



۱۶
۳
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

جمهوری اسلامی بزرگترین نوع آوری سیاسی قرن بیستم است

۳

موقعیت «جمهوریت و اسلامیت نظام» در سالگرد رحلت امام خمینی(ره) بنیانگذار جمهوری اسلامی

راهکار کاهش اعتراض‌ها چیست؟

۲

دیدگاه



**تراژدی نخبه
کشی در مدیریت
انقلابی**

سجاد عابدی: رهبر انقلاب فرمودند: «مسیر پیشرفت در گرو حرکت بر چارچوب اصول و مبانی مکتب امام است»، این بدان معنی است که الگوی پیشرفت متعارف در بررسی‌های توسعه مطلوب جمهوری اسلامی ایران نیست، اما چگونه می‌توان بین دو مقوله پیشرفت و نیروی محرکه آن پیوند ایجاد کرد. مفروض این است که «مدل امام»، یک مدل متناسب با اندیشه امام، بومی و درون‌زاست. بدین معنی که یکی از شاخص‌های مدل امام «ایجاد انگیزه، تحرک و امید در ملت ایران» بود، و بارها تلاش کرد این موضوع مورد توجه قرار گیرد که «ملت ایران جایگاه قابل توجهی دارد». استعاره استقلال که در منظومه فکری امام جایگاه رفیعی دارد به دلیل اهمیت همین «جایگاه قابل توجهی» مطمح نظر ایشان است که برای ملت ایران تصور می‌کنند.

مردم جمهوری اسلامی ایران انتظار دارند تا حکومت افراد متخصص و صاحب نظر را در راس امور قرار دهد. از رئیس جمهور ابراهیم رئیسی گرفته تا ریاست مجلس شورای اسلامی محمدباقر قالیباف بشمول ده‌ها سخن همه طوطی وارانه می‌گویند افراد متخصص، صادق و کاردان در راس امور هستند، چشم بخیل کور خدا کند راست باشد اما من در حیرتم که این همه متخصص در کجای این کشور پنهان بوده‌اند که مرکز تربیت مدیران راهبردی و جهادی آینده آستین بالا زده و سعی در تعلیم و تربیت این نخبگان کشور دارد! اگر چه در جامعه کنونی هیچ انسانی وجود ندارد که در طول حیات خود چندین بار با ادارات مختلف و سازمان‌های گوناگون ارتباط نداشته باشد در حالیکه عملکرد سازمان‌ها و ادارات وابسته به مدیریت صحیح آنهاست. حال سوال مهم این است که فرد شایسته برای تصدی مدیریت بر این مسندها کیست؟ افرادی از دانشگاه امام صادق یا مجمع تشخیص مصلحت نظام؟! کجا بوده؟ چه گذشته‌ای داشته است؟ خصوصیات مانند: دانش، تخصص، تجربه و تعهد اخلاقی از جمله ویژگی‌هایی است که فرد شایسته با آن تعریف می‌شود. اما شایستگی یک واژه عام است که ممکن است در سازمان یا جامعه ما متفاوت باشد. ممکن است فرد شایسته در سیستم یک کشور غربی مانند آمریکا کسی باشد که کاملاً بر کار خود مسلط باشد و توانمندی لازم را داشته باشد و اساساً مقوله اخلاق و تعهد اسلامی و دینی مطرح نباشد. در مسئله شایسته‌سالاری، جوانان شایسته کشور ما و فروش آنها نقش بسیار مهمی دارد.

بخش قابل توجهی از مسائل و مشکلات کشور ناشی از چرخه معیوب گردش نخبگان و گپ انتقال ناقص تجربیات بین نسلی در حوزه‌های مدیریتی در سطوح مختلف است. به نظر شما مدیران کنونی حاضر به کناره‌گیری هستند؟ به قول جناب آقای بهروز نعمتی نماینده سابق محترم تهران در مجلس شورای اسلامی: «ما از همه این مدیران تشکر می‌کنیم که ۳۰ سال خدمت کردند و امثال مادر کنارشان یاد گرفتیم. به هر حال زمانش رسیده که عرصه را به جوان‌ترها بدهند». استعدادیابی، جانشین‌پروری، ساختارسازی و تربیت مدیران مستعد، دوردانش، سیاست‌گذار و با انگیزه برای مدیریت آینده کشور را امری حیاتی و ضرورتی غیرقابل انکار است. طرفداران شایسته‌سالاری می‌گویند این

ادامه در صفحه ۲



بررسی رئیس اتحادیه طلا از اثرات احیای برجام بر بازار؛

سقوط سکه



قیمت‌ها نمی‌بینیم؛ مگر اتفاق یا خبر خاصی اتفاق بیفتد. نادر بذرافشان، رئیس اتحادیه طلا و جواهر درباره‌ی دلارکاهش قیمت طلا و سکه در روزهای گذشته، نوسانات و کاهشی به طور میانگین ۳۳ دلاری قیمت اونس جهانی طلا بوده است. البته در روزهای پایان هفته مجدداً اونس طلا به قیمت‌های قبل بازگشت و بالانس شد.

وی می‌افزاید: از سوی دیگر، نوسانات و کاهش قیمت ارز در ریزش قیمت طلا و سکه اثر داشت. همچنین خبرهای سیاسی و اقتصادی در رابطه با سفر سلطان عمان و نیز انتشار اخبار آزادی پول‌های بلوکه شده ایران، بازار طلا و سکه را تحت تأثیر گذاشت. رئیس اتحادیه طلا و جواهر با اشاره به کاهش تقاضا در بازار، عنوان می‌کند:

در حدود ۱۵ روز گذشته با کاهش تقاضا روبه‌رو...

رئیس اتحادیه طلا و جواهر درباره روند قیمت طلا و سکه در روزهای آینده می‌گوید: به اعتقاد من در روزهای آینده افزایش قیمتی در بازار نداریم و کاهش قیمت‌ها نیز در حدود یک تا ۳ درصد خواهد بود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین؛ کاهش بیش از ۳۵ میلیون تومانی سکه و ۲۶۹ هزار تومانی قیمت طلا در روزهای گذشته باعث شده که این روزها و در پی انتشار خبرهای مثبت سیاسی، این سوال در ذهن عموم مردم ایجاد شود که احتمال سقوط قیمت‌ها وجود دارد و یا بازار دیگر به شرایط گذشته بازمی‌گردد. فعالان بازار طلا و سکه اعتقاد دارند که هنوز خبرها در حدی نبوده که بازار را با واکنش شدید قیمتی مواجه کند. بنا به گفته رئیس اتحادیه طلا و جواهر، فعلاً با این خبرها، به اعتقاد من تغییری در

۴

تمام تلاش‌ها باید به سمت برگزاری انتخابات رقابتی باشد

انتخابات مجلس ۹ ماه دیگر برگزار می‌شود و دشمنان از هم اکنون توپخانه تخریب را فعال کردند. رهبر معظم انقلاب در سالگرد ارتحال امام ضمن اشاره به این توطئه دشمنان فرمودند «دشمن از همین حالا توپخانه خود را روشن کرده؛ مشغول بمباران انتخاباتی

تحوالات و تغییرات در تمام سطوح مدیریتی کشور محسوب می‌شوند. وی با اشاره به وظایف مهم مجلس افزود: مجلس در رأس امور است و بر همه دستگاه‌ها، نهادهای ارگان‌ها می‌تواند نظارت کند بنابراین انتخابات مجلس خیلی خیلی حائز اهمیت است.

موقعیت «جمهوریت و اسلامیت نظام» در سالگرد رحلت امام خمینی (ره) بنیانگذار جمهوری اسلامی

راهکار کاهش اعتراض‌ها چیست؟



یک فردی مثل قذافی از وقتی انقلاب کرد تا وقتی که کشته شد در شرایط انقلابی ماند و معتقد نبود که منتخبین مردم باید قانون مشخص کنند.

به خصوص در بخش جمهوریت آن.» ابطی برای اثبات تضعیف شدن جمهوریت نظام به مشارکت پایین در دو انتخابات گذشته استناد می‌کند: «نمونه‌اش انتخابات‌های گذشته بود که میزان کمی استقبال کردند در حالی که نظام جمهوری اسلامی قرار بود نظام مردمی باشد. از ابتدا هم بر اساس همین چهارچوب مردمی بودن شکل گرفته بود.» او شکل‌گیری جمهوری اسلامی را با شکل‌گیری حکومت‌های دیگر منطقه مقایسه می‌کند: «تفاوت جمهوری اسلامی با بقیه در همین نقطه بود؛ سیر پیروزی انقلاب سرشتی مردمی داشت. برخلاف سایر حکومت‌های منطقه که با کودتای نظامی و یا حمایت خارجی شکل گرفتند.»

مثال ابطی برای این موضوع حکومت قذافی‌ست و در ادامه توضیح می‌دهد: «یک فردی مثل قذافی وقتی انقلاب کرد تا وقتی که کشته شد در شرایط انقلابی ماند و معتقد نبود که منتخبین مردم باید قانون مشخص کنند. در برخی از کشورهای همسایه هنوز پارلمان وجود ندارد. این درحالی‌ست که هنوز چند ماه از پیروزی انقلاب اسلامی نگذشته بود که برای اصل جمهوری اسلامی فراندوم برگزار شد.»

حسام‌الدین اسلاملو: تأکید موکد و مکرر حجت‌الاسلام سید حسین خمینی بر حفظ جمهوریت نظام و ذکر این نکته که در ایران نه یک نظام خلافتی و نه امارت اسلامی بلکه یک جمهوری اسلامی برقرار است از موضوعات پربازدید میان خبرها بود. همداری که دیروز (۱۴ خرداد) نیز در مراسم سالروز ارتحال امام خمینی (ره) در حرم بنیانگذار انقلاب اسلامی توسط حسن خمینی بازگو شد تا او با گرامیداشت یاد و خاطره امام و شهدای انقلاب اسلامی، همین موضوع را تکرار کند: «جمهوری اسلامی یک نظامی است که برآمده از خواسته‌های مردم است و حفظ جمهوریت را باید نصب‌العین خود قرار دهیم.»

«خبرآنلاین» برای بررسی بیشتر و تفسیر و تحلیل این سخنان و اینکه روی صحبت او با چه کسانی‌ست که جمهوریت نظام را به خطر انداخته‌اند به سراغ سیدمحمدعلی ابطی رفت. این فعال سیاسی اصلاح‌طلب در تحلیل خود از تأکید هرباره نوه امام بر جمهوریت به خبرآنلاین گفت: «این موضوع تنها نظر ایشان نیست، ترکیب جمهوریت و اسلامیت جوهر انقلاب اسلامی و جمهوری اسلامی‌ست. این جوهر در مواردی تضعیف شده است



پاسخ آن می‌گوید: «خود این موضوع نشان می‌دهد که نگرانی برای تضعیف جمهوریت نظام بی‌جانیست.» این فعال سیاسی درباره جمله مشهور بنیان‌گذار جمهوری اسلامی درباره ضرورت توجه به هر دو بخش جمهوریت و اسلامیت، توضیح می‌دهد: «جمهوری اسلامی نه یک کلمه کم و نه یک کلمه زیاد. این جوهر جمهوری اسلامی است و بدون هر کدام از ماهیت می‌افتد. وجهه اصلی نظام در همین دو بخش است. جمهوریت و اسلامیت ماهیت این نظام است و از آرمان‌های اصلی امام بود.» اینکه چطور در یک تناقض آشکار ممکن است جریانی هم خود را در تداوم راه امام تعریف کند و هم دنبال حذف جمهوریت باشد؟! ابهامی‌ست که ابطی در جواب آن می‌گوید: «باید از خود این جریان پرسید درحالی که هم امام به طور قطع بر جمهوریت تأکید داشتند و هم مقام رهبری معظم.» ابطی درباره عواقب بی‌توجهی به هشدارهای سیدحسن خمینی می‌گوید: «هرچه نقش مردم کمتر شود، حکومت کردن سخت‌تر می‌شود. چرا که اعتراض‌ها بیشتر می‌شود زیرا مردم حکومت را از خودشان نمی‌دانند. با اعتراض‌های بیشتر، حکومت ناچار به رو آوردن به سرکوب بیشتر است.»

این درحالی‌ست که به گفته‌ی ابطی: «انقلاب اسلامی ماهیتاً و از اول بر اساس نظرات مردم شکل گرفت و این توجه به نظرات مردم باید همیشه بااهمیت بماند.» او در توضیح اینکه تفاوت جمهوری اسلامی با خلافت اسلامی و امارت اسلامی چیست، می‌افزاید: «فرقش در میزان تأثیرگذاری نقش و خواسته مردم است. در حکومت اسلامی و خلافت اسلامی از بالا به پایین یک حکومت شکل می‌گیرد. اما در جمهوری اسلامی نظرات مردم به سمت بالا می‌رود و مطرح می‌شود.» این که تضعیف جمهوریت نظام چگونه و از کدام سو رخ داده یا دارد رخ می‌دهد نیز پرسشی‌ست که ابطی در پاسخ آن می‌گوید: «اینکه برخی یک جوهر متفاوتی برای اصل انقلاب اسلامی در نظر بگیرند، موجب بروز این نگرانی در نوه بنیان‌گذار جمهوری اسلامی شده است. جای نگرانی هست که نقش مردم خیلی جدی گرفته نشود و عده‌ای بخوبند بدون نظر مردم تلاش بکنند برای موفقیت‌های حکومتی خودشان.» قدرت تأثیر هشدارهای نوه امام در این باره با توجه به اینکه خود او هم از دامنه‌ی رصلاحیت‌های بخش انتصابی برای ورود به نهادهای انتخابی مصون نمانده، پرسشی‌ست که ابطی در

ابطی تأکید می‌کند: «با اینکه آن موقع تقریباً خیابان‌های کشور پر بود از انقلابیون و امام خمینی به عنوان رهبر انقلاب اگر می‌خواستند به نظر مردم توجه نکنند، می‌توانستند بگویند مردم فقط همین‌ها هستند که در حمایت از من در خیابان هستند و لازم نیست همه‌پرسی برگزار شود و فراندیم یعنی همین‌ها که توی خیابان‌ها هستند. اما با این وجود امام چنین چیزی نگفتند

تراژدی نخبه‌کشی در مدیریت انقلابی



خصوص بیکاری فرزندان‌شان که حالا بیشترشان جوانانی تحصیل کرده نیز هستند، نداشته باشد. این در حالی‌ست که هر روزه دولتمردان از وجود ظرفیت‌های زیادی برای تأمین و ایجاد اشتغال و رفع موانع بیکاری در کشور در آینده‌ای نزدیک، سخن می‌گویند. درست است که بیکاری مشکل بزرگ اکثر کشورهاست اما این مشکل در ایران به حالت وخیم درآمده. به طوری که یکی از اهداف تمامی دولت‌ها در ایران حل این معضل بزرگ بوده که در کنار تورم دو علت اصلی فقر، فساد و بی‌عدالتی را تشکیل داده و بر مشکلات پیش روی جوان ایرانی و دغدغه‌های خانواده اش پیش از پیش افزوده است.

آقایان بدانند اگر روزی در کشور با کمبود متخصص روبه‌رو بودیم و علت بیکاری جوانان را دولتمردان، عدم دارا بودن تخصص و مهارت کافی می‌دانستند، اما امروزه چطور می‌توان بیکاری جوانان تحصیل کرده که بیشتر آنان نیز مهارت‌های لازم را نیز کسب نموده‌اند، توجیه کرد؟ با این وضعیت و نبود امنیت کاری و عدم دارا بودن کار مناسب و حقوق مکفی، باعث افسردگی و افزایش بیماری‌های گوناگون برای جوانان عزیز این مرز و بوم نمی‌شود؟ آیا اگر دولت‌های مختلف به جای توجه به واردات کالاهای رنگارنگ از کشورهای مختلف و ایجاد فضا برای آزادگان

کشور نمی‌شود؟!

بزرگواران نخبه‌کش و نادان پرست بدانند جوانانی برای حال و آینده جامعه باید تربیت کنیم که به عنوان افرادی جریان‌ساز و ایده‌پرداز در وادی اجتماع و سیاست فعالیت کنند نه آقا زادگانی که از نسلی به نسلی دیگر انتقال پیدا کرده و چیزی به جز خفت و ذلت برای نظام جمهوری اسلامی ایران نداشته و نخواهند داشت. باید توجه داشت که جوانان تربیت شده اهداف و آرمان‌های نظام مردم‌سالاری و باورهای ایرانی را با لحاظ همه ظرایف و ملاحظات فرهنگ جامعه ایرانی-اسلامی از یک‌سو و تغییر نسل‌ها، چشم‌اندازهای جهانی تهدیدها و مخاطرات بین‌المللی، آسیب‌های درونی و موارد این چنینی از سوی دیگر، به پیش ببرند. در دنیای معاصر بیش از هر زمان دیگر، بقا و دوام سازمان‌ها و ادارات در گرو نظام شایسته‌سالاری و سپردن کار به کاردان است. استفاده نکردن از افراد شایسته و متخصص و نخبه نوعی فرصت‌سوزی است و استفاده نکردن از آزادگان بی‌کفایت آتش زدن کشور است. باید توجه داشت که استفاده نکردن از نخبگان اضمحلال نظام‌های سیاسی و مدیریتی را در پی خواهد داشت. در مقابل، رشد و تربیت رهبران و مدیران شایسته بر اساس تجارب کشورهایی چون سنگاپور، مالزی و فنلاند موید اهمیت راهبردی و اثربخش اصل شایسته‌سالاری است. مدیریت بر مبنای شایستگی یک رویکرد منسجم و هماهنگ برای اداره سرمایه‌های انسانی در بلندمدت است که بر اساس مجموعه مشترکی از شایستگی‌های مرتبط با راهبردهای کلان کشور تدوین می‌شود. دقیقاً در همین راستا بوده که استقرار نظام شایستگی به عنوان یکی از سیاست‌های کلان و راهبردی سند چشم‌انداز جمهوری اسلامی ایران در کشور مورد تأکید قرار گرفته است. در نظام شایسته‌سالار نباید انتصابات بر پایه قدرت مالی شخص یا موقعیت اجتماعی (ژن خوب) که سرتاسر کشور را فراگرفته است، باشد. در جوامع شایسته‌سالار، نگرش‌های خویشتن‌سالاری، قبیله‌گرایی، حزب و تنظیم‌سالاری مطرود است. باید توجه داشت شایسته‌سالاری، نه یک حکومت، بلکه یک ایدئولوژی است.

امروزه کم‌تر خانواده‌ای را می‌توان یافت که نگرانی‌هایی در

ادامه از صفحه اول

نظام عادلانه‌تر و مولدتر از سایر نظام‌ها بوده و امکان پایان یافتن تفاوت‌ها در زمینه جنسیت و نژاد را فراهم می‌کند و هر فردی بر اساس توانایی‌های ذاتی و اکتسابی خود پله‌های ترقی را طی می‌کند. سوال اینجاست که چرا نظام شایسته سالاری جای خود را به نظام امنیتی داده و فضایی را به وجود آورده است که جایی برای نفس کشیدن جوانان وجود ندارد! نقش سازمان ساختگی اطلاعات سپاه در این فضا کجاست؟

سوال اصلی این است که چرا حکومت با لاف جوان‌گرایی هیچ میلی برای بکارگیری جوانان در عرصه مدیریتی ندارد؟ رهبر جمهوری اسلامی ایران فرمودند: «در حرکت عظیم ملت ایران، نسل جوان باید پیشرو باشد. برای نسل جوان - بخصوص نسل جوان دانشجو - بی‌تفاوتی و خونسردی جایز نیست. آن جوانی که به سرنوشت کشور نیندیشد و حوادث و خصومت‌هایی را که نسبت به کشورش در دنیا سازماندهی می‌شود، نبیند و نسبت به آنها نجوشد و نخروشد، آن جوان لایق این نیست که نام جوان شهروند یک ملت انقلابی را روی خودش بگذارد. روح جوان، آن روح پر تپشی است که در سختیها، به داد کشور و ملت رسیده و آنها را نجات داد.» شما درست فرمودید اما با کدام انگیزه؟ فرزندان عزیز آقایان که الحمدلله همه آنها با تلاش خود بنز سوار هستند و یا در سن ۲۳ سالگی با استفاده از ژن خوب فناوری وارد کشور کرده و یا در کانادا نماز خالصانه می‌خوانند آیا با روح بلند و انقلابی خود حاضر هستند به داد کشور برسند آن هم در سخت ترین شرایط؟

رهبر انقلاب در جایی دیگر فرموده بودند: «جوانان عزیز! دشمن روی شما سرمایه‌گذار، پهلای زیادی می‌کند؛ حواستان جمع باشد. عده‌یی را به بی‌تفاوتی می‌کشاند و عده‌یی را دلسرد و مأیوس می‌کند. یأس، بزرگ‌ترین آفت جوان است. جوانها بدانند که متأسفانه یأس به روح جوان زودتر راه پیدا می‌کند؛ همچنان که امید این‌گونه است. در مقابل یأسی که دشمن می‌خواهد به جوانها تلقین و تزریق کند، خودتان را مصونیت بدهید.» پله درست فرمود اما عامل اصلی این یاس و ناامیدی کیست؟ آیا مسئولان و نظام غلط مدیریتی کشور مسئول این یاس و ناامیدی به ویژه در جوانان نخبه نیست؟ آیا همین امر باعث فرار نخبگان ما از

که جز ذلت و خفت چیزی عاید کشور نکرده‌اند و در نتیجه کاهش تقاضا برای کالاهای داخلی، کمی بیشتر به فکر افزایش جذب سرمایه‌گذاری و ایجاد امنیت اقتصادی و لذا افزایش تولید کالای ایرانی بودند، وضعیت بهتر نمی‌شد؟ جناب آقای محسن اسماعیلی در مطلبی آورده اند: «نخستین جمله از خطبه شششنبه «أَمَّا وَاللَّهِ لَقَدْ تَقَمَّصَهَا فَلَانَ وَ إِنَّهُ لَيُغْلَمُ أَنَّ مَحَلِّي مِنْهَا مَحَلُّ الْقُطْبِ مِنَ الرَّحَى» (آگاه باشید که به خدا سوگند، فالانی جامه خلافت را به تن کرد؛ در حالی که می‌دانست جایگاه من نسبت به خلافت نظیر جایگاه محور سنگ آسیاب به آن است). که با بکار بردن ادات تنبیه، سوگند جلاله و استفاده از حرف «لام» و کلمه «قد» برای «تأکید» توسط امیرالمومنین (ع) همراه است. هشدار و سوگند امام برای این است که بگوید زیر پا گذاشته شدن اصل اساسی شایسته‌سالاری پس از رحلت پیامبر (ص)، آگاهانه انجام شد و از نگاه اسلام به زمامداری به عنوان امتی می‌کمرشکن به نگاه دنیاطلبانه عدول شد. ممکن است کسی بپندارد که قصد امام در نخستین جمله خطبه شششنبه، تأکید بر افضلیت و احقیقت خود و تبیین جایگاه منحصر به فردش نسبت به حکومت بوده است. اما چنین نیست؛ زیرا این مطلب از واضحات بوده و کسی، حتی خلفا و طرفداران آنها منکر آن نبوده‌اند. آنها نیز اذعان و اعتراف می‌کردند که علی (ع) برتر است، اما توجیه می‌کردند که مثلاً به علت جوانی یا شوخ بودن او یا کینه افراد و قبایل از سلحشوری‌های امام در جنگ‌های زمان پیامبر مانع از موفقیت او می‌شود.

به نظر می‌رسد هشدار و سوگند امام برای تأکید بر این نکته اصلی بوده که تصدی خلافت در حالی بوده است که می‌دانستند من برای این کار شایسته‌ترم، این گناه و بدعت و انحراف بزرگ است که امیرمومنان برای تبیین و اثبات آن خود را نیازمند این همه پافشاری دیده است.»

اما سوال اینجاست که جایگاه تفکر امیرالمومنین در ساختار فکری تصمیم‌گیران انقلابی کجاست؟ تا کجا قرار است نقش جوانان نادیده گرفته شود و فقط از اسم جوانان آن هم برای پیشبرد اهداف همین مدیران به اصطلاح انقلابی استفاده ابزاری بشود؟

وَأَنْ لِّوِاسْتِقَامُوا عَلَى الطَّرِيقَةِ لَأَسْقِنَهُمْ مَاءً غَدَقًا

جمهوری اسلامی بزرگترین نوع آوری

سیاسی قرن بیستم است



علی بمان اقبالی زارچ: ایام سالگردار تحال رهبر فقیدانقلاب اسلامی برای ملت ایران در تاریخ چند هزاره فراموش نشدنی است، انقلابی که رساترین فریاد تاریخ، به رهبری امام خمینی (ره) به فرجام رساند. انقلابی که

مبتنی بر بینش عمیق توحیدی و الهام گرفته از انقلاب حسینی بود، که در آن عده ای قلیل، با اعتقادی وسیع و راسخ، حاکمیت طاغوت را شکست دادند و چشم قدرتمندان را خیره ساختند. بدون شک سه عامل رهبری؛ اتحاد و تمسک به اصول اسلامی نقش اساسی در پیروزی انقلاب اسلامی داشت. اساتید علوم سیاسی بر این باورند که انقلاب به مفهوم تغییرات بنیادین در تمامی زمینه های اجتماعی، معنوی، اقتصادی، قضایی و به ویژه سیاسی است، تغییری که معمولا با خشونت و ایثار و فداکاری انسانی رو به روست. به طور کلی می توان انقلاب اسلامی ایران را در کنار مبارزات بی نظیر ملت ایران به رهبری امام خمینی نتیجه سیاست های غلط قدرت های بزرگ به ویژه بریتانیای کبیر، ایالت متحده آمریکا و شوروی سابق در مورد ایران در ۲۰۰ سال پیش از انقلاب اسلامی ارزیابی کرد.

واقعیت این است که اسلام از زمان مبعث رسول مکرّم (ص) توجه ویژه ای به تعاملات با غیر مسلمانان و همسایگان و سراسر گیتی داشته است امری که امروزه به زبان رایج سیاست خارجی نامیده می شود و اولین مولفه و نماد آن سندی بود که به دستور حضرت محمد (ص) تنظیم کرد که از ۵۳ ماده بیش از ۳۰ ماده آن به روابط با غیرمسلمان مربوط بود. لذا انقلاب اسلامی ایران که بی شک پدیده ای نوظهور در قرن حاضر است تحولی شگرف در عرصه روابط بین الملل و در معادلات سیاسی دولت های جهان پدید آورد. این رهبر تاریخ ساز انقلابی را بنیان نهاد که بسان تیغی دو لبه همزمان علیه کمونیسم و کاپیتالیسم به کار گرفته شد. ایشان با هدف مقابله با سطه ابرقدرت های شرق و غرب، ملل اسلامی را به رویکردی مجدد به ارزش های اسلامی فرا خواندند و با قائل شدن رابطه ای مستقیم میان انقلاب و ایدئولوژی، انقلاب را شرطی لازم و ضروری برای تحقق آرمانهای الهی و تعالی انسانی تلقی کردند، که در این راه در پیاده کردن نظریه خویش اهتمام کردند و مهتمتر اینکه در این رهگذر، علاوه بر اهتمام به حاکمیت آرمانها و ارزشهای مذهبی، از هیچ کوششی برای تحقق جنبه های آزادیخواهانه و استقلال طلبانه نهضت فروگذار نکردند. بدین ترتیب انقلاب به عنوان وسیله ای برای تحقق جمهوری اسلامی قرار گرفت.

واقعیت این است که این انقلاب بزرگترین نوع آوری سیاسی قرن بیستم به حساب می آمد و توانست با ارائه الگوی جدیدی از نظام سیاسی که در تقابل با نظام های موجود قرار داشت، دایعه دار طرحی نو مقابله با هژمون آمریکا باشد. از سوی دیگر با تمسک به آموزه های دین اسلام که نقش اساسی در شکل دهی به انقلاب اسلامی داشت، توانست تئوری هایی را که علل شکل گیری انقلاب ها را در عاملی غیر مذهب و دین جست وجو می کردند، به زیر سؤال برده و با انکاء به آن، نظام جهانی مبتنی بر دو قطبی را با چالش عمده مواجه سازد. ره آورد تأثیرگذار انقلاب اسلامی که ایجاد موجی جدید در میان ملت های مسلمان را سبب شد، احیای دوباره گفتمان های به فراموشی سپرده شده هویت بخشی به مسلمانان در عرصه سیاست و اجتماع بوده است. نهضت امام خمینی (ره) اوج گرایش اسلام واقعی بود و در واقع دیگر جنبش های اسلامی در سراسر جهان تحت تأثیر این موفقیت جانی تازه گرفتند که امروز بحث مقاومت و محوریت آن در تحولات منطقه ای و بین المللی نتیجه تفکر و طرح امام خمینی (ره) و در واقع تلفیقی از هویت و توسعه بود. در واقع رهبری به همان اندازه که به دنبال احیای هویت اسلام می بود به تعاملات خارجی نیز توجه ویژه ای داشت. سیاستی که در چهارچوب هویت اسلامی تعریف می شد که یکی از نمادهای مشهور آن پیام امام به رهبر شوروی سابق و نوید نزدیک شدن کمونیسم به پایان خط و حیات بیش از ۵ دوره ای اش بود.

با بحران اوکراین امروزه بیش از هر زمان دیگر صحبت نظام چند قطبی با محوریت چین، روسیه، ایران و غیره می شود چرا که پیروزی انقلاب اسلامی ایران شکل گیری ایده نفی موازنه قدرت و شکل گیری بلوک چند وجهی جدید را ترویج و تقویت کرد؛ در حالی که به بعد از جنگ جهانی دوم تا فروپاشی شوروی، نزاع میان دو ابرقدرت یعنی آمریکا و شوروی سابق بر سر تصاحب ارضی و غیر ارضی کشورها وجود داشت. در این دوران که از آن به جنگ سرد تعبیر می شود، میان این دو قدرت حالتی بین خصومت و عدم خصومت وجود داشت که عوامی مانند ترس از یک جنگ اتمی که منافع هر دو طرف را به خطر خواهد انداخت، سبب شد تا هیچ یک از این دو ابرقدرت به جنگ گرم متوسل نشوند.

طرح ضدایرانی اوکراین برای سپاه



طرح ضدایرانی اوکراین اینبار علیه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی به پارلمان اوکراین ارائه شد. به گزارش ایسنا به نقل از تایمز او اسرائیل، طرحی با حمایت دهها تن از نمایندگان اوکراینی به ورخوونا رادا (پارلمان اوکراین) ارائه شده که مطابق با

آن سپاه پاسداران جمهوری اسلامی ایران به عنوان گروه تروریستی شناخته خواهد شد. به نوشته این روزنامه، رئیس کمیته روابط خارجی رادا یکی از حامیان این طرح است. این روزنامه همچنین نوشته که رژیم صهیونیستی از کی یف خواسته تا

درک قدرت ایران با خروج امارات از اتحاد دریایی با آمریکا



دستیابی به ذخایر نفت منطقه و ایران و تامین امنیت رژیم صهیونیستی سه هدف عمده آمریکا از بسط روابط با ایران بود.

خروج امارات متحده عربی از کارگروه نظامی که ۳۴ کشور با مرکزیت آمریکا را شامل می شود و در جزیره کوچک بحرین برای حفاظت از کشتیرانی در خلیج همیشفه فارس مستقر است، همچنین توقیف کشتی انگلیسی در خلیج فارس و توقیف دو کشتی آمریکایی در خلیج فارس، می توان گفت آغازگر قدرت دریایی ایران است. قدرت دریایی در گذشته های دور ضعیف نگه داشتن ایران بود اما در حال حاضر قدرت ایران روز به روز زیاد می شود.

به طور مثال قدرت موشکی ایران مخصوصا قدرت موشکی دریایی ایران قدرت حضور در آب های دور از سرزمینی و نه تنها حضور در منطقه بلکه حضور در آب های بین المللی و قاره ای را داراست، همچنین خاصه گردش به دور کره زمین که دست آوردهایی برای این گردش متصور است؛ که یکی از این دست آوردهای مهم حضور کشتی های کاملا ساخت ایرانی است که به گفته ناظران این خود یک امر مهم در این ناو گروه به دور کره زمین است.

ایران قدرت اول دنیا در بحث استفاده از موشک بالستیک برای اهداف متحرک دریایی بخصوص ناوهای هواپیمابر است. یکی از نشانه های اثبات این ادعا را می توان گزارش روزنامه وال استریت ژورنال دانست که نوشته که خروج امارات به دلیل قاطعیت نداشتن آمریکا در برابر ایران اسلامی است که به توقیف کشتی های آمریکایی که حامل نفت امارات بودند منجر شده است.

شاه. مارکسیسم که با مذهب سر ستیز دارد در کشورهایی مانند ایران با هویت دینی عمیق، نتوانست جای پای قوی باز کند.

استراتژی نگاه نو آیینهاور، که در نوامبر ۱۳۳۲/۱۹۵۳ ش. تدوین شد، تأکید زیادی بر کشورهای پیرامون شوروی از جمله ایران داشت. از دیدگاه آمریکایی ها، جایگاه ایران در خط شمالی خاورمیانه، موقعیت این کشور را برای دفاع از این منطقه و دفاع مقدم از منطقه مدیترانه و به عنوان پایگاهی برای حمله هوایی یا زمینی به درون شوروی حیاتی می ساخت.

منابع نفت ایران و دیگر کشورهای خلیج فارس برای بازسازی اروپای غربی و برای توانا ساختن غرب جهت دوام آوردن در یک جنگ طولانی نقش حیاتی داشتند؛ بنابراین حکومت آیینهاور ایران را دارای اهمیت تعیین

مبلغ ۱۷۵ میلیون دلار بین سال های ۱۳۲۵ تا ۱۳۳۰ شمسی به ایران پرداخت کرد. همچنین ایران یکی از اولین کشورهایی بود که «اصل چهار ترومن» در مورد آن اجرا شد. به موجب این اصل، که ترومن در سال ۱۹۴۹ ارائه کرد، آمریکا به کشورهای خاصی در جهان سوم از جمله ایران کمک های فنی و مالی می کرد؛ از این رو در ایران «کمیسیون مشترک ایران و آمریکا برای بهبود امور روستایی» تشکیل شد.

اسناد موجود نشان می دهد که آمریکا بعضی از عناصر این کمیسیون مانند فضل الله زاهدی، که در پست معاونت و خزانه داری مشغول بود را در سال ۱۳۳۱ تحت پوشش آموزش به آمریکا برد. او همان کسی است که در ۲۸ مرداد ۱۳۳۲ دست به کودتا زد. کمک های آمریکا به ایران در این زمان به

سعید حقانی، کارشناس حقوق

سیاسی: ژنرال «آیینهاور» از حزب جمهوری خواه آمریکا، به دلیل شهرتی که در زمان جنگ جهانی دوم کسب کرده بود و نیز تبلیغات مک کارتیسم مبنی بر ناتوانی ترومن برای مهار کمونیسم که ناشی از نفوذ کمونیست ها در حزب دموکرات و وزارت امور خارجه و سرویس های امنیتی تلقی می شد، در انتخابات ریاست جمهوری نوامبر ۱۳۳۱/۱۹۵۲ ش. پیروز شد.

ژنرال آیینهاور ۲۹ نوامبر ۱۹۵۲ در نخستین مصاحبه عمومی اش پس از انتخاب شدن به سمت رئیس جمهوری آمریکا گفت: «کمان نمی کنم منطقه ای مهمتر از ایران روی نقشه جغرافیایی جهان وجود داشته باشد؛ ایران؛ دارای نفت است و هم در چهار راه جهان واقع شده است (حایل میان قدرت های مطرح). آیینهاور در این مصاحبه افزوده بود: اگر روزگاری ایران و شوروی با هم کنار آیند، کره زمین جای امنی برای غرب (کشورهای عضو ناتو) نخواهد بود. همچنین نباید وضعیتی پیش آید که ایران به گذشته دور خود بازگردد و یک قدرت نظامی شود. وای به وقتی که میلیتاریسم ایرانی زنده شود؛ بروید تاریخ این کشور را بخوانید تا متوجه حرف من بشوید.» آیینهاور نزدیک دو ماه بعد زمام امور آمریکا را به دست گرفت.

در دو دهه جاری (قرن ۲۱) مفسران غرب بارها از توجه ایران به نیروهای مسلح خود یاد کرده و گفته اند که احتمال میلیتاریزه شدن وجود دارد. آمریکا در چارچوب دکترین ترومن کمک ها و وام هایی با بهره های زیاد در اختیار ایران قرار می داد؛ از جمله یک وام ۲۵۰ میلیون دلاری در سال ۱۳۲۵ برای تشکیل سازمان برنامه و کمک ها و وام های نظامی به

ایران قدرت اول دنیا در بحث استفاده از موشک بالستیک برای اهداف متحرک دریایی بخصوص ناوهای هواپیمابر است. یکی از نشانه های اثبات این ادعا را می توان گزارش روزنامه وال استریت ژورنال دانست که نوشته که خروج امارات به دلیل قاطعیت نداشتن آمریکا در برابر ایران اسلامی است

کننده برای امنیت ملی آمریکا خواند. این بخش را با تأکید صریح آیینهاور درباره اهمیت ایران به پایان می بریم. وی در ۲۳ آذر ۱۳۳۸ طی اقامت شش ساعته خود در ایران، سه بار (یک بار در فرودگاه، یک بار در مجلس و یک بار در اعلامیه صادره در پایان دیدارش از ایران) بر نقش استراتژیک ایران در حفظ ثبات منطقه و ضرورت همکاری و همزیستی دو کشور تأکید کرد. جلوگیری از گسترش و نفوذ شوروی،

منظور حفظ منافع علمی و امنیتی این کشور بود، چرا که به تصور آمریکایی ها اگر ایران از دست آمریکا خارج می شد، راه ورود شوروی به خلیج فارس هموار می شد و سراسر منطقه خلیج فارس در خطر نفوذ شوروی قرار می گرفت. شایان ذکر است که مهم ترین عامل بازدارنده در برابر نفوذ و گسترش افکار کمونیستی در ایران، مقاومت فرهنگی مردم ما در مقابله با این افکار بوده است نه کمک های آمریکا به رژیم



سرانه مصرف مرغ کاهش یافت



مشاور عالی اتحادیه مرغداران گوشتی کشور گفت: سرانه مصرف مرغ تا قبل از مردمی سازی یارانه‌ها، حدود ۳۲ کیلوگرم به ازای هر نفر بود که در سال بعد از آن، این مقدار

حدود ۱۲ درصد به لحاظ وزنی مصرف یا تولید گوشت کاهش پیدا کرد و مصرف سرانه هم حدوداً ۲۶ کیلوگرم شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، محمدعلی کمالی در یک گفت‌وگوی رادیویی اظهار کرد: امیدواریم بتوانیم بر اساس منابع داخلی ۱۲۰ میلیون قطعه جوجه‌ریزی داشته باشیم و تقاضای کشور را کاملاً پاسخ دهیم. وی ادامه داد: پیش بینی می‌کنیم در سال جاری نسبت به سال گذشته مرغ بیشتری مصرف شود.

مشاور عالی اتحادیه مرغداران گوشتی کشور افزود: سرانه مصرف ما تا قبل از مردمی‌سازی یارانه‌ها، حدود ۳۲ کیلوگرم به ازای هر نفر بود. در سال بعد از آن مردمی‌سازی یارانه‌ها، این مقدار حدود ۱۲ درصد به لحاظ وزنی مصرف یا تولید گوشت کاهش پیدا کرد و مصرف سرانه هم حدوداً ۲۶ کیلوگرم شد.

کمالی تصریح کرد: امسال پیش بینی می‌کنیم که مجدداً افزایش مصرف داشته باشیم. بر همین اساس تلاش شده که ماهانه حداقل ۱۲۰ میلیون قطعه جوجه را تا شهریور ماه به دست تولیدکنندگان مرغ گوشتی برسانیم تا بتوانیم نیاز داخلی کشور را کاملاً پوشش بدهیم.

این فعال بخش خصوصی اظهار کرد: البته براساس آن چه که شرکت پشتیبانی و وزارت جهاد کشاورزی خواستند، باید حداقل ۱۳۰ میلیون جوجه‌ریزی را داشته باشیم که ۱۰ میلیون قطعه آن را شرکت پشتیبانی برای تکمیل ذخایر استراتژیکش استفاده کند.

نرخ سود تسهیلات نهضت ملی مسکن ۱۸ درصد می‌شود



معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از کاهش نرخ سود تسهیلات بانکی نهضت ملی مسکن به ۱۸ درصد، پس از تصویب در شورای عالی مسکن خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از ایرنا، حمیدرضا سهرابی با بیان اینکه تا پیش از این نرخ سود تسهیلات نهضت ملی مسکن ۲۲ درصد بوده است، گفت: کاهش نرخ سود تسهیلات یکی از مواردی بود که در شورای عالی مسکن با حضور رئیس‌جمهور مطرح شد و مورد موافقت قرار گرفت.

معاون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اضافه کرد: همچنین سقف وام ۵۵۰ میلیونی برای همه شهرهای کشور را شورای پول و اعتبار هم تصویب و بانک مرکزی به بانک‌های عامل ابلاغ کرده است.

سهرابی ادامه داد: همچنین سود و پلکانی شدن در حال طی مراحل است که به‌محض اجرایی شدن این ابلاغ اطلاع‌رسانی خواهیم کرد.

به گزارش ایرنا، مهرداد بذریاش وزیر راه و شهرسازی پیش از این با اعلام کاهش نرخ سود تسهیلات نهضت ملی مسکن، گفته بود: یکی از مشکلات پروژه‌ها بازپرداخت اقساط از سوی متقاضیان است. باتوجه به اینکه درصد تسهیلات بالاست با رئیس‌جمهور در این خصوص صحبت شد که وی موافقت کرد در اولین جلسه شورای پول و اعتبار این موضوع بررسی شود.

وزیر راه و شهرسازی همچنین افزود: با استفاده از روش‌های مختلف که نظام بانکی اجازه دهد، درصدد هستیم نرخ تسهیلات را پایین بیاوریم و این مساله یکی از اولویتهای اصلی پیگیری ما هست تا فشار کمتری به متقاضیان وارد شود.

بذریاش درباره افزایش وام نوسازی گفت: در نهضت ملی وام ۵۵۰ میلیون تومان تصویب و ابلاغ شد. هدف‌گذاری بعدی ما کاهش نرخ سود و پلکانی کردن آن است که اکنون از سوی بانک مرکزی پذیرفته شده؛ اما هنوز ناکافی است و باید نرخ را کم کنیم. در حوزه بافت فرسوده نیز عدد همین است.

وی افزود: سعی داریم از منابع موجود، سرمایه صندوق ملی مسکن را افزایش دهیم تا آن پشتوانه‌ای شود که بتوانیم یارانه سود بافت‌های فرسوده را تأمین کنیم. این کاری است که در حوزه روستایی نیز انجام داده‌ایم.

پژو ۲۰۷ در انتظار قیمت گذاری

ایران خودرو اعلام کرد: پس از قیمت گذاری محصول پژو ۲۰۷ با موتور TU۳، تحویل به مشتریان آغاز خواهد شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، براساس این

گزارش، تمامی مدارک و مستندات بهای تمام شده تولید پژو ۲۰۷ با موتور TU۳ به نهادهای مرتبط قیمت گذاری ارسال شده و به محض اعلام قیمت، فراخوان دعوت از مشتریان برای تکمیل وجه و تحویل خودرو آغاز خواهد شد.

بررسی رئیس اتحادیه طلا از اثرات احیای برجام بر بازار؛

سقوط سکه



حتی کمتر، یک تا ۳ درصدی کاهش را در بازار شاهد باشیم. وی عنوان می‌کند: نباید انتظار کاهش شدید قیمت طلا و سکه را داشته باشیم؛ با توجه به کاهش چشم‌گیری که طی دو هفته گذشته در بازار روبه‌رو بودیم.

قیمت سکه به زیر کانال ۳۰ میلیون تومان می‌رود؛

رئیس اتحادیه طلا و جواهر در پاسخ به این پرسش که با توجه به این که قیمت سکه در مرز ۳۰ میلیون تومان قرار دارد، احتمال کاهش قیمت به زیر این کانال وجود دارد؟ می‌گوید: این احتمال خیلی کم است. ما باید ثبات ۲ ماه گذشته را هم ببینیم. در ۲ ماه گذشته بین ۳۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تا ۳۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان نوسان افزایشی یا کاهشی قیمت سکه را داشتیم. هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز از گرم ۲ میلیون و ۶۵۰ هزار تومان تا ۲ میلیون و ۵۲۰ هزار تومان در نوسان بوده است. بذرافشان می‌افزاید: ما این ثبات قیمت را در حدود ۲ ماه و نیم گذشته در بازار

کاهش تقاضا در بازار طلا و سکه داشت. بذرافشان تصریح می‌کند: در روزهای گذشته مردم بابت ثبت‌نام خودرو، گاهی نسبت به فروش طلا و سکه اقدام می‌کردند و همه این‌ها باعث شد که قیمت طلا و سکه ریزشی شود.

وی با اشاره به کاهش ۲ تا ۷ درصدی قیمت طلا و سکه در بازار، متذکر می‌شود: به اعتقاد من دیگر کاهش خاصی را نمی‌توانیم از بازار داشته باشیم.

بازار به چه سمتی می‌رود؟

رئیس اتحادیه طلا و جواهر می‌گوید: از ابتدای سال تاکنون کاهش قیمت‌ها به طور عمده ۲ تا ۷ درصد بوده است. در یک دوره کاهش قیمت‌ها به دلیل ماه رمضان بوده و بخشی نیز به دلیل کاهش تقاضا بوده است. ولی به اعتقاد من، در این هفته دیگر کاهش خاصی در قیمت‌ها نداریم؛ حتی افزایش قیمت نیز نخواهیم داشت.

بذرافشان می‌افزاید: با توجه به ثبات در بازار، احتمال این که کاهش قیمت مجددی داشته باشیم، کم است و امکان دارد همین نوسانات ۲ تا ۵ درصدی و



این گزارش می‌افزاید، تولید پژو ۲۰۷ با موتور TU۳ در حال انجام بوده و تعهدات سرسید شده نیز آماده واگذاری است و به محض اعلام قیمت، نسبت به ایفای تعهدات و واگذاری خودروها اقدام خواهد شد.

شاهد بودیم و قیمت‌ها تثبیت شده است. وقتی هم که قیمت‌ها تثبیت شود و ثبات نسبی را داشته باشد، دیگر احتمال تغییر آن‌چنانی قیمت را نخواهیم داشت.

احیای برجام چه اثری روی بازار طلا و سکه دارد؟

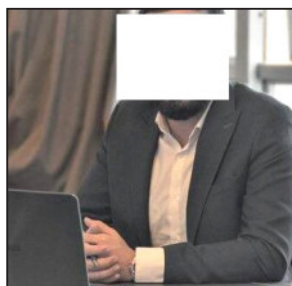
رئیس اتحادیه طلا و جواهر درباره اثر احیای برجام روی بازار طلا و سکه می‌گوید: خبرهای مثبت یا منفی سیاسی و اقتصادی بالاخره در زمان‌های خود بازارهای طلا و سکه و ارز را تحت‌تأثیر قرار داده، اما با توجه به این که هم‌اکنون شرایط مطلوب است و خبرهای سیاسی و اقتصادی مثبت است.

بذرافشان می‌افزاید: باید به زمان و مقطع اعلام خبرها توجه کرد. فعلاً با این خبرها، به اعتقاد من تغییری در قیمت‌ها نمی‌بینیم؛ مگر اتفاق یا خبر خاصی اتفاق بیفتد.

وی عنوان می‌کند: به اعتقاد ما در روزهای آینده افزایش قیمتی در بازار نداریم و کاهش قیمت‌ها نیز در حدود یک تا ۳ درصد خواهد بود.

قوه قضائیه به دنبال کلاهبرداری متواری بازار کریپتو؛

«سینا.ا» چگونه کلاهبرداری می‌کند؟



میلیون دلار برساند. در شهریور ۹۹ بود که خبر عرضه توکن BRG به عنوان اولین پروژه ایرانی در سطح جهانی در میان سرمایه‌گذاران ایرانی محبوب شد. این سیستم اوراکل عمومی در بستر بلاکچین ترون توسعه یافته بود، توانست در بازارهای جهانی عرضه شود و ارزش کل سیستم را به بیش از نیم میلیارد دلار برساند. در اردیبهشت ۱۴۰۰ هم بخش مبارزه با جرایم سایبری سپاه پاسداران ایران، استوای را به جرم انتشار توکن

به عدم آگاهی مردم می‌تواند به سیل مالباختگان اضافه کند. سینا.ا یکی از فعالان کلاهبرداری ایرانی حوزه کریپتویی است و کار خود را با خرید و فروش بیت کوین آغاز و بعدها با انتشار توکن کلاهبرداری BRG با همکاری شریک خود سینا استوای به ثروت هنگفتی هم رسید. استوای در اوایل موج محبوبیت NFT ها، اولین توییت ثبت شده در توییتر که توسط جک دورسی پست شده بود را به قیمت ۲.۹ میلیون دلار خریداری کرد و با این راه توانست شهرت عظیمی به دست آورد.

استوای در سال ۱۳۹۶ و در خلا نبود یک پلتفرم خرید و فروش رمزارز، یک ربات تلگرامی را برای این کار توسعه داد و بعد از ۱.۵ سال با کمک اوسپوند وبسایت کریپتولند را افتتاح کرد. این وبسایت به لطف تبلیغات گسترده و میلیاردی توانست در کمتر از ۳ ماه تراکنش مالی خود را به بیش از ۱۰

بی‌پشتوانه و غیر معتبر BRG دستگیر کرد. البته استوای در صدد فرار از کشور با جت شخصی خود را داشت ولی در لحظات آخر در دام مامورین قانون افتاد. سینا.ا بعد از انتشار خبر کلاهبرداری، BRG هرگونه ارتباط خود با این پروژه را تکذیب کرد ولی شواهد و مدارکی که توسط سینا استوای تحویل مراجع قضایی گردیده نشان می‌دهد که این فرد بسپاری از محتوای خود را در فضای دفتر کریپتولند ضبط کرده است. لاکیرا (Laqira Protocol) نیام سومین پروژه کریپتویی سینا.ا و برادرش است. در واقع برادران اوسپوند برای راناندازی پروژه‌های کلاهبرداری خود از ترندهای روز جهان کریپتو استفاده می‌کنند. بعد از راناندازی چند پروژه کلاهبرداری و دزدیدن مال مردم، حالا بار دیگر با پروژه جدیدی به نام لاکیرا (Laqira) و توکن LQR آمده تا اموال گروه دیگری از سرمایه‌گذاران ایرانی و خارجی را به تاراج ببرد.



برگزاری ۵۴ کنسرت موسیقی در یک ماه

تازترین آمار مجوزهای صادره دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در اردیبهشت ماه ۱۴۰۲ اعلام شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط عمومی دفتر موسیقی، دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در اردیبهشت ماه سال جاری، ۵۴ مجوز اجرای صحنه‌ای موسیقی صادر کرد و دفعات اجرای صحنه‌ای در اردیبهشت ماه به ۱۲۰ اجرا رسید. دفتر موسیقی مجوز ۳۸۰ تک آهنگ، ۲۶ آلبوم موسیقی، ۱۰ ناهنگ و ۸ تأسیس و تمدید استودیوی صدابرداری و مراکز تولید و تکثیر آثار صوتی و تصویری را صادر کرده است. در میان تک‌آهنگ‌های مجوز گرفته، ۳۰۹ اثر در ژانر موسیقی پاپ، ۱۶ اثر در ژانر موسیقی سنتی، ۳۰ اثر در ژانر موسیقی تلفیقی، ۱۳ اثر در ژانر موسیقی نواحی، ۷ اثر در ژانر موسیقی کلاسیک، ۵ اثر در ژانر موسیقی الکترونیک تولید شده‌اند. در بخش آلبوم‌ها نیز، مجوز ۶ آلبوم موسیقی سنتی، ۵ آلبوم موسیقی پاپ، ۵ آلبوم موسیقی تلفیقی، ۵ آلبوم موسیقی نواحی، ۴ آلبوم موسیقی کلاسیک و یک آلبوم موسیقی کودک در اردیبهشت ماه صادر شده است. در بخش ناهنگ‌ها ۱۰ ناهنگ مجوز گرفته‌اند که در گونه موسیقی پاپ بوده است. برای این آثار مجوز انتشار صادر شده و زمان انتشار آن در اختیار مالک اثر است. با توجه به تفویض اختیار در بخش اجرای صحنه‌ای به اداره کل ارشاد استان‌ها، این آمار فقط مربوط به مجوزهایی است که توسط دفتر موسیقی صادر شده است.

یک جایزه جهانی برای سریالی با بازی نوید محمدزاده



سریال «آکتور» به عنوان تنها نماینده ایران در بخش سریال جشنواره بین‌المللی ترانسیلوانیا به نمایش درمی‌آید. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرآنلاین، بیست و دومین دوره جشنواره بین‌المللی ترانسیلوانیا در کشور رومانی از تاریخ ۹ تا ۱۸ ژوئن (۱۹ تا ۲۸ خرداد) برگزار می‌شود. این جشنواره یکی از بزرگ‌ترین و معتبرترین جشنواره‌های اروپایی و منطقه اروپای شرقی است. این منطقه از سال ۲۰۲۱ به عنوان بخشی از یونسکو در ارتباط با سینما ثبت شده است. جشنواره بین‌المللی ترانسیلوانیا بخش‌های متعدد رقابتی و غیررقابتی برای فیلم‌های سینمایی بلند، کوتاه و مستند دارد. در بخش غیر رقابتی این جشنواره، سریال‌های حائز اهمیتی که در جشنواره‌های مختلف موفق به کسب جایزه شده‌اند، به نمایش درمی‌آیند. آکتور به عنوان تنها نماینده ایران در بخش It will follow series جشنواره و در کنار سریال‌های موفقی از کشورهای نروژ، ایسلند، لیتوانی، کانادا، بلژیک، دانمارک و آلمان، نمایش داده می‌شود.

اکران فیلم ایرانی در نیویورک



فیلم سینمایی «ایرو» کاری از هادی محقق و رضا محقق قرار است در سینما اسپکتکل بروکلین نیویورک اکران شود. «ایرو» به کارگردانی هادی محقق و تهیه‌کنندگی رضا محقق از ۳۰ خرداد در سینما اسپکتکل بروکلین نیویورک و در سه نوبت اکران خواهد شد. سینما اسپکتکل بروکلین نیویورک فیلم‌های هنری جهان را برای سینمادوستان نیویورکی به‌نمایش می‌گذارد. در فیلم «ایرو» حمدالله عزیزی، محمد آذرخش، مهیار آبروان و حسین قزلباش به ایفای نقش پرداخته‌اند. «ایرو» داستان پیرمردی است که به دلیل مشکلی که برای پسرش پیش آمده سرپرستی نواش را برعهده می‌گیرد و در این بین سعی می‌کند مشکلات او را نیز حل کند. «ایرو» در پنجمین جشنواره فیلم‌های ایرانی تورنتو کانادا، سومین دوره جشنواره فیلم گوا در هند، چهل و دومین دوره جشنواره سائوپائولوی برزیل و جشنواره‌هایی، چون پکن، چنای هند، پراگ، زوریخ سوئیس و بارسلون حضور داشته است. بخش بین‌المللی فیلم را محمد اطبایی برعهده دارد.

نیز قرارداد بسته است. داستان سریال آن چنان که پیش از این گفته شده بود، فضایی ماورایی دارد و احتمال می‌رود همچنان یکی از گزینه‌های پخش در ایام ماه مبارک رمضان در پایان سال جاری باشد.

سریال ماورایی دهنمکی به زودی کلید می‌خورد

تلویزیون برای پخش در رمضان ۱۴۰۲ معرفی می‌شد با این حال این سریال هنوز به مرحله تولید نرسیده است. این سریال که ابتدا قرار بود خردادماه کلید بخورد، مدتی است در مرحله پیش تولید به سر می‌برد و با برخی از بازیگران

سریال «رستگاری» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی مسعود دهنمکی این روزها پیش تولید را می‌گذرانند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، سریال «رستگاری» پیش از این به‌عنوان یکی از گزینه‌های جدی



نگاهی به ماجرای تصویر یکی از نمادین‌ترین چهره‌های فیلم معاصر؛

مشهور شدن «دوشیزه آزادی» با ملحفه



خاکستری خالدار درست کردم. چند جعبه را روی زمین گذاشتم تا پارچه‌ها چین پیدا کنند. معلوم شد که او برای چنین نقشی عالی بود.» او سپس با نورپردازی ملایم صحنه را آماده کرد در حالی که مایکل دیس هم در آن صحنه حضور داشت. خانم اندرسون اضافه می‌کند: «لایمپ به طور مبهمی شبیه یک مشعل بود. همه چیز به دقت سرجای خود قرار گرفته بود و ما چند ساعت عکاسی مملو از سرگرمی و خلاقیت را شروع کردیم.»

یک چراغ رومیزی را در دست گرفتم!

خانم جوزف پیشتر در سال ۲۰۱۲ در یک مصاحبه درباره آن روز گفته است: «آنها یک ملحفه دور من پیچیدند و من یک چراغ رومیزی کوچک معمولی را در دست گرفتم و نگه داشتم.» کتی اندرسون اضافه می‌کند: «هنگامی که کار می‌کردیم جنی خیلی مؤدبانه و با لهجه زیبای بریتانیایی‌اش پرسیداشکالی ندارد بنشینم؟ و روی لبه نشست. اینجا تازه متوجه شدم که او باردار است.» جوزف هنگام یادآوری این‌صورت خاطره با خنده می‌گوید: «حالا دخترم می‌تواند ادعا کند که او هم آنجا بوده است... آدم هرگز نمی‌داند که راه‌ها چگونه تلافی می‌کنند و چه چیزی قرار است در انتظارمان باشد.»

مایکل دیس از این تصاویر به عنوان الهام برای نقاشی نسخه ۱۹۹۲ استودیو استفاده کرد، هرچند خودش می‌گوید

را نقاشی کند، او می‌دانست که به یک عکاس استثنایی نیاز دارد تا بتواند از عکس‌هایش به عنوان مرجع و منبع الهام استفاده کند. این زمانی بود که او عکاسی به نام کتی اندرسون را به خدمت گرفت. کتی اندرسون، عکاس برنده جایزه پولیتزر، در این‌خصوص می‌گوید: «در طول آن سال‌ها من عکس‌های مرجع زیادی، جهت جلد کتاب و همین‌طور پرتره‌های سفارشی، برای مایکل گرفته بودم. بنابراین وقتی که در مورد عکسبرداری برای چنین پروژه‌ای با من تماس گرفت بلافاصله پاسخ مثبت دادم.»

اما چه کسی برای مدل چنین پروژه‌ای می‌توانست به او کمک کند؟ خانم اندرسون می‌گوید در آن هنگام به عنوان عکاس برای روزنامه محلی «تایمز پیکایون» کار می‌کرد و وقتی که مועد جستجوی مدل‌ها فرا رسید، مایکل دیس نتوانسته بود مدل دلخواهش را پیدا کند. در این وضعیت اندرسون به یکی از همکارانش به نام جنی جوزف، که در آن زمان ۲۸ ساله بود و به عنوان گرافیست نشریه کار می‌کرد، پیشنهاد کرد که اگر می‌خواهد می‌تواند به عنوان مدل جلوی دوربین قرار گیرد. او برای اولین بار در عمرش موافقت کرد که در وقت استراحت ناهار به اندرسون کمک کند.

کتی اندرسون درباره این تجربه می‌گوید: «بعد از اینکه میز ناهارخوری‌ام را از سر راه برداشتم و اتاق نشیمن آپارتمانم را به استودیو تبدیل کردم، یک پس زمینه

بازگشت پدرانه رابرت دنیرو به سینما



یک آخر هفته را با این پدر و پسر در کنار خانواده بسیار ثروتمندش بگذرانند. باوجود تضاد بین دو فرهنگ و تصور اولیه از اینکه هیچ چیز مشترکی بین دو خانواده نیست، آنها در نهایت تا پایان تعطیلات آخر هفته تابستان تبدیل به یک خانواده واحد و

کیم کاتزال، لژلی بیب، آن درس هولم و دیوید راشه هستند. داستان فیلم درباره سیاستین و پدر مهاجر ایتالیایی سنتی آرایشگر اوست. او سالوو را از برنامه‌اش برای خواستگاری از نامزد آمریکایی‌اش مطلع می‌کند. نامزد او اصرار دارد که

یک فیلم کمدی بسا بازی رابرت دنیرو و سیاستین مانیسکالکو در نقش یک پدر و پسر از آخرین روز ماه می راهی سینماها شده است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، «درباره پدرم» فیلمی کمدی با الهام از داستان زندگی خود مانیسکالکو درباره ارزش‌های خانواده است. پیش از این دنیرو در نقش پدربزرگی در چالش با نوه‌اش در پاییز ۲۰۲۰ دیده شده بود.

«درباره پدرم» را لورا تروسو کارگردانی کرده و فیلم برمبنای فیلمنامه‌ای از سیاستین مانیسکالکو و آستن ازل ساخته شده است. مانیسکالکو پیشتر در «کتاب سبز» هم بازی کرده و در «ایرلندی» هم‌بازی دنیرو بود. دیگر بازیگران این فیلم



صنایع خراسان رضوی به تجهیزات تولید گاز مصنوعی مجهز می‌شوند



مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی از امضای تفاهم‌نامه همکاری مشترک بین وزارت نفت و استانداری خراسان رضوی با محوریت تأمین سوخت از طریق افزایش

ذخیره‌سازی گاز طبیعی و گاز مایع خبر داد. به گزارش صبح امروز حسن افتخاری در حاشیه مراسم امضای تفاهم‌نامه وزارت نفت و استانداری خراسان رضوی که با حضور وحیدرضا زیدی‌فر، معاون مهندسی، پژوهش و فناوری وزارت نفت و یعقوبعلی نظری، استاندار خراسان رضوی برگزار شد، اظهار کرد: این تفاهم‌نامه در راستای اجرای تدابیر و منویات مقام معظم رهبری، قانون اصلاح الگوی مصرف و سیاست‌های دولت سیزدهم مبنی بر توسعه ظرفیت‌ها، ایجاد هم‌افزایی و تحقق اقتصاد دانش‌بنیان منعقد شده است.

وی افزود: هدف از امضای این تفاهم‌نامه، توسعه و ایجاد بستر تعامل و همکاری‌های مشترک و زمینه‌سازی برای اجرای پروژه‌های مرتبط با ایجاد توازن در شبکه تولید و مصرف گاز طبیعی و افزایش پایداری و امنیت عرضه گاز طبیعی در دوره‌های اوج مصرف گاز طبیعی در استان است.

مدیرعامل شرکت گاز خراسان رضوی ادامه داد: این تفاهم‌نامه با هدف بهره‌مندی صنایع از ظرفیت‌های فناورانه برای ایجاد توازن در شبکه تولید و مصرف گاز طبیعی و افزایش پایداری و امنیت عرضه گاز طبیعی در دوره‌های اوج مصرف با استفاده از فناوری SNG و با در نظر گرفتن جنبه‌های فنی، اقتصادی، اجتماعی و زیست‌محیطی منعقد شد.

افتخاری بیان کرد: تدوین شیوه‌نامه و دستورالعمل اجرایی برای به‌کارگیری SNG، ارزیابی و شناسایی صنایع و واحدهای متأثر از کمبود گاز، ارائه تسهیلات دولتی و اختصاصی وزارت نفت براساس مقررات و تأمین گاز مایع مورد نیاز از تعهدات وزارت نفت در اجرای این تفاهم‌نامه است.

وی ادامه داد: همچنین استانداری خراسان رضوی متعهد به اطلاع‌رسانی، ترغیب و تشویق صنایع و سرمایه‌گذاران برای احداث واحدهای SNG، همکاری و حمایت قانونی به منظور تسهیل و تسریع در راستای تأمین زمین مورد نیاز احداث واحدهای SNG بوده و اعطای مجوز، پروانه بهره‌برداری، تخصیص ارز، ثبت سفارش و تعیین تعرفه، تخصیص منابع استانی در دسترس و پیگیری تأمین سرمایه مورد نیاز احداث واحدهای SNG را از طریق اعطای تسهیلات بانکی پیگیری خواهد کرد.

رشتخوار در بحرانی‌ترین دشت آبی خراسان رضوی قرار دارد



فرماندار شهرستان رشتخوار با بیان اینکه این شهرستان در بحرانی‌ترین دشت آبی خراسان رضوی قرار دارد، گفت: با در نظر گرفتن تشدید خشکسالی، ضرورت رعایت الگوی مصرف و

حفظ منابع ضروری است. حسین باهوش در گفت و گو با ایسنا به وضعیت آبرسانی به روستاهای عمیدی و باسفر بخش مرکزی شهرستان رشتخوار اشاره کرد و افزود: در حال حاضر یکی از دغدغه‌های اصلی ما در شهرستان آب و راه است.

وی اظهار کرد: در حوزه آب و زیرسازی شبکه آبرسانی شهرستان رشتخوار زیرسازی شبکه آب حدود ۱۷ کیلومتر با اعتبار ۸ میلیارد در این دو روستا انجام شده است.

وی با بیان اینکه امسال یک حلقه چاه هم برای تأمین آب شرب مردم روستای باسفر با اعتبار ۲ میلیارد تومان حفر شده است، افزود: حدود ۱۰ کیلومتر دیگر از زیرسازی شبکه آب در روستای باسفر باقی مانده است.

وی گفت: باوجود اینکه رشتخوار در بحرانی‌ترین دشت آبی خراسان رضوی قرار دارد، امسال و با برنامه‌ریزی صورت گرفته بحران قطعی آب آشامیدنی نخواهیم داشت هرچند با در نظر گرفتن تشدید خشکسالی، ضرورت رعایت الگوی مصرف و حفظ منابع ضروری است.

رشتخوار در حد فاصل شهرستان‌های تربت‌حیدریه به خواف در نزدیکی مرز افغانستان قرار دارد.

شهردار مشهد از مدیران مناطق درخواست کرد: تلاش برای تحقق درآمد

شهردار مشهد گفت: برای تحقق درآمدهایی که از سوی مناطق در بودجه ۱۴۰۲ پیش‌بینی شده است؛ شهرداران تلاش خود را افزایش دهند. به گزارش پایگاه اینترنتی جهانشهر، «محمدرضا قلندر شریف» در جلسه

بامدادی شورای شهرداران با تقدیر از تلاش‌های انجام‌شده از سوی شهرداران مناطق جهت تحقق بودجه سال جاری، افزود: توقع داریم تا همکاران در مناطق تلاش خود را برای کسب درآمدهای پیش‌بینی‌شده بیشتر از پیش کنند.

وی اضافه کرد: ازاین‌پس در جلسات هفتگی شورای شهرداران که در راستای بحث و بررسی مشکلات و پیشنهادات مناطق با حضور معاونان برگزار می‌شود؛ روند تحقق درآمد نیز مورد بررسی قرار می‌گیرد.

جشنواره اسب اصیل ترکمن برگزار شد

جلوه‌هایی از اصالت و زیبایی برای احیای صنعت اسب‌داری



گذاشتند و داورانی بین‌المللی به ثبت امتیاز این زیبایی‌ها در میانه پرداختند. برای آشنایی با کم و کیف این جشنواره سراغ رئیس هیات سوارکاری خراسان شمالی می‌رویم و از او درباره اهداف برگزاری این جشنواره و تأثیر آن برای رونق دوباره اسب‌داری می‌پرسیم. هیأتی که صفر تا صد برگزاری این جشنواره را تنهایی به دوش کشیده و احیای صنعت اسب‌داری و بازگشت اسب اصیل ترکمن به جایگاه واقعی‌اش را هدف اصلی می‌داند. میزبانی برای احیای صنعت اسب‌داری محمدتقی ولیان هدف از برگزاری این

جشنواره را معرفی بیشتر اسب اصیل ترکمن و ایجاد انگیزه برای پرورش دهندگان می‌داند و می‌گوید: برگزاری جشنواره‌های زیبایی اسب در سراسر جهان مرسوم و در کنار مسابقات اسب‌دوانی از جذاب‌ترین برنامه‌های ورزشی است.

رئیس هیات سوارکاری خراسان شمالی می‌افزاید: با برگزاری این جشنواره ها پای شمار زیادی از توریست‌های علاقه‌مند صنعت اسب به استان باز می‌شود و کم‌کم مسیر احیای صنعت اسب‌داری هموار می‌شود. وی ادامه می‌دهد: از سوی دیگر وقتی

اسبی در چنین جشنواره‌ای برنده شود به اعتبارش افزوده و ارزشش بسیار بیشتر از قیمت فعلی‌اش خواهد شد.

حضور داوران بین‌المللی برای ارزیابی ولیان با اشاره به حضور داوران خارجی در این جشنواره، خاطرنشان می‌کند: اسب‌ها بر اساس معیارهای مختلفی همچون سرورگدن، پشت‌وپا و اتصالات‌بندی از سوی داوران بین‌المللی ارزیابی می‌شوند.

وی با اشاره به جایگاه ویژه خراسان شمالی در پرورش اسب اصیل ترکمن، می‌گوید: این استان به عنوان یکی از قطب‌های پرورش اسب اصیل ترکمن و هر ساله میزبان رقابت‌های ملی زیبایی اسب اصیل ترکمن است.

رئیس هیات سوارکاری خراسان شمالی خاطرنشان می‌کند: سال گذشته نیز این جشنواره با شرکت اسب‌هایی از استان‌های گلستان، سمنان، تهران، خراسان رضوی و خراسان شمالی برگزار شد.

وی یادآور می‌شود: سه هزار سر اسب در استان وجود دارد که یک هزار و ۷۰۰ سر آن اسب اصیل ترکمن است. اسب ترکمن دارای سه نژاد آخال تکه، یموت و چناران است و کارشناسان مرتبط با این حوزه بر این باورند که آخال تکه جزو زیباترین و قیمتی‌ترین اسب ترکمن بوده و محل زیست این گونه نیز بیشتر در ایران و ترکمنستان است.

استان خراسان شمالی به عنوان یکی از اصلی‌ترین ذخیره گاه‌های ژنتیکی اسب اصیل ترکمن در کشور شناخته شده اما این ظرفیت مهم برای توسعه پایدار این خطه مورد غفلت قرار گرفته است.

بافت منحصر به فردترین فرش‌های دستباف در کلات

کرد: برخی زنان در کارگاه و تعدادی نیز در خانه با گرفتن تجهیزات و مواد اولیه اقدام به قالیبافی می‌کنند، زنان در کنار شغل خانه‌داری به قالیبافی نیز مشغول هستند.

وی بیان کرد: در شهرستان دو نوع کارگاه متمرکز و نیمه متمرکز داریم، کارگاه‌های متمرکز همه در یک سالن مشغول قالیبافی هستند و کارگاه‌های نیمه متمرکز نیز در خانه اقدام به قالیبافی می‌کنند.

اردلان با بیان اینکه در گذشته این نوع فرش دستباف در شهرستان کلات بافته نمی‌شد، گفت: فرش‌های محلی هم که قدیم بافته می‌شدند بازار پسند نبوده و بیشتر خود دختران برای جهیزیه‌شان می‌بافتند و از کیفیت لازم برخوردار نبود.

وی در ادامه با اشاره به اینکه مربی فرش دستباف در کلات نداریم، افزود: اکنون روستاهای سررود، اورتکند، سینی و شهر زاوین شهرستان کلات از فرش‌بافی استقبال خوبی دارند.

رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت کلات اظهار کرد: باوجود اینکه در برهه‌ای از زمان فرش دستباف ارزش بسیاری داشت و صادرات فراوان داشتیم، اما از چند سال قبل به طور رسمی صادرات صورت نمی‌گیرد و فقط به صورت چمدانی است.

وی با بیان اینکه بیشتر صادرات چمدانی به کشورهای عربی از جمله دبی است، عنوان کرد: هندوستان یکی از رقبای ایران در تولید فرش دستباف است.

رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت کلات گفت: امیدواریم به زودی زمینه صادرات به عربستان هم فراهم شود.



تمامی بافنده‌ها بیمه هستند.

وی با اشاره به اینکه صنعت فرش دستباف اکنون از رونق خوبی برخوردار است، افزود: این نوع فرش به لحاظ ظرافتی که نقشه‌ها دارد فقط در شهرستان کلات و تبریز بافته می‌شود. رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت کلات خاطرنشان

رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت کلات از بافت منحصر به فردترین فرش‌های ابریشم دستباف ایران در این شهرستان خبر داد.

محمدرضا اردلان در گفت و گو با ایسنا با بیان اینکه سرمایه‌گذاری در شهرستان کلات طی چند سال اخیر منجر به رونق گرفتن صنعت فرش دستباف شده است، خاطرنشان کرد: طی چند سال اخیر در بخش زاوین شهرستان کلات با پشتیبانی اداره فرش سازمان صمت فرش‌هایی با ابریشم طبیعی بافته می‌شود که نمونه آن را در کل کشور فقط در کلات و تبریز می‌توان یافت.

وی عنوان کرد: چون زنان منطقه زاوین ابریشم‌بافی را به خوبی انجام داده‌اند و کاری ظریف است به خوبی می‌توانند بافت این نوع فرش‌ها که در آن ابریشم طبیعی به کار می‌رود را انجام دهند.

رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت کلات افزود: فرش‌های دستی‌بافی که در شهرستان کلات بافته می‌شود بسیار نفیس است، بافت یک فرش ۲ در ۳ حدود سه ماه زمان می‌برد.

وی با بیان اینکه با توجه به خشکسالی‌های سال‌های اخیر و مشکلات اقتصادی درآمد خوبی در این حوزه برای زنان شهرستان ایجاد شده است، تصریح کرد: یک سرمایه‌گذار ابتدا کار خود را با ۵ دارقالی و ۱۰ نفر بافنده در شهرستان شروع کرد و تاکنون به ۳۰ دارقالی با حدود ۵۰ نفر بافنده رسیده است.

اردلان اظهار کرد: تلاش می‌شود امسال با پشتیبانی اداره صنعت، معدن و تجارت به ۱۰۰ دارقالی و اشتغال‌زایی برای ۲۰۰ نفر خانم برسد، همچنین



خبر

تغییر در فرایند قرعه‌کشی وام

بازنشستگان صندوق بازنشستگی کشوری



مدیرعامل صندوق بازنشستگی کشور با اشاره به تغییر در فرایند قرعه‌کشی وام بازنشستگان صندوق بازنشستگی کشوری از برنامه‌ریزی این مجموعه جهت تامین جهیزیه فرزندان

بازنشستگان این صندوق در سال جاری خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، نعمت الله ترکی؛ مدیر عامل صندوق بازنشستگی کشوری با اشاره به اینکه رقم وام ضروری بازنشستگان این صندوق ۱۵ میلیون تومان بود، اظهار کرد: بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته امسال این سقف به دو برابر افزایش یافته و به ۳۰ میلیون تومان رسیده است.

وی با اشاره به تغییرات صورت گرفته در نحوه قرعه‌کشی و نوبت وام ضروری بازنشستگان صندوق بازنشستگی کشوری گفت: پیش از این قرعه‌کشی در سال یک بار انجام می‌شد اما امسال با توجه به افزایش سقف وامی که پرداخت می‌شود، این فرصت هر ماه ایجاد می‌شود و افراد می‌توانند در قرعه‌کشی ثبت‌نام کنند و شانس یک نفر در طول سال ۱۲ بار شده است.

ترکی با اشاره به اینکه در بخش وام ازدواج فرزندان بازنشستگان هم اقدامات خوبی در حال انجام است، گفت: در همین زمینه نیز تمهیداتی صورت گرفته که به‌زودی اطلاع‌رسانی می‌شود.

مدیر عامل صندوق بازنشستگی کشوری در پایان گفت: در زمینه تامین جهیزیه فرزندان بازنشستگان نیز برنامه‌هایی در سال جاری اجرا خواهد شد.

مالزی به دانشجویان ایرانی بورس

تحصیلی اعطا می‌کند



اداره کل بورس و اعزام دانشجویان وزارت علوم اعلام کرد: پیرو مذاکرات رایزن علمی ایران در شرق آسیا با همتایان خود در دولت مالزی، این کشور

در رشته‌های متنوع مقطع کارشناسی ارشد در ۲۰ دانشگاه، به متقاضیان ایرانی بورس

تحصیلی اعطا می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایلنا، براساس اعلام اداره کل بورس و اعزام دانشجویان وزارت علوم، تحقیقات و فناوری، پیرو مبادلات فرهنگی، علمی و آموزشی میان جمهوری اسلامی ایران و دولت مالزی و پیرو مذاکرات رایزن علمی جمهوری اسلامی ایران در شرق آسیا با همتایان دولت کشور مالزی در رشته‌های متنوع مقطع کارشناسی ارشد در ۲۰ دانشگاه، بورس تحصیلی اعطا می‌کند. بر همین اساس و بنا به سیاست‌های اعطایی بورس دولت جمهوری اسلامی ایران علاقه‌مندان می‌توانند تا ۹ تیرماه ۱۴۰۲ با مراجعه به آدرس اینترنتی مربوطه نسبت به ثبت نام در رشته‌ها و دانشگاه‌های مورد تأیید وزارت علوم، تحقیقات و فناوری «grad.saorg.ir اقدام کنند.

گفتنی است، میزان مقرری دانشجویان بورسیه ۳۵۰۰ رینگت معادل تقریبی ۷۱۰ یورو در ماه است.

اطلاعیه آزمون استخدامی وزارت

آموزش و پرورش

وزارت آموزش و پرورش، در راستای برگزاری آزمون استخدامی آموزگاری، اطلاعیه ای صادر کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، وزارت آموزش و پرورش ضمن آرزوی موفقیت برای داوطلبان آزمون استخدامی آموزگاری ۱۴۰۲ وزارت آموزش و پرورش، به اطلاع می‌رساند با توجه به اهمیت و تأثیر گزینش و استخدام معلمان بر کیفیت نظام آموزشی کشور، فرایندهای ارزیابی تکمیلی آزمون استخدامی ماده ۲۸ اساسنامه دانشگاه فرهنگیان سال جاری به روش کانون ارزیابی حرفه‌ای در راستای شایسته‌گزینی و عدالت محوری در جذب معلم، انجام خواهد شد. کانون ارزیابی، فرایندی است که داوطلبان استخدام از طریق ادبیات جدید و نوینی از ارزیابی مبتنی بر صلاحیت‌های شغلی با استفاده از ابزارهایی مانند مورد کاوی، بحث گروهی، ارائه شفاهی و مصاحبه و... توسط چند ارزیاب آموزش دیده در مراحل مختلف سنجیده خواهند شد.

ادعای شرکت پخش فرآورده‌های نفتی درباره کارت سوخت رد شد

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی درباره اینکه اطلاعات خودروها را برای صدور کارت سوخت یکسان و مشابه کارت بانکی در اختیار این شرکت نمی‌گذارد، رد می‌کند، زیرا تا همین امروز شرکت پخش فرآورده‌ها اطلاعات لازم برای صدور کارت

رئیس پلیس راهور فراجا گفت: پلیس در ارسال اطلاعات خودروها به شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی برای صدور کارت سوخت کوتاهی نکرده است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، سردار سیدکمال هادیانفر اظهار داشت: پلیس ادعای



به بهانه روز جهانی محیط زیست؛

سالانه «۱۸۵ هزار تن» پلاستیک در کشور تولید می‌شود!



مدیرکل دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست به مناسبت روز جهانی محیط زیست با اشاره به سهم آلودگی‌های پلاستیکی در محیط زیست به لزوم کاهش مصرف پلاستیک و میکروپلاستیک‌ها پرداخت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، روز گذشته مصاف با ۵ ژوئن روز جهانی محیط زیست بود. روز جهانی محیط زیست به عنوان بزرگ‌ترین روز بین‌المللی محیط زیست است. مجمع عمومی ملل متحد در سال ۱۹۷۳ روز جهانی محیط زیست را مصادف کرد و امسال پنجاهمین سالگرد گرامیداشت روز جهانی محیط زیست است.

در طول پنج دهه گذشته این روز به عنوان یکی از بزرگ‌ترین بسترهای جهانی برای اطلاع‌رسانی در خصوص مسائل مرتبط با محیط زیست بوده است و ده‌ها میلیون نفر در سراسر جهان به صورت بر خط و حضوری در فعالیت‌ها، رویدادها و اقدامات مربوطه شرکت کرده‌اند. هر سال یک موضوع مهم زیست‌بومی شعار محوری این روز است تا تأکیدی خاص بر نگرانی محیط زیستی در آن دوران باشد. امسال این روز به میزبانی کشور ساحل عاج و با حمایت کشور هلند با شعار «راه حل‌هایی برای آلودگی پلاستیکی» برگزار می‌شود.

بازیافت کیسه‌های پلاستیکی نازک مقرون به صرفه نیست به همین مناسبت مهدی خادم‌ثامنی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: بر اساس گزارش دفتر برنامه‌های محیط زیستی سازمان ملل (UNEP) حدود ۱۳۰ کشور قوانین و مقرراتی را برای ممنوعیت توزیع و کاهش مصرف کیسه‌های پلاستیکی تدوین و اجرا کرده‌اند.

وی افزود: در خصوص مدیریت اجرایی پسماندهای عادی، کیسه‌های پلاستیکی نازک با وجود وزن کمی که دارند جمع‌آوری آن‌ها بسیار پر هزینه و دشوار است و بازیافت این کیسه‌ها نیز مقرون به صرفه نیست. بدین جهت آیین‌نامه اجرایی در خصوص کاهش مصرف کیسه‌های پلاستیکی با هماهنگی سایر دستگاه‌ها مانند سازمان صدا و سیما، وزارت جهاد کشاورزی، وزارت کشور، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت آموزش و پرورش و سازمان ملی استاندارد تهیه و تقدیم هیئت دولت شد که در نهایت مهرماه ۱۴۰۱ به تصویب رسید.

مدیرکل دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست ضمن اشاره به اینکه کیسه‌های پلاستیکی غالباً از جنس پلی‌اتیلن یا پلی پروپیلن و به صورت تک‌لایه یا چند لایه‌ای هستند، افزود: آیین‌نامه کاهش مصرف پلاستیک و میکرو پلاستیک ها در ۱۰ ماده تصویب شد و در ماده ۲ آن که – یکی از مهم ترین مواد آیین‌نامه مذکور است – وزارت صمت مکلف است برنامه‌ای پنج ساله

را تدوین کند تا سالانه ۲۰ درصد از ظرفیت تولیدی کیسه‌های پلاستیکی نازک با ضخامت کمتر از ۲۵ میکرون با کیسه‌های زیست تخریب پذیر و یا سازگار با محیط زیست جایگزین شود.

خادم‌ثامنی با اشاره به ماده ۱ آیین‌نامه که به تعریف کیسه‌های زیست تخریب پذیر و سازگار با محیط زیست پرداخته است، گفت: براساس ماده ۲ مقرر شد یک شیوه‌نامه تشویقی توسط وزارت صمت و سازمان حفاظت محیط زیست تدوین و توسط وزارت امور اقتصاد و دارایی ابلاغ شود.

وی همچنین درباره ماده ۳ آیین‌نامه توضیح داد: بر اساس این ماده وزارت صمت با همکاری وزارت کشور شیوه‌نامه‌ای در جهت کاهش تولید پسماند و محدود کردن تولید، توزیع و مصرف کیسه‌های پلاستیکی تهیه خواهد شد همچنین در این ماده بر ممنوعیت توزیع رایگان کیسه‌های پلاستیکی به جز میوه فروشی‌ها و ممنوعیت توزیع کیسه های پلاستیکی نازک با ضخامت کمتر از ۲۵ میکرون تأکید شده است.

وی با بیان اینکه در شیوه‌نامه ماده ۳ ممنوعیت توزیع کیسه‌های کمتر

۶۶

هنوز هیچ‌گونه حدود مجاز برای آلاینده‌های میکروپلاستیک‌ها در محیط های آب، خاک و هوا همچنین استاندارد ملی و یا بین‌المللی وجود ندارند بنابراین در حال حاضر نمی‌توان گفت چه مقدار از آلودگی‌های محیط زیستی ما را شامل می‌شوند اما محققان براساس تحقیقات و پایش‌های انجام شده بین‌المللی معتقدند مقدار غلظت این آلاینده‌ها در منابع حیاتی در حال افزایش است

محیط طبیعی خسارات زیادی را وارد می‌کند.

به گفته خادم‌ثامنی کیسه‌های پلاستیکی زیست‌تخریب‌پذیر با اضافه شدن یک سری از مواد شیمیایی، توسط میکرو ارگانیسم های موجود در محیط تجزیه میشوند و به آب، دی اکسیدکربن و مواد غیر مضر تبدیل خواهند شد.

مدیرکل دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست همچنین با اشاره به ماده ۶ آیین‌نامه کاهش

سوخت را از پلیس دریافت می‌کرد. وی با بیان اینکه پلیس در ارسال داده‌ها به روش قدیمی که کارت صادر می‌شده، کوتاهی نکرده است، افزود: مسئولان وزارت نفت می‌خواهند از روش‌های جدید برای صدور کارت سوخت استفاده کنند.

مصرف کیسه‌های پلاستیکی گفت: براساس این ماده امیدواریم در آینده نزدیک با توجه به انجام هماهنگی‌های بین دستگاهی و مصوبات کارگروه ملی مدیریت پسماند ، استاندارد ملی کیسه‌های زیست تخریب پذیر تدوین و ابلاغ شود.

وی ضمن اشاره به کنوانسیون پلاستیک اظهار کرد: جلسات متعددی در سطح بین‌المللی در حال برگزاری است و توانسته باتوجه به زبان‌های زیست محیطی پلاستیک ها به محیط زیست و سلامت انسان، تعهدات بین‌المللی در حوزه ممنوعیت و محدودیت تولید پلاستیک ایجاد کند.

مدیرکل دفتر مدیریت پسماند سازمان حفاظت محیط زیست در پاسخ به این پرسش ایسنا که آلودگی‌های پلاستیکی و میکروپلاستیک‌ها چقدر از آلودگی‌های محیطی ما را شامل می‌شوند، توضیح داد: هنوز هیچ‌گونه حدود مجاز برای آلاینده های میکروپلاستیک‌ها در محیط های آب، خاک و هوا همچنین استاندارد ملی و یا بین‌المللی وجود ندارند بنابراین در حال حاضر نمی‌توان گفت چه مقدار از آلودگی‌های محیط زیستی ما را

شامل می‌شوند اما محققان براساس تحقیقات و پایش‌های انجام شده بین‌المللی معتقدند مقدار غلظت این آلاینده‌ها در منابع حیاتی در حال افزایش است و در واقع بررسی و نتایج این گونه تحقیقات باعث شکل گیری جلسات مقدماتی کنوانسیون پلاستیک شده است.

وی درباره آلودگی پلاستیکی در ایران گفت: حدود ۱۸۵ هزار تن پلاستیک سالانه در کشور تولید می‌شود که قابلیت برگشت به طبیعت را ندارند بنابراین باید در حوزه جمع‌آوری پسماندهای پلاستیکی و بازیافت آن‌ها بسیار فعال باشیم تا با تبدیل شدن به مواد اولیه صنایع در محصولات دیگر استفاده شوند.

خادم‌ثامنی در پایان تأکید کرد: شاید نتوان از محصولات پلاستیکی صرف‌نظر و یا جایگزینی برای آن انتخاب کرد اما باید استفاده از این محصولات بهینه و به صورت معقول باشد تا به محیط زیست حداقل آسیب وارد شود.

۱۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موسسه جامعه الامام صادق علیه السلام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۸۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۹ فرعی از ۱۵۱ اصلی بخش ۹ واقع در مشهد جاده کلات مقابل پاسگاه خلق آباد متعلق به خود متقاضی (سهم مشاعی خودش) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۲۹۸۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم سامی فرزند علی جان در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۷/۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان گاز رسالت ۴۴ (گاز ۱۴ مظهر ۳) پلاک ۸۵۱ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه قهار قلی میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۷ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۴۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا جعفری فرزند سیف الله در ششدانگ یک اعیان یک باب منزل به مساحت ۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۰ اصلی بخش ۹ واقع در بین شیخ طوسی ۲۷ و ۲۵ داخل کوچه یک متری پلاک ۴۲۵ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه کربلایی حسن و آقا میرزا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

یک قطعه باغ محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۶۴۳/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۰ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه به دادگاه نیست. م.الف ۷۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد . نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۰ اصلی بخش ۵ مشهد پلاک ۷۱۷۴ فرعی بنام نسرين عزيزي فرزند قاسم علي در ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۵۷/۵ مترمربع واقع در شهرک طرق ساعی ۴۵ لوحی ۱ پلاک ۳۶ که خود مالک رسمی میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۷۱۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۱۵۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن رجبی موسی آباد فرزند غلامعلی در ششدانگ اعیان یک باب کارگاه به مساحت ۴۸۳/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۱ اصلی بخش ۹ واقع در پنج تن ۵۵- کمالی ۱ پلاک ۱۴/۳ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه آقا التفات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م.الف ۷۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۸۰۰۰۵۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین فولادی جشن آبادی فرزند آدینه محمد شماره ملی ۰۷۷۸۸۹۰۵۹۷ شماره شناسنامه ۱۱۰ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خود نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۲۰ فرعی از ۲۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۳۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۵۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۸۰۰۰۵۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم بشارتی نسب فرزند رمضان علی شماره ملی ۰۰۶۴۶۴۷۸۵۴ شماره شناسنامه ۲۹۲۴ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خود نسبت به مالکیت ششدانگ یک منزل به مساحت ۱۰۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۰۶ و ۵۵۵ فرعی از ۱۶۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۸۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۳۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۰۸۰۰۰۲۲۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم بهادر فرزند عبدالصمد شماره ملی ۰۵۷۴۹۰۵۵۹۴۹ شماره شناسنامه ۹۰ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت خود نسبت به مالکیت ششدانگ

۱۵۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۳۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین زالی فرزند عیسی در ششدانگ یک انبار به مساحت ۴۲۷/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۰ و ۱۲۳ فرعی از ۱۴ اصلی بخش ۹ واقع در طباطبایی ۲۸ ستایش ۵ مصالح فروشی زالی خریداری از رضا شادمان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۴۰۰۶۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای محمد حسین زمانیان گوارشکی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۷۱۲/۳۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۵ اصلی رود خین واقع در بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت منصوره زمانیان گوارشکی و غلامرضا بلون و حدیث بلون تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی خراسان رضوی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۸۶۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۰۱ **عباس جهانی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد**

۱۵۱۱/۲۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۰۶۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای محمد علی جعفر زاده طرنج فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۹۹۰/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در اراضی مرغزار خراسان رضوی بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت مشاعی متقاضی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی خراسان رضوی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت

مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۸۶۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۰۱ **عباس جهانی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد**

۱۵۱۱/۲۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۰۰۰۰۶۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۸ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات محمد علی طهماسبی فرزند غلام نسبت به در ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشجر مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۶۲۶/۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۲۰ فرعی از ۱ اصلی بحر آباد بخش ۱۰ مشهد از محل مالکیت محمد حسین امیدی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی خراسان رضوی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۰۱ **عباس جهانی فر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد**

۱۵۱۱/۲۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۳۱۰ مورخ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۳۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه احمدی مقدم فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۴۰۲۷ ۱۴۰۲۷ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۷/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان شهید آوینی ۴۷ پلاک ۸۶ خریداری از مالک رسمی آقای فریدون بینش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م.الف ۸۷۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۳۱

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۲۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج آگهی موضوع بند ۶ ماده یک قانون مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت

برابر رای شماره ۱۱۷۳۱ مورخ ۱۳۸۲/۱۲/۲۸ هیات مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت و رای اصلاحی ۱۴۰۲/۱۴۰۲۲۰۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۷ هیات قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان علی قادری – مرادی قادری – طالب قادری فرزندان موسی در ششدانگ اعیان چهار دربند مغازه و زمین محصور به مساحت ۷۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در بلوار رسالت – بین رسالت ۵۰ و ۴۸ پلاک ۷۴۲ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه حاج حسین و حاج حسن حسین زاده بهرمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م.الف ۸۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۳۱ **بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد**

۱۵۱۱/۲۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۰۳۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۲/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه سلیمانی مقدم فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۱۱۰۰ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در اراضی قاسم آباد خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از محل مالکیت سید محمد عربی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۸۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۳۱ **حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد**

۱۵۱۱/۲۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۲۹۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیررضا جهانخواه فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۰۹۲۱۴۸۹۲۴۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۹۶۳ مترمربع قسمتی از ۱۲۶ اصلی بخش ۹ واقع در جاده کلات روستای فرخند، قطعه پشت تالار پرهام خریداری از مالک رسمی آقای محسن سجادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمناً صدور سند مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. م.الف ۸۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۳۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۰۱

بشیرپاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۱۵۱۱/۲۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۸۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی احمدی راد فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۴۴ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۹۷۷۰/۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۷۱ فرعی از ۴ از ۶۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۸۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۳۱ **علی فضلی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد**

۱۳۰۳/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۷۳/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات خانم مریم رحیمی فرزند براتعلی نسبت به ۶ دانگ مشاع از یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان مساحت ۸۵۷/۸۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۶۰ فرعی از یک اصلی بحرآباد واقع بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت علی زارع سرروزی تأیید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی خراسان رضوی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۷۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۴. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۶ عباس جهانی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۱۳۰۳/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نیشابور هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۰۰۸۸۹۴/۱۶۰۳۰۶۰۰۱۴۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نیشابور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه شوروزی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۷۵۲ صادره از نیشابور در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹،۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۶ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در اراضی دهنو خرابه بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدقلی محسنی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دونوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستا ها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص نسبت صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۱۸۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۶ / ۰۳ / ۱۴۰۲ سیدابوالفضل حسینی -رییس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۳۰۳/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۵۹/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن مولانا فرزند مولا به شماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب انباری به مساحت ۱۴۵/۴۵ مترمربع (یکصد و چهل و پنج و چهل و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۵۵ مجزا شده از ۱۰۵ فرعی از اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالکین رسمی احمدرضا و علیرضا قندهاریان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره

ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳۰۳/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۱۷/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر خدادادی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰۵۴ مترمربع (چهل و هفت هزار و پنجاه و چهار صدم مترمربع) و برابر رای شماره ۱۴۱۸/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مذکور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۸۴۸ مترمربع (چهل و شش هزار و هشتصد و چهل و هشت صدم مترمربع) که مساحت ۷۴۷۴/۸۰ مترمربع در حرم کال می باشد و برابر رای شماره ۱۴۲۰/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مذکور نسبت به ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵۵۳ مترمربع (سی و هشت هزار و پانصد و پنجاه و سه صدم مترمربع) و برابر رای شماره ۱۴۲۱/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مذکور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۶۲۱۲ مترمربع (یکصد و هشتاد و شش هزار و دویست و دوازده صدم مترمربع) و برابر رای شماره ۱۴۲۴/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی مذکور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۸۹۵ (هشتاد و شش هزار و هشتصد و نود و پنج صدم مترمربع) قسمتی از اراضی کلاته ثم سفلی پلاک ۲۲۰ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه از مالکیت قهری متقاضی از حجه اسعدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۹۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳۰۳/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۱۴۰/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مدینه مزارزهی فرزند نظر بشماره شناسنامه ۱۰۵۲۴۱۵۴۷۴ صادره از نیشابور نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۳/۱۵ مترمربع (هشتاد و سه متر و پانزده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۰۸۰ متصل به ۱۰۵۳ فرعی از اراضی منظر پلاک ۱۳۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامرضا رحمت نیا محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱ سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳۰۳/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۲۱۸۱/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا اکبری نوکر فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۱۲۱۰۲۵۰۹۱۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۹۹۴۰ مترمربع (نود و نه و چهل صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۵۸۵ فرعی از اراضی ضیالالدین سفلی پلاک ۱۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی مجتبی هنرور حاج حسین بیگی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۹۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳۰۳/۱۱/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۷۷۲/۴۰۰۶۰۰۳۰۲۶۰۱۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی شیبانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۷۸/۴۰ مترمربع (صد و هفتاد و هشت متر و چهل صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۱۷ فرعی از اراضی آغویه پلاک ۲۲۸ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی یحیی جمشیدیان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست./ ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۴/۱ م.الف ۹۹ سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

