

شریان‌های حیاتی رژیم صهیونیستی را قطع کنید

۲



چهارشنبه
۱۱
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

یک استاد دانشگاه:

هیچ وقت انتخابات نمی تواند در فراندوم باشد

۲



مشت محکم حماس روی میز مذاکرات

از بین بردن حماس، از ادعا تا واقعیت!

۳

هنر

بازگشت خبرنگار سابق صداوسیما با یک برنامه گفتگو محور؛

صندلی داغ «برمودا»

در روزهایی که تلویزیون برگ برنده‌هایش را برای احیای دوباره، یکی پس از دیگری روی میز می‌گذارد، کامران نجف‌زاده با شمایی متفاوت به تلویزیون بازگشته و اجرای یک برنامه گفتگو محور تحت عنوان «برمودا» را برعهده گرفته است و سعی می‌کند با شیوه‌های جالبی از تیتراژ گرفته تا سوالات از مهمانان، این برنامه را برای مخاطبان دیدنی کند و تجربه‌ای متفاوت از مصاحبه

۵

ناظمی اردکانی:

از لیست واحد اصولگرایان حمایت می‌کنیم



برای تحقق این مطالبات برنامه داشته باشند. از سویی اقشار مختلف از جمله کارگران، فرهنگیان، بازنشستگان و زنان هم مطالبات خاص خود را دارند. گاهی مطالبات در یک شهرستان‌ها متفاوت با سایر شهرستان‌ها و مختص همان منطقه است که باید به همه این مطالبات توجه کافی بشود.

این فعال سیاسی اصولگرا با بیان اینکه مجلس شورای اسلامی نماد مردم سالاری

اظهار کرد: نهادهای مدنی نیز به آگاهی بخشی به مردم، آن‌ها را برای حضور در انتخابات ترغیب کنند. همچنین اعتماد مردم به خاطر قول‌هایی که به آنها داده ولی عمل نشده، آسیب دیده و باید در این مدت ترمیم شود. از سویی رفتار قوه قضاییه در مقابله با فساد هم می‌تواند بر میزان مشارکت تاثیر بگذارد. قوه قضاییه در فساد چای می‌توانست زودتر اقدام کند تا دشمن نتواند به این موضوع دامن بزند. دبیر کل جامعه اسلامی مدیران با اشاره به اهمیت نقش احزاب و داوطلبان انتخابات در تبیین مطالبات مردم، افزود: مقابله با گرانی و تورم، رفع مشکل مسکن، اشتغال، آب، آلودگی هوا، مبارزه با تبعیض، بی‌عدالتی، رانت و فساد و محرومیت‌زدایی از مهمترین مطالبات مردم کشورمان است. داوطلبان این انتخابات باید

دبیر کل جامعه اسلامی مدیران گفت: ما با شورای ائتلاف و شورای وحدت اصولگرایان همکاری داریم و اگر لیست واحدی ارائه شود ما از آن لیست حمایت می‌کنیم. به گزارش حوزه احزاب ایرنا، «محمد ناظمی اردکانی» در نشست خبری با موضوع تقویت مشارکت حداکثری، افزایش مشارکت در انتخابات را موجب افزایش اقتدار ملی شده عنوان کرد و گفت: همگرایی و هم‌افزایی بین ارکان نظام، مشارکت نهادهای مدنی، دینی و احزاب و ترمیم سرمایه اجتماعی بر میزان مشارکت در انتخابات تاثیر مثبتی خواهد داشت. وی با بیان اینکه بررسی و تصویب بودجه باید به گونه‌ای انجام شود که موجب ایجاد امید مردم برای رفاه و معیشت‌شان شود

ادامه در صفحه ۲

دیدگاه روز



رهبر انقلاب اسلامی خطاب به مسئولان کشورهای اسلامی:

شریان‌های حیاتی رژیم صهیونیستی راقطع کنید

رهبر انقلاب اسلامی تاکید کردند: آن موضوعی که در اختیار مسئولان کشورهای اسلامی است، قطع شریان‌های حیاتی به رژیم صهیونیستی است، کشورهای اسلامی باید ارتباط سیاسی و اقتصادی خود را با رژیم صهیونیستی قطع کنند و به این رژیم کمک نکنند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی روز گذشته در دیدار دست‌اندرکاران کنگره ۲۴ هزار شهید تهران بزرگ با انتقاد از عملکرد مسئولان کشورهای اسلامی در قبال موضوع بسیار مهم غزه گفتند: برخی مواقع موضع گیری‌ها و اظهارات مسئولان کشورهای اسلامی اشتباه است، زیرا درباره موضوعی همچون آتش بس در غزه صحبت می‌کنند که از اختیار آن‌ها خارج است و در دست دشمن خبیث صهیونیستی است، مسئولان کشورهای اسلامی باید نسبت به موضوعاتی که در اختیار آن‌ها است، اقدام کنند.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دفتر مقام معظم رهبری، رهبر انقلاب اسلامی تاکید کردند: آن موضوعی که در اختیار مسئولان کشورهای اسلامی است، قطع شریان‌های حیاتی به رژیم صهیونیستی است، کشورهای اسلامی باید ارتباط سیاسی و اقتصادی خود را با رژیم صهیونیستی قطع کنند و به این رژیم کمک نکنند.

ایشان خاطر نشان کردند: به‌رغم عملکرد نامناسب مسئولان کشورهای اسلامی و به‌رغم همه سختی‌ها، همان‌گونه که در قرآن آمده، خداوند با مردم مومن است و هر جا که خدا باشد، پیروزی خواهد بود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای افزودند: پیروزی مردم غزه قطعی است و خداوند متعال این پیروزی را در آینده نه چندان دور به امت اسلامی نشان خواهد داد و دل‌های مسلمانان و در راس آن‌ها مردم فلسطین و غزه خرسند و خوشحال خواهد شد.

تا انتخابات

ناظمی اردکانی: از لیست واحد اصولگر ایان حمایت می‌کنیم

ادامه از صفحه اول

شفافیت را داد اما قانونی در این زمینه تصویب نکرد.

وی با اشاره به اینکه کارآمدی در گرو ارتباط با نخبگان کشور است و مجلس دوازدهم برای کارآمدی خود باید با نخبگان در ارتباط باشد، اظهار کرد: مجلس دوازدهم باید قوانین موجود را با دقت بالاایش کند. ما در کشور حدود ۱۱ هزار قانون داریم که باید قوانین مفید حفظ شده و قوانین دست و پاگیر حذف شود.

دبیر کل جامعه اسلامی مدیران افزود: قوانین مصوب هم باید جامع، کامل، کارشناسی شده و غیرقابل تاویل باشد. مجلس دوازدهم همچنین باید فضای حکمرانی در کشور را بهبود ببخشد. اجرای عدالت، قانونمندی، شفافیت، صداقت، پاسخگویی، مقابله با فساد و جذب مشارکت نقش مهمی در بهبود فضای حکمرانی دارد. امیدوارم مجلس دوازدهم نتواند به هیچ وجه فساد را تحمل کند. رویکرد دولت مقابله با فساد است و قوه قضاییه هم پای کار است و امیدوارم مجلس دوازدهم هم فساد را تحمل نکند.

ناظمی اردکانی درباره رویکرد انتخاباتی شکل متبوعش، گفت: ما با شورای ائتلاف و شورای وحدت اصولگرایان همکاری داریم و اگر لیست واحدی ارائه شود ما از آن لیست حمایت می‌کنیم، اما اگر بنا بر تعدد لیست‌ها باشد، ما در قالب جبهه ایران قوی لیست خود را ارائه خواهیم کرد. تا الان گفته می‌شود که اصولگرایان سه لیست از سوسی شورای ائتلاف شورای وحدت و جبهه پایداری خواهند داشت ولی باید منتظر بمانیم تا در ادامه چه اتفاقی درباره لیست رخ می دهد.

کمتر از ۵ هفته به انتخابات مجلس زمان باقی است؛ آن طور که انتظار می رفت تحرک انتخاباتی در فضای سیاسی کشور به چشم نمی خورد. در این میان برخی قصد ماهی گیری دارند و با اتخاذ موضعی سوال برانگیز، از تبدیل کردن انتخابات به فراندوم سخن می گویند. ابراهیم فیاض در گفتگو با خبرنگار نامه نیوز درباره تلاش برخی برای تبدیل کردن انتخابات به فراندوم گفت: آنها چنین هدفی را دنبال می کنند در واقع می خواهند یک امر عادی را امنیتی کنند؛ کما اینکه وقتی باران و برف هم می آید از همین موضوعات برای نقد و حمله به نظام استفاده می کنند.

وی افزود: هیچ وقت انتخابات مجلس، ریاست جمهوری و شوراهای نمی تواند فراندوم باشد. اگر این‌طور بود که میزان مشارکت مردم در انتخابات آمریکا زیر ۳۰ درصد است. وقتی در کشوری مردم سالاری نهاده شده می شود

یک استاد دانشگاه:

هیچ وقت انتخابات نمی تواند فراندوم باشد



هیچ وقت انتخابات مجلس، ریاست جمهوری و شوراهای نمی تواند فراندوم باشد. اگر این طور بود که میزان مشارکت مردم در انتخابات آمریکا زیر ۳۰ درصد است

دادن خام در ایران از بین رفته، یادآور شد: وقتی سیاست ورزی به شدت تخصصی شد، میزان مطالعات مردم در این حوزه افزایش پیدا می کند تا

جامعه سیاسی به سمت تمایز یافتگی حرکت می کند بنابراین سیاست ورزی یک امر خیلی تخصصی می شود. این استاد دانشگاه با بیان اینکه رای

راهبرد انتخاباتی جبهه اصلاحات اعلام شد



متنوع موجود در جامعه و آرای مردم است. در نتیجه نهادهای انتخابی از جمله مجلس بیش از هر زمان دیگری کاربوزه خود را از دست داده است در حالی که طبق قانون اساسی، مجلس تنها مرجع قانون گذاری کشور است؛ ایجاد نهادهای انتصابی متعدد قانونگذاری در کنار مجلس شورای اسلامی و نیز ممنوعیت نظارت مجلس بر نهادهایی که بیشترین نقش را در اقتصاد و اداره کشور دارند به روشنی از این واقعیت تلخ حکایت دارد.

ب: اصول راهبرد انتخاباتی جبهه اصلاحات ایران با توجه به نکات فوق، معنا بخشی به انتخابات و کنشگری برای بازگرداندن مجلس به جایگاه واقعی خویش آن گونه که قادر به قانون گذاری و نظارت مؤثر بر کلیه شئون کشور باشد، مهمترین رسالت اصلاح طلبان در مقطع کنونی به شمار می آید. دستیابی به این هدف مهم جز از طریق قانع ساختن جامعه به عدم انفعال و تمهید کارزار مدنی و سیاسی جهت قانع ساختن یا وادار ساختن حاکمیت به پذیرش و احترام به مشارکت جامعه در اداره امور خویش و به رسمیت شناختن حقوق اساسی جامعه امکان پذیر نیست. بر این اساس چارچوب راهبرد انتخاباتی اصلاح طلبان به شرح زیر اعلام می شود:

۱- ضرورت ارتباط نهادینه با جامعه و نهادهای مدنی، ایجاب می کند اصلاح طلبان چگونگی وضع و نسبت جامعه در قبال انتخابات را به مثابه عاملی تعیین کننده در راهبرد انتخاباتی خود در نظر داشته باشند.

۲- هدف اصلاح طلبان از شرکت در انتخابات کمک به حرکت کشور به سوی توسعه و پیشرفت است که تنها از مسیر انتخاباتی رقابتی، منصفانه و مشارکتی تامین می شود.

۳- شرکت و مشارکت در انتخابات یک حق عمومی و شهروندی است و هدف از آن تلاش برای حضور مؤثر در ساختار نظام به منظور اصلاح امور است. طبعاً انتخاباتی می تواند هدف اصلاح طلبان را تامین کند که در چگونگی اداره کشور نقش و تاثیر جدی داشته و نمایشی و حاشیه ای نباشد. ج: اصلاح طلبان و وضعیت های انتخاباتی محتمل براساس اصول راهبردی فوق اصلاح طلبان

به تفکر مطلوب شان رأی دهند. این رو کیفیت رأی دهی بالا می رود چون براساس شناخت انجام می شود.

وی ادامه داد: کسانی که دنبال فراندوم از کانال انتخابات هستند اشتباه بزرگی را مرتکب می شوند چون در اوکراین هم همین اتفاق افتاد و امروز وضعیتش را خیلی واضح مشاهده می کنیم. آمریکا انتخابات در اوکراین را تبدیل به فراندوم کرد، نتیجه آن شد که روسیه به اقدامات آمریکا حساسیت پیدا کرد و همین مسئله زمینه ساز جنگی شد که قریب به دو سال همچنان ادامه داد. فیاض فراندوم را به مثابه روشن کردن شعله جنگ در کشور خواند و گفت: کسی که در این راه قدم می گذارد می خواهد کشور را دچار جنگ و بحران های امنیتی کند. این اتفاق تهدیدی برای کل جامعه محسوب می شود که باید عاملان این تهدید امنیتی مورد محاکمه قرار گیرند.

ممکن است با شرایط مختلفی مواجه شوند:

۱- از میان سه اصل فوق طبعاً شستی جامعه با انتخابات حایز بیشترین اهمیت است. به طوری که اگر حاکمیت بتواند به هر نحو جامعه را به آشتی با صندوق های رأی قانع سازد، اصلاح طلبان حتی اگر به عدم اقبال جامعه به کاندیدای خود مطمئن باشند، ناگزیر از شرکت در انتخابات خواهند بود، زیرا در چنین شرایط مفروضی عدم شرکت در انتخابات، پشت کردن به جامعه است. مرجع تشخیص اقبال جامعه به انتخابات، مجمع عمومی جبهه اصلاحات ایران است.

۲- در شرایط برگزاری انتخابات آزاد، رقابتی و منصفانه، که طی آن احزاب و تشکل های مختلف با کاندیداهای خود امکان مشارکت داشته باشند، اصلاح طلبان باید تمام تلاش خود را برای قانع کردن جامعه به شرکت در انتخابات به عمل آورند و به منظور ترغیب حاکمیت به تداوم این رویکرد حتی المقدور بکوشند در چنین انتخاباتی شرکت کنند.

۳- طبعاً اصول راهبردی سابق الذکر اصولی غیر منعطف نیستند. بدین معنا که به هر میزان و نسبتی که اصول مذکور قابل تحصیل باشند و حاکمیت در قبال آن ها از خود انعطاف نشان دهد، اصلاح طلبان به همان میزان باید از تغییرات استقبال کنند. این تحولات علی القاعده باید چندان علنی و محسوس باشند که عرصه عمومی را دست کم به تغییر امیدوار سازد.

۴- در صورتی که هیچ یک از احتمالات فوق رخ نداد، طبعاً اصلاح طلبان نمی توانند در انتخاباتی تهی از معنا، غیر رقابتی، غیرمنصفانه و غیرمؤثر در اداره کشور شرکت کنند. این البته به معنای قهر آنان با صندوق رأی نیست، بلکه بر عکس، اصلاح طلبان موظفند به رغم عدم مشارکت در چنین انتخاباتی تمامی مساعی خود را برای اقناع یا الزام حاکمیت به برگزاری انتخابات مطلوب مبذول دارند. ۵- در صورت تصمیم جبهه اصلاحات ایران برای ارائه لیست در انتخابات براساس ارزیابی و رای جمعی به شیوه دموکراتیک در مجمع عمومی جبهه اصلاحات هر استان با رای دو سوم اعضا اتخاذ تصمیم خواهد شد. تصمیم مجمع عمومی جبهه اصلاحات در مرکز و استان ها موضع رسمی جبهه بوده و رعایت مفاد تبصره یک ماده شش اساسنامه جبهه اصلاحات برای اعضا الزامی است و اعضا نمی توانند با عنوان اصلاح طلبی و جبهه اصلاحات برخلاف آن اقدام به ارائه لیست کنند.

از بین بردن حماس، از ادعا تا واقعیت!

حسین فاطمی: با گذشت یکصدو هفت روز از عملیات طوفان الاقصی و تجاوز کشتار رژیم صهیونیستی در باریکه غزه کماکان حماس از توان لازم میدانی و نظامی برای تقابل با اشغالگران برخوردار است. این نکته‌ای است که حتی کارشناسان و رسانه‌های غربی نیز به آن معترفند. در جدیدترین مورد روزنامه «وال استریت ژورنال» با استناد بر آمار آژانس‌های اطلاعاتی آمریکا نوشت، گرچه نیروهای صهیونیستی در صد ناچیزی از نیروهای جنبش حماس را به شهادت رسانده‌اند، اما این جنبش با گذشت چند ماه از جنگ انعطاف‌پذیری دارد و تحولات نشان‌دهنده ناکامی تل‌آویو در هدفش مبنی بر «نابودی حماس» است. به گزارش ایسنا و به گفته مقامات رسمی آمریکا که گزارش محرمانه‌ای را در این خصوص تایید کردند، آژانس‌های اطلاعاتی ایالات متحده تخمین می‌زنند که حماس همچنان مهمات کافی را برای تداوم حمله به رژیم صهیونیستی برای چند ماه آینده دارد و این جنبش در تلاش است تا استقرار نیروهای پلیس خود را در بخش‌هایی از نوار غزه بازسازی کند

روزنامه وال استریت ژورنال می‌نویسد: مقامات اسرائیلی اذعان کرده‌اند که علی‌رغم حملات هوایی و زمینی در داخل غزه که موجب از بین رفتن جان هزاران غیرنظامی شده، به هدف خود مبنی بر «نابودی حماس» دست پیدا نکرده‌اند. طبق ارزیابی‌های آمریکا و هم‌چنین مقامات پیشین و کنونی رژیم صهیونیستی، اگرچه حماس هزاران شهید داشته، اما به آسانی از این درگیری عبور کرده است. براساس دکترین نظامی ایالات متحده آمریکا، گروهی که ۲۵ الی ۳۰ درصد از نیروهایش را از دست بدهد، به لحاظ جنگی «ناکارآمد» توصیف می‌شود اما جنبش حماس با پتانسیل‌های خود در یک محیط شهری می‌جنگد و به صدها مایل تونل در زیر نوار غزه دسترسی دارد. علاوه بر گزارش وال استریت ژورنال و تخمین آژانس‌های اطلاعاتی آمریکا، روزنامه نیویورک تایمز نیز چند روز پیش در گزارشی تازه به عظمت و گستردگی تونل‌های غزه پرداخت؛ تونل‌هایی که صهیونیست‌ها تصور می‌کردند به آسانی ویران می‌شوند اما اکنون به «کابوس» آنها بدل شده‌اند.

یکی از سربازان صهیونیستی به شرط آنکه نامش فاش نشود ضمن آنکه از عظمت و بزرگی این تونل‌ها شوکه شده، آن‌ها را «تله‌های انفجار» می‌نامد. هم‌چنین یکی از دیگر از مقامات ادعان می‌کند که «نابودی تونل‌های حماس کار آسانی نیست». ارتش اشغالگر در صد و هفتمین روز از جنگ وحشیانه که بر اساس آخرین آمار رسمی حدود ۲۵ هزار شهید و بیش از ۶۲ هزار مجروح که بیشتر آنها زن و کودک هستند بر جای گذاشته، به حملات خشونت‌آمیز خود به نوار غزه ادامه می‌دهد اما اصلا با هدف ادعایی خود که حذف کردن حماس است، نزدیک نیست.

اسرائیل به هیچ‌یک از اهدافش در غزه نمی‌رسد

در کنار آنچه وال استریت ژورنال گفته، «سی‌بی‌سی» کانادا هم در گزارش مفصلی به ناتوانی اسرائیل در دستیابی به اهدافش در جنگ غزه پرداخته است. به گفته این رسانه، تصاویر آخرالزمانی غزه نشان از میزان

و شبکه تونل‌ها، زیرا اسرائیلی‌ها نه زمان از بین بردن آن‌ها را دارند و نه فناوری لازم را. او با اشاره به تله‌هایی که حماس در سرتاسر تونل‌ها کار گذاشته، به سی‌بی‌سی گفت: اگر اسرائیلی‌ها بخواهند تونل‌ها را نابود کنند، باید از طریق هوا اقدام کنند که پیچیدگی‌های خود را دارد. یا اینکه می‌توانند از مواد منفجره استفاده کنند. اما آن‌ها نمی‌خواهند وارد تونل‌ها شده و با حماس وارد جنگ تن‌به‌تن شوند، چون اگر چنین کاری کنند، برتری‌های خود را از دست خواهند داد. آن‌ها (در تونل) از پشتیبانی هوایی و حمایت تانک‌ها برخوردار نیستند. از این رو، سربازان نمی‌خواهند وارد تونل‌ها شوند.

در راستای ارزیابی‌های برگمان، روزنامه معاریو هم گزارش داد که برآوردهای اطلاعاتی ارتش درباره حجم تونل‌ها در غزه اشتباه بوده است. این رسانه صهیونیستی افزوده است: این اشتباه درخصوص تعداد موشک‌هایی که در غزه موجود است هم صدق می‌کند. آلون بن دیوید، تحلیلگر نظامی رژیم صهیونیستی

خورده و نه‌تنها نتوانسته آن‌ها را آزاد کند، بلکه سه‌تن از آنان را که تلاش داشتند فرار کنند هم کشته است! برگمان می‌گوید: تنها راه آزادسازی اسرا، مذاکره است. دولت سعی دارد به مردم بگوید که عملیات نظامی در این زمینه کمک می‌کند. این مهمل است. این فقط بهانه دولت است برای ادامه عملیات نظامی.

رژیم صهیونیستی در حالی آزادسازی اسرا را یکی از اهداف اصلی خود در جنگ غزه عنوان کرده، که تا امروز تنها یک اسیر را از طریق حمله نظامی آزاد کرده و ۱۰۵ اسیر در مدت آتش‌بسی که در نوامبر سال گذشته برقرار شد، آزاد شدند. در گزارش سی‌بی‌سی آمده است: دست‌کم سه اسیر به‌اشتباه توسط خود نیروهای اسرائیل کشته‌شده‌اند و تل‌آویو تخمین می‌زند که ۲۷ اسیر هم در اسارت حماس از دنیا رفته باشند. حماس می‌گوید که بر اثر حملات هوایی اسرائیل، چند اسیر کشته شده‌اند. برگمان می‌گوید: با زور نمی‌توان این‌کار را انجام داد. بعضی اسرائیلی‌ها فکر می‌کنند مانند عملیات‌های خارق‌العاده هالیوودی



در روزنامه معاریو تاکید کرد که با تحقق اهداف جنگ بسیار فاصله داریم و نابودی تونل‌های غزه بسیار بیشتر از آنچه ارتش تصور می‌کرد، زمان می‌برد. وی افزود: ارتش گمان می‌کرد اطلاعات بسیار دقیقی هم در مورد حزب الله دارد اما طی هفته‌های اخیر مشخص شد که حجم وسیعی از زیرساخت‌های حزب الله در مناطق مرزی وجود دارد.

آزادسازی اسرا

تعیین تکلیف اسرا هم یکی دیگر از اهداف رژیم صهیونیستی است که مکررا به آن اشاره کرده اما در تحقق آن موفقیت چندانی نداشته است. سران رژیم صهیونیستی مدام درخواست برای آتش‌بس را رد کرده و مدعی شده‌اند که حماس جز با اعمال زور، راضی به آزادسازی اسرا نخواهد شد. یوآو گالات، وزیر جنگ این رژیم هفته گذشته تکرار کرد: آزادسازی اسرا تنها در نتیجه فشار نظامی اتفاق خواهد افتاد. اگر فشار نظامی را متوقف کنیم، سرنوشت اسرا ماندن در غزه است، زیرا حماس تمایلی به گفت‌وگو با ما نخواهد داشت.

این امر حتی در اراضی اشغالی هم مورد انتقاد قرار دارد. بزرگترین منتقدان نتانیاو در این زمینه، خانواده اسرایی هستند که در حال حاضر در اختیار حماس قرار دارند. آن‌ها می‌گویند که تل‌آویو باید پیش از حمله به غزه، اسرا را آزاد کند. نور عرفه می‌گوید: اسرائیل از منظر آزادسازی اسرا شکست مفتضحانه‌ای

صبح‌امروز
خبرسان رهسوی
چهارشنبه ۴ بهمن ۱۴۰۲ / سال هفتم / شماره ۱۶۸۹
Vol.3.No.1689 / January 24.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com
سیاست خارجی

یافت. اگر با چهار لشکر نتوانستند، بعید است حال با نیروهای کمتر بتوانند. روزانه ۲۵۰ تن در فلسطین به شهادت می‌رسند که نیمی از آن‌ها کودک هستند و به گزارش سازمان ملل، دو میلیون تن از شهروندان غزه آواره شده‌اند. آن‌ها که باقی مانده‌اند نیز با مشکل گرسنگی مواجه هستند. نور عرفه می‌گوید: آنچه اسرائیل به آن دست یافت، بدل کردن غزه به منطقه‌ای غیرقابل سکونت بود. افزون به اعتراف سی بی سی، رادیو رژیم صهیونیستی هم جدیدا گزارش داده که یحیی السنوار، رئیس دفتر حماس در نوار غزه به مدت ۱۵ سال در حال آماده کردن خود برای این جنگ بود و این را به خوبی می‌دانست و به خوبی برای آن آماده می‌شد. با این اوصاف و اذعان به حفظ توان پاسخگویی حماس، ارتش رژیم صهیونیستی احتمال داده که جنگ غزه تا آخر سال ۲۰۲۴ نیز ادامه داشته باشد.

مشت محکم حماس روی میز مذاکرات

با توجه به آنچه که در خصوص توان پاسخگویی و توان بازدارندگی حماس عنوان شد اکنون این گروه از ۳ شرط خود برای تبادل زندانیان خبر داد. در این رابطه تلویزیون رژیم صهیونیستی گزارش داد که حماس برای تبادل دور جدید اسرا سه شرط؛ «پایان فوری و کامل جنگ در غزه، خروج نیروهای ارتش رژیم صهیونیستی از نوار غزه و تضمین‌های بین‌المللی برای بقای حماس در قدرت» را تعیین کرده است. همزمان اسحاق بریک، ژنرال سابق ارتش رژیم صهیونیستی هشدار داد که در صورت عدم توافق با جنبش حماس در مورد توقف جنگ یا بازگرداندن اسرا، اسرای بیشتری کشته خواهند شد.

بریک در گفت‌وگو با شبکه ۱۲ رژیم صهیونیستی گفت که «سرنگونی یا نابودی» جنبش حماس در وقت کنونی دشوارتر شده است. وی نسبت به ورود به شهر رفح هشدار داد و گفت این اقدام کشته و زخمی‌های بیشتری

در صفوف ارتش رژیم صهیونیستی بر جای خواهد گذاشت. اسحاق بریک تصریح کرد که توافق با جنبش حماس باید شامل عقب‌نشینی ارتش رژیم صهیونیستی از نوار غزه باشد، در غیر این صورت تعداد تلفات زیاد خواهد بود و یا ارتش با وضعیت سخت‌تری نسبت به این لحظه مواجه خواهد شد. این ژنرال صهیونیست تاکید کرد که در زمان کنونی بنیامین نتانیاو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی وارد جنگ با حزب‌الله لبنان نخواهد شد، زیرا ارتش برای آن آمادگی ندارد و از قدرت کافی برخوردار نیست. پیشتر هم رادیوی ارتش رژیم صهیونیستی به نقل از یائیر لاپید، رئیس اپوزسیون این رژیم تاکید کرد: از هرگونه توافقی برای تبادل اسرا و بازداشت‌شده‌ها با مقاومت فلسطین حتی اگر هزینه آن برای ما آتش‌بس باشد، حمایت می‌کنیم.

با این وجود، نخست وزیر رژیم صهیونیستی روز یکشنبه در حالی با نمایندگان خانواده‌های اسرای صهیونیست دیدار کرد که هیچ قدمی برای آزادی نظامیان خود برنداشته و در تحقق اهداف ادعایی خود ناکام مانده است. به گزارش ایرنا و به نقل

از روزنامه صهیونیستی «یدیעות آحارنوت»، «بنیامین نتانیاو» در دهمین دیدار با نمایندگان خانواده‌های اسرای صهیونیست در غزه، چیز زیادی برای ارائه به آنها نداشت. در همین حال، تعدادی از خانواده‌های اسرای صهیونیست روز یکشنبه در گفت‌وگو با رادیو رژیم صهیونیستی از ارتش این رژیم خواستند تا از غزه عقب نشینی کند. خانواده‌های اسرای صهیونیست با اشاره به بیابیه ارتش رژیم اسراییل درباره تحقق نیافتن اهداف جنگ، این سننوال را مطرح کردند که چرا هنوز مقامات بر ادامه جنگ اصرار دارند. وابستگان اسرای صهیونیست خواستار توافق با مقاومت فلسطین برای تبادل اسرا شده و اعلام کردند که کابینه «بنیامین نتانیاو» برای زندگی اسرا ارزشی قائل نیست و با ادامه جنگ، زندگی آن‌ها را به خطر می‌اندازد.

لازم به ذکر است که هزاران نفر از صهیونیست‌ها شنبه شب با برپایی تظاهراتی گسترده در تل‌آویو خواستار انحلال فوری کابینه نتانیاو و برگزاری انتخابات مجدد شدند. معترضان همچنین خواستار اقدام جدی برای آزادی اسرای صهیونیست در غزه شده و تاکید کردند دیگر تحملشان شده و با سر آمده است. خانواده‌های اسرای صهیونیست در غزه که از شب گذشته مقابل منزل نتانیاو در قیساریه دست به تظاهرات زده، مسیر منتهی به خانه او را مسدود کردند. شهرکنشینان معترض به ادامه جنگ که خواستار بازگردندن هرچه سریع‌تر فرزندان خود از غزه و استعفاى نتانیاو هستند، شب گذشته نیز مقابل خانه او تحصن کردند. خانواده‌های اسرای صهیونیست در غزه اعلام کردند دیگر هیچ اعتماد و باوری به نتانیاو و کابینه او ندارند و خود باید برای بازگرداندن فرزندان‌شان دست به کار شوند.

به‌دنبال افزایش نارضایتی‌ها از عملکرد بنیامین نتانیاو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی، به‌ویژه بعد از عملیات فلسطینی طوفان الاقصی که صهیونیست‌ها را در بهت فرو برد، دان حالوتس، رئیس سابق ستاد ارتش رژیم صهیونیستی هم از بنیامین نتانیاو خواسته تا استعفا بدهد. براساس گزارش خبرگزاری فلسطینی «سما»، دان حالوتس که از سال ۲۰۰۵ تا ۲۰۰۷ در منصب رئیس ستاد ارتش رژیم صهیونیستی بود، در جریان سخنرانی خود مقابل منزل نخست وزیر این رژیم در شهر «قیساریه» اعلام کرد که ۸۰ درصد صهیونیست‌ها خواهان برکناری نتانیاو هستند. وی در ادامه افزود: «نتانیاو» شما از نظرسنجی‌ها باخبر هستید. ۸۰ درصد مردم می‌خواهند برکناری شما را ببینند». حالوتس خطاب به نتانیاو هیچ‌چنین گفت: «شما بخشی از راه‌حل نیستید، بلکه شما خود مشکل هستید». رئیس سابق ستاد ارتش رژیم صهیونیستی در ادامه افزود: «در این مرحله از گادی آیزنکوت و بنی گانتس (اعضای کابینه جنگ) می‌خواهم حمایت از شکست‌های نتانیاو را متوقف کنید و پوششی برای اهداف او نباشید. کابینه را امروز ترک کنید و با صدای بلند خواهان تغییر کابینه باشید.

اپل بیش از ۱۳ میلیون دلار به

روسیه جریمه داد



غول فناوری آمریکایی اپل ۱.۲ میلیارد روبل (۱۳۶۵ میلیون دلار) جریمه که روسیه به دلیل سوءاستفاده این شرکت از موقعیت برتر خود در بازار در خصوص پرداخت‌های درون برنامه‌ای صادر کرده بود را پرداخت کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، آژانس ضدانحصارطلبی FAS روسیه این خبر را روز دوشنبه اعلام کرد اما اپل در این باره توضیحی نداد. این شرکت آمریکایی پیش از این، با حکم این آژانس روسی مبنی بر این که توزیع اپلیکیشن‌ها توسط اپل از طریق سیستم عامل iOS، به محصولات این شرکت، برتری رقابتی داده است، مخالفت کرده بود. این رگولاتور روسی اعلام کرد اپل، جریمه خود را در ۱۹ ژانویه پرداخت کرده و این پول، به بودجه فدرال روسیه منتقل شده است.

آژانس ضد انحصارطلبی FAS روسیه در فوریه سال ۲۰۲۳ اعلام کرد اپل حدود ۱۲.۱ میلیون دلار جریمه در یک پرونده ضد انحصارطلبی در خصوص پرونده سوءاستفاده از نفوذ خود در بازار اپلیکیشن‌های موبایل، پرداخت کرده است.

روسیه سال‌های متمادی است که با شرکت‌های فناوری خارجی در کشمکش است و این رویارویی، از زمان آغاز جنگ اوکراین در فوریه سال ۲۰۲۲، شدت گرفته است.

بر اساس گزارش رویترز، اپل فروش همه محصولاتش در روسیه را مدت کوتاهی پس از آغاز جنگ در اوکراین، متوقف کرد و سرویس پرداخت اپل در روسیه را محدود کرد.

آغاز نظارت بر قیمت و توزیع لاستیک سواری وارداتی



رئیس اتاق اصناف ایران جزئیات نظارت بر عاملان توزیع لاستیک سواری وارداتی را به اتاق‌های اصناف مراکز استان‌ها، ابلاغ کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، مجتبی صفایی - رئیس اتاق اصناف ایران - در نامه‌ای به رؤسای اتاق‌های اصناف مراکز استان‌ها، با اشاره به نامه دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صنعت، معدن و تجارت، جزئیات نظارت بر عاملان توزیع لاستیک سواری وارداتی را اعلام کرد.

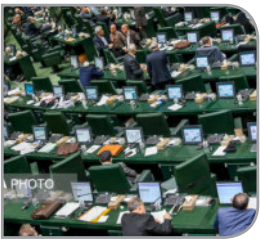
بر اساس این نامه با توجه به تأکید مشاور عالی وزارت صمت مبنی بر اطمینان از توزیع مکنی با قیمت مطابق با ضوابط نرخ گذاری تایرهای وارداتی مصوب هیأت تعیین و تثبیت قیمت‌ها، ضروری است نظارت بر بررسی عملکرد فعالان عمده فروش تایرهای وارداتی مندرج در فایل پیوست از طریق اتحادیه‌های صنفی ذیربط و واحدهای بازرسی و نظارت در دستور کار اتاق اصناف قرار گرفته و در صورت مشاهده هر گونه تخلف بر خورد قاطع و بازدارنده انجام و نتیجه به این مرجع اعلام شود.

گفتنی است اوایل اتاق اصناف ایران طی اطلاعیه‌ای به فعالان صنف عمده و خرده فروش لاستیک اعلام کرده بود که در زمان فروش تایر سواری به مصرف‌کننده نیاز است پنج رقم آخر شماره شاسی و شماره موتور خودرو از خریدار دریافت و در سند خرده‌فروشی ثبت شود.

همچنین تحویل لاستیک به شبکه توزیع توسط تولیدکنندگان منوط به داشتن کنشش و پروانه کسب در رسته مربوطه بود.

در ماه‌های اخیر بازار لاستیک با مشکلات متعددی روبه‌رو بوده و گزارش‌ها از بازار نیز حاکی از کمبود لاستیک با قیمت مصوب دولتی در بازار است. گفته می‌شود بخشی از این مشکلات به تأخیر در تخصیص ارز بر می‌گردد و بخشی هم به خاطر دپوی کالا در خلاء نظارت بر بازار است.

مجوز مجلس برای واردات خودروهای سواری برقی در سال ۱۴۰۳



شهرها، واردات انواع خودروهای سواری نو و کارکرده با عمر کمتر از ۵ سال برقی و هیبرید به داخل کشور مجاز بوده و حقوق ورودی خودروی برقی برای نوسازی ناوگان تاکسیرانی شهرها در سال ۱۴۰۳ معادل نیم‌واحد درصد تعیین می‌گردد.

در خصوص لایحه بودجه ۱۴۰۳ کل کشور را بررسی کرده و بخش درآمدی بند الحاقی ۱ تبصره ۹ لایحه بودجه را به تصویب رساندند. بر اساس بخش درآمدی بند الحاقی ۱ تبصره ۹ لایحه بودجه ۱۴۰۳؛ در اجرای ماده (۹) قانون هوای پاک به منظور کاهش آلاینده‌گی

نمایندگان مجلس شورای اسلامی واردات انواع خودروهای سواری برقی نو و کارکرده به داخل کشور را در سال ۱۴۰۳ مجاز دانستند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، نمایندگان مجلس در جریان جلسه علنی سه شنبه، گزارش کمیسیون تلفیق

افزایش مصارف دولت بدون پیش‌بینی منابع؛

بودجه در ایستگاه تلفیق!



کشور می‌شود، در بخش درآمدها نیز درآمدهای ناپایدار برای افزایش مصارف پیش‌بینی می‌شود که معمولاً محقق نمی‌شود.

جیهانی با بیان اینکه افزایش مصارف بیشتر در زمینه‌های دستمزد و طرح‌های عمرانی بوده گفت: این موضوع باعث کسری بودجه دولت شده و دولت این کسری را از طریق موضوعاتی مانند چاپ پول و افزایش نرخ ارز جبران می‌کند و این موضوع باعث افزایش تورم در جامعه شده و تمام مردم از این رویه آسیب می‌بینند. این کارشناس اقتصادی گفت: در سال جاری با تصویب آئین نامه داخلی مجلس مقرر شده بودجه بررسی شود، یک فاز درآمدی و در فاز دوم پس از تعیین سقف درآمدی دولت سازمان برنامه فاز دوم را در قالب هزینه‌ها ارائه کند که نمایندگان با توجه به هزینه‌ها درآمدهای موهومی و ناپایدار را تعریف نکنند. فاز اول به درستی اجرا شد اما در فاز دوم متأسفانه نمایندگان باز هم به افزایش هزینه‌های جاری کشور اقدام کردند.

جیهانی در پایان گفت: متأسفانه نگاه بخشی و فضای هیجانی جمع آوری رأی در انتخابات ۲ ماه آینده، در فضای سیاسی باعث شده بودجه در دستکاری کنند و این مشکلات امسال دامنگیر بودجه شده است.

بگیران و آحاد جامع است یا به ضرر، زیرا این فشار به کل مردم می‌آورد و برای قشر خاصی خوب است. این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه، نکته مهمی که باید برای مردم بازگو و تبیین شود این است که صرف افزایش هزینه‌ها برای دولت مثبت نبوده و ممکن است ضرر بسیار بیشتری از منفعت آن موضوع را داشته باشد، گفت: در بحث هزینه‌ها دولت با محاسباتی هزینه‌ها را اعلام کرده و اینکه نمایندگان هزینه‌ها را افزایش دهند موجب کسری بودجه می‌شود، منظور این نیست که به مردم فشار وارد شود بلکه باید بر اساس عدالت و پلکانی دستمزدها افزایش یابد و اینکه بگوئیم حقوق ۲۰ درصد افزایش یابد و این افزایش در حقوق‌های بالا و حقوق‌های اندک یکسان باشد عادلانه نیست و باید حقوق‌های با میزان کمتر افزایش بیشتری را کسب کنند.

دستکاری ویژه در بودجه امسال

حمیدرضا جیهانی کارشناس اقتصادی نیز در این باره گفت: تهیه بودجه به عنوان برنامه عملکردی هر کشوری به عهده دولت و تصویب آن بر عهده مجلس است، معمولاً در همه دولت‌ها زمانی که بودجه به مجلس ارائه می‌شود در بخش‌های هزینه و مصارف دستکاری انجام می‌شود، متأسفانه این افزایش مصارف بیشتر منطقه‌ای است تا ملی و باعث ناتراز شدن بودجه

بخواید جلوی آن کار را بگیرد آن هم نادر و غیرقانونی است.

وی افزود: قسمت منابع بودجه هر سال سر بحث کارشناسی است، به عنوان نمونه دولت از محل فروش اوراق یا مولدسازی دارایی‌ها منابعی را پیش‌بینی کرده اما این منابع در عمل کمتر تحقق یافته و بعضاً به طور کامل تحقق نیافته است. در سال‌های اخیر نیز برخی از منابع بودجه‌ای تحقق نیافته است، امسال نیز مولدسازی دارایی آن مبلغی که پیش‌بینی می‌شد را محقق نکرد. حالا که درآمدها ممکن است تحقق نیابد باید مصارف و هزینه‌ها را کنترل کنیم و بودجه را صرف مصارف اجتناب ناپذیر کنیم، اگر واقعاً هدف انضباط بخشی و کاهش تورم است باید هزینه‌ها را کاهش داد.

ملک زاده بیان کرد: اگر نمایندگان هزینه‌ها را افزایش می‌دهند باید منابع را مشخص کنند و باید مشخص شود که دولت ظرفیت اجرا را دارد یا خیر، متأسفانه سال‌های گذشته هر نماینده برای حوزه انتخابی خود چانه زنی کرده و مصارف را ایجاد کرده بدون اینکه منابع قابل توجهی را پیش‌بینی کنند. به عنوان مثال اگر بخواهیم حقوق بازنشستگان را همسان سازی کنیم باید یک درصد مالیات ارزش افزوده را افزایش داد و باید دید این افزایش در مجموع به نفع قشر ضعیف، حقوق

مردم حوصله کنند، وضعیت بازار خودرو رو به بهبود است

خودروهای وارداتی داریم و تا پایان سال تعهدات انجام خواهد شد و از سوی دیگر واردات خودرو نیز ادامه دارد.

وزیر صمت تصریح کرد: خودروهای برقی و وارداتی عرضه خواهد شد و مردم می‌توانند از بین این خودروها، خودروی مد نظر خود را انتخاب کنند.

وی در خصوص اختصاص خودرو به جانبازان نیز گفت: این موضوع در کارگروه وزارت صمت مطرح و با نظر مثبت تأیید شد؛ منتظریم در دولت مصوب شود؛ ضمن اینکه این موضوع برای سال آینده در برنامه آمده است.



تولید خودروهای مونتاژی افزایش یافته است.

علی‌آبادی گفت: عرضه آزاد در

خواهیم داشت.

وی افزود: تولید خودروهای داخلی را افزایش خواهیم داد. همچنین

وزیر صمت از تداوم واردات خودرو خبر داد و گفت که وضعیت بازار خودرو رو به بهبود است و مردم باید حوصله کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، عباس علی‌آبادی وزیر صنعت، معدن و تجارت روز گذشته در حاشیه بیست و ششمین دوره همایش رتبه‌بندی شرکت‌های برتر ایران در جمع خبرنگاران، اظهار کرد: وضعیت بازار خودرو رو به بهبود است، اما عده‌ای در این بازار به دنبال منافع خود و سودهای کلان هستند و از این فضا سوءاستفاده می‌کنند. مردم باید حوصله کنند زیرا وضعیت خوبی

بدترین‌های سال معرفی شدند



کریس ایوانز و جنیفر لوپز از جمله چهره‌هایی هستند که برای جوایز رزی ۲۰۲۴ نامزد شده‌اند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ورایتی، فصل جوایز فرا رسیده‌است

و جوایز سالانه تمشک طلایی نیز برای معرفی بدترین فیلم‌های سال، فهرست نامزدهای چهل و چهارمین دوره خود را اعلام کرد. در این فهرست بیشترین نامزدی نصیب فیلم «Expendedbles» شده که چهارمین فیلم از مجموعه اکشن پرچهره اما از نظر منتقدان ضعیف، «بی‌مصرف‌ها» است. این فیلم ۷ نامزدی دریافت کرده است. «جن‌گیر: مؤمن» که احیای فیلم ترسناک کلاسیک مشهور است و «وینی پو: خون و عسل»، برداشتی غرق در خون از خرس محبوب همه با ۵ نامزدی در جایگاه دوم قرار دارند. ۲ فیلم ابرقهرمانی با بودجه کلان شامل «شرم! خشم خدایان» و «مرد مورچه‌ای و زنبور: کوانتومانیا» از مارول نیز نامزد دریافت جایزه شدند.

سال پیش «بلوند» ساخته اندرو دومینیک با ۸ نامزدی پیش‌تاز رقابت شد و جایزه بدترین فیلم را از آن خود کرد. گروه اهدا کننده این جایزه همچنین سال گذشته پس از نامزدی رایان کیرا آرمسترانگ، بازیگر ۱۱ ساله آن زمان در رده بدترین بازیگر زن از وی عذرخواهی کردند. جان ویلسون، بنیانگذار جوایز رزی در بیانیه‌ای نوشت از هر آسیبی که او در نتیجه انتخاب ما متحمل شده، متأسف هستیم.

جوایز تمشک طلایی یک عذرخواهی ضمنی دیگر هم سال پیش انجام داد و آن پس از این بود که جایزه ویژه‌ای را به نام بروس ویلیس خلق کردند تا از تعداد زیادی اکشن ویدیویی وی در سال‌های اخیر انتقاد کرده باشند. پس از اینکه ویلیس و خانواده‌اش به طور علنی فاش کردند که این بازیگر در گیر بیماری آفازی، اختلال زبانی بر اثر آسیب مغزی شده است، این دسته‌بندی لغو شد.

جوایز تمشک طلایی سال ۱۹۸۱ ایجاد شده و هر کسی می‌تواند با پرداخت هزینه سالانه ۴۰ دلار یا عضویت مادام العمر ۵۰۰ دلار، عضو رای دهندگان آن شود.

درگذشت کارگردان ۹۷ ساله



«تورمن جویسون» کارگردان کانادایی فیلم برنده اسکار «در گرمای شب» در سن ۹۷ سالگی درگذشت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، جشنواره بین‌المللی فیلم

تورنتو که در سال ۲۰۱۱ برنامه بزرگداشت و مرور آثار «تورمن جویسون» را برگزار کرده بود، در شبکه اجتماعی خود نوشت تأثیر این فیلمساز بر چشم‌انداز وسیع‌تر سینما ماندگار خواهد بود و او الهام‌بخش نسل‌های آینده فیلم‌سازان و مخاطبان برای سال‌های آینده خواهد بود.

جویسون در ۲۱ ژوئیه ۱۹۲۶ در تورنتو به دنیا آمد و در نیروی دریایی کانادا خدمت کرد. او پس از جنگ در کالج ویکتوریا تورنتو تحصیل کرد، جایی که قبل از ورود به صنعت سرگرمی، مدرک خود را در رشته هنرهای عمومی دریافت کرد و سپس به عنوان کارگردان برای شبکه «CBC» در تورنتو مشغول به کار شد.

فیلم‌های او نشان‌دهنده وجدان اجتماعی قوی و نگرانی عمیق برای حقوق شهروندی بود. فیلم «در گرمای شب» به کارگردانی او با بازی «سیدنی پوآتیه» زمانی که برای اولین بار در سال ۱۹۶۷ و مدت کوتاهی پس از خشونت نژادی در سراسر ایالات متحده اکران شد، موجی به راه انداخت و اسکار بهترین فیلم و چهار جایزه دیگر را از آن خود کرد.

به گزارش اسکرین، «جویسون» خودش هیچگاه برنده اسکار نشد گرچه هفت بار نامزد شد و فیلم‌هایش ۴۶ نامزدی کسب کردند. اولین فیلم او با عنوان «۴۰ پوند دردسر» با بازی «تونی کورتیس» در سال ۱۹۶۲ اکران شد و او سه سال بعد فیلم «بچه سینسیناتی» را با بازی «استیو مک کوئین» کارگردانی کرد.

از دیگر فیلم‌های «تورن جویسون» می‌توان به «مسیح سوپرستار» «یولسن زن روی بام»، «ماجرای توماس کراون»، «رولربال»، «روس‌ها می‌آیند» و «توفان» اشاره کرد.

فیلم کوتاه ایرانی به جشنواره آمریکایی راه یافت

جهانی، به پانزدهمین دوره از جشنواره «ایندیافست» ایالات متحده آمریکا راه یافت. جشنواره «IndieFest» در سال ۲۰۰۸ آغاز به کار کرد و هدف آن معرفی فیلمسازان مستقل و صداهای منحصر به‌فرد از سراسر جهان به مخاطبان

فیلم کوتاه «سیاه زخم» به کارگردانی محمد زارع به جشنواره «ایندیافست» ایالات متحده آمریکا راه یافت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، فیلم کوتاه «سیاه زخم» به کارگردانی محمد زارع در ادامه پخش



بازگشت خبرنگار سابق صداوسیما با یک برنامه گفتگو محور؛

صندلی داغ «برمودا»



اینکه در مقطعی ناچار به فروش سیگار شده بود، صحبت کرد.

یکی از نکات جالب برنامه این است که وقتی نجف‌زاده مشغول گفتگو با مهمانان است، محمود بصیری با یک سینی چای می‌آید و به این شکل از مهمان و مجری پذیرایی می‌کند تا فضای گفت‌وگو از یکدستی خارج شود و برنامه ریتم بهتری پیدا کند.

این شمایل از بصیری، برای مخاطبان یادآور شخصیت منوچهر سلطان‌آبادی در سریال «بدون شرح» است که به دم کردن چای‌های لب‌سوز معروف بود.

حاشیه‌های نجف‌زاده؛ ماجرای پناهندگی چه بود؟

کامران نجف‌زاده بعد از اینکه سال‌ها در بخش خبر صداوسیما مشغول به کار بود و برنامه پربازدید «صرفا جهت اطلاع» را در بخش خبری ۲۰:۳۰ تولید می‌کرد، اول به پاریس و بعد از مدتی به آمریکا رفت. در حقیقت او از اواخر سال ۹۴ به عنوان نماینده صداوسیما به نیویورک اعزام شد و در سال‌های اخیر در آن‌جا فعالیت داشت.

نجف‌زاده سال گذشته اعلام کرد که از خبرنگاری خداحافظی کرده است و همین موضوع باعث شد تا شایعاتی درباره او مطرح شود که دیگر قرار

این اولین‌بار است که نجف‌زاده در یک برنامه گفت‌وگو محور به عنوان مجری حضور دارد و پیش از پخش آن با انتشار عکس‌هایش در این برنامه، کاشت موهایش با واکنش‌های زیادی روبه‌رو شد. برنامه «برمودا» از ۳۰ دی روی آنتن شبکه نسیم فت و محسن نجفی سولاری تهیه‌کنندگی و فواد صفاریان‌پور کارگردانی آن را برعهده دارند که با شعار «به وقت پیدا شدن» تولید می‌شود.

نجف‌زاده در برنامه «برمودا» سعی می‌کند با سوالاتی که از مهمانان‌اش می‌پرسد، ناگفته‌هایی از زندگی آن‌ها را آشکار کند.

او در ابتدای برنامه به معرفی چهره‌ای که قرار است مهمان‌اش باشد، می‌پردازد و بعد در مقابل آن‌ها می‌نشیند و برنامه را آغاز می‌کند. نجف‌زاده در اولین قسمت از برنامه میزبان مهدی تاج، رئیس فدراسیون فوتبال بود که در انتها از او خواست روپایی بزند و این بخش از برنامه در شبکه‌های اجتماعی بازتاب گسترده‌ای داشت.

همچنین در دومین قسمت از برنامه «برمودا» اسدالله یکتادر مقابل نجف‌زاده نشست و درمورد چگونگی ورودش به عرصه تئاتر و سینما و همچنین درباره

آخرین وضعیت شکایت تجاوز علیه بازیگر معروف



صحت کردند و در نهایت به شهرت دوبارديو ضربه خورد. در ماه دسامبر، هلن داراس، هنرپیشه فرانسوی نیز شکایتی را به پلیس ارائه کرد و مدعی شد که دوبارديو در سال ۲۰۰۷ هنگام فیلمبرداری فیلم «دیسکو» به او تجاوز جنسی کرده است. بخش یک مستند در تاریخ ۷ دسامبر

آهنین» و بیش از ۲۰۰ فیلم و سریال تلویزیونی دیگر، در سال ۲۰۲۰ به اتهام تجاوز جنسی مرتبط با شکایت مطرح شده ازسوی شارلوت آرنولد در سال ۲۰۱۸ متهم شد و یک سال بعد ده‌ها فرد دیگر به عنوان بخشی از یک مقاله تحقیقاتی در روزنامه «مدیا پارت» در آوریل ۲۰۲۳ علیه این بازیگر فرانسوی

دادستانی پاریس اعلام کرد که شکایت تجاوز جنسی مطرح شده علیه «ژرار دوپاردیو» بازیگر شناخته شده فرانسوی به دلیل گذشتن از محدودیت‌های قانونی، رد شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، این شکایت سال گذشته از سوی «هلن داراس» بازیگر فرانسوی مطرح شده بود اما مربوط به فیلمبرداری فیلم «دیسکو» در سال ۲۰۰۷ بود اما به دلیل قانون مرور زمان از سوی دادستانی پاریس رد شد. قانون مرور زمان عبارت است از گذشتن مدتی که به موجب قانون پس از انقضای آن مدت، دعوی شنیده نمی‌شود و دیگر نمی‌توان بابت آن شکایتی کرد.

این بازیگر ۷۵ ساله فیلم‌هایی چون «سیرانو دو برزراک»، «مردی با نقاب

بازدید رایگان از موزه‌ها و مجموعه‌های فرهنگی خراسان رضوی در روز پدر



رئیس گروه موزه‌های اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی گفت: همزمان با سالروز ولادت حضرت علی(ع) و روز پدر بازدید از موزه‌ها و مجموعه‌های فرهنگی و تاریخی پنج‌شنبه ۵

بهمن ماه رایگان است. به گزارش صبح امروز حسین عباس‌زاده با اعلام این خبر اظهار کرد: با توجه به موافقت قائم مقام وزیر و معاون میراث فرهنگی کشور و اعلام اداره کل موزه‌ها، پنج‌شنبه ۵ بهمن ماه سال جاری بازدید از موزه‌ها و مجموعه‌های تاریخی فرهنگی خراسان رضوی رایگان است. رئیس گروه موزه‌های اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی خراسان رضوی ادامه داد: در روز ولادت حضرت علی(ع) بازدید از مجموعه‌های فرهنگی تاریخی استان شامل مجموعه آرامگاه فردوسی، نادری، موزه بزرگ خراسان، آرامگاه‌های عطار و خیام نیشابور، آرامگاه ملاهادی سبزواری (اسرار)، سایت موزه بندیان درگز و موزه مردم‌شناسی گناباد و ... رایگان خواهد بود.

دو طرح عمرانی در حاشیه



خانه بهداشت روستای کال زرکش و یک هنرستان حرفه ای در حاشیه شهر مشهد روز گذشته در آئینی رسمی به بهره‌برداری رسید. به گزارش ایرنا هنرستان حرفه‌ای ۶ کلاس به «دکتر

کاظمی آشتیانی» به همت بنیاد علوی و با اعتبار ۵۰ میلیارد ریال در جاده سیمان، انتهای کشمیری ۶۷ افتتاح شد. همچنین مرکز جامع سلامت روستای «کال زرکش» در بخش مرکزی مشهد در محدوده خیابان شهید جنگی ۱۰۰ نیز به بهره‌برداری رسید. علاوه بر اینها امروز خیران با تامین ۷۰ میلیارد ریال عملیات احداث دبیرستان ۶ کلاس در محله خواجه ربیع روستای «زیرکن» را نیز آغاز کردند.

فرماندار مشهد در این آیین گفت: هر سه‌شنبه برای تامین فضای آموزشی کافی در مشهد یک مدرسه افتتاح و یک مدرسه با همت خیران کلنگ زنی می‌شود که با تدابیری که در کار گروه بهداشت و درمان شهرستان صورت گرفته هر دو هفته یکبار یک فضا یا زیرساخت بهداشتی و درمانی راه اندازی می‌شود. داوری افزود: مرکز جامع سلامت روستای زرکش به ۳۰ هزار نفر خدمات دهی می‌کند و البته در حوزه دندانپزشکی، آزمایشگاه و خدمات تخصصی به مردم خدمت‌رسانی می‌کند. وی گفت: راه اندازی این مرکز جامع سلامت فرصتی برای ارائه خدمت به مردم انقلابی و مومن و البته کم‌برخوردار منطقه ایجاد شده است.

مدیرعامل جمعیت ناجیان آب خراسان رضوی گفت: وزارت نیرو در حوزه چهل‌بازه متولی است، بنابراین باید به نمایندگی از مردم این ناحیه را محافظت و از تغییر کاربری آن جلوگیری کند. مهدی جمشیدی در گفت‌وگو با ایسنا، در خصوص آخرین وضعیت رودخانه چهل‌بازه اظهار کرد: براساس اطلاعاتی که تاکنون کسب کردیم، بنا به حکم مرجع قضایی، رای به نفع طرف مقابل وزارت نیرو که محدوده مورد مناقشه چندین ساله به نام آن‌ها بوده، صادر شده است.

وی افزود: تاکنون هیچ فردی از طرف مقابل اطلاع‌رسانی درستی انجام نداده و از زمانی که شنیدیم رای صادر شده، اعلام می‌کنند که مسئولان ممنوع‌المصاحبه شده‌اند و ما از هیچ فردی شنیدیم که چنین اتفاقی رخ داده است.

جمشیدی بیان کرد: دغدغه و مطالبه فعالان و سمن‌های محیط زیستی و شهروندان علاقه‌مند به محیط زیست این است که محدوده مشهور به چهل‌بازه در طول مسیری که رودخانه از قدیم داشته، بهترین محدوده برای نفوذ آب سطحی به آب زیرزمینی شهر مشهد است. همان‌طور که در باقی شهرها و دشت‌های کشور اتفاق افتاده، خطر بزرگی در دشت مشهد و خود شهر برای شهروندان وجود دارد و با مشکل و تهدید فرونشست مواجه هستیم، بنابراین از نگاه محیط زیستی این بستر و حریم باید همچنان حفظ شود.

مدیرعامل جمعیت ناجیان آب خراسان رضوی ادامه داد: متولی این امر وزارت نیرو است که باید به نمایندگی از مردم این ناحیه را محافظت و از تغییر کاربری آن جلوگیری کند. ما با رای صادرشده مخالف هستیم؛ زیرا نتیجه رای این می‌شود که محدوده چهل‌بازه تغییر کاربری پیدا کند و در آن ساخت‌وساز انجام شود، در نهایت رودخانه چهل‌بازه هم مسیر طبیعی خود را از دست می‌دهد و هم اینکه امکان نفوذ آب سطحی به زیرزمینی از این رودخانه گرفته شده و در آینده تهدید فرونشست بیشتر می‌شود.

وی اضافه کرد: فعالان و سمن‌های محیط زیستی مخالف رای صادره هستند و فعلا با روش‌های رسانه‌ای

چه مجازی و چه نوشتاری مطالبه‌گری می‌کنند. ما این مطالبه را از حاکمیت، دولتمردان و مرجع قضایی داریم و امیدوارم صدای ما را بشنوند و تصمیم درستی بگیرند که به نفع مردم و آینده کشور باشد. ما تا زمانی که امکانش وجود داشته باشد، این موضوع را پیگیری خواهیم کرد. جمشیدی با اشاره به تبدیل چهل‌بازه به رودپارک عنوان کرد: اگر این کار اجرایی شود، این مزیت را دارد که هر میزان سیلابی نه تنها شهر مشهد را تهدید نمی‌کند، بلکه به راحتی آن را عبور می‌دهد و مقداری نیز نفوذ می‌کند. علاوه بر این رودپارک می‌تواند پارک طبیعی خوبی برای استفاده عموم مردم و زائران باشد.

مدیرعامل جمعیت ناجیان آب خراسان رضوی در پاسخ به سوالاتی مبنی بر احتمال برگشت رای صادرشده تصریح کرد: این موضوع بستگی به فعالیت رسانه‌ها دارد. مطالبات ما از نظر علمی و تخصصی انجام می‌شود. ما موضوع را با دانشگاه فردوسی مطرح کرده و همراه با متخصصان نقشه‌ها و مستندات ثبتی را از زمانی که حاج حسین ملک به ثبت رساندند، بررسی کردیم. در همه سوابق حد چهل‌بازه مبنا قرار داده شده است. وی خاطرنشان کرد: در واقع فردی که قبل از انقلاب اموالش مصادره شده، تخلف کرده، بنابراین از نظر حقوق شهروندی و مطالبه سمن‌ها بیان می‌کنیم که دستگاه قضایی باید

۱۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۶۶۱/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۳۸۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین عبدی فرزند محمدعلی در شش‌دانگ یکپار ساختمان به مساحت ۱۴۸/۶۶ متر مربع پلاک ۶۴۶۷ مجراشده از ۶۱۰۰ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی حسن ملوندی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۶۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری - علی آب باریکی

۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۸۰۰۳/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۳۸۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض طیبه بیارجمندی فرزند محمدتقی ومهرداد ریوندی فرزند رستم بالمنافسه از شش‌دانگ یکپار ساختمان به مساحت ۱۰۰/۰۳ متر مربع پلاک ۹۶۸۲ فرعی مجراشده از ۷۶۸۴ فرعی از ۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی طیبه بیارجمندی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم

مدیرعامل جمعیت ناجیان آب خراسان رضوی:

«رودپارک» جلوی تهدید سیلاب‌ها را می‌گیرد



متخلف را مجازات کند، نه اینکه تخلف یک فرد را تأیید نماید، بنابراین از نظر ما و اساتید دانشگاه که موضوع را بررسی کردیم، رای صادرشده کارشناسی و منطقی نیست. امیدواریم مطالبات مردم به نتیجه برسد، بستر و حریم رودخانه تغییر کاربری پیدا نکند و با تبدیل شدن به رودپارک در حال احداث بهبود پیدا کند.

جمشیدی گفت: هرچه مردم بیشتر آگاه شده و از حقوق خود مطلع شوند و بدانند که مطالبات ما یک حقوق اجتماعی برای نسل فعلی و آینده است، از حق خود دفاع می‌کنند و اجازه نمی‌دهند حشاشن تضییع شود. چهل‌بازه یکی از منابع طبیعی کشور است که دو ارگان حاکمیتی که باید مدافع حقوق ملت و حاکمیت باشند، دنبال این هستند تا این زمین‌ها را تصاحب کنند و جای تاسف و تعجب دارد.

در جریان مناقشه رودخانه چهل‌بازه شرکت تعاونی مسکن کارکنان آب‌منطقه‌ای با استفاده از ظرفیت آیین‌نامه‌های مربوط به بستر رودخانه، اقدام به احداث دیوار ساحلی در بستر رودخانه کرد تا بتواند اراضی آزادشده بستر را از وزارت نیرو اجاره کند اما مشخص شد که این کار را برای ساخت‌وساز در این محل انجام داده است.

در این زمان هیأت موسس تعاونی مسکن کارکنان جهاد با استناد به یک قولنامه مدعی شد که در سال ۱۳۸۲ و

چند سال پس از صدور سند مالکیت آب‌منطقه‌ای، ۱۱۵ هکتار از رودخانه چهل‌بازه را از شریک «محمد رضا پهلوی» خریداری کرده است. شرکت آب‌منطقه‌ای خراسان رضوی نیز برای فرار از این مسائل، در یک قرارداد ۴۰ ساله، کل عرصه بستر رودخانه را برای ایجاد «رودپارک» به شهرداری مشهد اجاره داد و با شرکت تعاونی مسکن کارکنان خود تسویه حساب کرد.

در این جریان ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) و بنیاد شهید بیان کردند که اگر در دوران گذشته مالکیت این زمین‌ها در اختیار فردی وابسته به دربار پهلوی بوده، باید به‌عنوان اموال مصادره‌شده تلقی شود و طبق قانون در اختیار این نهادها قرار گیرد. با توجه به اینکه رودخانه چهل‌بازه از میان همین عرصه می‌گذرد، بیان کردند که این رودخانه نیز مشمول حکم مصادره می‌شود و باید به این دو نهاد منتقل شود.

۳۰ درصد مالکیت رودخانه چهل‌بازه به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام(ره) و ۷۰ درصد نیز به بنیاد شهید واگذار شد، بنیاد شهید نیز بخشی از سهم خود به میزان ۵۲.۵ درصد را به یک شرکت خصوصی واگذار کرده است.

در نهایت این مناقشات، چهل‌بازه تبدیل به اولین رودخانه خصوصی کشور شد، موضوعی که مخالفت جدی تشکل‌های محیط زیستی را به همراه داشته است.

۱۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۷۶۶۱/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۳۸۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض سعید ملوندی فرزند محمد در شش‌دانگ یکپار ساختمان به مساحت ۹۶/۳۳ متر مربع پلاک ۲۲۹۶۶ مجراشده از ۲۴۰ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی اسماعیل رحیمی ژیان محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۶۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری - علی آب باریکی

۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۸۰۰۳/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۳۸۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزواری تصرفات مالکانه و بلا معارض سعید ملوندی فرزند محمد در شش‌دانگ یکپار ساختمان به مساحت ۹۶/۳۳ متر مربع پلاک ۲۲۹۶۶ مجراشده از ۲۴۰ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزواری خریداری از مالکیت رسمی اسماعیل رحیمی ژیان محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۶۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزواری - علی آب باریکی

۱۱/۱۷ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۵۲۷/۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا خانم مهدی گودرزی نسبت به شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۹/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۲۸ فرعی از ۱۴ اصلی واقع بخش ۹ مشهد که خریداری زینب باغینی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار و در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض سبزواری به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض : گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. مالف ۸۰۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۲۱

عباس جهانی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.

Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۱۲۷۳۰/۱۳۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۲۰۱۸۵-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برات اله آخرتی به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۰۹۰۱۹۴۹۰۹۴ فرزند یحیی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۴۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۳۴ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علیجان خلوص محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ م.الف ۸۶۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۱۲۷۳۰/۱۳۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۲۰۱۸۵-۱۴۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدنصراله لطفی فرزند سیداحمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۲/۳۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین دهنوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۴۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظریه دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابورمورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۸ پلاک ۱۶۱ اصلی الف) پلاک ۱۴۲۹ فرعی آقای سیدهاشم رضوی فرزند سیدابراهیم نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۷۲/۵۱ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی اریه فرزند حسین برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۱۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۲۰۱۸۵-۱۴۰۲ (ب) پلاک ۱۳۳۱ فرعی آقای سیدهاشم رضوی فرزند سیدابراهیم نسبت به شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۶۸/۷۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی اریه فرزند حسین برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۱۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۲۰۱۸۵-۱۴۰۲ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار در دو نوبت در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۶۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره

۱۳۰۲۰۱۱۵/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۲۰۱۸۵-۱۴۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدابراهیم رضوی فرزند سیدهاشم در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۷۶۲ مترمربع از پلاک شماره ۲۸۵ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در بخش ۸ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۵۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۰۱۲۷۳۰/۱۳۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۱۹۸۲۹-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۱۹۸۲۸-۱۴۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی نعمتی فرزند رجبعلی و خانم زهرا سلیمانی نیا فرزند محمدحسن هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۱۸۰ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای احمد رودی فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۲ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۱۵/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۷۵۶۳-۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۸۳۵۲-۱۱۰۰ ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض خدیجه ابراهیم زاده شیراز فرزند محمد در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹/۹۵ متر مربع پلاک ۹۶۸۱ مجزاشده از ۵۳۸۰ فرعی از ۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی خودش محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۱۲/۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار- علی آب باریکی

۱۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۱۵/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۸۳۵۲-۱۱۰۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض آیدا یوسفی فرزند بهروز ومهدی سالتاری فرزند حسن هر کدام به میزان یک ونیم دانگ وسکینه دشتی فرزند به میزان سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۷۰ متر مربع پلاک ۲۰۲۵ فرعی مجزاشده از ۱۲۰۹ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی موقوفه محمد علی به تولیت اداره اوقاف وامور خیریه سبزووار محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . مالف ۴۰۲/۶/۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار- علی آب باریکی

۱۱/۱۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۱۵/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۰۸۰۴۵۲۸-۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای جعفر راضی سردرودی به شناسنامه شماره ۴۰۶۹ کدملی ۰۹۴۱۵۳۷۷۸۱ صادره مشهود فرزند جهانگیر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالکیت احمد توکل زاده داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶/۳۳ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ م.الف ۸۰۲۱

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۱/۱۶ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۱۵/۴۷۱۸۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۰۸۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد سفلاتی به شناسنامه شماره ۴۳۷ کدملی ۰۹۴۲۶۸۵۸۹۹ فرزند محمود مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مع الواسطه از غلامرضا قند هاری داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۴۶۰/۲۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۱۹ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ م.الف ۸۰۲۷

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۱/۱۳ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۰۲۰۱۱۵/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۸۵۲۶-۱۴۰۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزووار تصرفات مالکانه و بلا معارض معصومه دبیری نیا فرزند علی اکبر در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰ متر مربع پلاک ۹۶۸۳ مجزاشده از ۴۳۰۶ فرعی از ۴۷۸ اصلی واقع در بخش ۳ سبزووار خریداری از مالکیت رسمی حسین وجدانی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دومه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند. در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۶/۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۴

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار- علی آب باریکی