

از ستاره‌ها تا بی ستاره‌ها!

۳



چهارشنبه
۲۷
۰۲
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

چرا اقتصاد ایران نسبت به تغییرات نرخ بهره حساس نیست؟

صف دریافت تسهیلات!

۲

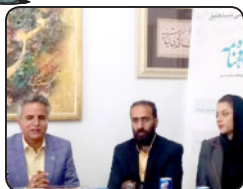
نقدی بر آمار بالای حوادث ناشی از کار:

مرگ ۱۹۰۰ کارگر چه رنگی است؟

۵



ویژه



شکوه شاهنامه باشکوه‌شد

هنگامه طاهری: جشنواره شکوه شاهنامه باعث کشف استعدادهای خارق العاده خطاطی در کودکان شد. عضو شورای سیاستگذاری جشنواره شکوه شاهنامه در نشست با اصحاب رسانه ضمن اشاره به مطلب فوق گفت: در این جشنواره که به شکل غیر قابل باوری مورد استقبال خوشنویسان قرار گرفت، آثاری از خوشنویسان زیر ۲۰ سال بدستمان رسید که در حد استادی بود. حسین صالحی شناخت استعداد های ناشناخته در ایران، در کودکانی با صغر سنی را از برکات این جشنواره عنوان کرد و گفت: علاوه بر تشویق این افراد در جشنواره و پرداخت جوایز...

آرای کاندیدای سوم ترکیه به صندوق چه کسی سرازیر می‌شود؟

دو هفته طولانی



مشارکت در انتخابات‌ها در ترکیه به طور سنتی بالاست. در این انتخابات هم نزدیک به ۹۰ درصد واجدین شرایط مشارکت کرده اند و در نتیجه آنچه در دور دوم سرنوشت ساز است، نه آرای خاموش (که عملاً وجود ندارد)، بلکه

لیلا فرهادی: رئیس جمهور ترکیه و رقیب اصلی انتخاباتی کمال قلیچداراوغلو هیچ کدام موفق به کسب ۵۰ درصد آرای مردم در انتخابات ریاست جمهوری نشدند و در نتیجه انتخابات به دور دوم کشیده شد. اردوغان ۴۹.۳ آرا را کسب کرده و با کمال قلیچداراوغلو با ۴۵ درصد آرا به دور دوم رفته است.

رجب طیب اردوغان به سرعت نتایج دور اول را پذیرفت و در جمع هوادارانش در آنکارا اعلام کرد همچنان پیروز انتخابات است، اما به تصمیم ملت برای کشیده شدن رقابت‌ها به دور دوم در دو هفته آینده احترام می‌گذارد. قلیچداراوغلو هم عبارات مشابهی به کار برده و گفته «ما قطعاً پیروز انتخابات در دور دوم خواهیم بود و دموکراسی را به ارمان خواهیم آورد».

۲

۳



دیدگاه‌روز

عارف: مانیز با ایجاد زمینه مشارکت، فصل

جدیدی از تاریخ سیاسی را رقم‌بزنیم



رئیس بنیاد امید ایرانیان ابراز امیدواری کرد که با ایجاد زمینه مشارکت شهروندان ایران، فصل جدیدی از تاریخ سیاسی ایران را رقم‌بزنیم.

به گزارش ایسنا، محمدرضا عارف در بخش‌هایی

از یادداشتی که آن را در اینستاگرام خود با اشاره به برگزاری انتخابات اخیر در ترکیه منتشر کرده، نوشته است: آن چه در انتخابات اخیر کشور دوست، برادر و همسایه با جمعیت اکثریت مسلمان شاهدیم، نمونه‌ای توسعه یافته از دموکراسی و مشارکت در کشوری غیرغربی است که بیش از هر چیز نشان دهنده آن است که از طرفی می‌توان به سنت‌ها و ارزش‌های دینی پایبند بود و از سویی می‌توان دستاوردهای بشر در عرصه‌های مدرنیته و مدرنیزاسیون را پذیرفت.

وی در همین زمینه با یادآوری این که «ما ایرانیان بسی پیش‌تر از ترکیه در عرصه‌های نظر و عمل، فکر نو و مشروطیت را پذیرفته بودیم و دو رخداد بزرگ نهضت مشروطیت و انقلاب ۵۷ را برای تحقق حق حاکمیت ملی و شهروندی مدرن را پشت سر نهاده‌ایم» می‌افزاید: امروز دموکراسی در ترکیه به چنان درجه‌ای رسیده است که احزاب مختلف به طور آزاد برنامه‌های خود را برای اتخاذ رأی مردم در عرصه عمومی مطرح می‌کنند و انتخاب آزاد مردمان آزاد و برابر کشورشان را با احترام می‌پذیرند.

وی در بخش دیگری از یادداشت کوتاه خود نوشته است: ما نیز می‌توانیم با ایجاد زمینه مشارکت شهروندان ایران، فصل جدیدی از تاریخ سیاسی کشورمان را رقم‌بزنیم، کما این که احزاب مختلف ترکیه، بالخصوص احزاب مسلمان آن کشور از بدو شکل‌گیری از آموزه‌های متفکران کشورمان درس‌های زیادی گرفته‌اند.

رئیس بنیاد امید ایرانیان با تاکید بر این که «اقتدار ناشی از رأی مردم و مشارکت حداکثری، متضمن منافع و مصالح ایران عزیز است» خاطرنشان کرده است: اگر به دنبال مشارکت مردم در تعیین سرنوشت خود هستیم باید در اتاق فکر حاکمیت نگاه نخبگی دست برتر را داشته باشند. باشد که در شکل‌دهی به فصل جدیدی از مناسبات بین مردم و حاکمیت و غلبه بر نقشه‌های شوم بدخواهان ایران عزیز، شاهد تصمیماتی بزرگ در عرصه سیاست کشور باشیم.

تقویت دیپلماسی انرژی راهی برای خنثی‌سازی تحریم‌هاست



یک عضو هیات رئیسه کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: به دنبال تقویت روابط با کشورهای نفتی و گازی، دیپلماسی قوی در حوزه انرژی در دولت سیزدهم

شکل گرفته که راهی برای خنثی‌سازی تحریم‌ها به شمار می‌رود. حسین حسین زاده در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به فعال‌سازی دیپلماسی انرژی در دولت سیزدهم، بیان کرد: بنده به عنوان یک کارشناس در حوزه نفت که حدود ۲۰ سال در این صنعت کار کردم می‌گویم که یکی از نقاط قوت وزارت نفت فعلی تمرکز بر دیپلماسی حوزه انرژی است. تعامل خوبی با کشورهای نفتی و گازی شکل گرفته است و قراردادی که با ترکمنستان داشتیم عملیاتی شده است.

وی در ادامه اظهار کرد: در ارتباط با کشور ترکیه نیز بحث صادرات گاز را دنبال می‌کنیم. در حوزه احداث پالایشگاه‌های فراسرزیمینی گام‌های بسیار خوبی برداشته شده است. پالایشگاه فراسرزیمینی پالیتو به زودی افتتاح می‌شود. ارتباط خوبی در حوزه انرژی با کشورهای ونزوئلا، کوبا و نیکاراگوئه و با همسایگان برقرار شده است.

نماینده مردم لارستان در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: یک دیپلماسی قوی در حوزه انرژی شکل گرفته و رو به بهبود و توسعه است. این دیپلماسی نوید روزهای خوبی را برای صنعت نفت کشور می‌دهد. یکی از راه‌های عبور از تحریم‌ها و خنثی‌سازی آنان همین تقویت دیپلماسی انرژی است. امیدوار هستیم این روند ادامه دار باشد.

امیر عبداللهیان در نشست بارسانه‌های داخلی: آماده‌شنیدن نقدهای سازنده‌ایم



خارجی نظیر مناسبات جمهوری اسلامی ایران و کشورهای عربی، موضوع دیپلماسی اقتصادی و دلار زدائی از اقتصاد و تجارت خارجی، دیپلماسی عمومی، موضوع حق آبه هیرمند، مذاکرات رفع تحریم‌ها و برخی موضوعات دیگر را بیان کردند.

بین‌المللی به مدت سه ساعت برگزار شد. به گزارش ایسنا، در ابتدای این نشست مدیران مسئول و مدیران عامل رسانه‌ها و همچنین فعالان رسانه‌ای دیدگاه‌ها، نقطه نظرات، نقد و پیشنهادات خود در خصوص طیف متنوعی از موضوعات مختلف سیاست

پنجمین نشست هم‌اندیشی وزیر امور خارجه با مدیران مسئول و مدیران عامل رسانه‌های داخلی و برخی صاحب‌نظران رسانه‌ای در یک فضای صمیمی همراه با گفتگو، تبادل نظر و ارائه پیشنهادات پیرامون موضوعات سیاست خارجی و تحولات گوناگون منطقه‌ای و

آرای کاندیدای سوم ترکیه به صندوق چه کسی سرازیر می‌شود؟

دو هفته طولانی



رویکردهای قلیچداراوغلو نزدیک‌تر است. چرا رأی‌دهندگان، به کاندیدای ثالث رأی می‌دهند؟

اما فراموش نکنیم در انتخابات ترکیه، سینان اوغان نقش کاندیدایی را بازی کرد که از اول قرار نبود پیروز شود. درک اینکه چرا مردم تصمیم می‌گیرند به نامزد ثالث رأی بدهند به ما کمک می‌کند که نتایج دور دوم را پیش‌بینی کنیم.

روانشناسی افرادی که به شخص ثالث در انتخابات رأی می‌دهند نشان می‌دهد، آن‌ها بیشتر به دنبال مستقل بودندند. رأی‌دهندگان جوان اغلب حامیان اشخاص ثالثند و معمولاً از وضع موجود بیزارند. آن‌ها معتقدند در فرآیندهای سیاسی، نگاهشان هیچ نماینده‌ای ندارد. آن‌ها به این دلیل به کاندیدای ثالث رأی نداده‌اند که با مواضع همسویی دارند، بلکه به این دلیل رأی داده‌اند که مخالفشان را با دو کاندیدای غالب نشان دهند.

در مورد انتخابات ترکیه، اوغان به یک حزب مؤتلف اردوغان تعلق داشته و همزمان مواضعی در پاره‌ای موارد به قلیچداراوغلو نزدیک بوده، اما ۵۳ درصد رأی‌دهندگان ترجیح داده‌اند هیچ یک از کاندیدای اصلی را انتخاب نکنند. شاید این ویژگی‌ها در دور دوم به نفع کاندیدایی باشد که وضع موجود را به چالش کشیده است؛ یعنی کمال قلیچداراوغلو.

با این وجود پیش‌بینی‌ها و شواهد نشان می‌دهد، کاندیداهای حاکم توان بیشتری برای پیروزی در دور دوم انتخابات دارند. روسای جمهور مستقر قادرند از منابع مالی و رسانه‌ای بی شماری که در دست دارند برای جذب رأی مردم استفاده کنند؛ توانایی که رقیب فاقد آن است. مضاف بر این، رجب طیب اردوغان همین الان رأی بیشتری نسبت به رقیب خود دارد.

با این وجود این کشور ۸۵ میلیون نفری، که در حال حاضر با تورم فزاینده دست و پنجه نرم می‌کند، با دو هفته بلاتکلیفی مواجه است که می‌تواند بازارها را متلاطم کند. تحلیلگران نوسان در نرخ ارز و سقوط بازار سهام را پیش‌بینی کرده‌اند. تحولاتی که می‌تواند به ضرر اردوغان باشد.

تشبیه کرده است. اوغان گفته در دور دوم انتخابات «ما باید به مواضع ملی کاندیداهای توجه کنیم. ما باید به ارتباط با تروریست‌ها و کسانی که به تروریسم کمک می‌کنند توجه کنیم. این ما هستیم که بر اساس یک احساس عمومی تصمیم می‌گیریم. این برداشت عمومی به ما می‌گوید که شاید وعده بهشت نتوانیم بدهیم، اما زمان آن فرا رسیده که درهای جهنم را ببندیم.»

همگام با اردوغان در مخالفت با غرب و همسو با قلیچداراوغلو در مخالفت با پناهنده‌ها

از سوی دیگر نقطه نظر کاندیداهای مورد پناهجویان سرنوشت ساز است. آرای ۲۲۰ هزار سوری‌های پناهجویی که در این سال‌ها شهروندی ترکیه را دریافت کرده‌اند، تعیین‌کننده است. ۳۰۷ میلیون پناهجوی سوری در ترکیه زندگی می‌کنند. کمال قلیچداراوغلو با وعده بازگشت سریع و ایمن پناهجویان به کشورشان و اردوغان با وعده عادی سازی روابط با دشمن دیرینه خود بشار اسد وارد انتخابات شده است. رویکرد اوغان در این زمینه به قلیچداراوغلو نزدیک است. سینان اوغان در وعده‌های انتخاباتی خود گفته «به محض اینکه به عنوان رئیس‌جمهور انتخاب شوم، همه پناهندگان و فراریانی را که آینده جوانان ترکیه را می‌دزدند، به کشورهایشان بازمی‌گردانم.» او راه حل همه مشکلات اقتصادی کشور را در گرو تغییر سیاست پناهندگی و اخراج همه پناهجویان می‌داند.

رویکرد او در مورد غرب دوگانه است. در جایی که با ایجاد کردستان مستقل مخالفت می‌کند و بهار عربی را به امپریالیسم نسبت می‌دهد، به اردوغان شباهت دارد، اما در جایی که از پیوستن به اتحادیه اروپا و تبدیل شدن به یک عضو خوب برای ناتو حرف می‌زند، شبیه به قلیچداراوغلوست. رسانه‌های آمریکایی معتقدند با اینکه اوغان شاعر «نه آمریکا، نه روسیه، نه چین، همه چیز برای ترکیه» سر داده اما نمی‌تواند مظاهر ناسیونالیسم سنتی محافظه کار ترک، تحت هدایت ایالات متحده را مخفی نگه دارد و از این جهت به

اردوغان هیچ‌کدام نمی‌توانند آرای این گروه از ملی‌گرایان ترک را به خود جذب کنند.

ملی‌گرای ترک و عضو سابق حزب متحد اردوغان

اوغان تا سال ۲۰۱۵ عضو حزب جنبش ملی گرایانه ترکیه بود، اما سال ۲۰۱۵ به دلیل نزدیک شدن رهبر حزب به اردوغان، به طور غیر رسمی از آن خارج شد. «دولت باغچلی» رهبر حزب جنبش ملی گرایانه ترکیه سال ۲۰۱۵ و بعد از انتخابات سراسری در این کشور، با اردوغان متحد شد. تصمیمی که برخی سیاستمداران نظیر سینان اوغان با آن مخالف بودند.

مخالفت اوغان با اتحاد حزبش با اردوغان به حدی بود که خواستار برگزاری زودهنگام نشست کنگره حزب برای تغییر اساسنامه حزب جنبش ملی گرایانه ترکیه شد تا به این ترتیب بتواند باغچلی را از رهبری حزب کنار بگذارد. اما به دلیل مشکلات داخلی اعضای حزب، نه تنها این کنگره برگزار نشد، بلکه دادگاه رأس‌اورد عمل شد و تغییر اساسنامه را ملغی و باغچلی را به عنوان رهبر ابقا کرد.

اوغان با وجود اختلافات جدی با سران حزب، تا سال ۲۰۱۷ عضو حزب باقی ماند؛ اما یک حادثه طاق او را تمام کرد؛ فراندوم سال ۲۰۱۷ ترکیه برای تغییر سیستم پارلمانی به مدل ریاست جمهوری. اوغان برخلاف رأی حزب جنبش ملی گرایانه، به تغییر ساختار، رأی «نه» داد.

از سال ۲۰۱۷ تا کنون سینان اوغان عضو هیچ حزبی نبوده و با وجود اینکه ائتلاف آتا او را به عنوان کاندیدای خود معرفی کرده، اما از نظر خودش، به عنوان کاندیدای مستقل وارد گود رقابت‌های انتخاباتی شده است.

اردوغان، کاندیدای مخالف جهنی که اردوغان ساخته است

او در یک نشست خبری با خبرنگاران درباره احتمال به دور دوم کشیده شدن انتخابات صحبت کرده بود. مواضع اوغان به صراحت مخالف وضع موجود است. او ترکیه با زمامداری اردوغان را به جهنمی که به تروریسم کمک می‌کند،

لیلا فرهادی: رئیس‌جمهور ترکیه و رقیب اصلی انتخاباتی کمال قلیچداراوغلو هیچ کدام موفق به کسب ۵۰ درصد رأی مردم در انتخابات ریاست جمهوری نشدند و در نتیجه انتخابات به دور دوم کشیده شد. اردوغان ۴۹.۳ آرا را کسب کرده و با کمال قلیچداراوغلو با ۴۵ درصد آرا به دور دوم رفته است.

رجب طیب اردوغان به سرعت نتایج دور اول را پذیرفت و در جمع هوادارانش در آنکارا اعلام کرد همچنان پیروز انتخابات است، اما به تصمیم ملت برای کشیده شدن رقابت‌ها به دور دوم در دو هفته آینده احترام می‌گذارد. قلیچداراوغلو هم عبارات مشابهی به کار برده و گفته «ما قطعاً پیروز انتخابات در دور دوم خواهیم بود و دموکراسی را به ارمغان خواهیم آورد.»

مشارکت در انتخابات‌ها در ترکیه به طور سنتی بالاست. در این انتخابات هم نزدیک به ۹۰ درصد واجدین شرایط مشارکت کرده‌اند و در نتیجه آنچه در دور دوم سرنوشت ساز است، نه آرای خاموش (که عملاً وجود ندارد)، بلکه ۵۳ درصد آرای است که به صندوق سینان اوغان، سومین کاندیدای حاضر در انتخابات ریخته شده است.

آرای سینان اوغان به صندوق کدام کاندیدای سرازیر خواهد شد؟

سینان اوغان، سومین کاندیدای رقابت‌های انتخابات ریاست جمهوری ترکیه، توانست ۵۳ درصد آرا را به خود اختصاص دهد. صندوق رأی او قرار است نقش تعیین‌کننده را در دور دوم انتخابات بازی کند.

رقابت‌های انتخاباتی در ترکیه با چهار کاندیدا آغاز شده بود. زمانی که محرم اینچه از رقابت‌ها کنار رفت، اوغان به صراحت اعلام کرد چنین قصدی ندارد. سینان اوغان کاندیدای ائتلاف موسوم به «آتا» است؛ یک ائتلاف ملی‌گرای نزدیک به ایدئولوژی کمال اتاتورک، موسس ترکیه مدرن. ائتلاف آتا از ترکیب چهار حزب ظفر، عدالت، وطن من و ائتلاف ترکیه تشکیل شده است و به مواضع ملی گرایانه شهرت دارد. او معتقد است نه کمال قلیچداراوغلو و نه

شکوه شاهنامه باشکوه شد



هنگامه طاهری: جشنواره شکوه شاهنامه باعث کشف استعدادهای خارق العاده خطاطی در کودکان شد.

عضو شورای سیاستگذاری جشنواره شکوه شاهنامه در نشست با اصحاب رسانه ضمن

اشاره به مطلب فوق گفت: در این جشنواره که به شکل غیر قابل باوری مورد استقبال خوشنویسان قرار گرفت، آثاری از خوشنویسان زیر ۲۰ سال بدستمان رسید که در حد استادی بود.

حسین صالحی شناخت استعداد های ناشناخته در ایران، در کودکانی با صغر سنی را از برکات این جشنواره عنوان کرد و گفت: علاوه بر تشویق این افراد در جشنواره و پرداخت جوایز نقدی به آنها، دبیر خانه جشنواره قصد دارد برای رشد آنان برنامه آموزشی تدوین کند.

وی علاوه بر این با اشاره به گذشت حدود ۳۰ سال از آخرین جشنواره مشابه شکوه شاهنامه، بیان کرد: این جشنواره با هدف پیوند دادن ادب پارسی و خطوط فارسی بر گزار و خط نستعلیق نیز به عنوان شناسه هنر ملی ایران در خارج از کشور انتخاب شد.

وی افزود: در این جشنواره خوشنویسانی صاحب نام با رتبه استادی و ممتازی شرکت کردند که برای ما خارج از تصور بود و تاکید داشتند در بخش غیر رقابتی و صرفا جهت حضور در این رویداد شرکت داشته باشند. حسین صالحی در این نشست خاطر نشان کرد: از حدود ۷۰۰ اثر رسیده ۱۵۰ اثر به مرحله داورى راه یافتند که توسط اساتیدی چون غلامحسین امیر خانی، حیدر موسوی و علی شیرازی داوری می شوند. او اعلام کرد: در این جشنواره به سه نفر اول به ترتیب جوایز ۲۰۰، ۳۰۰ و ۱۰۰ میلیون ریالی تعلق خواهد گرفت.

او افزود: ۱۰ جایزه منتخب ۲۰ میلیون ریالی بدون ذکر رتبه و ۵ جایزه ۲۰ میلیون ریالی دیگر نیز برای بخش ویژه شرکت کنندگان های زیر ۲۰ سال در نظر گرفته شده است.

صالحی یاد آور شد که پس از اعلام نتایج اقدام به برگزاری نمایشگاهی از آثار هنرمندان در شهرهای مختلف خواهند کرد.

محمدتقی ابراهیم نیا از اساتید خوشنویسی کشور نیز ضمن بیان حضور ۵۰ ساله خود در انجمن خوشنویسان اظهار کرد: تا کنون جشنواره ای در خصوص شاهنامه و صرفا خط نستعلیق برگزار نشده بود که این اولین را باید به فال نیک گرفت.

او گفت: از آنجاییکه در سایر کشورها اقدام به برگزاری نمایشگاه خط کرده است، با خوشنویسانی از آن کشورها مواجه شده که همه متفق القول بوده اند خوشنویسی نستعلیق آنها هیچ وقت به خط نستعلیق ایرانیان نمی رسد.

از این روی او پیشنهاد کرد: نستعلیق یکی از شاخصه های اصیل خط ایرانی است لذا جادارد در قالب جشنواره بین المللی برگزار شود.



چه خبر از کاغذ؟

معاون فرهنگی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی درباره تولید کاغذ و واردات آن توضیح داد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، یاسر احمدوند، رئیس سی و چهارمین نمایشگاه بین المللی کتاب تهران در جمع خبرنگاران در محل

نمایشگاه در مصلى گفت: براساس تأکیدات مجدد رهبری مبنی بر مسئله کاغذ، کارهای زیادی در کشور در این دولت شروع شد که نتایج ملموسی داشت، حال امیدواریم بتوانیم منویات رهبری را

محقق کنیم. او در ادامه افزود: در سالی که این دولت مستقر شد، تقریباً کاغذ تحریر در کشور تولید نمی شد و این میزان اندک هم در قالب سفارش ها صورت می گرفت. در سال ۱۴۰۱ حدود ۴۰ هزار تن کاغذ در کشور تولید شد که به طور کامل آموزش و پرورش

را تأمین کرد و اضافه آن به نشر کشور اختصاص یافت، بنابراین فکر می کنم حدود ۲۰ تا ۲۵ هزار تن کاغذ از مازندران تأمین شد.

احمدوند همچنین اظهار کرد: کارخانه کاغذ پارس هم که در جنوب قرار دارد و از نی شکر و باگاس استفاده می کند، متعهد شد که ۲۵ هزار تن کاغذ تحریر تا پایان سال در اختیار ما قرار می دهد.

کارخانه زاگرس شیراز هم در حال تکمیل است و با دستوراتی که برای تسهیلات صادر شده، امیدواریم تا دهه فجر به بهره برداری برسد که به احتمال زیاد کاغذ این کارخانه سال آینده تأمین خواهد شد. انتظار داریم ۴۰ هزار تن از این کارخانه تأمین شود. در

نهایت اگر موفق شویم این سه کارخانه براساس برنامه جلو بروند، نیاز بخش فرهنگی کشور تأمین خواهد شد.

جدیدترین مستند از کیارستمی در کن



شور بی حد و مرز او به «کار» و «خلاقیت» می پردازد. این فیلم قرار است در بازار فیلم کن ۲۰۲۳ توسط «دریم لیب فیلمز» با مدیریت نسرين میرشپ، معرفی و ارایه شود. تصاویر این مستند ۷۶ دقیقه ای، حاصل دوستی، همکاری و بیش از دو دهه سفرهای

مستند «کیارستمی مشغول کار است» در بازار جشنواره بین المللی کن عرضه خواهد شد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از دبیرخانه تصویرسال، «کیارستمی مشغول کار است» دومین مستند سیفاله صمدیان است که به عباس کیارستمی و

ارزیابی اجمالی مجریانی که این روزها روی آنتن هستند؛

از ستاره ها تا بی ستاره ها!



برشمردن معضلات روی آنتن زنده ندارد.

حمید محمدی: هم گوینده است و هم مجری. آن چه شهرت حمید محمدی در سال های اخیر را به همراه داشته، «فوتبال ۱۲۰» شبکه ورزش به تهیه کنندگی عادل فردوسی پور است. او در این برنامه موجز و مختصر حرف می زند، اطلاعاتش مفید است و به خوبی آیت ها را پاس می دهد. محمدی دنبال خودنمایی نیست و این عامل دیگری است که از او یک مجری موفق در «فوتبال ۱۲۰» ساخته.

نجم الدین شریعتی: این که یک مجری سال ها یک برنامه خاص را اجرا کند و گرفتاری یکنواختی نشود، اتفاق مهمی است که برای نجم الدین شریعتی افتاده. او با برنامه «سمت خدا» که هر روز از شبکه سه پخش می شود، سبکی تازه در اجرای برنامه های مذهبی را پیشنهاد داد که مبتنی بر روایت های کوتاه و نیز مصاحبه های مفید با مهمان ها است. به بخش هایی از اجرای شریعتی نقد وارد است اما او در مجموع موفق عمل کرده و ستاره برنامه های مذهبی لقب دارد.

۶۶

تلویزیون به تنایب از مجریان مطرح (ستاره) بهره مند بوده؛ و حالا اما آن ها به دلایلی جایی در تلویزیون ندارند که این خود یکی از عواملی است که باعث شده بگویند مخاطبان سیما ریزش داشته است. در غیاب این چهره ها آنتن در اختیار کسانی قرار گرفته است که هیچ کدام «ستاره» نیستند. با این حال برخی از آن ها عملکردی خوب دارند و در دسته موفق ها قرار می گیرند

آن ها که ناموفق هستند.

یوسف تیموری و ایمان قیاسی: شبکه سه نوروز امسال پخش مسابقه «قهرمان» با اجرای یوسف تیموری و ایمان قیاسی را شروع کرد که همچنان ادامه دارد. قیاسی که در سلسله برنامه های احسان علیخانی چهره شد، نتوانسته بهره لازم را از «قهرمان» ببرد. یکی از دلایل این ناکامی، به ضعف های مغرط مسابقه برمی گردد. دلیل مهم دیگر عدم برقراری توازن میان اجرای او و تیموری است. تیموری دست به هر کاری می زند تا مخاطب را به خنده وادارد که در غالب موارد موفق نیست. قیاسی اما در تلاش است که جدی

باشد و در چارچوب قواعد کلاسیک اجرا کند. نتیجه ای که بدست آمده هم به ضرر قیاسی است و هم تیموری. **محمد رضا شهبازی:** پس از تغییر مدیریتی، محمد رضا شهبازی که پیش تر در شبکه افق اجرا می کرد به شبکه دو آمد و مجری «پاورقی» شد. هدف برنامه نقد اتفاقات داخلی و خارجی و گفته های چهره های مختلف با زبان طنز است. شهبازی و برنامه اش نگاهی یک طرفه به مسائل دارند و به همین خاطر توسط طیف زیادی از مخاطبان پس زده می شوند. اجرای او نیز دلنشین و جذاب نیست. «سید خندان» دیگر برنامه شهبازی است که تقلیدی آشکار از «خندوانه» است. نه او محبوبیت و موفقیت رامبد جوان را بدست آورده و نه موقعیت خاص «خندوانه» نصیب «سید خندان» شده است.

مهران رجبی: پس از آن که سال پیش بارید بابایی از همکاری با تلویزیون و مسابقه «زوجی نو» انصراف داد، شبکه سه بلافاصله «خودمونی» را جایگزین کرد و اجرای آن را به مهران رجبی سپرد. این مسابقه حالا به فصل دوم

رسیده اما همچنان به خاطر تکراری بودن چالش ها و نیز تلاش های عجیب برای ایجاد خنده مورد انتقاد است. رجبی که در مقام مهمان برنامه های تلویزیون، بذله گو و محبوب بود در «خودمونی» فاقد ویژگی های کافی برای اجرای مسابقه است و افزوده ای بر آن نداشته.

سپند امیر سلیمانی: «کپکشان» نام مسابقه ای است که سپند امیر سلیمانی هدایت آن را برعهده دارد. شرایط مسابقه برای این بازیگر -مجری به گونه ای است که فرصت زیادی برای چالش با شرکت کننده ها ندارد و در بخشهای زیادی از برنامه حضورش به چشم

نمی آید. امیر سلیمانی خیلی جدی است و رفتار و گفتارش با فضای مهیج «کپکشان» همخوان نیست.

آن ها که متوسط هستند

داریوش ارجمند: این روزها «بی کرانه» را روی آنتن شبکه یک دارد؛ برنامه ای برای معرفی ظرفیت های مناطق سواحل جنوبی کشور و نیز مشکلات مردم این منطقه. داریوش ارجمند که پیش تر هم تجربه اجرا داشت، با مهمان ها وارد گپ و گفت خودمانی می شود که احتمالا برای دسته ای از مخاطبان جذاب است. او اما آداب چالش را نمی داند.

علیرام نورایی: بتازگی فصل جدید مسابقه «شهروند و مافیا» با گرداندگی علیرام نورایی در شبکه نسیم آغاز شد. این مجری -بازیگر برنامه «کاریکاتون» را همروایتنشبکه یک دارد. او در هر دو برنامه عملکرد متوسط دارد؛ حضورش هنوز برنامه را بالا بردهنوع کیفی تأثیر آبیانآورده است.

محمد حسین میثاقی: کنار عادل فردوسی پور رشد کرد و بواسطه اعتماد او مجری فصل های ابتدایی «فوتبال ۱۲۰» هم شد. با حذف فردوسی پور و نود از شبکه سه، محمد حسین میثاقی با «فوتبال برتر» فرصت عرض اندام بیشتری بدست آورد. او می توانست سرنوشت بهتری داشته باشد؛ اگر زیر سایه حاشیه های حذف فردوسی پور قرار نمی گرفت. او به این دلیل و نیز عدم برخورداری از ویژگی های کامل، هنوز تبدیل به یک مجری شش دانگ نشده و بعید است در قامت یک ستاره ظاهر شود.

حامد سلطانی: مجری معتمد شبکه سه است؛ تا جایی که سکان ویژه برنامه سال تحویل ۱۴۰۲ به او سپرده شد.

حامد سلطانی در این میدان بزرگ هرگز نتوانست به گرد کسانی مثل علیخانی و رشیدپور برسد. این روزها هم در برنامه صبحگاهی شبکه سه حضور دارد و هم مجری «عجوبه ها» است که در هر دو، کاملاً معمولی است. **بیژن بنفشه خواه:** فصل جدید مسابقه «پنج ستاره» با ساختاری جدید به آنتن رسیده و اجرایش به بیژن بنفشه خواه سپرده شده است. این بازیگر تسلطی کامل بر قواعد اجرا ندارد اما شوخی ها و خنده هایش در راستای فضای برنامه است.



دریافت وجه اضافه از مردم توسط ایران خودرو



مردم با انتقاد از دریافت وجه اضافه توسط خودروسازان با عناوینی نظیر «خسارت تاخیر در تحویل» و «تجهیزات استاندارد اجباری» عنوان کرده‌اند که بعد از مصوب شدن قیمت‌های جدید

خودروهای تولید داخل، این شرکت‌ها بابت خودروهای پیش فروش شده قبلی از مشتریان وجه اضافه دریافت می‌کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از خبرنگاران، کاربران عنوان کردند که پس از اعلام قیمت‌های جدید خودروهای تولید داخل این دو شرکت مبالغ تکمیل وجه را براساس قیمت‌های جدید به مشتریان اعلام می‌کنند و این در حالی است که براساس مصوبه ۴۷۳ شورای رقابت آمده است: «چنانچه مراجع ذیصلاح در رابطه با خودروهای انحصاری مشمول دستورالعمل قیمت شورا، با پیش فروش خودرو موافقت کنند به نسبت مبلغ پرداختی بابت پیش‌پرداخت، هر مشتری درصدی از قیمت رسمی خودرو را در زمان ثبت نام (نسبت به قیمت کارخانه) پرداخت کرده است در اینصورت سهمی از خودرو که پیش پرداخت آن قبلاً انجام شده مشمول هیچگونه تورم قیمتی احتمالی نخواهد شد و صرفاً بقیه سهم باقیمانده مشمول تورم بخشی احتمالی خواهد.»

در خصوص دریافت مبالغ اضافه توسط خودروسازان یکی از مشتریان شرکت ایران خودرو گفت: در دی ماه ۱۴۰۱ در طرح فروش محصولات ایران خودرو از طریق قرعه کشی شرکت کرده و برای دریافت یک خودرو پارس سال سفارشی (ELX) با قیمت مصوب ۲۰۹۱.۲۵۸.۰۰۰ ریال با موعد تحویل سه ماهه ثبت نام کرده است. این خریدار خودرو، افزود: اما در فروردین ماه به یکباره به وی اعلام شده که باید مبلغ دیگری در حدود ۲۵ میلیون تومان را باید به عنوان تکمیل وجه پرداخت کند. وی افزود: براین اساس مبلغ ۱۲.۳۱۰.۹۵۰ ریال بابت مابه التفاوت بیمه شخص ثالث، مبلغ ۳.۹۷۴.۱۴۶ ریال بابت خسارت تاخیر در تحویل، مبلغ ۱.۲۵۲.۵۶۱ ریال به عنوان مبلغ ماده ۱۰ قانون سامان دهی، مبلغ ۵۹۱.۱۲۲.۵۰۶ ریال مابه التفاوت ماده ۲۸ مالیات شماره گذاری، و همچنین مبلغ ۱۴۲.۵۸۵.۰۸۱ ریال به عنوان مبلغ جدید تجهیزات استاندارد اجباری از وی دریافت شده است.

وی همچنین بیان داشت: طی تماس هایی که درخصوص این موضوع با شرکت ایران خودرو داشته، شرکت به وی اعلام کرده است که مورد پیش آمده برای مشتریان محدودی اتفاق افتاده و مبالغ اضافه دریافتی بازگشت داده می‌شود. این خریدار اظهار داشت: با وجود یک ماه از وعده ایران خودرو در خصوص بازگشت مبالغ اضافه دریافتی هنوز خبری از عودت مبلغ اضافه دریافتی نیست.

بانک

هشدار بانک مرکزی درباره صرافیهای رمزارز

برخی فعالان در حوزه رمزارزها با سوءاستفاده از عنوان «صرافی» به ویژه در فضای مجازی، قصد تحصیل وجاهت و مشروعیت داشته و از این طریق نسبت به جلب اعتماد عمومی اقدام می‌کنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از مهر، بانک مرکزی در اطلاعیه‌ای اعلام کرد: به اطلاع می‌رساند با استناد به قوانین جاری کشور از جمله قانون احکام دائمی برنامه‌های توسعه کشور، قانون برنامه پنج ساله ششم توسعه و قانون مبارزه با قاچاق کالا و ارز، هرگونه فعالیت در بازار ارز مستلزم اخذ مجوز از بانک مرکزی بوده و اشتغال به عملیات صرافیه بدون اخذ مجوز فعالیت از بانک مرکزی و خرید و فروش ارز خارج از واحدهای مجاز ممنوع است. لذا استفاده از عنوان «صرافی» منحصر در شرکت‌های صرافیه دارای مجوز از این بانک امکان‌پذیر بوده و هیچ کسب و کار فعال اقتصادی دیگری مجاز به استفاده از این عنوان برای عملیات خود نیست. شایان ذکر است برخی فعالان در حوزه رمزارزها بعضاً با سوءاستفاده از عنوان «صرافی» قصد تحصیل وجاهت و مشروعیت داشته و از این طریق نسبت به جلب اعتماد عمومی اقدام می‌نمایند که این اقدام به هیچ وجه مورد تأیید بانک مرکزی نیست و فعالیت‌هایی از این دست که می‌تواند منجر به تحمیل ضرر و زیان به هموطنان گردد غیرقانونی و خلاف مقررات است. لذا ضروری است هموطنان گرامی به منظور جلوگیری از به مخاطره افتادن اموال و دارایی‌های خود صرفاً به انجام مبادلات و معاملات مجاز در شرکت‌های صرافیه دارای مجوز از بانک مرکزی که اسامی آن‌ها در پایگاه اطلاع‌رسانی این بانک به آدرس www.cbi.ir درج شده مراجعه و پس از مشاهده مجوز نصب شده در محل شرکت و کنترل اعتبار آن از پایگاه اطلاع‌رسانی مذکور اقدام به انجام امور خود کنند.

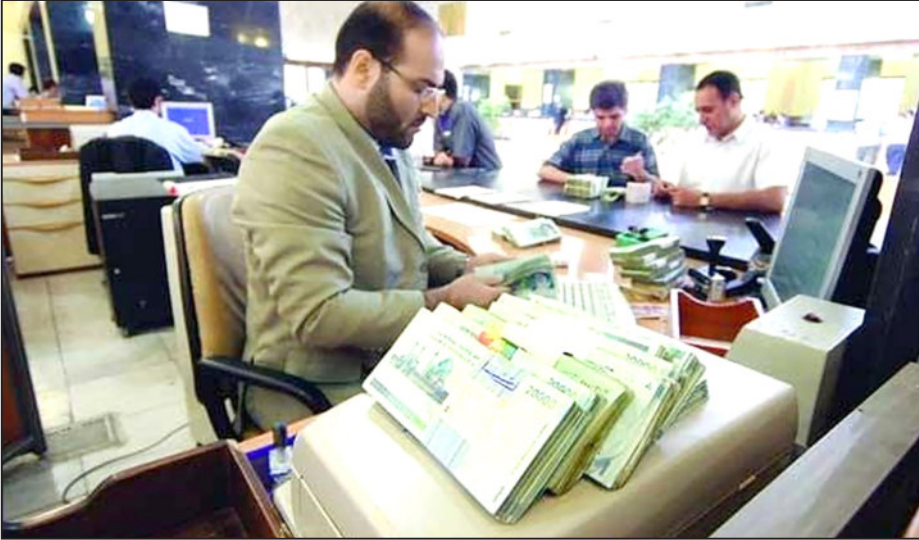
بلیت اتوبوس بین شهری گران شد

مدیرعامل اتحادیه تعاونی های مسافری گفت: قیمت بلیت اتوبوس بین شهری ۲۹ درصد افزایش یافت. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، احمد رضا عامری گفت: قیمت بلیت اتوبوس بین شهری از امروز ۲۹ درصد افزایش یافت

و با توجه به درخواستی که پیش از این به ستاد تنظیم بازار ارائه کرده بودیم قیمت ها تغییر کرد. به گفته مدیر عامل اتحادیه تعاونی شرکت های مسافری با توجه به افزایش هزینه شرکت های حمل و نقلی و با پیگیری سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای از

چرا اقتصاد ایران نسبت به تغییرات نرخ بهره حساس نیست؟

صف دریافت تسهیلات!



ایران نسبت به تغییر نرخ بهره در قیاس سایر اقتصادهای دنیا حساسیت کمتری دارد.

نقش برجسته بورس در تأمین منابع مالی

تولید دنیا

مهرپور با اشاره به ایجاد محدودیت در تسهیلات‌دهی بانک‌ها گفت: محدودیت در تسهیلات‌دهی بانک‌ها منجر به تغییرات و ایجاد چالش‌هایی برای بنگاه‌های اقتصادی می‌شود و علت آن وابستگی زیاد بنگاه‌های اقتصادی به تأمین مالی نظام بانکی است، در اقتصادهای دنیا مسئله تولید مانند ایران وام محور نیست و فروش اوراق و بورس در تأمین مالی آنها نقش برجسته‌تری دارد.

۹۰ درصد تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی بر

عهده نظام بانکی است

این کارشناس اقتصادی افزود: در حال حاضر در کشور ما به‌رغم توسعه بورس، اما همچنان نزدیک ۹۰ درصد از تأمین مالی بنگاه‌های اقتصادی از سوی نظام بانکی تأمین می‌شود؛ بنابراین ابتدا اقتصاد کشور باید به سمتی حرکت کند

که نقش بازار سرمایه و تأمین مالی از آن طریق افزایش یافته و منابع بانکی مانند سایر کشورها بیشتر به سمت

وی در خصوص دلایل حساسیت به ابزار نرخ سود در بعضی کشورها بیان کرد: در کشورهای توسعه‌یافته اگر نرخ بهره افزایش پیدا کند، بر میزان تولید و عرضه کالا نیز تأثیرگذار است؛ یعنی ممکن است با افزایش نرخ بهره شاهد کاهش قابل توجه و محسوسی در تولید باشیم؛ اما در ایران به‌قدری مشکلات حاشیه‌ای مانند تحریم، فرسودگی تجهیزات تولید و بهره‌وری پایین و غیره برای تولید زیاد است که حتی موضوع تغییر قابل توجه نرخ بهره هم منجر به کاهش تولید نخواهد شد.

مهرپور ادامه داد: طرف تقاضا هم به همین صورت شبیه به‌طرف عرضه است؛ یعنی ابزار نرخ بهره در ایران در مقایسه با کشورهای توسعه‌یافته و سایر اقتصادها ابزار مهمی نیست به عبارتی اقتصاد ایران در قیاس با سایر اقتصادها نسبت به تغییرات نرخ بهره اقتصاد حساسی نیست.

فاصله تورم و نرخ بهره در ایران بسیار

زیاد است

این کارشناس اقتصادی عنوان کرد: در اقتصادی مانند آمریکا که بسیاری از تقاضاهای خدمت و کالا از طریق کارت‌های اعتباری و وام انجام می‌شود،

۶۶

در ایران فاصله میان تورم و نرخ بهره به‌قدری زیاد است که حتی اگر نرخ بهره ۴ تا ۵ درصد - که در دنیا رقم بسیار قابل توجهی است - هم افزایش یابد، باز هم شاهد شکل‌گیری صف برای دریافت وام و تسهیلات هستیم

تسهیلات خرد و نیازهای مصرفی مردم حرکت کند. وی ادامه داد: در راستای تأمین مالی از طریق بازار سرمایه می‌توان به مواردی از قبیل ابزارهای سرمایه‌های بازار شامل تأسیس شرکت‌های سهامی عام جدید و عرضه‌های اولیه و انواع روش‌های افزایش سرمایه در بورس اشاره کرد.

ارتباط مستقیم رشد نقدینگی و تورم

مهرپور در خصوص ارتباط مستقیم میان رشد نقدینگی و تورم بیان کرد: هرچه نقدینگی در کشور بالاتر رود متناسب با آن نرخ تورم نیز افزایش پیدا می‌کند به‌رحال نمی‌توان ارتباط بین نقدینگی و تورم را منکر شد؛ بنابراین چنانچه در راستای شعار سال بخواهیم

ماه‌ها قبل درخواست تغییر قیمت را داده بودیم، او می‌گوید: در ایام نوروز قیمت‌ها ۲۵ درصد افزایش یافت که پس از اتمام سفرهای نوروزی قیمت بلیت به حالت سابق بازگشت و ۲۵ درصد کاهش یافت و هیچ شرکتی تا به امروز حق نداشت قیمت بلیت را تغییر دهد.



PH: Ahmad Vaziri

جلوی رشد تورم گرفته شود طبیعتاً ابتدا باید جلوی رشد نقدینگی را گرفت. استفاده از ابزار نرخ بهره در کوتاه‌مدت چه اثری دارد؟

این کارشناس اقتصادی استفاده از ابزار نرخ بهره را در کوتاه‌مدت در کنترل نقدینگی مؤثر دانست و گفت: با وجود اینکه یکی از ابزارهای کنترل نقدینگی به‌خصوص در کوتاه‌مدت می‌تواند استفاده از ابزار نرخ بهره باشد؛ اما طبیعتاً این اتفاق به‌صورت مجزا تغییر محسوسی را در اقتصاد کشور ایجاد نمی‌کند.

مهرپور با اشاره به استفاده از ابزار نرخ بهره در سایر کشورها تشریح کرد: کشور روسیه در مقطعی با تغییر نرخ بهره از تحریم‌ها عبور کرد. در این کشور به‌صورت یکباره نرخ بهره بسیار افزایش پیدا کرده و ۲ برابر شد. به‌طور کلی نقش تغییرات بهره در اقتصادهای مختلف دنیا متفاوت است؛ از همین رو نمی‌توان یک نسخه را برای اقتصادهای متفاوت تجویز کرد و نتایج یکسانی گرفت.

نقش سیاست‌گذاری‌های دولت و بانک

مرکزی در کنترل پایدار تورم

این کارشناس اقتصادی در رابطه با اصلاح ترازنامه بانک‌ها تصریح کرد: کنترل پایدار تورم، مستلزم کنترل رشد نقدینگی و سایر عوامل تشدیدکننده خلق پول است که در همین رابطه سیاست‌گذاری‌های دولت و بانک مرکزی نقش به‌سزایی دارد. یکی از این اقدام‌ها اصلاح ترازنامه بانک‌ها و انحلال بانک‌های ناتراز است؛ زیرا این بانک‌ها نقش قابل توجهی در ایجاد تورم در اقتصاد کشور دارند.

وی در خصوص اظهارنظر بانک مرکزی برای اصلاح ترازنامه بانک‌ها و انحلال بانک‌های ناتراز بیان کرد: اظهارنظر بانک مرکزی نوعی اولتیماتوم و اتمام حجت با بانک‌هایی است که از رسالت بانکداری خود فاصله گرفته‌اند و به همین دلیل به بانک‌های ناتراز تبدیل شده‌اند و با ادامه همین رویه این بانک‌ها باید منحل شوند.

مهرپور افزود: اختطار بانک مرکزی می‌تواند به این معنا باشد که این بانک‌ها املاک و دارایی‌های مازاد خود را به اوراق پول و نقدینگی تبدیل کنند. چنین اقدامی می‌تواند بسیاری از بانک‌ها را از ناترازی خارج کند.

مرگ ۱۹۰۰ کارگر چه رنگی است؟



ضعیّت حوادث کارگران استان بهیرونمی آید. دلائمی ترزدهمی شود که مثلاً فلان استان «این ماه سبزی بوده» و حوادث ناشی از کار نداشته ایم! اما متأسفانه آمار و ارقام، این سوال را ایجاد می کند که این رنگ سبز ماهانه از کجا آمده است؟! وی ادامه داد: به طور مثال در سال ۱۴۰۰ آمار حوادث ناشی از کار در خراسان، ۱۱۶ فوتی و ۲۲۸۱ مصدوم بوده که رتبه ی سوم را از نظر حوادث ناشی از کار کسب کرده است. تهران با ۳۹۹ و اصفهان با ۱۷۶ حادثه ی منجر به فوت نیز در رأس هستند. مدیران کل وزارت کار برای این استان ها چه رنگی پیشنهاد می کنند؟

استقرار دولت سیزدهم بوده است. اما طبق آمار پزشکی قانونی کشور، تفاوت آمار مرگ و میر کارگران در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰ تنها ۲۶ کارگر بوده است. در این خصوص چندی قبل مسعود قادی پاشا (معاون پزشکی و آزمایشگاهی سازمان پزشکی قانونی کشور)، آمار تلفات ناشی از حوادث کار در سال ۱۴۰۱ را «۱۹۰۰ کارگر» اعلام کرد. این رقم در سال ۱۴۰۰ ۱۹۲۶ کارگر بوده و کاهش ۱.۳ درصدی تلفات ناشی از کار که تیتیر برخی از رسانه ها شده، تنها ۲۶ کارگر است. به عبارتی دیگر، طبق آمار پزشکی قانونی کشور، تفاوت آمار مرگ و میر کارگران در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰ تنها ۲۶ کارگر بوده است. احسان سهرابی (فعال کارگری)، درگف تگوبایلنا با انتقاد از خبرهای یکپدر خصوص کاهش آمار حوادث ناشی از کار منتشر می شود، گفت: در اخبار یکپدر سیمپازو

بدون تردید امنیت شغلی کارگران از منظر حقوقی و اجتماعی با تاکید بر قانون کار است. در این بین بی توجهی به ایمنی در کار هر ساله باعث می شود تا تعداد قابل توجهی از کارگران قربانی حوادث کار شوند و قطع به یقین این آمار همیشه در بین کارگران ساختمانی بیشتر بوده چرا که پیمانکاران در کارگران اهمیت نداده و از فراهم آوردن وسایلی که ایمنی جان این افراد را تامین می کند سر باز می زنند.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» برابر ماده ۹۵ قانون کار نظارت مستمر بر حوزه ایمنی کار بر عهده کارفرمایان است که باید شرایط صیانت از کارگران را به طور دقیق بررسی کنند. گسترش نظارت بر کارگاه های مشمول قانون کار، افزایش حفاظت فنی و بهداشت کار و ارتقای ایمنی و سلامت شغلی از جمله اقدامات وزارت کار در این راستا از زمان



شرکت برق منطقه ای خراسان

((با مصرف هوشمندانه قبض برق رایگان داشته باشید تا ۲۰ برابر تعرفه برق پاداش بگیرید))

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی به شماره س/۴۰۲/۳»

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد انجام " احداث پست ۱۳۲/۲۰ کیلوولت شهرک صنعتی خوش ساف " را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی یکپارچه به پیمانکار دارای شرایط ذیل واگذار نماید.

شماره فراخوان در سامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	محل اعتبار
۲۰۰۲۰۰۱۱۲۳۰۰۰۱۱	احداث پست ۱۳۲/۲۰ کیلوولت شهرک صنعتی خوش	۱۵ ماه	۱۴,۵۲۲,۶۱۲,۹۹۵	منابع عمومی استانی، عمومی ملی، منابع داخلی

* نحوه دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه :

مناقصه گران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و واریز الکترونیکی مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نام شرکت توس اشات (م شاور) فایل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه را با رگیری نمایند.

* تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه:

مهلت دریافت اسناد از ساعت ۱۰ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۴ می باشد.

* تاریخ بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه و محل تحویل پاکت تضمین:

از پی شهاده دهندگان تقاضا می گردد؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک (اسناد ارزیابی کیفی، پاکت الف، ب و ج) را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ بارگذاری نمایند. همچنین اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت الف) را مطابق با شرایط درج شده در اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده حداکثر تا ساعت ۸ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به دوراهی شاندریز - طبقه - سمت راست - شرکت برق منطقه ای خراسان، به امور تدارکات و قراردادهای - تلفن: ۰۵۱ - ۳۶۱۰۳۶۱۶ - ۰۵۱ - دورنگار: ۰۵۱ - ۳۶۱۰۳۶۲۹ تحویل نمایند.

* تاریخ و محل گشایش پاکت:

ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ در محل امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه ای خراسان.

* مناقصه گران جهت ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت باید به دفاتر پیشخوان دولت مراجعه نمایند که لیست دفاتر منتخب در سامانه ستاد (www.setadiran.ir) موجود می باشد.

* در صورت نیاز به توضیحات بیشتر، متقاضیان می توانند با نماینده شرکت توس اشات (م شاور) به شماره ۰۵۱ - ۳۸۸۳۶۰۷۰ (خانم هادی) داخلی ۲۲۴ یا با امور تدارکات و قراردادهای به شماره ۰۵۱ - ۳۶۱۰۳۶۱۶ (سید حسین طاهری) تماس حاصل نمایند.

* به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

* سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

ضمناً " جهت کسب اطلاعات بیشتر به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mpporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان	www.krec.ir
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»	www.setadiran.ir

روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان

شناسه آگهی: ۱۴۹۷۳۹۰

۱۳/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۹۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا اسحاقی فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۴۶۰ صادره از رشتخوار نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۲/۵۰ مترمربع (دویست و دوازده و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۱ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی حاجی آقا سرفرازان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۴۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۳/۱۵۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۹۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امیرحسین کریمی دیزقندی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۰۶۹۱۳۲۸۷۷۳ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۵۹ مترمربع (یکصد و سی و پنج و پنجاه و نه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۵۶ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی بی بی ماندگار توسلی کامه محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سبزوار آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

حسب تکالیف مقرر در ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ آراء صادره از هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی سبزوار تصرفات مالکانه و بلا معارض اشخاص محرز و جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

* بخش دو سبزوار

- مرتضی امینی فرزند حسن ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۶۰/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک های ۱۰۱۳-۱۰۱۴-۱۰۱۵/۱-۲/۱۰۱۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حسن امینی .

- طایبه شریعتمدار تهرانی فرزند علی اکبر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۶۱ اصلی واقع در بخش ۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی درودیان .

* بخش ۳ سبزوار

پلاک یک اصلی کلاته استاد حسن خان

- سید مهدی علوی فرزند سیدرضا ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۲/۰۹ مترمربع قسمتی از پلاکهای ۱۳۱-۱۳۳-۱۳۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش سه سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد داهرودی .

پلاک ۳ اصلی کلاته سیفر

- طاهره علمی مقدم فرزند مراد علی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش سه سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت مالکین رسمی نرگس علمی مقدم و خدیجه کلاته سیفری .

پلاک ۵ اصلی اراضی قلعه نو

- فاطمه جوادی فرزند عباس سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد مبینی .

- محمد رسولی زاده فرزند ابراهیم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶/۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی نور اله جهانی مقدم .

- محسن اکبری اردیزی فرزند مهدی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ضیاء الحق الداغی .

- علیرضا معنوی نامنی فرزند عباس سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۱/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی احمد مبینی .

- رضا قاسمی فرزند حسین ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۷/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۳۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس میر حسینی .
- ابوالقاسم اصغر زاده چوپدار فرزند علی اصغر سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عبدالجلیل اعیانی .

- فریدون مظفر ابادی فرزند علیرضا ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۹/۲۳ مترمربع قسمتی از پلاک های ۴۲۹۲ و ۳۹۰۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت مالکین رسمی حسین دلبری و زهرا دلبری .

- زرین علوی فرزند حسن ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سبزوار به تولیت محمد رضا ذاکری .

- حسن اصغر زاده چوپدار فرزند علی اصغر سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیانی یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عبد الجلیل اعیانی .

- رضا کلاته سیفری فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۹/۵۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۷۲ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حجت اله رباط جزی .

- عباس صوری زاده فرزند محمدرضا ششدانگ یکباب ساختمان کارگاه به مساحت ۲۱۶/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۷۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی حوریه ، طاهره ، انور و اقدس شهرت همگی الداغی .
- عباس ممتحنی اربان فرزند محمد دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۷/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۲۳ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی رجبعلی یوسف زاده ابارش .

پلاک ۶ اصلی اراضی کلوت

- شهین نوده فرزند حسین ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت

۱۲۷/۴۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد رضا سنگ سفیدی .

- سمانه غلامی ابراهیم اباد فرزند علی اصغر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۱/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۹۸ فرعی که برابر بخشنامه استاندارد سازی تبدیل به پلاک ۱۹۱۷۸ فرعی گردیده است از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد اسماعیل رضایی .

- حسین نعمت خواه فرزند محمد علی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۴/۳۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۶۶۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید محمد حسن علوی .

- اسماعیل عزتی فرزند براتعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۷ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عباس کوشکی .

- مرتضی افچنگی فرزند رمضانعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۶/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷۹۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی محمد تشکری .

- علی محمد میری فرزند اسحق علی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۳/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فاطمه رستمی نژاد .

- زهرا جهان گرد عطار فرزند ابراهیم ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۴/۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک یک فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مطهره نایب یزدی .

- مریم محمودی فرزند سید احمد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سحر کوشکی .

- یعقوب فیض ابادی فرزند قربانعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی معصومه فیض ابادی .

- محمد ادیبی فر فرزند رمضانعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱/۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷۴۹ فرعی (برابر بخشنامه استاندارد سازی جهت پلاک ۱۵۳ باقیمانده فرعی اختصاص یافته است) از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید حسین کوشکی .

- مرتضی ثابتی مقدم سبزوار فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵/۵۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی حمید برابادی .

- حسین قلعه نویی فرزند یداله سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک محمد حسین جراحی .

- جواد قلعه نویی فرزند یداله سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک محمد حسین جراحی .

- سید ابوالفضل علوی فرزند سید علی اکبر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک عذرا گود چاهی .

پلاک ۱۶ اصلی صومعه
- احمد قویدل فرزند برات ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲/۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۳ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید محمد راستی ثانی .

پلاک ۲۳ اصلی گوداسیا

- شادی شهروز فر فرزند محمد سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۵۰۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر بلاش ابادی و ابوالقاسم بلاش ابادی وعلی اکبر عباسی مقدم .

- علیرضا فیروزی فرزند محمد تقی سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۵۰۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر بلاش ابادی ، ابوالقاسم بلاش ابادی وعلی اکبر عباسی مقدم .

پلاک ۱۶۲ اراضی ایزی

- سکینه چوپانی فرزند علی محمد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۰/۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید علی ایزی .

- وحید طیب فرزند حسن ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۵۷ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در

بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی سید علی ایزی .

بخش ۱۲ سبزوار

پلاک یک اصلی اراضی عمیداباد

- مهدی صباغی فرزند غلامرضا ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۲/۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۲۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلا الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ابراهیم امانی شامکانی .

- مژگان فرهاد پناه توپکانلو فرزند حسین ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰/۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۰۹۴ فرعی (که برابر بخشنامه استاندارد سازی سازمان ثبت جهت پلاک ۲۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار اختصاص یافته است)مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی مهدی ، فاطمه ،اعظم ،محمد و علی شهرت همگی جان نثار .

پلاک ۲ اصلی اراضی عبدالرحمن

- محمد حسن حسنی فرزند عباس سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی .

- طلعت عابدی فرزندمحمد حسن ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۹۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی مهر انگیز ابراهیمی .

- طاهره رامشینی فرزند محمد علی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۶/۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی ترشیزی .

- زینب قانعی برگو فرزند محمد حسین سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی .

پلاک ۴ اصلی سلاخ خانه

- عیسی اصغری باغخیرات فرزند محمد رضا ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فرامرز ترشیزی احدی از ورثه محمد ترشیزی .

پلاک ۵ اصلی اراضی فتح اباد

- ابوالقاسم رضایی فرزند امراله ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۱/۳۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی اصغر دولت ابادی .

- خداداد جهان پور فرزند محمد ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۴/۸۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار بلا واسطه از محل مالکیت مالک رسمی اصغر برازنده دولت ابادی .

پلاک ۷ اصلی اراضی نقابشک

- علی اصغر رجبی فرزند عباسعلی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی شهریانو قاسمی .

پلاک ۸ اصلی جعفراباد

- فاطمه برزوئی فرزند علی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۱/۱۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی علی سرسنگی و غلامحسین کوثری مقدم .

لذا به استناد مفاد ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه منتشر میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند در شهرها باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزنامه و در روستاها از تاریخ الصاق رای در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید . در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد آن قسمت از املاکی که قبلا نسبت به آن ها اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی طبق رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه ثبتی حاوی تحدید حدود ملک ،مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید . م الف ۴۰۲/۳۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۲۷

علی آب باریکی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سبزوار

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۷۶۲/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۷۶۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی عسکریان فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۶/۳۵ مترمربع (یکصد و شصت و شش و سی و پنج صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۵۷ فرعی از اراضی دیزقند پلاک ۲۳۱ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی زهرا عسکریان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۷ م.الف ۳۱ نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷ م.الف ۳۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای اصلاحی شماره ۲۷۱۵۶/۱۴۰۲/۱۴۰۲/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ پرونده کلاسه شماره ۲۷۱۵۶ هیات موضوع مواد ۱۴۷ و ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سید جعفر ذوالفقاری فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از مه ولات نسبت به شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۴/۹۰ مترمربع (دوپست و چهارده و نود صدم مترمربع) پلاک شماره ۶۵۱ مجزا شده از ۱۰۰ فرعی اراضی یحیی آباد پلاک ۲۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه سید علی عبدالله زاده فرشچی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱ م.الف ۲۹ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷ م.الف ۲۹

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۸۹۹/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۸۹۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی سعادت مهر فرزند ناصر به شماره شناسنامه ۷۷۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۱ مترمربع (چهارصد و هفتاد و یک مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۹۵ فرعی از اراضی کوچه قاضیان پلاک ۲۳۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان

رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی سامان و محمدحسن سعادت مهر محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱ م.الف ۳۷ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷ م.الف ۳۷

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۶۰۰۰۰۲۲۰۰۰۰۱۶۰۳۰۶۰۱۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد توکلی فریمانی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۱۱۳ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۴۵۰۰۰ مترمربع پلاک ۳۲۱۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در بخش ۱۳ خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر و علیرضا توکلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۳/۱۰

محمد رضا رجایی مقدم – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۵۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد : املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد پلاک ۳۰۷ فرعی بنام علیرضا غلامی فرزند علی اصغر در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۹۰ مترمربع واقع در سیدی قائم ۴۶ سبحان ۱۲ پلاک ۲۸ که خریداری شده از مالک رسمی سید محمود سیدی حلاج میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م.الف ۶۸۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۲. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد منطقه سه

۱۵۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک چناران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۹۰۰۰۰۶۵/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۹۰۰۰۰۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف

وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک چناران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر گلدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۹۲ صادره از چناران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۷۰۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۸ اصلی واقع در اراضی نصر آباد خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک چناران از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۳

مرتضی ولایتی – رئیس ثبت اسناد و املاک چناران

۱۵۱۱/۱۸ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۸۸۲/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۸۸۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم خدیجه مهرامیز فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۸ مترمربع (دوپست و چهل و هشت مترمربع) تمامت پلاک شماره ۵۸ فرعی از اراضی خرابه پلاک ۱۲۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه از مالکیت رسمی متقاضی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۸۷۲/۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۰۰۸۷۲ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای مهدی اسماعیلی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۵۸۲۵۴/۰۶۹۰ صادره از تربت حیدریه نسبت به شش دانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۰/۵۰ مترمربع (یکصد و پنجاه و پنجاه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۹۸ فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی محمد ساعدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۴۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

♦ روزنامه اقتصادی، سیاسی و فرهنگی خراسان رضوی و شمالی
♦ صاحب امتیاز و مدیر مسئول: حسین رفیعی
♦ روابط عمومی و امور مشترکین: ۰۹۱۵۲۵۶۰۰۹۱
♦ سازمان آگهی‌ها: ۳۸۹۲۹۸۲۳-۵۱
♦ نشانی: بلوار دانش آموز - دانش آموز ۳-پلاک ۴
♦ تلفن: ۳۸۹۲۹۸۲۵-۳۸۹۲۹۸۲۴
♦ نمابر: ۳۸۹۲۳۴۵۲-۵۱ سامانه پیام کوتاه: ۱۰۰۰۸۰۸۸۸
♦ دفتر خراسان شمالی: ۰۵۸۳۲۲۵۹۰۱۸

■ مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تأیید محتوای آن نمی باشد.
■ روزنامه صبح امروز پذیرای مطالب و مقالات شما مخاطبان ارجمند می باشد.



درگاه پرداخت امن

فراخوان مناقصه عمومی

شرکت شهرکت های صنعتی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرای پروژه عملیات خاکی، روسازی، آسفالت و احداث پل ناحیه صنعتی نصرآباد با مشخصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ می باشد.

آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰

زمان بازگشایی پاکتها: ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱

اطلاعات تماس شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و

ارائه پاکتهای «الف»: مشهد- بلوار خیام- بعد از خیام ۳۵- تلفن: ۳۷۶۴۲۰۰۵- نمابر ۳۷۶۴۲۰۰۳

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶

مشخصات کار: اجرای حدود ۸۵۰۰ مترمکعب عملیات خاکی، ۵۰۰ مترمکعب اساس، ۱۳۰۰۰ مترمربع سانتیمتر آسفالت

بیندر، ۲۰۸ متر مربع آبرو دالی با دهنه ۸ متر و ۱۸۰ مترمکعب دیوار حائل

مبلغ برآورد: ۳۲.۴۳۹.۰۹۷.۲۴۱ ریال بر اساس فهرس بهای سال ۱۴۰۲ (اعتبار طرح غیرعمرانی)

مدت انجام کار: ۹ ماه

تضمین شرکت در مناقصه: یک میلیارد و ششصد و بیست و دو میلیون ریال به صورت تضامین قابل قبول مربوط

مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹-ه مورخ ۹۴/۹/۲۲

رشته و پایه تشخیص صلاحیت پیمانکاران: راه و ترابری - تمامی پایه ها

روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۴۹۶۴۴۱

۱۵۱۱/۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۸۷۱ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای هادی اسماعیلی فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۰۶۹۹۴۰۱۷۳۶ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۶۲/۶۰ مترمربع (یکصد و شصت و دو و شصت صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۹۸ فرعی از اراضی رباط علیا پلاک یک اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی محمد ساعدی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۳۲۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سعید صفاری فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۹۶۲۵ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۴۷ مترمربع (چهل و هفت مترمربع) قسمتی از پلاک ۶ فرعی از پلاک ۲۸۹۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک شهر حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از ورثه مالک رسمی حاج احمد سلامی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۳۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۵۱۱/۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۹۴۹ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ترکمن زاده فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۴۵۷ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۵۹ مترمربع (یکصد و پانزده و پنجاه و نه صدم مترمربع) قسمتی از پلاک ۱۳۴۹ فرعی از اراضی موسی آباد پلاک ۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علیرضا نجاتیان محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. * م.الف ۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۷

سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه