

در نخستین جلسه شورای سیاستگذاری پتجره واحد سرمایه گذاری خراسان رضوی عنوان شد:

ضرورت برنامه ریزی برای حل مشکلات سرمایه گذاری در استان

۴



سومین
۵۹
۵۸
۱۴۰۳

صبح امروز

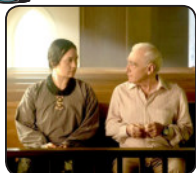
خراسان رضوی

لشکر کشی یاران قالیباف مقابل پایداری و شریان؛

«تصویر ناقص» از وحدت در اردوگاه اصولگرایان!

۲

هنر



نمایش فیلم جدید اسکورسیزی با چند دقیقه تنفس!

اکران فیلم جدید و سه ساعته و بیست و شش دقیقه‌ای «قاتلان ماه کامل» با شش تا پانزده دقیقه وقفه در میان نمایش فیلم با انتقاد سازندگان این فیلم سینمایی همراه شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ورلد آوریل، گزارش‌هایی مبنی بر قرار دادن یک وقفه در برخی سالن‌های سینما برای نمایش فیلم «قاتلان ماه کامل» به کارگردانی «مارتین اسکورسیزی» منتشر شده است، موضوعی که بویژه باعث عصبانیت «تلما شون میکر» تدوینگر سرشناس آثار اسکورسیزی شده ...

۵

به بهانه روز نوجوان؛

تفنگی که هم قد آرزوهای توست

۵



محل ای از فیلم تنهای تنهای

گزارش



چگونه می‌توان رفتار آمریکا در بحران غزه را تحلیل کرد؟

عیان شدن تضادهای آمریکایی

سید محمد کاظم سجادیپور: در بحران غزه که از ۱۷ اکتبر ۲۰۲۳ (۱۴۰۲/۷/۱۵) آغاز شده، کنشگران متعددی حضور دارند. در بین کنشگران خارج از منطقه، آمریکا مهم‌ترین و فعال‌ترین کنشگر در حمایت از رژیم صهیونیستی بوده است. حضور وزرای دفاع، خارجه و از همه حساس‌تر، حضور رئیس جمهوری آمریکا در سرزمینهای اشغالی برای اعلام حمایت و وفاداری از اسرائیل در تاریخ روابط بیش از هفت دهه آن دو، بی‌سابقه است.

بی‌سابقه بودن این حمایت عنصر مهمی در کارزار همه جانبه علیه فلسطینی بودن، این پرسش را ایجاد می‌کند که چگونه می‌توان رفتار آمریکا در بحران غزه را مورد تجزیه و تحلیل قرار داد؟ در پاسخ به این پرسش کلیدی، مفهوم جدائی ناپذیری، ظرفیت کلاسی برای تحلیل رفتار آمریکا دارد.

بحران غزه نشان داد که بین اسرائیل و آمریکائی، جدائی ناپذیری ساختاری وجود دارد. این بحران جدائی ناپذیری سیاست داخلی و سیاست خارجی آمریکا را نیز به نمایش گذاشت و سرانجام جدائی ناپذیری آمریکا از بحران‌های منطقه خاورمیانه و غرب آسیا عیان شد.

روابط آمریکا و اسرائیل، علیرغم تنش‌های موضعی، در ذات و ساختار به هم گره خورده است. در بیش از ۷۰ سالی که از تأسیس رژیم صهیونیستی می‌گذرد، این جدائی ناپذیری نه تنها پایداری نشان داده، بلکه عمیق‌تر شده است.

معنای این موضوع آن است که آمریکا نه فقط ناظر معنای این موضوع آن است که آمریکا نه فقط ناظر

ادامه در صفحه ۳

حکمرانی شکننده و تکرار فروپاشی تاریخی؛

گورباچف الگوی سیاستگذاری پاشینیان



بحران و فاجعه در شرایط آنارشی کنونی باشد.

نمونه بزرگ و آینه شفاف الگوی رئالیسم تهجمی را می‌توان اتحاد جماهیر شوروی دانست که به عنوان یکی از دو ابرقدرت بزرگ قرن بیستم با اعمال سیاست‌های اصلاحی ناکارآمد میخائیل گورباچف، تضعیف شده و در نهایت دچار فرسایش اقتدار و فروپاشی کامل شد.

وضعیت کنونی ارمنستان در قفقاز جنوبی را نیز می‌توان مصداقی از وضعیت شوروی دانست که پس از یک دوره سیاست گسترش‌گرایی سرزمینی، دچار سستی سیاستگذاری و کمبود منابع قدرت شده و اکنون حتی

اسلام ذوالقدرپور: سیاست گسترش‌گرایی تهجمی (رئالیسم تهجمی) در نظام بین‌الملل، الگویی است که در نهایت به تضعیف و فروپاشی حکمرانی توسعه‌طلب ژئوپلیتیک انجامیده است. این فرآیند را می‌توان روندی تاریخی دانست که به مثابه درس در حافظه دانش روابط بین‌الملل و سیاستگذاری عمومی ثبت شده است.

فروپاشی اقتدار و حکمرانی بازیگران گسترش‌گرایی ژئوپلیتیک را می‌توان آئینه شفاف و گویایی دانست که پیش‌روی سیاستگذاران تهجمی در نظام جهانی هستند. این آئینه، درس عبرتی به حکمرانی‌های مدرن می‌دهد که از سیاست‌های بلندپرواز و رئالیسم تهجمی دوری گزیده و بقای حکمرانی خود را در قالب جنگ و تهاجم دنبال نمی‌لیند

وضعیت کنونی جهان و آشوبناکی آن، بار دیگر سیاستگذاران و حکمرانی‌ها را به مشاهده آئینه‌های پیش‌رو و درس‌آموزی از سیاست‌های پیشین توصیه می‌کنند. درس‌آموزی از سیاست‌های پیشین که می‌تواند چراغ راه سیاستگذاران و سیاست‌ها برای گریز از دام ناکارآمدی،

ادامه در صفحه ۳

چشم انتظار تصمیم شورای نگهبان و هیات های اجرایی

براساس آمار نهایی اعلام شده از سوی ستاد انتخابات ۲۴۸۲۹ نفر ثبت نام خود برای حضور در انتخابات مجلس دوازدهم را نهایی کرده اند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» کاندیداهای انتخابات مجلس گام دوم برای حضور در انتخابات مجلس ۱۴۰۲ را

کاندیداهای ساختمان وزارت کشور محل رفت و آمد سیاسیون بود و به مرکز ثقل خبرهای سیاسی تبدیل می شد اما در این دوره بخاطر الکترونیکی شدن کلیه مراحل ثبت نام و پیش ثبت نام انتخابات، هیجان سیاسی و انتخاباتی به شدت فروکش کرده بود.

لشکر کشی یاران قالیباف مقابل پایداری و شریان؛

«تصویر ناقص» از وحدت در اردوگاه اصولگرایان!



یاران قالیباف با برگزاری یک همایش ۴ هزار نفری، اولین خط و نشان را برای رقبای درون اصولگرایی و دیگر رقبا خاصه پایداری و شریان کشیدند. آنهم با تکیه بر گفتمان «تحول برای پیشرفت کشور».

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، هرچقدر شهر خالی از شور و هیجان انتخاباتی است و اردوگاه چپ گرایان و اعتدال گرایان در شک و تردید آمدن و نیامدن به صحنه انتخابات گرفتار شده است، اما در اردوگاه راست تحركات انتخاباتی پرجنب و جوش تر از چند هفته قبل شده است.

یاران قالیباف استارت زدند

اصولگرایان که طی چند انتخابات اخیر تلاش داشتند اولین گردهمایی انتخاباتی شان را با عده و عده زیاد برگزار کنند تا برای رقبای خود خط و نشان بشکنند، روز پنج شنبه و ذیل مجمع پایداری نیروهای انقلاب (مبنا) با دبیرکلی محمدمسعود احدیان چهره نزدیک به قالیباف، زیر سقف حرم امام گرد هم آمدند تا اولین لشکر کشی انتخاباتی اصولگرایان از سوی این تشکیلات سیاسی نزدیک به قالیباف و از این نقطه آغاز شود.

در تصویر به ثبت رسیده از این گردهمایی هم قالیباف که به نوعی پدرخوانده این تشکل محسوب می شود حضور داشت هم حدادعادل و محسن رضایی.

به همان نسبت اما غیبت چهره های شاخص طیف سنتی های اصولگرا نیز محسوس بود. اگر چه سیدرضا تقوی نماینده تهران و عضو جامعه روحانیت مبارز در این گردهمایی حضور داشت و حتی سخنرانی کرد اما حضور او را می توان در قالب حضور ۱۲۰ نماینده حاضر در این گردهمایی انتخاباتی تفسیر کرد نه به عنوان نماینده طیف سنتی های اصولگرا.

