

اخیرا آخوندهای بی دین حتی رئیس جمهور شدند

۲



۱۰
۰۴
۱۴۰۲

صبح امروز

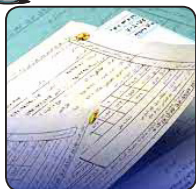
خراسان رضوی

یک نماینده مجلس:

رئیس فقط شعارهای پرزرق و برق داد

۲

یادداشت



بانوان خانه دار در صف اول مدیریت مصرف برق

حامد شجاعی باغینی - کارشناس حوزه انرژی: بهترین و کم هزینه ترین راه حل برای کاهش هزینه های تولید برق و حفظ منابع کشور و برقراری و استمرار برق پایدار، مدیریت مصرف این انرژی ارزشمند و گران بها است. در سال های اخیر تمرکز اصلی متولیان تامین و توزیع برق بر مدیریت مصرف توسط مشترکان و شهروندان قرار گرفته است و تبلیغات زیادی برای اطلاع رسانی و فرهنگ سازی در این موضوع می شود. هر چند مخاطب محبت مهم مدیریت مصرف تمام اقشار جامعه هستند، اما بانوان خانه دار در این ...

۴

خبر



وزیر میراث فرهنگی در سفر به شهرستان کلات مطرح کرد انتخاب وزیر به ریاست شورای حکام میراث ناملموس فرهنگی در آسیای غربی و مرکزی

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: خوشبختانه ایران موقعیت ها و تلاش های خوبی را در گستره منطقه ای و بین المللی و در حوزه میراث فرهنگی رقم زده است. به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی، سید عزت الله ضرغامی در بازدید از شهرستان کلات خراسان رضوی در جمع خبرنگاران افزود: انتخاب وزارت میراث فرهنگی جمهوری اسلامی ایران به ریاست شورای حکام میراث ناملموس فرهنگی در آسیای غربی و مرکزی با حضور ۲۴ کشور جهان رویدادی قابل توجه و ...

۶

آن سوی آب



واکنش گروسی به توافق احتمالی

مدیر کل آژانس بین المللی انرژی اتمی در واکنش به روند مذاکرات غیر مستقیم میان ایران و ایالات متحده آمریکا گفت: اگر هر نوع توافق جایگزینی وجود داشته باشد، امیدوارم از ما دعوت شود تا بررسی کنیم که هر تعهدی که انجام می شود واقعی است و فقط یک تکه کاغذ نیست رافائل گروسی در گفت و گو با شبکه تلویزیونی فرانس ۲۴ افزود: تماس های میان ایران و آمریکا یا هر کشوری با هدف کاهش تنش ها روند خوبی است اما برای من این مهم است که موضوع قابل راستی آزمایی باشد. وی با بیان ...

۳



بازار لوازم خانگی در انحصار محصولات قاچاق؛

جولان برندهای خارجی در عین ممنوعیت واردات!

۴

دلالت های مقاله ضدایرانی تازه ایران ترکیه

ایران چگونه باید از منافع کریدوری خود در برابر آنکارا و باکو حفاظت کند؟



احسان موحدیان: «مرکز تحقیقات ایران» در ترکیه (IRAM) مقاله ای در مورد کریدور جعلی موسوم به «کریدور زنگزور» منتشر و سناریوهای احتمالی تحولات پیرامون آن را بررسی کرده است. در این مقاله نکات زیر قابل توجه است:

(الف) «کریدور زنگزور» یکی از موضوعات اولویت دار و فوری سیاست خارجی ترکیه در مرحله جدید خواهد بود.

(ب) پیام روشنی هم از طرف دولت ترکیه و هم از طرف دولت ارمنستان وجود دارد مبنی بر اینکه ارمنستان مخالف گشایش کریدور جعلی زنگزور نیست، بلکه ایران مانع گشایش این کریدور می شود.

(ج) از طرف ترکیه، این سیاست بدان معناست که در آینده گام هایی برای تغییر موضع ایران و متحد کردن کشورهایی مانند چین و بریتانیا حول این ابتکار برداشته خواهد شد، زیرا ...

۳



یک نماینده مجلس: رئیسی فقط

شعارهای پرزرق و برق داد

شهریار حیدری نماینده مجلس: می‌گوید: وقتی دولت برنامه‌ای را اعلام می‌کند و اجرایی نمی‌شود، حالت شعار گونه به خود می‌گیرد؛ حالا می‌خواهد با هر نیتی باشد. الان شعارهای دولت در حوزه مسکن تحقق پیدا نکرده است و رییس‌جمهور نتوانسته شعار پرزرق و برق خود در خرداد ۱۴۰۰ که خیلی‌ها را به آینده امیدوار کرد را محقق کند

رویداد ۲۴ نوشت: شهریار حیدری با انتقاد از عدم تحقق شعار دولت سیزدهم در خصوص ساخت یک میلیون مسکن در سال، به رویداد ۲۴ می‌گوید: در این دو سال اخیر، بودجه کشور بر اساس درخواست، توانمندی‌ها و ظرفیت‌های دولت تنظیم شد. خود دولت رسماً در بودجه اعلام کرده که ما آمادگی ساخت یک میلیون مسکن در سال را داریم. اینکه نمی‌توانند این کار را اجرا کنند، ناشی از برنامه‌ریزی غلطی است که از اول آن‌ها را دچار اشتباه محاسباتی کرد. وی افزود: حال، دولت به جای اینکه دلیل این ناکارآمدی و ناتوانی را اعلام کند، توجیه کردن را در دستور کارش قرار داده است. ما باید قدرت و شجاعت عذرخواهی از مردم را داشته باشیم؛ از رییس‌جمهور گرفته تا نمایندگان مجلس و وزرا، مخصوصاً در حوزه اجرا می‌باید یاد بگیریم که اگر نتوانستیم وعده خودمان و یا خواسته مردم را محقق کنیم، با ذکر دلایل از آن‌ها عذر بخواهیم.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس می‌گوید: باید مرتب به مردم گزارش دهیم و بگوییم عدم توفیق در برنامه‌ها برای چه بوده است. تازه اگر مسئولان این کار را نکنند، ملت خیلی این حرف‌ها را قبول ندارند و تکرار این صحبت‌ها هم برای مردم، بی‌ارزش است. در حال حاضر، دولت راحت و بدون هیچ حاشیه‌ای باید بگوید بنا به دلایلی که باز هم به خود دولت برمی‌گردد امکان ساخت این مسکن‌ها را نداشته‌ایم.

احمد علیرضاییگی: دولت از برآوردن نیازهای ابتدایی مردم عاجز است/ به‌جای قبول مسئولیت، قوانین سختگیرانه تصویب می‌کنند!

حیدری می‌گوید: دولت اگر غیر از این نظر را دارد، باید بگوید پس چرا این همه مطالبات انباشت و جمع شده وجود دارد و هر سال هم در حال اضافه شدن است. همین بی‌برنامگی و عدم تحقق برنامه‌ها باعث تورم در حوزه مسکن و گران تر شدن اجاره‌ها شده و می‌شود و قطعاً باز خورد آن در مردم بسیار زیاد و آن‌ها را نسبت به دولت گله‌مند کرده است. عضو مجمع نمایندگان استان کرمانشاه می‌گوید: وقتی دولت برنامه‌ای را اعلام می‌کند و اجرایی نمی‌شود، حالت شعار گونه به خود می‌گیرد؛ حالا می‌خواهد با هر نیتی باشد. الان شعارهای دولت در حوزه مسکن تحقق پیدا نکرده است و رییس‌جمهور فقط در خرداد ۱۴۰۰ شعار پرزرق و برق داد که عملی نشد و فقط خیلی‌ها را به آینده امیدوار کرد. وی می‌گوید: مردم آگاه هستند و همه چیز را می‌فهمند و تحلیل می‌کنند. مردم از نظر قدرت تحلیل جلوتر از مسئولان هستند. مدام در فضای مجازی روی شعارهای روسای جمهور تحلیل و گفت‌وگو می‌کنند که چه گفتند و چه عمل کردند. اعتقاد دارم هر چه با ملت صادق تر باشیم، آن‌ها با ما همراه‌تر خواهند شد و موضوعات را می‌پذیرند، ولی وقتی وعده‌هایی که قولش را دادیم در عملکردهایمان دیده نمی‌شود و مسیر توجیه را در پیش می‌گیریم، باعث نگرانی و گسست مردم از تصمیم‌گیران نظام می‌شود و حقیقتاً این اتفاق، خطرناک است.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس می‌گوید: در کشور، درآمد و منابع داریم، ولی عدم مدیریت درآمد نمی‌گذارد کارها پیش برود. این دولت، بیشترین درآمد را طی شش سال گذشته در سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ داشته است. بسیاری از پول‌های بلوکه‌شده برگشته و نفت کامل، یعنی هر چه مازاد بر تولید داشتیم به فروش رفته است، ولی خروجی کار وضعی است که شاهد آن هستیم.

حیدری می‌گوید: به جای روان‌سازی و آسان کردن امور، کارها را پیچیده‌تر کرده‌اند. گفتند ساخت و ساز فقط باید در زمین‌های درجه سه، چهار و پنج، یعنی در زمین‌های نامرغوب باشد. تمام زمین‌هایی که به شهرها چسبیده‌اند، زمین‌های درجه یک هستند و از نظر کشاورزی هم منتفی‌اند، ولی می‌گویند زمین‌های درجه یک و دو الحاق نمی‌شوند و در آن‌ها نباید ساخت و سازی صورت بگیرد. این یک ابزار و بهانه است برای کار نکردن. در نهایت در آینده وقتی زمین‌های درجه یک و دو بین شهرها و شهرک‌ها قرار بگیرند، عملاً تبدیل به درجه پنج می‌شوند. از این‌رو تعریف درجه‌بندی این زمین‌ها در درد مسکن و شهرسازی نمی‌خورد و مانع از تحقق شعار خود رییس‌جمهور شده است. اگر آقایان با همین دست‌فرمان پیش بروند، هیچ امیدی به آینده بهتر در حوزه مسکن نیست.

نامه آیت‌الله سیستانی به گوترش برای توهین به قرآن

الاصل به نام «سلوان مومیکا» (۳۷ ساله) در استکهلم، در نخستین روز تعطیلات عید قربان، یک نسخه از قرآن را پاره کرد و آن را در مسجد مرکزی این شهر به آتش کشید. در پیام دفتر آیت‌الله سیستانی با اشاره به اهانت به قرآن کریم و دین مبین اسلام

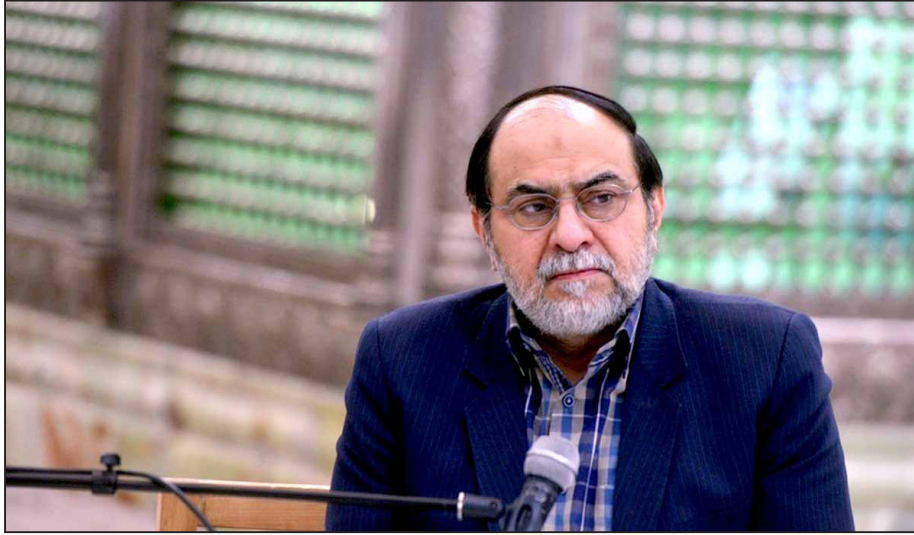
دفتر آیت الله سید علی سیستانی، مرجع عالیقدر شیعیان در عراق در بیانیه‌ای از ارسال پیامی به «آنتونیو گوترش» دبیر کل سازمان ملل متحد درباره تهمت حرمت قرآن کریم با مجوز پلیس سوئد خبر داد. عصر روز چهارشنبه (۲۸ ژوئن)، یک سوئدی عراقی



در سوئد آمده است: «چنین رفتارهای اهانت‌آمیز بارها در طول سال‌های اخیر در کشورهای مختلف رخ داده است اما نکته قابل توجه این است که این بار با مجوز رسمی پلیس سوئد و با ادعای آزادی بیان انجام شده است».

رحیم‌پور از غدی:

اخیراً آخوندهای بی‌دین حتی رئیس‌جمهور شدند



که از بندگی کردن لذت می‌برد و پیام انبیا را می‌رساند، ابراز داشت: روحانی جلوی کلاهبرداران در ایمان و دین را می‌گیرد. روحانی باید در جامعه برنامه پاکسازی دائم را ادامه دهد. ممکن است افرادی فرصت‌طلب و بی‌تقوا این لباس را بپوشند. اگر عالم اسلامی را دیدید دنیاطلب است، خانه‌اش طاغوتی است و ارتباطاتش ریاست‌طلبانه است، متکبرانه و بی‌ادبانه حرف می‌زند، او روحانی نیست که حق ولایت داشته باشد.

این عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی با بیان اخیراً از این نوع آخوندهای بی‌دین حتی رئیس‌جمهور شدند، عنوان کرد: این نوع آخوندها دنبال عدالت نیستند، کاسب هستند، با سلبریتی‌ها می‌چرخند و به دنبال فالور هستند. این‌ها آخوندهای بی‌تقوا هستند. آخوندهای بی‌دین می‌خواهد چیزهایی بگوید تا بی‌دین‌ها خوششان بیاید؛ بنابراین شهید بهشتی گفت: در تمام عمرم در گذشته و آینده نخواستم عقیده و فکرم را بر کسی تحمیل کنم و از آن بیزارم. تلاش نکردم دین را بر کسی تحمیل کنم بلکه تلاش کردم تبیین کنم.

رحیم‌پور از غدی افزود: هر کس از داخل حریم خصوصی ما پرسید باید بگویید به تو چه؟ غلط می‌کنید سرکشی می‌کنید تا چیزی بخواهید دست بیاورید. یک بعد حجاب بین تو و خداست و بعد دیگر، در خیابان و مربوط به عموم است. هیچ کس را با زور و تهدید، نه می‌توانید مومن کنید و نه کافر کنید. ملاک آزادی و آگاهی به خطر بیافتد کفر ایجاد می‌شود.

باعث شد که اول انقلاب شهید بهشتی را ترور کردند تا امروز و ترورهای هسته‌ای و ترورهای که کف خیابان انجام می‌شود. وی اضافه کرد: ترورهای امروز به اندازه ترور دهه شصت نیست. ترورها هر روز وجود داشت. این اشخاص هدف اصلی نبود بلکه افکار هدف اصلی است. بهشتی ستم‌بل آخوندی بود، اما امروز بعضی‌ها آخوندهایی هستند که فقط لباس را می‌پوشند، اما تقوا و تفکر آخوندی را ندارند. بهشتی یک نفره جلوی همه می‌ایستاد.

به گفته رحیم‌پور از غدی، برخی نظر شهید بهشتی را درباره روحانیت پرسیدند. ایشان گفت: اگر می‌خواهید حکومت آخوندی درست کنید، آن چیزی بر ما مسئله دارد روحانیت نیست. کسانی که عامل متعهد پاسخگو باشند، چون حافظ مکتب

خشونت علیه قاتل خدمت به مردم است. جواب خشونت، خشونت است. عملیات انقلابی ارباب است و جنایتکار را می‌ترساند.

این عضو شورای انقلاب فرهنگی با بیان اینکه قبل از انقلاب ترور نامشروع داشتیم، تصریح کرد: امام مخالف ترور نبود، اما در ادامه گفتند کارآمد نیست، مردم باید آگاه شوند تا به خیابان بیایند. تا وقتی ما را ترور می‌کنند، یعنی در مسیر هستیم. آن روز که ترور نمی‌کنند، باید بترسیم، چون مطابق میل دشمن کار می‌کنیم. برخی مسئولان دولت‌های گذشته ترور نمی‌شوند، چون مهم‌ترین خدمت را به دشمنان کردند. اگر ترور نمی‌کنند یعنی برای دشمن خطرناک نیست. آخوندی را ترور نکنند مانند امثال بهشتی یعنی ضرری برای دشمن ندارد و آن‌شالله

“

ترورهای امروز به اندازه ترور دهه شصت نیست. ترورها هر روز وجود داشت. این اشخاص هدف اصلی نبود بلکه افکار هدف اصلی است. بهشتی ستم‌بل آخوندی بود، اما امروز بعضی‌ها آخوندهایی هستند که فقط لباس را می‌پوشند، اما تقوا و تفکر آخوندی را ندارند. بهشتی یک نفره جلوی همه می‌ایستاد

هستند. او می‌تواند در لباس روحانیت خدمت کند. روحانی یعنی کسی که عالم است و مسئول و پاسخگو است دنبال منافع ملت است و اگر این عالم ریاست و رهبری را بپذیرد به چشم فرصت شخصی نمی‌بیند، به دنبال ریاست نیست، معشوق صندلی قدرت نیست.

وی با تأکید بر اینکه روحانی فردی است

ترورها ادامه خواهد داشت. رحیم‌پور از غدی با بیان اینکه ترور و تروریزم در دنیا تعریف اجمالی ندارد و هر کس آمده تعریفی از خود ارائه کرده است و هنوز تعریف فرمالیته‌ای وجود ندارد، خاطرنشان کرد: کاملاً تعریف ترور سیاسی و ایدئولوژیک است. ترور اشخاص چرایی دشمن مهم است؟ چه چیزی

امیر عبداللہیان: هماهنگ کننده ملی ایران به دبیر خانه سازمان در هفته آتی معرفی می‌شود

خبر داد. آقای ژانگ مینگ، دبیر کل سازمان همکاری شانگهای نیز در این گفتگو، ضمن ابراز خرسندی از عضویت کامل جمهوری اسلامی ایران در این سازمان، تأکید کرد، عضویت کامل ایران در نشست آتی این سازمان، به صورت رسمی اعلام خواهد شد و از تاریخ چهارم جولای (۱۳ تیرماه) جمهوری اسلامی ایران از کلیه حقوق مربوط به کشورهای عضو سازمان برخوردار خواهد بود.

دبیر کل سازمان همکاری شانگهای، همچنین نقش ایران در پیشبرد اهداف سازمان همکاری شانگهای را مهم دانست و اظهار داشت: این باعث افتخار من است که فرایند عضویت دائم ایران، در زمان مدیرکلی اینجانب بر این سازمان صورت گرفته است.



در تهیه و تصویب اسناد مربوط به عضویت کامل ایران در سازمان شانگهای، اظهار داشت: اطمینان دارم که عضویت نهایی ایران یک ظرفیت جدید و فزاینده در اختیار سازمان همکاری شانگهای قرار خواهد داد. امیر عبداللہیان همچنین از معرفی رسمی هماهنگ کننده ملی ایران به دبیرخانه سازمان در هفته آتی

حسین امیر عبداللہیان، وزیر امور خارجه کشورمان بعد از ظهر امروز جمعه در تماس تلفنی با آقای ژانگ مینگ، دبیر کل سازمان همکاری شانگهای در خصوص روند همکاری بین جمهوری اسلامی ایران با سازمان همکاری شانگهای و همچنین نشست آتی این سازمان گفت‌وگو و تبادل نظر کرد.

به گزارش ایسنا، وزیر امور خارجه کشورمان سپس از تلاش‌ها و همکاری دبیر کل سازمان همکاری شانگهای برای تکمیل فرایند عضویت کامل جمهوری اسلامی ایران، از آمادگی کشورمان برای حضور در نشست آتی این سازمان که به صورت مجازی برگزار خواهد شد، خبر داد.

امیر عبداللہیان با اشاره به تلاش‌های گسترده دولت، مجلس و وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران



آن سوی آب

واکنش گروسی به توافق احتمالی

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در واکنش به روند مذاکرات غیر مستقیم میان ایران و ایالات متحده آمریکا گفت: اگر هر نوع توافق جایگزینی وجود داشته باشد، امیدوارم از ما دعوت شود تا بررسی کنیم که هر تعهدی که انجام می‌شود واقعی است و فقط یک تکه کاغذ نیست

رافائل گروسی در گفت‌وگو با شبکه تلویزیونی فرانس ۲۴ افزود: تماس‌های میان ایران و آمریکا با هر کشوری با هدف کاهش تنش‌ها روند خوبی است اما برای من این مهم است که موضوع قابل راستی آزمایی باشد.

وی با بیان اینکه «برجام در وضعیت بدی است و به یک پوسته خالی تبدیل شده است، افزود: کسی اعلام نکرده که این توافق مرده است اما تحرکات دیپلماتیکی در این زمینه صورت نمی‌گیرد. امیدوارم اگر قرار است توافق جایگزینی صورت گیرد از ما دعوت شود تا تعهدات را راستی آزمایی کنیم.

مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در حالی این اظهارات را مطرح کرد که برخی گزارش‌ها درباره روند مذاکرات غیر مستقیم میان تهران و واشنگتن، از احتمال توافق درباره رفع بخشی از تحریم‌ها و تبادل زندانیان حکایت دارد.

سید مهدی حسینی متین کاردار سفارت کشورمان در لندن روز (پنجشنبه) در گفت‌وگو با نشریه یواس‌ای تودی گفت: ما محتاطانه خوشبین هستیم که این توافق در آینده نزدیک محقق شود. وی تصریح کرد که هرگونه توافقی مستلزم «یک متن عینی روی میز است تا درباره آن صحبت و امضاء شود.»

به گفته این دیپلمات کشورمان، مذاکرات میان ایران و آمریکا

در این زمینه به صورت غیر مستقیم با میانجی‌گری عمان جریان دارد. وی افزود که قطر و امارات متحده نیز در تسهیل‌گری گفت‌وگوها دخیل هستند.

مدیرکل آژانس: بخشی از توافق با ایران انجام شده است

گروسی در بخش دیگری از این مصاحبه به توافق میان ایران و آژانس درباره مسائل پادمانی اشاره کرد و مدعی شد که پیشرفت‌های بعمل آمده به‌اندازه‌ای نبوده که وی امیدوار بوده است.

وی ارزیابی خبرنگار شبکه فرانس ۲۴ درباره شکست توافق را رد کرد و گفت: من با قضاوت شما مبنی بر اینکه این [توافق] کارساز نیست موافق نیستم. اما به‌نظم کار کردش در سطح و سرعتی نیست که دوست دارم شاهد باشم.

مدیرکل آژانس ادامه داد: چیزی که بر سر آن توافق کردیم این بود که ایران با آژانس در زمینه محدودسازی برخی از فعالیت‌هایش همکاری کند و به ما اجازه بدهد تجهیزات نظارتی بیشتری داشته باشیم.

وی با بیان اینکه «ما توانسته‌ایم برخی از این اقدامات را صورت دهیم» افزود: ایران به فعالیت‌های غنی‌سازی‌اش ادامه می‌دهد و این مایه نگرانی است. به همین دلیل است که ما به همتایان ایرانی‌مان می‌گوییم، تنها راه برای به دست آوردن اعتماد بین‌المللی، این است که با ما همکاری کنند.

به گزارش ایرنا، آژانس بین‌المللی انرژی اتمی و سازمان انرژی اتمی ایران اسفند سال گذشته، در پی سفر دو روزه رافائل گروسی به تهران توافقاتی را در خصوص حل‌وفصل مسائل پادمانی صورت دادند که بر اساس آن، ایران به صورت داوطلبانه به آژانس اجازه می‌دهد تا چنانچه مقتضی باشد فعالیت‌های راستی آزمایی و نظارت بیشتر را اجرا کند.

در پی این توافق جلساتی در سطح کارشناسی برگزار شد و گزارش‌ها حاکی است که پیشرفت‌هایی در این زمینه و در چارچوب قانون اقدام راهبردی مصوب مجلس شورای اسلامی به دست آمده است.

ادعاهای سیاسی پادمانی درباره ایران، نخستین بار از سوی نخست وزیر رژیم صهیونیستی مطرح و سپس توسط رسانه‌ها، مقام‌های غربی و در گزارش‌های آژانس دامن زده شد. جمهوری اسلامی ایران ضمن رد ادعاهای مطرح شده همواره تأکید کرده است که تعهدات کشورها در حوزه پادمان نامحدود نیست.

محسن نذیری اصل سفیر و نماینده دائم کشورمان نزد سازمان‌های بین‌المللی در وین بیشتر تصریح کرد که موضوعات پادمانی طی قطعنامه شورای حکام در سال ۲۰۱۵ بسته شده است. ۳ ادعای پادمانی غیرمهم آژانس نیز مربوط به حدود دو دهه قبل است که با این حال، ایران تاکنون تعاملات مناسب و سازنده‌ای را با آژانس و با هدف حل و فصل این آنها به عمل آورده است.

داشتند. شعارهایی همچون مرگ بر سوئد آمریکایی، مرگ بر آمریکا، مرگ بر اسرائیل، الله اکبر، لیبیک یا حسین نیز در این تجمع از سوی حاضران، سر داده شد. روز گذشته نیز در اعتراض و محکومیت این موضوع، کاردار سوئد به وزارت امور خارجه احضار شد.

برگزاری تجمع اعتراضی مقابل سفارت سوئد در تهران

این تجمع در محکومیت اهانت به مقدسات دینی و قرآن کریم برگزار شده است. در این تجمع که با حضور نیروی انتظامی برگزار شده، شرکت‌کنندگان پلاکاردهایی در محکومیت این اهانت در دست داشتند. برخی از شرکت‌کنندگان نیز قرآن در دست

تجمع مردمی-دانشجویی اعتراضی در محکومیت هتک حرمت و سوزاندن قرآن کریم در سوئد در مقابل سفارت این کشور در تهران برگزار شد. این تجمع بعد از ظهر امروز و پس از برگزاری نماز جمعه در تهران برگزار شد.



دلالت‌های مقاله ضدایرانی تازه ابرام ترکیه

ایران چگونه باید از منافع کریدوری خود در برابر آنکارا و باکو حفاظت کند؟



احسان موحدیان: «مرکز تحقیقات ایران» در ترکیه (İRAM) مقاله‌ای در مورد کریدور جعلی موسوم به «کریدور زنگزور» منتشر و سناریوهای احتمالی تحولات پیرامون آن را بررسی کرده است. در این مقاله نکات زیر قابل توجه است:

الف) «کریدور زنگزور» یکی از موضوعات اولویت دار و فوری سیاست خارجی ترکیه در مرحله جدید خواهد بود.

ب) پیام روشنی هم از طرف دولت ترکیه و هم از طرف دولت ارمنستان وجود دارد مبنی بر اینکه ارمنستان مخالف گشایش کریدور جعلی زنگزور نیست، بلکه ایران مانع گشایش این کریدور می‌شود.

ج) از طرف ترکیه، این سیاست بدان معناست که در آینده گام‌هایی برای تغییر موضع ایران و متحد کردن کشورهایی مانند چین و بریتانیا حول این ابتکار برداشته خواهد شد، زیرا هدف ایجاد موضع مثبت در ایران در مورد افتتاح مسیر ترانزیتی «خط پکن - لندن» است و این کار امکان‌پذیر است. د) در زمینه گشایش این کریدور نباید از عواملی مانند فعالیت نظامی احتمالی در قره‌باغ غافل شد!

در ادامه مقاله این سوال اساسی مطرح شده که ترکیه و باکو چه استراتژی احتمالی را می‌توانند اتخاذ کنند تا کریدور مذکور راه اندازی شود که دو پاسخ کلی ارائه شده است:

۱. با مشارکت هرچه بیشتر دینفغان، «مناطق مقاومت» را خنثی کنید!

اله‌ام علی‌اف، رئیس جمهوری آذربایجان در ۳ می اعلام کرد «کریدور زنگزور» می‌تواند به بخشی از پروژه‌های «یک کمربند، یک جاده» (چین) و «شمال - جنوب» (روسیه و هند) تبدیل شود. و استراتژی «چشم انداز جهان ترک ۲۰۴۰» که توسط سازمان کشورهای ترک پذیرفته شده است، بیان می‌کند که کشورهای عضو به «حمایت از کریدور جعلی زنگزور در بسترهای مختلف اقتصادی بین‌المللی» متعهد هستند.

بنابراین، اگر کشورهای به اصطلاح ترک آسیای مرکزی، چین و کشورهای اتحادیه اروپا حامی پروژه «یک کمربند یک جاده»، روسیه حامی پروژه «شمال - جنوب» و شاید هند حامی گشایش این کریدور باشند، کار برای ارمنستان و ایران مشکل شده و ایران نمی‌تواند مقاومت جدی نشان دهد.

پروانه منفی علیه ایران از طریق روسیه

ادغام آتی کریدور جعلی زنگزور با کریدور شمال - جنوب یک رویکرد عملی است. روسیه و ایران با تقویت همکاری استراتژیک خود در پس‌زمینه جنگ روسیه و اوکراین، در مورد استفاده فعال از کوتاه‌ترین مسیر ممکن از میان سه مسیر «شمال - جنوب»، یعنی جاده‌ای که از جمهوری آذربایجان می‌گذرد، توافق کردند.

در چنین فضایی، طرف روسی ممکن است در آینده نزدیک تلاش‌های خود را برای متقاعد کردن طرف ایرانی در این مورد که یکی از مولفه‌های مهم

میان‌ه بوده و کاملاً حامی این ایده است. اما در مورد چین که نگران مطامع و اهداف واقعی ترکیه به خصوص در ارتباط با ترک‌های ایغور و نفوذ ناتو به همسایگی خود است و نیز هند که به متحد ارمنستان مبدل شده و به شکل گیری کریدور شمال جنوب از مسیر ارمنستان علاقمند است، دشواری‌های جدی وجود دارد. البته روسیه نیز با اعلام تاسیس کنسولگری در کاپان نشان داد نگران مطامع باکو در این زمینه بوده و در مورد کریدور جعلی زنگزور با ترکیه همراهی ندارد.

۵. با توجه به اینکه ایران به خوبی می‌داند، راه‌اندازی کریدور جعلی زنگزور به معنای خفگی ژئوپلیتیک کشور است، هیچ همراهی با این طرح ضدایرانی نشان نداده و لذا ترکیه با اجرای یک عملیات فریب‌ناز، ایده مکارانه ادغام کریدور شمال - جنوب در کریدور جعلی زنگزور را مطرح کرده که نتیجه آن باز هم وابستگی کامل مسیرهای ترانزیتی ایران به باکو و ترکیه است که در آینده فشار به دستگاه سیاست خارجی کشور برای حمایت از مطامع ترکیه را برای اردوغان تسهیل می‌کند. لذا ایران باید سیاست تنوع مسیرهای کریدوری خود از طریق مرز اینچ‌برون به ترکمنستان و روسیه، افزایش استفاده از ظرفیت مسیر آبی دریای کاسپین با ساخت شناورهای بیشتر و نیز توسعه مسیرهای جاده‌ای و ریلی از طریق ارمنستان را پیگیری کند و وابستگی ترانزیتی خود به باکو و ترکیه را به حداقل برساند.

۶. ایران به جای اینکه تماشاگر اقدامات ضدایرانی ترکیه و باکو باشد، باید با طرف روس و نیز چین و هند در مورد پیامدهای خطرناک کنترل انحصاری مسیرهای ترانزیتی از چین به اروپا توسط علف و اردوغان ریزنی کرده است و این دو کشور را در کنار کشورهای آسیای میانه به خصوص قزاقستان، ازبکستان و ترکمنستان به استفاده از مسیر ریلی و جاده‌ای شرق به غرب ایران تشویق کند و انواع محرک‌های اقتصادی و سوبسیدها و ... را برای رضایت دولت‌ها و تجار این کشورها در نظر بگیرد. ترکیبی نبودن مسیر ایران و عبور کامل آن از خشکی و کاهش تعداد کشورهای مسیر ترانزیت و کاسته شدن از چالش‌های گمرکی و تعرفه‌ای مزیت

کریدور «شمال - جنوب» مربوط به اجرای «کریدور زنگزور» است، افزایش دهد و باکو هم بخش مهم دیگری از کریدور «شمال - جنوب» قلمداد خواهد شد.

نتایجی که از این مقاله ضدایرانی و ضدارمنی می‌توان گرفت:

۱. ترکیه مانند ۱۰۰ سال گذشته همچنان در خط مقدم این پروژه کریدوری قرار دارد و رویای ایجاد به اصطلاح جهان یکپارچه ترک را به هر شکل ممکن پیگیری می‌کند. باکو نقش فرعی داشته و به عنوان مزدور ترکیه عمل می‌کند و لزوماً از مشارکت در این طرح نفع جدی هم نخواهد برد، چون استقلال و اختیار عمل خود را از دست داده است و به مستعمره‌ای نوین مبدل می‌شود.

۲. نابودی و حذف ارمنستان از جغرافیای منطقه در حال برنامه‌ریزی و در حال تبدیل شدن به هدف اصلی پروژه سیاسی ترکیه است و این نشان می‌دهد که اردوغان اهمیتی به تلاش‌های پاشینیان برای بهبود روابط نمی‌دهد و مقامات این کشور را به بازی گرفته است. مشخص است که ایران هیچ چیز به دست نخواهد آورد، زیرا کارتی برای بازی کردن ندارد. تأکید بر عدم مخالفت ارمنستان با این طرح و هیچ انگاشتن این کشور توهینی آشکار به مردم ارمنستان هم تلقی می‌شود.

۳. برای آنکارا مهم است که مسکو و سپس ایران را درگیر کند تا این پروژه محقق شود. اردوغان با توجه به انبوه مشکلات در حوزه اقتصاد و امنیت و سیاست خارجی، جرات و توان توسل به زور را در برابر روسیه و ایران ندارد و می‌خواهد به این دو کشور فشار آورده و از محرک‌های اقتصادی فریب‌بند و کم ارزش برای ایجاد علاقمندی به کریدور جعلی زنگزور در تهران و مسکو استفاده کند.

۴. ترکیه بر اساس این مقاله نه تنها به دنبال اقناع ایران و روسیه، بلکه به دنبال جذب چین، هند و بریتانیا نیز هست. یعنی می‌خواهد حلقه‌ای از علاقه‌مندان برای پیشبرد دستور کار کریدوری خود تشکیل دهد. انگلیس که از دهه‌ها قبل حامی پنهان این طرح نفوذ سیاسی و امنیتی و اقتصادی برای حضور دائمی در قفقاز جنوبی و آسیای

دیگر استفاده از مسیر ایران است. ۷. در این مقاله با گستاخی از فعالیت نظامی در قره‌باغ در صورت به نتیجه نرسیدن دیگر روش‌های ایجاد کریدور جعلی زنگزور هم صحبت شده است، ایران در گذشته با برگزاری مانورهای نظامی و تأکید چندباره مقام معظم رهبری، ریاست جمهوری و وزیر امور خارجه مخالفت خود با قطع مسیر ارتباطی چند هزار ساله با ارمنستان و تغییر ژئوپلیتیک منطقه را اعلام کرده و اشاره صریح و منحصر به فرد مقام معظم رهبری در پیام حج امسال به «نقشه دشمن برای ایجاد تقابل میان فرقه‌های اسلامی، ملت‌ها، نژادها و زبان‌ها و فرهنگ‌های متنوع جهان اسلام» و نیز ضرورت مقابله با تکرار تجربه تلخ مهندسی سیاسی و سرزمینی غرب آسیا توسط غرب بعد از جنگ اول جهانی، پیام روشنی برای پانترک الهی‌های نفوذی در ایران، ترکیه و باکو در خود دارد!

کیست که نداند حاکمان ترکیه و باکو و برخی نفوذی‌های آنها در داخل کشور با تبعیت از صهیونیست‌ها و انگلیس، به دنبال تغییر مرزهای جغرافیایی منطقه قفقاز و غرب آسیا و ایجاد بی‌ثباتی در سوریه، عراق، لبنان و ارمنستان هستند تا ایران را به خفگی ژئوپلیتیک و تنگنای اقتصادی و امنیتی دچار کنند.

کیست که نداند اردوغان با آشوب‌گری در نقاط مختلف جهان اسلام به بزرگترین دشمن بر سر راه اتحاد و همدلی کشورهای اسلامی مبدل شده و مدارا و انصاف را در جهان اسلام به حاشیه رانده است و مانند مشرکان قبل از ظهور اسلام در مکه، نژاد و قومیت را عامل برتری می‌داند و نه تقوی را! تلاش اردوغان و علف به نمایندگی از صهیونیست‌ها و ناتو برای دستکاری ژئوپلیتیکی منطقه به جایی نمی‌رسد، اما اقدامات این دو نفر در جهت هدر دادن منابع جهان اسلام و تشدید خشم همسایگان برای ترکیه و باکو عواقب جدی دارد بنابراین ترکیه و آذربایجان نباید تصور کنند صبر ایران در برابر تهدید منافعی توسط این دو کشور دائمی است. ایران در لحظه سرنوشت کارت‌های بازی خود را به نمایش خواهد گذاشت، چنانچه در سوریه و یمن و عراق و ... بارها این کار را کرده است!

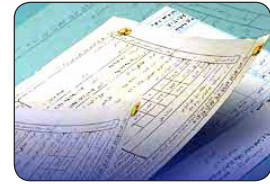


بانوان خانه دار در صف اول مدیریت

مصرف برق

حامدشجاعی باغبینی -

کارشناس حوزه انرژی



بهترین و کم هزینه ترین راه حل برای کاهش هزینه های تولید برق و حفظ منابع کشور و برقراری و استمرار برق پایدار، مدیریت مصرف

این انرژی ارزشمند و گرانبها است. در سال های اخیر تمرکز اصلی متولیان تامین و توزیع برق بر مدیریت مصرف توسط مشترکان و شهروندان قرار گرفته است و تبلیغات زیادی برای اطلاع رسانی و فرهنگ سازی در این موضوع می شود.

هر چند مخاطب مبحث مهم مدیریت مصرف تمام اقشار جامعه هستند، اما بانوان خانه دار در این میان نقش بسیار مهم و اثر گذاری در اجرای مدیریت مصرف برق در منازل که قسمت قابل توجهی از انرژی برق در این اماکن استفاده می شوند، دارند.

بانوان خانه دار بیشتر اوقات خود را در منازل سپری می کنند که همین مسئله در مدیریت مصرف برق و کاهش استفاده از این انرژی که با زحمت و هزینه فراوان به دست می آید، بانوان را در صف اول قرار داده است. بخش بزرگی از استفاده از لوازم برقی و پر مصرف خانگی توسط بانوان خانه دار انجام می شود که با استفاده صحیح در زمان مناسب به کاهش پیک بار مصرف کمک شایانی می کند.

اطلاع رسانی و آموزش بانوان خانه دار برای استفاده درست و به موقع از انرژی برق در راستای مدیریت مصرف از ضروریات فرهنگ سازی جامعه است که نیاز به برنامه ریزی و اجرای مناسب و موثر دارد.

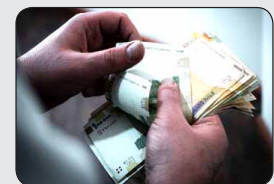
دستگاه های متولی تامین و توزیع برق در سال های اخیر اقدامات بسیار موثری در جهت کاهش و مدیریت مصرف برق داشته اند، اما لازم است بانوان خانه دار به عنوان یکی از جوامع هدف مدیریت مصرف در اولویت قرار گیرند تا نتیجه لازم به طور محسوس دریافت شود.

آگاهی و اطلاع رسانی طرح های تشویقی، آموزش صحیح بکارگیری وسائل پر مصرف، ارائه پیشنهادات و ابتکارات در حوزه مدیریت مصرف برق از مهمترین راهکارهایی است که باعث مشارکت و پر رنگ تر شدن کاهش میزان مصرف برق توسط بانوان خانه دار می شود که باید در دستور کار دستگاه های متولی و رسانه ها قرار گیرد.

بازار کار



رقم دستمزددوباره تغییر می کند؟



یک کارشناس بازار کار گفت: وقتی که تورم در طول سال افزایشی است و خود دولت مبادرت به افزایش قیمت کالاها و تعرفه خدمات می کند، مطرح شدن مساله بازنگری دستمزد نیز از طرف

کارگران کاملاً مشروع و قانونی است، اما متأسفانه هیچ گاه دولت زیر بار این کار نرفته و همیشه مقاومت کرده است. حمید حاج اسماعیلی، کارشناس بازار کار گفت: کارگران در خصوص دستمزد، درخواستی قدیمی است که از گذشته هم این مساله وجود داشته و هیچ گاه دولت زیر بار آن نرفته است. وی افزود: در سال های گذشته هر بار با افزایش تورم، کارگران خواستار بازنگری دستمزد بودند که دولت این کار را قبول نمی کرد. این کارشناس بازار کار عنوان کرد: به نظر من وقتی که تورم در طول سال افزایشی است و خود دولت مبادرت به افزایش قیمت کالاها و تعرفه خدمات می کند، این مساله در خصوص بازنگری دستمزد نیز از طرف کارگران کاملاً مشروع و قانونی است، اما متأسفانه هیچ گاه دولت زیر بار این کار نرفته و همیشه مقاومت کرده است.

حاج اسماعیلی تصریح کرد: در خصوص سال جاری، موضوع جنبه های متعددی دارد که باید مورد توجه قرار گیرد. اولین نکته این است که دولت دنبال سرکوب دستمزد بوده و این را در قالب یک سناریو از پیش تعیین شده انجام داد و متأسفانه نمایندگان کارگری، فریب خوردند و کاملاً تحت مدیریت دولت، به مساله فرآیند تعیین دستمزد تن دادند و آن را امضا کردند؛ برخلاف شرایط و شاخصه های اقتصادی که ماده ۴۱ قانون کار بر آن ها تأکید می کند. وی متذکر شد: متأسفانه دولت هدفی را که برای تعیین دستمزد در سال جاری طراحی کرده بود، محقق کرد. آنچه که باید در این مساله مورد تذکر قرار گیرد و به آن اشاره شود، دو سه جنبه متفاوت است. اول این که اعتراض کارگران نباید جدی گرفته شود؛ آن هم به دلیل این که آنها تحت یک شرایط خاص با مدیریت دولت مصوبه دستمزد را امضا کردند و با دولت همراه شدند و این برخلاف شرایط قانونی بود.

بازار لوازم خانگی در انحصار محصولات قاچاق؛

جولان برندهای خارجی در عین ممنوعیت واردات!

عضو هیئت رئیسه مجلس با انتقاد از عملکرد دستگاه های مسئول در مبارزه با قاچاق کالا می گوید: پدیده قاچاق تاکنون کنترل نشده و این موضوع مشکلات بسیاری برای تولید داخل ایجاد کرده از سوی دیگر قاچاق از اشتغال زایی جلوگیری کرده و منجر به خروج منابع مالی از کشور می شود. به نظر می رسد برخی به صورت ساماندهی شده به قاچاق دامن می زنند زیرا ۱۵ تا ۲۵ میلیارد تومان قاچاق بیاتر این است که این قاچاق به شکل چمدانی انجام نشده و مافیای شکل گرفته در این حوزه این حجم از قاچاق را انجام می دهند.

وی ضمن بیان اینکه مبارزه با فساد پیش نیاز اساسی برای رونق تولید است، اظهار داشت: باید با همدلی و تلاش بی وقفه برای تحقق شعار سال که امری ضروری و مهم است، اقدام کنیم، البته رونق تولید پیش نیازهایی داشته که مقام معظم رهبری در



صحبت های خود به عمده آن ها اشاره کردند که یکی از مهم ترین آن ها برخورد جدی با قاچاق کالا است.

ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و دستگاه های انتظامی باید پاسخگوی عملکرد خود باشند

به گزارش مهر، باتوجه به تجربه بسیاری از کشورها در طول دهه های گذشته؛ مانند کره جنوبی، می توان گفت، حمایت از تولید داخلی و نجات صنعت از شرایط رکودی با فعالیتهای نمایشی و شعار امکان پذیر نیست. باتوجه به تأکید رئیس جمهور بر ضرورت مبارزه با قاچاق کالا و ارز، از دولت سیزدهم انتظار می رود که رویکردی انقلابی و عملیاتی برای مقابله با قاچاق کالا اتخاذ کند.

مشاهدات میدانی و همچنین نارضایتی اکثر اصناف و تولیدکنندگان نسبت به عرضه کالاهای قاچاق در بازار نشان می دهد، ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و دیگر دستگاه های متولی در این حوزه، با وجود همه امکانات در اختیار، هنوز نتوانسته اند بر جریان قاچاق کالا مسلط شوند. تولیدکنندگان و دلسوزان کشور به گسترش مهر، باتوجه به تجربه بسیاری از کشورها در طول دهه های گذشته؛ مانند کره جنوبی، می توان گفت، حمایت از تولید داخلی و نجات صنعت از شرایط رکودی با فعالیتهای نمایشی و شعار امکان پذیر نیست. باتوجه به تأکید رئیس جمهور بر ضرورت مبارزه با قاچاق کالا و ارز، از دولت سیزدهم انتظار می رود که رویکردی انقلابی و عملیاتی برای مقابله با قاچاق کالا اتخاذ کند.

می شود؟

باشد، به صورت قانونی تولید و یا وارد کشور شده است.

بنابراین، شناسایی کالاهای قاچاق و تقلبی نه تنها از طریق بررسی برند آن برای دستگاه های نظارتی و انتظامی میسر است، بلکه بازرسان این دستگاه ها می توانند با بررسی شناسه کالا از اصالت کالاهای عرضه شده در بازار مجازی و فروشگاه های سطح شهر نیز اطمینان حاصل کنند.

عدم برخورد با قاچاق لوازم خانگی با وجود تأکید فرمانده انتظامی کل کشور

عدم برخورد با قاچاق آشکار لوازم خانگی در حالی است که سردار احمد رضا رادان، فرمانده کل انتظامی در ابتدای سال جاری گفته بود که سال ۱۴۰۲، سال سخت قاچاقچیان در کشور خواهد بود. به گفته سردار رادان، نیروی انتظامی عزم خود را در زمینه مبارزه همه جانبه با قاچاق مواد مخدر، سوخت و کالا و... جزم کرده و

هیاهو بر سر هیچ بوده است. پیش از این، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی در رابطه با فروش اجناس قاچاق در بازار گفته بود: در حال حاضر ۹۰ درصد کالای قاچاق لوازم خانگی در فضای مجازی به فروش می رسد و قسمت کوچکی از آن در کف مغازه ها فروخته می شود. امروز همه برندهای خارجی مثل «آل جی»، «سامسونگ»، «بوش»، «زیمنس» و «آگ» در کشور ما قاچاق هستند.

فضای مجازی، مغازه ها و انبارها در اختیار

قاچاقچیان

در سال های اخیر، مسئولان ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز به صورت مکرر اعلام کرده اند، برخورد با عرضه کنندگان کالای قاچاق در فضای مجازی پایش و کنترل می شود؛ اما بررسی ها نشان می دهد با وجود اینکه دستگاه های مربوطه، مدعی برخورد با عرضه کنندگان کالای قاچاق در فضای مجازی هستند، می توان با یک

عرضه لوازم خانگی قاچاق در روز روشن

گشت و گذار در خیابان های شهر نشان می دهد که بسیاری از فروشندگان لوازم خانگی، تنها برندهای ایرانی را تبلیغ کرده و به فروش می رسانند؛ البته باتوجه به ممنوعیت واردات رسمی لوازم خانگی از سال ۱۳۹۷، این مسئله عجیب به نظر نمی رسد.

به طور مثال، در امین حضور اکثر فروشگاه ها ادعا می کنند که نمایندگی رسمی برندها هستند. البته تقریباً تمام فروشگاه های محدوده تابلوهای با نام شرکت های تولیدکننده لوازم خانگی دارند؛ اما برخی فروشگاه ها با نام برندهای خارجی را هم روی تابلو خود نوشته اند.

با وجود گذشت ۵ سال از ممنوعیت واردات هنوز هم فروش برندهای خارجی در ایران ادامه دارد، برخی از فعالان بازار معتقدند که تولیدات داخلی نیاز بازار را به صورت کامل پوشش نداد و تقاضا برای خرید کالاهای قاچاق زیاد است. بنا بر

مشاهدات میدانی، انواع لوازم خانگی بزرگ و کوچک با برندهای مطرح خارجی و بدون شناسه کالا در بازار به فروش می رسد.

جالب آنجاست که برخی از این برندهای خارجی هنوز هم با گارانتی عرضه می شوند؛ برخی از فروشندگان به این نکته اشاره می کنند که گارانتی های ارائه شده اعتبار زیادی ندارد. با وجود اینکه هیچ کدام از شرکت های لوازم خانگی خارجی به صورت رسمی در ایران نمایندگی ندارند؛ اما ارائه گارانتی به ظاهر معتبر برای وسایل صوتی و تصویری برندهای مطرح کره ای و ژاپنی، تا عرضه لوازم آشپزخانه چینی بی کیفیت با گارانتی های جعلی در مغازه ها مشاهده می شود.

مبارزه با قاچاق کالا، هیاهو بر سر هیچ؟

با وجود اینکه در سال های اخیر مسئله حمایت از تولید داخلی و مبارزه با قاچاق کالا و ارز مورد تأکید اکثر نهادهای نظارتی و انتظامی بوده است، اما عرضه آشکار و بدون ریسک برندهای خارجی و قاچاق نشان می دهد، هیاهویی که بر سر ممنوعیت واردات لوازم خانگی و مبارزه جدی با قاچاق کالا رخ داد، مانند گذشته

قرار است عرصه را بر قاچاقچیان تنگ کند.

فرمانده کل انتظامی کشور در اردیبهشت ماه سال جاری با تأکید بر اهمیت تحقق شعار سال گفته بود:

«امسال سال مهار تورم و تقویت تولید است و باید همگان برای تحقق شعار سال تلاش کنیم و مهم ترین موضوع در تقویت تولید، مبارزه با قاچاق است که از بین برنده تولید و ناامیدکننده جامعه تولیدگران است که تورم را در جامعه تشدید می کند و لذا برخورد همه جانبه با قاچاق باید یکی از اصلی ترین مأموریت های ما باشد.»



ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و دیگر دستگاه های متولی در این حوزه، با وجود همه امکانات در اختیار، هنوز نتوانسته اند بر جریان قاچاق کالا مسلط شوند. تولیدکنندگان و دلسوزان کشور انتظار دارند نیروهای امنیتی، انتظامی و سیستم های نظارتی به مسئله مبارزه با قاچاق کالا توجه ویژه ای داشته و نسبت به انجام وظایف خود در مسیر رونق تولید کوتاهی نکنند

تحقق شعار سال در اسارت قاچاق

با وجود هشدارها و تذکرات کارشناسان اقتصادی در خصوص ضرورت مقابله با کالای قاچاق در تمام زنجیره تأمین و توزیع و همچنین تحقق رشد تولید به عنوان شعار سال اما متأسفانه هنوز شاهد برخورد مستمر و جدی از سوی ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و دیگر دستگاه های نظارتی و انتظامی نیستیم و پدیده شوم قاچاق همچنان به قوت قبل پابرجا است.

در همین زمینه، علیرضا سلیمی،

۸ بازیگر جدید سریال بازی مرکب معرفی شدند



دومین فصل از سریال کره‌ای محبوب و پرطرفدار بازی مرکب که این روزها توسط نتفلیکس در حال تولید است، ۸ بازیگر جدید خود را شناخت. بازیگران تازه‌ای که به فصل دوم این مجموعه بین‌المللی و پرطرفدار اضافه شده‌اند، عبارتند از: پارک گیو یونگ، جو یوری، کانگ آنسیم، لی دیوید، لی جین اوک، چوی سونگ هیون، رو جائه و وون جی آن.

نتفلیکس پیش‌تر اعلام کرده بود که بیم سی وان، کانگ ها نول، پارک سونگ هون و یانگ دونگ گون در کنار لی جونگ جائه، لی بیونگ هون، گونگ یو و وای ها جون در فصل جدید سریال بازی مرکب حضور خواهند داشت. هوانگ دونگ هیوک، خالق این مجموعه به عنوان نویسنده، کارگردان و تهیه‌کننده در فصل دوم حضور دارد و تولید سریال توسط استودیو فرست‌من انجام می‌شود. سریال بازی مرکب نخستین بار در سپتامبر ۲۰۲۱ از نتفلیکس پخش شد و توانست با بیش از ۲.۲ میلیارد ساعت بازدید، معادل ۲۶۵.۲ میلیون بار بازدید برای سریال، به پربیننده‌ترین فصل تلویزیونی در تاریخ نتفلیکس تبدیل شود.

لی جونگ جائه بازیگر این سریال با دریافت جایزه بهترین بازیگر مرد نقش اول سریال‌های درام در هفتاد و چهارمین دوره از جوایز امی، توانست به نخستین بازیگر آسیایی تبدیل شود که این جایزه را به خود اختصاص داده است. همچنین هوانگ دونگ هیوک کارگردان سریال نیز به نخستین کارگردان آسیایی برنده جایزه کارگردانی سریال درام تبدیل شد. نتفلیکس همچنین در حال ساخت مسابقه واقعی بازی مرکب است که در آن شرکت کنندگان به منظور کسب جایزه نقدی رقابت خواهند کرد. این رئالیتی شو قرار است در ماه نوامبر سال جاری پخش شود.

گروه بازیگران فیلم جدید مهران مدیری معرفی شد



گروه بازیگران فیلم جدید مهران مدیری که این روزها در حال فیلمبرداری است، معرفی شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، فیلمبرداری فیلم سینمایی «ساعت ۶ صبح» به کارگردانی مهران مدیری در روزهای گذشته در تهران آغاز شده است. این فیلم به کارگردانی و نویسندگی مهران مدیری پیش‌تر «بن‌بست» نام داشت. این فیلم سینمایی به تهیه‌کنندگی علی اوجی، با فیلمبرداری مسعود سلامی و بازی مسیحرا حسن پور، مهرداد صدیقیان، مونا فرجاد، تینو صالحی، سعید زارعی، مهران مدیری و جمعی دیگر از بازیگران تئاتر و سینما ساخته می‌شود. همچنین گفته شده که جدیدترین ساخته مدیری مضمونی ملت‌ب و اجتماعی دارد.

رضا عطاران با «دفتر یادداشت» به شبکه نمایش خانگی می‌آید



رضا عطاران و حسن معجونی به‌عنوان بازیگران اصلی یک سریال جدید در شبکه نمایش خانگی معرفی شدند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی پروژه، رضا عطاران و حسن معجونی به‌عنوان بازیگران اصلی سریال «دفتر یادداشت» به کارگردانی کیارش اسدی زاده معرفی شدند. در این سریال سعید خاکباز به‌عنوان نویسنده و حسین اکبری به‌عنوان تهیه‌کننده حضور دارند. بنابر اعلام روابط عمومی سریال، اطلاعات تکمیلی درباره روند تولید این مجموعه که توسط «فیلم‌نت» در دست تولید است، متعاقباً اعلام می‌شود.

«عروسی مردم» در آستانه ۴ میلیاردی شدن

مردم» به کارگردانی مجید توکلی و تهیه‌کنندگی علی سرتیپی از ۱۷ خرداد به سرگروهی پردیس سینمایی کورش روی پرده سینماها رفته و تاکنون نزدیک به ۴ میلیارد تومان فروش داشته است. پوستر جدید این فیلم نیز با مضمونی

دومین پوستر فیلم سینمایی «عروسی مردم» ساخته مجید توکلی با مضمون عاشقانه و در آستانه ۴ میلیارد تومانی شدن فروش فیلم، منتشر شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، فیلم سینمایی «عروسی



عدم توجه لازم به به تصویرسازی کتاب کودک؛

بازار کتاب کودک در دست تصویرگران غیر حرفه‌ای



می‌شوند و به درآمد می‌رسند. هزینه بالای ابزار و وسایل در کنار درآمد پایین تصویرگر، از دیگر معضلات ما است.

از جمله راه‌های معرفی تصویرگر به بازار و دیده شدن هنرمند، شرکت در نمایشگاه‌های گروهی و یا برگزاری نمایشگاه انفرادی است که چون حمایت نمی‌شود، تصویرگر قادر به پرداخت هزینه‌های بالا و شرکت در نمایشگاه‌ها نیست. کیفیت پایین دستگاه‌های چاپ، از دیگر مشکلات است که تصویر نهایی را با تغییرات اساسی در رنگ‌ها ارائه می‌دهد.

هزینه تصویرسازی در کتاب کودک نسبت به کل هزینه‌های نشر چقدر است و آیا ناشران حاضر به هزینه کردن در این زمینه هستند؟

انجمن گرافیک سالانه تعرفه‌هایی برای بخش‌های مختلف تعیین می‌کند، ولی متأسفانه از سوی ناشر و کارفرما رعایت نمی‌شود و تعرفه‌ها را ملاک پرداخت دستمزد قرار نمی‌دهند و نسبت به آن بی تفاوت هستند. ناگفته نماند که در اکثر موارد، پرداخت دستمزد از سوی ناشر

تصویرسازی مافیای خود را دارد و کارها بین افراد معدودی دست به دست می‌شوند و با توجه به اینکه در حال حاضر نشریات تخصصی کودک و نوجوان کاهش یافته، تصویرگران جوان و نوپا به سختی وارد بازار کار می‌شوند و به درآمد می‌رسند

مخاطب تأثیر می‌گذارد. البته در این بین، نمی‌توان تصویرسازی‌های جذاب و قوی، همچنین، ناشران حرفه‌ای را، نادیده گرفت.

یک کتاب با تصویرگری نامناسب برای کودکان چقدر می‌تواند در ذهن و شخصیت آنها اثرگذار باشد؟

اگر کتاب برای مخاطب کودک، جذابیت بصری نداشته باشد، به راحتی آن را پس می‌زند. پایه کتاب کودک، تصویر است و کودک، بارها و بارها به تصاویر کتاب‌های داستان، نگاه می‌کند و در ذهن خودش با قدرت تخیل داستان پردازی می‌کند

با تأخیر زیادی همراه است و به حق و حقوق تصویرگر، بی تفاوت هستند. البته موضوع استفاده از کتاب‌های خارجی و چاپ آنها عاملی است که مشکلات تصویرگران ایرانی را با چالشی جدی روبرو کرده است.

آیا در تصویرگری کتاب کودک ما شخصیت‌سازی می‌شود یا معمولاً کپی تصاویر خارجی همراه با چند اصلاح ظاهری است؟

تصویرسازی مافیای خود را دارد و کارها بین افراد معدودی دست به دست می‌شوند و با توجه به اینکه در حال حاضر نشریات تخصصی کودک و نوجوان کاهش یافته، تصویرگران جوان و نوپا به سختی وارد بازار کار می‌شوند و به درآمد می‌رسند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، مساله تصویرسازی برای کتاب کودک موضوع مهمی است که متأسفانه به نظر می‌رسد در بازار کتاب ما در سال‌های اخیر به آن بی‌توجهی می‌شود. معمولاً برای کودکان در کتاب‌ها شخصیت‌سازی نمی‌شود و کودکان ایرانی در برابر انبوه انیمیشن‌های خارجی و کتاب‌های کودک ترجمه شده که تصویرهای آنها با اصلاحات دم

دستی و ناشیانه به همان شکل منتشر می‌شوند، بی‌دفاع مانده است. بنابر این تصمیم گرفتیم، این موضوع مهم را از تصویرگران کتاب کودک در کشورمان جویا شویم که آنها با مشکلاتی مواجه هستند و چه راهکارهایی پیشنهاد می‌دهند.

زهره مدرسی تصویرگر کتاب کودک است که آثار خوبی از خود به جای گذاشته است. در این باره با این تصویرگر کودک گفت و گویی داشتیم که در ادامه می‌خوانید:

جایگاه تصویرگری کتاب کودک در کشور ما را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

تصویرسازی در ایران، به مدد جایگاه والای ادبیات از گذشته تا امروز اهمیت ویژه‌ای دارد. امروز تصویرگران خیلی خوبی در ایران مشغول به کار هستند و آثار خلاق و هنرمندانه‌ای خلق می‌کنند.

اما متأسفانه، به علت پرداخت نشدن به این هنر به لحاظ اجتماعی و اقتصادی، تصویرگری آن طور که باید، جایگاهی ندارد و باید بگویم بازار کار تصویرگری کتاب کودک در حال حاضر مطلوب نیست، و اگر هم در این رشته رشدی وجود داشته به انگیزه‌های شخصی هنرمندان برمی‌گردد و اکثر تصویرگران مستقل و به صورت مقطعی مشغول به کار می‌شوند. البته اعضای رسمی انجمن تصویرگران از این مشکلات مستثنی هستند.

به عنوان یک تصویرگر کتاب کودک با چه مشکلاتی در این عرصه مواجه هستید؟

از مهمترین مشکلات تصویرگران، حق الزحمه پایین این هنر است و مبلغ قرارداد، عموماً برای هر فریم محاسبه می‌شود که در نهایت خیلی ناچیز است و تعداد ناشران کمی هستند که درصد فروش تعیین می‌کنند به همین علت وضعیت نویسندگان بهتر از تصویرگران است. تصویرسازی مافیای خود را دارد و کارها بین افراد معدودی دست به دست می‌شوند و با توجه به اینکه در حال حاضر نشریات تخصصی کودک و نوجوان کاهش یافته، تصویرگران جوان و نوپا به سختی وارد بازار کار

وزیر میراث فرهنگی در سفر به شهرستان کلات مطرح کرد
انتخاب وزارت به ریاست شورای حکام میراث

ناملموس فرهنگی در آسیای غربی و مرکزی

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: خوشبختانه ایران موقعیت‌ها و تلاش‌های خوبی را در گستره منطقه‌ای و بین‌المللی و در حوزه میراث فرهنگی رقم زده است.

به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی خراسان رضوی، سید عزت‌الله ضرغامی در بازدید از شهرستان کلات خراسان رضوی در جمع خبرنگاران افزود: انتخاب وزارت میراث فرهنگی جمهوری اسلامی ایران به ریاست شورای حکام میراث ناملموس فرهنگی در آسیای غربی و مرکزی با حضور ۲۴ کشور جهان رویدادی قابل توجه و بالاترین موقعیت قانونی در حوزه میراث فرهنگی در این منطقه است.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: خوشبختانه ایران موقعیت‌ها و تلاش‌های خوبی را در گستره منطقه‌ای و بین‌المللی و در حوزه میراث فرهنگی رقم زده است.

ضرغامی با اشاره به ارزشمندی شهرستان کلات از دیدگاه میراث فرهنگی و آثار تاریخی افزود: نادرشاه افشار به درستی نگاه ویژه‌ای به این شهرستان با ویژگی‌های خاص جغرافیایی‌اش داشته است.

وی اظهار کرد: از ویژگی‌های مهم شهرستان کلات همچنین می‌توان به صنایع دستی مهم آن اشاره کرد که انتخاب روستای زاوین با هنر ابریشم بافی، روستای آقداش به واسطه هنر گلیم‌بافی و شهر لایین به واسه هنر نواربافی در سطح ملی برای معرفی و ماندگاری این هنرها در حال انجام است.

جامعه‌دستوری اداره شود دیگر رشد نمی‌کند

هم چنین وزیر میراث فرهنگی در بازدید از خانه موزه شهید مطهری گفت: بن‌بست‌های امروز به خاطر فقدان تفکراتی مانند تفکر شهید مطهری است.

مهندس سید عزت‌الله ضرغامی شامگاه امروز در ادامه سفر به شهرستان فریمان در استان خراسان رضوی در جریان بازدید از خانه موزه شهید مطهری با گفت: بسیاری از چالش‌ها و بن‌بست‌های امروز به خاطر فقدان وجود تفکرانی مانند تفکر شهید مطهری است.

او ادامه داد: برخی گرفتاری‌های کنونی ما این است که امثال شهید مطهری نداریم باید تفکر شهید مطهری نشر و نمو داده شود.

او با بیان این که خانه‌موزه استاد شهید مطهری به اینگونه مرکزی تبدیل خواهد شد، اظهار کرد: باید این موضوع در خانه شهید مطهری در اولویت قرار گیرد.

او شهید مطهری را شهید راه نقد دانست و گفت: اکنون نقد عالمانه وجود ندارد و به محض این که فردی صحبتی می‌کند او را وابسته به این طرف یا آن طرف می‌دانند.

او با بیان این که استاد شهید مطهری به رشد جامعه حتی با اشتباه معتقد بود، افزود: وقتی جامعه دستوری شد دیگر رشد نمی‌کند، اکنون عده‌ای به دنبال ایمان دستوری‌اند و اگر استاد مطهری بود اجازه نمی‌داد که این گونه نباشد. او تاکید کرد: خانه موزه شهید مطهری مکانی پر برکت است که می‌توان از این خانه‌موزه بسیاری از دغدغه‌ها و حرف‌ها را بیان کرد.

هم چنین وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی به همراه حجت الاسلام نصرالله پژمان‌فر نماینده مردم مشهد و کلات از سنگ‌نگارهای ۴ هزارساله دیزر شاندیز بازدید کرد.

طرح محور فرهنگی باغ راه قصر خورشید به مسجد کبود گنبد آغاز شد

طرح محور فرهنگی باغ راه قصر خورشید به مسجد کبود گنبد با حضور وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی و نصرالله پژمان‌فر و فاطمه رحمانی نمایندگان مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی آغاز شد.

مهندس سید عزت‌الله ضرغامی در ادامه سفر به خراسان رضوی و در سفر به شهرستان کلات این طرح را آغاز کرد.

این طرح مسیری به عرض ۲۲ متر و به طول ۱۶۰ متر است که تاکنون از ۲۱۶۴ متر مربع قابل تملک به میزان ۱۷۴۰ متر مربع تملک شده است.

برای این طرح ۳ میلیارد ریال در سال ۱۳۸۷ هزینه شده و هنوز ۹ ملک به متراژ ۲۲۰ متر مربع هنوز تملک نشده است.

برای تملک در ادامه طرح ۵۰ میلیارد ریال پیش‌بینی شده و برای اجرای طرح نیز ۴۵ میلیارد ریال التبار پیش‌بینی شده است.

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی از روز گذشته وارد خراسان رضوی شده است که بازدید از شهرستان فریمان، منطقه دیزر شهرستان طربقه - شاندیز و شهرستان کلات از برنامه‌های این سفر دو روزه است.

شهرستان کلات به فاصله ۱۴۵ کیلومتری شمال مشهد در بستی کوهستانی و بیضی شکل در دامنه شمالی کوه‌های هزار مسجد واقع شده است.

تشکیل ۲۸۰۰ پرونده تخلف برای واحدهای اقتصادی خراسان رضوی

مجموع تعداد ۲۵ هزار و ۴۵۱ واحد اقتصادی شامل واحدهای صنفی، خدماتی، تولیدی صنعتی، شرکت‌های بازرگانی، شرکت‌های دولتی و انبارها و مراکز نگهداری کالا در سطح استان مورد بازرسی قرار گرفتند.

بخشعلی بیاتی قله‌زو در گفت‌وگو با ایسنا درباره بازرسی از واحدهای اقتصادی خراسان رضوی اظهار کرد: در بهار امسال و در قالب اجرای طرح‌های مختلف نظارتی از جمله نوروز، ضیافت، تعطیلات عید فطر و دهه کرامت در

معاون بازرسی و حمایت از حقوق مصرف‌کنندگان اداره کل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی از تشکیل ۲۸۳۳ پرونده تخلف برای واحدهای اقتصادی استان در فصل بهار امسال خبر داد.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی:

سیاست گذاری‌های زیارت، آمرانه است



صالح و چه به عنوان حکمران صالح صورت پذیرد، بازهم تحقق یافته است و فرقی در تحقق این دو نیست اما بازهم دومین روش ارجحیت دارد زیرا در نگاه اسلامی رشد انسان اهمیت زیادی دارد. وی اضافه کرد: در مقوله زیارت، هنوز سیستم فکری ما از بالا به پایین و سیاست‌گذاری‌ها آمرانه است.

پی بردن به این موضوع که در سیستم زیارت کدام روش حکمرانی حاکم است، می‌توانیم به این نکته توجه کنیم که در این ۱۰ سال اخیر چه تعداد کنشگر و بازیگر در عرصه زیارت خلق کرده‌ایم.

پیغامی ادامه داد: یکی از ویژگی‌های مورد نیاز در مقوله حکمرانی، ویژگی ولایت است که غربی‌ها از داشتن آن محروم هستند. ولایت صرفا به رأس حکومت بسنده نمی‌شود و طبق سخنان مقام معظم رهبری که ۵۰ سال پیش در مشهد فرمود «ولایت امری افقی و ولایت پیوند بین انسان‌هاست».

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی تصریح کرد: حکمرانی افقی به منظور حذف دولت نیست بلکه در حکمرانی افقی نقش دولت می‌تواند پررنگ‌تر از قبل باشد. مفهوم ولایت را باید در هما عرصه‌ها پررنگ و برجسته‌سازیم.

برجسته‌سازی ولایت به منظور همان خلق پیوند بین مؤمنان است که حکمرانی مورد نظر اسلامی هم همان نوع دوم است.

کرد: مقوله‌هایی وجود دارد که حکمت عملی آن با سیستم نوع اول حکمرانی اساسا آسیب‌زاست. به عنوان مثال اگر مقوله زیارت را با نوع اول حکمرانی رقم بزنیم، آسیب بسیار جدی وارد خواهد شد.

نگاه انسان‌ها به سمت حکمرانی عمودی سوق یافته است

وی تصریح کرد: در ۱۰۰ سال اخیر به علت ورود تفکر دولت‌مدار غربی، ذهن انسان‌ها بسیار به سمت حکمرانی نوع اول سوق پیدا کرد. مثلا نهاد آستان قدس رضوی در مقوله زیارت در الگوی ۱۰۰ الی ۲۰۰ سال پیش خود بیشتر به سمت نوع دوم حکمرانی حرکت کرده و در دهه‌های اخیر به سمت نوع اول حکمرانی سوق یافته است.

پیغامی افزود: این تفکر در اذهان تمام مردم تاثیر زیادی گذاشته است. اگر همایشی برای حکمرانی راه‌اندازی شود، اگر مدرسه یا دانشگاهی در خصوص حکمرانی قصد تأسیس داشته باشد، باز هم به مدل نوع یک توجه می‌شود. همه این موارد با مدل عمودی تصمیم‌گیری می‌شود.

رشد انسان در نگاه اسلامی اهمیت بالایی دارد

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت: اگر مسئله فقط این موضوع باشد که وضع بایسته تحقق عینی پیدا کند، فرقی بین حکمرانی اول و دوم نیست. یعنی وضع مطلوب چه به عنوان حاکم

از بالا به پایین اتفاق می‌افتد و بخش دوم حکمرانی، حکمرانی افقی یا همان حکمرانی عادی است.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی در خصوص حکمرانی عمودی بیان کرد: در رأس این حکمرانی یک حاکم وجود دارد که مسائلی را بررسی و برای رسیدن به وضع مطلوب از وضع موجود، حکم صادر می‌کند.

این بخش در قالب قانون و مقررات متمرکز صورت می‌گیرد. در این نوع، حکمرانی با اعمال قدرت و سلطه صورت می‌گیرد.

وی در خصوص نوع دوم حکمرانی تصریح کرد: این نوع حکمرانی به صورت بالا به پایین صورت نمی‌گیرد و اعمال حکم و ارائه وضع مطلوب، بدون تمرکز در قدرت و قانون انجام می‌شود؛ یعنی در این نوع از حکمرانی ابزارهای الزام‌آور استفاده نمی‌شود و دولت در آن دخالت ندارد.

پیغامی در مقایسه این دو حکمرانی اضافه کرد: یکی از ویژگی‌های مهم الگوی دوم نسبت به الگوی عمودی این است که در حکمرانی افقی الگو مردمی است زیرا در دسته اول مردم امرپذیر هستند و در دسته دوم مردم خودشان حق انتخاب دارند و کنشگر محسوب می‌شوند. در دسته اول مردم منفعل هستند و در دسته دوم مردم به خودی خود فعال می‌شوند.

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی بیان

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت: در مقوله زیارت هنوز سیستم فکری ما از بالا به پایین و سیاست گذاری‌ها آمرانه است. برای پی بردن به این موضوع که در سیستم زیارت کدام روش حکمرانی حاکم است، می‌توانیم به این نکته توجه کنیم که در این ۱۰ سال اخیر چه تعداد کنشگر و بازیگر در عرصه زیارت خلق کرده‌ایم.

به گزارش ایسنا، عادل پیغامی هفتم تیر ماه در همایش حکمرانی متعالی خراسان رضوی که در بنیاد پژوهش‌های اسلامی آستان قدس رضوی برگزار شد، اظهار کرد: اصطلاح حکمرانی چند سالی است که وارد ادبیات ما شده اما متأسفانه مسئولان هنوز حکمرانان به مسائل توجه نمی‌کنند.

وی اضافه کرد: کلمه حکم بیانی اخباری و انشایی و همچنین کلمه راندن نیز به منظور هدایت و تمشیت است. یعنی در کل معنای لغوی و مفهومی حکمرانی همان هدایت وضع موجود به وضع شایسته است که شامل حکمت عملی می‌شود.

اساسی‌ترین مسئله انقلاب اسلامی در جامعه‌سازی حکمت عملی است

عضو شورای عالی انقلاب فرهنگی تصریح کرد: شاید مهم‌ترین و اساسی‌ترین مسئله انقلاب اسلامی در جامعه‌سازی و دولت مقوله حکمت عملی است زیرا حکمت نظری باید همراه با حکمت عملی باشد. در مسائل زیادی نظریه‌های خیلی خوبی وجود دارد اما عملی کردن آن‌هاست که به این نظر به‌یاد می‌بخشد.

وی ادامه داد: حکمت عملی در اذهان ما هنوز به خوبی فعال نشده است. امروز انقلاب اسلامی در حال فعال‌سازی حکمت عملی در اذهان نخبگان و فضای دانشگاهی است. در برخی از عرصه‌ها به حکمت عملی دست یافته‌ایم اما در برخی از عرصه‌ها فقط در حد حکمت نظری بسنده شده است. پیغامی خاطر نشان کرد: حکمرانی در حالتی خاص به این معناست که از یک سیستم‌عامل فکری به سیستم فکری دیگری خود را منتقل سازیم. حکمت عملی در دو بخش صورت می‌گیرد؛ بخش اول عمودی است که به صورت

رئیس اتحادیه املاک مشهد گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون ۳۰۰ تا ۴۰۰ واحد صنفی غیرمجاز املاک در مشهد شناسایی و پلمب شده‌اند.

حسین رستمی در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص وضعیت بازار مسکن در مشهد اظهار کرد: در حال حاضر بازار مسکن در زمینه خرید و فروش و اجاره در رکود بهسر می‌برد.

وی افزود: در حال حاضر تغییر قیمتی نیز در بازار وجود نداشته و حتی در برخی مناطق شاهد کاهش قیمت بودیم. اگر تولید مسکن افزایش پیدا کند، شاهد کاهش و ثبات قیمت خواهیم بود.

رستمی بیان کرد: امسال نیز حداکثر میزان برای افزایش اجاره ۲۰ درصد



رئیس اتحادیه املاک مشهد ادامه داد: بهتر است در زمینه اجاره مسکن تعاملی بین مردم باشد اما اگر کسی از عرف خارج شود، ما مجبور هستیم به صورت قانونی افزایش اجاره سالانه را

برای مشهد و سایر شهرستان‌ها اعمال خواهد شد. از موجرین درخواست داریم تا انصاف را در نظر بگیرند و در صورت امکان با رقم کمتری قرارداد ببندند

شناسایی ۳۰۰ تا ۴۰۰ واحد مشاوره املاک غیرمجاز در مشهد

تعیین کرده و با آن برخورد کنیم. وی بیان کرد: زمانی که اجاره‌بها توسط موجران اضافه شود و مستاجر نتواند اجاره را پرداخت کند، قطعا مردم به حاشیه شهر مراجعه خواهند کرد. بیشتر درخواست اجاره‌های ما در حاشیه شهر است و حتی بسیاری از مستاجرین به گلپهر مهاجرت کرده‌اند. رستمی با اشاره به برخورد با واحدهای صنفی غیرمجاز عنوان کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون ۳۰۰ تا ۴۰۰ واحد صنفی غیرمجاز املاک در مشهد شناسایی و پلمب شده‌اند. اولویت کار ما برخورد با واحدهای صنفی غیرمجاز خواهد بود؛ به طوری که دیگر نتوانند در هیچ محله مشهد فعالیت داشته باشند.

۱۴/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۰۰۲۲۰۰۳۰۶۰۲۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا کرمانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۹۶ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰/۲۵۴۳ مترمربع پلاک فرعی از ۳۴۱ اصلی واقع در بخش ۵ از محل مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۰ م.الف ۳۷

محمدرضا رجایی مقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۵/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۷۸۱۰۰۸۰۰۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقله شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم اناهیتا یار احمدی به شناسنامه شماره ۵۰ کد ملی ۱۷۵۵۴۷۸۲۲۴ صادره اهواز فرزند احمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷/۲۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۶۶ فرعی از ۸۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ م.الف ۹۸۷

حسن ابوترابی**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز**

۱۶/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۴۵۰۰۸۰۰۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقله شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر قنبری به شناسنامه شماره ۲۹۸۷ کد ملی ۰۹۳۴۹۹۲۳۶۳ صادره مشهد فرزند عبدالحسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به مالکیت شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۸۹/۶۱ متر مربع باقیمانده پلاک شماره ۷۲۸ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل

تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ م.الف ۹۸۹

حسن ابوترابی**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز**

۱۷/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۷۷۵۰۰۸۰۰۰۳۰۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۴ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقله شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر سیفی به شناسنامه شماره ۱۰۰۴ کد ملی ۰۷۰۲۳۸۵۴۹۲ صادره تربت حیدریه فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت احمد بازار نوی نسبت به مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۰/۲۳۶ مترمربع جزء پلاک باقیمانده ۱۷۰۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ م.الف ۹۹۷

حسن ابوترابی**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقله شاندیز**

۱۸/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبت تایباد . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در بخش ۱۴ مشهد واحد ثبتی شهرستان تایباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آن محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد : خانم حمیرا رحیمی فر به شناسنامه شماره ۸۲۵۴ کد ملی ۰۷۴۸۴۲۲۱۴۵ صادره تایباد فرزند اسماعیل در شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۲۵/۱۸۶ مترمربع پلاک شماره ۵۱ فرعی از ۲۵۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد از محل قسمتی از مالکیت شهاب جامی و قسمتی از پلاک** کلاسه ۵۷۷-۱۳۹۹ . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵

مهدی حسین زاده-کفیل ثبت اسناد و املاک تایباد

۱۹/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۸۸۰۰۰۰۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای امیرعرفان غفورپان جم در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴/۵۲۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در بحر آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی خراسان رضوی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۶ م.الف ۹۹۹

عباس جهانی فر**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد**

۲۰/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۰۶۰۲۶۷۰۰۳۰۶۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم نیازی فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۷۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در طاهراباد خراسان رضوی بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ م.الف ۲۰۹

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۲۱/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۰۰۵۶۳۰۰۵۶۲۶۰۳۰۲۶۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم آریتا محمدپور نیرومند فرزند حجتی محمد در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۴۴۶ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و آقای مجتبی نیازمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ م.الف ۲۰۷

حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۵۱۱/۲۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۵ پلاک ۱۵ اصلی الف) پلاک ۵۳ فرعی آقای مهدی نوبهاری فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۳/۴۴ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای نصرت اله پیرانی برابر رای شماره ۱۳۰۶۲۱۳/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ ب) پلاک ۵۳ فرعی آقای مهدی نوبهاری فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان دآمداری به مساحت ۱۴۷۵/۰۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای نصرت اله پیرانی برابر رای شماره ۱۴۷۵/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م- الف ۱۹۴۳

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۵۱۱/۲۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۵ پلاک ۴۲ اصلی الف) آقای مجید عباسیان فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی ربابه خانم حسینی برابر رای شماره ۱۵۰۶۲۱۵/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ ب) آقای مجید عباسیان فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی ربابه خانم حسینی برابر رای شماره ۱۵۰۶۲۱۶/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م- الف ۱۹۴۵

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۵۱۱/۳۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۰۶۲۹۱/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض خانم عاطفه سامعی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۵۰۱۲۱۶۴۳ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۴/۲۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۶۳ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م- الف ۱۹۴۲

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۲۶ اصلی بخش ۵ مشهد پلاک ۶۹ فرعی بنام حسین نیکوکار فرزند رضانعلی در ششدانگ یک باب گارگاه سنگبری به مساحت ۶۰۰ مترمربع واقع در تپه سلام که خود مالک رسمی میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. مالف ۹۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱۰

ابوالقاسم نظام زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۱۵۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۱۲ پلاک یک اصلی الف) پلاک ۹۷ فرعی آقای محمدرضا منتظران فرزند ابوالقاسم نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۹/۹۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا محیطی برابر رای شماره ۱۵۰۶۲۸۸/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ ب) پلاک ۹۷ فرعی خانم فاطمه محیطی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۹۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا محیطی برابر رای شماره ۱۵۰۶۲۸۹/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م- الف ۱۹۵۳

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۵۱۱/۲۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی موب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده است جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد املاک متقاضیان واقع در حوزه ثبتی نیشابور بخش ۲ پلاک ۲۱۳ اصلی الف) آقای علی خواسته فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی توکلی برابر رای شماره ۱۵۰۳۳۸۴/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ ب) آقای علی خواسته فرزند براتعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۹/۷۰ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای محمود لژگی برابر رای شماره ۱۵۰۳۳۹۸/۰۵۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۰۱۴۰ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م- الف ۱۹۴۷

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۵۱۱/۲۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری صدیقی مهربان فرزند احمد علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۷۷/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت محمدحسن توتونچی اول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ مالف ۲۰۵

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۵۱۱/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۵۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حسین زاده بیدابید فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۲/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۹ فرعی از ۱۷۴ اصلی واقع در اراضی ابراهیم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت قاسم کمال شهسوار با حق عبور برای این ملک از ملک مجاور پلاک ۱۸۴۶ فرعی از ۱۷۴ اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ مالف ۲۰۳

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۵۱۱/۲۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۶۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی شیدا فرزند جلیل در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۳/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره باقی مانده ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی باغون آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت جواد جوان دوست محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۴/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۲۵ مالف ۲۰۱

حمیدرضا افشار - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد

۱۵۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد. نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰



۱۱/۴۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۰۶۲۹۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه خدابخشی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱۳۲۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۳۳ مترمربع از پلاک شماره ۸۴۱ فرعی مجزی شده از ۲۴۲ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حجت اله خدابخشی فرزند علی اکبر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م الف ۱۹۳۹

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۴۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۰۴۶۱۸ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فاضلی فرزند محمدحسن بشماره شناسنامه ۷۹۵ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۹،۹۹ مترمربع از پلاک شماره ۴۶ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حاج کاظم تازه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی

به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م الف ۱۹۳۶

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۴۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۰۶۲۱۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی فرخ مهر فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۸۸ صادره از نیشابور در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱ مترمربع از پلاک شماره ۳ و ۴۴ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در مزرعه کناررود بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمداسماعیل اسماعیل زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م الف ۱۹۴۴

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۴۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۵۰۰۶۲۹۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن حساری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۰۵۰۵۴۴۰۸۰ صادره از نیشابور در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۱/۷۸ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مسلم خماری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ م الف ۱۹۴۱

غلامرضا حسنی عارفی - قائم مقام رئیس واحد ثبتی نیشابور

۱۱/۴۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۹۰۰۰۱۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادقی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۷۰۷۵ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۴/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۹ اصلی واقع در اراضی مهتر حاجی خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت قدرت اله نیک نام محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ م الف-۵

حجت بصیرت زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

فراخوان مناقصه عمومی



اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای
خراسان رضوی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید.

تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ می باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فراخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۲/۳۱/۱۰۱	روکش آسفالت راه روستایی قوش عظیم - کندکلی شهرستان سرخس (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۱۴۲۳۰۰۰۰۹۰	۱۰/۸۷۲/۰۵۱/۵۸۷	۲۱۷/۴۴۱/۰۳۱/۷۴۶
۱۴۰۲/۳۱/۱۰۲	روکش آسفالت راه روستایی عبدالمجید شهرستان مشهد (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۱۴۲۳۰۰۰۰۹۱	۲/۹۴۳/۱۰۰/۰۱۲	۵۸/۸۶۲/۰۰۰/۲۴۰
۱۴۰۲/۳۱/۱۰۳	بهسازی، احداث و آسفالت راه روستایی خادمانلو شهرستان درگز (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۱۴۲۳۰۰۰۰۹۲	۱۰/۱۸۶/۰۹۷/۹۲۲	۲۰۳/۷۲۱/۹۵۸/۴۳۵

- مهلت دریافت اسناد مناقصه: تا ساعت ۱۷:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴

- مهلت تحویل پاکات مناقصه: تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۴

- تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه: ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵

- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گرا: مشهد-انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶ - تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴ و نمابر: ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸

- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی