

صبح امروز

خراسان رضوی



۱۸
۰۹
۱۴۰۳

سیگنال بودجه ۱۴۰۳ به اقتصاد ایران:

فشار افزایش مالیات روی دوش دهک‌های محروم

۴

یک فعال سیاسی اصلاح طلب عنوان کرد

اشتباه احمدی نژادی در دولت رئیسی

۴

ویژه



کن از پی آمریکا بر می آید

قدرتمندان دریا

مبارکه صداقتی، پژوهشگر امور چین: جمهوری خلق چین، قدرت بزرگ دنیاست که تا حد ابر قدرت شدن پیش می رود. در برنامه های بلندمدت چین به ویژه در زمان سیادت شیجین پینگ بر این سرزمین کهن، تقویت نیروی دریایی حائز اهمیت بسیاری بوده است. به ویژه برای دفاع از منافع سرزمینی و حفاظت از امنیت پیرامونی دریایی خود، دولت خلق چین بر کمیت و کیفیت ناوگان دریایی خود پرداخته است. سوال یادداشت حاضر این است که جمهوری خلق چین از نظر قدرت دریایی در چه سطحی قرار دارد و آیا توان رقابت با قدرت های دریایی دیگر از جمله ایالات متحده را دارد؟

بر اساس گزارش سالانه پنتاگون در مورد قدرت نظامی چین، این کشور در حال ساخت جنگنده های مدرن تر و گسترش ناو هواپیمابر و نیروی لجستیکی خود برای افزایش نفوذ دریایی خود از ساحل است. بر اساس برآوردهای سالانه ارتش چین توسط پنتاگون، انتظار می رود تا سال ۲۰۲۵، نیروی دریایی ارتش آزادبخش خلق به ۴۰۰ بدنه افزایش یابد که از ناوگان ۳۴۰ نفری آن بیشتر است.

در این گزارش آمده: «نیروی دریایی خلق چین یک نیروی مدرن و انعطاف پذیر است که بر جایگزینی نسل های قبلی پلتفرم های خود که توانایی های محدودی داشتند به نفع رزمندگان چند منظوره بزرگ تر و مدرن تمرکز کرده است». از سال ۲۰۲۱، نیروی دریایی خلق چین عمدتاً از سکوها مدرن چند منظوره تشکیل شده که دارای سلاح ها و حسگرهای پیشرفته ضد کشتی، ضد هوایی و ضد زیر دریایی است.

مجموع کشتی در سال ۲۰۲۰ از ۳۵۵ به دلیل انتقال بیش از ۲۰ ناو قدیمی به گارد ساحلی چین کاهش یافت. در این گزارش آمده است: «در پایان سال ۲۰۲۱، نیروی دریایی خلق چین، در حال ساخت یک ناو هواپیمابر، یک دسته جدید از ناوشکن های موشک های هدایت شونده و یک دسته جدید از ناوچه های موشک های هدایت شونده بود.»

بر اساس این گزارش، ناوشکن های ۷۵۰۰ تنی، موشک هدایت شونده «لویانگ D۵۲-III Type» و رزمناوهای موشک های هدایت شونده ۱۳۰۰۰ تنی «Renhai Type-۵۵» وجود دارد. پنتاگون در این گزارش گمانه زنی کرد که چین در حال توسعه یک زیر دریایی با موشک هدایت شونده هسته ای است که هم موشک های کروز ضد سطحی و هم موشک های کروز حمله زمینی را به کار می گیرد، که در سال ۲۰۲۱ افزوده شده است.

بر اساس آخرین گزارش پنتاگون در مورد ارتش چین، این کشور اولین زیر دریایی موشک هدایت شونده با موتور هسته ای خود را به فضا پرتاب کرده است و گزینه های حمله زمینی و دریایی را در اختیار آن قرار می دهد که زمانی تنها استان کشتی های آمریکا و روسیه بود.

گزارش پنتاگون که در ۲۰ اکتبر ۲۰۲۳ منتشر شد، اولین تایید

ادامه در صفحه ۳

هشدارهای پنهان:

چرا نخبگان مهاجرت می کنند؟

۷



وزیر کشور:

مهندسی انتخابات کلیدواژه های برای کاهش مشارکت



رییس جمهوری سراغ داشته اید؟ وزیر کشور گفت: رییس جمهور به طور جدی به دنبال پیاده سازی سیاست های مقام معظم رهبری در کشور است که برای پیشبرد امور کشور و حل مسایل بسیار راهگشا و کلیدی هستند. وحیدی در بخش دیگری از صحبت های خود به عملیات طوفان الاقصی اشاره کرد و افزود: حضور سراسیمه مقامات آمریکایی در تل آویو نشان از نگرانی عمیق آنها از تحولات در منطقه

تلاش جدی می کند. وی با بیان اینکه امروز جمهوری اسلامی ایران به محل امید و نقطه اتکای ملت های آزادخواه جهان تبدیل شده است، گفت: اجازه تعلل نداریم و باید در همه عرصه ها از جمله جهاد علمی، اقتصادی و تبیین و جهاد سیاسی که مولفه آن تلاش برای مشارکت پررنگ در انتخابات است را با جدیت دنبال کنیم. وحیدی، القای ناکارآمدی دولت و نظام را از دیگر دسیسه های دشمنان دانست و گفت: دولت با همه توان در خدمت مردم است، همین امروز رییس جمهور بلافاصله پس از بازگشت از مسکو در سفر استانی در جمع مردم البرز حضور یافته و شبانه روز برای حل مسایل کشور و مردم تلاش می کند، کجا چنین

وزیر کشور با بیان اینکه مشارکت در انتخابات، جهاد سیاسی است، گفت: مهندسی انتخابات کلیدواژه دشمن برای کمزنگ کردن مشارکت سیاسی مردم است. به گزارش صبح امروز، به نقل از وزارت کشور، احمد وحیدی روز جمعه در دیدار با طلاب و روحانیون استان البرز و شهر کرج در جریان دومین سفر استانی رییس جمهور و هیات دولت به استان البرز افزود: انتخابات یکی از میدان ها و جبهه های مهم پیش روی ماست که باید در آن تلاش کنیم تا حضور مردم پای صندوق های رای پررنگ باشد. وزیر کشور تاکید کرد: امروز وظیفه مهم ما تلاش برای پررنگ کردن مشارکت مردم در پای صندوق های رای است، چیزی که دشمن در جهت عکس آن



دیدگاه‌روز

اصولگرها دست‌پایداری را خواندند!



تحلیلگر مسائل سیاسی گفت: در این دوره سایر گروه‌های اصولگرا دست‌جبهه‌پایداری را خواندند و دیگر منتظر نمی‌مانند که پایداری‌ها دقیقه ۹۰ بخواهند بیایند و سهم‌خواهی‌شان را به آنها تحمیل کنند.

انتخابات مجلس شورای اسلامی در پیش است و به نظر می‌رسد دو قطب انتخاباتی در این دوره جریان قالیباف و جریان پایداری باشد؛ در عین حال این احتمال هم وجود دارد که همچون دوره گذشته شب انتخابات این دو رقیب با هم بر سر شکل دادن ائتلاف انتخاباتی به توافق برسند.

محمد مهاجری در گفتگو با خبرنگار نامه‌نیوز درباره احتمال ائتلاف انتخاباتی پایداری و قالیباف گفت: آقای قالیباف در حال انجام فعالیت گسترده انتخاباتی است. نمایندگان ادوار را دعوت می‌کند، مجموعه‌مبنا را راه‌انداخت و آن را جلو می‌برد و یکسری فعالیت‌های دیگر را نیز در حوزه‌های دیگر انجام می‌دهد.

وی افزود: آقای قالیباف همه آن کارها را انجام می‌دهد تا بدون نیاز به سایر گروه‌ها و جریانات اکثریت مجلس آینده را از آن خود کند. اگر او از کسب دو سوم کرسی‌های مجلس آینده مطمئن باشد دیگر وارد ائتلاف با هیچ گروهی نمی‌شود اما اگر از تحقق این هدف، دلواپسی داشته باشد حتی با جبهه پایداری ائتلاف خواهد کرد.

این فعال مطبوعاتی درباره نگاه پایداری به محمدباقر قالیباف اظهار کرد: جریان پایداری کاملاً کاسب کار سیاسی و اقتصادی است. هر وقت احساس کند منافع مادی و سیاسی‌اش بدون ائتلاف با سایر بازیگران می‌تواند به نتیجه برسد سعی می‌کند تا آخر تنهایی پیش برود اما اگر چنین برآوردی نداشته باشد پای میز ائتلاف می‌نشیند اتفاقی که در انتخابات مجلس سال ۹۸ افتاد و منجر به ائتلاف شب آخری با آقای قالیباف شد.

این تحلیلگر مسائل سیاسی افزود: پایداری امروز تا چند روز مانده به انتخابات مجلس از هیچ تلاشی برای برهم زدن بازی‌های انتخاباتی سایر جریانات فروگذار نخواهد کرد و همچون گذشته با دیگر بازیگران حالت طلبکارانه برخورد خواهد کرد اما به نظر می‌رسد در این دوره سایر گروه‌های اصولگرا دست‌جبهه‌پایداری را خواندند و دیگر منتظر نمی‌مانند که پایداری‌ها دقیقه ۹۰ بخواهند بیایند و سهم‌خواهی‌شان را به آنها تحمیل کنند.

یک فعال سیاسی اصلاح‌طلب عنوان کرد

اشتباه احمدی‌نژادی در دولت رئیسی



دچار فشل می‌کند. فشل یعنی مثل ماشینی که چهارچرخش پنجر شود؛ این نگاه اعتقادی‌اش است. وی افزود: نگاه تجربی این است که با توجه به سرعتی که جهان برای توسعه پیدا کرده، به دلیل فناوری‌های نوین، جهان و منطقه منتظر نمی‌مانند که ما در این تنازعات گرفتار شویم. آنها به سرعت دارند فهم از اکنون و آینده می‌کنند و به سرعت خودشان را با برنامه‌های جدی، به آینده پرتاب می‌کنند.

یکسو این تنازعات آینده را از جامعه می‌گیرد و اکنون جامعه را هم با نوعی امنیت نسبی روبه‌رو نمی‌کند و در نهایت، حاصل این تنازعات، نگاه قوم‌برگزیده و توهمات این است که جامعه روز به روز فاصله و شکاف‌هایش بیشتر می‌شود و وقتی در یک جامعه‌ای شکاف جدی در عرصه‌های مختلف بین دولت و ملت شکل می‌گیرد همانطور که ما در برخی از اتفاقات سال‌های اخیر دیدیم که چه شکاف‌هایی رخ داده، در نهایت در این شکاف‌ها دولت و ملت بازنده و ضررکننده آن جامعه است؛ چون احساس می‌کند که امید به آینده و رفاه آن کم می‌شود، دچار اضطراب‌های جدی می‌شود و از درون این اضطراب‌ها و ناامیدی‌ها از یکسو مهاجرت جدی می‌شود و از سوی دیگر جامعه با بحران زیست‌اخلاقی، اعتماد و بزه‌های مختلف اجتماعی روبه‌رو می‌شود.

هستیم، معطوف به کسانی که امروز مدیریت کشور را برعهده گرفتند نباشد، این انباشتی است از مسأله‌های سالیان مختلف در حوزه‌های اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی و به خصوص اقتصاد که جامعه عمیق‌تر آن را احساس می‌کند، علیرغم توهماتی که از آقای رئیسی در زمان انتخابات دیدیم و پیام‌هایی که به جامعه می‌فرستاد و فکر می‌کردند که به سرعت مسأله‌ها را شناسایی می‌کنند، دیدیم که این اتفاق نیفتاد.

این فعال سیاسی اصلاح‌طلب در پاسخ به این سوال که با توجه به آنکه ما

به شدت تغییر کرده، فواصل نسلی‌اش از ۳۰ سال و ۲۵ ساله سنتی گذشته به فواصل نسلی ۵-۶ ساله کاهش پیدا کرده، نمایندگی کند. بعد این تصور به وجود آمد که این جامعه خالص‌ساز اقلیت که در کارنامه‌اش نه تجربه غنی مدیریتی دارد و نه پشتوانه‌های عمیق نظری است، می‌تواند در پیشران جامعه قرار بگیرد و آن را هدایت کند. این فعال سیاسی اصلاح‌طلب تصریح کرد: حاصل بحث‌های مربوط به زمان انتخابات ریاست جمهوری اخیر این بود که کشور از همان ابتدای انقلاب با ضعیف‌ترین بدنه دیوان‌سالاری و نظام



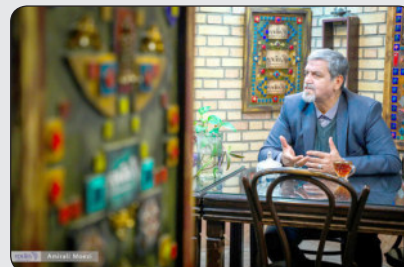
بحث یکدست‌سازی به سمت مر حله غلیظ‌تر شدن و با ادبیات ترمونولوژی «خالص‌سازی» رفته است. گویی توهم اینکه ما با یکدست‌سازی می‌توانیم هم به برنامه‌ها انسجام ببخشیم و هم به اقدامات سرعت ببخشیم، صورت گرفت

تجربه اختلافات بعد از یکدستی را در دوره احمدی‌نژاد شاهد بودیم و از این اختلافات هم کشور متضرر شده است، فکر می‌کنید تا کجا می‌توان به این رویه ادامه داد، گفت: به دو شکل می‌توان به این سوال شما پاسخ داد. یک شکل بحث اعتقادی است که قرآن از آن به کلیدواژه فشل بودن استفاده می‌کند. می‌گوید وقتی تنازع صورت می‌گیرد، این تنازعات آن جامعه تنازع‌کننده را

حکمرانی رو به رو شده بود. بخشی از افرادی که در مکتب آن زمان قرار گرفتند نه تجربه مدیریتی دارند، نه از ظرفیت نظری خوبی برخوردارند، نه تجربه جهانی دارند. به ویژه در شرایطی که ما با انباشت گسترده‌ای از مسئله‌ها و ابرمسئله‌ها در کشور رو به رو بودیم؛ یعنی شاید دلیل آنچه که امروز ما با مشکلات و مسأله‌های اساسی روبه‌رو

کواکبیان:

فضای سیاسی دانشگاه‌ها بسیار یک‌سویه شده



تدریس می‌کنید، فضای سیاسی دانشگاه‌ها خصوصاً در ۳ سال اخیر را در مقایسه با قبل چطور می‌بینید؟ برخی نیز معتقدند فارغ از چرخش دولت‌ها، چرخش نسلی نیز فضای دانشگاه‌ها سرد شده است و نسل Z چندان اهمیتی به سیاست و مباحث سیاسی نمی‌دهد.

کواکبیان، نماینده پیشین مجلس، در پاسخ گفت: در ابتدا روز دانشجو را به همه دانشجویان تبریک می‌گویم و یاد و خاطره ۳ شهید عزیزی که در ۱۶ آذر ماه سال ۱۳۳۲ به شهادت رسیدند را گرامی می‌دارم. در مورد فضای سیاسی دانشگاه‌ها ۳ نکته حائز اهمیت است اولین مورد اینکه طی ۳ سال اخیر فضای دانشگاه‌ها بسیار یک‌سویه شده، نه اینکه فعالیت‌های سیاسی صورت نگیرد، بلکه منظور این است فعالیت‌های سیاسی عمدتاً توسط افرادی که با

مصطفی کواکبیان در کافه خبر خبرآنلاین با تاکید بر فضای سیاسی سرد و رخوت در دانشگاه‌ها، تاکید کرد: طی ۳ سال اخیر فضای دانشگاه‌ها بسیار یک‌سویه شده و فعالیت‌های سیاسی عمدتاً توسط افرادی که با رییس دانشکده، رییس دانشگاه و وزارت علوم هماهنگ هستند، صورت می‌گیرد و اکثراً هم دوستان بسیج دانشجویی فعالیت می‌کنند. به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، یک روز مانده به روز دانشجو، مصطفی کواکبیان، چهره اصلاح طلب و نماینده ادوار مجلس که خود از اساتید علوم سیاسی دانشگاه علامه طباطبائی است مهمان «کافه خبر» خبرگزاری خبرآنلاین بود. او در ابتدای این گفتگو که مشروح آن طی روزهای آینده منتشر می‌شود، به سؤالی درباره فضای سیاسی دانشگاه‌ها در آستانه انتخابات پاسخ داد و تاکید کرد فضای سرد و بی‌تفاوتی در دانشگاه‌ها نسبت به مسائل سیاسی وجود دارد.

رئیس‌امسال اعتراض می‌شود یا تعریف؟

او گریزی به چرخش نسلی در دانشگاه‌ها و نسل Z نیز زد و تاکید کرد: «انتخابات اصلاً دغدغه این طیف از دانشجویان نیست»

فضای سیاسی در دانشگاه‌ها بسیار یک‌سویه شده است خبرگزاری خبرآنلاین از کواکبیان پرسید: «شما سال‌هاست که در یکی از سیاسی‌ترین دانشگاه‌های کشور

رییس دانشکده، رییس دانشگاه و وزارت علوم هماهنگ هستند، صورت می‌گیرد.

وی افزود: اکثراً هم دوستان بسیج دانشجویی فعالیت می‌کنند برای مثال بیش از ۲۵ دانشگاه و مرکز آموزش عالی در تهران از بنده برای روز دانشجو دعوت کردند که وقتی از مدعوین می‌پرسم شما؟ می‌گوید از بسیج دانشجویی تماس گرفتم، گویا تشکلهای دیگر وجود ندارند، البته بنده از تشکلهای دیگر پرسیدم که چرا فعالیت نمی‌کنید و آنها گفتند ما هر سخنرانی را بخواهیم دعوت کنیم می‌گویند نه این فرد اجازه ورود به دانشگاه‌ها را ندارد.

انتخابات برای دانشجویان نسل Z اهمیت ندارد

این چهره سیاسی اصلاح طلب گفت: البته بسیج دانشجویی دعوت کند مجاز هستیم اما اگر تشکلهای دانشجویی دیگر نظیر انجمن‌های اسلامی دعوت کنند، می‌گویند خیر، دعوت نکنید. عمدتاً سخنران‌های افرادی هستند که باید با محیط دانشگاه، دانشکده و مسئولین آن هماهنگ باشند در غیر این صورت اجازه ورود به افراد را نمی‌دهند و طبیعتاً تشکل دانشجویی که اصلاح طلب است و می‌خواهد چهره‌ای از همین جریان را هم دعوت کند، اجازه نمی‌دهند.

نکته دیگر این است که دانشجویان دهه نودی که تحت

عنوان نسل Z از آنها یاد می‌کنند، اصلاً حال و هوای دیگری دارند و متأسفانه ما زبان اینها را هم بلد نیستیم که با آنها گفتگو کنیم و تفاهم داشته باشیم، لذا قضیه انتخابات خیلی برای این نسل اهمیت ندارد.

دانشجویان می‌گویند انتخابات چیست؟ کی برگزار می‌شود و ...

بنده از سر کنجکاوی درباره انتخابات اسفند ماه از دانشجویان پرسیدم که چه گرایشی دارند و عضو چه گروه‌هایی هستند آنها در پاسخ گفتند انتخابات چیست؟ چه زمانی برگزار می‌شود؟ کجاست؟ در واقع انتخابات دغدغه دانشجویان نیست.

نه رفتن به دانشگاه برای دولتی‌ها اهمیت دارد نه

شنیدن نظر دانشجویان

نکته دیگر این است که مسئولین کشور هم فضا را به سمتی می‌برند که خیلی دغدغه این را ندارند که دانشجویان هم در مباحث نقش‌آفرینی کنند، نظر بدهند و نظرشان اهمیت داشته باشد. تقریباً اکثر روسای جمهور روز دانشجو به دانشگاه‌ها رفتند اما گاهی فرد احساس می‌کند که اگر رییس‌جمهوری به دانشگاه می‌رفت هم رفتن به دانشگاه برایش مهم بود هم آگاهی از نظر دانشجویان برای او اهمیت داشت اما الان نه رفتن به دانشگاه برایشان اهمیت دارد نه شنیدن



ویژه

کن از پس آمریکا بر می آید

قدرتمندان دریا

ادامه از صفحه اول

اشکاری است که زیردریایی های اصلاح شده‌ای که در ۱۸ ماه سپتامبر در کارخانه های کشتی سازی چین دیده شده اند، زیردریایی های موشک هدایت شونده نوع B۰۹۳ هستند.

رویتزرز در می ۲۰۲۲ فاش کرد که تصاویر ماهواره‌ای از کارخانه کشتی‌سازی هولودائو در شمال شرقی چین، سطح جدید یا ارتقا یافته زیردریایی را نشان می‌دهد که احتمالاً دارای لوله‌های عمودی برای پرتاب موشک‌های کروز است.

گزارش پنتاگون می‌گوید که در کوتاه‌مدت، نیروی دریایی چین، توانایی انجام حملات دقیق دوربرد علیه اهداف زمینی از زیردریایی‌ها و جنگنده‌های سطحی خود را با استفاده از موشک‌های کروز حمله زمینی، به‌ویژه افزایش قابلیت پرتاب قدرت (چین) خواهد داشت.

مقایسه قدرت دریایی چین و ایالات متحده

اگر نواگان کشتی‌های کروز آینده چین ناپایده گرفته شود، پتانسیل انجام «کودتای اصلی» استراتژیک را در هر نقطه از اقیانوس هند و اقیانوس آرام خواهد داشت. پیشرفت‌های تکنولوژیکی، اینرسی تنظیمی و شکست تخیل، علاقه غرب را به درک افزایش پتانسیل نظامی در این پلتفرم‌های با کاربرد دوگانه که به سرعت در حال تکامل هستند، محدود کرده‌است. امتناع سیاستگذاران از تمایل چین به سرپیچی از هنجارهای عملیاتی قدیمی غرب، همراه با اشتباهی سیری ناپذیر صنعت کشتی‌رانی جمهوری خلق برای کشتی‌سازی کم‌هزینه، خطر ایجاد چالش آبی خاکی جدید و ناشناخته را در سراسر اقیانوس هند و اقیانوس آرام ایجاد می‌کند. جایی که امکان تنازع دریایی پکن -واشنگتن وجود دارد. وزارت دفاع ایالات متحده درباره نیروهای مسلح پکن تأیید کرد که چین اکنون دارای بزرگترین نیروی دریایی جهان از نظر تعداد بدنه کشتی است. مقایسه ظرفیت موشکی تهاجمی نواگان ایالات متحده و چین گویای این قضیه است. نیروی دریایی ارتش آزادبخش خلق دارای ۳۵۵ کشتی جنگی خط مقدم است که حداقل به اندازه یک ناوگروه است - و اگر قایق های موشکی کوچک ساحلی را نیز در نظر بگیریم، بیش از ۴۰۰ کشتی دارد. در مقابل، نیروی دریایی ایالات متحده تنها ۳۰۵ کشتی خط مقدم دارد. مشخص نیست که زیردریایی های تهاجمی «PLAN ۵۵» چند موشک حمل می کنند. با دادن تعداد موشک به نیروی زیردریایی ایالات متحده به نواگان فرعی چین، تعداد کل موشک های تهاجمی نیروی دریایی خلق چین برابر با ۴۱۶۸ است. به طور گسترده‌تر، آینده جنگ‌های زیردریایی احتمالاً تعیین‌کننده اصلی تعادل نظامی بلندمدت بین چین و ایالات متحده است.

نگرانی های امنیتی هند در رابطه با حضور رو به رشد نیروی دریایی چین در اقیانوس هند، به ویژه در سریلانکا، چیز جدیدی نیست. چین کشتی‌های جاسوسی خود را تحت عنوان «فعالیت‌های تحقیقاتی» در سری لانکا لنگر انداخته است. گسترش توانایی چین در زیردریاییها، نگرانیهای عمیق امنیتی برای کشورهای حوزه اندو-پاسیفیک ایجاد کرده است.

این زیردریایی هادر مراحل اولیه توسعه هستند و انتظار می رود در سال ۲۰۳۰ وارد خدمت ششوند. اخبار مربوط به S-۰۹۶ -Typ -S قبلا در گزارش رویترز در آوریل ۲۰۲۳ منتشر شد. تصور می شود که از آنجایی که این زیردریایی ها به اندازه کافی بیصدار هستند، آنها در حال انجام گشت زنی بازدارنده استراتژیک به صورت منظمتر هستند.

چین اغلب به عنوان بزرگترین نیروی دریایی جهان توصیف می شود. اما ایالات متحده بیشتر از چین مهم ترین کشتی های جنگی بزرگ را دارد که برای جنگ دریایی مناسب هستند. شمارش فقط به نفع چین برای کشتی‌های سبک‌تر و کم‌وزن‌تر، مانند ناوچه‌ها و کشتی‌های گشت ساحلی تغییر می‌کند. به لحاظ کمیت در حال حاضر به ترتیب پنج نیروی دریایی بزرگ جهان عبارتند از: نیروی دریایی چین، نیروی دریایی روسیه، نیروی دریایی کره شمالی، نیروی دریایی آمریکا و نیروی دریایی کلمبیا.

به نظر می‌رسد نیروی دریایی چین علی‌رغم داشتن برتری و مزیت کمی ادوات، اما به طور مشخص در دو عنصر مهم هنوز در سطح نیروی دریایی ایالات متحده نیست. از لحاظ کیفیت و کارایی ادوات نظامی در رسته نیروی دریایی، چین هنوز در مسیر شتابان پیشرفت قرار دارد؛ البته برتری کیفی دریایی خلق چین دور از انتظار نیست. فاکتور دوم به تجارب و عملیاتیهای خلق چین بازمی‌گردد. ایالات متحده از این منظر برتری دارد. در حال حاضر، رزمایش حاشیه اقیانوس آرام (RIMPAC) مشکل از ایالات متحده و متحدینش، بزرگترین رزمایش بین المللی جنگ دریایی در جهان است. ایالات متحده از نزدیک با ژاپن و کره جنوبی در مورد «سیاست درباره کره شمالی» مشورت می‌کند. ایالات متحده از نزدیک با ژاپن و استرالیا تحت نظارت گفت و گو ی استراتژیک سه جانبه و مجمع همکاری های امنیتی و دفاعی برای تبادل نظر و افزایش هماهنگی در مورد ابتکارات جهانی و منطقه ای همکاری می‌کند.

همراه داشته است باید زنگ خطر را برای دولت بایدن به صدا درآورد زیرا سلاح های ساخت آمریکا کشتار دسته جمعی خانواده های بزرگ فلسطینی در غزه را تسهیل کرده است. سازمان عفو بین الملل افزود: دو خانواده در این حملات کشته شده اند که نشان می‌دهد ارتش رژیم اسرائیل مسئول کشتار غیرقانونی و زخمی شدن غیرنظامیان در بمباران غزه است.

این سازمان بین المللی در ادامه گزارش خود از دولت بایدن و سایر دولت‌ها خواست با توجه به تعدد تلفات بی سابقه غیرنظامیان در غزه و حجم ویرانی ها در این منطقه از ارسال سلاح به اسرائیل خودداری کنند و تاکید کرد که واشنگتن باید برای جلوگیری از افزایش خطر ارتکاب نقض قوانین بین المللی فوراً انتقال سلاح به اسرائیل را متوقف کند. سازمان عفو بین الملل در ادامه، ارسال سلاح و تجهیز رژیم صهیونیستی را کمک عمدی برای نقض احترام به قوانین بین المللی و بشردوستانه دانسته و افزود: است: دولتی که به تأمین سلاح های مورد استفاده برای ارتکاب تخلفات ادامه می‌دهد، در مسئولیت این تخلفات شریک است.

این سازمان در پایان گزارش خود گفته است که شواهد قطعی از جنایات جنگی مرتکب شده توسط نظامیان اسرائیلی در بمباران شدید غزه وجود دارد که حملات مستقیم یا بدون تبعیض و همچنین سایر حملات غیرقانونی و مجازات دسته جمعی غیرنظامیان از جمله آنها است.

امریکامنوعیت‌صدور ویزا علیه شهرکنشینان افراطی را اعمال کرد

واشنگتن اعلام کرد، پس از چندین درخواست از رژیم صهیونیستی برای جلوگیری از خشونت توسط شهرک نشینان، ایالات متحده ممنوعیت صدور ویزا را برای افرادی که در خشونت در کرانه باختری مشارکت داشتند، آغاز کرده‌است. به گزارش ایسنا، آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا در بیانیه‌ای اعلام کرد که این سیاست جدید ممنوعیت صدور ویزا افرادی را هدف قرار می‌دهد که گمان می‌رود در تضعیف آرامش، امنیت یا ثبات در کرانه باختری از جمله از طریق ارتکاب اعمالی از خشونت یا سایر اقداماتی که دسترسی غیرنظامیان را به خدمات ضروری و نیازهای اولیه باز می‌دارد، دست داشت‌اند.

به نقل از خبرگزاری رویترز، جو بایدن رئیس جمهوری آمریکا و سایر مقام‌های ارشد این کشور بارها به رژیم صهیونیستی هشدار داده‌اند که باید خشونت شهرک نشینان صهیونیست را علیه فلسطینی‌های ساکن کرانه باختری متوقف کند. متیو میلر، سخنگوی وزارت خارجه آمریکا پس از اعلام این بیانیه گفت، بلینکن به مقام‌های رژیم صهیونیستی واضح گفته بود که این رژیم باید اقدامات بیشتری را برای توقف خشونت‌های افراطی علیه فلسطینی‌ها انجام داده و افرادی را که مسؤول این اقدامات هستند، مقصر بداند.

وی افزود: نخستین ممنوعیت صدور ویزا براساس این سیاست جدید روز سه شنبه اعمال شد و ممنوعیت‌های بیشتر در روزهای آتی انجام می‌شود. ما در نهایت انتظار داریم که این اقدام بر دهه‌ها فرد و احتمالاً اعضای خانواده آنها تأثیر بگذارد. هر اسرائیلی با ویزای موجود آمریکا که مورد هدف قرار گرفته باشد، از لغو ویزا مطلع خواهد شد. وزیر جنگ رژیم صهیونیستی نیز در پاسخ به خشونت‌ها از سوی شهرک نشینان صهیونیست مدعی شده که هیچ‌کس از مقام‌های صهیونیست حق استفاده از خشونت را ندارد.

دو ماه بعد از هفتم اکتبر

جنون کشتار ادامه دارد

سازمان عفو بین الملل: اسر انیل در حمله علیه غزه مرتکب جنایات جنگی شده است

با توجه به ادامه سریال استفاده صهیونیست ها از سلاح های ممنوعه در نواز غزه، سازمان عفو بین الملل در تازه ترین گزارش تحقیقاتی خود از حملات رژیم صهیونیستی علیه ساکنان این باریکه تصریح کرد که رژیم صهیونیستی با استفاده از سلاح های آمریکایی در این حملات، مرتکب جنایات جنگی شده است. به گزارش ایرنا و به نقل از پایگاه خبری «الشرق» الجزایر، سازمان عفو بین‌الملل تحقیقات جدیدی را منتشر کرد که در آن به این نتیجه رسیده است که ارتش رژیم اشغالگر اسرائیل در دو حمله هوایی مرگبار و غیرقانونی به خانه‌های غیرنظامیان در نوار غزه از مهمات ساخت آمریکا استفاده و واشنگتن بصورت مستقیم در این حمله مشارکت کرده است.

این سازمان اعلام کرده که تحقیقاتش به این نتیجه رسیده است که این دو حمله هوایی حملات مستقیمی بوده‌اند که غیرنظامیان و افراد مشهور غیرنظامی را هدف قرار داده است و به همین دلیل این سازمان خواستار بررسی این حملات به عنوان «جنایت جنگی» شده است. سازمان عفو بین الملل در گزارش طولانی خود تأکید کرده که در پی دو حمله که منجر به کشته شدن (شهادت) ۴۳ غیرنظامی از جمله ۱۹ کودک، ۱۴ زن و ۱۰ مرد شد، قطعات مشخصی از سلاح های به کار رفته در این حملات در



میان آوار خانه های ویران شده در مرکز غزه پیدا کرده است. این سازمان بین المللی همچنین می افزاید، بازماندگان این دو حمله به بازرسان سازمان عفو بین الملل گفته اند که برخلاف ادعاهای مقامات رژیم اسرائیل پیش از حمله هیچ هشدارى در مورد حمله قریب الوقوع دریافت نکرده‌اند.

این سازمان همچنین در گزارش خود تأکید کرد که هیچ نشانه ای از وجود اهداف نظامی در محل دو حمله یاد شده پیدا نکرده است زیرا نه مردم نظامی بودند و نه ساختمان ها و حملات بصورت مستقیم به غیرنظامیان بوده است. دو حمله‌ای که عفو بین‌الملل در مورد آن تحقیق کرده است حمله جنگنده - بمب افکن های رژیم اشغالگر اسرائیل در ۱۰ اکتبر به خانه خانواده «النجار» در «دیرالباح» می باشد که منجر به کشته شدن ۲۴ نفر شد و دیگری حمله نیروهای رژیم اشغالگر به خانواده «بو» معینق» در همین شهر در ۱۲ اکتبر بود که ۱۹ شهید بر جای گذاشت.

عفو بین‌الملل تصریح کرد که هر دو خانه در جنوب صحرای غزه، در منطقه‌ای قرار دارند که ارتش رژیم اسرائیل به ساکنان شمال غزه در ۱۳ اکتبر هشدار داده بود به آنجا نقل مکان کنند. انیاس کالامار، دبیرکل عفو بین‌الملل گفت: استفاده ارتش رژیم اسرائیل از مهمات و سلاح های ساخت آمریکادر حملات غیرقانونی که پیامدهای مرگبار برای غیرنظامیان به

مجروح به دلیل بمباران اشغالگران به بیمارستان اروپایی غزه منتقل می‌شوند. خبرنگار المیادین نیز گفت، وضعیت بیمارستان در نتیجه حملات اشغالگران فاجعه‌آمیز است.

در این راستا الجزیره گزارش داد، ۵۹ مجروح و هفت شهید، طی ۲۴ ساعت گذشته به بیمارستان اروپایی غزه منتقل شدند. مدیر بیمارستان اروپایی غزه در خان یونس نیز گفت که تعداد زیادی مجروح بر اثر بمباران اشغالگران به بیمارستان منتقل شده‌اند. وزارت بهداشت غزه همچنین افزود: ترس واقعی از شیوع بیماری‌های عفونی خطرناک به دلیل ازدحام بیش از حد جمعیت در مراکز پناهندگی وجود دارد و برخی از این بیماری‌ها عملاً شیوع یافته‌اند. ۴۰ تخت در مجتمع پزشکی الشفا آماده کرده‌ایم و در تلاش هستیم تا برای اسکان بیماران و مجروحان در بیمارستان کمال عدوان، آن را بازسازی کنیم. این وزارتخانه ادامه داد: پس از هدف قرار گرفتن بیمارستان کمال عدوان، سه بیمارستان در شمال نوار غزه با ظرفیت بسیار محدود در حال فعالیت هستند. ۴۵۰ هزار نفر در شمال نوار غزه به دلیل هدف قرار دادن موسسات بهداشتی فاقد خدمات بهداشتی هستند.

پزشکان بدون مرز هم اعلام کرد کرد که تجهیزات پزشکی در بیمارستان شهدای الاقصی بسیار کاهش یافته‌است پزشکان بدون مرز فاش کردند که تجهیزات پزشکی و سوخت در بیمارستان شهدای

حسین فاطمی: طی دو ماهی که از جنایت ها و کشتار صهیونیست ها در نوار غزه می گذرد، استفاده از سلاح های ممنوعه علیه ساکنان این باریکه به امری عاد برای اشغالگران بدل شده است. در تازه ترین مورد آن طور که خبرگزاری مهر به نقل از المیادین گزارش داده است، اشغالگران صهیونیست تعداد زیادی از بمب های حاوی فسفر و بمب های دودزا را به سمت مرکز اردوگاه جباليا واقع در شمال نوار غزه شلیک کردند. هم چنین جنگنده های ارتش رژیم صهیونیستی مناطق مختلف نوار غزه را بمباران کردند. در این حملات مناطقی از جمله الفالوجا، بیت لاهیا، تل الزعتر، اردوگاه جباليا و بیت حانون در شمال غزه هدف حملات قرار گرفتند. انجام دادند.

الجزیره هم گزارش داد که دقایقی قبل در جریان بمباران منازل مسکونی در اردوگاه جبالياده ها فلسطینی به شهادت رسیده و تعداد زیادی نیز زخمی شدند. جنگنده های ارتش رژیم صهیونیستی منازل مسکونی در نزدیکی مسجد الجمعیه واقع در اردوگاه النصیرات را بمباران کردند که در پی آن تعدادی از فلسطینی های بی گناه به شهادت رسیده و تعدادی نیز زخمی شدند. در این بین قایق های جنگی رژیم صهیونیستی نیز حملات خود را با شلیک ده ها خمپاره به سمت سواحل منطقه مرکزی نوار غزه ازسر گرفته اند. دفتر اطلاع رسانی دولت غزه نیز اعلام کرد که اشغالگران صهیونیست ده ها تن از نیروهای درمان و امداد را بازداشت کرده اند. توپخانه ارتش رژیم صهیونیستی نیز شرق خان یونس، مناطق الفخاری، خزاعه و عیسان را هدف حملات خود قرار داد. مناطق التفاح، الدرج و الشجاعیه در غزه نیز آماج حملات توپخانه‌ای اشغالگران قرار گرفت.

فاجعه ای هر لحظه عمیق تر می‌شود

فاجعه انسانی در نوار غزه عملا هر ساعت و هر دقیقه عمیق تر می شود. اشغالگران در ادامه تجاوزات خود در چندین محور به غزه، عملیات زمینی و هوایی را در خان یونس در جنوب غزه گسترش دادند. به گزارش ایسنا، رسانه‌های فلسطینی بامداد چهارشنبه از شـهـادـت بیش از ۱۵۰ فلسطینی بر اثر بمباران یک منطقه مسکونی در «بلوک ۲» در اردوگاه جباليا خبر دادند. خبرنگار المیادین نیز گزارش داد: پس از بمباران یک خانه متعلق به خانواده البرش در مرکز شهر جباليا در شمال نوار غزه ۱۲ شهید از زیر آوار بیرون آورده شدند. وزارت بهداشت در غزه نیز اعلام کرد، ۷۳ شهید و ۱۲۳ مجروح طی ۲۴ ساعت گذشته به بیمارستان شهدای الاقصی منتقل شدند.

وزارت بهداشت غزه اظهار کرد: نیروهای اشغالگر بیمارستان کمال عدوان تنها بیمارستان فعال در شمال غزه را از کار انداختند. این در حالی است که مدیر پزشکی بیمارستان شهدای الاقصی به الجزیره گفت: برخی بیماران در پخش اورژانس به دلیل نبود اتاقی‌ها مراقبت ویژه می‌میرند. بیماری‌هایی نظیر التهاب ریوی و مشکلات پوستی در حال شیوع در بین آوارگان هستند. مدیرکل وزارت بهداشت در غزه گفت: بیش از ۱۰۰ جسد در داخل بیمارستان کمال عدوان هستند و اشغالگران اجازه دفن آنها را نمی‌دهند.

وی اظهار کرد: کل شمال غزه بدون خدمات بهداشتی است. بیمارستان کمال عدوان اکنون سوخت ندارد و اشغالگران به همه کسانی که در داخل آن تکتان می‌خورند، تیراندازی می‌کنند. به گفته این مقام، اشغالگران بیمارستان کمال عدوان را محاصره کرده و از هر جهت یک کیلومتر با آن فاصله دارند. تعداد زیادی

عدم منوط شرکت‌های بیمه برای

پرداخت خسارت خودرو



قائم مقام بیمه مرکزی گفت: به دنبال این هستیم شرکت‌های بیمه گر تا سقف تعهدی که دارند خسارت را به بیمه شدگان شخص ثالث پرداخت کنند و پرداخت خسارت را منوط به خودرو متعارف و نامتعارف نکنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، مجید مشعلچی قائم مقام بیمه مرکزی در گفت‌وگو با برنامه «رهیافت» اظهار داشت: باید به گونه‌ای اقدام کنیم که مردم بیمه را از سبب معیشت خود خارج نکنند.

وی افزود: ۷۰ درصد سهم پرتفو بیمه مرکزی، بیمه درمانی و بیمه شخص ثالث است و متأسفانه هر دو زیان ده هستند. ۲۵ درصد پرتفو بیمه شخص ثالث و ۴۲ درصد آن پرتفو بیمه درمانی است.

مشعلچی گفت: سالانه حدود ۸۰ میلیون پرونده خسارت تشکیل می‌دهیم و طبیعی است برخی از آنها با اعتراض بیمه شونده مواجه شود. بیمه شدگان در صورت اعتراض می‌توانند با مراجعه به سامانه شکایت بیمه مرکزی اعتراض خود را ثبت کنند؛ تاکید می‌کنم در مدت حداکثر یک هفته به شکایت بیمه شدگان رسیدگی می‌شود.

وی افزود: طبق قانون جدید بیمه شخص ثالث، خودروی متعارف خودرویی است که قیمت آن کم‌تر از ۵۰ درصد دیه کامل مرد مسلمان در ماه حرام در آن سال باشد و خودرویی که قیمت آن بیش‌تر از این حد باشد، نامتعارف تلقی می‌شود.

متأسفانه افزایش چشمگیر قیمت خودرو در سال‌های اخیر باعث شده اغلب خودروها جز خودروهای غیر متعارف قرار بگیرند.

مشعلچی تاکید کرد: به دنبال این هستیم شرکت‌های بیمه‌گر تا سقف تعهدی که دارند خسارت را به بیمه شدگان شخص ثالث پرداخت کنند و پرداخت خسارت را منوط به خودرو متعارف و نامتعارف نکنند. س

پای گوشت قزاقستانی هم به بازار

ایران باز شد!



ایران و قزاقستان برای صادرات گوشت قزاقستان در بسته بندی و کیوم به ایران توافق کردند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فارس، طبق توافق مقامات ایران و قزاقستان در آینده نزدیک صادرات گوشت گاو از این کشور به ایران آغاز خواهد شد.

پیش از این، تولیدکنندگان تنها می‌توانستند گوشت گاو را با ماندگاری ۳ روز به ایران عرضه کنند.

تفاهم نامه مربوطه در ۳ دسامبر ۲۰۲۳ در تهران امضا شد. این سند مسیرهای صادراتی جدیدی را برای تامین گوشت منجمد دامداران داخلی باز می‌کند. تا پیش از این، تولیدکنندگان قزاق فقط می‌توانستند گوشت گاو سرد شده را به ایران عرضه کنند که ماندگاری آن تا ۳ روز است.

در این توافق الزامات واردات دامپزشکی و بهداشتی برای گوشت گاو بدون استخوان منجمد قزاقستان مورد بررسی قرار گرفت. بدین ترتیب طرف ایرانی الزامات دامپزشکی و بهداشتی را برای واردات گوشت گاو بدون استخوان منجمد از قزاقستان تامین خواهد کرد. همچنین طرف قزاقستانی آمادگی دارد پس از ممیزی و بازرسی مشترک با مشارکت بازرسان اتحادیه اوراسیا، برای ثبت شرکت‌های لبنی ایرانی در لیست کشورهای ثالث دارای حق واردات لبنیات به قلمرو اتحادیه اروپا و قزاقستان، با سازمان دامپزشکی ایران و شرکت‌های لبنی ایران همکاری کند. به درخواست طرف قزاقستانی برای افزایش ماندگاری گوشت تازه گاو در بسته بندی و کیوم از ۳ به ۱۶ روز، طرف ایرانی مدارک علمی در مورد ماندگاری را از طرف قزاقستان درخواست کند که سازمان دامپزشکی کشور مدارک ارسالی را در کمیته فنی واردات و صادرات بررسی می‌کند.

در آغاز نوامبر ۲۰۲۳، تحلیلگران تخمین زدند که قیمت گوشت و محصولات گوشتی در قزاقستان تقریباً ۹ درصد در طول سال افزایش یافته است. در عین حال مصرف گوشت در کشور رو به افزایش است.

عرضه مرغ منجمد به قیمت کیلویی ۷۲ هزار تومان در میادین تره بار

یابد. او اظهار کرد: همچنین با تزریق مرغ منجمد و مرغ گرم در تمامی میادین این مشکل برطرف شده و در حال حاضر کمبود مخلوط مرغ گرم و منجمد نداریم. فصاحت افزود: مرغ منجمد در حال حاضر کیلویی ۷۲ هزار تومان در تمامی میادین توزیع می‌شود.

مرغ گرم در بازار، عرضه این محصول در میدان‌های میوه و تره بار تا ۲۵ درصد افزایش یافته است. به گفته وی نوساناتی که اخیراً در بازار طی ۱۰ روز گذشته ایجاد شده در قیمت مرغ تأثیر گذاشته است و همین امر باعث شد که ورودی مرغ به حوزه میادین ۲۵ درصد افزایش

مدیرعامل سازمان میادین و تره بار گفت: برای کاهش نوسان قیمتی، مرغ منجمد به قیمت کیلویی ۷۲ هزار تومان عرضه می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، ایوب فصاحت مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره بار تهران گفت: برای به ثبات رسیدن قیمت

سیگنال بودجه ۱۴۰۳ به اقتصاد ایران؛

فشار افزایش مالیات روی دوش دهک‌های محروم



یک تحلیلگر اقتصادی معتقد است: دولت فشار افزایش حدود ۵۰ درصدی مالیات‌ها را معطوف دهک‌های محروم کرده است. براساس تصمیم دولت، فردی که ۱۲ میلیون حقوق دریافت می‌کند، از سال ۱۴۰۳ باید مالیات بر درآمد پرداخت کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»، لایحه بودجه ۱۴۰۳ از سوی دولت ابراهیم رییسی در روزهای گذشته در حالی به مجلس رفت که مهم‌ترین بخش آن، یعنی مالیات‌ها صدای بسیاری را در آورده است؛ به راحتی این موضوع را می‌شود در بخش‌های مختلف اقتصادی کشور شنید؛ از رانندگان تاکسی که در صحبت‌های اقتصادی، بلافاصله کلمه افزایش ۵۰ درصدی مالیات‌ها را عنوان می‌کنند تا نگرانی صنوف مختلف که معتقدند با وجود رکود شدید فروش و پایین آمد تقاضا، به شدت در سال آینده با فشار مالیاتی روبرو خواهند شد.

در این شرایط، اما وزارت اقتصاد در مقابل انتقادات مالیاتی نسبت به لایحه بودجه سال آینده، تاکید دارد که فشار مالیاتی بر حقوق‌بگیران و طبقه متوسط دقیقاً عکس آن چیزی است که دولت در بودجه ۱۴۰۳ و کلان‌تر از آن در برنامه‌های خود در جهت اصلاح نظام مالیاتی مد نظر داشته و دارد.

بنا به این گزارش وزارت اقتصاد، رشد درآمدهای مالیاتی طی دوره استقرار دولت سیزدهم همواره بیش از ۵۰ درصد بوده است که این امر در سنوات گذشته سابقه نداشته و بر همین اساس نیز در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ افزایش درآمدهای مالیاتی به میزان ۴۹.۸ درصد در ادامه همین رویه پیش‌بینی شده است.

فشار افزایش ۵۰ درصدی مالیات‌ها

روی دوش کیست؟

در این میان، وحید شقاقی، کارشناس اقتصادی معتقد است که از یک جامعه فقیر نمی‌توان مالیات بالا گرفت. در همین رابطه مجید سلیمی‌پروجنی، تحلیلگر اقتصادی نیز در گفت‌وگو با خبرآنلاین درباره لایحه بودجه سال آینده می‌گوید: براساس این جداول، جمع منابع عمومی دولت با ۱۸.۲ درصد نسبت به قانون بودجه سال گذشته به

۲۴۶۲ هزار میلیارد تومان رسیده است. در این میان، درآمدها ۴۱.۹ درصد، واگذاری دارایی‌های مالی ۷.۹ درصد، واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای منفی ۱۱.۶ درصد رشد داشته است.

این تحلیلگر اقتصادی تصریح می‌کند: در بخش درآمدها، بار اصلی روی دوش مالیات است؛ به طوری که جمع درآمدهای مالیاتی ۱۴۹۵ هزار میلیارد تومان برآورد شده که ۴۹.۸ درصد نسبت به قانون سال جاری رشد دارد. عددی که طی چند روز گذشته بازخورد بسیاری در میان مردم و

تجربه خود، تبعات و زوایای گوناگون این بودجه را بررسی کردند و اثرات آن را بر معیشت و رفاه مردم سنجیدند. وی ادامه می‌دهد: نتیجه این تحلیل‌ها در خصوص خروجی عملکرد بودجه پیشنهادی که بودجه‌نویسان دولت سیزدهم مدعی جامع بودنش هستند، نشان داد که حاصل کار، چیزی به جز فشار بی‌سابقه بودجه بر اقشار و دهک‌های ضعیف و متوجه جامعه نمی‌تواند باشد. این افزایش مالیات بیشتر مردم حقوق‌بگیر، کارگران و تولیدکنندگان



در حوزه افزایش حقوق و دستمزدها هم ارقامی ۱۸ درصدی برای کارمندان و ۲۰ درصدی برای بازنشستگان مدنظر قرار گرفته است. این در حالی است که داده‌های مراکز آماری، تورم ۴۰ تا ۴۵ درصدی را در کشور ثبت کرده‌اند. دولت سیزدهم در حالی درآمدهای مالیاتی را ۵۰ درصد افزایش داده پایه‌های مالیاتی توسعه پیدا نکرده‌اند. این مالیات‌افزای را اقرار است افراد حداقل بگیر، کارگران، بازنشستگان، دستفروشان و افراد محروم و متوسط پرداخت کنند

مالیات بر درآمد پرداخت کند. **افزایش حقوق ۱۸ درصد، تورم بالای ۴۰ درصد**

وی عنوان می‌کند: در حوزه افزایش حقوق و دستمزدها هم اعداد و ارقامی ۱۸ درصدی برای بازنشستگان و ۲۰ درصدی برای کارمندان مدنظر قرار گرفته است. این در حالی است که داده‌های مراکز آماری، تورم ۴۰ تا ۴۵ درصدی را در کشور ثبت کرده‌اند.

این تحلیلگر اقتصادی می‌گوید: اقتصاد ایران طی چند سال اخیر به شدت درگیر تورم و رکود به صورت توامان دست به گریبان است. از یک طرف، ارزش پول ملی به خاطر تورم و سیاست‌های اشتباه نزل کرده و از سوی دیگر، درآمدهای خانوارها به دلیل رکود با کاهش شدید مواجه شده است. سلیمی‌پروجنی تاکید می‌کند: در این شرایط سخت و ناپایدار، دولت سیزدهم نوع خاصی از سیستم مالیات‌ستانی را طراحی کرده که این شکاف‌ها را افزایش می‌دهد.

وی خاطر نشان می‌کند: دولت سیزدهم در حالی درآمدهای مالیاتی را ۵۰ درصد افزایش داده پایه‌های مالیاتی توسعه پیدا نکرده‌اند. این مالیات اضافه را اقرار است افراد حداقل بگیر، کارگران، بازنشستگان، دستفروشان و افراد محروم و متوسط پرداخت کنند.

را هدف قرار داده است.

این تحلیلگر اقتصادی متذکر می‌شود: در واقع دولت فشار افزایش حدود ۵۰ درصدی مالیات‌ها را معطوف دهک‌های محروم کرده است. براساس تصمیم دولت، فردی که ۱۲ میلیون حقوق دریافت می‌کند، از سال ۱۴۰۳ باید

حقوق‌بگیران داشته است.

سلیمی‌پروجنی عنوان می‌کند: با مشخص شدن سیاست دولت رییسی در بودجه ۱۴۰۳، بازار ارزیابی‌های تحلیلی در خصوص این سند مالی مهم بسیار گرم شده است. تحلیلگران و کارشناسان هر کدام به نسبت علم و

افزایش انصراف از طرح‌های خودرویی و فروش حواله‌ها



این درحالیست که این پرداخت مبلغ مازاد برای برخی مشتریان، ممکن نیست و امکان پرداخت ندارند، اما شرکت‌ها، هنوز نه طرح تبدیل (خودروی جایگزین با قیمتی در سطح قیمت خودروی اولیه مشتری) برای این مشتریان در نظر گرفته شده است و نه هیچ راه حل دیگر.

براین اساس، آمار انصراف مشتریان کرده‌اند. این افزایش قیمت بعضاً ۱۰۰ میلیون تومانی و بیشتر، سبب نارضایتی تعداد زیادی از مشتریان شده است؛ به‌ویژه اینکه هنوز علیرغم تاکید وزیر صمت که نباید خودروسازی، مشتری را به دریافت خودرو (با قیمت بالاتر) اجبار کند، هنوز هم خودروسازان با ارسال پیامک به مشتری، به آن‌ها اعلام می‌کنند که ناچار به دریافت خودرو ارتقاء یافته با قیمت بالاتر هستند.

کند بدین ترتیب خودروسازان در تعدادی از محصولات خود که از قضا پیش‌فروش هم کرده بودند، باید ارتقاء یافتگی ایجاد می‌کردند، بدین ترتیب یا آپشن‌هایی به محصولات اضافه شد یا با تغییراتی در موتور، گیربکس و سایر اجزای خودرو، محصولات به نسخه بالاتر و در اصلاح ارتقاء یافته بدل شد.

به دنبال این ارتقاء یافتگی محصولات، قیمت محصولات هم مشمول افزایش قیمت شد؛ این افزایش قیمت در محصولاتی رخ داد که یا مربوط به طرح‌های پیش‌فروش یکساله خودروسازان بود که سال گذشته و با روش قرعه‌کشی برنده شده بودند یا مختص طرح‌های فروش یکپارچه خودروسازان که برای سال جاری



کافه‌خبر

«دفتر یادداشت» الگویی از

شناخت نیاز سلیقه‌های مختلف در

جامعه

سریال «دفتر یادداشت» گرچه طنز است ولی چارچوب‌ها را رعایت کرده است و با فضای پر رنگ و لعاب و فانتزی خود حال خوبی ایجاد کرده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، اگر این روزها حال و حوصله کافی ندارید و خبرهای آلودگی هوا هم خلق تان را تنگ کرده است، شاید تماشای سریال «دفتر یادداشت» با بازی رضا عطاران و حسن معجونی بتواند حال و هوایتان را تغییر دهد؛ سریالی کمدی-جنایی که تاکنون سه قسمت آن پخش شده و این جمعه هم قسمت چهارم آن عرضه می‌شود تا پای پرونده های جنایی بیش از پیش به قصه باز شود.

این سریال که پس از سال‌ها باعث شده است رضا عطاران دوباره به خانه‌های مخاطبان بیاید، گرچه زمینه ای طنز دارد ولی استخوان‌بندی فیلمنامه خود را بر قتل‌هایی گذاشته است که در گذشته اتفاق افتاده اند و رضا عطاران در مقام یک کارآگاه حاذق به دنبال حل آنها بوده است.

این سریال در کنار موقعیت‌های طنزی که ایجاد کرده از



شوخی‌های کلامی هم بهره برده که البته در قسمت سوم میزان آنها کمتر شده بود که این نوعی واکنش درست پلتفرم پخش‌کننده به برخی نقد و نظر‌ها بود. در پیگیری‌های انجام شده همچنین مشخص شد که در بازبینی پس از پخش هر نکته‌ای که از سوی نهاد ناظر اعلام شده است در نسخه نهایی اعمال شده و همچنین باب گفتگو و تعامل بین پلتفرم و ساترا باز است.

اما در کنار استقبال مردمی از پخش سریال و واکنش‌هایی که در فضای مجازی به وجود آمده است و بار دیگر پویایی در قالب واکنش مردمی به سریال‌های داخلی و پخش از پلتفرم‌های داخلی و فاصله گرفتن از تماشای سریال‌های ترکیه‌ای و اقبال به ماهواره را نشان می‌دهد، برخی مخاطبان خواستار اعلام رده‌بندی سنی برای پخش سریال شده‌اند که امید می‌رود این اتفاق بیفتد؛ چراکه نمی‌توان شبکه نمایش خانگی را که فضایی است که مخاطب خیلی گزینشی و با تعداد مخاطب خیلی کمتر از تلویزیون سراغ آن می‌رود از پخش سریال‌هایی که فضایی متفاوت تر از تلویزیون دارند، دایما دچار محدودیت کرد.

سیاست راه‌اندازی شبکه نمایش خانگی برای پوشش سلیقه‌های مختلف در گستره ملی یک کلان‌سیاست هوشمندانه است که با تعامل حداکثری ساترا به عنوان نهاد ناظر با پلتفرم‌ها در حال انجام است و حال که تعداد قابل توجه سریال‌ها با تنوع موضوع و حضور بازیگران مختلف اتفاق افتاده است چه بهتر که تندرؤی‌ها و فهم غلط و بعضا هدف‌دار، قدرت جولان پیدا نکنند و پافشاری بر اجرای قانون از مسیر قانونی بتواند بهترین محصولات را در اختیار مخاطب قرار دهد.

سریال «دفتر یادداشت» گرچه طنز است ولی چارچوب‌ها را رعایت کرده است و با فضای پر رنگ و لعاب و فانتزی خود حال خوبی ایجاد کرده است و باید به یاد داشت تفاوت رویکرد در تلویزیون و شبکه نمایش خانگی از درایت مسئولان فرهنگی کشور است که چه در وزارت ارشاد و چه در ساترا هم مراقب سلامت محصولات هستند هم توجه درستی به آنچه در واقعیت در جامعه در جریان است، دارند.

دعوت از فیلم ایرانی به جشنواره ساندنس

کرد و «در سرزمین برادران» ساخته رها امیرفضلی و علیرضا قاسمی، محصول ایران، فرانسه و هلند در بخش مسابقه سینمای جهان حضور دارد. این فیلم داستان زندگی سه عضو از یک خانواده افغان در ایران را به عنوان پنهانده دنبال می‌کند.

چهلمین جشنواره بین‌المللی فیلم ساندنس آمریکا میزبان نمایش فیلم «در سرزمین برادران» ساخته رها امیرفضلی خواهد بود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، چهلمین جشنواره فیلم ساندنس فهرست فیلم‌های خود را اعلام



خشونت سریال‌ها بر گرفته از دل جامعه است؛

از بس سریال خشن دیدند دیگر نمی‌ترسند!



این نوع کارها بپردازد ترس را از این قالب برای مخاطب ایجاد می‌کند.

هرچه ترس و خشونت بیشتر، مخاطب بیشتر

فردوسی با اشاره به افزایش ساخت کارهایی مشابه «زخم کاری» بیان می‌کند: در حال حاضر رقابتی هم بین ساخت چنین کارهایی با این میزان ترس و خشونت، ایجاد شده است. به هر حال فیلمسازان با یکدیگر رقابت می‌کنند و وقتی ببینند فیلم و سریالی ساخته شده است که میزان مخاطب بالایی دارد، سعی می‌کنند آنها هم از همان روش یعنی بیشتر کردن میزان ترس و خشونت استفاده کنند. اما خوب است که قبل از ساخت این کارها، میزگردی هم از طرف جامعه‌شناسان، روانشناسان و روانپزشکان برای افرادی

که با مسائل روبه‌رو هستند، تشکیل شود و از آنها هم نظرخواهی شود؛ اینکه آیا این میزان خشونت خوب است و چه تایمی می‌تواند داشته باشد و تمام نکاتی که جای سوال است قبل از ساخت کار با صاحب‌نظران صحبت شود و نظرات آنها را هم اعمال کنند.

«زخم کاری» نمی‌تواند دور از جامعه باشد

این روانشناس در بخش دیگری از گفت‌وگوی خود با ایسنا با اعتقاد بر اینکه آثاری که ساخته می‌شود نمی‌تواند از آنچه در جامعه اتفاق می‌افتد، دور باشد، تصریح می‌کند: معمولاً کارهایی هم که ساخته می‌شود، نمادی از واقعیت‌های جامعه هم هست. همان‌طور که مشاهده می‌کنید،

و با الگو گرفتن از فیلم‌های غربی، فکر می‌کنند برای مخاطب اثری جذاب تولید می‌کنند؛ در حالی که این کارها، آثار روانی مخربی روی مخاطب می‌گذارند؛ به ویژه بر افرادی که در سنین پایین‌تری قرار دارند تأثیرات مخرب‌تر است؛ اگرچه در ابتدای پخش هشدار داده می‌شود که این فیلم یا سریال حاوی صحنه‌های خشن و نامناسب برای بچه‌های زیر ۱۴ سال است، ولی خیلی‌ها رعایت نمی‌کنند و بسیاری از بچه‌های امروزی ابزار فضای مجازی را در اختیار دارند.

فردوسی با هشدار نسبت به اینکه این میزان ترس و وحشت بالا می‌تواند فرد را منزوی و گوشه‌گیر کند، تأکید می‌کند: این میزان خشونت می‌تواند به لحاظ برخورد‌های اجتماعی بر روی افراد تأثیر بگذارد و خود، تبدیل به ترس‌ها و هیجانات دیگری شود؛ آنگونه که هیجانات می‌توانند از یک محرک به محرک دیگر تبدیل شوند.

مخاطبان دیگر نمی‌ترسند!

این روانشناس در ادامه می‌گوید: وقتی مخاطب از دیدن آثار تکراری خسته می‌شود، زمینه برای ساخت چنین آثاری با هدف ایجاد هیجان فراهم می‌شود؛ چراکه به دنبال کار نو و متفاوت هستند که این فیلم‌ها این تفاوت را ایجاد می‌کنند. مخاطبان به دلیل اینکه مدام آثار ترسناک و وحشتناک دیده‌اند، با هر چیزی نمی‌ترسند و برایشان امری عادی شده است؛ بنابراین سازنده تلاش می‌کند میزان ترس و وحشت را شدید کند و به

یک روانشناس مواردی را تبیین‌کننده میزان خشونت در سریال‌هایی از جمله «زخم کاری» عنوان می‌کند که برگرفته از دل جامعه است و با این حال می‌گوید: وقتی مخاطب از دیدن کارهای تکراری خسته می‌شود، زمینه ساخت چنین آثاری برای ایجاد هیجان فراهم می‌شود؛ چراکه او به دنبال کار نو و متفاوت است و این آثار این تفاوت را ایجاد می‌کنند، اما هیجاناتی برای او فراهم می‌شود که منفی و محرک است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا؛ این روزها ایجاد تحرک و هیجان با هدف جذب مخاطب و به بهانه دنبال کردن رد خون، در سریال‌های نمایش خانگی زیاد شده که نمونه آن در سریالی مثل «زخم کاری» هم دیده شد. پخش این سریال که به تازگی به پایان رسیده است، همان‌طور که کارگردانش هم تأکید کرده است، مخاطبان بسیاری را با خود همراه کرد؛ با این حال میزان خشونت بالای برخی صحنه‌ها و سکansı از قسمت پایانی که چهره یکی از بازیگران جوان سریال را در حالی که کفن پوشیده بود واقعی در قبر نشان داد، حجم انتقادات را بالا برد.

در «زخم کاری» بازگشت سرنوشت ۱۰ شخصیت سریال به مرگ منتهی شد که اغلب هم به طرز فجیعی کشته شدند. حال باید پرسید اصرار به ایجاد این میزان خشونت از کجانشأت گرفته است؟ و اساساً چه دلایلی برای به تصویر کشیدن این میزان خون و خونریزی وجود دارد؟

بازنمایی هیجانات منفی و محرک

دکتر سیما فردوسی درباره علت گرایش سازندگان سریال‌ها به خشونت و دنبال کردن رد خون در بسیاری از آثار تولیدی و تأثیرات ناشی از آن، توضیح می‌دهد: یکی از دلایل ساخت چنین سریال‌هایی الگوبرداری از فیلم‌های غربی است که در حال شکل گرفتن است. شاید فکری می‌کنند با ساخت چنین کارهایی می‌توانند در مخاطب خود یک نوع تحرک و هیجان ایجاد کنند. به هر حال مخاطبانی هستند که دوست دارند کارهایی ببینند که برایشان تولید هیجان کند. حال فیلم‌هایی که در آن وحشت و ترس هست به نوعی هیجان را ایجاد می‌کند اما هیجانی که منفی و محرک است.

وی ادامه می‌دهد: سازندگان ما هم با اقتباس از فیلم‌هایی با این میزان خشونت

رکوردشکنی فروش روز اول با «ویلای ساحلی»



ایترن‌تی فروش بلیت این فیلم از اواخر شب سه‌شنبه و تنها ساعاتی پیش از نخستین اکران این فیلم باز شد و نخستین نمایش آن، در بسیاری از شهرستان‌ها و مراکز استان‌ها آغاز نشده بود.

انتظار می‌رود ویلای ساحلی به دلیل بهره‌مندی از بازیگرانی چون رضا عطاران و پژمان جمشیدی، مخاطبان عام بسیاری را به خود جذب کند. کارگردانی

فیلم «ویلای ساحلی» موفق شد تا با جذب بیش از ۹۲۰۰ مخاطب و فروش ۵۱۰ میلیونی، رکورد فروش روز نخست پساکرونایی سینمای ایران را به نام خود مصادره کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، جدیدترین ساخته کیانوش عیاری موفق شد تا در نخستین روز نمایش خود، ۹۲۵۰ مخاطب داشته و گیشه‌اش را از ۵۱۰ میلیون تومان عبور دهد. فروش روز نخست برای ۲ فیلم پرفروش پساکرونایی سینمای ایران یعنی فسیل، ۳۶۰ میلیون با ۹۲۰۰ مخاطب (نخستین نمایش در روز پنج‌شنبه) و هتل با ۴۱۵ میلیون و ۷۴۰۰ مخاطب بوده است.

بدین ترتیب ویلای ساحلی موفق شد تا در نخستین گام، بیشترین فروش و استقبال مخاطب روزانه سینمای ایران طی ۴ سال اخیر را به نام خود ثبت کند. این اتفاق در شرایطی رقم خورده که درگاه‌های

سد شوریجه در سال آبی ۱۴۰۳ آبیگری می شود

سرپرست شرکت آب منطقه‌ای خراسان رضوی با بیان اینکه پروژه سد شوریجه از طرح‌های اولویت‌دار وزارت نیرو است، گفت: با توجه به رفع مشکلات اعتباری این طرح، ارکان اجرایی سد شوریجه با حداکثر تلاش برای پیشرفت پروژه و تحقق برنامه آبیگری این سد در سال آبی ۱۴۰۳ اقدام کنند.

محمدعلی نعمت‌نژاد در جریان بازدید از سد شوریجه با اشاره به کمبود شدید آب در برنامه تامین آب شرب مشهد اظهار کرد: این سد می‌تواند در جبران بخشی از کسری آب شرب مشهد موثر باشد، از طرح‌های اولویت‌دار دولت سیزدهم است. همچنین علی محمد سیفی، معاون طرح و توسعه آب منطقه‌ای

خراسان رضوی اظهار کرد: طرح سد مخزنی شوریجه در شهرستان سرخس در فاصله ۱۲۰ کیلومتری مشهد بر روی رودخانه کشف‌رود با مساحت حوضه آبریز ۱۵ هزار و ۸۰۰ کیلومتر مربع و آورد سالیانه ۲۹۵ میلیون متر مکعب واقع شده که هدف آن کنترل و تنظیم سیلاب‌های کشف‌رود است.



کلید مشکلات صنعت خراسان رضوی در پایتخت

ماشین آلات و مواد اولیه که نیاز مبرم بخش تولید باشد، به صورت ویژه پیگیری می شود.

بهزاد تصریح کرد: در صورتی ارز به واردات مواد اولیه و ماشین آلات درخواستی یک واحد تولیدی اختصاص می یابد که تولید مشابه داخلی محصول نهایی آن واحد در کشور وجود نداشته باشد، زیرا سیاستهای جاری دولت در جهتی است که برای حمایت از تولید داخل، از تجهیزات و دستگاه های ساخت داخل کشور استفاده و کمتر ماشین آلات خارجی وارد کشور شود.

وی بیان کرد: با این حال در برخی موارد ناگزیر به اختصاص ارز برای تامین مواد اولیه و ماشین آلات بخش تولید برای واحدهای صنعتی هستیم زیرا آن واحد فناوری یا خط تولید خاصی دارد که تامین موارد مزبور برای آن لازم و حیاتی است.

معاون امور صنایع اداره کل صمت خراسان رضوی گفت: سازمان توسعه تجارت با وجود محدودیت منابع ارزی کشور، موضوع تامین ماشین آلات برای واحدهای تولیدی مزبور را در اولویت قرار داده است، به طوری که واحدهایی که ثبت سفارش واردات ماشین آلات و مواد اولیه برای آنها انجام گیرد، تامین ماشین آلات مورد نیاز آنها با تایید دفتر تخصصی مربوطه در وزارت صنعت، معدن و تجارت به صورت ویژه پیگیری می شود.

بهزاد ادامه داد: یکی از دلایل تاخیر در اختصاص ارز، محدودیت در تامین منابع ارزی است اما نیاز واحدهای تولیدی دائما رصد شده و پیگیری لازم برای تامین مواد اولیه از دفتر تخصصی مربوطه در وزارت صنعت، معدن و تجارت انجام می گیرد، دلیل دیگر تاخیر آن است که فردی که برای ثبت سفارش مواد اولیه اقدام می کند، به درستی واژه «تولید خود» را در سامانه مربوطه درج نمی کند.

وی اضافه کرد: درج نادرست اطلاعات برای درخواست مواد اولیه در سامانه مربوطه موجب تاخیر در اختصاص ارز به واحد تولیدی می شود، در برخی از موارد، صاحب واحد تولیدی نسبت به تامین مواد اولیه اقدام می کند اما تاخیر در ثبت اطلاعات مربوطه باعث می شود که درخواست های بعدی او نیز در سامانه قرار نگیرد.

به گزارش ایرنا، بخشی از مشکلاتی که فعالان اقتصادی با آن دست به گریبانند، در سطح استان و برخی هم با همفکری و هم اندیشی مسوولان و فعالان اقتصادی قابل حل و فصل است. برای حل مسائل کشوری باید مسیر پیگیری آن مشخص شود، در مجموع اگر انتقال مسائل اقتصادی به مسوولان کشوری و نمایندگان مجلس شورای اسلامی از مسیر صحیحی انجام بگیرد، به طور قطع ارادهای قوی برای حل مشکلات وجود خواهد داشت.



معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: تسهیلات و کمک های فنی و اعتباری نیز به آن دسته از واحدهای تولیدی اختصاص می یابد که در جریان بازسازی، نوسازی و نوگرایی قرار گرفته و در مفاد شیوه نامه مربوطه و همچنین بحث اشتغالزایی گنجانده شده باشند.

بهزاد افزود: امکان اختصاص تسهیلات دیگری نیز در قالب صندوق صنایع پیشرفته و صندوق ضمانت سرمایه گذاری برای صاحبان صنایع وجود دارد اما در پرداخت تسهیلات برای تامین سرمایه ثابت واحدهای تولیدی با محدودیت جدی مواجه هستیم مگر آنکه واحدهای تولیدی طرح تحولی داشته باشند که تامین سرمایه ثابت برای آنها حیاتی شود.

وی در توضیح رقم تسهیلات بانکی بخش صنایع که امسال اختصاص یافته است، بیان کرد: ۱۶ هزار میلیارد ریال در بخش کمکهای فنی و اعتباری به استان اختصاص یافته است، همچنین با اختصاص هشت هزار میلیارد ریال اعتبار در قالب تسهیلات تبصره ۱۸ قانون بودجه موافقت شده که تا ۲ برابر این رقم، طرح برای دریافت تسهیلات به بانکها معرفی شده است، تسهیلات رونق تولید نیز از محل منابع داخلی بانکها تامین می شود، سقف اعتباری ندارد و تا زمانی که بانکها بتوانند منابع آن را تامین کنند قابل پرداخت است.

تخصیص ارز با اولویت طرحهای مزیت‌دار

معاون امور صنایع اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی، تاخیر در تخصیص ارز برای بنگاه های اقتصادی را موضوعی چندوجهی دانست و گفت: از یک سو باید محدودیتها در تامین آن را در کشور در نظر گرفت، از سوی دیگر باید اطلاعات در سامانه تقاضا برای مواد اولیه به درستی ثبت شود و روند تایید آن و اینکه ارز اختصاص یافته به تولید تبدیل شده است، برای دستگاه های متولی محرز شود، با این حال تامین ارز برای واردات

دوم برای صنایع با تولی گری شرکت پخش فرآورده های نفتی استان، اقداماتی برای تامین فراگیر و ذخیره سازی سوخت دوم از سوی صنایع در حال انجام است، در این راستا تاکنون ۳۳۵ میلیون لیتر نفت گاز و نفت کوره برای زمستان صنایع این استان ذخیره سازی شده است.

وی با تایید مشکل کمبود برق حوزه صنایع خراسان رضوی گفت: پارسال مساله کمبود برق صنایع با هماهنگی های انجام گرفته و تصمیماتی که کمیسیون انرژی استان گرفت، به نحو صحیحی مدیریت شد تا منجر به قطعی برق نشود، البته این مشکل در کشور سراسری بود و مختص خراسان رضوی نبود.

بهزاد در پاسخ به مشکل کمبود نقدینگی واحدهای صنعتی اظهار کرد: برای تامین نقدینگی واحدهای تولیدی، تسهیلات بانکی مختلفی ابلاغ شده است، بخشی از آن شامل تسهیلات تبصره ۱۸ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ می شود که شهريور امسال ابلاغ شد و تاکنون ۵۰۰ در خواست در این زمینه در سامانه مربوطه ثبت شده است.

وی در تشریح نحوه پرداخت تسهیلات به واحدهای صنعتی گفت: اولویت بندی کمیته تخصصی مربوطه در توزیع تسهیلات، شامل دانش بنیان ها، طرحهای ایجادی و توسعه ای و فناوری دارای اشتغالزایی مناسب، واحدهای صنعتی که محصول جدیدی به سبد تولیدشان اضافه کرده اند و واحدهای دارای برنامه و طرحهای توسعه با سرمایه گذاری بالا می شود.

وی تسهیلات تبصره ۱۸ قانون بودجه، تسهیلات رونق تولید و تسهیلات مربوط به کمکهای فنی و اعتباری را محل های تامین منابع مالی برای واحدهای تولیدی ذکر و بیان کرد: پرداخت تسهیلات از محل تبصره ۱۸ قانون بودجه از شهريور امسال آغاز شده است اما برخی از واحدها هنوز در سامانه مربوطه ثبت نام نکرده اند.

معاون امور صنایع اداره کل صنعت،

نایب رئیس کمیسیون بهبود محیط کسب و کار اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز کمبود زیرساختها و محدودیت دسترسی به حامل های انرژی و آب در بخش صنعت استان را ناشی از فقدان سند توسعه صنعتی در استان دانست. مسعود مهدی زاده گفت: امروز شاهد فعالیت صنایع پرآب بر در مناطق کم آب استان هستیم در حالی که ارزش افزوده چندانی نصیب مردم آن مناطق نشده است، در واقع زمانی که سند بالادست خوبی نداریم، به تبع در پایین دست نیز تصمیمات خوبی گرفته نمی شود.

اقدامات دولتی برای حل مشکلات صنعتی

خوشبختانه خراسان رضوی تیم اقتصادی همدل و همراهی دارد، مسائل اقتصادی استان و آنچه به عنوان مانع پیش روی فعالان این بخش قرار دارد به صورت مکرر در دبیرخانه شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان طرح و راهکارهای آن در نشست اصلی شورا با حضور استاندار تصویب می شود.

مسائلی که مربوط به تصمیمات دستگاه های اجرایی استان بوده است، از طریق شورای گفتگوی دولت و بخش خصوصی استان پیگیری و تا حدی حل شده است اما مسائلی که مربوط به سیاستهای کلان کشور بوده، برخی با پیگیری دبیرخانه و مسوولان مرتبط در مرکز کشور به نتیجه رسیده است.

معاون امور صنایع اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با تایید مشکلات انرژی صنایع به ویژه گاز و برق به تشریح اقدامات انجام گرفته در این راستا پرداخت و گفت: انرژی جزو مباحث مهم سالهای اخیر صنایع خراسان رضوی بوده است که برخی از صنایع در طول سال با کمبود گاز یا برق مواجه می شوند.

ناصر بهزاد بیان کرد: در حوزه گاز با ناترازی این انرژی در شرق کشور مواجه هستیم، اما امسال با تدابیر اندیشیده شده در تامین سوخت

برای صنایع، سبب بحران در تولید می شود و بدون شک اگر بر ارایه و اجرای راهکارهای حل بحران انرژی تمرکز نشود، در آینده صنایع نابود خواهند شد.

به گفته محمد سهامیان مقدم، به دلیل بحران انرژی و گازرسانی به مشترکان خانگی، برق صنایع قطع و اعلام می شود که از سوخت جایگزین استفاده کنند؛ اما تمامی صنایع از فضای لازم برای استفاده از سوخت جایگزین برخوردار نیستند، از سوی دیگر مخازن ال پی جی بسیار خطرناک هستند و برای استفاده، باید در فضایی خارج از محدوده صنایع نصب شوند، که هزینه ایجاد و نگهداری مخازن ال پی جی نیز بسیار زیاد است.

وی به تجربه قطع انرژی صنایع در سال های اخیر اشاره کرد و گفت: گاز و برق شهرک صنعتی چناران در زمستان سال گذشته به مدت ۲۰ روز قطع شد، که تجهیزات برخی از صنایع در شهرک یخ زد و نابود شد. مسوول دبیرخانه شورای گفتگوی

دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی که بسیاری از مشکلات واحدهای صنعتی از طریق این شورا پیگیری می شود، به پیگیریهای متعدد دبیرخانه از شرکتهای خدمات رسان انرژی در حوزه جبران خسارات به صنایع در زمان قطعی آن اشاره کرد و گفت: پیگیری های لازم از شرکتهای خدمات رسان انجام گرفته که در صورت انعقاد قرارداد میان این شرکتها با شرکت بیمه، بخشی از خسارات صنایع و واحدهای اقتصادی پرداخت خواهد شد.

علی اکبر لبافی در خصوص استفاده از سوخت جایگزین در صنایع گفت: برخی از صنایع مشعل دوم ندارند، استفاده از سوخت جایگزین در صنایع علاوه بر آلپندگی های زیاد، نیازمند تامین اعتبار است.

وی ادامه داد: قانونگذار در ماده ۲۵ قانون بهبود مستمر فضای کسب و کار بر این تاکید کرده که شرکتهای خدمات رسان نمی توانند گاز، برق و آب را قطع کنند، منتها این شرکتهای برخلاف قانون مزبور قراردادی را با بنگاه های اقتصادی منعقد می کنند که مدت آن معمولاً هشت تا ۱۰ ماهه است و عملاً در قالب این قراردادهای تعهدات خودشان می کاهند، این قراردادهای باید در چهارچوب قانون باشد که متأسفانه این طور نیست.

لبافی اظهار کرد: از سوی دیگر خطوط انتقالی گاز به خراسان رضوی، کفاف مصرف و مشترکان را نمی دهد، دامنه مصرف انرژی در خراسان رضوی بسیار زیاد است که باید اصلاح شود، ارزش گاز حرارتی در انتهای خط لوله، به مراتب کمتر از اواسط و اوایل آن است و برای اصلاح خطوط لوله، نیازمند بودجه کلانی در این حوزه هستیم. یکی دیگر از فعالان بخش خصوصی و

کمبود انرژی، تخصیص نیافتن مناسب ارز برای واردات ماشین آلات و مواد اولیه و عدم تامین نقدینگی به عنوان مهم ترین چالش های بخش تولید خراسان رضوی مطرح است که به گمان فعالان بخش خصوصی و دولتی، کلید حل این مشکلات در دست سیاست گذاران کلان کشور است.

به گزارش ایرنا، اقتصاد خراسان رضوی بر پایه فعالیت بخش خصوصی استوار است و ۹۵ درصد از واحدهای صنعتی این استان را فعالان بخش خصوصی تشکیل می دهند به طوری که در مجموع پنج هزار و ۹۸۰ واحد صنعتی با سرمایه گذاری ۵۵ هزار و ۸۱۰ میلیارد ریال و اشتغالزایی برای ۲۱۹ نفر در این استان وجود دارد که بر این اساس خراسان رضوی هفت درصد از میزان صدور پروانه های بهره برداری، هشت درصد از اشتغال و هفت صدم درصد از سرمایه گذاری حوزه صنعتی کشور را به خود اختصاص داده است.

مشکلات فعالان اقتصادی خراسان رضوی را می توان به ۲ بخش تقسیم کرد که بخشی از آن به داخل استان ارتباط دارد و بخشی هم ناشی از سیاستها و تصمیمات یا شرایط حاکم بر اقتصاد کشور است.

فعالان بخش خصوصی در اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی خراسان رضوی به جمع بندی اهم مشکلات فعالان اقتصادی استان پرداخته و مهمترین آنها از نظرشان که بیشتر جنبه عمومی در کل اقتصاد کشور را دارد، کمبود انرژی، دشواری رفع تعهد ارزی و برگرداندن ارز حاصل از صادرات و نیز اختصاص نیافتن بهنگام ارز است که فعالان اقتصادی را گرفتار کرده است.

بی تردید ضعف زیرساختها در حوزه اقتصادی استان از جمله کمبود آب، برق، گاز، عدم توسعه زیرساخت های مناسب برای استفاده از انرژی، قطع برق و گاز صنایع در فصول گرم و سرد سال، مشکلات تامین مواد اولیه، پیش بینی نکردن منابع تسهیلاتی در بخش سرمایه ثابت از مهمترین مواردی است که فعالان اقتصادی بارها آن را مورد اشاره قرار داده اند.

آنان با تاکید بر کمبود زیرساختها و قطع اجباری برق و گاز صنایع در برخی فصول به عنوان مشکلی اساسی برای صاحبان صنایع؛ و در کنار آن کمبود نقدینگی و تاخیر در ابلاغ تسهیلات تبصره ای، تاخیر در تخصیص ارز ورود ماشین آلات و مواد اولیه را نیز از دیگر چالش ها و موانع عمده صنعت در خراسان رضوی برمی شمارند.

یک فعال بخش خصوصی و رئیس کمیسیون حقوقی و قضایی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی نیز بزرگترین تهدید علیه تولید ملی را بحران انرژی دانست و گفت: کمبود انرژی



خبر

بجای شکایت؛

آلودگی های کشف رود را جمع کنید

اشاره: به دنبال انتقاد دکتر درویش از خالی کردن زباله های بیمارستانی در کشف رود و ارسال آن در فضای مجازی اداره کل محیط زیست خراسان رضوی ضمن تکذیب آن ، تهدید به شکایت از دکتر درویش کرد.

آنچه در ذیل می خوانید جوابیه سمن های محیط زیستی به واکنش اداره کل مذکور است:

جای تأسف دارد که اداره محیط زیست بجای تقدیر و تشکر از فعالین محیط زیست و آقای مهندس درویش که معضل کشف رود را برای رفع و سامانبخشی انتشار داده و رسانه ای نموده اند تهدید به شکایت می نماید!!!

از سالیان گذشته روزانه ۳۰۰ تا ۶۰۰ تانکر فاضلابی اعم از بیمارستانی ، کشتارگاهی ، صنعتی و خانگی به کشف رود سرازیر می شده و برای رفع این معضل قرار بوده تصفیه خانه سپتاز در آذر ۱۴۰۰ به بهره برداری برسد که همچنان این تصفیه خانه نیمه تمام باقی مانده ! حال اگر در طول این سالها تعداد تانکرها از ۶۰۰ به ۳۰۰ رسیده و اندکی کاهش یافته و یا محیط زیست به ساماندهی فاضلابهای بیمارستانی پرداخته و به گفته خودش تنها دو بیمارستان فاضلاب های خود را مدیریت نکرده و به مراجع



قضایی معرفی شده اند باید نمایندگان سمن ها را دعوت و آن را اطلاع رسانی کند و بگوید آن دو بیمارستان فاضلاب های خود را چه می کنند؟؟

در بازدید ۱۴ آذرماه از محل تخلیه تانکرها در کشف رود تکه های خون دلمه بسته و امعا و احشا و خونابه که تانکرهای قبلی تخلیه کرده بودند مشاهده گردید، این آلودگی ها چه کشتارگاهی و چه بیمارستانی فقط با آزمایشات نوع آن قابل تشخیص است و نمی توان گفت صدرد بیمارستانی نیست!

قرار بود تانکرها به جی پی ای مجهز و مبدا و مقصد بارگیری و تخلیه آنها قابل کنترل باشد و با رنگی یکسان این تانکرها مشخص شوند اما با گذشت سالها این مصوبات جلسات متعدد اجرایی نشده !! حال اگر محیط زیست تعداد این تانکرهای تخلیه فاضلاب بیمارستانی را کاهش داده است جای امیدواری است که یک نهاد متولی در طول این سالها این فاضلاب های آلوده را به حداقل رسانده ! عزم و همتی را که محیط زیست در جهت تهدید مطالبه گران مردمی میخواهد صرف کند را بهتر است برای رفع آلودگی ها از کشف رود که رودخانه حفاظت شده می باشد و مدیریت فاضلابها اعم از فاضلاب های تانکری ، فاضلاب های خام و فاضلاب های خطرناک و سمی چرمشهر صرف کند و از شرکتهای مسوول و شرکت شهرکهای صنعتی چرمشهر و واحدهای تولید چرم که فاضلابهای آلوده و خطرناک خود را بدون احداث پیش تصفیه با همان بار آلودگی به تصفیه خانه چرمشهر و از آنجا به کشف رود سرازیر می کنند شکایت کند و به شهرداری برای تکمیل تصفیه خانه سپتاز فشار بیاورد. جای بسی تأسف است که محیط زیست پیکان حمله خود را بسوی فعالین محیط زیست نشانه رفته!!! شاید اگر ما سمن ها پیشتر مدعی العموم را به دادخواهی خوانده و تقاضای برخورد قضایی با نهادهایی که ترک فعل آنها کاملاً مشهود است و بهای آن را مردم بادرگیر شدن با بیماری های صعب العلاج و هر هزینه می پردازند، می نمودیم، مشخص میشد که چه کسی از چه کسی می تواند قانونا طرح شکایت کند؟؟! محیط زیست یا مردمی که سالیهاست بهای اهمال و کم کاری ها در کشف رود را با سلامتی و جان خویش می پردازند؟؟!!

فرشته تقی زاده
مدیره شبکه سمن های محیط زیست خراسان
رضوی، کارشناس محیط زیست و حفاظت از رودخانه‌ها

داروها باید شرایط تامین، توزیع و عرضه مناسب داشته باشند. بنابر اعلام سازمان غذا و دارو، آژوغ گفت: این شرایط مستلزم این است که سازمان غذا و دارو به عنوان دستگاه تنظیم گر چهارچوبی برای تامین کنند، توزیع کننده و عرضه کننده در کل فرایند زنجیره تامین ایجاد کرده باشد.

آژوغ رییس اداره داروخانه های سازمان غذا و دارو تاکید کرد: عرضه، فروش و تبلیغات فرآورده های دارویی در سایت ها و سکوها ی اینترنتی غیرمجاز است. وی گفت: بارها تاکید کرده ایم که تنها مرجع رسمی برای عرضه دارو، داروخانه ها هستند و مردم دارو را فقط از داروخانه ها تهیه کنند؛ چراکه

رییس اداره داروخانه های سازمان غذا و دارو با اشاره به تخلفات پلتفرم ها در فروش دارو و از جمله داروهای غیرمجاز، قاچاق و تاریخ گذشته، تاکید کرد: پلتفرم های فروش آنلاین دارو مجوز ندارند و مردم دارو را تنها از داروخانه ها تهیه کنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، دکتر مینا



هشدارهای پنهان؛

چرا نخبگان مهاجرت می کنند؟



به پنج دلیل «بی ثباتی اقتصادی و اجتماعی»، «کیفیت زندگی بهتر در خارج از کشور»، «شیوه حکمرانی و مملکت داری»، «کاهش ارزش پول ملی در برابر ارزهای بین المللی» و «درآمد پایین» مهاجرت می کنند.

در گروه «استادان، محققان و پژوهشگران» نیز ۵ عامل «بی ثباتی اقتصادی»، «عدم شایسته سالاری»، «سطح درآمد و تناسب آن با هزینه ها»، «امکان شاد زندگی کردن» و «سلامت اخلاقی جامعه» باعث میل به مهاجرت می شوند.

این نتایج نشان می دهد که هر چند دلایل اقتصادی بدون شک در تصمیم افشار مختلف ایرانیان به مهاجرت موثر است اما تنها دلیل نیست.

تمایل ۴۰ تا ۵۳ درصدی به مهاجرت

این پژوهش، آماری نیز از درصد میل به مهاجرت در میان گروه های مختلف منتشر کرده است که قابل تامل هستند. در هر چهار گروه، تراز این شاخص بیش از ۴۰ درصد بوده است. تمایل به مهاجرت (به صورت بسیار زیاد) در میان گروه «پزشکان و پرستان» و همچنین «استادان و محققان» از گروه های دیگر بالاتر است. این شاخص برای گروه های «دانشجویان و فارغ التحصیلان» و «استارتاپی ها» در تراز ۴۰ درصد است. به طور کلی، در حدود ۴۰ تا ۵۳ درصد افراد در همه گروه ها تمایل بسیار زیادی به مهاجرت دارند. این شاخص برای تنها ۷ تا ۱۱ درصد افراد در سطح «خیلی کم» قرار می گیرد.

علاوه بر این، پژوهش های دیگری

از بی ثباتی اقتصادی تا شیوه حکمرانی

رصدخانه مهاجرت ایرانیان سال گذشته، نتایج پژوهشی را در این مورد منتشر کرد. این پژوهش در میان چهار گروه انجام شده بود که عبارت بودند از: «دانشجویان و فارغ التحصیلان»، «استادان، محققان و پژوهشگران»، «پزشکان و پرستاران» و «فعالان استارتاپی». رئیسی نیز مهمان دانشجویانی بود که در گروه نخست قرار می گیرند و نزدیک ترین قشر به گروه آخر هستند (حتی شاید هم پوشانی هم داشته باشند). اما این دو گروه به چه دلایلی مهاجرت می کنند؟

دانشجویان و فارغ التحصیلان

پنج دلیل این گروه برای مهاجرت به ترتیب اهمیت عبارتند از: بی ثباتی اقتصادی کشور (اثر تحولات اقتصادی ناشی از تحریم و تورم)، شیوه حکمرانی و مملکت داری، ناامیدی نسبت به آینده، امید به زندگی بهتر در خارج از کشور، وضعیت آزادی های اجتماعی و فرهنگی.

فعالان استارتاپی

فعالان کسب و کارهای نوپا (استارتاپ ها) نیز به ترتیب به این دلایل تمایل به مهاجرت دارند: ناامیدی از اصلاح امور کشور، آینده مبهم و عدم امکان برنامه ریزی بلندمدت (بی ثباتی)، شیوه حکمرانی و مملکت داری، تامین وضعیت رفاهی و معیشتی مناسب، امکان شاد زندگی کردن.

دلایل مهاجرت در میان دیگر گروه های اجتماعی

بر اساس پژوهش رصدخانه مهاجرت، «پزشکان و پرستاران» نیز به ترتیب

سیدابراهیم رئیسی، رئیس دولت سیزدهم امروز در جمع دانشجویان دانشگاه شهیدبهشتی وطن دوستی را نشانه نخبگی دانست و مدعی شد که نخبگان نباید به خاطر پول بیشتر مهاجرت کنند. این در حالی است که پژوهش ها نشان می دهد انگیزه های اقتصادی تنها یکی از پنج دلیل اصلی مهاجرت ایرانیان است و چهار دلیل دیگر سیاسی واجتماعی هستند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز، ابراهیم رئیسی آخرین روز هفته قبل به مناسبت ۱۶ آذر، روز دانشجو به دانشگاه شهید بهشتی رفته بود. او در جمع دانشجویان این دانشگاه تراز اول کشور، به طور ضمنی از مهاجرت نخبگان انتقاد کرد. او «بدون تعارف»، یکی از شاخص های نخبگی را «وطن دوستی» دانست و از دانشجویان پرسید: «نخبگی اجازه می دهد که خدمت به کشور را رها کنید و به این بهانه که فلان جا مقداری بیشتر به من پول می دهد پس به آنجا بروم؟»

رئیس جمهور در حالی این سخنان را مطرح کرده است که پژوهش های اجتماعی نشان می دهد، مهاجرت دانشجویان و فارغ التحصیلان از کشور پنج دلیل اصلی دارد که تنها یکی از آنها اقتصادی است؛ آن هم به شیوه سیاست گذاری و اداره امور اقتصادی کشور بازمی گردد نه لزوما دریافت پول بیشتر. البته همین مورد نیز می تواند حق هر فردی اعم از نخبه یا غیرنخبه باشد. ضمن اینکه اساسا مهاجرت به معنای عدم علاقه به وطن نیست.

۵۱/۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳۱ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۳۶۲۷۱۰۰۳۱۷۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی خانم فاطمه شیردل نسبت به شش دانگ یک محوطه مشتمل بر بنا به مساحت ۱۴۹/۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۸۱ فرعی از باقیمانده ۱۸۱ اصلی واقع بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت سهم مشاعی از آقای محمود صابری تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روز نامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر ودر روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستای ها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکنند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۵۱۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۰۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۸

عباس جهانی فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳۰ پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۴۰۰۱۲۴۰۳۰۶۰۰۹۰۰۹۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صبحی زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۰۸ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک واحد مرغداری به مساحت ۱۳۲۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰ اصلی واقع در اراضی درخت سنجد خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی و همچنین حسین صبحی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۸ م.الف ۱۱۵

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۱۳۰۱۴۱۳۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد اکرمی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۹۰۴۳ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۲۷/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی ۳۴۵ از ۳۰۳ اصلی واقع در اراضی کاهو خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت یوسف سرباز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ م.الف ۱۱۹

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۴۰۰۱۲۴۰۳۰۶۰۰۹۰۰۹۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه خوشرو فرزند نادعلی به شماره شناسنامه ۵۶۹ صادره از چناران در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۲۵/۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۰ اصلی واقع در اراضی چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت حسن نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ م.الف ۱۲۰

حجت بصیرت - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۴۰۰۱۲۴۰۳۰۶۰۰۹۰۰۹۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد شریعتی دستجردان فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۷۰۸۹ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۰ اصلی واقع در اراضی چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت حس نوروزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ م.الف ۱۲۱

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۷۳۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی دلیلی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۵۷۱ صادره از تایباد نسبت به شش‌دانگ یک دربند مغازه به مساحت ۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۶ مجزا شده از ۴۰ فرعی از اراضی قاسم آباد پلاک ۱۲۰ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حسین خجسته محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت معکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ م.الف ۴۸۹

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۸۹۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی گروه تولیدی وبازرگانی گهر پروتئین ایرانیان به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۹۷۱۵۵۵ نسبت به

شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۱۶۰۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۱ فرعی از پلاک ۴۰ اصلی وقسمتی از باقیمانده ۴۰ اصلی اراضی کاج درخت دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی سکینه و نرجس طبسیان مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ م.الف ۴۹۲

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۹۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی گروه تولیدی وبازرگانی گهر پروتئین ایرانیان به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۹۷۱۵۵۵ نسبت به آن شش‌دانگ یکبپا ساختمان و مرغداری و محوطه متصل به آن به مساحت ۳۷۲۷۹/۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۱ فرعی از دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی سکینه طبسیان و نرجس طبسیان و مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ م.الف ۴۹۱

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۷۱۷۰۱۲۷۱۷۰۳۰۶۰۱۲۰۲۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۷۳۷-۱۴۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهناز صحرانورد به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۴۹۰۹۲ کد ملی ۰۸۹۰۰۴۹۰۹۲ صادره کاشمر فرزند حسن در شش‌دانگ یکپا خانه به مساحت ۱۹۳/۵۷ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳ فرعی ۱۶۰۷ اصلی واقع در بخش یک شهر کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه علی اکبر قربانی ترشیزی (محمد و مجتبی و جواد و ملیحه و وحید شهرت همگی قربانی ترشیزی و بتول عسکرزاده) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۳ م.الف ۷۸۲

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر