

صبح امروز

خراسان رضوی



دوشنبه
۱۶
۱۱
۱۴۰۲

در گفتگو با عبدالرضا فرجی راد مطرح شد:

آیا آشوب در خاورمیانه گسترده می شود؟

۳

موضع انتخاباتی خاتمی؛

هم نوایی با چپ ها، مرزبندی با اپوزیسیون

۲

به نقل از دیگران



لیست «شانا» درا راه است

حداد عادل: به زودی
لیست ۳۰ نفره شانا در
تهران معرفی می شود

رئیس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب گفت: باید به زودی لیست سی نفره ای را به مردم معرفی کنیم و در گام اول هم بر حسب تخصص داوطلبان را تفکیک می کنیم؛ ۱۴ کانون تخصصی انقلاب در این زمینه تشکیل شده و در این زمینه مصاحبه ها با داوطلبان را از فردا شروع می کنیم؛ اگرچه ملاحظاتی در لیست نهایی وجود دارد. غلامعلی حداد عادل روز شنبه در نشست تبیین فرآیند انتخاباتی شورای ائتلاف نیروهای انقلاب با تبریک چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی و دهه فجر، گفت: حضرت امام (ره) مسیر ملت ایران را به سوی نور هدایت کرد و شهدا هم با خون خود پیروزی ملت را ممکن...

۲

گزارش



قالیباف:

به من گفتند مجلس را با شهرداری اشتباه نگیر!

رئیس مجلس گفت: مجلس یازدهم بدون شک نسبت به ۱۰ دوره گذشته یک گام به جلو بوده است. وقتی به مجلس آمدم برخی دوستانه به من گفتند مجلس را با شهرداری اشتباه نگیر، چون اینجانی توان نقشه راه ترسیم کرد.

محمداقربالاییاف در نشست داوطلبان نمایندگی تهران در انتخابات مجلس شورای اسلامی که از سوی شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی برگزار شد، با تبریک پیروزی تیم ملی در برابر تیم ملی ژاپن در جریان مسابقات جام ملت های آسیا، اظهار کرد: این پیروزی یک فینال زودرس برای تیم ملی ما بود و ما امروز تیم اول آسیا که ژاپن است را بردیم و از این پس هر چه رخ دهد به نظر ما دیگر در مرحله دوم اهمیت است. هر چند از تیم ملی می خواهیم که به صورت شکلی هم آن پیروزی نهایی در فینال را به دست آورند.

انقلابی کسی است که جامعه را سر دو راهی مردم و

ارزش های الهی قرار ندهد

وی در بخش دیگری از سخنانش با بیان اینکه نظام جمهوری اسلامی و انقلاب خود را مکلف می داند که توأمان هم ارزش های الهی را حفظ کند و هم خواست مردم را، افزود: انقلابی کسی است که جامعه را سر دو راهی مردم و ارزش های الهی قرار ندهد. هم مردم و هم ارزش های الهی را باید باهم دنبال کنیم.

ادامه در صفحه ۲



افزایش ۲۵ درصدی قیمت بلیت مترو و اتوبوس در مشهد!

شهردار باز هم کارت زرد گرفت

۶

در گفتگو با عبدالرضا فرجی راد مطرح شد:

آیا آشوب در خاورمیانه گسترده می شود؟



ندارند. سناتور راجر ویکر عضو ارشد کمیته نیروهای مسلح و مایکل مک کال، رئیس کمیته روابط خارجی مجلس نمایندگان آمریکا نیز، گرچه از حملات استقبال کردند، اما گفتند که این حملات بسیار کم و بسیار دیر انجام شده است. سناتور دب فیشر، یکی از اعضای کمیته نیروهای مسلح سنا، گفت: «این حملات که از قبل اعلام شده بود، احتمالاً به اندازه کافی برای متوقف کردن محور ایران انجام نشده است. هر گام بعدی که رئیس جمهور بر می دارد باید به طور قابل توجهی قوی تر باشد.»

این اظهارات در شرایطی مطرح شده
ادامه در صفحه ۳

نیز پس از انجام این عملیات با صدور بیانیه ای گفت: «حملات امروز به دستور من انجام شد و در زمان و مکان هایی دیگر، هر کجا که ما بخواهیم، ادامه خواهد یافت.»

با این وجود روز ۱۴ بهمن، پولیتیکو در گزارش نوشت که قانونگذاران جمهوریخواه از حملات رضایت کافی

دهنده حمله معرفی کرد، با این وجود مقام های ایران چندین بار این اتهام را رد و اعلام کردند ایران هیچ دخالتی در حملات شبه نظامیان منطقه ندارد.

جان کربی، هماهنگ کننده ارتباطات راهبردی شورای امنیت ملی کاخ سفید، پس از حملات هوایی ارتش ایالات متحده مدعی شد که حمله به مواضع گروه های وابسته به سپاه پاسداران در عراق و سوریه «موفقیت آمیز» بود او تاکید کرد که در تعیین این اهداف اطمینان حاصل شده بود که اولاً مرتبط با شبه نظامیان مورد حمایت جمهوری اسلامی هستند و دیگر این که کمترین آسیب به غیرنظامیان وارد شود. جو بایدن، رئیس جمهوری ایالات متحده،

نیمه شب جمعه ۱۳ بهمن ماه، آمریکا حملات گسترده ای را علیه گروه مقاومت داخل خاک عراق و سوریه آغاز کرد؛ حمله ای که به گفته مقام های ارتش این کشور حدود ۳۰ دقیقه طول کشیده است. طی این حمله، ۸۵ موضع و پایگاه در چهار منطقه عراق و سه منطقه سوریه، هدف ۱۲۵ مهمات «هدایت شونده و دقیق» قرار گرفت.

این حملات آمریکا، به عنوان پاسخی انتقامی در نظر گرفته می شود. روز یکشنبه، ۸ بهمن ماه، در جریان حمله پایگاه آمریکا در مرز اردن با سوریه، ۳ سرباز آمریکایی کشته و تعدادی مجروح شدند. آمریکا از همان لحظات نخست این حمله، ایران را مسئول و شکل

به نقل از دیگران



لیست «شانان» در راه است

حدادعادل: به زودی لیست ۳۰ نفره شانان در تهران معرفی می‌شود



رییس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب گفت: باید به زودی لیست سی نفره‌ای را به مردم معرفی کنیم و در گام اول هم بر حسب تخصص داوطلبان را تفکیک می‌کنیم؛ ۱۴ کانون تخصصی انقلاب در این زمینه

تشکیل شده و در این زمینه مصاحبه‌ها با داوطلبان را از فردا شروع می‌کنیم؛ اگر چه ملاحظاتی در لیست نهایی وجود دارد.

غلامعلی حداد عادل روز شنبه در نشست تبیین فرآیند انتخاباتی شورای ائتلاف نیروهای انقلاب با تبریک چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی و دهه فجر، گفت: حضرت امام (ره) مسیر ملت ایران را به سوی نور هدایت کرد و شهدا هم با خون خود پیروزی ملت را ممکن ساختند. رییس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب مهمترین دستاورد انقلاب اسلامی را ایجاد حکومت دینی عنوان کرد و افزود: اندیشه غرب با کنار گذاشتن پرونده حکومت دینی، از دوره رنسانس به این جمع بندی رسید که باید به سمت سکولاریسم (جدایی دین از حکومت) حرکت کند و این تفکر یکی از اصول عصر رنسانس و تفکر غرب بود اما پیروزی انقلاب اسلامی خط بطلانی بر این اندیشه کشید و حضرت امام مردم با میدان آوردن مردم، حکومتی بر مبنای تفکر دینی پایه ریزی کرد.

حداد عادل، اعتقاد به خدا در حکومت دینی را پشتوانه اخلاق دانست و تاکید کرد: اگر می‌خواهید به ادعاها و فلسفه‌بافی حکومت در غرب نگاه کنید ببینید که اکنون در غزه چه می‌گذرد این بی رحمی و بی اخلاقی در کشتن هزاران زن و کودک از سوی آمریکایی است که خود را مظهر فرهنگ غرب می‌داند و حرف اخلاقی می‌زند اما در عمل برای تامین منافع خود هر طور که خواست رفتار می‌کند. بنابراین حقانیت انقلاب اسلامی با شناخت دشمن آن یعنی آمریکا شناخته می‌شود.

وی با اشاره به تاکیدات رهبر معظم انقلاب درباره حرکت در مسیر «ایمان» و «امید»، گفت: این دو کلید واژه را رهبر انقلاب بیان کردند و فرمودند که «قله نزدیک است» اکنون جمهوری اسلامی مقابل همه توطئه‌ها، فشارها، تحریم‌ها و همه شبکه‌های معاند چون سرو ایستاده و استوار مانده است.

رییس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب تصریح کرد: فشارهای غرب را هیچ کشوری نمی‌تواند تحمل کند و این حاصل مقاومت مردم ایران است. وی افزود: جمهوری اسلامی ۴۵ سال است که به آمریکا نه می‌گوید و امروز هم کشوری سر بلند است و به دست خود مردم اداره می‌شود. حداد عادل با اشاره به شعار فراگیر مردم در اوایل انقلاب (استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی) گفت: استقلال و آزادی از هم جدا نیست و ما برای رسیدن به این اهداف مهم همه توان و ظرفیت خود را به کار گرفته ایم. وی با بیان اینکه انتخابات نقش مهمی در تحول و خدمت به کشور دارد گفت: جمهوری اسلامی در اسلامیت خود، رای مردم را محترم می‌شمارد چون احترام به رای مردم جز آموزه‌های دینی ماست. رییس شورای ائتلاف نیروهای انقلاب بیان داشت: تهران ۳۰ نفر نماینده می‌خواهد و امروز بیش از ۲ هزار نفر برای شهر تهران داوطلب مجلس شدند یعنی به ازای هر کرسی نمایندگی تهران بین ۷۰ تا ۸۰ نفر ثبت نام کردند باید این واقعیت در ذهن داوطلبان باشد که شانس رقابت یک به ۸۰ است و باید این واقعیت پذیرفته شود.

وی، نمایندگان تهران را پیش‌سران مجلس خواند و گفت: کسی که می‌خواهد نماینده مردم تهران شود باید علم و دانش کافی از جمله در حوزه اقتصاد داشته باشد.

حدادعادل تصریح کرد: نماینده باید به نیازهای کشور توجه کند و با توجه به واقعیت‌های جامعه قانون تدوین و تصویب کند. وی افزود: باید به زودی لیست سی نفره به مردم معرفی کنیم و در قدم اول بر حسب تخصص داوطلبان را تفکیک می‌کنیم. ۱۴ کانون تخصصی انقلاب در این زمینه تشکیل شده و افراد را بر حسب تخصص به این کانون معرفی می‌کنیم و این مصاحبه‌ها از داوطلبان فردا شروع می‌کنیم و ملاحظاتی هم در لیست نهایی وجود دارد.

حداد عادل با اشاره به روند مصاحبه داوطلبان مجلس جهت معرفی در لیست ۳۰ نفره گفت: جامعه‌ما را انتظار دارد که حتما داوطلبان بیشتری از زنان به مجلس راه پیدا کند و حتما این کار را خواهیم کرد این باور ما است. وی خطاب به داوطلبان مجلس شورای اسلامی گفت: نفس حضور شما امید بخش است و قطعا رهبر انقلاب که بر مشارکت تاکید کردند از این موضوع خوشحال هستند اما بدانید تنها جای خدمتگزاری به کشور مجلس نیست این کشور مسائلی دارد که امیدوارم به دست شماها حل شود. نشست تبیین فرآیند انتخاباتی شورای ائتلاف نیروهای انقلاب شنبه شب با حضور محمد باقر قالیباف رییس مجلس شورای اسلامی و غلامعلی حدادعادل رییس شورای ائتلاف در مرکز همایش‌های رازی برگزار شد.

موضع انتخاباتی خاتمی؛

هم‌نوایی با چپ‌ها، مرزبندی با اپوزیسیون



مانند کارگزاران، مردم‌سالاری، اعتماد ملی، ندای ایرانیان و البته اعتدال و توسعه و طیف حسن روحانی باشد. او مواضع خودش را با محافظه کاری خاص خودش نزدیک به حزب اتحاد ملت تعریف می‌کند اما در عین حال سعی می‌کند از ادبیات تند آنها استفاده نکند. به نظر می‌رسد اکنون خاتمی در کنار طیف چپ اصلاحات ایستاده است

و پیرو همان نظر غالب در طیف چپ یعنی مشارکت مشروط است و همین است که او به نوعی می‌کوشد نظر خود را از تحریم انتخابات دور و در قالب مشارکت مشروط مطرح کند.

البته اگر خاتمی بخواهد بر همین موضع خود بماند و رسماً مردم را به مشارکت در انتخابات دعوت کند، نتیجه رویکردش همان تحریم انتخابات می‌شود و چه بخواهد یا نخواهد نزدیک به همان اپوزیسیون‌هایی که می‌شود او سعی می‌کند با آنها مرزبندی داشته باشد.

رفع مشکلات و ایجاد جامعه‌ای مورد نظر مردم می‌داند اما در عین حال می‌گوید فعلاً شرایط لازم انتخابات مهیا نیست. خاتمی در اینجا با ابهام سخن می‌گوید و روشن نمی‌کند که آیا شرایط برای حضور در انتخابات هم مهیا نیست نیست یا هست؟ یعنی در نهایت شخص خودش قائل به مشارکت در انتخابات



اگر خاتمی بخواهد بر مشارکت مشروط اصرار بورزد، چه بخواهد و چه نخواهد نتیجه رویکردش نزدیک به اپوزیسیون می‌شود

است یا نه؟

از محتوای سخنان او چنین بر می‌آید که گرچه باید به اصل نظام و انتخابات پایبند بود اما با این شرایط درباره حضور یا عدم حضور در انتخابات تصمیمی نگرفته است. خاتمی در شرایط کنونی نمی‌خواهد هم‌نظر احزابی

گفته بود که «براندازی نه ممکن است و نه مقدور».

وجه دیگر سخنان خاتمی ناظر به تفاوت او با اصلاح‌طلبانی است که قائل به مشارکت بی‌قید و شرط در انتخابات هستند. او گرچه می‌گوید انتخابات کم‌هزینه‌ترین راه و کوتاه‌ترین راه برای

قایلیاف: به من گفتند مجلس را با شهرداری اشتباه نگیر!

جرم‌انگاری در نظر گرفتیم.

با لایحه عفاف و حجاب نمی‌توان سرسری برخورد کرد

وی یادآور شد: برخی گفتند شما اگر عفاف و حجاب برایتان مهم بود دوفوریتی بودن آن را تصویب می‌کردید در حالی که نظر ما این بود که چنین موضوعی که جنبه‌های مختلف سیاسی، اجتماعی و فرهنگی دارد و مهم است نمی‌توان سرسری برخورد کرد. پس با تأمل آن را بررسی و پیگیری کردیم.

برخی منتقدان من خودشان یک توبیت

درباره طرح صیانت زدند

قایلیاف گفت: برخی شایعه می‌کنند که قالیباف نمی‌خواهد فلان کار را انجام دهد. در حالی که من در مورد طرح صیانت یک رشته توبیت زدم و محکم هم از طرح صیانت دفاع کردم. کسانی که می‌گویند لاپوشانی می‌کنیم حرف نادرستی می‌زنند، ما بچه انقلاب هستیم و لاپوشانی نداریم. آیا آنان که چنین می‌گویند خودشان یک توبیت درباره طرح صیانت در آن ایام زدند؟

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در عین حال که لاپوشانی نداریم اما حرف هم داریم و می‌گوییم اگر پلتفرم‌هایی باید به دلیل بحث‌های امنیتی بسته شود به عنوان دلسوز انقلاب یک نگاهی بکنیم که بعد ۱۵ تا ۱۶ ماه آیا امروز در پلتفرم‌های ما آن فرهنگ ایرانی و اسلامی که مدنظر بود ترویج شده است؟

قایلیاف تصریح کرد: وای به حال من که به‌عنوان یک رزمنده که برای احکام دین خدا جانمان را هم می‌دهیم، لحظه‌ای در اجرای آن احکام الهی تردید کنیم، یعنی برای یک رأی، دین‌فروشی کنیم؟



یک گام به جلو بوده است. وقتی به مجلس آمدم برخی دوستانه به من گفتند مجلس را با شهرداری اشتباه نگیر، چون اینجا نمی‌توان نقشه راه ترسیم کرد. من در پاسخ گفتم تمام تلاش خود را برای رسیدن به یک وحدت نظر و همراهی و تقریب افکار در مجلس به کار می‌گیریم و امروز برنامه هفتم توسعه که تدوین شده است یکی از نمونه‌های همین حرکت در نقشه راه است.

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: بزرگترین اقدام در حوزه دانش‌بنیان‌ها به همان قانونی بازمی‌گردد که در این مجلس تصویب و آماده شد. در طرح عفاف و حجاب روشن بگویم که این موضوع قانون دارد و کسی معطل بی‌قانونی نیست. قانون وجود دارد و این قانون باید اجرا شود. بحث شد که بیاایم و یک قانون جامع‌تر بگذاریم، لایحه قوه قضائیه با ۹ ماده به دولت رفت و دیدیم که هر چه در این قانون وجود دارد سلبی است و فقط جرم‌انگاری شده است. ما بیش از ۷۰ ماده در جنبه‌های ایجابی گذاشتیم و یکی از بخش‌ها را با حداکثر ۱۳ ماده و به طریق جمع‌سپاری، برای

مشارکت مردم باشد. به‌گونه‌ای رقابت نکنیم که مردم از ما متنفر شوند. رقابت ما باید باعث افزایش مشارکت شود نه ریزش آن. رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: مردم باید ببینند که دعوای بی‌ربط و بیهوده که به دوقطبی دامن می‌زند را دنبال نمی‌کنیم و از اقتصاد و وضعیت کشور و حل مشکلات آن می‌گوییم و واقعاً پیگیر آن هستیم.

وی یادآور شد: شورای ائتلاف باید حداکثر تلاش خود را برای شایسته‌گزینی انجام دهد. مطمئنیم که شورای ائتلاف همه تلاش خود را در این بخش به کار می‌گیرد. ما بدون شک تک‌تک حاضران در این جمع را جزو جریان انقلاب می‌دانیم و از ظرفیت شما استفاده می‌کنیم. قول می‌دهم که حتماً در دوره‌های زمانی مشخصی این جمع را بعد از انتخابات هم دوباره دور هم جمع کنیم.

به من گفتند مجلس را با شهرداری اشتباه نگیر چون اینجا نمی‌توان نقشه راه ترسیم کرد

قایلیاف تصریح کرد: مجلس یازدهم بدون شک نسبت به ۱۰ دوره گذشته

ادامه از صفحه اول

بخش قریب به اتفاق مردم ما هرگز به دنبال تضعیف جمهوری اسلامی نیستند

قایلیاف یادآور شد: این دورا توأمان با هم در جبهه انقلاب پیگیری می‌کنیم. مردم از ما می‌خواهند هم اصول و اصالت را حفظ کنیم و هم پیشرفت را دنبال کنیم.

امروز ما برای حفظ نظام و انقلاب و ایران باید کارآمدی دین در اداره جامعه را به اثبات برسانیم. در این نقطه مردم به ما انتقاد دارند و حق هم دارند. بخش قریب به اتفاق مردم ما هرگز به دنبال تضعیف جمهوری اسلامی و مشکل‌سازی برای آن نیستند بلکه از ما انتظار دارند که ما کارآمد و مسئولیت‌پذیر باشیم.

اگر دل‌داغه به انقلابییم، باید پاسخگو به مردم باشیم

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: ما همین که یک مسلمان و دل‌داغه به انقلابییم، در هر سطحی که هستیم باید مسئولیت‌پذیر و پاسخگو به مردم باشیم. اگر در قدرت هستیم که بیش از پیش بدهکار هستیم و باید حق مردم را در این جایگاه به درستی رعایت کنیم. وی تاکید کرد: قطعاً مردم از ما ر‌کود، بی‌حالی، تجر، نودستگی، دوقطبی و قبیله‌گرایی را نمی‌پسندند. مردم اگر ما به خرد جمعی پشت کنیم و خودحق‌پندار شویم ما را نمی‌بخشند.

قایلیاف گفت: برای مشارکت واقعاً باید به هر شکلی که می‌توانیم کمک کنیم. این برای ما هم تکلیف شرعی، ملی و عقلی است. در اینجا می‌دانیم که ضعف داریم و باید به سهم خود آن را جبران کنیم. ما همه تصمیم گرفتیم که وارد رقابت شویم. توجه کنیم که خود رقابت و نحوه آن می‌تواند بزرگترین انگیزه برای

آیا آشوب در خاور میانه گسترده می شود؟

ادامه از صفحه اول

که کتائب حزب الله پیش از آغاز حمله آمریکا اعلام کرده بودند برای اینکه دولت عراق را در تنگنا قرار ندهند تمام اقدامات نظامی و امنیتی خود علیه نیروهای آمریکایی را تعلیق می کنند. رسول عبدالله، سخنگوی فرماندهی کل نیروهای مسلح عراق با بیان اینکه شهرهای القائم و مناطق مرزی عراق مورد حملات هوایی هواپیماهای آمریکایی قرار گرفتند، اظهار کرد: «این حملات زمانی انجام شده که عراق در تلاش است تا ثبات منطقه را تضمین کند.» ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت امور خارجه ایران نیز در این باره گفت: «حمله شب گذشته آمریکا به مناطقی در سوریه و عراق را اقدامی ماجراجویانه و خطایی راهبردی می دانیم که منجر به تشدید بی ثباتی در منطقه خواهد شد.» همزمان با تحولات اخیر، حوثی های یمن نیز اعلام کردند که چندین موشک بالستیک به سوی شهر ایلات در اسرائیل شلیک کرده اند.

با توجه به این شرایط پرسش هایی مطرح است، از جمله این که پس از حملات شب گذشته آمریکا، آیا جمهوریخواهان نسبت به واکنش ترامپ رضایت دارند و در صورتی که دونالد ترامپ رئیس جمهور بعدی ایالات متحده باشد، ممکن است گزینه نظامی علیه ایران را فعال کند؟ عبدالرضا فرجی راد، استاد ژئوپلیتیک و تحلیلگر سیاسی در گفتگویی به این پرسش ها پاسخ داده است:

نه ترامپ و نه بایدن علاقه ای به حمله مستقیم به ایران ندارند

عبدالرضا فرجی راد به فرارو گفت: «نگاهی به اخبار نشان می دهد که بعد از حمله آمریکا، جناح راست ایالات متحده، خواه جمهوریخواهان و خواه رسانه های مرتبط با جناح راست یا گروه هایی که مخالفت جدی و آشکاری با جمهوری اسلامی دارند، همه متذکر شده اند؛ این وقفه ای که در ۵ روز اخیر توسط دولت بایدن در حمله به گروه های شبه نظامی و مراکز تجمع گروه های مختلفی از جمله سپاه قدس ایجاد شد، کمک کرده که آن ها امکانات و نیروهای نظامی خود را تخلیه کنند. در واقع آنان اینگونه استنباط می کنند که ایالات متحده مراکز را مورد حمله قرار داده که نه سلاح های پرتعدادی داشته و نه نیروهای آنچنانی؛ بنابراین به هیچ وجه نمی توان گفت بایدن با این حملات، موفق شده که رضایت خاطر جناح راست و جمهوریخواه را فراهم کند و آنان همچنان انتقادات خود را به دولت بایدن روا می دانند.»

وی افزود: «در زمان ریاست جمهوری ترامپ، بعد از ترور شهید سلیمانی،

ترامپ، ملاحظات جدی داشت که با منافع جمهوری اسلامی به شکل مستقیم درگیر نشود. این در حالیست که در همان دوره ریاست جمهوری ترامپ بود که آرامکو مورد حمله قرار گرفت و این در حالی بود که ترامپ پول های زیادی از اعراب خلیج فارس دریافت کرده بود تا حامی آنان باشد. درواقع در شرایطی که اعراب انتظار داشتند وقتی موشک می خورند، مورد حمایت عملی آمریکا قرار بگیرند این اتفاق رخ نداد و ترامپ بهانه های مختلفی را مطرح می کرد. حتی یکبار،



اعلام کرد: «به پادشاه عربستان اگفتم ما از شما حفاظت می کنیم. بدون ما شاید دو هفته هم آنجا نباشی. باید پول ارتش خودت را پرداخت کنی. شما تریلیون ها دلار پول دارید. کسی چه می داند که بدون ما چه اتفاقی خواهد افتاد.» بنابراین من تصور نمی کنم حتی در صورتی که ترامپ به ریاست جمهوری برسد، تغییر خاصی در شرایط ایجاد شود. درگیری با جمهوری اسلامی مشکلات خاص خود را برای آمریکا دارد. وقتی آمریکا نتواند در منطقه نیروی زمینی داشته باشد و صرفا از نیروی هوایی استفاده کند، طبیعتا نمی تواند کاری را به سرانجام برساند.»

آشوب در خاور میانه به نفع هیچکس نیست

این استاد ژئوپلیتیک در ادامه گفت: «تداوم حملات می تواند یک جنگ گسترده را ایجاد کند که فقط به ایران و آمریکا محدود نمی شود بلکه کل منطقه را درگیر می کند. بالاخره اگر آمریکا نخواهد از نیروی هوایی خود استفاده کند باید از ۵ پایگاه که در حاشیه خلیج فارس دارد کمک بگیرد و طبیعتا که اگر جنگ گسترده شود، این ۵ پایگاه نیز مورد تهدید واقع خواهند شد. درواقع دست ایران برای زدن پایگاه ها باز می شود و زدن پایگاه ها مترادف است با زدن موشک به خاک کشورهای

جنوبی خلیج فارس؛ بنابراین منطقه در آشوب فروخواهد رفت و آشوب در خاور میانه مساویست با به حداقل رسیدن سرمایه گذاری در منطقه، به خطر افتادن تجارت نفتی و بالا رفتن قیمت های جهانی. همه این ها مشکلاتی است که به وجود خواهد آمد. وقتی آمریکایی ها یک استراتژی را تنظیم می کنند، تمام جوانب این استراتژی را مورد بررسی قرار می دهند. به هیچ وجه، اینطور نیست که چند روز ایران را بمباران کنند و انتظار عکس العملی از سوی ایران را هم نداشته باشند.»

آمریکا نیز بیشتر جنبه اقناع داخلی دارد تا خارجی. دولت بایدن به دنبال این است که فشارهایی که در داخل از سوی حزب جمهوری خواه و ملت آمریکا تحمل می کند را کاهش دهد. اگر ۳ سرباز آمریکایی کشته نمی شدند، از دید من همین عملیات نیز از سوی آمریکایی ها انجام نمی شد. پیشتر هم شاهد درگیری های آمریکا با نیروهای مقاومت بوده ایم، اما این نخستین بار است که تعداد کشته ها و زخمی های طرف آمریکایی جلب توجه می کند. من معتقدم آمریکایی ها از هر نوع تنش و درگیری بیشتر در منطقه، تا زمان انتخابات اجتناب می کنند.» موضع، مقاومت و داخل لبنان را تحت فشار قرار دهد.

شبکه ۱۲ رژیم صهیونیستی نیز در این باره گزارش داد: تلاش های قابل توجهی از سوی آمریکایی ها برای دستیابی به یک توافق در حال انجام است. یاکي دایان، سرکنسول سابق رژیم صهیونیستی در نیویورک در این باره گفت: در حال حاضر تلاش امریکا بر جلوگیری از گشودن یک جبهه اضافی در لبنان متمرکز است. این موضوع امریکایی ها را بسیار نگران کرده و دلیل آن این است که واشنگتن در سال انتخابات قرار دارد و قیمت نفت در این راستا تعیین کننده است؛ بنابراین ایالات متحده مصمم است از یک نبرد منطقه ای در شمال جلوگیری کند، بویژه که در همین حال رژیم صهیونیستی در سایه تشدید تنش ها در مرز با لبنان، از امریکا خواسته است به مجهز کردن این رژیم به تسلیحات جدید ادامه دهد. بنا بر تحلیل الاخبار، همزمان با تلاش های امریکا، انگلیس و فرانسه نیز در تلاش هستند مقوله جبهه لبنان را از پرونده غزه جدا کنند و به همین منظور «استفان سژورنه» وزیر خارجه فرانسه دیروز تور منطقه ای شامل سفر به مصر، اردن، سرزمین های اشغالی فلسطین و لبنان را آغاز کرد. طبق این گزارش، فرانسه و انگلیس درصدد اجرایی کردن طرح برای دستیابی به آتش بس تدریجی در جبهه لبنان هستند.



اداره کل مسئولیت های خراسان رضوی

آگهی منقاصه خرید ویلچر

اداره کل بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد تعداد ۱۰۰۰ دستگاه ویلچر آلومینیومی را از طریق برگزاری مناقصه خریداری نماید.

*** مهلت دریافت اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

*** آدرس دریافت اسناد مناقصه:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir

*** مهلت تسلیم اسناد مناقصه:** تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۸

*** آدرس تسلیم اسناد مناقصه:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir

*** تاریخ بازگشایی پاکات:** ساعت ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۹

*** تاریخ اعتبار پیشنهاد سه ماه پس از بازگشایی پاکات می باشد.**

شناسه آگهی ۱۶۵۹۲۸۶

اداره امور پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی

ویژه

جنگ با لبنان بیش از نبرد در غزه هزینه بر خواهد بود

استیصال نتانیاهودر مرزهای شمالی

حسین فاطمی: با توجه به روند سیاسی، دیپلماتیک و میدانی این روزها و کشتار و تجاوزات رژیم صهیونیستی در نوار غزه، به نظر می رسد بنیامین نتانیاهو در یک فشار پیچیده، چندلایه و در عین حال متناقض گرفتار شده است، چراکه از یک سو بدون رسیدن به یک دستاورد روشن و قابل دفاع از چهار ماه کشتار در باریکه غزه، نه می تواند به این جنگ پایان دهد، خاصه آنکه در فردای پایان جنگ باید از قدرت خداحافظی کند و نه از سوی دیگر با توجه به تهدید مکرر جریان های تندرو جرأت دارد نقطه پایانی بر تجاوزات بگذارد. این در حالی است که در سمت مقابل فشار خانواده اسرا نیز در کنار فشار مکرر کشورهای اروپایی بخصوص دولت جو بایدن برای پایان دادن هر چه سریع تر به این کشتار بی ثمر سبب شده است نتانیاهو در یک بلا تکلیفی قرار بگیرد. اینها علاوه بر آن است که نخست وزیر رژیم صهیونیستی، بر خلاف ضرب الاجل تعیین شده مبنی بر حمله زمینی به خاک لبنان پس از پایان ماه ژانویه در صورت عدم عقب نشینی حزب الله لبنان به پشت رودخانه لیطانی، نتوانست وارد جنگ دوم با حزب الله شود، لذا در مجموع باید گفت بی بی اکنون در خوف و رجای جنگ و صلح به سر می برد.

با توجه به آنچه عنوان شد، تحلیلگران صهیونیست پیرامون فرار نتانیاهو از جنگ مستقیم با حزب الله لبنان بر این باورند که سلسله حملات حزب الله علیه مقر فرماندهی ارتش صهیونیستی با استفاده از موشک های بر کان و دیگر قدرت نمایی های این گروه مقاومت، عملاً مؤید آن است که هر گونه جنگ با حزب الله بشدت پرهزینه و پرتلفات خواهد بود، بویژه که صهیونیست ها اکنون در باتلاق نوار غزه گرفتار هستند. از این رو حتی امکان نتانیاهو میلی برای درگیری با حزب الله ندارد. البته این موضوع هم مطرح است که اگر چه



اسرائیل در حال حاضر از وقوع جنگی فراگیر در شمال گریزان و حزب الله نیز همچنان قصدی برای هدف قرار دادن اهدافی در عمق بیشتر را نشان نداده است، اما در میان صهیونیست ها این

برداشت وجود دارد که افزایش تنش فزاینده در شمال همچنان ادامه داشته و رویارویی امری گریزناپذیر است.

رژیم صهیونیستی به دنبال راه فرار از جبهه لبنان

همزمان با تلاش ها برای دستیابی به توافق آتش بس در غزه، منابع رسانه ای از تقلاي رژیم صهیونیستی و امریکا برای دستیابی به راه حلی در جبهه لبنان و همچنین طرح مشترک انگلیس و فرانسه برای جدا کردن این جبهه از پرونده غزه و آرام کردن تدریجی اوضاع در این منطقه خبر داده اند. به گزارش ایسنا، روزنامه الاخبار در این باره نوشت: مقامات سیاسی و نظامی رژیم صهیونیستی همچنان تهدیدهای خود را مبنی بر گسترش جنگ علیه لبنان تکرار می کنند و این در حالی است که این تهدیدها با میانجیگری ها و ایده های امریکایی ها و غربی ها همراه شده است که به دنبال دستیابی به فرمول جدیدی برای مدیریت اوضاع در جنوب لبنان و برآورده کردن خواسته های دشمن برای ایجاد شرایط میدانی مناسب و دور کردن مبارزان مقاومت از مرزهای فلسطین اشغالی است.

از جمله دیروز دیوید کامرون، وزیر خارجه انگلیس همسو با اهداف رژیم صهیونیستی، خواستار عقب نشینی رزمندگان حزب الله لبنان از مناطق مرزی با شمال سرزمین های اشغالی فلسطین شد. او که با شبکه لبنانی LBCI سخن می گفت، اظهار کرد: «حزب الله باید به شمال رودخانه لیطانی عقب نشینی کند.» کامرون همچنین در جریان بازدید از پایگاه هوایی «ریاق» در «البقاع» بر پایبندی انگلیس به تلاش برای جلوگیری از تشدید تنش در لبنان و حمایت مستمر از ارتش این کشور تأکید کرد. این در حالی است که به نوشته الاخبار، احتمال آتش بس قریب الوقوع در نوار غزه زیاد است و تأثیر آن بر جبهه شمالی، بحران رژیم صهیونیستی را تشدید می کند، چرا که همچنان بر بازگشت به جنگ علیه غزه پس از اتمام فرایند مبادله اسرا اصرار دارد و این به معنای ملتهب شدن دوباره جبهه لبنان است و همین مسأله تل آویو را ناگزیر به اتخاذ اقدامات پیشگیرانه خواهد کرد زیرا به دلیل فرار بیش از ۱۵۰ هزار شهر کنشین در نزدیکی مرزهای لبنان تحت فشار قرار دارد.

ترس از ترس اسرائیل

به همین دلیل رژیم صهیونیستی سطح تهدیدات خود را بالا برده و شیوه جدیدی برای صحبت در مورد جبهه شمالی انتخاب کرده است و مقامات آن سعی می کنند آن را از تحولات پرونده غزه جدا کنند و این کاملاً از اظهارات روز گذشته «یوآو گالات» وزیر جنگ رژیم اشغالگر حین بازدید از مناطق شمالی سرزمین های اشغالی مشخص بود. او در این بازدید گفت: «اسرائیل از حملات در جبهه شمالی علیه حزب الله دست نخواهد کشید، مگر اینکه به وضعیتی برسیم که ساکنان شمال بتوانند در امنیت زندگی کنند.» به نوشته الاخبار، موضع گالات نشان دهنده ترس دشمن از این است که آتش بس در غزه به تداوم وضعیت موجود در مرزهای لبنان منجر شود، بنابراین تلاش می کند از طریق این



شرایط دریافت کارت سوخت تغییر می‌کند



سالانه بیش از ۳ میلیون کارت سوخت تولید می‌شود اما ۳۰۰ هزار کارت سوخت در سال به مقصد نمی‌رسد و باطل می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از

خبرآنلاین، محمد صادقی مدیر سامانه هوشمند کارت سوخت گفت: از ابتدای سال تا کنون ۳ میلیون کارت سوخت تولید شده است که ۹۰۰ هزار کارت نو کارت و مابقی آن المثنی است. اقتصادآنلاین در گزارشی نوشت: کارت سوخت به آدرسی ارسال می‌شود که در برگ سبز وسیله نقلیه قید شده است. اما گاهی اوقات به دلیل نقل و انتقال وسیله نقلیه و تغییر آدرس مالک کارت سوخت به متقاضی نمی‌رسد و افزود: با هماهنگی صورت گرفته با شرکت پژوهش و توسعه ناجی با راه اندازی سامانه بر خط هوشمند کارت سوخت مشکلات احراز هویت متقاضی برطرف می‌شود و دیگر هیچ کارت سوختی باطل نمی‌شود. هزینه تولید کارت سوخت ۱۰۰ هزار تومان است. سالانه بیش از ۳ میلیون کارت سوخت تولید می‌شود اما ۳۰۰ هزار کارت سوخت در سال به مقصد نمی‌رسد و باطل می‌شود.

تمدید مهلت رفع بدهی‌های مالیاتی



رئیس اتاق بازرگانی گفت: با همه توقعی که از بانک‌ها وجود دارد، متأسفانه بانک‌ها در تأمین نقدینگی برای واحدهای تولیدی همکاری خوبی ندارند و بیشتر به پرداخت تسهیلات تکلیفی دولت را می‌پردازند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، صمد حسن زاده در یکصد و هجدهمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی که بعد از هشت ماه توقف در اتاق بازرگانی ایران برگزار شد، گفت: با همه توقعی که از بانک‌ها وجود دارد، متأسفانه بانک‌ها در تأمین نقدینگی برای واحدهای تولیدی همکاری خوبی ندارند و بیشتر به پرداخت تسهیلات تکلیفی دولت را می‌پردازند و مجالی برای اینکه در کنار واحدهای تولیدی باشند، باقی نمی‌ماند و این در حالی است که بیشتر واحدهای تولیدی کشور واحدهای کوچک و متوسط هستند.

سیاستمداران آرزوهایشان را در قالب برنامه بیان می‌کنند



بازار خودرو نخواهد بود و بلافاصله به سایر بازارها تسری می‌یابد از این رو ضرورت دارد هر چه سریع‌تر این مشکل حل شود چرا که دود تعطیلی خودروسازان به چشم همه خواهد رفت **خطر تکرار پلاسکو در خودروسازی‌ها** وی بحران صنعت خودرو را بسیار جدی دانست و گفت: در میانه آتش سوزی کسی سراغ مقصر نمی‌رود. الان هم ما در شرایط خاص هستیم. باید همه تلاش کنند تا دامنه بحران گسترش پیدا نکنند. بالاخره همه ما آتش سوزی دیده بودیم اما پلاسکو ناگهان ذهنیت ما را از آتش سوزی عوض کرد. حالا هم خودروسازی‌ها با این شرایط روبرو هستند و هر اهمالی جلوی چشم ما منجر به ریزش بنای این دو خودروساز می‌شود. وی با اشاره به اینکه تجدید ساختار مدیریتی این دو خودروساز بسیار ضروری است، ادامه داد: اگر چنین اتفاقی رخ ندهد، هشدار می‌دهم که شش ماه بعد دوباره به همین نقطه خواهیم رسید، خودروسازان ما در وقت اضافه هستند و این صنعت، با توجه به گستردگی فعالیتش اگر قفل شود، کل اقتصاد را درگیر خواهد کرد. به گفته وی تا زمانی که مدیران پاسخگوی تصمیمات خود نباشند، این روند ادامه خواهد داشت.

تناقض در سیاستگذاری‌ها امیرحسن کاکایی، استاد دانشگاه و کارشناس صنعت خودرو درباره دلیل این چرخش و مواضع متناقض گفت: سیاستمداران و مجریان سیاست‌ها در ایران آرزوهایشان را در قالب برنامه بیان می‌کنند اما اینکه وزیر سابق صنعت خودرو و حتی کاهش بیست درصدی قیمت را به عنوان برنامه مطرح کرد در حالی که این آرزوی وی بود. وی با اشاره به اینکه تناقض در سیاستگذاری‌ها در ایران بی‌شمار است و چه مقامات آن را بیان کنند و چه سکوت کنند، با این بحران روبرو هستیم، افزود: ما شش سال است با وضعیت بحرانی اقتصاد مواجه هستیم در این شش سال ایران خودرو چهار مدیرعامل و سایپا فکر کنم پنج مدیرعامل عوض کرده است. خوب ببینید، اگر مشکل در افراد بود با این تعداد تغییر عجیب و غریب باید مشکل حل می‌شد اما وقتی هنوز با مساله و معضل روبرو هستید، باید درک کنند کار از افراد گذشته و این سیاست‌هاست که مشکل ساز است. وی با اشاره به اینکه نتیجه بحران‌های جدی در اقتصاد دویست هزار میلیارد تومان زیان رسمی و نزدیک به ۵۰۰ هزار میلیارد تومان مجموع زیان و

دو ماه از انتقاد تند و تیز وزیر صمت از خودروسازان نگذشته بود که وی در نامه‌ای به بانک مرکزی خواستار تخصیص ۱۵ هزار میلیارد تومان تسهیلات به خودروسازان شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ اوایل آذرماه بود که علی‌آبادی وزیر صنعت، معدن و تجارت در سخنانی تند و تیز خودروسازان را نواخت. وی با استفاده از لفظ خودروبازی تأکید کرد که ما خودروساز نداریم و خودروباز داریم. وی تأکید کرد: به نظر من این خودروسازان به جای اینکه خودروساز باشند خودرو باز هستند. چرا که خودروسازی یک مقیاس اقتصادی و مقیاس موضوعی دارد که خودروسازان ما این دو مقیاس را محقق نکردند و ما باید خودروسازی را به سمت شرایط رقابتی ببریم. متأسفانه ما در این حوزه آنچه که می‌بینیم این است که ما شرایط را برای مردم تکلیف می‌کنیم که این وضعیت ما را به سمت پیشرفت نخواهد برد. حالا اما متن نامه منتشر شده از سوی وزیر صمت به رییس کل بانک مرکزی نشان می‌دهد وی خطاب همانگونه که مستحضر هستید به علت عدم تغییر قیمت محصولات دو شرکت صنایع خودروسازی سایپا و ایران خودرو به منظور مهار تورم، این دو شرکت از نظر تأمین نقدینگی با مشکل مواجه شده‌اند. در ادامه نامه آمده است؛ لذا با عنایت به موافقت معاون اول رئیس‌جمهور برای افزایش تولید در ماه‌های پایانی سال به منظور تنظیم بازار خواهشمند است دستور فرمائید سقف اعتبارات شرکت ایران خودرو به میزان ۱۰۰ هزار میلیارد ریال و سقف اعتبارات شرکت سایپا به میزان ۵۰ هزار میلیارد ریال به فوریت افزایش یابد. چرخش عجیب عضو کابینه در حالی اتفاق افتاده است که نه تنها علی‌آبادی بلکه وزیر پیشین صنعت، معدن و تجارت نیز وعده‌های بزرگی درباره صنعت خودرو مطرح کرد و از ایده‌های عجیب و غریب سخن گفت

مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶. م‌الف ۵۶۳

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۷۹۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰ کلاسه ۸۷۹-۱۴۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طویه راد به شناسنامه شماره ۸۹۴ کدملی ۰۹۰۰۶۱۹۷۱۶ صادره ربوش فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۶۴۸/۲۹ متر مربع پلاک ثبتی ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقریان کسریه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶. م‌الف ۹۱۷

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶. م‌الف ۵۶۲

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۹۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۷۳/۵۵ متر مربع و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۹۳۳ صادره از هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۰۷/۳۰ مترمربع قسمتی از اراضی مرتضویه پلاک ۵۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کنیز رضا عباس زاده حوض سرخی فرزند رضاعلی بشماره شناسنامه ۴۷۲ صادره از تربت حیدریه از مالکیت قهری متقاضی (سهم الارث) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف



کافه خبر

کارگردان «پینوکیو» در گذشت

«مارک گوستافسون» کارگردان مشترک انیمیشن برنده اسکار «پینوکیوی گیرمو دل تورو» در سن ۶۴ سالگی درگذشت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، «گیرمو دل تورو» کارگردان سرشناس مکزیکی در رسانه‌های اجتماعی در واکنش به درگذشت «مارک گوستافسون» او را ستون استاپ موشن و مردی دلسوز، حساس و بسیار شوخ توصیف کرد. «گوستافسون» پس از یک حرفه طولانی در استاپ موشن همکاری خود را با «گیرمو دل تورو» آغاز کرد. او کار خود را با عنوان انیماتور «کشمش‌های کالیفرنیا» در دهه ۱۹۸۰ میلادی آغاز کرد و سپس کارگردانی انیمیشن را در سال ۲۰۰۹ با انیمیشن «آقای فاکس شگفت‌انگیز» ساخته «وس اندرسون» کلید زد، او همچنین به عنوان رئیس انیمیشن در فیلم سه بعدی «کریسمس استثنایی هارولد و کومار» در سال ۲۰۱۱ ایفای نقش کرد. به گزارش وایتی، «گوستافسون» در ابتدا قصد داشت، «پینوکیو» را با «گریس گریملی» و با



تهیه‌کنندگی «دل تورو» کارگردانی کند، اما در نهایت «دل تورو» تصمیم گرفت بیشتر درگیر این موضوع شود و گفت و خودش نیز یکی از کارگردانان باشد و این انیمیشن در نهایت برنده اسکار بهترین فیلم انیمیشن در سال ۲۰۲۳ و همچنین جوایز مهم دیگری شد. به گزارش ایسنا، «دل تورو» در صفحه اجتماعی خود نوشت: «مارک گوستافسون را تحسین می کردم، حتی قبل از اینکه او را ملاقات کنم. او ستونی انیمیشن استاپ موشن، یک هنرمند واقعی، مردی دلسوز، حساس و بسیار شوخ و دوستی الهام بخش بود و به همه اطرافیانش امید داد. امروز ما او را گرامی می داریم و دلتنگ او هستیم. او میراثی بزرگ از انیمیشن از خود به جای گذاشته است که حرفه و هنر انیماتورهای بی شماری را شکل داد. نخستین نمایش جهانی «پینوکیوی گیرمو دل تورو» در ۱۵ اکتبر ۲۰۲۲ در جشنواره فیلم لندن بود و این انیمیشن در ۹ نوامبر ۲۰۲۲ در سینماهای منتخب اکران شد و در ۹ دسامبر از طریق تئلفیکس پخش شد. این انیمیشن فانتزی موزیکال مورد تحسین منتقدان قرار گرفت که کارگردانی «دل تورو» و «گوستافسون»، انیمیشن، موسیقی متن و صداپیشگی آن را تحسین کردند. این فیلم در مراسم گلدن گلوب نامزد نیز دریافت سه جایزه شد و جایزه بهترین انیمشن را از آن خود کرد.

کارگردان نمایش موزیکال پرفورمنس «بی قرار» از سبکی متفاوت می‌گوید؛

مبارزه برای عشق



سختی‌های نمایش‌های پرفورمنس

موزیکال نسبت به تئاتر موزیکال پیشتر است

کارگردان نمایش موزیکال پرفورمنس بی‌قرار خاطرنشان کرد: تهیه و اجرای نمایش موزیکال سختی‌های خاص خودش را دارد. ساخت موسیقی‌های این نوع نمایش‌ها به اندازه تهیه یک آلبوم زمان می‌برد. آماده کردن قطعات و نوازنده‌ها ماه‌ها زمان می‌برد تا به مرحله اجرا برسد. اینکه هر شب نوازنده در چند سانس اجرا داشته باشد کار دشواری است. سختی‌های

“

سال‌ها است که نمایش موزیکال روی صحنه برده‌ام، اما فرم جدیدی که در نمایش دنبال کردیم باعث خاص شدن این نمایش نسبت به سایر نمایش‌های موزیکال شده است، به همین دلیل اسم نمایش را پرفورمنس موزیکال گذاشتیم

آنتراکت است که موسیقی و مونولوگ و قسمتی تئاتر نیز به آن اضافه شده است؛ در واقع در این نمایش از موسیقی‌های مدرنی استفاده شده که در سایر نمایش‌ها دیده نمی‌شود.

پرفورمنس موزیکال؛

این کارگردان تئاتر اضافه کرد: سال‌ها

نمایش‌های پرفورمنس موزیکال نسبت به تئاتر موزیکال بیشتر است چون در تئاتر موزیکال صدای موسیقی ضبط می‌شود، اما در این نوع تئاتر آهنگ‌ها زنده اجرا می‌شوند.

پارسیان با بیان اینکه سعی کردیم تا نمایشی خلاقانه و متفاوت تولید کنیم

کارگردان نمایش موزیکال پرفورمنس بی‌قرار گفت: سبک و فرم جدید نمایش بی‌قرار نسبت به سایر نمایش‌ها باعث شده تا مخاطبان را به صحنه تئاتر بکشاند؛ سبک و فرم نمایش ما تا به حال در مشهد اجرا نشده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ آرمان پارسیان در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به موضوع و محتوای نمایش موزیکال پرفورمنس بی‌قرار اظهار کرد: نمایش پرفورمنس موزیکال بی‌قرار، روایتگر داستان کاراکتری است که دو شخصیت دارد و با خودش در حال مبارزه برای عشق است.

وی ادامه داد: نمایش موزیکال پرفورمنس بی‌قرار از قسمت‌های مونولوگ و دیالوگ تشکیل شده که بعد از هر بخش ترک‌هایی موسیقی در آن پخش می‌شود.

۴ سال است که مشغول تنظیم

موسیقی‌های نمایش هستیم

کارگردان این نمایش در خصوص مدت زمان آماده‌سازی این نمایش گفت: تقریباً نزدیک به ۴ سال است که مشغول تنظیم موسیقی‌های نمایش هستیم و در اوایل آبان ماه آقای بهاران، نویسنده نمایش با توجه به محتوای موسیقی، متن‌هایی منسجم نوشت و از موسیقی‌های او نیز در متن استفاده شد.

پارسیان در خصوص علت نام‌گذاری نمایش به نام «بی‌قرار» افزود: با درنظر گرفتن محتوای نمایش که به نوعی به بی‌قراری در متن اشاره می‌کند تصمیم گرفتیم نام نمایش را «بی‌قرار» بگذاریم.

وی در خصوص سختی‌های تولید این نوع نمایش موزیکال در مشهد بیان کرد: نمایش‌های موزیکالی که در مشهد برگزار می‌شود با سایر نمایش‌های موزیکال در شهرهای دیگر کاملاً متفاوت است و استانداردهای لازم را ندارد؛ در حالیکه در دیگر شهرهای نمایش‌های موزیکال از سبک و ترانه‌های مدرن برخوردار است.

۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا شمارههای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۸۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۸۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۸۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۹۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۹۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۹۳ و ۶۷۴ و ۶۷۵ و ۶۷۹ و ۶۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱- آقای محمد امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۹۰۲۱۱۰۶۱۶ فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۲/۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم اکبرزاده ۲- آقای محمد امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۹۰۲۱۱۰۶۱۶ فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۲/۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقایان ولی اله حمیدی (۱۱۶۷ مترمربع) و غلامرضا خدمتگذار (۱۷۶۲/۵ مترمربع) و ذبیح اله زارع زاده (۷۴۲ مترمربع) ۳- آقای حمید امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۵۱۰۱۱۲۵۵۱ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۲۵۵۱ فرزند محمد در ششدانگ یک واحد دامباری به مساحت ۱۱۳/۰۲۷ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا باقری کسرینه ۴- مهدی امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۳۷۰۴۵۸۵۳۷ کد ملی ۰۸۹۰۴۵۸۵۳۷ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۶/۵۰ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضا شاکری کسرینه ۵- حمید امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۵۱۰۱۱۲۵۵۱ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۲۵۵۱ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۷/۰۶

است که نمایش موزیکال روی صحنه برده‌ام، اما فرم جدیدی که در نمایش دنبال کردیم باعث خاص شدن این نمایش نسبت به سایر نمایش‌های موزیکال شده است، به همین دلیل اسم نمایش را پرفورمنس موزیکال گذاشتیم.

پارسیان در خصوص استقبال و بازخوردهای مخاطبان ادامه داد: تقریباً بازخوردی که به دنبالش بودیم را از مخاطب دریافت کردیم. نمایش مورد استقبال مخاطبان قرار گرفته است و با توجه به اینکه این نمایش نوع جدیدی از نمایش محسوب می‌شود؛ بازخوردهایی منفی از سوی مخاطبین داشتیم که توقع دیدن تئاتری به سبک همیشگی را داشتند، اما مخاطبان با نحوه جدیدی از نمایش‌ها مواجه شدند که خوشبختانه نزدیک به ۹۰ درصد واکنش‌ها تا الان مثبت بوده است.

وی افزود: نزدیک به ۱۸ شب به روی صحنه رفته‌ایم و اگر امکانش باشد نمایش را تا هفته آینده تمدید خواهیم کرد. همچنین در نظر داریم تا نمایش را در شهرستان‌های استان و دیگر شهرها در سال جدید اجرا کنیم

این کارگردان تئاتر گفت: هزینه‌های نمایش به صورت مشترک توسط تهیه‌کننده نمایش و گروه طبقه سیزدهم انجام می‌شود و اطلاع رسانی نمایش از طریق فضای مجازی صورت می‌گیرد.

پارسیان با اشاره به اینکه در ماه گذشته نمایش‌های با کیفیتی روی صحنه تئاتر مشهد رفته‌اند، عنوان کرد: چند نمایش روی صحنه را از نزدیک تماشا کردم که اکثراً از کیفیت بالایی برخوردار بودند و اکثراً کارهای باکیفیت از کارگردانان با سابقه و نام آشنای تئاتر مشهد است؛ حتی کارگردانان کار اولی نمایش‌هایی با کیفیتی داشتند که از جمله آن‌ها می‌توان نمایش مثلث که کار خیلی خوب و باکیفیتی بود، اشاره کرد.

مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله امینی ۶- محمد امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۹۰۲۱۱۰۶۱۶ فرزند علیرضا در ششدانگ یک واحد گلوداری (کاربری زراعی) به مساحت ۱۶۳۵/۱۸ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ابراهیم اکبرزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ م‌الف ۹۱۲

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۲۲۱۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۲۲۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا شجاعی قلعه نی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۲۶ صادره از تربت حیدریه به نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۵۴۲/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از اراضی خرابه پلاک ۱۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الاوسطه از مالک رسمی محمد جعفر حیدری به متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به

فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۰ م‌الف ۶۲۷

سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

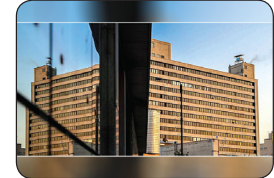
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۱۰۱۴۸۰۵ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۸۰۵ کلاسه ۱۴۰۲- ۸۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی افتخاری مقدم به شناسنامه شماره ۴۳۵۷ کد ملی ۰۹۰۱۳۶۷۴۱۹ صادره فرزند علی اصغر در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۶۶۷.۲۶ متر مربع پلاک ثبتی ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقریان کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول مالکیت صادر خواهد شد.م‌الف ۹۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

احمد جهانگیر –رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

ارجاع پرونده ۹۴ ساختمان نایمن در مشهد به مراجع قضایی

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد گفت: از ابتدای سال تا پایان آذرماه حوزه امور اجرائیات ۱۲۸۸ بازدید در زمینه ساختمان‌های نایمن انجام داده که منجر به ۷۶۳ اخطار و ۹۴ مورد ارجاع به مراجع قضایی شده است. حوزه امور پیشگیری نیز ۳۵۵۷ مورد بازدید انجام داده که در این بازدیدها ۲۵۱۶ پرونده تشکیل و ۱۰۴۶ مورد تایید شده است.

حمید ضمیری در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص محرمانه بودن اسامی ساختمان‌های



نایمن در شهر مشهد اظهار کرد: اعلام آمار ساختمان‌های نایمن جنبه محرمانگی ندارد اما اعلام نام ساختمان‌ها ممکن نیست. وی افزود: این ساختمان‌ها مالکیت خصوصی دارند

و ممکن است نایمن بودن آن‌ها از طرف دستگاه‌های دیگر در مرحله کارشناسی رد شود، بنابراین اگر شهرداری خودش اسامی را اعلام کند، ادعای خسارت می‌کنند. قرار بود آتش‌نشانی با هماهنگی دستگاه قضا ساختمان‌هایی که مورد تایید این دستگاه قرار می‌گیرد را اعلام کند که هنوز خروجی نداشته است. ضمیری ادامه داد: از ابتدای سال تا پایان آذرماه حوزه امور اجرائیات ۱۲۸۸ بازدید در زمینه ساختمان‌های نایمن انجام داده که منجر به ۷۶۳ اخطار و ۹۴ مورد ارجاع به مراجع قضایی شده است. حوزه امور پیشگیری نیز ۳۵۵۷ مورد بازدید انجام داده که در این بازدیدها ۲۵۱۶ پرونده تشکیل و ۱۰۴۶ مورد تایید شده است.

رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد بیان کرد: اخطارها به مالکان ساختمان‌های نایمن و رونوشتی به سیستم قضایی داده می‌شود که مکلف می‌شوند رفع خطر کنند. شهرداری باید اقداماتی را انجام دهد اما ضرورتی برای اعلام عمومی آن ندارد.

افتتاح ۱۳ پروژه گردشگری در خراسان رضوی در دهه فجر

مدیرکل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی گفت: ۱۳ پروژه گردشگری خراسان رضوی با ۱۸ هزار و ۷۵۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در دهه فجر افتتاح می‌شود. به گزارش صبح امروز سیدجواد موسوی اظهار کرد: این پروژه‌های

سرمایه‌گذاری گردشگری در قالب یک هتل ۵ ستاره، ۲ هتل سه ستاره، یک هتل یک ستاره، یک مهمانپذیر، ۲ سفرخانه سنتی، ۶ اقامتگاه بوم‌گردی و خانه مسافر به بهره‌برداری می‌رسند. وی ادامه داد: این پروژه‌ها برای ۳۰۱ نفر اشتغال مستقیم ایجاد می‌کند

افزایش ۲۵ درصدی قیمت بلیت مترو و اتوبوس در مشهد!

شهردار باز هم کارت زرد گرفت



اعضای شورا تذکر می‌دهند پیگیری نمی‌شود

مهدی ناصحی از دیگر اعضای شورای شهر مشهد نیز گفت: اعضای شورا در جلسات به شهردار تذکراتی می‌دهند اما هیچ پیگیری در این خصوص صورت نمی‌گیرد، رئیس شورا باید ساز و کاری در این زمینه داشته باشد.

تذکرات کتبی به شهردار ارائه خواهد شد

حسن موحدیان، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد نیز اظهار کرد: تذکرات اعضا به صورت کتبی به شهردار ارائه و پیگیری لازم در این خصوص صورت خواهد گرفت.

افزایش ۲۵ درصدی قیمت بلیت مترو و اتوبوس در مشهد!

هم‌چنین روز گذشته در صد و چهارمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر

نهم بهمن ماه به شورا ارسال شد. سلیمی گفت: تاخیر در ارسال لوایح منجر به مشکل دار شدن مصوبات هنگام دریافت تاییدیه فرمانداری می‌شود.

تذکر دوباره برای جلوخانه پایانه دیگر عضو شورای اسلامی شهر مشهد نیز اظهار کرد: بیش از یک ماه قبل در خصوص لزوم شستاب بخشی به طرح ساماندهی جلوخان پایانه مسافربری مشهد به شهردار تذکر داده شد و شهردار نیز دستور پیگیری موضوع را صادر کرد.

هاشم دائمی افزود: با توجه به نزدیکی فرایند استقبال از بهار، طرح‌هایی نظیر ساماندهی پایانه‌های مسافربری باید به سرعت اجرا شود اما پس از دستور شهردار نیز، تاکنون در اجرای طرح اقدام خاصی صورت نگرفته است.



محمدعلی علی‌نژاد

در جلسه‌ای که شهردار مشهد اعضای شورای اسلامی شهر گرفت، شورای اسلامی شهر مشهد بهای خدمات مترو و اتوبوس را برای سال ۱۴۰۳ با افزایش ۲۵ درصدی به ۱۵ هزار ریال تصویب کرد.

به گزارش صبح امروز ۲ عضو شورای اسلامی مشهد به «محمدرضا قلندرشریف» شهردار این شهر به دلیل تعلل و شتاب ندادن به اجرای طرح ساماندهی پایانه مسافربری و نیز ارسال لوایح به شورا در خارج از وقت مقرر تذکر دادند.

عضو هیات ریسه شورای اسلامی شهر مشهد روز گذشته در صد و چهارمین جلسه علنی این شورا در تذکری به شهردار مشهد گفت: شیوه نامه عوارض بهای خدمات سال ۱۴۰۳ شهرداری باید تا پایان دیماه توسط شهرداری ارائه شود تا شورا آنرا تا نیمه بهمن ماه بررسی و مصوب کند.

فاطمه سلیمی افزود: لایحه شهرداری در پایان وقت اداری چهارم بهمن ماه به شورا ارسال شد و این درحالی است که شورا باید برای لوایح زمان‌دار فرصت کافی به منظور بررسی داشته باشد. او ادامه داد: لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ نیز باید تا پایان دی ماه ارائه می‌شد اما

۱۸/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۵۱۷/۹۰۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس قوتی فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۸ صادره از چناران در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۴۲/۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امام خمینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶. م.الف ۱۳۰

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۹/۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۹۸۰۶/۰۵۰۳۰۲۶۰۱۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معظم بیگم رضوی فرزند سیدعلی اکبر در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۴۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل ترقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم

و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۶۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۵/۵۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۰۳۸۶/۰۵۰۲۰۲۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کوشکی فرزند محمدحسن در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین غروبیان فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۶۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۵۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۴۴۳۳/۰۸۰۰۳۰۲۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم عادلہ نبی زاده طرقبه به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ کدملی ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ صادره فرزند باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت از مالکیت مشاعی خانم زینب پور رضایی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یکباب منزل مشتمل بر کارگاه تولیدی به مساحت ۹۶۶/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ -فرعی یک از اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر انتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م. الف ۸۰۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۲/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۲۰۴/۱۲۰۰۳۰۲۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ هیات اول کلاس ۱۴۰۲/۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمهدی قادری به شناسنامه شماره ۱۱۶۶۸ کدملی ۰۹۰۲۴۵۳۷۸۵ صادره فرزند سید جلیل در شش دانگ یکباب محوطه به مساحت ۶۷۸.۷۱ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۹۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



حداقل دستمزد در دنیا ۱۲۰۰ و در ایران ۲۰۰ دلار!



یک پژوهشگر اجتماعی می‌گوید: «کمترین حقوقی که کارگران در دنیا می‌گیرند ۱۲۰۰ دلار است اما در ایران حقوق کارگر ۲۰۰ دلار است که در دنیا منسوخ شده است. همین موضوع باعث شده کارگران ما در کشور برای تهیه ابتدایی‌ترین نیازهای خود با مشکل مواجه شوند.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از رکنسا، افزایش ۲۰ درصدی حداقل دستمزد کارگران در مجلس شورای اسلامی تصویب شد. این در حالی است که نرخ تورم هر روز در حال افزایش است و هنوز افزایش دستمزدها صورت نگرفته که با افزایش نرخ دلار در روزهای اخیر شاهد آب رفتن ارزش همان ۲۰ درصد ناچیزی هستیم که دولت و مجلس برای افزایش دستمزد کارگران تعیین کردند.

همچنین مهمترین نیاز کارگران و کارمندان تأمین مسکن است. با این روال که پیش می‌رویم به نظر می‌آید یکی از ضروری‌ترین نیازهای این قشر در سال آینده با چالش بسیار جدی مواجه خواهد شد. چراکه به طور متوسط نرخ افزایش اجاره مسکن هر ساله به طور متوسط ۲۵ تا ۳۷ درصد افزایش می‌یابد و حقوق بگیران از تأمین مسکن در سال آینده عاجز می‌شوند.

مهاجرت اجباری کارگران به حاشیه

شهرها

یک پژوهشگر اجتماعی و اقتصادی در این باره به خبرنگار رکن گفت: تعیین دستمزد کارگران به صورت ناقص تعیین شده و نیاز به بازنگری بیشتر و دوباره از سوی مجلس شورای اسلامی دارد. با روند افزایش نرخ تورم قبل از اجرا شدن دستمزدها در سال آینده توان کارگران و کارمندان به طرز شدیدی رو به کاهش است و قاطعانه می‌شود اعلام کرد که کارگران

تولید را در قشر کارگر از بین خواهد برد.

سال آینده، سالی نامطلوب برای تولید کنندگان

این تحلیلگر با پیش‌بینی تورم سال آینده افزود: تورم و کاهش قدرت خرید کارگران از طرف دیگر افزایش هزینه‌ها در سال آینده به قدری افزایش خواهد داشت که تولیدکنندگان هم با مشکل مواجه خواهند شد.

گودرزی با انتقاد از تصویب ۲۰ درصدی حقوق کارگران در سال آینده گفت: افزایش ۲۰ درصدی دستمزد خلاف نص صریح قانون است و سفره کارگران را به نفع کارفرمایان کوچک و کوچک‌تر خواهد کرد.

در نبود اتحادیه کارگری قوی نارضایتی کارگران بیشتر شده است

وی با اشاره به دلایل ناتوانی اتحادیه‌های کارگری در تعیین دستمزد گفت: در سایه نبود اتحادیه کارگری قوی نارضایتی کارگران بیشتر شده است. در دوره‌های قبل هم شاهد اتحادیه‌های کارگری کارفرمایی ضعیفی بودیم و دولت به میزان زیادی آن‌ها را تخریب و تضعیف کرد. در نهایت اتحادیه‌های کارگری به قدری قدرتشان کم شده که دیگر قادر نیستند برای افزایش حقوق کارگری اقدامی کنند.

این کارشناس معتقد است: مجلس باید بیش از همه نهادها و بیشتر از قبل نسبت به قوانینی که تصویب می‌کند پایبندی داشته باشد. وقتی ماده ۴۱ قانون کار را خود مجلس زیر پا می‌گذارد و رقم‌های ناچیز و غیر واقعی را برای پرداخت دستمزدها تعیین می‌کند طبیعتاً می‌شود گفت مصداق ضرب المثل دوستی خاله خرسه است چرا که کارفرماها را هم با رکود شدید مواجه می‌کند و آن‌ها را درگیر موج‌های گسترده رکود و تورم می‌کند.

کارفرمایان در روند تعیین دستمزد اشاره کرد و افزود: در چنین شرایطی با سرکوب شدید تقاضا در اقتصاد مواجه می‌شویم. معمولاً نظام‌های سرمایه‌داری از سرکوب تقاضا استقبال نمی‌کنند برای اینکه باید خریدار برای کالاها و آن‌ها وجود داشته باشد. کمترین حقوقی که کارگران در دنیا می‌گیرند ۱۲۰۰ دلار است اما در ایران حقوق کارگر ۲۰۰ دلار است که در دنیا منسوخ شده است. همین موضوع باعث شده کارگران ما در کشور برای تهیه ابتدایی‌ترین نیازهای خود با مشکل مواجه شوند.

افزایش ۲۰ درصدی حقوق یک فاجعه است و تبعات زیادی خواهد داشت

وی با فاجعه دانستن اقدام اخیر مجلس در تأیید حداقل دستمزد گفت: افزایش ۲۰ درصدی حقوق یک فاجعه است و تبعات زیادی خواهد داشت که در درجه اول نمی‌تواند مسکن مورد نیاز خود را تأمین کند. بنابراین مجبور به مهاجرت و کوچ خواهند شد. این ناتوانی انگیزه

مجبور به مهاجرت به حاشیه شهرها و شهرستان‌ها خواهند شد.

امیدواریم که مجلس آینده تعادل میان کارفرمایی و کارگری را برقرار کند

مجید گودرزی با انتقاد به رویه نادرست تعیین حقوق دستمزد اظهار کرد: پیشنهاد حقوق و دستمزد باید از شورای عالی کار به مجلس ارائه و تصویب شود. نه اینکه مصوبات مجلس در شورای عالی کار گنجانده شود و به تصویب برسد. امیدواریم که مجلس آینده تعادل میان کارفرمایی و کارگری را برقرار کند.

وی با اشاره به شرایط اقتصادی که کشور درگیر آن است گفت: اقتصاد ما در رکود تورمی است و در چنین شرایطی که حداقل دستمزد از تورم رشد کمتری دارد رکود بیشتر می‌شود و قدرت خرید و تأمین نیازهای اولیه کارگران کاهش می‌یابد.

با سرکوب شدید تقاضا در اقتصاد مواجه هستیم

این استاد دانشگاه در ادامه به اشتباه

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۱۳ شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۱۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید سلمانی عشرت آبادی به شناسنامه شماره ۱۹۱۷ کدملی ۱۳۴۴۳۲۴۰۹۰ صادره کاشمر فرزند حسین در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۱۳۹.۳۸ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۳ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالف ۹۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۰۵ شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۰۵ هیات اول کلاسه ۱۳۴۷-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خام پروین فاتحی به شناسنامه شماره ۳۶۹۰/۴۳/۵۲۷۹۷۴۲۳۸۱ فرزند محمد در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۶۹۰/۴۳/۵۲۷۹۷۴۲۳۸۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی وافی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند

از تاریخ انتشار، اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ مالف ۹۱۱

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۱۹ شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن عابد پناه کسرنه به شناسنامه شماره ۲۳ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۲۴۰۵ صادره مرکزی فرزند محمد در شش‌دانگ یک‌باب ساختمان به مساحت ۸۰/۵۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۵۷۵ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ مالف ۹۰۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۵۰۰۲۵۹۲ شماره ۱۴۰۲/۳۰۶۰۱۵۰۰۲۵۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

خرزعلی: نیازمند آموزش زنان در

حوزه محیط زیست هستیم



معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری، با اشاره به نقش زنان در حفاظت محیط زیست و مدیریت مصرف در منزل، تأکید کرد که نیاز به آموزش زنان در حوزه محیط زیست داریم.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، انسیه خرزعلی در مراسم امضای سند همکاری‌های مشترک برنامه اقدام خانواده و محیط زیست که با حضور علی سلاجقه رئیس سازمان حفاظت محیط زیست برگزار شد، اظهار کرد: زمین در محیط زیست به عنوان مادر حیات و کسی که مهر و هستی می‌بخشد، معرفی می‌شود.

وی ادامه داد: مادران به دلیل ویژگی‌های مهربانی و عطف و بخشندگی وظیفه جدی تری در برابر محیط زیست دارند. همچنین به خاطر روحیه عطف و محبت و به دلیل تیزبینی و جزئی نگری و تجربه زیسته و مدیریت و برنامه ریزی مصرف زنانه در منزل، این توانایی را دارند که در محیط زیست تأثیر گذارتر باشند تا شاهد کنترل مصرف و مدیریت منابع زیستی باشیم.

معاون امور زنان و خانواده رئیس جمهوری با اشاره به اینکه نیاز به آموزش در زمینه مصرف و بازیافت داریم، توضیح داد: نیاز داریم زنان در این زمینه آموزش ببینند چراکه عمدتاً مدیریت منزل بر عهده بانوان است. این آموزش در خصوص تهیه لوازم سازگار با محیط زیست و به دنبال آن ایجاد مشاغل سبز که ضرر کمتری به محیط زیست بزند، کمک کننده است.

خرزعلی با ذکر مثالی افزود: برای مثال در استان زنجان شهرداری پای کار آمد تا به صورت کامل تفکیک زباله را در این استان داشته باشیم. در این استان حرکتی از این قبیل انجام داده بودند. اگر این طرح کامل اجرا شود شاهد صحنه‌های نامناسب زباله‌گردی نخواهیم بود.

رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عالم یعقوبی سنگانی به شناسنامه شماره ۵۹۰۲ کد ملی ۰۷۴۳۸۹۸۶۸ صادره تایباد فرزند یوسف در شش‌دانگ یک منزل به مساحت ۱۳۵/۴۵ متر مربع پلاک شماره ۵۹۸ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت شیر محمد مراندشاهی و قسمتی از مالکیت سهم الارثی محمد ناصر مراندشاهی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ مالف ۵۲۵

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تایباد در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۰۰/۰۰ متر مربع قسمتی پلاک شماره ۱۷ و ۶۱ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت رضا درخشانی و حسینیعلی هاشمی نسب و قسمتی از پلاک مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ مالف ۵۳۰

رسول طاهری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۹۸۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مترمربع و برابر رای شماره ۴۸۸/۴۰ مترمربع و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۹۸۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۹۳/۱۶ مترمربع و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۹۸۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۴/۲۰ مترمربع و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۹۸۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۹۰ مترمربع و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۹۸۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۷/۷۵ مترمربع تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد اسماعیلی فرزند مهدی شماره شناسنامه ۵۷۵ صادره از تربت حیدریه قسمتی از اراضی مر تضویه پلاک ۵۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع واسطه از مالکیت قهری کنیز ضاعباس زاده ورثه رمضان عباس زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م.الف ۵۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱/۲۴ . تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱/۱۶

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه