

صبح امروز

خراسان رضوی



سومشنبه
۱۷
۱۱
۱۴۰۲

رئیس دانشگاه علوم پزشکی مشهد مطرح کرد

کمبود ۳۰۰۰ تخت بیمارستانی در مشهد

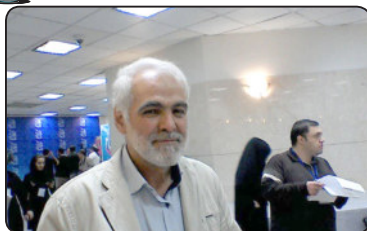
۶

رهبر انقلاب در دیدار جمعی از فرماندهان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش تأکید کردند

انتخابات پرشور برای ایران امن و مقتدر

۲

تا انتخابات

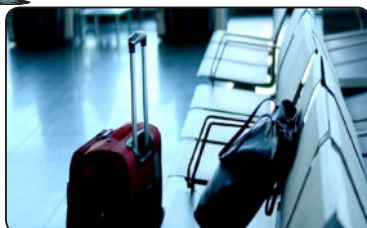


تبعات کاهش مشارکت

فعال سیاسی گفت: دشمنان با تبلیغات و جریان سازی های رسانه ای می کوشند امید جامعه را نسبت به صندوق رأی کمتر کنند اما همه اینها جنگ روانی است و اقدام دیگری در توان آمریکا نیست که بتواند انجام دهد. اهمیت مشارکت بالای مردم در انتخابات پر...

۲

جامعه



ظریف در آسیب شناسی مهاجرت نخبگان مطرح کرد؛

کسی که مهاجرت کرد دشمن نیست

محمد جواد ظریف، وزیر سابق امور خارجه در نشست «آسیب شناسی مهاجرت نخبگان» با اشاره به اهمیت ظهور و بروز امید در جامعه برای کاهش میل به مهاجرت گفت: «متأسفانه خودمان امید...

۷

سیاست خارجی



سفر پراهمیت فیدان به یک منطقه حساس اروپایی

اهمیت چند وجهی بالکان برای ترکیه

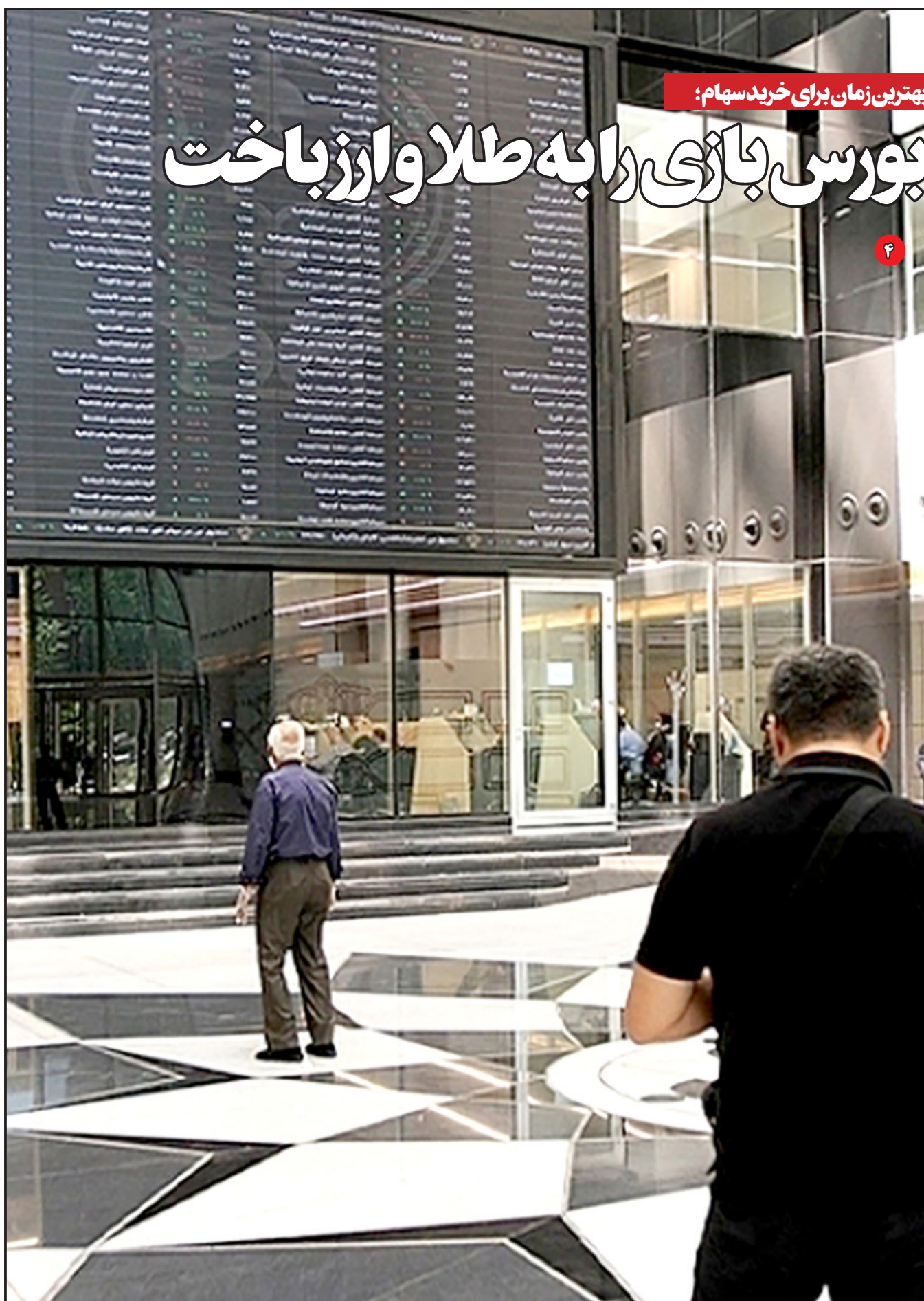
در قرن بیست و یکم تحولات بین المللی سرعت زیادی بخود گرفته و کشورها و رهبران سیاسی ای موفق هستند که در اتخاذ تصمیمات خود از تمامی مولفه های چابکی و پویایی...

۳

بهترین زمان برای خرید سهام؛

بورس بازی را به طلا و ارز باخت

۴



تبغات کاهش مشارکت



فعال سیاسی گفت: دشمنان با تبلیغات و جریان سازی های رسانه ای می کوشند امید جامعه را نسبت به صندوق رای کمتر کنند اما همه اینها جنگ روانی است و اقدام دیگری در توان آمریکا نیست که بتواند انجام دهد.

اهمیت مشارکت بالای مردم در انتخابات بر کسی پوشیده نیست اما این روزها برخی خواسته یا ناخواسته برای تحریک و تهییج مردم به حضور در پای صندوق های رای داستان سرائی هایی می کنند که بیشتر باعث دلسردی مردم می شود. «اگر مشارکت بالا نباشد آمریکا صبح را به ظهر موکول نمی کند و به ایران حمله می کند» و «اگر مشارکت بالا نباشد تحریم های اقتصادی شدت می یابد و سختی های بیشتری به زندگی مردم تحمیل می شود» از جمله این دیدگاه های شاذ هستند.

علی یوسف پور در گفتگو با خبرنگار نامه نیوز درباره افزایش تحریم ها بر اثر کاهش مشارکت مردم در انتخابات گفت: دشمنان دنبال کاهش مشارکت مردم در انتخابات هستند، از این رو با تبلیغات و جریان سازی های رسانه ای می کوشند امید جامعه را نسبت به صندوق رای کمتر کنند اما همه اینها جنگ روانی است و اقدام دیگری در توان آمریکا نیست که بتواند انجام دهد.

وی افزود: آمریکا بعد خروج از برجام هر تحریمی بود اعمال کرد بنابراین تحریمی نموده که علیه ما اعمال نشده باشد. البته هر چه مشارکت در انتخابات بالاتر باشد اقتدار نظام و پشتوانه مردمی نظام بیشتر نزد جهانیان نمایان می شود اما این به آن معنا نیست که اگر مشارکت کم یا متوسط باشد کشور مخصوصا به لحاظ اقتصادی به هم می ریزد.

این فعال سیاسی با اشاره به مشارکت کم مردم در انتخابات کشورها ی غربی یادآور شد: بارها مشارکت در انتخابات آن کشورها کم رونق بود مگر اتفاقی افتاد؟ اما وقتی مشارکت در انتخابات ایران به کمتر از ۵۰ درصد می رسد سریع تبلیغات منفی راه می اندازند که نظام جمهوری اسلامی تضعیف شده است. معتقدم مشارکت اگر کم باشد شاید میزان تبلیغات و فضا سازی های رسانه ای دشمنان علیه ما بیشتر شود اما در قدرت ما هیچ اثری نخواهد داشت.

وی درباره تأثیر میزان مشارکت بر تشکیل مجلس قوی افزود: مجالسی هم که با مشارکت بالا سر کار آمدند خیلی در مسائل کلیدی کشور نتوانستند کاری انجام دهند. نمونه اش همین مجلس یازدهم بود که قانون واردات خودرو را تصویب کرد اما وقتی دولت این قانون را اجرا نمی کند، نمایندگان توانایی آن را در خود نمی بینند که وزرای مربوطه را استیضاح کنند.

یوسف پور گفت: مجلس اگر کارآمدی ندارد در درجه اول به ساختار نهاد قانونگذاری بر می گردد که باید اصلاح شود. البته در ادوار مختلف شاهد بودیم که وقتی نمایندگان قوی در مجلس بودند کارها و اقدامات مثبتی انجام شده است اما برای تقویت قدرت مجلس باید بازنگری در ساختار آن انجام شود چراکه بسیاری از کشورها ۲ مجلسی هستند.

وی افزود: کشورهایی که انتخابات دارند تحزب در آنها قوی است اما ما حزب نداریم و آنچه بیشتر شاهدش هستیم گرایش اقوام و طوایف است که آرای بسیاری از حوزه های انتخابیه را تعیین تکلیف می کند. البته در شهرهای بزرگ نیازمند نگاه حزبی به انتخابات هستیم اما بیشتر آقایان می روند رفقا و نیروهای نزدیک به خودشان را در فهرست انتخاباتی قرار می دهند. در واقع شعار انتخاب اصلح می دهند اما در زمان بستن فهرست رویکرد رفیق بازی حاکم می شود.

این فعال سیاسی درباره قدرت گرفتن تندروها به علت مشارکت کم مردم گفت: این اتفاق نمی افتد. مجلس آینده متشکل از اکثریت ضعیف از اصولگرایان و اقلیتی قوی از اصلاح طلبان و معتدلین خواهد بود. معتقدم این دوره میزان مشارکت بالای ۵۰ می شود و خبری از موفقیت تندروها نخواهد بود.

رهبر انقلاب در دیدار جمعی از فرماندهان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش تأکید کردند

انتخابات پر شور برای ایران امن و مقتدر



رژیم صهیونیستی، تبیین این حقیقت برای ایجاد مطالبه عمومی ملت های مسلمان از دولت هایشان برای ضربه قاطع به رژیم صهیونیستی را وظیفه مهم خواص خواندند و گفتند: ضربه قاطع به معنی وارد جنگ شدن با رژیم صهیونیستی نیست بلکه به معنی قطع رابطه اقتصادی با رژیم صهیونیستی است.

حضرت آیت الله خامنه ای با تأکید بر اینکه ملت ها توان به خط کردن دولت ها و وادار کردن آنها به قطع حمایت و پشتیبانی از رژیم صهیونیستی را دارند، گفتند: با وجود اینکه این رژیم ظالم و گروگرفت اینگونه به جان زن و کودک و بیمار افتاده و بیست و چند هزار نفر را به قتل رسانده است اما برخی کشورهای اسلامی باز هم به آن کمک اقتصادی می کنند و حتی شنیده می شود بعضی از آنها سلاح هم به رژیم صهیونیستی می دهند.

ایشان درباره مسائل مهم داخلی نیز، انتخابات اسفند ماه را میدانی دانستند که خواص می توانند در آن نقش ایفا کنند

رهبر انقلاب اسلامی با تأکید بر اینکه انتخابات هرچه پر شورتر برگزار شود، قدرت ملی و امنیت ملی بیشتر نمایان و تأمین می شود، افزودند: با حضور مردم در صحنه و مشاهده قدرت نظام و کشور، تهدید دشمن خنثی می شود چرا که قدرت و اقتدار ملی، امنیت ملی به وجود می آرد.

حضرت آیت الله خامنه ای با اشاره به نزدیک بودن ۲۲ بهمن و سالروز پیروزی انقلاب، گفتند: همچنان که مردم در ۴۵ سال گذشته حتی بدون یک نوبت تعطیلی در همه شهرها و روستاها به خیابان ها آمده و با سر دادن شعار، از انقلاب خود دفاع، و تبعیت و بیعتشان را با امام بزرگوار اعلام کرده اند، امسال نیز ان شاء الله مردم عزیز در راهپیمایی ۲۲ بهمن که نشانه اقتدار ملی است به صورت پر شور شرکت خواهند کرد.

در ابتدای این دیدار، امیر سرتیپ حمید واحدی فرمانده نیروی هوایی ارتش با اشاره به تعهد نیروی هوایی به راه و مکتب شهیدانی چون بابایی و ستاری، گزارشی از برنامه ها و دستاوردهای یکسال گذشته این نیرو بیان کرد.

عمومی حرکت جامعه را حفظ کنند و نگذارند این حرکت دچار انحراف شود که اگر از این وظیفه غفلت شود، حوادثی پیش خواهد آمد که ضربه های تاریخی به همراه می آورد.

ایشان تردید و تعلل یا خیانت و تبانی برخی خواص در جنگ صفین را نمونه ای از غفلت های خسارت بار تاریخ اسلام دانستند و خاطرنشان کردند: در تاریخ اسلام موارد زیادی وجود دارد که خواص و اهل تشخیص در لحظه لازم بخاطر تردید، تأمل، تنبلی و در مواردی خیانت، حضور بهنگام نداشتند و این غفلت آنها، روی دیگران و جمعیت تابع جو نیز آثار منفی داشته است.

حضرت آیت الله خامنه ای با تأکید بر اینکه جبهه دشمن برای خواص برنامه خاص دارد، افزودند: هدف دشمن این است که خواص با گرفتار شدن به تردید و تعلل و جذب شدن به چرب و شیرین دنیا، در بزنگاهها و مواقع حساس، کار لازم و نقش شتابدهندگی خود را انجام ندهند.

ایشان وظیفه خواص در مقابل این نقشه را جهاد تبیین و خنثی کردن تردیدافکنی و شک آفرینی بدخواهان دانستند و گفتند: در قرآن کریم، نمونه ای از نقش آفرینی یک مرد مؤمن بیان شده است که در مقابل توطئه

را نشان دادند.

ایشان، برخورداری از عناصر و مجموعه های شتابدهنده را نیازمستمر انقلاب ها و حرکات عظیم و هدفدار اجتماعی خواندند و گفتند: براساس تجربیات تاریخی، حرکات بزرگ به تدریج دچار رکود و کندی و سستی و حتی بازگشت به عقب می شوند که جلوگیری از ابتلای به این آفت مخرب، نیاز به فعالیت شتابدهنده ها دارد.

رهبر انقلاب برخی جاذبه های درونی انقلاب اسلامی از جمله مبارزه با ظلم و ظالم، ایستادگی در مقابل قلدرهای جهانی، توجه به دنیای مردم و آینده کشور و در عین حال توجه کامل به معنویت و مراسم و مناسک عبادی را باعث رویش های جدید و جایگزینی ریزش ها خواندند و گفتند: با وجود این جاذبه های ذاتی، انقلاب و کشور نیازمند وجود شتابدهنده هایی است تا در کارهای بزرگ دچار کندی و سستی و نشویم.

حضرت آیت الله خامنه ای، خواص را شتابدهندگان حقیقی برشمردند و در نکته ای مهم گفتند: منظور از خواص، صرف نام و نشان دار بودن نیست؛ بلکه خواص کسانی هستند که در همه قشرها و صنوف ملت، با فکر و شناخت و قدرت تشخیص عمل می کنند و بدون



قدرت ملی امنیت ملی می آورد؛ یعنی وقتی دشمن نگاه میکند جبهه ی دشمن حضور مردم را می بیند قدرت نظام را مشاهده میکند، می بیند این کشور کشور قدرتمندی است مردم حاضر و آماده اند. تهدید دشمن خنثی میشود. یعنی اقتدار ملی امنیت ملی را بوجود می آورد این خیلی چیز بارزش و مهمی است.

برای قتل سه پیغمبر الهی، با شجاعت و صراحت مردم را به پیروی از پیامبران دعوت، و با صدای بلند ایمان خود را بیان می کند.

رهبر انقلاب، وظیفه خواص را بیان صریح حقایق و پرهیز از دوهلوه گویی و بیان سخنان تردیدآمیز دانستند و افزودند: امروز یک میدان جدی برای نقش آفرینی خواص دنیای اسلام اعم از علما، دانشمندان، سیاسیون و مطبوعاتی ها، موضوع غزه است.

ایشان با اشاره به رقم خوردن فجایع انسانی در غزه با پشتیبانی آمریکا از

تبعیت از جو و فضا سازی ها، با قدرت و شجاعانه و به هنگام، به وظایف خود عمل می نمایند.

ایشان افزودند: هر کس در میان دانشگاهیان، دانشجویان، سیاسیون، روحانیون، بازاریان، مطبوعاتی ها، نظامیان و هر قشر دیگر با فهم مسائل و شناخت جبهه بندی دوست و دشمن عمل می کند، جزو خواص محسوب می شود.

رهبر انقلاب وظیفه و نقش آفرینی خواص در موارد حساس را سنگین خواندند و گفتند: خواص باید جهت

رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح امروز در دیدار جمعی از فرماندهان و کارکنان نیروی هوایی و پدافند هوایی ارتش، بیعت شماری از همافران با امام خمینی را در ۱۹ بهمن ۱۳۵۷، «شتابدهنده» انقلاب خواندند و با تبیین نقش شتابدهندگی خواص به معنای مجموعه ها و عناصری که با شناخت و تشخیص صحیح و شجاعانه و به موقع اقدام می کنند، افزودند: خواص در ایجاد شتاب لازم برای تحقق اهداف انقلاب، وظایف سنگینی بر عهده دارند.

حضرت آیت الله خامنه ای همچنین حضور هرچه پر شورتر مردم در انتخابات ۱۱ اسفند را تضمین کننده اقتدار و امنیت ملی برشمردند و تأکید کردند: به فضل الهی مردم در راهپیمایی سراسری ۲۲ بهمن، شرکت گسترده و پرشوری خواهند داشت و با دفاع از انقلاب، وفاداری خود به امام خمینی را برجسته خواهند کرد.

فرمانده کل قوا، حادثه شگفت انگیز بیعت جمعی از همافران و کارکنان نیروی هوایی با امام خمینی را در ۱۹ بهمن ۴۶ سال قبل، دارای عبرت ها و درس های پایان ناپذیری دانستند و افزودند: نیروی هوایی با از خودگذشتگی و با آن کار مخلصانه و شجاعانه، در پیوستن به انقلاب پیشگام شد و در روزهای بعد با مقاومت در مقابل حمله گارد شاه به مرکز نیروی هوایی در تهران، مردم و جوانان را به شوق و امید آورد و به خیابان کشاند و در پیروزی انقلاب در ۲۲ بهمن، نقش بسیار مهم «شتابدهنده» را ایفا کرد.

رهبر انقلاب با اشاره به تشکیل جهاد خودکفایی در نیروی هوایی چند ماه بعد از پیروزی انقلاب، افزودند: همان روحیه اقتدار و شجاعت و قدرت روحی باعث شد نیروی هوایی در تشکیل جهاد خودکفایی هم پیشگام و شتابدهنده شود.

حضرت آیت الله خامنه ای نیروی هوایی دوره طاغوت را از لحاظ فرماندهی، سیاست گذاری و تجهیزات، کاملاً در اختیار و تحت امر آمریکایی ها برشمردند و افزودند: عناصر مؤمن و انقلابی با جهاد خودکفایی، نیروی هوایی را از مالکیت آمریکایی خارج و کاملاً به نیروی ایرانی تبدیل کردند و پیش برندگی و قدرت تحول آفرینی خود

اهمیت چند وجهی بالکان برای ترکیه



تلاش‌ها برای جذب کشورهای بالکان به نهادهای غربی همواره با مخالفت روسیه و گروه‌های ملی‌گرای محلی مورد حمایت این کشور مواجه شده است و هر زمان این امکان هست که ناتو و مسکو با وجود مناقشات حل نشده در بوسنی و هرزگوین و بین صربستان و کوزوو، به دنبال اهرم بی‌ثباتی مداوم برای حفظ نفوذ خود و تضعیف اتحادیه اروپا باشند.

هاکان فیدان، وزیر امور خارجه، سفر رسمی چهار روزه خود به آلبانی، بلغارستان و رومانی را یکشنبه گذشته آغاز کرد تا دیپلمات ارشد ترکیه با همتایان خود برای گفت‌وگو در مورد روابط دوجانبه و همچنین تحولات جاری منطقه‌ای و جهانی و بحران غزه دیدار کند. فیدان همچنین در این سفر با بازرگانان ترک و نمایندگان جوامع ترک در این کشورها دیدار داشته است. دیپلمات ارشد ترکیه پس از دیدار با همتای رومانیایی خود با تأکید بر ضرورت فوری آتش بس کامل در غزه، از اسرائیل خواست به دستور دیوان بین‌المللی دادگستری پایبند باشد. فیدان در بخارست گفت: «ما نمی‌توانیم و نباید سکوت کنیم، در حالی که ۲ میلیون نفر بمباران می‌شوند و رها می‌شوند تا آشکارا از گرسنگی و بیماری‌های همه‌گیر بمیرند. من بار دیگر از جامعه جهانی می‌خواهم که برای جلوگیری از این قتل عام قوی عمل کند.»

بحران بشردوستانه در غزه موضوعی تکراری در طول سفر بالکان او بود و فیدان از تسهیل ورود کمک‌ها حمایت می‌کرد. درخواست رئیس دستگاه دیپلماسی ترکیه برای مداخله و همبستگی بین‌المللی به رومانی محدود نمی‌شود، زیرا او قبلاً احساسات مشابهی را در سفر به آلبانی و بلغارستان ابراز کرده بود. نوع تعاملات ترکیه با بالکان پیوسته و فعال است که از نمونه‌های آن سفر دو سال پیش اردوغان به چند کشور منطقه بود. سفر اردوغان به بوسنی و هرزگوین، مونته‌نگرو، آلبانی و صربستان، نشان دهنده این بود که ترکیه به دنبال حفظ یک رابطه پیوسته، پویا و مداوم است و اهداف آنکارا، علاوه بر موضوعاتی مانند دیپلماسی اقتصادی، کارهای زیرساختی، حمایت از روند عضویت کشورهای در اتحادیه اروپا، افزایش حجم مبادلات تجاری، حل مشکلات کنسولی و در عین حال، تلاش برای دستیابی به یک نفوذ منطقه‌ای سطح بالا و تبدیل شدن به یک قدرت میانجی‌گر است که مورد اعتماد همه کشورهای و کنشگران باشد.

کشور به منطقه بالکان ۱۲ میلیارد و ۵۷۱ میلیون دلار بود. در مدت مذکور، بیشترین صادرات در بین کشورهای بالکان به رومانی با ۴ میلیارد و ۷۷۶ میلیون دلار بوده است. پس از رومانی صادرات ترکیه به بلغارستان ۳ میلیارد و ۴۲۸ میلیون دلار، یونان ۲ میلیارد و ۱۶۹ میلیون دلار، صربستان یک میلیارد و ۳۰۲ میلیون دلار، اسلونی یک میلیارد و ۲۲۱ میلیون دلار، آلبانی ۷۴۲ میلیون و ۸۴۷ هزار دلار، بوسنی و هرزگوین ۵۴۸ میلیون و ۱۲۵ هزار دلار، مقدونیه ۴۸۸ میلیون و ۵۵۲ هزار دلار، کوزوو ۴۶۳ میلیون و ۱۶۴ هزار دلار، کرواسی ۴۳۹ میلیون و ۱۶۴ هزار دلار و مونته‌نگرو ۱۱۸ میلیون و ۶۷۷ هزار دلار بوده است.

بالکان به طور کلی نه تنها از منظر سیاسی، اقتصادی و جغرافیایی بلکه به دلیل پیوندهای تاریخی، فرهنگی و انسانی با این منطقه برای ترکیه در اولویت قرار دارد؛ همچنین در سال‌های اخیر، منطقه بالکان با نیروی کار واجد شرایط، محیط سرمایه‌گذاری مناسب و مشوق‌های مالیاتی و مالی به بازاری جذاب برای سرمایه‌گذاران ترکیه تبدیل شده است.

واقعیت این است که منطقه بالکان، افزون بر اینکه یک منطقه راهبردی سیاسی است، یک گذرگاه بااهمیت برای قدرت‌های جهانی به لحاظ اقتصادی نیز به شمار می‌رود. در این میان آمریکا، روسیه، چین و ترکیه تلاش می‌کنند از این موقعیت برای توسعه نفوذ خود در بالکان استفاده کنند. این منطقه به دلایل اقتصادی، راهبردی و سیاسی از مناطق کلیدی در سیاست جهانی به شمار می‌رود و به دلیل اهمیت آن برای قدرت‌های بزرگ، همچون انبار باروت اروپاست و علی‌رغم گسترش مبادلات تجاری و به‌ویژه نقش اتحادیه اروپا در ایجاد ثبات در بالکان، زمینه‌های درگیری‌های قومی در این منطقه همچنان هموار است و قدرت‌های جهانی از این وضعیت به نفع خود استفاده می‌کنند.

از همین رو ناظران حملات به سوریه و عراق و نیز تجاوزات به یمن را سلسله واکنش‌های به هم پیوسته کاخ سفید در منطقه قلمداد می‌کنند.

علی بمان اقبالی زارچ: در قرن بیست و یکم تحولات بین‌المللی سرعت زیادی بخود گرفته و کشورها و رهبران سیاسی‌ای موفق هستند که در اتخاذ تصمیمات خود از تمامی مولفه‌های چابکی و پویایی بهره‌مند بوده و توانمندی لازم برای بهره‌گیری از تغییر جزئی راهبرد و انتخاب تنوع تاکتیک‌های لازم بر اساس منافع کلیدی ملی و تعیین‌کننده کشور خود داشته باشند. منطقه بالکان تنوعی از کشورها با فرهنگ، دین، ملل و اقوام مختلف است؛ در غرب و جنوب، کشورهای رومانی، بلغارستان و ترکیه عضو ناتو هستند؛ در شمال، با مرز نامشخص اوکراین و روسیه، ضرب‌قابل توجهی از بی‌ثباتی و ناامنی وجود دارد. بحران‌های تاریخی زیادی در منطقه تجربه شده که خیلی هم منجمد نیستند و همیشه می‌توانند دوباره در منطقه وسیع‌تری از بالکان نظیر کوزوو، بوسنی، ترانسسیستریا، اوستیا، آبخازیا، قره‌باغ و غیره فوران کنند.

بالکان از دیرباز به عنوان یک منطقه راهبردی در سیاست جهانی به شمار آمده و به این دلیل کشورهای بزرگ به گونه‌های مختلف تلاش دارند که حضور خود در این منطقه به لحاظ سیاسی و اقتصادی را تقویت کنند. شبه جزیره ۷۲۸ هزار کیلومتر مربعی بالکان در جنوب شرق اروپا از شرق به دریای سیاه و دریای اژه، از غرب به دریای یونان و دریای آدریاتیک، از جنوب به دریای مدیترانه و شمال به کوه‌های آلپ دینار و آلپ ترانسسیلوانی و جلگه مجارستان مرزبندی می‌شود. یونان، آلبانی، بلغارستان، مجارستان، بوسنی و هرزگوین، کرواسی، اسلونی، مقدونیه، صربستان، مونته‌نگرو، رومانی و بخش اروپایی ترکیه در این منطقه قرار دارند. پس از سقوط کمونیسم در شرق اروپا، راه برای تقویت حضور غرب هموار شد. تضاد ژئوپلیتیکی بر سر منطقه برای دهه‌ها در پی انحلال یوگسلاوی در دهه ۱۹۹۰ و جنگ‌های پس از آن افزایش یافته است.

از آنجایی که روابط متشنج بین روسیه و غرب به دلیل جنگ اوکراین بدتر شده، تنش‌ها در بالکان نیز افزایش یافته است. بر کسی پوشیده نیست که

ویژه

آغاز دور تازه حملات به یمن

حسین فاطمی: به دنبال حملات ارتش ایالات متحده به خاک سوریه و عراق، اقدام مشابهی در خاک یمن نیز صورت گرفت. در همین باره رسانه‌های یمنی بماداد یکشنبه گزارش کردند انفجارهایی در صنعا پایتخت یمن در نتیجه تجاوز جدید آمریکایی-انگلیسی به صادر آمد. آن طور که این رسانه‌ها گزارش داده‌اند، آمریکا و انگلیس با حملات پی در پی صنعا و تعدادی از استان‌های یمن را هدف قرار دادند. آمریکا و انگلیس بماداد یکشنبه در بیانیه‌ای مشترک اعلام کردند که نیروهایشان به ۳۶ موضع حوثی‌ها (انصارالله) در ۱۳ نقطه در یمن حمله کردند. فرماندهی مرکزی آمریکا در منطقه غرب آسیا (خاورمیانه) موسوم به سنتکام نیز طی بیانیه خود اعلام کرد که، «به عنوان بخشی از تلاش‌های بین‌المللی جاری برای پاسخ به افزایش فعالیت‌های بی‌ثبات‌کننده و غیرقانونی حوثی‌های مورد حمایت ایران در منطقه، در تاریخ ۳ فوریه ساعت ۲۳:۳۰ شب (به وقت صنعا)، نیروهای فرماندهی مرکزی ایالات متحده، در کنار نیروهای مسلح بریتانیا و با حمایت استرالیا، بحرین، کانادا، دانمارک، هلند و نیوزلند به اهداف هدف حوثی‌ها حمله کردند.»

هم چنین بماداد روز یکشنبه، ۲ مقام آمریکایی ادعا کردند ایالات متحده و انگلیس اهداف انصارالله یمن را از سکوها هوایی و سطحی و هواپیماهای F/A ۱۸-بمباران کردند و حداقل ۳۰ هدف را در حداقل ۱۰ نقطه هدف قرار دادند. استان‌های صنعا، حجه، ذمار و البیضاء از جمله مناطقی بودند که مورد تجاوز قرار گرفتند. المیادین هم گزارش کرد همزمان با پرواز تعداد زیادی هواپیما در آسمان صنعا، صدای انفجارهای شدیدی در استان‌های مختلف و به خصوص صنعا به گوش می‌رسد. فرماندهی مرکزی آمریکا (سنتکام) می‌گوید ۶ فروند موشک ضد کشتی در یمن را منهدم کرده است که در مناطق تحت کنترل انصارالله قرار داشت تهدیدی برای نیروی دریایی آمریکا بود. منابع یمنی این تجاوز را بزرگ تر و گسترده تر از حمله‌های قبلی آمریکا و انگلیس گزارش می‌کنند. شامگاه

شنبه نیز آمریکا و انگلیس مناطق «للحیه» و «الدیهی» در شمال و جنوب استان ساحلی الحدیده واقع در غرب یمن را هدف قرار دادند. ارتش آمریکا و انگلیس به بهانه حفاظت از امنیت کشتیرانی در دریای سرخ، طی چند روز اخیر بارها مواضع جنبش انصارالله یمن را هدف قرار داده‌اند.

توجیه برای تجاوزات جدید به یمن

نکته حائز اهمیت در بیانیه فرماندهی مرکزی آمریکا در منطقه خاورمیانه (سنتکام)، تلاش برای توجیه دور جدید تجاوزات به خاک یمن است. این فرماندهی طی بیانیه‌ای با طررح ادعاهایی سعی کرد حملات جدید خود به یمن به نحوی مشروع جلوه دهد و در همین باره ذیل بیانیه مذکور عنوان شد که، حملات ائتلاف به رهبری واشنگتن بر اهداف و مواضع وابسته به انصارالله یمن متمرکز بود که برای حمله به کشتی‌های تجاری در دریای سرخ مورد استفاده قرار می‌گرفت. به گزارش ایران‌آرتش آمریکا مدعی شد: این حملات ائتلاف چندجانبه بر اهدافی در مناطق تحت کنترل حوثی‌ها در یمن متمرکز بود که برای حمله به کشتی‌های تجاری بین‌المللی و نیروی دریایی ایالات متحده آمریکا در منطقه مورد استفاده قرار می‌گرفت. بر اساس ادعای سنتکام، این اهداف حوثی‌ها شامل چندین انبار زیرزمینی، مراکز فرماندهی و کنترل، سامانه‌های موشکی، عملیات پهپادها، رادارها و بالگردها بود. ارتش آمریکا مدعی شد: هدف از این حملات کاهش توانایی حوثی‌ها برای ادامه حملات غیرقانونی آنها به کشتی‌های آمریکایی و بریتانیایی و همچنین کشتی‌های تجاری بین‌المللی در دریای سرخ، تنگه باب‌المندب و خلیج عدن است.

لوید استین وزیر دفاع آمریکا هم شامگاه شنبه به وقت محلی با انتشار بیانیه‌ای بدون اشاره به دلیل اصلی ناآرامی‌های اخیر در منطقه از عراق و سوریه گرفته تا دریای سرخ و خلیج عدن ادعا کرد: هدف از این حملات، اخلا و کاهش بیشتر توانایی‌های شبه‌نظامیان حوثی‌ها در حمایت ایران برای انجام حملات بی‌ثبات‌کننده علیه کشتی‌های آمریکایی و بین‌المللی است که به طور قانونی از دریای سرخ عبور می‌کنند. وزیر دفاع آمریکا ادعا کرد: نیروهای ائتلاف به رهبری آمریکا ۱۳ مکان (نقطه) مرتبط با انبارهای تسلیحات، سامانه‌ها و پرتابگرهای موشکی، سامانه‌های دفاع هوایی و رادارهای حوثی‌ها (انصارالله یمن) را هدف قرار دادند. رئیس پنتاگون ادامه داد: این اقدام جمعی، پیام روشنی را برای حوثی‌ها ارسال می‌کند که اگر به حملات غیرقانونی خود به کشتی‌های بین‌المللی و کشتی‌های دریایی پایان ندهند، عواقب بیشتری را متحمل خواهند شد. در مقابل آنچه مقامات آمریکایی ادعا کرده‌اند، تحلیلگران دور تازه حملات به یمن را در ادامه تجاوزات ایالات متحده در منطقه می‌دانند، چرا که فرماندهی مرکزی آمریکا صبح شنبه نیز از حملات هوایی در عراق و سوریه علیه اهدافی به زعم آنها مرتبط با نیروی قدس سپاه پاسداران ایران و گروه‌های مسلح وابسته به آن خبر داده بود.



دفتر مطبوعاتی وزارت امور خارجه

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید دو دستگاه چیلر

به شماره ۲۴۰۰۰۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۲۰۰۲۰

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس **setadiran.ir**، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای خرید دو دستگاه چیلر مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مناقصه سیستمی ۲۴۰۰۰۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۲۰۰۲۰ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت:	تاریخ: ۱۶ بهمن ماه ۱۴۰۲	ساعت ۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد:	تاریخ: ۲۱ بهمن ماه ۱۴۰۲	ساعت ۱۴:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد:	تاریخ ۳ اسفند ماه ۱۴۰۲	ساعت ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی:	تاریخ ۵ اسفند ماه ۱۴۰۲	ساعت ۹:۰۰

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

تغییر مهم در سقف کارت به کارت



رئیس مرکز اطلاعات مالی و مبارزه با پولشویی گفت: تبصره ۳ ماده ۸، قانون مبارزه با پولشویی، به مرکز اطلاعات مالی اجازه داده که برخی سرویس‌ها و خدمات و تعاملات کاری را به عنوان

تعاملات کاری پرخطر اعلام و استفاده از آنها را ممنوع کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، هادی خانی در گفتگو با یک برنامه تلویزیونی در خصوص موضوع سقف کارت به کارت برای جلوگیری از فرار مالیاتی گفت: برخی از فعالان اقتصادی با هدف این که در توره‌های رصد مالیات قرار نگیرند برای فرار مالیاتی از دستگاه کارخوان استفاده می‌کنند.

وی را پاسخ به این سوال که هدف از سیاست تعیین سقف یک میلیارد تومان کارت به کارت چیست؟ افزود: یکی از مهمترین جرایم منشأ پولشویی در قانون و مقررات مبارزه با پولشویی جمهوری اسلامی ایران فرار مالیاتی است. ما در ارزیابی‌ها و بررسی‌هایی که انجام دادیم به خصوص در ماه‌های اخیر متوجه شدیم که برخی از فعالان اقتصادی به بهانه این که در توره‌های رصد مالیات قرار نگیرند در خصوص استفاده از دستگاه‌های کارت خوان همراهی‌های لازم را با مردم و با مشتریان خودشان ندارند و علت آن هم گرایش این اشخاص به استفاده از کارت به کارت بین بانکی بودوی عنوان کرد: در قانون مبارزه با پولشویی تبصره ۳ ماده ۸ آیین نامه اجرایی این قانون این اختیار به مرکز اطلاعات مالی داده شده که در شرایط خاص برخی سرویس‌ها و خدمات و تعاملات کاری را به عنوان تعاملات کاری پرخطر اعلام و استفاده از آنها را ممنوع کند و در راستای مبارزه با فرار مالیاتی، مبارزه با جرم منشأ پولشویی فرار مالیاتی این ابلاغ به نظام بانکی کشور انجام شد که تمامی اشخاص حقیقی که فاقد پرونده مالیاتی هستند اگر بیشتر از یک میلیارد تومان در ماه یا بیشتر از ۲۰۰ تراکنش کارت به کارت در حساب‌های غیرتجاری داشته باشند مشمول تعاملات کاری پرخطر است و استفاده از این سرویس ممنوع است.

خانی در پاسخ به این پرسش که اشخاص حقیقی فاقد پرونده مالیاتی یعنی این قانون ششام عامه مردم می‌شود، درست است کسانی که پرونده مالیاتی ندارند؟ تصریح کرد: بله هر شخص حقیقی که پرونده مالیاتی ندارد، نمی‌تواند از آن تاریخی که ما ابلاغ کردیم بیشتر از یک میلیارد تومان در ماه یا بیشتر از ۲۰۰ تراکنش و از طریق کارت به کارت انجام بدهد؛ مگر این که برود و به نظام مالیاتی مراجعه کند، ثبت‌نام کند.

یک کارشناس بورس می‌گوید: دخالت‌های زیاد، تغییر مکرر قوانین و قیمت گذاری، عدم هماهنگی سیاست‌ها، نرخ بهره بسیار بالا و عدم توانایی در کنترل تورم باعث شده که همه چیز گران شود غیر از بازار سرمایه و سهام. به همین دلیل مردم ترجیح می‌دهند در بازارهای مولدی چون بورس نباشند و در عوض به سراغ بازارهای ارز و سکه و ملک بروند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد ۲۴، روند معاملات بازار سرمایه به رغم شروع مثبت و سبزی که در نخستین روز هفته داشت، روز یکشنبه را منفی به پایان رساند. در این روز شاخص کل بورس به عنوان دماسنج بازار دچار ریزش شد و به این ترتیب چشم انداز مثبت بازار بار دیگر پیش چشم سهامداران رنگ باخت. با شروع افزایش نرخ دلار در روزهای گذشته اگرچه بازار واکنش مثبتی به آن نشان نداد، اما آهسته آهسته با کم‌رنگ شدن ریسک‌های سیاسی و اطمینان از روند رو به رشد دلار، سرمایه‌گذاران نیز از لاک دفاعی خود خارج شدند. گفته می‌شود طی روز شنبه بعد از مدت‌ها پول حقیقی به بازار ورود کرد و پول حقیقی در سهام، صندوق‌های سهامی و حق تقدم‌ها به ۱۳۱ میلیارد تومان رسید. روز یکشنبه اما با تداوم کاهش دلار و ریزش سریع آن به سمت نیمه کانال ۵۰ هزار تومانی، سهام‌های دلاری را به سمت فروش سوق داد و در نتیجه بورس نیز نتوانست روند مثبت روز قبل خود را پی بگیرد.

معاملات بورس در روز یکشنبه به نحوی رقم خورد که شاخص کل با کاهش ۱۰ هزار و ۹۰۲ واحدی که معادل ۰.۵۲ درصد این شاخص است روبه‌رو شد. بر این اساس شاخص کل در پایان معاملات این روز در سطح دو میلیون و ۱۰۰ هزار واحدی ایستاد. این روند نزولی در معاملات سهم‌های کوچک اگرچه با شدت کمتر، اما در معاملات سهم‌های کوچک نیز تکرار شد. بر این اساس شاخص هم‌وزن بازار با ۸۸۲ واحد که معادل ۰.۱۲ درصد

بهترین زمان برای خرید سهام؛

بورس بازی را به طلا و ارز باخت



این شاخص است کاهش ارتفاع داد و به سطح ۷۳۶ هزار و ۶۴۵ واحدی رسید. همچنین ورود و خروج پول حقیقی منفی بود، به طوری که در پایان بورس یکشنبه حدود ۱۳۶ میلیارد تومان پول حقیقی از بازار سهام خارج شد. در بخش خروج پول حقیقی از صندوق‌های درآمد ثابت نیز این رقم ۲۹۳ میلیارد تومانی برآورد شد.

احتمال کاهش نرخ بهره از هفته آینده

سعید درخشانی تحلیل‌گر بازار سرمایه درباره روند معاملات بازار سهام به اقتصاد ۲۴ می‌گوید: بازار در این مدت تحت تاثیر نرخ بهره ۳۰ درصدی و تلاطمات سیاسی بوده است. در حال حاضر اما به نظر می‌رسد این تنش‌ها کم شده و احتمال تعدیل سیاست

است نه بازار آزاد که در حال حاضر رو به افزایش است و الان در نزدیکی ۴۰ هزار تومان قرار دارد.

عقبگرد ارزش دلاری بازار سرمایه به

سال ۹۸

یکی از شاخص‌هایی که به خوبی وضعیت بازار سهام را بازنمایی می‌کند عقبگرد ارزش دلاری است که بر اساس آمارها به سال ۹۸ بازگشته است، شاخصی که به گفته سعید درخشانی ناشی از بی‌اعتمادی سرمایه‌گذاران به بازار است. او در این باره توضیح می‌دهد: سیاست‌های دولت متأسفانه جوری بوده است که اعتماد به بازار سرمایه را از بین برده است. دخالت‌های زیاد، تغییر مکرر قوانین و قیمت گذاری، عدم هماهنگی سیاست‌ها، نرخ

۴۴

بازار در این مدت تحت تاثیر نرخ بهره ۳۰ درصدی و تلاطمات سیاسی بوده است. در حال حاضر اما به نظر می‌رسد این تنش‌ها کم شده و احتمال تعدیل سیاست بانک مرکزی وجود دارد، چرا که هدف آن‌ها از نرخ بهره ۳۰ درصدی گواهی جلوی رشد دلار را بگیرند و این هدف در حال محقق شدن است

بهره بسیار بالا و عدم توانایی در کنترل تورم باعث شده که همه چیز گران شود غیر از بازار سرمایه و سهام. به همین دلیل مردم ترجیح می‌دهند در بازارهای مولدی، چون بورس نباشند و در عوض به سراغ ارز و سکه و ملک بروند. در نتیجه بازار سهام با بی‌میلی عمومی مواجه شده و قیمت‌ها افت کرده است، تا جایی که ارزش دلاری

بانک مرکزی وجود دارد، چرا که هدف آن‌ها از نرخ بهره ۳۰ درصدی گواهی سپرده ویژه این بود که جلوی رشد دلار را بگیرند و این هدف در حال محقق شدن است. به نظرم اگر شرایط به همین منوال بماند، نرخ بهره از هفته آینده مقداری کاهش می‌شود. در مورد نرخ ارز هم آنچه که برای بازار سرمایه و شرکت‌ها مهم است نرخ دلار نیما می

بازار به سال ۹۸ بازگردد.

بازاری مثبت بورس در آینده

با همه سنگ‌اندازی‌هایی که در مسیر بازار سهام وجود دارد، اما آنچه کارشناسان بورسی بر سر آن اتفاق نظر دارند بازدهی بازار در نگاهی بلند مدت است. درخشانی نیز با تأیید این موضوع توضیح می‌دهد: به نظر من در افق بلند مدت بازدهی بازار سرمایه از تورم و نرخ ارز بیشتر خواهد بود. این یک اصل تاریخی است. بازدهی بازار سرمایه نه فقط در ایران بلکه در همه کشورها از تورم و از نرخ ارز بیشتر است. علتش هم این است که بازار سرمایه یک بازار مولد است. کسی که سکه می‌خرد به جز قیمت آن طلا هیچ چیزی برای بازدهی گرفتن ندارد. فقط باید قیمتش رشد کند که بتواند بازدهی بگیرد.

ولی در بازار سهام به گفته وی هر سال سود مجمع گرفته می‌شود که این هم روی قیمت سهم و بازدهی اعمال می‌شود. علاوه بر این شرکت‌ها معمولاً در بلند مدت با افزایش فروش همراه هستند. به آن دلیل که جمعیت بیشتر و اقتصاد بزرگ‌تر می‌شود. در نتیجه شرکت‌ها در بلند مدت رشدی دارند که بالاتر از میزان تورم است. از سوی دیگر سود نقدی هم داده می‌شود و می‌توان گفت بازدهی بازار سرمایه در دراز مدت از بقیه بازارها بیشتر است.

بهترین زمان برای ورود به بازار فرا

رسیده است

به عقیده درخشانی بهترین زمان خرید سهام هم همین الان است، یعنی زمان‌هایی که بازار خیلی ارزان است، ولی مردم به دلیل این که خیلی کوتاه مدت نگر هستند معمولاً سراغ دارایی‌هایی می‌روند که در چند وقت اخیر خیلی رشد کردند. به خاطر همین در سال ۹۹ در اوج بازار آن جمعیت آمدند و سهم خریدند. در حالی که آن دوره زمان خرید سهم نبود، زمان فروشش بود، ولی الان که مدت‌هاست که بازار سرکوب شده و قیمت‌ها پایین است و رشد خرید نداشتیم به نظرم وقت خرید سهام است.

تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۷۹۱۶-۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۱۷۹/۰۲۶۲۶۷۰۰۲۱۶۰۳۰۲۶۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی پارسا فرزند علی اصغر در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اراضی رباط مشک مشهور به مهدی آباد خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار به آدرس مشهد سه راه فردوسی جاده گوارشک-سد ارداک-روستای مهدی آباد از محل مالکیت یدالله پارسا موضوع سند شماره ۲۶۸۸۸/۲۵۲/۱۳۹۲/۰۲ دفتر ۹۳ مشهد که سند مالکیت ذیل ثبت و صفحه ۴۹۵ دفتر ثبت ۷۲ ثبت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۷۹۱۴-۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۲۰/۰۲۶۲۶۷۰۰۲۱۶۰۳۰۲۶۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی پارسا فرزند علی اصغر در ششادنگ یک قطعه زمین مزروعی دیمه‌زار به مساحت ۳۱۲۸۶/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در اراضی رباط مشک مشهور به مهدی آباد خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت سهم الارثی خانم زهنا پارسا از رجبعلی پارسا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۷۹۱۴-۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۰

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۲۰/۰۲۶۲۶۷۰۰۲۱۶۰۳۰۲۶۰۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در

طرح تعویض بخاری‌های باران‌دمان

پایین اجرا می شود



مدیر عامل شرکت گاز خراسان رضوی با اشاره به اینکه طرح تعویض بخاری‌های با راندمان پایین در دستور کار قرار گرفته که برای آن حدود ۴ میلیون بخاری باید تعویض شود، گفت: هزینه این کار، یک چهارم هزینه توسعه یک فاز از پارس

جنوبی است. بنابراین این طرح تعویض بخاری‌های فرسوده با بخاری‌های تولید داخل و تولید استان از خراسان رضوی آغاز خواهد شد.

حسن افتخاری روز گذشته در نشست خبری بیست و یکمین جشنواره فیلم فجر مشهد و رونمایی از پوستر این جشنواره با شعار «گرمای گاز برای همه»، با اشاره به اینکه ما دارنده دومین ذخایر گازی دنیا هستیم، اظهار کرد: کشور ما در مجموع ذخایر نفت و گاز در دنیا اول است، اما میزان مصرف به شکلی است که این همه ذخایر پاسخگوی مصرف ما نیست. بنابراین نیاز به طرحی نو و فکری اساسی داریم.

وی بیان کرد: برای تأمین نیاز، یکی از راه‌ها توسعه پالایشگاه‌ها است و برای توسعه یک فاز پالایشگاهی پارس جنوبی حدود ۵ میلیارد دلار هزینه لازم است، حتی با تأمین این اعتبار باید دانست دیگر گازی وجود ندارد؛ زیرا با وجود داشتن ذخایر گازی دنیا، باز هم منابع گاز مفید محدود است.

افتخاری به راهکارهای دیگری در این زمینه پرداخت و گفت: افزایش اندمان تجهیزات موجود نیز راهکاری مغفول مانده است که در دولت سیزدهم در دستور کار قرار گرفته است. برای انجام این کار که معادل یک فاز پارس جنوبی صرفه جویی در مصرف گاز به همراه خواهد داشت، طرح تعویض بخاری‌های باراندمان پایین در دستور کار قرار گرفت که برای آن حدود ۴ میلیون بخاری باید تعویض شود. هزینه این کار، یک چهارم هزینه توسعه یک فاز از پارس جنوبی است. بنابراین این طرح تعویض بخاری‌های فرسوده با بخاری‌های تولید داخل و تولید استان از خراسان رضوی آغاز خواهد شد.

وی ادامه داد: راهکار دیگر فرهنگ سازی است که با یک چهارم هزینه‌ای که برای تعویض بخاری‌ها لازم است، می‌شود به آن رسید. گاز طبیعی نه میراثی است که از گذشته به ما ارث رسیده باشد، بلکه امری است که نسل‌های آینده که در دستان ماست و باید به گونه‌ای مصرف شود که به فرزندان و آیندگان ما برسد.

مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد گفت: ۱۳ واحد صنفی از ابتدای امسال در این شهر به دلیل تقلب در عرضه زعفران و گرافروشی مهر و موم شد. محسن صیادی روز گذشته در گفت و گو با ایرنا افزود: از ابتدای امسال تاکنون بازرسان اتاق اصناف بیش از ۳۸

گشت مشترک با ماموران تعزیرات حکومتی و اتحادیه فروشندگان زعفران در شهر مشهد داشته‌اند. وی اضافه کرد: در این مدت از هزار و ۲۴۰ واحد صنفی فروش زعفران و سوغات بازرسی به عمل آمد که منجر به تشکیل ۲۰۷ فرم تخلف و مهر و موم واحدهای صنفی یاد

شده شد. مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف مشهد گفت: کالای زعفران مشمول استاندارد اجباری است از این رو عرضه آن به صورت فله و پابسته بندی فاقد مشخصات (نام برند- تاریخ تولید- وزن و آدرس معتبر) تخلف است و در زمره تقلب به شمار می رود.

مشهد دومین کالانشهر
ایران است، اما از لحاظ
سازانه تجهیزات پزشکی
دچار کمبود است،
بنابراین می‌تواند هم بخش
خصوصی هم بخش دولتی
تقویت شود تا این کمبود
جبران شود، با کمک بخش
خصوصی و نگاه حمایتی و
تقویت بخش خصوصی شاید
ری از بخش دولتی را به بخش
منتقل شود.



محمد علی علی نژاد
خبیر نگار

رئیس دانشگاه علوم پزشکی مشهد
! اشاره به پیشرفت‌های حوزه درمان
و بهداشت گفت: در حوزه بهداشت
و درمان، قطعاً کاستی‌هایی داریم و
ظرفیت ما به سقف مورد نیاز نرسیده
است به طوری که در مشهد حدود
۳۰۰۰ تخت بیمارستانی کمبود
داریم اما تلاش ما برای جبران این
کمبودهاست.

محمود محمدزاده شبستری در نشست خبری دستاوردهای انقلاب اسلامی در حوزه سلامت که به مناسبت گرامیداشت دهه فجر و چهل و پنجمین سالروز پیروزی انقلاب اسلامی، برگزار شد، عنوان کرد: با نگاهی به آمارها و شاخص‌های سلامت، می‌توان به پیشرفت‌های مهمی که در حوزه سلامت شده، دست یافت.

افزایش ۱۳ برابری تعداد پزشکان

وی با مقایسه آمارهای حال حاضر با آمارهای اوایل انقلاب گفت: تعداد پزشک نسبت به اوایل انقلاب ۱۳ برابر شده است، همچنین از ۲۳ خانه بهداشت در حوزه خراسان رضوی به

بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا مستغنی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۶۱/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰ فرعی از اراضی ضیاءالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی سید حسین طباطبائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴

۸/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تبریز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي وساختمنهای فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي و اراضي وساختمنهای فاقد سند رسمي برابر رای شماره ۰۶۰۲۴۵۸۱-۰۷۸۱/۹۴۰۲۶۰۱۴ هیأت اول موضوع قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي اراضي وساختمنهای فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک تبريز تحريف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم نرجس پور يعقوب فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۲۷۷۴ صادره از تربت حيدريه نسبت به ششدانگ يك قطعه زمين مزروعی به مساحت ۱۴۹۲/۵ متر مربع قسمتی از پلاك ۱۴۴ فرعی از ارضي دزدائی پلاك ۱۲۵ اصلي در خران رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاريخ انتشار اولین آگهی به مدت ده ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض

طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ م. الف ۵۷۶

۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳۹قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۲۵۴/۰۶۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه منفرد فرزند قدرت اله به شماره شناسنامه ۱۷۰/۳۵۱-۶۹۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸۸ مجزی شده از ۴۸۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی رضاعنی املاکی به متقاضی محرز گردیده است. و برابر رای شماره ۱۰۲۵۳/۰۶۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فیروزی دهنوی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۱۴۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۸۸ مجزی شده از ۴۸۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی رضاعنی املاکی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب رد دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۱.

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ هـ.الف ۵۸۴

سیدامین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه



ظریف در پایان گفت: «حال که واقعیت مهاجرت کردن از ایران وجود دارد، اما حداقل با تغییر نگرش نسبت به کسانی که مهاجرت کردند بهترین رفتار را داشته باشیم، ایرانی خارج از کشور را از خودمان بدانیم، او را فرصت بدانیم، ایرانی هر جا که هست پایه قدرت ملی ما است، بپذیریم که بزرگ‌ترین منبع قدرت برای ایران، ایرانی‌است، بزرگ‌ترین بازدارنده برای مقابله تهدیدها ایرانی داخل کشور و خارج از کشور است.»