از سوی دیگر عدم حضور پایداری ها نیز جای ابهام و سوال نداشت و مرور رابطه بین پایداری ها با قالیباف و یارانش به خوبی حکایت گر اختلافات عمیق بین این دو طیف سیاسی است و هر جا همراهی و کنار هم قرار گرفتنی وجود داشته با تکیه بر زدوبندهای سیاسی و سهم دادن و سهم گرفتن بوده است نه اشتراکات سیاسی و فکری.

حدادعادل سیگنال وحدت فرستاد / چرا

تصویر ناقصی بود؟

غلامعلی حدادعادل، رئیس شورای ائتلاف اولین سخنرانی بود که پشت تریبون رفت و سخنانش را حول محور «وحدت» پیش برد. او ضرورت کار تشکیلاتی را یادآور شد و با اذعان به اینکه در کار تشکیلاتی سیاسی عقب هستیم و نیازمند تحولیم، گفت: «کار سیاسی ما نباید موسمی و مربوط به فصل انتخابات باشد که دو سه ماه قبل از انتخابات شعار دهیم و بعدش فراموش کنیم. وقتی یک عده وارد مجلس می شوند و دولتی تشکیل می شود، باید در بیرون از مجلس و

دولت عده فراوان تری برای پشتیبانی از انسان کار کنند، ما از این جهات ضعیف هستیم».

او که در کارنامه سیاسی خود سابقه ریاست بر مجلس هفتم را دارد، وحدت را ضروری دانست و تاکید کرد: «بنده به قرآن و سنت و سخنان رهبری اشاره نمی کنم، بلکه از عقل و وجدان همه نیروهای انقلابی گواهی می طلبم که آیا کسی هست که منکر باشد که شرط پیروزی ما وحدت است؟ این مطلب بدیهی است اما متأسفانه خیلی وقت ها ما منکر بدیهیات می شویم، ما تجربیات مثبتی داشتیم که با وحدت موفق و با تفرقه شکست خوردیم. در انتخابات شورای شهر مشهد ۶ فهرست انتخاباتی توسط نیروهای انقلاب داده شد که با این اتفاق و تفرقه، شورا از دست نیروهای انقلاب خارج شد، ما در شورای ائتلاف سعی ما بر این است که ظرفی برای وحدت باشیم، رسیدن به الگوی شورای ائتلاف حاصل ۲۰ سال سعی و خطا در شورای ائتلاف سیاسی است».

حدادعادل در این بخش از اظهاراتش سیگنال همکاری را به سوی دیگر تشکیلات سیاسی در جریان راست از جمله یاران قالیباف فرستاد و تلویحا خواستار همراهی مبنا با این شورا شد. او گفت: «اصل کار شورای ائتلاف دعوت به وحدت است، این شورا متعلق به هیچ حزب خاص و تشکیلات خاصی نیست، درب شورای ائتلاف به روی همه نیروهای انقلاب باز است، این شورا متعلق به انقلاب اسلامی است و به همه اصول انقلاب وفادار است، ما به وجود احزاب و تشکل های سیاسی در جامعه خود باور داریم، حالا برخی قوی و برخی ضعیف هستند. لازم است که از هر عملی که به زیان جریان انقلاب باشد، خودداری کرد و سرمایه های خود را به حساب انقلاب بریزیم».

حدادعادل اما در این نشست زندانه از

ابراهیم رئیسی نیز خرج کرد و با نقل پیامی از او این سیگنال را به حامیان دولت از جمله پایداری ها فرستاد که رابطه این طیف از اصولگرایان با رئیسی نزدیک است، حتی تا پای بستن لیست نهایی.

او خطاب به حاضران در این گردهمایی گفت: آقای ریسی تمایل داشتند که در این مجلس شرکت کنند که فرمودند از جانب من به حاضران در مجلس سلام من را برسانید، ما امیدواریم بتوانیم دست در دست هم در خدمت اسلام و قرآن و کشور باشیم.

رابطه بین مشکلات اقتصادی و مشارکت

«باید سعی کنیم یک مجلس انقلابی ایجاد کنیم، هم مشارکت بالا و هم مجلس خوب، مجلس انقلابی، متخصص و کارآمد و به دور از شعارزدگی». این جمله بخش دیگری از سخنرانی حدادعادل بود و به دنبال آن با تایید مشکلات اقتصادی مردم، خاطرنشان کرد: «مردم در مشکل هستند مانند گرانی، تورم و مسکن، اگر ما موفق در حل این مشکلات شویم، مشارکت هم بیشتر می شود». در واقع حدادعادل از ضرورت حل مشکلات اقتصادی مردم به عنوان پیش زمینه ای برای بالا بردن مشارکت مردم سخن می گوید، این سخن حداد را می توان در راستای هشدارهای چندماه اخیر تحلیلگران دانستند، چه آنکه کارشناسان و تحلیلگران اقتصادی و سیاسی، عملکرد دولت رئیسی در حوزه اقتصادی را از جمله دلایل مهم در ناامیدی و سرخوردگی مردم برای حضور در پای صندوق های رأی می دانند و معتقدند اگر تا پیش از انتخابات دولت شوک اقتصادی مثبتی به سفره و معیشت مردم وارد نکند نمی توان از مردم انتظار داشت که مشارکت فعالی در انتخابات داشته باشند. اینکه مجلس یازدهم هم در بُعد مصوبات اقتصادی و تصمیم

یابند که دغدغه و توان حل مساله را داشته باشند زیرا کشور نیازمند تحول است».

او حتی تلویحا مدعی شد که در انتخابات مجلس یازدهم در بستن لیست فداکاری کرده: «اگر قالیباف قصد سهم خواهی داشت در دوره قبل ظرفیت بیشتری وجود داشت. دغدغه ای جز حل مشکل مردم نداریم».

آقا محسن کنار پدرخوانده ایستاد

هرچقدر سخنان حدادعادل و قالیباف حول محور انتخابات و موضوعاتی چون وحدت و سهم خواهی چرخید، سخنرانی محسن رضایی در این گردهمایی بر محور حوادث غزه چرخید. او با سکوت درباره مباحث انتخاباتی این گمانه را تقویت کرد که قرار نیست مانند انتخابات ۹۸ نقش جدی در فرآیند تحركات انتخاباتی اصولگرایان داشته باشد اما با این وجود اگر قرارش بر مرزبندی در انتخابات باشد ترجیحا کنار این طیف از اصولگرایان خواهد ایستاد نه پایداری ها و چه بسا شریان.

این موضوع آنجا جالب توجه می شود که بدانیم، چند هفته پیش، خبرها از تلاش جریان شریان برای جذب او روایت می کردند و تاکید داشتند: «جریان شریان می خواست با ترغیب رضایی به حضور در انتخابات او را در مقابل قالیباف برای ریاست مجلس قرار دهد، تلاشی که با نه گفتن رضایی به آنها، منجر به ناکام ماندن شریان شد».

حضور دولتی ها در همایش یاران قالیباف

در همایشی که انتظار نمی رفت دولتی ها در آن حضور داشته باشند از یک سو تصویر معاون پارلمانی دولت به ثبت رسید و از سوی دیگر حدادعادل حامل پیام ابراهیم رئیسی بود و گفت: «آقای رئیسی نیز تمایل داشتند که در این مجلس شرکت کنند که فرمودند از جانب من به حاضران در مجلس



سلام من را برسانید و گفتند که بنده علاقه مند بودم که در این اجتماع انقلابیون شرکت کنم».

هرچند می توان این پیام را خوش بینانه در راستای وامداری رئیسی به شورای ائتلاف دانست اما نکته آنجاست که دولت به عنوان مجری انتخابات باید به دور از تحركات انتخاباتی، فعالیت های اجرایی را برای برگزاری انتخاباتی ذیل چهار محور مورد تاکید رهبری دنبال کند. اما این حضور علنی معاون رئیسی و پیام رئیس جمهور و علاقه اش برای حضور در این همایش علامت سوالی دیگر از نقش دولت در انتخابات ایجاد کرد.

اما مجمع پایداری نیروهای انقلاب در پایان این همایش بیانیه ای صادر کرد و ضمن آن چند درخواست از دو نهاد اجرایی و ناظر انتخابات را مطرح کرد. در این بیانیه آمده است: «از وزارت محترم کشور می خواهیم از این حجم بالای ثبت نام برای فضاسازی انتخاباتی استفاده نکند و همچنین تدبیرهای لازم برای شور رقابت انتخاباتی صورت گیرد. از شورای محترم نگهبان هم می خواهیم اکنون که طبق قانون جدید انتخابات فرصت بیشتری برای بررسی ثبت نام شدگان صورت پذیرفته است، بررسی صلاحیت همه ثبت نام کنندگان که چهره های آشنایی نیستند، بگونه ای صورت گیرد که فردی بدلیل شناخت ناکافی حق انتخاباتی اش با تصمیم عدم احراز، سلب نشود و ما شاهد تأیید همه کاندیداهای صاحب صلاحیت باشیم».

در بخشی دیگر تاکید شده است: «همچنین از شورای محترم نگهبان می خواهیم ضمن رعایت دقیق صلاحیت های کاندیداها مخصوصا در حوزه های اقتصادی و مالی و سیاسی، نسبت به تأیید صلاحیت افراد با نگاهی بازتر در حوزه های سیاسی عمل کنند».



سفیران ایران و دولت فلسطین در کویت ضمن بررسی جنایات جنگی رژیم صهیونیستی، آخرین اوضاع مردم قهرمان غزه را بررسی کردند. به گزارش ایرنا، محمد توفانچی سفیر کشورمان در کویت ضمن تشریح مواضع رسمی و مردمی جمهوری اسلامی ایران در حمایت

همه جانبه از: ملت فلسطین و محکوم کردن جنایات رژیم دمنش و اشغالگر بر ضرورت توقف فوری تجاوزات رژیم صهیونیستی کودک کش و کشتار وحشیانه غیر نظامیان تاکید کرد و تشکیل دولت مستقل فلسطین به پایتختی قدس شریف یگانه راه حل بحران خاورمیانه

دانست. املی طهوب سفیر فلسطین در کویت ضمن قدردانی از نقش منحصر به فرد ایران در حمایت از مبارزات رهایی بخش ملت فلسطین گفت: رژیم صهیونیستی با بمباران شبانه روزی غزه در صدد تخلیه این شهر است ولی ملت فلسطین اشتباه خود را تکرار نمی کند.

حکمرانی شکننده و تکرار فروپاشی تاریخی؛

گورباچف الگوی سیاستگذاری پاشینیان

ادامه از صفحه اول

و نه طرفدار روسیه، بلکه طرفدار ارمنستان خواهد بود.»

ادعای مستقل بودن پاشینیان در سیاست خارجی تنها در ناتوانی ایشان در تقویت نظامی و بین‌المللی ارمنستان در رویدادهای قفقاز و شکست‌های پیاپی از آذربایجان قابل بررسی است. استقلالی که از سوی سران روسیه به عنوان گرایش دولت پاشینیان به غرب و ایالات متحده آمریکا تفسیر شده و روزهای گذشته نیز سرگئی لاوروف به صراحت هشدار داده است که: «اگر آنها واقعاً به ایالات متحده تکیه می‌کنند، چیزی که در اظهارات بسیاری از نمایندگان رهبری ارمنستان به خوبی دیده می‌شود، شاید بهتر باشد به تاریخ گذشته نگاه کنند که ببینند آمریکا با کسانی که برای پیشبرد منافع ژئوپلیتیک به مدار خود کشاند، چه رفتاری کرد.»

سیاستگذاری خارجی دولت ارمنستان به جای استقلال ادعایی آقای پاشینیان، در گرداب سرگردانی گرفتار شده و توانایی تعیین مسیر خود را تضعیف، منابع خارجی لازم که در گذشته از سوی حلیان منطقه‌ای و جهانی تأمین می‌شد را نیز از دست داد. گورباچف به عنوان آخرین رهبر اتحاد جماهیر شوروی نیز در چنین وضعیتی از سرگردانی گرفتار شده و حتی توان کسب همراهی و همیاری جمهوری‌های خود را نیز از دست داده بود. دوم - اعتماد به وعده‌های خارجی: وضعیت کنونی ارمنستان و شکست‌های نظامی پیاپی از آذربایجان که به مسئله دالان سیونیک (زنگور) یعنی تصرف بخشی از خاک ارمنستان از سوی آذربایجان رسیده، پیامد سیاست‌های دولت نیکول پاشینیان است که بیشتر بر کمک‌های خارجی به‌ویژه وعده‌های غربی تمرکز داشت. دولت پاشینیان به جای تمرکز بر سرمایه‌های داخلی و تقویت کشور در قالب انسجام و همگرایی سیاسی و اجتماعی



داخلی، برای تضمین بقای دولت خود به کمک‌های خارجی به‌خصوص وعده‌های غربی امیدوار شده بود. پاشینیان به عنوان یک روزنامه‌نگار منتقد که ادعای اصلاحات نداشت، قدرت را به دست گرفت و برای تحقق اهدافش، نیاز به منابع قوی داشت که در داخل ارمنستان و سپهر سیاسی این کشور کمیاب و گران بودند.

در این وضعیت، پاشینیان برای جبران کمبود منابع قدرت خود به دریافت منابع در قالب کمک‌های خارجی از قدرت‌های بزرگ مانند روسیه و ایالات متحده آمریکا مجبور شد. کمک‌هایی که تنها در حد وعده‌های فریبنده بودند. از جمله کمک‌های روسیه در سال‌های اخیر که دروغین بودند، تنها در فروش جنگنده‌های SM-Su ۳۰ روسیه اما بدون موشک‌های آن، در سال ۲۰۱۸ قابل مشاهده و تفسیر است.

کمبود منابع قدرت و اجتناب مدعیان خارجی از یاری‌رسانی به ارمنستان که باادآور وضعیت گورچاکوف در ۱۹۹۰ است، منجر به نرسیدن رانومه کوچک شوروی سال‌های ۱۹۹۰ و ۱۹۹۱ ساخته است که در چرخه بحران‌های اقتصادی، سیاسی و نئوپولیتیک گرفتار شده بود.

سوم - آرمان اصلاحات یا واقعیت فروپاشی: آرمان‌دین نیکول پاشینیان در سپهر سیاسی، اجتماعی، ارمنستان با پیشینه فعالیت رسانه‌ای، روزنامه‌نگاری و گرایش به

اصلاحات انقلابی که با انقلاب مخملی در ۲۰۱۸ تکمیل شد، روندی از اصلاحات آرمانی را در افکار عمومی ارمنستان و همسایگان پدید آورد.

امیدواری شهروندان ارمنی و همسایگان به موفقیت اصلاحات پاشینیان و پایداری انقلاب مخملی آن که می‌توانست به همسایگانی مانند آذربایجان و حتی ایرانی نیز سرایت کند، یک خیال شیرین بود که خیلی زود جای خود را به تقابل شدید در ساختار قدرت و حکمرانی سیاسی ارمنستان داده و پیماد آن شکست سنگین در مقابل آذربایجان در ۲۰۲۰ در قره‌باغ بود. آرماتگرایی پاشینیان در دوران انقلاب خود که ادعا داشت: «زنده باد جمهوری قره‌باغ کوهستانی که باید به بخشی جدایی‌ناپذیر از جمهوری ارمنستان تبدیل شود.» خیلی زود جای خود را به واقعیت جدایی قره‌باغ، خروج بیش از یکصد هزار شهروند ارمنی از این منطقه و احتمال تصرف سیونیک ارمنستان از سوی آذربایجان، داده است. این فرآیند را می‌توان فروپاشی آرمان‌ها و برتری واقعیات بر سیاستگذاری آرمانی دانست.

همان‌گونه که گورباچف با اصلاحات دوگانه گلاسنوست و پرستوریکا تلاش داشت تا به بقای اتحاد جماهیر شوروی کمک کرده و به کمونیسم آرمانی دست یابد اما به شکست و فروپاشی شوروی رسید، پاشینیان نیز به

جای تحقق اصلاحات آرمانی خود و تبدیل ارمنستان به یک بازیگر مهم قفقاز، اکنون در آستانه واگذاری بخش‌هایی از کشور بود به آذربایجان قرار گرفته است!

بسیاری سیاست‌گذاران و حاکمان به جای درس‌آموزی از سیاست‌های پیشین و دقت در آئینه‌های سیاست‌گذاری، به خودکامی سیاستی دچار شده و آرمناگرایی را تا حد سرنگونی و نابودی تقویت می‌کنند.

تقویت آرمناگرایی بدون توجه به واقعیت و منابع قدرت، همان روندی بود که سیاست‌گذاران شوروی در پیش گرفته و گورباچف را به عنوان یک حکمران آرمناگرای بزرگ، سرنگون کرده و اکنون نیز نیکول پاشینیان در همان مسیر گورباچف قدم برداشته است و در آستانه نابودی ارمنستان و آرمناارمنستان بزرگ و مقتدر قرار دارد.

ادعای اخیر پاشینیان پیرامون پاکسازی ارمنه از قره‌باغ را می‌توان یک سرپوش بزرگ برای توجیه ناکارآمدی حکمرانی پاشینیان طی چند سال اخیر دانست که به شکست ارمنستان در مقابل آذربایجان و خروج شهروندان ارمنی از قره‌باغ منجر شده است. خروج ارمنه از قره‌باغ که با برخی فشارهای تحریمی آذربایجان همراه بوده، نمی‌تواند پاکسازی قومی باشد. خروج و مهاجرت دست جمعی و بسیار فراگیر و سریع ارمنه از قره‌باغ فراتر از تحریم‌ها، تهدیدات و پاکسازی قومی آذربایجان (پاکسازی نرم) بوده، بلکه پاکسازی آرمان‌های فریبنده پاشینیان از سپهر سیاسی و تاریخ معاصر ارمنستان است.

نیکول پاشینیان طی چند سال اخیر در مسیر الگوی گورباچف حرکت کرده و حکمرانی شکننده وی به جایی رسیده است که در صورت عدم اصلاح سیاستگذاری خود، ارمنستان را دچار فروپاشی جغرافیایی و منطقه را با تنش ژئوپلیتیک مواجه خواهد ساخت

ویژه



چگونه می‌توان رفتار آمریکا در بحران غزه را تحلیل کرد؟

عیان شدن تضادهای آمریکایی

ادامه از صفحه اول

بی طرفی در منازعات خاورمیانه نبوده بلکه به صورت پیوسته، وزن خود را به سمت اسرائیل داده است. این خود روشن کننده این واقعیت است که امریکا نه فقط راه حلی برای مسئله فلسطین نیست بلکه خود بخشی مهم از مسئله است. در ارزیابی ریشه این جدائی ناپذیری سخن بسیار رفته است. اما بی تردید، یکی از اصلی ترین دلایل، شرایط سیاسی داخلی امریکا است.

اسرائیل صرفا موضوعی در سیاست خارجی ایالات متحده نیست؛ اسرائیل یکی از اصلی‌ترین موضوعات سیاست داخلی می‌باشد. در این خصوص باید گفت که در سال ۱۹۴۸ زمانی که بحث فلسطین در دستور کار مجمع عمومی قرار گرفت و مجمع عمومی به تأسیس دو دولت و البته فقط یکی از آن دو یعنی اسرائیل تأسیس شد و مسأله شناسایی رژیم صهیونیستی، پیش آمد، وزارت خارجه آمریکا به رئیس جمهوری وقت توصیه کرد که آمریکا در شناسایی رژیم جدید صهیونیستی و واقعیت‌های صحنه فلسطین عجلایی به خرج ندهد ولی رئیس جمهوری به فاصله ۱۲ دقیقه بعد از اعلام نتیجه رای‌گیری مجمع عمومی، رژیم صهیونیستی را به رسمیت شناخت.

دلایل داخلی حمایت از رژیم صهیونیستی به خاطر عمق و گسترده فعالیت‌های طرفداران اسرائیل به گونه‌ای است که پاتریک بیوکنان که خود از محافظه کاران و جمهور یخواهان بوده و مدتی سخنران رئیس جمهور آمریکا، در دهه هشتاد میلادی بود می گفت کنگره آمریکا بخشی از سرزمین ماست که توسط اسرائیل اشغال شده است.

در عین شناسائی این پدیده یعنی جدائی ناپذیری سیاست داخلی و خارجی ایالت متحده در موضوع رژیم صهیونیستی باید گفت که



شدت و حدت رفتار غیرانسانی این رژیم به گونه‌ای بوده که در سال‌های اخیر، در جامعه آمریکا به طور کلی و در جامعه یهودیان آن کشور به طور خاص، شکاف‌های قابل ملاحظه‌ای نسبت به حمایت همه جانبه از رژیم صهیونیستی ایجاد شده است، اما به نظر می‌رسد شکاف‌ها به گونه‌ای نیست که در اصل جدائی ناپذیری سیاست داخلی و خارجی آمریکا در قضیه اسرائیل خدشه‌ای جدی وارد کرده باشند.

فرا تر از موضوع فوق، بحران غزه نشان داد که آمریکا در شطرنج استراتژیک خاورمیانه، کنشگری پایدار است. معنای این گزاره آن است که آمریکا منطقه را ترک نکرده است بین آمریکا و چالش‌های خاورمیانه جدائی ناپذیری وجود دارد. هر پرونده‌ای در منطقه خاورمیانه و غرب آمریکا پیوستگی آمریکائی دارد. این پیوست لایه‌های رنگارنگ و گوناگون استراتژیک، نظامی، سیاسی و اجتماعی دارد در کمتر بحرانی، چندلایگی جدائی ناپذیری آمریکا از خاورمیانه، مانند بحران غزه نمایان می‌شود.

اما آنچه در این جدائی ناپذیری آمریکا، رژیم صهیونیستی، جدائی ناپذیری سیاست داخلی و خارجی آمریکا در رابطه با اسرائیل و جدائی ناپذیری آمریکا از منطقه خاورمیانه روشن می شود، چهره پلشت، زشت و ناهنجار سیاست‌هایی است که آمریکا را با بحران‌های عمیق مشروعیت و مقبولیت روبرو کرده است. در کمتر بحرانی، آمریکا، این چنین از نظر اخلاقی و هنجاری، تناقض‌ها و تضادهای خود را عریان کرده است. آمریکا سهیم، شریک و همراه همه جنایت‌هایی است که رژیم صهیونیستی مرتکب می شود.

هر چند که جدائی‌های سه گانه‌ای که به آنها اشارت رفت، رفتار پایدار ایالات متحده را به تصویر می‌کشند، اما باید در نظر داشت که پبلشتی، ناهنجاری و جنایت در هیچ برهه زمانی و در هیچ نقطه‌ای از جهان پایدار نبوده و نیست.

کنشگران در عرصه خاورمیانه متعدّدند و کنش‌هایی، سرنوشت‌ساز و سرانجام‌آفرین هستند که پایداری اخلاقی و هنجاری را در دنبال می‌کنند. اشغال سرزمین‌های دیگران نمی‌تواند پایدار باشد. آنچه پایدار است پایداری در پایان دادن به ناهنجاری‌هاست.

«آگهی مزایده عمومی»



سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خراسان رضوی در نظر دارد احاله مدیریت پارک جنگلی شهید حجتی (دشت بادام) شهرستان تربت حیدریه به شماره مزایده ۵۰۰۲۰۰۲۰۸۰۰۰۲۵ را با جرئیات مندرج در اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید.

کلیه مراحل مناقصه و تحویل اسناد تا بازگشایی پاکت ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد

شد. کلیه متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی، اقدام لازم را به عمل آورند.

زمان انتشار درس‌امانه: ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۸

مهلت دریافت اسناد: تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

مهلت ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۹ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳

زمان بازگشایی: ساعت ۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴

آدرس: مشهد مقدس - بلوار وکیل آباد - نبش وکیل آباد ۳۰ - اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خراسان رضوی
- امور پیمان ها، تلفن: ۴-۳۸۶۸۰۶۸۱ داخلی: ۳۴۱ و ۳۴۰

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی

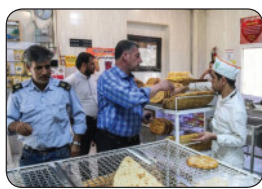
دیدگاه



آغاز اجرای طرح تشدید نظارت بر نانوایی‌ها

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی از انجام ۹۰۰ هزار بازرسی برای بررسی قیمت کالاهای اساسی خبر داد و گفت: از ابتدای آبان ماه طرح تشدید نظارت بر عرضه نان، آرد و نانوایی‌ها با اولویت مقابله با گران‌فروشی، کم‌فروشی و فروش اجباری در کشور آغاز شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، «مسعود امرالهی» درباره نظارت بر بازار و مقابله تخلف گران‌فروشی کالاهای اساسی اظهار داشت: طرح تشدید نظارت بر نانوایی‌ها توسط بازرسان وزارت جهاد کشاورزی و سازمان تعزیرات حکومتی با همکاری وزارت کشور، استانداری‌ها و فرمانداری‌ها به طور مستمر در سراسر کشور اجرا می‌شود و این کار تا اطلاع ثانوی ادامه خواهد داشت. مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی افزود: از ابتدای امسال در حوزه کالاهای



اساسی حدود ۹۰۰ هزار بازرسی انجام شده که از این تعداد نزدیک ۸۶ هزار و ۸۰۰ پرونده به سازمان تعزیرات حکومتی ارسال شده است.

وی تصریح کرد: در بحث تفکیک بازرسی کالاهای

اساسی حدود ۲۵۶ هزار و ۲۴۸ مورد بازرسی‌ها از نانوایی‌ها در سراسر کشور بوده که حدود ۱۷ هزار پرونده تخلف در بحث گران‌فروشی، کم‌فروشی، کاهش وزن چانه و فروش اجباری نان به سازمان تعزیرات حکومتی معرفی شدند.

امرالهی با بیان اینکه در بحث بازرسی‌ها اولویت وزارتخانه گران‌فروشی، وزن چانه و فروش اجباری نان است، تصریح کرد: وزن چانه نان هیچ تغییری نکرده و باید طبق مصوبات شورای آرد و نان کشور، نانویان نان را پخته و در اختیار شهروندان قرار دهند.

هیچ‌گونه تغییری در قیمت نان نداریم

مدیرکل دفتر بازرسی و نظارت بر کالای اساسی وزارت جهاد کشاورزی گفت: در بحث قیمت نان نیز هیچ‌گونه تغییر قیمتی نداریم؛ زیرا دولت به این صنف پارانه پرداخت می‌کند؛ بنابراین هیچ نوع گران‌فروشی قابل قبول نیست. وی ادامه داد: طی بازرسی‌های صورت گرفته برخوردهای قانونی صورت گرفته تا جایی که برخی واحدهای صنفی گران‌فروش، کم‌فروش و فروش نان اجباری در برخی نقاط کشور پلمب شده‌اند. امرالهی بیان کرد: روند انجام بازرسی وزارت جهاد کشاورزی به این‌گونه است که پس از گزارش‌های میدانی و بازرسی واحدها، گزارش تخلفات به سازمان تعزیرات حکومتی ارایه می‌شود و مبلغ جریمه نقدی و پلمب واحدهای متخلف توسط این سازمان صورت می‌گیرد.

نخستین جلسه شورای سیاستگذاری پنجره واحد سرمایه‌گذاری استان خراسان رضوی درمحل نمایشگاه بین‌المللی مشهد برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی نمایشگاه بین‌المللی مشهد، باهدف تصمیم‌گیری در خصوص راه‌اندازی پنجره واحد سرمایه‌گذاری که ایده راه‌اندازی آن را چندماه‌قبل، قلندرشریف، شهردارمشهد به عنوان راهکاری مهم برای انسجام بخشی و افزایش سطح سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی ارائه داد،نخستین جلسه‌شورای سیاستگذاری این مجموعه باحضور آقایان حجت الاسلام خلیلی،رییس کل دادگستری خراسان رضوی،موحدیان،رییس شورای اسلامی شهر مشهد،قلندرشریف،شهردارمشهد،حسین ی،مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان،مرتضوی،معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان،آقای وسیدزاده ارمعاونان دادگستری استان،بهشتی،سرپرست دادسرای ناحیه هفت مشهد، توانامدیرکل دفترسرمایه‌گذاری استانداری خراسان رضوی،صفی،مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین‌المللی مشهد و تنی چنداز مدیران مرتبط، درمحل نمایشگاه بین‌المللی مشهد برگزار شد.

در ابتدای این جلسه،مدیرعامل نمایشگاه بین‌المللی مشهددرسختانی،ضمن تاکید بر اهمیت راه‌اندازی پنجره واحد ویکپارچه سرمایه‌گذاری استان،نمایشگاه بین المللی رادارای پتانسیل های بسیار بالایی دانست و اظهار داشت: با تاکید شهردار محترم وتایید اعضای شورای اسلامی شهر، درصددان هستیم باراه اندازی این ایده ارزشمند،نمایشگاه بین‌المللی را به هاب تجاری شرق کشور و همچنین هاب تجاری منطقه تبدیل کنیم

سعید صفی با اشاره به فعالیت‌های های گسترده نمایشگاه بین‌المللی مشهد درحوزه های داخلی و خارجی،خاطر نشان کرد:یکی از مهمترین اهداف این مجموعه حرکت در راستای تحقق منویات مقام معظم رهبری مبنی بر

در نخستین جلسه شورای سیاستگذاری پنجره واحد سرمایه‌گذاری خراسان رضوی عنوان شد؛

ضرورت برنامه ریزی برای حل مشکلات سرمایه‌گذاری در استان



واحد نگاهمان صرفا پرداختن به مدیریت شهری نیست ،افزود: در جلساتی که با تعدادی از سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی داشتیم تعداد قابل توجهی از آنها انتقاداتی را به فرآیندهاومسیرهای تحقق سرمایه‌گذاری داشتند که گاها منجر به انصراف آنها از ادامه راه می‌شد ،لذا،باهدف تجمیع خدمات مورد نیاز در مسیر تحقق یک سرمایه‌گذاری موثر، به این فکر افتادیم که امیدواریم با همراهی جدی همه متولیان امر، شاهد راه‌اندازی این مجموعه‌مهم در نمایشگاه بین‌المللی بشیم

رییس شورای اسلامی شهر مشهد نیز با بیان اینکه اقتصاد پاشنه اشیل هر جامعه ای است ،گفت:وقتی مقام معظم رهبری سالهاست دغدغه جدی در حوزه اقتصادی دارند وبانتخاب شعارهای مرتبط این دغدغه را به وضوح بیان داشتند ،وظیفه همه متولیان امر است که باجدیت برای تحقق منویات معظم له تلاش کنند.

حسن موحدیان خاطرنشان کرد:مدیریت شهری قصد تولی‌گری دراین حوزه راندارد اما با احساس نیازی که داشته ،برنامه ریزی نموده تا با قدرت دراین مقوله مهم مشارکت نماید.

رییس کل دادگستری استان خراسان رضوی نیز دراین جلسه بابیان اینکه اهمیت اقتصادوسرمایه گذاری همواره مورد تاکید مقام معظم رهبری بوده ،گفت: اقتصاد شاه کلید حل بسیاری از مشکلات جامعه است.

حجت‌الاسلام خلیلی باتاکید براینکه

تسهیل امورات مرتبط بامردم اهمیت ویژه‌ای دارد، خاطرنشان کرد:براه اندازی پنجره واحد سرمایه‌گذاری دراستان خراسان رضوی با وجود میلیون ها زائر سالیانه ،طرحی بسیار لازم و ضروری است که باید همه حوزه های مرتبط پای کار تحقق آن بیایند.

وی افزود:پنجره واحد باید مجموعه ای برنامه محور،اثر گذاروجریان ساز در حوزه سرمایه‌گذاری و رفع مشکلات این حوزه باشد تا بتواند اعتماد سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی راجلب و اتفاقات بزرگی

را رقم بزند.

وی برضرورت استفاده از بخش خصوصی دراین مجموعه تاکید کرد و گفت:اگر این کار محقق شود ،بزرگترین کاردراستان اتفاق خواهد افتاد و اهمیت ویژه‌ای دارد. خلیلی بابیان اینکه دستگاه قضایی هم باقوت وباهداف رفع مشکلات موجود وتسهیل وتسریع درامر سرمایه‌گذاری درکنار این مجموعه جدیدالتاسیس خواهد بود،تصریح کرد:برای موفق بودن این مجموعه ،نیازبه شناسایی کامل ظرفیت های سرمایه‌گذاری در استان وارائه آن به سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی داریم.

گفتنی است دراین جلسه اعضای دیگر نیز به بیان نقطه نظرات خود در خصوص چگونگی وضرورت راه اندازی پنجره واحد سرمایه‌گذاری استان پرداختند ودرپایان نیز مقرر شد کمیته ای تخصصی با حضورمدیران سازمان ها ،شرکت ها ونهادهای مرتبط دولتی وخصوصی وبامحوریت حسینی،مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان باهدف ترسیم چارت کامل وقوی،اسبب شناسی وضع موجود و برنامه ریزی برای تشکیل پنجره واحد موثر طی دوماه تشکیل و همزمان کار احداث ساختمان مدنظر درمحل نمایشگاه بین‌المللی هم‌پیگیری ونتایج آن برای جلسه بعدی شورای سیاستگذاری باحضور مدیران ارشد مرتبط باموضوع در سطح استان تشکیل خواهد شد ارائه و تصمیم‌گیری برای شروع به فعالیت رسمی این مجموعه اتخاذ گردد

۱۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بچستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۹/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بچستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جمهوری به شناسنامه شماره ۱۹۵ کد ملی ۵۶۲۹۹۸۴۶۴۰ صادره بچستان فرزند حسین درشددانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۹ فرعی از دو اصلی واقع در بخش دوغانباد حوزه ثبت ملک بچستان به آدرس: بچستان - خیابان دوازده فرودین ۱۱ خریداری مع الواسطه از محل مالکیت صدر الدین سجادی محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه ومحلی /اکثیرالانتشار در شهرهاودر روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۵ م.الف/۱۹۹

مجید طیبی- رئیس ثبت اسناد و املاک بچستان

فریمان دریک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۳۶ مترمربع پلاک ۲۳۱۸ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۹ م.الف/۱۰۸

محمدرضا رجایی مقدم - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۵۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۰/۹/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن خارزمی مطلق فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۶۱۲ صادره از ورامین دریک باب ساختمان به مساحت ۷۸/۴۳ مترمربع پلاک ۴۵ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای حسن تجرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۹ م.الف/۱۰۷

محمدرضا رجایی مقدم - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۳۰ هیات اول اوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن سالاری نژاد فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از بردسکن در شددانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۶۵/۵۵ مترمربع مغروز و مجزا شده از پلاک ۲۲۸۸ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری حسن بیابانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۹ م.الف/۲۳۳

غلامرضا گنج بخش- رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۰/۹/۲۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا شیرمحمدی علی اکبر خانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۴ صادره از

تفنگی که هم قد آرزوهای توست



قهرمان پرورانه و به سمت اسطوره والگو شدن متمایل می‌شود.

بزرگ مرد کوچک

بزرگ‌مرد کوچک فیلمی است که زندگی‌نامه شهید بهنام محمدی را در اوج قهرمان پروری این دهه در سال ۹۰ روایت می‌کند. فیلمی به کارگردانی صادق صافق‌دقیقی که زندگی شهید محمدی را با همه آنچه بر وی گذشته به تصویر می‌کشد. در اینجا نیز ادامه همان قهرمان‌سازی از نوجوانانی را شاهدیم که بی مقدمه به دل جنگ می‌زنند، از یعنی‌ها می‌گریزند و گویی جهان فیلم با عظمت میدان جنگ در دست آن‌هاست. نام فیلم نیز گویای همین رشد جهش گونه از دنیای کودکی و نوجوانی به بزرگسالی است. رشدی که جنگ و شرایط منحصر به فرد آن موجب رقم‌زدنش می‌شود که البته در سال‌های اخیر دستخوش تغییرات جالبی شده‌است.

بهانه دهه ۹۰ و دو تغییر متفاوت از نوجوان قهرمان!

سسال ۹۶ بود که دو فیلم تنگه ابوقریب و بمب، یک عاشقانه تولید و راهی سینماها شد. تنگه ابوقریب روایتی واقعی داشت از دفاع لشکر عمارباسر در تنگه حساس و مهم به نام ابوقریب و بمب، یک عاشقانه، از فضای خط مقدم جبهه به شهری جنگ زده با تمام مصائبش پرتاب شده بود و قصه‌هایی از زندگی آدم‌ها در دل شب و روزهای جنگ و بمباران روایت می‌کرد. هر دو فیلم نوجوانانی داشتند که اینبار به جای اصل قصه، در حاشیه روایت اصلی قرار داشتند اما نقشی مهم و پیشبرنده در کلیت داستان ایفا می‌کردند.

عکسی به جای تیراندازی

علی، با بازی مهدی قربانی، در تنگه ابوقریب نوجوان عکاسی بود که پدرش جانبار شده بود.

امروزه و با تغییر سبک زندگی نوجوانان، شخصیتی می‌تواند برای آنان جذاب باشد که علاوه بر دارا بودن وجه قهرمانی و جسارت، دل‌مشغولی‌های یک نوجوان معمولی را نیز مورد توجه قرار داده باشد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، در دو دهه‌اخیر و پس از تولید انبوه فیلم‌ها در ژانر دفاع مقدس و جنگ که عمدتاً قهرمانان‌شان بزرگسال بودند، موج دیگری از فیلم‌ها شروع به تصویرسازی از قهرمانان نوجوان در اثنای جنگ کردند. فیلم‌هایی مانند کانی‌مانگا، دوئل، مهاجر و... دیگر نیاز نسل جدیدتر و نوجوان امروزی را برای شناخت جنگ و آسیب‌های آن برآورده نمی‌کرد و سینما در زمینه بازنمایی جنگ و تلخی‌های آن نیازمند قهرمانان نوجوانی بود تا کودک و نوجوانان نسل اول و دوم بعد از جنگ را با آن آشنا کند. بنابراین این دهه به شکلی خودجوش شرایط را برای خلق شخصیت نوجوانان قهرمانی فراهم کرد که از دل جنگ سربرآورده بودند. نوجوانی که جوشیده و خروشیده و با تفنگی که هم قد و قواره خودش است، به دل جنگ زده و حالا صف‌های سفیداز جنس سینما منتظر روایت رشادت‌های اوست.

۱۶ ساله‌ای که دیگر بچه نیست!

یکی از فیلم‌های قابل تامل در این دهه اتوبوس شب است. فیلم اتوبوس شب ساخته مرحوم کیومرث پوراحمد در سال ۸۵ دارامه همین مسیر قرار گرفته. شخصیت محوری فیلم، عیسی، نوجوانی ۱۶ ساله است که قرار است اسرا را با اتوبوسی از مرز عقب ببرد. علاوه بر اینکه در سکانس‌های ابتدایی، عیسی بر «دیگر بچه نبودن» خودش اظهار می‌کند، راننده اتوبوس با بازی مرحوم خسرو شکیبایی نیز این را تایید می‌کند و دیگران نیز توقعی جز این از او ندارند. در قسمتی از دیالوگ معروف فیلم، مهرداد صدیقیان، بازیگر نقش عیسی می‌گوید: «روزی ۱۶ ساله بودم، دو روز بعدش باز هم ۱۶ سالم بود اما دیگر بچه نبودم. بزرگ شده بودم.» این تأکید بر پیوستن نوجوان ۱۶ ساله به جرگه رزمنده‌های واقعی که البته در فیلم نیز رگه‌هایی از تمایلات نوجوانانه او را می‌بینیم، نشانه از ادامه همان رویه فیلم‌های دهه هفتاد با قهرمانان مرده‌ان اما در شکل و شمایل نوجوانانه است که نقش نوجوان در محوریت روایت فیلم‌هایی در این ژانر،

نرفته به جنگ است. نوجوانانی که با سیستم تربیتی دهه ۶۰ سرکوب می‌شوند و با شعارها و مرگ بر صدام‌ها روزشان را شب می‌کنند. شرایطی انکارناپذیر که البته به تصویر کشیدن آن موجب شد پای‌بخش مغفولی از نوجوانان سال‌های جنگ با رفاقت‌ها، عشق و عاشقی‌ها، دلمشغولی‌ها و مشکلات‌شان به‌سینمای ایران باز شود.

جای خالی فیلمی در خور

در سال‌های بعد نیز همان طور که جای خالی فیلمی داستانی و درخور درباره شهید نوجوان حسین فهمیده در میان آثار سینمایی دفاع مقدس شدیداحس می‌شود، فیلم‌های قابل تاملی چون ۲۳ نفر، موقعیت مهدی و یدو ساخته می‌شوند. ۲۳ نفر با روایتی حقیقی از آنچه بر سر ۲۳ نوجوان در اسارت آمده، باز از خط مقدم فاصله می‌گیرد و در ساختاری متفاوت به اصل انگیزه حضور پسران نوجوان در جنگ می‌پردازد. ۲۳ نوجوان کاملاً متمایز که حالا در اسارت، دوربین به هر کدام به نوعی نزدیک می‌شود و ناشناخته‌بودن شخصیت‌قهرمانان فیلم‌های پیشین‌اندکی تسهیل می‌یابد.

یک نوجوان قهرمان با تمام دلمشغولی‌هایش

در تمام این آثار نوجوانان دو گونه با جنگ مواجه می‌شوند؛ یا قهرمان‌اند و روبرو رو به جنگ با دشمن رفت‌اند، یا پشت جبهه مانده‌اند و اثرات جنگ را در لحظه لحظه زندگی‌شان حس می‌کنند. دو دسته با ابعاد متفاوت از زندگی و شرایط که هر کدام می‌توانند مخاطب زیادی داشته باشند. اما آنچه واضح است دور بودن و عدم درک درست نوجوان فعلی از شرایط جنگ است. آن‌هم نه شرایط جنگ به صورت کلی بلکه شرایط جنگ برای امال و آرزوها و شرایط نوجوانانی چون خودش. طبعاً در حال حاضر با توجه به زیست متفاوت و سبک زندگی دگرگون شده، شخصیتی می‌تواند برای نوجوانان جذاب باشد که علاوه بر دارا بودن وجه قهرمانی و جسارت، که در فیلم‌های «اتوبوس شب» و «بزرگ مرد کوچک» به آن اشاره شد، دلمشغولی‌های یک نوجوان معمولی را نیز در بطن پرداخت شخصیتی خود داشته‌باشد. چنانچه در «بمب، یک عاشقانه» و «تنگه ابوقریب» این مهم با شخصیت‌پردازی جزئی‌تر و توجه به دیگر ابعاد حضور نوجوانان در جنگ، به درستی مورد اشاره قرار گرفته بود.

روزنامه

صبح امروز

خراسان رضوی

شنبه ۹ آبان ۱۴۰۲ / سال هفتم / شماره ۱۶۱۷
Vol.3.No.1617 / October 31.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

فرهنگ و هنر

کافه خبر

نمایش فیلم جدید اسکور سیزی با چند دقیقه تنفس!



اکران فیلم جدید و سه ساعته و بیست و شش دقیقه‌ای «قاتلان ماه کامل» با شش تا پانزده دقیقه وقفه در میان نمایش فیلم با انتقاد سازندگان این فیلم سینمایی همراه شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ورلند آوریل، گزارش‌هایی مبنی بر قرار دادن یک وقفه در برخی سالن‌های سینما برای نمایش فیلم «قاتلان ماه کامل» به کارگردانی «مارتین اسکورسیزی» منتشر شده‌است، موضوعی که بویژه باعث عصبانیت «تلما شون میکر» تدوینگر سرشناس آثار اسکورسیزی شده‌است. «شون میکر» در مصاحبه‌ای جدید درج یک وقفه در برخی از اکران‌های این فیلم را «تخلف» دانست و گفت: در پی یافتن نام سینماهایی است که این کار را انجام می‌دهند. گفته می‌شود دو سینمای زنجیره‌ای در اروپا اقدام به ایجاد وقفه شش تا پانزده دقیقه‌ای در میانه نمایش فیلم «قاتلان ماه کامل» کردند. این تدوینگر برنده چند جایزه اسکار در این باره گفت: «من هرگز طرفدار وقفه‌ها نبوده‌ام چرا که به راحتی می‌تواند جریان و حرکت فیلم را مختل کنند. اگر من جای شما بودم، از هر سالن نمایشی که برای «قاتلان ماه کامل» یک وقفه دارد، دور می‌ماندم. فیلم را باید از ابتدا تا انتها، بدون وقفه دید».

«شون میکر» از سال ۱۹۸۰ تا کنون تمامی فیلم‌های اسکورسیزی را تدوین کرده‌است. بنابراین، او همه چیز را در مورد پروژه‌های طولانی اسکورسیزی می‌داند، زیرا تدوین فیلم‌های طولانی مدت «گرگ وال استریت»، «مرد ایرلندی»، «کازینو»، «دار و دسته‌های نیویورک» و «هوانورد» را نیز بر عهده داشته‌است. اسکورسیزی نیز اخیراً از طولانی شدن فیلم «قاتلان ماه کامل» دفاع کرد و گفت: «مردم می‌گویند این سه ساعت فیلم است، پس چگونه می‌توانید پنج ساعت جلوی تلویزیون بنشینید و چیزی تماشا کنید. افراد زیادی هستند که ۳.۵ ساعت تئاتر تماشا می‌کنند. بازیگران واقعی روی صحنه هستند، شما نمی‌توانید بلند شوید و راه بروید. شما به آن احترام می‌گذارید. کمی به سینما احترام بگذارید. این فیلم به لطف تدوین فوق‌العاده سون میکر شبیه یک فیلم دو ساعته است. او تدوین این فیلم شایسته اسکار دیگری است و بدون شک یکی از تدوینگران بزرگ سینماست»

دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۹ م‌الف ۶۱۳

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۹۰۷۷-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۷۷-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۰۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر رضا معینی توکلی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۶۲۴۴۴۵ کد ملی ۰۸۹۰۶۲۴۴۴۵ فرزند مهدی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۷/۳۲ مترمربع، پلاک ثبتی ۱۰۶۰ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا کیومرث محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۹ م‌الف ۶۰۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

واقع در بخش ۹ مشهد خریداری از محل مالکیت موقوفه زهرا خاتم (با تولیت سروقد) تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوفول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۸/۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۲۴ م‌الف ۵۰۸۰

عباس جهانی فر – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۱/۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۹۱۵۲-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۵۲-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اصغر فدوی به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۰۹۰۱۸۳۶۴۱۹ فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۸ مترمربع، پلاک ثبتی ۲۵۱۶ فرعی از ۳۰۳۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی زهرا گلکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در

سرک کشیدن به زندگی خصوصی مردم به بهانه قانون!



فرهنگ را نمی‌شود با دخالت و طراحی و

مهندسی تغییر داد

جدازا تصمیم‌گیری اعضای کمیسیون تلفیق، کیفیت ماده ۷۵ لایحه برنامه هفتم توسعه را میان حقوق‌دانان و وکلای دادگستری به پرسش گذاشتیم، محمدحسین زارعی، استاد حقوق عمومی دانشگاه شهید بهشتی می‌گوید: «براساس یک رویکرد اشتباه از انقلاب فرهنگی ما به دنبال طراحی و مهندسی اجتماعی از بالا و از سوی حاکمیت هستیم که کاملا اشتباه است. فرهنگ اساسا امری تاریخی است و نمی‌شود با دخالت و طراحی و مهندسی آن را تغییر داد یا به زور و قدرت حاکمیت به جامعه دیکته کرد.»

او ادامه می‌دهد: «قرار است سامانه‌ای شکل بگیرد که اطلاعاتی را براساس شاخص‌های فرهنگ عمومی در اختیار نهادهایی قرار دهد، اما مشخص نیست که شاخص‌های فرهنگ عمومی چه هستند؟ این شاخص‌ها چه تعریفی دارند؟ چه کسی باید این شاخص‌ها را تعریف کند؟ ضوابط آن چیست؟ درواقع مجلس به نوعی دست به تفویض موضوعی قانون زده و قرار است در جایی دیگر که مشخص نیست کجاست، این شاخص‌ها تعریف شود و به مرحله تشخیص و رصد و پایش و اجرا ... برسد. این موارد که عرض کردم از جنس قانون‌گذاری نیست بلکه کاملا ابهام و اجمال و کلی‌گویی شده است.»

قانون هیچ‌وقت فرهنگ درست نمی‌کند

در همین باره عبدالصمد خرمشاهی، وکیل پایه یک دادگستری می‌گوید: «قانون هیچ‌وقت فرهنگ درست نمی‌کند، فرهنگ یک مقوله پیچیده است، با الفاظ و قوانین

ماده ۷۵ لایحه پیشنهادی برنامه هفتم توسعه بحث‌برانگیز شده است، ماده‌ای که از آن سر و صدای سرک کشیدن به زندگی خصوصی مردم به گوش می‌رسد. حالا این ماده مورد توجه و نقد حقوقدانان قرار گرفته، طوری که آن‌ها معتقدند این ماده از برنامه هفتم توسعه با اصول قانون اساسی مغایرت دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ نمایندگان مجلس شورای اسلامی این روزها درحال بررسی مواد لایحه برنامه هفتم توسعه هستند، برنامه‌ای که قرار است بعد از تصویب نهایی سندی بالا دستی برای قوانین و مقررات شود تا نقش راهنمای مسیر را ایفا کند، اما برخی از مواد این لایحه پیشنهادی بحث‌برانگیز شده است، طوری که از ماده ۷۵ این برنامه سر و صدای امکان دسترسی به اطلاعات و داده‌های زندگی خصوصی افراد به‌گوش می‌رسد، «راه‌اندازی سامانه رصد، پایش و سنجش مستمر شاخص‌های فرهنگ عمومی و سبک زندگی مردم» وظیفه‌ای است که در این ماده به دوش وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی برای «تحکیم سبک زندگی ایرانی اسلامی» گذاشته شده و «دستگاه‌های اجرایی و دارندگان پایگاه‌های داده مکلفانند نسبت به ارائه مستمر و جامع داده‌ها به این سامانه به‌صورت برخط اقدام کنند». البته این ماده از مواد لایحه پیشنهادی در گام اول و با استناد به اصل ۲۵ قانون اساسی نتوانست رضایت نمایندگان مجلس را جلب کند و برای بررسی بیشتر به کمیسیون تلفیق سپرده شد و حالا باید دید سرنوشت آن چه می‌شود.

فرهنگی بخواهد از طریق مراکز دارند اطلاعات داده را به ارائه داده و اطلاعات الزام کند با اصول متعدد قانون اساسی مانند اصل ۲۵ در تغییر است، و کسی اجازه ندارد داده‌های افراد را به سازمان‌ها و مراکز حاکمیتی ارائه کند. داده‌های مربوط به زندگی خصوصی افراد ممکن است با حیثیت، شغل و موقعیت اجتماعی‌شان در تعارض باشد، قانون اساسی هم این موارد را با صراحت مصون از تعرض تلقی کرده است، بنابراین در پرتو یک مقرر خلاف قانون اساسی نمی‌توان این انتظار را داشت که بخش‌های حاکمیتی بتوانند از آن استفاده کنند و داده‌های حقوق خصوصی افراد را برخلاف میل‌شان دریافت کند، هیچ فرقی هم ندارد این داده‌ها را شرکت مخابرات یا یک شرکت خصوصی در اختیار سایرین قرار بدهد، آن‌چه اهمیت دارد ارائه داده‌های مربوط به افراد است، این‌که توسط چه کسی و چه‌سازمانی انجام شود ایجاد مجوز نمی‌کند.»

در واکنشی مشابه خرمشاهی می‌گوید: «قوانین که وضع می‌شود نباید با قانون اساسی در تعارض باشد، لذا هم در قانون اساسی و هم در قانون حقوق شهروندی، کلی بر رعایت حقوق مردم تأکید شده است، اگر مردم دغدغه این را داشته باشند که سبک زندگی‌شان رصد می‌شود منجر به‌تظاهر و مولد رفتار تظاهرگونه در جامعه خواهد شد.»

برنامه توسعه هفتم مغایر با قانون اساسی

همان‌طور که گفته شد ماده ۷۵ لایحه برنامه هفتم توسعه با استناد به اصل ۲۵ قانون اساسی به کمیسیون تلفیق ارسال شده که درباره آن تصمیم‌گیری شود، زارعی درباره مغایرت این ماده با اصول قانون اساسی به خبرنگارآنلاین می‌گوید: «بر اساس اصل ۹ قانون اساسی «هیچ فرد یا گروه یا مقامی حق ندارد به نام استفاده از آزادی به استقلال سیاسی، فرهنگی، اقتصادی و نظامی و تمامیت ارضی ایران کمترین خدش‌های وارد کند و هیچ مقامی حق ندارد به نام حفظ استقلال و تمامیت ارضی کشور آزادی‌های مشروع را، هر چند با وضع قوانین و مقررات، سلب کند.» که بر همین اساس حریم شخصی افراد حریم مشروع، مستقل و آزاد آنها محسوب می‌شود و کسی اجازه در اختیار قرار دادن یا گرفتن این اطلاعات را جز با رضایت وی ندارد. از طرفی براساس اصل ۲۵ قانون اساسی وقتی بازرسی و نرساندن نامه‌ها، ضبط و فاش کردن مکالمات تلفنی، افشای مخابرات تلگرافی و تلکس، سانسور، عدم مخابره و نرساندن آنها، استراق سمع و هر گونه تجسس ممنوع است مگر به حکم قانون، پس دسترسی به اطلاعات شخصی از سبک زندگی و حریم شخصی آنها نیز قطعاً ممنوع است.»

در همین باره پوربابایی بیان می‌کند: «این‌که وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی یا شورای عالی انقلاب

خواهد کرد.»

چرا نظام تقنینی اصرار دارد در زندگی

خصوص افراد دخالت کند؟

در واکنشی مشابه هوشنگ پوربابایی، وکیل پایه یک دادگستری می‌گوید: «واقعاً تعجب می‌کنم نظام تقنینی ما چه اصراری دارد که به مسائل شخصی و زندگی خصوصی افراد تا این حد مداخله کند، این درحالی‌ست که می‌داند دخالت در امور شخصی افراد، بنابر دستور امر و نهی نیست؛ حکومت ممکن است برای تنظیم امور جامعه به اوامر و نواهی توجه کند اما هرچاکه در امور شخصی و زندگی خصوصی افراد جامعه چه از منظر اجتماعی و چه از منظر تقنینی و قضایی سعی کرد با اوامر و نواهی با مردم برخورد کند، امر او نهی شد.»

نمی‌شود یک قالب درست کنیم و آن را تن مردم جامعه بپوشانیم، چیزی که مردم انتخاب می‌کنند باید میان‌شان مقبولیت داشته باشد، با بخشنامه قطعاً فرهنگ درست نمی‌شود، کدام قانون توانسته سبک زندگی مردم را تغییر دهد؟ کار فرهنگی هیچ وقت با زور جلو نمی‌رود.»

او ادامه می‌دهد: «رصد کردن این شکلی زندگی مردم با حقوق شهروندی و قانون اساسی مغایرت دارد؛ باید پرسید اصلاً تحلیل داده‌های زندگی مردم و تصمیم‌گیری درباره آن‌ها به‌عهده چه کسی است؟ چه کسانی متولی آن هستند؟ اگر مردم از آن تمکین نکردند چه خواهد شد؟ لذا این‌طور موارد مشکلاتی در جامعه ایجاد

۱۴/۵۱۱/۱۴ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوراله رستمی فرزند جهان بخش بشماره شناسنامه ۵۷۲ صادره از هلالی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۵۰۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۸ - اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه شاطه خریداری مع‌الواسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای سید علی مختاری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۲۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۵/۵۱۱/۱۵ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۱۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوراله رستمی فرزند جهان بخش بشماره شناسنامه ۵۷۲ صادره از هلالی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۲۷،۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۸ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه شاطه خریداری مع‌الواسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای سید علی مختاری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۸/۵۱۱/۱۸ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۰۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جغتای فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۹۲۱ صادره از جغتای در یک قطعه باغ پسته به مساحت ۵۵۴۰۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱-فرعی از ۱۷ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه طرسک انتقال مع‌الواسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای عبدالرسول جغتای فرزند قربانعلی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۲۴- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۹/۵۱۱/۱۹ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۱۰۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جغتای فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۹۲۱ صادره از جغتای در یک قطعه باغ مشتمل بر استخر ذخیره آب به مساحت ۲۲۲۵۹،۷۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱-فرعی از ۱۷ - اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه طرسک انتقال ملک مع‌الواسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم فاطمه جغتای فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۲۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۶/۵۱۱/۱۶ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۹۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه بزرگمهر فرزند عباس بشماره شناسنامه و کد ملی ۵۲۱۰۰۵۸۰۱ صادره از جغتای در یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۶۱،۳۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۶۹-فرعی از ۵- اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی جغتای خریداری و انتقال ملک بلا واسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی خانم ملیکا بزرگمهر فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۲۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۷/۵۱۱/۱۷ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي و اراضي و ساختمانهای فاقد سند رسمي

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۸۰۰۰۶۹۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت برق منطقه‌ای خراسان رضوی به شماره شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۷۲۸۶۵ در یک قطعه محوطه به مساحت ۳۲۵۴،۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱-فرعی از ۱۷ - اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه طرسک انتقال ملک مع‌الواسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای ملا محمد فریمانه فرزند براتعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۲۲۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۲۴

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۸۲۳-۳۸۹۲۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۸۲۳-۳۸۹۲۸۲۳
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

بنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۰۱۱۱۹۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نوراله رستمی فرزند جهان بخش بشماره شناسنامه ۵۷۲ صادره از هلالی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶،۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۸ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه شاطله خریداری مع واسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای سید علی مختاری فرزند ابوالقاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۲۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

بنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۰۱۱۱۲۷۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کلثوم جغتائی فرزند غلام بشماره شناسنامه ۲۹۲۴ صادره از جغتای در یک قطعه زمین دیمه سار به مساحت ۳۵،۳۱۶۸ مترمربع قسمتی از ۵ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی جغتای خریداری مع واسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای/عزیزالله جغتائی (عزیزی فر) فرزند محمد حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۲۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

بنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۰۰۹۹۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اعلی اکبر حسین آبادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۳۰ صادره از جغتای در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸،۱۹۳۵۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۱ فرعی از ۲۰۳ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی سید آباد پیره خریداری و انتقال ملک مع واسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای جواد جوادی هدایت آباد فرزند حسین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۲۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

بنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۰۰۵۱۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/سید رحمت اله راهنمای راه چندی فرزند سید رضا بشماره شناسنامه ۶۶۰ صادره از شاهرود در یک قطعه باغ به مساحت ۲۳،۴۷۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۷ اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی ازقندی خریداری و انتقال ملک مع واسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای محمد ابراهیم الهیاری راه چمنی فرزند طهماسب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند

مالکیت صادر خواهد شد. الف ۲۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

بنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۰۱۰۵۳۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین جغتائی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۹۲۱ صادره از جغتای در یک قطعه باغ پسته به مساحت ۲۰،۹۰۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۱۷ - اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه طرسک انتقال ملک مع واسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای عباسعلی جغتائی فرزند قربانعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۲۲۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت

بنی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۸۰۰۰۹۸۴۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جغتای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ام البنین جغتائی فرزند عبدالله بشماره شناسنامه ۳۵۶۸ صادره از جغتای در یک قطعه باغ پسته به مساحت ۱۵،۱۱۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۱۷ - اصلی بخش ۷ حوزه ثبت ملک جغتای موسوم به اراضی مزرعه طرسک انتقال بلا واسطه از محل مالکیت مشاع ثبتی آقای براتعلی جغتائی فرزند محمد ابراهیم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. الف ۲۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

محمد هادیان - سرپرست ثبت اسناد و املاک جغتای

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظربه دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و املک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۵ پلاک ۳۹ اصلی (۱) آقای امید خاکباز فرزند رضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰/۱۴۷۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی حاج ملاحسن خاکباز برابر رای شماره ۱۴۵۷۷/۰۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ (۲) آقای امیر خاکباز فرزند رضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۷۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای محمد حسین خاکباز فرزند ابراهیم برابر رای شماره ۱۴۵۷۸/۰۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ لذا مراتب به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار نوبت اول ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۶۸۱/۰۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صغری دستجردی فرزند

خداداد در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۰/۴۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد پیرانی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۵۸۰/۰۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا دوست مکی فرزند محمد در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۵/۱۸۹ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۷ فرعی از ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم صغری رباطی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۵۶۹/۰۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا عدیدیان فرزند غلامرصاد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴/۵۶۸۴ مترمربع از پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا عدیدیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۵۷۰/۰۵۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد بتونی فرزند حسن در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۶/۹ مترمربع از پلاک شماره ۸۲ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباس وثوقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۴۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۹/۰۸/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۲۴/۰۸/۱۴۰۲

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور