روزنامه
شماره ۱۵۵۹ /۸ صفحه/قیمت ۱۰,۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۷۰۰۰ تومان
باسلام خدمت امام عصر(ع)
صبح امروز
خراسان رضوی
پنج‌شنبه ۲۶ ۰۵ ۱۴۰۲

رئیس اتحادیه املاک مشهد با اشاره به قیمت‌ها مطرح کرد:

سایه رکود بر بازار مسکن مشهد

۶

بررسی ویژه ناآرامی‌های سال ۱۴۰۱؛

برای احقاق حقوق شهروندی

۲

حداقل حقوق کارگران افزایش می‌یابد؟

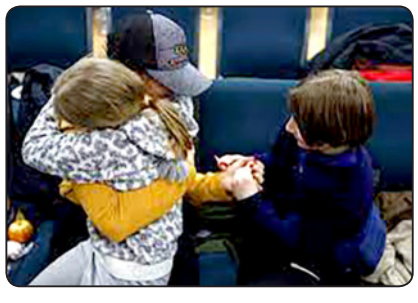
افزایش حقوق کارگر تورم‌زا نیست

۴

لطفا این جنایت را دریابید

انتقال اجباری کودکان اوکراینی و نقض حقوق بشر

محمدمهدی سیدناصری، مدرس دانشگاه و پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودکان: پیش از بهار سال ۲۰۲۲، فقط کارشناسان خبره سازمان امنیت و همکاری اروپا (OSCE) با سازوکار موسوم به مسکو آشنا بودند که دول عضو سازمان امنیت و همکاری اروپا را قادر می‌سازد تا درخواست ایجاد یک مأموریت ویژه و تخصصی برای بررسی سؤالات خاص مربوط به ابعاد انسانی سازمان امنیت و همکاری اروپا در سی سال اول وجود خود یعنی از سال ۱۹۹۱تا ۲۰۲۱ کند، این سازوکار در واقع تنها نه مرتبه مورد استفاده قرار گرفت. از ۲۴ فوریه ۲۰۲۲ (همزمان با آغاز تجاوز نظامی روسیه) تا به امروز پنج مورد از چنین فراخوانی وجود داشته که سه مورد از آن بر تحولات اوکراین متمرکز شده است. دو گزارش اول که در آوریل و ژوئیه ۲۰۲۲ میلادی منتشر شد؛ ارزیابی کلی و جامعی از نقض حقوق بین‌الملل بشردوستانه و حقوق بین‌الملل بشر و جنایات جنگی و جنایت علیه بشریت مورد ادعا در اوکراین در چهار ماه اول درگیری‌ها بود. گزارش



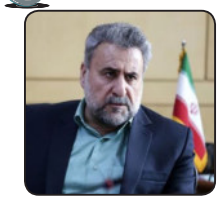
سوم که در ۴ مه ۲۰۲۳ میلادی منتشر شد، دامنه‌ی بسیار محدودتری دارد و به انتقال اجباری کودکان به بخش‌هایی از خاک اوکراین که به طور موقت توسط روسیه کنترل یا اشغال شده است و یا انتقال آنها به روسیه می‌پردازد.

این گزارش بیان کرد که تعداد زیادی از کودکان اوکراینی از تاریخ ۲۴ فوریه ۲۰۲۲ میلادی و حتی قبل از این تاریخ، در داخل خاک اوکراینً از یک سرزمین موقتاً اشغال شده توسط نیروهای نظامی روسیه به سرزمین دیگر (مثلاً از منطقه خرسون تا کریمه) و همچنین به خاک فدراسیون روسیه به اجبار منتقل شده‌اند. تعداد دقیق چنین کودکانی نامشخص است، اما تخمین‌ها حاکی از این است که حدود ۲۰۰۰۰ کودک را نشان می‌دهد. این مأموریت بر کودکان بی‌سرپرست تأکید دارد زیرا آنها از آسیب‌پذیرترین قشر کودکان آواره را تشکیل می‌دهند. این انتقال اجباری توسط نیروهای مسلح روسیه انجام شده ، از جمله مناطق به اصطلاح جمهوری خلق دونتسک و لوهانسک پیش از پاییز ۲۰۲۳ میلادی انجام شده است. مهمترین دلایل جهت انتقال کودکان اوکراینی عبارتند از:

۱- انتقال به دلایل مسائل امنیتی، ۲- انتقال به منظور فرزندخواندگی یا سرپرستی و ۳- اقامت موقت در اردوگاه‌های به اصطلاح تفریحی. این مأموریت در راستای وظایف خود، جابجایی کودکان اوکراینی و سه دلیل ارائه شده برای آن را با توجه به قوانین قابل اجرا حقوق بین‌الملل بشر و حقوق بین‌الملل بشر...

۳

رو در رو



برای پرشوری انتخابات در مردم انگیزه ایجاد شود نه در نامزدها

فعال سیاسی گفت: فضای سرد انتخابات وقتی شکسته می شود که در مردم برای حضور در پای صندوق رأی انگیزه ایجاد شود، نه در نخبگان و نامزدها.

پیش ثبت نام نامزدهای انتخابات مجلس انجام شد؛ دولت معتقد است «پیش ثبت نام ۵۰ هزار کاندیدا نشانه پرشور شدن انتخابات است» اما بسیاری از سیاسیون نظر دیگری دارند.

حشمت الله فلاحت پیشه در گفتگو با نامه نیوز درباره پیش ثبت نام ۵۰ هزار نفر برای انتخابات مجلس دوازدهم گفت: اصلاح قانون به ویژه در موضوع پیش ثبت نام نامزدها، اشتباه راهبردی مجلس بود چون طبق قانون این مجلس ...

۲

نیم‌نگاه

اصلاح‌طلبان ورود تشکیلاتی به انتخابات نخواهند داشت

یک عضو جبهه اصلاحات ایران گفت: ما به انتخابات و صندوق رأی باور داریم اما باید شرایط برای حضور اصلاح‌طلبان هم فراهم شود.

برخی از چهره‌های اصلاح‌طلب ثبت‌نام اولیه انتخاباتی خود را انجام دادند که حکایت از حضور بخشی از اصلاح‌طلبان در انتخابات است. با این وصف پرسش آن است که جبهه اصلاحات ایران با همین نفرات موجود در انتخابات چه تصمیمی می‌گیرد؟

حسین رسولی، عضو جبهه اصلاحات ایران، درباره این موضوع به «نامه‌نیوز» گفت: «بر اساس موضع جبهه اصلاحات، اصلاح‌طلبان ورود سازمانی و تشکیلاتی به انتخابات مجلس دوازدهم نخواهند داشت و آن افرادی که در ثبت‌نام اولیه خود را انجام دادند، صرف نظر از اینکه تأیید یا ردصلاحیت شوند، در قالب اراده فردی خود عمل کرده‌اند، نه در قالب یک راهبرد تشکیلاتی از سوی جبهه اصلاحات».

او ادامه داد: «تحلیل من این است که بسیاری از عوامل قبلی و تشدیدکننده فعلی به گونه‌ای از سوی مجلس کنار هم قرار گرفته‌اند که عملا امکان تشویق به مشارکت و امکان حضور داوطلبین در انتخابات پیش رو از نامزدهیا بالقوه در گستره ۲۰۵حوزه انتخابیه سلب شده است و کاش سیاسی‌های عمومی که درباره انتخابات مطرح شد و نیز سیاست‌هایی که از سوی مجمع تشخیص مصلحت

ادامه در صفحه ۲

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سیاست داخلی
پنج‌شنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۵۵۹
Vol.3.No.155* / August 17.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

روایت رئیسی از دستاوردهای دیپلماسی عزتمندانه در مقابل دیپلماسی ملتمسانه

رئیس جمهور با تاکید بر اینکه دستاوردهای مرتبط با امنیت و منافع ملی را نباید به تحلیل‌های جناحی تقلیل داد، اظهار داشت: موضوع مهم درباره منابع آزاده شده، نحوه هزینه کرد آنهاست که دولت عطف به تاکید رهبر معظم انقلاب، تلاش خواهد کرد همه این منابع در راستای پشتیبانی از تولید هزینه شود. به گزارش ایسنا، سید ابراهیم رئیسی در جلسه هیئت دولت، آزادسازی بخشی از منابع ارزی بلوکه شده کشورمان را جلوه‌ای از دستاوردهای دیپلماسی عزتمندانه در مقابل دیپلماسی ملتمسانه توصیف و تصریح کرد: این اقدامی ارزشمند، مایه افتخار و در راستای تامین منافع ملی بود. رئیس جمهور با تاکید بر اینکه دستاوردهای مرتبط با امنیت و منافع ملی را نباید به تحلیل‌های حزبی و جناحی تقلیل داد، افزود: امروز موضوع مهم درباره این منابع، نحوه هزینه کرد آنهاست.

بررسی ویژه ناآرامی‌های سال ۱۴۰۱؛

برای احقاق حقوق شهروندی

کمیته ویژه منتخب رئیس جمهور برای بررسی ناآرامی‌های سال ۱۴۰۱ بیانیه‌ای را منتشر کرد.

بنابر گزارش دبیرخانه کمیته ویژه بررسی ناآرامی‌های سال ۱۴۰۱، کمیته ویژه بررسی ناآرامی‌های سال ۱۴۰۱ بیانیه‌ای را به شرح زیر منتشر کرده است.

بسم الله الرحمن الرحیم

ملت شریف ایران

برادران، خواهران گرامی

سلام‌علیکم؛

بدنبال بروز ناآرامی‌ها در سال ۱۴۰۱ و آسیب‌های وارده بر عده‌ای از شهروندان، مأمورین مجری قانون و تخریب اموال عمومی، اراده نظام جمهوری اسلامی ایران بر این تعلق گرفت که با بسیج دستگاه‌های ذیربط و تشکیل کارگروه‌های تخصصی نسبت به بررسی و تحلیل رویداد مزبور اقدام و ضمن ریشه‌یابی و تحلیل آن، وضعیت آسیب‌دیدگان را از جهات مختلف مورد بررسی قرار داده و نسبت به احقاق حقوق شهروندانی که تضییع شده اقدام نمایند.

اگرچه گزارش ارائه شده از سوی دستگاه‌های اجرائی، بویژه وزارت کشور، به رئیس جمهور محترم به صورت طبیعی و طبق روالی که کشورهای مختلف در مواجهه با اینگونه رویدادها دارند می‌توانست مبنای تصمیم‌گیری و قضاوت رئیس جمهور قرار گیرد، اما رئیس جمهور محترم ایران به لحاظ اهمیت صیانت از حقوق شهروندان و احقاق حقوق آسیب‌دیدگان دست به اقدام مضاعف و قابل تقدیری می‌زنند و در تاریخ ۱۷/۲/۱۴۰۲ نسبت به تأسیس یک نهاد بالادستی و ملی و مستقل تحت عنوان کمیته ویژه اقدام و در تاریخ ۱۴۰۲/۳/۲۲ مسئولیت خطیر شفاف‌سازی حادثه، بررسی دقیق و بی‌طرفانه آن و جبران خسارات ناشی از تضییع حقوق شهروندان در جریان ناآرامی‌های مذکور را بر عهده این کمیته نهادند و این کمیته را موظف کردند با استفاده از ظرفیت همه دستگاه‌های کشور و مشارکت اساتید، اندیشمندان و نخبگان و دریافت گزارش‌ها از دستگاه‌های مسئول و گزارش‌های مردمی و همکاری اصحاب، رسانه ابعاد مختلف ناآرامی‌های سال گذشته را به صورت جامع و متقن بررسی نموده و نتایج آن را به طور منظم به رئیس جمهور محترم ارائه نماید.

بر این اساس، رئیس جمهور محترم در حکم ابلاغی به اعضای کمیته ویژه وظایف مهمی را در ۸ بند بشرح زیر مورد تأکید قرار دادند:

۱- بررسی جامع و متقن ابعاد مختلف ناآرامی‌های پاییز سال ۱۴۰۱ از طریق دریافت گزارش‌های دستگاه‌های مسئول و گزارش‌های مردمی و اصحاب رسانه؛

۲- بررسی شکایات دریافتی از سوی آسیب‌دیدگان، مصدومان حوادث یا خانواده‌های آن‌ها و پیگیری جبران خسارت شهروندانی که در جریان حوادث و ناآرامی‌ها دچار خسارت‌های مادی یا آسیب‌های معنوی شده‌اند، به نحوی که حقوق قانونی هیچ یک از شهروندان یا مأموران مسئول تضییع نگردد؛

۳- پیگیری حقوق خانواده معزز شهدا و جانباختگان در جریان حوادث و ناآرامی‌ها در مراجع ذیصلاح داخلی و قضایی؛

۴- بررسی ادعاهای مطرح شده درباره نقض حقوق افراد در حوادث یاد شده و پیگیری آن در مراجع ذیصلاح حقوقی و قضایی، همراه با اطلاع‌رسانی درباره صحت یا عدم صحت این ادعاها؛

۵- پیگیری و نظارت جدی بر روند رعایت دقیق قوانین و مقررات شکلی و ماهوی در خصوص متهمان این حوادث؛

۶- ارائه مستندات متقن برای طرح در مجامع حقوق بشری و احقاق حقوق ملت ایران؛

۷- ارائه پیشنهاد جهت رفع نقایص یا خلاءهای قانونی یا ارتقاء قوانین و مقررات ناظر بر آزادی تجمعات مسالمت‌آمیز (موضوع اصل ۲۷ قانون اساسی)؛

۸- ارائه روایت دقیق، صحیح و منصفانه از حوادث و ناآرامی‌های پاییز ۱۴۰۱ مبتنی بر واقعیت‌ها، مستندات و شهادت شهود، بدون هرگونه جانبداری و با هدف ممانعت از تکرار مجدد آن با استفاده از ظرفیت اساتید، اندیشمندان و نخبگان کشور در قالب گزارش نوبه‌ای به رئیس جمهور و ملت عزیز ایران.

کمیته ویژه برای ایفای درست مأموریت‌های خطیر خود، پس از راه‌اندازی دبیرخانه و تمهید مقدمات لازم در اولین گام، سیاست و جهت‌گیری‌های کاری خود را بشرح زیر تعیین نمود.

۱- اهتمام جدی و داشتن اراده قوی برای رسیدگی و پیگیری مأموریت‌های محوله به کمیته؛

۲- حفظ استقلال و بی‌طرفی کمیته در ایفای مأموریت خود؛

۳- تلاش برای کشف حقیقت و ارائه روایت صحیح و دقیق از رویداد؛

۴- مستندسازی گزارش‌ها و ابتنای بررسی‌ها بر شواهد و مستندات قابل قبول؛

۵- پرهیز از پیش‌داوری و جانبداری و سوگیری و رعایت عدالت در بررسی‌ها و ارائه گزارش؛

ریشه‌یابی و بررسی علل و عوامل بروز ناآرامی‌ها؛

۷- پیگیری احقاق حقوق آسیب‌دیدگان اعم از مردم و نیروهای مجری قانون و ارائه راهکارهای دقیق و عملیاتی برای جبران خسارات؛

۸- مشخص کردن متخلفان و قانونشکنان و کسانی که به مردم و اموال عمومی و مأمورین آسیب زده‌اند.

> **بدنبال بروز ناآرامی‌ها در سال ۱۴۰۱ و آسیب‌های وارده بر عده‌ای از شهروندان، مأمورین مجری قانون و تخریب اموال عمومی، اراده نظام جمهوری اسلامی ایران بر این تعلق گرفت که با بسیج دستگاه‌های ذیربط و تشکیل کارگروه‌های تخصصی نسبت به بررسی و تحلیل رویداد مزبور اقدام و ضمن ریشه‌یابی و تحلیل آن، وضعیت آسیب‌دیدگان را از جهات مختلف مورد بررسی قرار داده و نسبت به احقاق حقوق شهروندانی که تضییع شده اقدام نمایند**

کمیته ویژه در دومین گام خود، برنامه‌ای را تحت عنوان برنامه اقدام و نقشه راه در چندین بند تدوین نمود.

برنامه اقدام کمیته در حقیقت مجموعه‌ای از برنامه‌ها و فعالیت‌هایی برای اجرایی کردن دستورات هشتگانه رئیس جمهور محترم است که در دستور کار و فعالیت کمیته قرار گرفته است.

کمیته ویژه برای بررسی و پیگیری‌های تخصصی و دقیق‌تر مسأله، نسبت به تشکیل کارگروه‌های تخصصی ششگانه با ترکیبی از صاحبنظران حقوقی، قضایی، دانشگاهی و کارشناسانی از مجموعه‌های غیردولتی و دولتی اقدام نمود تا موضوعات را به صورت کارشناسی و تخصصی مورد بررسی قرار داده و نتایج کار خود را به کمیته ویژه ارائه دهند.

این کارگروه‌ها عبارتند از:

۱- کارگروه بررسی و رسیدگی به شکایات؛

۲- کارگروه حقوقی؛

۳- کارگروه قضایی؛

۴- کارگروه علمی و پژوهشی؛

۵- کارگروه مصدومین و جانباختگان؛

۶- کارگروه بررسی خسارات.

کمیته ویژه جهت دسترسی آسان شهروندان، یک سامانه اینترنتی به نشانه https://specialcommittee.ir را راه‌اندازی نمود و از این رهگذر، امکان ثبت هرگونه شکایت و یا ارسال گزارش به کمیته را فراهم نموده است.

فرم و راهنمای تنظیم شکایت نیز در سایت قرار گرفته و هر فرد و سازمان مردم‌نهاد و ... این امکان را پیدا می‌کنند تا هرگونه نقض حقی را بدون هیچ گونه واهمه از افشای اطلاعات یا تبعات ثانویه، به اطلاع کمیته ویژه برسانند و مدارک و مستندات مرتبط با ادعای مطروحه خود را نیز جهت بررسی در سامانه بارگذاری نمایند.

کمیته ویژه این فرصت را مغتنم شمرده و به همه شهروندان اعم از مردم عادی و نیروهای مجری قانون که حق و حقوقشان نقض شده یا شاهد نقض حقی بوده‌اند، اعلام می‌دارد در صورتی که شکایتی دارند، اطلاعات و مستندات لازم را در سایت منعکس نمایند.

در پایان، رئیس و اعضای کمیته ویژه خود را متعهد می‌دانند که بدون هیچ‌گونه تبعیض و جهت‌گیری و در کمال صداقت و بی‌طرفی و استقلال، شکایات دریافتی را پیگیری نموده و به پشتوانه حکم صریح و شفاف رئیس جمهور محترم، در احقاق حق و اجرای عدالت از هیچ تلاشی فروگذار نکنند.

کمیته ویژه منتخب رئیس جمهور در بررسی ناآرامی‌های سال

رودررو

برای پرشوری انتخابات در مردم انگیزه ایجاد شود نه در نامزدها

فعال سیاسی گفت: فضای سرد انتخابات وقتی شکسته می شود که در مردم برای حضور در پای صندوق رأی انگیزه ایجاد شود، نه در نخبگان و نامزدها.

پیش ثبت نام نامزدهای انتخابات مجلس انجام شد؛

دولت معتقد است «پیش ثبت نام ۵۰ هزار کاندیدا نشانه پرشور شدن انتخابات است» اما بسیاری از سیاسیون نظر دیگری دارند.

حشمت الله فلاحت پیشه در گفتگو با نامه نیوز درباره پیش ثبت نام ۵۰ هزار نفر برای انتخابات مجلس دوازدهم گفت: اصلاح قانون به ویژه در موضوع پیش ثبت نام نامزدها، اشتباه راهبردی مجلس بود چون طبق قانون این مجلس تا ۶ خرداد سال آینده بر سر کار خواهد بود ولی طبق عرف از زمان شکل گیری فضای انتخاباتی، شأن و جایگاه نماینده همسطح سایر نامزدها در آن حوزه انتخابیه قرار می گیرد بنابراین آنها نیز مجبور به کار انتخاباتی می شوند.

وی افزود: کسانی که موضوع پیش ثبت نام را در قانون انتخابات قرار دادند شاید به ظاهر می خواستند زمینه پرشور شدن مشارکت انتخاباتی را فراهم آورند اما پیش ثبت نام نامزدها عملا باعث می شود که فضای انتخاباتی ۶ ماه زودتر شروع شود و این مسئله در وهله اول برای خود نمایندگان چالش برانگیز خواهد بود.

نماینده ادوار مجلس با بیان اینکه نمایندگان می توانستند تا چند ماه دیگر برای تحقق وعده های انتخاباتی خود تلاش کنند، اظهار کرد: نماینده باید به کار قانونگذاری و نظارت بپردازد اما از حالا چاره ای ندارد که وارد فعالیت انتخاباتی شود.

وی با اشاره ۵۰ پیش ثبت نام انجام شده برای انتخابات مجلس افزود: هم احتمال تأیید صلاحیت بخش اعظم این نامزدها وجود دارد و هم احتمال ردصلاحیت بخش گسترده ای از آنها. گاهی روسای جمهور و وزرای دولت های گذشته در انتخابات ردصلاحیت شدند اما در عوض کسانی در انتخابات تأییدصلاحیت شدند که هیچ شناختی از آن حوزه کاری ندارند، به همین دلیل سطح کارشناسی مجلس دوره به دوره کاهش یافته است.

این استاد دانشگاه بیان کرد: البته این احتمال هم هست که بخش اعظم کسانی که ثبت نام کردند در زمان ثبت نام رسمی مراجعه نکنند بنابراین برخلاف رسانه هایی که تیتر زدند تحریم انتخابات شکسته شد، معتقدم فضای سرد انتخابات وقتی شکسته می شود که در مردم برای حضور در پای صندوق رأی انگیزه ایجاد شود، نه در نخبگان و نامزدها.

نیم‌نگاه

اصلاح‌طلبان ورود تشکیلاتی به انتخابات نخواهند داشت

ادامه از صفحه اول

نظام در سال ۹۴ خدمت رهبری ارائه شد، در دستور کار مجلس در جریان تصویب اصلاح قانون انتخابات و تصمیم‌سازان انتخابات قرار می‌گرفت. می‌شد که اصلاح قانون انتخابات به سرزندگی انتخابات کمک کند اما در کمال تأسف روند حرکت مجلس و شورای نگهبان نه‌تنها در مسیر مشارکت‌گرایانه نبود، بلکه بسیاری از مواد و مفاد قانون اخیر انتخابات مسدودکننده راه نیروهای اصلاح‌طلبِ معتقد به نظام اما منتقدِ وضع موجود به عرصه انتخابات بود».

این فعال سیاسی اصلاح‌طلب همچنین بیان کرد: «من مانند آقای نبوی باور دارم که جبهه اصلاحات نباید به سمت تریم انتخابات حرکت کند و حرکت هم خواهیم کرد. در شرایطی که برخی گروه‌ها سعی در پیاده‌کردن نیروهای انقلاب از قطار انقلاب دارد، مرز مشخص ما به عنوان اصلاح‌طلبان درون نظام با جریان برانداز که دنبال سرنگونی نظام هستند، صندوق رأی است. اکنون وضعیتی را ایجاد کرده‌اند که اصلاح‌طلبان ریشه‌داری مانند آقای بهزاد نبوی و دیگر دوستان ریشه‌دار امکان هیچ نقش‌آفرینی در انتخابات را ندارند. ما به انتخابات و صندوق رأی باور داریم اما باید شرایط برای حضور اصلاح‌طلبان هم فراهم شود».

رسولی در پایان گفت: «اصلاح‌طلبان تحلیل سیاسی دارند و تشخیص می‌دهند که اکنون جهت‌گیری به سمت حاکمیت یکدست است. اصلاح‌طلبان با توجه به شرایط موجود سیاست تصمیم‌های سیاسی خود را اتخاذ می‌کنند و خب دیدیم که به دلیل شرایط موجود انگیزه لازم برای حضور در پیش‌ثبت‌نام انتخابات را نداشتند».

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
پنج‌شنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۵۵۹
Vol.3.No.155* / August 17.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

لطفا این جنایت را دریابید

انتقال اجباری کودکان اوکراینی و نقض حقوق بشر

محمدمهدی سیدناصری، مدرس دانشگاه و پژوهشگر حقوق بین‌الملل کودکان: پیش از بهار سال ۲۰۲۲، فقط کارشناسان خبره سازمان امنیت و همکاری اروپا (OSCE) با سازوکار موسوم به مسکو آشنا بودند که دول عضو سازمان امنیت و همکاری اروپا را قادر می‌سازد تا درخواست ایجاد یک مأموریت ویژه و تخصصی برای بررسی سؤالات خاص مربوط به ابعاد انسانی سازمان امنیت و همکاری اروپا در سی سال اول وجود خود یعنی از سال ۱۹۹۱تا ۲۰۲۱ کند، این سازوکار در واقع تنها نه مرتبه مورد استفاده قرار گرفت. از ۲۴ فوریه ۲۰۲۲ (همزمان با آغاز تجاوز نظامی روسیه) تا به امروز پنج مورد از چنین فراخوانی وجود داشته که سه مورد از آن بر تحولات اوکراین متمرکز شده است. دو گزارش اول که در آوریل و ژوئیه ۲۰۲۲ میلادی منتشر شد؛ ارزیابی کلی و جامعی از نقض حقوق بین‌الملل بشردوستانه و حقوق بین‌الملل بشر و جنایات جنگی و جنایت علیه بشریت مورد ادعا در اوکراین در چهار ماه اول درگیری‌ها بود. گزارش سوم که در ۴ مه ۲۰۲۳ میلادی منتشر شد، دامنه‌ی بسیار محدودتری دارد و به انتقال اجباری کودکان به بخش‌هایی از خاک اوکراین که به طور موقت توسط روسیه کنترل یا اشغال شده است و یا انتقال آنها به روسیه می‌پردازد.

این گزارش بیان کرد که تعداد زیادی از کودکان اوکراینی از تاریخ ۲۴ فوریه ۲۰۲۲ میلادی و حتی قبل از این تاریخ، در داخل خاک اوکراینً از یک سرزمین موقتاً اشغال شده توسط نیروهای نظامی روسیه به سرزمین دیگر (مثلاً از منطقه خرسون تا کریمه) و همچنین به خاک فدراسیون روسیه به اجبار منتقل شده‌اند. تعداد دقیق چنین کودکانی نامشخص است، اما تخمین‌ها حاکی از این است که حدود ۲۰۰۰۰ کودک را نشان می‌دهد. این مأموریت بر کودکان بی‌سرپرست تأکید دارد زیرا آنها از آسیب‌پذیرترین قشر کودکان آواره را تشکیل می‌دهند. این انتقال اجباری توسط نیروهای مسلح روسیه انجام شده ، از جمله مناطق به اصطلاح جمهوری خلق دونتسک و لوهانسک پیش از پاییز ۲۰۲۳ میلادی انجام شده است. مهمترین دلایل جهت انتقال کودکان اوکراینی عبارتند از:

۱- انتقال به دلایل مسائل امنیتی، ۲- انتقال به منظور فرزندخواندگی یا سرپرستی و ۳- اقامت موقت در اردوگاه‌های به اصطلاح تفریحی. این مأموریت در راستای وظایف خود، جابجایی کودکان اوکراینی و سه دلیل ارائه شده برای آن را با توجه به قوانین قابل اجرا حقوق بین‌الملل بشر و حقوق بین‌الملل بشردوستانه مورد تجزیه و تحلیل قرار داد و همچنین بررسی کرد که آیا این عمل می‌تواند جنایت جنگی یا جنایت علیه بشریت است؟

کودکان جزو آسیب پذیرترین اقشار جامعه هستند و بنابراین حقوق بین‌الملل بشردوستانه مجموعه‌ای از قواعد و هنجارهای غیرقابل انکار را جهت حمایت از آنها ارائه می‌کند. مهمترین قواعد و قوانین قابل اجرا در مخاصمات مسلحانه بین‌المللی در کنوانسیون ژنو درخصوص محافظت از افراد غیرنظامی در زمان مخاصمات تصریح شده است و پروتکل الحاقی اول آن مصوب ۱۹۷۷ میلادی ، که اوکراین و فدراسیون روسیه از دول عضو آن بشمار می‌آیند و این دو سند در تمام قلمرو سرزمینی آن‌ها اعمال می‌شود. تلاش یک طرف درگیر در مخاصمه جهت تغییر یکجانبه وضعیت یک قلمرو بر اجرای قواعد حقوق بین‌الملل بشر تأثیری نمی‌گذارد، بنابراین ادعاهای روسیه مبنی بر اینکه بخشی از سرزمین‌های اوکراین جزیی از قلمرو این کشور شده‌اند، فاقد هرگونه اثر قانونی است. بر اساس کنوانسیون ژنو و پروتکل‌های الحاقی ان، کودکان اوکراینی توسط چهار سازوکار قانونی محافظت می‌گردند:

۱- قوانینی که از افراد غیرنظامی در برابر مخاصمات محافظت می‌کند، ۲- قوانین مربوط به افراد محافظت‌شده که خود را در دست دشمن متخاصمی می‌بینند که تابعیت آن را ندارند. ۳- قواعد مربوط به خانواده و وحدت خانواده و ۴- قوانین ویژه‌ای که بخصوص به کودکان بی سرپرست اختصاص دارد. این تجزیه و تحلیل مبتنی بر سه مرحله است: قانونی بودن انتقال، رفتار با کودکان در حین انتقال و یا بازگشت به سرزمین خود. به طورکلی، هیئت کارشناسان به این نتیجه رسید که در بعضی موارد، انتقال اولیه کودکان می‌تواند توسط حقوق بین‌الملل بشر توجیه شود، رفتار حین جا به جایی کودکان یا عدم بازگرداندن به سرزمین خود ممکن است به موقعیت‌هایی شبیه به انتقال یا اخراج اجباری غیرقانونی منجر شود. این هئیت کارشناسی به این نتیجه رسید که انتقال کودکان اوکراینی از منطقه جنگی گاهی اوقات به نظر می‌رسد که تعهدات روسیه نسبت به حقوق بین‌الملل بشردوستانه و وظایف او ذیل پروتکل الحاقی اول کنوانسیون ژنو را برآورده کند (به عنوان مثال، تخلیه از مناطق دونتسک و لوهانسک پیش از حمله مسلحانه روسیه در ۲۴ فوریه ۲۰۲۲). در موارد دیگر انتقال کودکان اوکراینی - به عنوان مثال، مواردی که در آن خانواده‌ها توسط ارتش روسیه در نقاط مورد پالایش جدا می‌شوند یا هنگامی که کودکان توسط نیروهای روسی منتقل و آواره می‌شوند، نقض حقوق بین‌الملل بشر است (ماده‌ی ۴۹- ممنوعیت انتقال اجباری دسته‌جمعی یا انفرادی افراد و ماده‌ی ۷۸ پروتکل اول الحاقی کنوانسیون ژنو درباره ممنوعیت انتقال کودکان به خارج از منطقه اشغالی). این موارد با استناد به ماده ۱۴۷ کنواسیون ژنو و ماده‌ی ۸۵ پروتکل اول الحاقی آن، به عنوان نقض فاحش حقوق بین‌الملل بشردوستانه بشمار آمده وجنایات جنگی است. این گزارش همچنین متذکر می‌شود که این کودکان بدون هیچ همراهی به دست نیروهای متخاصم دشمن می‌افتند. در صورت بروز چنین وضعیتی، هم کشورهای درگیر در مخاصمه و کلیه کشورهای عضو کنوانسیون موظفند هر کاری را جهت توقف چنین وضعیتی انجام دهند. طرف‌های درگیر در مخاصمه موظفند افراد غیرنظامی به ویژه کودکان را ردیابی و شناسایی کنند. از همین رو، آنها می‌بایست یک دفتر ملی اطلاعات ایجاد کنند (مطابق با مواد ۵۰ و ۱۳۶ کنوانسیون ژنو). این در حالیست که اوکراین و روسیه چنین دفتری را برای اسرای جنگی مطابق با کنوانسیون سوم ژنو درباره‌ی حقوق اسیران جنگی ایجاد کرده‌اند، اما به نظر می‌رسد که تنها دولت اوکراین وظایف خود در جهت کمک به غیرنظامیان بویژه کودکان را گسترش داده است. هیئت به این نتیجه رسید که شکست روسیه در ایجاد مکانیسم‌های اجباری جهت ردیابی و شناسایی کودکان اوکراینی، اطلاع رسانی درباره‌ی محل نگهداری و اسکان آنها به اوکراین و تسهیل در بازگرداندن به سرزمین مادری خود، نقض حقوق بین‌الملل بشردوستانه است. علاوه بر این، انتقال و به تبع آن اسکان غیرقانونی و طولانی مدت یا موانع لجستیکی بی‌اساسی که خانواده‌هایی که به دنبال کودکان خود هستند با آن مواجه می‌شوند، تعهد روسیه برای تسهیل در بازگرداندن کودکان را نقض کرده و با اصل حمایت از حق انسجام و همبستگی مجدد خانواده در تضاد است. کارشناسان به این نتیجه رسیدند که در حال حاضر در روسیه هیچ مکانیسم کارآمدی جهت نیل به اتحاد مجدد کودکان با بستگانشان در اوکراین وجود ندارد. در عوض، سیستم موجود، ادغام این کودکان را در خانواده‌های روسی بدون توجه به حقوق بین بشر تسهیل می کند.

از همین رو، هیئت به این نتیجه رسید که فرزندخواندگی اجباری کودکان اوکراینی یکپارچه‌سازی انان با کلیه اصول حقوق بین‌الملل بشردوستانه ناسازگار است (ماده ۵۰ (۲) کنوانسیون ژنو).

مطابق با مفاد کنوانسیون حقوق کودک سازمان ملل متحد مصوب ۱۹۸۹ میلادی به عنوان یکی از قابل قبول‌ترین اسناد حقوق بشری در عصر حاضر، که دول روسیه و اوکراین نیز در آن عضو هستند. دولت روسیه با بیان اینکه هیچ یک از أصول این کنوانسیون را زیر پا نگذاشته، بلکه این کشور به طور واضح در رابطه با هرگونه اقدامی که در رابطه با کودکان اوکراینی در خاک اوکراین و سرزمین خود انجام می‌دهد، به کمیته حقوق کودک سازمان ملل متحد گزارش داده و کنوانسیون حقوق کودک متعهد است. با توجه به ماهیت این تعهدات، این هیئت به این نتیجه رسید که نقض‌های متعدد در رابطه به حقوق کودکان رخ داده است. در این میان می‌توان به دو مورد از نقض‌های فاحش که توسط این هیئت شناسایی شد که، مربوط به حق کودک بر حفظ هویت و حق داشتن خانواده اشاره کرد.

حق کودک بر حفظ هویت که در ماده ۸ کنوانسیون حقوق کودک به رسمیت شناخته شده است به طور خاص شامل حق کودک برای حفظ ملیت، نام و روابط خانوادگی خود می‌شود. ادعاهایی مطرح شده مبنی بر اینکه کودکان اوکراینی که از اوکراین منتقل یا اخراج شده‌اند این حق آنان مکررا به طرق مختلف نقض شده است. شواهد مستدل و متقنی وجود دارد که نشان می‌دهد کودکان اوکراینی در موسسات مراقبت اجتماعی روسیه یا در سازمان‌های پرورش‌دهی باید به زبان روسی صحبت کنند، در کلاس‌های اموزش زبان روسی شرکت کنند و در محیط‌های فرهنگی متفاوت از سرزمین مادری خود زیست کنند. هویت ملی و سیاسی آنها مورد احترام قرار نمی‌گیرد، زیرا آنها تحت آموزش به اصطلاح میهن پرستانه روس‌ها، لازم است سرود ملی روسیه را بخوانند و در درس‌های مختلف شرکت کرده، که کلیه این اقدامات با هدف تغییر درک کودکان از تاریخ و زمینه ژئوپلیتیک اوکراین و روسیه است. آموزش نظامی، و ملاقات با کهنه سربازان ارتش روسیه نیز جزیی انکارناپذیر از زندگی این کودکان بی دفاع است. بدون شک گسترده‌ترین دخالت در حق بر داشتن هویت کودکان اوکراینی تغییر تابعیت آنهاست. این هیأت به اقدامات قانونی و اجرایی اخیر روسیه در خصوص تسهیل ترک تابعیت اوکراینی و اعطای تابعیت روسیه به کودکان اوکراینی اشاره می‌کند. از همین رو، این اقدامات همچنین ماده ۱۲ کنوانسیون حقوق کودک را نقض کرده که کشورها را ملزم می‌کند تا کودکان را در تصمیم‌گیری در مورد آنها مشارکت دهند و به نظرات آنان احترام بگذارند.

ارتباط تنگاتنگی میان حق کودکان بر داشتن هویت و حق کودک بر داشتن خانواده وجود دارد که به طور گسترده شامل حق نگهداشتن کودک در نهاد خانواده (ماده ۹)، حق ارتباط فرامرزی کودک با والدین (ماده ۱۰) و حق محیط خانوادگی سالم، (ماده ۲۰) و فرزندخواندگی(ماده ۲۰) می‌شود. مجموع این مقررات تضمین می‌کند که یک دولت تنها در صورتی می‌تواند کودکی را از والدینش جدا کرده که برای حفظ منافع عالیه‌ی آن کودک لازم باشد. در کنار نقض آشکار حق وحدت و انسجام خانواده که هربار کودکی به اجبار از والدین خود جدا می‌شود، روسیه هیچ عملی جهت تسهیل اتحاد مجدد خانواده‌ها انجام نداده است. بالعکس، شواهد متعددی وجود دارد مبنی بر وجود موانعی که بر سر راه والدینی که به دنبال کودکان خود هستند، از جمله درخواست از والدین برای سفر حضوری به مکان‌های دور در روسیه (از لحاظ لجستیکی و مالی برای اکثریت قریب به اتفاق والدین)، تا ارائه اسناد قانونی جهت اثبات ادعای خود. همچنین شواهد نگران کننده‌ای از موارد فرزندخواندگی کودکان اوکراینی وجود دارد. به طور قابل توجهی، روند فرزندخواندگی در دولت روسیه اجازه می دهد تا تغییرات اساسی در موضوع فرزند خواندگی صورت گیرد، از جمله تغییر نام، تاریخ و محل تولد و حتی صدور مجدد شناسنامه در راستای این تغییرات است.

علاوه براین، فرزندخواندگی در روسیه تنها از طریق دادرسی در دادگاهی محرمانه صورت می‌گیرد. در نتیجه، تشخیص هویت واقعی فرزندان خواندگان یا تعداد دقیق آنها عملاً غیرممکن می‌شود. این هیئت به این نتیجه رسید که نقض‌های متعددی در خصوص حقوق کودکان آواره اوکراینی رخ داده است. علاوه بر موارد متعدد و مکرر نقض مصالح عالیه‌ی این کودکان و حقوقی که در بالا ذکر شد، دولت روسیه حق بر آموزش، حق دسترسی به اطلاعات، حق استراحت، اوقات فراغت و بازی، تفریح و مشارکت در زندگی فرهنگی و هنری ، حق بر سلامت و حق بر آزادی و امنیت (مواد ۳، ۸، ۹، ۱۰، ۱۲، ۱۴، ۱۷، ۲۰، ۲۱، ۲۴، ۲۸، ۲۹، ۳۱ و ۳۷ کنوانسیون حقوق کودک) را از آنان سلب کرده است. هیئت همچنین به این نتیجه رسید که عمل انتقال اجباری و یا اخراج کودکان اوکراینی ممکن است به عنوان جنایت علیه بشریت « اخراج یا انتقال اجباری جمعیت » محسوب می‌شود (ماده ۷(۱)(d) اساسنامه رم ICC).

با مشخص شدن این که عمل انتقال اجباری کودکان اوکراینی شامل موارد متعددی از نقض حقوق حقوق بشر و حقوق بین‌الملل بشردوستانه بوده است و برخی از جوانب این عمل ممکن است به جنایات جنگی یا جنایت علیه بشریت تبدیل شود، هیئت تعهدات اصلی کشورها را تحت عنوان حقوق بین‌الملل بشردوستانه و حقوق بشر را یادآور شد. و حقوق بین‌الملل کیفری ، تعهد به احترام و تضمین احترام به حقوق بشر، تعهد به احترام، حمایت و اجرای حقوق بشر، و تعهد به پیشگیری، تحقیق و تعقیب جنایات جنگی و جنایات بر اساس حقوق بین‌الملل است که این تعهدات محدود به طرفین درگیر در مخاصمات نبوده، بلکه به هر شکلی برای کلیه دولت‌ها اعمال می‌شود. علاوه بر این، هیئت یک شمای کلی از مکانیسم‌های پاسخگویی که در سطح بین‌المللی یا ملی موجود است، ارائه کرد. از میان این سازوکارها، رسیدگی‌های جاری در دادگاه اروپایی حقوق بشر (اوکراین علیه روسیه (II) – درخواست شماره ۱۴/۴۳۸۰۰ و اوکراین و هلند علیه روسیه، درخواست های شماره ۱۶/۸۰۱۹، ۱۴/۴۳۸۰۰ و ۲۰/۲۸۵۲۵) و ICC (حکم بازداشت صادر شده در ۱۷ مارس ۲۰۲۳)، که همگی مربوط به انتقال اجباری کودکان اوکراینی است، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار هستند.

هیئت در پرتو تمام یافته‌هایش توصیه‌هایی را تدوین کرد که خطاب به کلیه ذینفعان و بازیگران اصلی است. در این میان توصیه‌های کلیدی خطاب به فدراسیون روسیه، عبارتند از: الف- توقف فوری انتقال اجباری و اخراج کودکان اوکراینی، ب- فوراً به فرزندخواندگی کودکان اوکراینی، تغییر سریع در تابعیت آنها پایان دهد، و ج- به طور فعال درصدد، ترویج و کمک به اتحاد مجدد خانواده این کودکان و بازگرداندن آنها باشد و همچنین هیئت به اوکراین توصیه کرد: الف- تلاش‌های خود را برای جمع‌آوری و راستی‌آزمایی مناسب داده‌های همه کودکان آواره افزایش دهد، ب- درخواست کمک از یک کشور ثالث جهت پایان دادن به انتقال اجباری یا اخراج کودکان اوکراینی، و ج- تداوم ارائه حمایت‌های پزشکی، روانی، اجتماعی و غیره از کودکان بازگردانده شده و خانواده‌هایشان. به سایر کشورها و سازمان‌های بین‌المللی توصیه شد که کلیه‌ی کمک‌های لازم را برای تشویق طرف‌های درگیر در این جنگ به جهت اجرای این توصیه‌ها ارائه کنند. با این حال، از همه ذینفعان خواسته شد که اتحاد سریع خانواده کلیه این کودکان را بیش از همه ملاحظات دیگر در اولویت خود قرار دهند.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
پنج‌شنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۵۵۹
Vol.3.No.155* / August 17.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

حداقل حقوق کارگران افزایش می‌یابد؟

افزایش حقوق کارگر تورم‌زا نیست

عضو شورای عالی کار گفت: سه عضو نماینده کارگری در شـــورای عالی کار، درخواســـت برگزاری جلســـه شـــورای عالـــی کار برای تجدیدنظر در حداقل حقوق کارگران با توجه به تورم شـــدند. به گـــزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از فارس، آیت اسدی گفت: حداقل دستمزد کارگران معمولاً بر اساس نرخ تورمی محاسبه می‌شود که در سال قبل اتفاق افتاده است و کالاهایی که در سبد معیشت کارگری هستند، بر اســـاس آن نرخ‌گذاری می‌شود و با توجه به سبد معیشت میانگین خانوار کارگری و نرخ تورم اتفاق‌افتاده، حداقل مزد تعیین می‌شـــود. وی گفت: دولت برای حداقل دســـتمزد کارگران در ســـال جاری تمام‌قدجلوی محاسبه سبد معیشت بر اساس تورم ایستاد و اجازه چانه‌زنی بین نمایندگان کارگری و کارفرمایی را نداد و در عین حال وزیر کار در مصاحبه اخیر خود گفته است که کارگران و کارفرمایان در مورد مزد کارگران با همدیگر گفت‌وگو کنند.

بررسی مباحث مزدی بین کارگر و کارفرما

عضو شـــورای عالـــی کار اظهار داشـــت: درخواست ما هم این است که با توجه به تورمی که روی داده و قدرت خرید کارگر کم شده است، مشـــکلات عدیده‌ای برای جامعه کارگران ایجاد شده و باید جلساتی برگزار شود که مباحث مزدی بین کارگر و کارفرما مطرح شود و راه‌هایی برای جبران سفره از دست رفته کارگری اندیشیده شود. اسدی گفت: تا امروز وزیر کار به درخواست نماینده کارگران در شورای عالی کار برای برگزاری جلســـات بازنگـــری حداقل مزد رضایت نداده، گرچه جلسات شورای عالی کار هر ماه برگزار شده که در آخرین ماه به دلیل آنکه به حد نصاب نرسید، برگزار نشد. نماینده کارگـــران افزود: در هنگام تصویب حداقل مزد کارگران، وزیر کار پیشنهاد داد که ۱۱ قلم کالای اساسی در قالب کالابرگ و به نرخ شهریور ۱۴۰۰ به کارگران عرضه شود، در حالی که این در حد شعار باقی ماند و طـــرح کالابرگ الان برای دهک‌های یک تا ســـه اجرا می‌شود که افراد تحت پوشش کمیته امداد و ســـازمان بهزیستی هستند و کارگرانی که حقوق‌بگیر باشـــند، در این دهک‌ها قرار می‌گیرنـــد. وی اضافه کرد: بر اساس وعده وزیر باید به کسانی که بیمه شده

هستند، نیز باید کالابرگ الکترونیکی بدهیم.

افزایش حقوق کارگر تورم‌زا نیست

عضو شورای عالی کار اظهار داشت: هیات وزیران و وزرای اقتصاد بارها گفته‌اند یکی از دلایلی که نمی‌خواهند حقوق کارگر مطابق تورم بالا رود، این اســـت که به تورم دامن می‌زند درحالی‌کـــه افزایش حقوق کارگر تورم‌زا نیست، از طرفی وزیر کار قول داده بود، امســـال تورم در حـــول و حوش ۲۰ درصد باشـــد و بالاتر نرود، اما اکنون تورم در کالاهای اساســـی مانند روغن، شـــکر، قند، گوشت، مرغ، تخم مرغ، برنج، حبوبات و ســـایر کالاها افزایش یافته، بنابراین باید دولت پاسخگو باشد و قدرت خرید کارگر باید ترمیم شود.

اسدی گفت: سه نماینده جامعه کارگری در شـــورای عالی کار درخواست برگزاری جلسه اضطراری شورای عالی کار بر اساس آیین‌نامه این شورا ارائه کرده‌ایم، اما هنوز موافقت نشـــده و در دستور جلسه شورای عالی کار قرار نگرفته است.

وی افزود: مـــا از نمایندگان مجلس توقع داریم از دولت بخواهند در مورد قدرت خرید جامعه به‌ویژه کارگران فکری بیندیشند، همان گونه که آقای رئیسی وعده کرده بود که مرغ ربطی به تحریم ندارد، اما در حال حاضر قیمت مرغ هم افزایش یافته است.

هزینه اجاره مسکن یکی از اقلام مهم سبد معیشت کارگران

نماینده کارگران در شـــورای عالی کار در مورد اینکه مسکن و هزینه اجاره مسکن یکی از اقلام مهم ســـبد معیشت کارگران است، گفت: همان‌گونه که رئیس مجلس هم اشاره کرد، باید در یک خانوار زن و مرد با هم کار کنند تا بتوانند اجاره مســـکن را بپردازند و دولت که وعده کرده بود سالی یک میلیون مسکن می‌سازد، برای مسکن کارگران چه کاری انجام داده اســـت و باید مشکل مسکن را حل کنند.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
به‌شماره ۲۰۰۲۰۰۱۴۹۲۰۰۰۰۰۵

شرکت ملی پست
اداره کل پست استان خراسان رضوی

واگذاری امور خدمات قبول مدارک اسناد مالکیت

اداره کل پســـت استان خراســـان رضوی در نظر دارد واگذاری امور انجام عملیات ثبت نام وداده امایی اطلاعات متقاضیان دریافت خدمات نیابتی پست(قبول مدارک اسناد مالکیت) را به پیمانکار بخش خصوصی ازطریق مناقصه عمومی یک مرحله ای درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت با برآورد اولیه مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سی وشش میلیارد ریال) به اشخاص حقوقی که موضوع اصلـــی فعالیت آنها با موضوع مناقصه مطابقت داشـــته و دارای گواهینامه تائید صلاحیـــت ایمنی و تائید صلاحیت ورتبه بندی از اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی با تاریخ معتبر در رشته خدمات عمومی می‌باشند ، واگذارنماید لذا کلیه مراحل برگزاری مناقصه ازدریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی , مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند

۱- تاریخ انتشارآگهی مناقصه در روزنامه و سامانه: تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۶ می‌باشد .

۲- مهلت زمان دریافت اسناد مناقصه از سایت : از ساعت ۸ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۶لغایت ساعت ۱۹:۰۰روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۶/۳۱ می باشد .

۳- مهلت زمان ارائه و بارگذاری پیشـــنهاد ازطریق ســـایت : از ســـاعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۶/۱ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۱ میباشد درضمن پیشنهاد دهندگان میبایست ضمن بارگذاری تصویر تضمین سپرده شرکت در مناقصه اصل آنرا در پاکات لاک و مهر شده در قالب پاکت (الف) از طریق پست ویژه به آدرس مشهد اداره کل پست استان خراسان رضوی واحد حراست به شکلی ارسال نمایند که حداکثر تا زمان بازگشایی اسناد مناقصه بدست مناقصه گذار رسیده باشد .

۴- ارائه پاکت الف سپرده شرکت درمناقصه به یکی از دوروش ذیل :

الف) ارائه ضمانت نامه بانکی به مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هشتصد میلیون ریال) ازیکی از بانکها یا موسسات مالی تحت نظارت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران میباشند اعتبار سه ماهه و قابل تمدید بنام اداره کل پست خراسان رضوی بابت شرکت در مناقصه عمومی شماره ۲۰۰۲۰۰۱۴۹۲۰۰۰۰۰۵ واگذاری امور خدمات ثبت نام وداده امایی اطلاعات متقاضیان دریافت خدمات نیابتی پست(قبول مدارک اسناد مالکیت) به بخش خصوصی.

ب) اصـــل فیـــش واریزی نقدی بـــه مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد و هشـــتصد میلیون ریال) به حســـاب شـــماره: IR ۲۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۴۷۷۰۶۳۷۲۴۱۶ نزد بانک مرکزی بنام حساب سپرده شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران (شناســـه واریز ۳۸۸۰۴۷۷۶۰۲۸۳۱۰۰۸۱۱۲۰۰۰۶۲۰۰۰۰۰۱) بابت شرکت در مناقصه عمومی شماره ۲۰۰۲۰۰۱۴۹۲۰۰۰۰۰۵ واگذاری امور خدمات ثبت نام وداده امایی اطلاعات متقاضیان دریافت خدمات نیابتی پست(قبول مدارک اسناد مالکیت) به بخش خصوصی.

ج) ضمانت نامه صادره توسط موسسات بیمه گر که دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت نامه از سوی بیمه مرکزی ایران می‌باشـــند) اوراق مشـــارکت بی نام تضمین شده بانک ها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید (موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت).

و) وثیقه ملکی معادل هشتاد و پنج درصد ارزش کارشناس رسمی آن .

ی) ضمانت نامه های صادره توسط صندوق های ضمانت دولتی که به موجب قانون تاسیس شده یا میشوند و طبق اساسنامه فعالیت مینمایند.

۵- زمان بازگشائی پاکات الف ،ب و ج : ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۲ ، نماینده تام الاختیار موسسات شرکت کننده درمناقصه در صورت تمایل میتواند با ارائه معرفی نامه کتبی در جلسه بازگشائی پاکات (ج) حضور بهم رسانند .

۶- اطلاعات تماس مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتراسناد مناقصه : مشهد، خیابان امام خمینی، خیابان شهید تولائی، اداره کل پست خراسان رضوی، طبقه ۶، کمیسیون معاملات، تلفن تماس ۰۵۱۳۸۰۱۶۳۱۱

۷- هزینه های مربوط به انتشار آگهی مناقصه بعهده برنده مناقصه می‌باشد .

اداره کل پست استان خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۵۴۹۱۳۹

خبر

اوجی: خیال‌تان راحت؛ افزایش قیمت بنزین نداریم

وزیر نفـــت تاکید کـــرد که خیال مردم راحت باشـــد که افزایش قیمت بنزین صورت نمی‌گیرد.

به گزارش ایسنا، جواد اوجی در حاشیه جلسه دولت درباره شایعه گرانی بنزین گفت: من چند بار مصاحبه کرده و افزایش قیمت بنزین را تکذیب کردم و شرکت پالایش و پخش بارها این تکذیب را تکرار کرده است. خیال مردم راحت باشد که افزایش قیمت بنزین صورت نمی گیرد و دولت چنین برنامه ای ندارد و مردم به شایعات توجه نکنند.

وزیر نفت افزود: برای تولید بنزین هیچ جای نگرانی نیست و پالایشگاه‌ها با حداکثر ظرفیت تولید مشغول هستند و لجستیک قوی برای توزیع بنزین در سراســـر جایگاه ها داریم. روال تامین بنزین به صورت عادی انجام می شود و مردم به شایعات توجه نکنند.

اوجی با بیان این‌که «نسبت به سال گذشته ۱۵۰ میلیون لیتر بنزین بیشتر ذخیره داریم»، گفت: مجلس در قانون بودجه مصوب کرده که مردم برای سوخت گیری باید از کارت شخصی خود استفاده کنند به همین دلیل ما به وظیفه خـــود عمل می‌کنیم. همه جایگاه‌ها کارت سوخت دارند ولی تعداو آن را کم کرده‌ایم. در ابتدای اجرای این طرح مردم ۱۷ درصد از کارت خود استفاده می‌کردند ولی امروز این عدد به ۷۵ درصد رسیده است. کارت جایگاه‌ها هم برای موارد اصطراری است که مردم یا کارت خود را گم کرده‌اند یا آن را فراموش کرده‌اند. باز هم تاکید می‌کنم که این مساله تکلیف مجلس برای وزارت نفت بوده است. هیچ جایگاهی حق ندارد بگوید کارت سوخت ندارم.

وی همچنین درباره تامین بنزین کشـــور گفت: همه بنزین کشور در داخل تامین می شود. ۱۰ پالایشگاه در کشور دا یک که در حال تولید بنزین‌هستند.

رویه ضد رقابتی اسنپ تائید شد

بنا به اطلاع‌رســـانی شرکت تپسی در کدال بورس، هیات تجدید نظـــر در رای قطعی خود، رویه ضدرقابتی اسنپ را تائید کرد.

بـــه گـــزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین، فروردین ماه امسال بود که پیرو شکایت تپسی از اسنپ، شورای رقابت شرکت اسنپ را به دلیل استفاده از هزار سیم‌کارت ایرانسل و ساخت حســـاب‌های کاربری به عنوان کاربر مسافر در سامانه شرکت تپسی و دسترســـی به اطلاعات تماس حدود ۱۴ هزار راننده شرکت تپسی از طریق ارسال درخواست سفر، به ارتکاب رویه ضد رقابتی محکوم کرده و دستور توقف رویه ضد رقابتی مذکور را صادر کرد.

به دنبال اعلام این رای، شرکت اسنپ اعلام کرد که درخواست تجدید نظر را به شـــورای رقابت ارائه داده و منتظر بررسی هیئت تجدید نظر است. حالا بر اساس افشای شرکت تپسی در کدال بورس، هیئت تجدید نظر شورای رقابت در رای قطعی خود، رویه ضد رقابتی شرکت اسنپ را تائید کرده است.

واردات مسافری گوشی از عراق موقتاً ممنوع شد

ثبت رجیستری گوشی همراه مســـافر ورودی از تاریـــخ ۲۴ مرداد ماه لغایت ۲۶ شهریور ماه از مرزهای عراق به صورت موقت ممنوع شد.

بـــه گـــزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، گمرک ایران در بخشـــنامه موضوع ممنوعیت موقت ثبت رجیستری گوشی همراه مســـافر ورودی از تاریخ ۲۴ مرداد ماه لغایت ۲۶ شهریور ماه از مرزهای عراق را ابلاغ کرد.

در این بخشنامه آمده است: با عنایت به مصوبات یکصد و پانزدهمین جلسه ســـتاد مرکزی اربعین حســـینی (ع) ابلاغی از سوی معاون امنیتی و انتظامی و رئیس ستاد مرکزی اربعین وزارت کشور اعلام می‌دارد:

ممنوعیت موقت ثبت گوشی همراه مسافری ورودی از مرزهای عراق در بازه زمانی ۲۴ مرداد ۱۴۰۲ الی ۲۵ شهریور ۱۴۰۲ اعمال می‌گردد.

۲۹۴ سانس کنسرت موسیقی در تیر ۱۴۰۲

دفتر امور موسیقی
معاونت امور هنری
وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی

اعلام آمار مجوزهای تیر ۱۴۰۲ از سوی دفتر موسیقی نشان می‌دهد که ۲۹۴ سانس کنسرت موسیقی در این ماه روی صحنه رفته است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، آمار مجوزهای صادره دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در تیرماه ۱۴۰۲ اعلام شد که براساس این آمار، مجوز ۳۵۲ تک آهنگ، ۲۶ آلبوم موسیقی، ۲۲ نماهنگ و یک مجوز تاسیس و تمدید استودیوی صدابرداری و مراکز تولید و تکثیر آثار صوتی و تصویری صادر شده است. همچنین در مدت یاد شده، ۱۲۸ اجرای صحنه‌ای موسیقی مجوز گرفته‌اند که دفعات اجراهای صحنه‌ای ۲۹۴ اجرا بوده است. در میان تک‌آهنگ‌های مجوز گرفته، ۲۷۰ اثر در ژانر موسیقی پاپ، ۳۶ اثر در ژانر موسیقی تلفیقی، ۲۰ اثر در ژانر موسیقی نواحی، ۹ اثر در ژانر موسیقی سنتی، ۸ اثر در ژانر موسیقی کلاسیک و... تولید شده‌اند.

برخی سینمای اجتماعی را به اشتباه شناختند؛

نان در آوردن از فقر و فلاکت

حسین میرزامحمدی، کارگردان فیلم سینمایی «کت‌چرمی» می‌گوید که در ساخت این فیلم، کوشیده است قهرمانی را به تصویر بکشد که مخاطب بتواند با آن هم‌ذات‌پنداری کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، ساخت آثار اجتماعی در سینمای ایران طی یک دهه اخیر، روند پرشتاب و روبه رشدی را به خود گرفت. این روند، عمدتاً با ساخت فیلم‌هایی همراه بود که تصویری تیره، مخدوش و مایوس‌کننده از جامعه ایران و مناسبات حاکم بر آن به نمایش می‌گذاشتند. فیلم‌هایی که بسیاری از آنها با سودای حضور در جشنواره‌های خارجی و جلب تحسین این‌گونه جشنواره‌ها ساخته و پرداخته می‌شدند و سازندگانشان در این مسیر، ابایی از قلب واقعیت‌های اجتماعی یا بزرگ‌نمایی آنها نداشتند. نکته دیگر، به شخصیت‌های حاضر در این فیلم‌ها بازمی‌گشت که عمدتاً منفعل، تسلیم، فاقد اراده و عاجز از تغییر شرایط موجود بودند.

فیلم سینمایی «کت چرمی»، نخستین اثر بلند سینمایی حسین میرزامحمدی در جایگاه کارگردان است. اثری اجتماعی که تلاش می‌کند رویکرد متفاوتی را نسبت به اسلاف سینمای اجتماعی به نمایش بگذارد. «کت‌چرمی» با حضور بازیگرانی چون جواد عزتی، رویا تیموریان، صابر ابر، گلاره عباسی، با پانته‌آ پناهی‌ها، ستاره پسیانی، عباس جمشیدی‌فر و سارا حاتمی، این روزها بر پرده سینماهای سراسر کشور درحال اکران است. فیلمی که به نظر می‌رسد به واسطه جهت‌گیری متفاوت کارگردان در پرداختن به موضوعی اجتماعی، فیلم نامه و ترکیب متناسب بازیگرانش، توانسته فروش خوبی را در گیشه رقم بزند و معمولاً نامش در جداول مقایسه‌ای فروش جزو ۵ فیلم پرمخاطب هفتگی قرار داشته است. از این رو به بهانه اکران این فیلم، با حسین میرزامحمدی، کارگردان «کت‌چرمی» گفت‌و گویی داشتیم که در ادامه می‌خوانیم.

یکی از مفاهیمی که تبلور آن را در کنشگری شخصیت عیسی فرهمند (با بازی جواد عزتی) در جایگاه قهرمان داستان مشاهده می‌کنیم، «مسئولیت اجتماعی» است. مفهومی که شاید این روزها در میان افراد جامعه ما قدری کمرنگ شده است. به نظر می‌رسد که فیلم شما تلاش می‌کند این مسئولیت را به عنوان تکلیفی مهم و موثر به مخاطبان-به مثابه شهروندان جامعه- یادآور شود و به نوعی در این زمینه به آنها تلنگر بزند.

به نظر من، اکنون مخاطب سینمای ما به دنبال جنسی از قهرمان است که وقتی او را روی پرده سینما می‌بیند، بتواند با آن هم‌ذات‌پنداری کند و خود را جای آن قهرمان بگذارد. ما در سینمایمان نوع خاصی از قهرمان‌ها را داریم و داشته‌ایم؛ قهرمان‌هایی که شاید در زندگی عادی و روزمره شبیه شخصیت قیصر بودند. یکی از دوستان خبرنگار در نشستی از من پرسید که آیا شما وامدار سینمای مسعود کیمیایی هستید؟ پاسخ دادم که ایشان برای من قابل احترام‌اند اما من چیزی را از آقای کیمیایی وام نگرفته‌ام.

از آنجایی که سینمای ما دچار کمبود و فقر ژانر است، اگر فیلمی تعریفی تکنیکال از قهرمان ارائه دهد، ناخودآگاه با فیلم‌های دیگر قیاس می‌شود. مثل این می‌ماند که بگوییم همه فیلم‌هایی که در ژانر نوآر یا نئونوآر ساخته شده‌اند، شبیه هم هستند. در سینما قواعدی وجود دارد. مثلاً قاعده سفر قهرمان «جوزف کمبل» را داریم که دربرگیرنده مراحلی است که قهرمان طی می‌کند. از سوی دیگر، قواعد تکنیکال ژانر و فرم را داریم. اجازه بدهید مبحث قهرمان و مسئولیت اجتماعی را از این زاویه بررسی کنیم که در سینمای امروز ما، مخاطب دوست دارد قهرمان قصه را به شکلی تصور کند که گویی می‌تواند جای او باشد. اگر بتوانیم چنین تصویری را از قهرمان ارائه دهیم، برای مخاطب، بسیار جذاب خواهد بود؛ چراکه سمپات او شده و می‌تواند با قهرمان، هم‌ذات‌پنداری کند.

ما در «کت‌چرمی» به صورت عامدانه تلاش کردیم شخصیت‌هایی را در قصه بگذاریم که دارای مسئولیت‌های عجیب و غریب و قدرت‌های ماورایی نباشند؛ بلکه شخصیت‌هایی معمولی و عادی باشند. حتی شخصیت «صالحی» که نماینده تیم امنیتی است هم چندان آدم عجیب و غریب و پرنفوذی نیست. کما اینکه در جایی از فیلم، می‌بینیم که او می‌گوید من با مسئولیت خودم فلانی را آزاد می‌کنم. آدم‌ها در هر جایگاه و کسوتی که هستند و با هر انگیزه‌ای که دارند، تلاش می‌کنند به وظیفه و مسئولیت خود عمل کنند. عیسی یک انگیزه دارد، صالحی انگیزه دیگری دارد و سایر شخصیت‌ها هم به همین ترتیب. بنابراین بیشتر هدف‌گذاری‌ام این بود قهرمانی بسازم که مخاطب بتواند خودش را در موقعیت او حس کند و با خود بگوید اگر من هم جای او بودم، می‌توانستم چنین کارهایی را انجام دهم، بدون اینکه نیاز باشد آدمی عجیب و غریب و دارای مسئولیتی خاص باشم. فقط کافی است که مخاطب چیزی را حس یا تجربه کرده باشد تا بتواند خود را جای عیسی فرهمند یا هر قهرمان دیگری تصور کند.

«کت‌چرمی» به رغم آنکه فیلمی اجتماعی است، از خصلتی مهم برخوردار است؛ خصلتی که دست‌کم طی یک دهه اخیر، در تولیدات سینمای اجتماعی ایران غایب بوده است. غالب شخصیت‌هایی که ما در آثار متعلق به سینمای اجتماعی ایران به یاد می‌آوریم، کاراکترهایی منفعل و تسلیم‌اند. بدین معنا آنچه به عنوان شرایط بر آنها عارض شده است را محتوم و تغییرناپذیر می‌پندارند و اساساً، قدرت تغییر شرایطی که در آن قرار گرفته‌اند را ندارند. اما در فیلم شما ماجرا بالعکس است و برخلاف جریان غالب سینمای اجتماعی در ایران، با اثری اجتماعی مواجه هستیم که ازقضا قهرمان دارد؛ قهرمانی که منفعل نیست و می‌کوشد شرایط را در جهتی درست، تغییر دهد. این اتفاقی است که شاید در سینمای اجتماعی ما نوعی خرق عادت محسوب شود. کمی در این‌باره صحبت کنید

اساسا سینما بر اساس کنش و واکنش‌های قهرمان و ضدقهرمان شکل می‌گیرد. ما یک نوع سینما با موضوعات اجتماعی داریم که در ایران با عنوان ژانر اجتماعی باب شده؛ اما در اصل، سینمایی با موضوعات اجتماعی است. این سینما قدری به بی‌راهه رفت. این بی‌راهگی، هم ناشی از عملکرد فیلمسازان بود و هم برآمده از عملکرد سیاستگذاران و تصمیم‌گیران.

من قبلاً هم گفته‌ام که باید دو واژه را از ادبیات سینماگران و مسئولین حذف کنیم. واژه‌هایی که باید از ادبیات سینماگران حذف شوند، فلاکت و نکبت هستند و واژه‌ای که باید از ادبیات مسئولین حذف شود، سیاه‌نمایی است. لزوما هر فیلمی که با موضوعات اجتماعی ساخته می‌شود، دغدغه این را ندارد که بخواهد سیاه‌نمایی کند. اساسا سینمای اجتماعی باید یک پالت سایه روشن باشد. اساسا زندگی و زیست روزمره ما هم به همین گونه است.

گاهی با تاریکی و ناامیدی مواجه می‌شویم و در برخی مواقع با امید و روشنایی. اگر دوربین سینماگر بتواند این پالت رنگی را به تصویر بکشد، هم به زوایای روشن و امیدبخش اشاره خواهد کرد و هم به کمبودها و کاستی‌ها.

متاسفانه در سینمای اجتماعی ما مسیری به وجود آمد و باب شد که از فقر، مخاطب و نان دربیاید. بله، فقر به معنای حقیقی کلمه وجود دارد و نمی‌توانیم منکر آن شویم. اما اگر بخواهیم از فقر و بدبختی، نان دربیاوریم، ماجرا عوض می‌شود. تو به عنوان فیلمساز، دوربین و روایتت را به جایی می‌بری که بخواهی از آن برای جذب مخاطب، اعم از داخلی و خارجی استفاده کنی. من سینما را در جایی (خارج از کشور) خوانده و کار کرده‌ام که مهد چنین اتفاقاتی بود و کاملاً با این فضا آشنا هستم. می‌توانستم همان‌جا بمانم و به ساخت آثار سینمایی جشنواره‌پسند بپردازم. هیچ‌کس مرا مجبور نکرد که به ایران برگردم و بازگشت، انتخاب شخصی خودم بود. همان‌گونه که شما هم اشاره کردید، شخصیت‌های ما در سینمای اجتماعی کاملاً منفعل‌اند و خود را تسلیم شرایط می‌کنند. هرچه این بدبختی، زجر و تسلیم شدن، بیشتر نشان داده شود، گویی مخاطب بیشتری جذب می‌شود و متاسفانه داریم سلیقه مخاطب را هم به این سو می‌بریم.

فکر می‌کنم شرایط به گونه‌ای شده است که برای جذب مخاطب یا باید کمدی ساخت یا باید تا جایی که ممکن است در فیلم، آه و ناله و زجر نشان داد. هر دو سو رادیکالی شده است. اینکه بخواهی با فاصله از این فضا، فیلم بسازی و قهرمانی را به تصویر بکشی که دارد زیست طبیعی خود را با تمام احساسات و عواطف انسان‌ها مانند درد، رنج، خوشحالی، ناراحتی، خشم و... پشت سر می‌گذارد، قدری سخت است. مخصوصا با توجه به حساسیت‌هایی که روی سینمای اجتماعی در ایران وجود دارد، این سختی بیشتر هم می‌شود.

فکر می‌کنم باید طرفین، انعطاف بیشتری به خرج دهند. در غیر این صورت، سینمای دارای موضوعات اجتماعی رو به زوال می‌رود و اساسا سینمای جدی دچار شکست می‌شود.

کافه خبر

استیکرهای ساخت هوش مصنوعی به واتس‌اپ می‌آیند

واتس‌اپ سرگرم آزمایش برای امکان ایجاد استیکرهای سفارشی با استفاده از هوش مصنوعی مولد است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، وب سایت WABetaInfo گزارش کرد که این ویژگی برای تعداد اندکی از آزمایش‌کنندگان از طریق برنامه بتای گوگل پلی، قابل دسترس شده است.

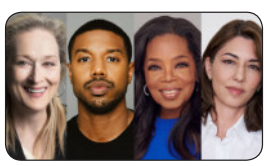
کسانی که در این آزمایش شرکت دارند، هنگامی که کیبورد را در تب استیکر باز می‌کنند، یک دکمه «تولید» (Create) را مشاهده خواهند کرد. این هوش مصنوعی، استیکرهایی را به شما نشان خواهد داد تا از میان آنها انتخاب کرده و به اشتراک بگذارید. این استیکرها به راحتی قابل تشخیص هستند و دریافت کننده، وقتی آنها را می‌بیند ممکن است مطلع شود که تولید هوش مصنوعی هستند

آن طور که وب سایت WABetaInfo گزارش کرده است، هر استیکری که به نظرتان نامناسب یا غیراخلاقی باشد را می‌توانید به شرکت «متا» (شرکت مادر واتس‌اپ) گزارش کنید.

یک سخنگوی شرکت «متا» به وب سایت فناوری انگجت گفت: تجربه‌های هوش مصنوعی مولد ما در مراحل مختلف توسعه قرار دارند و ما مجموعه‌ای از آنها را به صورت عمومی در یک ظرفیت محدود، آزمایش می‌کنیم.

بر اساس گزارش انگجت، هوش مصنوعی مولد امسال وارد بخش‌های بیشتر از اپلیکیشن‌های محبوب شده و از این رو، مشاهده این که واتس‌اپ، استیکرهای ساخته شده با هوش مصنوعی را معرفی می‌کند، غیرمنتظره نیست. این ابزار می‌تواند باعث شود چت‌های واتس‌اپ شخصی‌تری به نظر برسند و افراد مجبور نباشند از استیکرها، تصاویر متحرک و تصاویر کمدی تکراری، استفاده کنند. طبق گزارش‌ها، ویژگی مشابه به اینستاگرام و مسنجر هم اضافه خواهد شد.

۴ چهره تاثیرگذار از موزه آکادمی اسکار جایزه می‌گیرند



«مریل استریپ»، «مایکل بی. جردن»، «اپرا وینفری» و «سوفیا کاپولا» در مراسم جشن سالانه موزه آکادمی اسکار مورد تقدیر قرار می‌گیرند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از هالیوود ریپورتر، در میان نگرانی‌ها مبنی بر اینکه این رویداد ممکن است تحت تأثیر اعتصاب‌های جاری در هالیوود قرار گیرد، آکادمی اسکار اعلام کرد که رویداد موزه آکادمی برای جمع‌آوری کمک‌های مالی با چراغ سبز دو اتحادیه بازیگران و نویسندگان سینمایی و تلویزیونی آمریکادر تاریخ ۱۴ اکتبر (۲۲ مهر) برگزار خواهد شد.

این رویداد قرار است برای حمایت از نمایشگاه‌ها، طرح‌های آموزشی و برنامه‌های عمومی بودجه جمع‌آوری کند.

در مراسم موزه آکادمی اسکار، «مریل استریپ» جایزه آیکون (Icon) را دریافت می‌کند که به هنرمندی اعطا می‌شود که حرفه‌اش تأثیر قابل توجهی در سراسر جهان داشته است. «مایکل بی جردن» نیز جایزه «وَنتج» (vantage) را دریافت خواهد کرد که به هنرمند نوظهوری تعلق می‌گیرد که برای به چالش کشیدن و ایجاد زمینه روایت‌های غالب موجود تلاش می کند.

همچنین «اوپرا وینفری» نیز جایزه «پیلار» (Pillar) و «سوفیا کاپولا» هم جایزه چشم انداز (Visionary) را دریافت می‌کند که به هنرمند یا محققی داده می‌شود که نوآوری‌هایش باعث پیشرفت فیلم به عنوان یک هنر شده است.

سال گذشته «جولیا رابرتز»، «مایک لی»، «استیو مک‌کوئین» و تیلدا سوئینتون» جوایز ویژه موزه آکادمی را دریافت کردند.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
خراسان
پنج‌شنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۵۵۹
Vol.3.No.155* / August 17.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

رئیس اتحادیه املاک مشهد با اشاره به قیمت‌ها مطرح کرد:

سایه رکود بر بازار مسکن مشهد

رئیس اتحادیه املاک مشهد با اشاره به سامانه تعیین اجاره بها که حدود یک ماه است در مشهد اجرا می‌شود، گفت: یکی از معضلات فعلی ما این است که مالک به دفاتر املاک مراجعه می‌کند اما زمانی که اجاره‌بها توسط نرم‌افزار به وی اعلام می‌شود از دفتر مشاوره خارج شده، بعد قیمت مد نظر خود را در اپلیکیشن‌ها ثبت می‌کند و با همان رقم قرارداد می‌نویسد که از دستگاه قضا تقاضا داریم از این امر جلوگیری کند البته او یادآور شده است که بازار معاملات مسکن در مشهد راکد است.

پلمب ۶۵۰ مشاور املاک غیر مجاز

حسین رستمی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص تعداد واحدهای مشاوره املاک غیر مجاز در مشهد که پلمب شده‌اند، اظهار کرد: از ابتدای اردیبهشت تاکنون ۶۵۰ واحد صنفی پلمب شده که این پلمب‌ها تنها برای واحدهای صنفی غیر مجاز یعنی فاقد پروانه کسب بوده است.

وی با بیان اینکه فرایند سامانه تعیین اجاره‌بها تاکنون تکمیل نشده است، عنوان کرد: هنوز شهروندان در جریان این موضوع نیستند و اکثر مستاجران و مالکان از این نرم‌افزار خبر ندارند. باید مدام به اطلاع عموم برسد که چنین نرم‌افزاری برای تعیین اجاره‌بها در واحدهای صنفی وجود دارد و بعد از مطلع شدن، مردم باید مطالبه کنند تا نرم‌افزار قیمت را اعلام کند. قمیتی که نرم‌افزار اعلام می‌کند قانونی بوده و اگر خارج از این قیمت معامله‌ای انجام شود، غیر قانونی است.

نصب نرم افزار اجاره بها در ۵ هزار مشاور املاک

رئیس اتحادیه املاک مشهد تصریح کرد: حدود ۱۰ هزار واحد مشاوره املاک در مشهد وجود دارد که ۵۰۰۰ واحد یعنی ۵۰ درصد آن‌ها نرم‌افزار تعیین اجاره‌بها را نصب کردند. البته نرم‌افزار تغییراتی دارد که در حال به‌روز کردن آن هستیم. واحدهای مشاوره املاکی که به هر دلیلی نرم‌افزار را نصب نکرده‌اند تا پایان هفته فرصت دارند این کار را انجام دهند.

رستمی بیان کرد: از هفته آینده در صورت عدم نصب بنر مرتبط با این نرم‌افزار درواحدهای صنفی، این واحدها پلمب خواهند شد. در این بنر عنوان شده که واحد صنفی مجهز به نرم‌افزار تعیین اجاره‌بها است. واحد صنفی باید هولوگرام و قولنامه با کد رهگیری به مشتری بدهد.

جلوگیری از زیاده خواهی احتمالی مالکان

وی با اشاره به بازدارندگی نرم‌افزار تعیین اجاره‌بها تصریح کرد: اگر مالک زیاده‌خواه بوده و بخواهد مبلغ غیر قابل قبولی را بیان کند، جلوی زیاده‌خواهی وی گرفته می‌شود. مردم نیز باید مطالبه‌گر بوده و هر واحد صنفی که به آن مراجعه می‌کنند را جهت نصب بودن نرم‌افزار تعیین اجاره‌بها بررسی کنند

رئیس اتحادیه املاک مشهد خاطرنشان کرد: یکی از معضلات فعلی ما این است که مالک به دفاتر املاک مراجعه می‌کند اما زمانی که اجاره‌بها توسط نرم‌افزار به وی اعلام می‌شود از دفتر مشاوره خارج شده، بعد قیمت مد نظر خود را در اپلیکیشن‌ها ثبت می‌کند و با همان رقم قرارداد می‌نویسد که از دستگاه قضا تقاضا داریم از این امر جلوگیری کند. پیشنهاداتی به کارگروه‌های مربوطه داده شده تا نرم‌افزار حرف اول و آخر را بزند؛ مردم نیز از تنوع قیمت در بازار خسته شده‌اند.

رستمی با بیان اینکه قیمت رهن و اجاره در برخی مناطق واقعی و در بسیاری از مناطق غیر واقعی است، عنوان کرد: علت این موضوع افزایش قیمت خرید و فروش واحد مسکونی است که اثر خود را بر اجاره‌بها می‌گذارد. به این دلیل که در خرید و فروش مدیریتی نشده، قیمت اجاره‌بها نیز افسارگسیخته شده است. باید کاری کنیم نرم‌افزار برای خرید و فروش نیز استفاده شود تا بتوان اجاره‌بها را نیز به همین صورت کنترل کرد.

رکود در بازار مسکن

رییس اتحادیه صنف مشاوران معاملات املاک مشهد گفت: بازار معاملات مسکن در شرایط کنونی راکد است و فروشندگان خانه ناگزیر به فروش خانه به قیمت پایین تر شده اند.

حسین رستمی روز چهارشنبه در گفتگو با خبرنگار ایرنا افزود: فروشندگانی که نیاز مبرم به فروش ملک خود دارند، خانه را به قیمت پایین تری عرضه می کنند لذا این شبهه برای مردم پیش آمده است که قیمت مسکن رو به کاهش است.

کاهش واقعی قیمت در گرو ساخت مسکن

وی بیان کرد: کاهش واقعی قیمت مسکن زمانی اتفاق می افتد که تولید افزایش یابد، تاکنون تولید مسکن در شهر مشهد رشدی نداشته است که بر روی قیمت مسکن تاثیر بگذارد البته با طرح نهضت ملی مسکن از سوی دولت، تولید مسکن نیز افزایش یافته و منجر به افت قیمت خواهد شد.

رییس اتحادیه صنف مشاوران معاملات املاک مشهد گفت: دولت در تلاش است با تولید بیشتر مسکن عرضه و تقاضا را بهم نزدیک کند که این مساله روی قیمتها تاثیر خواهد گذاشت، هم اکنون هم رکود در بازار مسکن این شهر حاکم بوده و شرایط به یک ثبات رسیده است.

وی، شمار واحدهای صنفی دارای پروانه کسب معتبر از اتحادیه صنف مشاوران معاملات املاک در مشهد را ۱۰ هزار و ۸۰۰ واحد ذکر کرد.

وی ادامه داد: معمولا رهن و اجاره تا دو برابر قیمت واقعی نیز مشاهده می‌شود اما اعلام کردیم که افزایش قیمت رهن و اجاره نباید از ۲۰ درصد بیشتر باشد. از هفته آینده نیز شوراهای حل اختلاف حکم تخلیه صادر نخواهند کرد و مالکان باید از افزایش ۲۰ درصد تمکین کنند.

رستمی با اشاره به مشکلات مستاجران در پرداخت اجاره‌ها گفت: مردم باید فکر کنند در جنگ اقتصادی قرار داشته و باید به همنوع خود کمک کنند؛ مستاجر مستاصل است. ما باید خودمان به داد هم برسیم و به هم کمک کنیم. خواهش می‌کنم مالکانی که در توانشان هست و می‌توانند، اجاره را کمتر دریافت کنند.

آگهی تجدید مزایده

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی

واگذاری زمین مسکونی با تراکم زیاد در بلوار سجادیه

به شماره ۲۰۰۲۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۴

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری مزایده واگذاری زمین مسکونی با تراکم زیاد در بلوار سجادیه مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مزایده سیستمی ۲۰۰۲۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۴ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت: از تاریخ ۲۵ مرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت : ۰۸:۰۰	تا تاریخ : ۸ شهریور ماه ۱۴۰۲ ساعت : ۱۹:۰۰
مهلت بازدید مزایده: از تاریخ ۲۵مرداد ماه۱۴۰۲ ساعت ۰۸:۰۰	تا تاریخ ۸ شهریور ماه ۱۴۰۲ ساعت : ۱۷:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد: از تاریخ ۲۵ مرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت :۰۸:۰۰	تا تاریخ ۸ شهریور ماه ۱۴۰۲ ساعت : ۱۹:۰۰
مهلت دریافت اسناد: تا تاریخ ۲۸ مرداد ماه ۱۴۰۲ تا ساعت :۱۹:۰۰	
زمان بازگشایی: تاریخ ۹ شهریور ماه۱۴۰۲ ساعت: ۱۱:۰۰	

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

تلفن تماس: ۰۵۱۳۸۷۹۵۳۱۰-داخلی ۴۶۵ و ۴۶۶

خبر

هزار نفر از عوامل شهرداری مشهد به زائران اربعین خدمت رسانی می‌کنند

شهردار مشهد گفت: کاروان هزار نفری از عوامل شهرداری برای خدمت رسانی به زائران اربعین به نجف اعزام می شوند.

به گزارش ایرنا، محمدرضا قلندر شریف روز گذشته در مراسم بدرقه کاروان اربعین خدام الحسین(ع) شهرداری به نجف افزود: کاروان خدام الحسین شهرداری مشهد امسال با تجهیزات و نفرات بیشتری در مراسم اربعین حسینی حضور پیدا می کند.

وی اضافه کرد: رسیدگی به امور خدمات شهری و خدمت به زائران بارگاه علوی در نجف اشرف مهم ترین وظیفه شهرداری مشهد در ایام اربعین پیش رو است لذا ۶۰۰ نفر از پاکبانان رفت و روب ۱۷ کیلومتر از معابر اطراف حرم امیرالمومنین علی(ع) را بر عهده دارند.

شهردار مشهد افزود: همچنین در حوزه حمل و نقل، ۱۲۵ دستگاه اتوبوس و ۴۰ دستگاه ون به همراه راننده به منظور ارائه خدمت به زائران ایرانی جهت دسترسی بهتر به مرز و یا انتقال از مرز به شهر نجف اعزام می شوند. قلندر گفت: ۵۰ خودرو خدماتی نظیر خودرو آتش نشانی، خودرو مه پاش، خودرو حمل متوفی، خودرو جمع زباله و خودرو پرس زباله نیز اعزام می شوند. وی افزود: تعدادی راهنمای زائر نیز این کاروان را در سفر به کشور عراق همراهی می کنند.

مراسم بدرقه کاروان اربعین حسینی خدام‌الحسین(ع) شهرداری مشهد، روز چهارشنبه در عرصه میدان شهدا برگزار شد.

ثبت‌نام ۳۴۰ کاروان پیاده برای تشرف به مشهد در دهه پایانی صفر

سخنگوی جمعیت خدمتگزار زائرین پیاده امام رضا(ع) از ثبت‌نام ۳۴۰ کاروان پیاده برای تشرف به مشهد در دهه پایانی صفر خبر داد.

حسین رضائی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: تاکنون ۳۴۰ کاروان برای پیاده‌روی دهه پایانی صفر ثبت‌نام کرده‌اند که فرایند ثبت نام تا اربعین ادامه دارد. وی افزود: ضمنا مدیران کاروانی که برای اولین بار قصد تشرف به مشهد را دارند بایستی در همایش مدیران کاروان‌های پیاده زیارتی شرکت و مدارک خود را به صورت حضوری تحویل دهند.

سخنگوی جمعیت خدمتگزار زائرین پیاده امام رضا(ع) خاطرنشان کرد: همایش یک روزه مدیران کاروان‌های پیاده زیارتی هر ساله برای آشنایی مدیران کاروان‌ها با نحوه تردد، اقامت بین راهی. میزبانی ایستگاه‌های صلواتی در مسیر، ارائه خدمات فرهنگی، درمانی، برنامه‌ریزی زمان حرکت، توقف بین راهی، زمان رسیدن به مشهد، مدت اقامت در مشهد، بررسی ظرفیت‌های اسکان، تدارکات و تغذیه برگزار می‌شود.

رضایی یادآور شد: همایش مدیران کاروان‌های پیاده پنجشنبه، ۲۶ مرداد ماه در سالن همایش تربیت‌بدنی آستان قدس رضوی برگزار می‌شود.

وی ضمن تقاضا از مدیران کاروان‌های زیارتی عنوان کرد: اگر به هر دلیلی پیامک دعوتنامه به مدیران کاروان‌ها نرسیده و یا هنگام ثبت‌نام با مشکل مواجه شده‌اند، می‌توانند در حاشیه همایش نسبت به تکمیل فرایند ثبت‌نام اقدام کنند.

شبکه جمع آوری فاضلاب مشهد ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مشهد گفت: اجرای شبکه فاضلاب این کلانشهر از سال ۱۳۷۳ آغاز شده و با انجام سه هزار و ۷۰۰ کیلومتر، حدود ۸۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. حسین اسماعیلیان روز چهارشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود: طول شبکه فاضلاب مورد نیاز فعلی این کلانشهر چهار هزار و ۳۰۰ کیلومتر است که اجرای ۶۰۰ کیلومتر از این طرح باقی مانده و روان ساختن شبکه جمع آوری فاضلاب مورد نیاز تا پایان سال۱۴۰۷ در محدوده های طبرسی شمالی، شهید رجایی و باهنر، الهیه، ثامن، کال زرکش، طرق، شهرک رضویه، شمال کشف رود، عباس آباد و حجت آباد در دستور کار است. وی خاطرنشان کرد: همچنین حدود ۵۰۰ کیلومتر شبکه فاضلاب مورد نیاز نیز تا افق سال ۱۴۲۰ برای مناطق شاهنامه، جاده کلات و روستاهای حاشیه شهر پیش بینی شده که طراحی شبکه های مذکور دارای طرح تفصیلی و در دست اقدام است. اسماعیلیان اضافه کرد: طراحی و اجرای شبکه‌های فاضلاب مشروط به ابلاغ طرح تفصیلی مصوب مناطق است و در افق طرح، شبکه جمع آوری فاضلاب شهر مشهد به چهار هزار و ۸۰۰ کیلومتر خواهد رسید.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
پنج‌شنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۵۵۹
Vol.3.No.155* / August 17.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

در ادامه ماجرای ممنوعیت توزیع کیت غربالگری؛

فقط عنوان دستورالعمل را عوض کردند!

استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران و رئیس انجمن ژنتیک پزشکی ایران می‌گوید: در دستورالعمل جدید اداره کل تجهیزات پزشکی ابتدا صریح اعلام کردند هرگونه تولید و واردات کیت‌های غربالگری ممنوع است اما بعد آمدند عنوان دستورالعمل را عوض کردند درحالی که محتوا همان است و همچنان بر ممنوعیت اصرار دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ عصر ۲۳ مرداد، درست زمانی که خبرهای حوزه اجتماعی و سلامت کم‌رمق می‌شوند، خبر مهمی منتشر شد. سایت خبری فانا به نقل از عضو هیات مدیره انجمن ژنتیک پزشکی ایران و دانشیار دانشگاه علوم پزشکی اصفهان اعلام کرد که وزارت بهداشت، صدور مجوز تولید و واردات کیت‌های غربالگری سه ماهه اول بارداری را متوقف کرده است.

صبح ۲۴ مرداد، هنوز خبر در سایت‌ها و کانال‌های خبری در حال دست به دست شدن بود که سخنگوی وزارت بهداشت، به سیاق همیشه موضوع را کاملا تکذیب کرد. پدرام پاک آیین با اعلام اینکه هیچ محدودیت جدیدی برای تولید و توزیع کیت‌های غربالگری جنین ایجاد نشده و استانداردهایی که پیش از این به منظور کنترل کیفی کیت‌ها اعمال می‌شد، کماکان رعایت می‌شود، گفت: غربالگری مطابق قانون و نظر متخصصان استانداردسازی شده است.

اما سید محمد اکرمی، استاد دانشگاه علوم پزشکی تهران و رئیس انجمن ژنتیک پزشکی ایران نظر متفاوتی دارد. او می‌گوید: در دستورالعمل جدید اداره کل تجهیزات پزشکی ابتدا صریح اعلام کردند هرگونه تولید و واردات کیت‌های غربالگری ممنوع است اما بعد آمدند عنوان دستورالعمل را عوض کردند درحالی که محتوا همان است و همچنان بر ممنوعیت اصرار دارد.

اجرای این دستورالعمل در کشور کاملا غلط، غیرعلمی و تبعیض‌آمیز است. و حتی خطر اینکه کسانی که واردکننده کیت‌های بسته هستند،در پشت پرده این دستورالعمل هستند هم محتمل است.

این متخصص با اشاره به اینکه عمده سیستم کیت‌های بسته وارداتی هستند، ادامه می‌دهد: صورت مساله این است که سیستم بسته دقیق‌تر و گران‌تر است و دسترسی سخت‌تری دارد که خلاف همه اصول غربالگری است.

اخیرا اداره تجهیزات و فرآورده‌های آزمایشگاهی اداره کل تجهیزات و ملزومات پزشکی سازمان غذا و دارو در اطلاعیه‌ای اعلام کرد که آزمایشگاه‌ها صرفا مجاز به استفاده از دستگاه‌های آنالایزر بسته (Closed) برای غربالگری سه ماهه اول بارداری سندرم داون هستند و IRC تولید و واردات کیت‌های غربالگری سه ماهه اول بارداری Free BhCG (PAPP-A) به صورت سیستم باز از جمله به روش الایزا برای انجام غربالگری سه ماهه اول سندرم داون صادر و تمدید نخواهد شد.

با انجمن‌های علمی مشاوره نشد

مساله مهم این است که ما به‌عنوان انجمن علمی ژنتیک پزشکی والبته سایر انجمن های مرتبط به هیچ عنوان در این موضوع و صدور چنین دستورالعملی مورد مشورت قرار نگرفته‌ایم، نه تنها ما که حتی از آزمایشگاه مرجع سلامت هم درباره چنین موضوع مهمی مشاوره نگرفته‌اند.

دکتر اکرمی با این توضیحات ادامه می‌دهد: یعنی پیداست که جزایر مختلف وزارت بهداشت هرجا به هر جمع‌بندی که برسند، دستورالعمل صادر می کنند، این درحالی‌ست که رئیس‌جمهور اخیرا اعلام کرد که باید درخصوص همه تصمیم‌گیری‌ها از متخصصان و گروه‌های علمی و مرتبط نظرخواهی و مشورت صورت بگیرد.

این متخصص ادامه می‌دهد: از عوارض اجرای چنین دستورالعملی در آینده این خواهد بود که آزمایشگاه‌ها به شکل زیرزمینی این غربالگری‌ها را انجام دهند که هزینه بالایی خواهد داشت و برای همه در دسترس نخواهد بود، درحالی که داشتن فرزند سالم حق هر انسانی است. در نهایت اینکه اجرای چنین دستورالعملی کاملا با اصول غربالگری در تضاد است.

جمعیت با این کارها زیاد نمی‌شود

همیشه پیشگیری بهتر از درمان است. از ابزارهای مهم پیشگیری، غربالگری است، غربالگری یعنی تستی ارزان، در دسترس که در جمعیت قابل انجام است، به این ترتیب که افرادی که مشکوک به بیماری هستند مورد غربالگری قرار می‌گیرند و از جمعیت سالم جدا می‌شوند.

رئیس انجمن ژنتیک پزشکی ایران با اشاره به اهمیت موضوع غربالگری ادامه می‌دهد: جمعیت ایران در حال کاهش است و متاسفانه سن ازدواج و بارداری در حال افزایش است، وقتی سن مادر برای بارداری افزایش پیدا می‌کند، براساس همه کتب علمی احتمال بیماری‌های کروموزومی در جنین افزایش پیدا می‌کند، امر غربالگری در کشور ما سال‌ها انجام شده و مردم هم نسبت به آن آگاهی پیدا کرده‌اند اما در حال حاضر در ایران غربالگری بدون‌شک در حال محدود شدن است.

او با بیان اینکه قانون‌گذار در قانون جوانی جمعیت در ماده ۵۳ تاکید می‌کند که غربالگری را استاندارد کنید، اضافه می‌کند: اما وزارت بهداشت گویا سرعت بیشتری از مر قانون دارد و قصد دارد غربالگری را محدود کند.

آموزش درباره غربالگری ممنوع!

دکتر اکرمی همچنین به موضوع و دستورالعمل مهم دیگری نیز اشاره می‌کند. او می‌گوید: تیر ماه سال گذشته وزیر محترم بهداشت دستورالعملی را ابلاغ کردند که در آن نوشته شده هرگونه آموزش و آگاهی دادن در مورد غربالگری ممنوع است. رضایت‌نامه پیوست آن بگونه‌ای است که به نظر من هیچ فرد عاقلی آن را امضا نخواهد کرد. او ادامه می‌دهد: این دستورالعمل مملو از غلط‌های تایپی و اشتباهات علمی است و حتی به نظر خلاف قانون اساسی است چرا که در یک بند آن گفته می‌شود هرکس به این ترتیب عمل نکند مجازات خواهد شد. درحالی که مجازات باید در دادگاه و با حضور هیات منصفه انجام شود.

رئیس انجمن ژنتیک پزشکی تاکید می‌کند: یعنی علی‌رغم اینکه آمارها و شواهد نشان می‌دهد ریل‌گذاری‌ها برای افزایش جمعیت با این تصمیمات اشتباه بوده اما همچنان وزارت بهداشت با این مصوبه اخیر نشان داد که به اشتباه ادامه خواهد داد.

مستطیل سبز

توقف فروش ۶ محصول دارویی به دلیل گرانفروشی

بنابر اعلام وزارت بهداشت، شرکت دارویی الحاوی به دلیل احراز تخلف گران‌فروشی و عدم ارائه هیچگونه دفاع موثر، توسط سازمان تعزیرات حکومتی محکوم به پرداخت جریمه و ممهور شدن پروانه واحد تولیدی شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، در اطلاعیه وزارت بهداشت آمده است: «به دنبال تشدید نظارت‌های سازمان غذا و دارو بر شرکت‌های تولیدی، وارداتی، پخش و داروخانه‌ها، گرانفروشی شرکت داروسازی الحاوی محرز و بر اساس گزارشات ارائه شده این سازمان، کمیسیون ماده ۱۱ دانشگاه علوم پزشکی تهران و ایران، بنابر عدم ارائه هرگونه دفاعیات و یا حتی حضور نمایندگان شرکت مذکور در جلسات رسیدگی به پرونده، سازمان تعزیرات حکومتی شرکت متخلف را به پرداخت ۱۱۰۰ میلیارد تومان جریمه معادل ۵ برابر ارزش ریالی تخلف و ممهور شدن پروانه واحد، محکوم کرد.

بر این اساس از کل سبد دارویی این شرکت تنها ۶ کالا به دلیل گران‌فروشی مکرر حکم توقف فروش داشته‌اند اما ضمن عدم اصلاح رویه و ادامه روند گران‌فروشی پس از صدور حکم، اقدام به احتکار و توقف عرضه کلیه محصولات خود کرده است.

بنابر اعلام وبدا، لازم به ذکر است رسالت سازمان غذا و دارو همواره صیانت از حقوق بیماران توام با حمایت از تولیدات داخلی بوده است؛ اما بر اساس وظایف ذاتی خود در حوزه نظارت و حفظ حقوق بیماران با هیچگونه کم‌فروشی، گران فروشی، احتکار و یا تخلفاتی از این قبیل که تاثیر مستقیم بر سلامت و اقتصاد بیمار دارد، مسامحه نداشته و به صورت جدی در این زمینه ایفای نقش خواهد کرد.»

۵۱۱/۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۸۲۰ - ۱۴۰۲/۵/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا رنجور سیوکی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۵۹۳/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۱ اصلی واقع در اراضی حشمت آباد بخش ۴ زاوه از محل مالکیت ورثه مرحوم غلام رضا دوره گرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۱ م.الف۱۴۹

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۸۲۳ - ۱۴۰۲/۵/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل نوری راد فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۸۴۰۵ صادره از قم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۴۴/۴۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۴ فرعی از ۲۳۲ اصلی واقع در اراضی مبارکه بخش ۴ زاوه خریداری مع الواسطه از محل مالکیت آقای علی رجبیان کاریزکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۲۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۶/۱۱ م.الف۱۵۰

حمید رضا غلامیان دلویی- رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۵۱۱/۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۶۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمید شیبانی فرزند محمدحسین به شماره شناسنامه ۳۰۲۱ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۴/۴۰ مترمربع (یکصد و شصت و چهار و چهل صدم مترمربع) و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۸۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محمد شیبانی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۳۹۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۵ مترمربع (یکصد و نود پنج مترمربع) در قسمتی از پلاک ۳۴۴ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی عبدالجواد موذن محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ م.الف۱۶۶

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۴اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۳۰۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای داود فهیمی فرزند مصیب به شماره شناسنامه ۲۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۰/۱۰ مترمربع (صد و نود متر و ده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۴۸ مجزی شده از ۲۵ فرعی از اراضی منصوریه پلاک ۲۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی احمدآقا کریمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ م.الف ۱۶۱

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
آگهی
۸
پنج‌شنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۵۵۹
Vol.3.No.155* / August 17.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

◆ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
◆ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
◆ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
◆ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
◆ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
◆ تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
◆ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
◆ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی دستار فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۹۰۹ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۳۸ مترمربع (سی و هشت مترمربع) قسمتی از پلاک یک فرعی از اراضی شهر پلاک ۱۷۱۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی حسن شکوهی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ م.الف۱۷۱

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۷۴۶ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد بابائی فرزند عبدالخالق به شماره شناسنامه ۹۷۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت ۲۵۰۰۰ مترمربع (بیست و پنج هزار مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۱۷ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ م.الف۱۶۷

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۷۴۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای احمد بابائی فرزند عبدالخالق به شماره شناسنامه ۹۷۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت ۵۱۸۷۷ مترمربع (پنجاه و یک هزار و هشتصد و هفتاد و هفت مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۱۷ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه خریداری از مالکیت رسمی نورمحمد بنی اسدی و فاطمه خاده و ورثه احمد علی اکبری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ م.الف۱۶۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۳۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای یحیی محمد زاده فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۴۳/۸۵ مترمربع (یکصد و چهل و سه و هشتاد و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۷۸۱ مجزا شده از ۲۲۲ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی پوران حاتمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ م.الف۱۵۹

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۱۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم معصومه زبردست فرزند محمدحسن به شماره شناسنامه ۱۲۵۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۴/۴۰ مترمربع (یکصد و بیست و چهار مترو چهل صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۴۷ مجزا شده از ۱۴۵ فرعی از اراضی ضیاء الدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسن علیپور محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ م.الف۱۶۴

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۰۱۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین احمدزاده فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۱۳۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۹۷ مترمربع (ده هزار وهفتصد و نود وهفت مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۱۷ اصلی دهستان اربعه واقع در بخش یک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۵/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۲۶ * م.الف۱۶۳

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۴۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا گروهی فرزند حیدرعلی بشماره شناسنامه۷۳ صادره از چناران در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲/۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۸۸۹ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در چناران خراسان رضوی پخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ م.الف۸۰۵

حجت بصیرت زاده –رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

مفقودی

برگ سبز، کارت موتور، پلاک موتور سیکلت آمیکو مدل ۱۳۸۲ به شماره موتور: ۸۰۲۲۴۳۷۸ و شماره شاسی: ۲۵۰۳۰۱۷۸۴ و شناسه وسیله نقلیه: IRAEU۸۲۱۰W۷۳۰۱۷۸۴ و شماره پلاک: ایران ۷۶۸- ۵۹۹۳۹ به مالکیت سازمان توسعه رایانه خوارزم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.