



دوشنبه
۷
۱۲
۱۴۰۲

بیادی: قدرت و ثروت در دست تمامیت خواهان است

۲

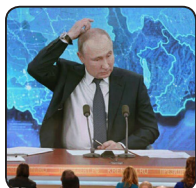
مطهری: «رأی ندهیم تا این‌ها بروند» یک رویاست

۲

گزارش

در آستانه انتخابات ریاست جمهوری روسیه

پیام پنچگانه پوتین به غرب



بدون شک این انتخابات آزمون مهمی برای فدراسیون روسیه و بویژه شخص پوتین رئیس جمهوری این کشور از جهات مختلف در دو ساله شدن عملیات ویژه نظامی در اوکراین می باشد و کرملین نسبت به موفقیت با آرای ۸۰ درصدی در این انتخابات خوش بین می باشد. آقای پوتین برای نمایش تسلط خود بر روسیه پهناور و جنگ اوکراین توانان با مقابله با محور یورآتلانتیک پیام محتوایی مهمی به نخبگان داخلی و بویژه غربی ارسال کرده که ...

۳

گزارش

شوری خاک «قوز بالا قوز» کشاورزی خراسان رضوی



کم آبی و خشکسالی یکی از مهم ترین تهدیدهای کشاورزی در گوشه و کنار استان پهناور خراسان است که مهم ترین دلیل مهاجرت روستائیان به شهرهاست، اکنون و به گفته یکی از مدیران جهاد کشاورزی بیش از ۴۰ درصد خاک خراسان رضوی با مشکل شوری مواجه است، حالا و پس از چند دهه خشکسالی شوری خاک هم قوز بالا قوز کشاورزی استان شده است...

۶

خبر

ایرانی‌ها در ترکیه رکورد زدند!



ترکیه همواره یکی از مقصدهای گردشگری برای ایرانی‌ها بوده، مقصدی که این روزها خیلی بیشتر از قبل مورد توجه گردشگران ایرانی قرار گرفته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از پایگاه خبری چند ثانیه، در ژانویه امسال بیش از ۲۱۲ هزار ایرانی به ترکیه سفر کرده اند که نسبت به ژانویه ۲۰۲۳ رشدی ۸۷ درصدی را نشان می دهد...

۷

یک ماه مانده به پایان سال، هنوز مذاکرات مزدی آغاز نشده است؛

چشم اندازی که روشن نیست!



«معین» بازمی‌گردد؟

اجماع ۳ قوه برای بازگشت هنرمندان خارج نشین

اشکال مختلف در دولت سیزدهم تکرار شد و در ادامه تلاش مقامات مختلف در دولت رئیسی برای جلب نظر ایرانی‌های مقیم خارج از کشور، وزیر خارجه گفت وزارتخانه‌اش امنیت این افراد را «تضمین» می‌کند.

حسین امیرعبداللهیان خطاب به ایرانیان مقیم خارج از کشور گفت: «هیچ ایرانی‌ای ترس از بازگشت به ایران نداشته باشد و بداند که وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران این مسئله را تضمین می‌کند»

اما طبق شنیده‌ها به زودی طرحی در مجلس شورای اسلامی مطرح می‌شود که بر اساس آن به دولت مجوز داده می‌شود که زمینه ورود خوانندگان و سلبریتی‌هایی که قصد بازگشت به کشورشان ایران را دارند، فراهم سازد.

پیش از این، همین سخنان بارها به

ورود خوانندگان و سلبریتی‌هایی که قصد بازگشت به کشورشان ایران را دارند، فراهم سازد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از برنا؛ سیدابراهیم رئیسی در اولین نشست خبری خود پس از انتخاب به عنوان رئیس‌جمهور وعده داد که «همه زمینه‌ها را برای بازگشت ایرانیان خارج از کشور فراهم می‌کنیم» وعده رئیس‌جمهور بستر این اتفاق را باز کرد و گویا سه قوه به توافقی کلی درخصوص بازگشت ایرانیان خارج از کشور رسیده‌اند.



به زودی طرحی در مجلس شورای اسلامی مطرح می‌شود که بر اساس آن به دولت مجوز داده می‌شود که زمینه



بیادی: قدرت و ثروت در دست تمامیت خواهان است

عضو شورای وحدت گفت: جبهه پایداری واقعا جایگاهی ندارد. به همین دلیل سریع می‌روند با شورای ائتلاف وحدت می‌کنند. اگر جایگاهی داشت خودش مستقل شرکت می‌کرد.

حسن بیادی دبیر کل جبهه آبادگران جوان ایران اسلامی و عضو شورای وحدت، در پاسخ به این سوال که چه عواملی موجب شد اصولگرایان به تعدد لیست برسند، گفت: اکثر گروه‌های اصولگرا زمانی که لیست می‌دهند، با پارامترهایی که برای هم تعریف می‌کنند، همخوانی ندارد. جریان سیاسی - اجتماعی کشور طوری است که به همان سمت هدایت می‌کند. گروه‌های تمامیت‌خواهی وجود دارند که حاضر به مشارکت عادلانه نیستند. بیادی در گفتگو با ایلنا، در پاسخ به این سوال که علت عدم رسیدن به وحدت در اصولگرایان چه بود، گفت: تمامیت‌خواهی. این موضوع باعث عدم رسیدن به وحدت شد. وی در پاسخ به این سوال که تمامیت‌خواهی از سوی کدام جریان بیشتر بوده است، گفت: برخی از جریان‌های سیاسی و ائتلافی که همه‌چیز را دربر گرفته‌اند.

این فعال سیاسی اصولگرا در پاسخ به این سوال این موضوع را در جبهه پایداری می‌بینید یا شورای ائتلاف گفت: جبهه پایداری واقعا جایگاهی ندارد. به همین دلیل سریع می‌روند با شورای ائتلاف وحدت می‌کنند. اگر جایگاهی داشت خودش مستقل شرکت می‌کرد. بیادی در پاسخ به این سوال آیا با جبهه پایداری وارد مذاکره شدید، گفت: وارد گفتگو شدیم اما آمادگی وحدت را نداشتند. اصلا به آنجا نرسید. وی در پاسخ به این سوال که مهم‌ترین برنامه شورای وحدت در صورت حضور نامزدهای آن در مجلس دوازدهم چه خواهد بود، گفت: تغییر. مقوله مهم تغییر است. تغییر به سمت ارزش‌ها. یعنی هدف رساندن مجلس به سرمزمل مقصود است. بزرگترین معضل اجتماعی، سیاسی و قانونی مافوقانی است که معلوم نیست این سیاسی، اجتماعی یا فرهنگی هستند، هر چیزی را سیاسی و امنیتی برداشت می‌کنند.

مطهری: «رای ندهیم تا این‌ها بروند» یک رویاست

سرلیست صدای ملت خاطرنشان کرد: همچنین سال گذشته اعتراضاتی شد که الان برای غرب و سران آن حوادث مهم است که مشارکت تا چه اندازه است. بسیاری از جوانان و نوجوانان تحت تأثیر رهبران آن جریان‌ها قرار گرفتند و و می‌گویند در انتخابات شرکت نخواهیم کرد. بنابر حوادث گوناگونی اعتماد مردم به نظام کم شده کمالاتکه حادثه هواپیمای اوکراینی و عمل نکردن به وعده‌ها بر روی این قضیه تأثیرگذار است و در حال حاضر فضا بسیار سرد شده و مردم هم حق دارند.

مطهری همچنین اظهار کرد: هر روز جلوتر می‌رویم شرایط بدتر می‌شود و هیچ امیدی وجود ندارد. اگر عده‌ای وارد مجلس شوند و ما را از حالتی که در آغوش روسیه و چین خارج کنند و توازن ایجاد شود، زمینه برای رفع تحریم‌ها حاصل خواهد شد و مجلس قوی به نفع مسئولان خواهد بود. بسیاری از مشکلات ناشی از این است که مسئولیت‌ها در دست افراد درجه دو و سه است. ما نباید از اصلاح ناامید شویم. من نمی‌گویم اگر ۵۰، ۴۰ نماینده عقلگرا وارد مجلس شوند همه مشکلات حل می‌شوند اما زمینه‌ای برای حل مشکلات اقتصادی، اجتماعی و غیره خواهد شد.

وی در پایان یادآور شد: صدای ملت نشانه مخالفت با وضع موجود و گروه‌های موجود است که به نام انقلابی‌گری کشور را به سمت نابودی می‌برند. نباید انقلاب را رها کنیم تغییر نظام کار آسانی نیست اینکه می‌گویند رای ندهیم اینها بروند یک رویا است.



می‌کردم ردصلاحیت می‌شوم و به مردم پاسخ می‌دهم که ردصلاحیت شدم اما تأیید صلاحیت شدم و معتقد هستم که در زمان حساسی هستیم و باید در انتخابات شرکت کنیم. چراکه شرکت نکردن در انتخابات جایگاه ایران را پایین می‌آورد و میزان مشارکت برای غربی‌ها بسیار اهمیت دارد البته امکان دارد خودشان مشارکت ۴۰ درصد داشته باشند و بگویند خوب است اما در مورد ایران که مشارکت بالای ۷۰ و ۸۰ درصد را تجربه کرده، به این ترتیب فکر نمی‌کنند، در حقیقت غرب می‌گوید اگر مشارکت پایین باشد، پای میز مذاکره نمی‌آیند. از طرفی در غزه داخل جنگ هستیم و اگر مشارکت بالا باشد به نفع غزه و فلسطین خواهد بود.

تا ایشان ظهور کند کما اینکه مبارزه حق و باطل وجود دارد. ظهور حضرت مهدی یک مسئله جهانی است و ظهور را نباید به حد یک موضوع مذهبی و یا اینکه فقط مختص شیعیان است تقلیل دهیم. وی افزود: حدود ۷۰ سال پیش فردی به نام مهدی در سودان اعلام وجود کرد و قیامی راه انداخت لذا ظهور امام زمان علیه السلام فقط مربوط به شیعیان نیست بلکه اهل سنت نیز به آن اعتقاد دارند.

مطهری با اشاره به فضای انتخاباتی تصریح کرد: بنده نه حزبی دارم و نه اینکه مصمم بودم در این انتخابات کاندیدا شوم حتی تصمصم نداشتم که کاندیدا شوم و بنابر اصرار دوستان و نمایندگان ادوار کاندید شدم تصور

علی مطهری، سرلیست صدای ملت گفت: صدای ملت نشانه مخالفت با وضع موجود و گروه‌های موجود است که به نام انقلابی‌گری کشور را به سمت نابودی می‌برند. نباید انقلاب را رها کنیم تغییر نظام کار آسانی نیست اینکه می‌گویند رای ندهیم اینها بروند یک رویا است. علی مطهری، سرلیست صدای ملت در نشستگی گفت: این تصور که عده‌ای تصور می‌کنند حضرت مهدی برای نجات شیعه و انتقام از قاتلان حضرت زهرا ظهور میکند و و این ظهور را به سطح پایین تقلیل می‌دهند درست نیست امام زمان یک مصلح جهانی است و ایده‌آل یک جامعه اسلامی است که در آن اثری از ظلم نیست. بنابراین به این ترتیب نیست که صرفا باید منتظر باشیم

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۰۶۲۷۷۰۰۳۶۲۶۰۳-۱۴۰۲/۱۱/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهرداد محمد پور فرزند ملک بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از بابلسر در تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۷۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶ فرعی از ۱۱ - اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی تلخی خریداری از محل مالکیت زهرا مکانیکیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف. ۲۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۲/۰۷

حمیدرضا غلامیان دلویی-رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۳۹۹۰۰۶۲۷۷۰۰۳۳۴۴-۱۴۰۲/۱۱/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا سالاری فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۱۴۶۱۷ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۹۲۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی حشمت آباد خریداری مع الواسطه

از محل مالکیت آقایان محمد مختاری فرزند شیر محمد - غلام محمد قهرمان فرزند علیجان - علی محمد روز بازار فرزند نور محمد - اسداله قربانیان فرزند حسن - غلامعلی صفر پور فرزند غلام- اکبر عباس نژاد فرزند عباسعلی - عباسعلی توکلی فرزند حسین- اکبر عباس زاده فرزند عباس- حسن عباس زاده فرزند عباس - حبیب فدائی فرزند محمد علی - محمد علی عباس زاده فرزند رضا- غلام رضا محمدنیا سهل آبادی فرزند محمد - غلام محمد مرادنیا سهل آبادی فرزند غلام رضا- محمد رضا مرادنیا سهل آبادی فرزند غلامرضا- محمد قربانیان فرزند حسن - حسن قربانیان فرزند حجتی- حسین جانفزا فرزند غلامرضا - سید محمد احمدی فرزند سید حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ م.الف.۲۴۶

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۶۲۳۰۰۱۲۵۰۳۶۰۳۰۶-۱۴۰۲/۱۴۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم مقرونی به شناسنامه شماره ۱۱ کد ملی ۰۹۰۱۷۴۹۴۱۹ فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۲/۲۲ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۱۰۰ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین و مهدی و هادی بخشی ورثه غلامرضا بخشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور

سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ م.الف.۹۵۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۵۵۵۰۱۲۰۱۵۵۵۹۰۳۰۶-۱۴۰۲/۱۵۵۵۹ کلاسه های ۱۴۰۲-۱۰۶۲ و ۱۰۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- خانم مریم عباسی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۴۲۳۶۵ کد ملی ۰۸۹۰۰۴۲۳۶۵ صادره کاشمر فرزند اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان انباری به مساحت ۵۷/۲۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۴۸۳ اصلی واقع در بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر ۲- آقای غلامحسین نخعی به شناسنامه شماره ۱۰۷ کد ملی ۰۰۰۱۹۵۰۴۰۸ فرزند غدیر در شش دانگ یکباب ساختمان انباری به مساحت ۵۷/۳۵ مترمربع پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۲۴۸۳ اصلی واقع در بخش یک شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضیان (مریم عباسی و غلامحسین نخعی) محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ م.الف.۹۵۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

در شرایط فعلی، نه تنها امیدی به جبران تورم بیش از ۱۴۰ درصدی خوراکی‌ها و هزینه‌های صعودی زندگی نیست، بلکه پذیرش افزایش دستمزد به اندازه تورم رسمیِ حدوداً ۵۰ درصدی نیز بعید می‌نماید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، سسی بهمن کمتر از یک ماه مانده به پایان سال ۱۴۰۲، نشست شورایعالی کار برگزار شد اما در این جلسه که پس از یک وقفه طولانی ترتیب داده شد، هیچ بحثی در مورد دستمزد ۱۴۰۳ درنگرفت. دستمزد در دستور کار این نشست نبود؛ در واقع یک ماه مانده به پایان سال، هنوز مذاکرات مزدی آغاز نشده است!

به نظر می‌رسد که امسال مذاکرات مزدی بیش از همیشه در حاشیه قرار گرفته است؛ فعالان کارگری همواره به ترکیب ناموزن و نابرابر شورایعالی کار و سیستم نمایندگی غیردموکراتیک آن انتقاد داشته‌اند؛ امسال اما دولت یک‌جانبه‌گرایی و برخورد آمرانه را به سطحی جدید رسانده، در یک نامه‌ی محرمانه، یکی از اعضای کارگری این شورا را به دلیل غیبت‌هایی که به نشانه‌ی اعتراض داشته، از حضور در جلسات شورا منع کرده و این هیچ معنایی ندارد جز برخورد آمرانه و دستوری با کارگران و به رسمیت نشناختن سه‌جانبه‌گرایی و حق مشارکت مستقل و آزادانه‌ی جامعه‌ی کارگری. در چنین شرایطی، هنوز پیش‌بردهای مذاکرات مزدی و محاسبات سبد معیشت آغاز نشده است؛ هر سال تا این موقع، رقم حداقلی سبد معیشت خانوار محاسبه شده بود هرچند هیچ زمان این رقم در تعیین دستمزد مینا قرار نمی‌گرفت؛ امسال فضا از همیشه نامطلوب‌تر است و وزارت کار به عنوان متولی اصلی برگزاری مذاکرات مزدی، هیچ اعتنایی به بحران معیشتِ بسیار عمیق کارگران ندارد.

اصرار بر افزایش ۲۰ درصدی دستمزد

۲۲ بهمن ماه، وزیر کار بدون اشاره به تعلل در برگزاری مذاکرات مزدی، در اظهارنظری تاکید کرده است که میانگین افزایش حقوق‌ها برای سال آینده بیشتر از ۲۰ درصد است! صولت مرتضوی در واکنش به نظر کارشناسان که با این رقم‌های افزایش مزد سفره‌ی کارگران بازهم کوچک و کوچک‌تر می‌شود، گفته است: اولاً افزایش حقوق برای سال آینده ۲۰ درصد نیست و علاوه بر ۲۰ درصد، امتیازات ردیف اول و دوم را هم اضافه کرده‌اند و میانگین افزایش حقوق‌ها بیشتر از این رقم است. وزیر کار تأیید کرده است که «تورم هم طبق آخرین آمار، ۴۴ درصد است». مشخص نیست وقتی به گفته وزیر کار، تورم ۴۴ درصد است، چطور ایشان روی افزایش ۲۰ درصدی دستمزد تأکید دارند، براساس کدام معیار قانونی و مبنای منطقی؟ حتی اگر سبد معیشت را کنار بگذارند و فقط بند یک ماده ۴۱ قانون کار را به رسمیت بشناسند، باید حداقل دستمزد کارگران به اندازه‌ی نرخ تورم رسمی افزایش یابد؛ ۲۰ درصد و پافشاری روی آن واقعاًز کجا آمده است؟

نرخ سبد معیشت و تورم واقعی خوراکی‌ها

محاسبات مستقل نشان می‌دهد که سبد معیشت خانوارهای کارگری در کلانشهرها به ۲۸ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان رسیده است؛ رقم اعلامی تشکل‌های کارگری نیز بیش از ۲۳ میلیون تومان است؛ در این شرایط وقتی افزایش ۱۰۰ درصدی دستمزد بازهم کافی نیست و قانون را پوشش نمی‌دهد، وزیر کار این ۲۰ درصد را از کجا آورده است؛ چرا در برگزاری مذاکرات مزدی

تعلل می‌شود؛ چرا برای نمایندگان کارگران در شورایعالی کار تعیین تکلیف می‌کنند و حکم می‌دهند «فلاتی دیگر نباشد»!؟

احسان سهرابی، فعال کارگری، رویکرد دولت به مقوله‌ی دستمزد و معیشت کارگران را «آمرانه، دستوری و غیرمشارکتی» توصیف می‌کند و در ارتباط با نرخ تورم واقعی تأثیرگذار بر سبد معیشت خانوارهای کارگری کشور که یک جامعه هدف نزدیک به ۵۰ میلیون نفری را تشکیل می‌دهند؛ به ایلنا می‌گوید:

«بر اساس برآوردها از سوی نهادهای رسمی، میانگین نرخ فقر در نیمه دهه ۸۰ در کشور ۱۵ درصد یعنی به ازای هر شش نفر یک نفر، نیمه اول دهه ۹۰، حدود ۲۰ درصد و در سال ۱۴۰۰ به حدود ۳۱ درصد یعنی به ازای هر سه ایرانی یک نفر رسید. این نشان می‌دهد که فقر در جامعه رشد دو برابری داشته است. براساس شاخص‌های مرکز آمار ایران، نرخ تورم خوراکی‌ها در سه سال متوالی از شهریور۱۳۹۹ تا شهریور ۱۴۰۲، به ترتیب ۶۳ و ۷۹ و ۳۷ درصد بوده و در مجموع خوراکی‌ها در این فاصله ۱۴۵ درصد گران شده‌اند. زیر اقلام آن‌ها مانند شیر، پنیر و تخم‌مرغ که اقلام مهم خوراکی محسوب می‌شوند در این سه سال، ۱۴۹ درصد، روغن و چربیها، ۲۷۸ درصد، میوه و خشکبار نیز ۱۰۶ درصد تورم داشته‌اند. یکی دیگر از اقلام مهم زندگی، نرخ اجاره خانه است. نرخ اجاره خانه در این سه سال، بیش از ۸۰ درصد گران شده است. همچنین در این بازه زمانی، بهداشت و درمان تورم ۱۰۷ درصدی داشته است.»

او اضافه می‌کند: اگر شهرویر ۹۷ که سال شروع مجدد تحریم‌هاست را مبنای محاسبه قرار دهیم، تاکنون نرخ تورم خوراکی‌ها به بیش از ۹۰۰ درصد رسیده است؛ این رشد آثار و تبعات مهلکی بر



چشم‌اندازی که روشن نیست!

زمان دو نشست متوالی شورایعالی کار تماماً به بحث در مورد مزد منطقه‌ای گذشت؛ دولت به جای اجرای قانون بر پیاده‌سازی مزد منطقه‌ای اصرار دارد؛ طرحی که نقشه راه آن را سودجویان غیرمولد کشیده‌اند و موجبات استثمار بیشتر کارگران حاشیه‌نشین، شهرستانی و در معرض آسیب بیشتر را فراهم می‌سازد.

در چنین چیدمان ناعادلانه‌ی، نه تنها امیدی به جبران تورم بیش از ۱۴۰ درصدی خوراکی‌ها و هزینه‌های صعودی زندگی نیست، بلکه پذیرش افزایش دستمزد به اندازه تورم رسمی حدوداً ۵۰ درصدی نیز بعید می‌نماید؛ دولت با قدرت به مانورهای رسانه‌ای خود روی رقم ۲۰ درصد ادامه می‌دهد و پر و بال چانه‌زنیِ کارگران را بیش از همیشه قیچی می‌کند.

جامعه گذارده است. قطعاً اثرات این تورم سنگین بر دهک‌های پایین بسیار سنگین‌تر بوده؛ فشار مداوم، جان و توان جامعه فقیر را گرفته است؛ در عین حال، این تورم کمرشکن پس‌انداز خانوارهای متوسط را به صفر رسانده و آنان را به سمت فقیر شدن سوق داده است. بر اساس گزارش‌های جهانی در مورد تورم خوراکی‌ها، در ژانویه ۲۰۲۳ (دی ماه ۱۴۰۱)، ونزوئلا با ۴۷۱ درصد در مقام اول اول و ایران در رتبه پنجم دنیا قرار داشته است. بنابراین باید گفت امنیت غذایی جامعه به وضعیت هشداردهنده‌ای رسیده است. این وضعیت به راستی نگران‌کننده است.

سهرابی در ادامه می‌گوید: حالا در چنین شرایطی به جای اینکه به فکر جبران این عقب‌افتادگی‌های سنگین باشند، بر مزد منطقه‌ای اصرار دارند، بر یک طرح منسوخ شده‌ی قبل از انقلاب!

در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ م.الف‌ها۵۸۸

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۴۰۴۰۱۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم اسماء غلامرضائی به شناسنامه شماره ۴۵۳ کد ملی ۰۷۴۹۲۸۸۹۳۵ صادره تایباد فرزند فیض محمد در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۲۹/۹۰ متر مربع پلاک ۱۷۴/۲۴۸۳ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت رسمی آقای غلامحسین تاجیک و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ م.الف‌ها۵۸۶

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۱۰۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صالح جوان بخت بولایت پدرش به شناسنامه شماره ۰۷۴۱۱۰۸۲۸۳ کد ملی ۰۷۴۱۱۰۸۲۸۳ صادره تایباد فرزند ابراهیم در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۳۳۶/۴۰ متر مربع پلاک شماره ۵۱۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت محمد گل محمد سالاری (سهم الارث نرگس سالاری) و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ م.الف‌ها۵۹۵

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۸۱۹۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین سلیمانی به شناسنامه شماره ۷۱۳ کد ملی ۰۷۴۸۷۱۰۷۶۰ صادره تایباد فرزند محمد در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۴/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۳۸۲۲ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت متقاضی و تمامت پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ م.الف‌ها۵۸۰

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۰۱۴۲۱۸۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۱۲۰۱۲۰۱۴۰۲۶۰ کلاس‌ه ۹۱۶ و ۱۱۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه رستم نژاد به شناسنامه شماره ۱۲۱۳۰ کد ملی ۰۹۰۰۱۲۰۳۵۵ فرزند محمد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و خانم زینب مقیم زاده مقدم به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۵۷۵۵۲۵ کد ملی ۰۸۹۰۵۷۵۵۲۵ فرزند احمد در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۴/۹۴ متر مربع ، پلاک ثبتی ۷۸ فرعی از ۱۲۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید اکبر ارکاک محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ م.الف‌ها۹۵۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۵۰۰۲۸۱۶۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا سعیدی سردابی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۹۰۷۱۲ کد ملی ۰۷۴۰۰۹۰۷۱۲ صادره تایباد فرزند نوراحمد در شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۱۷/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت مرحوم رحمت باغچگی (سهم الارثی عبدالغفور باغچگی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب

اجماع ۳ قوه برای بازگشت هنرمندان خارج نشین



می دهد دولت سیزدهم به این موضوع و رای وعده می نگیرد و بنا دارد شرایط را برای حضور تمام ایرانیان خارج از کشور فراهم سازد. اظهارات چندی پیش وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی درباره بازگشت خوانندگان خارج نشین مانند نصرالله معین به کشور و تأکید بر اینکه «معین» می تواند به کشور بازگردد و مثل همه خوانندگان برای دریافت مجوز فرایند قانونی را طی کند، با واکنش های زیادی در افکار عمومی و رسانه های مختلف و شبکه های اجتماعی مواجه شد. علیرغم استقبال اکثر کاربران شبکه های اجتماعی و رسانه ها و افکار عمومی از اظهارات وزیر ارشاد، برخی جریان ها سعی کردند با طرح شایعاتی مبنی بر اینکه «معین» در صورت بازگشت به ایران باید به زندان برود، این خواننده و سایر ایرانیان خارج از کشور را از بازگشت به کشور برسانند.

آنها رسیدگی شود، به نفع آنهاست.» مجلس نیز هم صدا با دولت و دستگاه قضایی به دنبال قانون گذاری برای بازگشت خارج نشینان است. رنگ و بوی جدی بازگشت هنرمندان خارج نشین فداحسین مالکی عضو هیئت رئیسه فراکسیون ایرانیان خارج از کشور، درباره ضرورت حمایت از ایرانیان خارج از کشور گفته است: «رفع موانع قانونی و تسهیل رفت و آمد ایرانیان خارج از کشور به داخل امکان پذیر است. بسیاری از این گروه افراد که هموطن ما هستند، مشکلی برای رفت و آمد یا سرمایه گذاری در داخل ندارند اما موانعی وجود دارد که می توان برداشت.» این روزها با اظهار نظر محمدمهدی اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی مبنی بر فراهم بودن شرایط بازگشت هنرمندان خارج نشین به ویژه معین (نصرالله معین) به ایران؛ این ماجرا رنگ و بوی جدی تری به خود گرفته که نشان

او با اشاره به سکونت نزدیک به پنج میلیون ایرانی در خارج از کشور تأکید کرد: «ما در دولت سیزدهم به دنبال تصویب قانون جامع حمایت از ایرانیان در سراسر جهان هستیم.» در دستگاه قضایی هم بارها از امنیت بازگشت خارج نشینان صحبت شده و ذبیح الله خداییان سخنگوی وقت قوه قضاییه روز سه شنبه ۱۶ آذرماه ۱۴۰۰ در نشست خبری گفت: اتباع ایرانی چه مقیم ایران یا سایر کشورها، همه ایرانی هستند و از حقوق مساوی برخوردارند و هر ایرانی ای که دلش برای کشورش می تپد، می تواند به کشور بازگردد و هیچ منعی برای ورود این افراد وجود ندارد. پیش از او هم غلامحسین محسنی اژه ای رئیس قوه قضائیه هجدهم مرداد ۱۴۰۰ با بیان اینکه «هیچ» تبعه ایرانی ممنوع ورود نیست، گفت: «تفقا اگر این افراد بایند و در اینجا به مسائل

البته لازم به ذکر است این طرح شامل افرادی خواهد شد که با خروج خود خللی در تمامیت ارضی کشور ایجاد نکرده و یا از رفتارهای سابق خود ابراز ندامت کرده اند.

توافق سه قوه در خصوص بازگشت ایرانیان خارج از کشور

پیش از این، همین سخنان بارها به اشکال مختلف در دولت سیزدهم تکرار شد و در ادامه تلاش مقامات مختلف در دولت رئیسی برای جلب نظر ایرانی های مقیم خارج از کشور، وزیر خارجه گفت وزارتخانه اش امنیت این افراد را «تضمین» می کند.

حسین امیرعبداللهیان خطاب به ایرانیان مقیم خارج از کشور گفت: «هیچ ایرانی ای ترس از بازگشت به ایران نداشته باشد و بداند که وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران این مسئله را تضمین می کند.»

به زودی طرحی در مجلس شورای اسلامی مطرح می شود که بر اساس آن به دولت مجوز داده می شود که زمینه ورود خوانندگان و سلبریتی هایی که قصد بازگشت به کشورشان ایران را دارند، فراهم سازد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از برنا؛ سیدابراهیم رئیسی در اولین نشست خبری خود پس از انتخاب به عنوان رئیس جمهور وعده داد که «همه زمینه ها را برای بازگشت ایرانیان خارج از کشور فراهم می کنیم». وعده رئیس جمهور بستر این اتفاق را باز کرد و گویا سه قوه به توافقی کلی در خصوص بازگشت ایرانیان خارج از کشور رسیده اند. اما طبق شنیده ها به زودی طرحی در مجلس شورای اسلامی مطرح می شود که بر اساس آن به دولت مجوز داده می شود که زمینه ورود خوانندگان و سلبریتی هایی که قصد بازگشت به کشورشان ایران را دارند، فراهم سازد.

سه دانگ از شش دانگ یک باب ساختمان در حال ساخت به مساحت ۲۲۶/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت خانم آذر طبیبین و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲. مال الف ۵۹۷

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایید ۱۴۰۲/۱۲/۲۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۹۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان محمودی به شناسنامه شماره ۳۷۹ کد ملی ۰۷۴۹۴۱۸۳۵۴ صادره تایید فرزند مسعود در شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۱۷۷/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت خانم آذر طبیبین و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲. مال الف ۵۹۳

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایید ۱۴۰۲/۱۲/۲۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۹۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان محمودی به شناسنامه شماره ۳۷۹ کد ملی ۰۷۴۹۴۱۸۳۵۴ صادره تایید فرزند مسعود در شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۱۷۷/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت خانم آذر طبیبین و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲. مال الف ۵۹۳

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و یا بازدید به اداره کل بهزیستی استان واقع در خیابان آیت ا... بهجت - بین بهجت ۸ و ۱۰ اداره پشتیبانی و فنی مهندسی مراجعه و یا با تلفن ۰۵۱۳۲۳۳۰۹۹۶ تماس گرفته شود.

اداره پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی

اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲. مال الف ۵۹۹

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایید ۱۴۰۲/۱۲/۲۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۹۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عادل محمودی به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۱۹۰۹۵ کد ملی ۰۷۴۰۱۱۹۰۹۵ صادره تایید فرزند مسعود در شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۲۶۷/۱۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت خانم آذر طبیبین و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲. مال الف ۶۰۱

رسول طاهری زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک تایید ۱۴۰۲/۱۲/۲۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایید هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۲۹۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایید تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان محمودی به شناسنامه شماره ۳۷۹ کد ملی ۰۷۴۹۴۱۸۳۵۴ صادره تایید فرزند مسعود در شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۱۷۷/۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایید و از محل قسمتی از مالکیت خانم آذر طبیبین و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۲. مال الف ۵۹۳

آگهی مزایده عمومی

اداره کل بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد در اجرای ماده ۲۸ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و با رعایت ضوابط و مقررات ذیربط، بخشی از ساختمان ملک ذیل را در قالب قرارداد اجاره یک ساله به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید. سپرده تضمین شرکت در مزایده: مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بایستی به حساب شماره ۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ به شماره شب ۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ بنام تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی و در پاکت «الف» بارگذاری شود و اصل فیش واریزی تحویل دستگاه مزایده گزار گردد.

آدرس ملک:

* مهلت دریافت اسناد مزایده:

* مهلت تسلیم پیشنهادات:

* آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:

* تاریخ بازگشایی پاکات:

مشهد - بلوار مصلی - مصلی ۸ - مرکز خدمات بهزیستی شهید پالیز کاران

ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

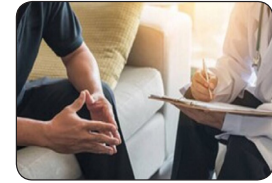
ساعت ۱۴ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۴

سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶



اجرای طرح ترنم زندگی با هدف دسترسی عادلانه مردم مناطق کم‌برخوردار مشهد به مشاوره



معاون اجتماعی و مشارکت‌های سازمان فرهنگی اجتماعی شهرداری مشهد گفت: با توجه به وظایف معاونت اجتماعی شهرداری مشهد، مبنی بر

ایجاد مراکز مشاوره محلی و دسترسی عادلانه مردم مناطق کم‌برخوردار به مشاور، طرح ترنم زندگی اجرا می‌شود.

مهدی ابراهیمی در گفت‌وگو با ایسنا در همین رابطه بیان کرد: باتوجه به پیچیدگی‌های زندگی شهری، چندجانبه بودن و نبود ساختارهای سنتی در زندگی مدرن، به ناچار باید در پیچیده‌تر شدن مشکلات زندگی و قبل از مرحله آسیب فردی و اجتماعی به مشاوران امین، متعهد و متخصص مراجعه کرد.

وی ادامه داد: بر اساس آمار رسمی سازمان بهزیستی، حداقل در مشاوره‌های طلاق ۲۳ درصد از مراجعه‌کنندگان پس از مشاوره‌ها از طلاق انصراف یا در مدت کوتاهی فرصت بیشتری برای تصمیم به طلاق قطعی خواسته‌اند. همچنین رشد مراجعات مردم به موسسات خصوصی و دولتی در مشهد نشان می‌دهد، در دسترس بودن عادلانه مشاوره در همه محلات و به خصوص محلات محروم یکی از ضروریات مهم و مداخله موثری در پیشگیری آسیب‌های اجتماعی است.

وی افزود: هم‌افزایی و ارتباط با مساجد، ارائه خدمات مشاوره‌ای ارزان در ۱۰ منطقه شهری، ارائه آموزش‌های خانواده به صورت کارگاهی، با موضوعات تربیت فرزند در جهت فرزندآوری و تربیت صحیح فرزندان، ارتقاء روابط زوجین در جهت کاهش طلاق، خیانت و ناسازگاری زوجین از اهداف اجرا این طرح است.

شوری خاک «قوز بالا قوز» کشاورزی خراسان رضوی

کیلومتر کانال‌های بتنی و انتقال آب اقدام شده است.

وی می‌افزاید: علاوه بر ارتقاء بهره‌وری آب کشاورزی در ۴۵۲ رشته قنات، از ابتدای سال جاری بالغ بر ۱۲۰ کیلومتر طرح احیا و مرمت قنات در استان اجرا شده است.

مدیریت آب و خاک جهاد کشاورزی خراسان رضوی تصریح می‌کند: با توجه به خشکسالی‌های پی‌درپی، انجام عملیات استقرار سیستم‌های نوین آبیاری، احیا و مرمت قنات و احداث استخرهای ذخیره آب کشاورزی ضروری است.

جوادی ادامه می‌دهد: با لوله‌گذاری و کانال‌کشی بتنی و اجرای سیستم‌های نوین آبیاری، راندمان آبیاری در مزارع افزایش می‌یابد؛ زیرا ۷۰ درصد آب در مسیر انتقال از منبع تا مزرعه هدر می‌رود.

وی خاطرنشان می‌کند: بحران آب و خشکسالی بر کیفیت خاک تأثیرگذار بوده و موجب شوری آن می‌شود، این در حالی است که بیش از ۴۰ درصد خاک خراسان رضوی با مشکل شوری مواجه است.

مدیریت آب و خاک جهاد کشاورزی خراسان رضوی راه‌های مقابله با شوری خاک را کشت نم‌کاری و اصلاح روش‌های کشت عنوان و می‌گوید: باید رفتار درست با خاک داشته باشیم و در این راستا اقداماتی از جمله کوددهی حیوانی به خاک، کشت گیاهان ویژه در زمین با عنوان «کود سبز» و بازگرداندن بقایای گیاهان به خاک را انجام دهیم.



رشد و توسعه گیاه، ریشه زایی ضعیف، باردهی کم، بالا بودن آمار بیماری‌ها و آفات و فرسایش شدید خاک می‌شود.

۴۰ درصد خاک خراسان رضوی درگیر شوری

مدیر آب و خاک جهاد کشاورزی خراسان رضوی در این باره می‌گوید: بحران آب و خشکسالی بر کیفیت خاک تأثیرگذار بوده و موجب شوری آن می‌شود، این در حالی است که بیش از ۴۰ درصد خاک خراسان رضوی با مشکل شوری مواجه است.

جعفر جوادی با اشاره به ارتقاء بهره‌وری آب کشاورزی از طریق اجرای سامانه‌های نوین آبیاری در سطح ۱۴۲۷ هکتار و اجرای پروژه‌های متعدد در حوزه آب و خاک در استان از ابتدای سال تاکنون اظهار می‌کند: در مدت مزبور نسبت به ارتقاء بهره‌وری آب کشاورزی از طریق احداث ۳۳۰

نشانه‌ی شوری خاک چیست؟

از نشانه‌های شوری خاک این است که بر روی سطح این خاک‌ها لکه‌های سفید رنگی دیده می‌شود که نشان دهنده نمک‌های محلول است. نمک موجود در این خاک‌ها معمولاً کلرور و سولفات‌های کلسیم، منیزیم و سدیم هستند. همچنین نمک‌های خنثی در این نوع خاک‌ها به حدی است که مانع از رشد طبیعی گیاهان می‌شود.

در نتیجه باعث مشکلاتی همچون موارد زیر خواهد شد: خشک شدن حاشیه برگ‌ها، گل‌سوزی، کمبود کلروفیل (رنگ پریدگی برگ‌ها)، افت شدید یا حتی توقف باردهی، دودیگی (رشد طولی بیش از حد و نازک بودن قطر طوقه).

اثرات شوری خاک

شوری خاک باعث مشکلاتی چون کاهش جذب آب توسط ریشه، عدم

علی‌نژاد

کم‌آبی و خشکسالی یکی از مهم‌ترین تهدیدهای کشاورزی در گوشه و کنار استان پهناور خراسان است که مهم‌ترین دلیل مهاجرت روستائیان به شهرهاست، اکنون و به گفته یکی از مدیران جهاد کشاورزی بیش از ۴۰ درصد خاک خراسان رضوی با مشکل شوری مواجه است، حالا و پس از چند دهه خشکسالی شوری خاک هم قوز بالا قوز کشاورزی استان شده است.

شوری خاک چیست؟

به خاکی که میزان نمک آن فراتر از حد تحمل گیاه باشد خاک شور می‌گویند، به عبارت دیگر زمانی که pH و EC در آب و یا خاک زراعی بیش از حد افزایش پیدا کند و مواد موثره کودها و یا سموم سریعاً در این خاک‌ها یا آنها بلوکه شوند، این خاک یا آب از لحاظ کشاورزی شور است.

۱۵/۱۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۶/۲۷۱۰۰۶۲۶۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱/۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم مسعود ترشیزی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک صفر فرعی از ۹۲ اصلی واقع بخش ۹ مشهد خریداری از محمد رضا محمود آبادی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبداً به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۲۵۴/تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

سید سعید کریمی- کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۶/۱۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۶/۲۷۱۰۰۶۲۶۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱/۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا ابراهیم فخرایی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۷۰/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری محمد رحمانی فرد تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید اسماعیل شکیب فرزند سید ابراهیم بشماره شناسنامه ۵۵۵۵ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۲۶۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک فرعی از ۴۲۹ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در جاده فریمان بعد از کارخانه زینت خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد حیدری شکیب (دزدمه) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۱۸/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

ابوالقاسم نظام زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱۹/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۶/۲۷۱۰۰۶۲۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن شهردانیا فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴۹۵۹۴ صادره از اصفهان در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی از ۹۵ اصلی واقع در اراضی زناقل خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۴۶/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
حجت بصیرت زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۲۴۲/تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

۱۷/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۶/۲۷۱۰۰۶۲۶۰۳ مورخه ۱۴۰۲/۱/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم خلاش فرزند عبدالرحیم در شش‌دانگ یکباب مسکونی به مساحت ۶۴/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در اراضی امین آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت علی ده براری نقد علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ م.الف ۸۱۹۸

حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۸/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴/۰۶/۲۷۱۰۰۶۲۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت



♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ



درگاه پرداخت امن

۱۴۰۲/۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان

خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی و قسمتی از مالکیت خانم طاهره بهجتی مالک رسمی محرز گردیده است.

۱۵-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سرور مغزدار رودی فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۹۶ صادره از خواف درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۶۶/۴ مترمربع تمامت پلاک ۹۱۳ و قسمتی از پلاک ۸۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت عبدالعزیز مغزدار در پلاک ۹۱۳ و قسمتی از مالکیت عبدالعزیز مغزدار در پلاک ۸۲۰ فرعی از ۱۵۷ اصلی محرز گردیده است.

۱۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسلام مقیمی فرزند یارمحمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواف درششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۱۹۳/۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری قسمتی از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۱۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوراله گلستانی فرزند برهان بشماره شناسنامه ۷۶۹۹۱۷۹۴۱ صادره ازخواف در نسبت به دو دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۴/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۱۸-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا نیکخواه چمن آباد فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۲۰ صادره از خواف درششدانگ یکپلاک ساختمان به مساحت ۵۹۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۹ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم خسروی محرز گردیده است.

۱۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یوسف احمدی لاجی فرزند عبدالوهاب بشماره شناسنامه ۷۶۰۵۷۶۱۶۵ صادره از خواف در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۸ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۲۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب حنیفی لاجی فرزند جهان محمد بشماره شناسنامه ۹۰۶ صادره از خواف در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۶۲/۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۰۳ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای گل محمد فقیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۲/۰۷ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

بلامعارض متقاضی خانم معصومه خدادوست لاجی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۶۸۲ صادره از خواف در ششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۱۵۱،۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۰ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه، خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای حسام الدین احمدی محرز گردیده است.

۸-برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۴۴۰۶۰۱۴۰۰۲۱۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اشکان خوشرفار رودی فرزند ابراهیم بشماره ملی ۷۶۰۲۸۹۱۳۱۰ صادره از مشهد در ششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۲۰۹/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۵۱ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالرحمان عیدخانی محرز گردیده است.

۹-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بی بی جان سالارزاده فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۲۱ صادره از خواف درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۴۲/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری ازمحل مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۱۰-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه سمیعی رودی فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۵۷ صادره از خواف درششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۱۳۷/۸۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای احمد قهستانی رودی محرز گردیده است.

۱۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۴۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عاطفه رسولی حسین آبادی فرزند عبدالقادر بشماره شناسنامه ۷۶۰۱۶۶۲۷۷ صادره از خواف در ششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۱۶۲،۴۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷۰ فرعی از ۹۸ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای حسام الدین احمدی محرز گردیده است.

۱۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالرزاق عزیزی زوری فرزند عبدالعزیز بشماره شناسنامه ۷۶۵ صادره تربت جام در ششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۳۹۵/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۱۵۶ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی آقایان نصرت نازو محمود و منوچهر سلیمانی فرزندان نورمحمد محرز گردیده است.

۱۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل الله گلستانی فرزند برهان بشماره شناسنامه ۷۶۹۹۱۷۶۰۷ صادره از خواف نسبت به دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۴/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۱۴-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۴۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد اسلام مقیمی فرزند یارمحمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از خواف در ششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۲۳۴/۹۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۶۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰- املاک واحدثبتی خواف متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردرواحد ثبتی خواف مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱-برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد افروخته فرزند عبدالکریم بشماره شناسنامه ۷۶۰۲۳۸۵۱۰ صادره از خواف در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۴۱ فرعی از ۱۵۸ اصلی واقع در .بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای عبدالمجید بیانی محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اله رسان آتش فراز فرزند دین محمد بشماره شناسنامه ۲ صادره از خواف در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۹۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۳-اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم گیلان نصیری محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدر بلوچی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۱۷ صادره از سبزوار درششدانگ یکپلاک منزل به مساحت ۱۱۴/۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۵۵-اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلام احمد سالارزاده محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تاج محمد هادی رودی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۳۸۶۳ صادره از خواف درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکپلاک مغازه به مساحت ۷۹۴،۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۵-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی هادی رودی فرزند تاج محمد بشماره شناسنامه ۷۶۰۱۰۰۱۶۰ صادره از خواف در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکپلاک مغازه به مساحت ۷۹۴،۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

۶-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد گلستانی فرزند برهان بشماره شناسنامه ۷۶۰۱۴۹۹۸۴ صادره از خواف نسبت به دو دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۶۴/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۰ فرعی از ۸۰ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۷-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۲۱۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه