

شواف با اعداد دلچسب تراز واقعیات اقتصادی است

۴



۲۶
۱۱
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

فعال سیاسی اصولگرا:

نه قالیباف می تواند دل بست ۳۰ نفره ببنده خاتمی

۲

دفاعیات فعالان دیجیتال

جدال بر سر عرضه دارو از طریق پلتفرمها

۷



به بهانه هفدهمین نمایشگاه بین المللی گردشگری ایران؛

حال صنعت گردشگری خوب است؟



است. و به فرموده ریاست جمهوری اسلامی ایران در افتتاحیه اجلاس؛ (کسی که به ایران سفر میکند باید از لحظه ورود تا لحظه خروج احساس آرامش کند) وی افزوده است: (اینکه برخی بهانه میآورند اگر بخواهیم گردشگری را توسعه دهیم، پس از اصول و...)

۵

تا انتخابات

مهاجری:

رقابت فهرستهای اصولگرایی جدی نخواهد بود



تحلیلگر مسائل سیاسی گفت: در نهایت تلفیقی از نیروهای جبهه پایداری و نیروهای آقای قالیباف به مجلس راه پیدا می کنند. انتخابات مجلس در تهران پیچیده شده است؛ شواهد و قرائن نشان می دهد که چند فهرست از اردوگاه اصولگرایی بیرون آید. حال سؤال این است که رقابت بین آنها چقدر جدی خواهد بود. محمد مهاجری در گفتگو با خبرنگار نامه نیوز درباره رقابت مجموعه های اصولگرا در تهران گفت: انتخابات مجلس ۱۴۰۲ خیلی تفاوت ماهوی با انتخابات ۱۳۹۸ ندارد. رقابت هایی هم که در حال انجام است، خیلی جدی نمی بینم و بیشتر جنگ افراد با هم خواهد بود تا رقابت فهرستی...

۲

سیاست خارجی

در آستانه دوسالگی جنگ
اوکراین

حادثه های که روابط مسکروواشنکتن را به هم ریخت



به پایان دو سالگی جنگ اوکراین نزدیک می شویم و سال سوم جنگ با تحولات سیاسی و نظامی خاصی آغاز می شود. در دو سال گذشته، جنگ اوکراین در قلب سیاست بین المللی قرار گرفته و بی تردید، جنگ روسیه علیه اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ (اسفند ۱۴۰۰) نقطه عطفی در مناسبات بین المللی معاصر است. در مدت اخیر، اما چند رخداد سیاسی و نظامی، اهمیت جنگ در مناسبات، دو طرف اصلی یعنی آمریکا و روسیه را برجسته کرده است. یکی از این رخدادها، مصاحبه مفصل و طولانی ولادیمیر پوتین، رئیس جمهوری روسیه، با «تاکر کارلسون»، خبرنگار مهم و جنجالی...

۳

تا انتخابات

مهاجری: رقابت فهرست‌های اصولگرایی جدی نخواهد بود



تحلیلگر مسائل سیاسی گفت: در نهایت تلفیقی از نیروهای جبهه پایداری و نیروهای آقای قالیباف به مجلس راه پیدا می‌کنند

انتخابات مجلس در تهران پیچیده شده است؛ شواهد و قرائن نشان می‌دهد که چند فهرست از اردوگاه اصولگرایی بیرون آید. حال سؤال این است که رقابت بین آنها چقدر جدی خواهد بود.

محمد مهاجری در گفتگو با خبرنگار نامه‌نیوز درباره رقابت مجموعه‌های اصولگرایی در تهران گفت: انتخابات مجلس ۱۴۰۲ خیلی تفاوت ماهوی با انتخابات ۱۳۹۸ ندارد. رقابت‌هایی هم که در حال انجام است، خیلی جدی نمی‌بینم و بیشتر جنگ افراد با هم خواهد بود تا رقابت فهرستی. ضمن آنکه میزان مشارکت شهروندان در حوزه انتخابیه تهران، ری، شمیرانات و اسلامشهر را پایین پیش‌بینی می‌کنم.

وی افزود: لیست‌های اصولگرایی شاید متعدد باشند اما مشترکات زیاد خواهند داشت. بیشتر اشتراکات نیز بین فهرست شریان و فهرست جبهه پایداری خواهد بود چون آن تعداد نامزد رأی آور در تهران نیستند که بشود با آنها ۴ تا فهرست بست. معتقدم در نهایت نیز تلفیقی از نیروهای جبهه پایداری و نیروهای آقای قالیباف به مجلس راه پیدا می‌کنند.

وی با بیان اینکه نمایندگان تهران در مجلس آینده ضعیف خواهند بود، ادامه داد: با توجه به اسامی که در فهرست جبهه پایداری، فهرست آقای قالیباف و فهرست شریان دیدم نباید انتظار داشت نمایندگان تهران در طراز پایتخت باشند. یعنی بیشتر این نمایندگان به طور متوسط با ۳۰۰ هزار رأی به مجلس راه می‌یابند که در مقایسه با ۷.۵ میلیون نفر واجد رأی دهی، میزان آرای آنها کمتر از ۴ درصد می‌شود.

این فعال مطبوعاتی درباره سرلیست‌قرار گرفتن باهنر در فهرست شورای وحدت گفت: صحبت‌هایی مطرح است که آقای باهنر می‌خواهد حوزه انتخابیه خود را از تهران به کرمان منتقل کند تا از آنجا وارد مجلس شود.

نیم‌نگاه

لیست جامعه روحانیت مبارز برای خبرگان تهران مشخص شد

سخنگوی جامعه روحانیت، لیست این تشکل برای انتخابات مجلس خبرگان رهبری در حوزه انتخابیه تهران را معرفی کرد. به گزارش حوزه احزاب ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین «غلامرضا مصباحی مقدم» سخنگوی جامعه روحانیت مبارز کشور روز چهارشنبه درباره نحوه ارائه لیست مشترک با جامعه مدرسین برای ششمین دوره انتخابات مجلس خبرگان رهبری گفت: جامعه روحانیت مبارز و جامعه مدرسین حوزه علمیه قم در دو نشست هماهنگی که با هم داشتند پیشنهادات خود را برای ترکیب لیست خبرگان دوره ششم با هم مبادله کردند. در اکثر موارد ما با هم اشتراک نظر داشتیم البته پیشنهاداتی که ما به عنوان جامعه روحانیت مبارز مطرح کردیم بر اساس شاخص‌هایی بود که آنها را لحاظ کردیم. ما تمام همت مان این بوده که به لیست واحد برسیم.

وی همچنین افزود: در شاخص‌هایی چون داشتن ششم سیاسی، فقیه بودن، برخورداری از عدالت، مدیر و مدبر بودن و ترجیحات دیگری که مورد نظر ما بود مثلاً مردمی بودن و سایر امتیازات دیگر که با جامعه مدرسین آنها را بررسی کردیم توانستیم در استان‌ها در اکثر موارد نامزدهای مشترک ارائه دهیم.

سخنگوی جامعه روحانیت مبارز کشور تصریح کرد: درباره تهران نیز گفت‌وگوهای ما با هیأت رییس جامعه مدرسین انجام شد و در اکثر موارد اشتراک داشتیم اما در مواردی جامعه روحانیت با آشنایی نسبت به فضای سیاسی و اجتماعی تهران و بر لحاظ سوابق نامزدها، افرادی را به صورت اختصاصی معرفی کرد.

بر این اساس شخصیت‌های ذیل جهت خبرگان تهران از سوی جامعه روحانیت مبارز معرفی شد: حضرات آیات و حجج اسلام محمد علی موحدی کرمانی، علیرضا اعرافی، محسن اسماعیلی، مصطفی پورمحمدی، سید محمد علی موسوی جزائری، حمید حوالی شهریار، قربانعلی دری نجف آبادی، علی رازینی، حسینعلی سعدی، هادی صادقی، غلامعلی صفایی، محسن قمی، محمود محمدی عراقی، غلامرضا مصباحی مقدم، علی مومن پور، غلامعلی نعیم آبادی
ان شاء الله به زودی لیست جامعه روحانیت مبارز در کشور نیز اعلام خواهد شد.

رقیب ابراهیم رئیسی در انتخابات مجلس خبرگان کیست؟

در دور اول اعلام صلاحیت‌ها و در این حوزه رقیبی نداشت که با واکنش‌های زیادی روبرو شد. اما در اسامی نهایی اعلام شده نام سیدحسن روحبخش به‌عنوان کاندیدای این حوزه اعلام شده که قرار است با رئیسی رقابت کند. اسم رقیب ابراهیم رئیسی در انتخابات

آنچه ستاد انتخابات کشور اعلام کرده، قرار است ۱۴۴ نفر در این دور از رقابت‌ها برای ۸۸ کرسی مجلس خبرگان رقابت کنند. براساس اسامی اعلام‌شده ابراهیم رئیسی رئیس دولت سیزدهم از حوزه انتخابیه خراسان جنوبی در این انتخابات حضور دارد.

فعال سیاسی اصولگرا:

نه قالیباف می‌تواند لیست ۳۰ نفره ببندد نه خاتمی



فردی رأی آوری دارد؟

بنده اطلاع ندارم قالیباف کجا چنین ادعایی را مطرح کرده است و اینکه فرد دیگر از او نقل قول کند خیلی رسمیت ندارد، بنده نمی‌توانم در این مورد اظهارنظر کنم اما در مجموع طبیعی است که در حال حاضر در کشور هیچ فردی از هیچ جناحی نمی‌تواند چنین ادعایی کند، به این معنی که حتی اگر در اصلاح‌طلبان فردی مانند خاتمی چنین ادعایی کند، ادعای گزافی است چنانچه اگر حدادعادل، لاریجانی، قالیباف هم این ادعا را داشته باشند، ادعای گزافی است و فردی نمی‌تواند این ادعا را داشته باشد چراکه ادعای بزرگی است.

در حوزه‌های بزرگ امکان رأی آوردن افراد به صورت تک نفره بسیار پایین است

❖ فضای سیاسی کشور را طوری می‌بینید که افراد و چهره‌ها بر روی تک رأی‌ها حساب کنند یا افراد با حضور در لیست رأی می‌آورند؟

بستگی به این دارد که بحث تک رأی و لیست را در مورد کدام حوزه بحث کنیم. تجربه نشان داده در حوزه‌های بزرگ امکان رأی آوردن افراد خارج از لیست بسیار کم است. البته امکان دارد افراد در لیستی حضور داشته باشند منتها این افراد به پشتوانه حضور در لیست رأی نیابوند بلکه پشتوانه خودشان رأی بیاورند. برای مثال تصور کنید آقای نوبخت که کاندیدا شده درست است که قاعدتاً در لیست قرار خواهد گرفت اما او به پشتوانه حضور در لیست وارد مجلس نمی‌شود بلکه به پشتوانه خودش وارد مجلس می‌شود.

بنابراین در حوزه‌های بزرگ امکان رأی آوردن افراد به صورت تک نفره بسیار پایین است اما هر چه حوزه‌ها کوچک‌تر می‌شوند این احتمال رأی آوردن تک نفره افزایش پیدا می‌کند که این‌ها در حوزه‌هایی که یک یا دو نماینده می‌خواهند امکان دارد لیستی اصلاً وجود نداشته باشد.

هم صدق می‌کند یعنی وقتی اختلاف نظر و دیدگاه بالا باشد، هزینه‌ها را افزایش می‌دهد، بنابراین بهتر است اصولگرایان یک لیست ندهند.

گروه‌های اصولگرا گاه در مسائل ایدئولوژیک باهم اختلاف نظر دارند

بنده اساساً یک لیست واحد دادن را یک ارزش نمی‌دانم، به عبارت دیگر اینکه یک جناح سیاسی یک لیست بدهد نشانه موفقیت آن جناح نیست. گاهی اوقات به دلیل اختلاف دیدگاه‌ها یک لیست دادن ضدارزش می‌شود، الان در جناح اصولگرا جبهه پایداری، شریان، ائتلافی‌ها و وحدت داریم که بعضاً در مسائل سیاسی اختلاف نظر دارند البته برخی از همین گروه‌ها در مسائل ایدئولوژیک هم اختلاف نظر دارند و شاید به روی خودشان نمی‌آورند.

لذا اگر این گروه‌ها در داخل یک لیست

می‌دهد، امکان دارد جبهه پایداری با شورای ائتلاف لیست واحد بدهند اما ممکن است خودش لیست جداگانه بدهد، همچنین شورای وحدت را هم داریم و علاوه بر همه این موارد امکان دارد ۲،۳ لیست دیگر در آستانه انتخابات بیرون بیاید. البته این لیست‌ها همپوشانی و افتراقاتی هم دارند برای نمونه امکان دارد در لیست‌های مذکور ۱۵ الی ۲۰ نفر مشترک داشته باشند و تعدادی هم غیرمشترک داشته باشند، بنابراین وقتی می‌گوییم لیست جداگانه منظور این نیست که همه ۳۰ نفر جدا هستند

بهتر است اصولگرایان یک لیست ندهند
نکته دیگر در مورد لیست‌های اصولگرایان این است که بهتر است یک لیست ندهند چراکه وقتی طیف‌های مختلف یک جناح سیاسی بخواهند همه افراد با دیدگاه‌های مختلف را در یک لیست جا دهند، همه طیف‌ها مجبور می‌شوند هزینه سیاسی بپردازند و این



وحدت امر خوبی است اما وحدت به چه قیمتی امر مهمی است. بنابراین بنده اعتقاد دارم وقتی در جریان سیاسی افراد دور هم جمع می‌شوند اگر دیدگاه‌های نزدیک بهم دارند و تنها در مسائل جزئی باید مقداری تنازل پیدا کنند، می‌توانند یک لیست بدهند اما به نظر بنده نباید یک لیست را برابر وحدت دانست

قرار بگیرند، نشانه وحدت است؟ وحدت امر خوبی است اما وحدت به چه قیمتی امر مهمی است. بنابراین بنده اعتقاد دارم وقتی در جریان سیاسی افراد دور هم جمع می‌شوند اگر دیدگاه‌های نزدیک بهم دارند و تنها در مسائل جزئی باید مقداری تنازل پیدا کنند، می‌توانند یک لیست بدهند اما به نظر بنده نباید یک لیست را برابر وحدت دانست.
❖ برخی افراد هم مدعی هستند خودشان می‌توانند لیست ببندند و رأی آوری هم دارد، مثلاً اخیراً گفته شد آقای قالیباف در جمعی مدعی شده می‌تواند لیست ۳۰ نفره‌ای ببندد که همگی موفق ورود به مجلس شوند، ارزیابی شما از این قبیل ادعاها چیست؟ واقعاً لیست

هزینه‌های سیاسی بعداً تبعات زیادی برای خودشان دارد، لذا بهتر است که این هزینه سیاسی را نپردازند. فرض کنید که در جریان اصلاح‌طلب کارگزاران سازندگی، اعتماد ملی و اتحاد ملت لیست مشترک دهند، اولاً این احزاب امکان ارائه لیست مشترک ندارند چراکه اختلاف نظر دارند ولی حتی اگر بخواهند اختلاف نظر را کنار بگذارند و تنازل کنند، این تنازل به اندازه‌ای خواهد بود که هر کدام مجبور می‌شوند هزینه‌های سیاسی را بپردازند، یعنی اتحاد ملتی‌ها باید قبول کنند در لیستی به نام کارگزاران سازندگی حضور داشته باشند که ممکن است دیدگاه‌ها و حرکت‌های آنها را قبول نداشته باشند، عین همین داستان در مورد اصولگرایان

ناصر ایمانی، فعال سیاسی اصولگرا می‌گوید: اصولگرایان در انتخابات مجلس دوازدهم به لیست واحد نخواهند رسید و بهتر هم این است که به لیست واحد نرسند.

ادعاهای اخیر چهره‌های اصولگرا و خبرهای بیرون آمده از گروه‌ها و گمده‌های این جریان درباره ارائه لیست‌های جداگانه، گمانه ارائه لیست واحد توسط جریان اصولگرا را کمرنگ کرده است و به نظر می‌رسد در غیاب رقیب همیشگی، اصولگرایان اینبار قرار است با هم به رقابت برخیزند.

ناصر ایمانی در گفتگو با خبرنگاری خبرآنلاین به رغم اینکه برخی بر این باور هستند ارائه لیست واحد نشانه وحدت است، می‌گوید انتظار برای ارائه لیست واحد آفت جریان‌های سیاسی محسوب می‌شود و اساساً ارائه لیست واحد از طرف جریان سیاسی نشانه تفاهم در آن گروه نیست.

در ادامه گفتگوی کامل با ناصر ایمانی، فعال سیاسی اصولگرا را می‌خوانید:
❖ آقای ایمانی! رفتارهای اخیر اصولگرایان و برخی اظهاراتی که طی روزهای اخیر صراحتاً بیان شد نشان می‌دهد که تکثر لیست‌ها را در جریان اصولگرا شاهد هستیم، ارزیابی شما چیست؟

به نظر بنده اصولگرایان در انتخابات مجلس دوازدهم به لیست واحد نخواهند رسید و بهتر هم این است که به لیست واحد نرسند. به این دلایل می‌گویم اصولگرایان به لیست واحد نخواهند رسید که اولاً اختلاف دیدگاه در میان طیف‌های مختلف جریان اصولگرا فراوان است و در ثانی اصولگرایان در قدرت هستند، وقتی هر جناح سیاسی در قدرت حضور داشته باشد امکان تفاهم میان آنها کمتر می‌شود و بالعکس یعنی اگر جریانی در قدرت نباشد امکان تفاهم میان آنها بیشتر است، در نتیجه بعید به نظر می‌رسد که اصولگرایان بتوانند به لیست واحد برسند و در نهایت شاهد دو یا سه لیست اصلی اصولگرا در جریان انتخابات خواهیم بود.

چنانچه شورای ائتلاف یک لیست

حادثه ای که روابط مسکو و واشنگتن را به هم ریخت



سیدمحمد کاظم سجاده پور: به پایان دو سالگی جنگ اوکراین نزدیک می شویم و سال سوم جنگ با تحولات سیاسی و نظامی خاصی آغاز می شود. در دو سال گذشته، جنگ اوکراین در قلب سیاست بین المللی قرار گرفته و بی تردید، جنگ روسیه علیه اوکراین در فوریه ۲۰۲۲ (اسفند ۱۴۰۰) نقطه عطفی در مناسبات بین المللی معاصر است.

در مدت اخیر، اما چند رخداد سیاسی و نظامی، اهمیت جنگ در مناسبات، دو طرف اصلی یعنی آمریکا و روسیه را برجسته کرده است. یکی از این رخدادهای مصاحبه مفصل و طولانی ولادیمیر پوتین، رئیس جمهور روسیه، با «تاکر کارلسون»، خبرنگار مهم و جنجالی پیشین شبکه فاکس، در کاخ کرملین در ۶ فوریه ۲۰۲۴ (۲۱/۱/۱۷) است.

این مصاحبه اولین گفتگوی رسانه ای پوتین، با یک خبرنگار آمریکایی از ۲۰۱۹ به بعد است. کارلسون که به ترامپ، رئیس جمهوری سابق ایالات متحده و کاندید پیشروی فعلی حزب جمهوریخواه برای انتخابات ۲۰۲۴، نزدیک می باشد، گزینه مناسبی برای کرملین بوده ولی خشم اروپایی ها را به خاطر انجام این مصاحبه برانگیخته و حتی سخن از تحریم او توسط نهادهای اروپایی است.

مصاحبه کارلسون با پوتین، بی شک، از نظر پیام های کرملین به آمریکا، در خور عنایت است. جالب آنکه در همین چارچوب زمانی، یعنی ۷ فوریه (۲۱/۱/۱۸) مشاورین امنیت ملی کشورهای عضو ناتو، منجمله مشاور امنیت ملی رئیس جمهوری آمریکا، در بروکسل، جمع آمدند تا درباره دستور کار اجلاس سران ناتو در واشنگتن که قرار است در ژوئیه ۲۰۲۴ (تیر ۱۴۰۳) در واشنگتن برگزار گردد، با محوریت اوکراین بحث کنند و خبر دیگر مهم آنکه لایحه پیشنهادی دولت بایدن برای کمک به اوکراین، اسرائیل و حل و فصل مسائل مرزی مربوط به مهاجرت و جلوگیری از ورود مهاجرین غیرقانونی از مرزهای جنوبی آمریکا در کنگره این کشور، با مشکل شکاف نمایندگان روبرو شده است.

این گلچین خبری محوریت مساله اوکراین در روابط آمریکا در روسیه را روشن می کند. چگونه می توان روابط آمریکا و روسیه را در پرتو دو ساله شدن بحران اوکراین مورد تجزیه و تحلیل و بررسی قرار داد؟

پاسخ به این پرسش با مرور «روایت پایگی» جنگ اوکراین، بی امدهای این جنگ و «راههای احتمالی پایان» آن امکان پذیر است. این سه زاویه روشن می کند که روابط آمریکا و روسیه و مدیریت چالش های این رابطه بستگی تام به روند این جنگ داشته و این به نوبه خود با سیاست داخلی در آمریکا پیوند خورده و کرملین نه فقط کنشگری در صحنه نظامی مناطق مربوط به جنگ اوکراین، بلکه بازیگری در سیاست داخلی آمریکا و این موضوعی در خور عنایت است.

جنگ اوکراین، جنگ دو کلان روایت عمیقاً متضاد است. روایت آمریکایی ها آن است که این جنگ حول دو محور و ایده مرکزی شکل گرفته است: «گسترش امپراتوری» و «تسل کشی»، بر اساس این روایت، روسیه در پی احیای امپراتوری کهن و از دست رفته خود می باشد و لذا با خونریزی و اشغال، هدفی جز بازگشت به مرزهای پیشینی خود ندارد، اما کلان روایت روس ها، که در مصاحبه کارلسون و پوتین منعکس است، این جنگ دفاعی روسیه برای جلوگیری از تسلط فاشیست ها و نازی هاست. در منازعه روایت محور، هویت غرب و هویت روسیه، بلکه فراتر موجودیت روسیه و موجودیت غرب، با این جنگ گره خورده است.

جنگ روایت ها، اهمیت و محوریت، این منازعه در مناسبات آمریکا و روسیه را به تصویر می کشد. در درون این فرا روایت، منظومه ای از گفتمان ها و خرده گفتمان ها در دو سوی منازعه می توان یافت ولی در قلب این منازعه روایتی، این واقعیت

برجسته می شود که در دوران بین جنگ سرد، هیچ حادثه ای، مانند جنگ اوکراین، در به هم ریختگی روابط مسکو و واشنگتن نبوده است.

طی دو سالی که از آغاز جنگ می گذرد، پی امدهای متعددی را برای آن می توان در نظر گرفت. مهم ترین پی آمد، تغییر کیفیت مناسبات روسیه و اروپا، مناسبات درون اروپایی، ماهیت ناتو و مثلث دگرگون شده آمریکا، اروپا و روسیه است. آنچه در این پی امدها باید مدنظر قرار گیرد، در کنار مناسبات خارجی و بیرونی، تأثیر بر سیاست داخلی کشورهای درگیر است.

زمره های جدی در لزوم تغییر در نگاه اولیه به جنگ در سیاست داخلی کشورهای غربی، پیژواک خاصی دارد ولی شاید در کمتر مکانی، چون ایالات متحده، پیوند سیاست داخلی و جنگ اوکراین، مخصوصاً در زمان خاص سپال ۲۰۲۴، قابل مطالعه تر است. اجمالاً در جامعه عمیقاً دو قطبی شده آمریکا، جنگ اوکراین و به تبع آن، روابط آمریکا و روسیه نیز دو قطبی شده و در حال دو قطبی تر شدن است. ترامپ به صراحت گفته که دیدگاه متفاوتی با بایدن در مورد جنگ اوکراین دارد. ترامپ به اتحاد اروپا و آمریکا علیه روسیه، اعتقادی ندارد.

نگاه ترامپ به همه مناسبات بین المللی، منجمله جنگ اوکراین، نگاهی معاملاتی و داد و ستد محور است. او دنبال سازشی با روسیه برای حل و فصل قضیه است و البته روایت بایدن و حزب دمکرات روایتی ایدئولوژیک و مخالف سازش است. ترامپ جنبشی راهدایت می کند که بر محوریت

بازسازی قدرت آمریکا شکل می گیرد و بر صراحت می گوید برای او و علاقه مندان به بازسازی و احیای قدرت آمریکا، جنگ اوکراین، موضوعی حاشیه ای است.

در اینجا سست که موضوع پایان جنگ و راه های خاتمه آن بین آمریکا و روسیه بر سر اوکراین، حساس و برجسته می شود. پوتین، در این شرایط انتخاباتی در آمریکا، در حقیقت و به عنوان کنشگری جانبدار ترامپ وارد سیاست داخلی آن کشور شده و راه حل پایان را سازشی سیاسی می داند که در آن روسیه، بخشی از سرزمین اوکراین را ضمیمه کند و ناتو گسترش نیافته و نهایتاً عملیات نظامی خاتمه یابد. جالب آنکه در این مصاحبه پوتین، ضد غربی صحبت نمی کند، بلکه به تقدیر جلوده هایی از زندگی غربی منجمله پرگماتیسم غربی می پردازد، اما روح حرف و سخن طولانی او این کلمه است که روسیه برای سازش با آمریکا آماده است. تاریخ پر فراز و نشیب قدرت های بزرگ غربی، در پنج سده گذشته نشان می دهد که غرب و شرق، آمریکا و اتحادیه شوروی، مسکو و واشنگتن، به یک باره بلکه در دفعات متعدد، در صورت نیاز سیاسی و فراهم بودن شرایط داخلی با هم سازش کرده اند.

این حرکت وی، به تعبیر بسیاری نوعی حمایت سیاسی از نازنا مودی، کاندیدای نخست وزیری انتخابات پیش روی هند است؛ چرا که تشریح و تأکید بر موفقیت بودجه موقت سال ۲۰۲۴ هند، نوعی ترسیم امیدوارانه ای نقشه راه از دورنمای دولتی است که در این زمان در پی انتخاب مجدد و کسب آرا مردمی است.

صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ مالف ۹۳۴

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۱/۰۲-۲۱۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد محمد پور فرزند مالک به شماره شناسنامه ۷۵۷ صادره از بابلسر در تمامت سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۴۷۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۶ فرعی از ۱۱- اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی تلخی خریداری از محل مالکیت زهرا مکنیکیان فرزند ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ مالف ۲۴۰

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

ویژه

۷ ویژگی برجسته بودجه ۲۰۲۴ هند

جاه طلبی های دهلی نو

فاطمه خلیلی، دانشجوی دکتری تخصصی مطالعات شبه قاره هند، دانشگاه تهران: ۱. خانم نیرمالا سیتارامان، وزیر اقتصاد و دارایی

هند، ششمین برنامه بودجه خود را در یکم فوریه ۲۰۲۴ به صورت عمومی و موقت اعلام کرد چرا که این کشور مدعی دموکراسی آسیایی در آستانه برگزاری انتخابات سراسری خود در ماه مه ۲۰۲۴ (اردیبهشت ۱۴۰۳) بوده و دولت پیروز، بودجه نهایی خود را پس از پیروزی معرفی خواهد کرد. با این وجود، ویژگی های متمایز بودجه ۲۰۲۴ آن را از ساعات اولیه سخنرانی وزیر اقتصاد هند، مورد توجه کارشناسان و علاقه مندان شبه قاره هند قرار داده است. این برنامه در صورت تأیید شدن در مجلس لوک سابها و راجیا سابها به تأیید نهایی رئیس جمهور می رسد.

۲. «هند تا سال ۲۰۴۷ به یک اقتصاد توسعه یافته تبدیل خواهد شد». این بیانیه جسورانه ای بود که وزیر دارایی از لوک سبها در سخنرانی بودجه ۲۰۲۴ برای رونمایی از چشم انداز اقتصاد هند، معرفی جزئیات برنامه مدون اقتصادی خود و سهم آن در دستیابی به این مهم، بیان کرد. با حفظ نرخ مالیات مستقیم و غیر مستقیم هند در عین کاهش یارانه های مصرفی از قبیل یارانه کود و مواد غذایی، بودجه هند در سال پیش روی یک بودجه کاهشی خواهد بود. کاهشی که به عقیده ی سومان باترجی، یکی از مدیران ارشد صندوق تأمین جهانی Hedonova نشان دهنده حرکت هند از کشاورزی به سمت تولید است. به نظر می رسد این برنامه کاهش کسری مالی به ۱.۵ درصد تولید ناخالص داخلی و در عین حال افزایش مخارج سرمایه و اجرای سیاست های رفاهی جدید، تنها با تکیه بر جمع آوری های مالیاتی و برخی کاهش یارانه ها میسر خواهد بود.

۳. چهار قشر جوانان (Yuva)، زنان (Mahila)، صنعتگران و نان آوران اقتصادی (Annadata) و نیز طبقه فقیر (Garib) مرکز توجه برنامه پیشنهادی بودجه سال ۲۰۲۴ هند است. اعطای تسهیلات استارت آپ ها و آموزش جوانان با تداوم تأسیس دانشگاه ها و مراکز آموزش پزشکی، اعطای وام های ۵۰ ساله بدون بهره در بخش تحقیق و توسعه صنایع، افزایش مهارت و توانمندسازی زنان در بخش شیلات، لامپ سازی و لوله کشی، کمک هزینه های اقتصادی و نیز طرح های توسعه انرژی خورشیدی و بادی برای خانوارهای روستایی، پشتیبانی مالی کامل از صنعتگران در بخش اقتصادی، از جمله طرح های بودجه سال جدید برای این چهار گروه هدف است.

۴. در راستای اهداف توسعه ای دولت، در برنامه پیشنهادی بودجه ۲۰۲۴ هند با دعوت از بخش خصوصی و عمومی در توسعه زیرساخت ها، در پی ایجاد شغل و رشد اقتصادی است. تمرکز استراتژیک بر توسعه روستایی و کشاورزی با افزایش تخصیص منابع و نیز نوسازی تکنیک های کشاورزی، گسترش بیمه محصولات و تقویت زنجیره تأمین از مزرعه به بازار از جمله ابزارهای نیل به این هدف معرفی شده است.

۵. طرح واکسناسیون دختران تا ۹ ساله برای پیشگیری از سرطان، طرح های هم افزایی مراقبت از کودک و مادر، پلتفرم های مدیریت ایمن سازی و نیز پوشش مراقبت بهداشتی برای کارگران و مددکاران از جمله بخش های نوینی اشاعه بهداشت و سلامت عمومی در این برنامه است.

۶. هند بزرگترین تولیدکننده شیر در جهان است اما با بهره وری بسیار پایین گاوداری ها. به همین خاطر در برنامه ی بودجه پیشنهادی برنامه جامع حمایت از دامداران تدوین شده که در تلاش برای کنترل بیماری تب برفکی و اجرای مؤثرتر طرح های صندوق های توسعه زیرساخت فراوری لبنیات و دامپروری است. در بخش کشاورزی نیز هند به دنبال کاربرد نانو DAP بر محصولات مختلف در تمامی مناطق کشاورزی - اقلیمی و مشارکت سرمایه گذاران خصوصی و دولتی در فعالیت های پس از برداشت از جمله تجمع، ذخیره سازی مدرن، زنجیره های تأمین کارآمد، پردازش اولیه و ثانویه و بازاریابی و برندسازی، برای حصول اطمینان از رشد سریع این بخش استراتژیک اقتصادی است.

۷. استفاده از جایگزین های سازگار با محیط زیست مانند پلیمرهای زیست تخریب پذیر، پلاستیک های زیستی، داروهای زیستی و ورودی های زیستی کشاورزی، ارتقای آبی روری و آبی روری ساحلی با رویکردی یکپارچه و چند بخشی و تمرکز بر توسعه همه جانبه مراکز گردشگری نمادین، برندسازی و بازاریابی آن ها را در مقیاس جهانی از دیگر طرح های عنوان شده در این برنامه بودجه است که تحسین حامیان توسعه پایدار شبه قاره هند با شاخص های جهانی را به دنبال داشت.

خانم نیرمالا سیتارامان در انتها با ارائه گزارشی ده ساله از خدمات دولتی که از سال ۲۰۱۴ آغاز و در سال ۲۰۲۴ به پایان می رسد، در اقدامی شایان توجه این برنامه بودجه موقت را موفقیتی در ادامه سوابق درخشان حزب حاکم حزب مردم بهارت (هند) نشان داد.



آمادگی وزیر تعاون برای رفع شبهه متقدان کاهش نرخ بیکاری



وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تاکید کرد: اگر کارشناسان شبهه‌های درباره کاهش نرخ بیکاری اعلام‌شده دارند، آمادگی داریم تا این شبهه را برطرف کنیم.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از ایسنا، سید صولت مرتضوی صبح روز گذشته چهارشنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۲ در حاشیه جلسه هیئت دولت در جمع خبرنگاران درباره آمارهای اشتغال و اینکه گفته می‌شود درست نیست، تصریح کرد: اولاً اظهار نظر آزاد است و هر کسی می‌تواند نسبت به هر موضوعی خدشه وارد و نظر خود را بیان کند اما اساساً ملاک عمل، مراکز رسمی هستند. ما اشتغال را به چند روش بررسی می‌کنیم. یکی سامانه رصد، دومی میزان بیمه اجباری و اختیاری که از سوی کارفرمایان و خویش‌فرمایان صورت می‌گیرد. وی ادامه داد: سومی آمار مراکز رسمی از جمله مرکز آمار ایران و سایر مراجع رسمی کشور است. اینها همه موید این هستند که بحمدالله ما تک به تک نسبت به کاهش نرخ بیکاری موفق بوده‌ایم یعنی آن دو درصدی که گفتیم محقق شده و نرخ بیکاری برای اولین بار در ۴۰ سال اخیر به کانال ۷ رسیده است. البته کارشناسان اگر نظری دارند اعلام کرده و حتی بیایند با ما صحبت کنند تا اگر شبهه‌ای وجود دارد آن را برایشان برطرف کنیم.

وزیر تعاون همچنین گفت: طرح‌های کالابریک به مناسبت دهه فجر اجرایی و با استقبال خوبی مواجه شد. ظرف ۷ روز گذشته بالغ بر ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار نفر از این طرح استفاده کردند. اعتباری در حدود ۱۳ هزار میلیارد تومان داشت که ۳ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان آن یارانه بود و مابقی را هم مردم خرید کردند. این طرح باعث شد تا هم بازار رونق بگیرد و هم مشکلات مایحتاج عمومی مردم کم شود.

هزینه عجیب پیامک بانکی



هزینه کارمزد پیامک برخی از بانک‌ها با یکدیگر متفاوت است و این بستگی به هزینه و نرخ پیام رسانی‌ها دارد که بانک‌ها با آن‌ها در ارتباط هستند

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از خبرآنلاین، دبیر کلان بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی کشور در خصوص چرایی تفاوت میزان مبلغ کارمزد پیامک برخی از بانک‌ها نکاتی را ارائه کرد.

محمدرضا جمشیدی به باشگاه خبرنگاران جوان گفت: هیچ مبلغ مصوب و به عدد گفته شده‌ای برای کارمزد پیامک بانک‌ها وجود ندارد. بر اساس آخرین مصوبه بانک مرکزی بانک‌ها می‌توانند حداکثر برابر با قیمت تمام شده کارمزد پیامک از مشتریان خود دریافت کنند.

این مقام مسئول در ادامه اظهار کرد: بر این اساس هزینه کارمزد پیامک برخی از بانک‌ها با یکدیگر متفاوت است و این بستگی به هزینه و نرخ پیام رسانی‌ها دارد که بانک‌ها با آن‌ها در ارتباط هستند.

جمشیدی همچنین بیان کرد: بعضاً شاهد هستیم که برخی دائم در حال تراکنش هستند و این پیامک‌ها را دریافت می‌کنند، اما خوب برخی هم تعداد تراکنش کمی دارند. در نهایت بر اساس موارد مطرح شده است که میزان کارمزد پیامک بانک‌ها با یکدیگر متفاوت است.

فروش خودرو وارداتی جدید در

سامانه یکپارچه تکذیب شد



مدیر سامانه یکپارچه فروش خودرو خبر مبنی بر فروش مجدد خودروهای وارداتی از امروز را تکذیب کرد.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از باشگاه

خبرنگاران جوان، مهدی

تقدسی مدیر سامانه یکپارچه فروش خودرو در خصوص خبری مبنی بر فروش مجدد خودروهای وارداتی از امروز را تکذیب کرد و گفت: هر خبری مبنی بر اطلاع رسانی باشد فقط از طریق سامانه یکپارچه فروش خودرو اطلاع رسانی خواهد شد در غیر این صورت صحت ندارد.

پیشتر خبری مبنی بر فروش خودروی وارداتی جدید در سامانه یکپارچه از امروز ۲۵ بهمن انتشار یافت که از امروز عرضه سراتو ۲۰۰۰ جدید در سامانه یکپارچه باشیم همچنین قرار است امروز دوباره با عرضه یک محصول وارداتی از کوشا خودرو سامانه یکپارچه باز خواهد شد.

افزایش قیمت نان تصویب شد

سخت‌گویی دولت تاکید کرد: در برخی استان‌ها تقاضای افزایش قیمت داشتند که به شوره‌های آرد و نان رفت و مصوب شد اما اگر تخلفی در قیمت و کیفیت ایجاد شود، رسیدگی به آن در حوزه فعالیت وزارت صمت و سازمان تعزیرات است. به

گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، احسان خاندوزی، سخت‌گویی اقتصادی دولت و وزیر اقتصاد در پاسخ به پرسشی درباره ادعای افزایش قیمت نان در برخی نانوایی‌ها تصریح کرد: سیاست دولت در این خصوص، این است که سهم هزینه

یک کارشناس:

شواف با اعداد دلچسب‌تر از واقعیات اقتصادی است



دارد، چشم‌اندازها برای خرید مسکن استاندارد و خودرو و ... بسیار تیره و تار است. ادم‌ها فقط بتوانند خورد و خوراک خودشان را مدیریت کنند، چیزی نمی‌ماند.

مولوی وضعیت کنونی اقتصاد را مورد اشاره قرار داد و گفت: در سایه‌ی نبود آزادی اقتصادی و مبادله بین‌المللی پیش‌بینی می‌کنم سال آینده سال ادغام‌ها و تملک‌های بزرگ باشد.

او در توضیح این مطلب اضافه کرد: اقتصاد ایران اقتصادی ذینفعانه است، وقتی اقتصاد بزرگ نمی‌شود و رشدی نمی‌کند و اتفاق چشم‌اندازی برای رشد ندارد، شاهد خرید بنگاه‌ها از سوی یکدیگر و ادغام‌های بزرگ هستیم، منظورم تنها شرکت‌های دولتی نیست، در بخش خصوصی هم همین اتفاق رخ می‌دهد. تحولات استارت‌آپی مانند خرید این استارت‌آپ توسط فلان شرکت و ... نیز در این راستا رخ داده و سال آینده این روند به شدت ادامه خواهد داشت.

این کارشناس اقتصادی تاکید کرد: برای درک بهتر موضوع باز رتبه آزادی اقتصادی را مورد اشاره قرار می‌دهم. در وضعیتی که اقتصاد شدیداً ذینفعانه است، رقبا تلاش می‌کنند همدیگر را حذف کنند یا حتی با ادغام و تملک یکدیگر سهم بازارشان را حفظ کنند. در این میان البته نفعی برای مصرف‌کننده وجود ندارد چون در غیاب آزادی اقتصادی نفع مصرف‌کننده و حق انتخاب وی یک شوخی بیشتر نیست.

او گفت: نگاهی به بازار بیندازید، در این بازار هیچ چیزی اصل نیست، شما پول بیشتر می‌پردازید اما از قهوه و کاغذ و کفش گرفته تا خودرو و ... کالایی را تحویل می‌گیرید که اصل نیست و کیفیتش با استاندارد جهانی برابری نمی‌کند.

پول حرف بزنید والا شعبده‌بازی با اعداد سال‌هاست صورت می‌گیرد و دردی از ما دوا نکرده است.

مولوی تاکید کرد: من می‌خواهم کشور چهلم باشم اما درآمد سرانه من بالا باشد. آنچه برای من مهم است رتبه آزادی اقتصادی ماست. متأسفانه رتبه آزادی اقتصادی ایران ۱۶۰ از ۱۶۵ است. می‌دانید این به چه معناست؟ یعنی ما در این حوزه کنار لبنان و زیمبابوه و یمن و سودان و آرژانتین ایستاده‌ایم.

اتفاقاً مقیاس رتبه‌بندی آزادی اقتصادی را اندازه دولت و قوانین و مقررات، قدرت پول و مالکیت بر دارایی‌ها و بحث تجارت بین‌المللی تعیین می‌کند و در این راستا وضعیت ما واقعاً فاجعه تلقی می‌شود. او با اشاره به رتبه تجارت بین‌المللی نیز گفت: در این بخش رتبه‌ی ما ۱۶۴ از ۱۶۵ است یعنی یکی مانده به آخر و تنها سوریه وضعیتی بدتر از ما دارد، حال شما بگویید ما اقتصاد نوزدهم هستیم، با این واقعیات چه

حقوق یک مدیر بلندپایه در ایران چقدر است؟ چه خصوصی و چه دولتی. آیا کسی بالاتر از صد میلیون تومان در فیش حقوقی خود دریافت می‌کند؟ حقوق بلندپایه‌ترین مدیران در ایران در قیاس بین‌المللی به صد میلیون تومان نمی‌رسد، حالا سؤال اصلی این است یک مدیر ایرانی با این حقوق دو هزار دلاری چند سال باید کار کند تا بتواند یک خودروی هشتاد هزار دلاری بخرد؟ چند سال باید کار کند تا یک واحد مسکونی در استاندارد بین‌المللی خریداری کند؟ جواب این سؤالات در اقتصاد ایران هولناک است.

او اضافه کرد: مگر می‌شود ایران اقتصاد نوزدهم باشد بعد چنین فاصله‌ی عجیب و غریبی با اقتصادهای دیگر جهان داشته باشد. شما دستمزد آدم عادی را در اروپا ببینید، بالاتر از دو هزار دلار است، این یعنی بیشترین حقوق در ایران که متعلق به مدیران شرکت‌های خصوصی و مقامات در ایران است،

۶۶

اقتصاد ایران اقتصادی ذینفعانه است، وقتی اقتصاد بزرگ نمی‌شود و رشدی نمی‌کند و اتفاق چشم‌اندازی برای رشد ندارد، شاهد خرید بنگاه‌ها از سوی یکدیگر و ادغام‌های بزرگ هستیم، منظورم تنها شرکت‌های دولتی نیست، در بخش خصوصی هم همین اتفاق رخ می‌دهد

باید کرد؟

اقتصاد گلخانه‌ای

او با اشاره به مهمترین بحران اقتصاد ایران تاکید کرد: دلیل این وضعیت گلخانه‌ای بودن اقتصاد ایران است. متأسفانه ما در حال شبیه شدن به بنگلادش بیست سال پیش هستیم یعنی آدم‌ها صبح تا شب کار کنند و فقط روزمره بگذرانند. با این حقوق و دستمزدهایی که در ایران وجود

اندازه‌ی یک نیروی کار ساده در اروپاست.

وی گفت: تا به حال دیدید دانمارکی‌ها مدام بگویند ما رتبه اول جهان هستیم؟ وقتی رفاه دارند، نیازی به بازی با اعداد و شواف نمی‌بینند.

این کارشناس اقتصادی گفت: به جای اینکه درباره رتبه صحبت کنید بهتر است درباره قدرت خرید و قدرت

درهای یک مقبره باستانی به روی مردم باز شد



مصر درهای مقبره باستانی «نفرهوتپ» را به روی عموم مردم باز کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، یک کاتب مهم مصری از سلسله هجدهم بار دیگر در کرانه غربی «اقصر» مورد توجه قرار گرفته است و پس از یک پروژه مرمت حدودا ۲۰ساله، مقبره «نفرهوتپ» (Nefertite) به روی گردشگران باز شده است.

«مصطفی وزیری»، دبیرکل شورای عالی آثار باستانی مصر به همراه سفیر آرژانتین از این مقبره رونمایی کردند. پروژه مرمت این مقبره باستانی با کمک یک گروه آرژانتینی وابسته به دانشگاه «بونوس آیرس» انجام شده است.

«نفرهوتپ» پیش از آنکه در «خوخه» دفن شود به عنوان یک سیاستمدار فعالیت می‌کرد و مهم‌ترین سمت او «کاتب آمون»، یکی از خدایان مصر باستان بود. با اینکه معمولا این فرعون‌ها بودند که در مقبره‌ها دفن می‌شدند، مقامات و اشراف‌زادگان نیز اغلب مومیایی شده و به همان روش دفن می‌شدند.

کاتبان اعضای بسیار ارزشمند جامعه مصر بودند و مسئولیت‌های بسیار مهمی را به عهده داشتند و یکی از این کاتبان به نام «هورمهاب» حتی فرعون شد.

در مقبره «نفرهوتپ» نشانه‌هایی وجود دارد که به اهمیت او در اجتماع اشاره می‌کند. قدمت اتاق خاکسپاری به دوران فرعون «آبی» (۱۳۲۷ تا ۱۳۲۳ قبل از میلاد مسیح) بازمی‌گردد.

احیای آثار باستانی کار آسانی نیست. تمام نقاشی‌های دیواری، نقش‌برجسته‌ها و مجسمه‌ها مستلزم تثبیت قطعات سنگی سست، ترک‌ها، گچ‌های جدا شده و لایه‌های رنگی است.

پروژه مرمت این مقبره در سال ۲۰۰۰ میلادی آغاز شد.

رکورد شکنی یک تیزر



تیزر «ددپول ۳» با ۳۶۵ میلیون بازدید عنوان پربیننده‌ترین تیزر را از «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» گرفت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از واریتی، اولین تیزر فیلم «ددپول و ولورین» که یکشنبه در مسابقات سوپر بول آمریکا منتشر شد، رکورد پربازدیدترین تیزر فیلم را در عرض ۲۴ ساعت با مجموع ۳۶۵ میلیون بازدیدکننده شکست.

رکورددار قبلی، تریلر فیلم مارول «مرد عنکبوتی: راهی به خانه نیست» بود که سال ۲۰۲۱ در ۲۴ ساعت اول ۳۵۵.۵ میلیون بازدید آنلاین داشت. البته کمک سوپرپول در کسب این رکورد برای «ددپول» قابل توجه است زیرا این برنامه به پربیننده‌ترین بخش تلویزیونی تمام دوران تبدیل شد و ۱۲۳.۷ میلیون بیننده به تماشای آن نشستند. «ددپول و ولورین» که سومین فیلم از فیلم‌های «ددپول» است، ۲۶ جولای اکران

و با بازی رایان رینولدز با درجه R راهی سینماها می‌شود. هرچند چهره هیو جکمن در تریلر دیده نمی‌شود، اما او با شخصیت ولورین در سومین فیلم «ددپول» حضور دارد. در این فیلم که به کارگردانی شاون لوی ساخته شده، اما کورین، مورنا باکارین، راب دیلینی، لزلای اوگامس، کاران سونی و متیو مک فادین نیز بازی کرده‌اند. این اولین فیلم «ددپول» است که توسط دیزنی ساخته می‌شود و ۲ فیلم قبلی را فاکس قرن بیستم ساخته بود اما پس از خرید این کمپانی توسط دیزنی، مدیریت این پروژه به مارول استودیوز واگذار شد.

دفتر فیلمسازی منیژه حکمت بعد از ۲۸ سال بسته شد

اجتماعی ایکس اعلام کرد که شرکت فیلمسازی خود را بعد از ۲۸ سال فعالیت تعطیل کرده است. وی نوشت: «از تاسیس شرکت «بامداد فیلم» ۲۸ سال می‌گذرد و از حضور من در سینما حداقل ۴۰ سال، روز گذشته شرکت

منیژه حکمت اعلام کرد که شرکت فیلمسازی خود را بعد از ۲۸ سال فعالیت تعطیل کرده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، منیژه حکمت، فیلمساز و تهیه‌کننده سینمای ایران در شبکه



به بهانه هفدهمین نمایشگاه بین‌المللی گردشگری ایران؛

حال صنعت گردشگری خوب است؟



نسبت به قبل از کرونا ۶۳ درصد رشد داشته است و این صنعت در جهان در حدود ۱۰ درصد از تولید ناخالص داخلی جهان را بخود اختصاص داده و در حال حاضر بیش از ۲۹۰ میلیون نفر بطور مستقیم و غیر مستقیم در فعالیت گردشگری شرکت دارند و بعبارتی دیگر از هر ۱۱ شغل در سطح جهان یک شغل در ارتباط با گردشگری است. و پیش بینی میشود تا آخر سال ۲۰۳۳ این تعداد به ۲۴۰ میلیون نفر خواهد رسید.

اگر ما به صنعت گردشگری بغیر از تاثیرات فرهنگی از منظر رونق اقتصادی و اشتغال نگاه کنیم لازم است یک پایتخت، چه در گردشگری داخلی و چه در جذب گردشگران خارجی داشته باشیم.

ارائه ظرفیت‌های گردشگری معنوی، مقاومت، ورزشی، زیارتی و مذهبی، سلامت و گردشگری حلال و ایجاد بستر مناسب در حوزه‌های خدماتی، حمل و نقل هوایی، ریلی و زمینی می‌تواند در جذب گردشگر داخلی و خارجی موثر باشد و «(سفر)» خارج شده از سبد هزینه خانواده ایرانی که بفرموده عضو کمیسیون گردشگری مجلس شورای اسلامی (۴۴ درصد مردم ایران امسال به سفر نرفته‌اند) را مجدداً به

حمایتی اداره میشود در کنار غرفه‌های حوزه‌های دانشگاهی و مطالعاتی در این صنعت نمره ۲۰ را بخود اختصاص میدهند.

آمیخته گی حضور متخصصین حوزه صنعت گردشگری با مردمی که بجهت گذران اوقات به نمایشگاه مراجعه می‌کنند فاصله تشخیص و پاسخگویی را زیاد می‌کند. که انتخاب زمان برای حضور متخصصین در نمایشگاه بعدی انشالله لحاظ شود.

تار و تنبک و موسیقی و رقص که هم در این نمایشگاه و هم در نمایشگاه‌های قبلی سرآمد جذب مخاطب بود، فرصت گفتگو را در حوزه‌های سرمایه‌گذاری برای ارائه ۱۵۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری و ۶۰۰ بسته سرمایه‌گذاری ارائه شده توسط غرفه داران کوتاه میکنند.

آمارهایی که معاونت محترم گردشگری در افتتاحیه ارائه دادند نشان از حضور ۵ میلیون و چهارصد هزار گردشگر خارجی به ایران طی ده ماه نخست امسال و افزایش رو به رشد آن نسبت به سال قبل نشان از عزمی جدی جهت جذب سرمایه و رونق اقتصادی است.

گفتنی است آمارهای جهانی تعداد گردشگری جهان در سال ۲۰۲۲ را بیش از ۹۰۰ میلیون نفر اعلام کرد

کارگردانان سال سینما جایزه گرفتند



که خواهرزاده یک دامدار قدرتمند به نام «ویلیام هیل» با نقش آفرینی «رابرت دنیرو» است. «لیلی گلدستون» نیز در نقش همسر «دی کاپریو» بازی می‌کند. همچنین فیلم «آناتومی یک سقوط» که نخستین نمایش جهانی خود را در جشنواره کن سال گذشته میلادی

کارگردانی نامزد دریافت جایزه است. این فیلم نخستین نمایش جهانی خود را در میان تمجید منتقدان در جشنواره کن گذشته تجربه کرد و نمره سینمایی آن هم‌تراز با آثار موفق اسکورسیزی از جمله «رفقای خوب» و «فتگان» است.

این فیلم ۲۰۶ دقیقه‌ای برگرفته از کتاب پرفروش غیرداستانی نوشته «یوید گرن» با همین عنوان و فیلم‌نامه‌ای از اسکورسیزی و اریک راث ساخته شده و روایتگر داستان قتل چندین نفر در منطقه نفت‌خیز اوسلیچ در اوکلاهاما در دهه ۱۹۲۰ است.

در این فیلم «لئوناردو دی کاپریو» در نقش «رنست برکها» بازی می‌کند

«مارتین اسکورسیزی» و «ژوستین تریه» جایزه کارگردان برجسته سال را از جشنواره بین‌المللی سانتاباربارا دریافت کردند.

به روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، سی و نهمین جشنواره بین‌المللی فیلم سانتاباربارا از مارتین اسکورسیزی و ژوستین تریه دو تن از نامزدهای اسکار بهترین کارگردانی امسال به ترتیب برای فیلم‌های «قاتلان ماه کامل» و «آناتومی یک سقوط» با اعطای جایزه کارگردانان برجسته سال تقدیر کردند.

فیلم «قاتلان ماه کامل» که یکی از موفق‌ترین آثار مارتین اسکورسیزی تا به امروز است در جوایز اسکار پیش رو در ۱۰ شاخه از جمله بهترین فیلم و

۴۶ واحد صنعتی متخلف در اطراف حرم

مطهر رضوی مهر و موم شد

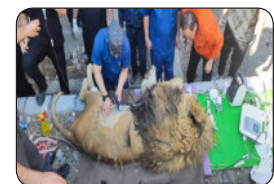
مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف خراسان رضوی گفت: ۴۶ واحد صنعتی متخلف مستقر در اطراف حرم مطهر رضوی به دلیل بکارگیری اتباع غیرمجاز مهر و موم شدند. محسن صیادی روز گذشته در گفتگو با خبرنگار ایرنا افزود: مهر و موم این واحدها پیرو مصوبات کار گروه جمع آوری اتباع غیرمجاز با توجه به تشدید نظارت و بازرسی هاز واحدهای صنعتی محدوده حرم مطهر رضوی از ابتدای آبان ماه امسال تا امروز انجام گرفته است.

وی بیان کرد: بیش از ۲۲۰ گشت مشترک بازرسی و نظارت بر اصناف در این مدت با حضور نمایندگان اداره کل تعزیرات حکومتی، اداره نظارت بر اماکن و نمایندگان ادارات کار، اتباع، گذرنامه در دو نوبت صبح و عصر از سطح واحدهای صنعتی مستقر در اطراف حرم مطهر رضوی انجام گرفته است. صیادی اضافه کرد: در این گشتهای مشترک از ۶ هزار و ۳۴۷ واحد صنعتی بازدید به عمل آمده که منجر به شناسایی ۹۰۸ مورد تبعه غیرمجاز و تنظیم ۳۹۷ فقره فرم گزارش بازرسی و ارسال به تعزیرات حکومتی شده است.

تشدید نظارت بر واحدهای صنعتی اطراف حرم رضوی

مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف خراسان رضوی گفت: ۷۵۰ واحد صنعتی در منطقه ثامن (منطقه اطراف حرم مطهر رضوی) شناسایی و مکلف به نصب پنر برای عرضه ۲۳ قلم کالای اساسی با قیمت مصوب یا مندرج بر روی کالا شدند که از آنها تعهد نیز گرفته شده است. صیادی اظهار کرد: طی ۲ ماه گذشته بیش از ۳۰ واحد صنعتی در منطقه ثامن به دلیل تخلفات گرانفروشی، عدم درج قیمت، تقلب و عدم رعایت قوانین و مقررات نظام صنعتی در گشتهای مشترک اتاق اصناف مشهد با تعزیرات حکومتی و اداره اماکن و اتحادیه ها مربوطه مهر و موم شدند.

نگرانی‌ها درباره شیر باغ وحش مشهد!



طی چند روز اخیر افراد زیادی درباره سلامت شیر باغ وحش وکیل آباد مشهد ابراز نگرانی کرده اند اما دامپزشک اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی گفت: سلامت «ریشا»، شیر نر باغ وحش مشهد و روند درمان بیماری اش توسط تیم

متخصص دامپزشکان در حال بررسی است.

دکتر علیرضا بنی اسدی روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: این شیر که افزون بر سه هفته پیش تشخیص بیماری انگلی برایش انجام شد در حال درمان است اما با هدف کنترل بیشتر بر روند درمان، روز گذشته نیز با حضور یک تیم مجهز از بیمارستان تخصصی دامپزشکی و با هدف تشخیصی اقدام به بیپوش کردن شیر کرده و علاوه بر مایع درمانی، برداشت نمونه های لازم مانند خون، مدفوع و غیره نیز از این حیوان انجام شد.

وی بیان کرد: همچنین معاینات پزشکی کامل شامل نوار قلب، سونوگرافی و رادیوگرافی انجام شد، که نتایج آزمایش متعاقبا اعلام خواهد شد.

دامپزشک اداره کل محیط زیست خراسان رضوی بیان کرد: شرایط فعلی «ریشا» هم اکنون مساعد می باشد و روند درمان تا بهبودی کامل ادامه خواهد داشت.

بنی اسدی گفت: این شیر دارای تیپ بدنی لاغر اندام است و از لحاظ رتبه بدنی هیچ وقت متوسط و چاق نبوده که از دو ماه پیش تست انگلی این گونه مثبت اعلام شده و از همان زمان درمان ضد انگلی روی «ریشا» در حال انجام است.

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۷۸ کلاسه ۱۳۱۲-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بهروز فیض جردوی به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۹۰۲۱۵۱۹۱۶ فرزند حسن در ششادنگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۴۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۶۶ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خورشید نبوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که

رئیس میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کوهسرخ گفت: کلاته تیمور روستایی با ۱۵۰ سال قدمت در شهرستان کوهسرخ با ۱۸۰ نفر جمعیت است که بافت پلکانی و سنتی آن کاملاً سالم باقی مانده است.

رضایبعی در گفت و گو با ایسنا از افتتاح ۵ واحد خانه مسافر ویلایی در این شهرستان خبر داد و افزود: چهار خانه مسافر در شهر ریوش و یک خانه مسافر دیگر که همه به صورت ویلایی هستند در روستای کریز افتتاح شد. وی متراژ این خانه مسافرها را از ۸۵۰ متر به بالا اعلام کرد و گفت: برای این خانه مسافرها از سوی سرمایه گذاران مبلغی بالغ بر ۱۶۷ میلیارد ریال هزینه شده است. رئیس میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کوهسرخ عنوان کرد: از شهریورماه سال ۱۳۹۶ برای تأمین و توسعه زیرساختهای گردشگری اقدامات لازم برای راهاندازی اقامتگاههای بوم گردی صورت گرفت به طوری که اولین آن در شهر ریوش راهاندازی شد.

وی با بیان اینکه هر ساله تعدادی بر این اقامتگاههای بوم گردی افزوده می شود، خاطرنشان کرد: اکنون ۷ اقامتگاه بوم گردی در شهرستان کوهسرخ فعالیت دارند.

ربیعی با اشاره به اینکه از ابتدای امسال تاکنون با تشویق و ترغیب سرمایه گذاران ۵ خانه مسافر را توانستیم در این منطقه راهاندازی کنیم، بیان کرد: در مجموع ۷ اقامتگاه بوم گردی و ۵ خانه مسافر در شهرستان کوهسرخ پذیرای مسافران و گردشگران هستند.

صلاح نیست به سمت احداث آپارتمان و

یا ساخت هتل بر وی

وی اظهار کرد: شهر ریوش و شهرستان کوهسرخ به لحاظ دید منظری و معماری که دارد صلاح نیست به سمت احداث آپارتمان و یا ساخت هتل برود.

رئیس میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کوهسرخ با تأکید بر اینکه سبک معماری سنتی کوهسرخ باید حفظ شود، اذعان کرد: حتی اگر هتلی هم بخواهد احداث شود باید به صورت مجتمع

و در یک یا دو طبقه باشد.

وی تصریح کرد: نباید معماری سنتی و قدیمی شهر ریوش را با برخی ساخت و سازهای مدرن به هم زد، تأکید بر این شده که هر نوع ساخت و سازی با توجه به بافت سنتی و هویت شهرستان انجام شود.

ربیعی گفت: هتل و هتل آپارتمان در ریوش جوابگو نیست و به لحاظ اقتصادی توجیهی ندارد، بیشتر مسافرانی که به این منطقه می آیند ترجیح می دهند در همان فضاهای قدیمی و سنتی و ویلایی اسکان داده شوند.

کلاته تیمور قابلیت تبدیل شدن به

دهکده گردشگری را دارد

وی با اشاره به اینکه بسیاری از مسافران برای فرار از آن فضاهای شهرهای شلوغ و هوای آلوده برای چند روزی به این منطقه

می آیند، افزود: در شهرستان کوهسرخ ۲۸ روستا داریم که اکثر آن ها بافت سنتی و قدیمی خود را حفظ کرده اند.

رئیس میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کوهسرخ خاطرنشان کرد: یکی از بهترین روستاهایی که می تواند به دهکده گردشگری تبدیل شود کلاته تیمور با ۱۸۰ نفر جمعیت و ۵۵ خانوار است، بافت این روستای پلکانی کاملاً بومی و سنتی باقی مانده است.

وی با بیان اینکه بخش قابل توجهی از زیرساختهای این روستا از جمله راه دسترسی تأمین شده است، گفت: تمامی ساختمانهای این روستا با همان معماری قدیمی و از مصالح قدیمی و از چوب و سنگ است. وی گفت: نامق، ایور، کریز،

طرق، موشک و... از دیگر روستاهایی هستند که بخش قابل توجهی از بافت آن ها حفظ شده و اقامتگاههای بوم گردی در آن ها راهاندازی شده است.

۷۵ درصد بافت سنتی و قدیمی

روستاهای کوهسرخ حفظ شده است

ربیعی با بیان اینکه ۷۰ تا ۷۵ درصد بافت سنتی و قدیمی روستاهای شهرستان کوهسرخ حفظ شده است، عنوان کرد: خوشبختانه شهرداری ریوش با اقداماتی که انجام داده اند بافت تاریخی شهر ریوش را دارند حفظ می کنند و تاکنون اقدامات خوبی در این خصوص صورت گرفته است. وی همچنین با اشاره به اینکه حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد از بافت تاریخی و پلکانی شهر ریوش هنوز باقی مانده است، افزود: بالغ بر ۱۲ هکتار از بافت شهر ریوش تاریخی است.

رئیس میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کوهسرخ ادامه داد: هرچند کوهسرخ ظرفیت افزایش اقامتگاههای بوم گردی را دارد اما نمی خواهیم اشباع شود به همین دلیل به سمت طرحهای دیگری از جمله خانه مسافر حرکت کرده ایم که جوابگو هم است.

وی گفت: به لحاظ زیرساختی هنوز مقداری عقب هستیم و جا دارد که سرمایه گذاری

بیشتری صورت گیرد، با توجه به میزان گردشگر و ظرفیتها و پتانسیلهایی که داریم قطعاً جوابگو خواهد بود.

ربیعی افزود: چون اعتبارات حوزه گردشگری پائین است و خود میراث بسته تشویقی خاصی ندارد می طلبد در این خصوص دولت بستههای تشویقی برای سرمایه گذاران حوزه گردشگری در نظر بگیرد

وی اولویت شهرستان کوهسرخ را گردشگری اعلام کرد و گفت: چهار ارگان میراث فرهنگی، منابع طبیعی، جهاد کشاورزی و محیط زیست تکمیل کننده حوزه گردشگری هستند که می طلبد

برای جذب سرمایه گذار بیشتر بستههای تشویقی از سوی این ادارات در نظر گرفته شود

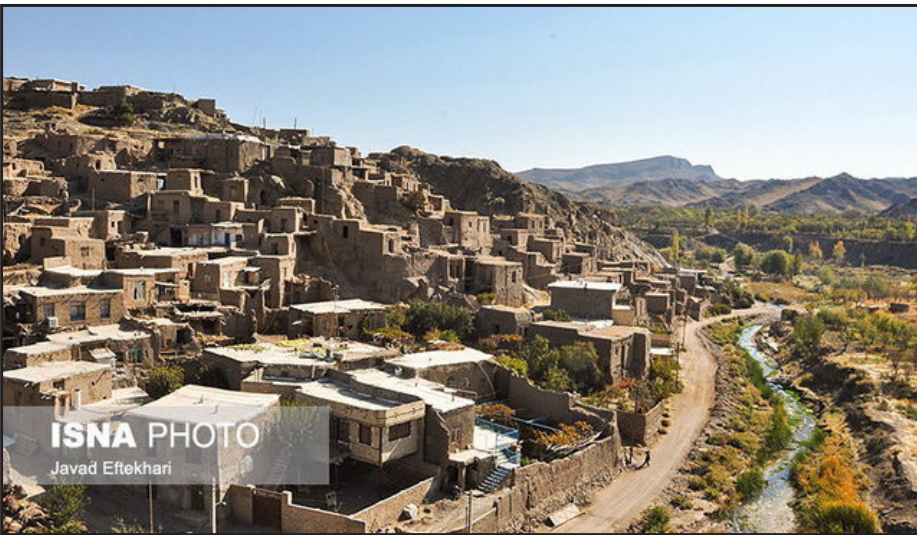
رئیس میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کوهسرخ با بیان اینکه هرچند پنج روستا را به عنوان روستای هدف گردشگری اعلام نموده ایم، اما بیشترین امتیاز را روستای کریز به خود اختصاص داد، اذعان کرد: اقدامات لازم در این خصوص صورت می گیرد و به زودی به عنوان روستای هدف گردشگری به ثبت خواهد رسید.

وی ادامه داد: روستای تاریخی و دیدنی کریز با چشم اندازهای بسیار زیبا و طبیعت سرسبز دارای آثار تاریخی و طبیعی فراوانی است، بند شاهی (سد شاهی)، از آثار ملی ثبت شده، در نزدیکی روستا واقع شده است و بر قدمت روستای کریز دلالت دارد.

انواع گردشگری در کوهسرخ

ربیعی گفت: سال آینده تعدادی خانه مسافر دیگر در شهرستان راهاندازی خواهد شد، همچنین برای رونق گردشگری کشاورزی اقداماتی صورت گرفته است، امیدواریم سال آینده شاهد اقدامات خوبی

در حوزه گردشگری باشیم. وی با اشاره به اینکه اکنون در کوهسرخ گردشگری اکوتوریسم، گردشگری ژئوتوریسم، گردشگری ماجراجویی، گردشگری کشاورزی، گردشگری خوراک



و... را در داریم، وضعیت حضور گردشگران را در شهرستان مطلوب ارزیابی کرد و افزود: هرچند از زمان شیوع بیماری کرونا آمار حضور گردشگران خارجی کاهش یافته اما گردشگران داخلی را داریم. رئیس میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی کوهسرخ با بیان اینکه روزه های پایان هفته شاهد حضور گردشگران بسیاری از شهرهای اطراف در منطقه هستیم به طوری که ۷۰ درصد ظرفیت اقامتگاهها تکمیل می شود، اظهار کرد: طی مدت یک هفته اخیر فقط ۱۵ هزار نفر از پیست روستای اکبرآباد بازدید داشته اند.

سفر به بیلاقی ترین شهر خراسان

وی ادامه داد: کوهسرخ شهرستانی است که در کنار روستاهای تاریخی فراوانش یکی از سرسبزترین، خوش آب و هواترین و بیلاقی ترین و زیباترین شهر با داشتن آبشارها و رودخانه ها در خراسان رضوی است؛ بهار و تابستان بهترین فصول برای سفر به این منطقه و روستاهای آن و گذراندن شبی در اقامتگاههای بوم گردی، کوهستانی و خانه های بومی و محلی است. ربیعی تنوع آب و هوایی، گونه های گیاهی به ویژه گیاهان دارویی و گونه های متفاوت جانوری و اقلیمی متفاوت باغستان ها چشمه سارها، بافت تاریخی و خانه های قدیمی گلی و مسقف با چوب و نی از جمله ویژگی هایی است که مسافرین می توانند مدت ماندگاری شان را در این شهرستان افزایش دهند.

وی خاطرنشان کرد: تلاقی طبیعت و تاریخ در این منطقه موجب شده تا علاوه بر مسافران داخلی همه ساله بسیاری از گردشگران خارجی به مقصد کوهسرخ سفر کرده و جاذبه هایی چون آبگرم ها، باغات، رودها، آبشارها و چشمه های فراوان در اطراف شهر ریوش، پارک جنگلی ریوش در ارتفاعات شمالی شهر ریوش، بافت قدیمی و خانه های پلکانی در تمام روستاها، آسیاب های قدیمی، آرامگاه ها، حمام ها و قلعه های تاریخی دیدن کنند.

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد

ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی قاینی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۴۰۵ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۴۸/۵۶ متر مربع پلاک ۱۲۴۳ فرعی از ۲۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی ابراهیمی سفید سنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ م.الف. ۲۰۸ محمدرضا راجایی مقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند

می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ م.الف. ۹۲۶ احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۰۶۰۳۲۰۰۱۱۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف

آیا باید سوت پایان کرونا را بزنینم

بیش از ۵۰ ماه از شروع یک پاندمی دلهره‌آور در جهان می گذرد و مردم دنیا و ایران، هنوز در شوک ویروس ناشناخته کرونا به سر می برند.به گزارش روزنامه «صبح امروز» به نقل از مهر ، به رغم اینکه از دوران سخت و مرگبار پاندمی کرونا عبور کرده ایم؛ اما بعضاً، اخباری از گوشه و کنار جهان می‌شویم که نشان از جهش سویه جدیدی دارد. اما، شرایط در کشور ما قدری متفاوت از کشورهای دیگر این پاندمی است.

آمار کرونا در ایران، از روزهای اول شروع پاندمی، به صورت ساعتی و بعداً روزانه اعلام می‌شد و در ادامه بعد از فروکش بحران؛ وزارت بهداشت تصمیم گرفت آمار کرونا را هفتگی اعلام کند. حالا، چند صباحی است که اعلام آمار هفتگی هم از دستور کار وزارت بهداشت خارج شده است. شاید این موضوع نشانه‌ای باشد برای پایان یافتن پاندمی کرونا و اینکه باید سوت پایان این ویروس را به صدا در آوریم و یا اینکه همچنان این داستان دلهره‌آور ادامه دارد.



حسین فرشیدی معاون بهداشت وزارت بهداشت، با تاکید بر اینکه نباید نسبت به بیماری‌ها در مردم دلهره‌ای ایجاد شود، گفت: وضعیت بروز کرونا در کشور به‌گونه‌ای نیست که به مردم اخطار دهیم حتماً در تمام اماکن از ماسک استفاده کنند یا از حضور در برخی اماکن خودداری کنند. بر اساس اعلام مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، اعداد موارد بستری مثبت جدید در طی هفته ۲۰۷ پاندمی (هفته منتهی به ۱۶ بهمن)، ۲۶۴ نفر و تعداد مرگ آن ۶ نفر است که نسبت به هفته قبل (هفته ۲۰۶ پاندمی) به ترتیب ۲۶.۸ درصد افزایش و ۵۰ درصد کاهش یافته است.

تعداد موارد سرپایی مثبت جدید نیز در طی این هفته، ۷۸ نفر گزارش شده که نسبت به هفته گذشته (هفته ۲۰۶ پاندمی) ۴۲.۳ درصد افزایش یافته است. میزان بستری موارد مثبت به ازای ۱۰۰ هزار نفر در کل کشور ۰.۳۱ گزارش شده که این میزان در هفته گذشته (هفته ۲۰۶ پاندمی) ۰.۲۳ بود.

همچنین میزان مرگ موارد مثبت به ازای یک میلیون نفر در کل کشور ۰.۰۷ است که این میزان در هفته قبل ۰.۱۴ است. حالا دیگر خبری از مراکز و پایگاه‌های تزریق واکسن کرونا نیست و به نظر می‌رسد کسی به دنبال تزریق دوزهای یادآور هم نباشد. همچنین، به نظر می‌رسد که انجام تست‌های تشخیصی نیز رخت بر بسته و فقط بر اساس ضرورت، این اقدامات انجام می‌شود. با گذشت ۵۰ ماه از شروع پاندمی کرونا در جهان و ایران، این طور به نظر می‌رسد که شرایط بیماری حداقل در کشور خودمان، نگران کننده نباشد. هر چند که سازمان جهانی بهداشت، هنوز به طور رسمی، پایان پاندمی کرونا را اعلام نکرده است.

بازداشت مدیر یک مدرسه غیرانتفاعی به دلیل خشونت فیزیکی

توسط مدیر موسسه منتشر شده است. رئیس کل دادگستری استان بوشهر بیان کرد: در همین راستا دستور دستگیری فردی که خشونت فیزیکی علیه دانش آموزان انجام داده بود صادر شد و در حال حاضر مدیر موسسه دستگیر شده‌است.

تصاویر خشونت فیزیکی علیه دانش آموزان یک مدرسه در شهرستان خورموج استان بوشهر، اظهار کرد: در شبکه‌های مجازی متأسفانه تصاویری از خشونت فیزیکی علیه دانش آموزان مدرسه ابتدایی غیرانتفاعی البرز شهرستان خورموج استان بوشهر

مدیر موسسه مدرسه ابتدایی غیرانتفاعی البرز شهرستان خورموج استان بوشهر به دلیل خشونت فیزیکی علیه دانش آموزان دستگیر شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» به نقل از تسنیم ، مهدی مهرانگیر رئیس کل دادگستری استان بوشهر درباره



دفاعیات فعالان دیجیتالما جدال بر سر عرضه دارو از طریق پلتفرم‌ها



وجود ندارد و کشوری نیست که دارو را از طریق پلتفرم‌ها در اختیار بیماران قرار دهد.

دفاعیات فعالان دیجیتالما

نمایندگان پلتفرم‌ها و برخی کارشناسان حقوقی و نیز کارشناسانی که از وزارت صمت و معاونت علمی ریاست جمهوری در نشست حضور داشتند، موضوع را از منظری دیگر مورد توجه قرار دادند؛ از نظر آنها، اینکه بعد از پانزده ماه و ارائه سه بار نظر تفسیری از سوی معاونت حقوقی ریاست جمهوری، هنوز وزارت بهداشت به تکلیفی که هیئت وزیران برعهده این وزارتخانه گذاشته عمل نکرده و دستورالعمل مربوط به توزیع اینترنتی دارو از طریق سکو تهیه نشده است، نشان می‌دهد که متأسفانه هیچ اراده‌ای برای نوشتن این دستورالعمل وجود ندارد.به اعتقاد آنها، به نظر می‌رسد که برخی مخالفان و نمایندگان سازمان غذا و دارو از استراتژی فرار رو به جلو استفاده می‌کنند، چرا که پیش از هر بحثی، ابتدا باید پاسخ بدهند که چرا در تنظیم آیین‌نامه مربوطه تاخیر داشته‌اند؛ از سوی دیگر به گفته نماینده یکی از پلتفرم‌ها، فرآیندهای فروش آنلاین دارو در پلتفرم به شکلی تعریف شده است که پلتفرم‌ها در واقع دارو نمی‌فروشند، بلکه نسخه بیمار را به داروخانه‌های دارای مجوز از وزارت

سلامت کاربران، به هیچ وجه در پلتفرم ذخیره نمی‌شود، بلکه نسخه و اطلاعات سفارش کاربران بعد از ۲۴ ساعت به صورت خودکار از پلتفرم حذف می‌شوند. همچنین نمایندگان پلتفرم‌ها در پاسخ به انتقاد از فعالیت بدون مجوز خود در حوزه فروش اینترنتی دارو بیان کردند که وقتی محلی برای اخذ مجوز تعریف نشده و آیین‌نامه و دستورالعملی در این خصوص وجود ندارد، طبیعتاً به این معناست که نیازی به اخذ مجوز احساس نشده است.همچنین یکی از افراد حاضر در جلسه در پاسخ به این ادعا که تجربه فروش اینترنتی دارو در دنیا وجود ندارد، از داروسازان درخواست کرد که به سایت آمازون فارماسی مراجعه کنند و پاسخ سوالات خود را درباره تجربه فروش اینترنتی دارو از طریق پلتفرم‌ها در دنیا دریافت کنند. در ادامه نیز تصریح شد که معاونت حقوقی ریاست جمهوری مرجع تفسیر و تصمیم‌گیری درباره معنای فنی عرضه و توزیع دارو از طریق پلتفرم‌ها است و این معاونت چندین بار به سازمان غذا و دارو اعلام کرده که مصوبه هیئت وزیران، شامل عرضه دارو به مصرف‌کننده نهایی می‌شود و بیهوده نباید به عقب بازگشت کنیم.

ضرورت تمرین تا رسیدن به نقطه

مطلوب

در پایان باید تصریح کرد که هرچند نگرانی‌های اساسی از سوی داروسازان در خصوص فروش آنلاین دارو مطرح می‌شود که جای تأمل دارد ولی واقعیت این است که پلتفرم‌ها و سکو‌ها نیز بدون دانش و آگاهی به این حوزه ورود نکرده‌اند و این قابلیت وجود دارد که دغدغه‌های منطقی را به شکل فنی برطرف سازند.شاید بهتر باشد که داروسازان و پلتفرم‌ها به دور از توجه به مباحث اقتصادی، تجربه جهانی را بیش از پیش مدنظر قرار دهند.

۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۴۲۹۶/۱۲۰۳۰۶۰۱۲۰۲۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۲۷۰/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۲۶۶/۱۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد زراعتی به شناسنامه شماره۳۶ کد ملی۹۰۲۲۸۳۴۱۳/۰۹ فرزند علی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۶/۷۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۹۴۳ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای کاظم محمد حسینی احدی از وره آقای حسن محمد حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ م.الف.۹۳۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۵۲۶۶/۱۲۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۲۷۰/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۲۶۶/۱۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن نجومی به شناسنامه شماره ۲۹۸۶ کد ملی ۹۰۰۸۸۷۷۰۲/۰۹ فرزند علی اصغر در ۱۶۳/۵۴ سهم از ۲۰۳/۸۶ سهم مشاع شش‌دانگ و خانم معصومه علی‌زاده به شناسنامه شماره ۶۳۲ کد ملی ۹۰۱۷۰۵۹۶۹/۰۹ فرزند برات اله در ۴۰/۳۲ سهم از ۲۰۳/۸۶ سهم مشاع شش‌دانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۷/۸۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۹۸ و ۱۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر نجومی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ م.الف.۹۳۸

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۴۴۲۵/۱۲۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۲۶۶/۱۲۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۵۲۶۶/۱۱۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جواد هاشمی پور به شناسنامه شماره ۵۷۲ کد ملی ۱۰۶۲۷۲۶۹۲۸/۰۹ فرزند علی در شش‌دانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۵۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۴۶۳۷ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه ابن علی الکاسفی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ م.الف.۹۳۶

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

