

تخریب صنعت خودرو و وعده تولید خودروی برقی!

۴



دوشنبه
۱۳۰۹
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

واکنش هیات رئیسه مجلس به حواشی دریافت خودرو و مسکن از سوی نمایندگان؛

این قصه سر دراز دارد

سخنگوی هیات رئیسه مجلس نقدهایی به هیات عالی نظارت وارد کرد و گفت: ایرادات نمایندگان بر این پایه است که هیات عالی نظارت باید روی مسائل کلان نظر دهد و نباید وارد جزئیات قوانین شود؛ اتفاقی که مثلاً درباره طرح توزیع قیر رایگان و یا واردات خودرو رخ داد و از منظر همکاران نماینده ما، هیات عالی نظارت وارد جزئیات قوانین شد که این خروج از وظایف و چارچوب‌های عملکردی هیات است.

به گزارش ایسنا، بخشی از گفتگو با سید نظام الدین موسوی نماینده تهران در مجلس را در ادامه می‌خوانید:

*** شما را می‌توان در زمره کدام یک از طیف‌های سیاسی اصولگرا قرار داد؟**

ما در انتخابات مجلس یازدهم کاندیدای شورای ائتلاف نیروهای انقلاب بودیم و با این عنوان وارد مجلس شدیم. این ائتلاف در آستانه انتخابات، چتر فراگیری را تشکیل داد که بخش عمده‌ای از نیروهای جبهه انقلاب و جریان اصولگرا را در درون خود جای داد. در آن زمان جبهه پایداری نیز به اشتراک با لیست ائتلاف رسید لذا ما خودمان را متعلق به همان جبهه‌ای می‌دانیم که در ابتدای مجلس یازدهم، فراکسیون انقلاب اسلامی را با حضور نزدیک به ۲۵۰ نماینده مجلس شکل داد.

*** با توجه به تجربه انتخابات مجلس یازدهم، چقدر دستیابی به وحدت را بین جریان‌های مختلف اصولگرا در انتخابات دوره دوازدهم دست یافتنی می‌دانید؟**

از منظر نیروهای انقلابی، وحدت همیشه یک رکن و ارزش بوده است. در همه انتخابات‌ها تلاش جریان‌های انقلابی رسیدن به وحدت و اتحاد و حضور با یک فهرست در انتخابات است چرا که تفرقه و جدایی حس ناخوشایندی به بدنه القا می‌کند و باعث یاس و افزایش رقابت‌های درون گروهی می‌شود.

البته «ائتلاف» به معنای جمعی متشکل از طیف‌ها و تشکلات مختلف است لذا تا زمان رسیدن ائتلاف و ارائه لیست واحد احتمالی، جریان‌ها، گروه‌ها و تشکلات‌های مرتبط با آن ائتلاف، مشغول فعالیت‌های خود هستند به نظرم در انتخابات پیش رو نیز نهایت همه تلاش‌ها در جهت رسیدن به لیست و فهرستی است که بتواند تمام جریان‌های انقلابی و اصولگرا را نمایندگی کند.

*** با این توضیحات، پیش‌بینی شما این است که تمامی نیروهای اصولگرا به وحدت و لیست واحد در انتخابات مجلس دوازدهم دست پیدا می‌کنند؟**

ائتلاف، متشکل از جریانات مختلفی است که لزوماً همه در نوع نگاه و دیدگاه، یکسان نیستند و حتی اختلاف نظرهایی نیز دارند. این جریان‌ها در دوره گذشته شرایط را به گونه‌ای تشخیص دادند که باید ذیل یک لیست واحد به انتخابات ورود کنند؛ این ضرورت برای انتخابات مجلس دوازدهم نیز وجود دارد، چون برداشت ما این است که جریان‌های رقیب اصولگرایان در این انتخابات فعال هستند و طبعاً در چنین رقابتی، ضرورت دارد که نیروهای انقلابی در یک جبهه و لیست قرار بگیرند این ادعا درست نیست که اگر مشارکت از یک حدی عبور کند یک طیف سیاسی پیروز انتخابات می‌شود و یا برعکس، کاهش مشارکت عامل پیروزی طیف دیگر است.

جریان رقیب اصولگرایان می‌خواهند با سکوت خبری، خود را فعال در این عرصه نشان ندهند منتها ثبت‌نام‌ها حکایت از تکاپوی جدی آن‌ها برای ورود به عرصه انتخابات دارد در چنین شرایطی باید تلاش جریان‌های تشکیل‌دهنده ائتلاف نیروهای انقلاب در جهت رسیدن به لیست واحد در برابر جریان‌هایی باشد که با آن‌ها مرزبندی سیاسی دارند. البته به نظرم در نهایت، شرایط ماه‌های آینده و نوع ورود دیگران هم در رسیدن ائتلاف به لیست واحد، تأثیرگذار خواهد بود.

*** با توجه به اینکه هیات‌های اجرایی صلاحیت برخی از نمایندگان فعلی برای انتخابات مجلس دوازدهم را تأیید نکرده است، آیا رئیس و یا هیات رئیسه مجلس بنایی برای ورود به این موضوع دارد و ریزنی‌هایی را انجام می‌دهد؟**

طبق قانون انتخابات مجلس، هیات‌های نظارت و اجرایی و در نهایت

یک مصاحبه‌ی ناامیدکننده‌ی دیگر از رئیس سازمان اداری و استخدامی:

«دولت» مخالف اصلی تبدیل وضعیت کارگران شرکتی ست؟

تأکید رئیس‌جمهور بر ضرورت ساماندهی قراردادهای کارگران پیمانکاری، صرفاً گفتار درمانی ست و همزمان مخالفت دولت در لایه‌های مدیریتی ادامه دارد؛ این مخالفت‌ها و کارشکنی‌ها توسط اصلی‌ترین مدیر متولی کار یعنی رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور بارها به روشنی تکرار شده است

۷

واکنش وحیدی به یک پیامک پر حاشیه



وزیر کشور گفت: در مورد دسترسی به اسامی داوطلبان اینکّه گروه‌های سیاسی از کجا حدس زدند و چه کار کردند، من اطلاعی ندارم، اگر خیلی مُصر هستند بایاد دستگاه‌های اطلاعاتی بررسی کنند.

احمد وحیدی در گفت‌وگو با ایلنا، درباره برخی اظهار نظرها درباره نگاه امنیتی برخی مدیران وزارت کشور به موضوع انتخابات با توجه به انتخاب برخی اسنادداران نظامی گفت: حتماً این نوع اظهار نظر ها غلط است و یک نوع قضاوت غیر صحیحی است. بعضاً از ادبیاتی استفاده شده که ادبیات غیر واقعی است.

وزیر کشور خاطرنشان کرد: همین الان با این تعداد تأیید صلاحیت شده‌ها از هیات‌های اجرایی در واقع هیچ وقت در هیچ دورانی این مقدار را نداشتیم. ۱۷ هزار و ۵۰۰ نفر از سوی هیات‌های اجرایی تأیید شدند. یک تعداد قابل توجهی از این‌ها به میزان ۱۴ درصد عدم احراز شدند، عدم احراز یعنی چه؟ یعنی هیات اجرایی فرصت کافی نداشتند، که با بردن سندهای کافی می‌توانند تأیید شوند. ۳۰ درصد از این‌ها علت‌شان این بود که اسناد آن ۵ سال سابقه خدمت را نتوانستند فراهم کنند، می‌توانند بروند فراهم کنند و مشکل خودشان را حل کنند.

روی ادامه داد: درباره آن‌هایی که تأیید صلاحیت نشدند، می‌توانند برون‌روند و بخواهند که به چه دلیل تأیید صلاحیت نشدند که آن‌ها حدود ۱۳ تا ۱۴ درصد می‌شوند. می‌توانند برون‌روند سندهای شان را بخواهند و اگر دیدند دلایل کافی برای رد صلاحیت نبوده است، بر اساس آن شکایت کنند.

و وحیدی تأکید کرد: البته بیشتر می‌بینیم بعضا افراد سیاسی در این خصوص حرف می‌زنند نه آن افرادی که حالا یاد صلاحیت و یا عدم احراز شدند؛ چراکه فرصت کافی داشتند. از آن‌ها که حرف زدند ۲ و ۳ نفر هستند که در مورد دلالی که گفتند از آن‌ها سوال شد و معلوم شد دلایل شان هیچ ربطی به این موضوعاتی که اظهار کردند، نداشته است؛ وزیر کشور خاطر نشان کرد: فلذا وزارت کشور تمام سعی و تلاشش این بوده که زمینه‌ها را برای حداکثر ثبت‌نام و حداکثر تأیید فراهم کند. به همین دلیل هم دیدید ۴۹ هزار نفر ثبت‌نام کردند از این‌ها در مرحله دوم حدود ۲۴ هزار نفر آمدند و الان هم به شدت طالب این هستیم که همه جریان‌ها، گروه‌ها و سالیق در میدان باشند و فعالیت کنند؛ چنانچه در ثبت‌نام‌ها بودند و از نظر ما این هم لازم است و هم خوب است و همه تلاش‌مان را برای فراهم کردن این زمینه دنبال می‌کنیم. خواهش می‌کنم کسانی که اظهار نظر می‌کنند، واقع‌بینانه و مطابق انصاف اظهار نظر کنند.

روی در پاسخ به سوالاتی مبنی بر این که پس از مشخص شدن نتیجه بررسی‌های هیات‌های اجرایی برای شرکت در انتخابات یک جریان سیاسی برای افراد تأیید شده پیامک فرستاد تا روزه خودشان را برای این جریان ارسال کنند پس از این اتفاق این سوال پیش آمد اطلاعات افراد تأیید صلاحیت شده از کجا به دست این جریان رسیده است و انتقاد یکی از گروه‌های اصولگرا در این خصوص گرفتن انگشت اتهام به سوی وزارت کشور بود، بیان کرد: این کار کاملاً اشتباه و غلط است. ببینید در دسترسی به اسامی آن چیزی که مربوط به حوزه وزارت کشور بوده است، غیر از مرکز ثبت‌نام و آنجایی که باید ثبت نام می‌کردند، هیچ جای دیگری امکان دسترسی نداشته است.

وزیر کشور ادامه داد: البته این اسامی باید به کجا فرستاده می‌شود؟ به ۶ نهاد باید فرستاده می‌شده است. ۶ نهاد باید درباره این افراد نظر می‌دادند؛ از وزارت علوم، قوه قضائیه، دستگاه‌های ثبت احوال، دادستانی کل و ۶ دستگاه باید جواب می‌دادند. بعد باید این ها اسامی‌شان به کجا می‌رفته؟ هه‌زمان باید به هیأت نظارت می‌رفت. ۷ اسامی، ۱۰ دستگاه در این کار درگیر بودند.

نوی افزود: اتفاقاً دوستان ما صحبت کردند با بعضی از افرادی که گفتند: اعلام کردند نه ما آن‌هایی که از قبل احتمال می‌دادیم این‌ها در انتخابات شرکت کنند، برای‌شان پیامک فرستادیم.

و وحیدی در خصوص این که این پیامک تنها برای گزیننده‌های احتمالی از سوی جریان سیاسی مذکور فرستاده نشده بلکه حتی برای افرادی که نخستین بار است در انتخابات شرکت می‌کنند و از سوی هیات‌های اجرایی تأیید صلاحیت شده‌اند هم فرستاده شده، گفت: این که برای اول بار دوم رفته است من خبر ندارم، اما آن‌ها برداشت‌شان این است که ما حدس زدیم، ادعایی که شده (ادعای ارائه رانت اطلاعاتی از سوی وزارت کشور) کاملاً غیر واقعی است، ضمن این که این اسامی فقط به جاهای خاص رفته است به جاهای دیگر نرفته است و بسیار هم با دقت این کار انجام شده است این که گروه‌های سیاسی از یکجا حدس زدند و چه کار کردند، من اطلاعی ندارم، اگر خیلی مُصر هستند باید دستگاه‌های اطلاعاتی بررسی کنند.

شورای نگهبان مسئول بررسی صلاحیت داوطلبان انتخابات هستند. بر این اساس، از جانب مجلس چه رئیس و چه هیات رئیسه، دخالتی در تأیید صلاحیت‌ها صورت نمی‌گیرد، چون قانون، متولیان امر را تعیین کرده است البته باید طبق قانون، بررسی و تأیید و رد صلاحیت‌ها مستند و با ارائه مدارک باشد.

* با این توضیحات، از سوی مجلس هیچ گونه نامه نگاری و یا توصیه ای برای بررسی صلاحیت نمایندگان فعلی صورت نگرفته است؟ مجلس دخالتی در تأیید صلاحیت ها نمی کند و هیچ نامه نگاری و توصیه ای هم برای بررسی صلاحیت نمایندگان فعلی مجلس نشده است.

خیر؛ چون اساساً دلیلی برای نام‌گذاری وجود ندارد. حوزه مسئولیت مجلس، قانون گذاری و نظارت است و دستگاه‌های متولی بررسی صلاحیت کاندیدها نیز هیات‌های اجرایی و نظارت و شورای نگهبان هستند.

❖ یکی از موضوعات مربوط به انتخابات مجلس، تصویب طرحی برای اصلاح بند ۱ ماده ۸۳ قانون انتخابات مجلس است که اکنون به قانون تبدیل شده است؛ هدف تهیه و تصویب سریع این طرح در آستانه برگزاری انتخابات دوره دوازدهم چه بود؟

در قانون جدید انتخابات مجلس، کاندیداها از زمان ثبت نام، از انجام هر گونه اقدامی که از آن برداشت تبلیغات انتخاباتی شود، منع شده‌اند. این موضوع، باعث اختلاف برداشتی بین مسئولان اجرایی شده بود که آیا شامل فعالیت‌های عرفی نمایندگان کنونی مجلس در پیگیری مشکلات مردم هم می‌شود؟ مصوبه‌ای که اشاره کردید به دنبال شفاف کردن این موضوع است.

بینیند! وقتی حرف از مجلس مردمی می‌زنیم و حضور نمایندگان در بین مردم و بررسی مشکلات آن‌ها را از ویژگی‌های مجلس انقلابی بیان می‌کنیم، بدان معناست که نماینده باید پیگیر رفع مسائل و مشکلات مردم باشد و به درخواست‌های مردم در چارچوب قانون پاسخ دهد؛ این روند از گذشته هم وجود داشته پس منظور و مقصود ما دخالت در امور اجرایی نیست.

این همان اختلاف برداشتی بود که برخی تصور می‌کردند پیگیری امور مردم توسط نماینده مجلس با ماده ۸۳ تعارض دارد. برای رفع این اختلاف برداشت، این طرح به تصویب رسید تا وضعیت روشن شود و امور جاری و وظایف نمایندگی تحت تأثیر این مساله قرار نگیرد.

✱ اخیرا نمایندگان مجلس انتقادات متعددی به عملکرد هیات عالی نظارت مجمع تشخیص مصلحت نظام مبنی بر معطل ماندن مصوبات مجلس دارند و وظیفه تأیید مصوبات مجلس را بر عهده شورای نگهبان می‌دانند؛ با توجه به این نظرات تعامل مجلس و هیات عالی نظارت باید به چه سمتی رود که خروجی آن تعیین تکلیف هر چه سریع تر مصوبات مجلس باشد؟

عملکرد هیات عالی نظارت بر سیاست‌ها کلی نظام در مجلس یازدهم نمود و صراحت بیشتری داشته است. پیش از این، نکات مدنظر هیات عالی نظارت از طریق شورای نگهبان اعمال می‌شد، اما در این دوره، خود هیات عالی نظارت را ساورد می‌کند. ماهم معتقدیم که حتما باید ساختار و جایگاهی وجود داشته که تطبیق قواعد و مقررات کشور اعم از مصوبات مجلس و بخشنامه‌ها و برنامه‌های اجرایی دولت با سیاست‌های کلی نظام را بررسی کند چون در غیر این صورت، سنگ روی سنگ بند نمی‌شود و اجرای سیاست‌های کلان دچار مشکل می‌شود.

طبق قانون اساسی تعیین سیاست‌های کلی نظام بر عهده مقام معظم رهبری است

واکنش هیات رئیسه مجلس به حواشی دریافت خودرو و مسکن از سوی نمایندگان؛

این قصه سر دراز دارد

و یا سایر دستگاه‌های مربوطه ارجاع می‌شود؛ اتفاقاً موارد متعددی وجود داشته که نمایندگان به خاطر موضوعی در دادگاه حاضر شده و پاسخ داده‌اند و روال قانونی آن طی شده است. اگر هیأت نظارت در پرونده‌ای نماینده را مقصر تشخیص دهد، مجازات‌هایی در نظر گرفته می‌شود؛ اتفاقاً موارد متعددی وجود داشته که نمایندگان به خاطر موضوعی در دادگاه حاضر شده و پاسخ داده‌اند و روال قانونی آن طی شده است درباره حواشی پیرامون مجلس نیز فکر می‌کنم عمداً رقبا تلاش کرده‌اند این حواشی را بزرگ‌نمایی کنند. مثلاً در موضوع خودرو، آیا در ادوار دیگر، نمایندگان از مجلس ماشین نمی‌گرفتند؟ آن‌ها هم می‌گرفتند، چون نمایندگان برای سر کشی به حوزه‌های انتخابیه‌شان می‌روند و طبیعتاً برای رفت‌وآمد در این حوزه‌ها با فواصل زیاد به خودرو نیاز دارند.

این نکته را هم نباید فراموش کرد که شیوه پرداخت حقوق و یا واگذاری خودرو به نمایندگان، تصمیمی نیست که مربوط به



مجلس یازدهم باشد بلکه بنا به تجربه ۱۰ دوره گذشته، سیستم اجرایی مجلس به یک مدل رسیده که همان شیوه هم در مجلس یازدهم اعمال شد.

اصلاً قبل از تشکیل رسمی مجلس یازدهم، مسئولان اجرایی مجلس دهم، در جلساتی که برای آشنایی نمایندگان منتخب دوره یازدهم با ساختار و روال قانون گذاری در مجلس برگزار می شد مسائل اداری و مالی نمایندگان و نحوه اداره دفاتر حوزه انتخابیه را که شیوه رایج و متعارف در مجلس گذشته بود در اختیار نمایندگان جدیدالورود می گذاشتند. مسائلی مثل اینکه هر نماینده می تواند چند کارمند در دفاترش داشته

باشد و میزان پرداختی حقوق آن‌ها به چه شکل باشد و نحوه استفاده از خودرو و موتورپول مجلس چگونه است؛ لذا آنچه در مجلس یازدهم برای مسائل اداری و مالی نمایندگان انجام شد همین ادوار قبلی مجلس بود و تصمیم جدید یا امتیاز جدیدی به نمایندگان داده نشد. در مجالس گذشته نمایندگان یک حقوق شخصی و یک هزینه دفاتر داشتند که در مجلس یازدهم هم دقیقاً به همین شیوه عمل شده، اما بعضی‌ها تلاش کردند تا حقوق نمایندگان و هزینه‌های دفاتر آن‌ها را مجموعه‌ای به عنوان حقوق نمایندگان القا کنند که این درست نیست. درباره مسکن نمایندگان مجلس یازدهم هم برخی شبهه‌هایی مطرح کردند حال اینکه به جرات می‌توان گفت مجلس یازدهم یکی از معدود مجالسی است که در آن برای نمایندگان تعاونی مسکن در ساختار مجلس شکل نگرفت. در ادوار گذشته تعاونی مسکن نمایندگان ایجاد شد که حتی در آن تعاونی‌ها، خود مجلس هم بخشی از سرمایه را می‌آورد تا برای نماینده‌ها خانه بسازد. نمونه آن پروژه‌های متعددی در تهران در شهرک نفت، سعادت آباد، منطقه ۲۰ و شوهلک است، اما در مجلس یازدهم اصلاً چنین چیزی شکل نگرفت. تعدادی منزل

سازمانی در همان میدان بهارستان پایین‌تر از ساختمان مجلس است که اگر نماینده‌ای بخواهد در آنجا ساکن می‌شود که دیگر هیچ مبلغی به عنوان حق مسکن نمی‌گیرد. اگر هم نخواهد، مبلغ مشخص و ثابتی به عنوان

حق مسکن به او تعلق می‌گیرد.
* شما حواشی ایجاد شده برای مجلس را ناشی از تلاش رقبایان کردید؛ آیا بخشی از این حواشی ناشی از توقع افکار عمومی از مجلسی نیست که با شعار شفافیت روی کار آمد، اما در عمل در بسیاری از اقداماتش شفافیت دیده نمی‌شود. حتی طرح شفافیت‌نیز این‌طور را قوای دیگر گره زده‌شد و با این‌طور را ایجاد کرد که قصدی برای قانونی شدن شفافیت آرای نمایندگان وجود ندارد.

در باب شفافیت، مجلس یکی از شفاف‌ترین نهادهای ساختارهای حاکمیتی است. هیچ دستگاه دیگری در نظام وجود ندارد که تمام مباحث آن اعم از قانون‌گذاری و نظارت در صحن علنی به گوش مردم برسد و مردم مستقیماً و به اصطلاح پخش زنده مشروح مذاکرات آن را بشنوند. در مجلس یازدهم تدابیری اندیشیده شد که حتی مباحث کمیسیون‌های تخصصی مجلس هم انتشار عمومی پیدا کند هر چند در نهایت، خروجی همه کمیسیون‌ها نیز به صحن علنی مجلس می‌آید. یکی از موضوعات مهم، شفافیت آرای نمایندگان است که در این مجلس تلاش کردیم آن را تصویب کنیم. در طرح اولیه تعداد کمی رای تا تصویب ماند، چون به دو سوم آرای نمایندگان نیاز بود. چندی بعد هم سامانه شفافیت آرا در مجلس راهاندازی شد که تاکنون بیش از ۲۰۰ نماینده به صورت داوطلبانه آرای خود درباره طرح‌ها و لوایح را در این سامانه بارگذاری می‌کنند و همه مردم می‌توانند آرای این نمایندگان را ملاحظه نمایند.

یکی دیگر از انتقادات به مجلس یازدهم بررسی برخی طرح‌ها و لوایح بحث برانگیز و حساس همچون طرح صیانت از فضای مجازی و لایحه عفاف و حجاب طبق اصل ۸۵ قانون اساسی (بررسی در کمیسیون به جای صحن) است. اعتقاد منتقدان بر این است که مجلس از قضاوت عمومی می‌ترسد و برای دوری از آن مستمسک اصل ۸۵ می‌شود.

استفاده از اصل ۸۵ اختیار قانونی مجلس است و تاکنون با استناد به این اصل چند مورد به کمیسیون‌های مشترک برای بررسی و تصمیم‌گیری ارجاع شده است. در این موارد، این گونه نبوده که مجلس نخواهد آن‌ها را به صورت علنی بررسی کند و یا از قضاوت عمومی بترسد بلکه یک دلیل عمده، تفصیلی بودن طرح‌ها و لایحه و طولانی شدن روند بررسی آن‌هاست به گونه‌ای که مجلس باید وقت بسیار موسعی را برای این طرح‌ها و لایحه اختصاص دهد که از سایر مسائل بازمی‌ماند لذا تشخیص اکثریت نمایندگان بر این بوده که اختیار خود را به کمیسیون مشترک واگذار کنند تا آن‌ها باطمینان و حوصله به بررسی بپردازند. مولفه مهم دیگر هم لزوم بررسی دقیق‌تر و کارشناسی‌تر این گونه طرح‌ها در کمیسیون مشترک است درست مثل اتفاقی که در کمیسیون‌های تلفیق بودجه و برنامه می‌افتد. نکته مهم این است که در نهایت مصوبات مربوط به اصل ۸۵ نیز به نام مجلس زده می‌شود و نماینده‌ای که عضو کمیسیون مشترک نیست هم باید پاسخگوی افکار عمومی باشد و نمی‌تواند سلب مسئولیت کند، چون نماینده، اختیارات برای تصمیم‌گیری را به کمیسیون داده است پس همه نمایندگان در قبال این موارد مسئول هستند و باید پاسخگوی مردم باشند پس اگر بنا بر ترس از افکار عمومی باشد اصلاً نباید نماینده به بررسی طرح یا لایحه‌ای طبق اصل ۸۵ قانون اساسی رای دهد.

✱ به نظر شما تا پایان عمر مجلس یازدهم استیضاحی مطرح می شود؟
همه چیز بستگی به شرایط آینده و نظر نمایندگان درخواست کننده و تعاملات دولت با مجلس دارد.

طرد بیش از ۱۶ هزار نفر از اتباع غیر مجاز از طریق مرز دوغارون

کشور افغانستان دهند. به گزارش پایگاه خبری مرزبانی خراسان رضوی، شجاع خاطر نشان کرد: هر یک از اتباع کشورهای خارجی باید از طریق دروازه‌های رسمی و قانونی وارد کشور شوند در غیر این صورت برخورد قاطع با آن‌ها صورت می‌گیرد.

ایران، مرزبانان و پلیس در داخل کشور با شناسایی افراد غیرمجاز حاضر برخورد قانونی کردند. وی افزود: مرزبانان هنگ مرزی تایید تعداد ۱۶ هزار نفر از اتباع کشور افغانستان که به صورت غیر مجاز در داخل کشور حضور داشتند را در نقطه صفر مرزی دستگیر و تحویل نماینده

فرمانده مرزبانی خراسان رضوی از طرد بیش از ۱۶ هزار اتباع غیر مجاز طی پنج روز گذشته توسط مرزبانان هنگ مرزی تایید خبر داد. سردار مجید شجاع در تشریح این خبر گفت: در راستای برخورد با حضور غیرقانونی اتباع کشورهای خارجی در خاک جمهوری اسلامی



نظم و بی‌نظمی کیسینجر دیپلماسی را جا به جا کرد

سایه جادوگر بر فعل و انفعالات روابط بین‌الملل



کیسینجر ظرف حداقل ۴۶ سال پس از ترک کاخ سفید، تا روز آخر فاکتور تعیین کننده در رفتار سیاست خارجی واشنگتن بود. با قطعیت می‌توان گفت؛ در واشنگتن، دموکرات‌ها و جمهوری خواهان، همواره مطیع استراتژی‌های کیسینجر هستند. کیسینجر رؤسای جمهوری مختلف آمریکا از «جیمی کارتر» تا «رونالد ریگان» و از «جورج دبلیو بوش»، «دونالد ترامپ» تا «جو بایدن» را راهنمایی کرده و به آنها مشورت داده بود.

«مادلین آلبرایت» «دیک چینی»، «هیلاری کلینتون» و ده‌ها مقام ارشد دیگر ایالات متحده اذعان کرده اند که به «نصیحت‌های هنری در سیاست خارجی» توجه کرده‌اند. «آنتونی بلینکن» کمتر از یک‌ماه پیش درباره وضعیت جنگ اوکراین و جنگ غزه از کیسینجر نظرخواسته بود.

ریخت و پاش کیسنجر با نشست‌های کوچک و بزرگ تا روز آخر مورد توجه بود. نکته جالب اینجاست که در صدسالگی کیسینجر نه تنها در کاخ سفید که کاخ کرملین، کاخ پکن و ده‌ها رئیس‌جمهوری دیگر در غرب و شرق به روی او باز بود.

ظرف سال‌های اخیر، نوع نگاه کیسینجر به تاریخ، قدرت و دموکراسی در میان برخی تئورسین‌های روابط بین‌الملل تقدیس می‌شد و البته همچنان منتقدان جدی خود را هم داشت. فارغ از هر مرده‌باد و زنده‌باد؛ هنری ظرف چندین دهه با خونسردی تمام، همانند یک جادوگر عرصه روابط بین‌الملل را به آزمایشگاه تبدیل کرده بود.

شاید برای فهم بخش بزرگی از رفتارهای غرب یا حتی واکنش‌های شرق باید به دکتترین کیسینجر رجوع کرد. نگاه جادوگر به ژئوپلیتیک به عنوان مولفه بنیادین در منافع هم

شیعی جمهوری اسلامی آمد. هنری در ماجرای یازدهم سپتامبر، حمله به عراق و افغانستان و در بحث داعش نقش پررنگی داشت. شاید آخرین پرونده نیمه‌کاره کیسینجر جنگ اوکراین باشد؛ او در نهایت گفته بود که باید منافع مسکو لحاظ شود تا خطر بزرگ حل شود. او در دفاع مقابل منتقدین حقوق بشری همواره می‌گفت که اقدامات و نسخه‌هایی که برای واشنگتن پیچیده باید در چارچوب جنگ سرد تفسیر شود.

«چهره ماندگار واشنگتن» در ماجرای رسوایی «واترگیت» همه در کاخ سفید از دم‌تیغ گذشتند اما این هنری بود که نه تنها در امان ماند که آنچنان اختیارات گرفت که به او لقب «آقای رئیس‌امورخارجه» دادند. وی سیاست خارجی را عرصه ای کاملاً مستقل می‌دانست و به کارگیری قدرت در حوزه بین‌الملل را در قالب دیپلماسی همه جانبه و چند بعدی توصیه و اجرا کرد. او تاکید می‌کرد که سیاست خارجی نباید تحت تاثیر سیاست داخلی احزاب قرار بگیرد.

شد.

او که در سال ۱۹۷۳ جایزه صلح نوبل را برای پایان دادن به جنگ ویتنام گرفت، کودتای خشن ژنرال پینوشه علیه آنده در شیلی و کودتای ژنرال‌های راست‌گرای آرژانتین را عملیاتی کرد. کیسینجر در جنگ های متعددی همانند کامبوج نقش معمار و طراح را برعهده داشت.

«کریستوفر هیچنز» در کتاب «محاكمه هنری کیسینجر» در سال ۲۰۰۱ استدلال کرد که کیسینجر باید تحت قوانین بین‌المللی تحت پیگرد قانونی قرار گیرد زیرا او را باید مسئول «سازماندهی و فرمان تخریب جمعیت غیرنظامی، ترور سیاستمداران ناخوشایند، ربودن و ناپدید شدن سربازان و روزنامه‌نگارانی که بر سر راهش قرار می‌گرفتند» دانست.

کیسینجر در سال‌های حکمرانی پهلوی با دکتترین ستون موازی مانع یکه تازی ایران در خاورمیانه شد. او با اسلام طالبانی و القاعده هم بلای جان ارتش سرخ شد، هم به تقابل با اسلام

آثاری و تضاد منافع، بقا بر هر مقوله و مولفای غلبه می‌کند.

نظم به عنوان بستر تضمین کننده منافع دارای اهمیت بود. در همین چارچوب، کیسینجر نظم حاکم بر نظام روابط بین‌الملل را مبتنی بر صلح و ستفالیایی می‌دانست. جهانی که در آن تعدادی از واحدهای سیاسی که هیچ کدام قدرت کافی برای یکه‌تازی نداشتند - و در عین حال رویه‌های متضاد داخلی قابل توجهی داشتند - در جست‌وجوی تنظیم قوانینی بی‌طرف برای تنظیم رفتارها و کاهش تعارضات بودند. کیسینجر می‌گوید که اصل موازنه قوا (تضمین اینکه هیچ کشوری قدرت خود را به حدی افزایش ندهد که تهدید به هژمونی شود) کلید حفظ تعادل در سیستم وستفالیاست.

جنگ طلب مانع جنگ

کیسینجر در سال ۱۹۵۷ با کتاب «جنگ اتمی و سیاست خارجی» نوشت که آمریکا در یک جنگ اتمی محدود برنده خواهد شد. کیسینجر در اوج جنگ سرد با پیمان «سالت» مانع برخورد هسته‌ای شرق و غرب

علی ودایع: ملاقات «هنری کیسینجر» با فرشته مرگ در صدسالگی شاید یک اتفاق قابل پیش‌بینی باشد اما عملکرد او برای سال‌ها محل بحث و جدل خواهد بود.

برخی می‌گویند که دست کیسینجر به خون هزاران نفر در کشورهای مختلف آلوده‌است. برخی می‌گویند او یک آمریکایی میهن پرست بود. برخی می‌گویند او توانست با دیپلماسی مانع جنگ‌های بزرگ شود. شاید طنز ماجرا همین جمله باشد که متهم به ارتکاب جنایت جنگی برنده جایزه صلح نوبل بوده‌است.

کیسینجر به عنوان فارغ‌التحصیل دانشگاه هاروارد یک رئال‌پولیتیک تمام‌عیار بود.

هنری در معادلات بزرگ و کوچک روابط بین‌الملل یک متغیر تعیین کننده بوده‌است. غول‌های روابط بین‌الملل یعنی «ساموئل هانتینگتون»، «استلی هافمن» و «زیگنیو برژینسکی» اعضای گروه او در کنگره وین بوده‌اند. برخی می‌گویند که سیاست‌های کیسینجر پیچیده‌تر از دکتترین «وینستون چرچیل» نخست‌وزیر بریتانیا بوده‌است.

اگر بگوییم شم‌حرفه‌ای و استعداد کیسینجر در میان رئالیست‌های شاخص با «مورگنتا» رقابت می‌کرد؛ دروغ نگفتم. براساس استدلال‌های پیرمرد، «آنچه که موجب صلح با دوم می‌شود؛ توازن قدرت میان دولت‌های اروپایی است. فروپاشی توازن قدرت، وقوع جنگ را حتمی می‌کند.»

این فارغ‌التحصیل دانشگاه‌هاروارد می‌گفت: «کار سیاستمدار این است که بین آنچه مطلوب است و آنچه که امکان پذیر است، توازن برقرار کند.» هنری هرگونه پایبندی به اصول اخلاقی و ایدئولوژیک را در عرصه سیاست خارجی رد می‌کرد. او معتقد بود که در جهان مبتنی بر

ترتب حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید محمد موسوی فرزند هدایت‌اله به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یکبار منزل به مساحت ۱۶۳/۹۰ متر مربع (صد و شصت و سه متر ونود صدم متر مربع) قسمتی از پلاک ۹۵ فرعی از اراضی قصبه بابگ پلاک ۲۹۱ اصلی دهستان مه ولات واقع در خراسان رضوی بخش دو حوزه ثبت ملک مه ولات خریداری مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۲ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ م.الف ۴۳۲

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ م.الف ۴۳۰

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۶۹۷۲/۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۲۴۱/۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد غفلتی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰۶۹۳۹۶۷/۳۰۶۹۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش‌دانگ یکبار ساختمان به مساحت ۱۲۶/۴۵ متر مربع (یکصد و سی و شش و چهل و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۸۱۶ مجزا شده از ۵۳۸ فرعی از اراضی پشت دستک پلاک ۱۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی عای اصغر غفلتی و سهم الارث متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از



زمان افزایش ۲ برابری حقوق

بازنشستگان مشخص شد



یک نماینده مجلس از اعمال متناسب سازی حقوق بازنشستگان در سه سال اول اجرای برنامه هفتم توسعه خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین،

فاطمه محمدبیگی در مورد جزئیات افزایش حقوق بازنشستگان تا سقف ۹۰ درصد حقوق شاغلان همتراز، گفت: بند ۲ الحاقی ماده ۲۹ قانون برنامه هفتم با عنوان متناسب سازی حقوق بازنشستگان تا سقف ۹۰ درصد حقوق شاغلان همتراز به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید.

فاطمه محمدبیگی در مورد جزئیات افزایش حقوق بازنشستگان تا سقف ۹۰ درصد حقوق شاغلان همتراز، گفت: بند ۲ الحاقی ماده ۲۹ قانون برنامه هفتم با عنوان متناسب سازی حقوق بازنشستگان تا سقف ۹۰ درصد حقوق شاغلان همتراز به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید، براساس این بند الحاقی دولت مکلف است طی ۳ سال در ابتدای برنامه هفتم این موضوع را اجرایی کند، به گونه‌ای که در سه سال نسبت مستمری بازنشستگی به اولین حقوق دستمزد سال برقراری به عنوان حقوق مستمری بگیران به این عزیزان پرداخت شود.

تمام بازنشستگان مشمول افزایش حقوق می‌شوند

نماینده مردم قزوین، آلیک و البرز در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه با اجرایی شدن این بند الحاقی بخشی از قانون کار که سالیان دراز مغفول مانده بود به مرحله عملیاتی شدن می‌رسد، افزود: با عملیاتی شدن این بند الحاقی برنامه هفتم توسعه، بی تردید شاهد افزایش حقوق و مستمری بازنشستگان تامین اجتماعی خواهیم بود، یعنی تمام بازنشستگان مشمول این بند برنامه خواهند شد.

فرمول جدید پرداخت یارانه‌ها اعلام شد



مدیرکل دفتر امور حمایتی و توانمندسازی وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی در یافت اطلاعات تکمیلی مردم نظیر داده‌های ثبتی ملک را موجب دهک بندی عادلانه‌تر و ارائه خدماتی مطلوب دانست. به

گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، زهرا قیومی با اشاره به این که بانک اطلاعات رفاه ایرانیان هر ۶ ماه یک بار به‌روز می‌شود، گفت: در بررسی داده‌ها از دیگر بانک‌های اطلاعاتی نیز استفاده می‌شود؛ یکی از اطلاعات در حوزه املاک است این در حالیست که داده‌های مربوط به اسناد دقیق نبوده و یا مبتنی بر اطلاعات مورد نیاز بانک رفاه ایرانیان نیست.

وی با بیان اینکه در دهک بندی‌ها با شاخص‌های اقتصادی مردم روبه‌رو هستیم ادامه داد: برخی داده‌ها کامل نیست اما نیازمند به‌روز رسانی داده‌ها و استانداردسازی آنها هستیم تا دهک بندی به درستی اجرایی شود تا افراد ذی نفع نیز در دهک‌های مورد نیاز خود قرار گیرند. تعدادی از شاخص‌های مورد بررسی بانک اطلاعاتی کاملی دارند حال آنکه در برخی داده‌ها نواقصی داریم که نیاز است تکمیل شوند.

قیومی ادامه داد: بانک اطلاعات رفاه در اختیار حاکمیت بوده و محرمانگی آن حفظ می‌شود و قبلاً نیز این اتفاق افتاده و صرفاً برای حوزه رفاه مردم مورد تدبیر قرار می‌گیرد؛ البته طبیعی است که کمک می‌کند تا نیازمندان را بشناسیم و در سیاست گذاری حمایتی، برخورد به هدف دقیق تر صورت گیرد.

مدیرکل دفتر امور حمایتی و توانمندسازی وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی در پاسخ به اینکه چگونه باید ملاکان گمنام را در کنار زحمت کشانی قرار داد که با عرق جبین توانایی کسب مال یا منزلی را پیدا کرده‌اند، گفت: استاندارد سازی جمع آوری داده صورت گرفته و تا حدودی توانست‌اند اقدامات خوبی انجام دهند و برخی داده‌ها نیز از دستگاه ذی ربط در اختیار نیست. این نکته نیز درست است چون برخی داده‌ها ثبتی و برخی دیگر غیر ثبتی است و برای همه این‌ها استاندارد سازی صورت می‌گیرد تا کمترین تبعیض اتفاق افتد.

قیومی خاطر نشان کرد: اطلاعات در قالب یک سرویس قرار می‌گیرد و به کمک حوزه‌های دیگر نظیر بیمه‌ای می‌آید و سازمان ذی ربط نیز شاید نیاز داشته باشد یکسری اطلاعات تکمیلی بگیرد و اگر داده‌ها به سرعت برسد تا پایان سال به وضع مطلوبی می‌رسیم که شاید عالی نباشد ولی قابلیت دارد که مردم از نوع دهک بندی راضی باشند.

موافقت مجلس با مسکوت ماندن لایحه تشکیل وزارت بازرگانی



تشکیل وزارت بازرگانی را بررسی کرده و در نهایت با درخواست مسکوت ماندن این لایحه به مدت شش ماه موافقت کردند.

نقل از ایسنا، نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی روز گذشته خود، درخواست عده‌ای از نمایندگان برای مسکوت ماندن گزارش کمیسیون اجتماعی پیرامون لایحه دو فوریتی

نمایندگان مجلس شورای اسلامی با درخواست مسکوت ماندن لایحه دوفوریتی تشکیل وزارت بازرگانی موافقت کردند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به

آقای وزیر اول خودروهای مردم را تحویل دهید؛

تخریب صنعت خودرو و وعده تولید خودروی برقی!



سال جاری تا پایان مرداد ماه تعداد ۵۳۵ هزار و ۹۰۳ دستگاه خودرو تولید کرده‌اند. این در حالی است که برای رسیدن به هدف تعیین شده، خودروسازان باید ماهانه ۱۴۱ هزار و ۶۶۶ دستگاه تولید می‌کردند که در

این صورت باید در انتهای مردادماه شاهد تولید ۷۰۸ هزار و ۳۳۳ دستگاه خودرو می‌بودیم؛ بنابراین شرکت‌های خودروساز در پنج ماهه امسال تنها سه‌چهارم هدف تعیین‌شده را محقق کرده‌اند و ۲۵ درصد از برنامه سیاستگذار عقب هستند.

افت روند تولید ماهانه از خرداد موجب شد بسیاری از کارشناسان پیش‌بینی کنند که احتمالاً به‌زودی مشکل تعهدات معوق سر باز خواهد کرد. سیاستگذار برای تولید خودرو در سال جاری، تیراژ یک میلیون و ۷۰۰ هزار دستگاهی را هدف گذاری کرده و فروش در سامانه یکپارچه را نیز با تکیه بر همین میزان تولید انجام داده بود، اما تولیدات چند ماه امسال، رسیدن به این هدف را نشان نمی‌دهد.

دردسر در صنعت خودروسازی، عباس علی آبادی وزیر صنعت، معدن و تجارت در مراسم افتتاح نخستین خط تولید انبوه اتوبوس برقی، گفت که باید به سمت تولید خودروهای هوشمند در کشور حرکت کنیم.

بحث تولید خودروهای برقی در کشور در سال ۱۳۷۸ شکل گرفت و از آن سال تمرکز برای تولید این خودرو جدی شد. به گفته علی آبادی، تولید داخل به دلایل مختلف از جمله ایجاد اشتغال بسیار مهم است، اما مهمتر از آن نوآوری است، در حال حاضر من نگران تولید خودروی برقی در کشور نیستم، چون این موضوع در کشور آغاز شده است، بلکه باید به سمت تولید خودروهای هوشمند در کشور حرکت کنیم و از این پس باید در این باره صحبت کنیم و لذا از امروز به مردم خبر از تولید خودروهای هوشمند را می‌دهیم.

به گزارش اقتصاد ۲۴، طبق آمار وزارت صمت که توسط دفتر صنایع خودرویی منتشر می‌شود، خودروسازان از ابتدای

قیمت مصوب کارخانه، ایمنی و کیفیت نامناسب خودروهای تولیدی و زیان انباشته دو خودروساز بزرگ کشور رنج می‌برد به نحوی که این صنعت را به صنعتی ظالم از دیدگاه مردم و صنعتی مظلوم از دیدگاه صنعتگران مبدل کرده است.

وضع تولید خودرو خراب است

تولید خودرو در نیمه سال جاری به دلیل کاهش منابع ارزی و کمبود نقدینگی ۷.۷ درصد کمتر شد و تجمع محصولات در انبارها و زیاندهی شرکت‌ها نیز افزایش یافته است! البته طبق آمار وزارت صنعت در نیمه نخست سال، ۶۴۳ هزار دستگاه خودرو تولید شد که سهم سواری و بخش خصوصی به ۸۵ و ۲۲ درصد رسید که این میزان تولید خودرو باز هم نسبت به سال گذشته کاهش را نشان می‌دهد.

وعده وزیر برای تولید خودروی برقی محقق می‌شود؟!!

عدم تولید مناسب و توزیع خودرو به بازار مصرف، چالش اصلی خودروسازان طی سال‌های اخیر است، اما با این همه

بانک مرکزی آئین نامه اعطای وام مسکن روستایی را ابلاغ کند



فرآیندهای اجرا را طولانی نکنند و مردم را با مشکل رو به رو نکنند. با این رویه‌ای که بانک‌ها در پیش گرفته‌اند، فقط مردم امیدوار می‌شوند و منتظر و در نهایت هم نمی‌توانند این وام را دریافت کنند.

نماینده مردم اصفهان در مجلس بیان کرد: مردم برای ماندگاری در روستاها با توجه به درآمد کمی که در آنجا وجود دارد، نیازمند انگیزه و حمایت هستند تا وادار به مهاجرت به شهرها نشوند، یکی از نمونه‌های بارز حمایت اعطای وام مسکن روستایی است که این موضوع هم علی رغم مصوب شدن در مجلس و دولت و حتی بالا رفتن مبلغ تسهیلات همچنان گروگان بانک‌ها است.

حاجی دلپگانی در پایان بیان کرد: مجلس قطعاً به این موضوع ورود خواهد کرد و از بازوهای نظارتی خود برای ابلاغ هر چه زودتر این آئین نامه بهره خواهد گرفت تا حداقل این زمان چند ماه از دست نرود و روستاییان بتوانند این وام را دریافت کنند.

فصل کاری در حال به اتمام رسیدن است، فقط ۴ ماه تا پایان سال زمان باقی مانده است و مردم روستایی نمی‌توانند از این وام در زمان مقرر استفاده کنند.

حاجی دلپگانی توضیح داد: اگر منابع بانکی برای اعطای این تسهیلات وجود ندارد از همان ابتدا این آئین نامه‌ها را تدوین نکنند، اما اگر مصوب می‌کنند پای اجرای آن بایستند و آنقدر

حاجی دلپگانی ادامه داد: متأسفانه زمانی این آئین نامه‌ها ابلاغ می‌شود که فصل ساخت و ساز در روستاها با توجه به سردسیری بودن مناطق مختلف کشور، سپری شده و دیگر نمی‌توان از آن استفاده مفیدی داشت.

عضو کمیسیون حقوقی و قضائی مجلس در ادامه بیان کرد: در حال حاضر هم این موضوع در حال تکرار دوباره و مجدد در سال جاری است و

عضو کمیسیون حقوقی و قضائی مجلس شورای اسلامی به بیان توضیحاتی درباره اهمیت ابلاغ هر چه زودتر آئین نامه اعطای وام مسکن روستایی از سوی بانک مرکزی پرداخت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، حسینعلی حاجی دلپگانی، عضو کمیسیون حقوقی و قضائی مجلس شورای اسلامی، درباره دلیل تأخیر و تعلل بانک مرکزی در ابلاغ آئین نامه اعطای وام مسکن روستایی گفت: مشکل ابلاغ نشدن این آئین نامه این است که زمانی نهایتاً این وام پرداخت می‌شود که زمان ساخت و ساز در روستاها از بین رفته است.

