

# غفلت از معلولان در مصوبه افزایش سن بازنشستگی

۶



تیرماه  
۵۵  
۵۹  
۱۴۰۲

# صبح امروز

خراسان رضوی

نایب رئیس مجلس:

# امنیت نظام به خطر بیفتد، تنگه هرمز را می بندیم

۲

گزارش



مدیرعامل زیارتگاه آیت الله شهید مدرس (ره):

## شهید مدرس هویت ملی و اسلامی

### برای ما محسوب می شود

سیده فاطمه حسینی - نماینده روزنامه صبح امروز در کاشمر: مدیرعامل مؤسسه آستان مبارک حضرت حسین بن موسی الکاظم علیه السلام و زیارتگاه شهید مدرس با بیان اینکه شهید مدرس هویت ملی و اسلامی ما است، گفت: شهید مدرس هم یک وطن پرست باغیرت بود و هم یک فقیه مسلط و رجل مذهبی شاخص بود.

حجت الاسلام مهدی احمدی در نشست خبری با اصحاب رسانه و خبرنگاران کاشمر که در محل سالن اجتماعات زیارتگاه آیت الله شهید مدرس رحمت الله علیه برگزار شد، اظهار داشت: شهید مدرس نه تنها یک فقیه زبردست بود و تدریس فوق العاده ای در مباحث حوزوی داشت؛ بلکه ابعاد ممتاز دیگری داشت که در تاریخ مثال آن نبود.

وی با اشاره به اینکه در کنار تسلط واضح و روشن شهید مدرس به مبانی فقهی و اجتهادی بر اساس قرآن و سنت، تسلط فوق العاده ای به دنیا و عصر خود داشت، خاطرنشان کرد: مدرس نظام حاکم بر دنیا را به خوبی درک کرده بود و بر آن مسلط بود و این از آن یک شخصیت چندوجهی ساخته بود.

مدیرعامل مؤسسه آستان مبارک حضرت حسین بن موسی الکاظم علیه السلام و زیارتگاه شهید مدرس رحمت الله علیه با بیان اینکه شهید مدرس هویت ملی و اسلامی ما است، تصریح کرد: در کنار این ویژگی ها، بُعد اخلاقی، مردم دوستی فوق العاده، دلسوزی ویژه نسبت به مردم و کمک های مختلفی که نسبت به اقشار کم درآمد داشت نباید مغفول بماند.

وی با تأکید بر اینکه شهید مدرس هم یک وطن پرست باغیرت بود و هم یک فقیه مسلط و رجل مذهبی شاخص بود، اذعان کرد: امام خمینی رحمت الله علیه و مقام معظم رهبری در مورد شخصیت شهید مدرس سخنان بسیار زیادی دارند که باید همه آنها را مطالعه و تفسیر کنیم.

ادامه در صفحه ۵

یک ماه گذشت؛

## آیین نامه واردات خودروهای کارکرده کجاست؟

۴



با نگاهی به روند آغاز وقفه چهار روزه جنگ در غزه

## اسرائیل جنگ را ادامه می دهد؟



حسین فاطمی: اگر چه این احتمال داده می شد که در جریان اجرای وقفه بشردوستانه کارشکنی هایی از جانب صهیونیست ها صورت بگیرد که گرفت اما در نهایت، همان طور که گردان های قسام در روزهای نخست جنگ به نخست وزیر رژیم صهیونیستی هشدار داده بودند: «در پایان جنگ زانو خواهی زد»، آتش بس موقت چهارروزه درگیری ها در غزه پس از توافق مقاومت و رژیم صهیونیستی، از صبح روز (جمعه) وارد فاز اجرایی شد. در همین ارتباط و شب گذشته نیز دو منبع در جنبش حماس از تحویل اسرای در دست خود به صلیب سرخ خبر دادند؛ خبری که صلیب سرخ نیز آن را تأیید کرد.

آزادی اسرا در حالی رخ داده است که

العوجا از طریق گذرگاه رفح به اسرائیل بازگشتند. وبسایت والا، به گفته یک مقام ارشد امنیتی اسرائیل این خبر را رسانه ای کرد و عنوان داشت که ۲۴ زندانی اسرائیلی آزاد شده به صلیب سرخ تحویل داده شدند. سی ان ان نیز به نقل از دفتر نخست وزیری رژیم صهیونیستی عصر جمعه تأیید کرد که ۲۴ اسیر اکنون نزد صلیب سرخ هستند. اما در سوی دیگر رژیم صهیونیستی عصر جمعه اقدام به شلیک گاز اشک آور به سمت خبرنگاران و خانواده های اسرای فلسطینی کرده که در مقابل زندان عوفر در غرب رام الله برای آزادی اسرای فلسطینی جمع شده بودند.

در همین باره هلال احمر فلسطین گزارش داد که یک کودک در مقابل

ادامه در صفحه ۳

## ادامه پانز غم انگیز سینما؛

### بیتا فرهی درگذشت



بیتا فرهی بازیگر پیشکسوت سینما و تلویزیون ایران پس از مدت ها تحمل بیماری، ظهر امروز بر اثر عارضه ریوی درگذشت. با تأیید فرزند بیتا فرهی این بازیگر پیشکسوت سینما، تئاتر و تلویزیون که طی چند هفته گذشته به دلیل عارضه ریه و قلبی در بیمارستان دی بستری بود، ظهر امروز ۴ آذر ماه از دنیا رفت.

نتانیاهو همچنان در مخمصه روابط خارجی است. تل آویو دیروز سفرای بلژیک و اسپانیا را به دنبال اظهارات ضدصهیونیستی نخست وزیران این کشور، احضار کرد. پیشتر «پدرو سانچز» نخست وزیر اسپانیا و «الکساندر

دی کرو» نخست وزیر بلژیک در سفر کوتاه مشترکی به کشور مصر، اقدامات رژیم صهیونیستی را محکوم کرده بودند. به گزارش سایت شبکه خبری الجزیره، عصر روز جمعه براساس مفاد توافق، اسرائیلی های آزاد شده از گذرگاه



جزئیات نشست سخنگوی شورای نگهبان؛

ایراد مجدد به لایحه حجاب



سخنگوی شورای نگهبان به ارائه گزارشی از آخرین طرح‌ها و لوایح مورد بررسی توسط این شورا پرداخت. هادی طحان نظیف سخنگوی شورای نگهبان صبح امروز شنبه در نشست خبری گفت: ۵ طرح و لایحه طی جلسات اخیر شورای نگهبان قانون اساسی مورد بررسی قرار گرفت که اولین آن اصلاح بند ۱ ماده ۸۳ قانون انتخابات مجلس بود که پس از بررسی در شورا، مغایر با شرع و قانون اساسی تلقی نشد.

**ایراد دوباره شورای نگهبان به لایحه عفاف و حجاب**

وی ادامه داد: لایحه حمایت از خانواده از طریق ترویج فرهنگ عفاف و حجاب از سوی شورای نگهبان مورد بررسی قرار گرفت که با ایراداتی که پیشتر از سوی بنده عنوان شده بود، مواجه شد. همچنین طرح اصلاح بند ک قانون بودجه ۱۴۰۲ درباره قیر نیز پیشتر با ایراد شورای نگهبان مواجه شده بود اما با اصرار مجلس موضوع به مجمع تشخیص مصلحت نظام ارجاع داده شد و گویا این موضوع تعیین تکلیف شده است.

سخنگوی شورای نگهبان عنوان کرد: طرح اساسنامه سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور نیز از سوی شورای نگهبان مورد بررسی قرار گرفت که با ابهاماتی مواجه شد.

طحان نظیف ادامه داد: طرح تامین مالی تولید و زیرساخت‌ها از دیگر مواردی است که مورد بررسی شورای نگهبان قرار گرفت. این طرح همچنین با ایراداتی از سوی هیئت عالی نظارت مواجه شد.

**مصوبه افزایش سن بازنشستگی هنوز در شورا مورد بررسی قرار نگرفته است**

سخنگوی شورای نگهبان در ادامه این نشست خبری درباره بررسی‌های شورای نگهبان درباره مصوبه مجلس در خصوص افزایش سن بازنشستگی تاکید کرد: این موضوع در برنامه هفتم به تصویب رسیده است و چون تصویب آن مربوط به روزهای اخیر است هنوز در شورا مورد بررسی قرار نگرفته است. برای بررسی برنامه هفتم و با توجه به حجم این برنامه تاکنون ۱۵ جلسه غیر رسمی را در شورای نگهبان برگزار کردیم.

**توضیح درباره آزمون کتبی و شفاهی کاندیداهای انتخابات مجلس خبرگان رهبری**

وی همچنین در پاسخ به پرسش دیگری درباره آزمون‌های داوطلبان مجلس خبرگان رهبری گفت: هفته قبل آزمون کتبی خبرگان برای افرادی که نیاز به آزمون داشتند برگزار شد و ۳۲۸ نفر برای این آزمون دعوت شدند که ۶۹ نفر از این افراد غایب بودند. کسانی که در ادوار قبل قبول شدند را طی یک یا دو هفته آتی برای آزمون شفاهی دعوت می‌کنیم و برای افرادی که در آزمون اخیر شرکت کردند، نیز پس از تعیین نمره کتبی دعوت به مصاحبه می‌شود.

سخنگوی شورای نگهبان همچنین در پاسخ به پرسشی درباره مصوبه مجلس درباره کاهش مدت سربازی اظهار کرد: هنوز برنامه هفتم را بصورت رسمی دریافت نکردیم و ان شاءالله پس از دریافت برنامه موضوع را بررسی خواهیم کرد. و باید سوابق موضوع را مورد بررسی قرار خواهیم داد.

**موضع شورای نگهبان در مورد فضای رسانه ای بخاطر ردصلاحیت های انجام شده برای مجلس**

طحان نظیف در پاسخ به ایستنا درباره موضع شورای نگهبان نسبت به طرح اظهاراتی درباره کاندیداهای انتخابات مجلس خبرگان از سوی برخی رسانه‌ها و افراد وابسته به گروه‌های خاصی از جریان‌های سیاسی کشور درباره بررسی صلاحیت داوطلبان انتخابات تاکید کرد: شورای نگهبان توصیه پذیر نیست و به دنبال انجام وظیفه قانونی خود است؛ حال ممکن است در فضای سیاسی فعالان سیاسی که رقابت‌هایی با هم دارند مطالبی را طرح کنند اما انتظار این است که متعرض وظایف قانونی دستگاه‌های دیگر نشوند و اجازه دهند دستگاه‌ها از جمله شورای نگهبان به وظایف قانونی خود عمل کنند و مسئولیت را که بر عهده دارند با دقت و آرامش و بر اساس قانون انجام دهند.

**مقاومت غزه توانست شروط خود را برای آتش‌بس به رژیم صهیونیستی تحمیل کند**



ما از دیدار با وزیر خارجه جمهوری اسلامی ایران خرسندیم، البته این اولین دیدار ما از زمان شروع عملیات الاقصی نیست؛ چرا که همیشه در ارتباط هستیم. مادر دیدار امشب مواضع ایران را در این خصوص شنیدیم؛ مواضع ایران همواره مواضع ثابتی است.

کنند. اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی جنبش مقاومت اسلامی حماس پس از دیدار سه ساعته پنجشنبه شب در قطر با حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان در جمع خبرنگاران حاضر شد و به سوالات آنها پاسخ داد. اسماعیل هنیه گفت:

رئیس دفتر سیاسی جنبش مقاومت اسلامی حماس با بیان اینکه حمایت ایران از فلسطین، ریشه‌دار و دیرپایی است، گفت: مردم غزه توانستند با مقاومت، پایداری و ایستادگی رژیم صهیونیستی را مجبور به پذیرش شروط مقاومت در آتش‌بس

نایب رئیس مجلس:

# امنیت نظام به خطر بیفتد، تنگه هرمز را می‌بندیم



به این سوال مبنی بر اینکه چرا برخی مسئولان مدعی بستن تنگه هرمز می‌شوند در حالی که آبراه‌ها و تنگه‌ها بر اساس قوانین بین المللی اداره می‌شوند، گفت: هر وقت بخواهیم می‌توانیم کشتی‌ها را در تنگه هرمز متوقف و بازرسی کنیم. به طور کلی متوقف کردن و بازرسی کشتی‌ها در تنگه هرمز حق جمهوری اسلامی است. درست است که در آبراه‌های جهانی قوانین بین المللی حاکم است و هیچ کشوری نمی‌تواند سلب‌قلم‌های عمل کند، اما عبور و مرور بدون ضرر از آبراه‌های جهانی برای همه آزاد است مگر اینکه منافع ملی را تهدید کند و مثلاً از تنگه هرمز محموله سلاحی عبور کند که امنیت ملی ما را تهدید کند. در چنین موقعیتی ما می‌توانیم اعمال حق و از قدرتمان استفاده کنیم تا شناسور را متوقف کنیم؛ لذا بر اساس منافع ملی‌مان و با در نظر داشتن قوانین جهانی حتماً اعمال قدرت می‌کنیم. اینکه ما از حقوق خود دفاع کنیم در قوانین دنیا در نظر گرفته شده و قطعاً جمهوری اسلامی برای اعمال سیاست‌های خود در دفاع از عمق و امنیت داخلی یا عمق‌بخشی به بیرون حتماً از ظرفیت‌های خود استفاده می‌کند.

به وزرا تذکر دهیم. مواردی را از تریبون مجلس متذکر می‌شویم که وزرا انگیزه و اعتقادی ندارند و بی‌توجهی می‌کنند؛ بنابراین ما از این طریق می‌خواهیم افکار عمومی را به کمک بگیریم تا وزارتخانه را وادار به تمکین کنیم.

**هر وقت بخواهیم می‌توانیم کشتی‌ها را در**

**تنگه هرمز متوقف و بازرسی کنیم**

وی ضمن تاکید براینکه اساس سیاست وزارت خارجه دولت انقلابی بر مخالفت و دشمنی با اسرائیل است، گفت: بنابراین نیازی نیست در تریبون مجلس با آن‌ها حرف بزنیم. طبیعتاً اگر در این زمینه موردی وجود داشته باشد به دلیل غفلت است نه تعمد؛ بنابراین وزرا انگیزه دارند که پیشنهادات را مورد توجه قرار دهند.

ذوالنور با اشاره به سخنرانی آیت‌الله خامنه‌ای درباره بستن راه ارازق و نفت بر روی اسرائیل، گفت: ما در دنیا آبراه‌ها و نقاط مهمی داریم. بیش از ۱۰۰ نقطه مهم در دنیا داریم که ۱۴ تا از این نقاط، استراتژیک هستند. آبراه‌های مهمی مثل تنگه هرمز، کانال سوئز، کانال پاناما، باب المندب، جبل الطارق، تنگه داردانل در ترکیه و تنگه برینگ در آمریکا آبراه‌های مهم جهانی هستند. ذوالنوری؛ نایب رئیس مجلس در پاسخ

بیافتد و ترکیه به عنوان یک کشور اسلامی همکاری‌های اجتماعی، تجاری، نظامی و سیاسی که با اسرائیل دارد را قطع کند.

این عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس ادامه داد: جمهوری اسلامی این افتخار را دارد که از ابتدای انقلاب اسلامی تا کنون این خطر را درک کرده و هزینه‌های مقابله با او را داده است. ما نه تنها هیچ ارتباطی با رژیم صهیونیستی نداریم بلکه همیشه پناهگاه مخالفین با این رژیم بوده‌ایم. از این رو نمی‌توانیم جمهوری اسلامی را با ترکیه مقایسه کنیم، بنابراین ما باید یک قدم جلوتر از آنان باشیم اگر با غفلت مسئولان چند قلم کالا یا برند تجاری که مستقیم یا غیرمستقیم به رژیم صهیونیستی متصل هستند، در داخل کشور ما فعالیت داشته باشند، لازم است که مسئولین به هوش باشند، به طور جدی ورود پیدا کنند و نگذارند از کشور ما منفعتی نصیب شرکت‌های مرتبط با این رژیم شود. ما هم در مجلس حتماً این مورد را متذکر خواهیم شد.

ذوالنور در پاسخ به اینکه آیا قرار است در این خصوص تذکری به وزارت صمت و وزارت امور خارجه داده شود، گفت: نیازی نیست در تریبون مجلس

سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه کشور:

## شورای ملی زیارت به شورای عالی زیارت ارتقا پیدا می‌کند

درآمد تولید نفت، گاز و میعانات گازی را بر پایه قیمت نفت و گاز صادراتی به استانهای محل تولید از جمله خراسان رضوی اختصاص خواهد داد.

وی ادامه داد: پیش از این، سهم یک درصدی از تولیدات نفت و گاز استانها فقط به صادرات این محصولات اختصاص می‌یافت و چون گاز تولیدی سرخس خراسان رضوی جنبه صادراتی نداشت استان از این درآمد بی بهره بود.

سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه کشور گفت: مهم‌ترین دلایل کسر بودجه سال جاری عدم موافقت رهبر انقلاب با برداشت دولت از صندوق توسعه ملی، افزایش تولید گندم و افزایش قیمت خرید تضمینی این محصول از کشاورزان و عدم تحقق مولدسازی در بودجه سال جاری بوده است. زنگنه افزود: تامین ۱۲۰ هزار میلیارد تومان درآمد در بودجه سال جاری از محل مولدسازی دارایی‌های دولت در نظر گرفته شده بود که از این مقدار فقط حدود پنج درصد محقق شده است.



دریایی، توسعه منطقه «مکران» و مهار و انتقال آب های مرزی از دیگر طرح های پیشران است که مورد آخر نیز آورده های خوبی در حوزه تامین آب مشهد و استان خواهد داشت.

زنگنه با اشاره به تغییر روند تخصیص درآمدهای حاصل از تولید نفت و گاز به استانهای نفت خیز افزود: مطابق قوانین جدید، دولت یک سوم از سه درصد

سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه کشور گفت: در این برنامه به منظور توسعه و تعمیق فرهنگ زیارت و اتخاذ تدابیر لازم برای زائران، شورای ملی زیارت به شورای عالی زیارت به ریاست رئیس جمهور ارتقا پیدا می‌کند.

محسن زنگنه روز گذشته در نشست خبری خود در مشهد افزود: مصوبات این شورا مانند دیگر شوراهای عالی کشور، لازم الاجرا و بدون نیاز به تصویب در دیگر نهادهاست.

وی ادامه داد: مطابق بند الف ماده ۴۸ برنامه هفتم توسعه، چند طرح بزرگ اقتصاد ملی و پیشران باید به تایید هیات وزیران برسد که یکی از آن طرح های پیشران راه اندازی قطار سریع السیر در مسیرهای پرتردد از جمله تهران - مشهد است که باید پس از ابلاغ قانون، حدود سال آینده به تصویب هیات وزیران برسد.

سخنگوی کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه کشور گفت: ایجاد دالان های راهبردی ترانزیت ریلی و

احمد جہانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

اگرچه بیش از یک ماه از تصویب آیین نامه واردات خودروهای کارکرده در هیات وزیران می‌گذرد اما آیین نامه هنوز از دولت خارج نشده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، رئیس‌جمهور ششم اردیبهشت ماه، لایحه الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو را به مجلس ارسال کرد و مدتی بعدنیز نمایندگان مجلس در جلسه علنی مجلس شسوری اسلامی گزارش کمیسیون صنایع و معادن درباره لایحه الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو را تصویب کردند.طبق این مصوبه، متونی به عنوان مواد (۱۱) تا (۱۳) به قانون ساماندهی صنعت خودرو - مصوب سال ۱۴۰۰ و اصلاحات بعدی آن الحاق شد

۲۴ تیرماه نیز طحان نظیف سخنگوی شورای نگهبان در حساب توییتی خود نوشت: لایحه الحاق مسودای به قانون ساماندهی صنعت خودرو درباره واردات خودروهای کارکرده در جلسه شورای نگهبان، بررسی و مغایر با موازین شرع و قانون اساسی شناخته‌نشد.

سرانجام ۲۸ تیرماه رئیس مجلس شورای اسلامی قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو مربوط به واردات خودروهای کارکرده را برای اجرا ابلاغ کرد. رئیس‌جمهور نیز چند روز بعد یعنی در تاریخ دوم مردادماه، قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی صنعت خودرو را راجهت اجرای واردات خودروهای کارکرده با عمر حداکثر پنج سال را به وزارت صمت و

رئیس اتاق بازرگانی ایران به آمارهای وزیر اقتصاد انتقاد کرد و نوشت: آماربازی هم به اندازه آمارسازی خطرناک است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، حسین سلاح‌ورزی در یادداشتی در فضای مجازی نوشت: وزیر اقتصاد

## کنایه سنگین رییس اتاق اتاق ایران به آمارهای وزیر اقتصاد

فرموده‌اند: تراز تجاری کشور بیش از ۱۰ میلیارد دلار مثبت است.

نصیحت دلسوزانه: آماربازی هم به اندازه آمارسازی خطرناک و گمراه کننده است.

گفتنی است که اخیرا همتی نیز در انتقاد از آمارهای وزیر اقتصاد گفته بود که وزیر

یک ماه گذشت؛

# آیین نامه واردات خودروهای کارکرده کجاست؟



مزایای واردات کارکرده‌ها از منظر مرکز

پژوهش‌های مجلس

مزایای واردات خودروهای دست دوم از منظر مرکز پژوهش‌های مجلس در موارد کنترل بازارو کنترل انحصار، ارزبری پایین، کاهش خودروهای فرسوده و توسعه حمل و نقل عمومی و افزایش رضایت اجتماعی خلاصه شده است.

کارشناسان بازاری پژوهشی مجلس دلیل کنترل بازار و کنترل انحصار را افزایش عرضه به بازار از مسیر واردات محصولات کارکرده برندهای جهانی خوروساز عنوان می‌کنند

بررسی‌ها نشان می‌دهد در پنج سال گذشته میانگین تولید خودرو در کشور

اقتصاد در اقدامی عجیب کسری تجاری ۸ میلیارد دلاری را با اضافه کردن نفت، تراز تجاری مثبت ۱۰ میلیارد اعلام کردند. جهت اطلاع، آقای خاندوزی تراز تجاری مثبت با صادرات نفت، دستاورد جدیدی نیست؛ مهم این است که تراز غیرتجاری مثبت باشد.

خودرو می‌تواند علاوه بر بهبود وضعیت کیفی محصولات تولیدی شرکت‌های خوروساز، ایجاد رقابت را نیز در بازار خودرو ممکن کند.

حال اگر بتوان از مسیر واردات خودروهای دست دوم تیراژ بیشتر از محصولات تولیدی برندهای جهانی خوروساز را به صورت یکجا به بازار تزریق کرد می‌توان امیدوار بود که سرعت کاهش قیمت‌ها

افزایش یابد.مرکز پژوهش‌های مجلس کاهش تعداد خودروهای فرسوده را نیز به عنوان یکی از اهداف واردات دست دوم هدف گذاری کرده است.

مطابق با بررسی‌های انجام شده به گفته رئیس انجمن مراکز اسقاط خودروهای فرسوده، در حال حاضر در کشور ۳۵ میلیون دستگاه خودروی سواری فرسوده وجود دارد که سالانه حدود یک میلیون دستگاه به این تعداد اضافه می‌شود. این خودروها باعث ایجاد مشکلات متعدد در کشور می‌شوند. که از آن جمله می‌توان به مصرف سوخت بالا، افزایش تلفات جاده‌ای و آلودگی هوا اشاره کرد.

با توجه به اینکه با از سرگیری واردات خودرو کارکرده تعداد خودروهای وارداتی افزایش می‌یابد با توجه به الزامی بودن ارائه گواهی اسقاط به ازای واردات خودرو، تعداد اسقاط خودروهای فرسوده نیز افزایش خواهد یافت. بنابراین می‌توان گفت همانند گذشته با گره زدن اسقاط خودروهای فرسوده به واردات خودرو، چه نو و چه دست دوم، می‌توان امیدوار بود سرعت خروج فرسوده‌ها افزایش یابد.

۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه لاتون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۴۵۰/۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱ هیات اول کلاسسه ۹۴۰-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اسماعیلی به شناسنامه شماره ۳۳۷۱ کدملی ۰۹۰۱۳۱۰۰۴۲ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۷۶۶۷ متر مربع پلاک ثبتی ۶۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم زرین اسکندری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض تسلیم اعتراض خود را به مهتدیه نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.مالف ۷۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۲۰

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۷۳۵/۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱ هیات اول کلاسسه ۹۹۷/۲۰۲۱۹۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عصمت عباسی مقنی به شناسنامه شماره ۲۳ کدملی ۵۷۲۹۷۴۴۹۵۱ صادره بردسکن فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۹۱/۲۱ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد باقری کسربینه احدی از ورثه محمد باقری کسربینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص

نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰ مالف ۷۱۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۵۱۲/۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱ هیات اول کلاسسه ۱۸۱/۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن احمد زاده خضر آبادی به شناسنامه شماره ۸۲۷ کدملی ۰۹۰۰۴۷۵۵۸۷ فرزند فرج اله در ششدانگ یکباب ساختمان (کاربری زراعی) به مساحت ۱۷۸/۵۶ متر مربع ، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی موسسه بنیاد خیریه طباطبائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰ مالف ۷۲۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۵۶۹/۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱ هیات اول کلاسسه ۹۱۷-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین

تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه علی نژاد به شناسنامه شماره ۷۷ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۱۸۳۲ فرزند رمضانعلی در ششدانگ یکباب ساختمان کوره آجرپزی ( کاربری زراعی) به مساحت ۲۱۹۳/۲۳ متر مربع ، پلاک ثبتی ۹۰۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰ مالف ۷۱۹

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۱۵۰۳/۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱ هیات اول کلاسسه ۸۲۱-۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر اربابی به شناسنامه شماره ۱۲۳ کد ملی ۰۹۰۲۲۰۰۲۱۶ فرزند محمد ابراهیم در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۲۷۵/۵۸ متر مربع ، پلاک ثبتی ۲۸۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد ابراهیم اربابی (۱۳۳۷ مترمربع) -فاطمه فیض (۳۳۷/۵ مترمربع) - زهرا امینی ( ۳۹۰ مترمربع) - زهرا خشوئی (۵۰۰ مترمربع) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰ مالف ۷۲۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر





## شیر خشک‌های موجود در انبار ها جهت جلوگیری از احتکار توزیع شد

رئیس سازمان غذا و دارو با اعلام اینکه گروه‌های نظارتی در سراسر کشور بازدید از تمامی شرکت‌های پخش را در دستور کار قرار داده‌اند، گفت: با صدور برنامه توزیع توسط معاونت‌های معاونان غذا و داروی دانشگاه‌های علوم پزشکی شیر خشک موجود در انبار‌های شرکت‌های پخش بین داروخانه‌ها توزیع می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از سازمان غذا و دارو، دکتر سیدحیدر محمدی از مانور نظارتی گسترده در مراکز توزیع شیر خشک خبر داد و گفت: در راستای اصلاح سیاست‌های ارزی شیر خشک و

به منظور اطمینان از مدیریت صحیح زنجیره تأمین شیر خشک برای نوزادان، سازمان غذا و دارو اقدام به برپایی گروه‌های نظارتی گسترده در سطح کشور کرد.

بدین ترتیب که شرکت‌های توزیع کننده شیر خشک، در سطح کشور به صورت همزمان مورد بازرسی قرار می‌گیرند. وی افزود: به منظور جلوگیری از احتکار، تمامی محصولات که در انبار شرکت‌ها موجودند، با صدور برنامه توزیع توسط معاونت‌های غذا و داروی سطح کشور، بین داروخانه‌ها توزیع می‌شوند تا از رسیدن هرچه زودتر محصول به دست مصرف‌کنندگان نهایی اطمینان حاصل کنیم. رئیس سازمان غذا و داروی کشور ضمن تأکید بر اینکه در استان تهران گروه‌های بازرسی سه دانشگاه علوم پزشکی به صورت متمرکز از طرف سازمان غذا و دارو اعزام شده‌اند، گفت: در اولین مانور نظارتی در سطح استان تهران ۱۰ گروه بازرسی به منظور بازدید از ۲۵ شعبه متعلق به ۱۲ شرکت پخش، اعزام شده‌اند تا بر روند توزیع مناسب شیر خشک نظارت داشته باشند. بنابر اعلام روابط عمومی سازمان غذا و دارو، نظارت‌های سازمان غذا و دارو طی روزهای آینده نیز به صورت مستمر در سراسر کشور فعال بوده و گسترش خواهد یافت.



رئیس انجمن مسددکاری اجتماعی ایران، برای افراد دارای معلولیت و بیماری‌های خاص در مصوبه اخیر مجلس در مورد افزایش سن بازنشستگی و سنوات خدمات بیمه پردازان اظهار نگرانی کرد و گفت: معلولان و بیماران در مصوبه اخیر مجلس شورای اسلامی نادیده انگاشته شده‌اند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، سیدحسن موسوی چلک افزود: به عنوان یک مددکار اجتماعی نگرانی کلی خود را از اجرای این قانون به واسطه ابهامات و ضررهای آن به مردم اعلام می‌کنم اما به طور خاص، نگران افراد دارای معلولیت و بیماران خاص هستم و وظیفه خود می‌دانم به عنوان یک تشکل حرفه‌ای، اعلام کنم قبل از تصویب این مصوبه ملاحظات لازم برای گروه‌های خاص در نظر گرفته شود. وی درباره افزایش سن بازنشستگی و سنوات خدمات بیمه پردازان در قانون برنامه هفتم توسعه توضیح داد و گفت: بازنگری در سن بازنشستگی، وقتی در نظام بیمه‌ای ناترازی ایجاد می‌شود و صندوق‌ها به سمت ورشکستگی می‌روند، اقدامی قابل قبول است اما هنگامی که می‌خواهیم ناترازی را پوشش دهیم، بسته‌ای برای اصلاحات در نظام بیمه‌ای باید داشته باشیم که با یک کار و بخش حل نمی‌شود.

#### پایه بازنگری دوباره

رئیس انجمن مسددکاری اجتماعی ایران با بیان اینکه این مساله بسیار ابهام دارد و چالش برانگیز است، تصریح کرد: مجربان و ذی نفعان این مصوبه در اجرا در کمترین زمان بازنگری این حوزه با چالش جدید روبرو خواهند شد و باید دوباره برای بازنگری اقدام کنند.

موسوی چلک افزود: اگر به ره دلیل مجلس به دنبال اصلاحات نظام‌های اداری صندوق‌ها و بیمه‌ها است، برای برخی افراد

رئیس انجمن مددکاری اجتماعی ایران عنوان کرد

# غفلت از معلولان در مصوبه افزایش سن بازنشستگی



مانند بیماران خاص و افراد دارای معلولیت باید نگاه خاص و ویژه قائل شود. رئیس انجمن مسددکاری اجتماعی ایران، خواستار آن شد که این قانون برای این گروه از افراد به آیین‌نامه‌های بعدی محول نشود. وی ادامه داد: اگر قرار است به هر دلیل به این جمع‌بندی برسند که این مصوبه اجرایی شود، افراد دارای معلولیت و بیماری‌های خاص به طور مشخص در قانون رد پا بگذارند. هرچقدر وضعیت این افراد را محول به آیین‌نامه‌ها کنیم، چالش‌های بیشتری می‌شود چون ضمانت اجرایی قانون خیلی بیشتر از آیین‌نامه‌هاست.

#### حمایت از بیماران خاص

رئیس انجمن مسددکاری اجتماعی ایران با تأکید بر اینکه بیماران خاص شریاتی دارند که باید حمایت شوند، اظهار داشت: در شرایط کنونی نیز برخی معلولان باید زودتر بازنشسته شوند و حقوق کامل را دریافت کنند.

موسوی چلک این سؤال را مطرح کرد که مگر چقدر معلول مشمول نظام بیمه‌ای داریم و در پاسخ به این پرسش گفت: باید متناسب باشد معلولیت‌ها مواد یا تبصره‌ها یا بندهایی پیش‌بینی شود که این افراد در

اجرای قانون نادیده انگاشته نشوند.

در تصویب قانون باید همه جوانب و گروه‌ها را در نظر بگیریم و طبیعتاً نادیده گرفتن افراد دارای معلولیت و بیماران خاص، نشانه بی‌توجهی به حقوق شهروندان محسوب می‌شود.

#### در این قانون در هیچ موردی به شرایط این افراد اشاره نشده

رئیس انجمن مددکاری اجتماعی ایران با اشاره به طبقه بندی افراد دارای معلولیت (معلولان دارای معلولیت خفیف، متوسط، شدید و خیلی شدید) در قانون حمایت از حقوق معلولان افزود: طبیعتاً در هر قانونی که در این حوزه تصویب می‌کنیم باید حقوق این افراد متناسب با شرایط مدنظر قرار گیرد. اکنون در این قانون در هیچ موردی به شرایط این افراد اشاره نشده است؛ وقتی در قانون اشاره نمی‌شود در آیین‌نامه‌ها هم اشاره نمی‌شود. آنها را لحاظ نمی‌کنند و نادیده گرفته می‌شوند.

موسوی چلک تصریح کرد: حتی اکنون هم بسیاری از معلولان به سختی تا ۳۰ سال دوران خدمت را طی می‌کنند؛ در صورتی که با توجه به طبقه‌بندی و شدت معلولیت در سن بازنشستگی تفاوت قائل شوند ضمن

شد . م الف ۴۰۲/۳۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزو ار –علی آب باریکی

#### ۱۱/۱۹هـگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

#### اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۴۹۴۳/۳۰۶۰۲۶۰۱۴- هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه و بلا معارض محبویه غفوری مظفرآبادی فرزند محمد در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۰/۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۷۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزو ار خریداری از مالکیت رجبعلی میرحسینی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزو ار –علی آب باریکی

#### ۱۱/۲۰هـیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۰۱۶۳۶۹/۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدباقر طاهری فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵/۱/۲۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۳/۲۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقایان محمدرضا خیرآبادی و حمیدرضا خیرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۶۰ تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

#### ۱۱/۱۲هـگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

#### اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۶۲۹۳/۳۰۶۰۲۶۰۱۴- هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه و بلا معارض جواد بیدی فرزند علی اصغر در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۲۱ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزو ار خریداری از مالکیت محمدرضا اربدهبشستی محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزو ار –علی آب باریکی

#### ۱۱/۱۵هـگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

#### اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۴۳۰۸/۳۰۶۰۲۳۰۱۴- هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین یوسفی زاده فرزند غلامرضا در یک یکباب ساختمان به مساحت ۷۴/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۶ اصلی واقع درمرزعه کلوت بخش ۳ سبزو ار خریداری از مالکیت شهرداری سبزو ار محرز گردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم درونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزو ار –علی آب باریکی

#### ۱۱/۱۶هـگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی

#### اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۱۰۰۴۹۹۲/۳۰۶۰۲۶۰۱۴- هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزو ار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن زردکوهی فرزند رجبعلی در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزو ار خریداری از مالکیت ضیاء

۱۵۱۱/۲۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۱۰۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶/۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد شهادت فرزند علی در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت کل ۳۰۳/۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی خوشی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا طحان زاده مالک رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۱۱۰۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶/۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرضیه غلامیان فرزند محمدرضا در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب منزل به مساحت کل ۳۰۳/۲۲ متر مربع از پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی خوشی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا طحان زاده مالک رسمی ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه اینجانب به اطلاع شما می رسانم که در صورتیکه شما در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض، گواهی تقدیم و رسید اخذ نمائید. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵

سید ضیاءالدین مهدوی شهری-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۵۱۱/۲۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲/۴۸۰۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶/۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۱ هیات اول کلاس ۱۴۰۲/۴۸۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عدنان ناظری به شناسنامه شماره ۲۲۷۳ کد ملی ۱۷۵۴۳۳۷۴۷۳ صادره از اهواز فرزند غنی در شش دانگ یکباب انباری ( کاربری زراعی ) به مساحت ۵۷/۰۰ متر مربع ، پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰ م.الف ۷۴۶

احمد جهانگیر-رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۳۲ آگهی تعیین متراژ

کلیه مجاورین پلاک ۲ فرعی از ۴۳۰۶- اصلی بخش یک قوچان واقع در اراضی شهری در خصوص وقت معاینه و تعیین متراژ شش دانگ یک دربند مغازه پلاک فسوق مورد تقاضای آقای محمدرضا کربیمی علی آباد به آدرس خیابان شهید مطهری بین چهار راه دو سوم سمت راست جنب آجیل فروشی رفیعی پلاک ۲۷۶ که به مجاور ملک شما معرفی شده برای روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۹/۸ ساعت ۱۱/۰۰ صبح تعیین گردیده و در محل انجام خواهد شد چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک مزبور حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز و ساعت مقرر در محل حضور بهم رسانیده و مطالب خود را اظهار دارید. در صورت عدم حضور و نبودن اختلاف نسبت به تعیین متراژ اقدام و به بنام متقاضی سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۲۰۸

ناصر حسن زاده-رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

و بلامعارض متقاضی خانم معصومه ناصری شناسنامه شماره ۴۶۲۷ کد ملی ۰۹۳۳۶۴۴۷۱۱ صادره فرزند ماشاله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت از مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شانزده محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۵۱۴۸

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانزده

۱۵۱۱/۲۵ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۱۹۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شانزده تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هاشم شیبانی به شناسنامه شماره ۲۳۴ کد ملی ۰۸۳۹۴۲۰۱۸۸ صادره طبس فرزند عبدالوهاب مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت از مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت از شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۶۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰۳ فرعی از ۲- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شانزده محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۵۱۴۶

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شانزده

۱۵۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی .۱- نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۲۱۰۱۴۲۱۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶/۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم عصمت نجاری شهری فرزند عباسعلی در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۳۶۷/۴۷ متر مربع از پلاک شماره ۷۶۷ فرعی از ۲- اصلی واقع در اراضی ده جویمند بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای عباسعلی نجاری شهری مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۱۱۱

سید ضیاءالدین مهدوی شهری-رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۵۱۱/۲۱ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۶۷۹۰۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای سید علی چنارانی محمدی نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۳۰۷ فرعی از ۳- اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۵۱۶۰

عباس جهانی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۵۱۱/۲۲ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۰۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای رضا امیریان شایسته نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۷/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۵۵- اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت بتول آزموده تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۵۱۵۸

عباس جهانی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۵۱۱/۲۳ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۰۴۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا عبدالجلیل پور باقری نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۱۵۲۰ فرعی از ۱۵- اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل ننگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۵۱۷۴

عباس جهانی فر-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۵۱۱/۲۴ آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۲۳۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شانزده تصرفات مالکانه

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۳۲۵۹۰۱۸



درگاه پرداخت امن

Sobh\_EMROOZ

Sobh\_EMROOZ

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.

■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

## آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) «به شماره ط/۲۰/۴۰۲»



وزارت نیرو  
شرکت برق منطقه ای خراسان

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد نسبت به «خرید ۴۷۰ مگاوار خازن مورد نیاز شرکت های برق منطقه ای» از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه) اقدام نماید.

| شماره فراخوان<br>در سامانه ستاد | شماره<br>مناقصه | موضوع مناقصه                                         | مدت<br>پیمان  | مبلغ تضمین شرکت در<br>فرآیند ارجاع کار<br>(ریال) | محل اعتبار                  |
|---------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|
| ۲۰۰۲۰۰۱۱۲۳۰۰۰۵۸                 | ط/۲۰/۴۰۲        | خرید ۴۷۰ مگاوار خازن مورد نیاز شرکت های برق منطقه ای | ۳ ماه<br>شمسی | ۲۱,۶۵۴,۶۵۷,۰۰۰                                   | منابع داخلی<br>(غیر عمرانی) |

### \* شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:

تنها پیشنهاد تأمین کنندگانی بررسی خواهد شد که کالای موضوع مناقصه را از سازنده داخلی که دارای گواهی تایپ تست معتبر و ظرفیت آزاد هستند، تأمین نمایند.

### \* نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:

مناقصه گران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و واریز الکترونیکی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نام شرکت پایا نیرو پاژ (مشاور) فایل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.

### \* تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه:

از ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۵ تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۷.

### \* تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:

از پیشنهاد دهندگان تقاضا می گردد؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (اسناد ارزیابی کیفی، پاکت الف، ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ بارگذاری نمایند و اصل پاکت الف با شرایط درج شده در اسناد مناقصه و به صورت لاک و مهر شده تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به جاده شاندریز - سمت راست - به امور تدارکات و قراردادهای - تلفن ۳۶۱۰۳۶۰۸ - ۵۱ - دورنگار ۳۶۱۰۳۶۲۹ - ۵۱ تحویل نمایند.

**\* تاریخ و محل گشایش پاکت کیفی:** ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ در محل امور تدارکات و قراردادهای. \* در صورت نیاز به دریافت توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با مشاور (شرکت پایا نیرو پاژ) خانم گرجستانی) به شماره ۰۵۱-۳۸۶۵۴۳۰۹ (داخلی ۱۰۹) یا با امور تدارکات و قراردادهای به شماره ۰۵۱-۳۶۱۰۳۶۰۸ (خانم طمنی) تماس حاصل فرمایند. \* به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

\* مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

\* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

**پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر**

<http://tender.tavanir.org.ir>

**پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات**

<http://iets.mporg.ir>

**پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان**

[www.krec.ir](http://www.krec.ir)

**سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، ستاد**

[www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)

**روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان**

شناسه آگهی ۱۶۱۱۴۰۲

### ۱۵۱۱/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۹۳ کلاسه ۱۴۰۲-۳۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عدنان ناظری به شناسنامه شماره ۲۲۷۳ کد ملی ۱۷۵۴۳۳۷۴۷۳ صادره اهواز فرزند غنی در شش دانگ یکبار انباری (کاربری زراعی) به مساحت ۱۰۸/۳۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کلیه مالکین مشاعی پلاک اصلی قوژد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰. مالک: ۷۴۵۵۵۵ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

### ۱۵۱۱/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۶۷۶ کلاسه ۱۴۰۲/۹/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین کربلانی پور به شناسنامه شماره ۲۸ کد ملی ۰۹۱۶۹۷۸۵۰ فرزند علی اصغر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۵۳/۵۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۰. مالک: ۷۲۸۸ احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

### ۱۵۱۱/۳۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۴۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خاتم سکیه حمیدی مقدم کنار فرزند عنایت اله به شماره شناسنامه ۵۶۸ صادره از قوچان در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸۹۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. مالک: ۱۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۹/۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۲۱

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

### اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

## فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور برگزار نماید:

| موضوع فراخوان                                                                | مبلغ برآورد به ریال | شماره فراخوان سامانه ستاد |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|
| <b>مناقصه ارائه خدمات حقوقی مورد نیاز اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی</b> | ۱۳,۸۷۶,۶۴۵,۵۶۸      | ۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۶۲          |

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان استعلام، از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل ها امکان پذیر نخواهد بود.

### اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۶۰۹۶۲۵