۱۹۵ کشور)، باید برای کاهش گازهای گلخانه‌ای و در نتیجه دمای کره زمین اقدام کنند که در این خصوص راه‌حل‌هایی هم ارائه شده است. ایران اگرچه در این توافق حضور



ندارد، از این قاعده مستثنی نیست و باید تمهیداتی برای بهبود وضعیت اقلیمی خود در نظر بگیرد. از این راه‌حل‌ها می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

استفاده کمتر از سوخت‌های فسیلی؛ استفاده از سوخت‌های فسیلی همچون زغال، گاز و نفت، تغییرات اقلیمی را شدت می‌بخشد. تمام کشورها باید هرچه سریع‌تر وابستگی اقتصادی خود به این نوع سوخت‌ها را کاهش دهند. انرژی‌های تجدیدپذیر؛ استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر مانند نور خورشید، باد، امواج، جزر و مد، زیست‌توده، باران و گرمای زمین گرمایی به‌جای سوخت‌های فسیلی از انتشار گازهای گلخانه‌ای کم می‌کند.

حمل‌ونقل پایدار؛ استفاده هرچه بیشتر از خودروهای برقی و کاهش وسایل نقلیه‌ای که از سوخت فسیلی استفاده می‌کنند و به حداقل رساندن سفرهای هوایی، نه‌تنها از انتشار گازهای گلخانه‌ای می‌کاهد، بلکه از آلودگی هوا هم کم می‌کند.

محافظت از جنگل‌ها؛ وجود جنگل‌ها برای مقابله با تغییرات اقلیمی حیاتی است و محافظت از آنها یکی از بهترین راه‌حل‌ها برای کاهش تغییرات آب‌وهوایی است. قطع کردن درختان جنگل، به‌ویژه درختان بزرگ، باعث افزایش دمای محیط می‌شود. درختان بخش عظیمی از کربن منتشر شده در هوا را به خود جذب می‌کنند.

مصرف بهینه انرژی؛ کاهش استفاده از پلاستیک، کاشت بیشتر درخت و گیاه، استفاده از وسایل نقلیه عمومی برای دوچرخه یا وسایل نقلیه عمومی برای تردد، بازیافت و استفاده مجدد از محصولات، کاهش دورریز مواد غذایی و تمیز نگهداشتن محیط زیست از دیگر اقدامات کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای و تغییرات اقلیمی است.

خبر

تلاش جهادی و میدانی برای کمک به سیل‌زدگان / همه پای کار آمدند



با گذشت چند روز از آغاز بارش‌های سیل آسا در جنوب سیستان و بلوچستان، تیم‌های امدادی همچنان در حال کمک رسانی به مردم، تامین اقلام اساسی و ضروری زندگی آنان هستند و بیشتر راه‌های دسترسی بازگشایی شده‌است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، شهرستان‌های نیکشهر، قصرقند، دشتیاری، چابهار، کنارک، خاش، سیب و سوران، فنوج، ایرانشهر، میرجاوه، دلگان، سراوان، زاهدان، نیمروز، سرباز و مهرستان در جنوب استان سیستان و بلوچستان از نهم اسفند ماه درگیر سیل شده‌اند به طوری که راه دسترسی به برخی روستاهای این منطقه مسدود شده و سدهای مخزنی در این محدوده نیز سرریز شده‌اند.

البته دستگاه‌های امدادی از پیش از آغاز بارش‌ها و به دنبال هشدارهای هواشناسی مبنی بر شدت بارندگی و احتمال وقوع سیلاب و آبگرفتگی در حالت آماده‌باش بودند و به محض آغاز سیلاب برای امدادرسانی به مردم وارد میدان شدند.

با این وجود، شدت بارش‌ها، وسعت سیلاب، شرایط جغرافیایی منطقه که با وقوع یک سیلاب، راه‌های ارتباطی به طور کامل مسدود می‌شود و تعداد بالای روستاهای گرفتار در سیلاب سبب شد تا در پایان هفته منتهی به ۱۱ اسفند که با انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و خبرنگار رهبری همزمان شده بود، حجم امدادرسانی‌ها به منطقه افزایش یابد.

این بارندگی و سیلاب ۱۶ شهرستان و هزار و ۹۴۷ روستا را در جنوب سیستان و بلوچستان تحت تأثیر خود قرار داده بود و از آنجا که اغلب راه‌های مواصلاتی در مسیر رودخانه‌های فصلی واقع شده‌اند، با پر شدن رودخانه‌ها، راه دسترسی به مردم ساکن روستا نیز قطع می‌شود؛ به همین دلیل امدادگران در سه روز نخست توانستند ۲۰ محور از مجموع ۲۵ محور مسدود شده را با کمک عوامل راهداری بازگشایی کنند تا امکان ارسال کمک‌ها نیز فراهم شود.

از سوی دیگر تداوم بارش‌ها در روزهای نخست وقوع سیل، امکان جوی برای پرواز بالگرد بر فراز مناطق سیل‌زده و کمک رسانی به مردم را سلب کرده بود که سرانجام شنبه ۱۲ اسفندماه امکان استفاده از بالگرد فراهم شد و امدادگران توانستند از این طریق به کمک رسانی به مناطق محاصره شده در سیل کمک کنند. هرچند در این مدت امدادگران با استفاده از قایق، کمک به مردم را ادامه دادند.

در مجموع می‌توان گفت از همان ابتدا استاندار و فرمانداران شهرستان‌های درگیر سیلاب به عنوان رئیس ستاد پیشگیری و فرماندهی عملیات پاسخ به بحران اضطراری نسبت به تشکیل جلسه با حضور دستگاه‌های اجرایی اقدام کردند و از همان ساعت اولیه اقدامات لازم برای امدادرسانی در دستور کار قرار گرفت.

اکنون بر اساس آخرین آمارها ۲۰۰ تیم امدادی با پشتیبانی پنج استان همجوار سیستان و بلوچستان در منطقه حضور دارند و مشغول امدادسانی به متاثرین از سیل و آبگرفتگی در این استان هستند ضمن آنکه ۲ بالگرد هلال احمر نیز در حال ارائه خدمات به مردم گرفتار در مناطق صعب العبور هستند.

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک صالح آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۱۲۳۷۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک صالح آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نعمت الله عطایی آقایه فرزند عطا محمد به شماره شناسنامه ۲ صادره از صالح آباد در ده سیر مشاع از ۴۸۰ سیر شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۵۵۲۶ متر مربع پلاک دو فرعی از ۷۹ اصلی واقع در بخش ۱۵ مشهد اراضی خطایی خریداری از مالک رسمی خانم بی بی آغا صارم کلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۰۲۲۰۰۰۶۶۶۰۱۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رسول حلمی نباتی فریمانی فرزند محمد کد ملی -۰۸۴۸۴۷۴۲۹۵-بشماره شناسنامه ۵۴۸۵ صادره از فریمان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۲/۰۵ متر مربع پلاک ۳۲۱۷ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای محمد حلمی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م.الف ۲۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۸تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۲۰۰۱۲۵۰/۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صادق عسگری فرزند اسماعیل کد ملی ۰۸۴۹۶۸۷۵۹۴ بشماره شناسنامه ۳ صادره از فرهاد گرد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۲/۷۶ متر مربع پلاک فرعی از ۳۳۴ اصلی واقع در بخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای چراغعلی عسگری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م.الف ۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

حسین مهرجو- رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۴ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۲۵۴/۸۰۰۴۰۰۳۰۶۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شانندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حسن دژپژوه به شناسنامه شماره ۲۰۲۹ کد ملی ۰۹۳۳۴۱۵۹۱۵ صادره فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل مشتمل بر مغازه به مساحت ۷۶.۳۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸۵۳ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شانندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل دهد که در و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۱۷۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانندیز

۱۱/۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۷۷۴/۱۰۰۴۲۷۱۰۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا/ خانم سید حمید رضا صادقی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۵ فرعی از ۳ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری سید حسین نجیب الله یحیائی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر انتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ

نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۸۱۶۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

عباس جهانی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۲۰۳۱/۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود ثوابی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۶۸۱ صادره از چناران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۲۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۳ فرعی از ۲۴۱ اصلی واقع در اراضی حسین آباد خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت علی اکبر کارگشا و میر محمد و سیدرضا و میرزا شهرت همگی حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۶

حجت بصیرت زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۶ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۹۴۴/۱۰۰۴۲۷۱۰۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۴۰۲۶۰ مورخه ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا /خانم سلیمه محمد آبادی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۲/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد که خریداری علی اصغر مربی امرغان تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۸۱۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴

عباس جهانی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۷۹۴/۱۵۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امید محمدی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۰۵۰۶۵ کد ملی ۰۷۴۰۰۰۵۰۶۵ صادره تایباد فرزند عبدالباقی در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۲۹/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۱۷۹ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهدحوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت عبدالباقی محمدی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ م.الف ۵۶۵

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۲۰۱۵۹۵۰/۳۰۶۰۱۲۰۱۵۹۵۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۹۵۱ کلاسه ۱۱۹۴ و ۱۱۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد پاکروان فروتنه به شناسنامه شماره ۴۱۸۴ کد ملی ۰۹۰۱۳۱۸۱۶۷ فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ و جواد پاکروان فروتنه به شناسنامه شماره ۵۱ کد ملی ۰۲۳۱۵۵۶۰۰۹۰ فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان مغازه به مساحت ۱۵۹/۹۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۳۵ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمرخریداری از مالک رسمی عشرت و بتول و فرخ شکسته ورثه عزیزاله شکسته محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ م.الف ۱۰۰۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۱۲۰۱۶۵۷۲/۳۰۶۰۱۲۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ کلاسه ۱۵۴۹-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان طوقانی تربقان به شناسنامه شماره ۳۰۳۴ کد ملی ۰۹۰۲۳۶۷۹۳۵ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۶۰/۷۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی رضا اکبرزاده اول محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ م.الف ۱۰۰۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر