

سعودی‌ها در راه تأمین خودروی ایران!

۴



دوشنبه
۰۷
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

تا انتخابات؛

تحركات انتخاباتی در اردوگاه اصولگرایی

۲

روفرزو



عضو فراکسیون روحانیت مجلس:

کشف حجاب خیلی کمرنگ شده است

موسی احمدی عضو فراکسیون روحانیت مجلسی گوید: خیلی از افرادی که بی حجاب به خیابان‌ها می‌آیند، ناآگاهند و تحت تأثیر تبلیغات مخالفان نظام قرار گرفتند. من در دبیرستان‌های دخترانه‌ای رفتم و دو ساعت در خصوص حجاب صحبت کردم و دیدم همان بچه‌هایی که در خصوص رعایت حجاب، بی‌انگیزه بودند، خیلی زیبا متوجه قضایا شدند و تغییر رویه دادند.

رویداد ۲۴ نوشت: دو روز پیش، نمایندگان مجلس به اجرای سه ساله و آزمایشی لایحه عفاف و حجاب که هفته‌ها به واسطه اصل هشتاد و پنجمی شدن در کمیسیون قضایی و حقوقی بررسی شده بود، رای دادند. از این رو در خصوص ظهور پدیده کشف حجاب که بیش از یک سال از عمر آن می‌گذرد با موسی احمدی نماینده جم و عضو فراکسیون روحانیت مجلس گفت‌وگو کردیم که در ادامه می‌توانید مهمترین بخش‌های این مصاحبه را بخوانید:

* اینکه گفته شود همه افرادی که روی به ...

گزارش



عصر جهانی شدن؛

نقش دیپلماسی فرهنگی در عصر انقلاب تکنولوژی

محمد مهدی سید ناصری، پژوهشگر حقوق بین الملل عمومی: فرهنگ مجموعه‌ای پیچیده از علوم، دانش‌ها، هنرها، افکار، اعتقادات، قوانین و مقررات، آداب و رسوم، سنت‌ها و به‌طور خلاصه کلیه‌ی آموخته‌ها و عاداتی است که یک انسان به عنوان عضو جامعه‌اخذ می‌کند. در واقع فرهنگ چیزی است که از نسلی به نسل دیگر منتقل می‌شود و از محلی به محل دیگر می‌رود. علم روابط بین‌الملل به بررسی روابط میان کشورها، سازمان‌های دولتی، سازمان‌های غیر دولتی مستقل، سازمان‌های مردمی و چند ملیتی می‌پردازد. با توجه به گسترش ابعاد روابط میان کشورها اعم از روابط سیاسی، تجاری، فرهنگی و غیره نیاز به آشنایی با علم روابط بین‌الملل به یکی از ملزومات مورد نیاز کلیه‌ی کشورها و دولت‌ها به شمار می‌آید. روابط بین‌الملل به عنوان یک پدیده علمی، دارای ارکان متعددی است که یکی از رکن‌های مهم آن در عصر تکنولوژی، فرهنگ بعنوان اعتقادها، سنت‌ها و عادات‌های هر ملت می‌باشد. به نحوی که گروهی از تئوری پردازان روابط بین‌الملل همچون هانتینگتون، فرهنگ را ادامه در صفحه ۴



منتظر سقوط قیمت مسکن باشید

که ما گرفته‌ایم عرضه گسترده زمین در استانها است که تا پایان سال ۵۰۰ هزار قطعه زمین در روستاها به مردم واگذار می‌کنیم.

بذریاش بیان کرد: در هفته‌های آینده حدود ۷۰ هزار هکتار قطعه زمین در خراسان رضوی واگذار می‌کنیم.

در کنار زمین‌های شهری، زمینهای روستایی نیز واگذار می‌شود. این احتکاری که در محدوده‌های شهری ایجاد شده بود در حال شکسته شدن است.

مکانیزمهای تنظیمی که داریم ان شاءالله این واحدها به بازار عرضه می‌شود.

وی افزود: در حال حاضر در همه کشور خبرهای خوبی از کاهش قیمت مسکن شنیده می‌شود و باز هم باید کاهش پیدا کند. این موضوع اثر مستقیم بر بازار اجاره خواهد داشت.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه رشد سرسام‌آور و بلاوجه مسکن هیچ دلیلی ندارد گفت: بخش زیادی از این رشدها ناشی از کاهش عرضه زمین بود. تصمیمی

وزیر راه و شهرسازی گفت: در همه جای کشور خبرهای خوبی از کاهش قیمت مسکن شنیده می‌شود و باز هم باید کاهش پیدا کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، مهرداد بذریاش در حاشیه بازدید از مترو شهر جدید پرنس اظهار کرد: طی روزهای آینده در شهر جدید پردیس ۱۰ هزار واحد مسکونی تقدیم مردم می‌شود. الان در بعضی شهرهای جدید با خانه‌های خالی مواجهیم. عرضه انجام شده اما واحدها خالی است. با



عضو فر اکسیون روحانیت مجلس: کشف حجاب خیلی کمر نگ شده است



موسی احمدی عضو فراکسیون روحانیت مجلسمی گوید: خیلی از افرادی که بی حجاب به خیابان‌ها می‌آیند، ناآگاهند و تحت تاثیر تبلیغات مخالفان نظام قرار گرفتند. من در دبیرستان‌های دخترانه‌ای رفته و دو ساعت در خصوص حجاب صحبت کردم و دیدم همان بچه‌هایی که در خصوص رعایت حجاب، بی‌انگیزه بودند، خیلی زیبا متوجه قضایا شدند و تغییر رویه دادند.

رویداد ۲۴ نوشت: دو روز پیش، نمایندگان مجلس به اجرای سه ساله و آزمایشی لایحه عفاف و حجاب که هفته‌ها به واسطه اصل هشتاد و پنجمی شدن در کمیسیون قضایی و حقوقی بررسی شده بود، رای دادند. از این‌رو در خصوص ظهور پدیده کشف حجاب که بیش از یک سال از عمر آن می‌گذرد با موسی احمدی نماینده جم و عضو فراکسیون روحانیت مجلس گفت‌وگو کردیم که در ادامه می‌توانید مهمترین بخش‌های این مصاحبه را بخوانید:

❖ اینکه گفته شود همه افرادی که روی به کشف حجاب می‌آورند می‌خواهند مخالفت خود را با نظام جمهوری اسلامی نشان دهند، درست نیست. رهبر معظم انقلاب اشارات خوبی داشتند و گفتند برخی از اغتشاشات و کشف حجاب‌هایی که رخ می‌دهد، می‌باید منشاء آن را در خارج از کشور جستجو کرد.

❖ به شخصه برای جلوگیری از پدیده کشف حجاب و روشنگری در این باره به مدارس یا مجامع رفته و با دختران نوجوان صحبت کردم. نگاه آن‌ها این نبود که در قالب معاند نظام این کارها را انجام بدهند.

❖ ما در حرکت‌های سکولاری و افرادی که نگاه غیردینی دارند می‌بینیم که روی پدیده بین اذهان کار می‌کنند و نگاه‌شان این است که روی ذهن نوجوان‌ها فعالیت کنند تا این افراد را به یک نحوی به سمت و سوی کمرنگ شدن دین و مذهب بکشانند. از این‌رو دستگاه‌های خارجی و معاند نظام به جد روی این موضوع سرمایه‌گذاری کرده‌اند.

❖ قطعاً اگر جوان از جایی دیگر از نظر دینی اشباع نشود، تحت تاثیر تبلیغات معاندین قرار می‌گیرد، ولی باز هم می‌گویم معنی کارشان این نیست که تمام‌عیار علیه انقلاب و نظام وارد صحنه شده‌اند.

❖ خیلی از افرادی که بی حجاب به خیابان‌ها می‌آیند، ناآگاهند و تحت تاثیر تبلیغات مخالفان نظام قرار گرفتند. من در دبیرستان‌های دخترانه‌ای رفته و دو ساعت در خصوص حجاب صحبت کردم و دیدم همان بچه‌هایی که در خصوص رعایت حجاب، بی‌انگیزه بودند، خیلی زیبا متوجه قضایا شدند و تغییر رویه دادند.

❖ ما نیاز داریم در مدارس، مساجد، در فضاهای فرهنگی و در رسانه‌ها، واقعا کار فرهنگی قوی داشته باشیم و حجاب را به عنوان یک ایده، اسوه و الگو که موجب امنیت قشر زنان می‌شود به جامعه منعکس کنیم.

❖ چه در تهران و چه در شهرهای دیگر حضور داشته و دارم و حقیقتاً پدیده کشف حجاب نسبت به روزهایی که افراد و گروه‌هایی این جریان را به زنان ایران تزریق می‌کردند، خیلی کمرنگ شده است.

❖ دشمن، دشمن است و روی همه موضوعات و از جمله گسترش پدیده کشف حجاب، برنامه‌ریزی کرده است. دشمن تمام توان خود را گذاشت تا سالگرد خاتم امینی را برگزار و اغتشاش ایجاد کند، ولی نتوانست.

❖ فرصتی که نظام جمهوری اسلامی به خیلی‌ها داد و مداراهایی که کرد باعث شد آن‌ها متوجه شوند پشت صحنه قضایای اغتشاشات و کشف حجاب چیست.

❖ در اوایل اغتشاشات، برخی افراد، نگاه تقابلی داشتند، ولی تصمیم‌گیران نظام گفتند بگذارید خود افرادی که تحت تاثیر قرار گرفتند، متوجه موضوعات و جریان‌ها انحرافی بشوند.

تحركات انتخاباتی در اردوگاه اصولگرایی

انتخابات مجلس دوازدهم اما می‌تواند متفاوت باشد، چه آنکه دولتی بر سر کار است که این جبهه نفوذ پررنگ و محسوسی در آن دارد و از قضا دولتی‌ها نیز روی آنها حساب ویژه برای چنین مجلس آینده باز کرده اند. بر همین اساس و با توجه به سیگنال‌های ارسال شده از این جبهه به نظر می‌رسد بازی خراب کنی وحدت تاروز موعده انتخابات ادامه باید و آنها با لیستی منفک از لیست شورای وحدت یا شورای ائتلاف وارد رقابت انتخاباتی شوند.

شریان روی دیگر سکه پایداری است
شریان را باید روی دیگر سکه پایداری دانست، چه آنکه ستون‌های تصمیم‌گیر و تصمیم‌ساز این جبهه را جدانشدگان و حتی می‌توان گفت طردشدگان جبهه پایداری تشکیل داده اند. محوریت در دست حمید رسایی است اما برخی چهره‌ها چون کوچک زاده و نبویان را نیز در کنار خود می‌بیند.

حضور دو عضو دولت یعنی بذریاش و

مقابل پایداری‌ها و دولتی‌ها باشد. هرچند جمعیت پیشرفت و عدالت از ابتدا جزئی از شورای ائتلاف است اما ساز جدایی آنان از این شورا منتهی به تلاش‌های مضاعف حدادعادل برای جلب نظر آنان در عدم انشعاب تمرکز یافته است.

شورای وحدت تن به حذف روحانیت نداد
شورای وحدت نتیجه نارضایتی از تصمیمات شورای ائتلافی‌ها بود. مهمترین نارضایتی نیز از بی توجهی به جایگاه روحانیت در تصمیمات انتخاباتی این شورا بود بر همین اساس هم بعد از انتخابات مجلس یازدهم این شورا به ریاست آیت الله محمدعلی موحدی کرمانی در آبان ۱۳۹۹ و در انتقاد به عملکرد شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی (شانا) منشعب شده و شکل گرفت.

در واقع شورای وحدت به‌منظور احیای نقش محوری جامعه روحانیت مبارز در میان اصول‌گرایان، تأسیس



امیرحسین قاضی زاده در اولین جلسه انتخاباتی این جبهه این احتمال را مطرح کرد که دولتی‌ها در پوشش این جبهه ورود جدی به انتخابات داشته باشند، احتمالی که البته دولتی‌ها رد می‌کنند.

برخی ناظران سیاسی معتقدند جبهه پایداری و جبهه شریان دو روی یک سکه بوده و جدا از هم نیستند، در واقع حضور اعضای جبهه پایداری در این گروه جدید، به منزله گسترش سازمان و تشکیلات سیاسی جبهه پایداری برای جذب جوانان و طیف جدید است. این احتمال آنجا جدی تر می‌شود که می‌بینیم مرام و بنیان فکری شریان و جبهه پایداری از مفاهیم واحدی پیروی می‌کند و همراهی دولت با این دو جبهه

شد. منوچهر متکی سخنگوی شورای وحدت، سازوکار شورای ائتلاف را ناکارآمد و غیر نظام‌مند خوانده بود و از آنجا که ائتلاف شانا از نقش پدرسالارانه جامعه مدرسین، مرجعیت زدایی کرده بودند، انتقاد داشت. متکی اخیراً هم بحث‌ها درباره ائتلاف با شانا و ارائه لیست مشترک را تایید نکرده بود.

مصطفی پورمحمدی عضو شاخص جامعه روحانیت و شورای وحدت نیز از حدادعادل به سبب پیروی از مدل پدرسالاری و تحمیل نظر خود بر شورای ائتلاف، انتقاد کرده بود. از سوی دیگر مدل شورای وحدت در سازماندهی و کار تشکیلاتی همانند شورای ائتلاف است و از اشتراک حداکثری در بهره‌مندی از سازمان

انتخابات مجلس ۱۴۰۲ بیش از آنکه رقابت بین چپ و راست باشد، رقابت بین طیف‌های مختلف اصولگرایان است. از تندروها تا نواصولگرایان و عقلای و میانه‌روهای راست‌گرا.

حکایت از برنامه ریزی جدی برای قبضه مجلس دوازدهم و زمینه‌سازی برای تصاحب ریاست جمهوری ۱۴۰۴ دارد. برخی تحلیلگران سیاسی معتقدند، شریان به دلیل اختلاف‌نظرهای جدی با نواصولگراها و شورای ائتلاف، بعید است در شرایط عدم حضور رقابتی اصلاح‌طلب در کنار قالیباف و حدادعادل قرار گیرد و در نهایت لیستی مشترک با پایداری‌ها را وارد رقابت خواهد کرد.

نقشه قالیباف برای صدرنشینی در لیست‌های مشترک
لیدری نواصولگراها در دست قالیباف است و بدنه اجرایی و تشکیلاتی این جریان، مدیران سابق شهرداری تهران و نمایندگان وفادار به او در فراکسیون انقلاب اسلامی مجلس یازدهم هستند. تلاش قالیباف برای طرح گفت‌وگو

«حکمرانی نو»، اگرچه حامیان او را بعد از اتفاقات بعد از فوت مهسا امینی نسبت به «تغییرات بزرگ و تصمیمات سخت» امیدوار کرد؛ اما به نظر می‌رسد فصل همراهی او با دولت سیزدهم به پایان رسیده و رئیس‌ی که پشتوانه خود را به جبهه پایداری گرم‌تر می‌بیند، دیگر حاضر نیست با رقیب و حامی سابق خود ائتلاف کند.

نواصول‌گراها از سوی دیگر هدف حمله جبهه پایداری هستند و در سیاست‌های اجتماعی و فرهنگی همچون فیلترینگ و حذف اساتید دانشگاه، با یکدیگر اختلاف‌نظر دارند. اما نقطه‌ضعف در سازمان‌دهی تشکیلاتی مستقل، نواصول‌گراها را به شورای وحدت و ائتلاف وابسته می‌کند. البته این وابستگی تشکیلاتی چندان برای آقای رئیس مجلس فعلی بد نخواهد بود و در غیاب چهره‌های شاخص اصولگرا و نزدیک به این طیف‌های اصولگرایی، قدرت چانه‌زنی او برای قرارگرفتن در صدر لیست‌های مشترک را بالا می‌برد.

در چنین شرایطی، سناریوی محتمل برای شهرهای بزرگ، تقسیم سهم هر یک از سه گروه شورای وحدت، ائتلاف و نواصول‌گراها در یک لیست مشترک منهای پایداری‌ها خواهد بود و لیدری و صدرنشینی به قالیباف خواهد رسید.

میانه‌روها با لیست مستقل می‌آیند

گروهی از نمایندگان ادوار مجلس که انتقاد جدی به اصولگرایان حاضر در پارلمان و دولت رئیس‌ی دارند نیز یک سر انتخابات خواهند بود. در میان این میانه‌روها طیف‌های مختلف اصولگرایی که تحركات تشکیلاتی شورای وحدت، شانا، پایداری و ... را قبول ندارند نیز حضور دارند. این طیف از اصولگرایان منتقدین جدی وضعیت فعلی هستند و از تفکرات و ایده‌های چهره‌های میانه‌رو و عقلایی چون علی لاریجانی کمک می‌گیرند و برخی چهره‌ها چون باهنر که منتقد این تفرقه بین اصولگرایان است هم نزدیکی فکری به این جریان دارد.

ناظران سیاسی معتقدند میانه‌روها از ظرفیت بالای نمایندگان ادوار برخوردارند و بر همین اساس ارائه لیست مستقل از سوی اصولگرایان میانه‌رو را محتمل می‌دانند. بر همین اساس به نظر می‌رسد سازمان دهی رأی به جای کلان‌شهرها در حوزه‌های انتخاباتی کوچک‌تر باشد.

البته در این میان برخی مانع‌ها نیز ممکن است ظهور و بروز پیدا کنند، مانند زمینه‌سازی و تلاش‌های پشت پرده تندروها برای حذف و ردصلاحیت میانه‌روها از طریق کانال‌های صیانتی و نظارتی. تاکتیکی که جدید نیست و قبلاً هم به کار گرفته بودند.

حرکت چراغ خاموش لیست‌های پراکنده
در همه انتخابات‌ها، گروه‌های سیاسی هستند که یا در چانه‌زنی سیاسی از قدرت و سرمایه اجتماعی کافی برخوردار نیستند یا تلاش می‌کنند بدون مشارکت در ائتلاف‌های بزرگ که تعهد سیاسی به آنها را به همراه دارد، در نقشی مستقل برای پیروزی اقلیتی از کاندیداهای تلاش نمایند. بر همین اساس پیش‌بینی می‌شود احتمال ارائه لیست‌های مستقل از سوی عدالت‌خواهان، امام‌صادقی‌ها و نزدیکان به حلقه‌های فکری مؤسساتی همچون سراج و مصاف را نیز در انتخابات پیش رو شاهد باشیم. مردان و زنانی که می‌خواهند چراغ خاموش به ساختمان هرمی بروند، اما می‌توانند با تغییر ترکیب سیاسی نمایندگان در سرنوشت طرح‌ها و لوایح اثرگذار باشند.



ویژه

فصل سرد روابط تل آویو – واشنگتن ادامه دارد؟

ناگفته های دیدار بی بی و بایدن

حسین فاطمی: سرانجام پس از تقلاهای ۹ ماه ای که از سوی بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی صورت گرفت او توانست به آرزویش برسد و در سفرش به آمریکا با جو بایدن دیدار کند. در تحلیل این دیدار می توان در دو سطح به موضوع ورود کرد؛ دو سطحی که شاید در ظاهر متفاوت و متضاد از هم باشند، اما بی شک مکمل هم هستند. سطح نخست تحلیل حکایت از آن دارد که اگرچه این دیدار بین نخست وزیر رژیم صهیونیستی و رئیس جمهور ایالات متحده انجام شد، ولی صرف انجام دیدار نمی‌تواند به اختلافات شخصی و سیاسی این دو پایان دهد، کما اینکه اگر به شکل صوری و ظاهری این دیدار هم نگاه شود حکایت از آن دارد که سایه سنگین اختلافات کماکان بر این دیدار هم مستولی بوده است. چراکه جو بایدن در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل و نه در کاخ سفید و با ۳۰ دقیقه تأخیر، حاضر به ملاقات بی بی، آن هم پشت درهای بسته شد.

به باور کارشناسان تلاش نتانیاهو و ائتلاف حاکم در خصوص کودتای قضایی و همچنین عملکرد دولت افراطی و رادیکال بی بی در قبال فلسطینیان باعث شده است که جو بایدن یک ساعت گفت وگوی پشت پرده با نتانیاهو را بر دیدار رسمی و تکرار ادعاها برای حمایت از رژیم صهیونیستی ترجیح دهد. در سطح دوم تحلیل که در ظاهر می‌تواند عکس سطح نخست جلوه کند باید به این نکته کلیدی هم اذعان داشت که اگرچه اختلافات شخصی و سیاسی بین جو بایدن و بنیامین نتانیاهو باعث شده است که رئیس جمهور آمریکا با تأخیری ۹ ماهه حاضر به پذیرش و دیدار با نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی شود، اما در سطح راهبردی قطعاً منافع واشنگتن و تل‌آویو نمی‌تواند تحت تأثیر این اختلافات قرار بگیرد. هر چند این اختلافات در این مدت روی مناسبات تاکتیکی دو طرف اثرات مخرب مقطعی داشته است.

پیرو همین نکته باید این را هم در نظر گرفت که الزامات سیاسی نتانیاهو و بایدن هم در انجام این دیدار بی‌تأثیر نبوده است. به هر حال جو بایدن در آستانه انتخابات ریاست جمهوری سال آینده ایالات متحده آمریکا به حمایت مستقیم لابی یهودی مستقر در آمریکا موسوم به «آیپک» نیاز دارد و به همین دلیل سعی شده که دیدارش با نتانیاهو، ولو به شکل صوری به عنوان یک دستاورد در دستور کار جو بایدن قرار گیرد. در سوی دیگر هم نتانیاهو به دلیل وضعیت پیچیده، بغرنج و بحرانی سیاسی در سرزمین‌های اشغالی و جایگاه به شدت شکننده ائتلاف حاکم و کابینه‌او به حمایت آمریکا بیش از هر زمان دیگری نیاز دارد. به همین دلیل برای نتانیاهو واجب بود که دیداری با جو بایدن انجام دهد. در همین راستا به نوشته روزنامه معاریو یکشنبه شب گذشته، بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی قبل از سوار شدن به هواپیما برای رفتن به نیویورک گفته بود که، محل دیدار با جو بایدن، رئیس جمهوری آمریکا اهمیتی ندارد، مهم موضوع و محتوای دیدار است. - اعتراضات پشت در هتل محل دیدار

اگر از تحلیل دیدار بایدن و نتانیاهو به گزارشات ارسالی هم نگاه شود به نظر می‌رسد نفس این دیدار هم کم چالش نبوده است. چراکه به گفته رویترز، اسرائیلی‌های ساکن آمریکا و یهودیان در مقابل هتلی که نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در آن روز چهارشنبه (۲۰ سپتامبر) در حاشیه مجمع عمومی سازمان ملل با رئیس‌جمهور آمریکا دیدار کرد، در اعتراض به اصلاحات قضایی دولت افراط گرای وی تجمع کردند. آن‌ها با در دست داشتن پارچه نوشته و سر دادن شعار اعتراض خود را به اقدامات نتانیاهو در رابطه با سیستم قضایی رژیم صهیونیستی نشان دادند.

از سوی دیگر ذیل دیدار بایدن و بی بی آنچه بیشتر مورد توجه رسانه‌های آمریکا قرار گرفت، سخنان ابتدایی رئیس‌جمهوری ایالات متحده و همچنین دیدار نکردن او با نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در کاخ‌سفید بوده است، ضمن آنکه بایدن روز چهارشنبه در آغاز دیدار خود با بنیامین نتانیاهو به خبرنگارانی که در اتاق حاضر بودند گفت که موضوعات جدی را با نخست‌وزیر اسرائیل در میان خواهد گذاشت از جمله حاکمیت «دموکراسی و راهکارهای نظارتی و حفظ آن». در همین باره و طی گزارشی که کاخ‌سفید از محتوای دیدار آقای بایدن و نتانیاهو منتشر کرده، به نظر می‌رسد که این دیدار در فضای دوستانه‌ای صورت نگرفته و رئیس‌جمهوری آمریکا انتقاداتی به عملکرد ائتلاف حاکم و کابینه نخست‌وزیر رژیم صهیونیستی در موضوعات مختلف داشته است.

عصر جهانی شدن؛

نقش دیپلماسی فرهنگی در عصر انقلاب تکنولوژی

ادامه از صفحه اول

عامل تنش‌های بین‌المللی قلمداد کرده‌ودر مقابل آن‌ها گروهی دیگر فرهنگ را عامل همگرایی‌های بین‌المللی می‌دانند. فرهنگ را به جرات می‌توان گفت که برای موجودات بشر مهم است اما استفاده از آن به عنوان یک ابزار تحلیلی می‌تواند مشکل ساز شود. فرهنگ مفهومی چند وجهی است که بیشتر از آن در شیوه‌هایی مبهم و شهودی استفاده می‌کنند. چالش اصلی در این میان تصمیم‌گیری درباره‌ی، این است که فرهنگ چیست و محدود کردن نفوذ آن چگونه خواهد بود. فرهنگ را هیچ‌گاه نمی‌توان به طور جامع و کامل تعریف نمود. این امر تا حدودی به این علت است که فرهنگ بسیار پیچیده و پویا است. در عمل، دیدن از زوایای هزار توی فرهنگ نیازمند شناخت نهاده‌ها و مظاهر هویت فرهنگی است: تصاویر، مفاهیم، هنر‌ها، ارزش‌ها و روش‌هایی که به نظر می‌رسد در تعیین حیات سیاسی یا بین‌المللی حائز اهمیت است. بنابراین اندیشیدن درباره فرهنگ در حقوق و روابط بین‌الملل ارزشمند است. در حوزه مطالعات بین‌الملل غالباً قدرت مادی و سخت هسته‌ای اصلی و تعیین‌کننده‌ی میزان قدرت و تسوع روابط میان دولت‌ها بوده است. اما پس از جنگ سرد، قدرت مادی به‌تنهایی پاسخ‌گوی نیاز جوامع بشری نیست و شکل دیگری از قدرت که پایه‌های آن را مبانی ارزشی و هویتی و فرهنگی تشکیل می‌دهد، اهمیت بیشتری یافته است. فرهنگ و روابط فرهنگی چنان در ابعاد همه‌جانبه‌ی زندگی دولت -ملت‌ها تنیده شده است که امروزه روابط بین‌الملل را روابط میان فرهنگ‌ها تعبیر می‌کنند. در عصر حاضر که ابزار و پدیده‌های تکنولوژی تمام صحنه‌های زندگی بشر را در بر گرفته است، کشوری موفق است که بتواند از طریق فرهنگ، ارزش و ایدئولوژی خود اندیشه و ترجیحات دیگر دولت -ملت‌ها را تحت تأثیر قرار داده و گفتمان و نظم بین‌الملل را در جهت مبانی فرهنگی ارزشی خود هدایت کند. با توجه به آنچه از تعریف فرهنگ گفته شد مفهوم فرهنگ امری دشوار و پیچیده است، اما می‌بایست گفت هر معنایی که از فرهنگ داشته باشیم یک معنای کلی در آن نهفته است و آن رشد و بالندگی است. با توجه به این تعریف، می‌توان گفت که در تحولات بین‌المللی در ادوار گوناگون تاریخی، فرهنگ نقش اساسی در تحولات داشته است. از آنجا که فرهنگ به عنوان یک ابزار مناسب برای دخالت

در کشور دیگری کاربرد دارد، کشورها از این مساله به خوبی استفاده نمودند. دین و مذهب به عنوان یک شاخص فرهنگی همواره در ایفای مناقشات بین‌المللی کار ساز بوده است. مسلمانان و مسیحیان از این عامل به خوبی استفاده نمودند. در عصر مدرن که فرهنگ رکن سوم سیاست خارجی کشورها را تشکیل می‌دهد، کشورها با آگاهی از مسأله کاهش اقتدار حاکمیت‌ها سعی دارند که از این مساله به‌نحوی مطلوب استفاده نمایند. روابط فرهنگی تا آنجا پیش می‌رود که مقدمات همکاری‌های منطقه‌ای را فراهم می‌آورد و کشورها با عنایت به این پیوند فرهنگی درصدند که همکاری‌های خود را به حوزه‌های گوناگون اقتصادی، سیاسی و امنیتی تسری دهند. اتحادیه‌ی اروپا نمونه‌ای از یک اتحادیه موفق است که همکاری‌های این اتحادیه را بمی‌بایست



مدیون اتحاد مقدس قرن هفدهم و فرهنگ تقسیم منافع جست و جو نمود. با روندهای جهانی شدن و دهکده جهانی مک‌لوهان کشورهای پیشرفته‌با بهره‌گیری از مدرن‌ترین تکنولوژی‌های مدرن خود سعی دارند که فرهنگی پذیرا و موفق ارائه دهند. خرده فرهنگ‌ها نیز از سوی دیگر بر اثر کاهش حاکمیت دولت‌ها از آزادی عمل نسبی برخوردار شدند. روند جهانی شدن آزمونی خواهد بود برای تمدن‌ها. در این آزمون نخبگان سنتی و مدرن در یک تقابل رو در روی هم قرار خواهند گرفت. فرهنگ به دو صورت تعریف شده است. یک تعریف آن را سیستمی از نمادها و معانی می‌داند که نظام زندگی انسان را معنا می‌بخشد. بر مبنای این تعریف فرهنگ برابر با خرد جمعی مشترک است. این نگاه باعث می‌شود معانی بین الاذهانی از فرهنگ در جهان خلق شود و همگان به فهم و تفسیر آن بپردازند. امروزه در روابط بین‌الملل، از فرهنگ استفاده ابزاری شده است؛ به خصوص بعد از جنگ دوم جهانی که در

است. هانتینگتون معتقد است فرهنگ بعد از دوران جنگ سرد نقشی اساسی داشته و دولت‌های ملی را در خودمستحیل می‌کند. این دیدگاه صورتی تنازعی دارد و تحولات بعد از جنگ سرد نشان داد که او چندان هم بیراه نگفته است. دیدگاه دیگر نقشی مثبت برای فرهنگ قائل است؛ که زیربنای تاسیس سازمان‌هایی همانند یونسکو را هم همین نگرش تشکیل می‌دهد. دیدگاهی مثل نظر فوکویاما هم وجود دارد که از همسان سازی فرهنگی و به قولی الگوی لیبرال دموکراسی سخن می‌گوید که فراگیری آن به معنی پایان تاریخ خواهد بود. فرهنگ ابزار دیپلماسی است؛ امروزه با استفاده از ابزار ارتباطات عرصه‌های سیاسی و اقتصادی و فرهنگی و تکنولوژی، جهانی می‌شوند. در میان انواع دیپلماسی نوین اعم از دیپلماسی عمومی، دیپلماسی رسانه‌ای و دیپلماسی آموزش، دیپلماسی فرهنگی از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. دیپلماسی فرهنگی به کشورها اجازه می‌دهد که با استناد به عناصر کلیدی و نفوذ دولت‌های

آگهی فراخوان

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی بارگیری وحمل فرآورده‌های نفتی

از مشهد به جایگاههای عرضه ۱۷ شهر یور، بازارچه مرزی ومنطقه ویژه دوغانرون

به شماره ۸۰۰۰۰۰۰۹۱۱۵۸۲۰۰۲



ملی بنیادهای نفتی ایران



ملی بنیادهای نفتی ایران

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی بارگیری و حمل فرآورده های نفتی از مشهد به جایگاههای عرضه ۱۷ شهر یور،بازارچه مرزی و منطقه ویژه دوغانرون مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مناقصه سیستمی۸۰۰۰۰۰۰۹۱۱۵۸۲۰۰۲ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت:	تاریخ ۱ مهر ماه ۱۴۰۲	ساعت ۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد :	تاریخ ۵ مهر ماه ۱۴۰۲	ساعت ۱۳:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ ۲۳ مهر ماه ۱۴۰۲	ساعت ۱۲:۰۰
زمان بازگشایی:	تاریخ ۲۴ مهر ماه ۱۴۰۲	ساعت ۹:۰۰

برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

ایران اولین کشور منطقه بود که پا به عرصه خودروسازی گذاشت و تا مدت‌ها بیشترین تیراژ تولید متعلق به ایران بود، اما رفته رفته به دلیل مسائل سیاسی و اقتصادی ایران این جایگاه نخست را از دست داد. در مقابل برخی از کشورهای منطقه همانند عربستان با گذشت زمان زیرساخت‌های تولید خودرو را در خاک خود بنا نهنداد تا از آینده بازار خودروی خاورمیانه سهم داشته باشند. حال اخبار واصله حاکی از سرگیری روابط خودرویی ایران و عربستان را حکایت می‌کنند. آیا سعودی‌ها تأمین‌کننده خودروی مورد نیاز ایران می‌شوند؟

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت‌نیوز، از سرگیری روابط دیپلماتیک ایران و عربستان و تصویب لایحه واردات خودروهای کارکرده توسط مجلس، باعث شد تا برخی از گمانه‌زنی‌ها به سوی واردات خودرواز طریق عربستان روانه شوند؛ امکان وقوع این اتفاق به قدری است که برخی معتقدند در سفر اخیر وزیر امور خارجه کشور به عربستان و دیدار با ولیعهد این کشور شاید مذاکراتی در رابطه با واردات خودرو یا آغاز همکاری‌هایی در این راستا رخ داده باشد.

تاریخچه صنعت خودرو سازی ایران

اولین شرکت خودرو سازی رسمی ایران با نام ایران ناسیونال ۶۱ سال قدمت دارد، شرکت‌های فعال در این صنعت در ابتدا مونتاژ کار بودند و سعی داشتند تا بخشی از بازار داخل کشور را تأمین کنند.سه شرکت ایران ناسیونال، ایران پیمما و ایران کلوه به ترتیب با تولید

مهلت پذیرش چک‌های قدیمی تمدید شد

مهلت پذیرش و تبادل چک‌های قدیمی در سامانه چکاوک تا ۱۵ مهرماه سال جاری تمدید شد و از آن تاریخ به بعد تنها در شعب بانک صادرکننده قابلیت کارسازی دارند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل

یک پیش‌بینی در خصوص از سرگیری روابط خودرویی ایران و عربستان؛

سعودی‌ها در راه تأمین خودروی ایران!



است. عربستان امروز به یکی از اصلی‌ترین مناطق تردد خودروهای لوکس در خاورمیانه و جهان تبدیل شده است، اگر قرار بر مقایسه بازار خودروی ایران و عربستان باشد، می‌توان گفت که لوکس‌ترین خودروهای در حال تردد در خیابان‌های تهران و ایران، امروز یا به عنوان خودروهای فرسوده‌ای که در اختیار قشر کم‌درآمد عربستان است استفاده می‌شوند یا در قبرستان‌هایی خودرویی و مراکز اسقاط خودروهای فرسوده این کشور هستند.

واردات خودرو از عربستان

بازار خودروی عربستان به دلیل آزاد بودن، بدون قید و شرط واردات، نداشتن مشکلات ارزی و مهم‌تر از همه فعالیت که امروز شرکت لوسید ایر عربستان تولیدکننده لوکس‌ترین و قوی‌ترین خودروهای برقی با بیشترین پیمایش

نسبت به تعویض دسته‌چک خود اقدام کنند مشتریان شبکه بانکی می‌توانند ضمن مراجعه به شعب و تحویل دسته‌چک‌های قدیمی نسبت به دریافت دسته‌چک‌های صیادی جدید بنفش رنگ اقدام کنند.



پیشرو بودن چین در این تحولات باید انتظار حضور سنگین چین در بازار خودروی تمام کشورهای جهان و به‌ویژه خاورمیانه را داشت.

آینده احتمالی بازار خودروی دو کشور

برای پیش‌بینی آینده بازار و صنعت خودروی دو کشور در ابتدا باید شرایط سیاسی و اجتماعی آن دو را بررسی کرد، ایران به دلیل تحریم‌ها و ورود به فهرست سیاه FATF توانایی سوئیفت بین بانکی و مالی سهل و آسان را از دست داده است، در سوی دیگر نوسانات ارز و کمبود مواد اولیه کار را برای تولیدکنندگان بخش خصوصی بسیار دشوار کرده است، برخی از کارشناسان خودروی ایرانی معتقدند، تا زمانی که روابط بین‌المللی ایران برقرار نشود و از طرف دیگر اقتصاد آزاد در ایران جریان پیدا نکند، تنها هر روز وضعیت این صنعت بغرنج‌تر و دشوارتر می‌شود.

در عربستان، اما وضعیت متفاوت است، چراکه عربستان اهمیت توسعه را به خوبی درک کرده است و به دنبال ساخت و توسعه زیرساخت‌های خود در تمام حوزه‌ها است. تحریم نبودن و رابطه خوب این کشور با جهان غرب باعث شده تا این کشور امنیت اقتصادی برای سرمایه‌گذاران خارجی را به ارمغان بیاورد.با توجه به اهمیتی که عربستان برای استارت‌آپ‌ها و دنیای آینده قائل است، می‌توان انتظار داشت که عربستان در آینده نه چندان دور از تولیدکنندگان و صادرکنندگان خودروهای برقی در منطقه باشد.

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۹۶۰۲۱۰۰۳۰۶۲۶۰۱۴ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر غلامی ثانی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۷۴ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۹۷/۳۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خریداری از حبیب اله غلامی ثانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳ م.الف ۱۸۵

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۹۵۰۲۱۰۰۳۰۶۲۶۰۱۴ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر غلامی ثانی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۷۴ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۵۴/۹۵ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان خریداری از حبیب اله غلامی ثانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳ م.الف ۱۸۶

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳ م.الف ۱۸۳

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۰۹۳۰۲۱۰۰۳۰۶۲۶۰۱۴ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر غلامی ثانی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۷۴ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۷۹/۴۱ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حبیب اله غلامی ثانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳ م.الف ۱۸۴

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف



«بی مصرف‌ها» در گیشه شکست خوردند

قسمت چهارم فیلم «بی مصرف‌ها» در اکران آغازین خود به فروش ۳۲ میلیون دلاری دست یافت تا کمترین فروش افتتاحیه این سری فیلم را به ثبت برساند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ویرایتی، چهارمین فیلم در مجموعه اکشن

«بی مصرف‌ها» با نمایش در ۳۵۱۸ سالن سینما ۳۲ میلیون دلار را به خود اختصاص داد، این در حالی است که پیش‌بینی می‌شد این فیلم در افتتاحیه ۱۵ تا ۱۷ میلیون دلار کسب کند. فروش افتتاحیه قسمت چهارم این سری فیلم فاصله زیادی با فروش

معاون گردشگری پاسخ داد؛

از سیم کارت بدون فیلتر تا لغو ویزا



کشورهایی که برای لغو یکطرفه روادید

پیشنهاد شده‌اند

شالابیایان درباره کشورهای که برای لغو یکطرفه روادید پیشنهاد شده‌اند و چگونگی انتخاب آن‌ها، گفت: رویکرد اصلی برای گزینش این کشورها مبتنی بر سیاست‌های خارجی دولت سیزدهم بوده، که روی توسعه با کشورهای همسایه، مسلمان، حوزه تمدنی و پیمان‌های ملحق شده مثل شانگهای و بریکس تأکید دارد. تا کنون، با کلیت طرح و تعدادی از این کشورها در جلسات و گفت‌وگو با دستگاه‌ها و نهادهای ذی‌ربط، موافقت شده، اما نیاز است طرح لغو روادید در کمیسیون‌های مختلف دولت تصویب شود.

در ادامه، از او درباره اثر لغو یکطرفه روادید با کشورها بویژه عمان سوال پرسیده شد که پاسخ داد: لغو روادید بین این دو کشور (ایران و عمان) مدت‌هاست، اجرا شده و از آن زمان سفر گردشگران عمانی به ایران افزایش محسوسی داشته است. سفر گردشگران عمانی را به عینه می‌توان در شهرهای شمالی کشور دید.

او در عین حال گفت: بیش از ۷۰ درصد گردشگران ورودی به ایران از کشورهایی هستند که با آن‌ها لغو روادید شده است.

احتمال اتصال از راه زمینی ایران به عربستان، قطر و امارات

معاون گردشگری همچنین درباره طرح «تسهیل تردد خودروهای گردشگران خارجی به ایران» اظهار کرد: ما لغو روادید را همزمان با تسهیل تردد گردشگران با خودرو شخصی به ایران، در چند کشور دنبال می‌کنیم. اجرای طرح تسهیل تردد خودروهای شخصی در کنار لغو یکطرفه روادید می‌تواند در رفت‌وآمد گردشگران منطقه به ایران خیلی مؤثر باشد و اگر این طرح مثلاً با عراق قطعی شود، ایران به عربستان، قطر و امارات از راه زمینی متصل می‌شود. شالابیایان درباره سرانجام طرح سیم کارت گردشگری با توجه به تأکیدها و اظهارات عزت‌الله ضرغامی، وزیر میراث فرهنگی، گردشگری

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در این باره، گفت: طرح «سیم کارت گردشگری» در کارگروه رفع مصادیق مجرمانه دادستانی کل کشور تصویب شده است. جلسه‌ای هم بین وزارتخانه‌های میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، ارتباطات و دادستانی و نیروی انتظامی درباره نحوه اجرای آن با توجه به اولویت‌های مورد درخواست ما برگزار شد. ما درخواست کرده بودیم فعالان گردشگری در اولویت این طرح قرار بگیرند، در نتیجه قرار شد فهرست دفاتر خدمات مسافرتی را ارائه کنیم تا این امکان برای آن‌ها فراهم شود. آژانس‌های مورد تأیید که پروانه بهره‌برداری از وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی دارند، به منظور بهره‌برداری از این طرح معرفی شده‌اند.

او اضافه کرد: در مرحله دیگری از این مصوبه، امکان بهره‌برداری گردشگران خارجی از این سیم کارت‌ها وجود دارد و با آن موافقت شده است. شالابیایان با بیان این‌که این مصوبه با اولویت حمایت از فعالان گردشگری، مرحله به مرحله اجرا خواهد شد، افزود: این طرح مصوب و ابلاغ شده و ما هم براساس مصوبه و اولویت‌ها، بهره‌برداران را معرفی می‌کنیم. زمان‌بندی اجرای مرحله به مرحله این مصوبه هم در آینده مشخص می‌شود. معاون گردشگری یادآور شد: درخواست وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، بهره‌برداری دفاتر خدمات مسافرتی، هتل‌ها، راهنمایان گردشگری و گردشگران خارجی از سیم کارت گردشگری است.

بروی بر اظهارات وزیر میراث فرهنگی،

گردشگری و صنایع دستی

زمستان سال گذشته، همزمان با رکود سفر گردشگران خارجی به ایران تحت تأثیر شرایط، وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی دو طرح لغو یکطرفه روادید ایران و سیم کارت محدودیت‌های سفر به ایران را برای گردشگران خارجی کمتر کند.

عزت‌الله ضرغامی - وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی - دهم اسفندماه ۱۴۰۱ در حیات دولت و در جمع خبرنگاران این سخنان را مطرح کرد که «بعضی دوستان تحلیل می‌کنند چرا گردشگر خارجی به ایران نمی‌آید که دلایلی دارد، یکی از مهمترین نیازهای آنها اینترنت و سکوهای بین‌المللی و خارجی است. این مسائل مثل نان و آب برای گردشگر واجب است، نمی‌شود گردشگر به ایران بیاید و ارتباطش با دنیا قطع شود. نمی‌شود به او گفت از بله و ایثا استفاده کن... من از وزیر ارتباطات خواستم امکانی برای گردشگران خارجی فراهم شود تا آنها با استفاده از سکوهای بین‌المللی بتوانند نیازهای خود را برطرف کنند. ان‌شاء الله سکوهای داخلی ما هم بتوانند در سطح بین‌المللی فعال شوند.»

ضرغامی دو ماه پیش از آن، در دی‌ماه ۱۴۰۱ هم از پیشنهاد طرح لغو روادید یکطرفه ایران با برخی کشورها، خبر داده و گفته بود: روی این که با کدام کشور باید لغو روادید شود برنامه‌ریزی کردیم، جلسات کارشناسی گذاشتیم و نظرات افراد مختلف احصا شده و دلایل اقدام برای لغو روادید با هر کشور را مشخص کردیم. معتقدم در حال حاضر یکی از موضوعاتی که می‌توان با مردم صحبت کرد، گردشگری است. اخبار، تصاویر و ویدئوهای مثبت از ایران باید به دنیا مخابره شود.

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۹۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر غلامی ثانی فرزند حبیب اله به شماره شناسنامه ۷۴ صادره از بردسکن درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۷۴/۷۷ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۱ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حبیب اله غلامی ثانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳ مالک ۱۸۷ غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۴۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه زناححسن فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۰۸۹۶۰۴ صادره از بردسکن درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۴/۸۰ مترمربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از آقای حسن دانشور فرزند غلامرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو

۱۵۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۴۱ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۴۰ هیات اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نسائی فرزند حسن به شماره ۶ صادره از بردسکن و آقای جلال بندری به شناسنامه شماره ۱۸۲ کد ملی ۵۷۲۹۴۶۷۲۱۴ صادره بردسکن فرزند حضر ثقلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵۰ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از عباسعلی فخر فرزند حجی اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳ مالک ۱۷۸ غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره

۱۵۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۱۶۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا شبانی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۶۳۴ صادره از بردسکن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳/۷۳ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۰۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از ورثه گوهر عظیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۶/۱۹. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۷/۳ مالک ۱۸۸ غلامرضا گنج بخش - رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

خبر

زنگ مهر با حضور معاون رییس جمهور در

مشهدنواخته‌شد



زنگ آغاز سال تحصیلی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ با حضور سیدمحمد حسینی، معاون پارلمانی رییس جمهور روز شنبه طی آیینی در هنرستان فاطمه زهرا(س) مشهد به صدا درآمد.

به گزارش ایرنا، امروز زنگ ایثار و شهادت نیز همزمان با زنگ مهر در مدارس مشهد با حضور معاون رییس جمهور نواخته شد.

مدیرکل آموزش و پرورش خراسان رضوی در آیین آغاز سال تحصیلی در این استان با بیان اینکه آغاز سال تحصیلی با آغاز هفته دفاع مقدس همزمان و متبرک ک شده است، گفت: کشور ما در عرصه های مختلف موفقیت ها و پیروزی های بی مثالی را کسب کرده است و همزمانی آغاز سال تحصیلی با هفته دفاع مقدس مسیر حرکت را به خوبی به ما نمایان می کند. سیدامیر شوشتری افزود: هنرستانها از مهمترین اهداف برنامه تعلیم و تربیت هستند و افتخار داریم که بیش از ۸۰ درصد هنرآموزان هنرستانها پس از پایان تحصیل شاغل می شوند.

وی گفت: هدف وزارت آموزش و پرورش ترغیب دانش آموزان به تحصیل در هنرستانهاست که پیش نیاز آن ایجاد و توسعه هنرستان ها با همراهی و مشارکت خیرین در این مسیر است. وی با گرامیداشت هفته دفاع مقدس بیان کرد: استقلال هر کشور توانمندی و ارزش یک ملت را نمایان می کند. مدیرکل آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: استعمار جدید در فکر افراد است و ناامیدی نسبت به پیشرفت و موفقیت است که می تواند مانع از رشد و توسعه شود.

شوشتری خطاب به دانش آموزان گفت: شما باید در راستای مسلط ساختن فرهنگ اصیل ایران بر جهان گام بردارید و در این مسیر شناخت از فرهنگ و تمدن خودتان پایه موفقیت خواهد بود.

عقب ماندگی های زیرساختی در بخش های مختلف آموزشی خراسان رضوی

استاندار خراسان رضوی با اشاره به اینکه ما در استان خراسان عقب ماندگی های زیرساختی در بخش های مختلف داریم، گفت: یکی از عقب ماندگی ها در فضای آموزشی است که با همت خیرین و دولت خدمتگزار و مردمی در حال رفع

آن هستیم.

یعقوبعلی نظری روز گذشته در آیین بازگشایی مدارس و آغاز سال تحصیلی جدید که در هنرستان فاطمه الزهرا(س) مشهد برگزار شد، اظهار کرد: فضای کشور ما به عطر حماسه دفاع مقدس و شهادی



که در آن زمان جان خود را فدای خدای متعال کردند، معطر است. امسال نیز با عنایت خداوند متعال و در این استان تحت الطاف خاص امام رئوف(ع) بار دیگر توفیق فراهم شد تا سال تحصیلی جدید را آغاز کنیم.

رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی خراسان رضوی مطرح کرد

لزوم پیشگیری از اخذ تصمیمات خلق الساعه برای تعهدات ارزی صادرکنندگان

تا به واسطه آن، صادرات توسعه یابد و صادرکنندگان نیز بتوانند به تعهدات خود عمل کنند.

وایزنی برای رفع چالش

رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی خراسان رضوی با اشاره به پیگیری های انجام شده از سوی اتاق بازرگانی در این خصوص، بیان کرد: به محض تعلیق کارت های بازرگانی، کمیسیون توسعه صادرات اتاق ایران جلسه ای فوق العاده با حضور معاون سازمان توسعه تجارت برگزار کرد که در آن جلسه مباحث و مشکلاتمان را در میان گذاشتیم و مسئولان سازمان توسعه تجارت وعده دادند در این خصوص با بانک مرکزی مذاکره کنند. همچنین، جلسه فوق العاده ای در این خصوص در کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی خراسان رضوی برای بررسی بیشتر این موضوع برگزار شد.

وی اضافه کرد: همچنین در این مدت نامه نگاری ها و رایزنی هایی با استانداری و مسئولان اداره کل صنعت، معدن و تجارت داشته ایم و امیدواریم که به تفاهم مشترکی برسیم و بتوانیم در راستای مرتفع کردن مشکلی که برای صادرکنندگان به وجود آمده و ارتباط مستقیم با اشتغال و کشاورزی استان دارد، گام برداریم.



در خصوص نرخ ارزی است که از صادرکنندگان خریداری می شود. این مسئله که صادرکنندگان ارز حاصل از صادرات خود را با نرخ نیمایی که حدود ۲۰ درصد زیر قیمت بازار آزاد است، واگذار کنند، فاقد توجیه اقتصادی است.

حذف فاصله ای که میان نرخ ارز در بازار آزاد

و نرخ ارز نیمایی

وی خاطرنشان کرد: پیشنهاد ما این است که با برگزاری جلسات مشترک میان مسئولان بانک مرکزی با صادرکنندگان، اعضای اتاق بازرگانی و کمیسیون توسعه صادرات اتاق، راهکارهای لازم برای حذف فاصله ای که میان نرخ ارز در بازار آزاد و نرخ ارز نیمایی وجود دارد را بیابیم

اخیر، درخواست داریم حتماً این مدت تمدید شود. همچنین، در ادامه در پی یافتن علت این موضوع هستیم که چرا صادرکنندگان تاکنون نتوانسته اند رفع تعهد ارزی خود را انجام دهند. چالش کمبود سرمایه در گردش محمدیان تصریح کرد: ما معتقدیم امکان ندارد صادرکننده ارز خود را به کشور بازنگراند؛ چراکه اگر ارز حاصل از صادرات محصولات خود را به کشور بازنگرداند، با چالش کمبود سرمایه در گردش مواجه می شود. ما شرایط خاص کشور و لزوم بازگشت ارز به کشور را قبول داریم؛ اما اختلافمان با بانک مرکزی و سازمان توسعه تجارت

۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۱۳۱۷/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۱۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۱۳۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عراقی فرزند ذبیح اله و خانم عفت تاملی فرزند فضل اله هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵/۱۹۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد رضایی فرزند شکراله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۷/۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸/۰۷/۱۴۰۲/

غلامرضا حسینی عارفی -قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۳/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۱۰۰۳۲۸۱/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰ مورخه ۱۵/۰۷/۱۴۰۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض عفت آغشته مقدم فرزند ابراهیم در شش دانگ یکباب ساختمان قسمتی/تمامت از پلاک ۵ فرعی از ۲۶۷۲ اصلی وباقیمانده پلاک های ۲۶۷۳ و ۲۶۷۷ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار به مساحت ۸۰۹/۹۵ مترمربع مع الواسطه بلاواسطه از محل مالکیت رسمی/مشاعی خودش وغلامحسین جدیدیان محرز گردیده است . لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۲ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهر ها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه ودر روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند.معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید

حدود ملک ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۴۰۲/۲۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۷/۱۴۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۸/۰۷/۱۴۰۲

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار –علی آب باریکی

۱۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۷۷۶/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۲۷۷۶ مورخه ۱۵/۰۷/۱۴۰۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه خانی فرزند اصغر در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۲۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای اصغر خانی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه محلی و کثیرالانتشار آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۲۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۷/۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۸/۰۷/۱۴۰۲/

غلامرضا حسینی عارفی –قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۳/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۱۰۰۴۱۴۸/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰ مورخه ۱۱/۰۶/۱۴۰۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض رقیه اصغری بونش فرزند علی اکبر درسه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب ساختمان قسمتی از پلاک ۲/۲۰۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار به مساحت ۸۰۱/۹۸ مترمربع مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ذبیح اله قلعه نوی محرز گردیده است . لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۲ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهر ها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه ودر روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی

دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند ونسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۴۰۲/۲۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۷/۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۸/۰۷/۱۴۰۲/

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار –علی آب باریکی

۱۵/۱۱ آگهی موضوع ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی

و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۰۲۶۸۳/۱۴۰۲۳۰۶۰۶۰۱۱۰۰ مورخه ۳۱/۰۵/۱۴۰۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی حسین جمال آبادی فرزند محمدرضا در شش دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰/۹۹۷ متر مربع (میزان ۷۱/۲۸ مترمربع از پلاک ۱۵۰ فرعی ومیزان ۲۸/۲۲ مترمربع از پلاک ۳۳۶ فرعی) از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار نسبت به پلاک ۱۵۰ فرعی مع واسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس عاطفی زاده ونسبت به پلاک ۳۳۶ فرعی بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاء الحق الداغی محرز گردیده است . لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه مربوطه به این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه آگهی میشود در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهر ها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه ودر روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید. در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده ، واحد ثبتی طبق نظر رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. م الف ۴۰۲/۲۸۸ تاریخ انتشار نوبت اول ۰۳/۰۷/۱۴۰۲/ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۸/۰۷/۱۴۰۲/

رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار –علی آب باریکی

