



دوشنبه
۲۵
۰۲
۱۴۰۲

صبح امروز

خراسان رضوی

لاریجانی می‌خواهد بگوید
این بار، بازی نمی‌خورد

۲

پیش‌بینی یک کارشناس اقتصادی از وضعیت آتی اقتصاد ایران؛

پیش به سوی ابرتورم!

۴

گزارش از یک محله قدیمی مشهد:

«خواجهر ربيع»؛ خوش‌نام در محاصره آسیب‌ها

۳



یادداشت



ابوالقاسم فردوسی
شاعر حماسه‌سرا
وحکیم خردگرا

دکتر حجت اله شریعتمداری - شهردار منطقه ۱۲ مشهد مقدس: بیست و پنجمین روز از اردیبهشت ماه در تقویم ملی ایران اسلامی را روز نگداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی و پاسداشت زبان پارسی نام نهاده‌اند. حکیم ابوالقاسم فردوسی، زاده شهر توس و صاحب اثر جاودان «شاهنامه» یکی از شاهکارهای ادبی و حماسی جهان است. بیش از هزار سال از پیدایش شاهنامه می‌گذرد و نه تنها چرخش دوران و گذر زمان غبار فراموشی بر این اثر نداشته است، بلکه هر چه می‌گذرد ادیبان و شاهنامه پژوهان و فردوسی‌شناسان و شارحان متون حماسی بر زوایای پنهان و پر رمز و راز آن بیشتر پی می‌برند و از دل ابیات و کنه داستان هایش تاریخ اساطیری ایران زمین را غنا می‌بخشند. شاهنامه شناسنامه ایرانیان...

چرا باج‌خواهی هسته‌ای پوتین شکست خورد؟

قدر همیشه برنده نیست!

که همان سلاح‌هایی که آن زمان تشدیدکننده تنش تلقی می‌شد، امروز پشت سر هم به اوکراین داده می‌شود و هیچ تنش جدیدی هم میان غرب و روسیه پیش نمی‌آید. اما هزینه این تأخیر را سرزمین‌های اشغال‌شده اوکراین توسط روسیه دادند: چاله‌های مرگ، اتاق‌های شکنجه و خانه‌های خالی از کودکان ربوده‌شده. ده‌ها هزار سرباز نیز از طرفین کشته شدند، بدون این که ضرورتی باشد.

روسیه از سلاح هسته‌ای هیچ استفاده‌ای نکرد

در ۱۵ ماه گذشته، روسیه مدام بر قدرت هسته‌ای خود تأکید داشت و بر روی آن مانور تبلیغاتی می‌داد اما هرگز

و بی‌پایان از انتشار تهدیدات هسته‌ای شده است. در زمان جنگ سرد، غربی‌ها مسئله تهدیدات اتمی شوروی را بر اساس نگاه استراتژیک تحلیل می‌کردند، اما امروزه اکثر تحلیل‌ها روان‌شناسانه است: پوتین پیش خودش چه فکری می‌کند و چه احساس و برداشتی از مسئله دارد؟ ما چی؟ ما چه احساس و برداشتی داریم؟ اما همین نگاه روان‌شناسانه باعث شد که اشتباه کنیم و در کمک به اوکراین تعلل نماییم. آمریکایی‌ها به دلیل ترس از تشدید تنش‌ها با روسیه، در سال گذشته تعلل کردند و تسلیحاتی را که اوکراین برای پیروزی در جنگ نیاز داشت به این کشور ندادند. اما اکنون می‌بینیم

خورده‌اند» این موضوع را سوژه آخرین تحلیل خود قرار داده است.

قدرت‌های هسته‌ای هم در جنگ‌ها شکست می‌خورند

عموماً اعتقاد بر این است که سلاح هسته‌ای باعث می‌شود که یک کشور در هیچ جنگی شکست نخورد. اما شکست شوروی در افغانستان در زمان برژنف، و شکست امروز پوتین در اوکراین نشان می‌دهند که این مفروض درست نیست. قدرت‌های هسته‌ای، هم دیروز شکست خورده‌اند، هم امروز شکست می‌خورند، و هم ممکن است فردا شکست بخورند.

ضرورت نگاه استراتژیک به جای نگاه

روان‌شناسانه

روسیه امروز تبدیل به جریانی مستمر

به رغم تهدیدات مکرر ولادیمیر پوتین و چهره‌های نزدیک به او نسبت به استفاده از سلاح هسته‌ای در جنگ اوکراین و علیه کشورهای غربی، با این حال چنین مسئله‌ای تحقق نیافته است. اگر چه اشاره به چنین تهدیداتی در ابتدای جنگ افکار عمومی و سیاست‌مداران را به شدت نگران می‌کرد، اما به نظر می‌رسد اکنون این مسئله کم‌تر مورد توجه قرار گرفته و نوعی لفاظی تعبیر می‌شود. تیموتی اسنایدار، استاد تاریخ در دانشگاه ییل و نویسنده کتاب‌های متعددی پیرامون فاشیسم، توتالیتاریسم و تاریخ اروپا با انتشار یادداشتی با عنوان «ما از یاد می‌بریم که قدرت‌های هسته‌ای هم در جنگ‌هایشان شکست

۳



زیدآبادی: لاریجانی می‌خواهد بگوید

این بار، بازی نمی‌خورد

حسام‌الدین اسلاملو: احمد زیدآبادی تحلیل‌گر سیاسی تحلیل خود از بیانی‌های اخیر علی لاریجانی را ارائه می‌دهد و روی جمله‌ی «رفع نگرانی از برادران خالص‌ساز» بیشتر تامل می‌کند.

زیدآبادی تفسیر جالبی از واژگان به کار برده در نامه‌ی لاریجانی دارد. او معتقد است لاریجانی سیاستمدار باهوشی است و در کاربرد به‌جا و درست کلمات برای مفهوم‌سازی مهارت دارد. تعبیر زیدآبادی از کلمه‌ی «برادران خالص‌ساز» این است که «اراده‌ای در ساختار قدرت شکل گرفت تا با متر و معیار ویژه خود، کسانی را که به‌نظر خودشان ایدئولوژی اصول‌گرای ناب داشتند، در راس کار بگذارند و بقیه را حذف بکنند.»

به نظر این فعال سیاسی لاریجانی خواسته با طرح موضوع «رفع نگرانی»، نشان دهد بازی نمی‌خورد. از دیدگاه زیدآبادی نکته‌ی متناقض بیانی‌ها دقیقاً همین جاست که «اگر نگران باشند قاعدتا نباید دنبال رقابت تصنعی هم باشند. باید دست کم ایشان تایید صلاحیت بشود و به رقابت وارد شود تا حداقل‌ترین شکل ممکن است رقابت ایجاد شود و گرنه که رقابت تصنعی بین کی با کی؟» نکته‌ای که به نظر وی گویای ناخرسندی لاریجانی از رصلاحیت گذشته است.

به نظر این تحلیلگر سیاسی کاربرد دو محور «رقابت تصنعی» و «ملک را چاره‌ای دگر باید» در متن بیانی‌ها لاریجانی، اشاره به انتخابات است: «حرف درستی زده که بحث انتخابات دیگر مشکل‌گشای کشور نیست. برگزاری‌اش هم اهمیت ویژه‌ای ندارد. ملک راه دیگری طلب می‌کند. یعنی ایشان به این نتیجه رسیده



این طوری به جایی نمی‌رسیم و نیاز به تحول داریم. منظورش احتمالاً تجدید نظر و اصلاح رویه است. آن هم به تحولات بنیادین نیاز دارد و ضروری است این اتفاق قبل از انتخابات انجام بشود تا خون تازه‌ای بدمد و مردم دوباره احساس کنند صندوق رای می‌تواند جایگزین خیابان بشود و تغییر ایجاد کند.»

اما چرا ساختار سیاسی، حتی اصول‌گرایان محافظه‌کار را تحمل نمی‌کند و با افرادی در جایگاه مشاور رهبری و با سابقه‌ی ریاست مجلس هم حذفی برخورد می‌شود؟ سوالی است که زیدآبادی در پاسخ به آن می‌گوید: «لاریجانی در ساختار فعلی، باوجود سابقه زیاد فقط با محافظه‌کاری حفظ نمی‌شود. بالاخره دوره‌هایی می‌رسد که برخی نهادها و بازیگران قدرتمند سیاسی، وفاداری مطلق طلب می‌کنند که به نوعی خلوص‌سنجی هم به حساب می‌آید اما پذیرش و تن دادن به الزامات این وفاداری، کار هر کسی نیست.»

او ادامه می‌دهد: «لاریجانی هم با وجود این که محافظه‌کار بود اما به‌تدریج با تجربه‌ی دوران احمدی‌نژاد به این نتیجه رسید که نیاز است یک چیزهایی تغییر کند. پس میانه‌رو شد و مثلاً با تصویب برجام در مجلس همراهی نشان داد. درحالی که جناح خالص‌ساز مخالف برجام بود و توقع داشتند لاریجانی هم همراهی کند و وقتی همراهی نکرد، جریان خالص‌ساز با لاریجانی زاویه پیدا کرد.» به نظر زیدآبادی رد صلاحیت لاریجانی در انتخابات گذشته به منظور هموارسازی راه ورود نامزد مطلوب اصول‌گرایان به «پاستور» بوده است: «این را پیش از انتخابات ۱۴۰۰ نوشته بودم و شاید ناخواسته قلب رساندم به جریان خالص‌ساز (می‌خندد). آن هم این نکته بود که اگر لاریجانی وارد گود رقابت انتخاباتی شود و به طور مستقیم در برابر مخاطبان قرار بگیرد، راحت از پس رئیسی برمی‌آید.»

از نظر زیدآبادی هر چند لاریجانی امروز قدرت مستقیم ندارد ولی آن قدر هم از محوریت قدرت دور نیست که برای جریان‌های تندرو خطری به شمار نیاید. برآیند تفکر علی لاریجانی از نظر زیدآبادی چنین است: «ایشان این قدر تجربه دارد که متوجه باشد با طرز فکر جلیلی و پایداری‌ها نمی‌شود کشور را اداره کرد.»

واکنش سردار جلالی به پیشنهاد قطع اینترنت برای امتحانات

رئیس سازمان پدافند غیرعامل کشور به پیشنهاد قطع اینترنت برای کنترل تقلب‌های احتمالی در زمان برگزاری امتحان‌های نهایی غیرقابل قبول است. اولویت پدافند غیرعامل پایداری خدمات زیرساختی به مردم از جمله فناوری اطلاعات و ارتباطات است. خدا را شکر که این پیشنهاد تکذیب شد. زمانی که زیرساخت

ارتباطات کشور زیرساخت تمام مشاغل دیجیتال می‌گردد و این بخش پیشران اقتصاد می‌شود تضمین تداوم کارکرد زیرساخت ارتباطات از منظر پدافند غیرعامل امری واجب است، البته حساب مخاطرات در سطح امنیت ملی را جدا می‌دانیم.»

چرا باج‌خواهی هسته‌ای پوتین شکست خورد؟

قدر همیشه برنده نیست!



چنین چیزی بود و نه ناتو چنین قصدی داشت.

باج‌خواهی هسته‌ای را نباید جدی گرفت

با جدی گرفتن باج‌خواهی هسته‌ای، ما درواقع خاصیت غیرقابل پیش‌بینی‌بودن جنگ هسته‌ای و ریسک این جنگ را افزایش داده‌ایم. اگر بنا باشد در برابر ادعاهای یک قدرت هسته‌ای مدام کوتاه بیاییم و کاری کنیم که باج‌خواهی هسته‌ای روسیه موجب رسیدن به خواسته‌هایش شود، آن‌گاه عواقب آن به طرز غیرقابل‌محاسبه‌ای وحشتناک خواهد بود.

اگر یک کشور بتواند صرفاً با تهدید هسته‌ای به خواسته‌هایش برسد، آن‌گاه دیگر هیچ قانون و رویه‌ای میان کشورهای دنیا وجود نخواهد داشت و نظم بین‌المللی بی‌معنا خواهد شد و هر لحظه باید منتظر یک فاجعه هسته‌ای باشیم.

سایر کشورها نیز به‌سرعت و به هر قیمت ممکن به دنبال هسته‌ای‌شدن می‌روند.

صحت از قدرت هسته‌ای، یک سلاح است

بنابراین روسیه قصدی برای استفاده از سلاح هسته‌ای ندارد و نیاز نداریم به باج‌خواهی آن واقعی بگذاریم. روسیه با تأکید بر هسته‌ای‌بودن خود فقط قصد دارد این‌گونه القا کند که شکست‌ناپذیر است و هر نتیجه‌ای در جنگ اوکرانین به معنای شکست‌نخوردن روسیه و حتی پیروزی این کشور است، زیرا از نظر روسیه و تبلیغاتی که دهه‌ها انجام داده است، شکست‌خوردن یک قدرت هسته‌ای محال است.

روس‌ها درباره سلاح‌های هسته‌ای صحبت می‌کنند نه به این دلیل که می‌خواهند از آن‌ها استفاده کنند، بلکه به این دلیل که معتقدند صرف داشتن زرادخانه هسته‌ای بزرگ آن‌ها را به یک ابرقدرت تبدیل می‌کند. صحبت از سلاح هسته‌ای به آن‌ها احساس قدرت می‌دهد. آن‌ها قلدری هسته‌ای را حق خود می‌دانند و معتقدند که دیگران بلافاصله بعد از اشاره روسیه به تسلیحات هسته‌ایش باید تسلیم

سرنگون کند. روسیه اکنون نتوانسته به این هدف صریح خود از «عملیات نظامی ویژه» برسد، و خفت و شکستی بالاتر از این برای روسیه وجود ندارد. در میدان نبرد نیز بارها روسیه در موقعیت‌های مختلف شکست‌های نظامی را متحمل شده است. بعد از شکست در تصرف کی‌یف، در خارکیف و خرسون نیز شکست خورد. واکنش روسیه بعد از هر شکست چه بوده است؟ در میدان نبرد، تغییر موقعیت می‌دهد و در عرصه تبلیغات، حرف از حسن نیت و عقب‌نشینی استراتژیک می‌زند.

بنابراین رهبران روسیه بارها نشان داده‌اند که واکنش آنها به شکست‌ها چیست: تغییر موقعیت میدانی و تغییر سوگیری پروپاگاندا و تبلیغ کردن و جازدن شکست به عنوان پیروزی و یا برنامه‌های تاکتیکی جنگی و آگاهانه. دولت پوتین و تمام وابستگان آن روی دو چیز بنا شده‌اند: بازوی نظامی و پروژه‌های پروپاگاندا. فرضیه رهبران روسیه این است که لفاظی و تبلیغات می‌تواند بر واقعیت اثر بگذارد و آن را تغییر دهد. اکنون نیز سیاست‌های تبلیغاتی که در پیش گرفته‌اند نشان می‌دهد که شکست در اوکرانین را پذیرفته‌اند و دنبال توجیه تبلیغاتی مناسب برای آن می‌گردند تا شکست را تبدیل به پیروزی کنند.

واحد پروپاگاندا روسیه

روسیه سعی دارد این‌گونه القا کند که در حال جنگ با ناتو است و هدف ناتو این است که یک شکست استراتژیک را به روسیه تحمیل و در خاک آن نفوذ کند. بر این اساس، کافی است روسیه ادعا کند که جلوی این شکست استراتژیک تحمیلی توسط ناتو را گرفته و اجازه ورود ناتو به روسیه را نداده است.

همین ادعا می‌تواند روسیه را پیروز جنگ اوکرانین جا بزند. درواقع، فقط کافی است ادعا کند که هدفش از این جنگ محقق شده تا پیروز محسوب شود، زیرا این هدفی که معرفی کرده واقعی نیست و نه روسیه به دنبال

ادامه از صفحه ۱

از آن استفاده‌ای نکرد و تحلیل‌گرانی که معتقدند بودند کمک غرب به اوکرانین باعث تشدید تنش با روسیه می‌شود در اشتباه بودند. این عدم استفاده در عین تبلیغات شدید نیاز

به توضیح دارد. یک توجیه، توجیهی است که استراتژیست‌ها ارائه می‌کنند. آن‌ها می‌گویند روسیه از تسلیحات هسته‌ای خود استفاده نمی‌کند زیرا این استفاده موجب پیروزی روسیه نمی‌شود، بلکه پاسخ سنگین غرب را در پی دارد. این حرف درست است اما توضیح و توجیه عمیق‌تری نیز وجود دارد: خود تهدید به استفاده از قدرت هسته‌ای، سلاح روسیه است و از آن استفاده می‌کند.

قدر همیشه برنده است!

پروپاگاندا روسیه بر فرضیات غلطی استوار است، ازجمله این که یک قدرت قلدر همیشه برنده است و یک قدرت هسته‌ای هرگز نمی‌تواند در یک جنگ شکست بخورد و اساساً شکست یک قدرت هسته‌ای بی‌معناست، زیرا همیشه و در هر لحظه‌ای می‌تواند سلاح‌های هسته‌ای خود را روی میز بگذارد.

اما این تصور روس‌ها یک فانتزی غیرتاریخی است و واقعیت این است که قلدرهای هسته‌ای همیشه هم برنده جنگ‌ها نیستند و احتمال شکست آن‌ها وجود دارد. همانطور که سلاح هسته‌ای نتوانست فرانسه را در الجزایر پیروز کند و یا امپراتوری بریتانیا را حفظ نماید و یا مانع شکست آمریکا در ویتنام و افغانستان و عراق و شکست شوروی در افغانستان شود و نتوانست اسرائیل را در لبنان پیروز کند.

روسیه اکنون در اوکرانین شکست خورده

هدف صریح روسیه در حمله به اوکرانین که خودش نیز آن را بیان کرده بود این بود که کی‌یف را تصرف و دولت دموکراتیک زلنسکی را



علی روزنگران



خواسته‌هایش شوند.

استفاده از سلاح هسته‌ای به معنای شکست است

هرچقدر که تأکید تبلیغاتی بر سلاح هسته‌ای می‌تواند به القای حس پیروزی کمک کند، استفاده عملی از این سلاح به معنای این است که استفاده‌کننده در میدان نبرد شکست خورده و ناچار شده به سلاح هسته‌ای پناه ببرد. این استفاده می‌تواند چهره استفاده‌کننده را به عنوان ابرقدرت مخدوش کند. علاوه بر این، استفاده روسیه از سلاح هسته‌ای باعث می‌شود که همسایگانش نیز به دنبال این سلاح بروند. در این صورت، روسیه دیگر تنها قدرت هسته‌ای آن منطقه نخواهد بود و خود این به معنای شکسته‌شدن تصویر ابرقدرتی و همیشه پیروز روسیه است، یعنی تنها نتیجه‌ای که برای رهبران روسیه غیرقابل‌تحمل است.

بنابراین، بزرگ‌ترین اقدام هسته‌ای که ممکن بود روسیه انجام دهد همان تخریب عمدی نیروگاه هسته‌ای زاپروژیا بود که البته مسئولیت همان را هم برعهده نگرفت و گردن اوکرانین انداخت

جنگ غیرقابل پیش‌بینی است. تاریخ نظامی پر از شگفتی است. پوتین دست به یک جنگ وحشیانه زده است و تا زمانی که جنگ ادامه داشته باشد، جنایات بیشتری نیز در راه خواهند بود. روسیه با حمله به اوکرانین نه‌تنها رنج بیهوده، بلکه خطر بیهوده‌ای را نیز ایجاد کرد. ما باید در دنیای مخاطره و وحشت زندگی و آن را با آرامش ارزیابی کنیم.

هیچ گزینه‌ای بدون خطر نیست و مسئولیت ما فقط کاهش خطرات است. وقتی روس‌ها از جنگ هسته‌ای صحبت می‌کنند، مطمئن‌ترین پاسخ این است که در جنگی متعارف و با سلاح‌هایی متعارف شکست را بر آنها تحمیل کنیم، نه این که تسلیم باج‌خواهی‌های هسته‌ای شان شویم.

ابوالقاسم فردوسی شاعر حماسه سرا و حکیم خردگرا

دکتر حجت‌اله شریعتمداری
شهردار منطقه ۱۲ مشهد مقدس



بیست و پنجمین روز از اردیبهشت ماه در تقویم ملی ایران اسلامی را روز نکوداشت حکیم ابوالقاسم فردوسی و پاسداشت زبان پارسی نام نهاده اند. حکیم ابوالقاسم فردوسی، زاده شهر توس و صاحب اثر جاودان «شاهنامه» یکی از شاهکارهای ادبی و حماسی جهان است.

بیش از هزار سال از پیدایش شاهنامه می‌گذرد و نه تنها چرخش دوران و گذر زمان غبار فراموشی بر این اثر نشانداده است، بلکه هر چه می‌گذرد ادیبان و شاهنامه پژوهان و فردوسی شناسان و شارحان متون حماسی بر زوایای پنهان و پر رمز و راز آن بیشتر پی می‌برند و از دل ابیات و کنه داستان هایش تاریخ اساطیری ایران زمین را غنا می‌بخشند.

شاهنامه شناسنامه ایرانیان و حکیم ابوالقاسم فردوسی به عنوان یک شاعر حماسه سرا و حکیمی خردگرا پاسبان راستین زبان پارسی است.

در درازنای تاریخ، زبان به مثابه گران سنگ ترین میراث ملی ملت ها قلمداد می‌شود و نخبگان و عقلای هر قومی به نیکی می‌دانند که حفظ و صیانت از زبان ملی و میهنی اصلی اساسی و گنجینه ای سترگ از آداب و رسوم و فرهنگ و تمدن آن ملت است.

حکیم ابوالقاسم فردوسی با خلق اثری ستر به نام شاهنامه به بدیع ترین شکل ممکن، هم زبان پارسی را زنده نگاه داشت و هم تاریخ اساطیری ایران زمین را جاودانه نمود و در عین حال بر اهمیت و نقش تاریخی خود واقف بود و اساسا اتلاق واژه حکیم نیز بر وی به واسطه چنین شانی است.

حکیم به فردی اتلاق می‌گردد که به آنچه می‌اندیشد عمل می‌کند و به آنچه عمل می‌کند باور راسخ دارد و بر برآیند اعمال خود مشغرف است و چه کسی است که نداند حکیم ابوالقاسم فردوسی چنین است و چنین کرده است.

بی افکندم از نظم کاخی بلند
که از باد و باران نیاید گزند
نمیرم از این پس که من زنده ام
که تخم سخن را پراکنده

هرچند حکیم توس در زمان حیات خود قدر ندید و مورد بی مهری قرار گرفت اما اینک ایرانیان و پارسی زبانان سراسر گیتی، شاعر بلند آوازه و حماسه سرای بی بدیل و حکیم خردگرا توس را می‌شناسند و خود را وار و وار وی می‌دانند.

در توارخ آمده است که بخشی از نامهربانی حاکمان زمان با فردوسی به واسطه محبت وی به اهل بیت(سلام الله علیها) و اندیشه های شیعی مذهب ایشان بوده است.

اگر چشم داری به هر دو سرای
به نزد نبی و وصی گیر جای

مشهد الرضا اکنون خواستگاه محبان اهل بیت عصمت و طهارت سلام الله علیها است و اینک آرامگاه حکیم ابوالقاسم فردوسی در مجاورت بارگاه منور رضوی همچون نگینی در شهر تاریخی توس میدرخشد و مورد لطف و عنایت دوستداران زبان و ادب پارسی قرار دارد.

شهر تاریخی توس و مشاهیر این سرزمین نماد شکوه و عظمت تمدن ایرانی-اسلامی و حکیم ابوالقاسم فردوسی پاسبان راستین فرهنگ، زبان و ادب پارسی است.

اینک همه پارسی زبانان و بویژه پرچمداران تمدن ایرانی-اسلامی باید رسالت تاریخی خود را ادراک کنند و برای حفظ میراث ادبی و فرهنگی این مرز و بوم که با رنج دوران به ما رسیده است از هیچ کوششی فروگذار نگردند

طی سال های اخیر در شهر تاریخی توس و اطراف و اکناف این خطه اقدامات نکوی بسیاری انجام شده اما تا آنچه شایسته فردوسی و بایسته ملک و ملت است فاصله بسیار است و راه های طی نشده بر آنچه طی شده است فزونی دارد

امید است فعالیت های عمرانی، اجرایی، فرهنگی، هنری و اجتماعی که در شهر توس آغاز گشته شدت یابد و حرکت در مسیر عمران و آبادانی این سرزمین مستمر گردد

حکیم ابوالقاسم فردوسی حقی بزرگ بر ما نهاده و تکلیفی دشوار بر عهده ما گذارده است و به فرموده مقام معظم رهبری در بازدید از شهر تاریخی توس و آرامگاه فردوسی در سال ۱۷۵۷ آبادانی این خطه و جبران کاستی های گذشته همتی مضاعف طلب می‌کند.

خواجه ربیع؛ خوش نام در محاصره آسیب‌ها

گزارش از یک محله قدیمی مشهد:

برای تردد خودروهای سنگین را ندارد. به ویژه ورودی خواجه ربیع و آرامگاه که حجم تردد بالایی دارد و مدیریت این پارکینگ به صورت خلاف این مکان را تغییر کاربری داده و بارها پیگیری شده اما تاکنون پاسخی دریافت نشده است.

وجود دکل های مخابراتی در مناطق مسکونی
سرطان زاست

او وجود دکل‌های مخابراتی را معضل دیگری در خواجه ربیع می‌داند و می‌گوید: در سطح شهر مشهد تعداد زیادی دکل‌های مخابراتی مانند ایرانسل و همراه اول بوده و شهرداری به منظور زیباسازی محیطی یک تعداد را بازسازی کردند و تعداد زیادی را به مکان‌هایی مانند خواجه ربیع انتقال دادند.

ملکی با بیان اینکه تشعشعات دکل‌های مخابراتی سرطان‌زاست و باید از مناطق مسکونی دور باشد، توضیح می‌دهد: یکی از این دکل‌ها در یک محله مسکونی واقع در مسجد امام (رضاع)، محلی که در روز افسراد زیادی برای عبادت به آنجا رفت و آمد دارند، نصب شده است. طبق استانداردهای قانون نصب دکل، باید آخرین فاصله دکل تا مناطق مسکونی ۳۰۰ تا ۵۰۰ متر باشد و در کنار بزرگراه‌ها قرار گیرد.

کوهی بیان می‌کند: آستان قدس رضوی سه باب مدرسه دخترانه و پسرانه در منطقه خواجه ربیع احداث کرده که تنها ۱۰ درصد دانش‌آموزان آنها را افراد بومی منطقه تشکیل می‌دهند. وی ادامه می‌دهد: احداث مدارس امام رضا(ع) در مناطق محروم و حاشیه شهر فقط در قالب طرح‌های تعریف شده است و آنقدر شرایط پذیرش و تحصیل در آنها سخت نهاده شده که کمتر کسی از حاشیه شهر می‌تواند در این مدارس ثبت نام کند و بیشتر از نواحی دیگر برای تحصیل در این مدارس به خواجه ربیع می‌آیند.

طرح‌های ناتمام در خواجه ربیع منتظر اهتمام مسئولان است

کوهی در ادامه از طرح‌های ناتمام چند ساله در خواجه ربیع نام می‌برد و می‌گوید: طرح آگو پس از چند سال هنوز در این منطقه تمام نشده است. طرح تصفیه آب در روستای بهار و بوی نامطبوعش در تابستان، پسماندهای کال کشف رود، عدم وجود راه مناسب برای تردد به

شهرک مهرگان و... طرح‌هایی است که با وعده مسئولان همچنان ناتمام مانده و هیچ اقدامی صورت نگرفته است.

فقر اقتصادی موجب فقر فرهنگی می‌شود

شعبانعلی رزاقی، امام جماعت مسجد شهید هاشمی‌نژاد محله خواجه ربیع نیز اظهار می‌کند: فقر اقتصادی، فقر فرهنگی را به وجود می‌آورد و باعث افزایش زورگویی، سرقت، اعتیاد و خرده فروشی موادمخدر می‌شود. وی ادامه می‌دهد: با توجه به اینکه مردم این منطقه قشر ضعیف یا متوسط هستند اما در توزیع کالاهای اساسی یارانه‌ای در این منطقه با وجود اینکه نیاز مردم به‌شمار می‌رود، توزیع عادلانه وجود ندارد. رزاقی بیان کرد: در انجام کارهای جهادی فقط مردم کمک می‌کنند، اوقاف، شهرداری و هیچ نهاد دیگری در این رابطه حمایتی ندارند. متأسفانه به دلیل وجود فقر اقتصادی تمام کمک‌های مردمی صرف نیازهای معیشتی و درمانی محرومان می‌شود و هزینه‌ای برای کارهای فرهنگی نمی‌ماند. بنابر صحبت‌های برخی از معتمدان محله خواجه ربیع، مسئولان معمولاً در پیک خلوت مانند سر صبح برای بازدید مشکلات به منطقه می‌آیند و در آن زمان مشکلی نیست که آنها ببینند و برای رفع آن تلاش کنند. تاکنون در قبال مشکلات موجود بارها درخواست داده شده و مکاتبات زیادی انجام شده اما نمایندگان یا افراد متولی فقط جهت بازدید به منطقه آمده و قول بررسی داده‌اند اما همچنان مشکلات به قوت خود باقی مانده است.

محله خواجه ربیع تا سال ۱۳۵۵ جزو محدوده شهری به‌شمار نمی‌آمد و پس از آن به تدریج وارد بافت شهری شده و امروز جزوی از مناطق حاشیه شهر با مشکلات و معضلات بسیاری است.

برای تردد خودروهای سنگین را ندارد. به ویژه ورودی خواجه ربیع و آرامگاه که حجم تردد بالایی دارد و مدیریت این پارکینگ به صورت خلاف این مکان را تغییر کاربری داده و بارها پیگیری شده اما تاکنون پاسخی دریافت نشده است.

وجود دکل های مخابراتی در مناطق مسکونی
سرطان زاست

او وجود دکل‌های مخابراتی را معضل دیگری در خواجه ربیع می‌داند و می‌گوید: در سطح شهر مشهد تعداد زیادی دکل‌های مخابراتی مانند ایرانسل و همراه اول بوده و شهرداری به منظور زیباسازی محیطی یک تعداد را بازسازی کردند و تعداد زیادی را به مکان‌هایی مانند خواجه ربیع انتقال دادند. ملکی با بیان اینکه تشعشعات دکل‌های مخابراتی سرطان‌زاست و باید از مناطق مسکونی دور باشد، توضیح می‌دهد: یکی از این دکل‌ها در یک محله مسکونی واقع در مسجد امام (رضاع)، محلی که در روز افسراد زیادی برای عبادت به آنجا رفت و آمد دارند، نصب شده است. طبق استانداردهای قانون نصب دکل، باید آخرین فاصله دکل تا مناطق مسکونی ۳۰۰ تا ۵۰۰ متر باشد و در کنار بزرگراه‌ها قرار گیرد.

وی وجود یک گرمابه قدیمی با دیوارهای فروریخته را یک مشکل دیگر در یکی از خیابان‌های اصلی خواجه ربیع اعلام و اظهار می‌کند: نبش خواجه ربیع ۲۷ در محلی که ورودی اصلی زائران، مسافران و گردشگران به آرامگاه است، گرمابه‌ای بسیار قدیمی با ظاهری نامناسب و در حال تخریب وجود دارد که دست و پا می‌دهند و نه اجازه تخریب می‌دهند و نه حاضر به بازسازی و زیباسازی هستند. روزانه عده زیادی برای زیارت به آرامگاه می‌روند که این منظره ناخوشایند در محل عبور آنها جلوه زیبایی ندارد. نماینده شورای محله خواجه ربیع بیان می‌کند: بوی نامطبوع جوی‌های آب، کثیفی کوچه‌ها و خیابان‌های فرعی مشکل دیگری بوده که بازم موجب نارضایتی مردم منطقه شده است. زمانی که یکی از مسئولان استانی برای زیارت آرامگاه با اهل قنبر به این منطقه می‌آیند از چند روز قبل نظافت انجام می‌شود اما در بقیه موارد تنها خیابان‌های اصلی مورد توجه است.

وی خاطرنشان می‌کند: در کنار مشکلات بسیاری که در منطقه وجود دارد، محاسنی هم مانند وجود ورزشکاران محله خواجه ربیع مشهود به واسطه آرامگاه خواجه ربیع که در این منطقه قرار دارد، یکی از مناطق گردشگری و شناخته شده‌ترین محلات مشهد است، اوباش، سرقت، خرید و فروش مواد مخدر، کمبود مکان‌های ورزشی، بوی نامطبوع جوی‌های آب، نبود مراکز درمانی دولتی و... بیشتر از هر جنبه دیگری از این منطقه خوندنمایی می‌کند.

«روزی نیست که دختران و زنان در این منطقه قربانی دستبرد سارقان و معتادان در کوچه و خیابان نشوند. خرده فروشان موادمخدر و سارقانی که پشت آرامگاه حضور دارند باعث رعب و وحشت برای ساکنان منطقه به ویژه زنان و دختران شده‌اند». اینها را داوود ابراهیمی، نماینده شورای محله خواجه ربیع می‌گوید. او که ۳۵ سال است در این منطقه ساکن بوده و در یک واحد صنفی خرازی مشغول فعالیت است، درباره ناامنی‌ها و وجود اراذل و اوباش در این محله بیان می‌کند: بارها موضوع اراذل و اوباش، سارقان و معتادان و خرده فروشان موادمخدر را از طریق فرمانده حوزه منطقه پیگیری کرده‌ایم و گفته‌اند باید درخواست مکتوب شود سپس توسط هیات امناء به امضا برسد تا روال قانونی‌اش را طی کند. نظارت‌ها و گشت‌های شبانه توسط کلانتری و بسیج محله انجام می‌شود اما نتیجه قطعی ندارد و این افراد از محلی به محل دیگر نقل مکان می‌کنند و سایه شوم ترس آنها همچنان در خواجه ربیع حاکم است. وی ادامه می‌دهد: یک پارک بسیار زیبا با امکانات خوبی در انتهای خیابان مهر مادر وجود دارد که پاتوق سارقان، معتادان، خرده فروشان موادمخدر، اراذل و اوباش و دختران بی بند و بار است و هیچ خانواده‌ای در این پارک امنیت ندارد و حتی جرات حضور در پارک را هم ندارد. جالب است این پارک نگهدارنده و شهرداری نیز فعالیت‌های زیادی را در آن انجام می‌دهد اما کسی به فکر فسادهایی که در حاشیه آن فوران می‌کند، نیست.

ساخت استخر، معطل نام گذاری

نماینده شورای محله خواجه ربیع در ادامه با اشاره به عدم وجود استخر در این محله می‌گوید: باوجود جمعیت بالایی که در منطقه و حاشیه‌های آن ساکن هستند متأسفانه یک استخر ورزشی با ورزشگاه وجود ندارد. ۲ سال پیش تفاهم‌نامه‌ای بین آستان قدس و شهرداری انجام شده تا یک مجموعه ورزشی شامل استخر و ورزشگاه در این منطقه احداث شود. همه مراحل شامل واگذاری زمین و ساخت تأمین شد اما به دلیل اختلاف سر نام‌گذاری مجموعه به نام آستان قدس، شهرداری موافقت خود برای ساخت را لغو کرد و این پروژه ۲ سال است بلا تکلیف باقی مانده و مقصر مشخص نیست. آستان قدس مدعی بود نام مجموعه به نام آستان قدس باشد و شهرداری به دلیل مخالفت با این نام‌گذاری ساخت پروژه را متوقف کرد.

وی تصریح می‌کند: در شهرک طالقانی زمین خالی وجود دارد. دورش دیوار و داخل آن گودبرداری شده اما نهادهای مربوطه حاضر نیستند در آنجا فضای ورزشی ایجاد کنند. علاوه بر فضای ورزشی، وجود یک بیمارستان در این منطقه ضروری است اما با وجود اراضی بدون استفاده با مساحت‌های زیاد کسی پیگیر این کمبود نیست. ابراهیمی عنوان می‌کند: اکنون مدت ۳۰ سال است که تابلوهای نام‌گذاری کوچه‌ها نصب شده اما بازسازی و مرمت نشده است. تابلوی یک کوچه مدت‌ها کنده شده بود و با کلی پیگیری بالاخره آن را مجدد نصب کردند.

پارکینگ خودروهای سبک به پارکینگ خودروهای سنگین تبدیل شده است

ملکی خاطرنشان می‌کند: یک قطعه زمین در خواجه ربیع وجود دارد که بیش از ۳۰ سال گذشته قرار بوده محل احداث فضاهای مختلف آموزشی، فرهنگی و ورزشی باشد در حال حاضر مجوز آنجا به نام پارکینگ خودروهای سبک است اما به جای پارک خودروهای سنگین تبدیل شده است. وی ادامه می‌دهد: با توجه به تردد بسیار مسافران، زائران و گردشگران این منطقه حجم مناسبی از نظر ترافیکی



توضیحی برای افزایش قیمت‌ها



رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران گفت: قیمت گذاری دستوری در کوتاه مدت باعث ثابت ماندن قیمت کالا می‌شود، اما بعد از مدتی همین قیمت دستوری و سایر هزینه‌های

تولید منجر به کاهش تولید و افزایش قیمت‌ها خواهد شد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، ارسال قاسمی روز گذشته اظهار داشت: مواد اولیه تولید و هزینه دستمزد در سال جاری افزایش یافته است؛ ضمن اینکه ۳۵ درصد هزینه حمل و نقل بالا می‌رود و نرخ تورم نیز تاثیر گذار است. وی افزود: افزایش قیمت‌ها مربوط به این دولت و دولت‌های قبلی نیست؛ بلکه مولفه‌های مختلف اقتصادی تاثیر دارند که باید درست کنار یکدیگر قرار گیرد.

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون تاکید کرد: ما یک کشور تولیدی هستیم و همه ظرفیت‌ها برای رونق تولید فراهم است که نیاز به برنامه‌ریزی درست و کارشناسی دارد. قاسمی با اشاره به ثبت در اقتصاد گفت: پارامترهای اقتصادی رانمی‌توان با قیمت‌گذاری دستوری تعیین کرد.

وی ادامه داد: برای رشد تولید باید بخش‌های اقتصادی را به صورت تخصصی از یکدیگر جدا کرد؛ به طور قطع امسال پیش‌بینی می‌کنیم که رشد اقتصادی در بخش کشاورزی مثبت باشد.

رئیس کمیسیون کشاورزی و صنایع غذایی اتاق تعاون ایران با بیان اینکه باید موانع تولید رفع شود، گفت: اگر در شرایط فعلی ابزار تولید را فراهم کنیم و با تامین نقدینگی به کمک واحدهای تولیدی برویم، رشد تولید محقق خواهد شد.

رکورد خرید تضمینی گندم در ۵۰ سال

اخیر شکسته شد



مدیرکل غله و خدمات بازرگانی خوزستان گفت: با خرید بیش از یک میلیون و ۴۰۵ هزار تن گندم، رکورد خرید تضمینی گندم در ۵۰ سال اخیر شکسته شد.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از ایسنا، امید جهان نژادبان با اشاره به آخرین وضعیت خرید گندم در خوزستان اظهار کرد: امروز رکورد ۵۰ سال اخیر در بحث خرید تضمینی گندم از کشاورزان خوزستانی شکسته شد و میزان خرید به بیش از یک میلیون و ۴۰۵ هزار تن رسید.

وی افزود: امسال همچنین تاکنون بیش از ۲۸ هزار تن کلزا از کشاورزان خوزستانی در استان توسط مراکز خرید، به صورت تضمینی خریداری شده است.

مدیرکل غله و خدمات بازرگانی خوزستان گفت: با توجه به عملکردی که در بحث تولید وجود داشته و وضعیت خرید روزانه بالای ۶۵ هزار تن گندم، پیش‌بینی می‌کنیم میزان خرید به بیش از یک میلیون و ۵۰۰ تا یک میلیون و ۶۰۰ هزار تن نیز برسد.

جهان نژادبان در خصوص پرداخت وجه گندم و کلزا به کشاورزان عنوان کرد: با توجه به پیگیری‌های انجام شده امیدواریم تا پایان هفته پرداختی خوبی به کشاورزان داشته باشیم.

ابلاغ رسمی قیمت جدید شیر خام



شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی، قیمت جدید هر کیلو شیر خام درب دامداری را ۱۵ هزار تومان تعیین و ابلاغ کرد.

به گزارش روزنامه «صبح

امروز» و به نقل از وزارت جهاد کشاورزی، شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی در ابلاغی به وزارت جهاد کشاورزی، وزارت امور اقتصاد و دارایی و سازمان برنامه و بودجه کشور، به استناد مفاد قانون اصلاح قانون تضمین خرید محصولات اساسی کشاورزی مصوب پنجم آبان ماه ۱۳۹۹ به شماره ۶۷۸۲۶-۱۸ مورخ ۱۳۹۹۰۹۰۱۲ مجلس شورای اسلامی، در جلسه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۲ قیمت تضمینی شیر خام را تصویب کرد.

بر این اساس، قیمت تضمینی شیر خام به ازای هر کیلوگرم درب دامداری با مشخصات ۳.۲ درصد چربی، ۳ درصد پروتئین و بار میکروبی زیر ۱۰۰ هزار، ۱۵۰ هزار ریال تعیین شد.

قیمت دوچرخه به ۶۰ میلیون رسید!

با نزدیک شدن به فصل گرما تب و تاب خرید دوچرخه بیشتر می‌شود. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت نیوز، شاید تصور کنید قیمت دوچرخه آنچنان بالا نیست و به راحتی می‌توان یک

تاکسون دولتی نداشته‌ایم که تا این حد ضعیف عمل کرده باشد و مطلقاً نتواند حتی به یک مورد از قول‌های انتخاباتی خود عمل کند. این بخشی از اظهارات علی سعدوندی، اقتصاددان است. آن هم در شرایطی که تورم در نقطه نگران‌کننده‌ای در حرکت است و شرایط و سیاستی هم تاکسون از سوی دولت دیده نمی‌شود که امیدی به حرکت تورم به اعداد پایین داشت.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از تجارت آنلاین، این در حالی است که تاکسون مقامات ارشد دولتی، وعده کنترل تورم را به مردم داده‌اند، اما نتیجه نحوه مدیریت کنونی امور در ایران، چیزی جز رشد تورم نبوده است. بنا به همین روند، کارشناسان اعتقاد دارند؛ راهکاری که دولت برای کنترل تورم در نظر گرفته، یک راهکار ابرتورمی است. تا الان هم در همان مسیر حرکت کرده و در حرکت خود پابرجا بوده است.

افزایش قیمت بسیاری از خدمات دولتی محدود است

در همین خصوص، علی سعدوندی، اقتصاددان درباره نرخ تورم می‌گوید: یک اختراعی مناسفانه در کشور ما تحت عنوان نرخ میانگین تورم شده است که با هدف بازی با اعداد است. نرخ تورم دقیقی که می‌توان از آمار به دست آورد، همان نرخ تورم نقطه به نقطه است. وی می‌افزاید: در حال حاضر تورم نقطه به نقطه کنونی یک چیزی در حدود ۵۵ تا ۶۰ درصد است؛ آن هم با در نظر گرفتن این نکته که برخی از کالاها اصلاً افزایش قیمت ندارند. کالاها و خدماتی که دولت عرضه می‌کند مثل بنزین و حامل‌های انرژی، افزایش قیمت نداشته‌اند و یا افزایش قیمت‌شان محدود بوده است. افزایش قیمت بسیاری از خدمات دولتی نیز محدود بوده است.

قیمت‌ها به شدت رشد داشته است

این کارشناس اقتصادی تصریح می‌کند: بر این اساس، آنچه که مردم لمس می‌کنند، در بخشی از سبد خانوار قیمت‌ها تثبیت و سرکوب شده است

مدل نسبتاً خوب و با کیفیت را خریداری کرد. اما شرایط آنطور که به نظر می‌رسد نیست و برای خرید یک دوچرخه حداقل باید حدود ۵ الی ۶ میلیون تومان هزینه کرد. قیمت دوچرخه حتی در مدل‌های

و تقریباً تغییر قیمت نزدیک به صفر است، اما در بخش دیگر سبد، قیمت‌ها به شدت رشد داشته است. سعدوندی ادامه می‌دهد: اما تورم نقطه به نقطه کل سبد را که در نظر می‌گیریم، یک چیزی در حدود ۶۰ درصد است. البته آن تورمی که مردم احساس می‌کنند از کالاهایی که قیمت‌شان تثبیت نشده، خیلی بالاتر از نرخ است که اعلام می‌شود.

تغییر سال پایه برای دستکاری تورم بود؟

وی درباره تغییر سال پایه محاسبه تورم از ۱۳۹۵ به ۱۴۰۰ در اسفند سال گذشته، می‌گوید: این که سال پایه محاسبه تورم را تغییر دادند، باید این کار را می‌کردند، اما اشتباه این بوده که چرا از ابتدای سال این کار را نکرده بودند. چون وقتی سال پایه را تغییر می‌دهند و سال را نزدیک‌تر می‌آورند، سبد مصرفی به واقعیت‌های جامعه نزدیک‌تر می‌شود. باید از ابتدای سال گذشته سال پایه محاسبه تورم تغییر می‌کرد.

این کارشناس اقتصادی در پاسخ به این پرسش که آیا تغییر سال پایه در ماه پایانی ۱۴۰۱، به دلیل این نبوده که می‌خواستند نرخ تورم پایین‌تر از تورم واقعی باشد؟ عنوان می‌کند: بعید

معروف به ۶۰ میلیون تومان نیز می‌رسد. دوچرخه که یکی از ساده‌ترین وسایل نقلیه محسوب می‌شود حال تبدیل به یک کالای لاکچری شده که خرید آن از توان بسیاری خارج است.

پیش‌بینی یک کارشناس اقتصادی از وضعیت آتی اقتصاد ایران؛

پیش به سوی ابرتورم!



متخصص بهره‌جویند؛ وگرنه وضعیت کشور، وضعیت حادی خواهد شد. تاکنون دولتی نداشتیم که حتی به یک وعده انتخاباتی خود عمل نکند

این کارشناس اقتصادی درباره این که تشکیل وزارت بازرگانی می‌تواند به کنترل و تنظیم بازار کمک کند یا خیر؟ می‌گوید: مطلقاً این اتفاق نمی‌افتد. بنا بر این است که وزارت بازرگانی به وجود بیاید که یک تعداد پست وزارت و معاونت وزارت اضافه شود. برای آن‌ها زندگی بهتر خواهد شد، ولی روی معیشت مردم و مدیریت اقتصادی کشور، بعید می‌دانم تاثیری داشته باشد. سعدوندی می‌افزاید: هیچ بعید نیست این وزارتخانه برای سرکوب قیمت‌ها می‌آید، البته در حال حاضر سرکوب قیمت‌ها به شدت اجرا می‌شود و دلیل این که دولت آقای رییسی در تمامی تعهدات انتخاباتی خود شکست خورده، همین قضیه است.

وی خاطرنشان می‌کند: ما تاکنون دولتی نداشته‌ایم که تا این حد ضعیف عمل کند و نتواند حتی به یک مورد از قول‌های انتخاباتی خود عمل کند. این اولین بار است. دلیل این موضوع هم همین روبه غلط سرکوب قیمت‌ها است.

می‌دانم چنین بوده باشد؛ اصولاً تغییر سال پایه چندان تاثیر معناداری در نرخ تورم نخواهد داشت.

ابرتورم در راه است؟

این کارشناس اقتصادی در پاسخ به این پرسش که آیا ابرتورم در راه است؟ می‌گوید: هیچ بعید نیست، چون راهکاری که دولت برای کنترل تورم در نظر گرفته، یک راهکار ابرتورمی است. تا الان هم در همان مسیر حرکت کرده و در حرکت خود پابرجا بوده است.

سعدوندی می‌افزاید: شما اگر به خاطر داشته باشید، در ابتدای استقرار دولت، وزیر صمت، مسوول کنترل تورم شده بود و در نهایت به شکست منتهی شد؛ چراکه ایشان کوچک‌ترین تخصصی در این زمینه نداشت.

وی توضیح می‌دهد: کاری که انجام می‌دادند، این بود که قیمت‌ها را سرکوب می‌کردند که سرکوب قیمتی در نهایت به صورت تورم طرف عرضه ظاهر خواهد شد.

وی با بیان این که به نظر می‌رسد که وضعیت کنونی بسیار خطرناک است، متذکر می‌شود: مناسفانه مجدداً به نظر می‌رسد که دولت روی همان مسیر سابق حرکت می‌کند. توصیه من به دولتمردان این است که از افراد

کد ملی مادران را ۱۰۰ میلیون تومان معامله می‌کنند!



سود نهایی آن برای دلالتان و نیاز مالی فروشنده‌گان و استفاده از یک فرصت، عنوان می‌کند. برخی از خریداران هم به تناسب مشتری (آگاهی یا ناآگاهی) قیمت خرید را پیشنهاد می‌دهند و برخی را نقدی می‌پردازند و اما پرداخت پول حواله را برای بعضی دیگر، موکول به زمان تحویل خودرو می‌کنند.

بررسی‌ها نشان می‌دهد، از سوی دلالتان، خرید کد ملی مادران در طرح جوانی جمعیت، با قیمت‌هایی از ۵۰

خودرو می‌گوید: ۱۰۰ میلیون تومان «کد ملی مادران» را می‌خرم و در تمامی مراحل ثبت در دفتر اسناد و نمایشگاه خودرو را، خودم انجام می‌دهم.

او به مادران هشدار می‌دهد: «کسانی هستند که با قیمت پنجاه میلیون تومان آگهی داده‌اند، فریب‌شان را نخورید؛ کد ملی تان را ۱۰۰ می‌فروشند و پنجاه تومن سود، خودشان می‌برند»

نصراللهی یکی دیگر از خریداران حواله خودرو می‌گوید: مشهود، چنان‌ها را، گلبهار را خریدارم. اگر حواله فیدلتی داشته باشند هم ۳۰۰ میلیون تومان خریدارم. او معتقد است: این خرید و فروش حواله غیراخلاقی نیست، چون خانواده‌های دارای ۲ فرزند هم منفعت می‌برند.

او دلیل فروش «کد ملی» در طرح جوانی جمعیت را، نداشتن واریز مبلغ اولیه ثبت نام توسط خانواده‌ها، عدم آگاهی از

این روزها بازار خرید و فروش حواله خودرو «طرح جوانی جمعیت» از مادران در برخی شهرهای خراسان رضوی از جمله مشهد، بیرجند، چناران و گلبهار رونق گرفته است.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از اطلاعات آنلاین، رونق خرید و فروش کد ملی مادران این سؤال را در ذهن مردم ایجاد می‌کند: «آیا قرار نبود، منفعت این طرح برای مادران و برای تشویق به فرزند آوری باشد، پس چرا سود آن به جیب دلالتان سرازیر شده است؟» جالبتر اینجاست تبلیغات خرید کد ملی مادران در برخی رسانه‌ها در فضای مجازی با تیتیر «طرح جوانی جمعیت» تداعی کننده یک کار فرهنگی شکست خورده در حوزه اقتصاد خانواده است و باز هم برنده اصلی واسطه‌ها و دلالتان هستند. «حسین. ز» یکی از خریداران حواله

میلیون تومان تا سقف ۲۰۰ میلیون ارائه می‌شود و در شهرهایی مثل بیرجند ۱۳۰ میلیون تومان قیمت رایجی است. رئیس انجمن خودروسازان خراسان رضوی از دلالتی حواله خودرو به عنوان شغلی کاذب با درآمد وحشتناک نام می‌برد. شکورزاده معتقد است تصمیم دولت در اعطای امتیاز به مادران صحیح نبوده و این روش تشویق به فرزندآوری کارآمد نیست

او می‌گوید: دولت می‌خواهد به مادران به اصطلاح «پول برساند» اما واقعیت این است که رانتی ایجاد کرده است که منفعت آن را واسطه‌ها و تاجران بازار خودرو می‌برند.

شکورزاده با ابراز تاسف از خروجی این طرح می‌گوید: این طرح برای مادران برنامه ریزی می‌شود در حالیکه بسیاری از مادران ایرانی حتی گواهینامه ندارند!

مَجاز» سومین اثر داستانی جواد ترشیزی در آستانه عرضه و انتشار

کتاب «مَجاز» مجموعه‌ای از ۷ داستان کوتاه به قلم جواد ترشیزی نویسنده مشهدی است که در حال و هوای سی و چهارمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب تهران روانه بازار کتاب خواهد شد.

در پی عرضه احتمالی «مَجاز» در هفته‌های آتی جواد ترشیزی، نویسنده جوان و خلاق مشهدی با اشاره به انتخاب نام کتاب گفت: «مَجاز» به نحوی به خطی نامرئی در این کتاب اشاره دارد که هر ۷ داستان این کتاب را به هم مرتبط می‌کند.



م.جواد ترشیزی

وی که برگزیدگی در جایزه ادبی صادق هدایت را در کارنامه کاری خود دارد ادامه داد: عمده داستان‌های این کتاب در سال‌های ۹۵ و ۹۶ نوشته شدند و تنها یکی از داستان‌ها در سال ۱۴۰۱ به رشته تحریر درآمد.

ترشیزی در خصوص عناوین داستان‌های کتاب «مَجاز» افزود: «مخروط»، «عاشقانه‌ای به روایت هوش مصنوعی»، «ساعتی»، «خبر خوب»، «خبر مرگش»، «شغل آبرومند»، «بسمه‌تعالی»، رضایت‌نامه» اسم داستان‌های این کتاب است.

وی خاطرنشان کرد: این داستان‌ها به هم پیوسته نیستند اما به واسطه این ارتباط نامرئی که با یکدیگر دارند دارای یک تم مشترک هستند و نوشتار و جمع‌آوری آن‌ها نیز به شکلی بوده که مسخص است از ابتدا برای یک مجموعه نگاشته شده‌اند؛ چرا که هم به صورت مجزا معناپذیرند هم در کنار یکدیگر درونمایه‌های مکمل می‌یابند.

ترشیزی که «مَجاز» سومین اثر چاپی وی محسوب می‌شود، اظهار کرد: امیدوارم در ماه‌های آینده بتوانم مجموعه داستانی دیگر که شامل گزیده‌ی آثارم است را به چاپ برسانم، این اثر شامل آثاری می‌شود که در جشنواره‌های مختلف جوایزی را کسب کرده‌اند. این نویسنده مشهدی یادآور شد: مجموعه داستان کوتاه «مَجاز» قرار است ابتدا در تهران عرضه و رونمایی شود و پس از آن در مشهد و شهرهای دیگر آیین رونمایی آن برگزار خواهد شد. وی خاطرنشان کرد: کتاب «مَجاز» توسط نشر اریش که در سال‌های اخیر کتاب‌های ادبی، هنری و فلسفی بسیاری را روانه بازار کتاب کرده است منتشر شده است.

«جایزه بر ای «جنگ جهانی سوم» و محسن تنابنده

فیلم «جنگ جهانی سوم» ساخته هومن سیدی جایزه ویژه هیات داوران و بهترین بازیگر مرد جشنواره ویتنام را کسب کرد. به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایسنا، اولین جشنواره فیلم دانانگ ویتنام به کار خود پایان داد و فیلم سینمایی «جنگ جهانی سوم» ساخته هومن سیدی، جایزه ویژه هیات داوران و جایزه بهترین بازیگر برای محسن تنابنده را به خود اختصاص داد. نوید نصرتی بازیگر این فیلم، در این رویداد حاضر بود و جوایز فیلم را دریافت کرد.

بنا بر اعلام سینه ایران، این سی و ششمین حضور بین‌المللی فیلم «جنگ جهانی سوم» و هجدهمین جایزه بین‌المللی آن است. محسن تنابنده نیز پنجمین جایزه بین‌المللی خود را برای بازی در این فیلم دریافت کرد.

این فیلم پس از حضور موفق در جشنواره ونیز و کسب دو جایزه بهترین فیلم و بازیگر بخش افق‌ها، در سی و پنجمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم توکیو، هشتمین دوره جشنواره فیلم جهان آسیا در لس‌آنجلس و جشنواره فیلم استکهلم سوئد نیز حضور موفقی داشت، همچنین در فهرست فیلم‌های جشنواره پالم اسپرینگز ۲۰۲۳ قرار گرفت و اخیراً هم سه جایزه اصلی بهترین فیلم، کارگردانی و بازیگر مرد (محسن تنابنده) را از جشنواره فیلم بلگراد در کشور صربستان دریافت کرد. این فیلم از سی و هفتمین جشنواره فیلم فریبورگ سوئیس نیز جایزه ویژه هیات داوران مسابقه اصلی و نیز تقدیرنامه هیات داوران جوان را کسب کرد و اخیراً جایزه بهترین فیلم جشنواره استانبول و جایزه بهترین فیلم و بازیگر مرد نوزدهمین جشنواره فیلم «فانتاسپا» برزیل را نیز دریافت کرده است.

پروژه «عاشورا» امیدها برای بازگشت مخاطب و توجهات به قاب این رسانه بیشتر کرد.

حضور موفقیت‌آمیز نسخه سینمایی این اثر در جشنواره و کسب افتخارات ممتاز هنری در کنار طراحی درست و حمایت مناسب در فضای اکران عمومی و در نتیجه اقبال مخاطبان در نمایش عمومی زمینه برای سوار شدن «عاشورا» روی موج «موقعیت مهدی» بیش از پیش کرد و ماجرا متفاوت از نقطه شروع پروژه شد. این بار این سریال بود که از فیلم سینمایی کمک می‌گرفت. اما در میان تغییر مدیران تلویزیونی، خبری از سرنوشت «عاشورا» نشد.

گلایه هادی حجازی فر

نادیده گرفتن سریال «عاشورا» توسط مدیران تلویزیونی تا جایی پیش رفت که هادی حجازی‌فر نسبت به رفتار مدیران و سرنوشت سریال گلایه کرد و گفت: «دیگر سریال دفاع مقدسی با پول دولتی نخواهم ساخت». این بازیگر که نخستین تجربه جدی کارگردانی خود را در همکاری با سیمافیلم و در فیلمی دفاع مقدسی آغاز کرده، آن هم در روزهایی که کمتر هنرمندان شناخته شده‌ای به سمت ساخت و نقش آفرینی در همکاری با تلویزیون می‌روند، امروز به گلایه از آن سخن می‌گوید. همین بی‌توجهی برخی مدیران و نبود برنامه‌ریزی مناسب موجب شده تا برخی از اهالی هنر از تلویزیون دوری کنند. و امروز می‌بینیم اتفاقی که در نمایش عمومی این فیلم در سینماها با یک سازوکار پخش و تبلیغات مناسب رخ داد، با قدرناشناسی در زمان پخش سریال به یک فرصت سوزی و سرمایه سوزی منتهی می‌شود.

در نهایت می‌توان ادعان کرد هر چقدر «موقعیت مهدی» در زمان اکرانش خوش شانس بود، سریال «عاشورا» با بدقابلی بسیاری مواجه شد. با توجه به اینکه کمتر از سه ماه دیگر ایام محرم فرا می‌رسد باید دید که آیا «عاشورا» در لیست پخش سریال‌های مناسبی قرار می‌گیرد یا همچنان صحبتی از «عاشورا» نمی‌شود.

سرنوشت نسخه سریالی موقعیت مهدی چه می‌شود؟

در پیچ و خم سازوکار صدا و سیما

پرفروش‌ترین فیلم دفاع مقدسی سال را بدست آورد. این اقبال در فروش برای آثاری با مضامین دفاع مقدس و با پروداکشن سنگین که عمدتاً از سوی ارگان‌های دولتی به تولید می‌رسند، اتفاق تازه‌ای بود. روند سال‌های اخیر سینمای ایران نشان می‌داد، عمدتاً این جنس آثار به هر میزان که مورد پسند مدیران و سفارش‌دهندگان خود



هستند، از ذائقه و اقبال مردمی فاصله دارند و تلاش درخوری هم برای دیده شدن آنها صورت نمی‌گیرد. درباره «موقعیت مهدی» اما داستان به شکل متفاوتی رقم خورد... این فیلم بعد از آنکه در سازوکار پخش قرار گرفت توانست با بهره‌مندی از ظرفیت خوب زیرساخت‌های سینمایی به خوبی برای مخاطبان معرفی شود

۶۶

حضور موفقیت‌آمیز نسخه سینمایی این اثر در جشنواره و کسب افتخارات ممتاز هنری در کنار طراحی درست و حمایت مناسب در فضای اکران عمومی و در نتیجه اقبال مخاطبان در نمایش عمومی زمینه برای سوار شدن «عاشورا» روی موج «موقعیت مهدی» بیش از پیش کرد و ماجرا متفاوت از نقطه شروع پروژه شد

فیلم فراهم می‌کند. البته چنانچه این ساختار به درستی و توسط تیمی حرفه‌ای بکار گرفته شود. اما این شرایط در تلویزیون چگونه است؟ در روزهایی که دستان تلویزیون از تولیدات مهم خالی است و مدت‌هاست از عدم محتوای جذاب، پرکشش و باکیفیت در حوزه درام‌های نمایشی رنج می‌برد، تولید

«عاشورا» نسخه سریالی «موقعیت مهدی» است این که این روزها در اکران عمومی خود در سینماهای سراسر کشور موفق عمل کرد؛ اما پخش این نسخه سریالی هنوز نامشخص است و در سازوکار پر پیچ و خم صدا و سیما سرنوشتی نامعلوم دارد.

به گزارش روزنامه «صبح امروز» و به نقل از ایرنا، اگر خاطرات باشد در دوره چهل و شش ساله فیلم سینمایی موقعیت مهدی رونمایی شد و توانست با استقبال منتقدان و داوران، سیمرخ‌های مختلفی را هم از آن خود کند. پروژه‌ای که از اساس در مدیوم سریال تعریف شده بود و در همان زمان گمانه‌زنی‌های بسیاری بود که به زودی نسخه سریالی این فیلم از تلویزیون پخش خواهد شد. هادی حجازی‌فر که مهره اصلی این فیلم و سریال به حساب می‌آید، دو سال پیش (سال ۱۴۰۰) بیان کرد که به زودی سریال شهید باکری روی آنتن تلویزیون خواهد رفت. پروژه سریال شهید باکری تحت عنوان «عاشورا» در سال ۱۳۹۹ کلید خورد و محصول سیمافیلم است و گویا در ۷ قسمت مراحل مختلف زندگی شهید مهدی باکری را به تصویر می‌کشد. در ابتدا قرار بود این سریال پس از اتمام مراحل پس‌تولید و ویزوال‌افکت، در روزهای مناسبتی مانند عید نوروز یا ماه رمضان از شبکه یک سیما روی آنتن برود. اما با گذشت دو سال، هنوز خبری از پخش سریال «عاشورا» نیست.

۱۰۰ دقیقه به زبان ترکی

در سوی مقابل آنها نسخه سینمایی این اثر با نام موقعیت مهدی به نویسندگی ابراهیم امینی و هادی حجازی‌فر در ۱۰۰ دقیقه به زبان ترکی تولید شد که با فاصله کوتاهی پس از حضور موفق در جشنواره فیلم فجر، توسط حوزه هنری روی پرده سینماها رفت. این فیلم که از اسفند ۱۴۰۰ تا اوایل تابستان ۱۴۰۱ اکران شد، توانست با نمایش گسترده و تبلیغات مناسب مورد اقبال مردمی نیز قرار گیرد و در همان سال رتبه دوم گیشه نوروزی را با فروش حدوداً ۱۳ میلیارد تومانی کسب کند و عنوان

فراخوان مناقصه عمومی

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات به شرح ذیل را از طریق سامانه الکترونیکی دولت برگزار نماید. تاریخ انتشار در سامانه ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ می‌باشد.

شماره مناقصه	موضوع مناقصه	شماره فرخوان در سامانه	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد (ریال)
۱۴۰۲/۳۱/۴۸	بازسازی و اجرای پل باکسی کیلومتر ۱۰ محور سه راهی دوغایی-سبزوار (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۴۰	۲/۷۶۹/۹۹۵/۵۱۲	۵۵/۳۹۹/۹۱۰/۲۴۷
۱۴۰۲/۳۱/۴۹	اجرای روشنایی تقاطع حاجی آباد زبرخان و دولت آباد محور مشهد - نیشابور - سبزوار (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۴۱	۱/۳۹۵/۲۳۶/۴۸۶	۲۷/۹۰۴/۷۲۹/۷۱۹
۱۴۰۲/۳۱/۵۰	خرید و تحویل باکس بتنی پیش ساخته جهت بازسازی پل چنارک در محور مشهد-میامی (نوبت اول)	۲۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۴۲	۹۵۷/۳۷۹/۶۱۶	۱۹/۱۴۷/۵۹۲/۳۲۸

- مهلت دریافت اسناد مناقصه : تا ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۰

- مهلت تحویل پاکات مناقصه : تا ساعت ۱۷ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۹

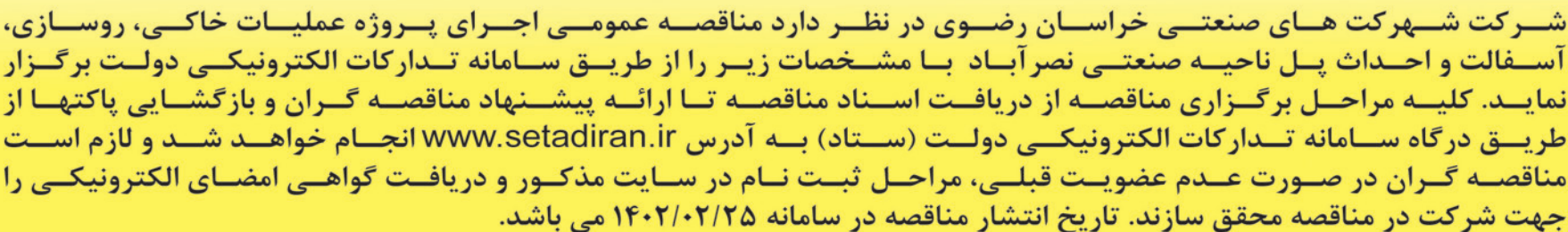
- تاریخ و ساعت بازگشایی پاکات مناقصه : ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۰

- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار : مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۶۳۶- تلفن تماس ۰۵۱-۳۳۴۳۵۸۸۸-۰۵۱-۳۳۴۱۲۰۲۴

- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان خراسان رضوی

شناسه آگهی ۱۴۹۶۲۴۵



شناسه آگهی: ۱۴۹۶۴۴۱

حمید رضا غلامیان دلویی - رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

آگاهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهد. نظر به دستور مواد ۲ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبت منطقه سه مشهد

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی. نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۰۸۰۰۳۷۲۰/۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرّقه شاندیز تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضی آقای علی رنجبر فرزند غلام حسین شماره ملی ۹۴۳۹۶۸۴۹۶ شماره شناسنامه ۲ مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسین حسین پور و سید علی رضا هاشمی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه محوطه محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۸۳/۹۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۱۸ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرّقه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای ای حیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهود ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهود . نظر به دستور مواد ۱ و ۲۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهود رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۳۳ اصلی بخش ۹ مشهود پلاک ۱۳۲۸ فرعی بنام مصطفی جاقوری بزرگانی فرزند محمد در ششدانگ اعیان یک باب منزل به مساحت ۴۰۳ مترمربع واقع در احمدآباد بین رضا و طالقانی پلاک ۲۵۰ که خود مالک رسمی میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. مالف ۶۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۵

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهود

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک زاوه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۱۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن مدرک فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۵۳۹ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۴۹۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷ اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی عبدال آباد خریداری بلا واسطه از مالکیت آقایان ابوالقاسم و رحمت رضاییان سهل آبادی فرزندان نصراله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۱۰. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۵

حمیدرضا غلامیان دلویی – رئیس ثبت اسناد و املاک زاوه

۱۱/۱۹ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت مشهود منطقه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه سه مشهود . نظر به دستور مواد ۱ و ۲۰ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه سه مشهود رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد: املاک متقاضی واقع در پلاک ۲۲۸ اصلی بخش ۹ مشهود پلاک ۵۶۲۵ فرعی بنام قربان علی خانی فرزند علی در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۰ مترمربع واقع در سیدی نقیبی فر ۸ پلاک ۴ که خریداری شده از مالک رسمی آقای علی غفلی مقدم میباشد. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و گواهی تقدیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. مالف ۷۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۹

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه سه مشهود

۱۱/۱۰ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۹۲ ۱۲۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فدوی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۸ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۱۳۰۲ صادره از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۸/۹۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۲۲۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احدی از ورثه رجبعلی پاداش ، خانم صغری پاداش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ص. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۹

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۱ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۷۸ ۱۲۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن حبیب نیای زنده جان فرزند امان اله بشماره شناسنامه ۴ کد ملی ۰۹۰۲۲۵۴۴۳۳ صادر ه از کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ کاشمر خریداری از مالک رسمی حبیب صفرنژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . م الف ۳۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۹

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۲ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۳۱ ۲۱۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی یوسفی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۸ صادره از بردسکن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۲/۲۸ مترمربع مفروز و مجزا ششده از پلاک ۴۵۱ فرعی از ۴ اصلی بخش ۴ بردسکن خریداری شده برابر قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت ورثه حسن تاجی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۹

غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

۱۱/۱۳ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۳۷ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۶۰ هیات اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسن صفا فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۴۰۱۴۲ صادره از تربت حیدریه نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰ متر مربع (صد و سی مترمربع) قسمتی از پلاک ۲۶ فرعی از اراضی برقی پلاک ۷ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری مع الواسطه از ورثه مالک رسمی صدیقه نوروزی محرز گردیده است. لذا

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ قانون آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. مالف ۵۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۳۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱/۱۴ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۵۲ ۱۲۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد به آبادی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۲ کد ملی ۵۷۲۹۸۷۴۸۳۹ صادره بردسکن ششدانگ یکباب باغ محصور به مساحت ۲۴۳۵/۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی طاهره اکبری احدی از ورثه مهری فرمان و محمد قاسم فرمان و بی بی فاطمه امینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد مالف ۲۹۷. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۹

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۵ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۰۶ ۱۲۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل یحیی زاده فرزند احمد بشماره شناسنامه ۰ کد ملی ۵۸۰۴۴۸۰۵۱ صادره کاشمر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۴۲/۲۰ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای رضا اکبرزاده اول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۹

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۱/۱۶ اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای
فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۷۰۴ ۱۲۰۰ ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا یحیی زاده فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۴۷۱۲ کد ملی ۰۹۰۱۴۶۲۰۶ صادره کاشمر در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۰۶۸۲/۸۵ متر مربع از پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در بخش یک حومه کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۲/۲۵. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۲/۲۹

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