وی در ادامه افزود: اگر در ابتدای سال آئین نامه اعطای وام ۳۵۰ میلیونی مسکن روستایی ابلاغ می‌شد مردم می‌توانستند از آن بهره‌مند شوند، متأسفانه سال قبل نیز این اتفاق افتاد و وام مسکن ۲۰۰ میلیونی روستایی به حدی دیر ابلاغ شد که نتوانستند از آن استفاده کنند.



«ویل اسمیت» در عربستان از پروژه جدید سینمایی خود گفت

«ویل اسمیت» تأیید کرد که دنباله ای بر فیلم علمی تخیلی «من افسانه هستم» در سال ۲۰۰۷ می سازد و با «مایکل بی. جردن» روی فیلمنامه این پروژه کار می کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز»، «اسمیت» در یک جلسه گفتگو در جشنواره بین المللی

فیلم دریای سرخ در عربستان سعودی اعلام کرد که دنباله فیلم موفق «من افسانه هستم» را با همکاری «مارتین بی جردن» خواهد ساخت و در حالی که شخصیت اصلی یعنی «زایر نوبیل» در پایان فیلم اول می میرد، نسخه دی وی دی حاوی یک پایان جایگزین

بود که در آن شخصیت زنده می ماند و دنباله این فیلم نیز بر این اساس ساخته خواهد شد. فیلم «من افسانه هستم» به کارگردانی «فرانسیس لارنس» و برادران وارنر در اواخر سال ۲۰۰۷ به سینما آمد و ۵۸۵ میلیون دلار در سراسر جهان فروخت.

به دور از کلیشه‌ها؛

کم توانان بر قاب سینما



نقش آفرینی ملتبه که تا مدت ها نام نمکی و دیالوگ مهمش یعنی می خوی اذیت کنی؟ در حافظه مردم کوچه و بازار ماند و حتی به مهم ترین نقش آفرینی فخیم زاده در کارنامه سینمایی اش تبدیل شد.

سلیمان در پی بیکاری و فقر، به همراه برادرش نمکی؛ که معلول ذهنی است، به شهر رفته و در خانه برادر دیگرش، مراد، ساکن می شود. سلیمان در پی یافتن کار، از نمکی غافل می شود و مراد نیز که از حضور آنها در شهر به ستوه آمده بود، نمکی را تحت آزار و اذیت قرار می دهد. غفلت سلیمان از نمکی به دنبال درگیری کاری و همچنین آزار و اذیت مراد، باعث تشدید بیماری نمکی می شود.

پرنده کوچک خوشبختی

در ادامه تصویرگری معلولان در سینمای ایران، پوران درخشنده، پرنده کوچک خوشبختی را در سال ۶۶ جلوی دوربین برد. فیلمی که این بار و برخلاف آثار دیگر، حس ترحم بیشتری از مخاطب می خرید و آنها را به جهان کودک معلول ۸ ساله نزدیک تر می کرد.

فیلم، داستان کودک معلولی به نام ملیحه است که بر اثر ضربه روحی در کودکی، قدرت تکلم خود را از دست داده است و با یادآوری گذشته دچار تشنج عصبی می شود. آزار بچه های محل نیز ناسازگاری و پرخاشگری او را تشدید می کند. مسئولان آموزشگاه ناشنوایان تصمیم به اخراج او می گیرند اما با تقاضای خانم شفیق، فرصت دیگری به او داده می شود.

مادر

مادر، یکی از شاهکارهای سینمای ایران است که یکی از نقش های اصلی آن را اکبر عبدی در قامت یک معلول ایفا می کند. معلولی که پیش برنده و موتور محرک درام است و برخلاف آثار دیگر، ترحمی از جانب وی صادر نمی شود. مخاطبان فیلم، ارتباط بسیاری با نقش غلامرضا برقرار کردند به طوری که این نقش از منظر

آنها، شاید مهم ترین نقش آفرینی معلول در تاریخ سینمای ایران باشد که جنبه های تکنیکی و احساسی را به شکلی توانمند در خود دارد. فیلم دربرابر پیرزنی است که در آسایشگاه سالمندان به سر می برد و به شش فرزند خود اطلاع می دهد که می خواهد در لحظات واپسین، اعضای خانواده را در خانه قدیمی پدری ببیند. کوچک ترین پسر این خانواده، غلامرضا (اکبر عبدی)، معلول ذهنی است.

رنگ خدا

مجید مجیدی در سال ۷۶، محمد را که پسری نابیناست، به عنوان قهرمان فیلم خود بالا می کشد. کشمکش قهرمان این فیلم، برخلاف آثار دیگر، با جامعه و آدم های حول معلول نیست بلکه چالشی است که وی قرار است با خدا داشته باشد و در این راه، احساساتی شکل می گیرد که مخاطب خود را با هر زبان و فرهنگی، تحت تاثیر قرار می دهد.

رنگ خدا، داستان پسری نابینا به نام محمد است که در مدرسه نابینایان تحصیل می کند. پسری که ناتوانی اش در دیدن جهان به او کمک کرد تا زیبایی های دنیا را بهتر درک کند.

وقتی همه خواب بودند

قطعا پراحساس ترین نقش محمدرضا فروتن، در قامت معلول فیلم وقتی همه خواب بودند شکل گرفت. معلولی ذهنی که به دغدغه مادرش پی برده و حالا تمام تمرکز او، با وجود ساده دلی، برآورده کردن آرزوی مادر

پیرش است. این فیلم قصه بی بی سلیمه، مادر پیر و محبوب روستای تازه آباد است که بالاخره پس از سال ها انتظار، نوبت سفرش به خانه خدا فرا رسیده. بی بی در حال خداحافظی و حلالیت طلبی از اهالی روستاست که خبر می رسد اجازه سفر ندارد. هیچ کس نمی خواهد این خبر تلخ را به بی بی بدهد جز مش کریم که از سوسو دیگر بچه ها و نصیر (محمدرضا فروتن) تصمیم

می گیرند بی بی را به مراد دل برسانند و خودشان او را به مکه ببرند.

بید مجنون

این ساخته مجیدی هر چه که نداشته باشد، یک نقش آفرینی حرفه ای از نابینایی دارد که پس از سال ها، بینایی اش را به دست آورده و این اتفاق، با پشتوانه فیلمنامه ای درست و بازی درخور توجه پرویز پرستویی، به یکی از بهترین نقش آفرینی های سینمای این حوزه تبدیل شده است. فیلم، داستان استاد دانشگاهی است که با یک عمل جراحی، بینایی خود را که از ۸ سالگی از دست داده بود، دوباره به دست می آورد. بینایی و نابینایی در این فیلم بیش از آن که جسمی باشد، بیشتر جنبه تمثیلی پیدامی کند.

بچه های ابدی

سینمای ایران تا پیش از سال ۸۵، فیلم قدرتمندی برای کودکان سندرم داون تولید نکرده بود اما این فیلم که داستان ملتهبی از این کودکان را در تقابل با خانواده و اجتماع به تصویر می کشید، توانست تاثیر گذاری زیادی بر روی مخاطبانش داشته باشد.

در این فیلم، نگار (الهام حمیدی) و ایمان (شهاب حسینی) قصد دارند با هم ازدواج کنند اما در این راه، دچار تردید هستند چرا که برادر نوجوان ایمان، سندرم داون دارد.

چشمان سیاه

تصویری که در این فیلم از معلول به تصویر کشیده می شود، تاحدودی متفاوت با دیگر آثار این حوزه است که روند ابتلا به این نارسایی را به تصویر کشیده و آن را با رگه های عاشقانه و اجتماعی درمی آمیزد.

چشمان سیاه درباره غزل و سورنا است که در یک دانشکده تحصیل می کنند و هر دو شاعر هستند. غزل به دلیل ناراحتی چشمی، از تحصیل در دانشگاه انصراف می دهد و بعد از مدتی، بینایی اش را از دست می دهد. سورنا که نگران سرنوشت غزل شده، به سراغ او می رود تا در درس های

روزنامه

صبح امروز

خبرسان رمسوی

دوشنبه ۱۳ آذر ۱۴۰۲ / سال هفتم / شماره ۱۶۴۶

Vol.3.No.1646 / December 04.2023

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com



فرهنگ و هنر

ساخته مازیار میری در اوایل دهه ۹۰، یکی از کم نقص ترین نقش آفرینی های سینمای معلولان را به خود می بیند که طی آن، شهاب حسینی و نگار جواهریان، تصویرگری دیگری از معلولان ذهنی، حرکتی را به تصویر کشیده و بی آن که در پی تاثیر گذاری باشند، حضور دو معلول در جامعه ایران ابتدای دهه ۹۰ را به چالش می کشد.

حوض نقاشی داستان رضا (شهاب حسینی) و مریم (نگار جواهریان)، دو معلول ذهنی است که با یکدیگر ازدواج می کنند و صاحب یک پسر سالم می شوند. آنها، روزهای خوشی را در زمان کودکی پسرشان سپری می کنند اما با بزرگ تر شدن این پسر که معلولیت ذهنی ندارد، چالش خانواده آغاز می شود.

بی خداحافظی

در این فیلم، رضا صادقی در نقش خود بازی می کند. فیلمی که گوشه هایی از زندگی واقعی این خواننده را به تصویر می کشد و مشکلاتی که معلولیت در مسیر فعالیت حرفه ای و البته زندگی اش ایجاد کرده است. این، تصویرگری جدیدی از زندگی معلول است که طی آن، یک هنرمند کم توان، مقابل دوربین رفته و در فیلمی اجتماعی، نقش خود را بازی می کند.

بی خداحافظی با نگاهی به زندگی رضا صادقی ساخته شده است و نشان می دهد که او با وجود معلولیت، با سخت کوشی به هدف خود می رسد و موفق می شود.

خانوم

تصویری که مخاطبان از امین حیایی در ذهن داشتند، با دیدن این فیلم شکسته می شود. بازیگر پرآکت سینمای ایران، در این فیلم، خانه نشین است و با همان اخلاق برون گرا، چالش هایی درونی را با خود و همسرش به تصویر می کشد که جذایتهای دراماتیک بالایی را خلق کرده است.

یکی از اپیزودهای نخستین فیلم سینمایی تینا پاکروان، قصه مردی با بازی امین حیایی است که بر اثر حادثه ای، هر دو دستش را از دست داده و این معلولیت هم باعث بحران روحی او و خانواده شده و هم آنها را در مضیقه مالی قرار داده است. زن خانواده مجبور است جور این وضعیت را بکشد.

مغزهای کوچک زنگ زده

نقشی که نوید محمدزاده در فیلم هومن سیدی ایفا می کند، باز هم تصویرگری جدیدی از یک معلول است که تاکنون در سینمای ایران دیده نشده بود. در تمام آثار قبل از این فیلم، نمایش معلولان با درصدی از برانگیختگی احساسی همراه بوده است اما در این فیلم، هیچ توجهی به این اصل نشده و روایت صریحی از حضور و نقش یک معلول در یک حلیه آباد می شود که خیلی مورد توجه قرار گرفت.

در یک گروه مافیایی پایین شهری، نوید محمدزاده (معلول کم توان ذهنی) نقش برادر رئیس را بازی می کند که به دلیل معلولیت ذهنی، همیشه تحقیر شده و حالا می خواهد حشش را از همه پس بگیرد.

حوض نقاشی

شماره ۰۳/۳۴۷۱۰۰۶۲۶۰۱۴ مورخ ۱۳۸۸/۲/۱۱ هیات موضوع
ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای رضا قامت رسا نسبت به سه
دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۳۳
متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۴۴- اصلی واقع بخش ۹
مشهد خریداری از محل مالکیت مریم شایگی نیک تأیید محرز گردیده
است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی
و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این
آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و
کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در
صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید
از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو
ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم
و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض
مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی
تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت
تقاضات ثبت موقوف به ارائه کامل قطعی دادگاه است و در صورتی
که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم
دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به
صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه
متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۸۸/۲/۱۴. تاریخ
انتشار نوبت دوم: ۱۳۸۹/۲/۱۴ الف. ۵۲۰۰

عباس جہانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۰/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۴۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای سید حسن موسوی قرقی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰۰ متر مربع از پلاک شماره فرعی از ۱۳۶- اصلی واقع بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت محمد و اکبر چراغی تأیید محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل توجیل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ م.الف/۵۱۹۶

عباس جہانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۵۱۵۱اره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۸/۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای رضا کشمیری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۵۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۴۴- اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت سهم مشاعی خود متقاضی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه کند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳. الف. ۵۲۰۲

عباس جہانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۵۱۶/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۲۵/۹۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی نوزاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰/۳۳/۰۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی چناران بخش ۷ از محل مالکیت حسین نوزاده قلعه نو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۳۵/۱۳۳۵/۳۰۶۰۰۹۰۰۱۴۰۲۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله چشمه سنگی فرزند نوروز محمد به شماره شناسنامه ۲۰۰۳ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع قسمتی از ۲۷ پلاک ۲۷ فرعی از ۲۵۷ اصلی واقع در اراضی داشبلاغ بخش ۷ از محل مالکیت محمد ولی چشمه سنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۸/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۰۸/۹۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید اکبر موسوی فرزند سیدرضا به شماره شناسنامه ۳۰ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰۲۷۹/۷۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰۲ اصلی واقع در اراضی دولت آباد خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت سیدرضا موسوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۱۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای

۱/۳۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۶۰۰۷۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مهین محمدی فرزند گلداد به شماره شناسنامه ۴۵۳۱ صادره از شهریار نسبت به شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۷/۵۴ متر مربع (بیست و هفت متر و پنجاه و چهار صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۳۱۵۵ اصلی اراضی شهر واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمود مهدی زاده محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ الف ۴۳۴

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۴/۱۵۱۵ اړه کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۲۲۴/۹۰۰۲۰۳۰۶۰۹۰۱۴-۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی نوزاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲/۶۸/۱۲۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی چناران بخش ۷ از محل مالکیت حسین نوزاده قلعه نو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف ۱۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۲۳۳/۱۳۰۰/۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قربانعلی نوزاد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۲ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۹۶/۹۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰ اصلی واقع در اراضی چناران بخش ۷ از محل مالکیت حسین نوزاده قلعه نو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران



داشت: عملیات پانچیا عملیاتی است که هر ساله با هدف مبارزه با تبلیغ و فروش آنلاین داروهای تقلبی و غیر مجاز اجرا می‌شود. این مقام انتظامی با اشاره به کشف بیش از سه میلیون قلم دارو در این طرح تصریح کرد: در اجرای شانزدهمین مرحله از این طرح

رئیس پلیس فتا پایتخت از اجرای شانزدهمین مرحله از عملیات جهانی پانچیا با هدف مقابله با فروش آنلاین داروهای غیرمجاز و تقلبی خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز»، سرهنگ داوود معظمی گودرزی رئیس پلیس فتا پایتخت اظهار

یک مصاحبه‌ی ناامیدکننده‌ی دیگر از رئیس سازمان اداری و استخدامی؛

«دولت» مخالف اصلی تبدیل وضعیت کارگران شرکتی‌ست؟



ناامیدی به وجود آمده در دل کارگران کشور را خنثی سازند؛ نمایندگان به عنوان وکلای ملت نگذارند اطمینان موکل‌شان بیش از این آسیب ببینند؛ چراکه اگر طرح ساماندهی به تصویب نرسد، کارگران دیگر نه به دولت و نه به مجلس اعتمادی نخواهند داشت.

انتظار برای پایان سریع کار

او تأکید می‌کند: ما استدعا داریم مجلس اینبار کار را قاطعانه و بدون تأخیر به پایان برساند؛ هرچند نمایندگان مجلس و به طور مشخص اعضای کمیسیون اجتماعی بارها اعلام کرده‌اند سر مواضع خود هستند و عقب‌نشینی نمی‌کنند، باز هم یادآوری می‌کنیم که کار را بیش از این عقب نیندازند؛ امیدواریم کار رفع ابهام همین هفته در مجلس به پایان برسد و این هفته مثل هفته‌های قبل یا قبیل تر نشود که به بهانه‌های مختلف جلسات نهایی طرح ساماندهی برگزار نشد. به گفته اناری، ظاهراً قرار شده است آخرین جلسات طرح ساماندهی استخدام، غیرعلنی و با حضور مسئولان ذیربط از جمله عضو حقوق‌دان شورای نگهبان برگزار شود و کار به سرعت خاتمه یابد.

او در پایان اضافه می‌کند: انتظار داریم نمایندگان مجلس همین هفته کار را تمام کنند تا امثال آقای میثم لطیفی‌ها که خودشان یک‌شبه و بدون هیچ آزمونی و با ناعدالتی محض استخدام شده‌اند و از قضا به مدیریت هم رسیده‌اند، چنین دستورالعمل‌هایی صادر نکنند و موجب ناامیدی کارگران در کشور نشوند.

بارها به روشنی تکرار شده است. نماینده کارگران شرکتی و قراردادی در ادامه با اشاره به لزوم ایجاد انگیزه و امید در جامعه می‌گوید: متأسفانه رفتارهای آقای میثم لطیفی به عنوان ویرترین دولت، موجب بی‌انگیزه شدن تمام کارگران کشور می‌شود؛ با این سوگیری‌ها کارگران زحمتکش، هم نسبت به شغل و پیشرفت شغلی خود بی‌انگیزه و مایوس می‌شوند و هم نسبت به مشارکت در فرایندهای سیاسی از جمله انتخابات مجلس بی‌انگیزه می‌شوند.

اناری خطاب به نمایندگان مجلس می‌گوید: تنها نمایندگان مجلس هستند که در این اوضاع می‌توانند شرایط را با تصویب قطعی طرح ساماندهی تغییر دهند و موج‌های

دیگر دچار ناامیدی می‌سازد؛ ایشان در مصاحبه‌ی خود به گونه‌ای واضح و روشن برای میلیون‌ها نفر مشخص می‌کند که دولت مخالف اصلی کار است و اجازه نمی‌دهد از طریق طرح ساماندهی کارگران شرکتی تبدیل وضعیت شوند. اناری با بیان اینکه «این مواضع مخالف بارها توسط مقامات دولت مطرح شده» می‌افزاید: با توجه به اینها متوجه می‌شویم که تأکید رئیس جمهور بر ضرورت ساماندهی قراردادهای و رفع نگرانی‌های کارگران پیمانکاری، صرفاً گفتاردرمانی‌ست و همزمان مخالفت دولت در لایه‌های مدیریتی ادامه دارد؛ این مخالفت‌ها و کارشکنی‌ها توسط اصلی‌ترین مدیر متولی کار یعنی رئیس سازمان امور اداری و استخدامی کشور

دولت فقط برگزاری آزمون برای تبدیل وضعیت است ولی مجلس اعتقادی به این امر ندارد و کار خودش را دنبال می‌کند» باید توجه داشته باشیم بارها نمایندگان مجلس به آقای میثم لطیفی تذکر داده‌اند حتی به رئیس جمهور یادآوری کرده‌اند که اظهارات ایشان موجب تحریک و ناامیدی میلیون‌ها کارگر منتظر در سراسر کشور می‌شود اما متأسفانه گوش شنوایی نیست و هیچ زمان این تذکرات و هشدارها فایده‌بخش نبوده است.

این فعال کارگری اضافه می‌کند: در مراحل آخر کار که در واقع جلسات آخر کمیسیون اجتماعی و مجلس در رابطه با طرح ساماندهی‌ست، ایشان به عنوان رئیس سازمان امور استخدامی دوباره مصاحبه می‌کند و میلیون‌ها نفر را بار

آزمون است». رئیس سازمان اداری و استخدامی با اشاره به تأکید مجلس بر لزوم تبدیل وضعیت همه شرکتی‌ها اظهار داشت: این طرحی بود که مجلس مطرح کرده بود ولی مسیر دولت برای تبدیل وضعیت همچنان همان آزمون است. این نماین مقام مسئول در دولت، در پاسخ به سوالی درخصوص برنامه دولت برای استخدام شرکتی‌ها در سال آینده گفت: ما اکنون براساس نیاز شرکت‌ها مجوز استخدام می‌دهیم و طبیعتاً آنهایی که رابطه غیر پیمانی و رسمی با دستگاه داشته باشند، مسیر تبدیل وضعیتشان آزمون است.

این اظهارات دوباره موجب نگرانی و انتقاد بسیار کارگران شرکتی و اعضای پویش شهید هادی شده است، پویشی که در بیش از دو سال گذشته تصویب طرح ساماندهی و برچیده شدن بساط واسطه‌های سودجو را از مجاری مختلف و به طور مشخص مجلس شورای اسلامی دنبال کرده است؛ آیا دولت همچنان به دنبال سنگ‌اندازی در مسیر تصویب طرحی‌ست که حیات و آینده‌ی شغلی حدود یک میلیون نفر از کارگران زحمتکش کشور در مشاغل کلیدی و حساس مانند نفت، پرستاری و تأمین برق و انرژی به آن وابسته است؟

انتقادات کارگران

رامین اناری نماینده کارگران شرکتی و قراردادی و از فعالان اصلی پویش شهید هادی در این رابطه به ایلنا می‌گوید: در خصوص مصاحبه آقای میثم لطیفی و اظهارات ایشان مبنی بر اینکه «هدف

انتظار داریم نمایندگان مجلس همین هفته کار را تمام کنند تا امثال آقای میثم لطیفی‌ها که خودشان یک‌شبه و بدون هیچ آزمونی و با ناعدالتی محض استخدام شده‌اند و از قضا به مدیریت هم رسیده‌اند، چنین دستورالعمل‌هایی صادر نکنند و موجب ناامیدی کارگران در کشور نشوند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، قرار بود بعد از خاتمه بررسی لایحه برنامه هفتم توسعه در مجلس، رفع ابهامات و ابهامات طرح ساماندهی استخدام کارکنان دولت در دستور کار فوری قرار بگیرد؛ اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس در این رابطه به جامعه‌ی میلیونی مشمولان طرح امیدواری داده بودند و اعلام کرده بودند ریزینی‌ها با دولت و به طور مشخص سازمان امور استخدامی کشور با موفقیت انجام شده و قرار است «به زودی» با تصویب طرح ساماندهی، شرکت‌های پیمانکاری برچیده و کارگران شرکتی تبدیل وضعیت و قرارداد مستقیم شوند.

با وجود همه‌ی این تأکیدات و امید دادن‌های پیاپی، بازهم ظاهراً دولت با حذف شرکت‌های پیمانکاری و تبدیل وضعیت کارگران شرکتی که برخی از آن‌ها ده تا پانزده سال سابقه کار دارند، موافقت اصولی ندارد.

صحبت‌های لطیفی

ششم آذرماه، میثم لطیفی رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور در مصاحبه‌ای دوباره تأکید کرد «مسیر دولت تبدیل وضعیت فقط با

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد

سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۰۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای علی اصغر نصرتی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۱۶/۲۵ متر مربع از پلاک شماره فرعی از ۵۵- اصلی بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت سهم الارث مشاعی خود متقاضی از مالکیت مرحوم محمد نصرتی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۱۳ م.الف ۵۲۰۸

عباس جهانی فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۳/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۳۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند

طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ م.الف ۱۱۴ سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۳/۱۱/۵۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۹۰۰۰۳۵۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۹ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی خوشاب تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای علی بهرامی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۷۸۰۵۱۶۲۲۲ صادره از سبزوار در یک قطعه باغ پسته به مساحت ۱۹۷۳۱/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ اصلی واقع دراراضی سلطان آباد بخش ۱۰ خوشاب خریداری از مالک رسمی آقای عبدالکریم بهرامی فرزند رضا محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکورعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. مالف ۴۰۲/۴۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۱۳ رئیس ثبت اسناد واملاک خوشاب-علی اکبر میرزائی

۱۳/۱۱/۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۰۱۹۳۷ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه حسین نژاد فرزند محمد در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۰۴/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا قلی زاده مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۵۱
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳ پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.

Sobh_EMROOZ
Sobh_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی ساده»

به شماره ط / ۴۰۲/۲۶



وزارت نیرو
شرکت برق منطقه ای خراسان

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد عملیات "اصلاح و بازسازی ساختمانی پست رضوی" را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی ساده به پیمانکار حائز شرایط ذیل واگذار نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	شماره مناقصه	موضوع مناقصه	مدت پیمان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	محل اعتبار
۲۰۰۲۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۶۲	ط/۴۰۲/۲۶	اصلاح و بازسازی ساختمانی پست رضوی	۶ ماه شمسی	۸۸۳,۹۹۹,۱۸۳	منابع داخلی (غیر عمرانی)

*** شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:**

- دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری با حداقل پایه ۵ رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه و ظرفیت آزاد.
- دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

*** نحوه دریافت اسناد مناقصه:**

مناقصه گران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و واریز الکترونیکی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نام شرکت پایا نیرو پاژ (مشاور) فایل اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

*** تاریخ دریافت اسناد مناقصه:**

از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۳ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۱۵.

*** تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:**

از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد: ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک پاکت مناقصه (پاکت الف، ب، ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۷ بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه و به صورت لاک و مهر شده تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شانديز - سمت راست - به امور تدارکات و قراردادهای - تلفن ۰۵۱ - ۳۶۱۰۳۶۰۸ - دورنگار ۰۵۱ - ۳۶۱۰۳۶۲۹ - تحویل نمایند.

*** تاریخ و محل گشایش پاکت:**

ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۸ در محل امور تدارکات و قراردادهای.

* در صورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با مشاور (شرکت پایا نیرو پاژ - خانم گرجستانی) به شماره ۳۸۶۵۳۳۰۹ - (داخلی ۱۰۹) یا با امور تدارکات و قراردادهای به شماره ۰۵۱ - ۳۶۱۰۳۶۰۸ (خانم طمنی) تماس حاصل فرمایند.

* به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، شروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

http://tender.tavanir.org.ir	پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر
http://iets.mporg.ir	پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات
www.krec.ir	پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان
www.setadiran.ir	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»

شناسه آگهی ۱۶۱۳۳۶۴

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور برگزار نماید:

موضوع فراخوان	مبلغ برآورد به ریال	شماره فراخوان سامانه ستاد
تجدید (نوبت سوم) مناقصه انجام امور مربوط به دبیرخانه و تحریرات ادارات تابعه راه و شهرسازی خراسان رضوی	۱۹,۱۹۴,۱۰۴,۳۰۰	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۶۵

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان استعلام، از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل ها امکان پذیر نخواهد بود.

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۶۱۵۱۹۱

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۸۰۴/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۸۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید جبریز فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۶۱۶ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۶۶/۸۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۱- اصلی واقع در اراضی حشمت آباد بخش ۴ زاوه خریداری از محل مالکیت مشاعی کلیه مالکین منجمله حشمت شجیعی - محمد حسن مختاری - محمد مختاری - علی نقی پیش دست - محمد حسین جهانشیری - زهرا ایزدپناه - غلام محمد قهرمان - علی پیغون - علی محمد روز بازار - اسداله قهرمان - مریم ناهید - غلامحسین قربانیان - بمانعلی میرزائی - سید محمد احمدی - غلامعلی صفر پور و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸
حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۸۰۳/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۸۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن جلالی نیک فرزند علی به شماره شناسنامه ۶ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۴- اصلی واقع در اراضی شهوار بخش ۴ زاوه خریداری از محل مالکیت اسماعیل قاینی فرزند محمد رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۸۰۲/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۸۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلام محمد جفاله فرزند حسین به شماره شناسنامه ۴۰۷۷ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۱۰۷/۷۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۲ فرعی واقع در اراضی شیخ آباد از پلاک ۳۴- اصلی بخش ۴ زاوه از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۱۳. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۸

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه