روزنامه
شماره ۱۴۹۰ /۸ صفحه/قیمت ۱۰,۰۰۰ تومان در مشهد / عوامل فروش و شهرستان‌ها ۷۰۰۰ تومان
باسلام خدمت امام عصر(ع)
صبح امروز
خراسان رضوی
سه‌شنبه ۰۲ ۰۳ ۱۴۰۲

شکاف ها عمیق تر از گذشته شده اند

بحران بودجه و احتمال فروپاشی دولت بی بی!

۳

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی عنوان کرد

داستان تکراری فرونشست‌ها

۶

گزارش ویژه

آذربایجان جسورتر شده است

شکست سیاست پاشینیان

در رجال سیاسی آن کشور نظریه لیبرالیسم بر پایه غربگرایی عرصه سیاسی ارمنستان را دگرگون ساخت و تحولات بسیار جدی را برای ارمنستان، دیاسپورای ارامنه و منطقه رقم زد. سیاست حرکت به طرف غرب به صورتی نامحسوس و آماده بودن فضای سیاسی و بین المللی، جنگ دوم سال ۲۰۲۰ قراباغ را مصور ساخت، تا کشورهای ذی نفع یک قدم به آرزوی دیرینه پان ترکیسم نزدیک شوند. تصرفات جمهوری آذربایجان در قراباغ با کمک ترکیه و رژیم اسرائیل دو متحد استراتژیک آذربایجان و امضاء توافق نامه آتش بس ۹ نوامبر ۲۰۲۰ معادلات سیاست داخلی و خارجی ارمنستان و ژئوپلیتیک...

۳

۳ سناریو درباره آینده سیاسی علی شمخانی

بهارستان، پاستور یا خانه‌نشینی

۲

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سیاست داخلی
سه‌شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۴۹۱
Vol.3.No.1491 / May 23.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

وزیر دادگستری: لایحه حجاب به تصویب هیأت دولت رسید

وزیر دادگستری از تصویب لایحه حجاب در دولت خبر داد.
وزیر دادگستری گفت: لایحه عفاف و حجاب ظرف روزهای آتی به مجلس ارسال خواهد شد.
امین حسین رحیمی وزیر دادگستری در بخش دوم جلسه امروز شورای عالی قوه قضاییه، با اشاره به روند طی شده برای لایحه پیشنهادی قوه قضاییه در موضوع عفاف و حجاب گفت: لایحه دو فوریتی پیشنهادی قوه قضاییه با موضوع «حمایت از فرهنگ عفاف و حجاب» پس از انجام تغییراتی از سوی دولت، روز چهارشنبه هفته گذشته به تصویب هیأت دولت رسید و روز گذشته (یکشنبه ۳۱ اردیبهشت) به امضاء رسید و ظرف روزهای آتی به مجلس ارسال خواهد شد.

۳ سناریو درباره آینده سیاسی علی شمخانی

بهارستان، پاستور یا خانه‌نشینی

یک‌شنبه- «تورنیوز»، رسانه نزدیک به شورای عالی امنیت ملی در خبری با اشاره به شعر منتشر شده در توییتر دریابان علی شمخانی، از کناره‌گیری قعطی او خبر داد. امروز (دوشنبه) نیز سید ابراهیم رئیسی، رئیس جمهور طی حکمی «علی اکبر احمدیان» را به عنوان دبیر جدید شورای عالی امنیت ملی منصوب کرد تا حضور ۱۰ ساله شمخانی به خط پایان برسد.
علی شمخانی، نظامی ۵۸ ساله، طی سال‌های قبل از دبیری شورای عالی امنیت ملی، سمت‌های کلیدی‌ای همچون جانشین فرمانده کل سپاه پاسداران، فرماندهی نیروی زمینی سپاه، وزیر سپاه، فرماندهی نیروی دریایی سپاه و ارتش، وزیر دفاع را در کارنامه داشت. سرلشکر شمخانی در ۱۹ شهریور ۱۳۹۲ به عنوان دبیر شورای عالی امنیت ملی منصوب شد.
فرارو نوشت: برکناری او در شرایطی اتفاق افتاد که طی دو سال گذشته که دولت رئیسی ریاست پاستور را بر عهده گرفته، همواره شائبه برکناری او وجود داشت. چند ماه قبل نیز در ماجرای اعدام علیرضا اکبری معروف به «ابرجاسوس» شایعاتی مبنی برکناری‌اش بیش از بیش مطرح شد، اما نقش‌آفرینی ویژه علی شمخانی در پرونده صلح ایران و عربستان در اسفند سال گذشته، حسن ختامی بر این شایعات بود. با این وجود حالا که شمخانی از سمت‌اش برکنار شده می‌توان سه سناریو را پیرامون آینده سیاسی او مطرح کرد:
سناریوی نخست؛ ادامه فعالیت و نقش‌آفرینی سیاسی با تلاش برای کسب ریاست پارلمان: در صورت علاقه علی شمخانی به باقی ماندن و ادامه فعالیت در میدان سیاست کشور، در دسترس‌ترین حالت برای او، تلاش در راستای ورود به مجلس شورای اسلامی است. این احتمال دور از انتظار نیست که شمخانی با توجه به جایگاه سیاسی ویژه خود، طی ماه‌های آینده به سمت ایجاد یک ائتلاف انتخاباتی برای حضور پرقدرت درانتخابات مجلس دوازدهم گام بر دارد.
حتی در حداقلی‌ترین حالت شمخانی می‌تواند با نامزد شده در حوزه انتخاباتی استان خوزستان، وارد مجلس شود. البته ورود شمخانی به بهارستان می‌تواند با اقدام برای تصدی ریاست قوه مقننه نیز همراه باشد.
سناریو دوم؛ خیر بلند برای تسخیر «پاستور»: فراتر از ورود به مجلس، گام بلندتر شمخانی می‌تواند خیز بلند برای رقابت بر سر ریاست پاستور باشد. او می‌تواند در انتخابات ۱۴۰۴ در صورت تایید از سوی شورای نگهبان یکی از رقیب‌های جدی برای سید ابراهیم رئیسی باشد. نکته قابل تامل در این بین این است که شمخانی می‌تواند مورد اجماع میانه‌روها و حتی مورد حمایت اصلاح‌طلبان نیز قرار بگیرد. او از این پتانسیل برخوردار است که به عنوان نامزد اصلی جریان‌های غیراصول‌گرای نیز معرفی شود.

> **فراتر از ورود به مجلس، گام بلندتر شمخانی می‌تواند خیز بلند برای رقابت بر سر ریاست پاستور باشد. او می‌تواند در انتخابات ۱۴۰۴ در صورت تایید از سوی شورای نگهبان یکی از رقیب‌های جدی برای سید ابراهیم رئیسی باشد**

سناریوی سوم؛ بازنشستگی و ایفای نقش‌های مشاوره‌ای: در دسترس‌ترین گزینه برای علی شمخانی بعد از برکناری پذیرش بازنشستگی و ایفای نقش‌های مشاوره‌ای در دستگاه‌های تصمیم‌گیری امنیتی و نظامی کشور است. به هر حال او بخش بزرگی از حیات خود را با حضور در مناصب کلیدی تصمیم‌گیری سپری کرده و به نظر می‌رسد بازنشستگی او نمی‌تواند به معنای با کناره‌گیری کامل از صحنه باشد.
با تمام این اوصاف، هر یک از این سناریوها می‌توانند قطعی نباشند و در طی زمان تغییر پیدا کنند. برای نمونه شمخانی هم می‌تواند نیم نگاهی به ریاست مجلس داشته باشد و هم می‌تواند به ریاست منصب ریاست جمهور نیز چشم بدوزد. یا در حالتی دیگر پس از مقطعی انفعال، حضور مجدد در صحنه را برگزیند.

فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی:

تروریست های اجاره‌ای بدانند که انتقام خون مرزبانان غیور را خواهیم گرفت

سرلشکر سلامی در پیامی شهادت مرزبانان غیور فراجا در جنوب شرق کشور را تبریک و تسلیت گفت.
به گزارش سپاه نیوز، سردار سرلشکر پاسدار حسین سلامی فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در پیامی شهادت مرزبانان غیور فراجا در جنوب شرق کشور را به سرتیپ پاسدار احمدرضا رادان فرمانده نیروی انتظامی کشور تبریک و تسلیت گفت.
سردار فرمانده محترم نیروی انتظامی کشور
برادر ارجمند سرتیپ پاسدار احمدرضا رادان
سلام علیکم ؛
شهادت پرافتخار مرزبانان غیور فراجا در جنوب شرق کشور در حمله جنایتکارانه اشرار و تروریست های جیره خوار و تحت حمایت سرویس‌های جاسوسی استکباری را به جنابعالی و آحاد فرماندهان و مرزداران غیور انتظامی کشور به ویژه خانواده معظم شهیدان عالیقدر تبریک و تسلیت عرض می نمایم.

گروهک‌های تروریستی اجاره‌ای و دشمنان ملت عظیم‌الشأن ایران بدانند مدافعان مرزهای میهن عزیز در فرماندهی انتظامی کشور و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در دفاع از مرزهای عزت، افتخار، اقتدار و سربلندی این سرزمین که همواره مورد حسد و طمع دشمنان است، ضمن تحکیم امنیت پایدار مردمی، انتقام خون های پاک شهدای مظلوم حادثه اخیر را از آمران و عاملان جنایت خواهند گرفت.
به روح بلند شهیدان والا مقام این جنایت درود می فرستم و با آرزوی بقا و دوام صبر و پایداری خانواده معظم شهدا، موفقیت و سربلندی فرماندهی انتظامی کشور در میدان های سترگ و خطیر ماموریت های محوله برای صیانت از امنیت و نظم عمومی جامعه اسلامی و انقلابی را از درگاه خدای کریم و نعیم مسئلت می کنم .
سرلشکر پاسدار حسین سلامی
فرمانده کل سپاه پاسداران انقلاب اسلامی

درحاشیه

اولویت «بهارستان» چیست؟

کوروکودیل، میمون، اژدها!

نماینده مجلس درباره اجاره خانه با افراد دارای حیوان خانگی، مطرح کرد: «ممنوع می‌شود و اگر شکایت شود دادسرا ورود پیدا می‌کند. باید خارج از شهر ببرند.»
دیده‌بان ایران نوشت: نائب رئیس کمیسیون قضایی مجلس، درباره طرح مقابله با سگ‌گردانی گفت: بر اساس این طرح گرداندن حیوانات نامانوس و نامتعارفی همچون کوروکودیل، میمون، اژدها، خوک، گرگ، پلنگ و سگ ممنوع می‌شود. می‌توانند به بیابان بروند و در آنجا بگردانند، ولی در ساختمان که زن و بچه ساکن هستند، نباید نگه داری و باعث وحشت شوند

روز گذشته ارگان رسانه‌ای نزدیک به سپاه خبر از تصویب شدن طرح موسوم به مقابله با سگ‌گردانی، در کمیسیون قضایی مجلس داد. حسن نوروزی نائب رئیس کمیسیون قضایی مجلس شورای اسلامی درباره جزئیات این طرح گفت: «بر اساس این طرح گرداندن حیوانات نامانوس و نامتعارفی همچون کوروکودیل، میمون، اژدها، خوک، گرگ، پلنگ و سگ ممنوع می‌شود.»

وی درخصوص محدودیت‌هایی که این طرح ایجاد می‌کند، عنوان کرد: «به دلیل اینکه این حیوانات ترس و وحشت ایجاد می‌کنند و عامل بیماری و هاری می‌شوند، نباید در ساختمان‌های مسکونی نگه داری شوند. همچنین در مکان‌های عمومی، پارک‌ها و مراکز تجاری نباید گردانده شوند.»
نوروزی در پاسخ به اینکه درصورتی که افراد بخواهند حیوانات خانگی خود را به بیرون ببرند، چه مکان‌هایی باید بروند، گفت: «می‌توانند به بیابان بروند، ولی در ساختمان که زن و بچه ساکن هستند، نباید نگه داری و باعث وحشت شوند.»
این نماینده مجلس درباره اجاره خانه با افراد دارای حیوان خانگی، مطرح کرد: «ممنوع می‌شود و اگر شکایت شود دادسرا ورود پیدا می‌کند. باید خارج از شهر ببرند.»
نوروزی همچنین درمورد جریمه‌های درنظر گرفته شده در این طرح گفت: «مجازات‌هایی درنظر گرفته شده که هم شامل حبس می‌شود و هم شامل جزای نقدی.» وی در پایان مطرح کرد: «کلیات این طرح رای آورده و در کمیسیون هم بررسی شده و رای آورده است. قرار است در صحن علنی مطرح شود.»

انتخابات

پای سازمان های مردم نهاد به انتخابات باز شد

معاونان سیاسی و اجتماعی وزیر کشور تفاهم نامه ای برای تشکیل کارگروهی به منظور «تقویت ظرفیت سازمان های مردم نهاد» با هدف افزایش مشارکت عمومی در انتخابات ۱۱ اسفند امضاء کردند.
به گزارش وزارت کشور، محمد عباسی امروز (دوشنبه) با اعلام این مطلب خاطرنشان کرد که تشکیل این کارگروه بر اساس تفاهم نامه ای است که امروز بین دو طرف امضاء شد.
رئیس سازمان امور اجتماعی وزارت کشور با تاکید بر این که حوزه های اجتماعی و سیاسی خیلی نزدیک به هم هستند، افزود: تعامل و هم افزایی بیش از پیش این دو حوزه به خصوص در ارتباط با انتخابات پیش رو لازم است.
عباسی افزود: یکی دیگر از اهداف این تفاهم نامه تبادل داده ها، اقدام مشترک و هم افزایی و تعامل بیشتر بین دو طرف در سطح استانی و ملی و بهره گیری از ظرفیت های اجتماعی در تقویت مسایل سیاسی و بالعکس و همچنین کاهش آسیب های اجتماعی است.
وی خاطرنشان کرد: در ارتباط با تفاهم نامه مزبور قرار بر این شد یک کارگروه مرکب از کارشناسان دو طرف برای اجرای آن تشکیل شود.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سیاست خارجی
۳
سه‌شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۴۹۱
Vol.3.No.1491 / May 23.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

کنعانی: چرا از مدعیان حقوق بشر خبری نیست؟!

سخنگوی وزارت خارجه در واکنش به سکوت مدعیان حقوق بشر و مبارزه با تروریسم در قبال حمله تروریستی در سراوان توییتی منتشر کرد. به گزارش ایسنا، ناصر کنعانی نوشت: به روح آسمانی ۵ جوان شهید وطن، فدائیان امنیت مردم و مدافعان مرزهای میهن ادای احترام می‌کنم. ایران سالهاست که با فداکاری سرداران و سربازان میهن، با تروریسم و قاچاق مواد مخدر در نبرد است. چرا از مدعیان حقوق بشر و مبارزه با تروریسم و «پیام متحد» سفرای اروپایی در تهران خبری نیست؟!

در پی حمله تروریستی ناجوانمردانه اشرار و معاندان در شنبه شب گذشته و تلاش برای ورود به کشور با مقاومت مرزبانان دلیر برجک مرزبانی «مزه سر» هنگ مرزی سراوان روبه رو شدند که در این درگیری متاسفانه پنج نفر از مرزبانان دلیر، شهید شدند.

شکاف ها عمیق تر از گذشته شده اند

بحران بودجه و احتمال فروپاشی دولت بی بی!

حسین فاطمی، روزنامه نگار: با روی کار آمدن مجدد بی بی، رژیم صهیونیستی هر روز با یک بحران دست و پنج نرم می کند. تا به اینجای کار ناظران، «افراطی ترین» کابینه تاریخ این رژیم را «فاجعه بارترین» کابینه هم می دانند. بعد از بحران سیاسی - اجتماعی بی سابقه در سراسر اراضی اشغالی ناشی از کودتای قضایی نتانیاهو، بحران امنیتی، شکاف ساختاری و ....، اکنون این کابینه در حال فروپاشی به دلیل اوج گیری بحران در بودجه ریزی هم شده است. هر حزب، جریان و چهره ائتلافی در کابینه بی بی به دنبال سهم خواهی و گرفتن بودجه بیشتر برای خود در جهت تحقق اهداف و منافعش است و در این راستا ابایی هم از تهدید به استعفا و کناره گیری از دولت هم ندارد. از این منظر تقریبا همه جریان های ائتلافی نوعی باج خواهی و سرکیسه کردن بی بی را در دستور کار دارند.

در همین باره یک رسانه رژیم صهیونیستی پنجشنبه شب گزارش داد به دنبال تنظیم بودجه جدید در کنست، بحران عمیقی میان ایتامار بن گویر، وزیر امنیت داخلی و بتسلئیل اسموتریچ، وزیر دارایی اسرائیل به وجود آمده است. روزنامه یدیعوت آحارانوت در این خصوص نوشت که «پس از درخواست حزب یهودت هتوراه برای بودجه اضافی به میزان ۵۰۰ میلیون شکل، حریدی‌ها نیز خواستار دریافت بودجه اضافی شدند و همین امر اختلاف میان این دو وزیر تندرو را تشدید کرده است.»

به همین دلیل اسموتریچ، وزیر دارایی پنجشنبه شب، بنیامین نتانیاهو نخست وزیر این رژیم را تهدید کرد که از مقام خود استعفا خواهد کرد. سازمان پخش رژیم صهیونیستی (کان) در این باره گزارش داد که اسموتریچ به نتانیاهو گفته که اگر وی درخواست اعضای کنست برای موافقت با اعطای بودجه اضافه به زیر مجموعه اتحاد یهودیت توراتی به مبلغ نیم میلیارد شکل (واحد پول سرزمین‌های اشغالی) را برآورده کند، استعفا خواهد کرد. حزب سنت‌گرای یهودی آگودات به همراه حزب دگل تورات، دو حزبی هستند که در چارچوب اتحاد یهودیت توراتی (یَهدوت هَتوراه) به ریاست یعقوب لیتزمن در کنست فعالیت دارند.

درخواست استعفای اسموتریچ

درخواست استعفای اسموتریچ چند روز پس از آن رخ می‌دهد که یاریو لیوین، وزیر دادگستری رژیم صهیونیستی و معمار طرح جنجالی اصلاح نظام قضایی و چهره‌ای که ساکنان سرزمین های اشغالی از وی به عنوان سکاندار اصلی کابینه اصلی نتانیاهو و ترسیم کننده خطوط سیاست ها برای نخست وزیر یاد می‌کنند، روز یکشنبه ۲۴ اردیبهشت ماه تهدید به استعفا کرد. ریولین گفته بود که اگر اصلاحات مربوط به نظام قضایی تصویب نشود، از سمت خود کنار خواهد رفت. بنیامین نتانیاهو نخست وزیر رژیم صهیونیستی در نتیجه فشار افکار عمومی و فشارهای آمریکا مجبور شد که طرح اصلاح نظام قضایی این رژیم را به صورت موقت تعلیق کند.

شکاف ها عمیق تر از گذشته

در تاریخ رژیم صهیونیستی و در هر دولت و کابینه ای، موضوع بودجه ریزی یکی از سرفصل های بحران و اختلافات بوده است، اما در کابینه افراطی بی بی عملا یک بحران کم سابقه شکل گرفته است، چرا که موضوع فراتر از تهدید به استعفای اسموتریچ برای باج خواهی نیم میلیارد شکلی از نتانیاهو است. با بالا گرفتن اختلافات درباره بودجه جدید رژیم صهیونیستی، دیگر وزرای این رژیم هم تهدید کرده اند که در صورت عدم دستیابی به بودجه‌های بیشتر استعفا می‌دهند که موید شکاف سیاسی و حزبی در کابینه نتانیاهو است. وزارتخانه «نقب و الجلیل» نیز گفته که باید سهم بیشتری از بودجه را نصیب شود. در این راستا ایتمار بن گویر، وزیر امنیت داخلی و إسحاق فاسرلاوو، وزیر «نقب و الجلیل» برای دریافت بودجه بیشتری برای این وزارتخانه اصرار دارند.

از دیگر سو شکاف اسموتریچ با دو وزیر وزیر مسکن و وزیر قدس و میراث، علاوه بر تهدید نیم میلیارد شکلی و تهدید به استعفا نوعی جنگ حزبی را هم به راه انداخته است. به گزارش خبرگزاری فرانسه، سایت عبری زبان واللا اعلام کرد که «اسحاق گولدکنوف، وزیر مسکن اسرائیل و مائیر بوروش، وزیر قدس و میراث اسرائیل، هشدار داده اند که در صورت عدم پایبندی بنیامین نتانیاهو، نخست وزیر رژیم صهیونیستی به اختصاص بودجه بیشتر به آن‌ها نه تنها به بودجه رأی منفی می‌دهند، بلکه از حضور در ائتلاف و نیز حضور در کابینه بی بی هم کناره گیری خواهند کرد.»

این دو وزیر می‌گویند که «نتانیاهو زمانی که از آن‌ها برای پیوستن به ائتلاف دعوت می‌کرد، قول بودجه بیشتری به نهادهای مذهبی صهیونیست و وزارتخانه آن‌ها را داده بود اما در پیش نویس بودجه خلاف وعده خود عمل کرده است.» در مقابل خواسته اسحاق گولدکنوف، وزیر مسکن اسرائیل و مائیر بوروش، وزیر قدس و میراث اسرائیل، بتسلئیل اسموتریچ، وزیر دارایی رژیم صهیونیستی نیز نتانیاهو را تهدید کرده که در صورت موافقت با تصویب بودجه بیشتر برای دو وزیر اسرائیلی مذکور استعفا می‌دهد.

این در حالی است که همزمان با اسموتریچ، موشه جافنی، رئیس کمیته مالی در کنست (پارلمان رژیم صهیونیستی) و آرییه درعی، رئیس حزب شاس نیز با خواسته‌های دو وزیر مذکور مخالف هستند.

اما این مخالفت‌ها موجب عقب‌نشینی آنها (گولدکنوف و بوروش) نشده است. اسحاق گولدکنوف، وزیر مسکن رژیم صهیونیستی کماکان بر نتانیاهو برای اختصاص بودجه بیشتر فشار آورده و تهدید کرده که در صورت عدم اجرای خواسته وی یکی از دو وزیر مذکور هفته آتی از دولت استعفا می‌دهند. وزیر مسکن رژیم صهیونیستی حتی به شریک خود موشه جافنی (رئیس حزب دیگل هتوراه) ابلاغ کرده که در صورت عدم پایبندی حزب لیکود به توافق ائتلافی که شامل ارائه مبالغ مالی به مراکز دینی است، به نفع بودجه رأی ندهد. یک منبع در ائتلاف دولتی رژیم صهیونیستی از حزب حریدیم «اغودات یسرائیل» به رهبری اسحاق گولدکنوف، وزیر مسکن انتقاد کرد و اعتراف کرده است که سابقه نداشته موسسات حریدیم به بودجه‌هایی در این اندازه دست یابند.

> **دوغون معتقد است که «نتانیاهو با وعده‌های بزرگ به احزاب راستگرای افراطی، آن‌ها را جذب خود کرد تا کابینه‌اش را تشکیل دهد و اکنون که زمان عمل به وعده‌ها است، نتانیاهو برای حفظ خود همواره باید در پی راضی نگه داشتن افرادی چون بن گویر و اسموتریچ و دیگر چهره های تندرو کابینه خود باشد**

وقتی داد بی بی هم در آمد!

در سایه تداوم و تشدید جنگ لفظی و ادامه فشار برخی احزاب بر وزارت دارایی و دولت، بنیامین نتانیاهو وضعیت برای بی بی به قدری سخت و بحرانی شده است که داد او هم درآمد و در سخنانی به انتقاد از رویه باج خواهانه احزاب و چهره های کابینه ائتلافی خود پرداخت. نتانیاهو روز پنجشنبه در مراسمی با عنوان روز قدس از رهبران فراکسیون‌های ائتلاف دولتی خواست از کشمکش درباره قانون بودجه و اموال خودداری کنند. بی بی در این مراسم گفت که «دولت کنونی بهترین دولت برای گروه‌های راست گرا است. اکنون زمان آن فرا رسیده که دست از تهدید و تحریم رأی گیری در کنست بردارید. همگان باید به خاطر منافع مردم و برای تصویب بودجه تلاش کنند.»

«عدم تصویب بودجه رژیم صهیونیستی تا پایان ماه میلادی جاری در سه جلسه کنست به معنای انحلال کنست و برگزاری انتخابات پارلمانی جدید است.» با این وجود اختلافات بن گویر، اسموتریچ، گولدکنوف، بوروش و دیگر وزرا همچنان در حال اوج گیری است. روزنامه یدیعوت آحارونوت به نقل از منابعی در حزب قدرت یهود اعلام کرد، این اختلافات نشان دهنده بحران عمیق میان بن گویر و اسموتریچ است تا جایی که احتمال فروپاشی کابینه بی بی در سایه آغاز سلسله استعفاها به واسطه تشدید جنگ قدرت و جنگ بودجه محتمل به نظر می رسد.

مئیر دوغون، تحلیلگر سیاسی در این باره به شبکه ۱۲ اسرائیل گفت که «بحران»، عملا به جزو لاینفکی از عناصر اصلی کابینه نتانیاهو تبدیل شده است.

دوغون در ادامه ارزیابی خود معتقد است که «نتانیاهو با وعده‌های بزرگ به احزاب راستگرای افراطی، آن‌ها را جذب خود کرد تا کابینه‌اش را تشکیل دهد و اکنون که زمان عمل به وعده‌ها است، نتانیاهو برای حفظ خود همواره باید در پی راضی نگه داشتن افرادی چون بن گویر و اسموتریچ و دیگر چهره های تندرو کابینه خود باشد، اما او موفق به راضی نگه داشتن همه نخواهد بود و این یعنی نزدیک شدن به زمان فروپاشی این کابینه

ویژه

آذربایجان جسورتر شده است

شکست سیاست پاشینیان

گقارد منصوریان، کارشناس ارشد روابط بین الملل: در رجال سیاسی آن کشور نظریه لیبرالیسم بر پایه غربگرایی عرصه سیاسی ارمنستان را دگرگون ساخت و تحولات بسیار جدی را برای ارمنستان، دیاسپورای ارامنه و منطقه رقم زد. سیاست حرکت به طرف غرب به صورتی نامحسوس و آماده بودن فضای سیاسی و بین المللی، جنگ دوم سال ۲۰۲۰ قراباغ را مصور ساخت، تا کشورهای ذی نفع یک قدم به آرزوی دیرینه پان ترکیسم نزدیک شوند. تصرفات جمهوری آذربایجان در قراباغ با کمک ترکیه و رژیم اسرائیل دو متحد استراتژیک آذربایجان و امضاء توافق نامه آتش بس ۹ نوامبر ۲۰۲۰ معادلات سیاست داخلی و خارجی ارمنستان و ژئوپلیتیک منطقه را بالفعل تحت تاثیر قرار داد.

نیکول پاشینیان، نخست وزیر ارمنستان با حمایت بی دریغ حزب «قدم من» که اکثریت کرسی های پارلمان را در دست دارد، پس از توافق آتش بس ۹ نوامبر پیش برد نظریه لیبرالیسم و غربگرایی را به وضوح هویدا ساخت، در این بین رویکرد ایدئالیستی را وارد سیاست خارجه کرده و دکترین این رویکرد را اعلام کرد، حرکت به طرف صلح دائمی با جمهوری آذربایجان و ترکیه؛ ولی مسائل امنیتی و دغدغه ارمنیان در هاله از ابهام قرار دارد، نمونه های بارز آن: نامشخص بودن منافع و بقای بیش از ۱۲۰۰۰۰ ارمنی ساکن قراباغ، عدم حمایت از آینده حقوقی و سیاسی قراباغ، عدم توجه به تمامیت ارضی و ژئوپلیتیک ارمنستان، دادخواهی نسل کشی یک و نیم میلیون ارمنی بدست ترکیه عثمانی و البته نادیده گرفتن حقایق و عزت ملی.

رویکرد ایدئالیستی در زبان ساده به اخلاقیات تاکید بسیاری دارد، بر حفظ ارزش های اخلاقی در روابط دولت ها تصریح می کند، همچنین اتکا به نهادهای بین المللی که از رکن های اساسی لیبرالیسم است را مدنظر قرارداده است که متاسفانه تاکنون هیچ کارکردی در عرصه فشار و دستاوردها در دیپلماسی ارمنستان نداشته است. قدم پاشینیان در اتمام تنش ها میان دو جمهوری ارمنستان و آذربایجان جای تحریض دارد، ولی آیا جمهوری آذربایجان و ترکیه آمادگی برای شناسایی حقوق ارمنیان و جبران خسارات به ارمنستان و ارامنه قراباغ را دارند. شواهد بیانگر عدم آمادگی برای صلح پایدار است. جمهوری آذربایجان پس از امضاء توافق آتش بس جنگ ۲۰۲۰ و افزایش چشمگیر قدرت نظامی خود در اعمال فشار بر ارمنستان برای دستیابی به امتیازات مضاعف خارج از توافق نامه سعی دارد. حمله نظامی جمهوری آذربایجان در تاریخ ۱۲ مه ۲۰۲۱ به قسمتی از استان سیونیک ارمنستان و تصرف ۴۱ کیلومتر مربع از سرزمین ارمنستان، همچنین اقدام مشابه در تاریخ ۱۲ سپتامبر ۲۰۲۲ در امتداد مرز که به موجب آن ۱۴۰ کیلومتر از اراضی ارمنستان که بلندی های بسیار استراتژیک را شامل بود به تسخیر جمهوری آذربایجان درآمد. عدم تحویل پیکر سربازان کشته شده ارمنی، خودداری از بازگرداندن اسرای جنگ ۲۰۲۰ به ارمنستان، قتل عام ۸ سربازان غیر مسلح تسلیم شده ارمنی در تصرفات سال ۲۰۲۲ جمهوری آذربایجان، تیرندازی سربازان آذری به سوی کشاورزان و ساکنین غیرمسلح مناطق قراباغ و ارمنستان، اظهارات مکرر الهام علی اف و مسئولین باکو در خصوص تصرف ارمنستان و یا داعیه مالکیت تاریخی بر ایروان و استان سیونیک ارمنستان از جمله فشارهای مضاعفی است که دولت آذربایجان به ارمنستان وارد می کند. از بارزترین فشارها انسداد تنها جاده مواصلاتی میان قراباغ و ارمنستان است که (گذرگاه لاچین) در کنترل صلح بانان روسیه قرار دارد. در چند روز گذشته نیز جاه طلبی جمهوری باکو بیش از پیش مشخص شد، حمله گسترده به سمت منطقه سوتکی ارمنستان با هدف تصرف معدن طلای استراتژیک و دست یابی به ناحیه های کلیدی آن منطقه که البته با دفاع نیروهای ارتش ارمنستان روبه رو شده و با تلفات جانی بسیار حمله ناکام ماند، گواه نیت خصمانه باکو و عدم تمایل به صلح است.

با مشاهده ادله ها و زوایای وضعیت موجود به صراحت می توان به شکست سیاست های دولت پاشینیان و تضعیف جایگاه ارمنستان و همپیمان استراتژیک خود، روسیه را در معادلات منطقه قفقاز و عرصه بین الملل بیان کرد. دولت پاشینیان با امیدی غیر واقعی به غرب و اقدامات مغلوط خود، رنجش روسیه و کشورهای پیمان امنیت دسته جمعی را موجب شده است. تنها پیمان امنیتی جدی که ارمنستان عضو آن است، حتی تا لغو رزمایش نظامی کشورهای هم پیمان در ارمنستان اقدام کرده و زمزمه های خروج از این پیمان را مطرح کرده است.

هدف غرب خروج روسیه از حیات خلوت دیرینه خود در منطقه قفقاز جنوبی و مقابله با گسترش نفوذ ایران در همان منطقه است. حرکت پاشینیان به طرف اجرای سیاست های غرب و اقدامات بی خردانه، امنیت ملی و تمامیت ارضی ارمنستان را در مخاطره و بقای ارمنستان را مورد تهدید قرار داده است.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه‌شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۴۹۱
Vol.3.No.1491 / May 23.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

لیر ترکیه رکورد زد

لیر ترکیه در برابر دلار به پایین‌ترین حد خود رسید. به گزارش روزامه «صبح امروز» و به نقل از بیزنس، در حالی که این کشور برای دور دوم انتخابات ریاست جمهوری آماده می‌شود، واحد پول ترکیه در روز دوشنبه (۲۲ مه) در مقایسه با دلار به پایین‌ترین حد خود سقوط کرد. رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور کنونی ترکیه، پس از دور اول، از کمال قلیچدار اوغلو از حزب جمهوری‌خواه خلق، پیشتاز بود. پس از اینکه ترکیه شاهد تورم بی‌سابقه و کاهش ارزش لیر در پی امتناع اردوغان از کاهش نرخ بهره توسط بانک مرکزی بود اما اردوغان اظهار کرد که در صورت انتخاب مجدد همچنان به سیاست پولی غیرمتعارف خود ادامه می‌دهد. دلار ۱.۱۸ درصد نسبت به لیر افزایش یافت و در ساعت ۶ و ۴۲ دقیقه صبح به وقت اروپا به قیمت ۲۰.۰۴۶ فروخته شد.

عبدالعلی رحیمی مظفری، نماینده مجلس:

نفوذ مافیای خودرو به سیستم

حضور مافیای خودرو یکی از روشن‌ترین مسائلی است که در حوزه صنعت و بازار خودرو وجود دارد. در این میان نمایندگان مجلس حضور این افراد را انکار نمی‌کنند و خواستار افشای نام این افراد که به اعتقاد آن‌ها خارج از سیستم دولتی نیستند، هستند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت‌نیوز، سال گذشته را می‌توان سال ناکامی وزارت صمت در اجرای طرح‌های مختلف خودرویی دانست. این ناکامی در تحقق وعده‌های خودرو رضا فاطمی‌امین، وزیر پیشین صمت، را به استیضاح و در آخر به برکناری کشاند.

نکته‌ای که فاطمی‌امین در پاسخ به اکثر ناکامی‌ها نام «مافیا» را پیش کشاند و معتقد بود که این مافیاست که مانع پیشرفت صنعت خودرو می‌شود و شرایط بازار را نیز آشفته نگه می‌دارد. البته تنها او نبود که بحث حضور مافیا را پیش کشید. ابراهیم رئیسی، رئیس دولت سیزدهم، در جلسه استیضاح گفت که در زمینه مافیای خودرو از هیچ موردی چشم‌پوشی نشده است.

حضور مافیای خودرو در سیستم دولت حال این پرسش مطرح است که چه کسانی جزو مافیای خودرو هستند که اختیارات بالاتر از وزیر صمت دارد؟

عبدالعلی رحیمی مظفری، نماینده مجلس، در گفتگو با تجارت‌نیوز گفت: یکی از سوالات ما نمایندگان همین است و درخواست داریم که مجلس مافیا را به ما معرفی کند. مافیا به کسانی گفته می‌شود که خارج از سیستم دولتی و حکومتی قدرتمند باشند و فردی حق نزدیک‌شدن به آن‌ها را نداشته باشد.

او افزود: فکر نمی‌کنم که در حال حاضر این افراد قدرتمند خارج از سیستم دولت باشند و این افراد هم در تصمیم‌گیری دخیلند و هم در بحث اجرا و منافع اقتصادی. در نتیجه نمی‌توان گفت این افراد مافیا هستند. بلکه یک رانت گسترده‌ای در جریان است.

واردات خودرو در دست مافیاست؟

در این میان، حتی علت تاخیر اجرای واردات خودرو را نیز حضور مافیا معرفی می‌کردند. اما پس از استیضاح نمایندگان دست به کار شدند و به اجرای این طرح سرعت بخشیدند.

رحیمی مظفری در این رابطه به تجارت‌نیوز توضیح داد: کلیات طرح واردات خودروهای کارکرده در مجلس با رای بالایی تصویب شد و در حال حاضر نمایندگان به دنبال نهایی‌شدن این طرح و اجرای آن هستند.

وی در پاسخ به این سوال که آیا خودروسازان نقشی در تاخیر اجرای واردات خودرو داشتند؟ توضیح داد: شکی نیست که خودروسازان با واردات خودرو مخالفت می‌کنند. اما بعید است که در تاخیر اجرای آن نقشی داشته باشند.

در این میان برخی به مخالفت برخاستند و معتقد بودند که این اقدام به صنعت خودروسازی کشور آسیب می‌زند. در واقع این نمایندگان تنها به دلیل حمایت از خودروسازان داخلی با واردات خودرو مخالفت می‌کنند. این نماینده مجلس در رابطه با حمایت نمایندگان از خودروسازی‌ها تاکید کرد: سیستم حمایت بیش از حد از خودروسازان در اکثر مواقع به ضرر خودروسازان تمام می‌شود. باید اجازه داد تا صنعت خودروی کشور در فضای رقابتی فعالیت کند تا در نهایت بتواند به رشد کافی برسد.

براساس این گزارش به نظر می‌رسد عملکرد دولت طی سال‌های اخیر در حوزه صنعت و بازار خودرو باعث ایجاد مافیای خودرو شده است. حتی معرفی خودروسازان داخلی به نام مافیای خودرو نیز نادرست به نظر می‌رسد. چراکه خودروسازان سال‌هاست که توسط دولت اداره می‌شوند و همه اقدامات این بنگاه‌ها به اجازه و دستور دولت صورت می‌گیرد.

> **نکته‌ای که فاطمی‌امین در پاسخ به اکثر ناکامی‌ها نام «مافیا» را پیش کشاند و معتقد بود که این مافیاست که مانع پیشرفت صنعت خودرو می‌شود و شرایط بازار را نیز آشفته نگه می‌دارد البته تنها او نبود که بحث حضور مافیا را پیش کشید. رئیسی، در جلسه استیضاح گفت که در زمینه مافیای خودرو از هیچ موردی چشم‌پوشی نشده است**

انجمن صنایع لبنی: قیمت لبنیات را بالا برد

امروز نامه‌ای از سوی انجمن لبنی کشور منتشر شد که در آن از تولیدکنندگان این صنعت خواسته شده تا قیمت محصولات لبنی را بر پایه قیمت جدید شیر خام تعیین و عرضه کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، روز گذشته نامه‌ای از سوی انجمن لبنی کشور منتشر شد که در آن از تولیدکنندگان این صنعت خواست برای اجرای خرید شیرخام به قیمت جدید هر کیلو ۱۵ هزار تومان از دامداری‌ها، نرخ محصولات لبنی خود را بر پایه آن تعیین قیمت کرده و به بازار عرضه کنند.

در این نامه آمده؛

«در اجرای مصوبه مورخ ۷/۲/۱۴۰۲ کارگروه تنظیم بازار کشور و ابلاغیه شماره ۲۰۲۷۰/۲۰ مورخ ۲۰/۲/۱۴۰۲ «شورای قیمت گذاری محصولات اساسی کشاورزی صنایع لبنی عضو انجمن از تاریخ ۱/۳/۱۴۰۲ به ازا هر کیلو گرم شیر خام کیفی گاوی مطابق استاندارد ملی، مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ ریال و به ازا هر یک دهم درصد چربی مازاد بر ۳.۲ درصد مبلغ ۲,۰۰۰ ریال به دامداری‌های طرف قرار داد خود پرداخت نمایند. از آنجایی که تا این تاریخ علیرغم مکاتبات مکرر و جلسات متعدد برگزار شده با مسئولین محترم دولتی قیمت سه قلم کالای لبنی) شیر ماست و پنیر (توسط کارگروه تنظیم بازار. سازمان حمایت وزارت جهاد کشاورزی ابلاغ نگردیده است و صنایع لبنی عضو این انجمن بیش از این قادر به حرکت در بلا تکلیفی و تعویق پرداخت نرخ جدید مصوب شیر خام به دامداری‌های محترم نمی‌باشند و این امر رشد پایدار دامداری‌ها و تولید شیر خام کشور را به مخاطره می‌اندازد و صنایع لبنی را در خطر کم شیری قرار خواهد داد. لذا با رعایت دستورالعمل قیمت گذاری کالاهای تولید داخل به شماره ۱/۴۲۷۳۱۱ مورخ ۲۵/۵/۱۳۸۹ و متناسب با نرخ جدید شیر خام مواد پتروشیمی، حقوق و دستمزد نرخ برابری ارز حمل و نقل و سایر عوامل مؤثر در بهای تمام شده، نسبت به تولید و عرضه کامل محصولات و جلوگیری از هر گونه کمیابی فرآورده‌های لبنی اقدام فرمایند. هیأت مدیره این انجمن به کلیه واحدهای عضو با توجه به هزینه‌های تورمی و جمیع عوامل کلان اقتصادی اثر گذار در افزایش بهای تمام شده کالاهای لبنی توصیه مؤکد می‌نماید در حمایت از سفره مردم و تأمین امنیت غذایی» خانوار ایرانی، به گونه‌ای برنامه ریزی فرمایند که نسبت به تأمین کالاهای مورد نیاز تمامی طبقات جامعه اقدام نمایند. این امر ضمن تلاش برای بقا بنگاه‌های تولیدی، اقدامی مؤثر در حفظ مشتریان خود در بین کلیه اقشار جامعه با سقف در آمدهای مختلف خواهد بود. توجه کنیم که حیات تولید فقط با جلب رضایت مشتریان مقدور است». است واحدهای تولیدی عضو تا صدور مصوبات جدید از جانب مقامات ذیصلاح و ذیربط، با روش جاری ادامه فعالیت داده و مسئولیت صحت و سقم قیمت کالاهای عرضه شده و پاسخگویی به دستگاه‌های نظارتی قانونی را راسا. خود به عهده خواهند داشت.»

انجمن صنایع لبنی عنوان کرده پیش از این طی ارسال نامه‌هایی به وزارت جهاد کشاورزی، ستاد تنظیم بازار، سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان، معاون اول رئیس جمهوری و رئیس جمهوری درخواست خود را مطرح کرده اند اما تا امروز پاسخی دریافت نشده است. از این رو بدون اعلام قیمت از سوی ستاد تنظیم بازار مبادرت به افزایش نرخ بر اساس قیمت تمام شده تولید کرده اند.

خبر

وزارت جهاد کشاورزی: با گرانفروشی مرغ برخورد می‌کنیم

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی، از برخورد قانونی با عرضه کنندگان مرغ با نرخ بالاتر از قیمت مصوب خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از پایگاه اطلاع رسانی وزارت جهاد کشاورزی، حسین دماوندی‌نژاد - معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی - در سفر دو روزه به مازندران و در جلسه اضطراری قرارگاه امنیت غذایی این استان که به صورت وبینار با حضور معاونین و مدیران ارشد استانی در محل سازمان برگزار شد، گفت: با هر کشتارگاه، فروشگاه و عوامل عرضه که بالاتر از قیمت مصوب عرضه مرغ داشته باشد برخورد قانونی شدید خواهد شد. وی با بیان این که بالاترین آمار جوجه‌ریزی مربوط به استان مازندران است، افزود: مازندران پیشرو صنعت طیور کشور است و باید برنامه‌های توسعه صنعت طیور به عنوان استان معین در تامین گوشت مرغ سایر مناطق در این استان اجرایی شود.

واگذاری زودتر از موعد ۱۳ هزار خودرو

گروه صنعتی ایران خودرو از واگذاری زودتر از موعد ۱۳ هزار دستگاه خودرو از تعهدات سامانه یکپارچه تخصیص خودرو خبر داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، ایران خودرو اعلام کرد: به جز محصول ۲۰۷ با موتور TU^3 که در انتظار قیمت گذاری است و بخشی از تعهدات پارس، پیامک فراخوان تکمیل وجه برای تمامی محصولات اولویت تابستان ارسال شده است. پیامک فراخوان تکمیل وجه برای تمامی اولویت‌ها شامل محصولات دناپلاس، دناپلاس توربو دستی، پژو ۲۰۷ دستی و اتوماتیک و خانواده سورن ارسال شده و تاکنون بیش از ۶۷ هزار مشتری برای تکمیل وجه اقدام کرده و خودروها بر اساس موعد زمان تحویل، در حال صدور فاکتور و تحویل است.

بر اساس این گزارش، تاکنون بیش از ۱۳ هزار دستگاه خودرو شامل سورن بنزینی و پارس XU معمولی از تعهدات سامانه یکپارچه زودتر از موعد در حال تحویل به مشتریان است.

این گزارش می‌افزاید، با توجه به افزایش تیراژ تولید پارس معمولی، این مدل از پارس به مشتریان پارس ELX و سفارشی برای واگذاری زودتر از موعد پیشنهاد شده است و طبق بخشنامه منتشر شده، مشتریان در صورت تمایل به منظور دریافت زودتر از موعد خودرو می‌توانند نسبت به واریز وجه اقدام کنند و در غیر این صورت، نوبت و اولویت اعلامی آنان که تا پایان تابستان امسال است، به قوت خود باقی خواهد بود. ایران خودرو تاکید کرد: با اتمام اولویت زمانی تابستان، به تدریج فراخوان تعهدات با اولویت پاییز در دستور کار قرار گرفته و بر همین اساس پیامک فراخوان تکمیل وجه برای تعهدات پاییزی در حال ارسال است.

افزایش نرخ کرایه حمل جاده ای کالا

ستاد تنظیم بازار با افزایش ۳۰ درصدی نرخ جابجایی کالا در بخش حمل و نقل عمومی جاده موافقت کرد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، رییس سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای در نامه‌ای خطاب به مدیران کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان‌های سراسر کشور اعلام کرد: ستاد تنظیم بازار در خصوص تعدیل نرخ جابجایی کالا در بخش حمل و نقل عمومی جاده با اعمال افزایش ۳۰ درصدی موافقت کرد.

بر این اساس نرخ شاخص با اعمال افزایش ۳۰ درصدی، ۵۵۰۰ ریال به ازای حمل هر تن- کیلومتر مصوب شد. نرخ جدید از امروز اول خرداد به صورت متمرکز و ستادی در سامانه مدیریت کنترل بارنامه اعمال می‌شود. سازمان راهداری در این بخشنامه تاکید دارد که فایل جدید نرخ مسیر بارگیرها از دفتر فناوری اطلاعات و ارتباطات این سازمان قابل دریافت است و مدیران کل در صورت مشاهده موارد نامتعارف موضوع را در اسرع وقت به دفتر حمل و نقل کالا اعلام کنند.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه‌شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۴۹۱
Vol.3.No.1491 / May 23.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

ممنوع الکاری خوانندگان کذب و شایعه است

محمد معتمدی خواننده موسیقی ایرانی معتقد است که خبر ممنوع‌الکاری برخی از خوانندگان که در روزهای گذشته در فضای مجازی پخش شده، کذب و شایعه است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تسنیم، در روزهای گذشته زمزمه‌ی ممنوع‌الکاری برخی از خوانندگان موسیقی پاپ در فضای مجازی پیچیده است. خبری که هنوز از سوی هیچ نهاد رسمی تایید نشده است. خودِ این خوانندگان هم تا کنون واکنشی نسبت به موضوعِ ممنوع‌افعالیت بودن‌شان نداشته‌اند. با این حال خبر ممنوع‌الکاری برخی از خوانندگان موسیقی در فضای مجازی پیچیده است. تازه‌ترین واکنش به این خبر هم از سوی محمد معتمدی بوده است. معتمدی با انتشار یک استوری نسبت به این موضوع واکنش نشان داد.

چرا بین هنرمندان و صداسیما فاصله افتاده است؟

کجایند یاران بی ادعا

اسماعیل عفیفه معتقد است تلویزیون بیش از آن‌که به جذب مخاطب و هنرمندان برای ساخت آثار نمایشی اهمیت بدهد، بیش‌تر این برایش اهمیت دارد که افراد چه نوع موضع‌گیری‌ای در برابر مسائل سیاسی و اجتماعی کشور دارند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرانلاین، دیگر نه ردی از اصغر فرهادی است، نه هومن سیدی، نه پژمان جمشیدی، نه رضا عطاران و نه حسن فتحی. کجایند؟ هرجایی به غیر از تلویزیون، جایی که روزگاری پاتوق هنرمندانی بود که حالا یا به نوعی در تلویزیون ممنوع‌الفعالیتند، یا اگر کلاهشان هم به صداوسیما بیفتد سراغش نمی‌روند.

عوامل متعددی باعث به وجود آمدن این وضعیت شدند از تغییرات مدیران سیما گرفته تا عدم توانایی در تعامل با هنرمندان به بهانه اینکه چرا این فاصله بین هنرمندان و صداوسیما افتاده، به سراغ اسماعیل عفیفه، تهیه‌کننده تلویزیون رفتیم که خودش هم یکی از افرادی است که در ۵ سال گذشته کاری در تلویزیون نداشته است.

و دلائل این فاصله؛

چرا کارگردانان، هنرمندان و حتی تهیه‌کنندگانی که یک دوره فعالیت مستمری با تلویزیون داشتند، در حال حاضر تا حد بسیار زیادی همکاری خود را کم کرده‌اند یا کلا قطع همکاری انجام داده‌اند؟ حتی همکاری خود شما با تلویزیون هم ادامه‌دار نبوده.

در مورد هنرمندان دیگر نمی‌توانم اظهار نظر کنم اما خود من از سال ۱۳۹۷ به بعد درگیر ساخت «جیران» و کارهای دیگر بودم و ضمن اینکه در حال حاضر کار کردن با شرایط تلویزیون دشوار است. این اواخر تلویزیون در زمینه داستان پردازی و انتخاب سوژه و قصه خودش را محدود کرده و کارها یک مقدار تکراری شده، ما هم به عنوان سازندگان یک اثر نیازمند توجه و استقبال مخاطب هستیم و اگر قرار باشد مردم سریالی را نبینند، کار نکنیم بهتر است. البته با عملکرد تلویزیون در سال‌های اخیر جذب دوباره مخاطب کار سختی است.

می‌توانیم بگوییم که یک بخشی از این ماجرا مربوط به نحوه مدیریت است؟

یک زمانی مدیران سیما بیشتر به کلام اهالی فرهنگی توجه می‌کردند و اهل تعامل بیش‌تری بودند، اما به نظر می‌رسد که در شرایط فعلی این ماجرا کمی کم‌تر شده است.

ماجرایی که برای تلویزیون پیش آمده، موضوعی نیست که یک، دو یا سه عامل داشته باشد؛ بلکه در آن پارامترهای بسیار متعددی دخیل است. یکی از مهمترین این عوامل رویکرد تلویزیون در پخش اخبار و موضع گیریهای سیاسی آن در سال‌های اخیراست. دست‌کم در طی ده، دوازده سال اخیر با از دست دادن اعتماد مخاطب تلویزیون مرجعیت خودش را از دست داده است. وقتی یک رسانه‌ای مرجعیت خودش را نزد مخاطب از دست می‌دهد، مرجعیتش را در ارتباط با هنرمندان هم از دست می‌دهد. یک زمانی تمام هنرمندان تراز اول سینما به راحتی و با افتخار با تلویزیون همکاری می‌کردند، اما حالا می‌بینیم که سال‌هاست این اتفاق رخ نمی‌دهد و این ماجرا تنها به محدودیت‌های سوژه‌ها و قصه‌پردازی مربوط نمی‌شود، بلکه بیش از آن به موضع‌گیری‌های سیاسی و خبری حاکم بر تلویزیون مرتبط است که باعث ایجاد این انفصال شده. طبیعی است که سیاست‌های فعلی تلویزیون، توسط مدیرانی که در سال‌های اخیر به این مجموعه پیوستند اعمال می‌شود. سیاست‌هایی که انگار اولویتش فیلمسازی نیست، بلکه مسائل دیگری است.

اولویتش چه مسائلی است؟

گویا تلویزیون بیش از آنکه به جذب مخاطب و هنرمندان برای ساخت آثار نمایشی اهمیت بدهد، بیش‌تر این برایش اهمیت دارد که افراد چه نوع موضع‌گیری‌ای در برابر مسائل سیاسی و اجتماعی کشور دارند. واقعیت این است که موضع‌گیری تلویزیون مورد قبول اکثریت مردم و از جمله هنرمندان نیست، به همین دلیل شاید بخش قابل توجهی از هنرمندان حاضر نباشند با تلویزیون کار کنند. مجموعه این عوامل دست به دست هم داده و موجب شده‌اند که تلویزیون حتی از برخی شبکه‌های اجتماعی هم عقب بیفتند.

> **گویا تلویزیون بیش از آنکه به جذب مخاطب و هنرمندان برای ساخت آثار نمایشی اهمیت بدهد، بیش‌تر این برایش اهمیت دارد که افراد چه نوع موضع‌گیری‌ای در برابر مسائل سیاسی و اجتماعی کشور دارند**

تلویزیون مرجعیت خود را تا حدودی از دست داده، حالا می‌توانیم بگوییم یکی از دلایلی که ارتباط خوشایندی با شبکه نمایش خانگی ندارد، این است که نمی‌تواند محبوبیت، مقبولیت و حتی مرجعیت این شبکه را داشته باشد؟

تلویزیون یک مجموعه است که مردم نمی‌توانند برنامه‌ها و سریال‌هایش را از موضع‌گیری‌هایش جدا کنند و با این شکلی که در حال حاضر اداره می‌شود، احتمال اینکه بتواند مجددا جایگاه خودش را پیش مخاطب پیدا کند، صفردرصد است، مگر اینکه در سیاست‌هایش تغییر اعمال کند، ضمن اینکه می‌دانیم تغییر در سیاست‌های تلویزیون تابعی از تغییر در سیاست‌های کلان کشور است. اگر در سیاست‌های کلان کشور تغییر ایجاد شود ممکن است در آینده تغییراتی در تلویزیون رخ دهد. اما مقایسه و تقابل تلویزیون با پلتفرم‌ها اشتباه است. در همه جای دنیا تلویزیون‌ها به وظایف خودشان عمل می‌کنند و شبکه نمایش خانگی هم کارش را می‌کند و رقابت بین این رسانه‌ها در نهایت موجب میشود که مخاطب محصول با کیفیت تری از هر دو طرف دریافت کند.

۴ فیلم جدید در صف اکران مردمی

در هفتمین جلسه شورای صنفی نمایش قرار داد اکران ۴ فیلم سینمایی روی پرده سینما امضا شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، هفتمین جلسه شورای صنفی نمایش در روز یکشنبه ۳۱ خرداد در خانه سینما تشکیل شد. در این جلسه علاوه بر ثبت قرارداد ۴ فیلم، مقرر شد فیلم «ارثیه فامیلی» از چهارشنبه ۳ خرداد روی پرده برود.

فیلم سینمایی «ارثیه فامیلی» به کارگردانی «حامد رضی» (با بازی محمد متوسلانی، مهشید افشارزاده، مهران ضیغمی، ساعد هدایتی و ...) با پخش «شکوفا فیلم» به سرگروهی پردیس کورش

فیلم سینمایی «عروسی مردم» به کارگردانی «مجید توکلی» (با بازی نازنین بیاتی، زهرا داوود نژاد، احترام برومند، شکیب شجره و ...) با پخش «فیلمیران» به سرگروهی پردیس هنرشهر آفتاب شیراز

فیلم سینمایی «تصور» به کارگردانی «علی بهراد» (با بازی لیلا حاتمی، مهرداد صدیقیان و...) با پخش «خانه فیلم» به سرگروهی پردیس مگامال

فیلم سینمایی «نگهبان شب» به کارگردانی «رضا میرکریمی» (با بازی تورج الوند، لاله مرزبان، محسن کیایی و ... زنده‌یاد کیومرث پوراحمد) با پخش «بانو فیلم» به سرگروهی پردیس ایرانمال

بر این اساس شروع اکران «ارثیه فامیلی» از چهارشنبه ۳ خرداد اعلام شده است و آغاز اکران سایر فیلم‌ها متعاقبا اعلام خواهد شد.

کافه خبر

داوری مستندساز ایرانی در جشنواره مستندمیلنیوم

مهرداد اسکویی مستندساز ایرانی امسال به عنوان یکی از اعضای هیات داوران جشنواره بین‌المللی «میلنیوم مستند در برابر جاذبه» در کشور لهستان حضور یافت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، بیستمین جشنواره بین‌المللی مستند «میلنیوم مستند در برابر جاذبه» از تاریخ ۱۱ تا ۲۱ می (۲۱ تا ۳۱ اردیبهشت) در کشور لهستان برگزار شد و مهرداد اسکویی سینماگر ایرانی به عنوان یکی از اعضای هیات داوران بخش اصلی این رویداد حضور یافت.

جشنواره بین‌المللی مستند «میلنیوم مستند برابر جاذبه» یکی از بزرگترین و مهم‌ترین جشنواره مستند کشور لهستان و جهان است که شمار مخاطبان سالانه آن ار مرز ۱۴۰ هزار نفر عبور می‌کند.

مهرداد اسکویی فیلم‌ساز و عکاس ایرانی است که بیشتر آثار او در جشنواره‌های معتبر ملی و بین‌المللی مورد توجه قرار گرفته و جوایز متعددی را کسب کرده‌است. جایزه بهترین کارگردانی فیلم مستند بلند از سی و دومین جشنواره بین‌المللی فیلم مستند آمستردام «ایدفا» با فیلم «سایه‌های بی‌خورشید» از آن جمله است.

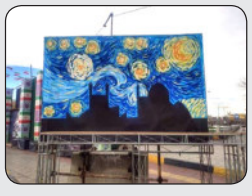
معرفی استان‌های برتر کشور از نگاه سازمان‌سینمایی

دو استان یزد و خراسان رضوی به عنوان استان‌های برتر در سال ۱۴۰۱ انتخاب، و از مدیران‌کل این استان‌ها تقدیر شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، سازمان سینمایی کشور پس از ارزیابی فعالیت‌های سینمایی ادارات فرهنگ و ارشاد اسلامی استان‌ها در سال ۱۴۰۱، ضمن قدردانی از تلاش‌های مطلوب همه مدیران در شرایط عمومی و اجتماعی کشور در سال گذشته؛ دو استان یزد و خراسان رضوی را به لحاظ شاخص عملکردها، کیفیت و میزان پیشرفت در سه حوزه توسعه زیرساخت، تولید، آموزش و رویدادهای سینمایی و نیز، اقدامات یکسال اخیر آن‌ها متناظر به پیگیری و اجرای تفاهم‌نامه‌های استانی فیمابین، مورد ارزیابی انتخاب کرد. گفتنی است جوایز و لوح تقدیر احسان عابدی و محمد حسین‌زاده عیش‌آبادی به عنوان مدیران کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان یزد و خراسان رضوی در مراسمی با حضور مدیران کل استان‌های مختلف و معاونین و مدیران عامل موسسات سازمان سینمایی توسط محمد خزاعی رئیس سازمان سینمایی اهدا شد.

کافه نقاشی

جنجال «ونسان ون‌گوگ» در تابلوی شهری



تلفیق شب پرستاره ونسان ون‌گوگ جنجالی شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، در ساعات گذشته تصویری از یک تابلوی شهری در فضای مجازی خبرساز شده است.

این عکس تابلویی را در سطح شهر نشان می‌دهد که بر آن تلفیقی از نقاشی معروف شب پرستاره ونسان ون‌گوگ در پس‌زمینه یک بنای اسلیمی که ظاهرا یک مسجد است، نقش بسته است. البته تلفیق المان‌ها با تابلوهای هنری معروف امری بی‌سابقه نیست و گاه آثاری از این دست در میان هنرمندان تجسمی و حتا در تبلیغات دیده می‌شود؛ اما گاه چگونگی تصویر و تلفیق کردن یک اثر هنری بسیار مشهور بحث‌برانگیز می‌شود.

این تصویر که البته مکان و زمان آن به درستی مشخص نیست، واکنش‌های مختلفی را در پی داشته و به سرعت در فضای مجازی در حال دست به دست و دیده شدن است.

ونسان ون‌گوگ، هنرمند هلندی از بزرگ‌ترین طراحان و نقاشان دنیا در طول تاریخ است که اغلب هم با اثر «شب پرستاره» شناخته می‌شود.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه‌شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۴۹۱
Vol.3.No.1491 / May 23.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

استعفاء یکی از اعضاء شورای اسلامی شهر مشهد برای شرکت در انتخابات مجلس

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد از استعفای غلامحسین صاحبی، عضو شورا، برای شرکت در انتخابات مجلس خبر داد.
موسی‌الرضا حاجی‌بگلو در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: آقای صاحبی استعفاء خود را به صورت کتبی به رئیس شورای شهر اعلام کرد اما این موضوع باید در اولین جلسه علنی شورا بررسی شود. وی افزود: اعضاء شوراحتما باید با استعفاء ایشان موافقت کنند تا وی بتواند برنامه‌ای که برای انتخابات آتی مجلس دارد را پیاده کند. باید رای‌گیری انجام شود و اعضاء شورای شهر استعفاو وی را بپذیرند. حاجی‌بگلو در خصوص اعلام جانشین هاشم دائمی، عضو تعلیق شده شورا نیز گفت: طی صحبت‌هایی که با فرمانداری مشهد داشتیم، فرمانداری در حال پیگیری است تا جانشین آقای دائمی را معرفی کند.

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی عنوان کرد

داستان تکراری فرونشست‌ها

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با بیان اینکه اخیرا توجه به دانش زمین‌شناسی، گسل و فرونشست به موضوعات شهرسازی اضافه شده و سازمان زمین‌شناسی هم نقشه فرونشست کشور را ابلاغ کرده، گفت: متاسفانه بسیاری از شهرهای خراسان رضوی به شدت با خطر فرونشست مواجه‌هستند.
وحید داعی امروز، روزگذشته در همایش ساختمان‌های بلندمرتبه که در برج سپید مشهد برگزار شد، با اشاره به مقررات مصوبه وزارت راه و شهرسازی در حوزه ساخت و ساز و تعریف ساختمان‌های بلندمرتبه، عنوان کرد: اگر ساختمانی بیش از ۲۷ متر باشد یا هشت سقف داشته و یا پایین‌ترین تراز طبقاتی آن حداقل ۲۳ متر باشد، به عنوان ساختمان بلندمرتبه تعریف می‌شود.
وی ادامه داد: براساس مصوبه وزارت راه و شهرسازی ساختمان بلندمرتبه می‌تواند در یک پهنه باشد. به این ترتیب چنین ساختمانی یک بلوک شهری به حساب می‌آید. براساس تعریف این مصوبه یک ساختمان می‌تواند در یک لبه قرار گرفته باشد که چنین ساختمانی به عنوان همان معابر یا محورهای داخل شهر شناخته می‌شود. همچنین یک ساختمان می‌تواند به صورت نقطه‌ای در یک منطقه مستقر باشد. بر این اساس سه الگوی شهرسازی برای جانمایی ساختمان‌های بلندمرتبه در حوزه شهرسازی و معماری تعریف شده است.
وی ادامه داد: به مرور که این ساختمان‌ها در کلان‌شهرهایی مثل مشهد، تهران و بقیه شهرها اجرا شد، اولین آسیبی که خود را نشان داد، مربوط به بخش سوم مصوبه بود. به همین دلیل سال ۹۹ این موضوع اصلاح و تعریف ساختمان‌های نقطه‌ای حذف شد. در حال حاضر تنها ۲ الگوی ساختمان پهنه‌ای و لبه‌ای به رسمیت شناخته می‌شود.
مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با اشاره به اهمیت ساختمان‌های بلندمرتبه در شهرسازی خاطرنشان کرد: در این ساختمان‌ها عمدتا تمرکز جمعیتی شکل می‌گیرد؛ یعنی اگر اتفاقی مانند زلزله یا آتش‌سوزی رخ دهد، مدیریت جمعیت خیلی مهم خواهد بود.
داعی با بیان اینکه شکل‌گیری آوار در این ساختمان‌ها نیز نکته حائز اهمیتی است، گفت: امروز یکی از نگرانی‌های مدیریت شهری به خصوص در کلان‌شهرها وقوع آوار این ساختمان‌هاست. در حال حاضر ساختمان‌های بلندمرتبه‌ای در برخی شهرها ساخته شده که اگر آواری ایجاد کنند، می‌توانند معبر دسترسی به خود را کاملا مسدود و عملیات امداد نجات را هم با وقفه مواجه کنند.
وی با بیان اینکه اخیرا توجه به دانش زمین‌شناسی، گسل و فرونشست به موضوعات شهرسازی اضافه شده و سازمان زمین‌شناسی هم نقشه فرونشست کشور را ابلاغ کرده، گفت: متاسفانه بسیاری از شهرهای خراسان رضوی به شدت با خطر فرونشست مواجه‌هستند.
مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی بر لزوم توجه به وقوع حریق در ساختمان‌های بلندمرتبه نیز تاکید کرد و یادآور شد: مقررات ملی ساختمان در ساختمان‌های بلندمرتبه باید به صورت اخص و با دقت مضاعف مورد توجه قرار گیرد چون وقوع حریق در یک ساختمان بلندمرتبه می‌تواند به فاجعه تبدیل شود. آسیب‌های این اتفاق در یک ساختمان معمولی به اندازه ساختمان‌های‌بلندمرتبه‌نیست.
داعی با اشاره به ابلاغیه وزیر کشور برای تشکیل کارگروه‌شناسایی‌ساختمان‌های ناایمن گفت: پس از حادثه متروپول وزیر کشور ابلاغیه‌ای برای استان‌ها ارسال کرد مبنی بر لزوم راه‌اندازی کارگروهی تحت عنوان کارگروه شناسایی ساختمان‌های ناایمن. دبیر این کارگروه مدیر کل راه و شهرسازی هر استان و ریاست آن هم بر عهده معاونت امور عمرانی‌استانداری‌هاست.
وی ادامه داد: یکی از اهداف این کارگروه بررسی ایمنی ساختمان‌های بلندمرتبه یا همان ساختمان‌های گروه جیم و دال است. در مشهد ساختمان‌های زیادی ساخته شده که در این رده قرار می‌گیرد. به طور کلی همه ساختمان‌هایی که از قبل ساخته شده، ساختمان‌های موجود و ساختمان‌هایی که ساخته خواهد شد، هدف این کارگروه است.
مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی با بیان اینکه در شهر مشهد تعدادی ساختمان ناایمن شناسایی شده، توضیح داد: در این مدت سه یا چهار جلسه برگزار شد تا وضعیت این ساختمان‌ها بررسی شود. البته نمی‌توان در فضای رسانه‌ای از این ساختمان‌ها نام برد چون این موضوع می‌تواند نگرانی‌های اجتماعی ایجاد کند. از همین رو دنبال یاری‌رسانی به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان هستیم تا از طریق خروجی برنامه‌هایی نظیر این همایش بتوانیم با ظرافتی خاص برخی نگرانی‌های مربوط به ساختمان‌های بلندمرتبه را مرتفع کنیم.
داعی تصریح کرد: یکی از وظایفی که اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی بر عهده دارد، نظارت عالیه است. شاید به نسبت حجم ساخت و ساز نتوانیم همه ساختمان‌ها را نظارت کنیم اما حدود ۱۸۵۰ ساختمان در سال ۱۴۰۱ مورد ارزیابی قرار گرفت. یکی از سیاست‌هایی که ما به جد پیگیری آن بوده‌ایم، موضوع تقویت نظارت عالیه است که قطعا مجدانه و بسیار بادقت و با قدرت ادامه خواهد یافت.

هشت هزار پرونده تخلف نظام مهندسی ساختمان کشور در حال رسیدگی است

مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی گفت: هشت هزار پرونده تخلف در حوزه نظام مهندسی ساختمان کشور در جریان است که این وضعیت برای نظام مهندسی کشور مطلوب نیست.
به گزارش ایرنا، داوود دانشگر روز گذشته در همایش ملی بلند مرتبه‌سازی در مشهد عنوان کرد: جامعه مهندسی ساختمان، بزرگترین جامعه تخصصی کشور است که تعیین تکلیف دقیق وظایف آنها، تاثیر مهمی در کاهش پرونده های تخلف این صنف خواهد داشت.
وی ادامه داد: بلند مرتبه سازی هم به دلیل ایجاد نشاط اجتماعی فرصت است و هم به لحاظ تمرکز نقطه ای ممکن است تهدیدی برای توسعه شهری باشد.
مدیر کل دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی خاطر نشان کرد: افزایش تعلق خاطر شهری و مدیریت مصرف انرژی از مزایای بلندمرتبه سازی است که در صورت رعایت استانداردهای دقیق ایجاد خواهد شد.
دانشگر با اشاره به ظرفیت علمی مهندسان کشور تصریح کرد: مهندسان کشورمان، دارای شاخصه های علمی زیادی هستند که جای خالی صدور خدمات مهندسی آنان در کشورهای همسایه حس می شود.
بلند مرتبه‌سازی به سوی لوکس سازی نرود
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی نیز در این همایش گفت: بلند مرتبه سازی باید با هدف رفع نیازهای سکونت مردم و استفاده بیشتر از زمین انجام گیرد و به هیچ عنوان نباید به سمت لوکس سازی برود.
جواد خدایی ادامه داد: شاید یکی از دلایلی که توسعه اینگونه ساختمان ها در کشور سخت شده است، همین لوکس سازی باشد که باید در خصوص آن تجدید نظر شود.
وی خاطر نشان کرد: هدف از احداث ساختمان های بلند مرتبه، باید رفع نیاز مردم باشد و نباید فقط نمادی از توسعه شهری باشند از این رو توجه به ایمنی این سبک از ساختمان ها بسیار مهم است.
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری خراسان رضوی با اشاره به آمار اداره کل راه و شهرسازی استان افزود: پارسال هزار و ۸۵۰ ساختمان بلندمرتبه از سوی این معاونت مورد ارزیابی قرار داده است که با توجه به تعداد زیاد ساختمانها، نظارت های بیشتر امکان نداشته است.
همایش ملی بلند مرتبه‌سازی امروز در مشهد آغاز شد و تا سوم خرداد ادامه دارد.
تشکیل کلاس های تخصصی و آموزشی برای مهندسان از برنامه های جنبی همایش بلند مرتبه سازی است.
در پایان این دوره نیز آزمونی با حضور ۸۰۰ مهندس ساختمان برگزار خواهد شد و برگزیدگان آن ارتقاء پایه خواهند گرفت.

۱۱/۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۹۲۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم پریا لطفی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۵۵۷۵ صادره از مشهد و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۹۶۳ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مینو لطفی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۰۰۳۹ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۹۶۴ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم مریم لطفی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۳۰۰۴۰ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۵۶۲ مترمربع (نود ویک هزار و پانصد و شصت و دو مترمربع) قسمتی از اراضی شیرآباد پلاک شماره ۱۷۴ اصلی دهستان رخ واقع در بخش پنج تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی فاطمه لطفی رخی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۳۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۲

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۵۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا یعقوبی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۵۶۵۷۵۵ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۵۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا یعقوبی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۳۹۲۰۲۸ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۵۰ مترمربع (دویست و سه و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۴۳۸/۱۸۸۴ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی حسین یعقوبی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
سه‌شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۴۹۱
Vol.3.No.1491 / May 23.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای خراسان رضوی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای اســـتان خراســـان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ی مذکور ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ می‌باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد مناقصه (ریال)
۱۴۰۲/۳۱/۶۲	اجرای سیستم روشنایی محدوده تونل خماری تا پاسگاه کامه محور مشهد - تربت حیدریه (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۵۴	۱/۴۴۹/۲۰۹/۵۱۱	۲۸/۹۸۴/۱۹۰/۲۱۹
۱۴۰۲/۳۱/۶۳	تهیه و تحویل اقلام روشنایی (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۵۵	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴۰۲/۳۱/۶۴	جمع آوری و احداث شبکه فشار متوسط برق محور مشهد - سرخس (نوبت دوم)	۲۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۵۶	۴۶۶/۴۵۰/۷۸۰	۹/۳۲۹/۰۱۵/۵۹۰

- مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۰۰: ۱۷ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱
- مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳
- تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۰۰ : ۱۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۴
- اطلاعات تماس دســـتگاه مناقصه گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پســـتی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس۸-۳۳۴۱۲۰۲۴-۰۵۱ و نمابر : ۳۳۴۳۵۸۸۸-۰۵۱
- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۵۰۰۲۰۴

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید،اقلام خانه نوآوری منطقه ۹ مشهد به شماره ۲۰۰۲۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۴

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید،اقلام خانه نوآوری منطقه ۹ مشهد مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مناقصه سیستمی به شماره ۲۰۰۲۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۴ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت: تاریخ ۱ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت :۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد: تاریخ ۳ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد: تاریخ ۱۷ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت :۱۴:۰۰
زمان بازگشایی: تاریخ ۱۸ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت: ۹:۰۰

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید،اقلام خانه نوآوری منطقه ۹ مشهد به شماره ۲۰۰۲۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۳

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید،اقلام خانه نوآوری منطقه ۹ مشهد مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مناقصه سیستمی به شماره ۲۰۰۲۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۳ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت: تاریخ ۱ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت :۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد: تاریخ ۳ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت: ۱۴:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد: تاریخ ۱۷ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت :۱۴:۰۰
زمان بازگشایی: تاریخ ۱۸ خرداد ماه ۱۴۰۲ ساعت: ۸:۰۰

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

۱۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی . نظر به دســـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رســـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۳۸ هیـــات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محســـن شهرکی مجوز فرزند قربانعلی به شماره شناســـنامه ۱۷۷۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۱۵ مترمربع (صد و پنجاه متر پانزده صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۶۴۲ فرعی از اراضی قنداب فرزق پلاک ۱۳۴ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رســـمی محمدعلی بخشی فرزقی محرز گردیده است. لذا بـــه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیـــف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رســـمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه ایـــن آگهی در دو نوبت به فاصلـــه ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخـــذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تســـلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور ســـند مالکیـــت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیســـت. * م.الف۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهـــی موضـــوع ماده ۳ قانون و مـــاده ۱۳ آئین نامـــه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ســـاختمانهای فاقد ســـند رسمی . نظر به دســـتور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ســـاختمانهای فاقد سند رســـمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۴۰ هیـــات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مســـتقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طلعت فلاحتی فرزند علی به شـــماره شناسنامه ۳۴۳ صادره از تربت حیدریه و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۴۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مجید خاکپور فرزند هوشـــنگ بشماره شناسنامه ۳۷۷ صادره از تربت حیدریه هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب منزل به مســـاحت ۹۸/۳۰ مترمربع (نود وهشت و سی صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۷۲۰ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی غلامرضا قاسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانـــون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشـــار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواســـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پژو ۲۰۶ سال ۱۳۹۰ به شماره شاسی: NAAP۰۳ED۹BJ۵۱۷۱۵۴ و شماره موتور: ۱۴۱۹۰۰۲۳۱۶۰ و شماره پلاک: ۶۷۷ ص ۲۳ ایران ۷۷ به مالکیت آقای سید نیما موسوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.

روزنامه
صبح امروز
خراسان رضوی
آگهی
۸
سه‌شنبه ۲ خرداد ۱۴۰۲/ سال سوم / شماره ۱۴۹۱
Vol.3.No.1491 / May 23.2023
www.sobhe-emrooz.ir
sobhe.emrooz.news@gmail.com

◆ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
◆ صاحب امتیاز و مدیر مسئول : حسین رفیعی
◆ روابط عمومی وامور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
◆ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۰۵۱
◆ نشانی: بولوار دانش آموز – دانش آموز ۳۰-پلاک ۴
◆ تلفن:۳۸۹۲۹۸۲۴-۳۸۹۲۹۸۲۵
◆ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲ – ۰۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
◆ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.

Sobh_Emrooz
Sobh_Emrooz

درگاه پرداخت امن

۵۱۱/۵اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۵۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مصطفی حاجی زاده فرزند محمدرضا به شماره شناسنامه ۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۹/۱۰ مترمربع (دویست و هفتاد و نه و ده صدم مترمربع) قسمتی از اراضی بهارستان پلاک ۲۰۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی فاطمه علیزاده محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۶اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۳۱۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم قدسیه میرزائی فرزند عبدالرزاق به شماره شناسنامه ۱۳۷۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۷/۸۷ مترمربع (دویست و چهل و هفت و متر و هشتاد و هفت صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۹۷ فرعی از اراضی حسنی سفلی پلاک ۲۳۳ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۷اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۵۱۷ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمود پوراحمد فرزند اسمعیل بشماره شناسنامه ۱۶۲۷۶ صادره از تهران نسبت به ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۰/۵۰ مترمربع (چهارصد و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک شماره ۶۵ فرعی از اراضی ضیا الدین علیا پلاک ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی محمد حسین ابریشمی وبرابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۰۵۸ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم الهام مظفریان فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۴۳۶۸ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت کل ۷۲ مترمربع (هفتاد و دو متر مربع) که مساحت ۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از اراضی شاهده پلاک ۱۲۹ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه و مساحت ۸ مترمربع نا ثبت می باشد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی احمد کفتری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف۷۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۸اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۲۷۵ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین عباس زاده فرزند اله یار به شماره شناسنامه ۱۵۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۳/۶۰ متر مربع(نهصد و چهل و سه متر و شصت صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۳۲ فرعی از ۲۲۶ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمدحسین محمودی منظری محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

سید امین موسوی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۵۱۱/۹اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد . نظر به دستور مواد ۱ و۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکو مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد رسیدگی و تصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد : املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد پلاک ۱۴۸ فرعی بنام سید اسماعیل هاشمی مهنه فرزند سید ابراهیم در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۶/۹۵ مترمربع واقع در سیدی تقاطع شهید دایی که خود مالک رسمی میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۷۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۷

ابوالقاسم نظام زاده –رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد

۵۱۱/۱۰اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۳۴۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید حسین سیدی زاده حسینی فرزند سید محمد در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۵۶/۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳ فرعی از ۸ اصلی بخش ۹ واقع در خیابان کاشانی ۱۳ جنب رستوران تعاون ، اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه عادلشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۷۲۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۷

بشیرپاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۵۱۱/۱۱اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۵۷۵....۱۴۰۲ مورخه ۱۴۰۲/۲/۱۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور تصرفات آقای احسان حسین زاده نسبت به ششدانگ اعیان یک باب به مساحت ۱۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۳۳۳۸۷ فرعی از ۴- اصلی واقع در اراضی آبکوه بخش ۹ مشهد و سند اجاره ۱۶۳۷۴۳-۹۱/۰۲/۰۷ دفتر ۱۴ مشهد تائید گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی خراسان رضوی کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف۷۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۸

عباس جهانی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو مشهد

۵۱۱/۱۲اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۱۷۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه براتی دربندی فرزند محمد علی در ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۶۷/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی بخش ۹ واقع در بلوار طبرسی - طبرسی شمالی ۳۰ شهید مزینانی ۵ پلاک ۶۲ و۶۴ که اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه ظهیر الدوله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف ۶۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۸. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۲

بشیرپاشائی ـ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۵۱۱/۱۳اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۱۲۷۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن داودی مقدم به کد ملی ۵۷۲۰۰۰۳۵۳۳ صادره بردسکن فرزند غلامرضا درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰۰۰ مترمربع پلاک ۱۵۸ اصلی واقع درخراسان رضوی بخش ۴ حوزه ثبت ملک بردسکن از مالکیت محمد راستخانه (داودی مقدم) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۳/۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۷

غلامرضا گنج بخش-رئیس ثبت اسناد واملاک بردسکن