



تیرماه
۵۵
۵۶
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

دوئل اصلاح طلبان

چپ از دنده چپ بلند شد



دیدگاه



برای خروج نخبه‌ها از کشور فرش قرمز پهن کرده‌ایم

محمدرضا عارف، رئیس کانون صنفی استادان دانشگاهی ایران در نامه‌ای به رییس‌جمهور از آن چه «فشارهای بی‌سابقه به دانشگاهیان» خوانده گلایه کرد. در بخش‌هایی از نامه محمدرضا عارف به ابراهیم رئیسی، وی با هشدار نسبت به میزان مهاجرت دانشگاهیان به دلیل «امنیتی شدن فضای دانشگاه»، خواستار ملغی شدن تمامی احکام و محدودیت‌های صادر شده علیه دانشجویان و اعضای هیات علمی شده است.

فرارو نوشت: همزمان با پررنگ‌تر شدن مسئله مهاجرت دانشجویان نخبه و رتبه‌های برتر کنکور، مسئله اخراج برخی اساتید دانشگاه‌ها نیز مورد توجه قرار گرفته است. این همان نکته‌ای است که عارف در نامه خود بر آن تاکید می‌کند، وی می‌نویسد: «دانشگاه‌های کشور که، تربیت نیروی انسانی متخصص و متعهد، پژوهش برای تولید دانش و رفع نیازهای علمی کشور و تولید فناوری‌های به روز برای زیست بوم نوآوری و کارآفرینی بر دوش آن است، این روزها حال خوبی ندارند» از زمان آغاز به کار دولت سیزدهم، اساتید شناخته شده و جوانی از جمله، آرش ابازری، محمد فاضلی، حسین مصباحیان، رضا امیدی و اساتید دیگری با عناوینی همچون «عمل نکردن به تعهدات علمی»، «کسب نکردن امتیازات قانونی ادامه خدمت» و «امثالهم، نامه «قطع همکاری» از دانشگاه را دریافت کرده‌اند. این وضعیت در شرایطی رخ می‌دهد که گزارش‌های اندیشکده هاتف نشان می‌دهد ۸۰ درصد رتبه‌های برتر رشته ریاضی و فیزیک در سال‌های ۱۳۸۰ تا ۱۳۹۵ از کشور مهاجرت کرده‌اند.

با توجه به این شرایط، پرسش‌هایی مطرح است: چرا قشر دانشگاهی کشور و نخبگان مهاجرت را مانند در کشور خود ترجیح می‌دهند؟ چگونه می‌توان موج مهاجرت نخبگان کشور را کنترل کرد و آیا عزمی برای کنترل این موج دیده می‌شود؟ مهدی ذاکریان، تحلیلگر مسائل بین الملل و استاد دانشگاه در گفتگو با فرارو به این پرسش‌ها پاسخ داده است:

مهدی ذاکریان گفت: «جهان امروز، جهان تبادل بین دانشگاه‌ها و مراکز علمی پیشرفته است. نخبگان و متخصصان حوزه‌های مختلف، معمولاً با پیشنهاداتی رو به رو می‌شوند و این طبیعت است که افراد نخبه برای تحصیل یا کار، به کشورهای دیگر مهاجرت کنند. در واقع مشکل اصلی این نیست که متخصصین مهاجرت کنند. امروز مانند سال‌ها پیش، مرزبندی علمی یا سیاسی نداریم. در اتحادیه اروپا، ۲۷ کشور مرزهای خود را برداشته‌اند. آمریکا و کانادا، سنگاپور، ژاپن و بسیاری دیگر از کشورهای نیز روابط و تبادلات دانشگاهی و علمی خود را به بالاترین حد ممکن رسانده‌اند. در حوزه روابط بین الملل، مهاجرت تحصیلی یا شغلی به نفع کشورها است، چرا که کشورهای مختلف از طریق همین تبادل نیروهای نخبه، نیازهای مختلف خود را تأمین می‌کنند. اما این موضوع درباره کشورهای صاق است که فرایند جهانی شدن را بپذیرند، یعنی همانقدر که دانشجویان نخبه خود را به کشورهای مختلف می‌فرستند، به همان میزان نیز، دانشجویان نخبه و سرمایه‌گذاران با افرادی با مهارت‌های فنی را بپذیرش می‌کند. همانقدر که فرانسه به ایالات متحده دانشجوی می‌فرستد، آمریکا هم با فرانسه یا سایر کشورهای اتحادیه اروپا تبادل دانشجو دارد، این موضوع بین بسیاری از کشورهای آسیایی و اروپایی صادق است و حتی چینی‌ها هم به دنبال جذب نخبه‌های آمریکایی و اروپایی هستند.»



قیمت‌های کاذب در پلتفرم‌ها؛

پشت «دیوار» چه خبر است؟

۴

اختلاف نظر جدی میان وزارت بهداشت ایران و سازمان بهداشت جهانی؛

در شاخص‌های سلامت بالاتر از منطقه هستیم یا پائین‌تر؟



طی ماه‌های گذشته بهرام عین‌اللهی، وزیر بهداشت، ادعایی درباره رتبه برتر ایران در تمامی شاخص‌های سلامت مطرح کرده است، شاید آخرین بار، در نشست این

وضعیت سلامت در یک کشور را مشخص می‌کنند، وضعیتی که به‌نظر می‌رسد میان وزارت بهداشت در ایران و سازمان بهداشت جهانی اختلاف نظر جدی وجود دارد.

طی چند ماه گذشته وزیر بهداشت بارها گفته که ایران در تمامی شاخص‌های سلامت رتبه برتر منطقه را دارد، اما گزارش‌های جهانی نشان می‌دهد این ادعای پرتکرار چندان هم درست نیست، طوری که به گفته کارشناسان: «شاخص‌های سلامت در ایران به‌طور کلی نسبت به بسیاری از کشورهای مدیریتانه شرقی کمتر است.» این گزارش به بررسی جایگاه ایران در چند شاخص سلامت پرداخته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ چند پرسش همیشه مطرح است، اینکه وضعیت شاخص‌های سلامت در ایران چگونه است؟ مثلاً درباره مرگ و میر نوزادان ایران چه کیفیتی دارد؟ یا امید به زندگی در ایران چند سال است؟ این‌ها و برخی موارد دیگر شاخص‌هایی هستند که

این بخش از جریان اصلاحات ارتباط خود را با رهبر معنوی‌شان حفظ کرده و اثرگذاری خود را در جامعه برگرفته از این رهگذر می‌دانند. این بخش از جریان اصلاحات حضور در انتخابات را مشروط به فراهم شدن شرایط حضور که همان انتخابات آزاد با حضور همه چهره‌های سیاسی است و رضایت جامعه می‌دانند. به نظر می‌رسد که مصلحت‌سنجی‌های این طیف به گستردگی طیف مقابل نیست و برخلاف طرف مقابل اصلاح‌طلبی را جدا از جبهه اصلاحات نمی‌بیند. البته رصد جریان اصلاحات نشان می‌دهد طرفداران این نگاه رای بالایی در جریان اصلاحات ندارند و اکثر احزاب قدیمی جریان فوق حلی حضور و مشارکت در دوازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی هستند. برآیند این اختلاف نگاه در جبهه اصلاحات سرانجامی جز دوباره شدن این جریان در پی نخواهد داشت.



موضع جدید قطر درباره توافق ایران و آمریکا

نخست‌وزیر قطر با اشاره به توافق اخیر تهران و واشنگتن در خصوص تبادل زندانیان، ابراز امیدواری کرد که این توافق به مذاکراتی گسترده‌تر بر سر توافق هسته‌ای با ایران منجر شود. شیخ محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست‌وزیر قطر با اشاره به توافق

اخیر تهران و واشنگتن در خصوص تبادل زندانیان، ابراز امیدواری کرد که این توافق به مذاکراتی گسترده‌تر بر سر توافق هسته‌ای با ایران منجر شود. وی با اعلام این که کشورشنشش میانجی کلیدی میان ایران و آمریکا در جریان توافق اخیر را ایفا کرده است،

منع تحصیل زنان و دختران در افغانستان؛ مصداق جنایت علیه بشریت

ایستادگی برای حق بر آموزش

می‌کند. با توجه به اهمیت حق آموزش و تحصیل در اسناد بین‌المللی، سوالی که در مورد محرومیت حق آموزش زنان در افغانستان مطرح می‌شود، این است که تعهد دولت به برابری جنسیتی در آموزش بر اساس اسناد بین‌المللی چگونه است؟ بر مبنای این تعهد، بحث عدم تبعیض برآمده از آموزش، تمرکز خود را بر عدم ایجاد مانع برای دختران در خصوص دریافت آموزش اعمال می‌دارد. دولت‌ها متعهد بر اجرای حمایت و ایفای حق بر آموزش برای همگان بدون تبعیض بر مبنای جنسیت‌اند. دولت‌ها نمی‌توانند ساختارها و بستری را فراهم آورند که موجب برقراری، حمایت یا حتی انفعال در برابر اعمال تبعیض جنسیتی در آموزش و تحصیل شود.

۱. سازوکارهای بین‌المللی در حمایت از حق بر آموزش زنان و دختران
اعلامیه جهانی حقوق بشر مصوب ۱۹۴۸ میلادی: اعلامیه جهانی حقوق بشر مصوب سال ۱۹۴۸ میلادی، در ماده ۲۶ بند ۱ در مورد حق تحصیل، چنین اشعار می‌دارد: هر کس حق دارد که از آموزش و پرورش بهره‌مند شود. آموزش و پرورش، لاقلاً تا حدودی که مربوط به تعلیمات ابتدایی و اساسی است، باید مجانی باشد. آموزش ابتدایی اجباری است. این ماده را چنین

جمله حقوق بنیادین بشری است که در اسناد متعدد بین‌المللی به این مهم اذعان شده است. میزان بهره‌مندی زنان در هر کشور از شاخصه‌های مهم توسعه یافتگی آن کشور، در نظر گرفته می‌شود. به این معنا که زنان در جامعه همانند مردان از حق تحصیل برابر برخوردارند. براساس اعلامیه جهانی حقوق بشر و اسناد حقوق بشری پیرو آن، حق بر آموزش که جزو حقوق فرهنگی و اجتماعی محسوب می‌شود، باید بدون هیچ‌گونه تبعیضی از حیث نژاد، جنس و مذهب ارائه شود و تعهد دولت‌ها در تحقق آن از نوع تعهد به وسیله است، که دولت‌ها مکلف‌اند با به‌کارگیری وسایل و امکانات مرتبط، متعهد به تدارک محتوای حق برای ذی‌حق به‌طور برابر و بدون هیچ‌گونه تبعیض باشند. تعهد دولت‌ها در خصوص عدم تبعیض بر مبنای جنسیت در خصوص آموزش، تکلیفی بنیادین بر عهده‌ی دولت‌ها می‌گذارد و تعهد بر برابری جنسیتی در آموزش را به یک قاعده‌ی اساسی حقوق بین‌الملل مبدل می‌کند. حکومت طالبان در ماه اوت سال گذشته پس از دو دهه مجدد قدرت را در افغانستان به دست گرفته است، باتوجه به اینکه در گذشته نیز حق آموزش برابر زنان را منع کرده بودند اما سال گذشته اعلام کردند که تغییر رویه داده‌اند.

این روزها طالبان با صدور تصمیمی عجیب، میلیون‌ها دختر افغانستانی را از حق آموزش و تحصیل در سطوح مختلف محروم ساخته و کاملاً در مسیر خلاف استراتژی‌ها و برنامه‌های جهانی در بخش آموزش زنان توسط دولت تحت رهبری راستا شورای امنیت سازمان ملل متحد در تاریخ ۲۸ دسامبر ۲۰۲۳ طی بیانیه‌ای با اجماع ۱۵ عضو خود، خواستار مشارکت کامل، برابر و معنادر زنان و دختران در افغانستان شد و ممنوعیت حضور زنان در دانشگاه‌ها توسط دولت تحت رهبری طالبان را محکوم و خواستار لغو ممنوعیت تحصیل و آموزش زنان افغانستانی شده است و این عمل طالبان را «بیانگر کاهش فزاینده احترام به حقوق بشر و آزادی‌های اساسی» دانست.

در تازه‌ترین اقدام شورای امنیت سازمان ملل که به درخواست امارات و ژاپن نشستی را درباره وضعیت افغانستان برگزار کرد. در این نشست نماینده ایالات متحده آمریکا خانم لیندا توماس گرینفیلد از شورای امنیت این سازمان خواست تا برای لغو ممنوعیت آموزش علیه زنان افغانستان مباردت به صدور قطعنامه‌ای کند. در همین راستا؛ خانم رزا اوتونبایوا، نماینده ویژه دبیر کل سازمان ملل متحد در امور افغانستان در جلسه‌ی شورا امنیت در این رابطه بیان داشته است که: تصمیمات طالبان از جمله ممنوعیت تحصیل و آموزش دختران در دبیرستان، جلوگیری از رفتن زنان به دانشگاه، «نقض شدید حقوق اساسی آن‌ها و نادیده گرفتن حقوق بشر» است. نقض حقوق زنان یکی از آثار و در عین حال یکی از علل درگیری‌های آینده خواهد بود؛ چرا که زنان حاملان فرهنگ هر جامعه هستند و ناکامی در تحقق حقوق، بستر انتقال فرهنگ‌های خشونت آمیز را ایجاد

محمدمهدی سسیدناصری، مدرس دانشگاه و پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودکان؛ گوردون براون، فرستاده ویژه سازمان ملل متحد در امور آموزش جهانی، منع تحصیل و اشتغال زنان و دختران افغان توسط طالبان را «جنایت علیه بشریت» خواند که باید مورد تعقیب دیوان بین‌المللی کیفری قرار گیرد. نخست‌وزیر پیشین بریتانیا همچنین با ارسال یک نظر حقوقی به کریم خان، دادستان دیوان بین‌المللی کیفری استدلال کرده است که منع تحصیل و اشتغال دختران و زنان یک «تبعیض جنسیتی» است و باید از طرف دیوان بین‌المللی کیفری مورد تعقیب قرار گیرد. حق بر آموزش، از حقوق بنیادین بشر است که مانند سایر حقوق مشابه باید کلیه افراد بدون هیچ‌گونه تبعیضی از آن برخوردار شوند. این حق در اسناد مختلف حقوق بشری مورد تأکید قرار گرفته است. از این رو، نابرابری جنسیتی در آموزش نقض آشکار حق مزبور، محسوب می‌شود. هر زمان که تاریخ گذشته جهان را ورق می‌زنیم به صحنه‌های دلخراشی از رفتار ظالمانه و نابرابر با زنان در چهار گوشه جهان بر می‌خوریم که حکایت از غفلت جوامع بشری در طول تمام تاریخ دارد. دولت‌ها در اسناد متعدد بین‌المللی و منطقه‌ای حقوق بشر، متعهد به احترام، حمایت و تحقق حق آموزش به‌طور برابر و بدون اعمال هرگونه تبعیض شده‌اند. تبعیض مبتنی بر جنسیت یکی از آن مواردی است که به محرومیت از حق آموزش برابر برای دختران و زنان منجر می‌شود. این حق به طور مستقیم و غیرمستقیم در اسناد مذکور مورد اشاره قرار گرفته و از دولت‌ها خواسته شده است که حق آموزش برابر را برای همه افراد فراهم کنند. این روزها حکومت طالبان با صدور تصمیمی عجیب، میلیون‌ها دختر افغانستانی را از حق آموزش و تحصیل در سطوح مختلف محروم ساخته و کاملاً در مسیر خلاف استراتژی‌ها و برنامه‌های جهانی در بخش آموزش عمل کرده است.

کلمه‌ی حق در لغت در مفاهیم مختلفی به کار رفته مانند ضد باطل و در اصطلاح حقوقی، اقتداری است که قانون به افراد می‌دهد تا عملی را انجام دهند. حق بر آموزش از جمله حق‌هایی است که کمتر به اهمیت بنیادین آن توجه شده است، حق بر آموزش به یک معنا می‌تواند مدخل و پیش زمینه‌ای برای تحقق سایر حقوق باشد. اسناد بین‌المللی حقوق بشری این حق را در زمره حقوق فرهنگی بشر برشمرده‌اند. موضوع حق بر آموزش به‌عنوان حقی که سازنده‌ی زیربنای فهم و درک انسانی و مجرای تعیین و تحق دیگر حقوق معنوی انسان از جمله آزادی اندیشه، آزادی بیان، آزادی عقیده و مذهب است، از جایگاهی ممتاز در میان سایر حقوق افراد انسانی برخوردار است. یکی از برجستگی‌های حقوق بین‌الملل در نیمه‌ی اول قرن حاضر توسعه‌ی فراوان آن در زمینه‌ی حقوق بشر و حقوق بشر زنان است. از پایان دومین جنگ خاندان‌سوز جهانی یعنی سال ۱۹۴۵ میلادی و متعاقب آن تاسیس سازمان ملل متحد و وظیفه‌ی اصلی‌اش حفظ صلح و امنیت بین‌المللی و حمایت از حقوق بشر و حق توسعه است. تاکنون وضعیت زنان دستمایه‌ی بیش از ۲۰ سند حقوقی در سطح بین‌المللی بوده که هر یک از این اسناد نشان‌دهنده و منعکس‌کننده مشکل خاصی در رابطه با امور زنان است. حق تحصیل زنان از

دختران را برای آنان در نظر داشته است. ۲. تعهدات دولت‌ها در حمایت از حق آموزش زنان و دختران

احترام به حقوق بشر و آزادی‌های بنیادین بدون هیچ‌گونه تمایزی از حیث نژاد، جنسیت، زبان و مذهب از اهداف عالی منشور سازمان ملل متحد به مثابه قانون اساسی جامعه‌ی جهانی است. جهت اطمینان به حصول بر هریک از این مقاصد، جامعه‌ی جهانی چارچوب‌هایی را ایجاد کرده است که از مجرای تعهدات بین‌المللی می‌گذرد. تعهد دولت‌ها به برابری جنسیتی در موضوع آموزش، تعهدی است که در چارچوب‌های بین‌المللی حقوق بشر به فعلیت می‌رسد. از طریق این تعهد، دولت‌ها اهمیت برابری جنسیتی در آموزش را شناسایی کرده و باید نقش آن در توسعه‌ی اجتماعی، اقتصادی و سیاسی و فرهنگی تبیین کنند. با تعمق در سازوکارها و هنجارسازی‌های نظام بین‌المللی حقوق بشری می‌توان گفت؛ برابری جنسیتی منبعث از اصل عدم تبعیض که مهم‌ترین اصل تمام اسناد حقوق بشری است، که افراد بشر فارغ از هرگونه بحثی، باید از حقوق بشر برخوردار باشند.

حق برابری زن و مرد در برخورداری از حق آموزش و تحصیل مانند کلیه تعهدات حقوق بشری، تعهد به احترام، تعهد به حمایت و تعهد به ایفا و اجرا را به دولت‌ها تحمیل می‌کند. تعهد به احترام دولت‌ها را ملزم می‌کند که از هرگونه اقدام یا مانعی که موجب عدم برخورداری از حق آموزش برابر می‌شود اجتناب کند، در تعهد به حمایت دولت‌ها متعهد و مکلف شده‌اند که تدابیری را اتخاذ کنند تا مانع مداخله اشخاص ثالث در اعمال برابری جنسیتی در آموزش شود و تعهد به ایفای نیز دولت‌ها متعهد شده‌اند که اقدامات مثبتی در تأمین محتوای حق آموزش انجام دهند. تعهد دولت‌ها به برابری جنسیتی در موضوع آموزش مستلزم تعهد فوری و اقدامی سریع و البته مستمر دولت‌ها در از بین بردن هرآنچه موجب تبعیض و نابرابری جنسیتی در امر آموزش می‌شود خواهد بود. با بررسی سازوکارهای حقوق بشری می‌توان گفت که که ماهیت تعهد بر برابری آموزشی تعهدی دوزوره است که نقض آن موجب ایجاد مسئولیت بین‌المللی برای دولت‌ها می‌شود. در آخر باید گفت که حق آموزش و تحصیل زنان از جمله حقوق بنیادین بشری است که در اسناد متعدد بین‌المللی بدان اشاره شده است که زنان در جامعه همانند مردان از حق آموزش برابر برخوردار هستند. اکثر دولت‌ها با توجه به اسناد بین‌المللی در خصوص حق زنان بر آموزش به صورت دوزوره و حقوقی متعهد شده‌اند که خود را در معرض مسئولیت‌های ناشی از نقض حق ذکر شده قرار داده‌اند. باتوجه به اهمیت موضوعات حقوق بشری در زیست بین‌المللی، دولت‌ها با اهتمام بیشتر بر این امور، توسعه یافتگی و مدنیت خود را به نمایش می‌گذارند. همانطور که در بیانیه‌ی اخیر شورای امنیت سازمان ملل متحد آمده ممنوعیت تحصیل و آموزش زنان بیانگر زیر پا نهادن و عدم احترام به حقوق بشر و آزادی‌های اساسی زنان افغانستانی است. حکومت طالبان مکلف است بر اساس اصل تعهد به احترام از هرگونه اقدام یا مانعی که موجب سلب حق آموزش برابر زنان می‌شود، پرهیز کند. حال باید دید دادستان دیوان بین‌المللی کیفری به

این موضوع ورود خواهد کرد یا خیر؟

حق آموزش را فراهم سازند. در سطح آموزش ابتدایی کشورهای عضو نه تنها موظف به فراهم آوردن آموزش ابتدایی رایگان هستند بلکه باید آن را اجباری سازند. این کنوانسیون از حق آموزش کودکان در سه سطح حمایت کرده است. سطح اول؛ آموزش‌های ابتدایی است که دولت‌های عضو را مکلف ساخته که این دوره آموزشی رایگان و اجباری باشد. سطح دوم آموزش دوره متوسطه است که دولت‌ها مکلف ساخته که تا دسترسی به این دوره را فراهم سازند و از روش‌های مختلف برای تشویق استفاده کنند تا کودکان بتوانند از این دوره بهره‌مند شوند و بودجه و منابع مالی کافی مورد نیاز را در بخش آموزش‌های متوسطه فراهم نمایند. سطح سوم آموزش دوره‌ی عالی است که بازم دولت‌ها مکلف‌اند تمام تدابیر را جهت فراهم‌سازی و دسترسی به رشته‌های مورد علاقه افراد بدون هیچ‌گونه تبعیضی را فراهم سازند. در این اسناد بین‌المللی مشخص است که دسترسی به حق آموزش و تحصیل بدون توجه به جنسیت افراد بشر، حق اساسی آن‌ها شناخته شده است. دولت‌ها مکلف‌اند تا زمینه دسترسی به این حق اساسی را برای همه، در تمام سطوح و به‌صورت برابر فراهم سازند.

میثاق بین‌المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی مصوب سال ۱۹۶۶:

میثاق بین‌المللی حقوق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی مصوب سال ۱۹۶۶ میلادی نیز در مواد ۱۳ و ۱۴ به موضوع حق بر آموزش پرداخته و آن را بر اساس برابری و عدم تبعیض برای همگان خواستار شده است؛ همچنین ممنوعیت تبعیض جنسیتی را در بند دوم ماده ۲ و ۳ تبیین و دولت‌ها را ملزم و متعهد به تضمین آن می‌کند.

کنوانسیون افراد دارای معلولیت مصوب سال ۲۰۰۶ میلادی:

کنوانسیون افراد دارای معلولیت مصوب سال ۲۰۰۶ میلادی نیز در ماده‌ی ۶ خود بیان می‌دارد که دختران دارای معلولیت در معرض تبعیض‌های چندگانه قرار دارند و از این رو دولت‌ها باید تدابیری را به منظور تضمین بهره‌مندی برابر و کامل آن‌ها از تمامی حقوق بشر و آزادی‌های بنیادین مانند حق بر آموزش اتخاذ کنند.

سند توسعه پایدار مصوب سال ۲۰۱۵ میلادی:

سند مهمی که در سال ۲۰۱۵ میلادی توسط سازمان ملل متحد برای دگرگون ساختن جهان و توسعه پایدار تاسال ۲۰۳۰ میلادی تصویب شده است، که به عنوان یک مانیفست و اجماع جهانی در خصوص آرمان‌ها و اهداف جامعه بین‌المللی محسوب می‌شود. سند مذکور دارای ۱۷ هدف کلی و ۱۶۹ هدف ویژه است، یکی از آن بخش‌ها، بخش آموزش است که در این برنامه سازمان ملل متحد بدان اشاره شده است که همه‌ی ۱۹۲ عضو سازمان ملل متحد، تا سال ۲۰۳۰ میلادی باید برای مردمان خود فارغ از جنسیت، قومیت، سن و هرگونه تفاوت و تبعیض جهت امکانات مساوی، باکیفیت حق آموزش و تحصیل را فراهم نمایند. رکن دوم از هدف پنجم سند مذکور، از مهمترین اهداف توانمندسازی همه زنان و دختران است؛ که حق آموزش و تحصیل و برخورداری از فرصت‌های برابر (تساوی جنسیتی و توانمندسازی همه زنان و

سیاسی مصوب ۱۹۶۶ میلادی است. اگرچه این میثاق دلالت مستقیمی در زمینه حق بر آموزش ندارد اما در بند ۴ ماده ۱۸ به آزادی آموزش اشاره دارد. در این میثاق کلیه دولت‌های عضو مکلف شده‌اند تا آموزش‌های ابتدایی را به‌صورت رایگان برای همه شهروندان خود فراهم سازند. این میثاق از دولت‌ها می‌خواهد تا زمینه آموزشی که بتواند اسنان‌ها را قادر سازد تا در سطوح مختلف جامعه نقش فعال داشته و روحیه همکاری را میان آن‌ها بیشتر بسازد، فراهم کند. این میثاق آموزش‌های عالی را نیز حق همه افراد می‌داند که دولت‌ها مکلف‌اند زمینه دسترسی به آن را با توجه به توانایی و انتخاب هر فرد برای ادامه تحصیل، فراهم کنند

کنوانسیون منع هرگونه تبعیض علیه زنان مصوب ۱۹۷۹:

کنوانسیون دیگری که به موضوع تبعیض در آموزش و تحصیل زنان پرداخته و آن را منع کرده است؛ کنوانسیون منع هرگونه تبعیض علیه زنان مصوب ۱۹۷۹ میلادی است. این کنوانسیون در ماده ۱۰ خود دولت‌های عضو را مکلف می‌سازد تا زمینه دسترسی به آموزش را در تمام سطوح برای زنان، برابر با مردان فراهم سازند. طبق این کنوانسیون، دولت‌ها



می‌توان تفسیر کرد که کلماتی که در این ماده به‌کار برده شده، در معنای عام هستند؛ یعنی اهمیت حق تحصیل و آموزش را برای هر فرد انسانی، مساوی قلمداد کرده و قیدی به نام مرد بودن یا زن بودن نیاورده است، حتی این حق را اجباری دانسته است.

کنوانسیون یونسکو علیه تبعیض در آموزش مصوب ۱۹۶۰ میلادی:

کنوانسیون منع تبعیض آموزش که توسط یونسکو تصویب شده است، عبارت «تبعیض آموزشی» را چنین تعریف می‌کند؛ محروم ساختن، هرگونه تمایز قائل شدن، محدود کردن، تبعیض براساس جنسیت، مذهب، نژاد، رنگ، تعلق سیاسی، اقتصادی و تولد که سبب محرومیت از حق برابر آموزش یک فرد یا هم گروهی از افراد در هر سطح از آموزش شود، تبعیض در آموزش تلقی می‌شود. دولت‌های عضو این کنوانسیون که افغانستان نیز یکی از آن‌ها است در ماده ۳، مکلف شده‌اند تا مقررات سختگیرانه‌ای را جهت جلوگیری از هرگونه تبعیض در آموزش و تحصیل را به تصویب برسانند.

میثاق حقوق مدنی، سیاسی مصوب ۱۹۶۶ میلادی:

سند دیگری مهم پیرامون تأیید حق آموزش و تحصیل، میثاق حقوق مدنی،

تبصره جدید بخشنامه بانک مرکزی در خصوص تامین ارز کالاهای اساسی



یک تبصره به بخشنامه بانک مرکزی در خصوص تامین ارز کالاهای اساسی وارد شده از سوی اشخاص حقوقی با ارز ۲۸۵,۰۰۰ ریال اضافه شد.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از مهر، در بخشنامه جدید بانک مرکزی در خصوص تامین ارز کالاهای اساسی وارد شده توسط اشخاص حقوقی با ارز ۲۸۵,۰۰۰ تومان آمده است؛ پیرو بخشنامه شماره ۶۱۹۹۹/۰۱ مورخ ۱۱/۳/۱۴۰۱ موضوع دستورالعمل اعطای تسهیلات ارزی از محل منابع بانکها تا سقف معادل ۶۰ میلیون دلار برای اشخاص حقوقی صرفاً جهت واردات کالاهای اساسی از خارج کشور به مقصد سرزمین اصلی، بدین وسیله تبصره‌ای به شرح ذیل به بند (۷) دستورالعمل مزبور اضافه می‌گردد. تبصره: در صورت ارائه تأییدیه از سوی معاون ذیربط وزیر جهاد کشاورزی مبنی بر اینکه «کالاهای ثبت سفارش بهره‌مند از تسهیلات فوق، تماماً بر پایه نرخ حداکثر ۲۸۵,۰۰۰ ریالی به ازای هر دلار در سال ۱۴۰۲ تخصیصی به وزارت جهاد کشاورزی به نرخ سامانه معاملات الکترونیکی ارز بابت کالاهای اساسی (ETS-EC) امکان پذیر بود و در غیر این صورت تامین ارز بابت بازپرداخت تسهیلات مذکور از طریق مرکز مبادله ارز و طلای ایران خواهد بود».

افزایش اعتبار ۱۲۰ هزار تومان یارانه مشمول دهک‌های اول تا پنجم شد



معاون وزارت کار گفت: خانوارهای دهک‌های چهارم و پنجم نیز از دوم شهریور می‌توانند با خرید حداقل ۲۰۰ هزار تومان از کالا برگ الکترونیکی از اعتبار مضاعف ۱۲۰ هزار

تومانی بهره‌مند شوند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، اگر تورم در سفره مردم بنشیند مشکلاتی در حوزه سلامت در جامعه قابل پیش بینی است. بنابراین دولت برای حل این معضل با انتخاب ۱۱ قلم اساسی استاندارد بر اساس مطالعات انستیتو تحقیقات ایران تلاش دارد افراد را ترغیب به هزینه کرد بیشتر در خوراک ضروری روزمره کند. این ۱۱ قلم ثابت بوده و قرار شد هر قدر نرخ تورم افزایش یابد دولت با مشارکت مردم آن را پوشش دهد. بنابراین اگر افراد دارای کالا برگ الکترونیک ۳۲۰ هزار تومان از ۴۰۰ هزار تومان خرید می‌کردند ۸۰ هزار تومان اعتبار استفاده آزاد داشتند. در ادامه ۸۰ هزار تومان از سوی دولت شارژ شد و این عدد به ۱۲۰ هزار تومان رسید تا هدف اصلی گم نشود.

در راستای رفاه بیشتر مردم این الزام خرید کاهش یافت و در حال حاضر ۲۰۰ هزار تومان تعیین شده است؛ در نتیجه علاوه بر شارژ ۸۰ هزار تومانی از سوی دولت، مابه‌التفاوت نرخ تورم بر اساس پایه قیمتی اردیبهشت ۱۴۰۲ این ۱۱ قلم نیز از سوی دولت پرداخت خواهد شد. ماه گذشته معاون رفاه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی عنوان کرد تنها ۳ دهک با جمعیت ۲۹ میلیون نفر مشمول آن (کالا برگ الکترونیک) می‌شوند که یک سوم جمعیت کشور هستند اما از ماه جاری این مشوق شامل دهک چهارم و پنجم نیز می‌شود. به گزارش وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی علیرضا عسگریان، معاون رفاهی این وزارتخانه با اشاره به پوشش دهک‌های چهارم و پنجم در طرح افزایش اعتبار کالا برگ الکترونیکی، اظهار کرد: با آغاز این مرحله، ۴۸ میلیون نفر از جمعیت کشور از مزایای طرح ملی کالا برگ الکترونیک بهره‌مند می‌شوند. وی افزود: خانوارهای دهک اول تا پنجم می‌توانند در قالب طرح کالا برگ الکترونیکی یک ماه زودتر از واریز یارانه خود با خرید حداقل ۲۰۰ هزار تومان از ۱۱ قلم کالای اعلام شده، مشمول ۱۲۰ هزار تومان اعتبار مضاعف شوند. عسگریان گفت: هم‌اکنون در سراسر کشور و در جهت ایجاد دسترسی راحت و سریع برای مردم ۱۱۱ هزار فروشگاه به طرح ملی کالا برگ الکترونیک متصل شده‌اند.

معاون رفاه و امور اقتصادی وزارت تعاون با تأکید بر اینکه میزان دسترسی هر نفر به فروشگاه‌های طرح کالا برگ الکترونیکی به کمتر از ۳۰۰ متر رسیده است، افزود: مردم با نصب برنامه کاربردی «شما» علاوه بر اطلاع از میزان اعتبار خود می‌توانند آدرس فروشگاه‌ها را مشاهده کنند.

نرخ بهره بین بانکی به ۲۳.۵۹ درصد رسید



که گذشت نسبت به هفته قبل تر از ۲۳.۵۳ درصد به ۲۳.۵۹ درصد در هفته منتهی به چهارشنبه ۱ شهریور رسید.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، طبق آمار بانک مرکزی، میانگین وزنی نرخ بهره بین بانکی در هفته‌ای

بر اساس آمار منتشر شده از سوی بانک مرکزی نرخ بهره بین بانکی در هفته منتهی به چهارشنبه ۱ شهریور به ۲۳.۵۹ درصد رسید.

قیمت‌های کاذب در پلتفرم‌ها؛

پشت «دیوار» چه خبر است؟



قیمت‌ها در هیچ کدام از دسته‌های ثبت آگهی منتفع نمی‌شود، با این حال دیوار با هدف بهبود کیفیت و خدمات ارائه‌شده به کاربران، در این سال‌ها به‌صورت خودجوش بارها تلاش کرده است با پیاده‌سازی سازوکارهایی فنی و پیگیری‌ها و نامه‌نگاری‌های متعدد با نهادهای مسئولان ذی‌ربط با هدف دسترسی به زیرساخت‌های لازم برای این کار، شرایط لازم برای نظارت و کنترل قیمت در بخش ملک را فراهم کند، دو اقدامی که دیوار در این راستا انجام داده است عبارت‌اند از:

۱ - درخواست دسترسی داده‌های بازار مسکن از وزارت مسکن و شهرسازی (با پاسخ منفی از سوی وزارتخانه روبرو شد)

۲ - تعامل با سازمان ثبت اسناد و املاک کشور برای گرفتن دسترسی به داده‌های معاملات مسکن (حاضر به همکاری نبودند و متوقف شد)

گفتنی است اما این اقدامات به‌دلیل همکاری نکردن دولت و نهادهای مرتبط برای دسترسی به داده‌های معاملات مسکن بی‌نتیجه ماند.

خروج سرمایه و عدم ریزش قیمت مسکن نتیجه ولنگاری فضای مجازی در حوزه اقتصاد

شاید این طور بتوان گفت یکی از دلایلی که بازار مسکن به‌خلاف سایر بازارها در چند ماه گذشته ریزش قیمتی قابل توجهی را خصوصاً در مناطق شاخص و پرتقاضا تجربه نکرد، همین قیمت‌سازی‌ها و جوسازی‌های روانی بود که در برخی از این سکوها اینترنتی صورت می‌گرفت و فروشندگان حقیقی مسکن نیز با استناد به این نرخ‌گذاری‌ها از کاهش قیمت مسکن‌های خود امتناع می‌کردند.

همچنین دیگر نکته‌ای که در خصوص آگهی‌های حوزه مسکن در فضای مجازی وجود دارد، آگهی‌های خرید مسکن در خارج از کشور در فضای بدون نظارت اینترنت کشور است که مشخصاً می‌تواند بستری برای خروج سرمایه و برخی اقدامات فراقانونی را فراهم کند که در گزارش‌های آتی به آن پرداخته خواهد شد.

خودرویی که می‌خرد آیا در بازه قیمتی مناسب و منصفانه قیمت‌گذاری شده است و یا فروشنده قصد دارد خودروی خود را با قیمت‌های کاذبی به فروش برساند.

عدم وجود فیلتر برای جلوگیری از انتشار

آگهی‌های نامتعارف مسکن

یکی از نکاتی که کاربران استفاده از سکوی دیوار مطرح می‌کنند، عدم وجود فیلتر در خصوص درج آگهی در حوزه مسکن است، در واقع این‌طور به‌نظر می‌رسد به‌خلاف آگهی‌های خودرو که محدوده قیمتی برای آن تعیین می‌شود و به خریدار نشان داده می‌شود که قیمت خودروی آگهی‌شده در چه محدوده‌ای است، هیچ نظارت و ترتیبی برای ثبت آگهی مسکن در این سکو وجود ندارد،

بر همین اساس در این سکو، قیمت‌گذاری‌های نامتعارفی در حوزه املاک و مسکن صورت می‌گیرد که می‌تواند به‌طور غیرمستقیم بر بازار مسکن اثرگذار واقع شود،

به‌عنوان مثال سکوی اینترنتی دیوار می‌تواند با استفاده از آمارهای رسمی کشور (آمار بانک مرکزی از تحولات

درصد گران‌تر از قیمت واقعی آن محدوده، قیمت‌گذاری شده است، به‌عنوان مثال همان‌طور که در آگهی زیر مشخص است، در سکوی دیوار، آگهی در خصوص ملکی در منطقه جیحون تهران منتشر شده است که به‌نظر می‌رسد در نگاه اول حاوی اطلاعات گمراه‌کننده است، این در حالی است که قیمت هر متر آپارتمان در این منطقه تهران در شرایط فرارکودی اخیر به ۷۰ میلیون تومان هم نمی‌رسد.

نکته جالب توجه اینکه حتی اگر این نمونه صرفاً اشتباه آگهی‌گذار بوده باشد و اطلاعات قیمتی به‌غلط وارد شده باشد، پیگیری‌های عادی کاربران برای حذف این آگهی نامتعارف به جایی نرسیده است و هم‌اکنون نیز بعد از حدود ۲ هفته همچنان آگهی مذکور بدون تغییر در پلتفرم مذکور بدون اصلاح اطلاعات، قابل مشاهده است.

تعیین محدوده قیمتی متعارف برای آگهی‌های فروش خودرو

البته نمونه‌های مختلفی را در این حوزه با جست‌وجو می‌توان پیدا

۶۶

قیمت‌سازی‌ها و جوسازی‌های روانی بود که در برخی از این سکوها اینترنتی صورت می‌گرفت و فروشندگان حقیقی مسکن نیز با استناد به این نرخ‌گذاری‌ها از کاهش قیمت مسکن‌های خود امتناع می‌کردند

قیمت مسکن در تهران) یک محدوده قیمتی برای املاک و آپارتمانهای هر منطقه شهر تعیین و اعلام کند تا شاهد چنین قیمت‌سازی‌های کاذبی نباشیم.

واکنش سکوی اینترنتی دیوار به ادعای قیمت‌سازی

سکوی اینترنتی دیوار در واکنش به عدم ورود به آگهی‌های درج‌شده در این سکو می‌گوید: از آنجا که دیوار در فرآیند معاملات کاربران خود در هیچ کدام از آگهی‌های منتشرشده ذی‌نفع نیست و تنها میزبان آگهی‌های منتشرشده است، از افزایش یا کاهش

کرد، اما در شرایطی شاهد چنین قیمت‌گذاری‌های عجیب و انتشار آگهی‌های نامتعارف در بازار مسکن در سکوی دیوار هستیم که این سکوی اینترنتی برای جلوگیری از قیمت‌سازی‌های نامتعارف در خودرو، ترتیبی را اتخاذ کرده است که به‌وضوح به خریدار محدوده قیمتی منصفانه خودرو را نشان می‌دهد.

گفتنی است، تمامی آگهی‌هایی که برای خرید خودرو در سکوی دیوار درج می‌شود، یک بازه منطقی برای قیمت‌گذاری خودرو توسط خود سکو در نظر گرفته می‌شود تا خریدار بداند

ماجرای قیمت‌سازی‌های کاذب در سکوها انتشار آگهی یکی از گلوگاه‌های تداوم التهابات تورمی بازارهای دارایی از جمله املاک و ساختمان محسوب می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، این روزها سکوها (پلتفرم‌ها) مرتبط با انتشار آگهی‌های فروش کالا، بسیار گسترده‌تر از گذشته شده‌اند که علی‌رغم داشتن مزایا، معایب و تبعاتی مهم و قابل توجه را نیز با خود به‌همراه داشته و دارند. یکی از نکاتی که در خصوص این سکوها وجود دارد، عدم نظارت و رگولاتوری تخصصی برای کیفی‌سنجی آگهی‌های منتشرشده در سکوها مذکور است. لازم به ذکر است، همین خلأ نظارتی که در خصوص سکوها انتشار آگهی وجود دارد، در مواردی سبب شده است با دستور مقام قضایی، فعالیت سکوها مذکور به‌دلیل برخی تخلفات با محدودیت‌هایی مواجه شود و در بعضی موارد حتی بحث بسته شدن و تعطیلی آن‌ها نیز مطرح شود.

انتقاد وزیر اقتصاد از قیمت‌سازی‌های کاذب در برخی سکوها

گفتنی است اخیراً احسان خاندوزی، وزیر اقتصاد نیز با انتقاد از قیمت‌سازی‌های کاذب در برخی از سکوها انتشار آگهی و تأثیر غیرمستقیم آن‌ها بر انتظارات تورمی گفت: سکوها باید در موضوع قیمت‌سازی‌هایی که در پلتفرم‌های خودشان رخ می‌دهد تدبیری داشته باشند، در شرایطی که چنین اتفاقی رخ نمی‌دهد ما ناچار هستیم قیمت‌گذاری انجام دهیم و نظارت کنیم. نوسانات در قیمت‌ها وجود دارد اما باید نوسانات واقعی را به‌رسمیت شناخت، باید سکوها کمک کنند تا شاهد قیمت‌های واقعی در این حوزه باشیم، این ملاحظه‌ای است که از فعالان این حوزه چه در حوزه املاک (و چه در حوزه‌های بلیط هواپیما) انتظار می‌رود کمک کنند.

قیمت‌سازی‌های مشکوک در سکوها، بالای جان بازار مسکن

همان‌طور که وزیر اقتصاد اشاره کرده است، بررسی‌ها نشان می‌دهد برخی سکوها انتشار آگهی فروش به‌دلیل عدم وجود نظارت تخصصی و عدم محدودیت در انتشار هر گونه آگهی فروش، به جولانگاهی برای سفته‌بازان و دلالان تبدیل شده است، بر همین اساس یکی از تکنیک‌هایی که سودجویان در این سکوها از آن استفاده می‌کنند قیمت‌سازی‌های کاذبی است که قصدی جز خط‌دهی و سیگنال‌سازی و تطبیق قیمت واقعی بازار با قیمت‌های ساخته‌شده برخی سودجویان ندارد.

یکی از حوزه‌هایی که قیمت‌سازی‌های کاذب در آن بسیار رایج است، حوزه مسکن است. بررسی‌ها نشان می‌دهد در موارد متعددی آگهی‌هایی در برخی از این سکوها در خصوص قیمت یک ملک در یک منطقه مشخص شهر، انتشار می‌یابد که قربانی قیمت واقعی آن منطقه ندارد و بعضاً تا ۱۰۰

تفاوت صداوسیما با شبکه نمایش خانگی



ارزش داشته باشد تا تندرستی، سلامت و آرامششان را پای کار بگذارند. به هر حال کار ما سختی زیادی دارد. فعلا ترجیحم این است استراحت کنم تا ان شاءالله ببینیم در آینده خدا چه می‌خواهد.

این بازیگر سپس به مشکلات بودجه‌ای در شبکه نمایش خانگی اشاره می‌کند و توضیح می‌دهد: در شبکه نمایش خانگی پیشتر مشکل بدقولی در پرداخت‌ها وجود نداشت اما متأسفانه آنجا هم جدیدا باب شده که باعث تأسف است؛ به عنوان مثال برای من هنرمند با سن و سالی که دارم کاری که انجام می‌دهم باید به سختی‌هایش بیازد. تهیه‌کنندگان هم اکثرا نگاه به جیب خودشان می‌کنند که کار برایشان دریابید، به این توجه نمی‌کنند که هنرمند چقدر سابقه دارد یا چه رزومه کاری دارد، آیا پیشکسوت است یا خیر.

غبطه می‌خورم از این همه تفاوت بین شبکه نمایش خانگی و تلویزیون!

صبرکن در ادامه همین صحبت‌هایش در پاسخ به اینکه حضور در تلویزیون را ترجیح می‌دهد یا شبکه نمایش خانگی؟ خاطرنشان می‌کند: من بازیگرم و مدیوم

ضعیف داریم ولی اکثراً مخاطب دارند. چرا همان‌ها در تلویزیون ارائه داده نمی‌شوند، آیا علتش پوشش و گریم است که من می‌گویم خیر. به نظرم این‌ها بهانه است چون قصه حرف اول و اصلی را می‌زنند. وقتی یک قصه خوب به جای شبکه نمایش خانگی به صداوسیما بیاید قطعاً اتفاقات خوبی می‌افتد.

همه بازیگران همین آب و خاکیم اما ...

مهوش صبر کن به صحبت‌هایش اضافه می‌کند: ما یک عمر است که کار کرده‌ایم و خدا را شکر سریال‌های خوبی هم برای تلویزیون ساخته‌ایم که مخاطب داشته‌اند؛ بنابراین نمی‌توانیم بگوییم بنا به دلایلی از جمله ممیزی، سریال‌های شبکه نمایش خانگی برای تلویزیون مناسب نیستند. حیف است که این همه انرژی و توان نویسنده‌ها صرفا به سمت شبکه نمایش خانگی سوق داده شود؛ چراکه مجبورند و نیازهای مالی‌شان در آنجا برطرف می‌شود. این یک واقعیت است و چیزی نیست که پنهانش کنیم. حتی کارگردان‌ها و بازیگرانمان هم همین طور؛ در حالی که همه ما برای این مملکت کار می‌کنیم و بازیگران همین آب و خاکیم و یک رسانه ملی هم داریم که قطعاً دست‌اندرکاران رسانه ملی هم این را می‌دانند.

مهوش صبر کن در پایان به ایسنا می‌گوید: واقعا افسوس می‌خورم که چرا باید تا این حد بین این دو فضا (شبکه نمایش خانگی و تلویزیون) تفاوت باشد. در حالی که هر دو برای یک مملکت و یک فرهنگ برنامه می‌سازند، همه بچه‌های خودمان هستند، همه از همین سرزمین‌اند اما این همه تفاوت برای من یک معماست. امیدوارم روزی برسد این تفاوت‌ها برداشته شود و تلویزیون به همان دوره طلایی‌اش برگردد.

مهوش صبرکن، بازیگر باسابقه تلویزیون که حضورش در سریال «پس از باران» در نقش «خانم بزرگ» هنوز از خاطر بسیاری نرفته است از نحوه برخورد با هنرمندان در زمینه بحث مالی گلهمند است.

او که مدت‌هاست در تلویزیون حضور ندارد دلیل این دیده نشدن را ابتدا کمبود متن‌های خوب می‌داند و سپس مشکلات مالی که همواره هنرمندان را آزار می‌دهد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، مهوش صبر کن در گفت‌وگویی با ایسنا در توضیح این مساله می‌گوید: مدتی قبل به خاطر پروژه‌هایی که با آنها کار کردم، مشکلاتی برایم پیش آمد و سر پرداخت‌ها و قسط‌های آخر کارم خیلی اذیت شدم و درگیری زیادی داشتم تا پولم را نقد کنم. طی این مدت هم پیشنهاد داشتم ولی بنا به دلایلی قسمت نشد همکاری کنم، مدتی سفر و درگیر کارهای شخصی‌ام بودم. فعلا هم کاری برای تلویزیون ندارم. برای شبکه نمایش خانگی هم تا به حال تجربه همکاری نداشتم اما در کل یا متن‌های خوبی برای تلویزیون نداریم یا کارها اکثراً در شهرستان هستند و برایم مقدور نیست کار کنم.

دستمزدها در شان هنرمندان نیست

این بازیگر حرف‌هایش را درباره فضای کاری در شبکه نمایش خانگی اینگونه ادامه می‌دهد: کارها در تلویزیون زیاد نیستند و بیشتر به سمت شبکه نمایش خانگی رفته‌اند. آنجا هم یکسری ارتباطاتی وجود دارد که گروه‌ها خودشان با خودشان کار می‌کنند. من هم ترجیح می‌دهم فعلا استراحت کنم. به نظرم اول از همه کاری که پیشنهاد می‌شود باید خوب باشد و بعد اینکه مبلغی که پیشنهاد می‌دهند گاهی در شأن هنرمندان نیست که برایشان

صبح‌امروز

خبرسان رمضوی

یکشنبه ۵ شهریور ۱۴۰۲ / سال هفتم / شماره ۱۵۶۷

Vol.3.No.1567 / August 27.2023

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com



کافه خبر

دو فیلم کوتاه کشورمان راهی جشنواره‌های بین‌المللی شدند

فیلم کوتاه «شاید» آماده‌نمایش و رقابت در جشنواره‌های بین‌المللی شد و «در وجه» به جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه یونان راه یافت.

فیلم کوتاه «در وجه» به نویسندگی و کارگردانی محمد



غزازی و تهیه‌کنندگی بهزاد مرادحاصل به جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه یونان (th Photometria in Motion ۶ ogo) راه یافت. جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه یونان با توجه به موضوعات اجتماعی از ۲۵ تا ۲۹ سپتامبر برابر با سوم تا هفتم مهرماه ۱۴۰۲ در یونان برگزار خواهد شد. «در وجه» پیش از این در جشنواره‌های بین‌المللی فیلم کوتاه انگلستان، بولیوی و پرتغال نیز حضور داشته است.

این اثر چهارمین تجربه غزازی پس از فیلم‌های کوتاه «بستر»، «یک روز معمولی» و «من بی من» است. این هنرمند تاکنون در بیش از ۵۰ فیلم بلند، فیلم کوتاه، مستند و سریال به عنوان مدیر فیلمبرداری فعالیت داشته است. «در وجه» به موضوع تنهایی انسان مدرن در عصر حاضر می‌پردازد. هومن رهنمون و سعید نبوی بازیگران این اثر هستند. همچنین فیلم کوتاه «شاید» به نویسندگی، کارگردانی و تهیه‌کنندگی سید وهاب طباطبایی آماده نمایش و رقابت در جشنواره‌های بین‌المللی شد که این اثر اولین تجربه وهاب طباطبایی به عنوان کارگردان است که در پاییز سال ۱۳۹۸ مراحل تولید خود را پشت سر گذاشت. نیمی از تصویربرداری این اثر در قلعه انوشیروان ساسانی (تنها قلعه قابل سکونت با قدمت ۲۳۰۰ سال) انجام شده است. فیلم کوتاه «شاید» روایتگر داستان دو برادر است که در خانه پدری خود گنج پیدا می‌کنند. نویسنده در این اثر سعی دارد، نادیده گرفتن ارزش‌های مادی و معنوی کشور توسط مردم عادی را بیان کند.

۱۱/۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۲۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نوری فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۹/۰۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی کمالی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۰۵۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۳۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محرم بیگم حسینی فرزند سیدحسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶ مترمربع از پلاک شماره ۹۳ فرعی و ۹۴ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی طرقي محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۲۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

مستقر در واحد ثبتی نیشابورمورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۱۲ پلاک ۲۵ اصلی الف) ۲۷ فرعی آقای هادی رباطی بلوچ فرزند غلامحسن نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر کاظم زاده برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۵۶۲ (ب) ۲۷ فرعی آقای هادی رباطی بلوچ فرزند غلامحسن نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۵۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر کاظم زاده برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۳۵۶۳ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۳۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ندا دشتکی به شناسنامه شماره ۱۳۹۰۲ کدملی ۱۰۶۴۰۳۶۹۴۵ صادره از نیشابور فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۵۰۸ مترمربع از پلاک شماره ۱۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکین رسمی احمد، فاطمه، زهرا، توران و آذردخت شهرت همگی رئیسی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظربه دستور مواد ۳۰۱ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابورمورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۵ پلاک ۳۳ اصلی الف) آقای سیدمجتبی تاراش فرزند سیداکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۸۸۸۷ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای موسی حیدری فرزند محمدقلی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۷۷ (ب) آقای سیدمجتبی تاراش فرزند سیداکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۲۶/۰۶ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای موسی حیدری فرزند محمدقلی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۷۸ (پ) آقای سیدمجتبی تاراش فرزند سیداکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۶/۳۴ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی اکبر تاراش فرزند سیدحسن برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۷۹ (ت) آقای سیدمجتبی تاراش فرزند سیداکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۴۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی اکبر تاراش فرزند سیدحسن برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۸۱ (ث) آقای سیدمجتبی تاراش فرزند سیداکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۴/۴۸ خریداری از مالک رسمی آقای سیدعلی اکبر تاراش فرزند سیدحسن برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۴۸۶ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/ ۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظربه دستور مواد ۳۰۱ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور

پسر معلول رتبه ۲۵ کنکور علوم انسانی را کسب کرد!

«اسماعیل نصراللهی» به‌رغم معلولیت شدید امسال موفق شد رتبه ۲۵ کنکور علوم انسانی را به دست آورد؛ معلولی که برای کسب این موفقیت روزانه ۱۰ تا ۱۲ ساعت درس می‌خواند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل

از تسنیم، «سید اسماعیل نصراللهی» جوان ۱۸ ساله‌ای است که نمی‌تواند هیچ یک از اعضای بدنش را حرکت بدهد اما این مسئله محدودیتی برای کسب مدال‌های رنگارنگ او نشده است. نصراللهی مدال‌های افتخار بسیاری در

اختلاف نظر جدی میان وزارت بهداشت ایران و سازمان بهداشت جهانی؛

در شاخص‌های سلامت بالاتر از منطقه هستیم یا پائین‌تر؟

ادامه از صفحه اول
همه شاخص‌ها رتبه برتر را دارد؟ آیا به‌گفته عین‌اللهی در این شاخص‌ها ایران بافاصله از سایر کشورها جلوتر است؟

۲۷ درصد مرگ ایرانی‌ها زودرس است

در این باره حمیدسوری، اپیدمیولوژیست و استاد دانشگاه شهید بهشتی تهران با بیان این که «شاخص‌های سلامت در ایران به‌طور کلی نسبت به بسیاری از کشورهای مدیترانه شرقی کمتر است.» می‌گوید: «نسبت مرگ‌های زودرس از شاخص‌های بسیار مهم در سنجش سلامت یک کشور به حساب می‌آید. مرگ و میر زودرس بر حسب پتانسیل زنده ماندن در یک جمعیت اندازه‌گیری می‌شود. سال‌های از دست رفته زندگی (PYLL) قبل از سن ۷۰ سالگی بر مرگ‌ومیر در میان گروه‌های سنی جوان‌تر تمرکز دارد. مقادیر PYLL به‌شدت تحت تأثیر الگوی اپیدمیولوژی بیماری‌ها قرار می‌گیرند. طبق گزارش سال ۱۴۰۰ مرکز آمار ایران بیش از ۴۷ درصد مرگ‌های هموطنان زودرس است. این درحالی‌ست که براساس آمارهای سال ۲۰۲۱ این نسبت در ژاپن ۱۵ درصد؛ در آلمان حدود ۲۰ درصد؛ در عربستان سعودی حدود ۲۳ درصد؛ در کره جنوبی ۳۱ درصد و

در ترکیه ۳۸ درصد است. امید به زندگی در بدو تولد نیز که از شاخص‌های مهم سلامت است در ایران ۷۳.۹ سال؛ در ژاپن ۸۴.۸ سال، در آلمان ۸۶ سال، در عربستان ۷۶.۹ سال؛ در کره جنوبی ۸۳.۷ سال و در ترکیه ۷۶ سال است.» او ادامه می‌دهد: «رتبه امید به زندگی بدو تولد در ایران و در منطقه بعد از کشورهای رژیم صهیونیستی؛ قطر، بحرین، کویت، امارات، عربستان، الجزایر، ترکیه، لبنان، اردن، و مراکش قرار دارد. رتبه کشورهای تونس، عمان، سوریه، عراق، مصر، پاکستان، سودان، یمن و جیبوتی و افغانستان پس از کشور ما است.»

این اپیدمیولوژیست بیان می‌کند: «در بسیاری از زمینه‌های سلامت، هنوز هم چالش‌هایی در ایران وجود دارد. برای مثال، نرخ ابتلا به بیماری‌های قلبی عروقی در ایران بسیار بالاست و از دیگر چالش‌ها می‌توان به عوارض پزشکی ناشی از مصرف مواد مخدر و افزایش نرخ ابتلا به بیماری‌های مزمن مانند دیابت و سرطان اشاره کرد.»

سوری می‌گوید: «آخرین گزارش بسیار جامع سازمان جهانی بهداشت برای منطقه مدیترانه شرقی (WHO-EMR) بیانگر این است که در بسیاری



از شاخص‌ها ایران در بین سه کشور اول منطقه نبوده است. متأسفانه در چهار شاخص مرگ نوزادان، مرگ زیر یکسال، مرگ زیر ۵ سال، کمبود وزن هنگام تولد، بیش از ۸ کشور منطقه مدیترانه شرقی رتبه‌ای بهتر و بالاتر از ما دارند.»

نوزادان در ایران زودتر از برخی کشورهای

منطقه‌یی میرند

آخرین نمودار گزارش سازمان جهانی بهداشت در منطقه مدیترانه شرقی (۲۰۲۰) درباره شاخص مرگ‌ومیر نوزادان زیر یک ماه، بیانگر این است که بحرین،

۵۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۳۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای براتعلی سعادت فرزند غلامعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۲/۵۴ مترمربع از پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم فخری توان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۷۵ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مسعود خدابخشی فرزند ابوتراب در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۶/۹۹ مترمربع از پلاک ۳۵۷ فرعی از ۳۸ اصلی بخش ۵ نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۳۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه امیر سلیمانی فرزند سعد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴/۶۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلام عشقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

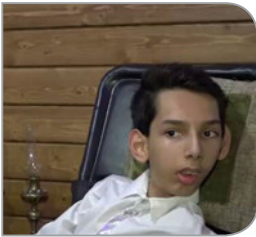
غلامرضا حسنی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۶۱۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا بهشتی فرزند عباسعلی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۰/۵۵ مترمربع از پلاک شماره ۶۱۸ فرعی از ۲۳۳ اصلی واقع در بخش ۲ نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای قاسم سعادت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور



داشته باشد. وزیر محترم بهداشت مجددا در نشست رسانه‌ای بر ادعای اول بودن رتبه ایران در شاخص‌های بهداشتی تأکید کردند، سوال واضح این است که ایران عضو رسمی سازمان جهانی بهداشت است، با توجه به عدم دسترسی محققان این حوزه به داده‌های کشوری، ناچار باید به داده‌های آن سازمان مراجعه کرد. آن داده‌ها ادعای وزیر محترم را تأیید نمی‌کند، اگر سازمان جهانی بهداشت اشتباه می‌کند، وظیفه وزارتخانه است تا ضمن اعتراض درخواست اصلاح این اطلاعات را بدهد؛ در غیراین‌صورت به‌ناچار مرجع قضاوت، گزارش‌های سازمان جهانی بهداشت خواهد بود.»

این استاد دانشگاه ادامه می‌دهد: «هدف از طرح این آمارها و اطلاعات خود زنی یا خفیف کردن تلاش همکاران در حوزه سلامت نیست. بلکه در درجه اول اصلاح خطاهای محاسباتی توسط مسئولان محترم؛ دوم توجه به علل و عوامل مهم در ضعف‌های مان در حوزه سلامت، تحلیل عمیق و دقیق داده‌ها، برنامه‌ریزی و سیاستگذاری مناسب و هدفمند برای اصلاح این شاخص‌ها است. کاری که متأسفانه کمتر در کشورمان شاهد بوده‌ایم.»

۵۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۴۷۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ملکی فرزند حسین در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۹/۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا خیرآبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۵۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۲۳۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سادات حسینی در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۸/۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۳ فرعی و ۷۵ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای سیدمحمد مداح حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۶/۰۵

غلامرضا حسنی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

