

صبح امروز

خراسان رضوی



۱۲
۱۲
۱۴۰۲

پیش‌بینی کارشناسان از آینده قیمت دلار

۴

لیست صدای ملت چقدر شانس دارد

آن‌هایی که برای وطن آمدند

۲

گزارش

«سرمایه‌گذاری» در سند دخل و خرج دولت از قلم افتاد:

گمشده بودجه!



سرمایه‌گذاری، حلقه مفقوده ای است که طی سالیان اخیر جایی در تدوین لایحه بودجه سالانه، جای خود را به هزینه های بی پایان دولت و تامین حقوق و مزایا و ... داده است و از این رو بدیهی است که نرخ

رشد اقتصادی و ثبات اقتصادی در سایه فقدان سرمایه‌گذاری در پروژه های عمرانی و... کاهش یابد و ایران در رویکردی اجباری عقب‌گردی در تمام شاخص های رشد و توسعه و رونق تولید داشته باشد...

۶

گزارش

نگاهی به سریال پر حاشیه حامد عتقا:

خلق موقعیت و تنش بازیگران!



سریال گناه فرشته - آن‌طور که منابع جستجوی کلیدواژه‌ها نشان می‌دهند - این روزها کماکان از پرمخاطب‌ترین سریال‌های شبکه نمایش خانگی است، درباره این سریال به کارگردانی «حامد

عتقا» حرف و حدیث زیاد است و تاکنون هم‌پا و گاه بیشتر از متن حاشیه آفریده، سریال تنها به خود مشغول نیست و در بیرون از خود نیز واکنش‌های بسیاری را برانگیخته و شاید این خود دلیلی ...

۵

گزارش

استاندار خراسان رضوی:

حضور پر شور مردم پای صندوق‌های رای با وجود برف و یخبندان



استاندار خراسان رضوی گفت: مشارکت انتخاباتی مردم با وجود بارش برف و یخبندانی که در استان شاهد آن هستیم تا کنون خوب بوده است.

به گزارش صبح امروز یعقوبی نظری روز گذشته در ستاد انتخابات خراسان رضوی و در جمع خبرنگاران افزود: بدیهی است...

۶

توسل به مردم برای کاهش مصرف گاز؛

وزارت نفت باز هم غافل گیر شد!



پوست اندازی واشنگتن از خروج ناوها تا ضمانت‌نامه کتبی

بازی اسرائیل بر سر جزئیات



العربی الجديد خبر داده، علی‌رغم توافق بر سر خطوط کلی مانند کمک‌های امدادی، «جزئیات همچنان مانع هستند» چرا که طرف اسرائیلی تاکنون از پاسخگویی به پیشنهاد های تفصیلی ارائه شده خودداری کرده است. وی

افزود: به عنوان مثال، در مذاکرات بر سر ارسال مسکن‌های پیش ساخته موافقت شد و قرار شد که ترکیه در چارچوب توافق متعهد به عرضه و ورود آنها شود،

راستا، یک منبع مطلع نیز گفت که پیش‌نویس توافق پیشنهادی شامل توقف ۴۰ روزه عملیات نظامی و تبادل اسرای فلسطینی با اسرای صهیونیستی به نسبت ۱۰ به یک است. این منبع افزود که بر اساس آتش‌بس پیشنهادی، بیمارستان‌ها و نانوایی‌ها در غزه بازسازی خواهند شد و روزانه ۵۰۰ کامیون کمک رسانی به نوار غزه وارد می‌شود.

بازی صهیونیست‌ها بر سر جزئیات

هر چند که در سایه اخبار ارسالی توافق پاریس در دسترس جلوه می‌کند، اما به گفته یک منبع مصری که به

یک منبع ارشد نزدیک به مذاکرات سه‌شنبه اعلام کرد حماس پیش‌نویس پیشنهادی برگرفته شده از مذاکرات پاریس درباره آتش‌بس در غزه دریافت کرده و در حال بررسی آن است. طبق اطلاعات درز یافته در رسانه‌ها، فرمول پیشنهادی شامل آزادی تمام اسرای صهیونیست زن، کودک (زیر ۱۹ سال)، سالمند (بالای ۵۰ سال) و بیماران؛ مجموعاً ۴۰ نفر در ازای آزادی ۴۰۴ اسیر فلسطینی است. همچنین گفته شده است که رژیم صهیونیستی متعهد خواهد شد افراد آزاد شده به دلیل اتهام قبلی، مجدد بازداشت نشوند. در همین

داستان مذاکرات پاریس هم چنان ادامه دارد و هر روز هم اخبار و جزئیات جدیدی از آن رسانه‌ای می‌شود. در تازه‌ترین مورد و در پی انتشار اخباری مبنی بر دستیابی به فرمول کلی برای توافق آتش‌بس و تبادل اسرا میان مقاومت فلسطین و رژیم صهیونیستی، سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی از امضای احتمالی این توافق تا پیش از ماه رمضان خبر داد. به گزارش ایسنا، سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی در این باره اعلام کرد، «میانجیگران تایید کرده‌اند که توافق آتش‌بس و تبادل اسرا تا دهم مارس (۲۰ اسفند) امضا خواهد شد.»

نتایج آخرین نظرسنجی صداوسیما در شب انتخابات

می‌کنند، ۲۸،۲ درصد همچنان مردد هستند و ۲۸،۷ درصد هم گفته‌اند که قطعاً رای نمی‌دهند. از میان مرددین ۱۶،۸ اعلام کرده‌اند که احتمالاً رای خواهند داد، ۶،۱ درصد هنوز تصمیم نگرفته‌اند و ۵،۲ درصد نیز

تازه‌ترین نظرسنجی صداوسیما از مشارکت قطعی بیش از ۴۳ درصد از مردم در انتخابات خبر می‌دهد. در نظرسنجی ۱۰ اسفند صداوسیما در سراسر کشور، ۴۳،۱ درصد از مردم گفته‌اند که قطعاً در انتخابات شرکت

گفته‌اند که احتمالاً رای نمی‌دهند. بدین ترتیب آمار بالقوه مشارکت از مجموع شرکت‌کنندگان قطعی و مرددین خواهد بود که نهایتاً تا فردا در مورد شرکت یا عدم شرکت تصمیم خواهند گرفت.

لیست صدای ملت چقدر شانس دارد

آن‌هایی که برای وطن آمدند



حمید رسایی، چهره سرشناس جبهه پایداری نیز نوشت: «رئیس فرهنگستان ادب! انتخابات این دوره‌ی مجلس، انقلاب پاجوش‌ها علیه چنارهای بی‌میوه است. در انتخابات دور قبل هم اگر موفق بودید، چون توانستید خواب جعلی یک نفر را به عنوان پیام رهبر انقلاب بر وجوب وحدت به دیگران تحمیل کنید. این بار راه را بر شما بستند...»

البته این تنها سخن حدادعادل نبود که مورد توجه قرار گرفت. وی در بخش دیگری از اظهارنظر خود گفت: «خط قرمز ما برای انتخاب کاندیدها، مخالف دولت نبودن است، چون دولت آقای رئیسی را از خودمان می‌دانیم. و حمایت از دولت را وظیفه خود می‌دانیم». اگرچه برخی فعالان حوزه سیاست داخلی، همگام بودن دولت‌ها و مجلس را مثبت ارزیابی کرده و معتقدند این موضوع می‌تواند به افزایش کارایی مجلس و دولت کمک کند، اما التزام به همگامی کاندیدها با مجلس که از سوی رئیس فرهنگستان ادب فارسی مطرح شده جای نقد و بررسی دارد.

در حال حاضر فهرست‌های صدای ملت، ائتلاف قالیباف و پایداری و شورای وحدت نیروهای انقلاب اسلامی، بیشتر از سایر فهرست‌ها مورد توجه قرار گرفته است. با این وجود نمی‌توان اطمینان داشت که همه افراد حاضر در یک فهرست مشخص، به مرحله بعدی صعود کنند. با توجه به این شرایط پرسش‌هایی مطرح است از جمله این که تعدد لیست‌های اصولگرایان مخرب است یا مثبت و این که نمایندگان مجلس لزوماً همفکر ابراهیم رئیسی باشند چه بازخورد و اهمیتی خواهد داشت؟ حسین کنعانی مقدم، فعال سیاسی اصولگرا در گفتگو با فارو به این پرسش‌ها پاسخ داده است:

این که مجلس آینده «وکیل الدوله»

باشد قطعاً مذموم است

حسین کنعانی مقدم به فارو گفت: «این که مجلس آینده همراه و همگام با دولت باشد امر ممدوحی است، اما این که مجلس آینده «وکیل الدوله» باشد قطعاً مذموم است. درواقع آقای حداد عادل که به لزوم تبعیت و همراهی کاندیدها از دولت آقای رئیسی تأکید دارند، خوب است به این نکته نیز توجه داشته باشند که مجلس خاموش و مطیع و وکیل الدوله پدیده مثبتی نیست. ما یک مجلس انقلابی، پویا و منتقد نسبت به عملکرد دولت نیاز داریم. بنابراین، سخن آقای حداد عادل از لحاظ سیاسی چندان مقبول نیست.»

وی افزود: «قطعاً من معتقدم که تعدد لیست‌ها از جناح‌های مختلف، می‌تواند به انتخابات کمک زیادی کند. اما وقتی درون یک جناح خاص، لیست‌های متعددی وجود داشته باشد، به معنای این است که رقابت‌های درون تشکیلاتی وجود دارد و ممکن است این موضوع منجر به ریزش آراء نیز شود. حتی نتیجه این ریزش آراء می‌تواند این باشد که انتخابات به دور دوم نیز کشیده شود. اگر آقای حداد عادل از این که فهرست‌ها در انتخابات تهران رای می‌آورد مطمئن است، بنابراین تعدد لیست‌ها نباید برای ایشان چندان موجب نگرانی شود، اما اگر معتقد است که این فهرست‌ها پاجوش‌هایی متعدد هستند که در کنار چنار رشد می‌کنند، بهتر است به این نکته نیز دقت کند که ممکن است این پاجوش‌ها به مرور تبدیل به درخت شده و جان درخت را هم بگیرند.»



اولین گام مهمی که آقای مطهری برداشت، شکستن یخی بود که در اصلاح طلبان به وجود آمده بود. این کار به نظر من کار بسیار مهمی بود. اما در زمینه مشارکت، حتی فهرست‌های اصولگرایی نیز، چندان آمیدی به این که یک لیست رای بیاورد ندارند، چرا که لیست‌ها متفرق و متشتت است

کدام لیست اصولگرایان رای

می‌آورند؟

حسین کنعانی مقدم، فعال سیاسی اصولگرا در رابطه با تعدد فهرست اصولگرایان و در رابطه با سخنان غلامعلی حدادعادل به فارو گفت: «این که مجلس آینده همراه و همگام با دولت باشد امر ممدوحی است، اما این که مجلس آینده «وکیل الدوله» باشد قطعاً مذموم است. درواقع آقای حداد عادل که به لزوم تبعیت و همراهی کاندیدها از دولت آقای رئیسی تأکید دارند، خوب است به این نکته نیز توجه داشته باشند که مجلس خاموش و مطیع و وکیل الدوله پدیده مثبتی نیست. ما یک مجلس انقلابی، پویا و منتقد نسبت به عملکرد دولت نیاز داریم. بنابراین، سخن آقای حداد عادل از لحاظ سیاسی چندان مقبول نیست.»

غلامعلی حداد عادل در واکنش به تعدد فهرست‌های انتخاباتی ویژه مجلس شورای اسلامی گفت: «همیشه در کنار چنار بلند، چند پاجوش هم متعدد زده می‌شود؛ امری طبیعی است. همیشه اسامی ۲۴ ساعته خلق می‌شود و ۴۸ ساعت بعد از انتخابات هم فراموش می‌شود.»

انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان رهبری در تاریخ ۱۱ اسفندماه برگزار می‌شود. کاندیداهای انتخابات مجلس شورای اسلامی با حضور در فهرست‌های انتخاباتی مختلف بر اساس عقاید خود در برابر یکدیگر صف آرایی کرده‌اند، اما تعدد فهرست‌های انتخاباتی به ویژه در اردوگاه اصولگرایان باعث شده که رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی (شانان) نیز زبان به اعتراض بگشاید، اعتراضی که البته با واکنش‌هایی همراه شد. رحمت‌اله بیگدلی، فعال رسانه‌ای اصلاح طلب در این خصوص نوشت: «هشکل مخالف دولت نبودن کاندیدها را که شورای نگهبان برای شما حل کرده است! الان دعوی شما خانوادگی و بر سر منافع شخصی بیش‌تر است! جناب حداد عادل»

“

این می‌رود که اختلافات به شکاف تبدیل شود و به انشعاب برسد که بسیار بد است. توقع ما از آقای خاتمی این است که همچنان به عنوان محور اصلاحات همه جریان‌های اصلاح طلب را زیر چتر حمایتی خود قرار داده و به نحو یکسان حمایت کند.»

این فعال سیاسی اصولگرا در ادامه گفت: «از دید من در بین اصولگرایان، لیست ائتلاف شانس بالاتری دارد. این شانس به لحاظ کسب رای است، اما به نظر می‌رسد مردم تهران بر اساس لیست‌ها رای ندهند و انتخابات به دور دوم هم کشیده شود. از دید من با توجه به شرایط موجود احتمال این که انتخابات به دور دوم کشیده شود، بسیار زیاد است. قطعاً افرادی که سازمان رای بیشتری داشته باشند و بتوانند مردم را پای صندوق بیاورند، لیست برنده را از آن خود خواهند کرد. هرچند که من معتقدم که کاش تغییری در قانون می‌دادیم و اگر در یک صندوق رای تعداد آراء باطله بیشتر از آراء صحیح بود، برای آن که رای همه خوانده شود، آن صندوق باطل شود و اگر نیاز بود انتخابات به دور دوم کشیده شود. خاصیت این کار این است که مردم احساس می‌کنند که رای منفی آنان نیز خوانده می‌شود و اثر گذار است؛ و این می‌تواند به رقابتی‌تر شدن انتخابات و مشارکت حداکثری نیز کمک کند.»

وی افزود: «این که بگویم تعداد آراء باطله یا مخدوش زیاد است و به همین بهانه نیز نخواهیم چنین روشی را اجرا کنیم که مبادا اصالت نظام و حاکمیت به خطر بیفتد را چندان قبول ندارم چرا که نظام از دید من به اندازه کافی به خود اطمینان و اعتقاد دارد که اگر این فرصت را در اختیار رای دهندگان بگذارد و آراء سفید باطله را اعلام کند، هم نرخ مشارکت بالا می‌رود و هم هیچ مشکلی وجود ندارد، چون اگر تعداد آراء باطله از آراء صحیح بیشتر باشد و صندوق مذکور باطل شود، فرصت مجددی برای شرکت در انتخابات و تجدید نظر احتمالی ایجاد می‌شود.»

جوان تر، با تخصص‌های گوناگون و انرژی بالا، وارد عرصه شده‌اند و بهتر بود که اصلاح طلبان به شکلی از این چهره‌ها حمایت می‌کردند که این مرحله گذار، یک گام به پیش می‌رفت و بخشی از این جوان‌ها جایگزین می‌شدند. من معتقدم اثر وضعی این حرکت می‌تواند بسیار اثربخش باشد، من به این بخش امید دارم نه این که رای می‌آورند یا خیر. دوستانی که مجرب‌تر و پا به سن گذاشته‌تر هستند می‌توانند ضمن کمرنگ‌تر کردن حضور خود، در راستای انتقال تجربیاتشان به نسل بعدی و جوان‌تر حرکت کنند.»

وی افزود: «جریان اصلاح طلبی، هیچگاه جریان یکدستی نبوده و همیشه حداقل ۲ گرایش در آن وجود داشته است. محوریت آقای خاتمی باعث شده که این ۲ جریان کنار آقای خاتمی بایستند، اما این‌طور نبوده که در جریان اصلاح طلبی، یکدستی کامل وجود داشته باشد. اکثریت و اقلیتی در جریان اصلاح طلبی داریم که در بسیاری از مقاطع با یکدیگر مدارا کرده‌اند و برای اهداف بزرگ‌تر تن به رای اکثریت می‌دهند، اما نمی‌توان همیشه به این شکل عمل کرد و بسیاری از اوقات برادران بزرگ‌تر خطاهایی را انجام داده‌اند که غیرقابل جبران بوده؛ مثلاً در انتخابات ریاست جمهوری آقایان معین، مهرعلیزاده، هاشمی واقعا خطایی راهبردی انجام شد که همه با وجود آقای کروبی از آقای معین حمایت کردند و خود نیز بعدها متوجه شدند، اما آن جایگاهشان به آنان اجازه نداد که حداقل بابت

انشقاقی که ایجاد کرده‌اند کاری انجام داده یا حرفی بزنند که موید اراده آنان برای جبران باشد. به هر ترتیب، از این اتفاقات زیاد رخ داده و تازگی ندارد. در مجلس هفتم نیز، عده‌ای از رفقای ما شرکت نکردند، اما آقای کروبی در انتخابات شرکت کردند و گفتند نباید انتخابات را ترک کرد. در مجلس شوراهای دوم نیز با توجه به این که بسیاری از نیروهای کشور و حتی نیروهای ملی مذهبی، مثل دکتر یزدی و مهندس سحابی و آقای تاجزاده نیز در تهران و شهرستان‌ها تأیید شدند، رفقای ما مثل همین حالا، انتخابات را تحریم کردند و گفتند شرکت نمی‌کنیم. در نهایت هم دیدیم در کمال تأسف شورای دوم را اصلاح طلبانی که اتفاقاً تأیید صلاحیت شده بودند، باختند.»

جواد حصار تأکید کرد: «من معتقدم که اگر دوستان ما به شکل جدی در رفتار خود بازنگری نکرده و دیدگاه‌های منتقد و مخالف خود را با الفاظ نامناسب مخاطب قرار دهند، بیم

در آستانه انتخابات مجلس شورای اسلامی و مجلس خبرگان و تنها ساعاتی پیش از این رویداد، همچنان، گمانه زنی‌ها درباره چگونگی موفقیت کاندیدها در انتخابات و میزان اثربخشی احتمالی فهرست‌های ارائه شده ادامه دارد.

با توجه به شرایط پرسش‌هایی مطرح است از جمله این که حضور میانه روها و اصلاح طلبان در انتخابات یازدهم اسفندماه تا چه حد اثرگذار خواهد بود و آیا می‌توان انتظار داشت یک فراکسیون قدرتمند از کاندیدهای اصلاح طلب در مجلس شورای اسلامی تشکیل شود؟ محمد صادق جواد حصار، فعال سیاسی اصلاح طلب در گفتگو با فارو به این پرسش‌ها پاسخ داده است:

مهمترین فایده لیست «صدای ملت» شکستن یخ انتخابات است

محمدصادق جواد حصار به فارو گفت: «با توجه به فضای سردی که در انتخابات مشاهده می‌کنیم، به ویژه در اردوگاه اصلاح طلبان، من امید توفیق خیلی بالایی ندارم و معتقدم که اولین توفیق آقای مطهری و دوستان ایشان در انتخابات، همین است که موفق شده‌اند جمعی را ساماندهی کرده و پای انتخابات آورده و از آن‌ها بخواهند که لیست ارائه دهند و حضور خود را در انتخابات نشان داده و بخش‌هایی از جامعه که سلیقه‌های متفاوتی را دارند، جذب کنند. اولین گام مهمی که آقای مطهری برداشت، شکستن یخی بود که در اصلاح طلبان به وجود آمده بود. این کار به نظر من کار بسیار مهمی بود. اما در زمینه مشارکت، حتی فهرست‌های اصولگرایی نیز، چندان آمیدی به این که یک لیست رای بیاورد ندارند، چرا که لیست‌ها متفرق و متشتت است. احتمالاً لیست‌ها به شکل ترکیبی رای می‌آورند و در کل کشور، شهرها و روستاها، بعد از ۳۵ تا ۴۰ درصد، مشارکت بالاتری را ثبت کنیم، اما اگر به هر دلیل اتفاقی رخ دهد که مردم ترغیب شوند بیشتر مشارکت کنند و نرخ مشارکت بالای ۵۵ الی ۶۰ درصد باشد، قطعاً نیروهای اصلاح طلب شهرستانی و نیروهایی که در شهرستان‌ها مورد حمایت اصلاح طلبان یا فهرست آقای مطهری قرار گرفته‌اند، رای خوبی خواهند داشت.»

وی افزود: «گر قرار باشد اتفاقی رخ دهد، مشروط بر آن است که حداقل ۵۰ الی ۶۰ نفر از فهرست کشوری که گروه آقای مطهری ارائه داده، وارد مجلس شوند، اگر این اتفاق رخ دهد، یک فراکسیون منسجم درست می‌شود و معمولاً اقلیت‌ها همیشه منسجم‌تر و هماهنگ‌تر عمل می‌کنند. اگر حدود ۳۰ درصد مجلس در اختیار این فراکسیون قرار گیرد، تصور می‌کنم که اتفاقات مثبتی رخ خواهد داد و می‌توانند تأثیرگذار باشند و در طرح‌ها و لوایحی که به صحن می‌آید موثر عمل کرده و خروجی‌های مصوبات مجلس و نظارت بر وزرا را با دقت و تأثیرگذاری بالاتری دنبال کنند.»

لزوم جوان گرایی در طیف اصلاح

طلبی

این فعال سیاسی اصلاح طلب در ادامه گفت: «من به حرکتی که بخش‌هایی از نیروهای جوان‌تر اصلاح طلب و اعتدالی در سطح کشور آغاز کرده‌اند، امیدوارم. بسیاری از این نیروها تأیید شده‌اند و باید پذیرفت که یک دوره گذار از نیروهای شناخته شده و مسن‌تر اصلاح طلب بالاخره رخ می‌داد و اکنون نیز در این مقطع زمانی به این شکل رخ داده است. درواقع با رد صلاحیت برخی از آن چهره‌ها و عدم ثبت نام برخی دیگر، عده‌ای از چهره‌های اصلاح طلب و

بازی اسرائیل بر سر جزئیات



حسین فاطمی

قبلی، مجدد بازداشت نشوند. در همین راستا، یک منبع مطلع نیز گفت که پیش‌نویس توافق پیشنهادی شامل توقف ۴۰ روزه عملیات نظامی و تبادل اسرای فلسطینی با اسرای صهیونیستی به نسبت ۱۰ به یک است. این منبع افزود که بر اساس آتش‌بس پیشنهادی، بیمارستان‌ها و نانوایی‌ها در غزه بازسازی خواهند شد و روزانه ۵۰۰ کامیون کمک رسانی به نوار غزه وارد می‌شود.

بازی صهیونیست ها بر سر جزئیات

هر چند که در سایه اخبار ارسالی توافق پاریس در دسترس جلوه می‌کند، اما به گفته یک منبع مصری که به العربی‌الجدید خبر داده، علی‌رغم توافق بر سر خطوط کلی مانند کمک‌های امدادی، «جزئیات همچنان مانع هستند»؛ چرا که طرف اسرائیلی تاکنون از پاسخگویی به پیشنهادها تفصیلی ارائه شده خودداری کرده است. وی افزود: به عنوان مثال، در مذاکرات بر سر ارسال مسکن‌های پیش ساخته موافقت شد و قرار شد که ترکیه در چارچوب توافق متعهد به عرضه و ورود آنها شود، اما طرف اسرائیلی تاکنون از صحبت درباره تعداد این خانه‌ها و محل استقرار آنها خودداری کرده است. این منبع مصری همچنین تأیید کرد: مسائل

داستان مذاکرات پاریس هم چنان ادامه دارد و هر روز هم اخبار و جزئیات جدیدی از آن رسانه‌ای می‌شود. در تازه‌ترین مورد و در پی انتشار اخباری مبنی بر دستیابی به فرمول کلی برای توافق آتش‌بس و تبادل اسرا میان مقاومت فلسطین و رژیم صهیونیستی، سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی از امضای احتمالی این توافق تا پیش از ماه رمضان خبر داد. به گزارش ایسنا، سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی در این باره اعلام کرد، «میانجیگران تأیید کرده‌اند که توافق آتش‌بس و تبادل اسرا تا دهم مارس (۲۰ اسفند) امضا خواهد شد».

یک منبع ارشد نزدیک به مذاکرات سه‌شنبه اعلام کرد حماس پیش‌نویس پیشنهادی برگرفته شده از مذاکرات پاریس درباره آتش‌بس در غزه دریافت کرده و در حال بررسی آن است. طبق اطلاعات درز یافته در رسانه‌ها، فرمول پیشنهادی شامل آزادی تمام اسرای صهیونیست زن، کودک (زیر ۱۹ سال)، سالمند (بالای ۵۰ سال) و بیماران، مجموعاً ۴۰ نفر در ازای آزادی ۴۰۴ اسیر فلسطینی است. همچنین گفته شده است که رژیم صهیونیستی متعهد خواهد شد افراد آزاد شده به دلیل اتهام

الاقصی در شرق مدیترانه مستقر و از آن زمان تاکنون در آنجا حفظ کرده است.

همزمان و در سوی دیگر، تارنمای آمریکایی «آکسیوس» هم فاش کرد که دولت جو بایدن به رژیم صهیونیستی تا اواسط ماه مارس آینده فرصت داده است تا نامه تعهد به قوانین بین‌المللی در مورد استفاده از تسلیحات آمریکایی و اجازه ورود کمک‌ها به غزه را امضا کند. این وبگاه آمریکایی به نقل از سه مقام آمریکایی و صهیونیست افزود که اگر تل‌آویو تا تاریخ مشخص شده تضمینی ارائه نکند، دولت آمریکا انتقال تسلیحات به این رژیم را متوقف خواهد کرد. طبق گزارش آکسیوس، این ضمانت‌ها در حال حاضر طبق یادداشتی که جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا در اوایل ماه جاری صادر کرد، الزامی است، اگرچه به طور خاص به اسرائیل مربوط نمی‌شود.

بسیار اینهال و در مقابل یسواو گالاتت، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی ۲ ارزیابی از وضعیت میدانی قبل از ماه رمضان انجام داد که ارزیابی اول با مشارکت هرتزی هالوی، رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی، رونن بار، رئیس شین بت، ایال زمیر، مدیرکل وزارت جنگ، عودید باسیوک، رئیس شعبه عملیات در ارتش، آهارون هالیوا، رئیس شعبه اطلاعات نظامی، الیزر توالدانو، رئیس شعبه استراتژیک و راوی میلیو، فرمانده فرماندهی جبهه داخلی انجام شد. ارزیابی دوم نیز با مشارکت یهودا فاکس، فرمانده نظامی منطقه مرکزی در ارتش رژیم صهیونیستی (مسوول کرانه باختری) و نمایندگان شین بت و پلیس و مسوولان دیگر انجام شد. به نقل از خبرگزاری سماء، گالاتت گفت: هدف اصلی حماس استفاده از ماه رمضان با تمرکز بر مسجد الاقصی و قدس و تبدیل آن به مرحله دوم عملیات طوفان الاقصی است. ما در این دوره باید محتاط باشیم و بدانیم چگونه اوضاع را اداره کنیم.

کردند که مذاکرات در قالب نشست‌هایی در دوحه و سپس در قاهره در سطح تخصصی از سر گرفته خواهد شد. این منابع در ادامه اظهار کردند: «اسرائیل»، آمریکا، قطر، مصر و هیئتی از جنبش حماس شرکت‌کنندگان در مذاکرات آتی خواهند بود. منابع یاد شده گفتند: مذاکرات دوحه در ادامه نشست اخیر پاریس انجام می‌شود و مذاکرات در دوحه و قاهره با هدف دستیابی به توافقی درباره آتش‌بس و تبادل اسرا و افراد بازداشت‌شده برگزار می‌شود.

پوست اندازی واشنگتن از خروج

ناوها تا ضمانت نامه کتبی

به موازات پررنگ تر شدن احتمال حصول توافق در پاریس برای برقراری آتش بس در غزه، شبکه خبری سی‌ان‌ان به نقل از یک مقام آمریکایی گزارش داد، یک واحد پاسخ سریع یگان تفنگداران دریایی شامل گروه ضربت آبی-خاکی یواس.اس باتان و تفنگداران دریایی یگان اعزامی دریایی ۲۶ در ماه مارس شروع به خروج از شرق مدیترانه و عزیمت به ایالات متحده آمریکا می‌کنند، اما تاریخ دقیق شروع تخلیه روشن نیست. به نوشته سی‌ان‌ان، «در صورتی که وضعیت به سرعت وخیم شود»، پنتاگون همچنان اختیار تصمیم‌گیری برای حفظ این گروه در منطقه را دارد.

این واحد پاسخ سریع دریایی آمریکا نخستین بار در ماه ژوئیه استقرار پیدا کرد، اما در ماه اکتبر چند روز بعد از اجرای عملیات «طوفان الاقصی» از سوی رزمندگان مقاومت فلسطین به منطقه اعزام شد. سی‌ان‌ان پیش از این گزارش داده بود که پیشتر حضور این نیرو در شرق دریای مدیترانه تمدید شده بود. البته پنتاگون هنوز درباره این گزارش اظهار نظری نکرده است. آمریکا نیروی پاسخ سریع دریایی خود را شامل ناو هواپیمابر یواس.اس باتان و صدها تفنگدار دریایی یگان اعزامی دریایی ۲۶ به فاصله کمی بعد از عملیات هفتم اکتبر طوفان

تجزیه و تحلیل و فرصت ها

تجارت و توسعه هند با بریکس سارا اخلاق

هند - روسیه

روسیه طی دو سال گذشته به سرعت از جایگاه ۲۵ به ۷ در میان شرکای تجاری هند رسیده است. تجارت دوجانبه بین آوریل ۲۰۲۲ و فوریه ۲۰۲۳ به رکورد ۴۵ میلیارد دلار رسید. تقریباً یک سوم این حجم را محصولات معدنی (شامل سنگ معدن و سوخت) تشکیل می‌داد. به نوبه خود، هند در سال ۲۰۲۱ کالاهایی به ارزش ۴.۴۳ میلیارد دلار به فدراسیون روسیه صادر کرد. کالاهای عمدتاً محصولات شیمیایی، ماشین‌آلات، تجهیزات و وسایل نقلیه، محصولات غذایی و مواد خام کشاورزی هستند. می‌توان انتظار داشت که این تجارت با توجه به اقلام کالایی مطلوب متقابل این دو، به علاوه بهبود مسیرهای تجاری به زودی از طریق (راه‌گذر بین المللی شمال به جنوب INSTC)، رشد کند.

پیش‌بینی: رشد سریع تجارت مبتنی بر انرژی، با این حال تجارت غیر نفتی نیز در حال افزایش است. با تطبیق تجار و مصرف کنندگان هندی و روسی، و راه‌اندازی زنجیره‌های تأمین مانند (INSTC) راه‌گذر بین المللی شمال به جنوب)، توسعه تجارت دوجانبه بین این دو عضو بریکس بسیار امیدوارکننده است.

هند - چین

تجارت دوجانبه بین هند و چین در سال ۲۰۲۲ به بالاترین میزان خود یعنی ۱۳۵.۹۹ میلیارد دلار رسید، در حالی که کسری تجاری

دهلی نو با پکن برای اولین بار از مرز ۱۰۰ میلیارد دلار عبور کرد. با وجود سردی روابط سیاسی، تجارت دوجانبه در حال حاضر ثابت است. عمده‌ترین محصولات که چین صادر می‌کند رایانه‌ها، تلفن‌های هوشمند و نیمه‌رساناها هستند، در حالی که هند سنگ‌آهن، نفت تصفیه‌شده و آلومینیوم خام صادر می‌کند.

پیش‌بینی: روابط در حال حاضر پایدار است و علائم رشد را نشان می‌دهد - اما به دلیل رقابت سیاسی و مسائل امنیتی سرزمینی مورد مناقشه همچنان آسیب‌پذیر است. اگر اینها حل شوند - و هر دو رهبر دقیقاً این تمایل را در ماه اوت ۲۰۲۳ ابراز کردند - در صورتی که اتصال زیرساخت‌ها بهبود یابد توسعه تجارت می‌تواند پویا شود.

هند - برزیل

هند در حال حاضر پنجمین شریک تجاری بزرگ برزیل است و هند ۹.۷۲ میلیارد دلار محصول در سال ۲۰۲۲ صادر کرد که نسبت به ۶.۷۷ میلیارد دلار آمریکا در سال ۲۰۲۱ افزایش قابل توجهی داشته است. برزیل در سال گذشته، ۳.۴۴ میلیارد دلار به هند صادر کرده است.

عمده محصولات که هند به برزیل صادر می‌کند نفت تصفیه‌شده، اکت کش‌ها و داروهای بسته‌بندی شده است. عمده محصولاتی که برزیل به هند صادر می‌کند نفت خام، روغن سویا و طلا است. پیش‌بینی: کالاهای تجاری دوجانبه و



افزایش مسیرهای کشتیرانی، تجارت برزیل هند را به یک مطالعه موردی پر جنب و جوش از شناسایی و تلاش متقابل تجارت تبدیل کرده است.

هند - آفریقای جنوبی

در سال ۲۰۲۲، تجارت دوجانبه در یک رابطه تجاری متعادل با افزایش اندک نسبت به سال ۲۰۲۱ به کمتر از ۲۰ میلیارد دلار رسید. عمده محصولات که آفریقای جنوبی به هند صادر کرد طلا، بریکت زغال سنگ و مس خام است. عمده‌ترین محصولاتی که هند به آفریقای جنوبی صادر می‌کند، نفت تصفیه‌شده، خودروها و کشتی‌های ویژه است.

پیش‌بینی: تمرکز توسعه تجارت هند بیشتر بر کل قاره آفریقا و به ویژه شرق آفریقا است تا آفریقای جنوبی. کل تجارت هند با آفریقا در سال مالی ۲۰۲۲-۲۰۲۳ به میزان ۹.۲۶ درصد رشد کرد و به تقریباً ۱۰ میلیارد دلار رسید. هند به ارتباطات منطقه‌ای آفریقای جنوبی به اندازه چین یا روسیه نیاز ندارد. همانطور که در حال حاضر یک شبکه آفریقای قابل توجهی دارد که قدمت آن به دوران استعمار برتانیا برمی‌گردد. در نتیجه، آفریقای جنوبی از نظر سیاست کلی هند در مقیاسه با آفریقا چندان مهم نیست، اما تجارت ثابت است و می‌توان فرصت‌هایی را پیدا کرد.

اولین نشست (RIC) روسیه، هند و چین) در سال ۲۰۰۵ در سن پترزبورگ برگزار شد. برزیل و آفریقای جنوبی در فوریه ۲۰۱۱، زمانی که نسخه فعلی بریکس تکمیل شد، به این گروه پیوستند. با این حال، بریکس یک ائتلاف رسمی نیست و اختلافاتی بین اعضا وجود دارد، اما در یک دهه گذشته با ده‌ها نشست و اجلاس سران، منافع مشترکی را در تقویت سازوکارها دنبال کرده است.

همکاری اقتصادی متقابل

بریکس همچنین جایگزین‌هایی را برای مکانیسم‌های جهانی موجود که به شدت تحت تأثیر غرب جمعی و سیاست‌های آنها هستند، ارائه کرده است. بانک توسعه جدید بریکس که به عنوان جایگزینی جزئی برای بانک جهانی تأسیس شده، بیش از ۹۰ پروژه به ارزش ۳۲ میلیارد دلار را برای حمایت از زیرساخت‌های اعضا تصویب کرده است.

هند در بریکس

اقتصاد هند با افزایش ۷.۲ درصدی تولید ناخالص داخلی در سال مالی ۲۰۲۲-۲۰۲۳، رشد اقتصادی خوبی را تجربه کرد و پس از بحران کووید ۱۹ بهبود یافت. در دهه گذشته، سیاست‌های هند ابتکارهای زیادی برای تقویت اقتصاد، رشد سریع اقتصادی و صادرات انجام داده است. شاخص تولید ناخالص داخلی اسمی هند تا ژوئن ۲۰۲۳ حدود ۳.۷۵ تریلیون دلار آمریکا پیش‌بینی می‌شود که نرخ رشد قابل توجه ۱۶.۱ درصد را نشان می‌دهد. توجه دهلی‌نو به بخش خدمات، انجام اصلاحات، افزایش

«سرمایه‌گذاری» در سند دخل و خرج دولت از قلم افتاد؛

گمشده بودجه!



سرمایه‌گذاری، حلقه مفقوده ای است که طی سالیان اخیر جایی در تدوین لایحه بودجه سالانه، جای خود را به هزینه‌های بی پایان دولت و تامین حقوق و مزایا و ... داده است و از این رو بدیهی است که نرخ رشد اقتصادی و ثبات اقتصادی در سایه فقدان سرمایه‌گذاری در پروژه‌های عمرانی و ... کاهش یابد و ایران در رویکردی اجباری عقب‌گردی در تمام شاخص‌های رشد و توسعه و رونق تولید داشته باشد که قطعاً نمی‌توان آن را با شعار و ... بهبود بخشید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ سرمایه‌گذاری، حلقه مفقوده ای است که طی سالیان اخیر جایی در تدوین لایحه بودجه سالانه، جای خود را به هزینه‌های بی پایان دولت و تامین حقوق و مزایا و ... داده است و از این رو بدیهی است که نرخ رشد اقتصادی و ثبات اقتصادی در سایه فقدان سرمایه‌گذاری در پروژه‌های عمرانی و ... کاهش یابد و ایران در رویکردی اجباری عقب‌گردی در تمام شاخص‌های رشد و توسعه و رونق تولید داشته باشد که قطعاً نمی‌توان آن را با شعار و ... بهبود بخشید.

در حقیقت در دورانی که تحریم‌های اروپا و آمریکا در تمام حوزه‌ها تشدید می‌شود و چشم‌انداز روشنی نیز برای آن پس از انتخاب مجدد ترامپ متصور نیست، نمی‌توان به بهبود وضعیت اقتصادی امیدوار بود. کارشناسان معتقدند، کاهش هزینه‌های دولت و حذف معافیت‌های بدون دلیل برخی از سازمان‌ها و نهادهای درآمدی کلان و ... از جمله گزینه‌هایی به شمار می‌آید که می‌توان با عملیاتی کردن آن، تا حدی به افزایش درآمدها و سرمایه‌گذاری در پروژه‌های عمرانی و ... امیدوار بود، اما نه تنها این رویکرد محقق نمی‌شود، بلکه با تصمیمات خلق‌الساعه و بخشنامه‌های فوری و ...، فضایی کاملاً غیرقابل پیش‌بینی برای فعالیت‌های اقتصادی ایجاد شده است که کمتر سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی یا حتی خصوصی‌ریسک حضور در آن را می‌پذیرند و امکان حضور سرمایه‌گذاران خارجی نیز با وجود تحریم‌های سنگین و موانع حضور در کشور، بسیار ناچیز شده است.

رکود در زیرساخت‌ها به دلیل فقدان سرمایه‌گذاری

به گزارش «تجارت»، عدم تخصیص بودجه در تدوین لایحه بودجه سالانه جهت توسعه سرمایه‌گذاری در حوزه‌های مختلف باعث ایجاد چالش

های فراوان در توسعه صنعت، زیرساخت‌ها، اشتغال‌زایی و ... می‌شود که قطعاً تأثیرات منفی در توسعه و رشد اقتصادی برجای خواهد گذاشت. وجود تعداد زیادی پروژه نیمه‌کاره در بخش‌های مختلف صنعت، معدن، نفت، پتروشیمی، بنادر و ... طی سالیان طولانی خود حکایت از ناکارآمدی بودجه‌های تدوین شده سالانه دارد که مانع از نوسازی صنعتی و ... در کشور می‌شود و ادامه فعالیت اقتصادی را با مشکل مواجه می‌سازد، و رشد کشور در همه ابعاد را در مقایسه با دیگر کشورهای منطقه با چالش روبرو می‌کند و قطعاً تضعیف زیرساخت‌ها باعث کاهش نرخ تولید و قدرت اقتصادی و در نتیجه تنزل جایگاه ایران در دنیا به ویژه کشورهای همسایه و منطقه می‌شود و فرصت‌های رقابتی شدن در بخش‌های مختلف را از هر کشوری سلب می‌کند. کارشناسان بر این باور هستند که عدم تامین منابع مورد نیاز از داخل، باعث روی آوردن هر کشوری به استقراض خارجی و بدهی می‌کند، که البته این امر نیز برای ایران با وجود تحریم‌های شدید امکان‌پذیر نیست، در نتیجه به مجبور برقراری روابط یا تفاهم‌نامه‌های ناترازی می‌کند که در نهایت آورده‌ای برای کشور نخواهد داشت و در حقیقت اجرای چنین تفاهم‌نامه‌های و معاملات تجاری از سر ناچاری در نهایت به ضرر ایران خواهد بود.

افزایش هزینه‌های مصرفی رکن غالب بودجه ۱۴۰۳

این گزارش حاکی است؛ عمده اعداد و ارقامی که در بودجه ۱۴۰۳ در ردیف‌های هزینه‌ای قرار دارد، اکثر هزینه‌های مصرفی و جاری است و کمتر نشانه‌ای از رشد شاخص‌های سرمایه‌گذاری و عمرانی در آن مشاهده می‌شود. برای سال آینده نزدیک ۵۰ درصد به سقف بودجه افزوده شده است، اما هزینه‌های عمرانی کشور افزوده نشده و بیشتر مربوط به افزایش هزینه‌های مصرفی و جاری دولت و ساختار اجرایی است. این اعداد و ارقام حاکی است که مصرف دولت مدام در حال افزایش است، در حالی که خالص سرمایه‌گذاری در ایران منفی است، رشد تولید ایران هم منفی است و کشور به شدت نیازمند سرمایه‌گذاری است، (بخش خصوصی هم سرمایه‌گذاری‌اش را در بخش‌های مختلف اقتصاد کاهش داده است). دولت، ردیف‌های سرمایه‌گذاری در بودجه را کم کرده و هزینه‌های جاری خود را افزایش داده است. این روند قطعاً در سال آینده، منجر می‌شود اقتصاد منفی افزون‌تر شود.

کارشناسان معتقدند؛ دولت بودجه را در هر حوزه‌ای هزینه‌کند (چه هزینه‌های جاری و چه هزینه‌های عمرانی و سرمایه‌گذاری) تقاضایی را در آن حوزه خاص در جامعه ایجاد می‌کند. اگر هزینه‌های جاری و مصرفی دولت افزایش

یابد، تقاضا در آن بخش افزایش می‌یابد و اگر جهت‌گیری دولت، رشد پروژه‌های عمرانی باشد، تقاضا در حوزه‌های عمرانی و سرمایه‌گذاری بیشتر می‌شود. این رشد تقاضا به خودی خود می‌تواند آثار مثبتی داشته باشد به شرط اینکه باز این تقاضا از جیب مردم جبران نشود. مانند ماجرای مالیات که دولت از جیب مردم بر می‌دارد و مصرف و تقاضایی که می‌بایست توسط مردم ایجاد شود، توسط دولت ایجاد می‌شود. بر این اساس دولت تقاضای مصرف ایجاد می‌کند و پول آن را هم از جیب مردم می‌پردازد.

کاهش ارزش واقعی کالاهای سرمایه‌ای فیزیکی

با کاهش نرخ سرمایه‌گذاری طی سال‌های گذشته، ارزش واقعی کالاهای سرمایه‌ای فیزیکی کشور در بخش‌های مختلف مانند صنعت و معدن، ترانزیت، ساخت و ساز و ... کاهش یافته است و به دنبال آن با استهلاک سرمایه‌های موجود نرخ تولید و ارزش افزوده خدمات و محصولات نیز کمتر شده است.

کارشناسان بر این باور هستند با توجه به وضعیت فعلی حاکم بر جامعه و فقدان چشم‌انداز مطلوب برای رشد سرمایه‌گذاری داخلی یا خارجی، پیش‌بینی می‌شود رشد و توسعه اقتصادی نیز با چالش‌هایی مواجه شود

که از جمله آن می‌توان به افزایش نرخ تورم، کاهش تولید و ... اشاره کرد هر چند رخدادهای حاصل از کاهش سرمایه‌گذاری بطئی و تدریجی است اما اثرات حاصل از آن عمیق و ماندگار خواهند بود و جبران آن نیازمند سرمایه و زمان بیشتری خواهد بود، و بر اساس آنچه تاکنون در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ اعلام شده است، پیش‌بینی جدی در خصوص بهبود وضعیت سرمایه‌گذاری در کشور صورت نگرفته است و بنگاه‌های بخش خصوصی نیز نگران از ناتوانی دولت در بازپرداخت بدهی‌های خود به بخش خصوصی هستند و به این ترتیب به تدریج میدان برای سرمایه‌گذاری در حوزه‌های خرد و کلان کاهش می‌یابد و در نتیجه با توجه به شرایط غیرقابل پیش‌بینی فعالیت اقتصادی در ایران و همچنین تحریم و اقتصاد بیمار و ... شاهد خروج سرمایه‌ها در سطح خرد و کلان از کشور بود.

سهم موثر دیپلماسی اقتصادی در

رونق سرمایه‌گذاری

این گزارش حاکی است؛ بر اساس شواهد موجود، هیچ عزمی برای تغییر سیاست‌ها و برنامه‌ریزی‌های جدید با وجود موفق نبودن سیاست‌های پیشین وجود ندارد، در حالی که به گفته صاحب‌نظران تعامل و برقراری ارتباط با دیگر کشورها در جهانی به وسعت یک دهکده، یکی از ارکان توسعه و رشد اقتصادی است که در نتیجه انتقال تکنولوژی و بده بستانی‌ها تجاری - اقتصادی - اجتماعی - سیاسی و ... محقق می‌شود و به دنبال آن مشکلات متنوع اقتصاد ایران اعم از کاهش رشد، کاهش سرمایه‌گذاری، افت موجودی سرمایه، قاچاق، بیکاری، محیط نامساعد کسب و کار، رانت جویی و فساد و ... نیز کاهش می‌یابد یا حذف می‌شود.

آنچه که بدیهی است؛ بهبود دیپلماسی اقتصادی می‌تواند رشد سرمایه‌گذاری و حضور سرمایه‌گذاران خارجی در کشور، با وجود تحریم‌ها در پی داشته باشد و باعث می‌شود تا سرمایه‌گذاران داخلی یا خارجی در صورت تمایل به سرمایه‌گذاری در ایران، به جای سرمایه‌گذاری در حوزه‌های زودبازده در بخش‌هایی با چشم‌انداز طولانی مدت تر و تأثیرگذار در اقتصاد کلان کشور حضور یابند تا شاید بتوان به بهبود وضعیت اقتصادی در حوزه‌های مختلف امیدوارتر شد.

پیش‌بینی کارشناسان از آینده قیمت دلار



ارز را گریزنپذیر می‌دانند. در این راستا اما به نظر می‌رسد سیگنال‌های بودجه‌ای نیز در این مسیر بی‌تأثیر نیستند.

برخی معتقدند افزایش نرخ حامل‌های انرژی و هر تغییری در این حوزه می‌تواند نرخ ارز را تحت تأثیر قرار دهد و برخی دیگر بر این گمانند دولت سیاست سرکوب ارزی را البته در بازه‌های قیمتی متفاوت را همچنان ادامه خواهد داد.

به نظر می‌رسد سطوح تازه قیمتی برای سیاستگذار محدود ۶۰ هزار تومان تعریف شده و سیاستگذار این قیمت را سقف مقاومتی دلار در نظر گرفته است.

باید در نظر داشت پیش‌بینی‌های خوشبینانه‌ای نیز در این راستا وجود دارد. به عنوان مثال یحیی آل‌اسحاق در گفت‌وگو با خبرگزاری خبرآنلاین درباره وضعیت بازار

ارز می‌گوید: می‌توان گفت که نوسانات ارزی، ناشی از عرضه و تقاضای واقعی ارز نیست، یعنی نه عرضه ارز از نظر ذخایر کم شده و نه تقاضاهای غیرضروری ایجاد شده است. شرایط، نرمال و مثل سابق است. رییس اتاق بازرگانی ایران و عراق تصریح می‌کند: آنچه که امروز اتفاق افتاده،

بازگردانیم دو مساله بسیار مهم است. وی گفت: البته سیگنال‌ها نشان از آن ندارد که نرخ تورم کاهش‌چندانی را در سال آینده تجربه کند و همین مساله نشان از آن دارد که می‌توانیم منتظر کاهش نرخ ارز باشیم. وی از تغییرات کنونی بهای ارز تحت عنوان تعدیل نرخ ارز یاد کرد و گفت: فکر می‌کنم سیاستگذار نیز به این نتیجه رسیده است که سرکوب ارزی سبب می‌شود ریسک وقوع شوک بالا برود از این رو کنترل شده قیمت را در بازار دست‌خوش افزایش کرده است. در عین حال کامران ندری، استاد اقتصاد دانشگاه امام صادق به اقتصاد ۱۰۰ گفته است: نشانه‌ای از کاهش نرخ تورم در سال آینده وجود ندارد و در سال ۱۴۰۳ نیز اقتصاد ایران همچنان نرخ بالای تورم را تجربه خواهد کرد.

این پیش‌بینی تورمی موید پیش‌بینی معاون اسبق ارزی است و نشان می‌دهد قیمت ارز تنمی‌تواند حتی به سوی ۵۵ هزار تومان در ماه‌های پیش رو بازگردد.

دلار به کدام سو می‌رود؟ کارشناسان متعددی بر پایه رشد نقدینگی و افزایش تورم ریالی، رشد کنترل شده قیمت

ماندگاری دلار در محدوده بالاتر از پنجاه و پنج هزار تومان حالا این سؤال مهم را پیش روی افکار عمومی قرار داده است که نرخ دلار در سال آینده به کدام سو خواهد رفت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ پایان پاییز سال جاری بود که نه فقط دولت، حتی کارشناسان نسبت به تثبیت نرخ دلار در محدوده پنجاه تا پنجاه و دو هزار تومان با وجود رشد تورم ریالی واکنش نشان دادند. مقامات دولتی این موضوع را موفقیت دولت در مهار قیمت ارز می‌دانستند و کارشناسان از این مساله تحت عنوان سرکوب ارزی یاد کرده و معتقد بودند این اتفاق می‌تواند زمینه را برای وقوع شوک ارزی تازه مهیا کند. با این وجود پیش‌بینی‌هایی در خصوص نرخ ارز از سوی کارشناسان ارائه شده است.

بر اساس این گزارش سیدکمال سیدعلی، کارشناس اقتصادی و معاون اسبق ارزی بانک مرکزی در این خصوص گفته است: همه چیز به مسائلی خارج از حوزه داخلی بازمی‌گردد. اینکه ما در شرایط کنونی و با وجود تحریم چقدر بتوانیم نفت صادر کنیم و چقدر از پول نفت‌مان را به داخل کشور

اتفاق می‌افتد و می‌خواهند از این شرایط سوءاستفاده کنند.

آنچه در این میان اهمیت دارد البته مسیر حرکت اقتصاد در کنار تحولات سیاسی و ترکیب مجلس آینده است که همه چیز را تحت تأثیر خود قرار خواهد داد.

برداشت‌ها یا القاهای یک عده‌ای است که می‌خواهند از این بازار سوءاستفاده می‌کنند و با توجه به شرایط سیاسی منطقه، هر کسی برای خود یک فضایی درست می‌کند. اما آنچه که قطعاً وجود دارد، این که فضا سازی‌ها توسط سوداگران

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



زوج نیشابوری مراسم عقد خود را در شعبه اخذ رای برگزار کردند



یک زوج نیشابوری همزمان با برگزاری دوازدهمین دوره از انتخابات مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره از انتخابات مجلس خبرگان رهبری با حضور در یکی از شعب

اخذ رای این شهر، مراسم عقد خود را در این شعبه برگزار کردند.

به گزارش ایرنا، این زوج جوان روز جمعه در حالی که سفره عقد خود را در شعبه اخذ رای نیشابور پهن کردند، پس از قرائت خطبه عقد پای صندوق رای حاضر شدند و رای خود را در صندوق انداختند.

آنان ضمن پخش شیرینی در بین حاضرین در شعبه اخذ رای، در گفتگو با خبرنگار ایرنا هدف از این اقدام را ایجاد انگیزه برای سایر جوانان به منظور حضور در صندوق اخذ رای و ایمان و اعتقاد خود به نظام جمهوری اسلامی ایران عنوان کردند.

فرماندار شهرستان نیشابور نیز در حاشیه این مراسم به خبرنگار ایرنا گفت: ۴۴۰ شعبه اخذ رای در حوزه انتخابیه نیشابور واقع است که از این تعداد ۲۷۷ شعبه مربوط به نیشابور، ۱۷۶ شعبه شهری و الباقی روستایی هستند.

مهدی دوند به تشریح آخرین اخبار انتخاباتی در حوزه نیشابور اظهار کرد: در حوزه انتخابیه نیشابور «شهرستان‌های زبرخان، فیروزه، میان جلگه و نیشابور» قرار دارند. بر این اساس سه نامزد مجلس شورای اسلامی از مشهد، قوچان و تهران درخواست انتقال به نیشابور داشته‌اند.

وی اضافه کرد: جمعیت نیشابور ۵۴۰ هزار نفر است که ۳۵۰ هزار نفر واجد شرایط رای و ۱۰ هزار رای اولی در حوزه نیشابور هستند. انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری برای گزینش ۲۴ نماینده خراسان رضوی در مجالس مزبور، همزمان با سراسر کشور از ساعت هشت صبح در این استان آغاز شد و همچنان ادامه دارد. چهار میلیون و ۷۵۰ هزار نفر در خراسان رضوی واجد شرایط رای دادن هستند که از این تعداد ۲۵۰ هزار نفر رای اولی اند و برای نخستین بار در صحنه انتخابات و مشارکت سیاسی حضور می یابند.

خراسان رضوی ۱۸ کرسی نمایندگی در مجلس شورای اسلامی و ۶ نماینده در مجلس خبرگان رهبری دارد که برای مجلس شورای اسلامی ۸۱۵ نفر و برای مجلس خبرگان رهبری هشت نامزد در عرصه رقابت حضور دارند.

همچنین این استان دارای چهار هزار و ۶۲۷ شعبه اخذ رای است و در مجموع ۸۰ هزار نفر مدیریت و نظارت بر این انتخابات در این شعب را برعهده دارند.

حضور پر شور مردم پای صندوق های رای با وجود برف و یخبندان



شد. در شعبی که بازدید داشتیم تمامی افراد هم از مشارکت و هم از به موقع برگزار شدن انتخابات رضایت داشتند.

وی اضافه کرد: در شهرستان مشهد ۱۸۹۶ شعبه اخذ رای وجود دارد و از این میان ۱۸۱۰ شعبه متعلق به حوزه انتخابیه مشهد و کلات است. تعداد شعب اخذ رای شهرستان مشهد نسبت به دوره گذشته ۲۰ درصد افزایش پیدا کرده است.

فرماندار مشهد خاطرنشان کرد: اگر در شعبه‌ای دچار کمبود تعرفه بشویم، به دلیل وجود تعرفه در مخزن هر منطقه، بلافاصله پس از اطلاع نماینده فرمانداری تعرفه‌ها توزیع خواهند شد. تمام شعب اخذ رای به صورت آنلاین رصد می‌شوند.

داوری در رابطه با زمان اعلام نتایج انتخابات عنوان کرد: به محض شروع شمارش زمان اعلام نتایج اطلاع‌رسانی خواهد شد، زیرا مدت شمارش آرا احتمالاً بالا خواهد بود. با توجه به اینکه مشارکت خوبی در پیش خواهیم داشت و تعداد نامزدها بسیار زیاد هستند، شمارش آرا فرصت بیشتری نیاز خواهد داشت.

انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره

مشارکت خوبی در پیش خواهیم داشت و تعداد نامزدها بسیار زیاد هستند، شمارش آرا فرصت بیشتری نیاز دارد.

محسن داوری روز گذشته با حضور در شعبه اخذ رای مسجد شهدا (بناها) در جمع خبرنگاران اظهار کرد: خدا را شاکریم که امروز توانستیم از ساعات ابتدایی شروع انتخابات، اخذ رای را در تمام شعب شهرستان مشهد و روستاها آغاز کنیم.

وی افزود: در ساعت شش صبح تمامی شعب اخذ رای برای رای‌گیری اعلام آمادگی کردند و راس ساعت هشت صبح انتخابات در شهرستان مشهد آغاز شد. استقبال مردم تاکنون بسیار خوب بوده و در لحظات ابتدایی شروع اخذ رای صف‌هایی تشکیل شده بود.

فرماندار مشهد در رابطه با اینکه در برخی شعب فرآیند اخذ رای به دلیل وجود مشکلات نرم‌افزاری حدود ۲۰ دقیقه تأخیر داشت، تصریح کرد: حوزه اجرا باید با نظارت تطبیق داشته باشند و در برخی شعب کد تطبیقی دچار اشکال شد که بلافاصله هیات نظارت از طریق دستی مشکل را حل کردند.

داوری بیان کرد: در صورت استقبال مردم زمان پایان انتخابات تا پس از ساعت شش بعد از ظهر تمدید خواهد

استاندار خراسان رضوی گفت: مشارکت انتخاباتی مردم با وجود بارش برف و یخبندانی که در استان شاهد آن هستیم تا کنون خوب بوده است.

به گزارش صبح امروز یعقوبعلی نظری روز گذشته در ستاد انتخابات خراسان رضوی و در جمع خبرنگاران افزود: بدیهی است که با شرایط جوی ذکر شده پیش بینی های لازم برای روز رای‌گیری به خصوص در مناطق کوهستانی و برفگیر انجام شده است. وی ادامه داد: با وجود برخی مشکلات در ساعت نخست آغاز رای‌گیری حدود ۹۷ درصد شعب اخذ رای خراسان رضوی برای دریافت آرا مردم آمادگی داشتند و سه درصد باقی مانده نیز مربوط به شعب سیاری بود که هنوز به مقصد نرسیده بودند.

استاندار خراسان رضوی گفت: مسئولان اجرایی آماده، فعال و با علاقه و اعتقاد پای کار اخذ رای در همه شعب هستند و در حوزه انتخابیه مشهد و کلات نیز به عنوان بزرگترین حوزه انتخابیه استان مشارکت مردم در انتخابات خوب بوده است.

فرماندار مشهد به توجه به مشارکت خوب مردم، شمارش آرا زمان‌بر است فرماندار مشهد گفت: با توجه به اینکه

مجلس خبرگان رهبری برای گزینش ۲۴ نماینده خراسان رضوی در مجالس مزبور، همزمان با سراسر کشور از ساعت هشت صبح در این استان آغاز شد و همچنان ادامه دارد.

چهار میلیون و ۷۵۰ هزار نفر در خراسان رضوی واجد شرایط رای دادن هستند که از این تعداد ۲۵۰ هزار نفر رای اولی اند و برای نخستین بار در صحنه انتخابات و مشارکت سیاسی حضور می یابند.

خراسان رضوی ۱۸ کرسی نمایندگی در مجلس شورای اسلامی و ۶ نماینده در مجلس خبرگان رهبری دارد که برای مجلس شورای اسلامی ۸۱۵ نفر و برای مجلس خبرگان رهبری هشت نامزد در عرصه رقابت حضور دارند.

همچنین این استان دارای چهار هزار و ۶۲۷ شعبه اخذ رای است و در مجموع ۸۰ هزار نفر مدیریت و نظارت بر این انتخابات در این شعب را برعهده دارند. واجدان شرایط رای دادن باید یکی از مدارک هویتی از جمله کارت ملی، شناسنامه، کارت پایان خدمت، گواهینامه رانندگی و یا گذرنامه خود را همراه داشته باشند و برای افرادی که شناسنامه قدیمی دارند، داشتن کارت ملی یا شماره ملی الزامی است.

جاده‌های مسدود خراسان رضوی بازگشایی شد

از مسدود شدن راه‌های ارتباطی و کمک رسانی به مسافران احتمالی در راه مانده صورت پذیرفت. رضا عباسی ادامه داد: تأکید شده که دستگاه‌های راهداری، حمل و نقل جاده‌ای و پلیس راه سه استان مذکور ارتباط مستمری بویژه از عصر روز جاری جهت هدایت تردد وسایل نقلیه شخصی و عمومی قبل از حرکت از مبدا داشته باشند تا از سرگردانی هموطنان عزیز در بین راه جلوگیری گردد.

وی تأکید کرد: با توجه به این موضوع که تردد در گردنه‌های محورهای قاین و بیرجند بسیار مشکل و کند است و با توجه به این که پروت هوا در ساعات شب ۱۰ درجه سردتر خواهد شد، توصیه می‌شود، مسافرین از تردد در محورهای مواصلاتی به ویژه حرکت به سمت شهرستان‌های خراسان جنوبی جدا پرهیز کنند.

طول راه‌های استان خراسان رضوی ۲۰ هزار و ۶۱۵ کیلومتر است که از این میزان ۵۴۵ کیلومتر آن مربوط به گردنه‌های شهری، ۵۷۴ کیلومتر آن مربوط به گردنه‌های روستایی و ۵۸۶ کیلومتر آن مربوط به مناطق کولاک و مه‌گیر است.



مدیرکل مدیریت بحران استانداری خراسان رضوی در این رابطه اظهار کرد: در این ارتباط تلفنی آخرین وضعیت سه استان در حوزه مدیریت بحران بررسی و هماهنگی‌های لازم در خصوص جلوگیری

انسداد راه‌های مواصلاتی این استان، مدیران کل مدیریت بحران سه استان خراسان رضوی، خراسان جنوبی و سیستان و بلوچستان طی ارتباط تلفنی با هم گفت‌وگو کردند.

سمت محورهای استان خراسان جنوبی حرکت نکنند و از تردد پرهیز نمایند. در پی بارندگی شدید برف در استان خراسان جنوبی و بالا رفتن شدید پروت هوا و احتمال

رییس مرکز مدیریت راه‌های اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی گفت: جاده‌های فرعی فریمان - ژرف و تربت جام - صالح آباد که دیروز بر اثر بارش برف و کولاک و لغزندگی سطح جاده مسدود اعلام شده بود ظهر امروز، جمعه با تلاش راهداران بازگشایی شد.

یوسف بنی اسدی روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: همچنین تردد انواع وسایل نقلیه در جاده های سه راهی دوغایی به چکنه (به سمت شهرستان خوشاب) و قوچان - درگز به دلیل کولاک به صورت رفت و برگشت فقط با استفاده از زنجیر چرخ امکان پذیر است.

وی گفت: در حال حاضر بارش برف در برخی جاده های اصلی و فرعی استان همچنان تداوم دارد و سطح این مسیرها لغزنده و یخ زده است. مسافرین از تردد و حرکت به سمت محورهای استان خراسان جنوبی پرهیز کنند

مدیر کل مدیریت بحران استانداری خراسان رضوی گفت: با توجه به پروت هوا و بارش سنگین برف، ضرورت دارد تا هم‌استانی‌ها به

وزارت نفت باز هم غافل گیر شد!



زمستان سخت؛ فصل دوم. در حالی پیش از پایان سال ۱۴۰۲ اپیزود دوم زمستان سخت به نمایش درآمد که گویا وزارت نفت به رغم تجربه پارسال، باز هم از آخرین فصل سال انتظار سرما نداشت. چنانکه با ورود اولین توده هوای سرد به کشور، در غفلت این وزارتخانه بار دیگر بسیاری از پتروشیمی ها و صنایع و حتی واحدهای مسکونی در برخی نقاط کشور اتصال خود به شبکه گاز را از دست دادند. در این بین تنها راهکار وزارت نفت همچون سال گذشته، توسل به مردم برای کاهش مصرف گاز بود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز: «ایران از لحاظ دارا بودن ذخایر گازی در رتبه دوم جهان قرار دارد و ۱۷ درصد سهم گاز جهان را داراست.» همین یک گزاره کافی است تا مردم چنین کشوری در روزهای سرد سال حداقل با کمبود گاز مواجه نشوند. با این حال تصمیم گیران و مسئولان ایرانی با دل خوش کردن به این منابع، به جای سرمایه گذاری روی آن، از این نعمت هم صرفا به عنوان دستاویزی برای کری خوانی های سیاسی های خود در سطح بین المللی استفاده می کنند

چنانکه سال گذشته که سرمای کم سابقه ای بیشتر کشورهای جهان را در بر گرفت، مسئولان دولت سیزدهم، بهویژه وزیر نفت و مشاور ارشد تیم مذاکره کننده هسته ای، اروپا را تهدید به فرا رسیدن زمستان سخت کردند. در حال پارسال ایران وارد بازی روسی شد که بسیاری از شهرها در خود کشور، بهویژه در مناطق شرقی و شمال شرقی در نبود گاز شبکه خانگی به وسایلی نظیر توستر و پتو برای حفظ جان خود پناه آورده بودند. حتی با تشدید برودت هوا، پایتخت کشور هم سال گذشته از قطعی گاز در امان نماند و شهروندان تهرانی هم ساعاتی از روزهای مختلف در دمای زیر صفر درجه را بدون گاز به سر رساندند.

جواد اوجی، وزیر نفت ابراهیم رئیسی، که پیش

شرایطی می داند و معتقد است در حالی که امکان جذب سرمایه گذار خارجی وجود ندارد، به بخش خصوصی داخلی هم امکان سرمایه گذاری داده نمی شود.

روز چهارشنبه، ۹ اسفند ۱۴۰۲، نیز دفتر مدیریت بحران استانداری خراسان شمالی از قطعی گاز ادارات این استان خبر داد.

همچنین معاون استانداری سمنان قطع گاز ادارات و بانک های این استان را حداقل تا پایان امروز قطعی اعلام کرد.

در شهرهای شمالی اما اوضاع وخیم تر است و شرکت های گاز منطقه ای نسبت به احتمال قطع گاز شبکه خانگی هشدار داده اند. رئیس مرکز کنترل گاز نیز علاوه بر استان های شمالی این هشدار را مربوط به خراسان های شمالی، رضوی و جنوبی هم دانسته است.

در این بین جدال بر سر تعطیلی ادارات دولتی و مدارس باز هم بالا گرفته و بار دیگر کشور به سمت تعطیلی حرکت می کند. سیاستی که گرچه در سال های گذشته تاثیر چندانی بر کاهش مصرف گاز نداشته، اما باز هم دولت و مجموعه حاکمیت روی تکرار اجرای آن پافشاری می کنند.

وزیر نفت نیز در سال جدید ابتکار به خرج داد و با کاپشن مقابل دوربین صداوسیما ظاهر شد و از مردم خواهش کرد تا سیستم گرمایشی و بخاری اضافه خود را خاموش کنند تا شهروندان مناطق سردسیر کشور با افت فشار گاز مواجه نشوند. اظهاراتی که نشان می دهد گویا نهادهای دولتی

از سرد شدن هوا برای مردم اروپا ابراز دل سوزی می کرد و از دولت های نالایق غربی سخن می گفت، برای گذر از سرما و زمستان سخت ایران تنها یک راهکار داشت و آن، این بود که مقابل دوربین صداوسیما ظاهر شود و از مردم بخواهد که در خانه هم از جوراب و کاپشن را از تن شان دریناوردند.

اسفند دستاورد وزارت نفت را چشم زد! امسال شرایط تقریبا به گونه ای دیگر رقم خورد. طوری که تا پایان بهمن ماه خبری از سوز و سرمای سال گذشته خبری نبود و طبق تجربه سال های قبل انتظار می رفت اسفند ماه نیز به فصل بهار نزدیکی بیشتر داشته باشد. از این رو وزارت نفت در حال آماده سازی خود برای مانور روی گذر از زمستان بدون قطعی گاز بود؛ اما ورود یک توده هوای سرد که با بارش برف در بیشتر نقاط کشور همراه بود تمام برنامه های این وزارتخانه را بر هم زد.

طوری که پیش از فراگیری سرما در تمام استان های کشور، باز هم سناریوی سال گذشته تکرار شد و فصل دوم زمستان سخت در سال ۱۴۰۲ فرا رسید. این بار نیز در اولین اقدام گاز صنایع، بهویژه پتروشیمی ها بلافاصله قطع شد. طبق اعلام احمد مهدوی اهری، دبیر کل انجمن صنفی کارفرمایی صنعت پتروشیمی ایران، پس از ورود توده هوای سرد به کشور گاز اکثر پتروشیمی هایی که از گاز متان استفاده می کننده قطع شده است.

او نیز وزارت نفت را مهم ترین مقصر چنین

باشد بر هر موضوع دیگری ارجح می داند. طبیعتا بهبود طرف تولید و عرضه گاز و کاهش فشار به سمت مصرف مستلزم تعامل با جهان و جذب سرمایه های کلان است.

از این رو از وزیر نفت دولت سیزدهم انتظار می رود پیش از آنکه ردای دل سوزی به مردم اروپا را بر تن کند و به آن ها نسبت به زمستان سخت هشدار دهد، به این نکته توجه داشته باشد که صادرات گاز از منطقه ای که ایران در آن قرار دارد، غالبا نیاز به مایع سازی گاز دارد؛ اقدامی که فناوری آن در انحصار کشورهای غربی قرار دارد و بعید است که شرکت های دولتی ایرانی به این فناوری دست پیدا کرده باشند.

اکنون در حالی قطر قراردادهای توسعه گازی خود چه در مایع سازی و چه در توسعه بالادستی گاز با ابرشرکت های اروپایی و آمریکایی به امضا رسانده که دولت ایران حتی به بخش خصوصی داخلی اجازه ورود به صنعت گاز و سرمایه گذاری در آن را نمی دهد.

زمستان سخت تر با روزانه ۸ ساعت گاز! در شرایطی سیاست گذاری ها در ایران منجر به فرار سرمایه از صنعت گاز شده که فروردین سال گذشته جواد اوجی شخصا اعلام کرد که اگر طی هشت سال سرمایه گذاری ۸۰ میلیارد دلاری در صنعت گاز طبیعی انجام نشود، ایران را باید یکی از واردکنندگان گاز بدانیم.

علاوه بر این، صندوق توسعه ملی هم گزارش داده که به رغم سرمایه گذاری ۱۰۰ میلیارد دلاری ایران در میدان عظیم پارس جنوبی، میزان تولید گاز پاسخ گوی نیاز مصرفی نیست و تا سال ۱۴۲۰ ناترازی یا به عبارت دقیق تر کمبود گاز به وضعیتی می رسد که تنها برای یک سوم تقاضای کشور گاز موجود است.

در ساده سازی تعریف این مفاهیم باید گفت که با ادامه روند فعلی تا سال ۱۴۱۰ شبکه گاز کشور روزانه به طور میانگین ۱۶ ساعت و تا سال ۱۴۲۰ تنها هشت ساعت فعال خواهد بود تا زمستان های پیش رو سخت تر هم شوند.

همچنان مصرف کنندگان را عامل بروز بحران گازی در کشوری می دانند که ۱۷ درصد منابع گازی جهان را در اختیار دارد.

وزیر اعلام مصرف گاز

همان طور که در زمان پاندمی کرونا وزیر وقت بهداشت گویا مسئولیتی جز اعلام تعداد کشته شدگان و مبتلایان به کووید ۱۹ نداشت، گویا اوجی هم وارد ساختمان وزارت نفت شده تا در زمان بروز بحران گازی، صرفا به ارائه آمار مصرف گاز بسنده کند و گاه آن را تاسفبار هم بخواند.

اکنون در حالی باز هم انگشت اتهام به سمت جریان مصرف گرفته شده که دولت سیزدهم از زمان روی کار آمدن خود بارها تبلیغات فراوانی روی عقد قرارداد گازی با کشورهای نظیر روسیه و ترکمنستان و نجات شهرهای شمالی کشور انجام داده، اما در زمان پیک سرما مشخص می شود که گویا چنین قراردادهایی کاغذپاره ای بیش نبوده اند.

موضوعی که نشان می دهد گرچه دولت سیزدهم تمام تخم مرغ های خود را سیاست خارجی و حوزه بین الملل در سبد چینی - روسی بریکس و شانگهای چیده، اما حتی چین هم حاضر نیست همچون ایران کاملا به غرب پشت کند و به رغم جنگ اقتصادی با آمریکا، در سیاست های خود، بهویژه در بخش انرژی، به سمت کشورهای تمایل دارد که روابط پایداری با غرب دارند.

در همین زمینه می توان به قراردادهای گاز طبیعی چین با قطر اشاره کرد؛ شرکت سینوپک چین که در زمان بازگشت تحریم ها حاضر به ادامه همکاری با ایران نشد و با فسخ یک طرفه قرارداد خاک کشور را ترک کرد، طی قرارداد ۲۷ ساله با قطر پیام روشنی را به ایران مخابره کرد.

جذب سرمایه بدون همکاری با غرب ممکن است؟

مشخصا تهران هر اندازه هم که سنگ پکن را به سینه بزند، باز هم این کشور شرقی منافع خود را اگر در غربی ترین و آزادترین نقطه جهان هم

معارض متقاضی آقای مهدی وطن دوست فرزند مجتبی بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۲۵۸۲۶۶ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه باغ محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۰۹۳/۳۶ متر مربع قسمتی از اراضی حسن آباد پلاک ۲۴ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد طاهر کریمی خرقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۶۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۸

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۹۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خیرالنساء فاضلی سنگانی به شناسنامه شماره ۱۸۶۵ کد ملی ۰۷۴۸۶۹۱۷۴۱ صادره تایباد فرزند عبدالله در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۸۷/۶۷ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت خانم عدرا سنگانی فرزند نئی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد میرزائی علی آبادی به شناسنامه شماره ۹ کد ملی ۰۹۰۱۹۷۲۵۸۷۰۹۰ فرزند رجب در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸/۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۳۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حاجی دل زنده فدان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م. الف ۱۰۲۹

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۱۳۷۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا

متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م. الف ۶۱۴

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۳۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی منصوره نجاتی ریحانی به شناسنامه شماره ۲۰۳۱ کد ملی ۵۷۲۹۱۴۹۳۲۸ صادره فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۸/۶۹ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم منصوره نجاتی و آقای نیری ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۱۰۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۹۵۰ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال دیده بان به شناسنامه شماره ۰۹۰۲۰۰۴۰۲۱۱۰۰ کد ملی ۰۹۰۲۰۰۴۰۲۱۱۰۰۲۰۰۴۰ فرزند محمد حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۵/۲۵ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۶۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید حسین سعادت‌مند فرزند سیدرضا سعادت‌مند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۳۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۵۷۱ کلاسه ۱۴۰۲-۱۴۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی محسنی طرقي به شناسنامه شماره ۱۴۱۷ کد ملی ۰۹۰۵۸۳۹۵۹ فرزند محسن در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۳۰۴۷/۸۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حبیب احمدی و خدیجه شریعتمداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۳۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۵۸ کلاسه ۱۴۰۲-۱۷۴۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی سخی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۷۴۵۹۳ کد ملی ۰۸۹۰۰۷۴۵۹۳ فرزند عباسعلی در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲/۳۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۸۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ کاشمر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حجی ابراهیم ماندگار تولاوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۳۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۵۷۵ کلاسه ۱۴۰۲-۱۶۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم رستم زاده به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۲۴۳۱۰ کد ملی ۰۸۹۰۱۲۴۳۱۰ فرزند رستم در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۷۱/۶۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رمضانعلی صدقاتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۲۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۵۰۳ کلاسه ۱۴۰۲-۱۲۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول جعفری به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۰۹۰۱۷۹۸۸۴۳ فرزند غلامحسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۷۴۶/۴۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۹۳ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین غلامی تولاوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۲۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۴۹۲ کلاسه ۱۴۰۲-۱۲۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نبی صدقاتی خرو به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۰۹۰۱۹۱۸۰۳۲ فرزند امین در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۱۵۷/۹۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۱ اصلی واقع در بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا صدقاتی خرو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۲۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۰۴۴ کلاسه ۱۴۰۲-۱۶۶۳۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اعظم خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۱۴۳۹۴ کد ملی ۰۹۰۰۱۴۳۰۲۹ فرزند محمد در سه دانگ مشاع و سید مسعود نغعی به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۰۹۰۲۲۱۵۸۴۱ فرزند عبدالحسین در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک‌پاک باغ محصور به مساحت ۲۱۰۴/۷۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۷۳۳ و ۷۳۵ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم معصومه بیگم حسینی احدی از ورثه آقای سید حسن حسینی و خانم زهرا فتحی احدی از ورثه محمد فتحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۲۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۹۴۸ کلاسه ۱۴۰۲-۱۵۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسین یوسفی حاجی آبادی به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۰۹۰۲۱۴۲۶۸۲ فرزند بمانعلی در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۶۳۹/۱۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۲۷ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد حسین یوسفی و محمد یوسفی و عشرت سالاری (کلیه مالکیت نامبرگان) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ م.الف ۱۰۳۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۹۷ کلاسه ۱۴۰۲-۱۳۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شهرداری کاشمر به شناسنامه شماره کدملی ۰۲۷۹۶۳۷۹ کد ملی ۱۴۰۰۲۷۹۶۳۷۹ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۱/۷۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی شهرداری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۰۴۶. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر