



استراتژی تندروها برای انتخابات پیش رو؛

مجلس جاده صاف کن انتخابات ۱۴۰۴



گزارش



اجتناب از سیاست‌های تورم‌زا یا متناسب‌سازی دستمزد؟

دولت بر سر دوراهی

به عقیده یک کارشناس اقتصادی دولت تنها دو راه حل برای حل معضل مزد پرداختی کارگران، کارکنان و بازنشستگان دارد؛ یا باید دست از سیاست‌های تورم‌زا نظیر شوک‌های ارزی و قیمتی بردارد یا متناسب‌سازی دستمزدها دنبال کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، نرخ تورم در ایران طی ۴ سال اخیر از ۴۰ درصد بیشتر بوده و این امر قدرت خرید جامعه به ویژه اقشار کم درآمد را به شدت کاهش داده است. تأمین مسکن، خودرو و... در حالی که افراد در تأمین مایحتاج زندگی درجا می‌زنند و بازار اقلام غذایی کوچک شده است رویایی دست نیافتنی است. در این خصوص گفتگویی با امین دلیری، کارشناس و مدرس حوزه اقتصاد داشتیم که به ذی نفعان و متضرران این وضعیت پرداخته و مسئول اصلی این شرایط را دولت می‌داند. آنچه برای جامعه بخشی از این گفتگو با اشاره به تجاربکشورهای دیگر از جمله ترکیه است.

کشورهای دیگر از جمله ترکیه در حوزه متناسب سازی نرخ تورم و حقوق و دستمزد چه عملکرد و تجربه‌ای داشته‌اند؟ بر اساس تجارب ترکیه در مهار تورم و نحوه برخورد و مواجهه با قشر حقوق و دستمزد دیگران اعماز کار کناندولت کارگران و بازنشستگان در برابر آسیب‌های تورم بالا در این کشور در سه مقطع زمانی در ۴ دهه گذشته مورد بررسی قرار گرفته است. تحولات اقتصادی ترکیه را از نظر شواهد تاریخی و آماری تورم را و چگونگی مهار نرخ تورم را در اجرای برنامه‌های مربوط به اصلاحات اقتصادی را می‌توان به ۳ دوره زمانی طبقه بندی کرد. در این دوره‌ها تدابیر مختلفی برای مهار تورم و ترمیم و متناسب سازی حقوق و مزدبگیران شاغل و بازنشستگان انجام شد.

دوره اول که با دوره نفوذ احزاب راست - میانه و روی کار آمدن حزب «مام میهن» به رهبری تورگوت اوزال در سال ۱۹۸۳ میلادی آغاز شد، ترکیه تورم نسبتاً بالایی را تجربه کرد؛ به طوری که نرخ تورم در ابتدای دوره به ۷۰ درصد و در اواسط دوره به ۱۱۲ درصد رسید. در یک دوره گذار از اجرای اصلاحات اقتصادی که در بازه زمانی ۱۹۸۳ تا ۲۰۰۲ انجام شد، همان طور که اشاره شد تورم بالایی را تجربه کرد. در این دوره ترمیم و متناسب سازی حقوق کارکنان و کارگران در دستور کار قرار داشت؛ بنابراین دولت با خیال آسوده‌تری به اصلاحات اقتصادی پرداخت.

در این دوره، مهم‌ترین تحولات و اقدامات اقتصادی انجام شده در ترکیه دهه ۸۰ که می‌توان اشاره کرد، چیست؟

درباره مهم‌ترین اقدامات اقتصادی دولت ترکیه در این دوره می‌توان به انعطاف‌پذیری نرخ‌های ارز، اعمال سیاست ریاضت اقتصادی و تلاش در توسعه صادرات، اصلاح شرکت‌های دولتی و واگذاری آنها به بخش خصوصی، آزادسازی و اعطای ترجیحات به صادرات، آزادسازی واردات با تنظیم تعرفه‌ها و تشویق سرمایه‌گذاری مستقیم خارج اشاره کرد.

ادامه در صفحه ۲

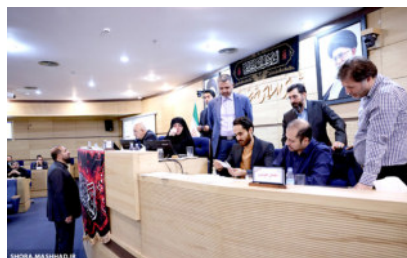


چالش تولیدات فرهنگی؛

چشم طمع «ساترا» به VOD ها!

انخابات هیئت رئیس عمق شکاف در شورای شهر مشهد را نشان داد:

دودستگی اصولگرایان شورا!



پس تصمیم بگیرید. حاجی بگلو افزود: نمی‌توانید هر کاری خودتان دوست دارید انجام دهید.

موحدیان ادامه داد: این آیین‌نامه هست و باید رعایت شود.

حاجی بگلو اضافه کرد: تالان آیین‌نامه را رعایت نکردید و نخواهید کرد. صبح ۸ امضا پیشنه‌دار ثبت کردیم، شما در بحث‌های حقوقی هیچ تسلطی ندارید.

اگر امروز می‌خواهیم برگه‌ها را به گونهای دربرآوریم که مطلوب خودمان باشد، مدیون می‌شویم

مجید طه‌زبان عسکری، رئیس کمیسیون ویژه توسعه و بهسازی نوس شورای اسلامی شهر مشهد، در ادامه گفت: نکته‌ای که آقای حاجی بگلو بیان کردند، قابل بررسی است.

دو سال است جلسات انتخابات در صحن به صورت کامل برگزار می‌شود. این روال سال‌های گذشته بوده که یا هیات رئیسه باید به تصمیم جدیدی برسد یا روال سال‌های گذشته

محمدعلی علی نژاد: هفته گذشته جلسه علنی شورای اسلامی شهر که انتخابات هیئت رئیسه را در دستور کار قرار داشت به دلیل به حد نصاب نرسیدن اعضا تشکیل نشد، اگر چه سخنگوی شورا و یکی از غایبان آبستراسیون بودن این ماجرا را تکیذ کرد اما وقتی جلسه‌ای که دستور کار آن انتخاب رئیس و هیئت رئیسه است به حد نصاب تشکیل نمی‌رسد و تعدادی از اعضا حضور پیدا نمی‌کنند نیاز به دلیل و پنهان ندارد.

اما سرانجام در هشتاد و ششمین جلسه صحن علنی شورای اسلامی شهر مشهد که روز گذشته ۱۴ مرداد ماه برگزار شد دستور کار دوم آن، انتخاب رئیس و هیات رئیسه برای سال سوم فعالیت بود. که اگر چه این جلسه تشکیل شد اما بگو و مگوهای سخنگوی شورا و رئیس شورا عموق شکاف بین شورای برآمده از اختلاف اصولگران را نمایان کرد.

در ابتدای فرایند انتخابات موسی‌الرضا حاجی‌بگلو، سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد، در تذکری اظهار کرد: ما درخواستی با ۸ امضا داشتیم که در دستور کار نیامد. درخواست اکثریت اعضا این است که تعرفه‌های اعضای انتخابات هیات رئیسه در یک تعرفه نوشته شود و جداگانه نباشد. سال قبل هم اینگونه بود.

حسن موحدیان، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد
خاطر نشان کرد: اول تکلیف ریاست شورا روشن شود بعد به
بقیه مسائل، می‌پردازیم. شما که ۸ امضا دارید، اکثریت هستید

انجام و برگزاری برای هیأت رئیسه به طور کامل و کمیسیون‌ها جداگانه باشد. وی افزود: اگر امروز می‌خواهیم برگه‌ها را به گونه‌ای در برابریم که مطلوب خودمان باشد، مدیون می‌شویم. مافارار است یک سال دیگر کنار هم کار کنیم. آقای موحیدیان شما بزرگ شورا هستید اگر شما بزرگی نکنید چه کسی بزرگی کند؟ بهتر است روال سال‌های قبل را تکرار کنیم.

پیشنهاد خارج شدن انتخابات از دستور کار شورا

در ادامه پیشنهاد خروج از دستور کار توسط مجید دبیریان، نایب رئیس کمیسیون اقتصادی و سرمایه‌گذاری شورای شهر مشهد مطرح شد. ایمان فرهمندی، رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر مشهد به عنوان مخالف این پیشنهاد عنوان کرد: ما مسئولیت‌های مهمی در شورای شهر داریم که باید به موقع به انجام برسانیم. سال دوم مسئولیت ما در شورا تا امروز است و اگر امروز انتخابات برگزار نشود، از فردا مسئولیتی در شورا نداریم، بنابراین کار شورا با مشکل مواجه می‌شود. خواهش من این است که کار را ادامه دهیم و کار مردم مشهد مختل نشود.

مجید دبیریان، نایب رئیس کمیسیون اقتصادی و سرمایه‌گذاری شورای شهر مشهد، به عنوان موافق این پیشنهاد تصریح کرد: متأسفانه در شورا در ایام اخیر حواشی بسیار زیادی ایجاد شده است. انتظاری که از شورا و اعضای شورا به عنوان امنای مردم وجود دارد این است که

ادامه در صفحه ۲



دولت سیزدهم؛ آخرین دولت چپگرا؟



روح الله جمعه ای: تحقیقات جامعه‌شناسختی مویید این مطلب است که پیروزی انقلاب اسلامی ایران متأثر از تفکرات انقلابیگرانه چپ بوده است. این نظریه نافسی تأثیرات ایدئولوژیک اسلامی بر روند

نهضت مرحوم حضرت امام خمینی (ره) نیست اما نمی توان نقش و تأثیرات جنبش های چپگرا را که از نهضت مشروطیت در ایران فعال بوده و در مقاطع مختلف تاریخی خودنمایی کرده و پس از حوادث ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ دو رویداد جنبش ملی گرای و قیام حضرت امام خمینی بسستر مناسبی برای چپگرایان در ایران فراهم کرد را انکار کرد که در تاروپود اجتماعی نفوذ کرده و نهایتا همراه با پیروزی انقلاب اسلامی به تدریج افکار و عقاید چپگرایانه خود را به نام انقلابیگری بسط دادند. حیات چپپار طول تاریخ بر مبنای اندیشه نقد بود که جنبشی انقلابی و متراکم از احساس عقب ماندگی و محرومیت توده ها ایجاد کرده و همواره مخالف ثبات و آرامش بوده و راه اصلاح گری را در روند براندازی و انقلاب دنبال می کنند و چندان اعتباری برای اصلاحات تدریجی و آرام قائل نیستند و با ایجاد یک فضای شدیدا تبلیغاتی و پوپولیستی سعی دارند محرومان و اقشار فرودست و متوسط را با خود همراه سازند. اما تجربه تاریخی نشان داده است غالب این تلاش ها منجر به قدرت یافتن جریان یا گروهی به شدت تمامیت خواه شده است که با حذف انقلابیون اولیه، هیچ گونه ساز و کار دموکراتیک و مردمسالارانه را برنتابیده و با پناه بردن بر پیله ایدئولوژی های گزینشی و سودجویانه حتی با تحریف مبانی و اصول اولیه انقلاب با شعار های آرمانی بنیادین سعی در تصاحب قدرت علیه ملت دارند.

هواداران و ستمپات های جریان چپ به جای فعالیت های اجرایی و تکنوکرات و عمل گرایانه بر فعالیت تبلیغاتی و تهییج افکار عمومی تمرکز دارند و مفاهیم ارزشمند مانند اندیشه ورزی و خردمندی و مردمسالاری و کرامت انسانی را مسخ و وارونه کرده و به تدریج، انحرافی عمیقی در انقلاب یا قیام و نهضت های مردمی ایجاد می کنند. انقلاب اسلامی ایران نیز از این عارضه در امان نبوده است و در مقاطع مختلف شاهد حضور و بروز چپگرایان با نمادهای انقلابیگری به ویژه اسلامیت نظام بوده ایم که اوج این حضور را در دوره هشت ساله دولت آقای محمود احمدی نژاد شاهدیم. در این دوره با وجود تبلیغات وسیع مردمسالارانه، نه تنها مشارکت قانونمند عمومی به افیون دولت چپگرا تبدیل شد بلکه غالب تصمیمات و سیاست های دولت وقت به دلایل مختلف علیه سرمایه گذاری ساختاری و زیربنایی و منافع ملی و آرامش و آسایش مردم منتهی شد. سیاست ضد توسعه ای چپگرایان سبب ایجاد اجماع جهانی علیه مردم ایران گردید که آثار مخرب این انزوای بین المللی به ویژه در عرصه اقتصادی موجبات عدم توسعه متوازن و متعادل را در ایران ایجاد نمود و حتی به شکل گیری و گسترش منافذ ضد امنیتی در ایران منجر شد.

پس از آن دوران، در دولت سیزدهم نیز شاهد بروز و فعالیت مجدد اندیشه و گفتمان های چپگرایانه در پوشش عناوین دولت مردمی و محرومین با حضور نمادهای مذهبی و آیینی هستیم. شعار گرای پوپولیستی و عوام گرایانه به شدت بر اقدامات اجرایی عملکردی این دولت برتری دارد. در دولت چپگرای سیزدهم ایدئولوژی وارونه و تحریف شده ای که سنجی با هیچ یک از عناصر مهم و حیاتی انقلاب اسلامی یعنی نه شرقی، نه غربی، استقلال، آزادی و جمهوری اسلامی ندارد به عنوان مبانی و اصول اولیه انقلاب تبلیغ شده و عملا براندازی محتوایی و مفهومی انقلاب اسلامی از درون و مسخ جمهوری اسلامی در حال وقوع است.

با وجود تلاش چپگرایان برای ایجاد ساختاری غیردمکراتیک و مردم ستیز، در مقابل نیز بقای اندیشه های آزادیخواه و استقلال طلبانه همراه با عزت و کرامت انسانی که در بطن جامعه اسلامی ایران و در میان قاطبه مردم همچنان حیات دارد و در مسیرهای دموکراتیک و قانونی از فرصت اعتراض نسبت به حاکمیت چپگرایان یا همان مارکسیستهای اسلامی و سوسیالیست مسلمان های نوین استفاده می کنند، فرصت مناسبی را برای بازگشت به اهداف و آرمان های اولیه انقلاب اسلامی فراهم کرده و می تواند در روندی دموکراتیک و مردمسالارانه مانع از انحراف عمیق محتوایی در مفهوم انقلاب اسلامی به سود تحریف چپ گرایانه شد و با توجه به عملکرد به شدت تخریبی، ضد توسعه ای، دشمن ساز، فرصت سوز و تهدیدآفرین چپگرایان مسلمان نما در دولت سیزدهم، خط پایانی بر حیات ناموفق و مخرب این دسته از چپگرایان در ایران شد.

آیا چپگرایان با اِعمال نظر و سلیقه افراطی و ضدانقلابی در پوشش انقلابی گری در روند انتخابات ۱۴۰۲ موفق به براندازی هویتی انقلاب اسلامی خواهند شد یا اینکه انقلاب اسلامی و مردم انقلابی مانع از موفقیت آنها در تغییر ماهیت انقلاب اسلامی خواهند بود؟

پاییز سال قبل بعضی ها فکر می کردند دیگر کار نظام تمام است



است و هر چه مردم بیدارتر باشند به نفع نظام است. در جهاد تبیین نقش رسانه ها بسیار مهم است. یک عده سؤالاتی مطرح می کنند و رسانه ها می توانند روشننگری کنند. حسینی گفت: سالانه باید حداقل ۵۰۰ هزار مسکن ساخته شود.

جماران، سید محمد حسینی، معاون پارلمانی رئیس جمهوری گفت: پاییز سال قبل بعضی ها فکر می کردند دیگر کار نظام تمام است؛ کسانی که ساده انگار بودند. وی افزود: در نظام اسلامی هر مقدار آگاهی مردم بیشتر باشد به نفع کشور

حسینی، معاون پارلمان رئیس جمهور گفت: لایحه عفاف و حجاب ۱۵ ماده بوده که به مجلس رفته و الآن ۷۰ ماده شده است. یعنی بحث های فرهنگی هم به آن افزوده شده و احتمالا از فردا در صحن مجلس مطرح می شود. به گزارش

استراتژی تندروها برای انتخابات پیش رو؛

مجلس جاده صاف کن انتخابات ۱۴۰۴



انتقادی نسبت به دولت سیزدهم، به مجلس آینده است. از این رو تمرکز این وزارت خانه برای تشکیل مجلسی همسو با دولت رئیسی از آنجا اهمیت دارد که نمایندگان همسو با رئیسی در مجلس آینده، هم از زمینه لازم برای حضور در پست های مدیریتی دولت دوم رئیسی برخوردار خواهند بود و هم زبان انتقاد کمتری به عملکرد اقتصادی ضعیف دولت سیزدهم خواهند داشت تا ابراهیم رئیسی با موانع کمتری بتواند در انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم در سال ۱۴۰۴ پیروز شود. از این رو وزارت کشور با دورنمای انتخابات ریاست جمهوری به دنبال مهندسی فضای انتخابات مجلس اسفند ۱۴۰۲، برای ورود کادرهای نزدیک به رئیسی به مجلس است. این موضوع از آنجا اهمیت دارد که با پیش بینی کاهش مشارکت در انتخابات متأثر از ناکامی دولت در تحقق شعار رهبر انقلاب برای «کاهش تورم و رشد تولید» و با رویگردانی مردم از نمایندگان فعلی مجلس متأثر از عدم همکاری برنامه ریزی شده استانداران با آنها، زمینه برای پیروزی افراد گمنام نزدیک به دولت در شرایط مشارکت پایین مردم در انتخابات، فراهم خواهد شد.

راهبردی که به نظر نمی رسد با پیمان شکنی رئیسی در برابر نمایندگان مجلس فعلی، و ابلاغ بخشنامه ای که عملا حذف نمایندگان بیعت کننده با رئیسی در انتخابات ۱۴۰۰ را نشانه رفته، اعتماد به وعده های دولتی ها جدی گرفته شود. اعتماد از دست رفته ای که یکبار وزیر کشور نیز با برکنار نکردن معاون سیاسی و یکبار با عمل نکردن رئیسی به قول خود به قالیباف برای برکناری وزیر صمت قبلی (فاطمی امین)، بر آن دامن زده است.

دعوت می کرد. هدفی که نه تنها محقق نشد بلکه دولت سیزدهم را در معرض قرار گرفتن به عنوان مسئول کاهش مقبولیت نظام سیاسی در مقایسه با انتخابات کشورهای همسایه، قرار داده است.

همسوزی «بهارستان» با دولت، تاکتیک پیروزی رئیسی در انتخابات بندی ریاست جمهوری

سوم: این راهبرد که از پیچیدگی بیشتری برخوردار است به دنبال حذف نمایندگان غیرهمسو با دولت در انتخابات اسفند ۱۴۰۲ و جایگزین کردن آنها با افراد فعال در ستادهای انتخاباتی رئیسی است که از هم اکنون خود را در حوزه های انتخابیه برای حضور در انتخابات آماده می کنند. در این راستا، معاون سیاسی وزارت کشور با ابلاغ دستورالعمل جنجالی خود، ضمن رونمایی از این راهبرد پنهان، کوشش

علی آبادی، احمد وحیدی را در موقعیت برکناری معاون سیاسی خود قرار داد. این نماینده مردم ابهر گفته بود «برکناری معاون سیاسی، تشخیص وزیر محترم کشور بوده که در آن زمان به ریاست مجلس اعلام شده و پس از آن نیز چند بار از طرف وزیر کشور به ریاست مجلس مجددا اعلام و تاکید شده است.»

در چنین شرایطی، ارزیابی کارشناسان سیاسی حاکی از آن است که وزارت کشور سه راهبرد مهم، در انتخابات پیش رو دنبال می کند: اول: راهبرد وزارت کشور با نگاه امنیتی - اطلاعاتی که توسط معاون سیاسی او طراحی شده و به دنبال اثرگذاری بر انتخاباتی است که به دلیل ناکارآمدی اجزاء دولت در سه سال گذشته، در برآورده کردن وعده ها و شعارهای

۶۶

آغاز زود هنگام ثبت نام نامزدهای انتخابات اسفندماه مجلس شورای اسلامی و ابلاغ دستورالعملی برای محدودسازی نمایندگان فعلی مجلس، نشانه های قوی از برنامه ریزی هدفمند دولتی ها برای حذف منتقدان دولت در مجلس آینده و زمینه سازی برای پیروزی رئیسی در انتخابات ۱۴۰۴ ریاست جمهوری است. خبر آنلاین در گزارشی سه راهبرد مهم دولت را تشریح کرده است

کرد کاهش رغبت مردم به نمایندگان فعلی را از طریق دور نگذاشتن آنها از پروژه های در حال افتتاح حوزه های انتخابیه، مدیریت کند. مدیریتی که برآیند آن، معرفی نمایندگان فعلی مجلس به عنوان افرادی فاقد دستاورد بین مردم است و زمینه را برای ورود افراد نزدیک به دولت رئیسی در حوزه های انتخابیه شهرستان ها آماده می کند. در شرایطی که یکسال به انتخابات ریاست جمهوری چهاردهم مانده، وزارت کشور دولت رئیسی به دنبال جلوگیری از ورود افراد دارای تفکر

رئیس جمهور، فضای دلسرد کننده و ناامیدکننده ای را در هفت ماه مانده به انتخابات، بر مردم حاکم کرده است. دوم: این راهبرد به دنبال افزایش کمی آمار ثبت نام کنندگان اینترنتی انتخابات مجلس است تا در انتها فشار ناشی از کاهش مشارکت احتمالی را از دولت بردارد. چه آنکه دولت می بایست با برنامه های خود و رسیدن به پیشبینی های خود در برنامه هفت هزار صفحه ای رئیس جمهور، که در زمان تبلیغات انتخابات ۱۴۰۰ رونمایی شد، مردم را به مشارکت در انتخابات

ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی در نظر دارد خرید، نصب و راه اندازی دو دستگاه ایکس ری چمدانی گمرک

دو غارون را با رعایت قانون حداکثری استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی مصوب ۱۳۹۸/۲/۱۵ بصورت مناقصه عمومی دو مرحله ای برگزار نماید کلیه متقاضیان حقوقی ذیصلاح جهت دریافت اسناد مناقصه و اطلاعات بیشتر به سامانه مذکور مراجعه نمایند.



وزارت امور اقتصادی و دارایی
ستاد نظارت گمرکات خراسان رضوی

شناسه آگهی:
۵۴۲۰۱۰



اجتناب از سیاست‌های تورم‌زا یا متناسب‌سازی دستمزد؟

دولت بر سر دوراهی

ادامه از صفحه اول

۱۹۸۵ نرخ رشد اقتصادی ترکیه به ۷ درصد رسید. با وجود رشد اقتصادی مثبت ۷ درصد، در سال ۱۹۹۲ تورم نیز افزایش قابل توجه یافت.

در این سال‌ها دولت ترکیه به علت عدم موفقیت در مهار تورم، تأثیر زیادی در نابرابری و بی عدالتی در توزیع درآمد‌ها داشت. از منظر واگذاری شرکت‌های دولتی به بخش خصوصی، سال نامطلوبی از بعد اقتصادی بود. تورم بالا و کاهش نرخ برابری لیر ترکیه با ارزهای خارجی در سال ۱۹۹۴ منجر به اوضاع دشوار اقتصادی شد. رشد شتابان تورم منجر به آثار و تحولات منفی مانند افزایش نرخ بهره، رکود در بازارهای اعتباری، آسیب‌پذیری نرخ مبادله ارز، رشد نامنظم و کاهش تقاضای داخلی شد.

در ایران نرخ تورم در ۳ سال گذشته و تا خرداد ۱۴۰۲ با حقوق و دستمزد پرداختی چه رابطه‌ای دارد؟

بر اساس آمار منتشر شده نرخ تورم در خرداد ۱۴۰۲ نسبت به خرداد ۱۴۰۱، ۴۸.۵ درصد و تورم نقطه به نقطه اردیبهشت ۱۴۰۲ نسبت به اردیبهشت ۱۴۰۱، ۵۴.۶ درصد بوده است؛ یعنی خانوارهای کشور در ماه‌های اردیبهشت و خرداد ۱۴۰۲ به ترتیب ۵۴.۶ و ۴۸.۵ درصد نسبت به ماه‌های مشابه سال گذشته بیشتر هزینه کرده‌اند.

تورم در سه سال اخیر یعنی سال‌های ۹۹، ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ و تا خرداد ۱۴۰۲ بر اساس آمار منتشر شده بانک مرکزی و مرکز آمار ایران صرف نظر از اختلافات آماری منتشر شده، به ترتیب ۴۵، ۴۳، ۴۸.۵ و تورم نقطه به نقطه خرداد ۱۴۰۲ بالغ بر ۴۸.۵ درصد بوده است. در سال‌های ۱۴۰۱، در مجموع ۵۷ درصد مزد کارگران و در سال ۱۴۰۲، ۲۷ درصد افزایش یافت. این افزایش در حقوق کارکنان دولت ۲۰ و ۲۵ درصد بود در حالی که در سال‌های ۱۴۰۱، ۴۸.۵ درصد و در سال ۱۴۰۲ حداقل همین رشد تورم را تا نیمه سال جاری ممکن است داشته باشیم. اگر خوشبینانه ببینیم، سیاست‌های ارزی، پولی و مالی دولت به ثبات برسد و دست به شوک‌های ارزی و قیمتی مجدد زده نشود، نرخ رشد مثبت بالای ۴ درصد را داشته باشیم، نرخ تورم به ۴۴ درصد خواهد رسید. در این صورت مجموع نرخ تورم در سال جاری و سال گذشته ۹۲.۵ درصد خواهد بود. مزد کارگران ۸۴ درصد و حقوق کارکنان دولت و بازنشستگان کشوری فقط ۴۵ درصد افزایش یافته است. اگر بخواهیم قدرت خرید جامعه حقوق و دستمزدگیران نسبت به قدرت خرید آنان در سال ۱۴۰۰ را حفظ کنیم، باید به دستمزد کارگران ۸.۵ درصد و به حقوق کارکنان و بازنشستگان ۴۷.۵ درصد دیگر اضافه شود. اگر محاسبات نرخ تورم در این سال‌ها به صورت ترکیبی محاسبه شود، ارقام نرخ تورم بیشتر از میزان اشاره شده خواهد شد؛ بنابراین سیاست‌های اقتصادی دولت سیزدهم و دو دولت پیشین سبب ایجاد شرایط تورمی بالا برای اقتصاد کشور بود. اقدامات آنها در خصوص ترمیم حقوق و دستمزد پرداختی، نتوانسته است قدرت خرید مزدگیران را نسبت به سال پایه ۱۳۹۵ حفظ کند.

در شرایط فعلی راهکار پیشنهادی به دولت چیست؟

دولت دو راه حل بیشتر برای حل معضل جبران مزد و حقوق پرداختی کارگران، کارکنان و بازنشستگان ندارد. نخست اینکه باید دست از سیاست‌های تورم‌زا نظیر شوک‌های ارزی و قیمتی بردارد، یعنی سیاست‌های تعدیلی به اصطلاح جراحی اقتصادی که جز به هم ریختگی و آشفتگی نظام اقتصادی کشور عایدی دیگر نداشته را کنار بگذارد و به سمت سیاست‌های تثبیت ارزی و اقتصادی متمایل شود. متأسفانه تغییرات مداوم نرخ ارز و افزایش تسعیر آن، موجب به هم ریختگی ثبات بازار و غیر قابل پیش بینی شدن آینده هرگونه فعالیت‌های اقتصادی و سرمایه‌گذاران شده است و دولت باید از این گونه عملکرد اجتناب کند.

البته راه حل بینابینی وجود دارد و آن توزیع و اختصاص کالابریگ الکترونیکی به همه خانوارهای کشور با قید و الزام و رعایت قانون بودجه سال ۱۴۰۰ و تثبیت قیمت ۲۵ قلم کالاهای اساسی و ضروری مردم است. تثبیت قیمت کالاهای اساسی و ضروری مردم، آرامش نسبی در جامعه ایجاد می‌کند و انتظارات تورمی را کاهش می‌دهد و از احتکار کالا جلوگیری می‌کند.

راهکار دوم این است که اگر بخواهد همین سیاست اقتصادی فعلی یعنی راه‌سازی قیمت کالاها و خدمات که هر روز شاید تغییر قیمت آنها در بازار هستیم به روش درست و متداول آن یعنی تعیین قیمت کالاها و خدمات را بدون دخالت سازمان‌های دولتی که در یک فضای دولتی شکل گرفته باشد را در پیش گیرد در این صورت قیمت دستوری معنایی ندارد. فقط تنظیم بازار با تنظیم تعرفه کالاهای وارداتی معنا پیدا می‌کند. در این صورت باید متناسب سازی دستمزد و حقوق پرداختی با توجه به نرخ تورم را دنبال کند.

وزیر صمت: قیمت خودروها را ما تعیین نمی‌کنیم

نیز خواهد شد.

گفتنی است که علی‌آبادی اخیراً تمرکز بر تحول صنعت خودرو کشور با برقی‌سازی خودروها تاکید و اعلام کرد: وزارت صمت در تدارک فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای خودروهای برقی است که بحث بسیار مهمی است و سبب ایجاد نوآوری در این حوزه در کشور خواهد شد. ایجاد زیرساخت خودروهای برقی در این دولت اتفاق خواهد افتاد و منافع بسیاری را از حیث مسائل زیست‌محیطی نصیب کشور خواهد کرد؛ چرا که وضعیت بهتری از این جهت پیدا خواهیم کرد. ضمن اینکه درآمدی که ناشی از مصرف سوخت‌های فسیلی است، با عدم مصرف این سوخت‌ها نصیب کشور خواهد کرد.



به نحوی حل کنیم که دیگر نیاز به ورود و دخالت ما نباشد.

وزیر صمت در یک گفت‌وگوی تلویزیونی پیرامون کاهش قیمت خودروها نیز گفت: احتمال کاهش قیمت‌ها وجود دارد و به نظر ما می‌تواند اتفاق بیفتد؛ تنها به این شرط که همه بهم کمک کنیم. در حال حاضر روند کاهش خوبی اتفاق افتاده است و بهتر

شده هستیم و با وضع قوانین و مقررات پیگیر عملی شدن تعهدات هستیم. وزیر صنعت، معدن و تجارت خاطر نشان کرد: در جلسات شورای رقابت، نماینده و عضوی از وزارت صمت حضور دارد اما این سازمان تحت نظارت ما نیست؛ بنابراین تصمیم‌گیر نهایی پیرامون اصلاح قیمت‌ها یا هر موضوعی پیرامون قیمت‌ها بر عهده خود شورا است.

وی تاکید کرد: واقعیت این است که بایستی به سمت اقتصاد بازار حرکت کرد. در اقتصاد بازار، تنوع و ایجاد تعادل میان عرضه و تقاضا، همه موارد تنظیم خواهد شد. در حال حاضر در یک ناترازی قرار داریم و این ناترازی موجب شده تا در برخی مقاطع ورود کنیم؛ اما امیدوار هستیم که بتوان این ناترازی را

وزیر صنعت، معدن و تجارت، با بیان اینکه وزارت صمت نقشی در تعیین قیمت خودروها ندارد و تحت نظارت این سازمان نیز نیست؛ تاکید کرد که تلاش ما این است که کیفیت و استانداردها را بهبود ببخشیم و همچنین با وضع قوانین، پیگیر عملی شدن تعهدات ایجاد شده، هستیم. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، عباس علی‌آبادی در پاسخ به سوالی پیرامون تعیین تکلیف و اصلاح قیمت خودروهای مونتاژی، تصریح کرد: وزارت صمت نقشی در تعیین قیمت ندارد و خودروها طبق قواعدی تعیین قیمت می‌شوند. تلاش ما در وزارت صمت این است که کیفیت خودروها و استانداردها را بهبود ببخشیم و از سوی دیگر پیگیر تعهدات ایجاد

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور برگزار نماید:

موضوع فراخوان	مبلغ برآورد به ریال	شماره فراخوان سامانه ستاد
بخشی از عملیات اجرایی ساختمان کتابخانه طرقله شاندریز و محوطه سازی و دیوار کشی محوطه	۳۶,۰۵۳,۷۴۶,۴۱۷	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۲۶
خرید خدمات مالی کنترلی و نظارتی سازمان ملی زمین و مسکن در استان خراسان رضوی (همراه با ارزیابی کیفی)	۱۳۳,۳۰۰,۳۷۰,۱۱۷	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۳۱
تکمیل آمفی تئاتر سایت اداری مه ولات	۱۳۳,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۳۲
تکمیل مرکز رویش و فرهنگسرای محبی مشهد	۸۶,۰۵۰,۲۶۴,۷۹۲	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۳۳
مرکز خدمات جامع سلامت شهری گلشهر	۱۳۱,۱۹۴,۵۱۲,۷۸۳	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۳۴
تجدید مناقصه باقیمانده عملیات کنارگذر تربت جام حد فاصل کیلومتر ۶+ تا انتها به همراه ۸,۶ کیلومتر از باند دوم تربت جام - تایباد بعد از پل ورودی احمد آباد صولت شهرستان تربت جام (همراه با ارزیابی کیفی)	۲,۱۵۳,۶۸۹,۸۲۲,۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۳۵
تجدید مناقصه پژوهشکده موسیقی تربت جام	۱۷,۱۴۱,۴۷۲,۹۰۹	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۳۶

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان استعلام، از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل‌ها امکان پذیر نخواهد بود.

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

شناسه آگهی: ۱۵۴۱۶۰۷

«آگهی مناقصه عمومی»



سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای اجرای عملیات احداث ساختمان پایگاه اطفاء حریق شهرستان گلپه‌هار با مبلغ برآورد -/۸۸۲/۸۸۱/۳۶۰ ریال را به شرح ذیل با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واگذار نماید.

کلیه مراحل مناقصه و تحویل اسناد تا بازگشایی پاکت ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. کلیه متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه ، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت بر خط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی ، اقدام لازم را به عمل آورند.

شماره فراخوان: ۲۰۰۲۰۰۲۰۸۰۰۰۰۲۵

زمان انتشار در سامانه: ساعت ۱۶ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰

مهلت دریافت اسناد: ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶

مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۶

زمان بازگشایی: ساعت ۱۱ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۸

آدرس: مشهد مقدس - بلوار وکیل آباد - نیش وکیل آباد ۳۰ - اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان خراسان رضوی - امور پیمان ها، تلفن: ۴-۳۸۶۸۰۶۸۱ داخلی: ۳۴۱ و ۳۴۰

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی

شناسه آگهی: ۱۵۴۲۹۱۴

ادامه از صفحه اول

تصمیم‌گیری‌ها و جلسات بدون حاشیه برای خدمت به مردم باشد. از هفته گذشته دو، سه جلسه با بزرگانی که دغدغه داشتند و به دنبال حل‌وفصل اختلافات بودند، برگزار شد.

وی ادامه داد: انتظار می‌رود تصمیم عقلایی و حداکثری اتفاق بیفتد. در دو جلسه گذشته‌ای که برای وحدت و جمع‌بندی حداکثری برگزار شد برخی دوستان حضور پیدا نکردند. می‌توانیم باز هم در دستور کار بگذاریم. رای دهید تا با نظر مشورتی اعضا انتخابات اتفاق بیفتد.

حسن کریمدادی، رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شهر مشهد به عنوان مخالف پیشنهاد گفت: زمان انتخابات مشخص است، اگر قرار بوده هماهنگی و همدلی اتفاق بیفتد تالان باید انجام می‌شد. دوستان کمک کنند خدمت به مردم را تسریع کنیم. اگر امروز بتوانیم تعیین تکلیف کنیم، کار به سرانجام بهتری خواهد رسید.

حجت‌الاسلام حسن منصوریان، رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر مشهد، به عنوان موافق پیشنهاد بیان کرد: ما از چند روز پیش سیری را داریم که تکاملی بوده است. روزهای اول برخی خط قرمز بودند و جریان‌ات انحرافی وارد شورا شدند اما اکنون خط قرمزها حل و تبدیل به خط سبز و دوستی شده است.

وی افزود: گفت‌وگوها و کنار هم

نشستن‌ها باعث شده افق دید به هم نزدیک شود و نتیجه‌اش این است که شهر انسجام پیدا می‌کند. اگر با حداقل رای‌ها انتخابات صورت گیرد، آن رئیس با حداقل رای نمی‌تواند ریاست کند. جا دارد بعد از ظهر یا تا فردا یکی، دو جلسه دیگر برگزار کنیم.

فاطمه سلیمی، رئیس کمیسیون بانوان و خانواده شورای اسلامی شهر مشهد در تذکری عنوان کرد: سال گذشته هم به همین صورت بوده که اول رئیس شورای شهر، بعد نائب رئیس و به ترتیب بقیه انتخاب شدند. موسی‌الرضا حاجی‌بگلو، سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد در تذکری تصریح کرد: نمی‌دانم چه اصراری است که انتخابات امروز برگزار شود. مباحث حقوقی بیان می‌کنید که امروز روز انتخابات است اما اگر ما تا یک هفته یا یک ماه دیگر هم اعضا را انتخاب نکنیم خللی ایجاد نمی‌شود.

وی ادامه داد: دو، سه جلسه برگزار شد تا وحدتی شکل بگیرد و براساس خط قرمزهایی که نام برده شد قرار بود دو نفر نباشند و شما و آقای منصوریان کاندید نشوید اما نمی‌دانم چه اصراری است. علی‌رغم اینکه شما اصرار می‌کردید تا پایان ۱۵ مرداد باشیم و بعد برای ریاست نمی‌آیم. البته اگر نظر اعضا این است که شما رئیس شوید ما هم به نظر اعضا احترام می‌گذاریم. ما دو، سه جلسه گذاشتیم اما برخی در جلسات حاضر نشدند و پیام می‌فرستادند و برخی هم

حاضر نمی‌شدند.

حاجی‌بگلو اضافه کرد: اینکه در خارج از شورا مطرح می‌شود ما آبستراکسیون کردیم، اینگونه نیست. باید در صحن باشیم تا آبستراکسیون شود. اگر بحث وحدت بوده و قرار است اتفاق خوبی شکل بگیرد، اجازه دهید انتخابات چندروز دیگر باشد. اگر با ترس و لرز می‌خواهند رای بگیرند مجبور می‌شوم به صراحت بگویم چه افرادی از بیرون فشار می‌آورند و چه می‌گویند. می‌گویند فلان دستگاه حرفی می‌زند اما من خودم صحبت کردم اگر بود بیان می‌کردند، به صراحت اعلام کردند در انتخابات شما دخالت نخواهیم کرد و نکردند اما اینکه پیغام می‌آید جالب نیست. حمیدضمیری، رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد، خاطرنشان کرد: جلسه دوشنبه (جلسه قبلی شورای شهر مشهد) به هر دلیلی و هر اسمی که می‌خواهد گذاشته شود، برگزار نشد. امروز هم نمی‌دانیم چه اتفاقی قرار است بیفتد که تاخیر می‌دهند. این سابقه ندارد که تاریخ یک ساله شورا تمام و بعد از آن انتخابات انجام شود. هیچ فشاری از بیرون نیست و اعضا همه آزاد هستند. هر کسی رای‌ی دارد، اجازه دهید رای دهند، در نهایت این مردم هستند که قضاوت خواهند کرد.

اعتراض دبیران به نحوه شمارش آرا

همچنین در این جلسه مجید دبیریان، نایب رئیس کمیسیون اقتصادی و سرمایه‌گذاری شورای شهر مشهد نسبت به شمارش آرا اعتراض کرد و گفت: من در بین اعضای کمیسیون اقتصادی ۸ رای آوردم اما ۵ رای نوشته شده است. باید آرا دوباره شمارش شود.

پس از این اعتراض، به منظور نظارت،

دبیریان در شمارش آرای تعدادی از کمیسیون‌ها حضور داشت.

دخالت کارشناس یک سازمانی در انتخابات شورا

در انتها و پس از ادای سوگند اعضای هیات رئیسه شورا، موسی‌الرضا حاجی‌بگلو، سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد تصریح کرد: انتخابات هیات رئیسه بالاخره امروز برگزار شد. طبیعی است اختلاف نظر بین اعضا وجود داشته باشد و رایزنی، گفت‌وگو و لابی یا هر آنچه اسم بریرید انجام شود، اکثریتی یک ترکیب را دوست دارند. این اختلاف نظر بین خود اعضاست و اینگونه نیست که وحدت بین اعضا را به هم بزنند. من به بسیاری از افرادی که رای آوردند، رای ندادم اما بر ما واجب است که برای تشکیل وحدت تلاش کنیم و کارمان را انجام دهیم.

وی اضافه کرد: از دستگاه امنیتی و قضایی تشکر می‌کنم. علی‌رغم اینکه فشار می‌آورند و گزینه‌ای برای ترکیب هیات رئیسه مدنظرشان بود اما من که مشورت گرفتم گفتند از نظر شورا و ترکیب اعضا حمایت می‌کنیم اما کارشناس یک سازمانی در این زمینه دخالت کرده که

انتخابات هیئت رئیس عمق شکاف در شورای شهر مشهد را نشان داد:

دو دستگی اصولگرایان شورا!



به مرجع قضایی معرفی خواهیم کرد؛ زیرا در جایگاهی نیست که برای اعضای شورا تعیین تکلیف کند و مدام شماره برخی اعضا را بگیرد که به فلان فرد رای دهید. امیدوارم دیگر دخالت نکنند و کاری به شورای شهر نداشته باشند.

ناکارآمدی حوزه فرهنگی شهرداری موجب نارضایتی‌هایی شده است

وی خاطرنشان کرد: این چند روز تلاش‌های مختلفی شد و حتی من هم تلاش کردم تا وحدت بین اعضا به حداکثر ممکن برسد. امیدوارم این حجم کاری که دوستان قبول کردند باعث کاهش و کاستی خدمات در مجموعه شورا نشود. من دو سال در کمیسیون فرهنگی بودم، علی‌رغم نقد جدی که به کمیسیون فرهنگی و حوزه فرهنگی شهرداری به صورت ویژه‌تر داشتم، جا دارد بیان کنم که شورای ششم در سال دوم، بودجه کمیسیون فرهنگی را نسبت به سال آخر شورای پنجم، چهار برابر کرد و ۵۰۰ به ۲۰۰۰ میلیارد تومان افزایش داد اما ناکارآمدی حوزه فرهنگی شهرداری موجب نارضایتی‌هایی شده است.

طهوریان عسکری ادامه داد: جا دارد

اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۹/۰۵۰۹۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا باقریان فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱/۳۵ مترمربع از پلاک شماره ۴ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی باقریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۰۹۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۲۷/۰۵۰۹۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عرفان بیات ترک فرزند عزیزاله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۵۵۳/۳۲ مترمربع از پلاک ۱۵۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ذبیح اله بیات ترک فرزند اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

متقاضی آقای اکبر محمدآبادی فرزند مرادعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸/۴۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از ملک رسمی آقای ابوالفضل شریفی منش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۰۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۸/۰۵۰۹۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ایوب ملکی نیا فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳/۲۹ مترمربع از پلاک ۲۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر اسماعیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۲۱۰۱/۱ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی – قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۰/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۳/۰۵۰۹۰۲۶۰۳۰۶۰۱۴ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود حساری فرزند غلامحسین در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۹/۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۵۲ فرعی مجزی شده از ۵۵ فرعی از ۴۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم طاهره سوادى فرزند رجبعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه



توزیع دارو از طریق شبکه مجازی تخلف است

عضو هیئت مدیره انجمن علمی داروسازان ایران گفت: دارو فقط باید در داروخانه توزیع شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، مسعود جلال رئیس بیستمین همایش سالانه انجمن علمی داروسازان ایران، افزود: امروز بسیاری از داروسازان

بخش داروخانه فعال هستند و کمتر فرصت برای بررسی تازه‌های داروسازی، روش‌های نوین دارورسانی و آینده این صنعت دارند؛ به همین دلیل در برگزاری همایش علمی داروسازان ایران به این موضوعات پرداخته می‌شود تا مشخص شود آینده داروسازی

به کدام سمت حرکت می‌کند. جلال ادامه داد: از مشکلات این شیوه از توزیع دارو این است که مشخص نیست داروها از چه منابعی تأمین و تحت چه شرایطی نگهداری و توزیع می‌شوند و نظارت مطلوبی بر این روند وجود ندارد.

به نام دوره آزمایشی، به کام کافه و رستوران داران؛

ویترس و باریستا؛ مشاغلی که گویا شغل نیست!



دوره کارآموزی شرکت کند. گاهی کارفرما و صاحب محل کسب (اعم از کافه، رستوران و...) حتی همین عنوان آزمایشی و کارآموزی بودن موقعیت شغلی را نمی‌گوید و تنها در آخر دوره چنین صحبتی را مطرح می‌کند. بطور خلاصه در این فضا به دلیل عدم وجود برخی ضوابط و ملاحظات در نظارت‌ها، کار به جایی رسیده است که کارفرما و صاحب محل کسب با آگهی کارجو را به کار فرامی‌خواند و پس از مدتی با وی تماس گرفته و وی فوراً وارد فرآیند سخت و دشوار کار در کافه‌های شلوغ شهرهای بزرگ (به ویژه تهران) می‌شود، اما در پایان دوره موسوم به کارآموزی یا آزمایشی کارفرمای آگهی دهنده به بهانه‌های مختلف کارجو را رد کرده و به این دلیل که فعالیت وی آزمایشی و کارآموزی بوده است، هیچ حقوقی پرداخت نمی‌کند؛ درنهایت اینکه بسیاری دیده‌اند که برخی از این صنف‌ها صدها بار آگهی مشابه را پخش کردند و نقرات مختلف را به نوبت نگه می‌دارند و هر دو هفته از نیروی کار رایگان آن‌ها حداکثر استفاده را می‌کنند و سپس عذر آن‌ها را می‌خواهند. براساس ماده ۱۴۸ قانون کار کارگران به محض به کار گرفته شدن در هر واحد باید بیمه شوند و این الزام قانونی باعث می‌شود که کارگر از همان لحظه اول قرارداد داشته باشد. چه این کارگر به عنوان آزمایشی و کارآموز به کار گرفته شود و چه به هر نحو دیگر، باید از حقوق برابر با کارگر ساده و حداقل قانون کار بهره‌مند باشد و بیمه برای این نیروی کار فوراً رد شود.

بازرسی که یانمی آیند یا تطبیع می‌شوند

در این میان برخی گزارش‌ها حاکی از آن است که ورود بازرسی می‌تواند از سوی وزارت کار و ادارات کار تا حد زیادی مشکلات این نوع کارگاه‌ها از جمله رستوران‌ها، تولیدکنندگان فست فود و کافه‌ها را تخفیف داده و شرایط کار را برای کارگران سامان بخشد؛ اما در حوزه صنایع غذایی گویا اتفاقی متفاوت با سایر کارگاه‌ها در جریان است. حجم

مشاغلی مانند سالن کاری و قهوه‌سازی (باریستایی) و آشپزی در کافه‌ها، رستوران‌ها و بسیاری مراکز امروزه یکی از مشاغلی است که دانشجویان و جوانان به‌عنوان فرصتی موقت برای گذران زندگی به آن نگاه می‌کنند.

به گزارش خبرنگار ایلنا، این روزها بسیاری از مشاغل خدماتی در بخش‌های مختلف شهری میزبان کارجویانی هستند که بیشتر به این مشاغل به‌عنوان کارهایی پاره وقت، شیفیتی، بدون نیاز به مهارت پیشینی بسیار خاص و بدون قرارداد نگریسته می‌شود. اما برخی از این مشاغل که بیشتر محبوب دانشجویان، جوانان فاقد مهارت و فارغ‌التحصیلان بیکار دانشگاهی است، شرایطی بسیار متفاوت از تصور آن‌ها دارد که یکی از آن‌ها غافلگیر شدن کارگر در یک دام شبه قراردادی است.

انتظارات خاص نیروی کار خدماتی و شرایط ویژه

کارآموزی

چه بسا فضاهایی مانند کافه‌ها و برخی کافه رستوران‌های خاص از نظر نوع مواجهه فرهنگی و احساس فهم مشترک برای اقشار هدف جذاب‌تر باشد. در این گروه مشاغلی مانند سالن کاری (ویتر) و قهوه و نوشیدنی‌سازی (باریستا) و آشپزی در کافه‌ها، رستوران‌ها و بسیاری مراکز مشابه دیگر که در فهرست مشاغل خدماتی درون شهری قرار دارند، از مشاغلی هستند که دانشجویان و جوانان به‌عنوان فرصتی موقت برای گذران زندگی به آن نگاه می‌کنند. اما انتظارات آن‌ها از پدیده شغل عمدتاً با فضاهای اتو کشیده دانشگاهی که پشت سر گذاشته‌اند، متفاوت است. در هفته گذشته با گزارش‌های متنوعی از یک پدیده عجیب در نحوه اداره برخی از کافه‌ها مواجه شدیم که برای نیروی انسانی شاغل در این مراکز و برخی رستوران‌ها و اغذیه فروشی‌های دیگر غافلگیر کننده است. گویا اخیراً (طی سال گذشته و به‌ویژه پس از فروکش بیماری کرونا) بخش قابل ملاحظه‌ای از کارگران یا کارجویان متقاضی کار در چنین فضاهایی با آگهی‌هایی مواجه شدند که کارجویان را دعوت به مدتی کار آزمایشی می‌کند. در برخی آگهی‌ها کارجو مصاحبه می‌شود و به او می‌گویند چند روز دیگر با وی تماس گرفته خواهد شد تا در دوره آزمایشی

بلغزند و لیست‌های بیمه، قراردادهای بیمه و گروه‌های بیمه‌ای را بررسی نکنند.

کارگران به حقوق خود آگاه شوند

منصور ایزدی (کارشناس مسائل اقتصادی) بر این باور است که کارگران خدمات حوزه‌های شهری گاه به این دلیل که از اقشار خاص هستند، ممکن است به هر شرایطی تن دهند تا بتوانند شغلی برای خود دست و پا کنند. وی تأکید می‌کند: از آنجا که نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان دانشگاهی و همچنین وضعیت درآمدی خود دانشجویان به نسبت سایر اقشار بسیار متفاوت است، لذا این بخش از جامعه به سراغ مشاغل اداری می‌روند و وقتی با اشباع دیگر حوزه‌های مشاغل خدماتی مواجه می‌شوند، حاضر به کار در محیط‌هایی مانند کافه‌ها می‌شوند که از نظر بافت فرهنگی بیشتر به روحیات آن‌ها نزدیک باشد، اما از آنجا که تقاضای اشتغال در محیط‌های داخل شهری بالاست، دست کارفرمایان در هر نوع چانه زنی مزدی و حقوقی و تحمیل شرایط مختلف باز است؛ لذا در برخی صنوف مشکل اصلی افزایش شدید بیکاری اقشار جوان جامعه شهری است. فتح الله بیات (رئیس اتحادیه کارگران پیمانی و

دخل زنی روزانه این مجموعه‌ها به حدی بالاست که از هیچ چیز نمی‌ترسند و از نظر اخلاقی همه چیز را با این جمله که «ما مقدار زیادی اجاره بها می‌پردازیم، توجیه می‌کنند»، اما اتفاق دیگری که در پی آن رخ می‌دهد، عدم پاسخگویی بازرسان است. از آنجایی که در صورت مشاهده نیروی کار فاقد قرارداد و بیمه به طور طبیعی با واحد متخلف برخورد می‌شود، بازرسان وزارت کار و سازمان تأمین اجتماعی به‌طور مرتب باید به واحدها سرکشی کنند. اما این سرکشی یا رخ نمی‌دهد یا در صورت وقوع گهگاه انطوری که کارگران شاهد می‌گویند، به نحو دیگری مدیریت می‌شود. برای مثال بازرسانی که توسط کارگران رویت می‌شوند، گاهی توسط کارفرمایان تطبیع می‌شوند. شاید این به دلیل حقوق پایین آن‌ها باشد اما طبق چندین گزارش مختلف، چون کافه‌های متخلف امکان مخفی کردن نیروهای بدون بیمه و قراردادنشان را ندارند، عمدتاً در بازرسی‌های سرزده با دادن رشوه، بازرسان را با خود همراه می‌کنند. قاعدتاً دریافت رشوه به صورت‌های دیگر قابل ردگیری است اما بازرسانی که روی آن‌ها نظارتی نباشد، ممکن است هر لحظه

۱۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۹۰۵۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد فهیم نیا فرزند رضاعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۸/۴۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای شیخ غلامرضا حقیقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۶۰۳۰۶۰۵۰۹۰۳۵۶۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدابراهیم رضوانی زاده فرزند محمدصادق بشماره شناسنامه ۲۵۴۴ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۳/۹۵ مترمربع پلاک شماره ۲۰۷ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در اراضی احمدآباد بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد مهدیانیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۹۰۲۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل گلشنی فرزند محمد در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۹/۵۵ مترمربع از پلاک ۲۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمد مهدی دربندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۰۱/۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۹۰۰۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدباقر رئیسی فرزند محمدصادق بشماره شناسنامه ۲۵۴۴ صادره از نیشابور در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۰۴۸/۶۰ مترمربع از پلاک ۸۱ اصلی و ۱۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم زینب آریایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۹۰۱۵۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی دهنوی فرزند علی اصغر در ششدانگ یکباب راهرو منزل به مساحت ۱۷ متر مربع از پلاک ششماره ۱۱۵ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای قربانعلی شورئی (شعبانی راد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۱۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۹۰۰۳ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسی خاکباز فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۵۶/۵۶ متر مربع از پلاک ۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای موبدالمدین قوامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۰۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۳۰

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور
