

نگاهی به رفتارهای متناقض پیمان جلی:

سیم خاردار
نکشیده‌ایم!

۵

۰۷
۰۸
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

بررسی عملکرد مجلس یازدهم؛

نمایندگان پر ادعا، مجلس پرهزینه

۲

گزارش

«طوفان الاقصی» شکاف‌های داخلی اسرائیل
را تعمیق کرده است

زلزله در کابینه نتانیاهو

حسین فاطمی: شاید در نگاه اول چنین به نظر برسد که با آغاز عملیات طوفان الاقصی اختلافات سابق با محوریت کودتای قضایی نتانیاهو بین مقامات صهیونیستی کنار رفته است و به دنبال ایجاد نوعی اتحاد و انسجام در قالب شکل‌گیری کابینه جنگ یا دولت ائتلاف ملی هستند و در این میان حتی چهره‌های اپوزیسیون هم با کنار گذاشتن انتقادات و اعتراضاتشان حاضر به همکاری هستند اما در لایه‌های عمیق‌تری می‌بینیم این اختلافات نه تنها کنار نرفته است، بلکه شاهد بروز و ظهور سطح عمیق‌تری از اختلافات هستیم. این اختلافات تاجایی پیش‌رفته که به باور برخی تحلیلگران و ناظران یکی از عوامل تأخیر در آغاز عملیات زمینی ارتش رژیم صهیونیستی در نوار غزه است. در همین راستا و طی روزهای اخیر اختلافات جدی هم بین سران سیاسی، نظامی و امنیتی رژیم صهیونیستی بروز کرده است. اختلافات به حدی عمیق بوده که بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر، یوآو گالانت، وزیر جنگ و هر تسی هالوی، رئیس ستاد مشترک ارتش رژیم اشغالگر مجبور به انتشار بیانیه مشترک شدند و در بیانیه مشترک خود، از رسانه‌ها درخواست کردند از انتشار آنچه «مطالب دروغ» خواندند، خودداری کنند. در این بیانیه همچنین آمده است که بین این سه مقام صهیونیست، اعتماد کامل و متقابل و همچنین وحدت آشکار در زمینه اهداف ...

۳



عضو شورای اسلامی شهر مشهد اعلام کرد:

اختصاص ۵۰ درصد بودجه شهرداری به ۳۰ درصد حاشیه شهر

۶

همکار گرامی سرکار خانم تقی زاده و خانواده محترم شیرازی

درگذشت مادری مهربان و فداکار مرحومه مغفوره شادروان شهربانو باقری را به شما و خانواده محترم

تسلیت عرض نموده و از بار تعالی صبر جمیل و اجر جزیل برای شما و سایر بازماندگان مسلت می‌نایم

ما را در غم خود شریک بدانید

صبح امروز

فخری سادات مسچی: مجلس

شورای اسلامی یکی از ارکان اصلی نظام سیاسی کشور است و برای تاسیس آن در سال‌های متمادی خون‌های فراوانی هدیه شد. به شکلی که انقلاب مشروطیت برای ایجاد پارلمان در کشور انجام شد و حتی الگویی برای بسیاری از کشورهای در حال توسعه در آن زمان بود که از چنین نعمتی محروم بودند.

به گزارش مردم سالاری آنلاین، اما بعد از پیروزی انقلاب اسلامی و براساس آیه «و امرهم شورا بینهم» نظام جمهوری اسلامی یکی از ارکان و قوای اصلی خود را مجلس قرار داد و بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی

«مجلس را در راس امور» دانست.

تشکیل یازده دوره مجلس برای جمهوری اسلامی تجربه‌ای بس گرانسنگ است که می‌تواند به رشد و بالندگی کشور در تمامی زمینه‌ها از جمله سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی و ... کمک شایانی کند.

اما دوره یازدهم مجلس انگار با دیگر دوره‌ها تفاوت فراوانی دارد. اولین تفاوت این مجلس با دوره‌های قبل در انتخابات نمایان شد.

انتخاباتی که کم رمق و بی رونق ترین مشارکت سیاسی مردمی تاریخ معاصر ایران را داشت و از این میان کسانی وارد مجلس شدند که با درصد و رای بسیار پایین بر کرسی‌های سبز مجلس تکیه زدند و حتی فردی با تنها ۱۷ درصد آرای واجدین شرایط حق رای در تهران پا به مجلس گذاشت و ریاست قوه مقننه را در دست گرفت.

همین میزان سطح رای دریافتی نمایندگان از مردم، نشان دهنده سطح عملکردی آنها نیز هست. یعنی هرچه حضور مردم در پای صندوق‌های رای بالاتر باشد و افراد با رای بیشتری به مجلس بروند، عملکرد بهتری خواهند داشت. زیرا در این مجلس طرح‌های بسیاری مطرح و تبدیل به قانون شد که نه فقط در بعد خارجی بلکه در ابعاد مختلف داخلی برای کشور هزینه

زا بود.

۱۰ هزار میلیارد تومان بودجه برای مجلس و شورای نگهبان در ۴ سال

اگر مبنای بودجه سالیانه مجلس را بطور متوسط دو هزار میلیارد تومان در نظر بگیریم، در چهار سال حدود ۸ هزار میلیارد تومان سرمایه کشور در این قوه هزینه می‌شود.

اگر بودجه شورای نگهبان را نیز بطور متوسط سالیانه ۳۰۰ میلیارد تومان در حساب کنیم که در ۴ سال حدود هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان می‌شود، نشان می‌دهد که تقریباً ۱۰ هزار میلیارد تومان تنها در یک دوره ۴ ساله مجلس، هزینه قانونگذاری کشور است البته این موضوع غیر از بودجه مجمع تشخیص مصلحت نظام بوده

که آنرا باید جداگانه بررسی کرد. در عین حال دستگاه‌های اجرایی و حاکمیتی نیز در بخش پارلمانی خود هزینه‌هایی دارند که باید آنها را نیز به میزان هزینه‌های بالا اضافه کرد. هزینه‌هایی بطور مثال در معاونت پارلمانی ریاست جمهوری و یا معاونین، مدیران کل و کارشناسان پارلمانی دستگاه‌ها و مجموعه‌های مختلف در این خصوص که هزینه‌های انجام شده در بخش قانونگذاری بسیار

کنونی راه یافته اند، از یک طیف سیاسی هستند و شعار آنها در ابتدای ورود یعنی ۴ سال گذشته شفافیت بود، طرحی را نیز در مجلس مطرح و مصوب کردند که آن نیز با ایراد شورای نگهبان مواجه شد و پس از چند دور رفت و آمد با اصرار نمایندگان به مجمع تشخیص مصلحت نظام رفت. اما در آنجا تازه مشخص شد که نمایندگان برای خود قانون ننوشته اند بلکه برای دیگران از جمله دولت، شورای نگهبان، مجمع تشخیص مصلحت نظام و ... نگاشته شده است و خود را از طرح شفافیت آرا مستثنی کرده اند.

همین موضوع باعث عصبانیت صادق دوازدهم بر آن تاکید دارد، موضوع قانون برجام بود که کشور را از حداقل ۲۰۰ میلیارد دلار درآمد محروم کرد و دولت سیزدهم را مجبور کرد تا با واسطه‌های فراوان با آمریکا برای

مجمع و هیئت نظارت را متهم کرده اند که قانون را معطل گذاشته است و بزرگواری گفته است که «قانون شفافیت ۹ ماه در مجمع مانده است!» این در حالی است که مصوبه اصراری مجلس با نامه رئیس محترم مجلس به مجمع ارسال شده است و به دنبال آن نامه، مجمع بلافاصله مصوبه را در دستور قرار داده و چهار جلسه برگزار کرده است. چگونه می‌گویند مجمع معطل کرده است؟ موضوع اختلاف و اصرار مجلس هم در طرح شفافیت، بحث شفافیت خود مجمع بود که مفصل توضیح داده شد که مجمع به هیچوجه با شفافیت مخالف نیست اگر مخالفتی هست با این نحو کار مجلس است که بر خلاف نص قانون اساسی برای مجمع تشخیص مصلحت تصمیم گیری کرده است در حالی که طبق قانون اساسی مجلس حق



ندارد راجع به کیفیت اداره مجمع قانون بنویسد. رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام افزود: مجمع در حال رسیدگی به این موضوع بود که از دفتر مقام معظم رهبری اطلاع دادند که ایشان نظری راجع به قوای دیگر دارند. رئیس جمهور محترم، گلایه و شکایت کرده بود مبنی بر اینکه این مصوبه برای کار دولت مشکل ایجاد می‌کند و این موضوعی بود که در هیئت عالی نظارت هم بحث شده بود و در دور اول، این اشکال را به مجلس منعکس کرده بودیم اما برای بار دوم به خاطر همزمانی آن با بحث بودجه ۱۴۰۲ نتوانستیم رسیدگی کنیم و لذا مورد رد هیئت عالی نظارت قرار نگرفت.

آیت الله آملی لاریجانی گفت: به دنبال درخواست رئیس جمهور محترم، مقام معظم رهبری اجازه رسیدگی مجدد دادند و در هیئت عالی نظارت هم طبق این مجوز، بحث و مشخص شد برخی از اشکالاتی که قبلاً گرفته شده رفع شده و برخی نیز باقی مانده است. این موارد به شورای نگهبان منعکس شد.

طرح ساماندهی کارکنان دولت

یکی از موضوعات مورد بحث در سال‌های گذشته که هزینه‌های فراوانی برای تهیه آن شد و چندین بار بین شورای نگهبان، دولت و مجلس رفت و آمد پیدا کرد، موضوع طرح ساماندهی کارکنان دولت بود که در مدت بسیاری در کمیسیون اجتماعی بررسی شد، چندین جلسه دولت در آن شرکت کرده و مخالفت خود را با آن نشان داد، در صحن مجلس بعد از چندین ماه مطرح شد و نمایندگان به بررسی دو شوری آن رای دادند و دوباره به کمیسیون رفت و بازهم چندین ماه در کمیسیون بررسی شد و دوباره به صحن آمد و بعد از جلسات فراوان تصویب شد و به شورای نگهبان رفت؛ دوباره شورای نگهبان ایرادات فراوان از جمله اصل ۷۵ گرفت و دوباره به صحن آمد و دوباره بعد از چند ماه اصلاح شد و بازهم به شورای نگهبان رفت و بازهم شورای نگهبان ایراد

علاؤ رخ نداده است. منظور اظهار داشت: بیش‌برآوردی قانون بودجه موجب ناترازی شد؛ نسبت به سال قبل جهش قابل توجهی در صادرات نفت داشتیم. در بحث درآمدهای نفتی کمیسیون‌های مجلس قیمت نفت را ۸۵ دلار و میزان صادرات را هم بیشتر از ظرفیت پیش‌بینی کردند.عدم تحقق و ناترازی بعلت بیش‌برآوردی درآمدهای نفتی در مجلس است. به همین دلیل دولت با کسری درآمدها در بودجه مواجه شده و به گفته منظور مجبور است برای تامین این کسری بودجه از بودجه شرکت‌های دولتی برداشت کند و دو ماه بعد آنرا به حساب آن شرکت بازگرداند.

به همین شکل دولت دوازدهم نیز با کسری بودجه در سال ۱۴۰۰ مواجه شد و مجدداًبرق نوخت گفت که ما هرچه مجلس گفتیم که لایحه بودجه شما محقق نمی‌شود، زیربار نرفتند و آنچه خود می‌خواستند تصویب کردند.

این نیز نشان می‌دهد یا مرکز پژوهش‌های مجلس که بازوی کارشناسی خانه ملت است، گزارش کارشناسی دقیقی ارائه نمی‌دهد، یا اینکه گزارش‌هایی می‌دهد، نمایندگان نسبت به آن توجهی ندارند. که در هر دو حالت نبود این مرکز و تعطیلی آن به دلیل کاهش هزینه‌ها بسیار ثمربخش تر از بودن آن است.

قانون عفاف و حجاب

در تصویب قانون عفاف و حجاب نیز همین موضوع اتفاق افتاد، قوه قضائیه لایحه‌ای در ۱۵ ماده به مجلس ارسال کرد اما بعد از بررسی آن بصورت مخفیانه و محرمانه، تعداد آن به بیش از ۱۷۰ ماده تغییر کرد که اخیراً هم در هیات نظارت مجمع و هم در شورای نگهبان بررسی و رد شد و به مجلس برای بررسی دوباره بازگشت. هادی طحان نظیف سخنگوی شورای نگهبان در پستی در فضای مجازی دلایل بازگرداندن این لایحه به مجلس را بر می‌شمارد و می‌نگارد که «روشن نبودن مرزهای ضوابط مصوبه در برخی موارد، عدم تعریف برخی تعابیر و اصطلاحات تفسیربردار، ابهام در نسبت برخی از احکام مصوبه با مصوبات شورای عالی انقلاب فرهنگی و مغایرت برخی مواد با اصل ۷۵ قانون اساسی به جهت افزایش هزینه‌های عمومی یا کاهش درآمدهای عمومی بدون پیش‌بینی طریق تامین یا جبران آن» عمده ترین ایرادات شورای نگهبان به این لایحه است. به نظر می‌رسد نمایندگان مجلس کنونی نسبت به نمایندگان دیگر مجالس از منظرهای مختلف دارای سطح و رتبه بسیار پایین تری برخوردارند و یکی از این درجه بندی‌ها، سطح آشنایی با قانونگذاری است.

اگر همانگونه که سخنگوی کنونی شورای نگهبان درباره تایید صلاحیت نامزدهای انتخابات مجلس گفت که برای تایید صلاحیت آنها عملکرد کلی مجلس را نیز بررسی خواهیم کرد، نباید بسیاری از نمایندگان کنونی به صرف انقلابی بودن، تایید صلاحیت شوند، زیرا از منظر سواد قانونگذاری در درجه بسیار پایینی هستند و هزینه‌های سربار زیادی را به کشور و اقتصاد بحران زده آن تحمیل می‌کنند.



ویژه

برای احیای حقوق فلسطین و افزایش توان چانه زنی با غرب؛

به فکر تثبیت حضورمان در دریای مدیترانه‌باشیم

سید وحید کریمی: محو اسرائیل یا تشکیل دو کشور و یا سرزمین کامل فلسطین، طی چهل سال گذشته به خشونت خارج از عرف روابط بین الملل تبدیل شده است. حق حیات برای طرفین و اشغال و رفع اشغال، مجامع بین المللی را دچار سردرگمی کرده است. ابر قدرت ها و قدرت های فرمانطقه‌ای و منطقه ای در شرایط انهدام یکدیگر، بحران منطقه ای و خسارات جبران ناپذیر قرار گرفته اند. مردم منطقه خسته، اقتصاد بیمار و معضلات معیشتی و اجتماعی در حد سقوط قرار دارد. برای برون رفت از بحران، باید راهبردهای جدید ابداع شود.

اگر به علل تاسیس کشور اسرائیل دقت کنیم، یکی از دلایل ایجاد حایل بین کشورهای غرب آسیا با دریای مدیترانه است. سوریه و لبنان که بر دریا اشراف دارند، از بعد از جنگ جهانی دوم کشورهای ضعیف با دولت های شکننده بوده اند یا درگیر مسائل داخلی با قدرت نظامی وابسته و بی خاصیت تلقی می شوند. هر چند بحث اصلی مقاله اهمیت دریای مدیترانه نیست ولی دریای مدیترانه در حقیقت نقطه ثقل امنیت اروپا محسوب می شود و هر قاره ای که بر دریای مدیترانه حاکم باشد، نه تنها از امنیت



برخوردار است بلکه بر دو قاره آسیا و آفریقا نیز اشراف خواهد داشت و این در حالییست که سهم غرب آسیا و قاره آفریقا از دریای مدیترانه هیچ است و این دریای مهم دربست در اختیار اروپا و مجموعه ناتو و امریکا قرار دارد. حتی در تقسیم مالکیت جزایر بین کشور ترکیه و یونان، بسیاری از جزایر مهم که به سرزمین اصلی ترکیه نزدیک است را در اختیار یونان قرار داده اند.

اهمیت اسرائیل برای اروپا و آمریکا با توجه به اهمیت دریای مدیترانه بیشتر جلب توجه می کند و سفر جو بایدن، رئیس جمهوری امریکا و ریشی سوناک، نخست وزیر انگلیس و امانوئل مکرون، رئیس جمهوری فرانسه و دیگر مقامات غربی به تل آویو برای حمایت از اسرائیل؛ با اهمیت جایگاه دریای مدیترانه برای غربی ها مرتبط است. حتی سواحل غزه را نیروی دریایی آلمان به نفع اسرائیل پاسداری می دهد. انگلیس و فرانسه و امریکا نیز نیروی عظیم دریایی در قبرس و شرق مدیترانه دارند.

پیشنهادهای برون رفت از بحران اخیر در فلسطین؛ استقرار دایمی نیروی دریایی جمهوری اسلامی در مدیترانه است. وقتی غربی ها به این نتیجه برسند که ایران در پشت خاکنیز اسرائیل در مدیترانه حضور دارد؛ جایگاه اسرائیل برای اروپا و آمریکا از اهمیت برخوردار نخواهد بود و چه بسا در مورد مدیترانه و سهم خواهی غرب آسیا در مدیترانه وارد مذاکره شوند. قبلا جمهوری اسلامی به صورت گذری در مدیترانه حضور داشته ولی داشتن پایگاه و حضور مستمر با گذر سفر دریایی از مدیترانه متفاوت است. وضعیت سوریه و لبنان شکننده ولی اخذ پایگاه دریایی از این دو کشور عملی است.

پیشنهادهای دیگر، با کمک و دادن امتیاز به ترکیه، می توان پایگاه مشترک در یکی از بنادر ترکیه دایر کرد. تقویت ترکیه قطعا کمک کننده به تفریع موقعیت کشورهای غرب آسیا در دریای مدیترانه است. جمهوری اسلامی می تواند با به رسمیت شناختن بخش ترک نشین قبرس، موافقت ترکیه با تأسیس پایگاه مستقل یا مشترک با جمهوری اسرائیل را اخذ کند و راهبرد جدیدی برای کاهش اهمیت اسرائیل برای اروپا و آمریکا را رقم بزند.

ما اختلاف ترکیه با عضویت سوئد در ناتو را شاهد بودیم و ملاحظه شد چگونه ناتو و ترکیه با «تعطاف پذیری» در راستای تقویت و گسترش ناتو گام برداشتند. انعطاف پذیری در سیاست خارجی بخصوص در تعامل و مشارکت با کشور همسایه و برادر و قدرتمند ترکیه و رسیدن به «مخرج مشترک» کمک کننده به تفریع جایگاه غرب آسیا در دریای مدیترانه و متعاقبا احیای حقوق فلسطین است. راهبرد جدید یا نظریه فوق ارزش آزمایش دارد.

سخنگوی ارتش رژیم صهیونیستی در حال حاضر به ۲۱۰ خانواده نظامیان خبر اسارت یکی از اعضای آنها اطلاع‌رسانی شده است.

وقتی اختلافات ناخصوصی ترین لایه‌های زندگی

بی‌بی‌دسوخ می‌کند

اختلافات شکل گرفته بعد از طوفان الاقصی آن قدر عمیق و پیچیده شده که به خصوصی ترین لایه‌های زندگی نتانیاهو هم رخنه کرده و خانواده او را هم در بر گرفته است و پیرو این نکته اعتراضات جدی از سوی نظامیان صهیونیست به غیبت پسر نتانیاهو در جنگ مطرح شده است.

یائیر نتانیاهو در حالی بابت اقامتش در میامی امریکا مورد انتقاد قرار گرفته که نظامیان ذخیره رژیم صهیونیستی برای رویارویی با حماس به اراضی اشغالی برمی گردند. به گزارش روزنامه دیلی میل، پسر ۳۲ساله‌نخست‌وزیررژیم صهیونیستی از ماه آوریل و پس از آنکه پدرش به او گفت مطالب تحریک‌آمیز در رسانه‌های اجتماعی منتشر نکند، در فلوریدا به سر می‌برد. این در حالی است که به ۳۶۰ هزار نظامی ذخیره صهیونیست فراخوان بازگشت به ارتش رژیم صهیونیستی داده‌اند و آنها باید به اراضی اشغالی برگردند. اما یائیر نتانیاهو همچنان در میامی فلوریداست و این مسأله باعث خشم نظامیان رژیم صهیونیستی و تعمیق اختلافات داخلی شده است.

یکی از این نظامیان که به صورت داوطلبانه در جبهه شمالی رژیم صهیونیستی است، گفت: «یائیر در حالی از زندگی در سواحل میامی لذت می‌برد که من در میدان جنگ هستم. این ما هستیم که زندگی، کار، فرزندان و خانواده خود را ترک می‌کنیم تا از خانواده‌هایمان مراقبت کنیم نه آنهایی که مسئول این وضعیت هستند. برادران، پدران و پسران ما همیشه در میدان نبرد هستند اما یائیر هنوز اینجا نیاوده است. این باعث ایجاد اعتماد به نخست‌وزیر نمی‌شود.»

یکی دیگر از سربازان مستقر در مرز غزه نیز گفت: «هن از امریکا برگشتم و خانه، کار و زندگی‌م را ترک کردم تا در میدان نبرد باشم. برای من سخت است که اینجا بمانم و کاری نکنم. اما پسر نخست‌وزیر کجاست؟ چرا نیست؟» یائیر که در دبیرستان، هنرهای نمایشی خوانده به‌جای آنکه سرباز رزمی باشد، سربازی اجباری را گذراند و در بخش سخنگویان وزارت جنگ رژیم صهیونیستی کار کرد. سربازی برای اکثریت صهیونیست‌هایی که ۱۸ ساله می‌شوند، اجباری است. مردان ۳۲ ماه و زنان ۲۴ ماه به سربازی می‌روند. از نیروهای ذخیره صهیونیست در نقش‌های غیر جنگی نیز استفاده می‌شود، به این معنی که فقدان تجربه یائیر نتانیاهو در میدان نبرد او را به طور خودکار معاف نمی‌کند. روز پنجم اکتبر سال جاری میلادی، دو روز مانده به حمله فافلگیرانه حماس مشخص شد که یائیر نتانیاهو می‌خواهد به صورت دائمی در ایالات متحده بماند. هال‌رتس هم گزارش داد، یائیر در یک جشن عروسی در تابستان که در لندن برگزار شد شنیده بود که نگران است مقام‌های آمریکایی او را به اراضی اشغالی برگردانند چون دولت بایدن نسبت به نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی سردرگم است. یک شرکت حقوقی مهاجرتی در امریکا به نام «Wildes & Weinberg» نیز در فیسبوک اعلام کرد که در جریان تماس بادفاترش در تل آویو متوجه شده که یائیر نتانیاهو جزو فهرست مشتریان مهم از اراضی اشغالی است. یائیر پس از آنکه صدها هزار اسرائیلی را که علیه تغییرات قضایی به خیابان‌ها آمده بودند، «تروریست» خواند، باعث خشم عمومی شد و دولت امریکا را به دست داشتن در این اعتراضات متهم کرد.

این جنجال‌ها درباره پسر نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در حالی مطرح شده که ادعا می‌شود این رژیم برای یک حمله زمینی احتمالی در غزه آماده می‌شود.

طوفان الاقصی شکاف‌های داخلی اسرائیل را تعمیق کرده است

زلزله در کابینه نتانیاهو



زلزله سیاسی بعد از جنگ

در این میان نکته مهم‌تر آن است که علی‌رغم پیوستن جریان اپوزیسیون و چهره‌های کلیدی آن به کابینه جنگ نتانیاهو، یقیناً این جریان در آینده مانند آتش زیر خاکستر عمل خواهد کرد. جریان اپوزیسیون و مشخصاً کسانی چون یائیر لاپید، بنی گانتس، نفتالی بنت و آویگدور لیبرمن فعلاً به دلیل شرایط جنگی از ادامه اعتراضات و انتقادات خود به نتانیاهو کوتاه آمده‌اند، اما با فروکش کردن شرایط جنگی شاهد فوران سطح بی‌سابقه و گسترده‌ای از اختلافات داخلی خواهیم بود تا جایی که به اذعان برخی محافل تحلیلی و رسانه‌ای رژیم صهیونیستی به یک زلزله سیاسی بی‌سابقه دچار خواهد شد که به هیچ عنوان قابل قیاس با شرایط هشت ماه پیش نیست، بلکه به مراتب شدیدتر، عمیق‌تر و وسیع‌تر خواهد بود.

در این میان تقریباً تمام کارشناسان و رسانه‌های عبری و غیرعبری زبان معتقدند، نتانیاهو بزرگ‌ترین قربانی عملیات طوفان الاقصی است و نتیجه این جنگ هر چه باشد، او برای همیشه از ساختار سیاسی حذف خواهد شد. تا همین جای کار هم معاریو فاش کرده، نیمی از ساکنان اراضی اشغالی، کابینه را مسئول شکست عملیات «طوفان الاقصی» در هفتم اکتبر می‌دانند.

طبق نظرسنجی که این روزنامه انجام داده، ۴۹ درصد از ساکنان اراضی اشغالی، کابینه رژیم صهیونیستی را مسئول شکست عملیات در هفتم اکتبر می‌دانند و تنها ۲۹ درصد از ساکنان بر این باور بودند که دلیل این شکست ارزیابی نادرست اطلاعاتی از تصمیم‌های جنبش حماس بوده است.

در یک نظرسنجی دیگر روزنامه معاریو که روز جمعه منتشر شده بود، ۸۰ درصد ساکنان اراضی اشغالی و بیش از دوسوم رأی‌دهندگان حزب لیکود بر این باورند

۶۶

رغم شرایط جنگی، اعتراضاتی از سوی شهرک نشینان علیه نتانیاهو شکل گرفته که به تناوب طی ۱۸ روز گذشته پس از آغاز عملیات طوفان الاقصی در نقاط مختلف فلسطین اشغالی بر گزار شده است

به گفته این رسانه‌ها صدها نفر از اعضای خانواده اسرای فلسطینی موجود در غزه نیز شامگاه شنبه مقابل وزارت جنگ رژیم صهیونیستی در تل آویو دست به تظاهرات زدند. این افراد با سر دادن شعارهایی علیه نتانیاهو از او خواستند به شکست خود در مقابل حماس اعتراف کرده و فوراً از نخست‌وزیری کناره‌گیری کند. این خانواده‌های معترض همچنین خواهان بازگشت فوری اعضای خانواده خود از غزه شدند. از سوی دیگر شبکه تلویزیونی کان از برگزاری تظاهرات خانواده اسرای صهیونیست در غزه علیه سیاست‌های نتانیاهو در تقاطع کاپالان در تل آویو خبر داد. به گزارش این رسانه عبری زبان خانواده اسرای صهیونیست در خیابان کاپالان در تل آویو با سر دادن شعارهایی علیه نتانیاهو خواستار آزادی اسرای صهیونیست شدند. گفتنی است بیش از ۳۰ هفته شنبه‌ها تقاطع کاپالان محل تجمع معترضین به سیاست‌های نتانیاهو و کابینه وی بود. براساس آخرین آمار اعلام شده توسط

که بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی باید علنامسئولیت‌رخدادهای هفتم اکتبر را بر عهده بگیرد. بر اساس این نظرسنجی تنها ۸ درصد از ساکنان اراضی اشغالی معتقدند که نتانیاهو مسئولیتی در قبال عملیات طوفان الاقصی برعهده ندارد؛ این در حالی‌است که ۱۲ درصد آنها نمی‌دانند مسئول این حمله کیست

فشار به موازات اختلافات داخلی

علاوه بر تشدید و تعمیق اختلافات داخلی، موضوع دیگر به فشارهای ساکنان اراضی اشغالی بر نتانیاهو بازمی‌گردد. از یک سو به گفته روزنامه رأی‌الیوم، هم‌زمان با نزدیک شدن اجرای تهدیدهامبنی بر حمله زمینی به نوار غزه خانواده‌های صهیونیست‌های اسیر شده در نوار غزه در شرایط نامناسبی به سر می‌برند و نگران اسرا هستند و به همین دلیل کابینه بنیامین نتانیاهو را تحت فشار قرار داده تا گزینۀ نظامی علیه نوار غزه را کنار بگذارند و به مذاکره روی بیاورند. ناعوم‌الون از نزدیکان یکی از اسرای صهیونیست در نوار غزه در سخنانی در

حسین فاطمی: شاید در نگاه اول چنین به نظر برسد که با آغاز عملیات طوفان الاقصی اختلافات سابق با محوریت کودتای قضایی نتانیاهو بین مقامات صهیونیستی کنار رفته است و به دنبال ایجاد نوعی اتحاد و انسجام در قالب شکل‌گیری کابینه جنگ یا دولت ائتلاف ملی هستند و در این میان حتی چهره‌های اپوزیسیون هم با کنار گذاشتن انتقادات و اعتراضاتشان حاضر به همکاری هستند اما در لایه‌های عمیق‌تری می‌بینیم این اختلافات نه تنها کنار نرفته است، بلکه شاهد بروز و ظهور سطح عمیق‌تری از اختلافات هستیم. این اختلافات تا جایی پیش رفته که به باور برخی تحلیلگران و ناظران یکی از عوامل تأخیر در آغاز عملیات زمینی ارتش رژیم صهیونیستی در نوار غزه است. در همین راستا و طی روزهای اخیر اختلافات جدی هم بین سران سیاسی، نظامی و امنیتی رژیم صهیونیستی بروز کرده است. اختلافات به حدی عمیق بوده که بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر، یوآو گالانت، وزیر جنگ و هرتسی هالوی، رئیس ستاد مشترک ارتش رژیم اشغالگر مجبور به انتشار بیانیه مشترکی شدند و در بیانیه مشترک خود، از رسانه‌ها درخواست کردند از انتشار آنچه «مطالب دروغ» خواندند، خودداری کنند. در این بیانیه همچنین آمده است که بین این سه مقام صهیونیست، اعتماد کامل و متقابل و همچنین وحدت آشکار در زمینه اهداف وجود دارد. روزنامه‌ی دیدعوت آحارونوت اخیراً از جزئیات اختلاف عمیق و بی‌اعتمادی بین ارتش یا نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی خبر داده و نوشته بود که این امر بر تصمیمات ارتش در تجاوز به غزه یویژه تجاوز زمینی به آن و همچنین موضعگیری درباره اسرا نزد حماس تأثیر گذاشته است.

بی‌بی‌به کسی اعتماد ندارد

بر خلاف بیانیه مشترک بنیامین نتانیاهو، یوآو گالانت و هرتسی هالوی و این ادعا که اختلافی بین مقامات سیاسی، نظامی و امنیتی رژیم صهیونیستی وجود ندارد، اختلافات به قدری پررنگ و عمیق است که روزنامه عبری زبان معاریو هم پیرو گفته دیدعوت آحارونوت اعلام کرد که مسئولان بلندپایه رژیم صهیونیستی اذعان دارند عمق اختلافات تا بدان جا پیش رفته که نتانیاهو به کسی اعتماد ندارد و خود را در میدان جنگ تنها می‌بیند و قبل از اتخاذ هر تصمیمی، بارها آن را بررسی و مرور می‌کند. او همچنین به فرماندهان نهادهای امنیتی اعتمادی ندارد چرا که بعضی از آنها را او تعیین نکرده است. براین اساس، اصلی‌ترین نقطه اختلاف نتانیاهو با سران نظامی صهیونیست درباره ارزیابی وضعیت جنگی، طرح‌های نظامی و تصمیمات مبتنی بر آن است. دیدعوت آحارونوت هم گزارش داد که بحران بی‌اعتمادی میان نتانیاهو و مقامات ارتش و حتی وزیر جنگ وی، یوآو گالانت آنقدر عمیق شده که فعالیت مشترک و هماهنگی میان نخست‌وزیر و وزیر جنگ را غیر ممکن کرده است.

در همین باره ایسنا به نقل از هال‌رتس گزارش داد که سطح بی‌سابقه‌ای از تنش و اختلافات شدید بین نتانیاهو و وزیر جنگ این رژیم شکل گرفته است و هر روز هم به دامنه این اختلافات افزوده می‌شود. این روزنامه عبری زبان نوشت که در پی تشدید اختلاف نظر نتانیاهو با گالانت، نخست‌وزیر این هفته با گلی اشکنازی، رئیس سابق ستاد کل ارتش دیدار و با او در مورد شیوه اداره جنگ مشورت کرده است. این روزنامه اشاره کرد که نتانیاهو مشورت‌هایی نیز در رابطه با احتمال پیوستن اشکنازی به کابینه جنگ انجام داده است. سه منبع آگاه به این مشورت‌ها به هال‌رتس گفته‌اند که در صورت پیوستن اشکنازی به کابینه جنگ، صلاحیت او فراتر از یوآو گالانت، وزیر جنگ خواهد بود.



وام مسکن برای خانواده‌های دارای

فرزند افزایش یافت



سقف تسهیلات خرید و جعاله تعمیر مسکن از محل اوراق ممتاز برای خانواده‌های دارای فرزند افزایش یافت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا،

طبق اعلام بانک مسکن، در راستای اجرای قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت»، سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن از محل اوراق ممتاز به ازای هر فرزند زیر ۲۰ سال و حداکثر تا چهار فرزند افزایش یافت.

به ازای یک فرزند زیر ۲۰ سال سن ۲۵ درصد، دو فرزند زیر ۲۰ سال ۵۰ درصد، سه فرزند زیر ۲۰ سال ۷۵ درصد و چهار فرزند زیر ۲۰ سال سن ۱۰۰ درصد به سقف تسهیلات خرید و تعمیر مسکن اضافه می‌شود.

دوره بازپرداخت تسهیلات موضوع این دستورالعمل در تقسیط به روش ساده، به ازای هر فرزند زیر ۲۰ سال سن، به میزان دو سال (در مجموع برای پنج فرزند و حداکثر تا سقف ۱۰ سال) قابل افزایش است.

بر اساس قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت، اعطای این تسهیلات مشروط به آن است که نرخ باروری شهرستان محل تولد پدر و فرزند بالاتر از ۲.۵ نباشد.

با توجه به مهلت زمان اجرای قانون، اعطای تسهیلات موضوع این دستورالعمل حداکثر تا آبان ماه ۱۴۰۷ امکان‌پذیر خواهد بود. گفتنی است؛ درحال حاضر سقف تسهیلات خرید مسکن از محل اوراق ممتاز برای متقاضیان در شهر تهران به صورت انفرادی ۴۰۰ میلیون تومان و درحالت زوجین ۸۰۰ میلیون تومان و سقف تسهیلات جعاله (تعمیر) مسکن در تمامی شهرهای کشور ۱۶۰ میلیون تومان است.

چنانچه خانواده ای دارای چهار فرزند زیر ۲۰ سال سن بوده و پدر به همراه فرزندان متولد شهر تهران باشند؛ براساس قانون «حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» این خانواده درحالت انفرادی می‌تواند علاوه بر ۴۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن به ازای هر فرزند ۱۰۰ میلیون دیگر و در مجموع تا سقف ۸۰۰ میلیون تومان برای خرید مسکن و همچنین برای تعمیر مسکن علاوه بر ۱۶۰ میلیون تومان، به ازای هر فرزند ۴۰ میلیون تومان و به عبارتی تا ۳۲۰ میلیون تومان در قالب تسهیلات جعاله از محل اوراق ممتاز بانک مسکن استفاده کند.

سقف تسهیلات قابل استفاده زوجین در شهر تهران از محل اوراق ممتاز برای خرید مسکن یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان و جعاله مسکن ۳۲۰ میلیون تومان است.

متقاضیان این تسهیلات می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص سقف تسهیلات از محل اوراق ممتاز در شهرهای مختلف کشور به پورتال بانک مسکن به آدرس www.bank-maskan.ir مراجعه کنند.

وزیر صمت: درباره سلاح ورزی بعدا

صحبت می‌کنم



وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره برکناری «حسین سلاح ورزی» از ریاست اتاق بازرگانی، گفت: «درباره سلاح‌ورزی بعدا صحبت می‌کنم.»

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، «عباس علی آبادی» روز گذشته (شنبه)

در حاشیه بازدید از بیست و سومین نمایشگاه صنعت لوازم خانگی در پاسخ به سوال خبرنگاران در خصوص وضعیت سلاح ورزی و جلسه شورای عالی نظارت بر اتاق بازرگانی، افزود: درباره سلاح ورزی بعدا صحبت می‌کنم.

به گزارش ایرنا، اواخر خردادماه انتخابات هیات رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع و معادن ایران برگزار شد و «حسین سلاح‌ورزی» به‌طور غیرقانونی به عنوان رئیس این اتاق انتخاب شد.

جلسه شورای عالی نظارت بر انتخابات اتاق بازرگانی ایران یکم آبان برگزار شد و طبق تصمیم اعضا، حسین سلاح‌ورزی که به‌طور غیرقانونی به ریاست اتاق بازرگانی رسیده بود، برکنار شد.

خاندوزی: وضعیت پرداخت وام‌های خرد مناسب نیست؛ بانک مرکزی کمک کند



وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: تاکید ما این است که حداقل در مورد وام‌های خرد مردم که نیازهای ضروری و فوری است و اعدادی در حد ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان را شامل می‌شود که بعضاً همین رقم می‌تواند گره زندگی‌ای را بگشاید،

از مهر، احسان خاندوزی در گفت و گوی تلویزیونی در مورد وضعیت نامناسب پرداخت وام‌های خرد، اظهار کرد: یکی از بزرگترین ناراضیاتی‌ها همین است که با اعمال سقف رشد ترازنامه، بسیاری از مردم در اخذ وام معطل مانده‌اند.

وزیر اقتصاد با بیان اینکه یکی از ناراضیاتی‌ها مربوط به نحوه پرداخت وام‌های خرد است، گفت: امیدواریم بانک مرکزی رسماً ابلاغ کند که در سقف وام‌های خرد بانک‌ها با فوریت این نیاز را برآورده کنند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل

بعد از گذشت ۱۴ ماه هنوز هیچ اقدامی نشده؛

مهلت واگذاری خودروسازان تمام شد!



کسب سود بسته می‌ماند و تولیدکننده مجبور می‌شود در شرایطی اقدام به تولید خودرو کند که می‌داند با تولید هر دستگاه خودرو به زیان شرکت افزوده خواهد شد. بنابراین احتمال اینکه در این شرایط کسی حاضر باشد سهام شرکت‌هایی را بخرد که کم است.

آنطور که حسین قربانزاده رئیس سابق سازمان خصوصی سازی اعلام کرده بود تا زمانی که موضوع قیمت گذاری دستوری خودروسازان حل نشود نمی‌توان در مورد واگذاری گامی برداشت زیرا این مساله با واگذاری در تضاد است.

با این حال تا به امروز هیچ اتفاقی در این بخش نیفتاده و فقط علی آبادی وزیر صمت از زمان تکیه زدن بر مسند وزارتخانه تاکید کرده است که قیمت گذاری دستوری را قبول ندارد و در صورتی که انحصار بازار بشکند باید قیمت در بازار تعیین شود.

کسی خریدار سهام خودروسازان نیست

موضوع دیگر مربوط به خریدار سهام خودروسازان می‌شود؛ طبق تاکید کارشناسان بخشی که قرار است خودروسازها را بخرد باید ۳ ویژگی داشته باشد؛ نخست اینکه تخصص داشته و خودروساز باشد، دوم اینکه سرمایه کافی برای توسعه صنعت خودرو داشته باشد و سوم اینکه باید بازار صادراتی کافی داشته باشد زیرا برای تبدیل شدن به شرکت سودآور باید صادرات داشت که صادرات هم طبقه بندی شده است. این ویژگی‌ها را شرکت‌های بزرگ خودروسازی دنیا دارند که در حال حاضر ورود این شرکت‌ها به ایران به دلایل مختلف از جمله تحریم امکان‌پذیر نیست.

در این شرایط دولت مجبور به فروش

اعداد به نظر کوچک می‌رسند اما گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس بیانگر آن است که غیر از این دو عدد، ۱۲.۲۱ درصد از سهام ایران‌خودرو و ۱۵.۶ درصد از سهام سایپا در اختیار شرکت‌های عمومی وابسته و تحت کنترل دولت است. همچنین ۲۵.۲۴ درصد از سهام ایران‌خودرو و ۳۹.۶۶ درصد از سهام سایپا تحت نظام سهام تودلی است.

بنابراین هر قدر هم که دولت تاکید کند صرفاً ۵.۷ درصد و ۱۷ درصد از سهام شرکت‌های خودروسازی را در اختیار دارد اما با توجه به وضعیت سهام تودلی این شرکت‌ها (در تعریف سهام تولدی باید گفت که شرکت‌های زیرمجموعه خودروسازان به صورت مستقیم و غیرمستقیم سهام شرکت‌های مادر را خریده‌اند) می‌توان گفت که اگر همین سهام کوچک دولت هم واگذار شود، باز هم نقش و سهم دولت پررنگ خواهد بود و عملاً خودروسازان به صورت دولتی اداره خواهند شد و این در حالیست که سهل انگاری در تعیین تکلیف سهام‌های تودلی در حالیست که در صورت واگذاری این سهام‌ها، به تدریج و خود به خود از حجم شرکت‌های مادر یعنی ایران خودرو و سایپا کاسته و وضعیت بهروری و مدیریت هم بهتر می‌شود.

سرنوشت تعیین قیمت خودرو به واگذاری

گوه خورده است

نکته دیگر اینکه طبق تاکید متولیان، بحث قیمت گذاری دستوری از دیگر موانع اصلی پیش روی واگذاری خودروسازان محسوب می‌شود چراکه وقتی قیمت گذاری محصولی از اختیار صاحبان آن کالا خارج باشد و یک نهاد قدرت طبق دستورالعمل‌های خود نسبت به قیمت گذاری کالا اقدام کند، در واقع دست تولیدکننده برای

ثبات در بازار شکر



بود. اما با پیگیرهای صورت گرفته شکر در اختیار اتحادیه قرار گرفت. وی تصریح کرد: اتحادیه بنکداران با زیرمجموعه‌های خود یعنی سوپرمارکت‌ها و خواروبار فروش‌ها و...

نیز ایراداتی داشت که اتحادیه بنکداران مواد غذایی در این بخش ورود و شکر دریافتی را از طریق بنکداران توزیع کرد. وی ادامه داد: در حال حاضر بازار به ثبات رسیده و کمبودی در این بخش وجود ندارد.

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران اضافه کرد: شکر قبلاً فقط توسط فروشگاه‌های بزرگ توزیع می‌شد و دلانان نیز مجدداً آن را با نرخ آزاد وارد بازار می‌کردند؛ به‌طوری که قیمت شکر به کیلویی ۴۲ هزار تومان هم رسیده

سهام به بخش خصوصی می‌شود که فقط ویژگی سرمایه گذاری را دارد که قطعاً نمی‌تواند موفقیت خاصی برای خودروسازی کشور به همراه داشته باشد و احتمال اینکه شرکت‌ها از خودروساز بودن به سمت مونتاژکاری روی بیاورند بسیار زیاد است چراکه سود مونتاژکاری در ایران به نسبت بالا است. حال اگر در این شرایط خریدار متخصصی هم برای شرکت‌های خودروسازی پیدا شد باید به این سوال پاسخ داد که آیا این خریدار توان قوت بخشیدن به شرکت‌هایی با زیان انباشته بالغ بر ۱۴۱ هزار میلیارد تومان و بدهی ۲۵۴ هزار میلیارد تومانی را دارد؟ در این صورت کسی که این سهام‌ها را می‌خرد چگونه می‌تواند شرکت را به سودآوری برساند؟

نباید قطعه سازان مدیریت خودروسازان را در اختیار بگیرند

همچنین نکته‌ای که در مورد خرید سهام خودروسازان وجود دارد این است که هر وقت این بحث مطرح شده، قطعه سازان برای خرید سهام پیش قدم شده‌اند در حالی که طی سال‌های گذشته این بخش به دلیل مضیقه‌های مالی نسبت به ارتقای کمی و کیفی تولید، اقدام خاصی نکرده‌اند، با این حال نسبت به خرید سهام خودروسازان، اشتیاق خاصی داشته‌اند.

برخی از کارشناسان صنعت خودرو معتقدند که نباید قطعه سازان مدیریت خودروسازان را در اختیار بگیرند زیرا در حال حاضر مافیای قطعه سازی در کشور شکل گرفته که حاضرند برای رسیدن به آرزوی دیرینه خود یعنی اداره خودروسازی کشور، تمام سهام شرکت‌ها را بخرند که همین مساله قدرت مافیای را در این صنعت بیش از پیش افزایش می‌دهد و همانگونه که اشاره شد تمایل به مونتاژکاری به جای تولید افزایش می‌یابد.

اهمیت این موضوع آنجاست که اگر دولت بخواهد صرفاً برای خلاص شدن از دردسرهای خودروسازی، سهام شرکت‌ها را بدون کار کارشناسی و اصلاح ساختارها به بخش‌هایی واگذار کند که تکلیفشان مشخص است، قطعاً مشکلات این صنعت چند برابر وضعیت فعلی خواهد شد زیرا در آن زمان هم دیگر دولت در قبال حقوق مصرف کننده مسئولیتی را بر عهده ندارد و نارضایتی از این صنعت به اوج خود می‌رسد.

نامه‌نگاری‌های لازم را انجام داد که به ازای هر جواز کسب یک تن شکر در اختیار آنها قرار گیرد و آنها را مجاب کردیم که بیش از ۵ کیلو نفروشدند و نرخ ۲۸ هزار تومان را نیز رعایت کنند. کنگری در پایان گفت: قیمت شکر برای بنکداران به صورت عمده کیلویی ۲۵ هزار و ۵۰۰ تومان با هزینه ارزش افزوده تمام می‌شود و با قیمت ۲۶ هزار تومان به سوپرمارکت‌ها و مغازه‌ها داده می‌شود. در نهایت نیز با قیمت ۲۸ هزار تومان به دست مصرف کننده‌هایی می‌رسد.

فیلم کوتاه و بلند ایرانی در جشنواره «هوف» آلمان



پنجاه و هفتمین جشنواره بین المللی فیلم هوف آلمان میزبان نمایش یک فیلم بلند و یک فیلم کوتاه ایرانی است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، فیلم سینمایی «علت مرگ: نامعلوم» به نویسندگی و کارگردانی علی زرنگار در بخش اصلی پنجاه و هفتمین جشنواره بین المللی فیلم هوف آلمان رقابت می کند و فیلم کوتاه «۲۱ هفته بعد» ساخته نسرين محمدپور نیز در بخش آثار این کوتاه این رویداد سینمایی به نمایش گذاشته می شود.

این دومین حضور جهانی «علت مرگ: نامعلوم» به کارگردانی علی زرنگار و تهیه کنندگی مجید برزگر است که پیش از این در بخش استعداد جدید آسیایی بیست و پنجمین دوره جشنواره شانگهای چین به نمایش در آمد و جایزه بهترین فیلمبرداری به داود ملک حسینی رسید.

در خلاصه داستان «علت مرگ: نامعلوم» آمده است: هشت مسافر پیش از طلوع آفتاب، شهپدار را به مقصد کرمان ترک می کنند. میان راه اتفاقی آن ها را از رفتن بازمی دارد. بانپیل شومون، علی رضا ثانی فر، ندا جبراییلی، علی محمد رادمنش، زکیه بهبهانی، رضا عموزاد، سهیل باوی، سعید رضایی کیا و میلاد مرادی در این فیلم به ایفای نقش پرداخته اند.

فیلم کوتاه «۲۱ هفته بعد» ساخته نسرين محمدپور که پیش از این جایزه بهترین فیلم کوتاه را از جشنواره بین المللی بوسان کره جنوبی دریافت کرده است، همچون آثار قبلی این کارگردان به مساله زنان می پردازد و این بار به موضوعی مرتبط با مادرانگی اختصاص دارد و بنفشه ریاضی، لیلا حسین زاده، سودابه بهرامی نژاد و پریسا عسگری بازیگران فیلم را تشکیل می دهند.

پنجاه و هفتمین جشنواره بین المللی فیلم هوف از ۲۴ اکتبر (دوم آبان) در آلمان آغاز شده و تا ۲۹ اکتبر (۷ آبان) ادامه خواهد داشت.

دو مدل اشتراک پولی در شبکه اجتماعی ایکس فعال شد



به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، شرکت ایکس اعلام کرد یک مدل اشتراک ماهانه ۱۶ دلار هزینه دارد و شامل همه ابزارها و ویژگیهای عرضه شده در پلتفرم ایکس و بدون تبلیغات است. با این حال، فعلا برای کاربرانی قابل دسترس است که از طریق مرور گر وب، به این پلتفرم دسترسی دارند.

مدل اشتراکی دیگر، ماهانه سه دلار قیمت دارد اما بدون تبلیغات نیست

شبکه اجتماعی ایکس در راستای تبدیل شدن به یک اپلیکیشن همه منظوره، قصد دارد تماس صوتی و تصویری را برای بعضی از کاربران عرضه کند.

بر اساس گزارش رویترز، ایلان ماسک که مالک شبکه اجتماعی ایکس است، گزینه های متعددی را برای افزایش درآمدزایی از این پلتفرم، بررسی می کند.

ماسک که در اکتبر سال ۲۰۲۲، این شبکه اجتماعی را خریداری کرد، از طریق دریافت هزینه اشتراک از کاربران و تلاش برای برگرداندن تبلیغات کنندگان، به دنبال تقویت درآمدش است. وی ادعان کرده که این پلتفرم با کاهش درآمد روبرو شده و عامل آن، کنشگرانی بوده اند که تبلیغات کنندگان را برای عدم نمایش تبلیغات در پلتفرم ایکس، تحت فشار قرار داده اند.

بر اساس گزارش رویترز، مالک میلیاردر ایکس، پیش از این، سرویس اشتراکی «بلو» را با نرخ ماهانه هشت دلار عرضه کرد و به شرکت هایی که در این پلتفرم تبلیغات می کنند، تخفیف می دهد. اما این شرکت به دلیل نظارت ضعیف بر محتوا، با انتقاد روبرو شده و تبلیغات کنندگان مایل نیستند تبلیغاتشان در کنار محتوای نامناسب، نمایش داده شود.

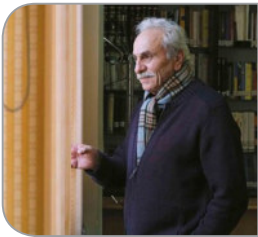
نامه مکتوبی در این زمینه به ما نرسیده است.

راد ادامه داد: اول باید استعفا جنبه رسمی داشته باشد تا بعدا هیات مدیره درباره پذیرفتن یا نپذیرفتن آن تصمیم گیری کند.

توضیح ایرج راد درباره استعفای مدیر عامل خانه تئاتر

از ایسنا، ایرج راد درباره استعفای مقصود نعیمی گفت: آقای نعیمی ذاکر اعلام خداحافظی کرده است ولی این به معنای استعفای رسمی نیست چراکه استعفا باید در قالب نامه ای مکتوب و رسمی به هیات مدیره اعلام شود در حالیکه از ایشان هیچ

در پی درج اعلام استعفای مقصود نعیمی ذاکر، از سمت مدیر عاملی خانه تئاتر، ایرج راد، رئیس هیات مدیره خانه تئاتر اعلام کرد که این استعفا به صورت مکتوب و رسمی اعلام نشده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل



نگاهی به رفتارهای متناقض پیمان جبلی؛ سیم خاردار نکشیده ایم!



به اشتباه، خودشان حضورشان را در رسانه ملی کمرنگ کرده اند. هیچ کس از آن ها نخواسته است که بروند، بلکه برعکس ما خواستیم که بمانند طرح بدهند، بازی کنند و اجرا کنند. با این حال ما به دیدگاهشان احترام می گذاریم و معتقدیم صداوسیما خانه هنرمندانی است که می خواهند به هویت و تاریخ این ملت خدمت کنند. مسئولان خدمتگزار تولید و محتوا هستند و شما هنرمندان و برنامه سازان صاحبان اصلی سازمان هستید.»

او این نکته را یادآور شد که: «با رفع مخالفت کرد و دیگران هم در جواب به او هم گفتند این برنامه تنها ۵ درصد مخاطب دارد و چون او حرفی برای گفتن نداشت متن استعفای خودش را در تلگرام منتشر کرد و بعد از آن هم پیمان جبلی با آن استعفانامه موافقت نکرد و در نهایت هم رضا رشیدپور اعلام کرد که هیچ قصدی برای بازگشت به تلویزیون ندارد.

مخالفت کرد و دیگران هم در جواب به او هم گفتند این برنامه تنها ۵ درصد مخاطب دارد و چون او حرفی برای گفتن نداشت متن استعفای خودش را در تلگرام منتشر کرد و بعد از آن هم پیمان جبلی با آن استعفانامه موافقت نکرد و در نهایت هم رضا رشیدپور اعلام کرد که هیچ قصدی برای بازگشت به تلویزیون ندارد.

سیم خاردار نکشیده ایم
حالا که این ماجراها پیش آمده بعد نیست نگاهی ببندازیم به سخنان پیمان جبلی در هفته گذشته و مقایسه ۶۶
جبلی: در سازمان به روی همه هنرمندان باز است؛ این ادعا نیست، بلکه آن را اثبات کردیم. خیلی ها تصور می کردند که ما دور سازمان سیم خاردار کشیده ایم؛ در حالی که اکنون آمده اند و مشغول مذاکره با سیمافیلیم هستند.
آن با سه ماه گذشته جبلی در سخنرانی اخیرش اعلام کرد: «در سازمان به روی همه هنرمندان باز است؛ این ادعا نیست، بلکه آن را اثبات کردیم. خیلی ها تصور می کردند که ما دور سازمان سیم خاردار کشیده ایم؛ در حالی که اکنون آمده اند و مشغول مذاکره با سیمافیلیم هستند»
جبلی ادامه داد: «تفاقا برخی هنرمندان

حاشیه هایی که در فضای مجازی شکل گرفته بود اعلام کرده بود: «دوران باج دادن و باج گرفتن در صداوسیما، گذشته است:» بعضی از منابع خبری که خوشان را حرفه ای و مسلط می دانند فرق ویراست و توئیتر را نمی دانند؛ گویی به فتح بزرگی رسیدند و می گویند جبلی توئیت زده! اما در مورد عبارت «مدیر باج بده و باج بگیر» باید بگویم منظورم آنجا روشن بود. قرار نیست به بهانه جذب مخاطب و جذابیت شدن برنامه هایمان به هیچ چهره هنجارشکنی باج نمی دهیم که بخواد ارزش های ما را زیر سؤال ببرد»

رئیس صداوسیما توضیح داد: «از آن طرف به کسی اجازه نمی دهیم با استفاده از همین ظرفیت های متأسفانه غیروفا دار به هنجارها و عناصر و چهره های هنجارشکن از ما باج بگیرد و بخواهد آنها را بیسورد و روی آنتن نشان بدهد. به بهانه ای که بخواهد برای ما منابع مالی تأمین کند نه ما زیر بار باج دادن می رویم نه زیر بار باج گرفتن؛ البته این در مورد بحث چهره ها بود. در همه سیاست هایمان چون رسانه ملی هستیم نباید اجازه بدهیم کسی از ما باج خواهی کند و نه خودمان به کسی باج بدهیم.»

مشکلات «سرزمین مادری» کمال تبریزی بعد از ۱۰ سال توقیف ابتدا به تلویبون و بعد روی آنتن شبکه سه سیما رفت و این نکته جدی تر به نظر می رسد که شرایط برای بازگشت برخی از برندها مهیا است.»

باج نمی دهیم!
این صحبت ها را جبلی در شرایطی مطرح کرد که اواخر مرداد و بعد از

ورود دیر هنگام چین به جوایز اسکار



هر دو توسط «ژانگ ییمو» کارگردانی شده اند. تاکنون هیچ فیلم چینی موفق به دریافت جایزه اسکار در بخش بین المللی فیلم بلند نشده است. همچنین فیلم «در شعله ها» به نویسندگی و کارگردانی «ضرار کان» که اولین نمایش آن در آمریکای شمالی در جشنواره بین المللی فیلم تورنتو ۲۰۲۳ رقم خورد نیز نماینده

سیمای چین از سال ۱۹۷۹ بیش از ۲۰ فیلم برای اسکار ارسال کرده است که دو فیلم نامزدی دریافت کردند که

«زمین سرگردان ۲» در حالی به عنوان نماینده رسمی چین در شاخه بهترین فیلم بین المللی اسکار ۲۰۲۴ معرفی شد که نزدیک به یک ماه از آخرین مهلت معرفی فیلم از سوی کشورها به آکادمی گذشته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، فیلم سینمایی «زمین سرگردان» محصول ۲۰۱۹ به کارگردانی «فرانت گوو» بر اساس داستان کوتاهی به همین نام در سال ۲۰۰۰ ساخته شد و توانست پنجمین فیلم پرفروش تاریخ چین شود و قسمت دوم آن که پیش درآمد آن محسوب میشود در ژانویه امسال منتشر شد.

سیمای چین از سال ۱۹۷۹ بیش از ۲۰ فیلم برای اسکار ارسال کرده است که دو فیلم نامزدی دریافت کردند که

شیب رشد سرقتها در خراسان
رضوی گرفته شده است



فرمانده انتظامی خراسان رضوی گفت: شیب رشد سرقت‌ها در سطح استان گرفته شده است. سردار محمدکاظم تقوی در گفت‌وگو با ایسنا عنوان کرد: شیب رشد سرقت‌ها گرفته

شده است و طرح‌هایی در دست اجرا داریم که به زودی مردم آثار آن را خواهند دید.

وی با تاکید بر اینکه جغرافیای جرائم امروزه مثل گذشته نیست، تصریح کرد: جرائم مانند گذشته در مکان خاصی نیست و تقریباً در آن پراکندگی وجود دارد. مجرمین دیده‌اند که طرح‌های ما بر اساس اطلس جرائم موجود است. ما به دنبال این هستیم که سهم خودمان را در این خصوص ایفا کنیم.

فرمانده انتظامی استان در توصیه‌ای به شهروندان خاطر نشان کرد: توصیه ما به شهروندان رعایت نکات و راه‌های ایمنی در هر مکانی به تناسب آن محل است. اگر افراد در منزل هستند ایمنی منزل، اگر در خودرو هستند ایمنی خودرو و اگر در مسیر هستند از محل های ایمن حرکت کنند؛ با این حال ما به عنوان پلیس تمام تلاش خود را برای تامین امنیت مردم می‌کنیم.

کسر سرمایه‌دولت در صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری بخش کشاورزی



مدیرعامل صندوق حمایت
از توسعه سرمایه‌گذاری
بخش کشاورزی خراسان
رضوی گفت: این صندوق
در حال حاضر ۲۷۷ میلیارد
تومان سرمایه دارد که سهم
دولت ۸۹ و بخش خصوصی

۱۸۸.۳ میلیارد تومان است. اگر نتوانیم سرمایه بخش دولتی را تامین کنیم، انگیزه‌ای برای بخش خصوصی جهت سرمایه‌گذاری نیست و در حال حاضر دولت ۹۱ میلیارد تومان کسر سرمایه دارد. در یکمدهوشتمین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی که در محل اتاق بازرگانی برگزار شد، طرح موانع و مشکلات صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی در خصوص عدم تحقق تبصره ۳ بند ب اصلاحی ماده ۳۱ احکام دائمی در استان مورد بررسی قرار گرفت.

علی اکبر لبافی، رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در این خصوص اظهار کرد: صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری بخش کشاورزی از نگاه بخش خصوصی یکی از موثرترین صندوق‌ها است. در منابع صندوق ۴۹ درصد بخش دولتی و ۵۱ درصد بخش خصوصی سهم دارند، به موازاتی که سهم بخش دولتی افزایش پیدا می‌کند، سهم بخش خصوصی نیز افزایش پیدا می‌کند، اما اگر دولت سهم خود را تامین نکند، سهم بخش خصوصی نیز قابل جذب نیست. در حال حاضر در استان سهم بخش دولتی تامین نمی‌شود و عقب‌افتادگی دارد. در ادامه حمیدرضا رضوی خبری، مدیرعامل صندوق حمایت از توسعه سرمایه‌گذاری بخش کشاورزی خراسان رضوی عنوان کرد: بخش کشاورزی همیشه از کمبود سرمایه و سرمایه‌گذاری رنج برده است. اهمیت سرمایه‌گذاری و نظام تامین مالی در بخش کشاورزی با توجه به محدودیت‌های اقلیم و انرژی و ریسک‌های مرتبط وجود داشته، بنابراین سیاست‌گذاران صندوقی را تشکیل دادند که بخش خصوصی در کنار دولت بتواند تامین مالی و تسهیلات ارزان قیمت تزریق کند. وی بیان کرد: صندوق استان در سال ۸۸ تشکیل شد. این صندوق در حال حاضر ۲۷۷ میلیارد تومان سرمایه دارد که سهم دولت ۸۹ و بخش خصوصی ۱۱۸۳ میلیارد تومان است. در این مدت ۱۴ هزار میلیارد تومان تسهیلات ارزان قیمت داده شده که موجب شده ۱۹۴ میلیارد هزینه تمام شده مالی کاهش پیدا کند. مشکل‌های هر بخش صرفاً براساس یک نظام برنامه‌ریزی شده می‌توانند در این صندوق سرمایه‌گذاری کنند، در مرحله اول ۴۰۰ میلیارد تومان پیش‌بینی شده که دولت باید ۱۹۶ میلیارد و بخش خصوصی ۲۰۴ میلیارد تومان داشته باشد.

رضوی افزود: در حال حاضر بخش خصوصی ۹۲ درصد اما بخش دولتی ۴۵ درصد سهم خود را تامین کرده که باعث شده بخش خصوصی نتواند سرمایه‌گذاری بیشتری کند. از ۹۹۵ هزار میلیارد ارزش تولید ناخالص استان، اگر قرار باشد صندوقی تاثیرگذار باشد باید حداقل بین یک تا ۱۵ همت نقدینگی داشته باشد.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد گفت: ۵۰ درصد بودجه شهرداری مشهد به ۳۰ درصد جمعیت در بافت حاشیه‌ای اختصاص پیدا کرده است.

مهدی ناصحی در نشست خبری دهمین کنگرانس ملی و سومین کنگرانس بین‌المللی برنامه‌ریزی و مدیریت شهری که در محل شورای اسلامی شهر مشهد برگزار شد، اظهار کرد: براساس آماری که به صورت رسمی توسط مرکز آمار منتشر شده بیش از ۷۰ درصد مردم، ساکن شهرها هستند و روند شهرنشینی به واسطه تفاوت ارائه خدمات به شهرها و روستاها در حال افزایش است.

وی بیان کرد: مدیریت شهری برای اداره این جمعیت بسیار بزرگ شیبانه‌روزی در حال خدمت است. در شهرداری بیش از ۳۱۶ خدمت برای تسهیل زیست مردم ارائه می‌شود که لازم‌ه ارائه این خدمات‌ها به روز بودن آن‌ها است. ۹ دوره کنفرانس برگزار شده و این دهمین دوره است. امیدواریم در بالاترین سطح کنفرانس را دنبال کنیم.

ناصری با بیان اینکه یکی از رویکردهای مهم در دوره ششم مدیریت شهری شناسایی علمی مسائل و یافتن راههای به روز علمی و پژوهشی برای حل مسائل است، عنوان کرد: اقدامات بسیار خوبی در این حوزه انجام شده است. محورهای اصلی کنفرانس مسکن شهری و بازآفرینی شهری است. امروز در شهر مشهد یک سوم جمعیت در بافت حاشیهای و ناهمگون شهر زندگی می کنند که پیداکردن سازوکارهای برون رفت از این مسائل جزو اولویتهای اصلی ماست. ۵۰ درصد بودجه شهرداری مشهد به این ۳۰ درصد اختصاص پیدا کرده است. عضو شورای اسلامی شهر مشهد خاطرنشان کرد: مشارکت دانشگاه فردوسی در این کنفرانس یکی از نقاط قوت آن است. این کنفرانس امروز به یکی از برندهای اصلی تبدیل شده و استقبال مدیران و کارشناسان شهری نیز نودیدمده اثر نتایج است. هر کنفرانسی خروجی دارد، خروجیهای قبلی در اختیار مدیریت شهری قرار گرفته و استفاده شده است. بسیاری از اقداماتی که شهر مشهد را در تراز مدیریت شهری و در

بسیاری از موضوعات برند برتر در کشور قرار داده، نشان می‌دهد این کنفرانس‌ها و نشست‌ها برای مدیریت شهری ذی‌قیمت است.

وی با اشاره به اینکه مرکز پژوهش‌ها حلقه وصل ارتباط دستوردهای علمی و مدیریت شهری است، تصریح کرد: این دستوردهادر قالب طرح‌ها و لوایح به تصویب شورای شهر خواهد رسید. مجموعه علمی کنفرانس، کمیته کاریست را ایجاد کردند تا نظراتی که در قالب مقاله‌ها ارائه می‌شود را با بدنه اجرایی پیوند دهند. این کمیته در این دوره نقش محوری خواهد داشت و اقدامات آن قابل گزارش خواهد بود.

بررسی تخصصی سیاست‌های حوزه مسکن
و بازآفرینی

هم چنین رئیس دهمین کنفرانس ملی و سومین کنفرانس بین‌المللی برنامه‌ریزی و مدیریت شهری گفت: سیاست‌های حوزه مسکن و بازآفرینی را در این کنفرانس مورد بررسی قرار می‌دهیم چراکه به لحاظ حاشیه‌نشینی مشکلات جدی داریم و نظرات دانشگاهی و جامعه متخصص در این حوزه بسیار مهم است.

حسن موحدیان در نشست خبری دهمین کنفرانس ملی وسومین کنفرانس بین المللی برنامه ریزی و مدیریت شهری که با موضوع مسکن و بازآفرینی شهری برگزار می شود، اظهار کرد: سابقه برگزاری این کنفرانس به سال ۸۵ و با مشارکت شورای اسلامی شهر، شهرداری مشهد، دانشگاه فردوسی و مرکز پژوهش های شورای اسلامی شهر مشهد برمی گردد. وی با بیان اینکه شیوع ویروس

کرونا موجب شد که چندسالی به برگزاری این رویداد ملی و بین‌المللی به تعویق بیفتد، گفت: بسیار خرسندیم که پس از این وقفه، روزهای ۲۴ و ۲۵ آبان‌ماه شاهد برگزاری مجدد کنفرانس هستیم. موحدیان افزود: این کنفرانس فراتر از سطح ملی، در سطح بین‌المللی و خارج از کشور نیز اثرگذار بوده و مورد توجه جامعه نخبگانی، دانشگاهی، مدیریت شهری، مشاورین و بخش خصوصی قرار گرفته است.

رئیس دهمین کنفرانس ملی و سومین کنفرانس بین‌المللی برنامه‌ریزی و مدیریت شهری با بیان اینکه مشهد مقدس به نماد این کنفرانس تبدیل شده که بسیار حائز اهمیت و مایه افتخار شورای شهر و شهرداری و دانشگاه فردوسی مشهد است، تصریح کرد: شورای شهر به عنوان نهاد سیاست‌گذار و تصمیم‌گیر سعی بر ارتباط و تعامل دوسویه با بدنه دانشگاهی و متخصص و نخبگانی است چرا که دستاوردهای علمی را به همراه دارد.

موحدیان با بیان اینکه یکی از محورهای مدنظر در این کنفرانس، حوزه شهرسازی است، گفت: در این حوزه باید بدانیم که یک جزیره جدا شده از دنیا نیستیم و براساس چارچوب‌هایی که داریم، از مطالعات بهره بگیریم.

وی افزود: سیاست‌های حوزه مسکن و بازآفرینی را در این کنفرانس مورد بررسی قرار می‌دهیم چرا که به لحاظ حاشیه‌نشینی مشکلات جدی داریم و نظرات دانشگاهی و جامعه متخصص در این حوزه بسیار مهم است. موجدیان اظهار کرد: این

آگهی فراخوان عمومی شناسایی متقاضیان استفاده از محل جمع آوری، تفکیک و انتقال زباله در فرودگاه بین المللی مشهد

اداره کل فرودگاه های استان خراسان رضوی در نظر دارد در راستای ارتقاء سطح تأمین خدمات مورد نیاز:

مسافری و مشایعین فرودگاهی، نسبت به واگذاری استفاده از محل جمع آوری، تفکیک و انتقال زباله فرودگاه بین المللی مشهد به مدت سه سال در قالب انعقاد قرارداد با رعایت لایحه قانونی واگذاری و تخلیه اماکن و محل ها در فرودگاه های کشور مصوب (۱۳۵۸) و آئین نامه اجرایی آن، از طریق فراخوان عمومی به اشخاص حقوقی که دارای یکی از شرایط زیر باشد اقدام نماید:

بدین وسیله از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط که دارای توان مالی، اجرایی و مدیریتی لازم می‌باشند، دعوت بعمل می‌آید حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ ضمن واریز مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب شبا شماره ۶۳۳۸۰۶۳۳۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۸۴ IR به نام خزانه نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی ایران با شناسه پرداخت ۰۶۱۹۲۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰۵۲۸۰۶۸۴۸۲۳۸۰۳۱۸، با مراجعه به اداره بازرگانی فرودگاه، به آدرس: فرودگاه مشهد، مقابل ترمینال پروازهای خارجی شماره ۲ پلاک ۱۰۶ ساختمان معاونت اقتصادی و بازرگانی نسبت به ارائه فیشر، واریزی مزبور و دریافت اسناد فراخوان اقدام نمایند.

ضمانتنامه شرکت در فراخوان معادل ۱,۴۱۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال، در قالب ضمانتنامه معتبر بانکی (با اعتبار حداقل سه ماه و قابل تمدید برای سه ماه دیگر) یا سپرده نقدی می باشد. مهلت تکمیل و تسلیم اسناد (حداکثر) تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۶ به دبیر خانه فرودگاه بین المللی مشهد به آدرس: فرودگاه مشهد، جنب مجتمع آموزشی رفاهی - ساختمان معاونت توسعه منابع - دبیرخانه اداره کل می باشد. کلیه پاکات فراخوان (شامل پاکت ضمانتنامه، پاکت رزومه و پاکت درصد حق استفاده پیشنهادی) می بایست بطور جداگانه مهر و موم و در یک پاکت اصلی دیگر مهر و موم شده به فرودگاه ارائه گردد.

لازم به ذکر است ارزیابی و شناسایی متقاضی واجد شرایط با توجه به معیارهای مندرج در اسناد فراخوان انجام خواهد گردید و شرکت در فراخوان هیچ گونه حق و حقوقی برای متقاضی ایجاد نخواهد نمود.

مشخصات محل‌های قابل واگذاری، از طریق فرودگاه و سایت مربوطه، به آدرس ذیل، قابل دسترسی خواهد بود.

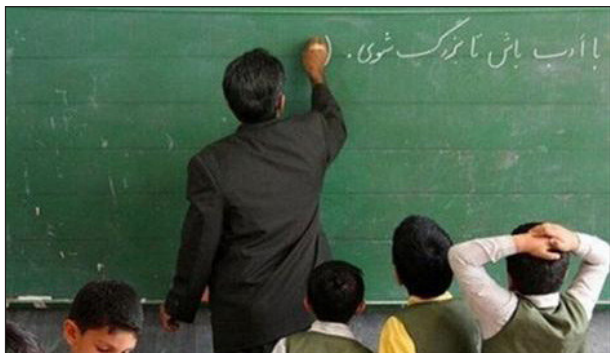
آدرس، سایت شرکت فرودگاه ها و ناوبری هوایی، ایران www.airport.ir

اداره کل فرودگاه‌های استان خراسان رضوی

شناسه آگهی: ۱۵۹۳۰۰۱



کمبود ۲۰۰ هزار معلم در کشور!



سال تحصیلی به پایان رسیده اما با گذشت یک ماه هنوز برخی کلاس‌ها معلم ندارند و برخی دانش‌آموزان کتاب.

به گزارش روزنامه صبح امروز و به نقل از خبرآنلاین؛ کتاب، کلاس، معلم؛ یکبار این نیست، یکبار آن دیگری، یکبار دانش‌آموز کلاس درس ندارد، یکبار در کلاس از معلم خبری نیست، هرچه هست نظم ناسامانی آموزش و پرورش را احاطه کرده، نظمی که نه معلم‌اش رضایت دارد نه دانش‌آموزش، روندی که محصول برنامه‌ریزی غلط یا حتی سال‌ها بی‌برنامگی است؛ به تعبیر محمدرضا نیک‌نژاد، کارشناس آموزش: «کمبود معلم در آموزش و پرورش پیامد یک برنامه دراز مدت است.» اما کدام برنامه می‌تواند دست مدرسه را از وجود معلم خالی کند؟ آن‌هم یک کمبود ۲۰۰ هزار نفری، به گفته علی‌امری، عضو کمیسیون آموزش دیده‌بان عدالت و شفافیت: «امروز آموزش و پرورش در همه مقاطع تحصیلی با کمبود ۲۰۰ هزار معلم مواجه است.» کمبودی که حالا قرار است برای جبران آن از معلم‌های بازنشسته هم استفاده شود، حتی خبرهایی به گوش می‌رسد که سن این معلم‌ها به ۷۰ سال هم می‌رسد، خبری که محمود امانی پورانی، دبیرکل شورای عالی آموزش و پرورش درباره آن به ایسا گفت: «باید نیروهایی که به کارگیری آنها به پچها لطمه می‌زند را دوباره وارد محیط کار کرد البته ملاک این امر سن معلمان نیست. چه بسا معلمی در سن بالا نشاط دارد و بچه‌ها از حضور او لذت می‌برند.»

کدام برنامه، کدام معلم؟

برنامه‌ریزی که توانسته برخی از کلاس‌های درس را با وجود گذشت یک ماه از سال تحصیلی از معلم خالی کند ماجرای برون‌سازی جذب معلم و رسمی نکردن استخدام آن‌ها است، برنامه‌ای که گویا فراموش کرده بود درمیان راه قرار است تعداد زیادی معلم استخدامی بازنشسته شوند. علی‌امری به خبرآنلاین می‌گوید: «دانشگاه‌های فرهنگیان مرکز تربیت معلمان است، در سال ۱۳۹۱ تعداد ۲۱ هزار نفر از داوطلبان توانستند در این دانشگاه پذیرش شوند، از سال ۱۳۹۱ تا سال ۱۳۹۷ این روند کاهش بود تا جایی که در سال‌های ۱۳۹۴ و ۱۳۹۵ میزان ظرفیت پذیرش در دانشگاه فرهنگیان به سه هزار نفر رسید، این درحالی‌ست که خروجی معلم‌ها از سازوکار آموزش به‌عنوان معلم بازنشسته بیش از ۳۰ هزار نفر بوده است.»

محمدرضا نیک‌نژاد در این باره به خبرآنلاین می‌گوید: «برون‌سازی

هزینه‌های آموزش و پرورش به خانواده‌ها و از طرفی حرکت به سمت خصوصی‌سازی و البته به خدمت گرفتن معلم از روش‌هایی غیر از استخدام رسمی سبب‌ساز این کمبودها شده است. لذا یک نگاه صرفه‌جویانه کلاس‌های درس را بدون معلم گذاشته و آموزش و پرورش را به این حال و روز انداخته است. این روند از سال‌های گذشته شروع شد اما امسال به دلیل اینکه اوج بازنشسته شدن معلم‌ها و خروج آن‌ها از چرخه تدریس بود این کمبود بیشتر احساس شد.»

او ادامه می‌دهد: «مسئولین برای جبران معلم در مدارس در دوران اوج بازنشستگی معلم‌ها، به جذب نیروهای غیررسمی خیلی متکی شدند اما اتفاقاتی در جامعه افتاد که سبب شد تمایل علاقه‌مندان به معلمی کم شود. یک زمانی شوق و انگیزه برای معلم شدن زیاد بود، اما روند چند سال گذشته سبب شده انگیزه‌های برای معلم شدن وجود نداشته باشد، چراکه هم فشار کاری معلم‌ها زیاد شده، هم جذابیت شغل معلمی در مقایسه با مشاغل کم شده و از هم بدتر ناکافی بودن حقوق و مزایای معلمی سبب شده این شغل از چشم جوانان بیفتد.»

نیک‌نژاد بیان می‌کند: «شغل معلمی در ایران بسیار آزاددهنده شده است، بسیاری علیرغم این که همچنان می‌توانند تدریس کنند تصمیم می‌گیرند بازنشسته شوند، حتی برخی نو معلم‌ها با داشتن سابقه یکی دو ساله تدریس از واژه تنفر برای شغل معلمی استفاده می‌کنند، همه این‌ها سبب شده یک زمینه اجتماعی ایجاد شود که افراد تمایلی به معلمی نداشته باشند. این وضعیت ادامه دارد و سبب می‌شود افراد بی‌انگیزه جذب معلمی شوند، آموزش و پرورش مجبور می‌شود افرادی که از همه جا رانده شده‌اند را برای معلمی به خدمت بگیرند، این وضعیت کار را برای قدرت گرفتن یک نگاه ایدئولوژیک ساده می‌کند که دوست دارد در آموزش و پرورش قدرت بگیرد»

حتی اگر یک داوطلب بالای ۲۲ سال رتبه یک کنکور بود، دانشگاه فرهنگیان او را پذیرش نمی‌کرد. با تلاش‌ها و پیگیری‌های انجام شده این سن به ۲۴ سال رسید. الان کسی که ۲۵ سال سن دارد به دانشگاه فرهنگیان راه نمی‌دهند، اگر این فرد ۳۰ سال هم خدمت کند سن او به ۵۵ سال می‌رسد، آیا فرد ۵۵ ساله برای تدریس پیر است؟ در حالی که این سن اوج تجربه است.»

او ادامه می‌دهد: «حالا هیات عمومی دیوان عدالت اداری محدودیت سنی ۲۴ ساله را باطل کرده و گفته افراد تا سن ۴۰ سالگی می‌توانند پذیرش شوند اما آموزش و پرورش و سازمان سنجش به آن عمل نمی‌کنند، با این رویه که الان دانشگاه پذیرش می‌گیرد مجدد با کمبود معلم مواجه می‌شویم.»

دست برخی دانش‌آموزان به کتاب نرسید

با وجود این که این روزها خبرهای کمبود معلم پرسر صدا شده است، اما از گوشه و کنار خبرهای دیگری درباره این که برخی دانش‌آموزان هنوز کتاب دریافت نکرده‌اند هم شنیده می‌شود، نیک‌نژاد در این باره می‌گوید: «تهیه کتاب‌های درسی یک پروسه یکساله دارد که معمولاً در تابستان کتاب‌ها آماده شده است اما خیلی مواقع توزیع کتاب‌ها در مناطق با مشکلاتی همراه می‌شود، ممکن است هرسال به دلیل عدم برنامه‌ریزی یا انجام نشدن درست برنامه‌ها توزیع کتاب در یک منطقه به خوبی انجام نشود. تقریباً هر سال این مسئله در آموزش و پرورش و مدارس وجود دارد.»

در این باره، حجت‌الاسلام علی لطیفی، رئیس سازمان پژوهش و برنامه‌ریزی آموزشی به ایرنا گفته که: «همیشه در صدهایی را داریم که به دلایل متعدد کتاب‌های درسی را با تاخیر دریافت می‌کنند. ثبت‌نام یک سری از دانش‌آموزان به هر دلیلی انجام نشده است، بنابراین کتاب هم با تاخیر به دست آنها می‌رسد، یک سری از دانش‌آموزان هم ثبت‌نام خود را انجام داده‌اند اما ثبت سفارش کتاب را موفق نشدند که انجام دهند، بخشی دیگر مدرسی هستند که در ثبت کد مدرسه مشکل دارند، دسته دیگر دانش‌آموزانی هستند که ثبت سفارش آنها به صورت موقت انجام شده و اکنون برای ثبت سفارش قطعی شاهد تغییر در وضعیت هستند که چیزی حدود ۴۰ تا ۵۰ هزار دانش‌آموز را شامل می‌شود. این تعداد، ثبت سفارش موقت را در مدرسه الف انجام داده‌اند و اکنون در مدرسه ب هستند که پرونده آنها باید منتقل شود.»

درباره حضور افراد خاص در آموزش و پرورش، معین‌الدین سعیدی نماینده چابهار گفته بود: «کتابت بسیار نگران‌کننده این است که رویکردی در وزارت آموزش و پرورش برای جذب معلم وجود دارد مبنی بر اینکه فقط افراد خاص در این حوزه جذب می‌شود، بسیاری از افرادی که دارای صلاحیت‌های علمی هستند به خاطر نوع نگاه‌شان و بحث‌های سیاسی متأسفانه رد می‌شوند.»

درباره نبود انگیزه برای معلم شدن امرایی می‌گوید: «متأسفانه آموزش و پرورش در دوره‌های مختلف با معلمان بدرفتاری کرده است، معلمی که بعد از مهر ۱۴۰۱ بازنشسته شده هنوز پاداش پایان خدمت خودش را دریافت نکرده است، این رفتارها سبب می‌شود وقتی که افراد از بیرون به جامعه معلمی نگاه می‌کنند و وقتی ناراضی معلمان را در پرداختی آموزش و پرورش می‌بینند رقبیتی کمتری برای ورود به دانشگاه فرهنگیان دارند.»

چاشنی به نام شرط سنی برای معلم شدن

همان‌طور که گفته شد وضعیت کمبود معلم در سال‌های اخیر و امسال به دلیل کاهش جذب معلم استخدامی در آموزش و پرورش از طریق دانشگاه فرهنگیان، افزایش تعداد معلم‌های بازنشسته و البته کاهش تمایل و انگیزه برای معلم شدن میان فارغ‌التحصیلان دانشگاهی است که می‌توانستند از روش‌های دیگر، جذب این وزارتخانه شوند، اما با این وجود همچنان قوانین دست‌وپا گیری برای استخدام رسمی معلم از طریق دانشگاه فرهنگیان وجود دارد، علی‌امری در این باره می‌گوید: «آموزش و پرورش با اینکه با کمبود ۲۰۰ هزار نفری معلم مواجه است متأسفانه دایره انتخاب خودش را محدود و محدودتر می‌کند، کسانی که مشتاق معلمی هستند و تدریس را مقدس می‌دانند در کنکور سراسری شرکت می‌کنند، اما ظوابطی برای دانشگاه فرهنگیان گذاشته‌اند که شرایط را سخت می‌کند، تا چند سال گذشته دانشجو با سن ۲۲ سال به بالا پذیرش نمی‌کرد،



خبر

واکسیناسیون در جهان در ۲۰۲۲ افزایش یافت

بر اساس تحقیقات منتشر شده توسط مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های ایالات متحده (CDC) در «گزارش هفتگی بیماری و مرگ و میر»، افزایش میزان واکسیناسیون در طول سال گذشته میلادی (۲۰۲۲) در جهان وجود داشته اما این میزان همچنان کمتر از سال ۲۰۱۹ میلادی بوده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از نشریه تخصصی «مدیکال اکسپرس»، «گورپرت کاور» از مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری‌های ایالات متحده در «آتلانتا» و همکارانش روند برآوردهای پوشش واکسیناسیون سازمان جهانی بهداشت (WHO) و یونیسف را در سطوح جهانی، منطقه‌ای و ملی تا سال گذشته میلادی بررسی کردند.

متخصصان دریافتند که از سال ۲۰۲۱ تا ۲۰۲۲ میلادی، پوشش جهانی واکسیناسیون با دریافت یک یا چند دز واکسن حاوی دیفتی-کزاز-سیاه سرفه (DTPcv1) از ۸۶ به ۸۹ درصد افزایش یافته است اما همچنان کمتر از پوشش ۹۰ درصدی که در سال ۲۰۱۹ به دست آمده بود، است.

به طور کلی، ۱۴.۳ میلیون کودک در سراسر جهان با DTPcv1 در سال گذشته میلادی واکسینه نشدند. همچنین از بین کودکانی که در سال گذشته میلادی DTPcv1 دریافت نکردند، ۸۴ درصد در کشورهای کم درآمد و با درآمد متوسط پایین

زندگی می‌کردند. متخصصان می‌گویند: اختلال در زندگی روزمره و خدمات بهداشتی در طول همه‌گیری کووید-۱۹، دهه‌ها پیشرفت در فعالیت‌های جهانی مرتبط با واکسیناسیون را به عقب انداخت. اقدام فوری برای ارائه واکسیناسیون مجدد به کودکانی که به صورت ناقص واکسینه شده‌اند، بازگرداندن پوشش ملی واکسیناسیون و تقویت برنامه‌های واکسیناسیون برای ایجاد تاب‌آوری برای مقاومت در برابر بلایای بهداشت عمومی آینده، مورد نیاز است. در همین حال، «اتحاد جهانی برای واکسیناسیون» می‌گوید که روند واکسیناسیون کودکان برای بیماری‌های رایج، پس از ضربه ناشی از شیوع کرونا به وضعیت قبل از همه‌گیری نزدیک می‌شود.

در گزارشی که در نشست این سازمان ارائه شد، آمده است که واکسیناسیون کودکان در سرتاسر جهان در برابر دیفتی، کزاز و سیاه سرفه در طول همه‌گیری کرونا پنج درصد کاهش یافته بود اما حالا در درصد بهبود یافته است. در حال حاضر، نرخ واکسیناسیون جهانی علیه این بیماری‌ها به حدود ۸۰ درصد رسیده است.

رئیس سازمان جهانی بهداشت هم گفت باید اطمینان حاصل کنیم که بهبود روند واکسیناسیون کودکان همچنان ادامه خواهد یافت. اتحادیه جهانی برای واکسیناسیون گفته است که از زمان تأسیس این نهاد در سال ۲۰۰۰ میلادی، گسترش واکسیناسیون به سلامت یک میلیارد کودک کمک کرده است.

۱۱/۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۲/۷-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود آهنی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۰۶۳ مترمربع پلاک فرعی از ۲۷۳ اصلی واقع در بخش ۱۳ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷، م.الف/۹۶

محمدرضا رجایی مقدم - رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۱/۲۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۲/۷-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا افکاری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۶۹۱ صادره از تربت حیدریه در تمامت ۸۵۰/۷/۸۴ سهم مشاع از ۴۲۵۳۹/۳۶ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۵۳۹/۳۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۶ اصلی واقع در اراضی مرغزار خریداری (تقسیم نامه عادی /انتقال قهری از مرحوم محمود افکاری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷، م.الف/۱۸۹

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۳۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۲/۷-۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۵۰ وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گیتی افکاری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۷۰۶ صادره از تربت حیدریه در تمامت ۳۳۳/۷۰۳ سهم مشاع از ۱۶۶۸۶/۲۸ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۸۶/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۶ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی مرغزار خریداری (تقسیم نامه عادی /انتقال قهری از مرحوم محمود افکاری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲، تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷، م.الف/۱۸۹

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۳۵۱۱/۳۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۱۰۰۱۲۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲-۷۶۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حجت اله نوروزی به شناسنامه شماره ۶۲۳ کد ملی ۱۳۹۱۷۱۰۲۲۶۰۹۰۰ فرزند ولی اله در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۹۱/۳۰ مترمربع ، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حجت اله نوروزی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷ م.الف/۵۸۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳۵۱۱/۳۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۲۴۰۰۹۱۲۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲-۶۰۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی روح اله صادقی به شناسنامه شماره ۱۴۲۰۱ کد ملی ۰۷۳۵۰۱۳۲ فرزند غلامرضا در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۵۴ مترمربع ، پلاک ثبتی ۱۸۴۷ اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای کاظم منعمی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷ م.الف/۵۸۴

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳۵۱۱/۳۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۳۶۰۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۷۹ و رای اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی رحمتی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۵ صادره از در شش‌دانگ یک باب انبار به مساحت ۱۱۷۱/۰۸ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از باقیمانده ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در تپه سلام که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷ م.الف/۳۴۷۷

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۱۳۵۱۱/۳۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۳۹۰۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۷۸ و رای اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا رحمتی فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۱ در شش‌دانگ یک انبار به مساحت ۷۲۱/۶۵ مترمربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از باقیمانده ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در تپه سلام خریداری از مالک رسمی آقای ولی رحمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷ م.الف/۳۴۷۹

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۱۳۵۱۱/۴۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۲۳۸۰۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۷۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۱۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا رحمتی فرزند عین اله به شماره شناسنامه ۱ در شش‌دانگ یک باب انبار به مساحت ۵۰۷/۲۵ مترمربع از پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹ فرعی از باقیمانده ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد واقع در تپه سلام خریداری از مالک رسمی آقای ولی رحمتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۲۲ . تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۷ م.الف/۳۴۷۵

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۱۳۵۱۱/۴۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۰۰۱۱۱۵۰۰۳۰۶۰۱۴۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۶۰۳۰۶۰۱۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد رجبی فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۰۲۴۵۳۹۰۲ صادره از مشهد در شش‌دانگ یک قطعه محوطه با بنای احدائی به مساحت ۱۵۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت صفر علی جوان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۷/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۸/۰۷

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۳۵۱۱/۴۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳۰۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۹۴۴۰۰۱۳۰۰۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مصطفی رمضانی فرزند رضا در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت کل ۱۰۷/۸۰ متر مربع قسمتی از پلاک های شمارات ۱۴۵۸ فرعی (نسبت به مساحت ۴۲۸/۵۲ متر مربع خریداری شده مع واسطه از آقای محمد رضا محمدزاده) و ۱۴۶۵ فرعی (نسبت به مساحت ۴۸/۶۷ متر مربع خریداری شده مع واسطه از آقای علی حق پرست) و ۴۳۲۱ فرعی (نسبت به مساحت ۵۹۳/۶۰ متر مربع از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی) از ۱- اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین

آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۹۹

سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۳۵۱۱/۴۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای ۰۴۵۹۱۰۱۱۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۷/۰۶/۱۴۰۲ . هیات قانون مذکور مستقر در ثبت سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض خانم صدیقه رامشینی فرزند حسین شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۱۳۳ فرعی از ۲ اصلی واقع در مزرعه عبدالرحمن بخش ۱۲ سبزووار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد حسن خسروآبادی محرز گردیده است لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه شخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی مدت دومه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یکماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ م.الف/۳۴۹۶

علی آب باریکی - رئیس ثبت اسناد و املاک سبزووار

۱۳۵۱۱/۴۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۳۲۱۰۱۲۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲ - ۳۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره صفائی به شناسنامه شماره ۰۷۱۶۳۲۰۸۹۰۰ کدملی ۰۷۱۶۳۲۰۸۹۰۰ فرزند حسن در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۱۳/۱۵ مترمربع پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی پرویز ناصریان حاجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مددت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ م.الف/۶۱۶

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۳۵۱۱/۴۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۳۱۹۰۱۲۰۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴۰۲ - کلاسه ۱۴۰۲-۰۰۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد کاظمی به شناسنامه شماره ۱۴۹۰ کدملی ۰۹۱۲۱۶۳۷۲ صادره فرزند غلامرضا در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۲۰۱ مترمربع پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای ذبیح اله زارع کسری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۸/۲۲ م.الف/۶۱۵

احمد جهانگیر- رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

