

صبح امروز

خراسان رضوی



تیر
۳۱
۵۲
۱۴۰۲

پرهیز از دیپلماسی التماسی، لزوم تعاملات خردمندانه و انعطاف با حفظ اصول

۲

دوبار افزایش قیمت بدون دریافت مجوز قانونی؛

بازار بی سرو سامان لوازم خانگی

۴

گزارش



میشل اوباما؛

«قوی‌ترین نامزد احتمالی دموکرات‌ها»

داگلاس شوئن مشاور ارشد کارزار انتخاباتی بیل کلینتون در سال ۱۹۹۶ و مشاور کارزار هیلاری کلینتون در سال ۲۰۰۰ برای انتخابات سنا نوشته که عملکرد حیرت‌انگیز دونالد ترامپ در برنامه «تالار شهر» شبکه خبری «سی.ان.ان» در کنار نتایج نظرسنجی‌های اخیر این واقعیت را به برخی از دموکرات‌ها نشان داده که هم‌چنان می‌توان به احتمال ریاست‌جمهوری دوباره دونالد ترامپ در سال ۲۰۲۴ فکر کرد. در جدیدترین نظرسنجی در این زمینه که به طور مشترک توسط روزنامه واشنگتن پست و شبکه خبری ای.بی.سی به انجام رسیده؛ مشخص شده که جو بایدن رئیس‌جمهور حال حاضر ایالات متحده آمریکا این روزها از یک محبوبیت ۳۶ درصدی بهره‌مند است و این یعنی که این مقام مستقر در رقابت برای حفظ کرسی ریاست‌جمهوری خود حدود ۶ امتیاز از دونالد ترامپ عقب افتاده است. این وضعیت که دموکرات‌ها را به فکر پیدا کردن گزینه‌هایی برای جایگزینی بایدن انداخته؛ در عین حال این پرسش را نیز مطرح کرده که اگر به هر دلیل جو بایدن نامزد انتخابات ریاست‌جمهوری نشود، چه فرد دیگری را می‌توان به عنوان نامزد دموکرات‌ها در انتخابات ۲۰۲۴ مد نظر قرار داد؟

وال استریت ژورنال نوشت: مطمئناً جو بایدن مادام که از نظر وضعیت جسمانی و موقعیت سیاسی توانایی کار کردن داشته باشد، نامزد اصلی دموکرات‌ها باقی خواهد ماند. ولی با این حال در صورتی که روند پس‌رفت و افول او در نظرسنجی‌ها همچنان ادامه داشته باشد، یا این که از نظر وضعیت جسمانی و مسایل مربوط به سلامتی شاهد بدتر شدن قابل توجه حالش شویم، آن وقت است که می‌توان به این امکان فکر کرد که بزرگان دموکرات کنگره او را به کناره‌گیری از رقابت‌های انتخابات ریاست‌جمهوری تشویق کنند. در این میان متأسفانه این احتمال شامل اقلیت کم شماری نمی‌شود و به عبارت بهتر در شرایط حال حاضر آمریکا اکثریت قابل توجهی از جمعیت دموکرات‌های کشور- از جمله بسیاری از رای‌دهندگان حزب- به این فکر افتاده‌اند که جو بایدن دیگر نباید نامزد انتخابات شود. این باور را نتیجه نظرسنجی مشترک ای.بی.سی و واشنگتن پست نیز تأیید می‌کند- که در جریان آن در حدود دو سوم یا به طور کاملاً دقیق ۶۳ درصد از مردم بزرگسال آمریکا اظهار داشتند که بایدن فاقد توانایی ذهنی لازم و ۶۲ درصد هم گفتند که معتقدند او فاقد سلامت جسمانی لازم برای خدمت مؤثر به کشور در جایگاه ریاست‌جمهوری است.

ای.بی.سی و واشنگتن پست پیش‌تر در یک نظرسنجی ادامه در صفحه ۳

شهر دار مشهد:

وعده می‌دهیم فارغ از هر گونه حواشی فقط کار می‌کنیم



جزئیاتی از لایحه حجاب؛

از تذکر و جریمه تا محرومیت از خدمات دولتی

کشف حجاب در خودرو انجام شود، پس از دو بار تذکر و جریمه مالی در مرتبه سوم علاوه بر جریمه، وسیله نقلیه به مدت هفت روز به صورت الکترونیک توقیف گردد. تذکر به مالکان خودروهایی که در آن‌ها جرم کشف حجاب صورت گیرد توسط فراجا و از طریق سامانه‌های هوشمند انجام می‌شود. در یکی از تبصره‌های مربوط به این بخش که رویکردهای پیشگیرانه لایحه را تقویت می‌کند آمده: «چنانچه مرتکب پس از ابلاغ تذکر یا جریمه در مهلت اعتراض و یا رسیدگی به آن طرف یک هفته پس از ابلاغ نتیجه اعتراض از طریق سامانه، متعهد به عدم تکرار تخلف شود، فقط برای یک بار، تذکر و جریمه ابلاغی منتفی و از اقدامات مذکور در این مرحله رفع اثر خواهد شد»

نظارت بر وضعیت امکان یکی از نقایط ثقل لایحه ادامه در صفحه ۲

و قوا و همچنین کارشناسان و متخصصان امر، تدوین و آن را به دولت ارسال نمود. دولت نیز پس از بررسی‌های کارشناسی انجام شده این لایحه را به مجلس شورای اسلامی فرستاده تا مورد بررسی نمایندگان مردم قرار گیرد. در لایحه حمایت از فرهنگ عفاف و حجاب که رویکردی اجتماعی و پیشگیرانه دارد و به صورت هوشمند و با استفاده از فناوری‌های نوین اعمال خواهد شد، کشف حجاب سر توسط بانوان، برهنگی بدن و پوشیدن لباس‌های نازک بدن نما جرم انگاری شده و مرتکبین این جرم پس از شناسایی از طریق سامانه‌های هوشمند تا ۳ بار مورد تذکر و جریمه‌های نقدی قرار گرفته و در صورت تکرار جرم برای بار چهارم به مرجع قضائی معرفی خواهند شد.

همچنین در این لایحه پیش‌بینی شده چنانچه جرم

جزئیاتی از لایحه موسوم به «حمایت از فرهنگ عفاف و حجاب» منتشر شد.

هر چند در نظام حقوقی ایران و در قوانین مدونی همچون قانون مجازات اسلامی و قانون حمایت از آمران به معروف و ناهیان از منکر (مصوب سال ۱۳۹۴) پیش‌بینی‌های مناسبی در جهت حمایت از فرهنگ عفاف و حجاب و بنیاد خانواده صورت گرفته است، اما برخی از اقتضائات و نیازهای روز ایجاب میکرد قوانین جدید و با رویکردهای متفاوتی در این زمینه تصویب شوند.

این اطلاعات رو که برای اولین بار رسانه میزان منتشر کرده‌است در ادامه می‌خوانید: بر همین اساس قوه قضائیه به عنوان یکی از متولیان برخورد با رفتارهای هنجارشکن و خلاف قانون، با توجه به نیازهای روز فضای اجتماعی کشور لایحه حمایت از فرهنگ عفاف و حجاب را پس از مشورت صورت گرفته با سایر مسئولین

دیدگاه‌روز



جزییاتی از لایحه حجاب؛

از تذکر و جریمه تا محرومیت از خدمات دولتی

ادامه از صفحه اول

پیشنهادی لایحه پیشنهادی از سوی قوه قضائیه نظارت بر وضعیت حجاب در اماکن دولتی، عمومی و غیردولتی را به عنوان یکی از نقاط ثقل تقویت فرهنگ عفاف در جامعه در نظر گرفته و به همین منظور، ساز و کارهای قانونی خاصی را پیش بینی نموده است. بر این اساس جرم کشف حجاب توسط کارمندان دستگاه‌های دولتی تا ۳ مرتبه از طریق ساز کارهای نظارتی دستگاه مربوطه مورد پیگیری و پیگرد قرار خواهد گرفت و متخلف در مرتبه چهارم به مراجع قضائی معرفی خواهد شد. همچنین مراجعه کنندگان به دستگاه‌های دولتی و عمومی نیز چنانچه مرتکب جرم کشف حجاب شوند از دریافت خدمات اداری آن دستگاه محروم خواهند شد.

تبصره یک ماده ۲ این لایحه تصریح می‌کند: «رعایت حجاب برای مراجعان به دستگاه‌های مذکور الزامی است و ارائه خدمات اداری به آنان حسب مورد در دستگاه‌های مذکور منوط به رعایت مقررات این قانون خواهد بود»

در این لایحه جهت نظارت بر وضعیت فرهنگ عفاف و حجاب در اماکن غیر دولتی مانند فروشگاه‌ها، رستوران‌ها، سینماها و اماکن ورزشی، تفریحی و هنری نیز تمهیداتی پیش بینی شده است در صورت انجام جرم کشف حجاب در این اماکن در مرتبه اول اخطار تعطیلی به آنان داده خواهد شد و در مرتبه دوم تا یک هفته و در مرتبه سوم تا دو هفته اماکن یا واحدهای مربوطه توسط ضابطین فراجا و یا حسب



مقررات صنفی توسط مرجع ذیصلاح تعطیل خواهند شد.

در بخش دیگری از این لایحه تاکید شده، صاحبان و مدیران واحدهای مذکور مکلف هستند به منظور پیشگیری از جرم کشف حجاب توسط مراجعان و مشتریان خود، اقدامات لازم را از قبیل نصب تابلو و تذکر انجام دهند و چنانچه از این کار خودداری کرده و موجب تردد یا تجمع افرادی شوند که حجاب را رعایت نمی‌کنند مشمول جرایم و مجازات‌هایی که به آن‌ها اشاره گردید خواهند شد.

وضعیت عفاف و حجاب افراد مشهور و تاثیرگذار یکی دیگر از محورهای لایحه پیشنهادی به مجلس است.

در این خصوص در لایحه مذکور آمده است: «هرگاه اشخاصی که به واسطه فعالیت‌های اجتماعی، سیاسی، فرهنگی، هنری یا ورزشی دارای شهرت و تاثیرگذاری اجتماعی هستند، مرتکب جرم کشف حجاب شوند مجازات آنان حسب مورد یک درجه تشدید شده و نیز به محرومیت از فعالیت حرفه‌ای به مدت ۳ ماه تا یک سال توسط مراجع مربوط محکوم می‌شوند»

در ماده ۴ لایحه پیشنهادی نیز تصریح شده اشخاصی که در فضای مجازی مبادرت به تبلیغ علیه حجاب کنند فراجا در مرتبه اول علاوه بر حذف صفحه یا صفحات وبگاه یا پایگاه اطلاع رسانی به آنان تذکر می‌دهد و چنانچه مرتکب به فعالیت خود ادامه دهد در مرتبه دوم علاوه بر حذف صفحه یا صفحات وبگاه یا پایگاه اطلاع رسانی و محرومیت از دریافت خدمات اینترنتی به مدت سه ماه تا شش ماه به حداکثر جریمه نقدی درجه هشت نیز محکوم می‌شود و در مرتبه سوم مرتکب به مراجع قضائی معرفی خواهد شد.

لایحه پیشنهادی از سمت قوه قضائیه که تذکر، جریمه‌های نقدی و برخی محرومیت‌ها از خدمات اجتماعی را برای مرتکبین جرم کشف حجاب در نظر گرفته از سوی دیگر در ماده ۶ خود تاکید کرده هیچ کس حق اهانت به این افراد را ندارد.

در این ماده آمده: «هیچ کس حق ندارد تحت عنوان امر به معروف و یا نهی از منکر نسبت به بانوانی که حجاب شرعی را رعایت نکرده اند مرتکب اعمال مجرمانه از قبیل توهین، افتراء، تهدید و یا ضرب و جرح و یا نقض حریم خصوصی آنان شود و در صورت اقدام به مجازات مقرر در قانون محکوم خواهد شد»

در بخش‌های دیگری از این لایحه اقدامات سازمان یافته‌ی خلاف فرهنگ عفاف در کشور مورد توجه جدی قرار گرفته و برای آن مجازات‌هایی در نظر گرفته شده است.

لایحه پیشنهادی همچنین به موضوعاتی همچون واردات، تولید و توزیع لباس‌های منافی عفت عمومی نیز توجه کرده و برای مرتکبین این گونه جرایم نیز مجازات‌هایی پیش بینی کرده است.

رهبر معظم انقلاب در دیدار مسئولان وزارت خارجه و سفیران بیان کردند

پرهیز از دیپلماسی التماسی، لزوم تعاملات خردمندانه و انعطاف با حفظ اصول



و خداوند هرگز کافران را بر مومنان تسلط نداده است. النساء ۱۴۱



دولت کنونی برای ارتباط با همسایگان را بسیار مهم و درست خواندند و افزودند: دست‌های بیگانه برای ایجاد مشکل بین ایران و همسایگان آن، فعال است که نباید اجازه بدهید این سیاست آنها محقق شود.

ایشان، سیاست ارتباط با کشورهای اسلامی ولو در دور دست و همچنین سیاست ارتباط با کشورهای هم‌جهت و همراه را نیز مهم برشمردند و افزودند: امروز همراهی و هم‌جهتی برخی کشورهای بزرگ و مهم دنیا با جمهوری اسلامی ایران در برخی جریانها و خطوط اساسی سیاست بین‌الملل پدیده‌ای بی‌سابقه است که باید با قردانستن این فرصت، ارتباطات با آن کشورها را تقویت کنیم.

رهبر انقلاب با اشاره به موضوع اجلاس سفرا مبنی بر تحول در نظم کنونی جهان و پُر تکرار شدن این موضوع در ادبیات جهانی، گفتند: تحول در نظم جهانی یک فرآیند پر فراز و نشیب و بلندمدت و متأثر از حوادث احتمالی پیش‌بینی نشده است و کشورهای مختلف نظرات و رویکردهای متعارض و گوناگونی به آن دارند.

ایشان لازمه جانیایی مناسب ایران در نظم جدید را رصد و ارزیابی تحولات جهانی و شناخت دقیق سمت و سو و پشت پرده حوادث دانستند و گفتند: بر اساس این رصد و ارزیابی باید پیشنهادهای عملی استخراج شود که در این زمینه هم سفرا و رؤسای نمایندگی‌ها بخصوص در کشورهای اثرگذار نقش مهمی دارند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در پایان بار دیگر با تأکید بر اهمیت سیاست خارجی و نقش مهم آن در اداره و بهبود کشور، افزودند: با وجود توجه به عوامل اقتصادی و فرهنگی در تحلیل وضع کنونی کشور، غالباً در مباحث از عامل سیاست خارجی غفلت می‌شود در حالی که سیاست خارجی خوب و موفق حتماً موجب بهبود وضع کشور می‌شود و در مقابل، اختلال و اشکال در سیاست خارجی باعث بروز مشکل در وضع عمومی کشور می‌شود که نمونه‌های آن نیز کم نبوده است.

در داخل برداشت غلط کردند؛ چرا که مصلحت یعنی یافتن راهی برای گذشتن از کنار موانع دشوار و ادامه دادن راه برای رسیدن به هدف.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در ادامه سخنانشان در جمع مسئولان وزارت امور خارجه و سفیران کشورمان، ابتکارات شخصی «خوب، به‌موقع و فکرشده» بخصوص در تعاملات سفیران را مهم و ضروری خواندند.

مسئله «کیفیت و کمیت نیروی انسانی در وزارت امور خارجه و جذب عناصر کارآمد و قابل اعتماد»، نکته دیگری بود که رهبر انقلاب به آن اشاره کردند و گفتند: وزارت امور خارجه باید نیروهایی جذب کند که عمیقاً و از بُن دندان به مبانی فکری و سیاسی انقلاب و جمهوری اسلامی باور داشته باشند، و با انگیزه کافی و اراده‌ای قوی و تحرک و فعالیت در مقابل طوفان‌های فکری و تبلیغاتی بیگانگان بایستند و خم نشوند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای با ابراز خرسندی از برنامه وزارت امور خارجه برای جذب نیروهای جوان، تأکید کردند: مراقبت از انگیزه، ایمان و اراده نیروها، وظیفه مهم دستگاه وزارت امور

جهانی»، پنج ضابطه دیگری بود که ایشان در تشریح یک سیاست خارجی موفق و افتخارآمیز، بیان کردند. حضرت آیت‌الله خامنه‌ای همچنین در پردازش معنای سه کلیدواژه «عزت، حکمت و مصلحت» در مقوله سیاست خارجی، گفتند: «عزت»، نفی «دیپلماسی التماسی» که در کلام و چه در محتوا» و پرهیز از چشم دوختن به حرف و تصمیم مقامات کشورهای دیگر است.

ایشان تکیه نکردن بر اصول در سیاست خارجی را خلاف عزت و باعث تذبذب دانستند و افزودند: در همه مسائل جهانی در «حرف و اقدام و مواجهه با اقدام دیگران»، عزتمندانه و متکی بر اصول حرکت میکنیم.

رهبر انقلاب معنای حقیقی «حکمت» را رفتار و گفتار «خردمندانه، اندیشیده‌شده و محاسبه‌شده» برشمردند و گفتند: هر حرکتی در سیاست خارجی باید عقلانی و فکرشده باشد و تصمیمات و اقدامات دفعی و بدون حساب در مقطعی به کشور ضربه زده است.

ایشان نداشتن اعتماد بی‌جا به طرف‌های مقابل را روی دیگر مفهوم



حفظ اصول منافاتی با مصلحت به معنای یاد شده ندارد. البته چند سال قبل که مفهوم «نرمش قهرمانانه» مطرح شد، در خارج و برخی در داخل برداشت غلط کردند؛ چرا که مصلحت یعنی یافتن راهی برای گذشتن از کنار موانع دشوار و ادامه دادن راه برای رسیدن به هدف

خارجه است.

رهبر انقلاب در جمع‌بندی این بخش از سخنانشان، نمایندگان ایران در خارج از کشور را نماینده مردم و نوع رفتار آنها را نشان‌دهنده هویت و ماهیت ملت ایران خواندند و گفتند: دیپلمات ایرانی باید نماد ایمان، عشق به ایران عزیز، غیرت، عزم و اراده و تحرک و پر کاری باشد و گفتار و رفتارشان برای ملت ایران هم احترام‌برانگیز باشد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در بخش دیگری از سخنانشان، با اشاره به مرزهای طولانی ایران با کشورهای متعدد و بعضاً مهم و اثرگذار، سیاست

«حکمت» برشمردند و گفتند: البته نباید هر حرفی را در عالم سیاست دروغ دانست؛ چرا که حرف‌های صادقانه و قابل قبول وجود دارد اما نباید به همه حرف‌ها اعتماد کرد.

«مصلحت» به مفهوم داشتن انعطاف در موارد لازم برای دور زدن موانع سخت و صخره‌ای و ادامه دادن مسیر، کلیدواژه مهم دیگری بود که رهبری به تبیین آن پرداختند.

ایشان گفتند: حفظ اصول منافاتی با مصلحت به معنای یاد شده ندارد. البته چند سال قبل که مفهوم «نرمش قهرمانانه» مطرح شد، در خارج و برخی

رهبر معظم انقلاب اسلامی گفتند: «عزت»، نفی «دیپلماسی التماسی» که در کلام و چه در محتوا» و پرهیز از چشم دوختن به حرف و تصمیم مقامات کشورهای دیگر است.

به گزارش روزنامه صبح امروز، حضرت آیت الله خامنه ای صبح روز گذشته در دیدار مسئولان وزارت امور خارجه و سفیران جمهوری اسلامی ایران، با تبیین ضوابط و شاخص‌های سیاست خارجی موفق، «عزت» به معنای نفی و پرهیز از دیپلماسی التماسی، «حکمت» به مفهوم تعاملات و فعالیت‌های خردمندانه و محاسبه شده و «مصلحت» به معنای انعطاف برای دور زدن موانع سخت و ادامه دادن مسیر را سه کلیدواژه اساسی در دیپلماسی کشور خواندند و مسئولان دیپلماسی کشور را به رصد دائم تحولات تدریجی و حوادث تأثیرگذار در نظم بین‌الملل برای بدست آوردن جایگاه شایسته ایران عزیز در نظم آینده جهان فراخواندند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، سیاست خارجی خوب و دستگاه دیپلماسی کارآمد را رکنی اساسی برای اداره موفق کشور برشمردند و با بیان ۶ ضابطه الزامی در سیاست خارجی گفتند: رعایت این شاخص‌ها، نشانه سیاست خارجی موفق است و اگر این ضابطه‌ها مشاهده نشد، یا در نظریه سیاست خارجی و یا در کارکرد و عملیات دیپلماسی دچار مشکل هستیم

توانایی تبیین اقعان‌کننده منطق رویکردهای کشور در مسائل مختلف، اولین ضابطه یک سیاست خارجی موفق بود که رهبر انقلاب اسلامی بیان کردند.

«حضور اثرگذار و جهت‌بخش در پدیده‌ها، حوادث و جریان‌های مختلف سیاسی-اقتصادی جهان»، «رفع و کاهش سیاست‌ها و تصمیمات تهدیدآمیز علیه ایران»، «ضعیف کانون‌های خطرآفرین»، «تقویت دولت‌ها و مجموعه‌های متحد و همراه با ایران و توسعه عمق راهبردی کشور» و «قدرت تشخیص لایه‌های پنهان در تصمیمات و اقدامات منطقه‌ای و



ایران هرگز نباید سلاح هسته‌ای تولید کند، تاکید می‌کنیم. ما عمیقاً نگران تشدید مداوم برنامه هسته‌ای ایران هستیم، برنامه‌ای که هیچ توجیه غیرنظامی معتبری ندارد و به طور خطرناکی به فعالیت‌های واقعی مرتبط با تسلیحات نزدیک است.

خبرگزاری اسپوتنیک، بر اساس بیانیه‌ای که پس از اجلاس رهبران کشورهای گروه ۷ منتشر شد، آن‌ها توافق هسته‌ای (برجام) را برای حل دیپلماتیک موضوع هسته‌ای ایران مفید می‌دانند. در این بیانیه آمده است: ما دوباره بر عزم آشکار خود مبنی بر این که

رهبران کشورهای گروه هفت پس از نشست امروزشان در بیانیه‌ای با مطرح کردن ادعاهایی درباره برنامه هسته‌ای ایران و ابراز نگرانی نسبت به آنچه تشدید فعالیت‌های ایران در این زمینه خواندند، برجام را برای حل دیپلماتیک مسئله هسته‌ای ایران «مفید» دانستند. به گزارش

اهداف و منافع قاهره در خلیج فارس؛

تکاپو برای بهبود روابط ایران و مصر



۲. متغیرهای سیاسی - امنیتی

در طی بیش از چهار سال گذشته، مسائلی همچون قضیه فلسطین و پیمان کمپ دیوید در سطح منطقه ای و همچنین نگاه متفاوت دو کشور به ساختار حاکم بر نظام بین الملل و شرایط آن و نحوه برخورد با قدرت های بزرگ (غربگرایی مصر در برابر غرب ستیزی نسبی ایران) در سطح بین المللی؛ از جمله عواملی بوده اند که سبب واگرایی بین دو کشور گردیده اند. هر چند در مقطع کنونی نیز بسیاری از این اختلافات پابرجا بوده و حتی به واسطه افزایش تنشها بین ایران و اسرائیل و معلق شدن طولانی مدت برجام، تشدید نیز گردیده اند، اما بهبود روابط عربستان سعودی با ایران، این گزینه را پیش روی مقامات مصر گذاشت که با وجود اختلاف بر سر مسائل منطقه ای و بین المللی، می توان به توسعه و بهبود روابط پرداخت و بر نقاط اشتراکی که برای حل و فصل مسائل منطقه لازم است، تمرکز کرد. ضمن اینکه با وجود ادعاهای تاریخی

محمد مهدی مظاهری: بعد از اینکه آشتی دیپلماتیک ایران و عربستان، موجی از تحولات مثبت در منطقه ایجاد و سایر کشورهای حوزه خلیج فارس را نیز به از سرگیری و یا تقویت روابط با جمهوری اسلامی ایران تشویق نمود، حال خبرها حاکی از آن است که مصر نیز با میانجی گری عراق به دنبال بهبود و از سرگیری مناسبات دیپلماتیک با کشورمان است.

بر این اساس، دو کشور که روابطشان از زمان پیروزی انقلاب اسلامی قطع شده، ممکن است بتوانند با وساطت بغداد بار دیگر به سمت همکاری با یکدیگر گام بردارند. اما ایران و منطقه غرب آسیا و خلیج فارس از چه جهاتی برای مصر اهمیت دارد و چرا این کشور شمال آفریقا، به فاصله اندکی از بهبود روابط ایران و عربستان، برای بهبود روابط با ایران ابراز تمایل کرده است؟

به نظر دلایل مختلفی در تغییر رویکرد مصر نقش داشته اند، که در اینجا به برخی از آنها اشاره می شود:

۱. متغیرهای اقتصادی

مصر کشوری با بیش از ۱۰۰ میلیون نفر جمعیت است که بخشهای صنعت و کشاورزی آن از مشکل توسعه نیافتگی رنج می برد و بخش اعظم درآمدهای ارزی آن از محل بخش خدمات و گردشگری به دست می آید. در نتیجه همه گیری ویروس کرونا و بحران اوکراین دو بحران جدی بودند که اقتصاد بیمار مصر را به طور اساسی تحت تأثیر قرار دادند؛ همه گیری ویروس کرونا، سبب شد تا درآمد حاصل از گردشگری مصر کاهش بی سابقه ای پیدا کند. همچنین وقوع جنگ روسیه و اوکراین که حدود ۳۰ درصد از گندم جهان را تأمین می کنند مصر را به عنوان بزرگترین واردکننده گندم در شرایط دشواری قرار داده است. بر این اساس به نظر می رسد جذب سرمایه های خارجی و گردشگران بیشتر، از جمله راهکارهایی هستند که می توانند اقتصاد مصر را از سقوط نجات دهند. بنابراین توسعه روابط با کشورهای حوزه خلیج فارس از جمله ایران در دستور کار این کشور قرار گرفته است.

متعددی آن دو را به یکدیگر شبیه ساخته است؛ نقش بی بدیل ایران در خلیج فارس، آسیای میانه و قفقاز و نقش بی بدیل مصر در دریای سرخ، مدیترانه و شمال آفریقا. بر این اساس، ایران و مصر با برخورداری از جایگاه ژئوپلیتیک ویژه در منطقه خاورمیانه، نقش مهمی در امنیت این منطقه ایفا می کنند، به طوری که حوزه نفوذ و عمق استراتژیک این دو کشور محدود به مرزهایشان نمی شود.

در نتیجه، از زمان جمال عبدالناصر تاکنون، ملاحظات امنیتی مصر اقتضا می کرده که این کشور به سوی شرق

روى آورد و همواره یکی از مبنای سیاست خارجی مصر تمرکز بر منطقه ای از جهان عرب بوده که از آن با اصطلاح «شرق عربی» نام برده می شود. این منطقه جغرافیایی تمامی کشورهای عراق، سوریه، اردن، لبنان، فلسطین و شش کشور حاشیه خلیج فارس را شامل می شود. دولت مصر به خوبی بر این نکته واقف است که منطقه خلیج فارس، منطقه نفوذ ایران است،

۵. متغیرهای فرهنگی - تمدنی

ایران و مصر دو کشور تاریخ ساز و تمدن ساز در منطقه غرب آسیا و شمال آفریقا هستند. بدون تردید این دو کشور از دیرباز به عنوان دو ابرقدرت فرهنگی در تاریخ بشریت مطرح بودند؛ آثار و شواهد نخستین ارتباطات جدی میان دو تمدن بزرگ دنیای باستان، یعنی ایران و مصر، در ابتدای نیمه دوم هزاره اول ق.م و در زمان حکومت هخامنشیان در ایران مشهود است. در عصر حاضر نیز هر دو کشور در صدد احیای جایگاه تمدنی - فرهنگی سابق خود هستند و این امر انگیزه ای برای توسعه همکاریها در آنها ایجاد می کند. ضمن اینکه روابط حسنه این دو کشور در جهان اسلام به عنوان دو بازیگر بزرگ و مهم، همواره حائز اهمیت بوده است و از این رو، ارتقای روابط بین دو کشور، منافع گسترده ای برای منطقه، دو ملت، جهان اسلام و حوزه تمدن اسلامی خواهد داشت.

بر این اساس به نظر می رسد هر چند سطح اختلافات موجود بین ایران و مصر در مقطع کنونی تفاوت چندانی نکرده، اما تغییر جو دیپلماتیک حاکم بر منطقه پس از بهبود روابط ایران و عربستان و مهیا شدن شرایط برای شکل گیری فضای همکاری و نوعی نظم امنیتی جدید، دولت مصر را ترغیب کرده که از رقابتی منطقه ای خود عقب نماند و بکوشد در تحولات منطقه ای جدید، سهمی درخور داشته باشد؛ سهمی که هم یادآور داعیه های این کشور برای ایفای نقش جدی در جهان اسلام باشد و هم بتواند گوشه ای از بحرانهای داخلی این کشور را برطرف کرده و سامان دهد.

به نظر می رسد جذب سرمایه های خارجی و گردشگران بیشتر، از جمله راهکارهایی هستند که می توانند اقتصاد مصر را از سقوط نجات دهند. بنابراین توسعه روابط با کشورهای حوزه خلیج فارس از جمله ایران در دستور کار این کشور قرار گرفته است

از این رو این کشور برای حفظ منافع اقتصادی، سیاسی و اشتراکات فرهنگی و مذهبی خود در منطقه خلیج فارس، به دنبال حضور مؤثرتر در این منطقه و ارتباط گیری با همه کشورهای آن می باشد. از سوی دیگر، از آنجا که ایران و مصر در منطقه خاورمیانه بر دو تئنگه استراتژیک جهان تسلط دارند، شکاف میان این دو کشور، موجب کاهش اقتدار کارکردی این منطقه ژئوپلیتیک خواهد شد؛ از این رو طبیعی است که طرفین به دنبال چارچوبی مشترک برای توسعه روابط دو جانبه باشند.

۲. بازگشت سوریه به آغوش جهان عرب

هر چند دولت مصر در ابتدای شکل گیری بحران سوریه، از معارضان سوری

۶۶

۳. متغیرهای ژئوپلیتیکی

ایران و مصر در دو سوی منطقه خاورمیانه، دو کشور مهم منطقه ای به شمار می روند که ویژگی های



ویژه

میشل اوباما؛ «قوی ترین نامزد احتمالی

دموکرات ها»

ادامه از صفحه اول

دیگر هم نشان داده بودند که حتی در میان آن گروه از رای دهندگان دموکرات نیز که در مورد آمادگی روحی و جسمی جو بایدن تردیدی ندارند، بیش از نیمی یعنی به طور دقیق بیش از ۵۸ درصد خواهان این هستند که حزب دموکرات نامزدی به غیر از جو بایدن را به عنوان کاندیدای نهایی حزب در سال ۲۰۲۴ میلادی معرفی کند.

احساسات موجود در مورد لزوم عبور از بایدن به احتمال زیاد در ماه های آینده با بدتر شدن وضعیت اقتصادی آمریکا و احتمال بروز رکود اقتصادی در این کشور تشدید خواهد شد. این موضوع را عملکردهای شخصی بایدن مثلاً آشکارتر شدن رسوایی های حقوقی پسرش هانتز بایدن بدتر خواهد کرد و پرزیدنت بایدن را به طور بالقوه ناتوان تر به رقابت انتخاباتی خواهد رساند.

اما به عنوان جانشین های بایدن؛ اگر پرزیدنت بایدن نتواند دوره ریاست جمهوری را به پایان برساند، کاملاً هریس معاون رئیس جمهور جانشین طبیعی او خواهد بود. با این وجود، در صورت مخالفت حزب با نامزدی دوباره بایدن برای انتخاب مجدد، باید به این موضوع دقت کرد که محبوبیت کاملاً هریس حتی از خود بایدن هم کم تر است. این موضوع را نتیجه نظرسنجی جدید وال استریت ژورنال هم تأیید می کند - که طبق آن فقط ۳۵ درصد از رای دهندگان دموکرات نظر مساعدی درباره او دارند، و این در حالی است که این میزان در مورد محبوبیت بایدن ۴۱ درصد است. نکته این که گذشته از



میزان محبوبیت هریس - که در نوامبر ۲۰۲۱ به پایین تر میزان در مقایسه با سایر معاونان ریاست جمهوری در تاریخ آمریکا رسیده بود - این واقعیت را کتمان نمی توان کرد که دونالد ترامپ در

صورت رقابت رودررو با کاملاً هریس قادر خواهد بود او را در یک مسابقه انتخاباتی عمومی زیر پا له کند. نظرسنجی هاروارد در این زمینه حکایت از این می کند که در حال حاضر ترامپ با محبوبیت ۴۹ درصدی در مقابل محبوبیت ۳۹ درصدی هریس، بیشتر از ۱۰ امتیاز از او پیشی گرفت

با چنین اوصافی؛ چه کسی می تواند به عنوان نامزد دموکرات ها شانس پیروزی در میدان انتخابات را داشته باشد؟

پیت بوتیچج نامزد دوره گذشته و وزیر حمل و نقل دولت بایدن یکی از گزینه های دموکرات هاست. اما او هم به عنوان وزیر مدیریت موفق نداشته است. در این میان کارشناسان بر این باورند که تنها دموکرات هایی که شانس معقولی برای پیروزی دارند، کسانی هستند که پتانسیل جمع آوری کمک های فوری را دارند و در سطح ملی نیز نام هایی شناخته شده محسوب می شوند.

یکی از این افراد هیلاری کلینتون است که در صورتی که بخواهد کاندید شود، می تواند یکی از بهترین گزینه های دموکرات ها باشد. ماشین سیاسی او قدرتمند و ترسناک است و از این نظر تنها تعداد کمی از دموکرات ها قادر به رقابت با کارزار او به خصوص در زمینه جمع آوری کمک های مالی دارند. با این حال هیلاری کلینتون در ۷۵ سالگی چندان هم جوان تر از بایدن نیست. او هم چنین از نظر محبوبیت هم وضعیت چندان امیدوارکننده ای ندارد و بدتر این که این محبوبیت بعد از ناکامی در انتخابات ریاست جمهوری در مقابل دونالد ترامپ کمتر هم شده است. این یعنی اگر بایدن در سال ۲۰۲۴ از رقابت ها کناره گیری کند، کلینتون بعد از کاملاً هریس گزینه سوم رای دهندگان دموکرات خواهد بود.

با چنین شرایطی به نظر میشل اوباما تنها دموکراتی است که به سطح ملی برای مردم آمریکا جذابیت دارد. گالوپ در این زمینه نوشته که میشل اوباما زمانی که کاخ سفید را ترک کرد، در سطح ملی ۶۸ درصد محبوبیت و اقبال عمومی داشت و بعد از آن هم از سال ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۰ یکی از تحسین شده ترین زنان آمریکا محسوب شده است. این یعنی او به خاطر این محبوبیت و البته برخورداری از شبکه گسترده حامیان سیاسی باراک اوباما قوی ترین نامزد در صورت اعلام نامزدی خواهد بود. با این که میشل اوباما تاکنون تمایلی به مناصب دولتی نشان نداده، اگر بایدن نامزد نشود و از آن سو هم ترامپ به بازگشت به کاخ سفید نزدیک باشد، احتمال دارد دموکرات ها او را برای ورود به عرصه متقاعد کنند.



مهارم تورم و رشد تولید در گرو

اصلاحات اساسی

علی عبدی زاده، کارشناس اقتصادی: اجرای مهار تورم و همزمان رشد تولید، مهم و بسیار سنگین است. این اصلاح اقتصادی، موضوعی است که سال‌ها به دنبال اجرای آن بوده‌ایم و لذا هم اکنون که این امر برای سال جاری هدفگذاری شده است - لازم است که «اصلاحات اساسی» در ساختار و کارکرد اقتصاد صورت گیرد.

قابل ذکر است که مهار تورم و نرخ آن همواره در حوزه اختیارات بانک مرکزی است که این نهاد با سیاستگذاری و استفاده از ابزارهای خود در دستیابی به هدف مدنظر برنامه ریزی می‌کند که البته لازم است بخشی از اصلاح ساختار در این راستا صورت گیرد و به همین جهت بانک مرکزی برای کنترل رشد نقدینگی به عنوان عامل رشد تورم می‌بایست چند مورد را بعنوان «اصلاحات اساسی» با فوریت در دستور کار قرار بدهد. که این اصلاحات عبارتند از:

- ۱- اصلاح ساختار بودجه
- ۲- اصلاح نظام بانکی کشور
- ۳- اصلاح حاکمیت شرکتی

* (که البته بخشی از آن طبق اختیارات فعلی امکان اجرای آن برای این نهاد وجود ندارد و لذا دو راه وجود دارد یا دولت و مجلس به بانک مرکزی تفویض اختیار کنند یا دولت و مجلس در جهت این اصلاحات اقدام کنند).

* (نکته حائز اهمیت: اگر اصلاحات در مورد آسیب‌های مورد اشاره صورت نگیرد، متغیرهای تورم بصورت بنیادی و پایدار مهار نخواهد شد) از طرفی رشد تولید در گرو «رشد نرخ سرمایه‌گذاری» است و برای جذب سرمایه‌های داخلی و خارجی و استفاده از بازارها و روش‌های مختلف برای رشد نرخ این متغیر می‌بایست دو سیاست را در اولویت قرار دهیم. که عبارتند از:

- ۱- ایجاد ثبات اقتصادی
- ۲- ارتقای شاخص بهبود فضای کسب و کار

با بیان این واقعیت محرز که اقتصاد ایران در چند سال گذشته به طبع شرایط سیاسی داخلی و البته بین الملل نوسانات شدیدی را تجربه کرده و به اصطلاح «شرطی» شده است و به دلیل عدم اجرای «اصلاحات اساسی» اقتصاد کشور آسیب پذیر شده است که این موضوع به جهت عدم اصلاحات اساسی در آن سال‌ها بوده است. در پایان متذکر می‌شوم که تعاملات بین المللی در راستای رشد و توسعه اقتصادی مؤثر و راهگشاست - اما تا زمانی که «اصلاحات اساسی» انجام نشود ثبات، رشد و توسعه اقتصاد ایران همچنان نامتوازن و مقطعی خواهد بود.

خبر اقتصادی



پایش اطلاعات متقاضیان خرید خودرو آغاز شد



با توجه به اینکه مهلت ۱۰ روزه برای تعریف حساب و کالته و مسدود کردن وجه پیش‌نیاز ثبت‌نام در مرحله دوم فروش یکپارچه خودروها (۲۹ اردیبهشت ماه) به پایان رسید، مرحله پایش و ارسال اطلاعات از بانک‌ها به سامانه، آغاز شده و تا روز چهارشنبه (سوم خرداد ماه) تکمیل می‌شود.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، متقاضیان ثبت‌نام در مرحله دوم طرح یکپارچه فروش خودروهای داخلی از ۲۰ اردیبهشت ماه فرصت داشته‌اند برای تعریف حساب و کالته و واریز وجه اقدام کنند. این مهلت تا پایان شب گذشته (جمعه ۲۹ اردیبهشت) برای متقاضیان وجود داشت و همانطور که پیش‌بینی می‌شد با توجه به زمانبندی در نظر گرفته شده، این مهلت تمدید نشد.

با توجه به زمانبندی اعلام شده، با اتمام مهلت تعریف حساب و کالته و واریز و مسدود کردن وجه ۱۰۰ میلیون تومان، کار پایش اطلاعات افراد متقاضی و سپس ارسال اطلاعات متقاضیان از بانک‌ها به سامانه آغاز خواهد شد و تا سوم خرداد ماه تکمیل می‌شود تا بر اساس این اطلاعات واصله به سامانه تخصیص یکپارچه خودروها، سایت سامانه از سوم تا ۱۰ خرداد ماه برای ثبت‌نام یا در حقیقت ثبت پنج درخواست اولویت‌خوردی متقاضیان فعال شود.

تاکید می‌شود که صرفاً متقاضیان واجد شرایط که اطلاعات آن‌ها از سوی بانک‌ها به سامانه ارسال شود، می‌توانند از سه تا ۱۰ خرداد برای ثبت نام اولیه به منظور تشکیل فهرست نوبت‌دهی در سامانه به آدرس esalecar.ir اقدام کنند.

با گران فروشی بلیت هواپیما خارج از قیمت مصوب بر خورد می‌شود



سخت‌تر شده و علاوه بر تورم، افزایش نرخ ارز هم که درصد بالایی در هزینه‌های یک صندلی پروازی را شامل می‌شود بالاست، و شرایط مدیریت صنعت را با چالش‌های بزرگی روبرو ساخته است، اما رعایت حقوق مردم از اولویتهای این سازمان می‌باشد.

امور بین الملل سازمان هواپیمایی کشوری در خصوص افزایش قیمت بلیت هواپیما گفت: افزایش ۲۹ درصدی قیمت بلیت هواپیما با گران فروشی بلیت هواپیما خارج از قیمت مصوب خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از وزارت راه و شهرسازی، معاون هوانوردی و

حسن خوشخو با اشاره به افزایش ۲۹ درصدی قیمت بلیت هواپیما والزام به رعایت نرخ نامه انجمن ایرلاین‌ها از بر خورد با گران فروشی بلیت هواپیما خارج از قیمت مصوب خبر داد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از وزارت راه و شهرسازی، معاون هوانوردی و

دوبار افزایش قیمت بدون دریافت مجوز قانونی؛

بازار بی سر و سامان لوازم خانگی



افزایش قیمت بدون مجوز می‌کنند. موضوع دوم نیز آنکه فعالان صنعت لوازم خانگی با این بهانه که حدود ۱۵۰۰ تولیدکننده در این صنعت فعال هستند، خطر انحصار را توجیه می‌کنند و معتقد هستند بازار لوازم خانگی «نمی‌تواند» انحصاری شود.

در اینجا باید به یک مصداق از انحصاری شدن صنعت لوازم خانگی اشاره کرد؛ اخیراً گزارش‌هایی از بازار دریافت می‌شود مبنی بر اینکه تولیدکننده با ایجاد یک تغییرات جزئی در محصول خود نام جدیدی روی محصول می‌گذارد و به نام کالای جدید می‌فروشد! در واقع صنعتی که قرار بود با در اختیار گرفتن بازار اقدام به کاهش ارزبری و افزایش عمق ساخت داخل کند حالا برای گران فروختن به شیوه‌هایی متوسل شده که جای تأمل دارد.

البته میرهن است که برای توسعه یک صنعت انجام واردات بی ضابطه منطقی نیست اما در بازاری که کالای قاچاق به وفور دیده می‌شود و تولیدکننده نیز با استفاده از انحصار موجود، کالای تولید شده خود را با قیمت‌های دلخواهی و بدون پاسخ دادن به مرجع بالادستی می‌فروشد، ممنوعیت واردات نه تنها به ضرر مصرف کننده تمام می‌شود بلکه تولید را نیز در یک فضای گلخانه‌ای قرار می‌دهد. فضایی که موجب می‌شود تولیدکننده با استناد به در اختیار داشتن بخش بزرگی از بازار هر کالایی را با هر قیمتی که تمایل داشت بفروشد.

خلاصه شده است. بازار انحصاری و یکه تازی تولیدکنندگان نکته‌ای که باید به آن توجه شود این است که واردات لوازم خانگی از سال ۱۳۹۷ ممنوع شده و اگرچه قرار بود از پایان سال ۱۴۰۰ این ممنوعیت لغو شود اما وزارت صمت اعلام کرد که برنامه‌ای برای واردات لوازم خانگی ندارد و در عوض به دنبال توسعه این صنعت و افزایش صادرات است.

این در حالیست که ممنوعیت واردات لوازم خانگی همزمان با خودرو انجام شد که با توجه به وضعیت بفرنج بازار خودرو، ممنوعیت واردات از این صنعت برداشته

قرار بود محلی برای رصد قیمت برای مردم، کسبه، اتحادیه، بازرسی اصناف و صمت باشند امروز ماهیت خود را از دست داده است. قرار بود با استفاده از اطلاعات این سامانه اگر مغازه‌ای کالا را گران‌تر بفروشد مردم بتوانند شکایت گران فروشی را ثبت کنند اما در حال حاضر منبعی برای رصد قیمت‌ها وجود ندارد.

خبری از سازمان حمایت نیست!

وی با بیان اینکه یک سال است قیمت لوازم خانگی در سامانه ۱۲۴ ثبت نمی‌شود، افزود: تولیدکننده با هر قیمتی که مواد اولیه را می‌خرد و یا هر



برای توسعه یک صنعت انجام واردات بی ضابطه منطقی نیست اما در بازاری که کالای قاچاق به وفور دیده می‌شود و تولیدکننده نیز با استفاده از انحصار موجود، کالای تولید شده خود را با قیمت‌های دلخواهی و بدون پاسخ دادن به مرجع بالادستی می‌فروشد، ممنوعیت واردات نه تنها به ضرر مصرف کننده تمام می‌شود

شد اما به نظر می‌رسد مسئولان توجهی به بازار لوازم خانگی ندارند؛ بازاری که در حال تبدیل شدن به یک بازار انحصاری است و به نظر می‌رسد راهی را می‌رود که صنعت خودروسازی رفت. البته صنعت خودروسازی با لوازم خانگی تفاوت‌هایی هم دارد؛ اول آنکه خودروسازان به هیچ وجه اجازه افزایش قیمت محصولات خود را بدون مجوز ندارند حال آنکه می‌بینیم تولیدکنندگان لوازم خانگی با دور زدن قانون، هر چند وقت یک بار اقدام به

تغییری که در محصول ایجاد می‌کند باید اطلاعات را مستند و مستدل به سازمان حمایت ارائه کند و سازمان بر اساس این اسناد قیمت گذاری کند ولی الان این اتفاق نمی‌افتد. رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران تصریح کرد: متأسفانه در حال حاضر خبری از سازمان حمایت در صنف لوازم خانگی نیست. وی در مورد بازار هم گفت: در حال حاضر بازار در رکود است و خرید کالا در حد خریدن جهیزیه و امثال آن

زاکربوگ رکورددار رشد ثروت بین میلیاردرها شد



روی بهره‌وری، باعث شده است سهام متا در شاخص «اس اند پی ۵۰۰»، امسال در رتبه دوم بهترین عملکرد قرار بگیرد و رشد بیش از ۱۰۰ درصدی داشته و ثروت خالص زاکربوگ را به ۸۹.۹ میلیارد دلار رسانده است.

بر اساس گزارش بلومبرگ، پلتفرم اینستاگرام شرکت متا، به دنبال آن است که تا ماه آینده، رقیب توئیتر را راهاندازی کند. به گفته منابع آگاه، این اپلیکیشن مبتنی بر متن، اکنون توسط سلبریتی‌ها و اینفلوئنسرهای آزمایش می‌شود. به گفته تحلیلگران بلومبرگ، متا در مقایسه با رقیبان کوچکتر توئیتر، شانس بهتری برای رقابت با این شبکه اجتماعی دارد.

پیدا کرد. اما از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون، زاکربوگ به دنیای فیزیکی متمرکز شده و ابتدا، هزینه‌ها در شرکت متا پلتفرمز را کاهش داده و اکنون روی رقیبی برای توئیتر ایلان ماسک کار می‌کند.

به نظر می‌رسد این تلاش به ثمر نشسته و ثروت زاکربوگ که عمدتاً مربوط به سهام شرکت متا است، امسال حدود ۴۴ میلیارد دلار افزایش پیدا کرده که بیشترین افزایش در میان افرادی بوده که شاخص میلیاردرهای بلومبرگ رصد می‌کند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، مارک زاکربوگ که سال گذشته همه وقت و حواس خود را روی متاورس (دنیای مجازی) گذاشته بود، مایل است هر چه لازم است هزینه کند تا واقعیت مجازی را تحت نفوذ در بیاورد. این موضوع به بهای پول و وقت زیادی برای او تمام شد و در یک مقطع، ثروت او که تا چند سال پیش، سومین فرد ثروتمند جهان بود، از بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار، کاهش خیره کننده‌ای



عنکبوت غول‌پیکر رکورد جهانی را

جابه‌جا کرد



در جریان حراجی اخیر آثار هنر معاصر «ساتبیز»، مجسمه مشهور عنکبوت عظیم رکورد جدیدی را برای هنرمند سازنده او به ثبت رساند.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از سی ان ان، با برگزاری حراجی آثار هنر معاصر «ساتبیز» در مجموع ۱۷۵۸ میلیون دلار با فروش ۴۶ اثر هنری حاصل شد و رکورد جدیدی برای چندین هنرمند از جمله «لوئیز بورژوا» خالق مجسمه عنکبوت عظیم به ثبت رسید.

مجسمه غول‌پیکر برنزی «عنکبوت» اثر «لوئیز بورژوا» که یکی از ۶ مجسمه ساخته سال ۱۹۹۶ این هنرمند است به قیمت ۳۲۸ میلیون دلار فروخته شد و علاوه بر رکورد آثار فروخته شده «بورژوا»، رکورد گرانترین مجسمه ساخته یک هنرمند زن را نیز شکست.

آثار مجموعه مجسمه‌های عنکبوت ساخته «بورژوا» در بسیاری از موزه‌های برجسته جهان از جمله موزه گوگنهایم، گالری ملی کانادا و تیت مدرن در لندن به نمایش گذاشته شده‌اند، اما تنها چهار اثر عنکبوتی این هنرمند فرانسوی-آمریکایی تا به حال در حراجی ارائه شده است. در ماه مه ۲۰۱۹، یکی دیگر از این مجسمه‌های عنکبوتی به قیمت ۳۲.۱ میلیون دلار در حراجی کریستیز در نیویورک فروخته شد.

با این حال رکورد گران‌ترین اثر هنری یک هنرمند زن همچنان به «جورجینا اوکیف» تعلق دارد؛ چراکه تابلو نقاشی «تاتوره» این هنرمند در سال ۲۰۱۴ به قیمت ۴۴.۴ میلیون دلار فروخته شد.

«لوئیز بورژوا» که در سال ۲۰۱۰ و در سن ۹۸سالگی درگذشت، نخستین‌بار خلق مجموعه آثار هنری با موضوع عنکبوت را در دهه هشتم زندگی خود آغاز کرد، اما این مجسمه‌های عظیم به مشهورترین آثار هنری کارنامه او تبدیل شدند.

اعلام آمار مجوزهای صادره دفتر

موسیقی



دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی مجوز ۵۷۰ تک آهنگ و ۳۰ آلبوم صوتی را طی ماه‌های اسفند ۱۴۰۱ و فروردین ۱۴۰۲ صادر کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روابط

عمومی دفتر موسیقی، دفتر موسیقی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در اسفندماه ۱۴۰۱، مجوز ۳۹۱ تک آهنگ، ۱۹ آلبوم موسیقی، ۲۹ نماهنگ، ۷۵۶ پرونده قطعه شعر و هشت مجوز تاسیس و تمدید استودیوی صدابرداری و مراکز تولید و تکثیر آثار صوتی و تصویری را صادر کرده است.

در میان تک‌آهنگ‌های مجوز گرفته، ۳۳۶ اثر در ژانر موسیقی پاپ، ۱۸ اثر در ژانر موسیقی تلفیقی، ۱۳ اثر در ژانر موسیقی نواحی، ۹ اثر در ژانر موسیقی سنتی، ۸ اثر در ژانر موسیقی کلاسیک، ۵ اثر در ژانر موسیقی الکترونیک و ۲ اثر در قالب رسییتال پیانو تولید شده‌اند.

در بخش آلبوم‌ها نیز مجوز ۹ آلبوم موسیقی سنتی، ۴ آلبوم موسیقی کلاسیک، ۳ آلبوم موسیقی پاپ، دو آلبوم موسیقی نواحی و یک آلبوم موسیقی تلفیقی در اسفندماه ۱۴۰۱ صادر شده است.

همچنین در فروردین ماه ۱۴۰۲، دفتر موسیقی مجوز ۱۷۹ تک آهنگ، ۱۱ آلبوم، ۴۴۴ پرونده شعر، ۱۰ نماهنگ و هشت مجوز تاسیس و تمدید استودیوی صدابرداری و مراکز تولید و تکثیر آثار صوتی و تصویری را صادر کرده است.

در میان تک‌آهنگ‌های منتشر شده ۱۵۲ اثر در ژانر موسیقی پاپ، ۸ اثر در ژانر موسیقی سنتی، ۶ اثر در ژانر موسیقی تلفیقی، ۵ اثر در ژانر موسیقی کلاسیک، ۴ اثر در ژانر موسیقی نواحی، ۳ اثر در ژانر موسیقی الکترونیک و یک سرود تولید شده‌اند.

در بخش آلبوم‌ها نیز مجوز ۵ آلبوم موسیقی سنتی، ۳ آلبوم موسیقی کلاسیک، یک آلبوم موسیقی پاپ، یک آلبوم موسیقی تلفیقی و یک آلبوم موسیقی کودک صادر شده است.

شایان ذکر است برای این آثار مجوز انتشار صادرشده و زمان انتشار آن در اختیار مالک اثر است.

دستور بر گرداندن مشهور ترین اثر هنری روسیه به کلیسا

که تثلیث قرن پانزدهمی «آندری روبلف» از نگارخانه‌ترتیاکوفبه کلیسای ارتدکس منتقل شود و به دنبال این تصمیم کارشناسان مرمت سراسر جهان با اشاره به آسیب‌پذیر بودن این اثر، نسبت به جابه‌جایی آن ابراز نگرانی کرده‌اند. این فرمان یک هفته پس از آن صادر

به دنبال دستور رئیس‌جمهور روسیه برای بازگرداندن مشهورترین اثر هنری روسیه از گالری به کلیسا، نگرانی‌هایی از بابت جابه‌جایی اثر در بین کارشناسان مرمت شکل گرفته است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، ولادیمیر پوتین، دستور داده است



با مصادره مفاخر ایران چه چیزی در انتظارمان است؟

«بی‌معنایی» ثبت مفاخر



در یونسکو چیزی تحت عنوان «ثبت مفاخر» نداریم

ا بر قس» را به نام خود ثبت کند، چون این‌ها در جغرافیا و مالکیت ایران است.

میراث مستند قابل ثبت است

او افزود: اما درباره میراث مستند، وضعیت کمی متفاوت است. هر کشوری که دارنده نسخه یا میراث مستند باشد، می‌تواند آن را در فهرست منطقه‌ایی جهانی میراث مستند (برنامه حافظه جهانی) ثبت کند. حتی اگر آن اثر قبلاً متعلق به کشوری دیگر بوده باشد و به نحوی به کشور دیگری منتقل شده باشد. به طور مثال ما نسخه نفیسی از «جامع‌التواریخ» را ثبت کردیم که این اثر در هند تولید شده است، اما در همان زمان به ایران آمده و اکنون در کاخ گلستان است. اگر چه نویسنده

از این رو، ایسنا با فرهاد نظری – عضو کمیته میراث ناملموس آیسسکو و مدیرکل پیشین دفتر ثبت آثار تاریخی در وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی – گفت‌وگو کرد. او معتقد است: عنوان این روز یعنی «ثبت آثار و مفاخر؛ عملکرد ملی، راهبرد جهانی» جذاب است، اما خالی از اشکال نیست؛ چراکه در یونسکو چیزی تحت عنوان «ثبت مفاخر» نداریم. البته ثبت آثار اعم از میراث ملموس و ناملموس و میراث طبیعی و میراث مستند، رایج و معمول است و چنان‌که گفتیم این رویکرد «عملکرد ملی و راهبرد جهانی»

۶۶

دولت‌ها با جعل تاریخ و مصادره مفاخر با هر انگیزه و نیتی مثل هویت‌سازی، موجب تحمیق ملت خود خواهند شد، چون حقیقت چیز دیگری است و در این روزگار با این گردش و دسترسی اطلاعات، تلاش مذبوحانه‌ای است

جامع‌التواریخ، خواجه رشیدالدین فضل‌الله همدانی است، اما این نسخه مورد بحث در هند کتابت و مصورسازی شده است. مثال دیگر «اسناد و مخطوطات مصور فارسی» در مصر است که توسط آن کشور ثبت شده، چون آنجانبهداری می‌شود.

جذاب است. عضو کمیته میراث ناملموس آیسسکو ادامه داد: درباره مصادره آثار که تکلیف روشن است و آثار تاریخی غیرمنقول و میراث طبیعی را نمی‌توان مصادره کرد، چون قابل جابه‌جایی نیست. مثلاً هیچ کشوری نمی‌تواند «طاقبستان» یا «سرو

اعتراف برنده نوبل به استفاده از هوش مصنوعی



رمان‌هایش را خودش نوشته است و گفت به احتمال زیاد به این کار ادامه خواهد داد زیرا از قدرت نوشتن لذت می‌برد. او گفت: «وقتی می‌نویسی، یک نفر هستی و وقتی قلم را زمین می‌گذاری، آدم دیگری هستی». او افزود که نوشتن به او اجازه می‌دهد تا هویت‌ها و دیدگاه‌های مختلف را بررسی کند، اغلب به روشی که بهتر از واقعیت است.

شناخته‌شده چینی اعطا کرد. «هو یان» در سخنرانی پس از اعطای این جایزه گفت: «چند روز پیش قرار بود طبق سنت برای اعطای این جایزه متنی بنویسم، اما چند روز تلاش کردم و نتوانستم به چیزی برسم. بنابراین از یک دانشجوی دکترا خواستم که با استفاده از «ChatGPT» به من کمک کند و تنها با دادن چند واژه کلیدی به این نرم‌افزار مبتنی بر هوش مصنوعی، یک متن هزار کلمه‌ای دریافت کرده است. این اعتراف برنده جایزه نوبل با شوکه‌شدن حاضران در سالن همراه شد.

«هو» اولین برنده جایزه نوبل است که به طور عمومی به استفاده از هوش مصنوعی برای کمک به نوشتن اعتراف کرد، با این حال او تأکید کرده که همه

غول ادبی معروف چین فاش کرد که از هوش مصنوعی برای نوشتن متن سخنرانی خود استفاده کرده اما تأکید کرد که رمان‌هایش اثر خودش است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از روزنامه ساوت چاینا مورنینگ پست، «هو یان» برنده چینی جایزه نوبل ادبیات، در یک رویداد ادبی فاش کرد از برنامه «ChatGPT» که مبتنی بر هوش مصنوعی است برای نوشتن متن سخنرانی خود در تمجید از نویسنده همکار خود «یو هوآ» استفاده کرده است. این نویسنده ۶۸ ساله در جشن شصت و پنجمین سالگرد مجله «Shouhuo» که نقش مهمی در شکل دادن به چشم‌انداز ادبیات چین ایفا کرده است، حضور یافت و یک جایزه به «یو هوآ» دیگر شخصیت ادبی

دو پروژه جمع آوری آب‌های سطحی

آماده بهره‌برداری



شهردار منطقه ۵ مشهد گفت: پروژه جمع آوری آب‌های سطحی در چمن ۷۶ با هدف ساماندهی محیط زیست شهری و ارتقای کیفیت زندگی ساکنان و همچنین تکمیل بخش دیگری از

شبکه جمع آوری آب‌های سطحی این منطقه، که از ابتدای سال جاری آغاز شده، به زودی به بهره‌برداری خواهد رسید.

به گزارش صبح امروز مجید وحدتی پور با اشاره به پیشرفت ۹۰ درصدی این پروژه اظهار کرد: این پروژه به طول ۵۰۰ متر و با اعتبار ۳۲ میلیارد ریال اجرایی شده است.

به گفته وی طبق برنامه انتظار می‌رود پروژه جمع آوری آب‌های سطحی در بولوار چمن ۷۶ در اواخر خرداد ماه به بهره‌برداری برسد.

شهردار منطقه ۵ در ادامه افزود: اجرای پروژه جمع آوری آب‌های سطحی محله سلمان (محدوده خیابان شهید علیمردانی) نیز بصورت همزمان در دست اقدام است و این پروژه هم به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع در دست اجرا است و هم اکنون ۶۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

وی خاطر نشان کرد: برای تحقق این مهم نیز ۹۰ میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده و انتظار می‌رود تا اواخر تیر ماه به بهره‌برداری برسد.

احداث تنها آرامستان گلبهار دستخوش

نظرات غیرعلمی در فضای مجازی



فرماندار گلبهار گفت: متأسفانه برخی افراد سودجو با نظرات غیرعلمی فضای مجازی را بستری برای محروم کردن مردم گلبهار از آرامستان برای دفن امواتشان کرده‌اند.

محمدرضا حاجی‌زاده در تشریح خبری غیررسمی که در فضای مجازی منتشر شده بود و آرامستان گلبهار را منبع آلودگی برای محیط و آب شرب منطقه و حتی مشهد می‌دانستند در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: تعدادی از افرادی که زمین‌هایشان در اطراف آرامستان است و برایشان تعارض منافع به وجود آمده، با نظراتی غیرکارشناسانه و غیرعلمی در فضای مجازی اقدام به انتشار اخباری دروغ کرده‌اند و قصد دارند با این اقدام مردم گلبهار را از داشتن مکانی مستقل برای دفن امواتشان محروم کنند.

وی افزود: از سال ۱۳۸۶ چند گروه کارشناسی تمام نقاط مختلف گلبهار را شناسایی و مطالعات انجام داده‌اند و بهترین منطقه که هیچ ضرری برای منافع و سلامت شهر و افراد ندارد مکان فعلی احداث آرامستان است.

حاجی‌زاده با اشاره به اینکه احداث آرامستان در مکان فعلی هیچ ضرری برای آب شرب گلبهار و مشهد ندارد، توضیح داد: بر اساس نظر کارشناسان مربوطه و با استناد به نظرات علمی و پژوهشی، به دلیل عمق آب در منطقه‌ای که آرامستان قرار دارد، هیچ گونه مشکلی برای آب شرب در منطقه و حتی مشهد ایجاد نخواهد شد. وی بیان کرد: برای رفاه حال شهروندان و ایجاد فضایی آرامش‌بخش، زمین‌های اطراف آرامستان که حدود ۲ برابر ظرفیت آرامستان است برای پارک، فضای سبز و تفرجگاه اختصاص داده شده تا بدین وسیله بار منفی محیط کاهش پیدا کند و هوای منطقه نیز پاک و مناسب شود.

فرماندار گلبهار همچنین خاطرنشان کرد: شهرداری گلبهار برابر قانون و مقررات، ملزم شده تا تمام تجهیزاتی که یک آرامستان نیاز دارد از قبیل سردخانه، تصفیه‌خانه و ... را ایجاد کند که این اقدام در دست اجرا است. وی احداث این آرامستان را که در پشت دانشگاه آزاد این شهرستان قرار دارد را بسیار ضروری دانست و مطرح کرد: ساختمان آرامستان در حال بازسازی بوده و هنوز هیچ تدفینی در آن انجام نشده است.

نماینده عالی دولت در گلبهار افزود: در وضعیت فعلی هر کسی در گلبهار فوت می‌کند بازماندگان به فرمانداری مراجعه کرده تا با هماهنگی دهیاری‌ها مجوز دفن در روستاهای اطراف صادر شود. وی گفت: این مکان می‌تواند بار ترافیکی اموات در روستاها را کاهش دهد و ۱۲۲ هزار نفر جمعیت این شهر پس از سال‌ها محلی برای دفن امواتشان داشته باشند.

عدم توجه به تحولات محیطی موجب بحران آب شده است

رئیس پژوهشکده آب و محیط زیست دانشگاه فردوسی مشهد گفت: علت اینکه اکنون در کشور در شرایط بحران آب قرار داریم این است که به تحولات محیطی توجه نشده و تغییر اقلیم در برنامه‌ها و مطالعات دیده نشده است؛

تغییر اقلیم، جمعیت و اقتصاد آینده را تغییر می‌دهند. کامران داوری امروز ۳۰ اردیبهشت ماه، در صد و سومین جلسه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی که در اتاق مشهد برگزار

شهردار مشهد:

وعده می‌دهیم فارغ از هر گونه حواشی فقط کار می‌کنیم

وی با بیان اینکه ما در این دوره ابلاغ طرح‌های تفصیلی و بارگذاری طرح‌ها را دنبال کردیم، عنوان کرد: آن زمان آغاز بازه زمانی تخفیف‌ها نیز بود اما به لطف همکاران شهرداری پاسخگویی مناسب به شهروندان انجام شد.

سرپرست سابق شهرداری مشهد گفت: در استقبال از بهار و خدمات سفر نیز با توجه به تلاش‌های معاونت‌های مختلف، با شهرآرایی و فضایابی شهر شرایط مناسبی برای ورود بهار و استقبال از زائران فراهم شد. برخی فعالیت‌ها برای اولین بار اتفاق می‌افتاد. در پایان سال ۱۱۲ درصد بودجه درآمدهای عمومی و ۱۳۹ درصد تملک سرمایه محقق شد. دستور برای خرید ۳۰۰ دستگاه اتوبوس به مبلغ ۵۰۰ میلیارد صادر شده که امیدواریم این فرایند تسریع شود و اتوبوس‌ها سریع‌تر به مشهد بیایند.

همه مسئولان پشتیبان مدیریت شهری هستند

هم چنین استاندار خراسان رضوی گفت: همه مسئولان پشتیبان مدیریت شهری هستند و ما در استانداری قاطعانه، جدی و کاربردی در خدمت اعضای شورا، شهردار و شهرداری هستیم.

«یعقوبی نظری» اظهار کرد: از آقای ارجانی که یک سال و اندی مسئول خدمت و منشأ خدمات بسیار بودند، تشکر و قدردانی داریم، از آقای اصغری که چند ماهی مخصوصاً ایام پایانی سال که تراکم حضور زائرین در مشهد است، صمیمانه و صادقانه پای کار بودند؛ نیز صمیمانه تشکر و قدردانی دارم و همچنین از شورای شهر و ریاست شورا که در همه مراحل همراهی و پشتیبانی دارند تشکر و قدردانی داشته و برای آقای قلندرشریف آرزوی توفیق دارم و امیدوارم این مسیر را بهتر، قوی‌تر و سریع‌تر از گذشته دنبال کنند.

وی افزود: همه مسئولان استان مصمم به حمایت از شورای شهر، شهرداری و شهردار هستند، گاهی طولانی شدن تصمیمات و به جا تصمیم نگرفتن تحت تاثیر برخی امواج باعث می‌شود مطالبی بروز و ظهور کند زیرا مهم است با تمرکز بر خدمت در این شهر مقدس، تصمیم بگیریم و فرصت‌ها را از دست ندهیم.

استاندار خراسان رضوی ادامه داد: همه مسئولان پشتیبان شورا هستند و ما در استانداری قاطعانه، جدی و کاربردی در خدمت اعضای شورا، شهردار و شهرداری هستیم؛ شهر بهشت باید به نحو احسن اداره شود که در حال حاضر این گونه است؛ مشهد مرکز رفت و آمد مهمانان زیاد خارجی است و تقریباً همه افرادی که وارد این شهر می‌شوند ابراز رضایت کرده و به نیکی از این شهر یاد می‌کنند.

وی اضافه کرد: درخواست ما از شورا و شهرداری این است که متمرکز بر مسایل شوند و اولویت بندی مسائل و حل آن وظیفه اول مدیران است؛ محور سوم جهش است ما نمی‌توانیم شهر را اداره و انفعالی رفتار کنیم بلکه با نگاه جهشی باید مسائل آینده را پیش‌بینی و شرایط را برای خدمت ارتقا دهیم.



و نقش ما در سرمایه‌گذاری رفاقت، مشارکت و حمایت از سرمایه‌گذار است که این موضوع را محقق خواهیم کرد. مرکزیت جغرافیایی حرم دچار مشکل شده که اراده مدیریت شهری، مدیریت استان و مدیریت ملی این است که این ضعف رفع شود. نگاه همه توسعه به شرق البته به صورت برنامه‌ریزی شده و مدون است.

قلندر گفت: اتفاق خوبی افتاده نه از باب اینکه من به عنوان شهردار انتخاب شدم، بلکه از این باب که این مراسم را جشن مختصر و شکرگزاری پرسنل می‌دانم که برای اولین بار به بدنه شهرداری اعتماد و یکی از خادمان کوچک شهر به عنوان شهردار انتخاب شد. من خودم را حائز ۱۴ رای می‌دانم چون رای بدنه را دارم.

صدور ۱۳۰۰ پروانه ساختمانی در سه ماه پایانی

سال گذشته در مشهد

همچنین در بخش دیگری از این مراسم جواد اصغری، سرپرست سابق شهرداری مشهد اظهار کرد: زمانی

تاثیر آن در بالاترین نقاط شهر نیز دیده می‌شود.

شهردار مشهد با اشاره به اینکه پروژه‌های بزرگی را در شهر اجرا خواهیم کرد، تصریح کرد: اعتماد مردم به مدیریت شهری باید در حوزه‌های مختلف جذب شود. همراهی و همدلی مردم بزرگترین نقطه قوت ما در مدیریت شهری است. اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام جزو اولویت‌ها است. فاز یک خط سه قطار شهری حتما در سال ۱۴۰۳ به پایان می‌رسد. حفاری خطوط قطار شهری نیز در پایان این دوره به اتمام خواهد رسید.

باید یک صدا از شهرداری خارج شود

وی خاطرنشان کرد: باید همنوایی و هم‌صدایی باشد و یک صدا از شهرداری خارج شود. دسترسی‌های مختلفی را از نقاط مختلف به حاشیه شهر خواهیم داشت. تکمیل تقاطع فهمیده و خیام در خرداد کلنگ‌زنی خواهد شد.

قلندر اضافه کرد: در حوزه پسماند اقتصاد چرخشی را خواهیم داشت که با

احداث کارخانه‌های مختلف به سمتی می‌رویم که طلای کثیف تبدیل به ثروت شود. اقتصاد آب را با آب‌منطقه‌ای و آب و فاضلاب راه‌اندازی خواهیم کرد. در زمینه تکمیل تصفیه‌خانه‌ها نیز اقداماتی خواهیم داشت.

بخش عظیمی از بودجه را از بخش

سرمایه‌گذاری تأمین می‌کنیم

شهردار مشهد عنوان کرد: ما در حوزه سرمایه‌گذاری بخش عظیمی از بودجه امسال و سال بعد را از بخش سرمایه‌گذاری طلب می‌کنیم. شعارهای عامه‌پسند در سرمایه‌گذاری نداریم



مشاور عالی وزیر بهداشت گفت: نیاز به پیوند کلیه بحران جهانی است همچنان طبق قانون مصوب، هیچ خارجی نمی تواند از فرد ایرانی کلیه دریافت کند. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز، دکتر ناصر سیم فروش

در نشست خبری به مناسبت روز ملی اهدای عضو، اظهار کرد: هیچ فرد خارجی نمی تواند از یک ایرانی کلیه بگیرد و این ابتکار کشور ماست؛ چراکه در کشورهای دیگر اینگونه نیست. وی با بیان اینکه مساله اهدا عضو با توجه به کمبود عضو در دنیا

یک مساله جهانی است، تصریح کرد: در مورد کلیه می توان گفت پیوند کلیه یک بحران جهانی است. در آمریکا حدود ۱۰۰ هزار نفر در لیست انتظار پیوند کلیه قرار دارند و در واقع در این کشور هر ۱۲ دقیقه یک نفر در لیست انتظار جان می یابد.

راهکار برون رفت از سیاه چاله جمعیتی چیست؟

بحران جمعیت با افزایش نرخ سالمندی



آمارهای جمعیتی بیانگر این موضوع است که ایران رو به پیری جمعیت گام برمی دارد؛ نگاهی به نرخ سالمندی در حال افزایش از سال ۱۳۹۰ تاکنون نیز مهر تأییدی بر این ادعاست. در این بین اهمیت موضوع جمعیت به دلیل کاهش نرخ مولید و روند رو به رشد سالمندی در جامعه به حدی است که اکنون به عنوان یکی از عوامل تهدیدکننده محسوب می شود. بنابراین برای برون رفت از بحران جمعیت یکی از موضوعات مهم اجرای قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت است. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا؛ طبق آمارهای موجود اکنون حدود ۱۰ درصد جامعه ایران سالمند هستند اما به دلیل کاهش نرخ باروری به ۱.۶ در کشور و فاصله کم جمعیت ایران با سیاه چاله جمعیتی، علاوه بر ابلاغ سیاست های کلی جمعیت در اردیبهشت سال ۱۳۹۲ توسط رهبر معظم انقلاب، در آبان سال ۱۴۰۰ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت نیز به تصویب رسیده است.

اجرای سیاست های کلی جمعیت و قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت تنها برای اقدامات راهبردی و عملیاتی افزایش نرخ جمعیت، رشد مولید، نرسیدن به سیاه چاله جمعیتی و استفاده از فرصت پنجره جمعیتی در شرایط کنونی است تا با برخی اقدامات برنامه ریزی شده از سالمندی جامعه پیشگیری شود.

از آنجا که اکنون نرخ جمعیت سالمندی در کشور ۱۰ درصد است اما طبق پیش بینی های صورت گرفته تا سال ۱۴۳۵ جامعه سالمندان به حدود ۳۰ درصد خواهد رسید که باید برای این موضوع چاره ای اساسی اندیشید به همین منظور در گفتگوی تفصیلی خبرنگار با دکتر سید کاظم فروتن دبیر ستاد ملی جمعیت این موضوعات واکاوی شده است. آنچه می خوانید چکیده ای از این گفتگو است؛

● ابلاغ قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت تا چه حد می تواند در راستای افزایش نرخ باروری در کشور و حمایت از زوج های جوان تاثیر گذار باشد؟

در سه دهه گذشته موانع متعددی در مسیر تشکیل خانواده ایجاد شده که این قانون بسیاری از آنها را رفع خواهد کرد، به عنوان نمونه عدم حمایت شغلی از متاهلان و والدین، شاغل مجرد را به مجرد ماندن تشویق می کرد. امکانات کمی که در اختیار دانشجوی متاهل قرار داشت و نیز موانع

فراوان ازدواج و فرزندآوری دانشجویان و طلاب، منجر به افزایش سن ازدواج می شد. دستگاههای اجرایی در این سال ها، مردم را نسبت به تشکیل خانواده و فرزندآوری بی میل می کرد. اما در صورت اجرای این قانون، چنین رویه هایی تغییر اساسی خواهد داشت و ازدواج و فرزندآوری برای اقشار مختلف مردم تسهیل می شود.

● ایران اکنون در اوج میان سالی قرار دارد، وضعیت کنونی سالمندی در ایران را تشریح کنید، طبق آمارهای موجود چند درصد کشور سالمند هستند؟

وقتی به آمار منتشر شده توسط مرکز آمار ایران توجه می کنیم، مشاهده می شود که نرخ سالمندی در حال افزایش است طبق آمارهای موجود تا سال ۱۳۹۰ جمعیت بالای ۶۰ سال و بیشتر ۸.۳ درصد، سال ۱۳۹۵ جمعیت بالای ۶۰ سال و بیشتر به رقم ۹.۳ درصد کل جامعه کشور رسیده است. اما این آمارها در سال ۱۴۰۰ با افزایش مواجه شده است به طوری که جمعیت بالای ۶۰ سال و بیشتر در کشور عدد ۱۰.۵ درصد جامعه را نشان می دهد.

● با توجه به اینکه کشور به سمت سالمندی پیش رفته است راههای برون رفت از چنین وضعیتی چیست؟

آمارهای جمعیتی نشان می دهد ساختار

جمعیتی ایران به دلیل عدم تمایل خانواده ها به داشتن فرزند یا داشتن تنها یک یا دو فرزند رو به پیری است، بر اساس پیش بینی های مرکز آمار ایران و نیز پیش بینی های سازمان ملل متحد، کشور ایران در سال ۲۰۵۰ میلادی (۱۴۳۰ شمسی) جزء پیرترین کشورها و از میانگین سنی جهان، هم پیرتر خواهد بود. این در حالی است که در زمان انتشار این آمار (سال ۲۰۱۲)، کشور ما با نسبت سالمندی هشت درصد، جزء جوان ترین کشورها بوده است.

حمایت از ازدواج جوانان و فرزندآوری آنها، ارزشمند کردن فرزندآوری که سال ها تقبیح شده بود توسط عوامل فرهنگ ساز، رسانه ها و رفع موانع و مشکلات خانواده ها در این مسیر که عمدتاً در قانون جوانی جمعیت مورد توجه هستند می تواند ما را از این بحران عبور دهند اما لازم است بدانیم مهمترین موضوع فرهنگ سازی و الگوسازی است که آحاد مردم و گروه های اجتماعی باید به آن توجه کنند.

● از آنجا که تا سال ۲۰۵۰ میلادی جمعیت سالمندان در ایران به بیش از ۲۶ میلیون نفر می رسد و کشور با چالش های جدی همچون کاهش سهم جمعیت در سنین کار و افزایش تعداد سالمندان روبه رو

می شود در چنین وضعیتی چه اقداماتی باید انجام شود؟

گسترش و بهبود تأمین اجتماعی و رفع نیازهای اقتصادی، اجتماعی و بهداشتی جسمی و روانی افراد سالمند از اهمیت بسزایی برخوردار است. برنامه ها برای سالمندان و مراقبت از آنها باید فراتر از امور درمانی باشد و باید رفاه کامل جسمی، روانی و اجتماعی آن ها مدنظر قرار گیرد. ولی مهمترین کار امروز تلاش برای افزایش تعداد جوانان آن زمان است چرا که در سال ۲۰۵۰ این جوانان هستند که باید از این ۲۶ میلیون سالمند حمایت کرده و آنها را تکریم و مراقبت کنند.

● پیری جمعیت یک فرایند مداوم و پیوسته است و نمی توان از پیر شدن جامعه پیشگیری کرد، اما با چه نگاهی پیشگیرانه، امکان داشتن دوران سالمندی سالم در جامعه وجود دارد؟

ایده اصلی برای ایجاد تعادل و کنترل پیری جمعیت در آینده، توجه و اهتمام به مولید و افزایش نرخ باروری در کشور است. در واقع آنچه مهم است ساختار جمعیتی و هرم جمعیتی کشور است هر جوانی یک روز سالمند خواهد شد اما در صورتی جامعه آمادگی پذیرش و تکریم سالمندان را دارد که تعداد جوان متناسب به عنوان تولید کننده

اقتصاد، علم و امنیت در کشور باشد.

● آیا راهی برای بازگشت به جامعه جوان وجود دارد؟ چه سیاست هایی برای این موضوع باید اندیشیده شود؟

افزایش نرخ ازدواج و فرزندآوری و کاهش نرخ طلاق مهمترین راه برای رسیدن به جامعه جوان است. اصلاح ساختار فرهنگی جامعه و باورهای جوانان و تقویت و تحکیم خانواده در جامعه از مهمترین سیاست های جوانی جمعیت در ایران امروز است. برخی راهکارهای فوری در این زمینه مانند کمک به فرزنددار شدن افراد ناباور، آگاه کردن والدین تک فرزندان از عواقب تربیتی، عاطفی و اجتماعی تک فرزندی برای آنها و تنها فرزندشان و کمک به رفع مشکلات خانوادگی که علیرغم میل به فرزندآوری به خاطر مشکلات شغلی، تحصیلی، بهداشتی، پزشکی و معیشتی از فرزندآوری منصرف شده اند. در مرحله بعدی فرهنگ سازی بازگشت سبک زندگی پر نشاط و

پر فرزند ایرانی میتواند در آینده نزدیک ما را به طور کامل از این خطر نجات دهد.

● برنامه های اجرایی برای افزایش فرزندآوری چیست؟

اکثر مواد این قانون از مشوقهای تسهیلات بانکی، خودروی ایرانی، زمین و مسکن در راستای تشویق فرزندآوری است. همانگونه که تاکید شد این مشوق ها لازم و ضروری است اما کافی نیست. کار اصلی و اساسی فرهنگ سازی و تبیین موضوع برای جوانان است.

● برای تقویت نشاط درون خانواده و مبارزه با پدیده تک فرزندی و عوارض آن چه برنامه ریزی و اقداماتی نیاز است؟

تک فرزندی را می توان در دو سطح کلان و خرد تبیین و تحلیل کرد. سطح کلان معطوف به سیاست گذاری حکومت ها و عملکرد دولت هاست سطح خرد نیز معطوف به نگرش ها و کنش های افراد جامعه است. سیاست گذاری و عملکرد دولت تغییر کرده است و چند فرزندی را تشویق میکند اما نگرشها با شناخت دقیق و صحیح موضوع و با اصلاح باورها اتفاق خواهد افتاد. بنابراین در کنار تسهیلات فرزند دوم مانند وام و خودرو، برنامه ریزی فرهنگی جدی توسط نهادهای متولی فرهنگی و گروه های مردمی لازم است تا مردم از عوارض تک فرزندی آگاه شوند.

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر آرا شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۷۰ الی ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۷۳ - ۱۴۰۲/۲/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه بشماره شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۷۸۲ در شش دانگ چهار قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۴۱۳/۶۸ مترمربع و ۱۱۹۱/۰۴ مترمربع و ۱۰۸۷/۷۷ مترمربع و ۳۷۷/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۶ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی گوجی از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۱

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. برابر آراء شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۶۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۶۳ و ۱۴۰۲/۲/۱۰ الی ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۶۹ - ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۷۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اداره اوقاف و امور خیریه تربت حیدریه بشماره شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۷۸۲ در شش دانگ شش قطعه زمین مزروعی به مساحت های ۱۳۶۵/۸۵ مترمربع و ۶۶۰/۴۳ مترمربع و ۵۴۷/۵۱ مترمربع و ۱۰۷۶/۸۶ مترمربع و ۸۲۵ مترمربع و ۳۵۹/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۷ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی دهنو از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۶. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۱

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۲۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرسل خزاعی رابع دافان فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۸۵ کد ملی ۰۹۰۲۲۷۵۱۰۰ صادره از کاشمر در شش دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۴۰۱/۵۰ مترمربع پلاک ثبتی ۸ فرعی ۸ - ۲۹۶۰ - ۲۹۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر خریداری از مالک رسمی آقای عباس خالق زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / ص.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۶.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۱ م. الف ۲۸۹

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر



درگاه پرداخت امن

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



Sobh_EMROOZ

Sobh_EMROOZ

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی ها: ۰۵۱-۳۸۹۲۹۸۲۳
♦ نشانی: بولوار دانش آموز - دانش آموز ۳- پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۰۵۱-۳۸۹۲۳۴۵۲ - سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

صبح امروز

یکشنبه ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۲ / سال سوم / شماره ۱۴۸۹

Vol.3.No.1489 / May 21.2023

www.sobhe-emrooz.ir

sobhe.emrooz.news@gmail.com

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)

شماره مناقصه ۰۲۲۰۲۲۷۲۲۳۲۲۲۰۲

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجمع سنگ آهن سنگان) در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) با موضوع "احداث سردرب ورودی مجتمع" را به شرح زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از علاقمندان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir (شماره مناقصه ۰۲۲۰۲۲۷۲۲۳۲۲۲۰۲) مراجعه نمایند.

۱- نام و نشانی مناقصه گزار: سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (مجمع سنگ آهن سنگان) به نشانی: مشهد، خیابان کوهسنگی، بین کوهسنگی ۲۱۹۱۹، پلاک ۳۷۷، کدپستی: ۹۱۷۶۷۱۵۶۸۳، تلفن: ۰۵۱-۳۸۴۲۷۰۰۸ - داخلی ۲۱۲

۲- موضوع مناقصه: احداث سردرب ورودی مجتمع

۳- مدت اجرای کار: ۹ (نه) ماه شمسی

۴- مدت اعتبار پیشنهادها: ۱۸۰ روز از آخرین مهلت تحویل پیشنهادها.

۵- برآورد اجرای کار: مبلغ ۸۵.۵۶۵.۳۳۲.۸۴۴ (هشتاد و پنج میلیارد و پانصد و شصت و پنج میلیون و سیصد و دو هزار و هشتصد و چهل و چهار) ریال
۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: فیش بانکی واریز نقدی و یا تودیع یک فقره ضمانت نامه بانکی معتبر به مبلغ ۴.۲۷۸.۲۶۶.۶۴۲ (چهار میلیارد و دویست و هفتاد و هشت میلیون و دویست و شصت و شش هزار و ششصد و چهل و دو) ریال که برای مدت ۳ ماه اعتبار داشته و برای ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد (ضمانت نامه باید دارای شماره سپام بوده و نباید هیچ گونه شرطی از سوی بانک در ضمانت نامه درج گردد).

۷- مهلت زمانی و محل دریافت اسناد مناقصه: اسناد مناقصه از روزشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ ساعت ۱۲ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۸ ساعت ۱۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) در دسترس خواهد بود.

۸- مهلت زمانی و محل ارائه پیشنهاد و زمان بازگشایی پاکت های مناقصه: اسناد و مدارک مناقصه باید پس از ثبت مهر و امضای الکترونیکی حداکثر تا روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ ساعت ۱۲ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) بارگذاری شده و از طریق آن سامانه ارسال شوند. فقط اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت "الف") می بایست علاوه بر بارگذاری در سامانه مذکور، ظرف مهلت فوق الذکر به صورت فیزیکی و مهر و موم شده به آدرس مناقصه گزار (مندرج در بند ۱۲ فصل اول اسناد مناقصه) تحویل گردد. شایان ذکر است که جلسه بازگشایی پاکت (ارزیابی کیفی) مناقصه روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ ساعت ۸ صبح برگزار خواهد شد.

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران - مجتمع سنگ آهن سنگان

شناسه آگهی: ۱۴۹۷۲۶۱

۱۵۱۱۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۸۰۰۳۴۰۱-۱۴۰۱/۱۱/۲۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محسن ذاکری فرزند علی اکبر شماره ملی ۰۹۴۲۲۳۴۲۶۹ شماره شناسنامه ۱۴۰۲ صادره مشهد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت طاهره درودی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱ فرعی از یک اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۹۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۱

حسن ابوترابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۵۱۱۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۸۰۰۳۴۰۱-۱۴۰۱/۱۱/۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طبقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین مزاریان فرزند احمد شماره ملی ۰۹۴۰۳۸۸۱۳۸ شماره شناسنامه ۷۹۹ صادره مشهد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت محمد رضا هاشمی قوچانی نسبت به مالکیت شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۰۸۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۱

حسن ابوترابی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندیز

۱۵۱۱۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد. نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد پلاک ۳۱۸۴ فرعی بنام تکتم کهندل اوارشک و زهرا خورسندی بالمنافعه فرزند محمد علی و محمد اسمعیل در شش دانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۱۲۵ مترمربع واقع در رضا شهر، دقیقی ۱۷ پلاک ۱۵ که خود مالک رسمی میباشند. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۱

ابوالقاسم نظام زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهد