

دورخیز دولت در کسب درآمد بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومانی:

تله مالیاتی
در بودجه ۱۴۰۳

۴



۱۰
۱۱
۱۴۰۲

صبح امروز
خراسان رضوی

یک فعال سیاسی اصلاح طلب

مطهری سرلیست اصلاح طلبان تهران!

۲

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان مطرح کرد

آب و انرژی، دو مقوله ناتراز در خراسان رضوی

۶



ویژه



آتش زیر خاکستر شعله ور شد!

ضربه شست مقاومت عراق به
نیروهای آمریکایی

با تعداد تلفات قابل توجهی که نیروهای آمریکایی در اردن متحمل شده اند، تندرها در آمریکا به دنبال تحریک رئیس جمهور این کشور برای دست زدن به اقدامی نسنجیده و احساسی هستند. ابوالفضل خدائی: اصرار به ادامه حمایت ها از جنایات اسرائیل، برای ایالات متحده تا به این جای کار گران تمام شده است. اولین اشتباه محاسباتی واشنگتن و لندن از بمباران مناطقی در یمن برای مقابله با آنچه تهدید انصارالله...

۳

جنتی:

روحانی به دلیل مغایرت دیدگاه‌هایش با اعضای شورای نگهبان رد صلاحیت شد



می‌خوانید: آقای جنتی! اخیراً معاون رئیسی در واکنش به رد صلاحیت روحانی گفته که او قبل از ریاست جمهوری با سیاست‌های نظام همسو بوده و بعد از آن در خصوص سیاست‌های کلی نظام اقدامات قابل تأملی داشت، ارزیابی شما از این اظهارات دولتی‌ها درباره رد صلاحیت یک چهره شاخص انتخابات خبرگان چیست؟ مقصود ایشان از همسوئی با سیاست‌های نظام، لایه همسوئی با سیاست‌ها و رویکردهای دولت سیزدهم است و گر نه براساس شناختی که بنده در طول چند دهه گذشته از آقای دکتر روحانی دارم ایشان همواره مجری دیدگاه‌ها و نظرات رهبری بوده است.

ادامه در صفحه ۲

قابل تأملی داشت.

علی جنتی، وزیر پیشین فرهنگ و ارشاد در دولت روحانی در گفتگو با خبرگزاری خبرآنلاین در واکنش به این ادعا به واکاوی دلایل رد صلاحیت روحانی با وجود سابقه چند دوره حضور در مجلس خبرگان، ریاست جمهوری و پرداخت و گفت: «شهادت داد که روحانی همواره مطابق سیاست‌های کلی نظام و نظرات مقام معظم رهبری حرکت کرده و احیاناً منظور حسینی این بوده که روحانی با سیاست‌های رئیسی همسو نیست.»

البته این عضو کابینه دولت یازدهم جهت‌گیری‌های روحانی در مورد برجام و FATF را در قضیه رد صلاحیت او بی‌تأثیر ندانسته و می‌گوید: «اعضای محترم شورای نگهبان عموماً دیدگاه‌های سیاسی خاصی دارند که مغایر نظرات دکتر روحانی است

علی جنتی، عضو کابینه دولت یازدهم درباره رد صلاحیت حسن روحانی به خبرگزاری خبرآنلاین، می‌گوید: دلیل رد صلاحیت روحانی این است که اعضای شورای نگهبان عموماً دیدگاه‌های سیاسی خاصی دارند که مغایر نظرات دکتر روحانی است از جمله در مورد برجام و FATF که آن را به عنوان دیدگاه‌های نظام مطرح می‌کنند و هر کس را که نظری مغایر داشته باشد با اهرم نظرات بر انتخابات رد صلاحیت می‌کنند.

فرشته صائمی: اخیراً معاون پارلمانی دولت رئیسی در واکنش به رد صلاحیت حسن روحانی در انتخابات مجلس خبرگان به تلویحاً از این تصمیم شورای نگهبان حمایت کرده و مدعی شده است: «روحانی بعد از ریاست جمهوری در موارد متعددی در خصوص سیاست‌های کلی نظام اقدامات

دیدگاه روز

چپ و راست بدنبال پزشکیان



مسعود پزشکیان گفته که از چپ و راست با او برای سرلیستی صحبت کرده‌اند اما این صحبت‌ها از طرف لاریجانی و روحانی نبوده است.

فرصت زیادی تا انتخابات

مجلس شورای اسلامی نمانده و تکلیف بررسی صلاحیت نامزدها نیز روشن شده است، گروه‌های مختلف سیاسی در تلاش هستند تا با امکانات و نیروهایی که در اختیار دارند، لیست‌ها را نهایی کرده و وارد این کارزار شوند. اگر چه که هنوز هم مبهم‌ها و مجهول‌هایی باقی است. گویا همچون انتخابات‌های پیشین قرار نیست که قبل از دقیقه نود تکلیف خیلی مسائل روشن شود. مثلاً هنوز نمی‌دانیم که گروه‌های مختلف اصولگرایی بالاخره کنار هم آمده و وحدت می‌کنند یا خیر؟ مبهم‌ها در جبهه اصلاح‌طلبی البته بیشتر است، چراکه با توجه به راهبرد مشخص شده از سوی جبهه اصلاحات اصلاً نمی‌دانیم که این جریان سیاسی نهایت لیستی ارائه می‌کند یا خیر.

بر اساس آنچه تا کنون روشن شد، اگر همه اصلاح‌طلبان نیز حاضر به مشارکت در این انتخابات و قرار دادن خود در معرض رای مردم نشوند، برخی گروه‌های این جریان کنار نخواهند نشست و شانس خود برای کسب کرسی‌های مجلس را از دست نخواهند داد. درباره لیست و سرلیست این گروه نیز اما ابهاماتی در کار است.

ابهاماتی که مرور برخی اظهارنظرها در روزهای اخیر می‌تواند به روشن شدن آن کمک کند. مثلاً مسعود پزشکیان، نماینده مردم تبریز در مجلس گفته که برای سرلیستی بنده در انتخابات مجلس برای حوزه تهران از طرف جریان چپ و راست صحبت شده است. او این را همه گفته که «صحبت در این رابطه از طرف آقای لاریجانی و روحانی نبوده است».

حال اگر طیف لاریجانی و روحانی را از آن گروهی که خواهان سرلیستی پزشکیان هستند، کنار بگذاریم تنها اصلاح‌طلبان می‌مانند که احتمالاً خواهان سرلیست شدن پزشکیان خواهند بود. به اضافه اینکه نگاهی به گزینه‌های موجود این جریان سیاسی این گمانه را تقویت خواهد کرد، چراکه به نظر می‌رسد آنها گزینه بهتر، مطرح‌تر و رای‌آور تری که پتانسیل سرلیستی داشته باشد را در اختیار ندارند.

نیم نگاه

سخنگوی قوه قضاییه:

منافقین بر اساس اعلان قرمز تحت تعقیب بین‌المللی هستند



سخنگوی قوه قضاییه گفت که برای گروهک تروریستی منافقین از سوی پلیس اینترپل اعلان قرمز صادر شده است.

روند برگزاری جلسات دادگاه رسیدگی به

اتهام‌های ۱۰۴ نفر از اعضای سازمان مجاهدین خلق موسوم به منافقین و همچنین ماهیت این سازمان به‌عنوان یک شخصیت حقوقی در شعبه یازدهم دادگاه کیفری یک استان تهران به ریاست قاضی حجت‌الاسلام والمسلمین دهقانی ادامه دارد.

این گروهک تروریستی طی چهار دهه گذشته دست به جنایت‌های متعددی علیه مردم ایران زده و هزاران نفر از شهروندان ایرانی را به شهادت رسانده است.

در این رابطه مسعود ستایشی، سخنگوی قوه قضاییه در گفت‌وگو با میزان ضمن اشاره به اینکه برگزاری دادگاه رسیدگی به پرونده منافقین، مطالبه چندین ساله مردم ایران است، گفت: همان‌طور که در کیفرخواست قرائت‌شده از سوی نماینده دادستان مطرح شد، برای منافقین از سوی پلیس اینترپل اعلان قرمز صادر شده است.

ستایشی با بیان این که این افراد براساس اعلان قرمز تحت تعقیب بین‌المللی هستند، اظهار کرد: هرچا اقتضا و شرایط دستگیری اعضای گروهک تروریستی منافقین و دلالت‌شان فراهم شود، دستگیر شده و به کشور بازگردانده خواهند شد. سخنگوی قوه قضاییه در بخشی دیگر تأکید کرد: دستگاه قضا بدون مسامحه و با جدیت از همه ابزارهای قانونی و حقوقی برای استیفای حقوق ملت ایران استفاده می‌کند.

یک فعال سیاسی اصلاح‌طلب گفت: لیست انتخاباتی اصلاح‌طلبان ائتلافی و متشکل از اصلاح‌طلبان، اعتدالی‌ها و احیاناً نزدیکان آقای لاریجانی خواهد بود.

اصلاح‌طلبان می‌گویند تعداد قابل توجهی نامزد شاخص در اختیار نداریم اما به نظر می‌رسد با همین بضاعت هم بتوانند لیستی انتخاباتی در تهران بدهند. حالا پرسش آن است سرلیست آن لیست احتمالی چه شخصی خواهد بود؟

محمدعلی وکیلی، نماینده مجلس دهم و فعال سیاسی اصلاح‌طلب، درباره این موضوع به «تأمین‌نیوز» گفت: «من معتقدم اصلاح‌طلبان در هر حال نباید صندوق رأی را رها کنند زیرا در فضای افکار عمومی نباید متهم شوند هر وقت رأی ندارند در انتخابات شرکت نمی‌کنند. واقعیت این است که هیچ امکانی برای فعالیت اصلاح‌طلبان وجود ندارد مگر انتخابات و اصلاح‌طلبان باید در انتخابات حضور داشته باشند. اصلاح‌طلبان یک سازمان رأیی دارند که در ادوار مختلف به تبع سیاست‌های

ادامه از صفحه اول

شورای نگهبان براساس دیدگاه‌های خاص سیاسی خود عمل می‌کنند من عمیقاً اعتقاد دارم که شورای نگهبان و گروه‌های دیگری که با آن هم‌سو هستند و اطلاعاتی را در اختیار آن شورا قرار می‌دهند، عمداً براساس دیدگاه‌های خاص سیاسی خود عمل می‌کنند. البته در مورد تأیید صلاحیت نامزدهای خبرگان، تنها شش فقیه عضو شورای نگهبان نظر می‌دهند.

شهادت می‌دهم روحانی در مسائل سیاسی، امنیتی، اقتصادی و هسته‌ای مطابق نظر رهبری عمل می‌کند

درباره اجتهاد دکتر روحانی شورای نگهبان بحثی ندارد و سه دوره قبل آن را تأیید کرده است و از نظر علمی مسلماً ایشان سرآمد بوده و عضو ممتاز مجلس خبرگان است. از نظر هماهنگی با سیاست‌های نظام نیز همه کسانی که عملکرد روحانی را به ویژه در دوران ریاست جمهوری مشاهده کرده‌اند و از آن اطلاع دارند، می‌دانند که روحانی در طول هشت سال خدمت ریاست جمهوری ضمن داشتن دیدگاه‌های خاص خود برای اداره کشور، در مواردی که مقام معظم رهبری نظراتی داشته‌اند، ملتزم به اجرای آن بوده است.

بنده بر اساس همکاری نزدیک با ایشان در دولت یازدهم و سابقه دوستی ۵۰ ساله با او شهادت می‌دهم که روحانی در مسائل سیاسی، امنیتی، اجتماعی، اقتصادی و موضوع هسته‌ای و توافق برجام دقیقاً طبق نظرات رهبری عمل می‌کرد. طبیعی است که رئیس جمهوری که با رأی ۲۴ میلیون نفر از مردم کشور انتخاب شده نظراتی داشته باشد ولی هیچگاه با رهبری زاویه نداشته است.

* با توصیفاتی که براساس شناخت تان از آقای روحانی داشتید پس دلیل ردصلاحیت را چه باید دانست؟

دلیل ردصلاحیت روحانی این است که اعضای محترم شورای نگهبان عموماً دیدگاه‌های سیاسی خاصی دارند که مغایر نظرات دکتر روحانی است از جمله در مورد برجام و FATF که آن را به عنوان دیدگاه‌های نظام مطرح می‌کنند و هر کس را که نظری مغایر داشته باشد با اهرم نظرات بر انتخابات ردصلاحیت می‌کنند. در دوره‌های مختلفی که من شاهد

یک فعال سیاسی اصلاح‌طلب:

مطهری سرلیست اصلاح‌طلبان تهران!



رفت و برگشتی نباید آسیب ببیند. اگر اصلاح‌طلبان صحنه انتخابات را کلاً رها کنند به سازمان رأی‌شان آسیب خواهند زد و احیای این سازمان رأی کار سختی نیست؛ اشتباهی که در انتخابات سال ۹۸ و تقریباً در سال ۱۴۰۰ مرتکب شدند. او ادامه داد: «همین حالا و به رغم بضاعت محدود اصلاح‌طلبان به ویژه با کم‌ثبات‌نام کردن چهره‌های شاخص اما با همین شرایط هم اصلاح‌طلبان می‌توانند در تهران و دیگر شهرهای

جنتی:

روحانی به دلیل مغایرت دیدگاه‌هایش با اعضای شورای نگهبان ردصلاحیت شد

می‌شود در زمینه احراز صلاحیت‌ها فقط یک نفر رأی بدهد؟ کسانی که این مسایل را مطرح می‌کنند یا با سازوکار شورای نگهبان آشنا نیستند یا عمداً به آن می‌پردازند. روشن است که آیت الله جنتی در شورا یک رای بیشتر ندارد و شورا بر اساس رای اکثریت اعضا عمل می‌کند.

عناصر مرتبط با شورای نگهبان اگر با کاندیدایی موافق نباشند برای او پرونده‌سازی می‌کنند

***شما به این نکته اشاره کردید که حتی در ردصلاحیت افرادی نظیر روحانی سلاقی سیاسی بر نظرات فقهای شورای نگهبان تأثیرگذار است و...**

در فرآیند انتخابات مجلس خبرگان فقط فقهای شورای نگهبان نظر می‌دهند و نهاد دیگری وجود ندارد، اما در انتخابات مجلس شورای اسلامی هیات‌های اجرائی و نظارت استانی و مرکزی قبل از شورای نگهبان نظر می‌دهند اولاً باید از مراجع چهارگانه استعلام کنند و اخیراً اطلاعات سپاه پاسداران هم به‌عنوان مرجع جدید اضافه شده است علاوه برآنکه هیئت‌های نظارت شورای نگهبان در استان‌ها هم به عنوان یکی از مراجع نظر می‌دهند.

البته در بسیاری از موارد افراد به دلیل مشکلات اقتصادی یا اخلاقی ردصلاحیت شده‌اند ولی جمع کثیری نیز صرفاً به دلایل سیاسی و همسو نبودن با شورای نگهبان نتوانسته‌اند به مجلس راه یابند. امروز هم بحمدالله همگان یکدست و از یک جریان سیاسی هستند و با یکپارچگی بیشتری دیدگاه‌های سیاسی خودشان را اعمال و برهمین اساس برای رقابتی خود پرونده‌سازی می‌کنند.

وقتی داور یک بازی خودش طرفدار یکی از دو تیم باشد نتیجه بازی روشن است. البته در مراتب تقوی و تدین اعضای شورای نگهبان تردیدی نیست ولی عناصر دیگری که در این فرآیند نظر می‌دهند اگر نظر موافق نسبت به کاندیدایی داشته باشند اتهامات او را در پرونده‌اش پاک‌سازی می‌کنند و اگر موافق نباشند اتهاماتی را به او وارد می‌کنند. وقتی پرونده به شورای نگهبان می‌رود اعضای شورا بر اساس پرونده روی میز نظر می‌دهند در حالی که پخت و پز آن در جای دیگری صورت

آن‌ها از کجا مصلحت نظام را بهتر از آیت الله هاشمی می‌فهمیدند؟

***وقتی اخبار ردصلاحیت برخی چهره‌ها شنیده می‌شود، بسیاری نسبت به آیت الله جنتی، انتقاد می‌کنند، در صورتی که فقهای دیگری هم در شورای نگهبان حضور دارند، چرا فقط از ایشان انتقاد می‌شود؟**

چون آیت الله جنتی دبیر شورای نگهبان هستند برخی فکر می‌کنند که ایشان همه تصمیمات را می‌گیرد در حالی که اگر کسی با سازوکار شورای نگهبان در جریان انتخابات مجلس شورای اسلامی آشنا باشند، می‌دانند که حتماً باید ۱۲ عضو شورای نگهبان نظر بدهند و اگر بخواهند کسی را رد یا تأیید صلاحیت کنند حداقل باید ۷ رأی داشته باشد در انتخابات خبرگان هم حتماً باید هر تصمیمی برای تأیید صلاحیت باید با اکثریت آراء فقها باشد مگر

هم مورد تأییدشورا بود به او اعلام کردند که اگر در کرمان کاندیدا شود، ردصلاحیت می‌شود اما اگر به استان دیگری برود، تأیید صلاحیت می‌شود او هم گفته بود که مردم استان کرمان مرا می‌شناسند و در استان دیگر رأی نخواهم داشت. از این گونه موارد نمونه‌های دیگری نیز وجود دارد.

***بنابر این صلاحیت روحانی به دلیل اعمال سلیقه سیاسی رد شده است؟**

حتماً در مورد بررسی صلاحیت روحانی اعمال سلیقه سیاسی صورت گرفته است. شورای نگهبان فردی مثل آقای سید محمود علوی را که ۸ سال وزیر اطلاعات جمهوری اسلامی بوده و هم اکنون هم عضو مجلس خبرگان است برای مجلس شورای اسلامی هم رد صلاحیت کرده است.

مگر در انتخابات ریاست جمهوری سال ۹۲ صلاحیت آیت الله هاشمی رفسنجانی را رد



ویژه

آتش زیر خاکستر شعله‌ور شد!

ضربه شست مقاومت عراق به نیروهای آمریکایی

با تعداد تلفات قابل توجهی که نیروهای آمریکایی در اردن متحمل شده اند، تندرها در آمریکا به دنبال تحریک رئیس جمهور این کشور برای دست زدن به اقدامی نسنجیده و احساسی هستند.

ابوالفضل خدائی: اصرار به ادامه حمایت ها از جنایات اسرائیل، برای ایالات متحده تا به این جای کار گران تمام شده است. اولین اشتباه محاسباتی واشنگتن و لندن از بمباران مناطقی در یمن برای مقابله با آنچه تهدید انصارالله علیه کشتیرانی و تجارت در دریای سرخ یاد می شد کلید خورد. اتفاقی که نه تنها منجر به عقب کشیدن مقاومت یمن نشد بلکه عزم این گروه را برای حمایت از مردم غزه و تنبیه متجاوزین دو چندان کرد. در تازه ترین موضع گیری «محمد عبدالسلام» سخنگوی جنبش انصارالله یمن با تأکید بر اینکه هیچ کس نمی تواند عملیات نظامی یمن را متوقف کند، از آمریکا، رژیم صهیونیستی و همه مدعیان دفاع از حقوق بشر و آزادی ها خواست دست از تجاوزات خود به نوار غزه بکشند.

حمله به مقر نیروهای مقاومت عراق نیز برای آمریکا کارساز نبود و ضربه دیگری به کاخ سفید و جو بایدن وارد کرد. در تازه ترین تحولات منطقه و برای نخستین بار پس از آغاز جنگ غزه، نظامیان آمریکایی بر اثر شلیک آتش در غرب آسیا کشته شدند و طبق گزارشات ۳ سرباز کشته و ۵۰ نفر مجروح شدند. این حمله که در «برج ۲۲» در اردن نزدیک مرز با سوریه رخ داد با واکنش جو بایدن همراه شد و اعلام کرد که این حمله توسط گروه های تحت حمایت ایران انجام شده و واشنگتن در زمان مناسب و به شیوه خود به آن پاسخ می دهد. در همین راستا کاخ سفید اعلام کرد که جلسه مشورتی امنیت ملی آمریکا با حضور مشاور امنیت ملی و به همراه وزیران امور خارجه و دفاع، مدیر سیا و رئیس ستاد ارتش در حضور جو بایدن برگزار شده است.

بایدن همچنین در اولین حضور علنی خود پس از حمله به نیروهای آمریکایی و کشتن ۳ سرباز نیز گفت: روز سختی بود و ما مسئولین این حمله را پاسخگو خواهیم کرد.

لوید آستین وزیر دفاع آمریکا نیز مدعی شد: نیروهای ما که در اردن کشته شدند برای مقابله با داعش و تروریسم اعزام شده بودند. شبه نظامیان تحت حمایت ایران مسئول حملات مستمر به نیروهای آمریکایی هستند و ما در زمان و مکان مورد نظر خود پاسخ خواهیم داد.

بسا این تحولات جدید در منطقه کارشناسان معتقدند که رژیم صهیونیستی، دو کشور آمریکا و انگلیس را به دامی مشابه گذشته یعنی ورود به جنگ افغانستان و عراق انداخته به طوری که واشنگتن و لندن حتی قادر به حفظ امنیت کشتی های خود نیز نیستند.

ژنرال چارلز براون، رئیس ستاد مشترک ارتش ایالات متحده نیز طی گفتگویی اظهار داشت: آمریکا نمی خواهد در گیر جنگ با جمهوری اسلامی ایران شود، اما اگر در گیری گسترده تر با جمهوری اسلامی رخ دهد پاسخ خواهیم داد.

با تلفات بی سابقه آمریکایی ها در منطقه حالا جو بایدن علاوه بر ورود به باتلاق اسرائیل، با فشار تندرها از طیف جمهوری خواه در داخل نیز روبروست. آنها در این زمان خاص می دانند که در گیری گسترده آمریکادر منطقه و به ویژه در گیری مستقیم با ایران، کارزار انتخاباتی جان بایدن را نابود خواهد کرد و فضای تنفس جدید برای رژیم صهیونیستی و در راس آن نتانیاهو ایجاد خواهد شد. باید دید آیا عقلانیتی در کاخ سفید وجود دارد که آن ها را وارد تله تنش و جنگ نکند؟

اگرچه برخی رسانه های آمریکایی از جمله سی بی اس به عدم ارتباط ایران با نیروهای آمریکایی کشته شدن در اردن اشاره می کنند و سخنگوی وزارت خارجه کشور نیز اعلام کرد که گروه های مقاومت منطقه در تصمیمات و اقدامات خود از ایران دستور نمی گیرند و ایران در تصمیمات آنها برای نفعی نفعی حمایت از ملت فلسطین و با دفاع از خود و مردم کشورشان در برابر هر گونه تجاوز و اشغالگری دخالتی ندارد، اما لیندسی گراهام سناتور تندرو بار دیگر خواستار حمله نظامی به ایران شده و در پیامی در شبکه ایکس نوشت: «وقتی دولت بایدن می گوید «کن، ایرانی ها «می کنند». لفاظی های دولت بایدن در ایران نایده گرفته می شود.»

وی در ادامه نوشت: «سیاست بازدارندگی آنها علیه ایران به طرز فجیعی شکست خورده است. بیش از ۱۰۰ حمله علیه نیروهای آمریکایی در منطقه صورت گرفته است.»

دونالد ترامپ رئیس جمهور سابق آمریکا نیز با انتشار بیانیی ای نوشت: «سه سال پیش ایران ضعیف و کاملاً تحت کنترل بود. کشور ما با جو بایدن به عنوان فرمانده کل قوا نمی تواند ادامه دهد.»

میچ مک کال، رهبر جمهوریخواه سنای آمریکانیز گفت: «سکوت بایدن دشمنان ایالات متحده در منطقه را جسور کرده است.»

شکاف با دو میانجیگر اصلی

افق مبهم مذاکرات حماس – اسرائیل



و قطر کشورهایی هستند که از زمان شدت گرفتن درگیری ها میان حماس و رژیم صهیونیستی با طرفین در ارتباط بوده و حتی به توقف موقت درگیری ها و آزادی زندانیان در ماه نوامبر کمک کرده بودند. سیا تا بدین لحظه به درخواست واشنگتن پست برای اظهار نظر پاسخی نداده است.

شکاف صهیونیست ها با دو میانجیگر اصلی

در همین حال جنگ لفظی میان مقامات رژیم صهیونیستی و قطر از یک سو و از سوی دیگر پاسخ ندادن رئیس جمهور مصر به تماس تلفنی نخست وزیر رژیم صهیونیستی از اختلافات شدید میان تل آویو و دو میانجیگر اصلی در جنگ غزه حکایت دارد. پیشتر براساس یک فایل ضبط شده لو رفته از دیدار بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی با خانواده های اسیران صهیونیست بازداشت شده در غزه، او گفته بود قطر مشکل سازتر از سازمان ملل و صلیب سرخ است.

این در حالی است که قطر همراه با مصر و آمریکا در دستیابی به آتش بس میان جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) و رژیم اشغالگر در نوامبر گذشته نقش داشت و طی آن دو طرف تعدادی از اسیران را مبادله کردند.

اخیرا ماجد الانصاری، سخنگوی وزارت امور خارجه قطر اظهارات نتانیاهو درباره میانجیگری قطر را شدیداً محکوم

صهیونیستی گزارش کرده بود رژیم صهیونیستی پیشنهاد کرده است به منظور آزادی همه اسرای صهیونیستی جنگ غزه به مدت ۲ ماه متوقف شود. این وبگاه خبری گزارش کرد براساس این ابتکار در مرحله اول، زنان و مردان بالای ۶۰ سال آزاد می شوند. در مرحله دوم سربازان و نظامیان بالای ۶۰ سال آزاد خواهند شد. آکسیوس گزارش کرد: اسرائیل و حماس پیشاپیش بر سر تعداد اسیران فلسطینی که قرار است آزاد شوند به توافق خواهند رسید و سپس درباره آنها مذاکره خواهند کرد.

طبق گزارش این وبگاه خبری، رژیم صهیونیستی هرگز با پایان یافتن جنگ و آزادی همه ۶۰۰۰ زندانی فلسطینی موافقت نخواهد کرد اما در صورت موافقت حماس با ابتکار، بخش زیادی از این زندانیان را آزاد می کند. این در حالی است که یوآو گالات، شامگاه چهارشنبه تهدید کرد هیچ چیزی موجب نمی شود تل آویو جنگ غزه را متوقف کند. به گفته وزیر جنگ رژیم صهیونیستی تا زمانی که اسرای صهیونیستی هنوز آزاد نشده اند امکان توقف جنگ غزه وجود ندارد.

ماوریت رئیس سیا برای حصول توافق میان حماس و رژیم صهیونیستی

پس از انتشار اخباری دال بر رد پیشنهاد مذاکره از جانب حماس، برخی مقامات حماس، برخی مقامات آگاه به واشنگتن پست اطلاع دادند که جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا

حسین فاطمی: تمام گمانه زنی ها پیرامون تلاش مشترک قطر، مصر و آمریکا پیرامون مذاکرات برای تبادل اسرا با رد پیشنهاد توقف ۶۰ روزه درگیری ها توسط رژیم صهیونیستی از جانب حماس در هاله ای از ابهام قرار گرفت. چرا که به گفته حماس، آزادی اسرا باید با آتش بسی دائمی همراه باشد. البته بدیهی است در شرایطی که تنها برگ برنده حماس، اسرای صهیونیست است به هیچ عنوان منطقی و عقلانی نیست که بخواهد در سایه مذاکرات برای آتش بس موقت، این برگ برنده خود را از دست بدهد. چرا که پس از آن، سناریوی قطعی، تلاش گسترده صهیونیست ها برای نابودی حماس خواهد بود، آن هم در شرایطی که تل آویو و اشغالگران دیگر نگرانی بابت اسرای خود ندارند و با فراغ بال بیشتر موتور کشتار و جنایت را در غزه روشن خواهند کرد.

البته به جز حماس، محمد الهمدی، معاون دبیرکل جنبش جهاد اسلامی هم در گفت و گو با شبکه قدس خاطرنشان کرد که مقاومت جز پیشنهاد مصر هیچ پیشنهاد دیگری درخصوص توقف تجاوزات و تبادل اسرا دریافت نکرده است و مقاومت به پیشنهاد قاهره نیز با پیشنهادی مشترک میان جنبش های حماس و جهاد اسلامی از حدود سه هفته پیش پاسخ داده و شامل مراحل آتش بس دائم و خروج نیروهای صهیونیستی از نوار غزه می شود.

محمد الهمدی در ادامه افزود: هر آنچه که پس از پیشنهاد مصر رخ داد، شامل بررسی مواضع و برخی ایده های مربوط به تغییر در برخی مراحل مبادله و مدت زمان هریک از آنها بود، اما هیچ تضمینی برای توقف دائم تجاوزات و عقب نشینی نیروهای ارتش رژیم اشغالگر وجود ندارند. معاون دبیرکل جنبش جهاد اسلامی همچنین تصریح کرد درز اخباری در این باره از طرف بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی و تیمش است و در راستای تلاش برای پشت سر گذاشتن تنش داخلی حول موضوع سرنوشت اسرا در غزه و توجیه امتناع نتانیاهو از پرداخت بهای معامله تبادل اسرا به سمت ساکنان اراضی اشغالی هدایت می شوند.

رسانه های عبری شامگاه دوشنبه هفته گذشته محتوای پیشنهاد جدید رژیم صهیونیستی برای تبادل اسرا را منتشر کردند. آکسیوس هم به نقل از مقامات

پس از انتشار اخباری دال بر رد پیشنهاد مذاکره از جانب حماس، برخی مقامات آگاه به واشنگتن پست اطلاع دادند که جو بایدن، رئیس جمهور آمریکا در صدد است طی روزهای آتی و بلیام برنز، رئیس آژانس اطلاعات مرکزی (سیا) را برای حصول توافقی جاه طلبانه میان حماس و رژیم صهیونیستی برای آزادی تمامی گروگان ها در غزه و توقف طولانی درگیری ها اعزام کند

در صدد است طی روزهای آتی و بلیام برنز، رئیس آژانس اطلاعات مرکزی (سیا) را برای حصول توافقی جاه طلبانه میان حماس و رژیم صهیونیستی برای آزادی تمامی گروگان ها در غزه و توقف طولانی درگیری ها اعزام کند. به گزارش ایسنا، مقاماتی که می خواستند نام شان فاش نشود عنوان کردند که برنز قرار است برای این مذاکرات به اروپا سفر کند و در آنجا با روسای اطلاعاتی رژیم صهیونیستی و مصر و نخست وزیر قطر دیدار کند. مصر

۶۶

فرمول جدید محاسبه حقوق بازنشستگان اعلام شد

دو تبصره به ماده الحاقی ۳۱ موافقت کردند.
بر این اساس برقراری مستمری بازنشستگان برای تمامی بیمه‌شدگان صندوق‌های بازنشستگی (اعم از کشوری، لشکری، تأمین اجتماعی و

میانگین حقوق دو سال آخر، مبنای مستمری بازنشستگان قرار گرفت.
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، در جریان بررسی ایرادات شورای نگهبان به لایحه برنامه هفتم، با الحاق

سایر صندوق‌های بازنشستگی دستگاه ها، نهادهای و بانک‌ها) بر مبنای میانگین دو سال آخر خدمت منتهی به بازنشستگی دریافتی که دارای کشور بازنشستگی با اعمال ضریب حقوق سالان بازنشستگی است، خواهد بود.



دورخیز دولت در کسب درآمد بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومانی؛

تله مالیاتی در بودجه ۱۴۰۳



دورخیز دولت نه رفع تحریم‌ها و گفتگو با جهان و نه تنش زدایی از روابط خارجی و تکیه به فروش نفت بلکه به طور کامل کامل در پی دست یافتن به بودجه از طریق دریافت مالیات از شهروندان است و در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳، درآمدهای مالیاتی (بدون گمرک) ۱۱۲۲ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده که نسبت به قانون بودجه سال ۱۴۰۲، معادل ۴۹.۸ درصد رشد داشته است. سهم عمده درآمدهای مالیاتی به مالیات بر کالا و خدمات (۴۲ درصد از کل درآمدهای مالیاتی) و مالیات بر اشخاص حقوقی (۴۰ درصد از کل درآمدهای مالیاتی) اختصاص دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اقتصاد۲۴؛ حکایت «هر سال دریغ از پارسال» حالا شده است حکایت هر روز شهروندان ایرانی؛ شهروندانی که زیر فشار تورم، گرانی و بحران‌های اقتصادی حالا قرار است بیشتر از سال قبل مالیات بپردازند.

در واقع در سال‌های اخیر هر سال شهروندان ایرانی در حال پرداخت مالیات‌های بیشتری بودند، بدون اینکه خودشان حتی در جریان باشند. کما اینکه در تیرماه سال جاری بود که حشمت الله فلاحت

پیشه نماینده پیشین مجلس در توثیتی نوشت: «این دولت و مجلس، بیش از ۲۰ مالیات و هزینه جدید به سبب زندگی مردم تحمیل کرده است. مالیات بر ملک، اجاره، خودرو، کارتخوان، قبوض، انتقال پول، افزایش عوارض و هزینه‌های مختلف خدمات دولتی و البته فیلتر شکن. این بی رحمی در تاریخ این ملت و در میان اغلب کشورهای دنیا بی سابقه است.»

این در حالی است که لایحه بودجه ۱۴۰۳ با رقم ۲۴۶۲ همت در ۱۴ آذر ماه به مجلس شورای اسلامی داده شد. بر اساس این لایحه، درآمدهای نفتی با ۵۸۲ همت نسبت به قانون بودجه ۱۴۰۲، ۳.۵ درصد کاهش نشان می‌دهد. از طرف دیگر درآمدهای مالیاتی که بخش عمده‌ای از درآمدهای پایدار را نشان می‌دهد با رشد ۴۹.۸ درصدی همراه بوده است.

مالیات‌هایی که می‌پردازیم

در همین حال، اما رشد حدود ۵۰ درصدی درآمدهای مالیاتی در حالی در بودجه ۱۴۰۳ رقم می‌خورد که به گزارش اقتصاد ۲۴، حشمت الله فلاحت پیشه در همان زمان و در گفتگو با جماران گفته بود که: «در طول دو سال گذشته، مالیات‌ها ۱۰۰ درصد افزایش یافته است. در سال اول دولت آقای رئیسی این افزایش درآمدهای مالیاتی، ۶۰ درصد و در سال دوم، ۴۰ درصد بوده است. مالیاتی که پرداخت آن عمدتاً بر دوش طبقه مولد جامعه است، طبقه‌ای که نیازمند سیاست‌های حمایتی است، اما تحت فشار مالیات له شد. جمعیت کثیری هستند که جزء طبقات مولد نیستند و عمدتاً نیز تحت پوشش‌های حمایتی قرار می‌گیرند. طبقه کوچکی هم در بالادست هستند که عمدتاً در نظام‌هایی که رانت وجود دارد، همیشه صاحب رانت هستند.»

اساساً اعداد و ارقام بودجه ۱۴۰۳

رسانه مطرح می‌شود.

بلوای تازه درباره یک مالیات جدید

اما هفته گذشته مصوبه‌ای به منظور شناسایی فرار مالیاتی در مجلس به تصویب نمایندگان رسید. اما یکی از نمایندگان مخالف بعد از تصویب آن در صحن، از آن به عنوان اشتباه تاریخی مجلس یازدهم یاد کرد و در قالب ویدئویی انتقادی که در فضای مجازی منتشر کرد، گفت که قرار است در سال آینده از حساب‌های غیرتجاری نیز مالیات اخذ شود. مسئله‌ای که واکنش‌های زیادی به همراه داشت و حتی روابط عمومی مجلس شبانه نسبت به آن با صدور بیانیه‌ای واکنش نشان داد و این سخنان و انتشار آن از سوی برخی رسانه‌ها را برداشت اشتباه از مصوبه مجلس معرفی کرد. حتی روز گذشته این موضوع موجب تذکر طغیانی، نماینده اصفهان در صحن علنی شد. قالیباف هم در واکنش به اظهارات این نماینده درباره مصوبه مالیاتی مجلس گفت که «دوستان در این موضوعات دقت داشته باشند، اگر دوستان موافق یا مخالف بحثی هستند اطلاعات درستی را به جامعه بدهند.»

این کارشناس اقتصادی می‌گوید: «نمی‌شود که یک‌طرفه نظام مالیاتی را سنگین کرد. هر اقدام دولت باید دوطرفه باشد، یعنی یک طرف، ابزارهای اقتصادی است و یک طرف، جلب رضایت یا آگاه‌سازی مردم است. این مسایل، یک نارضایتی در درون مردم ایجاد می‌کند و مدام این سوال‌ها را خواهند پرسید. من دیدم در لایحه بودجه ۱۴۰۳، دولت به سمت مالیات‌ها می‌رود. من مخالف افزایش درآمدهای مالیاتی نیستم، ولی یک الزامات و مقدماتی وجود دارد؛ بی‌محابا و بدون کار کارشناسی و توجیه و کسب رضایت مردم که نمی‌شود سراغ مالیات‌ها رفت. بر همین اساس است که واژگانی مثل داروغه ناتینگهام و امثال آن در فضای

است و دولت چرا این احکام را در لوائح خود می‌آورد؟!

در این میان اما رئیس سازمان مالیاتی کشور به سخنان فرهنگی، در صفحه شخصی خود در شبکه اجتماعی ایکس یا همان توئیتر سابق واکنش نشان داد و نوشت: «از یک استاد دانشگاه انتظار می‌رود مستند سخن بگوید. مجلس همچنین مصوبه‌ای نداشته است. اگر خلاف این است لطفاً عین متن مصوبه را اینجا بگذارید.»

همچنین دولت درخصوص این ماجرا بیانیه‌ای صادر کرد و در بخشی از آن مدعی شد: «بر اساس مصوبه مجلس در بند (ج) تبصره ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۳، اصناف و تجاری که با هدف فرار مالیاتی به جای استفاده از کارتخوان، مشتریان را مجبور به واریز پول به صورت کارت به کارت می‌کنند، در تور مالیات قانونی خواهند افتاد.»

البته نتیجه آن ویدیوی جنجالی به بیانیه مجلس و دولت و سازمان مالیاتی کشور نیز کشیده شد و در نهایت، اما همچنان معمای یک مالیات تازه باقی مانده که به نظر می‌رسد ابعاد آن هنوز روشن نشده است.

ماجرای یک مصوبه جنجالی

اما ماجرای حقیقی این مصوبه مالیاتی تازه که این طور پرسروصدا شد چه بوده است؟

نمایندگان مجلس در نشست علنی ۴ بهمن و در جریان بررسی بخش هزینه‌ای لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور، در بررسی بند (ج) تبصره (۶) ماده واحده موافقت کردند تا «در صورتی که جمع مبلغ و دفعات واریز به حساب‌های غیرتجاری هر شخص حقیقی در هر ماه، از جمع مبلغ و دفعات واریزی که تا پایان اردیبهشت‌ماه سال ۱۴۰۳ توسط شورای پول و اعتبار تعیین می‌شود، بیشتر باشد، اثبات درآمدی نبودن تراکنش‌ها و ارائه اسناد و مدارک به عهده صاحب

حساب می‌باشد. منظور از حساب غیرتجاری، حساسی است که نزد سازمان امور مالیاتی کشور به عنوان حساب مرتبط با فعالیت مؤدی ثبت نشده باشد.»

در واقع آنچه باعث جنجال و البته حواشی بسیار شد فارغ از مغشوش بودن محتوای این مصوبه، همین مساله بود که شهروندان ایرانی طی ماه‌های اخیر با ده‌ها بند و ماده و قانون تازه مالیات مواجه شده اند.

کما اینکه در هفته گذشته مجلسی‌ها مصوب کردند که بر اساس لایحه بودجه ۱۴۰۳، نرخ مالیات بر ارزش افزوده یک درصد افزایش یابد و به ۱۰ درصد برسد.

بر اساس این گزارش؛ در تبصره شش این لایحه و بخش عوارض و مالیات، آمده که در سال ۱۴۰۳، نرخ مالیات بر ارزش افزوده موضوع ماده (۷) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۳/۲/۱۴۰۰ به میزان یک درصد (یک درصد) افزایش می‌یابد تا صرف طرح‌های تملک دارایی‌های سرمایه‌ای با اولویت بازسازی، نوسازی و تجهیز مدارس و دانشگاه‌ها، توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و طرح‌های آبرسانی شود.

این طرح با انتقادات بسیار مواجه شد و بخش بزرگی از فعالان اقتصادی و کارشناسان معتقد بودند دو رقمی شدن نرخ مالیات بر ارزش افزوده به تورم بیشتر در کشور منجر خواهد شد.

دورخیز دولت برای مالیات بیشتر به

جای حل بحران‌های درآمدی

نکته، اما این جاست که به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، در بند چهارم سیاست‌های کلی برنامه پنج ساله هفتم توسعه، به لزوم تبدیل مالیات به منبع اصلی تأمین مالی بودجه جاری دولت اشاره شده است. این بدان معناست که دورخیز دولت نه رفع تحریم‌ها و گفتگو با جهان و نه تنش زدایی از روابط خارجی و تکیه به

افزایش درآمد ۵۰ درصدی دولت بر اساس مالیات

در این میان باید توجه داشت که دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۳ بیش از ۱۱۲۲ هزار میلیارد تومان درآمد مالیاتی درنظر گرفته که در مقایسه با قانون بودجه امسال رشد ۵۰ درصدی دارد. اما در این میان بررسی نرخ رشد مالیات در بخش‌های مختلف نشان می‌دهد که بیشترین نرخ رشد مالیات در سال آینده برای شرکت‌های دولتی و خصوصی و اشخاص حقوقی به میزان ۵۳.۵ درصد است.

همچنین بر اساس این گزارش؛ درآمد مالیات حقوق کارکنان بخش دولتی و غیر دولتی در سال آینده ۲۰ درصد افزایش خواهد یافت که تقریباً معادل درصد افزایش حقوق است. البته مالیات مشاغل هم در سال آینده رشد ۵۰ درصدی دارد که به نظر عموماً شامل مشاغل می‌شود که در سال‌های اخیر فرار مالیاتی داشته یا مالیات حداقلی پرداخت می‌کردند.

همچنین درآمد مالیات بر ثروت هم در بودجه سال آینده رشد ۳۳ درصد دارد. البته از مجموع مالیات ۱۱۲۲ هزار میلیارد تومانی در سال آینده، سهم مالیات بر درآمد عموم مردم در مجموع ۱۵۲ هزار میلیارد تومان است یعنی ۱۳.۵ درصد.

در واقع به نظر می‌رسد که بر اساس جدول ارائه شده توسط مرکز پژوهش‌های مجلس، دستکم ۱۸ مدل مالیاتی در بودجه ۱۴۰۳ برای شهروندان تعریف شده و نکته دیگر مدل هم‌پوشانی گاهاً این مالیات هاست، یعنی یک شهروند که به طور مداوم مالیات بر ارزش افزوده پرداخت می‌کند در نهایت باید دستکم چندین مد دیگر از مالیات را نیز پرداخت کند. با این روش مالیات‌گیری شاید دیگر عجیب نباشد که حالا دیگر هر روز بیشتر از قبل این مدل دریافت مالیات به روش داروغه ناتینگهام در انیمیشن رابین هود تشبیه شود.

آیین نامه اکران ۱۴۰۳ به مراحل

پایانی نزدیک شد

جلسه شورای صنفی نمایش در دفتر نظارت بر عرضه و نمایش برگزار شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اداره کل روابط عمومی سازمان سینمایی، آخرین جلسه شورای صنفی

نمایش با حضور اعضای شورا، به منظور تمرکز بر مفاد آیین نامه و بررسی همه جوانب امر و اعلام نقطه نظرات اعضا در خصوص کم و کیف مقررات اکران عصر روز گذشته (۸ بهمن ماه) در سازمان سینمایی برگزار شد. در این جلسه وضعیت فروش فیلمهای روی پرده و تقاضاهای جدید برای اکران مورد بررسی قرار گرفته و با اکران « پدران » در سرگروه مکالمات موافقت شد. همچنین مسائلی از قبیل تاثیر افزایش سالن بر رونق اقتصاد سینما، ضرورت مراقبت تبلیغی و رسانه‌ای فیلم‌ها و تحلیل فروش آثار روی پرده مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت.

در ادامه این جلسه، روح‌اله سهرابی مدیرکل نظارت بر عرضه و نمایش فیلم در زمینه رونق اقتصاد سینما و شرایط و کیفیت آثار سینمایی آماده اکران گفت: با توجه به تعداد و تنوع آثار سینمایی تولید شده در یک سال اخیر و رقابت تنگاتنگ قابل پیش بینی در این عرصه و به منظور حمایت از همه آثار روی پرده و توسعه عدالت فرهنگی لازم است با اصلاح و بروز رسانی آیین‌نامه اکران، شرایط مناسب را برای نمایش فیلم‌ها با در نظر داشتن اقتصاد سینما از سویی و عدالت در اکران از سوی دیگر، فراهم کنیم. سهرابی با اشاره به تدابیر ویژه‌ای که در شورای صنفی نمایش جهت کمک به همه سینما اتخاذ می‌شود از رئیس و اعضای شورای صنفی نمایش قدردانی کرده و در راستای ادامه این روند و تعامل بسیار نزدیک ابراز امیدواری کرد.

در ادامه این جلسه، پیرامون موضوع اضافه شدن یک روز نیم بها به روزهای هفته و فرصت‌ها و آسیب‌های این طرح و تاثیر آن بر افزایش مخاطب نیز بحث و گفتگو صورت گرفت.

گفتنی است در این جلسه روح الله سهرابی مدیرکل اداره نظارت بر نمایش سازمان سینمایی، همایون اسعدیان رئیس شورای صنفی نمایش، محمداحمدی نماینده تهیه‌کنندگان، حبیب‌السماعیلی نماینده پخش‌کنندگان، رضاسعدی پور و سجاد نوروزی نمایندگان انجمن سینماداران، سیدعلی طباطبایی‌نژاد کارشناس امور اکران و مصطفی کميجانی معاون اداره نظارت سازمان سینمایی حضور داشتند.

چرا پخش سریال «بیست کوید» متوقف شد؟

سریال «بیست کوید» از ۲۳ دی‌ماه پخش خودش را شروع کرد و حالا چند روزی قرار است به دلیل پخش مسابقات جام ملت‌های آسیا روی آنتن نباشد

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از تسنیم، سریال ۳۰ قسمتی «بیست کوید» که به کارگردانی هادی حاجتمند در شهر مقدس مشهد تصویربرداری شد از شنبه ۲۳ دی‌ماه پخش خودش را شروع کرد.

صحبت‌های تهیه‌کننده‌اش درباره ابتدای دسته جمعی به وب‌بازتاب‌های عجیب و غریبی داشت و البته برخی از بازدیدکنندگان به دلیل فضای روستایی، از این سریال بیشتر استقبال کردند. گویش و لهجه مشهدی هم قابل توجه است که البته برای نقد سریال خیلی زود است که در قسمت‌های پیش‌تر حتماً این اتفاق هم خواهد افتاد. اما چرا پخش این سریال متوقف شده است؟ معاونت سیم در پایگاه اطلاع‌رسانی خودش اعلام کرد: قسمت یازدهم سریال «بیست کوید» شنبه ۱۴ بهمن ماه روی آنتن شبکه سه سیما می‌رود. با توجه گرفتن رقابت‌های جام ملت‌های آسیا و پخش همزمان این بازی‌ها از شبکه سه سیما، سریال «بیست کوید» در روزهای یک‌شنبه، دوشنبه، سه‌شنبه و چهارشنبه هفته پیش رو پخش نمی‌شود. ماجرای این سریال به وقایع و اتفاقات دوران کرونا برمی‌گردد اما همه چیز را در قالب روایت‌های شیرین مطرح می‌کند. داوطلب شدن عده‌ای از مردم را برای کمک به کادر درمان به تصویر می‌کشد اما در میان این افراد، شخصی است که انگیزه حضورش با دیگران فرق دارد. به گفته تهیه‌کننده این مجموعه تلویزیونی سریال خوشبختانه فضای شیرینی دارد اما تلطیف شده فضای کرونا را تاریخنگاری می‌کند. سریال از قبل کرونا شروع می‌شود؛ از آن گروه‌های جهادی که به میدان آمدند بچه مسجدها و گروه‌هایی که در روستاها فعالیت کردند. سریال به تزییق واکنس می‌رسد و با زبان شیرینی حرف‌های مهمی را مطرح می‌کند.

پشت پرده داستان حجاب؛

«بلاگر حجاب» یا کاسب صنعت زیبایی؟

حجاب پرداخت و گفت: در آغاز باید به سراغ این موضوع برویم که اصلا تعریف حجاب از بیان جامعه چیست، از نظر بنده حجاب هرآن چیزی است که کمک می‌کند قبل از اینکه ما به عنوان یک مرد یا زن دیده شویم. بیشتر به عنوان یک انسان دیده شویم.

جذابیت وجودی انسان بیش از جذابیت ظاهری اهمیت دارد

وی ادامه داد: قبل از اینکه جذابیت و زیبایی ما به عنوان یک انسان در معرض دید قرار بگیرد باید وجود انسانی ما و دست آوردهایی که در مسیر رشد و توسعه خودمان برای آن تلاش کردیم و به آن رسیدیم دیده

دارند تا از این طریق و کمک گرفتن از دیگران تبلیغ کار خود را داشته باشند و اینجا بود که چیزی به نام «بلاگر» شکل گرفت که به نوعی حلقه وصل بین عرضه و تقاضا بود. به این معنا که آنها یک محصول یا خدمات را تبلیغ و مخاطب را به شرکت یا فرد ارائه دهنده خدمات یا محصول وصل می‌کردند و در این میان حق تبلیغ خود را می‌گرفتند.

متأسفانه در چندسال اخیر در ایران بلاگرها افراط و تفریط را در تبلیغ و ترویج مصرف‌گرایی رقم زدند و فرهنگ مردم را دچار تغییرات اساسی کردند. برای نمونه، بسیاری از مردم ما



شود. هر چیزی که باعث شود این نفس انسانی در حاشیه قرار بگیرد و یک سری ظواهر پررنگ‌تر شود غلط است.

این استاد جامعه‌شناس خاطرنشان کرد: تصور من این است که حجاب ابزاری است برای اینکه این هدف محقق شود در نتیجه هر استایل و هر چیزی که باعث شود گوهر انسان بودن در اولویت‌های پایین‌تر قرار بگیرد مفهوم حجاب را پایین می‌آورد و وقتی این تفکر حاکم باشد دیگر خانواده‌های مذهبی نباشد، اما در این میان یک سوال وجود دارد. آیا فعالیت این بلاگرها به فرهنگ مردم مذهبی کمک کرده و یکسری خرده فرهنگ‌ها را اصلاح می‌کند یا اینکه بلاگرها می‌خواهند از این فضا در جهت منافع خودشان استفاده کنند. در صفحات بسیاری از این بلاگرها شاهد هستیم که فرد برای تبلیغ یک محصول دارای آرایش غلیظ بوده و در

انتخاب عنوان «بلاگر حجاب» از اساس غلط است

فریدونی با بیان اینکه اساسا اسم بلاگر حجاب یا لایف استایل حجاب به اشتباه برای برخی افراد انتخاب شده است، اظهار کرد: این افراد در اصل تبلیغ‌کننده کالاهای حجاب هستند و یکسری بازاریاب به شمار می‌روند که کارهای مصرفی

امروز برخی سراغ لواز آرایشی متنوع می‌روند و چشمان‌شان را به هزار شکل آرایش می‌کنند و بعد یک پوشیه می‌بندند و چشم آنها جذابیت بیشتری پیدا می‌کند، آیا این مفهوم حجاب است؟

حجاب را تبلیغ می‌کنند. البته آن چیزی که تبلیغ می‌کنند ممکن است محصولی برای حجاب باشد اما اساس هدف آنها ترویج فرهنگ حجاب نیست زیرا وقتی شما نام حجاب را می‌آورید در واقع از یک دریچه ایمانی باید به موضوع نگاه کنید. حال این در حالی است که در نگاه توحیدی این حد از مصرف و تجمل‌گرایی پسندیده نیست. اساسا مصرف‌گرایی زیاد سیاست کشورهای غربی و مستعمره است که تا از این طریق بازارهای خودشان را تامین کنند.

حال تبلیغ محصولات خارجی بسیار گران قیمت است، یا در هفته‌های اخیر برخی از همین بلاگرها برای سفارش تبلیغ برای یک مجموعه‌ای، به عتبات عالیات در عراق رفته و عکس و فیلم‌هایی را در جهت تبلیغ منتشر کردند که حرمت مکان‌های مذهبی را زیر سوال برد. در همین راستا با سمیه فریدونی از اساتید جامعه‌شناسی گفت‌وگو کردیم تا ببینیم آیا بلاگر باحجاب یا لایف استایل حجاب چه شاخص‌هایی دارد که در ادامه می‌خوانید. فریدونی در ابتدا به تعریف موضوع

یک استاد جامعه‌شناسی درباره کسانی که نام خودشان را «بلاگر باحجاب» گذاشتند، گفت: حجابی که برای یک بلاگر یا لایف استایل مطرح می‌شود کاملا کج فهمی است و برداشت اشتباهی در جامعه ایجاد کرده و در واقع باید گفت ما با یکسری بلاگر صنعت زیبایی روبه‌رو هستیم که از کالاهای حجاب هم استفاده می‌کنند. از این رو مسائلی که پشت این تبلیغات است نشان می‌دهد در پشت پرده داستان اصلا حجاب معنایی ندارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، دنیا از سال ۱۹۶۹ میلادی از یک ارتباط محدود بین انسان‌ها پای خود را فراتر گذاشت و به فضایی به نام اینترنت دست پیدا کرد. شاید رابرت تیلور نخستین سازنده اینترنت تصور نمی‌کرد با کشفی که داشته، در آینده نه چندان دور قرار است چه اتفاقی برای دنیا بیافتد. تیلور در ابتدا تلاش کرد تا ارتباط بین رایانه‌ها را برقرار کند که پس از آن فضای اینترنت توسعه پیدا کرد اما این فضا تنها تا یک مکانی را پوشش می‌داد اما کم‌کم از سال ۲۰۰۰میلادی فضای اینترنت در دنیا دچار تحول شد و گستره استفاده از این فضای رونق بیشتری پیدا کرد.

از اواخر سال ۲۰۰۵ که اولین نرم‌افزارها مثل وایبر، تلگرام و واتس‌آپ به بازار جهانی عرضه شد جهان با فضای مجازی آشنا شد که این دستاوردها مرز ارتباط بین انسان‌ها را گسترش داد، در این میان در سال ۲۰۱۰ برای اولین بار نسخه اینستاگرام در تلفن‌ها اپل عرضه شد. برنامه‌ای که این امکان را فراهم می‌کرد تا شما تصاویر و فیلم‌های خود را با دیگران به اشتراک بگذارید.

اما در یک دهه اخیر این برنامه به قدری رشد داشت که دیگر شما مرز بین ارتباطات را تصور نمی‌کنید، زیرا در تمام دنیا مردم در هر جایی که هستند می‌توانند فیلم و عکس و روزمرگی خود را در هر زمان و مکانی با دیگران به صورت زنده به اشتراک بگذارند.

در ایران نیز این برنامه با استقبال خوبی روبه‌رو شد، به ویژه اینکه بسیاری از شرکت‌ها و افرادی که دارای مشاغل مختلف بودند از این فضا برای عرضه محصولات خود استفاده و کسب و کار اینترنتی خود را آغاز کردند، اما بزرگترین اتفاقی که در این میان فضای این برنامه را دچار چالش کرد استفاده نادرست برخی از این برنامه بود؛ افراط و تفریط در استفاده از این فضا چهره این برنامه را خراب کرد و به همین منظور صاحبان این برنامه محدودیت‌هایی را برای مخاطبان خود ایجاد کردند تا این برنامه بتواند استانداردهای خود را در همه سلاقی، مشاغل و ... حفظ کند.

اینستاگرام یک بنگاه کاملا تبلیغاتی به شمار می‌رود و از ساختار اداری تا فردی همگی یک صفحه مخصوص به خود را دارند تا فعالیت‌ها یا محصولات خود را به نمایش بگذارند. این برنامه در کشور ما نیز همانند سایر دنیا به رشد اقتصادی جامعه بسیار کمک کرد چون یک مخاطب برای دسترسی به چیزهای مورد نیازش بدون واسطه و با تنوع بالا دسترسی داشت. اما در این میان برخی افراد حقوقی و حقیقی برای اینکه محصولات یا خدمات بیشتری عرضه کنند به دنبال کسانی رفتند که مخاطبین زیادی

عذرخواهی رئیس شورا بابت تأخیر

در واریز حقوق کارگران شهرداری



رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: یکی از موضوعات مهم این ماه، تأخیر در واریز حقوق کارگران بود که اول از همه، بابت این موضوع به سهم خود عذرخواهی می‌کنم.

تدابیر و برنامه‌ریزی‌های شهرداری باید به نحوی باشد که شاهد تکرار مجدد این موضوع نباشیم؛ زیرا تأخیر در پرداخت حقوق، مشکلات جدی برای زندگی این عزیزان ایجاد می‌کند.

به گزارش صبح امروز حسن موحیدیان در جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد، اظهار کرد: این ماه، بسیار بارش بوده و از شرافت بالایی برخوردار است. از امام کاظم(ع) روایت شده که می‌فرمایند رجب، ماه عظیمی است که خداوند اعمال نیک را در آن چند برابر می‌فرماید و گناهان به جز حق الناس را در آن محو می‌کند.

وی افزود: امیدوارم بتوانیم به خوبی این ماه و فضایل آن را دریابیم، درک کنیم و با توشه‌ای از اعمال نیک خود را برای ماه میهمانی خداوند رحمان آماده کنیم.

موحیدیان با تسلیت سالروز وفات حضرت زینب(س)، بیان کرد: مهمترین ویژگی حضرت زینب(س)، حق طلبی و عدالت‌محوری ایشان بود. اگر حضرت زینب(س) نبود، پیام امام‌حسین(ع) در کربلا می‌ماند و نهضت عاشورا فراموش می‌شد.

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد با بیان اینکه ۱۲ بهمن‌ماه، سالروز ورود بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی، حضرت امام خمینی(ره) به میهن اسلامی و آغاز دهه مبارک فجر است، عنوان کرد: همه دستگاه‌ها، به ویژه سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری باید برنامه‌ریزی منسجمی در این خصوص داشته و برگزاری رویدادهای مختلف را در دستور کار خود داشته باشند.

وی ادامه داد: دهه فجر انقلاب اسلامی، بهترین می‌فرصت برای گام برداشتن عملیاتی‌تر در راستای فرمایش مقام معظم رهبری مبنی بر جهاد تبیین و روشنگری دستاوردهای نظام مقدس جمهوری اسلامی در عمر با برکت بیش از چهار دهه خود است. نزدیکی به انتخابات مجلس شورای اسلامی، اهمیت این موضوع را مضاعف می‌کند.

موحیدیان در ادامه خاطر نشان کرد: پروژه‌هایی مانند تعریض پل دهرود و دوربرگردان شهید میرزایی می‌توانستند در این دهه به بهره‌برداری برسند و پروژه‌هایی نیز کلنگ‌زنی شوند، اما برخی مشکلات مانع از تحقق این مهم شد که با رفع آن‌ها باید قبل از سال نو شاهد افتتاح این پروژه‌ها باشیم.

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: یکی از موضوعات مهم این ماه، تأخیر در واریز حقوق کارگران بود که اول از همه، بابت این موضوع به سهم خود عذرخواهی می‌کنم. تدابیر و برنامه‌ریزی‌های شهرداری باید به نحوی باشد که شاهد تکرار مجدد این موضوع نباشیم؛ زیرا تأخیر در پرداخت حقوق، مشکلات جدی برای زندگی این عزیزان ایجاد می‌کند.

لایحه بودجه ۱۴۰۳ شهرداری مشهد تقدیم شورا شد

شهردار مشهد لایحه بودجه ۴۴۰ هزار میلیارد ریالی سال ۱۴۰۳ این شهرداری مشهد را برای بررسی و تصویب به شورای اسلامی شهر مشهد تقدیم کرد.

به گزارش صبح امروز، محمدرضا قلندر روز گذشته در صد و سومین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد در خصوص این لایحه بودجه گفت: ۶۳ درصد لایحه بودجه پیشنهادی عمرانی و ۳۷ درصد جاری و اعتبارات هزینه ای است.

وی اضافه کرد: این لایحه مبتنی بر چشم انداز و سیاستهای شورای شهر و منطبق بر اهداف برنامه میان مدت ۱۴۰۲-۱۴۰۵ تدوین شده است.

شهردار مشهد گفت: جهت دار کردن مسیر توسعه و انطباق حداکثری با طرح های تفصیلی، تخصیص منابع با اولویت نواحی کمتر توسعه یافته حاشیه شهر، توجه ویژه به اجرای پروژه های عمرانی بزرگ مقیاس و رعایت صرفه جویی در هزینه های عمومی از جمله سیاستهای تدوین بودجه سال آینده شهرداری مشهد بوده است.

قلندر افزود: توسعه حمل و نقل عمومی و تسریع در اجرای خطوط سوم و چهارم مترو مشهد از اولویتهای لایحه بودجه است و خرید ناوگان اتوبوس و تامین واگن مورد نیاز مترو نیز لحاظ شده است. وی ادامه داد: بودجه شهرداری مبتنی بر عملکرد است و امیدواریم با همراهی و همدلی دستگاه های مختلف در مسیر توسعه شهر

هشدار شرکت گاز؛ کاهش دما و ضرورت آمادگی همگانی برای صرفه جویی مصرف گاز

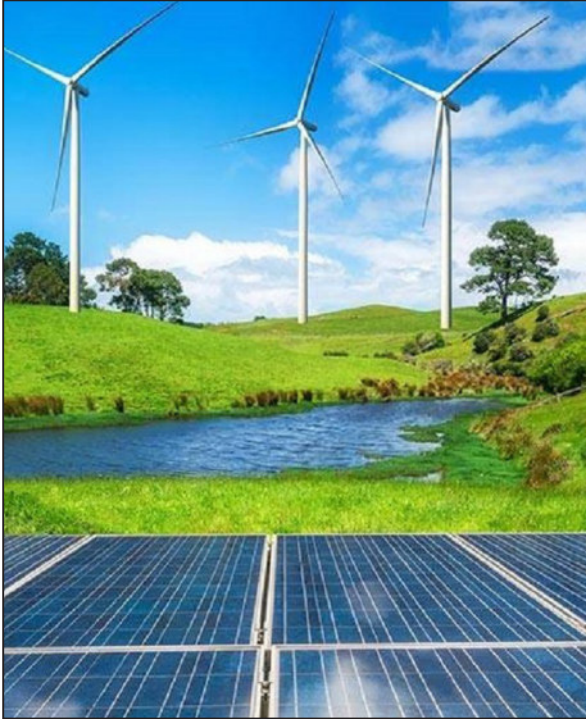
و عبور از آن با آمادگی ارائه‌دهندگان خدمات گاز و همراهی مردم میسر خواهد شد. وی تأکید کرد: با توجه به ورود جبهه هوای سرد به استان، پایش مصرف و آمار نشان می‌دهد مصرف گاز استان به ۶۰ میلیون متر مکعب در روز رسیده است.

حسن افتخاری، در حاشیه برگزاری جلسه ستاد انرژی و کمیته سوخت استان به ریاست معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی، اظهار کرد: با رعایت ایمنی و مصرف بهینه، تمام منازل گرم می‌شود. این امر مهم شدنی است

مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی با تأکید بر ضرورت همراهی مردم با پویش «هر خانه، یک اتاق گرم» گفت: در پی کاهش دما در استان، صرفه‌جویی مصرف گاز برای تامین پایدار انرژی همه بخش‌ها ضروری است. به گزارش صبح امروز

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان مطرح کرد

آب و انرژی، دو مقوله ناتراز در خراسان رضوی



اقتصادی در این زمینه اتفاق نیفتاده است. نسبت بین انرژی مصرفی ما و هزینه پرداختی، قیمت واقعی نیست. در استان بالغ بر ۸۵ درصد سرمایه‌گذاری‌ها توسط بخش خصوصی انجام می‌شود.

حسینی اضافه کرد: اگر قرار باشد در حوزه انرژی نیز این کار اتفاق بیفتد، باید اقداماتی انجام دهیم که برای بخش خصوصی صرفه اقتصادی داشته باشد؛ اما دولت هنوز نتوانسته این فضا را ترسیم کند. ما در استان در حوزه انرژی بادی و خورشیدی ظرفیت خوبی داریم اما باید اقداماتی انجام شود تا بخش خصوصی ورود پیدا کند.

وی بیان کرد: یک بخش مدیریت انرژی این است که بتوانیم مصرف خانگی را کاهش داده و به صنعت اولویت دهیم. باید مردم را در زمینه صرفه‌جویی انرژی قانع کنیم. ما در گذشته در زمینه مصرف بهینه انرژی بخش خانگی تکنولوژی‌های بسیار خوبی داشتیم که یکی از آن‌ها استفاده از کرسی است. ما در زمستان از لباس تابستانی در منازل استفاده می‌کنیم که اصلا منطقی و اقتصادی نیست. باید مصرف انرژی در بخش خانگی را کنترل کنیم تا به صنعت و در نتیجه به اشتغال و اقتصاد کمک شود.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی با اشاره به اینکه ابزارهای قیمتی برای کنترل و کاهش ناترازی انرژی بسیار مفیدتر، دقیق‌تر و نزدیک‌تر به هدف و بازده است، تصریح کرد: هر موردی را به جیب مردم ارتباط دهیم می‌تواند یا شکست بخورد یا به خوبی موفق شود. مردم در نهایت به منافع خود توجه می‌کنند. اگر صرفه‌جویی منفعتی برای آن‌ها داشته باشد و بداند اثرات آن به خودش برمی‌گردد، همکاری خوبی خواهند داشت.

بخشی از الگوی توسعه ما در حوزه صنعت بوده و صنعت برای ما کلیدی است، بنابراین ناچار به جایگزینی حوزه‌های جدید انرژی هستیم. برای این کار باید به سمت انرژی خورشیدی و بادی پیش برویم. اگر دولت خود بخواند ورود کند، منابع بسیار سنگینی نیاز دارد و کار بسیار سختی است که در برنامه هفتم نیز کمتر از ۱۰ درصد تامین انرژی جدید را به انرژی‌های تجدیدپذیر اختصاص دادند.

واقعی‌سازی اقتصادی در حوزه انرژی

اتفاق نیفتاده است

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی گفت: مشکل حوزه انرژی این است که برخورد اقتصادی نسبت به آن نداشتیم و واقعی‌سازی

با قیمت ۰.۵ یورو به صنعت بفروشد، این دو بخش می‌توانند با همکاری هم مصرف آب را کاهش دهند. ما به چنین طرح‌هایی نیاز داریم. حسینی با بیان اینکه ما بیش از ۹۵ درصد از گاز را برای تولید برق استفاده می‌کنیم، عنوان کرد: تقریباً ۳۵ درصد مصرف انرژی ما در حوزه خانگی بوده، در نتیجه تلفات انرژی ما در این زمینه بالا است. برخلاف آب که مصرف خانگی و صرفه‌جویی در این بخش در مقایسه با بخش کشاورزی چندان اثرگذار نیست، در حوزه انرژی مصرف خانگی بیشترین ناترازی را برای ما ایجاد می‌کند.

وی خاطر نشان کرد: با توجه به ذخایر گاز و ساختار انرژی و با توجه به اینکه

۱۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۹۸۰۸/۰۵۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کوکب ده نوی فرزند علی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۶۹ فرعی باقیمانده از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل دلنگران محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۷۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۱/۲۵/۱۴۰۲

غلامرضا حسینی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۱۹۵۸/۰۶۰۱۱۹۵۸/۰۳۰۲۶۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد سعید سیویکی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۰۱۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۴۰ متر مربع (یکصد و چهل و سه و چهار مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۲۲ از ۲۰۸ فرعی از اراضی حسینی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی عبدالرضا خالصی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا یک ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار ۱۱/۱۰/۱۴۰۲ م.الف ۶۰۶

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه



خبر

تا ۱۴۰۴ تمام شهرها تحت پوشش

مراقبان سلامت قرار می‌گیرند



مشاور وزیر بهداشت و مدیرکل حوزه‌وزارتی گفت: تا پایان دولت سیزدهم همه جامعه شهری تحت پوشش مراقبت‌های بهداشتی مراقبین سلامت قرار می‌گیرند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا،

دکتر سیدمحمد پورحسینی با ارائه گزارشی از وضعیت نهایی پوشش ملی سلامت و غربالگری فشارخون و دیابت اظهار کرد: بیش از ۴۶ میلیون ایرانی در پوشش ملی سلامت با عنوان غربالگری بیماری دیابت و پرفشاری خون قرار گرفتند. وی گفت: در نتیجه این پوشش افراد مشکوک به پرفشاری خون و دیابت و افرادی که این دو بیماری در آنها مسجل شده، در قالب برنامه «سلامت خانواده» تحت نظر مراقبین سلامت قرار می‌گیرند. پورحسینی گفت: بیماران شناسایی شده اگر به اقدامات درمانی بیشتر و یا بستری نیاز داشته باشند، بعد از شناسایی رها نخواهند شد و قطعاً اقدامات درمانی مورد نیاز برای آنها انجام می‌شود.

سویه جدید کووید منجر به بروز علائم

شدیدتر نمی‌شود



داده‌های اولیه نشان می‌دهد که JN-۱، سویه اخیر کووید که زمستان امسال کشور آمریکا را فراگرفته است، باعث بیماری شدیدتر از انواع قبلی نمی‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از هلت دی

نیوز، بر اساس گزارش مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های ایالات متحده، در حالی که به نظر نمی‌رسد سویه اخیر از نسخه‌های قبلی خود کشنده‌تر باشد، نوع JN-۱ در ماه‌های اخیر افزایش یافته است و اکنون ۸۵.۷ درصد از کل موارد در ایالات متحده را تشکیل می‌دهد.

دکتر «دواردو آریز-بامگارتیر»، رئیس شعبه جهانی آنفلوانزا در بخش آنفلوانزای این مرکز، گفت: «ژائس منظر داده‌های اضافی است تا تجزیه و تحلیل دقیق‌تری از تأثیر JN-۱ در این فصل ارائه کند.»

او در پاسخ به این سوال که آیا علائم JN-۱ شدیدتر از امواج کووید قبلی است یا خیر، گفت: «بر اساس سابق پزشکی الکترونیکی و سایر داده‌ها، ممکن است اینطور نباشد.» او افزود: «تأثیر ویروس بر روی یک فرد می‌تواند بسیار متفاوت باشد. می‌تواند در یک فرد بسیار شدید باشد. افراد ممکن است در اثر ویروسی بمیرند که برای عموم مردم خفیف باشد.»

انتقاد از عدم پرداخت حقوق معلمان خرید خدمات

جلسه علنی امروز مجلس شورای اسلامی بیان کرد: بعد از گذشت چهار ماه حقوق نیروهای خرید خدمات داده نشده است. پاداش پایان خدمت‌فرهنگیان نیز همچنان پرداخت نشده است. ما به عنوان نمایندگان مجلس شورای اسلامی چه کاری کرده‌ایم؟

رئیس کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهای عدم پرداخت حقوق نیروهای خرید خدمات و پاداش پایان خدمت فرهنگیان انتقاد کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، محمد صالح جوکار در تذکره شفاهی در جریان



کتاب‌ها می‌توانند به سلامت روانی منجر شوند؛

درمان به شیوه مکتوب



از آن می‌دانند. از لحاظ تاریخی، داستان‌ها به عنوان وسیله اصلی برای انتقال تاریخ‌های خانوادگی، ارزش‌های اخلاقی و سنت‌های ایمانی عمل کرده‌اند. آنها به ما در مورد خودمان در زمینه میراث فرهنگی، پیشینه مذهبی و حتی جایگاه ما در تاریخ می‌آموزند.

اهمیت داستان و روایت در زندگی

انسان

در هسته اصلی روان درمانی، روانشناسان بدون داستان نمی‌توانند کاری انجام دهند. روند درمانی مبتنی بر داستان زندگی مراجع به عنوان وسیله‌ای برای شفا متکی است، زیرا مراجع روایت خود از آسیب، درد، فقدان یا ترس را به اشتراک می‌گذارد و آن را در جایی آشکار می‌کند که همدلی می‌تواند ریشه بگیرد و در نهایت می‌توان فصل‌های جدیدی از روایت زندگی مراجع را نوشت. کتاب درمانی به دو صورت اتفاق می‌افتد یکی از طریق تعامل فرد با خود متن کتاب و دوم از طریق بحث معنی داری که در جلسه روان درمانی در مورد احساسات القا شده به مراجع و رشد شخصیت اتفاق می‌افتد.

داستان‌سرایی بیش از ۴۰۰۰ سال است که جز تجربیات بشری بوده است. خواندن داستان می‌تواند همدلی ایجاد کند، قدرت ذهن را تقویت کند و مهارت‌های اجتماعی را بهبود بخشد. ضمناً تحقیقات نشان می‌دهد که کتاب درمانی می‌تواند به کودکان در غلبه بر اضطراب، افسردگی و پرخاشگری کمک کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، آیا تا به حال کتابی خوانده‌اید و واکنش احساسی را تجربه کرده‌اید که شما را شگفت زده کند؟ شاید قلب شما در بخش‌هایی از کتاب، شدید به تپش افتاده یا متوجه شدید که در غم و اندوه قهرمان داستان گریه می‌کنید. شما تنها نیستید، یک مطالعه در سال ۲۰۲۱ نشان داد که خواندن داستان در واقع توانایی شما در تشخیص و پردازش احساسات و ظرفیت شما را برای همدلی افزایش می‌دهد.

وقتی صحبت از کتاب درمانی می‌شود احتمالاً بیشتر به یاد کتاب‌های روانشناسی عامه و خودیاری که امروزه بسیار رایج شده‌اند بیفتید اما باید بدانید که خواندن کتاب‌های داستان نیز می‌تواند برای سلامت روان مفید باشند که در این گزارش وقتی نام کتاب‌درمانی آورده می‌شود، منظور بیشتر همین کتاب‌های داستانی و رمان است.

قرن‌هاست که انسان‌ها با داستان‌ها به شیوه‌ای عمیقاً شخصی ارتباط برقرار کرده‌اند که قدمت آن به ۴۰۰۰ سال پیش برمی‌گردد. از اولین شواهد شناخته شده از داستان‌هایی که در نقاشی‌های غارهای ماقبل تاریخ گفته می‌شود تا داستان‌سرایی‌هایی شفاهی که قدمت این آثار را پیش

۱۱/۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۹۵۹۰۰۶۲۷۱۰۰۲۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۰۲۱ مورخه ۱۴۰۲/۰۹/۰۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا علی حشمتی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۰/۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره- فرعی از ۵۲ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری مع الواسطه از محمد جلال آبادی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ،گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م.الف ۷۹۸۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

عباس جهانی فر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۴۳۳۰۳۰۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی حمامی شهری فرزند حسین در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۰/۵۵ متر مربع از پلاک ۵۹۴ فرعی از ۱۱۸- اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی انصاری شهری مالک مالک رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر ودر روستاها رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهدکه در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که در اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا در معترض .گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنداداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور

سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م.الف ۱۷۵ تاریخ انتشار

نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۰

سیدضیالالدین مهدوی شهری-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۸۰۲۲۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی قاینی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱۴۰۵ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مرزوعی به مساحت ۱۸۸۴/۵۶ متر مربع پلاک ۱۲۴۳ فرعی از ۲۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی ابراهیمی سفید سنگی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ .تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۶ م.الف ۲۰۸

محمدرضا رجایی مقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن



۱۱/۶ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۱۵/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۶۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سادات احمدی به شناسنامه شماره ۶۰ کدملی ۱۰۶۱۴۳۲۴۵۹ صادره نیشابور فرزند سید علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت عباس معامله گر خیبری داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۵/۴۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷۲ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ م.الف.۴۷

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۱/۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۸۱/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۶۸۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی دهقان فرزند علی اکبر در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۳/۵۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی فاطمه ذاکری و امیر سلیمان، فرح ناز، فریبا، گلنار، باربارا و بهناز شهرت همگی کسرانی فرزندان مرتضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۱۰۰/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۱۰۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل صنعتی فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۴ فرعی باقیمانده از ۱۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسن بلالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۸۱/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۶۸۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمال کوثری فرزند محمدحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۷۴ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی کوثری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۰۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۷۴/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۶۷۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربان عبدالله آبادی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۸۸ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد سلامتی فرزند علی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۶۷۱/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۶۷۱ و ۱۴۰۲۱۶۷۲/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۶۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی شیرازی فرزند عیدمحمد و خانم مریم محمدی فرزند حسین اصغر هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۲۰۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوطالب تاجی شرق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۴۰۲/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۴۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا

محمودآبادی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم مهدیه مجتهدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۱۱۲۱/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۱۱۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سائز گلماه فرزند ابوالحسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۲ مترمربع از پلاک شماره ۹۱ فرعی از ۴۸ اصلی بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین برادران فرزند عبدالله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۳۹۸/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۳۹۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خدیجه شیخی فرزند محمدابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۱۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۰ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد فاضل نسب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۷۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۱۰ ۱۴۰۲/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۰۱۱۰۰۷۵۷۸/۰۸۰۰۳۰۶۰۰۵۰۲۳۰۶۰۰۱۱۰۰۷۵۷۸ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض سید هادی علوی زارع فرزند سید یوسف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۱۹۱۰ فرعی مجزا شده از ۱۱۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری از مالکیت رسمی زهرا کشکی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۶۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری - علی آب باریکی