

صبح امروز

خراسان رضوی



۱۶
۵۹
۱۴۰۲

افزایش آلودگی هوا باعث شد:

جدال بین خودروسازان و وزارت نفت

۴

قالیاف:

سال ۹۸ قدرت طلبی نکردم رأی نیاوردم

مدیر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب آب منطقه ای خراسان رضوی اعلام کرد

لب‌های تشنه سدهای مشهد

۶



رئیس مجلس در مراسم روز دانشجو گفت: به من می‌گویید لیست انتخابات شورای ائتلاف چطور نوشته می‌شود، من محمداقربال قالیباف که با لطف مردم تهران نمایندگی آن‌ها را برعهده دارم و ۱۲ سال سابقه نوکری آن‌ها را داشتم اگر در سال ۹۸ اسم خودم را می‌نوشتیم و ۲۹ نفر دیگر را براساس سلیقه خود داشتم و می‌گفتم من به هیچ گروهی وابسته نیستم تمام آن لیست به مجلس راه پیدا می‌کرد، اما من چنین کاری نکردم و قدرت‌طلبی نکردم.

محمداقربال قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی صبح امروز در مراسم گرامیداشت روز دانشجو در واحد علوم تحقیقات دانشگاه آزاد اسلامی، در پاسخ به سؤالی در خصوص شفافیت گفت: در مورد شفافیت من تنها یک طرح را به عنوان طراح امضا کردم و آن شفافیت بود، امروز با مصوبه مجلس آراء بیش از ۲۲۰ نماینده را می‌توانید به صورت آنلاین و شفاف ببینید. به تک تک شما افتخار می‌کنم، اینکه آرمناخواهی و مطالبه‌گری امروز دغدغه و وظیفه اصلی شماست. امثال من می‌آییم اینجا از شما یاد بگیریم. امروز مسئولین باید توجه کنند که امروز آرمناخواهی توأم با شجاعت و واقع‌بینی مشکل کشور را حل می‌کند.

وی ادامه داد: آیین‌نامه مجلس دو سوم رأی می‌خواهد، گرفتن رأی دو سوم نمایندگان سخت است اما شفافیت را وقتی به رأی گذاشتیم سه عدد رأی کم آورد. این را اینطور نگاه نکنید که کلیت مجلس با شفافیت مخالفت کرده است. همه نمایندگان شفافیت را قبول ندادند، من محمداقربال قالیباف هر جا صحبت کردم، قول دادم. بعد از رأی نیاوردن اولیه ما این را دنبال کردیم و مجدداً به مجلس آوردیم. ما مشاهده کردیم در بحث مجلس موضوعات مختلف شفاف است، مثلاً در حوزه خودرو و رانت خودرو با وجود اینکه ۴۵ سال از انقلاب گذشته هنوز وجود دارد و این باعث عقب ماندگی از کشورهای همسایه در صنعت خودرو شده است. اما مثلاً ما مصوبه‌ای در خصوص خودرو در مجلس داشتیم که بحث کارشناسی به صورت شفاف انجام گرفت اما مجمع آن را رد کرد، خب ما گفتیم چرا این شفاف نباشد؟ چه بحث و استدلالی صورت گرفته که مغایر با مصلحت نظام است؟ خب این سیاسی کاری نیست ما که نگفتیم همه مصوبات مجمع

ادامه در صفحه ۲

خیانت غرب ملموس است

دوئل دیپلماسی و مقاومت



جنگ با اسرائیل طی دو جنگ در سالهای ۱۹۴۸ و ۱۹۶۷ نه تنها مشکل به وجود آمده حل نشد، بلکه علی‌رغم مداخله سازمان ملل متحد و تصویب قطعنامه های متعدد در محکومیت اسرائیل در نقض حق تعیین سرنوشت ملت فلسطین و نیز محکومیت آن در الحاق و اشغال اراضی فلسطینی تاکنون مسئله لاینحل باقی مانده و هیچ یک از قطعنامه مصوب نیز جنبه اجرایی به خود نگرفته‌است.

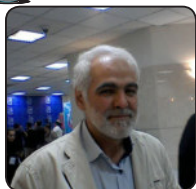
مسیر حل بحران بوجود آمده در خلال ۸ دهه گذشته ابتدا از خط مقاومت آغاز شد و به تدریج به دیپلماسی و انجام مذاکرات و انعقاد موافقت نامه ها تغییر جهت داد. نگاهی به روند طی شده نشان می دهد که دستاوردهای دوره مقاومت بیشتر از دستاوردهای دوره دیپلماسی و مذاکره بوده است. به دلیل مقاومت ملت فلسطین و

شاهو جعفری، پژوهشگر و دانشجوی دوره دکتری حقوق بین الملل: بعد از فروپاشی امپراطوری عثمانی در سال ۱۹۲۴ و تجزیه آن، به موجب موافقت نامه سایکس پیکو که مخفیانه در سال ۱۹۱۶ میان بریتانیا و فرانسه و پیش از شکست امپراطوری عثمانی منعقد شده بود، سرزمین های عربی و کردی میان دو کشور انگلیس و فرانسه تقسیم شدند. انگلستان قیمومت سرزمین های فلسطین، اردن و عراق را بر عهده گرفت و فرانسه نیز بر سوریه بزرگ مسلط شد. تمامی سرزمین های تحت قیمومت به غیر از فلسطین به استقلال رسیدند و تنها در مورد فلسطین به جای تشکیل فلسطین، دولتی یهودی به نام اسرائیل در می ۱۹۴۸ اعلام استقلال کرد. از آن به بعد بحران و جنگ در خاورمیانه ایجاد شد و با مداخله کشورهای اسلامی در

قرار گرفته بودند. بحران به وجود آمده را در واقع نقطه تلاقی ایدئولوژی متخاصم غرب و جهان اسلام بود. مدرنیته سرمایه داری غرب با ایجاد کشوری غاصب در منطقه در پی حفظ هژمونی و سیطره بر کل منطقه بود. از این رو نباید مسئله را صرفاً عربی و یا مربوط به جغرافیایی محدود دانست. حتی آن زمان که شورای امنیت به دنبال جنگ شش روزه وارد مسئله شد نتوانست بی طرفی خود را حفظ کند. شورای امنیت در قطعنامه ۲۴۲ سال ۱۹۶۷ به نحوی متن قطعنامه را تنظیم کردند که عقب نشینی نیروهای اسرائیلی از کشورهای مغلوب عربی را به انعقاد معاهده صلح و به عبارت دقیق تر آن شناسایی اسرائیل منوط کردند. در عمل نیز صرفاً کشورهایی که طی انعقاد

ادامه در صفحه ۳

هنر



روحانی نمی‌تواند نقش «هاشمی» را در انتخابات بازی کند

فعال سیاسی گفت: آقای روحانی نمی‌تواند نقش آقای هاشمی را در عرصه سیاسی کشور ایفا کند؛ به ویژه آنکه زمان ریاست جمهوری اش کار شاخصی در حوزه اقتصادی انجام نداد و در عامه مردم موقعیت آنچنانی ندارد.

فصل انتخابات کم کم بر عرصه سیاسی کشور سایه می‌افکند و اصلاح طلبان نیز گویا موتور تحرک سیاسی خود را روشن کردند، با این امید که بتوانند پرچمدار منتقد وضع موجود شوند.

علی یوسف پور در گفتگو با خبرنگار نامه نیوز درباره تلاش اصلاح طلبان برای به دست گرفتن پرچم منتقد وضع موجود گفت: ما باید زخم های خودمان را درمان کنیم تا مگس روی آن ننشیند. اصلاح طلبان چون

ادامه در صفحه ۲

سید ضیاء الدین مہدوی شہری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

دوئل دیپلماسی و مقاومت



معاهده با اسرائیل آن را شناسایی کردند به بازپس گیری اراضی خود موفق شدند. سایر قطعنامه های شورای امنیت علی رغم محکومیت های مکرر اسرائیل در عمل هیچ یک جنبه اجرایی نیافتند. از این رو کشورهای غربی و در راس آنها ایالات متحده آمریکا، انگلیس و فرانسه با طراحی نقشه ای هوشمندانه در انحراف عدالت خواهی ملت فلسطین سعی کردند و در این راستا با ترویج ایدئولوژی لیبرال و طرح مسئله کسب نتیجه از طریق دیپلماسی و انجام مذاکره کار خود را آغاز کردند. نتیجه مسیر پیش رو توقف مبارزه و انجام مذاکرات متعدد و نهایتا انعقاد توافقنامه اسلو در سال ۱۹۹۳ بود. در واقع مسیر دیپلماسی دمی بود که برای جریان فلسطینی و کشورهای اسلامی حامی آن طراحی شده بود و متأسفانه این کشورها با فریب وعده های طرف مقابل در این دام افتادند اکنون که سی سال از توافق مذکور می گذرد نگاهی به دستاوردهای آن نشان می دهد که عملا توافقنامه مذکور به جز ایجاد تشکیلات خودگردان در کرانه باختری و نوار غزه هیچ دستاوردی برای طرف فلسطینی در بر نداشته و هیچ یک از تعهدات مندرج در آن توسط رژیم صهیونیستی انجام نشده است. حتی تشکیلات خودگردان شامل مردمانی که در مرزهای قبل از جنگ سال ۱۹۴۸ قرار گرفته بودند نمی شد. با این بهانه که آن مسئله داخلی اسرائیل است، برعکس در مرحله پس از توافق اسلو، شهرک سازی و شمار شهرک نشینان دچار جهش شد و شمار شهرک نشینان از ۹۰ هزار نفر در سال ۱۹۸۹ به ۱۰۰ هزار نفر در سال ۱۹۹۱ و ۱۵۴ هزار نفر در سال ۱۹۹۶، پیش از انتخاب «بنیامین نتانیاهو» به عنوان نخست وزیر رژیم صهیونیستی رسید. سپس این تعداد در سال ۲۰۰۰ به ۲۰۵ هزار نفر و در سال ۲۰۱۰ به ۳۲۷ هزار نفر رسید. تا این که

شمار شهرک نشینان در کرانه باختری در سال ۲۰۲۲ بدون شهرک نشینان حاضر در محله های قدس شرقی به حدود ۴۷۰ هزار نفر رسید. حداقل اینکه جنگ های آزادی بخش ماهیتی بین المللی دارند و طرفین این جنگ ها تابع کنوانسیون های چهارگانه ژنو هستند. در کنفرانس ژنو در سال ۱۹۷۴ توصیف جنگ های آزادی بخش به عنوان مخاصمات بین المللی با ۸۴ رأی موافق، ۱۱ رأی ممتنع یک رأی مخالف که اسرائیل بود به تصویب رسید. در طرف مقابل توسل به زور توسط کشور اشغالگر علیه سزمین تحت اشغال ممنوع بوده و حق دفاع برای جنبش های آزادی بخش در موارد انکار قاهرانه حق تعیین سرنوشت مشروعیت دارد.

مسئله دیگر این که کشورها نباید به کشور اشغالگر کمک تسیحاتی کنند. نمونه آن اعتراض کشورهای جهان سوم و سوسیالیستی به فروش سلاح از سوی کشورهای غربی به دولت آفریقای جنوبی بود. چنین دستاوردهایی قطعاً موهون مقاومت ملت های تحت استعمار و تحت اشغال همچون فلسطین بوده که می

بایست رهبران فلسطینی در آن دوران به درستی از این دستاوردها محافظت می کردند امری که شاید در نبرد فعلی بتوان امیدوار به احیای آن در فلسطین بود. مناطقی را که متعاقب مذاکرات در اختیار تشکیلات خودگردان نهاده شده بود در کمتر از ۸ سال مجدداً به اشغال اسرائیل در آمد که زمینه انتفاضه دیگری بود. توافق اسلو که زمینه تشکیل کشور مستقل فلسطین بود نه تنها به تشکیل کشور فلسطین منجر نشد بلکه اکنون مشخص شده است که در واقع توافقات اسلو به نحوی دام و ترفندی برای به بن بست کشاندن خط مقاومت فلسطین ها بود. در واقع مشخص شد که از ابتدا اراده ای برای توافق واقعی از جانب طرف اسرائیلی وجود نداشته است.

کشورهای غربی برای تضعیف جنبش فلسطین با ترویج ایدئولوژی لیبرالیسم در توقف روش مبارزه فلسطینی ها سعی داشتند و باید اذعان کرد که در این راه موفق شدند. نتیجه ترویج لیبرالیسم در جنبش آزادی خواهی فلسطین در پیش گرفتن دیپلماسی مذاکره و کنار نهادن

مقاومت بود و این به توقف خط مقاومت و خط مبارزه منجر شد. هنگامی که غربی ها روش مذاکره و دیپلماسی را ترویج می کردند بسیاری از رهبران جنبش فلسطینی هدف رژیم اسرائیل قرار گرفتند و از جبهه مبارزه حذف شدند و در نهایت شخص یاسر عرفات نیز توسط اسرائیل مسموم و به قتل رسید در چنین رویکردی بعد از پایان جنگ ۱۹۶۷ و با توافقنامه اسلو که نتیجه مذاکرات محرمانه در اسلو پایتخت نروژ بود نه تنها ایجاد کشور فلسطین محقق نشد بلکه هر روز مردم فلسطین شاهد گسترش شهرک سازی اسرائیل و نقض حق تعیین سرنوشت خد بودند تا جایی که اسرائیل هم اکنون با تسری قوانین خود بر شهرک های اسرائیلی در کرانه باختری رود اردن عملاً در پی الحاق آن بخش از اراضی فلسطینی به سزمین خود است که از آن به عنوان الحاق خزنده نیز نام برده اند. مطابق مقررات حقوق بین الملل اقدامات اسرائیل کاملاً در تناقض با قواعد و مقررات بین المللی است. اشغال فلسطین و

الحاق اراضی آن از طریق ساخت شهرک های یهودی نشین هیچ یک مقبولی و مشروعیت ندارد. اما واقعیت این است که متد غربی ها برای حل مسئله تنها به سود اسرائیل بوده و این رژیم توانسته است در سایه چنین رویکردی روز به روز به اقدامات غیر قانونی خود ادامه دهد. از سوی دیگر کشورهای غربی در حمایت از اسرائیل از روش دیگری نیز وارد شدند و آن ایجاد گروه های مذهبی بود به مانند آنچه در ایجاد طالبان و القاعده شاهد آن بودیم. در آن زمان ایالات متحده آمریکا و سایر کشورهای غربی برای مقابله با روند استعمار زایی به ایجاد گروه های مذهبی برای مقابله با گروه های ملی اقدام کردند. مشخصاً رقابت شرق و غرب نیز در این امر بی تاثیر نبوده است. امریکا برای مقابله با شوروی به ترویج ایدئولوژی مذهبی در خاورمیانه اقدام کرد. نتیجه آن نیز شکست شوروی در خاورمیانه بالاخص در افغانستان بود و تا به امروز نیز گروه های مذهبی در افغانستان قدرت را در دست دارند. اینکه چرا طالبان متعاقباً مورد هدف امریکا قرار گرفت شاید به این دلیل بوده که طالبان خط اسلام میانه رو که آمریکا آن را طرح ریزی کرده بود و با اخوان المسلمین در کشورهای دیگر کنترل می شد همراهی نکرده است. حماس نیز بخشی از اخوان المسلمین است. اینکه در ابتدا حماس با چنین هدفی ایجاد شده باشد و احتمال اینکه حماس جنبش فلسطینی را به جهت دیگری سوق داده باشد و یا هیچ یک از فرضهای مذکور نباشد و حماس انشعاب درون سازمانی جنبش فلسطینی باشد و نتیجه انحراف جنبش فلسطینی در انتخاب متد لیبرالیستی در حل مسئله

بوده باشد، تابع شرایط فعلی و اوضاع و احوال این حرکت در منطقه دارد. مقاومت نوار غزه به رهبری جنبش حماس حکایت از این دارد که محاسبات طرف مقابل در این مورد حداقل با خطا روبه رو بوده است. چه در غیر این صورت به مانند اخوان المسلمین موضع منفعلانه ای در قبال اسرائیل و سیاست های جانبدارانه غرب از اسرائیل شاهد بودیم. در آینده نیز مسئله به نظر می رسد که قابل پیش بینی باشد به این ترتیب که اگر حماس صرفاً بر مبنای ایدئولوژی مذهبی و نه الزاماً منافع ملت فلسطین به مبارزات خود ادامه دهد باید گفت در چنین رویکردی حماس نیز نمی تواند دستاورد انچنانی برای ملت فلسطین داشته باشد. اما اگر حماس بر مبنای آرمان های ملت فلسطین در پی احقاق حق تعیین سرنوشت فلسطین گام بردارد می توان به مبارزات آزادی بخش آن امیدوار بود.

آنچه مشخص است آن است که مبارزات آزادی بخش جبهه فلسطینی در نوار غزه به رهبری حماس هم اکنون این واقعیت را روشن کرد که مسیر دیپلماسی به شکست انجامیده است و هیچ امیدی برای تحقق آرمانهای مردم فلسطین بر مبنای متد لیبرالی آن با انجام مذاکره و دیپلماسی میسر نیست. حداقل اینکه اگر رهبران جهان اسلام و فلسطینی ها با هوشیاری بیشتر وارد مسئله می شدند اکنون شاهد گسترش اراضی اسرائیلی و تهدید کشورهای دیگر از سوی آن نبودیم. جنگ های آزادی بخش که هم در دوران استعمار زایی و اشغال نظامی مطرح بوده است همگی به کسب نتایج مطلوب موفق شده اند.

۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۰۱۳۵۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید پرویز جوادی فرزند سید ابوالفضل در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۴۸/۳۸ متر مربع تمامت پلاک ۱۷۲۹ فرعی و قسمتی از پلاک ۶۰۲ فرعی از ۱۱۸- اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی (نسبت به مساحت ۲۲۱/۲۲ مترمربع پلاک ۱۷۲۹ فرعی) و خریداری شده از آقای علی نیازی شهری (نسبت به مساحت ۲۷/۱۶ مترمربع از پلاک ۶۰۲ فرعی ۲)- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۰۱۳۵۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرضیه امیرخانی فرزند محمد علی در چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۴۸/۳۸ متر مربع تمامت پلاک ۱۷۲۹ فرعی و قسمتی از پلاک ۶۰۲ فرعی از ۱۱۸- اصلی در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی (نسبت به مساحت ۲۲۱/۲۲ مترمربع پلاک ۱۷۲۹ فرعی) و خریداری شده از آقای علی نیازی شهری (نسبت به مساحت ۲۷/۱۶ مترمربع از پلاک ۶۰۲ فرعی) محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست

به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. مالف ۱۱۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶

سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۰۱۳۵۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا جمالی فرزند سهراب در شش دانگ یک باب منزل به مساحت کل ۲۵۰/۵۶ متر مربع تمامت پلاک ۱۹۱۳ فرعی (نسبت به مساحت ۲۲۷/۵۴ مترمربع از محل مالکیت خود متقاضی از سهام ثبتی) و قسمتی فاقد شماره فرعی (نسبت به مساحت ۲۳/۰۲ مترمربع خریداری مع الواسطه از ورثه مرحوم سهراب جمالی) از ۲- اصلی واقع در اراضی ده جوبمند بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در

مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۱۵ سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۳۰۰۱۳۵۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم عفت ودیعی نوقابی فرزند حسین در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۳/۸۷ متر مربع از پلاک شماره ۸۷۹ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از ورثه مرحوم ابوالقاسم توکلی زاده مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۱۷ سید ضیاء الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

هر سال در فصل سرد سال شاهد افزایش آلودگی هوا هستیم، این وضعیت موجب شده است تا هر یک از سازمان ها و دستگاه ها، دیگری را متهم علت آلودگی کند و هر بار در نهایت نوک پیکان به سمت بنزین نشانه رود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، پاییز و زمستان هرسال شاهد اوج گیری آلودگی هوا به خصوص برای کلان شهرها هستیم، برخی علت این آلودگی را وارونگی دما عنوان می کنند. این شرایط موجب شده است تا هر نهاد و سازمانی یک دیگر را مقصر آلودگی هوا بداند و هر بار نیز مسئله استفاده از بنزین بر سر زبان ها می افتد. به طوری که عمدتاً خودروسازها مقصر را بنزین و وزارت نفت مقصر را خودروساز می داند.

اگر به پیشینه تاریخی این جدال بین خودرو سازان و وزارت نفت نگاه کنیم ماجرا از از آنجا آغاز می شود که سال ۹۱ در پی آلودگی چند روزه هوا سازمان محیط زیست اعلام کرد که خودروهای فاقد یورو ۴ از ابتدای سال ۹۲ شماره گذاری نمی شوند که این موضوع مخالفت خودروسازان را به دنبال داشت.

چرا که از یک سو در چنین بازه زمانی کوتاه مدتی ارتقا خودرو برایشان وجود نداشت و از نسوی دیگر همواره اعلام می شد این کار هزینه بر است و اگر قرار است خودرو با استاندارد یورو ۴ تولید شود باید سوخت مورد نیازش نیز در جایگاه فراهم باشد.

افزایش آلودگی هوا باعث شد؛

جدال بین خودروسازان و وزارت نفت



تمام شد. سال ها بعد از اینکه خودروهایی با استاندارد یورو ۴ در دو خودروسازی کشور تولید و در بازار عرضه شد سازمان استاندارد با همکاری مرکز پژوهش و تحقیقات وزارت نفت آزمایشی را بر روی برخی از خودروهای تولید داخل و یک خودروی مونتاژی چند خودروی وارداتی انجام داد.

یکی از مسئولان وقت شرکت ملی پالایش و پخش فراورده های نفتی گفت: این آزمایش سال ۹۳ در محیط مرکز پژوهش های وزارت نفت در دهکده المپیک انجام شد و خودروهای وارداتی که ۱۵ سال از زمان ساختش می گذشت و چند خودروی مونتاژی و چند خودروی تولید داخل در این آزمایش شرکت داده شدند که در نهایت غیر از خودروهای وارداتی و خودروی مونتاژی تمام خودروهای تولید داخل که یک سال از زمان ساختشان می گذشت و عملاً خودروی صفر کیلومتر بودند نتوانستند این آزمایش را پاس کنند و نتیجه آنها به شدت ناامید کننده بود.

استاندارد یورو ۴ در خودروهای

اروپایی

پیگیربها حاکی از آن است که هم اکنون از میان خودروهای وارداتی تنها خودروهای تولید شده در اروپا و ژاپن استاندارد یورو را دارند و خودروهای تولید شده در کره جنوبی نیز از ۸ سال پیش به این سمت این استاندارد را برای خودروهای خود ایجاد کرده اند. این شرایط در حالی است که برخی از سازندگان خودروی کشور مدعی هستند خودروی تولیدی آنها دارای استاندارد یورو ۵ است و باید وزارت نفت بنزین با استاندارد بالاتر را عرضه کند.

حتی ممکن است آلودگی تشدید شود. البته خودروهای خارجی موجود در کشور که اغلب دست کارمندان سفارتخانه ها و برخی شهروندان است، قابلیت استفاده از بنزین یورو ۴ را دارند. سفارتخانه ها نیز مراجعات متعددی به وزارت نفت برای عرضه سوخت یورو ۴ حداقل در یک جایگاه مشخص داشته اند.

وزارت نفت برنده دعوی «اول تو

تولید کن»

جدال بین خودرو سازان و وزارت نفت ادامه داشت تا جایی که مسئولان ستاد سوخت وقت در اوایل دهه ۹۰ اعلام کردند توزیع بنزین با استاندارد یورو ۴ در برخی از کلانشهرها از جمله تهران آغاز شده است. عرضه این سوخت ابتدا در برخی از جایگاه های منتخب صورت گرفت و بعد از آن بود که رفته رفته توزیع بنزین با استاندارد یورو ۴ در دیگر کلانشهرها آغاز شد. بعد از عرضه سوخت یورو وو۴ در کلان شهرها نیز خودروسازان اقدام به رونمایی از خودروهای تولید با استاندارد یورو ۴ کردند و به این شکل بود که دعوا عملاً

به استفاده از بنزین یورو ۴ نیستند. خودروهایی که کلاس تولیدی آنها از سال ۲۰۰۰ میلادی به بعد باشد چرا که متناسب با بنزین یورو ۲ و ۴ تولید شده اند. به عنوان نمونه خودروی پژو ۲۰۶ محصول سال ۱۹۹۶ میلادی است که می تواند از سوخت یورو و ۴ بهره ببرد. به گفته این مقام مسؤول با تغییراتی در بنزین یورو ۲ می توان به استاندارد یورو و ۴ رسید اما تا زمانی که خودروی مناسب برای این سوخت وجود نداشته باشد عملاً استفاده از آن راه به جایی نخواهد برد و تفاوت عمده ای از نظر آلودگی ایجاد نخواهد کرد.

البته بیژن حاج محمدرضا رئیس وقت جایگاه داران سوخت کشور هم مهر تأییدی بر صحبت های صادقی گذاشته و گفته بود، خودروهای ما آمادگی استفاده از بنزین یورو ۴ را ندارند. موتور خودروهای تولید داخل، برای استفاده از بنزین یورو ۲ طراحی شده، کیت مخصوص استفاده سوخت یورو ۴ را ندارند و در صورت سوخت گیری با بنزین یورو ۴ زمین گیر می شوند و

خودروسازان همان زمان در رابطه با کیفیت خودرو اظهار کرده بود، در جلسه ای که با مسؤولان سازمان محیط زیست داشتیم، مشکل عدم توزیع سوخت با استاندارد یورو ۴ را مطرح کردیم اما مسئولان محیط زیست بر تولید خودرو با استاندارد یورو ۴ اصرار داشتند اما ما معتقدیم تا زمانی که سوخت یورو و ۴ نباشد نمی توان خودروی با این استاندارد تولید کرد.

خودروهای داخلی ظرفیت استفاده از

بنزین یورو ۴ را ندارند

جدال ادامه دار بین خودروسازان و وزارت نفت به شدت بالا گرفته بود و تا جایی ادامه داشت که علی صادقی دبیرکل انجمن صنایع پالایش نفت وقت کشور گفته بود همه خودروها قادر به استفاده از بنزین یورو ۴ نیستند و عملاً خودروهای وارداتی می توانند از این سوخت استفاده کنند.

به گفته وی الزام سازمان محیط زیست به خودروسازان این است که خودروهای خود را بر اساس استاندارد یورو ۴ تولید کنند اما اکنون چنین تولیدی صورت نگرفته است. پس همه خودروها قادر

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۴۳/۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن جاهدی فر فرزند جعفر قلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مرغداری و اراضی تابعه به مساحت ۰/۷/۱۵۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶۱- اصلی واقع در اراضی گزبید بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای عباس عظیمی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۸۳/۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی نصیری

فرزند محمد در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۸/۶۷ متر مربع از پلاک شماره ۶۲۹ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا نصیری مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست م الف ۱۲۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۴۱/۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا قنبری فرزند حسین در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۸/۷۹ متر مربع از پلاک شماره ۹۵۷ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از مرحوم حسین قنبری (نسبت به مساحت ۹۰ مترمربع از سهام ثبتی) و ملاحمد پسر محمد قلی (نسبت به مساحت ۱۲۸/۷۹ مترمربع از سهام تا ثبت) محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف

یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۲۰

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۸۵/۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد میرزائی فرزند محمد علی در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان (گاراژ) به مساحت کل ۲۶۳۹/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۵ فرعی (نسبت به مساحت ۲۰۳۰/۵ مترمربع خریداری از آقای ابوالقاسم عبادی و ورثه مرحوم محمد پاسبان نوقابی) و قسمتی از پلاک ۱۹۰۴ فرعی (نسبت به مساحت ۱۱۲/۵۰ مترمربع خریداری از ورثه مرحوم محمد پاسبان نوقابی) و مساحت پلاک ۱۸۷۷ فرعی (نسبت به مساحت ۴۹۶/۸۱ مترمربع از محل مالکیت خود متقاضی) از ۴- اصلی در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض از مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۲۷

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

در کشور ماتا کمی آستین بالا می رود بر نامه را پخش نمی کنند!



برای تلویزیون‌هایی که به آن‌ها مجوز داده، می‌چیند و ممکن است جوانانی مخالف با این قواعد کارهای دیگری انجام دهند. اما ما به این دلیل حساس هستیم که تصور می‌کنیم که ممانعت از اجرای آن‌ها در داخل آن‌ها به این سو کشیده شده‌اند اما اگر جامعه ما غیر دینی هم بود باز امکان داشت برخی افراد هنجار شکنی‌هایی انجام دهند.

*** درست است که در همه جوامع چنین هنجار شکنی‌هایی وجود دارد و کسی آن را کتمان نمی‌کند اما نکته این است که حق انتخاب هم وجود دارد. ما در کشورمان حق انتخاب نداریم، این ماجرا تا چه اندازه تاثیر گذار بوده است؟**

نکته‌ای که وجود دارد این است که به نظر من مسئولین فرهنگی ماقدرت ندارند. ما داستانی دو وجهی داریم که در آن، مسئولان قدرت ندارند و قدرتمندان مسئول نیستند به عنوان مثال در کنسرتی در اصفهان به علت حضور یک نوازنده زن اجازه اجرا داده نشد و خواننده هم سالن را ترک کرد، در حالی که در تهران معاون وزیر ارشاد گفت: «تا جایی که قدرت داشته باشیم سعی می‌کنیم اجازه دهیم» همین حرف‌ها نشان می‌دهد که قدرت جای

و همه چیز گوش می‌دهد، به عبارتی جامعه، جامعه همه چیز خوار است و در چنین موقعیتی اساساً محدود کردن افراد هیچ معنایی ندارد، حالا در چنین شرایطی اگر جامعه مبدا خوراک مناسبی برای مخاطبان‌ش فراهم نکند، مخاطب گرسنه نمی‌ماند از جای دیگری خوراک فکری خود را تأمین می‌کند، یعنی چه؟ وقتی صداسیما اجازه نشان دادن ساز را صادر نمی‌کند مخاطب در فضای مجازی برنامه‌ای را تماشا می‌کند که محدودیت ندارد و آرام آرام هدف خود را به مخاطب ارائه می‌کنند این ماجرا در تمام جوامع وجود دارد، اما تجربیات نشان داده در هر زمینه‌ای، هر چه افراد محدودتر باشند حرص و طمع بیشتری به خرج خواهند داد، یعنی در همه جای دنیا خواننده‌هایی مانند تنلو هستند اما به شجریان‌ها هم بها داده می‌شود برای بررسی این وضعیت با سعید معدنی، جامعه شناس گفت‌وگو کردیم که در ادامه می‌خوانید.

*** هنرمندانی داشتیم که در کشور در حال فعالیت بودند و مسئولان می‌توانستند با ارائه مجوز به آن‌ها حفظشان کنند، یا دست کم آن‌ها تبدیل به ضد فرهنگ نشوند، اما این اتفاق نیفتاد، این هنرمندان هم چنان اثر بخشی دارند و حتی نسبت به قبل بیشتر هم شده است. در واقع نقش مدیران فرهنگی در آسیب‌های فرهنگی جامعه چیست؟**

از دو محور می‌توان به این موضوع ورود پیدا کرد؛ یکی اینکه این پدیده در همه جوامع وجود دارد و در همه جوامع چنین خواننده‌هایی با چنین ویدیوهایی وجود دارند که بدون تایید حکومت و غیرقانونی فعالیت‌هایی دارند. هر حکومتی قواعدی را

سعید معدنی معتقد است یکی از دلایل محبوبیت موزیک‌های ساسی مانکن این است که روی کارهایش فکر می‌کند، سالی یک اثر تولید می‌کند اما همان را با نیاز جامعه می‌سنجد، سلیقه جامعه ما هم تغییر کرده است اما مسئولان متوجه این ماجرا نیستند و می‌خواهند با شیوه دهه ۶۰ مدیریت را برعهده بگیرند و فرضاً ساز را در تلویزیون نشان نمی‌دهند مخاطب جوان و نوجوان هم ساسی مانکن گوش می‌دهد و مشکل بعدی هم این است که مسئولان قدرت ندارند و قدرتمندان مسئول نیستند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ تهاجم فرهنگی یک معنای خیلی ساده‌ای دارد، اگر از معنای پیچیده کتاب‌های جامعه شناسی عبور کنیم، تهاجم فرهنگی را خیلی ساده می‌توانیم توضیح دهیم، نوجوانان تلویزیون نمی‌بینند اما تمام موسیقی‌های زیر زمینی یا تنلو و ساسی مانکن را حفظند، ماجرای مهمی که در این میان وجود دارد، نقش مدیران فرهنگی در ظهور و بروز این افراد است، تنلو، ساسی مانکن و ... در داخل ایران و البته به صورت غیر قانونی مشغول فعالیت بودند اما تا این اندازه ضد فرهنگ عمل نمی‌کردند اما سبب است‌ها و گرایش‌هایی که مدیران داشتند، باعث شد تا آن‌ها از کشور خارج شوند و برای جلب توجه هر کاری انجام دهند و مدیران نه تنها نتوانستند با آنها رقابت کنند بلکه عرصه را کاملاً به آن‌ها واگذار کردند.

امروز و در جامعه مدرنی که به واسطه شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی قدت و سرعت انتشار اطلاعات بسیار بالاست، همه مردم در هر زمینه‌ای حق انتخاب دارند و به واسطه همین ماجرا همه چیز می‌بینند، همه چیز می‌خوانند

ما نمایان می‌شود. در عرصه موسیقی هم برای مواردی مثل «ساسی مانکن» یا «تنلو» هم همین موضوع برقرار است. البته نکته‌ای که وجود دارد این است که به نظر من در جهان آزاد تری زندگی می‌کنند دستشان هم بازتر است. هر چند من فکر می‌کنم «ساسی مانکن» پشت کارش تفکری هم وجود دارد تفکری که شاید ما قبول نداشته باشیم.

*** یعنی اتاق فکر دارد؟**
نه منظورم این است که روی آثارش فکر می‌کند. کما این که به یکی از منتقدین گفته: «من سالی یک بار ویدیو کلیپ منتشر می‌کنم ولی برای همین یک بار حسابی فکر می‌کنم». او می‌فهمد که نوجوان و جوان چه چیزی را دنبال می‌کند و به آن نیاز دارد. شعرا، ترکیب‌ها و تلفی‌های تصاویر و تکه ویدیوهایی که استفاده می‌کنند، نشان می‌دهد که او درباره همه چیز فکر کرده و پشت کارهایش اندیشه وجود دارد. ساسی مانکن کمی با تنلو فرق دارد. تنلو شخصیتی غیرنرمال، روانپریش و بد دهن است. ساسی مانکن به لحاظ تصویری با فرهنگ ما متفاوت است اما مثل تنلو که به همه بی‌احترامی نمی‌کند و کمی وضعیتش با فرق می‌کند. در کل علت جذابیتش این است که از هنر تصویر استفاده می‌کند چیزی که در جامعه ما ممنوع است. در کشور ما تا کمی آستین بالا می‌رود برنامه را پخش نمی‌کنند! در صورتی که در کشورهایی که این خوانندگان حضور دارند آزادی زیادی حاکم است.

من فکر نمی‌کنم. صادقانه باید بگویم که اگر این فشارها نباشد شاید مسئولان فرهنگی هم اجازه می‌دهند. کما این که خیلی‌هایشان که در تلویزیون هم هستند در گفت‌وگوهایشان از بسته بودن دست و بالشان می‌گویند. من با خیلی از این مدیران صحبت می‌کنم، برخی از آن‌ها دانشجوینام هستند، آن‌ها می‌گویند: «دست و بالمان بسته است و نمی‌توانیم هرطور بخواهیم مانور دهیم». یاد می‌آید که تقریباً چیزی حدود ۱۰ سال پیش، برای ضبط یک برنامه خانواده که در صبح پخش می‌شد به رادیو دعوت شدم، آن‌جا صحنه جالبی را دیدم که یک خانم مجری از این که پخش برنامه هفته پیش او مجوز نگرفته است بسیار مضطرب بود، دلیل این عدم اجازه هم این بود که او در آن برنامه آستینش بالا رفته بود ولی تمام مسئولین، تهیه‌کننده، برنامه ساز و مسئولین شبکه موافق پخش بودند و مشخص بود این تصمیم‌گیری برای ممانعت از پخش برنامه در دست افراد دیگری است. من فکر می‌کنم این شیوه تصمیم‌گیری چند لایه در کشور ما و استرسی که به مدیران فرهنگی وارد می‌کند چون آن‌ها هم نمی‌خواهند ریسک کنند، دست به دست هم داده‌اند و جامعه ما را ریاکار و دو رو بار آورده است.

متأسفانه ظاهر جامعه را با کاغذ دیواری خوشایندی تزئین کرده‌ایم اما در زیر آن مسئله دیگری مطرح است. زیر این دیوارها هرج و مرج‌های فرهنگی وجود دارد و هیچ چیز جای خودش نیست و گاهی که این کاغذها کنده می‌شود اوضاع آشفته

دیگری است و در جای دیگری تصمیم گرفته می‌شود؛ یعنی ماجرا به لایه‌های امنیتی برمی‌گردد. برای این اتفاقات جای دیگر تصمیم گرفته می‌شود، به همین دلیل است که مسئولان می‌گویند: «ما تلاش می‌کنیم تا جایی که توان داریم این مشکل را حل کنیم» در داخل کشور با این مسئله دو گانه مواجهیم؛ مسئولانی که در ویرترین هستند و ما آن‌ها را به عنوان مسئول می‌شناسیم؛ اما می‌دانیم که قدرت دست آن‌ها نیست و قدرت در جای دیگری است که می‌تواند نیروهای فشار، مسئولان امنیتی یا امام جمعه یک شهر باشد. به عنوان مثال امام جمعه یک شهر می‌تواند اجازه ندهد در شهرش کنسرت برگزار شود. این‌ها نشان می‌دهد هر کسی مسئولیت دارد، قدرت ندارد و هر کسی قدرت دارد مسئولیت ندارند. به همین خاطر وقتی معضلی پیش می‌آید نمی‌دانیم چه کسی مقصر است، وزیر ارشاد، معاونش، کسانی که پشت پرده تصمیم می‌گیرند یا گروه‌های فشار یا ...

*** شاید نتوانیم شخص خاصی را نام ببریم اما مجموع مدیران فرهنگی و تفکرانی که پشت تصمیماتشان وجود دارد را می‌توان مقصر دانست؟**

علی گلستان فرزند رجبعلی در شش‌دانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۶۸/۳۵ متر مربع از پلاک شماره ۳۷۸۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع واسطه از آقای علیرضا زمانیان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۲۵ سید ضیاء الدین مهدوی شهری سر رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۸۴/۳۰۶۰۲۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم حدیث زارع زاده فرزند علی اصغر در شش‌دانگ یک باب مغازه با حق فسخ واستیفای منافع مادام الحیات با مصالح (آقای علی اصغر زارع زاده فرزند غلامرضا) به مساحت ۴۶/۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۵۸۲۳ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع واسطه از آقای اسدالله عابدیان مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از

۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۸۴/۳۰۶۰۲۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی فتحی فرزند ذبیح اله در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۶۹/۸۲ متر مربع تمامت پلاک شماره ۲۰۷۱ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع واسطه از آقایان محمد معاون سعیدی و ذبیح اله فتحی مالکین رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۲۶ سید ضیاء الدین مهدوی شهری سر رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۸۶/۳۰۶۰۲۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای

تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۲۳ سید ضیاء الدین مهدوی شهری سر رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱- نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۰۱۴/۳۰۶۰۲۶۰۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا محمدزاده مقدم فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۲۹۴/۳۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۴۸ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع واسطه از آقای محمد محمدزاده مقدم مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۲۱ سید ضیاء الدین مهدوی شهری سر رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

رتبه چهارم خراسان رضوی در

برخورداری از سطح زیر کشت گندم



مدیر کل غله و خدمات بازرگانی خراسان رضوی با اشاره به رتبه چهارم خراسان رضوی در برخورداری از سطح زیر کشت گندم در سطح کشور گفت: در سال جاری بالغ بر ۱۹۸ هزار هکتار از

سطح زیر کشت گندم استان مورد هدف اجرای طرح حمایتی کشت قراردادی گندم دولت قرار گرفته که از این بین ۷۵ هزار هکتار به کشت دیم و ۱۲۳ هزار هکتار از آن به کشت آبی اختصاص دارد.

به گزارش صبح امروز وحیدرضا فریدونی در نشست هماهنگی کشت قراردادی گندم خراسان رضوی اظهار کرد: در دومین سال و از آغاز اجرای طرح کشت قراردادی گندم سال جاری تا کنون ۱۲۶۰ کشاورز گندمکار با ثبت مشخصات خود در سامانه کشت قراردادی گندم استان، نسبت به ثبت قرارداد خود اقدام کرده‌اند.

وی با اشاره به رتبه چهارم خراسان رضوی در برخورداری از سطح زیر کشت گندم در سطح کشور افزود: در سال جاری بالغ بر ۱۹۸ هزار هکتار از سطح زیر کشت گندم استان مورد هدف اجرای این طرح حمایتی دولت قرار گرفته که از این بین ۷۵ هزار هکتار به کشت دیم و ۱۲۳ هزار هکتار از آن به کشت آبی اختصاص دارد.

فریدونی ادامه داد: تا کنون با ثبت ۷۷۲ قرارداد بالغ بر ۶۴۷۲ هکتار از این میزان سطح زیر کشت تحت پوشش کشت قراردادی گندم قرار گرفته که با استقبال گندمکاران هر روز به این میزان افزوده خواهد شد. وی در رابطه با این طرح که برای دومین سال پیاپی در استان اجرایی می‌شود، تصریح کرد: حمایت از گندمکاران، حذف دلال‌ها و واسطه‌ها و همچنین اجرای الگوی کشت پایدار و هدفمند کشت گندم و حرکت به سمت خودکفایی بخشی از مهمترین اهداف اجرای این طرح است.

بیش از هزار ایده خلاق مردمی برای نوروز ۱۴۰۳ مشهد دریافت شده است

بیش از هزار ایده خلاق مردمی برای نوروز ۱۴۰۳ مشهد دریافت شده است. به گزارش صبح امروز، محمد علی توسلی روز چهارشنبه در نشستی خبری در مشهد افزود: ۹۵۶ مورد از این ایده ها در بخش دانش آموزی بوده است که نشان از حضور پررنگ جوانان در این حوزه دارد.

بیش از هزار ایده خلاق مردمی برای نوروز ۱۴۰۳ مشهد دریافت شده است. به گزارش صبح امروز، محمد علی توسلی روز چهارشنبه در نشستی خبری در مشهد افزود: ۹۵۶ مورد از این ایده ها در بخش دانش آموزی بوده است که نشان از حضور پررنگ جوانان در این حوزه دارد.

وی با بیان این که کل اقشار جامعه می‌توانند تا بیستم آذر ماه کنونی، ایده‌های خلاقانه خود را در این زمینه ارسال کنند تصریح کرد: متقاضیان از سراسر کشور، می‌توانند با مراجعه به سایت ایده، در رویداد ملی مساله محور شوق زیارت حضور شرکت کنند.

مدیر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب آب منطقه‌ای خراسان رضوی اعلام کرد

لب‌های تشنه سدهای مشهد



مدیر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب آب منطقه‌ای خراسان رضوی گفت: اکنون سدهای تامین کننده آب در این کلانشهر فقط ۸۰ میلیون متر مکعب آب دارد که این میزان افت ذخایر آب سدها تاکنون بی‌سابقه بوده است.

کاظم جم روز گذشته در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: حجم آبی سدهای تامین کننده آب مشهد شامل «راداک، دوستی، طرق و کارده» یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون متر مکعب است که اکنون فقط ۶ درصد از این حجم آب دارد.

وی اضافه کرد: این در حالی است که در مدت مشابه سال گذشته حجم آب موجود در سدها ۲۲۹ میلیون متر مکعب بود.

مدیر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب آب منطقه‌ای خراسان رضوی بیان کرد: همچنین هم اینک هشت درصد از حجم ذخیره سدهای استان آب دارد و میزان بارندگی در سال آبی جاری از ابتدای مهر ماه تاکنون ۱۰ و ۶ دهم میلی متر است که نسبت به سال آبی گذشته ۳۱ درصد و نسبت به میانگین بلند مدت ۳۵ درصد کاهش

دارد. جم افزود: با توجه به کاهش بارندگی و ادامه روند خشکسالی، مدیریت مصرف همچنان ضروری است و شهروندان باید همراهی لازم را داشته باشند. به گزارش ایرنا، ۹۸ درصد پهنه شهرستان مشهد در وضعیت

خشکسالی شدید و ۶۰ درصد از این مساحت در وضعیت خشکسالی بسیار شدید است. خراسان رضوی دارای ۳۲ سد فعال است که در شهرستانهای «تربت‌حیدریه، قوچان، مشهد، خواف، درگز، سبزوار، تایباد، تربت‌جام، چناران، سرخس، نیشابور، کلات و

فریمان» قرار دارند. هم اکنون از مجموع ۳۷ دشت استان خراسان رضوی، نیمی در شرایط ممنوعه بحرانی قرار دارد و وجود چاههای غیرمجاز و برداشت بی‌رویه از منابع آبهای زیرزمینی مهمترین علت بحرانی شدن وضعیت دشت‌های استان عنوان شده است.

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین مراد زاده فرزند علی در یکباب باغ منزل به مساحت کل ۶۹۱۰/۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۲ فرعی(نسبت به مساحت ۱۷۲/۸۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از خانم ها رقیه جلیلی شهری و خیرالنساء جلیلی شهری) و تمامت پلاک ۱۰۴۳ فرعی (نسبت به مساحت ۵۸/۱۹ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از خانم شهریانو تعیینی شهری) از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ م.الف ۱۳۳

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد

ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا سالار باشی شهری فرزند حسین در ششدانگ یک باب باغ منزل به مساحت ۹۹۴/۴۷ متر مربع از پلاک شماره ۱۰۵۱ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای غلامرضا سالار باشی شهری فرزند عاشور مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ م.الف ۱۳۲

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شکبیا عبدی فرزند حسین در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۱/۶۳ متر مربع از پلاک شماره ۷۰۹ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی خشوبی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده از آقای حسن مهدیدی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را

به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ م.الف ۱۳۱

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰۱۳۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فهیمه صفرزاده شهری فرزند علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۳۲/۴۵ متر مربع از پلاک شماره ۵۸۴ فرعی از ۱۱۸- اصلی واقع در اراضی بهاباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای علی نیازی شهری مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ م.الف ۱۲۸

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

زامبی و آسیب‌های نگران کننده



مواجهه بوده، به ویژه هنگامی که این ماده با فنتانیل ترکیب شود. نیاز فوری به تعیین منبع زایلازین و چگونگی کاهش عرضه غیرقانونی، توسعه آزمایش مبتنی بر شواهد و پروتکل‌های پاسخ به بیش‌مصرفی و تعیین نحوه درمان افرادی که به ترکیب خطرناک فنتانیل و زایلازین وابسته شده‌اند، وجود دارد.» مدیرکل دفتر تحقیقات و آموزش ستاد مبارزه با مواد مخدر با بیان اینکه نام خیابانی زایلازین در آمریکا، «ترانک»، است، در معرفی این ماده، اینطور توضیح می‌دهد: زایلازین یا همان زامبی، ماده بیهوشی است که در دامپزشکی مورد

اوایل مهرماه، دبیرکل ستاد مبارزه با مواد مخدر با استناد به اطلاعاتیه کاخ سفید از افزایش ۱۶ برابری شیوع مصرف زامبی و همچنین افزایش ۱۵ برابری تعداد فوتی‌های ناشی از مصرف این ماده خبر داد؛ این در حالیست که مدیرکل دفتر تحقیقات این ستاد می‌گوید اگر مصرف‌کننده «زایلازین» یا زامبی، بیشتر از مقدار تحمل بدنش این ماده را مصرف و اوردوز کند، برایش هیچ دارویی وجود ندارد و به عبارتی بعد از آن، فرد فوت می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، تهمینه باهری، با بیان اینکه یکی از وظایف دفتر تحقیقات و پژوهش ستاد مبارزه با مواد مخدر، پایش وضعیت مواد مخدر جدید و عوارض آن، پیش از ورود به کشور است، اظهار می‌کند: براساس آخرین گزارشات صورت گرفته، ماده‌ای تحت عنوان زایلازین یا زامبی به عنوان بحران آمریکا مطرح شده است؛ با توجه به افزایش تهدیدات و آسیب‌های نگران‌کننده این ماده، دفتر سیاست ملی کنترل مواد مخدر کاخ سفید در آوریل ۲۰۲۳ طی بیانیه‌ای رسماً زایلازین را به عنوان تهدیدی نو ظهور برای آمریکا اعلام کرده است. این نامگذاری پس از بررسی دقیق تأثیر زایلازین بر بحران مواد اوپیوئیدی، از جمله نقش فزاینده آن در مرگ و میر ناشی از بیش‌مصرفی (اوردوز) در تمام مناطق آمریکا صورت گرفت.

وی می‌افزاید: دفتر سیاست ملی کنترل مواد مخدر کاخ سفید در این بیانیه اعلام کرده است: «ایالات متحده امروز با خطرناک‌ترین عرضه مواد مخدر در تاریخ این کشور مواجه است. این کشور اکنون با چالش شدید زایلازین

۱۴۰۲/۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۰۱۶۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۱۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباس حیدری نوقابی فرزند عبدالعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۹/۱۷۷ متر مربع از پلاک شماره ۲۵۸۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم خیرالنساء طالبی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۳۰

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۱۴۰۲/۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۴۲۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم پروانه ملکی شهری فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۷/۱۰۳۳

دادن هوشیاری)، افسردگی تنفسی، برادی کاردی (افت ضربان قلب)، افت فشار خون و گاهی فشارخون گذرا و هایپرگلاسیسمی (قند خون بالا) عنوان کرده و می گوید: زایلازین همچنین می‌تواند باعث انقباض عروق محیطی شود که منجر به پرفیوژن بافت ضعیف، زخم پوستی و نکروز (بافت مردگی) و درنهایت منجر به عوارض سلولیت، آبسه و عفونت استخوان و مغز استخوان می‌شود.

مدیرکل دفتر تحقیقات و آموزش ستاد مبارزه با مواد مخدر خاطرنشان می‌کند: در صورت استنشاق، تدخین یا تزریق این ماده، ممکن است نکروز در محل تزریق یا سایر نقاط بدن رخ دهد، استفاده مکرر خطر نکروز بافتی را نیز افزایش می‌دهد. از آنجایی که زایلازین سبب وابستگی شدید در افراد می‌شود و زخم‌های پوستی دردناک هستند، افراد ممکن است این ماده را به طور مداوم در محل زخم تزریق کنند تا دردشان را کاهش دهند.

وی با اشاره به علائم ظاهری مصرف ماده زامبی، تصریح می‌کند: زایلازین رفتارهای زامبی‌مانندى را در مصرف‌کنندگان ایجاد کرده و مصرف‌کنندگان عوارضی از جمله تورم دست‌ها، زخم‌های دست و پا، نکروز (بافت مردگی)، عدم تعادل و عدم هوشیاری را تجربه می‌کنند.

باهری در پاسخ به سئوالی درخصوص وضعیت مصرف زایلازین در کشور نیز بیان می‌کند: تاکنون موردی از کشفیات زایلازین در ایران گزارش نشده است. با اینحال در دوره‌های آموزشی نیروهای مقابله‌ای مورد توجه بوده و هشدارهای لازم داده می‌شود.

متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۹۸۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان سید عبدالرسول ، سید عبدالکریم و سید محمد حسین جعفریان شهری مالکان رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۶ مالف ۱۲۹

سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۱۴۰۲/۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۲۰۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید تیمام زاهدیان به شناسنامه شماره ۰۹۹۲۳۷۰۵۶۲۰۰ کد ملی ۵۶۲۰۰۹۹۲۳۷ صادره گناباد فرزند سید محمدرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۰۷۵ مترمربع ، تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۱۳۱۲ فرعی از یک اصلی واقع دربخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان صحرای سرپشته خریداری از حجت‌الکلیت خانم لیلا خاکسار محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهراودر روستاهارای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها

صبح امروز

پنج‌شنبه ۱۶ آذر ۱۴۰۲ / سال هفتم / شماره ۱۶۴۹

Vol.3.No.1649 / December 07.2023

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

خطر جدی فرونشست در مسیر راه‌آهن

تهران-مشهد

عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: در چندین مسیر ریلی و فرودگاه‌ها موضوع فرونشست را مورد مطالعه قرار دادیم و یکی از مسیرهای ریلی که موضوع فرونشست در آن جدی بوده، راه‌آهن تهران -مشهد است. بطوریکه در نقاطی از این راه‌آهن آثار فرونشست کاملاً مشهود است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، علی بیت‌اللهی درباره فرونشست در محدوده زیرساخت‌های حمل و نقل اظهار داشت: در چندین مسیر ریلی و فرودگاه‌ها موضوع فرونشست را مورد مطالعه قرار دادیم و یکی از مسیرهای ریلی که موضوع فرونشست در آن جدی بوده، راه‌آهن تهران -مشهد است. بطوریکه در نقاطی از این راه‌آهن آثار فرونشست کاملاً مشهود است. وی ادامه داد: در این مسیر ریلی در قطعه نزدیک به ورامین در ایستگاه حوالی ابردژ و در ادامه مسیر نزدیک به ایستگاه نیشابور به شدت آثار فرونشست مشهود و بسیار هم خطرناک است. عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: با توجه به بروز شکاف و حفرات، احتمال اینکه این مسیر ریلی و خطوط ریزش داشته باشد، وجود دارد. این خطر بالقوه محتمل است از این رو باید اقدامات مقابله‌ای، تمهیدات مهندسی دیده شود و راهکارهایی وجود دارد و می‌توان اقدامات انجام داد تا خطر فرونشست را به حداقل رساند. بیت‌اللهی با بیان اینکه درباره راه‌آهن تهران - مشهد اقداماتی را انجام داده‌ایم، افزود: در نقاط شکاف‌ها و حفرات را با موادی پر کردیم و می‌توان با روش عایق بندی جلوی گسترش این عوارض به حریم ریل گرفت. این اقدامات در دنیا هم تجربه شده است و تمام مواد و تجهیزات و دانش تخصصی آن در کشورمان وجود دارد و موانعی از این بابت وجود نیست. عضو هیات علمی مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با اشاره به نرخ فرونشست در ایران تاکید کرد: نزدیک به ۵ تا ۱۰ درصد فرونشست‌های دنیا در حدود ۱۰ تا ۱۲ سانتیمتر است و اغلب فرونشست‌های دنیا نرخ کمتر از ۱۰ درصد را دارند اما ۳ تا ۴ درصد فرونشست‌ها در دنیا بالای ۲۰ درصد است اما در ایران در چند استان نرخ فرونشست بالای ۲۰ درصد است و به طور متوسط نرخ فرونشست در ایران بالاتر از ۱۰ درصد است.

از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲ مالف ۲۲۲

مجید طبیبی – رئیس ثبت اسناد واملاک بجنستان
۱۴۰۲/۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ۱۰- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۳۰۳۰۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم تبنا سادات زاهدیان به شناسنامه شماره ۰۱۲۱۹۵۱۰۵۶۲۰ کد ملی ۵۶۲۰۱۲۱۹۵۱ صادره گناباد فرزند سید محمدرضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۰۷۵ مترمربع ، تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۱۳۱۲ فرعی از یک اصلی واقع دربخش دو گناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان صحرای سرپشته خریداری از محل مالکیت خانم لیلا خاکسار محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /کثیرالانتشار در شهراودر روستاهارای هیات الصاق تا درصورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و درروستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲ مالف ۲۲۳

مجید طبیبی – رئیس ثبت اسناد واملاک بجنستان

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
- ♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



درگاه پرداخت امن

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور برگزار نماید:

موضوع فراخوان	مبلغ برآورد به ریال	شماره فراخوان سامانه ستاد
مناقصه انجام خدمات خودرویی (۱۰دستگاه) جهت مأموریت‌های درون و برون شهری کارکنان اداره کل راه و شهرسازی	۱۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۶۶

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان استعلام، از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل‌ها امکان پذیر نخواهد بود.

شناسه آگهی ۱۶۱۵۱۹۱

مفقودی

پروانه تولید کارگاهی نان لواش سنتی به شماره: ۱۰۱۸/۶۰ به نام آقای رسول مهر آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

پروانه تولید کارگاهی نان خشک ماشینی به شماره: ۱۰۱۸/۶۰-۲ به نام آقای رسول مهر آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

مفقودی

پروانه تولید کارگاهی نان لواش ماشینی به شماره: ۱۰۱۸/۶۰-۳ به نام آقای رسول مهر آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۱/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجنستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳۱ و ۳۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۳۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجنستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم راهله برادران به شناسنامه شماره ۱۴۹۰ کد ملی ۵۶۲۹۸۱۱۴۳۶ صادره بجنستان فرزندی در دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر اعیان به مساحت ۲۰۷۵ مترمربع، تمامت باقیمانده پلاک ثبتی ۱۳۱۲ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجنستان به آدرس: بجنستان صحرای سرپشته خریداری از محل مالکیت خانم لیلا خاکسار محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/اکثرا انتشار در شهرها و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در صورت اتمام مهلت ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲. مالک: ۲۲۴ مجید طیبی - رئیس ثبت اسناد و املاک بجنستان

۱۱/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۱۴۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد اکرمی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۱۹۰۴۳ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۷۲۷/۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک فرعی ۳۶۵ از ۳۰۳ اصلی واقع در اراضی کاهو خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت یوسف سرباز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲. مالک: ۱۱۹

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳۱ و ۳۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۶۲۰۲

مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای علی محمد احمدی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۵۹/۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از احمد احمدی علی آقا تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲. مالک: ۵۲۹۵ عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۶۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای داد محمد سرکوهی اوشکی نسبت به شش‌دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۱۹/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۸۴ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محمد رضا نوروزی تأیید محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲. مالک: ۵۲۹۷ عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۶۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای علی اصغر احمد علی آقا نسبت به شش‌دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۶۰/۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از احمد احمدی علی آقا تأیید محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا

در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲. مالک: ۵۲۹۹ عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۴۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد هوشمند کلر فرزند محمد رحیم به شماره شناسنامه ۲۰ صادره از چناران در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۹/۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی مهتر حاجی خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت قدرت اله نیک نام محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲. مالک: ۱۱۷

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آرسام گستر دام بشماره شناسه ۱۴۰۱۲۰۸۴۲۰۶ و شماره ثبت ۱۱۷۱ در شش‌دانگ یک واحد گاوداری به مساحت ۲۱۶۰۴/۳۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶ اصلی واقع در اراضی قزل کن خراسان رضوی بخش ۸ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت محمد قنبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲. مالک: ۱۱۸

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران