



۲۰
۵۴
۱۴۰۲
سمت‌بند

برگزاری مانور امداد و نجات برای زلزله ۶ ریشتری در مشهد

۶

درس‌های لاریجانی چه می‌گذرد؟

«قهر» یا «آشتی» با انتخابات



آقای لاریجانی تصمیم برای ورود به انتخابات مجلس ندارد. افرادی که می‌گویند ایشان به انتخابات ورود می‌کند، بهتر است دلایل خود را نیز مطرح کنند. آقای لاریجانی صراحتاً اعلام کرده بود که قصد ورود به انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی را ندارد. چند ماه پیش من در مصاحبه‌ای این موضوع را اعلام کردم و از ایشان نقل قول کردم و خود آقای لاریجانی نیز سخن من را مورد تایید کرد. هم اکنون نیز تکرار می‌کنم که ایشان قصد ورود به انتخابات را ندارد و اگر قرار بود وارد شود، در انتخابات یازدهم وارد می‌شد و دلیلی وجود نداشت که حضور خود را برای یک دوره قطع کند

۲

واکنش به گزارش مرکز آمار ایران درباره نرخ بیکاری؛

وضع خوب نیست!

دیدگاه



یک احتمال
غیرممکن

فروزان آصف نخعی / روزنامه نگار: آیا افطاری قالیباف به تدریج معنای سیاسی خودش را باز می‌یابد؟ آیا حداد عادل به طور تصادفی با خاتمی در مراسم سالگرد مرحوم دعایی روبه‌رو شد و با او دست داد؟ هر چند نمی‌توان همه مسایل را به تئوری توطئه منتسب دانست، ولی آیا می‌توان به عنوان یک احتمال، رویارویی میان تندروها، و نو اصولگرایان و اصولگرایان میانه رو را به عنوان یک وضعیت واقعی، صورتبندی و برای آن راه حل داد؟

تندروهای پایداری در یک صورتبندی کمره‌بست هستند تا نیروهای جمعیت پیشرفت و عدالت را از صحنه قدرت سیاسی و مجلس شورای اسلامی حذف کنند. این حذف با مهندسی انتخابات و برگزاری مشارکت حداقلی مردم میسر می‌شود. در این سناریو نیروهای احمدی نژاد تشکیل دهنده دولت سوم، در قالب دولت آقای رئیسی، قادر خواهند بود با تشکیل شریان، از نیروهای ائتلاف جدا شده و با ارائه فهرست مستقل، آراء و سازمان رای تندروها را به سود خود در صندوق رای بریزند. در این شرایط آنان قادر خواهند بود مجلس یکدست با قدرت ریاست جمهوری را شکل داده و راه رسیدن به ریاست جمهوری دوره دوم را برای رئیسی هموار کنند. البته اهداف تندروهای پایداری در این مرحله متوقف نخواهد شد. ولی اگر اصلاح طلبان، اصولگرایان میانه رو، و جمعیت پیشرفت و عدالت، در این...

۲



مستندی نیست، یعنی خطا دارد. وی با اشاره به این که نرخ بیکاری ۸.۲ درصدی در بهار ۱۴۰۲، می‌افزاید: این نرخ بیکاری واقعیت را منعکس نمی‌کند؛ چراکه مهم‌ترین شاخص که نشان دهد وضعیت اشتغال چه میزان است، جمعیت فعال و جمعیت شاغل است و این شاخص‌ها بهتر از نرخ بیکاری وضعیت را نشان می‌دهد. این کارشناس اقتصادی با بیان این که...

۴

این برداشت را برای بسیاری از مشاهده‌کنندگان آمار ایجاد کند که وضعیت خوب است، اما به اعتقاد اقتصاددانان، نرخ بیکاری یک عدد گمراه‌کننده است و برای مسوولان و مدیران نباید این گمراهی را ایجاد کند که وضعیت خوب است. در همین رابطه، وحید شقاقی، اقتصاددان در واکنش به گزارش مرکز آمار ایران درباره نرخ بیکاری می‌گوید: این نرخ بیکاری آمار

یک اقتصاددان معتقد است نرخ بیکاری یک عدد گمراه‌کننده است و برای مسوولان و مدیران نباید این گمراهی را ایجاد کند که وضعیت خوب است.

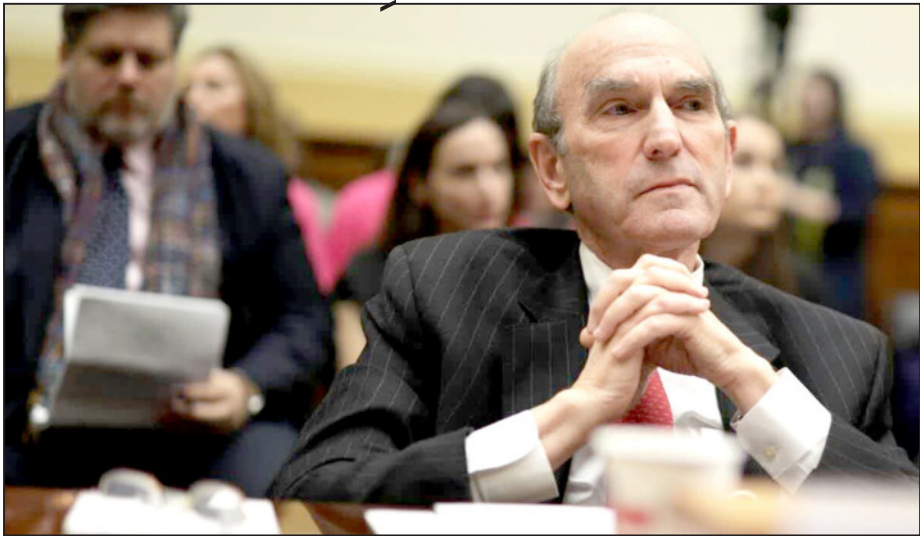
به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ نرخ بیکاری یک درصد کاهش یافت! این تازه‌ترین آمار مرکز آمار ایران درباره وضعیت بازار کار است، آماری که به اعتقاد اقتصاددانان، واقعیت اقتصاد ایران را منعکس نمی‌کند و بر همین اساس، نباید به آن استناد کرد.

گزارش اخیر مرکز آمار ایران درباره نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیشتر نشان می‌دهد که ۸.۲ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار) در بهار امسال بیکار بوده‌اند. بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به بهار ۱۴۰۱، یک واحد درصد کاهش یافته است.

در بهار ۱۴۰۲ به میزان ۴۱.۲ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل ۰.۳ درصد افزایش یافته است. همچنین جمعیت شاغلین ۱۵ ساله و بیشتر در این فصل ۲۴ میلیون و ۳۰۶ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۷۲۸ هزار نفر افزایش داشته است.

کاهش یک درصدی نرخ بیکاری در ابتدای امر، شاید

واکاوی پالس‌های یک انتصاب معنادار!



دولت بایدن به تازگی در اقدامی معنادار، «الیوت آبرامز»، دیپلمات شناخته شده آمریکایی و از چهره‌های فعال در حزب جمهوری‌خواه که سابقه‌ای قابل توجه در پیشبرد کارزار فشار حداکثری علیه شورهای نظیر ایران و ونزوئلا در دولت ترامپ داشته و البته که پیشتر نیز در قالب دولت‌های مختلف آمریکا، زمینه را برای وقوع رسوایی‌هایی نظیر ایران-کنترا و یا وقوع قتل عام در سالوادور و گواتمالا فراهم کرده، به عنوان عضوی از کمیسیون مشورتی دیپلماسی عمومی آمریکا انتخاب کرده است.

ایتن اتفاق تنها اندکی پس از اخراج رابرت مالی، نماینده دولت بایدن در مساله ایران و از طرفداران ایده تعامل با ایران و دستیابی به یک توافق اتمی حادث شده و بسیاری از ناظران و تحلیلگران بر این باورند که حاوی پالس‌های معناداری چه در قالب سیاست داخلی آمریکا و چه در رابطه با ایران است. از این منظر، اینطور به نظر می‌رسد که به طور خاص از این اقدام دولت بایدن می‌تواند ۴ سیگنال و پیام قابل تامل را استنباط کرد.

۱: تقویت جناح تندرو و سخت گیر نسبت به ایران در کاخ سفید

پس از اخراج رابرت مالی از تیم دیپلماسی دولت بایدن، برخی ناظران و تحلیلگران به طور خاص این ایده را مطرح کردند که این مسئله را بایستی تا حد زیادی نتیجه تشدید تحرکات دو گروه عمده دانست. گروه اول با تحرکات محوری «جیک سالیوان»، مشاور امنیت ملی دولت بایدن و «پیتتر مک گورک»، نماینده و مسوول ویژه کاخ سفید در حوزه سیاست خاورمیانه‌ای دولت فعلی آمریکا، از اساس با اتخاذ مواضع نرم و منعطف در برابر ایران مخالف هستند و عمدتاً بر طرح درخواست‌های حداکثری از تهران و تشدید فشارها علیه آن تاکید دارند.

گروه دوم نیز که عمدتاً با فعالیت‌های لابی صهیونیستی و حامی اسرائیل در آمریکا شناخته می‌شوند، تلاش‌های فراوانی را در ماه‌های اخیر انجام داده اند تا به کل فضای هرگونه تعامل با ایران با محوریت مساله اتمی در دولت بایدن مسدود شود. از این رو، برونداد تحرکات هر دو، جدای از اینکه به خروج یک چهره حامی تعامل با ایران یعنی رابرت مالی از تیم دیپلماسی دولت بایدن منجر شده، در عین حال، تشدید سیاست‌های سخت گیرانه علیه تهران را در این دولت نوید می‌دهد.

از این رو، قدرت گیری مجدد چهره‌های

ضدایرانی در عرصه سیاست خارجی آمریکا نظیر الیوت آبرامز را به هیچ عنوان نباید تحولی عجیب در نظر گرفت. بلکه بایستی آن را نتیجه منطقی روندی دانست که از مدت‌ها قبل آغاز شده است. جالب است که الیوت آبرامز در یکی از مصاحبه‌های خود پس از عضویت در کمیسیون مشورتی دیپلماسی عمومی آمریکا اعلام کرده که هر اقدامی لازم باشد، انجام خواهد داد تا از درست اجرا شدن سیاست فشار حداکثری علیه ایران مطمئن شود.

۲: حربه انتخاباتی جدید دولت بایدن

دولت بایدن از ابتدای حضور خود در قدرت تلاش‌ها و اقدامات زیادی را جهت دستیابی به یک توافق اتمی با ایران انجام داده است. با این حال، تاکنون تمامی تلاش‌های آن در این حوزه با شکست و ناکامی رو به رو شده است. در این راستا، هر چه زمان به جلو حرکت کرده، فضای دستیابی به یک توافق با ایران برای دموکرات‌ها و دولت بایدن سخت‌تر شده و در شرایط کنونی به نظر می‌رسد که حتی نزدیک شدن به این مساله نیز به شدت هزینه زا است.

با این حال، نکته قابل تامل این است که این دولت هنوز هم با حملات گسترده‌ای از سوی جریان‌های مخالف و منتقد خود به ویژه در حزب جمهوری‌خواه با محوریت مساله ایران رو به رواست. مساله‌ای که همزمان با نزدیک شدن به زمان برگزاری انتخابات ریاست جمهوری سال ۲۰۲۴ آمریکا و گرم شدن تدریجی تنور انتخاباتی در این کشور می‌تواند برای بایدن و کلیت حزب دموکرات، صورت حساب‌های

سنگینی را ایجاد کند. از این رو اینطور به نظر می‌رسد که این دولت بار دیگر همچون دوره قبل از برگزاری انتخابات میان‌دوره‌ای کنگره آمریکا، از فضای کوچکترین تعامل با ایران نیز فاصله گرفته و سعی دارد از ایجاد حساسیت‌ها در این حوزه علیه خود جلوگیری کند. از این رو با انتصاب الیوت آبرامز به عنوان یکی از اعضای کمیسیون مشورتی دیپلماسی عمومی آمریکا، عملاً سعی دارد تا پالس‌های معناداری را به حزب جمهوری‌خواه در حوزه مسائل مختلف به ویژه مساله ایران بفروشد و به نوعی آن‌ها را در این رابطه خلع سلاح کرده و از انتقادهایی که علیه آن (و تلاش هایش جهت دستیابی به یک توافق با ایران) مطرح می‌شوند، دور شود.

۳: نمایش یک واقعیت در سیاست خارجی آمریکا

تاکنون تحلیل و تفسیرها و کتابهای مختلفی درباره سیاست خارجی دولت های گوناگون آمریکا منتشر شده است. با این همه، شاید نکته مشترک تمامی این فعالیت‌های پژوهشی یک مساله بوده است: سیاست خارجی آمریکا در عین تداوم اصول محوری اش، مشمول برخی تغییرات دوره‌ای و تاکتیکی نیز می‌شود. این گزاره حاوی معانی قابل توجهی در مورد نوع رویکرد و نگرش دولت آمریکا نسبت به دیگر کنشگران عرصه بین‌المللی است.

اگر از این منظر به ماجرا بنگریم، می‌توانیم بفهمیم که چرا علی‌رغم برخی تغییر رویه‌های ظاهری و منعطف شدن رویکرد دولت بایدن در رابطه با ایران، با این حال در میدان عمل، تغییر چندان‌ی را در رویکردهای دولت بایدن در قیاس با دولت ترامپ در رابطه با

جزئیات توقیف نفتکش خارجی توسط نیروی دریایی سپاه

در تلاش برای فراری دادن شناورهای متخلف قاچاق سوخت در خلیج فارس را سابقه دار عنوان و اظهار کرد: امریکایی ها در موارد متعددی از طریق نیرو های نظامی خود در خلیج فارس به حمایت شناور و نفتکش های قاچاق سوخت و متخلف پرداخته اند و با پرواز جنگنده و اعزام شناور گشتی برای فرار آن شناورها اقدام کردند اما همواره با هوشیاری، دقت عمل و اقتدار رزمندگان نیروی دریایی سپاه مواجه شده و تمام آن اقدامات مایه ذلت و سرافکندگی آنها شده است. دریادار دوم زیراهی در پایان اظهار کرد: نقطه اوج حمایت امریکایی ها از نفتکش های قاچاق سوخت و متخلف آبان ماه سال ۱۴۰۰ بود که در آن عملیات پیچیده در دریای عمان، امریکایی ها با ۵ ناوچه نظامی و چندین جنگنده ، بالگرد و هواپیمای سرنشین و بدون سرنشین با سرافکندگی مجبور به ترک منطقه شدند.

کنید تا نیروهای نظامی امریکایی برای کمک برسند. دریادار دوم زیراهی در ادامه تصریح کرد: امریکایی ها برای این منظور مبادرت به پرواز در آوردن ۲ فروند جنگنده رزم سطحی A۱۰، یک فروند هواپیمای با سرنشین شناسایی p۸ ، دو فروند بالگرد c howk ، یک فروند هواپیمای بدون سرنشین mq۹ برای اعزام شناورهای گشتی امریکایی به محل توقیف کردند و تا آخرین لحظه هم تلاش کردند که مانع توقیف شناور متخلف شوند؛ از رزمندگان منطقه دوم دریایی سپاه با تسلط، هوشیاری، رفتار حرفه ای و اخطار قاطع به تمام پرنده های باسرنشین و بدون سرنشین و شناورهای آنها با اقتدار شناور متخلف توقیف شده را تا لنگر گاه بندر بوشهر برای سیر مراحل قانونی هدایت کردند.

فرمانده منطقه دوم دریایی سپاه اقدام غیر قانونی و غیر حرفه ای امریکایی ها



فارس می کرد، بودند که امریکایی ها برای ممانعت از این اقدام قانونی، یکسری تحرکات غیر حرفه ای و مخاطره آمیز را انجام دادند.

وی با بیان اینکه رزمندگان منطقه دوم نیروی دریایی سپاه در زمان بازرسی و توقیف متوجه می شوند که کاپیتان شناور متخلف با مرکز کنترل و فرماندهی امریکایی ها در منطقه در حال مکالمه برای فرار است گفت: در مکالمه های ضبط شده مامور مرکز کنترل و فرماندهی امریکایی به کاپیتان کشتی می گوید، موتور شناور را خاموش

ویژه

سفیر ایران در کنیا در آستانه سفر رئیس‌ی به نایروبی اعلام کرد

ترغیب‌کنیابه‌گسترش تعاملات تجاری با ایران

سفیر ایران در کنیا با اشاره به ظرفیت‌های موجود در این کشور برای توسعه همکاری‌های اقتصادی و تجاری با ایران اظهار کرد: در حال حاضر کشور کنیا در مرکز آفریقا از نظر اقتصادی بعد از آفریقای جنوبی در رده دوم قرار دارد و نسبت به کشورهای پیرامونی خود در وضعیت بهتری به سر می‌برد. جعفر برمکی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به سفر سید ابراهیم رئیس‌ی، رئیس جمهور ایران به کنیا در هفته پیش رو در مورد ابعاد اهمیت سیاسی و اقتصادی این کشور آفریقایی تصریح کرد: این کشور از نظر سوق الجیشی در موقعیت خوبی قرار گرفته است و در واقع به نوعی به همراه تانزانیا دروازه ورودی به شرق آفریقا محسوب می‌شود. وی با بیان اینکه کشورهایی چون اوگاندا، رواندا، بوروندی، سودان جنوبی، کنگو، تانزانیا و کنیا، جامعه اقتصادی شرق آفریقا را تشکیل می‌دهند که بیش از ۴۰۰ میلیون نفر را تحت پوشش خود دارند، اظهار کرد: به جز دو کشور تانزانیا و کنیا مابقی این کشورها در خشکی محصور هستند. کشور کنیا به دلیل زیرساخت‌های خوبی که دارد، محل رجوع و دسترسی کشورهای است که در این منطقه در خشکی محصور هستند و برای ما نیز تعامل با کنیا فرصت خوبی است که از طریق این کشور به کشورهای دیگر حوزه شرق آسیا دسترسی پیدا کنیم.

وضعیت رشد اقتصادی کنیا در سال‌های اخیر

سفیر ایران در نایروبی با بیان اینکه کنیا طی سال‌های گذشته از رشد اقتصادی خوبی برخوردار بوده است، گفت: از این زاویه در آفریقای مرکزی این کشور بعد از آفریقای جنوبی در رتبه دوم قرار دارد، البته شاید تا سال گذشته کشور اوگاندا به خاطر موضوع نفت در رتبه دوم بود؛ ولی اکنون کنیا در این رتبه قرار گرفته است.

پیشرفت‌های کنیا در حوزه ICT

این دیپلمات ارشد جمهوری اسلامی ایران با بیان اینکه کشور کنیا در حوزه ICT پیشرفت خوبی داشته است، تصریح کرد: ستون فقرات این کشور کشاورزی است و در مجموع می‌توان گفت از نظر رشد اقتصادی کشور کنیا نسبت به کشورهای اطرافش دارای وضعیت بهتری است. برمکی

همچنین به جایگاه کنیا در حوزه آموزشی نیز اشاره کرد و گفت: در حال حاضر دانشگاه نایروبی جزء ۱۰ دانشگاه برتر آفریقا است و دانشگاه اول در منطقه شرق آفریقا محسوب می‌شود. وی همچنین در ادامه افزود: در جامعه شرق آفریقا، کشورها بین خود تجارت ترجیحی ایجاد کرده اند و کنیا به همراه دیگر کشورها در این حوزه عضو بازار مشترک شرق و جنوب آفریقا (کومسا)، است، بازاری که متشکل از ۲۲ عضو است. سفیر ایران در کنیا با بیان اینکه این کشور با کشورهایی چون آمریکا و انگلیس در برخی از حوزه ها دارای تجارت ترجیحی با تعرفه صفر است، اظهار کرد: موقعیت کنیا این فرصت را برای ما فراهم می‌کند که از طریق این کشور به بازارهای کشورهای دیگر در این منطقه دسترسی داشته باشیم. وی همچنین با تاکید بر اینکه از نظر سیاسی نیز، کنیا یکی از کشورهای مهم شرق آفریقا است و در همین چارچوب مورد رجوع برخی از کشورها در این منطقه از نظر دیپلماتیک است، گفت: گسترش روابط ما با این کشور در حوزه های مختلف می‌تواند باعث افزایش حضور ما در منطقه شرق آفریقا به عنوان نزدیک‌ترین دروازه ورودی به آفریقا شود.

حضور بلوچ‌های ایران در کنیا از حدود ۳۰۰ سال پیش

برمکی با اشاره به حضور تاریخی ایرانی‌ها در این منطقه گفت: ایرانی ها از جمله قوم بلوچ با مهاجرت از بلوچستان از حدود ۳۰۰ سال پیش در این منطقه حضور داشتند و شیرازی ها نیز به امر تجارت در این حوزه جغرافیایی مشغول بوده‌اند و طبیعتاً این حضور، زمینه‌های خوبی را فراهم می‌کند که ما در منطقه شرق آفریقا حضور گسترده‌تری را داشته باشیم. وی همچنین با بیان اینکه براساس آمار رسمی میزان حجم تبادلات ایران و کنیا حدود ۱۰۰ میلیون دلار است، اظهار کرد: اما آمارهای غیررسمی رقمی بیش از این را نشان می‌دهد مثلاً رقم صادرات «قیر» ایران به این کشور بالای ۵۰ میلیون دلار است و یا ما حجم خوبی از «کود اوره» را به این کشور صادر کرده ایم.

ترغیب‌کنیایی‌ها برای گسترش تعاملات تجاری با ایران

برمکی با بیان اینکه یکی دیگر از زمینه های صادرات ایران به کنیا ماشین آلات کشاورزی است، افزود: برای گسترش توسعه تجارت خارجی با این کشور برنامه های مختلفی داریم و ما تلاش داریم که کنیایی ها را برای افزایش تجارت با ایران ترغیب کنیم و در همین چارچوب می بایست برخی از نیازها را از این کشور تامین کنیم. وی با بیان اینکه چای و قهوه دو کالایی هستند که ایران از کنیا وارد می کند، افزود: ما امکانی را فراهم کرده ایم که آنها در منطقه آزاد چابهار، انباری برای قرار دادن حجم زیادی از چای خود داشته باشند و در همان جا، چایی را که به صورت حجمی وارد کرده اند، بعد از بسته بندی به کشورهای همسایه ما صادر کنند.



سفیر ایرانی سفیری برای تامین برق

پایدار

پرویز فرزین‌پور -

کارشناس حوزه انرژی:



در آستانه فصل تابستان و پیش‌بینی هوایی به مراتب گرم‌تر از سال گذشته شهروندان وظیفه شناس باید شمع اثرگذاری خود

را از خانواده به جامعه گسترش داده تا بتوانند همگان را برای تحقق رویکرد راهبردی و استراتژیک وزارت نیرو پای کار بیاورند. وزارت نیرو در ترویج فرهنگ بهینه مصرف هیچگاه اعمال محدودیت در مصرف و اعمال فشار به مشترکان را دنبال نکرده و تنها در پی آن است تا با کاهش انرژی مصرفی مازاد بتواند به تامین برق پایدار مشترکان خانگی و تولیدکنندگان کمک کند.

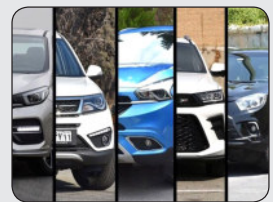
در مثالی بارز برای مناطق گرمسیری در موارد بسیاری مشاهده شده عده‌ای اقدام به استفاده همزمان از چند دستگاه سرمایشی می‌کنند در صورتی که با یک و نهایت دو دستگاه نیز امکان خنک نگهداشتن محیط خانه وجود دارد.

همچنین مطابق بررسیهای انجام شده در موارد متعددی عدم سرویس به موقع کولرها منجر شده تا علاوه بر کاهش چشمگیر میزان سرمادهی فشار مضاعفی بر سیستمهای سرمایشی اعمال شود که نتیجه آن افزایش محسوس مصرف برق است. به دنبال این مهم همچنین احتمال خرابی و از کار افتادگی سیستمهای سرمایشی دو چندان می‌شود که هزینه تعمیر آنها ضربات جبران ناپذیری به اقتصاد خانوارها تحمیل می‌کند.

نادیده گرفتن دمای متعارف برای استفاده از سیستمهای سرمایشی از دیگر موارد منجر به افزایش مصرف برق است که بدون تردید نخستین نتیجه آن محروم شدن خانوارها از طرح پاداش سراسری وزارت نیرو است چرا که در طرح پاداش خانواده‌ها با هر میزان مصرف می‌توانند در قبال کاهش مصرف در مقایسه با سال گذشته از پاداشهای مختلف به ازای هر کیلووات ساعت برخوردار شوند.

بازار خودرو

خرید خودروی مونتاژی بعد از ۱۷ تیر مشمول افزایش قیمت می‌شود



اگر خریداری تا پیش از تاریخ ۱۷ تیرماه اقدام به خرید خودروهای مونتاژی کرده و منجر به تنظیم قرارداد شده باشد، همان قیمت‌های قبلی مبنای خواهد بود و مشمول افزایش قیمت‌های جدید نمی‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، صبح روز گذشته قیمت‌های جدید خودروهای مونتاژی از سوی شورای رقابت اعلام شد.

با توجه به افزایش قیمتی که نسبت به نرخ‌های ۱۶ اردیبهشت ماه اعمال شده، شورای رقابت اعلام کرد که «اگر خریداری تا پیش از تاریخ ۱۷ تیرماه اقدام به خرید خودروهای مونتاژی کرده و منجر به تنظیم قرارداد شده باشد، همان قیمت‌های قبلی مبنای خواهد بود و مشمول افزایش قیمت‌های جدید نمی‌شود.»

همچنین طبق تاکید شورای رقابت، در صورت تخلف خودروساز از قیمت‌های یاد شده و عدم تمکین به نرخ‌های شورای رقابت تا همان تاریخ، حق شکایت برای مشتریان و خریداران این محصولات پابرجاست.

سپهر دادجوی توکلی مدیر روابط عمومی شورای رقابت در این ارتباط به مهر گفت: اگر مشتری در سامانه یکپارچه فروش خودرو صرفاً نوبت گرفته باشد و مثلاً گفته شود که این نوبت برای فصل پاییز است مشمول افزایش قیمت می‌شود زیرا هیچ بده و بستان و قراردادی رد و بدل نشده است.

وی تصریح کرد: بنابراین این افزایش قیمت مربوط به کسانی است که هنوز وارد معامله نشده‌اند و کسانی که پیش از این قراردادی امضا کرد اند طبق قیمت قبلی خودرو را تحویل خواهند گرفت.

ایران برق و گاز عراق را قطع کرد

سخنگوی وزارت برق عراق، درباره کاهش صادرات گاز ایران به عراق به دلیل بدهی بغداد به تهران کاهش یافته است، گفت که دولت السودانی پیگیر ایجاد راه حل نهایی برای پرداخت بدهی عراق است. به گزارش «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، احمد موسی،

سخنگوی وزارت برق عراق، درباره کاهش ساعات تامین برق شهروندان عراقی گفت: دلیل آن، قطعی گازرسانی ایران به کل منطقه جنوب عراق به میزان ۱۰ میلیون مترمکعب است که فعالیت نیروگاه‌های گازی الرمیله و نیروگاه گازی نجف و نیروگاه خور الزبیر در

یک اقتصاددان معتقد است نرخ بیکاری یک عدد گمراه‌کننده است و برای مسوولان و مدیران نباید این گمراهی را ایجاد کند که وضعیت خوب است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ نرخ بیکاری یک درصد کاهش یافت! این تازه‌ترین آمار مرکز آمار ایران درباره وضعیت بازار کار است، آماری که به اعتقاد اقتصاددانان، واقعیت اقتصاد ایران را منعکس نمی‌کند و بر همین اساس، نباید به آن استناد کرد.

گزارش اخیر مرکز آمار ایران درباره نرخ بیکاری افراد ۱۵ ساله و بیشتر نشان می‌دهد که ۸.۲ درصد از جمعیت فعال (شاغل و بیکار) در بهار امسال بیکار بوده‌اند. بررسی روند تغییرات نرخ بیکاری حاکی از آن است که این شاخص، نسبت به بهار ۱۴۰۱، یک واحد درصد کاهش یافته است.

در بهار ۱۴۰۲ به‌میزان ۴۱.۲ درصد جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر از نظر اقتصادی فعال بوده‌اند، یعنی در گروه شاغلان یا بیکاران قرار گرفته‌اند. بررسی تغییرات نرخ مشارکت اقتصادی حاکی از آن است که این نرخ نسبت به فصل مشابه در سال قبل ۰.۳ درصد افزایش یافته است. همچنین جمعیت شاغلین ۱۵ ساله و بیشتر در این فصل ۲۴ میلیون و ۳۰۶ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۷۲۸ هزار نفر افزایش داشته است.

خطا در آمار بیکاری

کاهش یک درصدی نرخ بیکاری در ابتدای امر، شاید این برداشت را برای بسیاری از مشاهده‌کنندگان آمار ایجاد کند که وضعیت خوب است، اما به اعتقاد اقتصاددانان، نرخ بیکاری یک عدد گمراه‌کننده است و برای مسوولان و مدیران نباید این گمراهی را ایجاد کند که وضعیت خوب است. در همین رابطه، وحید شقاقی، اقتصاددان در واکنش به گزارش مرکز آمار ایران درباره نرخ بیکاری می‌گوید: این نرخ بیکاری آمار مستندی نیست، یعنی خطا دارد.

وی با اشاره به این که نرخ بیکاری ۸.۲ درصدی در بهار ۱۴۰۲، می‌افزاید: این نرخ بیکاری واقعیت را منعکس نمی‌کند؛ چراکه مهم‌ترین شاخص که نشان دهد وضعیت اشتغال چه میزان است، جمعیت فعال و جمعیت شاغل است و این شاخص‌ها بهتر از نرخ بیکاری وضعیت را نشان می‌دهد. این کارشناس اقتصادی با بیان این که ما یک شاخص داریم به نام این که از این جمعیت فعال کشور چقدر به جمعیت شاغلان اضافه شده است، تصریح می‌کند: در بیان این آمارها، به آمارهای تابستان ۱۴۰۱ اشاره می‌کنم. در آمارهای بازار کار، یک جمعیت فعال وجود دارد که در سال ۱۴۰۱ آمارها نشان می‌دهد جمعیت فعال کشور به ۲۶ میلیون و ۱۱۲ هزار نفر رسیده است. نرخ مشارکت نیز ۴۱ درصد اعلام و تعداد شاغلان ۲۳



بصره را تحت تاثیر قرار داده است. وی با بیان اینکه توقف ۱۰ میلیون متر مکعبی صادرات گاز ایران به منطقه مرکزی عراق نیز غافلگیر کننده بوده است، گفت: در نتیجه کاهش واردات گاز ایران تولید برق به اندازه پنج هزار مگاوات کاهش داشته است.

واکنش به گزارش مرکز آمار ایران درباره نرخ بیکاری؛

وضع خوب نیست!



میلیون و ۷۷۹ نفر گزارش شده است. این در شرایطی است که آمار اشتغال پاره‌وقت ۵۱ درصد اعلام شده است. شقاقی عنوان می‌کند: این آمار را با آمار سال‌های قبل را که مقایسه می‌کنیم، نشان می‌دهد که اولاً اشتغال پاره‌وقت در سال گذشته خیلی زیاد شده است. در حالی که در سال‌های قبل اشتغال پاره‌وقت بین ۳۰ تا ۳۵ درصد بوده است، ولی به یک‌بار ۵۱ درصد شده است.

وی متذکر می‌شود: در حوزه شاخص‌های بازار کار نباید صرفاً به نرخ بیکاری نگاه کنیم که گمراه‌کننده باشد، چون آمارهای دیگری داریم و یا شاخص‌های دیگری وجود دارد که باید به صورت یک مجموعه به آن‌ها نگرسته شود تا درباره وضعیت اشتغال بتوانیم تحلیل درستی داشته باشیم.

نرخ نرخ مشارکت اقتصادی

این کارشناس اقتصادی در ادامه می‌گوید: گزارش وضعیت اشتغال و بیکاری در تابستان سال ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که نرخ مشارکت کاهش پیدا کرده است. به عبارتی، در سال ۱۴۰۱ نرخ مشارکت ۴۱ درصد بوده؛ در حالی که در سال ۱۳۹۸ این نرخ در حدود ۴۵ درصد اعلام شده است.



آمار نشان می‌دهد که نرخ مشارکت در اقتصاد ایران کاهش پیدا کرده و مفهوم کاهش نرخ مشارکت این است که بخشی از شاغلان به هر دلیلی حاضر به کار دیگر نیستند. این نکته مهمی است که در اقتصاد ایران نرخ مشارکت روند کاهشی دارد

خود را نشان می‌دهد و نرخ بیکاری را پایین می‌آورد، اما عملاً شغل پاره‌وقت نمی‌تواند اداره‌کننده یک فرد یا یک خانواده باشد.

وی می‌افزاید: فرض کنید یک فرد ۵ ساعت یا ۱۰ ساعت در هفته کار کند. به طور طبیعی با شرایط اقتصاد ایران، با ۵ یا ۱۰ ساعت کار در هفته نمی‌توانید یک خانواده را اداره کنید. این کارشناس بازار تصریح می‌کند: اشتغال پاره‌وقت روند صعودی داشته و به ۵۱ درصد رسیده است که این آمار خیلی بالاست. این در حالی

است که این آمار در سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ در حدود ۳۴ درصد بوده است.

حضور افراد در شغل‌های دمدستی

شقاقی همچنین می‌گوید: گزارش‌ها نشان می‌دهد که ما حتی به تعداد شاغلان سال ۱۳۹۸ نرسیده‌ایم. در سال ۱۳۹۸ در حدود ۲۴ میلیون و ۷۵۱ هزار نفر تعداد شاغلان بوده، در حالی که این نرخ در سال ۱۴۰۱ به ۲۳ میلیون و ۷۷۹ هزار نفر رسیده است.

وی می‌افزاید: وقتی بیماری کرونا شیوع پیدا کرد، یک بخشی از شاغلان کشور بیکار شدند، ولی بعد از این که کرونا برطرف شده، هنوز به شاغلان قبل از دوران کرونا هم نرسیده‌ایم.

این کارشناس اقتصادی تصریح می‌کند: شواهد نشان می‌دهد که بسیاری از افراد به مشاغل با بهره‌وری پایین غیرمولد و دمدستی و غیرپایدار روی آورده‌اند. خیلی از افراد که در مشاغل به کار بوده‌اند، شغل‌شان را از دست داده‌اند و به مشاغل سطح پایین‌تر روی آورده‌اند.

شقاقی متذکر می‌شود: برای مثال، یک فرد که در یک کارخانه مشغول به کار بوده، اخراج شده و در اسنپ کار می‌کند. یا یک مهندس که در کارخانه‌ای به صورت تمام وقت مشغول به کار بوده، از آن‌جا بیرون آمده و در اسنپ کار می‌کند یا شغل غیربهره‌ور را انتخاب کرده است. این فرد با این که جزو شاغلان محاسبه می‌شود، ولی ارزش افزوده بالایی در اقتصاد ایران ندارد.

وی تاکید می‌کند: نرخ بیکاری یک عدد گمراه‌کننده‌ای است و برای مسوولان و مدیران نباید این گمراهی را ایجاد کند که وضعیت خوب است. نرخ بیکاری ۸ درصدی را هر کسی ببیند، می‌گوید نرخ بیکاری ۸ درصد است، در حالی که برای وضعیت بازار کار یک مجموعه شاخص‌هایی را باید در نظر بگیریم تا واقعیات اقتصاد ایران را نشان دهد: تعداد شاغلان کشور، اشتغال پاره‌وقت، نرخ مشارکت و تغییر شغل به سمت مشاغل سطح پایین یا غیرمولد و غیر بهره‌ور.

شبکه اجتماعی «تردز» ۱۰۰ میلیون‌شد

اپلیکیشن «تردز» اینستاگرام که مبتنی بر متن است، ظرف مدت پنج روز از زمان عرضه، موفق شد ۱۰۰ میلیون کاربر را جذب کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، این اپلیکیشن که به عنوان رقیب توئیتر شناخته می‌شود، چهارشنبه گذشته عرضه شد. مارک زاکربگ، مدیرعامل شرکت متا پلتفرم (شرکت مادر اینستاگرام) در نخستین روز عرضه این اپلیکیشن گفت: در دو ساعت اول، دو میلیون نفر و در مدت چهار ساعت، پنج میلیون نفر و در مدت هفت ساعت، ۱۰ میلیون نفر به «تردز» پیوستند. صبح روز بعد، مدیرعامل متا اعلام کرد بیش از ۳۰ میلیون نفر عضو اپلیکیشن جدیدشده‌اند.

تاکنون، چت ربات چت‌جی‌پی‌تی شرکت OpenAI رکورددار جذب کاربر بود و در ۴۰ روز نخست عرضه، به ۱۰ میلیون کاربر روزانه و در حدود دو ماه پس از آغاز عرضه، به نقطه عطف ۱۰۰ میلیون کاربر ماهانه رسیده است. با توجه به این که «تردز» در ماه نخست عرضه است، این اپلیکیشن به رکورد ۱۰۰ میلیون کاربر فعال ماهانه رسیده است و اکنون، حفظ کاربران در این پلتفرم، چالش اصلی خواهد بود.

در حالی که بسیاری از افراد تلاش می‌کنند پلتفرم شبکه اجتماعی متنی متا را امتحان کنند، این اپلیکیشن بعضی از ویژگی‌ها را ندارد. به خصوص از پروتکل «کتیویتی پاب» که در شبکه‌های اجتماعی غیرمتمرکز استفاده می‌شود، پشتیبانی نمی‌کند. متا اعلام کرده است سرگرم کار روی این مسئله است اما تا زمان افزوده شدن این پشتیبانی، این اپلیکیشن بخشی از اپلیکیشن‌های غیرمتمرکز نخواهد بود.

بر اساس گزارش وب سایت تک کرانچ، علاوه، این اپلیکیشن رابط کاربری وب فقط خواندنی دارد و از جستجوی پست، پیام مستقیم، هشتگ پشتیبانی نکرده و فیددنبال کننده، ندارد.

هدایای نقدی جایزه ویژه نوبل ایرانی ۵۰ درصد افزایش یافت

مدیرعامل بنیاد فرهنگی البرز با بیان اینکه هدایای نقدی جایزه ویژه البرز یا به عبارتی جایزه نوبل ایرانی برای امسال در مقایسه با سال گذشته ۵۰ درصد افزایش یافت، گفت: جایزه بنیاد البرز یکی از نمادهای شایستگی و برتری علمی کشور است که از سال ۱۳۴۲ در دستور کار این بنیاد فرهنگی قرار گرفته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، حیدر ارشدی با بیان اینکه از مهمترین اهداف بنیاد فرهنگی البرز کمک به اشاعه فرهنگ کشور و تجلیل از مقام علمی دانشمندان و پژوهندگان برتر و تشویق دانشجویان و دانش آموزان برگزیده، نوابگان و نوجوانان با استعداد ایرانی است، اظهار داشت: بنیاد فرهنگی البرز که به همت مردی بزرگ، خیراندیش و نیک سیرت به نام زنده یاد حسینیعلی البرز در سال ۱۳۴۲ تاسیس و وقف گردید، تاکنون چندین هزار نفر از نخبگان برتر علمی کشور را مورد حمایت و تشویق قرار داده که طی سالهای اخیر در قالب همایش های ملی محقق شده است.

دبیرکل جایزه البرز ادامه داد: به همین منظور به مناسبت شصت و یکمین سال تأسیس بنیاد فرهنگی البرز، آئین جایزه البرز ۱۴۰۲ در بخش دانش آموزی باهدف تقدیر از ۶۱ نفر از دانش آموزان برتر سراسر کشور، طی مراسمی در نیمه آبان ماه سال جاری برگزار می شود.

ارشدی افزود: باتوجه به رویکرد سنوات اخیر بنیاد فرهنگی البرز در رشد رقم نقدی جوایز و به دنبال تصویب تدلوم این افزایش در جلسه اخیر هیئت امنای بنیاد فرهنگی البرز، رقم جایزه البرز ۱۴۰۲ در بخش دانش آموزی با افزایش پنجاه درصدی نسبت به سال قبل تعیین شد.

وی اظهار داشت: بر همین اساس، به هر یک از دانش آموزان منتخب کشوری در پایه نهم مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال جایزه نقدی به همراه گواهی جایزه البرز و در پایه دوازدهم به هر یک از دانش آموزان منتخب کشوری مبلغ ۴۵۰ میلیون ریال جایزه نقدی همراه با گواهی جایزه البرز از طرف بنیاد فرهنگی البرز اهداء می‌شود.

شصت و یکمین سال جایزه البرز دانش آموزی به همت بنیاد فرهنگی البرز و باهمکاری سازمان اوقاف و امور خیریه، وزارت آموزش و پرورش، بنیاد ملی نخبگان و رسانه ملی برگزار می‌شود، علاقمندان جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به بسایت جایزه البرز به نشانی www.alborzprize.ir (سامانه دانش آموزی) مراجعه نمایند.

که به انیمیشن، کمیک و بازی اختصاص دارد. جشنواره «کارتون کلاب» در سال ۱۹۹۵، آغاز به کار کرد و یک سال بعد به‌صورت بین المللی بر گزار شد. سی و نهمین دوره جشنواره کارتون کلاب از ۱۰ تا ۱۶ (۱۹ تا ۲۵ تیر) در شهر ریمینی ایتالیا برگزار می‌شود.

سوره و فیلم کوتاه «پیش از بهشت» به کارگردانی احمد حیدریان و تهیه کنندگی محدثه پیرهادی از تولیدات باشگاه فیلم سوره به سی و نهمین دوره از جشنواره بین المللی کارتون کلاب ایتالیا راه یافتند. این رویداد از جشنواره‌های شناخته‌شده سینمای ایتالیاست

انیمیشن‌های ایرانی «بیا آشتی کنیم» و «پیش از بهشت» به جشنواره بین‌المللی کارتون کلاب ایتالیا راه یافتند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، انیمیشن کوتاه «بیا آشتی کنیم» به کارگردانی عبدالله علیمراد از تولیدات مرکز انیمیشن



تنوع تولیدات با شیوه‌ای رایج و موفق در دنیا؛

اقتباس؛ راه نجات سریال سازی



خوبی نوشته اند و داستان هایی از واقعیت های روزمره نوشته اند که قاعدتا داستان های روزمره سانسور می شوند، بیان کرد: فرض بگیریم واقعیت های روزمره بدون قاجاق، روابط نامتعارف و ... که بسیار رایج داستان های خوبی است که کتاب های کانون پرورش دارد اما چندین بار تعدیل چاپ شده است چون آن کتاب ها در حوزه محدودی خریدار دارد و زمانی که وارد عرصه سینما می شود مانند کمدی های امروزی نیست.

او با اشاره به موفقیت سریال «زخم کاری» گفت: آنچه که سریال «زخم کاری» را موفق کرد داستان خوبی بود که نوشته شده بود، تیم خوبی که در نشر چشمه حضور داشتند، اقتباس خوب کارگردان و ... بود، همه این عوامل یک مجموعه است این مجموعه چرا در کارهای بعدی که باز هم اقتباسی بود انجام نشد؟ به خاطر سانسور، بی سوادى مدیران و جاه طلبی کارگردانان.

راستین ادامه داد: بی توجهی مخاطب و سازندگان به داستان های معاصر، از آسیب های حوزه اقتباس است در نتیجه به خارج از کشور نگاه دارند و هر چه که در خارج از کشور وجود دارد را به عنوان الگو قرار می دهند و با همون فرمول قدیمی به ساخت فیلم ها می پردازیم.

شاهدمهر راستین در پایان گفت: بخشی عمده ای از وضعیت موجود سینما و سریال های نمایش خانگی به مخاطب مربوط است، مخاطب به شدت سهل انگار است و بار مسئولیت چیزی که الان است بخش خیلی کمی از آن به عهده کارگردان و تهیه کننده است. زمانی که با این

نوع از فیلم ها اقتباس می کنند که هیچ یک از عواملش حاضر نیستند به عنوان افتخار سینمایی و سابقه کارشان مطرح کنند عملا مخاطب دارد به تمام تلاش ها بی توجهی می کند بنابراین مخاطبان باید داستان های مختلف و کتاب های مختلف را بخوانند و بفروش برسد تا کارگردان و نویسندگان هم دست به اقتباس از کتاب های پر فروش بزنند.

و ایده های خود را مبنای همه چیز می دانند در نتیجه نزدیک به ۵۰ سال است که درگیر کارگردانی هستیم که قصه های خودشان را هرگونه که دوست دارند می سازند و نتیجه آن را داریم می بینیم.

نویسنده سریال «من یک مستاجرم» بیان کرد: در عمر ۳۰ ساله ای فعالیت حرفه ای من تقریبا شاید ۳۰ بار درباره اقتباس مصاحبه کرده ام و عین ۳۰ بار مصاحبه گفته ام اقتباس بسیار مهم است و دلیل اینکه اقتباس صورت نمی گیرد عدم اعتماد تهیه کنندگان دولتی به خصوص به کارگردانان، عدم استقبال نویسندگان از قرار دادن آثار خود به دست فیلمنامه نویسان و کارگردانان و بازار راکت کتاب ها به خصوص کتاب های ایرانی می باشد این سه عامل باعث می شود تا تنها به ایده های کارگردانی سر صحنه بسنده کنیم و آثاری با کیفیت پایین بسازیم. شادمهر راستین ادامه داد: فرض بر اینکه ما یک شرایط تولید مناسب، حسن مشکلاتی در پایان گفت: در

تا ۱۰۰ کتاب را مطالعه کرده است و با داستان های بزرگ جهان آشنا است و اگر اینگونه نباشد یک نویسنده چگونه می تواند خوب بنویسد و درست درک کند و به همه نقاط جامعه نگاه کند و نقاط قوت و ضعف جامعه را پیدا کند. مشکلاتی با مروری در گذشته توضیح داد: جامعه باید نویسند ه را انتخاب کند و هر کسی نویسندگی نکند زیرا حاصل آن وضع موجود است. سریال های پر مخاطبی مانند کت جادویی، سفر سبز، پس از باران و ... با کم ترین هزینه ها نوشته و ساخته می شد. آن زمان نویسندگان موافق بودند تا هرشب اسمشان در تیتراژ سریال ها نباشد به شرطی که بینندگان فیلم ها و سریال های خوب ببینند اما ادامه پیدا نکرد و آن چیزی که بسیار می توانست به نفع کل ادبیات نمایشی ما باشد بهم خورد و همه متضرر شدند. اکنون هم می توان آثاری این چنینی نوشت بدون اینکه هزینه های میلیاردی شود.

حسن مشکلاتی در پایان گفت: در

مطالعه بسیار در تولید فیلم و سریال های خوب تاثیرگذار است اما واقعیت این است که هرچقدر هم ما بگوییم مطالعه بسیار کمک کننده و خوب است، آنچه که الان جوابگو است چه برای مخاطب و چه گروه تولید کار بزن در رو و فحش دادن به دهه ۵۰ است

مدیر با سواد، تهیه کننده ای که با سرمایه خود می خواهد ریسک کند و کارگردانی که قبول کرده تا تعریف از دیگری باشد داریم، در چنین شرایطی قاعدتا داستان های داخلی داستان های زیبایی است و می تواند به ساخت فیلم های خوب کمک کند.

مطالعه در تولید فیلم و سریال های خوب تاثیرگذار است

او گفت: مطالعه بسیار در تولید فیلم و سریال های خوب تاثیرگذار است اما واقعیت این است که هرچقدر هم ما بگوییم مطالعه بسیار کمک کننده و خوب است، آنچه که الان جوابگو است چه برای مخاطب و چه گروه تولید کار بزن در رو و فحش دادن به دهه ۵۰ است.

این نویسنده با بیان اینکه نویسندگان اگر ادبیاتی باشند داستان های

اساس نباید یک نویسنده‌ای باشد که ۵ رمان مطالعه کرده باشد و برای جامعه هم نویسندگی کند زیرا این فاجعه است، اینگونه مسائل موجب می شود افراد ناکارآمد روی کار می آیند و به یک موقعیت هایی می رسند که مناسبتشان نیست و موجب می شود تا به وضع کنونی دچار شویم.

اقتباس گره گشای قصه های تکراری است!

شادمهر راستین، نویسنده سینما و تلویزیون نیز گفت: اقتباس در تئوری و در تجربه بین المللی بسیار کمک کننده است، تقریبا بهترین آثار سینمایی چه در فروش و چه در اکران عمومی از طریق اقتباس بوده است اما سینما شرایط خاص خود را دارد و ما به دلیل اهمیت زیادی که به کارگردانان دادیم، کمتر گرایش دارند به سمت فیلمنامه دیگری و یا حتی کتاب های دیگری

در سال های اخیر بسیاری از منتقدان و نویسندگان و صاحبان آثار نمایشی در مقام تهیه کننده و کارگردان از محدودیت ژانرها و تکراری شدن سوژه ها گلایه‌مند بودند و در این مسیر شیوه های متفاوتی را پیشنهاد می دادند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از برنا؛ اقتباس در ادبیات نمایشی یکی از مسیرهای برون رفت از تکرار و کلیشه شدن آثار نمایشی است که می تواند ناجی سریال سازی در تلویزیون و در شبکه نمایش خانگی باشد. در گزارشی با کارشناسان حوزه نمایش موضوع را بررسی می کنیم.

یک نویسنده اصلا به اقتباس نیاز ندارد!

الهام گرفتن از داستان ها و قصه های بزرگ و معتبر چه داخلی و چه خارجی که باتوجه به قدرت و توان ویژگی های مرجع را دارند می تواند آفرینشی دوباره باشد و بازآفریده، اثری مستقل، تازه و بدیع باشد که مخاطبان را به خود مجذوب کند. در بحث اقتباس می توان با برداشت از یک اثر غنی از یک نویسنده صاحب نام با ساختمان و سازه های جدیدی قصه های نو خلق کرد و عملا با این شیوه به تنوع تولیدات نیز کمک کرد.

حسن مشکلاتی، نویسنده در این باره گفت: یک نویسنده اصلا به اقتباس نیاز ندارد زیرا اگر به سال های زندگی خودش توجه کند به قدری مطلب و موضوع وجود دارد که می تواند با پرداختن به همان ها بدون نیاز به اقتباس از یک اثر هنری یک اثر نو و خوب را که مخاطبان نیز همیشه به دنبال هستند بسازد.

کلمه اقتباس باید از ادبیات ایران

حذف شود

نویسنده سریال «کت جادویی» بیان کرد: کلمه اقتباس باید از ادبیات ایران حذف شود زمانی که ما این همه موضوع و مطلب داریم که می توانیم با توجه به آن ها یک اثر جذاب بسازیم چرا باید به دنبال یک اثر یا یک کتاب خارجی برویم که بر اساس موضوعات آن قصه بنویسیم. فیلمنامه نویس باید خودش مولف و داستان نویس باشد.

او درباره اقتباس گفت: نمی گویم اقتباس درست نیست اما نیاز چندانی به اقتباس نداریم، ما در ادبیات خودمان و ادبیات خارجی کتاب های بسیار خوبی داریم که با شئونات جامعه ما هم همسنگی دارند و مشکلی ایجاد نمی کنند اما یک نویسنده باید به نیاز و خوراک فرهنگی مخاطب جامعه خودش توجه کند. شاید برخی از مسائل فرهنگی در آثار اقتباسی ننگند و ضروری هم ندارد از اقتباس استفاده شود نویسنده می تواند از جامعه خودش استفاده و به روز فکر کند و صحبت کند و جلوی بسیاری از هزینه های بسیار سنگین را بگیرد و ضرورتی هم ندارد که به خاطر صرفا اقتباس این هزینه ها شود.

این نویسنده ادامه داد: نویسنده اگر مطالعه نداشته باشد نمی تواند نویسنده باشد، یک نویسنده ای که برای یک جامعه داستان می نویسد حداقل ۵۰

برگزاری مانور امداد و نجات برای زلزله ۶ ریشتری در مشهد

در این خصوص اهمیت دارد تا مردم از برگزاری این مانور دچار تشویش نشوند؛ زیرا هدف ما آرامش مردم است. در ادامه این نشست ابوالفضل رفیعی، معاون امداد و نجات جمعیت هلال احمر خراسان رضوی اظهار کرد: مانور تمام عیار امداد و نجات در روز چهارشنبه با فرضیه زلزله‌ای به بزرگی ۶.۲ ریشتر در جاده کلات برگزار می‌شود که منطقه متأثر از این حادثه، منطقه خواجه ربیع و حاشیه بوستان بهار است.

توزیع ۸ قلم کالای اساسی

وی گفت: کانون این زلزله جاده کلات و منطقه آسیب دیده منطقه خواجه ربیع است؛ چراکه این منطقه بافت ضعیفی داشته، باعث ریزش ساختمان شده و ۴۰۴ هزار نفر متاثر از حادثه می‌شوند که اردوگاه ۱۰۰۰ نفری برای آنها در نظر گرفته شده است. سه فروند بالگرد، حمل بار و ارزیابی منطقه را انجام خواهند داد. سپس تیم‌های واکنش سریع وارد عمل خواهند شد و هشت قلم کالای اساسی توزیع می‌شود.

عملیات راپل با طناب

رفیعی گفت: سقوط آزاد و پرش با چتر همراه با پرچم جمهوری اسلامی ایران، عملیات راپل با طناب ۴۰ میل به منظور ارزیابی منطقه به همراه تیم آنست سازمان و هلی شات بلندگو دار، جستجو در آوار و تلاش برای یافتن ۴ فرد محبوس در زیر آوار توسط تیم آنست و زنده یاب از جمله اقدامات در این مانور است.

برنامه‌های اجرایی این مانور

معاون امداد و نجات جمعیت هلال احمر خراسان رضوی گفت: همچنین عملیات انتقال اقلام امدادی، فرود آرگو با بالگرد و انتقال مصدوم توسط آرگو، ورود خودروهای عملیاتی کلیه دستگاه‌های امداد رسان به منطقه، اسکان اضطراری، طبخ نان و غذای گرم برای افراد مستقر در چادرها و عملیات رهاسازی و انتقال مصدوم از خودروی افراد واژگون شده نیز جزء برنامه‌های اجرایی این مانور خواهد بود.



جمع‌بندی‌ها به بوستان بهار رسیدیم که یک فضای با دسترسی دشوار دارد و این سختی دسترسی، تمرین ما را مضاعف می‌کند. در این جنس کار مهمترین مسئله این است که جلسات متعدد با دستگاه‌های مختلف برگزار شده و یک بار به صورت جدی به زلزله مشهد فکر کرده و اقدامات خود را به صورت مصداقی تست کنیم.

اسکان و پشتیبانی از مانور

ذاکریان عنوان کرد: یک برش از این مانور در قالب اسکان اضطراری در یک اردوگاه قرار است اجرا شود. ۱۰۴ چادر امدادی مستقر کردیم. از طرفی برای انتخاب روز، ۲۱ تیر ماه را برای برگزاری مانور تعیین کردیم که بر اساس اعلام هواشناسی به عنوان گرمترین روز سال است تا سختی در کار هم مورد آزمایش قرار گیرد.

مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان رضوی اظهار کرد: کلیه دستگاه‌های استان از شرکت فرآورده‌های نفتی برای تامین سوخت بالگرد و خودروهای امداد رسان و... تا بهداشت برای نظارت بر محیط و... را در نظر گرفته‌ایم. علاوه بر این نیز دستگاه‌های حمایتی از جمله کمیته امداد و بهزیستی نیز در کار دیده شده‌اند و در یافت آسیب‌پذیر وارد می‌شوند.

حضور ۵ نفر از بانوان در تیم واکنش سریع

وی با بیان اینکه سه استان خراسان جنوبی و شمالی و رضوی با هم این کار را انجام می‌دهند، افزود: سه فروند بالگرد در عملیات

مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان رضوی جزئیات برگزاری مانور تمام عیار امداد و نجات در مشهد را تشریح کرد. به گزارش صبح امروز محسن ذاکریان در نشست خبری «مانور تمام عیار امداد و نجات»، اظهار کرد: محور مانور تمام عیار امداد و نجات در یک سناریوی زلزله ۶.۲ ریشتری در کانون مشهد و کلات است که مناطقی از مشهد در تحت تاثیر خود قرار می دهد. وی در خصوص ضرورت برگزاری این مانور ادامه داد: در حوزه حوادث با وجود اینکه تقسیم وظایف بین دستگاهها در شرایط بحران تفکیک شده اما در زمان حادثه اغلب یکی از اتفاقاتی که چالش ایجاد می کند، ناهماهنگی بین دستگاههاست.

انتظار از مانور تمام عیار

ذاکریان تصریح کرد: آنچه که به عنوان مانور تمام عیار مد نظر است این است که کلیه هماهنگی‌های آن حادثه مورد ارزیابی قرار گیرد و همزمان باید محقق شود؛ به عنوان مثال اسکان اضطراری در تعریف تمام عیار یعنی همه شرایط برای اسکان از جمله بهداشت، امنیت، اقلام غذایی، گرمایش، برق و... وجود داشته باشد؛ لذا مانور تمام عیار یعنی همه آنچه در کار است از یک مأموریت، کنشگری و دستگاه بالاتررفته و هماهنگی بین دستگاه‌های مختلف دیده شود؛ انتظار ما از مانور تمام عیار این است.

مانور در حاشیه شهر مشهد

مدیرعامل جمعیت هلال احمر خراسان رضوی افزود: بر اساس جمع‌بندی صورت گرفته، برای این مانور محوریت شرق و شمال شرق کشور و به میزبانی خراسان رضوی در نظر گرفته شد و چندین نقطه از استان مورد ارزیابی قرار گرفت، اما به جهت آسیب‌پذیری منطقه حاشیه شهر و تراکم جمعیتی با توجه به اینکه به اندازه چندین استان در حاشیه شهر جمعیت داریم و از حیث اجتماعی و فرهنگی هم بافت خاص خود را دارد، این نقطه انتخاب شد.

وی بیان کرد: با توجه به اینکه در حاشیه شهر نیاز به عرصه مناسب بود، در



آگهی فراخوان عمومی

یک قطعه زمین ورزشی و یک قطعه زمین آموزشی (مهد کودک) در شهر مشهد مقدس

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مستند به بند ب ماده ۱۰۰ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و دستورالعمل اجرایی آن ، ۲ قطعه زمین به شرح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد)،طبق شرایط ،مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور از طریق فراخوان عمومی به دارندگان موافقت نامه اصولی به صورت اجاره به شرط نملیک واگذار نماید.لذا جهت شرکت در فراخوان موصوف، می توانید از مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ لغایت ۱۴۰۲/۰۴/۲۴(حتما تا این تاریخ با توکن وارد سایت و اسناد دانلود شود) و مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ به سامانه ستاد مراجعه نمایید.

پلاک ثبتی	کاربری	نوعیت	مساحت (مترمربع)	قیمت (پایه ریال)	شرایط پرداخت	شماره مزایده در سامانه ستاد	آدرس
پلاک ۴۸۷۴۳ فرعی مفروز و مجزی شده از ۷۲۲۸ فرعی از ۱۷۶ اصلی	ورزشی	زمین	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	نقد و اقساط	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۰۵	مشهد- امیریه ۱۴ (محمدیه ۲۷۵)
پلاک ۴۷۹۴۷ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۸۱۱۳ فرعی از ۱۷۵ اصلی	آموزشی (مهدکودک)	زمین	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	نقد و اقساط	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۰۶	مشهد- قاسم آباد- نبش ادیب ۲۸

توضیحات: آدرس: مشهد مقدس-بلوار دستغیب-تقاطع بلوار خیام-اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی به شماره تلفن ۰۵۱۳۷۶۲۸۴۱۴-۱۷

جهت دریافت اطلاعات بیشتر به سایت اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی به ادرس اینترنتی (<http://razavi.mrud.ir>) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی (www.setadiran.ir) مراجعه نمایید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان اعم از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه ستاد انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل ها امکان پذیر نخواهد بود.

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۵۲۵۵۰۴

۱۳/۱۱۵۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد
منطقه شش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲/۳/۲۳ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۲۷۲۷۰۰۰۰۳۳۴ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی دولت جمهوری اسلامی ایران با نمایندگی سازمان ملی زمین و مسکن با شناسه ۱۴۰۰۱۸۰۰۶۳ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۲۹/۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۹ فرعی از ۱۹۱ اصلی واقع در اراضی چهارچشمه بخش ۱۰ مشهد خریداری با واسطه / بدون واسطه از محل مالکیت مشاعی متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۳. الف ۳۰۱

هادی ریحانی

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد

۱۴/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد
ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی
اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۷۰۰۰۶۲۱ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۲۶۷۰۰۰۸۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین لطیفی فرزند احمدعلی در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۲۱۲/۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۳۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در اراضی زاک خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت خود متقاضی و علی اکبر نیکدل (مقدار ۲۰۸/۱۰ مترمربع از محل مالکیت خود متقاضی از پلاک ۶۳۷ فرعی از ۸ اصلی و مقدار ۵/۵ مترمربع از محل مالکیت علی اکبر نیکدل از پلاک ۸ اصلی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۴. م.الف.۲۹۹

حمیدرضا افشار
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد



بازگشت ۳۵ درصد از حجاج ایرانی از عربستان

مدینه و جده از عربستان خارج می‌شوند. تا پایان روز گذشته ۱۵۷۵۴ نفر با ۷۱ پرواز از فرودگاه مدینه و ۱۴۸۹۴ نفر با ۶۲ پرواز از فرودگاه جده به میهن اسلامی باز می‌گردند که در مجموع حدود ۳۵ درصد از سهمیه ایران در حج امسال را شامل می‌شود.

تاکنون برای ۱۹۹۰۰ نفر از زائران مدینه بعد نوبت زیارت روضه شریف اخذ شده که ۱۶۰۷۵ نفر استفاده کردند. این اطلاعیه می‌افزاید: ۹۶ کاروان به تعداد ۱۴۰۴۷ زائر نیز با ۳۱۲ دستگاه اتوبوس زیارت دوره در مدینه بعد را انجام داده‌اند.

نگذاریم پایه‌های زندگی به این راحتی از هم گسسته شود؛

شکستی به نام «جدایی»



بیشتر بر روحیه و روان فرزندان تأثیر می‌پذیرد.

۴۰ درصد طلاق با حداقل یک فرزند اینکه براساس گفته سید کاظم فروتن دبیر ستاد ملی جمعیت، اکنون ۴۰ درصد طلاق در خانواده‌هایی رخ می‌دهد که دارای حداقل یک فرزند هستند، موضوعی بسیار نگران‌کننده است زیرا اثرات مخرب این جدایی تا سال‌های سال در ذهن و یاد این فرزندان باقی می‌ماند و به فرزندان طلاق رنج‌ها و دردهایی را با خود پدک می‌کشند که کسی نمی‌تواند آنها را درک کند.

از هر سه ازدواج یک طلاق ثبت می‌شود

بررسی علت و عوامل طلاق در جامعه به عنوان یکی از مهمترین موضوعاتی است که باید مورد بحث و بررسی قرار گیرد چرا که اکنون این واقعه روز به روز در حال افزایش است به گونه‌ای که سید کاظم فروتن دبیر ستاد ملی جمعیت می‌گوید: نداشتن درک زن و مرد از تفاوت‌های همدیگر اصلی‌ترین عامل برای اختلافات خانوادگی به شمار می‌رود به همین منظور آموزش تفاوت‌های زن و مرد قبل از ازدواج یکی از ضروریات زندگی به شمار می‌رود.

وی معتقد است: زنان و مردان از تفاوت‌های همدیگر اطلاع درستی ندارند و در بحث آموزش‌ها به این حد اقل یک فرزند دارند.

طلاق؛ پدیده‌ای نامیمون که شاکله یک زندگی را بر باد می‌دهد و حاصلی جزء رنج، غم، افسردگی و تنهایی برای زوجین و فرزندان نسل‌هاست؛ این همان شنیدن صدای ساز ناکوکی است که پایه‌های یک خانواده را به سرعت لرزان و تخریب می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا؛ شاید اگر در سال‌های گذشته نه چندان دور، شنیده می‌شد که یکی از دوستان و آشنایان در حال جدایی و طلاق است، همگان تعجب می‌کردند اما با تأسف تحت تأثیر برخی رفتارها از جمله توقعات بالا، تجملات، چشم و هم‌چشمی، این هیولای ویرانگر زندگی بسیاری از خانواده‌ها از جمله جوانان را هدف گرفته است.

واژه طلاق همچنان برای برخی از خانواده‌های سنتی بسیار سنگین و غم‌انگیز است زیرا والدین توان دیدن جدایی فرزندان خود از زندگی که روزهایی به آنها وابسته بودند و عشق می‌ورزیدند را ندارند، این جدایی‌ها مشکلات روحی و روانی برای دو طرف به همراه دارد اما برای برخی هم عادی شده و تا به قول قدیمی‌ها «تقی» به توقی می‌خور» حرف از طلاق و جدایی را می‌زنند.

این در حالی است که جدایی و طلاق آسیب‌های جدی را برای زن و مرد به همراه دارد، اما این آسیب جایی بیشتر احساس می‌شود که والدینی که قصد جدایی دارند فرزند یا فرزندان را هم دارند، آن‌گاه اثرات منفی و مخرب این تصمیم درست یا غلط پدر و مادر

روزنامه

صبح امروز

خراسان رضوی

سه شنبه ۲۰ تیر ۱۴۰۲ / سال سوم / شماره ۱۵۳۰

Vol.3.No.1530 / July 11.2023

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

جامعه

۷

موضوعاتی است که آنگونه که باید مورد توجه قرار نگرفته است.

نگران آمار طلاق‌های رسمی هستیم آسیب‌های اجتماعی مانند طلاق بیشترین ضربه را به بانوان و فرزندان طلاق وارد می‌کنند بنابراین ریشه‌یابی علت طلاق به عنوان یکی از موضوعات بسیار مهم است تا نگذاریم پایه‌های زندگی به این راحتی از هم گسسته شود زیرا پایداری خانواده و برقراری ارتباط درست میان والدین یکی از خواسته‌های جدی فرزندان است.

انسسیه خزعلی معاون رئیس‌جمهور در امور زنان و خانواده نیز پیش‌تر در نشست بررسی پیش‌نویس سند ملی مشاوره خانواده گفته است: به طور

عموم در بحث پایداری خانواده و روابط زوجین، نگران آمار طلاق‌های رسمی هستیم که واقعا هم جای نگرانی دارد اما طلاق عاطفی نیز مسئله غیرقابل انکاری است که باید آموزش‌ها و خدمات مشاوره‌ای مناسبی در این زمینه صورت گیرد، به همه زحمات انجام شده در مورد مشاوره خانواده در کشور خلا جدی داریم.

همچنین کاظم فروتن دبیر ستاد ملی جمعیت پیش‌تر گفته است: افزایش نرخ ازدواج و فرزندآوری و کاهش نرخ طلاق مهمترین راه برای رسیدن به جامعه جوان است. اصلاح ساختار فرهنگی جامعه و باورهای جوانان و تقویت و تحکیم خانواده در جامعه از مهمترین سیاست‌های جوانی جمعیت در ایران امروز است.

نیز نشان از افزایش آمار طلاق می‌دهد به گونه‌ای که تا اول خرداد ۷۹ هزار و ۲۶۰ مورد ازدواج در کشور به ثبت رسیده که ۳۷ هزار و ۷۰۱ مورد آن به طلاق انجامیده است که این داده‌های آماری نشانگر افزایش آمار طلاق به بیش از ۴۵ درصد است.

نمود طرح جامع کنترل و پیشگیری از

آسیب‌های اجتماعی

اهمیت موضوع آسیب‌های اجتماعی همچون طلاق به حدی است که قوه قضاییه در جلسات مختلف به این موضوع ورود کرده است تا شاید از این طریق امکان رسیدگی به وضعیت آسیب‌ها در جامعه جدی‌تر گرفته شود.

به همین منظور ذبیح‌الله خداییان رئیس سازمان بازرسی کل کشور از نبود طرح جامع کنترل و پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی، انتقاد کرده و گفته است: در حوزه پیشگیری و مقابله با آسیب‌های اجتماعی همه‌شانه خالی می‌کنند و سعی می‌کنند که توپ را به زمین هم بیندازند. برای پیشگیری و مقابله با آسیب‌های اجتماعی هر کدام از دستگاه‌ها جزیره‌ای عمل می‌کنند که این امر باعث شده در رسیدن به اهداف خود موفق نباشیم.

احمد رحمانیان قائم مقام سازمان بازرسی کل کشور نیز از حاشیه‌نشینی، طلاق و کودکان کار به عنوان موضوعات مهم کالاشهرها یاد کرده و گفته است: تهیه طرح جامع کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی با اولویت طلاق، کودکان کار، حاشیه‌نشینی از

آمارهای ازدواج و طلاق چه می‌گویند؟ براساس اعلام سازمان ثبت احوال کشور، در ۱۰ ماهه سال ۱۴۰۱ و طبق اطلاعات ثبت شده ۴۴۱ هزار و ۴۱۹ واقعه ازدواج به ثبت رسید که در همین مدت، ۱۶۸ هزار و ۲۴۴ واقعه طلاق ثبت شد.

این آمارها نشان می‌دهد که با وجود روند افزایشی طلاق در جامعه، بسیاری از پایه‌های زندگی جوانان به ویژه در سست‌تر شده است که باید دیوار تر نشود.

دبیر ستاد ملی جمعیت در ادامه افزود: طبق آمارهای موجود از هر سه ازدواج یک مورد منجر به طلاق می‌شود اما آنچه که جای نگرانی و ناراحتی دارد

این است که ۴۰ درصد طلاق در خانواده‌ها مختص خانواده‌هایی است که حداقل یک فرزند دارند.

آمارهای جدید از واقعه طلاق و ازدواج

در کشور

آمارهای سال ۱۴۰۲ از وقایع ازدواج و طلاق در سازمان ثبت احوال کشور

است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اکثیرالانتشار در شهرها و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰ مالف ۱۵۲

مجید طیبی – رئیس ثبت اسناد و املاک بجهستان

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجهستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۲۰۳۰۶۰۰۰۰۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجهستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا کیان به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۵۶۲۹۶۱۹۸۶ صادره بجهستان فرزند عباسعلی در ششداگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۲/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۳۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش دو گناباد حوزه ثبت ملک بجهستان به آدرس: بجهستان خیابان امام خمینی ۱۸ – کوچه شهید سید محمد مدنی پلاک ۵ خریداری مع واسطه از محل مالکیت ابوالقاسم کبیری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی /اکثیرالانتشار در شهرها و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید طرف یک

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۴۱۴ هیات اول لوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صالحی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۲۷۷ صادره از بردسکن در ششداگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۱/۶۴ مترمربع محرز و مجزا شده از پلاک ۱۱۵۳ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ بردسکن خریداری از ورته سکینه صابر خاکپور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰ مالف ۱۰۱

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بجهستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۲۰۳۰۶۰۰۰۰۱۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بجهستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس محمدی به شناسنامه شماره ۴۴ کد ملی ۵۶۲۹۸۰۱۹۴۴ صادره بجهستان فرزند غلامرضا در ششداگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۰ مترمربع با کاربری تجاری ، قسمتی از پلاک ثبتی ۹ فرعی از دو اصلی واقع در بخش دوگناباد حوزه ثبت ملک بجهستان به آدرس: بجهستان – بلوار مطهری غربی – جنب مغازه شیرزاد درزب خریداری مع واسطه از محل مالکیت شهرداری بجهستان محرز گردیده

ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰ مالف ۱۵۳

مجید طیبی – رئیس ثبت اسناد و املاک بجهستان

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۲۰۳۰۶۰۰۰۰۲۶۸۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فرح فرهادی فر فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۸۸۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششداگ یکباب منزل به مساحت ۱۹۶/۲۰ مترمربع (یکصد و نود و شش و بیست صدم مترمربع) قسمتی از پلاک شماره ۴۹۸ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورته مالک رسمی نیره داعی و سهم الارث خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰ مالف ۱۱۴

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه



- ♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
- ♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
- ♦ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
- ♦ سازمان آگهی‌ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
- ♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
- ♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
- ♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
- ♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸



■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی‌باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می‌باشد.



درگاه پرداخت امن

۱۵/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد. نظر به دستورمواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد : آقای عبدالقیوم ابدالی برآبادی به شناسنامه شماره ۱۰۹۶ کد ملی ۰۷۶۹۱۴۶۲۱۱ صادره خواف فرزند شهاب الدین در ششداگ یکباب منزل به مساحت ۱۰۲/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۶ فرعی از ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت شمس الدین سعیدی و قسمتی از پلاک ۴۰۸-۱۴۰۱. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تادر صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰

مهدی حسین زاده - سرپرست ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۶/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد نظر به دستورمواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: خانم صفیه بابره به شناسنامه شماره ۳۰ کدملی ۰۷۴۹۵۷۴۸۶۰ صادره تایباد فرزند گل محمد در ششداگ یکباب مغازه مشتمل بر آپارتمان فوقانی به مساحت ۴۶/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۲۸۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سیف الهه با بقیده و قسمتی از پلاک ۳۶۱-۱۴۰۱. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۴

مهدی حسین زاده- کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۷/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد. نظر به دستورمواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد : آقای ظاهر زمان حاجی آباد حاجی ابراهیم به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۷۵۴۷۵۰ صادره تایباد فرزند عبدالباقی در ششداگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۹/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۵۴۴ فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت سهم الارثی یوسف زمان حاجی آباد حاجی ابراهیم و همچنین از محل تمامت مالکیت سهم الارثی شخص متقاضی از محل تمامت مالکیت رسمی و متاعی خانم شکر موسائی و قسمتی از پلاک ۲۰-۷۰-۱۴۰۱. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل

تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۴

مهدی حسین زاده- کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۸/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طر قبه شانديز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۵۶۹۰۳۰۶۰۰۸۰۱۴۰۲۶۰۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طر قبه شانديز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی جعفر محمدی ش.ش ۳۹۶ شماره ملی ۰۹۳۸۶۹۱۲۳۶ صادره مشهد فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خانم طاهره باقر نژاد خراسانی نسبت به مالکیت مقدار ۲ سهم مشاع از ۸ سهم شش دانگ یک باب باغ ویلا به مساحت ۲۲۶۵/۷۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۹ فرعی از ۱۶۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۷. مالف: ۲۸۵

حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طر قبه شانديز

۱۹/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۹۵۸۰۴۰۰۰۰۰۲۶۰۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۳/۲۲ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم فاطمه احمد زاده در ششداگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۴۴۱/۷۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۱۳ اصلی اراضی متصل به شمس آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت سید علی احمد تأیید است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰ مالف: ۹۷۳

عباس جهانی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۰/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۷۱۹۰۲۰۰۰۰۱۴۰۲۰ مورخه ۱۴۰۲/۲/۲۵ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات موسی الرضا کریمی علی آباد در ششداگ یک باب منزل به مساحت ۱۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در حاجی آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محمدعلی کهندل تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ

نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰ مالف: ۹۷۱

عباس جهانی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۰۶۵۹۰۳۰۶۰۰۰۰۰۱۴۰۲۲۶۰۳۰ مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای مسعود افخمی گلی در ششداگ یک قطعه مزروعی به مساحت ۲۲۰/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۲ فرعی از ۳۸ اصلی چهار برج واقع در بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت علی اصغر کشت کاران تأیید گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی خراسان رضوی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۰ مالف: ۹۶۳

عباس جهانی فر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۲/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۰۴۳۷۵۰۳۰۶۲۷۱۰۰ مورخه ۱۴۰۱/۶/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس برومند محمودآبادی فرزند جواد در ششداگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۸/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۵ فرعی از ۳ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار شهید کریمی - نبش کریمی ۲۹ پلاک ۴۴ خریداری از مالک رسمی خانم ماه بی بی سهرابی کمفارض الله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۲۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۵/۴ مالف: ۲۹۱

بشیر پاشائی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۰۰۵۴۲۰۳۰۶۲۷۰۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان مرادی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۷۸۵۸۴ صادره از مشهد در ششداگ یک قطعه زمین بابر به مساحت ۷۷۹۱/۳۸ مترمربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در اراضی امامیه خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ مالف: ۹۷۵

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد