

صبح امروز

خراسان رضوی


 چهارشنبه
۱۲
۵۷
۱۴۰۳

خطرات اتکای بیش از حد پاشینیان به غرب

۳

اتخاذ خط مشی واحد؛ مانع دخالت زور گویان

فراخوان رهبر انقلاب خطاب به کشورهای اسلامی منطقه

۲



دولت به هیچ وجه دنبال مذاکره با واشنگتن نیست

رد خبر گفت و گوی مستقیم ایران و آمریکا

۳



خراسان



افتتاح سه پروژه سلامت به دست خیران نیک اندیش در نیشابور و زبرخان

اقدام به کار خیر و گرفتن دست نیازمندان همیشه در تاریخ و فرهنگ ایران و به خصوص نیشابور همچون نگین فیروزه خودنمایی کرده به طوری که از ظرفیت‌های موجود در این شهر خیرین پا فراتر گذاشته و در سطح کشور نیز همکاری‌های چشمگیری را داشته‌اند و همیشه به صورت پیشگام در این حوزه فعال بوده‌اند. نکته حائز اهمیت در موضوع کمک خیرین، در حوزه سلامت این شهر، می‌توان به همکاری با تلاش تیم مدیریتی و همیاری دانشگاه علوم پزشکی اشاره کرد که همیشه سعی بر تعامل و همفکری با این قشر نیک اندیش شهر داشته تا هر چه بهتر در مسیر برداشتن بار مشکلات درمانی و تسهیل کردن آن گام بردارند تا مردم بتوانند از امکانات بیشتر این حوزه در بخش‌های درمانی، بهداشت، تکنولوژی و فناوری و همچنین دانش‌های نوین بهره‌مند شوند.

۶



فرهنگ



جعبه جادو در ایران ۶۵ ساله شد

از «تلویزیون ملی» تا «رسانه ملی»

بیش از نیم قرن پیش، پیشنهاد تأسیس یک فرستنده تلویزیونی برای تصویب به مجلس شورای ملی رفت و مجلس در تیرماه ۱۳۳۷ قانونی یک ماده‌ای برای تأسیس فرستنده تلویزیونی زیر پوشش وزارت پست و تلگراف و تلفن را تصویب کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فارس، تلویزیون در کنار سینما از همان ابتدا از پدیده‌های عصر جدید به شمار می‌رفت و باعث می‌شد تا این بار تصاویر متحرک رفته رفته پای خود را به فضای خانوادگی باز کند. تلویزیون در دوره رشد خود در سال‌های دهه ۱۹۴۰ و دهه ۱۹۵۰ آنچنان جذابیت داشت که لقب «جعبه جادو» را به آن اختصاص دادند و در مدت زمان کوتاهی از اختراع آن، در متن زندگی روزمره مردمان سراسر جهان رواج پیدا کرد. مارشال مک لوهان بود که از تلویزیون به عنوان رسانه‌ای هوشمند یاد می‌کرد. او در میان وسایل ارتباط جمعی برای تلویزیون نقش ویژه‌ای قائل بود، آن را پرستشگاه و امواج فرستنده‌ها را بشارت الکترونیک نام نهاد.

۵



اقتصاد



صباغیان: همسان‌سازی حقوق بازنشستگان که در برنامه ششم وجود داشت، در برنامه هفتم حذف شده است؛

همسان‌سازی یا ناهمسان‌سازی؟

رئیس اتحادیه پیشکسوتان جامعه کارگری درباره حذف همسان‌سازی حقوق بازنشستگان در برنامه هفتم توسعه گفت: در برنامه توسعه هفتم نه تنها چیزی را تحت عنوان همسان‌سازی حقوق نمی‌بینیم، بلکه ناهمسان‌سازی را مشاهده می‌کنیم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، در حالی این روزها لایحه برنامه توسعه، زیر دست نمایندگان مجلس در حال بررسی است که به باور کارشناسان، در حال حاضر منطق برنامه مشخص نیست. با این وجود، یکی از بندهایی که امروز محل مناقشه قرار گرفته، حذف همسان‌سازی از برنامه هفتم است؛ آن‌جا که محمدرضا صباغیان، نماینده مهریز در مجلس خبر داد؛ همسان‌سازی حقوق بازنشستگان که در برنامه ششم وجود داشت، در برنامه هفتم حذف شده است.

۴

فکر می کردیم نمایندگان این مجلس جایی پنهان شوند اما دوباره نامزد شدند

را پایین آوردند چون دوره های گذشته وقتی تصمیم به کاندیداتوری می گرفتیم، با سری بالا و سینه ای جلو بین مردم می رفتیم و با آنها برای مشارکت در انتخابات و کسب رأی صحبت می کردیم؛ حتی کسانی که تصمیم به رأی دادن نداشتند با ۲۰ دقیقه صحبت مجاب می شدند که در تصمیم شان تجدید نظر کنند و رأی بدهند.

عملکرد مجلس یازدهم گفت: بزرگترین هنر مجلس یازدهم ضربه اساسی به کشور، نظام، منافع ملی و مردم بود که ریزش اعتماد سرمایه اجتماعی و سقوط شأن مجلس را در پی داشت. البته از دیگر هنرهای برجسته برخی نمایندگان این دوره آن است که بیزنس هم می کنند؛ نمایندگان مجلس یازدهم را ناکارآمد خواند و افزود: آنها شأن مجلس

فعال سیاسی گفت: متأسفانه اکثر نمایندگان مجلس یازدهم که در ۳،۵ سال گذشته عملکرد مطلوبی از خود به جای نگذاشتند، دوباره قصد کاندیداتوری دارند. مجلس یازدهم در ماه های پایانی مسئولیت خود قرار دارد اما سؤال آن است که بزرگترین کمک این مجلس برای حل مشکلات کشور چه بود؟ هدایت الله خادمی در گفتگو با نامه نیوز درباره

اتخاذ خط مشی واحد؛ مانع دخالت زورگويان

فراخوان رهبر انقلاب خطاب به کشورهای اسلامی منطقه

از این خشم بمیرید» آنها در حال مرگ هستند و به یاری پروردگار این آیه درباره رژیم غاصب در حال تحقق است. ایشان مسئله فلسطین و غصب و بیرون راندن ملتی از خانه های خود و شکنجه و کشتار آنها را مسئله اول چند ده سال اخیر دنیای اسلام خواندند و تأکید کردند: نظر قطعی جمهوری اسلامی این است دولت هایی که قمار عادی سازی روابط با رژیم صهیونیستی را سرمشق کار خود قرار دهند، ضرر خواهند کرد چرا که این رژیم رفتنی است و آنها در حال شرطبندی روی اسب بازنده هستند.

حضرت آیت الله خامنه ای، جوانان فلسطینی و نهضت ضد غصب و ضد ظلم فلسطین را امروز سرزنده تر، با نشاط تر و آماده تر از همیشه دانستند و گفتند: ان شاء الله این نهضت به نتیجه خواهد رسید و هچنانکه امام بزرگوار از رژیم غاصب به سرطان تعبیر کردند، این رژیم به دست خود مردم فلسطین و نیروهای مقاومت در کل منطقه ریشه کن خواهد شد. ایشان در پایان ابراز امیدواری کردند که امت اسلامی با عنایت پروردگار بتواند با سربلندی و شرافت و رفعت از استعدادهای بی نظیر طبیعی و انسانی خود استفاده حداکثری کند.

در ابتدای این دیدار رئیس جمهور در سخنانی با اشاره به مجاهدت های پیامبر اکرم (ص) برای ساختن انسان و جامعه مبتنی بر «توحید» و «عدالت»، ایستادگی در برابر دشمنی ها و همچنین مقاومت در راه هدف را از مهمترین آموزه های پیامبر اعظم برشمرد و گفت: انسجام جهان اسلام بر محور اندیشه وحدت و مقاومت و نفی تکفیر و سازش، نویدبخش شکل گیری تمدن نوین اسلامی خواهد بود. سید ابراهیم رئیسی با اشاره به ظهور جلوه های نصرت و هدایت الهی در تجربه انقلاب اسلامی ایران، اتکاء به خدا و اعتماد به مردم و بهره مندی از مزیت های نسبی جهان اسلام را عوامل پیشرفت و پیروزی در برابر اراده بدخواهان دانست افزود: سازش بعضی دولت ها با رژیم صهیونیستی برای آنها امنیت ساز نخواهد بود چرا که این رژیم رو به زوال، و پیروزی مقاومت، نزدیک است.



آنها جنگ افروزی می کنند و همه جنگ های منطقه عامل خارجی دارد .

ایشان تمق همه سران و شخصیت های جهان اسلام بر روی مسئله حیاتی اتحاد را ضروری خواندند و در خصوص مسئله دیگر منطقه یعنی جنایت های مستمر رژیم صهیونیستی، گفتند: امروز این رژیم نه فقط از جمهوری اسلامی ایران بلکه از همه کشورهای اطراف خود همچون مصر و سوریه و عراق نیز لبریز از کینه و غیظ است.

رهبر انقلاب اسلامی علت این کینه و عصبانیت را ممانعت کشورها در برهه های مختلف از تحقق هدف آنها یعنی غصب نیل تا فرات خواندند و افزودند: آنها سرشار از کینه و غیظ هستند البته به تعبیر قرآن که می گوید «خشمگین باشید و

داعش ظالم و وحشی و خونخوار را در اردوگاه های خود محافظت و نگهداری می کند تا در روز نیاز دوباره به میدان بیاورد و در امور کشورها دخالت می کند، اما اگر همه متحد باشیم و ایران، عراق، سوریه، لبنان، عربستان، مصر، اردن و کشورهای حاشیه خلیج فارس خط مشی واحدی را در مسائل اساسی و کلی اتخاذ کنند، قدرت های زورگو نمی توانند و جرأت نمی کنند در امور داخلی و سیاست خارجی آنها دخالت کنند.

حضرت آیت الله خامنه ای افزودند: ما همچنان که بارها گفته ایم هیچ کس را به جنگ و اقدام نظامی تشویق نمی کنیم و از آن اجتناب هم می کنیم، بنابراین دعوت به با هم بودن و اتحاد، برای جلوگیری از جنگ افروزی آمریکا است چرا که

مسئولان نظام، سفرای کشورهای اسلامی و میهمانان کنفرانس وحدت با رهبر انقلاب اسلامی دیدار کردند.

در خجسته سالروز ولادت با سعادت حضرت ختمی مرتبت محمد مصطفی (ص) و حضرت امام جعفر صادق (ع)، رهبر انقلاب اسلامی در دیدار مسئولان نظام، سفرای کشورهای اسلامی، میهمانان کنفرانس وحدت و جمعی از قشرهای مختلف مردم، احساس خطر قدرت های زورگو از تعالیم قرآن کریم را علت طراحی های آنها برای اهانت به این کتاب الهی خواندند و با تأکید بر اینکه راه مقابله با دخالت آمریکا و قدرت های زورگو، اتحاد کشورهای اسلامی و اتخاذ خط مشی واحد در مسائل اساسی است، گفتند: قمار عادی سازی روابط با رژیم صهیونیستی مانند شرطبندی روی اسب بازنده، محکوم به باخت است چرا که نهضت فلسطین امروز سرزنده تر و آماده تر از همیشه است و رژیم غاصب، رفتنی و در حال مرگ است.

رهبر انقلاب اسلامی در این دیدار با تبریک عید بزرگ و نورانی میلاد پیامبر اعظم (ص) و حضرت امام جعفر صادق (ع)، فهم بشری از فهم شخصیت والای آن بزرگوار و زبان بشر را از بیان فضائل آن حضرت قاصر دانستند و گفتند: خورشید تابان پیامبر اعظم بر گردن همه آحاد بشریت حق دارد و همه مدیون او هستند چرا که پیامبر همچون طبیعی ماهر و حاذق، نسخه معرفتی و عملی علاج همه دردهای اصلی مانند فقر، جهل، ظلم، تبعیض، شهوات، بی ایمانی، بی هدفی، مفاسد اخلاقی و آسیب های اجتماعی را به بشر عرضه کرده است. ایشان با اشاره به ارزشمندی حق حیات نزد همه عقلائی عالم به عنوان بالاترین حق انسانی، افزودند: خداوند در قرآن می فرماید پیامبر حیاتی ابدی به شما می بخشد که سعادت دنیا و آخرت شما را تأمین می کند که این حیات تمام شدنی و آسیب پذیر نیست بنابراین همه، مدیون پیامبر هستیم و ایشان بر بشریت حق حیات دارند.

رهبر انقلاب با استناد به آیه ای از قرآن کریم، راه ادای دین به پیامبر را «جهاد کامل در راه خدا» خواندند و گفتند: معنای جهاد فقط جهاد با سلاح نیست بلکه جهاد در همه میدان ها اعم از علم، سیاست، معرفت و اخلاق مصداق دارد و با جهاد در این عرصه ها می توان ادای دین به آن وجود مقدس را تا حد توان انجام داد.

ایشان با تأکید بر اینکه امروز دشمنی با اسلام از همیشه آشکارتر است، نمونه ای از این دشمنی ها را اهانت جاهلانه به قرآن دانستند و خاطرنشان کردند: یک ابله جاهل اهانت می کند و یک دولتی، حمایت می کند که این نشان می دهد مسئله صرفاً یک اقدام در صحنه و اهانت آمیز نیست.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: به آن انسان نادان و جاهل کاری نداریم که برای تأمین مقاصد عناصر پشت پرده، خود را به شدیدترین مجازات ها و اعدام محکوم می کند، بحث بر سر طراحان این جنایت ها و کارهای نفرت انگیز است.

حضرت آیت الله خامنه ای، خیال تضعیف قرآن با این اقدامات را واهی و موجب افشای باطن دشمنان قرآن دانستند و افزودند: قرآن، کتاب حکمت و معرفت و انسان سازی و بیداری است و دشمنی با قرآن، در حقیقت دشمنی با این مفاهیم والا است. البته قرآن برای قدرت های فاسد تهدید است چرا که هم ظلم را محکوم می کند هم انسان زیر ستم را که تن به ستم پذیری داده، ملامت می کند.

ایشان توجیه اهانت به قرآن با ادعاهای تکراری، دروغ و غلطی همچون آزادی بیان را باعث بی آبرویی مدعیان دانستند و گفتند: آیا در کشورهایی که به بهانه آزادی بیان اجازه اهانت به قرآن داده می شود، اجازه تعرض به نمادهای صهیونیستی را هم می دهند؟ با چه زبانی از این روشن تر می توان اثبات کرد که اینها تحت سلطه صهیونیست های ظالم، جنایتکار و غارتگر دنیا هستند.

رهبر انقلاب در بخش دیگری از سخنان شان با اشاره به مناسبت هفته وحدت، سران و سیاستمداران کشورهای اسلامی و صاحب نظران و نخبگان جهان اسلام را به تفکر بر روی این پرسش فراخواندند که «دشمن اتحاد کشورهای اسلامی کیست و اتحاد مسلمانان به چه کسانی ضرر می زند و مانع دست درازی و غارتگری و دخالت های آنها می شود؟» ایشان با تأکید بر اینکه اتحاد کشورهای اسلامی در منطقه غرب آسیا و شمال آفریقا مانع دزدی، زورگویی و دخالت های آمریکا خواهد شد، گفتند: امروز آمریکا به کشورهای منطقه ضربه سیاسی و اقتصادی می زند، نفت سوریه را می دزد،



مناقصه عمومی یک مرحله ای

دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد

فراخوان واگذاری امور حمل و نقل بیماران در داخل و خارج بیمارستان های سجادیه و مهر مادر و

فراخوان واگذاری امور تهیه ، طبخ و توزیع غذای دانشجویان معاونت آموزشی و دانشجویی

خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه

تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای

الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

۱۴۰۲ / ۷ / ۱۵

– تاریخ انتشار فراخوان:

۱۴۰۲ / ۷ / ۲۶

– مهلت دریافت اسناد فراخوان:

۱۴۰۲ / ۸ / ۸

– مهلت ارسال پیشنهادات:

۱۴۰۲ / ۸ / ۹

– زمان بازگشایی پاکت ها:

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :

خراسان رضوی – تربت جام – خیابان بهشتی – دانشکده علوم پزشکی تربت جام ۰۵۱۵۲۵۴۴۲۲۸

• هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

شناسه آگهی ۱۵۷۸۲۰۳



ویژه

نگاهی به انفجار روز یکشنبه در آنکارا

موج سواری اردوغان از تروریسم

حسین فاضلی

صبح روز یکشنبه، مردم آنکارا در حالی شاهد انفجاری تروریستی در نزدیکی وزارت کشور ترکیه و پارلمان این کشور بودند که قرار بود ساعت ۲ بعد از ظهر همه اعضای پارلمان و همچنین رجب طیب اردوغان به مناسبت پایان تعطیلات تابستانی این نهاد در پارلمان حاضر شوند. به گزارش الجزیره به نقل از رسانه‌های ترکیه، به دنبال شنیده شدن صدای انفجار در نزدیکی مقر وزارت کشور در آنکارا خیابان‌های منتهی به این منطقه بسته شد. به گفته علی یرلیکایا، وزیر کشور ترکیه، این حمله تروریستی در نزدیکی ساختمان این وزارتخانه در مرکز آنکارا رخ داد و طی آن دو مهاجم قصد داشتند مجاور مقر پلیس، در نزدیکی پارلمان در آنکارا بمب‌گذاری کنند.

بنا بر این گزارش، این دو تروریست بعد از تیراندازی پلیس در حالی که سوار بر خودرو بودند، مقابل دروازه ورودی اداره کل وزارت امنیت کشور ترکیه توقف کردند و یکی از تروریست‌ها خود را منفجر کرد و دومی نیز در تیراندازی پلیس کشته شد. در حالی که به گفته ناظران، این نوع حملات اغلب از سوی دولت اردوغان با به گروه‌های کرد یا جریان‌های چپ افراطی یا داعش نسبت داده می‌شود، در آخرین ساعات روز یکشنبه پ.ب.ک مسئولیت حمله را پذیرفت.

در واکنش به این انفجار، رجب طیب اردوغان در نشست پارلمان، در سخنانی با تاکید بر اینکه «تروریست‌ها صلح و شهروندان ما را هدف گرفتند» گفت: «تروریسم هرگز پیروز نمی‌شود.» در همین حال هاکان فیدان، وزیر خارجه این کشور نیز در صفحه شخصی خود در «ایکس» نوشت: «ما هم در داخل و هم خارج به مبارزه با معضل تروریسم با قاطعیت ادامه خواهیم داد.»

ریشه تنش زای‌ها

فارغ از اینکه کدام جریان طراح و مجری حمله به وزارت کشور ترکیه باشد، برخی تحلیل‌ها مدعی‌اند که ناامنی در این کشور به واسطه این قبیل اقدامات، بخشی از آن نتیجه عملکرد اردوغان و دولتش طی دو دهه گذشته به‌خصوص در قبال بخشی از جامعه ترکیه و مشخصاً کردها و نیز سیاست خارجی تنش‌زای آنکارا با همسایگانی چون سوریه بوده است. ناظران تاکید دارند که دادن آدرس غلط و قرائت‌های هدفدار سیاسی از عملیات‌های تروریستی نیز خود می‌تواند گره کور عملیات تروریستی را در ترکیه پیچیده‌تر و ابعاد آن را عمیق‌تر کند.

فارغ از علل عملیات تروریستی یکشنبه ترکیه، وقوع انفجار در آنکارا، آن هم در نزدیکی وزارت کشور که از بالاترین ضریب امنیتی برخوردار است به خودی خود از کاستی‌های امنیتی حکایت داشته و قابلیت‌های امنیتی ترکیه را زیر سؤال جدی می‌برد. نقش ترکیه در تنش‌های چندلایه خاورمیانه و پیچیده کردن بحران کردی در غرب آسیا و به طور مشخص سیاست‌های پرابهام، متضاد و چنگانه اردوغان در این خصوص و از همه مهم‌تر عملکرد مداخله‌جویانه آنکارا در سوریه و عراق می‌تواند از عناصر تأثیرگذار در وضعیت امنیتی ترکیه و عملیات تروریستی آنکارا باشد.

مواجهه اردوغان با بحران‌ها

بی‌شک اردوغان طی بیش از دو دهه‌ای که قدرت را در ترکیه در اختیار دارد با موج‌سواری روی اتفاقات و بحران‌آشناس‌ت، کما اینکه ناظران معتقدند بقای اردوغان طی سال‌های اخیر در قدرت به واسطه بهره‌برداری سیاسی % امنیتی او از کودتای نافرجام ۱۵ ژوئیه ۲۰۱۶ است.

همچنان‌که دولت ترکیه در نمونه متأخرش، انفجار نوامبر ۲۰۲۲ (آبان ۱۴۰۱) در خیابان تقسیم شهر استانبول را که به کشته شدن ۶ شهروند و زخمی شدن ۸۱ نفر دیگر منجر شد، به پ.ک.ک و نیروهای کرد سوریه، نزدیک به پ.ک.ک نسبت داد، با این حال، هم پ.ک.ک و هم نهادهای کردی حاکم بر شمال‌شرق سوریه در همان برهه هر گونه دست داشتن خود در این انفجار را رد کردند و آن را بهانه‌ای برای آغاز حمله‌ای جدید به مناطق تحت کنترل کردهای سوریه دانستند.

برخی تحلیل‌ها مدعی است حتی چهره‌های سیاسی هم به این دست اتفاقات، حملات و انفجارها با دیده تردید نگاه می‌کنند. البته کشمکش‌های سیاسی در داخل ترکیه هم به این موضوع ورود کرده است، کما اینکه محرم اینچه، رهبر حزب تازه‌تأسیس «ملک‌ت» و رقیب رجب طیب اردوغان در انتخابات پیشین ریاست جمهوری ترکیه، در واکنش به انفجار نوامبر ۲۰۲۲ استانبول در توییتر نوشته بود: «آیا جمله بمب‌ها منفجر می‌شوند و رأی ما بیشتر می‌شود برایتان آشنا نیست؟ امیدوارم ترکیه به ۲۰۱۵ باز نگردد.»

توثیت اینچه به اظهارات جنجالی احمد داوود اوغلو، نخست‌وزیر اسبق ترکیه پس از انفجار مرگبار میدان راه‌آهن آنکارا و دیگر وقایع پس از انتخابات ژوئن سال ۲۰۱۵ اشاره دارد. در این انتخابات حزب عدالت و توسعه (AKP) نتوانست اکثریت کرسی‌های پارلمان را از آن خود کند، اما پایان مذاکرات صلح با حزب کارگران کردستان (PKK)، آغاز درگیری‌ها در ترکیه و افزایش ناامنی در این کشور، در انتخابات زودهنگام نوامبر همان سال با کمک اردوغان آمد و برخی از آرای از دست رفته او را جبران کرد.

خطرات اتکای بیش از حد پاشینیان به غرب

احسان موحدیان

این روزها بحرانی انسانی در ارمنستان شکل گرفته که ناشی از کوچ اجباری نزدیک به ۱۲۰ هزار جنگ زده و آواره فراری از قراباغ به ارمنستان است.

ساکنان چندهزار ساله قراباغ که نگران تکرار نسل کشی سال ۱۹۱۵ با همکاری باکو و ترکیه هستند، مجبور شدند با سرعت فراوان خانه و کاشانه و مشاغل خود را رها کنند و با هر وسیله ممکن به سمت شهر گوریس بروند تا جان و مال و ناموسشان در امان باشد، به خصوص که تصاویر و ویدئوهای هولناکی از مثله کردن، شکنجه و کتک زدن نظامیان و غیرنظامیان ارمنی توسط سربازان آذربایجان در قراباغ منتشر شده است.

در این شرایط ایران کاملاً آماده و علاقمند است تا نیروهای امدادی خود را از طریق مرز مشترک دو کشور به ارمنستان بفرستد تا در این وضعیت دشوار یار و حامی همسایه قدیمی و بی‌آزار خود باشند. اما اطلاعاتی که به دست نگارنده رسیده، حاکی است دولت ارمنستان برای حضور نیروهای امدادی ایران همکاری لازم را ندارد و در این زمینه مشکلاتی را ایجاد کرده است.

متأسفانه دولت آقای پاشینیان ترجیح می‌دهد برای کمک به آوارگان قراباغ از نیروهای آمریکایی و فرانسوی کمک بگیرد که جز صدور بیانیه‌های توخالی و تماشای آنچه در قراباغ گذشت، کار دیگری انجام ندادند و حضور آنها در جنوب ارمنستان و ایروان تنها با هدف مقابله با نفوذ روسیه و آسیب زدن به تمامیت ارضی، ثبات و امنیت ایران صورت می‌گیرد و اهمیتی به حفظ مرزهای ارمنستان نمی‌دهند.

اگر دولت ارمنستان می‌خواهد که مرزهای این کشور با هجوم باکو و ترکیه بیش از این ناامن نشود و اگر می‌خواهد استان سیونیک بخشی از این کشور باقی بماند و خطرات تلخ آوارگی ارامنه و نسل کشی سال ۱۹۱۵ تکرار نشود باید از کشورهای همسایه استمداد کند و به خصوص از همسایگانی مانند ایران، روسیه و گرجستان

بخواهد تا نقش آفرینی فعالی به خصوص در جنوب ارمنستان داشته باشند. تجربه ارزشمند و موفق ایران در سوریه برای کمک به آوارگان و مقابله با دست اندازی بیش از ۸۰ کشور به این کشور در دسترس ارمنستان است. ایران بر خلاف دو همسایه ارمنستان یعنی آذربایجان و ترکیه نه تنها هیچ چشم طمع‌ی به خاک این کشور ندارد، بلکه تنها همسایه‌ای است که از انگیزه و توان کافی برای متوقف کردن کشورهای متخاصم برخوردار است تا از شکل‌گیری ناتوی ترکی، خفگی ژئوپلیتیک خود و ارمنستان و سرازیرشدن صهیونیست‌ها، تجزیه طلبان، تکفیری‌ها و سربازان ناتو به منطقه جلوگیری کند.

زمانی که داعش به مرزهای ایران نزدیک شد، دولت عراق به طور رسمی از جمهوری اسلامی خواست تا دو تیپ از نظامیان ایران ۲۰ کیلومتر در خاک عراق پیشروی کنند و به طور رسمی اعلام شد اگر داعش از ۴۰ کیلومتری مرز ایران نزدیک‌تر بیاید، با آن برخورد نظامی خواهد شد. این تهدید موثر بود و داعش را متوقف کرد و در نهایت همکاری ایران و عراق به نابودی این گروه تروریستی منجر شد.

ایران باز هم می‌تواند در صورت موافقت و همراهی دولت ارمنستان در کل منطقه مرزی دو کشور برای اسکان آوارگان قراباغ

اقدام کرده و در داخل خاک ارمنستان آوارگان این کشور را به بهترین شکل اسکان دهد. همکاری ایران و ارمنستان برای ایجاد اردوگاه پناهندگان و اسکان آرتساخی‌ها در منطقه حساس مرزی که باکو و ترکیه برای اشغال آن و ایجاد دالان توراتی ناتو (کریدور جعلی زنگزور) برنامه ریزی می‌کنند هم از مشکلات و دردهای این مردم می‌کاهد و هم امنیت مرز حساس ایران و ارمنستان را تأمین می‌کند. علاوه بر این، می‌توان ظرف مدت کوتاهی با همکاری شرکت‌های توانمند و با تجربه ایرانی نسبت به ساخت مسکن و ایجاد زیرساخت‌های لازم در شمال ارس برای سکونت ارامنه آواره شده از آرتساخ اقدام کرد تا آنها به‌طور دائمی در این منطقه استراتژیک ساکن شوند و مرز ایران و ارمنستان با حضور ارامنه توانمند و با انگیزه امن‌تر و مستحکم‌تر شود. در صورت اجرایی‌شدن این روند حضور گسترده ایران در خاک ارمنستان مشروعیت بیشتری می‌یابد. ولی متأسفانه دولت پاشینیان همکاری لازم را با ایران ندارد و کمک‌رسانی و حضور نیروهای امدادی را تسهیل نمی‌کند. لذا این رویه باید عوض شود.

نباید فراموش کرد که ترکیه به بهانه اسکان آوارگان سوری و با هدف اشغال

دولت به هیچ وجه دنبال مذاکره با واشنگتن نیست

در رد خبر گفت وگوی مستقیم ایران و آمریکا



چهارم، اگر مذاکرات برجام در سال ۲۰۱۵ یا ۹۴ به نتیجه رسید، دلایلش این بود که دولت وقت اراده لازم برای به سرانجام رساندن آن را داشت و حاضر شد همه مسئولیت آن را بپذیرد و هزینه‌های آن را هم بپردازد، در حالی که چنین چیزی در دولت فعلی مشاهده نمی‌شود. البته این به معنای آن نیست که دولت به دنبال به نتیجه رساندن مذاکرات برای رفع تحریم‌ها نیست بلکه مساله این است که برخی در دولت از خود می‌پرسند مسئولیت این اقدام باید بر عهده چه کسی باشد؟! به ویژه اگر دولت آمریکا تغییر کرد و مجدداً همه چیز به هم ریخت و دولت دیگری بر سر کار آمد که دوباره گزینه

اعتقادش باشد؟! در دولت این‌باور وجود دارد که مذاکره غیرمستقیم با همه اشکالاتی که به آن وارد است تا کنون به خوبی پیش رفته و به نتایجی هم رسیده اگرچه هنوز نهایی نشده است. پس چرا باید انتظار داشته باشیم از این اعتقاد منصرف شود؟!

سوم، بارها مشاهده شده گفت‌وگوها تا نقطه تعیین‌کننده پیش رفته و در لحظه آخر دوباره همه چیز به هم ریخته است و طرفین به خانه اول بازگشته‌اند. اکنون نیز به نظر می‌رسد چنین چیزی مطرح است. یعنی اینکه این خبر منتشر شده تا اگر واقعا چنین چیزی وجود داشته است تا نتیجه نهایی حاصل شود، این اقدام ناکام بماند.

سید علی موسوی خلخالی

هفته گذشته خبری منتشر شد مبنی بر اینکه علی باقری، مذاکره‌کننده ارشد کشورمان در مذاکرات هسته‌ای از رهبر انقلاب برای گفت‌وگوی مستقیم با طرف آمریکایی مجوز گرفته است. این خبر بلافاصله توسط وزارت امور خارجه کشورمان تکذیب شد. این خبر بسیاری را ذوق زده کرد و بی‌توجه به تکذیبیه وزارت امور خارجه تحلیل‌هایی را آغاز کردند. در حالی که قرائن و نشانه‌ها حاکی از آن است که نیتی برای گفت‌وگوی مستقیم با آمریکا مشاهده نمی‌شود، به ویژه که آمریکا اصرار دارد از ایران تضمین بگیرد در صورت به نتیجه رسیدن مذاکرات برای رفع تحریم‌ها، ایران برسر باقی مسائل به مذاکره مستقیم با آمریکا ادامه دهد. در اینجا چند نکته قابل ذکر است:

نخست اینکه، نفس انتشار این خبر از منبعی غیردولتی نشان می‌دهد که اگر هم چنین چیزی بوده (که رد شده است) اکنون سوخته شده و انتشار آن با هدف سوزاندن این کارت منتشر شده است. دوم، دولتی که همچنان مذاکره برای رسیدن به توافق بدون مذاکره مستقیم با آمریکا را دستاورد می‌داند و همچنان بر آن اصرار دارد، چرا باید گزینه‌ای را انتخاب کند که مغایر با



مکزیک با «توتم» و اردن با «انشالله یک پسر» به صف رقابت اسکار بین‌المللی ۲۰۲۴ پیوستند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از دللاین، مکزیک فیلم «توتم» را که در بخش رقابتی جشنواره برلین حضور داشت به اسکار بین‌المللی فرستاد. این فیلم که جدیدترین فیلم لایلا آپلیس است، یک درام خانوادگی و دومین فیلم آپلیس است. فیلم اول او سال ۲۰۱۸ در تورنتو اکران شد و جایزه برد و در نهایت به عنوان فیلم منتخب مکزیک به اسکار معرفی شد.

«توتم» درباره دختری ۷ ساله است که پدر هنرمندش در حال مرگ است. این فیلم پس از برلیناله به تلوراید رفت و جشنواره فیلم وودستاک، جشنواره فیلم همپتونز، جشنواره فیلم شیکاگو و جشنواره فیلم دره میل دیگر جشنواره‌هایی هستند که به زودی میزبان آن خواهند شد. این فیلم در جشنواره سن‌سباستین هم به نمایش درآمد و از فیلم‌های جشنواره لندن هم هست.

اردن هم با «انشالله یک پسر» راهی اسکار شده است. این فیلم را که یک درام حقوقی درباره ارث است امجد الرشید ساخته و با نمایش آن در بهار امسال در جشنواره فیلم کن به اولین فیلم بلند اردنی بدل شد که در این جشنواره به نمایش درآمد.

صنعت فیلم نسبتا جوان اردن اولین بار سال ۲۰۰۸ در اسکار بین‌المللی شرکت کرد.

شاهرخ خان از خودش هم جلو زد

فیلم «جوان» یا «سرباز» شاهرخ خان از فیلم پرفروش «پاتان» هم پیشی گرفت و عنوان پرفروش‌ترین فیلم سال هند را مال خود کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ورایتی، شاهرخ خان، شاهرخ خان را در گیشه شکست داد. «جوان» این بازیگر از «پاتان» خودش هم پیش افتاد تا در بین فیلم‌های پرفروش سال ۲۰۲۳ جایگاه اول گیشه سینماها را از آن خود کند. «جوان» که در آن شاهرخ خان در ۲ نقش دوگانه پدر و پسری که قصد اصلاح فساد در جامعه هند را دارند ظاهر شده از ۷ سپتامبر اکران شد و رکورد روز افتتاحیه خود این ستاره بالیوود را شکست. طبق آمار منتشر شده این فیلم تاکنون در مجموع ۱۳۰.۳ میلیون دلار فروش کرده تا عنوان پرفروش‌ترین فیلم سال را از «پاتان» که در ژانویه افتتاح شد و با ۱۲۶ میلیون دلار کارش را به پایان برد، بگیرد. در جایگاه سوم جدول گیشه هند در سال ۲۰۲۳، پس از ۲ فیلم شاهرخ خان، «گادار ۲» ساخته سانی دیول با ۸۳ میلیون دلار، «زندان‌یان» راجینیکانت با ۷۸.۲ میلیون دلار و «راکی اور رانی کی پرم کاهانی» از کاران جوهر با فروش ۴۲.۸ میلیون دلاری جای دارند.

در مجموع در میان پرفروش‌های تاریخ سینمای هند حالا «جوان» و «پاتان» به ترتیب در جایگاه‌های پنجم و ششم پرفروش‌ها جای دارند. «دنگل» (کشتی) عامرخان محصول ۲۰۱۶ با فروش ۲۴۴ میلیون دلاری (که بیش از ۱۹۰ میلیون دلار آن از چین به دست آمد) رتبه اول را در اختیار خود دارد و پس از آن «باهوبالی ۲: نتیجه» با ۲۰۱۷ با فروش ۲۱۹ میلیون دلاری و «آر.آر.آر.» محصول ۲۰۲۲ با فروش ۱۵۹ میلیون دلاری و «کی.جی.اف: بخش ۲» پراشانت نیل محصول ۲۰۲۲ با فروش ۱۵۱ میلیون دلاری در رتبه‌های دوم تا چهارم جای دارند.

از فیلم «آستیگمات» است. پیمان معادی و مهران غفوریان از جمله نقش‌آفرینان این فیلم هستند و دیگر بازیگران آن که از چهره‌های شناخته شده سینما هستند، در اخبار بعدی معرفی خواهند شد.

تهیه‌کنندگی مجیدرضا مصطفوی و نویسندگی مشترک مهیار حمیدیان و مجیدرضا مصطفوی مدتی است به پایان رسیده و این روزها بهرام دهقانی در حال تدوین این فیلم است. «بی سر و صدا» دومین همکاری دهقانی و مصطفوی بعد



مهران غفوریان در «بی سر و صدا»

بهرام دهقانی فیلم سینمایی «بی سر و صدا» ساخته مجیدرضا مصطفوی را تدوین می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا فیلمبرداری فیلم سینمایی «بی سر و صدا» به کارگردانی و

جعبه جادو در ایران ۶۵ ساله شد

از «تلویزیون ملی» تا «رسانه ملی»



تلویزیون ملی در ارومیه تأسیس شد و پس از آن نیز مرکز تلویزیونی بندرعباس کار خود را آغاز کرد. پس از آن مراکز تلویزیونی به تدریج در شهرهای مختلف کشور شروع به فعالیت کردند و برنامه‌های تلویزیون ملی را در ابعاد گسترده‌تری رواج می‌دادند.

ساختمان قدیمی صداوسیما

در سال ۱۳۵۰، ساختمان تولید به عنوان اولین ساختمان رادیو و تلویزیون ملی در اراضی چند هکتاری محوطه جام‌چم ساخته شد و از این پس محل پخش برنامه‌ها در ساختمان جام‌چم، در خیابان ولیعصر بود. ساختمان تولید جام‌چم طراحی شده توسط جهانگیر درویش، بنای بلندمرتبه با جزئیات فراوان بتنی از نخستین بناهای ساخته شده برای سازمان صداوسیمای کشور است.

از همان ابتدای فعالیت سازمان رادیو و تلویزیون عده زیادی از فیلمسازان جذب آن شدند و در حوزه تولید آثار نمایشی نیز سینماگرانی از جمله علی حاتمی، ناصر تقوایی، محمد متوسلانی، جلال مقامی با سازمان رادیو و تلویزیون ملی ایران همکاری کردند. «سلطان صاحبقران» به کارگردانی علی حاتمی، «دلبران تنگستان» به کارگردانی همایون شهناز و «دایی جان ناپلئون» به کارگردانی ناصر تقوایی از جمله سریال‌های شناخته شده آن سال‌ها به شمار می‌رود.

تلویزیون در آستانه پیروزی انقلاب اسلامی در روزهای منتهی به انقلاب اسلامی ایران و همزمان با حضور امام خمینی (ره) در تهران، بسیاری از کارمندان رادیو تلویزیون علاقمند به دانستن دیدگاه امام (ره) درباره این سازمان بودند؛ در نتیجه در اولین مصاحبه مطبوعاتی از نقش مطبوعات، رادیو تلویزیون سخن به میان آمد و امام خمینی (ره) در پاسخ به سوال نماینده اعتصابیون رادیو تلویزیون، اظهار داشت: «نظر من درباره رادیو تلویزیون این است که در خدمت ملت باشند و دولت‌ها حق هیچ نظارت ندارند. تاکنون دولت ایران و شاه سابق بر خلاف قواعد بین‌المللی رفتار می‌کردند. ما اصلا این دولت را به رسمیت

بیش از نیم قرن پیش، پیشنهاد تأسیس یک فرستنده تلویزیونی برای تصویب به مجلس شورای ملی رفت و مجلس در تیرماه ۱۳۳۷ قانونی یک ماده‌ای برای تأسیس فرستنده تلویزیونی زیر پوشش وزارت پست و تلگراف و تلفن را تصویب کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فارس، تلویزیون در کنار سینما از همان ابتدا از پدیده‌های عصر جدید به شمار می‌رفت و باعث می‌شد تا این بار تصاویر متحرک رفته رفته پای خود را به فضای خانوادگی باز کند. تلویزیون در دوره رشد خود در سال‌های دهه ۱۹۴۰ و دهه ۱۹۵۰ آنچنان جذابیت داشت که لقب «جعبه جادو» را به آن اختصاص دادند و در مدت زمان کوتاهی از اختراع آن، در متن زندگی روزمره مردمان سراسر جهان رواج پیدا کرد. مارشال مک لوهان بود که از تلویزیون به عنوان رسانه‌ای هوشمند یاد می‌کرد. او در میان وسایل ارتباط جمعی برای تلویزیون نقش ویژه‌ای قائل بود، آن را پرستشگاه و امواج فرستنده‌ها را بشارت الکترونیک نام نهاد.

بیش از نیم قرن پیش بود که پیشنهاد تأسیس یک فرستنده تلویزیونی برای تصویب به مجلس شورای ملی رفت و مجلس در تیرماه ۱۳۳۷ قانونی برای تأسیس فرستنده تلویزیونی زیر پوشش وزارت پست و تلگراف و تلفن را تصویب کرد.به این ترتیب بود که فرستنده‌ای که تا شعاع ۵۰ کیلومتری را پوشش می‌داد، در محل فعلی شبکه دو در انتهای خیابان الوند نصب شد و حالا ایران پس از عراق دومین کشور منطقه بود که صاحب تلویزیون می‌شد. همراه ۱۳۳۷ «تلویزیون ایران» رسماً شروع به کار کرد. در سال ۱۳۴۰ بود که فرستنده دیگری در آبادان و یک فرستنده تقویتی در اهواز نیز تأسیس شد. سازمان رادیو و تلویزیون نیز سال ۱۳۴۵ تأسیس شد و همان سال با امکاناتی ساده پخش برنامه‌های آزمایشی را تحت عنوان «تلویزیون ملی» آغاز کرد.

آغاز پوشش سراسری با تصویب طرح «تلویزیون ملی ایران»

برنامه‌های «تلویزیون ایران» در ابتدای فعالیت آن هر روز از ۶ تا ۱۰ شب پخش می‌شد اما رفته رفته با اضافه شدن آگهی‌های تجارتي و تبلیغاتی و افزایش درآمد‌ها، به ساعات پخش آن نیز افزوده شد. قابلیت‌های «تلویزیون ایران» در حوزه تأثیرگذاری بر افکار عمومی باعث شد تا حکومت پهلوی تأسیس یک شبکه تلویزیونی با پوشش گسترده در سراسر کشور را در دستور کار قرار دهد و پس از تصویب طرح «تلویزیون ملی ایران»، یک فرستنده کوچک به وجود آمد که امکان استفاده از این شبکه را برای همه دارندگان تلویزیون با سیستم‌های مختلف، امکان‌پذیر می‌کرد.

برنامه‌های تلویزیون ایران در آن زمان بیش‌تر شامل برنامه‌های سرگرم‌کننده بود. سپس یک گروه فرانسوی مأمور بررسی و طراحی یک مرکز تلویزیونی با امکاناتی ساده شد و پخش برنامه‌های آزمایشی «تلویزیون ملی» را در سال ۱۳۴۵ آغاز کرد.

تأسیس اولین شبکه استانی

مدتی بعد و در مردادماه سال ۱۳۴۷ نخستین مرکز استانی

۱۱/۲۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۰۷۸۶۲/۱۲۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴۰ کلاسـه ۸۱۴–۱۴۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نادرزاد به شناسنامه شماره ۱۹۲۰۵/۱۹۲۰۵ کد ملی ۰۹۰۰۱۸۹۵۸۴/۰۹۰۰ فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۱۷۸/۹۴ مترمربع ، پلاک ثبتی ۸۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی رضاعتلی صابری حاجی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۶.
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۲ م. الف۴۷۸

احمد جهانگیر % رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۰۷۹۹۳/۱۲۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰۱۴۰ کلاسـه ۷۱۷–۱۴۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد وطن خواه مغانی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۰۹۰۲۱۹۱۲۵۱/۰۹۰ فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۶/۷۳ مترمربع ، پلاک ثبتی ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین قوامی ورثه وی (حسن– ابراهیم– عصمت– طلعت % فاطمه % محمد –زهره شهرت همگی قوامی فرزندان و صاحب نوری همسر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۶.
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۲ م.الف۴۷۷

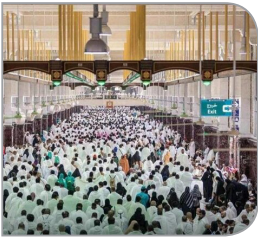
احمد جهانگیر % رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

مقدمات سفرهای عمره در حال انجام است

مدیر روابط عمومی سازمان حج و زیارت خراسان رضوی گفت: رئیس سازمان حج و زیارت و نماینده بعثه مقام معظم رهبری اعلام کرده‌اند که به زودی مقدمات سفرهای عمره فراهم خواهد شد. عباس خدشناس در گفت‌وگو با ایسنا در

خصوص وضعیت سفرهای عمره گفته: مقدمات سفرهای عمره در حال انجام است و رئیس سازمان حج و زیارت و نماینده بعثه مقام معظم رهبری نیز اعلام کرده‌اند که به زودی مقدمات سفرهای عمره فراهم خواهد شد.

مدیر روابط عمومی سازمان حج و زیارت خراسان رضوی ادامه داد: در حال حاضر تا زمانی که اعزام سفرهای عمره از سر گرفته نشود هیچ ثبت‌نام جدیدی صورت نمی‌گیرد. ثبت‌نام سفرهای عمره از سال ۹۴ متوقف شده است.



افتتاح سه پروژه سلامت به دست خیران نیک‌اندیش در نیشابور و زبرخان



اقدام به کار خیر و گرفتن دست نیازمندان همیشه در تاریخ و فرهنگ ایران و به خصوص نیشابور همچون نگین فیروزه خودنمایی کرده به طوری که از ظرفیت‌های موجود در این شهر خیرین پا فراتر گذاشته و در سطح کشور نیز همکاری‌های چشمگیری را داشته‌اند و همیشه به صورت پیشگام در این حوزه فعال بوده‌اند. نکته حائز اهمیت در موضوع کمک خیرین، در حوزه سلامت این شهر، می‌توان به همکاری با تلاش تیم مدیریتی و همیاری دانشگاه علوم پزشکی اشاره کرد که همیشه سعی بر تعامل و همفکری با این قشر نیک‌اندیش شهر داشته تا هر چه بهتر در مسیر برداشتن بار مشکلات درمانی و تسهیل کردن آن گام بردارند تا مردم بتوانند از امکانات بیشتر این حوزه در بخش‌های درمانی، بهداشت، تکنولوژی و فناوری و همچنین دانش‌های نوین بهره‌مند شوند.

به همین منظور دوشنبه ۱۰ مهر ماه در آستانه ولادت پیامبر رحمت و امام جعفر صادق علیه السلام سه پروژه کلیدی در نیشابور و زبرخان در حوزه سلامت با حضور مهندس حیدری پور مدیر کل امور خیرین و موسسات خیریه وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی و دکتر امیر حسام علیرضایی رئیس مرکز پیوند اعضا در وزارت بهداشت در کنار دیگر مسئولان عالی رتبه سیاسی و حوزه سلامت نیشابور برگزار شد. در آیین بهره‌برداری نخست کلینیک خیرساز دندانپزشکی شهر اسحاق آباد به بهره‌برداری رسید، این مرکز که با همت خیر نیک اندیش سلامت حاج حسین یوسفی با اعتبار ۲۰ میلیارد ریال و

زیربنای ۱۰۰ متر مربع به بهره‌برداری رسید. دکتر مجید درودی رئیس دانشگاه علوم پزشکی نیشابور ضمن قدردانی ویژه از مشارکت خیرین سلامت و خادمان حوزه سلامت زبرخان گفت: امروز گرد هم آمدیم تا دومین مرکز تخصصی دندانپزشکی در زبرخان را افتتاح کنیم، وی در ادامه افزود: این مرکز با اعتبار بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال با زیربنای ۱۰۰ متر مربع به بهره‌برداری رسید که با افتتاح این مرکز به حدود ۱۰ هزار نفر جمعیت خدمات دهان و دندان با تعرفه دولتی ارائه خواهد شد. مهندس حیدری پور مدیر کل امور خیرین و موسسات خیریه وزارت بهداشت با اشاره به میزان کمک خیرین در زبرخان، عنوان کرد: موسسات خیریه سلامت در دولت سیزدهم ۶۸۰ میلیارد ریال در حوزه بهداشت و درمان به شهرستان زبرخان خراسان رضوی کمک کرده‌اند.

وی همچنین افزود: مایع خرسندی است که در حوزه مشارکت خیرین رتبه‌ی بیست و یکم را در دنیا کسب کرده‌ایم. وی با اشاره به در نظر گرفتن تسهیلات و معافیت‌های ویژه برای خیرین سلامت خاطرنشان کرد: دولت و مجلس همراهی خوبی با بخش مشارکت‌های اجتماعی وزارت بهداشت دارند و نگاه وزیر بهداشت به حوزه خیرین سلامت بسیار مثبت است. در این روز اولین پایگاه اورژانس بانوان نیشابور به همت آقای حاج محمد اسماعیل بکائیان به یادبود فرزند شهیدشان حمیدرضا بکائیان با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال با زیربنای ۹۰ متر مربع افتتاح شد.

آیین بهره‌برداری و آغاز فعالیت بخش خدمات تخصصی درمان نابروزی مرکز پزشکی شمس شرق سومین افتتاح صورت گرفت، بخش خدمات تخصصی درمان نابروزی مرکز پزشکی شمس شرق برای اولین بار به همت خیرین نیک اندیش سلامت پزشکان ایرانی مقیم سوئیس برادران شمس شرق با اعتبار نود میلیارد ریال، (۵۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات دانشگاه) و ۴۰ میلیارد ریال مشارکت خیرین با زیربنای ۲۸۰۰ متر مربع به بهره‌برداری رسید.

دکتر زهره سالاری مدیر مرکز پزشکی نابروزی و سلامت مادر و جنین شمس شرق اظهار داشت: برای اولین بار در نیشابور فعالیت بخش خدمات تخصصی درمان نابروزی در مرکز شمس شرق راه‌اندازی شد.

زهره سالاری ضمن تشکر از خیرین نیک اندیش و برادران شمس شرق افزود: با تلاش تیم مدیریتی درمان در بیمارستان حکیم، خدمات سطح ۲ را در این مرکز راه‌اندازی کردیم، وی گفت: اکنون خدمات سطح ۲ نازایی نیز ارائه می‌شود. وی افزود: در این مرکز با همکاری خانم دکتر جعفری، فلوشیپ لاپاراسکوپی را راه‌اندازی کنیم.

دکتر سالاری خاطر نشان کرد: در کلینیک نابروزی خدمات درمان نابروزی سطح ۲ شامل بررسی علل نابروزی زوجین در قالب کلینیک‌های تشخیص مردان و زنان خدمات سونوگرافی اقدامات آزمایشگاهی در زمینه اندروژی و تشخیص طبی پاتولوژی اقدامات تشخیص و درمان از قبیل مشکلات تخمدان،

پلی کیستیک، سقط مکرر و حفظ باروری انجام و تلقیح داخلی رحمی IUI ارائه مشاوره‌های تخصصی در زمینه‌های داخلی، عفونی، ژنتیک و تغذیه ارائه می‌شود.

در نشست که به تجلیل و تکریم از خیرین شهر نیشابور و زبرخان شد دکتر امیر حسام علیرضایی رئیس مرکز پیوند اعضا در وزارت بهداشت خطاب به رئیس دانشگاه علوم پزشکی نیشابور گفت: خیلی خوشحال هستم که در خدمت مردمی فرهیخته و با فرهنگ و با انگیزه‌ی بالا هستیم. وی با اشاره به اهمیت آموزش غربالگری سرطان اظهار داشت: همه زحمت کشیدید بخش تشخیص سرطان را با ساختمان و تجهیزات زیبا و با نیروی انسانی و پزشک فراهم گردید، اما کار اساسی و اصلی آموزش است و مادامی که ما آموزش ندیم که مردم کار غربالگری سرطان را انجام بدهند هیچ یک از کارها فایده‌ای ندارد. وی خاطرنشان کرد: ما اصولاً در حوزه آموزش هیچ کاری انجام نداده‌ایم، و شبکه‌های تلویزیونی و رادیویی و همچنین آموزش و پرورش هیچ وقت آموزش در جهت غربالگری سرطان مدهم مری و سینه را نداده‌اند. وی تصریح کرد: به موازات تکمیل این ساختمان‌ها و تجهیزات زیبا موضوع آموزش را جدی بگیرد و کارهای فرهنگی را به موازات این کارها انجام بدهید.

دکتر مجید درودی در پایان مراسم، از حضور مهندس حیدری پور، دکتر علیرضایی و مسئولین قبلی دانشگاه و نمایندگان مجلس و همچنین مسئولین شهر که در دوره قبلی و این دوره همراه دانشگاه علوم پزشکی نیشابور بودند تقدیر و تشکر کرد

۱۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۱۴/۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عبدالله تقوایی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۹۶/۷۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۳۰ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم خیر النسا هوشمند روشناوند مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روز نامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست /. ص.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ م.الف.۸۵ سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۱۴/۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن تقوایی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۹/۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۳۳۵ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم فاطمه غیائی نوقابی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این اگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست /. ص. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ م.الف.۸۶ سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۱۴/۱۳۰۰۳۰۶۰۳۰۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای نادر رجبی بیرمغ فرزند حسنعلیدر شش‌دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۵۱/۸۸ مترمربع از پلاک شماره ۲۷۰۸ فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی علی اباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقایان محمد علی عشقی و محمد عشقی مالکین رسمی محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این اگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین اگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکمقطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض .گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ م.الف.۷۰ سید ضیالالدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

مراقب باشید، آنفلوانزا در حال افزایش است



دبیر کمیته علمی کشوری کرونا، با بیان اینکه کرونا فراموش شده اما هنوز وجود دارد و تمام نشده است، از روند رو به افزایش ابتلا به آنفلوانزا در کشور خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، حمیدرضا جماعتی، در حاشیه هشتاد و هفتمین جلسه کمیته علمی کشوری کرونا، با بیان اینکه اولین جلسه این کمیته در فصل پاییز با حضور اکثریت اعضا تشکیل شد و با اشاره به ارائه گزارشی از آخرین وضعیت کرونا و سویه های در گردش آن در جهان و ایران و همچنین آنفلوانزا، گفت: بر اساس گزارش ها، میزان مرگ و میر ناشی از کرونا به رغم افزایش آمار مبتلایان و بستری های در اکثر کشورها رو به کاهش بوده است.

وی افزود: در کشور ما میزان ابتلاء به آنفلوانزا و نوع H۱ و H۳ در هفته های اخیر رو به افزایش بوده است که باعث ایجاد نگرانی هایی شده چراکه میزان بستری بیماران مبتلا به آنفلوانزا نیز رو به افزایش و علائم آن، مشابه کروناست که باید پس از تشخیص قطعی آنفلوانزا، کرونا و یا ویروس RSV درمان بیماران انجام شود.

مراقب سالمندان باشیم

جماعتی تصریح کرد: در هفته های اخیر میزان ابتلاء به آنفلوانزا بر اساس گزارش های مختلف نسبت به کرونا در برخی مناطق کشور بیشتر بوده بنابراین باید افراد پرخطر، سالمندان، بیماران مبتلا به بیماری های زمینه ای مانند دیابت، کلیوی، قلبی مزمن، مبتلایان به سرطان و افراد دارای ضعف سیستم ایمنی تحت نظر پزشک معالج

و همچنین کادر بهداشتی و درمانی نیز واکسن آنفلوانزا را تزریق کنند. وی با اشاره آخرین زیرسویه های کرونا در جهان، گفت: در ماه های قبل، زیرسویه Eric یا EG.۵ در اکثر کشورها در حال گردش بود که به تدریج در حال کاهش و جایگزین شدن زیرسویه BA.۲.۸۶ یا Piroلا با آن است که سرایت زایی بالایی دارد اما از نظر میزان مرگ و میر تغییرات زیادی ندارد. جماعتی با بیان اینکه واکسن های تک ظرفیتی و چندظرفیتی خارجی بر اساس زیرسویه XBB ساخته شده بود، گفت: با توجه به تنوع زیرسویه های جدید، به نظر نمی رسد که واکسن هایی که بر اساس زیرسویه XBB در دنیا ساخته شده، اثرات و کارایی بالایی داشته باشد.

حتما از ماسک استفاده شود

دبیر کمیته علمی کشوری کرونا تأکید کرد: در شرایط کنونی باید استفاده از داروی «پکسلوید» در دستور کار قرار گیرد البته نیاز است سازمان غذا و دارو، این دارو را وارد فهرست دارویی کشور کند تا بر اساس پروتکل های کشوری به بیماران نیازمند ارائه شود چون می تواند تا ۸۰ درصد از پیشرفت بیماری و مرگ و میر، جلوگیری کند. وی با تأکید بر اینکه افرادی که سیستم ایمنی ضعیف، دیابت، بیماری های مزمن، قلبی، تنفسی و کلیوی دارند و ۶ ماه از آخرین تاریخ تزریق واکسن شأن گذشته بهتر است در اماکن و محافل شلوغ از ماسک، استفاده کنند، افزود: همچنین برای نیروهای حوزه درمان و بیمارستان ها به ویژه کارکنان



منوعیت استفاده از کتب کمک آموزشی بدون مجوز در مدارس «غیر دولتی»
بنابر اعلام رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی استفاده از کتب کمک آموزشی فاقد مجوز و تأییدیه های لازم از سازمان پژوهش و برنامه ریزی آموزشی در مدارس غیر دولتی ممنوع است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بر اساس مصوبه ۸۲۸ شورای عالی آموزش و پرورش، مدارس برای استفاده از هر کتاب، منبع یا ماده آموزشی و محصول کمک آموزشی باید از سازمان پژوهش و برنامه ریزی آموزشی اعتبارنامه دریافت کنند.

درواقع متن اصلی که در مدارس تدریس می شود، باید متن کتاب درسی باشد و اگر مدرسه ای به طور کامل کتاب درسی را کنار بگذارد و فقط یک کتاب کمک درسی را تدریس کند، تخلف محسوب می شود. از سوی دیگر مدارس می توانند در کنار تدریس کتاب درسی از کتب کمک آموزشی دارای مجوز نیز استفاده کنند بنابراین اگر مدارس می خواهند از محصول کمک آموزشی استفاده کنند حتما این محصولات باید از سازمان پژوهش تأییدیه داشته باشند. بدین منظور ناشری که کتاب را چاپ کرده باید از سازمان پژوهش مجوز بگیرد و مدارس نیز پیش از استفاده کتب کمک آموزشی به عنوان محصول آموزشی کمکی در کنار تدریس کتاب درسی، باید چک کند که این کتاب مجوز از سازمان پژوهش دارد یا خیر؟ سازمان پژوهش و برنامه ریزی آموزشی سامانه ای به آدرس standard.rosd.ir دارد که ناشرین می توانند با مراجعه به این سایت مواد و منابع آموزشی خود را ثبت کرده و تأییدیه دریافت کنند. مدارس نیز می توانند با مراجعه به این سایت فهرست کتب و محصولاتی که تأییدیه دارند را مشاهده کنند. در این راستا احمد محمودزاده - معاون وزیر آموزش و پرورش و رئیس سازمان مدارس و مراکز غیردولتی - اعلام کرد که مدارس غیر دولتی نیز مجاز به تدریس کتب کمک آموزشی بدون مجوز از سازمان پژوهش و برنامه ریزی آموزشی نیستند.

ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بیدارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت بیدارت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۳/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۹۴-۱۳۰۰-۳۰۶-۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم شعله ایزدی شهری فرزند غلامحسین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۷۶/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۲۲۲ فرعی از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای حسین صدوقی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانشمار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بیدارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت بیدارت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

پلاک ۲۶۳۶ فرعی (نسبت به مساحت ۱۳۶۳/۵۶ مترمربع خریداری مع الواسطه از محمودلدکر بلائی فتح از سهام مجهول) و قسمتی از پلاک ۲۵۷۵ فرعی (نسبت به مساحت ۶۵۵/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حسین سالاری مقدم نوقایی و خانم طلعت معاون سعیدی نوقایی از سهام ثبتی) از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبتی ملک گناباد.

محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/ کثیر الانشمار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بیدارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت بیدارت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. / ص. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ م. الف ۸۴ سید ضیا الدین مهدوی شهری - رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۲/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۸-۱۳۰۰-۳۰۶-۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا عرب نژاد فرزند غلامحسین در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۷۳/۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۹۹ فرعی از ۳ اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از آقای مرتضی توکلی زاده و خانم طاهره توکلی زاده مالکین رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانشمار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به ارای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره

۱۰/۵۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۱۲۰۶۰۰۹۰۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد جواد محمدی فرزند ذبیح اله بشماره شناسنامه ۶۸ صادره از چناران در یک باب ساختمان به مساحت ۵۳/۱۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ م. الف ۴۹ حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۱/۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی: ۱_ نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۶-۱۳۰۰-۳۰۶-۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طاهری مقدم نوقایی فرزند حسین در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت کل ۲۰۹/۱۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶۳۶ فرعی (نسبت به مساحت ۱۳۶۳/۵۶ متر مربع خریداری مع الواسطه از محمودلدکر بلائی فتح از سهام مجهول) و قسمتی از پلاک ۲۵۷۵ فرعی (نسبت به مساحت ۶۵۵/۵۷ مترمربع خریداری مع الواسطه از آقای حسین سالاری مقدم نوقایی و خانم طلعت معاون سعیدی نوقایی از سهام ثبتی) از ۳- اصلی واقع در اراضی قصبه شهر بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد.

۲_ نظریه دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر آرای شماره ۱۳۹۷-۱۳۰۰-۳۰۶-۲۶-۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طاهره صدوقی نوقایی فرزند محمد باقر در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت کل ۲۰۹/۱۳ متر مربع قسمتی از



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

۱۱/۱۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر اراء شمارههای ۱۴۰۲۰۷۹۲۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۹۲۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۸۸ و ۱۲-۱۴۰۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان رضا عبدی عارفی به شناسنامه شماره ۱۳۹۹۰ کدملی ۰۹۰۳۴۷۷۱۲۹۹. فرزند حسن در سه دانگ مشاع از ششدانگ و حسن محمد زاده به شناسنامه شماره ۲۲ کدملی ۰۹۰۱۶۱۲۱۵۴- صادره کاشمر فرزند علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۳/۴۴ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۴۹ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه زهرا فراهمشکار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ص. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ م.الف/۵۳۸ احمد جهانگیر □ رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۱۴۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۱۴۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور. تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدرضا امامیان فرزند سیدمحمد بشماره شناسنامه ۳ صادره از نیشابور در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۳۹/۹۴ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۰ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سیدرضا امامیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ غلامرضا حسنی عارفی □قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۳هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۱۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۷۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور. تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید نوروزی فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴۳ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مراد علی دانش طلب (زکی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ غلامرضا حسنی عارفی □قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۷۱۳ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۷۱۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور. تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جلال بوژآبادی فرزند

محمدحسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۹۲ مترمربع از پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین کرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ غلامرضا حسنی عارفی □قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۵آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۳۹۰/۹/۲۰۳۳۳۶ و ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۳۳۳۶ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی حسن حسینی باداشیانی فرزند سیدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک ۱۹۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار به مساحت ۱۳۳/۲۴مترمربع بلالوالاسطه از محل مالکیت خودش محرزگردیده است . لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه ودر روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنداداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایدوصور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکوردر مورد آن قسمت از املاکی که قیلا نسبت به آن اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدودرا به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م الف ۴۰۲/۲۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

۱۱/۶آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ وبرابر رای شماره ۱۳۹۰/۹/۲۰۳۳۳۶ و ۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰۳۶۸۵مورخه ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکورمستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی سید مهدی قزوی فرزند محمدعلی ومژگان خسروجردی فرزند رمضان بالمانصفه در ششدانگ یک قطعه ساختمان قسمتی از پلاک ۳۳۷ فرعی از ۵اصلی واقع دربخش ۳ سبزوار به مساحت ۱۵۸/۱۵مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی عباس میرحسینی تایید گردیده است. لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه ودر روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرددیا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکنداداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نمایدوصور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکوردر مورد آن قسمت از املاکی که قیلا نسبت به آن اظهارنامه ثبتی پذیرفته شده بواحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدودرا به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۴۰۲/۲۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۶/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار-علی آب باریکی

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
- روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ

درگاه پرداخت امن

۵۱/۷آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۰/۹/۲۰۳۳۳۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۲۶۴ مورخه ۱۴۰۲/۲/۳۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم ربایه غفوریان ییلندی فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۳۸ صادره از گناباد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۲۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۳۰ فرعی از ۱۸۳ اصلی واقع در اراضی پاچنار بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است. ۲۰- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۲۶۵ مورخه ۱۴۰۲/۲/۳۰ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین فکور قهوه کار فرزند علی شماره شناسنامه ۲۲۴۳۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۲۶۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۳۰ فرعی از ۱۸۳ اصلی واقع در اراضی پاچنار بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی و خانم اعظم نخاولی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۲۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۱۲ م.الف/۳۳۵ هادی ریحانی-رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۵۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۳۸۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۳۸۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سپهری فدائی فرزند رستم به شماره شناسنامه ۶ صادره از بردسکن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۷/۶۷ مترمربع پلاک شماره۳۰۵۱ فرعی از ۵۰۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن خریداری از آقای محمدحسین حیرانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۷/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۲۷ م.الف/۲۲۵ غلامرضا گنج بخش -رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن

۵۱۱/۹آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۶۷۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۶۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسفی علی زینل فرزند موسی بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از قوچان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۸/۱۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۲م.الف/۴۷ حجت بصیرت زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک چناران