روزنامه
شماره ۱۶۲۶/۸ صفحه/قیمت ۱۰,۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۷۰۰۰ تومان
باسلام خدمت امام عصر(ع)
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۰ ۰۸ ۱۴۰۲

وعده وعیدها به کجا رسید؟

پارادوکس تبلیغات فرزندآوری و کمبود شیر خشک

۴

رئیس اجرایی شورای وحدت کشور و وزیر امور خارجه سابق:

شورای وحدت آرایش انتخاباتی گرفت

۲

اقدامی عجیب اما واقعی:

ساختمان سازی روی کال‌ها در مشهد

۶

به مادروغ گفتند:

کم آبی فقط نتیجه خشکسالی نیست

: دادخواهی مردم در مورد سند زدن حریم و بستر رودخانه چهل بازه و حمله رسانه ای سمن ها و فعالان زیست محیطی به عملکرد قوه قضاییه در باره صدور مجوز برای خصوصی سازی این رودخانه، منجر به تشکیل جلسه ای فوریو اضطراری توسط شورای حفظ حقوق بیت المال خراسان رضوی در مشهد شد.

مدعوین این جلسه کلیه مدیران دستگاه‌های اجرایی بعلاوه مدیر کل بنیاد شهید، مدیر کل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره ، مدیران شرکت فلات توس و سرپرست آب منطقه بودند.

از مدعوین پیداست موضوع مورد بحث این شورا چهل بازه بوده است.

خروجی این شورا اگر چه رسانه ای نشد ، اما یکی از نتایج آن تشکیل وبینار بررسی وضعیت رودها و انهار شهر مشهد توسط اساتید حوزه آب دانشگاه فردوسی و رییس و نماینده شبکه سمن های استان شد.

مشهد قربانی ندانم کاری مسئولان

اساتید حوزه آب دانشگاه فردوسی به شدت از نادیده گرفته شدن توسط برخی مسئولین بی اطلاع شهری در تصمیمات حساس که نیازمند...

۷

تا انتخابات

مصباحی مقدم:

همه سلایق سیاسی در انتخابات مجلس نامزد دارند

عضو خبرگان رهبری با استناد به اطلاعاتی درباره نام نویسی داوطلبان مجلس شورای اسلامی گفت: ثبت نام ها در این دوره انتخابات مجلس به گونه ای رقم خورد که همه جریانات سیاسی نامزد دارد و دیگر بهانه برای هیچ جریان سیاسی نیست که بگوید صدای ما در انتخابات شنیده نمی شود. «غلامرضا مصباحی مقدم» روز پنجشنبه پس از ثبت نام در انتخابات مجلس خبرگان رهبری در گفت و گو با خبرنگار ایرنا درباره حضورش در این دوره از انتخابات گفت: هدف ادای وظیفه در برابر مردم...

۲

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۲۶
Vol.3.No.1626 / N0vember 11.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

رئیس اجرایی شورای وحدت کشور و وزیر امور خارجه سابق:

شورای وحدت آرایش انتخاباتی گرفت

منوچهر متکی شامگاه ۱۸ آبان ماه در جمع اعضای شورای وحدت در مازندران در دانشگاه آزاد ساری اظهار کرد: در مرحله دوم انتخاب وزرای دولت است که شورای وحدت همکاری جدی با منتخب مجلس دنبال می کند.

وی افزود: نامزدهای انتخابات مجلس شورای اسلامی مورد نظر شورای وحدت تا پایان آذرماه، ساماندهی و اعلام نهایی می‌رسند و با فهرست مستقل شورای وحدت به میدان انتخابات می‌رویم.

متکی توضیح داد: البته رسیدن به فهرست نهایی بستگی به شرایط دارد یعنی اگر اصلاح طلبان همانند انتخابات ریاست جمهوری وارد عرصه نشوند، معتقدیم که رقابت بین اصولگرایان سبب افزایش مشارکت می‌شود.

رییس اجرایی شورای وحدت کشور با بیان اینکه اگر شرایط برعکس شد، یعنی اصلاح طلبان حضور جدی در انتخابات مجلس شورای اسلامی آینده پیدا کردند، همه باید مشارکت جدی در نهایی کردن فهرست شورای وحدت داشته باشند، اظهار کرد: احزاب ترغیب کنندگان در انتخابات هستند، حزبی که مجوز می‌گیرد برای حضور در صحنه سیاسی است و اگر اصلاح طلبان به شرط وارد عرصه شوند باید تصمیم گیری جدی برای آنان شود.

این فعال سیاسی با بیان این که در دولت قبلی در انتخابات مشارکت زیر ۵۰ درصد رسیدیم و این به دلیل عملکرد دولت گذشته بوده است، بیان کرد: رضایتمندی مردم از دولت عامل مشارکت در صحنه سیاسی و انتخابات می‌شود.

منوچهر متکی: شورای وحدت در استان‌های کشور آرایش انتخاباتی گرفته است

متکی در بخش دیگری به مقاومت و ایستادگی مردم غزه و گروه‌های جهادی حماس اشاره کرد و افزود: امیدواریم طی روزهای آینده، شکست روایتی را با آتش بس و یا نرسیدن ارتش اسرائیل به اهداف زمینی را شاهد باشیم.

وی ادامه داد: اکنون رزمندگان بیشماری در غزه حضور دارند و این نگرانی جدی رژیم صهیونسیتی اسرائیل است.

«حجت الاسلام شفیعی» رییس شورای وحدت استان مازندران نیز در این نشست، انتخابات پیش‌رو مجلس شورای اسلامی را متفاوت از گذشته دانست و گفت: اکنون نوک پیکان دشمنان به سمت نظام جمهوری اسلامی ایران به مراتب تیزتر شده است.

وی با اظهار این که کاهش مشارکت مردم در عرصه سیاسی انتخابات مجلس شورای اسلامی هدف‌گذاری جدی از سوی دشمنان است، ادامه داد: همه باید در جمهوری اسلامی ایران به شکلی حرکت کنیم که بی‌اعتمادی بین نسلی بوجود نیاید.

وی رای حداکثری را هدف اصلی فعالیت شورای وحدت عنوان کرد و گفت: اگر چه بعضی گلایه‌ها وجود دارند، اما انتخابات با حضور و مشارکت حداکثری مردم تمام دشمنی‌های دشمنان را خنثی می‌کند.

وی با توضیح این نکته که صد البته نگاه شورای وحدت استفاده از نیروهای انقلابی در مدیریت کشور است، بیان کرد: مردم همواره سرمایه اجتماعی نظام جمهوری اسلامی ایران و تصمیم گیری نهایی را در راهبرد مدیریتی می‌گیرند.

وی به مشارکت ۶۰ درصدی مردم مازندران در انتخابات رییس جمهور گذشته اشاره کرد و گفت: انتخابات مجلس شورای اسلامی آینده برای مردم بسیار مهم است، چراکه نمایندگان فعلی در حل مشکلات فرهنگی و اقتصادی به درستی عمل نکردند.

حجت‌الاسلام شفیعی حضور نخبگان دینی، مذهبی و علمی مازندران در شورای وحدت استان را مطلوب توصیف کرد و گفت: اگر رییس جمهور به نیروهای ارزشی و انقلابی عضو شورای وحدت اهتمام ویژه داشت، به طور یقین چالش‌های امروز کشور به مراتب کمتر بوده است. در حالی امروز با مشکلات مواجه هستیم که مسببان در دولت گذشته همچنان در کشور پست‌های مدیریتی دارند.

محمدی نوری، معاون امور استان‌های شورای وحدت با بیان این که شورای وحدت کشور بزرگترین شبکه حزبی و سیاسی است که ۴۸ نفر از اصولگرایان در بدنه شورای عالی وحدت هستند، گفت: مازنی‌ها بیشتر از همه در عرصه‌های سیاسی مشارکت دارند اما کمتر در پست‌های مدیریتی به‌کارگیری می‌شوند.

به گفته محمدی نوری، اجماع مبنای حل و فصل اختلافات سیاسی است و اندیشه و آزادی بیان همواره وجود دارد، نظام جمهوری اسلامی ایران اجازه حرف زدن به احزاب را می‌دهد اما هنوز مردم به باور قدرت احزاب سیاسی در مدیریت کشور نرسیدند.

نوری یادآور شد: سهم مازندران در مدیریت دولت سیزدهم کم است و از فرصت‌های نیروهای ارزشی استان کمتر بهره برداری شده است.

وی ادامه داد: عشق به کار در نظام جمهوری اسلامی ایران عامل گسترش فعالیت‌های شورای وحدت در استان‌های کشور است.

آگهی تجدید مناقصه عمومی

یک مرحله‌ای شماره‌ی «۵۴۰۲۱۰»

وزارت نیرو
شرکت تولید نیروی برق خراسان

شرکت تولید نیروی برق خراسان در نظردارد» مناقصه خرید قطعات یدکی الکتریک و ابزار دقیق مورد نیاز نیروگاه گازی قائن» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در سامانه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	محل شرکت	مبلغ تضمین(ریال)	محل اعتبار
۱	خرید قطعات یدکی الکتریک و ابزار دقیق مورد نیاز نیروگاه گازی قائن	استان خراسان رضوی	۱,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰ریال	منابع داخلی (غیرعمرانی)

*تاریخ عرضه الکترونیکی اسناد از طریق سامانه ستاد:
از ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تا ساعت ۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

*تاریخ بارگذاری الکترونیکی اسناد در سامانه ستاد و تحویل ضمانت نامه:
حداکثر تا ساعت ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷

*تاریخ گشایش پاکت ها: ساعت ۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۸

مناقصه گرا ن علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه الکترونیکی دولت باید اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار را در موعد مقرر به امور تدارکات شرکت تحویل نموده و رسید دریافت نمایند.

*محل تحویل اسناد وگشایش پاکتها:
مشهد، بلوار شهید فکوری - فکوری۱۷ - پلاک۱۷ واحد ۵ - کد پستی ۹۱۷۸۱۸۵۷۹۴- امور تدارکات شرکت تولید نیروی برق خراسان- تلفن ۳ - ۰۵۱۳۸۶۷۹۹۹۱

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های شرکت داخلی ۲۱۰ آقای مهندس میرزایی تماس گرفته و یا به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

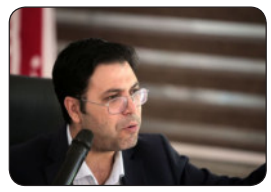
پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی http://tender.tpph.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت http://setadiran. ir

شناسه آگهی ۱۶۰۰۹۹۷

امور تدارکات شرکت تولید نیروی برق خراسان

دیدگاه

دولت سیزدهم از دستاوردهای دولت قبل خرج می کند



فعال سیاسی اصولگرا گفت: دولت سیزدهم برای جبران ناکاربلدی‌های خود از دستاوردهای دولت‌های قبلی خرج می کند و کوتاهی ها و ناکارآمدی هایش را نیز گردن دولت قبل می اندازد.

قریب به دو نیم سال از پیروزی سیدابراهیم رئیسی در انتخابات ریاست جمهوری سال ۱۴۰۰ گذشت؛ در ایامی که انتظار می رود آثار شعارهای دولت سیزدهم کم کم خودش را نمایان کند، چیزی که مشاهده می شود همان امید دادن ها بری درست شدن اوضاع در آینده نامعلوم و بیان یکسری کلیات از وضعیت داغون به ارث مانده از گذشته است.

مهدی عرب صادق در گفتگو با نامه نیوز درباره تکرار امیددادن های شفاهی دولت به درست شدن اوضاع در آینده نامعلوم گفت: با ضعیف ترین دولت تاریخ ایران مواجه هستیم و چیزی جز پرادعایی و بی کفایتی از خودش نمایان نکرد. وضعیت معیشتی که امروز ملت گرفتارش شدن نتیجه همین بی کفایتی هاست.

وی درباره درخواست عبدالملکی وزیر سابق تعاون و رئیس سازمان مناطق آزاد از حوزه علمیه برای ارائه برنامه اقتصادی اظهار کرد: احتمالا می خواهند بی کفایتی خودشان را به نام اسلام فاکتور کنند بنابراین نباید به این نوع حرف های فاقد ارزش پرداخت. خود آقای عبدالملکی هم خودش نمی داند چی می خواهد.

این فعال سیاسی اصولگرا با بیان اینکه مسئولین این دولت وبال گردن مردم شدند، یادآور شد: شخصا به موثر بودن اقدامات این دولت خیلی خوشبین نیستم چون هیچ مغز متفکری در دولت نمی بینیم و هدفی برای بهبود و رفاه اوضاع مردم اصلا وجود ندارد. دولت سیزدهم برای جبران ناکاربلدی‌های خود از دستاوردهای دولت‌های قبلی خرج می کند و کوتاهی ها و ناکارآمدی هایش را نیز گردن دولت قبل می اندازد.

عرب صادق افزود: کابینه این دولت عاریتی است. یکسری اعضای کابینه از سمت خانم رئیس جمهور تحمیل می شوند و یکسری اعضای کابینه از دولت نهم و دهم هستند. در مجموع مدیران این دولت قدرت فکر کردن ندارند. همین طور پیش برویم به نظرم دولت بعد در اختیار آقای رئیسی نخواهد بود و مردم دیگر به آقای رئیسی رأی نخواهند داد.

مصباحی‌مقدم: همه سلایق سیاسی در انتخابات مجلس نامزد دارند

عضو خبرگان رهبری با استناد به اطلاعاتی درباره نام نویسی داوطلبان مجلس شورای اسلامی گفت: ثبت نام ها در این دوره انتخابات مجلس به گونه ای رقم خورد که همه جریانات سیاسی نامزد دارد و دیگر بهانه برای هیچ جریان سیاسی نیست که بگوید صدای ما در انتخابات شنیده نمی شود.

«غلامرضا مصباحی مقدم» روز پنجشنبه پس از ثبت نام در انتخابات مجلس خبرگان رهبری در گفت و گو با خبرنگار ایرنا درباره حضورش در این دوره از انتخابات گفت: هدف ادای وظیفه در برابر مردم است و به همین منظور برای حضور در این دوره خبرگان رهبری که مهمترین رکن نظام جمهوری اسلامی است ، ثبت‌نام کردم.

این عضو خبرگان رهبری در ادامه گفت: قانون اساسی ما نقش بسیاری بالایی را به ملت عزیز داده و آن نقش آفرینی ملت در انتخاب رهبری است تا ملت اثرگذار باشند. ملت ، خبرگان را تعیین و انتخاب می کنند تا بر بقا و دوام شرایط در رهبری، در طول مدت رهبری نظارت داشته باشد. این مهمترین رکنی است که نظام مشروعیت خود را هم از خداوند و هم از آرای مردم اخذ می کند .

عضومجمع تشخیص مصلحت نظام درباره مشارکت در انتخابات با بیان اینکه امیدوارانه به انتخابات آینده نگاه می کنم، اظهار داشت: میدان برای حضور و نقش آفرینی مردم در سرنوشت خودشان گشوده است، رهبر معظم انقلاب که در اغاز سال فرمودند که انتخابات باید با سلامت و امنیت همراه باشد و با رقابت و مشارکت بالا برگزار شود.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۲۶
Vol.3.No.1626 / N0vember 11.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

گزاره «غزه بدون حماس با قیمومیت غیرفلسطینی» تا چه حد جدی است؟

نشست گروه هفت، مکمل نشست امان

حسین فاطمی : با توجه به روندهای دیپلماتیک چند روز اخیر از امان تا توکیو چنین به نظر می رسد که جامعه جهانی عملا سعی در جا انداختن گزاره «غزه بدون حماس با قیمومیت غیرفلسطینی» است. در همین باره وزرای خارجه کشورهای عضو گروه ۷ در نشستی دو روزه در ژاپن درباره چگونگی احیای تلاش‌های صلح در خاورمیانه و «آینده غزه پس از جنگ» گفت‌وگو کردند. ایسنا، به نقل از خبرگزاری رویترز گزارش داد که توکیو به عنوان میزبان این نشست در بیانیه‌ای اعلام کرد که این موضوع در یک شام کاری اواخر روز سه‌شنبه مطرح شد و گروه هفت روز (چهارشنبه) به مذاکرات درباره بحران رژیم صهیونیستی و غزه، جنگ اوکراین در روسیه و مسائل مربوط به چین به گفت‌وگوها ادامه دادند.

در این بیانیه ژاپن هیچ جزئیاتی از گزینه‌هایی که در صورت خروج حماس از غزه در نتیجه بمباران مداوم فلسطینیان توسط رژیم صهیونیستی ارائه نشده است. در نهایت بعدازظهر روز چهارشنبه، وزرای خارجه گروه هفت پس از برگزاری نشست مشترک بیانیه ای صادر کردن و در آن (بیانیه) از وقفه بشردوستانه درگیری‌ها در غزه و همچنین ایجاد کریدورهای بشردوستانه حمایت می‌کنند، اما از درخواست برای آتش‌بس خودداری کردند.

به گزارش فارس و به نقل از «فرانس ۲۴»، این گروه (متشکل از کانادا، فرانسه، آلمان، ایتالیا، ژاپن، بریتانیا و ایالات متحده به اضافه اتحادیه اروپا) بعد از گفت‌وگوها در ژاپن که ریاست دوره‌ای را برعهده دارد، اعلام کرد که بر نیاز برای اقدام فوری به منظور رسیدگی به بحران انسانی رو به وخامت در غزه تاکید می‌کنیم و نیز از وقفه‌ها و کریدورهای بشردوستانه برای تسهیل کمک‌های مورد نیاز فوری، حرکت غیرنظامیان و آزادی گروگان‌ها حمایت می‌کنیم.

در ادامه این بیانیه، وزرای خارجه گروه هفت بدون توجه به جنایات انجام شده توسط رژیم صهیونیستی در نوار غزه، بار دیگر بر ادعای «حق دفاع اسرائیل» تاکید کردند و با گزافه‌گویی علیه ایران افزودند: از ایران می‌خواهیم از حمایت از حماس و اقدامات بیشتر که خاورمیانه را بی‌ثبات می‌کند، از جمله حمایت از حزب‌الله لبنان و سایر بازگیران غیردولتی خودداری کند و از نفوذ خود در این گروه‌ها برای کاهش تنش‌های منطقه‌ای استفاده کند. با وجود آنکه بسیاری از نهادهای کمک‌رسانی و بهداشتی سازمان ملل درباره وضعیت انسانی وخیم غزه هشدار داده‌اند، آمریکا و کشورهای غربی با حمایت همه‌جانبه از جنایات رژیم صهیونیستی، مدعی هستند آتش‌بس در غزه تنها به نفع حماس تمام خواهد شد. این در حالی است که در جریان حملات رژیم صهیونیستی به غزه، چهار هزار و ۲۳۷ کودک به شهادت رسیده‌اند و بیش از ۱۳ هزار نفر شهید و مفقود شده‌اند.

آژانس امدادرسانی و کاریابی برای آوارگان فلسطینی (آنروا) اعلام کرده در سایه بمباران بی‌سابقه و مستمر رژیم صهیونیستی در نوار غزه از هفتم اکتبر، به طور میانگین هر ده دقیقه، یک کودک فلسطینی به شهادت می‌رسد و دو کودک دیگر مجروح می‌شوند.در همین راستا، «آنتونیو گوترش» دبیرکل سازمان ملل اعلام کرد نوار غزه در حال تبدیل شدن به گورستان کودکان است و کابوس غزه فراتر از یک بحران انسانی و بحران بشریت است.

نشست گروه هفت، مکمل نشست امان

پیش از نشست گروه هفت در سطح وزرای امور خارجه و بیانیه روز چهارشنبه این گروه، شنبه هفته جاری نیز وزرای خارجه پنج کشور عربی اعم از اردن، امارات، قطر، عربستان و مصر به اضافه تشکیلات خودگردان فلسطین نشستی را در امان برگزار کردند. این نشست با دستور کار تلاش برای توقف جنگ رژیم صهیونیستی علیه غزه و فجایع انسانی ناشی از جنگ وزاری امور خارجه این پنج کشور را گرد هم آورده بود. بررسی خواهد شد. پس از این نشست هم نشست مشترکی نیز با حضور وزرای خارجه کشورهای مذکور با آنتونی بلینکن، وزیر خارجه آمریکا برگزار شد.

در نشست امان اگر چه بر پایان تجاوز به غزه، توقف کشتار و برقراری آتش بس تاکید شد، اما حاضران بر گزاره «غزه پساحماس» اتفاق نظر داشتند. در این میان محور عربی همسو با محور غربی چندان بی‌میل نیست که جریان مقاومت فلسطین در غزه وجود خارجی نداشته باشد. به همین دلیل اگرچه کشورهای اردن، امارات، قطر، عربستان و مصر در نشست امان خواستار پایان دادن به مصونیت سیاسی و دیپلماتیک رژیم صهیونیستی در برابر جنایت‌ها و تجاوزات شدند و در کنار آن بر لزوم کمک هرچه سریع‌تر بر ساکنان غزه تاکید شد، اما همزمان سعی بر این بود که آینده غزه بدون حماس ترسیم شود.

شکاف نظر بر سر آینده غزه تا توافق نظر بر سر نبود حماس

از ظاهر امر چنین به نظر می رسد که محور عبری هم در کنار محوری عربی و غربی بر گزارش غزه بدون گروه های مقومت فلسطینی اتفاق نظر دارند، اما نقطه انشقاق بر سر ترسیم نحوه اداره این باریکه است. روز چهارشنبه، بلینکن در نشست وزرای خارجه گروه هفت گفت که «امکان ندارد که حماس همچنان بر غزه سیطره داشته باشد و احتمالا بعد از جنگ به مرحله انتقالی نیاز داشته باشیم.» البته وزیر امور خارجه در موضعی متناقض این را هم عنوان داشت که اسرائیل نمی‌تواند غزه را اداره کند و رهبران اسرائیلی به ما گفته‌اند که قصد چنین کاری را ندارند. از سوی دیگر جان کربی هم در موضعی مشابه با بلینکن پیرامون درگیری میان حماس و رژیم صهیونیستی، بیان کرد که دیگر حماس نمی‌تواند بخشی از معادلات در هدایت غزه باشد. ما نمی‌توانیم به پیش از ۷ اکتبر بازگردیم، اما در عین حال، هماهنگ‌کننده ارتباطات راهبردی شورای امنیت ملی آمریکا، اشغال مجدد نواز غزه توسط نیروهای رژیم صهیونیستی را هم تصمیم درستی نمی داند.

بر خلاف ادعای آنتونی بلینکن، وزیر امور خارجه آمریکا و نیز جان کربی، هماهنگ‌کننده ارتباطات راهبردی شورای امنیت ملی آمریکا، رژیم صهیونیستی تاکنون درباره برنامه‌های بلندمدت خود برای غزه مبهم عمل کرده است. بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر این رژیم در برخی از نخستین اظهارات مستقیم در مورد این موضوع، اخیرا گفت که رژیم صهیونیستی به دنبال این است که مسؤولیت امنیتی غزه را «برای مدت نامعلومی» برعهده بگیرد. نشریه اسرائیلی یدیعوت احارونت در این باره اطلاع داد که نتانیاهو به ABC آمریکا گفته اسرائیل برای مدت نامعلومی غزه را اداره خواهد کرد. نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در مصاحبه با این شبکه آمریکای وقتی از او پرسیده شد پس از پایان جنگ چه کسی باید غزه را اداره کند؟ با اشاره به حمله بزرگ مقاومت فلسطین به اراضی اشغالی در هفت اکتبر گفت: من معتقدم که اسرائیل مسئولیت امنیتی همه جانبه این باریکه را برای مدت نامعلومی بر عهده خواهد داشت، زیرا ما دیدیم که وقتی این مسؤولیت امنیتی را برعهده نگیریم چه اتفاقی می‌افتد.

نتانیاهو گفت، تل‌آویو آنچه را او «مکث‌های تاکتیکی کوچک» در جنگ غزه برای تسهیل ورود کمک‌های بشردوستانه یا اجازه خروج اسیران تحت بازداشت جنبش مقاومت اسلامی (حماس) خواند، در نظر خواهد گرفت. وی افزود: با توجه به مکث‌های کوچک تاکتیکی، که یک ساعت آنجا قبلاً اتفاق افتاده است، فکر می‌کنم شرایط را بررسی کنیم تا امکان ورود کالاهای بشردوستانه یا خروج اسرا فراهم شود. رژیم صهیونیستی افزایش فشار بین‌المللی برای آتش‌بس را رد کرده و بر دستیابی به آنچه به عنوان اهداف جنگ خود علیه غزه از طریق پایان دادن به توانایی‌های جنبش حماس و آزادی اسرای صهیونیست می‌خواند، پافشاری می‌کند.

اما الی کوهن، وزیر خارجه رژیم صهیونیستی به وال استریت ژورنال گفته بود که این رژیم می‌خواهد این سرزمین تحت یک ائتلاف بین‌المللی باشد که شامل آمریکا، اتحادیه اروپا و کشورهای اکثرا مسلمان می‌شود یا آنکه توسط سران سیاسی محلی غزه اداره شود. دیپلمات‌های واشنگتن، سازمان ملل، خاورمیانه و فراتر از آن نیز در حال بررسی این گزینه‌ها هستند. رویترز اوایل ماه جاری میلادی گزارش داد، گفت‌گوها شامل استقرار نیروی چند ملیتی برای غزه پس از درگیری، یک دولت موقت تحت رهبری فلسطینی‌ها که سیاستمداران حماس را حذف می‌کند، نقش توقف امنیتی و حکومتی برای کشورهای عربی همسایه و نظارت موقت سازمان ملل بر این منطقه می‌شود.

برنامه پلکانی برای اداره غزه بدون حماس

به دنبال موضع‌گیری بی‌بی پیرامون اداه غزه به مدت نامعلوم توسط صهیونیست ها، روزنامه عبری‌زبان یدیعوت آحارونوت در این باره فاش کرد، برنامه جدیدی برای غزه پساجنگ وجود دارد که به صورت پلکانی دارای چند مرحله است. طبق این گزارش، تأکید این طرح بر سپردن مدیریت نوار غزه به مقامات محلی بی‌ارتباط با جنبش حماس و تبدیل این باریکه به وضعیتی مشابه منطقه «ب» در کرانه باختری اشغالی است. رون بن یشای، روزنامه‌نگار و تحلیلگر یدیعوت آحارونوت درباره این طرح گفت: پس از یک هفته و نیم از نفوذ کامل ارتش اسرائیل در نوار غزه و پس از توقف جنگ در آن، اسرائیل با آمریکایی‌ها و سازمان ملل درباره ترتیبات اولیه کنترل و مدیریت این باریکه تصمیم خواهند گرفت.

وی گفت که طبق اطلاعات به‌دست‌آمده، سیستم مدیریت در غزه عمدتاً به مقامات محلی و افرادی که با حماس در ارتباط نیستند سپرده خواهد شد. درواقع علی‌رغم گذشت ۱۶ سال از خارج‌شدن کنترل نوار غزه از دست تشکیلات خودگردان فلسطین، اما طرف‌هایی در نوار غزه وجود دارند که همچنان حقوق خود را از محمود عباس، رئیس این تشکیلات دریافت می‌کنند.

فشاری که آمریکا بر طرف اسرائیلی برای وارد کردن ۲۰ کامیون کمک‌های حاوی ملزومات پزشکی إعمال کرد، در راستای توافقی بود که بر اساس آن ۱۵ آمریکایی غیر نظامی از سوی حماس آزاد می‌شوند.

بن یشای درباره جزئیات بیشتر این طرح اعلام کرد که کشورهای عربی برای تثبیت اوضاع انسانی پول مورد نیاز را به غزه تزریق خواهند کرد و در مرحله اول ارتش اسرائیل و سرویس اطلاعات داخلی اسرائیل (شاباک) روند کنترل امنیتی را در نوار غزه ادامه می‌دهند، اما اسرائیل قصد کنترل این باریکه را ندارد. پس از اطمینان از امنیت ساکنان جنوب (جنوب سرزمین‌های اشغالی) و جلوگیری از حملات موشکی، غزه را در اسرع وقت ترک خواهد کرد.

در ادامه این گزارش آمده است که این ایده یک یا دو مرحله دیگر برای حل‌وفصل مشکل غزه برای اسرائیل خواهد داشت که عملی‌کردن آن چند ماه ادامه خواهد یافت. در این مرحله تشکیلات خودگردان کنترل مدنی بر نوار غزه را بر عهده خواهد گرفت و در عین حال شاباک و ارتش اسرائیل آزادی کار در زمینه‌های اطلاعاتی و عملیات را خواهد داشت؛ درست مانند وضعیتی که بر منطقه مبن در کرانه باختری حاکم است. سپس آمریکایی‌ها پیشنهاد خواهند کرد که در این مرحله یک قدرت بین‌المللی غیر از خود آمریکا در نوار غزه مستقر شود.

طبق طرح مذکور، مناطقی امن در جهات مختلف نوار غزه وجود خواهد داشت که فلسطینی‌ها می‌توانند برای کارهای کشاورزی در این مناطق حاضر شوند اما قادر به گذراندن مدت طولانی در این مناطق نخواهند بود و همچنین اجازه حمل اسلحه یا ایجاد مراکز ایست بازرسی را نخواهند داشت.

بن یشای در ادامه این گزارش آورده است که طبق خواسته آمریکا، آخرین مرحله مذاکرات سیاسی میان اسرائیل و تشکیلات خودگردان فلسطین است و این مذاکرات شاید در چارچوب یک کنفرانس بین‌المللی انجام شود. طبق گفته دولت آمریکا، هدف از این مذاکرات رسیدن به یک راه‌حل است که منجر به راه‌حل دودولتی با یک گذرگاه میان کرانه باختری و نوار غزه خواهد شد.

از کوچ اجباری فلسطینیان ساکن غزه تا غزه بدون حماس

در حالی که رژیم صهیونیستی به دنبال شکل گیری غزه بدون حماس است که پیشتر سناریوی اصلی این رژیم بر کوچاندن اجباری ۲ میلیون و سیصد هزار نفر از ساکنان این باریکه به صحرای سینا و انضمام آن به فلسطین اشغالی بود، کما اینکه در گزارش‌های پیشین «ایران» این موضوع به تفصیل بررسی شد. در همین راستا و پیشتر منابع رسانه‌ای از محتوای سند مهم و محرمانه اطلاعات رژیم صهیونیستی برای مرحله پساجنگ در غزه پرده برداشته‌اند.

سند تهیه شده توسط اطلاعات رژیم صهیونیستی حاوی پیشنهادی برای جابجایی ساکنان نوار غزه به سینای مصر در مرحله پساجنگ است.بر اساس این سند که توسط روزنامه عبری «هاآرتص» منتشر شده است، رژیم صهیونیستی برای تخلیه نوار غزه ابتدا به کمپ‌ها و سپس به مکان‌های دائمی که در سینای شمالی ایجاد خواهد شد، تلاش خواهد کرد. طبق این گزارش، این سند شامل دستورالعملی برای ایجاد یک «منطقه بسته» به مساحت چندین کیلومتر در داخل خاک مصر و عدم اجازه بازگشت به ساکنان آن به نزدیکی مرز فلسطین اشغالی است.وزارت اطلاعات رژیم صهیونیستی وجود این سند را تایید کرد، اما یکی از مقامات دخیل در طرح این ایده گفت: «انتظار نمی‌رود کابینه تصویب این پیشنهاد را بررسی کند.»

جالب اینجاست که چهارشنبه هفته گذشته نیز شبکه عبری «آی۲۴ نیوز» در گزارشی اعلام کرد که صحبت‌هایی درخصوص لزوم بازنگری در برخی از بندهای توافق کمپ دیوید و ایجاد نوار مرزی در طول باریکه غزه به عمق چهار إلی پنج کیلومتر در جریان است. این شبکه نوشت، این گام دارای بُعد دیپلماسی و سیاسی نیز است؛ چراکه صحبت‌هایی درخصوص لزوم بازنگری در برخی از بندهای توافق کمپ دیوید در جریان است؛ به گونه‌ای که از یک طرف مصر حق حاکمیت بر اراضی خود در سیناء را باز یابد و از سوی دیگر، نوار مرزی در طول باریکه غزه به عمق چهار إلی پنج کیلومتر ایجاد شود که بین شهرک‌های مرزی یهودی‌نشین رژیم صهیونیستی با حصار مرزی با نوار غزه فاصله بیاندازد و رژیم صهیونیستی و طرف‌های بین المللی حراست از آن را برعهده داشته باشند.

این شبکه عبری از منابعی که آنها را مطلع از تلاش‌های مصر برای جلوگیری از نابسامان شدن اوضاع در نوار غزه توصیف کرد، نقل نمود که مصر می‌خواهد نقش خود را گسترش دهد؛ نقشی که در حال حاضر محدود به کمک‌های انسانی برای ساکنان نوار غزه است. طبق گزارش این شبکه عبری، منابع عنوان کردند که مسئولان مصری پیشنهاد ایجاد اردوگاه‌هایی را در شهر رفح فلسطین در فاصله سه کیلومتری داخل خاک فلسطین دادند که مصر بر آن اردوگاه‌ها نظارت داشته باشد و ارائه خدمات امدادرسانی فوری به آوارگان از شمال غزه را برعهده بگیرد.

مصر همچنین بررسی وضعیت افراد مجروح و بیماران مزمن را که به درمان فوری نیاز دارند، برعهده می‌گیرد و آنها را به بیمارستان‌های صحرایی که در طرف مصری ایجاد می‌شود، انتقال می‌دهد. در این گزارش آمده است که روند وارد کردن کمک‌ها به غزه مرتبط با روند مذاکراتی است که قطر ریاست آن را درخصوص آزادی اسیران غیرنظامی برعهده دارد.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۲۶
Vol.3.No.1626 / N0vember 11.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

اخبار اقتصادی

مرغ ۵۲ هزار تومان شد

رئیس اتحادیه پرنده و ماهی گفت: با توجه به جوجه ریزی‌های اخیر، مشکلی در تامین ذخایر استراتژیک مرغ نداریم.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان مهدی یوسف خانی با بیان اینکه قیمت مرغ نسبت به هفته های قبل تغییری نداشته است، گفت: با توجه به جوجه ریزی های اخیر و شرایط مساعد عرضه، مرغ با نرخ مصوب توزیع می شود.

او نرخ کنونی هر کیلو مرغ زنده درب مرغداری را ۵۲ هزار تومان و مرغ گرم را ۷۳ هزار تومان اعلام کرد.

یوسف خانی ادامه داد: با تناسب عرضه و تقاضا پیش بینی می شود که قیمت مرغ تا پایان سال تغییری نداشته باشد و کماکان با نرخ مصوب توزیع شود.

رئیس اتحادیه پرنده و ماهی با بیان اینکه واردات مرغ به منظور ذخایر استراتژیک در حال انجام است، افزود: واردات مرغ نسبت به ماه های قبل کاهش یافته است که با افزایش جوجه ریزی ها نیازی به واردات برای تامین ذخایر استراتژیک نداریم.

او گفت: بنابر آمار طی ماه های قبل ۱۳۰ میلیون قطعه جوجه ریزی صورت گرفته که از این میزان بالای ۲۰۰ هزار تن گوشت مرغ تولید می شود که مازاد بر نیاز کشور است.

استقبال یک سوم خانوارهای مشمول از طرح کالابرگ الکترونیکی

مشاور معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان این که بیش از ۱۹ میلیون خانوار مشمول دریافت یارانه تشویقی ۱۲۰ هزار تومانی شده اند گفت حدود یک سوم خانوارهای مشمول از این طرح استفاده کرده‌اند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، مشاور معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: بیش از ۱۹ میلیون خانوار مشمول دریافت اعتبار یارانه تشویقی شده‌اند و می‌توانند از آن استفاده کنند.

سید رضا یحیوی افزود: از دوره‌ای که افزایش اعتبار تشویقی به یارانه افراد اعلام شده، بیش از ۶ و نیم میلیون خانوار از طرح کالابرگ الکترونیکی استفاده کرده‌اند که استقبال ۲۰ درصدی را نشان می‌دهد. بیشترین خریدهای انجام شده بین دهک‌های ۲ و ۳ بوده که مشمول دریافت یارانه هستند که این نشان می‌دهد دهک‌های پایین جامعه از آن به خوبی استفاده کرده‌اند و دولت نیز توانسته به هدفی که دارد نزدیک شود.

یحیوی با بیان اینکه تعاونی‌های روستایی بیش از هزار شعبه فعال در کشور دارند که با اتصال‌شان به کالابرگ می‌توان از این زیرساخت استفاده کرد، افزود: قدم دیگر برای سهولت استفاده مردم از کاربران‌شان، مذاکره با تعاونی‌های روستایی بود که اکنون ۴۰۰ تعاونی روستایی به این طرح پیوسته‌اند. پس از اتصال تعاونی‌های روستایی به صندوق‌های فروشگاهی، روستاییان می‌توانند خرید خود را با استفاده از اعتبار کالابرگ انجام دهند. با این شیوه هم فرایند خرید تسهیل می‌شود، هم آن‌ها مشوق ۱۲۰ هزارتومانی خود را دریافت می‌کنند.

وی درباره پیوستن فروشگاه‌های اینترنتی به این طرح گفت: تا کنون یک فروشگاه اینترنتی به این طرح پیوسته است و در حال مذاکره و رایزنی با فروشگاه‌های دیگر هستیم. کارهای فنی مربوط به اتصال یک فروشگاه دیگر انجام شده و در مراحل آخر اتصال به شبکه قرار داریم که آن را به مردم شریف اطلاع خواهیم داد.

نرخ بهره بین بانکی کاهش یافت

بر اساس آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی، نرخ بهره بین بانکی در هفته منتهی به چهارشنبه ۱۷ آبان به ۲۳.۵۶ درصد رسید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، طبق آمار بانک مرکزی، میانگین وزنی نرخ بهره بین بانکی در هفته‌ای که گذشت نسبت به هفته قبل‌تر از ۲۳.۶ درصد به ۲۳.۵۶ درصد در هفته منتهی به چهارشنبه ۱۷ آبان رسید.

وعده وعیدها به کجا رسید؟

پارادوکس تبلیغات فرزندآوری و کمبود شیرخشک

دبیر سرویس
مهناز امعری

هرچند قرار بود تا قبل از پایان هفته گذشته شیرخشک‌های وارداتی توزیع گردد و تا حدودی به بحث کمبود این کالا پایان دهد، اما بررسی‌های میدانی از تعدادی از داروخانه‌های سطح شهر نشان می‌دهد که تهیه شیرخشک همچنان با چالش مواجه است و خانواده‌ها بازهم از این داروخانه به آن داروخانه می‌روند، تا شاید شیرخشک برند مصرفی نوزاد خود را بیابند! در این بین دسترسی به برندهای خاص و یا مصرفی کودکانی که حساسیت و آلرژی دارند نیز معضلی است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز»؛ مدت مدیدی است که اخبار از کمبود شیر خشک و حتی در بازه زمانی‌ای از نایاب شدن این کالا خبر می‌دهد. در این مدت نیز هرکدام از دست اندرکاران و صاحب نظران این حوزه، هربار ایراداتی را برشمردند و وعده‌هایی دادند.

در زمینه تولید شیرخشک مشکلی وجود ندارد؟

به طور نمونه حوالی اردیبهشت ماه بود که رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک با اشاره به وجود پنج کارخانه تولیدکننده شیرخشک در کشور تاکید کرد که «در زمینه تولید شیرخشک مشکلی وجود ندارد و ماده اولیه تولید نیز داخل کشور موجود است و همه شرکت‌ها به‌صورت سه‌شیفت در حال کار کردن هستند.» هانی تحویل‌زاده با بیان این‌که «قیمت پایین شیرخشک باعث شده است شاهد مصرف غیرمنطقی این محصول باشیم» گفت: ظرفیت تولید شیرخشک در کارخانه‌های تولیدکننده، دو برابر نیاز داخلی است و سال گذشته بیشترین میزان تولید شیرخشک را در داخل کشور داشتیم و در عین حال زاد و ولد نیز افزایشی نداشته است.

کمبود مواد اولیه به تبع کمبود تخصیص ارز

پس از آن در حوالی شهریورماه مسعود مهدوی‌نیا، معاون غذا و داروی دانشگاه علوم پزشکی اهواز با اشاره به کمبود شیرخشک در داروخانه‌های سطح کشور اظهار داشت: مهم‌ترین موضوع در خصوص کمبود شیرخشک در داروخانه‌ها، کمبود مواد اولیه برای تهیه این محصول است، که علت آن را می‌توان تغییرات ارزی، عدم یا کمبود تخصیص ارز دانست که باعث شده تا شرکت‌های تولیدی با کمبود مواجه شوند.

معضلی با عنوان «قیمت پایین شیرخشک در ایران»!

اما مهرماه دوباره رئیس انجمن تولیدکنندگان شیرخشک نوزاد در خصوص کمبود جدی شیر خشک در صورت عدم تامین ارز تولیدکنندگان هشدار داد و گفت که «هرچند در حال حاضر اوضاع تولید شیرخشک خوب است اما در صورتی که مشکلات مربوط به تامین ارز تولیدکنندگان حل نشود در آینده کمبود جدی‌تر شیرخشک اتفاق خواهد افتاد.»

این مقام صنفی، قیمت پایین شیرخشک در ایران را باعث افزایش مصرف و رشد قاچاق دانست و بیان کرد: چون شیرخشک نوزاد از

شیرخشک صنعتی ارزان‌تر است در جای غیر خودش مصرف می‌شود و بخشی از آن هم به کشورهای اطراف قاچاق می‌شود.

همچنان شاهد کمبود جدی هستیم

اما موضوع به همینجا ختم نشد و در هفته گذشته مجلسی‌ها هم به آن پرداختند و حتی از تامین شیرخشک با واردات خبر دادند.

در این خصوص عضو کمیسیون بهداشت مجلس از تداوم کمبود جدی شیرخشک علیرغم قول مساعد مسئولان مربوطه در رفع این مشکل انتقاد کرد و گفت: چاره ای نداریم جز اینکه به سمت تولید مواد اولیه و موثره دارو و شیرخشک در کشور گام برداریم.

سید جلیل میرمحمدی میبدی تاکید کرد: چندین ماه است که با کمبود شیرخشک و دارو در کشور مواجه هستیم و تذاکرات شفاهی و کتبی متعدد نمایندگان و حتی طرح سوال و برگزاری جلساتی با ریاست دکتر قالیباف رئیس مجلس و حضور وزرای بهداشت و اقتصاد، روسای بانک مرکزی، گمرک و سازمان غذا و دارو راه به جایی نبرده و در حالی که همه ارکان دولت قول و تعهد دادند که همه گونه همراهی را برای رفع مشکل داشته باشند اما متاسفانه همچنان شاهد کمبود جدی شیرخشک و دارو در کشور هستیم

جایز نیست واردات صورت نپذیرد!

همچنین عبدالحسین روح الامینی نجف آبادی عضو کمیسیون بهداشت و درمان در صحن مجلس گفت که ظرفیت تولیدی شیرخشک کشور ۲ برابر نیاز است و این جایز نیست که واردات این محصول به بهانه اینکه تولید این محصول متوقف شده و به موقع به آن ها ارز نداده اند، صورت نپذیرد.

سقف واردات کمتر از ۵ تا ۶ میلیون قوطی شیرخشک است

در نهایت اما پانزدهم ماه جاری سیدجلیل میرمحمدی میبدی با بیان اینکه بخشی از شیرخشک‌های وارداتی طی ۴۸ تا ۷۲ ساعت آینده توزیع خواهد شد، گفت: البته این میزان بسیار محدود و اندک است و سقف واردات کمتر از ۵ تا ۶ میلیون قوطی شیرخشک است و معاون درمان وزارت بهداشت تعهد داد که نسبت به حمایت از تولید داخل اقدام کند و پیگیری مجدانه‌ای برای تامین ارز تولیدکنندگان داشته باشد.

این عضو کمیسیون بهداشت مجلس مطرح کرد: علیرغم اعلام بانک مرکزی در تخصیص ارز از دی ماه سال گذشته تا اواسط مهرماه فقط ۲۰۰ هزار یورو ارز تخصیص داده شد در حالی که نیاز ما بسیار بیشتر از این میزان است و با پیگیری‌های صورت گرفته توسط کمیسیون مطالبات ارزی شرکت‌ها پرداخت شده و امیدواریم با سه شیفته کار کردن آنها بخشی از کمبودها مرتفع شود.وی قاچاق معکوس را به عنوان یکی از دلایل کمبود مطرح کرد و افزود: خوشبختانه با تدابیر اتخاذ شده توسط سازمان غذا و دارو مقرر شد شیرخشک با کد ملی نوزاد در اختیار خانواده ها قرار گیرد و مردم می توانند با مراجعه به سامانه های اینترنتی به شیرخشک دسترسی داشته باشند.

کسری تجاری ۶میلیارد دلاری دولت

پس از آن نیز یک عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه «در خصوص تامین شیرخشک تمهیدات و پیش‌بینی لازم را در بودجه انجام دادیم» گفت: ایراد فعلی به جهت کسری تجاری حدود ۶میلیارد دلاری دولت است که تا حدودی بانک مرکزی را در تامین ارز دچار مشکل کرده است.

محسن زنگنه تاکید کرد: از آنجایی که خیلی ها می‌گویند شیرخشک در بازار آزاد به راحتی پیدا می‌شود، میتوان نتیجه گرفت که ما در زنجیره توزیع شیرخشک دچار مشکل هستیم و بازار سیاه شکل گرفته است.

یک پارادوکس قابل بحث!

در بررسی میدانی در دو روز گذشته به این مهم رسیدیم که همچنان تامین شیرخشک با چالش مواجه است و حتی اگر شیرخشک‌های وارداتی هم به چرخه مصرف تزریق شده است؛ بازهم برای بهبود شرایط باید چاره بیشتری اندیشید. به همین جهت بدون تردید دولت و وزارتخانه‌ها باید جدی‌تر به موضوع تامین شیرخشک بپردازند چراکه در صورت عدم تامین مناسب بسیاری از طرح‌های تشویقی دولت هم فقط جنبه سرگرمی پیدا می‌کند و ماحصلی نخواهد داشت. بنابراین، این روزها پارادوکس تبلیغات فرزندآوری در مقابل کمبود جدی شیرخشک به عنوان کالای استراتژیک این حوزه واقعا جای بحث دارد. از یک طرف وعده‌های حمایتی برای افزایش تولد و از آن طرف، خانواده‌هایی که با اوضاع اقتصادی فعلی و نرخ تورم و هزار گرفتاری اقتصادی دیگر، بازهم باید در بازار آزاد و با قیمت‌های نامتعارف و نجومی، به دنبال شیرخشک مصرفی نوزاد خود بروند. هرچند اگر شانس با آن‌ها همراه باشد و کفش آهنی بپوشند و از این داروخانه به آن داروخانه بروند، درنهایت شاید بتوانند با کدملی یک قوطی شیرخشک با قیمت مصوب بخرند!

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
خرید اقلام ورزشی سوله شهید اسماعیل پور ۲۴
به شماره ۲۰۰۲۰۵۱۱۵۸۰۰۰۰۱۱

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید اقلام ورزشی سوله شهید اسماعیل پور ۲۴مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مزایده سیستمی ۲۰۰۱۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۳ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت:	تاریخ : ۲۰ آبان ماه ۱۴۰۲	ساعت :۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد:	تاریخ : ۲۳ آبان ماه ۱۴۰۲	ساعت: ۱۲:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ ۵ آذر ماه ۱۴۰۲	ساعت :۹:۰۰
زمان بازگشایی:	تاریخ ۶ آذر ماه ۱۴۰۲	ساعت: ۹:۰۰

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۲۶
Vol.3.No.1626 / N0vember 11.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

بازتاب برنامه های رسانه ملی در شبکه های اجتماعی؛

وایرال سوتی‌های صداسیما

حداقل در یک سال گذشته آنچه در رسانه ملی جنجال آفرین بوده است، نه هم‌زمان که با تاخیر و چند روز بعد مردم از طریق شبکه‌های اجتماعی آن جنجال را دیده‌اند. اگر نکته‌ای را میهمان برنامه‌ای گفته یا مجری‌ای حرفی زده، نه همان موقع که روزی بعد با دست به دست شدن بخشی و برشی از آن گفت‌وگو و چرخیدن در شبکه‌های اجتماعی مردم دانسته‌اند چه شده است و بعد واکنش نشان داده‌اند؛ نکته اینجاست چرا رسانه ملی باید بازتاب برنامه‌هایش را با تاه خیر رصد کرده و در شبکه‌های اجتماعی ببیند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و یه نقل از خبر انلاین، هفته گذشته میهمان برنامه‌ای در شبکه افق گفت: «چرا ابطحی و آذری جهرمی را به تلویزیون دعوت می کنید؟... می گویند این‌قدر به ما می گویند صداوسیما فقط حزب اللهی ها را می‌آورد... بگن. این مملکت مال حزب اللهی‌هاست.»

این گفته میهمان آن برنامه جنجال آفرید اما نه هم‌زمان با پخش آن از تلویزیون بلکه یکی دو روز بعد وقتی که در شبکه‌های اجتماعی ویدئو آن وایرال شد. یعنی رسانه‌های دیگر به موضوع این برنامه پرداختند آن هم نه به خاطر اهمیت میهمان یا برنامه یا آدم‌های دیگری که به این برنامه دعوت شده بودند، بلکه به‌خاطر طرح مسئله‌ای که خیلی حاشیه برانگیز بود. این‌که یک نفری پیدا شود و کل یک مملکت و تاریخ و فرهنگ را بار بزند و بگوید برای یک جریان کوچک است.

فقط همین تکه از گفته‌های این خانم جنجال ساز شد نه آن برنامه‌ی یک‌ساعته. حتی وقتی آقایان ابطحی و آذری جهرمی و یا به قول این میهمان، رائفی پور هم به تلویزیون رفتند و حرف زدند، باز هم کسی خبردار نشد و خبر واقعه و حرف‌های گفته شده را نشنید. حتی عده‌ای از مردم کوچه و بازار بعد از آن که این مهیمان گفت، ابطحی میهمان برنامه‌ای در تلویزیون بوده است فهمیدند که ایشان بعد از سال‌ها دوری از رسانه ملی فرصت یافته تا آن هم در مورد موضوعی خاص در تلویزیون دیده شود، وگرنه در تمام این سال‌ها بعد از آن که محمدعلی ابطحی را با لباس زندان در پیشگاه دادگاه سال ۸۸ حاضر شد، دیگر در برنامه‌ای حضور نداشت و دعوت نشد مگر در مستندهای سفارشی که ابطحی را بخشی از جریان دوم خرداد می‌دانست و اهل فتنه و...

محمدجواد آذری جهرمی که هم‌روزگاری جوان‌ترین وزیر کشور بود و در تلویزیون اندک تریبونی داشت، بعد از پایان دولت سیزدهم دیگر خبری و اثری از او نبود.

دیدن مناظره پولی اما بدون فیلترهای صداوسیما

اگر دو طیف برنامه‌های تلویزیونی یعنی سریال‌های تکراری و برنامه‌های ورزشی نبودند، صداوسیما همین آمارهای مخاطب را هم نداشت. تلویزیونی که سال‌های پیش یکی از ارکانش برنامه های گفت‌وگو محور بود -اگرچه در همان برنامه‌ها هم طیف‌های بسیاری حذف بودند و نامی و نشانی از آنان نبود- امروز دیگر اندک میهمانانی دعوت می‌شوند و اندک دعوت شدگانی می‌پذیرند که در برنامه‌ها حاضر شوند. در آن سال‌ها مخاطب می‌توانست با اغماض بخشی از انعکاس خودش را در تلویزیون ببیند؛ اما با دستور کار آقایان پیمان جبلی و وحید جلیلی همان هم از گردونه حضور در برنامه‌های تلویزیونی حذف شد.

این یک واقعیت است که مردم حاضرند پول اینترنت بدهند و گفت‌وگوهای پر تنش و چالش برانگیز را از برنامه‌های گفت‌وگومحور شبکه‌های اینترنتی داخلی ببینند که در آن میهمانان از هر طیف حضور دارند و حرف نزدیک به حرف خود را می‌یابند، اما مناظره‌های رایگان تلویزیون را نبینند. تعداد مخاطبان برنامه‌های گفت‌وگو محور غیر تلویزیون کاملا مشخص و قابل مقایسه با تلویزیون است.

بیانیه را چه کسی باور کرد

در ماجرای میهمانی که ایران را برای حزب اللهی ها دانست، با بالا گرفتن فشار اجتماعی که واکنش تند مردم را در پی داشت، روابط عمومی سازمان صداوسیما بیانیه ای به این شرح داد که سخنان میهمانان برنامه های زنده الزاما نظر سازمان نیست.

در متن بیانیه آمده بود: در پی بازتاب‌های مختلف و گسترده پیرامون نظرات یکی از کارشناسان یکی از برنامه‌های زنده سیما، روابط عمومی رسانه ملی به منظور تنویر افکار عمومی، مجددا اعلام می کند در برنامه‌های زنده صداوسیما؛ که جزء لاینفک برنامه‌های رادیویی و تلویزیونی است، مهمانان بعضا سخنان و نظرات شخصی خود را حتی خارج از موضوع و محورهای تعیین شده برای برنامه اظهار می‌دارند که بدیهی است اظهارات آنان الزاماً موضع رسمی رسانه ملی نیست.

بیانیه سازمان بعد از آن پخش شد که شبکه افق پس از اوج گرفتن بازتاب ها، سخنرانی سردار سرلشگر سلیمانی را پخش کرد که محتوای آن همبستگی اجتماعی بود و تاکید داشت، جامعه خانواده ماست. بخشی از آن سخنرانی از این قرار بود که : «در جامعه مدام بگوییم او بی‌حجاب و این باحجاب است یا اصلاح‌طلب و اصولگراست، این چپ است و آن راست است پس چه کسی می‌ماند؟ اینها همه مردم ما هستند. آیا همه بچه‌های شما متدین‌اند؟ آیا همه مثل هم هستند؟ نه. اما پدر، همه اینها را جذب می‌کند و جامعه هم خانواده شماست. اینکه بگوییم من هستم و بچه‌های حزب‌اللهی خودم، اینکه نمی‌شود حفظ انقلاب. اینکه نمی‌شود اثرگذاری در جامعه»

حال پرسش این است؛ آیا بیانیه سازمان را همه آنان که فیلم میهمان برنامه را دیده بودند، خواندند. از آن مهم تر آنان که خواندند، باور کردند که اظهارات میهمانان موضع رسمی رسانه ملی نیست؟

اصلا وقتی میهمانی در برنامه ای نظر می دهد مگر نظر رسمی دستگاه انتشار دهنده را اعلام می کند، قطعا نه! اگر سازمان انتشار دهنده(صداوسیما) پیش از آن بارها اثبات کرده باشد که موضع ملی دارد ، نیاز به بیانیه و جان من و جان او ندارد. اگر مشی سازمان، ملی باشد و همه نظرها در تضارب باشند و همه جریان ها برای تمام موضوعات در سازمان جایگاهی داشته باشند که دیگر نیازی به توضیح و هزینه کردن از شهدا نیست. متاسفانه چند سال گذشته و در دوره جدید مدیریت، سازمان چنان درها را بسته است که دیگر اقبالی از سوی مخاطبان ندارد. درهای سازمان تنها برای اقلیتی باز و برای بسیاری از نظرهای موجود در کشور بسته و مهر و موم شده است. این که یک در صد میهمانان از جریان مخالف جریان حاکم بر صداوسیما بیایند و در محدوده ای خاص حرفشان را بزنند و بعد آن چنان محو شوند که انگار آن جریان حضور ندارد که بنای گفتگوی اجتماعی نیست.

چند برنامه گفتگو محور با همین رویکرد آغاز شد در نیمه راه به فرجام نرسید؟ و به عبارتی منجر به بازگشت مخاطب نشد. چرا که بعد از مدتی مدعوین و میهمانان به سمت تفکر خاصی حرکت کردند که با خواست عمومی همراه نبود.

میهمانان هدفمند و انتخابات نزدیک

آن برنامه و آن میهمان فقط در یک صورت می تواند درست باشد، تبلیغات زودهنگام انتخاباتی مجلس. اگر آن میهمان بخشی از تشکلی باشد که البته هست - همان طایفه ای که به دنبال خالص سازی هستند- با این برنامه نامشان بر سر زبان افتاده است، اگرچه نمی توانند از طبقه متوسط رای بگیرند، اما می توانند از جریان متبوع خود رای خوبی را جمع کنند. فقط تکنیک انتخاباتی می توانست درست بودن برنامه را توجیه کند. حالا اگر این یک تکنیک رسانه ای برای انتخابات باشد، قطعا میهمانان با سخنان غریب و جنجال برانگیز بسیاری بر صفحه تلویزیون ظاهر می شوند، کسانی که ملاحظه ملی ندارند و حاضرند این شکاف و این گسل اجتماعی را تا مرز زلزله های وحشتناک دو قطبی سیاسی اجتماعی ببرند اما کماکان بر کرسی های ناموتازن و نامتقارن قدرت و نهادی انتخابی حداقلی بنشینند.

منصوره معصومی اصل البته در آن چند دقیقه که وایرال شد، بسیار متناقض صحبت کرد، مشکل را هم رسانه می دانست که فرصت را به ابطحی ها داده و هم ثروت که فرصت را به رائفی پورها داده است.

او حرفی را زد که همه می دانستند، حرفی که حاصل مراوده با مدیران تلویزیون است، وقتی که گفت «به صدا و سیما اعتراض می کنیم، مسئولان صدا و سیما می گویند که از آنها انتقاد می‌شود که تلویزیون شده برای حزب اللهی‌ها. بگن، این مملکت مال حزب اللهی‌هاست...». مدیران سازمان می دانند که فرصت ها برابر توزیع نشده است و اگر مجال گفتگو و بحث باشد این خانم و جریان متبوعش قادر به پاسخگویی نیستند، برای همین کوچکترین روزنه ها را هم می خواهند گل بگیرند و ببندند. آنها از تبیین این را فهمیده اند، فقط ما حرف بزنیم چرا که مملکت مال ماست.

۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خواف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد یک و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰-املاک واحدثبتی خواف متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقردرواحد ثبتی خواف مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۳۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حبیب اله تجددخواه رودی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۶۰۰ صادره از خواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۹ مترمربع قسمتی ازپلاک ۴۳۴۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری تمامت مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۸۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه بای رودی فرزند عبدالقادر بشماره شناسنامه ۸۴ صادره از خواف در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۳ فرعی از ۱۵۷ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالکین رسمی آقای غلامعلی خاموشی فرزند محمد و غلامعلی خاموشی فرزند محمد محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۳۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم افسانه احراری خوافی فرزند غلام احمد بشماره شناسنامه ۱۰۷ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۱/۷۷مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶۷ فرعی از ۴۸۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه. خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی عبدالرحیم باختر رودی و خانم جهان آشنایی و قربان مفیدرودی محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حلیمه بذرکارودی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱۶۲ صادره از خواف درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۱/۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱۷فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی محمد بذرکارودی محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خاکشور رودی فرزند عبدالحکیم بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۱۲۴۱۳۲ صادره از خواف درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک۷۱۶ فرعی از۴۸۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه ازمالکین رسمی آقای قربان خاکشور و خانم رحیمه صابری محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۳۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله تیموری نصرآباد فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۷۷۴ صادره ازخواف در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۶۲۲ مترمربع قسمتی ازپلاک ۵۵- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی آقای عبدالکریم وحدتی محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عایشه شرافتمندرودی فرزند رمضانعلی بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از خواف درششدانگ یکباب منزل به مساحت۲۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰۷ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای رمضانعلی شرافتمند رودی محرز گردیده است.

۸- برابر رای شماره۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالغفور صابر فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۵۵ صادره ازخواف در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۴۴۵۹/۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۱۴۹ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل قسمتی از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۳۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله طاهری سنگانی فرزند عبدالرحمان بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از خواف در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۹فرعی از ۱۷۹ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی خانم سعیدی سنگانی فرزند حاجی رسول محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۳۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله فدوی رزدابی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۱۷۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۱/۴ مترمربع قسمتی از پلاک۶۸۹۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای فیض محمد عمیقی رودی محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۲۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهروز مشورتی فرزند عبدالمجید بشماره شناسنامه ۰۷۶۰۰۲۴۰۶۵ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت۱۳۶/۵ مترمربع قسمتی از پلاک۱۰۷۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع دربخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای اسماعیل با تجربه فرزند عبدالحکیم محرز گردیده است.

۱۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۳۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تاج محمد هادی رودی فرزند نورمحمد بشماره شناسنامه ۳۸۶۳ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل مخروبه به مساحت ۱۸۱/۱۲ مترمربع قسمتی ازپلاک۱۰۹۴ فرعی از ۱۵۵- اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای یعقوبعلی نعمایی محرز گردیده است.

۱۳- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۰۱۳۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خواف تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحمید هنرخواه رودی فرزند عباسعلی بشماره شناسنامه ۰۷۶۸۸۵۸۷۰۴ صادره از خواف در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۷/۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در بخش شش تربت حیدریه خریداری از محل قسمتی از مالکیت کلیه مالکین مشاعی مزرعه و قنات نوده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

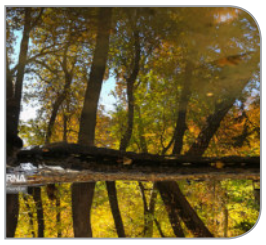
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۶

امیر جعفری - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خواف

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
خراسان
شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۲۶
Vol.3.No.1626 / N0vember 11.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

پیش بینی بارش و نوسان دما در خراسان رضوی

کارشناس مرکز پیش بینی هواشناسی خراسان رضوی گفت: میانگین دمای هوا در مناطق مختلف این استان طی هفته آینده نوسان چند درجه‌ای دارد. آذر رضایی پور افزود: میانگین دمای هوای امروز در مناطق مختلف استان خراسان رضوی نسبت به دیروز چند درجه افزایش یافت که فردا دوباره به طور موقت کاهش می‌یابد. وی بیان کرد: در ادامه این روند نوسانی دمای استان از روز سه شنبه هفته آینده، دمای خراسان رضوی افزایش می یابد و دوباره هوا در پایان هفته سرد می شود. کارشناس مرکز پیش بینی هواشناسی خراسان رضوی ادامه داد: به لحاظ پدیده های جوی نیز تا روز یکشنبه آینده شاهد پایداری وضعیت هوا خواهیم بود و پس از آن بارش های رگباری و وزش باد در بیشتر نوار شرقی جریان دارد.



اقدامی عجیب اما واقعی:

ساختمان سازی روی کال‌ها در مشهد

برداشت‌های بی‌رویه از منابع آب زیرزمینی، منجر به فرونشست زمین و فقر این منابع از جمله در استان خراسان رضوی شده است، که برای جبران این فقر باید حریم و بستر رودخانه‌ها و مسیل‌ها به عنوان یکی از عوامل مهم تغذیه آبخوان‌ها حفظ و صیانت شود. به گزارش ایرنا، هم اکنون در مجموع حدود ۹۰ درصد گستره استان خراسان رضوی و ۹۸ درصد پهنه شهرستان مشهد در شرایط خشکسالی شدید قرار دارد که گذر دادن این خطه از این تنش آبی، نیازمند مشارکت مردم و کاری جهادی است. کسری مخازن آبهای زیرزمینی این استان در گذشته یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون متر مکعب بوده است و این در حالی است که سال آبی گذشته تنها ۷۷ میلیمتر بارندگی در شهر مشهد ثبت شده که ۷۴ درصد نسبت به میانگین بلندمدت کاهش داشته است. همچنین استان خراسان رضوی ۳۷ دشت حاصلخیز دارد که دارای منابع آبی و کشاورزی به شمار می رود، از این تعداد پدیده فرونشست در ۲۰ دشت استان مشاهده می شود که ۶۰ درصد پهنه این دشتها را درگیر کرده است. از این رو به منظور بررسی چالش های حریم و بستر رودخانه ها در محدوده شهرها و با توجه به اهمیت آن برای تغذیه آبهای زیرزمینی، روز چهارشنبه نشستی با حضور دست اندرکاران این حوزه و استادان دانشگاه در محل دانشگاه فردوسی مشهد برگزار شد. طول رودخانه‌های اصلی داخل شهرهای خراسان رضوی ۳۳۴ کیلومتر و در خارج از شهرهای این استان ۲۸ هزار و ۲۶۹ کیلومتر برآورد شده است.

زوم نفوذپذیری بستر کال‌ها و مسیل‌ها

دانشیار گروه مهندسی آب، دانشگاه فردوسی مشهد در این نشست اظهار کرد: حدود نیم قرن قبل در مشهد و حومه، سطح آب زیرزمینی خیلی پایین نبود و سطح خاک دارای رطوبت بود اما به دلیل سوء مدیریت و دیگر عوامل، برداشت های قابل توجهی از منابع آب زیرزمینی انجام شد که این موضوع در کنار تغییرات اقلیمی و کاهش بارندگی، باعث افت سطح آب های زیرزمینی شد.

کاظم اسماعیلی اضافه کرد: اکنون این موضوع به معضلی تبدیل شده و مشهد و خراسان دارای فرونشست بالایی هستند، زیرا از منابع آب زیرزمینی برداشت شد اما این منابع تغذیه و کسری آن جبران نشد.

وی افزود: در شهر مشهد شمار زیادی کال های آب وجود دارد، این کال ها و مسیل ها، سامانه های آبی هستند و این مسیل ها اغلب دارای بستر نفوذناپذیر هستند و این در حالی است که کال ها و سطح مسیل ها برای تغذیه سفره های زیرزمینی باید نفوذپذیر باشد.

ضرورت افزایش تاب آوری رودخانه‌ها

دانشیار بخش تحقیقات حفاظت خاک و آبخیزداری، مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی استان خراسان رضوی در این نشست گفت: در موضوع تعیین حریم و بستر رودخانه ها باید از بالادست تا پایین دست مورد مطالعه قرار گیرد و کار به صورت نقطه ای اقدام نشود.

علی اکبر عباسی اضافه کرد: رودخانه به عنوان موجودی زنده، باید در کل دیده شود، همچنین قوانین موجود در حوزه تعیین بستر و حریم رودخانه باید متناسب با شرایط موجود اصلاح شود.

مدیریت شهری نگاه سیستمی به کال‌ها ندارد دانشیار گروه مهندسی آب، دانشگاه فردوسی مشهد نیز گفت: رودخانه ها بخش حیاتی طبیعت هستند اما در مدیریت شهری، نگرش سیستمی به رودخانه ها وجود نداشته است.

علیرضا اسلامی افزود: رودخانه ها کارکرد زیست محیطی و اقتصادی- اجتماعی دارند و در جریان روند توسعه ای پیرامون رودخانه ها باید حریم و بستر رودخانه ها محافظت می شد که این امر مغفول مانده است. وی ادامه داد: در پی سیاست های اشتباه، صورت جریان زیست محیطی از بین رفته و رودخانه های دائمی به رودخانه های فصلی تبدیل شده اند.

اسلامی افزود: اکنون رودخانه ها در داخل شهر کمترین کارکرد را به عنوان محل عبور سیل دارند و در جریان توسعه شهری باید موضوع کاهش اثرات منفی و بهسازی رودخانه ها دنبال شود اما شاهد واگذاری رودخانه ها به بخش های مختلف هستیم.

وی ادامه داد: تاب آوری رودخانه باید بالا باشد و اگر بخشی از رودخانه ها به «رودپارک» تبدیل می شود باید با نگاهی سیستمی، مطالعات به صورت کامل انجام شود تا در زمان بروز سیلاب این رودپارک به معضلی برای شهر تبدیل نشود.

شور شدن آبهای زیرزمینی

رییس پژوهشکده آب و محیط زیست دانشگاه فردوسی مشهد نیز گفت: خطر بروز سیل از موضوعات مهم در حوزه رودخانه ها است، تغذیه سفره های آبی نیز باید مورد توجه قرار گیرد.

امران داوری افزود: باید بین رودخانه های جاری در شهر و یا طبیعت تمایز قایل شد، رودخانه های دائمی نوسات کمتری نسبت به رودخانه های مسیلی دارند لذا قوانین این حوزه نیازمند بازنگری است.

وی ادامه داد: برای تغذیه آبخوان ها نباید شهرداری، محیط زیست، منابع طبیعی و شرکت آب منطقه ای اجازه بتنی کردن رودخانه ها و مسیل ها را بدهند، چرا که رودخانه استخر نیست.

رییس پژوهشکده آب و محیط زیست دانشگاه فردوسی مشهد اضافه کرد: تصمیمات اشتباه گذشتگان باید اصلاح شود، آب زیرزمینی بسترساز توسعه و حیات است، منابع زیرزمینی در استان به دلیل کاهش و افت سطح آب در حال شور شدن است. مدیرعامل جمعیت ناجیان آب مشهد نیز اظهار کرد: تاچند سال پیش در مشهد بیش از ۱۰ کال و مسیل وجود داشت اما مدیریت نامشخص این کال ها باعث شده برخی از آنها نابود و تصرف شوند. مهدی جمشیدی افزود: همچنین در برخی مناطق روی کال ها ساختمان سازی کرده اند که با این اقدام، آیندگان به ما خواهند خندید.

وی ادامه داد: کال ها و مسیل ها باید حفظ شوند تا آب به عنوان نعمت الهی در مسیر خود حرکت کند نه اینکه مسیر آن تبدیل به فضایی برای ساخت و ساز شود.

جمشیدی افزود: جامعه علمی و رسانه ها باید مانع انجام اقدامات تخریبی توسط نهادهای مختلف و شهرداری ها شوند، مردم باید از حق طبیعی خود دفاع کنند.

مدیرعامل جمعیت ناجیان آب مشهد گفت: متاسفانه هم اینک بخشی از کال «چهل بازه» به عنوان یک بستر طبیعی برای تغذیه سفره های زیرزمینی مشهد، در دعوای ۴۰ ساله با رای دادگاه و مرجع قضایی به ۲ بنیاد حاکمیتی واگذار می شود و حال آنکه این پدیده قابل درک نیست و نوعی غصب محسوب می شود.

مردم اجازه واگذاری انفال را نمی دهند

عضو هیات مدیره شبکه سمن های محیط زیستی خراسان رضوی نیز اظهار کرد: حریم و بستر رودها طبق قانون توسط شرکت آب منطقه ای مشخص می شود و قانون اجازه نمی دهد انفال به نام سازمانی سند زده شود.

فرشته تقی زاده افزود: در خصوص حریم و بستر رودخانه ها مردم هنوز از بُهت خارج نشده اند که چگونه ممکن است بستر و حریم رودخانه ها به نام یک نهاد سند بخورد. وی ادامه داد: آگاهی بخشی به مردم از کارکردهای سازمان های مردم نهاد است، مردم شهر و محیط زیست را رصد می کنند و بدترین اقدام، نامید کردن مردم است. عضو هیات مدیره شبکه سمن های محیط زیستی خراسان رضوی تاکید کرد: زمان دست اندازی و چپاول طبیعت گذشته است و در این رویه های غلط باید تجدیدنظر شود، چرا که مردم دست اندازی به طبیعت را برنمی تابند. تقی زاده تاکید کرد: باید در خصوص واگذاری چهل بازه توضیحات قانع کننده ای به جامعه داده شود و اگر پاسخ مطالبات مردمی داده نشود، مطالبه گری با شدت بیشتر دنبال خواهد شد. به گزارش ایرنا، کال یا مسیلی به نام «چهل بازه»، که از سرشاخه‌های رودخانه تاریخی و مهم «کشف رود» در مشهد است، به طول ۱۵ کیلومتر طولانی‌ترین مسیل یا گذرگاه سیل در این کلانشهر به شمار می‌رود که در محدوده شهری شمال غربی مشهد واقع است.

مالکیت زمین های حاشیه این مسیل در ۲ دهه گذشته چالش های بسیاری به وجود آورده است، زیرا این زمین‌ها ۱۵ سال پیش توسط فردی که اموالش مصادره شده بود به پنج هزار نفر فروخته شده بود.

۵۱۱/۱۲آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۰۳۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۹ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای رضا امیریان شایسته نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۲۷/۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۵۵- اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت بتول آزموده تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف۵۱۵۸

عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۲آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۳۳۶- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین بنسبردی فرزند رحمت اله در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۹ فرعی از ۶ اصلی واقع مزرعه کلوت در بخش۳ سبزوار خریداری از مالکیت حاجیه عذرا علوی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۳آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۶۲۹۳- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض جواد بیدی فرزند علی اصغر در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۲۱ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش۳ سبزوار خریداری از مالکیت محمدرضا اردیبهشتی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۴آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۴۳۰۸- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسین یوسفی زاده فرزند غلامرضا در یک یکباب ساختمان به مساحت ۷۴/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸فرعی از ۶ اصلی واقع درمزرعه کلوت بخش۳ سبزوار خریداری از مالکیت شهرداری سبزوار محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۵آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۴۹۹۲- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض حسن زردکوهی فرزند رجبعلی در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش۱۲ سبزوار خریداری از مالکیت ضیاء الحق الداغی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۸۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۶آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۶۲۸۵ هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد علی نیک زاده فرزند رجبعلی در ششدانگ یک یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷فرعی از ۴۷۸ باقیمانده از اصلی واقع بخش۳ سبزوار خریداری از مالکیت شهناز ادیب محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۲۶
Vol.3.No.1626 / N0vember 11.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

۲۷ هزار کلاس درس تحویل وزارت آموزش و پرورش شد

رئیس سازمان نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس کشور از تحویل ۲۷ هزار کلاس درس به وزارت آموزش و پرورش خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، حمیدرضا خان محمدی، ۱۹ آبان ماه در آیین افتتاح دبستان ۱۵ کلاسه ابوریحان بیرونی بجنورد به عنوان بزرگترین پروژه هشت سال اخیر آموزش و پرورش در استان اظهار کرد: سازمان نوسازی کشور طی دو سال گذشته پنج هزار و ۸۰۰ طرح در قالب ۲۷ هزار کلاس درس را به اتمام رساند و تحویل آموزش و پرورش داد. وی تصریح کرد: یکی از شعارهای دولت سیزدهم، احیای جهاد سازندگی بود و یکی از دستگاه‌هایی که می تواند مظهر بروز این موضوع باشد، سازمان نوسازی و تجهیز مدارس است که طی این دو سال با اقدامات مختلف نشان داد در کار جهادی، بن‌بست وجود ندارد.

به ما دروغ گفتند؛

کم آبی فقط نتیجه خشکسالی نیست

هنگامه طاهری
خبرنگار

: دادخواهی مردم در مورد سند زدن حریم و بستر رودخانه چهل بازه و حمله رسانه ای سمن ها و فعالان زیست محیطی به عملکرد قوه قضاییه در باره صدور مجوز برای خصوصی سازی این رودخانه، منجر به تشکیل جلسه ای فوریو اضطراری توسط شورای حفظ حقوق بیت المال خراسان رضوی در مشهد شد.

مدعوین این جلسه کلیه مدیران دستگاه‌های اجرایی بعلاوه مدیر کل بنیاد شهید، مدیر کل ستاد اجرایی فرمان حضرت امام ره ، مدیران شرکت فلات توس و سرپرست آب منطقه بودند.

از مدعوین پیداست موضوع مورد بحث این شورا چهل بازه بوده است.

خروجی این شورا اگر چه رسانه ای نشد ، اما یکی از نتایج آن تشکیل وبینار بررسی وضعیت رودها و انهار شهر مشهد توسط اساتید حوزه آب دانشگاه فردوسی و رییس و نماینده شبکه سمن های استان شد.

مشهد قربانی ندانم کاری مسئولان

اساتید حوزه آب دانشگاه فردوسی به شدت از نادیده گرفته شدن توسط برخی مسئولین بی اطلاع شهری در تصمیمات حساس که نیازمند نظرات علمی است، انتقاد کردند .

چرا که وضعیت امروز انهار و کالهای شهری نتیجه ندانم کاری و ناآگاهی مسئولین قبلی نسبت به شرایط زیست محیطی و عدم آشنایی آنها با اکولوژی رودها ست.

در این جلسه به یکی از مسایل مهمی که اشاره شد این بود که کم آبی شهر و حتی کشور صرفا به خاطر خشکسالی نیست بلکه قطع ارتباط مسئولین با اساتید دانشگاهی در بسیاری از موارد باعث تصمیم گیری های اشتباهی شده که ماحصل آن کور شدن کالها و ساخت و ساز در مسیر رودها است.

چنانکه دکتر اسلامی عضو مرکز تحقیقات جهاد کشاورزی خراسان رضوی در این وبینار تصریح کرد: دست اندازی و تغییرات کاربری از عوامل اثر گذار در خشک کردن رودها بوده و امروز چهل بازه نیازمند نجات است.

وی گفت: با اینکه رودخانه ها بخشی حیاتی از شبکه شهری هستند اما مدیریت شهری چنین نگرشی به رودخانه ها ندارد.بدین معنا که وقتی شهر را توسعه می دهند راهبردهای اکولوژیکی آن را نادیده می گیرند. در حالی که اگر توسعه ای رخ می دهد باید به کارکرد های اکوسیستمی در خصوص رودخانه ها هم توجه شود.

او اذعان داشت: در مورد رودخانه ها به چند راهبرد باید توجه کرد که یکی از آنها حفاظت است ،دیگری محدود سازی اطراف رودخانه هاست اما اگر از حفاظت و محدود سازی رد شدیم لااقل باید به رویکرد اثرات منفی روی بیاوریم که الان در آن هم داریم ضعیف عمل می کنیم.

وی بیان کرد: در حال حاضر با فصلی شدن رودها جریان فاکتور زیست محیطی را از بین بردیم .برای مدیریت جریان سیل هم حداقل ها را اجرا کرده ایم و به سمت بدترین حالت ممکن رفته ایم که همانا رها سازی است. با این وضعیت باید بگوییم آیین نامه ما در حفظ رودخانه ها نیازمند بازنویسی است.

او افزود: وقتی رود را تبدیل به پارک و تفرجگاه می کنیم،هنگام سیل، رودپارک قرار است چه نقشی داشته باشد؟ لذا به روز رسانی آیین نامه های حریم و بستر موضوع مهمی است.

> **به سکوت مردم نگاه نکنید و فکر نکنید مردم دچار اغتشاش ذهنی نمی شوند. مردم تمام اتفاقات را رصد می کنند حتی وضعیت نهرها،کالها،رودپارک و باغات را که ریه های شهر هستند را نیز رصد می کنند. لذا توجه کنید با مردم فهیم و مطالبه گری رو به رو هستید**

پروانه ساخت و ساز روی بستر رود!

مدیرعامل جمعیت ناجیان آب خراسان رضوی هم ادامه داد: متاسفانه مدیریت نامشخص این کال‌ها و مسیل‌ها در برخی موارد باعث نابودی آن‌ها شده است. برخی از این کال‌ها توسط شهرداری تبدیل به پارک شده و مابقی با تعرض و غصب به ساختمان تبدیل شده است.

مهندس جمشیدی گفت: از اساتید و پژوهشکده آب در دانشگاه فردوسی مشهد انتظار داریم یک واکاوی در عملکرد گذشته مسئولین داشته باشند و ببینند آیا حفاظت از رودخانه ها ، کالها و مسیلها به نمایندگی از وزارت نیرو،منابع طبیعی،شهرداری و محیط زیست مورد تایید بوده است؟ اگر نبوده که واقعا هم نبوده به آن اعتراض جدی وارد کنند .

وی ادامه داد:طی دو سه دهه قبل در شهر مشهد بیش از ۱۰ کال و مسیل داشتیم که به دنبال بارشهای فصلی این آوردهای فصلی را از خود عبور می دادند. اما مدیریت نامشخص این کالها و تصرف و غصب زمینهایش باعث شد به دنبال ساخت و ساز بر روی آنها محو و نابود شوند.

او با ابراز تاسف یادآور شد که زمانی آب منطقه و شهرداری روی کال قره خوان پروانه ساخت و ساز دادند.این در حالی است که در دنیا نهضت تخریب سد راه افتاده چرا که به این نتیجه رسیده اند رودها باید مسیر خود را برای آبادی و حفظ خاک طی کنند .قطعا آیندگان به ما خواهند گفت با چه شعوری بجای حفظ رودخانه که خانه رود بود روی آن ساخت و ساز کردید؟!

مهندس جمشیدی افزود: اینک چهل بازه منبعی موثر در تغذیه آب زیر زمینی شهر است . این در حالی است که به علت برداشتهای غیر اصولی از سفره های آب زیر زمینی با فرو نشست زمین مواجهیم و حفظ چهل بازه از این اتفاق می کاهد.

وی ادامه داد : امروز بنیادهای حاکمیتی و مقدس همچون بنیاد شهید چطور به خودش اجازه می دهد با نام «شهید» اموال مردم را بفروشد و در مسیری دیگر خرج کند؟چطور به دنبال غصب و تعرض به رودخانه ای ست که به یک مطالبه همه گیر تبدیل شود؟

به چپاولگری خاتمه دهید

نماینده شبکه های محیط زیست استان هم اظهار داشت: مردم هنوز باور نکرده اند که چطور یک شبه بستر و حریم رودخانه ای که جز انفال است به نام دو نهاد حاکمیتی سند خورد .

فرشته تقی زاده افزود : اگر آب منطقه متولی تعیین حریم و بستر رودخانه و محافظت از آن نیست به صراحت اعلام شود و اگر هست باید هنگام تصمیم گیری به قوانین و نظر متخصصان رجوع شود .

او خطاب به آنان که از قوانین عبور کردند تا زمین های چهل بازه را غصب کنند بیان کرد: به سکوت مردم نگاه نکنید و فکر نکنید مردم دچار اغتشاش ذهنی نمی شوند. مردم تمام اتفاقات را رصد می کنند حتی وضعیت نهرها،کالها،رودپارک و باغات را که ریه های شهر هستند را نیز رصد می کنند. لذا توجه کنید با مردم فهیم و مطالبه گری رو به رو هستید. یادتان باشد بدترین کار ناامید کردن مردم است که در این صورت هیچ نقطه رو به جلویی یافت نخواهید کرد.

او تصریح کرد: زمان چپاولگریها و دست اندازیها گذشته و مردم و سازمانهای مردم نهاد دیگر چپاول گری را بر نمی تابند

۵۱۱/۸آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۴۹۴۳- هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محبوبه غفوری مظفرآبادی فرزند محمد در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۰/۸۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۷۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار خریداری از مالکیت رجبعلی میرحسینی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۱۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمهدی شفیعی قصر فرزند سیدمحمدانور بشماره شناسنامه ۵۴۵ صادره از مشهد در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۲۲۸/۸۰ متر مربع پلاک فرعی از ۳۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۹/۰۴ م.الف ۱۳۸

محمدرضا رجایی مقدم - رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۷آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۴۶۰-هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد شورآبادی فرزند علی اکبر در یک ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۸۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۳فرعی از ۳۱۰۰اصلی واقع در بخش۲ سبزوار خریداری از مالکیت خودش محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۱۰هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۶۳۶۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدباقر طاهری فرزند فضل اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۱/۲۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۱و۲۳ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی آقایان محمدرضا خیرآبادی و حمیدرضا خیرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۴۶۰ تاریخ انتشار نوبت ۱۴۰۲/ ۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۹/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱۱/۱۱آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۱۶۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقای سید علی چنارانی محمدی نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۰/۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۳۰۷ فرعی از ۳- اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف۵۱۶۰

عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی

آگهی
۸

شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۲/ سال هفتم / شماره ۱۶۲۶
Vol.3.No.1626 / N0vember 11.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

◆ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
◆ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
◆ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
◆ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
◆ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
◆ تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
◆ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
◆ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۱۳آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۴۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات متقاضی آقا عبدالجلیل پور باقری نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره باقیمانده ۱۵۲۰ فرعی از۱۵-اصلی واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف۵۱۷۴

عباس جهانی فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۵۱۱/۱۴آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۲۳۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه ناصری شناسنامه شماره ۴۶۲۷ کد ملی ۰۹۳۳۶۴۴۷۱۱ صادره فرزند ماشاله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت از مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف۵۱۴۸

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۵۱۱/۱۵آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۸۱۹۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۵/۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هاشم شیبانی به شناسنامه شماره ۲۳۴ کدملی ۰۸۳۹۴۲۰۱۸۸ صادره طبس فرزند عبدالوهاب مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت از مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت از ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۰۳ فرعی از ۲-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف۵۱۴۶

حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۵۱۱/۱۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱-نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم عصمت نجاری شهری فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۶۷/۴۷ متر مربع از پلاک شماره ۷۶۷ فرعی از ۲-اصلی واقع در اراضی ده جویمند بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای عباسعلی نجاری شهری مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف۱۱۱

سید ضیاء الدین مهدوی شهری –رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱/۱۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . ۱-نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۱هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد شهراد فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل ۳۰۳/۳۲ متر مربع از پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۱۱۷-اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا طحان زاده مالک رسمی ۲- نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مرضیه غلامیان فرزند محمدرضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت کل۳۰۳/۳۲ متر مربع از پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۱۱۷- اصلی واقع در اراضی خشویی بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم زهرا طحان زاده مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۹/۵ م.الف ۱۱۰

سید ضیاء الدین مهدوی شهری –رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۵۱۱/۱۸آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۵۵۴۱ - هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض علی اکبر عباس آبادی فرزند محمدرضا در یک یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۴/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۵۲فرعی از ۵ اصلی واقع درمزرعه قلعه نو بخش۳ سبزوار خریداری از مالکیت علی قلعه نوئی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض ســـند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۸۰ تاریخ انتشـــار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۱۹آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۶۲۹۱ -هیات قانون مذکورمستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض عبدالمجید ملایی فرزند اکبر در یک قطعه زمین مزروعی /یکباب منزل به مســـاحت ۳۷/۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۰۵۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش۳ سبزوار خریداری از مالکیت محمد مهدی سنگ سفیدی محرزگردیده است . لذا مراتب به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود راه به این اداره تسلیم وضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضائی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند.در صورت انقضای مهلت مذکوروعدم وصول اعتراض ســـند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد . م الف ۴۰۲/۳۹۴ تاریخ انتشـــار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۹/۵

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۵۱۱/۲۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۱۶۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی آخرتی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۹ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۲۳ مترمربع پلاک ۱۰ فرعی از ۲۷۵ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای محمد قدمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شـــود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۰ م.الف۱۰۹

محمدرضا رجایی مقدم –رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان

۵۱۱/۲۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی اصلاحی - برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۰۵۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا نظرمند فرزند علی جمعه شناسنامه ۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مســـاحت ۲۰۱۳۲ مترمربع پـــلاک فرعی از ۳۲۱ اصلی واقع در بخش ۵ حدود ارتفاقی به شرح زیر اصلاح می گردد. برابر استعلام آب منطقه ای خراسان رضوی به شـــماره ۱۴۰۰/۲۷۳۶۰/۷۵/۳-۱۴۰۰/۱۱/۲۵ میـــزان تداخل بســـتر ۶۴۷ مترمربع و میزان تداخل بـــا حریم کمی ۹۷۸ مترمربـــع و میزان تداخل با حریم کیفی ۲۲۶۱۹ مترمربع که طبق نقشـــه نقشه بردار مسیل سیلاب از طرف جنوب به غرب می باشد. حقوق ارتفاقی ۶۶۷ متر در مســـیل سیل قرار دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی اســـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات ســـند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۰ م.الف۱۱۱

محمدرضا رجایی مقدم –رئیس ثبت اسناد واملاک فریمان