روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شماره ۱۶۸۶/ ۸ صفحه/قیمت ۱۰,۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۷۰۰۰ تومان
باسلام خدمت امام عصر(ع)
یکشنبه ۰۱ ۱۱ ۱۴۰۲

بررسی «نفری» درآمدها برای تشخیص برخورداری از یارانه به جای بررسی خانوار؛

وضعیت بغرنج اقتصاد ایران

۴

آینده ما در خاور میانه پر آشوب چگونه خواهد بود؟

نقطه حیاتی

۲

معاون استاندار خبرداد:

ابلاغ دستور رییس جمهور برای کنترل آلودگی هوای مشهد

۶

مردمی که همواره حقوقشان نقض شده است

مسئولیت حقوقی رژیم اسرائیل نسبت به مردم غزه

مهدی کردی، کارشناس مسائل حقوق بشر: رژیم اسرائیل ظرف سال ها و ماه های گذشـــته، همواره حقوق مردم غزه را به طرز بسیار آشـــکاری نقض کرده است. اوج این نقـــض و تجاوز به حقوق مـــردم غزه، ظرف مدت هفده روز اخیر در حال مشاهده است که اشکال مختلفی از مصادیق جنایت علیه بشریت در حال اتفاق افتادن است.

رژیم اسرائیل در سال ۱۹۵۱ به کنوانسیون های چهارگانه ژنو ملحق شـــد. اما تل آویو مدعی اســـت مناطقـــی مانند غـــزه، کرانه باختری رود اردن و قدس شـــرقی، در زمان اشغال توسط اسرائیل، تحت حاکمیت هیچ

کشوری نبوده است. بنابراین نمی تواند به عنوان یک ســـرزمین تحت حاکمیت یک دولت عضو کنوانسیون های چهارگانه ژنو در نظر گرفته شود. به تعبیر دیگر رژیم اسرائیل مدعی است با اشغال این مناطق، حاکمیت هیچ کشوری را نقض نکرده است. زیرا این مناطق از ۱۹۴۸ تا ۱۹۶۷ در اشغال مصر و اردن بوده اند و پیش از آن تحت قیمومیت بریتانیا و زیر نظر جامعه ملل قرار داشته اند. در رد اســـتدلال رژیم اسرائیل باید به چند نکته توجه کرد: نخســـت؛ دولت فلسطین به عنوان یک موجودیت مســـتقل از طرف

ادامه در صفحه ۳

سیاست خارجی

آمریکا دوباره انصارالله یمن را در فهرست «تروریستی» خود قرار داد

تنش حوثی ها و واشنگتن تا کجا ادامه دارد؟

۳

جامعه

۱۳ خودکشی سالانه در میان رزیدنت‌ها؛

افزایش ۵ برابری نرخ خودکشی در کادر درمان

۷

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
یک‌شنبه ۱ بهمن ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۸۶
Vol.3.No.1686 / January 21.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

دیدگاه روز

حرف آخر را در جبهه اصلاحات آقای خاتمی می‌زند

یک فعال سیاسی گفت: کارگزاران چون واقعی تر به صحنه نگاه می کند، نمی‌خواهد عرصه رقابت را به همین راحتی واگذار کند بنابراین می‌خواهد اگر محدود هم شود حتی با چند نامزد کار را پیش ببرد.

اصلاح طلبان امروز به دو گروه تقسیم شده اند، بخشی از این جریان با محوریت حزب اتحادملت رویکرد تحریم و قهر انتخاباتی را پیش گرفته و در مقابل کارگزاران بر مشارکت و خالی نکردن عرصه رقابت تأکید می کند. حال این سئوال پیش می آید که چقدر کارگزاران می تواند در پیشبرد دیدگاه و رویکرد موفق عمل کند؟

غلامعلی رجایی در گفت‌وگو با نامه نیوز درباره تلاش کارگزاران برای تدوین فهرست انتخاباتی گفت: رقیب اصلی اصلاح طلبان در انتخابات اصولگرایان نیستند بلکه شورای نگهبان است چون طوری در بررسی صلاحیت ها عمل شد که اصلاح طلبان چاره ای جز رها کردن عرصه رقابت ندارند.

وی افزود: کسی را می شناسم در یک حوزه انتخابیه که ۱۰۰ رأی دارد اما تأییدصلاحیت نشد، با این وجود او خودش را به در و دیوار می زند تا تأیید شود اما مشخص نیست نتیجه چه باشد. این اتفاقات قطعا روی انگیزه اصلاح طلبان تأثیر می گذارد.

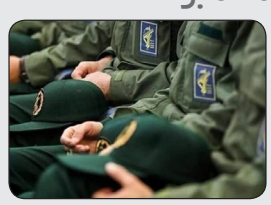
این فعال سیاسی اظهار کرد: کارگزاران چون واقعی تر به صحنه نگاه می کند، نمی خواهد عرصه رقابت را به همین راحتی واگذار کند بنابراین می خواهد اگر محدود هم شود حتی با چند نامزد کار را پیش ببرد اما نظر غالب اصلاح طلبان این نیست. اکثریت اصلاح طلبان معتقدند تا جنس شان جور نباشد نمی توانیم مردم را پای صندوق رأی بیاوریم.

رجایی با اشاره به اختلافات کارگزاران و اتحاد ملت ادامه داد: این اختلافات و دو دسته‌گی تازگی ندارد و در ۲ انتخابات قبلی نیز شاهدش بودیم. بالاخره جبهه سیاسی شامل سلایق گوناگون است و کار خود را ادامه می دهد. در نهایت حرف آخر را آقای خاتمی می زند. اصلا این نگرانی وجود ندارد که انشعابی در جبهه اصلاحات اتفاق بیفتد و بخشی از این جبهه جدا شود.

نیم‌نگاه

جزئیات تازه از سرداری که امروز به شهادت رسید؛

سردار امیدزاده که بود؟



گفته می‌شود حاج صادق در جریان گروگانگیری نیروهای جبهه النصره در اوایل بحران سوریه در بین اسرای ایرانی حضور داشته که در نهایت با پادرمیانی قطر به همراه دیگر اسرا آزاد شدند.

شهید حاج صادق امیدزاده که امروز به شهادت رسید از مستشاران شناخته شده ایرانی در سوریه بود.

به گزارش همشهری آنلاین، او که به حاج صادق معروف است به قدری در بین نیروهای مستشاری شناخته می‌شد که رسانه‌های امریکایی تا کنون بارها اقدام به تهیه گزارش درباره او کرده بودند. در آخرین مورد، واشنگتن پست خرداد ماه امسال گزارشی درباره فعالیت‌های مستشاری حاج صادق منتشر کرده بود.

از سوی دیگر نام حاج صادق امیدزاده ۱۱ سال قبل نیز در گزارش‌های سازمان تروریستی منافقین ذکر شده بود.

گفته می‌شود حاج صادق در جریان گروگانگیری نیروهای جبهه النصره در اوایل بحران سوریه در بین اسرای ایرانی حضور داشته که در نهایت با پادرمیانی قطر به همراه دیگر اسرا آزاد شدند.

در همین راستا صابرین‌نیوز نیز با تایید خبر شهادت سردار امید زاده به نقش سردار امیدزاده در حمله به مواضع نیروهای آمریکایی پرداخت.

بنابر این گزارش سردار صادق امیدزاده طراح و مجری بیرون راندن، آمریکا از سوریه بود. هفت ماه پیش واشنگتن پست نام صادق امیدزاده را به عنوان مغز متفکر طراحی حمله علیه نیروهای آمریکایی آورد.

آینده ما در خاورمیانه پر آشوب چگونه خواهد بود؟

نقطه‌حیاتی

منطقه خاورمیانه و به طور خاص غرب آسیا در روزهای اخیر شرایط متشنج و پرآشوبی را تجربه کرده است. در این راستا، جدا از تداوم یافتن جنگ غزه و گذار آن از ۱۰۰ روزگی، شاهد تشدید تنش‌ها در مرزهای مشترک اراضی اشغالی و جنوب لبنان، افزایش حملات موشکی و پهپادی گروه‌های مقامت عراقی و سوری به پایگاه‌های نظامی آمریکا و همچنین عمق اراضی اشغالی، تجاوز آمریکا و انگلیس به یمن و متقابلا افزایش تحرکات انصار الله یمن در دریای سرخ و تنگه باب المندب و هدف قرار دادن کشتی‌های آمریکایی، و البته حملات موشکی و پهپادی ایران به اقلیم کردستان عراق (مقرهای موساد و عناصر وابسته به آن) و استان ادلب سوریه (مقرهای تروریست‌های داعشی و تکفیری) و البته مقرهای گروه تروریستی جیش العدل در پاکستان بوده ایم.

به گزارش فرارو، امروز نیز در پی حمله هوایی جنگنده‌های رژیم صهیونیستی به دمشق، مستشاران نظامی ایران به شهادت رسیدند و یک پهپاد اسرائیلی نیز خودرویی را در جنوب لبنان هدف حمله قرار داده است. مجموع این شرایط سبب شده اند تا بسیاری از ناظران و تحلیلگران مسائل راهبردی، این مساله را مطرح می‌کنند که روند آتی معادلات و درگیری‌ها در منطقه غرب آسیا و البته کلیت خاورمیانه چگونه خواهد بود؟

عملیات هفتم اکتبر؛ یک نقطه عطف قابل تامل

تردیدی نیست که ریشه اصلی تمامی تحولات جاری در منطقه غرب آسیا، به عملیات هفتم اکتبر جنبش حماس باز می‌گردد. عملیاتی که ضربه و شوکی جدی را به اسرائیل وارد کرد و در نقطه مقابل آن، رژیم اسرائیل برای اینکه آبرو و اعتبار متصور برای خود را اعاده کند، حمله‌ای سراسری را به نوار غزه در دستورکار قرار داد که البته هنوز ادامه یافته و بر اساس داده‌های موسسه حقوق بشری «دیده‌بان اروپا و مدیترانه»، تاکنون موجب کشته، مجروح و مفقود شدنِ بیش از ۱۰۰ هزار فلسطینی شده است. اسرائیل در پاسخ به عملیات هفتم اکتبر، به طور خاص از «منطق تناسب» در معادلات جنگی پیروی نکرده است.

یعنی معادل با آسیب‌ها و خسارات جانی که به آن وارد شده بود، درصدد وارد کردن خسارت به طرف مقابل برنیامد و عملا یک نسل کشی و حمام خون را در نوار غزه به راه انداخت. دلیل این مساله نیز روشن است: اسرائیلی‌ها تا حد زیادی این درک را پیدا کرده اند که عملیات هفتم اکتبر، به نوعی در صدد ساقط کردن معادله موازنه قدرتی است که آن‌ها سال‌ها در قالب آن، خود را به مثابه قدرت و بازیگر برتر و مسلط می‌دیده اند و گویی در شرایط کنونی، از یک بازیگر مسلط، به کنشگری ضعیف و حاشیه‌ای تبدیل شده اند.

مساله‌ای که با توجه به ماهیت پرتنش بقا و حیات اسرائیل، می‌تواند در ادامه راه بحرانِ وجودی برای آن را به مرحله‌ای حادتر برساند. از این رو، اسرائیل سعی دارد با حذف و نابودی جنبش حماس و گروه‌های مقاومت فلسطینی در نوار غزه، به نوعی ورق بازی را برگرداند و آبروی از دست رفته خود را احیا کند.

نقطه‌حیاتی اصطکاک کجاست؟

در قالب برنامه اسرائیل برای حذف جریان مقاومت فلسطین، یک چالش اساسی مطرح است و آن این مساله می‌باشد که محور مقاومت در منطقه، این درک را دارند که اگر گروه‌های مقاومت فلسطینی آسیب جدی ببینند و با تهدید وجودی رو به رو شوند، دیر نخواهد بود که رژیم اسرائیل ذات توسعه طلب خود را در تقابل با آن‌ها نیز به نمایش خواهد گذاشت و این مساله چالش‌های عدیده‌ای را به ویژه از حیث امنیتی برای آن‌ها ایجاد خواهد کرد.

این همان نکته‌ای است که مسوولان ارشد حزب الله لبنان نظیر «سید حسن نصرالله» نیز بارها به آن اشاره کرده‌اند و تاکید داشته‌اند که کنشگری فعال حزب‌الله در جوار مرزهای فلسطین اشغالی، با هدف حراست از آینده لبنان و مقابله با طرح‌های توسعه‌طالبانه‌دشمن اسرائیلی در دستور کار قرار گرفته است. دیگر کنشگران حاضر در محور مقاومت نیز یک چنین درکی دارند و به همین دلیل شاهدیم که گروه‌های مقاومت عراقی و سوری و به ویژه حوثی‌های یمنی، توقف حملات اسرائیل به نوار غزه را به یک اولویت مهم و راهبردی برای خود تعریف کرده‌اند.

ایران نیز به تازگی با شلیک موشک‌های خود به فاصله‌ای در حدود ۱۲۰۰ کیلومتر دورتر از مرزهایش، به نوعی این پالس معنادار را به طرف اسرائیلی رساند که تداوم جنگ و تنش آفرینی می‌تواند صورت حساب‌های سنگینی را روی دست این رژیم بگذارد.

آینده ایران در منطقه پر آشوب خاورمیانه چه می‌شود؟

محور مقاومت از همان نخستین روزهای آغاز جنگ غزه، اقدامات مختلفی را انجام داده اند تا روند حملات اسرائیل به غزه را متوقف سازند. با این حال، تمامی اقداماتی که تاکنون انجام شده، نتوانسته اند به تحقق این هدف ختم شود. در همین راستا نیز شاهدیم که ایران به تازگی بر شدت کنشگری‌های میدانی خود افزوده و سعی دارد پالس‌های هشدار عینی تری را به ویژه به طرف اسرائیلی برساند.

با این حال، آینده خاورمیانه تا حد زیادی به آینده جنگ غزه گره خورده است. حداقل یکی از پیام‌های عینی عملیات هفتم اکتبر و تحولات پس از آن برای خاورمیانه این بود که تا مدتی منطقه در جنگ و تنش خواهد بود. در این فضا، میانجی گران بین المللی از قدرت و تاثیرگذاری چندانی برخوردار نیستند و هر لحظه امکان انفجار درگیری‌ها در سطح منطقه وجود دارد.

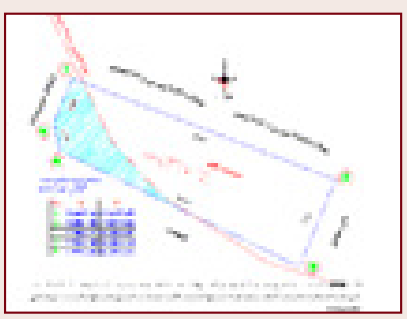
در چنین فضایی، کنش فعال از حیث نظامی و امنیتی، از جمله گزینه‌هایی است که ایران در قالب آن الزام به اقدام موثر دارد. در این فضا، حتی برخی این گمانه زنی را مطرح می‌کنند که به تدریج گزینه جنگ نیابتی به ویژه میان ایران و اسرائیل کمرنگ و کمرنگ‌تر شود و زمینه برای برخوردهای مستقیم‌تر میان تهران-تل آویو فراهم شود. توجه داشته باشیم که گزینه اوج گیری تنش‌ها در سطح منطقه و حتی تقابل مستقیم ایران با اسرائیل و دیگر قدرت‌های غربی، یک گزینه مطلوب برای اسرائیلی‌ها است.

اسرائیل با انجام اقداماتی نظیر ترور شهید سید رضی موسوی و یا به تازگی، ترور مستشاران عالی رتبه سپاه قدس در سوریه و همچنین انجام اقدامات خرابکارانه و تروریستی نظیر ترور صالح‌العاروری نفر دوم جنبش حماس، عملا این پیام را می‌رساند که بی پروا به دنبال تشدید تنش‌ها است و اساسا این مسیر را تنها مسیر بقا و تثبیت هژمونیِ ادعایی خود می‌داند. از این رو، گزینه برخورد با ایران برای آن‌ها به یک گزینه عینی‌تر تبدیل شده است.

درست به همین دلیل است که تاکنون شاهد بوده ایم برخی مقام‌های کشورمان تاکید کرده اند که ایران در دام اسرائیل و نقشه‌های آن برای یک جنگ گسترده‌تر نخواهد افتاد. در این چهارچوب، آینده ایران در خاورمیانه، متاثر از فضای پرفراز و نشیب حاکم بر این منطقه، دستخوش برخی تنش‌ها خواهد بود و این فضا، مدیریت صحنه و روند تحولات از اهمیت زیادی برخوردار می‌شود. با این حال، همانطور که پیشتر گفته شد، محور مقاومت اکنون بیش از هر زمان دیگری در حال تشدید کنش‌های میدانی خود جهت جلوگیری از دستیابی اسرائیل به اهداف مد نظرش در قالب جنگ غزه است.

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

آگهی اعلام رای کمیسیون تشخیص ماده ۱۲ قانون زمین شهری



موضوع: آگهی اعلام رأی موات قسمتی از پلاک ۵۶۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد مقدس

کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری برابر نظریه شماره ۸۴۰۷ - ۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ قسمتی از پلاک ۵۶۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد مقدس به مساحت ۱۲۷/۷۳ مترمربع مطابق با کروکی ذیل را موات تشخص داده است. لذا مستند به ماده واحده مصوبه مورخ ۷۰/۱۱/۳ مجمع محترم تشخیص مصلحت نظام جهت اعلام به مالکین و سایر مدعیان و دارندگان حقوق قانونی در ملک مذکور این نظریه در دو نوبت به فاصله ده روز در روزنامه منتشر می گردد، تا در صورت اعتراض (تا سه ماه از انتشار آخرین آگهی) اعتراض خود را به دادگاه صالحه تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مذکور این نظریه قطعی و لازم الاجرا خواهد بود.

شناسه آگهی ۱۶۳۹۰۵۱

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
(نوبت اول)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

تأمین خدمات زیربنایی شامل خرید اقلام مورد نیاز پروژه های تأسیساتی برقی و آب‌وفاضلاب سایت های نهضت ملی مسکن استان خراسان رضوی در قالب یک مناقصه خرید لوله جدارفولادی با برآورد اولیه ۲۱۰ میلیارد ریال از مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ در سامانه الکترونیکی ستاد ایران (setadiran.ir) جهت ارائه قیمت پیشنهادی عمده فروشان و تولیدکنندگان قابل رؤیت و دسترسی خواهد بود.

شناسه آگهی ۱۶۴۷۳۰۴

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
یک‌شنبه ۱ بهمن ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۸۶
Vol.3.No.1686 / January 21.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

آمریکا دوباره انصارالله یمن را در فهرست «تروریستی» خود قرار داد

تنش حوثی ها و واشنگتن تا کجا ادامه دارد؟

حسین فاطمی: سخنگوی نیروهای مسلح یمن نیمه شب پنج شنبه - بامداد جمعه اعلام کرد که ناو آمریکایی «کیم رنجر» در خلیج عدن با موشک‌های نیروی دریایی هدف قرار گرفت و موشک‌ها مستقیما به هدف اصابت کردند. به گزارش ایسنا، سرتیپ یحیی سریع، سخنگوی نیروهای مسلح یمن در بیانیه‌ای با بیان اینکه پاسخ به حملات آمریکا و انگلیس اجتناب ناپذیر است، تاکید کرد: «هر گونه تجاوز جدید بدون مجازات نخواهد ماند.» براساس گزارش المیادین، وی با تاکید بر اینکه حرکت دریانوردی در دو دریای عرب و سرخ به همه مقاصد به جز بنادر فلسطین اشغالی ادامه خواهد داشت، خاطرنشان کرد: ممنوعیت دریانوردی اسرائیل یا کشتی‌هایی که به سمت بنادر فلسطین اشغالی حرکت می‌کنند تا پایان تجاوز و رفع محاصره غزه ادامه خواهد داشت.

سرتیپ سریع با تاکید بر حمایت از غزه افزود نیروهای مسلح یمن به اجرای اقدامات دفاعی و تهاجمی خود در چارچوب حق مشروع دفاع از یمن ادامه خواهند داد. محمدعبدالسلام، سخنگوی جنبش انصارالله یمن روز پنج شنبه تاکید کرد که تداوم تجاوزات آمریکایی- انگلیسی در حمله به یمن «اصرار بر ادامه تجاوز برای حفاظت از اسرائیل است.» عبدالسلام خاطرنشان کرد تجاوزات آمریکا و انگلیس به کشورش مانع از انجام عملیات نیروهای مسلح یمن در دریای سرخ در چارچوب حمایت از مردم فلسطین در سایه تجاوزات مداوم علیه آنها نخواهد شد.

یک مقام آمریکایی نیز حمله به کشتی را تایید کرد و گفت که یک کشتی آمریکایی با پرچم جزایر مارشال در خلیج عدن از مناطق تحت کنترل ارتش یمن مورد حمله قرار گرفت. این مقام مسئول گفت: کشتی حامل مواد شیمیایی «کیم رنجر» مورد حمله دو فروند موشک یمنی‌ها قرار گرفت که آسیبی به آن وارد نشد و خسارت یا مصدومیتی در این کشتی گزارش نشد و آن به حرکت خود در خلیج عدن ادامه داد. اوایل روز پنجشنبه، سازمان تجارت دریایی انگلیس اعلام کرد که گزارشی مبنی بر وقوع یک حادثه در ۱۱۵ مایلی جنوب شرقی شهر عدن در یمن دریافت کرده‌است و در یادداشتی هشدار داد که مقامات در حال بررسی این موضوع هستند. شرکت امنیت دریایی امبری در یادداشتی گفت که یک تانکر فرآورده‌های شیمیایی با پرچم جزایر مارشال آنچه را «نزدیک شدن مشکوک» پهپادها در جنوب شرقی عدن خوانده بود، گزارش داد.

آمریکا دوباره انصارالله یمن را در فهرست «تروریستی» خود قرار داد

در حالی سلسله کنش ها و واکنش بین یمنی ها و آمریکایی ها ادامه دارد که واشنگتن بار دیگر انصارالله یمن را در فهرست به اصطلاح تروریستی خود وارد کرد. در این باره «آنتونی بلینکن» وزیر خارجه آمریکا روز چهارشنبه اعلام کرد واشنگتن بار دیگر جنبش انصارالله یمن را در فهرست تروریستی خود وارد کرده و این تصمیم پس از ۳۰ روز اجرایی می‌شود. این در حالی است که ارتش یمن از آغاز جنایات جنگی رژیم صهیونیستی در غزه، کشتی‌های مرتبط با این رژیم را هدف قرار می‌دهد و آمریکا و متحدانش هم به بهانه «حمایت از آزادی دریانوردی و کاهش توان ارتش یمن» بامداد جمعه حملاتی را علیه چند موضع در خاک یمن انجام دادند. با این حال، حملات یمنی‌ها علیه کشتی‌هایی که عازم سرزمین‌های اشغالی هستند ادامه دارد و آن‌ها اخیرا یک کشتی تحت مالکیت آمریکا را هم هدف قرار دادند.

دولت «جو بایدن» رئیس جمهور آمریکا در سال ۲۰۲۱ و با هدف تسهیل در مذاکرات صلح یمن، نام جنبش انصارالله را از لیست تروریستی واشنگتن خارج کرده بود. بلینکن می‌گوید: «حوثی‌ها (انصارالله) حملات بی‌سابقه‌ای را علیه کشتی‌ها در دریای سرخ و خلیج عدن و همچنین علیه نیروهای مستقر در منطقه انجام داده‌اند.» جیک سالیوان، مشاور امنیت ملی آمریکا نیز در بیانیه‌ای مدعی شد حملات انصارالله علیه نیروهای آمریکایی و کشورها در دریای سرخ و خلیج عدن «تعریف تحت اللفظی تروریسم» است.

در بیانیه سالیوان آمده است، در صورتی که انصارالله حملات خود را در دریای سرخ متوقف کند، واشنگتن حذف این جنبش از فهرست سازمان‌های تروریستی را بررسی می‌کند. سالیوان در این بیانیه مدعی شد هدف از تروریستی خواندن انصارالله قطع بودجه و تسلیحات مورد استفاده این جنبش برای حمله یا ربودن کشتی‌هاست. او در ادامه مدعی شد: «این طبقه‌بندی ظرف ۳۰ روز یعنی از ۱۶ فوریه اجرایی خواهد شد تا ما فرصت کافی برای کاهش تاثیر آن بر ملت یمن داشته باشیم. حوثی‌ها باید به خاطر اقدامات هود مجازات شود اما این موضوع نباید به ضرر غیرنظامیان تمام شود». سالیوان در پایان مدعی شد واشنگتن همچنان به حل درگیری در یمن متعهد است و از تلاش‌های عربستان، عمان، سازمان ملل و دیگران برای برقراری آتش‌بس دائمی حمایت می‌کند.

دفتر سیاسی انصارالله درج نام این جنبش در لیست سازمان‌های تروریستی را بی‌اثر دانست

رهبر معنوی انقلاب یمن، آمریکا و انگلیس را حامی اصلی جنایات رژیم صهیونیستی دانست و تأکید کرد که با وجود این حمایتها، صهیونیستها در تحقق اهداف خود در غزه شکست خوردند. به گزارش خبرگزاری فارس، سیدعبدالملک بدرالدین الحوثی رهبر معنوی انقلاب یمن و جنبش انصارالله تأکید کرد که رژیم صهیونیستی در ۱۰۴ روز گذشته، بیش از دو هزار کشتار علیه ملت فلسطین انجام داده است. الحوثی موضعگیری آمریکا و انگلیس در قبال جنایات صهیونیستها را

«نادر» عنوان کرد و گفت: سازمان ملل، سازمان همکاری اسلامی و اتحادیه عرب هم فقط به بیانیه‌ها و محکومیتهایی بسنده کردند که در حد مظلومیت ملت فلسطین نبود.

وی با اشاره به اینکه بیشتر کشورهای اسلامی در قبال ملت فلسطین کم‌کاری کرده‌اند، خاطر نشان کرد: به سود امت اسلامی است که در مقابله با یک دشمن مشترک که دشمن همه مسلمانان است، از ملت فلسطین حمایت کنند. رهبر انقلاب یمن با تأکید بر اینکه اهداف دشمن در غزه، باطل و شوم است و همگی شکست خورده است، گفت: آمریکا، عامل این است که اسرائیل جرأت می‌کند به جنایات خود در غزه ادامه دهد. الحوثی، انگلیس را «بازوی قدیمی صهیونیسم» دانست و تصریح کرد: بایدن رئیس جمهور آمریکا نیز پس از هفت اکتبر (آغاز عملیات طوفان الاقصی) مستقیما حمایت خود را از دشمن صهیونیستی ابراز کرد. آمریکاییها، تاریخ سیاهی در جنایت علیه ملتها دارند و به ورشکستگی اخلاقی هم شهره‌هستند.

رهبر انصارالله با اشاره به اینکه آمریکاییها، رویکردهای عملی برای خدمت به لابی صهیونیسم جهانی دارند، گفت: آمریکاییها آماده‌اند هر چه لابی صهیونیسم از آنان بخواهند، انجام دهند؛ هر چند که جنایات روشنی باشد که به منافعشان آسیب وارد کند. وی با بیان اینکه آمریکاییها، خود را در قبال صهیونیستها متعهد می‌دانند، تصریح کرد: بسیاری در حزبهای دموکرات و جمهوریخواه آمریکا رقابت می‌کنند تا حمایت بیشتری از اسرائیل داشته باشند. غرب نیز دغدغه‌ای ندارد؛ جز اینکه مجاهدان را تروریسم بنامد.

رهبر انصارالله گریزی هم به حمایتهای یمن از ملت فلسطین زد و تأکید کرد: حمایتهای ما از طریق موشکهای بالستیک و جلوگیری از ورود کشتیها به بنادر اسرائیلی صورت گرفته است. آنچه ما در دریا انجام دادیم، تأثیرات اقتصادی زیادی بر روی این رژیم داشته است. الحوثی با تأکید بر اینکه جنگ آمریکا و انگلیس، مواضع ما را تغییر نمی‌دهد و به حمایت از غزه ادامه خواهیم داد، خاطر نشان کرد: آمریکا از ۹ سال جنگ با ما درس نگرفته است. اینکه ما مستقیما با آمریکا، انگلیس و اسرائیل درگیر باشیم، هرگز مایه ترس ما نیست. ما این مسئله را نعمت بزرگی برای خود می‌دانیم. وی، آمریکا، انگلیس و رژیم صهیونیستی را محور شرارت دانست و بیان داشت: مواضع آمریکا، ما را تضعیف نخواهد کرد. اینکه آمریکا انصارالله را تروریسم خوانده، مضحک است؛ زیرا این موضعگیری از سوی آمریکایی است که تاریخ سیاه و جنایتکارانه‌ای دارد.

دفتر سیاسی جنبش انصارالله یمن شامگاه چهارشنبه با تاکید بر اینکه یمن سالهاست تحت محاصره اقتصادی آمریکا قرار دارد، اقدام این کشور مبنی بر درج مجدد این جنبش در لیست سازمان‌های تروریستی را بی‌اثر دانست. به گزارش ایسنا، دفتر این جنبش در بیانیه‌ای اعلام کرد آمریکا پس از حملات به همراه انگلیس به یمن، جنایت علیه نیروهای دریایی یمن و حفاظت این دو کشور از جنایات رژیم صهیونیستی در نوار غزه، نسبت به درج نام انصارالله در فهرست سازمان‌های تروریستی اقدام کرده است.

به نقل از سایت خبری المسیره، دفتر سیاسی انصارالله اعلام کرد: درج نام این جنبش توسط یک دولت تروریستی جهانی در فهرست سازمان‌های تروریستی اقدامی مضحک است. این اقدام تلاشی از سوی آمریکا برای گمراه سازی و بدنام کردن انصارالله و ملت یمن است. این اقدام آمریکا مدال افتخاری بر گردن انصارالله در حمایت از ملت فلسطین و مقاومت است. در بیانیه مذکور آمده است: این اقدام آمریکا در عمل هیچ ارزشی ندارد و در واقع آمریکا پشت درد و رنج‌های ملت یمن قرار دارد. این کشور سالهاست که تحت محاصره اقتصادی آمریکا قرار دارد و سیستم بانکی آن هدف قرار گرفته است.

براساس این بیانیه، اقدام آمریکا در زمینه تروریستی خواندن انصارالله، تجاوز آمریکا به یمن را تداوم می بخشد و این کشور را در وضعیت جنگ آشکار علیه دولت تروریستی جهانی قرار می دهد. در ادامه بیانیه دفتر سیاسی انصارالله یمن آمده است دولت‌های آمریکا شبیه هم هستند و از لیست سازمان‌های تروریستی برای اهداف سیاسی خود استفاده می کنند اما این اقدام آمریکا ملت یمن را از ادامه حمایت از مردم فلسطین، مقابله با کشتی‌های صهیونیستی یا کشتی‌های عازم بنادر فلسطین اشغالی تا زمان پایان جنگ غزه باز نمی‌دارد.

در ادامه این بیانیه آمده است هیچ تهدیدی برای کشتیرانی بین‌المللی در دریای سرخ وجود ندارد، مگر اینکه آمریکا دریای سرخ را نظامی کند و آنچه آمریکا انجام می‌دهد نوعی اقدام تروریستی علیه یمن و علیه دریانوردی بین‌المللی محسوب می‌شود. دفتر سیاسی انصارالله یمن با بیان اینکه آمریکا حق تعیین تکلیف برای یمن ندارد، اعلام کرد یمن هیچ دشمنی ندارد مگر با کسانی که امنیت و ثبات آن را تهدید کنند و هر کس به آن حمله کند به همان شیوه پاسخ می دهد. در پایان این بیانیه آمده است: آمریکای تروریست باید مواضع خود را در قبال مردم منطقه بازنگری کند و از سیاست های تهاجمی خود علیه یمن، فلسطین و کل منطقه دست بردارد.

البته حزب الله لبنان هم در بیانیه‌ای قرار گرفتن جنبش انصارالله یمن در لیست به اصطلاح تروریستی از سوی آمریکا را محکوم و آن را اقدامی «ظالمانه، خودسرانه و باطل» توصیف کرد. در این بیانیه آمده است: قرار دادن انصارالله یمن در لیست تروریستی در راستای تکمیل تجاوزهای چندین ساله آمریکا علیه یمن بوده که آخرین آن‌ها حملات هوایی است. حزب‌الله تاکید کرد: آمریکا حامی تروریسم صهیونیستی و تجاوزهای جنایتکارانه علیه غزه و مردم مقاوم آن است. این اقدام عزم ملت بزرگ یمن را نمی‌شکند و بر نقش موثر و فعال آن در پایان محاصره غزه تاثیر نمی‌گذارد. در بیانیه همچنین آمده است: این اقدام بر اراده ملت یمن در حمایت شرافتمندانه از ملت فلسطین می‌افزاید.

پنتاگون: در وضعیت جنگی با انصارالله نیستیم

پس از اینکه واشنگتن جنبش انصارالله یمن را مجددا به فهرست سازمان‌های تروریستی اضافه کرد، وزارت دفاع آمریکا اعلام کرد در وضعیت جنگی با انصارالله نیست. به گزارش ایسنا، سخنگوی وزارت دفاع آمریکا (پنتاگون) مدعی شد از اواسط ماه نوامبر انصارالله حدود ۳۰ حمله به کشتی‌های بین المللی در دریای سرخ انجام داده است. وی افزود: این حملات انصارالله یک مشکل بین المللی است که نیاز به واکنش جهانی دارد و ما به همکاری با متحدان برای حل آن ادامه خواهیم داد. سخنگوی پنتاگون در ادامه گفت: توانستیم اهدافی را که قصد داشتیم در حملات خود علیه انصارالله بزنیم، هدف قرار دهیم. این مسوول آمریکایی گفت واشنگتن در وضعیت جنگی با انصارالله نیست و به دنبال درگیری گسترده‌تر نیست اما هرگز اجازه نخواهد داد که حملات آنها تکرار شود.

در حالی سخنگوی پنتاگون تاکید دارد که آمریکا در وضعیت جنگی با انصارالله نیست که بامداد پنج شنبه حمله دیگری به خاک یمن صورت گرفت. در این باره شبکه «سی‌بی‌اس» به نقل از مقام‌های آمریکایی خبر داد که حملات جدیدی علیه مواضع ارتش و نیروهای مسلح یمن انجام شده است. شبکه «المسیره» نیز گزارش داد که آمریکا و انگلیس به استان‌های «الحدیده»، «صعده»، «تعز»، «ذمار» و «البیضاء» حملات هوایی انجام داده‌اند.

اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

آگهی مزایده عمومی (اجاره)

اداره کل بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد در اجرای ماده۲۸ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و با رعایت ضوابط و مقررات ذیربط، یک باب ساختمان را در قالب قرارداد اجاره یک ساله به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید.

آدرس ملک: چناران - خیابان شهید نیرومند ساختمان بهزیستی

سپرده تضمین شرکت در مزایده: مبلغ ۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال که بایستی به حساب شماره ۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ به شماره شبا ۶۶۰۱۰۰۰۰۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ بنام تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی و در پاکت «الف» بارگذاری شود و اصل فیش واریزی تحویل دستگاه مزایده گزار گردد.

* **مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۴روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۹
* **مهلت تسلیم پیشنهادات:** ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۳
* **آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir
* **تاریخ بازگشایی پیشنهادات:** ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۴

متقاضیان می توانندجهت کسب اطلاعات بیشتر و یا بازدید به اداره بهزیستی چناران واقع در حاشیه جاده سنتو مراجعه و یا با تلفن ۴۶۱۲۲۳۳۶ تماس گرفته شود.

اداره پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۶۴۹۱۱۸

ویژه

مردمی که همواره حقوقشان نقض شده است

مسئولیت حقوقی رژیم اسرائیل نسبت به مردم غزه

ادامه از صفحه اول

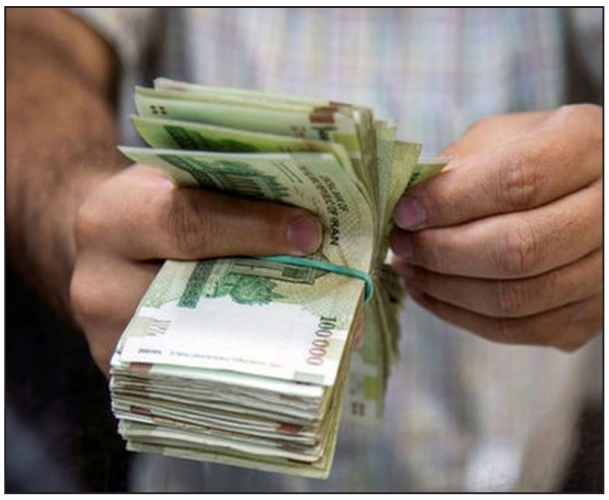
بیش از ۱۰۰ دولت مورد شناسایی قرار گرفته است. دوم؛ مردم ساکن غزه به عنوان اتباع اسرائیلی شناخته نمی شوند. بنابراین جنگ ۲۲ روزه یک درگیری مسلحانه بین المللی محسوب می شود که کنوانسیون چهارم ژنو بر آن حاکم است.

از سوی دیگر بر اساس قطعنامه ۱۳۲۲ و همچنین دیوان بین المللی دادگستری در نظریه مشورتی خود در مورد ساخت دیوار حائل، اسرائیل را به عنوان قدرت اشغالگر معرفی کرده اند و از این رژیم خواسته اند بر مبنای قواعد کنوانسیون های مذکور به تعهدات خود عمل کند. با وجود تمام موارد مذبور، اما رژیم اسرائیل به دلیل برخورداری از حمایت بی چون و چرای آمریکا، هیچ گاه وقعی به حقوق مردم غزه نمی نهد. چراکه حتی اگر لازم باشد واشنگتن در حمایت از تل آویو، دادستان دیوان کیفری بین المللی لاهه را تحت فشار می گذارد تا از سمت خود استعفا دهد و بیش از این مزاحم اسرائیل نشود.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
یک‌شنبه ۱ بهمن ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۸۶
Vol.3.No.1686 / January 21.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

بررسی «نفری» درآمدها برای تشخیص برخورداری از یارانه به جای بررسی خانوار؛

وضعیت بغرنج اقتصاد ایران



شصت هزار خانوار از فهرست یارانه‌بگیران در دی‌ماه حذف شدند؛ این اطلاعی بود که پس از اعلام اختلال در واریز یارانه‌ها از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام شد .

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ سیزده سال پیش در چنین روزهایی بود که یارانه‌های نقدی کم‌کم جای خود را در حساب‌های پس‌انداز خانوارها باز می‌کردند. دولت محمود احمدی‌نژاد با اعلام اینکه قصد دارد شر یارانه را از سر اقتصاد ایران کم کند و اقتصاد ایران را وارد دوره‌ی رقابتی نماید، دست به حذف یارانه‌های پنهان سوخت و سایر خدمات دولتی زد و فهرست بلندبالایی از اهداف را نیز اعلام کرد. کمک به بهبود تولید، کمک به بهبود ساختار بهداشت و درمان در ایران، از بین بردن فاصله طبقاتی، کمک به اقشار فرودست و بهبود وضعیت آموزشی و ... در نهایت از آن فهرست بلندبالا، پول نقدی باقی ماند که هر ماهه به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود، تحت عنوان یارانه نقدی. قرار بود در پنج سال اقتصاد ایران روی بهشت را ببیند حالا اما در وضعیت بغرنجی دست و پا می‌زند که چندان هم دور از ذهن نبود. تجمیع سرمایه‌ها در ایران رخ نمی‌دهد. نرخ استهلاک در بخش تولید از نرخ تشکیل سرمایه پیشی گرفته و بخش بهداشت و درمان تنها تغییری که کرده است، خالی شدن بیمارستان‌ها و مراکز درمانی از پزشک متخصص و فوق تخصص است. مهاجرت پزشکان از ایران در کنار مهاجرت پرستاران به بحرانی جدی تبدیل شده و سال‌های پس از ۱۳۸۹ نیز از سوی مقامات همین دولت دهه‌ی از دست رفته‌ی اقتصاد ایران نامیده می‌شود.

طبیعتا در این فضا نه تنها اقشار آسیب‌پذیر که در سایه تورم شدید چند ده رقمی، طبقات متوسط نیز فقیرتر از قبل شده‌اند و تنها سیاست دولت ینز پرداخت یارانه نقدی در قالب کمک هزینه به مردم است. طبق آمارهای ارائه شده از ده دهک جمعیتی در ایران بیش از ۹ دهک دریافت کننده یارانه هستند، چیزی در حدود ۷۹ میلیون و ۶۰۰ هزار ایرانی از جمعیت نزدیک به ۸۴ میلیون نفری.

حالا دولت سیزدهم نیز خیز برداشته است تا کمی از بار خود در این بخش را سبک کند . پیش از این نیز دولت حسن روحانی تلاشی گسترده برای خروج از یارانه‌های نقدی را در دستور کار قرار داد اما منتقدان دیروز وی که امروز در نهاد ریاست جمهوری خود در تلاشند این اقدام را به سرانجام برسانند، مخالفان جدی دولت یازدهم و دوازدهم برای این حرکت بودند.

در این فضا در دی ماه بر اساس آنچه دولت می‌گوید، ۶۰ هزار خانوار از فهرست یارانه‌بگیران حذف شده‌اند و طبق برنامه ریزی صورت گرفته این روند ادامه خواهد داشت.

صدک بندی چیست؟

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اعلام کرده است عملیات حذف در پی اجرای طرح صدک بدی در دستور کار قرار گرفته است.

صولت مرتضوی، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی می‌گوید: یارانه نقدی تا میزانی که مصوب بود و اجرا شده حتما ادامه پیدا می‌کند و تحت هیچ شرایطی یارانه نقدی حذف نخواهد شد. اما دولت یک سری سیاست‌های کمک معیشتی و تشویقی برای مردم دارد که بنا بر این است به شکلی بتواند قیمت‌ها را متعادل کند.

طبق اعلام صورت گرفته از سوی خبرگزاری ایسنا در قالب جدید بررسی دهک درآمدی برای مشخص شدن قرارگیری در فهرست یارانه‌بگیران از بعد خانواری خارج شده و حالا دولت به شکل «نفری» در حالی بررسی این موضوع است. در حقیقت جمعیت ایران به صد گروه درآمدی تقسیم می‌شوند تا در این راستا برخورداری یا عدم برخورداری آنان از یارانه برای دولت ساده‌تر از قبل باشد.

بر این اساس مرکز مطالعات و اطلاعات رفاه ایرانیان اعلام کرد که بر مبنای اجرای صدک‌بندی ۶۰ هزار خانواری که در صدک ۹۹ و ۱۰۰ قرار داشتند از دریافت یارانه حذف و ۶۰ هزار خانوار جدید دارای صدک پایین مشمول دریافت یارانه شدند.

با توجه به اینکه طبق قانون بودجه ۱۴۰۲ بند (د) تبصره ۱۷ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مکلف است هر شش ماه یک بار دهک درآمدی خانوارها را به‌روزرسانی کند و براساس رفتار مالی افراد و شاخص‌های مختلف رفاهی تغییرات حاصل می‌شود، پیش‌بینی می‌شود روند ریزش فهرست یارانه‌بگیران و طبق آنچه وزارت تعاون می‌گوید، افزایش شمار آنان در آینده ادامه یابد .

خبرروز

کارت سوخت این گروه قطع می‌شود

رئیس کل بیمه مرکزی گفت: خودروها و موتورسیکلت‌هایی که بیمه شخص ثالث نداشته باشند، در لیست خاکستری قرار می‌گیرند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، علی استادهاشمی گفت: هر کسی که وسیله نقلیه بدون بیمه شخص ثالث داشته باشد، به مرور در لیست خاکستری قرار می‌گیرد. ابتدا به او مهلتی داده می‌شود که اگر بیمه‌نامه شخص ثالث تهیه نکرد، چه در مورد خودرو و یا چه در مورد موتورسیکلت باشد، اول در لیست خاکستری قرار می‌گیرد و مهلت داده می‌شود و بعد از آن کارت سوخت او باطل می‌شود.

ایسنا در گزارشی اعلام کرد، وی گفت: در حال حاضر این طرح برای خودروهای گازوئیل‌سوز اجرا می‌شود و به تدریج سایر خودروها و موتورسیکلت‌ها هم در لیست خاکستری قرار می‌گیرند.

به گفته رئیس کل بیمه مرکزی، در حال حاضر از ۱۲.۵ میلیون موتورسیکلت شماره شده فقط ۱.۵ میلیون موتورسیکلت اقدام به خرید بیمه‌نامه شخص ثالث کرده و بیش از ۹۰ درصد آنها به تعداد ۱۱ میلیون موتور بدون بیمه شخص ثالث تردد می‌کنند، در حالی که اکثر آنها کارت سوخت دارند و سهمیه بنزین استفاده می‌کنند.

او گفت: همچنین در مجموع از ۳۸ میلیون وسیله نقلیه اعم از خودرو و موتورسیکلت تنها ۲۵ میلیون وسیله دارای بیمه‌نامه معتبر شخص ثالث هستند، یعنی از مجموع خودروها و موتورهای در حال تردد ۳۴ درصد بدون بیمه‌نامه شخص ثالث هستند، دولت برای تشویق موتورسواران برای خرید بیمه نامه شخص ثالث تصویب کرده است که موتورهایی که برای اولین بار شماره‌گذاری می‌شوند، از تخفیف ۲۰ درصدی بیمه‌نامه ثالث برخوردار شوند.

۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۷۹۷ کلاسه ۸۷۹-۱۴۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم طیبه راد به شناسنامه شماره ۸۹۴ کدملی ۰۹۰۰۶۱۹۷۱۶ صادره ریوش فرزند حسین در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۶۴۸/۲۹ متر مربع پلاک ثبتی ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین باقریان کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ م.الف۹۱۷

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرا شمارههای ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۷۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۸۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۸۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۸۴ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۹۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۹۷ کلاسه های-۶۷۷ و۶۷۶ و۶۷۴ و ۶۷۹ و ۶۷۵ و ۶۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ۱- آقای محمد امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۹۰۲۱۱۰۶۱۶ فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۶۲/۶۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۶۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمرخریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم اکبرزاده ۲- آقای محمد امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۹۰۲۱۱۰۶۱۶ فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۷۱/۳۵ مترمربع پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقایان ولی اله حمیدی (۱۱۶۷ مترمربع) و غلامرضا خدمتگذار (۱۷۶۲/۵ مترمربع) وذبیح اله زارع زاده (۷۴۲ مترمربع) ۳- آقای حمید امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۱۲۵۵۱ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۲۵۵۱ فرزند محمد در ششدانگ یک واحد دامداری به مساحت ۱۱۳۰/۲۷ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا باقری کسرینه ۴- مهدی امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۵۸۵۳۷ کد ملی ۰۸۹۰۴۵۸۵۳۷ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۶/۵۰ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضا شاکری کسرینه ۵- حمید امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۱۲۵۵۱ کد ملی ۰۸۹۰۱۱۲۵۵۱ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۱۷/۰۶ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله امینی ۶- محمد امامی کسرینه به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۹۰۲۱۱۰۶۱۶ فرزند علیرضا در ششدانگ یک واحد گاوداری (کاربری زراعی) به مساحت ۱۶۳۵/۱۸ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ابراهیم اکبرزاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ م.الف۹۱۲

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۸۰۵ کلاسه ۸۸۰-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی افتخاری مقدم به شناسنامه شماره ۴۳۵۷ کد ملی ۰۹۰۱۳۶۷۴۱۹ صادره کاشمر فرزند علی اصغر در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۶۶۷.۲۶ متر مربع پلاک ثبتی ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقریان کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۹۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۱۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خاکباز فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۳/۷۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۴۵ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی محمد، محمود و احمد شهرت همگی خاکباز فرزندان علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۳۴تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
یک‌شنبه ۱ بهمن ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۸۶
Vol.3.No.1686 / January 21.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

تکاپو صدا و سیما برای رونق بخشیدن به تلویزیون؛

مجری ممنوع‌التصویر، تلویزیون را نجات می‌دهد؟

تلویزیون در چند مـاه اخیر به تکاپو افتاده تا به واسـطه حضور چهره‌های محبوب، مثل گذشته برنامه‌هایش را پررونـق کند. حالا هـم نوبت به ژیلا صادقی رسیده است.

به گـزارش روزنامه «صبـح امروز» و بـه نقـل از فـرارو؛ بعـد از آنکه صداوسـیما در دوره جدید مدیریتی خود، با شـعار «مبارزه با سلبریتی» به مـرور چهره‌های مهم‌اش در حوزه برنامه‌سازی یا سریال‌سازی را از دست داد و با کاهش چشـم‌گیر مخاطبان مواجه شـد، حالا چند صباحی است که به صورت مشهودی تصمیم گرفته اسـت در تصمیمـات‌اش تجدیدنظر کند تا بار دیگر برنامه‌های پرمخاطبی را روی آنتـن ببـرد و بـه اصطلاح مخاطبانـش را با خود آشـتی دهد. اتفاقـی که اصل آن را می‌توان به فال نیک گرفت تا باز هم شاهد برنامه‌های سرگرم‌کننده‌ای در تلویزیون باشیم اما مدل تحقـق آن، با اماواگرهای جدی مواجه اسـت و همه چیز را نمی‌توان با یـک «کنترل زد» بـه حالت قبل بازگرداند!

تکاپو تلویزیون

تلویزیـون در چند ماه اخیر به تکاپو افتاده تا به واسـطه حضور چهره‌های محبوب، مثل گذشته برنامه‌هایش را پررونق کند تا مخاطبان بیشـتری به تماشای آن‌ها بنشینند، از محمدرضا گلزار گرفته تا جواد رضویان و کامران نجـف‌زاده، حـالا هم نوبـت به ژیلا صادقی رسیده است.

مجری با سـابقه‌ای که سبک اجرای متفاوتی دارد و معمولا در اجراهایش از چاشنی بازیگری هم استفاده می‌کند تا مخاطبان تلویزیون را به خود جذب کند.

بازگشت پرسروصدای «ژیلا» بعد از سال‌ها ممنوعیت

ژیلا صادقی از مجری‌های توانمند و با تجربه‌ای اسـت که در طول سال‌های فعالیـت‌اش همواره با حاشـیه‌هایی همراه بوده و مدام ممنوع‌التصویری را تجربه کرده است.

از جمله ویژگی‌های اجرای او این است که همیشـه با انرژی مضاعفی همراه بـوده و تلاش کرده اَسـت با خواندن یک بیت شعر در ابتدای برنامه یا ادای کلمات به شکل خاص، شیوه اجرایش را نسبت به همکاران‌اش متمایز کند.

صادقی بعد از چهار سال به این عرصه بازگشته است و اجرای برنامه «سلام صبح بخیر» که از شـبکه سه پخش می‌شود را برعهده دارد.

فصل جدید برنامه «سلام صبح بخیر» از ۲۴ دی آغاز شـد و بعـد از دو روز او با پوشـش متفاوتی مقابل دوربین قرار گرفت که تصویرش به سرعت در خبرگزاری‌ها و شـبکه‌های اجتماعی دست به دست شـد و با واکنش‌های زیادی روبه‌رو شد.

عـده‌ای معتقد بودند او با کت و دامن در قـاب تلویزیون قـرار گرفته و این موضـوع اتفاقی بی‌سـابقه در تاریخ برنامه‌های تلویزیونی است.

اما صادقی در واکنش بـه این اظهار نظرها نوشت: «لباس من کت و دامن نیسـت، یک مانتوی سـاده است که رنگ بالا تنه‌اش متفاوت اسـت. قصه چیز دیگری اسـت که حتما مفصل در خصوص‌اش ویدئویی پست خواهم کرد.» پوشـش این مجری همیشه با حاشیه‌هایی همراه بوده است و برنامه «سلام صبح بخیر» یکی از جدیدترین چالش‌های او در این زمینه به حساب می‌آید.

ماجرای ممنوع‌التصویری و حاشیه‌هایش

پیـش از اینکه پخـش فصل جدید برنامه «سـلام صبح بخیر» آغاز شود، ژیـلا صادقی در مصاحبـه با یکی از خبرگزاری‌ها اعلام کـرد که در چند سال گذشـته به خواست خودش در فضای اجرا حضور نداشـته اسـت. او درمورد اینکه برخی می‌گویند بالاخره بعد از چهار سـال تلویزیون اجازه داد تا اجرای یک برنامه را برعهده بگیرد، گفت چنین اظهار نظرهایی اشـتباه است.

«چهار سـال کنار نشسـتم تا بتوانم اتفاقـات اخیـری را کـه برخـی از هنرمنـدان غیرحرفـه‌ای در زندگی شـخصی‌ام ایجاد کردنـد، پیگیری قضایی و حقوقی کنم؛ شکایت از یک پلتفرم و برخی از هنرمندان پروسـه زمان‌بری بود.»

همچنین چند سـال پیـش قرار بود صادقی بعـد از مدت‌ها دوری از آنتن تلویزیون با برنامه «آشـپزی با مامان» به حوزه اجرا برگردد، اما با انتشار یک اسـتوری خبر از انصراف‌اش از حضور در ایـن برنامه بود. او توضیح داده بود که یک سری ممیزی‌های سلیقه‌ای از سـوی عوامل اصلی برنامه در طراحی لباس‌اش باعث این کناره گیری شده است.

صادقی در استوری نوشـته بود: «به امید روزی که چین سـر آستین هیچ زنی در سرزمین‌ام مشکلی برای بودن یا نبودش ایجاد نکند.» به همین دلیل ماجرای پوشش‌های خاص این مجری همیشه با حاشیه‌هایی همراه بوده که خبرساز شده است.

یکـی دیگـر از حاشـیه‌هایی کـه چندین سـال قبل صادقـی را دچار ممنوع‌التصویـری کـرد مربـوط به تصویـر او بـرای تبلیغـات یک برند روی بیلبوردها بود که به عنوان اولین مجری دست به چنین کاری زد.

کافه خبر

دومین کشور پربازدید جهان رکورد زد

شـمار بازدیدکننـدگان خارجی از اسـپانیا در سـال ۲۰۲۳ رکورد گردشگران پیش از همه‌گیری کرونا را شکست.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسـنا، اسـپانیا در سال ۲۰۲۳ با ۱۷ درصد افزایش نسـبت به سال قبل و یک درصد بیشتر از ۸۴ میلیون گردشـگر خارجی که در سـال ۲۰۱۹ و پیش از آغاز همه‌گیری کرونا به این کشور سفر کرده بودند، میزبان شمار بی‌سابقه‌ای از گردشگران خارجی بود. وزارت گردشگری اسپانیا اعلام کرد انتظار می‌رود شمار گردشگران خارجی در سال جاری میلادی افزایش پیدا کند. «رویترز» در گزارشـی نوشـت بازدیدکننـدگان بین‌المللی در سـال گذشته میلادی در سـفر به اسپانیا، کـه یکـی از پربازدیدترین کشـورهای جهان محسوب می‌شـود، ۱۰۸ میلیارد یورو معادل ۱۱۷.۵ میلیارد دلار خرج کردند که این آمار در مقایسه با سال ۲۰۱۹ با ۱۷ درصد افزایش همراه بوده است.

وزیر گردشگری اسپانیا در جریان کنفرانس خبری که روز جمعه برگزار شد، ضمن پیش‌بینی ورود ۲۳.۲ میلیون گردشگر خارجی در سه‌ماهه نخست سال ۲۰۲۴، که در مقایسه با همین بازه زمانی در سال گذشته ۱۱ درصد بیشتر است، اعلام کرد: «در مجموع، سال ۲۰۲۳ یک سال بسـیار مثبت و یک سال بی‌سـابقه بوده است. ما همچنان در همان مسیر شکوفایی هستیم.» وزیر گردشگری اسپانیا آمار دقیقی را برای گردشـگری کل سال جاری برآورد نکرد، اما به گفته او انتظار می‌رود شمار گردشگران جدید رکورد بشکند و این کشور تلاش خواهد کرد تا شمار بازدیدکنندگان از قاره‌های دیگر را افزایش دهد.

وزیر گردشگری اسپانیا همچنین اظهار کرد که کشور به قوانین بهتری برای اقامت گردشگران نیاز دارد تا در نحوه زندگی مردم اختلال ایجاد نشود و عرضه رو به رشد خانه‌های اجاره‌ای که با هتل‌ها رقابت می‌کنند نیز باید به تعادل برسد.

۵۱۱/۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۸۲۴ هیـات دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشـابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیره حاصلیان فرزند علی اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۳۶ مترمربع از پلاک شـماره ۲۵ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم مهربانی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سـند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۳۳تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئیـن نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۸۰۵ هیـات دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سـند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدسعید عارفخانی فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مسـاحت ۱۱۶/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۴ فرعی باقیمانده از ۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه رجبی فرزند محمدحسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عمـوم مراتـب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شـد . م الف ۲۶۳۷تاریخ انتشـار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۹۴۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۹۴۹ هیـات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد میرشـاهی فرزند فرخ شـا و خانم مهسا میرشاهی فرزند حسنعلی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۵۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۵ فرعـی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشـابور خریداری از مالک رسـمی آقای فرج اله کرمانی محرز گردیده اسـت. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شـد . م الف ۲۶۲۴- تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـی موضوع مـاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامـه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۹۵۳ هیـات دوم موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس جغراتیان فرزند علی در ششـدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵۸/۴۹ مترمربع از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۸۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی جغراتیان فرزند محمدحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسـید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۰۱

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۱۵آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظـر به دسـتور مـواد ۱ و ۳ قانون تعییـن تکلیف وضعیـت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۴۳۳ مـورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۶هیـات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم عادله نبی زاده طرقبه به شناسنامه شماره ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ کدملـی ۰۹۲۴۶۵۴۰۹۰ صادره فرزند باقر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت از مالکیت مشاعی خانم زینب پور رضایی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یکباب منزل مشتمل بر کارگاه تولیدی به مساحت ۹۶۶/۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ -فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روسـتاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتـی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . م الف ۸۰۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

حسن ابوترابی–مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
خراسان
یک‌شنبه ۱ بهمن ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۸۶
Vol.3.No.1686 / January 21.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

معاون استاندار خبر داد:

ابلاغ دستور رییس جمهور برای کنترل آلودگی هوای مشهد

خبرنگار
محمدعلی علی نژاد

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی گفت: دستور ویژه رییس جمهور و وزیر کشور در نشست اخیر شورای عالی حفاظت محیط زیست برای کنترل آلودگی هوای مشهد را دریافت کرده ایم. به گزارش صبح امروز جواد خدایی روز گذشته در هفتاد و دومین نشست کارگروه اجرایی و اضطراری کاهش آلودگی هوای استانخراسان رضوی که به مناسبت هفته هوای پاک برگزار شد افزود: این دستور ویژه برای پیگیری اقدامات اجرایی مؤثر دستگاه های متولی در حوزه کاهش آلودگی هوا در مشهد صادر شده است.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان رضوی گفت: مساله آلودگی هوا یک مساله مشارکتی و چند وجهی است و تمامی دستگاه‌های وظیفه مند باید با یک برنامه مشترک در راستای حرکت به سوی نیل به هوایی پاک گام بردارند.

خدایی افزود: بر حسب دستور وزیر کشور این موارد پیگیری می‌شود و قرار است گزارش اقدامات تمامی دستگاه‌ها در استان در راستای سهم هر دستگاه از مساله آلودگی هوا و نیز اقداماتی که انجام داده اند برای وزارت کشور و سازمان حفاظت محیط زیست ارسال شود.

وی اظهار کرد:تمامی ارگانهای دخیل در کنترل آلودگی هوای مشهد، بر اساس قانون هوای پاک ، همراهی و هم افزایی لازم و پیگیری‌های قانونی بر اساس سهم منابع انتشار آلودگی هوا را در سطح استان داشته باشند و در صورت عدم اجرای تعهداتی که بر عهده هر دستگاه در این زمینه گذاشته شده است، در فضای رسانه و کاملا شیشه‌ای، گزارش این موضوع به مردم ارائه خواهد شد.

آغاز به روز رسانی سیاهه انتشار آلودگی هوا و تشدید با خودروهای آلاینده

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار خراسان رضوی گفت: سهم اصلی آلودگی‌ها بر اساس حجم تردد خودروها، منابع متحرک و ثابت مشخص شده است و بر این اساس به زودی سیاهه انتشار آلودگی هوا توسط شهرداری مشهد و با همکاری دانشگاه فردوسی مشهد به روز رسانی خواهد شد.

خدایی بر تشدید برخورد با خودروهای دودزا و آلاینده تاکید کرد و از شهرداران استان خواست، با توجه به تماسهای مردمی در خصوص آلودگی اتوبوس های شهری، نسبت به خارج کردن خودروهای آلاینده از ناوگان حمل و نقل عمومی اقدام کنند و اداره کل حفاظت محیط زیست نیز نظارتها بر جایگاه های معاینه فنی استان را را تشدید کند.

وی ادامه داد: تمامی دستگاه های دولتی بایستی ناوگان موتوری بنزین سوز را با موتورهای برقی جایگزین کنند و این فرصتی است در جهت پیشبرد اهداف استان در راستای رسیدن به هوایی پاک و عاری از هر گونه آلودگی و با تحقق این اقدام به این سمت خواهیم رفت.

او سازمان استاندارد را موظف به پیگیری موتورخانه های استان و بازرسی از تمامی آنها کرد و این دستگاه را مکلف نمود تا پایان امسال اقدامات صورت پذیرفته در این راستا را در قالب گزارشی به کارگروه اعلام کند.

تجهیز ۴۲ جایگاه سوخت در مشهد به طرح «کهاب»

مدیر کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی نیز در این نشست گفت: امسال هفته هوای پاک با شعار « هوای پاک، مسوول پاسخگو و شهروند مسوول» برگزار می‌شود.

مهدی اله پور با مروری بر دستاوردهای کارگروه کاهش آلودگی هوای خراسان رضوی و ارائه گزارشی از روند اجرای مصوبات نشستهای پیشین آن افزود:با توجه به اهمیت موضوع آلودگی هوای ناشی از سوخت های غیر استاندارد، طرح کهاب(کاهش، هدایت، انتقال و بازیافت بخار بنزین) در ۴۲ جایگاه سوخت مشهد مقدس مجهز به اجرا در آمد و طبق اعلام شرکت پخش فراورده های نفتی تا پایان سال ۱۴۰۳ تمامی جایگاه ها به این سیستم مجهز خواهند شد.

وی هدف اصلی طرح کهاب را صرفه‌جویی اقتصادی در سوخت و پیشگیری از متصاعد شدن بخار بنزین در مراحل سوخت‌گیری و نیز جلوگیری از آثار نامطلوب آلاینده‌های زیست محیطی اعلام کرد و ادامه داد: نصب این سیستم در جایگاه‌های سوخت موجب پالایش و مدیریت مصرف بنزین به صورت بهینه، جلوگیری از هدر رفت سوخت، افزایش بهره وری و حفاظت مطلوب‌تر از هوای کلانشهر مشهد خواهد شد.

دبیر کارگروه کاهش آلودگی هوای خراسان رضوی گفت: از آنجایی که مهمترین منبع آلودگی هوای مشهد وسایل نقیله هستند و خودروهای تک‌سرنشین نیز تاثیر بسیار زیادی در تشدید این پدیده دارند، بهبود وضعیت ناوگان حمل و نقل عمومی می‌تواند نقش موثری در کاهش آلودگی هوای مشهد داشته‌باشد.

اله پور افزود: در این نشست مقرر شد شرکت نفت پیگیریهای لازم را مبنی بر اجرایی شدن ماده ۱۸ قانون هوای پاک جهت عرضه سوخت استاندارد در مبادی عرضه خراسان رضوی انجام دهد و همچنین پایش سوخت نیز توسط اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان رضوی به صورت فصلی صورت پذیرد.

مدیرکل محیط زیست خراسان رضوی گفت: از ابتدای سال تا کنون ۲۵۵ بازدید از مراکز معاینه فنی سبک و سنگین خودرو انجام شده که این موارد در سامانه جامع حفاظت محیط زیست به ثبت رسیده است.

اله پور در خصوص پایش و نظارت بر واحدهای آلاینده هوا افزود: در راستای نظارت بر واحدهای آلاینده استان، هزار و ۵۶۰ پایش زیست محیطی، ۲۷۹ اخطاریه زیست محیطی و ۱۵۴ واحد آلاینده (صنعتی، کارگاهی، خدماتی، تولیدی، عملیات معدنی و عمومی) طی ۹ ماه گذشته انجام و صادر شده است.

در این نشست گزارشهایی از کیفیت هوای مشهد و وضعیت آلاینده های هوا از سوی مرکز پایش آلاینده های محیط زیست و دانشگاه علوم پزشکی مشهد ارائه شد.

۵۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۵۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بتول نامی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۲ صادره از چناران در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۸۰/۶۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

حجت بصیرت زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۵۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۲۰۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲/۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمهدی قادری به شناسنامه شماره ۱۱۶۶۸ کدملی ۰۹۰۲۴۵۳۷۸۵ صادره فرزند سید جلیل در شش دانگ یکباب محوطه به مساحت ۶۷۸.۷۱ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۲/۱۱/۱۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۱۳ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲/۱۱۷۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید سلمانی عشرت آبادی به شناسنامه شماره ۱۹۱۷ کدملی ۰۹۰۱۳۴۵۳۲۶ صادره کاشمر فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۹.۳۸ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۳ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۹۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۳۰۵ هیات اول کلاسه ۱۳۴۷-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خام پروین فاتحی به شناسنامه شماره ۳۴کد ملی ۵۷۲۹۷۴۲۳۸۱ فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۳۶۹۰/۴۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۰۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی وافی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ م.الف۹۱۱

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۴۱۸۹ کلاسه ۸۴۴-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن عابد پناه کسرینه به شناسنامه شماره ۲۳ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۲۴۰۵ صادره مرکزی فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۵۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۵۷۵ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ م.الف۹۰۲

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
یک‌شنبه ۱ بهمن ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۸۶
Vol.3.No.1686 / January 21.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

۱۳خودکشی سالانه در میان رزیدنت‌ها؛

افزایش ۵برابری نرخ خودکشی در کادر درمان

متخصص طب اورژانس بیمارستان بهارلو به خبرآنلاین می‌گوید: حجم بالای کار، مسئولیت‌های فراوان، عدم دریافت حقوق مکفی و نداشتن امنیت شغلی مجموعه عواملی است که یک رزیدنت را از ادامه فعالیت بازمی‌دارد و او را دلسرد می‌کند. خودکشی رزیدنت‌ها امروزه بیشتر جنبه «بحران» پیدا کرده؛ به طوری که در کل جمعیت دستیاری (رزیدنتی) کشور، که معادل ۱۴ هزار نفر است، سالانه به طور متوسط ۱۳ خودکشی منجر به مرگ داریم.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ پدیده «خودکشی رزیدنت‌ها» از حدود چهار سال پیش با عناوین مختلفی همچون «فوت ناگهانی» فلان دستیار پزشک جریان پیدا کرد و با مرگ مشکوک دکتر رسول قائدی، دستیار سال دوم ارتوپدی بیمارستان امام خمینی تهران، در خرداد ۱۳۹۸ پررنگ‌تر شد. از آن تاریخ تا به امروز، جامعه پزشکی دو موج مختلف از خودکشی رزیدنت‌ها را پشت‌سر گذاشت که موج دوم آن در دو سال گذشته اتفاق افتاد و طی آن ۱۳ رزیدنت خودکشی کردند. متأسفانه این تجربه دردناک برای بار سوم در حال تکرار است. سیامک بهروان (رزیدنت روانپزشکی)، علی قانع‌فرد (دندانپزشک) و پگاه طلائی‌زاده (رزیدنت چشم‌پزشکی) همه رزیدنت‌هایی بودند که طی ماه جاری (دی ۱۴۰۲) با فاصله چند روز و در مدت یک هفته به زندگی خود پایان دادند. در پی این تجربیات تلخ، شرایطی مهیا شد که اطلاع‌رسانی از مشکلات و مصائب دوره دستیاری گسترده‌تر شود، حتی از حدود دو سال پیش هم هشتگی تحت عنوان «من یک رزیدنتم» و «از رزیدنتی بگو» در توییتر (ایکس) ترند شد که دربرگیرنده مشکلات و درخواست‌های رزیدنت‌های ایران است.

«گرچه بارها و بارها طی جلسات متعدد و نامه‌های بی‌شمار، درخواست رسیدگی به این معضل، از سوی سازمان نظام پزشکی و روانپزشکی به مقامات بالاتر ابلاغ شده، اما گویا تا وقتی که موضوعی در کشور ما به یک «بحران» بدل نگردد، گوش شنوایی برای شنیدن پیدا نخواهد شد.» این‌ها بخشی از سخنان دکتر نیما شهریارپور، متخصص طب اورژانس بیمارستان بهارلو تهران است.

به طور کل «رزیدنسی» یا دوره دستیاری، یک دوره تکمیلی سه الی پنج‌ساله برای دانش‌آموختگان علوم پزشکی است که مبحثی را به شکل عملی آموزش می‌بینند و بعد از پایان این دوره، به عنوان «متخصص» وارد حوزه کاری خود می‌شوند.

شهریارپور می‌گوید: «بحران خودکشی در میان رزیدنت‌ها، نسبت به جمعیت کشور، جدی‌تر و فراتر از تصور عموم است. این تنها یک ادعا یا تخمین نیست، بلکه نتیجه یک بررسی جامع از سوی انجمن پزشکی دانشگاه تهران در سال ۱۳۹۵ است. بر اساس این مطالعه، در یک جامعه رزیدنتی ۲۰۴ نفره، بیش از ۹۳ درصد آنها، یعنی ۱۸۸ نفر، دچار «برن اوت – Burnout» یا «فرسودگی شغلی» شده بودند و افکار خودکشی را در سر می‌پروراندند.» متن کامل این گفت‌وگو در ادامه آمده است؛

*** بحران خودکشی در جامعه پزشکی ایران چقدر نگران‌کننده است؟**

اخیراً کارگروهی از سوی انجمن روانپزشکی در سازمان نظام‌پزشکی تشکیل شد و با بررسی وضعیت سلامت روان ۲۵۳ رزیدنت روانپزشکی مشخص شد که فشار روانی وارده بر این جمعیت، جدی‌تر از چیزی است که تصور می‌شود. طبق بررسی‌های انجام‌شده، آمار خودکشی در جامعه پزشکی ۳.۱ تا ۵ برابر افزایش پیدا کرده است. به طوری که در جمعیت دستیاری (رزیدنتی) کشور، که معادل ۱۴ هزار نفر است، سالانه به طور متوسط ۱۳ خودکشی منجر به مرگ داریم. بر اساس یافته‌ها، آمار خودکشی در میان پزشکان مرد ۴۰ درصد و در پزشکان زن ۱۳۰ درصد، نسبت به جمعیت عمومی، افزایش یافته که عدد قابل توجه و نگران کننده‌ای است.

*** واکنش اعضای جامعه پزشکی در اعتراض به این وضعیت به چه نحو است؟**

واکنش‌ها در این زمینه بیشتر جنبه اخطار داشتند؛ هشدارهایی در قالب انصراف دسته‌جمعی زنان دستیار یا انصراف دسته‌جمعی رزیدنت‌های ارتوپد داده شد؛ اما متأسفانه بی‌نتیجه بوده است.

*** نقش سیستم آموزشی در ایجاد این بحران چیست؟**

سیستم آموزشی ما بیشتر جنبه تنبیهی دارد. ساعات کاری طولانی و وحشتناکی برای رزیدنت‌ها تعیین می‌شود؛ بی توجه به اینکه این امر سبب کاهش بهره‌وری و دقت در افراد و حتی بروز خطاهای پزشکی می‌شود. این شرایط علاوه بر خستگی جسمی، تنش‌های روانی و بار مسئولیتی بسیاری را به رزیدنت تحمیل می‌کند. در واقع وزارت بهداشت با این ترفندها و عملکرد فعلی، به‌جای استخدام و آموزش صحیح نیروی جوان، گویی یک‌سری برده بی جیره و مواجب را به خدمت گرفته تا سیستم معیوب خود را بچرخاند.

*** سودای مهاجرت در میان این قشر چقدر رایج است؟**

دوره دستیاری به دلیل چشم‌انداز تاریکی که دارد، شبیه یک قمار دو سر باخت است. حجم بالای کار، مسئولیت‌های فراوان، عدم دریافت حقوق مکفی و نداشتن امنیت شغلی مجموعه عواملی است که یک رزیدنت را از ادامه فعالیت بازمی‌دارد و او را دلسرد می‌کند. طبیعی است که در این شرایط افراد به فکر مهاجرت باشند؛ پزشک یا دستیار در بند، برای نجات جان و روان خود به هر نحو دنبال فرار از این سیستم برده‌داری است.

*** آمارها در این‌باره چه می‌گویند؟**

طبق آمار مصوب رصدخانه مهاجرت، ۷۴ درصد از پزشکان و پرستاران تا تابستان ۱۴۰۱ تمایل به مهاجرت از کشور داشته‌اند. همانطور که ۴ هزار پزشک طی سال گذشته از ایران مهاجرت کردند. این میزان به‌قدری قابل توجه است که در آخرین گزارش سازمان جهانی بهداشت اشاره شده که ایران با وجود ۸ هزار پزشک جراح ایرانی در امریکا، هفتمین رتبه را در خصوص پزشکانی با ملیت متفاوت از مبدأ دارد.

*** گفتید حقوق و درآمد رزیدنت‌ها کافی نیست؛ این کسری را چگونه می‌توان جبران کرد؟**

بد نیست که سیستم رزیدنتی در ایران مشمول قانون کار شود تا دست‌کم افراد شاغل در این حوزه از برخی مزایا بهره‌مند شوند و ساعت کاری آنها استاندارد شود. بدین ترتیب از فشار کاری، بار روانی و مسئولیت سنگینی که به عهده دارند، تا حدودی کاسته می‌شود. هم‌چنین در ازای زحماتی که بر دوش آنهاست، آنطور که شایسته است، حقوق دریافت می‌کنند

*** چطور می‌توان جلوی این خودکشی‌های سریالی را گرفت؟**

مسئله دردناک خودکشی رزیدنت‌ها امروز به یک بحران حاد و خطرناک تبدیل شده و نیازمند رسیدگی و توجه بسیار از سوی نهادهای مربوطه است که تا حد مقبولی شرایط تحت کنترل قرار گیرد و به مرور آرامش در این زمینه حکم‌فرما شود. کمک‌های روانی به رزیدنت‌ها، برای قطع زنجیره خودکشی، در اولویت است. اطلاع‌رسانی‌های مربوطه در طی این سال‌ها به قدر کافی انجام شده و خود مسئولان نیز متوجه جدیت بحران هستند، اما مسئله «نشنیدن» است؛ می‌بینند، می‌دانند اما نمی‌خواهند که بشنوند.

*** منظور از «کمک روانی» چیست؟**

راه‌اندازی خطوط مشاوره یا هات‌لاین برای کادر درمان در محیط امن آنها (بیمارستان و محل تحصیل) تا حد قابل توجهی به کاهش تلفات این بحران کمک می‌کند. خودکشی، تصمیمی نیست که یک‌شبه گرفته شود، بلکه فرد مدت‌ها در افسردگی، فشار کاری و روانی و عدم رضایت شغلی غوطه‌ور بوده و در نهایت به این نقطه رسیده است. اگر خطوط مشاوره‌ای در فضای نزدیک برای افرادی که متحمل این فشار روحی هستند، لحاظ شود و فرد در هر ساعت از شبانه‌روز با مشاور در تماس باشد و خود را تخلیه روحی کند، شاید بتوان قدری از بار این مصیبت کاست.

نمایندگان مجلس یا اعضای کمیسیون بهداشت و درمان، به‌طور آزمایشی هم که شده، می‌بایست چنین اقدامی را در دستور کار قرار دهند. این کمترین کاری است که می‌توان برای قشری انجام داد که نه مشمول بیمه است و نه سنوات به آنها تعلق می‌گیرد؛ از طرفی متحمل سختی‌های فراوانی هم هست.

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۱۵۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سیدیحیی موسوی فرزند سید علی بشماره شناسنامه ۱۵۶ صادره از چناران در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۹.۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

حجت بصیرت زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۵۱۱/۱۶هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۸۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معظم بیگم رضوی فرزند سیدعلی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳/۴۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اسماعیل ترقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۰۱ /۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۱۷هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۰۳۸۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه کوشککی فرزند محمدحسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶/۴۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین غرویان فرزند عباسعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری کثیرالانتشارو در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۶۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۱/۰۱ /۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۱۱/۱۶

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۱۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۲۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت توسعه گهرماکیان ایرانیان فارم ۱ بشناسه شماره ۱۴۰۰۷۳۱۴۰۵۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل برساختمان و تاسیسات مرغداری به مساحت ۷۰۵۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک۷۴ اصلی اراضی کوهی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی منیره جعفریان و حوا ورثه غلامعلی فلاحتی و علی اکبر نیک نام محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ م.الف۵۷۳

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۱۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۱۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای محمد رضا مستغنی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۲۶۱/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۰ فرعی از اراضی ضیاءالدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی سید حسین طباطبایی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ م.الف۵۶۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

روزنامه صبح امروز خراسان رضوی
آگهی
یک‌شنبه ۱ بهمن ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۸۶
Vol.3.No.1686 / January 21.2024
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

◆ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
◆ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
◆ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
◆ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
◆ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
◆ تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
◆ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
◆ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۲۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۲۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد افشار مقدم فرزند محمد هادی به شماره شناسنامه ۲۰۸۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک۲۶۶۹ اصلی اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی محمد خانی رزگی و سکینه و نرگس و مریم و ورثه معصومه خاموشی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ م.الف۵۷۴

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۷۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرجس پور یعقوب فرزند حسن به شماره شناسنامه ۳۲۷۷۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۹۲/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۴ فرعی از اراضی دزدائی پلاک ۱۲۵ اصلی در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷م.الف۵۷۶

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۲۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه منفرد فرزند قدرت اله به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۳۵۱۰۷۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۸۸ مجزی شده از۴۸۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی رمضانعلی املاکی محرز گردیده است. و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۲۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فیروزی دهنوی فرزند ولی محمد به شماره شناسنامه ۱۴۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۲/۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۸۸ مجزی شده از ۴۸۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی رمضانعلی املاکی به متقاضی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ م.الف۵۸۴

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۸۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید رضا محمدی منظری فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۱۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از اراضی محمدیه منظر پلاک ۱۴۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از غلامرضا احمدیان ورثه مالک رسمی محمد حسن احمدیان منظری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.م الف ۵۷۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۸۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید روح الله محمدی منظری فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۱۳۴۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۸/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۱ فرعی از اراضی محمدیه منظر پلاک ۱۴۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از محمود احمدیان ورثه مالک رسمی محمد حسن احمدیان منظری به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۵۸۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۴۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی ضمیری دلیریان فرزند محمد هادی بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۳۸۱۰۹۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۴/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۶۱ متصل به ۸۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حمید یزدان پناه محرز گردیده است و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۴۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ضمیری دلیریان فرزند محمد هادی بشماره شناسنامه ۱۳۹۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۶۱ متصل به ۸۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حمید یزدان پناه محرز گردیده استلذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۵۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۲۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای تیمور اسدی قلعه نی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۱۹۰۷ صادره از تربت حیدریه در یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۶۰متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۵ مجزا شده از ۷۰۲ فرعی از اراضی صومعه پلاک ۱۲۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمدرضا صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۵۸۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۲۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۲۶۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جواد عزیزی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۹۸۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۱/۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳ فرعی از اراضی شهر پلاک ۳۴۳۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا سریزدی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۵۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۷

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه