

اگر نمی‌توانید، برون سپاری کنید

۴



۱۸

۵۷

۱۴۰۲

سهم‌بند

صبح امروز

خراسان رضوی

بعد از ۴ دهه حالا یادمان آمده مهاجر داریم؛

افغانستان هراسی از کجا شروع شد؟

۷

در صورت جنگ ایران و اسرائیل کدام یک برتری نظامی دارند؟

۳



دیدگاه



«جنگ بزرگ» بیخ‌گوش خاورمیانه؟

حسن لاشجری: در پی عملیات بزرگ نیروهای مقاومت علیه رژیم اسرائیل که بسیاری آن را بزرگترین شکست اطلاعاتی و امنیتی صهیونیست‌ها می‌دانند، تحلیلگران بر این باورند که تل‌آویو برای جبران این شکست دست به تلاقی بزرگی خواهد زد. امروز که دو سه روزی از عملیات بزرگ طوفان الاقصی می‌گذرد و دامنه، حجم تلفات نیروها و تجهیزات و انهدام مقرهای نظامی رژیم اسرائیل هر روز بیشتر نمایان می‌شود، سؤال مهم صاحب نظران این است که نتایج و نخست‌وزیر راست‌گرا و افراطی اسرائیل در قبال این افتضاح نظامی چه واکنشی از خود نشان خواهد داد. در پاسخ چند سناریو قابل پیش‌بینی است از جمله: ۱- حمله محدود به غزه و سرزمین‌های فلسطینی ۲- حمله به سرزمین فلسطین و مراکز نیروهای مقاومت در...

۲

شریان و پایداری؛ پوششی برای یاران احمدی نژاد می‌شوند؟

حلول روح احمدی نژاد در دوزیست‌های سیاسی



اولین سیگنال به نهادهای امنیتی بود که رئیس جمهور پیشین نباید راهی این سفر شود و پاسپورتش را توقیف کردند.

عکس یادگاری و دیگر هیچ!

شده بود و این روزها این کشور درگیر منازعه‌ای است که رهبران سیاسی بر سر تقلب در انتخابات، از انتقال قدرت به فرد پیروز ممانعت می‌کنند. و شاید همین فضای بلبشوی سیاسی

احمدی نژاد گرچه با توقیف پاسپورتش در مسیر سفر به گواتمالا دوباره خود را مطرح کرد، اما زیر پوسته این خبرها برخی از تحکاتش برای انتخابات ۱۴۰۲ و ۱۴۰۴ را روایت می‌کنند. به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، انتشار خبر سفر احمدی نژاد به گواتمالا، کشوری با شعار «سرزمین همیشه بهار»، همانقدر عجیب و شاید جذاب بود که ممانعت از خروج او در فرودگاه و اصرار چندین ساعته اش برای گرفتن پاسپورت.

احمدی نژاد بعد از مدت‌ها سکوت، خاصه در جریان اعتراضات سال گذشته، به یکباره راهی فرودگاه شده بود تا به کشوری سفر کند که اولین دور انتخابات دموکراتیک در آن، بعد از سال‌ها جنگ در ۴ تیر ۱۴۰۲ برگزار



«جنگ بزرگ» بیخ گوش خاور میانه؟



حسن لاشجری: در پی عملیات بزرگ نیروهای مقاومت علیه رژیم اسرائیل که بسیاری آن را بزرگترین شکست اطلاعاتی و امنیتی صهیونیست‌ها می دانند، تحلیلگران بر این باورند که تل‌آویو برای جبران این شکست دست به تلافی بزرگی خواهد زد.

امروز که دو سه روزی از عملیات بزرگ طوفان الاقصی می گذرد و دامنه، حجم تلفات نیروها و تجهیزات و انهدام مقرهای نظامی رژیم اسرائیل هر روز بیشتر نمایان می شود، سؤال مهم صاحب نظران این است که نتانیاهو نخست‌وزیر راست‌گرا و افراطی اسرائیل در قبال این افتضاح نظامی چه واکنشی از خود نشان خواهد داد.

در پاسخ چند سناریو قابل پیش‌بینی است از جمله: ۱- حمله محدود به غزه و سرزمین‌های فلسطینی ۲- حمله به سرزمین فلسطین و مراکز نیروهای مقاومت در کشورهای منطقه ۳- درگیر کردن خود با

یک جنگ بزرگ در خاور میانه

در توضیح هر یک از موارد فوق می‌توان نکات مهمی در رد یا قبول این سناریوها نوشت از جمله:

- درباره سناریو جنگ بزرگ تحلیلگران معتقدند که به دلیل هزینه‌های بالای سیاسی و نظامی این تصمیم و تأثیرات مخرب این جنگ بر اقتصاد شکننده خاورمیانه از یک‌سو و عدم همراهی قدرتهای بزرگ برای همسو شدن با سران تل‌آویو به دلایل گوناگون که به سیاست‌های کلان نظام بین‌الملل و منافع این بازیگران مربوط می‌شود، در کنار فشار افکار عمومی بر لیکودی‌ها به دلیل روحیه جنگ‌طلبانه و خسارت‌بارشان که همیشه آرامش و ثبات منطقه را از بین بردند و ترس احتمالی از خیزش ملت‌های منطقه دلیل نقش مخرب اسرائیل در روابط منطقه‌ای و آثار بسیار گران و خسارت‌بار هر نوع جنگ در این جغرافیای همیشه ملتهب و بروز بحران اقتصادی کلان به دنبال درگیری نظامی در این منطقه این گزینه نمی‌تواند در

اولویت فوری سران رژیم صهیونیستی باشد.

- در مورد گزینه جنگ منطقه‌ای نیز صاحب‌نظران بر این باورند که اگر تل‌آویو بخواهد در آن‌واحد با گروه‌های مقاومت در فلسطین و لبنان و همچنین ارتش سوریه و حزب الله لبنان بجنگد و به‌اصطلاح دایره جنگ در منطقه را گسترش دهد این مواجهه نظامی برای اسرائیل تبعات نظامی و امنیتی بالا و سستی خواهد داشت چرا که تجربه جنگ در ۲۰۰۶ با حزب الله لبنان و ۲۰۰۹ با گروه‌های مقاومت در فلسطین نشان داد که این گروه‌ها حداقل در حال حاضر دارای توان مقابله و امکانات لازم برای جنگ در کوتاه‌مدت بوده و تل‌آویو به دلیل ضربه سختی که از طوفان الاقصی خورده اینک آستانه تحمل آن نه‌تنها بهتر از قبل نیست بلکه به دلایل گوناگون توانایی این رژیم افت محسوسی کرده که توان رویارویی با جبهه‌های مختلف را برای تل‌آویو مشکل می‌سازد درعین حال تجربه جنگ‌های منطقه‌ای نشان می‌دهد اسرائیل به‌تنهایی قادر به ورود در چند جبهه نبوده بلکه این نوع اقدام می‌تواند به‌نمودار افول توان نظامی آنها بینجامد درعین حال همیشه فشار افکار عمومی کشورهای اسلامی و عربی در خاورمیانه مانع بزرگی برای هر نوع تصمیم اسرائیل به جنگ بوده است. از سوی دیگر به نظر می‌رسد با انتخاب گزینه جنگ توسط اسرائیل همه تلاش‌های دیپلماتیک آن رژیم برای عادی‌سازی روابط با کشورهای عربی که چندین سال به طول انجامیده را یکسره زایل خواهد کرد.

- در خصوص گزینه سوم به نظر می‌رسد همه نشانه‌ها دل بر تمرکز دولت نتانیاهو بر این موضوع است که بتواند در حداقل زمان ممکن با حمله به غزه و وارد کردن تلفات انسانی و پشتیبانی تا حدود زیادی این شکست اطلاعاتی و امنیتی را جبران کند چرا که در محاسبات اسرائیل مواجهه با یک رقیب کوچک باهدف رسیدن به یک پیروزی بزرگ می‌تواند مطلوب دولت راست‌گرای فعلی باشد. درعین حال علت اولویت یافتن حمله به غزه بدین دلیل است که عملیات طوفان الاقصی از این سرزمین مدیریت و اجرا شده و این بخش از خاک فلسطین در حال حاضر بیشترین ضربه را به حیثیت اسرائیل وارد کرده است؛ لذا اعلام محاصره همه‌جانبه امروز غزه توسط وزیر جنگ این رژیم گواهی محکم بر اولویت داشتن این سناریو در سیاست‌های نظامی اسرائیل است و عوامل بسیاری دیگری این گزینه را تقویت می‌کند.

تنهانکنه‌ای که می‌ماند فضای رسانه‌ای اخیر درباره نقش ایران در این عملیات بزرگ و به بیان دیگر گیر انداختن کشورمان در این محمصه است که تاکنون هیچ دلیل محکمی بر این مدعی یافته نشده و به نظر می‌رسد در فضای تیرو تار منطقه‌ای این موضوع اکنون بیشتر کارکرد تبلیغاتی دارد تا با فشار رسانه‌ای، ایران را به رفتار احتیاط‌آمیز در قبال اقدامات خصمانه تل‌آویو وادار کنند.

شریان و پایداری؛ پوششی برای یاران احمدی نژاد می‌شوند؟

حلول روح احمدی نژاد در دوزیست های سیاسی

زمزمه های خبری حکایت از آن دارد که احمدی نژاد ورود مستقیم به انتخابات مجلس نخواهد داشت اما تلاش خواهد کرد که چهره های سفید و ناشناس را از حوزه های انتخابیه کوچک راهی پارلمان کند.

کارشناسان سیاسی می‌گویند وضعیت احمدی نژاد در مواجهه با شورای نگهبان بهتر از اصلاح طلبان نیست و حضور منسجم طرفدارانش هنوز برای اصولگرایانی که می‌خواهند اکثریت مجلس را از اختیار داشته باشند، خط قرمزی است که منجر به حضور چراغ خاموش او در انتخابات خواهد شد.

از سوی دیگر با آغاز فرایند اجرایی انتخابات مجلس خبرها نشان داد که مدیران سابق احمدی نژاد به عنوان مدیران اجرایی انتخابات، تعیین شدند. اعضای هیأت اجرایی مرکزی انتخابات مجلس شورای اسلامی که در میان آنها برخی چهره های احمدی نژادی چون کامران دانشجو، مرضیه وحید دستجردی، سیدمرتضی بختیاری و محمدحسین صفارهرندی به چشم می‌خورند، حضوری که از نگاه برخی تحلیلگران به احمدی نژاد این فرصت را خواهد داد تا حالا که مدیرانش در دولت سیزدهم به مشاغل حساس بازگشتند، فرصت تشکیل اقلیتی قدرتمند در مجلس را نیز داشته باشد. ناظران سیاسی معتقدند احمدی نژاد از افراد ناشناس و بدون تابلو برای رقابت های انتخاباتی استفاده خواهد کرد. افرادی که در شهرهای کوچک جزو مدیران دولت او بودند و حالا با انحرافی، به عنوان دوزیست سیاسی در دولت های رئیسی و احمدی نژاد از فرصت مناسب برای حضور در رقابت انتخابات اسفند امسال برخوردارند. افرادی که شاید پذیرش آنها در لیست های انتخاباتی اصولگراها هم با مانع رو به رو خواهد شد.

شریان و پایداری؛ پوششی برای یاران احمدی نژاد؟

برخی دیگر نیز معتقدند که احمدی نژاد یارانش را در پوشش کاندیداهای جبهه پایداری و شریان وارد پارلمان آینده خواهد کرد. هرچند عده و عده او نیز محل بحث است و بعید است که تعداد قابل توجهی نماینده با گرایش فکری نزدیک به او وارد پارلمان شوند.

خیز به سوی پاستور ۱۴۰۴

برخی نیز معتقدند تحرکات احمدی نژاد معطوف به انتخابات ریاست جمهوری و باز هم به دنبال بازگشت به پاستور است. آنچنان که عباس امیری فر، از مدیران سابق دولت دهم و منتقد فعلی رئیس دولت بهار معتقد است «احمدی نژاد برای انتخابات ریاست جمهوری خواهد آمد. او مانند دوره‌های قبل برای انتخابات ریاست جمهوری برنامه دارد و در واقع به دنبال این مسئله است که به نوعی حضور پیدا کند که البته این بار هم مثل گذشته رصلاحیت خواهد شد و نظام، ایشان را تایید نمی‌کند.»

در این میان برخی نیز با نگاه خوش بینانه بر این اعتقادند احمدی نژاد در آب نمک خوابانده شده و حاکمیت آفتر به شور انتخاباتی نیاز خواهد داشت که او را وارد گود کند، از طرفی عملکرد دولت رئیسی قابل قبول نباشد، بعید نیست او را از گیت های بررسی صلاحیت ها در انتخابات ۱۴۰۴ عبور دهد و او را سیاستمداری برای روز مبادا می‌دانند. نگاهی که در نقطه مقابل کسانی است که احمدی نژاد را اپوزیسیون داخلی نظامی می‌دانند.

برخی تحلیلگران خاصه حامیان دولت های نهم و دهم بر این اعتقادند که احمدی نژاد هنوز برای بخشی از سازمان رای اصولگراها، بر سعید جلیلی و ابراهیم رئیسی ارجحیت دارد و اگر از احمدی نژاد حاشیه‌های بعد از خانه نشینی را روتوش کنند، ظرفیت ایجاد کردن شور انتخاباتی را خواهد داشت. در مقابل اما هستند برخی تحلیلگران که معتقدند سید رای احمدی نژاد طی سال های اخیر ریزش زیادی کرده و بخشی از بدنه رای او نیز به طیف های تندرو با تفکرات شبه احمدی نژادی شیفت کرده است، از سوی دیگر در او و یارانش میلی به روتوش کردن نقاط عملکردی و رفتاری پرحاشیه دیده نمی‌شود و بعید است نظام شیفتی دوباره به سمت او داشته باشد.

احمدی نژاد حتی بعد از رصلاحیت در انتخابات ریاست جمهوری ۱۳۹۶، به تدریج از شعارهای عدالتخواهان اولیه‌اش فاصله گرفت و تا جایی پیش رفت که خود را «لیبرال دموکرات» نامید. این تحولات حتی به بست نشینی و حمایت از مردان بهاری‌اش

به خبرآنلاین می‌گوید: «اقدامات احمدی نژاد در راستای مطرح کردن خود است در واقع روحیه او این گونه است به عبارتی وقتی اگر ببیند نمی‌تواند نقشی ایفا کند دست به یک سری رفتارها می‌زند»

از سوی دیگر اصل ماجرای حضور او در یک کنفرانس مرتبط با منابع آبی هم محل بحث بود؛ در نامه رسمی مقامات گواتمالایی نسبت به تأمین تشریفات و امکانات سفر به او اطمینان داده بودند تا با حضور در این کشور که ایران نیز در آن سفارت ندارد، در یک سمپوزیوم با موضوع مدیریت آب در جهان سخنرانی کند. اما برخی فعالان شبکه اجتماعی تاکید داشتند «در تارنمای جهانی https://www.worldconferencealerts.com هیچ اطلاعاتی درباره کنفرانس مدیریت منابع آبی در گواتمالا در ماه اکتبر وجود ندارد.»

از سوی دیگر برخی عملکرد دولت های احمدی نژاد در حوزه آب را آنقدر چالش برانگیز و مورد انتقاد ارزیابی می‌کنند که سخنرانی او در چنین

کنفرانسی را توجیه پذیر نمی‌دانند، آنچنان که سایت تابناک نزدیک به محسن رضایی نیز در اینباره نوشت: «برخی افراد با اشاره به سابقه مدیریتی احمدی نژاد در حوزه آب این پرسش را مطرح می‌کنند که دقیقاً رئیس

۶۶

احمدی نژاد اما فرصت توقیف پاسپورتش را از دست نداد و بعد از مدت ها سکوت خبری، توانست در این ماجرا باز هم خود را در افکار عمومی مطرح کند و در همین راستا در فرودگاه ایران، استانبول و مکزیکوسییتی عکس یادگاری انداخت

گذشته بلکه با تند کردن مواضع علیه حاکمیت. از نگاه این تحلیلگران، احمدی نژاد به سبب حضورش در مجمع تشخیص مصلحت نظام برای خود مشروعیت سیاسی قائل است و همچنان در این اندیشه است که مسیر و روزنه ای برای بازگشت به سیاست عملیاتی و اجرایی پیدا کند، با این وجود از نگاه برخی بزرگان و چهره های موجه سیاسی، حضور احمدی نژاد در مجمع تنها فرصت دهی نظام به او و در راستای نگاه رهبری برای جذب حداکثری است.

دوزیست های سیاسی؛ شورای نگهبان، هیات

اجرایی

اما احمدی نژاد با چه هدفی به دنبال مطرح کردن خود است؟ انتخابات مجلس، ریاست جمهوری یا ...

جمهور اسبق کشورمان در این همایش از کدام سبک و سیاق مدیریتی منابع آب صحبت و دفاع خواهد کرد؟ این پرسش و نکته مهم از آنجایی مطرح می‌شود که بدانیم در دوران ریاست جمهوری احمدی نژاد در کشور کلکسیونی از اقدامات اشتباه در حوزه مدیریت منابع آب در کشور رقم خورد که برخی از اقدامات به صورت مستقیم با دستور او اجرایی شدند و به نظر بسیاری از متخصصان منابع آب تأثیر غیرقابل جبرانی بر سفره‌های آب زیر زمینی و منابع آب کشور داشت. چه آنکه هم برخی طرفداران احمدی نژاد احتمال ربودن او از سوی اسرائیل که روابط خوبی با گواتمالا دارد را مطرح کردند.

استمرار حیات سیاسی یا حضور در مجمع؟

احمدی نژاد گرچه با توقیف پاسپورتش در مسیر سفر به گواتمالا دوباره خود را مطرح کرد، اما زیر پوشته این خبرها برخی از تحرکاتش برای انتخابات ۱۴۰۲ را روایت می‌کنند.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، انتشار خبر سفر احمدی نژاد به گواتمالا، کشوری با شعار «سرزمین همیشه بهار»، همانقدر عجیب و شاید جذاب بود که ممانعت از خروج او در فرودگاه و اصرار چندین ساعته اش برای گرفتن پاسپورت.

احمدی نژاد بعد از مدت ها سکوت، خاصه در جریان اعتراضات سال گذشته، به یکباره راهی فرودگاه شده بود تا به کشوری سفر کند که اولین دور انتخابات دموکراتیک در آن، بعد از سال ها جنگ در ۴ تیر ۱۴۰۲ برگزار شده بود و این روزها این کشور درگیر منازعه ای است که رهبران سیاسی بر سر تقلب در انتخابات، از انتقال قدرت به فرد پیروز ممانعت می‌کنند. و شاید همین فضای بلبشوی سیاسی اولین سیگنال به نهادهای امنیتی بود که رئیس جمهور پیشین نباید راهی این

سفر شود و پاسپورتش را توقیف کردند. عکس یادگاری و دیگر هیچ!

احمدی نژاد در فرودگاه ابتدا با توقیف پاسپورت مواجه شد اما بعد از ۱۰ ساعت تحصن و انتشار اخبار بست نشینی او در فرودگاه، مجوز خروج از کشور را با دادن تعهد به نهادهای امنیتی که پاسپورت او را توقیف کرده بودند، دریافت کرد، شاید بنا بر همان شناخت از روحیه جنجالی احمدی نژاد و یارانش بود که علت توقیف پاسپورت او نیز به سرعت از سوی رسانه های اصولگرا اعلام و تاکید شد که «توقیف پاسپورت او به دلیل مسائل امنیتی از جمله تحریم شدنش از سوی آمریکا، نداشتن سفارتخانه در این کشور، منازعات داخل و تحرکات سیاسی اسرائیل در این کشور بوده که پیش بینی می‌شده در گواتمالا برای او حاشیه ساز شود.»

عکس یادگاری و دیگر هیچ!

احمدی نژاد اما فرصت توقیف پاسپورتش را از دست نداد و بعد از مدت ها سکوت خبری، توانست در این ماجرا باز هم خود را در افکار عمومی مطرح کند و در همین راستا در فرودگاه ایران، استانبول و مکزیکوسییتی عکس یادگاری انداخت.

برخی تحلیلگران حتی بر این اعتقادند که رفتن به این سفر هم در راستای مطرح کردن خود بعد از مدت ها بود؛ آنچنان که امیری فر که زمانی عضو دولت احمدی نژاد نیز بوده و بعدها به لیست مخالفان وارد شد



در صورت جنگ ایران و اسرائیل کدام یک برتری نظامی دارند؟

است دامنه آن به ایران کشیده شود؟

رابطه درگیری ایران و اسرائیل

با آغاز دور هشتم مذاکرات هسته‌ای وین بار دیگر تنش‌ها میان ایران و اسرائیل افزایش یافته است. سپاه پاسداران ایران در آخرین رزمایش نظامی خود موشک بالستیک شلیک کرده و در یک ویدئو حمله موشکی و پهپادی به سایت هسته‌ای دیمونای اسرائیل را شبیه‌سازی کرد. هم‌زمان جیک سولیوان مشاور امنیت ملی جو بایدن رئیس جمهور آمریکا، به تل‌آویو سفر کرده و با مقامات عالی رتبه نظامی و سیاسی رژیم صهیونیستی درباره مذاکرات وین مشورت کرده است. اسرائیل گفته آمده حمله نظامی به تأسیسات هسته‌ای ایران است و آمریکا هم گفته اگر مذاکرات به نتیجه نرسد سخت‌گیری علیه ایران را تشدید می‌کند.

در چنین شرایطی مقایسه توان نظامی ایران و اسرائیل می‌تواند دید بهتری نسبت به وضعیت تهران و تل‌آویو به مخاطب بدهد. وبسایت «گلوبال فایر پاور» که یک وبسایت معتبر در حوزه نظامی است، قدرت نظامی ایران و اسرائیل را با اطلاعاتی که تا سال ۲۰۲۱ در دسترس بوده مقایسه کرده است.

آنچه در این وبسایت و در واقع در شاخص مورد بررسی آن مدنظر قرار نگرفته توان هسته‌ای کشورهاست. لازم به ذکر است که ایران بنا به اعلام رسمی هیچ سلاح هسته‌ای ندارد، اما معروف است که اسرائیل ۷۵ تا ۴۰۰ کلاهک هسته‌ای انبار شده دارد.

درباره اعتبار این وبسایت باید تأکید کرد متخصصان فعال در گلوبال فایر پاور تلاش کرده‌اند بر پایه اطلاعات معتبر، صحیح، کامل، قابل اعتماد و به روز اقدام به مقایسه توان نظامی کشورها کنند. اعتبار این وبسایت وابسته به اعتبار اطلاعات منتشر شده از توان نظامی کشورهاست.

اطلاعات مربوط بر اساس یافته‌های وبسایت گلوبال فایر پاور است که آخرین بار در شهریور ۱۴۰۰ به روز شده است. شاخص مورد استفاده در رده‌بندی کشورها بر اساس قدرت نظامی به شاخص PWR یا شاخص قدرت جهانی معروف است. این شاخص در واقع ۵۰ فاکتور را برای رتبه‌بندی قدرت نظامی کشورها در نظر می‌گیرد و فرمولی را ایجاد کرده که با استفاده از آن بتوان کشورهای پیشرفته از نظر فناوری را با کشورهای کوچک کمتر توسعه یافته مقایسه کرد.

از جمله فاکتورهای مورد بررسی در این شاخص نیروی انسانی، نیروی زمینی، نیروی هوایی، منابع طبیعی، نیروی دریایی، لجستیک و مالی. در زیرمجموعه نیروی انسانی فاکتورهایی مانند جمعیت، شبه نظامیان، سن ورود به نیروی نظامی، نیروهای فعال و نیروهای ذخیره مد نظر قرار می‌گیرد. در بخش مربوط به تجهیزات نظامی فاکتورهایی

نظیر ناوگان آموزش دیده، قدرت ناوگان هوایی، ناوگان هلی کوپتر، ناوگان تهاجمی، راکت‌ها، قدرت تانک‌ها، هواپیماها، قدرت نیروی دریایی، نابودگرهای نیروی دریایی، زیر دریایی، کشتی‌های گشت زنی، ناوچه‌ها، مین‌های دریایی و ناوگان نفتکش‌های کشورها مقایسه می‌شود. در بخش مربوط به وضعیت مالی

ایران بسیار قابل توجه است. ایران با ۱ میلیون نفر نیروی شبه نظامی در رتبه ۷ جهان از نظر تعداد نیروهای شبه نظامی ایستاده. این رقم در اسرائیل ۸ هزار نفر و رتبه ۴۹ جهان است.

وضعیت مالی ایران و اسرائیل به چه شکل است؟

وضعیت مالی ایران و اسرائیل هم در

شاخص قدرت نظامی مورد مقایسه قرار گرفته است. در این شاخص ایران از اسرائیل عقب افتاده. ایران با ۱۴ میلیارد دلار بودجه دفاعی در رتبه ۲۰ جهان و اسرائیل با ۱۶۶ میلیارد بودجه نظامی در رتبه ۱۷ ایستاده‌اند. میزان استقراض خارجی کشورها هم در وضعیت مالی آن‌ها تأثیرگذار است. ایران به واسطه تحریم‌ها سهم کمی از استقراض خارجی را به خود اختصاص داده و در رتبه ۱۰۸ جهان است. میزان بدهی خارجی ایران تنها ۷.۹ میلیارد دلار است که اختلاف قابل توجهی با رقیب نظامی خود اسرائیل دارد. اسرائیل با ۸۸.۶ میلیارد دلار بدهی خارجی در رتبه

که اسرائیل به پیشرفته‌ترین نوع جنگنده‌های نظامی یعنی اف-۳۵ دسترسی دارد.

ایران از حیث تعداد جنگنده با ۵۱۹ جنگنده در رتبه ۲۴ و اسرائیل با ۵۹۵ جنگنده در رتبه ۱۹ قرار گرفته. در مورد جنگنده‌های تهاجمی رتبه ایران با ۱۶۱ جنگنده ۱۷ و رتبه اسرائیل با ۲۴۱ جنگنده تهاجمی ۱۳ است.

جنگنده‌های مختص حمله هم در این شاخص مورد بررسی قرار گرفته‌اند. این جنگنده‌ها در واقع برای هدف قرار دادن اهدافی بر روی زمین و با هدف پشتیبانی از نیروهای زمینی مورد استفاده قرار می‌گیرند و مهمات مختلف هوا به زمین را حمل می‌کنند. برای مثال سوخو-۲۴ روسیه و اف-۳۵ آمریکا در این زمره قرار می‌گیرند. بمب افکن گول پیکر بی-۵۲ بوئینگ آمریکا هم در این فهرست جای می‌گیرد.

رتبه ایران و اسرائیل از حیث دسترسی به این نوع جنگنده‌ها برابر است. هر دو کشور ۲۳ جنگنده مختص حمله در بین ادوات جنگی

یک از ایران و اسرائیل ناو هواپیمابر و هلیکوپتربر، ندارند، اما وضعیت ایران در حوزه زیردریایی‌ها بسیار بهتر است. ایران با ۲۹ زیردریایی در مقابل ۵ زیردریایی اسرائیل در رتبه ۵ جهان ایستاده. اما وضعیت اسرائیل در هلیکوپترهای تهاجمی به طور جداگانه شمارش شده‌اند و ایران در این زمینه هم عقب‌تر از اسرائیل است. اسرائیل با ۴۸ هلیکوپتر جنگنده رتبه ۱۲ جهان و ایران با ۱۲ فروند هلیکوپتر جنگنده رتبه ۳۵ جهان را به خود اختصاص داده.

مقایسه قدرت لجستیک اسرائیل و ایران

لجستیک کشورها هم در قدرت نظامی آن‌ها موثر است. از جمله شاخص‌های زیرمجموعه لجستیک می‌توان به تعداد فرودگاه، تعداد بنادر و ترمینال‌ها، نیروی کار، جاده طور مستقیم با وسعت سرزمینی کشورها رابطه دارد و از این رو عجیب نیست که ایران در مجموع در حوزه لجستیک برتری قابل توجهی نسبت به اسرائیل داشته باشد.

برای مثال ایران از حیث تعداد فرودگاه در رتبه ۲۱ جهان و اسرائیل در رتبه ۸۱ ایستاده. در مورد تعداد نیروی کار ایران با ۳۰.۵ میلیون نیروی کار در رتبه ۱۸ و اسرائیل با ۳.۸ میلیون نیروی کار در رتبه ۸۵ جهان است.

منابع طبیعی ایران و اسرائیل چه وضعیتی دارند؟

منابع طبیعی از جمله نفت هم از شاخص‌های موثر بر قدرت نظامی است. ایران ششمین کشور جهان از نظر تولید نفت است این در حالی است که رتبه اسرائیل در تولید نفت ۶۸ام در جهان است. در مورد میزان ذخایر نفتی قطعی ایران با ۱۵۷ میلیارد بشکه نفت ذخیره شده رتبه ۴ جهان را دارد. رتبه اسرائیل با ۱۲ میلیون بشکه نفت ۷۸ام است.

مقایسه وضعیت جغرافیای ایران و اسرائیل

تقریباً در تمام شاخص‌های مورد بررسی، شاخص جغرافیا مدنظر قرار گرفته، اما به طور مستقل هم این عنصر باید مقایسه شود. ایران با ۱۶ میلیون کیلومتر مربع مساحت در رتبه ۱۷ و اسرائیل با ۲۰ هزار کیلومتر مربع در رتبه ۱۳۲ جهان قرار گرفته‌اند. ایران ۵ هزار کیلومتر مرز مشترک با کشورهای همسایه دارد و اسرائیل ۷ هزار کیلومتر. این شاخص در واقع با قدرت نظامی کشورها رابطه عکس دارد چرا که داشتن مرز مشترک به منزله وجود تهدیدهای نظامی بیشتر علیه کشورهاست.

در مورد مرز دریایی هم وضع به همین منوال است. ایران ۲.۴ هزار کیلومتر خط ساحلی و اسرائیل ۲۷۳ کیلومتر خط ساحلی دارد. ایران در این زمینه در رتبه ۴۱ جهان و اسرائیل در رتبه ۹۳ ایستاده است. داشتن آبراهه، اما به منزله قدرت نظامی بیشتر است. اسرائیل هیچ آبراهه‌ای ندارد درحالی که ایران ۸۵۰ کیلومتر آبراهه دارد. یکی از مهمترین آبراهه‌های تحت کنترل ایران تنگه هرمز است که به تنهایی شاخص مهمی برای قدرت نظامی ایران به شمار می‌رود. هیچ

زرهی کشورها در این زیر مجموعه مورد مقایسه قرار می‌گیرد و ایران در این حوزه رتبه ۷ و اسرائیل رتبه ۱۶ را دارند. ناوگان خودروهای زرهی ایران نیز از اسرائیل مجهزتر است. ایران با ۸ هزار و ۵۰۰ وسیله نقلیه زرهی در مقام ۱۲ جهان و اسرائیل با ۷ هزار و ۵۰۰ وسیله نقلیه در رتبه ۱۴ قرار گرفته‌اند.

در مورد توپخانه خودکشی هم وضع ایران از اسرائیل با فاصله کمی بهتر است. توپخانه خود-کشی یا خودرو به خودروهای نظامی مجهز به توپ‌های جنگی گفته می‌شود. راکت اندازه‌ها هم در این زیرمجموعه قرار می‌گیرند. ایران رتبه ۹ جهان و اسرائیل رتبه ۱۱ جهان را دارند. در مورد قدرت تانک‌های دو کشور هم ایران با ۲ هزار و ۱۰۸ فروند تانک در رتبه ۶ و اسرائیل با ۳۰۰ تانک در رتبه ۳۳ قرار گرفته.

مقایسه قدرت نیروی دریایی ایران و اسرائیل

به طور کلی ناوگان نیروی دریایی ایران رتبه ۶ و ناوگان نیروی دریایی اسرائیل رتبه ۳۵ جهان را دارند. هیچ



۵۰ ایستاده. از این نظر ایران وضعیت بهتری نسبت به اسرائیل دارد.

میزان ذخیره ارزی کشورها هم در توان نظامی آن‌ها موثر است. ایران با ۱۲۰ میلیارد دلار ذخیره ارزی در رتبه ۲۰ و اسرائیل با ۱۱۳ میلیارد دلار ذخیره در رتبه ۲۲ قرار گرفته. فاصله ایران و اسرائیل به دلیل کاهش درآمدهای نفتی ایران در دوران تحریم به طور قابل توجهی کم شده است.

نیروی هوایی ایران و اسرائیل چه رتبه‌ای در جهان دارند؟

قدرت نیروی هوایی یکی از مهمترین شاخص‌های قدرت نظامی کشورهاست. ایران از زمان انقلاب تاکنون دسترسی به جنگنده‌های پیشرفته جهان نداشته. آخرین مدل جنگنده‌های پیشرفته‌ای که در ایران وجود داشته به قبل از انقلاب و جنگنده‌های اف-۱۴ برمی‌گردد. هرچند در این چهار دهه ایران سعی کرده از جایگزین‌های روسی یا مونتاژ داخلی استفاده کند، اما در حوزه جنگنده‌های نظامی مشکل جدی وجود دارد. این در حالی است

شاخه تعداد نیروی انسانی آماده به خدمت دو طرف هم مورد مقایسه قرار گرفته است. ایران همچنین از این حیث با ۴۷ میلیون نیروی آماده به خدمت رتبه ۱۴ در بین ۱۴۰ کشور و اسرائیل با ۳.۶ میلیون نیروی آماده به خدمت در رتبه ۹۰ قرار گرفته.

با توجه به سن سربازی در ایران سالانه ۱.۳ میلیون نفر آماده به خدمت در کشور وجود دارند که این به معنی رتبه ۱۶ ایران از این حیث در جهان است. اسرائیل با ۱۲۰ هزار نیروی سالانه در رتبه ۸۵ قرار گرفته.

در بین نیروهای نظامی ایران تنها ۵۲۵ هزار پرسنل فعال حضور دارند که رتبه ایران را در جهان به رتبه ۸ ارتقا داده‌اند. در اسرائیل ۱۷۰ هزار پرسنل نظامی فعال مشغول به کارند و رتبه این کشور در بین ۱۴۰ کشور مورد مطالعه، ۳۰ام است.

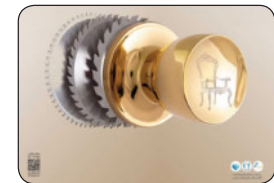
نیروی نظامی ذخیره ایران با ۳۵۰ هزار نفر در رتبه ۱۷ جهان است. این رتبه در اسرائیل با ۴۶۵ هزار، چهاردهم است.

با در نظر گرفتن نهادی تحت عنوان بسیج، تعداد نیروهای شبه نظامی

آغاز به‌کار نمایشگاه تخصصی

یراق آلات و ماشین‌آلات صنعت چوب

از امروز در مشهد



حبیب قائمی - مدیرعامل شرکت مدیریت پروژه‌های نمایشگاهی از آغاز به کار پنجمین نمایشگاه تخصصی یراق آلات و ماشین‌آلات صنعت چوب، مبل‌مان و صنایع وابسته از هجدهم مهرماه در مشهد خبر داد.

به گزارش روزنامه صبح امروز دکتر علیرضا صدرزاده با اعلام این خبر گفت: وجود بیش از ۵۵ درصد واحدهای اقامتی و پذیرایی کشور در مشهد و نیاز به تجهیزات، محصولات و دکوراسیون صنعت چوب همچنین لزوم تعمیر، نگهداری و بروز رسانی تاسیسات مذکور در دوره‌های زمانی مشخص همچنین حضور سالانه ۳۰ میلیون زائر در این کلاشنهر، مشهد را به عنوان بزرگترین کارگاه تولید محصولات چوبی در کشور بدل نموده است.

بر این اساس برگزاری این نمایشگاه به عنوان یک فرصت اقتصادی مهم برای معرفی آخرین محصولات و توانمندی‌های تولیدکنندگان داخلی و خارجی ضرورت دوچندان دارد.

وی افزود: ماشین‌آلات نجاری، ابزار آلات cnc، صفحات Mdf، تجهیزات آشپزخانه، یراق آلات چوب، ورق‌های pvc، کامپوزیت، پانل‌های دکوراتیو، نئوپان خام و نئوپان با روکش ملامینه و... برخی از حوزه‌های فعالیت این نمایشگاه است تا نقطه‌ای اتصال برای تجزیه‌های تولید باشد.

دکتر صدرزاده بیان کرد: این نمایشگاه تا ۲۱ مهرماه از ساعت ۱۶ تا ۲۱ با حضور ۵۰ مشارکت‌کننده و در فضایی بالغ بر ۱۵ هزار مترمربع در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی مشهد میزبان بازدیدکنندگان خواهد بود.

تورم ۳۸ درصدی مواد غذایی در ایران



بانک جهانی با برآورد نرخ تورم ۳۸ درصدی مواد غذایی در ایران طی ۱۲ ماهه منتهی به مرداد ۱۴۰۲ اعلام کرد نرخ تورم مواد غذایی ترکیه در این مدت ۲ برابر ایران بوده

است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، بانک جهانی در گزارشی با موضوع تورم مواد غذایی در جهان نرخ تورم ۱۲ ماهه مواد غذایی در ایران منتهی به اوت ۲۰۲۳ (مرداد ۱۴۰۲) را ۳۸ درصد اعلام کرده است.

بر اساس این گزارش نرخ تورم مواد غذایی در ایران پس از حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی افزایش قابل توجهی یافت و تا آوریل ۲۰۲۳ (فروردین ۱۴۰۲) با طی روندی صعودی به ۸۰٫۳ درصد رسید، اما از ماه می ۲۰۲۳ (اردیبهشت امسال) شاهد روند نزولی تورم مواد غذایی در ایران بوده‌ایم به‌طوری که در مرداد امسال تورم ۱۲ ماهه مواد غذایی به کمتر از نصف اوج تورم ثبت‌شده در فروردین رسیده است.

میان کشورهای جهان، ونزوئلا رکورددار نرخ تورم مواد غذایی بوده است. نرخ تورم ۱۲ ماهه منتهی به ماه اوت در این کشور به ۴۰۳ درصد رسیده که بیشتر از هر کشور دیگر در جهان بوده است.

لبنان با تورم ۲۷۴ درصدی و آرژانتین با تورم ۱۳۴ درصدی به ترتیب در رتبه‌های دوم و سوم از این نظر قرار داشته‌اند.

نرخ تورم مواد غذایی در ترکیه نیز ۷۴ درصد برآورد شده که حدود دو برابر نرخ تورم مواد غذایی در ایران بوده است. ترکیه با این نرخ تورم در رتبه چهارم جهان قرار گرفته است. این کشور که یکی از بیست اقتصاد برتر دنیا محسوب می‌شود از نظر تورم مواد غذایی حتی وضعیت بدتری از زیمبابوه داشته است که اخیراً بر تورم با درصد‌های میلیاردی را تجربه کرده است.

نرخ تورم مواد غذایی در زیمبابوه ۷۱ درصد بوده و رتبه پنجمی بالاترین نرخ تورم مواد غذایی جهان به این کشور اختصاص داشته است. سورینام با تورم ۶۵ درصدی، سیرالئون با تورم ۶۰ درصدی، غنا با تورم ۵۲ درصدی، بروندي با تورم ۳۹ درصدی و مالاوی با تورم ۳۹ درصدی به ترتیب جایگاه ششم تا دهم را از این نظر به خود اختصاص داده‌اند.

ممنوعیت ترخیص روغن خام سویا و آفتابگردان از گمرکات کشور



بازار روغن خوراکی، ترخیص روغن خام آفتابگردان و روغن خام سویا از اول آبان از تمام مبادی گمرکات اجرایی کشور تا اطلاع ثانوی مجاز نیست.

به نقل از مهر، احمد خانی نوذری، سرپرست معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی در نامه‌ای به رئیس کل گمرک نوشت: با عنایت به لزوم برنامه‌ریزی جهت تعدیل و تنظیم

ترخیص روغن خام سویا و روغن خام آفتابگردان از همه مبادی گمرکات کشور از اول آبان ممنوع است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و

عدم تأمین منابع و زمین، دوماً تحقق وعده مسکن دولت سیزدهم است؛

اگر نمی‌توانید، برون سپاری کنید



میلیون واحد مسکونی که وعده رئیس جمهور کشورمان است شرکت‌های خارجی هم برای ساخت و ساز به پای کار آمدند و در مقابل ساخت مسکن توافق تهاتر نفت خام را ایجاد کردیم. وی ادامه داد: مسکن سازی یک اقدام ملی است و نباید گردن دولت انداخت و همه باید در انجام این اقدام ملی قدم برداریم. در بخش تقاضا و عرضه حوزه مسکن مشکلی نداریم و بخش خصوصی توانمندی قابل توجهی در ساخت مسکن دارد. اولین نکته این است که باید هم‌رسانی داشته باشیم و با مسکن اقتصادی کشش تقاضا ایجاد کند.

به گزارش خبرنگار مهر، به نظر می‌رسد دولت در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن از تهاتر نفت و صندوق ملی برای تأمین منبع درآمدی خود استفاده می‌کند پس قطعاً می‌توان با این روش منبع مورد نیاز ساخت ۴ میلیون واحد طرح نهضت ملی مسکن را تأمین کرد. دولت سیزدهم و وزیر جوان راه و شهرسازی ابتدا باید زمین‌ها را شناسایی کند و سپس زمین رایگان در اختیار مردم قرار دهد و با دادن تسهیلات مسکن اجرای این طرح را به دست مردم بسپارد.

شهرسازی در حوزه امور نهضت ملی مسکن با تأکید بر مشخص شدن قیمت نهایی طرح نهضت ملی مسکن، گفت: قیمت تمام شده واحدهای مسکونی، یکی از مهم‌ترین مسائل ساخت مسکن است که این موضوع هنوز مشخص نیست این قیمت چقدر است از ۶٫۸ تا ۱۸ میلیون این رقم صحبت شده و باید برای این معضل فکری کنیم.

نماینده وزیر راه و شهرسازی در حوزه نهضت ملی مسکن در ادامه تأکید کرد: تهاتر زمین در راستای دو موضوع انجام شده است مورد اول زمین‌های که به صورت مولدسازی و قابلیت ساخت و ساز طرح نهضت ملی مسکن را نداشتند به بخش‌های خصوصی واگذار کردیم تا در ازای پول واحدهای مسکونی ساخته شده تحویل دولت دهند.

وی با اشاره به مورد دوم تهاتر زمین در ساخت و ساز مسکن، گفت: زمین به سرمایه‌گذار برای ساخت و ساز داده می‌شود تا سرمایه‌گذار واحدهای مسکونی را بسازد و طبق توافق صورت گرفته حق پیمانکار از واحدهای مسکونی ساخته شده پرداخت می‌شود.

تیزمگز در خصوص ساخت و ساز با شرکت‌های خارجی، افزود: برای اتمام ۴

می‌شود و برای ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی نیازمند ۲۰۰ هزار هکتار زمین هستیم که باید از سوی دولت تأمین شود که متأسفانه زمین به اندازه نیاز برای طرح نهضت ملی مسکن واگذار نشده است. کارشناس مرکز تحقیقات اسلامی مجلس تصریح می‌کند: دولت اگر در ساخت واحدهای مسکونی تصدی‌گری را اجرا نکند قطعاً موفق

نخواهد شد در صورتی که باید به دنبال برون سپاری و واگذاری زمین به مردم و تعاونی‌های مردمی نیز بود تا در اجرای این مسیر موفق‌تر پیش رود. به گفته این کارشناس رمز موفقیت تحقق این وعده واگذاری زمین به خود مردم است به معنای اینکه تصدی‌گری دولت در این موضوع کاهش پیدا کند و حضور مردم در این طرح عظیم ملی پر رنگ شود؛ البته این امر با اجتناب مسئولین از انبوه‌سازی و توسعه عمودی شهرها محقق خواهد شد. گفتنی است استثنائاتی هم در کشور وجود دارد که امکان توسعه عمودی نیست و تعمیم این موارد به کل کشور غیر منطقی است.

اجرای شدن طرح ساخت ۴ میلیون واحد

مسکونی با تهاتر

حسن تیزمگز نماینده وزیر راه و

ریزش قیمت «گلکسی اس ۲۲» و «آیفون ۱۴»



میان ۲۹ برند پیشرو فناوری مصرف کننده که مورد مطالعه قرار گرفتند، محصولات OnePlus ارزش بیشتری نسبت به گجت‌های سایر شرکت‌ها از دست می‌دهند. این موضوع به تخلیه سریع باتری و عدم پاسخگویی نمایشگر نسبت داده شده است.

آیفون‌های اپل ارزش خود را بهتر از گوشی‌های برتر اندرویدی حفظ می‌کنند، اما غول کوپرتینویی نباید این شهرت را بدیهی بداند. این گزارش می‌گوید که آیفون ۱۴ سال گذشته بیش از هر گجت دیگر اپل، از جمله آیفون ۱۲، ارزش خود را از دست داده‌است. در حال حاضر ۲۴۶۸ درصد کاهش ارزش داشته است که برای یک آیفون بسیار زیاد است. گفته می‌شود که قیمت نسبتاً بالا دلیلی برای فروش مجدد پایین آن باشد.

سامسونگ سالانه گوشی‌های زیادی را عرضه می‌کند. یکی دیگر از مدل‌های پریمیوم نسبتاً جدید موجود در این لیست، OnePlus Pro ۱۰ است که اکنون از زمان عرضه‌اش در سال گذشته، حدود ۶۳ درصد قیمت اصلی خود را دارد. OnePlus Nord ۲ و Nord N۲۰ نیز جزو ده گوشی برتر هستند که سریع‌ترین کاهش ارزش را دارند. این گزارش خاطرنشان می‌کند که در

هر سال گوشی خود را ارتقا می‌دهد. بسیاری از این ارتقا دهنده‌های مکرر گوشی‌های قدیمی خود را می‌فروشند. اما همه گوشی‌های دست دوم پول خوبی برای شما به ارمان نمی‌آورند. قیمت برخی از آنها علیرغم اینکه وضعیت یک گوشی برتر را دارند و تنها یک سال از عمرشان می‌گذرد، با سرعتی وحشتناک کاهش می‌یابند.

طبق گزارشی از سایت SimpleGhar، سامسونگ گلکسی اس ۲۲ از زمان عرضه در سال ۲۰۲۲ تاکنون ۴۰ درصد از ارزش خود را از دست داده است. همچنین در لیست گوشی‌هایی است که از زمان عرضه به طور میانگین هر سال بیشترین کاهش ارزش را داشته‌اند. این تئوری مطرح می‌شود که قیمت گوشی‌های سامسونگ به سرعت کاهش می‌یابد زیرا

تعدادی از محصولات تولید شده توسط شرکت‌های بزرگ فناوری مانند سامسونگ و آیفون، ارزش خود را از دست داده‌اند، اما دلایل این کاهش قیمت چیست؟

تینا مزدکی - گوگل با متعهد شدن به هشت سال پشتیبانی نرم افزاری، بازار خود را گسترده کرده‌است. سایرین مانند شیائومی نیز برای مدت طولانی تری از دستگاه‌های جدید خود پشتیبانی می‌کنند. فیرفون، سازنده Niche phone، قصد دارد تا ۱۰ سال از تلفن‌های خود پشتیبانی کند. همه اینها باعث می‌شود فکر کنید مردم گوشی‌های خود را سال‌ها نگه می‌دارند. اما یک مصرف‌کننده متوسط در ایالات متحده بیش از دو سال و نیم گوشی هوشمند خود را نگه نمی‌دارد. از هر ده صاحب گوشی هوشمند، یک نفر



معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی؛

خراسان رضوی سکان دار تولید و نشر

انبوه کتاب در کشور

معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی با اشاره بر توانمندی استان خراسان رضوی در عرصه نگارش و انتشار کتاب گفت: خراسان رضوی جز معدود استان هایی است که با توجه به ظرفیت بالا و انبوه تولید و انتشار کتاب، دارای هیات نظارت مستقل می باشد.

بی بی فاطمه حسینی با تاکید بر حساسیت انتخاب کتاب سال افزود: وجود

هیات نظارت مستقل، اهمیت و حساسیت روند انتخاب کتاب سال را افزون کرده است.

وی تصریح کرد: در هجده دوره گذشته، استقبال ناشران و نویسندگان استان از این آیین بسیار گسترده بوده و در این چند سال اخیر به دلیل شیوع ویروس کرونا و نیز برخی چالش های دیگر موفق به برگزاری آن نشدیم.

معاون فرهنگی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی اظهار داشت: در چند سال غفلت برگزاری کتاب سال با پهنه وسیعی از اعتراض و مطالبه فعالان نشر کتاب روبرو شدیم.

حسینی اضافه کرد: در دوره پیش رو نیز ناشران بسیاری تاکنون برای شرکت در این همآورد فرهنگی پیشقدم شده اند که با نزدیک شدن به روزهای پایانی مهلت مقرر در فراخوان، این تب و تاب به اوج خود رسیده است.

وی ضمن ابراز امیدواری در برگزاری هر چه باشکوه تر آیین تجلیل از برگزیدگان نهایی افزود: بنا داریم این آیین را در هفته کتاب جمهوری اسلامی ایران در آبه ماه برگزار کنیم.

گفتنی ست؛ دبیرخانه ستاد نوزدهمین دوره انتخاب کتاب سال استان تا بیستم مهرماه سال جاری، کتاب های نویسندگان خراسان رضوی را پذیرش خواهد کرد و ناشران دیگر استان هانیز می توانند کتاب های تالیف شده توسط این گروه از نویسندگان را به دبیرخانه ستاد ارائه نمایند.

متقاضیان می توانند برای دریافت اطلاعات تکمیلی به لینک فراخوان این آیین در صفحه اصلی پایگاه مراجعه کنند.



محمد شیری در بخش مراقبت‌های

ویژه بستری شد

محمد شیری بازیگر پیشکسوت سینما، تئاتر و تلویزیون که در سریال «سلمان فارسی» هم مشغول ایفای نقش بود در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان بستری شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، محمد شیری بازیگر سینما، تئاتر و تلویزیون که اخیرا نام او در لیست بازیگران سریال «سلمان فارسی» داود میرباقری هم قرار گرفت و آخرین کار او در شبکه نمایش خانگی هم به «جیران» حسن فتحی برمی گردد وضعیت چندان مساعدی در بیمارستان ندارد.

او به وخامت حالش در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان اشاره کرد. شیری در بخش آی‌سی‌یو بیمارستان بستری شده و به تعبیر خودش از ناحیه دهان خونریزی داشته است.

البته گفته می‌شود در صورت بهبود بیشتر در حال و احوال او به بخش عمومی منتقل خواهد شد، اما فعلا در بخش مراقبت‌های ویژه بیمارستان یاس بستری است.

محمد شیری را مخاطبان تلویزیون بیشتر با «شب‌های برره» و دیگر سریال‌های مهران مدیری به یاد می‌آورند، اما او در این چند وقت اخیر سریال «جیران» را با یک نقش مهم در شبکه نمایش خانگی داشت و همچنین سریال «سلمان فارسی» که مشغول فعالیت است.

طاهری و مهدیه طوسی، «شلال» ساخته امیرعلی سی‌سی‌پور، «هاچی» به کارگردانی کریم عظیمی، «کت‌ومن» ساخته هادی شیبانی، «آکاو» به کارگردانی فرشید گویلیان و «بی‌نام» ساخته ایران مهر سلیمی در این جشنواره به نمایش گذاشته خواهند شد.

۷ فیلم ایرانی به جشنواره آمریکایی دعوت شدند

سال ۲۰۰۸ تاسیس و پانزدهمین دوره این رویداد سینمایی از ۲ تا ۱۲ نوامبر ۲۰۲۳ (۱۱ تا ۲۱ آبان‌ماه ۱۴۰۲) در شهر فیلادلفیای آمریکا برگزار خواهد شد. فیلم‌های «گیجگاه» به کارگردانی عادل تیریزی، «آبان» به کارگردانی مشترک عباس

پانزدهمین دوره جشنواره بین‌المللی آسیایی آمریکایی فیلادلفیا در کشور آمریکا، میزبان نمایش ۷ فیلم کوتاه و سینمایی خواهد بود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا،جشنواره بین‌المللی آسیایی آمریکایی فیلادلفیا (PAAFF)، در



گفتگو با بهرنگ علوی؛

بابت شوخ طبعی هزینه دادم



فجر، فقط یک نوع تفکر بیاید و سی مدل فیلم بسازد و جایزه بگیرد، چه جذابیتی دارد؟ باید به همه سلیقه‌ها توجه کرد و برای تامین تمام سلايق، برنامه ریزی کرد. است. سام، پارت‌تر بسیار خوب و انعطاف پذیری است و ظرفیت و جنبه شوخی‌اش بالاست.

قبل تر حضور پررنگی در سریال‌های تلویزیونی داشتید اما اخیرا بیشتر شما را در نمایش خانگی می‌بینیم. از این تغییر مسیر بگوئید.

بعد از جریان کرونا مردم به پلتفرم‌ها روی آوردند و تنها جایی بود که احساس می‌کردند بهشان خوراک درست می‌دهد، بنابراین اعتماد بیشتری به پلتفرم‌ها کردند. تلویزیون می‌توانست با همان سیاست‌های گذشته جلو برود که لاقال هنرمندانش را از دست ندهد.

اما تلاشی نکرد که دلجویی کند. فضای

کار ما، فضای فرهنگی و هنری است. مدام در برنامه‌ها شعار می‌دهیم که همدلی و همبستگی بین مردم باشد اما چرا در یک جامعه کوچک‌تر، در فضای هنری باید مدام روبروی هم قرار بدهیم. مشکل چیست؟ اگر دوتا بزرگ‌تر باشند حاضر نیستند که سر یک میز بنشینند و مشکلات را حل کنند؟ من هنوز امید دارم که یک مدیری بیاید و هنرمندانی که از تلویزیون رفته‌اند را برگرداند و در عین حال، تعاملش با پلتفرم‌ها را از دست ندهد. همه این‌ها مثل دانه‌های تسبیح‌اند و می‌توانند به هم کمک کنند. این بزرگ‌ترین چرخه در فضای فرهنگی هنری است. قشنگی‌اش به این است که با تفکرهای مختلف، بتوانیم با همدیگر کار کنیم. یا مثلا اینکه در جشنواره فیلم

نکته قابل توجه همین است. ما خیلی هنرمندان درجه یک داریم که در حال حاضر، خانه‌نشین شده‌اند و بنا به هر دلیلی، بیکارند. سینما و پلتفرم‌ها تولیدات محدودی در طول سال دارند و به هر حال داریم سال‌های خوب خیلی از هنرمندان را ناخواسته از دست می‌دهیم.

درصورتیکه می‌توانستند بین سینما و تلویزیون و نمایش خانگی در تعامل و همکاری باشند. امیدوارم که به زودی یک نگاه پدرا نه فرهنگی را در این حوزه شاهد باشیم. نگاهی که دگم نباشد و براساس ایدئولوژی، به آدم‌ها کار ندهد و نگاهی که به هنر هنرمندان احترام بگذارد. اگر ادعا می‌کنیم که جامعه‌ای پویا و آزاد داریم، این را در عمل ببینیم که هنرمندان بتوانند در همین فضا و با همین شرایط قانونی، در کنار هم کار کنند و کارشان دیده شود.

تجربه حضور در گیم‌شو و به طور مشخص، بازی مافیا چطور بوده است؟

من در فصل‌های خیلی قدیمی مافیا، این بازی را انجام دادم و خیلی دوست داشتم آن برنامه را ادامه بدهم اما من متاسفانه مشکلاتی پیش آمد که من آن گروه سازنده را حلال نمی‌کنم. هنوز هم تمام همکاران من می‌گویند در خصوص حواشی آن فصل، جواب بده یا توضیح بده که چه اتفاقی افتاد اما من اینکار را نکردم و حرمت همکاری را رعایت کردم. در آن گروه، خطاهایی کردند و من مچ دوستان را گرفتم و بهشان گفتم. بعد چون تدوین دست خودشان بود یک خروجی متفاوت ارائه دادند. همان موقع هم دوستانت‌م به من گفتند که واکنش بسده اما چیزی نگفتم و صبر کردم. الان هم وقتی دوباره

به سری‌های جدید این بازی دعوت می‌شوم، تلاش می‌کنم که هم فضای طنز و شوخی را برقرار کنم و هم بازی خوبی داشته باشم که مردم لذت ببرند. **کدام سری شب‌های مافیا را بیشتر دوست داشتید؟**

سری زودیاک. وقتی یک شخصیت مستقل وارد بازی می‌شود یعنی سه تا تیم در یک زمین مسابقه می‌دهند و این خیلی سخت تر است. برای من این مدل از مافیا خیلی جذاب و غیر قابل پیش بینی است. نکته جالبی که در این بازی وجود دارد این است که برنده شدن در سناریو به این بستگی ندارد که خیلی بازیکن خوبی باشی. می‌بینیم قسمت‌هایی که برخی از بازیکنان با اینکه خیلی حرفه‌ای نبودند و فکت‌های خوبی نداشتند، توانستند نتایج جالبی بگیرند.



خانگی به او داده نشود!». در پایان هم اینطور نتیجه‌گیری کردند که «صداسیما از قدرت خود برای گروه‌کشی آنتن استفاده می‌کند» - ساترا در واکنش به شایعات منتشر شده اعلام کرد که سازمان تنظیم

این برنامه مجوز ندارد، ولی سازمان تنظیم مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی (ساترا) اعلام کرد که مهران مدیری با حضور در شورای صدور مجوز ساترا اقدامات اولیه را انجام داده است. حال ساعاتی بعد برخی از شبکه‌های اجتماعی این ادعا مطرح شد که «صداسیما به ساترا دستور داده به خاطر تعهد مهران مدیری به تلویزیون و شبکه نسیم بابت تولید برنامه، تا تعهد ویژه برای تولید برنامه از او اخذ نشده، مجوز هیچ فعالیتی در نمایش

بهرنگ علوی معتقد است همه می‌دانند که من آدم شوخ طبعی هستم و بابت این هم هزینه‌ها داده‌ام. اما نگرشم جدی است. دوران کرونا در فضای خیلی سختی که پشت سر گذاشتیم که مردم را دو سال خانه‌نشین کرد و حالت انفعال و افسردگی را رواج داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ این روزها بازار برنامه‌های سرگرمی محور به مراتب داغ‌تر از بازار سریال‌سازی است و یکی از برنامه‌هایی که به مراتب مورد استقبال مخاطبان قرار گرفته و تبدیل به بازی محبوبشان شده بازی مافیاست که در برنامه «شب‌های مافیا» به نمایش گذاشته می‌شود، به بهانه همین برنامه و استقبال از آن به گفت و گو با بهرنگ علوی نشستیم که در ادامه می‌خوانید.

شما به عنوان یک بازیگر، در فضای مجازی حضور پررنگی دارید. حضور طنازانه و گاهی منتقدانه که مورد پسند مخاطبان این فضا هم قرار گرفته است. این فعالیت مجازی چقدر موثر است یا چه سودی برای یک هنرمند دارد؟

همه می‌دانند که من آدم شوخ طبعی هستم و بابت این هم هزینه‌ها داده‌ام. اما نگرشم جدی است. دوران کرونا در فضای خیلی سختی که پشت سر گذاشتیم که مردم را دو سال خانه‌نشین کرد و حالت انفعال و افسردگی را رواج داد، اعتقادم بر این بود که فقط کم‌دین‌ها می‌توانند جهان و مردم را نجات دهند. من هم به اندازه خودم تلاش کردم که تغییری در روحیه مخاطبانم ایجاد کنم. یک جاهایی هم ممکن است اشتباه کرده باشم، اما آزمون و خطا می‌کنم و به نظرم اشکالی ندارد. هیچ وقت گاردم برای نقد بسته نیست و تلاش می‌کنم که فرهنگ شوخی را جا بیندازم. چه در فضای نوشتاری، چه فضای مجازی، مصاحبه‌ها یا حتی در برنامه‌ها و رئالیتی‌شو‌ها. با این حال ممکن است که خیلی‌ها خوششان نیاید یا حوصله‌ی من را نداشته باشند و یا حتی اصلا از قیافه‌ی من خوششان نیاد و به من انتقاد کنند. من نقد را روی چشم‌انم می‌گذارم. برخی هم توهین می‌کنند یا فحش می‌دهند که آن هم موتور سوخت من است و اتفاقا انگیزه‌ام بیشتر می‌شود. در فضای مجازی، افرادی هستند که با هنرمندان شوخی می‌کنند. یکی از این بچه‌های بامزه و طناز، اخیرا بدل من را پیدا کرده بود و با من شوخی کرده بود. به او پیاد دادم که دمت گرم و چقدر کارت بامزه بود.

اخیرا هم در فضای مجازی با سام

ساترا هیچ مخالفتی برای صدور مجوز برنامه مهران مدیری ندارد

مقررات رسانه‌های صوت و تصویر فراگیر در فضای مجازی طبق قانون، وظایف خود را انجام می‌دهد و تا این لحظه هیچ مخالفتی برای صدور مجوز این برنامه نشده است.

رسانه‌ای که اعلام می‌کند با صدور مجوز این برنامه مخالفت خواهد شد، احتمالا قصد و نیت خیری ندارد و توصیه ما این است که تا وقتی خبری از سوی ساترا اعلام نشده، اخباری که صحت و سقم آن‌ها مشخص نیست مبنای قضاوت افکار عمومی قرار نگیرد.

بر خورد تعزیرات حکومتی با پزشکان متخلف

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی از پلمب سه مطب پزشک متخلف خبر داد. سید مرتضی مدنی اظهار کرد: در راستای دستورالعمل‌های سازمانی، رئیس شعبه سوم ویژه رسیدگی به تخلفات بهداشت و درمان تعزیرات حکومتی

مشهد به همراه بازرسان دانشگاه علوم پزشکی از چندین مطب پزشک متخصص و کلینیک تخصصی جراحی بازدید کردند. وی افزود: با بررسی تراکنش دستگاه‌های پوز موجود در مطب تخلفاتی چون دریافت وجه اضافه بر تعرفه و نداشتن

شرایط لازم برای احداث کلینیک جراحی و رعایت نکردن دستورالعمل‌های بهداشتی در ۲ کلینیک تخصصی بیماری‌های چشمی و یک مطب پزشک متخصص زنان برای رئیس شعبه سوم تعزیرات حکومتی مشهد محرز شد.



در ۶ ماه نخست امسال صورت گرفت؛

۴۷ میلیون دلار صادرات از خراسان رضوی به کشورهای عضو بریکس

مربوط به واردات است. همچنین طی همین مدت ۵۶ قلم کالا به این کشورها صادر شده است.

امیر فخریان تاکید کرد: ارزش هر تن کالای صادر شده به کشورهای عضو بریکس ۲۴۷۶ دلار بوده که به نسبت ارزش کالای صادراتی استان نشان‌دهنده این است که کالاهای با ارزشی به این کشورها صادر شده است.

وی بیشترین صادرات استان به اعضای بریکس را به ترتیب چین روسیه، هند و آفریقای جنوبی عنوان کرده و افزود: از لحاظ وزنی ۱۹ هزار تن کالا به کشورهای عضو بریکس صادر شده و ۵۶۹۱ تن کالا از این کشورها به استان وارد شده است.

رئیس اداره بازرگانی خارجی اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در خصوص اقلام عمده صادرات به کشورهای عضو بریکس خاطرنشان کرد: اقلام عمده صادرات به کشورهای عضو بریکس شامل برزیل، روسیه، چین، هند و آفریقای جنوبی، بیان کرد: حجم تجارت خارجی خراسان رضوی با کشورهای عضو بریکس ۸۴ میلیون دلار بوده که ۴۷ میلیون دلار مربوط به صادرات و ۳۷ میلییون دلار نیز

میان مدت بوده و نمی‌توان در کوتاه مدت در خصوص تغییرات بسیار بزرگ این عضویت اظهار نظری انجام داد. تجارت خارجی مستلزم برقراری ارتباطات تجار و بازرگانان است.

وی ادامه داد: البته در این خصوص اهدافی از جمله اعزام هیئت‌های تجارت خارجی به این کشورها، مشارکت در نمایشگاه‌ها و برگزاری رویدادها را پیش‌بینی کرده‌ایم. برای ارتقاء تجارت خارجی به کشورهای عضو بریکس برنامه‌هایی در سال گذشته هدف‌گذاری شده بود که همه به سرانجام رسید. اعزام ۲۵ هیئت به این کشورها، پذیرش دو هیئت و اعزام یک هیئت به چین و همچنین پذیرش و اعزام هیئت از استان به هند از جمله این برنامه‌ها بود که اتفاق افتاد و در آبان ماه سال جاری نیز هیاتی از استان به روسیه اعزام خواهد شد.

رئیس اداره بازرگانی خارجی اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در خصوص حجم تجارت خارجی استان با اعضای بریکس شامل برزیل، روسیه، چین، هند و آفریقای جنوبی، بیان کرد: حجم تجارت خارجی خراسان رضوی با کشورهای عضو بریکس ۸۴ میلیون دلار بوده که ۴۷ میلیون دلار مربوط به صادرات و ۳۷ میلییون دلار نیز



قرقیزستان بیش از ۲۳ میلیون دلار با رشد بیش از ۳ درصدی صادر شده است. وی ادامه داد: کشورهای اسپانیا، قزاقستان، روسیه، هند، هلند، ترکیه، عمان، ارمنستان، قطر، ایتالیا و آلمان جزو ۲۰ کشور اول مقصد کالاهای صادراتی استان هستند که کمتر از ۳ درصد سهم صادرات به این کشورها بوده است.

ارزش هر تن کالای صادر شده به کشورهای عضو بریکس ۲۴۷۶ دلار است

امیرفخریان در خصوص عضویت ایران در بریکس و تاثیر آن بر روی حجم مراودات تجاری خراسان رضوی عنوان کرد: عضویت ایران در بریکس فرصت‌هایی را برای افزایش مراودات تجاری ایجاد کرده اما این یک برنامه

رئیس اداره بازرگانی خارجی اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با بیان اینکه ۱۸۴۳ قلم کالا به ۷۷ کشور دنیا در ۶ ماه ابتدای سال جاری از استان صادر شده‌است، عنوان کرد: از خراسان رضوی به افغانستان بیش از ۲۷۶ میلیون دلار با رشد ۳۸ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته، ترکمنستان ۷۶.۵ میلیون دلار با رشد ۱۰ درصدی، تاجیکستان ۶۸ میلیون دلار با رشد ۹.۳ درصدی، ازبکستان ۵۵ میلیون دلار با رشد ۷.۵ درصدی، عراق حدود ۵۰ میلیون دلار با رشد ۷ درصدی، پاکستان بیش از ۳۸ میلیون دلار با رشد بیش از ۵ درصدی، چین ۲۹ میلیون دلار با رشد حدود ۴ درصدی، امارات ۲۵ میلیون دلار با رشد ۳.۴ درصدی و

استان طی ۶ ماه ابتدای سال جاری مثبت و معادل ۴۰۴ میلیون دلار بوده، عنوان کرد: در سال جاری از لحاظ وزنی یک میلیون و ۲۵۲ هزار تن کالا از استان خارج شده و حدود ۱۰۷ هزار و ۳۸۰ تن کالا به استان وارد شده است. در مجموع ارزش هر تن کالای صادراتی استان ۵۸۲ دلار است.

امیرفخریان سهم صادرات استان را حدود ۳ درصد صادرات کشور عنوان کرده و افزود: طی این مدت به ترتیب بیشترین صادرات زعفران با حدودا ۶۹ میلیون دلار، پسته ۳۱ میلیون دلار، تخم مرغ ۳۱ میلیون دلار، کامپاند پلی اتیلن ۲۲ میلیون دلار، کفپوش غیرمخملی ۲۰ میلیون دلار، روغن‌های سبک ۱۹ میلیون دلار، پلی‌استیرن ۱۴ میلیون دلار، میله‌های آهنی ۱۳ میلییون دلار، کیسه‌های کوچک ۱۱ میلییون دلار، سیب زمینی ۱۱ میلیون دلار، سیمان ۱۰ میلیون دلار، شیرخشک اطفال ۱۰ میلیون دلار، سیب تازه ۱۰ میلیون دلار، فروکروم ۱۰ میلیون دلار، رنگ ورنی ۱۰ میلیون دلار، رب گوجه فرنگی ۹ میلیون دلار، پرفرم ۸ میلیون دلار، دوغ، شیر و خامه ۸ میلییون دلار، صابون ۸ میلییون دلار، کاشی و سرامیک ۷ میلییون دلار از استان صورت گرفته است.

رئیس اداره بازرگانی خارجی اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: در ۶ ماه نخست سال جاری حجم تجارت خارجی خراسان رضوی با کشورهای عضو بریکس ۸۴ میلیون دلار بوده که ۴۷ میلیون دلار مربوط به صادرات و ۳۷ میلیون دلار نیز مربوط به واردات است. محمدعلی امیرفخریان در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص حجم تجارت خارجی خراسان رضوی در سال جاری اظهار کرد: طبق آمار دریافت شده از سازمان توسعه و تجارت ایران، صادرات خراسان رضوی در ۶ ماه نخست سال جاری ۷۲۸ میلیون دلار بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۳۰ درصد رشد داشته و واردات استان نیز ۳۲۴ میلیون دلار بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱.۵ درصد کاهش داشته است.

وی افزود: در مجموع حجم تجارت خارجی استان با بیش از یک میلیارد و ۵۲ میلیون دلار، رشدی بیش از ۱۷ درصدی نسبت به سال گذشته را به خود اختصاص داده است.

تراز تجاری استان مثبت و معادل ۴۰۴ میلیون دلار است

رئیس اداره بازرگانی خارجی اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با اشاره به اینکه تراز تجاری

۱۱/۱۱هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره های ۱۲۶۱۲/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۶۴۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض آقایان حمیدرضا مقدادی و امید مقدادی فرزندان محمدعلی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقایان حمیدرضا مقدادی و امید مقدادی فرزندان محمدعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۳۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۸ /۰۷/ ۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم ۰۳ /۰۸/۱۴۰۲

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۴هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره های ۱۱۳۱۷/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۱۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عراقی فرزند ذبیح اله و خانم عفت تاملی فرزند فضل اله هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۷/۹۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضایی فرزند شکراله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳ /۰۷/۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸ /۰۷/۱۴۰۲/

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۶آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعيين تکليف وضعت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۲۸۱/۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۰۲۳۰۶۰۶۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلامعارض عفت آغشته مقدم فرزند ابراهیم در ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی/تاملت از پلاک ۵ فرعی از ۲۶۷۲ اصلی وبقیامنده پلاک های ۲۶۷۳ و ۲۶۷۷ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار به مساحت ۸۰/۹۵مترمربع مع الواسطه بلاواسطه از محل مالکیت رسمی /مشاعی خودش و غلامحسین جدیدیان محرز گردیده است . لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه ودر روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید .در این صورت اقدامات ثبت موکول به رایسه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل

نگرددیا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنداداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایدوصور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکوردر مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ،واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفائد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدودرا به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م الف ۲/۲۸۹/۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۷/۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸/۰۷/۱۴۰۲/

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار–علی آب باریکی

۱۱/۱۷آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعيين تکليف وضعت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعت اراضی و ساختمان های فاقدسند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۱۸۰/۰۴۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۰۲۳۰۶۰۶۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۶/۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی رقیه اصغری بونش فرزند علی اکبر درسه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۲/۲۰۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار به مساحت ۹۸/۰۱مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ذبیح اله قلعه نوی محرز گردیده است . لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه ودر روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید .در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنداداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایدوصور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکوردر مورد آن قسمت از املاکی که قبلانسیبت به آن اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده ،واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفائد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدودرا به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م الف ۲/۲۷۷/۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۷/۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۸/۰۷/۱۴۰۲/

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار–علی آب باریکی

افغانستان هر اسی از کجا شروع شد؟



افغانستان‌های حاضر در ایران چه در شبکه‌های اجتماعی و چه در فضای واقعی بوجود آمده است، چرا این اتفاق رخ داده، ریشه‌های این موضوع از کجا نشأت می‌گیرد؟

ببینید مساله مهاجرت‌سبزی فقط مختص ما نیست و در غرب هم شاهد این موضوع هستیم، مساله این است که در غرب راست افراطی در برخورد با بحران‌های اقتصادی برای اینکه خطر اعتراض طبقات فرودست را از خود دور کند، سعی می‌کند موضوع را به سمت مهاجران ارجاع می‌دهد. به این جهت که وقتی شما در بحران اقتصادی مهاجرین را عامل آن بحران اقتصادی معرفی می‌کنید برای عامه مردم فهم و باورش آسان است و نیاز به دانش اقتصادی سیاسی یا تفکر و تعقل پیچیده‌ای ندارد. افراد به شکل روزمره در تماس با مهاجران هستند و وقتی این بحران‌های اقتصادی به حضور مهاجران نسبت داده می‌شود، توده مردم این مساله به راحتی می‌پذیرد. از طرف دیگر آن خشمی که باید متوجه عامل فرادست شود که عامل بحران بوده متوجه مهاجران می‌شود.

مهاجرین در این موقعیت در وضعیتی هستند که درون قانون، اما فاقد حمایت قانونی‌اند. بنابراین هرگونه اعمال خشونت علیه آنها تقریباً مجازاتی برای شهروندان ندارد و توده‌های مردم و فرودستان که تحت فشار اقتصادی و فشار ساختار طبقاتی می‌باشند، به راحتی می‌توانند آن خشم خود را علیه مهاجرین تخلیه کنند بنابراین این موقعیت کلی است که مهاجرین در همه جای دنیا، تجربه می‌کنند و ابزار می‌شوند برای اینکه فشارهایی را به سمت آنها سوق بدهند. در مورد ایران این موضوع ابعاد پیچیده‌تری دارد.

این موقعیت پیچیده در ایران چگونه است؟ چرا؟
شما هر کشور مهاجرپذیری را در نظر بگیرید،

یک جامعه‌شناس می‌گوید: «ما در ۴ دهه اخیر برای ورود مردم مهاجرین افغانستان هیچ چهارچوب مدون و مشخصی نداشته‌ایم، یعنی درست است که آن افغانستانی مهاجر، قانونی وارد شده است، اما آیا شما هیچ برنامه‌ای، اقدام عملی‌ای که از سوی نهادهای مدنی و حکومتی برای جذب این مهاجران در فرهنگ ایرانی صورت گرفته باشد، مشاهده کرده‌اید؟ حتی این مهاجران برای درس خواندن در ایران سال‌ها مشکل داشتند الان هم خیلی راحت نیستند. همین الان اگر در مدرسه و کلاسی یک دانش آموز افغانستانی بخواهد در کنار یک دانش آموز ایرانی درس بخواند، خانواده ایرانی واکنش نشان خواهد داد، یعنی او را نمی‌پذیرد.»
به گزارش روزنامه «صبح امروز» براساس آخرین سرشماری رسمی انجام شده در کشور، یعنی سال ۱۳۹۵، حضور بیش از ۱.۵ میلیون افغانستانی در ایران ثبت شده است. از آمارهای غیررسمی که قطعاً فاصله معناداری با این عدد دارد، بگذریم، دست کم طی دو سال اخیر و به قدرت رسیدن طالبان در افغانستان، این آمار افزایش یافته است. اما حضور مهاجران افغانستانی در ایران اتفاق جدیدی نیست، دهه شصت جمعیت افغانستانی‌هایی که بخاطر جنگ و ناآرامی‌ها وارد ایران شدند نیز میلیونی بود، در سه دهه بعدی هم این روند هرگز متوقف نشده، حالا امواج جدیدی از مهاجره‌رسانی در فضای مجازی و واقعی در جریان است، ما که همزمان نواز و نوع دوست هستیم، ما که اهل صفا و دوستی هستیم، ما که از دیدن گردشگر خارجی به وجد می‌آییم حالا چرا با این مهاجران تلخ شده‌ایم؟ مهدی قوامی‌پور، جامعه‌شناس در گفت‌وگو با خبرنگار آنلاین به این سوالات پاسخ داده است.

اخیرا یک موج شدید از مهاجرستیزی و مهاجرهراسی خصوصاً در باره

چرا این کار را می‌کنند؟ برای اینکه با شدت و سختی کار بیشتر و دستمزد پایین‌تر بدون هرگونه پوشش حمایتی حقوقی و کارگری از آنها بهره‌کشی می‌کنند. انگار که آنها را به بندگی می‌گیرند. هرچند بخشی از مردم افغانستان در چند دهه حضور در ایران توانسته‌اند مهارت‌هایی کسب کنند و خود را از کارگر صفر ویدی خارج کنند، اما نمی‌توانیم آنها را به کل مردم افغانستان که در ایران مهاجرند، تعمیم دهیم.

این افغانستانی‌های هراسی واقعاً ناشی از این بحران اقتصادی است که ما درگیرش هستیم؟ چطور قبلاً این طور نبوده خصوصاً که موج مهاجرت گسترده آنها در دهه شصت را شاهد بودیم.

سوال درستی است، آیا جامعه ایرانی یک دفعه از خواب بیدار شده و متوجه شده است که ما چندمیلیون افغانستانی داریم و آیا حضور مهاجرین افغانستانی طی چند دهه الان به شکل ناگهانی افزایش پیدا کرده؟ پاسخ اینها منفی است. یعنی ما یک دفعه با مهاجرین افغانی مواجه نشده‌ایم، ما ۳ یا ۴ دهه هست که با افغانی‌ها با همین وضعیت روبه‌رو هستیم. تنش‌هایی بوده و اوج و فرودهایی داشته و الان هم اتفاق خاصی در این زمان نیفتاده که ما بگوییم بحرانی در

برای پذیرش مهاجران یک فرآیندی دارد. فرایند جذب مهاجر به این شکل است که مدتی مهاجر در انتظار می‌ماند و یک مرحله را طی می‌کند، به مرور فشار مبدا را با توانمندی خود کم می‌کند و آرام آرام خود را وارد پروسه اجتماعی و اقتصادی آن کشور می‌کند.
در ایران اما در برخورد با مهاجران به ویژه در برخورد با مهاجران افغانی، فاقد هرگونه سازوکار ساختارمند و نهادینه‌ای هستیم که متناسب با ظرفیت اجتماعی و اقتصادی ایران بخواهیم این مهاجران را جذب کند تا در آن فرایند مهاجران را آرام آرام وارد اجتماع شوند. بنابراین وقتی مهاجرین بدون طی آن مراحل قانونی و نهادی به راحتی وارد کشور می‌شوند و هیچ زمینه اجتماعی اقتصادی لازم هم برای جذب آنها وجود ندارد، مساله پیچیده‌تر می‌شود. از طرف دیگر این موضوع صرفاً به جامعه ایرانی آسیب نمی‌زند، بلکه به خود افغانستانی‌هایی هم که وارد ایران می‌شوند، آسیب می‌زند.

این آسیب در سبایل اقتصادی چطور نمایان می‌شود؟

کارفرمایان ایرانی ترجیح می‌دهند در برخورد و انتخاب بین کارگر ایرانی و کارگر افغانستانی از کارگر افغانستانی استفاده کنند.

افغانستان ایجاد شده و افغانستانی‌ها به شکل خیلی شدیدتری به ایران می‌آیند.

پس چه کسانی دارند این موضوع را پررنگ می‌کنند؟

مسئله این است که دو گروه دارد از این موضوع استفاده و بهره‌برداری سیاسی می‌کند. گروهی که می‌خواهد بحران‌های ناشی از ناتوانی دولت در تحقق وعده‌های خودشان را به جایی سوق دهند و به هدفی که سهل الوصول است، برسانند و اینجا این هدف مهاجرین افغانستانی هستند تا مردم به آنها توجه نکنند. دوم، گروه‌های ملی‌گرای یا شوونیست برانزاد هستند. ملی‌گراها یا شوونیست‌ها آمده‌اند با طرح موضوع مهاجرین افغان و افغانستانی هراسی، آن ایده‌های ملی‌گرایانه را در علمه مردم در مقابل اسلام سیاسی حاکم تقویت کنند. در واقع ما بعد از اعتراضات سال گذشته دیدیم که آن طرحی که اپوزیسیون برانزاد در مقابل جمهوری اسلامی طرح کردند دید ملی‌گرای بود. در واقع همواره گروه‌های افراطی قرار دارند و آنها هستند که در آتش این افغانستانی هراسی می‌دمند.

ما یعنی جامعه و مردم چطور؟ نقش ما کجاست؟ آیا ما ایرانی‌ها نژادپرست هستیم؟ ببینید فیلم «باشو پرند کوچک» یک فیلمی بود که در دهه ۶۰ ساخته شد. در این فیلم رگه‌هایی از نژادپرستی ایرانی‌ها نمایش داده می‌شود. ما این رگه‌های نژاد پرستی را در جاهای دیگر مثلاً در ادبیات خودمان نیز می‌توانیم ردش را بگیریم. ولی این به معنای آن نیست که ما ایرانی‌ها مثلاً از آلمانی‌ها یا کشورهای دیگر نژادپرست‌تریم یا

شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روزنامه‌ها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلاً نسبت به آن اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. م. الف ۴۰/۲/۹۱ تا تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار-علی آب باریکی

۱۱/۱۱/۱۴۰۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۳۰۶۰۲۱۰۱۱۸۴/۱۴۰۲ هیات اول لوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضائی زارع فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۵۷۲۰۰۲۰۲۰۲ صادره از بردسکن در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹/۶۴ مترمربع پلاک شماره ۱۴۰۵ فرعی و قسمتی از ۱۴۰۲ فرعی از اصلی ۴ واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از صدیقه قانعی مطلق فرزند حسین و محمود مختاری فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ص. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ م.الف ۱۸۹

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر برای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۳۶۸۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوآر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی حسین جمال آبادی فرزند محمدرضا در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹/۵۰ متر مربع (میزان ۷۱/۲۸ مترمربع از پلاک ۱۵۰ فرعی و میزان ۲۸/۲۲ مترمربع از پلاک ۳۳۶ فرعی) از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوآر نسبت به پلاک ۳۳۶ فرعی بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس عاطفی زاده و نسبت به پلاک ۱۵۰ فرعی مع واسطه از محل مالکیت رسمی ضیاء الحق الداغی محرز گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلاً نسبت به آن اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید. م.الف ۴۰/۲/۲۸۸ تا تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوآر-علی آب باریکی

۱۵۱۱/۹ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰۲۳۹۹/۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۲۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوآر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی محمد شهرآیینی فرزند هاشم در شش‌دانگ یک باب ساختمان قسمتی/تامت از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوآر به مساحت ۲۲/۵۵ مترمربع بالالواسطه از محل مالکیت رسمی/مشاعی ضیاءالحق غفوری محرز گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام

۱۱/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۰۵۰۱۲۷۷۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه خانی فرزند اصغر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اصغر خانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۰۵۰۱۲۸۵۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اشکان دهنوی فرزند علیرضا در شش‌دانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۴۴/۷۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی دهنوی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م. الف ۲۳۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۸/۰۳

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۵۱۱/۸ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی

- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱۰
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - ۵۱۰ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۵۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۱۱۴/۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی دولتخواه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۶۷۶ صادره از بردسکن در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۳۳۷/۴۶ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از فریدون رحمانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ص. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۱۷۷

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۹۲/۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۰۹۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه حسن زاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۷۵ صادره از بردسکن و محمود تالی به شماره شناسنامه ۱۳ کد ملی ۵۷۲۹۸۸۹۱۳۵ صادره از بردسکن فرزند حسن در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۵ مترمربع مفروز ومجزا شده از پلاک ۹۷۶ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از محمد رفتاری فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ص. تاریخ نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۱۸۰

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۱۰/۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۰۹۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین هاشمی فرزند سید محمد به شماره شناسنامه ۷ صادره از بردسکن در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۰/۶۰ مترمربع از شش دانگ پلاک ۱۶۷ فرعی از ۴ اصلی بردسکن واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری مع الواسطه از حسن نوروزی محرض گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ص. تاریخ انتشار اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۱۷۳

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی . برابر رای شماره

۱۰۹۸/۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۰۹۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد یوسف پور فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۴۵ صادره از بردسکن در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۸۳۶ مقدار ۱۴۱ مترمربع و از پلاک ۱۱۷۱ فرعی مقدار ۳۱ مترمربع از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای محمد باقر مدرس و ورثه شیخ ابوالقاسم مدرس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد/ص. تاریخ انتشار اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۱۹۱

غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۷۹۱۲/۰۳۰۶۰۲۱۰۰۷۹۱۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن سمیع زاده بنده قرائی بشماره شناسنامه ۰۸۹۰۳۳۵۷۸۳ کد ملی ۰۸۹۰۳۳۵۷۸۳ فرزند عباسعلی در سه دانگ مشاع از شش دانگ و آقای فضل اله سمیع زاده بنده قرائی به شماره شناسنامه ۷۴۸ کد ملی ۰۴۸۳۳۰۴۰۰۰ فرزند عباسعلی در سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب باغ محصور به مساحت ۳۵۷۲/۹۶ مترمربع ، پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی زاده عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. /ص. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۵۴۱

احمد جهانبگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۷۷۸۲/۰۳۰۶۰۲۱۰۰۷۷۸۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه تره فروش به شناسنامه شماره ۴۹۰۲ کد ملی ۰۹۳۳۸۶۱۵۵۹۹ فرزند محمدعلی در شش دانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۵۶۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه ابن علی الکاسبی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. /ص. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۵۴۰

احمد جهانبگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۵۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۹۵۷/۰۳۰۶۲۷۱۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اسدی فاز فرزند اسکندر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۴۶۷ مترمربع

قسمتی از پلاک ۱۲۴ اصلی بخش ۹ واقع در روستای فاز بعد از شهرک صنعتی جاده ایزوگام جنب حریم فشار قوی خیابان ۶۲ متری خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسدی فاز محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۳۳۲۳

عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۳۷/۰۳۰۶۲۷۱۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد موسوی فرزند سید باقر در شش دانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۲/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان گاز مسلم شمالی ۵ داخل کوچه پلاک ۵ ، اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه قهارقلی میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۳۳۹

عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۶۸۱/۰۳۰۶۲۷۱۰۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مائده صفری جلال آبادی فرزند رضا در شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۶۰/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۶ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۹ واقع در چمن ۸۸ شهید موروئی ۱۳ روبروی زیرگذر پلاک ۲۵ خریداری از مالک رسمی آقای برات اسماعیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ مالف ۳۳۱۷

عباس جهانی فر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۸۸/۰۳۰۶۲۷۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اله کامیاب فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۳/۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۱ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی عنبراً سرا خریداری مع الواسطه از محل مالکیت علی اکبر پاسبان کلاته زنگنه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۸/۳ مالف ۱۷۹

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه